Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSULTEC S.A.S., identificado con **NIT** No. **816001576**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **Interventoría No. 4378/2024**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 81.229.460,65 "OCHENTA Y UNO MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA CON 65/100 PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Decimocuarto pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
28425	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02	A-02-02-02-008-003-01-1	$ 81.229.460,65
T O T A L			**$ 81.229.460,65**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 22 días del mes de mayo de 2026

MONICA ORDUÑA MONSALVE
DIRECTOR(A) DE PATRIMONIO Y MEMORIA
Supervisor

Vo. Bo.: DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ
MARÍA CAROLINA ESCOBAR SOLANO

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO No.:
PERIODO DEL INFORME:
VIGENCIA DEL CONTRATO:
CONTRATISTA:
OBJETO:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS PARA EL PERIODO EN MENCIÓN

Para el cumplimiento del objeto del contrato desarrolle las siguientes actividades acorde con el contrato en mención:

No.	Tipo	Obligación	Actividad	Porcentaje Avance	Soporte

Fecha de Entrega:

Nota 1: Previo envío del informe verifique que el documento adjunto como evidencia corresponda al soporte de la actividad reportada.

Nota 2: En caso de que en las evidencias sean aportadas mediante enlaces que dirijan a los soportes, verifique que los enlaces correspondan a correos institucionales, sean públicos y se encuentren actualizados.

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES ADICIONALES

No.	Actividad

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista me comprometo a publicar el presente informe y la certificación de cumplimiento en el SECOP II dentro de los 3 días hábiles siguientes a la aprobación del mismo.(1)

CONTRATISTA

Vo. Bo.:

Ministerio de Cultura
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Fecha de Entrega:

Nota 1: Previo envío del informe verifique que el documento adjunto como evidencia corresponda al soporte de la actividad reportada.

Nota 2: En caso de que en las evidencias sean aportadas mediante enlaces que dirijan a los soportes, verifique que los enlaces correspondan a correos institucionales, sean públicos y se encuentren actualizados.

SEGURIDAD SOCIAL CONSULTEC SAS			
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**No.DE HOJA**
1	DITECTOR DE INTERVENTORIA	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	6
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA (ESPECIALISTA EN RESTAURACIÓN Y/O AFINES)	LAURA VELÁSQUEZ SARAY	8
3	ASESOR ESTUCTURAL	MARIO ALBERTO LOPEZ MEJIA	31
4	REVISOR ESTRUCTURAL INDEPENDIENTE	ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO	2
5	ASESOR EN GEOTECNIA	LUIS EDUARDO ESCOBAR BOTERO	12
6	ASESOR EN REDES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS, VOZ Y DATOS.	JESÚS ALBERTO LÓPEZ VELANDIA	26
7	ASESOR HIDRO SANITARIO - RED CONTRA INCENDIO Y GAS.	OMAR ARCHILA	10
8	ASESOR EN ARQUEOLOGIA	DAVID FAJARDO	34
9	COORDINADOR BIM DE INTERVENTORÍA	KATHERINE TRUJILLO	14
10	PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST	ZUNEILE PAOLA ARIAS	19
11	PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD - TRABAJADOR SOCIAL INTERVENTORÍA	MARTHA LUCIA ORTIZ	22

REVISOR ESTRUCTURAL INDEPENDIENTE

ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205	3275199	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36631089	E	2026-03-05	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	12.804.000	0	BANCOLOMBIA

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
11	36631089	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1032423397	ARIAS BOTELLO ZUNEILE PAOLA	4.000.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	4.000.000	640.000	0	0	SANITAS-EPS005	4.000.000	160.000	COMPENSAR-CCF24	4.000.000	160.000	4.000.000	278.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.238.400	S	5711001
2	CC 40993452	BENT GARCIA SHERYL PATRICIA	7.000.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	7.000.000	1.120.000	0	0	SANITAS-EPS005	7.000.000	280.000	CAJASAI-CCF64	7.000.000	280.000	7.000.000	487.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	2.167.200	S	5711001
3	CC 10104180	CASTRILLON TRUJILLO ENRIQUE	14.200.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SANITAS-EPS005	14.200.000	568.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	14.200.000	568.000	14.200.000	988.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	4	2.124.400	S	5711001
4	CC 1070023689	FARFAN QUIMBAYO DAVID ANTONIO	2.860.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.860.000	457.600	0	0	FAMISANAR-EPS017	2.860.000	114.400	COMPENSAR-CCF24	2.860.000	114.400	2.860.000	199.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	885.500	S	5711001
5	CC 14280853	GALEANO DUCUARA ALONSO	1.750.905	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.750.905	280.200	0	0	EPS SURA-EPS010	1.750.905	70.100	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	1.750.905	70.100	1.750.905	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	429.600	S	1711001
6	CC 13716808	NEWBALL CHRISTIE ROBERTO	2.000.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.000.000	320.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	2.000.000	80.000	CAJASAI-CCF64	2.000.000	80.000	2.000.000	139.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	619.200	S	5711001
7	CC 38870864	PALACIOS MONTOYA MARIA ELENA	2.450.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.450.000	392.000	0	0	SANITAS-EPS005	2.450.000	98.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.450.000	98.000	2.450.000	170.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	758.600	S	5711001
8	CC 10106946	PERALTA RUIZ JAVIER IVAN	4.900.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	EPS SURA-EPS010	4.900.000	196.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	4.900.000	196.000	4.900.000	341.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	4	733.100	S	5711001
9	CC 1010049783	PEREZ MARIN JUAN CAMILO	2.850.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.850.000	456.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.850.000	114.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.850.000	114.000	2.850.000	198.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	882.400	S	5711001
10	CC 1088290044	VELASQUEZ SARAY LAURA	6.000.000	V																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	6.000.000	960.000	0	0	SANITAS-EPS005	6.000.000	240.000	COMPENSAR-CCF24	6.000.000	240.000	6.000.000	417.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.857.600	S	5711001
11	CC 1120981201	WARD BOWIE LILIA MARIA	3.500.000	F		X														0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	3.500.000	560.000	0	0	SANITAS-EPS005	3.500.000	140.000	CAJASAI-CCF64	4.107.600	164.400	3.500.000	243.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.108.000	S	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205		3275199			GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36631089	E	2026-03-05	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	12.804.000	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
11	36631089	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
32.410.905	51.510.905	51.510.905	52.118.505	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				9	5.185.800	0	0	0	5.185.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	4	2.352.200	0	0	0	2.352.200
PORVENIR	230301	800224808	8	5	2.833.600	0	0	0	2.833.600
EPS(Administradoras: 5)				11	2.060.500	0	0	0	2.060.500
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	80.000	0	0	0	80.000
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	1	114.400	0	0	0	114.400
EPS SURA	EPS010	800088702	2	2	266.100	0	0	0	266.100
SANITAS	EPS005	800251440	6	6	1.486.000	0	0	0	1.486.000
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	114.000	0	0	0	114.000
ARP(Administradoras: 1)				11	3.472.800	0	0	0	3.472.800
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860002503	2	11	3.472.800	0	0	0	3.472.800
CCF(Administradoras: 3)				11	2.084.900	0	0	0	2.084.900
CAJASAI	CCF64	892400320	5	3	524.400	0	0	0	524.400
COMFAMILIAR RISARALDA	CCF44	891480000	1	5	1.046.100	0	0	0	1.046.100
COMPENSAR-CCF	CCF24	860066942	7	3	514.400	0	0	0	514.400
Gran Total					12.804.000	0	0	0	12.804.000

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

MARIA FERNANDA DIAZ CORTES

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	52147488
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			MARIA FERNANDA DIAZ CORTES
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV CRA 9 # 100 - 07 OF 510	TELÉFONO:	7070004
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6010994500**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/04/06	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		196934324

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 1.564.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 1.564.000**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A	1	$ 1.150.000
		SUBTOTAL:	1	**$ 1.150.000**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600669427	CCF24	CCF24-COMPENSAR	1	$ 55.200
		SUBTOTAL:	1	**$ 55.200**
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600025032	14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A	1	$ 640.400
		SUBTOTAL:	1	**$ 640.400**

VALOR SIN MORA:	**$ 3.409.600**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 3.409.600**

Planilla Pagada

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA (ESPECIALISTA EN RESTAURACIÓN Y/O AFINES) LAURA VELÁSQUEZ SARAY

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205	3275199	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36631089	E	2026-03-05	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	12.804.000	0	BANCOLOMBIA

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
11	36631089	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1032423397	ARIAS BOTELLO ZUNEILE PAOLA	4.000.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	4.000.000	640.000	0	0	SANITAS-EPS005	4.000.000	160.000	COMPENSAR-CCF24	4.000.000	160.000	4.000.000	278.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.238.400	S	5711001
2	CC 40993452	BENT GARCIA SHERYL PATRICIA	7.000.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	7.000.000	1.120.000	0	0	SANITAS-EPS005	7.000.000	280.000	CAJASAI-CCF64	7.000.000	280.000	7.000.000	487.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	2.167.200	S	5711001
3	CC 10104180	CASTRILLON TRUJILLO ENRIQUE	14.200.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SANITAS-EPS005	14.200.000	568.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	14.200.000	568.000	14.200.000	988.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	4	2.124.400	S	5711001
4	CC 1070023689	FARFAN QUIMBAYO DAVID ANTONIO	2.860.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.860.000	457.600	0	0	FAMISANAR-EPS017	2.860.000	114.400	COMPENSAR-CCF24	2.860.000	114.400	2.860.000	199.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	885.500	S	5711001
5	CC 14280853	GALEANO DUCUARA ALONSO	1.750.905	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.750.905	280.200	0	0	EPS SURA-EPS010	1.750.905	70.100	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	1.750.905	70.100	1.750.905	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	429.600	S	1711001
6	CC 13716808	NEWBALL CHRISTIE ROBERTO	2.000.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.000.000	320.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	2.000.000	80.000	CAJASAI-CCF64	2.000.000	80.000	2.000.000	139.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	619.200	S	5711001
7	CC 38870864	PALACIOS MONTOYA MARIA ELENA	2.450.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.450.000	392.000	0	0	SANITAS-EPS005	2.450.000	98.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.450.000	98.000	2.450.000	170.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	758.600	S	5711001
8	CC 10106946	PERALTA RUIZ JAVIER IVAN	4.900.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	EPS SURA-EPS010	4.900.000	196.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	4.900.000	196.000	4.900.000	341.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	4	733.100	S	5711001
9	CC 1010049783	PEREZ MARIN JUAN CAMILO	2.850.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.850.000	456.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.850.000	114.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.850.000	114.000	2.850.000	198.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	882.400	S	5711001
10	CC 1088290044	VELASQUEZ SARAY LAURA	6.000.000	V																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	6.000.000	960.000	0	0	SANITAS-EPS005	6.000.000	240.000	COMPENSAR-CCF24	6.000.000	240.000	6.000.000	417.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.857.600	S	5711001
11	CC 1120981201	WARD BOWIE LILIA MARIA	3.500.000	F		X														0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	3.500.000	560.000	0	0	SANITAS-EPS005	3.500.000	140.000	CAJASAI-CCF64	4.107.600	164.400	3.500.000	243.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.108.000	S	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205		3275199			GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36631089	E	2026-03-05	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	12.804.000	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
11	36631089	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
32.410.905	51.510.905	51.510.905	52.118.505	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				9	5.185.800	0	0	0	5.185.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	4	2.352.200	0	0	0	2.352.200
PORVENIR	230301	800224808	8	5	2.833.600	0	0	0	2.833.600
EPS(Administradoras: 5)				11	2.060.500	0	0	0	2.060.500
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	80.000	0	0	0	80.000
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	1	114.400	0	0	0	114.400
EPS SURA	EPS010	800088702	2	2	266.100	0	0	0	266.100
SANITAS	EPS005	800251440	6	6	1.486.000	0	0	0	1.486.000
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	114.000	0	0	0	114.000
ARP(Administradoras: 1)				11	3.472.800	0	0	0	3.472.800
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860002503	2	11	3.472.800	0	0	0	3.472.800
CCF(Administradoras: 3)				11	2.084.900	0	0	0	2.084.900
CAJASAI	CCF64	892400320	5	3	524.400	0	0	0	524.400
COMFAMILIAR RISARALDA	CCF44	891480000	1	5	1.046.100	0	0	0	1.046.100
COMPENSAR-CCF	CCF24	860066942	7	3	514.400	0	0	0	514.400
Gran Total					12.804.000	0	0	0	12.804.000

ASESOR HIDRO SANITARIO - RED CONTRA INCENDIO Y GAS. OMAR ARCHILA

PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2026-04-06, 09:56:10 AM **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 1080683777

Periodo Cotización 202603 **Periodo Servicio** 202603

Cliente:

PAGADA 2026-04-06

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	OMAR JOHANNY ARCHILA MENDOZA				
Documento	CC 7227618	**Dirección**	CL 53B #19 - 05 APTO 503		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3460633		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 7227618		Residente		Exonerado	N	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	57	00					ARCHILA MENDOZA OMAR JOHANNY	11001000 - 11		BOGOTA D.C.

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																									**Extranjero**	**Tipo salario**	**Salario**	**Pensión**							**Salud**						**Riesgos**					**Caja**				**Parafiscales**			
ING	**RET**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**COR**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRP**	**Días AFP**	**Días EPS**	**Días ARP**	**Días CCF**				**Código AFP**	**Código Tras. AFP**	**Tarifa AFP**	**IBC**	**Total Aporte AFP**	**Total Aporte FSP**	**Total Aporte FSPS**	**Código EPS**	**Código Tras. EPS**	**Tarifa EPS**	**IBC EPS**	**Aporte Salud**	**Aporte UPC**	**Código ARL**	**Clase Riesgo**	**Tarifa ARL**	**IBC ARL**	**Aporte Riesgos**	**Código CCF**	**Tarifa CCF**	**IBC CCF**	**Aporte Caja**	**Tarifa SENA**	**Aporte SENA**	**Tarifa ICBF**	**Aporte ICBF**
R															0	30	30	30	30			$ 2.800.000	230201		16 %	$ 2.800.000	$ 448.000	$ 0	$ 0	EPS017		12,5 %	$ 2.800.000	$ 350.000	$ 0	14-11	5	6,960 %	$ 2.800.000	$ 194.900	CCF21	0,6 %	$ 2.800.000	$ 16.800	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	FAMISANAR EPS	ARL SURA	CAFAM	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 448.000	$ 0	$ 0	$ 350.000	$ 194.900	$ 16.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.009.700

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Aseso en Geotecnia

Luis Eduardo Escobar Botero

compensar | miplanilla.com

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL

La empresa **C.I.C. CONSULTORES DE INGENIERIA Y CIMENTACIONES S**, identificada con **NI** número **800097495**, aportó por **LUIS EDUARDO ESCOBAR BOTERO** identificado(a) con **CC** número **10091793** quien se encuentra registrado(a) a la fecha por concepto de aportes obligatorios al sistema General de Seguridad Social mediante la Planilla Integrada de Liquidación de aportes, para los periodos de pensión comprendidos entre 02 - 2026 y 03 - 2026 de la siguiente forma.

CODIGO	NOMBRE ADMINISTRADORA	COTIZANTE	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	CORRECIÓN	DÍAS	IBC	TARIFA APORTE	COTIZACIÓN Y/O APORTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	PERIODO	NÚMERO DE PLANILLA	FECHA DE PAGO	EXONERADO
14-11	ARL SURA	1															0		30	$8,000,000	0.06960	$556,800	$0	$0	Febrero - 2026	62037648	09/03/2026	Si
CCF24	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1															0		30	$8,000,000	0.04000	$320,000	$0	$0	Febrero - 2026	62037648	09/03/2026	Si
EPS005	Sanitas EPS	1															0		30	$8,000,000	0.04000	$320,000	$0	$0	Marzo - 2026	62037648	09/03/2026	Si

PAGADA

El presente certificado se expide a los **26** días del mes **Marzo** de **2026**

Este documento está clasificado como privado por parte de Compensar Operador de Información.

COORDINADOR BIM DE INTERVENTORÍA

KATHERINE TRUJILLO

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900370668	0	MESH ESTUDIO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Calle 146 7b 90 605	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5262546	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	137003101	9501408919	E	2026/03/16	2026/03/13	BANCOLOMBIA	0	$4,353,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO									NOVEDADES																														
No.	Tipo id	No id	Nombre	Tipo Cotizante	Horas Laboradas	Extranjero	Temp. Ext.	Fecha Radicación en el Exterior	ing	Fecha ing	ret	Fecha ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	Fecha Inicio vsp	cor	vst	sln	Fecha Inicio sln	Fecha Fin sln	ige	Fecha Inicio ige	Fecha Fin ige	lma	Fecha Inicio lma	Fecha Fin lma	vac-lr	Fecha Inicio vac-lr	Fecha Fin vac-lr	avp	vct						
Sucursal: PRINCIPAL (7 Afiliados)																																							
Centro de Trabajo: Principal(4 Afiliados)																																							
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E.(4 Afiliados)																																							
1	CC	23764071	CEPEDA GILMA	Trabajador de tiempo parcial - Dependiente pensionado activo	0	No	No																																	
2	CC	1019089487	FIGUEROA CESPEDES TATIANA	Dependiente	0	No	No																																	
3	CC	1020820714	TEJERO DURAN PAULA DANIELA	Dependiente	0	No	No		X	2026/02/16																															
4	CC	1015409404	TRUJILLO CAMARGO KATHERINE ESPERANZA	Dependiente	0	No	No																								X	2026/02/01	2026/02/04							
5	CC	1015409404	TRUJILLO CAMARGO KATHERINE ESPERANZA	Dependiente	0	No	No																																	
Centro de Trabajo: RIESGO 5(3 Afiliados)																																							
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E.(3 Afiliados)																																							
6	CC	1020824421	CASTRO BARON ANDRES FELIPE	Dependiente	0	No	No				X	2026/02/03																													
7	CC	1018428598	SAAVEDRA OSSA MARIO ALEJANDRO	Dependiente	0	No	No																																	
8	CC	1032461033	ZAMUDIO MENDOZA ESTEBAN	Dependiente	0	No	No																																	
Total		**Afiliados(7)**																																					

aportes en línea

Planilla Integrada

						SALARIO			PENSION															SALUD					
Fecha Inicio vct	Fecha Fin vct	irl	Fecha Inicio irl	Fecha Fin irl	vip	Valor	Integral	Tipo de Salario	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Tarifa Alto Riesgo Pensión	Valor Cotización	Cotización Voluntaria Empleador	Cotización Voluntaria Afiliado	Fondo Solidaridad Pensional	Fondo Subsistencia	Valor No retenido	Total	AFP Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Valor UP
																				$2,448,800						$612,400	
																				$1,064,100						$266,100	
																				$1,064,100						$266,100	
						$750,000	No			0	$0	0%	SIN RIESGO	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0			0	$0	0%	$0	
						$2,800,000	No	Fijo	PORVENIR	30	$2,800,000	16%	SIN RIESGO	$448,000	$0	$0	$0	$0	$0	$448,000		SANITAS	30	$2,800,000	4%	$112,000	
						$2,500,000	No	Fijo	PORVENIR	15	$1,250,000	16%	SIN RIESGO	$200,000	$0	$0	$0	$0	$0	$200,000		EPS SURA (ANTES SUSALUD)	15	$1,250,000	4%	$50,000	
						$2,600,000	No	Fijo	SKANDIA	4	$346,667	16%	SIN RIESGO	$55,500	$0	$0	$0	$0	$0	$55,500		SANITAS	4	$346,667	4%	$13,900	
						$2,600,000	No	Fijo	SKANDIA	26	$2,253,334	16%	SIN RIESGO	$360,600	$0	$0	$0	$0	$0	$360,600		SANITAS	26	$2,253,334	4%	$90,200	
																				$1,384,700						$346,300	
																				$1,384,700						$346,300	
						$1,750,905	No	Fijo	PORVENIR	3	$175,091	16%	SIN RIESGO	$28,100	$0	$0	$0	$0	$0	$28,100		SANITAS	3	$175,091	4%	$7,100	
						$4,800,000	No	Fijo	PROTECCION	30	$4,800,000	16%	SIN RIESGO	$768,000	$0	$0	$0	$0	$0	$768,000		SANITAS	30	$4,800,000	4%	$192,000	
						$3,678,500	No	Fijo	PROTECCION	30	$3,678,500	16%	SIN RIESGO	$588,600	$0	$0	$0	$0	$0	$588,600		ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	30	$3,678,500	4%	$147,200	
																				$2,448,800						$612,400	

			CCF					RIESGOS						PARAFISCALES										
C	Total	EPS Destino	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Valor Cotización	Administradora	Días	IBC	Tarifa	Clase Riesgo	Valor Cotización	Días	IBC	Tarifa SENA	Valor Cotización SENA	Tarifa ICBF	Valor Cotización ICBF	Tarifa ESAP	Valor Cotización ESAP	Tarifa MEN	Valor Cotización MEN	Exonerado SENA e ICBF
	$612,400						$647,500						$644,700				$0		$0		$0		$0	
	$266,100						$301,200						$42,300				$0		$0		$0		$0	
	$266,100						$301,200						$42,300				$0		$0		$0		$0	
$0	$0		COMPENSAR	10	$875,453	4%	$35,100	ARL SURA	30	$1,750,905	0.522%	1	$9,200	10	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	No
$0	$112,000		COMPENSAR	30	$2,800,000	4%	$112,000	ARL SURA	30	$2,800,000	0.522%	1	$14,700	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$50,000		COMPENSAR	15	$1,250,000	4%	$50,000	ARL SURA	15	$1,250,000	0.522%	1	$6,600	15	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$13,900		COMPENSAR	4	$346,667	4%	$13,900	ARL SURA	4	$346,667	0%	1	$0	4	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$90,200		COMPENSAR	26	$2,253,334	4%	$90,200	ARL SURA	26	$2,253,334	0.522%	1	$11,800	26	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
	$346,300						$346,300						$602,400				$0		$0		$0		$0	
	$346,300						$346,300						$602,400				$0		$0		$0		$0	
$0	$7,100		COMPENSAR	3	$175,091	4%	$7,100	ARL SURA	3	$175,091	6.96%	5	$12,200	3	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$192,000		COMPENSAR	30	$4,800,000	4%	$192,000	ARL SURA	30	$4,800,000	6.96%	5	$334,100	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
$0	$147,200		COMPENSAR	30	$3,678,500	4%	$147,200	ARL SURA	30	$3,678,500	6.96%	5	$256,100	30	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	0%	$0	Si
	$612,400						$647,500						$644,700				$0		$0		$0		$0	

aportes en línea

Planilla Integrada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900370668	0	MESH ESTUDIO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	Calle 146 7b 90 605	BOGOTA-BOGOTA D.E.	5262546	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-03	137003101	9501408919	E	2026/03/16	2026/03/13	BANCOLOMBIA	0	$4,353,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$2,448,800	$0	$0	$2,448,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$676,100	$0	$0	$676,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$1,356,600	$0	$0	$1,356,600
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$416,100	$0	$0	$416,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$644,700	$0	$0	$644,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$644,700	$0	$0	$644,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$647,500	$0	$0	$647,500
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	7	$647,500	$0	$0	$647,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$612,400	$0	$0	$612,400
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$147,200	$0	$0	$147,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$50,000	$0	$0	$50,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$415,200	$0	$0	$415,200
TOTAL				**7**	**$4,353,400**	**$0**	**$0**	**$4,353,400**

PROFESIONAL EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO SST

ZUNEILE PAOLA ARIAS BOTELLO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205	3275199	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36631089	E	2026-03-05	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	12.804.000	0	BANCOLOMBIA

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
11	36631089	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1032423397	ARIAS BOTELLO ZUNEILE PAOLA	4.000.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	4.000.000	640.000	0	0	SANITAS-EPS005	4.000.000	160.000	COMPENSAR-CCF24	4.000.000	160.000	4.000.000	278.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.238.400	S	5711001
2	CC 40993452	BENT GARCIA SHERYL PATRICIA	7.000.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	7.000.000	1.120.000	0	0	SANITAS-EPS005	7.000.000	280.000	CAJASAI-CCF64	7.000.000	280.000	7.000.000	487.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	2.167.200	S	5711001
3	CC 10104180	CASTRILLON TRUJILLO ENRIQUE	14.200.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SANITAS-EPS005	14.200.000	568.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	14.200.000	568.000	14.200.000	988.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	4	2.124.400	S	5711001
4	CC 1070023689	FARFAN QUIMBAYO DAVID ANTONIO	2.860.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.860.000	457.600	0	0	FAMISANAR-EPS017	2.860.000	114.400	COMPENSAR-CCF24	2.860.000	114.400	2.860.000	199.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	885.500	S	5711001
5	CC 14280853	GALEANO DUCUARA ALONSO	1.750.905	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.750.905	280.200	0	0	EPS SURA-EPS010	1.750.905	70.100	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	1.750.905	70.100	1.750.905	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	429.600	S	1711001
6	CC 13716808	NEWBALL CHRISTIE ROBERTO	2.000.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.000.000	320.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	2.000.000	80.000	CAJASAI-CCF64	2.000.000	80.000	2.000.000	139.200	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	619.200	S	5711001
7	CC 38870864	PALACIOS MONTOYA MARIA ELENA	2.450.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.450.000	392.000	0	0	SANITAS-EPS005	2.450.000	98.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.450.000	98.000	2.450.000	170.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	758.600	S	5711001
8	CC 10106946	PERALTA RUIZ JAVIER IVAN	4.900.000	F																0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	EPS SURA-EPS010	4.900.000	196.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	4.900.000	196.000	4.900.000	341.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	4	733.100	S	5711001
9	CC 1010049783	PEREZ MARIN JUAN CAMILO	2.850.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	2.850.000	456.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.850.000	114.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.850.000	114.000	2.850.000	198.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	882.400	S	5711001
10	CC 1088290044	VELASQUEZ SARAY LAURA	6.000.000	V																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	6.000.000	960.000	0	0	SANITAS-EPS005	6.000.000	240.000	COMPENSAR-CCF24	6.000.000	240.000	6.000.000	417.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.857.600	S	5711001
11	CC 1120981201	WARD BOWIE LILIA MARIA	3.500.000	F		X														0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	3.500.000	560.000	0	0	SANITAS-EPS005	3.500.000	140.000	CAJASAI-CCF64	4.107.600	164.400	3.500.000	243.600	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	1.108.000	S	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205		3275199			GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36631089	E	2026-03-05	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	12.804.000	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
11	36631089	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
32.410.905	51.510.905	51.510.905	52.118.505	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				9	5.185.800	0	0	0	5.185.800
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	4	2.352.200	0	0	0	2.352.200
PORVENIR	230301	800224808	8	5	2.833.600	0	0	0	2.833.600
EPS(Administradoras: 5)				11	2.060.500	0	0	0	2.060.500
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	80.000	0	0	0	80.000
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	1	114.400	0	0	0	114.400
EPS SURA	EPS010	800088702	2	2	266.100	0	0	0	266.100
SANITAS	EPS005	800251440	6	6	1.486.000	0	0	0	1.486.000
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	114.000	0	0	0	114.000
ARP(Administradoras: 1)				11	3.472.800	0	0	0	3.472.800
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860002503	2	11	3.472.800	0	0	0	3.472.800
CCF(Administradoras: 3)				11	2.084.900	0	0	0	2.084.900
CAJASAI	CCF64	892400320	5	3	524.400	0	0	0	524.400
COMFAMILIAR RISARALDA	CCF44	891480000	1	5	1.046.100	0	0	0	1.046.100
COMPENSAR-CCF	CCF24	860066942	7	3	514.400	0	0	0	514.400
Gran Total					12.804.000	0	0	0	12.804.000

TRABAJADOR SOCIAL INTERVENTORÍA

MARTHA LUCIA ORTIZ

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205	3275199	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36784762	Y	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	853.300	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
7	36784762	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1120980337	ARCHBOLD ARCHBOLD VANESSA VERONICA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
2	CC 31429529	COLORADO VIRGEN ELIANA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
3	CC 1030551807	FAJARDO CHAPARRO CHRISTIAN DAVID	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
4	CC 42140829	GONZALEZ GUARIN MARIA ISABEL	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
5	CC 10260102	LOPEZ VELANDIA JESUS ALBERTO	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
6	CC 40993699	O'NEILL CORPUS WILDA SHILIMA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
7	CC 52156635	ORTIZ MARTHA LUCIA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001

ASOPAGOS s.a.
PAGADO

SuAporte | Pagada

Fecha creación reporte: 2026-03-27, 11:08:32 a.m. **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Número Planilla:** 84493602

Periodo Cotización: marzo de 2026 **Periodo Servicio:** marzo de 2026

PAGADA 27/03/2026

DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MARTHA ORTIZ				
Documento	CC 52156635	**Dirección**	DG 14 B SUR 67 14		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3214562543		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal		**Identificación**			

I. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 52156635	ORTIZ MARTHA LUCIA	57	04	X															0	30	30	0	0	PROTECCION	$1.750.905	$280.200	FAMISANAR	$1.750.905	$218.900	NINGUNA ARP	$0	$ 0	NINGUNA CCF	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$ 499.100

II. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgo	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$1.750.905	$1.750.905	$ 0	$ 0	$280.200	$0	$0	$218.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$0	$0	$ 499.100	$	$ 499.100

ARUS, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205		3275199		GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36784762	Y	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	853.300	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
7	36784762	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
0	0	12.256.335	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
ARP(Administradoras: 1)				7	853.300	0	0	0	853.300
ARL SURA	14-11	890903790	5	7	853.300	0	0	0	853.300
Gran Total					853.300	0	0	0	853.300

PAGADO

Asesor En Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz Y Datos. JESÚS ALBERTO LÓPEZ VELANDIA

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	10260102	JESUS ALBERTO LOPEZ VELANDIA	CARRERA 53 No. 45 A - 04	3214520891	JESULOPV@GMAIL.COM	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		68842723	25/03/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-03	2026-03	I	$0	$260.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	250.000	0		0		0	0	0	0	250.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	10.500				10.500	0	0	10.500			105	10.500	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	250.000	250.000
Pensión	0	0	0
Riesgos Laborales	1	10.500	10.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	260.500	260.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	10260102	JESUS ALBERTO LOPEZ VELANDIA	CARRERA 53 No. 45 A - 04	3214520891	JESULOPV@GMAIL.COM	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		68842723	25/03/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-03	2026-03	I	$0	$260.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN								SALUD				RIESGOS LABORALES					CCF				PARAFISCALES				
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC 10260102	LOPEZ VELANDIA JESUS ALBERTO	59	4			N																		0	0	0	0	0	0	0	EPS008	2.000.000	30	250.000	14-23	2.000.000	30	1	10.500		0	0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205	3275199	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36784762	Y	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	853.300	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
7	36784762	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1120980337	ARCHBOLD ARCHBOLD VANESSA VERONICA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
2	CC 31429529	COLORADO VIRGEN ELIANA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
3	CC 1030551807	FAJARDO CHAPARRO CHRISTIAN DAVID	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
4	CC 42140829	GONZALEZ GUARIN MARIA ISABEL	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
5	CC 10260102	LOPEZ VELANDIA JESUS ALBERTO	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
6	CC 40993699	O'NEILL CORPUS WILDA SHILIMA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
7	CC 52156635	ORTIZ MARTHA LUCIA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001

ASOPAGOS s.a.
PAGADO

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205		3275199		GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36784762	Y	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	853.300	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
7	36784762	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
0	0	12.256.335	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
ARP(Administradoras: 1)				7	853.300	0	0	0	853.300
ARL SURA	14-11	890903790	5	7	853.300	0	0	0	853.300
Gran Total					853.300	0	0	0	853.300

PAGADO

Asesor Estructural
MARIO ALBERTO LOPEZ MEJIA

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 10104180	1	ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO	B	0	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	ÚNICA	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 5 N 19 25	3402754	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36758915	E	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	15.064.800	0	BANCOLOMBIA

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
10	36758915	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1085716938	ATEHORTUA VALLEJO JUAN DAVID	1.750.905	F	X	X														0			9	9	9	9	COLPENSION ES-25-14	525.272	84.100	0	0	SOS-EPS-EPS018	525.272	21.100	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	525.272	21.100	525.272	2.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	129.100	S	1711001
2	CC 21896236	BERNAL HINCAPIE MARIA BELARMINA	1.750.905	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.750.905	280.200	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.750.905	70.100	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	1.750.905	70.100	1.750.905	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	429.600	S	1711001
3	CC 1088009569	BOCANEGRA PEREZ CINDY VANESSA	4.350.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION -230201	4.350.000	696.000	0	0	EPS SURA-EPS010	4.350.000	174.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	4.350.000	174.000	4.350.000	22.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	1.066.800	S	1711001
4	CC 30576519	BOHORQUEZ GUERRERO SANDRA ISABEL	1.750.905	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.750.905	280.200	0	0	SANITAS-EPS005	1.750.905	70.100	COMPENSAR-CCF24	1.750.905	70.100	1.750.905	9.200	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	429.600	S	1711001
5	CC 1088019235	CASTAÑEDA CASTAÑEDA LEONARDO	2.970.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.970.000	475.200	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	2.970.000	118.800	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.970.000	118.800	2.970.000	15.600	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	728.400	S	1711001
6	CC 30305509	CUARTAS GOMEZ ADRIANA	2.400.000	V							X									0			0	30	30	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	EPS SURA-EPS010	2.400.000	96.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	2.400.000	96.000	2.400.000	12.600	0,00522	0	0	0	0	0	01	4	204.600	S	1711001
7	CC 42025289	HERRERA GRAJALES ANA JULIA	17.500.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	17.500.000	2.800.000	87.500	87.500	EPS SURA-EPS010	17.500.000	700.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	17.500.000	700.000	17.500.000	91.400	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	4.466.400	S	1711001
8	CC 3391857	LOPEZ MEJIA MARIO ALBERTO	9.200.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION -230201	9.200.000	1.472.000	46.000	46.000	EPS SURA-EPS010	9.200.000	368.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	9.200.000	368.000	9.200.000	48.100	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	2.348.100	S	1711001
9	CC 38870864	PALACIOS MONTOYA MARIA ELENA	17.500.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	17.500.000	2.800.000	87.500	87.500	SANITAS-EPS005	17.500.000	700.000	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	17.500.000	700.000	17.500.000	91.400	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	4.466.400	S	1711001
10	CC 1193463932	PATIÑO CASTILLO AARON MATEO	3.245.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	3.245.000	519.200	0	0	EPS SURA-EPS010	3.245.000	129.800	COMFAMILIAR RISARALDA-CCF44	3.245.000	129.800	3.245.000	17.000	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	795.800	S	1711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 10104180	1	ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO	B	0	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	ÚNICA	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 5 N 19 25		3402754			GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-03	36758915	E	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	15.064.800	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
10	36758915	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
58.792.082	61.192.082	61.192.082	61.192.082	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				9	9.848.900	0	0	0	9.848.900
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	6	7.308.700	0	0	0	7.308.700
PORVENIR	230301	800224808	8	1	280.200	0	0	0	280.200
PROTECCION	230201	800229739	0	2	2.260.000	0	0	0	2.260.000
EPS(Administradoras: 5)				10	2.447.900	0	0	0	2.447.900
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	70.100	0	0	0	70.100
SOS-EPS	EPS018	805001157	2	1	21.100	0	0	0	21.100
EPS SURA	EPS010	800088702	2	5	1.467.800	0	0	0	1.467.800
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	118.800	0	0	0	118.800
SANITAS	EPS005	800251440	6	2	770.100	0	0	0	770.100
ARP(Administradoras: 1)				10	320.100	0	0	0	320.100
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860002503	2	10	320.100	0	0	0	320.100
CCF(Administradoras: 2)				10	2.447.900	0	0	0	2.447.900
COMFAMILIAR RISARALDA	CCF44	891480000	1	9	2.377.800	0	0	0	2.377.800
COMPENSAR-CCF	CCF24	860066942	7	1	70.100	0	0	0	70.100
Gran Total					15.064.800	0	0	0	15.064.800

ASESOR DE ARQUEOLOGÍA DAVID FAJARDO

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205	3275199	GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36784762	Y	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	853.300	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
7	36784762	2026-03-18	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 1120980337	ARCHBOLD ARCHBOLD VANESSA VERONICA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
2	CC 31429529	COLORADO VIRGEN ELIANA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
3	CC 1030551807	FAJARDO CHAPARRO CHRISTIAN DAVID	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
4	CC 42140829	GONZALEZ GUARIN MARIA ISABEL	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
5	CC 10260102	LOPEZ VELANDIA JESUS ALBERTO	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
6	CC 40993699	O'NEILL CORPUS WILDA SHILIMA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001
7	CC 52156635	ORTIZ MARTHA LUCIA	1.750.905																	0			0	0	0	30	SINAFP-SINAFP	0	0	0	0	SIN EPS-SINEPS	0	0	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.750.905	121.900	0,06960	0	0	0	0	0	59	0	121.900	N	5711001

ASOPAGOS s.a.
PAGADO

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1030551807
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CHRISTIAN DAVID FAJARDO CHAPARRO
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CLL 23 C N° 69 F 65 INT 25 APT	TELÉFONO:	6315671
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Investigaciones y desarrollo
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6008148260**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/24	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		163772028

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 320.000
SUBTOTAL:			1	**$ 320.000**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002514406	EPS005	EPS005-SANITAS S.A	1	$ 250.000
SUBTOTAL:			1	**$ 250.000**

VALOR SIN MORA:	**$ 570.000**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 570.000**

Planilla Pagada

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 816001576	5	CONSULTEC SAS	B	03	SEGUROS BOLIVAR - 14-7	SUCURSAL	7112	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
66-1	CALLE 21 10 47 OF 205		3275199		GERENCIA@CONSULTECINGENIERIA.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36784762	Y	2026-03-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	853.300	0	BANCO CAJA SOCIAL BCSC
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
7	36784762	2026-03-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
0	0	12.256.335	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
ARP(Administradoras: 1)				7	853.300	0	0	0	853.300
ARL SURA	14-11	890903790	5	7	853.300	0	0	0	853.300
Gran Total					853.300	0	0	0	853.300

PAGADO

Certificación Bancaria

Bancolombia

Bogotá D. C., 13 de abril de 2026

Señores
A QUIEN INTERESE
Ciudad

ASUNTO: CERTIFICADO CTA CORRIENTE

Nos permitimos certificar que la empresa **CONSULTEC SAS** identificada con el **NIT 816001576,** a la fecha de expedición de esta certificación, se encuentra vinculada a BANCOLOMBIA a través de los siguientes productos:

NOMBRE DEL PRODUCTO	No. PRODUCTO	FECHA DE APERTURA	ESTADO
CUENTA CORRIENTE	073-244166-51	2005/11/22	ACTIVA

El manejo de este (os) producto (s) es adecuado y responde a las condiciones y compromisos adquiridos con BANCOLOMBIA.

Estamos a su disposición para confirmar la anterior información, a través de los siguientes números: Medellín: (57-4) 510 90 00 \ Barranquilla: (57-5) 361 88 88 \ Bogotá: (57-1) 343 00 00 \ Cali: (57-2) 554 05 05 \ Resto del país: 01800 09 12345

Cordialmente,

BANCOLOMBIA
Firma Autorizada

Lizeth Andrea Quiñones Gaona
Jefe de centro
CENTRO DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS PYME
* **Importante:** Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141239944868

(415)7707212489984(8020) 000014123994486 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 6 0 0 1 5 7 6	5	Impuestos y Aduanas de Pereira 1 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSULTEC S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
CCONSULTEC SAS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Risaralda 6 6	Pereira 0 0 1

41. Dirección principal
CL 21 1047 OF 205 ED SANTILLANA

42. Correo electrónico gerencia@consultecingenieria.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 6 3 2 7 5 1 9 9	3 1 3 6 8 9 3 0 0 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	1 9 9 7 0 2 1 8	4 2 9 0	1 9 9 7 0 2 1 8	7 1 1 1				1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-03-09 / 02:11:40PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CASTRILLON TRUJILLO ENRIQUE

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141239944868

(415)7707212489984(8020) **000014123994486 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 6 0 0 1 5 7 6	5	Impuestos y Aduanas de Pereira	1 6	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 1
72. Número	4 4 4	2 9
73. Fecha	1 9 9 7 0 2 0 7	2 0 2 0 0 3 1 6
74. Número de notaría	5	
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	1 9 9 7 0 2 1 8	2 0 2 0 1 1 1 2
77. No. Matrícula mercantil	9 5 2 3 6 0 3	9 5 2 3 6 0 3
78. Departamento	6 6	6 6
79. Ciudad/Municipio	2 7	2 7
Vigencia		
80. Desde	1 9 9 7 0 2 0 7	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 6 0 6 0 1		-
2	2 1	2 0 1 7 1 2 2 9		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141239944868

(415)7707212489984(8020) **000014123994486 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 6 0 0 1 5 7 6	5	Impuestos y Aduanas de Pereira 1 6	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 8 0 1 0 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 1 0 4 1 8 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
CASTRILLON	TRUJILLO	ENRIQUE	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 8 0 1 0 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	3 8 8 7 0 8 6 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
PALACIOS	MONTOYA	MARIA	ELENA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141239944868

(415)7707212489984(8020) **000014123994486 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 6 0 0 1 5 7 6	5	Impuestos y Aduanas de Pereira	1 6	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 5 9 0 5 3 9 5	3	4 1 5 2 9 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
MEJIA	BOTERO	CARLOS	

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 5 0 8 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 2 6 7 8 1 9	8	2 9 5 2 4 T

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
GARCIA	GRAJALES	JOSE	FERNANDO

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento: 2 0 1 4 0 3 2 8

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 8 8 0 0 9 5 6 9		2 3 4 7 9 8 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
BOCANEGRA	PEREZ	CINDY	VANESSA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 1 8 0 2 1 6

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141239944868

(415)7707212489984(8020) **000014123994486 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 6 0 0 1 5 7 6	5	Impuestos y Aduanas de Pereira	1 6	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica 7 1 1 2	

162. Nombre del establecimiento: CONSULTEC SAS

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Risaralda 6 6	Pereira 0 0 1	

165. Dirección: CL 21 10 47 OF 205 BRR CENTRO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
9 5 2 3 7 0 2	1 9 9 7 0 2 1 8	
168. Teléfono: 6 0 6 3 2 7 5 1 9 9	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0CBCF20C490EEE281

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **CARLOS MEJIA BOTERO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 15905395 de CHINCHINA (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 41529-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



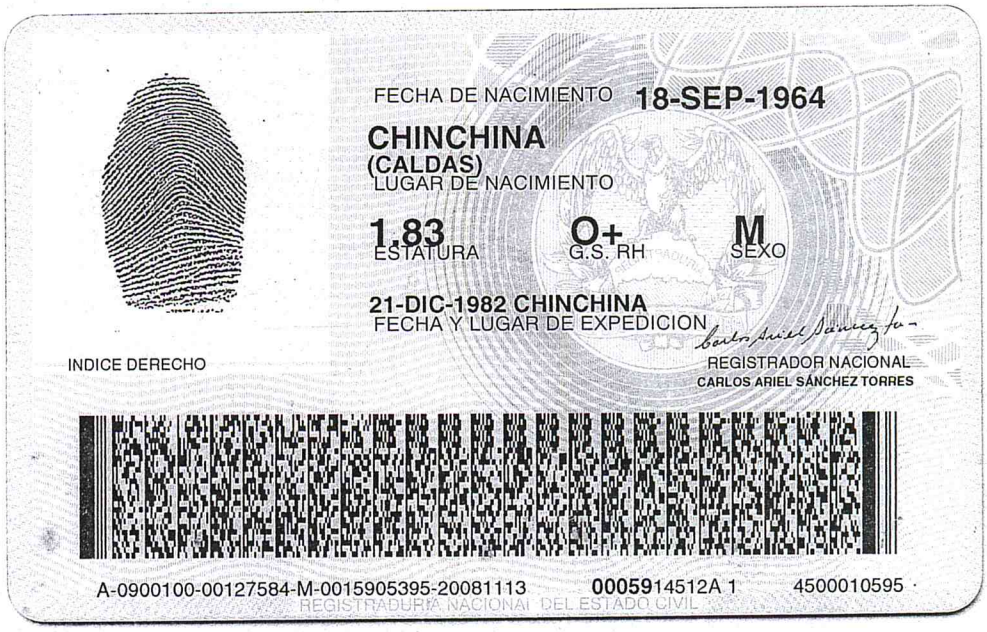
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 15.905.395

MEJIA BOTERO
APELLIDOS

CARLOS
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 18-SEP-1964

CHINCHINA
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.83 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

21-DIC-1982 CHINCHINA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0900100-00127584-M-0015905395-20081113 0005914512A 1 4500010595

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

41529-T



CARLOS
MEJIA BOTERO
C.C. 15905395
RES. INSCRIPCION 1 **DEL 19/01/1995**
FUNDACION UNIVERSITARIA DE MANIZALES

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

258965 **49564**

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

Culturas

ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORÍA Y/O CONSULTORÍA

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Código: F-GIN-101
Versión: 4
Fecha: 10/Dic/2021

CONTRATO No:	4378-2024	FECHA DE INICIACIÓN:	7/02/2025		
		PLAZO:	16 meses		
OBJETO:	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.	PRORROGA:		ACTA No.	14
		FECHA DE SUSPENSIÓN:		VALOR ACTA:	$ 81.229.460,65
		FECHA DE REINICIACIÓN:			
		FECHA TERMINACIÓN :	6/06/2026	FECHA :	6/04/2026
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	VALOR Inicial (incluido IVA) :	$ 1.999.494.416,0	PERIODO PAGO MES:	14
		VALOR ADICIÓN:	$ 0,0		
ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA Y/O CONSULTORÍA		VALOR TOTAL:	$ 1.999.494.416,0		

	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO		
FORMA DE PAGO (Acorde al contrato)	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	PORCENTAJE PAGADO
Cargos fijos											
65%	MES	$ 68.260.050,97	16,00	$ 1.092.160.815,46	1,00	$ 68.260.050,97	13,00	$ 887.380.662,56	14,00	$ 955.640.713,53	**87,50%**
Pagos por avance											
30%	%	$ 504.074.222,52		$ 504.074.222,52			43,95%	$ 221.551.877,52	0,44	$ 221.551.877,52	**43,95%**
Pago contra liquidación											
5%	Und.	$ 84.012.370,42		$ 84.012.370,42							
			SUBTOTAL	$ 1.680.247.408,40		$ 68.260.050,97		$ 1.108.932.540,08		$ 1.177.192.591,05	
			IVA 19,00%	$ 319.247.008,00		$ 12.969.409,68		$ 210.697.182,62		$ 223.666.592,30	
			VALOR TOTAL	$ 1.999.494.416,40		**$ 81.229.460,65**		**$ 1.319.629.722,70**		**$ 1.400.859.183,35**	**70,06%**
						4,06%		**66,00%**			

OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE.

SON OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE.

Ing. Enrique Castrillón Trujillo
Representante Legal Interventoria
CONSULTEC S.A.S

Daniel Cepeda Hernandez
Contratista - Apoyo Coordinación de Obras
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Mónica Cruñña Monsalve
SUPERVISIÓN
GRUPO DE PATRIMONIO CULTURAL
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Revisó: Jorge Armando López Pulido
Contratista
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

EDIFICIO JARDIN INFANTIL

PERIODO DE CORTE **14**

CONSULTEC S.A.S
Cálculos estructurales
Consultoría e interventoría de Obras Civiles

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

Periodo de Ingreso	Cédula	Nombre	Ingreso	Contrato	Salario	Cargo
1	52.147.488	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	7/02/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 6.000.000,00	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
1	1.088.290.044	LAURA VELÁSQUEZ SARAY	12/02/2025	OBRA O LABOR	$ 6.000.000,00	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
1	3.391.857	MARIO ALBERTO LOPEZ MEJIA	7/02/2025	INDEFINIDO	$ 8.500.000,00	ASESOR ESTRUCTURAL
1	10.104.180	ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO	7/02/2025	INDEFINIDO	$ 14.200.000,00	REVISOR ESTRUCTURAL INDEPENDIENTE
2	10.091.793	LUIS EDUARDO ESCOBAR BOTERO	11/03/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 2.000.000,00	ASESOR EN GEOTECNIA
2	10.260.102	JESÚS ALBERTO LÓPEZ VELANDIA	24/02/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 2.000.000,00	ASESOR EN REDES ELECTRICAS, TELEFÓNICAS.
2	7.227.618	OMAR ARCHILA	4/03/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 2.000.000,00	ASESOR HIDROSANITARIO, RED CONTRAINCENTIO
2	79.763.096	CARLOS JAVIER HERRERA CASTILLO	11/03/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 2.000.000,00	ASESOR DE OBRA EN SISTEMAS DE AIRE
2	1.030.551.807	DAVID FAJARDO	25/03/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 3.500.000,00	ASESOR EN ARQUEOLOGÍA
2	1.015.409.404	KATHERINE TRUJILLO	7/03/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 1.213.214,00	COORDINADOR BIM DE INTERVENTORÍA
4	1.032.423.397	ZUNEILE PAOLA ARIAS	24/05/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 1.000.000,00	ASESOR AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA
3	1.032.423.397	ZUNEILE PAOLA ARIAS	21/04/2025	OBRA O LABOR	$ 3.000.000,00	PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
2	52.156.635	MARTHA LUCIA ORTIZ	24/02/2025	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	$ 3.000.000,00	PERSONAL CALIFICADO PARA ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

FIRMA

ING. ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSULTEC SAS

1110-2024

Bogotá, 21 de mayo de 2026.

LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 4378 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y EL CONSULTEC S.A.S.

CERTIFICA QUE

CONSULTEC S.A.S. identificado con NIT 816.001.576-5, representado legalmente por Enrique Castrillon Trujillo identificado con cédula de ciudadanía N° 10.104.180, dio cumplimiento con lo establecido en la cláusula 7 – Forma de Pago fases del Contrato de Interventoría N° 4378 de 2024, remitiendo a través de Plataforma BIM - Trimble Connect el Informe Mensual de Interventoría N°. 14 que contiene las actividades ejecutadas del Contrato de Interventoría N° 4378 de 2024 de las actividades propias de la interventoría, del período comprendido entre el 07 de marzo de 2026 al 06 de abril de 2026.

Dado lo anterior, es procedente efectuar el pago de la catorceava cuota parcial mensual del contrato de la interventoría correspondiente, que tal y como quedo contenido en el literal
a) corresponde a la catorceava de las dieciséis (16) cuotas iguales que conforman el 65% del valor total del contrato de interventoría, por la suma de: OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE. **($81.229.460,65).**

Lo anterior tras previa verificación por parte del equipo de apoyo a la supervisión del cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud y pensión) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente.

Para dicho pago se debe tener en cuenta el siguiente uso presupuestal:

N°. CONTRATO:	**4378-2024**
No. COMPROMISO:	28425
RUBRO:	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02
USO:	A-02-02-02-008-003-01-1
VALOR:	$ 81.229.460,65.

Cordialmente,

MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Proyectó: Jorge Armando López Pulido - Apoyo a la supervisión - Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de obras - Dirección de Patrimonio y Memoria
Copia: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios, Ministerio de Cultura. **(Para Archivo documental)**

1110-2026

Bogotá, 21 de mayo de 2026.

ED JARDIN INFANTIL



VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS GENERALES PARA EL PAGO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
Contrato N°	**4378 de 2024**
Contratante	Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
Contratista	Consultec S.A.S.
Representante Legal	ENRIQUE CASTRILLON TRUJILLO
Objeto	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
Plazo	16 meses
Valor	$1.999.494.416
Fecha de inicio	Febrero 07 2025
Fecha de terminación	Junio 07 2026

1110-2026

El Contratista Consultec S.A.S. remite al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes el catorceavo informe mensual del contrato de interventoría del periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026. Procediendo por parte del equipo de apoyo a la supervisión con su verificación, así como de sus documentos anexos generándose observaciones, las cuales fueron puestas a conocimiento de Consultec S.A.S. y subsanadas por ellos, en el siguiente enlace se encuentra cargados los documentos que soportan el catorceavo pago

14_DOCUMENTOS PAGO No 14 4378-2024 MARZO

A continuación, se relacionan los documentos soporte del informe mensual:

N°	DESCRIPCIÓN
1.	**INFORME MENSUAL**
	Introducción
	Objetivos del presente informe
	Objeto del contrato
	Alcance del contrato
	Datos generales y localización del proyecto
	Condiciones contractuales
	Gestión administrativa
	Información legal y contractual
	Gestión técnica
	Avance financiero y control presupuestal
	Aspectos jurídicos
	Conclusiones y recomendaciones
2	**DOCUMENTOS ANEXOS DEL INFORME**
	Documento Metodología de Interventoría
	Acta de Inicio obra e interventoría
	Póliza actualizada
	Pantallazos Pólizas SECOP
	Contrato fiduciario
	Planillas de seguridad y salud en el trabajo
3	**DOCUMENTOS ANEXOS PARA EL PAGO**
	Acta de pago parcial de interventoría
	Certificación Bancaria Interventoría
	Factura electrónica
	Certificado pago de parafiscales Representante Legal.

	Planillas de pago seguridad social personal interventoría.
	RUT Consultec S.A.S.

De acuerdo con lo establecido en la cláusula 7. Forma de Pago del Contrato de Interventoría N° 4378 de 2024, el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes pagará a Consultec S.A.S. el catorceavo informe mensual del contrato de interventoría del periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril 2026 previo giro del PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Ing. Daniel Ricardo Cepeda Hernández
Contratista
Dirección de Patrimonio y Memoria

Ing. Jorge Armando López Pulido
Contratista
Dirección de Patrimonio y Memoria

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260521-094101-cf1d89-53087502
2026-05-21T09:50:27-05:00 - Pagina 1 de 4

Culturas

Culturas
Al contestar y/o consultar por favor cite este N°

Fecha:
2026-05-21 09:41:05
Radicado: MC01806I2026

Destinatario: Contratos MC
Tipo Tramite: Comunicación Oficial Interna
Asunto: Remisión de documentos In
Total Anexos: NaN Folios: 2

Código TRD: 1110-2026

MEMORANDO

PARA: **Jenny Carolina Velandia Martinez**, Coordinadora del Grupo de Convenios y Contratos.

DE: **Mónica Orduña Monsalve**, Directora de Patrimonio y Memoria

ASUNTO: **Remisión de documentos Informe de interventoría N° 14 de la Fase de construcción (Del 07 de marzo al 06 de abril de 2026), correspondiente al contrato 4378 de 2024, suscrito con CONSULTEC S.A.S., cuyo objeto es: "Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional."**

FECHA: 20 de mayo de 2026

Respetada Jenny,

Atentamente remito para la carpeta del expediente del contrato del asunto, copia en formato digital de los siguientes documentos que hacen parte del Informe mensual N° 14 correspondiente al período comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026:

- Copia certificación bancaria; 1 folio
- Copia Acta parcial No. 14; 1 folio
- Copia del informe mensual N° 14 Contrato 4378-2024 en 1850 folios.
- Copia de Factura electrónica No. FE 345 por valor de $81.229.460,65; en 1 folio.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260521-094101-cf1d89-53087502
2026-05-21T09:50:27-05:00 - Pagina 2 de 4

Culturas

- Copia Rut Consultec SAS ; 5 folios
- Certificación cumplimiento pago de seguridad social y parafiscales suscrito por Representante Legal, en 1 folio.
- Cédula y Tarjeta profesional revisor fiscal, en 2 folio
- Planillas de pago de parafiscales de interventoría, en 37 folios.

De acuerdo con lo establecido en el contrato 4378-2024, se remite copia en formato digital del informe mensual No. 14 junto con los soportes del mismo.

Debido al volumen de la información, los anexos del informe han sido cargados en la plataforma Onedrive en el siguiente link:

14 DOCUMENTOS PAGO No 14 4378-2024 MARZO

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada.

Cordialmente,
Firma Electrónica
MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria

Anexos: Lo enunciado

Copia: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios, Ministerio de Cultura. **(Para Archivo documental)**
Proyectó: Jorge Armando López Pulido - Apoyo a la supervisión - Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de obras - Dirección de Patrimonio y Memoria

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260521-094101-cf1d89-53087502
2026-05-21T09:50:27-05:00 - Pagina 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC01806I2026

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260521-094101-cf1d89-53087502
Estado: Finalizado

Creación: 2026-05-21 09:41:01
Finalización: 2026-05-21 09:50:25

Escanee el código para verificación

Firma: MONICA ORDUÑA



MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
52402277
morduna@mincultura.gov.co
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260521-094101-cf1d89-53087502
2026-05-21T09:50:27-05:00 - Pagina 4 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC01806I2026

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260521-094101-cf1d89-53087502
Creación: 2026-05-21 09:41:01
Estado: Finalizado
Finalización: 2026-05-21 09:50:25

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Firma	MÓNICA ORDUÑA MONSALVE morduna@mincultura.gov.co Directora de Patrimonio y Memoria Ministerio de las Culturas, las Artes y los Sabere	Aprobado	Env.: 2026-05-21 09:41:03 Lec.: 2026-05-21 09:50:21 Res.: 2026-05-21 09:50:25 IP Res.: 200.91.250.5 Canal: Email

secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14126905

Homepage

Búsqueda | Mis procesos | Menú | Ir a

Escritorio → Menú → Administración de contratos → **Ver contrato**

1. Información general
2. Condiciones
3. Bienes y servicios
4. Documentos del Proveedor
5. Documentos del contrato
6. Información presupuestal
7. Ejecución del Contrato
8. Modificaciones del Contrato
9. Incumplimientos

Cancelar

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje | Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí | No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado
Pago 001	FE 261	5/05/2025 2:50:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	10/06/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	81.229.460,65 COP	Pagado
Pago 002	FE 273	2/07/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	8/08/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	81.229.460,65 COP	Pagado
Pago 003	FE 279	1/08/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	11/08/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	81.229.460,65 COP	Pagado
Pago 004	FE 283	28/08/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	10/09/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	81.229.460,65 COP	Pagado
Pago 005	FE 288	1/10/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	31/10/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	81.229.460,65 COP	Pagado
Pago 006	FE 298	5/11/2025 12:02:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	81.229.460,65 COP	Enviado a la Entida
Pago 007	FE 306	20/11/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	81.229.460,65 COP	Enviado a la Entida
Pago 008	FE 311	10/12/2025 8:22:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	107.036.334,12 COP	Enviado a la Entida
Pago 009	FE 316	12/12/2025 10:01:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	81.229.460,65 COP	Enviado a la Entida
Pago 010	FE 329	19/02/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	81.229.460,65 COP	Enviado a la Entida
Pago 011	FE 338	20/03/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	237.839.860,78 COP	Enviado a la Entida
Pago 012	FE 343	15/04/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	81.229.460,65 COP	Enviado a la Entida
Pago 013	FE 346	15 días de tiempo transcurrido *(6/05/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	-	81.229.460,65 COP	Enviado a la Entida

DOCUMENTOS DE INFORME		
	DOC	**PAG**
INFORME INTERVENTORÍA	X	3
PLAN DE CALIDAD INTERVENTORÍA	X	82
INFORMES SEMANALES (PRESENTACIONES)	X	623
INFORME BIM	X	783
INFORME SOCIAL	X	802
INFORME AMBIENTAL	X	826
INFORME ARQUEOLOGÍA	X	990
INFORME HSE	X	1021
ACTAS COMITÉS DE OBRA	X	1684
ACTAS COMITÉS BIM	X	1770
REGISTRO FOTOGRÁFICO	X	1803
BITACORA DE OBRA	X	1819
POLIZAS DE INTERVENTORÍA	X	1837
PROGRAMACIÓN	X	1842
FLUJO DE CAJA	X	1849

INFORME DE INTERVENTORÍA No.14.



PERIODO:
DEL 07 DE MARZO DE 2026 AL 06 DE ABRIL DE 2026

Contrato de obra 4378-2024
"GRUPO 3.: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL. CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS LOS ARTES Y LOS SABERES Y CONSULTEC SAS."

Modificaciones. V1			Fecha. 07/07/2025
Elaborado Por	Firma	Aprobado por	Firma
Arq. Laura Velásquez. Residente de Interventoría		Ing. María Fernanda Diaz Cortés Directora de Interventoría.	

CONTENIDO.

INTRODUCCIÓN. **7**
1. Objeto del Informe **8**
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO **8**
2.1 Aspectos Contractuales – Contrato de Interventoría No. 4378 de 2024 ..... **8**
2.2 Garantías y vigencias – Contrato de Interventoría No. 4378 de 2024 ..... **9**
Póliza de Cumplimiento 9
2.3 Aspectos Contractuales – Contrato de Obra No. 4343 de 2024 ..... **9**
2.4 Garantías y vigencias – Contrato de Obra No. 4343 de 2024 ..... **10**
Póliza de Cumplimiento No. 72309503 10
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual 10
2.5 ACTIVIDADES PREVIAS AL INICIO DE OBRA 10
2.5.1 REUNIONES EFECTUADAS DURANTE EL PERIODO 10
2.5.2 Resumen general de reuniones realizadas 11
2.6 Apropiación de Diseño e Informe de Revisión de las Especificaciones Técnicas. 12
2.7 Planes Pre - Operacionales y programas complementarios. 15
2.8 Cronograma de Obra 16
2.8.1 Estado de avance del proyecto según programación vigente 16
2.8.2 Análisis técnico del comportamiento del avance 16
2.8.3 Unidades y frentes con mayor atraso 17
2.8.4 Factores que incidieron en el comportamiento del cronograma 17
2.8.5 Medidas de recuperación requeridas por la Interventoría 18
2.8.6 Conclusiones del análisis del cronograma – Informe No. 14 18
2.9 Entrega de Análisis de precios unitarios. 19
2.9.1 Estado consolidado de APU NP aprobados 20
2.9.2 Estado del proceso durante el periodo (marzo 2026) 20
2.9.3 Relación entre APU y proceso de modificación contractual 20
2.9.4 Observaciones de la Interventoría 21
2.9.5 Lineamientos para cierre del proceso de APU 21
Conclusión del seguimiento a APU – Informe No. 14 21
3. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA **22**
3.1 Aspectos Contractuales Contrato De Interventoría 4378 de 2024 22

3.2 Garantías y Vigencias contrato de Interventoría 4378 de 2024 22
3.3 Aspectos Contractuales Contrato de Obra 4343 de 2024. 23
Garantías Y Vigencias Contrato de Obra 4378 de 2024 23
creación de la Fiducia de Obra 4343 de 2024. 24
3.4 Forma De Pago contrato de Interventoría 4378 de 2024. 24
3.5 Pagos Interventoría durante el periodo. 24
1. Cargos fijos 25
2. Componente variable por avance de obra 25
3. Resumen financiero – Acta No. 14 26
4. Ejecución acumulada 26
3.6 Forma De Pago Contrato de Obra 4343 de 2024. 26
3.6.1. Anticipo (50%) 26
3.6.2 Giros autorizados con cargo al anticipo durante el periodo (07-feb-25 a 06-mar-26) 27
3.6.3 Inversión acumulada del anticipo 27
3.6.4 Análisis del uso del anticipo 29
3.6.5 Verificación de interventoría y trazabilidad 29
3.6.6 Análisis de comportamiento financiero del periodo 29
3.6.7 Relación anticipo – actas de obra 30
3.6.8 Observaciones de la Interventoría 30
3.6.9 Conclusión del componente financiero del periodo 31
3.6.4. Pagos por Avance de Obra (50%) 31
3.6.5. Seguimiento a la Amortización del Anticipo 33
3.6.6 Forma de Pago Según Actividades de Obra 34
3.6.10 Articulación avance de obra – pagos de interventoría 37
3.7 CONTROL CORRESPONDENCIA. 38
3.7.1 Consolidado de correspondencia del periodo (BCF – Trimble Connect) 38
3.7.2 Principales gestiones documentales del periodo 39
3.7.3 Trazabilidad documental (CDE – Trimble Connect) 40
3.7.4 Análisis del control de correspondencia 40
4. INFORMACIÓN TÉCNICA SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA. 41
4.1 Estado general del avance y programación 41
4.2 Frentes de trabajo y actividades ejecutadas 41
4.3 Actividades en atraso 42

4.4 Evaluación del cumplimiento de actividades programadas 42
4.5 Principales problemáticas técnicas identificadas 43
4.6 Control técnico y calidad 43
4.7 Conclusiones del seguimiento técnico 44
5. EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA. 44
5.1 Estado general del plazo contractual (Informe 14) 44
5.2 Comportamiento del avance físico del proyecto 45
5.3 Actividades ejecutadas durante el periodo 45
5.4 Situaciones relevantes que incidieron en la ejecución 46
5.5 Conclusiones sobre la ejecución del contrato 47
5.6 ACTIVIDADES PROYECTADAS A EJECUTARSE PARA EL SIGUIENTE PERIODO. 48
5.6.1 Actividades técnicas y constructivas priorizadas 48
5.6.2 Instalaciones técnicas y sistemas especiales 49
5.6.3 Condicionantes operativas del periodo 49
5.6.4 Actividades administrativas y contractuales 50
5.6.5 Componente BIM 50
5.6.6 Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) 50
5.6.7 Gestión ambiental y social 51
5.6.8 Conclusión del periodo proyectado 51
6. ANÁLISIS DE RIESGOS 51
6.1 Metodología y marco de referencia 52
a) Riesgos del contrato de obra (Matriz 2 – Contratista) 52
b) Riesgos del contrato de interventoría (Matriz 3) 52
6.2 Riesgos críticos actualizados del periodo (abril 2026) 52
6.2.1 Riesgo de plazo y terminación del contrato 52
6.2.2 Riesgo operativo: insuficiencia de personal y baja productividad 53
6.2.3 Riesgo de suministro y materiales críticos 54
6.2.4 Riesgo contractual: adición y prórroga 54
6.2.5 Riesgo de coordinación técnica y secuencia constructiva 55
6.2.6 Riesgo de redes técnicas y urbanismo 55
6.2.7 Riesgo regulatorio y de restricciones externas 56
6.2.8 Riesgo financiero – Interventoría 56
6.2.9 Riesgos SST y seguridad operativa 56
6.3 Matriz consolidada – Resumen ejecutivo actualizado 57

6.4 Conclusión del análisis 57
6.3 Matriz consolidada de riesgos del periodo – Abril 2026 57
7. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE 58
7.1 Estado del Anticipo Contractual – Contrato de Obra No. 4343-2024 58
7.2 Estado de Actas de Obra y Amortización del Anticipo 59
7.3 Balance de Obra y Consideraciones Presupuestales 60
7.4 Seguimiento Financiero – Contrato de Interventoría No. 4378-2024 60
7.5 Relación entre Avance Físico, Financiero y Programación 60
7.6 Conclusiones del Seguimiento Financiero 61
8. COMPONENTE BIM 61
9. COMPONENTE AMBIENTAL 62
10. COMPONENTE SOCIAL. 63
11. COMPONENTE DE ARQUEOLOGÍA. 65
12. COMPONENTE HSE 66
13. SEGUIMIENTO JURÍDICO. 67
13.1 Hechos jurídicos relevantes del periodo 67
13.2 Impacto jurídico sobre el contrato de interventoría 68
13.3 Riesgos jurídicos identificados 69
13.4 Hallazgos jurídicos del periodo 69
13.5 Recomendaciones jurídicas de la Interventoría 69
13.6 Conclusión jurídica del periodo 70
14. CONCLUSIONES GENERALES DEL INFORME. 70
14.1 Estado general del proyecto 70
14.2 Componente técnico 70
14.3 Componente financiero 71
14.4 Componente jurídico 71
14.5 Componente BIM 71
14.6 Componente SST 72
14.7 Componente ambiental 72
14.8 Componente social 72
14.9 Componente arqueológico 73
14.10 Análisis integral del proyecto 73
14.11 Conclusión general 73
15. RECOMENDACIONES FINALES 73

15.1 Recomendaciones técnicas 74
15.2 Recomendaciones administrativas 74
15.3 Recomendaciones financieras 74
15.4 Recomendaciones jurídicas 75
15.5 Recomendaciones en SST 75
15.6 Recomendaciones ambientales y sociales 76
15.7 Recomendaciones del componente arqueológico 76
15.8 Recomendación estratégica general 76
15.9 Conclusión de recomendaciones 76
16. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO – SEMÁFORO DE CONTROL 77
Escala de evaluación 77
Estado general del proyecto. 77
Lectura general del semáforo. 78
16. LISTADO DE GRAFICAS. 79
17. CONTROL DOCUMENTAL 79

INTRODUCCIÓN.

El presente documento corresponde al Informe de Interventoría No. 14 del Contrato de Interventoría No. 4378-2024, suscrito entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y la firma Consultec S.A.S., cuyo objeto es la interventoría integral al Contrato de Obra No. 4343-2024, cuyo alcance contempla la intervención del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, declarado Bien de Interés Cultural (BIC) del ámbito nacional, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C.

El informe da continuidad al seguimiento de la Etapa de Construcción, iniciada el 21 de abril de 2025, una vez culminada la fase de preconstrucción, durante la cual fueron revisados, subsanados y aprobados los entregables técnicos, administrativos y regulatorios requeridos para el inicio de obra. Dentro de estos se encuentran los Análisis de Precios Unitarios (APU) contractuales, el Cronograma Base, el Plan de Ejecución BIM (BEP), así como los planes y programas exigidos en el Anexo Técnico contractual, relacionados con la gestión ambiental, social, seguridad y salud en el trabajo (SST), calidad, comunicaciones, arqueología y demás instrumentos de control y seguimiento del contrato.

En cumplimiento de las funciones establecidas contractualmente, la Interventoría mantiene un esquema de seguimiento integral y permanente a los componentes técnico, administrativo, jurídico, financiero, ambiental, social, de seguridad y salud en el trabajo (SST) y BIM, verificando que la ejecución contractual se realice conforme a los lineamientos técnicos, normativos, patrimoniales y operativos establecidos en el Pliego de Condiciones, el Anexo Técnico, las Especificaciones Constructivas, las licencias y permisos vigentes, y la normativa sectorial aplicable. Lo anterior con el propósito de asegurar la calidad de las actividades ejecutadas, la correcta utilización de los recursos, la trazabilidad documental, la gestión oportuna de riesgos y el cumplimiento de las condiciones contractuales del proyecto.

El presente informe corresponde al periodo comprendido entre el 07 de marzo de 2026 y el 06 de abril de 2026, consolidando el análisis del avance físico, técnico, administrativo y financiero reportado por el contratista durante el periodo evaluado, así como el seguimiento realizado por la Interventoría a las actividades ejecutadas en obra, a los compromisos derivados de los comités técnicos y BIM, y a la correspondencia contractual tramitada durante el periodo.

De igual manera, el informe incorpora el seguimiento a situaciones relevantes del proyecto asociadas a la gestión contractual, financiera y operativa, incluyendo el estado de los trámites contractuales en evaluación por parte de la Entidad, el seguimiento al flujo de pagos del contrato, la gestión de permisos y condicionantes externos, así como los requerimientos técnicos y administrativos formulados por la Interventoría al contratista durante el periodo.

Finalmente, el documento incluye las observaciones técnicas de la Interventoría, la actualización de riesgos, alertas operativas y recomendaciones orientadas a asegurar la continuidad ordenada del proyecto, así como un conjunto de anexos técnicos, ambientales, sociales, contables, fotográficos y documentales que soportan los resultados aquí consignados, garantizando transparencia, rigor técnico y trazabilidad en el ejercicio de la interventoría y en el cumplimiento de los objetivos contractuales.

1. Objeto del Informe.

El presente informe tiene como propósito documentar la gestión adelantada por la interventoría durante el período evaluado, presentando un análisis integral del avance del Contrato de Obra No. 4343-2024 y del desempeño del contratista frente a las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales y sociales establecidas contractualmente.

En este sentido, el informe expone de manera estructurada:

- El estado de avance físico y contractual del proyecto, en relación con el cronograma aprobado y las condiciones de ejecución.
- Las actividades de seguimiento, control y verificación realizadas en cada uno de los componentes de la interventoría.
- El cumplimiento de especificaciones técnicas, normativas y de calidad en las actividades desarrolladas en obra.
- Las situaciones críticas, riesgos y alertas identificadas durante el periodo, así como las acciones preventivas y correctivas implementadas.
- Las recomendaciones y directrices orientadas a fortalecer la gestión contractual y asegurar la correcta continuidad del proyecto.

Este documento constituye un instrumento técnico-administrativo de seguimiento, que permite evaluar el avance del proyecto, facilitar la toma de decisiones por parte de la entidad contratante y garantizar la trazabilidad y transparencia de las actuaciones de la interventoría en el marco de la etapa de construcción.

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto objeto de la presente interventoría corresponde a la intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C., inmueble declarado Bien de Interés Cultural (BIC) del ámbito nacional y que hace parte del conjunto patrimonial del Complejo Hospitalario San Juan de Dios.

La intervención contempla actividades de restauración arquitectónica, reforzamiento estructural, adecuaciones funcionales, instalaciones técnicas, recuperación de elementos patrimoniales y ejecución de obras complementarias, con el fin de habilitar el edificio para su funcionamiento como Jardín Infantil, garantizando el cumplimiento de los criterios de conservación patrimonial, las normas técnicas vigentes y las condiciones de seguridad, habitabilidad y funcionalidad requeridas para el uso proyectado.

El proyecto se desarrolla bajo un esquema de interventoría integral, mediante el cual se realiza seguimiento permanente a los componentes técnico, administrativo, jurídico, financiero, ambiental, social, arqueológico, de seguridad y salud en el trabajo (SST) y BIM, verificando que la ejecución contractual se realice conforme a los documentos contractuales, las especificaciones técnicas, la normativa patrimonial aplicable y los permisos otorgados por las entidades competentes.

A continuación, se presentan los principales aspectos contractuales asociados al proyecto.

2.1 Aspectos Contractuales – Contrato de Interventoría No. 4378 de 2024

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	No. 4378 de 2024
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
CONTRATISTA	Consultec S.A.S

OBJETO	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
VALOR DEL CONTRATO	$1.999.494.416 M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	16 meses
FECHA DE INICIO	7 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	6 de junio de 2026

2.2 Garantías y vigencias – Contrato de Interventoría No. 4378 de 2024

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, la interventoría cuenta con las pólizas aprobadas correspondientes a la garantía única de cumplimiento, conforme a las condiciones establecidas en el contrato.

Póliza de Cumplimiento

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Valor asegurado
Cumplimiento del contrato	07/02/2025	08/10/2026	$399.898.883,20
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	07/02/2025	08/06/2029	$399.898.883,20
Calidad del servicio	08/06/2026	08/06/2031	$399.898.883,20

El Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes ha indicado que las pólizas correspondientes deben encontrarse debidamente publicadas y cargadas en la plataforma SECOP, como parte de la trazabilidad contractual del proceso.

2.3 Aspectos Contractuales – Contrato de Obra No. 4343 de 2024

CONCEPTO	DESCRIPCIÓN
CONTRATO DE OBRA	No. 4343 de 2024
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
INTERVENTORÍA DEL CONTRATO	Consultec S.A.S
CONTRATISTA	Consorcio Obras DOMO
OBJETO	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
VALOR DEL CONTRATO	$7.557.696.614 M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 meses
FECHA DE INICIO	7 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	6 de mayo de 2026

2.4 Garantías y vigencias – Contrato de Obra No. 4343 de 2024

Al corte del presente informe, se encuentran aprobadas las pólizas vigentes del contratista, correspondientes a la garantía única del contrato.

Póliza de Cumplimiento No. 72309503

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Valor asegurado
Cumplimiento	07/02/2025	06/09/2026	$1.630.583.394
Buen manejo del anticipo	07/02/2025	06/09/2026	$3.778.848.307
Pago de salarios y prestaciones sociales	07/02/2025	06/05/2029	$407.645.848,50
Estabilidad de la obra	06/05/2026	06/05/2031	$1.630.583.394
Calidad de los elementos	06/05/2026	06/05/2028	$407.645.848,50

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Valor asegurado
Amparo básico	24/12/2024	06/05/2026	$650.000.000
Contratistas y subcontratistas	Incluido		
Vehículos propios y no propios	Incluido		
Responsabilidad patronal	Incluido		

2.5 ACTIVIDADES PREVIAS AL INICIO DE OBRA

De conformidad con lo establecido en las cláusulas 17, 21 y 24 del Contrato de Obra No. 4343 de 2024, el contratista debe desarrollar y mantener actividades de coordinación técnica y metodológica en el marco de la ejecución contractual, garantizando la trazabilidad de las decisiones adoptadas entre las partes y la adecuada articulación entre los diferentes componentes del proyecto.

En este contexto, la Interventoría dio continuidad al seguimiento permanente de los componentes técnico, administrativo, financiero, ambiental, social, arqueológico, de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y BIM, mediante reuniones, comités técnicos y mesas de trabajo conjuntas con la Entidad Contratante y el Contratista, como parte del esquema de control integral implementado para la ejecución del proyecto.

Estas instancias permiten realizar control sistemático sobre la ejecución contractual, la programación de obra, la coordinación interdisciplinaria y la gestión de riesgos, garantizando la trazabilidad de las decisiones técnicas y administrativas adoptadas durante el desarrollo del contrato.

2.5.1 REUNIONES EFECTUADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, se realizaron cuatro (4) Comités Técnicos de Obra, en los cuales participaron el Contratista, la Interventoría Consultec S.A.S. y el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, orientados al seguimiento integral del Contrato de Obra No. 4343 de 2024 en sus componentes técnico, administrativo, jurídico, financiero, ambiental, social, arqueológico, SST y BIM.

En desarrollo de los Comités Técnicos de Obra No. 56, 57, 58, y 59, se efectuó seguimiento al estado general de avance del proyecto, revisando principalmente:

- El avance físico de obra por bloques y frentes activos.
- El estado de ejecución de actividades estructurales, de cubiertas, redes e instalaciones.
- La coordinación técnica de actividades eléctricas y de comunicaciones en obra.
- El seguimiento al comportamiento del anticipo contractual y su relación con el avance financiero del contrato.
- El estado de trámites contractuales asociados a posibles ajustes de plazo y alcance presupuestal.

• La revisión de situaciones operativas identificadas en obra, incluyendo aspectos ambientales, patrimoniales y de manejo de materiales.
• La coordinación técnica de los frentes asociados a arqueología preventiva y excavaciones.
• El seguimiento a la programación de obra presentada por el contratista y las observaciones formuladas por la interventoría para su ajuste conforme al estado real de ejecución.

Así mismo, durante el periodo se realizaron sesiones técnicas complementarias de coordinación BIM, orientadas al seguimiento del modelo federado del proyecto y su correspondencia con la ejecución real en campo. En dichas sesiones se abordaron principalmente:

• Revisión de la coordinación de modelos por disciplinas.
• Seguimiento al avance de modelación de redes e instalaciones.
• Ajustes derivados de observaciones técnicas emitidas por la Interventoría.
• Coordinación entre programación de obra y desarrollo del modelo BIM.
• Seguimiento al uso del CDE – Trimble Connect como repositorio documental del proyecto.

Durante las sesiones técnicas del periodo también se analizaron condiciones operativas relevantes del proyecto, relacionadas con el estado del flujo financiero del contrato, la programación vigente de obra, la gestión de permisos y condicionantes externos, así como las acciones correctivas solicitadas al contratista frente a observaciones técnicas y ambientales identificadas en obra.

2.5.2 Resumen general de reuniones realizadas

Tipo de reunión	**Cantidad**	**Propósito principal**
Comités Técnicos de Obra (Comités No. 56, 57, 58 y 59)	4	Seguimiento al avance físico, control de cronograma, revisión de temas contractuales, coordinación técnica y análisis de riesgos del proyecto.
Sesiones técnicas de coordinación BIM	Varias sesiones técnicas	Seguimiento al modelo federado, coordinación interdisciplinaria, revisión de avances de modelación y control del entorno común de datos (CDE).
Total reuniones oficiales del periodo	**4 comités técnicos**	

En conjunto, las reuniones desarrolladas durante el periodo evidencian un ejercicio permanente de control técnico, coordinación interdisciplinaria y seguimiento contractual por parte de la Interventoría, permitiendo identificar de manera temprana restricciones operativas, necesidades de ajuste en la programación y situaciones de riesgo que pueden incidir en la continuidad del proyecto.

Anexo 1 Actas de reunión o de comité. .

2.6 Apropiación de Diseño e Informe de Revisión de las Especificaciones Técnicas.

Durante el período de seguimiento la interventoría verificó la continuidad del proceso de apropiación técnica de los diseños y revisión de especificaciones, el cual ya había sido consolidado y cerrado en el periodo anterior.

Este proceso, considerado un hito contractual y técnico de la etapa de construcción**,** garantiza que la ejecución de obra se realice conforme a los documentos aprobados, reduciendo riesgos asociados y asegurando la coherencia con las normas aplicables y las directrices de conservación del Bien de Interés Cultural.

En el presente periodo se confirma que:

- El proceso de revisión y validación de las especificaciones técnicas se encuentra concluido, manteniendo coherencia con el anexo técnico contractual y la normatividad vigente.
- Los criterios constructivos definidos entre contratista, interventoría y entidad contratante quedaron unificados, constituyendo la línea base de ejecución.
- Se cerró formalmente el proceso de apropiación de diseño, quedando como soporte documental para la trazabilidad contractual y como insumo para el control en la fase de construcción.
- Se verificó que las obligaciones derivadas de la etapa de preconstrucción fueron incorporadas en los documentos finales, sin novedades adicionales en este periodo.

La siguiente tabla refleja el estado de avance consolidado con corte al 6 de enero de 2025, en el cual todas las obligaciones contractuales y actividades de apropiación de diseño alcanzan un 100% de cumplimiento:

No.	OBLIGACIÓN	PLAZO	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	ESTADO	NOTAS o ACLARACIONES	PORCENTAJE DE AVANCE	PORCENTAJE PROGRAMADO
		Hábiles						
1	Actualización de Pólizas	Inmediato		19/02/2025	Aprobadas		100%	100%
2	Cronograma de obra	5	14/02/2025	13/05/2025	Aprobadas		100%	100%
3	Análisis de los precios unitarios para construcción (APU) en formato Excel, esto de acuerdo con el anexo técnico	5	14/02/2025	10/03/2025	Aprobadas	El 19 de marzo se realizaron obervaciones, el 27 de marzo fueron subsanados y el 31 de marzo se emitió aprobación mediante oficio 044-SJD-JARDIN	100%	100%
4	Hojas de vida del personal clave	5		11/02/2025	Aprobadas	Se ha realizado cambios y subsanaciones.	100%	100%
5	Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo.	10	14/02/2025	25/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 2 de abril.	100%	100%
6	Plan de Manejo de Tránsito, señalización y desvíos - PMT ante la Secretaría Distrital de Movilidad.	10	14/02/2025	21/05/2025	Aprobado		100%	100%
7	Plan de Gestión Ambiental – PIN.	10	14/02/2025	19/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 2 de abril.	100%	100%

No.	OBLIGACIÓN	PLAZO Hábiles	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	ESTADO	NOTAS o ACLARACIONES	PORCENTAJE DE AVANCE	PORCENTAJE PROGRAMADO
8	Permiso silvicultural –ante la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA, constancia de pago por compensación y seguimiento generados por tala, traslado o tratamientos de individuos arbóreos; e Informe silvicultural verificando que se encuentran de conformidad con la implantación del diseño y el estado silvicultural in situ. (si aplica).	10	14/02/2025	7/03/2025	Aprobado	Se encuentra en revisión por parte de la SDA	100%	100%
9	Plan de Gestión de Calidad.	10	14/02/2025	24/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 12 de marzo.	100%	100%
10	Plan de Gestión social.	10	14/02/2025	24/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 2 de abril.	100%	100%
11	Programa de Comunicaciones, divulgación e información.	10	14/02/2025	24/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 12 de marzo.	100%	100%
12	Registro y pago de la compensación de valla informativa de obra.	10	14/02/2025		N/A	De acuerdo a la visita realizada por el contratista no se debe hacer pago.		
13	Implementación del Plan de manejo arqueológico.	10	14/02/2025	26/06/2025	Aprobado	Se recibe resolución de aprobación por parte del ICAHN	100%	100%
14	Actas de vecindad.	10		17/06/2025	Aprobado	Se terminó la realización de las actas de vecindad	100%	100%
15	Programa de Inversión	10	14/02/2025	21/03/2025	Aprobado	Se emitieron observaciones por parte de la interventoría, el contratista está a la espera de las observaciones de programación para subsanar.	100%	100%

No.	OBLIGACIÓN	PLAZO Hábiles	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	ESTADO	NOTAS o ACLARACIONES	PORCENTAJE DE AVANCE	PORCENTAJE PROGRAMADO
16	Programa de compras	10	14/02/2025	21/03/2025	Aprobado	Se emitieron observaciones por parte de la interventoría, el contratista está a la espera de las observaciones de programación para subsanar.	100%	100%
17	Carta de compromiso para el cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Ministerio de las culturas, las artes y los saberes	10	14/02/2025	17/02/2025	Aprobadas		100%	100%
18	Informe de reconocimiento del sector	10		06/052025	Aprobadas	Se aprobó el 06/07/2025	100%	100%
19	Implementación de la metodología y estándares BIM (BEP)	10			Aprobadas		100%	100%
19	Informe de Modificación de Especificaciones Técnicas	10		12/04/2025	Aprobadas		100%	100%
AVANCE OBLIGACIONES CONTRACTUALES							**100%**	**100%**

APROPIACIÓN DE DISEÑOS						
1	APROPIACIÓN ARQUEOLOGÍA	60		1/04/2025	Recibido	Aunque se apropia del plan de manejo arqueológico existente, no se puede ejecutar hasta el cambio mayor de titularidad que está en proceso.
2	APROPIACIÓN ARQUITECTÓNICO	60		6/03/2025	Recibido	
3	APROPIACIÓN ESTRUCTURAL	60		31/03/2025	Recibido	
4	APROPIACIÓN REDES HODRISANITARIA RCI GAS	60		25/02/2025	Recibido	se recibe apropiación final el 2 de abril.
5	APROPIACIÓN COMPONENTE ELECTRICO	60		25/02/2025	Recibido	Se realiza observaciones a la apropiación el 5 de marzo, se realiza apropiación final el 5 de abril.
6	APROPIACIÓN SEGURIDAD HUMANA	60		31/03/2025	Recibido	
7	APROPIACIÓN SEÑÁLETICA	60		25/03/2025	Recibido	
8	APROPIACIÓN TOPOGRAFÍA	60		17/03/2025	Recibido	Acorde a la información recibida, que, aunque no se recibió lo observado como información faltante por el

APROPIACIÓN DE DISEÑOS						
						contratista, el contratista se acoge a trabajar con lo recibido.
9	APROPIACIÓN ELECTROMECÁNICO	60		1/04/2025	Recibido	
10	APROPIACIÓN COMPONENTE BIM	60		10/04/2025	Recibido	

En conclusión, para este Informe No.10 no se reportan novedades en materia de apropiación de diseño ni de revisión de especificaciones técnicas, manteniéndose vigente el cierre contractual y técnico realizado en el periodo anterior.

2.7 Planes Pre - Operacionales y programas complementarios.

Durante el periodo evaluado la interventoría realizó el seguimiento al estado de los planes pre-operacionales y programas complementarios, los cuales fueron entregados previamente por el contratista y cuentan con observaciones subsanadas y aprobaciones formales.

Estos planes constituyen instrumentos de control y gestión necesarios para el desarrollo de la fase constructiva, en la medida en que establecen lineamientos en seguridad y salud en el trabajo, gestión ambiental, manejo de calidad, gestión social, tránsito y comunicaciones.

A continuación, se presenta el estado consolidado de los planes recibidos:

No.	OBLIGACIÓN	PLAZO Hábiles	FECHA DE SOLICITUD	FECHA DE PRESENTACIÓN	ESTADO	NOTAS o ACLARACIONES
5	Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo.	10	14/02/2025	25/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 2 de abril.
6	Plan de Manejo de Tránsito, señalización y desvíos - PMT ante la Secretaría Distrital de Movilidad.	10	14/02/2025	21/05/2025	Aprobado	
7	Plan de Gestión Ambiental – PIN.	10	14/02/2025	19/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 2 de abril.
9	Plan de Gestión de Calidad.	10	14/02/2025	24/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 12 de marzo.
10	Plan de Gestión social.	10	14/02/2025	24/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 2 de abril.
11	Programa de Comunicaciones, divulgación e información.	10	14/02/2025	24/02/2025	Aprobado	Se realizó aprobación el 12 de marzo.

Todos los planes pre-operacionales y programas complementarios se encuentran aprobados, constituyendo la línea base de gestión en sus respectivos componentes. Durante el presente periodo (Informe No.10), no se presentaron novedades adicionales, manteniéndose vigente el estado de cumplimiento alcanzado.

2.8 Cronograma de Obra

Durante el periodo correspondiente al presente Informe de Interventoría No. 14, la Interventoría realizó seguimiento permanente al cronograma vigente del Contrato de Obra No. 4343-2024, verificando el comportamiento del avance físico frente a la programación actualizada, la cual incorpora los NP ya conciliados, pero aún no incluye la adición presupuestal en trámite.

El comportamiento del cronograma fue revisado en los Comités de Obra No. 56, 57, 58 y 59, siendo el Comité No. 59 del 31 de marzo de 2026 el corte principal de control para el análisis del presente informe. En dicho comité se indicó que la programación vigente considera los NP, pero no incorpora todavía la adición por aproximadamente $1.740 millones, la cual se encuentra sujeta a la formalización del modificatorio correspondiente.

2.8.1 Estado de avance del proyecto según programación vigente

Con corte al 31 de marzo de 2026, el control de programación presentado por el contratista y revisado por la Interventoría registra para la etapa de construcción:

- **Avance programado:** 84,47 %
- **Avance ejecutado:** 79,66 %
- **Diferencia:** atraso acumulado de 4,81 puntos porcentuales
- **Equivalente en tiempo:** aproximadamente 20 días
- **Días ejecutados del contrato:** 359 días
- **Tiempo contractual restante:** 36 días

En cuanto al comportamiento semanal:

- **Avance semanal programado:** 3,12 %
- **Avance semanal ejecutado:** 1,21 %
- **Déficit semanal:** 1,91 %
- **Equivalente en tiempo:** 6,85 días de atraso semanal

De manera consolidada, el estado general de la obra registra:

- **Avance programado general:** 81,12 %
- **Avance ejecutado general:** 77,20 %
- **Atraso general:** 3,95 %

Estos indicadores evidencian un deterioro progresivo del desempeño programático frente a los cortes anteriores, pasando de un atraso general de 0,63 % en el Comité No. 56, a 0,99 % en el Comité No. 57, 2,35 % en el Comité No. 58 y 3,95 % en el Comité No. 59.

2.8.2 Análisis técnico del comportamiento del avance

Durante el periodo evaluado se evidenció continuidad operativa en obra; sin embargo, el rendimiento ejecutado fue inferior al programado, generando incremento del atraso acumulado.

En el Comité No. 56 se dejó constancia de que la programación fue ajustada con la incorporación de NP y actividades adicionales, lo cual modificó los porcentajes previamente reportados. Antes de dicho ajuste, el avance programado era de 89,44 % y el ejecutado de 84,37 %; con la nueva programación, el avance pasó a

76,26 % programado y 75,63 % ejecutado, debido al aumento del alcance contractual considerado en la programación.

Posteriormente, en los comités siguientes se observó una tendencia creciente del atraso:

Comité	Fecha	Programado construcción	Ejecutado construcción	Atraso
Comité No. 56	10-mar-2026	76,26 %	75,63 %	0,63 %
Comité No. 57	17-mar-2026	78,45 %	77,24 %	1,21 %
Comité No. 58	24-mar-2026	81,33 %	78,45 %	2,88 %
Comité No. 59	31-mar-2026	84,47 %	79,66 %	4,81 %

El comportamiento evidencia que, aunque la obra mantuvo frentes activos, el avance semanal no fue suficiente para sostener la curva programada, principalmente por falta de personal en frentes críticos, baja productividad en actividades eléctricas, demoras en instalaciones especiales, atraso en cerramientos y retrasos en actividades de cubierta, restauración y urbanismo.

2.8.3 Unidades y frentes con mayor atraso

De acuerdo con lo revisado en los comités del periodo, las unidades que presentan mayor condición de atraso corresponden a:

- **Bloque 1**
- **Bloque 3**
- **Tanque de almacenamiento**
- **Acometidas y equipos especiales**

En el Comité No. 59 se indicó que las unidades en atraso corresponden a los Bloques 1 y 3, el tanque de almacenamiento y equipos especiales, y que ante esta condición la Interventoría realizó requerimiento formal al contratista. Así mismo, el Ministerio recordó que, conforme al contrato, un atraso superior al 2,5 % requiere la presentación de un plan de contingencia por parte del contratista.

Las actividades con mayor incidencia en el atraso son:

- instalación de canaletas en lámina galvanizada,
- restitución y restauración de fachadas,
- pañetes impermeabilizados en baños y lavandería,
- instalaciones eléctricas,
- instalación de red de voz y datos,
- tableros eléctricos,
- estructura metálica del Bloque 3,
- muros e instalaciones del Bloque 3,
- trampa de grasas,
- acometidas exteriores,
- equipos especiales del tanque.

2.8.4 Factores que incidieron en el comportamiento del cronograma

Durante el periodo evaluado se identificaron los siguientes factores de incidencia:

1. **Falta de personal suficiente en frentes críticos.**
   En el Comité No. 57 se dejó constancia de que el déficit semanal se atribuye principalmente a la falta de personal, situación que afectó la recuperación de actividades en Bloque 1, Bloque 3, tanque y acometidas especiales.
2. **Concentración de actividades en el tramo final.**
   Se reiteró que una parte importante del avance quedó concentrada en los últimos meses, situación que dificulta el cumplimiento efectivo de la programación, especialmente cuando no se cuenta con cuadrillas suficientes ni frentes simultáneos plenamente activos.
3. **Actividades eléctricas y equipos especiales con bajo rendimiento.**
   Persisten atrasos en instalaciones eléctricas, tableros, equipos del tanque, acometidas y red de voz y datos.
4. **Dependencia de definiciones contractuales.**
   La programación analizada aún no incorpora la adición presupuestal de aproximadamente $1.740 millones, por encontrarse sujeta al modificatorio contractual.
5. **Necesidad de plan de contingencia.**
   Debido a que el atraso supera el umbral del 2,5 %, se requiere que el contratista presente plan de contingencia detallado, con respuesta ítem por ítem frente a las actividades en atraso.

2.8.5 Medidas de recuperación requeridas por la Interventoría

Con el fin de mitigar el atraso acumulado, la Interventoría requiere al contratista:

1. Presentar plan de contingencia formal, detallado por actividad, responsable, frente, recursos y fecha de recuperación.
2. Incrementar la capacidad operativa en los frentes de mayor atraso: Bloque 1, Bloque 3, tanque de almacenamiento y acometidas/equipos especiales.
3. Priorizar actividades eléctricas, instalaciones de voz y datos, equipos del tanque, acometidas y cerramientos, por ser frentes que afectan el cierre técnico del proyecto.
4. Ajustar la programación de obra de acuerdo con el estado real de ejecución, diferenciando claramente:
   - programación vigente sin adición,
   - programación proyectada con adición y prórroga,
   - actividades incluidas en NP,
   - y actividades sujetas a modificatorio contractual.
5. Ejecutar actividades de manera simultánea por unidades de obra, evitando concentrar recursos en un solo frente y dejando sin atención otros frentes críticos.
6. Fortalecer la participación del equipo de programación del contratista para asegurar que la programación refleje procedimientos constructivos reales y secuencias lógicas de ejecución.

2.8.6 Conclusiones del análisis del cronograma – Informe No. 14

1. El proyecto presenta, con corte al 31 de marzo de 2026, un avance programado de 84,47 % y un avance ejecutado de 79,66 %, generando un atraso de 4,81 puntos porcentuales, equivalente aproximadamente a 20 días.
2. El atraso general de obra asciende a 3,95 %, con avance programado general de 81,12 % y avance ejecutado general de 77,20 %.
3. Durante el periodo se evidenció una tendencia creciente del atraso, pasando de 0,63 % en el Comité No. 56 a 3,95 % en el Comité No. 59.
4. Las unidades más críticas corresponden a Bloque 1, Bloque 3, tanque de almacenamiento y acometidas/equipos especiales.

5. El atraso está asociado principalmente a baja disponibilidad de personal, actividades eléctricas pendientes, instalaciones especiales, estructura metálica del Bloque 3, redes exteriores y equipos del tanque.
6. Dado que el atraso supera el umbral del 2,5 %, la Interventoría reitera la necesidad de que el contratista presente un plan de contingencia formal, conforme a lo indicado en comité.
7. La programación vigente aún no incorpora la adición presupuestal en trámite, por lo cual cualquier escenario de recuperación deberá articularse con la definición del modificatorio contractual, prórroga y alcance adicional.
8. La Interventoría continuará realizando seguimiento semanal al cronograma, verificando el cumplimiento del plan de contingencia, la recuperación de frentes críticos y la correspondencia entre programación, ejecución real y documentación contractual.

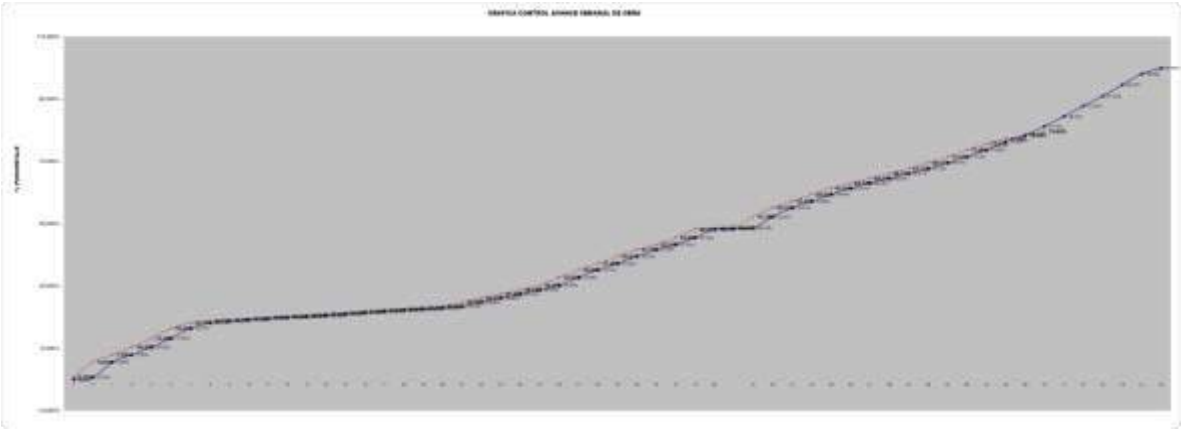


Ilustración 1 Curva S

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	96,69%	90,78%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	86,97%	87,52%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	96,48%	88,92%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	97,16%	81,91%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	53,33%	62,47%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	61,80%	45,15%	atraso

Ilustración 2 Avance por etapas

2.9 Entrega de Análisis de precios unitarios.

Durante el periodo correspondiente al presente Informe de Interventoría No. 14, la Interventoría realizó seguimiento técnico, contractual y financiero al estado de revisión, ajuste y cierre de los Análisis de Precios Unitarios No Previstos (NP), en el marco del proceso de modificación contractual asociado a la solicitud de adición presupuestal y prórroga del contrato de obra.

Los APU contractuales base continúan vigentes conforme al Oficio 044-SJD-JARDÍN del 31 de marzo de 2025, constituyéndose como la línea económica de referencia del contrato.

No obstante, durante el presente periodo, el enfoque principal no correspondió a la generación de nuevos APU, sino al cierre de observaciones, ajustes finales y articulación de los NP con el proceso de modificación contractual, el cual se encuentra en trámite ante la Entidad.

2.9.1 Estado consolidado de APU NP aprobados

Se mantiene la vigencia de las siguientes actas de pactación:

- **Acta de Pactación No. 01 (15 de septiembre de 2025):**
  Incluye veintinueve (29) ítems NP aprobados e incorporados al contrato.
- **Acta de Pactación No. 02 (22 de enero de 2026):**
  Incluye veintiséis (26) ítems NP correspondientes al rango NP-030 a NP-055, conciliados técnica y económicamente.

Estos ítems continúan siendo la base para la estructuración del ajuste contractual en trámite, así como para la incorporación en balances de obra y programación.

2.9.2 Estado del proceso durante el periodo (marzo 2026)

Durante el periodo evaluado, el proceso de APU se concentró en:

- Revisión de observaciones pendientes por parte de la Interventoría.
- Ajustes técnicos y económicos por parte del contratista.
- Preparación de documentación para remisión al Ministerio.

En el Comité No. 59 (31 de marzo de 2026) se dejó constancia de que:

- El contratista se comprometió a remitir las respuestas a observaciones de APU para revisión de la Interventoría y posterior envío al Ministerio.
- El proceso de APU se encuentra directamente articulado con la aprobación del modificatorio contractual (adición y prórroga)**.**
- La revisión de APU condiciona la estructuración financiera del contrato y su viabilidad de cierre.

Esto evidencia que el proceso de APU se encuentra en una fase de cierre técnico-administrativo, más no de formulación o conciliación inicial.

2.9.3 Relación entre APU y proceso de modificación contractual

Durante los comités del periodo se reiteró que:

- La incorporación de los NP aprobados forma parte integral de la solicitud de adición presupuestal.
- La programación de obra actual aún no incorpora formalmente la adición**,** lo cual genera desarticulación entre:
  - alcance real ejecutado,
  - programación vigente,
  - y estructura financiera del contrato.

Asimismo, se indicó que:

- La definición final de los APU es condición necesaria para:
  - consolidar el valor de la adición,
  - estructurar la nueva programación,
  - y garantizar la trazabilidad de pagos futuros.

2.9.4 Observaciones de la Interventoría

Con base en el seguimiento realizado, la Interventoría deja las siguientes observaciones:

1. El proceso de APU presenta retrasos en su cierre definitivo**,** debido a ajustes pendientes y tiempos de validación por parte de las entidades involucradas.
2. Existe dependencia directa entre la aprobación de APU y la viabilidad del modificatorio contractual**,** lo cual impacta:
   - la programación,
   - el flujo financiero,
   - y la posibilidad de reconocimiento de actividades ejecutadas.
3. Se requiere consolidación total de soportes técnicos y económicos**,** incluyendo:
   - memorias de cálculo,
   - análisis de cantidades,
   - justificación técnica,
   - y trazabilidad con actividades ejecutadas.
4. La no aprobación oportuna de los APU puede generar riesgos contractuales**,** tales como:
   - represamiento de pagos,
   - diferencias en balances de obra,
   - y potenciales reclamaciones por parte del contratista.

2.9.5 Lineamientos para cierre del proceso de APU

La Interventoría establece como condiciones para el cierre del proceso:

1. Entrega completa por parte del contratista de las respuestas a observaciones de APU.
2. Validación técnica y económica integral por parte de la Interventoría.
3. Remisión formal al Ministerio para aprobación.
4. Articulación de los APU con:
   - el modificatorio contractual,
   - la programación actualizada,
   - y el balance de cantidades definitivo.
5. Incorporación de los NP aprobados en:
   - actas de obra,
   - estructura de costos,
   - y control financiero del contrato.

Conclusión del seguimiento a APU – Informe No. 14

Durante el periodo evaluado, el proceso de APU No Previstos avanzó hacia su fase de cierre técnico, económico y contractual, dejando de ser un proceso de conciliación activa para convertirse en un insumo crítico del modificatorio en trámite.

Se evidencia que:

- Los APU ya conciliados (Actas 01 y 02) constituyen la base económica del ajuste contractual.
- Persisten observaciones pendientes cuya resolución es necesaria para su aprobación final.
- El proceso de APU se encuentra directamente ligado a la adición presupuestal y prórroga del contrato**.**
- La falta de definición oportuna impacta el equilibrio entre avance físico, reconocimiento económico y programación.

La Interventoría continuará realizando seguimiento estricto al cierre del proceso, garantizando que cualquier ítem incorporado al contrato cuente con:

- Justificación técnica verificable,
- Coherencia contractual,
- Trazabilidad financiera,
- Respaldo documental completo,

Con el fin de asegurar la estabilidad económica del proyecto y prevenir riesgos contractuales futuros.

3. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Seguimiento administrativo del contrato de Obra:

3.1 Aspectos Contractuales Contrato De Interventoría 4378 de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4378.	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
CONTRATISTA	CONSULTEC S.A.S
OBJETO	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
VALOR DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.999.494.416 M/CTE.)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 De febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	6 de junio de 2026

3.2 Garantías y Vigencias contrato de Interventoría 4378 de 2024

Dentro de las condiciones de cumplimiento de contrato por parte de la Interventoría, se cuenta con el debido proceso de aprobación de pólizas:

Póliza de Cumplimiento.			
	Vigencia		**Valor Asegurado**
	Desde	**Hasta**	
Cumplimiento del contrato	07/02/2025	08/10/2026	$399.898.883,20

Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	07/02/2025	08/06/2029	$399.898.883,20
Calidad del servicio.	08/06/2026	08/06/2031	$399.898.883,20

El Ministerio de Las Culturas, Los Artes y Los Saberes, indica que estas pólizas deben ser subidas al SECOP.

3.3 Aspectos Contractuales Contrato de Obra 4343 de 2024.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4343.	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
INTERVENTORÍA DEL CONTRATO	CONSULTEC S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS DOMO
OBJETO	El objeto del Contrato es la ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS M/CTE ($ 7.557.696.614,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	6 de mayo de 2025

Garantías Y Vigencias Contrato de Obra 4378 de 2024

Al día del corte de este informe, se encuentran aprobadas las pólizas actualizadas del Contratista:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 72309503			
NOMBRE DEL AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	07/02/2025	06/09/2026	$ 1.630.583.394,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	07/02/2025	06/09/2026	$ 3.778.848.307,00
PRESTACIONES SOCIALES	07/02/2025	06/05/2029	$ 407.645.848,50
ESTABILIDAD DE LA OBRA	06/05/2026	06/05/2031	$ 1.630.583.394,00
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	06/05/2026	06/05/2028	$ 407.645.848,50
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.			
NOMBRE DEL AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
AMPARO BASICO.	24/12/2024	06/05/2026	$650.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS			
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS			
PATRONAL			

Creación de la Fiducia de Obra 4343 de 2024.

El contratista realizó la creación de la fiducia mercantil como instrumento financiero para la administración de los recursos del contrato de obra. La documentación correspondiente fue cargada en la plataforma SIEMPRE para revisión y validación por parte de la entidad contratante.

Una vez surtido el proceso de verificación, la fiducia fue aprobada el 1 de mayo de 2025 y, en consecuencia, se efectuó el desembolso del anticipo contractual, conforme a lo estipulado en el cronograma financiero del contrato.

3.4 Forma De Pago contrato de Interventoría 4378 de 2024.

De acuerdo a lo establecido en el contrato en la cláusula 7, del contrato así:

"El MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES pagará al contratista previo giro de PAC por parte del Ministerio de Hacienda y Crédito Público el valor por el cual le fue aceptada la oferta, de acuerdo con la siguiente forma de pago.

El valor del contrato se pagará así:
Pago Mensual fijo del contrato de Interventoría:

a. El sesenta y cinco (65%) por ciento del valor del contrato de interventoría se pagará en partes iguales mensualmente acorde al tiempo de ejecución de cada grupo de acuerdo al siguiente cuadro:

GRUPO	EDIFICIO	PLAZO EJECUCIÓN TOTAL
3	Jardín Infantil	16 meses

Cada pago mensual se aprobará por parte del supervisor del contrato, una vez el interventor haya presentado a conformidad el respectivo informe mensual de interventoría.

Pago Variable del contrato de Interventoría:

b. El treinta por ciento (30%) del valor del contrato de Interventoría se pagará proporcionalmente al porcentaje de avance del contrato de obra, certificado mediante la correspondiente acta de corte de la ejecución, revisada y aprobada por la Interventoría y con la debida aprobación por parte de la Supervisión de la Entidad.

Acta de Pago Final del contrato de Interventoría:

c. El cinco por ciento (5%) restante del valor del contrato de Interventoría se pagará a la terminación, recibo a satisfacción y pago final de los trabajos del contrato de obra, la legalización y entrega de toda la documentación procedente, revisada, recibida a satisfacción y avalada por la Supervisión por parte de la Entidad y la acreditación del cumplimiento de las obligaciones contractuales de la interventoría, para dar paso a la liquidación del respectivo contrato."

3.5 Pagos Interventoría durante el periodo.

En el marco del Contrato de Interventoría Integral No. 4378 de 2024, cuyo objeto corresponde a la supervisión técnica, administrativa, jurídica, financiera, ambiental, social y BIM del proyecto "Intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios", el valor total contractual asciende a $1.999.494.416,00 M/CTE, distribuido conforme a la forma de pago pactada, así:

Concepto	Porcentaje	Valor (COP)
Cargos fijos	65 %	$ 1.299.671.370,40
Pagos variables por avance de obra	30 %	$ 599.848.324,80
Pago contra liquidación final	5 %	$ 99.974.720,80
Total contrato	100 %	$ 1.999.494.416,00

1. Cargos fijos

El componente fijo se liquida de manera mensual durante los 16 meses de ejecución contractual, con un valor mensual unitario de $81.229.460,65 M/CTE.

Mes	Valor mensual (COP)	Estado
1	$ 81.229.460,65	Pagado
2	$ 81.229.460,65	Pagado
3	$ 81.229.460,65	Pagado
4	$ 81.229.460,65	Pagado
5	$ 81.229.460,65	Pagado
6	$ 81.229.460,65	Pagado
7	$ 81.229.460,65	Pagado
8	$ 81.229.460,65	Pagado
9	$ 81.229.460,65	Pagado
10	$ 81.229.460,65	Pagado
11	$ 81.229.460,65	Pendiente de pago
12	$ 81.229.460,65	Pendiente de pago
13	$ 81.229.460,65	Presente acta
14	$ 81.229.460,65	Presente acta
15 – 16	$ 81.229.460,65 c/u	—

Subtotal acumulado por cargos fijos a la fecha:
$ 955.640.713,53 COP, equivalente al 87.50 % del valor total contractual cargo fijo. (Costo directo)

2. Componente variable por avance de obra

Durante el periodo evaluado no se genera el componente variable correspondiente al seguimiento, verificación y certificación del avance físico de obra, conforme al esquema establecido en la forma de pago (30 % del valor contractual asociado al avance real certificado).

Con base en el avance físico certificado mediante Acta Parcial de Obra No. 01 y Acta Parcial de Obra No. 02 (radicada por el contratista en el mes de diciembre), se liquida el componente variable así:

Concepto	Valor (COP)	Porcentaje sobre contrato
Cargo variable por avance – Acta de Obra No. 01	$ 21.686.448,28	1,29 %
Cargo variable por avance – Acta de Obra No. 02	$ 236.242.430,80	11,82 %

Este valor se encuentra asociado al avance acumulado certificado del proyecto y corresponde a la participación proporcional establecida contractualmente para la interventoría frente al seguimiento técnico, revisión de cantidades y verificación documental durante el periodo evaluado comprendido entre el 7 de diciembre de 2025 y el 6 de enero de 2026.

Adicionalmente, se deja constancia de que el Acta Parcial de Obra No. 02 fue radicada por el contratista durante el Periodo No. 10, por un valor de $2.976.500.134,32.

3. Resumen financiero – Acta No. 14

Para el presente periodo evaluado (Informe de Interventoría No. 13), el valor correspondiente al componente fijo mensual es:

Concepto	Valor (COP)	Porcentaje sobre contrato
Componente fijo mensual	$81.229.460,65	4,06 %

Valor en letras:
Ochenta y un millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos sesenta pesos con sesenta y cinco centavos M/CTE.

4. Ejecución acumulada

Para el presente periodo evaluado (Informe de Interventoría No. 13), el valor correspondiente al componente fijo mensual es:

Concepto	Valor (COP)	Porcentaje sobre contrato
Componente fijo mensual	$81.229.460,65	4,06 %

Valor en letras:
Ochenta y un millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos sesenta pesos con sesenta y cinco centavos M/CTE.

A la fecha de corte del presente informe (06 de abril de 2026), la ejecución acumulada del contrato de interventoría asciende a:

- $ 1.400.859.183,38COP
- equivalente al 70.06 % del valor contractual total**.**

Este acumulado incluye:

- Los pagos fijos correspondientes a los periodos ejecutados,
- El componente variable asociado al avance físico de obra certificado mediante las Actas Parciales de Obra No. 01 y No. 02**.**

3.6 Forma De Pago Contrato de Obra 4343 de 2024.

3.6.1. Anticipo (50%)

El **0**1 de abril de 2025 se realizó el desembolso del anticipo contractual equivalente al 50 % del valor total del contrato de obra**,** por un valor de $3.778.848.307 COP**,** recursos administrados a través del Patrimonio Autónomo Fiduciario**,** conforme al Plan de Inversión aprobado**.**

Durante el periodo evaluado correspondiente al Informe de Interventoría No. 13 (07 de febrero al 06 de marzo de 2026**)**, la interventoría efectuó seguimiento y verificación a los giros solicitados por el contratista y autorizados con cargo al anticipo, destinados principalmente a:

- pago de nómina y obligaciones laborales,

- adquisición de acero, mallas y materiales de obra,
- compra de teja de barro para cubiertas,
- disposición y manejo de residuos,
- servicios de vigilancia,
- ensayos y pruebas de laboratorio,
- alquiler de baños,
- contratación de servicios especializados (arqueología, HVAC y otros servicios técnicos).

3.6.2 Giros autorizados con cargo al anticipo durante el periodo (07-feb-25 a 06-mar-26)

FECHA	ORDEN No.	PROVEEDOR	DESCRIPCIÓN	VALOR DESEMBOLSO
9-mar	286	FANNY OMAIRA CARABALLO	Tala de cerezo de acuerdo a emergencia por volcamiento	$ 433.329,20
9-mar	287	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	Compra materiales	$ 315.800,00
9-mar	288	EMILSON SUAREZ	Corte No. 10 mano de obra	$ 56.456.567,65
9-mar	289	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	Reembolso planilla seguridad consorcio	$ 15.908.100,00
17-mar	290	FERRETERIA LA ESCUADRA LTDA	Compra materiales	$ 2.714.933,83
17-mar	291	HECTOR HERNANDEZ	Reembolso pago servicio provisional obra acueducto	$ 633.870,00
17-mar	292	HRM ESTUDIO SAS	Compra actualización licencia de trimble	$ 1.026.753,12
17-mar	293	DEPOSITO DE MADERAS AVENIDA TERCERA LTDA	Compra maderas	$ 767.242,42
17-mar	294	EDWIN FELIPE ROA	Compra dotación	$ 6.591.130,91
20-mar	295	R&C GARCIA ASOCIADOS	Alquiler minicargador	$ 2.640.816,00
20-mar	296	R&C GARCIA ASOCIADOS	Disposición de materiales	$ 5.260.647,55
20-mar	297	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	Reembolso caja menor	$ 826.753,03
20-mar	298	PRODEMEC SAS	Corte No. 1 contrato estructura madera	$ 19.049.730,85
20-mar	299	COSMOS	Corte No. 4 contrato estructura metálica	$ 31.992.759,41
25-mar	300	RESTAURACION Y DISEÑO ARTE REPUBLICANO SAS	Anticipo contrato cornisas	$ 10.307.875,20
25-mar	301	CONSORCIO OBRAS HOSPITALDOMO	Nomina mes de marzo	$ 55.408.292,40
25-mar	302	TANIA OLIVERO	Honorarios profesional apoyo social	$ 2.184.820,00
25-mar	303	HIDROMECANICOS	Corte No. 6 contrato Instalaciones hidrosanitarias	$ 11.018.926,80
5-abr	304	SERVI GYG	Corte No. 1 instalación	$ 25.948.465,33
5-abr	305	JORGE ELIECER	impermeabilización	$ 11.611.445,57
5-abr	306	MARTINEZ OCHOA	Corte final mano de obra	$ 30.338.181,00
SUBTOTALES				**$ 299.346.871,34**
				7,92%

3.6.3 Inversión acumulada del anticipo

Con los desembolsos y autorizaciones ejecutadas durante el periodo evaluado, el anticipo presenta el siguiente estado acumulado:

- **Total anticipo desembolsado:** $3.778.848.307 COP
- **Total ejecutado acumulado a la fecha:** $3.391.564.126,66 COP
- **Porcentaje de ejecución acumulada:** 89,75 %
- **Saldo por ejecutar:** 11,42 %, conforme al Plan de Inversión aprobado y a la disponibilidad operativa del proyecto

La Interventoría verificó que los giros autorizados durante el periodo se encuentran debidamente soportados y asociados a necesidades reales de ejecución de obra, manteniendo trazabilidad contable, técnica y contractual conforme a lo establecido en el Plan de Inversión del Anticipo.

No obstante, se precisa que la ejecución financiera del anticipo continúa concentrada en actividades constructivas en desarrollo, las cuales no han alcanzado el nivel de terminación requerido para su medición por Unidades de Ejecución.

En consecuencia:

- No se configuraron componentes completamente ejecutados susceptibles de reconocimiento económico.
- No fue procedente la estructuración ni radicación de un nuevo corte de obra (Acta No. 03).
- No se generaron nuevos procesos de amortización del anticipo durante el periodo.

Esta situación evidencia una desarticulación temporal entre la ejecución financiera (anticipo) y el reconocimiento técnico (actas de obra).

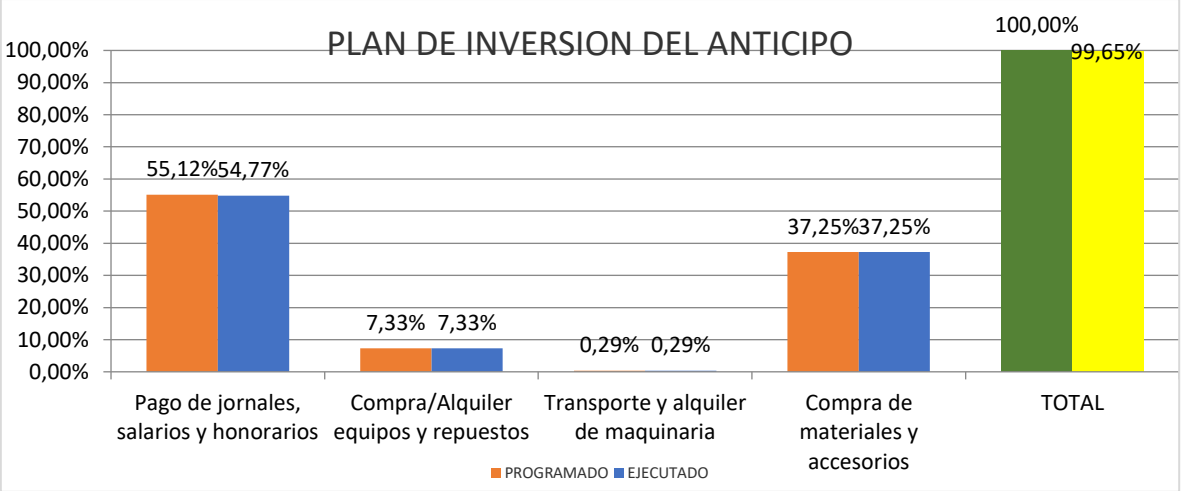


Ilustración 3 Plan de Inversión del anticipo.

REPROGRAMACION			
CONCEPTO	**PRO**	**EJE**	**%**
Pago de jornales, salarios y honorarios	55,12%	54,77%	99,37%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,33%	7,33%	100,00%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,29%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	37,25%	37,25%	100,00%
TOTAL	**100,00%**	**99,65%**	

3.6.4 Análisis del uso del anticipo

Durante el Comité de Obra No. 59 se dejó constancia de que la información presentada por el contratista corresponde a la ejecución del anticipo conforme al Plan de Inversión aprobado y a la estructura fiduciaria del contrato.

La distribución acumulada por rubros evidencia el siguiente comportamiento:

- Alta ejecución en mano de obra y jornales
- Ejecución total en:
  - equipos,
  - transporte,
  - materiales
- Concentración del gasto en sostenimiento de frentes activos

Esto confirma que el anticipo ha sido utilizado principalmente para:

- Continuidad operativa de obra,
- Sostenimiento de cuadrillas,
- Adquisición de materiales y ejecución parcial de actividades.

Sin embargo, este comportamiento también refleja que:

Gran parte del recurso está comprometido en actividades aún no cerradas técnicamente, lo cual limita su recuperación vía actas.

3.6.5 Verificación de interventoría y trazabilidad

La Interventoría verificó que los giros autorizados durante el periodo:

- Cuentan con soporte documental mínimo exigible (facturas, cuentas de cobro, certificaciones),
- Se encuentran asociados a frentes reales de obra en ejecución,
- Mantienen trazabilidad técnica y contable frente al avance físico reportado.

Adicionalmente, se constató que los desembolsos corresponden a:

- Mano de obra directa,
- Subcontratos especializados,
- Materiales estructurales,
- Actividades de restauración,
- Ejecución de redes e instalaciones.

No obstante, se reitera que la trazabilidad financiera no sustituye la validación técnica de cantidades ejecutadas, condición necesaria para el reconocimiento en actas.

3.6.6 Análisis de comportamiento financiero del periodo

El comportamiento financiero del anticipo durante el periodo presenta coherencia general con las necesidades operativas del proyecto, especialmente en:

- Ejecución de estructura y cubiertas,
- Avance en redes hidrosanitarias y eléctricas,
- Desarrollo de actividades de restauración,
- Pagos de nómina y subcontratos.

Sin embargo, a partir de lo evidenciado en el Comité No. 59, se identifican elementos críticos:

- Atraso del 3,95 % general del proyecto, equivalente a aproximadamente 20 días.
- Ejecución física inferior a la programada.
- Dependencia de la adición y prórroga en trámite.
- Necesidad de plan de contingencia por parte del contratista.

En este contexto, la Interventoría advierte que:

La ejecución del anticipo (cercana al 90 %) no está acompañada por un ritmo equivalente de cierre de actividades.

Esto genera riesgos asociados a:

- Agotamiento anticipado del anticipo,
- Represamiento de pagos por actas,
- Presión financiera en la etapa final del contrato.

3.6.7 Relación anticipo – actas de obra

Durante el periodo evaluado:

- No se radicó la Acta Parcial de Obra No. 03**.**
- No se generaron nuevos valores de retribución por avance**.**
- No se aplicaron nuevas amortizaciones del anticipo**.**

Según lo discutido en comité:

- El Acta No. 03 se encuentra en proceso de estructuración**.**
- Su valor ha sido ajustado en aproximadamente $885 millones, sujeto a revisión de APU y validación técnica.
- Su radicación depende de:
    - Cierre de observaciones de APU,
    - Validación de cantidades,
    - Coherencia con el modificatorio contractual.

3.6.8 Observaciones de la Interventoría

Con base en el seguimiento realizado, la Interventoría establece:

1. El anticipo presenta un alto nivel de ejecución (≈90%)**,** sin correspondencia proporcional en actas de obra.
2. Existe una dependencia directa entre:
    - Cierre de APU,
    - Aprobación de adición y prórroga,

- Radicación del Acta No. 03.

3. Se evidencia riesgo de:
   - Desbalance financiero,
   - Retraso en recuperación del anticipo,
   - Afectación del flujo de caja del proyecto.
4. El avance físico en algunos frentes no ha alcanzado el nivel requerido para:
   - Medición técnica,
   - Certificación,
   - Pago.

3.6.9 Conclusión del componente financiero del periodo

Durante el periodo evaluado:

- Se mantuvo la ejecución del anticipo como principal fuente de financiación de obra.
- No se generaron nuevos reconocimientos económicos por avance de obra.
- El proyecto presenta una fase crítica de transición entre ejecución física, cierre técnico y ajuste contractual.

Se concluye que:

- El anticipo continúa sosteniendo la operación del proyecto.
- El reconocimiento financiero se encuentra condicionado por:
  - Cierre de APU,
  - Aprobación del modificatorio,
  - Consolidación de actividades terminadas.

La Interventoría continuará realizando seguimiento estricto a:

- Ejecución del saldo del anticipo,
- Estructuración del Acta No. 03,
- Coherencia entre avance físico, financiero y contractual,

Con el fin de garantizar el equilibrio económico del contrato y prevenir riesgos en la etapa final del proyecto.

3.6.4. Pagos por Avance de Obra (50%)

Durante el periodo evaluado correspondiente al Informe de Interventoría No. 14 (07 de marzo al 06 de abril de 2026), el proyecto continuó desarrollando actividades constructivas en los diferentes frentes de intervención correspondientes a los bloques del edificio, tanque de almacenamiento, redes y urbanismo, en el marco de la Etapa de Construcción del Contrato de Obra No. 4343 de 2024.

Las actividades ejecutadas durante el periodo hacen parte de componentes constructivos que se encuentran actualmente en proceso de ejecución y consolidación técnica, asociados a las diferentes Unidades de Ejecución definidas contractualmente. En este sentido, si bien se registra avance físico en múltiples frentes de obra, varios de estos componentes aún se encuentran en desarrollo y no han alcanzado completamente el nivel de terminación requerido para su medición final y certificación integral.

En consecuencia, durante el periodo evaluado la interventoría, en conjunto con el contratista, adelantó el proceso de revisión, verificación técnica y consolidación de cantidades de obra ejecutadas, con el fin de estructurar el Acta Parcial de Obra No. 03, correspondiente al avance físico acumulado susceptible de reconocimiento económico conforme a la forma de pago del contrato.

Este proceso incluye:

- Verificación en campo de los componentes constructivos ejecutados,
- Revisión de memorias de cantidades y soportes técnicos,
- Validación de ensayos, certificaciones y registros documentales,
- Consolidación de los componentes completamente ejecutados por Unidad de Ejecución, que puedan ser incluidos dentro del acta para efectos de reconocimiento económico.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 27 del Contrato de Obra – Procedimiento para la Suscripción de Actas Parciales de Obra, la retribución del contratista debe calcularse entre el interventor y el contratista dentro de los primeros diez (10) días del mes siguiente al periodo evaluado, siempre que se hayan ejecutado componentes susceptibles de certificación.

En este marco, el Acta Parcial de Obra No. 03 se encuentra actualmente en proceso de estructuración técnica y documental, a partir del avance físico acumulado del proyecto y de la consolidación de los componentes constructivos finalizados que cumplen las condiciones para su medición y certificación.

Una vez finalizado el proceso de revisión y conciliación técnica entre el contratista y la interventoría, el acta será suscrita por las partes y remitida a la Entidad Contratante para su trámite de pago, conforme al procedimiento contractual establecido.

De acuerdo con lo anterior, se tiene prevista la radicación del Acta Parcial de Obra No. 03 ante el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes a más tardar el día 16 de abril de 2026, dentro de los plazos establecidos en la Cláusula 27 del contrato.

En síntesis:

- Durante el periodo evaluado los componentes de obra continuaron en ejecución en los diferentes frentes del proyecto.
- La interventoría y el contratista se encuentran consolidando las cantidades de obra correspondientes a los componentes completamente ejecutados.
- El Acta Parcial de Obra No. 03 se encuentra en proceso de elaboración, para el reconocimiento económico de dichos componentes.
- Su radicación ante la Entidad se encuentra prevista para el 16 de abril de 2026, conforme al procedimiento contractual.

3.6.4.1 Acta Parcial de Obra No. 01

De acuerdo con el cuadro financiero del Acta Parcial de Obra No. 01, se tienen los siguientes valores:

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución – VR	$350.757.496
Amortización del anticipo	$182.774.966,78
Valor a girar (VR – VAA)	$167.982.529,55

El Acta No. 01 marcó el inicio del proceso de amortización del anticipo contractual y se encuentra radicada ante la Entidad y ha sido pagada.

3.6.4.2 Acta Parcial de Obra No. 02 – Presentada por contratista en periodo No.10.

Según el cuadro financiero del Acta Parcial de Obra No. 02, los valores correspondientes a la presente acta son:

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución – VR	$2.976.500.134,32
Valor para ajustes IPC 2025	$211.638.608,74
Amortización del anticipo	$1.558.923.455,17
Valor a girar (VR – VAA)	$1.417.576.679,16

La presente acta incluye una amortización significativa del anticipo, en coherencia con el Plan de Inversión aprobado y el avance físico acumulado de la obra.

3.6.4.3 Consolidado Actas No. 01 y No. 02

Con la presentación del Acta Parcial de Obra No. 02, el consolidado acumulado del contrato es el siguiente:

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución acumulado	$3.327.257.630,32
Amortización acumulada del anticipo	$1.741.698.421,95
Valor neto acumulado a girar	$1.585.559.208,71

3.6.5. Seguimiento a la Amortización del Anticipo

Durante el presente periodo no se dio inicio a un nuevo proceso de amortización del anticipo contractual mediante acta parcial de obra, en tanto no se presentó un nuevo corte de obra susceptible de reconocimiento económico.

Se precisa que, conforme a la forma de pago vigente, la amortización del anticipo se efectúa exclusivamente mediante descuentos aplicados sobre el valor de retribución reconocido en cada Acta Parcial de Obra debidamente estructurada, validada por la Interventoría y radicada ante la Entidad Contratante.

En este sentido:

- Durante el periodo evaluado no se configuró hecho generador para la aplicación de nuevas amortizaciones, al no existir componentes terminados susceptibles de medición y cobro.
- En consecuencia, el estado acumulado de amortización del anticipo se mantiene conforme a lo registrado en las Actas Parciales de Obra No. 01 y No. 02 previamente radicadas.
- Las actividades ejecutadas durante el periodo continúan siendo financiadas con cargo al anticipo contractual, conforme al Plan de Inversión aprobado y bajo administración fiduciaria.

El anticipo otorgado al contratista corresponde al 50 % del valor total del contrato de obra, conforme a las condiciones pactadas, así:

Concepto	Valor (COP)
Valor total del contrato	$8.152.916.970,00

Porcentaje de anticipo	50 %
Valor del anticipo desembolsado	$3.778.848.307,00

3.6.5.1 Amortización aplicada al Acta Parcial de Obra No. 01

Con la radicación del Acta Parcial de Obra No. 01, se inició formalmente el proceso de amortización del anticipo, con los siguientes valores:

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución – VR Acta No. 01	$350.757.496,00
Amortización del anticipo aplicada	$182.774.966,78
Valor a girar (VR – VAA)	$167.982.529,55

El valor amortizado corresponde al descuento aplicado conforme al mecanismo de pago vigente y afecta exclusivamente el componente financiero del acta, sin modificar las cantidades ejecutadas ni certificadas en obra.

3.6.5.2 Amortización aplicada al Acta Parcial de Obra No. 02

Durante el periodo del presente informe, se estructuró y presentó la Acta Parcial de Obra No. 02, en la cual se continuó con el proceso de amortización del anticipo, con los siguientes valores:

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución – VR Acta No. 02	$2.976.500.134,32
Amortización del anticipo aplicada	$1.558.923.455,17
Valor a girar (VR – VAA)	$1.417.576.679,16

La amortización aplicada en esta acta es consistente con el avance físico acumulado del proyecto y con el Plan de Inversión del anticipo aprobado.

3.6.5.3 Estado acumulado de la amortización del anticipo

Con la aplicación de las amortizaciones correspondientes a las Actas Parciales de Obra No. 01 y No. 02, el estado acumulado del anticipo es el siguiente:

Descripción	Valor (COP)
Total, anticipo desembolsado	$3.778.848.307,00
Amortización aplicada – Acta No. 01	$182.774.966,78
Amortización aplicada – Acta No. 02	$1.558.923.455,17
Total, amortizado a la fecha	$1.741.698.421,95
Saldo pendiente de amortizar	$2.037.149.885,05

3.6.6 Forma de Pago Según Actividades de Obra

Los pagos continúan realizándose con base en Actas Parciales de Obra, elaboradas y suscritas siempre que existan actividades completamente ejecutadas, verificadas en campo y aprobadas por la Interventoría, conforme a la estructura de pago vigente por Unidades de Ejecución.

Cada acta debe contar con los siguientes soportes:

- Factura debidamente emitida.
- Informe detallado del avance físico ejecutado.
- Certificación de cumplimiento técnico conforme a los diseños aprobados.
- Memorias gráficas y registros fotográficos verificables.
- Cantidades de obra medidas en campo y comparadas frente al presupuesto contractual.
- Ensayos, pruebas de control de calidad y registros técnicos aprobados.
- Reportes actualizados en el CDE y trazabilidad documental.

No obstante, durante el periodo evaluado, si bien se mantuvo la ejecución de actividades constructivas en diferentes frentes del proyecto, estas no alcanzaron el nivel de terminación requerido para su medición técnica por Unidad de Ejecución y posterior certificación financiera, razón por la cual no fue procedente la estructuración ni radicación de un nuevo corte de obra.

3.6.6.1 Implementación del Cambio de Forma de Pago

Durante periodos anteriores se formalizó la aprobación del ajuste a la forma de pago mediante comunicación oficial de la Entidad Contratante, quedando vigente la nueva estructura de medición y pago por Unidades de Ejecución.

El cambio aprobado responde a la necesidad de ajustar el esquema contractual inicial —basado en componentes lineales— a la realidad constructiva del proyecto, el cual avanza mediante frentes simultáneos de intervención debido a las condiciones técnicas, arqueológicas y patrimoniales del bien intervenido.

El nuevo esquema aprobado contempla:

- Seis (6) Unidades de Ejecución:
    1. Bloque 1
    2. Bloque 2
    3. Bloque 3
    4. Tanque de almacenamiento
    5. Urbanismo
    6. Acometidas y equipos especiales
- Reestructuración del presupuesto contractualmente aprobado, pasando de veintidós (22) componentes iniciales a ochenta y tres (83) componentes definidos, permitiendo mayor trazabilidad técnica, financiera y programática.

La implementación del nuevo esquema permitió la estructuración y radicación de las Actas Parciales de Obra No. 01 y No. 02 bajo el sistema de medición vigente.

3.6.6.2 Estado del Acta Parcial de Obra No. 01

El Acta Parcial de Obra No. 01 – Corte 001 incorpora el avance físico ejecutado en actividades de demoliciones, preliminares, suministros, administración de obra y actividades iniciales desarrolladas principalmente en los Bloques 1 y 2 del proyecto.

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución – VR	$350.757.496,00
Amortización del anticipo	$182.774.966,78
Valor a girar (VR – VAA)	$167.982.529,55

El Acta Parcial de Obra No. 01 se encuentra debidamente cargada en el sistema SIEMPRE del Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, junto con sus respectivos soportes técnicos, administrativos y financieros.

3.6.6.3 Estado del Acta Parcial de Obra No. 02

El Acta Parcial de Obra No. 02 consolida el avance físico y financiero acumulado del proyecto, conforme a la forma de pago vigente.

Concepto	Valor (COP)
Valor de retribución – VR	$2.976.500.134,32
Valor para ajustes IPC 2025	$211.638.608,74
Amortización del anticipo	$1.558.923.455,17
Valor a girar (VR – VAA)	$1.417.576.679,16

El Acta Parcial de Obra No. 02 se encuentra igualmente cargada en el sistema SIEMPRE, formando parte del proceso de validación técnica, administrativa y financiera por parte del Ministerio.

3.6.6.4 Retenciones y amortizaciones aplicadas

En las Actas Parciales de Obra No. 01 y No. 02 se aplicó la amortización del anticipo contractual conforme a lo establecido en el Plan de Inversión aprobado, sin afectar las cantidades certificadas en obra.

Durante el periodo evaluado no se aplicaron nuevas amortizaciones al anticipo contractual, en tanto no se estructuró ni radicó una nueva Acta Parcial de Obra susceptible de reconocimiento económico.

Se mantienen las retenciones tributarias y parafiscales reglamentarias conforme a la normatividad vigente y a las condiciones contractuales aplicables.

3.6.6.5 Conclusiones

Durante el periodo evaluado, el componente financiero del contrato presentó el siguiente comportamiento:

- El Acta Parcial de Obra No. 03 se encuentra actualmente en proceso de elaboración y consolidación técnica, a partir de la verificación de cantidades ejecutadas y de la estructuración de los componentes constructivos susceptibles de reconocimiento económico.
- Su radicación ante el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes se tiene prevista para el día 16 de abril de 2026, conforme al procedimiento establecido en la Cláusula 27 del Contrato de Obra No. 4343 de 2024**.**

Durante el periodo objeto de análisis, las actividades ejecutadas en los diferentes frentes de obra corresponden principalmente a componentes constructivos que continúan en proceso de ejecución o consolidación técnica, por lo cual no se configuraron aún nuevos componentes completamente cerrados por Unidad de Ejecución que permitieran su certificación financiera dentro del presente corte.

En consecuencia, no fue procedente iniciar nuevos procesos de amortización del anticipo durante el periodo evaluado, manteniéndose la financiación de las actividades ejecutadas con cargo al anticipo contractual, conforme al Plan de Inversión aprobado y al esquema fiduciario del contrato.

La Interventoría continuará realizando seguimiento permanente al comportamiento financiero del contrato y a la estructuración del Acta Parcial de Obra No. 03, con el fin de garantizar la correspondencia entre:

- El avance físico ejecutado,
- La medición técnica de las cantidades de obra,
- El reconocimiento financiero correspondiente, conforme a las condiciones contractuales vigentes.

3.6.6.6. Retenciones, amortización y descuentos aplicados

Durante el presente periodo no se aplicaron nuevas amortizaciones al anticipo contractual.

Se mantienen las retenciones tributarias y parafiscales establecidas en la normatividad vigente (retención en la fuente, ICA, IVA, aportes a seguridad social y parafiscales, cuando aplique).

El plazo de trámite y pago de las actas se contabiliza únicamente cuando la documentación técnica, administrativa y financiera se encuentra completa, correcta y validada por la Interventoría y la Entidad Contratante.

3.6.10 Articulación avance de obra – pagos de interventoría

En concordancia con lo expuesto en el Capítulo 3.5 del presente informe, se deja constancia de la relación directa entre el avance físico certificado del contrato de obra y el reconocimiento económico del componente variable del contrato de interventoría.

Durante el periodo evaluado:

- No se radicó ni aprobó una nueva Acta Parcial de Obra.
- No se generó avance físico certificado adicional susceptible de reconocimiento económico.
- En consecuencia, no se causó cobro del componente variable de la interventoría para el presente periodo.

Se precisa que el componente variable del contrato de interventoría:

- Se liquida exclusivamente sobre el avance físico certificado mediante actas de obra aprobadas.
- No se calcula con base en:
    - ejecución financiera del anticipo,
    - actividades en curso,
    - ni porcentajes programados.

En este sentido, aunque el contrato de obra presenta:

- una ejecución acumulada significativa del anticipo (≈90%),
- y un avance físico en desarrollo,

Dicho avance no ha sido formalmente certificado en actas de obra, razón por la cual no genera reconocimiento económico para la interventoría en el presente corte.

Por lo anterior, se mantiene coherencia entre:

- el Capítulo 3.6 (obra)**,** donde no se registra nueva acta,

- Capítulo 3.5 (interventoría)**,** donde no se presenta cobro variable en el periodo.

La Interventoría continuará garantizando que el reconocimiento económico de su componente variable se encuentre estrictamente soportado en:

- avance físico certificado,
- actas de obra aprobadas,
- y trazabilidad técnica verificable,

evitando inconsistencias entre ejecución de obra y facturación del servicio de interventoría.

3.7 CONTROL CORRESPONDENCIA.

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó el seguimiento, emisión, recepción, análisis y control de la correspondencia oficial del proyecto a través del Common Data Environment (CDE) – Trimble Connect, garantizando la trazabilidad documental de los aspectos técnicos, administrativos, financieros, ambientales, SST, BIM y arqueológicos asociados al Contrato de Obra No. 4343 de 2024.

La gestión documental permitió asegurar la articulación entre las comunicaciones formales del proyecto, los compromisos definidos en comités de obra y las actuaciones contractuales entre la Interventoría, el Contratista y la Entidad Contratante.

Durante el periodo, la correspondencia gestionada estuvo asociada principalmente a:

- aprobación de desembolsos de anticipo,
- órdenes de pago y control financiero,
- informes mensuales de los diferentes componentes,
- certificaciones de materiales y resultados de ensayos,
- gestión del componente arqueológico (ICANH),
- observaciones técnicas y requerimientos al contratista,
- control ambiental y llamados de atención,
- revisión y ajuste de programación de obra,
- coordinación técnica de instalaciones (eléctricas y HVAC),
- actualización de planos y documentación técnica,
- gestión administrativa y contractual.

La totalidad de la correspondencia puede ser consultada en el CDE del proyecto:

https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/yXXi6CVRlwM

3.7.1 Consolidado de correspondencia del periodo (BCF – Trimble Connect)

Durante el periodo comprendido entre el 07 de febrero y el 06 de marzo de 2026, se gestionaron **41 registros BCF (Topics)** en el entorno colaborativo del proyecto.

Resumen por tipo de correspondencia:

Tipo de correspondencia	Enviada	Recibida	Total
Informes mensuales de interventoría y componentes	4	3	7
Observaciones técnicas y requerimientos	3	1	4

Llamados de atención técnicos y ambientales	2	1	3
Ensayos y certificaciones de materiales	2	3	5
Documentación arqueológica e ICANH	2	2	4
Correspondencia administrativa y financiera	6	4	10
Documentación técnica (planos, HVAC, programación)	3	2	5
Otros temas operativos	2	1	3
Total general			**41**

3.7.2 Principales gestiones documentales del periodo

a. Informes y seguimiento de interventoría

- Se realizó la radicación del Informe de Interventoría No. 12 ante la Entidad.
- Se gestionaron los informes mensuales de los componentes técnico, ambiental, social, SST, BIM y arqueología.

b. Gestión financiera y administrativa

- Trámite y seguimiento a órdenes de pago y desembolsos de anticipo (rangos 265 a 285).
- Control de soportes fiduciarios y documentos asociados al manejo del anticipo.
- Verificación de soportes de servicios públicos y pagos operativos de obra.

c. Control técnico y calidad

- Revisión de resultados de ensayos de resistencia de materiales.
- Verificación de certificados de calidad (acero, cemento, bloques y ladrillo).
- Recepción y análisis de planos eléctricos actualizados.
- Revisión de memorias soporte del Corte de Obra No. 03 (en estructuración).

d. Componente arqueológico

- Seguimiento al Programa de Arqueología Preventiva.
- Gestión de inventario de materiales arqueológicos recuperados.
- Revisión de informes de laboratorio y monitoreo.
- Atención a requerimientos del ICANH.

e. Requerimientos técnicos al contratista

Se emitieron requerimientos relacionados con:

- retiro de materiales en zonas no autorizadas (teja de barro),
- designación de residente eléctrico,
- observaciones a programación de obra,
- seguimiento a sistemas HVAC,
- control de acopios y organización de obra.

f. Control ambiental

- Emisión de llamados de atención por incumplimientos ambientales.
- Seguimiento a disposición de materiales y manejo de áreas intervenidas.
- Verificación de cumplimiento de compromisos ambientales.

3.7.3 Trazabilidad documental (CDE – Trimble Connect)

Toda la correspondencia fue gestionada mediante el sistema BCF Topics en Trimble Connect, garantizando:

- trazabilidad documental completa,
- control de responsables por cada comunicación,
- registro cronológico verificable,
- soporte técnico y contractual de las decisiones,
- integración con modelos BIM y documentación técnica.

Este sistema permite un control centralizado de la información del proyecto, facilitando el seguimiento por parte de todos los actores contractuales.

3.7.4 Análisis del control de correspondencia

Del análisis del periodo se destacan las siguientes situaciones relevantes:

- Se radicó formalmente el Informe de Interventoría No. 12.
- Se gestionaron solicitudes ante la Entidad relacionadas con:
    - aclaración de plazos de alistamiento,
    - remisión de actas de pactación de precios adicionales,
    - radicación de balances de obra.
- Se emitieron requerimientos técnicos clave al contratista:
    - control de acopios,
    - organización de obra,
    - programación,
    - coordinación técnica de instalaciones.
- Se recibió información técnica relevante:
    - ensayos de materiales,
    - certificaciones,
    - memorias de obra.
- Se mantuvo activa la gestión arqueológica:
    - aprobación de informes,
    - seguimiento a prospección,
    - control de inventarios.
- Se garantizó la trazabilidad financiera mediante:
    - control de órdenes de pago,
    - seguimiento a desembolsos de anticipo.

Durante el periodo evaluado, la gestión de correspondencia permitió mantener un control integral sobre las actuaciones contractuales del proyecto, asegurando coherencia entre:

- avance técnico,
- gestión financiera,
- control documental,
- y toma de decisiones.

La Interventoría continuará fortaleciendo el uso del CDE como herramienta central de gestión documental, garantizando que toda actuación contractual cuente con soporte formal, trazabilidad y validación técnica.

4. INFORMACIÓN TÉCNICA SEGUIMIENTO INTERVENTORÍA.

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó seguimiento técnico integral al desarrollo del Contrato de Obra No. 4343-2024, con base en la verificación en campo, la revisión de la programación vigente y el análisis de lo tratado en los Comités de Obra No. 56, 57, 58 y 59.

El proyecto se mantuvo en Etapa de Construcción, con ejecución simultánea en los Bloques 1, 2 y 3, así como en frentes asociados a tanque de almacenamiento, redes exteriores y cerramientos. No obstante, se evidenció una tendencia creciente en el atraso del proyecto, asociada principalmente a limitaciones en la disponibilidad de personal, bajo rendimiento en frentes críticos y desarticulación en la secuencia constructiva.

4.1 Estado general del avance y programación

Durante el periodo, el comportamiento del avance evidenció un incremento progresivo del atraso frente a la programación:

- Al **10 de marzo de 2026**, se registraba un atraso aproximado del **0,63% (≈ 3,78 días)**.
- Al **17 de marzo de 2026**, el atraso aumentó a **1,21% (≈ 4,79 días)**.
- Al **24 de marzo de 2026**, el atraso alcanzó **2,88% (≈ 11,37 días)**.
- Al **31 de marzo de 2026**, el atraso se incrementó a **4,81% (≈ 20 días)**.

Este comportamiento refleja una pérdida progresiva de rendimiento semanal, evidenciando que el avance ejecutado no logra cumplir las metas programadas, particularmente en las unidades con mayor carga técnica.

Adicionalmente, se identificó que el avance semanal ejecutado se encuentra sistemáticamente por debajo del programado, con diferencias significativas atribuibles principalmente a:

- Insuficiencia de personal en frentes críticos,
- Retrasos en actividades de instalaciones técnicas,
- Dificultades en la coordinación de frentes simultáneos.

4.2 Frentes de trabajo y actividades ejecutadas

Durante el periodo se verificó ejecución activa en los siguientes frentes:

Bloque 1 – Patrimonial (estructura y cubierta)

- Instalación de limatesas, limahoyas y sobrealfardas.
- Instalación de alistonado para cubierta en fibrocemento.
- Reemboquille de muros internos y fachada.
- Ejecución de pañetes en espacios interiores.
- Desarrollo de molduras y zócalos en fachada con protección impermeable.

Bloque 2 – Cubierta, arquitectura e instalaciones

- Instalación de teja de barro en cubierta.
- Ejecución de pañetes en muros internos y fachadas.
- Instalación de tubería EMT y cableado eléctrico.
- Avance en muros livianos e instalaciones técnicas.

Bloque 3 – Estructura e instalaciones

- Instalación de rigidizadores y correas en estructura metálica.
- Avance parcial en redes eléctricas e hidrosanitarias.
- Desarrollo de elementos estructurales y retiro de formaletas.

Tanque de almacenamiento

- Instalación de tuberías eléctricas y cableado en cuarto de máquinas.
- Instalación de tapas y ejecución parcial de pruebas de estanqueidad.

Exteriores – Redes y cerramientos

- Excavación e instalación de tuberías de desagüe y aguas lluvias (6” y 8”).
- Construcción de cajas de inspección.
- Instalación de marcos y elementos de cerramiento.

4.3 Actividades en atraso

Con base en la programación vigente y lo analizado en comités, los principales atrasos se concentran en:

- **Bloque 1:**
  - Restauración de muros y fachadas.
  - Instalaciones eléctricas e iluminación.
  - Secuencia de cubierta (alistonado y cierre completo).
- **Bloque 2:**
  - Instalaciones eléctricas, voz y datos.
  - Terminación de muros livianos.
- **Bloque 3:**
  - Estructura metálica.
  - Instalaciones técnicas (eléctricas e hidrosanitarias).
  - Componentes asociados a acometidas.
- **Tanque de almacenamiento:**
  - Instalación de equipos eléctricos.
  - Actividades complementarias de redes y acabados.
- **Exteriores:**
  - Ejecución de cajas de redes sanitarias.
  - Cerramientos en costado sur.

Se identificó que varias de estas actividades presentan atrasos reiterativos en diferentes comités, lo que evidencia dificultades en su gestión y cierre.

4.4 Evaluación del cumplimiento de actividades programadas

Durante el periodo, la Interventoría evidenció un cumplimiento parcial de las actividades semanales programadas por el contratista.

En términos generales:

- El nivel de cumplimiento semanal osciló entre **50% y 78%**, dependiendo del periodo evaluado.

- Se identificaron actividades con cumplimiento nulo o bajo, especialmente en:
  - restauración de muros,
  - instalación de platinas estructurales,
  - redes de voz y datos,
  - instalaciones eléctricas en diferentes bloques,
  - limpieza y organización de áreas técnicas.

Así mismo, se evidenció que algunas actividades reportadas como ejecutadas presentan inconsistencias en campo, particularmente en frentes eléctricos y de instalaciones especiales.

4.5 Principales problemáticas técnicas identificadas

Durante el periodo se identificaron las siguientes condiciones críticas:

1. **Insuficiencia de personal en frentes críticos**, especialmente en:
   - mampostería patrimonial,
   - instalaciones eléctricas,
   - redes hidrosanitarias,
   - y cerramientos.
2. **Atraso en instalaciones técnicas**, particularmente en:
   - sistemas eléctricos,
   - redes de voz y datos,
   - equipos del tanque de almacenamiento.
3. **Falta de coordinación entre frentes de trabajo**, generando:
   - interferencias constructivas,
   - reprocesos,
   - y actividades ejecutadas fuera de secuencia (ej. pañetes sin reemboquille previo).
4. **Limitaciones en permisos y condiciones externas**, incluyendo:
   - restricciones para trabajo en horarios extendidos,
   - gestión pendiente de permisos institucionales.
5. **Persistencia de temas técnicos no resueltos**, tales como:
   - definición de desagües y alcantarillado,
   - estado de redes exteriores,
   - y coordinación de acometidas.

4.6 Control técnico y calidad

La Interventoría realizó seguimiento a:

- Ensayos de concreto (cumplimiento a 7, 14 y 28 días).
- Pruebas de densidad en rellenos.
- Pruebas de estanqueidad en tanque.
- Control de calidad en estructura metálica.

Se evidenció cumplimiento general en los ensayos realizados; sin embargo, se identificaron pendientes en:

- certificaciones de materiales estructurales,
- cierre documental de actividades ejecutadas,
- y validación técnica de algunos sistemas instalados.

4.7 Conclusiones del seguimiento técnico

1. El proyecto mantiene ejecución activa en todos los frentes; sin embargo, presenta un incremento progresivo del atraso, pasando de valores cercanos al 0,6% a más del 4,8% durante el periodo.
2. Los atrasos se concentran principalmente en:
    - Bloque 1 (cubierta y restauración),
    - Bloque 3 (estructura e instalaciones),
    - tanque de almacenamiento y redes.
3. La principal causa del bajo rendimiento corresponde a:
    - insuficiencia de personal,
    - baja productividad en actividades críticas,
    - y desarticulación en la secuencia constructiva.
4. Se evidencia una dependencia crítica de las instalaciones técnicas para el cierre del proyecto, las cuales actualmente presentan atrasos significativos.
5. El proyecto se encuentra en una fase de alta exigencia operativa, en la cual la recuperación del atraso dependerá de:
    - incremento efectivo de cuadrillas,
    - mejora en la coordinación técnica,
    - y control riguroso de la programación.

5. EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA.

De conformidad con el Contrato de Obra No. 4343-2024 y los plazos establecidos contractualmente, el proyecto continúa desarrollándose en Etapa de Construcción, con ejecución simultánea de frentes por unidades de intervención, bajo seguimiento permanente por parte de la Interventoría mediante control técnico en campo, revisión de programación y verificación de compromisos en comités de obra.

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría verificó ejecución activa en los Bloques 1, 2 y 3, así como en frentes asociados a redes técnicas, tanque de almacenamiento y cerramientos, manteniéndose control permanente del desempeño operativo mediante recorridos de obra, revisión documental y análisis del cronograma actualizado presentado por el contratista.

El seguimiento técnico del periodo se soportó en la información presentada en los Comités de Obra Nos. 56, 57, 58 y 59**,** así como en la verificación directa de actividades ejecutadas en campo.

5.1 Estado general del plazo contractual (Informe 14)

Con base en el seguimiento realizado durante el periodo evaluado, el proyecto mantiene ejecución activa dentro de la etapa de construcción, con desarrollo de actividades estructurales, restauración patrimonial, instalaciones técnicas y ejecución de redes.

No obstante, el control programático evidencia un incremento progresivo del atraso, reflejando una pérdida de rendimiento semanal frente a la programación vigente.

El tramo restante del plazo contractual corresponde a una fase de alta exigencia técnica, que incluye:

- finalización de intervenciones estructurales patrimoniales
- cierre de actividades de cubierta
- ejecución y conexión de redes técnicas
- desarrollo de instalaciones eléctricas y especiales

- ejecución de acabados constructivos
- cierre de frentes condicionados por factores externos

En este contexto, la disponibilidad de personal especializado**,** la coordinación de frentes y la continuidad en el suministro de materiales se consolidan como factores determinantes para el cumplimiento del plazo contractual.

5.2 Comportamiento del avance físico del proyecto

Durante el periodo evaluado, el comportamiento del avance evidenció una tendencia creciente de atraso frente a la programación.

De acuerdo con la programación analizada en los comités del periodo:

- El atraso pasó de valores cercanos al **0,63 % a inicios del periodo**,
- hasta aproximadamente **4,81 % al cierre**,
- equivalente a un atraso cercano a **20 días calendario**.

Adicionalmente, el análisis del comportamiento semanal evidencia que:

- El **avance ejecutado se mantiene por debajo del programado**,
- con diferencias atribuibles principalmente a:
    - bajo rendimiento en frentes críticos,
    - insuficiencia de cuadrillas,
    - y desarticulación en la secuencia constructiva.

Estos indicadores reflejan la necesidad de implementar medidas efectivas de recuperación para evitar una afectación mayor al plazo contractual.

5.3 Actividades ejecutadas durante el periodo

Durante el periodo evaluado se verificó ejecución continua de actividades constructivas en diferentes frentes del proyecto:

a) Bloque 1 – Edificio patrimonial

Se desarrollaron actividades asociadas a la restauración estructural y cubierta, incluyendo:

- instalación de elementos estructurales de madera (limatesas, limahoyas, sobrealfardas)
- ejecución de alistonado para cubierta
- reemboquille y pañetes en muros internos y fachadas
- desarrollo de molduras y elementos arquitectónicos
- trabajos de consolidación estructural en mampostería

Estas actividades son fundamentales para la estabilización del edificio patrimonial y la habilitación de fases posteriores.

b) Bloque 2 – Estructura metálica, cubierta e instalaciones

Durante el periodo se verificaron actividades como:

- instalación de teja de barro
- ejecución de pañetes internos y de fachada
- instalación de redes eléctricas (tubería EMT y cableado)
- avance en muros livianos
- trabajos de ajuste en cubierta

Estas actividades permiten la consolidación del bloque y el avance hacia etapas de acabados.

c) Bloque 3 – Estructura e instalaciones técnicas

Se verificó ejecución de:

- instalación de elementos metálicos (rigidizadores y correas)
- avance en redes eléctricas e hidrosanitarias
- desarrollo de elementos estructurales
- retiro de formaletas y adecuaciones

Este bloque continúa siendo crítico por su incidencia en redes y acometidas del proyecto.

d) Tanque de almacenamiento

Durante el periodo se verificó:

- instalación de tuberías eléctricas y cableado
- avance en componentes internos
- ejecución parcial de pruebas técnicas

e) Frentes exteriores y redes

Se verificaron actividades asociadas a:

- excavación e instalación de redes de aguas lluvias y sanitarias
- construcción de cajas de inspección
- instalación de cerramientos y estructuras perimetrales

Adicionalmente, se mantuvieron actividades asociadas al componente arqueológico, incluyendo labores de campo y laboratorio.

5.4 Situaciones relevantes que incidieron en la ejecución

Durante el periodo se identificaron condiciones que afectaron el desarrollo de la obra:

- insuficiencia de personal en frentes críticos
- bajo rendimiento en actividades de restauración y redes
- interferencias entre actividades por falta de secuencia constructiva
- ejecución de actividades sin cumplimiento completo de prerrequisitos técnicos
- requerimientos técnicos reiterados en comités sin cierre oportuno

Estas condiciones fueron objeto de seguimiento por parte de la Interventoría mediante comités y comunicaciones formales.

5.5 Conclusiones sobre la ejecución del contrato

1. Durante el periodo evaluado se verificó ejecución activa del contrato en todos los frentes principales (Bloques 1, 2, 3, tanque y exteriores).
2. Las actividades ejecutadas se concentraron principalmente en:
    - restauración patrimonial
    - instalación de cubierta
    - ejecución de redes técnicas
    - desarrollo de estructura y cerramientos
3. El proyecto presenta incremento progresivo del atraso, evidenciando pérdida de rendimiento semanal frente a la programación.
4. Los atrasos se concentran principalmente en:
    - Bloque 1 (cubierta y restauración)
    - Bloque 3 (estructura e instalaciones)
    - tanque de almacenamiento
    - redes técnicas
5. La continuidad de ejecución evidencia operación activa del contrato; sin embargo, el desempeño programático refleja la necesidad de:
    - fortalecer la capacidad operativa del contratista
    - mejorar la coordinación entre frentes
    - garantizar secuencias constructivas adecuadas
    - y priorizar el cierre de actividades críticas
6. El cumplimiento del plazo contractual dependerá directamente de la implementación efectiva de medidas de recuperación en el corto plazo.

5.6 ACTIVIDADES PROYECTADAS A EJECUTARSE PARA EL SIGUIENTE PERIODO.

Durante el siguiente periodo de ejecución contractual, correspondiente al mes de abril de 2026, se proyecta la continuidad de las actividades constructivas con enfoque en recuperación del atraso programático, cierre de frentes estructurales y habilitación de actividades de terminación.

La planeación del periodo se enmarca en una fase crítica del proyecto, caracterizada por:

- alta concentración de actividades en simultáneo
- necesidad de incremento de rendimiento semanal
- presión sobre cierre de cubierta, instalaciones y redes
- dependencia de decisiones contractuales (adición y prórroga)
- y limitaciones operativas asociadas a personal y suministro de materiales

5.6.1 Actividades técnicas y constructivas priorizadas

Bloque 1 – Cubierta, restauración y arquitectura

Se proyecta:

- finalización de instalación de sobrealfardas y listonado para cubierta
- inicio y avance en instalación de lámina de fibrocemento
- continuidad de restauración de mampostería y fachadas
- ejecución de pañetes interiores en espacios 102 y 152
- avance en reparación de vigas estructurales
- desarrollo de molduras y cornisas

Enfoque del periodo:
Liberar completamente el frente de cubierta para permitir la correcta secuencia con instalaciones eléctricas y elementos arquitectónicos, evitando interferencias (problema identificado en comités).

Bloque 2 – Cerramientos, cubierta e instalaciones

Se prioriza:

- finalización de instalación de teja de barro
- avance en muros livianos
- ejecución de instalaciones eléctricas (tableros, cableado, iluminación)
- consolidación de cerramientos interiores

Enfoque del periodo:
Cerrar frentes pendientes para transición a acabados, garantizando coordinación entre estructura, cubierta e instalaciones.

Bloque 3 – Estructura metálica y redes

Se proyecta:

- finalización de instalación de estructura metálica
- continuidad de redes eléctricas y de voz y datos
- avance en mampostería y elementos estructurales

- coordinación con frentes de urbanismo y acometidas

Enfoque del periodo:
Evitar interferencias entre estructura e instalaciones, dado que este bloque presenta atraso simultáneo en ambos componentes.

Tanque de almacenamiento y redes técnicas

Se proyecta:

- finalización de instalación de equipos
- continuidad de redes eléctricas y RCI
- cierre de pruebas técnicas

Frentes exteriores y urbanismo

Se prioriza:

- ejecución de redes hidrosanitarias (excavación, instalación y cajas)
- avance en acometidas eléctricas
- inicio progresivo de actividades de urbanismo (condicionado por liberación de áreas)

Condicionante crítico:
Orden, limpieza y despeje de zonas de acopio, identificado como limitante directa para iniciar urbanismo en abril.

5.6.2 Instalaciones técnicas y sistemas especiales

Se proyecta el fortalecimiento de:

- instalaciones eléctricas (Bloques 1 y 2 principalmente)
- redes de voz y datos
- sistema CCTV
- sistema de detección de incendios
- sistema HVAC

Enfoque del periodo:

- incremento de personal especializado (electricistas e ingeniero residente)
- ejecución simultánea con obra civil
- cierre de observaciones técnicas pendientes

Punto crítico identificado:
El componente eléctrico continúa siendo uno de los principales generadores de atraso.

5.6.3 Condicionantes operativas del periodo

El cumplimiento de las actividades proyectadas dependerá directamente de:

a) Personal en obra

- Necesidad urgente de incremento de cuadrillas
- Déficit en personal eléctrico, hidráulico y de estructura
- Bajo rendimiento asociado a falta de personal especializado

b) Suministro de materiales

Se identifican riesgos asociados a:

- retraso en adquisición de materiales críticos (teja, acero, carpintería, enchapes, ventanería)
- dependencia de legalización de adición y prórroga para compras
- tiempos de fabricación superiores a 2–3 meses

c) Condiciones externas

- afectación por lluvias en cubiertas, excavaciones y estructura
- interferencias por actividades arqueológicas
- limitaciones en conexiones de servicios públicos (gas principalmente)

5.6.4 Actividades administrativas y contractuales

Durante el periodo se priorizará:

- estructuración del Acta Parcial de Obra No. 03
- consolidación de cantidades ejecutadas por Unidad de Ejecución
- seguimiento al plan de choque por atraso (pendiente)
- revisión de reprogramación con adición y prórroga
- control de coherencia entre:
    - avance físico
    - programación
    - soportes técnicos
    - flujo financiero

5.6.5 Componente BIM

Se prioriza:

- ingreso y consolidación del equipo BIM (parcialmente cumplido)
- actualización de modelos conforme a obra ejecutada
- coordinación de interferencias entre instalaciones
- control de incidencias en CDE – Trimble

5.6.6 Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

Se reforzará:

- control de trabajos en altura (cubiertas)
- permisos para actividades de riesgo (caliente, excavaciones)
- orden y aseo en obra (tema crítico reiterado)

- control de acopios de materiales (especialmente teja)

5.6.7 Gestión ambiental y social

Ambiental

- control de RCD y disposición de materiales
- atención prioritaria a individuo arbóreo (caso crítico – aguacate)
- seguimiento a trámite silvicultural ante SDA

Social

- seguimiento al PAC
- control de cronogramas sociales ya aprobados
- mantenimiento de canales de comunicación

5.6.8 Conclusión del periodo proyectado

El periodo de abril de 2026 corresponde a una fase crítica y determinante para el cierre del proyecto, en la cual deben converger:

- cierre de actividades de cubierta
- avance efectivo en instalaciones
- ejecución de redes y urbanismo
- consolidación de componentes estructurales

El cumplimiento de las metas previstas dependerá principalmente de:

- incremento real de personal en obra
- disponibilidad oportuna de materiales
- implementación efectiva del plan de recuperación
- definición contractual de adición y prórroga
- y mejora en la coordinación operativa del contratista

La Interventoría continuará realizando seguimiento intensivo semanal, verificando la correspondencia entre:

- ejecución física
- programación vigente
- liberación efectiva de frentes
- y trazabilidad documental

Con especial énfasis en los componentes requeridos para la estructuración del Acta Parcial de Obra No. 03.

6. ANÁLISIS DE RIESGOS.

Durante el periodo correspondiente al mes de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento, verificación y actualización del panorama de riesgos del proyecto, con base en:

- los Comités de Obra No. 60 y 61,
- las condiciones reales de ejecución evidenciadas en campo,

- la información registrada en el CDE – Trimble Connect,
- y las matrices contractuales vigentes:
  - **Matriz 2 – Riesgos Contrato de Obra No. 4343-2024**,
  - **Matriz 3 – Riesgos Contrato de Interventoría No. 4378-2024**.

Como resultado del análisis del periodo, se evidencia que el proyecto **mantiene riesgos activos en nivel ALTO**, con tendencia a materialización parcial, especialmente en los componentes de plazo, operación y coordinación técnica.

6.1 Metodología y marco de referencia

El análisis se estructuró bajo los lineamientos de Colombia Compra Eficiente, considerando:

a) Riesgos del contrato de obra (Matriz 2 – Contratista)

Se evaluaron riesgos asociados a:

- variaciones en costos de ejecución y condiciones económicas
- cantidades de obra y alcance técnico
- deficiencias en estudios y especificaciones
- riesgos operacionales (personal, producción, coordinación)
- riesgos sociales, ambientales y regulatorios
- eventos asegurables (accidentes, afectaciones externas)

Se recuerda que estos riesgos son asumidos principalmente por el contratista, quien debe preverlos desde su oferta y durante la ejecución.

b) Riesgos del contrato de interventoría (Matriz 3)

Se analizaron riesgos relacionados con:

- atrasos de obra que afectan pagos de interventoría
- flujo financiero del contrato
- continuidad del equipo técnico
- coordinación con el contratista
- riesgos operacionales y SST

Estos riesgos impactan directamente la capacidad de control integral del proyecto.

6.2 Riesgos críticos actualizados del periodo (abril 2026)

6.2.1 Riesgo de plazo y terminación del contrato

Clasificación: Técnico – Operacional – Contractual
Nivel: ALTO (agravado en el periodo)

a) Condición actual

Durante abril se evidenció:

- atraso generalizado en múltiples frentes

- bajo cumplimiento de actividades semanales (≈ 68%)
- actividades críticas sin inicio o sin cierre (fibrocemento, eléctrico, redes)
- interferencias entre frentes (cubierta vs instalaciones)
- bajo rendimiento por falta de personal

Esto confirma la tendencia ya identificada en periodos anteriores.

b) Consecuencia

- imposibilidad de finalizar dentro del plazo vigente
- congestión crítica en actividades finales
- incremento de frentes incompletos
- afectación del Acta Parcial de Obra No. 03

c) Acciones requeridas

- implementación real del plan de choque (no solo formulación)
- priorización de rutas críticas (eléctrico, redes, cubierta)
- control semanal obligatorio de productividad

6.2.2 Riesgo operativo: insuficiencia de personal y baja productividad

Clasificación: Operacional
Nivel: ALTO (materializado parcialmente)

a) Condición actual

Se evidenció en comités:

- reducción de cuadrillas en frentes clave
- déficit en personal eléctrico, hidráulico y estructura
- ingresos parciales no suficientes
- rendimiento inferior al requerido

Este escenario corresponde a riesgos operacionales típicos del contrato de obra.

b) Consecuencia

- retraso en actividades críticas
- imposibilidad de ejecutar frentes simultáneos
- afectación directa al cronograma

c) Acciones requeridas

- incremento inmediato de personal especializado
- control de asistencia y rendimiento
- verificación de cuadrillas comprometidas

6.2.3 Riesgo de suministro y materiales críticos

Clasificación: Técnico – Económico
Nivel: ALTO

a) Condición actual

Se identifican riesgos en:

- fabricación de carpintería, ventanería, equipos
- suministro de materiales eléctricos
- láminas de fibrocemento
- elementos de cubierta y acabados

Con tiempos de entrega entre 2 y 3 meses, lo que ya impacta el cierre del proyecto.

b) Consecuencia

- imposibilidad de ejecutar actividades finales
- retraso acumulativo
- riesgo de entrega parcial del proyecto

c) Relación contractual

Este riesgo se enmarca en:

- variaciones de costos
- planeación de suministros
- gestión operativa del contratista

6.2.4 Riesgo contractual: adición y prórroga

Clasificación: Contractual
Nivel: ALTO (crítico)

a) Condición actual

Durante abril:

- la adición se encuentra en proceso de legalización
- la prórroga está en estructuración
- el contrato se encuentra próximo a vencimiento

b) Consecuencia

- imposibilidad material de finalizar obra
- afectación del alcance funcional
- riesgo de cierre parcial del proyecto

c) Advertencia técnica

Se reitera que:

La adición sin prórroga no garantiza la terminación del proyecto.

6.2.5 Riesgo de coordinación técnica y secuencia constructiva

Clasificación: Operacional
Nivel: MEDIO – ALTO (en incremento)

a) Condición actual

Se evidenciaron:

- interferencias entre cubierta e instalaciones eléctricas
- falta de secuencia constructiva adecuada
- actividades ejecutadas fuera de orden técnico

b) Consecuencia

- reprocesos
- afectación de calidad
- retrasos adicionales

c) Relación con interventoría

Este riesgo impacta directamente:

- control técnico
- validación de cantidades
- cierres de obra

6.2.6 Riesgo de redes técnicas y urbanismo

Clasificación: Técnico – Operacional
Nivel: ALTO

a) Condición actual

- atraso en redes hidrosanitarias
- ausencia de personal hidráulico en algunos momentos
- excavaciones abiertas sin cierre
- urbanismo sin inicio efectivo

b) Consecuencia

- imposibilidad de cierre del proyecto
- dependencia directa de actividades externas

6.2.7 Riesgo regulatorio y de restricciones externas

Clasificación: Regulatorio – Ambiental
Nivel: MEDIO – ALTO

a) Condición actual

- trámite silvicultural sin respuesta
- restricciones de conexión (gas, redes externas)
- dependencia de entidades externas

b) Consecuencia

- limitación de frentes
- posible entrega con restricciones operativas

6.2.8 Riesgo financiero – Interventoría

Clasificación: Económico
Nivel: ALTO

a) Condición actual

- pagos pendientes de periodos de interventoría
- dependencia del avance de obra para pago variable

b) Consecuencia

- afectación de flujo de caja
- riesgo en continuidad del equipo técnico

Este riesgo está claramente identificado en la matriz de interventoría.

6.2.9 Riesgos SST y seguridad operativa

Clasificación: Operacional
Nivel: MEDIO – ALTO

Condición actual

- trabajos en altura (cubiertas)
- soldadura y estructura metálica
- excavaciones activas
- múltiples frentes simultáneos

Consecuencia

- riesgo de accidentes
- afectación de continuidad de obra

Este riesgo corresponde a eventos asegurables definidos en la matriz contractual.

6.3 Matriz consolidada – Resumen ejecutivo actualizado

Riesgo	Nivel	Estado abril
Atraso del cronograma	ALTO	Agravado
Falta de personal	ALTO	Materializado parcialmente
Suministro de materiales	ALTO	Crítico
Adición y prórroga	ALTO	En definición
Coordinación técnica	MEDIO-ALTO	En aumento
Redes y urbanismo	ALTO	Atrasado
Restricciones externas	MEDIO-ALTO	Persistente
Flujo interventoría	ALTO	Vigente
SST	MEDIO-ALTO	Permanente

6.4 Conclusión del análisis

El periodo de abril consolida un escenario de riesgo alto generalizado, en el cual:

- el riesgo de plazo ya no es potencial, sino real,
- los riesgos operativos se encuentran parcialmente materializados,
- y los riesgos contractuales dependen de decisiones externas inmediatas.

La Interventoría deja constancia de que:

- el proyecto se encuentra en una fase crítica de cierre,
- la ejecución actual no es suficiente para cumplir el plazo vigente,
- y se requiere una intervención inmediata en términos operativos, técnicos y contractuales.

6.3 Matriz consolidada de riesgos del periodo – Abril 2026

No.	Riesgo	Clasificación	Contrato impactado	Nivel	Estado en abril	Descripción sintética	Impacto principal	Acción recomendada
1	Atraso del cronograma y cierre contractual	Técnico – Operacional – Contractual	4343 / 4378	**ALTO**	Agravado	Bajo cumplimiento semanal, actividades críticas sin cierre, interferencias entre frentes	No terminación en plazo, congestión de cierre	Implementar plan de choque real y control semanal de productividad
2	Insuficiencia de personal y baja productividad	Operacional	4343	**ALTO**	Parcialmente materializado	Déficit de cuadrillas en frentes eléctricos, hidráulicos y estructura	Retrasos en actividades críticas	Incrementar personal y controlar rendimiento real
3	Suministro de materiales críticos	Técnico – Económico	4343	**ALTO**	Crítico	Demoras en carpintería, fibrocemento, equipos y materiales eléctricos	Imposibilidad de ejecutar actividades finales	Asegurar pedidos, trazabilidad y fechas de entrega
4	Adición presupuestal	Contractual – Económico	4343 / 4378	**ALTO**	En trámite	No se ha formalizado la adición requerida	Limitación de alcance y cierre parcial	Definir alcance financiable de manera urgente
5	Prórroga contractual	Contractual	4343 / 4378	**ALTO**	En estructuración	Plazo actual insuficiente frente al avance real	Imposibilidad de terminación contractual	Definir prórroga articulada con adición
6	Coordinación técnica y secuencia constructiva	Operacional	4343 / 4378	**MEDIO – ALTO**	En aumento	Interferencias entre cubierta, redes e instalaciones	Reprocesos y pérdida de productividad	Ajustar secuencia y coordinación entre frentes

7	Redes técnicas y urbanismo	Técnico – Operacional	4343	**ALTO**	Atrasado	Retrasos en redes hidrosanitarias y urbanismo sin consolidación	Imposibilidad de cierre funcional del proyecto	Priorizar redes y frentes exteriores
8	Restricciones externas y regulatorias	Regulatorio – Ambiental	4343	**MEDIO – ALTO**	Persistente	Trámites pendientes (silvicultura, servicios públicos)	Limitación de frentes y conexiones	Gestión intensiva ante entidades
9	Flujo financiero interventoría	Económico – Operacional	4378	**ALTO**	Vigente	Pagos asociados al avance con retrasos acumulados	Riesgo en continuidad del equipo interventor	Agilizar trámite de pagos
10	Seguridad y salud en el trabajo (SST)	Operacional	4343 / 4378	**MEDIO – ALTO**	Permanente	Trabajos en altura, excavaciones y múltiples frentes activos	Accidentes e interrupciones de obra	Fortalecer controles SST y supervisión

7. INFORMACIÓN FINANCIERA Y CONTABLE

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó seguimiento financiero, contable y contractual a la ejecución del Contrato de Obra No. 4343-2024, verificando el comportamiento del anticipo fiduciario, la consistencia de los desembolsos autorizados, la trazabilidad de los recursos girados, la aplicación de la amortización derivada de las actas parciales aprobadas y la coherencia entre el avance físico certificado, la programación vigente y el flujo financiero del proyecto.

El seguimiento se desarrolló mediante la revisión de:

- órdenes de pago,
- soportes fiduciarios,
- reportes de desembolso,
- certificaciones parafiscales,
- balances de obra,
- memorias de cantidades,
- y actas parciales de obra,

garantizando trazabilidad documental y correspondencia técnica con lo ejecutado en campo.

Con base en lo analizado en los Comités de Obra del periodo, especialmente el Comité No. 59, se evidencia que el componente financiero del proyecto se encuentra en una etapa crítica, determinada por el alto nivel de ejecución del anticipo, la no radicación de nuevas actas y la dependencia de decisiones institucionales frente a la adición y prórroga contractual.

7.1 Estado del Anticipo Contractual – Contrato de Obra No. 4343-2024

El anticipo contractual corresponde al 50 % del valor total del contrato, administrado mediante Patrimonio Autónomo Fiduciario conforme al Plan de Inversión aprobado.

Con corte al presente periodo, el estado del anticipo es:

- Valor total desembolsado: **$3.778.848.307 COP**
- Valor ejecutado acumulado: **$3.689.822.839,50 COP**
- **Porcentaje de ejecución acumulada: 97,64 %**
- Saldo pendiente por ejecutar: **2,36 %**

Durante el periodo evaluado, los recursos del anticipo fueron destinados principalmente a:

- pago de nómina y obligaciones laborales,
- adquisición de materiales de obra,
- ejecución de actividades constructivas en curso,
- servicios especializados (arqueología, instalaciones),
- logística operativa del proyecto.

La Interventoría verificó que los desembolsos:

- cuentan con soporte documental,
- tienen autorización fiduciaria,
- mantienen trazabilidad contable,
- y corresponden a frentes activos de obra.

No obstante, se evidencia que el anticipo se encuentra próximo a su agotamiento, lo cual genera una condición de presión financiera sobre el contrato, en la medida en que:

- gran parte de los recursos ejecutados corresponden a actividades en proceso,
- no se ha materializado su reconocimiento mediante nuevas actas de obra,
- y el flujo financiero depende directamente de la estructuración del Acta Parcial No. 03.

7.2 Estado de Actas de Obra y Amortización del Anticipo

A la fecha de corte:

- Las Actas Parciales de Obra No. 01 y No. 02:
  - se encuentran aprobadas,
  - fueron pagadas el 24 de enero de 2026,
  - incluyen la amortización correspondiente del anticipo.

Este pago permitió:

- estabilizar parcialmente la liquidez del contratista,
- sostener frentes de obra activos,
- garantizar continuidad operativa del proyecto.

Durante el periodo evaluado:

- No se radicó una nueva acta parcial de obra
- El Acta Parcial de Obra No. 03 se encuentra en proceso de estructuración

De acuerdo con lo discutido en comité:

- el acta presenta ajustes derivados de revisión de APU’s,
- se ha identificado una reducción aproximada en su valor,
- su radicación depende de la validación técnica, económica y documental completa.

En consecuencia:

- no se generaron nuevas amortizaciones del anticipo,
- se mantiene el esquema financiero soportado en anticipos ejecutados sin reconocimiento inmediato.

7.3 Balance de Obra y Consideraciones Presupuestales

Se mantiene en revisión ante la Entidad el análisis financiero del proyecto, en el marco de:

- el balance de obra con solicitud de adición presupuestal**,**
- y el escenario de balance a cero.

Durante el periodo se reiteró que el proyecto presenta presión presupuestal asociada a:

- mayores cantidades de obra,
- condiciones reales de intervención patrimonial,
- reforzamientos estructurales adicionales,
- actividades arqueológicas complementarias,
- ajustes en redes e instalaciones técnicas.

En este contexto, la Interventoría deja constancia de que:

- la definición sobre la adición presupuestal continúa en análisis,
- dicha decisión es determinante para la finalización del proyecto,
- la adición debe estar articulada con una prórroga contractual,

ya que una ampliación de recursos sin ajuste de plazo no garantiza la culminación de la obra.

7.4 Seguimiento Financiero – Contrato de Interventoría No. 4378-2024

Durante el periodo se realizó seguimiento al estado financiero del contrato de interventoría, evidenciando:

- Pago realizado el 24 de enero de 2026 correspondiente a periodos 06, 07, 08 y 09
- Periodo 10: pendiente de pago (ya cargado en SIEMPRE)
- Periodo 11: en trámite de aprobación
- Informe No. 12: radicado el 04 de marzo de 2026

Se mantiene un desfase temporal en el flujo de pagos, que, si bien ha mejorado, continúa siendo objeto de seguimiento por su impacto en la operación del equipo interventor.

7.5 Relación entre Avance Físico, Financiero y Programación

Con base en lo expuesto en comité:

- Avance financiero ejecutado: **71 %**
- Avance financiero programado: **79 %**

Se evidencia un desfase entre ejecución y programación, asociado a:

- atrasos en actividades críticas,
- ejecución de actividades no cerradas,
- y dependencia de ajustes contractuales.

En paralelo:

- la ejecución del anticipo alcanza el 97,64 **%**,
- lo que evidencia un alto consumo de recursos sin su correspondiente reconocimiento en actas.

Esta condición hace que la estructuración del Acta Parcial de Obra No. 03 sea crítica para:

- restablecer el flujo financiero,
- continuar la amortización del anticipo,
- y equilibrar avance físico vs. financiero.

7.6 Conclusiones del Seguimiento Financiero

1. El anticipo contractual presenta una ejecución del 97,64**%**, encontrándose en fase final de agotamiento.
2. Durante el periodo no se radicaron nuevas actas de obra, manteniéndose el reconocimiento financiero en las Actas No. 01 y 02.
3. El Acta Parcial de Obra No. 03 se encuentra en proceso de estructuración y su radicación es determinante para la sostenibilidad financiera del proyecto.
4. Se evidencia un desfase entre ejecución financiera, avance físico y programación, asociado a la no consolidación de unidades terminadas.
5. El proyecto mantiene presión presupuestal significativa, sujeta a la definición de adición y prórroga contractual.
6. El flujo financiero del contrato requiere normalización mediante:
    - radicación oportuna de actas,
    - definición institucional de ajustes contractuales,
    - y control riguroso del uso del anticipo restante.

8. COMPONENTE BIM

Anexo 2 Informe BIM

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, el componente BIM del proyecto evidencia una fase de consolidación y control técnico, en la cual los modelos avanzan hacia su estado As Built, reflejando de manera progresiva las condiciones reales de ejecución en obra.

Se identifican avances en la actualización de modelos por especialidad (arquitectura, estructura e instalaciones) y en la coordinación interdisciplinar, con reducción de interferencias y mayor coherencia entre disciplinas. Así mismo, se registra un fortalecimiento en la gestión del Entorno Común de Datos (CDE), particularmente en la organización de la información y control de versiones.

No obstante, la Interventoría evidenció que el proceso BIM aún presenta oportunidades de mejora, principalmente en:

- la parametrización, nomenclatura y estandarización de los modelos,
- la trazabilidad de la información en el CDE,
- la correspondencia entre modelos, MIDP, TIDP y memorias técnicas,
- y la gestión y cierre efectivo de incidencias (BCF).

En cuanto a la implementación de dimensiones BIM:

- El modelo 4D presenta avances en su vinculación con la programación, pero aún requiere mayor alineación con la ejecución real.

- El modelo 5D (BC3) muestra progresos en la cuantificación, aunque persisten inconsistencias entre modelos y cantidades.

Durante el periodo también se realizó seguimiento a:

- la actualización del MIDP y estructuración de TIDP,
- la reestructuración del equipo BIM del contratista,
- y la necesidad de garantizar un adecuado empalme y continuidad de la información.

En términos generales, la Interventoría concluye que, si bien el proceso BIM presenta avances en modelación y coordinación, la calidad del componente depende actualmente de la consolidación, organización y trazabilidad de la información, aspectos críticos para soportar el cierre técnico del proyecto.

9. COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento al cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA) y a las obligaciones ambientales contractuales del proyecto, evidenciando un cumplimiento general adecuado por parte del contratista en la ejecución de las actividades constructivas.

En el desarrollo de las actividades de obra, se verificó la implementación de medidas de manejo ambiental en frentes como manejo de residuos, control de emisiones, protección de recursos naturales y organización de áreas de trabajo, así como la correcta disposición de materiales y residuos derivados de las actividades constructivas.

En relación con el manejo de residuos de construcción y demolición (RCD), se evidenció una adecuada gestión, con disposición en sitios autorizados y control mediante formatos aprobados. Durante el periodo se dispusieron aproximadamente 322,58 toneladas de material de excavación, y se gestionaron residuos no pétreos como madera, alcanzando 8,2 toneladas dispuestas con gestor autorizado.

A nivel acumulado, el proyecto presenta un porcentaje de aprovechamiento de RCD del 50,70%, superando la meta establecida del 50%, así como un 11,89% de material valorizado, por encima del mínimo requerido por el Decreto 507 de 2023, lo cual evidencia una adecuada implementación de estrategias de economía circular.

En cuanto al manejo de residuos ordinarios, estos fueron recolectados de manera periódica por un gestor autorizado, y no se reportó generación de residuos peligrosos durante el periodo. Así mismo, se verificó la correcta implementación de puntos ecológicos, jornadas de orden y limpieza, y señalización de acopios temporales en obra.

Respecto al componente atmosférico, se implementaron medidas de control de material particulado, tales como el cubrimiento de materiales granulares y control en acopios, sin requerirse humectaciones adicionales debido a las condiciones climáticas del periodo.

En el manejo silvicultural, se mantiene la protección de los individuos arbóreos existentes dentro del área de influencia del proyecto; sin embargo, se identifica como aspecto crítico la pendiente obtención del permiso silvicultural ante la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), el cual continúa en trámite y requiere seguimiento permanente por parte del contratista.

Adicionalmente, se verificó la implementación de medidas para la protección de sumideros, mantenimiento de campamentos, control de maquinaria y vehículos, así como el cumplimiento de requisitos de ingreso y operación de proveedores.

Los indicadores del PMA presentan en su mayoría un cumplimiento del 100%, destacándose el cumplimiento en capacitaciones, manejo de residuos, control de proveedores, protección de sumideros y funcionamiento de infraestructura ambiental en obra.

Por parte de la Interventoría, se desarrollaron actividades de seguimiento mediante recorridos de obra, inspecciones, comités, mesas de trabajo y registros en bitácora, así como la emisión de requerimientos formales relacionados con aspectos puntuales como la protección de individuos arbóreos.

En términos generales, el componente ambiental del proyecto se encuentra controlado y en cumplimiento, no obstante, la Interventoría reitera la necesidad de:

- Dar continuidad al trámite del permiso silvicultural.
- Mantener el control en campo sobre la protección de recursos naturales.
- Fortalecer las estrategias de aprovechamiento y valorización de residuos.

Lo anterior, con el fin de garantizar la sostenibilidad del proyecto y el cumplimiento integral de la normativa ambiental aplicable.

Anexo 3 Informes Ambiental

10. COMPONENTE SOCIAL.

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento a la implementación del Plan de Gestión Social, verificando el cumplimiento de los programas establecidos y las obligaciones contractuales del contratista en materia social, evidenciando un cumplimiento general satisfactorio.

En el marco del Programa de Atención al Ciudadano, se constató la operación adecuada del Punto de Atención a la Comunidad (PAC), cumpliendo con los horarios establecidos y con las condiciones técnicas requeridas para su funcionamiento. Durante el periodo no se registraron PQRS en el espacio formal del PAC; sin embargo, se evidenció atención a la comunidad en el desarrollo del Comité de Acompañamiento Ciudadano realizado el 12 de marzo de 2026. A nivel acumulado, se reportan nueve (9) PQRS, de las cuales cuatro (4) se encuentran en seguimiento para cierre por parte de la entidad.

Los indicadores asociados al PAC presentan un cumplimiento del 100%, incluyendo disponibilidad del punto, atención, canales de comunicación y elementos informativos, lo cual refleja una adecuada gestión del contratista en este componente.

En desarrollo del Programa de Participación, se llevó a cabo el cuarto Comité de Acompañamiento Ciudadano (CAC) el día 12 de marzo de 2026, con participación de comunidad, contratista, interventoría y entidad. A la fecha se han realizado cuatro (4) comités, cumpliendo con lo establecido en el Plan de Gestión Social. Se programó el siguiente comité para el mes de mayo de 2026, garantizando la continuidad de los espacios de participación ciudadana.

Respecto al Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas y Sociales, durante el periodo no se requirió la ejecución de nuevas actividades; no obstante, se mantiene el seguimiento al consolidado de actas de

vecindad y registros de espacio público, los cuales presentan cumplimiento conforme a lo exigido contractualmente.

En cuanto al Programa de Sostenibilidad, no se desarrollaron actividades durante el periodo evaluado, en consideración a que estas se encuentran programadas para etapas específicas de avance de obra (50% y 98%), por lo cual no se evidencia incumplimiento.

En el Programa de Comunicaciones, Divulgación e Información, se verificó el acompañamiento a las estrategias de convocatoria para el Comité de Acompañamiento Ciudadano mediante canales digitales (correo electrónico, llamadas y mensajería), así como el seguimiento al Punto Satélite de Información (PSI) y a los elementos informativos instalados. Los indicadores asociados presentan cumplimiento conforme a lo requerido.

En relación con la contratación de mano de obra no calificada (MONC), se evidenció el cumplimiento del porcentaje mínimo exigido, con vinculación de personal residente en Bogotá. Así mismo, en cuanto a la contratación de mujeres, se registra una participación del 13,3%, superando el mínimo requerido del 5%, lo cual evidencia cumplimiento de los lineamientos de inclusión establecidos.

Durante el periodo no se realizaron reuniones sociales con la supervisión ni recorridos específicos del componente social; sin embargo, se mantiene el seguimiento continuo a través de los espacios de coordinación del proyecto y revisión de entregables.

En términos generales, el componente social presenta un adecuado nivel de cumplimiento, con correcta implementación de los programas establecidos. No obstante, la Interventoría recomienda:

- Mantener el seguimiento a las PQRS en estado abierto hasta su cierre definitivo.
- Garantizar la continuidad y fortalecimiento de los espacios de participación ciudadana.
- Continuar con la actualización y difusión de la información a la comunidad mediante los canales establecidos.

Lo anterior, con el fin de asegurar una adecuada gestión social del proyecto y fortalecer la relación con la comunidad del área de influencia.

Anexo 4 Informe Social.

11. COMPONENTE DE ARQUEOLOGÍA.

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría realizó el seguimiento al Programa de Arqueología Preventiva (PAP), verificando el cumplimiento de las disposiciones establecidas por el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH) y el Plan de Manejo Arqueológico aprobado para el proyecto.

El PAP se encuentra debidamente registrado ante el ICANH mediante Resolución 801 del 13 de junio de 2025, en el marco del Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) del Hospital San Juan de Dios, lo cual establece la obligatoriedad de su implementación durante la ejecución de obra y su seguimiento por parte de la interventoría.

En desarrollo del componente arqueológico, se evidenció la ejecución de actividades de monitoreo arqueológico permanente en obra, incluyendo intervenciones en el Bloque 3, donde se identificó un hallazgo correspondiente a un segmento de tubería, el cual fue registrado y manejado conforme a los protocolos establecidos. Así mismo, se realizó el pozo de sondeo No. 11, en atención a requerimientos del ICANH, información que fue incluida en los documentos de subsanación remitidos a dicha entidad.

En paralelo, el contratista continuó con las actividades del laboratorio arqueológico, alcanzando al corte del periodo un avance del 100% en lavado de material, 58.16% en procesamiento de información y 37.06% en análisis, para un avance total del 65.48% en esta fase. Estas actividades evidencian continuidad en el tratamiento técnico del material arqueológico recuperado.

En cuanto a la gestión administrativa del componente, se adelantaron comunicaciones relevantes, entre las cuales se destaca la remisión del inventario preliminar de materiales arqueológicos al Ministerio y la solicitud de definición sobre la tenencia y custodia de dichos elementos. Así mismo, se dio respuesta a los requerimientos del ICANH relacionados con el Informe Semestral No. 1, el cual se encuentra en proceso de evaluación por parte de la entidad.

No obstante, lo anterior, durante el periodo la interventoría emitió llamado de atención al contratista por incumplimientos asociados a la ejecución de actividades de obra sin el debido acompañamiento arqueológico, lo cual constituye un aspecto crítico que debe ser corregido de manera inmediata para evitar riesgos sobre el patrimonio arqueológico.

En términos generales, se evidencia que las actividades de monitoreo y rescate arqueológico se desarrollan conforme a los procedimientos establecidos, garantizando la adecuada recuperación, clasificación, embalaje y registro de los materiales encontrados. Sin embargo, persisten aspectos administrativos y operativos que requieren fortalecimiento.

En este sentido, la Interventoría recomienda:

- Garantizar la presencia permanente del profesional arqueólogo en todas las actividades que impliquen remoción de suelo.
- Atender oportunamente los requerimientos y observaciones emitidas por el ICANH.
- Definir de manera prioritaria la custodia y tenencia del material arqueológico recuperado.
- Mantener la continuidad y trazabilidad de los procesos de laboratorio y registro técnico.

Lo anterior, con el fin de asegurar el cumplimiento normativo, la protección del patrimonio arqueológico y la adecuada ejecución del componente dentro del proyecto.

12. COMPONENTE HSE

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento a la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) por parte del contratista, verificando el cumplimiento de la normativa vigente y de las obligaciones contractuales asociadas al desarrollo del proyecto.

En el componente de gestión administrativa y control del personal, se evidenció que la totalidad del personal vinculado al proyecto cuenta con afiliación activa al sistema de seguridad social (EPS, ARL, AFP y CCF), encontrándose los pagos al día y en cumplimiento de lo establecido en la normatividad vigente.

En relación con la gestión operativa del SG-SST, se realizaron reuniones del COPASST conforme a la periodicidad exigida, en las cuales se abordaron temas de prevención de incidentes, condiciones locativas y verificación de equipos de emergencia. Así mismo, se efectuó seguimiento a las condiciones de convivencia laboral mediante comités establecidos para tal fin.

Durante el periodo, la Interventoría verificó la ejecución de actividades de capacitación y entrenamiento, evidenciándose la realización de 22 jornadas de formación con una participación promedio del 90% del personal, abordando temas relacionados con identificación de riesgos, uso de EPP, trabajo en alturas, manejo de cargas y riesgos eléctricos, entre otros.

En cuanto al control de riesgos, se evidenció la identificación de peligros asociados a actividades constructivas, tales como trabajos en alturas, excavaciones, manipulación de herramientas, exposición a material particulado y riesgos eléctricos. Para estos, el contratista implementó medidas de control como uso obligatorio de EPP, señalización, inspecciones periódicas y aplicación de Análisis de Trabajo Seguro (ATS).

No obstante, durante el periodo se identificaron incumplimientos relevantes, principalmente relacionados con:

- Uso inadecuado o ausencia de elementos de protección personal, especialmente en trabajos en altura.
- Deficiencias en orden y aseo en áreas de trabajo.
- Insuficiencia en señalización de zonas de riesgo.
- Ejecución de actividades con condiciones inseguras, lo que generó suspensiones puntuales de actividades y llamados de atención al contratista.

Particularmente, se evidenció la ejecución de actividades en estructura metálica sin uso de líneas de vida, lo cual fue corregido mediante suspensión inmediata de la actividad y exigencia de implementación de las medidas de protección correspondientes.

En cuanto a condiciones de obra, se identificaron aspectos como manejo inadecuado de materiales, presencia de agua en excavaciones, mezcla de residuos y necesidad de protección de elementos ambientales, frente a lo cual se impartieron instrucciones correctivas al contratista.

Respecto a los indicadores de accidentalidad, durante el periodo evaluado no se registraron accidentes de trabajo ni enfermedades laborales, lo cual refleja una gestión preventiva efectiva, aunque con oportunidades de mejora en el control operativo en campo.

En términos generales, se evidencia que el contratista cuenta con la estructura del SG-SST implementada y en funcionamiento; sin embargo, persisten debilidades en la aplicación rigurosa de las medidas en campo.

En este sentido, la Interventoría recomienda:

- Fortalecer la supervisión permanente en obra para garantizar el uso adecuado de EPP, especialmente en actividades de alto riesgo.
- Implementar controles más estrictos en trabajos en altura, incluyendo verificación de líneas de vida, permisos y ATS.
- Mejorar las condiciones de orden, aseo y señalización en todas las áreas del proyecto.
- Reforzar los procesos de capacitación, enfocándolos en riesgos críticos identificados en obra.
- Mantener el seguimiento continuo a la implementación de medidas correctivas derivadas de inspecciones.

Lo anterior con el fin de garantizar condiciones seguras de trabajo, prevenir incidentes y asegurar el cumplimiento normativo del componente SST en el proyecto.

13. SEGUIMIENTO JURÍDICO.

Durante el periodo evaluado correspondiente al Informe de Interventoría No. 14, con corte al 06 de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento jurídico integral al Contrato de Obra No. 4343-2024 y al Contrato de Interventoría No. 4378-2024, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la coherencia entre alcance, plazo y valor contractual, así como la trazabilidad de las actuaciones administrativas asociadas al desarrollo del proyecto.

El análisis jurídico se efectuó en el marco de las disposiciones contractuales vigentes, particularmente en lo relacionado con el plazo contractual, la ecuación económica del contrato y la asignación de riesgos, elementos que continúan siendo determinantes para la toma de decisiones en la etapa actual del proyecto.

A la fecha, el proyecto continúa en etapa de ejecución de obra, sin que se hayan configurado causales de suspensión o terminación anticipada de los contratos. No obstante, persisten frentes jurídicos críticos asociados a la definición del escenario contractual requerido para garantizar la culminación del proyecto.

Los principales aspectos contractuales en seguimiento corresponden a:

- Definición de la adición presupuestal del contrato de obra
- Decisión sobre la prórroga del plazo contractual
- Articulación entre mayor valor y mayor plazo
- Garantía de la continuidad financiera del proyecto
- Proximidad de la fecha de terminación contractual (06 de mayo de 2026)

13.1 Hechos jurídicos relevantes del periodo

a. Estado de la solicitud de prórroga

Durante el periodo evaluado, la solicitud de ampliación del plazo contractual continúa en proceso de análisis por parte de la Entidad, sin que a la fecha se haya formalizado mediante acto administrativo su aprobación.

Se precisa que:

- La fecha de terminación contractual del Contrato de Obra se mantiene en el 06 de mayo de 2026.

- La prórroga del plazo continúa siendo técnica y jurídicamente necesaria, en función de los ajustes al alcance y de las condiciones reales de ejecución evidenciadas en obra.
- La decisión deberá sustentarse en afectaciones objetivas del cronograma y su ruta crítica, conforme a los procedimientos contractuales.

b. Estado de la adición presupuestal

Durante el periodo, la solicitud de adición presupuestal continúa en trámite, sin definición definitiva por parte de la Entidad.

En este contexto:

- Se mantiene la necesidad de incorporar recursos adicionales para garantizar la ejecución del alcance real del proyecto.
- La no definición oportuna de esta adición incrementa el riesgo sobre la continuidad operativa del contrato.
- La adición presupuestal debe ser necesariamente articulada con la prórroga del plazo contractual.

Advertencia jurídica:

- Una adición sin prórroga genera imposibilidad material de ejecución.
- Una prórroga sin adición no soluciona el déficit presupuestal.

Por lo tanto, ambas decisiones deben adoptarse de manera integral.

c. Estado de pagos – Contrato de Obra

Durante el periodo evaluado, se evidencia que el contrato mantiene flujo financiero operativo, con actas parciales previamente pagadas.

No obstante, la sostenibilidad financiera futura del contrato se encuentra condicionada a la definición de la adición presupuestal, especialmente frente al alcance pendiente por ejecutar.

d. Estado de pagos – Contrato de Interventoría

En relación con el contrato de interventoría:

- Se mantiene la ejecución activa del contrato.
- Persisten cuentas pendientes de pago (Cuenta No. 10 y No. 11).
- No se evidencia, al momento, paralización de actividades.

Sin embargo, la indefinición del escenario contractual del proyecto (adición + prórroga) podría impactar el equilibrio financiero del contrato de interventoría, dado su vínculo directo con el avance del contrato de obra.

13.2 Impacto jurídico sobre el contrato de interventoría

Teniendo en cuenta que:

- La interventoría depende directamente del plazo del contrato de obra
- Su remuneración está parcialmente ligada al avance físico del proyecto

- Debe acompañar hasta la terminación y liquidación

Se concluye que cualquier modificación del contrato de obra que implique:

- Adición presupuestal
- Prórroga del plazo

requiere necesariamente:

- Prórroga del contrato de interventoría
- Adición de su valor contractual
- Ajuste proporcional de sus condiciones económicas

La no articulación de estos ajustes puede generar:

- Ejecución sin respaldo contractual
- Afectación de la ecuación contractual
- Riesgos disciplinarios y fiscales

13.3 Riesgos jurídicos identificados

1. Riesgo por no definición del escenario contractual
    - Compromete la viabilidad de culminación del proyecto
    - Reduce el margen operativo antes del vencimiento contractual
2. Riesgo por desarticulación entre plazo y valor
    - Puede generar imposibilidad material o jurídica de ejecución
3. Riesgo de afectación del equilibrio económico
    - Desbalance entre alcance, plazo y recursos
    - Potenciales reclamaciones contractuales

13.4 Hallazgos jurídicos del periodo

Durante el periodo evaluado se identifica que:

- No se configuran incumplimientos contractuales graves
- La ejecución contractual se mantiene activa
- Persisten decisiones estructurales pendientes (adición + prórroga)
- Se mantiene estabilidad jurídica formal, con riesgos latentes asociados a la toma de decisiones contractuales

13.5 Recomendaciones jurídicas de la Interventoría

La Interventoría recomienda:

1. Definir de manera urgente e integral el escenario contractual del proyecto (adición y prórroga).
2. Estructurar de forma simultánea los otrosíes del contrato de obra e interventoría.
3. Garantizar la coherencia entre alcance, plazo y valor contractual.
4. Evaluar el impacto financiero consolidado del proyecto.
5. Actualizar la matriz de riesgos contractual incorporando el escenario actual.

13.6 Conclusión jurídica del periodo

El proyecto mantiene condiciones de ejecución jurídica estables; sin embargo, se encuentra en una fase crítica de definición contractual.

Riesgo	Estado	Relevancia
Adición presupuestal	En trámite	Crítico
Prórroga del plazo	En trámite	Crítico
Articulación plazo–valor	Pendiente	Crítico
Cuentas interventoría	Pendiente	Moderado

La Interventoría reitera que:

La no definición oportuna y articulada de la adición presupuestal y la prórroga contractual puede generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto, así como riesgos contractuales para las partes.

14. CONCLUSIONES GENERALES DEL INFORME.

Durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría realizó seguimiento integral al desarrollo del proyecto “Intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios”, evidenciando un avance sostenido en los frentes técnicos, administrativos y operativos, así como la consolidación de varios procesos estructurales del contrato. No obstante, se identifican aspectos críticos que requieren definición inmediata para garantizar la continuidad y cierre adecuado del proyecto.

14.1 Estado general del proyecto

El proyecto se encuentra en fase activa de construcción, con ejecución simultánea en diferentes frentes (bloques, cubiertas, redes, tanque y urbanismo), bajo condiciones propias de una intervención patrimonial y arqueológica, lo cual implica una dinámica constructiva no lineal.

Durante el periodo:

- Se evidenció continuidad en actividades estructurales, de cubiertas, redes y acabados iniciales.
- Se mantienen frentes abiertos con actividades en desarrollo que no han alcanzado aún condición de cierre por unidad de ejecución.
- Se continúa trabajando bajo el esquema de ejecución simultánea, lo que incide directamente en la forma de medición y pago.

En términos generales, el proyecto presenta avance físico real en campo, pero con limitaciones en su reconocimiento financiero inmediato, dada la naturaleza de las actividades en proceso.

14.2 Componente técnico

Desde el punto de vista técnico:

- Se consolidaron actividades relevantes en estructura, cubiertas, redes y elementos constructivos asociados.
- Se avanzó en la ejecución de actividades derivadas de APU No Previstos ya conciliados (Acta de Pactación No. 02).
- Se mantiene coherencia entre lo ejecutado en campo y lo reportado técnicamente.

No obstante:

- Persisten ajustes técnicos derivados de condiciones reales del proyecto (patrimoniales, arqueológicas y constructivas).
- Se requiere continuar fortaleciendo la planeación detallada por unidades de ejecución.

La Interventoría considera que el componente técnico avanza de manera consistente, aunque condicionado por variables propias del tipo de intervención.

14.3 Componente financiero

En el componente financiero se concluye que:

- El anticipo presenta una ejecución alta (cercana al agotamiento), evidenciando uso intensivo para la operación del proyecto.
- Durante el periodo no se generó nueva acta parcial de obra, dado que no se consolidaron actividades completamente terminadas por unidad de ejecución.
- Se mantiene el flujo operativo, pero con dependencia crítica de la definición de la adición presupuestal.

Esto implica que:

- Existe desfase temporal entre ejecución física y reconocimiento financiero, situación normal en este tipo de proyectos, pero que debe ser controlada.
- El proyecto requiere definición estructural para garantizar su sostenibilidad económica.

14.4 Componente jurídico

El análisis jurídico evidencia que el proyecto se encuentra en un punto crítico de decisión contractual, caracterizado por:

- Proximidad de la fecha de terminación contractual (06 de mayo de 2026).
- Adición presupuestal en trámite.
- Solicitud de prórroga en evaluación.

La Interventoría concluye que:

- La adición y la prórroga son necesarias y deben aprobarse de manera articulada.
- La no definición oportuna genera riesgos de:
    - incumplimiento contractual,
    - desequilibrio económico,
    - imposibilidad de terminación del proyecto.

Así mismo, cualquier ajuste al contrato de obra deberá reflejarse en el contrato de interventoría.

14.5 Componente BIM

En el componente BIM:

- Se mantiene el uso del CDE (Trimble Connect) como herramienta de gestión documental y técnica.

- Se registran observaciones y trazabilidad mediante BCF.
- Se evidencian avances en coordinación, aunque con oportunidades de mejora en oportunidad y calidad de entregables.

Se requiere:

- Mayor articulación entre modelo BIM, programación y avance físico.
- Cumplimiento oportuno en la entrega de modelos y documentación técnica.

14.6 Componente SST

En Seguridad y Salud en el Trabajo:

- Se evidencia implementación del SG-SST y ejecución de capacitaciones.
- No se reportan accidentes durante el periodo.

No obstante, se identificaron:

- Incumplimientos en uso de EPP.
- Fallas en trabajos en altura.
- Deficiencias en orden, aseo y señalización.

Se concluye que:

- El sistema está implementado, pero requiere mayor control en campo.

14.7 Componente ambiental

En el componente ambiental:

- Se evidenció cumplimiento general de las obligaciones ambientales.
- Se realizó manejo de residuos y control de impactos.

Sin embargo:

- Se identificaron oportunidades de mejora en segregación, manejo y control en campo.

El componente se mantiene en estado de cumplimiento con ajustes operativos requeridos.

14.8 Componente social

En el componente social:

- Se desarrollaron actividades de socialización y gestión comunitaria.
- Se atendieron requerimientos de actores del entorno.

Se concluye que:

- El componente social se mantiene estable, sin conflictos relevantes, pero requiere continuidad en la gestión preventiva.

14.9 Componente arqueológico

El componente arqueológico continúa siendo determinante en el desarrollo del proyecto:

- Se ejecutan actividades conforme al PMA aprobado.
- Se mantienen controles y seguimiento técnico especializado.

Este componente:

- Impacta directamente la programación.
- Incide en la necesidad de ajustes técnicos y contractuales.

14.10 Análisis integral del proyecto

De manera integrada, la Interventoría concluye que:

- El proyecto avanza técnicamente, con ejecución real en campo.
- Presenta dependencia crítica de decisiones contractuales (adición + prórroga).
- Existe desfase entre avance físico y financiero, propio del esquema de ejecución actual.
- Los componentes técnico, ambiental, social y arqueológico se encuentran en operación, con ajustes normales de obra.
- El mayor riesgo del proyecto no es técnico, sino contractual y financiero.

14.11 Conclusión general

El proyecto se encuentra en una fase crítica de transición, en la cual:

- La continuidad de la ejecución depende de la definición del escenario contractual.
- La capacidad de cierre del proyecto está directamente condicionada por:
    - la adición presupuestal,
    - la ampliación del plazo,
    - y la articulación entre ambas.

La Interventoría reitera que:

La no definición oportuna y coordinada de la adición presupuestal y la prórroga contractual constituye el principal riesgo del proyecto, pudiendo afectar la culminación integral del mismo en condiciones técnicas, financieras y jurídicas adecuadas.

15. RECOMENDACIONES FINALES

Con base en el seguimiento integral realizado durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo y el 06 de abril de 2026, la Interventoría formula las siguientes recomendaciones, orientadas a garantizar la continuidad, estabilidad y culminación adecuada del proyecto desde los componentes técnico, administrativo, financiero y jurídico.

15.1 Recomendaciones técnicas

1. Consolidación de frentes por Unidades de Ejecución
   Se recomienda priorizar el cierre técnico de actividades por unidades de ejecución, con el fin de permitir su medición, certificación y reconocimiento financiero en actas de obra, evitando la dispersión de actividades sin cierre.
2. Fortalecimiento de la planeación operativa
   Ajustar la programación detallada de obra (corto plazo) alineándola con:
   - condiciones reales de campo,
   - restricciones arqueológicas,
   - disponibilidad de recursos,
   - y secuencias constructivas efectivas.
3. Control de calidad y trazabilidad técnica
   Garantizar que todas las actividades ejecutadas cuenten con:
   - registros técnicos completos,
   - ensayos y pruebas de calidad,
   - memorias constructivas,
   - y soporte fotográfico verificable.
4. Cierre técnico de APU No Previstos (NP)
   Continuar con la incorporación formal de los NP ya pactados en actas de obra y balances, asegurando su correcta trazabilidad técnica y económica.

15.2 Recomendaciones administrativas

1. Fortalecimiento del control documental
   Garantizar la consistencia entre:
   - informes de avance,
   - actas de comité,
   - registros en CDE (Trimble),
   - y soportes técnicos y financieros.
2. Mejora en la oportunidad de entrega de información
   Se recomienda al contratista:
   - cumplir con los tiempos de entrega de informes, modelos BIM y soportes,
   - evitar reprocesos derivados de inconsistencias documentales.
3. Seguimiento a compromisos de comité
   Reforzar el control sobre el cumplimiento de compromisos adquiridos en comités de obra, asegurando su cierre oportuno.
4. Articulación entre componentes (BIM–obra–financiero)
   Mantener coherencia entre:
   - modelo BIM,
   - avance físico,
   - programación,
   - y ejecución presupuestal.

15.3 Recomendaciones financieras

1. Optimización del uso del anticipo
   Dado el alto nivel de ejecución del anticipo, se recomienda:
   - priorizar su uso en actividades críticas,
   - evitar dispersión en gastos no directamente asociados a cierre de frentes.
2. Gestión para generación de nuevas actas de obra
   Enfocar la ejecución en actividades que permitan:

- cierre técnico,
- medición efectiva,
- y generación de flujo financiero mediante actas.

3. Seguimiento al equilibrio financiero del contrato
   Mantener control permanente sobre:
   - relación avance físico vs ejecución financiera,
   - necesidades de recursos adicionales,
   - y proyección de cierre del contrato.

15.4 Recomendaciones jurídicas

1. Definición inmediata del escenario contractual (crítico)
   Se recomienda a la Entidad definir de manera urgente y articulada:
   - Adición presupuestal del contrato de obra
   - Prórroga del plazo contractual

   Estas decisiones deben adoptarse de forma conjunta, técnica y jurídicamente sustentada.

2. Estructuración de otrosí contractuales
   Preparar de manera paralela:
   - otrosí del contrato de obra,
   - otrosí del contrato de interventoría,

   garantizando coherencia entre alcance, plazo y valor.

3. Protección de la ecuación contractual
   Verificar que cualquier modificación contractual respete:
   - equilibrio económico del contrato,
   - asignación de riesgos,
   - condiciones iniciales pactadas.
4. Prevención de riesgos contractuales
   La no definición oportuna del escenario contractual puede generar:
   - incumplimientos,
   - reclamaciones por mayor permanencia,
   - controversias contractuales.

15.5 Recomendaciones en SST

1. Control estricto en trabajos de alto riesgo
   Especialmente en:
   - trabajos en altura,
   - manejo de estructuras,
   - actividades con riesgo eléctrico.
2. Refuerzo en uso de EPP
   Implementar controles permanentes en campo para garantizar su uso obligatorio.
3. Mejoramiento de condiciones locativas
   Fortalecer:
   - orden y aseo,
   - señalización,
   - delimitación de áreas de riesgo.

15.6 Recomendaciones ambientales y sociales

1. Fortalecimiento del manejo de residuos
   Mejorar procesos de:
   - segregación,
   - disposición,
   - control en sitio.
2. Continuidad en gestión social preventiva
   Mantener estrategias de:
   - comunicación con el entorno,
   - atención de requerimientos comunitarios,
   - prevención de conflictos.

15.7 Recomendaciones del componente arqueológico

1. Articulación permanente con el PMA aprobado
   Garantizar que todas las actividades continúen ejecutándose conforme a lo aprobado por el ICANH.
2. Integración del componente arqueológico a la programación
   Incorporar de manera explícita sus restricciones en:
   - cronograma,
   - planeación de obra,
   - decisiones técnicas.

15.8 Recomendación estratégica general

La Interventoría recomienda priorizar la definición estructural del proyecto, entendida como la articulación entre:

- alcance técnico real,
- disponibilidad presupuestal,
- plazo de ejecución,
- y condiciones de intervención.

15.9 Conclusión de recomendaciones

El proyecto cuenta con condiciones técnicas y operativas para su ejecución; sin embargo, su culminación exitosa depende fundamentalmente de:

- la toma oportuna de decisiones contractuales,
- la consolidación de frentes ejecutados,
- y la articulación entre los componentes técnico, financiero y jurídico.

En este sentido, la Interventoría reitera que:

La priorización en la definición de la adición presupuestal y la prórroga contractual constituye la acción más relevante para garantizar la continuidad, estabilidad y cierre adecuado del proyecto.

16. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO – SEMÁFORO DE CONTROL

Con base en el seguimiento técnico, administrativo, jurídico, financiero, ambiental, social, arqueológico, SST y BIM realizado durante el periodo evaluado (07 de marzo al 06 de abril de 2026), la Interventoría presenta el estado general del proyecto mediante el siguiente esquema de control.

El semáforo permite identificar de manera sintética:

- Componentes en condición estable
- Componentes que requieren seguimiento reforzado
- Componentes con alertas activas que pueden afectar la ejecución del proyecto

Escala de evaluación

🟢 **Condición estable** – Componente con ejecución conforme a lo previsto contractualmente.
🟡 **Seguimiento reforzado** – Componente que requiere control y ajustes operativos.
🟤 **Alerta activa** – Condición que puede afectar programación, alcance o decisiones contractuales.

Estado general del proyecto.

Componente	Estado	Observación
Gestión técnica de obra	🟡	Ejecución activa en múltiples frentes; persiste desfase entre avance físico ejecutado y cierre técnico por unidades de ejecución.
Programación y control del cronograma	🟤	Proyecto en fase crítica por proximidad de terminación contractual; requiere ajuste y plan de recuperación efectivo.
Bloque 1 – Unidad de Ejecución	🟡	Actividades en curso; requiere consolidación de cierres para medición y pago.
Bloque 3 – Unidad de Ejecución	🟤	Atraso acumulado que exige estrategia clara de recuperación y priorización.
Tanque de almacenamiento – Unidad de Ejecución	🟡	Interferencias técnicas (redes e instalaciones) que requieren coordinación y cierre progresivo.
Gestión arqueológica	🟢	Ejecución conforme al PMA aprobado; sin suspensiones, con control técnico permanente.
Gestión ambiental	🟡	Cumplimiento general del PMA; pendiente gestión de permisos específicos y control operativo en campo.
Gestión social	🟢	Ejecución del PAC, atención de PQRS y control de entorno sin conflictos relevantes.
Seguridad y salud en el trabajo (SST)	🟡	Sistema implementado; se requieren mejoras en control en campo (EPP, alturas, orden y aseo).
Gestión BIM	🟡	Modelo federado activo; requiere mayor articulación con avance físico y cierre documental (BEP final).
Gestión financiera – Contrato de obra	🟡	Flujo operativo activo; sin generación de nueva acta por falta de cierres técnicos.
Gestión financiera – Interventoría	🟡	Ejecución activa; cuentas No. 10 y 11 pendientes de pago.
Adición presupuestal contrato de obra	🟤	En trámite; decisión crítica para garantizar continuidad del proyecto.
Prórroga contractual	🟤	En evaluación; condiciona la ejecución posterior al 06 de mayo de 2026.
Articulación plazo – valor contractual	🟤	Riesgo crítico si no se define de manera integral (adición + prórroga).

Seguridad perimetral del proyecto	🟢	Condiciones controladas, con monitoreo permanente.

Lectura general del semáforo.

El estado general del proyecto evidencia que:

- Los componentes técnicos, sociales y arqueológicos presentan estabilidad operativa, con ejecución continua en campo.
- Existen componentes en seguimiento reforzado, principalmente asociados a:
  - cierre técnico por unidades de ejecución,
  - control de programación,
  - articulación BIM–obra–financiero,
  - y control operativo en SST y ambiental.

No obstante, se identifican alertas activas críticas de carácter contractual y programático, relacionadas con:

- Definición de la adición presupuestal
- Decisión sobre la prórroga contractual
- Necesidad de recuperación de unidades con atraso
- Proximidad de la fecha de terminación contractual (06 de mayo de 2026)

Estas condiciones constituyen actualmente el principal factor de riesgo del proyecto, con incidencia directa en su viabilidad técnica, financiera y jurídica.

El proyecto mantiene continuidad operativa en obra, con ejecución real en campo; sin embargo, se encuentra en una fase crítica de definición contractual y cierre programático.

La Interventoría reitera que:

La sostenibilidad y culminación del proyecto dependen de la definición oportuna y articulada de la adición presupuestal y la prórroga contractual, así como del fortalecimiento en la gestión de cierre técnico por unidades de ejecución.

Se continuará con el seguimiento integral y control preventivo, priorizando los componentes en condición de alerta y seguimiento reforzado.

16. LISTADO DE GRAFICAS.

Ilustración 1 Curva S 19
Ilustración 2 Avance por etapas..... 19
Ilustración 3 Plan de Inversión del anticipo. 28

17. CONTROL DOCUMENTAL

Versión del Informe	1.0
Fecha de Elaboración	06/01/20266
Elaborado por	Equipo Interventoría - Consultec S.A.S.
Revisado por	Supervisión Técnica Ministerio de Las Culturas Los Artes y Los Saberes.

PLAN DE CALIDAD INTERVENTORÍA.

	INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** GES-FO-017 **Versión:** 1 **Fecha de Aprobación:** 18-Ago-2020

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	**14**	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**7 de marzo de 2026**	Y EL	**6 de abril de 2026**
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
LOCALIZACIÓN	JARDÍN INFANTIL SJD				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	4378-2024	CONTRATO No.:	4343-2024
CONTRATISTA:	CONSULTEC S.A.S.	CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
PLAZO INICIAL:	16 MESES	PLAZO INICIAL:	15 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2025	FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2025
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	-	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	-
*FECHA DE REINICIACIÓN:	-	*FECHA DE REINICIACIÓN:	-
FECHA DE TERMINACIÓN:	6 de junio de 2026	FECHA DE TERMINACIÓN:	6 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	6 de junio de 2026	PLAZO ACTUALIZADO:	6 de mayo de 2026
VALOR INICIAL INCLUIDO IVA :	$ 1.999.494.416,00	VALOR INICIAL M/CTE Incluido AIU:	$ 8.152.916.970,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.999.494.416,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 8.152.916.970,00
VALOR PAGADO:	$ 324.917.842,52	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 1.674.576.573,48	VALOR POR PAGAR:	$ 8.152.916.970,00

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO		VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR
55-44-101083848 ANEXO 2	CUMPLIMIENTO	7/2/2025	8/10/2026	$ 300.898.883,20
	SALARIOS Y PRESTACIONES SO	7/2/2025	8/6/2029	$ 300.898.883,20
	CALIDAD DEL SERVICIO	8/6/2026	8/6/2031	$ 300.898.883,20

CONTRATO DE <Suministro, Compra Venta, Prestación de Servicios, Obra, Consultoría, Estudios, Diseño y Obra, otro>

CONCEPTO		VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR
NB 100363766	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	7/2/2025	6/9/2026	$ 3.778.848.307,00
NB 100363766	CUMPLIMIENTO	7/2/2025	6/9/2026	$ 1.630.583.394,00
NB 100363766	ESTABILIDAD DE LA OBRA	6/5/2026	6/5/2031	$ 1.630.583.394,00
NB 100363766	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	6/5/2026	6/5/2028	$ 407.645.848,50
NB 100093802	RCE	24/12/2024	6/5/2026	$ 650.000.000,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta de Interventoría No. 01	25/6/2025	$ 81.229.460,63
Acta de Interventoría No. 02	25/07/2025	$ 81.229.461,63
Acta de Interventoría No. 03	29/08/2025	$ 81.229.462,63
Acta de Interventoría No. 04	26/06/2025	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 05	30/10/2025	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 06	24/01/2026	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 07	24/01/2026	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 08	24/01/2026	$ 109.348.184,36
Acta de Interventoría No. 09	24/01/2026	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 10	Pendiente	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 11	Pendiente	$ 319.069.321,43
Acta de Interventoría No. 12	Pendiente	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 13	Presente acta	$ 81.229.463,63
Acta de Interventoría No. 13	Presente acta	$ 81.229.463,63

CONTRATO DE OBRA		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Corte de Obra No.01	Pagado	$ 354.277.530,22
Corte de Obra No.02	Pagado	$ 2.976.500.134,32

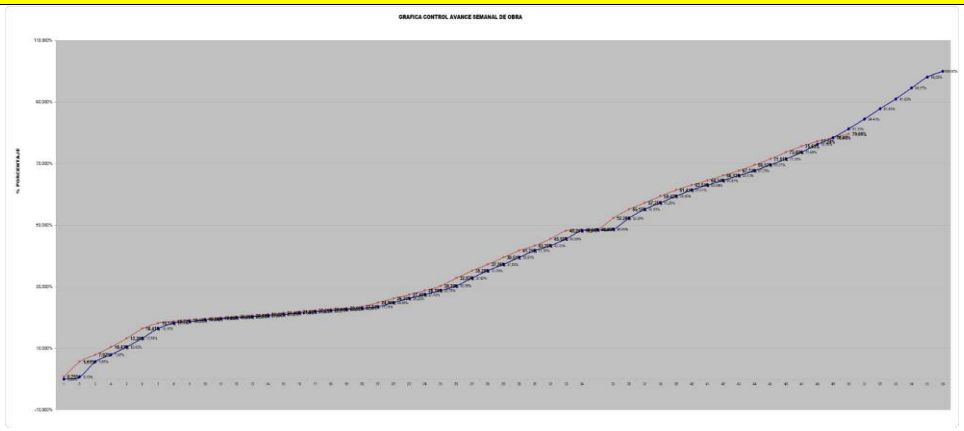
	INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** GES-FO-017 **Versión:** 1 **Fecha de Aprobación:** 18-Ago-2020

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	**14**	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**7 de marzo de 2026**	Y EL	**6 de abril de 2026**
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL				
LOCALIZACIÓN	JARDÍN INFANTIL SJD				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	4378-2024	CONTRATO No.:	4343-2024
CONTRATISTA:	CONSULTEC S.A.S.	CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
PLAZO INICIAL:	16 MESES	PLAZO INICIAL:	15 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2025	FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero de 2025
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	-	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	-
*FECHA DE REINICIACIÓN:	-	*FECHA DE REINICIACIÓN:	-
FECHA DE TERMINACIÓN:	6 de junio de 2026	FECHA DE TERMINACIÓN:	6 de mayo de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	6 de junio de 2026	PLAZO ACTUALIZADO:	6 de mayo de 2026
VALOR INICIAL INCLUIDO IVA :	$ 1.999.494.416,00	VALOR INICIAL M/CTE Incluido AIU:	$ 8.152.916.970,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 1.999.494.416,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 8.152.916.970,00
VALOR PAGADO:	$ 324.917.842,52	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 1.674.576.573,48	VALOR POR PAGAR:	$ 8.152.916.970,00

4. CURVA "S"



FECHA CORTE: 31 de marzo 2026

ETAPA DE APROPIACIÓN: 100%
PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO CONSTRUCCIÓN: 84,47%
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO CONSTRUCCIÓN: 79,66%
GENERAL PROGRMADO: 81,12%
GENERAL EJECUTADO: 77,20%
DÍAS:
Ejecutados:359 Faltantes:06

PAGADO:$3.330.777.664,54

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría. **Se realiza la entrega del primer balance de obra con solicitud de adición por un valor de $**1,145,183,301,01

b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APUS por parte de la interventoría y del contratista. **Hasta la fecha se han aprobado 63 analisis de precios unitarios no previstos.**

c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas. **Se realiza la aprobación de una segunda acta con 34 Analisis de precios unitarios no previstos.**

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

1, Definir de forma inmediata la adición presupuestal y la prórroga contractual (de manera articulada).
2, Priorizar el cierre técnico por Unidades de Ejecución para habilitar nuevas actas de obra.
3, Implementar un plan de recuperación del cronograma, especialmente en frentes con atraso.
4, Fortalecer la planeación operativa y control en campo, alineando programación, recursos y restricciones.
5, Optimizar el uso del anticipo, enfocándolo en actividades críticas de cierre.
6, Garantizar trazabilidad técnica y documental completa (soportes, ensayos, registros).
7, Mejorar la articulación BIM–obra–financiero, evitando inconsistencias y reprocesos.
8, Mantener control estricto en SST, ambiental y arqueológico, integrándolos a la programación.

Arq. Laura Velasquez
Residente de Interventoría

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores
Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - CONTRATISTA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS								SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
1	BLOQUE 2 - Z1 / VC-04/ VC-05 (EJE 2 / EJE 3). Z1 (EJE B-1,B-4 y C-4).	2025/08/29		Nº	C-019-2025	C-020-2025	C-021-2025	C-022-2025	C-023-2025	C-024-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R8	EDAD	8	8	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2234,6 PSI	2276,3 PSI	2587,8 PSI	2858,4 PSI	**3018,4 PSI**	**3009,6 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
2	BLOQUE 2 - Z1(C-1,A-1 y A-4). EJE 5 (Z1 A-5, Z1 B-5, Z1 C-5 y VC-05), EJE A' (EJE 1 A 4), EJE 6 (Z1 B-6 y Z1 C-6).	2025/09/04		Nº	C-025-2025	C-026-2025	C-027-2025	C-028-2025	C-029-2025	C-030-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2127,3 PSI	2451,0 PSI	2714,6 PSI	2746,6 PSI	**3044,0 PSI**	**3081,2 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
3	CIM EJE A' (EJE 4 A 9),Z1 (A-6 y A-9)	2025/09/10		Nº	C-031-2025	C-032-2025	C-033-2025	C-034-2025	C-035-2025	C-036-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	21406,6 PSI	2516,9 PSI	2705,5 PSI	2815,3 PSI	**3109,0 PSI**	**3184,9 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
4	MUROS TANQUE	2025/09/11		Nº	C-037-2025	C-038-2025	C-039-2025	C-040-2025	C-041-2025	C-042-2025			6"	CONCREMOVIL PREMEZCLADO
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	3030,9 PSI	3083,2 PSI	3540,6 PSI	3583,3 PSI	**4051,2 PSI**	**4009,0 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**4000 PSI**	**4000 PSI**				
4	PISO TANQUE	2025/09/11		Nº	C-043-2025	C-044-2025	C-045-2025	C-046-2025	C-047-2025	C-048-2025			6"	CONCREMOVIL PREMEZCLADO
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2865,7 PSI	2947,2 PSI	3507,4 PSI	2574,3 PSI	**4013,9 PSI**	**4061,4 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2800 PSI	2800 PSI	3600 PSI	3600 PSI	**4000 PSI**	**4000 PSI**				
5	BLOQUE 2 EJE 7 (Z3s-VC07) / Z1 (B-9 y C-9)	2025/09/12		Nº	C-049-2025	C-050-2025	C-051-2025	C-052-2025	C-053-2025	C-054-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2271,4 PSI	2304,4 PSI	2555,7 PSI	2569,0 PSI	**3093,2 PSI**	**3125,4 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
6	TAPA TANQUE	2025/09/25		Nº	C-055-2025	C-056-2025	C-057-2025	C-058-2025	C-059-2025	C-060-2025			6"	CONCREMOVIL PREMEZCLADO
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2908,8 PSI	2880,2 PSI	3533,1 PSI	3566,4 PSI	**4008,7 PSI**	**4023,7 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2800 PSI	2800 PSI	3600 PSI	3600 PSI	**4000 PSI**	**4000 PSI**				
7	BLOQUE 2 PLACA DE CONTRAPISO / EJE (1 a 6) (A' a C)	2025/09/26		Nº	C-061-2025	C-062-2025	C-063-2025	C-064-2025	C-065-2025	C-066-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2218,8 PSI	2255,5 PSI	2656,4 PSI	2630,0 PSI	**3021,4 PSI**	**3117,9 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
8	BLOQUE 2 VC - 02 (VIGAS CIMENTACIÓN) / EJE (6 a 9) (A a C)	2025/09/30		Nº	C-067-2025	C-068-2025	C-069-2025	C-070-2025	C-071-2025	C-072-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2242,1 PSI	2265,5 PSI	2578,8 PSI	2612,3 PSI	**3168,1 PSI**	**3192,7 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores
Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - CONTRATISTA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS									SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
9	BLOQUE 2 PLACA DE CONTRAPISO / EJE (6 a 9) (A' a C)	2025/10/03		Nº	C-073-2025	C-074-2025	C-075-2025	C-076-2025	C-077-2025	C-078-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2158,9 PSI	2329,7 PSI	2537,0 PSI	2540,3 PSI	**3011,6 PSI**	**3013,8 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
10	BLOQUE 2 COLUMNAS C-3/C-5 / EJE 7 Y 8	2025/10/04		Nº	C-079-2025	C-080-2025	C-081-2025	C-082-2025	C-083-2025	C-084-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2477,3 PSI	2486,6 PSI	2787,3 PSI	2872,5 PSI	**3011,8 PSI**	**3121,4 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
11	BLOQUE 1 VIGAS DE CIMENTACIÓN VC-05 (F-H) VCIM S (4 DE C-F), VCIM S (C DE 4-5), VC-12 (D DE 4-5),VC-12 (E DE 4-5) / EJE 3 Y 5	2025/10/09		Nº	C-085-2025	C-086-2025	C-087-2025	C-088-2025	C-089-2025	C-090-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2049,4 PSI	2105,6 PSI	2707,9 PSI	2739,7 PSI	**3004,2 PSI**	**3044,0 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
12	BLOQUE 2 VIGAS AEREAS VA-201, VA-203 y VA-201(EJE 6-9) (A,B y C) / (EJE 6-9)	2025/10/10		Nº	C-091-2025	C-092-2025	C-093-2025	C-094-2025	C-095-2025	C-096-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2175,8 PSI	2194,2 PSI	2847,2 PSI	2857,2 PSI	**3025,4 PSI**	**3007,0 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
13	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN / ESPACIO 152 (CIMENTACIÓN INTERNA) Y 105 (VIGAS EXTERIORES)	2025/10/16		Nº	C-097-2025	C-098-2025	C-099-2025	C-100-2025	C-101-2025	C-102-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2264,9 PSI	2281,3 PSI	2603,6 PSI	2741,7 PSI	**3010,6 PSI**	**3002,4 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
14	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN / ESPACIO 105 (CIMENTACIÓN INTERNA)	2025/10/24		Nº	C-103-2025	C-104-2025	C-105-2025	C-106-2025	C-107-2025	C-108-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2270,4 PSI	2332,9 PSI	2788,0 PSI	2892,9 PSI	**3001, 0 PSI**	**3053,5 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
15	BLOQUE 1 PLACA DE CONTRAPISO / ESPACIO 105, 152 y 101	2025/10/31		Nº	C-109-2025	C-110-2025	C-111-2025	C-112-2025	C-113-2025	C-114-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2336,0 PSI	2325,8 PSI	2607,4 PSI	2680,8 PSI	**3015,0 PSI**	**3040,5 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
16	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN EJE (C-F) (3-4) Y VCIM S (COSTADO SUR ESPACIO 102)	2025/11/05		Nº	C-115-2025	C-116-2025	C-118-2025	C-119-2025	C-120-2025	C-122-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2469,0 PSI	2500,2 PSI	2756,2 PSI	2828,4 PSI	**3025,4 PSI**	**3069,6 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
17	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN EJE (C-F) (1-3) Y VCIM S (COSTADO NOR-ORI ESPACIO 102)	2025/11/13		Nº	C-123-2025	C-124-2025	C-125-2025	C-126-2025	C-127-2025	C-128-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2456,7 PSI	2566,7 PSI	2622,4 PSI	2598,6 PSI	**3002,4 PSI**	**3038,4 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores
Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - CONTRATISTA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS									SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
18	BLOQUE 3 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN EJE (1-3) (A''-C') / BLOQUE 1 COLUMNAS ESPACIO 152 ZONA HUMEDADAS	2025/11/21		Nº	C-129-2025	C-130-2025	C-131-2025	C-132-2025	C-133-2025	C-134-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2351,9 PSI	2425,9PSI	2707,5 PSI	2767,7 PSI	**3053,4 PSI**	**3071,9 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
19	BLOQUE 1 PLACA DE CONTRAPISO ESPACIO 102, 106 PASILLO Y 144 y COLUMNAS ESPACIO 105	2025/11/27		Nº	C-135-2025	C-136-2025	C-137-2025	C-138-2025	C-139-2025	C-140-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2038,1 PSI	2059,7 PSI	2573,0 PSI	2658,2 PSI	**3080,1 PSI**	**3183,6 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
20	BLOQUE 1 COLUMNAS ESPACIO 102 EJE (1-4) (C-F)	2025/12/02		Nº	C-141-2025	C-142-2025	C-143-2025	C-144-2025	C-145-2025	C-146-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2076,0 PSI	2085,8 PSI	2578,0 PSI	2681,0 PSI	**3002,2 PSI**	**3019,0 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
21	VIGA CIMENTACIÓN CERRAMIENTO / COSTADO OCCIDENTE / URBANISMO Y COLUMNAS RESTANTES ES - 102 BL1	2025/12/09		Nº	C-145-2025	C-146-2025	C-147-2025	C-148-2025	C-149-2025	C-150-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2354,5 PSI	2398,5 PSI	2837,9 PSI	2920,3 PSI	**3016,7 PSI**	**3008,1PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
22	BLOQUE 3 PLACA DE CONTRAPISO EJE (1-3) (A''-B')	2025/12/11		Nº	C-151-2025	C-152-2025	C-153-2025	C-154-2025	C-155-2025	C-156-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2598,2 PSI	2660,2 PSI	2726,8 PSI	2755,5 PSI	**3037,4 PSI**	**3059,6 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
23	COLUMNAS EJE (1-3) (A''-B') BLOQUE 3 / VIGA CIMENTACIÓN CERRAMIENTO COSTADO OCCIDENTAL/PLACA PASILLO ESPACIO 108 BLOQUE	13/12/2025		Nº	C-157-2025	C-158-2025	C-159-2025	C-160-2025	C-161-2025	C-162-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2097,6 PSI	2105,7 PSI	2826,8 PSI	2795,8 PSI	**3005,4 PSI**	**3055,9 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
24	COLUMNAS PASILLO ESPACIO 108 /BLOQUE 1	19/12/2025		Nº	C-163-2025	C-164-2025	C-165-2025	C-166-2025	C-167-2025	C-168-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	1998,2 PSI	2007,1 PSI	2608,9 PSI	2601,7 PSI	**3013,1 PSI**	**3095,3 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
25	ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN /BLOQUE 3	23/12/2025		Nº	C-169-2025	C-170-2025	C-171-2025	C-172-2025	C-173-2025	C-174-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	1992,4 PSI	2002,1 PSI	2532,0 PSI	2694,5 PSI	**3051,6 PSI**	**3080,5 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores
Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - CONTRATISTA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS									SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
26	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 102	21/01/2026		Nº	C-175-2026	C-176-2026	C-177-2026	C-178-2026	C-179-2026	C-180-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2251,8 PSI	2271,6 PSI	2539,8 PSI	2618,6 PSI	**3014,3 PSI**	**3014,3 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
27	PLACA BLOQUE 3 EJE (3-5) (A"-C') / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	23/01/2026		Nº	C-181-2026	C-182-2026	C-183-2026	C-184-2026	C-185-2026	C-186-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2156,3 PSI	2268,3 PSI	2616,6 PSI	2643,2 PSI	**3004,9 PSI**	**3054,1 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
28	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	24/01/2026		Nº	C-187-2026	C-188-2026	C-189-2026	C-190-2026	C-191-2026	C-192-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2140,6 PSI	2219,9 PSI	2670,5 PSI	2714,8 PSI	**2957,1 PSI**	**3017,0 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
29	COLUMNAS BLOQUE 3 / EJE (3-5)(A"-C')	29/01/2026		Nº	C-193-2026	C-194-2026	C-195-2026	C-196-2026	C-197-2026	C-198-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2697,7 PSI	2740,1 PSI	2847,4 PSI	2869,0 PSI	**3092,7 PSI**	**3007,2 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
30	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 105	31/01/2026		Nº	C-199-2026	C-200-2026	C-201-2026	C-202-2026	C-203-2029	C-204-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2689,1 PSI	2726,0 PSI	2845,7 PSI	2907,2 PSI	**2973,9 PSI**	**3016,6 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
31	VIGAS AEREAS NIVEL +2.30 EJE (1-5)(A"-C') - BLOQUE 3	13/02/2026		Nº	C-205-2026	C-206-2026	C-207-2026	C-208-2026	C-209-2029	C-210-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	1958,6 PSI	2008,9 PSI	2474,1 PSI	2544,1 PSI	**3007,3 PSI**	**3004,9 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
32	VIGAS AEREAS NIVEL +5.00 EJE (1-5)(A"-C') - BLOQUE 3	6/03/2026		Nº	C-211-2026	C-212-2026	C-213-2026	C-214-2026	C-215-2029	C-216-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	2045,6 PSI	2063,3 PSI	2523,1 PSI	2509,2 PSI	**3029,4 PSI**	**3038,9 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				

OBSERVACIONES GENERALES DEL CONTROL

1. Se anexas documento de resultados del laboratorio. ANEXO 1.

Firma:

Arq. Laura Velasquez
Residente de Interventoría

Calle 21 No 10 –47 Oficina 205 Teléfono 3359553 –3254282 Fax 3254284 Pereira - Colombia
Email: consultecltda@epm.net.co

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores

Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - INTERVENTORÍA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS							SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
1	BLOQUE 2 - Z1 / VC-04/ VC-05 (EJE 2 / EJE 3). Z1 (EJE B-1,B-4 y C-4).	2025/08/29		Nº	C-01-2025	C-02-2025	C-03-2025	C-04-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**5010 PSI**	**4950 PSI**	**6420 PSI**	**6150 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
2	BLOQUE 2 - Z1(C-1,A-1 y A-4). EJE 5 (Z1 A-5, Z1 B-5, Z1 C-5 y VC-05), EJE A' (EJE 1 A 4), EJE 6 (Z1 B-6 y Z1 C-6).	2025/09/04		Nº	C-05-2025	C-06-2025	C-07-2025	C-08-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	14	14	28				
			R14	R. Observada	**6150 PSI**	**4980 PSI**	**4770 PSI**	**6600 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**				
3	CIM EJE A' (EJE 4 A 9),Z1 (A-6 y A-9)	2025/09/10		Nº	C-09-2025	C-10-2025					3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	14						
			R14	R. Observada	**2820 PSI**	**3630 PSI**						
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI						
4	PISO Y MUROS TANQUE	2025/09/10		Nº	C-012-2025	C-013-2025	C-014-2025	C-015-2025			6"	CONCREMOVIL PREMEZCLADO
			R7	EDAD	7	7	14	14				
			R14	R. Observada	**6360 PSI**	**5880 PSI**	**6040 PSI**	**6000 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2800 PSI	2800 PSI	3600 PSI	3600 PSI				
5	BLOQUE 2 EJE 7 (Z3s-VC07) / Z1 (B-9 y C-9)	2025/09/12		Nº	C-018-2025	C-019-2025	C-020-2025	C-021-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14				
			R14	R. Observada	**4470 PSI**	**4320 PSI**	**4500 PSI**	**5340 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI				
6	TAPA TANQUE	2025/09/25		Nº	C-024-2025	C-025-2025	C-026-2025	C-028-2025	C-029-2025		6"	CONCREMOVIL PREMEZCLADO
			R7	EDAD	7	7	14	14	56			
			R14	R. Observada	**4640 PSI**	**4440 PSI**	**5040 PSI**	**4800 PSI**	**6918 PSI**			
			R28	R. Proyectada	2800 PSI	2800 PSI	3600 PSI	3600 PSI	**4000 PSI**			
7	BLOQUE 2 PLACA DE CONTRAPISO / EJE (1 a 6) (A' a C)	2025/09/26		Nº	C-030-2025	C-031-2025	C-032-2025	C-033-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14				
			R14	R. Observada	**5100 PSI**	**5160 PSI**	**6330 PSI**	**6060 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI				

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores
Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - INTERVENTORÍA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS							SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
8	BLOQUE 2 VC - 02 (VIGAS CIMENTACIÓN) / EJE (6 a 9) (A a C)	2025/09/30		Nº	C-39-2025	C-40-2025					3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	28	56						
			R14	R. Observada	**5731 PSI**	**6028 PSI**						
			R28	R. Proyectada	**3000 PSI**	**3000 PSI**						
9	BLOQUE 2 PLACA DE CONTRAPISO / EJE (6 a 9) (A' a C)	2025/10/03		Nº	C-42-2025	C-43-2025	C-44-2025	C-45-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	15	15	28	28				
			R14	R. Observada	**5367 PSI**	**5297 PSI**	**5690 PSI**	**5835 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
10	BLOQUE 2 COLUMNAS C-3/C-5 / EJE 7 Y 8	2025/10/04		Nº	C-48-2025	C-49-2025	C-60-2025	C-61-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**4893 PSI**	**4808 PSI**	**5356 PSI**	**5245 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
11	BLOQUE 1 VIGAS DE CIMENTACIÓN VC-05 (F-H) VCIM S (4 DE C-F), VCIM S (C DE 4-5), VC-12 (D DE 4-5),VC-12 (E DE 4-5) / EJE 3 Y 5	2025/10/09		Nº	C-62-2025	C-63-2025	C-64-2025	C-65-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	9	9	14	14				
			R14	R. Observada	**5362 PSI**	**5439 PSI**	**5653 PSI**	**5715 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI				
12	BLOQUE 2 VIGAS AEREAS VA-201, VA-203 y VA-201(EJE 6-9) (A,B y C) / (EJE 6-9)	2025/10/10		Nº	C-68-2025	C-69-2025					3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14						
			R14	R. Observada	**5629 PSI**	**5565 PSI**						
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI						
13	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN / ESPACIO 152 (CIMENTACIÓN INTERNA) Y 105 (VIGAS EXTERIORES)	2025/10/16		Nº	C-76-2025	C-77-2025	C-78-2025	C-79-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	21	21				
			R14	R. Observada	**5988 PSI**	**6032 PSI**	**5330 PSI**	**5427 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
14	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN / ESPACIO 105 (CIMENTACIÓN INTERNA)	2025/10/24		Nº	C-82-2025	C-83-2025					3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14						
			R14	R. Observada	**5014 PSI**	**5050 PSI**						
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI						

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores

Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - INTERVENTORÍA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS							SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
15	BLOQUE 1 PLACA DE CONTRAPISO / ESPACIO 105, 152 y 101	2025/10/31		Nº	C-86-2025	C-87-2025	C-88-2025	C-90-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14				
			R14	R. Observada	**4699 PSI**	**4744 PSI**	**5478 PSI**	**5525 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI				
16	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN EJE (C-F) (3-4) Y VCIM S (COSTADO SUR ESPACIO 102)	2025/11/05		Nº	C-95-2025	C-96-2025	C-97-2025	C-98-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**4882 PSI**	**4967 PSI**	**5735 PSI**	**5803 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
17	BLOQUE 1 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN EJE (C-F) (1-3) Y VCIM S (COSTADO NOR-ORI ESPACIO 102)	2025/11/13		Nº	C-101-2025	C-102-2025	C-103-2025	C-104-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**4639 PSI**	**4546 PSI**						
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
18	BLOQUE 3 ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN EJE (1-3) (A''-C') / BLOQUE 1 COLUMNAS ESPACIO 152 ZONA HUMEDADAS	2025/11/21		Nº	C-107-2025	C-108-2025	C-109-2025	C-110-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	21	21	28	28				
			R14	R. Observada	**4875 PSI**	**4961 PSI**	**5549 PSI**	**5509 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
19	BLOQUE 1 PLACA DE CONTRAPISO ESPACIO 102, 106 PASILLO Y 144 y COLUMNAS ESPACIO 105	2025/11/27		Nº	C-113-2025	C-114-2025	C-115-2025	C-116-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**4955 PSI**	**4992 PSI**	**5702 PSI**	**5730 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
20	BLOQUE 1 COLUMNAS ESPACIO 102 EJE (1-4) (C-F)	2025/12/02		Nº	C-119-2025	C-120-2025	C-121-2025	C-122-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**4432 PSI**	**4388 PSI**	**5537 PSI**	**5472 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
21	VIGA CIMENTACIÓN CERRAMIENTO / COSTADO OCCIDENTE / URBANISMO Y COLUMNAS RESTANTES ES - 102 BL1	2025/12/09		Nº	C-123-2025	C-124-2025	C-125-2025	C-126-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14				
			R14	R. Observada	**3472 PSI**	**3528 PSI**	**4177 PSI**	**4242 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI				
22	BLOQUE 3 PLACA DE CONTRAPISO EJE (1-3) (A''-B')	2025/12/11		Nº	C-131-2025	C-132-2025	C-133-2025	C-134-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**4539 PSI**	**4616 PSI**	**5458 PSI**	**5559 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
23	COLUMNAS EJE (1-3) (A''-B') BLOQUE 3 / VIGA CIMENTACIÓN CERRAMIENTO COSTADO OCCIDENTAL/PLACA PASILLO ESPACIO 108 BLOQUE	13/12/2025		Nº	C-137-2025	C-138-2025	C-139-2025	C-140-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**5203 PSI**	**5145 PSI**	**5807 PSI**	**5763 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				

CONSULTEC SAS
Ingenieros Consultores
Cálculos estructurales – Consultoría e Interventoría de Obras Civiles

R 042 (7)	**CONTROL RESISTENCIA DE CILINDROS DE CONCRETO - INTERVENTORÍA**	VERSION 0

PROYECTO	JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA :	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
INTERVENTOR .	**CONSULTEC S.A.S**
SUPERVISOR INTERVENTOR .	ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

MUESTRA Nº	LOCALIZACION / ELEMENTO	FECHA VACIADO	FECHA DE ENSAYO	CILINDROS							SLUMP	CEMENTO / CENTRAL MEZCLAS
24	COLUMNAS PASILLO ESPACIO 108 /BLOQUE 1	19/12/2025		Nº	C-141-2025	C-142-2025	C-143-2025	C-144-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	7	7	14	14				
			R14	R. Observada	**4645 PSI**	**4592 PSI**	**5283 PSI**	**5194 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2100 PSI	2100 PSI	2700 PSI	2700 PSI				
25	ZAPATAS Y VIGAS DE CIMENTACIÓN /BLOQUE 3	23/12/2025		Nº	C-151-2025	C-152-2025	C-151A-2025	C-152A-2025			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	28	28	56	56				
			R14	R. Observada	**5025 PSI**	**5099 PSI**	**5619 PSI**	**5584 PSI**				
			R28	R. Proyectada	**3000 PSI**	**3000 PSI**	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
26	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 102	21/01/2026		Nº	C-155-2026	C-156-2026	C-157-2026	C-158-2026			3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14	28	28				
			R14	R. Observada	**5040 PSI**	**5112 PSI**	**5593 PSI**	**5488 PSI**				
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI	**3000 PSI**	**3000 PSI**				
27	PLACA BLOQUE 3 EJE (3-5) (A"-C') / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	23/01/2026		Nº	C-161-2026	C-162-2026					3"	CEMENTO ESTRUCTURAL ARGOS
			R7	EDAD	14	14						
			R14	R. Observada	**4960 PSI**	**4889 PSI**						
			R28	R. Proyectada	2700 PSI	2700 PSI						

OBSERVACIONES GENERALES DEL CONTROL

1. Se anexas documento de resultados del laboratorio. ANEXO 2.

Firma:

Arq. Laura Velásquez
Residente de Interventoría

Calle 21 No 10 –47 Oficina 205 Teléfono 3359553 –3254282 Fax 3254284 Pereira - Colombia
Email: consultecltda@epm.net.co

	EQUIPOS DE MEDICIÓN Y ENSAYO	Código: GES-FO-79 Versión: 1 Fecha de Aprobación: 26-Feb-2021

CONTRATO	4378-2024	PROYECTO	PARQUE RECREODEPORTIVO	FASE O ETAPA	II	No. FASE / ETAPA:	OBRA

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 7-mar-26 Y EL 6-abr-26 PLAZO: 6 días

INFORME No. 14
CONTRATO NÚMERO OBRA: 4343-2024 / INTERVENTORIA:4378-2024
TIPO DE CONTRATO INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL
OBJETO REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL
NOMBRE DEL PROYECTO JARDÍN INFANTIL SJD
CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC S.A.S.
SUPERVISOR: ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

CONTRATO No. **4343-2024**
CONTRATO No. **4378-2024**

LABOR A REALIZAR	INSTRUMENTO	FABRICANTE	MODELO	NÚMERO DE SERIE	RANGO DE MEDICIÓN	CLASE DE PRECISIÓN	MÉTODO DE CALIBRACIÓN	NORMA DE REFERENCIA	FECHA DE CALIBRACIÓN	NÚMERO DEL CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN	LABORATORIO	CÓDIGO DE ACREDITACIÓN DEL LABORATORIO	OBSERVACIONES
TOPOGRAFÍA	*ESTACIÓN TOTAL*	*TOPCON*	*GPT 3003 W*	*3W0860*	*3000 M CON PRISMA / SIN PRISMA 250 M*	*Precisión Angular (DIN 18723) DE 3" Y Precisión en Distancia 2 mm+ 2ppm Xd*	*Ajuste Compensador X Y / Tornillo de movimiento Fino H*	*NORMA ISO / IEC 17025 : 2017*	*15 /MAY/2025*	*B25CEV117*	*INCOLTO SAS*	*ASOCIADOS 169 / 09-LAB-021*	*Uso en planimetría*
TOPOGRAFÍA	*NIVEL AUTOMATICO*	*SOKKIA*	*C3 30*	*18177942*	*MINIMA DISTANCIA FOCAL 0.5M / RANGO DEL COMENSADOR 15' +/-*	*Exactitud del Compensador 0.3"*	*Tornillo de movimiento Fino H / Ajuste Compensador*	*NORMA ISO / IEC 17025 : 2017*	*21 /JUL/2025*	*B25EV244*	*INCOLTO SAS*	*ASOCIADOS 169 / 09-LAB-021*	*Uso en planimetría*
PRUEBAS DE DENSIDAD	*INSTRUMENTO DE PESAJE DE FUNCIONAMIENTO NO AUTOMÁTICO*	*LEXUS*	*QHW-6+*	*7611041016*	*6000 g*	*0,1 g*	*Guía para la calibración de los instrumentos para pesar de funcionamiento no automático / SIM MWG7/cg-01/v.00/2009.*	*Guía SIM MWG7/cg-01/v.00:2009*	*12/08/2025*	*CLM-1820-25*	*LABORATORIO DE CALIBRACIÓN COLMETROLOGY S.A.S.*	*ISO/IEC 17025:2017 22-LAC-017*	*Uso pruebas de denisidades*
PRUEBAS DE PRESIÓN RED SUMINISTRO	*MANOMETRO*	*WINTERS INSTRUMENTS*	*MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/15 PSI / BAR C/GLIC.*	*: PFQ & PFQ-ZR Series C34424*	*15 PSI*	*5000 kg*	*Standard*	*NTC ISO/IEC 17025:2017*	*30/10/2025*	*CLM-1820-26*	*CODIFER S.A.S.*	*20200625*	*Uso pruebas de presión red de suministro*

OBSERVACIONES GENERALES DEL CONTROL

1. Se Anexan certificación de calibración. ANEXO 5,6 ,7 y 9.

INTERVENTORÍA

Firma
Arq. Laura Velasquez
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

	CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	**Código:** GES-FO-080 **Versión:** 1 **Fecha de Aprobación:** 26-Febrero-2021

CONTRATO	4378-2024	PROYECTO	PARQUE RECREODEPORTIVO	FASE O ETAPA	II	No. FASE / ETAPA:	OBRA

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL **7-mar** **Y EL** **6-abr**

INFORME No. **14**

TIPO DE CONTRATO INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

OBJETO REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

NOMBRE DEL PROYECTO JARDÍN INFANTIL SJD

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO — CONTRATO No. 4343-2024

INTERVENTOR: CONSULTEC S.A.S. — CONTRATO No. 4378-2024

SUPERVISOR: ING ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO		LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	OBSERVACIONES
TALADRO	2	2	SI	NO		OBRA	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	EQUIPO PROPIO
PULIDORA	2	2	SI	NO		OBRA	DESMONTE DE VENTANAS, PUERTAS Y CORTE DE ACERO	EQUIPO PROPIO
MARTILLO ELECTRICO	1	1	SI	NO		OBRA	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS	EQUIPO PROPIO
TROMPO MEZCLADOR	1	1	SI	NO		OBRA	MEZCLA CONCRETOS	EQUIPO PROPIO
APISONADORA TIPO RANA	1	1	SI	NO		OBRA	LLENOS EN RECEBO	EQUIPO PROPIO
APISONADORA TIPO CANGURO	1	1	SI	NO		OBRA	LLENOS EN RECEBO	EQUIPO PROPIO
EQUIPO DE SOLDADURA	1	1	NO		SI	OBRA	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA BLOQUE 2	EQUIPO ALQUILADO
EXCABADORA ORUGA	1	1	NO		SI	OBRA	EXCAVACIÓN TUBERÍA Y CAJAS FINALES DE ENTREGA	EQUIPO ALQUILADO
MINICARGADOR	1	1	NO		SI	OBRA	RETIRO RCD	EQUIPO ALQUILADO

Firma

Arq. Laura Velasquez
Residente de Interventoría

R-041 (7)	**CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA**	VERSION 0

PROYECTO:	JARDÍN INFANTIL	ACTA Nº
INTERVENTOR	CONSULTEC S.A.S	PERIODO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	14

ACTIVIDAD ITEM	MATERIALES GRANULARES USO EN PRELIMINARES	UNIDAD

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

INF No.	PERIODO	FECHA DE INGRESO (DD/MM/AAAA)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA M3	1. CANTIDAD GRANULAR CERTIFICADA M3	CARACTERIZACIÓN
5	JUNIO	24/06/2025	GRANULARCOMUN	INCOMINERIA	B-200	14	14	ENTREGADO PARA USO CARRETEABLE
5	JUNIO	26/06/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B-400	7	7	ENTREGADO
5	JUNIO	27/06/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE RIO	15	15	ENTREGADO
5	JUNIO	27/06/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
6	JULIO	28/07/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
6	JULIO	29/07/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	15	15	ENTREGADO
6	JULIO	29/07/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
7	AGOSTO	14/08/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
7	AGOSTO	15/08/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
7	AGOSTO	15/08/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	PIEDRA RAJON	15	15	ENTREGADO
7	AGOSTO	19/08/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	14	14	ENTREGADO
7	AGOSTO	26/08/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	15	15	ENTREGADO
7	AGOSTO	28/08/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	15	15	ENTREGADO

R-041 (7)	**CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA**	VERSION 0

PROYECTO:	JARDÍN INFANTIL	ACTA Nº
INTERVENTOR	CONSULTEC S.A.S	PERIODO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	14

ACTIVIDAD ITEM	MATERIALES GRANULARES USO EN PRELIMINARES	UNIDAD

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

INF No.	PERIODO	FECHA DE INGRESO (DD/MM/AAAA)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA M3	1. CANTIDAD GRANULAR CERTIFICADA M3	CARACTERIZACIÓN
8	SEPTIEMBRE	4/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	16	16	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	6/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	16	16	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	6/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	16	16	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	8/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	9/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	10	10	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	8	8	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	8	8	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	9	9	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	8	8	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	10	10	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	11/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	6	6	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	12/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	16/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	17/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B200	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	18/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	18/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	19/09/2025	VA.LORIZADO	INGENIEROS GF	SELECCIONADO RECICLADO	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	19/09/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	SELECCIONADO RECICLADO	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	19/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	BASE BG A	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	24/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	25/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	BASE BG A	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	25/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	8,25	8,25	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	25/09/2025	CONCRETO	CONCREMOVIL	CONCRETO	10	10	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	30/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
8	SEPTIEMBRE	30/09/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO

R-041 (7)	**CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA**	VERSION 0

PROYECTO:	JARDÍN INFANTIL	ACTA Nº
INTERVENTOR	CONSULTEC S.A.S	PERIODO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	14

ACTIVIDAD ITEM	MATERIALES GRANULARES USO EN PRELIMINARES	UNIDAD

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

INF No.	PERIODO	FECHA DE INGRESO (DD/MM/AAAA)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA M3	1. CANTIDAD GRANULAR CERTIFICADA M3	CARACTERIZACIÓN
9	OCTUBRE	6/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	6/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	7/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	7/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	10/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	10/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	10/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	10/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	14/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	14/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	14/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	14/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	15/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1"	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	16/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	17/10/2025	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B200 RECICLADO	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	17/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	24/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	25/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	28/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA REZARANDEADA	8	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	29/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	16	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	29/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	29/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	30/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	29/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	30/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
9	OCTUBRE	31/10/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO

R-041 (7)	**CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA**	VERSION 0

PROYECTO:	JARDÍN INFANTIL	ACTA Nº
INTERVENTOR	CONSULTEC S.A.S	PERIODO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	14

ACTIVIDAD ITEM	MATERIALES GRANULARES USO EN PRELIMINARES	UNIDAD

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

INF No.	PERIODO	FECHA DE INGRESO (DD/MM/AAAA)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA M3	1. CANTIDAD GRANULAR CERTIFICADA M3	CARACTERIZACIÓN
10	NOVIEMBRE	6/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	16	16	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	7/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	8/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	13/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	13/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	21/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	21/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	21/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	25/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
10	NOVIEMBRE	25/11/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	2/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	3/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	3/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	5/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	5/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	9/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	9/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	10/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	10/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	12/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	12/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	12/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	12/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	15/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	15/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	22/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	22/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	15	15	ENTREGADO
11	DICIEMBRE	23/12/2025	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 172	15	15	ENTREGADO

R-041 (7)	**CONTROL DE CANTIDADES DE OBRA**	VERSION 0

PROYECTO:	JARDÍN INFANTIL	ACTA Nº
INTERVENTOR	CONSULTEC S.A.S	PERIODO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	14

ACTIVIDAD ITEM	MATERIALES GRANULARES USO EN PRELIMINARES	UNIDAD

07/MARZO/2026 AL 06/ABRIL/2026

INF No.	PERIODO	FECHA DE INGRESO (DD/MM/AAAA)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA M3	1. CANTIDAD GRANULAR CERTIFICADA M3	CARACTERIZACIÓN
12	ENERO	5/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
12	ENERO	6/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
12	ENERO	6/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
12	ENERO	21/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA REZARANDEADA	7	7	ENTREGADO
12	ENERO	28/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	8	8	ENTREGADO
12	ENERO	29/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	16	16	ENTREGADO
12	ENERO	29/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	8	8	ENTREGADO
12	ENERO	31/01/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
13	FEBRERO	24/02/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	8	8	ENTREGADO
13	FEBRERO	24/02/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	B400	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	10/03/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	GRAVA 1/2	8	15	ENTREGADO
14	MARZO	10/03/2026	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	13/03/2026	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	18/03/2026	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	18/03/2026	GRANULARCOMUN	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL DE RIO	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	19/03/2026	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	20/03/2026	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	15	ENTREGADO
14	MARZO	31/03/2026	VALORIZADO	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	15	ENTREGADO

OBSERVACIONES GENERALES DEL CONTROL

1. Se Anexan certificación de entrega de material mes de marzo 2026 correspondiente periodo No. 14. ANEXO 8.

INTERVENTORÍA

Firma
Arq. Laura Velasquez
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONTROL DE LLUVIAS

CONTRATO No.	No. 4378 de 2024
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL
INTERVENTORÍA:	CONSULTEC S.A.S.
	Periodo No. 14

INTERVENTORIA: CONSULTEC S.A.S **Fecha: 07/MARZO/26 - 06/ABRIL/26**

ESTADO		**L**	**M**	**X**	**J**	**V**	**S**	**D**	**L**	**M**	**X**	**J**	**V**	**S**	**D**	**L**	**M**	**X**	**J**	**V**	**S**	**D**	**L**	**M**	**X**	**J**	**V**	**S**	**D**	**L**	**M**	**X**	**J**	**V**	**S**	**D**	**L**	**M**	**X**	**J**	**V**
		-	-	-	-	-	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	-	-	-	-
SOLEADO	NORMAL LABORABLE							D				X	X		D				X		X	D	F					X	D			X	F	F	X	D	X				
NUBLADO	NORMAL LABORABLE						X	O	X	X	X			X	O	X	X	X		X		O	E	X	X	X	X		O	X	X		E	E		O					
LLUVIAS (HORAS)	SUAVE							M							M							M	S						M				S	S		M					
	CONSTANTE							I		X	X				I							I	T	X	X	X	X		I				T	T		I					
	FUERTE							N							N							N	I						N				I	I		N					
PERIODO (HORAS)	MAÑANA							G							G							G	V						G				V	V		G					
	MEDIO DIA							O							O							O	O						O				O	O		O					
	TARDE									1,00	1,00													1,00	1,00	1,00	1,00														
	NOCHE																																								
	MADRUGADA																																								
HORAS LABORARADAS DIARIAS		0	0	0	0	0	4	0	8	8	8	8	8	4	0	8	8	8	8	8	4	0	0	8	8	8	8	4	0	8	8	8	0	0	4	0	8	0	0	0	0
TOTAL HORAS LABORADAS SEMANALES		4							44							44							36							28							8				
INCIDENCIA %		**3,66%**																																							

OBSERVACIONES:

INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA.

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

Pereira, abril 06 de 2026

Señores
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
Ciudad Bogotá D.C.

CONS-01-2025 SJD ABR 06-2026

Asunto:

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA DEL **CONTRATO No. 4378 DE 2024.** REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "*GRUPO 3.: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.*".

Cordial saludo

Por medio de la presente me permito emitir informe de cumplimiento a los requerimientos normativos de supervisión técnica de obra para el proyecto en referencia, tomando como fecha de corte el 6 de abril de 2026.

Sin otro particular.

Atentamente,



ING. ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO
ING. CIVIL - MAESTRO EN INGENIERÍA ESTRUCTURAS
Mat. 25202 -19940 CUNDINAMARCA

Copia: Arq. Laura Velásquez Saray – Residente de interventoría.

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO (corte 06-04-2026)

CARACTERISTICA	OBSERVACIONES
Clasificación de uso	III (Estructuras de Atención a la Comunidad)
Alcance	Grupo 3.: Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
Sistema de construcción	1 - **Bloque 1**: Jardín Infantil-HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS – Reforzamiento 1.1 -Capacidad de disipación de energía original: no disipa energía 1.2 -Sistema estructural original: muros de mampostería no reforzada. 1.3 -Coeficiente de capacidad de modificación de respuesta: original: R 1.0 (según NSR-10 A.10.4.2.4) 2 - **Bloque 2:** Jardín Infantil- HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS - Reforzamiento 2.1 -Capacidad de energía: mínima (DMO) 2.2 -Sistema estructural original: pórtico resistente a momento en concreto. 2.3 -Coeficiente de capacidad de modificación de respuesta original: R 3.0 3 - **Bloque 3:** Jardín Infantil- HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS Construcción 3.1 -Capacidad de energía: moderada (DMO) 3.2 -Sistema estructural original: pórtico resistente a momentos y pantallas en concreto. 3.3 - Coeficiente de capacidad de modificación de respuesta R 5.0
Etapas de construcción	1 (Apropiación) y 2 (Etapa de construcción cimentación y estructura).
Nombre propietario/ titular(es):	FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD (CC/NIT 800246953-2)
Nombre del Edificio proyecto	EDIFICIO DEL JARDÍN INFANTIL DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS.
Dirección	KR 10 1 59 S
Localización / municipio o distrito donde está localizado	manzana UNICA de la urbanización BARRIO TRES ESQUINAS (Localidad ANTONIO NARIÑO) - BOGOTÁ D.C.
Uso	DOT. EQUIPAMIENTO COLECTIVO-BIENESTAR SOCIAL-JARDIN INFANTIL
Escala	METROPOLITANA

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

UNID	1
Estacionamientos PRI/RES	1
Estacionamientos VIS-PUB	2
Estacionamientos BICICL	2
Área del lote de terreno	2816.55
Número de pisos Habitables	1
Número de sótanos	NO
Área de construcción	812.8
Área Instt/Dotac	1204.86
No. Edificios	1
Licencia de construcción	Licencia urbanística N°11001-1-24-0254 expedida por la curaduría urbana primera de Bogotá (agosto 28 de 2024)
Matrículas Inmobiliarias	No Nos. 50C-40727785
Ficha catastral No:	En el lote 01

1. CONSULTORÍA EN DISEÑOS Y SUSCRITO A LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Constructor Responsable	Profesión: Ingeniero Civil	Carlos Andrés Salazar Tobón	C.C. 1.019.007.501	MP. 25202-329960 CND	Ciudad de contacto: Bogotá D.C.

Diseño arquitectónico	Arquitecto. Roberto López Sánchez	M.P. 25700-38836 CND
Diseño estructural	Ingeniero Civil. Iván Mauricio Guevara	M.P. 25202-265724 CND

Estudio de suelos	Ingeniero Civil. Libardo López Ramírez	M.P. 15202- 091715BYC

PROFESIONALES RESPONSABLES EN OBRA:

Dirección de obra	Arquitecto Héctor Alberto Hernández Hernández	M.P. 25700-22399 CND
Residente de obra	Arquitecto Daniel Andres Huertas Paez	M.P. A1172015-1016035214
Director de interventoría	Ingeniera Civil. María Fernanda Diaz Cortes	M.P. 25202-79710 CND
Residente de interventoría	Arquitecta Laura Velasquez Saray	M.P. A178302013-1088290044
Residente de interventoría	Ingeniero Civil David Antonio Farfán Quimbayo	M.P. 091037-0639194 CND

SUPERVISOR TÉCNICO INDEPENDIENTE:

Supervisor Técnico Independiente	Profesión: Ingeniero Civil	Enrique Castrillón Trujillo	C.C. 10.104.180	MP. 25202-19940 CND	Ciudad de contacto: Pereira, Risaralda	Teléfono celular: 3207276205

1.1. SUPERVISIÓN TÉCNICA

A continuación, se presenta el informe de supervisión técnica sobre las actividades ejecutadas en el proyecto en el periodo marzo 07 de 2026 a abril 06 de 2026.

La supervisión técnica se realiza en conformidad con la NSR 10 título I.

Método Utilizado	Seguimiento permanente a los procesos constructivos que comprenden: • Recorrido de obra. • Verificación aleatoria de los registros de inspección y ensayo (resultados de pruebas de laboratorio, certificados de calidad). Conformidad con plan de inspección medición y ensayos incluido en el plan de calidad aprobado para el proyecto. • Chequeo general de materiales que se están empleando, con relación a certificados de calidad de producto responsabilidad del proveedor seleccionado.

VERIFICACION DE SUFICIENCIA DE INFORMACION TECNICA

1.2. PLANOS UTILIZADOS EN LA CONSTRUCCIÓN: A continuación, se presentan los planos de construcción que forman parte integral de la presente licencia y presentados para ejecución en obra:

PLANOS ARQUITECTÓNICOS		
1	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A000	PORTADA
2	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A001	GENERALIDADES_E_ÍNDICE_DE_PLANOS
3	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A002	LOCALIZACIÓN_Y_CUADRO_DE_ÁREAS
4	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A101	PLANTA_ARQUITECTÓNICA_PRIMER_NIVEL
5	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A102	PLANTA_DOTACIONES_PRIMER_NIVEL
6	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A103	PLANTA_ESTRUCTURA_DE_CUBIERTA
7	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A104	PLANTA_CUBIERTA
8	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A105	PAISAJISMO
9	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A201	CORTES_AA'_BB'_CC'
10	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A202	CORTES_DD'_EE'_FF'_GG'
11	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A301	FACHADAS_EXTERIORES
12	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A302	FACHADAS_INTERIORES

13	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A401	ZONAS_HÚMEDAS_BAÑO_BLOQUE_1
14	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A402	ZONAS_HÚMEDAS_BAÑO_BLOQUE_2
15	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A403	ZONAS_HÚMEDAS_BAÑO_BLOQUE_3
16	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A404	ZONAS_HÚMEDAS_COCINA
17	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A405	ZONAS_HÚMEDAS_COCINA
18	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A406	ZONAS_HÚMEDAS_COCINA
19	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A407	ZONAS_HÚMEDAS_LAVANDERÍA
20	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A408	PUNTO_FIJO_ESCALERAS
21	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A409	PUNTO_FIJO_RAMPA
22	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A501	DETALLES_CORTE_FACHADA_BLOQUE_1_2
23	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A502	DETALLES_CORTE_FACHADA_BLOQUE_3
24	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A503	DETALLES_ESPECÍFICOS_PÉRGOLA
25	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A504	DETALLES_ESPECÍFICOS_CERRAMIENTO
26	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A505	DETALLES_ESPECÍFICOS_PAISAJISMO
27	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A506	DETALLES_CARPINTERÍA
28	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A507	DETALLES_CARPINTERÍA
29	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A508	DETALLES CARPINTERÍA
30	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A509	DETALLES_CARPINTERÍA
31	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A510	DETALLES_MOBILIARIO_FIJO
32	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A511	DETALLES_MOBILIARIO_FIJO
33	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A512	ACABADOS_MUROS
34	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A513	ACABADOS_PISOS
35	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A514	PLANTA_CIELO_RASOS
36	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A515	PLANTA_COORDINACIÓN_INSTALACIONES
37	CHSJD_G2_JI_CRL_ARQ_A516	VISTAS_ISOMÉTRICAS_Y_RENDERS

PLANOS ESTRUCTURALES		
1	EST 01	INDICE DE PLANOS Y ESPECFICACIONES CONSTRUCTIVAS
2	EST 02	LOCALIZACIÓN DE COLUNAS BLOQUE 1
3	EST 03	DETALLES DE REFORZAMIENTO CIMENTACIÓN BLOQUE 1
4	EST 04	PLANTA DE VIGAS Y CUBIERTAS BLOQUE 1
5	EST 05	DETALLES DE REFROZAMIENTO BLOQUE 1
6	EST 06	CORTES BLOQUE 1
7	EST 07	DESPIECE DE COLUMNAS BLOQUE 1
8	EST 08	DESPIECE DE VIGAS CIMENACIÓN BLOQUE 1
9	EST 09	DESPIECE DE VIGAS CUBIERTAS BLOQUE 1
10	EST 10	NO ESTRUCTURALES BLOQUE 1
11	EST 11	DETALLES NO ESTRUCTURALES BLOQUE 1
12	EST 12	LOCALIZACIÓN DE COLUMNAS-CIMENTACIÓN BLOQUE 2
13	EST 13	DETALLE DE REFORZAMIENTO CIMENTACIÓN BLOQUE 2
14	EST 14	PLANTA DE VIGAS CUBIERTA Y CORTES BLOQUE 2
15	EST 15	DETALLES DE CONEXIONES BLOQUE 2
16	EST 16	DETALLE NO ESTRUCTURALES BLOQUE 2
17	EST 17	LOCALIZACIÓN DE COLUMNAS-CIMENTACIÓN BLOQUE 3
18	EST 18	PLANTA DE VIGAS CUBIERTA Y CORTES BLOQUE 3
19	EST 19	DESPIECE DE COLUMNAS Y VIGAS CIMENTACIÓN BLOQUE 3
20	EST 20	DESPIECE DE VIGAS CUBIERTA BLOQUE 3
21	EST 21	NO ESTRUCTURALES BLOQUE 3
22	EST 22	PLANTA DE MARQUESINA JARDÍN INFANTIL
23	EST 23	CORTES Y 3D MARQUESINA JARDÍN INFANTIL

24	EST 24	FORMALETA TANQUE DE ALMACENAMIENTO
25	EST 25	REFUERZO TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Se diferencian etapas de supervisión para planeación, ejecución y entrega final con en el siguiente estado:

2. CONTROL DE PLANEACION

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
I.2.4.2 Planos	X		Suficiencia de información para las obras programadas.
Diseño estructural	X		- Información completa para el desarrollo de las actividades en ejecución y planeación. En obra reposa versión de planos estructurales con correcciones realizadas a las observaciones planteadas. Se elaborarán planos récord de acuerdo a las inspecciones en obra. - Considerando la visita de obra con alcance estructural realizada el día 7 de Julio de 2025, en el cual se contó con la participación de los profesionales estructurales y apoyo a la supervisión: Ing. Cristian Ramírez (Ministerio), Ing. Iván Guevara (Consultoría), Ing. Enrique Castrillón (Interventoría) y el Ing. Walber Salazar (Contratista), citada con el objetivo de evaluar las condiciones estructurales evidenciadas en la obra, luego de las actividades de demoliciones, desmontes y excavaciones y acordes con las instrucciones dadas por el Ministerio, se indican los compromisos pactados y su alcance técnico para el bloque 1, 2 y 3. Se ajustan planos de ejecución por parte de consultoría y en revisión por el contratista e interventoría. Esta información es ampliada en la definición estructural por periodo anexado al final de este documento. - De acuerdo con lo establecido en los estudios y diseños previos respecto al cerramiento, y en virtud de la decisión del Ministerio de mantener este tipo de

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
			diseño, se ha identificado la falta de detalle estructural en la documentación original. Por tal motivo, la asesoría estructural del contratista ha enviado los detalles correspondientes, los cuales han sido revisados por la interventoría. Las observaciones derivadas de esta revisión se han registrado en el libro de obra para su debida consideración y ejecución. - Se presenta la entrega formal de las modificaciones realizadas a las correas 2P-6-16 y 2P-6-14, en cumplimiento de los ajustes de niveles del bloque 3 y tras la revisión estructural del contratista. Estas modificaciones se implementaron considerando la altura de la cumbrera, fijada en 5.32 metros para los bloques 2 y 3. Para lograr este ajuste, se redujo 0.05 cm en el nivel de la cumbrera, lo que llevó a sustituir los perfiles originales, diseñados con un peralte de 152.4 mm, por un perfil tubular de 90x90x20 mm y 90x90x30 mm, elegido por su mejor adecuación estructural. Adicionalmente, se realizaron ajustes en los perfiles verticales para la instalación de láminas de superboard, que no fueron contemplados en la consultoría inicial, unificando las dimensiones de los perfiles para asegurar su compatibilidad. En cuanto a los elementos de fijación, se reemplazaron los pernos de ½" con un desarrollo de 15 cm, destinados a los rigidizadores, por 4 chazos expansivos de 3/8" con un desarrollo de 10 cm, siguiendo las recomendaciones del contratista para evitar daños en las vigas durante la instalación. Estas modificaciones buscan optimizar la seguridad y funcionalidad de la estructura. Finalmente, el contratista presenta los planos ajustados, que incluyen los cálculos estructurales necesarios para verificar la resistencia y funcionalidad de las barras modificadas. Estos cálculos han sido elaborados por el asesor estructural del contratista el Ing. Walber Salazar, quien asume la responsabilidad de los ajustes realizados. Además, se ha dejado un registro pertinente en la bitácora correspondiente a su responsabilidad para que sea

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
			ejecutada. Se Anexa responsabilidad al final de este documento. (Anexo 1. AJUSTE ESTRUCTURAL CUBIERTA BLOQUE 3).
Diseño arquitectónico	X		Información completa para el desarrollo de las actividades en ejecución y planeación. 1. Se ajusta relocalización cuarta de máquinas, cuarto técnico y grupo electrógeno considerando los aspectos constructivos de la obra y los requerimientos normativos vigentes (RETIE y NTC 2025). 2. En relación del retiro de pañete en el bloque 1 se ha detectado que el proyecto de intervención plantea la demolición de varios muros que, tras la inspección detallada y el análisis comparativo con los estudios históricos, han sido identificados como parte de la estructura original del edificio. Por el cual el contratista en conjunto con la interventoría presenta un rediseño arquitectónico interno que respete el programa funcional, pero adapte la distribución espacial a las restricciones impuestas por la conservación, para lo anterior, se propone el cambio de uso en los espacios 102 y 105; El espacio 105 se propone por la consultoría como sala de reuniones con un área de 59.95 m2, y en el espacio 102 la ludoteca/biblioteca con un área de 74.36 m2. Estos cambios y en revisión en sitio la entidad da aval para su ejecución y se deberá presentar en los planos récords. 3. Para el espacio 150 el cual se debe garantizar la conservación del muro original y cumpliendo con la funcionalidad requerida del proyecto se relaciona dos propuestas la cual la entidad revisa y en consolidación se da aval para la propuesta 2 de acuerdo al oficio 196-SJD-JARDIN en el cual se informa la entidad los hallazgos técnicos que afectan el componente de restauración. 4. Durante la revisión de los diseños y condiciones de obra, específicamente por la reubicación del tanque de almacenamiento, se detectó falta de claridad en los planos de urbanismo y especificaciones por parte de la

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
			consultoría. Por ello, se realiza una revisión con el fin de avanzar en la organización de actividades relacionadas con niveles, acabados y posibles modificaciones conforme a las condiciones actuales de la obra. 5. Se lleva a cabo una evaluación de urbanismo considerando el nivel de conservación de los edificios, identificando al bloque 2 como el punto más alto y al bloque 1 como un edificio patrimonial, también se registra que la evaluación por parte de consultoría solo tiene un alcance esquemático y no de ejecución real. El diseño de urbanismo se ajusta teniendo en cuenta estos criterios, incluyendo la reubicación del tanque de distribución y el aprovechamiento de las zonas verdes, en coordinación con las áreas ambiental y forestal. Actualmente, el contratista en acompañamiento de la interventoría remite su evaluación completa para dar una ejecución real y en alcance a balance, esto fue revisado y enviado al ministerio para su aval y conocimiento. (En seguimiento de comités de obra).
Diseño elementos no estructurales	X		Suficiencia de información para proceso constructivo del proyecto. Se han realizado ajustes específicos en los acabados arquitectónicos de los bloques 1, 2 y 3, considerando la compatibilidad entre los materiales, las uniones entre elementos (muros, columnas, vigas) y la correcta transición entre diferentes tipos de acabados. Estos ajustes permiten garantizar la continuidad estética y funcional, así como la durabilidad y el desempeño de los sistemas de acabados, de acuerdo con los planos de acabados, secciones constructivas y detalles técnicos incluidos en la documentación del proyecto. En cuanto a los elementos estructurales, se ha procedido a la revisión, ajuste y conformación de las vigas cintas y columnetas, asegurando que sus dimensiones, refuerzo y disposición cumplan con los criterios de diseño estructural establecidos por la NSR-10.

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
Diseño redes hidráulicas, sanitarias y atención de incendios	X		Información de diseños disponibles para aplicación en obra. 1. Se desarrollo ajustes a los diseños a las redes hidráulicas, sanitarias y contra incendios, de acuerdo a la reubicación de tanque e información topográfica llevada en obra. 2. Se realiza ajustes al diseño hidráulico y sanitario para el espacio 150 de acuerdo a la nueva distribución de baños para niños y niñas del bloque 1. Ajustes realizados se incluirán en planos récord. 3. La conexión de las redes sanitarias (descole) como aguas lluvias. El alcance actual del contrato establece que la responsabilidad de la obra llega hasta la puerta del polígono, siendo necesario definir con precisión los puntos de entrega tanto para aguas lluvias como para aguas servidas. La correcta entrega de estas conexiones debe realizarse considerando las cotas fondo y clave, de modo que coincidan con los sistemas públicos existentes. Se hace un llamado respetuoso y formal al Ministerio para que defina y comunique a la mayor brevedad posible el proyecto y las especificaciones técnicas para la red de descole, a fin de garantizar la adecuada integración de las redes internas con la infraestructura pública. Cabe resaltar que el contratista, en coordinación con la interventoría, se realizó un levantamiento topográfico hasta los pozos cercanos a la zona de mantenimiento (UVO) y los localizados sobre la calle Segunda, próximos a la vivienda utilizada por el personal de mantenimiento. Se identificó que sobre la vía se encuentra la red de aguas pluviales y, sobre el andén, dos pozos de conexión sanitaria. Sin embargo, se ha descartado la acción de conexión directa en algunos puntos debido a que la cota de las redes externas no es compatible con la interna del proyecto, lo que requiere una revisión adicional y la definición de soluciones alternativas. (En seguimiento de comités de obra – Sin respuesta formal por parte del Ministerio).

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
Diseño redes eléctricas, telefónicas, voz datos, detección y sistema de alarmas	X		Información completa para el desarrollo de las actividades en ejecución y planeación. 1. Ajustes a Diseños a la reubicación de planta eléctrica en el bloque 3. Se incluirán en planos récord. 2. De acuerdo nueva distribución de espacios en el bloque 1, se ajusta la distribución de puntos de iluminación y potencia toda vez que respondan con las necesidades del usuario final y en cumplimiento y posterior certificación RETIE y RETILAP. 3. Simulación de iluminación – DIALux: Se identificaron diversos elementos que requieren corrección y verificación a fin de asegurar su cumplimiento con las nuevas condiciones arquitectónicas, así como para efectuar los ajustes pertinentes. Actualmente, las correcciones y revaluaciones correspondientes han sido implementadas directamente por el contratista, mientras que la interventoría ha llevado a cabo la revisión pertinente para su aprobación y correcta ejecución en obra. 4. Se realice ajuste a redes de acuerdo a su arquitectura y ejecución actual, se incluirán en planos récord.
Diseños complementarios		X	No se tienen diseños complementarios.
Diseño redes de gas	X		Información de diseños disponibles para aplicación en obra. Ajustes realizados se incluirán en planos récord. Para la fecha 2 de septiembre de 2025 se realiza subsanación de observación de la entidad Vanti para aprobación y ejecución en obra. La red de gas ha sido aprobada formalmente por Vanti. Se remitió un oficio que oficializa dicha aprobación al Ministerio, lo cual habilita la viabilidad técnica y legal para el inicio de la ejecución de la obra referente a este sistema. Esta aprobación constituye un hito fundamental, ya que permite proceder conforme a los lineamientos establecidos por el Ministerio, el

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
			contratista y la interventoría, y representa el punto de partida para la siguiente fase constructiva. La red de gas fue diseñada y presentada a Vanti cumpliendo las especificaciones técnicas y coordinaciones necesarias, siendo aprobada para su instalación sin modificaciones por terceros. El diseño incluye la acometida hasta el medidor, ubicado en la entrada de la calle Segunda Sur, donde se instalarán un regulador y un medidor. Desde allí, la red interna se ejecutará en tubería de PVC polietileno hasta el polígono (proyecto Jardín Infantil) y, dentro de este, en tubería de cobre según las necesidades y especificaciones técnicas. Sin embargo, existe incertidumbre respecto a la extensión de la acometida desde el polígono hasta la conexión principal externa, debido a la falta de instrucciones claras del Ministerio, lo que podría afectar el alcance técnico, contractual y la continuidad del suministro. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación. (En seguimiento comité de obra).
Diseño de señalización, demarcación, iluminación	X		Requerimiento para especificar (K3.2.4) Se define rutas de evacuación a cargo del personal SISO de interventoría y contratista de acuerdo a los parámetros de ejecución de obra**.**
Certificados de calidad de insumos	X		Certificados de calidad conformes a los materiales ingresados a obra triturados, acero (Almasa) y cemento (Argos para uso estructural). Otros insumos en control por parte del constructor. (Se entrega certificaciones informes Técnicos de contratista e interventoría por periodo)
Diseño de mezclas para concreto preparado en obra	X		Previsión de concretos provistos por central de mezclas – CONCREMOVIL. Se dispone de diseño de mezclas para preparación en obra y se revisa por parte de la interventoría para su uso.

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
Resultados e interpretación de ensayo de materiales	X		• Definido laboratorio para concretos y pruebas de densidades MACROVIAS SAS. • Definido laboratorio para concretos INGEYMA y PSI para respaldo en ensayos por interventoría. • Suministro de concreto provisto por central de mezclas CONCREMOVIL.

C: Conforme NC : No Conforme N/A: No Aplica

2.1. VERIFICACIÓN DE SUFICIENCIA DE INFORMACIÓN TÉCNICA

En conformidad con la NSR 10 I.2.4 Controles exigidos tenemos:

CONTROL	C	NC	OBSERVACIONES
I.2.4.2 Planos	X		Recibido archivo con listado general de planos del proyecto, sujeto a actualización permanente por cambios generados en el proceso.
I.2.4.3 Especificaciones	X		Suficiencia de información para las obras programadas.
I.2.4.4 Materiales	X		• Conformidad en la claridad procedimental para compra y recibo de materiales con certificados de calidad. Reporte por periodo en LISTADO DE DOCUMENTOS GENERADO POR PROYECTO - CONTROL DE MATERIALES. • Se recibe certificados de calidad de los lotes de acero para bloque 1, bloque 2, bloque 3, tanque, cerramiento y ajustes pertinentes por ALMASA. Anexos de acuerdo a la fecha de recibido por periodo y entregados anteriormente en cada informe. • Se reciben los certificados de los materiales correspondientes a la estructura metálica del bloque 2 para la cubierta. Estos certificados están en proceso de revisión para verificar el cumplimiento de las

			normas y regulaciones aplicables, conforme a los perfiles de entrada utilizados.
I.2.4.5 Ensayos de control de calidad	X		• Selección de laboratorio para ensayos y control de materiales en conformidad. Ensayos de concreto MACROVIAS SAS. • Se recibió informes MACROVIAS SAS: BLOQUE 1: OT-797-2025, OT-801-2025, OT-803-2025, OT-805-2025, OT-808-2025, OT-811-2025, OT-817-2026 y OT-820-2026. BLOQUE 2: OT-784-2025, OT-787-2025, OT-791-2025, OT-794-2025 y OT-797-2025. BLOQUE 3: OT-808-2025, OT-815-2025, OT-817-2026, OT-820-2026, OT-826-2026 y OT-829-2026. TANQUE: OT-787-2025 y OT-791-2025. CERRAMIENTO: OT-813-2025. Los resultados presentados en estos informes sobre la resistencia a la compresión del concreto, tanto para cimentación como para placas de contrapiso y demás elementos, son satisfactorios. • Se reciben los informes de los laboratorios INGEYMA (Informes: L-91876, L-919981, L-92061, L-92173, L-92224, L-92332, L-92385, L-92518 y L-92578) y PSI (Informes: CON-2832-25-CCC-001 al CON-2832-25-CCC-0022 correspondientes al año 2025, y del CON-2832-26-CCC-001 al CON-2832-26-CCC-009 correspondientes al año 2026), cuyos resultados sobre la resistencia a la compresión del concreto, tanto para cimentación como para placas de contrapiso y otros elementos, son satisfactorios a los 7 días. Para descartar errores o variaciones en las pruebas, se compararon los resultados de ambos laboratorios, concluyendo que la variabilidad no se debe a fallas en los ensayos, ya que ambos reportaron resistencias superiores a las esperadas a los 7 días. La diferencia observada en la resistencia puede explicarse por varios factores técnicos, entre los cuales destaca la variabilidad en el proceso de curado y las condiciones de ensayo. La resistencia del concreto depende en gran medida de

			aspectos como el curado, la temperatura, la humedad y el manejo de las probetas. Aunque los cilindros fueron sometidos a las mismas condiciones por el contratista y el personal responsable, la variación puede estar relacionada con el tamaño de los cilindros utilizados: el contratista empleó cilindros de 6", mientras que la interventoría utilizó cilindros de 4", lo que puede influir en los resultados obtenidos. En conclusión, los resultados son confiables y representan adecuadamente las condiciones reales del material, siendo fundamentales para la evaluación y el seguimiento del desempeño estructural de tal motivo que superado el 80% de los concretos en obra se determina detener las pruebas de interventoría y se realiza un único seguimiento con los valores y ensayos dados por el contratista al ser resultados graficables y dados al final de este informe y como plan de calidad. • Pruebas de tinta cubierta bloque 2: se realiza pruebas de tinta y soldaduras el día 05 de diciembre de 2025, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos AWS D 1.1-2020. Se Anexa informe Periodo 12. CÓDIGO O NORMA DE EVALUACIÓN IDENTIFICACIÓN: "de acuerdo a código se inició con inspección visual (vt) y posteriormente por líquidos penetrantes (pt). la evaluación fue desarrollada bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020 de acuerdo a su cláusula 8 denominada inspección - PARTE C SUBNUMERAL 8.9 y 8.10 pág. 219 y tabla 8.1 criterios de inspección visual pág. 239."
I.2.4.6 Control de ejecución	X		• Se realiza el seguimiento y la actualización constante de la bitácora de obra, registrando el avance de las actividades en desarrollo. • Actualizada trazabilidad gráfica con claridad de avance para elementos estructurales.

<table>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>

Disponibilidad de registros para seguimiento y liberación de obra ejecutada.
AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN: Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN: El estado de avance de la etapa de construcción al 31 de marzo de 2026 de acuerdo a la reprogramación muestra un avance programado del 84,47% y un avance ejecutado del 79,66%. Esto representa un -4,81 % del avance programado, equivalente a 19.99 días de atraso. Días ejecutados 359 / Faltan 6 días.
CONSOLIDADO: Un avance general programado del 81,12 % y un ejecutado del 77,20 %.

<table>
<tr><th colspan="3">PROGRAMACIÓN POR ETAPAS</th></tr>
<tr><th>ETAPA</th><th>PROGRAMADO</th><th>EJECUTADO</th></tr>
<tr><td>PRECONSTRUCCIÓN</td><td>100%</td><td>100%</td></tr>
<tr><td>CONSTRUCCIÓN</td><td>84.47%</td><td>79.66%</td></tr>
<tr><td>ALISTAMIENTO</td><td>0%</td><td>0%</td></tr>
<tr><td>AVANCE GENERAL</td><td>81.12%</td><td>77.20%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Certificados de calidad de insumos</td><td>X</td><td></td><td>Claridad en disposición documental para insumos recibidos en obra generalizados.</td></tr>
<tr><td>Diseño de mezclas para concreto preparado en obra</td><td>X</td><td></td><td>- Se dispone de diseño de mezclas para preparación en obra, para concreto de 3000 PSI realizado por MACROVIAS SAS Ingeniería y control de calidad. Ensayos a diseño de mezcla con Cementos Argos y Cemex. Se dispone de 8 cilindros para pruebas proporcionados por el contratista y 6 cilindros de respaldo por parte de la interventoría, destinados a ensayos de resistencia a la compresión del concreto. Además, se lleva a cabo la prueba de asentamiento (slump) utilizando el cono de Abrams,</td></tr>
</table>

			conforme a lo establecido en el diseño de mezcla. Se anexo diseño de mezcla en informes anteriores. - Previsión de concretos provistos por central de mezclas – CONCREMOVIL concreto de 4000 PSI. Se anexo certificado y diseño de mezcla de esta concretera para el informe del periodo 12.

DOCUMENTACIÓN	C	NC	OBSERVACIONES
Especificaciones y materiales (I2.2 (a))	X		Se tiene información suficiente para las obras en desarrollo según informe de Patología y Caracterización Estructural – Edificio Jardín Infantil.
Programa de control de calidad – plan de inspección, medición y ensayo (I2.2 b) (I2.3.1 a)		X	**Bloque 1 (Patrimonial):** • Reforzamiento estructural, en terminación. • Ensayos de resistencia a la compresión y densidad en recebos, cumplidos a la fecha. • Instalación y revisión de la red de desagüe, con monitoreo constante y pruebas de estanqueidad. Pruebas de presión (NTC 1500): 1 hora a 120 PSI, sin variaciones. **Bloque 2:** • Completados ensayos de resistencia a la compresión y densidad según el plan de calidad. • Instalaciones de redes de desagüe y suministro ejecutadas, con pruebas de estanqueidad y monitoreo constante. • Pruebas de presión (NTC 1500): 1 hora a 120 PSI, sin variaciones. • En estructuras metálicas de la cubierta, se realizaron pruebas de tinta y soldaduras (05/12/2025) bajo norma AWS D 1.1-2020, sin indicaciones relevantes. **Bloque 3:**

DOCUMENTACIÓN	C	NC	OBSERVACIONES
			• Actividades de estructura, zapatas, vigas cimentación, placa, columnas y vigas aéreas (armado de acero y vaciado de concreto). • Ensayos de resistencia a la compresión y densidad en recebos, cumplidos a la fecha. • Instalaciones de redes de desagüe y suministro ejecutadas, con pruebas de estanqueidad y monitoreo constante. **Tanque de almacenamiento:** • Ensayos de resistencia a la compresión completados (base, muros y tapa). • Pendientes pruebas de estanqueidad debido a falta de impermeabilización y equipos necesarios. **Urbanismo:** • Actividades de cerramiento en seguimiento. • Avance en conexiones de tuberías exteriores eléctricas e hidrosanitarias.
Registro fotográfico de la construcción (i2.2 c)	X		Se cuenta con registro fotográfico. Se adicionan en el informe Técnico mensual y estructural al final de este documento.
Resultados e interpretación de ensayo de materiales (I2.2 d)	X		Se cuenta con la totalidad de resultados de ensayos de los elementos nuevos que conforman el planteamiento de la restauración y bloques nuevos. Actualmente, se han realizado ensayos de compresión para reforzamiento del bloque 1, bloque 2, bloque 3, tanque y cerramiento, se adicionan resultado en el informe estructural del periodo 14 para los últimos elementos en vaciado de concreto al final de este documento. Los resultados son satisfactorios y graficados de acuerdo a su recepción como control por periodo e informe. Pendiente elementos zona de Urbanismos de acuerdo alcance contrato.
Control de correspondencia derivada de las labores de supervisión técnica (I2.2 e)	X		Se cuenta con registro de correspondencia, referente a la revisión de estudio de suelos, diseños estructurales y redes sanitarias del proyecto.

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

DOCUMENTACIÓN	C	NC	OBSERVACIONES
Conceptos emitidos por los diseñadores (i2.2 f)	X		Se han realizado reuniones para aclarar las inquietudes sobre planos estructurales. Mediante reuniones en visitas de la asesoría estructural del contratista e interventoría en el trascurso del corte y del proyecto, se compartieron las inquietudes sobre los diseños con los consultores del proyecto y la supervisión. Las decisiones tomadas se registran en los comités de obra, en la bitácora o en la trazabilidad mediante oficios. El asesor de interventoría de geotecnia realizó reconocimiento del tipo de suelo de cimentación destinado al reforzamiento de las edificaciones de referencia, así como para estudiar el área donde se construirá la estructura subterránea que alojará los tanques de almacenamiento de agua y el cuarto de bombas. Se ejecutan ajustes en los sistemas hidrosanitarios y eléctricos, garantizando el cumplimiento de las normativas vigentes. Estos ajustes se realizan conforme a las condiciones específicas del sitio y a las definiciones finales de acabados y distribución de espacios. (En monitoreo de ejecución).
Definición de laboratorio control de calidad (I2.3.1 b)	X		Se ha definido el laboratorio MACROVIAS SAS como encargado de realizar la toma de muestras de los elementos que conforman el planteamiento de la restauración y estructuras nuevas. Se establecen los laboratorios INGEYMA y PSI para ensayos de concreto, con el fin de contar con respaldo técnico en las pruebas efectuadas por la interventoría.

<table>
<tr><th>DOCUMENTACIÓN</th><th>C</th><th>NC</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>Controles exigidos para materiales estructurales y los indicados en I2.4</td><td></td><td>X</td><td>
<table>
<tr><th>Actividad</th><th>Requisito</th><th>Estado</th></tr>
<tr><td>Llena</td><td>Control de densidad. Humedad y Proctor. Control de niveles.</td><td>Se ejecutaron los controles de densidad requeridos para los rellenos en el Bloque 1, 2 y 3, cuyos resultados se anexan en el informe mensual (finalizando este documento). liberación final para edificios.</td></tr>
<tr><td>Estructura de concreto</td><td>Control dimensional resistencia, localización, acabado</td><td>Pendiente conformidad por resanes. Se entrega control de asentamientos y verticalidad de las edificaciones a cargo de la comisión de topografía, se anexa en informe (finalizando este documento).</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>Aprobación de los procesos constructivos propuestos por el constructor (I2.3 d)</td><td>X</td><td></td><td>A través de visitas y bitácora de obra, se han aprobado las propuestas del constructor referente a la propuesta de reforzamiento.</td></tr>
<tr><td>Diseños complementarios y correcciones exigidos a los diseñadores (I2.3e)</td><td>X</td><td></td><td>Se han recibido aclaraciones respecto a las observaciones de constructor e interventoría.</td></tr>
<tr><td>Recomendaciones complementarias al estudio geotécnico en condiciones no previstas (I2.3 f)</td><td>X</td><td></td><td>Por el momento no se relaciona estudios complementarios al desarrollo de la obra se determinará de acuerdo a las condiciones no previstas.</td></tr>
</table>

DOCUMENTACIÓN	C	NC	OBSERVACIONES
Registro de actividades realizadas (I2.3.g)	X		Durante el presente periodo, se avanzó en diversas actividades de reforzamiento estructural, organizadas por bloques: Bloque 1: Estriado a muros con baja resistencia de mortero y trabajos de reemboquillado para muros externos. Por otro lado, se realiza remplazo de la estructura de cubierta; estos reemplazos incluyeron el cambio total o parcial de piezas en mal estado, tales como tornapuntas, soleras, tirantes, pares y sobre pares, como parte de reforzamiento estructural. Se inicia etapa de obra gris, aplicación de pañetes espacio 105 y 102, muros divisorios en mampostería baños y zona de lavandería. Por otra parte, se inicia instalación de alistonado de cubierta para instilación de placas de Superboard. Bloque 2: Se realiza levantamiento de muros livianos y pañetes en muros de mampostería. Por otro lado, se continúa con la instalación de tubería de ¾" de EMT en cielo raso para iluminación y sistema de comunicación. Bloque 3: Se inicia instalación de correas y reforzamiento estructural en estructura metálica para cubierta de acuerdo ajustes presentados por el contratista y bajo la responsabilidad del mismo. Tanque de almacenamiento: Se realiza instalación tubería EMT ¾" para red de iluminación e instalación de tapa principal para desarenador y pozo eyector, como también se realiza bases para equipos. Urbanismo: Se ejecutó la instalación de tuberías para las redes sanitarias y pluviales. También se realizó el armado de mampostería para los antepechos, viguetas e instalación de parales como de marcos correspondientes en el costado sur, se aplica pintura final para marcos. Nota: Se adjunta el informe mensual de definiciones estructurales correspondiente al periodo No. 14, que concluye este documento y amplía la información sobre la ejecución detallada de cada actividad de reforzamiento.

DOCUMENTACIÓN	C	NC	OBSERVACIONES
Certificados de calidad de insumos	X		Pendiente verificar los certificados de calidad de los insumos suministrados por el contratista entrantes. Se reportan las certificaciones del Periodo 14 -Anexos de acuerdo plan de calidad.
Diseño de mezclas para concreto preparado en obra	X		Se dispone de diseño de mezclas para preparación en obra, para concreto de 3000 PSI realizado por MACROVIAS SAS Ingeniería y control de calidad. Se entrega ensayos a diseño de mezcla con Cementos Argos y Cemex.
Muestreo de concreto	X		Cumple con la edad requerida para la realización de ensayos de muestras de concreto a los 7, 14 y 28 días, correspondientes al bloque 1, 2 y 3 en reforzamiento (zapas, vigas de cimentación, columnas y vigas aéreas), así como para la placa base, muros y tapa del tanque. Los resultados obtenidos en los ensayos de resistencia a la compresión para concretos de 3000 psi y 4000 psi cumplen satisfactoriamente con las especificaciones técnicas y normativas establecidas, garantizando la calidad y durabilidad estructural de los elementos mencionados. Se realizan graficas ensayos de compresión en satisfacción presentadas al final de este documento.

C: Conforme NC: No conforme

INFORME DEFINICIONES ESTRUCTURALES (corte 06-04-2026)

INFORMACIÓN GENERAL				
FECHA	**BLOQUE**	**DEFINICIÓN**	**DETALLE**	**RESPONSABLE**
26/06/2025	TANQUE	En cuanto a la relocalización del tanque, así como al ajuste de accesibilidad y a todos los aspectos planteados por el área hidráulica, será necesario realizar los ajustes correspondientes. Además, también se deberá efectuar la relocalización de la planta eléctrica a las	El contratista ha enviado la propuesta estructural para el tanque de distribución, conforme a lo acordado en las reuniones. Se ha realizado observaciones y actualmente se está a la espera de su respuesta por parte del contratista.	- Contratista

		mesas de trabajo entre Ministerio, contratista e interventoría.		
07/07/2025	1	**Zapatas del Eje 4-B y del Eje 4-G:** Las zapatas del Eje B - 4 y G - 4 que se encuentran fuera del eje constructivo (excéntricas del eje).	Se determina la construcción de las zapatas concéntricas al eje. No se requiere reubicación del acero. (EST-2 Y EST-3). Toda vez esta se determinan con la conservación de muros.	- Consultoría - Contratista - Interventoría
07/07/2025	1	**Detalle estructural EST-11:** De acuerdo con la revisión realizada en la visita, se expuso de forma puntual la propuesta de reforzamiento estructural del edificio patrimonial recomendando que las columnas y la cimentación se adosen al muro existente y la implementación un sistema de anclajes que integre la nueva cimentación con el muro patrimonial, lo anterior considerando la calidad del muro actual y las pérdidas de cohesión en el mortero de pega de la mampostería y el ancho de 28 cm, lo que podría sugerir el riesgo de fisuras tempranas que podrían debilitar la estructura e incluso provocar colapsos de los muros.	Por lo anterior, se aprueba la propuesta presentada en el oficio No. 142 que consiste en adosar internamente el pórtico de reforzamiento de muros, incluyendo el detalle del anclaje entre muros y cubierta. Se confirma que el anclaje al muro se realizara cada 40 cm, embebido en la mampostería.	- Consultoría - Contratista - Interventoría
07/07/2025	1	**Cubierta:** Se acuerda que la cubierta sobre el eje 3 entre ejes C y F, en donde se evidencia el faltante de una cercha de madera dentro de la estructura de cubierta, por lo que se requiere la	De acuerdo a la observación en obra se relaciona esta observación y requerimiento en obra.	- Consultoría - Contratista - Interventoría

		construcción y armado del mismo tipo de cercha, que da apoyo para la limahoya existente.		
07/07/2025	1	**Cubierta sección en madera:** Se establece que, para todos los reemplazos y nuevas construcciones en madera, se deberá utilizar madera aserrada de sección igual a la de los elementos existentes. En caso de no encontrar disponibilidad, se podrá emplear en madera nueva en sección menor en pacha.	De acuerdo a la observación en obra se relaciona esta observación y requerimiento en obra.	- Consultoría - Contratista - Interventoría
07/07/2025	1	**Platina de conexión entre tirante – par**: Se entregará detalle de platina en "L" con los correspondientes detalles de pernos, para el anclaje de la viga de cubierta en el bloque 1, que da la unión entre la viga de concreto con el tirante y el par, a fin de generar la conexión y anclaje completo del reforzamiento con la cubierta.	Pendiente por definir	- Consultoría - Contratista
07/07/2025	2	**1. Columnas:** Se evidencia el deterioro en cuanto al estado del concreto y el refuerzo de las columnas sobre el eje B, por lo que se determina la demolición de las columnas B7, B8 y B9, con sus respectivas zapatas, toda vez que se actualizan las condiciones estructurales y se reducen los tiempos de ejecución de obra. Para lo	Consultoría: Atiende los requerimientos mediante los planos los cuales fueron enviados al contratista de obra para su revisión y verificación de proceso de construcción en sitio. Observación: Conforme al ajuste propuesto por la consultoría, se recomienda la demolición de los	- Consultoría - Contratista

		anterior, el consultor entregará el ajuste del diseño con el despiece de las nuevas columnas con su nueva cimentación. **2. Zapatas:** Evaluando el estado de las zapatas existentes sobre ejes A y B entre 7 y 9, en donde se evidencia cimentos de gran sección (ciclopeo: piedras acomodadas en proporción 50 concreto – 50 piedras), se considera no procedente la demolición de las mismas, pero sí la construcción de elementos de confinamiento de sección 0.30x0.40 para las zapatas indicadas. **3. Planos estructurales EST-14:** Verificado que la viga existente en la cubierta de 0.25x0.25 eje B del 6 a 9, y contemplada en los planos, no coincide con lo observado en la obra ya que la estructura existente corresponde a una cercha metálica apoyada sobre las columnas apoyada y con el refuerzo soldados a los hierros del elemento vertical. Se acuerda la entrega por parte del consultor del detalle estructural con su respectivo despiece para la viga superior eje B (6-9) al nivel arquitectónico de la cubierta (+5.32m).	cimientos existentes desde el eje 7 hasta el eje 9, seguida de su reconstrucción. Contratista: Se identificó que el muro ubicado en el eje 9 originalmente estaba contemplado como muro de conservación. Sin embargo, conforme a la última versión de planos entregada por la consultoría para el reforzamiento estructural del bloque 2, no contempla la conservación de este muro, por lo que el contratista procedió a realizar los ajustes pertinentes de acuerdo a lo observado en sitio. se realizará la ejecución en obra con los ajustes mencionados. No obstante, se enfatiza la importancia de mantener un monitoreo constante y riguroso de la cimentación existente.	

		4. Vigas trasversales: Evidenciando la falta de elementos transversales de cimentación, especialmente entre ejes B y C, se acuerda la remisión por parte del Consultor de los detalles de las vigas nuevas con el respectivo despiece, identificando el tipo de anclaje a la estructura existente. **5. Cimentación de pasillo interno:** Se entregará detalle y despiece de la viga de amarre entre la cimentación principal (eje A) con el eje (A') de la cubierta que confina el pasillo interno del bloque 2. La viga trasversal será sobre los en ejes 1, 4, 6 y 9.		
07/07/2025	3	**Cubierta:** En revisión del detalle de la marquesina que da cubierta al pasillo de ingreso entre el bloque 2 y bloque 3, se identifica esta estructura se encuentra apoyada entre los dos bloques estructurales. Se solicita la revisión por parte del consultor, para que su apoyo sea doblemente articulado o apoyado fijo entre alguno de los pórticos, para evitar asentamientos diferenciales o fracturas en los apoyos.	Consultoría: Atiende los requerimientos mediante plano los cuales fueron enviados al contratista de obra para su revisión y verificación de proceso de construcción en sitio. Se solicita al contratista realizar, en conjunto con la asesoría estructural, una revisión previa a la ejecución en obra. Si no se presentan observaciones, la ejecución de la	- Consultoría - Contratista

			marquesina deberá efectuarse conforme al entregable proporcionado por la consultoría.	
12/08/2025	Sobrecubierta	En relación con el uso de la sobrecubierta metálica, se establece que esta será provisional durante la ejecución y desmontaje, lo cual retrasa la intervención de la cubierta del bloque 1 y el posterior retiro para la intervención de urbanismo. Por lo tanto, se ha decidido que dicha sobrecubierta se realice en estructura de madera de guadua el cual facilita las actividades que se lleven de cubierta y posterior a esta que se lleve de urbanismo por su facilidad de retiro.	La documentación fue recibida y se realizaron observaciones que serán corregidas una vez se inicie la instalación. Desde la interventoría se otorga el aval para el inicio de la construcción de la sobrecubierta, con la salvedad de que las riostras, que no están indicadas en los planos, pero sí en las memorias estructurales, deben ser instaladas en obra y quedar debidamente registradas en los planos récord. Como también se deberá ser subsanas las observaciones que se indicaron en la reunión celebrada el día 13 de agosto de 2025.	- Contratista
02/09/2025 a la fecha Respuesta Por Ministerio Comité de Obra: 13/11/2025	Muros cerramiento Jardín /ancianato.	De acuerdo con la reunión celebrada el 19 de agosto de 2025 con el Ministerio y su equipo de restauración, y en respuesta al tipo de cerramiento, se ha definido que se deberá mantener un muro permeable con el fin de no crear modificaciones del PEMP.	De acuerdo con dejar un cerramiento permeable y en evaluación para la ejecución de este cerramiento por parte del contratista e interventoría se considera que la malla, en las condiciones y diseño presentados por la consultoría, se convierte en una especie de escalera que facilita el acceso no autorizado, lo que	- Ministerio

			provocará problemas constantes de seguridad en el Jardín Infantil. Por lo tanto, la propuesta que se presentara es un tipo de cerramiento más robusto. Este diseño se basa en un cerramiento utilizado exitosamente en otros proyectos. La intención es mejorar dicho diseño, utilizando tubos de 2 pulgadas en lugar de los de pulgada y media, y reducir el espacio entre los ejes de 15 cm a 10 cm para aumentar la seguridad. El contratista entregar los planos respectivos para revisión los cuales son enviados al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. **Respuesta por Ministerio:** en la respuesta por parte del Ministerio se señala que la propuesta no satisface completamente la necesidad inicial de modificar el tipo de cerramiento, principalmente debido a consideraciones sobre la permeabilidad del mismo. Adicionalmente, el Ministerio invita a explorar alternativas relacionadas con la vegetación, tomando siempre como referencia el cerramiento	

			contemplado en los estudios y diseños previos. La recomendación general es mantener el cerramiento planteado originalmente, complementándolo con elementos que aumenten la privacidad, como la implementación de una cerca viva.	
19/12/2025	estructura original para los pasillos 106 y 108	En el marco del componente de restauración y conservación de la estructura original para los pasillos 106 y 108, se ha realizado un seguimiento detallado al estado actual de las vigas existentes. En particular, se destaca la presencia de una viga de 7.80 metros de longitud, ubicada a lo largo del eje 4, desde el punto C hasta el punto F. Durante la inspección, se evidenció que esta viga, a lo largo de toda su extensión, no cuenta con puntos de apoyo intermedios, ni en sus extremos donde demarca fisuras de separación entre la viga y los muros existentes, funcionando actualmente como un voladizo continuo.	Esta condición genera una concentración de momentos y una mayor deflexión en la estructura, principalmente hacia el centro de la viga. Con el fin de mejorar el comportamiento estructural y preservar la integridad de la viga original, se ha determinado la necesidad de incorporar cuatro puntos de apoyo distribuidos a lo largo de su longitud. Esta intervención permitirá reducir significativamente la deflexión, optimizar la distribución de los momentos y evitar la concentración de esfuerzos en el centro. Al proporcionar estos apoyos adicionales, la carga se repartirá de manera más uniforme, incrementando la estabilidad y prolongando la vida útil de la estructura, sin comprometer su	- Contratista - Interventoría

			valor patrimonial ni su diseño original. De tal manera que esta solución es de igual manera aplicable para las vigas D y E en el pasillo 108 entre los ejes 4 a 6 el cual se colocaran de igual manera puntos de apoyo en luces máximas de 2 metros. Los apoyos utilizados serán perfilería PTE 100x100x2.5 con platinas en la parte inferior y superior de 200x200x9.5mm (ASTM A 36) y 4 pernos en diámetro de 1⁄2".	
	3	De acuerdo con los ajustes de niveles correspondientes al bloque 3 y la revisión estructural realizada por el contratista, se presenta la entrega formal de las modificaciones realizadas a las correas, en base a las observaciones del contratista y su asesoría estructural.	Estas modificaciones afectan específicamente las correas 2P-6-16 (CORREA) y 2P-6-14 (CORREA), considerando la altura de la cumbrera, estimada en 5.32 metros, correspondiente a los bloques 2 y 3. Para tales ajustes, los perfiles de las correas, originalmente diseñados con un peralte de 152.4 mm, han sido modificados reduciendo 0.05 cm en el nivel de la cumbrera para alcanzar la altura de 5.32 metros. Como resultado, se ha decidido sustituir dichos perfiles por un perfil tubular de 90x90x20 mm, debido a su mejor adecuación estructural. Además, se incluyeron ajustes en los perfiles verticales	- Contratista

			destinados a la instalación de láminas de superboard, los cuales no fueron contemplados en la consultoría inicial. Por esta razón, se optó por unificar las dimensiones de los perfiles para garantizar su compatibilidad. En cuanto a los elementos de fijación, los pernos de ½" con un desarrollo de 15 cm, destinados a la instalación de los rigidizadores, fueron reemplazados por 4 chazos expansivos de 3/8" con un desarrollo de 10 cm, considerando las recomendaciones del contratista. Este cambio se realizó debido a que los pernos de mayor diámetro podrían ocasionar daños significativos en las vigas durante su instalación. Se Anexa responsabilidad al final de este documento. (Anexo 1. AJUSTE ESTRUCTURAL CUBIERTA BLOQUE 3)	

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

INFORMACIÓN GENERAL		
BLOQUE 1 (vigas áreas Espacio 108 / pasillo)	1. Se realiza revisión de los armados de acero de refuerzo para vigas de aéreas del bloque 1 V-101 y V-102, espacios 108 (pasillo) de acuerdo al despiece entregado por la consultoría. 2. Además, se verifica la revisión de los anclajes pasantes que fueron ajustados por el contratista y revisados por la interventoría como bien presentados a consultoría y aprobados para su ejecución. 3. Se llevó a cabo el vaciado de concentro de 3000 psi para las vigas de cimentación. Se tomaron 8 cilindros de acuerdo con la NSR-10, se esperan sean llevados a laboratorio para realizar sus ensayos de compresión del concreto.	
BLOQUE 1 Cambio de piezas de maderas principal en cubierta.	Se realiza revisión de los ensamblajes de cerchas en cambios de piezas y sus detalles de conexión con pernos de anclaje o empates en los puntos que estos se consideren para el espacio 105,102 y152 del bloque 1 patrimonial, como también cambio de elementos completos o en su defecto secciones en mal estado, tornapuntas, tirantes, pares sobre pares, soleras y sobresoleras. Tomado en consideración el Título G.8 de la NSR-10, el cual establece el diseño de las armaduras diseñadas para soportar las cargas muertas, vivas y otras cargas eventuales, como el cielo raso, las cargas generadas durante el montaje y otras cargas	

	especiales. Se utiliza madera rolliza de reforestación y aserrada para la conformación de las cerchas o armaduras.	
BLOQUE 3 (vigas áreas nivel +2.30 Eje (1-5) (A''-C'))	1. Se realiza revisión de los armados de acero de para vigas de aéreas al nivel +2.30 Eje (1-5) (A''-C') de acuerdo al despiece entregado por la consultoría. 2. Se llevó a cabo el vaciado de concentro de 3000 psi para las vigas aéreas. Se tomaron 8 cilindros de acuerdo con la NSR-10, se esperan sean llevados a laboratorio para realizar sus ensayos de compresión del concreto.	
BLOQUE 3 (vigas áreas nivel	1. Se realiza revisión de los armados de acero de para vigas de aéreas inclinadas y cumbrera al nivel +5.32 Eje (1-5) (A''-C') de acuerdo al despiece entregado por la consultoría. 2. Se llevó a cabo el vaciado de concentro de 3000 psi para las vigas aéreas. Se tomaron 8	

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

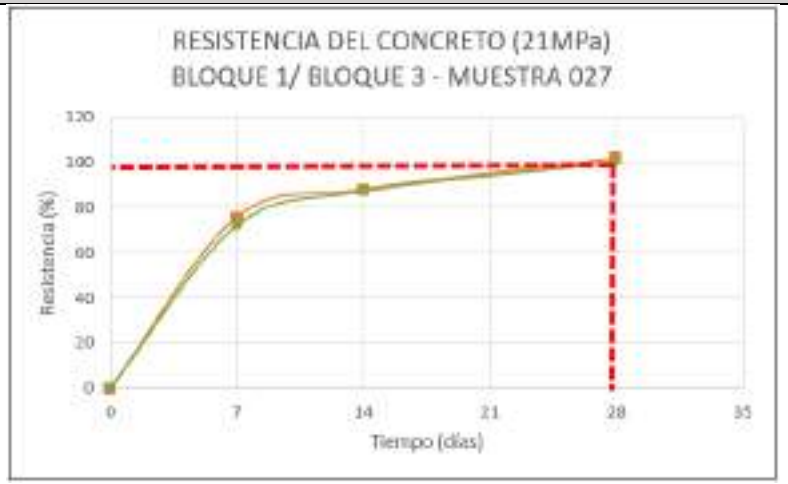
+5.32 Eje (1-5) (A''-C'))	cilindros de acuerdo con la NSR-10, se esperan sean llevados a laboratorio para realizar sus ensayos de compresión del concreto.	 
BLOQUE 3 (Estructura Metálica de Cubierta)	Se efectuó una revisión técnica del dimensionamiento de la estructura metálica que ingresa a obra, de acuerdo a los ajustes dados en diseño por parte del contratista. Se inicia instalación correas de perfil tubular de 90x90x20 mm y 90x90x30 mm. Adicionalmente, se instala los elementos de fijación (rigidizadores) con chazos expansivos de 3/8" con un desarrollo de 10 cm, siguiendo las recomendaciones del contratista para evitar daños en las vigas durante la instalación. Previo al inicio de los procesos de soldadura, es indispensable y se solicitó contar con toda la documentación y certificación vigente de los soldadores. Esto es fundamental para asegurar la calidad de las uniones y evitar soldaduras deficientes que puedan comprometer la capacidad portante y la seguridad de la estructura metálica.	   

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

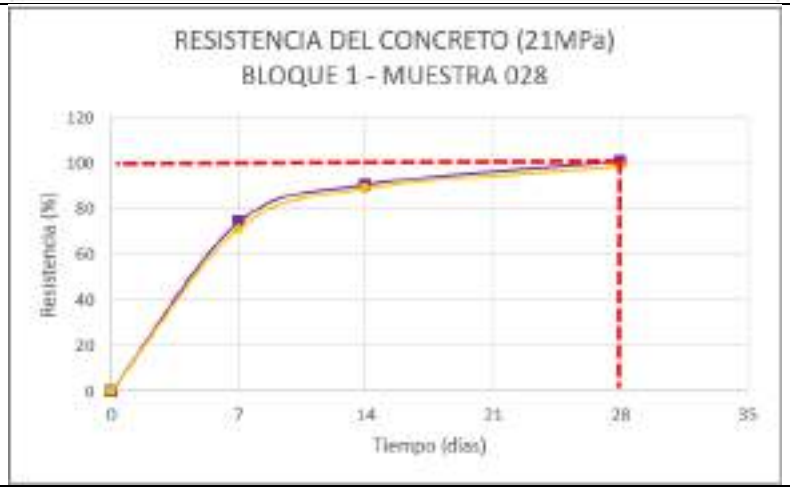
RESISTENCIA DEL CONCRETO

CUADRO DE DATOS

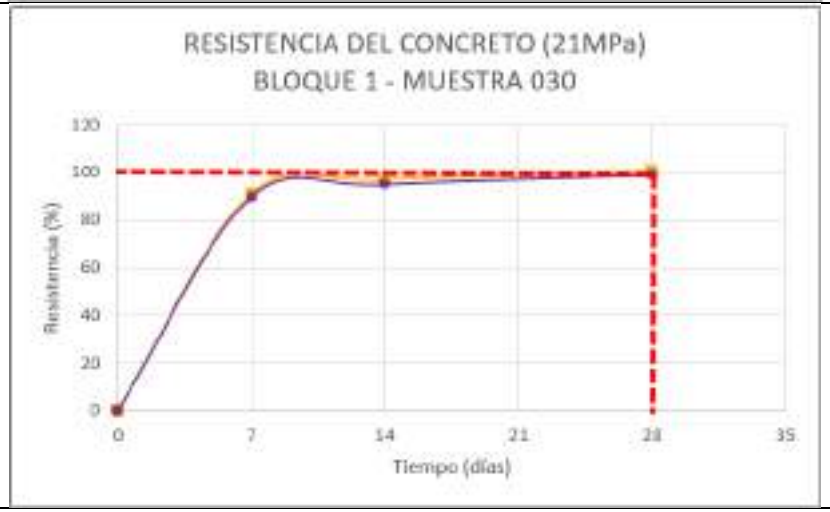
23/01/2020				
BLOQUE 1 / BLOQUE 3 - MUESTRA 27				
Cilindro No	Localización	Edad	Resistencia %	Resistencia %
0	PLACA BLOQUE 1 EJE (5-5) (A'-C') / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	0	0	0
191 y 192	PLACA BLOQUE 1 EJE (5-5) (A'-C') / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	7	71,88	75,81
193 y 194	PLACA BLOQUE 1 EJE (5-5) (A'-C') / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	14	87,22	88,11
195 y 196	PLACA BLOQUE 1 EJE (5-5) (A'-C') / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	28	100,14	105,0



24/01/2020				
BLOQUE 1 - MUESTRA 28				
Cilindro No	Localización	Edad	Resistencia %	Resistencia %
0	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	0	0	0
187 y 188	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	7	71,25	74
189 y 190	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	14	89,62	90,49
191 y 192	VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 152	28	98,57	100,57

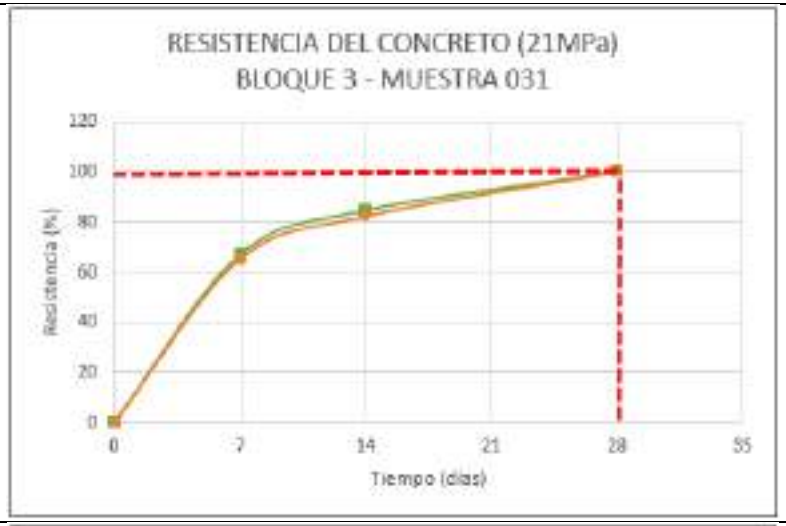


INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

29/01/2020 BLOQUE 3 - MUESTRA 29 Cilindro No. / Localización / Edad / Resistencia % / Resistencia % 8 / COLUMNAS BLOQUE 3 / EJE D-5(A'-C') / 0 / 0 / 0 102 y 104 / COLUMNAS BLOQUE 3 / EJE D-5(A'-C') / 7 / 89,92 / 91,24 105 y 106 / COLUMNAS BLOQUE 3 / EJE D-5(A'-C') / 14 / 94,91 / 95,63 107 y 108 / COLUMNAS BLOQUE 3 / EJE D-5(A'-C') / 28 / 101,03 / 100,24	
31/01/2020 BLOQUE 1 - MUESTRA 30 Cilindro No. / Localización / Edad / Resistencia % / Resistencia % 0 / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 105 / 0 / 0 / 0 199 y 200 / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 105 / 7 / 89,64 / 90,07 201 y 202 / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 105 / 14 / 95,86 / 96,91 203 y 204 / VIGAS AEREAS BLOQUE 1 ESPACIO 105 / 28 / 99,13 / 100,55	

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

Cilindro No	Localización	Edad	Resistencia %	Resistencia %
0	VIGAS AEREAS NIVEL +2.30 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	0	0	0
205 y 206	VIGAS AEREAS NIVEL +2.30 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	7	83,28	88,94
207 y 208	VIGAS AEREAS NIVEL +2.30 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	14	83,47	89,02
209 y 210	VIGAS AEREAS NIVEL +2.30 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	28	100,24	100,13



Cilindro No	Localización	Edad	Resistencia %	Resistencia %
0	VIGAS AEREAS NIVEL +5.00 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	0	0	0
211 y 212	VIGAS AEREAS NIVEL +5.00 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	7	86,19	88,78
305 y 306	VIGAS AEREAS NIVEL +5.00 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	14	84,13	91,84
308 y 309	VIGAS AEREAS NIVEL +5.00 EJE (1-5)(A'-C') - BLOQUE 3	28	100,96	101,36



Los resultados presentados en las tablas anteriores corresponden a los elementos fundidos elaborados actualmente con concreto de 3000 psi (21 MPa). Los elementos pertenecientes al Bloque 1, bloque 2, bloque 3 y al tanque fueron incluidos en informes anteriores, mostrando resultados satisfactorios. Nota: Los ensayos mostrados son una recopilación de los entregables que se pueden graficar y comparar a los 7, 14 y 28 días, conforme a lo establecido en la NSR-10.

1. CONTROL DE DENSIDAD	
Se realizaron los controles requeridos a los materiales empleados en los rellenos de recebo para el Bloque 2, enfocados principalmente en el control de densidad. El 24 de septiembre de 2025 se ejecutaron pruebas de densidad entre los ejes (1-6) (A'-C), obteniendo un resultado promedio de 96,5 %, valor que supera el estándar de compactación exigido del 95 %. El informe correspondiente se adjunta para su revisión periodo No. 8. Asimismo, el 2 de octubre de 2025 se repitieron las pruebas en los ejes (6-9) (A'-C), alcanzando un promedio de 97,5 %, cumpliendo y superando nuevamente los requisitos establecidos. Se anexa informe Periodo No. 9.	
Se llevaron a cabo los controles requeridos sobre los materiales utilizados en los rellenos de recebo correspondientes al Bloque 1, enfocado principalmente en el control de densidad. El 30 de octubre 2025 se realizaron mediciones en los espacios 105 y 151–101, obteniéndose valores de 95,27 % y 96,5 %, respectivamente. Estos resultados cumplen con la norma vigente, superando el estándar mínimo de compactación exigido del 95 %. Se anexa informe Periodo No. 10 y Periodo No. 11/ Anexo No.4.	

INFORME EJECUTIVO SUPERVISION TECNICA PROYECTO EDIFICIO JARDÍN INFANTIL – COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS

Se llevaron a cabo los controles requeridos sobre los materiales utilizados en los rellenos de recebo correspondientes al Bloque 1, enfocado principalmente en el control de densidad. El 26 de noviembre 2025 se realizaron mediciones en los espacios 102, 106 (pasillos) y 144, obteniendo un resultado promedio de 97,2 %, respectivamente. Estos resultados cumplen con la norma vigente, superando el estándar mínimo de compactación exigido del 95 %. Se anexa informe Periodo No. 11/ Anexo No.4.	
Se llevaron a cabo los controles requeridos sobre los materiales utilizados en los rellenos de recebo correspondientes al Bloque 3, enfocado principalmente en el control de densidad. El 10 de diciembre 2025 se realizaron mediciones entre los ejes (1-3) (A''-C'), obteniendo un resultado promedio de 96,8 %, respectivamente. Estos resultados cumplen con la norma vigente, superando el estándar mínimo de compactación exigido del 95 %. Se anexa informe Periodo No. 12/ Anexo No.4.	

Se llevaron a cabo los controles requeridos sobre los materiales utilizados en los rellenos de recebo correspondientes al Bloque 3, enfocado principalmente en el control de densidad. El 23 de enero 2026 se realizaron mediciones entre los ejes (3-5) (A''-C'), obteniendo un resultado promedio de 97 %, respectivamente. Estos resultados cumplen con la norma vigente, superando el estándar mínimo de compactación exigido del 95 %. Se anexa informe Periodo No. 12/ Anexo No.4.	

2. PRUEBA DE LÍQUIDOS PENETRANTES	
En relación a los parámetros de calidad para estructuras metálicas para cubierta del bloque 2, se realiza pruebas de tinta y soldaduras el día 05 de diciembre de 2025. Estas pruebas deben cumplir con los criterios establecidos por el Código ANSI / AWS D1.1/D1.1 2010, el cual es el Código de Soldadura Estructural, así como con el ASTM E-165, que es el Método de Ensayo Estándar para el Examen de Líquidos Penetrantes, y el NSR-10, que es el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente. Se Anexa informe el cual no se tiene indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.	

3. REGISTRO ASENTAMIENTO / CONTROL DE NIVELES

Se llevó a cabo un control de asentamiento topográfico en la edificación que se encuentra en proceso de reacondicionamiento dentro del proyecto Jardín. Durante esta actividad, se registraron las lecturas de seis niveletas situadas en el contorno del edificio bloque 1 y niveles de seguimiento para el bloque 2, bloque 3 y niveles bases para Urbanismo. Se adjunta la planilla de control correspondiente:

Tabla 1. *Plantilla de control*

No	FECHA: 26/09/25	FECHA:6/03/2026						MOVIMIENTO
	COTA INICIAL	CONTROL #2						
1	2576,672	2576,671						-0,001
2	2576,672	2576,672						0
3	2576,672	2576,672						0
4	2576,672	2576,672						0
5	2576,672	2576,673						0,001
6	2576,672	2576,672						0

Por otro lado, se incluye el informe completo proporcionado por el contratista, el cual está anexado al final del presente documento. (Anexo 2. INFORME CONTROL DE ASENTAMIENTOS).



INFORME DEFINICIONES ESTRUCTURALES	
ELABORÓ: David Antonio Farfán Quimbayo CARGO: Residente de Apoyo Interventoría	**REVISÓ:** Laura Velásquez Saray CARGO: Residente Técnico Interventoría
APROBO: Enrique Castrillón Trujillo CARGO: Representante Legal Interventoría	**FECHA:** 07 de marzo de 2026 a 6 abril de 2026 / Periodo No. 14

PROYECTO: JARDÍN INFANTIL - SJD	**CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
	INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S

ANEXO	Nº / CODIGO	NOMBRE DEL DOCUMENTO	FECHA Día –mes -año	ASUNTO	ALMACENAMIENTO O ESTADO EN OBRA	OBSERVACIONES
1	MV-FT-TEC-08	RESULTADOS RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MEZCLADO IN SITU – CONTRATISTA	07-04-2026	Reporte ensayos de resistencia vigas aéreas bloque 3.	Curados en obra y laboratorio	En cumplimiento de la NSR-10. Se actualiza resultado de acuerdo a llegada del mismo.
2	INGEYMA: CO-01-25 PSI: CON-2832-25	RESULTADOS DE RESPALDO RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MEZCLADO IN SITU Y PREMEZCALDO – INTERVENTORÍA	06-04-2026	Informe mensual técnico / informe supervisión técnica no. 14	Curados en obra y laboratorio	En cumplimiento de la NSR-10
3	/	CERTIFICADO DE CALIDAD ESTRUCTURA METÁLICA Y FICHA TÉCNICA DE SOLDADURA.	06-11-2025	Certificados de calidad y fichas técnicas equipos hidráulicos, estructura metálica y soldadura, acero bloque no. 3, geotextil e informe de densidades bloque 2.	Material almacenado en obra	En revisión por interventoría de acuerdo a la ejecución de obra.
4	/	INFORME CONTROL DE ASENTAMIENTOS	14-03-2026	Informe control de asentamientos bloque 1 patrimonial	N/A	Revisión de obra.
5	B25CEV (117)	CALIBRACIÓN ESTACIÓN TOTAL	06-09-2025	Informe mensual tecnico no. 7 -contratista	N/A	En uso para planimetría

6	B25EV (244)	NIVEL AUTOMATICO	06-09-2025	Informe mensual tecnico no. 7 - contratista	N/A	En uso para planimetría
7	CLM-1820-25	INSTRUMENTO DE PESAJE DE FUNCIONAMIENTO NO AUTOMÁTICO	30-09-2025	Reporte de densidades bloque 2 – reporte resultados de ensayos cilindros concreto bloque 2 y tanque.	N/A	Uso para pruebas de densidades. En cumplimiento.
8	CP-010/25-DOMO	CERTIFICACIÓN MATERIALES GRANULARES MARZO 2026	06-04-2026	Informe mensual ambiental no. 14	Material almacenado en obra y cubierto utilizando polisombra y/o plástico para resguardarlo de la lluvia y sol.	En uso constante en obra.
9	C34424	CERTIFICACIÓN MANÓMETRO	19-01-2026	Reporte ensayos de resistencia bloque 3 y cerramiento perimetral, certificación manómetro, tubería rci y restrictores - certificado salvoconducto madera.	Material en uso por parte del contratista para pruebas red de suministro.	Uso en obra.

R 048 (7)	LISTADO DOCUMENTOS GENERADOS POR PROYECTO – CONTROL DE MATERIALES	VERSIÓN 0

10	023-1470637	CERTIFICACIÓN MADERAS CUBIERTA BLOQUE 1	06-04-2026	Informe mensual técnico / informe supervisión técnica no. 14	Material en uso por parte del contratista remplazo piezas de madera y elementos nuevos para cubierta del bloque 1.	En cumplimiento

ELABORÓ: David Antonio Farfán Quimbayo CARGO: Residente de Apoyo Interventoría	**REVISÓ:** Laura Velásquez Saray CARGO: Residente Técnico Interventoría
APROBO: Enrique Castrillón Trujillo CARGO Representante Legal Interventoría	**FECHA:** 07 de marzo a 6 abril de 2026 / Periodo No. 14

ANEXO. 1

RESULTADOS RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MEZCLADO IN SITU – CONTRATISTA

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-797-2025

INFORME: INF-114-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-10-14

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas Cimentación Bloque 1	2025/10/09	C-085-2025	7	2025/10/16	151,8	29,9	181,1	5419,8	12200	2,251	26095	**144,1**	**2049,4**	**3000**	**68,31%**	**2**	
	2025/10/09	C-086-2025	7	2025/10/16	151,4	30,0	179,9	5398,5	12202	2,260	26645	**148,1**	**2105,6**	**3000**	**70,19%**	**2**	
	2025/10/09	C-087-2025	14	2025/10/23	151,3	30,0	179,9	5396,1	12230	2,266	34252	**190,4**	**2707,9**	**3000**	**90,26%**	**2**	
	2025/10/09	C-088-2025	14	2025/10/23	151,0	30,0	179,2	5374,7	12215	2,273	34517	**192,7**	**2739,7**	**3000**	**91,32%**	**2**	
	2025/10/09	C-089-2025	28	2025/11/06	151,7	30,0	180,7	5419,9	12379	2,284	38168	**211,3**	**3004,2**	**3000**	**100,14%**	**2**	
	2025/10/09	C-090-2025	28	2025/11/06	151,0	30,1	179,2	5386,7	12342	2,291	38352	**214,1**	**3044,0**	**3000**	**101,47%**	**2**	
Muestra No. 1: Vigas Aérea Bloque 2	2025/10/10	C-091-2025	7	2025/10/17	151,9	30,0	181,1	5440,3	12245	2,251	27716	**153,0**	**2175,8**	**3000**	**72,53%**	**1**	
	2025/10/10	C-092-2025	7	2025/10/17	151,4	30,1	179,9	5422,5	12194	2,249	27767	**154,3**	**2194,2**	**3000**	**73,14%**	**1**	
	2025/10/10	C-093-2025	14	2025/10/24	150,5	30,0	177,9	5336,9	12196	2,285	35619	**200,2**	**2847,2**	**3000**	**94,91%**	**5**	
	2025/10/10	C-094-2025	14	2025/10/24	151,5	30,0	180,3	5408,0	12225	2,261	36220	**200,9**	**2857,2**	**3000**	**95,24%**	**2**	
	2025/10/10	C-095-2025	28	2025/11/07	150,1	29,9	177,0	5290,8	12315	2,328	37648	**212,8**	**3025,4**	**3000**	**100,85%**	**2**	
	2025/10/10	C-096-2025	28	2025/11/07	151,0	29,9	179,0	5358,1	12259	2,288	37852	**211,5**	**3007,0**	**3000**	**100,23%**	**2**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-801-2025

INFORME: INF-117-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-10-28

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas Bloque 1	2025/10/16	C-097-2025	12	2025/10/28	150,7	29,9	178,4	5339,2	12084	2,263	28409	**159,3**	**2264,9**	**3000**	**75,50%**	**1**	
	2025/10/16	C-098-2025	12	2025/10/28	150,4	30,0	177,7	5323,8	12079	2,269	28501	**160,4**	**2281,3**	**3000**	**76,04%**	**2**	
	2025/10/16	C-099-2025	14	2025/10/30	150,0	29,9	176,7	5289,7	12216	2,309	32356	**183,1**	**2603,6**	**3000**	**86,79%**	**5**	
	2025/10/16	C-100-2025	14	2025/10/30	151,0	29,9	179,1	5360,4	12113	2,260	34528	**192,8**	**2741,7**	**3000**	**91,39%**	**1**	
	2025/10/16	C-101-2025	28	2025/11/13	150,0	30,0	176,7	5301,5	12345	2,329	37413	**211,7**	**3010,6**	**3000**	**100,35%**	**1**	
	2025/10/16	C-102-2025	28	2025/11/13	150,0	30,0	176,7	5301,5	12367	2,333	37311	**211,1**	**3002,4**	**3000**	**100,08%**	**1**	
Muestra No. 2: Vigas Bloque 1	2025/10/24	C-103-2025	7	2025/10/31	151,6	30,0	180,4	5418,8	12232	2,257	28807	**159,7**	**2270,4**	**3000**	**75,68%**	**1**	
	2025/10/24	C-104-2025	7	2025/10/31	151,1	30,1	179,3	5397,4	12275	2,274	29419	**164,1**	**2332,9**	**3000**	**77,76%**	**5**	
	2025/10/24	C-105-2025	14	2025/11/07	150,8	30,0	178,6	5358,1	12337	2,302	35017	**196,1**	**2788,0**	**3000**	**92,93%**	**5**	
	2025/10/24	C-106-2025	14	2025/11/07	150,7	30,0	178,3	5348,7	12216	2,284	36271	**203,4**	**2892,9**	**3000**	**96,43%**	**5**	
	2025/10/24	C-107-2025	28	2025/11/21	150,2	30,0	177,2	5315,6	12567	2,364	37393	**211,0**	**3001,0**	**3000**	**100,03%**	**5**	
	2025/10/24	C-108-2025	28	2025/11/21	151,1	30,0	179,3	5379,5	12778	2,375	38504	**214,7**	**3053,5**	**3000**	**101,78%**	**5**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No
Sustituye documento fecha: 02-03-2018						

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-803-2025

INFORME: INF-120-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-11-04

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Pisos Bloque 1	2025/10/31	C-109-2025	7	2025/11/07	151,1	30,0	179,4	5381,9	12560	2,334	29470	**164,3**	**2336,0**	**3000**	**77,87%**	**5**	
	2025/10/31	C-110-2025	7	2025/11/07	150,2	30,0	177,2	5321,5	12589	2,366	28980	**163,6**	**2325,8**	**3000**	**77,53%**	**5**	
	2025/10/31	C-111-2025	14	2025/11/14	150,4	30,0	177,7	5332,1	12566	2,357	32590	**183,4**	**2607,4**	**3000**	**86,91%**	**5**	
	2025/10/31	C-112-2025	14	2025/11/14	150,1	30,0	176,9	5306,2	12356	2,329	33345	**188,5**	**2680,8**	**3000**	**89,36%**	**5**	
	2025/10/31	C-113-2025	28	2025/11/28	152,0	30,3	181,5	5498,2	12580	2,288	38474	**212,0**	**3015,0**	**3000**	**100,50%**	**4**	
	2025/10/31	C-114-2025	28	2025/11/28	151,0	29,9	179,1	5354,5	12612	2,355	38290	**213,8**	**3040,5**	**3000**	**101,35%**	**4**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-805-2025

INFORME: INF-122-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-11-14

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas Bloque 1 B1	2025/11/05	C-115-2025	9	2025/11/14	150,0	30,1	176,7	5319,1	12344	2,321	30683	**173,6**	**2469,0**	**3000**	**82,30%**	**5**	
	2025/11/05	C-116-2025	9	2025/11/14	150,0	30,2	176,7	5330,9	12567	2,357	31071	**175,8**	**2500,2**	**3000**	**83,34%**	**5**	
	2025/11/05	C-117-2025	14	2025/11/19	150,0	30,1	176,7	5313,2	12456	2,344	34252	**193,8**	**2756,2**	**3000**	**91,87%**	**5**	
	2025/11/05	C-118-2025	14	2025/11/19	150,0	30,1	176,7	5319,1	12567	2,363	35150	**198,9**	**2828,4**	**3000**	**94,28%**	**1**	
	2025/11/05	C-119-2025	28	2025/12/03	152,0	30,3	181,5	5498,2	12417	2,258	38606	**212,8**	**3025,4**	**3000**	**100,85%**	**4**	
	2025/11/05	C-120-2025	28	2025/12/03	151,0	30,1	179,1	5390,3	12516	2,322	38657	**215,9**	**3069,6**	**3000**	**102,32%**	**4**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-808-2025

INFORME: INF-124-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-11-26

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas Bloque 1	2025/11/13	C-121-2025	13	2025/11/26	151,0	30,3	179,1	5426,1	12116	2,233	30938	**172,8**	**2456,7**	**3000**	**81,89%**	**4**	
	2025/11/13	C-122-2025	13	2025/11/26	150,3	30,1	177,5	5342,8	12021	2,250	32039	**180,5**	**2566,7**	**3000**	**85,56%**	**4**	
	2025/11/13	C-123-2025	14	2025/11/27	151,3	30,3	179,9	5450,1	12039	2,209	33171	**184,4**	**2622,4**	**3000**	**87,41%**	**4**	
	2025/11/13	C-124-2025	14	2025/11/27	154,0	30,0	186,3	5588,0	12204	2,184	34038	**182,7**	**2598,6**	**3000**	**86,62%**	**4**	
	2025/11/13	C-125-2025	28	2025/12/11	151,0	30,2	179,1	5414,2	12456	2,301	37811	**211,1**	**3002,4**	**3000**	**100,08%**	**4**	
	2025/11/13	C-126-2025	28	2025/12/11	151,3	30,1	179,9	5420,1	12567	2,319	38433	**213,7**	**3038,4**	**3000**	**101,28%**	**4**	
Muestra No. 2: Vigas Bloque 3 Columnas B1	2025/11/21	C-127-2025	7	2025/11/28	153,0	30,1	183,9	5540,1	12324	2,224	30408	**165,4**	**2351,9**	**3000**	**78,40%**	**4**	
	2025/11/21	C-128-2025	7	2025/11/28	151,0	29,7	179,1	5318,6	12099	2,275	30551	**170,6**	**2425,9**	**3000**	**80,86%**	**4**	
	2025/11/21	C-129-2025	14	2025/12/05	150,7	30,0	178,3	5348,7	12233	2,287	33946	**190,4**	**2707,5**	**3000**	**90,25%**	**4**	
	2025/11/21	C-130-2025	14	2025/12/05	150,3	30,0	177,5	5325,0	12564	2,359	34548	**194,6**	**2767,7**	**3000**	**92,26%**	**4**	
	2025/11/21	C-131-2025	28	2025/12/19	151,0	30,1	179,1	5390,3	12351	2,291	38453	**214,7**	**3053,4**	**3000**	**101,78%**	**4**	
	2025/11/21	C-132-2025	28	2025/12/19	152,7	30,1	183,1	5516,0	12334	2,236	39545	**216,0**	**3071,9**	**3000**	**102,40%**	**4**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-811-2025

INFORME: INF-130-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-12-04

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Pisos Bloque 1	2025/11/27	C-133-2025	7	2025/12/04	151,0	30,7	179,1	5497,7	12346	2,246	25666	**143,3**	**2038,1**	**3000**	**67,94%**	**4**	
	2025/11/27	C-134-2025	7	2025/12/04	151,3	30,8	179,9	5540,0	12467	2,250	26054	**144,8**	**2059,7**	**3000**	**68,66%**	**4**	
	2025/11/27	C-135-2025	14	2025/12/11	152,3	30,4	182,3	5540,6	12546	2,264	32978	**180,9**	**2573,0**	**3000**	**85,77%**	**4**	
	2025/11/27	C-136-2025	14	2025/12/11	150,3	30,4	177,5	5396,0	12357	2,290	33182	**186,9**	**2658,2**	**3000**	**88,61%**	**4**	
	2025/11/27	C-137-2025	28	2025/12/25	151,1	30,0	179,3	5379,5	12367	2,299	38841	**216,6**	**3080,1**	**3000**	**102,67%**		
	2025/11/27	C-138-2025	28	2025/12/25	152,0	30,0	181,5	5443,8	12456	2,288	40625	**223,9**	**3183,6**	**3000**	**106,12%**		
Muestra No. 2: Columnas Bloque 1	2025/12/02	C-139-2025	7	2025/12/09	150,0	31,0	176,7	5478,2	12567	2,294	25799	**146,0**	**2076,0**	**3000**	**69,20%**	**4**	
	2025/12/02	C-140-2025	7	2025/12/09	151,0	30,0	179,1	5372,4	12777	2,378	26268	**146,7**	**2085,8**	**3000**	**69,53%**	**4**	
	2025/12/02	C-141-2025	14	2025/12/16	151,7	30,1	180,7	5444,0	12456	2,288	32753	**181,3**	**2578,0**	**3000**	**85,93%**	**4**	
	2025/12/02	C-142-2025	14	2025/12/16	151,0	30,4	179,1	5444,0	12466	2,290	33763	**188,5**	**2681,0**	**3000**	**89,37%**		
	2025/12/02	C-143-2025	28	2025/12/30	152,0	30,9	181,5	5601,0	12675	2,263	38311	**211,1**	**3002,2**	**3000**	**100,07%**	**4**	
	2025/12/02	C-144-2025	28	2025/12/30	150,7	30,4	178,3	5420,0	12687	2,341	37852	**212,3**	**3019,0**	**3000**	**100,63%**		

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-817-2026

INFORME: INF-006-2026

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2026-01-26

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Viga aérea Bloque 1	2026/01/21	C-181-2026	9	2026/01/30	151,0	30,1	179,1	5396,2	12292	2,278	28358	**158,4**	**2251,8**	**3000**	**75,06%**	**2**	
	2026/01/21	C-182-2026	9	2026/01/30	150,7	30,0	178,3	5348,7	12258	2,292	28481	**159,7**	**2271,6**	**3000**	**75,72%**	**5**	
	2026/01/21	C-183-2026	14	2026/02/04	150,3	30,1	177,5	5336,9	12424	2,328	31703	**178,6**	**2539,8**	**3000**	**84,66%**	**5**	
	2026/01/21	C-184-2026	14	2026/02/04	151,0	30,0	179,1	5378,3	12501	2,324	32978	**184,2**	**2618,6**	**3000**	**87,29%**	**5**	
	2026/01/21	C-185-2026	28	2026/02/18	150,1	30,1	177,0	5322,7	12296	2,310	37526	**212,0**	**3014,3**	**3000**	**100,48%**	**2**	
	2026/01/21	C-186-2026	28	2026/02/18	148,3	30,2	172,7	5216,5	12402	2,377	36506	**211,3**	**3005,3**	**3000**	**100,18%**	**6**	
Muestra No. 2: Placa Piso Bloque 3	2026/01/23	C-187-2026	7	2026/01/30	151,0	30,2	179,1	5402,2	12573	2,327	27155	**151,6**	**2156,3**	**3000**	**71,88%**	**5**	
	2026/01/23	C-188-2026	7	2026/01/30	150,7	30,2	178,3	5390,3	12464	2,312	28440	**159,5**	**2268,3**	**3000**	**75,61%**	**6**	
	2026/01/23	C-189-2026	14	2026/02/06	150,3	30,1	177,5	5348,7	12465	2,330	32662	**184,0**	**2616,6**	**3000**	**87,22%**	**5**	
	2026/01/23	C-190-2026	14	2026/02/06	150,7	30,2	178,3	5378,4	12457	2,316	33141	**185,9**	**2643,2**	**3000**	**88,11%**	**5**	
	2026/01/23	C-191-2026	28	2026/02/20	151,0	30,2	179,1	5402,2	12484	2,311	37842	**211,3**	**3004,9**	**3000**	**100,16%**	**2**	
	2026/01/23	C-192-2026	28	2026/02/20	150,0	30,0	176,7	5301,5	12481	2,354	37954	**214,8**	**3054,1**	**3000**	**101,80%**	**5**	
Muestra No. 3: Viga aérea Bloque 1	2026/01/24	C-193-2026	6	2026/01/30	150,7	30,1	178,3	5372,5	12386	2,305	26839	**150,5**	**2140,6**	**3000**	**71,35%**	**6**	
	2026/01/24	C-194-2026	6	2026/01/30	152,0	30,2	181,5	5474,0	12054	2,202	28328	**156,1**	**2219,9**	**3000**	**74,00%**	**2**	
	2026/01/24	C-195-2026	14	2026/02/07	151,0	30,1	179,1	5390,3	12133	2,251	33630	**187,8**	**2670,5**	**3000**	**89,02%**	**6**	
	2026/01/24	C-196-2026	14	2026/02/07	150,7	30,1	178,3	5372,5	12433	2,314	34038	**190,9**	**2714,8**	**3000**	**90,49%**	**6**	
	2026/01/24	C-197-2026	28	2026/02/21	151,0	29,9	179,1	5360,4	12283	2,291	37240	**208,0**	**2957,1**	**3000**	**98,57%**	**5**	
	2026/01/24	C-198-2026	28	2026/02/21	151,7	30,0	180,7	5419,9	12085	2,230	38331	**212,2**	**3017,0**	**3000**	**100,57%**	**6**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-820-2026

INFORME: INF-009-2026

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2026-02-04

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Columnas Bloque 3	2026/01/29	C-199-2026	7	2026/02/05	150,7	29,9	178,3	5330,8	12222	2,293	33824	**189,7**	**2697,7**	**3000**	**89,92%**	**6**	
	2026/01/29	C-200-2026	7	2026/02/05	151,0	30,0	179,1	5372,4	12297	2,289	34507	**192,7**	**2740,1**	**3000**	**91,34%**	**5**	
	2026/01/29	C-201-2026	14	2026/02/12	150,7	30,0	178,3	5342,7	12310	2,304	35700	**200,2**	**2847,4**	**3000**	**94,91%**	**2**	
	2026/01/29	C-202-2026	14	2026/02/12	150,3	30,0	177,5	5325,0	12254	2,301	35812	**201,8**	**2869,0**	**3000**	**95,63%**	**2**	
	2026/01/29	C-203-2026	28	2026/02/26	150,0	30,0	176,7	5301,5	12274	2,315	38433	**217,5**	**3092,7**	**3000**	**103,09%**	**6**	
	2026/01/29	C-204-2026	28	2026/02/26	149,9	30,0	176,5	5294,4	12307	2,325	37322	**211,5**	**3007,2**	**3000**	**100,24%**	**6**	
Muestra No. 2: Vigas áerea Bloque 1	2026/01/31	C-205-2026	10	2026/02/10	151,0	30,2	179,1	5408,2	12383	2,290	33865	**189,1**	**2689,1**	**3000**	**89,64%**	**6**	
	2026/01/31	C-206-2026	10	2026/02/10	150,3	30,2	177,5	5360,5	12306	2,296	34028	**191,7**	**2726,0**	**3000**	**90,87%**	**2**	
	2026/01/31	C-207-2026	14	2026/02/14	151,3	30,3	179,9	5444,1	12337	2,266	35996	**200,1**	**2845,7**	**3000**	**94,86%**	**1**	
	2026/01/31	C-208-2026	14	2026/02/14	150,0	30,0	176,7	5307,3	12262	2,310	36129	**204,4**	**2907,2**	**3000**	**96,91%**	**5**	
	2026/01/31	C-209-2026	28	2026/02/28	151,3	30,0	179,9	5396,1	12252	2,271	37617	**209,1**	**2973,9**	**3000**	**99,13%**	**2**	
	2026/01/31	C-210-2026	28	2026/02/28	152,0	30,0	181,5	5443,8	12264	2,253	38494	**212,1**	**3016,6**	**3000**	**100,55%**	**2**	
		–															

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-784-2025

INFORME: INF-095-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-06

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO

MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha		Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
												(Kg/cm²)	P.S.I.				
Muestra No. 1: Vigas Eje 2 Bloque 2	2025/08/29	C-019-2025	8	2025/09/06	151,5	29,9	180,3	5384,0	12482	2,318	28328	**157,1**	**2234,6**	**3000**	**74,49%**	**1**	
	2025/08/29	C-020-2025	8	2025/09/06	151,0	30,0	179,0	5364,0	12502	2,331	28654	**160,1**	**2276,3**	**3000**	**75,88%**	**5**	
	2025/08/29	C-021-2025	14	2025/09/12	151,6	29,7	180,4	5364,7	12475	2,325	32835	**182,0**	**2587,8**	**3000**	**86,26%**	**1**	
	2025/08/29	C-022-2025	14	2025/09/12	150,6	29,9	178,2	5322,6	12478	2,344	35823	**201,0**	**2858,4**	**3000**	**95,28%**	**5**	
	2025/08/29	C-023-2025	28	2025/09/26	150,4	29,9	177,7	5314,4	12567	2,365	37729	**212,3**	**3018,6**	**3000**	**100,62%**	**5**	
	2025/08/29	C-024-2025	28	2025/09/26	151,7	29,8	180,8	5394,5	12531	2,323	38270	**211,6**	**3009,6**	**3000**	**100,32%**	**5**	
Muestra No. 2: Vigas y Zapatas Eje 2 Bloque 2	2025/09/04	C-025-2025	7	2025/09/11	151,4	30,0	179,9	5404,5	12522	2,317	26921	**149,6**	**2127,3**	**3000**	**70,91%**	**5**	
	2025/09/04	C-026-2025	7	2025/09/11	150,5	29,8	177,9	5295,3	12346	2,331	30663	**172,4**	**2451,0**	**3000**	**81,70%**	**5**	
	2025/09/04	C-027-2025	14	2025/09/18	152,1	30,0	181,8	5453,3	12522	2,296	34701	**190,9**	**2714,6**	**3000**	**90,49%**	**5**	
	2025/09/04	C-028-2025	14	2025/09/18	151,4	29,9	180,0	5388,9	12502	2,320	34772	**193,1**	**2746,6**	**3000**	**91,55%**	**5**	
	2025/09/04	C-029-2025	28	2025/10/02	151,9	30,1	181,3	5457,1	12503	2,291	38810	**214,1**	**3044,0**	**3000**	**101,47%**	**5**	
	2025/09/04	C-030-2025	28	2025/10/02	151,1	30,1	179,4	5393,8	12515	2,320	38872	**216,7**	**3081,2**	**3000**	**102,71%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-787-2025

INFORME: INF-098-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas y Zapatas Bloque 2	2025/09/10	C-031-2025	7	2025/09/17	151,9	30,1	181,3	5457,1	12622	2,313	30683	**169,2**	**2406,6**	**3000**	**80,22%**	**2**	
	2025/09/10	C-032-2025	7	2025/09/17	150,0	30,2	176,6	5334,4	12628	2,367	31264	**177,0**	**2516,9**	**3000**	**83,90%**	**1**	
	2025/09/10	C-033-2025	14	2025/09/24	152,6	30,2	182,8	5521,0	12633	2,288	34783	**190,3**	**2705,5**	**3000**	**90,18%**	**3**	
	2025/09/10	C-034-2025	14	2025/09/24	151,1	30,0	179,2	5377,1	12555	2,335	35486	**198,0**	**2815,3**	**3000**	**93,84%**	**1**	
	2025/09/10	C-035-2025	28	2025/10/08	151,4	30,1	180,0	5412,9	12652	2,337	39361	**218,6**	**3109,0**	**3000**	**103,63%**	**5**	
	2025/09/10	C-036-2025	28	2025/10/08	151,3	30,1	179,8	5405,7	12517	2,316	40269	**224,0**	**3184,9**	**3000**	**106,16%**	**5**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - CONCRETERA CONCREMOVIL

ORDEN DE TRABAJO: OT-787-2025

INFORME: INF-098-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 4000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Muros Tanque	2025/09/11	C-037-2025	7	2025/09/18	151,5	29,9	180,3	5390,0	12124	2,249	38423	**213,1**	**3030,9**	**4000**	**75,77%**	**5**	
	2025/09/11	C-038-2025	7	2025/09/18	150,7	29,8	178,3	5313,0	12052	2,268	38657	**216,8**	**3083,2**	**4000**	**77,08%**	**2**	
	2025/09/11	C-039-2025	14	2025/09/25	151,3	29,9	179,8	5375,8	12248	2,278	44766	**249,0**	**3540,6**	**4000**	**88,51%**	**5**	
	2025/09/11	C-040-2025	14	2025/09/25	150,6	29,6	178,1	5278,6	12152	2,302	44888	**252,0**	**3583,3**	**4000**	**89,58%**	**1**	
	2025/09/11	C-041-2025	28	2025/10/09	150,6	30,0	178,2	5346,3	12370	2,314	50772	**284,9**	**4051,2**	**4000**	**101,28%**	**1**	
	2025/09/11	C-042-2025	28	2025/10/09	151,2	30,0	179,5	5390,2	12296	2,281	50598	**281,9**	**4009,0**	**4000**	**100,22%**	**2**	
Muestra No. 2: Tanque Piso	2025/09/11	C-043-2025	7	2025/09/18	151,7	29,9	180,7	5410,2	12372	2,287	36424	**201,5**	**2865,7**	**4000**	**71,64%**	**1**	
	2025/09/11	C-044-2025	7	2025/09/18	151,7	30,1	180,7	5438,0	12400	2,280	37444	**207,3**	**2947,2**	**4000**	**73,68%**	**5**	
	2025/09/11	C-045-2025	14	2025/09/25	152,1	30,2	181,6	5490,9	12425	2,263	44796	**246,7**	**3507,4**	**4000**	**87,68%**	**1**	
	2025/09/11	C-046-2025	14	2025/09/25	151,1	30,0	179,4	5387,8	12145	2,254	45092	**251,4**	**3574,3**	**4000**	**89,36%**	**5**	
	2025/09/11	C-047-2025	28	2025/10/09	152,0	29,8	181,5	5407,5	12211	2,258	51220	**282,3**	**4013,9**	**4000**	**100,35%**	**2**	
	2025/09/11	C-048-2025	28	2025/10/09	151,3	29,8	179,9	5366,1	12173	2,268	51373	**285,6**	**4061,4**	**4000**	**101,54%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-787-2025

INFORME: INF-098-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Eje Vigas y Zapata Bloque 2	2025/09/12	C-049-2025	7	2025/09/19	150,8	30,0	178,7	5360,5	12409	2,315	28542	**159,7**	**2271,4**	**3000**	**75,71%**	**5**	
	2025/09/12	C-050-2025	7	2025/09/19	151,1	30,0	179,4	5381,9	12441	2,312	29072	**162,1**	**2304,4**	**3000**	**76,81%**	**1**	
	2025/09/12	C-051-2025	14	2025/09/26	151,4	30,0	180,0	5394,9	12423	2,303	32356	**179,7**	**2555,7**	**3000**	**85,19%**	**5**	
	2025/09/12	C-052-2025	14	2025/09/26	151,6	29,9	180,5	5397,1	12364	2,291	32611	**180,7**	**2569,0**	**3000**	**85,63%**	**5**	
	2025/09/12	C-053-2025	28	2025/10/10	151,3	30,2	179,9	5432,1	12500	2,301	39127	**217,5**	**3093,2**	**3000**	**103,11%**	**1**	
	2025/09/12	C-054-2025	28	2025/10/10	151,7	29,8	180,7	5383,8	12438	2,310	39708	**219,8**	**3125,4**	**3000**	**104,18%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - CONCRETERA CONCREMOVIL

ORDEN DE TRABAJO: OT-791-2025

INFORME: INF-106-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 4000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-30

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Tapa Tanque	2025/09/25	C-055-2025	7	2025/10/02	150,2	30,0	177,3	5318,0	12077	2,271	36261	**204,6**	**2908,8**	**4000**	**72,72%**	**1**	
	2025/09/25	C-056-2025	7	2025/10/02	150,8	30,0	178,5	5361,7	12100	2,257	36159	**202,5**	**2880,2**	**4000**	**72,00%**	**5**	
	2025/09/25	C-057-2025	14	2025/10/09	151,2	29,9	179,5	5366,3	12182	2,270	44592	**248,5**	**3533,1**	**4000**	**88,33%**	**5**	
	2025/09/25	C-058-2025	14	2025/10/09	151,3	30,0	179,9	5390,1	12139	2,252	45112	**250,8**	**3566,4**	**4000**	**89,16%**	**5**	
	2025/09/25	C-059-2025	28	2025/10/23	151,2	30,1	179,6	5412,9	12134	2,242	50639	**281,9**	**4008,7**	**4000**	**100,22%**	**1**	
	2025/09/25	C-060-2025	28	2025/10/23	151,1	30,0	179,4	5375,9	12130	2,256	50761	**283,0**	**4023,7**	**4000**	**100,59%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-791-2025

INFORME: INF-106-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-30

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Pisos Bloque 2	2025/09/26	C-061-2025	7	2025/10/03	151,4	29,9	180,1	5391,2	12182	2,260	28103	**156,0**	**2218,8**	**3000**	**73,96%**	**5**	
	2025/09/26	C-062-2025	7	2025/10/03	151,1	30,0	179,2	5371,1	12230	2,277	28430	**158,6**	**2255,5**	**3000**	**75,18%**	**5**	
	2025/09/26	C-063-2025	14	2025/10/10	151,8	30,1	181,1	5443,9	12289	2,257	33824	**186,8**	**2656,4**	**3000**	**88,55%**	**5**	
	2025/09/26	C-064-2025	14	2025/10/10	151,6	30,1	180,6	5429,6	12232	2,253	33691	**186,6**	**2653,0**	**3000**	**88,43%**	**5**	
	2025/09/26	C-065-2025	28	2025/10/24	151,2	30,0	179,6	5395,0	12226	2,266	38168	**212,5**	**3021,4**	**3000**	**100,71%**	**5**	
	2025/09/26	C-066-2025	28	2025/10/24	153,4	29,9	184,8	5532,2	12186	2,203	40524	**219,3**	**3117,9**	**3000**	**103,93%**	**5**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

MACROVIAS SAS
INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-794-2025

INFORME: INF-108-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-10-06

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO

MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha		Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
												(Kg/cm²)	P.S.I.				
Muestra No. 1: Vigas Bloque 2	2025/09/30	C-067-2025	7	2025/10/07	151,3	30,0	179,8	5399,7	12336	2,285	28348	**157,7**	**2242,1**	**3000**	**74,74%**	**1**	
	2025/09/30	C-068-2025	7	2025/10/07	151,3	30,0	179,8	5393,7	12258	2,273	28644	**159,3**	**2265,5**	**3000**	**75,52%**	**1**	
	2025/09/30	C-069-2025	14	2025/10/14	151,8	30,1	181,1	5456,0	12324	2,259	32835	**181,3**	**2578,8**	**3000**	**85,96%**	**2**	
	2025/09/30	C-070-2025	14	2025/10/14	151,3	30,0	179,8	5393,7	12306	2,282	33029	**183,7**	**2612,3**	**3000**	**87,08%**	**1**	
	2025/09/30	C-071-2025	28	2025/10/28	150,8	30,0	178,7	5360,5	12305	2,295	39810	**222,8**	**3168,1**	**3000**	**105,60%**	**2**	
	2025/09/30	C-072-2025	28	2025/10/28	151,3	29,9	179,7	5372,2	12136	2,259	40340	**224,5**	**3192,7**	**3000**	**106,42%**	**5**	
Muestra No. 2: Pisos Bloque 2	2025/10/03	C-073-2025	7	2025/10/10	151,7	30,1	180,7	5434,3	12352	2,273	27441	**151,8**	**2158,9**	**3000**	**71,96%**	**1**	
	2025/10/03	C-074-2025	7	2025/10/10	150,7	30,0	178,4	5359,4	12287	2,293	29235	**163,8**	**2329,7**	**3000**	**77,66%**	**1**	
	2025/10/03	C-075-2025	14	2025/10/17	150,6	30,0	178,2	5346,3	12309	2,302	31795	**178,4**	**2537,0**	**3000**	**84,57%**	**2**	
	2025/10/03	C-076-2025	14	2025/10/17	151,2	30,0	179,6	5383,0	12290	2,283	32090	**178,6**	**2540,3**	**3000**	**84,68%**	**2**	
	2025/10/03	C-077-2025	28	2025/10/31	150,9	30,0	178,9	5361,7	12329	2,299	37893	**211,8**	**3011,6**	**3000**	**100,39%**	**1**	
	2025/10/03	C-078-2025	28	2025/10/31	151,0	30,0	179,1	5372,4	12397	2,308	37954	**211,9**	**3013,8**	**3000**	**100,46%**	**2**	
Muestra No. 3: Columnas Bloque 2	2025/10/04	C-079-2025	7	2025/10/11	151,4	30,0	180,1	5397,2	12317	2,282	31377	**174,2**	**2477,3**	**3000**	**82,58%**	**5**	
	2025/10/04	C-080-2025	7	2025/10/11	151,6	30,2	180,4	5454,9	12295	2,254	31550	**174,9**	**2486,6**	**3000**	**82,89%**	**5**	
	2025/10/04	C-081-2025	14	2025/10/18	151,2	30,0	179,6	5383,0	12327	2,290	35211	**196,0**	**2787,3**	**3000**	**92,91%**	**1**	
	2025/10/04	C-082-2025	14	2025/10/18	151,9	30,1	181,2	5454,7	12275	2,250	36608	**202,0**	**2872,5**	**3000**	**95,75%**	**1**	
	2025/10/04	C-083-2025	28	2025/11/01	152,0	30,0	181,5	5443,8	12273	2,255	38433	**211,8**	**3011,8**	**3000**	**100,39%**	**1**	
	2025/10/04	C-084-2025	28	2025/11/01	151,7	30,0	180,7	5419,9	12314	2,272	39657	**219,5**	**3121,4**	**3000**	**104,05%**	**5**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-797-2025

INFORME: INF-114-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-10-14

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas Cimentación Bloque 1	2025/10/09	C-085-2025	7	2025/10/16	151,8	29,9	181,1	5419,8	12200	2,251	26095	**144,1**	**2049,4**	**3000**	**68,31%**	**2**	
	2025/10/09	C-086-2025	7	2025/10/16	151,4	30,0	179,9	5398,5	12202	2,260	26645	**148,1**	**2105,6**	**3000**	**70,19%**	**2**	
	2025/10/09	C-087-2025	14	2025/10/23	151,3	30,0	179,9	5396,1	12230	2,266	34252	**190,4**	**2707,9**	**3000**	**90,26%**	**2**	
	2025/10/09	C-088-2025	14	2025/10/23	151,0	30,0	179,2	5374,7	12215	2,273	34517	**192,7**	**2739,7**	**3000**	**91,32%**	**2**	
	2025/10/09	C-089-2025	28	2025/11/06	151,7	30,0	180,7	5419,9	12379	2,284	38168	**211,3**	**3004,2**	**3000**	**100,14%**	**2**	
	2025/10/09	C-090-2025	28	2025/11/06	151,0	30,1	179,2	5386,7	12342	2,291	38352	**214,1**	**3044,0**	**3000**	**101,47%**	**2**	
Muestra No. 1: Vigas Aérea Bloque 2	2025/10/10	C-091-2025	7	2025/10/17	151,9	30,0	181,1	5440,3	12245	2,251	27716	**153,0**	**2175,8**	**3000**	**72,53%**	**1**	
	2025/10/10	C-092-2025	7	2025/10/17	151,4	30,1	179,9	5422,5	12194	2,249	27767	**154,3**	**2194,2**	**3000**	**73,14%**	**1**	
	2025/10/10	C-093-2025	14	2025/10/24	150,5	30,0	177,9	5336,9	12196	2,285	35619	**200,2**	**2847,2**	**3000**	**94,91%**	**5**	
	2025/10/10	C-094-2025	14	2025/10/24	151,5	30,0	180,3	5408,0	12225	2,261	36220	**200,9**	**2857,2**	**3000**	**95,24%**	**2**	
	2025/10/10	C-095-2025	28	2025/11/07	150,1	29,9	177,0	5290,8	12315	2,328	37648	**212,8**	**3025,4**	**3000**	**100,85%**	**2**	
	2025/10/10	C-096-2025	28	2025/11/07	151,0	29,9	179,0	5358,1	12259	2,288	37852	**211,5**	**3007,0**	**3000**	**100,23%**	**2**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-808-2025

INFORME: INF-124-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-11-26

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas Bloque 1	2025/11/13	C-121-2025	13	2025/11/26	151,0	30,3	179,1	5426,1	12116	2,233	30938	**172,8**	**2456,7**	**3000**	**81,89%**	**4**	
	2025/11/13	C-122-2025	13	2025/11/26	150,3	30,1	177,5	5342,8	12021	2,250	32039	**180,5**	**2566,7**	**3000**	**85,56%**	**4**	
	2025/11/13	C-123-2025	14	2025/11/27	151,3	30,3	179,9	5450,1	12039	2,209	33171	**184,4**	**2622,4**	**3000**	**87,41%**	**4**	
	2025/11/13	C-124-2025	14	2025/11/27	154,0	30,0	186,3	5588,0	12204	2,184	34038	**182,7**	**2598,6**	**3000**	**86,62%**	**4**	
	2025/11/13	C-125-2025	28	2025/12/11	151,0	30,2	179,1	5414,2	12456	2,301	37811	**211,1**	**3002,4**	**3000**	**100,08%**	**4**	
	2025/11/13	C-126-2025	28	2025/12/11	151,3	30,1	179,9	5420,1	12567	2,319	38433	**213,7**	**3038,4**	**3000**	**101,28%**	**4**	
Muestra No. 2: Vigas Bloque 3 Columnas B1	2025/11/21	C-127-2025	7	2025/11/28	153,0	30,1	183,9	5540,1	12324	2,224	30408	**165,4**	**2351,9**	**3000**	**78,40%**	**4**	
	2025/11/21	C-128-2025	7	2025/11/28	151,0	29,7	179,1	5318,6	12099	2,275	30551	**170,6**	**2425,9**	**3000**	**80,86%**	**4**	
	2025/11/21	C-129-2025	14	2025/12/05	150,7	30,0	178,3	5348,7	12233	2,287	33946	**190,4**	**2707,5**	**3000**	**90,25%**	**4**	
	2025/11/21	C-130-2025	14	2025/12/05	150,3	30,0	177,5	5325,0	12564	2,359	34548	**194,6**	**2767,7**	**3000**	**92,26%**	**4**	
	2025/11/21	C-131-2025	28	2025/12/19	151,0	30,1	179,1	5390,3	12351	2,291	38453	**214,7**	**3053,4**	**3000**	**101,78%**	**4**	
	2025/11/21	C-132-2025	28	2025/12/19	152,7	30,1	183,1	5516,0	12334	2,236	39545	**216,0**	**3071,9**	**3000**	**102,40%**	**4**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-815-2025

INFORME: INF-137-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-12-30

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Columnas Pasillo Eje 8	2025/12/19	C-169-2025	7	2025/12/26	151,1	30,2	179,3	5409,4	12212	2,258	25197	**140,5**	**1998,2**	**3000**	**66,61%**	**1**	
	2025/12/19	C-170-2025	7	2025/12/26	150,0	30,2	176,7	5342,7	12079	2,261	24942	**141,1**	**2007,1**	**3000**	**66,90%**	**1**	
	2025/12/19	C-171-2025	14	2026/01/02	151,0	30,1	179,1	5390,3	12362	2,293	32855	**183,5**	**2608,9**	**3000**	**86,96%**	**4**	
	2025/12/19	C-172-2025	14	2026/01/02	151,5	30,2	180,2	5435,7	12453	2,291	32967	**183,0**	**2601,7**	**3000**	**86,72%**	**1**	
	2025/12/19	C-173-2025	28	2026/01/16	150,7	30,1	178,4	5371,3	12435	2,315	37811	**211,9**	**3013,1**	**3000**	**100,44%**		
	2025/12/19	C-174-2025	28	2026/01/16	150,3	30,2	177,5	5360,5	12416	2,316	38637	**217,7**	**3095,3**	**3000**	**103,18%**		
Muestra No. 2: Zapatas y Vigas Bloque 3	2025/12/23	C-175-2025	7	2025/12/30	151,5	30,1	180,3	5428,4	12236	2,254	25269	**140,1**	**1992,4**	**3000**	**66,41%**	**1**	
	2025/12/23	C-176-2025	7	2025/12/30	151,5	30,3	180,3	5462,1	12244	2,242	25381	**140,8**	**2002,1**	**3000**	**66,74%**	**1**	
	2025/12/23	C-177-2025	14	2026/01/06	153,3	30,0	184,6	5543,4	12364	2,230	32865	**178,1**	**2532,0**	**3000**	**84,40%**	**1**	
	2025/12/23	C-178-2025	14	2026/01/06	151,2	30,2	179,5	5426,1	12236	2,255	34008	**189,5**	**2694,5**	**3000**	**89,82%**	**4**	
	2025/12/23	C-179-2025	28	2026/01/20	151,2	30,3	179,5	5438,1	12211	2,245	38515	**214,6**	**3051,6**	**3000**	**101,72%**		
	2025/12/23	C-180-2025	28	2026/01/20	150,7	30,1	178,4	5371,3	12237	2,278	38657	**216,6**	**3080,5**	**3000**	**102,68%**		

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-817-2026

INFORME: INF-006-2026

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2026-01-26

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Viga aérea Bloque 1	2026/01/21	C-181-2026	9	2026/01/30	151,0	30,1	179,1	5396,2	12292	2,278	28358	**158,4**	**2251,8**	**3000**	**75,06%**	**2**	
	2026/01/21	C-182-2026	9	2026/01/30	150,7	30,0	178,3	5348,7	12258	2,292	28481	**159,7**	**2271,6**	**3000**	**75,72%**	**5**	
	2026/01/21	C-183-2026	14	2026/02/04	150,3	30,1	177,5	5336,9	12424	2,328	31703	**178,6**	**2539,8**	**3000**	**84,66%**	**5**	
	2026/01/21	C-184-2026	14	2026/02/04	151,0	30,0	179,1	5378,3	12501	2,324	32978	**184,2**	**2618,6**	**3000**	**87,29%**	**5**	
	2026/01/21	C-185-2026	28	2026/02/18	150,1	30,1	177,0	5322,7	12296	2,310	37526	**212,0**	**3014,3**	**3000**	**100,48%**	**2**	
	2026/01/21	C-186-2026	28	2026/02/18	148,3	30,2	172,7	5216,5	12402	2,377	36506	**211,3**	**3005,3**	**3000**	**100,18%**	**6**	
Muestra No. 2: Placa Piso Bloque 3	2026/01/23	C-187-2026	7	2026/01/30	151,0	30,2	179,1	5402,2	12573	2,327	27155	**151,6**	**2156,3**	**3000**	**71,88%**	**5**	
	2026/01/23	C-188-2026	7	2026/01/30	150,7	30,2	178,3	5390,3	12464	2,312	28440	**159,5**	**2268,3**	**3000**	**75,61%**	**6**	
	2026/01/23	C-189-2026	14	2026/02/06	150,3	30,1	177,5	5348,7	12465	2,330	32662	**184,0**	**2616,6**	**3000**	**87,22%**	**5**	
	2026/01/23	C-190-2026	14	2026/02/06	150,7	30,2	178,3	5378,4	12457	2,316	33141	**185,9**	**2643,2**	**3000**	**88,11%**	**5**	
	2026/01/23	C-191-2026	28	2026/02/20	151,0	30,2	179,1	5402,2	12484	2,311	37842	**211,3**	**3004,9**	**3000**	**100,16%**	**2**	
	2026/01/23	C-192-2026	28	2026/02/20	150,0	30,0	176,7	5301,5	12481	2,354	37954	**214,8**	**3054,1**	**3000**	**101,80%**	**5**	
Muestra No. 3: Viga aérea Bloque 1	2026/01/24	C-193-2026	6	2026/01/30	150,7	30,1	178,3	5372,5	12386	2,305	26839	**150,5**	**2140,6**	**3000**	**71,35%**	**6**	
	2026/01/24	C-194-2026	6	2026/01/30	152,0	30,2	181,5	5474,0	12054	2,202	28328	**156,1**	**2219,9**	**3000**	**74,00%**	**2**	
	2026/01/24	C-195-2026	14	2026/02/07	151,0	30,1	179,1	5390,3	12133	2,251	33630	**187,8**	**2670,5**	**3000**	**89,02%**	**6**	
	2026/01/24	C-196-2026	14	2026/02/07	150,7	30,1	178,3	5372,5	12433	2,314	34038	**190,9**	**2714,8**	**3000**	**90,49%**	**6**	
	2026/01/24	C-197-2026	28	2026/02/21	151,0	29,9	179,1	5360,4	12283	2,291	37240	**208,0**	**2957,1**	**3000**	**98,57%**	**5**	
	2026/01/24	C-198-2026	28	2026/02/21	151,7	30,0	180,7	5419,9	12085	2,230	38331	**212,2**	**3017,0**	**3000**	**100,57%**	**6**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-820-2026

INFORME: INF-009-2026

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2026-02-04

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Columnas Bloque 3	2026/01/29	C-199-2026	7	2026/02/05	150,7	29,9	178,3	5330,8	12222	2,293	33824	**189,7**	**2697,7**	**3000**	**89,92%**	**6**	
	2026/01/29	C-200-2026	7	2026/02/05	151,0	30,0	179,1	5372,4	12297	2,289	34507	**192,7**	**2740,1**	**3000**	**91,34%**	**5**	
	2026/01/29	C-201-2026	14	2026/02/12	150,7	30,0	178,3	5342,7	12310	2,304	35700	**200,2**	**2847,4**	**3000**	**94,91%**	**2**	
	2026/01/29	C-202-2026	14	2026/02/12	150,3	30,0	177,5	5325,0	12254	2,301	35812	**201,8**	**2869,0**	**3000**	**95,63%**	**2**	
	2026/01/29	C-203-2026	28	2026/02/26	150,0	30,0	176,7	5301,5	12274	2,315	38433	**217,5**	**3092,7**	**3000**	**103,09%**	**6**	
	2026/01/29	C-204-2026	28	2026/02/26	149,9	30,0	176,5	5294,4	12307	2,325	37322	**211,5**	**3007,2**	**3000**	**100,24%**	**6**	
Muestra No. 2: Vigas áerea Bloque 1	2026/01/31	C-205-2026	10	2026/02/10	151,0	30,2	179,1	5408,2	12383	2,290	33865	**189,1**	**2689,1**	**3000**	**89,64%**	**6**	
	2026/01/31	C-206-2026	10	2026/02/10	150,3	30,2	177,5	5360,5	12306	2,296	34028	**191,7**	**2726,0**	**3000**	**90,87%**	**2**	
	2026/01/31	C-207-2026	14	2026/02/14	151,3	30,3	179,9	5444,1	12337	2,266	35996	**200,1**	**2845,7**	**3000**	**94,86%**	**1**	
	2026/01/31	C-208-2026	14	2026/02/14	150,0	30,0	176,7	5307,3	12262	2,310	36129	**204,4**	**2907,2**	**3000**	**96,91%**	**5**	
	2026/01/31	C-209-2026	28	2026/02/28	151,3	30,0	179,9	5396,1	12252	2,271	37617	**209,1**	**2973,9**	**3000**	**99,13%**	**2**	
	2026/01/31	C-210-2026	28	2026/02/28	152,0	30,0	181,5	5443,8	12264	2,253	38494	**212,1**	**3016,6**	**3000**	**100,55%**	**2**	
		–															

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No
Sustituye documento fecha: 02-03-2018						

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: **OT-826-2026**

INFORME: **INF-015-2026**

RESISTENCIA DE DISEÑO: **3000 PSI**

FECHA DE INGRESO: **2026-02-18**

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO

MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha		Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
												(Kg/cm²)	P.S.I.				
Muestra No. 1: Vigas aéreas Bloque 3	2026/02/13	C-211-2026	10	2026/02/23	152,0	30,0	181,5	5443,8	12195	2,240	24993	**137,7**	**1958,6**	**3000**	**65,29%**	**3**	
	2026/02/13	C-212-2026	10	2026/02/23	151,0	30,0	179,1	5378,3	12260	2,280	25299	**141,3**	**2008,9**	**3000**	**66,96%**	**2**	
	2026/02/13	C-213-2026	14	2026/02/27	153,0	29,9	183,9	5497,2	12209	2,221	31988	**174,0**	**2474,1**	**3000**	**82,47%**	**5**	
	2026/02/13	C-214-2026	14	2026/02/27	151,0	30,0	179,1	5378,3	12275	2,282	32039	**178,9**	**2544,1**	**3000**	**84,80%**	**2**	
	2026/02/13	C-215-2026	28	2026/03/13	150,0	30,0	176,7	5301,5	12218	2,305	37373	**211,5**	**3007,3**	**3000**	**100,24%**	**2**	
	2026/02/13	C-216-2026	28	2026/03/13	151,0	30,0	179,1	5372,4	12263	2,283	37842	**211,3**	**3004,9**	**3000**	**100,16%**	**5**	
		–															

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

MACROVIAS SAS
INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-829-2026

INFORME: INF-022-2026

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2026-03-10

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO

MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas aéreas Bloque 3	2026/03/06	C-217-2026	7	2026/03/13	150,0	30,0	176,7	5301,5	12045	2,272	25422	**143,9**	**2045,6**	**3000**	**68,19%**	**2**	
	2026/03/06	C-218-2026	7	2026/03/13	152,0	30,1	181,5	5461,9	12089	2,213	26329	**145,1**	**2063,3**	**3000**	**68,78%**	**2**	
	2026/03/06	C-219-2026	13	2026/03/19	151,0	29,9	179,1	5348,5	12175	2,276	31774	**177,4**	**2523,1**	**3000**	**84,10%**	**5**	
	2026/03/06	C-220-2026	13	2026/03/19	152,0	29,9	181,5	5431,7	12139	2,235	32019	**176,5**	**2509,2**	**3000**	**83,64%**	**6**	
	2026/03/06	C-221-2026	28	2026/04/03	152,0	30,1	181,5	5455,9	12079	2,214	38657	**213,0**	**3029,4**	**3000**	**100,98%**	**6**	
	2026/03/06	C-222-2026	28	2026/04/03	151,0	30,2	179,1	5402,2	12091	2,238	38270	**213,7**	**3038,9**	**3000**	**101,30%**	**6**	
		–															

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-787-2025

INFORME: INF-098-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Vigas y Zapatas Bloque 2	2025/09/10	C-031-2025	7	2025/09/17	151,9	30,1	181,3	5457,1	12622	2,313	30683	**169,2**	**2406,6**	**3000**	**80,22%**	**2**	
	2025/09/10	C-032-2025	7	2025/09/17	150,0	30,2	176,6	5334,4	12628	2,367	31264	**177,0**	**2516,9**	**3000**	**83,90%**	**1**	
	2025/09/10	C-033-2025	14	2025/09/24	152,6	30,2	182,8	5521,0	12633	2,288	34783	**190,3**	**2705,5**	**3000**	**90,18%**	**3**	
	2025/09/10	C-034-2025	14	2025/09/24	151,1	30,0	179,2	5377,1	12555	2,335	35486	**198,0**	**2815,3**	**3000**	**93,84%**	**1**	
	2025/09/10	C-035-2025	28	2025/10/08	151,4	30,1	180,0	5412,9	12652	2,337	39361	**218,6**	**3109,0**	**3000**	**103,63%**	**5**	
	2025/09/10	C-036-2025	28	2025/10/08	151,3	30,1	179,8	5405,7	12517	2,316	40269	**224,0**	**3184,9**	**3000**	**106,16%**	**5**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - CONCRETERA CONCREMOVIL

ORDEN DE TRABAJO: OT-787-2025

INFORME: INF-098-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 4000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Muros Tanque	2025/09/11	C-037-2025	7	2025/09/18	151,5	29,9	180,3	5390,0	12124	2,249	38423	**213,1**	**3030,9**	**4000**	**75,77%**	**5**	
	2025/09/11	C-038-2025	7	2025/09/18	150,7	29,8	178,3	5313,0	12052	2,268	38657	**216,8**	**3083,2**	**4000**	**77,08%**	**2**	
	2025/09/11	C-039-2025	14	2025/09/25	151,3	29,9	179,8	5375,8	12248	2,278	44766	**249,0**	**3540,6**	**4000**	**88,51%**	**5**	
	2025/09/11	C-040-2025	14	2025/09/25	150,6	29,6	178,1	5278,6	12152	2,302	44888	**252,0**	**3583,3**	**4000**	**89,58%**	**1**	
	2025/09/11	C-041-2025	28	2025/10/09	150,6	30,0	178,2	5346,3	12370	2,314	50772	**284,9**	**4051,2**	**4000**	**101,28%**	**1**	
	2025/09/11	C-042-2025	28	2025/10/09	151,2	30,0	179,5	5390,2	12296	2,281	50598	**281,9**	**4009,0**	**4000**	**100,22%**	**2**	
Muestra No. 2: Tanque Piso	2025/09/11	C-043-2025	7	2025/09/18	151,7	29,9	180,7	5410,2	12372	2,287	36424	**201,5**	**2865,7**	**4000**	**71,64%**	**1**	
	2025/09/11	C-044-2025	7	2025/09/18	151,7	30,1	180,7	5438,0	12400	2,280	37444	**207,3**	**2947,2**	**4000**	**73,68%**	**5**	
	2025/09/11	C-045-2025	14	2025/09/25	152,1	30,2	181,6	5490,9	12425	2,263	44796	**246,7**	**3507,4**	**4000**	**87,68%**	**1**	
	2025/09/11	C-046-2025	14	2025/09/25	151,1	30,0	179,4	5387,8	12145	2,254	45092	**251,4**	**3574,3**	**4000**	**89,36%**	**5**	
	2025/09/11	C-047-2025	28	2025/10/09	152,0	29,8	181,5	5407,5	12211	2,258	51220	**282,3**	**4013,9**	**4000**	**100,35%**	**2**	
	2025/09/11	C-048-2025	28	2025/10/09	151,3	29,8	179,9	5366,1	12173	2,268	51373	**285,6**	**4061,4**	**4000**	**101,54%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-787-2025

INFORME: INF-098-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Eje Vigas y Zapata Bloque 2	2025/09/12	C-049-2025	7	2025/09/19	150,8	30,0	178,7	5360,5	12409	2,315	28542	**159,7**	**2271,4**	**3000**	**75,71%**	**5**	
	2025/09/12	C-050-2025	7	2025/09/19	151,1	30,0	179,4	5381,9	12441	2,312	29072	**162,1**	**2304,4**	**3000**	**76,81%**	**1**	
	2025/09/12	C-051-2025	14	2025/09/26	151,4	30,0	180,0	5394,9	12423	2,303	32356	**179,7**	**2555,7**	**3000**	**85,19%**	**5**	
	2025/09/12	C-052-2025	14	2025/09/26	151,6	29,9	180,5	5397,1	12364	2,291	32611	**180,7**	**2569,0**	**3000**	**85,63%**	**5**	
	2025/09/12	C-053-2025	28	2025/10/10	151,3	30,2	179,9	5432,1	12500	2,301	39127	**217,5**	**3093,2**	**3000**	**103,11%**	**1**	
	2025/09/12	C-054-2025	28	2025/10/10	151,7	29,8	180,7	5383,8	12438	2,310	39708	**219,8**	**3125,4**	**3000**	**104,18%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - CONCRETERA CONCREMOVIL

ORDEN DE TRABAJO: OT-791-2025

INFORME: INF-106-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 4000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-30

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Tapa Tanque	2025/09/25	C-055-2025	7	2025/10/02	150,2	30,0	177,3	5318,0	12077	2,271	36261	**204,6**	**2908,8**	**4000**	**72,72%**	**1**	
	2025/09/25	C-056-2025	7	2025/10/02	150,8	30,0	178,5	5361,7	12100	2,257	36159	**202,5**	**2880,2**	**4000**	**72,00%**	**5**	
	2025/09/25	C-057-2025	14	2025/10/09	151,2	29,9	179,5	5366,3	12182	2,270	44592	**248,5**	**3533,1**	**4000**	**88,33%**	**5**	
	2025/09/25	C-058-2025	14	2025/10/09	151,3	30,0	179,9	5390,1	12139	2,252	45112	**250,8**	**3566,4**	**4000**	**89,16%**	**5**	
	2025/09/25	C-059-2025	28	2025/10/23	151,2	30,1	179,6	5412,9	12134	2,242	50639	**281,9**	**4008,7**	**4000**	**100,22%**	**1**	
	2025/09/25	C-060-2025	28	2025/10/23	151,1	30,0	179,4	5375,9	12130	2,256	50761	**283,0**	**4023,7**	**4000**	**100,59%**	**1**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:** Si / No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO IN SITU

ORDEN DE TRABAJO: OT-791-2025

INFORME: INF-106-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-09-30

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Pisos Bloque 2	2025/09/26	C-061-2025	7	2025/10/03	151,4	29,9	180,1	5391,2	12182	2,260	28103	**156,0**	**2218,8**	**3000**	**73,96%**	**5**	
	2025/09/26	C-062-2025	7	2025/10/03	151,1	30,0	179,2	5371,1	12230	2,277	28430	**158,6**	**2255,5**	**3000**	**75,18%**	**5**	
	2025/09/26	C-063-2025	14	2025/10/10	151,8	30,1	181,1	5443,9	12289	2,257	33824	**186,8**	**2656,4**	**3000**	**88,55%**	**5**	
	2025/09/26	C-064-2025	14	2025/10/10	151,6	30,1	180,6	5429,6	12232	2,253	33691	**186,6**	**2653,0**	**3000**	**88,43%**	**5**	
	2025/09/26	C-065-2025	28	2025/10/24	151,2	30,0	179,6	5395,0	12226	2,266	38168	**212,5**	**3021,4**	**3000**	**100,71%**	**5**	
	2025/09/26	C-066-2025	28	2025/10/24	153,4	29,9	184,8	5532,2	12186	2,203	40524	**219,3**	**3117,9**	**3000**	**103,93%**	**5**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA
DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

HOJA DE CALCULO: RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO.

Departamento de Sistema Integrado de Gestión

Tipo de documento: Formato	**Documento:** MV-FT-TEC-08	**Vigente:** 2019-04-30	**Versión:** 2	**Copia Controlada:**	Si	No

Sustituye documento fecha: 02-03-2018

CLIENTE: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

PROYECTO: JARDIN INFANTIL SAN JUAN DE DIOS

LOCALIZACIÓN: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS

DESCRIPCIÓN: CILINDRO DE CONCRETO NORMALIZADO - MEZCLADO EN OBRA

ORDEN DE TRABAJO: OT-813-2025

INFORME: INF-133-2025

RESISTENCIA DE DISEÑO: 3000 PSI

FECHA DE INGRESO: 2025-12-16

NORMA: NTC 673 / 1513

PROCEDIMIENTO DE ENSAYO: MV-PR-CA-18

Contrato /Elemento /No. Muestra	Fecha de toma	No. Cilindro	Días de curado	Fechas de rotura	Diametro (mm)	Altura (cm)	Area (cm²)	Volumen (cm³)	Peso (gr)	Densidad (gr/cm³)	Carga aplicada (kg)	Resistencia a la fecha (Kg/cm²)	Resistencia a la fecha P.S.I.	Resistencia estimada los 28 dias (P.S.I.)	Porcentaje con respecto a f´c	Tipo de falla	Observaciones
Muestra No. 1: Columnas Vigas Cerramiento Costado Oriental B1	2025/12/09	C-151-2025	7	2025/12/16	151,1	30,2	179,4	5411,8	12365	2,285	29704	**165,6**	**2354,5**	**3000**	**78,48%**	**4**	
	2025/12/09	C-152-2025	7	2025/12/16	150,0	30,7	176,7	5431,0	12261	2,258	29806	**168,7**	**2398,5**	**3000**	**79,95%**	**4**	
	2025/12/09	C-153-2025	14	2025/12/23	151,1	30,2	179,4	5423,7	12366	2,280	35802	**199,6**	**2837,9**	**3000**	**94,60%**	**3**	
	2025/12/09	C-154-2025	14	2025/12/23	150,0	30,2	176,7	5342,7	12208	2,285	36292	**205,4**	**2920,3**	**3000**	**97,34%**		
	2025/12/09	C-155-2025	28	2026/01/06	150,5	30,3	177,9	5384,3	12371	2,298	37740	**212,1**	**3016,7**	**3000**	**100,56%**	**4**	
	2025/12/09	C-156-2025	28	2026/01/06	151,0	30,1	179,1	5390,3	12574	2,333	37882	**211,5**	**3008,1**	**3000**	**100,27%**	**3**	
Muestra No. 2: Pisos Bloque 3	2025/12/11	C-157-2025	7	2025/12/18	151,3	30,3	179,9	5450,1	12361	2,268	32865	**182,7**	**2598,2**	**3000**	**86,61%**	**3**	
	2025/12/11	C-158-2025	7	2025/12/18	150,0	30,1	176,7	5319,1	12074	2,270	33059	**187,1**	**2660,2**	**3000**	**88,67%**	**3**	
	2025/12/11	C-159-2025	14	2025/12/25	150,3	30,1	177,3	5344,0	12449	2,330	34008	**191,8**	**2726,8**	**3000**	**90,89%**	**4**	
	2025/12/11	C-160-2025	14	2025/12/25	151,2	30,2	179,6	5416,5	12241	2,260	34793	**193,8**	**2755,5**	**3000**	**91,85%**	**4**	
	2025/12/11	C-161-2025	28	2026/01/08	152,0	30,2	181,5	5480,1	12361	2,256	38759	**213,6**	**3037,4**	**3000**	**101,25%**		
	2025/12/11	C-162-2025	28	2026/01/08	151,7	30,2	180,7	5450,0	12361	2,268	38872	**215,2**	**3059,6**	**3000**	**101,99%**		
Muestra No. 3: Columna Pasillo B3 Eje 10	2025/12/13	C-163-2025	7	2025/12/20	151,3	30,3	179,9	5450,1	12504	2,294	26533	**147,5**	**2097,6**	**3000**	**69,92%**	**4**	
	2025/12/13	C-164-2025	7	2025/12/20	151,3	30,3	179,9	5450,1	12451	2,285	26635	**148,1**	**2105,7**	**3000**	**70,19%**	**4**	
	2025/12/13	C-165-2025	14	2025/12/27	150,0	30,1	176,7	5319,1	12207	2,295	35129	**198,8**	**2826,8**	**3000**	**94,23%**	**4**	
	2025/12/13	C-166-2025	14	2025/12/27	151,2	30,2	179,6	5416,5	12452	2,299	35303	**196,6**	**2795,8**	**3000**	**93,19%**	**4**	
	2025/12/13	C-167-2025	28	2026/01/10	151,9	30,1	181,2	5454,7	12355	2,265	38301	**211,3**	**3005,4**	**3000**	**100,18%**	**4**	
	2025/12/13	C-168-2025	28	2026/01/10	151,0	30,0	179,1	5372,4	12261	2,282	38484	**214,9**	**3055,9**	**3000**	**101,86%**	**4**	

CÓDIGO CLIENTE No. 90

OBSERVACIONES:

LAS MUESTRAS FUERON TOMADAS POR EL CLIENTE Y TRANSPORTADAS POR EL LABORATORIO DE MACROVIAS ICC S.A.S.

TIPOS DE FALLA



APROBÓ:

JOSE ARMANDO RUIZ ANGARITA

DIRECTOR TÉCNICO

Este documento es propiedad intelectual de MACROVIAS ICC SAS se prohíbe su reproducción total o parcial sin la autorización del Coordinador de SIG.
Los resultados de los ensayos emitidos en este registro son solo aplicables a la muestra ensayada.

ANEXO. 2

RESULTADOS DE RESPALDO RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN MEZCLADO IN SITU Y PREMEZCALDO – INTERVENTORÍA

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

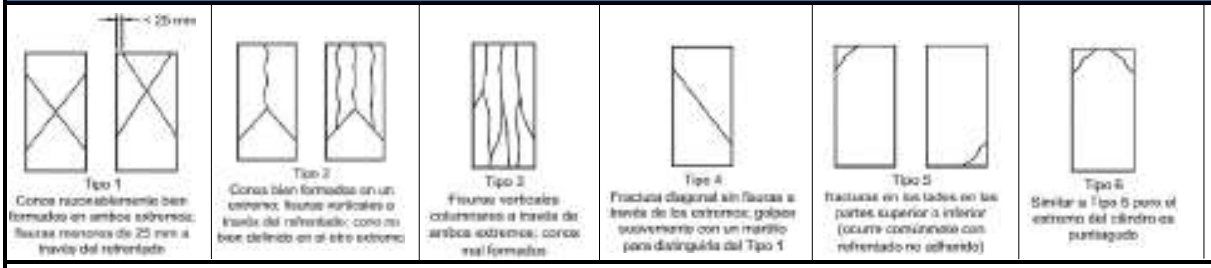
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-001-1**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-10-20

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	9		10		11	
Localización	-	Placa de contrapiso Eje (6 - 9) (A'-C) Bloque No. 2		Columnas C - 3/C - 5 Eje (7 y 8) (A, B y C) Bloque No. 2		VC-D5 (F-H),VC-M5 (4 de C-F/ (C de 4-5), VC-I2 6D de 4-5) (E de 4-5) Bloque No. 1	
Fuente	-	No suministrada		No suministrada		No suministrada	
Resistencia Nominal	MPa	21		21		21	
Fecha de toma	-	2025-10-03		2025-10-04		2025-10-09	
Orden de trabajo	-	27020		27020		27020	
Fecha de recepción	-	2025-10-17		2025-10-17		2025-10-17	
Fecha de ensayo	-	2025-10-18		2025-10-18		2025-10-18	
Edad	Días	15	15	14	14	9	9
Diámetro	mm	102,2	102,4	102,1	102,2	102,3	102,3
Longitud	mm	202,4	202,1	202,3	202,2	202,5	202,6
Área	mm^2	8208,2	8242,7	8184,9	8206,6	8212,2	8215,4
Relación L/D	-	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Factor de corrección	-	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Carga	kN	303,7	301,0	276,2	272,1	303,6	308,1
Tipo de falla	-	3	3	3	3	3	3
Resistencia a la compresión	MPa	**37,0**	**36,5**	**33,7**	**33,2**	**37,0**	**37,5**
	PSI	5367	5297	4893	4808	5362	5439
Porcentaje de desarrollo	%	**176,2**	**173,9**	**160,7**	**157,9**	**176,0**	**178,6**
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

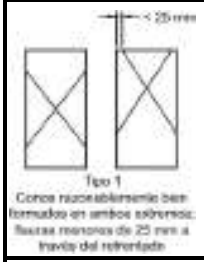
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-001-1**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-10-20

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	12					
Localización	-	VA-201, VA -203 y VA201 (Eje 6-9) (A,B Y C) Bloque No. 2					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-10-10					
Orden de trabajo	-	27020					
Fecha de recepción	-	2025-10-17					
Fecha de ensayo	-	2025-10-18					
Edad	Días	8	8				
Diámetro	mm	102,3	102,3				
Longitud	mm	202,3	202,4				
Área	mm^2	8212,2	8218,6				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	271,7	280,4				
Tipo de falla	-	2	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**33,1**	**34,1**				
	PSI	4799	4948				
Porcentaje de desarrollo	%	**157,5**	**162,5**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

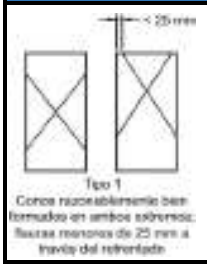
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-002**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-10-24

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	11					
Localización	-	VC-D5 (F-H),VC-M5 (4 de C-F/ (C de 4-5), VC-I2 6D de 4-5) (E de 4-5) Bloque No. 1					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-10-09					
Orden de trabajo	-	27020					
Fecha de recepción	-	2025-10-17					
Fecha de ensayo	-	2025-10-23					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,3	102,3				
Longitud	mm	202,3	202,5				
Área	mm^2	8212,2	8217,0				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	320,1	323,8				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**39,0**	**39,4**				
	PSI	5653	5715				
Porcentaje de desarrollo	%	**185,6**	**187,6**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

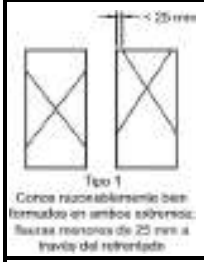
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-003-1**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-10-25

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	12					
Localización	-	VA-201, VA -203 y VA201 (Eje 6-9) (A,B Y C) Bloque No. 2					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-10-10					
Orden de trabajo	-	27020					
Fecha de recepción	-	2025-10-17					
Fecha de ensayo	-	2025-10-24					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,3	102,4				
Longitud	mm	202,4	202,5				
Área	mm^2	8217,0	8228,3				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	318,9	315,7				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**38,8**	**38,4**				
	PSI	5629	5565				
Porcentaje de desarrollo	%	**184,8**	**182,7**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

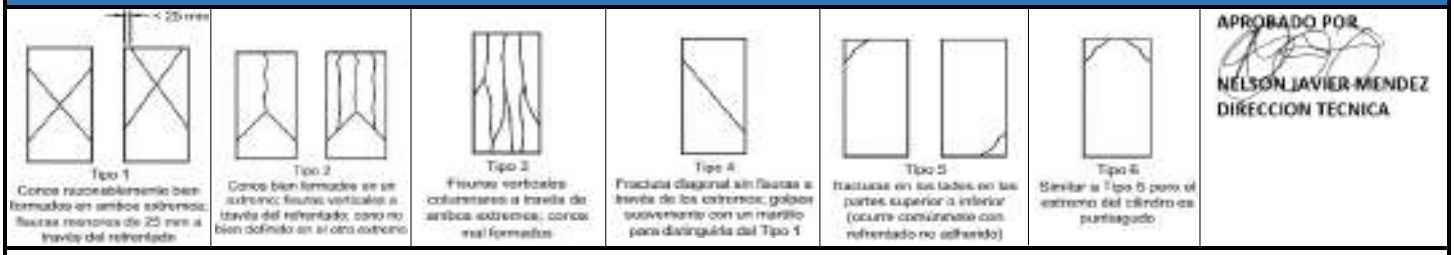
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-003-2**	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2025-10-25

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	6	7	
Localización	-	Tapa tanque	Placa de contrapiso Eje (1-6) (A'-C) Bloque No. 2	
Fuente	-	No suministrada	No suministrada	
Resistencia Nominal	MPa	28	21	
Fecha de toma	-	2025-09-26	2025-09-26	
Orden de trabajo	-	27020	27020	
Fecha de recepción	-	2025-10-17	2025-10-17	
Fecha de ensayo	-	2025-10-24	2025-10-24	
Edad	Días	28	28	
Diámetro	mm	102,3	102,3	
Longitud	mm	202,3	202,4	
Área	mm^2	8214,6	8224,2	
Relación L/D	-	2,0	2,0	
Factor de corrección	-	1,00	1,00	
Carga	kN	345,7	327,1	
Tipo de falla	-	3	3	
Resistencia a la compresión	MPa	**42,1**	**39,8**	
	PSI	6104	5769	
Porcentaje de desarrollo	%	**150,3**	**189,4**	
Observaciones	-			

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

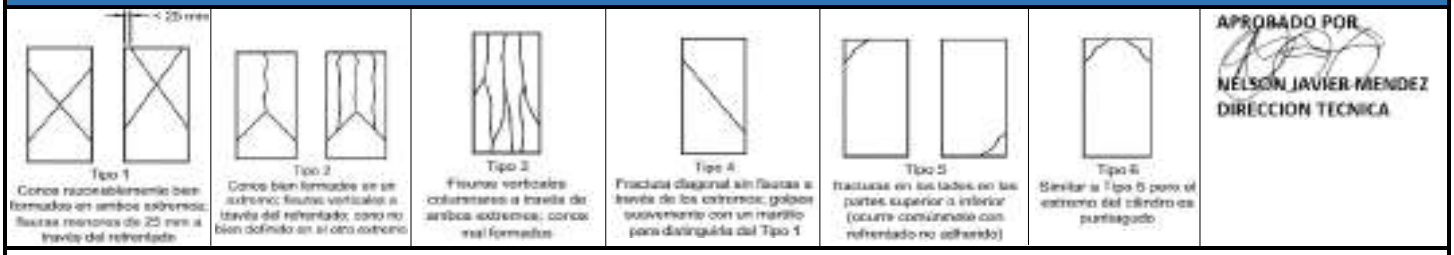
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-004**	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2025-10-29

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	8		
Localización	-	VC-02 (Vigas cimentación) Eje (6-9) (A-C) Bloque No. 2		
Fuente	-	No suministrada		
Resistencia Nominal	MPa	21		
Fecha de toma	-	2025-09-30		
Orden de trabajo	-	27020		
Fecha de recepción	-	2025-10-17		
Fecha de ensayo	-	2025-10-28		
Edad	Días	28		
Diámetro	mm	102,3		
Longitud	mm	202,5		
Área	mm^2	8217,0		
Relación L/D	-	2,0		
Factor de corrección	-	1,00		
Carga	kN	324,7		
Tipo de falla	-	2		
Resistencia a la compresión	MPa	**39,5**		
	PSI	5731		
Porcentaje de desarrollo	%	**188,2**		
Observaciones	-			

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

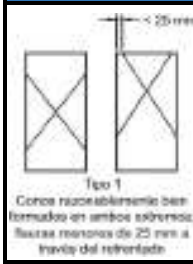
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-005**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-01

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	9					
Localización	-	Placa de contrapiso Eje (6 - 9) (A'-C) Bloque No. 2					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-10-03					
Orden de trabajo	-	27020					
Fecha de recepción	-	2025-10-17					
Fecha de ensayo	-	2025-10-31					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,1	102,1				
Longitud	mm	202,7	202,8				
Área	mm^2	8192,9	8185,7				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	321,4	329,3				
Tipo de falla	-	6	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**39,2**	**40,2**				
	PSI	5690	5835				
Porcentaje de desarrollo	%	**186,8**	**191,6**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

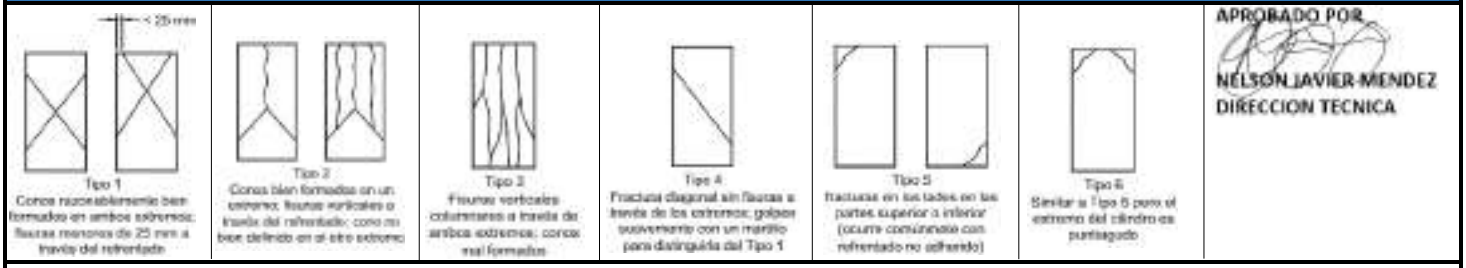
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-006**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-04

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	10					
Localización	-	Columnas C - 3/C - 5 Eje (7 y 8) (A, B y C) Bloque No. 2					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-10-04					
Orden de trabajo	-	27020					
Fecha de recepción	-	2025-10-17					
Fecha de ensayo	-	2025-11-01					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,2	102,6				
Longitud	mm	202,4	202,4				
Área	mm^2	8207,4	8270,9				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	303,1	299,1				
Tipo de falla	-	4	4				
Resistencia a la compresión	MPa	**36,9**	**36,2**				
	PSI	5356	5245				
Porcentaje de desarrollo	%	**175,9**	**172,2**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

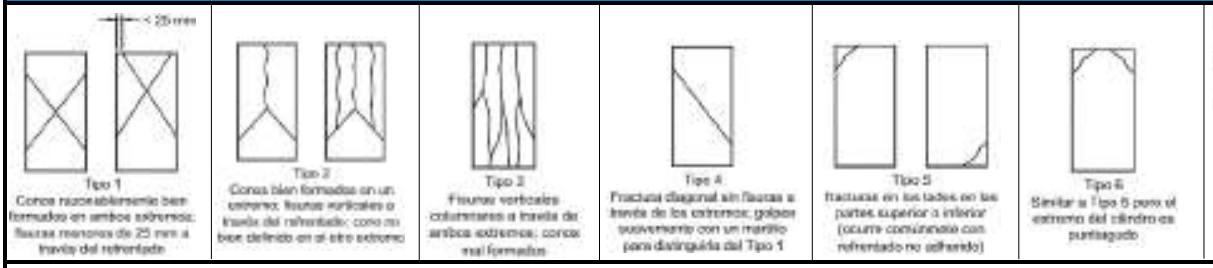
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-007**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-08

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	13		14		15	
Localización	-	Zapatas y vigas cimentación Bloque No. 1 Eje F-H y Es 152 y 101 / VCOS Es-105		Zapatas y vigas cimentación Bloque No. 1 Eje A-B / 3-5 / Es 105		Placa contrapiso Bloque No. 1 Espacio 105, 152 y 101	
Fuente	-	No suministrada		No suministrada		No suministrada	
Resistencia Nominal	MPa	21		21		21	
Fecha de toma	-	2025-10-17		2025-10-24		2025-10-31	
Orden de trabajo	-	27802		27802		27802	
Fecha de recepción	-	2025-11-04		2025-11-04		2025-11-04	
Fecha de ensayo	-	2025-11-07		2025-11-07		2025-11-07	
Edad	Días	21	21	14	14	7	7
Diámetro	mm	102,1	102,2	102,3	102,3	102,4	102,7
Longitud	mm	202,3	202,4	202,4	202,5	202,9	202,8
Área	mm^2	8192,9	8201,8	8212,2	8217,0	8237,9	8275,8
Relación L/D	-	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Factor de corrección	-	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Carga	kN	301,1	306,9	283,9	286,1	266,9	270,7
Tipo de falla	-	3	3	1	2	4	3
Resistencia a la compresión	MPa	**36,8**	**37,4**	**34,6**	**34,8**	**32,4**	**32,7**
	PSI	5330	5427	5014	5050	4699	4744
Porcentaje de desarrollo	%	**175,0**	**178,2**	**164,6**	**165,8**	**154,3**	**155,8**
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

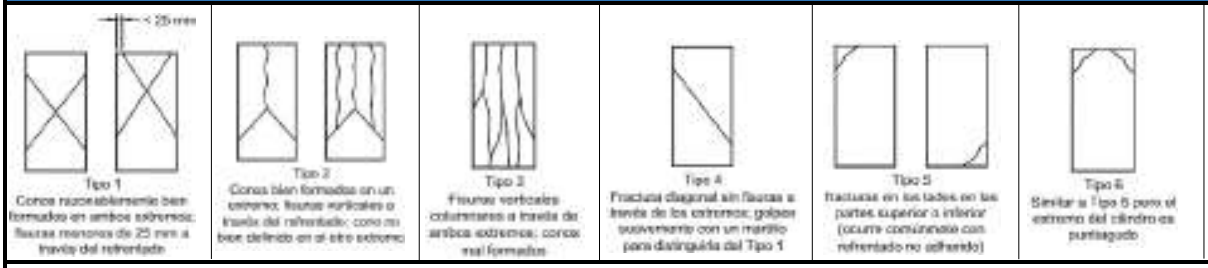
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-008**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-15

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	13		15			
Localización	-	Zapatas y vigas cimentación Bloque No. 1 Eje F-H y Es 152 y 101 / VCOS Es-105		Placa contrapiso Bloque No. 1 Espacio 105, 152 y 101			
Fuente	-	No suministrada		No suministrada			
Resistencia Nominal	MPa	21		21			
Fecha de toma	-	2025-10-17		2025-10-31			
Orden de trabajo	-	27802		27802			
Fecha de recepción	-	2025-11-04		2025-11-04			
Fecha de ensayo	-	2025-11-14		2025-11-14			
Edad	Días	28	28	14	14		
Diámetro	mm	102,2	102,3	102,2	102,1		
Longitud	mm	202,3	202,4	202,4	202,4		
Área	mm^2	8208,2	8213,8	8199,3	8192,9		
Relación L/D	-	2,0	2,0	2,0	2,0		
Factor de corrección	-	1,00	1,00	1,00	1,00		
Carga	kN	338,9	341,6	309,7	312,1		
Tipo de falla	-	4	4	3	3		
Resistencia a la compresión	MPa	**41,3**	**41,6**	**37,8**	**38,1**		
	PSI	5988	6032	5478	5525		
Porcentaje de desarrollo	%	**196,6**	**198,0**	**179,9**	**181,4**		
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

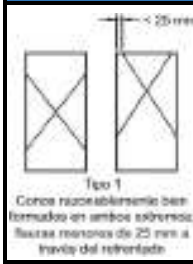
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-009**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-21

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	16		17			
Localización	-	Espacio 102 / zapatas y vigas de cimentación eje (C-F) (3-4) y vigas VCIMS costado sur Bloque No. 1		Espacio 102 / zapatas y vigas de cimentación eje (C-F) (1-3) VCIMS espacio 152 Bloque No. 1			
Fuente	-	No suministrada		No suministrada			
Resistencia Nominal	MPa	21		21			
Fecha de toma	-	2025-11-06		2025-11-13			
Orden de trabajo	-	27811		27811			
Fecha de recepción	-	2025-11-19		2025-11-19			
Fecha de ensayo	-	2025-11-20		2025-11-20			
Edad	Días	14	14	7	7		
Diámetro	mm	102,2	102,3	102,3	102,4		
Longitud	mm	202,2	202,3	202,3	202,4		
Área	mm^2	8205,0	8211,4	8221,0	8229,1		
Relación L/D	-	2,0	2,0	2,0	2,0		
Factor de corrección	-	1,00	1,00	1,00	1,00		
Carga	kN	276,2	281,2	208,4	212,3		
Tipo de falla	-	1	2	1	2		
Resistencia a la compresión	MPa	**33,7**	**34,2**	**25,3**	**25,8**		
	PSI	4882	4967	3677	3741		
Porcentaje de desarrollo	%	**160,3**	**163,1**	**120,7**	**122,8**		
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

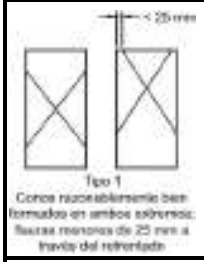
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-010-1**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-22

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	14					
Localización	-	Zapatas y vigas cimentación Bloque No. 1 Eje A-B / 3-5 / Es 105					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-10-24					
Orden de trabajo	-	27802					
Fecha de recepción	-	2025-11-04					
Fecha de ensayo	-	2025-11-21					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,3	102,4				
Longitud	mm	202,4	202,6				
Área	mm^2	8218,6	8229,9				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	337,1	334,6				
Tipo de falla	-	3	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**41,0**	**40,7**				
	PSI	5949	5897				
Porcentaje de desarrollo	%	**195,3**	**193,6**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

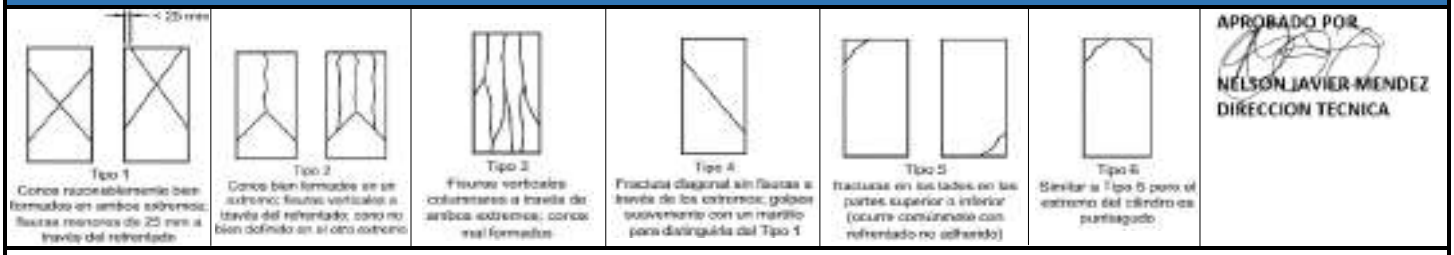
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	CON-2832-25-CCC-010-2	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2025-11-22

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	6	7	
Localización	-	Tapa tanque	Placa de contrapiso Eje (1-6) (A'-C) Bloque No. 2	
Fuente	-	No suministrada	No suministrada	
Resistencia Nominal	MPa	28	21	
Fecha de toma	-	2025-09-26	2025-09-26	
Orden de trabajo	-	27020	27020	
Fecha de recepción	-	2025-10-17	2025-10-17	
Fecha de ensayo	-	2025-11-21	2025-11-21	
Edad	Días	56	56	
Diámetro	mm	102,3	102,3	
Longitud	mm	202,3	202,4	
Área	mm^2	8216,2	8225,0	
Relación L/D	-	2,0	2,0	
Factor de corrección	-	1,00	1,00	
Carga	kN	391,9	342,6	
Tipo de falla	-	3	3	
Resistencia a la compresión	MPa	**47,7**	**41,7**	
	PSI	6918	6041	
Porcentaje de desarrollo	%	**170,4**	**198,3**	
Observaciones	-			

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

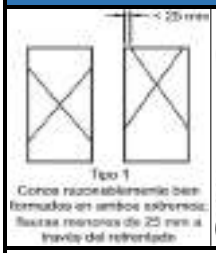
Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

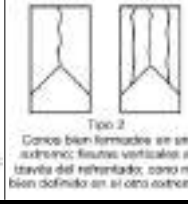
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

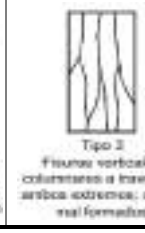
INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-011**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-26

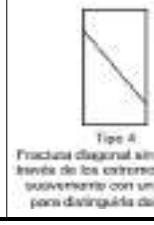
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO				
Identificación Muestra	Und	8		
Localización	-	VC-02 (Vigas cimentación) Eje (6-9) (A-C) Bloque No. 2		
Fuente	-	No suministrada		
Resistencia Nominal	MPa	21		
Fecha de toma	-	2025-09-30		
Orden de trabajo	-	27020		
Fecha de recepción	-	2025-10-17		
Fecha de ensayo	-	2025-11-25		
Edad	Días	56		
Diámetro	mm	102,3		
Longitud	mm	202,5		
Área	mm^2	8218,6		
Relación L/D	-	2,0		
Factor de corrección	-	1,00		
Carga	kN	341,6		
Tipo de falla	-	3		
Resistencia a la compresión	MPa	**41,6**		
	PSI	6028		
Porcentaje de desarrollo	%	**197,9**		
Observaciones	-			

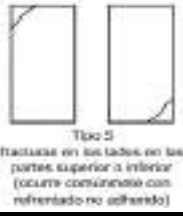
TIPO DE FALLA













APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

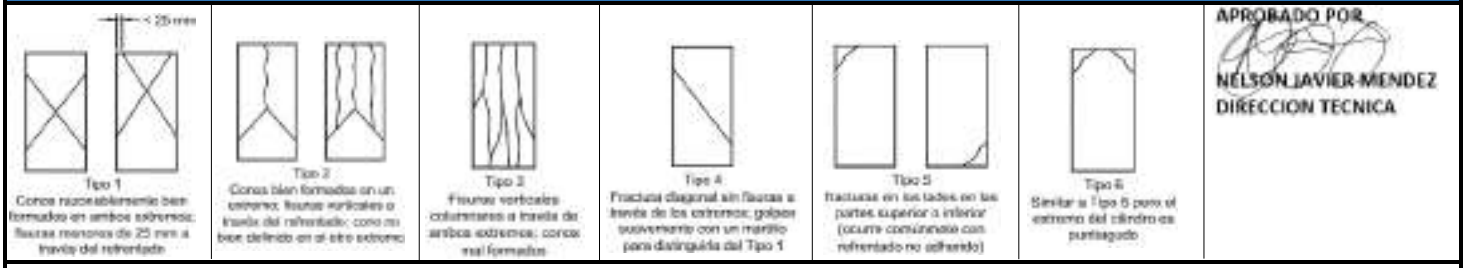
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-012**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-11-28

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	17					
Localización	-	Espacio 102 / zapatas y vigas de cimentación eje (C-F) (1-3) VCIMS espacio 152 Bloque No. 1					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-11-13					
Orden de trabajo	-	27811					
Fecha de recepción	-	2025-11-19					
Fecha de ensayo	-	2025-11-27					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,2	202,2				
Área	mm^2	8206,6	8213,0				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	262,5	257,4				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**32,0**	**31,3**				
	PSI	4639	4546				
Porcentaje de desarrollo	%	**152,3**	**149,2**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

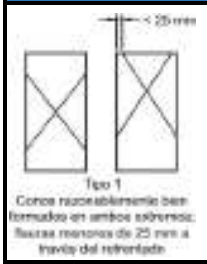
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-013**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-05

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	16					
Localización	-	Espacio 102 / zapatas y vigas de cimentación eje (C-F) (3-4) y vigas VCIMS costado sur Bloque No. 1					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-11-06					
Orden de trabajo	-	27811					
Fecha de recepción	-	2025-11-19					
Fecha de ensayo	-	2025-12-04					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,2	202,3				
Área	mm^2	8206,6	8213,0				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	324,5	328,6				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**39,5**	**40,0**				
	PSI	5735	5803				
Porcentaje de desarrollo	%	**188,3**	**190,5**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

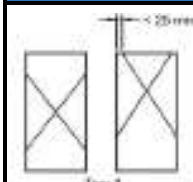
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-014**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-12

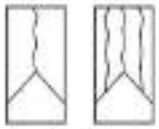
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	19		21			
Localización	-	Bloque 1: Placa de contrapiso espacio 102, 106, pasillo y 144 / columnas espacio 105		Urbanismo: Viga cimentación Cerramiento Costado Occidente			
Fuente	-	No suministrada		No suministrada			
Resistencia Nominal	MPa	21		21			
Fecha de toma	-	2025-11-27		2025-12-04			
Orden de trabajo	-	26376		26376			
Fecha de recepción	-	2025-12-09		2025-12-09			
Fecha de ensayo	-	2025-12-11		2025-12-11			
Edad	Días	14	14	7	7		
Diámetro	mm	102,2	102,5	102,3	102,4		
Longitud	mm	202,2	202,3	202,4	202,5		
Área	mm^2	8208,2	8256,4	8225,0	8234,7		
Relación L/D	-	2,0	2,0	2,0	2,0		
Factor de corrección	-	1,00	1,00	1,00	1,00		
Carga	kN	280,4	284,2	196,9	200,3		
Tipo de falla	-	2	3	3	2		
Resistencia a la compresión	MPa	**34,2**	**34,4**	**23,9**	**24,3**		
	PSI	4955	4992	3472	3528		
Porcentaje de desarrollo	%	**162,7**	**163,9**	**114,0**	**115,8**		
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



Tipo 1
Conos razonablemente bien formados en ambos extremos; fisuras menores de 25 mm a través del refrentado



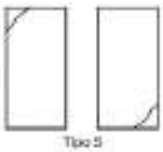
Tipo 2
Conos bien formados en un extremo; fisuras verticales a través del refrentado; cono no bien definido en el otro extremo



Tipo 3
Fisuras verticales columnares a través de ambos extremos; conos mal formados



Tipo 4
Fractura diagonal sin fisuras a través de los extremos; golpes suavemente con un martillo para distinguirla del Tipo 1



Tipo 5
Fracturas en los tacos en las partes superior o inferior (ocurre comúnmente con refrentado no adherido)



Tipo 6
Similar a Tipo 5 pero el extremo del cilindro es puntiagudo

APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

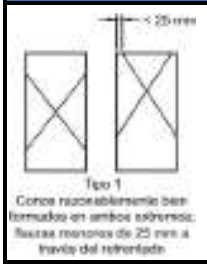
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

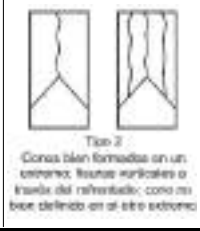
INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-015**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-13

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	18					
Localización	-	Bloque 3: Zapatas y vigas de cimentación eje (1-3) (A"-C'). Bloque 1: columnas espacio 152 zonas húmedas					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-11-21					
Orden de trabajo	-	26376					
Fecha de recepción	-	2025-12-09					
Fecha de ensayo	-	2025-12-12					
Edad	Días	21	21				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,2	202,3				
Área	mm^2	8208,2	8214,6				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	275,9	281,0				
Tipo de falla	-	2	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**33,6**	**34,2**				
	PSI	4875	4961				
Porcentaje de desarrollo	%	**160,1**	**162,9**				
Observaciones	-						

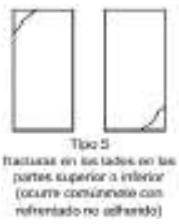
TIPO DE FALLA













APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

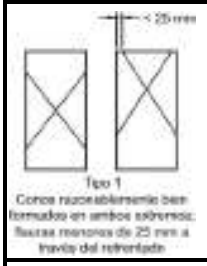
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

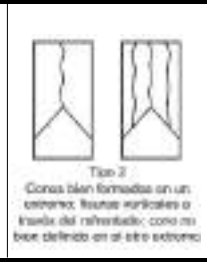
INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-016**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-17

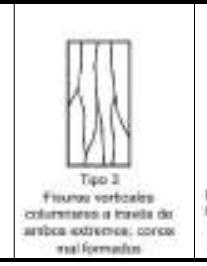
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

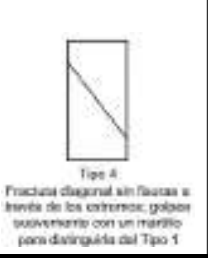
Identificación Muestra	Und	20					
Localización	-	Bloque 1: Columnas espacio 102 Eje (1 a 4) - (C a F)					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-02					
Orden de trabajo	-	26376					
Fecha de recepción	-	2025-12-09					
Fecha de ensayo	-	2025-12-16					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,2	202,3				
Área	mm^2	8210,6	8216,2				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	250,9	248,6				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**30,6**	**30,3**				
	PSI	4432	4388				
Porcentaje de desarrollo	%	**145,5**	**144,1**				
Observaciones	-						

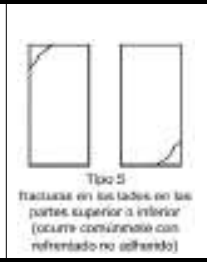
TIPO DE FALLA

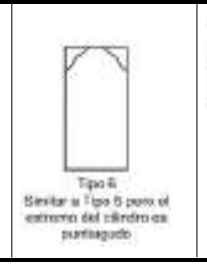












APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

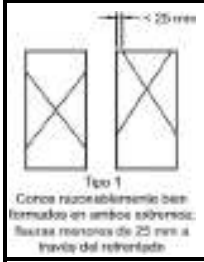
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	CON-2832-25-CCC-017	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2025-12-19

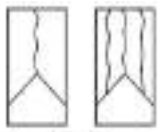
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	21					
Localización	-	Urbanismo: Viga cimentación Cerramiento Costado Occidente					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-04					
Orden de trabajo	-	26376					
Fecha de recepción	-	2025-12-09					
Fecha de ensayo	-	2025-12-18					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,6	102,6				
Longitud	mm	202,6	202,7				
Área	mm^2	8267,7	8267,7				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	238,1	241,8				
Tipo de falla	-	3	6				
Resistencia a la compresión	MPa	**28,8**	**29,2**				
	PSI	4177	4242				
Porcentaje de desarrollo	%	**137,1**	**139,3**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



Tipo 1
Conos razonablemente bien formados en ambos extremos; fisuras menores de 25 mm a través del refrentado



Tipo 2
Conos bien formados en un extremo; fisuras verticales a través del refrentado; cono no bien definido en el otro extremo



Tipo 3
Fisuras verticales columnares a través de ambos extremos; conos mal formados



Tipo 4
Fractura diagonal sin fisuras a través de los extremos; golpes suavemente con un martillo para distinguirla del Tipo 1



Tipo 5
fracturas en los tacos en las partes superior o inferior (ocurre comúnmente con refrentado no adherido)



Tipo 6
Similar a Tipo 5 pero el extremo del cilindro es puntiagudo

APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

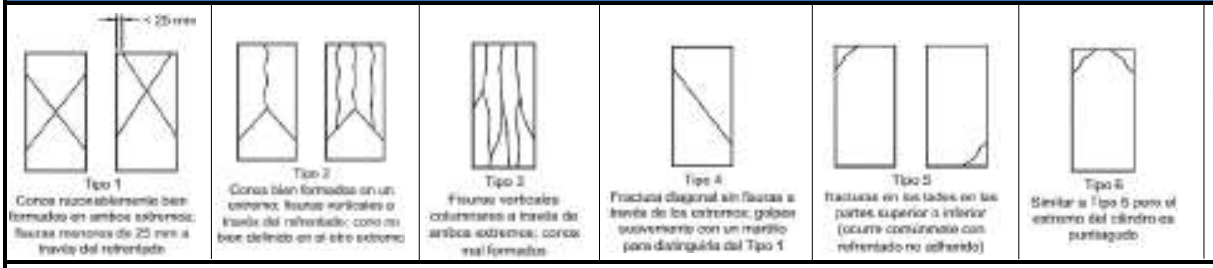
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-018**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-20

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	18					
Localización	-	Bloque 3: Zapatas y vigas de cimentación eje (1-3) (A"-C'). Bloque 1: columnas espacio 152 zonas húmedas					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-11-21					
Orden de trabajo	-	26376					
Fecha de recepción	-	2025-12-09					
Fecha de ensayo	-	2025-12-19					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,2	202,3				
Área	mm^2	8209,8	8216,2				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	314,1	312,1				
Tipo de falla	-	2	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**38,3**	**38,0**				
	PSI	5549	5509				
Porcentaje de desarrollo	%	**182,2**	**180,9**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

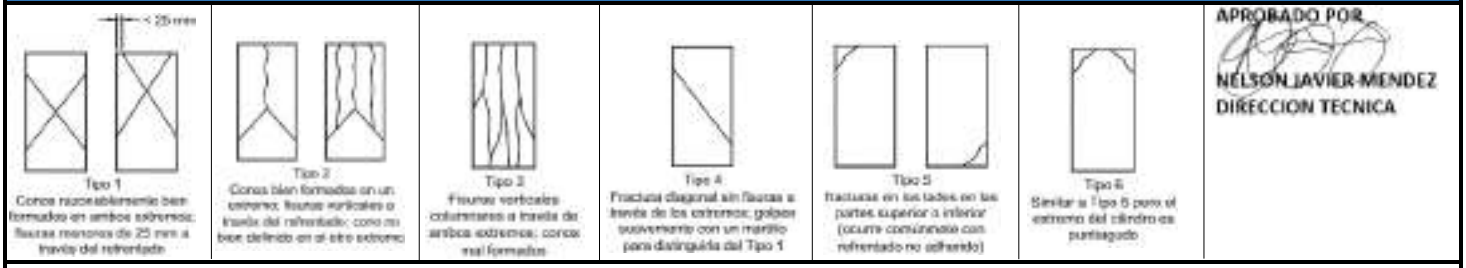
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-019**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-26

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	19		22			
Localización	-	Bloque 1: Placa de contrapiso espacio 102, 106, pasillo y 144 / columnas espacio 105		Bloque 3: Placa de contrapiso Eje (1 - 3) (A" - B")			
Fuente	-	No suministrada		No suministrada			
Resistencia Nominal	MPa	21		21			
Fecha de toma	-	2025-11-27		2025-12-11			
Orden de trabajo	-	26376		26377			
Fecha de recepción	-	2025-12-09		2025-12-23			
Fecha de ensayo	-	2025-12-25		2025-12-25			
Edad	Días	28	28	14	14		
Diámetro	mm	102,5	102,5	102,8	102,2		
Longitud	mm	202,6	202,2	202,9	202,6		
Área	mm^2	8243,5	8251,6	8300,0	8203,4		
Relación L/D	-	2,0	2,0	2,0	2,0		
Factor de corrección	-	1,00	1,00	1,00	1,00		
Carga	kN	324,1	326,0	259,8	261,1		
Tipo de falla	-	3	2	4	3		
Resistencia a la compresión	MPa	**39,3**	**39,5**	**31,3**	**31,8**		
	PSI	5702	5730	4539	4616		
Porcentaje de desarrollo	%	**187,2**	**188,1**	**149,0**	**151,6**		
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

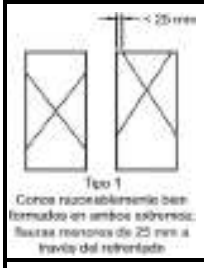
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-020**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-27

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	24					
Localización	-	Columnas bloque 1: Ejes (5 - 6) - (D - E)					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-19					
Orden de trabajo	-	26377					
Fecha de recepción	-	2025-12-23					
Fecha de ensayo	-	2025-12-26					
Edad	Días	7	7				
Diámetro	mm	102,2	102,1				
Longitud	mm	202,1	202,1				
Área	mm^2	8205,0	8190,5				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	262,8	259,3				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**32,0**	**31,7**				
	PSI	4645	4592				
Porcentaje de desarrollo	%	**152,5**	**150,8**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

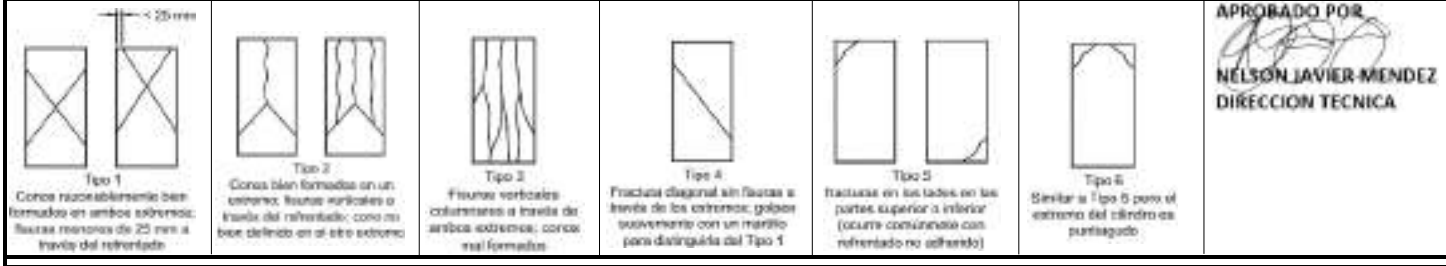
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-021**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-29

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	23					
Localización	-	Columnas eje (1-3)(A"-B') Bloque 3 Viga cimentación cerramiento Costado Occidental Placa pasillo 108 Bloque 1					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-13					
Orden de trabajo	-	26377					
Fecha de recepción	-	2025-12-23					
Fecha de ensayo	-	2025-12-27					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,2	102,1				
Longitud	mm	202,1	202,1				
Área	mm^2	8207,4	8192,1				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	294,4	290,6				
Tipo de falla	-	2	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**35,9**	**35,5**				
	PSI	5203	5145				
Porcentaje de desarrollo	%	**170,8**	**168,9**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

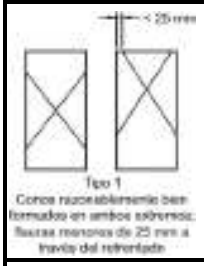
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-25-CCC-022**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2025-12-31

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	20					
Localización	-	Bloque 1: Columnas espacio 102 Eje (1 a 4) - (C a F)					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-02					
Orden de trabajo	-	26376					
Fecha de recepción	-	2025-12-09					
Fecha de ensayo	-	2025-12-30					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,5	102,6				
Longitud	mm	202,6	202,6				
Área	mm^2	8254,8	8262,1				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	315,1	311,7				
Tipo de falla	-	3	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**38,2**	**37,7**				
	PSI	5537	5472				
Porcentaje de desarrollo	%	**181,8**	**179,7**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.

-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos

-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.

-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

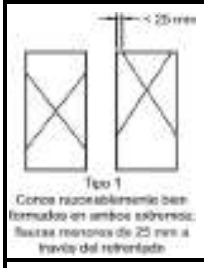
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-26-CCC-001**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2026-01-03

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	24					
Localización	-	Columnas bloque 1: Ejes (5 - 6) - (D - E)					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-19					
Orden de trabajo	-	26377					
Fecha de recepción	-	2025-12-23					
Fecha de ensayo	-	2026-01-02					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,1	202,2				
Área	mm^2	8204,2	8213,8				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	298,9	294,2				
Tipo de falla	-	3	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**36,4**	**35,8**				
	PSI	5283	5194				
Porcentaje de desarrollo	%	**173,5**	**170,5**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:
- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

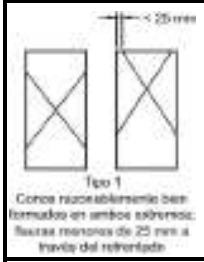
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	CON-2832-26-CCC-002	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2026-01-09

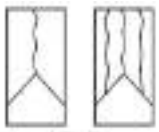
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	22					
Localización	-	Bloque 3: Placa de contrapiso Eje (1 - 3) (A" - B")					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-11					
Orden de trabajo	-	26377					
Fecha de recepción	-	2025-12-23					
Fecha de ensayo	-	2026-01-08					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,5	102,5				
Longitud	mm	202,6	202,2				
Área	mm^2	8245,2	8254,0				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	310,3	316,4				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**37,6**	**38,3**				
	PSI	5458	5559				
Porcentaje de desarrollo	%	**179,2**	**182,5**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



Tipo 1
Conos razonablemente bien formados en ambos extremos; fisuras menores de 25 mm a través del refrentado



Tipo 2
Conos bien formados en un extremo; fisuras verticales a través del refrentado; cono no bien definido en el otro extremo



Tipo 3
Fisuras verticales columnares a través de ambos extremos; conos mal formados



Tipo 4
Fractura diagonal sin fisuras a través de los extremos; golpes suavemente con un martillo para distinguirla del Tipo 1



Tipo 5
fracturas en los tacos en las partes superior o inferior (ocurre comúnmente con refrentado no adherido)



Tipo 6
Similar a Tipo 5 pero el extremo del cilindro es puntiagudo

APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

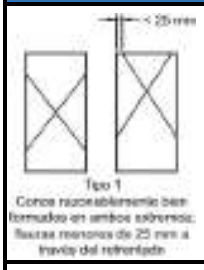
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-26-CCC-003**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2026-01-13

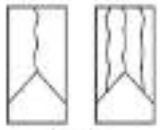
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	23					
Localización	-	Columnas eje (1-3)(A"-B') Bloque 3 Viga cimentación cerramiento Costado Occidental Placa pasillo 108 Bloque 1					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-13					
Orden de trabajo	-	26377					
Fecha de recepción	-	2025-12-23					
Fecha de ensayo	-	2026-01-10					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,2	102,2				
Longitud	mm	202,1	202,1				
Área	mm^2	8209,0	8197,7				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	328,7	325,7				
Tipo de falla	-	5	5				
Resistencia a la compresión	MPa	**40,0**	**39,7**				
	PSI	5807	5763				
Porcentaje de desarrollo	%	**190,7**	**189,2**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



Tipo 1
Conos razonablemente bien formados en ambos extremos; fisuras menores de 25 mm a través del refrentado



Tipo 2
Conos bien formados en un extremo; fisuras verticales a través del refrentado; cono no bien definido en el otro extremo



Tipo 3
Fisuras verticales columnares a través de ambos extremos; conos mal formados



Tipo 4
Fractura diagonal sin fisuras a través de los extremos; golpes suavemente con un martillo para distinguirla del Tipo 1



Tipo 5
fracturas en los tacos en las partes superior e inferior (ocurre comúnmente con refrentado no adherido)



Tipo 6
Similar a Tipo 5 pero el extremo del cilindro es puntiagudo

APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

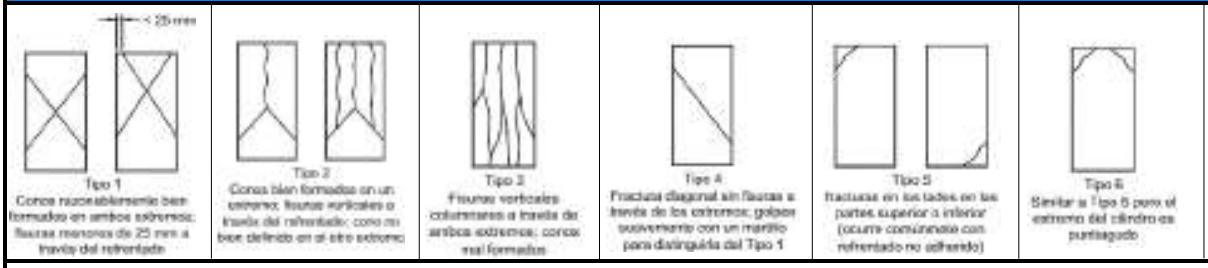
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	CON-2832-26-CCC-004	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2026-01-30

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	25					
Localización	-	Zapatas y vigas cimentación Eje (3 - 5) (A - C') Bloque 3					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-23					
Orden de trabajo	-	26378					
Fecha de recepción	-	2026-01-28					
Fecha de ensayo	-	2026-01-29					
Edad	Días	37	37				
Diámetro	mm	102,4	102,2				
Longitud	mm	202,3	202,4				
Área	mm^2	8235,5	8203,4				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	285,3	288,4				
Tipo de falla	-	2	4				
Resistencia a la compresión	MPa	**34,6**	**35,2**				
	PSI	5025	5099				
Porcentaje de desarrollo	%	**165,0**	**167,4**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

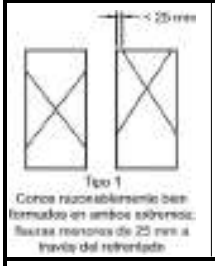
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-26-CCC-005**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2026-01-31

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	27					
Localización	-	Placa bloque 3 Eje (3-5) (A"-C') Vigas acercos bloque 1 - Es 152 V-107 / V-116 / V-105 / V-104					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2026-01-23					
Orden de trabajo	-	26378					
Fecha de recepción	-	2026-01-28					
Fecha de ensayo	-	2026-01-30					
Edad	Días	7	7				
Diámetro	mm	102,4	102,3				
Longitud	mm	202,7	202,4				
Área	mm^2	8227,5	8219,4				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	251,7	248,1				
Tipo de falla	-	2	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**30,6**	**30,2**				
	PSI	4437	4378				
Porcentaje de desarrollo	%	**145,7**	**143,7**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

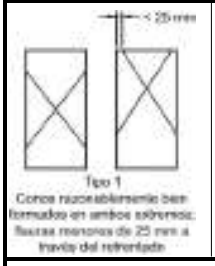
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-26-CCC-006**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2026-02-05

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	26					
Localización	-	Vigas aéreas bloque 1 - ES102 V-105/V-111/V-108/V-114					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2026-01-21					
Orden de trabajo	-	26378					
Fecha de recepción	-	2026-01-28					
Fecha de ensayo	-	2026-02-04					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,4	102,7				
Longitud	mm	202,2	202,8				
Área	mm^2	8227,5	8275,8				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	285,9	291,7				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**34,7**	**35,2**				
	PSI	5040	5112				
Porcentaje de desarrollo	%	**165,5**	**167,8**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

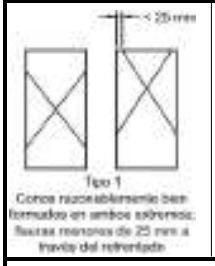
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-26-CCC-007**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2026-02-07

RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	27					
Localización	-	Placa bloque 3 Eje (3-5) (A"-C') Vigas acercos bloque 1 - Es 152 V-107 / V-116 / V-105 / V-104					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2026-01-23					
Orden de trabajo	-	26378					
Fecha de recepción	-	2026-01-28					
Fecha de ensayo	-	2026-02-06					
Edad	Días	14	14				
Diámetro	mm	102,3	102,7				
Longitud	mm	202,5	202,2				
Área	mm^2	8211,4	8275,8				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	280,8	279,0				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**34,2**	**33,7**				
	PSI	4960	4889				
Porcentaje de desarrollo	%	**162,8**	**160,5**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

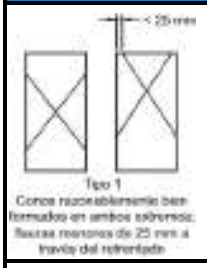
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	Dirección	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	CON-2832-26-CCC-008	
Obra	JARDÍN HSJD	Dirigido a	Ing. David Farfán	Fecha de emisión	2026-02-18

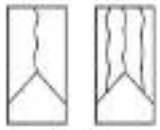
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	25					
Localización	-	Zapatas y vigas cimentación Eje (3 - 5) (A - C') Bloque 3					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2025-12-23					
Orden de trabajo	-	26378					
Fecha de recepción	-	2026-01-28					
Fecha de ensayo	-	2026-02-17					
Edad	Días	56	56				
Diámetro	mm	102,5	102,5				
Longitud	mm	202,5	202,6				
Área	mm^2	8251,6	8243,5				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	319,7	317,4				
Tipo de falla	-	3	2				
Resistencia a la compresión	MPa	**38,7**	**38,5**				
	PSI	5619	5584				
Porcentaje de desarrollo	%	**184,5**	**183,3**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



Tipo 1
Conos razonablemente bien formados en ambos extremos; fisuras menores de 25 mm a través del refrentado



Tipo 2
Conos bien formados en un extremo; fisuras verticales a través del refrentado; cono no bien definido en el otro extremo



Tipo 3
Fisuras verticales columnares a través de ambos extremos; conos mal formados



Tipo 4
Fractura diagonal sin fisuras a través de los extremos; golpes suavemente con un martillo para distinguirla del Tipo 1



Tipo 5
Fracturas en sus tados en las partes superior a inferior (ocurre comúnmente con refrentado no adherido)



Tipo 6
Similar a Tipo 5 pero el extremo del cilindro es puntiagudo

APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

INFORME DE RESULTADOS:
ENSAYO DE RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILINDRICOS DE CONCRETO
NTC 673 - 2021

Teléfono 6750913
Calle 72A No. 66-11
Bogotá D.C. Colombia
www.psiingenieria.com

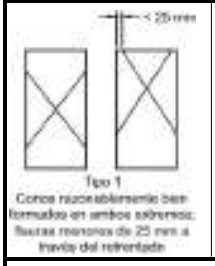
F-T-018
Revisión 06
2023-11-24

INFORMACIÓN DEL CLIENTE				Identificación informe	
Compañía	CONSULTEC S.A.S.	**Dirección**	Calle 21 No. 10 - 47, Oficina 205, Edificio Santillana.	**CON-2832-26-CCC-009**	
Obra	JARDÍN HSJD	**Dirigido a**	Ing. David Farfán	**Fecha de emisión**	2026-02-19

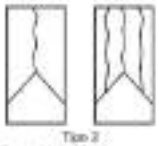
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN CILINDROS DE CONCRETO

Identificación Muestra	Und	26					
Localización	-	Vigas aéreas bloque 1 - ES102 V-105/V-111/V-108/V-114					
Fuente	-	No suministrada					
Resistencia Nominal	MPa	21					
Fecha de toma	-	2026-01-21					
Orden de trabajo	-	26378					
Fecha de recepción	-	2026-01-28					
Fecha de ensayo	-	2026-02-18					
Edad	Días	28	28				
Diámetro	mm	102,2	102,3				
Longitud	mm	202,1	202,2				
Área	mm^2	8210,6	8219,4				
Relación L/D	-	2,0	2,0				
Factor de corrección	-	1,00	1,00				
Carga	kN	316,6	311,0				
Tipo de falla	-	3	3				
Resistencia a la compresión	MPa	**38,6**	**37,8**				
	PSI	5593	5488				
Porcentaje de desarrollo	%	**183,6**	**180,2**				
Observaciones	-						

TIPO DE FALLA



Tipo 1
Conos razonablemente bien formados en ambos extremos; fisuras menores de 25 mm a través del refrentado



Tipo 2
Conos bien formados en un extremo; fisuras verticales a través del refrentado; cono no bien definido en el otro extremo



Tipo 3
Fisuras verticales columnares a través de ambos extremos; conos mal formados



Tipo 4
Fractura diagonal sin fisuras a través de los extremos; golpes suavemente con un martillo para distinguirla del Tipo 1



Tipo 5
fracturas en las tazas en las partes superior e inferior (ocurre comúnmente con refrentado no adherido)



Tipo 6
Similar a Tipo 5 pero el extremo del cilindro es puntiagudo

APROBADO POR
NELSON JAVIER MENDEZ
DIRECCION TECNICA

Comentarios:

- Datos suministrados por el cliente: Identificación muestra, Localización, Fuente, Resistencia Nominal, Fecha de toma y Edad.
-El laboratorio no se hace responsable por la información suministrada por el cliente que impacte en la validez de los resultados obtenidos, así como las decisiones tomadas frente a los mismos
-Este informe solo puede ser reproducido en su totalidad con autorización escrita del laboratorio que lo realiza.
-Los resultados que contiene este informe pertenecen al ítem ensayado en las condiciones en las cuales ingresa al laboratorio, expresando en su totalidad el resultado de las mediciones obtenidas.

FIN DEL INFORME

ANEXO. 3

CERTIFICADO DE CALIDAD ESTRUCTURA METÁLICA Y FICHA TÉCNICA DE SOLDADURA.

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/07/10**	Informe N°:	**103066**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187198297**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**1 de 4**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

DATOS GENERALES | **PROPIEDADES QUIMICAS**

MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	NORMA.PROD	FABRICANTE	% C	% Mn	% Si	% S	% P	% Cu
C8018295	TUBO EST CUA 1.5MM 50MM 6M NTC4526/C	PZS151560B	NTC 4526 GRC	Ternium	0.14	0.84	0.009	0.00	0.010	0.02
C8012891	TUBO EST CUA 2mm 40mm 6m NTC4526/C	PZS008070D	NTC 4526 GRC	Ternium	0.13	0.90	0.006	0.00	0.011	0.01
C8012918	TUBO EST CUA 2mm 50mm 6m NTC4526/C	PZS010120Z	NTC 4526 GRC	Ternium	0.13	0.90	0.006	0.00	0.011	0.01
C8012919	TUBO EST CUA 2.5mm 50mm 6m NTC4526/C	PZS266901C	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.86	0.011	0.00	0.007	0.02
C8012914	TUBO EST CUA 2mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS124900B	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.86	0.010	0.01	0.010	0.01
C8012914	TUBO EST CUA 2mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS124910A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.86	0.010	0.01	0.010	0.01
C8012915	TUBO EST CUA 2.5mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS277102B	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.85	0.010	0.01	0.008	0.02
C8012915	TUBO EST CUA 2.5mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS-77101A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.85	0.010	0.01	0.008	0.02
C8012915	TUBO EST CUA 2.5mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS275202Z	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.85	0.010	0.01	0.008	0.02

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/07/10**	Informe N°:	**103066**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187198297**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**2 de 4**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

DATOS GENERALES | **PROPIEDADES FISICAS**

MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	NORMA.PROD	FABRICANTE	Resistencia Fluencia MPa	Resistencia Tracción MPa	Alargamiento %
C8018295	TUBO EST CUA 1.5MM 50MM 6M NTC4526/C	PZS151560B	NTC 4526 GRC	Ternium	458	564	20.3
C8012891	TUBO EST CUA 2mm 40mm 6m NTC4526/C	PZS008070D	NTC 4526 GRC	Ternium	502	553	20.6
C8012918	TUBO EST CUA 2mm 50mm 6m NTC4526/C	PZS010120Z	NTC 4526 GRC	Ternium	474	560	24.1
C8012919	TUBO EST CUA 2.5mm 50mm 6m NTC4526/C	PZS266901C	NTC 4526 GRC	Ternium	479	545	23.9
C8012914	TUBO EST CUA 2mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS124900B	NTC 4526 GRC	Ternium	364	538	25.0
C8012914	TUBO EST CUA 2mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS124910A	NTC 4526 GRC	Ternium	364	538	25.0
C8012915	TUBO EST CUA 2.5mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS277102B	NTC 4526 GRC	Ternium	440	534	21.3
C8012915	TUBO EST CUA 2.5mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS-77101A	NTC 4526 GRC	Ternium	440	534	21.3
C8012915	TUBO EST CUA 2.5mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS275202Z	NTC 4526 GRC	Ternium	440	534	21.3

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/07/10**	Informe N°:	**103066**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187198297**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**3 de 4**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

Material	Ensayo	Método	Fecha Ensayo
C8012891	TENSIÓN	NTC 3353	09.06.2025
C8012891	TENSIÓN	NTC 3353	09.06.2025
C8012891	TENSIÓN	NTC 3353	09.06.2025
C8012914	TENSIÓN	NTC 3353	30.06.2025
C8012914	TENSIÓN	NTC 3353	30.06.2025
C8012914	TENSIÓN	NTC 3353	30.06.2025
C8012914	TENSIÓN	NTC 3353	30.06.2025
C8012914	TENSIÓN	NTC 3353	30.06.2025
C8012914	TENSIÓN	NTC 3353	30.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	27.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	27.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	27.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	27.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	27.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	27.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**
Página Web: **www.ternium.com.co**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/07/10**	Informe N°:	**103066**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187198297**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**4 de 4**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

Material	Ensayo	Método	Fecha Ensayo
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012915	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012918	TENSIÓN	NTC 3353	24.06.2025
C8012918	TENSIÓN	NTC 3353	24.06.2025
C8012918	TENSIÓN	NTC 3353	24.06.2025
C8012919	TENSIÓN	NTC 3353	26.06.2025
C8012919	TENSIÓN	NTC 3353	26.06.2025
C8012919	TENSIÓN	NTC 3353	26.06.2025
C8018295	TENSIÓN	NTC 3353	25.06.2025
C8018295	TENSIÓN	NTC 3353	25.06.2025
C8018295	TENSIÓN	NTC 3353	25.06.2025

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

CERTIFICADO

N° REGISTRO
F-1313579

N.I.T:	Cliente
800121199	HIERROS HB S.A

ESPECIFICACIONES DE BOBINA MADRE

# Lote	% Cx100	% Mnx100	% Px1000	% Sx1000
JP-E88874-03232	9.00	61.00	17.00	5.00

TIPO C (SS GR50) - TUB EST CUAD GR C - OTROS

UND TUBO EST CUAD 2,00 X 90 X 90 X 6000 MM NTC 4526 GR C

# Lote	Fecha Fabricación	Lado A (mm)	Lado B (mm)	Longitud (mm)	Elongación (%)
JP-B200006	8/8/2025	90.05	89.95	6008.00	20.42

Punto de fluencia (MPa)	Resistencia ultima (MPa)
432.37	502.87

OBSERVACIONES

*Los datos del presente certificado de calidad, han sido revisados por el área de calidad.
**Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
***No se debe reproducir información parcial del certificado de calidad, excepto, si se hace en su totalidad, con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

AUTORIZA: Mariana López Rojas - Jefe de Calidad

Mariana López R.

DOCUMENTO CONTROLADO

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Km 2 Vía Termales la Enea. Manizales**

INFORMACION GENERAL

Cliente: **HIERROS HB SA FONTIBON**
Dirección: **CR 123 15 83 BOGOTA**
Teléfono: **4216007**

Fecha Impresión **25/09/09**
No. Remisión: **187229118**
Página: **1 de 3**

Informe N°: **119461**
Informe Ant N°:
Centro: **Centro Planta Manizales**

DATOS GENERALES | **PROPIEDADES QUIMICAS**

MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	PESOPQ(KG)	NORMA.PROD	FABRICANTE	% C	% Mn	% Si	% S	% P *	% Cr	% Ni	% Cu	% V *	% Mo *
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068005	2,012.04	NTC 4537	Ternium	0.21	0.87	0.15	0.020	0.016	0.175	0.064	0.177	0.020	0.033
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068004	2,012.04	NTC 4537	Ternium	0.21	0.87	0.15	0.020	0.016	0.175	0.064	0.177	0.020	0.033
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068006	2,012.04	NTC 4537	Ternium	0.21	0.87	0.15	0.020	0.016	0.175	0.064	0.177	0.020	0.033

DATOS GENERALES | **PROPIEDADES QUIMICAS**

MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	PESOPQ(KG)	NORMA.PROD	FABRICANTE	% Nb
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068005	2,012.04	NTC 4537	Ternium	0.002
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068004	2,012.04	NTC 4537	Ternium	0.002
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068006	2,012.04	NTC 4537	Ternium	0.002

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.
Los valores/variables señalados con asterisco (*) no se encuentran dentro del alcance de la acreditación.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Km 2 Vía Termales la Enea. Manizales**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/09**	Informe N°:	**119461**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187229118**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**2 de 3**	Centro:	**Centro Planta Manizales**

DATOS GENERALES						PROPIEDADES FISICAS						
MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	PESOPQ(KG)	NORMA.PROD	FABRICANTE	Resistencia Fluencia MPa	Resistencia Tracción MPa	Alargamiento %	Resiste. Tracción2 MPa	Alargamiento 2 %	Fecha Ensayo	Resist. Fluencia2 MPa
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068005	2,012.04	NTC 4537	Ternium	412	562	22	559	24	20250831	407
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068004	2,012.04	NTC 4537	Ternium	412	562	22	559	24	20250831	407
C8000090	ANGULO 3"x1/4" 6m A572/G50	A012068006	2,012.04	NTC 4537	Ternium	412	562	22	559	24	20250831	407

Métodos de ensayo y declaración de incertidumbre de la medición

Los resultados de los ensayos en ángulos y canales cumplen con los métodos descritos en las normas:

* Composición Química: NTC 5192: 2024 Num. 9.1.2 (ASTM E415) NTC 5231: 2024

* Tracción: NTC 3353:2024, Num. 8, 9.2, 13, 14, 14.1, 14.2, 14.3, 14.4

Con la siguiente evaluación de incertidumbre de medición:

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.
Los valores/variables señalados con asterisco (*) no se encuentran dentro del alcance de la acreditación.

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social:	**Ternium Colombia S.A.S.**	Página Web:	**www.ternium.com.co**
NIT:	**890932389-8**		
Teléfono:	**01 8000 423 724**		
Dirección:	**Km 2 Vía Termales la Enea. Manizales**		

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/09**	Informe N°:	**119461**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187229118**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**3 de 3**	Centro:	**Centro Planta Manizales**

Variable	Incertidumbre Expandida(1)
% C	± 0.006719 %
% Mn	± 0.00373 %
% Si	± 0.0098 %
% S	± 0.0021 %
% P	± 0.0015 %
% Cr	± 0.0113 %
% Ni	± 0.0193 %
% Cu	± 0.0098 %
% V	± 0.0007 %
% Nb	± 0.0005 %
% Mo	± 0.0088%
Resistencia a la Fluencia	± 14.8 MPA
Resistencia a la Tracción	± 14.8 MPA
Alargamiento	± 0.37 %

(1) La incertidumbre expandida se basa en una incertidumbre estándar multiplicada por un factor de cobertura k = 2, con un nivel de confianzade 95%.

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.
Los valores/variables señalados con asterisco (*) no se encuentran dentro del alcance de la acreditación.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**1 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

DATOS GENERALES					PROPIEDADES QUIMICAS					
MATERIAL	**DESCRIPCION**	**COLADA/LOTE**	**NORMA.PROD**	**FABRICANTE**	**% C**	**% Mn**	**% Si**	**% S**	**% P**	**% Cu**
C8012891	TUBO EST CUA 2mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX715372B	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.76	0.190	0.00	0.013	0.01
C8012903	TUBO EST CUA 3mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX776881Z	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.76	0.190	0.01	0.012	0.01
C8018294	TUBO EST CUA 1.5MM 40MM 6M NTC4526/C	PDX867671A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.080	0.660	0.190	0.007	0.016	0.010
C8018294	TUBO EST CUA 1.5MM 40MM 6M NTC4526/C	PDX764801A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.080	0.660	0.190	0.007	0.016	0.010
C8012905	TUBO EST CUA 2mm 60mm 6m NTC4526/C	PDX715321A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.76	0.190	0.00	0.013	0.01
C8012905	TUBO EST CUA 2mm 60mm 6m NTC4526/C	PZS112080A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.13	0.87	0.010	0.00	0.009	0.01
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX-38031C	NTC 4526 GRC	Ternium	0.15	0.74	0.190	0.00	0.010	0.01
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX838031C	NTC 4526 GRC	Ternium	0.15	0.74	0.190	0.00	0.010	0.01
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX776962C	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.76	0.190	0.01	0.012	0.01
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX024802B	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.77	0.190	0.00	0.012	0.01
C8012908	TUBO EST CUA 2.5mm 70mm 6m NTC4526/C	PDX837991A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.15	0.74	0.190	0.00	0.010	0.01
C8012908	TUBO EST CUA 2.5mm 70mm 6m NTC4526/C	PDX837981C	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.74	0.190	0.01	0.014	0.01
C8012908	TUBO EST CUA 2.5mm 70mm 6m NTC4526/C	PDX776932A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.73	0.190	0.00	0.018	0.01
C8012916	TUBO EST CUA 3mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS125510B	NTC 4526 GRC	Ternium	0.12	0.87	0.009	0.01	0.015	0.01
C8012916	TUBO EST CUA 3mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS005650Z	NTC 4526 GRC	Ternium	0.13	0.90	0.007	0.00	0.009	0.01
C8012916	TUBO EST CUA 3mm 100mm 6m NTC4526/C	PDX024142A	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.76	0.190	0.00	0.012	0.01
C8012920	TUBO EST CUA 3mm 50mm 6m NTC4526/C	PDX776872C	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.76	0.190	0.01	0.012	0.01

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**2 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

DATOS GENERALES | **PROPIEDADES QUIMICAS**

MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	NORMA.PROD	FABRICANTE	% C	% Mn	% Si	% S	% P	% Cu
C8012920	TUBO EST CUA 3mm 50mm 6m NTC4526/C	PDX837972D	NTC 4526 GRC	Ternium	0.16	0.74	0.190	0.01	0.014	0.01

DATOS GENERALES | **PROPIEDADES FISICAS**

MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	NORMA.PROD	FABRICANTE	Resistencia Fluencia MPa	Resistencia Tracción MPa	Alargamiento %
C8012891	TUBO EST CUA 2mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX715372B	NTC 4526 GRC	Ternium	496	586	18.1
C8012903	TUBO EST CUA 3mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX776881Z	NTC 4526 GRC	Ternium	543	602	18.1
C8018294	TUBO EST CUA 1.5MM 40MM 6M NTC4526/C	PDX867671A	NTC 4526 GRC	Ternium	420	538	21.9
C8018294	TUBO EST CUA 1.5MM 40MM 6M NTC4526/C	PDX764801A	NTC 4526 GRC	Ternium	420	538	21.9
C8012905	TUBO EST CUA 2mm 60mm 6m NTC4526/C	PDX715321A	NTC 4526 GRC	Ternium	487	573	24.9
C8012905	TUBO EST CUA 2mm 60mm 6m NTC4526/C	PZS112080A	NTC 4526 GRC	Ternium	465	541	23.1
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX-38031C	NTC 4526 GRC	Ternium	529	598	19.3
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX838031C	NTC 4526 GRC	Ternium	529	598	19.3
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX776962C	NTC 4526 GRC	Ternium	501	593	19.7
C8012892	TUBO EST CUA 2.5mm 40mm 6m NTC4526/C	PDX024802B	NTC 4526 GRC	Ternium	494	582	20.4
C8012908	TUBO EST CUA 2.5mm 70mm 6m NTC4526/C	PDX837991A	NTC 4526 GRC	Ternium	468	600	25.5

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.** Página Web: **www.ternium.com.co**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**3 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

DATOS GENERALES					PROPIEDADES FISICAS		
MATERIAL	DESCRIPCION	COLADA/LOTE	NORMA.PROD	FABRICANTE	Resistencia Fluencia MPa	Resistencia Tracción MPa	Alargamiento %
C8012908	TUBO EST CUA 2.5mm 70mm 6m NTC4526/C	PDX837981C	NTC 4526 GRC	Ternium	462	588	25.2
C8012908	TUBO EST CUA 2.5mm 70mm 6m NTC4526/C	PDX776932A	NTC 4526 GRC	Ternium	448	571	24.5
C8012916	TUBO EST CUA 3mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS125510B	NTC 4526 GRC	Ternium	414	533	25.8
C8012916	TUBO EST CUA 3mm 100mm 6m NTC4526/C	PZS005650Z	NTC 4526 GRC	Ternium	414	503	22.1
C8012916	TUBO EST CUA 3mm 100mm 6m NTC4526/C	PDX024142A	NTC 4526 GRC	Ternium	442	577	24.5
C8012920	TUBO EST CUA 3mm 50mm 6m NTC4526/C	PDX776872C	NTC 4526 GRC	Ternium	503	597	21.1
C8012920	TUBO EST CUA 3mm 50mm 6m NTC4526/C	PDX837972D	NTC 4526 GRC	Ternium	508	598	21.0

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**
Página Web: **www.ternium.com.co**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**4 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

Material	Ensayo	Método	Fecha Ensayo
C8012891	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012891	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012891	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	23.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	25.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	25.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	25.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	25.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	25.08.2025
C8012892	TENSIÓN	NTC 3353	25.08.2025
C8012903	TENSIÓN	NTC 3353	28.07.2025

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.

No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**
Página Web: **www.ternium.com.co**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**5 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

Material	Ensayo	Método	Fecha Ensayo
C8012903	TENSIÓN	NTC 3353	28.07.2025
C8012903	TENSIÓN	NTC 3353	28.07.2025
C8012905	TENSIÓN	NTC 3353	11.07.2025
C8012905	TENSIÓN	NTC 3353	11.07.2025
C8012905	TENSIÓN	NTC 3353	11.07.2025
C8012905	TENSIÓN	NTC 3353	11.07.2025
C8012905	TENSIÓN	NTC 3353	11.07.2025
C8012905	TENSIÓN	NTC 3353	11.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	13.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	13.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	13.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	13.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	13.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	13.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	14.07.2025
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	14.07.2025

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**
Página Web: **www.ternium.com.co**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**6 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

Material	Ensayo	Método	Fecha Ensayo
C8012908	TENSIÓN	NTC 3353	14.07.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	28.06.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	07.08.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	07.08.2025
C8012916	TENSIÓN	NTC 3353	07.08.2025
C8012920	TENSIÓN	NTC 3353	11.08.2025
C8012920	TENSIÓN	NTC 3353	11.08.2025
C8012920	TENSIÓN	NTC 3353	11.08.2025
C8012920	TENSIÓN	NTC 3353	11.08.2025
C8012920	TENSIÓN	NTC 3353	11.08.2025
C8012920	TENSIÓN	NTC 3353	11.08.2025

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

INFORME DE ENSAYOS

Razón Social: **Ternium Colombia S.A.S.**
NIT: **890932389-8**
Teléfono: **01 8000 423 724**
Dirección: **Carrera 42 # 26 - 18. Itagûi**
Página Web: **www.ternium.com.co**

INFORMACION GENERAL

Cliente:	**HIERROS HB SA FONTIBON**	Fecha Impresión	**25/09/01**	Informe N°:	**117073**
Dirección:	**CR 123 15 83 BOGOTA**	No. Remisión:	**187225502**	Informe Ant N°:	
Teléfono:	**4216007**	Página:	**7 de 7**	Centro:	**Centro PuertoTejada**

Material	Ensayo	Método	Fecha Ensayo
C8018294	TENSIÓN	NTC 3353	21.08.2025
C8018294	TENSIÓN	NTC 3353	21.08.2025
C8018294	TENSIÓN	NTC 3353	21.08.2025
C8018294	TENSIÓN	NTC 3353	21.08.2025
C8018294	TENSIÓN	NTC 3353	21.08.2025
C8018294	TENSIÓN	NTC 3353	21.08.2025

Autoriza
Sebastian Carmona Restrepo
Plant Quality & Laboratory Manager

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

TIANJIN YOUFA STEEL PIPE GROUP CO.,LTD
TIANJIN YOUFA INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD

MILL'S TEST CERTIFICATE
ACC. TO EN10204 3.1

CUSTOMER: HIERROS HB S.A. Calle 9 No 7A60 (La Badea) Dosquebradas - Risaralda	CI NO.: YF20250406-1 Date: Apr. 6th,2025
MILL: TIANJIN YOUFA INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD FLOOR 7,NO.4 ANSHUN BUILDING,DAFENG ROAD (AQUA CITY) HONGQIAO DISTR., TIANJIN CITY, CHINA TIANJIN YOUFA STEEL PIPE GROUP.,LTD. NO.33, BAIYI ROAD, DAQIUZHUANG TOWN, TIANJIN, P.R. CHINA	Contract No.: YFS-GC24567 PRODUCTION ACC TO ASTM A500

DESCRIPTION OF GOODS

MS WELDED HOLLOW SECTION, ASTM A500, GRADE C, OIL SURFACE, PLAIN END

SN	MATERIAL GRADE	Size (MM)	WT (MM)	L (M)	NUMBER OF PIECES	WEIGHT (MT)	HEAT NUMBER	VISUAL DIMENSION	FULL CHEMICAL PROPERTY ANALYSIS(%)					FULL MECHANICAL PROPERTY ANALYSIS		
									C	Si	Mn	P	S	TENSILE STRENGTH (N/mm2)	YIELD POINT (Mpa)	ELONGATION (%)
1	Gr.C	40*40	1.5	6	360	3.950	S402526	QUALIFIED	0.18	0.12	1.17	0.019	0.014	520	375	34
2	Gr.C	40*40	2.0	6	420	6.080	S402518	QUALIFIED	0.17	0.13	1.23	0.020	0.013	521	377	33
3	Gr.C	100*100	4.0	6	180	13.140	R362529	QUALIFIED	0.16	0.12	1.19	0.019	0.012	525	379	35
4	Gr.C	100*100	6.0	6	125	13.470	M302508	QUALIFIED	0.18	0.11	1.16	0.018	0.015	524	370	32
5	Gr.C	120*120	3.0	6	240	15.970	S602516	QUALIFIED	0.19	0.13	1.21	0.020	0.012	523	374	31
6	Gr.C	120*120	4.0	6	400	35.240	S802553	QUALIFIED	0.17	0.12	1.09	0.021	0.013	520	378	33
7	Gr.C	140*140	4.0	6	315	32.500	S1B2547	QUALIFIED	0.16	0.12	1.08	0.019	0.013	521	376	32
8	Gr.C	150*150	3.0	6	216	18.030	S122517	QUALIFIED	0.18	0.13	1.15	0.018	0.016	526	385	31
9	Gr.C	150*150	4.0	6	495	54.810	R301435	QUALIFIED	0.19	0.11	1.19	0.020	0.013	515	380	32
10	Gr.C	150*150	6.0	6	153	25.140	M426719	QUALIFIED	0.16	0.12	1.21	0.018	0.012	529	377	32
11	Gr.C	200*200	5.0	6	760	140.440	R702547	QUALIFIED	0.17	0.13	1.22	0.019	0.013	520	375	32
12	Gr.C	200*200	6.0	6	52	11.480	A402557	QUALIFIED	0.18	0.13	1.26	0.018	0.015	521	377	31
13	Gr.C	200*200	7.0	6	164	42.090	A402519	QUALIFIED	0.17	0.12	1.25	0.020	0.012	51	379	33
14	Gr.C	250*250	5.0	6	48	11.130	G100251	QUALIFIED	0.19	0.13	1.18	0.021	0.013	524	370	32
15	Gr.C	250*250	9.0	6	84	34.620	A100259	QUALIFIED	0.18	0.14	1.19	0.019	0.015	526	374	31
16	Gr.C	250*250	10.0	6	24	10.950	A100257	QUALIFIED	0.17	0.12	1.20	0.018	0.017	520	378	32
17	Gr.C	300*300	10.0	6	88	48.460	A600253	QUALIFIED	0.16	0.12	1.17	0.019	0.013	521	376	35

天津友圣发国际贸易有限公司
TIANJIN YOUFA INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD
李树环
GENERAL MANAGER

18	Gr.C	100*40	2.0	6	320	8.250	R282575	QUALIFIED	0.19	0.13	1.16	0.018	0.013	521	376	32
19	Gr.C	150*50	2.0	6	168	6.230	R402516	QUALIFIED	0.17	0.14	1.19	0.020	0.011	526	385	31
20	Gr.C	150*50	3.0	6	288	15.900	R402539	QUALIFIED	0.17	0.13	1.13	0.019	0.013	515	380	33
21	Gr.C	150*50	4.0	6	120	8.760	R402508	QUALIFIED	0.18	0.12	1.11	0.020	0.012	529	377	35
22	Gr.C	150*50	6.0	6	36	3.880	R402507	QUALIFIED	0.19	0.11	1.23	0.021	0.013	520	375	32
23	Gr.C	150*100	3.0	6	660	45.770	M502559	QUALIFIED	0.19	0.12	1.06	0.019	0.011	521	377	31
24	Gr.C	150*100	4.0	6	504	46.310	R502536	QUALIFIED	0.18	0.13	1.13	0.018	0.012	525	379	33
25	Gr.C	150*100	6.0	6	156	21.220	R502518	QUALIFIED	0.16	0.14	1.15	0.020	0.013	524	374	32
26	Gr.C	200*70	3.0	6	552	41.400	R542569	QUALIFIED	0.17	0.13	1.17	0.018	0.013	523	378	31
27	Gr.C	200*70	4.0	6	300	29.820	R542517	QUALIFIED	0.21	0.13	1.22	0.019	0.016	520	376	32
28	Gr.C	200*70	6.0	6	24	3.540	R542535	QUALIFIED	0.17	0.12	1.25	0.018	0.012	521	376	32
29	Gr.C	200*100	3.0	6	648	54.100	R602562	QUALIFIED	0.18	0.13	1.21	0.020	0.013	521	385	32
30	Gr.C	200*100	4.0	6	416	46.060	R602533	QUALIFIED	0.18	0.12	1.20	0.021	0.017	526	380	32
31	Gr.C	200*100	6.0	6	88	14.460	R602582	QUALIFIED	0.16	0.13	1.15	0.019	0.011	515	377	35
32	Gr.C	250*100	4.0	6	32	4.150	Q602556	QUALIFIED	0.19	0.11	1.06	0.018	0.013	521	376	32
33	Gr.C	250*100	5.0	6	248	39.980	R602516	QUALIFIED	0.19	0.14	1.07	0.020	0.013	526	385	31
34	Gr.C	250*100	6.0	6	24	4.620	R602527	QUALIFIED	0.17	0.14	1.19	0.021	0.011	515	380	33
35	Gr.C	250*150	5.0	6	228	42.130	R802513	QUALIFIED	0.16	0.13	1.17	0.019	0.013	529	377	35
36	Gr.C	250*150	6.0	6	28	6.180	R780252	QUALIFIED	0.17	0.13	1.06	0.018	0.012	520	375	32
37	Gr.C	300*100	3.0	6	248	27.720	R802526	QUALIFIED	0.18	0.12	1.12	0.019	0.013	521	377	31
38	Gr.C	300*100	5.0	6	192	35.480	R802527	QUALIFIED	0.18	0.14	1.15	0.018	0.013	525	379	33
39	Gr.C	300*100	6.0	6	20	4.420	M802566	QUALIFIED	0.19	0.13	1.13	0.020	0.011	524	374	32
40	Gr.C	300*100	7.0	6	112	28.740	R802513	QUALIFIED	0.17	0.12	1.08	0.019	0.012	523	378	31
41	Gr.C	300*150	7.0	6	54	15.640	H902545	QUALIFIED	0.19	0.13	1.09	0.020	0.013	520	376	32
42	Gr.C	350*150	7.0	6	48	15.480	R902578	QUALIFIED	0.19	0.12	1.10	0.021	0.016	521	375	33
43	Gr.C	400*200	9.0	6	8	3.980	R702518	QUALIFIED	0.16	0.13	1.18	0.018	0.012	529	377	32
TOTAL					**9,646**	**1091.720**										

WE HEREBY CERTIFY THAT THE MATERIAL HEREIN HAS BEEN TESTED IN ACCORDANCE WITH ABOVE SPECIFICATIONS AND THE RESULTS OF ALL TEST ARE ACCEPTABLE

天津友圣发国际贸易有限公司
TIANJIN YOUFA INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD
李树环
GENERAL MANAGER

SIGNED BY: TIANJIN YOUFA INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD

TIANJIN YOUFA STEEL PIPE GROUP CO., LTD
TianjinYoufa International Trade Co.,Ltd.

RM 1502~1509, 15F, NO. 4 Anshun Building, Dafeng Road (Aqua City)
Hongqiao Distr., Tianjin City, China

MILL TEST CERTIFICATE ACC. TO EN10204 3.1

CODE(编码)：YF/CX68-JL16D

CUSTOMER 客户	CUSTOMER: CUSTOMER: HIERROS HB S.A. Calle 9 No 7A60 (La Badea) Dosquebradas - Risaralda		We here by certify that the material described here in has been manufactured and tested in accordance with above specifications and the results of all are acceptable. 兹为您单位制造之钢管，经本公司质量管理部门标准技术条件及合同检验合格 ，特发此证。	CERTIFICATE NO. 质检字	YF250406-06
STANDARD 标准	ASTM A500 Gr.C			CAR NO. 车号	-
M.P 制造工艺	ERW	PRODUCTION DESCRIPTION 货物描述	CARBON STEEL ERW PIPE, ERW Pipes ASTM A500 Gr.C, Black painting outside surface, Bevel end	Contract No.: 合同号	YFS-GC24567

STEEL GRADE 钢级	HEAT NO. 炉 号	SIZE OD x WT x Length （mm）	WEIGHT MT （吨）	PCS （支）	Visual check 外观检验	Dimension check 尺寸检验	CHEMICAL COMPOSITION 管坯化学成份(%)						Mechanical Properties on Pipe body 机械性能 （sample size: 300x300mm）		
							C	Si	Mn	P	S	Cu	屈服点 YIELD POINT (Mpa)	抗拉强度 TS Transverse (Mpa）	伸长率 Elongation （%）
Gr.C	H5162275	89 x 3.0 x 6000	5.04	132	Good	Good	0.16	0.13	1.17	0.019	0.013	0.003	339	468	31
Gr.C	F5326316	114.3 x 3.0 x 6000	8.99	182	Good	Good	0.18	0.12	1.18	0.017	0.012	0.002	326	472	32
Gr.C	Q5326326	114.3 x 4.0 x 6000	16.97	260	Good	Good	0.17	0.12	1.19	0.018	0.015	0.001	337	465	32
Gr.C	M9162275	114.3 x 6.0 x 6000	11.15	116	Good	Good	0.19	0.13	1.17	0.019	0.013	0.002	340	469	31
Gr.C	H6126318	152.4 x 4.0 x 6000	24.07	274	Good	Good	0.18	0.12	1.20	0.017	0.012	0.002	329	471	32
Gr.C	Q5626329	152.4 x 6.0 x 6000	25.21	194	Good	Good	0.17	0.12	1.19	0.018	0.015	0.001	337	467	32
Gr.C	M7526322	152.4 x 8.0 x 6000	5.13	30	Good	Good	0.18	0.12	1.21	0.017	0.012	0.002	328	473	32
Gr.C	Q4626316	219.1 x 5.0 x 6000	68.11	430	Good	Good	0.17	0.12	1.19	0.018	0.015	0.001	337	463	32
Gr.C	M8162277	219.1 x 8.0 x 6000	19.99	80	Good	Good	0.19	0.13	1.17	0.019	0.013	0.001	338	469	33
Gr.C	P2326328	273.1 x 7.0 x 6000	5.51	20	Good	Good	0.18	0.14	1.21	0.017	0.012	0.002	325	472	32
Gr.C	Q9526336	273.1 x 9.0 x 6000	5.28	15	Good	Good	0.17	0.12	1.19	0.018	0.015	0.001	337	467	32

MECHANICAL PROPERTY OF WELDING SEAM					BENDING TEST 弯曲测试 180°	GUIDED-BENDING TEST 导向弯曲测试 180°	超声波检验 Ultrasonic Test (RT on line)	HARDNESS TEST 硬度测试 (HRB)	Metallograph	ELECTROMAGNETIC ACOUSTIC TEST			HYDROSTATIC TEST	
FLATTENING	T.S.(R_m)	IMP 冲击功（J）								WELDING SEAM	DELAMINATION OF PIPE END	PIPE BODY	TEST PRESSURE	DELAY TIME
压扁	抗拉强度	-								焊缝100%	管端分层	管体	试验压力 MPa	保压时间 秒
	MPa	20	-	℃										
OK	479	48.0			OK	OK	Qualified	99	Good	OK	-	-	10.0	5s
OK	480	49.0			OK	OK	Qualified	102	Good	OK	-	-	7.8	5s
OK	478	47.0			OK	OK	Qualified	105	Good	OK	-	-	10.3	5s
OK	479	48.0			OK	OK	Qualified	98	Good	OK	-	-	15.5	5s
OK	482	49.0			OK	OK	Qualified	102	Good	OK	-	-	7.8	5s
OK	477	47.0			OK	OK	Qualified	105	Good	OK	-	-	11.6	5s
OK	481	49.0			OK	OK	Qualified	102	Good	OK	-	-	15.5	5s
OK	477	47.0			OK	OK	Qualified	105	Good	OK	-	-	6.8	5s
OK	479	48.0			OK	OK	Qualified	101	Good	OK	-	-	10.8	5s
OK	486	49.0			OK	OK	Qualified	102	Good	OK	-	-	7.6	5s
OK	479	47.0			OK	OK	Qualified	105	Good	OK	-	-	9.7	5s

NOTES 注释 Y.S=YIELD STRENGTH T.S=TENSILE STRENGTH
E.L=ELONGATION IMP=IMPACT VALUE (IND)

WE HEREBY CERTIFY THAT THE MATERIAL HEREIN HAS BEEN TESTED IN ACCORDANCE WITH ABOVE SPECIFICATIONS AND THE RESULTS OF ALL TESTS ARE ACCEPTABLE

天津友圣发国际贸易有限公司 TIANJIN YOUFA INTERNATIONAL TRADE CO.,LTD

李树环 GENERAL MANAGER

INSPECTOR检验员： Dehua Kong 复核员CHECKED BY: Yulong Liu ISSUED DATE发证日期： 2025-4-6

SECCIÓN 1. Identificación del producto y la empresa

1.1 Identificación del producto

Nombre del producto: ELEC 65
Tipo: Electrodo revestido para soldadura por arco eléctrico
Nombre común o genérico: E7018

1.2 Datos de la empresa:

Nombre: Soldaduras West Arco S.A.S
Dirección: Calle 2 # 18–93 Parque Industrial San Jorge – Manz. P-2 Lotes 11 al 14, Mosquera – Cundinamarca
Teléfono: + 57 (1) 894 1005
Correo Electrónico: westarco@esab.com.co
Teléfono de emergencia: (+ 57) 601 - 894 1005 - EHS (+ 57) 3143599894

SECCIÓN 2. Identificación de los peligros

2.1 Clasificación del producto

El material en condiciones normales y empacado de fábrica no es considerado peligroso (No es reactivo, no es inflamable, no es explosivo y no es venenoso)

Las personas con marcapasos no deben operar o estar cerca de procesos de soldadura por arco eléctrico hasta que haya consultado a su médico y obtenido la información al respecto del fabricante del dispositivo.

Cuando se utilizan electrodos revestidos en procesos de soldadura, los riesgos más importantes son el calor, la radiación, choqueeléctrico y humos de soldadura:

Calor: Las salpicaduras y la fusión del metal pueden causar lesiones por quemaduras y puede serdesencadenantes de incendios.

Radiación: Los rayos del arco pueden generar daños en los ojos o la piel.

Electricidad: El choque eléctrico puede ser mortal.

Humos de Soldadura: La sobre exposición a los humos de soldadura puede resultar en síntomas como la fiebre, mareos, náuseas, sequedad o irritación de la nariz, la garganta o los ojos. Exposición crónica a los humos de soldadura puede afectar la función pulmonar.
La exposición excesiva al manganeso y compuestos de manganeso por encima de los límites seguros de exposición puede causar daños al sistema nervioso central.

2.2 Elementos de la etiqueta

Clasificación de peligros para la sustancia o mezclas de acuerdo con SGA

GHS07 GHS08



Declaración de precaución:

Se incluyen las Frases H y P de cada uno de los componentes bajo criterio del usuario del producto para su gestión interna.

SECCIÓN 3. Composición/información sobre los componentes.

COMPONENTE	% en Peso	CAS No	PEL, mg/m3	TLV, mg/m3	Frases H-Frases P
Hierro	>60%	7439-89-6	5 (respirable).	10	H228, H251, H319 P210, P235+P410, P240, P241, P264, P280, P305+P351+P338, P337+P313, P370+P378, P407, P413
Fluorita	5-10%	7789-75-5	2.5	1	H315, H319, H335 P261, P264, P264+P265, P271, P280, P302+P352, P304+P340, P305+P351+P338, P319, P321, P332+P317, P337+P317, P362+P364, P403+P233, P405, P501
Carbonato de calcio	6-11%	1317-65-3	15	10	H315, H318, H319, H335 P261, P264, P264+P265, P271, P280, P302+P352, P304+P340, P305+P351+P338, P305+P354+P338, P317, P319, P321, P332+P317, P337+P317, P362+P364, P403+P233, P405
Manganeso	1 - 4 %	7439-96-5	5 (humo)	0.02	H228, H319, H411, H411 P210, P240, P241, P264, P273, P280, P305+P351+ P338, P337+P313, P370+P378, P391,
Silicato de sodio	1-4%	1344-09-8	-	-	H314, H335 P260, P261, P264, P271, P280, P301+P330+P331, P303+P361+P353, P304+P340, P305+P351+P338, P310, P312, P321, P363, P403+P233, P405, P501
Silicio	0.5-1.5%	7440-21-3	15	-	-
Silicato de potasio	2 - 5%	1312-76-1	-	-	H315, H318, H335 P304+P340+P312+ P305+P351+P338+ P310
Rutilo	1-4%	13463-67-7	15	2.5	H320,H351 P203, P264+P265, P280, P305+P351+P338, P318, P337+P317, P405, and P501
Cuarzo	0.1-1%	14808- 60-7	5	0.02	H332, H351, H371, H372, H373 P203, P260, P261, P264, P270, P271, P280, P304+P340, P308+P316, P317, P318, P319

SECCIÓN 4. Primeros auxilios

4.1 Descripción de los primeros auxilios

Este producto no está considerado peligroso, sin embargo, puede formar humos peligrosos cuando se utiliza.

En caso de contacto con los ojos:

Reduzca al mínimo la exposición a la luz. Para quemaduras por radiación de arco eléctrico, Visite a su médico. Para quitar el polvo o humos enjuague con abundante agua durante por lo menos quince minutos Si la irritación persiste, obtenga ayuda médica Enjuague el ojo afectado con los párpados bien abiertos durante 10 minutos con agua corriente mientras protege el ojo sano.

En caso de contacto con la piel:

Para quemaduras en la piel por radiación del arco eléctrico, inmediatamente enjuague con agua fría. Obtener atención médica para las quemaduras o irritaciones que persisten. Para eliminar el polvo o partículas, realice un lavado con agua y un jabón suave.

En caso de inhalación:

Lleve a la persona a un área al aire libre.

En caso de ingestión:

El aporte agudo del producto de manera oral es poco relevante en lo que respecta a la higiene industrial; si hubiera sucedido de todos modos: Enjuague la boca y escupe los líquidos.

4.2 Indicaciones de atención medica

Sin datos disponibles

SECCIÓN 5. Medidas de lucha contra incendios

No hay recomendaciones específicas para electrodos de soldadura. Al soldar, el arco, las chispas producidas, la escoria, el metal fundido o superficies calientes pueden incendiar materiales combustibles o inflamables. Como referencia, ver la norma Técnica Colombiana NTC 4066 Seguridad en Corte y Soldadura, o ANSI/AWS Z 49.1.

5.1 Medios de extinción

Usar medidas de extinción que sean apropiadas a las circunstancias del local y a sus alrededores.

Preferiblemente usar Extintor tipo D (metal) o Arena.

5.2 Recomendaciones para el personal que lucha contra incendios

Permanencia en el área de riesgo sólo con sistemas de respiración artificiales e independientes del ambiente. Protección de la piel mediante observación de una distancia de seguridad y uso de ropa protectora adecuada

Si es posible, saque el recipiente de la zona peligrosa.

Apague las fuentes de ignición.

SECCIÓN 6. Medidas en caso de vertido accidental

6.1 Métodos y materiales de contención y limpieza

El Material puede ser recogido con una pala y ubicado en un recipiente. Retire todas las fuentes de ignición. Use una mascarilla antipolvo. Recoger sin crear polvo. Utilice herramientas que no produzcan chispas. Luego ventile el área y lave el lugar del derrame.

6.2 Precauciones relativas al medio ambiente

Peligro de las aguas: peligro distintivo para las aguas. Evite la penetración en el agua, el drenaje, el alcantarillado o el suelo.

SECCIÓN 7. Manipulación y almacenamiento

7.1 Precauciones para una manipulación segura

Manejo: El medio de transporte debe garantizar que los empaques no se degraden. Como referencia se debe consultar el Catálogo Técnico de los Productos. Para evitar degradación del material, se debe mantener protegido de la humedad. Lávese las manos y otras áreas expuestas con agua y un jabón suave antes de comer, beber, fumar y al abandonar el trabajo.

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro

Almacenamiento: Almacénese en un lugar seco protegido para evitar el contacto con la humedad. Mantenga el envase cerrado cuando no lo esté usando.

No utilice recipientes para alimentos. Los contenedores deben estar etiquetados de forma clara y permanente. Almacenar en el recipiente original tanto como sea posible. Mantener el recipiente bien cerrado en un lugar fresco, seco y bien ventilado. Almacenar alejado de fuentes de ignición y calor. Proteger de la humedad.

Provisión de buena ventilación en el área de trabajo. Etiquete los contenedores y las estanterías con claridad tenga cuidado de mantener el lugar de trabajo limpio y seco.

Evite la formación de polvo. La formación de polvo que no pueda evitarse debe recogerse con regularidad. Utilice aspiradoras industriales o sistemas de succión probados para áreas con alto riesgo de explosión.

SECCIÓN 8. Controles de exposición/protección individual

8.1 Protección personal

Protección Respiratoria: Utilice un respirador recomendado para humos o una fuente externa de suministro de aire cuando se realicen trabajos en un sitio confinado, o cuando la ventilación local no alcance a mantener por debajo los límites de exposición establecidos.

Protección de los Ojos: Utilice careta o un protector facial con el respectivo lente filtro. Como regla general, empieceutilizando el filtro lente más oscuro con el cual observe la zona de soldadura. Luego escoja el siguiente más claro para obtener una suficiente visión de la zona de soldadura. Suministre pantallas protectoras o gafas para proteger a otras personas si es necesario. Es recomendado que durante el proceso de soldadura no se usen lentes de contacto.

Vestuario de Protección: Proteja la cabeza, manos y cuerpo para prevenir daños por radiación, chispas o choques eléctricos (ver NTC 4066 Seguridad en Soldadura y Corte, o ANSI/AWS Z49.1). Como mínimo se debe suministrar guantes para soldadura y un protector facial; también se puede incluir protector de brazos, peto, capuchón para proteger cabeza y hombros. Utilice ropa oscura en general. Entrene al soldador para no tocar partes con corriente y aislarse así mismo de la pieza de trabajo y de la conexión a tierra.

Higiene Industrial: Utilice suficiente ventilación, extracción local en el arco, o ambas, para mantener los gases y humos debajo de los niveles de TLV en la zona de respiración del trabajador y en la zona de trabajo en general. Entrene al soldador para mantener la cabeza fuera del alcance de los humos.

Como recomendación para determinar la composición y cantidad de gases y humos a los cuales está expuesto el trabajador, se debe tomar una muestra de aire en la parte interna de la careta del soldador, o en la zona de respiración del trabajador. (Ver ANSI/AWS F1.1 Method for Sampling Airborne Particles Generated by Welding and Allied processes.)

SECCIÓN 9. Propiedades físicas y químicas

Color: Variable

Olor: NA

Umbral de olor: NA

Estado físico: Solido

pH: NA

Punto de congelación: NA

Punto de fusión: >1300 ° C >2300 °F

Punto de ebullición: NA

Punto de inflamación: NA

Velocidad de evaporación: NA

Inflamabilidad: NA

Límite superior de inflamabilidad: NA

Límite inferior de inflamabilidad: NA

Presión de vapor: NA

Gravedad especifica: 7.85

Solubilidad (agua): NO

Temperatura de autoencendido: NA

Porcentaje volátil, % peso: cero

Contenido de componente orgánico volátil (VOC), % peso: cero

SECCIÓN 10. Estabilidad y reactividad

10.1 Estabilidad: Estos productos son estables bajo condiciones normales.

10.2 Reactividad:
Evítese el contacto con ácidos o agentes oxidantes.
Estos productos han sido diseñados exclusivamente para procesos de soldadura en condiciones normales.

En un proceso de soldadura, en los productos de descomposición peligrosos se incluyen los de la volatilización, reacción u oxidación de los materiales enumerados en la sección 3, de los metales base y de su recubrimiento (pinturas, galvanizados, depósitos electrolíticos) o presencia de contaminantes en la atmósfera tales como vapores procedentes de operaciones de limpieza y desengrase.

La cantidad de gases generados por la soldadura manual por arco varía en función de los parámetros de soldadura y las dimensiones de los electrodos. Es razonable esperar que los productos de la descomposición, cuando elelectrodo se utiliza de manera normal, incluyan óxidos complejos de los componentes citados en la sección 3, como también CO2, CO, ozono y óxidos de nitrógeno. Consulte los límites aplicables de exposición nacionales para los compuestos del humo. El límite de manganeso en los humos puede ser alcanzado antes que el límite general para humos de soldadura, en algunos países, que pueden ser fácilmente superados, pero por lo general no más de 5 g/kg de consumo.

10.3 Otra Información: Remítase al documento "Health and Safety in Welding" del Instituto Internacional de Soldadura(IIS/IIW).

SECCIÓN 11. Información toxicológica

11.1 Información sobre los efectos toxicológicos

No se conocen los efectos toxicológicos de este producto. Este producto o sus emisiones pueden producir una reacción alérgica o de sensibilización y, por tanto, agravar enfermedades generalizadas ya existentes

11.2 Toxicidad aguda

La sobreexposición a los humos de soldadura puede resultar en síntomas como la fiebre, mareos, náuseas, sequedad o irritación de la nariz, la garganta y/o los ojos.

11.3 Toxicidad crónica:

La sobreexposición a los humos de soldadura puede causar: Enfermedad pulmonar/bronquial y/o provocar dificultad respiratoria. Sobreexposición al: Manganeso (Mn). Puede afectar al sistema nervioso central y/o agravar trastornos ya existentes.

11.4 Carcinogenicidad

La inhalación de cuarzo por encima de los limites permisibles puede generar cáncer.

Toxicidad para la reproducción

No se dispone de suficiente información; hasta la fecha.

11.5 Información adicional

Las otras propiedades peligrosas no pueden ser excluidas.

Manipular con las precauciones de higiene industrial adecuadas, y respetar las prácticas de

seguridad.

SECCIÓN 12. Información ecológica

Este producto no contiene componentes peligrosos para al medio ambiente. Evítese su liberación al medio ambiente.

Los consumibles y materiales de soldadura pueden degradarse y/o endurecerse en componentes que se originan en los productos o en los materiales utilizados en el proceso de soldadura. Evite la exposición a condiciones que podrían conducir a la acumulación en suelos o aguas subterráneas.

SECCIÓN 13. Consideraciones relativas a la eliminación

Deseche cualquier producto, residuo, contenedor desechable o de línea en una forma ambientalmente aceptable, en plena conformidad con las leyes del país y reglamentos locales. Use procedimientos de reciclaje.

Se recomienda que los residuos del producto se manejen en recipientes metálicos o plásticos adecuados para soportar el peso. Los residuos de alambres para procesos de soldadura son reciclables como chatarra.

SECCIÓN 14. Información relativa al transporte

No existen regulaciones o restricciones internacionales para el producto. No es un material peligroso.

SECCIÓN 15. Información reglamentaria

Lea y entienda las instrucciones del fabricante, las instrucciones de prácticas seguras de su empleador, las indicaciones de seguridad y de salud en la etiqueta en el empaque. Observe todos los reglamentos nacionales y locales. Tome precauciones al soldar, protéjase a sí mismo y a los demás.

No se conoce que este material contenga sustancias químicas que actualmente estén en la lista de toxinas reproductivas o de carcinogénicos según la proposición 65 de California en niveles que podrían estar sujetos a tal posición.

Resolución 02400 de mayo 22 de 1979 estatuto de seguridad industrial. Establece las disposiciones básicas, sobre vivienda e higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo.

Resolución 1496 de 2018. Por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

Resolución 0312 de 2019. Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.

Resolución 773 de 2021. Por la cual se definen las acciones que deben desarrollar los empleadores para la aplicación del Sistema Globalmente Armonizado (SGA) de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos en los lugares de trabajo y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

NTC 3250. Higiene y seguridad. Prevención del fuego en procesos de soldadura y de corte.

ISO/TC 44 soldadura y técnicas conexas. Aplicar las técnicas y destrezas, en soldadura de tuberías de alta presión.

SECCIÓN 16. Otra información

La información indicada arriba se considera correcta pero no pretende ser exhaustiva y deberá utilizarse únicamente como orientación. La información contenida en este documento está basada en el presente estado de nuestro conocimiento y es aplicable a las precauciones de seguridad apropiadas para el producto. La información suministrada en este documento se aplica a este material específico tal como se suministra. Puede no ser válida si se utiliza en combinación con otros

materiales. Es responsabilidad del usuario estar satisfecho con respecto a la idoneidad y plenitud de esta información para su propio uso particular.

SECCIÓN 1. Identificación del producto y la empresa

1.1 Identificación del producto

Nombre del producto: ELEC 61
Tipo: Electrodo revestido para soldadura por arco eléctrico
Nombre común o genérico: E6011

1.2 Datos de la empresa:

Nombre: Soldaduras West Arco S.A.S
Dirección: Calle 2 # 18–93 Parque Industrial San Jorge – Manz. P-2 Lotes 11 al 14, Mosquera – Cundinamarca
Teléfono: + 57 (1) 894 1005
Correo Electrónico: westarco@esab.com.co
Teléfono de emergencia: (+ 57) 601 - 894 1005 - EHS (+ 57) 3143599894

SECCIÓN 2. Identificación de los peligros

2.1 Clasificación del producto

El material en condiciones normales y empacado de fábrica no es considerado peligroso (No es reactivo, no es inflamable, no es explosivo y no es venenoso)

Las personas con marcapasos no deben operar o estar cerca de procesos de soldadura por arco eléctrico hasta que haya consultado a su médico y obtenido la información al respecto del fabricante del dispositivo.

Cuando se utilizan electrodos revestidos en procesos de soldadura, los riesgos más importantes son el calor, la radiación, choqueeléctrico y humos de soldadura:

Calor: Las salpicaduras y la fusión del metal pueden causar lesiones por quemaduras y puede serdesencadenantes de incendios.

Radiación: Los rayos del arco pueden generar daños en los ojos o la piel.

Electricidad: El choque eléctrico puede ser mortal.

Humos de Soldadura: La sobre exposición a los humos de soldadura puede resultar en síntomas como la fiebre, mareos, náuseas, sequedad o irritación de la nariz, la garganta o los ojos. Exposición crónica a los humos de soldadura puede afectar la función pulmonar.
La exposición excesiva al manganeso y compuestos de manganeso por encima de los límites seguros de exposición puede causar daños al sistema nervioso central.

2.2 Elementos de la etiqueta

Clasificación de peligros para la sustancia o mezclas de acuerdo con SGA

GHS07



Declaración de precaución:

Se incluyen las Frases H y P de cada uno de los componentes bajo criterio del usuario del producto para su gestión interna.

SECCIÓN 3. Composición/información sobre los componentes.

COMPONENTE	% en Peso	CAS No	PEL, mg/m3	TLV, mg/m3	Frases H-Frases P
Hierro	>70%	7439-89-6	5 (respirable).	10	H228, H251, H319 P210, P235+P410, P240, P241, P264, P280, P305+P351+P338, P337+P313, P370+P378, P407, P413
Celulosa	3-8%	9004-34-36	10	10	-
Manganeso	<3%	7439-96-5	5 (humo)	0.02	H228, H319, H411, H411 P210, P240, P241, P264, P273, P280, P305+P351+ P338, P337+P313, P370+P378, P391,
Silicato de potasio	1-5%	1312-76-1	-	-	H315, H318, H335 P304+P340+P312+ P305+P351+P338+ P310
Silicato de sodio	<3%	1344-09-8	-	-	H314, H335 P260, P261, P264, P271, P280, P301+P330+P331, P303+P361+P353, P304+P340, P305+P351+P338, P310, P312, P321, P363, P403+P233, P405, P501
Carboximetil celulosa	<0.5%	9004-32-4	15	10	-
Dióxido de titanio	1-5%	13463-67-7	15	2.5	H351 P203, P280, P318, P405, P501
Carbonato de potasio	<1%	584-08-7	15	10	H315, H318, H319, H335 P261, P264, P264+P265, P271, P280, P302+P352, P304+P340, P305+P351+P338, P305+P354+P338, P317, P319, P321, P332+P317, P337+P317, P362+P364, P403+P233, P405
Óxido de hierro	<5%	1309-37-1	-	-	-

SECCIÓN 4. Primeros auxilios

4.1 Descripción de los primeros auxilios

Este producto no está considerado peligroso, sin embargo, puede formar humos peligrosos cuando se utiliza.

En caso de contacto con los ojos:

Reduzca al mínimo la exposición a la luz. Para quemaduras por radiación de arco eléctrico, Visite a su médico. Para quitar el polvo o humos enjuague con abundante agua durante por lo menos quince minutos Si la irritación persiste, obtenga ayuda médica Enjuague el ojo afectado con los párpados bien abiertos durante 10 minutos con agua corriente mientras protege el ojo sano.

En caso de contacto con la piel:

Para quemaduras en la piel por radiación del arco eléctrico, inmediatamente enjuague con agua fría. Obtener atención médica para las quemaduras o irritaciones que persisten. Para eliminar el polvo o partículas, realice un lavado con agua y un jabón suave.

En caso de inhalación:

Lleve a la persona a un área al aire libre.

En caso de ingestión:

El aporte agudo del producto de manera oral es poco relevante en lo que respecta a la higiene industrial; si hubiera sucedido de todos modos: Enjuague la boca y escupe los líquidos.

4.2 Indicaciones de atención medica

Sin datos disponibles

SECCIÓN 5. Medidas de lucha contra incendios

No hay recomendaciones específicas para electrodos de soldadura. Al soldar, el arco, las chispas producidas, la escoria, el metal fundido o superficies calientes pueden incendiar materiales combustibles o inflamables. Como referencia, ver la norma Técnica Colombiana NTC 4066 Seguridad en Corte y Soldadura, o ANSI/AWS Z 49.1.

5.1 Medios de extinción

Usar medidas de extinción que sean apropiadas a las circunstancias del local y a sus alrededores.

Preferiblemente usar Extintor tipo D (metal) o Arena.

5.2 Recomendaciones para el personal que lucha contra incendios

Permanencia en el área de riesgo sólo con sistemas de respiración artificiales e independientes del ambiente. Protección de la piel mediante observación de una distancia de seguridad y uso de ropa protectora adecuada

Si es posible, saque el recipiente de la zona peligrosa.

Apague las fuentes de ignición.

SECCIÓN 6. Medidas en caso de vertido accidental

6.1 Métodos y materiales de contención y limpieza

El Material puede ser recogido con una pala y ubicado en un recipiente. Retire todas las fuentes de ignición. Use una mascarilla antipolvo. Recoger sin crear polvo. Utilice herramientas que no produzcan chispas. Luego ventile el área y lave el lugar del derrame.

6.2 Precauciones relativas al medio ambiente

Peligro de las aguas: peligro distintivo para las aguas. Evite la penetración en el agua, el drenaje, el alcantarillado o el suelo.

SECCIÓN 7. Manipulación y almacenamiento

7.1 Precauciones para una manipulación segura

Manejo: El medio de transporte debe garantizar que los empaques no se degraden. Como referencia se debe consultar el Catálogo Técnico de los Productos. Para evitar degradación del material, se debe mantener protegido de la humedad. Lávese las manos y otras áreas expuestas con agua y un jabón suave antes de comer, beber, fumar y al abandonar el trabajo.

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro

Almacenamiento: Almacénese en un lugar seco protegido para evitar el contacto con la humedad. Mantenga el envase cerrado cuando no lo esté usando.

No utilice recipientes para alimentos. Los contenedores deben estar etiquetados de forma clara y permanente. Almacenar en el recipiente original tanto como sea posible. Mantener el recipiente bien cerrado en un lugar fresco, seco y bien ventilado. Almacenar alejado de fuentes de ignición y calor. Proteger de la humedad.

Provisión de buena ventilación en el área de trabajo. Etiquete los contenedores y las estanterías con claridad tenga cuidado de mantener el lugar de trabajo limpio y seco.

Evite la formación de polvo. La formación de polvo que no pueda evitarse debe recogerse con regularidad. Utilice aspiradoras industriales o sistemas de succión probados para áreas con alto riesgo de explosión.

SECCIÓN 8. Controles de exposición/protección individual

8.1 Protección personal

Protección Respiratoria: Utilice un respirador recomendado para humos o una fuente externa de suministro de aire cuando se realicen trabajos en un sitio confinado, o cuando la ventilación local no alcance a mantener por debajo los límites de exposición establecidos.

Protección de los Ojos: Utilice careta o un protector facial con el respectivo lente filtro. Como regla general, empieceutilizando el filtro lente más oscuro con el cual observe la zona de soldadura. Luego escoja el siguiente más claro para obtener una suficiente visión de la zona de soldadura. Suministre pantallas protectoras o gafas para proteger a otras personas si es necesario. Es recomendado que durante el proceso de soldadura no se usen lentes de contacto.

Vestuario de Protección: Proteja la cabeza, manos y cuerpo para prevenir daños por radiación, chispas o choques eléctricos (ver NTC 4066 Seguridad en Soldadura y Corte, o ANSI/AWS Z49.1). Como mínimo se debe suministrar guantes para soldadura y un protector facial; también se puede incluir protector de brazos, peto, capuchón para proteger cabeza y hombros. Utilice ropa oscura en general. Entrene al soldador para no tocar partes con corriente y aislarse así mismo de la pieza de trabajo y de la conexión a tierra.

Higiene Industrial: Utilice suficiente ventilación, extracción local en el arco, o ambas, para mantener los gases y humos debajo de los niveles de TLV en la zona de respiración del trabajador y en la zona de trabajo en general. Entrene al soldador para mantener la cabeza fuera del alcance de los humos.

Como recomendación para determinar la composición y cantidad de gases y humos a los cuales está expuesto el trabajador, se debe tomar una muestra de aire en la parte interna de la careta del soldador, o en la zona de respiración del trabajador. (Ver ANSI/AWS F1.1 Method for Sampling Airborne Particles Generated by Welding and Allied processes.)

SECCIÓN 9. Propiedades físicas y químicas

Color: Variable

Olor: NA

Umbral de olor: NA

Estado físico: Solido

pH: NA

Punto de congelación: NA

Punto de fusión: >1300 ° C >2300 °F

Punto de ebullición: NA

Punto de inflamación: NA

Velocidad de evaporación: NA

Inflamabilidad: NA

Límite superior de inflamabilidad: NA

Límite inferior de inflamabilidad: NA

Presión de vapor: NA

Gravedad especifica: 7.85

Solubilidad (agua): NO

Temperatura de autoencendido: NA

Porcentaje volátil, % peso: cero

Contenido de componente orgánico volátil (VOC), % peso: cero

SECCIÓN 10. Estabilidad y reactividad

10.1 Estabilidad: Estos productos son estables bajo condiciones normales.

10.2 Reactividad:
Evítese el contacto con ácidos o agentes oxidantes.
Estos productos han sido diseñados exclusivamente para procesos de soldadura en condiciones normales.

En un proceso de soldadura, en los productos de descomposición peligrosos se incluyen los de la volatilización, reacción u oxidación de los materiales enumerados en la sección 3, de los metales base y de su recubrimiento (pinturas, galvanizados, depósitos electrolíticos) o presencia de contaminantes en la atmósfera tales como vapores procedentes de operaciones de limpieza y desengrase.

La cantidad de gases generados por la soldadura manual por arco varía en función de los parámetros de soldadura y las dimensiones de los electrodos. Es razonable esperar que los productos de la descomposición, cuando elelectrodo se utiliza de manera normal, incluyan óxidos complejos de los componentes citados en la sección 3, como también CO2, CO, ozono y óxidos de nitrógeno. Consulte los límites aplicables de exposición nacionales para los compuestos del humo. El límite de manganeso en los humos puede ser alcanzado antes que el límite general para humos de soldadura, en algunos países, que pueden ser fácilmente superados, pero por lo general no más de 5 g/kg de consumo.

10.3 Otra Información: Remítase al documento "Health and Safety in Welding" del Instituto Internacional de Soldadura(IIS/IIW).

SECCIÓN 11. Información toxicológica

11.1 Información sobre los efectos toxicológicos

No se conocen los efectos toxicológicos de este producto. Este producto o sus emisiones pueden producir una reacción alérgica o de sensibilización y, por tanto, agravar enfermedades generalizadas ya existentes

11.2 Toxicidad aguda

La sobreexposición a los humos de soldadura puede resultar en síntomas como la fiebre, mareos, náuseas, sequedad o irritación de la nariz, la garganta y/o los ojos.

11.3 Toxicidad crónica:

La sobreexposición a los humos de soldadura puede causar: Enfermedad pulmonar/bronquial y/o provocar dificultad respiratoria. Sobreexposición al: Manganeso (Mn). Puede afectar al sistema nervioso central y/o agravar trastornos ya existentes.

11.4 Carcinogenicidad

La inhalación dióxido de titanio por encima de los limites permisibles puede generar cáncer.

Toxicidad para la reproducción

No se dispone de suficiente información; hasta la fecha.

11.5 Información adicional

Las otras propiedades peligrosas no pueden ser excluidas.

Manipular con las precauciones de higiene industrial adecuadas, y respetar las prácticas de

seguridad.

SECCIÓN 12. Información ecológica

Este producto no contiene componentes peligrosos para al medio ambiente. Evítese su liberación al medio ambiente.

Los consumibles y materiales de soldadura pueden degradarse y/o endurecerse en componentes que se originan en los productos o en los materiales utilizados en el proceso de soldadura. Evite la exposición a condiciones que podrían conducir a la acumulación en suelos o aguas subterráneas.

SECCIÓN 13. Consideraciones relativas a la eliminación

Deseche cualquier producto, residuo, contenedor desechable o de línea en una forma ambientalmente aceptable, en plena conformidad con las leyes del país y reglamentos locales. Use procedimientos de reciclaje.

Se recomienda que los residuos del producto se manejen en recipientes metálicos o plásticos adecuados para soportar el peso. Los residuos de alambres para procesos de soldadura son reciclables como chatarra.

SECCIÓN 14. Información relativa al transporte

No existen regulaciones o restricciones internacionales para el producto. No es un material peligroso.

SECCIÓN 15. Información reglamentaria

Lea y entienda las instrucciones del fabricante, las instrucciones de prácticas seguras de su empleador, las indicaciones de seguridad y de salud en la etiqueta en el empaque. Observe todos los reglamentos nacionales y locales. Tome precauciones al soldar, protéjase a sí mismo y a los demás.

No se conoce que este material contenga sustancias químicas que actualmente estén en la lista de toxinas reproductivas o de carcinogénicos según la proposición 65 de California en niveles que podrían estar sujetos a tal posición.

Resolución 02400 de mayo 22 de 1979 estatuto de seguridad industrial. Establece las disposiciones básicas, sobre vivienda e higiene y seguridad en los establecimientos de trabajo.

Resolución 1496 de 2018. Por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

Resolución 0312 de 2019. Por la cual se definen los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.

Resolución 773 de 2021. Por la cual se definen las acciones que deben desarrollar los empleadores para la aplicación del Sistema Globalmente Armonizado (SGA) de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos en los lugares de trabajo y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

NTC 3250. Higiene y seguridad. Prevención del fuego en procesos de soldadura y de corte.

ISO/TC 44 soldadura y técnicas conexas. Aplicar las técnicas y destrezas, en soldadura de tuberías de alta presión.

SECCIÓN 16. Otra información

La información indicada arriba se considera correcta pero no pretende ser exhaustiva y deberá utilizarse únicamente como orientación. La información contenida en este documento está basada en el presente estado de nuestro conocimiento y es aplicable a las precauciones de seguridad apropiadas para el producto. La información suministrada en este documento se aplica a este material específico tal como se suministra. Puede no ser válida si se utiliza en combinación con otros

materiales. Es responsabilidad del usuario estar satisfecho con respecto a la idoneidad y plenitud de esta información para su propio uso particular.


SOLTRODE 65
E7018
AWS A5.1
Código:
504332
7 707358 459193
Dimensiones:
3,2 mm X 350 mm
Peso Neto : 20 kg
Lote : WAZ38I2602
Empaque : 2025-09-30
E3 / T2


SOLTRODE 61
E6011
AWS A5.1
Código:
504325
7 707358 459643
Dimensiones:
2,4 mm X 300 mm
Peso Neto : 20 kg
Lote : WAY05B0201
Empaque : 2024-02-03
E3 / T3

ANEXO. 4
INFORME CONTROL DE ASENTAMIENTOS

Bogotá D.C., 14 de marzo de 2026 DOBRAHSJD-596-2025

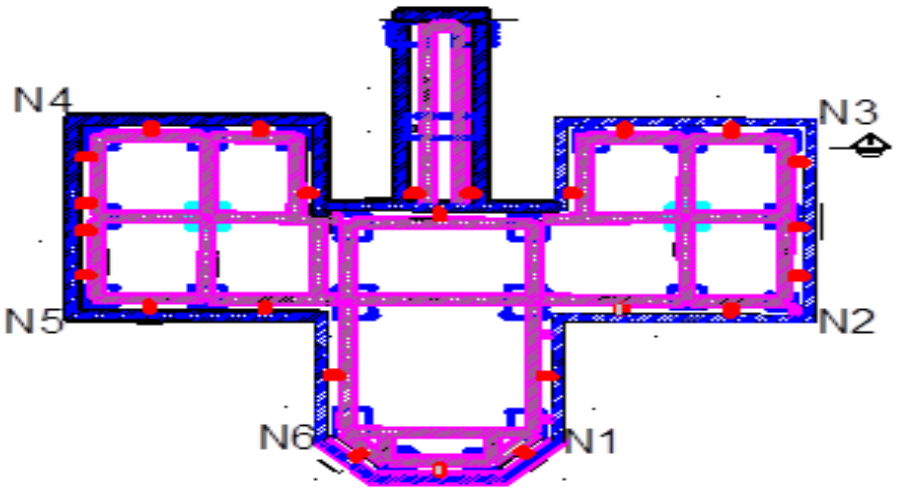
Señores
CONSULTEC S. A. S.
Atn.: Ingeniera MARIA
FERNANDA DÍAZ CORTÉS
Directora Interventoría
Email: jardinconsultec@gmail.com
Ciudad Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 4343 – 2024. **OBJETO:** EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

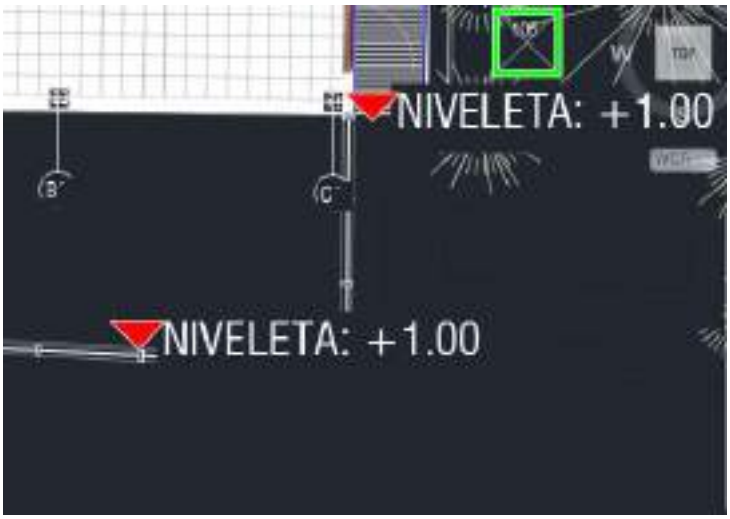
ASUNTO: Control de asentamiento bloque 1 patrimonial

Cordial saludo,

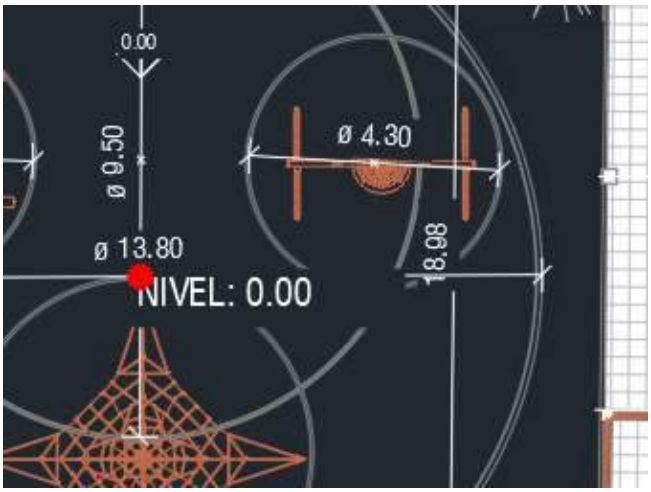
De acuerdo con la solicitud, se realizó un control de asentamiento topográfico en el bloque No. 1 patrimonial que se encuentra en proceso de restauración en la edificación, en la cual se hace lectura de 6 niveletas en el contorno del edificio. Se adjunta planilla de control en Excel la cual se encuentra en el enlace de trimble.



1. **Implantación de niveletas cota 0 y +1:** A solicitud de la coordinación, se realizó la implantación de 23 niveletas con la cota cero (0) y más uno (+1) en los en los puntos indicados por la persona encargada mostrados en el plano



3. PUNTOS DE NIVEL: A solicitud, se realizó la implantación de 3 puntos de nivel en el parque en la cota cero (0)



Los soportes de lo descrito se encuentran en el siguiente enlace:
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/2D?id=4B9bQpGJR2k&version=4B9bQpGJR2k&type=revisions&etag=4B9bQpGJR2k

Sin otro particular,

Cordialmente,

Arq. MSc. Héctor Alberto Hernández H.
Director Obra Jardín Infantil
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Elaboró: CR
Aprobó: HAHH
Anexos: Lo relacionado en el oficio

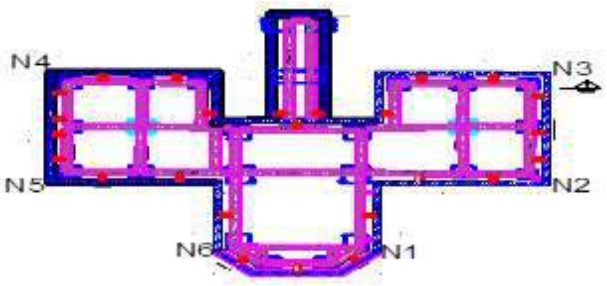


Carlos Fernando Marin Santamaría
Topógrafo
Nit 91.301.238-9
Levantamientos topográficos - Interventorías
Urbanismos – Mensura de fincas - Nivelaciones
Alquiler de equipos - Dibujo

Bogotá marzo 7 de 2026

Señores:
Edificio: Jardin
Atte.
Ing: Carlos Marin

1. **Control de Asentamiento:** A solicitud de la coordinación, se realizó un control de asentamiento topográfico en la edificación que se esta reacondicionando en el proyecto jardín, en la cual se hace lectura de 6 niveletas en el contorno del edificio. Se adjunta planilla de control en Excel

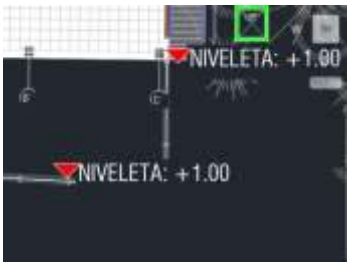


2. **Implantación de niveletas cota 0 y +1:** A solicitud de la coordinación, se realizó la implantación de 23 niveletas con la cota cero (0) y más uno (+1) en los en los puntos indicados por la persona encargada mostrados en el plano

Calle 32 Nº51g-89 Sur Teléfono 6953476 –4519696- 310 299 91 69
Topomarin72@gmail.com Bogotá Colombia




Carlos Fernando Marin Santamaría
Topógrafo
Nit 91.301.238-9
Levantamientos topográficos - Interventorías
Urbanismos – Mensura de fincas - Nivelaciones
Alquiler de equipos - Dibujo



3. PUNTOS DE NIVEL: A solicitud, se realizó la implantación de 3 puntos de nivel en el parque en la cota cero (0)



CORDIALMENTE

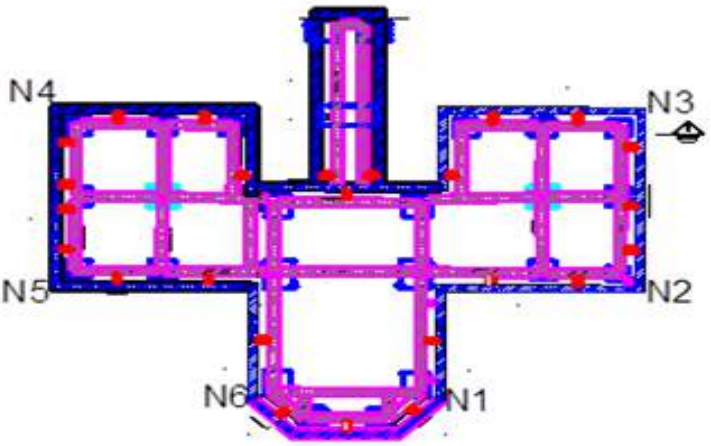


CARLOS FERNANDO MARIN
TOPOGRAFO
C.C. 91.301.238
Matricula N° 01-10211

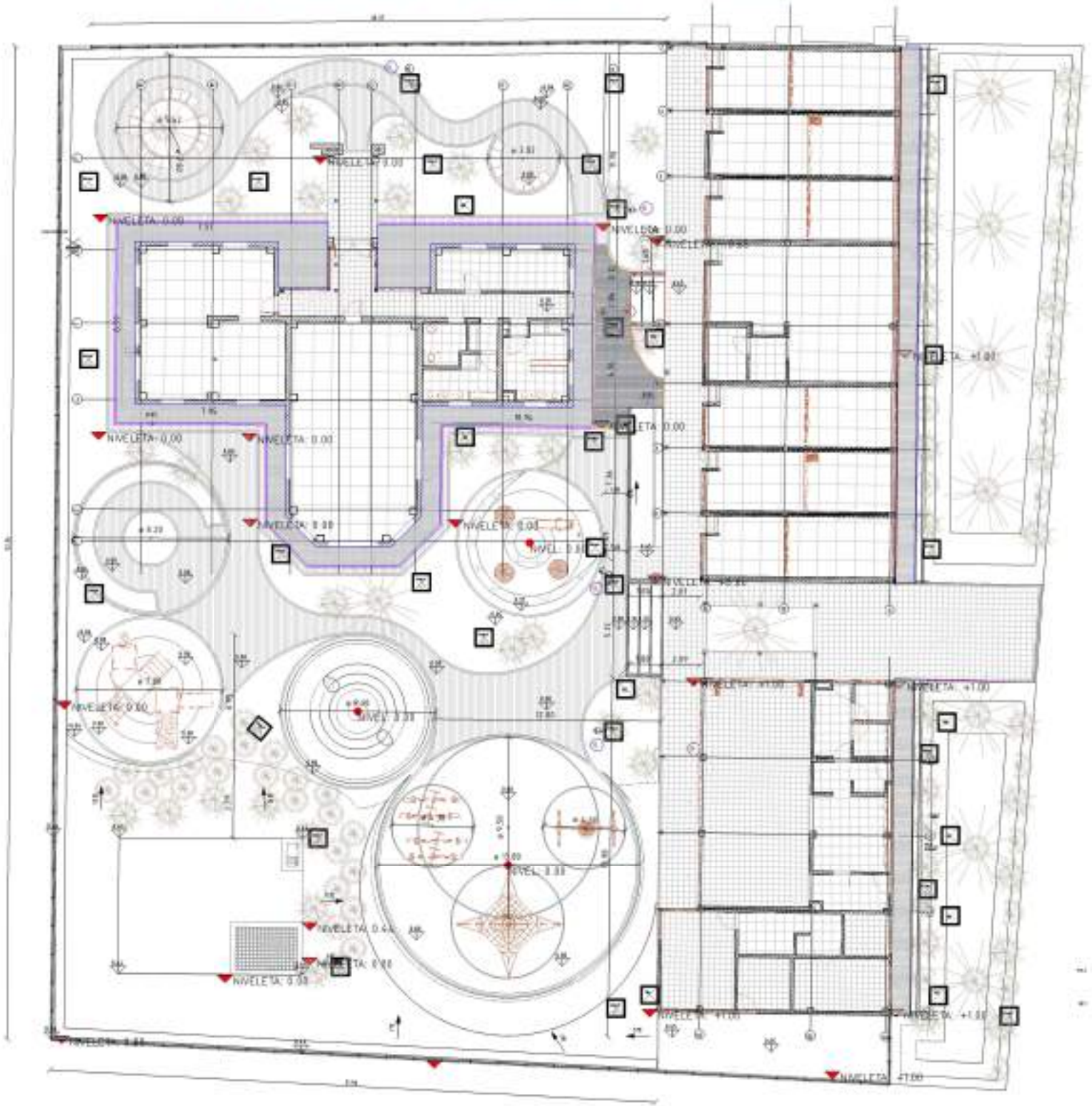
Calle 32 Nº51g-89 Sur Teléfono 6953476 –4519696- 310 299 91 69
Topomarin72@gmail.com Bogotá Colombia

PLANILLA CONTROL DE ASENTAMIENTOS
JARDIN INFANTIL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS
Topografo: Carlos F. Marin

No	FECHA: 26/09/25	FECHA:6/03/2026			MOVIMIENTO
	COTA INICIAL	CONTROL #2			
1	2576,672	2576,671			-0,001
2	2576,672	2576,672			0
3	2576,672	2576,672			0
4	2576,672	2576,672			0
5	2576,672	2576,673			0,001
6	2576,672	2576,672			0



LOCALIZACION URBANISMO Y NIVELES


NIVELETA 0.00
NIVELETA 0.00
NIVELETA 0.00

ANEXO. 5
CALIBRACIÓN ESTACIÓN TOTAL

APLICAMOS PROCEDIMIENTOS
Gestion En Laboratorios De Ensayo Y Calibracion
NORMA ISO / IEC 17025 : 2017
Formato No: FT - L - 002 V3

Nit 900.710.142-9
CRA 71B No 68B 15 TEL 7164430 www.incoltop.com

CERTIFICADO DE CALIBRACION No B25CEV 117

PROPIETARIO CARLOS MARIN
INSTRUMENTO ESTACIÓN TOTAL **MARCA:** TOPCON
MODELO GPT 3003 W **NUMERO DE SERIE** 3W0860
IDENTIFICACION CLIENTE CARLOS MARIN
FECHA DE VERIFICACION Y EXPEDICION 15 /MAY/2025
NORMA ISO / IEC 17025 : 2017 **VENCE** 15 /NOV/2025
Instrumento Nuevo? SI NO X
)/

cualquier reclamacion del ajuste se debe hacer maximo 5 dias de fecha de expedicion

PATRONES UTILIZADOS
Estacion total South NTS 332 R10 SN 297863 Certificado D197
Nivel Automatico TOPCON ATB2 JZ29924 Certificado D198

ESPECIFICACIONES TECNICAS SEGÚN FABRICANTE

Precision Angular (DIN 18723)		3 "		**Minima distancia Focal**	0.5	m
Precision en Distancia		2 mm+ 2ppm xD		**Medicion con un Prisma**	3000	m
Aumento del Telescopio			30X	**Compensador**		X Y
Apertura de Objetivo			30mm	**Exactitud del Compensador**		0.3"
Lectura en Pantalla			1"	**Medicion sin Prisma**	250	m
AJUSTES EFECTUADOS						
CODIGOs:	1: correcto	2: falla corregida		3: no corregida	4: no aplica	
Limpieza exterior		1		Ajuste del nivel Circular		2
Mantenimiento Interno		1		Ajuste del sistema de enfoque		1
Tornillo de movimiento Fino H		1		Ajuste del reticulo		1
Chequeo del Teclado		1		Ajuste de mirillas de punteria		2
Ajuste Compensador X Y		1				

B25CEV117 15 MAY 2025

CALIBRADO QC 2025 INCOLTOPSAS

Reviso	Aprobo	Especialista Tecnologica
Alexander Piza	**Maria Claudia Fernandez**	Gestion En Laboratorios De Ensayo Y Calibracion
Ingeniero Topografico	**Ingeniera Industrial**	**NORMA ISO / IEC 17025**

este documento puede ser verificado citando el numero del certificado

TEL 7164430 - 3005611444 - 3124126637
Email: gerencia@equiposdetopografia.com

ANEXO. 6
NIVEL AUTOMATICO

APLICAMOS PROCEDIMIENTOS
Gestion En Laboratorios De Ensayo Y Calibracion
NORMA ISO / IEC 17025 : 2017
Formato No: FT - L - 002 V2

Nit 900.710.142-9
CRA 71B No 68B 15 TEL 601 4428644 www.incoltop.com

CERTIFICADO DE CALIBRACION No B25EV 244

PROPIETARIO	CARLOS MARIN		
INSTRUMENTO	NIVEL AUTOMATICO	**MARCA:**	SOKKIA
MODELO	C3 30	**NUMERO DE SERIE**	1817942
IDENTIFICACION CLIENTE	CARLOS MARIN		
FECHA DE VERIFICACION Y EXPEDICION		21 /JUL/2025	
NORMA ISO / IEC 17025 : 2017	**VENCE**	21 /ENE/2026	
Instrumento Nuevo?	SI	NO X	

cualquier reclamacion del ajuste se debe hacer maximo 5 dias de fecha de expedicion

PATRONES UTILIZADOS
Estacion total South NTS 332 R10 SN 297863 Certificado D197
Nivel Automatico TOPCON ATB2 JZ29924 Certificado D198

ESPECIFICACIONES TECNICAS SEGÚN FABRICANTE

Desviacion Estándar doble KM de niv		2 mm	**Minima distancia Focal**		0.5 m
Tipo de imagen		Directa	**Relacion de Estadia**		100
Magnificacion		24 X	**Rango del Compensador**		15' +/-
Apertura de Objetivo o Diametro		30mm	**Exactitud del Compensador**		0.3"

B25EV244 21 JUL 2025

AJUSTES EFECTUADOS 2: falla corregida
CODIGOS: 1: correcto 4: no aplica

Limpieza exterior	1	Ajuste del nivel Circular	1
Mantenimiento Interno	1	Ajuste del sistema de enfoque	1
Tornillo de movimiento Fino H	1	Ajuste del reticulo	1
Chequeo del Teclado	1	Ajuste de mirillas de punteria	1
Ajuste Compensador	2		

CALIBRADO Q.C 2025 INCOLTOP SAS

Reviso	Aprobo	Especialista Tecnologica
Alexander Piza	**Maria Claudia Fernandez**	Gestion En Laboratorios De Ensayo Y Calibracion
Ingeniero Topografico	**Ingeniera Industrial**	**NORMA ISO / IEC 17025**

este documento puede ser verificado citando el numero del certificado

TEL 601 4428644 - 3005611444 - 3124126637
Email: ventas@incoltop.com

ANEXO. 7
INSTRUMENTO DE PESAJE DE FUNCIONAMIENTO NO AUTOMÁTICO

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN

CALIBRATION CERTIFICATE

ISO/IEC 17025:2017

LABORATORIO DE MASA

Mass Standars and weighing instruments

Número de Certificado: CLM-1820-25 ITEM :E646-1

LABORATORIO DE CALIBRACIÓN COLMETROLOGY S.A.S.

Calle 5 C No.78 H - 18 Piso 1. BOGOTÁ D.C.

Teléfono: 314 597 99 05
dircomercial@colmetrology.com
www.colmetrology.com

DATOS DEL CLIENTE
CLIENT DATA

Razón Social: Business name:	MACROVIAS INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD S.A.S.
Dirección: Address:	CARRRERA 75 NUMERO 9 71
Ciudad: City:	BOGOTÁ D.C.

DATOS DEL INSTRUMENTO SOMETIDO A CALIBRACIÓN

Descripción:	Instrumento de pesaje de funcionamiento no automático		
Fabricante:	LEXUS	**Código Interno:**	INV-MV-192
Modelo:	QHW-6+	**Capacidad Máxima de uso:**	6000 g
Serie:	7611041016	**Capacidad Máxima de Calibración:**	6000 g
Fecha de recepción:	2025-08-12	**Capacidad Mínima de uso:**	2 g
Fecha de calibración:	2025-08-12	**Resolución / División de escala**	0,1 g
Ubicación:	SUELOS		
Lugar de calibración:	MACROVIAS INGENIERIA Y CONTROL DE CALIDAD S.A.S. CARRRERA 75 NUMERO 9 71, BOGOTÁ D.C.		
Estado de Recepción:	El instrumento se encontró en condiciones optimas para ser calibrado.		

* Sin la aprobación del laboratorio no se debe reproducir el informe, excepto cuando se reproduce en su totalidad.
* Los certificados de calibración sin firma no tienen validez.
* El cliente es el responsable de la nueva calibración de sus instrumentos a intervalos apropiados.
* COLMETROLOGY S.A.S., no es responsable por los daños que puedan ocasionarse por el uso inadecuado de los instrumentos calibrados.
* Este certificado expresa fielmente los resultados de las mediciones realizadas en el lugar de calibración y bajo las condiciones referenciadas descritas en este certificado.
* Los resultados emitidos en este certificado corresponden unicamente para el item calibrado.
* La incertidumbre expandida de medición declarada se expresa como la incertidumbre de medición estandar multiplicada por el factor de cobertura "k" de modo que la probabilidad de cobertura,corresponde a aproximadamente el 95%.

FIRMA AUTORIZADA:

Fecha de Emisión: 2025-08-27

Número de hojas del certificado: 4

Autorizado por: _____

Andrés Camilo Osorio Díaz
Director Técnico del Laboratorio

CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN

CALIBRATION CERTIFICATE

ISO/IEC 17025:2017

LABORATORIO DE MASA

Mass Standards and weighing instruments

Número de Certificado: CLM-1820-25 ITEM :E646-1

MÉTODO DE CALIBRACIÓN

Comparació directa entre las indicaciones del instrumento para pesar y masas de referencia , realizándo pruebas de excentricidad, repetibilidad y errores de indicación, de acuerdo con la "Guía para la calibración de los instrumentos para pesar de funcionamiento no automático" SIM MWG7/cg-01/v.00/2009.

CONDICIONES AMBIENTALES

	MIN	MAX	Incertidumbre
TEMPERATURA (°C)	21,10	21,10	0,47
HUMEDAD RELATIVA (%hr)	51,0	51,0	1,9
PRESIÓN ATMOSFÉRICA (hPa)	753,3	753,3	1,2

RESULTADOS DE LA MEDICIÓN

PRUEBA DE REPETIBILIDAD

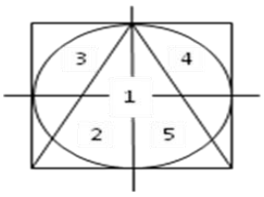
Esta prueba se realiza con dos cargas, y consiste en colocar de manera repetitiva la misma carga en el receptor de carga, verificando en cada una de ellas la indicación del instrumento de medición. Se realiza de acuerdo a lo establecido en el numeral 5.1 de la Guía SIM MWG7/cg-01/v.00:2009.

CARGAS DE PRUEBA	3000 g	6000 g
No.	**Indicaciones**	
1	3 000,3	6 000,1
2	3 000,2	6 000,1
3	3 000,2	6 000,2
4	3 000,3	6 000,2
5	3 000,3	6 000,2
6	3 000,2	6 000,1
7	3 000,2	6 000,1
8	3 000,3	6 000,2
9	3 000,3	6 000,1
10	3 000,3	6 000,2
Desviación estandar	**5E-02**	**5,3E-02**

PRUEBA DE EXCENTRICIDAD

Esta prueba se realiza con al menos 1/3 de la capacidad máxima del instrumento de pesaje, colocando esta carga en las diferentes posiciones del receptor de carga del instrumento de pesaje, tal cual lo muestra el gráfico 1, en cada medición se verifica la indicación de cero del instrumento de medición. Se realiza de acuerdo a lo establecido en el numeral 5.3 de la Guía SIM MWG7/cg-01/v.00:2009.

CARGA	2000 g	
Posición	**Indicación**	**Error**
1	2 000,2	----
2	2 000,5	0,3
3	2 000,2	0,0
4	2 000,1	-0,1
5	2 000,1	-0,1



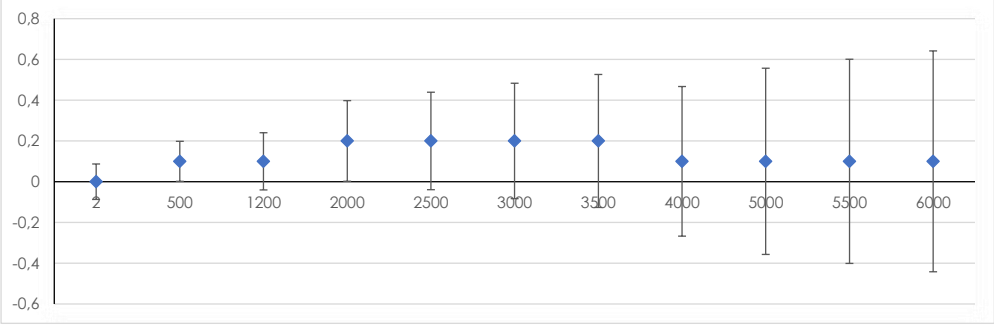
Posiciones de carga
Gráfico 1

PRUEBA DE ERRORES EN LA INDICACIÓN

Esta prueba se realiza colocando 11 cargas de prueba, de manera ascendente, verificando en cada una de ellas, la indicación de cero del instrumento de medición. Se realiza la prueba de acuerdo a lo establecido en el numeral 5.2 de la Guía SIM MWG7/cg-01/v.00:2009.

Carga aplicada g	Indicaciones g	Errores de indicación g	Factor de cobertura *k*	Incertidumbre expandida g
2,000	2,0	0,000	1,97	0,087
500,000	500,1	0,100	1,97	0,098
1 200,00	1 200,1	0,10	1,98	0,14
2 000,00	2 000,2	0,20	1,99	0,20
2 500,00	2 500,2	0,20	1,99	0,24
3 000,00	3 000,2	0,20	1,99	0,28
3 500,00	3 500,2	0,20	2,00	0,33
4 000,00	4 000,1	0,10	2,00	0,37
5 000,00	5 000,1	0,10	2,00	0,46
5 500,00	5 500,1	0,10	2,00	0,50
6 000,00	6 000,1	0,10	2,00	0,54

Grafica de Errores en la Indicación



INCERTIDUMBRE DE MEDICIÓN

La incertidumbre expandida de medición declarada se expresa como la incertidumbre de medición estandar multiplicada por el factor de cobertura "*k*" de modo que la probabilidad de cobertura,corresponde a aproximadamente el 95%.

TRAZABILIDAD DE LAS MEDICIONES

COLMETROLOGY S.A.S., garantiza la trazabilidad de las mediciones hacia el Sistema Internacional de Unidades SI, por medio de una cadena ininterrumpida de calibraciones que le vinculan a los patrones primarios de las unidades de medida con un laboratorio acreditado bajo la norma ISO/IEC 17025:2017.

INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA



LABORATORIO DEL MEDIO AMBIENTE Y CALIBRACIÓN WR
LABORATORIO DE CALIBRACIÓN COLMETROLOGY S.A.S.
JUEGO DE PESAS F1 0,05 g a 2000 g 19 PESAS CLASE OIML F1 CERTIFICADO: CAP-288-25



Instrumento de pesaje de funcionamiento no automático MARCA: LEXUS
MODELO: QHW-6+ CAPACIDAD: 6000 g, División de escala: 0,1 g



OBSERVACIONES

El instrumento es ajustado antes de la calibración con las pesas del laboratorio

1. La estampilla de calibración ha sido adherida al instrumento, la cual indica el número de certificado y la fecha de calibración.
2. Mantener el instrumento nivelado antes, durante y después de su uso.
3. Información proporcionada por el cliente. Colmetrology declina toda responsabilidad sobre la veracidad o integridad de los datos facilitados por el cliente.
4. Descargo de Responsabilidad: Colmetrology no se responsabiliza si la información suministrada por el cliente afecta la validez de los resultados.

FIN DEL CERTIFICADO.

ANEXO. 8
CERTIFICACIÓN MATERIALES GRANULARES
MARZO 2026

CANTERA
EL PENCAL
INGENIEROS G.F. SAS
NIT. 800.063.815-8

Bogotá, 7 de abril de 2026

CP-003/26-DOMO

CERTIFICAMOS

Que **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO** identificado con NIT. 901.898.730 - 0, retiro de nuestras instalaciones de cantera y trituración EL PENCAL, inscrita en el Directorio de Proveedores del IDU, bajo el número 012-2009, en la categoría de Agregados Pétreos, con Resolución CAR 1519 de 2009 y Registro Minero GHV-091 y los números 544 Y 545 / 2019, en la categoría de Agregados y transformación de RCD, con Gestor CAR # 019, con destino al Contrato No 4343 **OBJETO:** *"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"* durante periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, los materiales que se detallan a continuación:

- Gravilla ½" : 8,0 m3
- Arena Natural : 15,00 m3
- Arena de peña : 39,0 m3
- B400 RCD : 90,00 m3

Dado a solicitud del interesado a los 7 días del mes de abril de 2026.

Cordialmente,

ANDRES SANTACRUZ
COORDINADOR COMERCIAL Y DE SUMINISTROS
INGENIEROS GF SAS
NIT. 800.063.815-8

ANEXO. 9
CERTIFICACIÓN MANÓMETRO

Documento: PVM - 11670- 30/10/2025 12:10:18 p. m. - AngelicaR

Winters Instruments
121 Railside Road
Toronto, ON M3A
Canada

Tel: 416-444-2345
Fax: 416-444-8979
1-800-WINTERS
www.winters.com

MATERIAL TEST REPORT

Table 1 – Bourdon tube for PFQ & PFQ-ZR Series – Batch code: C34424

PRODUCT	Tube	INSPECTION DATE		25/5/2022	STANDARD	GB/T5231-2012	
CUSTOMER	CODIFER S.A.S.			GRADE	QSn4-0.3		
Heat No.	20200625	N.W.	5000 kg	Remark			
CHEMICAL COMPOSITION(%)							
Sn	Fe	Pb	P	Zn	others	Cu	
4,2	0,09	0,04	0,033	0,25	0,95	94,437	

Table 2 – Soldering for PFQ & PFQ-ZR Series – Batch code: C34424

PRODUCT	Soldering	INSPECTION DATE		25/5/2022	STANDARD	GB/T3131-2001	
CUSTOMER	CODIFER S.A.S.			GRADE	Sn40Pb60	Specifications	1,5
Heat No.	3420019141	N.W.		Remark			
CHEMICAL COMPOSITION(%)							
Sn	Pb	Cu	Bi	As	Fe	Zn	Al
40	59,98	0,004	0,006	0,0002	0,003	0,0004	0,0002
Cd	S	Sb	other				
0,0003	0,0015	0,0016	0,0028				

Table 3 – Socket for PFQ & PFQ-ZR Series – Batch code: C34424

PRODUCT	Cu Socket	INSPECTION DATE		25/5/2022	STANDARD	GB/T5231-2012	
CUSTOMER	CODIFER S.A.S.			GRADE	HPb58-3A	Specifications	
Heat No.	NJD20201209			N.W.		Remark	
CHEMICAL COMPOSITION(%)							
Cu	Pb	Fe	AL	Zn			
57,26	2,987	0,578	0,578	38,597			

WINTERS Instruments
Excellence Since 1953

Winters Instruments
121 Railside Road
Toronto, ON M3A
Canada

Tel: 416-444-2345
Fax: 416-444-8979
1-800-WINTERS
www.winters.com

We hereby certify that the material was tested and inspected in accordance with indicated specification(s) and found to meet the requirements, for the following products:

Qty	Customer's code	Winters' Part Number	Description	Batch code
10	332446011	PFQ1242R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/15 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
260	332446019	PFQ1246R1R11S	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/150 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
56	332446013	PFQ1243R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/30 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
100	332446015	PFQ1244R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/60 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
166	332446017	PFQ1245R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/100 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
350	332446021	PFQ1247R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/200 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
15	332446031	PFQ717R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/1000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
80	332446023	PFQ1248R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/300 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
85	332446029	PFQ1250R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/600 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
8	332447013	PFQ1294R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/30 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
12	332447019	PFQ1298R1R11S	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/150 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
10	332447017	PFQ1296R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/100 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
6	332447023	PFQ1525R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/300 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
15	332447021	PFQ1524R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/200 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
56	332446033	PFQ719R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/2000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
46	332446035	PFQ720R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/3000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
50	332446037	PFQ721R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT INF 0/5000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
15	332447033	PFQ749R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/2000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
76	332447037	PFQ751R1R11	MANOMETRO PFQ 4" X 1/2" NPT POST 0/5000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
40	332442011	PFQ800R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/15 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
800	332438014	PFQ801R6R11	VACUOMETRO PFQ 2,5" X 1/4 NPT INF -30"HG/0 & -1/0 BAR C/GLIC.	C34424

WINTERS Instruments
Excellence Since 1953

Winters Instruments
121 Railside Road
Toronto, ON M3A
Canada

Tel: 416-444-2345
Fax: 416-444-8979
1-800-WINTERS
www.winters.com

Qty	Customer's code	Winters' Part Number	Description	Batch code
12	332439313	PFQ801ZRR6R11	VACUOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 30"HG/ BAR-0	C34424
70	332442313	PFQ802ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0/30 PSI/BAR	C34424
12	332442327	PFQ808ZRR1R11S	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0-500PSI/BAR	C34424
700	332442013	PFQ802R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/30 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
500	332442015	PFQ803R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/60 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
240	332442315	PFQ803ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0/60 PSI/BAR	C34424
60	332442331	PFQ809ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4"NPT INF 0/1000 PSI/BAR	C34424
1500	332442017	PFQ804R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/100 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
550	332442317	PFQ804ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0/100 PSI/BAR	C34424
100	332442019	PFQ805R1R11S	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/150 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
500	332442319	PFQ805ZRR1R11S	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0/150 PSI/BAR	C34424
1100	332442021	PFQ806R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/200 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
200	332442321	PFQ806ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0/200 PSI/BAR	C34424
1500	332442023	PFQ807R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/300 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
680	332442323	PFQ807ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0/300 PSI/BAR	C34424
320	332442029	PFQ808R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/600 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
170	332442027	PFQ808R1R11S	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/500 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
180	332442031	PFQ809R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/1000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
50	332442033	PFQ810R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/2000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
220	332442035	PFQ811R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/3000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
180	332442041	PFQ813R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/10000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
12	332442335	PFQ811ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0-3000PSI/BAR	C34424
160	332442337	PFQ812ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0-5000 PSI/BAR	C34424

WINTERS Instruments
Excellence Since 1953

Winters Instruments
121 Railside Road
Toronto, ON M3A
Canada

Tel: 416-444-2345
Fax: 416-444-8979
1-800-WINTERS
www.winters.com

Qty	Customer's code	Winters' Part Number	Description	Batch code
26	332442341	PFQ813ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0-10000 PSI/BAR	C34424
220	332442037	PFQ812R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/5000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
20	332442339	PFQ814ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT INF 0-6000 PSI/BAR	C34424
60	332442025	PFQ817R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/400 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
100	332442039	PFQ814R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT INF 0/6000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
6	332443311	PFQ901ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0/15 PSI/BAR	C34424
12	332443013	PFQ902R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/30 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
10	332443313	PFQ902ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0/30 PSI/BAR	C34424
70	332443015	PFQ903R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/60 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
140	332443019	PFQ905R1R11S	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/150 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
30	332443017	PFQ904R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/100 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
30	332443317	PFQ904ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-100 PSI/BAR	C34424
200	332443021	PFQ906R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/200 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
20	332443329	PFQ908ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-600 PSI/BAR	C34424
20	332443335	PFQ911ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-3000 PSI/BAR	C34424
60	332443321	PFQ906ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-200 PSI/BAR	C34424
290	332443023	PFQ907R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/300 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
68	332443031	PFQ909R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/1000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
20	332443323	PFQ907ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-300 PSI/BAR	C34424
40	332443029	PFQ908R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/600 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
6	332443331	PFQ909ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-1000 PSI/BAR	C34424
50	332443033	PFQ910R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/2000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
45	332443035	PFQ911R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/3000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424

Winters Instruments
121 Railside Road
Toronto, ON M3A
Canada

Tel: 416-444-2345
Fax: 416-444-8979
1-800-WINTERS
www.winters.com

Qty	Customer's code	Winters' Part Number	Description	Batch code
15	332443325	PFQ917ZRR1R11	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-400 PSI/BAR	C34424
250	332443037	PFQ912R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/5000 PSI / BAR C/GLIC.	C34424
36	332443339	PFQ912ZRR1R11S	MANOMETRO PFQ STABILIZR 2,5" X 1/4" NPT POST 0-6000 PSI/BAR	C34424
20	332443025	PFQ917R1R11	MANOMETRO PFQ 2,5" X 1/4" NPT POST 0/400 PSI / BAR C/GLIC.	C34424

Product Code/Quick Code #: PFQ & PFQ-ZR Series

Batch Code #: C34424

Winters ORD#: PO-L0020388C

Client PO: PO-L0020388C



ANEXO. 10
CERTIFICACIÓN MADERAS CUBIERTA BLOQUE 1

INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA SAS
NIT: 901.672.233-0

Ficha Técnica del Eucalipto Rollizo

El eucalipto rollizo es una materia prima clave para la industria maderera en Colombia. Su rápido crecimiento, resistencia mecánica y versatilidad lo convierten en una excelente opción para empresas dedicadas a la producción de madera aserrada, tableros, vigas, postes y papel.

1. Nombre común	**Eucalipto ssp**






2. Nombre científico

Las especies más utilizadas en Colombia para la producción de madera rolliza son:

Nombre Científico / Datos	*Eucalyptus grandis*:	*Eucalyptus globulus*:	*Eucalyptus urograndis*	*Eucalyptus tereticornis*
Ubicación	• Antioquia (Oriente Antioqueño) • Cundinamarca (Fusagasugá, Ubaté) • Tolima (Espinal, Ibagué) • Cauca y Valle del Cauca (Popayán, Tuluá)	• Boyacá (Duitama, Sogamoso) • Cundinamarca (Zipaquirá, Guatavita) • Nariño (Pasto) • Antioquia (Santa Rosa de Osos, Sonsón)	• Meta (Villavicencio, Acacías) • Casanare (Yopal) • Antioquia (Urabá, Magdalena Medio) • Tolima (Chaparral, Ibagué)	• Meta (Villavicencio, Acacías, Granada) • Casanare (Yopal, Aguazul) • Santander (Bucaramanga, Barrancabermeja, Sabana de Torres) • Tolima (Espinal, Chaparral) • Huila (Neiva, Pitalito) • Córdoba y Sucre (Planeta Rica, Sincelejo, Montería)

Aut Medellín Km 12 Mas 600 Sentido La Vega Bogotá. Puente piedra-Madrid
ventasalianza7@gmail.com
Contacto: 3026197538

INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA SAS
NIT: 901.672.233-0

Altitud Recomendada	Entre **0 y 1.800 msnm**, con mejor desarrollo entre **600 y 1.200 msnm**.	Entre **1.800 a 3.500 msnm**, con mejor crecimiento entre **2.000 y 3.000 msnm**.	Entre **0 y 1.500 msnm**, con óptimo crecimiento entre **200 y 1.000 msnm**.	Entre **0 y 1.500 msnm**, aunque puede crecer hasta **1.800 msnm**
Condiciones:				
Temperatura	• Entre **18°C y 27°C**.	• Entre **8°C y 20°C**.	• Entre **20**°C y **32**°C.	• Entre **22**°C y **35**°C
Precipitación Anual	• 1.200 a 2.500 mm	• 800 a 2.000 mm	• 1.200 a 2.800 mm	• 600 a 1.500 mm,
Suelos	• Suelos profundos, bien drenados y con pH entre 4.5 y 6.5.	• Suelos profundos, bien drenados y con pH entre 4.5 y 6.0.	• Se adapta a suelos pobres y degradados, buen drenaje y pH entre 4.5 y 6.5.	• Se adapta a suelos pobres y degradados, pero crece mejor en suelos profundos con buen drenaje y pH entre 4.5 y 6.5.
Tasa de crecimiento:	• 6 a 12 años.	• 10 a 20 años.	• 10 a 20 años.	• 6 a 10 años.
Usos principales:	• Industria de la construcción (postes, vigas, tableros). • Producción de papel y pulpa de celulosa. • Muebles y carpintería.	• Industria papelera (altamente valorado por su alto contenido de celulosa). • Producción de aceites esenciales. • Leña y biomasa.	• Producción de papel y pulpa de celulosa. • Muebles y carpintería.	• Industria de la construcción (postes, vigas, tableros). • Carbón vegetal y producción de biomasa • Producción de papel y pulpa de celulosa. • Proyectos de reforestación en zonas degradadas d
Características	• Alto rendimiento en volumen de	• Aceites esenciales con propiedades medicinales	• Mayor resistencia a plagas y	• Adaptabilidad a suelos pobres y climas secos

Aut Medellín Km 12 Mas 600 Sentido La Vega Bogotá. Puente piedra-Madrid
ventasalianza7@gmail.com
Contacto: 3026197538

	madera • Excelente para industria de papel y construcción	• Alto contenido de celulosa:	enfermedades • Alta producción de biomasa:	• Madera densa y resistente

3. **Familia**

Pertenece a la familia **Myrtaceae**, que agrupa especies ricas en aceites esenciales y de rápido crecimiento. Su aprovechamiento comercial abarca desde la industria maderera hasta la producción de aceites esenciales y biomasa energética.

4. **Origen y distribución**

El eucalipto es originario de Australia y se ha adaptado exitosamente a diversas regiones de Colombia, se cultiva en departamentos con suelos adecuados y condiciones climáticas óptimas para su crecimiento acelerado, como:

- **Cundinamarca** (Ubate, Zipaquirá, Fusagasugá)
- **Antioquia** (Oriente antioqueño, Urabá)
- **Boyacá** (Duitama, Sogamoso)
- **Cauca y Nariño** (Popayán, Pasto)
- **Tolima** (Espinal, Melgar)

5. **Características botánicas generales**

- **Altura**: Puede alcanzar entre 30 y 50 metros, dependiendo de la especie y las condiciones de cultivo.
- **Crecimiento**: Es una de las maderas más rápidas en alcanzar madurez comercial (entre 7 y 15 años).
- **Corteza**: Variable según la especie; puede ser fibrosa o lisa con desprendimiento en capas.
- **Hojas**: Lanceoladas, perennes, con alto contenido de aceites esenciales.
- **Raíces**: Profundas y extensas, lo que permite suelos bien anclados, pero con alto consumo de agua.

Estas características hacen del eucalipto una madera ideal para la industria, pero también requieren un manejo forestal adecuado para evitar impactos negativos en los ecosistemas.

6. **Usos principales en la industria maderera**

a) **Madera estructural**

- Producción de vigas, postes y columnas para la construcción.
- Uso en infraestructura rural y urbana (puentes, cercas, andamios).

b) **Mobiliario y carpintería**

- Fabricación de muebles, pisos laminados y tableros contrachapados.
- Producción de molduras y puertas.

c) **Industria papelera**

- Aprovechamiento de celulosa para la fabricación de papel y cartón.

d) **Energía y biomasa**

- Transformación en carbón vegetal de alto poder calorífico.
- Uso en biomasa para generación de energía renovable.

e) **Tratamiento y preservación**

- Mediante impregnación con productos químicos, se mejora su resistencia a la humedad y plagas, prolongando su durabilidad en exteriores.

INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA S.A.S

7. **Propiedades de la madera**

a) **Propiedades físicas**

- **Densidad**: De 500 a 900 kg/m³ (varía según la especie).
- **Color**: Desde amarillo claro hasta marrón rojizo.
- **Textura**: Media a fina, con veteado recto.

b) **Propiedades mecánicas**

- **Alta resistencia a la flexión y compresión**, lo que la hace ideal para construcción.
- **Buena trabajabilidad**, aunque puede requerir herramientas especializadas para evitar el desgaste de sierras y cuchillas.

c) **Durabilidad y conservación**

- Moderada durabilidad natural, requiere tratamiento para mejorar resistencia a insectos y hongos.

- Se recomienda secado controlado para evitar deformaciones y grietas en el proceso de aserrado.

8. Condiciones de cultivo para maximizar la rentabilidad

Para una empresa maderera, es clave establecer plantaciones optimizadas con las siguientes condiciones:

- **Altitud**: Entre 1.000 y 3.000 msnm.
- **Clima**: Temperaturas entre 10 y 25°C y precipitaciones de 800-2.000 mm/año.
- **Suelo**: Prefiere suelos bien drenados, ligeramente ácidos y con buen contenido de materia orgánica.
- **Ciclo de cosecha**: Entre 7 y 15 años, dependiendo del manejo forestal.
- **Sistema de plantación**: Marcos de 3x3 o 4x4 metros para maximizar el rendimiento y facilitar el acceso de maquinaria.

9. Impacto ambiental y estrategias de manejo sostenible

Las empresas madereras deben implementar buenas prácticas para reducir los impactos negativos:

- **Reforestación y manejo sostenible**: Implementar planes de corte rotacional y replantación.
- **Conservación del agua**: Evitar plantaciones en zonas de recarga hídrica.
- **Biodiversidad**: Intercalar con otras especies nativas para mejorar la biodiversidad del ecosistema.
- **Uso de certificaciones**: Obtener certificaciones FSC (Forest Stewardship Council) para demostrar compromiso con la sostenibilidad.

10. Mercado y rentabilidad para empresas madereras

a) Demanda en el mercado colombiano

El sector de la construcción y la industria papelera son los principales consumidores de madera de eucalipto. Su crecimiento en proyectos de infraestructura ha aumentado la demanda de madera certificada y de rápido crecimiento.

b) Exportación y comercialización

- **Mercados objetivo**: Asia (China, India), Europa (España, Alemania) y América Latina.

- **Presentación comercial**: Rollizos, tablones, madera aserrada y tableros contrachapados.
- **Precios**: Varían según la calidad, secado y tratamiento aplicado.

c) Beneficios económicos para la empresa

- **Retorno de inversión** en corto plazo debido a su rápido crecimiento.
- **Diversificación de productos**: Se puede vender como madera en bruto, procesada o transformada en derivados como papel y carbón vegetal.
- **Aprovechamiento de residuos**: Los restos de aserrado se pueden utilizar para biomasa o producción de tableros aglomerados.

INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA S.A.S

No. 023-1470637

INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO (ICA)

SUBGERENCIA DE PROTECCIÓN VEGETAL - DIRECCIÓN TÉCNICA DE EPIDEMIOLOGÍA Y VIGILANCIA FITOSANITARIA

CERTIFICADO DE MOVILIZACIÓN DE PRODUCTOS DE TRANSFORMACIÓN PRIMARIA PROVENIENTES DE PLANTACIONES FORESTALES Y/O SISTEMAS AGROFORESTALES COMERCIALES REGISTRADOS

ICA Instituto Colombiano Agropecuario

GERENCIA SECCIONAL:	Casanare	OFICINA ICA:	Yopal	CERTIFICADO No.:	1653655

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL REGISTRO DE PLANTACIÓN

Nombre o razón social del titular del registro:		REFORESTADORA DE LA COSTA S.A.S.	C.C. o NIT:		8901101475
Tipo del cultivo:	Plantación Forestal		No. de registro ICA y fecha:	8901101475-65-0204 - 28/02/2014	
Registro ICA No:	8901101475-65-0204	Registro UMATA No:	Registro CAR No:		
DEPARTAMENTO: CASANARE		MUNICIPIO: VILLANUEVA	VEREDA PREDIO: MESA DE SAN PEDRO - EL DELIRIO		

En caso de ser requerido de un tercero para gestionar el presente tramite, el interesado deberá estar debidamente autorizado y se requiere diligenciar la siguiente casilla.

Nombre o razón del solicitante:	YENNY YOLEIDA PIRABAN DE DIOS	CC. o NIT:	1116664516

2. DATOS DE LA MOVILIZACIÓN DE LOS PRODUCTOS DE TRANSFORMACIÓN PRIMARIA

Tipo de certificado :	MOVILIZACION(X)	Vigencia desde (17-JUN-25) Hasta (17-JUN-25)	
Fecha, hora y ciudad de expedición : 17-JUN-2025 08:52:12 AM - VILLANUEVA		Lugar de origen de los productos a movilizar:	EL DELIRIO/VILLANUEVA
Ruta:	VILLANUEVA-BODEGA MADERAS ROYAL SAS	Destino final (Ciudad):	VILLANUEVA

ESPECIES

NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTIFICO	AÑO PLANTACION VOLUMEN (m3) A MOVILIZAR	TIPO Y/O DESCRIPCIÓN DEL (OS) PRODUCTO (S)
Pino caribeo	Pinus caribaea	2007 / 16,08	Rolliza
TOTAL →		16,08	

3. DESCRIPCION DEL MEDIO DE TRANSPORTE : Terrestre(X) Aéreo ( ) Otro ( ) Cuál:

Tipo de vehículo-Empresa Transportadora (si aplica):	CAMION SENCILLO / MADERAS ROYAL SAS	Identificación del medio de transporte (Placa vehículo):	SRF 535
Conductor	JESUS DAVID VEGA BARRIOS	Cedula de Ciudadanía:	7062969

SE SOLICITA A LAS AUTORIDADES AMBIENTALES Y DE POLICIA SELLAR EL PRESENTE DOCUMENTO CUANDO EL MISMO SEA VERIFICADO

PUESTO DE CONTROL UBICACIÓN, FECHA Y HORA DE VERIFICACION:

NOMBRE, ENTIDAD Y CARGO DE QUIEN VERIFICA:

4. OBSERVACIONES:

Telefono seccional: 3204630764 (2025070106344-14/06/2025 No. Forma: 023-1470637

Yenny Piraban

YENNY YOLEIDA PIRABAN DE DIOS
C.C.: 1116664516

Nombre, C.C., sello y firma del propietario del registro o autorizado

refocosta
Reforestadora de la Costa S.A.S
Nit.: 890.110.147-5

Edgar Augusto Lozano Pachon

Nombre, C.C., Cargo y firma del funcionario ICA que expide el documento

Este documento ha sido firmado digitalmente

Espacio para sello y/o escudo de seguridad

NOTA 1: Para la movilización de productos maderables de transformación primaria provenientes de plantaciones forestales y/o sistemas agroforestales con fines comerciales, los transportadores deberán portar el original del certificado de movilización que expida el ICA, completamente diligenciado.
NOTA 2: El certificado de movilización no es un documento negociable, ni transferible, y con él no se podrá amparar el transporte a terceros, ni de otras rutas o especificaciones diferentes a las contempladas en su expedición.
NOTA 3: Este documento sólo es válido por una vez, para las fechas establecidas, productos descritos, especies forestales y/o plantaciones forestales comerciales registradas.
NOTA 4: Las autoridades del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible deberán efectuar sellado o visado del documento original del certificado de movilización las veces que sea necesario, cuando a lo largo de la ruta de movilización autorizada se realicen o adelanten operativos de control en las vías del país. Las demás autoridades competentes podrán hacerlo cuando lo estimen necesario.

- USUARIO -

Forma 3-0179 V. 4

Powered by CamScanner

ICA
Instituto Colombiano Agropecuario

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA

REGISTRO DE CULTIVOS FORESTALES Y SISTEMAS AGROFORESTALES CON FINES COMERCIALES

Que el artículo 3 del Decreto 1498 de 2008 establece que todo sistema agroforestal o cultivo forestal con fines comerciales debe ser registrado ante el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural o ante la entidad que este delegue. Del mismo modo, el literal b del artículo 4 del Decreto 1498 de 2008, establece como criterio para otorgamiento de registros de sistemas agroforestales o cultivos forestales con fines comerciales, que el mismo se establezca dentro de planes nacionales y regionales que contemplen el desarrollo y fomento de plantaciones forestales de carácter productor y núcleos forestales, previamente definidos por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural. Que la Resolución 00162 de 2008 expedida por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, modificada por la Resolución 240 de 2008, establece en su artículo 1 los requisitos que deben acompañar la solicitud de registro, los cuales fueron debidamente acreditados por el solicitante. Que el ICA ha efectuado la visita técnica correspondiente comprobando que el cultivo forestal y/o sistema agroforestal con fines comerciales corresponde a especies forestales establecidas con la mano del hombre, emitiendo concepto favorable para registro.

El presente registro no otorga derechos para el aprovechamiento y movilización de bosques naturales o remanentes de bosque natural, ni aplica para áreas forestales protectoras, fajas forestales protectoras de nacimientos y corrientes de agua, áreas de manejo especial o cualquier otra categoría de manejo de conservación o protección; así como ecosistemas estratégicos, tales como páramos, manglares, humedales y coberturas vegetales naturales secas y en general que tengan restricción ambiental, establecidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, por las Corporaciones Autónomas Regionales, por los Municipios, a través de los planes de ordenamiento territorial o cualquier otra autoridad con competencia en el tema. Así mismo, el presente registro no aplica para áreas de servidumbres de líneas de transmisión eléctrica acorde con lo establecido en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas del Ministerio de Minas y Energía RETIE. Que los impactos ambientales que genere el aprovechamiento de productos contenidos en el registro de cultivos forestales y sistemas agroforestales con fines comerciales son de exclusivo conocimiento de la autoridad ambiental competente en cada jurisdicción.

REGISTRO No. **890110475-65-0204**

INFORMACION DEL PREDIO

Nombre predio	Matricula Inmobiliaria No.	Coordenas geográficas	
EL DEURRO	470-9333	Latitud: 4,65865	Longitud: -72,88179
Departamento		**Municipio**	**Vereda**
CASANARE		VILLANUEVA	MESA DE SAN PEDRO
Observaciones		**Modificación**	**Actualización Volumen (20/12/2023 19:07:29)**

Actualización Volumen datos enviados ICA-CASANARE 17/11/10, resolución No 020/14 gerencia, agruparon los registros: 890110475-65-02-14,890110475-65-02-10,890110475-65-0211,890110475-65-0212, 890110475-65-0213,890110475-65-02-15,890110475-65-0301, 890110475-65-0202. 15/02/17 Ajuste volumen a solicitud de empresa, 10/05/19 y 08/08/19 Ecita registro a solicitud de Seccional Casanare,18/12/20 Actualización registro de acuerdo a informe técnico de seccional. Establecimiento nuevas áreas. 06/07/21 ACTUALIZACIÓN REGISTRO DE ACUERDO A INFORME TECNICO DE SECCIONAL. 23/08/21 AJUSTE VOLUMEN DE ACUERDO A INFORMACIÓN EMPRESA. 20/12/2023 ACTUALIZACIÓN DE REGISTRO DE ACUERDO A INFORME TÉCNICO SECCIONAL. Forestal Villabaro S.A.S con NIT 901591952-3 es propietario del 100% de las PF Comerciales de Pinus caribaea contenidas en el registro.

INFORMACION DE LAS ESPECIES

Sistema	N.Científico/Especie	Año establecimiento	Hectareas - No. arboles	Cantidad	Volumen M3
Plantación Forestal	Pinus caribaea	1995	Hectáreas	7,98	6324,96
Plantación Forestal	Pinus oocarpa	2005	Hectáreas	3,35	1139,00
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2007	Hectáreas	14	1602,24
Plantación Forestal	Eucalyptus tereticornis	2005	Hectáreas	1,87	55,58
Plantación Forestal	Pinus caribaea	1994	Hectáreas	6,85	3913,70
Plantación Forestal	Pinus oocarpa	1994	Hectáreas	7,28	1220,05
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2010	Hectáreas	25,43	5742
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2014	Hectáreas	45,15	6,58
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2015	Hectáreas	3,08	920
Plantación Forestal	Pinus oocarpa	2013	Hectáreas	3,20	813
Plantación Forestal	Pinus tecunumanii	2011	Hectáreas	1,19	392
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2018	Hectáreas	8,54	6,55
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2018	Hectáreas	7,09	1985
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2017	Hectáreas	21,90	8132
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2016	Hectáreas	60,77	18231
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2017	Hectáreas	100,90	16349
Plantación Forestal	Eucalyptus urograndis	2018	Hectáreas	2,80	1275
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2008	Hectáreas	70,54	27718,29
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2008	Hectáreas	34,78	15415,55
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2004	Hectáreas	79,64	19095
Plantación Forestal	Pinus oocarpa	2007	Hectáreas	12,07	4478
Plantación Forestal	Pinus caribaea	1997	Hectáreas	0,27	113
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2007	Hectáreas	44,64	10497
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2005	Hectáreas	57,08	18114
Plantación Forestal	Pinus oocarpa	2008	Hectáreas	19,64	7060
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2019	Hectáreas	12,55	0,50
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2012	Hectáreas	124,30	31966

Powered by CamScanner

ICA
Instituto Colombiano Agropecuario

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA

Plantación Forestal	Pinus caribaea	2011	Hectáreas	5,25	851
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2010	Hectáreas	4,57	1500
Plantación Forestal	Eucalyptus pellita	2012	Hectáreas	1,89	527
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2013	Hectáreas	123,24	28020
Plantación Forestal	Pinus oocarpa	2005	Hectáreas	10,61	2654
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2015	Hectáreas	116,04	29700
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2014	Hectáreas	104,20	26625
Plantación Forestal	Pinus caribaea	2021	Hectáreas	1,57	0,50

INFORMACION DEL TITULAR DE REGISTRO

Propietario o representante legal		Identificación:
REFORESTADORA DE LA COSTA S.A.S.		NIT 8901101475
Dirección	**Municipio**	**Departamento**
Carrera 11B No. 99-25	BOGOTA	CUNDINAMARCA
Mail:		**Teléfono**
reforesta@reforesta.com		8956400

LUGAR Y FECHA EXPEDICION

Seccional ICA	Ciudad	Fecha expedición
Cesarlaro	Yopal	25/02/2014

VIGENCIA DESDE (PARA LAS HECTAREAS O ARBOLES REGISTRADOS)

Edgar Augusto Lozano Pachon
Nombre y firma del Gerente Seccional

27/12/2023

Este documento ha sido firmado digitalmente

Powered by CamScanner

INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA S.A.S
NIT. 901.672.233-0

E-mail: ventasalianza7@gmail.com
Cels. 310 852 1826 - 310 852 1830

REMISIÓN
Nº 479

Nombre o Razón Social: Prodemec Sas
C.C. o NIT: 901 725 621
Dirección: bogota
Tel:

FECHA: DÍA 24 | MES 02 | AÑO 26

CANT.	DESCRIPCIÓN / PRODUCTO
12	Pilotes Ø 16-20 de 8m 1nm
2	Pilotes Ø 16-20 de 8,50m 1nm
20	Pilotes Ø 16-20 de 6M 1nm
450	Varillon de 4 x 4 x 3m
35	Tablon Cedro 30 x 2,5 x 3M
1	Viga 20 x 20 x 3m Sapan
1	Viga 20 x 20 x 4m Sapan

OBSERVACIONES:
Pendiente
14 30 x 2,5 x 3m
Cedro
17 20 x 10 x 3m
Zapan

Entregado por: INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA S.A.S NIT. 901.672.233-0
Vendedor:

Firma y Sello:
x Julian Campal
C.C. o NIT: 1017 328 875

Rodineras y bujes de ...
... para vaciado

Powered by CamScanner

INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA SAS
NIT: 901.672.233-0

ACTA DE ENTREGA - CERTIFICACION C-2-208 , C-1-1631 , C-1-1638

Entrega de pedido según venta entre INMUNIZADORA DE MADERAS ALIANZA SAS identificada con NIT: 901.672.233-0 y PRODEMEC SAS identificada con NIT: 901.725.621-4

PRODEMEC SAS recibe a conformidad y cumpliendo a cabalidad de acuerdo en lo estipulado en las Cotizaciones **C-2-208 , C-1-1631 , C-1-1638**

(Todo el material entregado esta inmunizado con Inmunizante de CCA - CCB Y k-33 la retención inmunizante al 6.45% kg/m3 garantía contenida en la humedad igual o mayor al 25% antes de la inmunización.)

Los siguientes ítems:

12	**PILOTE PESADO EUCALIPTO 16 A 18 CM VP DE 8M**
2	**PILOTE LIVIANO EUCALIPTO 16 A 20 CM VP DE 9M CORTADO A 8.50M**
32	**PILOTE PESADO EUCALIPTO 16 A 18 CM VP DE 6M**
36	**LIMATON LIVIANO EUCALIPTO 8 A 10 CM VP DE 5M**

A continuación, se especifica los datos del proceso realizado a las piezas anteriores:

Fecha y hora inicio	fecha y hora Fin	Novedades	Método de aplicación
15/02/2026 – 9:00AM	22/02/2026–6:00PM	SIN NOVEDAD	Vacio Presión

Se firma en Puente Piedra, Madrid - Cundinamarca a los 24 días del mes de Febrero de 2026.

ANA MARIA ARIAS RAMOS
REPRESENTANTE LEGAL
NIT: 901.672.233-0
Cel. 3026197538

Julián Canaga
1012.328.815

PRODEMEC SAS
NIT: 901.725.621-4

Powered by CamScanner

ANEXO. 1

AJUSTE ESTRUCTURAL CUBIERTA BLOQUE 3

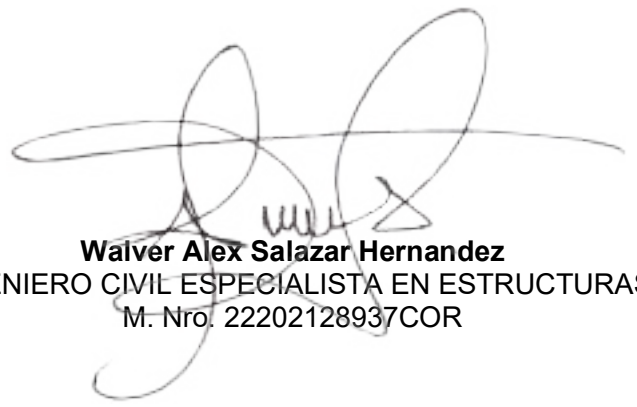
MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD

Bogotá, 13 Marzo de 2026

Arquitecto:
Héctor Alberto Hernández H.
Director de Obra
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Bogotá, D.C.

Yo, **WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ**, Ingeniero civil especialista en estructuras con Matricula Profesional No. 22202128937COR, debidamente registrado en el concejo profesional de Ingeniería civil COPNIA, presento los Cálculos y Diseños Estructurales elaborados de acuerdo a los requerimientos de la **NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE LEY 400 DE 1997 (MODIFICADA LEY 1229 DE 2008) Y DECRETO 926 DE ABRIL DE 2010.** Para la estructura de soporte para cubierta del Bloque 3 en el edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C., declaro que asumo la responsabilidad por los perjuicios que cause de ellos puedan deducirse, exonerado al Consorcio Obras hospital Domo como Contratista, Consultec S.A.S. como Interventoria y al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes como entidad contratante., de cualquier responsabilidad.

Acepto y reconozco que la revisión efectuada por parte de la Interventoria no constituye una aprobación al Diseño Estructural, sino una verificación del cumplimiento de la **NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE.**



Walver Alex Salazar Hernandez
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
M. Nro. 22202128937COR

REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA

COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.

22202128937COR

INGENIERO CIVIL

DE FECHA 22/03/2006

WALVER ALEX

SALAZAR HERNANDEZ

C.C. 10771758

UNIVERSIDAD DEL SINU

PRESIDENTE DEL CONSEJO

LA REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL
y en su nombre

LA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA

CONFIERE EL TÍTULO DE

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

A

WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ

C.C. No. 10771758 expedida en Montería

POR HABER CUMPLIDO LOS REQUISITOS ACADÉMICOS EXIGIDOS
Y EN TESTIMONIO DE ELLO LE OTORGA EL PRESENTE DIPLOMA

En la ciudad de Cartagena de Indias, a 24 de octubre de 2019

EL DECANO

EL RECTOR

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE POSTGRADO

EL SECRETARIO GENERAL

39921

Registrado al Folio No. 220 del libro de Diplomas No. 12

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2025-3487660

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

1. Que WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 10771758, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 22202-128937 desde el 22 de Marzo de 2006, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 117.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintinueve (29) días del mes de Marzo del año dos mil veinticinco (2025).

Rubén Darío Ochoa Arbeláez

Firma del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicando el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

Bogotá, martes 10 de marzo de 2026

CO43432024-CM012-10032026

Arquitecto:
HÉCTOR HERNÁNDEZ
Director de Obra
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Nit: 901.898.730-3
Carrera 10 No. 1 – 59 Sur Barrio la Hortua Localidad Antonio Nariño
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2024 CUYO OBJETO ES LA EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.; DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ASUNTO: Evaluación estructura de soporte cubierta del Bloque 3.

A la solicitud realizada en consideración a los requerimientos propios de obra, se evalúa si es estructuralmente adecuado utilizar los perfiles de soporte empleados en la cubierta del Bloque 2 para soportar la cubierta del Bloque 3.

- **Composición de la estructura de soporte en Bloque 2:** La estructura de soporte para cubierta está dispuesto de vigas transversales de 200x100x6mm de acero, sobre estas vigas se apoyan unas correas en perfilería cuadrada de 90x90x2mm e intermedio de estas correas paralelo a las vigas principales y transversal a las correas se cuenta con vigas en perfilería rectangular con sección de 90x50x2.0mm

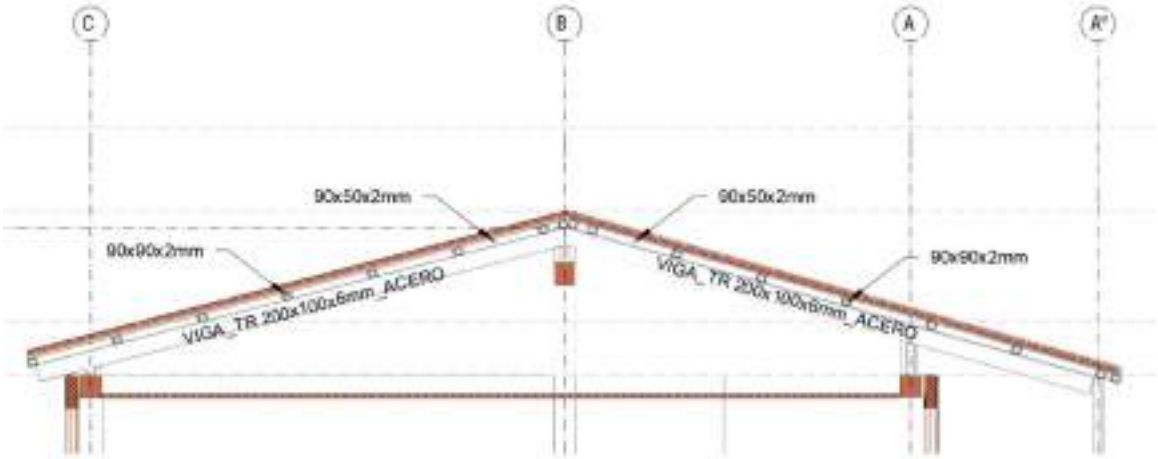


Imagen No 1. Detalle corte lateral estructura de cubierta Bloque 2

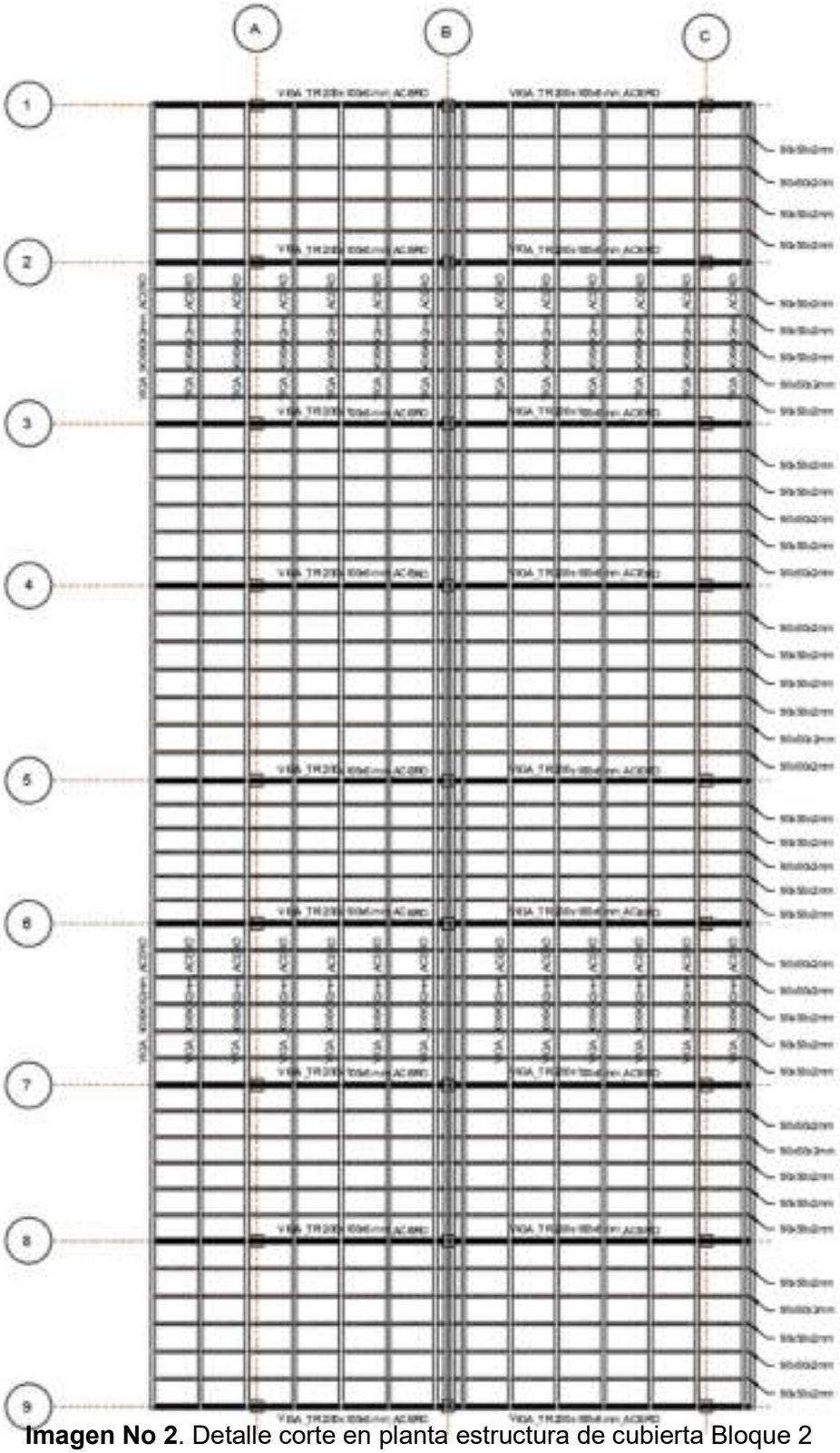


Imagen No 2. Detalle corte en planta estructura de cubierta Bloque 2

- **Composición de la estructura de soporte en Bloque 3:** La estructura de soporte para cubierta está dispuesto de vigas en concreto reforzado con sección de 30x30, sobre la cual se apoyan las vigas en C dobles 2P-6 16 de acero y 2P-6 14.

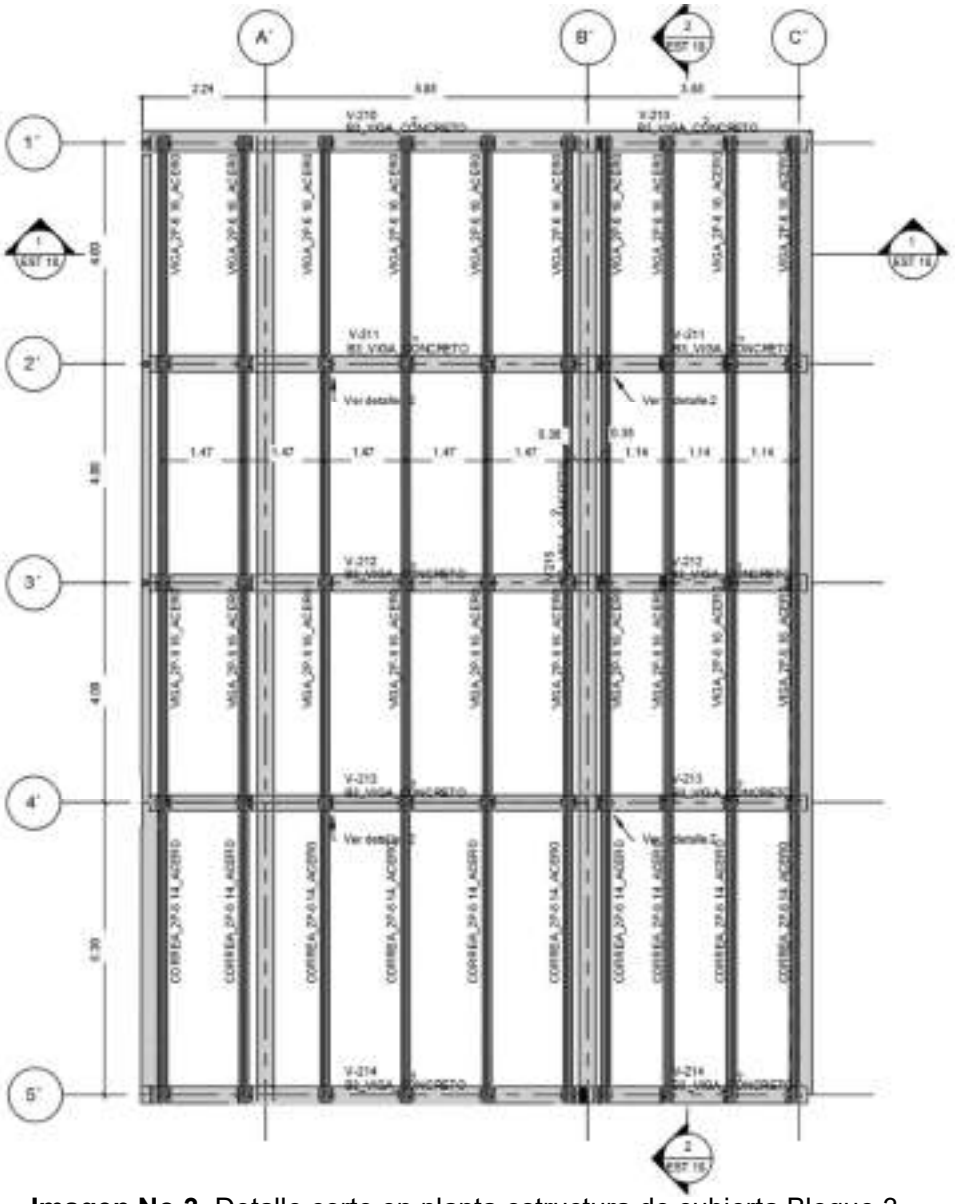


Imagen No 3. Detalle corte en planta estructura de cubierta Bloque 3

Para la evaluación si es posible utilizar la perfilería empleada en el bloque 2 para que sea instalada con las condiciones de luces entre los apoyos de la perfilería tipo correa cuadrada, se toma la luz más desfavorable para la cubierta del bloque 3 y se evalúa bajo las siguientes condiciones:

Aspectos Geométricos de la Estructura:	CHSJD_G2_JI_CRL-Plano – EST 18 – PLANTA DE VIGA CUBIERTA Y CORTES BLOQUE 3
Método de análisis sísmico:	Análisis Dinámico
Zona de amenaza sísmica:	Intermedia
Capacidad de disipación de energía:	Moderada
Coeficiente de disipación de energía:	$\mathbf{R_0}$ = 5.00
Irregularidad en planta:	0.90
Irregularidad en altura:	1.00
Irregularidad por redundancia:	1.00
Materiales:	Perfiles dados en planos
Cargas:	Las dadas para la cubierta teja de barro
Combinaciones:	Las Especificadas en NSR 10
Perfil del suelo:	D
Aa:	0.15
Av:	0.20
Fa:	1.35
Fv:	1.80
Coeficiente de importancia	Grupo III 1.25

Las consideraciones dadas en la modelación realizada mediante el software para diseño Cype3D con licencia de uso 188515. La información antes dada fue extraída del Informe de Reforzamiento Grupo II Edificio Jardín Infantil Memorias de Calculo Estructural para los Bloques 1, 2 y 3.

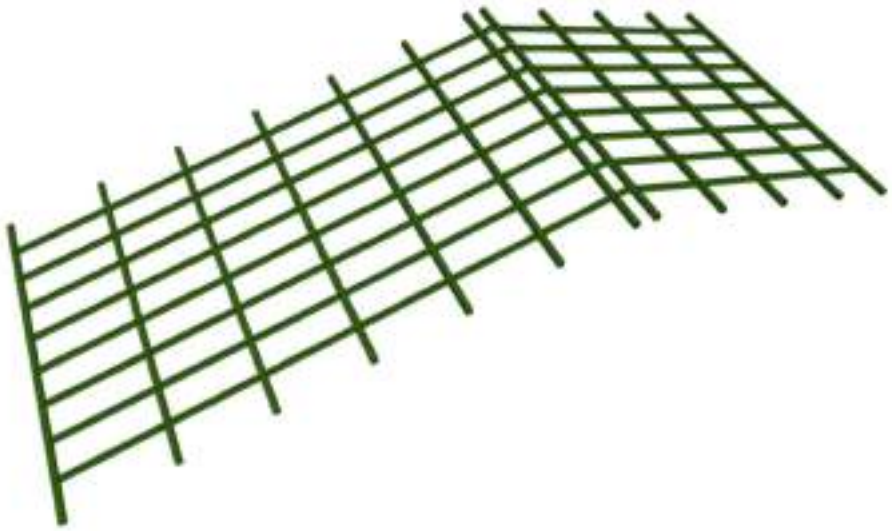


Imagen No 4. Esquema isométrico de la estructura evaluada en el modelado.

Cargas consideradas en el modelada para la estructura de soporte:

- Granizo	1.000	kN/m^2
- Carga Muerta (Teja de barro, superboard, mortero, impermeabilización, etc.)	0.746	kN/m^2
- Carga Viva (para cubiertas con mas del 15% de inclinación)	0.350	kN/m^2

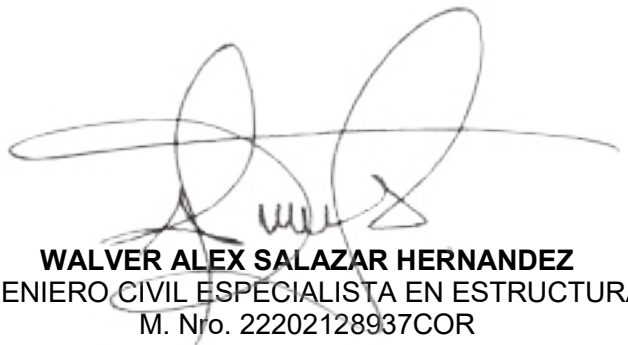
Se generan las hipótesis con las consideraciones de las cargas dadas en el modelo. Las cargas de viento son generadas por el programa.

Del calculo se adjuntan los siguientes anexos

- Anexo No. 1. Datos de entrada al programa
- Anexo No. 2. Justificación de la acción sísmica
- Anexo No. 3. Desplazamientos en los nudos
- Anexo No. 4. Reacciones en los nudos
- Anexo No. 5. Diseño y comprobación de esfuerzos en las barras
- Anexo No. 6. Diseño y comprobación reacciones en las barras
- Anexo No. 7. Diseño y comprobación deformaciones en las barras
- Anexo No. 8. Comprobaciones del diseño
- Anexo No. 9. Diseño placa base

De la evaluación realizada con las cargas descritas anteriormente y las condiciones sísmicas se requiere que la 90x90x3.0mm dado que la empleada en la estructura de soporte para la cubierta del Bloque 2 es de 90x90x2.0mm no le es suficiente para la luz entre los apoyos evaluada. El perfil rectangular cumple con el dispuesto de 90x50x2.0mm.

Quedo atento a cualesquier observación o aclaración que al respecto se genere



WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
M. Nro. 22202128937COR

Propiedad Intelectual y Licencia de Uso Los planos y memoria estructural de este proyecto son propiedad intelectual del Ingeniero Civil Walver Alex Salazar Hernández, identificado con la Matricula Profesional Nro. 22202128937COR; por lo que el solicitante tiene derecho a usar esta licencia solo una vez. Cualquier uso adicional que haga del mismo, deberá cancelar los honorarios legales vigentes para ese momento.

Anexo No. 1. Datos de entrada al programa

INFORMES SEMANALES.

INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

COMITÉ No. 56

Contrato de obra 4343-2024

"OBJETO. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL ".



Imagen general del Instituto Materno Infantil, toma aérea, septiembre 2022.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

Contrato de Interventoría 4378-2024

OBJETO. "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL."

10 de marzo del 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	No.4343-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
OBJETO:	INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL .
VALOR TOTAL:	$8.152.916.970 M/CTE Incluido AIU
ANTICIPO:	$3.778.848.307
PLAZO:	15 Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de mayo de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4378-2024
CONTRATISTA:	CONSULTEC S.A.S.
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.
VALOR TOTAL:	$1.999.494.416 INCLUIDO IVA
ANTICIPO:	N/A
PLAZO:	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de junio 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

ORDEN DEL DIA

1. Verificación de compromisos.
2. Actividades realizadas
3. Avances etapa de construcción.
   - 3.1 Control programación.
   - 3,2 Actividades en Atraso.
   - 3.3 Actividades a ejecutar en siguiente periodo.
   - 3.4 Aspecto Técnicos.
   - 3.5 Aspecto Restauración.
   - 3.6 Aspecto Administrativos.
   - 3.7 Aspectos Ambientales.
   - 3.8 Aspectos SST.
   - 3.9 Componente BIM.
   - 3.10 Aspectos sociales.
   - 3.10 Aspecto financieros.
4. Proposiciones y varios.

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	ReIngreso de personal en diferentes frentes de trabajo.	Contratista	10/03/2026	PARCIALMENTE CUMPLIDO
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	15/03/026	PENDIENTE
3	Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Contratista	10/03/2025	CUMPLIDO
4	Retiro de raíz	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
5	Comisión topográfica	Contratista	26/02/2026	INCUMPLIDO
6	Soportes de pago servicios públicos.	Interventoría	10/03/2026	PENDIENTE

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

OBRA:

Bloque 01

- Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 - Cubierta.
- Reemboquille muros internos.

Bloque 02

- Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente.
- Instalación cinta de sello juntas costado oriente– Cubierta.

Bloque 03

- Armado acero de refuerzo vigas aéreas y vaciado de concreto a nivel +5.00 ejes (1-5)/(A'-C).

Tanque

- Instalación tubería iluminación EMT, cableado y tablero cuarto de maquina.

Exterior

- Armado de cajas red de desagües y lluvias.
- Mampostería cerramiento e instalación parales metálicos para marcos cerramiento constado sur.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 - Cubierta. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Reemboquille muros internos. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS







Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación cinta de sello juntas costado oriente– Cubierta. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS







Armado acero de refuerzo vigas aéreas y vaciado de concreto a nivel +5.00 ejes (1-5)/(A'-C). Bloque 3.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS







Instalación tubería iluminación EMT, cableado y tablero cuarto de maquina.
Tanque.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Armado de cajas red de desagües y lluvias. Exterior.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Mampostería cerramiento e instalación parales metálicos para marcos cerramiento constado sur. Exterior.

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

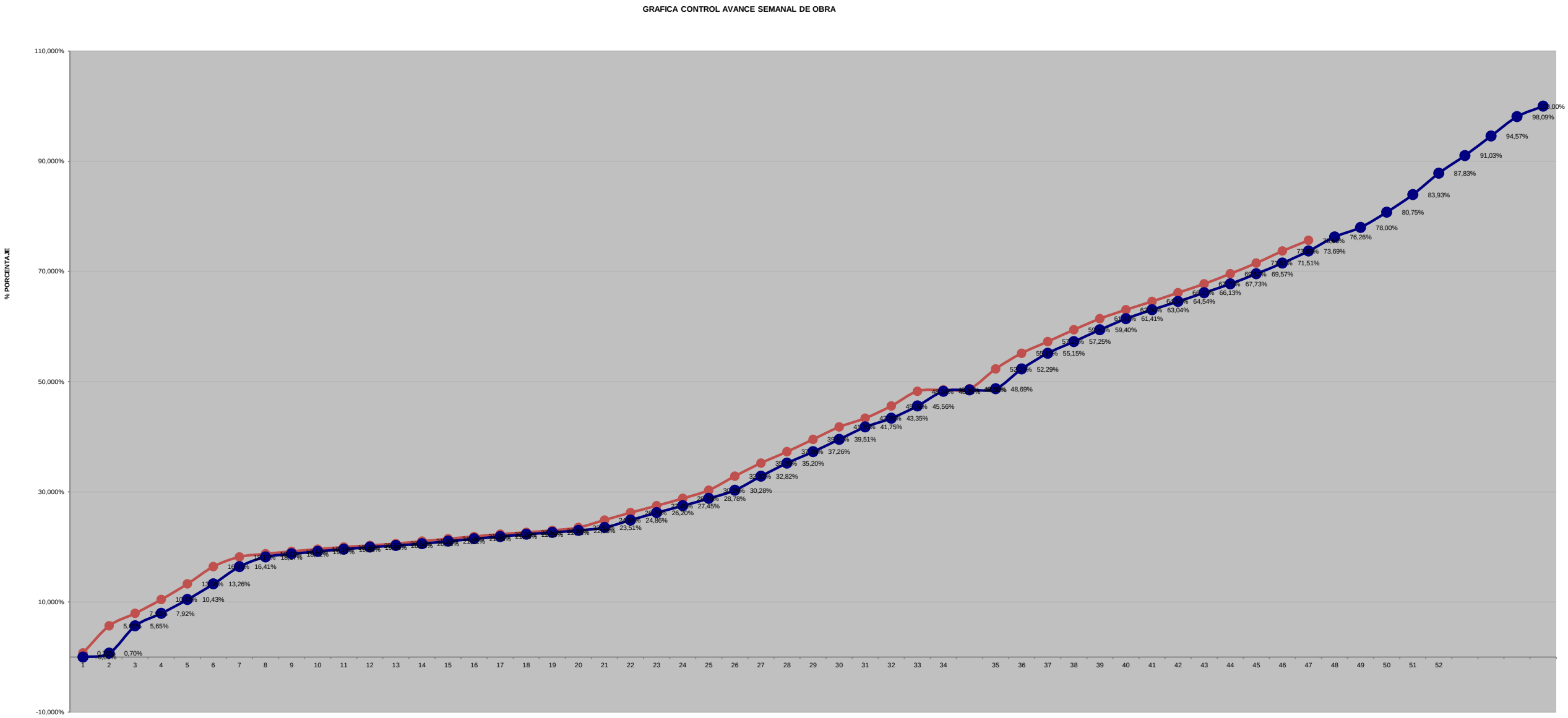
3.1 AVANCE PROGRAMACION SIN ADICIÓN

2. ETAPA DE CONSTRUCCION - OBRA						
FECHA CORTE	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO	DIFERENCIA (-) ATRASO (+) ADELANTO		DÍAS	
			%	DIAS	EJECT	FALTAN
10- marzo-26	76,26%	75,63%	-0,63%	-3,78 días	338	(6 abril) 27 (6 mayo) 57
Avance Semanal	6,60%	6,60%	0%	0 días		

CURVA DE AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES



Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

ACTIVIDAD	ACUM. TOTAL		
	PROG.	EJEC.	Adelantos/Atrasos
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	91,02%	88,44%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	80,34%	83,47%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	94,26%	87,58%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	84,77%	63,77%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	32,27%	56,98%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	46,85%	40,79%	atraso
TOTAL CONSOLIDADO	76,26%	75,63%	ATRASO

3.1.2 CONSOLIDADO ESTADO DE AVANCE GENERAL SIN ADICIÓN

PROGRAMACIÓN POR ETAPAS		
ETAPA	PROGRAMADO	EJECUTADO
PRECONSTRUCCIÓN	100%	100%
CONSTRUCCIÓN	76,26%	75,63%
ALISTAMIENTO	0%	0%
AVANCE GENERAL	**74,43%**	**73,92%**

ATRASO DEL 0,51%

Culturas

3.3 CONTROL ACTIVIDADES PACTADAS A EJECUTAR EN ANTERIOR PERIODO

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

Ítem	ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO		LUNES 9-mar	MARTES 3-mar	MIÉRCOLES 4-mar	JUEVES 5-mar	VIERNES 6-mar	SÁBADO 7-mar
	PRELIMINARES										
1	Restauración de muros.	100%	0%	0%							
2	Instalación de sobrealfardas	30%	25%	83%							
3	Reemplazo de maderas estructura principal	100%	85%	85%							
4	Reforzamiento estructural espacio 108	100%	100%	100%							
5	Muestra anclajes madera-concreto	100%	0%	0%							
6	Cinta de impermabilización	100%	30%	30%							
7	Instalaciones electricas Bloque 01	60%	60%	100%							
8	Reemboquille interior	50%	40%	80%							
8	Bloque 02:Impermeabilización de cubierta	100%	70%	70%	**69%**						
9	Pañete en muros	80%	70%	88%							
10	Muros livianos	100%	40%	40%							
11	Istalaciones electricas bloque 02	30%	30%	100%							
12	Bloque 03: Formaleta vigas aereas	100%	100%	100%							
13	Acero vigas aereas	100%	100%	100%							
14	Fundición de vigas aereas	100%	100%	100%							
15	Inicio de montaje recuadros cerramiento occidental	100%	90%	90%							
16	Mampostería costado Sur	100%	80%	80%							
17	Pruebas de estanqueidad	100%	80%	80%							
18	Limpieza de cuarto de maquinas	100%	0%	0%							
19	Tapas de tanque.	100%	50%	50%							

3.3.2. ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA PRÓXIMA SEMANA

1	Restauración de muros.	100%
2	Instalación de sobrealfardas	100%
3	Reemplazo de maderas estructura principal	100%
4	Pañete espacio 105	100%
5	Muestra anclajes madera-concreto	100%
6	Cinta de impermabilización	100%
7	Instalaciones electricas Bloque 01	90%
8	Reemboquille interior	100%
8	Bloque 02:Impermeabilización de cubierta	100%
9	Pañete en muros	100%
10	Muros livianos	80%
11	Istalaciones electricas bloque 02	60%
12	Bloque 03: Levantamiento muros cuarto electrico	100%
13	Instalaciones de voz y datos.	50%
14	Retiro de formaleta	100%
15	Viga cinta cerramiento costado norte	100%
16	Mampostería costado Sur (viga cinta y columnetas)	100%
17	Pruebas de estanqueidad	100%
18	Limpieza de cuarto de maquinas	100%
19	Tapas de tanque.	100%
20	Cajas de red sanitarias y ALL	50%

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

- Problemáticas de obra.
  - ✔ Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Solución para obra)
  - ✔ Falta de personal: Cerramiento, Mampostería Bloque 01, Pañetes, reemboquille, obra civil,
  - ✔ Permiso SDA tala de árbol.
  - ✔ Eléctrico: Falta de personal, avance.
  - ✔ Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe.

- Control de compras.
  - ✔ Compra cemento.
  - ✔ Material pétreo.
  - ✔ Tapas de tanque.
  - ✔ Material para cerramiento. (MARCOS).
  - ✔ Material eléctrico para continuar obra en bloques.

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 15/12/2025 VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
CEMENTO ESTRUCTURAL 8400		ENTREGADO 06/02/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 02/02/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO EL 03/02/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 24/02/2026
POSTES DE EUCALIPTO - UNIDADES POR CAMBIO		ENTREGADO 02/03/2026
CANALES Y PARALES PARA MUROS LIVIANOS		ENTREGADO 06/03/2026
LAMINAS SUPERBOARD		ENTREGADO 05/03/2026
MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 MM Y 6,5 MM		ENTREGADO EL 10/03/2026
LADRILLOS RECOCIDOS		PROGRAMADO 13/03/2026
		PROGRAMADO 13/03/2026

- Certificaciones: Certificado bloque No. 5 y ladrillo prensado entregado

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

Ensayos:

- Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 1 y bloque 3.
- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI y Potable.
- Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, pendiente informe.







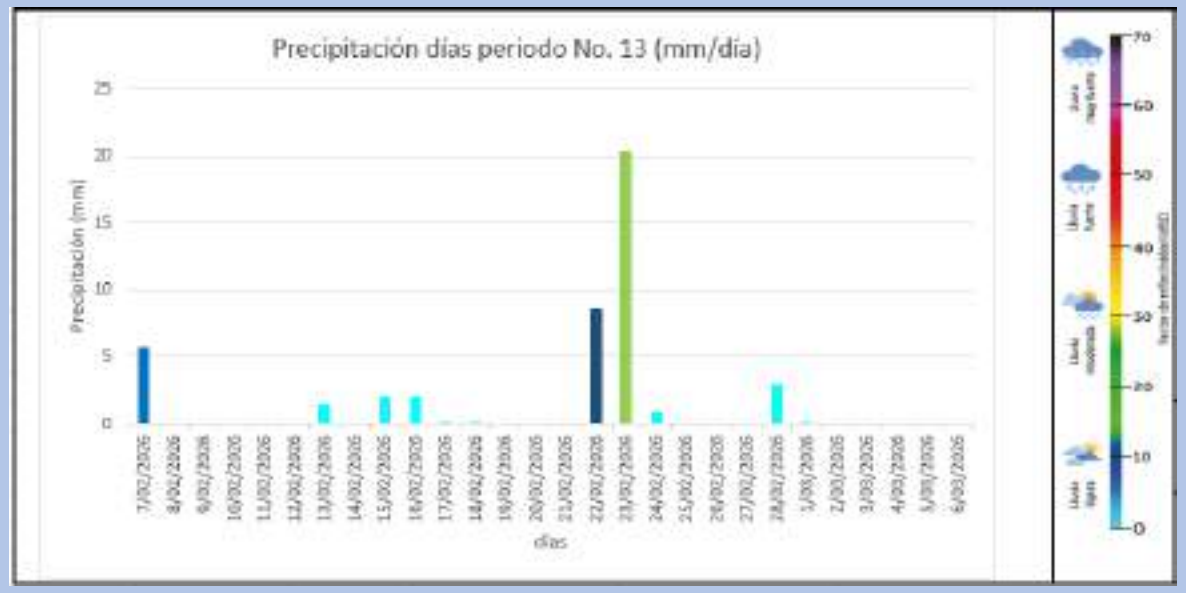
3.4. ASPECTOS TECNICOS

- Conexiones de servicios públicos.
  - ✔ Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  - ✔ Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  - ✔ Gas: Sin posibilidad de conexión
- Proceso de pago de servicios públicos. Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas.
- Diseños.
  - ✔ Arquitectura: Sin pendientes.
  - ✔ Eléctrico: Actualización de planos. Recibido pendiente observaciones interventoría.
  - ✔ CCTV: Sin pendientes.
  - ✔ Hidrosanitario: Sin pendientes. Pendiente conexión final en obra.
  - ✔ Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final.
  - ✔ HVAC: Atención de observaciones realizadas por interventoría.

3.4. ASPECTOS TECNICOS

Control de lluvias.

- Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la impermeabilización de cubierta, trabajos de excavaciones y acometidas exteriores, y armado de acero en bloque 03.



Incidencia 1,70% - Lluvias leves a moderadas.

3.5. ASPECTOS RESTAURACIÓN

3.5.1 Aspectos RESTAURACIÓN

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera aserrada y rolliza.
- Se inició con la instalación de sobrealfardas.

3.5.2 Problemáticas:

- Se detuvo la actividad de restauración de mampostería por falta de personal.
- La actividad de reemboquille de muros presenta avance, sin embargo hace falta personal.



3.6 ARQUEOLOGÍA

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 28.66%; y el análisis de material un 23.57%. Para un total de etapa de laboratorio de 50.59%.
2. Se envío el día 4 de marzo de 2026 a Ministerio el inventario de materiales arqueológicos recuperados con corte el 27 de febrero de 2026.
3. Se envío el día 9 de marzo de 2026 a Ministerio la solicitud para elevar la consulta a Secretaría de Salud de qué materiales van a tener custodia y tenencia con SDS. Además se solicitó autorización para poder tramitar ante otras entidades la tenencia de materiales arqueológicos.



3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control de Personal en obra.

PERSONAL PROFESIONAL	
Obra	9
Interventoría	4
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL	13,00

PERSONAL OPERATIVO	
Maestro	1
Oficial de Construcción Equipo 1	8
Ayudante de Construcción Equipo 1	8
Impermeabilización	
Personal Hidráulico	3
Personal de Arqueología	6
Personal Eléctrico	5
Equipo de maderas	8
Boal	2
Almacenista	1
TOTAL PERSONAL DE OBRA	42,00

3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control PMT.
- Horario de ingreso de personal de obra.
- Control Equipos mecánicos – AL DÍA

3.7.1 Pendientes ADMINISTRATIVOS

- Informe No.13 pendiente de radicación. .
- Informe No. 12, Radicado a ministerio.

3.8. ASPECTOS SST

3.8.1 Aspectos SST

1. Se realizan Charlas de seguridad (estilos de vida saludables, enfermedades cardíacas, riesgo químico, locativos)
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones)

- **Accidentalidad:** No se presentan accidentes en la semana evaluada
- **Pagos de seguridad social periodo (enero-febrero):** al día
- **Desprendibles de pago periodo 16 al 28 febrero:** al día
- **Ingreso de personal:** 2 ayudantes de obra
- **Retiro de personal**: 1 ayudante Prodemec
- **Comités COPASST Y COCOLAB:** se realiza reunión el 27 de febrero, dónde se eligen nuevos miembros, debido al retiro del personal.

3.8 ASPECTOS SST







Señalización de áreas

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES

3.8.1 Aspectos Ambientales

- Se realizan charlas ambientales (Adecuación de acopios, limpieza de áreas, señalización de individuos arbóreos y protección de sumideros)
- Se realiza jornada de orden y aseo entre el bloque 2 y 3 Se realiza retiro de material de excavación para disposición
- Se realiza la adecuación de acopios de material de excavación
- Trámite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.
- Se presenta informe técnico de tala por emergencia, a la espera de respuesta de reposición por parte de la SDA
- Pendiente: Protección del aguacate y las medidas para ralentizar su deterioro y garantizar su estabilidad.
- **Indicadores:**

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	**50,00**	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	**8,00**	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	846,62	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**88,01**	%
Volumen total de material acumulado	2368,71	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,84**	%

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES



Protección de materiales



Protección Arbóreos



Demarcación de Acopio



Protección de materiales

3.10 COMPONENTE BIM

3.10 Componente BIM

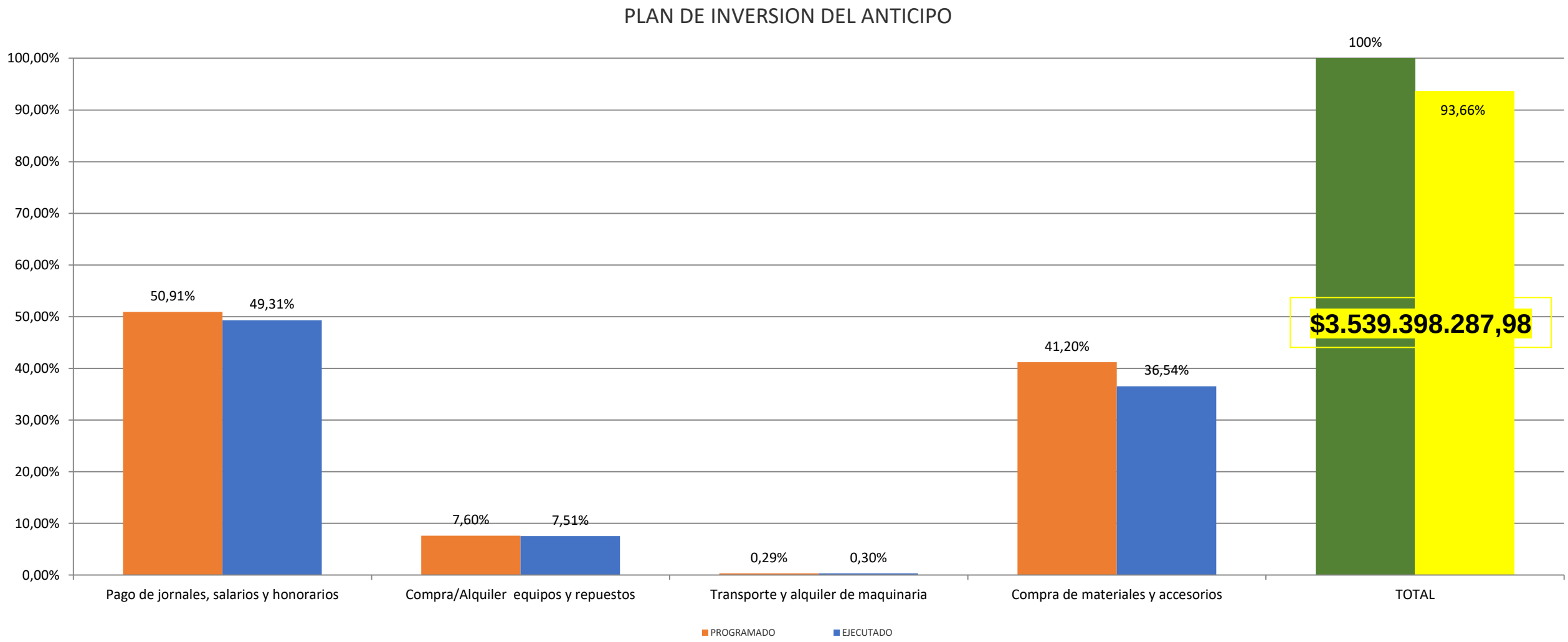
- Se realizó evaluación a los siguientes entregables BIM:
  1. MIDP - TIDP - CDE
  2. Se realizó cronograma de revisión de modelos
  3. De realizaron memorias BIM TERCER CORTE

3.11 ASPECTOS SOCIALES

3.11.1 Aspectos Sociales

- Atención PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC
- Se llevó a cabo mesa de trabajo para la respectiva revisión del informe social de obra y revisión de actividades sociales pendientes, el dia de hoy se envia la aprobación del informe forme.
- Se programó para el jueves 12 de marzo el CAC.
- Se acordó que el contratista enviará a más tardar el dia de mañana la presentación para el CAC.
- El dia de hoy se enviará un correo recordando a los integrantes del CAC, la reunión del jueves 12 de marzo de 2 a 4 pm.

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS



3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACION		
Pago de jornales, salarios y honorarios	50,91%	49,31%	96,86%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,60%	7,51%	98,84%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,30%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	41,20%	36,54%	88,68%
TOTAL	100,00%		

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

3.12.1 Aspectos Financieros

- Anticipo
  - ✔ Informe de fiducia No.7,
  - ✔ Consignación rendimientos financieros,

3.12.2 Aspectos Presupuestales.

- Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados
  26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados.
- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 Marzo		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES

AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		$1.277.367.100,00	$ 1.162.648.681,16	$ 1.131.939.010,31	91%	89%
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		$752.917.002,00	$ 604.858.353,22	$ 628.480.668,80	80%	83%
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		$468.655.703,00	$ 441.765.621,68	$ 410.470.688,94	94%	88%
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$465.065.692,00	$ 394.223.009,64	$ 296.573.896,74	85%	64%
UNIDAD 5 - URBANISMO		$615.162.674,00	$ 198.541.231,88	$ 350.504.060,46	32%	57%
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$1.859.762.041,00	$ 871.300.982,74	$ 758.531.326,88	47%	41%
		$ 5.438.930.212,00	$ 3.673.337.880,31	$ 3.576.499.652,14	68%	66%
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		**$ 5.438.930.212,00**	**$ 3.673.337.880,31**	**$ 3.576.499.652,14**		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.175.468.122,00	$ 1.144.479.889,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 36.733.379,00	$ 35.764.997,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 183.666.894,00	$ 178.824.983,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 34.896.710,00	$ 33.976.747,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.430.765.105,00	$ 1.393.046.616,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		**$ 7.557.393.530,00**	**$ 5.104.102.985,31**	**$ 4.969.546.268,14**	**68%**	**66%**

3.13. ASPECTOS JURÍDICOS

3.13.1 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 10 y 11	Pendiente	Moderado

La Interventoría continuará ejerciendo **control jurídico preventivo**, reiterando que:

La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.

INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

COMITÉ No. 57

Contrato de obra 4343-2024

"OBJETO. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL ".



Imagen general del Instituto Materno Infantil, toma aérea, septiembre 2022.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

Contrato de Interventoría 4378-2024

OBJETO. "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL."

17 de marzo del 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	No.4343-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
OBJETO:	INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL .
VALOR TOTAL:	$8.152.916.970 M/CTE Incluido AIU
ANTICIPO:	$3.778.848.307
PLAZO:	15 Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de mayo de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4378-2024
CONTRATISTA:	CONSULTEC S.A.S.
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.
VALOR TOTAL:	$1.999.494.416 INCLUIDO IVA
ANTICIPO:	N/A
PLAZO:	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de junio 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

ORDEN DEL DIA

1. Verificación de compromisos.
2. Actividades realizadas
3. Avances etapa de construcción.
   - 3.1 Control programación.
   - 3,2 Actividades en Atraso.
   - 3.3 Actividades a ejecutar en siguiente periodo.
   - 3.4 Aspecto Técnicos.
   - 3.5 Aspecto Restauración.
   - 3.6 Aspecto Administrativos.
   - 3.7 Aspectos Ambientales.
   - 3.8 Aspectos SST.
   - 3.9 Componente BIM.
   - 3.10 Aspectos sociales.
   - 3.10 Aspecto financieros.
4. Proposiciones y varios.

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	ReIngreso de personal en diferentes frentes de trabajo.	Contratista	17/03/2026	CUMPLIDO
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	20/03/026	PENDIENTE
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2025	PENDIENTE
4	Retiro de raíz	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
5	Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico	Ministerio	20/03/2026	PENDIENTE
6	Soportes de pago servicios públicos.	Interventoría	10/03/2026	CUMPLIDO
7	Informe asentamiento topografía	Contratista	12/03/2026	CUMPLIDO
8	Programación aprobada de obra	Interventoría	17/03/2025	PENDIENTE

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

OBRA:

Bloque 01

- Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 y 102 - Cubierta.
- Reemboquille muros internos.
- Pañetes muros internos espacio 105.
- Moldura- Zócalo fachada.

Bloque 02

- Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente.
- Manto, geotextil e inicio instalación malla electrosoldada– Cubierta.
- Instalación tubería EMT iluminación eje 1 a 4.

Exterior

- Armado de cajas red de desagües y lluvias.
- Excavación tubería 6” red desagüe y lluvias.
- Armado de vigas cinta cerramiento costado sur.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 y 102 - Cubierta. Bloque 1.

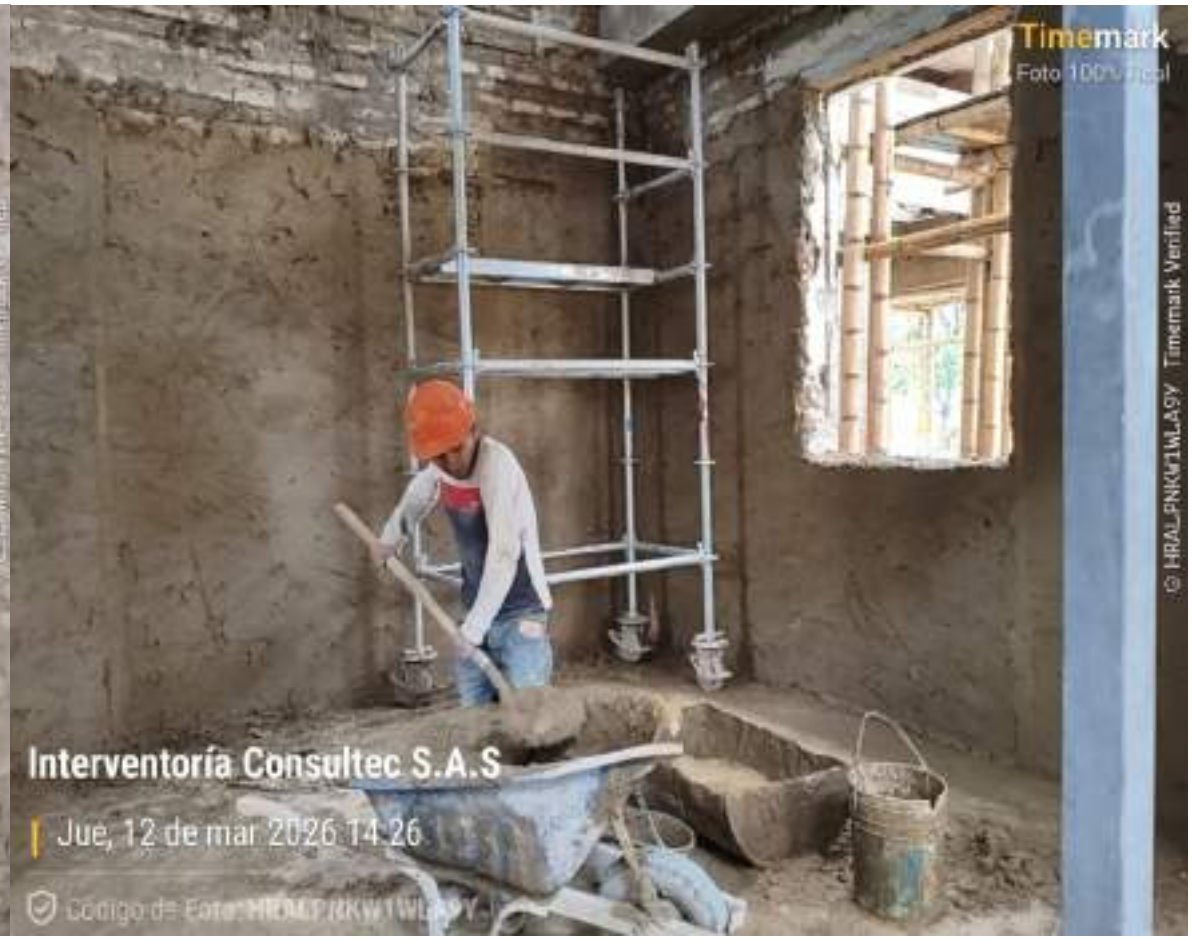
3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Reemboquille muros internos. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Pañetes muros internos espacio 105. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



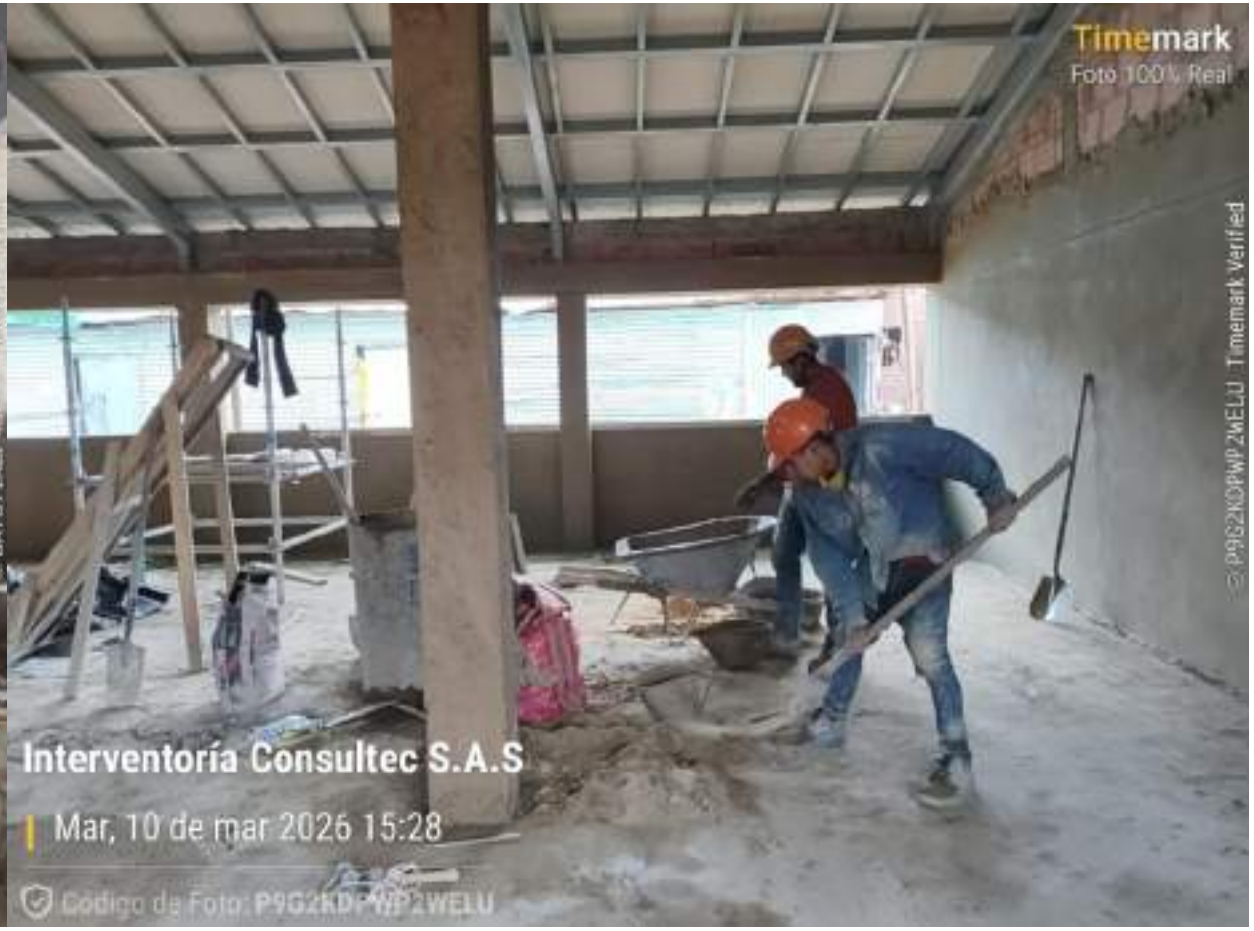




Moldura- Zócalo fachada. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





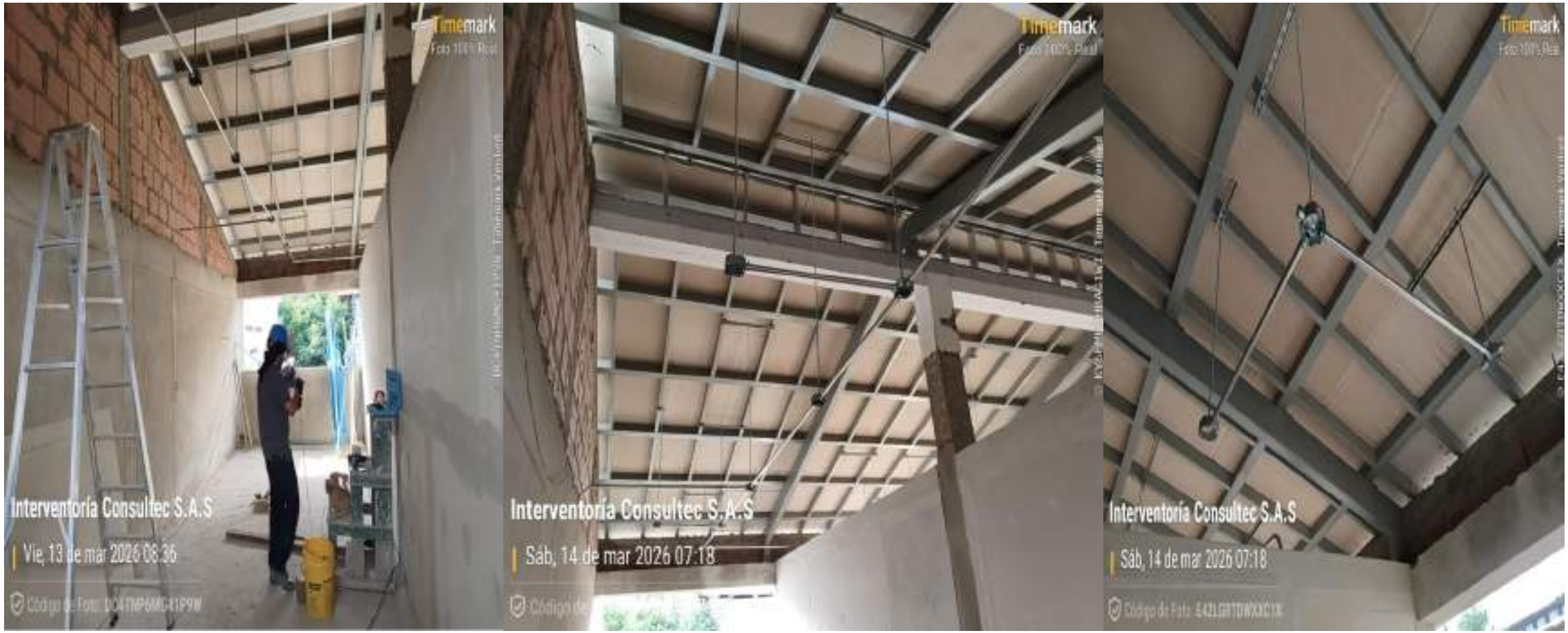
Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Manto, geotextil e inicio instalación malla electrosoldada– Cubierta. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación tubería EMT iluminación eje 1 a 4. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Armado de cajas red de desagües y lluvias. Exterior.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Excavación tubería 6” red desagüe y lluvias. Exterior.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Armado de vigas cinta cerramiento costado sur. Exterior.

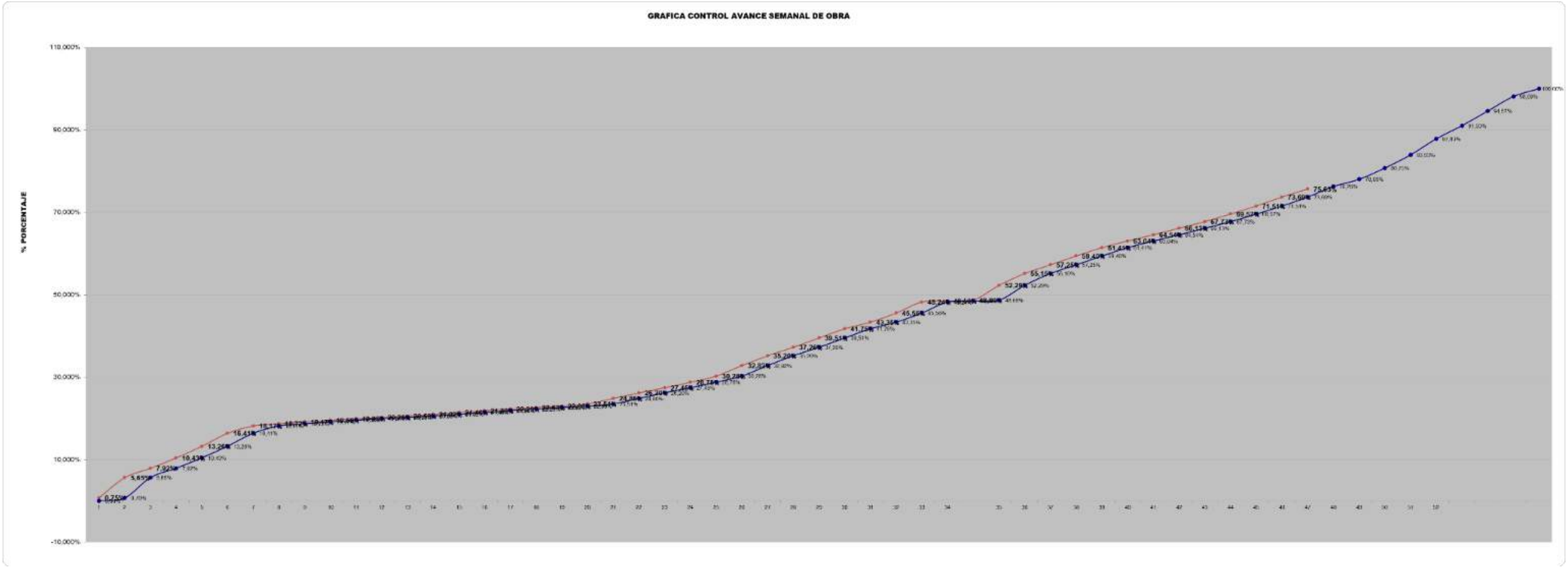
3.1 AVANCE PROGRAMACION SIN ADICIÓN

2. ETAPA DE CONSTRUCCION - OBRA						
FECHA CORTE	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO	DIFERENCIA (-) ATRASO (+) ADELANTO		DÍAS	
			%	DIAS	EJECT	FALTAN
17- marzo-26	78.45%	77.24%	-1.21%	-4.79 días	345	(6 abril) 20 (6 mayo) 50
Avance Semanal	6,60%	6,60%	0%	0 días		

Culturas

CURVA DE AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES



Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

AVANCE ETAPA CONSTRUCCIÓN

ACTIVIDAD	ACUM. TOTAL		ACUMULADO EN DÍAS
	PROG.	EJEC.	Adelantos/Atrasos
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	93,55%	88,93%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	81,68%	85,05%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	95,11%	87,80%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	89,74%	76,28%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	37,65%	58,43%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	49,83%	41,51%	atraso
TOTAL CONSOLIDADO	78,45%	77,24%	ATRASO

3.1.2 CONSOLIDADO ESTADO DE AVANCE GENERAL SIN ADICIÓN

PROGRAMACIÓN POR ETAPAS		
ETAPA	PROGRAMADO	EJECUTADO
PRECONSTRUCCIÓN	100%	100%
CONSTRUCCIÓN	78.45%	77.24%
ALISTAMIENTO	0%	0%
AVANCE GENERAL	**76.21%**	**75.22%**

ATRASO DEL 0,51%

Culturas

3.3 CONTROL ACTIVIDADES PACTADAS A EJECUTAR EN ANTERIOR PERIODO

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

ítem	ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO		LUNES 9-mar	MARTES 3-mar	MIERCOLES 4-mar	JUEVES 5-mar	VIERNES 6-mar	SABADO 7-mar	DOMINGO ###	OBSERVACIONES
	PRELIMINARES												
1	Restauración de muros.	100%		0%									
2	Instalación de sobrealfardas	100%	50%	50%									
3	Reemplazo de maderas estructura principal	100%	100%	100%									
4	Pañete espacio 105	100%	40%	40%									
5	Muestra anclajes madera-concreto	100%	100%	100%									
6	Cinta de impermabilización	100%	90%	90%									
7	Instalaciones electricas Bloque 01	90%	40%	44%									
8	Reemboquille interior	100%	60%	60%									
8	Bloque 02:Impermeabilización de cubierta	100%	100%	100%									
9	Pañete en muros	100%	85%	85%	0%								
10	Muros livianos	80%	80%	100%									
11	Istalaciones electricas bloque 02	60%	45%	75%									
12	Bloque 03: Levantamiento muros cuarto electrico	100%	0%	0%									
13	Instalaciones de voz y datos.	50%	0%	0%									
14	Retiro de formaleta	100%	20%	20%									
15	Viga cinta cerramiento costado norte	100%	100%	100%									
16	Mampostería costado Sur (viga cinta y colum	100%	100%	100%									
17	Pruebas de estanqueidad	100%	60%	60%									
18	Limpieza de cuarto de maquinas	100%	0%	0%									
19	Tapas de tanque.	100%	50%	50%									

3.3.2. ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA PRÓXIMA SEMANA

1	Restauración de muros.	100%
2	Fabricación de cornisas	10%
3	Instalación de sobrealfardas	100%
4	Reemboquille del espacio 102	100%
5	Pañete espacio 105	100%
6	Instalación de platinas de madera/concreto	50%
7	Cinta de impermabilización	100%
8	Instalaciones electricas Bloque 01	90%
8	Reemboquille fachada	100%
9	Bloque 02:Teja bloque 02	30%
10	Pañete en muros	100%
11	Muros livianos	80%
12	Istalaciones electricas bloque 02	80%
13	Bloque 03:Estructura metálica	30%
14	Red principal para voz u datos.	50%
15	Retiro de formaleta	100%
16	Cuadros costado norte (3 und)	100%
17	Excavaciones red SAN ALL	100%
18	Pruebas de estanqueidad	100%
19	Limpieza de cuarto de maquinas	100%
20	Tapas de tanque.	100%

3.3.3. ACTIVIDADES EN ATRASO SEGÚN PROGRAMACIÓN

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		ATRASO
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA		ATRASO
COMPONENTE 12 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA		ATRASO
COMPONENTE 13 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 14 - INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS		ATRASO
COMPONENTE 16 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS		ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		ATRASO
COMPONENTE 39 - ESTRUCTURA METÁLICA		ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS		ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 62 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		ATRASO
COMPONENTE 70 - EXCAVACIONES Y LLENOS		ATRASO
COMPONENTE 71 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 79 - EQUIPOS ESPECIALES		ATRASO
COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES		ATRASO

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

- Problemáticas de obra.
  - ✔ Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Solución para obra)
  - ✔ Falta de personal: Cerramiento, Mampostería Bloque 01, Pañetes, reemboquille, obra civil.
  - ✔ Permiso SDA tala de árbol.
  - ✔ Eléctrico: Falta de personal, avance.
  - ✔ Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe.

- Control de compras.
  - ✔ Compra cemento.
  - ✔ Material pétreo.
  - ✔ Tapas de tanque.
  - ✔ Material para cerramiento. (MARCOS).
  - ✔ Material eléctrico para continuar obra en bloques.

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	PROGRAMADO 27/03/2026
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
B400		ENTREGADO EL 10/03/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 10/03/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 24/02/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 02/03/2026
MADERA ROLLIZA - CUBIERTA		PROGRAMADO 21/03/2026
SIKA ANCHORFIX		PROGRAMADO 27/03/2026
MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 MM Y 6,5 MM		ENTREGADO 12/03/2026
LADRILLOS RECOCIDOS		ENTREGADO 10/03/2026
LAMINA SUPERBOARD		ENTREGADO 09/03/2026

- Certificaciones: Certificado bloque No. 5 y ladrillo prensado entregado.

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

Ensayos:

- Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 1 y bloque 3.
- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque, potable, agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI.
- Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, pendiente informe.







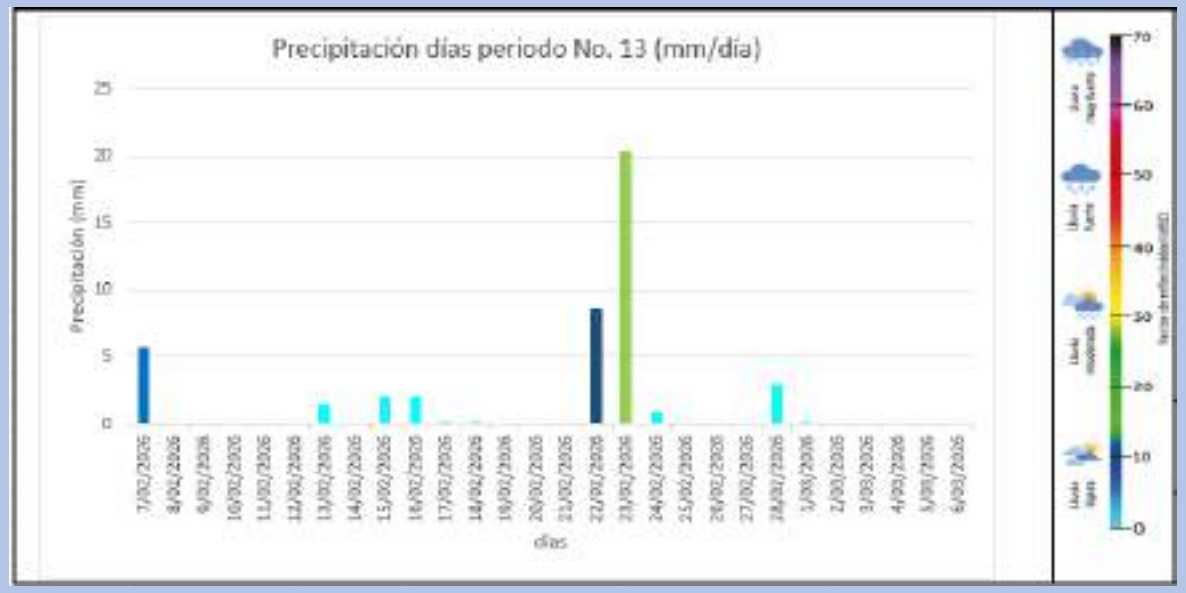
3.4. ASPECTOS TECNICOS

- Conexiones de servicios públicos.
  - ✔ Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  - ✔ Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  - ✔ Gas: Sin posibilidad de conexión.
- Proceso de pago de servicios públicos. Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas.
- Diseños.
  - ✔ Arquitectura: Sin pendientes.
  - ✔ Eléctrico: Actualización de planos. Recibido pendiente observaciones interventoría.
  - ✔ CCTV: Sin pendientes.
  - ✔ Hidrosanitario: Sin pendientes. Pendiente conexión final en obra.
  - ✔ Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final.
  - ✔ HVAC: Atención de observaciones realizadas por interventoría.

3.4. ASPECTOS TECNICOS

Control de lluvias.

- Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la impermeabilización de cubierta, trabajos de excavaciones y acometidas exteriores.



Incidencia 1,70% - Lluvias leves a moderadas.

3.5. ASPECTOS RESTAURACIÓN

3.5.1 Aspectos RESTAURACIÓN

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera limatesas, limahoyas y sobre alfardas.

3.5.2 Problemáticas:

- No se ha continuado con la actividad de restauración de mampostería por falta de personal.
- La actividad de reemboquille de muros presenta avance, sin embargo hace falta dar inicio al reemboquille de fachada.



3.6 ARQUEOLOGÍA

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 49.90%; y el análisis de material un 31.71%. Para un total de etapa de laboratorio de 60.22%.
2. Se envío el día 16 de marzo de 2026 a ICANH las observaciones correspondientes al Informe Semestral 1.
3. Se radicó a contratista el día 16 de marzo las observaciones del informe mensual # 8, se espera respuesta para el día 20 de marzo.
4. A la fecha, Ministerio de Cultura no ha dado respuesta a la solicitud realizada sobre los materiales que Secretaría de Salud plantea dejar en tenencia, y la autorización para enviar las demás cartas de solicitud de tenencia a otras entidades.



3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control de Personal en obra.

PERSONAL PROFESIONAL	
Obra	9
Interventoría	7
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL	16,00

PERSONAL OPERATIVO	
Maestro	1
Oficial de Construcción Equipo 1	8
Ayudante de Construcción Equipo 1	13
Impermeabilización	
Personal Hidráulico	4
Personal de Arqueología	4
Personal Eléctrico	4
Equipo de maderas	8
Boal	2
Almacenista	1
TOTAL PERSONAL DE OBRA	45,00

3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control PMT.
- Horario de ingreso de personal de obra.
- Control Equipos mecánicos – AL DÍA
- Se tiene problemas con el ingreso de personal a obra antes de las 7 am.

3.7.1 Pendientes ADMINISTRATIVOS

- Informe No.13 pendiente de radicación.
- Informe No. 12, Radicado a ministerio.

3.8. ASPECTOS SST

3.8.1 Aspectos SST

1. Se realizan Charlas de seguridad (reporte de accidentes, estilos de vida saludable, riesgo físico, trabajo en alturas)
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones)

- **Accidentalidad:** No se presentan accidentes en la semana evaluada
- **Pagos de seguridad social periodo (febrero-marzo):** al día
- **Desprendibles de pago periodo 1- 15 marzo:** pendiente
- **Ingreso de personal:** 5 ayudantes, 1 oficial, 1 operador de retro
- **Retiro de personal:** 2 oficiales (Prodemec)
- **Comités COPASST Y COCOLAB:** se programa reunión para el 27 de marzo de 2026

3.8 ASPECTOS SST







Señalización de áreas

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES

3.8.1 Aspectos Ambientales

1. Se realizan charlas ambientales (Adecuación de acopios, limpieza de áreas, señalización de individuos arbóreos y protección de sumideros)
2. Se realiza jornada de orden y aseo entre el bloque 3
3. Se realiza retiro de material de excavación del bloque 3 para disposición (con mini y volquetas)
4. Se realiza la protección de acopios e individuos arbóreos
5. Trámite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

- Pendiente: Nuevamente se solicita la protección del aguacate y las medidas para ralentizar su deterioro y garantizar su estabilidad.

- Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	857,34	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**86,91**	%
Volumen total de material acumulado	2509,31	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,46**	%

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES



Señalización de áreas



Protección Arbóreos



Señalización de excavación



Señalización de áreas

3.10 COMPONENTE BIM

3.10 Componente BIM

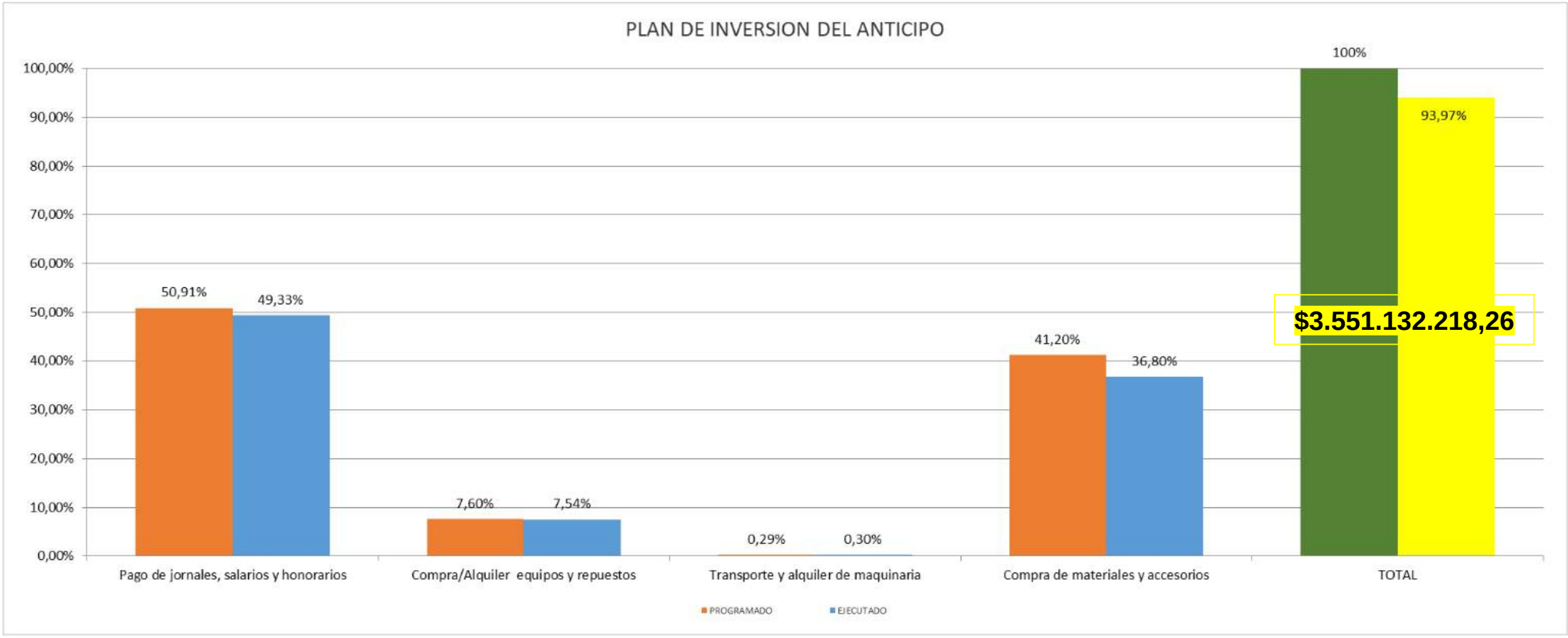
1-AJUSTES Y CORRECCIONES MEMORIAS CORTE 03
2-REVISIÓN MIDP
3-ACTUALIZACIÓN MODELO ELÉCTRICO CON OBSERVACIONES
4-REVISIÓN CDE
5-REVISIÓN MODELO HVAC
6-REVISIÓN MODELO CUBIERTAS Y ACTUALIZACIÓN

3.11 ASPECTOS SOCIALES

3.11.1 Aspectos Sociales

- Atención al PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC
- Se aprobó la presentación para el CAC
- El día 12 de febrero se llevó a cabo el CAC.
- Se hizo recorrido al PSI de información.

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS



3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACIÓN		
Pago de jornales, salarios y honorarios	50,91%	49,33%	96,89%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,60%	7,54%	99,20%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,30%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	41,20%	36,80%	89,33%
TOTAL	100,00%		

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

3.12.1 Aspectos Financieros

- Anticipo
  - ✔ Informe de fiducia No.7,
  - ✔ Consignación rendimientos financieros,

3.12.2 Aspectos Presupuestales.

- Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados
  26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados.
- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 Marzo		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 – BLOQUE No.1		$1.277.367.100,00	$ 1.194.983.529,61	$ 1.135.931.661,16	94%	89%
UNIDAD 2 – BLOQUE No.2		$752.917.002,00	$ 614.957.359,72	$ 640.336.181,07	82%	85%
UNIDAD 3 – BLOQUE No.3		$468.655.703,00	$ 445.749.337,43	$ 411.469.463,39	95%	88%
UNIDAD 4 – TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$465.065.692,00	$ 417.347.823,05	$ 354.756.661,41	90%	76%
UNIDAD 5 – URBANISMO		$615.162.674,00	$ 231.631.437,19	$ 359.451.021,69	38%	58%
UNIDAD 6 – ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$1.859.762.041,00	$ 926.797.860,62	$ 771.955.405,01	50%	42%
		$ 5.438.930.212,00	$ 3.831.467.347,61	$ 3.673.900.393,73	70%	68%
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.438.930.212,00	$ 3.831.467.347,61	$ 3.673.900.393,73		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.226.069.551,00	$ 1.175.648.126,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 38.314.673,00	$ 36.739.004,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 191.573.367,00	$ 183.695.020,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 36.398.940,00	$ 34.902.054,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.492.356.531,00	$ 1.430.984.204,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		$ 7.557.393.530,00	$ 5.323.823.878,61	$ 5.104.884.597,73	70%	68%

3.13. ASPECTOS JURÍDICOS

3.13.1 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 10 y 11	Pendiente	Moderado

La Interventoría continuará ejerciendo **control jurídico preventivo**, reiterando que:

La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.

INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

COMITÉ No. 58

Contrato de obra 4343-2024

"OBJETO. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL ".



Imagen general del Instituto Materno Infantil, toma aérea, septiembre 2022.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

Contrato de Interventoría 4378-2024

OBJETO. "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL."

24 de marzo del 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	No.4343-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
OBJETO:	INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL .
VALOR TOTAL:	$8.152.916.970 M/CTE Incluido AIU
ANTICIPO:	$3.778.848.307
PLAZO:	15 Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de mayo de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4378-2024
CONTRATISTA:	CONSULTEC S.A.S.
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.
VALOR TOTAL:	$1.999.494.416 INCLUIDO IVA
ANTICIPO:	N/A
PLAZO:	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de junio 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

ORDEN DEL DIA

1. Verificación de compromisos.
2. Actividades realizadas
3. Avances etapa de construcción.
   - 3.1 Control programación.
   - 3,2 Actividades en Atraso.
   - 3.3 Actividades a ejecutar en siguiente periodo.
   - 3.4 Aspecto Técnicos.
   - 3.5 Aspecto Restauración.
   - 3.6 Aspecto Administrativos.
   - 3.7 Aspectos Ambientales.
   - 3.8 Aspectos SST.
   - 3.9 Componente BIM.
   - 3.10 Aspectos sociales.
   - 3.10 Aspecto financieros.
4. Proposiciones y varios.

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	ReIngreso de personal en diferentes frentes de trabajo.	Contratista	17/03/2026	CUMPLIDO
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	28/03/026	PENDIENTE
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2025	PENDIENTE
4	Retiro de raíz	Contratista	19/03/2026	CUMPLIDO
5	Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico	Ministerio	28/03/2026	PENDIENTE
6	Reunión con ministerio para Revisión de APUS.	Ministerio	28/03/2026	PENDIENTE
7	Informe asentamiento topografía	Contratista	12/03/2026	PENDIENTE

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

OBRA:

Bloque 01

- Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 102 y 105 - Cubierta.
- Reemboquille muros internos espacio 102.
- Pañetes muros internos espacio 105.
- Moldura- Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable).

Bloque 02

- Inicio instalación teja de barro – Cubierta.
- Instalación tubería EMT iluminación eje 6 a 9.

Exterior

- Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias.
- Instalación tapas tanque y rejilla.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



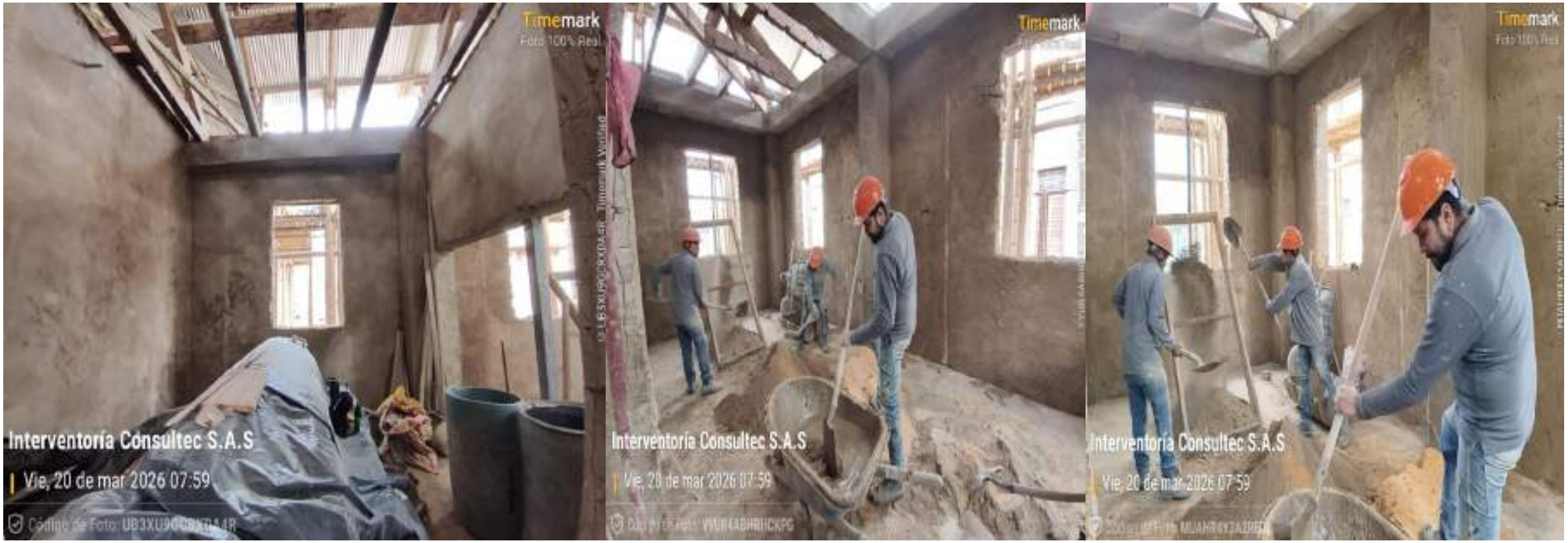
Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 y 102 - Cubierta. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Reemboquille muros internos espacio 102. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Pañetes muros internos espacio 105. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS







Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable). Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Inicio instalación teja de barro – Cubierta. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación tubería EMT iluminación eje 6 a 9. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias. Exterior.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS









Instalación tapas tanque y rejilla. Exterior.

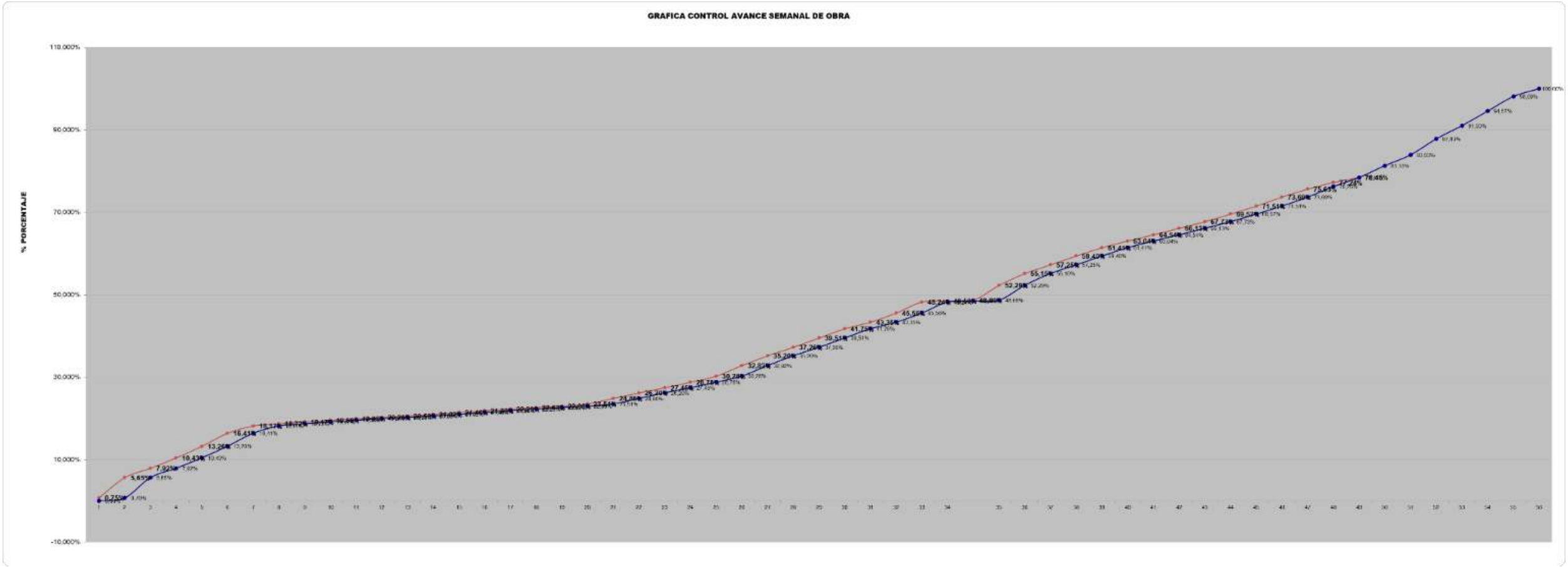
3.1 AVANCE PROGRAMACION SIN ADICIÓN

2. ETAPA DE CONSTRUCCION - OBRA						
FECHA CORTE	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO	DIFERENCIA (-) ATRASO (+) ADELANTO		DÍAS	
			%	DIAS	EJECT	FALTAN
24- marzo-26	81.33%	78.45%	-2.88%	-11.37 días	352	(6 abril) 13 (6 mayo) 43
Avance Semanal	2.86%	1.21%	-1.65%	-5.80 días		

Culturas

CURVA DE AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES



Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

AVANCE ETAPA CONSTRUCCIÓN

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	95,55%	89,85%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	84,02%	86,12%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	95,84%	88,24%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	94,71%	81,61%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	43,65%	60,64%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	55,74%	42,53%	atraso
TOTAL CONSOLIDADO	81,33%	78,45%	ATRASO

3.1.2 CONSOLIDADO ESTADO DE AVANCE GENERAL SIN ADICIÓN

PROGRAMACIÓN POR ETAPAS		
ETAPA	PROGRAMADO	EJECUTADO
PRECONSTRUCCIÓN	100%	100%
CONSTRUCCIÓN	81.33%	78.45%
ALISTAMIENTO	0%	0%
AVANCE GENERAL	**78.56%**	**76.21%**

ATRASO DEL -2.35%

Culturas

3.3 CONTROL ACTIVIDADES PACTADAS A EJECUTAR EN ANTERIOR PERIODO

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

Item	ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO		LUNES 2-mar	MARTES 3-mar	MIERCOLES 4-mar	JUEVES 5-mar	VIERNES 6-mar	SABADO 7-mar
	PRELIMINARES										
1	Restauración de muros.	100%	80%	80%							
2	Fabricación de cornisas	10%	3%	30%							
3	Instalación de sobrealfardas	100%	50%	50%							
4	Reemboquille del espacio 102	100%	100%	100%							
5	Pañete espacio 105	100%	90%	90%							
6	Instalación de platinas de madera/concreto	50%	0%	0%							
7	Cinta de impermabilización	100%	95%	95%							
8	Instalaciones electricas Bloque 01	90%	40%	44%							
8	Reemboquille fachada	100%	0%	0%							
9	Bloque 02:Instalación de teja	30%	30%	100%							
10	Pañete en muros	100%	100%	100%	55%						
11	Muros livianos	80%	35%	44%							
12	Istalaciones electricas bloque 02	80%	50%	63%							
13	Bloque 03:Estructura metàlica	30%	0%	0%							
14	Red principal para voz y datos.	50%	0%	0%							
15	Retiro de formaleta	100%	100%	100%							
16	Cuadros costado norte (3 und)	100%	0%	0%							
17	Excavaciones red SAN ALL	100%	90%	90%							
18	Pruebas de estanqueidad	100%	80%	80%							
19	Limpieza de cuarto de maquinas	100%	0%	0%							
20	Tapas de tanque.	100%	90%	90%							

3.3.2. ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA PRÓXIMA SEMANA

	PRELIMINARES	
1	Restauración de muros. (Espacio 108) Remate muros)	100%
2	Fabricación de cornisas.	10%
3	Instalación de sobrealfardas	100%
4	Instalación de HVAC	50%
5	Pañete espacio 105	100%
6	Instalación de platinas de madera/concreto	50%
7	Cinta de impermabilización	100%
8	Instalaciones electricas Bloque 01	60%
8	Reemboquille fachada	100%
9	Bloque 02: Teja bloque 02	30%
10	Instalación de HVAC	100%
11	Muros livianos	80%
12	Istalaciones electricas bloque 02	80%
13	Bloque 03: Estructura metálica	30%
14	Red principal para voz y datos.	50%
15	Cuadros costado sur	50%
16	Cuadros costado norte (3 und)	100%
17	Excavaciones red SAN ALL	100%
18	Pruebas de estanqueidad	100%
19	Limpieza de cuarto de maquinas	100%
20	Tapas de tanque.	100%

3.3.3. ACTIVIDADES EN ATRASO SEGÚN PROGRAMACIÓN

UNIDAD 1 – BLOQUE No.1	ATRASO
COMPONENTE 7 – RESTAURACION DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
RESTITUCION DE MAMPOSTERIA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	ATRASO
SELLO QUIMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERIA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	ATRASO
MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	ATRASO
COMPONENTE 12 – RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	ATRASO
COMPONENTE 13 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 14 – INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO
COMPONENTE 30 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
UNIDAD 3 – BLOQUE No.3	ATRASO
COMPONENTE 39 – ESTRUCTURA METÁLICA	ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO
COMPONENTE 49 – INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO
UNIDAD 4 – TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO
COMPONENTE 56 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 62 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO

UNIDAD 6 – ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	ATRASO
COMPONENTE 70 – EXCAVACIONES Y LLENOS	ATRASO
COMPONENTE 71 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 74 – APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	ATRASO
COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES	ATRASO

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

- Problemáticas de obra.
  - ✔ Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Oficio a ministerio estado de red.)
  - ✔ Falta de personal: Mampostería Bloque 01, Muros livianos, reemboquille, obra civil.
  - ✔ Permiso SDA tala de árbol.
  - ✔ Eléctrico: Atraso en actividades.
  - ✔ Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe.

- Control de compras.
  - ✔ Compra cemento.
  - ✔ Material pétreo.
  - ✔ Tapas de tanque.
  - ✔ Material para cerramiento. (MARCOS).
  - ✔ Material eléctrico para continuar obra en bloques.
  - ✔ Laminas de fibrocemento para cubierta Bloque 01.

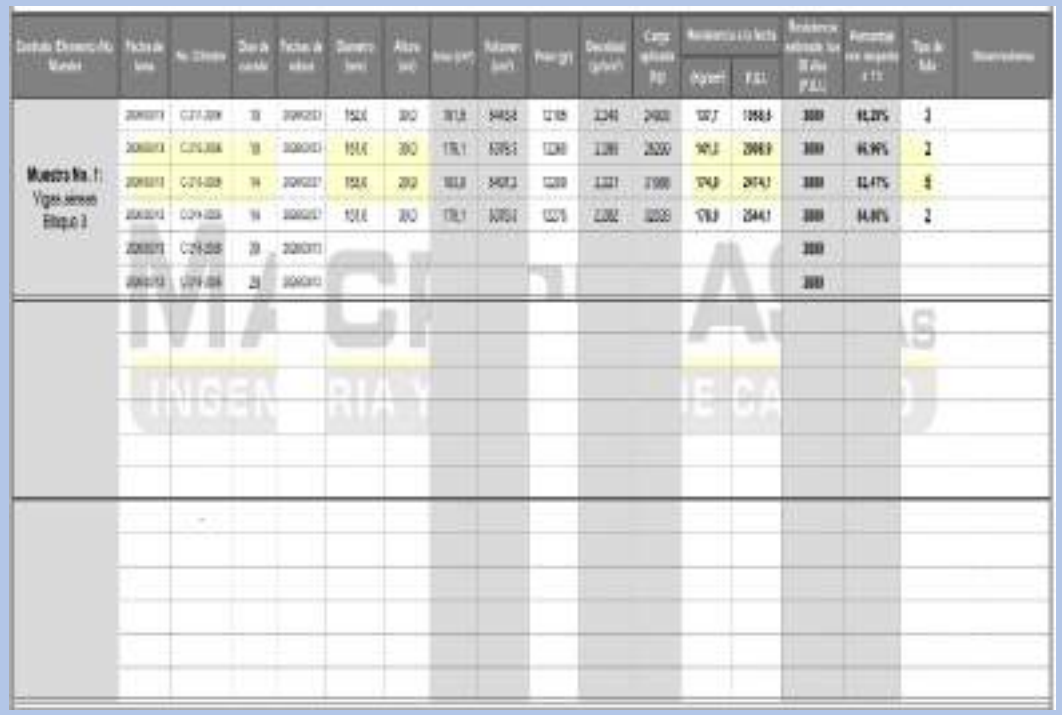
MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	PROGRAMADO 27/03/2026
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
B400		ENTREGADO EL 13/03/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 13/03/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 12/03/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 10/03/2026
MADERA ROLLIZA - CUBIERTA		REPROGRAMARLO 26/03/2026
SIKA ANCHORFIX		PROGRAMADO 27/03/2026
SIKA TRANSPARENTE 10 PARA TEJAS DE BARRO		ENTREGADO 18/03/2026

- Certificaciones: Certificado bloque No. 5 y ladrillo prensado al día.

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

Ensayos:

- Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 3.
- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque, potable, agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI.
- Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, informe recibido.







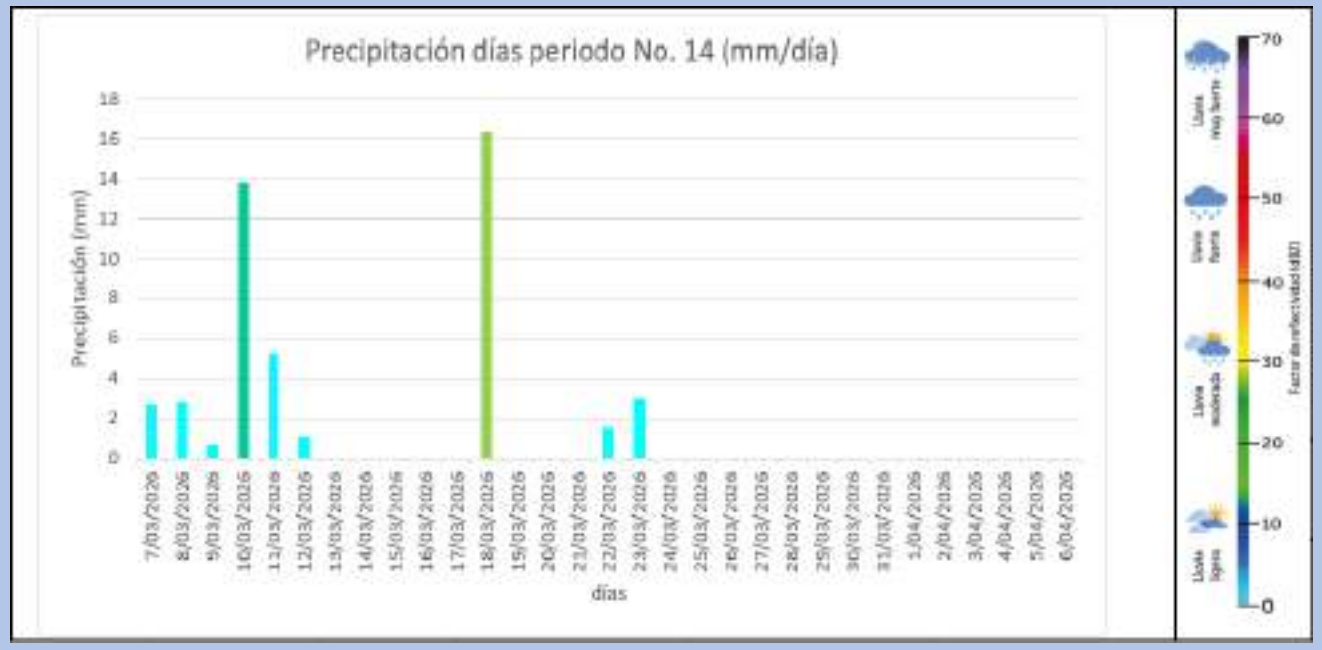
3.4. ASPECTOS TECNICOS

- Conexiones de servicios públicos.
  - ✔ Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  - ✔ Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  - ✔ Gas: Sin posibilidad de conexión.
- Proceso de pago de servicios públicos. Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas.
- Diseños.
  - ✔ Arquitectura: Sin pendientes.
  - ✔ Eléctrico: Pendiente atención observaciones de interventoría.
  - ✔ CCTV: Pendiente atención observaciones de interventoría.
  - ✔ Hidrosanitario: Sin pendientes.
  - ✔ Gas: Aprobados VANTI.
  - ✔ HVAC: Sin pendientes.

3.4. ASPECTOS TECNICOS

Control de lluvias.

- Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la instalación de teja de cubierta, trabajos de excavaciones y acometidas exteriores.



Incidencia 1,22% - Lluvias leves a moderadas.

3.5. ASPECTOS RESTAURACIÓN

3.5.1 Aspectos RESTAURACIÓN

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera limatesas, limahoyas y la instalación de sobre alfardas.
- Se realiza avance de fabricación de cornisas en taller.

3.5.2 Problemáticas:

- No se ha continuado con la actividad de restauración de mampostería por falta de personal.
- La actividad de reemboquille de muros presenta avance, sin embargo hace falta dar inicio al reemboquille de fachada.



3.6 ARQUEOLOGÍA

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 52.91%; y el análisis de material un 35.49%. Para un total de etapa de laboratorio de 62.42%
2. Se realizó el rescate de una estructura (registro de tubería metálica) durante la realización de zanjas para redes hidráulicas.
3. A la fecha, Ministerio de Cultura no ha dado respuesta a la solicitud realizada sobre los materiales que Secretaría de Salud plantea dejar en tenencia, y la autorización para enviar las demás cartas de solicitud de tenencia a otras entidades.



3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control de Personal en obra.

PERSONAL PROFESIONAL	
Obra	8
Interventoría	4
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL	12,00

PERSONAL OPERATIVO	
Maestro	1
Oficial de Construcción Equipo 1	5
Ayudante de Construcción Equipo 1	6
Instalación de teja.	4
Personal Hidráulico	2
Personal de Arqueología	5
Personal Eléctrico	4
Equipo de maderas	8
Boal	2
Almacenista	1
TOTAL PERSONAL DE OBRA	38,00

3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control PMT.
- Horario de ingreso de personal de obra.
- Control Equipos mecánicos – AL DÍA
- Se tiene problemas con el ingreso de personal a obra antes de las 7 am.

3.7.1 Pendientes ADMINISTRATIVOS Interventoría.

- Informe No.13 pendiente de radicación.
- Informe No. 12, Radicado a ministerio.
- Informe No.11 Cargado al SIEMPRE

3.8. ASPECTOS SST

3.8.1 Aspectos SST

1. Se realizan Charlas de seguridad (Trabajo en alturas, Riesgo locativos, orden y aseo, riesgo químico)
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones)

- **Accidentalidad:** No se presentan accidentes en la semana evaluada
- **Pagos de seguridad social periodo (febrero-marzo):** al día
- **Desprendibles de pago periodo 1- 15 marzo:** al día
- **Ingreso de personal:** (5 ayudantes 1 oficial-Emilson Suarez), (1 oficial-Prodemec)
- **Retiro de personal:** (5 ayudantes /1 oficial Emilson Suarez)
- **Comités COPASST Y COCOLAB:** se programa reunión para el 27 de marzo de 2026

3.8 ASPECTOS SST







Señalización de áreas

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES

3.8.1 Aspectos Ambientales

1. Se realizan charlas ambientales (clasificación de residuos, orden y aseo, señalización de individuos arbóreos)
2. Se realiza retiro de material de excavación del bloque 3 para disposición (con mini y volquetas)
3. Se realiza retiro de madera por parte REMET, para disposición final.

4. Se realiza la protección de acopios e individuos arbóreos (Cayeno y cerezo)

- Trámite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

- Pendiente: Pese a la solicitud de la protección del aguacate y las medidas para ralentizar su deterioro y garantizar su estabilidad, esta no ha sido tenida en cuenta por el contratista y seguimos con esta observación.

- Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	857,34	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**86,91**	%
Volumen total de material acumulado	2509,31	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,46**	%

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES



Retiro de madera



Retiro de madera



Protección Arbórea



Protección Arbórea

3.10 COMPONENTE BIM

3.10 Componente BIM

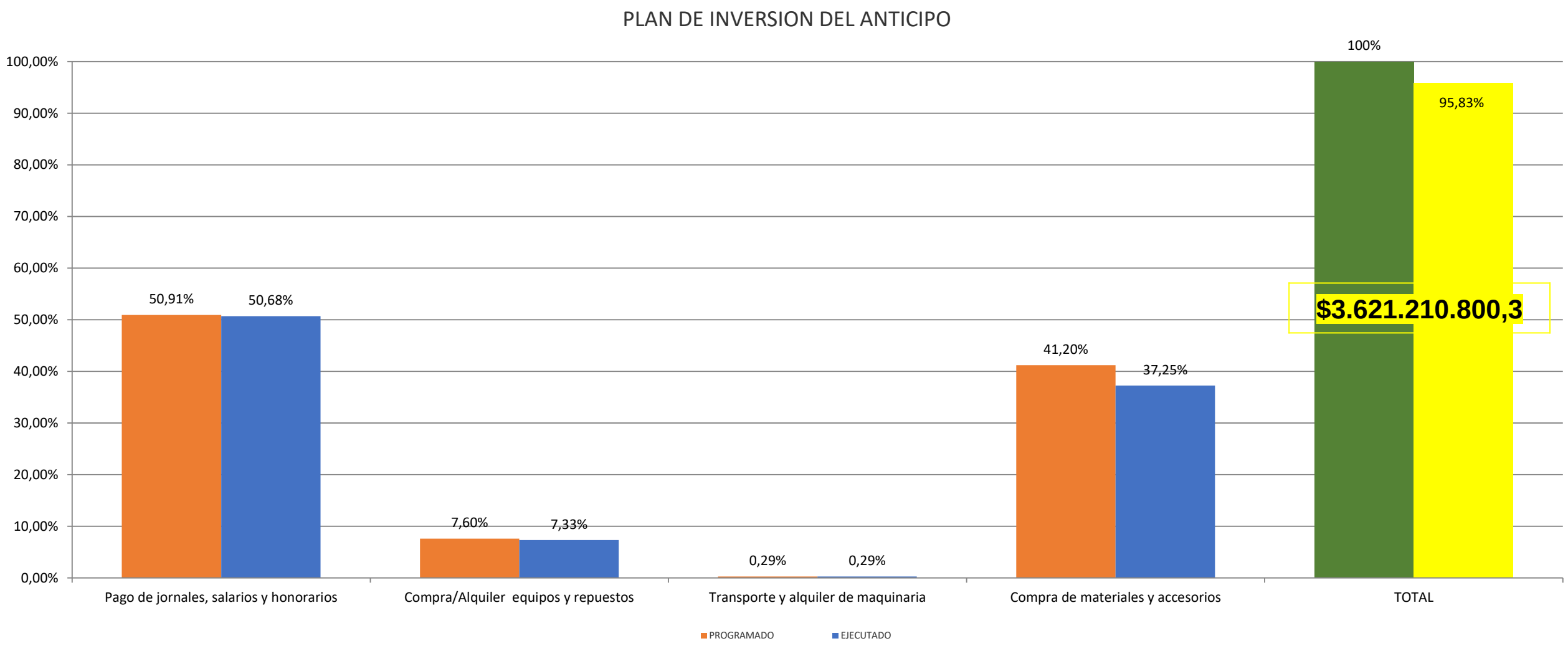
1- Ajustes a entregables BIM: MIDP
2- Creación TIDP BIM
3- Cierre de tareas en Trimble
4- El BIM como se va a abordar durante los 4 meses de prórroga
5- Cambio de participantes en equipo BIM - coordinador y residente

3.11 ASPECTOS SOCIALES

3.11.1 Aspectos Sociales

- Atención al PAC.
- No se presentaron PQRS en el PAC.
- Se hizo revisión del PSI.

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS



3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACION		
Pago de jornales, salarios y honorarios	50,91%	50,68%	99,55%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,60%	7,33%	96,46%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,29%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	41,20%	37,25%	90,42%
TOTAL	100,00%		

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

3.12.1 Aspectos Financieros

- Anticipo
  - ✔ Informe de fiducia No.7,
  - ✔ Consignación rendimientos financieros,

3.12.2 Aspectos Presupuestales.

- Balance No.05 adición Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados
  26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados. Pendiente Revisión del ministerio.
- Actas de obra

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 Marzo		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES

AVANCE ETAPA CONSTRUCCIÓN

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 – BLOQUE No.1		$1.277.367.100,00	$ 1.220.570.235,77	$ 1.147.656.558,38	96%	90%
UNIDAD 2 – BLOQUE No.2		$752.917.002,00	$ 632.630.621,08	$ 648.404.565,90	84%	86%
UNIDAD 3 – BLOQUE No.3		$468.655.703,00	$ 449.163.950,93	$ 413.552.377,63	96%	88%
UNIDAD 4 – TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$465.065.692,00	$ 440.472.636,46	$ 379.536.917,81	95%	82%
UNIDAD 5 – URBANISMO		$615.162.674,00	$ 268.503.380,25	$ 373.033.763,11	44%	61%
UNIDAD 6 – ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$1.859.762.041,00	$ 1.036.558.352,43	$ 790.879.840,37	56%	43%
		$ 5.438.930.212,00	$ 4.047.899.176,92	$ 3.753.064.023,20	74%	69%
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.438.930.212,00	$ 4.047.899.176,92	$ 3.753.064.023,20		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.295.327.737,00	$ 1.200.980.487,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 40.478.992,00	$ 37.530.640,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 202.394.959,00	$ 187.653.201,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 38.455.042,00	$ 35.654.108,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.576.656.730,00	$ 1.461.818.436,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		$ 7.557.393.530,00	$ 5.624.555.906,92	$ 5.214.882.459,20	74%	69%

3.13. ASPECTOS JURÍDICOS

3.13.1 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 11 y 12	Pendiente	Moderado

La Interventoría continuará ejerciendo **control jurídico preventivo**, reiterando que:

La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.

INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

COMITÉ No. 59

Contrato de obra 4343-2024

"OBJETO. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL ".



Imagen general del Instituto Materno Infantil, toma aérea, septiembre 2022.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

Contrato de Interventoría 4378-2024

OBJETO. "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL."

31 de marzo del 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	No.4343-2024
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
OBJETO:	INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL .
VALOR TOTAL:	$8.152.916.970 M/CTE Incluido AIU
ANTICIPO:	$3.778.848.307
PLAZO:	15 Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de mayo de 2026

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE OBRA	4378-2024
CONTRATISTA:	CONSULTEC S.A.S.
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL.
VALOR TOTAL:	$1.999.494.416 INCLUIDO IVA
ANTICIPO:	N/A
PLAZO:	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA APROPIACION	7 de febrero 2025
INICIO ETAPA OBRA	7 de Abril 2025
FECHA DE TERMINACION	6 de junio 2026

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

ORDEN DEL DIA

1. Verificación de compromisos.
2. Actividades realizadas
3. Avances etapa de construcción.
   - 3.1 Control programación.
   - 3,2 Actividades en Atraso.
   - 3.3 Actividades a ejecutar en siguiente periodo.
   - 3.4 Aspecto Técnicos.
   - 3.5 Aspecto Restauración.
   - 3.6 Aspecto Administrativos.
   - 3.7 Aspectos Ambientales.
   - 3.8 Aspectos SST.
   - 3.9 Componente BIM.
   - 3.10 Aspectos sociales.
   - 3.10 Aspecto financieros.
4. Proposiciones y varios.

1. COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Correción de APU'S y respuesta a observaciones.	Contratista / Interventoría.	07/04/2026	PENDIENTE
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	30/03/026	CUMPLIDO
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2025	PENDIENTE

2. ACTIVIDADES REALIZADAS

OBRA:

Bloque 01

- Instalación listonado para superboard espacio 152 –Cubierta.
- Instalación limatesas, limahoyas y sobre alfardas espacio 102 y 105 - Cubierta.
- Pañetes muros internos espacio 102.
- Moldura- Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable).

Bloque 02

- Instalación teja de barro – Cubierta.
- Instalación tubería EMT y cableado iluminación eje 6 a 9.

Bloque 03

- Instalación rigidizadores y correas estructura metálica- cubierta.

Exterior

- Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias.
- Armado cajas red desagüe y lluvias.
- Instalación marcos cerramiento costado sur.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación listonado para superboard espacio 152 –Cubierta. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación limatesa, limahoyas y sobre alfardas espacio 102 y 105 - Cubierta.
Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Pañetes muros internos espacio 102. Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



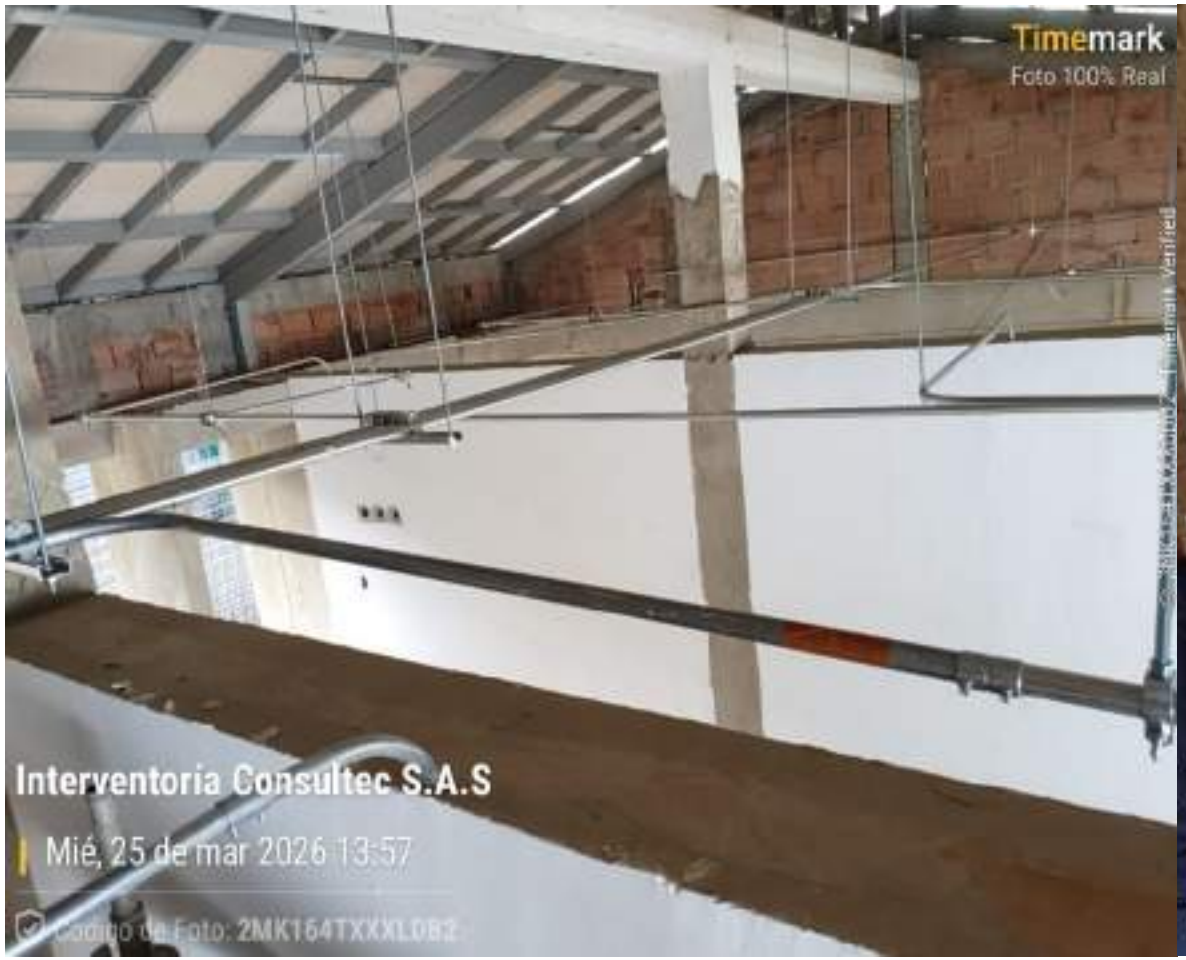
Moldura- Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable). Bloque 1.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación teja de barro – Cubierta. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Instalación tubería EMT y cableado iluminación eje 6 a 9. Bloque 2.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación rigidizadores y correas estructura metálica- cubierta. Bloque 3.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias. Exterior.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS





Armado cajas red desagüe y lluvias. Exterior.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS



Instalación marcos cerramiento costado sur. Exterior.

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

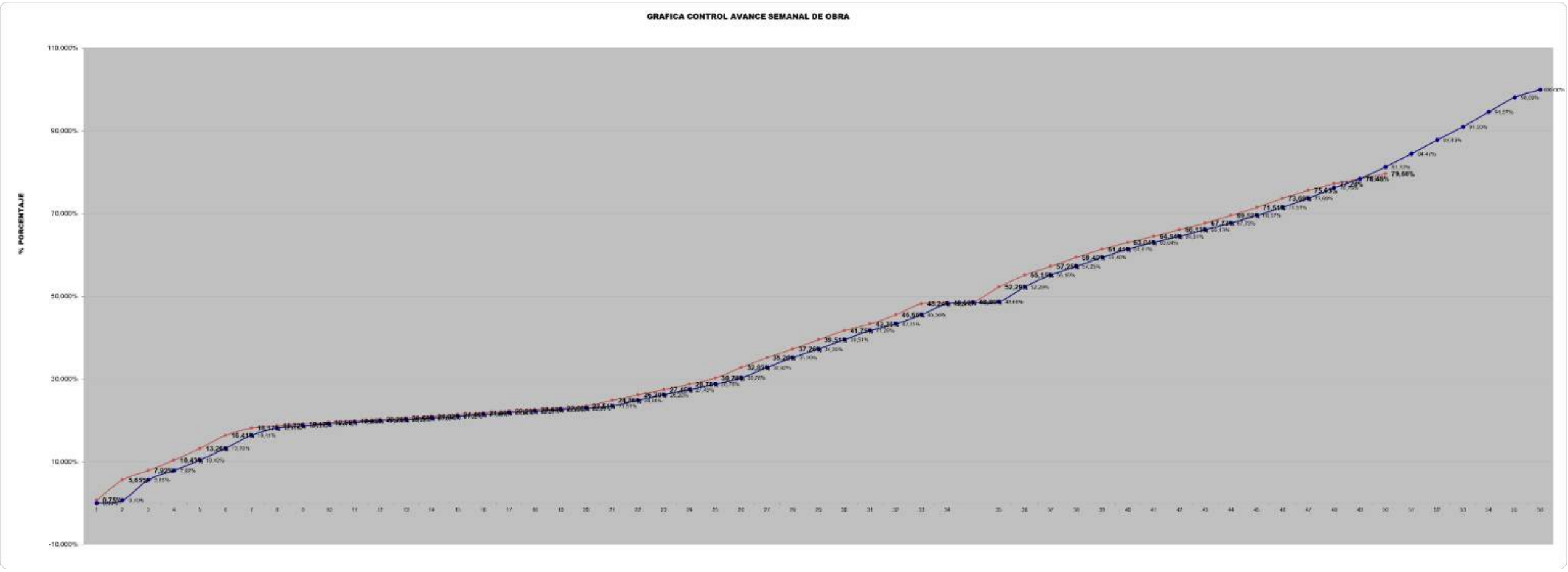
3.1 AVANCE PROGRAMACION SIN ADICIÓN

2. ETAPA DE CONSTRUCCION - OBRA						
FECHA CORTE	PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO	PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO	DIFERENCIA (-) ATRASO (+) ADELANTO		DÍAS	
			%	DIAS	EJECT	FALTAN
31- marzo-26	84.47%	79.66%	-4.81%	-19.99 días	359	(6 abril) 6 (6 mayo) 36
Avance Semanal	3.12%	1.21%	-1.91	-6.85 días		

Culturas

CURVA DE AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES



AVANCE ETAPA CONSTRUCCIÓN

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	96,68%	90,78%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	86,97%	87,52%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	96,48%	88,92%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	97,16%	81,91%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	53,33%	62,47%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	61,80%	45,15%	atraso

3.1.2 CONSOLIDADO ESTADO DE AVANCE GENERAL SIN ADICIÓN

PROGRAMACIÓN POR ETAPAS		
ETAPA	PROGRAMADO	EJECUTADO
PRECONSTRUCCIÓN	100%	100%
CONSTRUCCIÓN	84.47%	79.66%
ALISTAMIENTO	0%	0%
AVANCE GENERAL	**81.12%**	**77.20%**

ATRASO DEL -3.92%

Culturas

3.3 CONTROL ACTIVIDADES PACTADAS A EJECUTAR EN ANTERIOR PERIODO

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

Item	ACTIVIDAD	PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO	LUNES 4-mar	MARTES 3-mar	MIÉRCOLES 4-mar	JUEVES 5-mar	VIERNES 6-mar	SÁBADO 7-mar	DOMINGO 8-mar
	PRELIMINARES										
1	Restauración de muros. (Espacio 108) Remate muros)	100%	0%	0%							
2	Fabricación de cornisas.	10%	10%	100%							
3	Instalación de sobrealfardas	95%	95%	100%							
4	Instalación de HVAC	50%	5%	10%							
5	Pañete espacio 105	100%	95%	95%							
6	Instalación de platinas de madera/concreto	50%	0%	0%							
7	Cinta de impermabilización	100%	90%	90%							
8	Instalaciones electricas Bloque 01	60%	30%	50%							
8	Reemboquille fachada	100%	40%	40%							
9	Bloque 02:Teja bloque 02	30%	70%	233%							
10	Instalación de HVAC	100%	5%	5%							
11	Muros livianos	80%	50%	63%							
12	Istalaciones electricas bloque 02	80%	60%	75%							
13	Bloque 03:Estructura metálica	30%	40%	133%							
14	Red principal para voz y datos.	50%	0%	0%							
15	Cuadros costado sur	50%	100%	200%							
16	Cuadros costado norte (3 und)	100%	100%	100%							
17	Excavaciones red SAN ALL	100%	80%	80%							
18	Pruebas de estanqueidad	100%	100%	100%							
19	Limpieza de cuarto de maquinas	100%	80%	80%							
20	Tapas de tanque.	100%	90%	90%							

78%

Página 1

3.3.2. ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA PRÓXIMA SEMANA

	PRELIMINARES
1	Restauración de muros. Fachada y espacio 108
2	Fabricación de cornisas.
3	Instalación de sobrealfardas
3	Instalación estrctura base fibrocemento
4	Instalación de HVAC
5	Pañete espacio 102
5	Pañete espacio 152
6	Reparación de vigas en espacio 102
7	Cinta de impermabilización
8	Instalaciones electricas Bloque 01
8	Reemboquille fachada y limpieza
9	Bloque 02: Teja bloque 02
10	Instalación de HVAC
11	Muros livianos
12	Istalaciones electricas bloque 02 (Instalación tableros)
13	Bloque 03: Estructura metálica
14	Red principal para voz y datos.
15	Cajas electricas y alcantarillado
16	Excavaciones red SAN ALL
17	Limpieza de cuarto de maquinas
18	Instalación de equipos en tanque

3.3.3. ACTIVIDADES EN ATRASO SEGÚN PROGRAMACIÓN

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		ATRASO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)		ATRASO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM		ATRASO
RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA		ATRASO
SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM		ATRASO
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM		ATRASO
COMPONENTE 13 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 14 - INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS		ATRASO
COMPONENTE 30 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		ATRASO
COMPONENTE 39 - ESTRUCTURA METÁLICA		ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS		ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS		ATRASO
TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS		ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO
COMPONENTE 57 - IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM		OK
COMPONENTE 62 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN		ATRASO

COMPONENTE 71 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 74 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	ATRASO
COMPONENTE 79 - EQUIPOS ESPECIALES	ATRASO
COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES	ATRASO
REPARACIÓN Y REEMBOQUILLE DE JUNTAS EN MAMPOSTERIA PATRIMONIAL	ATRASO
ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.	ATRASO
CARPINTERIA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	ATRASO
ANTEPECHO DE CERRAMIENTO DE 60 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL DE ARCILLA, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	ATRASO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	ATRASO
INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	ATRASO
Laboratorio arqueológico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024.	ATRASO
POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIAMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA) INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE	ATRASO
ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	ATRASO
CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM X 1.30 M INSUMO 30A103	ATRASO
RESTAURACION DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS	ATRASO
CORNISA SUPERIOR: FABRICACION E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC. ESTRUCTURA Y ANCLAJES METALICOS EN	ATRASO

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

- Problemáticas de obra.
  - ✔ Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Oficio a ministerio estado de red.)
  - ✔ Falta de personal: Mampostería Bloque 01, Muros livianos.
  - ✔ Eléctrico: Atraso en actividades.
  - ✔ Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe.

- Control de compras.
  - ✔ Compra cemento.
  - ✔ Material pétreo.
  - ✔ Tapas de tanque.
  - ✔ Material para cerramiento. (MARCOS).
  - ✔ Material eléctrico para continuar obra en bloques.
  - ✔ Laminas de fibrocemento para cubierta Bloque 01.

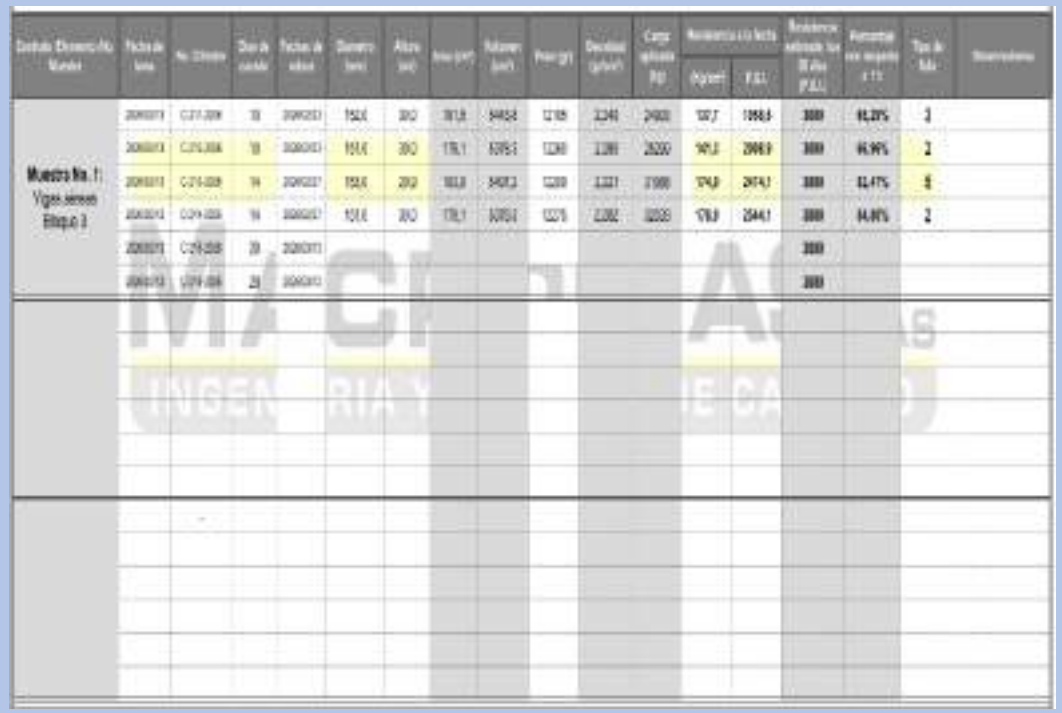
MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 20/01/2026
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
8400		ENTREGADO EL 13/01/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 13/01/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 24/01/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 10/01/2026
ALAMBRE GALVANIZADO		ENTREGADO 25/01/2026
IGOL DENSO		ENTREGADO 26/01/2026
ESTRUCTURA METALICA		
TUBOS DE 90×50×2		
TUBOS DE 90×90×3 MM		ENTREGADO 30/01/2026

- Certificaciones: Pendiente material de estructura metálica bloque 3.

3.4. ASPECTOS TÉCNICOS

Ensayos:

- Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 3.
- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque, potable, agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI.
- Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, informe recibido.



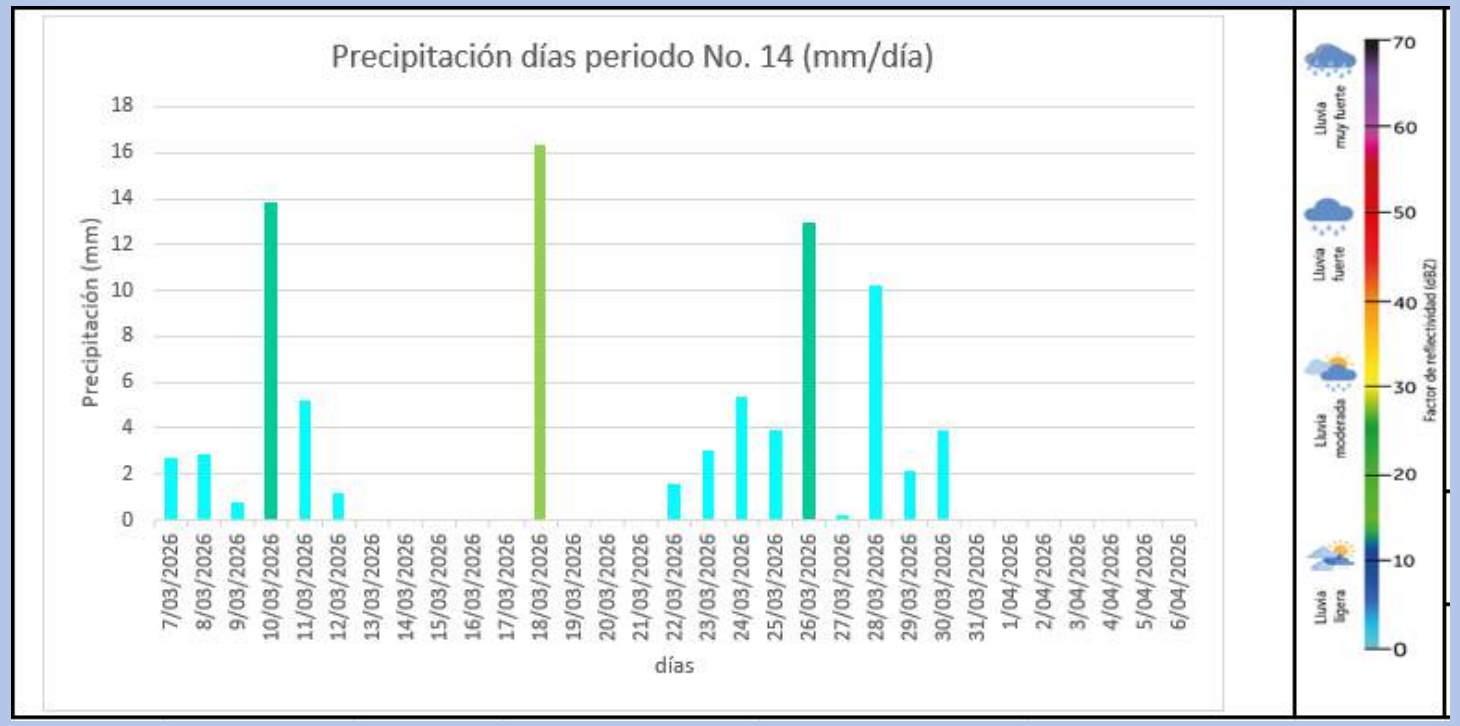
3.4. ASPECTOS TECNICOS

- Conexiones de servicios públicos.
  - ✔ Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  - ✔ Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  - ✔ Gas: Sin posibilidad de conexión.
- Proceso de pago de servicios públicos. Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas.
- Diseños.
  - ✔ Arquitectura: Sin pendientes.
  - ✔ Eléctrico: Pendiente atención observaciones de interventoría.
  - ✔ CCTV: Pendiente atención observaciones de interventoría.
  - ✔ Hidrosanitario: Sin pendientes.
  - ✔ Gas: Aprobados VANTI.
  - ✔ HVAC: Sin pendientes.

3.4. ASPECTOS TECNICOS

Control de lluvias.

- Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la instalación de teja de cubierta, trabajos de excavaciones, bloque 03 instalación estructura metálica y acometidas exteriores.



Incidencia 3,66% - Lluvias leves a moderadas.

3.5. ASPECTOS RESTAURACIÓN

3.5.1 Aspectos RESTAURACIÓN

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera limatesas, limahoyas y la instalación de sobre alfardas.
- Se realiza avance de fabricación de cornisas en taller.
- Se inicia la instalación de entramado en madera para instalación de lámina de fibrocemento.
- Se reinicia la actividad de restauración de mampostería.



3.6 ARQUEOLOGÍA

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 58.16%; y el análisis de material un 37.06%. Para un total de etapa de laboratorio de 65.48%
2. Se realizó la aprobación del Informe Mensual #8 del componente de Arqueología.
3. Se realizó la aprobación de la subsanación del informe de Prospección, que se radicará al ICANH el día 31 de marzo de 2026.
4. A la fecha, Ministerio de Cultura no ha dado respuesta a la solicitud realizada sobre los materiales que Secretaría de Salud plantea dejar en tenencia, y la autorización para enviar las demás cartas de solicitud de tenencia a otras entidades.





3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control de Personal en obra.

PERSONAL PROFESIONAL	
Obra	8
Interventoría	6
TOTAL PERSONAL PROFESIONAL	14,00

PERSONAL OPERATIVO	
Maestro	1
Oficial de Construcción Equipo 1	5
Ayudante de Construcción Equipo 1	8
Instalación de teja.	4
Personal Hidráulico	3
Personal de Arqueología	0
Personal Eléctrico	4
Personal Estructura metalica	5
Equipo de maderas	10
Boal	2
Almacenista	1
TOTAL PERSONAL DE OBRA	43,00

3.7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.7.1 Aspectos ADMINISTRATIVOS

- Control PMT.
- Horario de ingreso de personal de obra.
- Control Equipos mecánicos – AL DÍA
- Se tiene problemas con el ingreso de personal a obra antes de las 7 am.

3.7.1 Pendientes ADMINISTRATIVOS Interventoría.

- Informe No.13 pendiente de radicación.
- Informe No. 12, Radicado a ministerio.
- Informe No.11 Cargado al SIEMPRE

3.8. ASPECTOS SST

3.8.1 Aspectos SST

1. Se realizan Charlas de seguridad (Trabajo en excavaciones, Señalización de áreas, estilos de vida saludable, riesgo biomecánico).
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones).

- **Accidentalidad:** No se presentan accidentes en la semana evaluada
- **Pagos de seguridad social periodo (febrero-Marzo):** al día
- **Desprendibles de pago periodo 15- 31 marzo:** pendiente
- **Ingreso de personal:** (2 ayudantes Emilson Suarez), (1 ayudante-Prodemec) (1 ayudante-Hidráulicos)
- **Retiro de personal:** (1 ayudante- Prodemec)
- **Comités COPASST Y COCOLAB:** Se realiza reunión el día 27 de marzo de 2026

3.8 ASPECTOS SST







Señalización de áreas

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES

3.8.1 Aspectos Ambientales

1. Se realizan charlas ambientales (clasificación de residuos, orden y aseo, señalización de individuos arbóreos)
2. Se realiza la protección de acopios e individuos arbóreos (Cayeno y cerezo)
3. Se realiza retiro de material de excavación Tramite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

Pendiente: No se han tomado medidas para la restauración del individuo arbóreo (Aguacate) por parte del contratista, pese a la solicitud reiterada de la Interventoría.

- Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	857,34	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**86,91**	%
Volumen total de material acumulado	2509,31	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,46**	%

3.9 ASPECTOS AMBIENTALES



Protección de material granular



Orden y aseo bloque 3



Deterioro Arbol de agucate



Protección de material granular

3.10 COMPONENTE BIM

3.10 Componente BIM

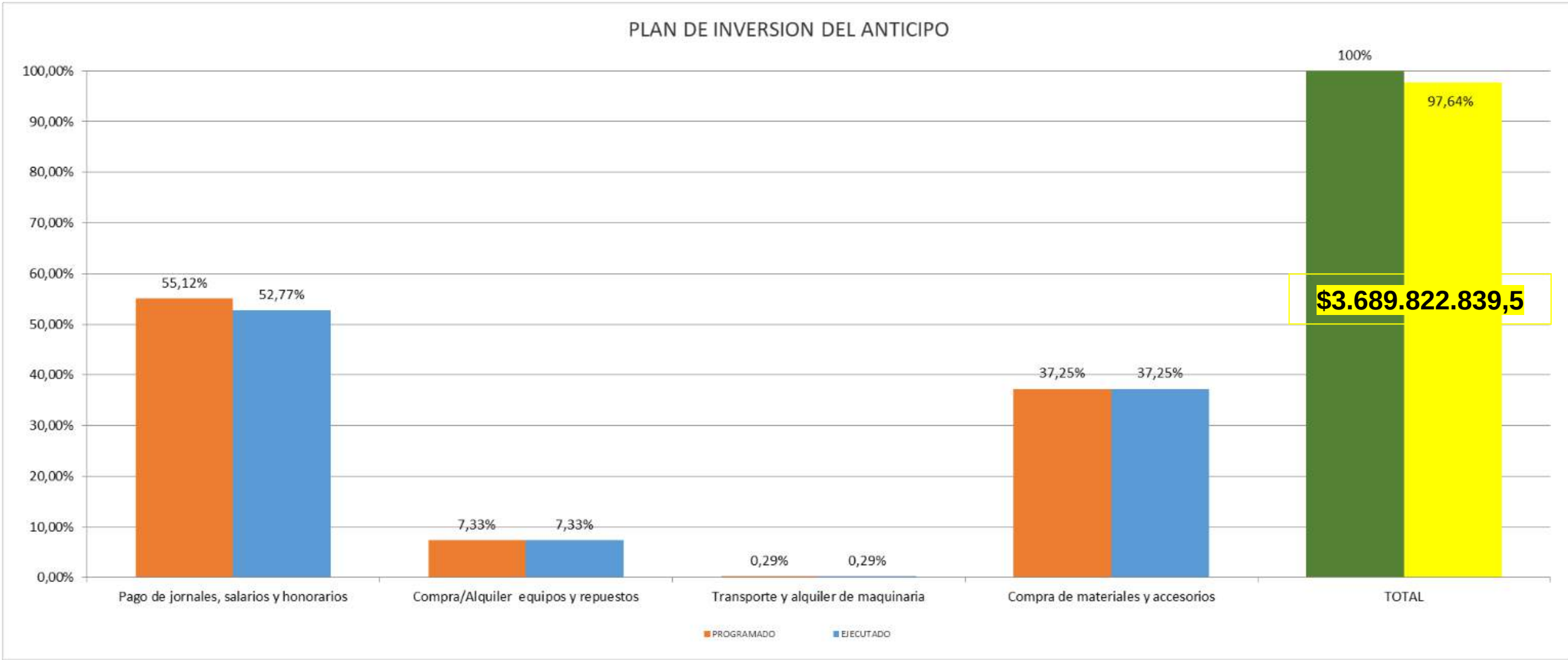
1- Se está realizando el empalme entre las personas que entregan su cargo y asumen nuevo rol
2- Se está verificando la entrada de los dos BIM nuevos que ingresan al equipo
3- Se están realizando matrices y sesiones de control de calidad de los entregables haciendo enfasis en MIDP y CDE
4- se avanzan conforme a Obra los modelos as built

3.11 ASPECTOS SOCIALES

3.11.1 Aspectos Sociales

- Atención al PAC.
- No se presentaron PQRS en el PAC.
- Se hizo revisión del PSI.

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS



3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACION		
Pago de jornales, salarios y honorarios	55,12%	52,77%	95,73%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,33%	7,33%	100,00%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,29%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	37,25%	37,25%	100,00%
TOTAL	100,00%		

Culturas

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES
CÁLCULOS ESTRUCTURALES - CONSULTORÍA E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES

3.12. ASPECTOS FINANCIEROS

3.12.1 Aspectos Financieros

- Anticipo
  - ✔ Informe de fiducia No.7,
  - ✔ Consignación rendimientos financieros,

3.12.2 Aspectos Presupuestales.

- Balance No.05 adición Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados
  26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados. Pendiente subsanación
  Revisión del . ministerio.
- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 abril		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

CONSULTEC S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES

AVANCE ETAPA CONSTRUCCIÓN

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		$1.277.367.100,00	$ 1.234.910.038,12	$ 1.159.533.288,80	97%	91%
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		$752.917.002,00	$ 654.812.367,49	$ 658.970.651,45	87%	88%
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		$468.655.703,00	$ 452.151.737,75	$ 416.710.895,12	96%	89%
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$465.065.692,00	$ 451.851.512,91	$ 382.333.919,06	97%	82%
UNIDAD 5 - URBANISMO		$615.162.674,00	$ 328.065.749,81	$ 384.284.432,91	53%	62%
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$1.859.762.041,00	$ 1.149.402.004,12	$ 839.766.423,46	62%	45%
		$ 5.438.930.212,00	$ 4.271.193.410,20	$ 3.841.599.610,80	79%	71%
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.438.930.212,00	$ 4.271.193.410,20	$ 3.841.599.610,80		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.366.781.891,00	$ 1.229.311.875,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 42.711.934,00	$ 38.415.996,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 213.559.671,00	$ 192.079.981,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 40.576.337,00	$ 36.495.196,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.663.629.833,00	$ 1.496.303.048,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		$ 7.557.393.530,00	$ 5.934.823.243,20	$ 5.337.902.658,80	79%	71%

3.13. ASPECTOS JURÍDICOS

3.13.1 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 11 y 12	Pendiente	Moderado

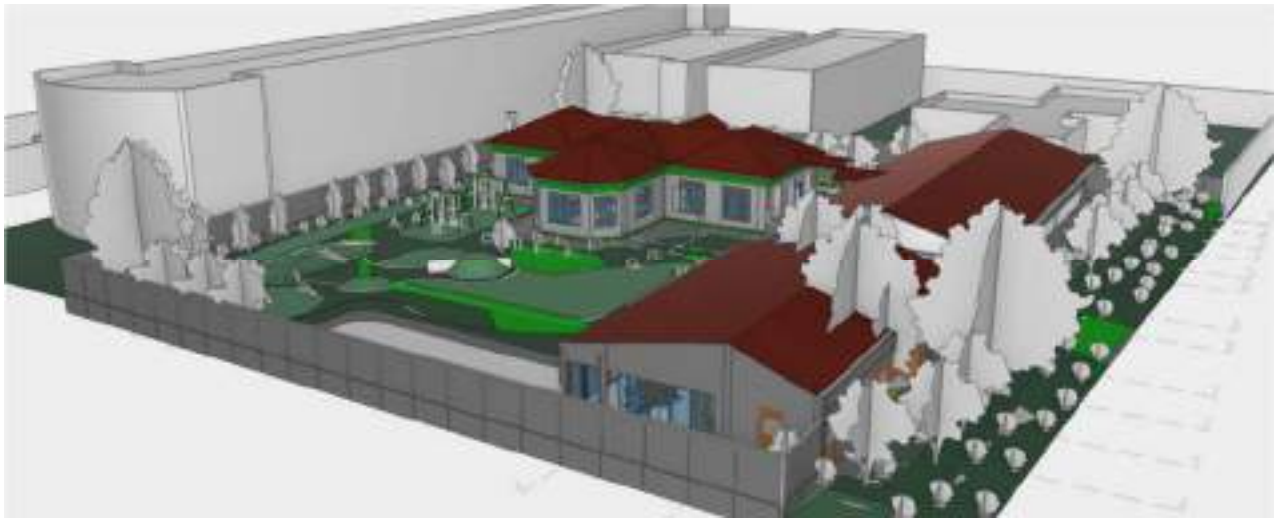
La Interventoría continuará ejerciendo **control jurídico preventivo**, reiterando que:

La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.

INFORME BIM.

INFORME BIM DE INTERVENTORÍA No. 14.

PERIODO:
DEL 07 DE MARZO DE 2025 AL 06 DE ABRIL DE 2026



Contrato de obra 4343-2024
"OBJETO. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL". CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS LOS ARTES Y LOS SABERES Y CONSULTEC SAS.

Modificaciones.			**Fecha.**
			06/05/2025
Elaborado Por	**Firma**	**Aprobado por**	**Firma**
ARQ. Katherine Esperanza Trujillo Camargo		Ing. Maria Fernanda Diaz Cortés	

CONTENIDO.

1. Introducción
2. Objetivo del presente informe
3. Generalidades de proyecto
4. Antecedentes
5. Avances en la implementación de la metodología BIM
   5.1. Consolidación del entorno colaborativo y control de información
   5.2. Avances en modelos 3D por especialidad
   5.3 Coordinación interdisciplinar
   5.4 Desarrollo y seguimiento del modelo 4D
   5.5. Avance y revisión del modelo 5D (BC3)
   5.6. Seguimiento a KPIs y desempeño de implementación BIM
6. Alcance del seguimiento BIM
7. Actividades desarrolladas durante el periodo
8. Análisis de modelos BIM
   8.1 Estado general de los modelos
   8.2 Observaciones sobre la estructuración de la información
   8.3 Relación entre modelos, MIDP, TIDP y memorias
   8.4 Trazabilidad y estado de los modelos en el CDE
   8.5 Nivel de desarrollo y consistencia de los modelos
   8.6 Consideraciones generales de la Interventoría
9. Seguimiento a indicadores de implementación BIM
   9.1 Gestión de incidencias y observaciones (BCF / tareas)
   9.2 Cumplimiento de entregables BIM (MIDP / TIDP)
   9.3 Actualización y gestión de la información en el CDE
10. Retos y recomendaciones
11. Conclusiones
12. Comités BIM realizados
13. Anexos
14. Bibliografía

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento realizado por la Interventoría al componente BIM del proyecto de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, durante el periodo comprendido entre el 07 de marzo de 2026 y el 06 de abril de 2026.

En este periodo se consolida una fase crítica del proyecto, caracterizada por la maduración de los modelos en estado As Built, el fortalecimiento de la coordinación interdisciplinar y la depuración progresiva de la información técnica en el Entorno Común de Datos (CDE). La implementación BIM ha evolucionado desde una fase de estructuración metodológica hacia un escenario de control, validación y cierre técnico de entregables, donde la trazabilidad de la información adquiere un papel determinante.

Las actividades desarrolladas se fundamentan en el seguimiento a los compromisos adquiridos en los Comités BIM, la revisión técnica de modelos federados, la verificación del cumplimiento de estándares definidos en el BEP y la articulación con los lineamientos establecidos por la Entidad Contratante y la Interventoría. En este sentido, el informe refleja no solo el estado actual de la implementación BIM, sino también la capacidad del equipo para responder a los requerimientos técnicos y contractuales del proyecto.

De igual manera, se incorpora el análisis de los principales ajustes metodológicos, las observaciones derivadas de las revisiones técnicas y los avances en la consolidación de información para soportar los procesos de control de obra, medición y validación de cantidades, evidenciando la transición hacia un modelo digital confiable para la gestión del activo.

2. OBJETIVO DEL PRESENTE INFORME

Presentar el estado de avance, seguimiento y control del componente BIM durante el periodo evaluado, mediante el análisis técnico de los modelos, la verificación del cumplimiento de los lineamientos metodológicos y la evaluación de la gestión de la información en el Entorno Común de Datos (CDE).

De manera específica, el informe tiene como objetivos:

- Evaluar el nivel de desarrollo y coherencia de los modelos BIM por especialidad, en función de los requerimientos del proyecto y su estado As Built.
- Verificar la implementación de los estándares BIM definidos en el BEP, así como la correcta estructuración y gestión de la información digital.
- Realizar seguimiento a la coordinación interdisciplinar, identificando interferencias, inconsistencias y oportunidades de mejora en la integración de modelos.
- Analizar el avance en la implementación de herramientas de planificación (4D) y control de cantidades (5D), en concordancia con los lineamientos del proyecto.
- Evaluar el desempeño de la implementación BIM a través de indicadores (KPIs), identificando desviaciones y acciones correctivas.
- Consolidar los principales hallazgos, retos y recomendaciones que orienten la toma de decisiones técnicas en el proyecto.

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA No 4343 de 2024	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS DOMO
OBJETO	El objeto del Contrato es la ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS M/CTE ($ 7.557.696.614,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 de febrero de 2025

CONTRATO DE OBRA No 4343 de 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	6 de mayo de 2026

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4378 de 2024	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
INTERVENTORIA	CONSULTEC S.A.S.
OBJETO	Realizar la Interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
VALOR DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.999.494.416 M/CTE.)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 de febrero de 2025

El proyecto corresponde a la intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, ubicado en la ciudad de Bogotá D.C., el cual se encuentra declarado como Bien de Interés Cultural (BIC) del ámbito nacional. Esta condición implica un alto nivel de rigurosidad técnica en el desarrollo de los estudios, diseños y ejecución de obra, particularmente en lo relacionado con la preservación de los valores patrimoniales del inmueble.

La ejecución del proyecto se desarrolla bajo un esquema de articulación entre la Entidad Contratante, el Contratista de obra y la Interventoría, quienes, a través de la implementación de la metodología BIM, buscan garantizar la trazabilidad, consistencia y calidad de la información técnica durante todo el ciclo del proyecto.

En este contexto, la metodología BIM ha sido adoptada como una herramienta estratégica para la coordinación interdisciplinar, la gestión de la información y el soporte a los procesos de toma de decisiones, permitiendo integrar en un entorno digital único los modelos arquitectónicos, estructurales y de redes, así como la información asociada a la ejecución de obra.

Adicionalmente, el proyecto incorpora componentes técnicos especializados, tales como el levantamiento de condiciones existentes, la integración de información derivada de procesos de fotogrametría y el seguimiento a intervenciones en un contexto patrimonial, lo cual incrementa la complejidad en la modelación y exige un alto nivel de precisión en la representación del estado real del activo.

4. ANTECEDENTES

En los periodos anteriores se consolidó la estructura base de la implementación BIM del proyecto, estableciendo lineamientos metodológicos, estándares de modelación y mecanismos de gestión de la información en el Entorno Común de Datos. Así mismo, se avanzó en la construcción progresiva de los modelos por especialidad, orientados inicialmente a la representación de diseño y posteriormente ajustados hacia condiciones de obra.

Durante los informes precedentes se evidenció la transición hacia un enfoque As Built, en el cual los modelos comenzaron a reflejar con mayor precisión las condiciones reales de ejecución, incorporando ajustes derivados de obra, cambios de diseño y validaciones técnicas realizadas en sitio. Este proceso implicó la necesidad de fortalecer la coordinación interdisciplinar y mejorar la calidad de la información contenida en los modelos.

De igual manera, se identificaron oportunidades de mejora en la estructuración de la información, particularmente en la nomenclatura, parametrización y organización de los modelos en el CDE, así como en la gestión de incidencias mediante herramientas como BCF. Estas observaciones dieron lugar a requerimientos específicos por parte de la Interventoría, orientados a garantizar la trazabilidad y consistencia de la información.

En el periodo inmediatamente anterior, se evidenció un avance significativo en la integración de modelos y en la articulación con procesos de planificación (4D) y cuantificación (5D), aunque persistieron desafíos relacionados con la actualización oportuna de la información, la migración de archivos entre estados del CDE y la alineación entre los equipos técnicos. El presente informe da continuidad a este proceso, enfocándose en la consolidación, validación y control de la información BIM como soporte para el cierre técnico del proyecto.

5. AVANCES EN LA IMPLEMENTACIÓN BIM

Durante el periodo evaluado, la implementación de la metodología BIM ha alcanzado un nivel de madurez superior, evidenciando un tránsito claro desde una fase de estructuración hacia una etapa de consolidación y control técnico de la información. Este avance se refleja en la progresiva alineación entre los modelos digitales y las condiciones reales de obra, así como en la mejora de los procesos de coordinación y gestión de la información.

Se observa un fortalecimiento en la disciplina de modelación por parte de las especialidades, particularmente en la incorporación de ajustes derivados de obra y en la depuración de elementos previamente inconsistentes. No obstante, la Interventoría identifica que, si bien el nivel de desarrollo geométrico ha mejorado, aún persisten oportunidades de optimización en la calidad de la información asociada, especialmente en términos de parametrización, nomenclatura y estandarización.

Adicionalmente, el proceso de implementación ha estado acompañado por una mayor exigencia en la trazabilidad de la información dentro del Entorno Común de Datos, lo cual ha implicado ajustes en la forma en que se cargan, versionan y publican los modelos. Este aspecto ha sido reiterativo en los comités BIM del periodo, donde se ha insistido en la necesidad de garantizar la correspondencia

entre los modelos revisados, los modelos publicados y los utilizados como base para toma de decisiones.

En este sentido, la Interventoría ha enfocado su seguimiento no solo en el avance de los modelos, sino en la consistencia del ecosistema BIM en su conjunto, entendiendo que la calidad del proceso depende tanto del contenido técnico como de la correcta gestión de la información.

5.1. Consolidación del entorno colaborativo y control de información

Durante el periodo se evidencian avances en la consolidación del Entorno Común de Datos (CDE), particularmente en la estructuración de carpetas, organización de entregables y control de versiones. Se observa una mayor disciplina en la carga de información por parte del contratista, así como una mejora en la identificación de archivos y su correspondencia con los flujos definidos.

No obstante, la Interventoría ha reiterado en múltiples espacios la necesidad de fortalecer el proceso de transición entre estados de la información, especialmente en lo relacionado con la migración de archivos desde “Compartido” hacia “Publicado”. Se han identificado casos en los cuales modelos utilizados para revisión o coordinación no se encuentran formalmente publicados, lo cual genera riesgos en la trazabilidad y en la toma de decisiones basada en información no oficial. De igual manera, se ha insistido en la obligatoriedad de que todos los entregables cuenten con la validación previa del Coordinador BIM del contratista y del equipo técnico responsable, antes de ser sometidos a revisión por parte de la Interventoría. Este control previo es fundamental para optimizar los tiempos de revisión y garantizar la calidad mínima de los insumos.

Adicionalmente, se evidencian avances en el uso de herramientas de gestión de incidencias, aunque aún se requiere mayor rigurosidad en el cierre efectivo de observaciones y en la actualización de su estado dentro de la plataforma, evitando la acumulación de tareas abiertas sin trazabilidad clara.

5.2. Avances en modelos 3D por especialidad

5.2.1. **Arquitectura**

El modelo arquitectónico presenta un avance significativo en la incorporación de condiciones As Built, evidenciando ajustes derivados de la ejecución de obra y de las validaciones realizadas en sitio. Se observa una mejora en la definición de elementos constructivos, así como en la coherencia espacial del modelo.

5.2.2. **Estructura**

El modelo estructural ha avanzado en la actualización de elementos conforme a la ejecución de obra, reflejando de manera más precisa las condiciones reales del proyecto. Se evidencia una mejor integración con el modelo arquitectónico, lo cual ha permitido reducir interferencias en zonas críticas.

5.2.3. **Instalaciones hidrosanitarias**

El modelo de redes hidrosanitarias ha mostrado avances en su ajuste a condiciones reales, especialmente en la definición de recorridos y puntos de conexión. Se evidencia una mayor coherencia con las condiciones de obra y con la coordinación espacial con otras disciplinas.
Sin embargo, la Interventoría ha señalado la necesidad de mejorar la claridad en la modelación de elementos críticos, así como la correcta parametrización de componentes, con el fin de facilitar su lectura, coordinación y uso en procesos de cuantificación.

5.2.4. **Instalaciones eléctricas**

El modelo eléctrico presenta avances en la integración de elementos y en su articulación con las demás disciplinas. Se observa una mejora en la definición de redes y equipos, así como en la coherencia general del modelo.
No obstante, se han identificado oportunidades de mejora en la organización de la información, la nomenclatura de elementos y la consistencia en la modelación, aspectos que son fundamentales para garantizar la calidad del modelo y su interoperabilidad.

5.2.5. **Urbanismo y paisajismo**

El componente de urbanismo y paisajismo ha presentado avances en la incorporación de elementos asociados al espacio exterior, aunque su nivel de desarrollo es inferior en comparación con otras especialidades.
La Interventoría ha reiterado la importancia de fortalecer este componente, particularmente en su integración con los demás modelos y en la definición clara de sus elementos, considerando su impacto en la lectura integral del proyecto y en la coordinación general. Además de la necesidad de actualizar el modelo al presupuesto aprobado actual.

5.3 Coordinación interdisciplinar

Durante el periodo se evidencia una mejora en los procesos de coordinación entre especialidades, reflejada en la reducción de interferencias críticas y en una mayor articulación entre los modelos. Los ejercicios de revisión federada han permitido identificar inconsistencias y generar acciones correctivas oportunas.

No obstante, la Interventoría ha identificado que la coordinación aún depende en gran medida de revisiones puntuales, y no siempre de procesos sistemáticos y continuos. En este sentido, se recomienda fortalecer la periodicidad y rigurosidad de los ejercicios de coordinación, así como la documentación de sus resultados.

Adicionalmente, se ha reiterado la importancia de que las decisiones de coordinación queden debidamente reflejadas en los modelos, evitando desfases entre lo acordado en comités y lo representado en la información digital.

5.4 Desarrollo y seguimiento del modelo 4D

En relación con el modelo 4D, se evidencian avances en la vinculación entre los modelos BIM y la programación de obra, permitiendo una mejor comprensión de la secuencia constructiva y del estado de avance del proyecto.

Sin embargo, la Interventoría identifica que este componente aún no se encuentra completamente consolidado, especialmente en lo relacionado con la actualización oportuna de la información y su alineación con las condiciones reales de ejecución. Se requiere fortalecer la integración entre programación y modelación, de manera que el modelo 4D se convierta en una herramienta efectiva de seguimiento y control.

5.5. Avance y revisión del modelo 5D (BC3)

El componente 5D ha presentado avances en la estructuración de información para la cuantificación y control de costos, particularmente mediante el uso de archivos BC3. Se observa un esfuerzo por vincular los modelos con la información de cantidades, lo cual representa un avance importante en la implementación BIM.

No obstante, la Interventoría ha identificado la necesidad de mejorar la consistencia entre los modelos y las cantidades reportadas, así como la trazabilidad de la información utilizada para estos procesos. Es fundamental garantizar que las mediciones derivadas del modelo correspondan de manera precisa con la realidad del proyecto.

5.6. Seguimiento a KPIs y desempeño de implementación BIM

Durante el periodo se ha realizado seguimiento a los indicadores de implementación BIM, evidenciando avances en algunos aspectos como la generación de modelos y la integración de especialidades.

Sin embargo, se identifican desviaciones en indicadores relacionados con la gestión de incidencias, la actualización de la información y la calidad de los modelos. En particular, se ha observado la existencia de observaciones abiertas sin cierre efectivo, así como inconsistencias en la actualización de estados dentro de las plataformas de gestión.

La Interventoría ha reiterado la necesidad de fortalecer el seguimiento a estos indicadores, no solo como un ejercicio de control, sino como una herramienta para la mejora continua del proceso BIM, orientada a garantizar la calidad, confiabilidad y oportunidad de la información.

.

6 ALCANCE DEL SEGUIMIENTO BIM

El seguimiento realizado por la Interventoría durante el periodo evaluado se ha enfocado en el control integral de la implementación de la metodología BIM, abarcando no solo la revisión de

modelos digitales, sino también la verificación de los instrumentos de gestión de la información, la consistencia metodológica y la trazabilidad de los entregables.

En este sentido, el alcance del seguimiento ha incluido la revisión de los modelos BIM en función de los entregables presentados durante el periodo, verificando su coherencia general, nivel de avance y correspondencia con la información reportada en comités y presentaciones. Este ejercicio ha permitido identificar observaciones relacionadas tanto con la representación geométrica como con la estructuración de la información, sin que ello implique una validación exhaustiva o definitiva de los modelos en su totalidad.

De manera complementaria, la Interventoría ha realizado un seguimiento específico a la estructuración y actualización de los instrumentos de planificación BIM, particularmente el Plan de Ejecución BIM (BEP), el Plan Maestro de Entregables (MIDP) y los Planes de Entregables por Disciplina (TIDP). En este periodo, se evidenció la necesidad de fortalecer estos instrumentos, especialmente en lo relacionado con la incorporación de entregables asociados a memorias técnicas, modelos actualizados y documentación de soporte.

En los espacios de comité BIM y en las presentaciones del periodo, se ha reiterado que la correcta definición y actualización del MIDP y los TIDP es fundamental para garantizar la trazabilidad de la información y el cumplimiento de los compromisos contractuales. No obstante, se identifican oportunidades de mejora en la claridad de los entregables definidos, la correspondencia entre lo planificado y lo efectivamente entregado, y la inclusión de todos los componentes técnicos requeridos, incluyendo especialidades que no habían sido plenamente integradas en versiones anteriores.

Así mismo, el seguimiento ha incorporado la revisión de memorias técnicas asociadas a los modelos BIM, entendiendo que estas constituyen un soporte fundamental para la interpretación, validación y uso de la información. Se ha evidenciado que, si bien se han presentado avances en la generación de estas memorias, aún se requiere una mayor estandarización en su contenido, estructura y nivel de detalle, de manera que estén plenamente alineadas con los modelos y con los requerimientos del proyecto.

Adicionalmente, el alcance del seguimiento ha incluido la verificación del uso adecuado del Entorno Común de Datos (CDE), la correcta gestión de estados de la información, la revisión de incidencias y el control del cumplimiento de compromisos establecidos en comités BIM. Este enfoque integral ha permitido a la Interventoría no solo evaluar el avance del proceso BIM, sino también identificar riesgos asociados a la gestión de la información y proponer acciones correctivas orientadas a su mitigación.

En consecuencia, el seguimiento BIM durante este periodo se ha consolidado como un ejercicio de control técnico y metodológico, orientado a garantizar que la información generada en el proyecto sea consistente, trazable y confiable, constituyéndose en un insumo efectivo para la toma de decisiones y el cierre técnico del proyecto.

7 ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo evaluado, la Interventoría desarrolló actividades orientadas al seguimiento técnico y metodológico de la implementación BIM, en articulación con el contratista y la Entidad, a través de espacios de comité, revisiones técnicas y análisis de la información presentada.

Se llevaron a cabo los Comités BIM correspondientes al periodo, en los cuales se realizó seguimiento a compromisos, revisión del estado de avance del proyecto y análisis de los principales temas asociados a la implementación de la metodología BIM. En estos espacios se evidenció la necesidad de fortalecer la estructuración de la información, particularmente en lo relacionado con la consistencia entre los modelos, las memorias técnicas y los instrumentos de planificación BIM.

Uno de los aspectos más relevantes del periodo corresponde al seguimiento realizado a la actualización del MIDP y la estructuración de los TIDP, en donde el contratista presentó ajustes importantes, incluyendo la incorporación de nuevos componentes asociados a la gestión administrativa y a la trazabilidad de entregables. En particular, se destacó la inclusión de nuevos TIDP orientados a cubrir información transversal del proyecto, lo cual responde a observaciones realizadas previamente por la Interventoría en relación con la falta de control sobre ciertos entregables no modelados.

No obstante, a pesar de estos avances, se evidenció la necesidad de continuar fortaleciendo la claridad en la definición de entregables, la correspondencia entre lo programado y lo efectivamente entregado, así como la inclusión integral de todas las especialidades dentro de los instrumentos de planificación. Este aspecto fue reiterativo en los comités del periodo, donde se insistió en la importancia de que el MIDP y los TIDP reflejen de manera completa y actualizada el alcance real del proyecto.

De igual manera, se realizó seguimiento al proceso de cambio y reestructuración del equipo BIM del contratista, evidenciando el ingreso de nuevos profesionales, ajustes en los roles y la salida del coordinador BIM. Frente a esta situación, la Interventoría enfatizó la necesidad de garantizar un adecuado proceso de empalme, asegurando la transferencia de conocimiento, la documentación del estado de los modelos y la continuidad en la gestión de la información.

En este contexto, se solicitó de manera expresa la elaboración de oficios de entrega por parte del equipo saliente, así como la documentación detallada del estado de avance de los modelos, incluyendo su nivel de desarrollo (LOD), nivel de información y estado de los entregables. Se identificó que la información presentada en algunos casos no cuenta con el nivel de desagregación requerido, lo cual dificulta la trazabilidad técnica del proceso.

Adicionalmente, se abordaron temas relacionados con la gestión contractual del componente BIM, particularmente en lo referente a la renovación de licencias de software y la solicitud de reconocimiento económico por parte del contratista. En este sentido, la Entidad manifestó que no se contempla un reconocimiento adicional, dado que el contrato es de carácter global, lo cual implica que estos costos deben ser asumidos dentro de las condiciones contractuales existentes .

En cuanto a la gestión de la información, se realizaron revisiones orientadas a verificar el estado de los modelos dentro del Entorno Común de Datos, identificando la necesidad de fortalecer la migración de archivos a estado “Publicado”, así como la correcta organización y nomenclatura de los entregables. Este aspecto continúa siendo un punto crítico para garantizar la trazabilidad y confiabilidad de la información.

Así mismo, se realizó seguimiento al estado de las incidencias y observaciones generadas en periodos anteriores, evidenciando que, si bien se han presentado avances en su atención, aún persisten tareas abiertas sin cierre efectivo o sin actualización de su estado, lo cual limita la visibilidad del avance real del proceso BIM.

Finalmente, se destaca el avance en la consolidación de información para soportar procesos de cierre técnico del proyecto, incluyendo la estructuración de modelos en estado As Built, la generación de insumos para medición y control de cantidades, y la articulación con procesos de planificación y seguimiento. No obstante, la Interventoría reitera la necesidad de continuar fortaleciendo la calidad, consistencia y trazabilidad de la información como condición fundamental para la validación final de los entregables.

8 ANÁLISIS DE MODELOS BIM

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó el análisis de los modelos BIM presentados por el contratista, con el objetivo de verificar su coherencia general, nivel de desarrollo y correspondencia con la información reportada en comités y presentaciones. Este análisis se enfocó en identificar inconsistencias relevantes, evaluar la calidad del modelado y revisar la estructuración de la información, sin que ello constituya una validación exhaustiva de la totalidad de los modelos.

Como resultado de las revisiones realizadas, se evidencian avances en la consolidación de los modelos en estado As Built, particularmente en la incorporación de ajustes derivados de obra y en la mejora de la coherencia espacial entre disciplinas. No obstante, persisten observaciones técnicas que requieren atención, especialmente en aspectos relacionados con la parametrización de los elementos del modelo.

8.1. Estado general de los modelos

De acuerdo con lo expuesto por el contratista en los comités del periodo, los modelos BIM han venido siendo actualizados conforme al avance de obra y a los ajustes requeridos en el proyecto. Se evidencia un proceso activo de modelación y ajuste, orientado a reflejar las condiciones actuales del proyecto.

No obstante, la Interventoría ha reiterado la necesidad de que estos avances se reflejen de manera clara y consistente en los modelos entregados, garantizando su correspondencia con la información presentada en los espacios de seguimiento.

8.2. Observaciones sobre la estructuración de la información

Durante el periodo se identificó la necesidad de mejorar la estructuración de la información contenida en los modelos, particularmente en lo relacionado con la organización, claridad y consistencia de los entregables.

En los comités se ha insistido en la importancia de que los modelos no solo reflejen el avance geométrico, sino que estén acompañados de una adecuada organización de la información, de manera que puedan ser utilizados como insumo confiable para revisión, seguimiento y toma de decisiones.

8.3. Relación entre modelos, MIDP, TIDP y memorias

Un aspecto relevante evidenciado durante el periodo corresponde a la relación entre los modelos BIM y los instrumentos de planificación y soporte documental del proyecto.

En los espacios de comité y presentaciones, se ha reiterado la necesidad de que los modelos estén alineados con lo definido en el MIDP y los TIDP, así como con las memorias técnicas asociadas a los entregables. En este sentido, se identificó que es necesario fortalecer la correspondencia entre estos componentes, de manera que exista claridad sobre qué se está entregando, en qué estado se encuentra y cómo se soporta técnicamente.

Adicionalmente, se evidenció la incorporación de nuevos TIDP orientados a gestionar información transversal del proyecto, lo cual constituye un avance en la estructuración de los entregables. No obstante, se requiere continuar fortaleciendo la integración entre estos instrumentos y los modelos BIM.

8.4. Trazabilidad y estado de los modelos en el CDE

Durante las revisiones realizadas, se evidenció la necesidad de fortalecer la trazabilidad de los modelos dentro del Entorno Común de Datos (CDE), particularmente en lo relacionado con la identificación de versiones, estados de la información y correspondencia entre los modelos revisados y los modelos disponibles en la plataforma.

La Interventoría ha reiterado la importancia de garantizar que los modelos utilizados como base para revisión y seguimiento se encuentren debidamente organizados y ubicados en los estados correspondientes dentro del CDE, evitando inconsistencias en la gestión de la información.

8.5. Nivel de desarrollo y consistencia de los modelos

De acuerdo con lo presentado durante el periodo, los modelos continúan en proceso de consolidación en estado As Built, evidenciando avances progresivos en su desarrollo.

No obstante, la Interventoría ha señalado la necesidad de mantener la consistencia en el nivel de desarrollo de los modelos, asegurando que la información entregada sea coherente, completa y alineada con los requerimientos del proyecto, así como con los demás componentes de información asociados.

8.6. Consideraciones generales de la Interventoría

En términos generales, la Interventoría reconoce los avances presentados en la actualización de los modelos BIM durante el periodo; sin embargo, reitera la necesidad de fortalecer aspectos

clave como la organización de la información, la trazabilidad de los entregables y la alineación entre modelos, memorias y herramientas de planificación.

Estos aspectos son fundamentales para garantizar la calidad y confiabilidad de la información BIM, especialmente en el contexto de cierre técnico del proyecto.

9 SEGUIMIENTO A INDICADORES DE IMPLEMENTACIÓN BIM

Durante el periodo evaluado, la Interventoría realizó seguimiento a los indicadores de implementación BIM, con el objetivo de verificar el desempeño del proceso en términos de gestión de la información, cumplimiento de entregables y control de incidencias.

A partir de lo evidenciado en los comités y presentaciones del periodo, se identifican avances en la actualización de información y en la generación de entregables asociados al proceso BIM. No obstante, se evidencian oportunidades de mejora en la consistencia del seguimiento a los indicadores, particularmente en lo relacionado con la trazabilidad de las observaciones y el estado real de los entregables.

9.1. Gestión de incidencias y observaciones (BCF / tareas)

Durante el periodo se realizó seguimiento al estado de las observaciones e incidencias generadas en procesos anteriores, evidenciando que, si bien se han presentado avances en su atención, aún existen tareas abiertas sin cierre efectivo o sin actualización de su estado.

En los espacios de comité se ha reiterado la necesidad de mantener actualizado el estado de las incidencias, de manera que se pueda contar con una lectura clara del avance del proceso BIM. La falta de actualización o cierre oportuno de estas observaciones limita la trazabilidad y dificulta el seguimiento técnico por parte de la Interventoría.

9.2. Cumplimiento de entregables BIM (MIDP / TIDP)

En relación con el cumplimiento de entregables, se evidencian avances en la estructuración y actualización del MIDP, así como en la incorporación de nuevos TIDP orientados a mejorar la trazabilidad de la información del proyecto.

No obstante, durante el periodo se identificó la necesidad de fortalecer la correspondencia entre los entregables definidos en estos instrumentos y los productos efectivamente presentados. En este sentido, la Interventoría ha insistido en la importancia de que el MIDP y los TIDP reflejen de manera clara, completa y actualizada el estado real de los entregables BIM.

Así mismo, se ha reiterado la necesidad de incluir dentro de estos instrumentos la totalidad de los componentes del proyecto, incluyendo aquellos asociados a información transversal y memorias técnicas.

9.3. Actualización y gestión de la información en el CDE

Durante el periodo se evidenció la necesidad de fortalecer la gestión de la información dentro del Entorno Común de Datos, particularmente en lo relacionado con la organización de archivos, control de versiones y estado de la información.

Se ha reiterado la importancia de garantizar que los modelos y documentos se encuentren correctamente ubicados y clasificados dentro del CDE, de manera que exista claridad sobre cuál es la información vigente y aprobada. Este aspecto es fundamental para asegurar la trazabilidad y confiabilidad de la información utilizada en el proyecto.

10. RETOS Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo evaluado, la Interventoría identificó una serie de retos asociados al proceso de implementación BIM, los cuales requieren atención para garantizar la adecuada consolidación de la información del proyecto en su etapa actual.

Uno de los principales retos corresponde a la articulación efectiva entre los modelos BIM, el MIDP, los TIDP y las memorias técnicas, evidenciándose la necesidad de fortalecer la coherencia entre estos componentes. Si bien se han presentado avances en la estructuración de estos instrumentos, aún se requiere consolidar su integración para asegurar que la información entregada sea consistente, trazable y verificable.

Así mismo, se identifica como reto la gestión y actualización de las incidencias y observaciones dentro del proceso BIM, particularmente en lo relacionado con el control de estados y cierre de tareas. La falta de actualización oportuna de esta información dificulta el seguimiento técnico y limita la visibilidad del avance real del proyecto.

Otro aspecto relevante corresponde a la gestión de la información dentro del Entorno Común de Datos (CDE), donde se evidencia la necesidad de fortalecer la organización, clasificación y control de versiones de los archivos. Este punto resulta fundamental para garantizar la confiabilidad de la información y evitar inconsistencias entre los documentos utilizados en los procesos de revisión.

Adicionalmente, se identifica como reto la trazabilidad de los entregables BIM, en particular la correspondencia entre los modelos revisados en los comités, los documentos soporte y la información disponible en el CDE. Esta trazabilidad es esencial para asegurar la transparencia del proceso y facilitar el control por parte de la Interventoría.

En atención a lo anterior, la Interventoría recomienda:

- Fortalecer la alineación entre modelos BIM, MIDP, TIDP y memorias, asegurando que todos los entregables se encuentren debidamente definidos, actualizados y soportados.
- Garantizar la actualización permanente del estado de incidencias y observaciones, promoviendo el cierre efectivo de las mismas.
- Implementar controles más estrictos en la gestión del CDE, asegurando la correcta ubicación, versionamiento y estado de la información.
- Consolidar mecanismos que permitan mejorar la trazabilidad de los entregables BIM, desde su generación hasta su validación final.
- Continuar fortaleciendo el proceso BIM en esta etapa del proyecto, asegurando que la información generada cumpla con los estándares requeridos para su uso en el cierre técnico.

11. CONCLUSIONES

Durante el periodo evaluado, el proceso BIM del proyecto se mantiene activo, con avances en la producción y actualización de información, en el marco de los espacios de seguimiento y coordinación desarrollados.

Sin embargo, el análisis realizado por la Interventoría evidencia que el proceso aún se encuentra en una etapa de consolidación, en la cual resulta fundamental fortalecer la estructura y control de la información para garantizar su confiabilidad y utilidad en el cierre técnico del proyecto.

En este sentido, la calidad del proceso BIM no depende únicamente del avance en la modelación, sino de la capacidad de integrar de manera ordenada y verificable todos los componentes de información asociados al proyecto.

Por lo anterior, la Interventoría considera que el enfoque de los próximos periodos debe orientarse a la consolidación del proceso, priorizando la claridad, consistencia y trazabilidad de la información, como base para la validación final de los entregables.

12. COMITÉS BIM REALIZADOS EN EL PERIODO

Durante el periodo evaluado se llevaron a cabo los siguientes comités BIM, en los cuales se realizó seguimiento al avance del proceso, revisión de modelos, estado de entregables y articulación de la información BIM del proyecto.

No. Comité BIM	Fecha	Descripción general
Comité BIM No. 49	**13 de marzo de 2026**	Se realizó seguimiento al estado general del proceso BIM, incluyendo la revisión de avances en modelos y observaciones pendientes. Se reiteró la necesidad de fortalecer la organización de la información y la trazabilidad de los entregables dentro del proceso BIM.

No. Comité BIM	Fecha	Descripción general
Comité BIM No. 50	**20 de marzo de 2026**	Se presentaron avances del contratista en la actualización de modelos en el marco del proceso As Built, así como ajustes en la estructuración de entregables. Se evidenció la necesidad de mejorar la articulación entre modelos, MIDP, TIDP y memorias técnicas.
Comité BIM No. 51	**27 de marzo de 2026**	Se realizó seguimiento al estado de los entregables BIM y la gestión de incidencias, identificando la necesidad de fortalecer la actualización de estados y la organización de la información en el CDE, así como la correspondencia entre modelos y documentación soporte.

13. ANEXOS

13.1 BEP
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/detailviewer?fileId=Tb-qgd8kbEk&versionId=_FmXJh_ETOU

13.2 MIDP/TIDP
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/detailviewer?fileId=B1oEOw6ppUM&versionId=5trdN5lVtoA

13.3 KPIS
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/detailviewer?fileId=0rI5d-JiVv0&versionId=0rI5d-JiVv0

13.4 Plan de control de calidad
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/detailviewer?fileId=15ooR2DZOwA&versionId=fpF6aB8xGlE

13.5 Carpeta BIM (Modelos 3d)
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/Aep4DoxAzD8

13.6 Modelo 4d
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/Xx5zC1geLxY

13.7 Matriz control de calidad
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/detailviewer?fileId=t74sdk01_WM&versionId=t74sdk01_WM

13.8 Actas de reuniones
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/0AedWCX8mY4

14. . BIBLIOGRAFÍA

- Anexo 1- Anexo Tecnico interventoria Grupo 3 Jardin Infantil_Definitivos
- ANEXO 1.3 TÉCNICO GRUPO 3 JARDÍN INFANTIL
- Apéndice 4. Implementación de la metodología y estándares BIM
- APÉNDICE 4.1 Plantilla BEP

INFORME SOCIAL.

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 14.

PERIODO:

DEL 07 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DE 2026



Contrato de obra 4343-2024

"OBJETO INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL". CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS LOS ARTES Y LOS SABERES Y CONSULTEC SAS.

Modificaciones.			**Fecha.**
			14/04/2026
Elaborado Por	**Firma**	**Aprobado por**	**Firma**
TS. Martha Lucía Ortiz		Ing. María Fernanda Diaz	

CONTENIDO.

1. INTRODUCCIÓN. 4
2. Objeto del Informe. 5
3. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO 5
a. Aspectos Contractuales Contrato De Interventoría 4378 de 2024 5
b. Aspectos Contractuales Contrato de Obra 4343 de 2024. 6
4. SEGUIMIENTO JURÍDICO 6
5. SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL POR PROGRAMAS 7
5.1. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 7
7.1. **PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN** 11
7.1.1. Comité de Acompañamiento Ciudadano (CAC) 12
7.2. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SOCIALES DE OBRA 13
7.3. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 14
7.4. PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN 15
7.4.1. REUNIONES INFORMATIVAS 15
7.4.1.1. Reunión de Inicio 15
7.4.1.2. Reuniones de Avance 15
7.4.1.3. Reunión final 16
7.4.1.4. Reuniones Extraordinarias 16
7.4.2. PIEZAS COMUNICATIVAS 16
Volantes de inicio 16
Volantes de convocatoria 16
Volante MONC 16
Volante Informativo 17
Notificaciones actas de vecindad 17
Afiches 17
Puntos Satélite de Información (PSI) 17
7.5. CONTRATACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA-MONC 18
7.6. CONTRATACIÓN MUJERES 18
8. REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE INFORMES Y REUNIONES DE SEGUIMIENTO 18

8.1. REUNIONES DE SEGUIMIENTO 18
8.1.1. **Consolidado Reuniones sociales con la Supervisión** 18
8.1.2. Recorridos 19
8.2. INFORMES Y ENTREGABLES 19
8.2.1. Informe Mensual de Obra 19
8.2.2. Informe Final de Obra 21
9. ENTREGABLES 21
10. CONCLUSIONES GENERALES DEL INFORME. 21
11. BIBLIOGRAFÍA 23

Listado de Tablas

Tabla 1. Horarios de Atención a la Ciudadanía 7
Tabla 2. Criterios de cumplimiento Atención PAC 10
Tabla 3. Evaluación de indicadores Programa de atención al ciudadano 11
Tabla 4. Consolidado Comités de Acompañamiento Ciudadano 12
Tabla 4. Evaluación de indicadores Programa de atención al ciudadano 13
Tabla 5. Consolidado Actas de Vecindad 14
Tabla 6. Consolidado Actas de Espacio Público 14
Tabla 7. Evaluación de indicadores Acompañamiento a Actividades Técnicas 14
Tabla 8. Evaluación de indicadores Programa de Sostenibilidad 15
Tabla 10. Evaluación de indicadores Reuniones Informativas 16
Tabla 12. Evaluación de indicadores Programa de Comunicaciones, Divulgación e Información 18
Tabla 13. Consolidado Comités de obra 19
Tabla 14. Consolidado entregas informes mensuales contratista 20
Tabla 15. Productos entregados por el contratista 21

1. INTRODUCCIÓN.

El presente documento corresponde al décimo primer **Informe de Interventoría** del contrato No. 4378-2024, suscrito entre el **Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes** y **Consultec SAS**, cuyo propósito es supervisar la ejecución del contrato de obra para la **intervención del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil**, reconocido como **Bien de Interés Cultural del ámbito nacional** en la ciudad de Bogotá D.C.

La interventoría se encarga de garantizar el cumplimiento de los requerimientos contractuales y normativos, realizando el seguimiento integral en los ámbitos **técnico, administrativo, financiero, ambiental, contable y jurídico**. Su labor consiste en vigilar que la ejecución de la obra se ajuste a las especificaciones establecidas en el **Pliego de Condiciones, Anexo Técnico y demás documentos regulatorios**, asegurando la calidad, el uso eficiente de los recursos y el cumplimiento de los plazos acordados.

Este informe abarca el período comprendido entre **el 7 de marzo al 6 de abril de 2026**, presentando un análisis detallado del desarrollo del contrato de interventoría en el componente social, los avances en la supervisión del proyecto, los aspectos críticos identificados y las medidas implementadas para su mitigación. Adicionalmente, se incluyen recomendaciones orientadas a optimizar la ejecución del contrato y garantizar su correcta finalización.

2. Objeto del Informe.

El presente informe tiene como finalidad documentar la gestión social de la interventoría durante el período evaluado, proporcionando un análisis detallado sobre el desarrollo del contrato y el desempeño del contratista en relación con los compromisos adquiridos.

En este sentido, el informe expone:

- Las actividades de seguimiento y control en los diferentes ámbitos de la interventoría.
- El cumplimiento de las actividades sociales realizadas por el contratista durante el periodo evaluado.
- Los hallazgos identificados en cuanto a la gestión social adelantada de acuerdo con los requerimientos contractuales y en cumplimiento con el plan de gestión social.
- Las recomendaciones y acciones necesarias para optimizar la ejecución del contrato desde el componente social.

Este documento constituye una herramienta clave para el seguimiento del proyecto, facilitando la toma de decisiones y permitiendo a la entidad contratante evaluar el desempeño de la interventoría y el cumplimiento de los objetivos del contrato.

3. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

Seguimiento administrativo del contrato de Obra:

a. Aspectos Contractuales Contrato De Interventoría 4378 de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4378.	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
CONTRATISTA	CONSULTEC S.A.S
OBJETO	Realizar la interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
VALOR DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.999.494.416 M/CTE.)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 De febrero de 2025

b. Aspectos Contractuales Contrato de Obra 4343 de 2024.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4343.	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
INTERVENTORÍA DEL CONTRATO	CONSULTEC S.A.S
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS DOMO
OBJETO	El objeto del Contrato es la ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS M/CTE ($ 7.557.696.614,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	6 de mayo de 2026

4. SEGUIMIENTO JURÍDICO

En cumplimiento del proceso contractual, el Contrato de Interventoría No. 4378 de 2024 fue formalizado el 07 de febrero de 2025, suscrito entre el Ministerio De Las Culturas, Las Artes Y Los Saberes y la empresa de interventoría CONSULTEC SAS, con el propósito de ejercer supervisión técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental y jurídica sobre la ejecución del contrato de obra.

Asimismo, el Contrato de Obra No. 4343 de 2024 fue suscrito el 07 de febrero de 2025 entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y el Consorcio Obras Hospital DOMO, representado legalmente por Carlos Andrés Salazar Tobón. Este contrato tiene como objeto la intervención integral del Edificio Jardín Infantil, que forma parte del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.

Las actas de inicio del contrato de interventoría y del contrato de obra se suscribieron el 07 de febrero de 2025, constituyéndose en el hito jurídico-administrativo que marca el inicio formal de la ejecución contractual. En este marco, se llevó a cabo una reunión de apertura con la participación de la entidad contratante, la interventoría y el contratista, con el fin de socializar las obligaciones contractuales y los lineamientos operativos del proyecto.

De conformidad con el régimen contractual aplicable, cualquier solicitud, requerimiento o comunicación que emane del contratista o la interventoría deberá ser dirigida al Ministerio De Las Culturas, Las Artes y Los Saberes, en su calidad de entidad contratante y responsable de la gestión contractual, financiera y administrativa del proyecto.

5. SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL POR PROGRAMAS

El presente apartado, da cuenta de la consolidación de actividades de gestión social de la interventoría para el seguimiento, control y verificación de cada una de las actividades desarrolladas por el Consorcio Obras Hospital Domo para el CTO obra No. 4343 de 2024, de acuerdo con los parámetros establecidos en el anexo social para cada uno de los programas relacionados, los cuales fueron aprobados durante el periodo comprendido del 07 de marzo al 06 de abril de 2026.

5.1. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Siguiendo la directriz de la Supervisión del contrato, se establecieron días y horarios de atención a la ciudadanía, para la recepción y gestión de PQRS. En el periodo relacionado, por parte de la interventoría, se hizo acompañamiento y verificación del Punto de Atención a la Ciudadanía en los horarios de atención, evidenciando el cumplimiento de los horarios de atención establecidos, que se relacionan a continuación:

Tabla 1. Horarios de Atención a la Ciudadanía

Dirección	Horario	Correo electrónico	Línea de Atención Telefónica	Responsable
Calle 2 sur # 12-90	Martes 1:00 p.m. a 4:00 p.m. Viernes 9:00 a.m. a 12:00 m.	entergestorchsjd@idpc.gov.co	3241341643	Profesional social Luz Adriana Campos

Fuente: Elaboración propia



Atención al PAC

En el periodo evaluado, no se recibieron PQRS, durante la atención en el PAC, pero se recibió una atención durante la realización del Comité de Acompañamiento ciudadano, el cual se llevó a cabo el 12 de marzo del 2026.

A la fecha de entrega del presente informe, se han recibido 9 PQRS, de las cuales cuatro (4), se encuentran en seguimiento para su respectivo cierre, por parte de MinCulturas. a continuación, se relacionan las PQRS.

Tabla 2. PQRS recibidas en el periodo evaluado

No. PQRS	Consecutivo	Fecha de recepción	Nombre del solicitante	Asunto y gestiones	Estado
01	PQRSD-SJD-EJI-0022	21-08-2025	Luz Amira Eslava	Ciudadana solicita se le envíe la presentación con la información de avance presupuestal del contrato. Por parte de la supervisión del MinCultura, se remitió respuesta a PQRS	Cerrada 25-08-2025
02	PQRSD-SJD-EJI-0023	21-08-2025	Meandro Vélez	Ciudadano solicita información sobre los estudios previos y si se aumentaron costos de acuerdo a lo que visualiza el contratista de obra en la actualidad y cuánto se aumentó. Por parte de la supervisión del MinCultura, se remitió respuesta a PQRS	Cerrada el 01 de octubre del 2025 por medio de oficio del ministerio MC42156S2025
03	PQRSD-SJD-EJI-0024	21-08-2025	David Cristancho	Ciudadano solicita que se entregue un cuadro de los avances de obra, avances presupuestales y hallazgos desde la parte social continuamente. Por parte de la supervisión del MinCultura, se remitió respuesta a PQRS	El supervisor informa que fue cerrada el 01 de octubre del 2025, esta información se encuentra en la plataforma de PQRS del Mincultura
04	PQRSD-SJD-EJI-0025	14-10-2025	Fernando Londoño	El ciudadano manifiesta que, durante el paso de una volqueta proveniente de la obra, se dejó material residual en la vía la Calle 2 sur, para lo que el contratista procede a realizar jornada de limpieza y se da cierre a satisfacción por parte del ciudadano	Cerrada 14-10-2025

05	PQRSD-SJD-EJI-0026	20-11-2025	David Cristancho	Solicita detener la obra y que no se realice el jardín infantil, si no que se de el uso como era anteriormente, (Cocinas occidentales y uso médico)	Abierta
06	PQRSD-SJS-EJI-0019	20-11-2025	David Cristancho	Solicitud de mesa técnica	Abierta
07	PQRSD-SJD-EJI-0027	20-11-2025	Luis Pérez	El ciudadano solicita que se entregue copia de lo que dice el ICHAN frente al manejo que se le debe dar de las cocinas encontradas en el jardín infantil	Cerrada
08	PQRSD-SJD-EJI-0021	16-12-2025	Miguel Moreno	El ciudadano solicita que se le envíe, vía correo electrónico la presentación de la reunión de avance	Abierta
09	Pqrsd-sjd-esr-26-010	12-03-2026	Luis Antonio Pérez	La comunidad solicita información sobre el concepto emitido por el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH), mediante el cual se indicó que las cocinas deben ser subterráneas.	Abierta

Fuente: Elaboración propia

A continuación, se relaciona el link, desde el cual se lleva el seguimiento de las diferentes PQRSD

En cumplimiento con lo establecido en el Plan de Gestión Social, se verificó la publicación del pendón informativo en el Punto de Atención a la Comunidad para el presente periodo, tal como se muestra a continuación:

https://mculturamy.sharepoint.com/:x:/g/personal/jhenao_mincultura_gov_co1/EdewF5LKrk1BvW_vqmzUDZ4BT7dRPIrz0t3J5olwlXtXIg

Registro fotográfico fijación pendón informativo


Los parámetros establecidos el anexo técnico a evaluar por parte de la interventoría al contratista para la atención idónea a la ciudadanía, son:

Tabla 3. Criterios de cumplimiento Atención PAC

Criterio de evaluación	Cumplimiento
El Contratista debe establecer un Punto de Atención a la Ciudadanía: PAC; lugar tipo oficina, en lo posible dentro del área de influencia directa, con los protocolos de bioseguridad vigentes. Este espacio de atención a la ciudadanía, no se puede disponer como depósito de materiales de la obra, y siempre debe estar en adecuadas condiciones de aseo.	Cumple
Se debe asignar un espacio físico y los elementos necesarios para el buen desarrollo de las tareas asignadas a dichos profesionales.	Cumple
El PAC (Puntos de Atención al Ciudadano) estará a cargo del Residente Social del Contratista.	Cumple
El equipamiento básico que debe tener el PAC será el siguiente: Un pendón de 1m x 2m, en policromía, el cual debe ser ubicado en un punto estratégico garantizando su visibilidad, y debe contener la siguiente información: 1. Número y objeto del contrato 2. Horario de atención al público 3. Nombre(s) del Contratista, interventoría 4. Medios de atención: dirección del PAC, teléfonos y correo electrónico (la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Supervisión debe aprobarlo); contar con escritorio y sillas (5 sillas) para	Cumple

atender a la ciudadanía, 1 mesa para reuniones, una línea celular a cargo de la Residente Social del Contratista.	
A su vez el PAC deberá contar también con acceso a internet, 1 archivador (mínimo 2 gavetas), un computador con unidad de CD o DVD, impresora, Planos actualizados del proyecto con detalles arquitectónicos y geométricos para consulta de la comunidad, registro digital actas de vecindad, 1 baño con jabón de manos, papel higiénico y papelera (éste debe permanecer con condiciones ambientales mínimas).	Cumple
El horario de atención a la ciudadanía debe ser mínimo de 16 horas semanales.	Cumple
Será responsabilidad del Contratista contar con un sistema de atención al ciudadano, en el cual se registren todas las peticiones, quejas, reclamos, sugerencias y otros, por medio virtual y telefónico; según facilidad del ciudadano.	Cumple

Fuente: Elaboración propia

Tabla 4. Evaluación de indicadores Programa de atención al ciudadano

Indicador	Fórmula	Cumplimiento
Productividad y gestión	Número de PAC instalados en funcionamiento / Número de PAC requeridos X100%	1X100/1 = 100%
	Número de PQRSD atendidas en el periodo evaluado / Número de PQRSD recibidas en el periodo evaluado X100%	1X100/1 = 100%
	Número de líneas telefónicas de atención habilitadas / Número de líneas telefónicas de atención requeridas X100%	1X100/1 = 100%
	Número de correos electrónicos sociales habilitados / Número correos electrónicos sociales requeridos X100%	1X100/1 = 100%
	Número de pendones informativos fijados en PAC / Número de pendones informativos requeridos en PAC X100%	1X100/1=100%

Fuente: Elaboración propia

7.1. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN

El componente social en cumplimiento de su deber y compromiso con la comunidad y el programa de participación e información, está implementando durante la ejecución del proyecto actividades de carácter informativo y participativo, a través de reuniones informativas de inicio, avance, finalización y socializaciones, la conformación de Comité de Acompañamiento Ciudadano (CAC) y demás mecanismos que permiten fortalecer los espacios de participación de la comunidad y de las organizaciones sociales; así como promoción del ejercicio proactivo y propositivo de control social por parte de la ciudadanía, bajo la evaluación y aprobación de la interventoría y la supervisión social

En este apartado se presenta el consolidado de actividades y evaluación de seguimiento relacionado con la conformación y reuniones de Comités de Acompañamiento Ciudadano

7.1.1. Comité de Acompañamiento Ciudadano (CAC)

El día 12 de marzo, se llevó a cabo el cuarto Comité de Acompañamiento Ciudadano.

Se programó el siguiente CAC, por parte del jardín infantil, para el día 21 de mayo del 2026.

Para la fecha, se han realizado 4 CAC, de acuerdo a los parámetros establecidos en el anexo y el Plan de gestión social, a continuación, se relaciona los comités realizados durante la ejecución del proyecto:

Registro fotográfico cuarto CAC



Fuente, Elaboración propia

Tabla 5. Consolidado Comités de Acompañamiento Ciudadano durante el proyecto

No. Comité	Fecha	Actores participantes	No. Participantes	Soportes de gestión verificados
1	26 de junio de 2025	• Ciudadanos inscritos a CAC. • MinCultura • Interventorías • Contratistas	28 comunidad 14 funcionarios del proyecto	• Registro de asistencia • Registro fotográfico • Acta de reunión (en elaboración • n por equipo social de los edificios

				Siberia y administrativo)
2	21 de agosto de 2025	• Ciudadanos inscritos a CAC • MinCultura • Interventorías • Contratistas.	24 comunidad 26 funcionarios del proyecto	• Registro de asistencia • Registro fotográfico • Acta de reunión (en elaboración por equipo social de los edificios Siberia y administrativo)
3	20 de noviembre de 2025	• Ciudadanos inscritos a CAC • Mincultura • Interventorias • Contratista.	27 comunidad 15 funcionarios del proyecto	• Registro de asistencia • Registro fotográfico • Acta de reunión (en elaboración por equipo social de los edificios Siberia y administrativo)
4	12 de marzo del 2026	• Ciudadanos inscritos a CAC • Mincultura • Interventorias Contratista.	19 comunidad 15 funcionarios del proyecto	• Registro de asistencia • Registro fotográfico • Acta de reunión (en elaboración por equipo social de los edificios San Roque y administrativo)

Fuente: Elaboración propia

Tabla 6. Evaluación de indicadores Programa de atención al ciudadano

Indicador	Fórmula	Cumplimiento
Productividad y gestión	Número de CAC conformados X100% Número de CAC requeridos	1X100/1 = 100%
	Número de reuniones de CAC realizadas X100% Número de reuniones de CAC requeridas	N.A

Fuente: Elaboración propia

7.2. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SOCIALES DE OBRA

En este apartado se presenta el consolidado de actividades y evaluación de seguimiento relacionado con la ejecución de levantamiento de actas de vecindad de cierre, actas de compromiso y registro fotográfico y fílmico de vías, que realizó el Consorcio Obras Hospital Domo en cumplimiento de sus obligaciones en el componente social. La actividad ha sido desarrollada por el área técnica del contratista con acompañamiento y articulación con el área social, bajo el acompañamiento y seguimiento de la interventoría desde los componentes técnico y social.

Para el periodo que comprende el presente informe, no se llevaron a cabo actividades de acompañamiento al área técnica.

A continuación, se relaciona el consolidado de actas de vecindad levantadas a la fecha:

Tabla 7. Consolidado Actas de Vecindad

Tipo de predio	Dirección	Fecha elaboración	Estado aprobación interventoría
Taller de carpintería	Avenida Caracas # 1 - 08 Sur L1	21 de marzo de 2025	Aprobada
ASOHAN taller de rehabilitación	Avenida Caracas # 1 - 08 Sur L2	21 de marzo de 2025	
Comercial Servicio Vehicolda LTDA	Avenida Caracas # 1 -88 Sur	26 de marzo de 2025	
Centro Dermatológico Federico Lleras	Av. Caracas # 1 -13	21 de abril de 2025	
Ancianato	Fachada del muro colindante	03 de junio del 2025	
Ancianato	Áreas internas	03 de junio del 2025	
Ancianato	Adición registro áreas internas	25 de julio del 2025	
Alcance Ancianato	Cuartos vestier y tanques	25 de julio del 2025	
UVO	**Cubierta UVO**	**15 de agosto del 2025**	**En revisión**

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8. Consolidado Actas de Espacio Público

Tipo de Espacio Público	Dirección	Fecha elaboración	Estado aprobación interventoría
Vía	Calle 2 sur entre Carreras 11b y Av. Caracas	21 de marzo de 2025	Aprobadas
Vía	Av. Caracas entre las Calle 2 sur y Calle 1 sur	21 de marzo de 2025	

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9. Evaluación de indicadores Acompañamiento a Actividades Técnicas

Indicador	Fórmula	Cumplimiento
Productividad y gestión	$\frac{\text{Número de actas de vecindad predios realizadas}}{\text{Número de actas de vecindad de predios requeridas}} X100\%$	1X100/1=100%
	$\frac{\text{Número de actas de vecindad de vías realizadas}}{\text{Número de actas de vecindad de vías requeridas}} X100\%$	N/A

Fuente: Elaboración propia

7.3. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Con el fin de promover la sostenibilidad de las obras de restauración y apropiación por parte de la ciudadanía de las obras en ejecución, el contratista contando con el acompañamiento de la interventoría, deberá llevar a cabo actividades de carácter pedagógico con las comunidades del área de influencia del proyecto incluidos los integrantes del Comité de Acompañamiento

Ciudadano, las cuales se programarán: La primera una vez se logre el 50% de avance de la obra y la segunda al 98% del avance de la obra.

Para el periodo que comprende el presente informe, no fue necesario llevar a cabo esta actividad.

Tabla 10. Evaluación de indicadores Programa de Sostenibilidad

Indicador	Fórmula	Cumplimiento
Productividad y gestión	0X100% 0	100%

Fuente: Elaboración propia

7.4. PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

Este programa tiene como propósito, generar espacios de diálogo y concertación con la comunidad, a través del desarrollo de reuniones informativas, durante la ejecución del proyecto, haciendo posible que la ciudadanía pueda identificar las actividades y avances de la obra que cumplan con los criterios establecidos en el anexo; contando con la evaluación y acompañamiento de la interventoría, así como para la elaboración y divulgación de piezas informativas que se implementarán como extensión de los canales de información dispuesto para la comunidad.

7.4.1. REUNIONES INFORMATIVAS

La interventoría realiza una revisión previa de las metodologías para el desarrollo de cada reunión, así como del material que presentará a la comunidad y los soportes resultantes del desarrollo de cada reunión, para garantizar procesos asertivos que respondan a los objetivos del programa establecidos en el anexo.

7.4.1.1. Reunión de Inicio

La reunión de inicio, se llevó a cabo en el periodo pasado de manera conjunta con los funcionarios de todos contratos asociados al proyecto del hospital, el día 19 de mayo de 2025, en donde se contó con la participación de 121 personas, de las cuales 55 corresponden a funcionarios de las partes involucradas en el desarrollo del proyecto y 66 a la ciudadanía del área de influencia del proyecto, para ello, por parte de interventoría hizo la revisión de los soportes de asistencia y registro fotográfico otorgado por el contratista, así como la verificación y aprobación previa de la presentación e información presentada a la comunidad.

7.4.1.2. Reuniones de Avance

La reunión de avance se llevó a cabo el día 16 de diciembre, del 2025, dando cumplimiento a los parámetros establecidos en el anexo.

7.4.1.3.Reunión final

Para el periodo evaluado, dada la etapa del proyecto en ejecución, no se requirió la implementación de este tipo de reuniones.

7.4.1.4. Reuniones Extraordinarias

En el periodo evaluado, no se requirió la programación ni realización de este tipo de reuniones.

Tabla 11. Evaluación de indicadores Reuniones Informativas

Indicador	Fórmula	Cumplimiento
Productividad y gestión	Número de reuniones de inicio realizadas / Número de reuniones de inicio requeridas X100%	1X100/1 = 100%
	Número de reuniones de avance realizadas / Número de reuniones de avance requeridas X100%	N.A
	Número de reuniones de finalización realizadas / Número de reuniones de finalización requeridas X100%	N.A
	Número de reuniones extraordinarias realizadas / Número de reuniones extraordinarias requeridas X100%	N.A

Fuente: Elaboración propia

7.4.2. PIEZAS COMUNICATIVAS

Las piezas comunicativas entregadas a la comunidad, son previamente revisadas por la interventoría, así como los procesos de divulgación y productos resultantes de la actividad.

Durante el periodo evaluado, se llevó a cabo el acompañamiento a las siguientes actividades asociadas a este ítem:

Volantes de inicio

Para el periodo que comprende el presente informe, no aplica esta actividad de divulgación.

Volantes de convocatoria

Para el periodo que comprende el presente informe, se llevó a cabo la convocatoria para el cuarta CAC, para lo cual la profesional social del contratista, realizó la convocatoria por medio de correo electrónico, el día 9 de marzo del 2026, actividad que reforzó por medio de llamadas telefónicas y mensajes de WhatsApp, al grupo, creado para difusión de información para el CAC.

Volante MONC

Para el presente periodo, no fue requerida la implementación de este tipo de volante.

Volante Informativo

Para el presente periodo, no fue requerida la implementación de este tipo de volante.

Notificaciones actas de vecindad

Dada la etapa actual del proyecto, no se requirió la difusión de este tipo de volante.

Afiches

En aras de fortalecer los canales de información con la comunidad, se implementará la instalación de afiches a partir del siguiente periodo con la misma información y arte relacionado en el pendón del PAC, en puntos estratégicos, lo cual será acompañado y verificado por la interventoría.

El día 07 de noviembre del 2025, se realizó la instalación del afiche informativo, en la carrera 11 c No. 2 – 04, para el periodo que comprende el presente informe, no se fue necesario actualizar el afiche.

Registro fotográfico afiche informativo

Instalación afiche 07 de noviembre 2025


Puntos Satélite de Información (PSI)

Se hace seguimiento al PSI, el cual se encuentra ubicado en el Calle 2 No. 11b-36, (Cartelera informativa), se verifica su estado actual.

Tabla 12. Evaluación de indicadores Programa de Comunicaciones, Divulgación e Información

Indicador	Fórmula	Cumplimiento
Productividad y gestión	Número de volantes divulgados en el periodo evaluado / Número de volantes requeridos en el periodo evaluado X100%	100X100/100=100%
	Número de afiches fijados en el periodo evaluado / Número de afiches requeridos en el periodo evaluado X100%	N.A
	Número de PSI actualizados en el periodo evaluado / Número de actualizaciones PSI requeridas en el periodo evaluado X100%	1X100/1=100%

Fuente: Elaboración propia

7.5. CONTRATACIÓN MANO DE OBRA NO CALIFICADA-MONC

Acorde con lo establecido en el anexo técnico, en el cual se relaciona que el contratista debe contar con un 50% de personal mano de obra no calificada, durante la ejecución del proyecto y que sean residentes del área regional, el cual hace referencia a la ciudad de Bogotá, se evidencia que el contratista está dando cumplimiento con lo establecido, dado que según lo reportado actualmente cuentan con una contratación de 30 personas las cuales residen en la ciudad de Bogotá.

7.6. CONTRATACIÓN MUJERES

De acuerdo a lo establecido en el anexo técnico, el contratista debe garantizar la contratación de mujeres, en un 5%, sobre el total de la MANO DE OBRA NO CALIFICADA.

Para el periodo correspondiente al presente informe, se evidencia que el contratista ha vinculado a 4 mujeres en su nómina, siendo así un 13.3% de mujeres, se evidencia que está dando cumplimiento a lo establecido en el anexo técnico.

8. REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE INFORMES Y REUNIONES DE SEGUIMIENTO

El Contratista debe elaborar y entregar para revisión y aprobación de interventoría, los productos necesarios requeridos en el anexo, que den cuenta, de la implementación del Plan de Gestión Social en cumplimiento con sus obligaciones contractuales, así como se llevarán a cabo Comités de obra entre contratista e interventoría y la Supervisión, para dar seguimiento a las actividades ejecutadas y avances del proyecto.

8.1. REUNIONES DE SEGUIMIENTO

8.1.1. Consolidado Reuniones sociales con la Supervisión

Como parte de las actividades de seguimiento social entre la Supervisión del MinCultura, la interventoría y el Contratista, se llevan a cabo reuniones del componente social entre las partes mencionadas, para hacer verificaciones de actividades programadas, esclarecer dudas y recibir directrices de la Supervisión para la ejecución de las actividades futuras. Para el presente periodo, no se realizaron reuniones con la Supervisión del MinCultura, a

continuación, se relaciona el consolidado de las reuniones sociales de seguimiento hechas hasta la fecha:

A continuación, se relacionan las fechas de las diferentes reuniones y capacitaciones realizadas por Mincultura, dirigidas a las profesionales sociales de los diferentes edificios que se encuentran en ejecución de obra:

Tabla 13. Consolidado Reuniones sociales con la Supervisión

Comité No.	Fecha	Modalidad	Participantes
1	01 de marzo de 2025	Virtual	Supervisión, interventoría y contratista
2	04 de marzo de 2025	Virtual	
3	06 de marzo de 2025	Virtual	
4	11 de marzo del 2025	Virtual	
5	17 de marzo del 2025	Virtual	
6	19 de marzo del 2025	Virtual	
7	25 de marzo del 2025	Virtual	
8	29 de marzo del 2025	Virtual	
9	09 de abril de 2025	Virtual	
10	07 de mayo de 2025	Virtual	
11	21 de mayo de 2025	Virtual	
12	04 de junio de 2025	Virtual	
13	05 de junio de 2025	Virtual	
14	13 de junio de 2025	Virtual	
15	25 de agosto de 2025	Virtual	
16	09 de septiembre de 2025	Virtual	
17	12 de noviembre de 2025	Virtual	
18	21 de noviembre de 2025	Virtual	
19	05 de diciembre del 2025	Presencial	
20	27 de enero del 2026	Virtual	
21	03 de febrero del 2026	Presencial	
22	27 de febrero del 2026	Presencial	

Fuente: Elaboración propia

8.1.2. Recorridos

Durante el periodo evaluado, no se programaron recorridos de obra con el componente social.

8.2. INFORMES Y ENTREGABLES

8.2.1. Informe Mensual de Obra

El Contratista hace entrega a la interventoría de informes mensuales que dan cuenta de la consolidación de las actividades ejecutadas desde el componente social durante cada periodo

evaluado, en el cual, se registran todos los programas y actividades como lo estipula el anexo social.

Tabla 14. Consolidado entregas informes mensuales contratista

No. Informe	Fecha entrega	Estado	Observaciones
1	12 de marzo de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 1.
2	08 de abril de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 1.
3	24 de mayo de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 2.
4	10 de junio de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
5	06 de julio de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
6	13 de agosto de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
7	06 de septiembre de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
8	06 de octubre de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
9	06 de noviembre de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
10	03 de diciembre de 2025	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
11	07 de enero del 2026	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
12	06 de febrero del 226	Aprobado	Se aprueba informe en versión 0 con ajustes hecho por la interventoría al documento
13	07 de febrero de 2026	Aprobado	Se aprueba informe en versión 1 con ajustes hecho por la interventoría al documento

Fuente: Elaboración propia

8.2.2. Informe Final de Obra

El Contratista debe elaborar y remitir a interventoría un informe que dé cuenta de la consolidación total de las actividades ejecutadas durante el desarrollo del proyecto, cumpliendo con los criterios establecidos en el anexo, una vez se finalice el total de las actividades programadas y requeridas para la culminación del proyecto. El cual se realizará y entregará al término del plazo contractual.

9. ENTREGABLES

El Contratista debe elaborar y entregar a la interventoría y supervisión para revisión y aprobación, productos que den cuenta del Plan de Gestión Social para el proyecto y la Metodología de Comunicación a implementar, bajo las cuales se plantea el desarrollo del componente social.

Tabla 15. Productos entregados por el contratista

Producto	Fecha de entrega	Fecha de aprobación
Plan de Gestión Social V.2	24 de febrero de 2025	10 de marzo de 2025
Metodología de Comunicación V.2	11 de marzo de 2025	25 de marzo de 2025

Fuente: Elaboración propia

10. CONCLUSIONES GENERALES DEL INFORME.

En el periodo evaluado, el contratista dio cumplimiento a los parámetros establecidos en el anexo social y se hicieron recomendaciones en los comités de obra y mesas de trabajo para garantizar la ejecución del total de las actividades acordadas y exigidas por la supervisión del Ministerio de Culturas y Saberes, propendiendo por la mejora continua de las estrategias para la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución del proyecto.

El área social de interventoría en cumplimiento a las acciones de seguimiento, verificación, acompañamiento y demás obligaciones de gestión social, realizó los requerimientos para el cumplimiento de las obligaciones de gestión social a través de las medidas propuestas, de tal manera que se logre el adecuado desarrollo del proyecto en la etapa de obra.

En el periodo evaluado, se realizó el acompañamiento y seguimiento a las siguientes actividades sociales llevadas a cabo por el contratista:

- Para el Programa de Atención a la Ciudadanía, se hizo acompañamiento y verificación del Punto de Atención a la Ciudadanía en los horarios de atención, evidenciando el cumplimiento de los horarios de atención establecidos.

- En el Programa de Participación, no requirió la ejecución de actividades para el periodo evaluado, teniendo en cuenta la etapa del proyecto.

- Para el Programa de Sostenibilidad: El día 14 de febrero, se llevó a cabo el primer taller de sostenibilidad dirigido a la comunidad. realizaron las diferentes gestiones para llevar a cabo el taller de sostenibilidad, el cual está programado para el día 14 de febrero del 2026.

- Para el Programa de Comunicaciones, Divulgación e Información, por parte de la interventoría, se llevó a cabo la aprobación del volante para la convocatoria del cuarto CAC, el cual se llevó a cabo el día 12 de marzo del 2026.

- Se evidencia que el contratista está dando cumplimiento a los porcentajes estipulados referente a MONC y contratación de mujeres.

En general, la interventoría seguirá realizando un seguimiento integral al desarrollo del proyecto, garantizando el cumplimiento de los términos contractuales, técnicos y administrativos para el adecuado avance de la obra.

11. BIBLIOGRAFÍA

Ministerio de Culturas, las Artes y los Saberes, 2024 - Noticias - El Minculturas adjudicó los contratos para las obras de ocho edificios en el San Juan de Dios. Obtenido de: https://www.mincultura.gov.co/noticias/Paginas/el-minculturas-adjudico-los-contratos-para-las-obras-de-ocho-edificios-en-el-san-juan-de-dios.aspx

Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. Recuperación - Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil. Obtenido de: https://www.mincultura.gov.co/especiales/elsanjuandedios/Paginas/index.aspx#recuperacion

INFORME AMBIENTAL.

INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 14

PERIODO:
del 07 de marzo 2026 al 06 de abril de 2026



Contrato de obra 4378-2024

"OBJETO. INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL". CELEBRADO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS LOS ARTES Y LOS SABERES Y CONSULTEC SAS.

Modificaciones		
Elaborado Por	**Fecha**	**Firma**
MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	06/04/2025	

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 4
OBJETIVO 4
1. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO 5
1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4378 DE 2024 5
1.2. ASPECTOS CONTRACTUALES CONTRATO DE OBRA 4343 DE 2024. 5
2. SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 6
2.1. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES 6
2.2. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS DEL PERIODO 6
2.3. ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA AMBIENTAL 7
2.3.1. CAPACITACIONES E INDUCCIONES 7
3. MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS. . 8
3.1. PERMISOS Y LICENCIAS AMBIENTALES APLICABLES AL PROYECTO 8
3.2. PROGRAMA DE MANEJO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN 8
3.3. PROGRAMA DE MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 8
3.4. PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS CONVENCIONALES 10
3.4.1. RESIDUOS ORDINARIOS 10
3.4.2. PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS PELIGROSOS 10
3.5. PROGRAMA DE MANEJO SILVICULTURAL 10
3.5.1. MANEJO ADMINISTRATIVO 10
3.5.2. MANEJO OPERATIVO 13
3.6. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS 13
3.6.1. PMA RCD 13
3.6.2. SEGUIMIENTO SDA 14
3.7. PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 16
3.8. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS 17
3.9. PROGRAMA DE MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO. ..17
3.10. PROGRAMA DE MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS 17
3.11. INDICADORES DEL PMA 20
4. ACCIONES DE LA INTERVENTORIA EN CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES 23
4.1. PERSONAL DE LA INTERVENTORIA 23
4.2. COMITES DE SEGUIMIENTO, MESAS DE TRABAJO Y/O REUNIONES 24

4.3. RECORRIDOS E INSPECCIONES 24
4.4. SOLICITUDES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 24
5. CONCLUSIONES 25
6. RECOMENDACIONES 26

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 . Personal del Contratista 6
Tabla 2 . Capacitaciones del contratista 7
Tabla 3 . Disposición de RCD 8
Tabla 4 . Proveedores de materiales granulares aprobados 8
Tabla 5 . Suministro de material granular 9
Tabla 6 . Trazabilidad de solicitudes silviculturales a la SDA 13
Tabla 7 . Individuos forestales del proyecto 13
Tabla 8 . Consolidado de residuos del periodo 13
Tabla 9 . Seguimiento al consolidado Decreto 507 2023 14
Tabla 10 . Consolidado de aprovechamiento de RCD 15
Tabla 11 . Consolidado de reportes aplicativo SDA 16
Tabla 12 . Consolidado de vehículos aprobados 18
Tabla 13 . Consolidado de vehículos proveedores de material 19
Tabla 14 . Indicadores del PMA 20
Tabla 15 . Personal de Interventoría 23
Tabla 16 . Comités de seguimiento 24

LISTADO DE ANEXOS

Anexo	1	Formato de Evaluación Ambiental
Anexo	2	Registro fotográfico
Anexo	3	Cronograma de actividades y soportes del Contratista
Anexo	4	Control de RCD
Anexo	5	Control de materiales
Anexo	6	Componente Forestal
Anexo	7	Control de residuos
Anexo	8	SDA
Anexo	9	Protección a sumideros
Anexo	10	Mantenimiento de baños
Anexo	11	Control de vehículos
Anexo	12	Indicadores PMA

INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al Informe de Interventoría No. 14 del contrato No. 4378-2024, suscrito entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y CONSULTEC SAS, cuyo propósito es supervisar la ejecución del contrato de obra para la intervención del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, reconocido como Bien de Interés Cultural del ámbito nacional en la ciudad de Bogotá D.C.

La Interventoría se encarga de garantizar el cumplimiento de los requisitos contractuales y normativos, realizando el seguimiento integral en los ámbitos técnico, administrativo, financiero, ambiental, contable y jurídico. Su labor consiste en vigilar que la ejecución de la obra se ajuste a las especificaciones establecidas en el Pliego de Condiciones, el Anexo Técnico y demás documentos regulatorios, asegurando la calidad, el uso eficiente de los recursos y el cumplimiento de los plazos acordados.

Este informe abarca el período comprendido entre **el 07 de marzo 2026 al 06 de abril de 2026**, presentando un análisis detallado del desarrollo del contrato de interventoría, los avances en la supervisión del proyecto, los aspectos críticos identificados y las medidas implementadas para su mitigación.

OBJETIVO

Documentar y aprobar la gestión ambiental realizada por la Contratista durante el periodo evaluado, mediante el seguimiento, control y verificación del cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista, conforme al contrato de obra y al Plan de Manejo Ambiental.

En este sentido, el informe expone:

- Realizar control de actividades constructivas en relación con los criterios ambientales establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y el PMA-RCD.
- Verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales ambientales por parte del contratista durante el periodo reportado.
- Identificación de hallazgos ambientales que afecten el desarrollo de la obra y proponer medidas correctivas y de mitigación.
- Registro de acciones realizadas por la Interventoría en el componente ambiental mediante bitácoras, inspecciones, comités y mesas de trabajo conjuntas.

1. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

Seguimiento administrativo del Contrato de Obra:

1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4378 DE 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 4378 de 2024	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
INTERVENTORIA	CONSULTEC S.A.S.
OBJETO	Realizar la Interventoría integral a las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional.
VALOR DEL CONTRATO	MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS PESOS MONEDA CORRIENTE ($1.999.494.416 M/CTE.)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	16 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 de febrero de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	6 de mayo de 2026

1.2. ASPECTOS CONTRACTUALES CONTRATO DE OBRA 4343 DE 2024.

CONTRATO DE OBRA No 4343 de 2024	
CONTRATANTE	Ministerio de las Culturas, Las Artes y Los Saberes.
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS DOMO
OBJETO	El objeto del Contrato es la ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato.
VALOR DEL CONTRATO	SIETE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS M/CTE ($ 7.557.696.614,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	15 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	7 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	6 de mayo de 2026

2. SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

En el presente apartado, se presenta las actividades de la gestión ambiental de la interventoría para el seguimiento, control y verificación de cada una de las actividades desarrolladas por el Consorcio Obras Hospital Domo para el Contrato de obra No. 4378 de 2024, de acuerdo con los parámetros establecidos.

En el anexo 01 se presenta el formato F-GIN-167 - evaluación ambiental, así mismo, en el anexo 02 se remite el registro fotográfico del periodo.

2.1. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona el personal ambiental y sus dedicaciones del área para el Contratista:

Tabla 1. Personal del Contratista

NOMBRE	CARGO
Héctor Alberto Hernández	Director de Obra
Daniel Huertas	Residente de Obra
Luisa Diaz	Profesional SST

Fuente: Elaboración propia

2.2. ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS DEL PERIODO

Para el periodo del presente informe, desde el área técnica se han realizado actividades correspondientes a:

Para el periodo del presente informe, desde el área técnica se han realizado actividades correspondientes a:

Bloque No. 1

1.Reemplazo de madera de cubierta bloque 1.
2.Re emboquille de juntas en mampostería bloque 1.
3.Pañete de muros internos bloque 1.
4.Relleno y compactación de recebo para cubrir vigas de amarre perimetral y zócalo impermeabilizado de fachada bloque 1.
5.Reemplazo de piezas de mampostería para filos de ventana y encaje de tabiques de madera para anclaje de ventanearía bloque 1.
6.Disposición de dinteles de madera para vanos de puertas y ventanas bloque 1.

Bloque No. 2

1.Tendido de manto protector en cubierta para tendido de malla y teja de barro bloque 2.
2.Tendido de redes eléctricas con tubería EMT para iluminación de espacios interiores bloque 3. Levantamiento de muros livianos en superboard, llenado de juntas e impermeabilización bloque 2.
4.Tendido de teja de barro nueva y recuperada en cubierta bloque 2.

Bloque No. 3
1.Desmonte de camillas, parales y cerchas metálicas después del desencofre de vigas aéreas bloque 3.
2.Desmonte de formaleta de vigas aéreas y limpieza general en bloque 3.

Urbanismo
1.Registro y rescate arqueológico de registro antiguo en excavación perimetral.
2.Adecuación de carreteables y organización de acopios de material granular.
3.Excavación con retroexcavadora para redes sanitarias y de aguas lluvias.
4.Excavación y tendido de redes eléctricas en urbanismo.
5.Construcción de cajas de inspección.
6.Reemplazo de tubería eléctrica afectada
7.Tendido de redes de desagüe y redes sanitarias en urbanismo.

2.3. ACTIVIDADES DEL CRONOGRAMA AMBIENTAL

Durante el desarrollo del proyecto en el periodo se realizó las siguientes actividades para la gestión ambiental para el contrato. En el anexo 03 se remite el cronograma de capacitación del Contratista, junto con los soportes.

2.3.1. CAPACITACIONES E INDUCCIONES

Tabla 2. Capacitaciones del contratista

Fecha	Tema
07/03/2026	Contaminación por emisiones atmosféricas
09/03/2026	Separación de residuos solidos
11/03/2026	Protección y contaminación del suelo y aire
16/03/2026	Ventajas del uso eficiente de energía
17/03/2026	Uso del casco
18/03/2026	Separación de residuos de obra
25/03/2026	Cuidado del agua

Fuente. Elaboración propia

- De acuerdo al cronograma de capacitaciones presentado para la etapa de construcción se tenía contemplada una capacitación en el periodo. (Ver anexo 3).
- Se da cumplimiento al indicador de capacitaciones el cual se encuentra en el anexo 3.
- Se realizo recorrido en conjunto con el contratista y evidencia de estos recorridos quedaron consignados en la bitacora SSTMA.

- Se mantiene la señalización de los acopios temporales.

- Se cuenta con los puntos ecológicos en obra.

- Se realizan jornadas de orden y limpieza en obra.

- Se cuenta instalada la valla de la obra a la entrada del predio.

3. MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS.

3.1. PERMISOS Y LICENCIAS AMBIENTALES APLICABLES AL PROYECTO

Durante el periodo se está a la espera de la respuesta del trámite ante la SDA para el permiso de tratamientos silviculturales para el proyecto.

3.2. PROGRAMA DE MANEJO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN

Durante el periodo se realizó actividad de excavación y descapote generando residuos de excavación como se muestra en la tabla a continuación.

Tabla 3. Disposición de RCD

PERIODO	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	CANTIDAD DISPUESTA TON
07 de marzo al 06 de abril de 2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	Escombro mezclado	**77**	**98.56**
	CEMEX	Escombro mezclado	**105**	**134.4**
	MAQUINAS AMARILLAS	Escombro mezclado	**70**	**89.62**
TOTAL			**252**	**322,58**

Fuente. Elaboración propia

En el anexo 04 se presenta el formato de control de RCD, aprobado por la Interventoría.

3.3. PROGRAMA DE MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Durante el periodo del presente informe se contó con los siguientes proveedores, los cuales fueron objeto de revisión y aprobación por parte de la Interventoría.

Tabla 4. Proveedores de materiales granulares aprobados

Proveedor	Estado
Incomineria	Activo
Ingenieros GF	Activo
Agregados del Oriente	Activo

Fuente. Elaboración propia

Durante el periodo se contó con el suministro de los siguientes materiales:

Tabla 5. Suministro de material granular

FECHA	MATERIAL	CANTIDAD M3	CANTIDAD TON	PROVEEDOR
10/03/2026	GRAVA 1/2	8	13,60	INGENIEROS GF
10/03/2026	B400 RCD	15	25,50	INGENIEROS GF
10/03/2026	ARENA DE PEÑA	8	12,80	INGENIEROS GF
13/03/2026	ARENA DE PEÑA	15	24,00	INGENIEROS GF
13/03/2026	B400 RCD	15	25,50	INGENIEROS GF
18/03/2026	ARENA DE PEÑA	16	25,60	INGENIEROS GF
18/03/2026	B400 RCD	15	25,50	INGENIEROS GF
18/03/2026	ARENA NATURAL DE RIO	15	24,00	INGENIEROS GF
19/03/2026	B400 RCD	15	25,50	INGENIEROS GF
20/03/2026	B400 RCD	15	25,50	INGENIEROS GF
31/03/2026	B400 RCD	15	25,50	INGENIEROS GF
TOTALES m3		**152,00**		
TOTALES Ton			**253,00**	

Fuente. Suministrado por el Consorcio Hospital Domo

INF No	PERIODO	Fecha de ingreso (dd/mm/aaaa)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL RECICLADO	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA m3	2. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA TON
14	MARZO 2026	10/03/2026	B400 RCD	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	25,50
14	MARZO 2026	13/03/2026	B400 RCD	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	25,50
14	MARZO 2026	18/03/2026	B400 RCD	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	25,50
14	MARZO 2026	19/03/2026	B400 RCD	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	25,50
14	MARZO 2026	20/03/2026	B400 RCD	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	25,50
14	MARZO 2026	31/03/2026	B400 RCD	INGENIEROS GF	B400 RCD	15	25,50
TOTAL						**90**	**153**

Fuente. Suministrado por el Consorcio Hospital Domo
En el anexo 05 se presenta el formato de control de materiales, aprobado por la Interventoría.

3.4. PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS CONVENCIONALES

3.4.1. RESIDUOS ORDINARIOS

Durante el periodo los residuos ordinarios fueron entregados a la empresa ESP LIME, los días martes, jueves y sábado.

Ilustración 1. Disposición de residuos ordinarios



3.4.2. PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS PELIGROSOS

Durante el periodo no se generaron residuos peligroso provenientes a las actividades de la obra.

3.5. PROGRAMA DE MANEJO SILVICULTURAL

3.5.1. MANEJO ADMINISTRATIVO

Durante el periodo se recibe la respuesta de la SDA mediante comunicados FOREST 2025ER301209 del 19/12/2025 Requerimiento documentación faltante con el trámite No 2025ER278526 y FOREST 2025ER278296 del 17/12/2025 Mesa de trabajo derecho de petición.

A continuación, se presenta la trazabilidad de solicitudes silviculturales a la SDA.

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	OBSERVACIÓN
DOBRAHSJD100-2025	21-04-2025	FOREST 2025ER84134	23-04-2025	Enviada	Solicitud inicial del Permiso de Aprovechamiento Silvicultural
FOREST 2025EE120151	05-06-2025	-	-	Recibida	Observaciones por parte de la SDA

DOBRAHSJD-229-2025	03-07-2025	FOREST 2025ER144062	04-07-2025	Enviada	Solicitud de prórroga por parte del contratista de un (1) mes para completar la información solicitada mediante FOREST 2025EE120151
FOREST 2025EE158248	4-07-2025	FOREST 2025ER84134	18-07-2025	Recibida	Aprobación de prórroga por un (1) mes por parte de la SDA
DOBRAHSJD-253-2025	17-07-2025	FOREST 2025ER156462	17-07-2025	Enviada	Respuesta al oficio FOREST 2025EE120151
DOBRAHSJD-317-2025	02-09-2025	FOREST 2025ER199856	02-09-2025	Enviada	Derecho de petición
FOREST 2025EE212743	15-09-2025	-	-	Recibida	RTA Derecho de petición.
DOBRAHSJD-359-2025	27-09-2025	FOREST 2025ER225999	29-09-2025	Enviada	Respuesta al radicado SDA 2025EE120151 del 5 de junio de 2025.
FOREST 2025EE216792	18/09/2025	-	-	Recibida	Desistimiento del proceso.
DOBRAHSJD-365-2025	03-10-2025	FOREST 2025ER233247	04-10-2025	Enviada	Derecho de petición.
FOREST 2025ER233247	04-10-2025	FOREST 2025EE252590	23-10-2025	Recibida	Rta al derecho de petición
DOBRAHSJD-365-2025	28-10-2025	FOREST 2025ER256893	29-10-2025	Enviada	Rta respecto al derecho de petición remitido el 04 de octubre de 2025.
DOBRAHSJD-426-2025	11-11-2025	Interventoría CONSULTEC	11-11-2025	Enviada	Nueva Solicitud al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, para agilizar trámite Permiso Silvicultural del Jardín Infantil ante la Secretaría Distrital de Ambiente.
DOBRAHSJD-449-2025	24/11/2025	FOREST 2025ER278296	25/11/2025	Enviada	Trámite permiso de aprovechamiento.
DOBRAHSJD-451-2025	24/11/2025	FOREST 2025ER278526	25/11/2025	Enviada	Alcance comunicado No. DOBRAHSJD-449-2025 Trámite permiso de aprovechamiento. Aclaración canal de comunicación.
DOBRAHSJD-455-2025	28/11/2025	FOREST 2025ER2824	28/11/2025	Enviada	Derecho de petición SDA.

		47			
FOREST 2025ER301209	19/12/2025	-	-	Recibida	Requerimiento documentación faltante con el trámite No 2025ER278526.
FOREST 2025ER278296	17/12/2025	-	-	Recibida	Mesa de trabajo derecho de petición.
DOBRAHSJD-512-2025	14/01/2026	FOREST 2026ER05395	16/01/2026	Enviada	Rta al radicado SDA 2025ER301209 del 19 de diciembre de 2025.
DOBRAHSJD-512-2025 (Virtual)	14/01/2026	FOREST 2026ER07148	20/01/2026	Enviada	Rta al radicado SDA 2025ER301209 del 19 de diciembre de 2025.
DOBRAHSJD-522-2025	21/01/2026	FOREST 2026ER10148	23/01/2026	Enviada	Rta a su comunicado 2025ER301209 Requerimientos de documentación faltante para continuar con el tramite del radicado No 2025ER78526 del 25 de noviembre de 2025.
DOBRAHSJD-525-2025	23/01/2026	Interventoría CONSULTEC	23/01/2026	Enviada	Copia radicado No. 2026ER10148 a SDA en respuesta al comunicado 2025ER301209 requerimientos de documentación faltante para continuar con el trámite del radicado 2025ER278526 del 25 de noviembre de 2025. Trámite silvicultural
DOBRAHSJD563	23/02/2026	Forest 2026ER32029 del 24/02/2026	23/02/2026	Enviada	Reporte de tala de emergencia – Acta No. ACM-20260609-00036
DOBRAHSJD-587-2025	10/03/026	Forest 2026EE40113 .	10/03/2026	Enviada	Respuesta a comunicado No. 2026EE40113 – Información sobre atención a los requerimientos indicados por la SDA en el oficio No. 2025ER301209
DOBRAHSJD-614-2025	27/03/2026	Forest 2026 ER60114	27/03/2026	Enviada	Subsanación técnica al requerimiento No. 2026EE30933 y radicación de documentos del Programa de Manejo Ambiental de RCD.

Tabla 6. Trazabilidad de solicitudes silviculturales a la SDA

Fuente. Elaboración propia.

3.5.2. MANEJO OPERATIVO

Se mantiene la implementación de la protección de los individuos arbóreos en el área directa de la ejecución del proyecto.

Tabla 7. Individuos forestales del proyecto

Numero	Especie	Nombre científico	Estado
1	Aguacate	Persea americana	Protegido
2	Aguacate	Persea americana	Protegido
3	Cerezo	Prunus serotina	Talado por emergencia
4	Cerezo	Prunus serotina	Talado por emergencia
5	Cayeno	Hibiscus rosa sinensis	Protegido
6	Guayacán de Manizales	Lafoensia acuminata	Ausente
7	Cerezo	Prunus serotina	Protegido
8	Cerezo	Prunus serotina	Protegido

Fuente. Actualizado 2026

3.6. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

3.6.1. PMA RCD

Teniendo en cuenta las características del contrato se cuenta con el Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición – RCD. Dando cumplimiento en el decreto 507 de 2023 sobre la meta de Aprovechamiento y de Circularidad.

Durante el periodo se realizó la gestión de los siguientes residuos provenientes del desarrollo de las actividades y en el anexo 07 se encuentra el consolidado de residuos.

Tabla 8. Consolidado de residuos del periodo

PERIODO	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	TIPO DE RESIDUO	TONELADAS GENERADAS
07 de marzo al 06 de abril de 2026	Soluciones ambientales REMET	Madera	8.2
TOTAL			**8.2**

Fuente. Elaboración propia

Para el mes de marzo se dispuso un total de 8.2 toneladas madera los cuales fueron entregados al gestor Soluciones Ambientales REMET.

3.6.2. SEGUIMIENTO SDA

A continuación, se presenta el consolidado de los reportes de aprovechamiento, reportados ante la Secretaría Distrital de Ambiente, teniendo en cuenta la formula del aprovechamiento, suministrada por la secretaría distrital de ambiente.

$$\frac{(\text{Cantidad de RCD aprovechado en obra} + \text{RCD entregado a planta} + \text{RCD gestionado por receptor} + \text{Material adquirido de plantas de tratamiento})}{\text{Cantidad total de RCD del trimestre sin material de excavacion y sobrante de la adecucion de terreno}}$$

En el anexo 08 se encuentran los soportes de los anexos I y V del Decreto 507 del 2023, en los cuales el contratista remite el aprovechamiento del periodo.

Tabla 9. Seguimiento al consolidado Decreto 507 2023

Periodo	RCD Aprovechado (In situ) TON	RCD Dispuesto TON	Residuos no pétreos TON	Material de Excavación dispuesto TON	Material valorizado TON	Volumen total del periodo TON
1 al 31 de marzo de 2025	0	0	0	0	0	0,00
1 al 30 de abril de 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 al 31 de mayo de 2025	11,86	0,00	6,45	0,00	0,00	18,31
1 al 30 de junio de 2025	47,64	81,92	2,86	41,04	0,00	132,42
1 al 31 de julio de 2025	13,72	254,72	30,85	305,84	0,00	299,29
1 al 31 de agosto de 2025	6,33	134,40	17,24	738,94	0,00	157,97
1 al 30 de septiembre de 2025	0,00	40,96	7,71	190,90	20,24	48,67
1 al 31 de octubre de 2025	30,74	62,72	5,70	268,96	141,75	99,16
1 al 30 de noviembre de 2025	0,00	35,88	11,94	89,71	0,00	47,82
1 al 31 de diciembre de 2025	6,33	17,92	13,20	107,55	0,00	37,45
1 al 31 de	0,00	0,00	5,54	0,00	0,00	5,54

Periodo	RCD Aprovechado (In situ) TON	RCD Dispuesto TON	Residuos no pétreos TON	Material de Excavación dispuesto TON	Material valorizado TON	Volumen total del periodo TON
enero de 2026						
1 al 28 de febrero de 2026	0,00	0,00	10.72	0,00	0,00	10.72
1 al 31 de marzo de 2026	0.00	0.00	8.20	322.58	153.00	483.78
TOTAL	**117.22**	**628.52**	**120.40**	**2400.56**	**314.99**	**1471.00**

Fuente. Elaboración propia.

A continuación, se presenta el consolidado resumen del aprovechamiento de RCD:

Tabla 10. Consolidado de aprovechamiento de RCD

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230.95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50.00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115.48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556.98	Ton
(d) Meta de circularidad	8.00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364.56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	1471.00	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745.74	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**50.70**	**%**
Volumen total de material acumulado	2649.91	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	314.99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**11.89**	**%**

Fuente. Elaboración propia

A la fecha se cuenta con un porcentaje de aprovechamiento de RCD del 50,70%, esto producto de la gestión realizada por el contratista de sus residuos. Actualmente el porcentaje de material valorizado es del 11.89 % del 8% requerido por el Decreto 507 de 2023.

A continuación, se presentan los reportes que el Consorcio ha reportado de manera mensual al aplicativo de la SDA.

Tabla 11. Consolidado de reportes aplicativo SDA

Fuente. Elaboración propia.

Mes	Informe	Radicado del cargue SDA	Fecha de radicado	Observaciones
Abril 2025	2	2025ER70490	03-04-2025	Apertura del pin
Mayo 2025	3	2025ER119744	05-06-2025	Reporte del 1 al 30 de abril de 2025
Junio 2025	4	2025ER133880	05-07-2025	Reporte del 1 al 31 de mayo de 2025
Julio 2025	5	2025ER162389	25-07-2025	Reporte del 1 al 30 de junio de 2025
Agosto 2025	6	2025ER181761	27-08-2025	Reporte del 1 al 30 de julio de 2025
Septiembre de 2025	7	2025ER232066	03/10/2025	Reporte del 1 al 31 de agosto de 2025
Octubre 2025	8	2025ER246535	23/10/2025	Reporte del 1 al 30 de septiembre de 2025
Noviembre 2025	9	2025ER240661	14/11/2025	Reporte del 1 al 31 de octubre de 2025
Diciembre 2025	10	2026ER365841	03/01/2026	Reporte del 1 al 30 de noviembre de 2025
Enero 2026	11	2026ER290251	07/02/2026	Reporte del 1 al 31 de diciembre de 2025
Febrero 2026	12	2026ER37660	02/03/2026	Reporte del 1 al 31 de enero de 2026
Marzo 2026	13	2026ER37697	11/04/2026	Reporte del 1 al 28 de febrero de 2026

3.7. PROGRAMA DE CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Durante el periodo se implementaron medidas de contención de emisiones de material particulado dentro de la obra según lo plasmado dentro del PMA, realizando actividades tales como cubrimiento de los materiales granulares acopiados en obra,



Ilustración 2. Implementación de medidas para mitigar emisiones

3.8. PROGRAMA DE MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS

Durante el periodo se verificó el estado de los sumideros presentes en la zona y se realizó seguimiento al estado de los mismos. En el anexo 09 se encuentra el control de mantenimiento realizado a los sumideros presentes en el área directa de intervención.



Ilustración 3. Protección a sumideros

3.9. PROGRAMA DE MANEJO DE CAMPAMENTOS Y CENTROS DE ACOPIO.

Se consolidó el centro operativo del proyecto en el punto de campamento ubicado en la Calle 2 Sur No. 12-90 (Barrio Antonio Nariño). Esta infraestructura ha sido acondicionada para centralizar las labores administrativas y operativas del personal, garantizando condiciones óptimas de bienestar y seguridad para el equipo de trabajo.

El contratista tiene acondicionado acopios temporales de materiales (maderas. Chatarra, materiales de excavación y materiales granulares)

El contratista tiene acondicionados baterías sanitarias fijas a las cuales se le realiza aseo 3 veces por semana.

3.10. PROGRAMA DE MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHÍCULOS

Durante el periodo se realizó verificación y aprobación de vehículos presentados por el Contratista para el retiro de RCD y otros residuos. Por parte de la interventoría se cuenta con la aprobación de los siguientes vehículos:

Tabla 12. Consolidado de vehículos aprobados

PLACA	TIPO	PIN	GESTOR	SOAT	RTM
SUK545	Camión	20085	REMET	27/12/2025	08/01/2026
TTQ254	Camión	24922	REMET	08/10/2025	18/03/2026
FUF219	Volqueta	8348	INDEPENDIENTE	30/07/2025	16/11/2025
SFT841	Camión	23171	D3A	07/07/2025	06/07/2025
WFT696	Camión	22648	D3A	14/05/2026	17/8/2025
VSC216	Volqueta	26465	D3A	04/06/2026	02/07/2026
SPV659	Volqueta	4034	INDEPENDIENTE	24/07/2026	16/08/2025
SYU609	Camión	21814	REMET	16/06/2026	12/12/2025
SOP947	Volqueta	24589	INDEPENDIENTE	21/11/2025	20/11/2025
TKI763	Volqueta	11861	INDEPENDIENTE	31/06/2026	30/06/2026
UPS461	Volqueta	10967	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	24/02/2026	21/01/2026
WEP693	Volqueta	6641	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	03/03/2026	07/03/2026
TAL164	Volqueta	6557	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	20/09/2025	10/10/2025
USC777	Volqueta	4295	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	04/04/2026	12/06/2026
UPS462	Volqueta	3938	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	20/01/2026	14/06/2026
XFJ744	Volqueta	25574	EXCADE	06/05/2026	31/07/2025
BCE261	Volqueta	5479	EXCADE	13/01/2026	31/07/2025
XAC787	Volqueta	2520	EXCADE	16/09/2025	31/07/2025
SAW669	Volqueta	20944	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	25/08/2025	01/08/2025
TBA923	Volqueta	4270	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	17/08/2025	01/08/2025
SWO062	Volqueta	13562	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	01/03/2026	01/08/2025
SOA319	Volqueta	5533	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	31/05/2026	01/08/2025
TMJ674	Volqueta	24114	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	16/10/2025	01/08/2025
AII086	Volqueta	22946	INDEPENDIENTE	07/10/2025	01/08/2025
AGF016	Volqueta	11889	INDEPENDIENTE	02/05/2026	12/08/2025
AFE318	Volqueta	8705	TRANSPORTES ECHEVERRY	24/12/2025	13/08/2025
ZIA952	Volqueta	660	MAQUIVOLQ SYG	01/03/2026	13/08/2025
SRO028	Volqueta	1216	MAQUIVOLQ SYG	28/07/2026	14/08/2025
SOP671	Volqueta	309	MAQUIVOLQ SYG	07/06/2026	14/08/2025
TAZ700	Volqueta	11420	EXCADE	01/03/2026	14/08/2025
GKE019	Volqueta	1976	RYG GARCIAS ASOCIADOS	01/07/2026	25/02/2026
FAJ732	Volqueta	1964	RYG GARCIAS ASOCIADOS	16/07/2026	03/02/2026
GMJ248	Volqueta	1518	RYG GARCIAS ASOCIADOS	16/02/2026	04/08/2026
OAI208	Volqueta	234	Angie Katherin Romero	26/05/2026	03/09/2026
GCI402	Volqueta	6003	Angie Katherin Romero	15/12/2025	10/07/2026

PLACA	TIPO	PIN	GESTOR	SOAT	RTM
XFJ087	Volqueta	1970	RYC GARCIA ASOCIAADOS	11/04/2026	03/07/2026
ZIN086	Volqueta	17169	REMET	04/11/2026	03/07/2026
TSW275	Volqueta	4463	STI CONSTRUCCIONES	08/07/2026	20/08/2026

Fuente. Elaboración propia

Adicionalmente, se cuenta aprobados los siguientes vehículos para el ingreso de material a la obra.

Tabla 13. Consolidado de vehículos proveedores de material

PLACA	TIPO	PIN	SOAT (dd-mm-aaa)	RTM (dd-mm-aaa)	PROVEEDOR
SNV209	Volqueta	10540	28/02/2025	04/03/2025	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
TAR011	Volqueta	20751	14/08/2025	17/08/2025	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
ZNK668	Volqueta	12337	19/02/2026	28/10/2025	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
SRL375	Volqueta	12324	09/08/2025	20/08/2025	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
SRN890	Volqueta	11135	23/10/2025	03/03/2025	TRANSPORTES ALQUILER VOLQUETAS AYV SAS
SPW639	Volqueta	3050	01/09/2025	24/09/2025	TRANSPORTES ALQUILER VOLQUETAS AYV SAS
WCV802	Volqueta	5438	19/09/2025	18/12/2024	TRANSPORTES ALQUILER VOLQUETAS AYV SAS
MLB196	Volqueta	354	10/03/2026	17/10/2025	RETROVOL SAS
SZV517	Volqueta	19190	10/09/2025	13/09/2025	ECOSILICE
STO224	Volqueta	22783	09/08/2025	22/08/2025	ECOSILICE
THX894	Volqueta	3450	28/01/2026	09/10/2025	ECOSILICE
TAQ364	Volqueta	21695	20/08/2025	25/06/2026	ECOSILICE
TOQ605	Volqueta	18101	26/05/2026	21/06/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WGZ191	Volqueta	7279	12/08/2026	10/09/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WGP263	Volqueta	7884	26/10/2026	25/11/2025	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
TFW264	Volqueta	8069	10/12/2025	16/12/2025	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WCZ592	Volqueta	9534	15/07/2026	17/07/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S

PLACA	TIPO	PIN	SOAT (dd-mm-aaa)	RTM (dd-mm-aaa)	PROVEEDOR
TFQ847	Volqueta	1804	14/03/2026	09/06/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WFH490	Volqueta	8598	02/01/2026	15/01/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
TSW275	Volqueta	4463	08/07/2026	20/08/2026	STI CONSTRUCCIONES

Fuente. Elaboración propia

En el anexo 11 se encuentran el formato de seguimiento y control de vehículos aprobados por la interventoría

3.11. INDICADORES DEL PMA

A continuación, se presentan los indicadores del plan de manejo ambiental, los cuales han sido verificados por la Interventoría. En el anexo 12 se encuentran los indicadores presentados por el contratista.

Tabla 14. Indicadores del PMA

INDICADOR	FORMULA				CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Capacitaciones	No de capacitaciones ejecutadas	7	*100	100%	Cumple	Se realiza capacitación programada sobre protección y mantenimiento de sumideros.
	No de capacitaciones programadas	7				
Construcción de Campamento	No de campamento en obra	1	*100	100%	Cumple	Se cuenta instalado el campamento del personal de obra.
	No frentes de obra	1				
Punto ecologico	No de puntos ecologicos instalados	3	*100	100%	Cumple	Se cuenta instalado el punto ecológico.
	No de puntos ecologicos propuestos	3				
Sumideros	No de sumideros protegidos	5	*100	100%	Cumple	Se protegieron sumideros durante el periodo
	Total de	5				

	sumideros identificados					
Unidades portatiles Sanitarias	No de baños instalados	3	*100	100%	Cumple	Se cuenta con 3 unidades sanitarias y 1 orinal
	No de baños requeridos	3				
Mantenimiento de Unidades Portátiles	No mantenimiento a baños portatiles	3	*100	100%	Cumple	Se realizo el mantenimiento a las unidades sanitarias 3 veces a la semana durante el periodo.
	No de mantenimientos a baños portatiles programados	3				
Residuos peligrosos	Volumen de residuos peligrosos dispuestos y certificados	0	*100	0%	N.A.	Durante el periodo no se dispuso material contaminado o peligroso
	Volumen de residuos peligrosos generados	0				
Material Particulado	Cantidad de humectaciones efectuadas	0	*100	0%	N.A.	No se requirió humentaciones en el periodo ya que se presentaron lluvias ocacionales
	Cantidad de humenctaciones requeridas	0				
Medidas para control de ruido	Medidas de manejo implemnetadas	0	*100	0%	N.A.	No se requirió medidas para el control de ruido durante el periodo, se trabajo en el horario habitual de obra.
	Medidas de manejo requeridas	0				
Ingresa	Volumen de material que ingresa a obra de fuente autorizados	227,5	*100	100%	Cumple	Ingresa material para el periodo con un total 227,50 TON.

	Volumen total de material que ingreso a obra	227,5				
Control de proveedores	No de proveedores autorizados	1	*100	100%	Cumple	Se adquiere material del proveedor INGENIEROS GF.
	No de proveedores que suministra material	1				
Certificado de material	Volumen de material certificado	140,6	*100	100%	Cumple	Se cuenta con el certificado del material del periodo.
	Volumen de material adquirido	140,6				
Individuos arboreos	No de especies arboreas protegidas	5	*100	100%	Cumple	Se protegieron en el periodo individuos arbóreos.
	No de especies arbóreas en el proyecto	5				
Talados	No de especies arboreas taladas	0	*100	0%	N.A.	No se ejecutaron talas en el periodo
	No de especies arboreas en el proyecto	5				
Podados	No de especies arboreas podados	0	*100	0%	N.A.	No se ejecutaron podas en el periodo
	No de especies arbóreas en el proyecto	5				
Mantenimiento	No de mantenimiento realizado	0	*100	0%	N.A.	No se ejecutaron mantenimientos en el periodo
	No de mantenimiento programado	0				

Indicador de material aprovechado	Cantidad de RCD aprovechado	8,20	*100	100%	Cumple	Se dispone adecuadamente material aprovechado durante el periodo.
	Cantidad de RCD generado	8,20				
Generación de material con destino final	Total de RCD dispuesto en sitio autorizado	331,54	*100	100%	Cumple	Se dispone en sitio autorizado material de excavación durante el periodo.
	Total de RCD generado en el proyecto	331,54				

Fuente. Elaboración propia.

4. ACCIONES DE LA INTERVENTORIA EN CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES

Durante el periodo del informe, el área ambiental de la Interventoría adelantó el control y seguimiento a los programas de manejo ambiental, ofertados en el plan de gestión ambiental, en cumplimiento a su contrato y a los anexos técnicos, velando en todo momento por la implementación de todas las medidas ambientales aplicables para la etapa de construcción. Dentro de las actividades que se adelantaron, se encuentran:

- Recorrido en conjunto con asesor ambiental del Contratista
- Anotación de observaciones en bitácora A&SST del proyecto
- Notificación de requerimientos por medio de comunicaciones
- Asistencia a comités de seguimiento
- Mesas de trabajo en conjunto con profesional ambiental del Contratista

4.1. PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

Para el cumplimiento de las acciones de la Interventoría, se contó con el siguiente personal:

Tabla 15. Personal de Interventoría

NOMBRE	CARGO
María Fernanda Díaz Cortés	Directora de Interventoría
Laura Velásquez	Residente de Interventoría
Paola Arias	Profesional SSTMA

Fuente. Elaboración propia.

4.2. COMITES DE SEGUIMIENTO, MESAS DE TRABAJO Y/O REUNIONES

La Interventoría ha establecido la realización de comités de obra semanales con el objetivo de dar seguimiento al desarrollo del proyecto, coordinar acciones entre las partes y garantizar el cumplimiento de los plazos y especificaciones técnicas.

Estos comités se llevan a cabo todos los martes de 11:00 a.m. a 12:00 p.m., con la participación del Contratante, la Interventoría y el Contratista de obra.

Durante el periodo se efectuaron los siguientes comités, a continuación, se relacionan sus fechas de realización:

Tabla 16. Comités de seguimiento

COMITÉ DE SEGUIMIENTO	FECHA	PARTICIPANTES
No. 56	10 de marzo de 2026	Supervisión, Interventoría y Contratista
No. 57	17 de marzo de 2026	
No. 58	24 de marzo de 2026	
No. 59	31 de marzo de 2026	

Fuente. Elaboración propia.

Durante el periodo, se llevó a cabo una mesa de trabajo entre Contratista y la Interventoría del componente ambiental, para la revisión de la estructura del informe mensual ambiental.

4.3. RECORRIDOS E INSPECCIONES

Durante el periodo se realizaron los siguientes recorridos e inspecciones entre el Contratista y la Interventoría, de los cuales se realizaron anotaciones y requisiciones en bitácora (anexo 02), de los cuales se destacan la puesta en marcha de las medidas de manejo ambiental, delimitación de acopios, retiro de residuos producto de desmontes) y RCD.

4.4. SOLICITUDES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo se realizaron solicitudes ambientales al contratista las cuales quedaron consignadas en la bitácora de obra.

Oficio	Fecha	Descripción
397-SJD-JARDIN	06/04/2026	Llamado de atención (protección de individuo arbóreo)

5. CONCLUSIONES

I. Durante el periodo evaluado (07 de marzo al 06 de abril de 2026), se evidenció un cumplimiento general adecuado del Plan de Manejo Ambiental (PMA), reflejado en indicadores al 100% en capacitaciones, manejo de residuos, control de proveedores y protección de recursos ambientales.

II. La gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) presenta un desempeño positivo, alcanzando un porcentaje de aprovechamiento acumulado del 50,70%, superando la meta establecida del 50%, así como un 11,89% de material valorizado, por encima del mínimo requerido por el Decreto 507 de 2023.

III. Persisten aspectos administrativos pendientes, como la obtención del permiso silvicultural ante la autoridad ambiental, lo que podría generar riesgos en la continuidad de algunas actividades si no se gestiona oportunamente.

6. RECOMENDACIONES

I. Agilizar la gestión del trámite silvicultural ante la SDA, realizando seguimiento constante y oportuno a los requerimientos, con el fin de evitar retrasos o posibles sanciones en el desarrollo del proyecto.
II. Mantener y fortalecer las estrategias de aprovechamiento de RCD, buscando incrementar los porcentajes de reutilización y valorización, alineados con principios de economía circular y cumplimiento normativo.
III. Reforzar el control en campo sobre la protección de individuos arbóreos y manejo ambiental, considerando los llamados de atención realizados, para prevenir afectaciones ambientales y garantizar el cumplimiento estricto de las medidas del PMA.

Anexo 01
Formato de Evaluación Ambiental

Culturas	**EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA** ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	**Página** 1 **de** 8 **Código:** F-GIN-167 **Versión:** 1 **Fecha:** 20/Abr/2022

Proyecto:	JARDÍN INFANTIL	**Fecha de entrega:**	10 de agosto de 2025
Interventoría:	CONSULTEC SAS	**Periodo evaluado (mes):**	1 al 31 de marzo 2026
Contratista:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO		

Requerimiento Ambiental	Item	Descripción	Aplica		Cumple		Evidencia	Observaciones
			SI	NO	SI	NO		
1.GESTIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONTRACTUAL	1.1	El documento del PMA se encuentra debidamente actualizado y cuenta con las aprobaciones correspondientes.	X		X		Informe Ambiental	Se encuentra aprobado
	1.2	Se diligencian mensualmente y de manera completa los formatos de seguimiento y monitoreo que son responsabilidad del contratista y se entregan a la Interventoría en la fecha acordada.	X		X		Anexo 4, 5, 7, 8 y 9 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Sin observaciones
	1.3	El residente ambiental labora el tiempo exigido en el contrato y cumple satisfactoriamente sus funciones	X		X		Oficio 017-SJD-JARDIN - Remision final hojas de vida personal clave Seguimiento diario a las actividades ambientales	Sin observaciones
2.PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	2.1	La brigada cuenta con el equipo mínimo (escobas, palas, carretillas, bolsas, camilla)		X	x		Se cuenta con BOAL aprobado para el proyecto	
	2.2	El contratista limpia las vías de acceso de los vehículos de carga, una distancia de 100 m, al final de la jornada o cuando la Interventoría lo requiera para que estas permanezcan libres de escombros y/o de cualquier tipo de residuo	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Sin observaciones
	2.3	Se realiza limpieza general del frente de obra una vez termina la jornada diaria o cuando es exigido por la interventoría y/o el contratante	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Sin observaciones
	2.4	Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos según los sitios concertados con la Interventoría y con el código de colores establecido por el Ministerio de ambiente	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se cuenta con punto ecológico para la correcta disposición de residuos
	2.5	La brigada cuenta con el personal exigido y el equipo minimo respecto al PMA.		X	X		Se cuenta con 2 BOAL aprobado para el proyecto	
	2.6	Se lleva adecuadamente un registro de generación de Residuos sólidos	X		X		Anexo 8 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Sin observaciones
	2.7	Se cuenta con el servicio de recolección de residuos ordinarios prestado por una E.S.P		X	X		La empresa de servicios públicos del sector es LIME	Sin observaciones
	2.8	Se entregan los residuos Peligrosos a una empresa certificada para la adecuada disposición . Se cuenta con los certificados de disposición final. (Adjuntar certificados como soporte)		X			Anexo 5, 7, 8, 9 y 10 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	
	2.9	El estblece un centro de acopio de Residuos que cumple con los lineamientos.	X		X		Registro fotográfico, anexo 3	Sin observaciones
3. MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES DE CONSTRUCCION	3.1	Mantener actulizado el Plan de Manejo de RCD	X		X		Anexo 9 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Se mantiene actualizado el PMA-RCD y se realiza seguimiento al cargue de información a la plataforma de la SDA
	3.2	Los RCD son retirados del frente de obra y su área de influencia directa y dispuesta en sitios autorizados, dentro de las 24 horas siguientes a su generación .	X		X		Registro fotográfico, anexo 3 Anexo 8 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Para el periodo se realizó aprovechamiento del RCD generado en obra
	3.3	La disposición final de escombros se hace en los sitios certificados por la autoridad ambiental, los cuales deben cumplir con la legislación ambiental vigente. (Adjuntar certificado de volumenes dispuestos mensualmente)		X			Anexo 4, 5, 7, 8 y 9 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Se realizó disposición de RCD y material de excavación
	3.4	Se realiza aprovechamiento de RCD de acuerdo a lo establecido en la resolución 1257 de 2021, según la categoria del municipio.	X		X		Anexo 9 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Para el periodo se realizó aprovechamiento del RCD generado en obra
	3.5	Se entrega mensualmente a la interventoría el certificado en el que consta el volumen de RCD dispuestos en los sitios autorizados por la autoridad ambiental.(Adjuntar certificado mensual como soporte)		X			Anexo 5, 7, 8, 9 y 10 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Sin observaciones
	3.6	Las zonas verdes y ronda hidráulica de cuerpos de agua se encuentran libres de disposición temporal de RCD.		X			No aplica	El proyecto no cuenta con ronda hidráulica de cuerpos de agua
	3.7	Los andenes y senderos peatonales se encuentran libres de disposición temporal de RCD.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2 Anexo 8 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Se ha realizado aprovechamiento para conformación de senderos peatonales
	3.8	Se separan las demoliciones en concreto, las rocas o fragmentos de roca, el material de excavaciones, el pavimento flexible y base granular; para su posterior aprovechamiento.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2 Anexo 8 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Para el periodo se realizó aprovechamiento del RCD generado en obra
	3.9	Se diligencia diaria y adecuadamente el formato de disposición de RCD.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2 Anexo 8 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Para el periodo se realizó aprovechamiento del RCD generado en obra
4.CONTROL DE EMISIONES ÁTMOSFERICAS	4.1	Se realiza control de ruido en la obra .	X		X		Se trabaja dentro del horario establecido y no se supera el limite permisible	Sin observaciones
	4.2	Los vehículos utilizados en obra cuentan con certificación de emisiones atmosféricas vigente o la correspondiente Revisión Técnico Mecánica	X		X		Numeral 3.7 Programa de control de emisiones atmosfericas del informe ambiental	Se ha realizado revisión y aprobación de vehículos que ingresan a obra
	4.3	El mantenimiento de la maquinaria utilizada en la obra es el requerido según las hojas de vida de cada una de las		X			No aplica	No se ha requerido de maquinaria. Adicionalmente, este ítem le corresponde al área SST
	4.4	Se han realizado quemas con madera, carbón, o aceites usados		X			No aplica	No se han realizado ningún tipo de quemas
	4.5	Cuando se utiliza el corte de adobe, ladrillos, prefabricados o cualquier tipo de bloque en seco, se realiza siguiendo las exigencias del Plan de control de emisiones		X			No aplica	No se han realizado cortes de prefabricados
	4.6	Se realiza humedecimiento cómo control de dispersión de contaminantes según el tiempo exigido por la interventoria.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se realiza actividad con agua recolectada de lluvia
	4.7	Los materiales pétreos almacenados temporalmente en obra permanecen perfectamente cubiertos	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Para el periodo se evidencia ingreso de materiales granulares pétreos

Culturas	**EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA** ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	**Página** 1 **de** 8 **Código:** F-GIN-167 **Versión:** 1 **Fecha:** 20/Abr/2022

Proyecto:	JARDÍN INFANTIL	**Fecha de entrega:**	10 de agosto de 2025
Interventoría:	CONSULTEC SAS	**Periodo evaluado (mes):**	1 al 31 de marzo 2026
Contratista:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO		

Requerimiento Ambiental	Item	Descripción	Aplica		Cumple		Evidencia	Observaciones
			SI	NO	SI	NO		
5. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	5.1	Se adecuaron espacios de almacenamiento de materiales según las necesidades de la obra.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se cuenta con campamentos y acopios de materiales y RCD
	5.2	Los materiales de construcción ubicados temporalmente en el frente de obra se almacenan de acuerdo a las exigencias del PMA.		X			Registro fotográfico, anexo 2	Sin observaciones
	5.3	Se lleva diariamente al frente de obra los materiales pétreos programados para una jornada laboral (1 día) o máximo 3 días previa justificación y V.B. de la Interventoría. (Excluyendo los centros de acopio aprobados por la interventoría).		X			Anexo 5	Se cuenta con ingreso de materiales para el periodo
	5.4	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Sin observaciones
	5.5	Los andenes y senderos peatonales se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se ha realizado aprovechamiento para conformación de senderos peatonales
	5.6	La protección de los materiales de construcción y / o reutilizables, se hace con plásticos, lonas o mallas.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se ha realizado protección de los materiales suescptibles a aprovechamiento
	5.7	Se cuenta con las certificaciones mensuales de cada uno de los proveedores empleados.		X			Anexo 5	Se cuenta con las certificaciones del periodo
	5.8	Se clasifica y separa el material que se puede reutilizar, según el PMA	X		X		Registro fotográfico, anexo 2 Anexo 8 del informe, formatos de control de RCD para reportes a la SDA	Para el periodo se realizó aprovechamiento del RCD generado en obra
6. CONTROL Y MANEJO DE SUELO	6.1	La mezcla de concreto se hace en plataforma metálica, plástico o madera de tal forma que no se contamina el suelo.	X		X		No aplica	Se realiza protección del suelo con polietileno
	6.2	Las excavaciones se encuentran debidamente señalizadas.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Existe señalización, se realiza mantenimiento
	6.3	Se clasifica y separa el suelo orgánico y el material vegetal resultante de las actividades de excavación	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	
	6.4	Se hace protección de canales de escorrentía (canalización). Se evitan procesos de erosión.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	
	6.5	No se evidencia derrame de aceites o combustibles en el suelo		X			Registro fotográfico, anexo 2	No se han registrado derrames de aceites o combustibles
	6.6	Los escombros almacenados temporalmente en obra se ubican a 1 metro o más de distancia de las excavaciones.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	
7.PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LAS SQ PELIGROSAS	7.1	Cuenta con un listado completo de todas las sustancias químicas utilizadas en la Obra	X				Registro fotográfico, anexo 2	El contraista cuenta con el debido manejo de sustancias químicas
	7.2	Cuenta con las hojas de seguridad de todas las Sustancias Químicas Peligrosas utilizadas en la Obra	X		X		No aplica	Se verifica que se cuenten con las hojas de seguridad para combistibles en obra
	7.3	El acopio de SQ cuenta con la señalización informativa y preventiva pertinente		X			No aplica	El contratista se encuentra preparando acopio de sustancias
	7.4	Las SQ y el acopio poseen el etiquetado de riesgos.		X			No aplica	El contratista se encuentra preparando acopio de
	7.5	No se presenta incompatibilidad entre las SQ en el almacenamiento o manipulación		X			No aplica	El contratista se encuentra preparando acopio de sustancias
	7.6	Se tienen contemplados dentro del Plan de Contingencia los riesgos por accidentes con Sustancias Quimicas y es socializado con el personal de la obra.		X			No aplica	El contratista se encuentra preparando procedimientos para manejo de sustancias químicas
8. PROGRAMA MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS	8.1	Las máquinas que laboran para la obra se encuentran en perfecto estado de operación y se les ha realizado el mantenimiento exigido en sus hojas de vida	X		X			Se realiza inspección preoperacional
	8.2	Las volquetas y vehículos cuentan con la revisión técnico mecánica y con toda la documentación exigida por las normas vigentes	X		X		Numeral 3.7 Programa de control de emisiones atmosfericas del informe ambiental	Se ha realizado revisión y aprobación de vehículos que ingresan a obra
	8.3	La movilización de maquinaria y equipos se realiza cumpliendo la normatividad ambiental vigente y en el PMA .	X		X			Se realiza inspección preoperacional
	8.4	Los vehiculos destinados al transporte de RCD cumplen la normatividad ambiental vigente.	X		X		Numeral 3.7 Programa de control de emisiones atmosfericas del informe ambiental	Se ha realizado revisión y aprobación de vehículos que ingresan a obra
	8.5	El Formato de listado de Vehículos en obra permanece debidamente dilgenciado y actualizado	X		X		Numeral 3.7 Programa de control de emisiones atmosfericas del informe ambiental	Se ha realizado revisión y aprobación de vehículos que ingresan a obra
	8.6	Los vehículos cuentan con extintores adecuados con carga vigente	X		X		Numeral 3.7 Programa de control de emisiones atmosfericas del informe ambiental	Se ha realizado revisión y aprobación de vehículos que ingresan a obra
	8.7	Se lleva a cabo el mentenimiento rutinario, preventivo y correctivo de los vehículos, maquinaria y equipo de la obra.		X			No aplica	Se ha realizado revisión y aprobación de vehículos que ingresan a obra, verificando certificado de revisión
9. PROGRAMA DE PREVENCION DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES	9.1	Se tienen debidamente protegidos los sumideros del frente de obra y los que la interventoría defina	X		X		Anexo 9 del informe	Se verifica que los sumideros se encuentren debidamente protegidos e inventariados
	9.2	Los sumideros presentes en el frente de obra permanecen libres de materiales de construcción y en perfectas condiciones de funcionamiento	X		X		Anexo 9 del informe	Se verifica que los sumideros se encuentren debidamente protegidos e inventariados
	9.3	No se realizan vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a la calle, los sumideros, pozos y redes.		X			No aplica	Se verifica que no se realicen vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a la calle, los sumideros.
	9.4	Cuando se realizan derrames accidentales de combustibles o aceites se atienden de manera inmediata como lo señala el Plan de Contingencia		X			No aplica	Se verifica que no se realicen vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a la calle, los sumideros, pozos y redes.
	9.5	El material resultante de desarenadores es dispuesto adecuadamente como Residuo Especial.		X			No aplica	No se cuenta con desarenadores en el proyecto
10. GESTION DE LA FAUNA Y FLORA	10.1	Los tratamientos silviculturales ejecutados cuentan con permiso de la Autoridad Ambiental	X		X		Anexo 06	Se envia mediante oficio DOBRAHSJD-587-202510/03/026, Forest 2026EE40113, Respuesta a comunicado No. 2026EE40113 – Informaci ó n sobre atención a los requerimientos indicados por la SDA en el oficio No. 2025ER301209
	10.2	Se cumple con todas las exigencias de la Resolución de la Autoridad Ambiental que aprobó los tratamientos silviculturales		X			No aplica	No se cuenta con Resolución silvicultural, a la fecha se encuentra en proceso de atención de observaciones a la SDA por parte del contratista
	10.3	Las especies vegetales sembradas cuentan con el mantenimiento requerido y exigido por el comité de silvicultura		X			No aplica	No se han realizado siembras de individuos arbóreos
	10.4	Las labores silviculturales son debidamente aisladas del espacio circundante		X			No aplica	No se cuenta con Resolución silvicultural, a la fecha se encuentra en proceso de atención de observaciones a la SDA por parte del contratista
	10.5	Los árboles son trasladados siguiendo las exigencias establecidas y según el permiso de la autoridad ambiental		X			No aplica	No se han realizado traslados de individuos arbóreos
	10.6	Los árboles son sembrados cumpliendo con el procedimiento recomendado en el Comité de Silvicultura.		X			No aplica	No se han realizado siembras de individuos arbóreos
	10.7	Los residuos vegetales propios de la realización de los diferentes tratamientos silviculturales son retirados del frente de obra una vez termina la jornada diaria		X			No aplica	No se han realizado tratamientos silviculturales
	10.8	El acopio de material vegetal no supera los 1.5 m de altura, y permanece protegido de la circulación vehicular como también de la intemperie.		X			No aplica	No se han realizado tratamientos silviculturales, por lo tanto no se han generado acopios vegetales
	10.9	Se tiene identificadas la fauna y flora que será afectadada en el proyecto para su manejo.plasmada en el PMA		X			No aplica para la naturaleza del proyecto	No aplica para la naturaleza del proyecto

Culturas	**EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA** ☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	**Página** 1 **de** 8 **Código:** F-GIN-167 **Versión:** 1 **Fecha:** 20/Abr/2022

Proyecto:	JARDÍN INFANTIL	**Fecha de entrega:**	10 de agosto de 2025
Interventoría:	CONSULTEC SAS	**Periodo evaluado (mes):**	1 al 31 de marzo 2026
Contratista:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO		

Requerimiento Ambiental	Item	Descripción	Aplica		Cumple		Evidencia	Observaciones
			SI	NO	SI	NO		
11. AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGIA	11.1	El contratista emplea instrumentos para regular el suminstro de agua en los procesos.		X			Registro fotográfico, anexo 2	Se realiza recolección de agua-lluvia
	11.2	Se cuenta con iluminación de bajo consumo (ahorradoras) en campamentos e instalaciones temporales.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se realiza inspección visual de las instalaciones
	11.3	Se aprovecha el agua lluvia en actividades de limpieza	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se realiza recolección de agua-lluvia
	11.4	Se realiza un seguimiento al consumo de agua y energía en los frentes de obra		X			No aplica	No aplica para el proyecto, ya que no se cuenta con servicios públicos en el campamento, por lo que se requiere uso de planta para generar electricidad y
12. MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES	12.1	El perímetro del frente de obra se encuentra debidamente demarcado según la normatividad aplicable vigente.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	El proyecto cuenta con cerramiento instalado
	12.2	La señalización se encuentra limpia y en buen estado.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	El contratista ha realizado instalación de señales informativas en las inmediaciones del proyecto
	12.3	Los senderos peatonales se encuentran completamente aislados del flujo vehicular y de las actividades propias de la	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se verifica que el contratista mantenga aislados y libres los pasos peatonales
	12.4	Los senderos peatonales son protegidos por barreras cuando limitan con el flujo vehicular.		X			No aplica	No aplican los senderos peatonales ya que no hay límites con flujos vehiculares
	12.5	Las instalaciones temporales permanecen debidamente señalizadas	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	El contratista ha realizado instalación de señales informativas en las inmediaciones del proyecto
	12.7	Las conexiones a servicios públicos se encuentran debidamente legalizadas.		X			No aplica	No aplica para el proyecto, ya que no se cuenta con servicios públicos en el campamento, por lo que se requiere uso de planta para generar electricidad y
	12.8	El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se verifica este ítem con apoyo del área SST
	12.9	El campamento cumple con las condiciones mínimas de Higiene y aseo.	X		X		Registro fotográfico, anexo 2	Se verifica y realiza seguimiento para que se mantengan las condiciones de higiene y aseo óptimas
	12.10	El campamento cumple con las condiciones mínimas de	X		X		Celaduría	Se verifica este ítem con apoyo del área SST
	12.11	Se tienen los permisos para ocupación del espacio público por fuera de la obra.		X			No aplica	No aplica para el proyecto

Nota: Se requiere adjuntar soporte de evidencias para el cumplimiento de cada uno de los requerimientos

Firma:		Firma:	
Nombre:	HECTOR HERNANDEZ	Nombre:	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS
Director de obra		Director de interventoria	
No de matrícula	25700-22399 CND	No de matrícula:	2520279710 CND

Anexo 02
Registro fotográfico

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Protección de materiales	Protección Arbóreos
Foto 003	Foto 004
	
Demarcación de Acopio	Protección de materiales
Foto 005	Foto 006
	
Protección de materiales	Cerramiento

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de exacavación	Protección Arbórea
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Retiro de madera	Retiro de madera
Foto 003	Foto 004
	
Protección Arbórea	Protección Arbórea

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Protección de material granular	Protección de material granular
Foto 003	Foto 004
	
Orden y aseo bloque 3	Protección Arbórea
Foto 005	Foto 006
	
Deterioro Arbol de agucate	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Puntos ecologicos	Retrio de material de excavación
Foto 003	Foto 004
	
Retrio de material de excavación	Deterioro Arbol de aguacate

Anexo 03
Cronograma de actividades y soportes del Contratista

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

TEMA	ESTADO	ABRIL 2025				MAYO 2025				JUNIO 2025				JULIO 2025				AGOSTO 2025				SEPTIEMBRE 2025				OCTUBRE 2025				NOVIEMBRE 2025				DICIEMBRE 2025				ENERO 2026				FEBRERO 2026				MARZO 2026				ABRIL 2026				MAYO 2026				JUNIO 2026	
		SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEM	
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
INDUCCIÓN POLÍTICAS DEL CONSORCIO, MANEJO DE FUENTES DE AGUA, EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL, MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E																																																							
MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS	P	P																																																					
	E	E																																																					
MANEJO DE MEZCLAS Y CONCRETOS PROTECCIÓN DEL SUELO	P					P																																															
	E					E																																																
MANTENIMIENTO DE ACOPIOS, ALTURA DE ALMACENAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN	P									P																																										
	E									E																																											
IMPORTANCIA DE LA PROTECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS	P													P																																						
	E													E																																						
ORDEN Y ASEO EN EL FRENTE DE OBRA / MANEJO DE RECICLAJE	P																	P																																		
	E																	E																																	
FUNCIONES DE LA BRIGADA DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA.	P																					P																													
	E																					E																													
IMPLEMENTACIÓN Y MANEJO DE SEÑALIZACIÓN. PMT	P																									P																								
	E																									E																								
ADECUADO MANEJO DE DISPOSICIÓN DE BOLSAS DE CEMENTO	P																															P																	
	E																															E																	
MANEJO DEL RECICLAJE	P																																	P															
	E																																	E															
CAPACITACION HOJAS DE SEGURIDAD Y ROTULACIÓN DE SUSTANCIAS QUÍMICAS	P																																			P												
	E																																			E												
CONTAMINACION POR DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS .	P																																					P										
	E																																					E										
PROTECCIÓN Y CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y DEL AGUA	P																																							P									
	E																																							E									
IMPORTANCIA DEL CUIDADO Y PROTECCION DE LA VEGETACION	P																																									P							
	E																																																
AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGIA	P																																										P						
	E																																																

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

TEMA	ESTADO	ABRIL 2025				MAYO 2025				JUNIO 2025				JULIO 2025				AGOSTO 2025				SEPTIEMBRE 2025				OCTUBRE 2025				NOVIEMBRE 2025				DICIEMBRE 2025				ENERO 2026				FEBRERO 2026				MARZO 2026				ABRIL 2026				MAYO 2026				JUNIO 2026	
		SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEM	
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
USO ADECUADO DEL AGUA, NO USAR AGUA DE POZOS NI RESERVORIOS	P																																																							P	
	E																																																								
MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS Y USO ADECUADO DE LA SEÑALIZACIÓN	P																																		P															P						
	E																																		E																						

PROGRAMADA
EJECUTADA
REPROGRAMADA

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-001
		Página 1 de1

FECHA: 18 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☑ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA

Separacion de residuos de obra

LUGAR: Jardin

HORA DE INICIO: 09:00 HORA DE TERMINACIÓN: 0945

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	[illegible]	1118566 Y	Obra	Consorcio	
2	Ronald Gabriel	1102766801	Ayu	E.S.R.	
3	Jeiner	1024585077	Oficial	ESR	
4	Jhon Zarraga	80246629	Of	ESR	
5	Henry M	80377277	AX	ESR	
6	Kevin	1144252711	AX	ESR	
7	Jaider P	85458957	Of	Obra	
8	Brandon Mejia	1024413900	aux	ESR	
9	Gustavo Heredia	93737891	Te.		
10	Jerson Fernandez	1022 101 978	Aux	Progistil	
11	Jose P. Barragan	1279536	AUX	Progistil	
12	Edwin Bautista	1026900879	Hidraulicos	Hidraulicos	
13	Duvier Pelaez	1022907561	ESR	S	
14	Luis S Ospino	1216967014	Of	E-S-R	
15	Charlsson	1024401061	Administrativo	ESR	
16	Jaime P.	1098820	AUX	Hidraulico	
17	[illegible]	1057271675	Of	ESR	
18	Everardo Diaz	85163530	of	ESR	
19	[illegible]	1082166855	Of	ESR	
20	Luis Espitia	98071108	Of	ESR	

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SST CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 467-20/01/2020

FIRMA

[illegible] ANGELA PAOLA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC. 27068-22/07/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-001
		Página 1 de1

FECHA: DÍA 18 | MES 03 | AÑO 2026

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO:

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☒ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA:

Separación de residuos de obra

LUGAR: Jardin

HORA DE INICIO: 07:00 HORA DE TERMINACIÓN: 07:15

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	LUIS ROJAS	16692764	ESR	OFICIAL	
2	Jhon David Ta	1106732771	ESR	oficial	
3	Mauricio	84135346	ESR	oficial	
4	Cristian Cogollo	1003881007	ESR		
5	Cristian Ramirez	1023028336	Baquiano	ITAN	
6	Samuel Lopez	77169209	Baquiano	ITAN	
7	Jhon Vazquez	80760494	Ingeniero	ITAN	
8	Camilo Rodriguez	1005073381	Ing. Amb	ITAN	
9	Deivan Gomez	1075685833	AY	ESR	
10	Anthony Acevedo	1142755 4	Ayudante	Cosmos	
11	Cristian Reyes	1090952470	Auxiliar	Cosmos	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SST CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 467-230512026

FIRMA

JUNELIE PAOLA ARIAS PAYELLO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC 27888-2307(2023)

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-031
		Página 1 de1

FECHA: 21 (DÍA) | 03 (MES) | 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO:

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☑ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA: Uso adecuado de los baños

LUGAR: Jardin

HORA DE INICIO: 09:00 HORA DE TERMINACIÓN: 07:15

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	[illegible]	1193[illegible]664	Bta	Consorcio	
2	Luis Caneda	1216[illegible]4	oficial	C-S-R	
3	Leonel	1020[illegible]22	Oficial	CSR	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
5	[illegible]	[illegible]	OF	CSR	
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
7	[illegible]	[illegible]	AY	CSR	
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
9	[illegible]	[illegible]	AX	CSR	
10	[illegible]	[illegible]	OL	CSR	
11	[illegible]	[illegible]	AY	CSR	
12	[illegible]	[illegible]	AX	CSR	
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
17	[illegible]	[illegible]	AY	Hidraulicos	
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
20	[illegible]	[illegible]	AUX	[illegible]	

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SISTMA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 487-20/01/2020

FIRMA

ZUMEL NICOLA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC 27668-22/07/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-031
		Página 1 de 1

FECHA: 21 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☑ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA

Uso adecuado de los baños

LUGAR: Jardín

HORA DE INICIO: 03:00 HORA DE TERMINACIÓN: 03:45

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	Wilmer Rodriguez	1015436153	AUX	Consorcio	
2	[illegible]	[illegible]	Aux	Hidrosanico	
3	Camila Rodriguez	1075107381	Arq. Amb.	ITAN	
4	Nora [illegible]	1055277129	Aux. Amb	ITAN	
5	Samuel Lopez	77169209	Baquiano	ITAN	
6	Cristian Pedraza	1023028736	Baquiano	ITAN	
7	Paula Hernandez	1000076802	BSST	Consorcio	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SSTMA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 487-20/01/2020

FIRMA

PAULA ANDREA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC 27968-22/07/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-031
		Página 1 de1

FECHA: 21 (DÍA) | 03 (MES) | 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO:

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☑ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA: Uso adecuado de los baños

LUGAR: Jardin

HORA DE INICIO: 09:00 HORA DE TERMINACIÓN: 07:15

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	[illegible]	1193[illegible]664	Bta	Consorcio	
2	Luis Caneda	1216[illegible]4	oficial	C-S-R	
3	Leonel	1020[illegible]22	Oficial	CSR	
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
5	[illegible]	[illegible]	OF	CSR	
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
7	[illegible]	[illegible]	AY	CSR	
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
9	[illegible]	[illegible]	AX	CSR	
10	[illegible]	[illegible]	OL	CSR	
11	[illegible]	[illegible]	AY	CSR	
12	[illegible]	[illegible]	AX	CSR	
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CSR	
17	[illegible]	[illegible]	AY	Hidraulicos	
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
20	[illegible]	[illegible]	AUX	[illegible]	

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SISTMA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 487-20/01/2020

FIRMA

ZUMEL NICOLA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC 27668-22/07/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-031
		Página 1 de 1

FECHA: 21 (DÍA) 03 (MES) 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☑ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA

Uso adecuado de los baños

LUGAR: Jardín

HORA DE INICIO: 03:00 HORA DE TERMINACIÓN: 03:45

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	Wilmer Rodriguez	1015436153	AUX	Consorcio	
2	[illegible]	[illegible]	Aux	Hidrosanico	
3	Camila Rodriguez	1075107381	Arq. Amb.	ITAN	
4	Nora [illegible]	1055277129	Aux. Amb	ITAN	
5	Samuel Lopez	77169209	Baquiano	ITAN	
6	Cristian Pedraza	1023028736	Baquiano	ITAN	
7	Paula Hernandez	1000076802	BSST	Consorcio	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SSTMA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 487-20/01/2020

FIRMA

PAULA ANDREA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC 27968-22/07/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-031
		Página 1 de 1

FECHA: 25 (DÍA) | 03 (MES) | 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUBA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☑ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA

Cuidado del Agua

LUGAR: Jardin

HORA DE INICIO: 07:00 HORA DE TERMINACIÓN: 07:40

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
1	[illegible]	37955664	[illegible]	CONSORCIO	
2	[illegible]	1020483022	OF	ESR	
3	[illegible]	1023[illegible]4778	OC	Hidráulicos	
4	Jaime P	1049522[illegible]	AUX	Hidráulicos	
5	[illegible]	1082766801	AY	ESR	
6	[illegible]	1024179000	AUX	ESR	
7	[illegible]	1[illegible]4787[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	Yeison	1[illegible]	AX	ESR	
9	Deibin Gomez	1073[illegible]8833	AY	ESR	
10	[illegible]	5049277	AX	[illegible]	
11	MARCO PORRAS	86090752	ENCUANCO	ITAN	
12	JOSE GONZALEZ	1279536.	AUX.	CIVERGIZA	
13	[illegible]	1[illegible]101[illegible]10	Encargt.	[illegible]	
14	GUSTAVO Hernan	19[illegible]	TEC	Energiza	
15	[illegible]	1015936153	AUX	[illegible]	
16	[illegible]	1085[illegible]855	ENC	ENT	
17	Everaldo	89[illegible]353	ESS	ESR	
18	[illegible]	1075[illegible]731	ESS	ESR	
19	[illegible]	85[illegible]911	[illegible]	ESR	
20	[illegible]	5021[illegible]	OF	ESR	

FIRMA

LUBA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SST/MA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 487-20/01/2020

FIRMA

ZUNEILE PAOLA ARIAS SOTELO

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC. 27069-22/07/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/01/2020
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-HC-001
		Página 1 de 1

FECHA: 23 (DÍA) | 03 (MES) | 2026 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4345-2024

OBJETO DEL CONTRATO: "EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☒ OTRO ☐ CUAL?

TEMA

Cuidado del Agua

LUGAR: Jardin

HORA DE INICIO: 07:00 HORA DE TERMINACIÓN: 07:15

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Edwin Vicente	1.073.127.695	OF	ESR	
2	Cristian Palomino	1023068736	Baguiano	ITAN	
3	Samuel Lopez	77169209	Ayudante	ITAN	
4	[illegible]	80760494	Ayudante	ITAN	
5	[illegible]	1057[illegible]784	Ayudante	ITAN	
6	Jurgen David	1109232331	Oficial	ESR	
7	Cristian Lopez	1070952470	Ayudiar	Cosmos	
8	Luis Rojas	16695914	OF	ESR	
9	Wilmer [illegible]	1144255[illegible]	Ayudante	Cosmos	
10	[illegible]	1142[illegible]824	Ayudante	Cosmos	
11	Edison Castro	1144BC77	Ayudante	Cosmos	
12	Camilo [illegible]	7[illegible]7417	ESR Cadd	GSD	
13	Ruth Hernandez	1000016902	Bogl	CONSORCIO	
14	Leidi [illegible]	1076[illegible]1008	ESR	CJ	
15	[illegible]	1054[illegible]7124	ITAN	[illegible]	
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA

LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

RESIDENTE SST/HSA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

LIC 487-2061/2020

FIRMA

[illegible]

RESIDENTE SST INTERVENTORIA

LIC 2788-2261/2025

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DONO

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	ESTADO	ENERO 2026				FEBRERO 2026				MARZO 2026				ABRIL 2026				MAYO 2026				JUNIO 2026			
		SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA			
		2	3	4		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
MANEJO Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES																									
RETIRO DE RCD	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E				E		E	E												
GESTIÓN DE CERTIFICADOS	P					P				P				P				P				P			
	E					E				E															
OPERACIÓN DE CAMPAMENTOS Y FRENTES DE OBRA																									
DISPONIBILIDAD DE CAMPAMENTOS EN EL FRENTE DE OBRA	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
DISPONIBILIDAD DE BAÑOS EN OBRA	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN																									
CONTROL DE PROVEEDORES Y SOLICITUD DE CERTIFICADOS QUE APLIQUEN	P					P				P				P				P				P			
	E					E				E															
MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS Y AGUAS DE ESCORRENTÍA																									
VERIFICACIÓN Y PROTECCIÓN DE SUMIDEROS	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
ASEO DE LOS BAÑOS DISPONIBLES EN OBRA	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE DISPOSICIÓN DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
VERIFICACIÓN DEL PAGO DEL RECIBO DE PROVISIONAL DE ACUEDUCTO	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	N/A	N/A	N/A		N/A	N/A	N/A	E																
MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS																									
INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTOS ECOLÓGICOS	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS ORDINARIOS EN OBRA	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
RECOLECCIÓN DE RESPEL	P													P											P
	E						E																		
CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE OBRA																									
CAPACITACIÓN E INDUCCIÓN AL PERSONAL	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
PRESENTACIÓN DE INFORMES MENSUALES	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
SOLICITUD, SECUIMIENTO Y CIERRE DE LOS PERMISOS AMBIENTALES	P					P				P				P				P				P			
	E					N/A				N/A															
MANEJO SILVICULTURAL																									
PROTECCIÓN DE INDIVIDUOS ARBÓREOS	P	P	P	P		P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E	E	E	E		E	E	E	E	E	E	E	E												
TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS	P																								
	E							E																	
PODA DE VEGETACIÓN	P																								
	E																								
MANTENIMIENTOS DE VEGETACIÓN	P																								
	E							E		E	E	E	E												

PROGRAMADA
EJECUTADA
REPROGRAMADA

Anexo 04
Control de RCD

CONTROL DE RCD

CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
CONTRATO DE OBRA No.	4343 de 2024
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	4/1/2026

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

PERIODO:	07 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DE 2026
Informe No	14

FECHA	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	PLACA DE VOLQUETA	PIN	NUMERO DE VALE	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	TONELADAS	FACTOR DE CONVERSIÓN
3/16/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GMJ246	1518	261	Escombro mezclado	7	8,98	1,28
3/16/2026	MAQUINAS AMARILLAS	XFJ087	1970	262	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	CEMEX	FAJ732	1964	263	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GKE 019	1976	264	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	CEMEX	GMJ246	1518	265	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	CEMEX	XFJ087	1970	266	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GKE 019	1976	267	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	CEMEX	FAJ732	1964	268	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	CEMEX	GMJ246	1518	269	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	CEMEX	XFJ087	270	270	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/16/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GKE 019	1976	271	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GMJ246	1518	272	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	MAQUINAS AMARILLAS	XFJ087	270	273	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	CEMEX	XFJ087	270	274	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GMJ246	1518	275	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	MAQUINAS AMARILLAS	XFJ087	1970	277	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	MAQUINAS AMARILLAS	GKE 019	1976	278	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/17/2026	CEMEX	GMJ246	1518	279	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/18/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	FAJ732	1964	276	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/18/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	FAJ732	1964	280	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/18/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	GKE 019	1976	281	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/18/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	GKE 019	1976	282	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/18/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	FAJ732	1964	283	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/18/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	GKE 019	1976	284	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/20/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	FAJ732	1964	285	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/20/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	FAJ732	1964	286	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/20/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	OAI208	234	287	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/20/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	OAI208	234	289	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/30/2026	CEMEX	GKE 019	1976	290	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/30/2026	CEMEX	GKE 019	1976	291	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/30/2026	CEMEX	GKE 019	1976	292	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/31/2026	CEMEX	GKE 019	1976	293	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/31/2026	CEMEX	FAJ732	1964	294	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/31/2026	CEMEX	GKE 019	1976	295	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/31/2026	CEMEX	FAJ732	1964	296	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
3/31/2026	ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS	GKE 019	1976	297	Escombro mezclado	7	8,96	1,28
TOTAL						**252**	**322,58**	**46,08**

(Firma)

(Nombre) LUISA FERNANDA DIAZ RODRIGUEZ

Profesional Ambiental de Contratista

(Firma)

(Nombre) ING. DAVID JOHAN MUÑOZ

Profesional Ambiental de Interventoría

RESOLUCION DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

Anexo VI. Formato de certificación de receptor de RCD

DATOS BÁSICOS DEL RECEPTOR	**CER 01554-04-2026**
Nombre o razón social	**ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS**
Documento de identificación o NIT	**901.504295-8**
Representante Legal	LUIS EDUARDO ROA BEJARANO
Dirección	VEREDA SAN FRANCISCO – PREDIO EL RUBI
Teléfono	3115050917
Correo electrónico	ecodesarrolloeingenieria@gmail.com
Municipio o distrito	MOSQUERA - CUNDINAMARCA

DATOS BÁSICOS DEL GENERADOR	
Número único asignado para el generador por parte de la autoridad ambiental por proyecto	**27043**
Nombre de la obra	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
Nombre o razón social	**R Y C GARCIA ASOCIADOS SAS**
Documento de identificación o NIT	**900932572-5**
Representante Legal	**RAMIRO CASTILLO GARCIA**
Dirección domicilio	**CL 163 C 3 36**
Teléfono	**3132908776**
Correo electrónico	**eduardgar1988@gmail.com**
Dirección de generación de RCD	**CRA.55 # 152B-68P. 1303**

CANTIDADES DE RCD RECIBIDOS POR EL RECEPTOR POR TIPO		
TIPO DE RESIDUO	**Cantidad de RCD entregados por el generador (t)**	**M3**
1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento:		
1.1 Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno: coberturas vegetales, tierras, limos y materiales pétreos productos de la excavación, entre otros.	**98.56TN**	**77M3**
1.2 Productos de cimentaciones y pilotajes: arcillas, bentonitas y demás.		
1.3 Pétreos: hormigón, arenas, gravas, gravillas, cantos, pétreos asfalticos, trozos de ladrillos y bloques, cerámicas, sobrantes de mezcla de cementos y concretos hidráulicos, entre otros.		
1.4 No pétreos: vidrio, metales como acero, hierro, cobre, aluminio, con o sin recubrimiento de zinc o estaño, plásticos tales como: PVC, polietileno, policarbonato, acrílico, espumas de poliestireno y de poliuretano, gomas y cauchos, madera y compuestos de madera, cartón-yeso (drywall), entre otros.		
Total RCD recibidos (t)	**11 VIAJES**	**98.56TN** **77M3**
Fecha de recepción de los RCD	**DEL MES DE MARZO DE 2026.**	

Notas:
1. La información que se suministra en el presente anexo se entenderá presentada bajo la gravedad de juramento. 2. Anexar certificado de autodeclaración bajo la gravedad de juramento en los casos en los que el gran generador y el receptor correspondan a la misma persona natural o jurídica, en este último caso, suscrita por el representante legal. 3. Anexar registro fotográfico del uso del RCD aprovechable tarjeta profesional vigente del profesional ambiental y copia de los permisos, licencias y autorizaciones a que haya lugar para el desarrollo del proyecto, obra o actividad.

Cordialmente,



FIRMA

(Receptor – Representante legal)

NIT: 901.504.295-8

NOMBRE: LUIS EDUARDO ROA B.

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 261

FECHA: 16 09 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GMJ 246

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO Mateo Garcia

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 262

FECHA: 16 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: XF5087 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL BONO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 263

FECHA: 16 03 22

NOMBRE DEL CLIENTE: Ryc Garcèo Asociados

CODIGO DE OBRA: 27093

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: FAI 732

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 264

FECHA: 16 03 25

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 2704 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GKE 019 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 265

FECHA: 16 08 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R4 (Garcia Asociados)

CODIGO DE OBRA: 2704J

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: OMJ246

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 M^3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO Mabo Garcia

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 266

FECHA: 16 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27643 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: XFJ 087 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m^3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DORO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 267

FECHA: 16 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GKE 019

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 M^3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 268

FECHA: 18 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 2763 TIPO DE MATERIAL: Excavados

PLACA: FAJ 732 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m^3

FIRMA RESPONSABLE OBRA: _____ FIRMA DE RECIBIDO: _____

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DONO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 269

FECHA: 16 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GMJ 246

TIPO DE VEHICULO: volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 270

FECHA: 16 05 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y E García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27C43 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: XFJ027 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 3 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 271

FECHA: 16 | 03 | 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GKE019

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 272

FECHA: 19 08 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GMJ-246 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA _____ FIRMA DE RECIBIDO _____

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DORO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 273

FECHA: 17 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: K y C Garcia Asociados

CÓDIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: XFJ 087

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 274

FECHA: 17 08 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27013 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: XFJ087 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 275

FECHA: 14 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 23043

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GMJ246

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DORO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 276

FECHA: 18 05 26

NOMBRE DEL CLIENTE: E y C Garcia Avecidel

CODIGO DE OBRA: 27CHJ TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: EAJ 737 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 277

FECHA: 17 | 03 | 26

NOMBRE DEL CLIENTE: K y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 2-043

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: XFJ087

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 278

FECHA: 19 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GEK 019 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL ECHO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 279

FECHA: 17 02 21

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Gerda Asociados

CODIGO DE OBRA: 23 CHJ

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GMS 246

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DONO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 280

FECHA: 18 / 05 / 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27042 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: FAJ 732 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 M³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SOBO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 281

FECHA: 18 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia asociados

CODIGO DE OBRA: 2743 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GKEC19 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 282

FECHA: 18 03 22

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GKEC19 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 283

FECHA: 18 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: FAJ 732

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m^3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 284

FECHA: 18 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: E y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 23643 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GRE619 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA _____ FIRMA DE RECIBIDO _____

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SOMA

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 285

FECHA: 30 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: E y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27013

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: YAJ 737

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SUBA

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 285

FECHA: 20 08 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27643 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: FAJ 232 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 M³

FIRMA RESPONSABLE OBRA: _____ FIRMA DE RECIBIDO: _____

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SUBA

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 287

FECHA: 20 08 24

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Ingeniería Asociados

CODIGO DE OBRA: 23643

TIPO DE MATERIAL: Escombros

PLACA: [illegible]

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA:

FIRMA DE RECIBIDO:

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL SUBA

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 289

FECHA: 20 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: IYC Garcia y asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: DAI208.

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DORO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 290

FECHA: 30 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: C y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GEK 019 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL BOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 291

FECHA: 30 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: RyC Asociados.

CODIGO DE OBRA: 27C43

TIPO DE MATERIAL: EXCAVACION

PLACA: GKE019

TIPO DE VEHICULO: VOLQUETA

CANTIDAD: 7m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 292

FECHA: 30 05 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R4 C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GEK 019 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 293

FECHA: 30 / 05 / 26

NOMBRE DEL CLIENTE: K y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 22013

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GKE 019

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 M³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DONO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 294

FECHA: 31 05 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 23043 TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: FAJ 732 TIPO DE VEMICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 M³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DORO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 295

FECHA: 31 08 26

NOMBRE DEL CLIENTE: K4 C Garcia Asociados

CODIGO DE OBRA: 23CHJ

TIPO DE MATERIAL: Excavacion

PLACA: GEK 019

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m3

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

cutivo

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 296

FECHA: 21 | 03 | 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y L García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043 TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: FAJ722 TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOBO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 297

FECHA: 30 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: R y C García Asociados

CODIGO DE OBRA: 27043

TIPO DE MATERIAL: Excavación

PLACA: GEK 015

TIPO DE VEHICULO: Volqueta

CANTIDAD: 7 m³

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 16.03.2026 08:43:46
FOLIO: 504951578
PEDIDO: 504951577

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 9600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

CEMEX RCD

16 MAR 2026

OC: GMJ246 1518 91000

CLIENTE

Observaciones

Espacio para Observaciones

Usuario: BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ

DESPACHADO

ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 16.03.2026 09:00:24

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
FOLIO: 504951672
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 3600025231
PEDIDO: 504951671
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

CEMEX RCD

16 MAR 2026

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

DESPACHADO

OC: XFJ087 1970 91000
Observaciones Espacio para Observaciones

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 30.03.2026 14:40:19
FOLIO: 505091702
PEDIDO: 505091701

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCAVACIÓNSENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: GKE019 1977 130000
Observaciones

CLIENTE
Usuario :Heidy Johanna Quintero Ramirez
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

CEMEX DESPACHAR RCD

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 16.03.2026 09:52:34

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
FOLIO: 504952607
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
PEDIDO: 504952605
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

CEMEX RCD
16 MAR 2026
DESPACHADO

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: FAJ732 1984 91000

Observaciones

CLIENTE

Usuario BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ

ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCSECASENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: DUV875012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC:
Observaciones: SMJ246 1518 91000

FECHA Y HORA: [illegible]
FOLIO: 5049[illegible]
PEDIDO: 5049[illegible]

CLIENTE

Usuario: Wilmy Loreta Perez Zuta

OR. FINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 31.03.2026 12:11:01
FOLIO: 505103436
PEDIDO: 505103437

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCAVACIONSENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN875012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

31 MAR 2026

OC: GKE019 1977 130000
Observaciones

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 31.03.2026 12:13:46
FOLIO: 505103441
PEDIDO: 505103440

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCAVACIÓNSENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

31 MAR 2025 Fecha Sello

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: FAJ732 1964 130000
Observaciones

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 16.03.2026 11:19:54
FOLIO: 504953642
PEDIDO: 504953641

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

CEMEX
16 MAR 2026
Espacio para Sello
DESPACHADO

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: GMJ246 1518 91000
Observaciones Espacio para Observaciones

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

LAS MANAS

Resoluciones Nos. 1112 del 27/Dic./2012 y 1480 del 4/Dic./2014
Autoridad Nacional de Licencias Ambientales

Nº 4166

Sencillo ☐ Doble Troque ☐ Tracto Camión ☐

FECHA: 16 Marzo 2026

GENERADOR/CONTRATISTA: ~~M~~ Efectivo

CONTRATO/FRENTE:

PLACAS VEHÍCULO: XFJ087

TIPO DE MATERIAL: Exc

VOLUMEN (M3): 7m3

HORA DE DESCARGUE: $ 80.000

RECIBIDO (Firma y sello)
OBRA

Escaneado con CamScanner

LAS MANAS

Resoluciones Nos. 1112 del 27/Dic./2012 y 1480 del 4/Dic./2014
Autoridad Nacional de Licencias Ambientales

Nº 4179

Sencillo ☐ Doble Troque ☐ Tracto Camión ☐

FECHA: 16 Marzo 2026

GENERADOR/CONTRATISTA: Efectivo

CONTRATO/FRENTE:

PLACAS VEHÍCULO: GKE019

TIPO DE MATERIAL: Exc

VOLUMEN (M3): 7mt3

HORA DE DESCARGUE: $ 80.000

RECIBIDO (Firma y sello)
OBRA

CS Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 17.03.2026 07:43:23
FOLIO: 504964500
PEDIDO: 504964498

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: XFJ087 1970 91000
Observaciones

Espacio para Sello

17 MAR 2026

RECIBIDO

ESPACIO

Espacio para Observaciones

CLIENTE
Usuario :Heidy Johanna Quintero Ramirez
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 16.03.2026 11:57:15
FOLIO: 504955444
PEDIDO: 504955443

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: XFJ087 1970 91000
Observaciones

CEMEX RCD
Espacio para sello
16 MAR 2026
Espacio para observaciones DESPACHADO

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 30.03.2026 07:56:20
FOLIO: 505086177
PEDIDO: 505086176

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCAVACIÓNSENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

CEMEX RCD
30 MAR 2026

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: GKE019 1977 130000

CLIENTE

Observaciones

Usuario: BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ

Espacio para uso exclusivo DESPACHADO

ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 16.03.2026 13:20:10
FOLIO: 504956183
PEDIDO: 504956182

PRODUCTO: SERV. DISPOSICIÓN EXCSECA SENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

16 MAR 2026

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: FAJ732 1964 91000

Observaciones

CLIENTE

Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ

ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA: 30/03/2026 10:26:13
FOLIO: 505[illegible]
PEDIDO: 505[illegible]

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCAVACIÓNSENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN873012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: GKE019 1977 130000
Observaciones

30 MAR 2026

CLIENTE

Usuario: CINDY PAOLA BALLESTEROS MENESES
ORIGINAL

Este documento presta mérito ejecutivo

CS Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 31.03.2026 08:06:23
FOLIO: 505099129
PEDIDO: 505099125

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCSECASENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8500025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

OC: GKE019 1977 91000
Observaciones

31 MAR 2026

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner

CEMEX

CONSTANCIA DE RECIBO DE MATERIA

FECHA Y HORA 31.03.2026 08:08:39
FOLIO: 305469201
PEDIDO: 305099198

PRODUCTO: SERV.DISPOSDIURNOEXCAVACIÓNSENCILLO
CLIENTE Y NIT: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO 8600025231
OBRA: OTC ESCOMBRERA TUNJUELO
CODIGO DE OBRA: ZUN675012
CLASE DE DOCUMENTO DE VENTA: ZTA

EXPEDIDO EN: CO-ESCOMBRERA-TUNJUELO
Avenida al Llano Sur 72-04
CP: 11001000 Bogota CO

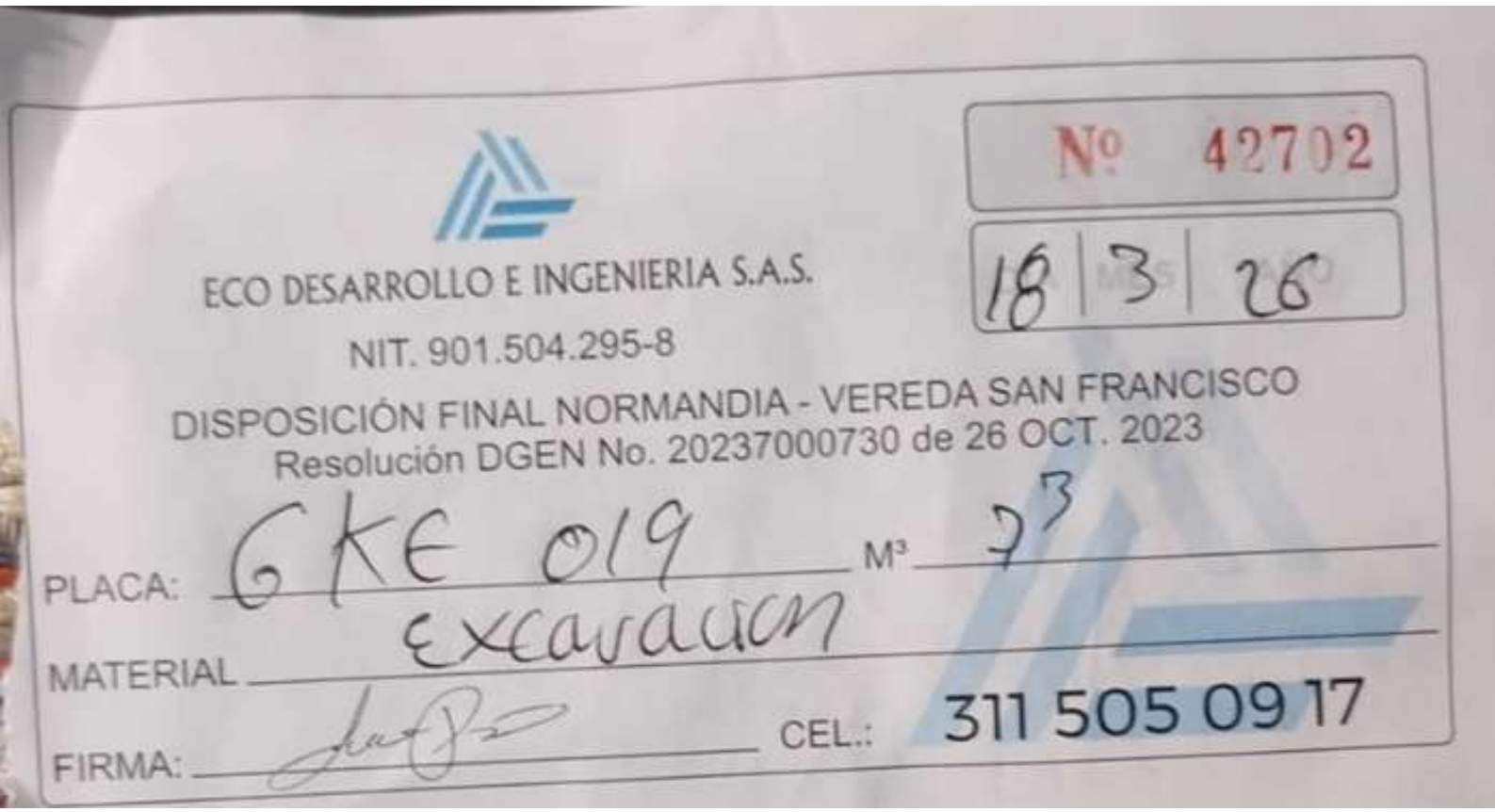
31 MAR 2026

OC: FAJ732 1964 130000
Observaciones

CLIENTE
Usuario :BRIGITTE JOHANA LEON PAEZ
ORIGINAL

Este documento presta merito ejecutivo

Escaneado con CamScanner



ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

Nº 42702

18 | 3 | 26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: GKE 019 M³ 7³

MATERIAL excavacion

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

Nº 42719

18 | 3 | 26

PLACA: FNJ 732 M³ 7³

MATERIAL Excavación

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

Nº 42750

18 | 3 | 26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO

Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: GKE 019 M³ 7

MATERIAL Excavacion

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

Nº 42759

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

DIA | MES | AÑO
18 | 3 | 26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: FAI 732 M³ 7³

MATERIAL: Excavación

FIRMA: [signature] CEL.: 311 505 09 17

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO

Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

Nº 42785

DÍA 18 | MES 3 | AÑO 26

PLACA: GKE 019 M³ 7³

MATERIAL EXCAVACIÓN

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

Nº 42819

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

18 | 3 | 26

NIT. 901.504.295-8

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: FAJ 732 M³ 7

MATERIAL Excavacion

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

No 42824

20/3/26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: OIA 208 M³ 7³

MATERIAL Excavacion

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

Escaneado con CamScanner

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

No 42844

2023 | 26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: FAJ 732 M³ 7³

MATERIAL Excavacion

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

Escaneado con CamScanner

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

No 42875

20 3 26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: OAI 208 M³ 7³

MATERIAL Excavación

MA: _____ CEL.: 311 505 09 17

Escaneado con CamScanner

No 42895

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

20/3/26

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: FAJ 732 M³ 7³

MATERIAL EXCAVACION

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

Escaneado con CamScanner

No 43352

31/03/24

ECO DESARROLLO E INGENIERIA S.A.S.

NIT. 901.504.295-8

DISPOSICIÓN FINAL NORMANDIA - VEREDA SAN FRANCISCO
Resolución DGEN No. 20237000730 de 26 OCT. 2023

PLACA: GKE 019 M³ 7³

MATERIAL: EXCAVACIÓN

FIRMA: _____ CEL.: 311 505 09 17

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.450.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023045/50/55

Res. 1480 de 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-230752
Fecha: 2026-03-17 11:10:15
Cajero: Luis
Placa: XFJ087 PIN Volquete: 1970
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V. 3
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 60.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.459.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023045/50/55

Res. 1460 de 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-230612
Fecha: 2026-03-17 13:16:42
Cajero: Luis
Placa: XFJ087 PIN Volqueta: 1870
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V: 4
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACION SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.459.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023048/60/65

Res. 1480 del 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-230817
Fecha: 2026-03-17 13:42:10
Cajero: Luis
Placa: GKE019 PIN Volqueta: 1976
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V: 5
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS ASFALTICAS S.A.S
Reconstrucción Mantenimiento
MASAS
NIT: 900.450.311-2
Kr 17 No. 142 - 25 tel.
7023078/7076

Res. 1450 de 2014 de la ANLA

Remision N: RM-230720
Fecha: 2026-03-17 11:54:05
Cajero: Luis
Placa: GMJ248 PIN Volqueta: 1516
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V. 6
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.459.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023048/60/65

Res. 1460 de 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-230557
Fecha: 2026-03-16 10:47:45
Cajero: Luis
Placa: GKE019 PIN Volqueta: 1976
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V. 3
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
M3: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.459.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023045/50/55

Res. 1483 de 2014 de la ANLA

Remision N: RM-230611
Fecha: 2026-03-16 13:04:18
Cajero: Luis
Placa: GKE019 PIN Volqueta: 1976
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V. 4
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.459.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel. 7023048/60/65

Res. 1480 de 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-230649
Fecha: 2026-03-16 15:06:22
Cajero: Luis
Placa: GMJ246 PIN Volqueta: 1518
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V: 4
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

MAQUINAS AMARILLAS S.A.S.
Reconformación Morfológica LAS MANAS
NIT: 900.459.311-1
Kr 17 No. 142 - 25 Tel.
7023048/6015

Res. 1480 de 2014 de la ANLA

Remisión N: RM-230727
Fecha: 2023-03-17 08:14:53
Cajero: Luis
Placa: GMJ246 PIN Valquala: 1618
CLIENTE: EFECTIVO
Recibo No. 0 N.V: 5
Obra: GENERAL
Viaje: SENCILLO- EXCAVACIÓN SECA, TIERRA, ARCILLAS
Mts: 7,0
TOTAL: ..... $ 80.000

FIRMA CONDUCTOR

Imprimir

CS Escaneado con CamScanner

Anexo 05
Control de materiales

CONTROL DE MATERIALES

CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA**	4/1/2026
CONTRATO DE OBRA No.	**4343** DE 2024		

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

PERIODO:	07 DE MARZO AL 06 DE ABRIL DE 2026	**Informe No**	14

Fecha	Material	Cantidad m3	Cantidad TON	Placa de vehículo	No vale	Proveedor
3/10/2026	B400 RCD	15	25,50	WFM490	5390	INGENIEROS GF
3/13/2026	B400 RCD	15	25,50	WGP263	5792	INGENIEROS GF
3/18/2026	B400 RCD	15	25,50	TFQ847	6704	INGENIEROS GF
3/19/2026	B400 RCD	15	25,50	SPW639	6486	INGENIEROS GF
3/20/2026	B400 RCD	15	25,50	TOQ605	5954	INGENIEROS GF
3/31/2026	B400 RCD	15	25,50	WGP263	6716	INGENIEROS GF

(Firma)
(Nombre) Luisa Fernanda Diaz Rodriguez
Profesional Ambiental de Contratista

(Firma)
(Nombre) ING. DAVID JOHAN MUÑOZ
Profesional Ambiental de Interventoria

S H

CANTERA EL PENCAL

Cliente: Hospital Pablo

REMISIÓN

Fecha: 10 03 2026 Hora _____ Placa WF-H490

Nº 5390

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG : A B C		
		SubBase SBG : A B C		
		Relleno B200		
15	M³	~~Piedra Roja~~ Recebo ~~Rio~~	B400 RCD	
		Grava 3/4		
		Grava1/2		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Rio		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por: EFRAIN Morales	Recibido por:	10/03/26

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Nº 5391

Cliente: Hospital DOMO

Fecha: 13 03 2026 Hora: _____ Placa: WFH490

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4``		
		Grava1/2``		
		Mixto		
15	M3	Arena de Peña	Peña	
		Arena natural de Rio		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por: EFREN Morales	Recibido por:	13/03/26

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

Cliente: Hospital Damo

REMISIÓN Nº 5392

Fecha: 18/03/2026 Hora: _____ Placa: WFH490

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
		Grava1/2''		
		Mixto		
		Arena de Peña		
7.5	M³	Arena natural de Río	Río	
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		

Despachado por:

Transportado por: EFREN MORALES

Recibido por:

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Nº 5776

Cliente: HOSPITAL DOMO

Fecha: 02 / 03 / 26 Hora: _____ Placa: WGP263

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
16	m3	Grava1/2''	✓	
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		

Despachado por: _____ Transportado por: _____ Recibido por: _____ 2/03/26

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Nº 5792

Cliente: HOSPITAL OOMO

Fecha: 13/03/26 Hora: _____ Placa: WGP263

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A__ B__ C__		
15	m^3	SubBase SBG__: A X B__ C__	PCO	B400 RCD
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4``		
		Grava1/2``		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por:	Recibido por:	13/Marzo/26

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Cliente: Hospital Domo

Fecha: 10/03/2026 Hora: _____ Placa: TJC873

Nº 5936

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
		Grava1/2''		
		Mixto		
9	M3	Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por: José Beltrán	Recibido por:	

10/3/2026

CS Escaneado con CamScanner

S&H

CANTERA EL PENCAL

Cliente: Hospital Domo

REMISIÓN

Fecha: 10.03.26 Hora: _____ Placa: SUC873

Nº 5937

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
8	m^3	Grava1/2''		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por: Josi Bolaño	Recibido por:	

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Cliente: Ospital Domo

Fecha: 18 03 2026 Hora: _____ Placa: THX894 Nº 5942

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B____ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
		Relleno B200		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4``		
		Grava1/2``		
		Mixto		
16	m3	Arena de Peña		
		Arena natural de Rio		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por: José Orellana	Recibido por:	

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Nº 5954

Cliente: Hospital dorme

Fecha: 2023,26 Hora: _____ Placa: IOQ605

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B____ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
15	mt	Relleno B200 > 400 Rcd		
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4"		
		Grava1/2"		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		
Despachado por:		Transportado por:	Recibido por:	

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIERIA S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Cliente: Domo

Fecha: 19 / 03 / 2026 Hora: _____ Placa: SPW 639

Nº 6486

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
15	m³	Relleno B200 B400		B400 RCD
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
		Grava1/2''		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Rio		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		

Despachado por:

Transportado por:

Recibido por:

19/03/26

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Nº 6704

Cliente: Hospital domo

Fecha: 18.03.2016 Hora: _____ Placa: TFQ847

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B___ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
15	M3	Relleno B200 - B 2100	RDA	B400 RCD
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4"		
		Grava1/2"		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		

Despachado por:

Transportado por:

Recibido por: Paula Hernández

CS Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Cliente: HOSPITAL DOMO

Fecha: 20 / 03 / 16 Hora: _____ Placa: WGP263

Nº 6705

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A___ B____ C___		
		SubBase SBG__: A___ B___ C___		
15	m^3	Relleno B200	B-400	RCD
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
		Grava1/2''		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		

Despachado por:

Transportado por:

Recibido por: 20/MAR/16

Escaneado con CamScanner

S&H INGENIEROS S.A.S

CANTERA EL PENCAL

REMISIÓN

Nº 6716

Cliente: HOSPITAL DOMO

Fecha: 31 / 03 / 26 Hora: 10:43 AM Placa: WGP263

CANTIDAD	MEDIDA	MATERIAL	TIPO	OBSERVACIONES
		Base BG__: A__ B__ C__		
		SubBase SBG__: A__ B__ C__		
15	m^3	Relleno B200	B-400	RCD
		Piedra Rajón tam Max: 10>>		
		Grava 3/4''		
		Grava1/2''		
		Mixto		
		Arena de Peña		
		Arena natural de Río		
		Arena de soporte		
		Subbase Reciclada		
		Base reciclada		

Despachado por:

Transportado por:

Recibido por: 31/3/26

Escaneado con CamScanner

CANTERA
EL PENCAL
INGENIEROS G.F. SAS
NIT. 800.063.815-8

Bogotá, 7 de abril de 2026

CP-003/26-DOMO

CERTIFICAMOS

Que **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO** identificado con NIT. 901.898.730 - 0, retiro de nuestras instalaciones de cantera y trituración EL PENCAL, inscrita en el Directorio de Proveedores del IDU, bajo el número 012-2009, en la categoría de Agregados Pétreos, con Resolución CAR 1519 de 2009 y Registro Minero GHV-091 y los números 544 Y 545 / 2019, en la categoría de Agregados y transformación de RCD, con Gestor CAR # 019, con destino al Contrato No 4343 **OBJETO:** *"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"* durante periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, los materiales que se detallan a continuación:

- Gravilla ½" : 8,0 m3
- Arena Natural : 15,00 m3
- Arena de peña : 39,0 m3
- B400 RCD : 90,00 m3

Dado a solicitud del interesado a los 7 días del mes de abril de 2026.

Cordialmente,

ANDRES SANTACRUZ
COORDINADOR COMERCIAL Y DE SUMINISTROS
INGENIEROS GF SAS
NIT. 800.063.815-8

Anexo 06
Componente Forestal

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DONO

CRONOGRAMA FORESTAL

ACTIVIDADES		2025 FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	2026 ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO
Reconocimento del lugar	P		P														
	E		E														
Levantamiento inventario forestal	P		P	P													
	E		E	E													
Radicación documentacion ante la SDA	P			P													
	E			E													
Subsanación de requerimientos por parte de la SDA	P			P													
	E			E													
Solicitud de permiso ante la SDA	P				P												
	E				E												
Respuesta y/o autorizacion de la SDA	P				P	P											
	E					E											
Atención a requerimientos de la SDA	P					P	P										
	E					E	E										
Elaboración diseño paisajisto (Compensación con Plantacion)	P						P	P									
	E						N/A	N/A									
Tramite de visita para aprobación diseño paisajisto ante la SDA.	P										P						
	E										N/A						
Nueva radicacion soliictud de tramite Silvicultural	P										P						
	E										E						
Derecho de peticion continuidad del tramite	P									P							
	E									E							
Aprobacion de diseño paisajistico de la SDA.	P												P				
	E												N/A				
Pronunciamiento de la SDA sobre permiso silvicultural.	P												R		P		
	E												E		R		
Nueva radicacion soliictud de tramite Silvicultural	P												R		R		
	E												E				
Realización de tala	P											R		E			
	E											E					
Revisión de Traslados	P														N/A	P	
	E																
Adecuacion del lugar del traslado de individuos.	P															P	
	E																
Realización de compensación	P																P
	E																
Cierre de tramite ante la SDA	P																
	E																

P - PROGRAMADA
E - EJECUTADA
R - REPORGRAMADA

Nota aclaratoria: Este cronograma esta sujeto a los tiempos de respuesta propios que maneja la SDA por lo que se estima la proyecion anteriormente presentada de acuerdo a lo establecidos en la pagina de la autoridad competente

Anexo 07
Control de residuos

	PLANILLA DE CONTROL DE RESIDUOS	Versión 02	

				8,2		
MES	DIA	AÑO	TIPO DE RESIDUO	TONELADAS GENERADAS	FACTOR DE CONVERSIÓN	RESPONSABLE
3	20	2026	Madera	8,2	1000	Luisa Diaz

(Firma)

(Nombre) Luisa Fernanda Diaz Rodriguez

Profesional Ambiental de Contratista

(Nombre) ING. DAVID JOHAN MUÑOZ

Profesional Ambiental de Interventoria

CONSORCIO
OBRAS HOSPITAL DOMO

SITIO DE DISPOSICION FINAL RCD

No. 288

FECHA: 20 03 26

NOMBRE DEL CLIENTE: Remet

CODIGO DE OBRA: 27C43 TIPO DE MATERIAL: madera

PLACA: SYU 609 TIPO DE VEHICULO: CAMIOA

CANTIDAD: 8700 Kg

FIRMA RESPONSABLE OBRA

FIRMA DE RECIBIDO

CS Escaneado con CamScanner

SOLUCIONES AMBIENTALES S.A.S.

REMET

NIT. 901.067.810-6

contacto

313 873 6873 - 320 413 4368

solucionesambientalesremetsas@hotmail.com

Bogotá d.c. Colombia

19 | 03 | 2026

DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIALES SELECCIONADOS REPORTE Y MANEJO DE RCD OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS, RESOLUCIÓN 01115 REGISTRO SDA PIN 10161

VALIDO POR UN VIAJE

1678

EMPRESA GENERADORA: Consercio Obras Hospital Dama

PLACAS VEHÍCULO: SYU 609

TIPO DE MATERIAL

RESIDUOS ORDINARIOS RECUPERABLES

Ordinarios Recuperables

Madera 8200 KLS

Drywall

Icopor

Mortero

Escombro

APROVECHABLE

Chatarra

Cartón

Plástico

Pvc

Papel Adhesivo

Tubo Pegadizo

Guaya Aluminio Encauchetado

Cobre Limpio / Sucio

Aluminio Perfil

Cable UTP

RESIDUOS PELIGROSOS

Líquidos

Aceites

Aguas Contaminadas

Acidos

Zica

Solidos

Pvc Contaminado

Epp

Tarros Soldaduras

Pintura

Neme

RECIBO, FIRMA Y SELLO

VALERA PARA CERTIFICACIÓN

CS Escaneado con CamScanner

Anexo 08
SDA

Secretaria Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2026ER37697
Fecha inicio	2026-03-02 15:49:36
Fecha fin	2026-04-11 09:53:35
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ANEXO I - Contenido mínimo del programa de manejo ambiental de RCD para los grandes y pequeños generadores de RCD que requieren alguna licencia urbanística

NUMERAL 5. IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD

5.1 Reportes mensuales de la generación y gestión de los RCD Los grandes generadores de RCD que requieran licencia de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencia de intervención y ocupación del espacio público, así como los previstos en el inciso 2 del numeral 7 del artículo 2.2.6.1.1.7 y las entidades a que se refiere el parágrafo 2 del artículo 2.2.6.1.1.12 del Decreto 1077 de 2015 o la norma que lo modifique o sustituya, los proyectos que requieren licencia ambiental, y en ambos casos cuando la obra tenga un área a construir, demoler o intervenir igual o superior 2000 m2; las obras de infraestructuras desarrolladas por entidades públicas no incluidas en los enunciados anteriormente; y los pequeños generadores de RCD que requieran la expedición de licencia de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencia de intervención y ocupación del espacio público; deberán realizar el reporte de la gestión adelantada en obra de manera mensual, cargando en el aplicativo web las constancias de gestión emitidas por el gestor de RCD con la siguiente información:

PROYECTO	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
PIN- GEN	**27043**
MES DE REPORTE	**07 DE MARZO 2026 AL 06 DE ABRIL DE 2026**

ETAPA	TIPO DE RCD	CANTIDAD DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN VALORIZADOS DE RCD A USAR EN OBRA (Toneladas)	ORIGEN	CANTIDAD PROYECTA DE RCD A GENERAR (Toneladas)	TIPO DE GESTIÓN (Marque con una X la gestión que se adelantara para los RCD)				
					Disposición Final	Reutilización	Reciclaje	Otros	Lugar de Disposición Final
Demolición, Excavación y cimentación Construcción	**01 Residuos de Construcción y Demolición susceptibles de aprovechamiento**								
	01 01 Excavación								
	01 01 01 Coberturas vegetales								
	01 01 02 Tierras limpias de excavación			322,58	x				MAQUINAS AMARILLAS, CEMEX, ECODESARROLLO E INGENIERIA SAS
	01 01 03 Limos								
	01 01 04 Materiales pétreos productos de la excavación								
	01 01 05 Otros residuos de excavación								
	01 02 Productos de Cimentación y Pilotaje								
	01 02 01 Arcillas								
	01 02 02 Bentonitas								
	01 02 03 Otros residuos de cimentación y pilotaje								
	01 03 Pétreos								
	01 03 01 Concretos								
	01 03 02 Gravas	13,60	INGENIEROS GF						
	01 03 03 Cantos								
	01 03 04 Ladrillos								
	01 03 05 Arenas	86,40	INGENIEROS GF						
	01 03 06 Morteros								
	01 03 07 Materiales Cerámicos								
	01 03 08 Residuos de material asfáltico								
	01 03 09 Bases y sub bases granulares	153,00	INGENIEROS GF						
	01 03 10 Otros residuos pétreos								
	01 04 No pétreos								
	01 04 01 Madera			8,20	X				REMET
	01 04 02 Plásticos								
	01 04 03 Vidrio								
	01 04 04 Papel y Cartón								
	01 04 05 Gomas y cauchos								
	01 04 06 Cartón yeso (drywall)								
	01 04 07 Acrílico								
	01 04 08 Mezclas bituminosas y alquitrán								
	01 04 09 Materiales a base fibrocemento								
	01 04 10 Otros residuos no pétreos								
	01 05 Metales								
	01 05 01 Acero y hierro								
	01 05 02 Zinc								
	01 05 03 Cobre								
	01 05 04 Aluminio								
	01 05 05 Otros metales								
	02 RCD - No susceptibles de aprovechamiento								
	02 01 Los que por su estado no pueden ser aprovechados								
	02 02 Los que tengan características de peligrosidad								
	02 02 01 Residuos con contenido de asbesto o amiantos y productos que lo contengan								
	02 02 02 Otros residuos con características de peligrosidad.								
	TOTAL	253		330,78					

INDICADORES	INDICADOR DE APROVECHAMIENTO	PORCENTAJE	INDICADOR DE CIRCULARIDAD	PORCENTAJE
	(Cantidad de RCD aprovechada en obra + RCD entregada a planta + RCD gestionada por receptor + Material adquirido de plantas de tratamiento) / Cantidad total de RCD del trimestre (cantidad de excavaciones y sobrantes de la adecuación del terreno) **(0)+(322,58)+(8,2)+(0) / (330,78)**	**100%**	**Cantidad de material de construcción valorizados de RCD en obra en el mes 153 /253 Cantidad total de material usado en obra**	**60,47%**

MLJ

OBSERVACIONES

C.C. o NIT: 901898730

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ANEXO II - CONSTANCIA DE GESTIÓN PROVISIONAL

#NTR T-AAAA-XXXX

Transportador:	N/A	Razón Social	N/A			No de Identificación	N/A
Vehiculos asociados:	N/A	Tipo	N/A	Placa	N/A	No PIN TRANS	N/A

1. RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE

MES DE REPORTE	Mayo de 2025

PIN-GEN	27043
Nombre de la obra	JARDIN INFANTIL
NTR	N/A
Fecha de entrega RCD	N/A

Datos del Generador	
Nombre o Razón Social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Identificación o NIT	901898730
Representante Legal	CARLOS SALAZAR
Dirección	CARRERA 55 No 152b - 68
Municipio	BOGOTA
Teléfono de contacto	3124491936
Fecha entrega RCD conductor	N/A

01 RCD susceptibles de aprovechamiento		
01 01 Excavación		**Ton**
01 01 01	Coberturas vegetales	0
01 01 02	Tierras limpias de excavación	0
01 01 03	Limos	0
01 01 04	Materiales pétros de excavación	0
01 01 05	Otros residuos de excavación	0

01 02 Productos de cimentación y pilotaje		**Ton**
01 02 01	Arcillas	0
01 02 02	Bentonitas	0
01 02 03	Otros residuos de cimentación y pilotaje	0

01 04 No pétreos		**Ton**
01 04 01	Madera	0
01 04 02	Plásticos	0
01 04 03	Vidrio	0
01 04 04	Papel y Cartón	0
01 04 05	Gomas y cauchos	0
01 04 06	Cartón yeso (Drywall) con o sin pintura	0
01 04 07	Acrílico	0
01 04 08	Mazclas butuminosas y alquitrán	0
01 04 09	Materiales a base de fibrocemento	0
01 04 10	Otros residuos no pétreos	0

01 03 Pétreos		**Ton**
01 03 01	Concretos	0
01 03 02	Gravas	0
01 03 03	Cantos	0
01 03 04	Ladrillos	0
01 03 05	Arenas	0
01 03 06	Morteros	0
01 03 07	Materiales cerámicos	0
01 03 08	Residuos de material asfaltico	0
01 03 09	Bases y sub bases granulares	0
01 03 10	Otros residuos pétros	0

01 05 Metales		**Ton**
01 05 01	Acero y hierro	0
01 05 02	Zinc	0
01 05 03	Cobre	0
01 05 04	Aluminio	0
01 05 05	Otros metales	0

02 RCD No susceptibles de aprovechamiento		**Ton**
02 01	Los que por su estado no pueden ser aprovechados	0
02 02	Los que tengan caracteristicas de peligrosidad	0
02 02 01	Residuos con contenido de asbesto o amiantos y productos que lo contengan	0
02 02 02	Otros residuos con características de peligrosidad	0

FECHA	**MANIFIESTO**	**PESO (Ton)**
N/A	N/A	0
	TOTAL	0

Nombre del ecargado de obra (Director de obra, representante legal, residente técnico ambiental o quien haga sus veces)		
Cargo	Asesora Ambiental	
CC	**Firma**	

Nombre del conductor	N/A	
CC N/A	**Firma**	

ANEXO IV - CONSTANCIA DE GESTIÓN (Aplica solo para gestores de punto limpio, plantas de tratamiento y/o aprovechamiento, recuperadores específicos y sitios de disposición final)

#NTR T-AAAA-XXXX

1. DATOS DEL GENERADOR

PIN - GEN	
Nombre del proyecto (obra)	JARDIN INFANTIL
Nombre o razón social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Documento de Identificación o NIT	901898730
Representante Legal	CARLOS SALAZAR
Dirección de domicilio	CARRERA 55 No 152B - 68
Teléfono	3118990675
Correo electrónico	hospitaldomoambiental@gmail.com
Dirección de generación de RCD	CALLE 2 SUR No 12 90
Mes de reporte	MAYO de 2025

2. RECOLECCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RCD

Transportador:	N/A	Razón Social	N/A		No de Identificación	N7A	
Vehiculos asociados:	N/A	Tipo	N/A	Placa	N/A	No PIN TRANS	N/A
No Constancias de Gestión Provisional recibidas al transportador		N/A					

3. GESTIÓN INTEGRAL RCD (ALMACENAMIENTO, TRATAMIENTO, APROVECHAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL)

Gestor (Marque con una X al gestor a quien entrega los RCD)						
	Punto Limpio		Sitio de disposición final		Recuperador Especifico	
	Receptor		Planta de tratamiento y/o aprovechamiento		Otro ¿Cuál?	

PIN del gestor	
NTR	
Fecha de entrega RCD	

Datos del Gestor	
Nombre o Razón Social	N/A
Identificación o NIT	N/A
Representante Legal	N/A
Dirección	N/A
Municipio	N/A
Teléfono de contacto	N/A

01 RCD susceptibles de aprovechamiento		
01 01 Excavación		**Ton**
01 01 01	Coberturas vegetales	0
01 01 02	Tierras limpias de excavación	0
01 01 03	Limos	0
01 01 04	Materiales pétros de excavación	0
01 01 05	Otros residuos de excavación	0

01 02 Productos de cimentación y pilotaje		**Ton**
01 02 01	Arcillas	0
01 02 02	Bentonitas	0
01 02 03	Otros residuos de cimentación y pilotaje	0

01 04 No pétreos		**Ton**
01 04 01	Madera	0
01 04 02	Plásticos	0
01 04 03	Vidrio	0
01 04 04	Papel y Cartón	0
01 04 05	Gomas y cauchos	0
01 04 06	Cartón yeso (Drywall) con o sin pintura	0
01 04 07	Acrílico	0
01 04 08	Mazclas butuminosas y alquitrán	0
01 04 09	Materiales a base de fibrocemento	0
01 04 10	Otros residuos no pétreos	0

01 03 Pétreos		**Ton**
01 03 01	Concretos	0
01 03 02	Gravas	0
01 03 03	Cantos	0
01 03 04	Ladrillos	0
01 03 05	Arenas	0
01 03 06	Morteros	0
01 03 07	Materiales cerámicos	0
01 03 08	Residuos de material asfaltico	0
01 03 09	Bases y sub bases granulares	0
01 03 10	Otros residuos pétros	

01 05 Metales		**Ton**
01 05 01	Acero y hierro	0
01 05 02	Zinc	0
01 05 03	Cobre	0
01 05 04	Aluminio	0
01 05 05	Otros metales	0

02 RCD No susceptibles de aprovechamiento		**Ton**
02 01	Los que por su estado no pueden ser aprovechados	0
02 02	Los que tengan caracteristicas de peligrosidad	0
02 02 01	Residuos con contenido de asbesto o amiantos y productos que lo contengan	0
02 02 02	Otros residuos con características de peligrosidad	0

FECHA	**MANIFIESTO**	**PESO (Ton)**
N/A	N/A	0
	TOTAL	0

Nombre del encargado de obra			
Cargo	Asesor Ambiental		
CC		**Firma**	
Nombre del representante legal gestor	CARLOS SALAZAR		
CC	1019007501	**Firma**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

ANEXO VI - CONSTANCIA DE MATERIALES PÉTREOS Y NO PÉTREOS VALORIZADOS DE RCD

1. BASICOS DEL PROYECTO	
Nombre o razón social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Documento de Identificación o NIT	901898730
Representante Legal	CARLOS SALAZAR
Dirección	CARREA 55 No 152B - 68
Teléfono	3118990675
Correo electrónico	hospitaldomoambiental@gmail.com
Municipio o distrito	Bogota
Nombre del proyecto (obra)	Jardin infantil
PIN - GEN	27043
Mes de reporte	Septiembre de 2025

2. DATOS BASICOS DEL PROVEEDOR	
PIN - PROV	
Nombre o razón social	
Documento de Identificación o NIT	
Representante Legal	
Dirección de domicilio	
Teléfono	
Correo electrónico	

3. CANTIDADES DE MATERIALES VALORIZADOS DE RCD SUMINISTRADOS AL GENERADOR

TIPO DE MATERIAL	CANTIDAD (Ton)	CARACTERISTICAS/COMPOSICIÓN
Total RCD suministrados (Ton)	0	
Fecha de suministro de material		

Notas:

FIRMA

C.C.

NOMBRE:

Anexo 09
Protección a sumideros

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	*INVENTARIO DE SUMIDEROS*	**Periodo:** 07 de MARZO 2026 al 06 de ABRIL de 2026

SUMIDEROS INTERNOS					
NÚMERO	**UBICACIÓN**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	**ESTADO**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	**PROTECCIÓN**
1	Calle 2sur 12 -90		Sumideros de rejilla Colmatado		
2	Calle 2sur 12 -90		Sumidero de rejilla Colmatado		

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	*INVENTARIO DE SUMIDEROS*	**Periodo:** 07 de MARZO 2026 al 06 de ABRIL de 2026

SUMIDEROS INTERNOS					
NÚMERO	**UBICACIÓN**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	**ESTADO**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	**PROTECCIÓN**
3	Calle 2sur 12 -90		Sumideros de rejilla Colmatado		
4	Calle 2sur 12 -90		Sumidero de rejilla Con gran cantidad de residuos		

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	*INVENTARIO DE SUMIDEROS*	**Periodo:** 07 de MARZO 2026 al 06 de ABRIL de 2026

SUMIDEROS INTERNOS					
NÚMERO	**UBICACIÓN**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	**ESTADO**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	**PROTECCIÓN**
5	Calle 2sur 12 -90		Sumideros de rejilla Colmatado		
SUMIDEROS EXTERNOS					
NÚMERO	**UBICACIÓN**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	**ESTADO**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	**PROTECCIÓN**
6	Calle 2 sur Carrera 12 a		Sumidero lateral Bueno con residuos		Estos estan siendo intervenidos por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogota, por obras cercanas este.

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	*INVENTARIO DE SUMIDEROS*	**Periodo:** 07 de MARZO 2026 al 06 de ABRIL de 2026

SUMIDEROS INTERNOS					
NÚMERO	**UBICACIÓN**	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**	**ESTADO**	**REGISTRO FOTOGRAFICO**	**PROTECCIÓN**
7	Calle 2 sur Carrera 12 a		Sumidero lateral Bueno con residos		Estos estan siendo intervenidos por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogota, por obras cercanas este.

Fuente: Consorcio Obras Hospital Domo, 2026

Firma	Firma
Luisa Fernanda Diaz Rodriguez	ING. DAVID JOHAN MUÑOZ
Residente SSTMA	Profesional Ambiental de Interventoria

Anexo 11
Control de vehículos

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	FORMATO LISTADO DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	VERSIÓN 1	Culturas

PROYECTO: HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS (JARDIN)

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INTERVENTORÍA CONSULTEC S.A.S.

CONTRATO DE OBRA No. 4343 DE 2024

PERIODO EVALUADO 3/7/2026 A 4/6/2026

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

No.	Fecha de ingreso	VEHÍCULO			SOAT	RTM	EQUIPO CARRETERA	MANTENIMIENTO		Importación	OBSERVACIONES
		Placa	Modelo	Tipo				Preventivo	Correctivo		
1	3/10/2026	N.A.	2014	Retroexcavadora	N.A.	N.A.	SI	N.A.	N.A.		
2	3/16/2026	GKE019	1971	Volqueta	7/1/2026	2/25/2026	SI	N.A.	N.A.		
3	3/16/2026	XFJ087	1950	Volqueta	4/11/2026	3/07/2026	SI	N.A.	N.A.		
4	3/16/2026	FAJ732	1950	Volqueta	7/1/2026	2/3/2026	SI	N.A.	N.A.		
5	3/16/2026	N.A.	2007	Minicargador	N.A.	N.A.	SI	N.A.	N.A.		
6	3/17/2026	GMJ246	1968	Volqueta	1/28/2027	10/9/2026	SI	N.A.	N.A.		
7	3/20/2026	OAI208	1987	Volqueta	5/26/2026	9/3/2026	SI	N.A.	N.A.		
8	3/28/2026	N.A.	2014	Retroexcavadora	N.A.	N.A.	SI	N.A.	N.A.		
9											
10											
11											
12											

NOTAS

(Firma)

(Nombre) Profesional Ambiental de Contratista
Lluisa Fernanda Diaz Rodriguez

(Firma)

(Nombre) ING. DAVID JOHAN MUÑOZ
Profesional Ambiental de Interventoria

	Empresa:	Puesto de control:	
GMC	GAMARRA MULTISERVICIOS CARGO S.A.C.	Operaciones	OPERACIONES

CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO

Yo Luis García Nieto identificado con numero de cedula 19251931, Mecánico encargado del mantenimiento de las unidades de la empresa GAMARRA MULTISERVICIOS CARGO S.A.c, en el taller LUBRICENTRO BAYLON con RUC:
10413160397 especialista en reparaciones y mantenimiento de maquinaria pesada.

CERTIFICO:

Mantenimiento de minicargador RACCOM HT 50, donde se le realizo cambio de aceite, filtros y corrección de fugas de aceite.

Horómetro 03155

Se expide este certificado para los fines que viera por conveniente el interesado

Bogotá 26 de enero del 2026

MECANICO GENERAL

sr. JOSE ANTONIO VALENCIA

SUPERVISOR SST

sr. ROLANDO SANTIAGO GAMARRA ASTAHUAMAN

COMITÉS DE OBRA.

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.56 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 10/MAR/2025

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1 Autorización para grabar: SI

2 Lectura del Orden del día:

3 Nota de inicio: El ingeniero Omar Rodríguez, residente estructural, y el arquitecto Daniel Huertas residente técnico y de restauración, asistieron a la reunión en atención a la solicitud de retiro del director de obra planteada por el Ministerio, dado que hasta la fecha no se ha presentado el nuevo personal encargado de asumir las funciones de director. Además, estuvieron presentes la arquitecta Laura Velázquez, representante de la interventoría, y la Ing. María Fernanda Díaz, directora de interventoría, como el Supervisor por parte del Ministerio Ing. Jorge Armando López Pulido.

Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	15/02/2026	PENDIENTE
6	Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción	Contratista	10/03/2026	CUMPLIDO
9	Retiro de raíz	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
10	Comisión topográfica	Contratista	26/02/2026	INCUMPLIDO
11	Soportes de pago servicios públicos	Interventoría	10/03/2026	PENDIENTE

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo.:**
   Según lo manifestado la semana anterior, se esperaba el ingreso de ocho personas. Actualmente, hay un grupo de personal listo para trabajar en la cubierta del bloque 2, pero debido a cuestiones de programación, solo se espera que ingresen tres personas este fin de semana. El objetivo es finalizar la impermeabilización de la cubierta para permitir el ingreso de otros equipos. En relación a lo informado previamente, se indicó que ingresarían entre ocho y diez personas. De este grupo, tres se dedicarían al reemboquillado, cinco ya habían sido asignadas a trabajos eléctricos, y el resto se ocuparía de actividades

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

relacionadas con pañetes, cajas y cubiertas. Sin embargo, las ocho personas asignadas ya ingresaron, de las cuales cuatro se están dedicando al trabajo en cajas.

Durante la semana pasada, este personal comenzó sus labores, y para el 9 de marzo (ayer), se esperaba que ingresara el resto del equipo (entre ocho y diez personas). Actualmente, todos los frentes de trabajo están ocupados de acuerdo a la información del contratista: los equipos eléctricos, hidráulicos y civiles ya han ingresado.

En cuanto al equipo civil, se confirmó que están trabajando cuatro personas en el área de cajas, realizando tareas de reemboquillado y pañete. Para el reemboquillado, se esperaba el ingreso de tres o cuatro personas adicionales. Sin embargo, estas aún no se encuentran disponibles. Al consultarse sobre el avance, se solicitó que se agilicen los movimientos del equipo.

Se había acordado que el reemboquillado y los trabajos en fachada comenzarían, pero hasta el momento no se ha ingresado personal adicional para estas tareas. Según lo previsto, la limpieza de fachada se realizaría al final del proyecto, una vez concluido el resto de los trabajos. Sin embargo, se aclaró que la fachada puede ser intervenida en su lavado y reemboquille para su avnace.

En el bloque 1, específicamente en los muros internos, había tres personas trabajando. Estas mismas se comprometieron a incorporar a tres personas adicionales para continuar con las labores de fachada, incluyendo la instalación de molduras faltantes, limpieza y reemboquillado. Sin embargo, las molduras a mayor altura no se han instalado aún, aunque el resto de las tareas de reemboquillado sí se ha realizado.

Se cuestionó sobre el ingreso del personal comprometido, ya que se esperaba que esto ocurriera el día anterior. En este sentido, se confirmó que se utilizaron tres personas para cerramientos y otras tres para el reemboquillado. No obstante, no se observó actividad en el área de cerramiento por el cual se solcito el ingreso de personal o la activación de este frente de trabajo.

2. **Oficio estado descole y alcantarillado de obra:**
   Respecto al estado de descole y alcantarillado, se mencionó que la entrega del oficio del estado de las acometidas está pendiente debido a una emergencia de salud de la especialista a cargo. Se espera que este documento esté listo a partir de este viernes.
3. **Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción:**
   El oficio relacionado con la etapa de alistamiento se entregó la semana pasada. Actualmente, se desconoce si fue recibido por el ingeniero responsable. Se solicitó una respuesta al respecto por el cual finalizada la reunión el Ministerio revisará su entrega y dará alcance a una respuesta formal.
4. **Retiro de raíz:**

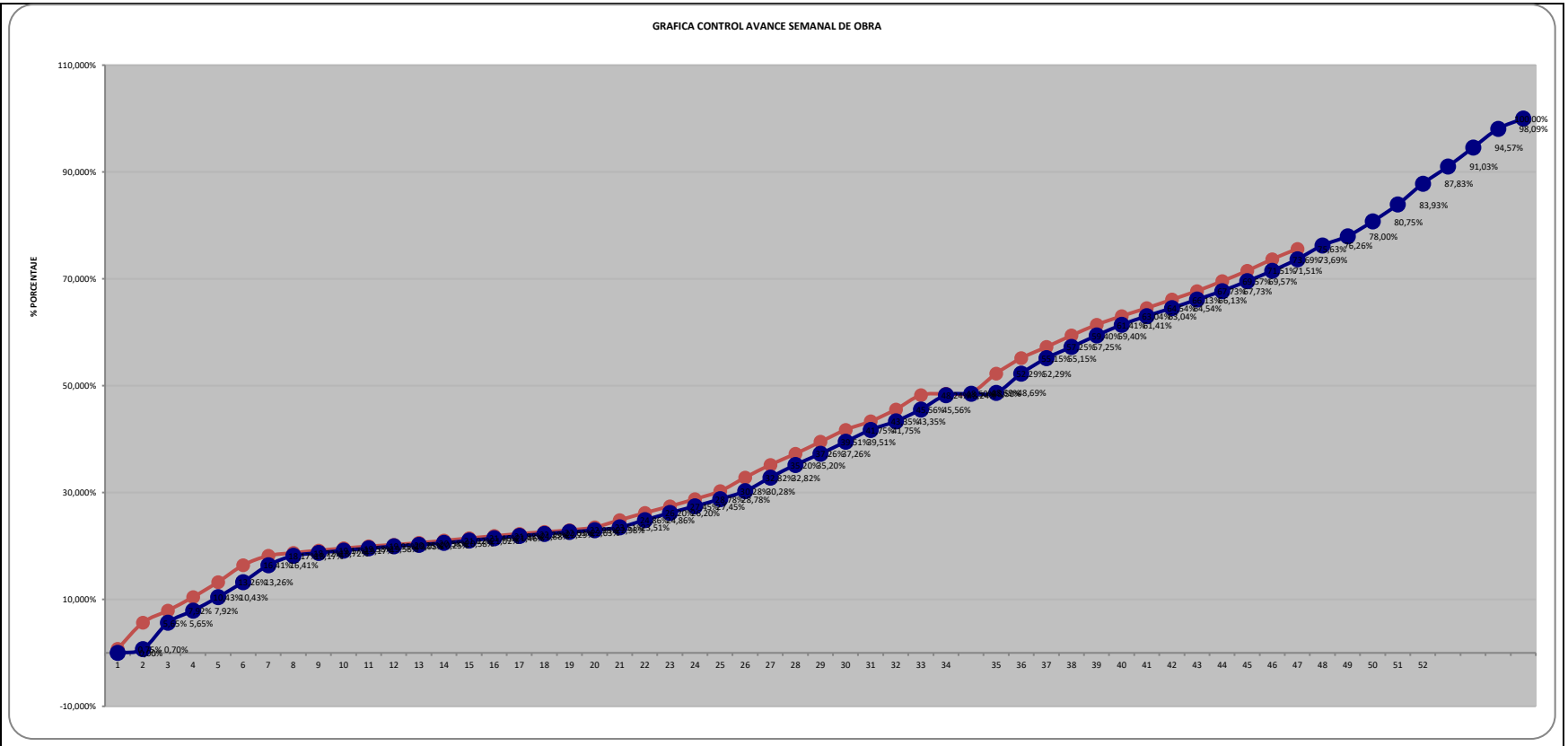
Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	El compromiso relacionado con el retiro de la raíz está en proceso. Se informó que, en lugar de retirarla, el contratista optó por realizar la cicatrización de la misma. Sin embargo, esta solución no es viable ya que esta raíz es debido a un corte de un individuo arbóreo y también se encuentra en una zona de trabajo de la entra de jardín infantil e intervención estructural como arquitectónica marcada en el proyecto, se solicita nuevamente el retiro de acuerdo a esta premisa y terminación del proceso de corte pro emergencia del individuo arbóreo. **5. Comisión topográfica:** Se realiza visita el día viernes 6 de marzo de 2026, el cual se da la toma de asentamiento de los edificios y niveles de los mismos y urbanismo. Durante esta intervención, se realizó la nivelación y localización, marcando los puntos y niveles correspondientes. Sin embargo, aún está pendiente el informe de asentamientos, el cual se entregará el jueves siguiente, 12 de marzo. **6. Soportes de pago servicios públicos:** En cuanto a los soportes de servicios públicos, se confirmó que estos serán enviados en el transcurso del día. Se solicitó que, de ser posible, se envíen de manera extraoficial para agilizar las respuestas necesarias. Aunque se confirmó que el pago correspondiente a la energía ya fue realizado, no se tiene constancia del pago del servicio de agua. Se ha solicitado que esta información sea enviada a interventoría para presentación al Ministerio.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 - Cubierta. - Reemboquille muros internos. **Bloque 02** - Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente. - Instalación cinta de sello juntas costado oriente– Cubierta. **Bloque 03** - Armado acero de refuerzo vigas aéreas y vaciado de concreto a nivel +5.00 ejes (1-5)/(A'-C). **Tanque** - Instalación tubería iluminación EMT, cableado y tablero cuarto de máquina. **Exterior**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Armado de cajas red de desagües y lluvias. - Mampostería cerramiento e instalación parales metálicos para marcos cerramiento constado sur
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** El avance del proyecto está marcado con fecha 10 de marzo, registrando un 76.26% programado y un ejecutado del 75.63%. Este cambio al porcentaje evaluado pertenece a la nueva reprogramación, se encontraba en revisión una programación que incluía las actividades adicionales correspondientes a los APU (Análisis de Precios Unitarios), las cuales ya han sido incorporadas y reflejo los porcentajes presentados anteriormente. En la programación previa, se tenía un avance programado del 89.44% y un avance ejecutado del 84.37%. Sin embargo, al aumentar las cantidades de obra, se ajustó el alcance general, lo que explica la reducción en los porcentajes actuales. Asimismo, en esta nueva programación se incluyeron los NP's de la segunda actividad, junto con los 25 análisis de precios unitarios de actividades adicionales que afectan directamente el alcance del contrato. Estas modificaciones tienen una justificación técnica clara, ya que responden a las necesidades identificadas durante la ejecución. En relación con la programación actual, se considera importante presentar un análisis comparativo entre esta y la anterior.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co



Según el gráfico actualizado, el bloque número uno sigue siendo crítico debido a atrasos relacionados con la instalación de la cubierta y a la intervención en la fachada, mientras que en el bloque número tres no se cumplió el compromiso de finalizar la estructura de concreto para finales del mes anterior. A pesar de ello, en términos de concreto, el bloque 3 está al día. Sin embargo, queda pendiente la instalación de la estructura metálica. En la unidad seis, el atraso parece deberse a las acometidas, situación que requiere atención inmediata.

Hoy llegó una máquina al sitio, pero surgió el inconveniente de definir por dónde ingresará al área de trabajo, lo que podría generar más atrasos si no se soluciona de forma ágil.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTIVIDAD	ACUM. TOTAL		
	PROG.	EJEC.	Adelantos/Atrasos
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	91,02%	88,44%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	80,34%	83,47%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	94,26%	87,58%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	84,77%	63,77%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	32,27%	56,98%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	46,85%	40,79%	atraso
TOTAL CONSOLIDADO	76,26%	75,63%	ATRASO

En el consolidado general, el avance programado es del 74.43%, mientras que el avance ejecutado es del 73.92%, lo que refleja un atraso del 0.63%, equivalente a 3.78 días. Esta situación subraya la urgencia de incrementar el personal en las áreas críticas para cumplir con los plazos establecidos.

Se reiteró que, si los bloques número uno y número dos no se finalizan a tiempo, no se podrá entregar el proyecto conforme a los compromisos establecidos. Esto sería fundamental en caso de que la entidad considere la aprobación de una prórroga o una adición al contrato.

4.2 Actividades en atraso:

Las actividades programadas que actualmente presentan atraso corresponden principalmente a los siguientes bloques:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	ATRASO	UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	ATRASO
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO	COMPONENTE 70 - EXCAVACIONES Y LLENOS	ATRASO
RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PERDIDA	ATRASO	COMPONENTE 71 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE E=15CM	ATRASO	COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES	ATRASO
COMPONENTE 12 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	ATRASO	PASOS DE ESCALERA EN PVC PARA ACCESO A TANQUE DE RESERVA DE AGUA, SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE LA EAAB	ATRASO
LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	ATRASO	REPARACIÓN Y REEMBOQUILLE DE JUNTAS EN MAMPOSTERIA PATRIMONIAL	ATRASO
COMPONENTE 13 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXT IL NT 1800.	ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	ATRASO	CARPINTERÍA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	ATRASO
COMPONENTE 39 - ESTRUCTURA METÁLICA	ATRASO	ANTEPECHO DE CERRAMIENTO DE 60 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL DE ARCILLA, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO	Laboratorio arqueológico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024.	ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO	VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 30 X 20. LONGITUD > 1,5 M <5.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM, LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO	CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM X 1.30 M INSUMO 304103	ATRASO

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Restauración de muros: Cumplido 0%
2. Instalación de sobrealfardas: Cumplido 83%
3. Remplazo de maderas estructura principal: Cumplido 85%
4. Reforzamiento estructural espacio 108: Cumplido 100%
5. Muestra anclajes madera-concreto: Cumplido 0%
6. Cinta de impermeabilización: Cumplido 30%
7. Instalaciones eléctricas Bloque 01: Cumplido 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8. Remboquille interior: Cumplido 80%
9. Bloque 02: Impermeabilización de cubierta: Cumplido 70%
10. Pañete en muros: Cumplido 88%
11. Muros livianos: Cumplido 40%
12. Instalaciones eléctricas bloque 02: Cumplido 100%
13. Bloque 03: Formaletas vigas aéreas: Cumplido 100%
14. Acero vigas aéreas: Cumplido 100%
15. Fundación de vigas aéreas: Cumplido 100%
16. Inicio de montaje recuadros cerramiento occidental: Cumplido 90%
17. Mampostería costado sur: Cumplido 80%
18. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 80%
20. Limpieza de cuarto de máquinas: Cumplido 0%
21. Tapas de tanque: Cumplido 50%

Generalidades: De acuerdo con las actividades planteadas para la semana anterior continúa muy por debajo de lo planteado inicialmente. La semana pasada se alcanzó un progreso cercano al 50%, mientras que actualmente el avance ronda el 69%, aunque varias actividades no se están cumpliendo según lo previsto. Por ejemplo, los anclajes de madera y los concretos que debían ejecutarse al 100% no se realizaron; asimismo, la cinta de prefabricación en el bloque número dos solo se completó en un 30%, cuando esta actividad debería estar terminada. Además, las tareas de montaje y terminación del cerramiento en el costado occidental no se han ejecutado, al igual que la limpieza y organización del cuarto de máquinas, así como las actividades eléctricas en el tanque, que han estado abandonadas desde hace aproximadamente dos meses.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Restauración de muros: 100%
II. Instalación de sobrealfardas: 100%
III. Reemplazo de maderas estructura principal: 100%
IV. Pañeta espacio 105: 100%
V. Muestra anclajes madera-concreto: 100%
VI. Cinta de impermeabilización: 100%
VII. Instalaciones eléctricas Bloque 01: 90%
VIII. Reemboquille interior: 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

IX. Bloque 02: Impermeabilización de cubierta: 100%
X. Pañete en muros: 100%
XI. Muros livianos: 80%
XII. Instalaciones eléctricas bloque 02: 60%
XIII. Bloque 03: Formaleta vigas aéreas: 100%
XIV. Instalaciones de voz y datos: 50%
XV. Retiro de formaleta: 100%
XVI. Viga cinta cerramiento costado norte: 100%
XVII. Mampostería costado Sur (viga cinta y columnetas): 100%
XVIII. Pruebas de estanqueidad: 100%
XIX. Limpieza de cuarto de máquinas: 100%
XX. Tapas de tanque: 100%
XXI. Cajas de red sanitarias y ALL: 50%

Generalidades: Para la próxima semana, están proyectadas actividades clave como la restauración de muros en el bloque uno, que ya se debe encontrar al 100%, la zona de sobre alfardas, el reemplazo de maderas estructurales en el espacio 105, la terminación del pañete, muestras de anclajes de madera y concreto. Ya implica que la cubierta en bloque 1 de manera estructural debe estar casi al 100% de ejecución para la siguiente semana. También están programadas las instalaciones eléctricas en el bloque uno y trabajos de reemboquille interior, así como la impermeabilización de la cubierta en el bloque dos, que parece estar más enfocada en la instalación de las tejas, indicando que esa cubierta debe estar prácticamente terminada. En este bloque, los muros livianos deberán llevar un avance aproximado del 80% y las instalaciones eléctricas un 60%. En el bloque tres. Deberá estar retirada la formaleta, se debe completar el levantamiento del muro del cuarto eléctrico al 100%, las instalaciones de voz y datos al 50% Para el cerramiento pendiente terminación vigas cintas, mamposterías. Para el tanque: deberá estar realizada las pruebas de estanqueidad, limpieza de cuartos de máquinas y tapas de tanque. Por último, en urbanismo se deberá llevar a cabo la instalación de cajas de red sanitaria, aunque el porcentaje de avance en estas últimas actividades es muy bajo.

Respecto a la mampostería estructural del bloque tres, se informó que no es posible terminarla aún porque necesita alcanzar la resistencia de diseño del concreto, lo cual solo se logra una vez se obtenga los resultados. Esto ha generado cierta confusión, ya que algunos consideran que los muros pueden levantarse incluso si la cubierta no está lista, por lo que se solicitó a los residentes que coordinen y concilien estos detalles para presentar datos consistentes sin discrepancias.

4.5 Aspectos Técnicos:

El control de compras

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Problemáticas de Obra:

XXII. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Indicación por parte del Ministerio): Sigue pendiente por definición de alcance, y la entrega de la acometida.

XXIII. Falta de personal: Cerramiento, Mampostería Bloque 01, Pañetes, reemboquille, obra civil, impermeabilización del bloque 02.

XXIV. En cuanto al cerramiento, si bien se instaló sobre el costado occidental, el costado sur aún no ha presentado avances significativos; en este último, la pintura tampoco se ha realizado. Se aclaró que el proceso civil mayor ya se completó, con la instalación y vaciado de viguetas, y que el pintado del cerramiento occidental está en proceso: los marcos se están fabricando en taller mientras se remata el costado en obra, por lo que se requiere coordinar para que el equipo de taller y el personal en campo trabajen en paralelo. El responsable del cerramiento ya está trabajando en el costado occidental y se espera que continúe allí a partir de mañana.

XXV. En el bloque uno, falta terminar la mampostería, específicamente la fundición de columnetas, viguetas de remate y el remate de los dinteles y mamposteros de las ventanas en los bordes sur de los espacios 102 y 108, especialmente en la última fachada. Se espera que estas actividades estén terminadas para el próximo lunes, ya que actualmente no hay mamposteros asignados para esa labor.

XXVI. Permiso SDA tala de árbol: Sobre permisos, el trámite con la SDA para la tala está resuelto, pero aún no se ha oficializado ni validado el costo correspondiente. El permiso vigente de contemplación para todos los individuos arbóreos y tramite general a la SDA se venció el plazo de respuesta por parte del Ministerio, aunque se solicitó una prórroga de 30 días el pasado 30, la cual vence el 29 de marzo.

XVII. Eléctrico: Falta de personal idóneo, avance. En el área eléctrica, pese a que se reporta ingreso de personal, la falta de un responsable dificulta la supervisión y el rendimiento adecuado. Se recomendó coordinar la cantidad de materiales disponibles, ya que varios equipos carecen de insumos necesarios, como tuberías y accesorios, lo que limita la ejecución de actividades. El equipo de asesores debe cumplir con una dedicación del 20-25% en obra para garantizar la supervisión efectiva. Actualmente, el asesor eléctrico cuenta con un 20% de dedicación en obra, lo que representa aproximadamente un día a la semana, y debe adaptarse para coordinar correctamente las labores.

De acuerdo con la solicitud del ministerio, se requiere que al menos una vez por semana se cuente con el profesional responsable en obra para coordinar y supervisar las actividades de ejecución.

XVIII. Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe. Aunque existe material disponible (ladrillos, tapas, entre otros), no se ha avanzado de manera efectiva. Se espera que ingrese más personal para atender estos pendientes, pero no hay claridad sobre cuántos trabajadores serán asignados.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 15/12/2025 VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
B400		ENTREGADO EL 02/02/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 03/02/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 24/02/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 02/03/2026
POSTES DE EUCALIPTO - UNIDADES POR CAMBIO		ENTREGADO 06/03/2026
CANALES Y PARALES PARA MUROS LIVIANOS		ENTREGADO 05/03/2026
LAMINAS SUPERBOARD		ENTREGADO EL 10/03/2026
MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 MM Y 6,5 MM		PROGRAMADO 13/03/2026
LADRILLOS RECOCIDOS		PROGRAMADO 13/03/2026

I. Compra cemento.
II. Material pétreo.
III. Tapas de tanque.
IV. Material para cerramiento. (MARCOS).
V. Material eléctrico para continuar obra en bloques.

Generalidades: En control de compras, se reportó el ingreso de cemento, material pétreo y tapas de tanques. Se está ajustando también el suministro marcos cerramiento, cuyo material debe estar listo para el viernes como en obra y así poder continuar con las actividades la próxima semana. Se hizo un llamado de atención, el cual se resalta la necesidad de garantizar la disponibilidad de materiales para evitar que la falta de insumos justifique la falta de avance en las actividades.

- Ensayos:

1. Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 1 y bloque 3, pendiente resultados de las vigas vaciadas el día viernes.
2. Pruebas de densidades, cumple en campo al 97% de acuerdo a las tomas del 23/01/2026. Se recibió informe.
3. Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Tanque: Se realiza para tanque agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI y Potable.
4. Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.
5. Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, pendiente informe para el día jueves 12 de marzo de 2026.

- Certificaciones: Certificado bloque No. 5 y ladrillo prensado entregado.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Conexiones de servicios públicos:
  I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  III. Gas: Sin posibilidad de conexión, igual no se cuenta con finales de alcantarillado y servicios públicos. Se aclaró que, en caso de que el ministerio otorgue la edición correspondiente, la red de gas deberá ejecutarse hasta dejarla en puntas, dentro de una caja de entrega para que el operador de red pueda proceder con su instalación. Sin embargo, surge la duda sobre la viabilidad de realizar esta red en punta si actualmente está en balance de ceros, a lo que se respondió que no es posible, debido a que la entrada es exterior y toda la obra se realiza sobrepuesta, sin ser subterránea.
  IV. Proceso de pago de servicios públicos: se informó que hoy se radicaron los pagos correspondientes a energía y agua, los cuales ya están al día.
- Control de Diseños.
  I. Arquitectura: Sin pendientes.
  II. Eléctrico: Sobre las cajas eléctricas, se mencionó la necesidad de especificaciones adecuadas para garantizar la conexión segura de los sistemas. Aunque ya se entregaron avances, aún están en etapa de revisión por parte del ingeniero a cargo.
  III. CCTV: Pendiente. Actualización de planos. Recibido pendiente de revisión. Se identificaron problemas con las conexiones de voz, datos y cámaras entre los bloques 1, 2 y 3. Estas conexiones utilizan cubiertas plásticas o metálicas que podrían cristalizarse o estar expuestas a filtraciones. Como solución, se propuso instalar puntos de red (Access Points) en cada bloque, pero esto requiere una revisión exhaustiva. En revisión por la asesoría de interventoría.
  IV. Hidrosanitario: Pendiente de la entrega del oficio de acometidas por parte de la asesoría del contratista para su entrega y condiciones actuales en obra.
  V. Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final. En cuanto al gas, se aguarda la definición final de la conexión; por ahora, se cuenta con diseños aprobados hasta el punto de salida del predio. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipación, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación.

VI. HVAC: Atención de observaciones realizadas por interventoría. Las observaciones ya fueron corregidas, por lo que se procederá con la siguiente fase para su ejecución.

- Control de lluvias.

1. Se presentan lluvias moderada - Incidencia 1,70%.
2. Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la impermeabilización de cubierta, trabajos de excavaciones y acometidas exteriores, y armado de acero en bloque 03.
3. Se dificulta el nivel freático para excavaciones de redes exteriores.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera aserrada y rolliza.
- Se inició con la instalación de sobrealfardas.

Problemáticas:

- Se detuvo la actividad de restauración de mampostería por falta de personal.
- La actividad de reemboquille de muros presenta avance, sin embargo, hace falta personal. Se mantiene la inquietud respecto a la afirmación de que todos los frentes de trabajo están cubiertos, ya que, en el bloque número uno, la mampostería debía haberse terminado en febrero y actualmente, a mediados de marzo, persisten retrasos significativos. Por ejemplo, un vano de ventana visible permanece sin terminar desde hace más de un mes, lo que evidencia que no se han completado las actividades programadas, generando una situación compleja en el avance del proyecto.

4.7 Arqueología:

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 28.66%; y el análisis de material un 23.57%. Para un total de etapa de laboratorio de 50.59%.
2. Se envío el día 4 de marzo de 2026 a Ministerio el inventario de materiales arqueológicos recuperados con corte el 27 de febrero de 2026.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

3. Se envío el día 9 de marzo de 2026 a Ministerio la solicitud para elevar la consulta a Secretaría de Salud de qué materiales van a tener custodia y tenencia con SDS. Además, se solicitó autorización para poder tramitar ante otras entidades la tenencia de materiales arqueológicos.
Generalidades: El objetivo principal del oficio enviado ayer fue aclarar esta situación, ya que, en la reunión previa con los arqueólogos, estos manifestaron que cada obra debía iniciar de forma particular la radicación ante las empresas correspondientes. Sin embargo, en una reunión posterior se indicó que todo el proceso debía gestionarse a través del Ministerio.
Ante esta incertidumbre, se solicitó autorización a para proceder con los trámites necesarios, y el equipo está avanzando en esta gestión. El 4 de marzp se realizó una reunión con los arqueólogos en la que se reabrió la discusión sobre estos temas. Actualmente, desde el área de arqueología solo permanece pendiente recibir observaciones por parte del Ministerio o de la Secretaría respecto al alcance del inventario, así como la respuesta o autorización oficial para iniciar los trámites relacionados con la entrega y tenencia de materiales.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 42 personas operativas, 13 administrativos para un total 55. Sin embargo, no se cumplió con el ingreso total de entre 8 y 10 personas operativo que se había planteado para la presente semana.

Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT.
Horario de ingreso de personal de obra.
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

Pendientes:

- Informe No.13 pendiente de radicación.
- Informe No. 12, Radicado a ministerio.

4.9 Aspectos Ambientales:

- Se realizan charlas ambientales (Adecuación de acopios, limpieza de áreas, señalización de individuos arbóreos y protección de sumideros)
- Se realiza jornada de orden y aseo entre el bloque 2 y 3 Se realiza retiro de material de excavación para disposición
- Se realiza la adecuación de acopios de material de excavación
- Trámite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se presenta informe técnico de tala por emergencia, a la espera de respuesta de reposición por parte de la SDA
- Pendiente: Protección del aguacate y las medidas para ralentizar su deterioro y garantizar su estabilidad. Respecto a este árbol, se está evaluando su reemplazo, el cual debe cumplir con una altura mínima de metro y medio, aunque se está buscando la posibilidad de utilizar un ejemplar de mayor tamaño. Este procedimiento es necesario debido a que el árbol está gravemente enfermo y esta es la altura mínima requerida para efectuar el reemplazo conforme a las normativas vigentes.

En cuanto al control y mantenimiento de los individuos arbóreos ubicados en el área del ancianato, estos se encuentran protegidos y apuntalados. No obstante, se continúa realizando el seguimiento y control por parte del equipo encargado para asegurar su conservación adecuada.

- **Indicadores:**

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	**50,00**	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	**8,00**	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	846,62	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**88,01**	%
Volumen total de material acumulado	2368,71	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,84**	%

4.10 Aspectos SST:

1. Se realizan Charlas de seguridad (estilos de vida saludables, enfermedades cardíacas, riesgo químico, locativos)
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones)

- Accidentalidad: No se presentan accidentes en la semana evaluada
- Pagos de seguridad social periodo (enero-febrero): al día
- Desprendibles de pago periodo 16 al 28 febrero: al día
- Ingreso de personal: 2 ayudantes de obra
- Retiro de personal: 1 ayudante Prodemec

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Comités COPASST Y COCOLAB: se realiza reunión el 27 de febrero, dónde se eligen nuevos miembros, debido al retiro del personal. La próxima reunión mensual está programada para el 27 de marzo. La última reunión fue extraordinaria debido al retiro de dos trabajadores, además de la meta establecida para reinstalar el comité, el cual ya está en proceso de reactivación.

Generalidades: A pesar de que la interventoría ha solicitado de manera continua la limpieza de los espacios, se enfatiza la necesidad de que cada cuadrilla mantenga un control diario riguroso. Se ha observado que el personal no deja sus áreas de trabajo debidamente organizadas, lo que ha generado situaciones en las que durante tres o cuatro días se debe insistir para que se mantenga un ambiente ordenado y adecuado para laborar.

4.11 Componente BIM:

- Se realizó evaluación a los siguientes entregables BIM:

1. MIDP - TIDP - CDE
2. Se realizó cronograma de revisión de modelos
3. De realizaron memorias BIM TERCER CORTE

Generalidades: Para el viernes se solicita coordinar, a partir de las ocho y media de la mañana, una revisión completa del balance que incluye la adición de mil setecientos cuarenta millones de pesos. Inicialmente, esta reunión estaba programada para el lunes, pero no se pudo realizar, y hoy tampoco fue posible; además, el tema aún se encuentra en revisión por parte del equipo técnico y de BIM.

Por ello, se hace un llamado a organizar adecuadamente esta reunión, ya que el equipo de BIM ha informado que ha realizado una revisión preliminar. Sin embargo, es necesario considerar las observaciones planteadas en el comité del viernes pasado. Aunque el modelo ha sido revisado técnicamente y se ha confirmado que funciona, se cuenta con numerosas memorias que requieren atención detallada.

Se solicita que los residentes técnicos revisen cuidadosamente cada aspecto, ya que en la reunión del viernes se analizará el balance con un desglose por actividad y sus respectivas cantidades. Además, se deben organizar todas las memorias generadas, atendiendo aspectos como formato, y homogeneidad en la información presentada.

Finalmente, se enfatiza que es fundamental que los residentes técnicos verifiquen que todas las actividades estén debidamente contabilizadas y parametrizadas, de modo que no falte corregir ninguna cantidad o actividad y se asegure la precisión completa del balance presentado.

4.12 Aspectos Social:

- Atención PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Se llevó a cabo mesa de trabajo para la respectiva revisión del informe social de obra y revisión de actividades sociales pendientes, el dia de hoy se envia la aprobación del informe forme. - Se programó para el jueves 12 de marzo el CAC. - Se acordó que el contratista enviará a más tardar el dia de mañana la presentación para el CAC. - El dia de hoy se enviará un correo recordando a los integrantes del CAC, la reunión del jueves 12 de marzo de 2 a 4 pm. Respecto al propósito de la reunión, la responsable social indicó que el objetivo es informar a la comunidad sobre los avances de obra hasta la fecha, específicamente al día de la semana del 12 de marzo. La reunión está prevista para las dos de la tarde, presumiblemente en las instalaciones habituales UVO. La presentación ya fue enviada al área social, incluyendo la actualización de las diapositivas. Según se informó, la reunión contará con la participación de otra de las obras que se solicitó para su presentación. Se espera evaluar qué información se entregará en las diapositivas, que consisten en una actualización del material previamente presentado, ajustado a los avances más recientes. **4.13 Aspectos Financiero:** **4.13.1 Aspectos Financieros** En aspectos financieros, se ha desembolsado el 93% del anticipo, equivalente a 3.539.398.287,98 millones de pesos, y la mayoría de los rubros están próximos a alcanzar el 100% de su desembolso. Se solicita coordinar la ejecución de los valores pendientes para que el último giro cumpla con las condiciones establecidas. No se tiene claridad sobre si, en el hipotético caso de que se apruebe una adición presupuestal, esta mantendrá la misma estructura de pago, es decir, otorgar un anticipo sobre la adición.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACION		
Pago de jornales, salarios y honorarios	50,91%	49,31%	96,86%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,60%	7,51%	98,84%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,30%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	41,20%	36,54%	88,68%
TOTAL	100,00%		

Actualmente, los cuatro rubros principales están prácticamente al borde del 100% en cuanto a desembolso.

Anticipo

I. Informe de fiducia No.7.
II. Consignación rendimientos financieros.

- Aspectos Presupuestales.

I. Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
II. APUS Adicionales: 29 APU aprobados
III. 26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados.

- Actas de obra.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 Marzo		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

El informe número 7 de Fiducia, recibido hace dos días, está en proceso de revisión, y se espera proceder con su radicación durante la semana en curso. El balance número 4 fue radicado con valor cero y ya es conocido por el Ministerio; se ha coordinado una reunión final para su revisión el próximo viernes.

En cuanto a la reunión de los AP's, solicitada previamente, se programó una sesión virtual para el jueves en la tarde, a la hora que se coordine, y o el día viernes. Esta reunión es prioritaria, ya que sin la revisión de los APU's no es posible avanzar, dado que contractualmente el corte No. 3 no supera los 500 millones de pesos, lo cual representa un gasto administrativo significativo si no se presenta los APU's aprovados. Se espera confirmación para coordinar la reunión entre miércoles por la tarde y viernes.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

			EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		$1.277.367.100,00	$ 1.162.648.681,16	$ 1.151.939.010,51	91%	89%
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		$752.917.002,00	$ 604.858.355,22	$ 628.480.668,80	80%	83%
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		$466.655.703,00	$ 441.765.621,68	$ 410.470.688,54	94%	88%
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$465.065.692,00	$ 394.225.009,64	$ 296.573.896,74	85%	64%
UNIDAD 5 - URBANISMO		$615.162.674,00	$ 198.541.231,88	$ 350.504.060,46	32%	57%
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$1.859.762.041,00	$ 871.300.982,74	$ 758.531.326,88	47%	41%
		$ 5.438.930.212,00	$ 3.673.337.880,31	$ 3.576.499.652,14	68%	66%
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		**$ 5.438.930.212,00**	**$ 3.673.337.880,31**	**$ 3.576.499.652,14**		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.175.468.122,00	$ 1.144.479.889,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 36.733.379,00	$ 35.764.997,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 183.666.894,00	$ 178.824.983,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 34.896.710,00	$ 33.976.747,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.430.765.105,00	$ 1.393.046.616,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		**$ 7.557.393.530,00**	**$ 5.104.102.985,31**	**$ 4.969.546.268,14**	**68%**	**66%**

Respecto al avance de obra, desde el punto de vista presupuestal se tiene un 68% programado y un 66% ejecutado, conforme a la programación vigente que incluye 25 análisis de precios unitarios adicionales.

4.14 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	<table><tr><th>Riesgo</th><th>Estado</th><th>Relevancia</th></tr><tr><td>Definición de adición presupuestal</td><td>Activo</td><td>Crítico</td></tr><tr><td>Decisión de prórroga</td><td>En trámite</td><td>Crítico</td></tr><tr><td>Articulación adición–plazo</td><td>Pendiente</td><td>Crítico</td></tr><tr><td>Cuentas de interventoría 10 y 11</td><td>Pendiente</td><td>Moderado</td></tr></table> La Interventoría continuará ejerciendo **control jurídico preventivo**, reiterando que: **La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.** ***Generalidades:*** Permanece pendiente la definición de la adición presupuestal, considerada un tema crítico, así como la decisión final del Ministerio sobre la solicitud de prórroga, en función de la disponibilidad de recursos. También está pendiente el trámite y pago de las cuentas de interventoría números 10 y 11; la cuenta 10 ya está cargada y en proceso, aunque aún no ha sido pagada y requiere completar varios procesos para su desembolso.
5.	Otros y varios: - Se recordó la necesidad de enviar un oficio solicitando formalmente los tiempos de prórroga, actualizando la información y radicándola nuevamente. Se destacó que existen condiciones técnicas que justifican la extensión de plazos, aunque el Ministerio ha señalado que ciertos aspectos, como las lluvias, están contemplados dentro de la matriz de riesgos y requieren revisión adicional. Los temas pendientes incluyen arqueología, lluvias y la entrega tardía del jardín, para lo cual es necesario que el contratista y la interventoría cierren el tema y definan claramente sus criterios, de modo que se pueda entregar una respuesta formal al Ministerio para su trámite. - Por otro lado, se enfatizó la urgencia en la entrega de la hoja de vida del director del proyecto. A pesar de las complejidades y requerimientos establecidos por la Secretaría de Salud y el Ministerio, esta instrucción es directa y debe ser atendida por el contratista y la interventoría. Se solicitó que, de ser posible, este documento esté listo para el siguiente lunes, permitiendo así realizar el empalme la semana siguiente y contar con el nuevo profesional para el comité. - No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

6. Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	15/02/2026	PENDIENTE
6	Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción	Contratista	10/03/2026	CUMPLIDO
9	Retiro de raíz	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
10	Comisión topográfica	Contratista	26/02/2026	INCUMPLIDO
11	Soportes de pago servicios públicos	Interventoría	10/03/2026	PENDIENTE

7. Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link

8. Fotos de comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co





Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 11:55 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S

Revisó y aprobó:

Ing. Omar Gilberto Rodriguez Nieto. Director de obra Obras Hospital Domo	Ing. María Fernanda Diaz Cortés Directora de Interventoría Consultec SAS	Ing. Jorge Armando Lopez Pulido Apoyo a la supervisión Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.57 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 17/MAR/2026

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1 Autorización para grabar: SI

2 Lectura del Orden del día:

3 Nota de inicio: El ingeniero Omar Rodríguez, residente estructural, y el arquitecto Daniel Huertas residente técnico y de restauración, asistieron a la reunión en atención a la solicitud de retiro del director de obra planteada por el Ministerio, dado que hasta la fecha no se ha presentado el nuevo personal encargado de asumir las funciones de director. Además, estuvieron presentes la arquitecta Laura Velázquez, residente de interventoría, y la Ing. María Fernanda Díaz, directora de interventoría, y el Supervisor por parte del Ministerio Ing. Jorge Armando López Pulido.

Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo	Contratista	17/03/2026	CUMPLIDO
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	20/03/2026	PENDIENTE
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2026	PENDIENTE
4	Retiro de raíz	Contratista	10/03/2026	PENDIENTE
5	Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico	Ministerio	20/03/2026	PENDIENTE
6	Soportes de pago servicios públicos	Interventoría	10/03/2026	CUMPLIDO
7	Informe asentamiento topografía	Contratista	12/03/2026	CUMPLIDO
8	Programación aprobada de obra	Interventoría	17/03/2026	PENDIENTE

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo.:**
   Se informó sobre los reingresos de personal en diferentes frentes de trabajo, con cinco personas incorporadas en el día. Sin embargo, se manifestó la expectativa de adelantar estos reingresos para el cierre de la semana y se anunció el envío de un oficio solicitando con urgencia el refuerzo de todas las cuadrillas, debido a las actividades sin personal asignado y un

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

rendimiento mínimo. Existe preocupación ya que con la adición el plazo estimado de cuatro meses puede no ser suficiente para concluir el contrato.

Se destacó que al contratista no se le permitió trabajar los días festivos, lo que implica que se perderán casi cuatro días laborales por fechas de la semana santa que se acerca, limitando la productividad. Aunque se intentará gestionar internamente la recuperación de esos días, no se ha recibido información oficial al respecto. Se recordó que Semana Santa será la primera semana de abril y se espera que la información pertinente se entregue antes.

Respecto a permisos para trabajos nocturnos, horas extras, dominicales y festivos, se aclaró que no hay autorizaciones vigentes porque dependen de permisos del ministerio, secretaría de salid y la alcaldía. La nueva reforma permite trabajar dos horas diarias adicionales con los permisos correspondientes, pero estos deben gestionarse formalmente. La secretaría exige que los trámites para laborar domingos se soliciten con anticipación para su aprobación. No se permite trabajar en días festivos sin autorización, pero se propone incrementar el horario entre semana para recuperar el tiempo perdido sin necesidad de trámites externos.

Se enfatizó que las recomendaciones presentadas se basan en observaciones actuales. Se reconoció el avance significativo en la restauración de la cubierta en el último mes, aunque se indicó que, si se hubieran atendido antes las recomendaciones de la interventoría, la cubierta ya estaría completamente restaurada y se estaría instalando el superboard.

2. **Oficio estado descole y alcantarillado de obra:**
   En relación con el oficio sobre el estado de descole y alcantarillado, se confirmó la entrega pendiente por parte de la especialista y se aclaró que el oficio debe definir el estado en que se entregará la obra para su revisión y aprobación, incluyendo aspecto del pozo eyector en conexión superficial en relación a lo conversado en comités anteriores como lo indicado en los oficios entregados anteriormente al Ministerio del estado de los sistemas y su conexión debido a cotas arquitectónicas y geográficas para este fin.
3. **Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción:**
   Sobre la solicitud oficial para el uso de tapa de alistamiento como etapa de construcción, se indicó que hay un oficio entregado por parte del contratista e interventoría y que se dará respuesta formal por parte del Ministerio en el trascurso de la semana.
4. **Retiro de raíz:**
   Sigue pendiente, el contratista está en proceso de este retiro en el transcurso de esta semana de acuerdo al avance que se está dando en excavaciones para redes en urbanismo, con el fin de aprovechar para el retiro.
5. **Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico:**

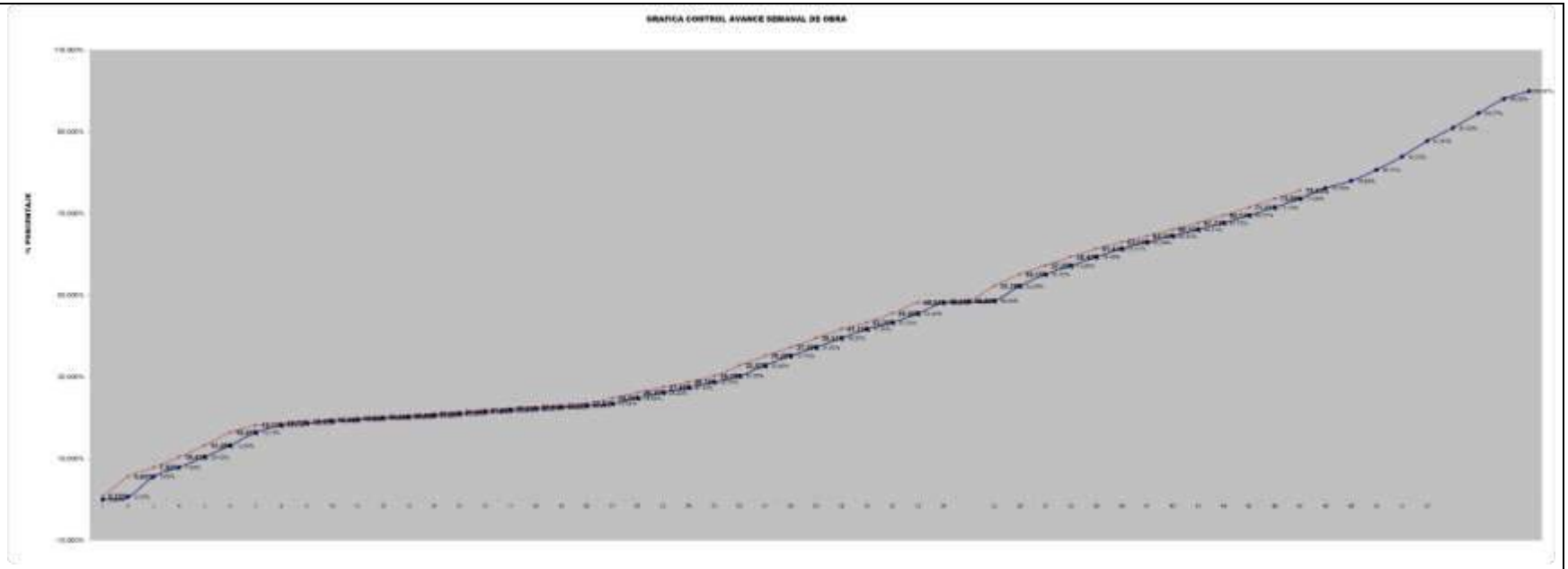
Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Respecto a la tenencia del material arqueológico, se está a la espera de autorización final para el inventario actualizado y se informó que se ha solicitado al ministerio permiso para gestionar la tenencia en otras entidades, siendo la secretaría de Salud la autoridad final en la decisión. **6. Soportes de pago servicios públicos:** Se confirmó la recepción de soportes de pago de servicios públicos y se solicita que se siga con el control para los siguientes pagos que se lleven. **7. Informe asentamiento topografía:** Se recibe el día de ayer 16 de marzo de 2026, se solicita entregar los anexos mencionados en el documento entregado para su revisión y complementación del mismo. **8. Programación aprobada de obra:** La programación de obra actual será enviada al ministerio para seguimiento y se recomendó anticipar la elaboración de una nueva programación en caso de aprobarse la modificación legal en caso de presencia de prórroga y adición, para evitar atrasos en la evaluación. Se aclaró que en caso de adicción y prorroga el plazo de cuatro meses corresponde a la etapa de construcción, seguida por un mes de alistamiento. Se estableció que toda la documentación debe estar completada y enviada antes del 27 de marzo de 2026, considerando que esa fecha coincide con el inicio de la semana santa, periodo en el cual las actividades administrativas suelen aplazarse debido a los días festivos.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 y 102 - Cubierta. - Reemboquille muros internos. - Pañetes muros internos espacio 105. - Moldura- Zócalo fachada. **Bloque 02** - Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente. - Manto, geotextil e inicio instalación malla electrosoldada– Cubierta. - Instalación tubería EMT iluminación eje 1 a 4. **Exterior**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Armado de cajas red de desagües y lluvias. - Excavación tubería 6” red desagüe y lluvias. - Armado de vigas cinta cerramiento costado sur. Generalidades: Se observó que en algunos puntos se están realizando pañetes en muros y no se llevó el proceso de remboquille inicial, lo que debe corregirse si no se realiza no se reconocerá en pagos las áreas que no se llevaron a cabo. Se solicitó optimizar la productividad de la cuadrilla encargada de la colocación de tejas, cuyo plan ya fue aprobado, con el objetivo de completar el bloque 2 la próxima semana para evitar daños en los materiales y el aprovechamiento de los días con buen clima, se pidió suministrar alambre galvanizado para llevar el amarre correspondiente de la teja de barro. Por otro lado, se solicitó la terminación de cajas, ya que estas se convirtieron en un frente de trabajo abandonado. También se destacó la necesidad urgente de un mampostero para avanzar en fachada y en la fabricación de cornisas se solicita el avance en taller a más tardar el día viernes. Sobre el cerramiento, se indicó que debe organizarse la cuadrilla para instalación de marcos y otro equipo que instalara la estructura de cubierta del bloque 3 con el objetivo de no descuidar estos frentes de trabajo y se avance de manera simultánea.
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** Al día de hoy 17 de marzo de 2026, el porcentaje programado de avance es del 78.45%, mientras que el porcentaje ejecutado alcanza el 77.24%, lo que representa un atraso del 1.21%, equivalente a aproximadamente 4.79 días. Hasta la fecha, se han ejecutado 345 días y restan 50 días para la finalización del contrato.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co



Respecto al avance semanal, el porcentaje programado para la semana fue del 4.69%, pero solo se ejecutó un 1.58%, generando una diferencia negativa de 3.11% respecto al avance semanal programado. Esta discrepancia se atribuye principalmente a la falta de personal.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTIVIDAD	ACUM. TOTAL		ACUMULADO EN DÍAS
	PROG.	EJEC.	Adelantos/Atrasos
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	93,55%	88,93%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	81,68%	85,05%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	95,11%	87,80%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	89,74%	76,28%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	37,65%	58,43%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	49,83%	41,51%	atraso
TOTAL CONSOLIDADO	78,45%	77,24%	ATRASO

Actualmente, existen cuatro frentes de trabajo con atrasos: bloque 1, bloque 3, tanque de almacenamiento y acometidas especiales correspondientes a equipos. En particular, aunque se ha avanzado en las redes del tanque de almacenamiento, persiste el atraso ya que, según la programación, los equipos y aparatos eléctricos deberían estar instalados; sin embargo, aunque las redes están listas, estos no están alimentados ni montados. A pesar de que los equipos ya han sido comprados, la instalación no se ha realizado.
Este espacio lleva aproximadamente mes y medio sin avances significativos, situación que ha sido reconocida y se ha esperado la intervención del personal civil correspondiente para su ejecución. Además, se señaló que el mayor avance se dejó programado para los dos últimos meses del proyecto, lo cual dificulta cumplir con los plazos establecidos.
Se recordó que en reuniones previas se ha insistido en que no se debe programar más del 60% de la obra en un solo periodo, idealmente no más del 40%, pues, aunque en papel pueda parecer viable, en la práctica resulta incumplible.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Finalmente, se presentó un consolidado general con un porcentaje programado del 76.21% y un porcentaje ejecutado del 75.22%, reflejando un atraso de 0.99%.

4.2 Actividades en atraso:

Las actividades que presentan atraso se detallan de la siguiente manera:

En el Bloque 1, las maderas de cubierta como pañetes. Sin embargo, aún se registran atrasos en las instalaciones eléctricas e iluminación, las instalaciones de red de datos y los aparatos sanitarios. Además, se mencionan los componentes 7, 12, 13 y 14 en atraso.

En el Bloque 3, las actividades afectadas incluyen la estructura metálica, las instalaciones eléctricas, las instalaciones de red de datos y las instalaciones hidrosanitarias. En este último punto, el atraso se debe específicamente a la caja de la trampa de grasas, que está marcando atraso. Sin embargo, se aclara que este problema no está relacionado con el interno de la trampa de grasas, sino con las condiciones de acometidas que deben completarse en el bloque 3, las cuales también están afectando el avance.

En el caso del tanque de almacenamiento, se registran atrasos en las instalaciones eléctricas, las acometidas y los equipos especiales. Este retraso está relacionado con las excavaciones y llenos, los cuales son actividades complementarias a la instalación de equipos eléctricos e iluminación. Estas tareas están directamente vinculadas a las instalaciones en el cuarto de máquinas y los equipos especiales que serán alojados allí.

Por último, se mencionan actividades adicionales que también presentan atrasos. Entre estas, destaca el atraso en la cubierta, ya que se esperaba que la instalación del alistonado del Bloque 1.

En resumen, los atrasos afectan aspectos clave como instalaciones, estructuras y equipos, lo que dificulta el cierre de algunos componentes y atrasa el avance general del proyecto. Sin embargo, se está trabajando con los recursos disponibles para mitigar los impactos y continuar con las actividades pendientes.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	ATRASO
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
COMPONENTE 12 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	ATRASO
COMPONENTE 13 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 14 - INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO
COMPONENTE 16 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	ATRASO
COMPONENTE 39 - ESTRUCTURA METÁLICA	ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 62 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	ATRASO
COMPONENTE 70 - EXCAVACIONES Y LLENOS	ATRASO
COMPONENTE 71 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 79 - EQUIPOS ESPECIALES	ATRASO
COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES	ATRASO

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Restauración de muros: Cumplido 0%
2. Instalación de sobrealfardas: Cumplido 50%
3. Remplazo de maderas estructura principal: Cumplido 100%
4. Pañete espacio 105: Cumplido 40%
5. Muestra anclajes madera-concreto: Cumplido 100%
6. Cinta de impermeabilización: Cumplido 90%
7. Instalaciones eléctricas Bloque 01: Cumplido 44%
8. Remboquille interior: Cumplido 60%
9. Bloque 02: Impermeabilización de cubierta: Cumplido 100%
10. Pañete en muros: Cumplido 85%
11. Muros livianos: Cumplido 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

12. Instalaciones eléctricas bloque 02: Cumplido 75%
13. Bloque 03: Levantamiento muros cuarto eléctrico: Cumplido 0%
14. Instalaciones de voz y datos: Cumplido 0%
15. Retiro de formaleta: Cumplido 20%
16. Viga cinta cerramiento costado norte: Cumplido 100%
17. Mampostería costado sur: Cumplido 100%
18. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 60%
20. Limpieza de cuarto de máquinas: Cumplido 0%
21. Tapas de tanque: Cumplido 50%

Generalidades: Durante la presente semana se logró ejecutar la mayoría de las actividades pactadas. Sin embargo, se identificaron varios frentes con atrasos significativos. En particular, la restauración de muros no se ha reanudado, y el levantamiento de muros en el cuarto eléctrico quedó pendiente debido a la formaleta de las vigas superiores, que apenas se está desmontando en el nivel intermedio.

La red de instalación de voz y datos, que estaba programada para iniciar la semana pasada, no comenzó porque fue necesario reacomodar la tubería eléctrica, quedando esta tarea pendiente para la semana en curso. Asimismo, no se han podido terminar las pruebas de estanqueidad ni la limpieza del cuarto de máquinas, actividades que estaban programadas para esta semana, junto con la instalación de las tapas del tanque.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Restauración de muros: 100%
II. Instalación de sobrealfardas: 100%
III. Reemplazo de maderas estructura principal: 100%
IV. Pañeta espacio 105: 100%
V. Muestra anclajes madera-concreto: 100%
VI. Cinta de impermeabilización: 100%
VII. Instalaciones eléctricas Bloque 01: 90%
VIII. Reemboquille interior: 100%
IX. Bloque 02: Impermeabilización de cubierta: 100%
X. Pañete en muros: 100%
XI. Muros livianos: 80%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

XII. Instalaciones eléctricas bloque 02: 60%
XIII. Bloque 03: Formaleta vigas aéreas: 100%
XIV. Instalaciones de voz y datos: 50%
XV. Retiro de formaleta: 100%
XVI. Viga cinta cerramiento costado norte: 100%
XVII. Mampostería costado Sur (viga cinta y columnetas): 100%
XVIII. Pruebas de estanqueidad: 100%
XIX. Limpieza de cuarto de máquinas: 100%
XX. Tapas de tanque: 100%
XXI. Cajas de red sanitarias y ALL: 50%

Generalidades: Para la próxima semana se espera que se incorpore un mampostero para reanudar la restauración de fachadas, pues aún hay muchas imperfecciones o irregularidades que dificultan y retrasan la finalización de la mampostería. Es vital reparar, por ejemplo, el tímpano superior para poder instalar la lámina de cubierta, tarea que requiere mano de obra especializada.

En cuanto a la comunicación y seguimiento, se acordó con el arquitecto Daniel que enviará el avance de la fabricación en taller de las cornisas para su instalación. La instalación de sobre alfarda se espera que esta labor se complete la próxima semana. Además, se debe reemboquillar el espacio 102 y la parte exterior restante, ya que los otros espacios están casi terminados, a excepción de algunos detalles. El pañete del espacio 105 está en anvance.

Respecto a la instalación de platinas de madera y concreto, se realizó una muestra con la platina y el ángulo; algunas platinas no sirven o no se usarán, pero se instalarán las que están en condiciones adecuadas. También se debe terminar la cinta de impermeabilización.

Las instalaciones eléctricas del bloque 1 deben continuar, al igual que el reemboquille de fachada en el bloque 1, para el bloque 2 la instalación de tejas, y el pañete y terminación de muros livianos. En cuanto a las instalaciones eléctricas, se debe avanzar en los bloques 2 y 3, junto con la estructura metálica y la red principal para voz y datos.

Se debe continuar con la remoción de formaletas en los tres cuadros del costado norte, ya que está previsto instalar los marcos para cerramiento. Además, deben continuar las excavaciones para redes sanitarias y de aguas lluvias, finalizar la prueba de estanqueidad, limpiar el cuarto de máquinas e instalar las tapas del tanque desarenador y pozo eyector.

Se aclaró que el muro norte será terminado, aunque no se puede demoler el muro calado del ancianato, que cuenta con un cimiento muy grueso. Por ello, se planea correr el cerramiento para poder ejecutar esta obra. Se espera respuesta por el Ministerio, el cual si no se tiene respuesta se analizarán internamente las mejores soluciones a presentar.

4.5 Aspectos Técnicos:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

El control de compras

- Problemáticas de Obra:

I. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Solución para obra): Continúa siendo un obstáculo para finalizar el proyecto

II. Falta de personal: Cerramiento, Mampostería Bloque 01, Pañetes, reemboquille, obra civil: Se enfatiza que, aunque pueden comenzar con el reemboquille de fachada, es necesario contar con más personal para avanzar.

III. Permiso SDA tala de árbol. En relación a la tala de un árbol, no se ha recibido respuesta, a pesar de que ya se ha realizado la tala por emergencia.

IV. Eléctrico: Falta de personal, En el área eléctrica, se requiere abrir más frentes de trabajo. Aunque se ha mejorado la cantidad de personal disponible, aún se arrastran atrasos en las labores. Falta completar los trabajos en la cubierta y las lámparas del Bloque 1, además de los trabajos pendientes en el Bloque 2 y el Bloque 3.

V. Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe.

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 15/12/2025 VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
B400		ENTREGADO EL 02/02/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 03/02/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 24/02/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 02/03/2026
POSTES DE EUCALIPTO - UNIDADES POR CAMBIO		ENTREGADO 06/03/2026
CANALES Y PARALES PARA MUROS LIVIANOS		ENTREGADO 05/03/2026
LAMINAS SUPERBOARD		ENTREGADO EL 10/03/2026
MALLA ELECTROSOLDADA DE 5 MM Y 6,5 MM		PROGRAMADO 13/03/2026
LADRILLOS RECOCIDOS		PROGRAMADO 13/03/2026

I. Compra cemento.

II. Material pétreo.

III. Tapas de tanque.

IV. Material para cerramiento. (MARCOS).

V. Material eléctrico para continuar obra en bloques.

Generalidades: En cuanto al control de compras, se está realizando un seguimiento en lo que respecta al cemento, material petróleo, y las tapas del tanque, que aún están pendientes de llegada.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

En el balance final, que se puede consultar en el enlace proporcionado, el cual demuestra el alcance total de la obra con la disposición de los recursos solicitados para su terminación y entrega, en el tiempo estimado.
En este sentido, la solicitud de la interventoría es que se inicie la contratación y la compra de enchapes y pisos. El arquitecto Héctor ha señalado que el piso de cemento provendrá de Barranquilla y que el proceso de fabricación y transporte es complicado. Por ello, se requiere que para el próximo comité se presente información sobre estas gestiones.
Se indica que se puede proporcionar información sobre el plan de compras, aunque no es posible formalizar un contrato debido a los anticipos y la incertidumbre respecto a una posible adición, dado que esta no se ha legalizado. Se propone proyectar un plan de compras que contemple la situación de adición al 6 de abril, analizando el tema de las compras y preparándose financieramente para ello, mientras se solicitan cotizaciones.
Se reconoce que el proceso de contratación en ejercicios anteriores fue excesivamente prolongado y se espera que no se repita esta situación, ya que el tiempo es limitado. Por ello, se solicita que se inicie el trabajo de ventanería y la madera para puertas. También se mencionan divisiones de acero inoxidable que se discutieron recientemente, y se hace un llamado para que no se demoren los subcontratos.
Finalmente, se confía en que, hacia finales de mes, el ministerio proporcione la información necesaria para avanzar en los trabajos, instando a que se actúe con cuidado y celeridad en las decisiones que se tomen.

- Ensayos:
  1. Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 1 y bloque 3, pendiente resultados de las vigas vaciadas el día viernes.
  2. Pruebas de densidades, cumple en campo al 97% de acuerdo a las tomas del 23/01/2026. Se recibió informe.
  3. Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Tanque: Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque, potable, agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI.
  4. Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.
  5. Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, informe entregado el 16 de marzo de 2026 pendiente de complementar información.
- Certificaciones: Certificado bloque No. 5 y ladrillo prensado entregado.
- Conexiones de servicios públicos:
  I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  III. Gas: Sin posibilidad de conexión.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

IV. Proceso de pago de servicios públicos: Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas.

- Control de Diseños.

I. Arquitectura: Sin pendientes.

II. Eléctrico: Se recibió la actualización de planos, la cual está pendiente de las observaciones de la interventoría, las cuales fueron revisadas recientemente por el asesor eléctrico.

III. CCTV: En cuanto a la modificación del sistema CCTV, se revisó la actualización pendiente también con el asesor eléctrico.

IV. Hidrosanitario: Pendiente de la entrega del oficio de acometidas por parte de la asesoría del contratista para su entrega y condiciones actuales en obra.

V. Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final. En cuanto al gas, se aguarda la definición final de la conexión; por ahora, se cuenta con diseños aprobados hasta el punto de salida del predio. Ya se encuentra radicado el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipación, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación.

VI. HVAC: Se atendieron las observaciones realizadas por la interventoría durante la reunión de hoy con el ingeniero Carlos, quien aprobó el inicio de la fabricación. Este enviará un oficio con las observaciones relacionadas a las colisiones detectadas en el diseño.

- Control de lluvias.

1. Se presentan lluvias moderada - Incidencia 1,70%.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2. Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la impermeabilización de cubierta, trabajos de excavaciones y acometidas exteriores.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera limatesas, limahoyas y sobre alfardas.

Problemáticas:

- No se ha continuado con la actividad de restauración de mampostería por falta de personal.
- La actividad de reemboquille de muros presenta avance, sin embargo, hace falta dar inicio al reemboquille de fachada.

4.7 Arqueología:

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 49.90%; y el análisis de material un 31.71%. Para un total de etapa de laboratorio de 60.22%.
2. Se envío el día 16 de marzo de 2026 a ICANH las observaciones correspondientes al Informe Semestral 1.
3. Se radicó a contratista el día 16 de marzo las observaciones del informe mensual # 8, se espera respuesta para el día 20 de marzo.
4. A la fecha, Ministerio de Cultura no ha dado respuesta a la solicitud realizada sobre los materiales que Secretaría de Salud plantea dejar en tenencia, y la autorización para enviar las demás cartas de solicitud de tenencia a otras entidades.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 45 personas operativas, 16 administrativos para un total 61.

Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT.
Horario de ingreso de personal de obra.
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB
Se tiene problemas con el ingreso de personal a obra antes de las 7 am. Se informa que el oficio será enviado próximamente; Se está proyectando y actualmente está en proceso de revisión y firma. Sin embargo, el Ministerio reconoce que el tema ha sido muy complejo durante la semana pasada y la actual.
Se ha presentado cierta dificultad con la comunicación, ya que se ha recibido observaciones por no informar oportunamente sobre los problemas presentados.

Pendientes:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Informe No.13 pendiente de radicación.
- Informe No. 12, Radicado a ministerio. Se confirmó que realizó las actualizaciones necesarias: el mismo día en que recibió la observación el día 11, realizó cambios el día 12.

4.9 Aspectos Ambientales:

1. Se realizan charlas ambientales (Adecuación de acopios, limpieza de áreas, señalización de individuos arbóreos y protección de sumideros)
2. Se realiza jornada de orden y aseo entre el bloque 3
3. Se realiza retiro de material de excavación del bloque 3 para disposición (con mini y volquetas)
4. Se realiza la protección de acopios e individuos arbóreos
5. Trámite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

- Pendiente: Nuevamente se solicita la protección del aguacate y las medidas para ralentizar su deterioro y garantizar su estabilidad.

- **Indicadores:**

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	857,34	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**86,91**	%
Volumen total de material acumulado	2509,31	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,46**	%

4.10 Aspectos SST:

1. Se realizan Charlas de seguridad (reporte de accidentes, estilos de vida saludable, riesgo físico, trabajo en alturas)
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones)

- **Accidentalidad:** No se presentan accidentes en la semana evaluada

- Pagos de seguridad social periodo (febrero-marzo): al día

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Desprendibles de pago periodo 1- 15 marzo: pendiente
- Ingreso de personal: 5 ayudantes, 1 oficial, 1 operador de retro
- Retiro de personal: 2 oficiales (Prodemec)
- Comités COPASST Y COCOLAB: se programa reunión para el 27 de marzo de 2026
Generalidades: Se presenta una solicitud especial relacionada con los aspectos ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). En particular, el Bloque número 3 se encuentra en una situación crítica, ya que allí se concentra la totalidad del material necesario: madera, puntilla, formaleta metálica, hierro, y cualquier otro insumo disponible en para uso.
Actualmente, todo el material acumulado sobre el muro oriental, que limita con un árbol cercano, debe ser retirado inmediatamente. Esta situación genera preocupación porque el equipo utilizado para estas labores es propio, adquirido por la obra, lo que representa una inversión. Sin embargo, se reconoce que dicho equipo es valioso y puede ser utilizado para otras activdiad, por lo que se debe mantener en buen estado.
Para enfrentar esta problemática, se realizará una organización adecuada y se ha planificado una capacitación dirigida al subcontratista y al almacenista. A pesar de esto, se observa que el material se maneja de manera descuidada y se hace el debido llamado de atención.
4.11 Componente BIM:
1-Ajustes y correcciones memorias corte 03
2-Revisión MIDP
3-Actualización modelo eléctrico con observaciones
4-Revisión CDE
5-Revisión modelo HVAC
6-Revisión modelo cubiertas y actualización
4.12 Aspectos Social:
- - Atención al PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC
- Se aprobó la presentación para el CAC
- El día 12 de febrero se llevó a cabo el CAC.
- Se hizo recorrido al PSI de información.
Generalidades: El comité mantiene a sus integrantes habituales, aunque también se incorporó nueva gente, incluso personas que no habían participado previamente. Entre los asistentes destacó un representante de la Secretaría de Salud, quien también enfrentó cuestionamientos por parte del grupo. Continuamente solicitan ingreso a la obra, pero la respuesta que se ofrece es la misma la

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

aprobación debe ser gestionada por la Secretaría de Salud, por lo que no hay avances en ese sentido. En cuanto a la participación, primero estuvo presente el equipo de San Roque y luego el propio equipo del proyecto Jardín Infantil.
Cabe resaltar que el equipo de arqueología recibió felicitaciones unánimes durante la reunión; los asistentes expresaron gran admiración por su trabajo.
En cuanto a las inquietudes planteadas, se informó que el proyecto cumple con los requerimientos del ICANH. Sin embargo, se mencionó que persiste una percepción negativa por parte de algunos participantes, quienes aseguran que no reciben respuestas a sus derechos de petición ni a las PQRs presentadas. A pesar de ello, la nueva responsable social mantiene una relación muy positiva con la comunidad, mostrando un enfoque dirigente y colaborativo, lo cual ha fortalecido la comunicación y la relación con los involucrados.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

Se informa que, en relación con el plan de inversión del anticipo, se ha realizado una inversión del 93.97%, equivalente a 3.551.132.218,26 pesos.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,86%

CONCEPTO	REPROGRAMACIÓN		
Pago de jornales, salarios y honorarios	50,91%	49,33%	96,89%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,60%	7,54%	99,20%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,30%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	41,20%	36,80%	89,33%
TOTAL	100,00%		

Actualmente, existen tres órdenes de pago pendientes de revisión, las cuales se dejarán listas para cierre el día de hoy, verificando que el rubro no supere el 93.20%, quedando aproximadamente 300.000 pesos por ajustar para cerrar con precisión y sin exceder el presupuesto asignado. Se prevé realizar un ajuste final para cerrar algunos capítulos pendientes.

Anticipo

I. Informe de fiducia No.7.
II. Consignación rendimientos financieros.

- Aspectos Presupuestales.

I. Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
II. APUS Adicionales: 29 APU aprobados

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

III. 26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados.

- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 Marzo		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

El informe número 7 sobre el anticipo se radicará esta tarde.

En cuanto a lo presupuestal, aún está pendiente la coordinación de la reunión para la revisión de los APU's por parte del Ministerio, la cual se espera realizar esta semana. El ingeniero Daniel del Ministerio señaló en la última reunión la necesidad de facturar, ya que el proyecto ha sido el único que ha radicado documentos, mientras que otros solo han presentado un acta. Se está a la espera de que se defina la fecha para la revisión de los APU's, aunque el corte actual corresponde a actividades ejecutadas hasta el mes febrero. Se instruyó presentar la proyección del acta hasta el 30 de marzo para que el corte sea más robusto y pueda llegar con la validación de los APU's.

Respecto al anticipo, se menciona que, aunque la mayoría de las obras reportan un buen porcentaje, esto no siempre refleja el avance real del proyecto. Actualmente, la ejecución de obra supera el 70 u 80%, pero no se ha amortizado el 100% del anticipo. Para efectos fiscales y legales, es necesario amortizar completamente el anticipo, por lo que se considera procedente conciliar un acta esta semana y comenzar a facturar para reducir el saldo pendiente al mínimo. Esto facilitará el cierre del informe del anticipo y evitará complicaciones en caso de prórrogas o adiciones presupuestales.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		**$1.277.367.100,00**	**$ 1.194.983.529,61**	**$ 1.135.931.661,16**	**94%**	**89%**
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		**$752.917.002,00**	**$ 614.957.359,72**	**$ 640.336.181,07**	**82%**	**85%**
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		**$468.655.703,00**	**$ 445.749.337,43**	**$ 411.469.463,39**	**95%**	**88%**
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		**$465.065.692,00**	**$ 417.347.823,05**	**$ 354.756.661,41**	**90%**	**76%**
UNIDAD 5 - URBANISMO		**$615.162.674,00**	**$ 231.631.437,19**	**$ 359.451.021,69**	**38%**	**58%**
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		**$1.859.762.041,00**	**$ 926.797.860,62**	**$ 771.955.405,01**	**50%**	**42%**
		$ 5.438.930.212,00	**$ 3.831.467.347,61**	**$ 3.673.900.393,73**	**70%**	**68%**
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.438.930.212,00	$ 3.831.467.347,61	$ 3.673.900.393,73		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.226.069.551,00	$ 1.175.648.126,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 38.314.673,00	$ 36.739.004,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 191.573.367,00	$ 183.695.020,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 36.398.940,00	$ 34.902.054,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.492.356.531,00	$ 1.430.984.204,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		**$ 7.557.393.530,00**	**$ 5.323.823.878,61**	**$ 5.104.884.597,73**	**70%**	**68%**

En cuanto a la ejecución, hasta la etapa de construcción se ha ejecutado el 68% del valor del contrato, con una programación del 70%. Se aclaró que, para proceder con la facturación, se debe contar con el visto bueno de la interventoría, lo que permitirá modificar lo que corresponda y presentar la documentación al Ministerio para la aprobación final, prevista para el 30 de marzo.

4.14 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 10 y 11	Pendiente	Moderado

La Interventoría continuará ejerciendo control jurídico preventivo, reiterando que:
La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.
- En el ámbito jurídico, está en trámite la solicitud de adición presupuestal y prórroga de plazo contractual. El análisis económico se realizó considerando los indicadores IPC de diciembre de 2024 y febrero de 2026, ya que el de marzo aún no está disponible. Se presentó un documento resumen con este análisis. La solicitud de adición corresponde a 1.740 millones de pesos, informados en octubre, y se avaló la prórroga por cuatro meses, estableciendo que la etapa actual finaliza el 6 de agosto y el contrato el 6 de septiembre. La solicitud de prórroga y adición está pendiente de revisión de proporcionalidad y cantidades, así como el pago de cuentas de interventoría relacionadas.
Se destacó que el Ministerio de las Culturas no ha recibido pagos desde el año pasado, complicando el manejo de recursos adicionales. A pesar de esto, se mantiene la previsión para facturar, aunque el pago efectivo podría demorarse, situación reconocida por el equipo y aceptada como parte del proceso.
Respecto a componentes ya cerrados que requieren reactivación, se contempla la posibilidad de mover actividades dentro de capítulos abiertos y reasignar tareas entre componentes para evitar duplicidades, especialmente en temas como redes eléctricas, iluminación y luminarias. Esta estrategia busca gestionar eficientemente las actividades pendientes y los recursos asignados.
En cuanto a temas técnicos, se explicó que algunos ítems, como la implementación del modelado BIM, se manejan como componentes globales con una única unidad de pago, lo que complica el desglose mensual y la facturación escalonada. Se reconoció la necesidad de revisar estos aspectos para asegurar la facturación y el cumplimiento de plazos, considerando que la entrega del modelo está prevista hasta el 6 de mayo.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Finalmente, se manifestó la importancia de continuar con el análisis detallado de precios y costos para proyectar adecuadamente las adicionales y evitar problemas en la administración del contrato. Se agradeció la colaboración y se mostró disposición para seguir avanzando en los procesos pendientes.
5.	Otros y varios: - No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.
6.	Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo	Contratista	17/03/2026
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	20/03/2026
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2026
4	Retiro de raíz	Contratista	10/03/2026
5	Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico	Ministerio	20/03/2026
6	Soportes de pago servicios públicos	Interventoría	10/03/2026
7	Informe asentamiento topografía	Contratista	12/03/2026
8	Programación aprobada de obra	Interventoría	17/03/2026

7.	Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link
8.	Fotos de comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co





Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 12:05 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S
Revisó y aprobó:

Ing. Omar Gilberto Rodriguez Nieto. Director de obra Obras Hospital Domo	Ing. María Fernanda Diaz Cortés Directora de Interventoría Consultec SAS	Ing. Jorge Armando Lopez Pulido Apoyo a la supervisión Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.58 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 24/MAR/2026

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1 Autorización para grabar: SI

2 Lectura del Orden del día:

3 Nota de inicio: El ingeniero Omar Rodríguez pasa a la Dirección de obra en remplazo Arq. Héctor Hernández Hernández de acuerdo a la presentación de la hoja de vida por parte del consorcio Obras Hospital Domo.

Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo	Contratista	17/03/2026	CUMPLIDO
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	28/03/2026	PENDIENTE
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2026	PENDIENTE
4	Retiro de raíz	Contratista	19/03/2026	CUMPLIDO
5	Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico	Ministerio	28/03/2026	PENDIENTE
6	Reunión con ministerio para Revisión de APUS	Ministerio	28/03/2026	PENDIENTE
7	Informe asentamiento topografía	Contratista	12/03/2026	PENDIENTE

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

La arquitecta Laura Velasquez, residente de interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Reingreso de personal en diferentes frentes de trabajo.:**
   El primer compromiso, que consistía en la inclusión de personal en diferentes áreas de trabajo, fue cumplido. Sin embargo, a la fecha actual, se han retirado nuevamente cinco personas: cuatro del equipo de Obra civil y uno de Prodemec.
2. **Oficio estado descole y alcantarillado de obra:**
   Respecto al oficio sobre el estado descole y alcantarillado de obra, el contratista manifiesta que ya fue subido a la plataforma Trimble para su revisión, la interventoría revisara la documentación cargada.
3. **Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción:**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Se encuentra en revisión por parte del ministerio el cual una vez revisada dará respuesta, sin embargo, se adelanta que la respuesta posiblemente sea negativa. A la fecha continúan trabajando en el tema de los edificios que se encuentran en adición y prórroga para dar respuesta y de manera unilateral definir el estado de etapa de alistamiento. **4. Retiro de raíz:** Este compromiso se encuentra cumplido, ya el contratista realzo el retiro correspondiente de la raíz. **5. Respuesta Oficio Tenencia material Arqueológico:** Pendiente, se ha cerrado el inventario y finalizado la fase correspondiente, aunque se está a la espera de la confirmación del envío de la documentación. Se ha enviado una comunicación extraoficial a la Secretaría de Salud como parte de la respuesta pronóstica, con la expectativa de que se determine la tenencia del material arqueológico. Aunque no se anticipa que dicha Secretaría asuma la responsabilidad, se espera que se defina claramente la entidad encargada de hacerse cargo del material. **6. Reunión con ministerio para Revisión de APUS:** Se tenía prevista una reunión para el día de hoy; Sin embargo, el ministerio destacó que su realización dependerá de la disponibilidad en la agenda de los participantes. El Ministerio sugirió ampliar el acta para incluir pagos relacionados con otras actividades que no dependen de la respuesta de los APUs, en caso de que la reunión no se lleve a cabo y se obtenga una respuesta positiva por parte de estos. **7. Informe asentamiento topografía:** El informe de asentamiento topográfico por parte del contratista con las observaciones realizadas ya fue subido, así como el documento en DWG y el archivo Excel correspondiente.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 102 y 105 - Cubierta. - Reemboquille muros internos espacio 102. - Pañetes muros internos espacio 105. - Moldura- Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable). **Bloque 02** - Inicio instalación teja de barro – Cubierta. - Instalación tubería EMT iluminación eje 6 a 9.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Exterior

- Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias.
- Instalación tapas tanque y rejilla.

3. **AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:**

Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.

4. **AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:**

4.1 Control programación:

Hasta el 24 de marzo, el avance programado es del 81.33%, con un avance ejecutado del 78.45%, reflejando un atraso del 2.88%, equivalente a 11.37 días. Se han ejecutado 352 días del total contratado, restando 43 días para finalizar, de los cuales 13 corresponden a la etapa de construcción. El avance semanal programado era del 2.86%, pero al momento se ejecutó solo el 1.21%, con un atraso del 2.65%, equivalente a 58 días.

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	95,55%	89,85%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	84,02%	86,12%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	95,84%	88,24%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	94,71%	81,61%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	43,65%	60,64%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	55,74%	42,53%	atraso
TOTAL CONSOLIDADO	81,33%	78,45%	ATRASO

Las unidades en atraso son el Bloque 1, Bloque 3, tanques de almacenamiento y acometidas especiales, mientras que el Bloque 2 y Urbanismo. En el estado general sin adición, el avance programado es del 78,56%, con un avance ejecutado del 76,21% y un atraso del 2,35%.

4.2 Actividades en atraso:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

A continuación, se resalta las actividades en atraso de acuerdo a la programación actual:
Estas actividades representan el 2.88% del avance total del proyecto e incluyen la colocación de madera para cubiertas, cuyo inicio está programado para el 16 de marzo. Además, abarcan la terminación de mamposterías y la restauración de pañetes. En el Bloque 2, se ejecutan instalaciones eléctricas, de CCTV e iluminación, mientras que en el Bloque 3 se debe trabajar en las estructuras metálicas, junto con todas las demás tareas detalladas en el cuadro correspondiente.

UNIDAD 1 – BLOQUE No.1	ATRASO
COMPONENTE 7 – RESTAURACION DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
RESTITUCION DE MAMPOSTERIA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	ATRASO
SELLO QUIMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERIA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	ATRASO
MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	ATRASO
COMPONENTE 12 – RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	ATRASO
COMPONENTE 13 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 14 – INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO
COMPONENTE 30 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
UNIDAD 3 – BLOQUE No.3	ATRASO
COMPONENTE 39 – ESTRUCTURA METÁLICA	ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO
COMPONENTE 49 – INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO
UNIDAD 4 – TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO
COMPONENTE 56 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 62 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
UNIDAD 6 – ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	ATRASO
COMPONENTE 70 – EXCAVACIONES Y LLENOS	ATRASO
COMPONENTE 71 – INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 74 – APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	ATRASO
COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES	ATRASO

En relación con la estructura metálica del Bloque 3, se avanzará utilizando los perfiles disponibles en obra, conforme a los ajustes realizados por el asesor estructural del contratista, quien ha dejado constancia en bitácora sobre la responsabilidad del sistema

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

implementado de acuerdo con el cambio de perfiles. Se tiene previsto comenzar con la colocación de los rigidizadores y las correas correspondientes.
Respecto a los equipos del tanque, se está organizando el inicio de su instalación una vez que se hayan colocado las bases en el tanque, conforme a las especificaciones del área encargada. Por otro lado, las actividades eléctricas continúan siendo prioritarias; el trabajo en el Bloque 2 ya ha comenzado, aunque aún quedan tareas pendientes por completar tubería y alambrado, como avance del sistema de voz y datos.
Un aspecto relevante es el trazado de las cajas principales en el urbanismo, las cuales deben ubicarse en el exterior, tal como se había indicado previamente. Estas cajas son esenciales para el correcto funcionamiento del Bloque 3, y es fundamental evitar espacios vacíos que puedan afectar su rendimiento, considerando las excavaciones que se realicen. En cuanto al tanque, se está a la espera de la finalización de las pruebas de estanqueidad. Las tapas del tanque ya han sido instaladas, y los remates finales se efectuarán durante la etapa de finalización del tanque, como parte de su entrega final. Por otro lado, se debe iniciar la instalación HVAC que de igual manera debe ser al trascurso de esta semana.
Todas estas actividades estarán bajo el seguimiento del contratista, quien contará con un plazo estimado para su avance y cumplimiento.

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Restauración de muros: Cumplido 80%
2. Fabricación de cornisas: Cumplido 30%
3. Instalación de sobrealfardas: Cumplido 50%
4. Remboquille del espacio 102: Cumplido 100%
5. Pañete espacio 105: Cumplido 90%
6. Instalación de platinas de madera/concreto: Cumplido 0%
7. Cinta de impermeabilización: Cumplido 95%
8. Instalaciones eléctricas Bloque 01: Cumplido 44%
9. Remboquille interior: Cumplido 60%
10. Bloque 02: Instalación de teja: Cumplido 100%
11. Pañete en muros: Cumplido 100%
12. Muros livianos: Cumplido 44%
13. Instalaciones eléctricas bloque 02: Cumplido 63%
14. Bloque 03: Estructura metálica: Cumplido 0%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

15. Red principal para voz y datos: Cumplido 0%
16. Retiro de formaleta: Cumplido 100%
17. Cuadros costado norte (3 und): Cumplido 0%
19. Excavaciones red SAN ALL: Cumplido 90%
20. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 80%
22. Limpieza de cuarto de máquinas: Cumplido 0%
23. Tapas de tanque: Cumplido 90%

Generalidades: Durante la semana anterior, se logró cumplir con el 55% de las actividades pactadas. Sin embargo, no se ha avanzado en la restauración de los muros del Bloque 1, una tarea que se considera crítica en esta etapa del proyecto. Se ha sugerido que, se cuente con un mampostero disponible, y de inicio a la restitución de las piezas en la parte superior de los muros de la fachada, ya que cualquier atraso en esta actividad podría afectar las labores relacionadas con las cubiertas y cornisas. Cabe destacar que las cornisas ya están siendo fabricadas en el taller, por lo que no debería haber demoras en los trabajos una vez que estas lleguen al sitio.

En cuanto a la instalación de las platinas, esta actividad continúa pendiente. El contratista ha informado que las platinas, que ya estén adecuadas para su instalación se colocaran a lo largo de esta semana.

Por otro lado, el frente de trabajo de instalaciones eléctricas en el Bloque 1 permanece detenido. Además, el reemboquillado de la fachada y los muros livianos del Bloque 2 (sectores del eje 6 al 9) también siguen pendientes. Actualmente, se están realizando trabajos de molduras en la parte baja de la fachada del Bloque 1, lo que ha impedido el inicio de las labores de limpieza en esta área de acuerdo a lo mencionado por el contratista. No obstante, se prevé que esta semana comiencen las pruebas necesarias para avanzar hacia la limpieza correspondiente de la fachada.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Restauración de muros. (Espacio 108) Remate muros: 100%
II. Fabricación de cornisa: 10%
III. Instalación de sobrealfardas: 100%
IV. Instalación de HVAC: 50%
V. Pañeta espacio 105: 100%
VI. Instalación de platinas de madera/concreto: 50%
VII. Cinta de impermeabilización: 100%
VIII. Instalaciones eléctricas Bloque 01: 60%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

IX. Reemboquille interior: 100%
X. Bloque 02 Teja bloque 02: 30%
XI. Instalaciones de HVAC: 100%
XII. Muros livianos: 80%
XIII. Instalaciones eléctricas bloque 02: 80%
XIV. Bloque 03: Estructura metálica: 30%
XV. Red principal de voz y datos: 50%
XVI. Cuadros costado sur: 50%
XVII. Cuadros costado norte (3 und): 100%
XVIII. Excavaciones red SAN ALL: 100%
XIX. Pruebas de estanqueidad: 100%
XX. Limpieza de cuarto de máquinas: 100%
XXI. Tapas de tanque: 100%

Generalidades: Estos pendientes se han incorporado como nuevas actividades para la próxima semana.

4.5 Aspectos Técnicos:

- Problemáticas de Obra:

I. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Oficio a ministerio estado de red.): El contratista presentó el oficio correspondiente, iniciándose así el proceso de revisión por parte de la interventoría y su posterior envío al Ministerio. Se recuerda que dicho oficio también forma parte del alcance de los documentos oficiales, como actas de comités, en los cuales, en reiteradas ocasiones, tanto el contratista como la interventoría han manifestado el estado actual de las conexiones finales y su situación respecto a la entrega.
II. Falta de personal: Mampostería Bloque 01, Muros livianos, reemboquille, obra civil.
III. Permiso SDA tala de árbol: sin respuesta por parte de la SDA.
IV. Eléctrico: Atraso en actividades: El Ministerio solicita emitir un llamado de atención, mediante oficio, debido a la falta de respuesta positiva por parte del contratista a los llamados de atención previos relacionados con los retrasos en las actividades programadas. Asimismo, se señala la ausencia del personal mínimo capacitado necesario para la correcta ejecución de dichas labores.
V. Redes hidrosanitarias. Elaboración y terminación de cajas de desagüe.

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	PROGRAMADO 27/03/2026
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
B400		ENTREGADO EL 13/03/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 13/03/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 12/03/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 10/03/2026
MADERA ROLLIZA - CUBIERTA		REPROGRAMARLO 26/03/2026
SIKA ANCHORFIX		PROGRAMADO 27/03/2026
SIKA TRANSPARENTE 10 PARA TEJAS DE BARRO		ENTREGADO 18/03/2026

I. Compra cemento.
II. Material pétreo.
III. Tapas de tanque.
IV. Material para cerramiento. (MARCOS).
V. Material eléctrico para continuar obra en bloques.
VI. Láminas de fibrocemento para cubierta Bloque 01.

Generalidades: Actualmente, se está gestionando la compra de nuevos insumos para continuar con las diferentes actividades de obra. Sin embargo, se identifica un atraso en la llegada de los marcos de cerramiento, aunque se espera que estos lleguen durante el día. Los listones de madera ya se encuentran en obra, y su instalación para el entramado comenzará en el día de hoy. Esto permitirá avanzar en la estructura y alcanzar los objetivos programados para la cubierta del bloque 1.

- Ensayos:
  1. Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 3.
  2. Pruebas de densidades, cumple en campo al 97% de acuerdo a las tomas del 23/01/2026. Se recibió informe.
  3. Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque, potable, agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI.
  4. Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.
  5. Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, informe recibido.
- Certificaciones: Certificado bloque No. 5 y ladrillo prensado al día.
- Conexiones de servicios públicos:
  I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
III. Gas: Sin posibilidad de conexión.
IV. Proceso de pago de servicios públicos: Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas.

- Control de Diseños.

I. Arquitectura: Sin pendientes.
II. Eléctrico: Se recibió la actualización de planos, la cual está pendiente de las observaciones de la interventoría, las cuales fueron revisadas recientemente por el asesor eléctrico.
III. CCTV: En cuanto a la modificación del sistema CCTV, se revisó la actualización pendiente también con el asesor eléctrico.
IV. Hidrosanitario: Pendiente de la entrega del oficio de acometidas por parte de la asesoría del contratista para su entrega y condiciones actuales en obra.
V. Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final. En cuanto al gas, se aguarda la definición final de la conexión; por ahora, se cuenta con diseños aprobados hasta el punto de salida del predio. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipación, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación de adición y prorroga.
VI. HVAC: Se atendieron las observaciones realizadas por la interventoría.

- Control de lluvias.

1. Se presentan lluvias moderada - Incidencia 1,22%.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2. Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la instalación de teja de cubierta, trabajos de excavaciones y acometidas exteriores.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera limatesas, limahoyas y la instalación de sobre alfardas.
- Se realiza avance de fabricación de cornisas en taller.
- Se adelanta colocación de taquetes de maderas en marcos de ventanas.

Problemáticas:

- No se ha continuado con la actividad de restauración de mampostería por falta de personal.
- La actividad de reemboquille de muros presenta avance, sin embargo, hace falta dar inicio al reemboquille de fachada.

4.7 Arqueología:

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 52.91%; y el análisis de material un 35.49%. Para un total de etapa de laboratorio de 62.42%
2. Se realizó el rescate de una estructura (registro de tubería metálica) durante la realización de zanjas para redes hidráulicas.
3. A la fecha, Ministerio de Cultura no ha dado respuesta a la solicitud realizada sobre los materiales que Secretaría de Salud plantea dejar en tenencia, y la autorización para enviar las demás cartas de solicitud de tenencia a otras entidades.

Generalidades: El grupo de arqueología envió un oficio referente a la contratación del laboratorio, indicando que la NP's aún no está aprobada ni se ha definido el contrato. Se espera confirmación del valor adecuado para proceder. Existe incertidumbre respecto a la continuidad del contrato, ya que la empresa plantea detener actividades tras la primera fase, lo cual complica la ejecución.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 38 personas operativas, 12 administrativos para un total 50.

Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT.
Horario de ingreso de personal de obra.
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB
En control de los ingresos a obras se solicito al Ministerio que se lleve el plan de envío de los ingresos a portería ya que ultimarte los listados no están llegando a tiempo al equipo de seguridad.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Pendientes:

Informe No.13 pendiente de radicación. Se enviará el día de hoy 24 de marzo de 2026.

Informe No. 12, Radicado a ministerio.

Informe No.11 Cargado al SIEMPRE, pendiente de pago.

4.9 Aspectos Ambientales:

1. Se realizan charlas ambientales (clasificación de residuos, orden y aseo, señalización de individuos arbóreos)
2. Se realiza retiro de material de excavación del bloque 3 para disposición (con mini y volquetas)
3. Se realiza retiro de madera por parte REMET, para disposición final.
4. Se realiza la protección de acopios e individuos arbóreos (Cayeno y cerezo)

- Trámite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

- Pendiente: Pese a la solicitud de la protección del aguacate y las medidas para ralentizar su deterioro y garantizar su estabilidad, esta no ha sido tenida en cuenta por el contratista y seguimos con esta observación. Se advierte que la SDA podría realizar una visita sorpresiva, y de encontrar el árbol en mal estado, podría imponer sanciones al consorcio. Por el cual, la interventoría advierte sobre esta situación y enfatiza el siguiente de esto.

- **Indicadores:**

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	857,34	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**86,91**	%
Volumen total de material acumulado	2509,31	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,46**	%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4.10 Aspectos SST:

1. Se realizan Charlas de seguridad (Trabajo en alturas, Riesgo locativos, orden y aseo, riesgo químico)
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones)

- Accidentalidad: No se presentan accidentes en la semana evaluada
- Pagos de seguridad social periodo (febrero-marzo): al día
- Desprendibles de pago periodo 1- 15 marzo: al día
- Ingreso de personal: (5 ayudantes 1 oficial-Emilson Suarez), (1 oficial-Prodemec)
- Retiro de personal: (5 ayudantes /1 oficial Emilson Suarez)
- Comités COPASST Y COCOLAB: se programa reunión para el 27 de marzo de 2026.

Generalidades: Se realizó un llamado de atención al grupo constructivo liderado por Emilson Suárez debido a los retiros de personal y al incremento de ausencias, originados por su criterio propio relacionado con desacuerdos en los métodos de pago o la ejecución de tareas. La coordinación de actividades es de suma importancia, y la interventoría ha manifestado en múltiples ocasiones su descontento ante las dificultades que genera el equipo del contratista de obra civil, quienes obstaculizan el avance de la obra al asumir posturas propias que afectan la correcta ejecución del proyecto. Por lo anterior, se solicita al contratista que tome medidas inmediatas para resolver esta situación o considere el reemplazo del equipo actual, dado que no se observa un compromiso adecuado para cumplir con las actividades necesarias para la finalización oportuna de la obra.

4.11 Componente BIM:

1- Ajustes a entregables BIM: MIDP
2- Creación TIDP BIM
3- Cierre de tareas en Trimble
4- El BIM como se va a abordar durante los 4 meses de prórroga
5- Cambio de participantes en equipo BIM - coordinador y residente.

Generalidades: Se plantea la interrogante sobre cómo se abordará el componente BIM durante los cuatro meses de prórroga del contrato. Se entiende que se debe mantener la continuidad del programa, por lo que se elevará un oficio al Ministerio solicitando una respuesta ágil para asegurar el compromiso y la continuidad del proyecto.

Se enfatiza la necesidad de que las hojas de vida del personal estén radicadas a más tardar esta semana para cumplir con los plazos establecidos.

4.12 Aspectos Social:

- Atención al PAC.
- No se presentaron PQRS en el PAC.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se hizo revisión del PSI.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

La inversión del anticipo ha alcanzado un 95.83%, equivalente a 3,621,210,800,3 pesos. Se aprobó la reprogramación del anticipo destinada a la mano de obra, y se entregó la documentación correspondiente a obra.

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACION		
Pago de jornales, salarios y honorarios	50,91%	50,68%	99,55%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,60%	7,33%	96,46%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,29%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	41,20%	37,25%	90,42%
TOTAL	100,00%		

Está pendiente la remisión al Ministerio del informe de fiducia número 7 con los rendimientos financieros, que se radicará en breve. En cuanto a aspectos presupuestales, el balance número 5 de adición ya fue radicado; sin embargo, el balance número 8 está pendiente de radicación.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 – BLOQUE No.1		**$1.277.367.100,00**	**$ 1.220.570.235,77**	**$ 1.147.656.558,38**	**96%**	**90%**
UNIDAD 2 – BLOQUE No.2		**$752.917.002,00**	**$ 632.630.621,08**	**$ 648.404.565,90**	**84%**	**86%**
UNIDAD 3 – BLOQUE No.3		**$468.655.703,00**	**$ 449.163.950,93**	**$ 413.552.377,63**	**96%**	**88%**
UNIDAD 4 – TANQUE DE ALMACENAMIENTO		**$465.065.692,00**	**$ 440.472.636,46**	**$ 379.536.917,81**	**95%**	**82%**
UNIDAD 5 – URBANISMO		**$615.162.674,00**	**$ 268.503.380,25**	**$ 373.033.763,11**	**44%**	**61%**
UNIDAD 6 – ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		**$1.859.762.041,00**	**$ 1.036.558.352,43**	**$ 790.879.840,37**	**56%**	**43%**
		$ 5.438.930.212,00	**$ 4.047.899.176,92**	**$ 3.753.064.023,20**	**74%**	**69%**
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.438.930.212,00	$ 4.047.899.176,92	$ 3.753.064.023,20		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.295.327.737,00	$ 1.200.980.487,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 40.478.992,00	$ 37.530.640,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 202.394.959,00	$ 187.653.201,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 38.455.042,00	$ 35.654.108,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.576.656.730,00	$ 1.461.818.436,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		**$ 7.557.393.530,00**	**$ 5.624.555.906,92**	**$ 5.214.882.459,20**	**74%**	**69%**

El avance ejecutado de obra es del 69%, con una programación del 74%, manteniendo un balance financiero estable.

Anticipo

I. Informe de fiducia No.7.
II. Consignación rendimientos financieros.

- Aspectos Presupuestales.

I. Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
II. APUS Adicionales: 29 APU aprobados
III. 26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados.

- Actas de obra.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 Marzo		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

4.14 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 11 y 12	Pendiente	Moderado

La Interventoría continuará ejerciendo **control jurídico preventivo**, reiterando que:

La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto.

Existe un riesgo por la falta de definición oficial de la adición presupuestal y la prórroga contractual. Es fundamental que estas decisiones se oficialicen a la brevedad para coordinar materiales y actividades, especialmente en carpintería y pisos.

Las cuentas 11 y 12 de interventoría están pendientes, representando un riesgo moderado, pero aún no se han aprobado los pagos correspondientes.

El proceso de adición debe concluir antes del 6 de abril, y se trabaja para presentar todos los documentos a tiempo, incluyendo la certificación de Cámara de Comercio y la cuenta de la fiducia, que deben tener fecha posterior al 1 de abril.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

5. Otros y varios:

- De acuerdo al seguimiento del acta 3 1ueda pendiente la firma de las últimas memorias técnicas, principalmente las relacionadas con maderas bloque 1 y tejas de barro del bloque 2, las cuales están en revisión y serán entregadas próximamente. Una vez firmadas, se procederá a publicar todo el paquete documental. Pendiente del contratista la responsabilidad de elaborar y actualizar el informe financiero conforme al acta, y se espera que esta tarea concluya la próxima semana para su radicación al Ministerio.
- Actualmente, se están gestionando los NP's para la revisión y aprobación, con especial prioridad en arqueología y laboratorios.
- Existen actividades que se están gestionando en recuperación de tiempos para cumplir con lo programado, incluyendo al grupo de madera Prodemec (Subcontratista) , se están ajustando rendimientos para estructura metálicas, y se prevé completar las proposiciones para el 8 de marzo, con esfuerzos intensificados del personal de acuerdo a los días festivos que se avecinan a la temporada alta de Semana Santa.
- No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.

6. Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Correción de APU'S y respuesta a observaciones.	Contratista / Intervnetoría	07/04/2026
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	30/03/2026
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2026

7. Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link

8. Fotos de comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co





Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 11:42 a.m.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S
Revisó y aprobó:

ING. Omar Rodríguez Nieto
Director de obra
Obras Hospital Domo

Ing. María Fernanda Diaz Cortés
Directora de Interventoría
Consultec SAS

Ing. Jorge Armando Lopez Pulido
Apoyo a la supervisión
Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.59 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 31/MAR/2026

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1	Autorización para grabar: SI
2	Lectura del Orden del día:
3	Nota de inicio: Se estableció que la fecha de terminación de la etapa de obra es el 6 de abril de 2025. Actualmente, quedan siete días para finalizar esta etapa. La fecha de cierre de la etapa de alistamiento está programada para el 6 de marzo, lo que implica que se está a la espera de la revisión por parte de la entidad correspondiente la entrega del modificatorio No. 2, que avala la solicitud de adición y prorroga, la cual, de ser aprobada por la entidad, se establece un nuevo plazo: el 6 de agosto para la etapa de obra y el 6 de septiembre para la etapa de alistamiento. Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Corrección de APU'S y respuesta a observaciones	Contratista / Interventoría	07/04/2026	PENDIENTE
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Contratista	30/03/2026	CUMPLIDO
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2026	PENDIENTE

1.

VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS

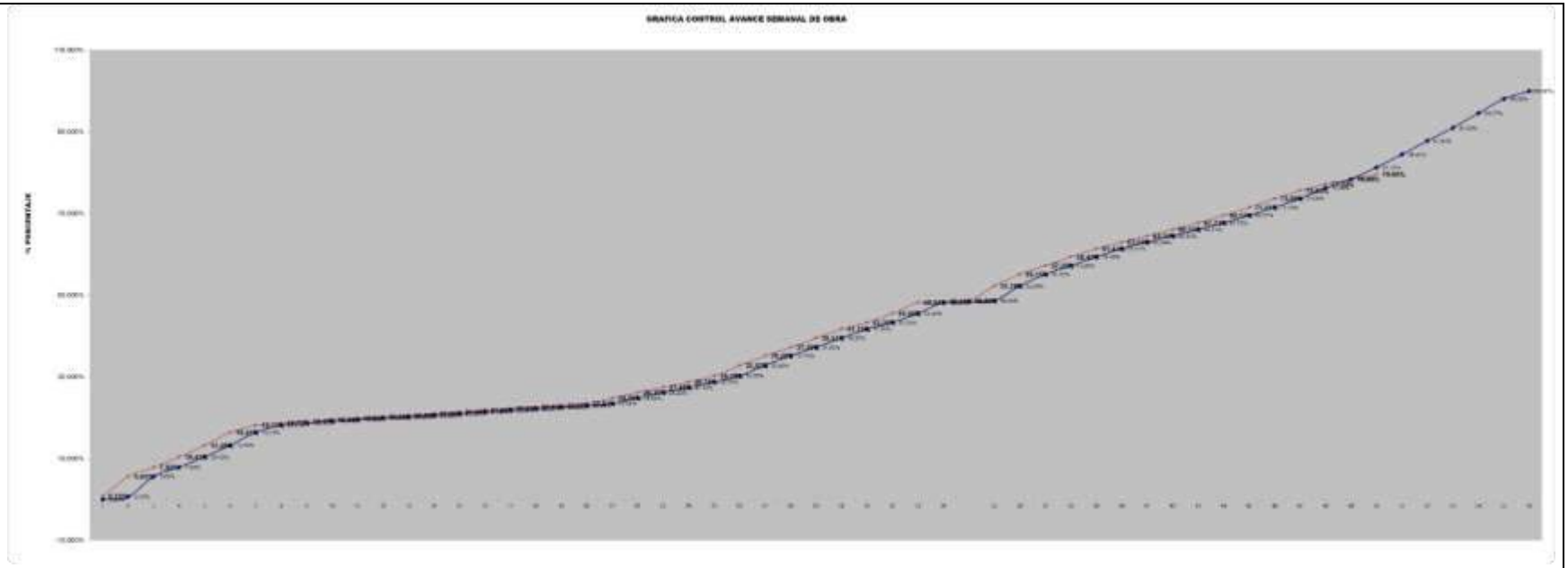
La arquitecta Laura Velasquez, en residente de interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Corrección de APU'S y respuesta a observaciones:**
   El contratista enviará mañana las respuestas a las observaciones planteadas por la interventoría para su revisión, y estas serán posteriormente remitidas al Ministerio.
2. **Oficio estado descole y alcantarillado de obra:**
   El contratista reenvió ayer el oficio para su revisión por parte de la interventoría, con el objetivo de que este sea enviado al Ministerio.
3. **Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción:**
   En el comité anterior, el Ministerio comunicó que no se otorga aval para el uso de la etapa de alistamiento como parte de la etapa de construcción. Sin embargo, se emitirá una respuesta oficial, la cual está pendiente de firma por parte del área jurídica.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Instalación de alistonado en madera para lamina de fibrocemento en espacio 152 –Cubierta. - Instalación limatesas, limahoyas y sobre alfardas espacio 102 y 105 - Cubierta. - Pañetes muros internos espacio 102. - Moldura- Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable). **Bloque 02** - Instalación teja de barro – Cubierta. - Instalación tubería EMT y cableado iluminación eje 6 a 9. **Bloque 03** - Instalación rigidizadores y correas estructura metálica- cubierta. **Exterior** - Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias. - Armado cajas red desagüe y lluvias. - Instalación marcos cerramiento costado sur.
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** Al 31 de marzo de 2026, el avance de la programación para la etapa de construcción mostraba un porcentaje programado del 84.47% y un ejecutado del 79.66%, resultando en un atraso del 4.81%, equivalente a 20 días. Hasta esa fecha, se ha ejecutado 359 días del contrato y restaban 36 días para su terminación. Se enfatizó que este análisis de la programación no incluye los adicionales que está en proceso de aprobación por parte del Ministerio. El contratista recibió la solicitud de una programación de obra actualizada que incorpore la adición de 1,740 millones de pesos, comprometiéndose a entregarla a principios de abril para su revisión en el siguiente comité, sin embargo, esto está sujeto al “otro sí”.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co



El avance semanal programado es del 3.12%, pero solo se ejecutó el 1.21%, lo que representa un atraso semanal del 1.91%, equivalente a 6.85 días.

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	96,68%	90,78%	atraso
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	86,97%	87,52%	adelanto
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	96,48%	88,92%	atraso
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	97,16%	81,91%	atraso
UNIDAD 5 - URBANISMO	53,33%	62,47%	adelanto
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	61,80%	45,15%	atraso

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Las unidades de ejecución que presentan atraso es bloques 1, 3, el tanque de almacenamiento y equipos especiales. Ante estos atrasos, la interventoría realizó un requerimiento formal al contratista. El contratista, por su parte, argumentó que varias actividades mencionadas en el oficio ya estaban ejecutadas. El Ministerio, recordó que, según el contrato, un atraso del 2.5% requiere la presentación de un plan de contingencia por parte del contratista, y se sugirió que el oficio se dé respuesta del contratista detallando item por item e incluyendo el plan de contingencia correspondiente.
Finalmente, el estado general de la obra presentaba un 81.12% programado, un 77.20% ejecutado y un atraso general del 3.95%. Se aclaró que esta programación ya considera los NP's, pero aún no incluye la adición de los 1740 millones.

4.2 Actividades en atraso:

A continuación, se resalta las actividades en atraso de acuerdo a la programación actual:

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	ATRASO	**COMPONENTE 71 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	ATRASO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGUE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	ATRASO	**COMPONENTE 74 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**	ATRASO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	ATRASO	**COMPONENTE 79 - EQUIPOS ESPECIALES**	ATRASO
RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	ATRASO	**COMPONENTE 83 ACTIVIDADES ADICIONALES**	ATRASO
SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	ATRASO	REPARACIÓN Y REEMBOQUILLE DE JUNTAS EN MAMPOSTERIA PATRIMONIAL	ATRASO
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	ATRASO	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 6MM, MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.	ATRASO
COMPONENTE 13 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO	CARPINTERÍA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	ATRASO
COMPONENTE 14 - INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO	ANTEPECHO DE CERRAMIENTO DE 60 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL DE ARCILLA, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	ATRASO
COMPONENTE 30 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	ATRASO	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	ATRASO
COMPONENTE 39 - ESTRUCTURA METÁLICA	ATRASO	Laboratorio arqueológico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024.	ATRASO
COMPONENTE 47 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM, LONGITUD = 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA) INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, CAÍDA	ATRASO
COMPONENTE 48 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	ATRASO	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO	CAJA DE INSPECCION DE 60X60 CM X 1.30 M INSUMO 30A160	ATRASO
TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	ATRASO	RESTAURACION DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS	ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO	CORNISA SUPERIOR: FABRICACION E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC. ESTRUCTURA Y ANCLAJES METALICOS EN	ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO		
COMPONENTE 57 - IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM	OK		
COMPONENTE 62 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO		

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se destacó que la mayoría de las actividades presentadas, según lo comunicado en el oficio, están enfrentando problemas, especialmente en el área eléctrica. Se identificó un atraso en el bloque 1, en instalaciones especiales y en exteriores, lo que requiere un plan de contingencia urgente.

Las actividades en atraso incluyen la instalación de canaletas en lámina galvanizada, la restitución de la fachada, los pañetes impermeabilizados en muros en los baños y lavandería, instalaciones eléctricas e instalación de red de voz y datos en el bloque 2. Se observó que los tableros están presentando atrasos y deberían haber sido instalados según la programación. Asimismo, la estructura metálica del bloque 3 también debería estar más avanzada, muros e instalaciones eléctricas. Se mencionó que la trampa de grasas aún no ha sido instalada ni fabricada.

Por otra parte, se enfatizó que esta es la programación proporcionada por el equipo del contratista y que cualquier discrepancia debe ser discutida internamente. Se solicitó que se realicen ajustes antes de la entrega, ya que es necesario avanzar con las actividades planificadas. Se hizo un llamado a mantener un enfoque positivo y a recordar que, en el pasado, las programaciones habían avanzado sin atrasos significativos. Sin embargo, la situación actual ha cambiado y se está experimentando un atraso.

El equipo debe presentar un plan de contingencia para evitar mayores incrementos en los atrasos. Hasta que no se firmen otros acuerdos como es el caso de adición y prorroga, por lo tanto se mantiene la programación actual.

Se subrayó la importancia de analizar cómo se están llevando a cabo las actividades actualmente y cómo se completarán en el futuro, especialmente en relación con los bloques 2 y 3. Se recomendó que el equipo de programación se involucre directamente para garantizar que las instrucciones se sigan adecuadamente.

Finalmente, se ofrecieron tres recomendaciones clave: primero, considerar la obra como varias unidades independientes para facilitar su gestión, y realizar las actividades de manera simultánea; segundo, entender los procedimientos constructivos necesarios; y tercero, avanzar de arriba hacia abajo en las actividades para optimizar el progreso en la programación.

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Restauración de muros (Espacio 108) Remate muros: Cumplido 0%
2. Fabricación de cornisas: Cumplido 100%
3. Instalación de sobrealfardas: Cumplido 100%
4. Instalación de HVAC: Cumplido 10%
5. Pañete espacio 105: Cumplido 95%
6. Instalación de platinas de madera/concreto: Cumplido 0%
7. Cinta de impermeabilización: Cumplido 90%
8. Instalaciones eléctricas Bloque 01: Cumplido 50%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

9. Remboquille fachada: Cumplido 40%
10. Bloque 02: Teja bloque 02: Cumplido 33%
11. Instalación de HVAC: Cumplido 5%
12. Muros livianos: Cumplido 63%
13. Instalaciones eléctricas bloque 02: Cumplido 75%
14. Bloque 03: Estructura metálica: Cumplido 33%
15. Red principal para voz y datos: Cumplido 0%
16. Cuadro costado sur: Cumplido 200%
17. Cuadros costado norte (3 und): Cumplido 100%
19. Excavaciones red SAN ALL: Cumplido 80%
20. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 100%
22. Limpieza de cuarto de máquinas: Cumplido 80%
23. Tapas de tanque: Cumplido 90%

Generalidades: Durante el periodo evaluado, se ejecutaron las actividades pactadas alcanzando un cumplimiento del 78%. Sin embargo, se observó que faltó incluir un aspecto en particular.

Surge una preocupación respecto a la instalación de HVAC, ya que no se pudo verificar durante el recorrido. El equipo encargado realizó la fabricación de algunos ductos, dejándolos en obra sin instalar, regresando posteriormente, lo que genera incertidumbre sobre su avance real. El contratista mencionó que hay equipos que deben ser instalados dentro de las tuberías (Respecto a los extractores y las turbinas). Se realizó un pago por una cotización que debía definir las especificaciones de si estos equipos serían incluidos o no en el alcance del proyecto. Se acordó que la instalación puede dejarse fijas, dejando un espacio abierto para la instalación de equipos, hasta que la adición se firme. Sin embargo, se cuestionó la razón por la cual no se realizaron las instalaciones de los ductos y por qué no se estaba presente en la resolución de este asunto. Es crucial determinar si se deben colocar esos equipos o no y avanzar con la instalación de tubería en bloque 1 y 2.

No se avanzó con la instalación eléctrica del bloque 1, falta completar la impermeabilización para el zócalo. Se confirmó que esta tarea está al 90%, aunque el 10% restante no representa un impacto significativo. En cuanto a la instalación de muros livianos en el bloque 2 y la red principal de voz y datos, se consultó si se había iniciado el trabajo. Se informó que se tenía una reunión programada con el contratista para hoy, donde se ejecutaría la actividad.

discutió también el tema de las cajas externas y la necesidad de ajustar las cuadrillas de trabajo.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Restauración de muros. (Espacio 108) Remate muros: 100%
II. Fabricación de cornisa: 10%
III. Instalación de sobrealfardas: 100%
IV. Instalación estructura base fibrocemento: 50%
V. Instalación de HVAC: 50%
VI. Pañete espacio 102: 100%
VII. Pañeta espacio 152: 50%
VIII. Reparación de vigas espacio 102: 50%
IX. Cinta de impermeabilización: 100%
X. Instalaciones eléctricas Bloque 01: 60%
XI. Reemboquille fachada y limpieza: 100%
XII. Bloque 02 Teja bloque 02: 30%
XIII. Instalaciones de HVAC: 100%
XIV. Muros livianos: 80%
XV. Instalaciones eléctricas bloque 02 (Instalación tableros): 80%
XVI. Bloque 03: Estructura metálica: 30%
XVII. Red principal de voz y datos: 50%
XVIII. Cajas eléctricas y alcantarillado: 50%
XIX. Excavaciones red SAN ALL: 100%
XX. Pruebas de estanqueidad: 100%
XXI. Limpieza de cuarto de máquinas: 100%

Generalidades: Estos pendientes se han incorporado como nuevas actividades para la próxima semana.

4.5 Aspectos Técnicos:

- Problemáticas de Obra:

I. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias. (Oficio a ministerio estado de red.): Una situación que ha persistido desde el inicio del proyecto. Se espera que, a través del oficio que se enviará, el ministerio pueda generar una respuesta al respecto.
II. Falta de personal: Mampostería Bloque 01, Muros livianos, reemboquille, obra civil: Se reitera la falta de personal en la restauración de mampostería del bloque 1. Se solicita que se refuercen los trabajos en mampostería, al igual que en bloque 2 se termine la instalación de muros livianos ya que están en estado de abandono.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

III. Permiso SDA tala de árbol: sin respuesta por parte de la SDA.
IV. Eléctrico: Se ha reportado un atraso en las actividades eléctricas bloque 1, 2 y urbanismo en cajas de voz y datos.
V. Redes hidrosanitarias. Se reporta atraso en la elaboración y terminación de cajas de desagüe.

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 20/03/2026
CEMENTO ESTRUCTURAL		ENTREGADO 06/02/2026
B400		ENTREGADO EL 13/03/2026
ARENA DE PEÑA		ENTREGADO EL 13/03/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 24/03/2026
GRAVILLA		ENTREGADO 10/03/2026
ALAMBRE GALVANIZADO		ENTREGADO 25/03/2026
IGOL DENSO		ENTREGADO 26/03/2026
ESTRUCTURA METALICA		
TUBOS DE 90×50×2		
TUBOS DE 90×90×3 MM		ENTREGADO 30/01/2026

I. Compra cemento.
II. Material pétreo.
III. Tapas de tanque.
IV. Material para cerramiento. (MARCOS).
V. Material eléctrico para continuar obra en bloques.
VI. Láminas de fibrocemento para cubierta Bloque 01.

Generalidades: En cuanto al control de compras, hasta el momento no se ha evidenciado un déficit en el suministro de materiales; sin embargo, se requiere que se resuelva internamente el tema de la teja de acuerdo en que cantidad se tiene de recuperación y se nos informe sobre cómo se manejará esta situación.

- Ensayos:

1. Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días vigas aéreas Bloque 3.
2. Pruebas de densidades, cumple en campo al 97% de acuerdo a las tomas del 23/01/2026. Se recibió informe.
3. Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Se realiza para tanque, potable, agua lluvia tratada y agua cruda, pendiente tanque RCI.
4. Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

5. Asentamiento: Se realiza visita comisión topográfica, informe recibido.

- Certificaciones: Pendiente material de estructura metálica bloque 3, por lo que se solicita que se envíe a la brevedad posible. El próximo comité deberá contar con todo el material de esta estructura y con su certificación.
- Conexiones de servicios públicos:
  I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  III. Gas: Sin posibilidad de conexión.
  IV. Proceso de pago de servicios públicos: Al día, acorde a los recibos y cuentas de cobro recibidas. Respecto al servicio de acueducto, se mencionó que no llega de manera directa el recibo correspondiente, aunque ya se encuentre al día esta situación es posible que vuelva a suceder. Aunque el recibo de energía sí llega, existe confusión sobre el proceso de cobro. La secretaría de salud organiza cobros en El complejo Hospitalario San Juan sin embargo no ha sido efectiva, ya que el último pago realizado fue hasta mediados de diciembre. Se planteó cómo regularizar esta situación, dado que el cobro llega a la agencia, pero no se remite adecuadamente. La secretaría de salud convocó a una reunión para discutir el tema de los cobros y las lecturas de los medidores. Por otra parte, se espera que el ministerio envíe el balance de consumo para que los contratistas lo revisen y den su conformidad. Una vez que se acuerde el monto, se generará la cuenta de cobro correspondiente. En caso de que llegue el recibo, se debe revisar en la página con el número del contrato para realizar el pago, ya que el recibo físico podría estar siendo extraviado.
- Control de Diseños.
  I. Arquitectura: Se ha identificado un único pendiente en los diseños de arquitectura, el cual será revisado al día siguiente en una reunión interna entre el contratista y la interventoría, enfocándose en los acabados y especificaciones. En relación con el diseño de urbanismo, se reconoció que con los recursos actuales no se podrá avanzar como se desea y el diseño presentado por el contratista. Se destacó la importancia de ajustar el diseño acorde al presupuesto de obra.
  II. Eléctrico: En revisión y ejecución de obra.
  III. CCTV: En cuanto a la modificación del sistema CCTV, se revisó para ejecución obra y se ampliara en reuniones internas.
  IV. Hidrosanitario: Pendiente de la entrega del oficio de acometidas por parte de la asesoría del contratista para su entrega y condiciones actuales en obra.
  V. Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final. En cuanto al gas, se aguarda la definición final de la conexión; por ahora, se cuenta con diseños aprobados y la ejecución solo se realizará hasta el punto de salida del predio. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipación, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio. Por otra parte, su ejecución dependerá directamente del alcance del contrato como de los balances entregados y sus alcances a mano de la validación de adición y prorroga.

VI. HVAC: Se atendieron las observaciones realizadas por la interventoría.

- Control de lluvias.

1. Se presentan lluvias moderada - Incidencia 3,66%.
2. Se presentan lluvias moderada. Estas presentaron afectación en bloque 02 para la instalación de teja de cubierta, trabajos de excavaciones, bloque 03 instalación estructura metálica y acometidas exteriores.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continua con la actividad de restauración estructura de cubierta, este presenta avance en el reemplazo de piezas en madera limatesas, limahoyas y la instalación de sobre alfardas.
- Se realiza avance de fabricación de cornisas en taller.
- Se inicia la instalación de entramado en madera para instalación de lámina de fibrocemento.
- Se reinicia la actividad de restauración de mampostería.

4.7 Arqueología:

1. A la fecha el lavado de material alcanzó un 100%; el procesamiento de información un 58.16%; y el análisis de material un 37.06%. Para un total de etapa de laboratorio de 65.48%
2. Se realizó la aprobación del Informe Mensual #8 del componente de Arqueología.
3. Se realizó la aprobación de la subsanación del informe de Prospección, que se radicará al ICANH el día 31 de marzo de 2026.
4. A la fecha, Ministerio de Cultura no ha dado respuesta a la solicitud realizada sobre los materiales que Secretaría de Salud plantea dejar en tenencia, y la autorización para enviar las demás cartas de solicitud de tenencia a otras entidades.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se explicó que el proceso implica que la secretaría envía los listados de tenencia y las entidades a las que se remiten. Se enfatizó que la obra del jardín se encuentra al día con la solicitud de material registrado. Por otro lado, se recibió una PQR solicitando información sobre la tenencia de cada obra y las solicitudes elevadas al ICANH, a la cual se dio respuesta acorde a lo correspondido en la obra. Estas solicitudes son revisadas inicialmente por el responsable y luego se envían para una segunda revisión a otra persona que mantiene comunicación directa con la secretaría. Sin embargo, se destacó que este es el punto donde se pierde tiempo, ya que la secretaría ha recibido numerosas solicitudes, lo que dificulta su capacidad de respuesta. Se expresó preocupación por esta situación y se espera que no surjan problemas adicionales.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 43 personas operativas, 14 administrativos para un total 57.

Accidentalidad: 0

Pagos SS contratista: Al día.

Pagos Nominas: Al día.

Control PMT.

Horario de ingreso de personal de obra.

Control Equipos mecánicos – AL DÍA

SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

En control de los ingresos a obras se solicitó al Ministerio que se lleve el plan de envío de los ingresos a portería ya que ultimarte los listados no están llegando a tiempo al equipo de seguridad.

Generalidades: Se planteó la pregunta sobre la vigencia del listado de asistencia aprobado el 20 de marzo, indagando si es válido hasta hoy o hasta el 20 de abril. Se mencionó que, teóricamente, hay una semana en la primera semana de abril para completar el trámite de envío, revisión y aprobación de los listados, los cuales fueron enviados la semana pasada.

Se explicó que el proceso implica que la secretaría envía los listados, que son revisados inicialmente por el responsable y luego enviados para una segunda revisión por otra persona que tiene comunicación directa con la secretaría.

Además, se mencionó que, hasta el momento, ninguno de los contratistas del San Juan tiene autorización para trabajar los domingos y festivos, ya que no cuentan con los permisos necesarios de la alcaldía local, ni de la secretaría de salud.

Se sugirió iniciar el trámite para obtener la autorización necesaria para trabajar en días festivos, ya que, si el contratista presenta atrasos en las actividades y desea adelantar trabajos durante esos días, es imprescindible contar con dicho permiso. Además, se destacó la importancia de considerar los días que se pierden durante las fechas de Semana Santa, lo que refuerza la necesidad de gestionar esta autorización de manera oportuna.

Pendientes:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Informe No.13 se encuentra radicación al Ministerio.
Informe No. 12, Radicado a ministerio.
Informe No.11 Cargado al SIEMPRE. No se presenta avance en su proceso.
Informe No. 14 pendiente por el contratista.

4.9 Aspectos Ambientales:

1. Se realizan charlas ambientales (clasificación de residuos, orden y aseo, señalización de individuos arbóreos)
2. Se realiza la protección de acopios e individuos arbóreos (Cayeno y cerezo)
3. Se realiza retiro de material de excavación Tramite silvicultural: En espera de respuesta por parte de SDA al trámite radicado.

Pendiente: No se han tomado medidas para la restauración del individuo arbóreo (Aguacate) por parte del contratista, pese a la solicitud reiterada de la Interventoría. Se tendrá contacto con especialista con el objetivo de que esta restitución se haga de manera adecuada.

- **Indicadores:**

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4566,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	857,34	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**86,91**	%
Volumen total de material acumulado	2509,31	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**6,46**	%

4.10 Aspectos SST:

1. Se realizan Charlas de seguridad (Trabajo en excavaciones, Señalización de áreas, estilos de vida saludable, riesgo biomecánico).
2. Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente, alturas y excavaciones).

- Accidentalidad: No se presentan accidentes en la semana evaluada
- Pagos de seguridad social periodo (febrero-marzo): al día
- Desprendibles de pago periodo 15- 31 marzo: pendiente

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Ingreso de personal: (2 ayudantes Emilson Suarez), (1 ayudante-Prodemec) (1 ayudante-Hidráulicos)
- Retiro de personal: (1 ayudante- Prodemec)
- Comités COPASST Y COCOLAB: Se realiza reunión el día 27 de marzo de 2026
Generalidades: Durante la reunión, el contratista discutió el plan de contingencia, informando que el lunes ingresarán tres personas para llevar a cabo la actividad de lavado de tejas. Además, se mencionó que el 16 de abril entrará un nuevo operario para realizar un cambio de boal. Se planteó la situación del personal eléctrico e hidráulico, indicando que se reunirá con el encargado de cada área para realizar el aumento de personal en acuerdo a las actividades. Se solicitó que haya cuadrillas independientes para cada tarea, ya que el tanque ha estado pendiente desde varios meses, así como la instalación de equipos hidrosanitarios.
Se destacó que el personal hidráulico necesita que el eléctrico le proporcione la alimentación necesaria para trabajar en la zona de tanque, ya que se había instalado solo iluminación. Se mencionó que el eléctrico realizará el empalme necesario.
4.11 Componente BIM:
1- Se está realizando el empalme entre las personas que entregan su cargo y asumen nuevo rol
2- Se está verificando la entrada de los dos BIM nuevos que ingresan al equipo
3- Se están realizando matrices y sesiones de control de calidad de los entregables haciendo enfasis en MIDP y CDE
4- se avanzan conforme a Obra los modelos as built
Generalidades: El día de hoy se llevará a cabo una reunión de revisión de la interventoría, en la que participará la nueva coordinadora. Durante esta reunión, se abordarán los cargos del nuevo personal, como sus funciones y se revisará el proceso de capacitación necesario para que el personal maneje adecuadamente la documentación.
4.12 Aspectos Social:
- Atención al PAC.
- No se presentaron PQRS en el PAC.
- Se hizo revisión del PSI.
Generalidades: En comité interno celebrado esta mañana, se solicitó la actualización de los cronogramas de las reuniones de PAC. Durante la reunión, se destacó que, de acuerdo con la revisión técnica del plan de gestión social, es necesario convocar a una reunión con la comunidad para discutir la modificación de adicción y prorroga si esta se da. Se pidió a las dos profesionales que coordinen con el área social del ministerio para evitar la realización de múltiples reuniones y, en lo posible, que la próxima reunión del PAC, programada para abril, se considere como uno de los puntos a tratar, con el objetivo de aclarar la situación ante la comunidad. Se expresó la opinión de que estas reuniones con la comunidad son un proceso complicado y que, según la recomendación del equipo técnico, es importante discutir la metodología y los enfoques con los ministerios para abordar adecuadamente la situación. Se anticipó que, en lo que respecta al proyecto Jardín, no se entregará en su totalidad, y se debe

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

comunicar a la comunidad que se prevé una reducción significativa de los plazos de funcionamiento de acuerdo a los servicios o puntos finales de entrega de la obra Jardín Infantil, con la expectativa de que el primer trimestre de 2027 será un periodo crítico si no se llega a ejecutar los puntos de entrega final que no depende de este contrato como bien se ha manifestado en difieren comités y oficios al ministerio.

Es fundamental que, a medida que se avanza en el proceso, se prepare a la comunidad para que no se sienta sorprendida por la falta de servicios operativos al momento de la entrega. Se reconoció que este es un procedimiento que debe ser considerado y autorizado por el equipo del ministerio.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

Se ha realizado una inversión del anticipo del 97.64%, lo que equivale a $3.689.822.839,5 pesos. La compra de alquiler de equipos, transporte y materiales, de acuerdo con la nueva reprogramación, se encuentra al 100%.

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.724.872.312,32	$ 282.836.120,30	$ 11.019.721,64	$ 1.372.835.972,40	$ 3.539.398.287,98
45,65%	7,48%	0,29%	36,33%	93,66%

CONCEPTO	REPROGRAMACION		
Pago de jornales, salarios y honorarios	55,12%	52,77%	95,73%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	7,33%	7,33%	100,00%
Transporte y alquiler de maquinaria	0,29%	0,29%	100,00%
Compra de materiales y accesorios	37,25%	37,25%	100,00%
TOTAL	100,00%		

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Correspondiente a la reprogramación No 3, enviada la semana pasada. El total de recursos disponibles asciende a $195 millones de pesos, destinados exclusivamente a jornales. Actualmente, solo faltan dos desembolsos que fueron remitidos hoy para su aprobación.

Anticipo

I. Informe de fiducia No.7.
II. Consignación rendimientos financieros.
III. Se realizará informe No. 8

- Aspectos Presupuestales.

I. Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
II. APUS Adicionales: 29 APU aprobados
III. 26 APU 2da Acta de pactación. Conciliados.

- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PAGADA
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PAGADA
003	07 Diciembre – 06 abril		EN PROCESO	
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

En cuanto a los temas presupuestarios, se realizaron observaciones a los APU's presentado, se programó una reunión para el día de mañana para la resolución de las observaciones. En varios de los temas tratados, se presentará una tabla de comparación.
Se ha llevado a cabo un seguimiento de las observaciones pendientes, y se están revisando los temas que faltan para presentarlos con las características solicitadas de los APU's. Por otra parte, se solicitó que para el acta número tres se obtenga el aval de los APU's que está siendo revisados y se espera la legalización de los mismos para poder formalizar el acta. Es fundamental revisar los APUs mañana para incluirlos en el acta número tres, ya que se ha reducido el valor del corte en aproximadamente $360 millones.
Es necesario que se realice una revisión exhaustiva. Actualmente, se cuenta con las memorias y otros documentos necesarios, y se debe ajustar la parte de los valores que deben ser producidos. La importancia radica en que todo esté debidamente documentado y corresponde a lo solicitado.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

		EVALUACION PRESUPUESTAL				
		TOTAL	%PROG	%EJEC	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		**$1.277.367.100,00**	**$ 1.234.910.038,12**	**$ 1.159.533.288,80**	**97%**	**91%**
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		**$752.917.002,00**	**$ 654.812.367,49**	**$ 658.970.651,45**	**87%**	**88%**
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		**$468.655.703,00**	**$ 452.151.737,75**	**$ 416.710.895,12**	**96%**	**89%**
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		**$465.065.692,00**	**$ 451.851.512,91**	**$ 382.333.919,06**	**97%**	**82%**
UNIDAD 5 - URBANISMO		**$615.162.674,00**	**$ 328.065.749,81**	**$ 384.284.432,91**	**53%**	**62%**
UNIDAD 6 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		**$1.859.762.041,00**	**$ 1.149.402.004,12**	**$ 839.766.423,46**	**62%**	**45%**
		$ 5.438.930.212,00	**$ 4.271.193.410,20**	**$ 3.841.599.610,80**	**79%**	**71%**
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.438.930.212,00	$ 4.271.193.410,20	$ 3.841.599.610,80		
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.457.668,00	$ 1.366.781.891,00	$ 1.229.311.875,00		
IMPREVISTOS	1%	$ 54.389.302,00	$ 42.711.934,00	$ 38.415.996,00		
UTILIDAD	5%	$ 271.946.511,00	$ 213.559.671,00	$ 192.079.981,00		
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.669.837,00	$ 40.576.337,00	$ 36.495.196,00		
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.463.318,00	$ 1.663.629.833,00	$ 1.496.303.048,00		
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		**$ 7.557.393.530,00**	**$ 5.934.823.243,20**	**$ 5.337.902.658,80**	**79%**	**71%**

En cuanto a la inversión realizada en el proyecto, se ha ejecutado un 71% de un programado que indica un 79%.

4.14 Aspectos Jurídicos.

El proyecto mantiene **estabilidad jurídica formal en su ejecución contractual**; sin embargo, se encuentra en un punto de decisión estructural relevante que requiere definición por parte de la Entidad.

Riesgo	Estado	Relevancia
Definición de adición presupuestal	Activo	Crítico
Decisión de prórroga	En trámite	Crítico
Articulación adición–plazo	Pendiente	Crítico
Cuentas de interventoría 11 y 12	Pendiente	Moderado

La Interventoría continuará ejerciendo control jurídico preventivo, reiterando que:

La no definición oportuna de la adición presupuestal y de la prórroga contractual, de manera coordinada, podría generar limitaciones materiales para la culminación del proyecto conforme al alcance contractual previsto**.**

Generalidad: Está siendo atendida, y se ha enviado la documentación necesaria para la legalización del otro si, en términos de la adición y prorroga. Se han enviado los corredores al misterio que esa en revisión por jurídica, aunque hay un aspecto que aún está

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	pendiente. La prioridad del ministerio se discutió, estableciendo que deben cumplirse ciertos plazos, siendo el contrato vigente hasta el 6 de marzo y el cual es su fecha límites para otorgar la adición y prorroga.
5.	Otros y varios: - Se abordaron también cuestiones relacionadas con la intervención eléctrica, destacando la necesidad de una revisión del llamado de atención, ya que algunos detalles no han sido atendidos adecuadamente para cada bloque. Esto sugiere la falta del personal capacitado y si este caso persiste se deberá hacer el cambio del subcontratante. - Es importante que sin respuesta oportuna de la adición y prorroga por parte del Ministerio se manifiesta la preocupación para solicitar materiales de acabado u otros aspectos que compete a esta respuesta, por lo cual Ministerio manifiesta que esto ya se encuentra en proceso para una propuesta rápida. - Por otra, es importante solucionar el alcance BIM dentro de la adición y prórroga que dependerá de la solución dada por el contratista. - Finalmente, se mencionó que, aunque se han presentado problemas de ingresos y algunos imprevistos, se está considerando la posibilidad de revisar la intensidad y el tamaño del grupo de trabajo para optimizar la ejecución del proyecto. - No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.
6.	Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Corrección de APU'S y respuesta a observaciones	Contratista / Interventoría	07/04/2026
2	Oficio estado descole y alcantarillado de obra	Interventoría	30/03/2026
3	Respuesta Oficio solicitud uso de etapa de alistamiento como construcción.	Ministerio	20/03/2026
4	Oficio Plan de choque por atraso	Contratista	07/04/2026
5	Reprogramación con adición y prorroga	Contratista	10/04/2026
6	Certificación estructura metálica	Contratista	07/04/2026
7	Ingreso personal	Contratista	06/04/2026

7.	Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8.	Fotos de comité:  

Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 11:42 a.m.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S

Revisó y aprobó:

ING. Omar Rodríguez Nieto Director de obra Obras Hospital Domo	Ing. María Fernanda Díaz Cortés Directora de Interventoría Consultec SAS	Ing. Jorge Armando Lopez Pulido Apoyo a la supervisión Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

COMITÉS BIM.

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA** ☒ **Público** ☐**Clasificado** ☐ **Reservado**	Página **1** de **7** **Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.48 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 05/MARZO/2026

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
2	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
3	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
4	Ing. Maria Fernanda Diaz	Directora de Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría			Invitado virtual
5	Ing. Jorge Lopéz	Supervisión	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes			Invitado virtual
6	Arq. Daniel Huertas	Residente	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
7	Arq. Jordy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
8	Arq. Sindy Mendez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
9	Arq. Carolina Rodriguez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. Proposiciones y varios.
1	**Autorización para grabar: SI**
2	**Lectura del Orden del día: SI**

3 **Compromisos comité anterior:**

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Memorias corte 3	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Continuar revisión de la simulación 4D para su posterior validación	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Presentar APUs de los extractores correctos (HVAC) con acompañamiento del asesor, para proceder con la modelación definitiva.	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Incorporar la columna de observaciones del TIDP de arqueología al MDP.	**Contratista**	**En proceso**	**cumplido**
Preparar revisión detallada de modelos y entregables con miras al cierre del proyecto	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4. Estado de avance

4.1 Estado de implementación BIM
Durante la reunión la interventoría BIM presentó el estado actual de implementación de la metodología BIM dentro del proyecto.
Se informó que el proceso de apropiación de la metodología se encuentra **completado en un 100%**, lo cual indica que el equipo de trabajo ha adoptado los lineamientos establecidos para la implementación del BIM dentro del proyecto.
Por parte de la interventoría se registra un **97.40% de revisión de este componente**, lo cual indica que el proceso se encuentra prácticamente cerrado desde el punto de vista de seguimiento metodológico.
Se indicó que este componente ya no requerirá revisión constante en los siguientes comités, dado que se considera finalizado.
En términos generales se informó que el proyecto presenta un **avance cercano al 94.58% en la implementación del componente BIM**, lo cual refleja un progreso significativo en el cumplimiento de los objetivos planteados.
No obstante, se aclaró que este porcentaje debe revisarse con mayor detalle para garantizar que refleje con precisión el estado real de los entregables.

4

4.2 Revisión del MIDP
Durante la sesión se revisó el estado actual del **Master Information Delivery Plan (MIDP)**, identificando la necesidad de actualizar los porcentajes de avance registrados en el documento.
En el caso del componente de **arquitectura**, se informó que las memorias presentan un avance cercano al **63%**, mientras que la interventoría registra aproximadamente **33.82% de avance en la revisión de estos documentos**.
En el caso de **estructura**, se indicó que se han presentado aproximadamente **59.28% de los entregables previstos**, encontrándose el proceso de revisión en aproximadamente la mitad de dicho porcentaje.
Respecto al componente de **patología**, se reporta un avance del **41.67%**, por lo cual se solicitó revisar el estado de los modelos asociados y verificar las razones por las cuales algunos porcentajes se encuentran detenidos.
Se identificaron modelos que presentan avances cercanos al **75%**, lo cual indica que probablemente ya no se están realizando modificaciones adicionales sobre ellos.
En el componente de **instalaciones eléctricas**, se indicó que existen memorias cargadas dentro del sistema, sin embargo los porcentajes registrados en el MIDP continúan siendo bajos, alrededor de **27% y 14%**, lo cual evidencia que el documento requiere actualización.
Para **instalaciones hidrosanitarias y gas**, se identificó que el componente de gas aparece registrado con **0%**, a pesar de que existe un modelo programado para entrega.
En el componente de **urbanismo**, se reporta un **60% de entregables** y **100% de los modelos desarrollados**, lo cual refleja un avance significativo.
En cuanto al componente de **arqueología**, se indicó que algunos entregables han sido revisados, sin embargo es necesario que los especialistas técnicos validen el contenido de los documentos.
En relación con el componente **5D**, el sistema registra un **100% de cumplimiento**, no obstante se indicó que este valor posiblemente no corresponde con la situación actual, dado que se han generado nuevas actualizaciones de información desde agosto.
En cuanto a la **programación 4D**, se recordó que en comités anteriores se presentaron algunas simulaciones, sin embargo el MIDP continúa registrando **0%**, lo cual evidencia que el documento no se encuentra actualizado.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Finalmente, en los componentes **social y ambiental**, se identificaron inconsistencias relacionadas con la nomenclatura de los documentos cargados en el sistema.

4.3 Estado del Entorno Común de Datos (CDE)

Durante la revisión del entorno común de datos se identificó que la plataforma presenta cierto nivel de desactualización.
Se indicó que actualmente existen **69 tareas terminadas que no han sido cerradas dentro del sistema**, lo cual afecta la trazabilidad de la información.
También se identificaron tareas abiertas desde **junio y septiembre**, las cuales posiblemente ya se encuentran finalizadas, por lo cual se solicitó realizar una revisión detallada del estado de estas actividades.
Adicionalmente se recordó la importancia de realizar la **migración de documentos desde el estado "compartido" hacia el estado "publicado"**, con el fin de garantizar la correcta gestión de la información del proyecto.

4.4 Observaciones sobre memorias técnicas

Durante la reunión se presentaron observaciones preliminares sobre las memorias correspondientes al **Corte 3**, señalando principalmente aspectos relacionados con la presentación gráfica y la claridad de la información.
Entre las observaciones identificadas se encuentran:

- Falta de claridad en la localización de algunos elementos constructivos.
- Interposición de textos sobre gráficos.
- Diferencias en el tamaño de tablas entre distintas memorias.
- Falta de localización gráfica de algunos elementos constructivos.
- Presencia de códigos QR duplicados.
- Falta de identificación de algunos elementos mediante color o referencias gráficas.

Se aclaró que estas observaciones corresponden principalmente a **ajustes de forma orientados a mejorar la claridad de los documentos**.
El contratista solicitó que la presentación utilizada durante la reunión sea compartida para revisar cada una de las observaciones.

4.5 Tareas pendientes del componente BIM

La interventoría presentó una serie de tareas orientadas a fortalecer la organización del componente BIM antes del cierre del proyecto.
Entre las principales actividades se planteó la creación de un **TIDP específico para el componente BIM**, el cual permita organizar documentos tales como:

- Informes de colisiones
- Informes mensuales
- Simulaciones 4D
- Actas de reunión
- Control de cambios
- Informes de coordinación

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Este documento permitirá consolidar la trazabilidad de la información generada durante el proceso de coordinación BIM.
Asimismo, se planteó la necesidad de realizar una **auditoría de modelos BIM por parte del contratista**, utilizando un checklist que permita verificar buenas prácticas de modelado.
Posteriormente la interventoría realizará una revisión independiente utilizando el mismo checklist con el objetivo de validar la calidad de los modelos.

3.6 Programación de auditoría de modelos
Se propuso un cronograma preliminar para la revisión de los modelos BIM por disciplina:

Disciplina	**Fecha propuesta**
HVAC	13 marzo
Eléctrico	20 marzo
Hidráulico	27 marzo
Cubiertas	3 abril
Condiciones existentes	10 abril
Demoliciones y patologías	17 abril
Estructura	24 abril
Arquitectura	1 mayo

Se indicó que estas fechas podrán ajustarse según la disponibilidad del equipo.

3.7 Matriz de seguimiento del anexo técnico
La interventoría presentó una matriz de seguimiento elaborada con base en el **anexo técnico del contrato**, cuyo objetivo es verificar el cumplimiento de los entregables BIM exigidos.
Entre los elementos revisados se encuentran:

- Modelos por disciplina
- Simulación constructiva 4D
- MIDP y PIDP
- Videos de recorridos virtuales
- Renders con materialidad
- Cuantificaciones 5D
- Reportes de interferencias
- Informes de implementación BIM

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se resaltó la importancia de planificar con anticipación la generación de **planimetría extraída de los modelos**, dado que este proceso puede requerir un esfuerzo considerable si no se organiza adecuadamente.

4.8 Incorporación de dimensión BIM 7D

Durante la reunión se discutió la posibilidad de incorporar la dimensión **BIM 7D**, relacionada con la información necesaria para la operación y mantenimiento del edificio.

Se planteó la posibilidad de incluir fichas técnicas y descripciones de equipos dentro de los modelos para cumplir con los requerimientos establecidos en el anexo técnico.

5. CONCLUSIONES

El comité concluye que el proyecto presenta un avance significativo en la implementación de la metodología BIM.

No obstante, se identificó la necesidad de fortalecer la actualización del MIDP, la organización del entorno común de datos y la revisión de los productos finales del componente BIM.

Asimismo, se resaltó la importancia de realizar auditorías sistemáticas de los modelos con el fin de garantizar la calidad técnica de la información que será entregada al cierre del proyecto.

No.			
	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Actualizar porcentajes de avance del MIDP	**Contratista**	**En proceso**
2	Revisar y cerrar tareas pendientes en el CDE	**Contratista**	**EN proceso**
3	Migrar documentos de compartido a publicado	**Contratista**	**En proceso**
4	Revisar observaciones de forma en memorias técnicas	**Contratista**	**En proceso**
5	Elaborar TIDP del componente BIM	**contratista**	**En proceso**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Revisó y aprobó:

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

Arq. Arq. Andrés Álvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA** ☒ **Público** ☐**Clasificado** ☐ **Reservado**	Página **1** de **7** **Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.48 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 13/MARZO/2026

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
2	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
3	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
4	Laura Velasquez	Residente de Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría			Invitado virtual
5	Ing. Omar Rodriguez	Equipo técnico	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
6	Arq. Daniel Huertas	Residente	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
7	Arq. Jordy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
8	Arq. Sindy Mendez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
9	Arq. Carolina Rodriguez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. Proposiciones y varios.
1	**Autorización para grabar: SI**
2	**Lectura del Orden del día: SI**

3 **Compromisos comité anterior:**

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Actualizar porcentajes de avance del MIDP	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Revisar y cerrar tareas pendientes en el CDE	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Migrar documentos de compartido a publicado	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Revisar observaciones de forma en memorias técnicas	**Contratista**	**En proceso**	**cumplido**
Elaborar TIDP del componente BIM	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4	**4. Estado de avance** Se inicia la sesión con la revisión de los compromisos establecidos en el comité anterior, haciendo énfasis en: • **Actualización del MIDP:** El contratista reporta actualización reciente del documento, incorporando ajustes solicitados previamente y corrección de inconsistencias detectadas. • **Avance reportado:** o Documental: 70.45% o Modelos: 67.2% o Planimetría: 15% Se aclara que el bajo porcentaje en planimetría responde a la naturaleza del proyecto, donde esta se consolida en fases finales (AS-Built). • **Cierre de tareas en CDE:** Se confirma cierre de la mayoría de tareas pendientes, permaneciendo únicamente aquellas recientes y algunas correspondientes a febrero. Se solicita a la interventoría validar estados de cierre (aceptado/no aceptado). • **Gestión de BCF:** Se evidencia depuración de incidencias, manteniendo únicamente observaciones activas recientes. **5. Seguimiento a la actualización del MIDP y TIDP** La interventoría realiza observaciones técnicas relevantes frente a la coherencia del MIDP/TIDP: • Se identifican inconsistencias entre porcentajes reportados y disponibilidad real de entregables, particularmente en componentes sin información cargada pero con avance declarado. • Se evidencian componentes aprobados que no se encuentran listados en el TIDP, lo cual representa una desviación en la trazabilidad de entregables. • Se identifican ítems sin correspondencia entre códigos y documentos cargados, afectando la integridad del sistema de control documental. • Se reitera la necesidad de: o Incorporar el componente BIM como disciplina estructurada dentro del TIDP o Incluir entregables tales como: ▪ Informes de colisiones ▪ Informes mensuales ▪ Simulaciones 4D y 5D ▪ Actas y formatos de control de calidad • Se establece que el MIDP debe evolucionar hacia una “hoja de vida integral del proyecto”, incluyendo no solo memorias, sino todos los entregables BIM asociados.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

6. Estado de gestión en el CDE

Se revisa la gestión de la información en el entorno común de datos (CDE), identificando:

- **Migración de información:**
  Se han realizado migraciones parciales de información de "Shared" a "Published", sin embargo, se requiere continuar con la depuración y organización.
- **Programación del proyecto:**
  Se identifica que la programación vigente se encuentra en estado "Shared", mientras que en "Published" reposa una versión desactualizada.
  Se solicita:
  - Migrar programación vigente a "Published"
  - Archivar versiones obsoletas
- **Simulación 4D:**
  Se confirma la existencia de programación base que permitirá avanzar en este componente, sujeto a correcta publicación de información.

7. **Revisión de observaciones a entregables (corte 3)**

Se revisa el estado de atención de observaciones realizadas a memorias técnicas:

- La mayoría de observaciones han sido **atendidas o se encuentran en proceso de ajuste**.
- Se identifican casos particulares:
  - Entregables retirados por no estar autorizados
  - Ajustes en clasificación de actas (acta parcial 2 vs 3)
  - Ítems en ejecución aún no finalizados
- Se solicita al contratista:
  - Finalizar ajustes pendientes
  - Garantizar coherencia entre entregables y estados reportados

8. Seguimiento técnico a modelos BIM

8.1 Modelo HVAC

- Se confirma revisión por parte de especialista de interventoría.
- Observaciones emitidas corresponden a criterios de diseño, no a modelación.
- Se solicita atención por parte del especialista del contratista.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8.2 Modelo Eléctrico y HVAC – Auditoría BIM

- Se programa revisión técnica en el siguiente comité (20 de marzo).
- Se solicita al contratista:
  - Cargar modelos actualizados en formatos RVT e IFC en el CDE
  - Garantizar disponibilidad previa para descarga y revisión
- La interventoría recomienda iniciar auditorías internas de modelos utilizando:
  - Checklist BIM
  - Matriz de control de calidad

9. Varios

9.1 Premios de Excelencia Camacol 2026

- El Ministerio informa inicio del proceso de postulación del proyecto.
- Se elaborará:
  - Documento técnico (15 páginas)
  - Video (1 minuto)
  - Ficha técnica
- Se solicitará información puntual a los equipos sin afectar la operación del proyecto.

9.2 Planimetría de áreas exteriores

- Se solicita actualización de planimetría de tanques y elementos exteriores.
- Se confirma que:
  - No hay cambios respecto a diseño previo
  - Información existente corresponde a diseño, no a obra ejecutada
- Se acuerda remitir información disponible con observación de validación en sitio.

10. Conclusiones y compromisos

Conclusiones

- Se evidencia avance en la estructuración del MIDP; sin embargo, persisten inconsistencias críticas en la trazabilidad de entregables.
- El CDE requiere fortalecimiento en su gestión, particularmente en:
  - Estados de información
  - Migración de documentos
  - Control de versiones

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se identifica la necesidad de consolidar el componente BIM como eje estructurador del control técnico del proyecto, incluyendo 4D y 5D.
- Se da inicio a una etapa clave de auditoría técnica de modelos, liderada por la interventoría.

No.			
	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Ajustar inconsistencias del MIDP y TIDP	**Contratista**	**En proceso**
2	Incorporar componente BIM en TIDP con entregables completos	**Contratista**	**EN proceso**
3	Migrar programación vigente a “Published” y archivar versiones anteriores	**Contratista**	**En proceso**
4	Finalizar cierre de tareas en CDE y validación por interventoría	**Contratista**	**En proceso**
5	Cargar modelos HVAC y eléctrico (RVT e IFC)	**contratista**	**En proceso**
6	Realizar auditoría interna de modelos (checklist BIM)	**Contratista**	**En proceso**
7	Atender observaciones de memorias corte 3	**Contratista**	**En proceso**
8	Remitir planimetría actualizada de áreas exteriores	**Contratista**	**En proceso**
9	Apoyar insumos para postulación Camacol 2026	**Contratista**	**En proceso**

Revisó y aprobó:

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Arq. Arq. Andrés Alvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **8**
	☒ **Público** ☐**Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.50 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 20/MARZO/2026

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
2	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
3	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
4	Ing. Maria Fernanda Diaz	Directora de interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría			Invitado virtual
5	Ing. Omar Rodriguez	Equipo técnico	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
6	Arq. Daniel Huertas	Residente	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
7	Arq. Jordy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
8	Arq. Sindy Méndez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
9	Arq. Carolina Rodriguez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. Proposiciones y varios.
1	**Autorización para grabar: SI**
2	**Lectura del Orden del día: SI**

3 **Compromisos comité anterior:**

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Ajustar inconsistencias del MIDP y TIDP	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Incorporar componente BIM en TIDP con entregables completos	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Migrar programación vigente a “Published” y archivar versiones anteriores	**Interventoría Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Finalizar cierre de tareas en CDE y validación por interventoría	**interventoría Contratista**	**En proceso**	**cumplido**
Cargar modelos HVAC y eléctrico (RVT e IFC)	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Realizar auditoría interna de modelos (checklist BIM)	**Contratista**	**En proceso**	Enproceso
Atender observaciones de memorias corte 3	**Contratista**	**20 de marzo**	Cumplido
Remitir planimetría actualizada de áreas exteriores	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Apoyar insumos para postulación Camacol 2026	**interventoría-contratista**	**23 de marzo**	cumplido

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4	**4. REVISIÓN DE COMPROMISOS ANTERIORES** Se realiza seguimiento a los compromisos establecidos en el comité anterior, evidenciando: • Ajuste de MIDP y TIDP: El contratista reporta corrección de inconsistencias en fórmulas y porcentajes, así como la incorporación inicial del componente BIM dentro del esquema documental. • Estructuración del componente BIM: Se incluye dentro del MIDP información asociada a: o Informes quincenales o BEP o Protocolos o MIDP No obstante, la interventoría señala la necesidad de complementar con: o Simulación 4D o Formatos de control de calidad y control de cambios o Matrices de KPIs • Cierre de tareas en CDE: Se identifica un volumen significativo de tareas en estado “terminado” sin cierre definitivo, lo cual requiere gestión inmediata por parte de todos los actores. 5. **SEGUIMIENTO A ACTUALIZACIÓN MIDP Y TIDP** Durante la revisión se establecen los siguientes lineamientos: • Se acuerda incorporar dentro del MIDP: o Indicadores KPI (con asignación de porcentaje validado por interventoría) o Matrices de seguimiento o Simulación 4D

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Componentes documentales BIM

- Se plantea la inclusión de:
  - **Presentaciones de comités BIM** como entregables medibles
  - **Presentaciones de comités de obra**, con el fin de fortalecer la trazabilidad documental del proyecto
- Se define la necesidad de estructurar un **componente adicional tipo "administrativo/documental" en el TIDP**, que consolide:
  - Actas
  - Informes
  - Presentaciones

Esto con el objetivo de construir un repositorio integral de información para la fase de cierre y transferencia del proyecto.

6. ESTADO DE GESTIÓN DEL CDE

Se identifican los siguientes aspectos críticos:

- Existencia de **208 comunicaciones en estado "terminado" sin cierre**, lo que evidencia debilidad en el flujo de validación.
- Se establece como **prioridad del equipo BIM**:
  - Cierre de tareas
  - Actualización de BCF
  - Depuración del CDE
- El contratista manifiesta apoyo para cerrar tareas históricas (año anterior), mientras que cada responsable deberá realizar el cierre final desde su usuario.

7. PLAN DE CONTINGENCIA – CAMBIOS EN EL EQUIPO BIM

Se informa cambio en la coordinación BIM del proyecto, estableciendo:

- **Nueva coordinación BIM:**
  - Arq. Cindy Méndez
- **Soporte en 4D y 5D:**
  - Arq. Carolina Rodríguez
  -

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- **Equipo de modeladores:**
  - Se realizará proceso de selección y validación
- **Salidas del equipo:**
  - Arq. Andrés Álvarez
  - Arq. Jordi Barrantes

Lineamientos establecidos por interventoría:

- Presentación de hojas de vida para aprobación (fecha límite: martes siguiente)
- Validación por interventoría y posterior envío a Ministerio
- Garantizar proceso de empalme estructurado

Se solicita adicionalmente:

- Capacitación a nuevos integrantes en:
  - Metodología BIM implementada en el proyecto
  - Uso del CDE
  - Estándares y flujos de información
- Elaboración de:
  - **Oficio de entrega del coordinador saliente**, incluyendo:
    - Estado de modelos
    - Protocolos BIM
    - Entregables pendientes
    - Proyección de actividades para la prórroga

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8. ESTADO DE LICENCIAS DE SOFTWARE

Se revisa el estado de licencias:

- **Trimble Connect:**
  - Licencia renovada y en proceso de activación
- **Autodesk:**
  - Vencimiento próximo (abril 2026)
  - Requiere renovación anual (aprox. USD 9.000)

Se identifica este punto como **crítico para la continuidad operativa del componente BIM durante la prórroga contractual**.

9. SEGUIMIENTO A ENTREGABLES – PLANIMETRÍA EXTERIORES

Se revisa el compromiso de entrega de planimetría de áreas exteriores:

- Se plantean dos opciones:
  1. Entrega de diseño aprobado
  2. Entrega AS-Built actualizado
- Se acuerda entregar **AS-Built actualizado**, por mayor valor técnico para el proyecto.
- El contratista se compromete a remitir:
  - Plano en DWG
  - Soporte vía BCF

10. APORTES PREMIO CAMACOL 2026

La interventoría presenta propuesta de aportes, destacando:

- BIM aplicado a patrimonio con componente arqueológico
- Integración de fotogrametría como puente entre realidad y modelo digital

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Implementación BIM en fase de obra en contexto patrimonial
- Alto nivel de trazabilidad de la información

Se resalta como concepto clave:

"La innovación no es únicamente modelar lo existente, sino lograr que el modelo dialogue con el territorio, la historia y la obra en ejecución."

El Ministerio confirma aprobación para participación del proyecto y continuará consolidando la información.

11. CONCLUSIONES Y COMPROMISOS

Conclusiones

- El proyecto entra en una fase crítica de transición, donde la correcta gestión del conocimiento BIM es fundamental.
- Se identifican oportunidades de mejora en:
  - Gestión del CDE
  - Estructuración documental del MIDP/TIDP
- El cambio de equipo requiere un proceso riguroso de empalme para garantizar continuidad.
- Se destaca el valor técnico del proyecto como referente BIM en patrimonio.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.			
	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Ajustar MIDP/TIDP con componentes BIM, KPIs y documentación	**Contratista**	**próximo comité**
2	Cierre total de tareas y BCF en CDE	**Ministerio – Interventoría-contratista**	**Próxima semana**
3	Presentar hojas de vida del nuevo equipo BIM	**Contratista**	**Martes siguiente**
4	Realizar proceso de empalme del equipo BIM	**Contratista**	**En proceso**
5	Entregar planimetría AS-Built de exteriores	**contratista**	**Inmediato**
6	Gestionar renovación de licencias Autodesk	**Contratista**	**Antes de vencimiento**
7	Elaborar oficio de entrega del coordinador BIM saliente	**Contratista**	**Antes del 31 de marzo**
8	Consolidar insumos para Premio Camacol	**Interventoría - contratista**	**En proceso**

Revisó y aprobó:

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

Arq. Arq. Andrés Álvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **10**
	☒ **Público** ☐**Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.51 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 27/MARZO/2026

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
2	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
3	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
4	Ing. Maria Fernanda Diaz	Directora de interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría			Invitado virtual
5	Ing. Omar Rodriguez	Equipo técnico	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
6	Arq. Daniel Huertas	Residente	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
7	Arq. Jordy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
8	Arq. Sindy Méndez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
9	Arq. Carolina Rodriguez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista			Invitado virtual
10	Ing. Jorge Lopéz	Supervisión	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes			Invitado virtual

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. Proposiciones y varios.
1	**Autorización para grabar: SI**
2	**Lectura del Orden del día: SI**

3 **Compromisos comité anterior:**

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Ajustar MIDP/TIDP con componentes BIM, KPIs y documentación	**Contratista**	**próximo comité**	**En proceso constante**
Cierre total de tareas y BCF en CDE	**Ministerio – Interventoría-contratista**	**Próxima semana**	**En proceso constante**
Presentar hojas de vida del nuevo equipo BIM	**Contratista**	**Martes siguiente**	**Cumplido parcial**
Realizar proceso de empalme del equipo BIM	**Contratista**	**En proceso**	**En proceso**
Entregar planimetría AS-Built de exteriores	**contratista**	**Inmediato**	**Cumplido**
Gestionar renovación de licencias Autodesk	**Contratista**	**Antes de vencimiento**	**pendiente por trámite administrativo**
Elaborar oficio de entrega del coordinador BIM saliente	**Contratista**	**Antes del 31 de marzo**	**31 de marzo**
Consolidar insumos para Premio Camacol	**Interventoría - contratista**	**En proceso**	**Cumplido**
Ajustar MIDP/TIDP con componentes BIM, KPIs y documentación	**Contratista**	**próximo comité**	**cumplido**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4	**4. REVISIÓN DE COMPROMISOS ANTERIORES** Se realiza seguimiento a los compromisos establecidos en el comité anterior, destacando los siguientes puntos: • **Actualización del MIDP y TIDP:** El contratista informa la creación de **dos nuevos TIDP**: o TIDP de interventoría o TIDP administrativo Estos fueron generados con el objetivo de **dar trazabilidad a documentación transversal** del proyecto que anteriormente no estaba controlada dentro de los esquemas tradicionales del MIDP. • **Cierre de tareas del año anterior:** Se confirma el **cierre total de las tareas correspondientes al periodo 2025**, con el fin de enfocar la gestión exclusivamente en el año 2026. • **Entrega de hojas de vida del nuevo equipo:** Se evidencia cumplimiento parcial, con entrega de hojas de vida de: o Arquitecta Cindy Méndez o Arquitecta Carolina Rodríguez Quedando pendiente la formalización de los modeladores. **5. Estado del equipo BIM y proceso de empalme** Se evidencia un **cambio significativo en la estructura del equipo BIM**, incluyendo: • Ingreso de nuevos profesionales • Cambio de roles internos • Salida próxima del coordinador BIM El contratista informa que el proceso de empalme se está realizando internamente; sin embargo, la interventoría enfatiza: • La necesidad de que el empalme se realice **antes del retiro del equipo saliente**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- La importancia de que los nuevos modeladores ingresen de manera inmediata
- La necesidad de contar con **acompañamiento directo del coordinador saliente**

Adicionalmente, se establece como requerimiento clave:

- Elaboración de **oficios de entrega por cada rol BIM**
- Documentación clara del estado de:
    - Modelos
    - Entregables
    - Avances
    - LOD y LOA

Se advierte que los informes actuales **no desagregan suficientemente la información**, lo cual limita la trazabilidad para el empalme técnico.

6. Revisión del MIDP y nuevos TIDP

El contratista presenta actualización del MIDP, incluyendo:

- Corrección de errores de fórmula
- Inclusión de nuevas hojas:
    - Interventoría (INT)
    - Administrativo

En el componente administrativo se reporta:

- **71.05% de avance**, considerando extensión de 4 meses
- Entrega completa de informes 1 al 13
- Proyección de informes adicionales incluyendo informe de liquidación

Se destaca que el MIDP ahora contempla de manera más estructurada:

- Informes mensuales
- Información transversal

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Trazabilidad documental

La interventoría indica que realizará una revisión detallada del contenido para validar su coherencia y completitud.

7. Estado contractual – licencias BIM y prórroga

Se aborda la situación relacionada con:

- Renovación de licencias Autodesk
- Solicitud de reconocimiento económico por extensión del contrato

El Ministerio indica:

- **No hay reconocimiento económico adicional** para el componente BIM
- El contrato es global y no modificable en este aspecto

El contratista argumenta:

- Incremento de costos por:
    - Licencias (aprox. USD 9.000)
    - Recursos humanos (modeladores, equipos)
- La solicitud se fundamenta en ampliación del plazo contractual

La interventoría deja constancia formal de que:

- La necesidad de estos recursos fue advertida desde **septiembre de 2025**
- La no incorporación oportuna impacta el desarrollo del proyecto

Se establece que:

- El contratista podrá presentar réplica formal
- El tema se continuará discutiendo en comité posterior

Este punto genera una discusión técnica y contractual relevante dentro del comité.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8. Estado del Entorno Común de Datos (CDE)

Se identifican aspectos críticos en la gestión del CDE:

Problemas identificados:

- Acumulación de información en estado **"Compartido"**
- Presencia de archivos desde julio y septiembre sin migración
- Falta de claridad sobre estado de aprobación

Carpetas críticas:

- Carpeta 5 (Programación)
- Carpeta 6 (Control de información)

Se establece que:

- La información aprobada debe migrarse a **"Publicado"**
- La información obsoleta debe pasar a **"Archivado"**
- Las carpetas compartidas deben mantenerse depuradas

Se define como compromiso:

- Revisión conjunta (Ministerio – Interventoría – Contratista)
- Depuración completa para el siguiente comité

Adicionalmente, el Ministerio informa:

- **Visitas recientes de Contraloría**
- Revisión directa del CDE
- Necesidad de garantizar trazabilidad completa de la información

Incluyendo:

- Actas firmadas
- Informes aprobados
- Soportes financieros

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Validación de personal del proyecto

Este punto se considera **crítico para cierre contractual y auditorías**.

9. Estrategia de cierre BIM y control de calidad

La interventoría presenta propuesta estructurada para el cierre BIM:

Componentes clave:

a. Capacitación del nuevo equipo

- Estandarización de procesos
- Evitar cambios metodológicos en fase final

b. Oficios de entrega

- Estado de modelos
- Nivel de desarrollo (LOD)
- Nivel de información (LOA)

c. Implementación de checklist de calidad BIM

Se presenta una matriz estructurada que incluye:

- Nomenclatura
- Unidades
- Georreferenciación
- Coordinación de niveles
- Control de warnings
- Organización de vistas
- Estructura de modelos

Este checklist será:

- Compartido en el CDE
- Utilizado en auditoría final

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Aplicado progresivamente

Se enfatiza que:

- No representa nuevos requerimientos
- Corresponde a buenas prácticas BIM
- Busca anticipar errores antes del cierre

d. Cronograma de revisión de modelos

Se reitera la necesidad de establecer:

- Cronograma de auditoría
- Revisión progresiva
- Preparación para LOD 400

Este enfoque busca evitar acumulación de observaciones al final del proyecto.

10. Proposiciones y varios

Se destacan los siguientes aspectos:

- Reconocimiento al equipo BIM por el proceso desarrollado
- Enfatización de que:

BIM no es modelado, es gestión de información

- Importancia de:
    - Depuración documental
    - Organización del CDE
    - Preparación para auditorías

El Ministerio resalta:

- Buen nivel de implementación BIM en el proyecto
- Importancia de mantener la trazabilidad documental

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se informa que:

- El siguiente comité se realizará en **15 días**
- No habrá sesión la siguiente semana por calendario festivo

11. CONCLUSIONES

El comité evidencia un proyecto en fase avanzada de implementación BIM, con un nivel alto de madurez en la gestión de la información.
No obstante, se identifican riesgos asociados a:

- Cambios en el equipo técnico
- Falta de depuración del CDE
- Desactualización parcial del MIDP
- Cierre contractual y auditorías externas

Se concluye que el éxito del cierre del componente BIM dependerá de:

- La calidad del empalme del equipo
- La organización documental
- La implementación del control de calidad en modelos

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.			
	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Finalizar empalme del equipo BIM con acompañamiento del equipo saliente	Contratista	**próximo comité**
2	Entregar oficios de cierre por cada rol BIM	Contratista	**1 abril 2026**
3	Actualizar y validar MIDP y TIDP	Contratista	**Próximo comité**
4	Revisar y depurar carpetas 5 y 6 del CDE	Todos	**Próximo comité**
5	Migrar información a publicado o archivado	Contratista	**Próximo comité**
6	Verificar integridad documental para auditorías	Todos	**Próximo comité**
7	Implementar checklist de calidad BIM	Contratista / Interventoría	**En proceso**
8	Programar revisión progresiva de modelos	Todos	**En proceso**

Revisó y aprobó:

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

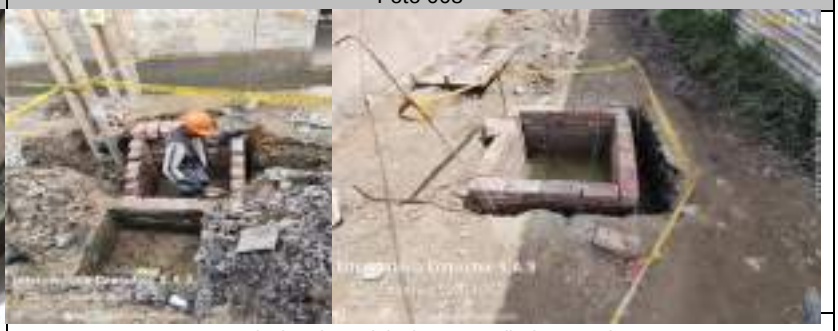
Arq. Arq. Andrés Álvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto 001	Foto 002
	
Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 y 102 - Cubierta. Bloque 1.	Reemboquille muros internos. Bloque 1.
Foto 003	**Foto 004**
	
Pañetes muros internos espacio 105. Bloque 1.	Moldura- Zócalo fachada. Bloque 1.
Foto 005	**Foto 006**
	
Pañetes muros internos eje 4 a 9, fachada oriente y occidente. Bloque 2.	Manto, geotextil e inicio instalación malla electrosoldada– Cubierta. Bloque 2.

Foto 007	Foto 008
	
Instalación tubería EMT iluminación eje 1 a 4. Bloque 2	Armado de cajas red de desagües y lluvias. Exterior.
Foto 009	**Foto 010**
	
Excavación tubería 6” red desagüe y lluvias. Exterior.	Armado de vigas cinta cerramiento costado sur. Exterior.

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de exacavción	Protección Arbórea
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

Foto 001




Instalación limatesa y sobre alfardas espacio 152 y 102 - Cubierta. Bloque 1.

Foto 002




Reemboquille muros internos espacio 102. Bloque 1.

Foto 003





Pañetes muros internos espacio 105. Bloque 1.

Foto 004





Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable). Bloque 1.

Foto 005




Inicio instalación teja de barro – Cubierta. Bloque 2.

Foto 006





Instalación tubería EMT iluminación eje 6 a 9. Bloque 2.

Foto 007






Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias. Exterior.

Foto 008





Instalación tapas tanque y rejilla. Exterior.

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Retiro de madera	Retiro de madera
Foto 003	Foto 004
	
Protección Arbórea	Protección Arbórea

Foto 001	Foto 002
 Instalacion listonado para superboard espacio 152 –Cubierta. Bloque 1.	 Instalacion limatesa, limahoyas y sobre alfardas espacio 102 y 105 - Cubierta. Bloque 1.
Foto 003	Foto 004
 Pañetes muros internos espacio 102. Bloque 1	 Moldura- Zócalo fachada aplicación igol (protección impermeable). Bloque 1.
Foto 005	Foto 006
 Instalación teja de barro – Cubierta. Bloque 2.	 Instalacion tuberia EMT y cableado iluminación eje 6 a 9. Bloque 2.

Foto 007	Foto 008
	
Instalación rigidizadores y correas estructura metálica- cubierta. Bloque 3.	Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias. Exterior.
Foto 009	**Foto 010**
	
Armado cajas red desagüe y lluvias. Exterior.	Instalación marcos cerramiento costado sur. Exterior.

REGISTROS FOTOGRÁFICOS

Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	**Foto 004**
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	**Foto 006**
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Protección de material granular	Protección de material granular
Foto 003	Foto 004
	
Orden y aseo bloque 3	Protección Arbórea
Foto 005	Foto 006
	
Deterioro Arbol de agucate	Señalización de areas

Foto 001



Instalación sobre alfardas y listonado para superboard espacio 102 y 152 –Cubierta. Bloque 1.

Foto 002



Pañetes muros internos espacio 102 y 152. Bloque 1.

Foto 003



Limpieza de fachada costado sur, estriado mortero de pega y cambio de piezas de mampostería. Bloque 1.

Foto 004



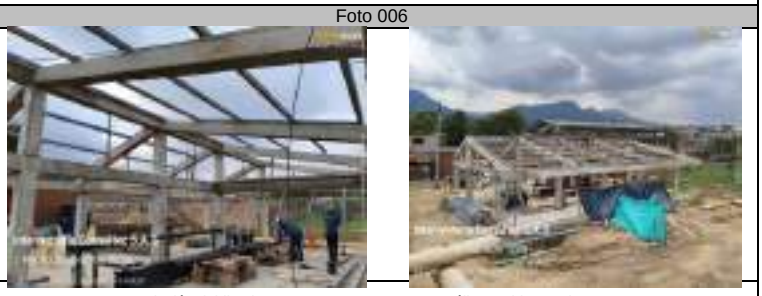
Instalación teja de barro – Cubierta. Bloque 2.

Foto 005



Instalación estructura muros livianos eje 6 a 9. Bloque 2.

Foto 006



Instalación rigidizadores y correas estructura metálica- cubierta. Bloque 3.

Foto 007	Foto 008
 Excavación e instalación tubería 6” y 8” red desagüe y lluvias. Exterior.	 Armado y terminación cajas red desagüe y lluvias. Exterior.
Foto 009	**Foto 010**
 Aplicación pintura final marcos de cerramiento. Exterior.	

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 003	Foto 004
	
Señalización de areas	Señalización de areas
Foto 005	Foto 006
	
Señalización de areas	Señalización de areas

REGISTROS FOTOGRÁFICOS	
Foto 001	Foto 002
	
Puntos ecologicos	Retrio de material de excavación
Foto 003	Foto 004
	
Retrio de material de excavación	Protección Arbórea

BITÁCORA DE OBRA

8-03/26	Domingo no laboral
9-03/26	clima: nublado - lluvia
	Personal: 17 obra civil, 9 personal cubeta en mano, 2 albañiles, 5 electricos, 2 boral, 1 almacenero, 9 ayudantes de carretilla, 3 ayudantes de laboratorio. Se inicia actividades en obra con el reconocimiento de puntos en nuevas alturas del bloque #1, así mismo, se continúa con el vaciado de muros de cabeceras y el levantado de muros exteriores para los duchas de baños y lavanderia. En el bloque #2 se cuenta con el punto de nivel sobre el castillo sur, así como en la cimentación de cabeceras en este conteo, se muestra nada de falta de llenado y los nivelados sobre el castillo norte. En el bloque #3 se detiene la actividad de vigas nervadas y reforzamiento externo a los columnas en los ejes se continua la obra. Perimetral se cuenta con el levantado del muro perimetral sobre el castillo sur, se cuenta con la instalación de agua del paso y el tendido de tubos para redes de desagüe. Se cuenta con el tanque en el techo para levantar los bloques ayudantes
	Daniel Hdz Perito de obra — D. Domo — Ing. Residente Consultor
10-03/26	clima: nublado - lluvioso - lluvia (3:PM - 9:00PM)
	Personal: 17 obra civil, 9 personal cubeta en mano, 2 albañiles, 5 electricos, 2 boral, 1 almacenero, 9 ayudantes de carretilla, 3 ayudantes de laboratorio.
	Se inicia actividades en el bloque #1 con el punto reconocimiento entre, el levantado de muros en el espacio de baños y lavandería, antes del levantamiento de muros en cabecera con la puesta en escalerilla. En el bloque #2 se cuenta con el punto de nivel sobre el castillo sur, así mismo la cimentación de cabeceras y el vaciado de tendido de redes de lluvia en ENT Para el espacio del castillo Norte. En el bloque #3 se cuenta con el vaciado de las columnas para iniciar el levantado de muros del cuarto eléctrico. Perimetral se cuenta con el levantado del muro perimetral sobre el castillo sur, se inicia con retroexcavación las zanjas para tendido de redes de desagüe, se cuenta con el punto de caja de inspección y el tanque de nivel ayudantes en el laboratorio.
	Daniel Hdz Perito obra — D. Domo — Ing. Residente Consultor

1

11-03/26 clima: nublado - lluvia (1:00pm - 2:00pm) - (3:30pm - 4:30pm).
Personal: 17 obra civil, 9 personal cubeta en madera, 2 hidrolav, 5 electric, 2 bomb, 1 almacenista, 4 cadetes de cuadrilla, 3 cadetes de interventoría.
Se inician actividades en obra con el recorrido de revisión de cubeta del Blq. H1, así como con el reenchapado de juntas en muros portantes. Se continúa con el levantamiento de muros en mampostería y pañete de vigas y columnas en el sur de los baños y lavanderías.
En el Blq. H 2 se continúa con el cableado eléctrico de iluminación sobre el costado norte y con la impermeabilización de la cubierta con brea en base de aguadura.
En el Blq. H 3 se continúa con el acero de refuerzo para fundir las columnas.
Paralelamente se continúa con el levantamiento del cerramiento perimetral sobre el costado sur, se realizan excavaciones para el tendido de redes de desagües, y se continúa construcción de cajas de paso. Finalmente se hace el registro fotográfico diario de esta obra. Se continúa la medición del avance en las columnas en el marco sobre el costado norte a solicitud de la oficina de salud.

Raul Ibáñez
Resid de obra

Dir Obra

Fernando Ing Interventor Consultec

12-03/26 clima: nublado - lluvia
Personal: 17 obra civil, 9 Personal de cubeta en madera, 3 hidrolav, 5 electric, 2 bomb, 1 almacenista, 9 cadetes de cuadrilla, 3 cadetes de interventoría.



Se hace entrega al personal de seguridad del HSJD de la medición del cerramiento sobre el costado norte para dar seguimiento al consumo que pasa a estar a cargo de la oficina de salud.

Raul Ibáñez
Resid de obra

Ing Residente Oscar Rodriguez.

Se inicia actividades con la revisión de estado con el Ing. HJ, se cuenta con el entorno del condominio como base de estudio, el levantamiento de muros internos existentes y fundición, se cuenta con la cantidad de vigas y columnas y con el recubrimiento de concreto en muros y el punto interno de estos En el Bloque H2 se cuenta con el techado de gran altura en la cubierta y el muro de ancho 1.50 m Para la ilusión en el Bloque H3 se cuenta con el andamio y arco en el bloque H3 Paralelamente se cuenta con el conjunto del castillo sur y del castillo norte Se cuenta con los escaneos con ubicación para el trabajo de redes de agua Nuevas.

Ing. Civil Daniel Ruiz — Dr. Duran — Ing. Civil Residente Consultor

13-Marzo/26. En Revisión de las condiciones q' se evidencian con el reemplazo de los elementos de madera y su anclaje al reforzamiento de estructura se evidencia q el nivel de la viga de apoyo en ciertos nudos ~~xxx~~ que determina una diferencia entre 2-4cm, con la anterior situación no se permite la ubicación correcta del anclaje (tornillo) a la mitad de la altura de la madera como se indica en el detalle.









En razón a lo anterior y considerando la recomendación estructural se aprueba el corte del angulo y la prolongación de la aleta s/madera soldada para salvar la altura de diferencia y así ubicar el angulo a la altura de la viga de madera, tal como se evidencia en la foto #2

Con respecto a la instalación del perfil de 9x9x3mm, si bien existe la modelación de parte del diseñador estructural en donde valida el cambio del inicial de perfil tipo C de 15x6x2mm. En razón a lo anterior se adjunta el memorial de responsabilidad del Asesor estructural Walver Alex Salazar Hernandez, del contratista, y la cual se autoriza la instalación de los perfiles para la continuidad del proceso constructivo.

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD

Bogotá, 13 Marzo de 2026

Arquitecto:
Héctor Alberto Hernández H.
Director de Obra
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Bogotá, D.C.

Yo, **WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ**, Ingeniero civil especialista en estructuras con Matricula Profesional No. 22202128937COR, debidamente registrado en el concejo profesional de Ingeniería civil COPNIA, presento los Cálculos y Diseños Estructurales elaborados de acuerdo a los requerimientos de la **NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE LEY 400 DE 1997 (MODIFICADA LEY 1229 DE 2008) Y DECRETO 926 DE ABRIL DE 2010.** Para la estructura de soporte para cubierta del Bloque 3 en el edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C., declaro que asumo la responsabilidad por los perjuicios que cause de ellos puedan deducirse, exonerado al Consorcio Obras hospital Domo como Contratista, Consultec S.A.S. como Interventoria y al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes como entidad contratante., de cualquier responsabilidad.

Acepto y reconozco que la revisión efectuada por parte de la Interventoria no constituye una aprobación al Diseño Estructural, sino una verificación del cumplimiento de la **NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE.**

Powered by CamScanner

MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD

Bogotá, 13 Marzo de 2026

Arquitecto:
Héctor Alberto Hernández H.
Director de Obra
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Bogotá, D.C.

Yo, **WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ**, Ingeniero civil especialista en estructuras con Matricula Profesional No. 22202128937COR, debidamente registrado en el concejo profesional de Ingeniería civil COPNIA, presento los Cálculos y Diseños Estructurales elaborados de acuerdo a los requerimientos de la **NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE LEY 400 DE 1997 (MODIFICADA LEY 1229 DE 2008) Y DECRETO 926 DE ABRIL DE 2010.** Para la estructura de soporte para cubierta del Bloque 3 en el edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C., declaro que asumo la responsabilidad por los perjuicios que cause de ellos puedan deducirse, exonerado al Consorcio Obras hospital Domo como Contratista, Consultec S.A.S. como Interventoria y al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes como entidad contratante., de cualquier responsabilidad.

Acepto y reconozco que la revisión efectuada por parte de la Interventoria no constituye una aprobación al Diseño Estructural, sino una verificación del cumplimiento de la **NORMA COLOMBIANA DE DISEÑO SISMO RESISTENTE.**

Walver Alex Salazar Hernandez
INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
M. Nro. 22202128937COR

Powered by CamScanner

Ing Residente - Ing Interventores -
Consultec SAS.

79601610
Consorcio Dorno.

14/03/26 clima: nublado - soleado

Personal: 17 obra civil, 9 Personal de cuadrilla en madera, 3 hidráulicos, 5 electricos, 2 Soldadores, 1 almacenista, 9 cuadrillas de contratista, 2 cuadrillas de interventoría.

Se inicia actividades en obra con el recorrido de la estación de medida en el bloque #1, así mismo con la continuidad del pozo y reemboquille interno en este mismo bloque. Se cuenta con el avance de excavación de las vigas y columnas. En el bloque #2 se cuenta con dos excavaciones de la cubeta del bloque y con el tendido de tubos EMT para la iluminación. En el bloque #3 se cuenta con el desmonte de vigas anexas y con la limpieza general de la zona interna. Paralelamente se cuenta con el levantado del concreto pulido sobre el costado sur. Se cuenta con excavación para tendido de redes de drenaje con retroexcavadora, se continua con la construcción de pozos de drenaje y con el labrado de pernos expansivos Hilti en la obra.

Dael Ubb
Auxiliar Obra.

Dirección Dorno

Residente Interventoría Consultec

15/03/26 Domingo no laboral

16/03/26 clima: nublado - soleado

Personal: 17 obra civil, 9 Personal de cuadrilla en madera, 3 hidráulicos, 5 eléctricos, 2 Soldadores, 1 almacenista, 9 cuadrillas de contratista, 4 cuadrillas de interventoría.

Se inicia actividades en el bloque #1 con el montaje de encofrado para el lleno en la cubeta de madera, se cuenta con el pozo de expansión interno de este mismo bloque. Se cuenta con el levantado de muros superiores en la parte superior. En el bloque #2 se cuenta con el tendido de redes EMT para instalaciones eléctricas de iluminación, se cuenta con el tendido de la cuerda empleada para la cubeta y la puesta de tierra para la disposición en cubeta. En el bloque #3 se cuenta con el Desmonte de vigas de cubierta. Paralelamente se cuenta con el levantado de muro pantalla, el tendido de redes de drenaje y con el monte y soldadura de pernos.

Dael Ubb
Auxiliar obra

Dirección Dorno

Residente Interventoría Consultec

17/03/26 clima: nublado - soleado

Personal: 17 obra civil, 9 Personal cubierta en madera, 3 hidráulicos, 5 eléctricos, 2 soldadores, 1 almacenista, 9 auxiliares de contabilidad, 4 auxiliares de inventario.

Se realizaron actividades en obra con el recorrido de medida de cubierta del Hgo #1, se continuo con el picado de muros internos y el levantado de muros externos. En el Hgo #2 se continuo con la instalación de cubierta y el inicio de colocación de tejas para el techado de tejas de barro, se continuo con el techado de redes eléctricas con tubería EMT para la iluminación. En el Hgo #3 se continuo con el desencofrado de vigas aéreas y la limpieza general de las áreas. Perimetralmente se continuo con el levantado del muro sobre el costado Sur, así como con el techado de redes de desagües Pluviales. Se continuo con el inicio de pase de explosivos en el Inventario.

Daniel Hurtado
Asist obra

Ing Jorge Pineda
Director

Ing Vela
Res Inventario

18/03/26 clima: nublado - soleado (llovió todo el día, con ráfagas de

Personal: 17 obra civil, 9 Personal cubierta madera, 3 hidráulicos, 5 eléctricos, 2 soldadores, 1 almacenista, 9 auxiliares de contabilidad, 4 auxiliares de inventario.

Se realizaron actividades en obra con el recorrido de medida de cubierta del Hgo #1, se continuo con el recorrido y el picado de muros internos. Se continuo con el recorrido de medida para inicio de pase Hgo #1.

En el Hgo #2 se continuo con el techado de teja de barro en cubierta, se continuo con el techado de tubería EMT para redes de iluminación. En el Hgo #3 se continuo con la limpieza de zonas interna y de vigas aéreas. Perimetralmente se continuo con el costado del costado Sur, así mismo con el techado de redes de desagüe para el Pluvialismo. Se realizo recorrido general de obra con representantes del ministerio de cultura, la secretaria de salud, inhabilitación y contabilidad para ver los avances en obra de las actividades proyectadas. El Ingeniero Daniel Espinoza, representante del ministerio de cultura indica que la fecha de terminación de la obra sería en el mes de septiembre, debido a este año con la adición presupuestal que se dio a ejecutar. Gracias

Daniel Hurtado
Resident obra.

Ing Jorge Pineda
Director

Ing Vela
Res Interventoría
Consultoría

19/03/26	clima: nublado - soleado Personal: 12 obra civil, 9 Personal de cubierta madera, 3 tuberías, 5 eléctricos, 2 boral, 1 almacenista, 8 adultos de contratista, 4 adultos de interventoría Se inician actividades en obra con el montaje de madera rolliza en el bloque #2 para la estructura de cubierta, así mismo con el recubrimiento de muros y el pañete interno de las distintas áreas del proyecto. Se cuenta con el levantado de muros superiores. En el bloque #2 se inicia con el tendido de teja de barro de cubierta, así como con la continuidad de la instalación de tubería EMT para la iluminación del bloque. En el bloque #3 se cuenta con el descapote de vegetación. Paralelamente se cuenta con el avance de cajas de inspección y el tendido de redes de drenaje con los cuales con sobre excavación. Se cuenta con la mezcla de material arqueológico en el laboratorio y con su registro en video. Se cuenta con el sellado parcial para humedad de muros en el bloque #1 Daniel Uribe Rodríguez Obra Director de Obra Res Integral Consultoría
20/03/26.	clima: nublado - soleado Personal: 17 de civil, 9 Personal de madera de cubierta, 3 tuberías, 5 eléctricos, 2 boral, 1 almacenista, 8 adultos de contratista, 3 adultos de interventoría. Se inician actividades en obra en el bloque #1 con el tendido de nudos rollizos en la cubierta, así mismo, se cuenta con el recubrimiento de pañete y el pañete interno de muros de este mismo bloque. Se cuenta con el levantado de muros superiores en la zona de baños y lavandería. En el bloque #2 se cuenta con el tendido de teja de barro en cubierta, se cuenta con el tendido de redes eléctricas para la iluminación de espacios interiores. En el bloque #3 no se realizan actividades. Paralelamente se cuenta con el avance de cajas de inspección, así mismo como con los muros con sobre excavación para el tendido de redes sanitarias y de aguas lluvias. Se cuenta con el levantado de cimientos en el eje de ingreso con el estudio y charlas de Hallazgos en curso. Daniel Uribe Rodríguez Obra Director de Obra Res Integral Consultoría

Powered by CamScanner

21/03/26	clima: nublado - soleado Personal: 15 obrero cual, 1 personal de medio de cubierta, 3 hidráulicos, 5 oleadas, 2 bombas, 2 soldadores calificados, 2 soldadores de intendencia. Se inician actividades en obra con el recepción de medio de cubierta en el bloque #1, se continúa con el reemplazo de sanitarios interiores y con el pasillo interno. Se continúa con el remate de muros internos en la parte superior. En el bloque #2 se continúa con el tendido de tejas de barro en cubierta, el tendido de tubería EMT para la iluminación interna de los espacios. En el bloque #3 se continúa con el desarrollo de camillas. Paralelamente se continúa con el concreto parcial sobre el cielo falso, así como con el tendido de tuberías sanitarias y agua fluvial, pruebas estancas hechas por retroexcavadora. Se continúa con el enlucido de material agregado en el laboratorio. Se desarrollan actividades en obra, específicamente en los medios de cubierta del bloque #1, hasta las 4:00 pm de la tarde, hora en la que finalizan las actividades. Daniel Hurtado Residente obra Ing. Residente Director Proyecto Ing. Residente Consultec
22/03/26	Domingo no laboral
23/03/26	Lunes festivo
24/03/26	clima: nublado - soleado - lluvioso (1:30 PM - 2:30 PM / 3:30 - 4:00 PM) Personal: 15 obreros cual, 8 personal de medio de cubierta, 3 hidráulicos, 5 oleadas, 2 bombas, 9 soldadores calificados, 3 soldadores de intendencia Se inician actividades en obra con el recepción de medio de cubierta, se continúa con el reemplazo de sanitarios, el pasillo de muros internos y con el remate de filos en los vanos de ventanas con pretiles de medio para anclaje de marcos de ventanas. En el bloque #2 se continúa con el tendido de tubería EMT para la iluminación interna. Se continúa con el tendido de teja de barro nueva y recuperada en cubierta del bloque 2. En el bloque #3 se continúa con el desarrollo de pasillo, camillas y todo para disposición de material. Paralelamente se continúa con el concreto de nuevo entrepiso sobre el cielo falso, así como con el tendido de redes sanitarias y de agua en el laboratorio. Se continúa con el orden y el aseo de las zonas comunes y con el estudio del material agregado en el laboratorio. Daniel Hurtado Residente obra Ing. Residente Director Proyecto Ing. Residente Consultec

Powered by CamScanner

25/03/2026 Clima: Nublado-Soleado - Lluvioso (2:30pm - 3:30pm)
Personal: 15 obra civil, 8 personal de mando de cubierta, 3 electricos, 5 electricos, 2 bomberos, 9 ayudantes de carpintero, 3 ayudantes de instalación.
Se inician actividades en obra con el recorrido de rondas de seguridad en el bloque #1, Se cuenta con el cronograma de actividades y con el parte interno. Se cuenta con el recorrido de seguridad por parte del mando en turno y con la retroalimentación de seguridad por cuenta propia. En el bloque #2 se cuenta con el instructivo de rondas EPP por lluvias intensas, así como con el instructivo de kit de barrera química y recogedor en la cubierta del bloque #2. En el bloque #3 se cuenta con el diagrama de izajes como pórtico, camillas y todos los equipos de izaje en obra. Periódicamente se cuenta con el comité paritario, así como con el instructivo de trabajo en caliente y de diques. Se cuenta con el análisis de instalación de los bloques explosivos encontrados en los distintos niveles subterráneos.

Daniel Hdz
Residente

Ingeniero
Residente

Ingeniero
Residente SST Interno Consultor

25/03/2026 Se solicita de manera inmediata el retiro del material de recebo ubicado en el costado oriental, por fuera del límite de cerramiento del proyecto, el cual actualmente obstruye el acceso al mismo. Esta situación constituye un incumplimiento del compromiso de mantener las vías de acceso libres, considerando además que dicha área corresponde a los carreteables entregados por el complejo Hospitalario San Juan de Dios, los cuales deben conservarse en iguales o mejores condiciones a las recibidas, condición que debe cumplirse de manera estricta. Asimismo, se reitera que el material no debe apoyarse ni interferir con las áreas del edificio ubicado en el costado oriental, dado que este no hace parte del alcance del proyecto ni está contemplado para intervención o uso dentro de la obra. De igual forma, la valla informativa del proyecto debe permanecer completamente libre y visible, garantizando la adecuada lectura de la información contenida en la misma.
Por otra parte, se insiste, como ha sido indicado en reiteradas oportunidades y en comités de obra, en la necesidad de definir y organizar de manera clara los accesos, la distribución de frentes de trabajo y los puntos de acopio dentro del proyecto. Actualmente no se evidencia una delimitación adecuada de estas áreas ni la definición de rutas de evacuación, lo cual afecta

la correcta operación y gestión de la obra. En consecuencia, se requiere la implementación inmediata de las medidas correctivas necesarias para dar cumplimiento a los compromisos adquiridos y garantizar el adecuado desarrollo del proyecto.





David Ortiz
Resid obra

Ing Consultec

26/03/26 Clima: nublado - Soleado - Lluvia (7:00am - 3:00pm)

Personal: 15 obra civil, 8 personal de madera de cubierta, 3 hidráulicos, 5 electricos, 2 Sanal, 9 ayudantes de contratista, 2 ayudantes de interventoria.

Se inicia actividades en obra con el recepción de madera de cubierta del Bloque #1, se cuenta con el pasante interno y el resplo de agua en varas para ello. Se cuenta en el bloque de dulces en varas de puntos y verde. Se inicia con la recolección de la piel sobre del muro de carga en bloque para la pendiente de la cubierta. En el bloque #2 se cuenta con el tendido de redes en tubo EMT para iluminación interior de los distintos espacios. Se cuenta con el tendido de tejas de barro rojo y recogiendo en la cubierta. En el bloque #3 se cuenta con el cierre general dejando del alrededor de ventanas, camillas, cerchas y puertas metálicas. Personal hidráulico dejando la malla colaborada. Se cuenta con el tendido de tubería para redes de desagües y sanitarios. Finalmente se cuenta con el anclaje de material aglomerado hallado en los alrededores producto por medio de su retiro en el laboratorio.

David Ortiz
Resid de obra

Ing Consultec

27/03/26 clima: nublado - lluvioso (2:00PM - 3:00PM)

Personal: 15 obra civil, 8 personal de recepción de madera cubierta, 3 hidráulicos, 5 eléctricos, 2 boral, 9 adultos de contabilidad, 3 adultos de interventoría.

Se inician actividades en obra con el recepción de madera de cubierta, el puesto de mando interno en el bloque #1, así como con el armado de la pasarela para la carretera. En el bloque #2 se continúa con el tendido de red de ducha para la iluminación, así como con el tendido de fibra de barro en la cubierta de este mismo bloque. En el bloque #3 se continúa con el acero interno de las vías después del diamante de todo la planta de soporte. Paralelamente se continúa con el tendido de red de Santos y de disposición sobre la carretera para la disposición de estos elementos. Se continúa con la construcción de cajas de inspección y con el trabajo de cubierta en el interior de los bloques encontrados en los distintos cuerpos hechos en el predio.

Daniel Hoyos
Residente de obra

Ing. Fabián Duque Obra

Ing. Jesús Fontalvo
Consultor

28/03/26 Clima: nublado - soleado

Personal: 15 obra civil, 8 personal de recepción de madera de cubierta, 3 hidráulicos, 5 eléctricos, 2 boral, 5 adultos de contabilidad, 3 adultos de interventoría.

Se inician actividades en obra con la restitución de mangueras del bloque #1, se continúa con el recepción de madera de cubierta, se continúa en el pasillo de espacio interno. Se continúa con el montaje de nuevas luminarias en el bloque #2 así como con el tendido de fibra EMT para la iluminación. En el bloque #3 se continúa con la ligera de espuma. Paralelamente se continúa con el armado de concreto para el nivel estabilizado, se continúa con el tendido de redes Santos y de disposición sobre el costado Sur del predio. Se continúa con la construcción de cajas de inspección y con el tendido de fibra de barro en el bloque #2. Se dan las actividades hasta las 4 p.m.

Daniel Hoyos
Residente de obra

Ing. Fabián Duque Obra

Ing. Jesús Fontalvo
Consultor

29/03/26 Domingo no laboral

30/07/26 Clima: nublado - soleado (Hora 2:00pm - 3:00pm).
Personal: 15 de obra civil, 8 personal de yeso de medio de obra, 3 albañiles, 5 electricos, 2 soldadores, 8 instaladores de cielo falso, 3 albañiles de mantenimiento.
Se inician actividades con el replanteo de apertura del bloque #1, el panel sobre el muro en el espacio roz, se corta con el reglón de medio de obra en el bloque 1. En el bloque #2 se corta con el tendido de tubo EMT para la alimentación, se corta con el tendido de tubo de bronce en la cubierta, se corta en el muro de mayor tamaño en ejecución en el espacio. En el espacio del bloque #2 se inicia el cierre de la obra provisional con los cerramientos con la cuchara de caja de inspección, con la acometida para el tendido de tubo semi y de desagües se corta en la separación de espacios libres y de agua de la obra de prueba llena en la tubería que estuvieron ocultos al momento de poner en cubierta.

Daniel Ortiz
Jefe de obra

Ing. Jaider Flórez D.

Ing. Jaider Flórez
Consorte

31/Mayo/26 Se hace recorrido de obra ya evaluar avance de obra.

① Bloque #1 =
- El panel divisorio entre espacios roz se revestirá en superboard en el ancho del muro y se dejará doble espacio de entrada.
- Se debe revisar lo ejecutado de los vanos de ventanas. Ya que no se tengan inconvenientes en la instalación de la ventana.
- La ventanería quedará instalada a hilo del fachada externa con alfajía.
- Se planteará a PCA el detalle de pañete y cinta en ventanas. con opción de hacerlo en U ó en la totalidad del vano con cinta en el dintel
- Para consolidar el pañete interno con el exterior se dejará una cinta de 40cm en todos los vanos

de los ventanos. enmarcando el vano, incluyendo el dintel (superior).
- Se requiere el ingreso de una cuadrilla de mínimo 4 personas xa q se trabaje de forma paralela el encofrado y colocación de piezas del Bloque. — Ingreso Martes 7/abril/26.
- Los cornizas se están trabajando en taller. Se requiere el ingreso xa la 2da semana de
- Se realizará la colocación de la tabla de aloja xa identificar el punto de apoyo (muro o estructura de madera) y el tipo de anclaje. Se prueba prueba xa evaluación de intervenciones.

② Bloque #2:
- Se requiere el ingreso de otra persona xa Realizar el Relleno de la cuarta parte junto al Bloque #2 xa encofrar el muro con tabla laminas de cubierta.
- Se realizo el Rodapie del bloque, en el espacio 139, condicionado o generado la menor cuarta en placa. En el espacio se ubicara muro de superboard completando la mochata de tal manera q se tenga el espacio xa la colocación de tuberia. Se realizará el detalle del mueble en madera. xa evaluar.

1/06/26.	Se realizo reunión xa evaluación de especificaciones que permitan optimizar los recursos adicionales que estan en proceso de validación juridico y presupuestal: ① Pisos xa todos los espacios de zonas humedas: baños, cocinas, despensas se define Micanos gris. 34.5 x 34.5 ② Muros xa todos los espacios de zonas humedos: baños, cocinas, despensa se especifica Enchape PLANA BLANCO de 30x60. h=1.80m ③ Para el baño de niños se colocará apoyos en los duchas de lavaculos. y se proyectará la colocación de una división en vidrio templado. ④ Para labotes: se define los colores de muestra azul, naranja y verde de acuerdo con lo mencionado. Esta misma especificación se aplica xa los salones del Bloque 12. ⑤ Pendiente presentación de muestra de quarzone xa lavaculos y lavaplatos del Bloque 12. El mueble bajo lavaplatos no se instalara (presentación nuevo APU). ⑥ Bloque 13: Pisos: - Area comedor: Micanos blanco. y cenefa con guardaescoba gris y topete central (1.00x2.00) - Area admon: Micanos blanca y cenefa con guardaescoba Micanos gris. - Baños admon: igual a los otros baños. - cuarto aseo: Unicamente micanos blanco con media caña. y muros h=1.80. - Cocina y despensa: Micanos blanco. con media caña, con pintura epoxica blanca.

Powered by CamScanner

2/04/26	Jueves Santo, Asueto laboral (semana Santa)
3/04/26	Viernes Santo, Festivo no laboral (semana Santa)
4/04/26	Sabado No laboral (semana Santa)
5/04/26	Domingo, Asueto no laboral (semana Santa)
6/04/26	clima: nublado - soleado Personal: 15 obreros, 8 personal de resguardo de madera de acuerdo del bloque 2, 3 hidraulicos, 5 electricos, 1 soldador, 1 albañil, 6 ayudantes carpinteros, 4 ayudantes albañiles se inician actividades en obra con el resguardo de maquinaria en la entrada del bloque #1, se continúa con el armado de almacen de madera de acuerdo, se continua con el pavimento rigido en el bloque #1. En el bloque #2 se continua con el muro de tapa de barro, el armado de nuevas lineas de hyperboloid y el cableado de tuberia para redes de iluminación, En el bloque #3 se continua con el armado de la estructura metalica de cubierta, asi como la ejecución de la opera. Permanente se continua con el armado de cajas de registro, asi como continuan con el trabajo de excavación para el tendido de redes de drenaje. Se retoma el suministro de energia electrica por angel el cual estuvo suspendido desde el día miercoles.
	David Ubeda Resident obra Ing. Angel Zuniga Ing. Luis Mejia Consultor
7/04/26	clima: nublado - soleado Personal: 15 obreros, 8 Personal de resguardo de madera de cubierta, 3 hidraulicos, 5 electricos, 5 albañiles, 1 soldador, 1 almacenista, 6 ayudantes de carpintero, 4 ayudantes de albañiles se inician actividades de obra con el resguardo de maquinaria en el bloque #1, se continua con el resguardo de madera de cubierta del bloque #1, se continua con el pavimento rigido de las especiales se continua con las actividades del bloque #2 con el tendido de tapa de barro, se continua con el tendido de cableado electrico para la iluminación, asi como con la instalación de nuevas luminarias. En el bloque #3 se continua con el armado de la estructura metalica de cubierta del bloque #3. Permanente se continua con el armado de shaft de cajas de registros, Asimismo con el tendido de redes de drenaje. Se retoma el suministro de energia electrica, interrumpido por cortes.
	David Ubeda Resident de obra Ing. Angel Zuniga Ing. Luis Mejia Consultor

Powered by CamScanner

08-04-2026	Componente eléctrico registro asistencia
08/04/2026	clima: nublado-soleado Personal: 15 obra civil, 8 personal de replanteo de muros, 3 albañiles, 5 electricos, 1 Dpal, 1 almacenista, 6 ayudantes de carpintero, 9 ayudantes de instalaciones. Se inicia actividades en obra con el avance de la estructura de muros del bloque H1, así como con el paralizado de varios sectores del bloque 1. Se continua con el colado y acondicionamiento de la losa fondo del bloque y con el replanteo de empotramiento de las pozas en fondo. En el bloque H2 se continua con el avance de estructura por muros laterales, así como con el fondo de colado de vigas de cimentación. Se continua con el fondo de losa de techo y el muro de retención. En el bloque H3 se continua con el avance de la estructura metálica de cubierta. Permanente se continua con el avance de caja de inspección, con la excavación de redes de drenaje y con la colocación de las pozas comunes. David Ubeda Residente Ing. Fabers Consultec
09/04/2026	clima: nublado-soleado Personal: 15 obra civil personal de replanteo de muros, 3 albañiles, 5 electricos, 1 Dpal, 1 almacenista, 4 comunes, 6 ayudantes de carpintero, 4 ayudantes de instalaciones. Se inicia actividades en obra con el replanteo de muros de cubierta del bloque H1, se continua con el replanteo de pozas de inspección en fondo, así como con el paralizado de varios sectores del colado anterior de este bloque. Se continua con el fondo de la losa en sectores donde hay pozas. En el bloque H2 se continua con el fondo de losa de techo en la cubierta, así como con el avance de muros laterales sobre las vigas del cimiento sur de este bloque. Se continua con el fondo de colado de viga para este bloque. En bloque H3 se continua con el avance de estructura metálica de cubierta. Permanente se continua con la construcción de caja de inspección y con el orden y aseo de pozas comunes. David Ubeda Residente Ing. Fabers Consultec

Powered by CamScanner

POLIZAS DE INTERVENTORÍA.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PEREIRA	**PEREIRA**	**55**	**55-44-101083848**	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	**02**	**2025**	**30**	**12**	**2024**	**00:00**	**30**	**04**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTEC S.A.S.	**NIT: 816.001.576-5**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CALLE 21 #10.47 OF.205	PEREIRA, RISARALDA	3359553

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**NIT: 830.034.348-5**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 8 NRO. 8 - 55	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3424100

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO SECOP NO. CO1.SLCNTR.14126905, CONTRATO NO. 4378-2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON OBJETO: GRUPO 3 Realizar la interventoria integral a las obras de intervencion integral del Edificio Jardin Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogota D.C., declarado Bien de Interes Cultural del ambito nacional.

.

DEACUERDO CON el Art. 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 de 2015, La garantia de cumplimiento del contrato estara vigente hasta la liquidacion del contrato

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO 4378-2024 SE LE DA CONOCIMIENTO Y SE APLICA QUEDANDO COMO FECHA DE INCIO EL 07/02/2025

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(8,799,966.00)	$ ****(20,000.00)	$ *(1,675,793.00)	$ ******(10,495,760.00)	$ **(1,199,696,649.60)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MUNDO SEGUROS PEREIRA LTDA.	143562	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

55-44-101083848

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PEREIRA	PEREIRA	55	55-44-101083848	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	02	2025	30	12	2024	00:00	30	04	2031	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSULTEC S.A.S.		**NIT: 816.001.576-5**
DIRECCIÓN: CALLE 21 #10.47 OF.205	**CIUDAD:** PEREIRA, RISARALDA	**TELÉFONO:**	3359553

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES		**NIT: 830.034.348-5**
DIRECCIÓN: CR 8 NRO. 8 - 55	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3424100

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 NO 19-28 PISO 12 - TELEFONO: 5124482 - PEREIRA

55-44-101083848

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PEREIRA	PEREIRA	55	55-44-101083848	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	02	2025	07	02	2025	00:00	08	06	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSULTEC S.A.S.	NIT: 816.001.576-5

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CALLE 21 #10.47 OF.205	PEREIRA, RISARALDA	3359553

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	NIT: 830.034.348-5

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 8 NRO. 8 - 55	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3424100

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO SECOP NO. CO1.SLCNTR.14126905, CONTRATO NO. 4378-2024 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON OBJETO: GRUPO 3 Realizar la interventoria integral a las obras de intervencion integral del Edificio Jardin Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogota D.C., declarado Bien de Interes Cultural del ambito nacional.
.
DEACUERDO CON el Art. 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 de 2015, La garantia de cumplimiento del contrato estara vigente hasta la liquidacion del contrato

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/02/2025	08/10/2026	$399,898,883.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/02/2025	08/06/2029	$399,898,883.20	
CALIDAD DEL SERVICIO	08/06/2026	08/06/2031	$399,898,883.20	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO 4378-2024 SE LE DA CONOCIMIENTO Y SE APLICA QUEDANDO COMO FECHA DE INCIO EL 07/02/2025

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***8,799,966.00	$ ******20,000.00	$ ***1,675,793.00	$ ********10,495,760.00	$ ****1,199,696,649.60	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
MUNDO SEGUROS PEREIRA LTDA.	143562	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 NO 19-28 PISO 12 - TELEFONO: 5124482 - PEREIRA

55-44-101083848

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
PEREIRA	PEREIRA	55	55-44-101083848	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	02	2025	07	02	2025	00:00	08	06	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSULTEC S.A.S.		NIT: 816.001.576-5	
DIRECCIÓN: CALLE 21 #10.47 OF.205	**CIUDAD:** PEREIRA, RISARALDA	**TELÉFONO:**	3359553

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES		NIT: 830.034.348-5	
DIRECCIÓN: CR 8 NRO. 8 - 55	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3424100

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 NO 19-28 PISO 12 - TELEFONO: 5124482 - PEREIRA

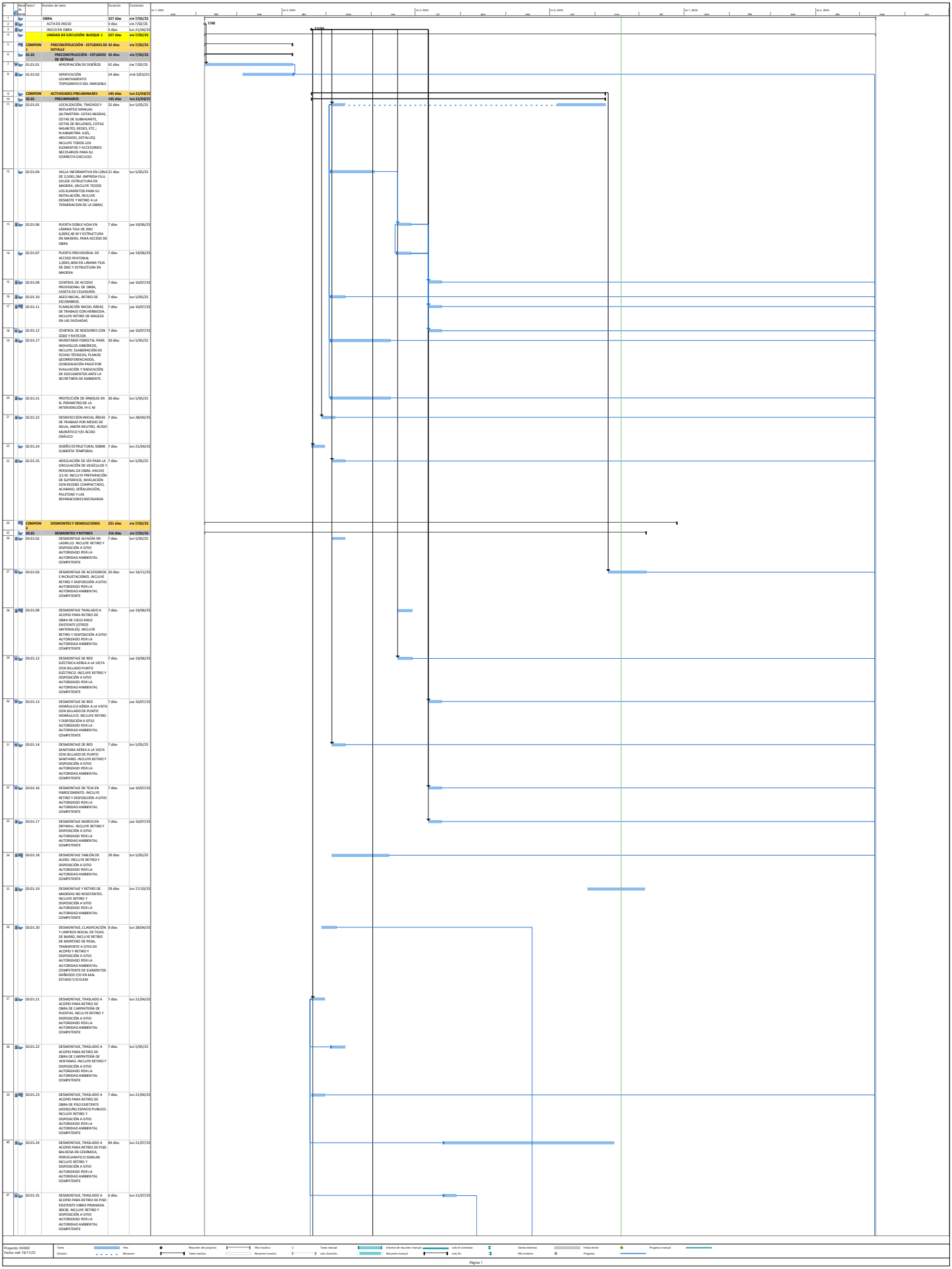
55-44-101083848

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

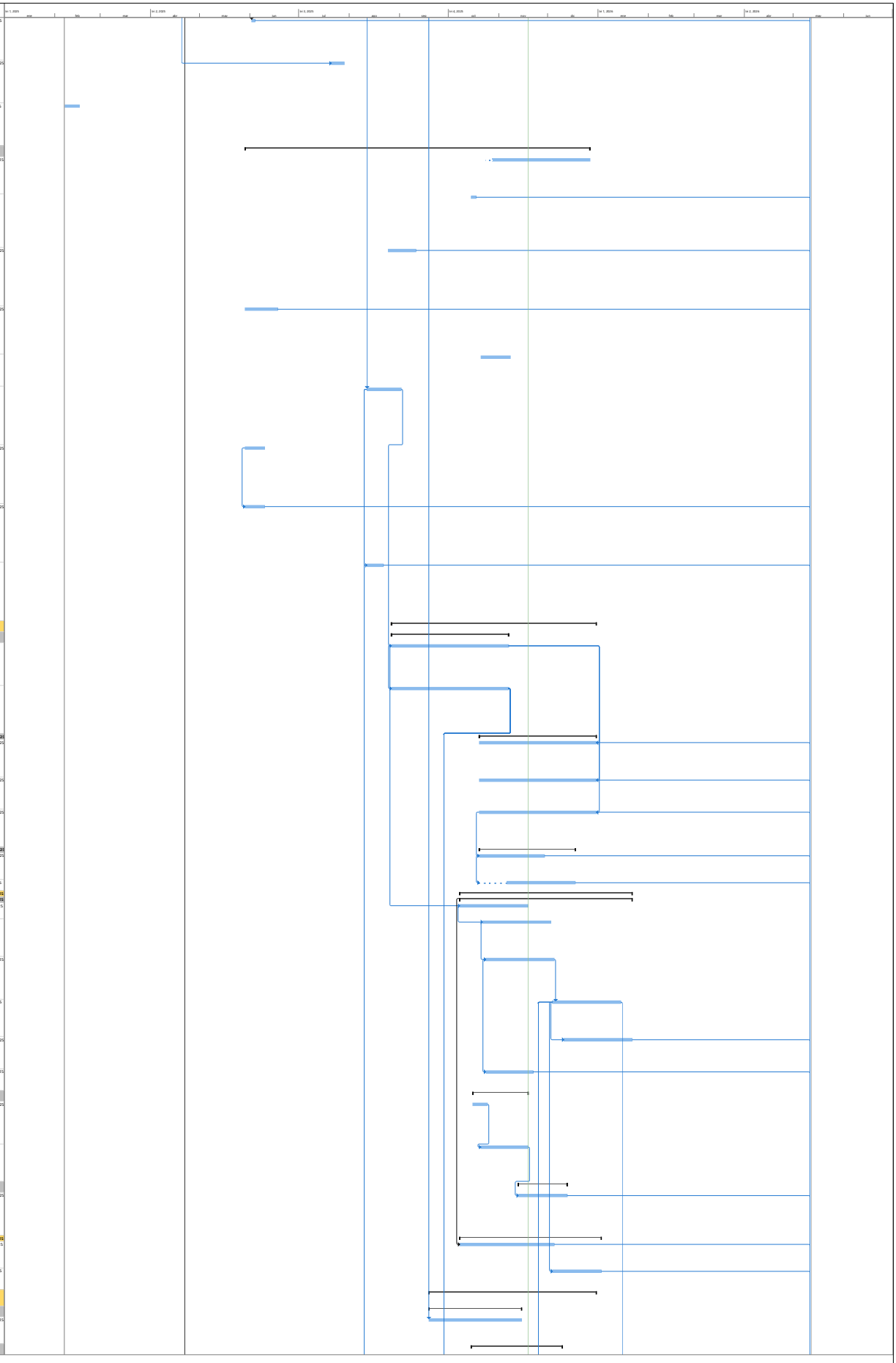
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PROGRAMACIÓN.



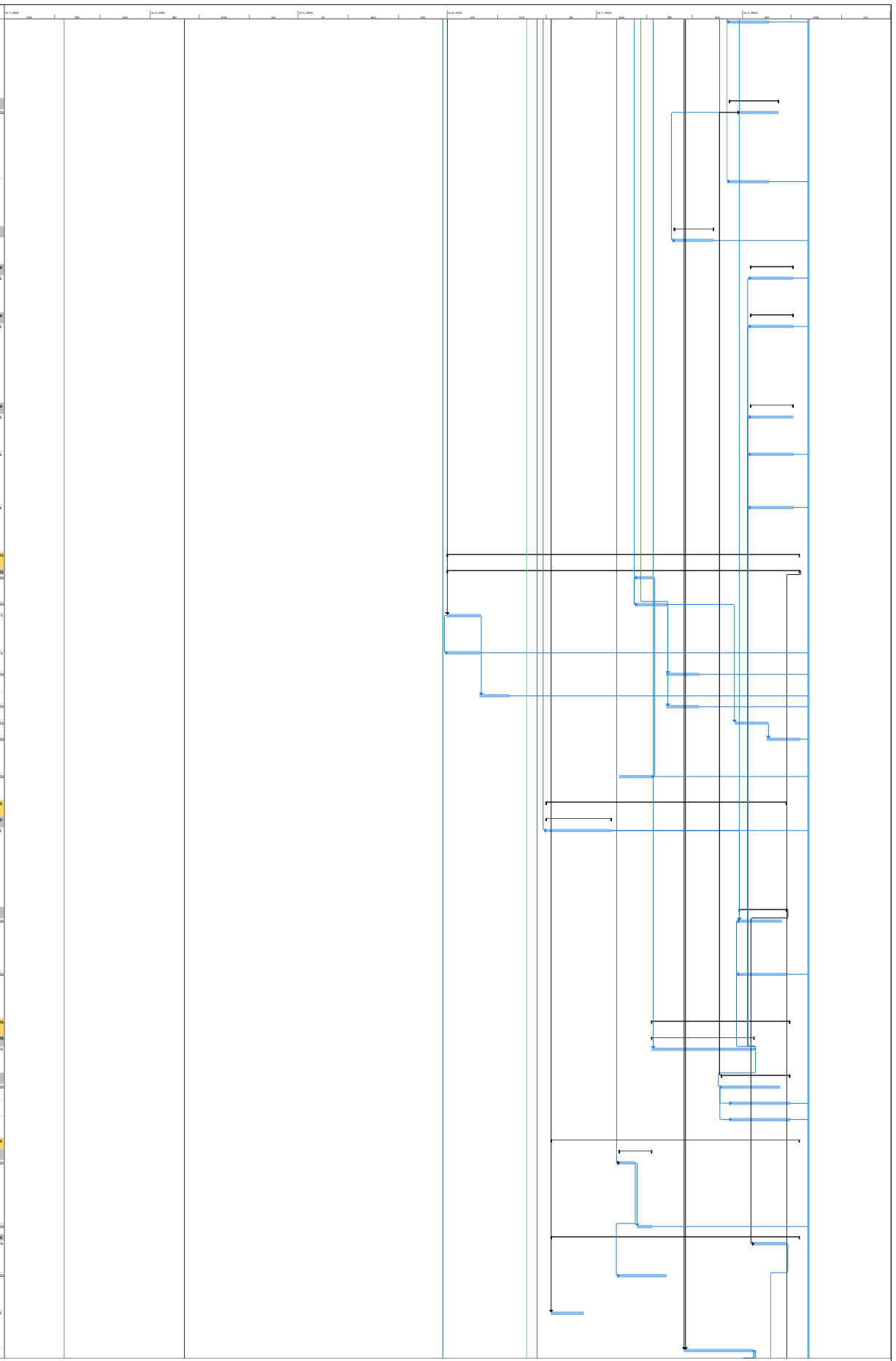
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1		**OBRA**	**327 días**	**vie 7/02/25**
2		ACTA DE INICIO	0 días	vie 7/02/25
3		INICIO EN OBRA	0 días	lun 21/04/25
4		**UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1**	**327 días**	**vie 7/02/25**
5		**COMPONENTE 1 PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**	**62 días**	**vie 7/02/25**
6		**01.01 PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**	**62 días**	**vie 7/02/25**
7		01.01.01 APROPIACIÓN DE DISEÑOS	62 días	vie 7/02/25
8		01.01.02 VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	24 días	mié 5/03/25
9		**COMPONENTE 2 ACTIVIDADES PRELIMINARES**	**145 días**	**lun 21/04/25**
10		**02.01 PRELIMINARES**	**145 días**	**lun 21/04/25**
11		02.01.01 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC., PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES); INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIO	32 días	lun 5/05/25
12		02.01.04 VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2.50X1.5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMONTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	21 días	lun 5/05/25
13		02.01.06 PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6.00X2.40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	7 días	jue 19/06/25
14		02.01.07 PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1.00X2.40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	7 días	jue 19/06/25
15		02.01.09 CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASITA DE CELADURÍA.	7 días	jue 10/07/25
16		02.01.10 ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	7 días	lun 5/05/25
17		02.01.11 FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	7 días	jue 10/07/25
18		02.01.12 CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA.	7 días	jue 10/07/25
19		02.01.17 INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	30 días	lun 5/05/25
20		02.01.21 PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1.94	30 días	lun 5/05/25
21		02.01.22 DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	7 días	lun 28/04/25
22		02.01.24 DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	7 días	lun 21/04/25
23		02.01.25 ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3.5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETEO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	7 días	lun 5/05/25
24		**COMPONENTE 3 DESMONTES Y DEMOLICIONES**	**231 días**	**vie 7/02/25**
25		**03.01 DESMONTES Y RETIROS**	**216 días**	**vie 7/02/25**
26		03.01.02 DESMONTAJE ALTAÑAL EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	lun 5/05/25
27		03.01.03 DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	20 días	lun 10/11/25
28		03.01.09 DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	jue 19/06/25
29		03.01.12 DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	jue 19/06/25
30		03.01.13 DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	jue 10/07/25
31		03.01.14 DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	lun 5/05/25
32		03.01.16 DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	jue 10/07/25
33		03.01.17 DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	jue 10/07/25
34		03.01.18 DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	29 días	lun 5/05/25
35		03.01.19 DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	29 días	lun 27/10/25
36		03.01.20 DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEM	8 días	lun 28/04/25
37		03.01.21 DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	lun 21/04/25
38		03.01.22 DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	lun 5/05/25
39		03.01.23 DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	lun 21/04/25
40		03.01.24 DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	84 días	lun 21/07/25
41		03.01.25 DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	6 días	lun 21/07/25

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
42		03.01.26 DESMONTE DE MOBILIARIO - JUEGOS INFANTILES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	2 días	lun 2/06/25
43		03.01.28 RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	6 días	lun 21/07/25
44		03.01.29 DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	6 días	vie 7/02/25
45		**03.02 DEMOLICIONES**	**152 días**	**jue 29/05/25**
46		03.02.02 DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PARÉTES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	44 días	vie 24/10/25
47		03.02.03 DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	3 días	mié 15/10/25
48		03.02.05 DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	13 días	lun 25/08/25
49		03.02.06 DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,30 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	14 días	jue 29/05/25
50		03.02.07 DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	14 días	mar 21/10/25
51		03.02.08 DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=30CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	15 días	mar 12/08/25
52		03.02.09 DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	8 días	jue 29/05/25
53		03.02.10 DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 60CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	8 días	jue 29/05/25
54		03.02.11 DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	8 días	mar 12/08/25
55		**COMPONENTE EXCAVACIONES Y LLENOS**	**90 días**	**mié 27/08/25**
56		**04.01 EXCAVACIONES**	**52 días**	**mié 27/08/25**
57		04.01.01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	52 días	mié 27/08/25
58		04.01.02 EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	52 días	mié 27/08/25
59		**04.02 LLENOS**	**52 días**	**lun 20/10/25**
60		04.02.01 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN , COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	52 días	lun 20/10/25
61		04.02.02 BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	52 días	lun 20/10/25
62		04.02.03 RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	52 días	lun 20/10/25
63		**04.03 RETIROS**	**43 días**	**lun 20/10/25**
64		04.03.01 RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	30 días	lun 20/10/25
65		04.03.02 TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	30 días	lun 20/10/25
66		**COMPONENTE ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**76 días**	**mié 8/10/25**
67		**05.01 CIMENTACIÓN**	**76 días**	**mié 8/10/25**
68		05.01.01 BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA F=5CM	30 días	mié 8/10/25
69		05.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	30 días	mié 22/10/25
70		05.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	30 días	vie 24/10/25
71		05.01.05 PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	30 días	jue 4/12/25
72		05.01.06 CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	30 días	jue 11/12/25
73		05.01.07 RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	21 días	vie 24/10/25
74		**05.02 COLUMNAS**	**24 días**	**jue 16/10/25**
75		05.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	7 días	jue 16/10/25
76		05.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	21 días	mar 21/10/25
77		**05.03 VIGAS Y PLACAS**	**22 días**	**jue 13/11/25**
78		05.03.01 VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	22 días	jue 13/11/25
79		**COMPONENTE ACERO DE REFUERZO**	**63 días**	**mié 8/10/25**
80		05.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	42 días	mié 8/10/25
81		05.05.02 MALLA ELECTROSOLDADA D.115XD.115 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	22 días	jue 4/12/25
82		**COMPONENTE RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**	**73 días**	**vie 19/09/25**
83		**07.01 RESTAURACIÓN CUBIERTA**	**61 días**	**vie 19/09/25**
84		7.01.02 RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO (PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	61 días	vie 19/09/25
85		**07.02 MADERA CUBIERTA**	**40 días**	**mié 15/10/25**



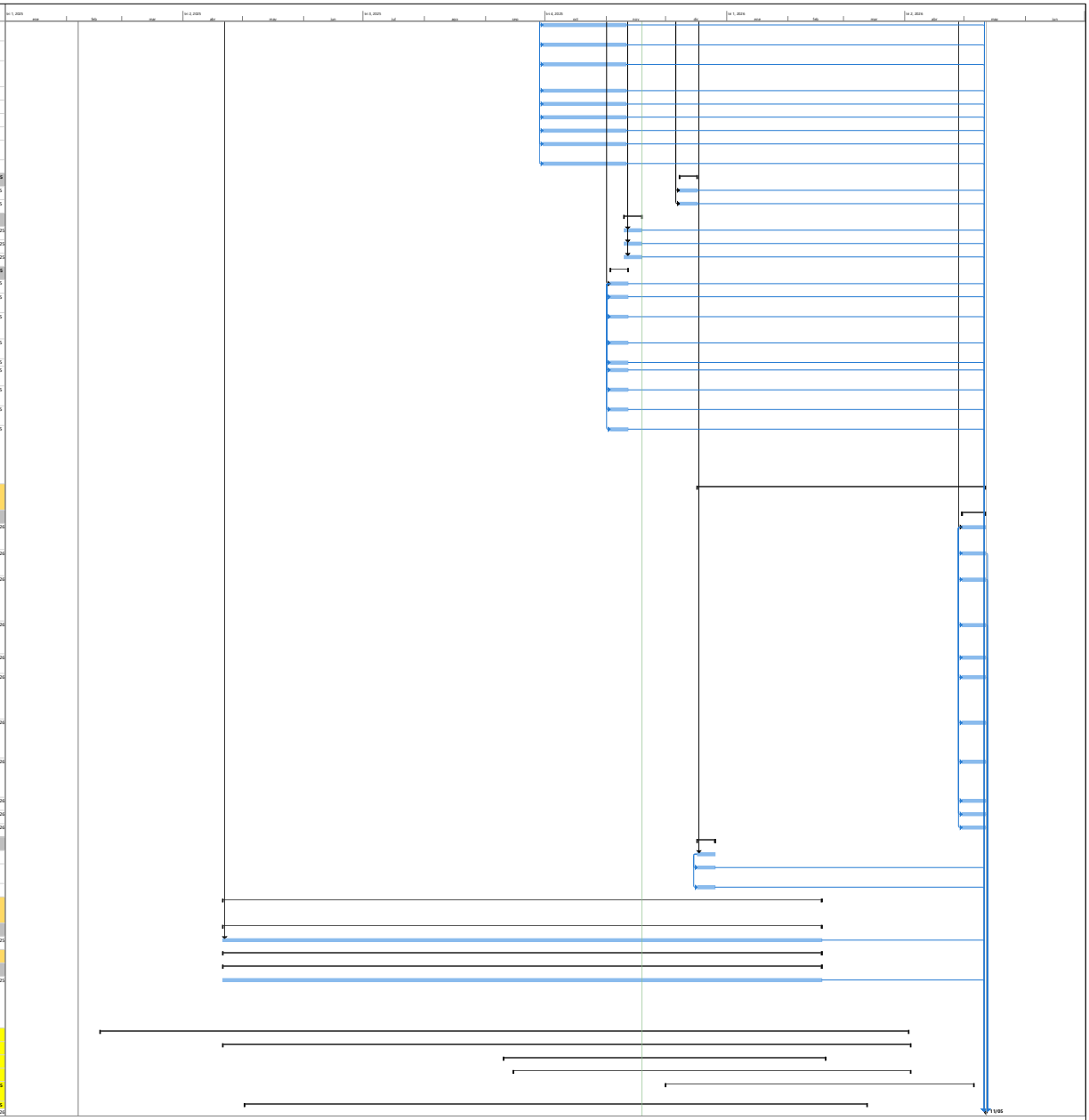
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
86		07.02.01 VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD = 1.5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	mié 15/10/25
87		07.02.02 VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 6,5 M (SOBRESOLERA CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	mié 15/10/25
88		07.02.03 POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	mié 15/10/25
89		07.02.04 VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD = 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	mié 15/10/25
90		07.02.05 POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD > 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	mié 15/10/25
91		07.02.06 LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	mié 15/10/25
92		**07.03 CUBIERTA**	**42 días**	**lun 3/11/25**
93		07.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	7 días	lun 22/12/25
94		07.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	7 días	lun 22/12/25
95		07.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM	14 días	jue 11/12/25
96		07.03.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	42 días	lun 3/11/25
97		07.03.08 INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	21 días	lun 3/11/25
98		**COMPONENTE RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**	**159 días**	**vie 1/08/25**
99		**08.01 RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA**	**35 días**	**mar 21/10/25**
100		08.01.03 RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	35 días	mar 21/10/25
101		08.01.05 SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	7 días	vie 28/11/25
102		**08.02 RESTAURACIÓN FACHADA**	**29 días**	**vie 1/08/25**
103		08.02.01 FACHADA - RETIRO DE TUBERIA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA DEL ÁREA CON JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTO.	22 días	vie 1/08/25
104		08.02.03 MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	7 días	mar 2/09/25
105		**08.03 RESTAURACIÓN MOLDURAS**	**60 días**	**jue 18/12/25**
106		08.03.01 MOLDURAS SXSCM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	30 días	jue 18/12/25
107		08.03.02 MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	30 días	mié 7/01/26
108		08.03.04 MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X15CM	30 días	jue 29/01/26
109		**08.05 MAMPOSTERÍA**	**28 días**	**jue 15/01/26**
110		08.05.01 MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X30). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	14 días	jue 15/01/26
111		08.05.03 MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	14 días	jue 15/01/26
112		08.05.04 MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR ENAPA=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	14 días	mié 4/02/26
113		05.01.08 CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (> 0,10 M - 0 -10.8°). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	7 días	jue 15/01/26
114		05.01.09 CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - 0 -12°). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	7 días	jue 15/01/26
115		**08.06 LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**	**137 días**	**mar 12/08/25**
116		08.06.01 MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	14 días	vie 30/01/26
117		08.06.02 MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y AISLAMIENTO EN FIBRECASA ECO 2-1/2"PG, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANCHAMIDOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTA	14 días	vie 30/01/26
118		08.06.03 MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	14 días	vie 30/01/26
119		08.06.04 MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	14 días	vie 30/01/26
120		08.06.05 MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS, ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	14 días	vie 30/01/26
121		08.06.06 MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	14 días	vie 30/01/26
122		08.06.07 MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	14 días	vie 30/01/26
123		02.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	30 días	mar 12/08/25
124		**COMPONENTE RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**	**53 días**	**mié 18/02/26**
125		**09.01 MUEBLES EN MADERA**	**18 días**	**mar 24/03/26**
126		09.01.01 MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	18 días	mar 24/03/26

Id	Modo de tarea	Número de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
127		09.01.06	MUEBLES FIJOS ALTOS PARA LUDOTECA CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO. PUERTAS CORREDIZAS, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. DIMENSIONES PROMEDIO: ALTURA: 2.40M. PROFUNDIDAD: 0.60M. M	18 días	mar 24/03/26
128		**09.02**	**PUERTAS EN MADERA**	**22 días**	**mar 24/03/26**
129		09.02.01	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	18 días	lun 30/03/26
130		09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M. INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	18 días	mar 24/03/26
131		**09.04**	**PUERTAS METÁLICA**	**18 días**	**mié 18/02/26**
132		09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1.80 M	18 días	mié 18/02/26
133		**09.05**	**VENTANAS METÁLICA**	**20 días**	**lun 6/04/26**
134		09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	20 días	lun 6/04/26
135		**09.06**	**PUERTAS PVC**	**20 días**	**lun 6/04/26**
136		09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. ASLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL E	20 días	lun 6/04/26
137		**09.07**	**VENTANAS PVC**	**20 días**	**lun 6/04/26**
138		09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	20 días	lun 6/04/26
139		09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	20 días	lun 6/04/26
140		09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	20 días	lun 6/04/26
141		**COMPONENTE 10**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**	**155 días**	**mié 1/10/25**
142		**10.01**	**PISOS**	**155 días**	**mié 1/10/25**
143		10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	7 días	lun 26/01/26
144		10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	14 días	lun 26/01/26
145		10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	14 días	mié 1/10/25
146		10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO ABJ (15X35X80CM)	14 días	mié 1/10/25
147		10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	14 días	vie 13/02/26
148		10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	14 días	mar 21/10/25
149		10.01.08	FACHALETA EN CERÁMICA CON APARIENCIA EN LADRILLO	14 días	vie 13/02/26
150		10.01.10	PISO EN CAUCHO DE COLORES 100X100CM E=1.2CM SEGÚN DISEÑO	14 días	vie 27/03/26
151		10.01.11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TARIMA FORMADA POR TABLAS DE MADERA MACIZA H=0.30M APOYADA Y ASEGURADA SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA	14 días	jue 16/04/26
152		10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	14 días	jue 15/01/26
153		**COMPONENTE 11**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**	**106 días**	**lun 1/12/25**
154		**11.01**	**RESTAURACIÓN CIELO RASOS**	**30 días**	**lun 1/12/25**
155		11.01.01	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO DE MATERIAL METÁLICO AGUMENTO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	30 días	lun 1/12/25
156		**11.02**	**CIELO RASOS**	**21 días**	**lun 16/03/26**
157		11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 38MM C/D 613MM , TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 913MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	20 días	lun 30/03/26
158		11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 38MM C/D 613MM , TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 913MM.	21 días	lun 30/03/26
159		**COMPONENTE 12**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**	**61 días**	**mié 4/02/26**
160		**12.01**	**PAÑETE**	**45 días**	**mié 4/02/26**
161		12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	45 días	mié 4/02/26
162		**12.02**	**ESTUCO Y PINTURA**	**30 días**	**jue 19/03/26**
163		12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	26 días	jue 19/03/26
164		12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	26 días	mié 25/03/26
165		12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	26 días	mié 25/03/26
166		**COMPONENTE 13**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	**109 días**	**jue 4/12/25**
167		**13.02**	**TABLEROS**	**16 días**	**jue 15/01/26**
168		13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCAUTABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	7 días	jue 15/01/26
169		13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC:10KA, 1X20A	7 días	lun 26/01/26
170		**13.03**	**SALIDAS**	**109 días**	**jue 4/12/25**
171		13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	14 días	mié 8/04/26
172		13.03.02	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	21 días	jue 15/01/26
173		13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	14 días	jue 4/12/25
174		13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	30 días	mar 24/02/26



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
175		13.03.05 ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 1/2IN	21 días	mar 7/04/26
176		13.03.06 SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4", INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	mié 18/03/26
177		13.03.07 SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	mié 18/03/26
178		13.03.08 SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	mié 18/03/26
179		13.03.09 SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANGO, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	14 días	mié 18/03/26
180		13.03.10 SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	14 días	mié 18/03/26
181		13.03.12 SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	14 días	mié 18/03/26
182		**13.04 ILUMINACIÓN**	**6 días**	**lun 20/04/26**
183		13.04.01 LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	6 días	lun 20/04/26
184		13.04.02 LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 20W, 120V	6 días	lun 20/04/26
185		13.04.03 LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2.6W,120V	6 días	lun 20/04/26
186		13.04.04 BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	6 días	lun 20/04/26
187		13.04.05 REFLECTORES EXTERIORES 70W	6 días	lun 20/04/26
188		**COMPONENTE 14 INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**	**22 días**	**vie 3/04/26**
189		**14.01 SISTEMAS DE COMUNICACIONES**	**20 días**	**mar 7/04/26**
190		14.01.03 SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	10 días	vie 10/04/26
191		14.01.04 CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	10 días	mar 7/04/26
192		14.01.05 SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA SIMEL FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	10 días	vie 10/04/26
193		14.01.06 PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1.50M	14 días	mié 15/04/26
194		**14.02 SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**	**14 días**	**vie 3/04/26**
195		14.02.01 SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	14 días	vie 3/04/26
196		14.02.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	14 días	vie 3/04/26
197		14.02.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	14 días	vie 3/04/26
198		14.02.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	14 días	vie 3/04/26
199		**14.03 SISTEMA CCTV**	**14 días**	**vie 3/04/26**
200		14.03.01 SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	14 días	vie 3/04/26
201		14.03.02 CABLE UTP CAT 6A	14 días	vie 3/04/26
202		**COMPONENTE 15 INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	**56 días**	**mar 30/09/25**
203		**15.01 PVC PRESIÓN**	**16 días**	**lun 27/11/25**
204		15.01.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC-P Ø 1, 1/2"	14 días	jue 27/11/25
205		15.01.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC-P Ø 1, 1/2"	14 días	jue 27/11/25
206		15.01.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC-P Ø 1, 1/2"	14 días	jue 27/11/25
207		15.01.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC-P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	14 días	jue 27/11/25
208		15.01.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC-P Ø 1, 1/2"	14 días	jue 27/11/25
209		15.01.11 TUBERÍA PVC-P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25
210		15.01.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC-P Ø 1,1/4"	14 días	jue 27/11/25
211		15.01.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC-P Ø 1, 1/4"	14 días	jue 27/11/25
212		15.01.18 TUBERÍA PVC-P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25
213		15.01.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC-P Ø 1"	14 días	jue 27/11/25
214		15.01.21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC-P Ø 3/4X3/8"	14 días	jue 27/11/25
215		15.01.30 TUBERÍA PVC-P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25
216		15.01.31 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC-P Ø 3/4"	14 días	jue 27/11/25
217		15.01.33 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC-P Ø 3/4"	14 días	jue 27/11/25
218		15.01.34 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC-P Ø 3/4X1/2"	14 días	jue 27/11/25
219		15.01.35 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC-P Ø 3/4X1/2"	14 días	jue 27/11/25
220		15.01.36 REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	14 días	jue 27/11/25
221		15.01.39 TUBERÍA PVC-P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25
222		15.01.40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC-P Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25
223		15.01.42 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC-P Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25
224		15.01.43 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC-P Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25
225		15.01.44 REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1.1/2"	14 días	jue 27/11/25
226		15.01.45 REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1.1/4"	14 días	jue 27/11/25
227		15.01.46 ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	14 días	jue 27/11/25
228		15.01.47 ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	14 días	jue 27/11/25
229		15.01.48 LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25
230		15.01.49 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC-P Ø 1, 1/4"	14 días	jue 27/11/25
231		15.01.51 REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25
232		**15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**	**30 días**	**mar 30/09/25**
233		15.02.03 TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	mar 30/09/25
234		15.02.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	30 días	mar 30/09/25
235		15.02.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	30 días	mar 30/09/25
236		15.02.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	30 días	mar 30/09/25
237		15.02.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	30 días	mar 30/09/25
238		15.02.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	30 días	mar 30/09/25
239		15.02.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	30 días	mar 30/09/25
240		15.02.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	30 días	mar 30/09/25
241		15.02.11 TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	mar 30/09/25
242		15.02.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	30 días	mar 30/09/25
243		15.02.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	30 días	mar 30/09/25
244		15.02.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	30 días	mar 30/09/25
245		15.02.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	30 días	mar 30/09/25
246		15.02.16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	30 días	mar 30/09/25
247		15.02.17 TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	mar 30/09/25
248		15.02.18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	30 días	mar 30/09/25
249		15.02.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	30 días	mar 30/09/25
250		15.02.20 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	30 días	mar 30/09/25
251		15.02.21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	30 días	mar 30/09/25

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
252		15.02.22 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC S/P 2"	30 días	mar 30/09/25
253		15.02.23 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC S/P Ø 2"	30 días	mar 30/09/25
254		15.02.24 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC S Ø 2"	30 días	mar 30/09/25
255		15.02.25 TUBERÍA PVC L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	mar 30/09/25
256		15.02.26 TUBERÍA PVC L Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	mar 30/09/25
257		15.02.27 VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P. A Ø 4"	30 días	mar 30/09/25
258		15.02.28 ABRAZADERAS Ø 4"-2"	30 días	mar 30/09/25
259		15.02.32 TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	mar 30/09/25
260		15.02.33 ACCESORIOS PVC P 3/4"	30 días	mar 30/09/25
261		**15.03 PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**	**7 días**	**lun 8/12/25**
262		15.03.01 PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	7 días	lun 8/12/25
263		15.03.02 PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	7 días	lun 8/12/25
264		**15.04 SALIDAS SANITARIAS**	**7 días**	**lun 10/11/25**
265		15.04.01 SALIDA SANITARIA Ø 4"	7 días	lun 10/11/25
266		15.04.02 SALIDA SANITARIA Ø 2"	7 días	lun 10/11/25
267		15.04.03 SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	7 días	lun 10/11/25
268		**15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**	**7 días**	**lun 3/11/25**
269		15.06.01 TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	7 días	lun 3/11/25
270		15.06.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	7 días	lun 3/11/25
271		15.06.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 3/4"X1/2"	7 días	lun 3/11/25
272		15.06.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 3/4"	7 días	lun 3/11/25
273		15.06.05 TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	7 días	lun 3/11/25
274		15.06.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	7 días	lun 3/11/25
275		15.06.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2".	7 días	lun 3/11/25
276		15.06.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	7 días	lun 3/11/25
277		03.01.04 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	7 días	lun 3/11/25
278		**COMPONIG APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**	**104 días**	**mié 17/12/25**
279		**16.01 APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**	**8 días**	**jue 30/04/26**
280		16.01.01 KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	8 días	jue 30/04/26
281		16.01.03 LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	8 días	jue 30/04/26
282		16.01.04 LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	8 días	jue 30/04/26
283		16.01.05 GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	8 días	jue 30/04/26
284		16.01.06 DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	8 días	jue 30/04/26
285		16.01.07 DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CORD DETOMM.	8 días	jue 30/04/26
286		16.01.08 DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.280X0.310.0.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	8 días	jue 30/04/26
287		16.01.10 ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	8 días	jue 30/04/26
288		16.01.11 SANITARIO CON TANQUE - POWERMAK BLANCO	8 días	jue 30/04/26
289		16.01.12 SANITARIO INFANTIL KIDDY BICOLOR	8 días	jue 30/04/26
290		16.01.13 DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	8 días	jue 30/04/26
291		**16.02 RED GENERAL AGUA INCENDIO**	**7 días**	**mié 17/12/25**
292		16.02.01 GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1, 1/2"	7 días	mié 17/12/25
293		16.02.05 TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	7 días	mié 17/12/25
294		16.02.07 CODO ACERO SCH 10 Ø 4"	7 días	mié 17/12/25
295		**COMPONIG RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**	**217 días**	**lun 21/04/25**
296		**02.01 PRELIMINARES**	**217 días**	**lun 21/04/25**
297		02.01.05 SERVICIOS SANITARIOS PORTATILES	217 días	lun 21/04/25
298		**COMPONIG IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**217 días**	**lun 21/04/25**
299		**24.01 IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**217 días**	**lun 21/04/25**
300		24.01.01 IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	217 días	lun 21/04/25
301		**UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2**	**293 días**	**mar 18/02/25**
554		**UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3**	**250 días**	**lun 21/04/25**
792		**UNIDAD DE EJECUCIÓN: TANQUE DE ALMACENAMIENTO**	**117 días**	**mié 10/09/25**
821		**UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO**	**145 días**	**lun 15/09/25**
925		**UNIDAD DE EJECUCIÓN: ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES**	**112 días**	**lun 1/12/25**
1062		**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**	**225 días**	**vie 2/05/25**
1122		TERMINACIÓN DE OBRA	0 días	lun 11/05/26



FLUJO DE CAJA.

Costo					Año	Mes												2026						Total general
					2025																			
Tarea	Tarea_1	Tarea_2	Tarea_3	Tarea_4	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo		
CRONOGRAMA	CRONOGRAMA				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	JARDIN INFANTIL	JARDIN INFANTIL			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		Acta de Inicio			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE	PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE	PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				APROPIACIÓN DE DISEÑOS	$ 15.406.432,83	$ 20.113.953,97	$ 3.851.608,21	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 39.371.995,01
				VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	$ -	$ 6.204.587,07	$ 2.939.014,93	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.143.602,00
		ACTIVIDADES PRELIMINARES	ACTIVIDADES PRELIMINARES		$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
			PRELIMINARES	PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.597.555,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.597.555,00
				CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.747.582,99	$ 32.354.125,02	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.101.708,00
				CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.326.742,86	$ 9.665.897,14	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.992.640,00
				VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2.50X1.5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 566.700,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 566.700,00
				SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.247.062,50	$ 459.037,50	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.706.100,00
				PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6.00X2.40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 576.655,36	$ 10.484,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 587.140,00
				PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1.00X2.40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 149.698,21	$ 2.721,79	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 152.420,00
				CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.587.712,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.587.712,00
				CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.230.495,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.230.495,00
				ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	$ -	$ -	$ -	$ 13.826.444,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.826.444,00
				FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.816.301,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.816.301,00
				CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.502.560,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.502.560,00
				APROBACION SERVICIOS PUBLICOS	$ -	$ -	$ 25.250.883,02	$ 169.334.797,19	$ 91.522.032,79	$ 16.810.763,97	$ 1.660.203,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 304.578.680,01
			APUNTALAMIENTOS	APUNTALAMIENTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 390.991,50	$ 1.255.288,50	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.646.280,00
		DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				DESMONTES Y RETIROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.206.668,53	$ 19.018.042,60	$ 22.387.239,01	$ 22.104.572,87	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 65.716.523,01
				DEMOLICIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.565.077,31	$ 56.304.076,12	$ 743.183,57	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 63.612.337,00
		EXCAVACIONES Y LLENOS	EXCAVACIONES Y LLENOS	EXCAVACIONES Y LLENOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				EXCAVACIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.692.529,63	$ 14.815.736,37	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 26.508.266,00
				LLENOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 58.346.877,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 58.346.877,00
				RETIROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 70.023.057,28	$ 18.940.608,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 88.963.666,00
		ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				CIMENTACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 773.829,64	$ 358.354.537,65	$ 55.188.469,71	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 414.316.837,00
				COLUMNAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.442.852,36	$ 17.675.082,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 27.117.935,00
				VIGAS Y PLACAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.633.146,17	$ 29.262.042,83	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 44.895.189,00
				TANQUE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.719.998,70	$ 112.840.388,21	$ 32.042.519,09	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 167.602.904,00
				ACERO DE REFUERZO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.888.851,00	$ 234.315.202,49	$ 46.367.831,51	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 299.565.885,00
			ESTRUCTURA METÁLICA	ESTRUCTURA METÁLICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				ESTRUCTURA METÁLICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.988.817,51	$ 130.103.099,39	$ 44.509.126,11	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 182.601.543,01
		RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				RESTAURACIÓN CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.621.778,01	$ 2.159.588,01	$ 1.353.010,98	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.134.377,00
				MADERA CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 31.405.606,24	$ 98.302.100,80	$ 54.129.987,97	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 183.837.695,01
				CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 105.324.724,65	$ 83.260.289,35	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 188.585.014,00
		RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.772.687,39	$ 581.032,61	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.353.720,00
				RESTAURACIÓN FACHADA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24.878.475,48	$ 17.601.895,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 42.480.371,00
				RESTAURACIÓN MOLDURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.157.980,14	$ 270.255,86	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.428.236,00
				RESTAURACIÓN ZOCALOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 602.730,94	$ 628.379,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.231.110,00
				MAMPOSTERÍA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.332.773,68	$ 38.972.723,05	$ 29.742.341,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 82.047.838,01
				LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.461.579,91	$ 34.418.867,16	$ 15.252.929,93	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 51.133.377,00
		RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				MUEBLES EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.395.900,18	$ 7.474.017,22	$ 936.733,61	$ -	$ -	$ -	$ 10.806.651,01
				PUERTAS EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.638.369,21	$ 17.051.519,80	$ 11.575.667,75	$ 1.962.821,25	$ -	$ -	$ 36.228.378,01
				MUROS EN MADERA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.503.246,27	$ 35.282.675,73	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.785.922,00
				PUERTAS METALICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.633.057,08	$ 19.609.487,07	$ 8.776.405,85	$ -	$ -	$ -	$ 35.018.950,00
				VENTANAS METÁLICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.072.811,96	$ 1.200.572,04	$ -	$ -	$ 9.273.384,00
				PUERTAS PVC	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.463.465,00	$ -	$ -	$ -	$ 15.463.465,00
				VENTANAS PVC	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 39.409.987,75	$ 66.949.497,25	$ -	$ -	$ 106.359.485,00
				BARANDAS Y OTROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.196.714,00	$ -	$ -	$ -	$ 22.196.714,00
		RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.051.559,89	$ 34.499.374,70	$ 122.024.275,65	$ 55.077.167,70	$ -	$ -	$ 317.725.198,00
		RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				RESTAURACIÓN CIELO RASOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.397,90	$ 33.199,83	$ 24.490,27	$ -	$ 62.088,00
				CIELO RASOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.977.169,19	$ 45.121.767,39	$ 5.156.773,42	$ -	$ 56.255.710,00
		RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				PAÑETE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.957.833,16	$ 14.127.109,83	$ 14.779.720,89	$ 5.988.666,13	$ -	$ -	$ 36.853.330,01
				ESTUCO Y PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 27.845.998,14	$ 46.409.996,89	$ -	$ -	$ 74.255.995,03
		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 58.436.238,44	$ 109.386.697,75	$ 15.463.104,16	$ 1.205.587,68	$ 1.018.486,32	$ 3.736.338,80	$ 144.727,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 189.391.181,03
				TABLEROS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 51.155.743,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 51.155.743,00
				SALIDAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.664.740,45	$ 40.859.353,19	$ 42.746.877,66	$ 20.318.645,75	$ -	$ -	$ 106.589.617,05
				ILUMINACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.368.664,00	$ 5.264.664,00	$ -	$ -	$ 28.633.328,00
				SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.551.553,60	$ 5.787.830,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.339.384,00
				EQUIPOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.681.339,75	$ 148.447.209,50	$ 35.498.245,75	$ -	$ -	$ -	$ 193.626.795,00
				CERTIFICACIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 28.148.658,00	$ -	$ -	$ 28.148.658,00
		INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				SISTEMAS DE COMUNICACIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.866.971,90	$ 18.847.133,87	$ 280.486,25	$ -	$ -	$ -	$ 21.994.592,02
				SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.519.282,07	$ 12.941.031,93	$ 2.576.577,00	$ -	$ -	$ -	$ 17.036.891,00
				SISTEMA CCTV	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 96.084,00	$ 3.827.325,00	$ 744.571,00	$ -	$ -	$ -	$ 4.667.980,00
		INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				PVC PRESION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.825.525,86	$ 4.274.489,15	$ 7.850.314,43	$ 4.153.469,58	$ -	$ -	$ 20.103.799,02
				PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.058.764,48	$ 32.204.559,55	$ 6.589.311,39	$ 29.913.929,74	$ 2.409.848,87	$ -	$ -	$ -	$ 71.176.414,03
				PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 56.388,94	$ 608.407,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 664.796,00
				SALIDAS SANITARIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.572.230,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.572.230,00
				MAMPOSTERÍA Y CONCRETO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.471.137,69	$ 18.558.957,31	$ -	$ -	$ -	$ 24.030.095,00
				CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 947.452,00	$ -	$ -	$ -	$ 947.452,00
				RED DE GAS NATURAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.801.259,21	$ 6.110.153,79	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.911.413,00
		APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.234.150,00	$ -	$ -	$ -	$ 48.234.150,00
				RED GENERAL AGUA INCENDIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.503.752,50	$ 32.497.664,98	$ 26.580.970,55	$ -	$ -	$ -	$ 63.582.388,03
		EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				EQUIPOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 92.300.945,92	$ 73.014.181,10	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 165.315.127,02
				CUARTO DE BOMBAS INCENDIO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.958.916,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.958.916,00
				CUARTO BOMBAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.473.419,02	$ 9.867.032,99	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.340.452,01
				VARIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 43.035,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 43.035,00
		ELECTROMECÁNICA	ELECTROMECÁNICA	ELECTROMECÁNICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				EQUIPOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.612.054,80	$ 6.143.821,20	$ -	$ -	$ -	$ 16.755.876,00
				CONDUCTOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.685.502,79	$ 47.811.536,21	$ -	$ -	$ -	$ 51.497.039,00
				TERMINALES DE AIRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.874.578,00	$ -	$ -	$ -	$ 2.874.578,00
				ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.852.891,00	$ -	$ -	$ -	$ 6.852.891,00
		RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				SEÑALIZACIÓN Y SEÑALETICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				DOTACIÓN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.634.552,80	$ 785.101,23	$ -	$ 11.419.654,03
				ASEO Y ACTIVIDADES FINALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 138.212.749,00	$ -	$ -	$ -	$ 138.212.749,00
		EQUIPOS ESPECIALES	EQUIPOS ESPECIALES	EQUIPOS ESPECIALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 43.864.665,78	$ 2.361.116,23	$ -	$ -	$ 46.225.782,01
				SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.565.697,57	$ 7.957.504,43	$ -	$ -	$ 14.523.202,00
			OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 32.202.622,83	$ 84.340.202,66	$ 80.835.155,28	$ 12.924.862,23	$ 210.302.843,00
			IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
				IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM	$ 27.869.500,60	$ 35.886.754,19	$ 35.218.649,73	$ 37.413.850,12	$ 31.878.127,39	$ 39.990.824,49	$ 34.168.771,28	$ 38.368.285,07	$ 38.272.841,57	$ 32.641.675,36	$ 36.745.745,65	$ 35.791.310,70	$ 35.123.206,23	$ 36.745.745,65	$ 35.218.649,73	$ 4.676.731,26	$ 536.010.669,02
		PREENTREGA 1			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		PREENTREGA 2			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		FIN DE OBRA			$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
		AIU			$ 106.380.095,11	$ 141.840.126,80	$ 139.199.486,15	$ 147.875.876,89	$ 125.996.282,85	$ 158.061.205,14	$ 135.049.907,97	$ 151.648.220,69	$ 151.270.986,30	$ 129.014.157,90	$ 145.235.236,22	$ 141.462.892,43	$ 138.822.251,77	$ 145.235.236,22	$ 139.199.486,15	$ 22.256.828,40	$ 2.118.548.276,99
Total general					$ 149.656.028,54	$ 204.045.422,03	$ 206.459.642,04

Los suscritos ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO, con Cédula de Ciudadanía No. 10.104.180 y CARLOS MEJIA BOTERO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 15.905.395, en calidad de Representante Legal y Revisor fiscal respectivamente, nos permitimos:

CERTIFICAR:

Que la empresa CONSULTEC S.A.S, con nit 816.001.576-5 y con domicilio principal en la Ciudad de Pereira a la fecha se encuentra al día en el pago de los aportes a Caja de Compensación Familiar, y en los aportes a la Seguridad Social Integral.

Que conforme con el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que CONSULTEC S.A.S se encuentra exonerada del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud.

Que el último periodo cancelado corresponde a los aportes de marzo 2026, así mismo ha pagado debidamente los aportes de los últimos 6 meses.

Que actualmente no se encuentra obligado a contribuir al Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción (FIC).

Para constancia de lo anterior, se firma en Pereira, el día 21 del mes de mayo de 2026

ENRIQUE CASTRILLÓN TRUJILLO
CC.10.104.180

CARLOS MEJIA BOTERO
CC.15.905.395
TP: 41529-T

CONSULTEC S.A.S.
NIT 816.001.576-5
CL 21 10 47 OF 205 ED SANTILLANA
Tel: (606) 3402754
Pereira - Colombia
gerencia@consultecingenieria.com

Factura electrónica de venta
No. FE 351

Señores	MINISTERIO DE LAS CULTURAS,LAS ARTES Y LOS SABERES		
NIT	830.034.348-5	**Teléfono**	(606) 3424100
Dirección	CR 8 8 55	**Ciudad**	Pereira - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	21/05/2026, 11:00
Expedición	21/05/2026, 11:00
Vencimiento	20/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Interventoría CT 4378/2024 ACTA 14 periodo 7 de marzo al 06 de abril de 2026 - Costos fijos Clausula 7 FORMA DE PAGO: Que corresponde al 65% del valor total del contrato de Interventoría, los cuales se pagaran mensualmente en partes iguales acorde al tiempo de ejecución (16 meses)	1.00	81,229,460.65

Total items: 1

Valor en Letras:
Ochenta y un millones doscientos veintinueve mil cuatrocientos sesenta pesos m/cte con sesenta y cinco cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2026-06-20 por $ 81,229,460.65

Total Bruto	68,260,050.97
IVA 19%	12,969,409.68
Total a Pagar	**81,229,460.65**

Observaciones:
Nota: Transferencia A La Cuenta Corriente No. 073-244166-51 Del Banco BANCOLOMBIA #$33-01-0;CTTO4378-2024,morduna@mincultura.gov.co#$
Aplicar retención a título de fuente según art. 1.2.4.10.3 DUT 6%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764101248723 aprobado en 20251106 prefijo FE desde el número 301 al 400 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: d8d960704e191f8b5eb8241a57de12933b701f4f7333ce61503ed1a0f737b33e97711a8927997c863754756d66ce2055

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML.