CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001242 H3 de 2024

"REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".

INTERVENTOR: CONSORCIO IMGA INGENIEROS

CONTRATO DE OBRA 24001241 H4 DE 2024
"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO VASQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".

CONTRATISTA: CONSORCIO TARQUI.



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 11 LADO AIRE

DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONSORCIO IMGA INGENIEROS

ENTIDAD CONTRATANTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 6

2 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6

3 DATOS GENERALES 8

3.1 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA LADO AIRE. 8
- ***Razón social y objeto del Contrato de Obra. 8***
- ***Información general del contrato de obra: 9***

3.2 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11
- ***Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11***
- ***Información general del contrato de Interventoría: 12***

4 CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 14

4.1 CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN MENSUAL: ACTIVIDADES, PRESUPUESTO Y BALANCE. 14
4.2 CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA. 18
4.3 CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO. 19
4.4 CUMPLIMIENTO DE PLANES Y PROGRAMAS DE TRABAJO EJECUTADOS Y PROGRAMADOS. 22
4.5 CUMPLIMIENTO DE LAS GESTIONES POR DISCIPLINAS A CARGO DE LA INTERVENTORÍA. 23
4.6 INFORME DE COMITÉS Y AVANCE DE COMPROMISOS, PLANES DE ACCIÓN. 26
4.7 ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS, PROPUESTAS DE MITIGACIÓN, PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 32
4.8 RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE ACTIVIDADES EJECUTADAS. 33

5 CONTROL DE LA PROGRAMACION. 34

5.1 AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRA Y MANTENIMIENTO 34
5.2 GRAFICA AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA. 34
5.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO. 35
5.4 ACTIVIDADES NO EJECUTADAS DENTRO DE LO PROGRAMADO, JUSTIFICACIÓN Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO. 36
5.5 ACTAS DE LIBERACIÓN DE OBRA Y/O DE RECIBO DE LA ACTIVIDAD EJECUTADA. 39
5.6 PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL SIGUIENTE PERIODO. (PERSONAL, EQUIPAMIENTO Y RECURSOS NECESARIOS). 40
5.7 CUADRO FINANCIERO DEL CONTRATO: PROGRAMADO, EJECUTADO, CONTROL DE COBROS Y PAGOS. 43
5.8 RESUMEN AL CONTROL DE GESTIÓN, A PARTIR DE LA PROGRAMACIÓN. 47

6 LABORATORIOS Y ENSAYOS 51

6.1 COPIA DE LOS LABORATORIOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO 51
6.2 ANÁLISIS TÉCNICO Y RECOMENDACIONES DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN LOS ENSAYOS 51
6.3 INFORME DE REVISIÓN DE CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA Y MANTENIMIENTO. 51
6.4 PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS Y LABORATORIOS PARA EL SIGUIENTE PERIODO. 51
6.5 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES A LOS LABORATORIOS Y ENSAYOS. 52

7 CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 52

7.1 CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO. 52
7.2 SOPORTE DE LAS ACTAS DE PAGO. 53
7.3 GRAFICA PRESUPUESTAL 56

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

7.4 CUADRO DE CONTROL DE PAGOS, GESTIÓN DE PAGOS DE OBRA E INTERVENTORÍA. 58

8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. . 59

8.1 ALCANCE ADMINISTRATIVO. 59
8.2 ALCANCE TÉCNICO. 60
8.3 ALCANCE AMBIENTAL. 61
8.4 ALCANCE DE SEGUROS. 63
8.5 ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS. 63
8.6 ALCANCE CONTABLE. 65
8.7 OTROS ALCANCES DE GESTIÓN 67

9 FORMATOS DE CONTROL. 68

9.1 RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA 68
9.2 RELACIÓN DEL EQUIPO EN OBRA Y HORAS EQUIPO TRABAJADAS. NA 69
9.3 CONTROL CLIMATOLÓGICO Y DE HORAS TRABAJADAS. 69
9.4 ORDENES DE TRABAJO DE LA INTERVENTORIA 70
9.5 MATERIALES EN OBRA Y PROGRAMADOS PARA LABOR. 89

10 REGISTRO FOTOGRAFICO 90

11 GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES. 92

11.1 LA INTERVENTORÍA DEBERÁ LLEVAR UN REGISTRO NUMERADO LOS COMUNICADOS PARA GARANTIZAR LA TRAZABILIDAD, CONTROL, UBICACIÓN, SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE ESTOS. 92
11.2 LA INTERVENTORÍA DEBERÁ INFORMAR Y DOCUMENTAR DE FORMA CLARA EL ESTADO Y CUMPLIMIENTO DE LOS OFICIOS QUE SE GENEREN POR EL DESARROLLO DEL PROYECTO. 96
11.3 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA. 100
11.4 COPIA DEL LIBRO DIARIO DE OBRA. 121
11.5 CERTIFICACIONES Y FICHAS TÉCNICAS. 130
11.6 - INFORME DE GESTIÓN SISO, PARA LAS ACTIVIDADES DE CAMPO, VINCULACIÓN DE PERSONAL AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y LAS DEMÁS QUE SON OBJETO DE ESTA ÁREA. 130
11.6.1 COPASST 130
11.6.2 COCOLA (COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL) 131
11.6.3 Seguimiento de condiciones de Salud de los Colaboradores del Consorcio 131
11.6.4 Reporte estadístico de AT Mensual 132
11.6.5 Entrega de elementos de protección individual y/o Dotaciones 134
11.6.6 Inspecciones 134
11.6.7 Inspección de Botiquines y Camilla 135
11.6.8 Control de Botiquín 135
11.6.9 Inspección Extintores 136
11.6.10 Inspección de EPP 137
11.6.11 Inspección de Comportamiento 138
11.6.12 Inspección Herramienta Menor/ Pala, pica, Carretilla, Machete, Rastrillo, Otros Equipos (Guadañas, sopladora, Moto fumigador. Etc.) 138
11.6.13 Pre operacional de vehículos 138
11.6.14 Reporte de actividades de vehículos 139
11.6.15 Pausas activas 139
11.6.16 COMPONENTE AMBIENTAL 139

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11.6.17 Incidentes ambientales.....139
11.6.18 COMPONENTE INTEGRAL.....140
11.6.19 Seguimiento a Inducción y Reinducción.....140
11.6.20 Registro Comunicaciones SST.....141
11.6.21 Otras Actividades:.....141
11.6.22 Indicadores SST.....141

12 PLAN DE CARGAS DE INTERVENTORÍA. 141

12.1 EJECUTADO EN EL MES VENCIDO Y PROPUESTO A EJECUTAR EN EL PRÓXIMO MES.....141
12.2 INFORMACIÓN PARA EL SEGUIMIENTO AL AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA EN PROJECT. 143

13 GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 144

13.1 INFORME DE LA DIRECCIÓN, GESTIÓN Y CONTROL DEL TRABAJO DE OBRA. 145
- *Estado financiero y programático del contrato:*.....146
- *Control del Trabajo de Obra*.....147
- *Observaciones y Recomendaciones*.....147

13.2 INFORME DE GESTIÓN DEL CONTRATO 148
- *Ejecución Física y Financiera*.....148
- *Balance y Proyecciones*.....149

13.3 INFORME DE GESTIÓN DEL CONTROL INTEGRADO DE CAMBIOS.....149
- *Ajustes No Contractuales Implementados*.....150
- *Seguimiento y Coordinación*.....150

13.4 INFORME DE VALIDACIÓN Y CONTROL DEL ALCANCE. 150
- *Control del Alcance*.....151

13.5 INFORME DE CONTROL DEL CRONOGRAMA. 151
13.6 INFORME DE CONTROL DE LOS COSTOS.....154
13.7 INFORME DE GESTIÓN Y CONTROL DE LA CALIDAD.....155
- *Actividades con Control de Calidad Aplicado*.....155

13.8 INFORME DE GESTIÓN Y MONITOREO DE LAS COMUNICACIONES. 156
13.9 INFORME DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS RESPUESTAS A LOS RIESGOS DEL CONTRATO.....163
13.10 INFORME DE MONITOREO DE RIESGOS.....165
- *Resultados del Monitoreo*.....170

13.11 INFORME DE GESTIÓN DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS INTERESADOS.....170

14 ANEXOS..... 172

RELACION DE TABLAS

Tabla 1. Razón social y objeto del contrato 24001241 H4 de 2024..... 9
Tabla 2. Fechas del contrato 24001241 H4 de 2024 9
Tabla 3 Directorio del personal del contrato 24001241 H4 de 2024 10
Tabla 4 Pólizas actualizadas del Contrato 24001241 H4 de 2024 10
Tabla 5 Razón social y objeto del contrato 24001242 H3 de 2024 11

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Tabla 6 Fechas y valores del contrato 24001242 H3 de 2024 12
Tabla 7 Directorio del personal del contrato de interventoría No. 24001242 H3 de 2024 13
Tabla 8 Pólizas – acta de inicio - del contrato de interventoría 24001242 H3 de 2024..... 13
Tabla 9 Pólizas de legalización del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024 13
Tabla 10 Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024. 14
Tabla 11 Actividades programadas para el periodo..... 17
Tabla 12 Tipos de mantenimiento en el proyecto..... 21
Tabla 13 Resumen obligaciones contrato de obra Contrato 24001241 H4 de 2024. 26
Tabla 14 Informes comités de obra 32
Tabla 15 Principales actividades ejecutadas durante el periodo..... 35
Tabla 16 Actas de obra y anticipos efectuados en el periodo (diciembre). 40
Tabla 17 Principales actividades a ejecutar en el siguiente periodo (enero). 42
Tabla 18 Seguimiento al avance físico del contrato, semana 01 a la semana 38 49
Tabla 19 Seguimiento al avance financiero del contrato, semana 01 a la semana 47 50
Tabla 20 Control presupuesto programado versus ejecutado 53
Tabla 21. Oficio de aprobación o de observaciones 55
Tabla 22. Presupuesto programado y ejecutado al mes de diciembre 57
Tabla 23. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI 60
Tabla 24. Riesgos asociados al proyecto 65
Tabla 25. Correspondencia entrega actas de obra 67
Tabla 26. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI 68
Tabla 27. Relación de personal mano de obra lado aire TARQUI 68
Tabla 28. Relación de personal de equipo de trabajo interventoría 69
Tabla 30. Condiciones climáticas mes de diciembre 70
Tabla 31. Correspondencia recibida 96
Tabla 32. Correspondencia Enviada por la Interventoría 100
Tabla 33 Consolidado de EPP entregados 137
Tabla 34 Capacitaciones y charlas de seguridad ambiental 140
Tabla 35 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo 143
Tabla 36 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo de diciembre de 2025 148
Tabla 37 Resumen de cantidades avaladas en el periodo de diciembre de 2025 151
Tabla 38 Resumen de ejecución presupuestal semanal del periodo de diciembre de 2025 154
Tabla 39 Correspondencia enviada interventoría..... 159
Tabla 40 Correspondencia recibida interventoría 163

RELACIÓN DE GRÁFICAS

Gráfica 1. Avance físico del contrato de obra mes de diciembre 2025..... 34
Gráfica 2. Curva S de seguimiento físico, actualizada a corte semana 01 a la semana 47. 49
Gráfica 3. Curva S de seguimiento financiero, actualizada a corte semana 01 a la semana 47. 51
Gráfica 4. Curva seguimiento financiero, Programado versus ejecutado. 53
Gráfica 5. Curva de Presupuesto programado y ejecutado al mes de diciembre. 57
Gráfica 6. Curva Actas pagas. 67
Gráfica 7. Curva de programado de obra a la semana 47. 153

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Gráfica 8. Curva de programado vs ejecutado de obra a la semana 47..... 153

RELACIÓN DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1.- Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas..... 7
Ilustración 2.- Imagen del cronograma de obra..... 19
Ilustración 3.- Pantallazo del SECOP evidencia pago de facturas al contratista TARQUI..... 56

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

1 INTRODUCCIÓN

Este documento constituye el Informe Mensual No. 11 de la Interventoría CONSORCIO IMGA INGENIEROS y corresponde al periodo comprendido entre el 1 al 31 de diciembre de 2025.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 24001241 H4 de 2024, que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)".**

El informe presenta las actividades administrativas técnicas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato. El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de mantenimiento ejecutadas en este periodo. El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo al avance del proyecto.

2 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> "(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte.
> ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".

La Aeronáutica Civil en especial la Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias –Grupo Centro Sur-Noroccidente, en cumplimento del mantenimiento rutinario y correctivo de la infraestructura aeroportuaria de los aeropuertos a su cargo, proyecta la ejecución de obras de mantenimiento del lado aire del Aeropuerto de Leticia con la finalidad de prestar el servicio continuo de transporte aéreo, en condiciones seguras y cómodas para los usuarios del aeropuerto, mediante el desarrollo de actividades de obra civil que permitan el mantenimiento y recuperación de áreas puntuales de la pista, calles de rodaje y plataforma y demás infraestructura asociada al lado aire.



Ilustración 1.- *Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas*

El objeto del presente proyecto comprende ejecución de mantenimientos rutinarios, periódicos y de emergencia, como son las siguientes actividades:

ROCERÍA: Se proyectan intervenciones periódicas de rocería en las zonas de las franjas del lado aire, así como en las demás zonas verdes del lado aire, de igual manera, se realizará la fumigación en estas zonas y la poda de arbustos, con el fin de mantener la visibilidad y evitar el aumento de fauna.

CANALES: Con el fin de garantizar las adecuadas condiciones de drenaje de las aguas de escorrentía, se requiere realizar de manera periódica, la limpieza y reconformación de los canales, así como de los encoles y descoles de las obras de drenaje en las zonas del lado aire del aeropuerto.

CERRAMIENTO: Se evidencia actualmente, la necesidad de realizar la limpieza y construcción del cerramiento por presencia de material orgánico y daño de este debido a caída de árboles sobre este, de igual

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

manera, de igual manera se requiere reemplazar el cerramiento en los sectores donde su infraestructura se encuentra afectada por la corrosión, con el fin de evitar afectaciones a la seguridad como lo pueden ser incursiones a las zonas restringidas del aeropuerto.

PAVIMENTOS: De acuerdo con el estado actual de la capa de rodadura de la pista, se requieren de intervenciones puntuales para garantizar las adecuadas condiciones de operación, a través de la ejecución de bacheos y parcheo de la estructura de pavimento cuando se presenten deterioros.

SEÑALIZACION - DEMARCACION: Se deberán realizar las labores de señalización – demarcación de las estructuras lado aire que requieran dichas actividades por mantenimiento preventivo o correctivo.

3 DATOS GENERALES

3.1 Estado General Del Contrato De Obra Lado Aire.

Se suscribió entre el **CONSORCIO TARQUI** y la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, el contrato de obra **No. 24001241 H4 de 2024,** que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)".**

A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos: El 12 de febrero de 2025, se suscribió entre el **CONSORCIO TARQUI** como contratista de obra y el **CONSORCIO IMGA INGENIEROS** quien tiene el contrato de interventoría, el acta de inicio del contrato de obra.

- **Razón social y objeto del Contrato de Obra.**

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO TARQUI
IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.896.571-7
OBJETO	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)"
CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUÍ con NIT. 901.896.571-7, integrado por las siguientes personas jurídicas y naturales: 1. INGENIERIA DE PROYECTOS AML S.A.S. con NIT 900.538341-1con un porcentaje de participación del (75%), y 2. JOSE GUILLERMO GALAN GOMEZ con cedula de ciudadanía No 19.080.314 con un porcentaje de participación del (25%) restante.
REPRESENTANTE LEGAL	DIEGO MAURICIO GALÁN ECHEVERRI C.C. 79.945.120

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
DIRECCIÓN	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
TELÉFONO	601 5498600
CORREO ELECTRÓNICO	consorciotarquileticia@hotmail.com

Tabla 1. Razón social y objeto del contrato 24001241 H4 de 2024

- **Información general del contrato de obra:**

  - Fechas de suscripción, inicio y terminación del contrato de obra:

Respecto a este capítulo, en la siguiente tabla, se realiza la descripción de los plazos iniciales de ejecución, así como los valores iniciales del contrato de obra del Consorcio Tarqui:

PLAZOS E INVERSION INICIAL CONTRATO DE OBRA		
FECHA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	17 de diciembre de 2024	
FECHA DE ACTA DE INICIO	12 de febrero de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de julio de 2026	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	20 meses	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 3.822.000.000	Incluido AIU y exento de IVA
VALOR ADICIONES	$ 0	Incluido AIU y exento de IVA
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 3.822.000.000	Incluido AIU y exento de IVA

Tabla 2. Fechas del contrato 24001241 H4 de 2024

  - Directorio telefónico del personal de obra.

ITEM	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	DIEGO MAURICIO GALAN ECHEVERRI	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
2	DIRECTOR DE OBRA	ANDRES HENAO	consorciotarquileticia@hotmail.com	311-211-5677
3	RESIDENTE DE OBRA	ENRIQUE MARIN PEÑA0	consorciotarquileticia@hotmail.com	320-491-6945

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ITEM	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
4	RESIDENTE SST	MIGUEL STEVENS LOPEA	consorciotarquileticia@hotmail.com	322-3451-579
5	INSPECTOR DE OBRA	JESÚS EDUARDO GÓMEZ GÓMEZ	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
6	ESPECIALISTA AEROPORTUARIO	PEDRO JOSÉ MORA GRANDAS	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
7	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	CESAR AUGUSTO CUBIDES	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
8	ESPECIALISTA DE PAVIMENTO	MANUEL JOSÉ MEZA	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
9	TOPÓGRAFO	JOHAN CUENCA	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
10	CADENERO	JESÚS GABRIEL ORTEGA	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
11	RESIDENTE ELÉCTRICO	JHON ALEXANDER SILVARA	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
12	TÉCNICO ELÉCTRICO	ALEXANDER JOSÉ ZABALETA	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
13	TÉCNICO ELÉCTRICO	ERLI PINEDO MURAYARI	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600
14	TÉCNICO ELÉCTRICO	SAMMI LEONARDO DE ÁVILA	consorciotarquileticia@hotmail.com	6015498600

Tabla 3 Directorio del personal del contrato 24001241 H4 de 2024

- Garantías y vigencia contrato de obra.

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	400060751	0	12/02/2025	31/01/2027	$585.530.400.00
Cumplimiento			12/02/2025	31/01/2027	$1.146.600.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales			12/02/2025	31/07/2029	$1.146.600.000.00
Estabilidad y calidad de la obra			31/07/2026	31/07/2028	$764.400.000.00
Póliza de Responsabilidad Extracontractual	400060752	0	12/2/2025	31/07/2026	$569.400.000,00

Tabla 4 Pólizas actualizadas del Contrato 24001241 H4 de 2024

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

3.2 Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre **CONSORCIO IMGA INGENIEROS** y la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, el contrato de interventoría **No. 24001242 H3 de 2024**, que tiene por "**REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 12 de febrero de 2025, se suscribió entre **CONSORCIO IMGA INGENIEROS** y la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

- **Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:**

INFORMACION GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.898.189-5
OBJETO	"REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".
CONTRATISTA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS NIT. 901.898.189-5, integrado por las siguientes personas jurídicas: 1. INGENIERÍA MONCADA GONZÁLEZ Y ASOCIADOS S.A.S. con NIT. 901.438.400-2 con un porcentaje de participación del 90%, y 2. GRUPO POSSO S.A.S., con NIT. 800.007.208-9 con un porcentaje de participación del 10% restante.
REPRESENTANTE LEGAL	HUGO ALFREDO POSSO MONCADA C.C. 88.197.628
DIRECCIÓN	Transversal 60 No. 115-58 Centro Ilarco Torre B Oficina 601
TELÉFONO	6017477763
CORREO ELECTRÓNICO	imgaingenierosconsorcio@gmail.com

Tabla 5 Razón social y objeto del contrato 24001242 H3 de 2024

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **Información general del contrato de Interventoría:**

  - Fechas de suscripción, inicio y terminación del contrato de Interventoría:

Respecto a este capítulo, en la siguiente tabla, se realiza la descripción de los plazos iniciales de ejecución, así como los valores iniciales del contrato de Interventoría, del Consorcio IMGA Ingenieros:

PLAZOS E INVERSION INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
FECHA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	10 de diciembre de 2024	
FECHA DE ACTA DE INICIO	12 de febrero de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de julio de 2026	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	20 meses	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.685.576.900	Excluido IVA
VALOR ADICIONES	$ 0,0	Excluido IVA
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 1.685.576.900	Excluido IVA

Tabla 6 Fechas y valores del contrato 24001242 H3 de 2024

  - Directorio telefónico del personal de Interventoría el cual su currículo fue emitido a la entidad para evaluación para el cargo.

PROFESIONALES DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				
ITEM	**PERSONAL INTERVENTORIA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	JULIO ROBERTO CHAPARRO FONSECA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206318754
2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO AIRE	HERNAN ALEXIS VILLAMIL VARGAS	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206223886
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO TIERRA	CESAR AUGUSTO GUTIÉRREZ SUAREZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3112042720
4	ESPECIALISTA AEROPORTUARIO O AEROPISTAS	CESAR FERNANDO LOSADA FIGUEROA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	
5	ESPECIALISTA ELECTRICO	OMARGEOVANNI OPAYOME PULIDO	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	
6	ESPECIALISTA HIDRAULICO	OLGA LUCIA TORRES	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3212179758
7	ESPECIALISTA PAVIMENTOS	MARTHA GONZALEZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3125849024

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

8	ESPECIALISTA MECANICO	ALEXANDER GARCIA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3163707175
9	RESIDENTE SST	DORA LUCIA PINEDA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3213690614
10	TOPOGRAFO	ISMAEL ALBERTO RESTREPO GONZÁLEZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	
11	CADENERA	ZAIRA YIRAINA AHUANARI MURCIA,	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	

Tabla 7 Directorio del personal del contrato de interventoría No. 24001242 H3 de 2024

- Garantías y vigencia contrato de Interventoría.

POLIZA-INTERVENTORIA				VIGENCIA	
RIESGO	**NUMERO**	**VALOR ASEGURADO**	**EXPEDIDA POR**	**INICIAL**	**FINAL**
Buen manejo-Inversión del Anticipo	11-44-101219625 (presenta 2 anexos)	$ 327.720.000,00	Seguros del Estado S. A	20/02/2024	20/10/2025
Cumplimiento del Contrato		$ 1.228.776.300,00		20/02/2024	20/10/2025
Salarios y Prestaciones Sociales		$ 819.184.200,00		20/02/2024	20/10/2025
Calidad del Servicio		$ 819.184.200,00		20/10/2025	20/10/2030

Tabla 8 Pólizas – acta de inicio - del contrato de interventoría 24001242 H3 de 2024

POLIZA-INTERVENTORIA				VIGENCIA	
RIESGO	**NUMERO**	**VALOR ASEGURADO**	**EXPEDIDA POR**	**INICIAL**	**FINAL**
Cumplimiento contrato	37-44-101043941	$ 505.673.070,00	Seguros del Estado S. A	24/12/2024	31/01/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	37-44-101043941	$ 337.115.380,00		24/12/2024	31/01/2029
Calidad del servicio	37-44-101043941	$ 505.673.070,00		31/07/2026	31/07/2028
Póliza de seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada del cumplimiento	37-40-101028222	$ 260.000.000,0		24/12/2024	31/07/2026

Tabla 9 Pólizas de legalización del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

POLIZA-INTERVENTORIA				VIGENCIA	
RIESGO	NUMERO	VALOR ASEGURADO	EXPEDIDA POR	INICIAL	FINAL
Cumplimiento contrato	37-44-101043941	$ 505.673.070,00	Seguros del Estado S. A	12/02/2025	22/03/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	37-44-101043941	$ 337.115.380,00		12/02/2025	19/09/2029
Calidad del servicio	37-44-101043941	$ 505.673.070,00		19/09/2026	19/09/2028
Póliza de seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada del cumplimiento	37-40-101028222	$ 284.700.000,0		12/02/2025	19/09/2026

Tabla 10 Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024.

4 CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

4.1 Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance.

De acuerdo a las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el del 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025 se pudo evidenciar que el cronograma se está siguiendo en la mayoría de las actividades, vemos un atraso en la actividad de suministro e instalación de cerramiento perimetral

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 11				
						1 de diciembre de 2025 Al 31 de diciembre de 2025				
						SEMANA 43 29 de noviembre de 2025 al 05 de diciembre de 2025	SEMANA 44 06 de diciembre de 2025 al 12 de diciembre de 2025	SEMANA 45 13 de diciembre de 2025 al 19 de diciembre de 2025	SEMANA 46 20 de diciembre de 2025 al 26 de diciembre de 2025	SEMANA 47 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026
1. ROCERÍA LADO	1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	50.010,44	$ 2.149,00	0,281194%	0,281194%	0,281194%	0,281194%	0,281194%
						$ 10.747.243,60	$ 10.747.243,60	$ 10.747.243,60	$ 10.747.243,60	$ 10.747.243,60
	1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Ha	324,26	$ 1.004.797,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	Ha	324,26	$ 235.995,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2. CANALES Y DRENAJES	2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UN	200,00	$ 57.495,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	10.075,26	$ 27.840,00	0,086341%	0,086341%	0,086341%	0,086341%	0,086341%
						$ 3.299.943,98	$ 3.299.943,98	$ 3.299.943,98	$ 3.299.943,98	$ 3.299.943,98
3. SEÑALIZACION - DEMARCACION	3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	ML	9.000,00	$ 9.452,00	0,445149%	0,445149%	0,445149%	0,445149%	0,445149%
						$ 17.013.600,00	$ 17.013.600,00	$ 17.013.600,00	$ 17.013.600,00	$ 17.013.600,00
	3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	M2	800,00	$ 64.212,00	0,268810%	0,268810%	0,268810%	0,268810%	0,268810%
						$ 10.273.920,00	$ 10.273.920,00	$ 10.273.920,00	$ 10.273.920,00	$ 10.273.920,00

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 11				
						1 de diciembre de 2025 Al 31 de diciembre de 2025				
						SEMANA 43 29 de noviembre de 2025 al 05 de diciembre de 2025	SEMANA 44 06 de diciembre de 2025 al 12 de diciembre de 2025	SEMANA 45 13 de diciembre de 2025 al 19 de diciembre de 2025	SEMANA 46 20 de diciembre de 2025 al 26 de diciembre de 2025	SEMANA 47 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026
4. MANTENIMIENTO PAVIMENTOS	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	30,00	$ 535.281,00	0,042016%	0,042016%	0,042016%	0,042016%	0,042016%
						$ 1.605.843,00	$ 1.605.843,00	$ 1.605.843,00	$ 1.605.843,00	$ 1.605.843,00
	4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).	M3	20,00	$ 2.005.042,00	0,104921%	0,104921%	0,104921%	0,104921%	0,104921%
						$ 4.010.084,00	$ 4.010.084,00	$ 4.010.084,00	$ 4.010.084,00	$ 4.010.084,00
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO	M3	10,00	$ 7.497.573,00	0,196169%	0,196169%	0,196169%	0,196169%	0,196169%
						$ 7.497.573,00	$ 7.497.573,00	$ 7.497.573,00	$ 7.497.573,00	$ 7.497.573,00
	4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	800,00	$ 6.013,00	0,012586%	0,012586%	0,012586%	0,012586%	0,012586%
						$ 481.040,00	$ 481.040,00	$ 481.040,00	$ 481.040,00	$ 481.040,00
	4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	1.500,00	$ 7.246,00	0,028438%	0,028438%	0,028438%	0,028438%	0,028438%
						$ 1.086.900,00	$ 1.086.900,00	$ 1.086.900,00	$ 1.086.900,00	$ 1.086.900,00
	4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	10,00	$ 3.940.524,00	0,206202%	0,206202%	0,206202%	0,206202%	0,206202%
						$ 7.881.048,00	$ 7.881.048,00	$ 7.881.048,00	$ 7.881.048,00	$ 7.881.048,00
5. DESCONTAMINACIÓN DE PISTA	5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	9.450,00	$ 37.457,00	0,771779%	0,771779%	0,771779%	0,000000%	0,000000%
						$ 29.497.387,50	$ 29.497.387,50	$ 29.497.387,50	$ -	$ -
	5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	207.899,53	$ 416,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,282857%	0,282857%
						$ -	$ -	$ -	$ 10.810.775,50	$ 10.810.775,50

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 11				
						1 de diciembre de 2025 Al 31 de diciembre de 2025				
						SEMANA 43 29 de noviembre de 2025 al 05 de diciembre de 2025	SEMANA 44 06 de diciembre de 2025 al 12 de diciembre de 2025	SEMANA 45 13 de diciembre de 2025 al 19 de diciembre de 2025	SEMANA 46 20 de diciembre de 2025 al 26 de diciembre de 2025	SEMANA 47 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026
6. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO	6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	ML	1.000,00	$ 534.498,00	0,259016%	0,259016%	0,259016%	0,259016%	0,259016%
						$ 9.899.600,00	$ 9.899.600,00	$ 9.899.600,00	$ 9.899.600,00	$ 9.899.600,00
	6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	56.056,00	$ 10.274,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	6,3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)	MES	20,00	$ 22.524.415,00	1,178672%	1,178672%	1,178672%	1,178672%	1,178672%
						$ 45.048.830,00	$ 45.048.830,00	$ 45.048.830,00	$ 45.048.830,00	$ 45.048.830,00
7. BOLSAS	7,1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES	UND	1,00	$ 186.121.541,00	0,486974%	0,486974%	0,486974%	0,486974%	0,486974%
						$ 18.612.154,10	$ 18.612.154,10	$ 18.612.154,10	$ 18.612.154,10	$ 18.612.154,10
	7,2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE	UND	1,00	$ 510.054.833,00	1,334523%	1,334523%	1,334523%	1,334523%	1,334523%
						$ 51.005.483,30	$ 51.005.483,30	$ 51.005.483,30	$ 51.005.483,30	$ 51.005.483,30

Tabla 11 Actividades programadas para el periodo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

El contratista junto a la interventoría adelanto a la fecha de la presentación de este informe las siguientes actividades:

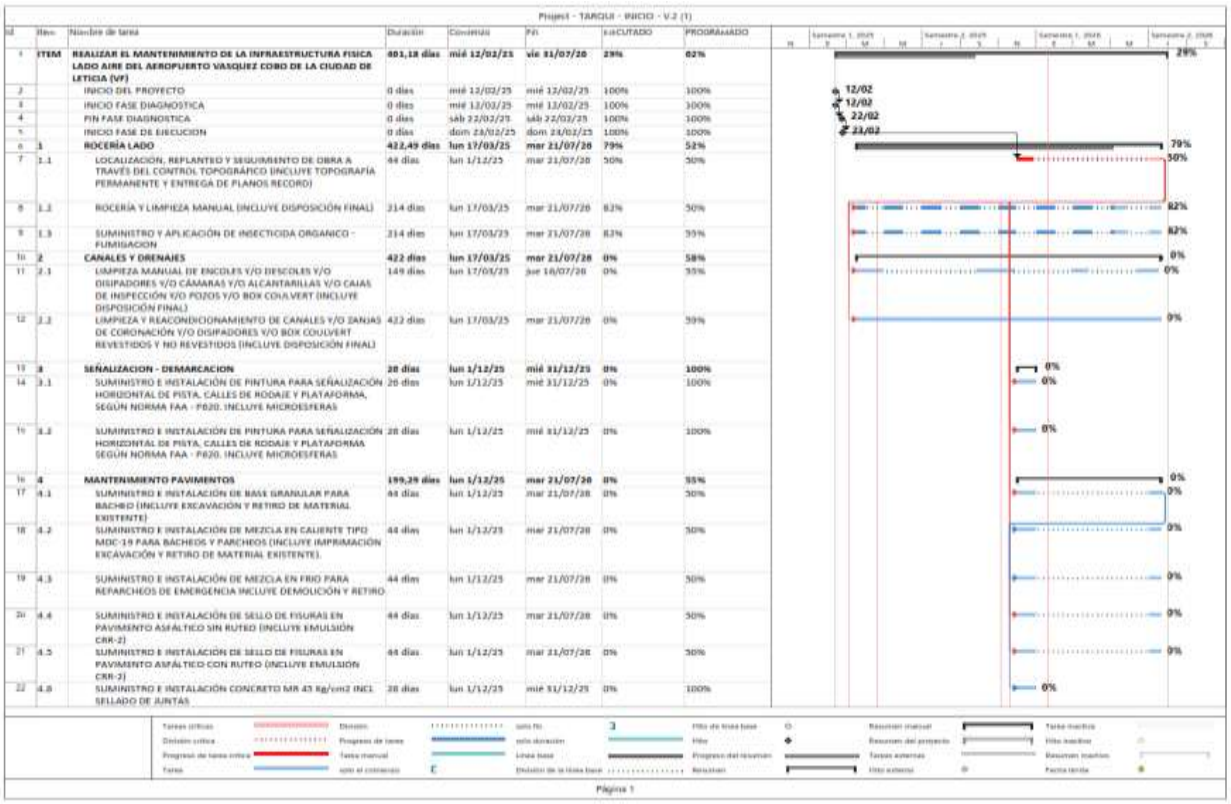
Para el periodo del 01 de diciembre al 31 de diciembre de 2025 se ejecutaron las siguientes actividades:

- Recorridos para definir áreas a intervenir en las diferentes actividades como:
  - Rocería
  - Aplicación de Insecticida
  - Limpieza de cerramiento
  - Limpieza de canales
  - Limpieza de encoles y descoles
  - Suministro e instalación de cerramiento

- Se realizaron y se contó con el acompañamiento por parte del consorcio TARQUI de comités de seguimiento de obra No 40 y 41; donde como ejes centrales se trataron temas concernientes con las obras que se están ejecutando y las que están por ejecutar.

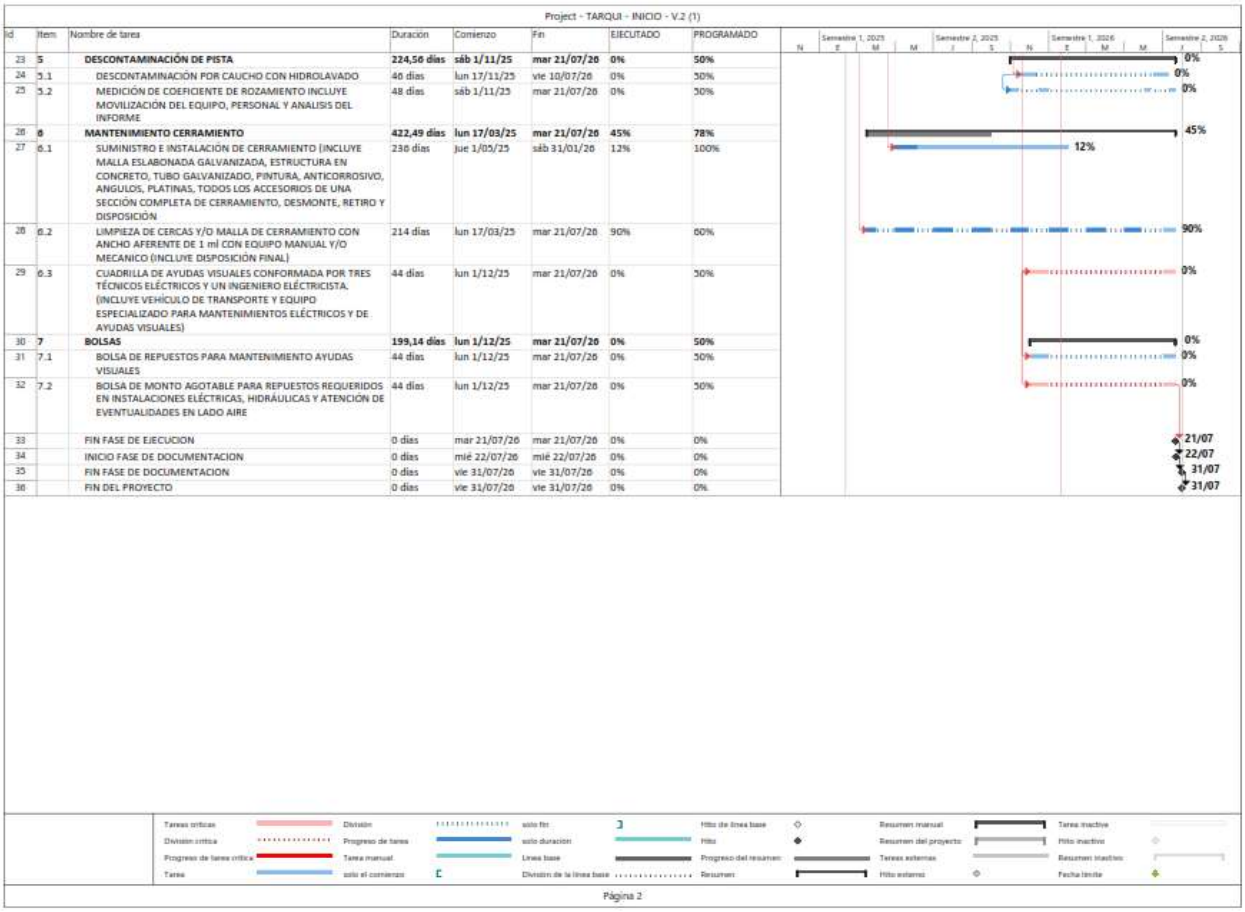
4.2 Cumplimiento del cronograma de obra.

Se adelantó seguimiento al cronograma de obra presentado por el contratista TARQUI, en el cual tiene una variación negativa del 31,97%, este avance es con fecha del 31 de diciembre de 2025.



Id	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	EJECUTADO	PROGRAMADO
1	ITEM	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO VASQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)	401,18 días	mié 12/02/25	vie 31/07/26	29%	62%
2		INICIO DEL PROYECTO	0 días	mié 12/02/25	mié 12/02/25	100%	100%
3		INICIO FASE DIAGNOSTICA	0 días	mié 12/02/25	mié 12/02/25	100%	100%
4		FIN FASE DIAGNOSTICA	0 días	sáb 22/02/25	sáb 22/02/25	100%	100%
5		INICIO FASE DE EJECUCION	0 días	dom 23/02/25	dom 23/02/25	100%	100%
6	1	ROCERÍA LADO	422,49 días	lun 17/03/25	mar 21/07/26	79%	52%
7	1.1	LOCALIZACION, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	50%	50%
8	1.2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	214 días	lun 17/03/25	mar 21/07/26	82%	50%
9	1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	214 días	lun 17/03/25	mar 21/07/26	83%	55%
10	2	CANALES Y DRENAJES	422 días	lun 17/03/25	mar 21/07/26	0%	58%
11	2.1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	149 días	lun 17/03/25	jue 16/07/26	0%	55%
12	2.2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	422 días	lun 17/03/25	mar 21/07/26	0%	59%
13	3	SEÑALIZACION - DEMARCACION	28 días	lun 1/12/25	mié 31/12/25	0%	100%
14	3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	28 días	lun 1/12/25	mié 31/12/25	0%	100%
15	3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	28 días	lun 1/12/25	mié 31/12/25	0%	100%
16	4	MANTENIMIENTO PAVIMENTOS	199,29 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	55%
17	4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
18	4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
19	4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
20	4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
21	4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
22	4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 43 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS	28 días	lun 1/12/25	mié 31/12/25	0%	100%

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



Id	Item	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	EJECUTADO	PROGRAMADO
23	5	**DESCONTAMINACIÓN DE PISTA**	**224,56 días**	**sáb 1/11/25**	**mar 21/07/26**	**0%**	**50%**
24	5.1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	46 días	lun 17/11/25	vie 10/07/26	0%	50%
25	5.2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	48 días	sáb 1/11/25	mar 21/07/26	0%	50%
26	6	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO**	**422,49 días**	**lun 17/03/25**	**mar 21/07/26**	**45%**	**78%**
27	6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN	236 días	jue 1/05/25	sáb 31/01/26	12%	100%
28	6.2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	214 días	lun 17/03/25	mar 21/07/26	90%	60%
29	6.3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
30	7	**BOLSAS**	**199,14 días**	**lun 1/12/25**	**mar 21/07/26**	**0%**	**50%**
31	7.1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
32	7.2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE	44 días	lun 1/12/25	mar 21/07/26	0%	50%
33		FIN FASE DE EJECUCION	0 días	mar 21/07/26	mar 21/07/26	0%	0%
34		INICIO FASE DE DOCUMENTACION	0 días	mié 22/07/26	mié 22/07/26	0%	0%
35		FIN FASE DE DOCUMENTACION	0 días	vie 31/07/26	vie 31/07/26	0%	0%
36		FIN DEL PROYECTO	0 días	vie 31/07/26	vie 31/07/26	0%	0%

Ilustración 2.- Imagen del cronograma de obra

4.3 Cumplimiento del Plan de Mantenimiento.

El cumplimiento del Plan de Mantenimiento del Lado Aire, incluye los mantenimientos preventivos, correctivos, rutinarios, de emergencia, Identificando y describiendo los efectos de deterioro que se manifiestan en la infraestructura aeroportuaria las cuales incluyen las ayudas visuales, debido a la acción de agentes medioambientales, la edad y el uso, para definir y establecer las medidas preventivas y/o correctivas para que se conserven en estado de servicio durante su vida útil.

A continuación, realizamos un breve resumen del tipo de mantenimiento que se está realizando de acuerdo a los ítems contractuales:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	Mantenimiento preventivo	Mantenimiento correctivo	Mantenimiento ordinario	Mantenimiento simple o habitual	Mantenimiento medio	Mantenimiento complejo	Mantenimiento planificado	Mantenimiento no planificado	Reparaciones mayores	Mejoras
1. ROCERÍA LADO	1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)									X	X
	1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
	1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	X	X		X			X			X
2. CANALES Y DRENAJES	2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
	2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
3. SEÑALIZACION - DEMARCACION	3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS			X			X	X			X
	3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS			X			X	X			X
4. MANTENIMIENTO PAVIMENTOS	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)									X	X
	4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).						X	X		X	X
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO						X	X		X	X
	4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)						X	X		X	X
	4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)						X	X		X	X

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	Mantenimiento preventivo	Mantenimiento correctivo	Mantenimiento ordinario	Mantenimiento simple o habitual	Mantenimiento medio	Mantenimiento complejo	Mantenimiento planificado	Mantenimiento no planificado	Reparaciones mayores	Mejoras
	4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS						X	X		X	X
5. DESCONTAMINACI	5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO								X		X
	5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME								X		X
6. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO	6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	X	X		X			X			X
	6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
	6,3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)								X		X
7. BOLSAS	7,1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES								X		X
	7,2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE								X		X

Tabla 12 Tipos de mantenimiento en el proyecto.

Se debe hacer el mantenimiento para prevenir fallos, asegurar el funcionamiento eficiente y seguro del aeropuerto, y prolongar su vida útil. Un mantenimiento regular ayuda a reducir costos a largo plazo al evitar reparaciones costosas, minimiza interrupciones en la actividad portuaria y mejora la calidad del aeropuerto.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Beneficios clave del mantenimiento

- Mayor seguridad: Reduce riesgos de accidentes al asegurar que las zonas y equipos del aeropuerto y que funcionen correctamente, protegiendo a quienes los operan.
- Aumento de la vida útil: Mantener el aeropuerto en óptimas condiciones ayuda a extender su durabilidad y rendimiento ideal a lo largo del tiempo.
- Ahorro de costos: Las revisiones periódicas previenen averías graves, lo que reduce la necesidad de reparaciones costosas y paradas repentinas del aeropuerto.
- Mejora la eficiencia y calidad: Garantiza que el aeropuerto opere con la máxima eficiencia, lo que se traduce en una mejor calidad.
- Planificación de la producción: Permite programar las intervenciones en momentos de menor actividad, minimizando las interrupciones.
- Soporte para la toma de decisiones: Proporciona datos sobre el estado del aeropuerto y sus instalaciones, lo cual es crucial para tomar decisiones informadas y planificar futuras acciones.

4.4 Cumplimiento de Planes y Programas de trabajo ejecutados y programados.

Se realizó el seguimiento y evaluación de la programación de obra frente a las actividades efectivamente ejecutadas. Durante este proceso se identificó una variación negativa del 31,97% en la ejecución, este descenso en el avance a la ejecución es atribuido principalmente a:

- Falta de ejecución de las actividades del ensayo de rozamiento y la limpieza de caucho en la pista
- Otro factor es la disminución de las cantidades en el modificatorio que se radico ya que hay algunas actividades que ya no se ejecutaran y siguen pesando en el atraso hasta que se firme el modificatorio hasta que no se reprogramen estas actividades

Las áreas intervenidas hasta la fecha comprenden:

- El costado oriental y occidental del aeropuerto
- La entrada
- principal
- La zona del zoológico
- La zona RESA
- La cabecera 03 y 21
- Tramo de la vía K32

Aún queda pendiente la limpieza de sectores de difícil acceso, particularmente en el área occidental, donde la presencia de humedales y aguas estancadas ha dificultado el avance.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Adicionalmente, se viene adelantando la aplicación de insecticida durante los ciclos de rocería.

4.5 Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la INTERVENTORÍA.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

- Seguimiento a obligaciones del contrato de obra:

<table>
<tr><th colspan="6">OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024</th></tr>
<tr><th colspan="6">CLÁUSULA 4- Plazo del Contrato</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Parág.</th><th rowspan="2">No</th><th rowspan="2">Descripción</th><th colspan="2">Cumplido</th><th rowspan="2">Observaciones Interventoría</th></tr>
<tr><th>si</th><th>No</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será hasta el 31 de julio de 2026 o hasta agotar el presupuesto (lo que suceda primero), a partir del punto de inicio que impartirá el contratista y la interventoría, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones:</td><td>X</td><td></td><td>Actividades en curso</td></tr>
<tr><th colspan="6">CLÁUSULA 5- Valor del contrato</th></tr>
<tr><th rowspan="2">Párag.</th><th rowspan="2">No</th><th rowspan="2">Descripción</th><th colspan="2">Cumplido</th><th rowspan="2">Observaciones Interventoría</th></tr>
<tr><th>si</th><th>No</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Para efectos legales el valor estimado del presente contrato es hasta por la suma de TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.822.000.000) Incluye AIU, exento de IVA, equivalentes a 2.940 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025 suma que se discrimina de la siguiente manera:</td><td>X</td><td></td><td>Fecha de adjudicación 17 de diciembre de 2024</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td><table><tr><th>Vigencia</th><th>Presupuesto por Vigencia</th></tr><tr><td>2024</td><td>$ 585.511.508</td></tr><tr><td>2025</td><td>$ 2.292.700.288</td></tr><tr><td>2026</td><td>$ 943.788.204</td></tr></table></td><td>X</td><td></td><td>Autorización cupos vigencias futuras Radicado 2-2024-055394 Bogotá 17/12/2024</td></tr>
</table>

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
CLÁUSULA 6- ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
		La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL podrá entregar al CONTRATISTA en calidad de ANTICIPO hasta la suma equivalente a $585.511.508, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la constitución de la fiducia o patrimonio autónomo.	X		Giro efectuado el 10 de julio de 2025 por no cumplimiento del contratista en su legalización
1		EL CONTRATISTA deberá presentar al Interventor y/o Supervisor del contrato~~,~~ el programa de flujo de inversión del anticipo, indicando las sumas a invertir y comprometer ~~y~~, sus correspondientes rubros y la(s) semana(s) de ejecución del contrato en que estos se integraran a la obra.	X		OFICIO 20-25 del 12-03-2025, de igual manera se solicita modificarlo mediante oficio 165-25 del 29 de julio de 2025 aprobado mediante oficio CIMGAIN–288-2025 del 4 de agosto de 2025
1		Para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, el CONTRATISTA constituirá una fiducia o patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del contrato y cuyo beneficiario sea la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia
1		El CONTRATISTA quien deberá presentar la respectiva minuta del contrato de fiducia para aprobación previa de la Interventoría y/o supervisor y del director de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias.	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia
5		Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del contrato, El CONTRATISTA deberá presentar en la Dirección Financiera – Grupo Cuentas por Pagar el correspondiente contrato de fiducia, para el giro del anticipo.	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia; de igual manera se solicita modificarlo mediante oficio 165-25 del 29 de julio de 2025 aprobado mediante oficio CIMGAIN–288-2025 del 4 de agosto de 2025
7		El contratista deberá presentar al Interventor del contrato, el programa de flujo de inversión del anticipo, indicando las sumas invertidas y comprometidas y sus correspondientes rubros, acompañado de los documentos soportes respectivos.	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia; de igual manera se solicita modificarlo mediante oficio 165-25 del 29 de julio de 2025 aprobado mediante oficio CIMGAIN–288-2025 del 4 de agosto de 2025

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
CLÁUSULA 8- FORMA DE PAGO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
		La Entidad pagará en **actas parciales** al CONTRATISTA las sumas del valor del contrato así: La Entidad entregará un anticipo y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior conforme al PLAN DE MANTENIMIENTO y programa de obra, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado	X		Radicada a la Entidad CIMGAIN–280–2025 del 31 07 2025 acta No. 1 y Acta No. 2 Radicada a la Entidad CIMGAIN–281–2025 del 31 07 2025, Rta Oficio CIMGAIN-309-2025 Rta, comunicación 172-25 oficina Acta recibo parcial No.3 del 1 de julio al 31 de julio de 2025 De fecha 6/08/2025 se realizan Subsanaciones Acta Parcial de Obra No. 1 – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024
		Bolsa de monto agotable La Aerocivil ha destinado dentro de su presupuesto oficial la una bolsa de repuestos agotable, para la adquisición de los repuestos que se requieran durante la ejecución del contrato, los cuáles serán suministrados en medida de la necesidad		X	No se ha requerido
CLÁUSULA 9- OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
	9.1	Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al diez por ciento (10%), sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5 %), de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.	X		OFICIO 34-25 del 19 -3-2025, se tiene en el 8%

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
	9.11	Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecida	X		Se entrego por parte del contratista el OFICIO 83-25 del 24-04-2025 En respuesta a la comunicación de la interventoría CIMGAIN-114-2025_LadoAire, en relación con la entrega del equipo mínimo solicitado, Se cumple con las obligaciones contractuales y legales establecidas en el contrato
	9.12	Cumplir con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato y atender las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato.	X		
	9.13	Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato	X		Verificado en las actas de Pago No. 1 y 2, hasta el 30 de junio de 2025 y en trámite la No. 3
CLÁUSULA 18-GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
		El Contratista se compromete a mantener vigente la Garantía durante todo el tiempo de ejecución del Contrato	X		OFICIO 12-25 05-3-2025
		El Contratista debe presentar dentro del día hábil siguiente a la firma del presente Contrato las Garantías a favor de la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil-AEROCIVIL	X		CIMGAIN–095-2025-27/3/2025

Tabla 13 Resumen obligaciones contrato de obra Contrato 24001241 H4 de 2024.

4.6 Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Para el periodo comprendido entre el 1 de diciembre y el 31 de diciembre de 2025, la interventoría llevo a cabo dos (2) comités de seguimiento de obra.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
Acta comité de seguimiento general No 40. **Ubicación:** Leticia presencial y virtual Bogotá.	**N.40**	1 de diciembre 2025	**SEGUMIENTO COMPROMISOS ACTA ANTERIOR** • Entrega procedimientos constructivos con cronograma, se aclara por parte de la Interventoría que según manifestación del Consorcio Tarqui esta será entregada en el momento que salga el modificatorio, por cuanto dentro de él, se encuentran NPs necesarios para dar cumplimiento a la ejecución de estas actividades en plataforma, así como en pista. Se solicita por parte de la supervisión ir adelantando este tema por cuanto al interior de la Entidad ya se está trabajando. • Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA: así como en el anterior punto se estará pendiente de la aprobación del modificatorio, para efectos de poder organizar el cronograma y así verificar los Notam del consorcio ZETA, pues esto aplicaría directamente para la parte de plataforma, la idea es que busquemos nosotros los notams que tenga directamente el consorcio Zeta, en caso de que no coincida ninguno de estos, entonces estaremos solicitando los notams para la ejecución de las actividades de la construcción de las losas directamente en plataforma y para la pista, habrá que esperar entonces también que se apruebe el modificatorio porque dentro del modificatorio va la inclusión de dos NPs que es precisamente el MR FASTRAC y el acero que lleva, las parrillas que lleva directamente ese bache en la pista, entonces, pues estaríamos pendientes también de ese tema. Pendiente modificatorio • Se aclaran los temas de los Notams que tiene en el momento el CONSORCIO ZETA y los que se deben de tramitar por el CONSORCIO TARQUI. • Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento, se informa por parte del Consorcio Tarqui que se está elaborando la reprogramación de obra, con base en el balance presentado, para efectos de iniciar actividades tan pronto se genere el modificatorio, el cual debe incluir el ítem de cerramiento. Por tal razón su entrega queda supeditado a la entrega del modificatorio. ya se tienen las cantidades reales, entonces se estará entregando directamente esa reprogramación de actividades, • Aprobación Modificatorio: Este compromiso se cumplió desde el 21 de noviembre con los ajustes que solicitud la entidad, ya se está a la espera por la aprobación del comité de contratación. • Solicitud de Notams: Con respecto a este tema se dejó claro que el contratista debe de tener dos escenarios para la solicitud de los Notams • Descole UN, El tema lo trata directamente la gerencia del aeropuerto con las directivas de la universidad nacional, en caso que la universidad necesite aclaraciones se informa a la Gerencia del aeropuerto y la gerencia definirá si necesita o no del acompañamiento de la interventoría **TEMAS PARA TRATAR** • Reinicio de actividades de limpieza de canales en coles y descoles esa actividad no se está realizando estas actividades, por cuanto hasta que no salga el modificatorio, ya que no se cuenta con cantidades las cuales se encuentran incluidas en el balance, los canales no han tenido limpieza y por el momento no tienen inconvenientes, se continuara haciendo el seguimiento para cualquier eventualidad. Pendiente aprobación modificatorio • Actas de costos de Obra e Interventoría, por parte de las actas de la interventoría, el acta 2 y 3 de interventoría ya fue cancelada, las actas 3, 4, y 5 están fueron revisadas por la supervisión y se pidió futuras se está a la espera del pago, en cuanto al acta 6 de la interventoría ya se radico y se está a la espera de la revisión por parte de la supervisión. Para las actas del contratista 4 y 5 ya se pidió factura se queda a la espera de desembolso, aprobación de orden de pago • Comunicaciones Universidad nacional: En comité se deja claro que la gerencia del aeropuerto hará los acercamientos con la universidad nacional y en caso de necesitar algún dato se solicitará por la gerencia del aeropuerto

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
			• Modificatorio No. 1, se solicita a la supervisión informar a los presentes como es el trámite que conlleva la radicación y las posibles fechas de firmas. Se queda a la espera de una pronta firma por parte de la supervisión y aprobación del modificatorio. Se informa por parte de la supervisión que se esta adelantando el tramite y se informará de los pormenores • Atrasos: se informa a la supervisión sobre los atrasos que pueden generarse por la no ejecución de algunos ítems que están en el modificatorio Personal aprobado Se informa por parte de la Interventoría el cumplimiento del personal según lo contratado, para lo cual se anexan los cuadros del personal,

PERSONAL DEL CONTARTISTA	
Profesionales	**11**
No Profesionales	**15**
Total, Personal	**25**
% Región No Prof.	100 %
% Mujeres	8 %
% Prof. Región	37,50 %

Avance de obra
Actividades ejecutadas en el periodo:

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN					
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO					
	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	2,72%	33,93%	(%) Ejecutado	0,56%	27,99%
Valor programado ($)	$103.906.671	$1.296.656.856	Valor ejecutado ($)	$21.262.921	$1.069.715.609
			Evaluación	Porcentaje Adelanto/Atraso	-5,94%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 226.941.246,84

BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 42					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR POR ACTIVIDAD
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	m2	$ 2.149,00	2670,56	$ 5.739.033,44
1,2	ROCERIA	Ha	$ 1.004.797,00	4,99	$ 5.013.937,03
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	Ha	$ 235.995,00	4,99	$ 1.177.615,05
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	Unidad	$ 57.495,00	0,00	$ -
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	m	$ 27.840,00	0,00	$ -
6,1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO	ml	$ 534.498,00	17,46	$ 9.332.335,08
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	m	$ 10.274,00	0,00	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME					**$ 21.262.920,60**
VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES					$ 1.048.452.688,72
VALOR EJECUTADO TOTAL					$ 1.069.715.609,00

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
			Seguridad y salud en el trabajo: ➢ El personal de consorcio Tarqui cuenta con toda la reglamentación de uso de protección personal e identificación del personal. ➢ Se ha inspeccionado las herramientas que utilizan y cumplen con el reglamento. ➢ Se realiza las inducciones correspondientes al personal del consorcio. ➢ Se verifican las planillas de acuerdo al reporte anterior ➢ Se realiza verificación de los kit de carreteras y elementos de seguridad en los vehículos
Acta comité de seguimiento general No 41. **Ubicación:** Leticia presencial y virtual Bogotá.	**N.41**	15 de diciembre 2025	**SEGUMIENTO COMPROMISOS ACTA ANTERIOR** • Entrega procedimientos constructivos con cronograma, se aclara por parte de la Interventoría que según manifestación del Consorcio Tarqui esta será entregada en el momento que salga el modificatorio, por cuanto dentro de él, se encuentran NPs necesarios para dar cumplimiento a la ejecución de estas actividades en plataforma, así como en pista. Se solicita por parte de la supervisión ir adelantando este tema por cuanto al interior de la Entidad ya se está trabajando. • Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA: así como en el anterior punto se estará pendiente de la aprobación del modificatorio, para efectos de poder organizar el cronograma y así verificar los Notam del consorcio ZETA, pues esto aplicaría directamente para la parte de plataforma, la idea es que busquemos nosotros los notams que tenga directamente el consorcio Zeta, en caso de que no coincida ninguno de estos, entonces estaremos solicitando los notams para la ejecución de las actividades de la construcción de las losas directamente en plataforma y para la pista, habrá que esperar entonces también que se apruebe el modificatorio porque dentro del modificatorio va la inclusión de dos NPs que es precisamente el MR FASTRAC y el acero que lleva, las parrillas que lleva directamente ese bache en la pista, entonces, pues estaríamos pendientes también de ese tema. Pendiente modificatorio • Se aclaran los temas de los Notams que tiene en el momento el CONSORCIO ZETA y los que se deben de tramitar por el CONSORCIO TARQUI. • Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento, se informa por parte del Consorcio Tarqui que se está elaborando la reprogramación de obra, con base en el balance presentado, para efectos de iniciar actividades tan pronto se genere el modificatorio, el cual debe incluir el ítem de cerramiento. Por tal razón su entrega queda supeditado a la entrega del modificatorio. ya se tienen las cantidades reales, entonces se estará entregando directamente esa reprogramación de actividades, • Aprobación Modificatorio: Este compromiso se cumplió desde el 21 de noviembre con los ajustes que solicitud la entidad, ya se está a la espera por la aprobación del comité de contratación. • Solicitud de Notams: El tema se trató en comité presencial del día 3 de diciembre en la ciudad de leticia, donde se le solicito al contratista tener varias alternativas listas de solicitud de notam, sabiendo que hay dos posibles situaciones, 1 que se entregue la nueva calle de rodaje ALFA por el consorcio ZETA y 2 que no se alcance a entregar la calle de rodaje ALFA, teniendo que generar Notam para este tipo de obras. • Descole UN, El tema lo trata directamente la gerencia del aeropuerto con las directivas de la universidad nacional, en caso que la universidad necesite aclaraciones se informa a la Gerencia del aeropuerto y la gerencia definirá si necesita o no del acompañamiento de la interventoría • Atrasos: Se hablo el tema del gran atraso que tiene el CONSORCIO TARQUI que ya llega a un 16.20%, donde se dejo claro tanto por la supervisión como por la interventoría que el atraso en su gran mayoría se debe a falta de ejecución de actividades por parte del Consorcio Tarqui, como por ejemplo la falta de ejecución del ensayo de rozamiento y de la limpieza de caucho de la pista, también es cierto que el modificatorio está en trámite en la entidad y que hay algunas actividades contractuales que ya no se ejecutaran las cuales también comienzan a pesar sobre el atraso del contratista, la

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
			interventoría indica que ya había entregado un apremio al contratista que debía ser respondido a mas tardar el jueves 18 de diciembre de 2025 • APU de tala de individuos arbóreos: El contratista indica que no ha entregado los apus por falta de cotización de una chipeadora, que los apus serán entregados en el próximo comité de obra. • Pagos de planillas mes de Diciembre: Se realizará la indagación sobre los métodos para realizar el pago de las planillas de seguridad cuando el dígito de pago supera la fecha del 15 de diciembre, ya que el 15 de diciembre era la última fecha para radicar las actas de contratista y de interventoría. Sobre este tema ni la supervisión ni el contratista dieron respuesta alguna. • Concepto cerramiento que no cumple la norma: Se realizo un breve informe sobre el concepto del cumplimiento del cerramiento en la zona de CORALES 1 el cual fue enviado vía e-mail a la supervisión **TEMAS PARA TRATAR** • Reinicio de actividades de limpieza de canales en coles y descoles esa actividad no se está realizando estas actividades, por cuanto hasta que no salga el modificatorio, ya que no se cuenta con cantidades las cuales se encuentran incluidas en el balance, los canales no han tenido limpieza y por el momento no tienen inconvenientes, se continuara haciendo el seguimiento para cualquier eventualidad. Pendiente aprobación modificatorio • Actas de costos de Obra e Interventoría, por parte de la supervisión nos informa que el acta 2 y 3 ya fueron canceladas y que las actas 4, 5 y 6 ya están en cuentas por pagar, que el acta 7 se está terminando de revisar las observaciones enviadas para poder dar aprobación y que el acta 8 se radico hasta el día 15 por lo que están haciendo todo lo posible porque se alcance a radicar el acta 8 de interventoría ya que de acuerdo a compromisos se debió de haber radicado a más tardar el día 10 de diciembre, la interventoría indica que no se pudo radicar antes ya que el acta de interventoría depende de los porcentajes de avance de las actas de los contratistas y los contratistas entregaron las actas No 8 el día 13 de diciembre, con respecto a las actas del CONSORCIO TARQUI se indica por parte de la supervisión que el acta 4 ya fue cancelada, las actas 5 y 6 están en cuentas por pagar y que el acta 7 está en revisión y el acta 8 se entregó hasta el 13 por tal motivo también está en revisión por parte de la supervisión • Comunicaciones Universidad nacional: En esta a la espera de la convocatoria de la gerencia del aeropuerto • Modificatorio No. 1, se solicita a la supervisión informar a los presentes como es el trámite que conlleva la radicación y las posibles fechas de firmas. Se queda a la espera de una pronta firma por parte de la supervisión y aprobación del modificatorio. Se informa por parte de la supervisión que se está adelantando el trámite y se informará de los pormenores **PERSONAL APROBADO** Se informa por parte de la Interventoría el cumplimiento del personal según lo contratado, para lo cual se anexan los cuadros del personal, **PERSONAL DEL CONTARTISTA** Profesionales: **11** No Profesionales: **15** **Total, Personal**: **25** **% Región No Prof.**: 100 % **% Mujeres**: 8 % **% Prof. Región**: 37,50 %

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
			AVANCE DE OBRA ✓ Actividades ejecutadas en el periodo: Tabla No. 4 Actividades semanales

INDICADORES DE AVANCE SEMANA 43

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN					
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO					
	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	5,70%	39,63%	(%) Ejecutado	0,50%	28,49%
Valor programado ($)	$217.960.650	$1.514.617.506	Valor ejecutado ($)	$19.197.739	$1.088.913.348
			Evaluación	Porcentaje Adelanto/Atraso	-11,14%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 425.704.158,32

BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 43					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR POR ACTIVIDAD
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	m2	$ 2.149,00	0,00	$ -
1,2	ROCERIA	Ha	$ 1.004.797,00	6,96	$ 6.993.387,12
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	Ha	$ 235.995,00	6,96	$ 1.642.525,20
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	Unidad	$ 57.495,00	4,00	$ 229.980,00
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	m	$ 27.840,00	0,00	$ -
6,1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO	ml	$ 534.498,00	19,33	$ 10.331.846,34
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	m	$ 10.274,00	0,00	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME					$ 19.197.738,66
VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES					$ 1.069.715.609,32
VALOR EJECUTADO TOTAL					$ 1.088.913.348,00

INDICADORES DE AVANCE SEMANA 44

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN					
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO					
	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	5,70%	45,33%	(%) Ejecutado	0,64%	29,13%
Valor programado ($)	$217.960.650	$1.732.578.157	Valor ejecutado ($)	$24.335.509	$1.113.248.857
			Evaluación	Porcentaje Adelanto/Atraso	-16,20%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 619.329.299,79

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

<table>
<tr><th colspan="4">INFORMES COMITES DE OBRA</th></tr>
<tr><th>TIPO DE COMITÉ / UBICACION</th><th>ACTA No</th><th>FECHA ACTA</th><th>OBSERVACIONES PRINCIPALES</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>
<table>
<tr><th colspan="6">BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 44</th></tr>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UNIDAD</th><th>VALOR</th><th>CANTIDAD</th><th>VALOR POR ACTIVIDAD</th></tr>
<tr><td>1,1</td><td>LOCALIZACIÓN, REPLANTEO</td><td>m2</td><td>$ 2.149,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>1,2</td><td>ROCERIA</td><td>Ha</td><td>$ 1.004.797,00</td><td>2,27</td><td>$ 2.280.889,19</td></tr>
<tr><td>1,3</td><td>APLICACIÓN DE INSECTICIDA</td><td>Ha</td><td>$ 235.995,00</td><td>2,27</td><td>$ 535.708,65</td></tr>
<tr><td>2,1</td><td>LIMP.ENCOLES Y DESCOLES</td><td>Unidad</td><td>$ 57.495,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>2,2</td><td>LIMPIEZA DE CANALES</td><td>m</td><td>$ 27.840,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>6,1</td><td>INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO</td><td>ml</td><td>$ 534.498,00</td><td>15,69</td><td>$ 8.386.273,62</td></tr>
<tr><td>6,2</td><td>LIMPIEZA DE CERRAMIENTO</td><td>m</td><td>$ 10.274,00</td><td>1278,24</td><td>$ 13.132.637,76</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="5">VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME</td><td>$ 24.335.509,22</td></tr>
<tr><td colspan="5">VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES</td><td>$ 1.088.913.347,98</td></tr>
<tr><td colspan="5">VALOR EJECUTADO TOTAL</td><td>$ 1.113.248.857,00</td></tr>
</table>
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:
➢ El personal de consorcio Tarqui cuenta con toda la reglamentación de uso de protección personal e identificación del personal.
➢ Se ha inspeccionado las herramientas que utilizan y cumplen con el reglamento.
➢ Se realiza las inducciones correspondientes al personal del consorcio.
➢ Se verifican las planillas de acuerdo al reporte anterior
➢ Se realiza verificación de los kits de carreteras y elementos de seguridad en los vehículos
</td></tr>
</table>

Tabla 14 Informes comités de obra

4.7 Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Es importante resaltar que actualmente se llevó a cabo un estudio y análisis en campo de las actividades correspondientes a los mantenimientos por ejecutar en el proyecto. Este ejercicio permitió identificar y definir con mayor precisión los ítems de obra y las cantidades requeridas, lo que facilitará su incorporación al presupuesto del contrato.

De esta manera, fue posible realizar un análisis detallado de mayores y menores cantidades, lo cual contribuirá a contar con un presupuesto más ajustado a las condiciones reales del proyecto y con un mejor control técnico y financiero de la ejecución. Es así que se solicitó a la Entidad un modificatorio donde incluye el balance proveniente del diagnóstico y la Inclusión de NPs.

Durante la etapa de ejecución del proyecto, se busca mitigar los riesgos y gestionar adecuadamente las condiciones complejas que puedan afectar el cumplimiento de los objetivos establecidos en términos de tiempo, costo, calidad, seguridad y alcance técnico.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Estos retos pueden surgir en cualquiera de las fases del proyecto: planificación, ejecución, control o cierre. Por ello, es fundamental abordarlos de forma oportuna y eficiente, con el fin de evitar retrasos, sobrecostos, reprocesos o conflictos contractuales.

A continuación, se enuncian algunos de los principales retos identificados durante la ejecución:

- Condiciones climáticas adversas: Lluvias intensas, vientos o temperaturas extremas que dificultan o interrumpen la ejecución de actividades programadas.
- Retrasos en la entrega de materiales o equipos: Ocasionados por problemas logísticos, falta de stock o dificultades de transporte, caso específico para el cerramiento.
- Errores en diseños o planos: Modificaciones, omisiones o incompatibilidades entre especialidades (arquitectónica, estructural, eléctrica, etc.) que requieren ajustes en obra.
- Gestión de personal: Falta de mano de obra calificada, alta rotación, incumplimiento de protocolos de seguridad o conflictos laborales.
- Limitaciones presupuestales o de financiación: Inestabilidad en el flujo de caja o recursos económicos insuficientes para cubrir la totalidad de las actividades.
- Restricciones técnicas o normativas: Cumplimiento de normas legales, ambientales, urbanísticas o de seguridad industrial que condicionan la ejecución.
- Coordinación entre actores del proyecto: Deficiencias en la comunicación y articulación entre el contratista, la interventoría, la supervisión, el diseñador y el contratante.
- Cambios en el alcance: Solicitudes o ajustes por parte del cliente que impactan directamente el cronograma y el presupuesto establecidos.
- Falta de laboratorios o equipos de apoyo a la labor de los actores del proyecto.
- Para hacer frente a estos desafíos, es indispensable contar con una planificación detallada, un análisis preventivo de riesgos, y una supervisión técnica constante que permita tomar decisiones oportunas, garantizando el cumplimiento de la programación de obra y los estándares de calidad exigidos.

4.8 Resumen del cumplimiento del contrato de obra y de actividades ejecutadas.

Durante el noveno mes de ejecución del contrato, correspondiente a diciembre de 2025, se avanzó en el desarrollo de actividades previstas en el proyecto de mantenimiento de la infraestructura física del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, ubicado en la ciudad de Leticia, departamento del Amazonas.

Las labores en campo, iniciadas el 11 de marzo, continuaron con el acompañamiento técnico de la Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias – Grupo Centro Sur-Noroccidente, enfocándose en el cumplimiento de los lineamientos contractuales, la supervisión operativa del aeropuerto y la aplicación de criterios técnicos aprobados.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Avance Físico y Financiero

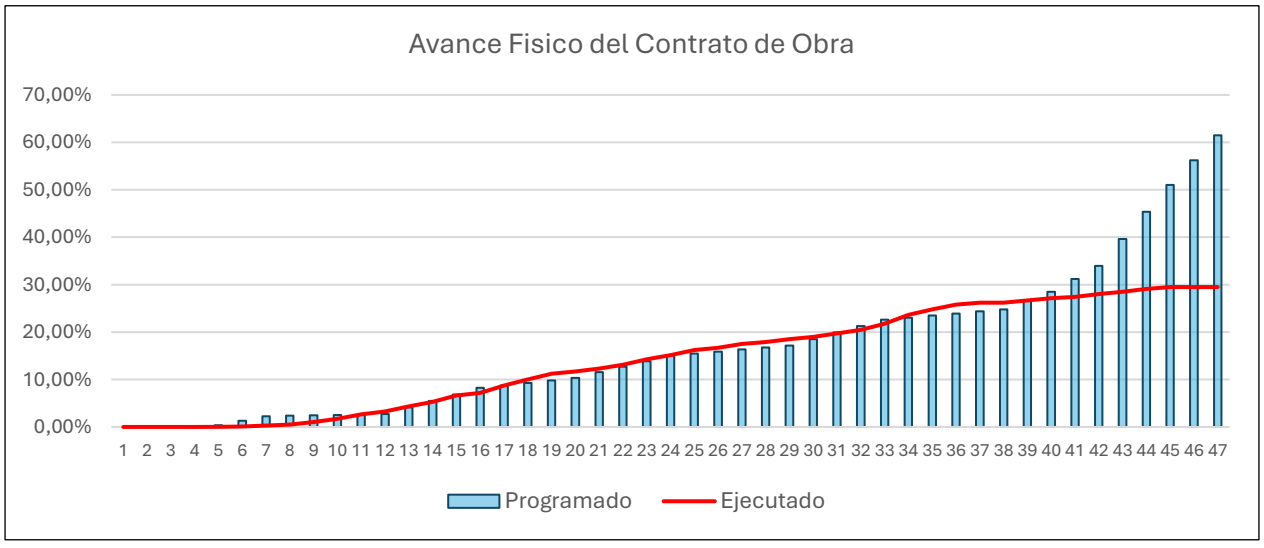
Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de **$ 58.566.700,00**, lo que representa un avance mensual del 1.53% y un avance acumulado del 29.49% ($ 1.127.036.923,00) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por debajo del valor programado acumulado, que corresponde al 61,46% ($ 2.349.086.884,22), generando una variación negativa 31,97%, equivalente a -$ 1.222.049.961,22. La anterior información es con corte al informe semanal No. 47 del 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026

5 CONTROL DE LA PROGRAMACION.

5.1 Avance de actividades de obra y mantenimiento

Durante la ejecución del proyecto (desde el 11 de marzo al 31 de diciembre de 2025), se ha realizado un seguimiento continuo a los avances de las actividades ejecutadas, las cuales han sido debidamente registradas en la bitácora de obra. Igualmente, desde el inicio del contrato de mantenimiento se llevan a cabo reuniones semanales de coordinación y supervisión, con el fin de revisar el avance del proyecto en relación con los avances de actividades de obra y mantenimiento, de acuerdo a estas reuniones se ha visto la obligación de ajustar actividades según las condiciones observadas en campo y del presupuesto del contrato.

5.2 Grafica avance físico del contrato de obra.



Gráfica 1. Avance físico del contrato de obra mes de diciembre 2025.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Como se puede ver en el anterior grafica del avance físico del contrato de obra, podemos ver la comparación del progreso real (línea roja) contra el programado (columnas azules), donde se observa que a la fecha de este informe el contratista lleva un atraso en el proyecto, pero en general se resalta que el proyecto ha tenido muy constantes las líneas de avance programado versus el ejecutado manteniéndose casi siempre por encima lo ejecutado exceptuando las primeras semanas y desde el mes de noviembre, para este periodo tenemos un avance general programado de 61,46% versus un avance general ejecutado del 29.49%, se evidencia un atraso físico ejecutado del 31.97%.

5.3 Actividades ejecutadas en el periodo.

Actualmente se han ejecutado las siguientes actividades:

No.	ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	4.245,59	M2
1.2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	8,67	HA
1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	8,67	HA
2.1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	4,00	UN
2.2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	0,00	ML
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	38,65	ML
6.2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	1732,23	ML

Tabla 15 Principales actividades ejecutadas durante el periodo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Estas intervenciones se concentraron en sectores críticos del aeropuerto, tales como la entrada principal, zona del zoológico, zona RESA, cabecera 03, vía los Kms, y zonas intermedias entre humedales y aguas estancadas.

5.4 Actividades no ejecutadas dentro de lo programado, justificación y acciones de cumplimiento.

A la fecha, la limpieza de canales presenta un avance del 100,00%, el cual se ha visto afectado por la presencia de densa vegetación, y mucha sedimentación, resultado de aproximadamente un año sin actividades de mantenimiento. Esta condición ha dificultado el acceso y la ejecución en varios tramos, especialmente en sectores adyacentes a humedales y zonas de aguas estancadas. Sumado a lo anterior, por labores de intervención en zonas de seguridad, estos se han visto afectados.

Durante el periodo reportado, se culminó la ejecución del ítem 6.1 – Suministro e instalación de cerramiento, el contratista está esperando que sea aprobado el modificatorio donde la cantidad a ejecutar de cerramiento baja considerablemente en cantidades a ejecutar. Se solicito por parte del Consorcio Tarqui una reprogramación para dicho ítem, pero dadas las condiciones de solicitud de modificatorio, se tomó la decisión por parte de la supervisión del contrato de no aprobarla y solicitar la reprogramación tan pronto la Entidad realice pronunciamiento sobre el modificatorio

Durante el periodo del mes de diciembre, no inició la ejecución de los ítems:

ITEM	CAUSALES DE NO INICIO DEL ITEM
3.1 - Suministro e instalación de pintura para señalización horizontal de pista, calles de rodaje y plataforma, según norma faa - p620. Incluye microesferas	Este ítem aumenta debido a la verificación de las cantidades necesarias de acuerdo con los planos de señalización en la pista, plataforma y calles de rodaje Presupuesto contractual: 9000 ml Cantidades reales para ejecutar: 15736 ml Aumento de cantidades: 6736 ml
3.2 - Suministro e instalación de pintura para señalización horizontal de pista, calles de rodaje y plataforma según norma faa - p620. Incluye microesferas	Este ítem aumenta debido a la verificación de las cantidades necesarias de acuerdo con los planos de señalización en la pista, plataforma y calles de rodaje. Presupuesto contractual: 800 m2 Cantidades reales para ejecutar: 10114 m2 Aumento de cantidades: 9314 m2
4,1 Suministro e instalación de base granular para bacheo (incluye excavación y retiro de material existente)	Este ítem se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 30 m3 Cantidades reales para ejecutar: 1 m3

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ITEM	CAUSALES DE NO INICIO DEL ITEM
	Reducción de cantidades: 29 m3
4,2 Suministro e instalación de mezcla en caliente tipo mdc-19 para bacheos y parcheos (incluye imprimación excavación y retiro de material existente).	Este elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. En segundo lugar, Durante la planificación de las actividades de mantenimiento en el Aeropuerto de Leticia, se contempló inicialmente la reparación de la pista mediante bacheo con mezcla densa en caliente (MDC-19). Sin embargo, en el proceso de diagnóstico realizado por la interventoría y la posterior elaboración del plan de mantenimiento, se identificó que en la ciudad de Leticia no existe planta de producción de asfalto. Se efectuó la revisión de municipios aledaños, encontrando que, debido a la ubicación geográfica de Leticia, la única planta disponible se encuentra a varios días de transporte fluvial por el río Amazonas. Es importante precisar que dentro de los equipos obligatorios del contratista no se incluye una planta de asfalto, por lo que el suministro desde una ubicación tan distante resulta técnicamente inviable. Esto se debe a que la correcta instalación de la MDC-19 exige mantener condiciones específicas de temperatura en la mezcla, las cuales no podrían garantizarse durante el transporte prolongado. Ante esta situación, la interventoría, en conjunto con el contratista y sus especialistas, analizó alternativas técnica y económicamente viables para la atención de la pista y la plataforma. Como resultado, se determinó que la opción más adecuada es la implementación de concreto MR-45 fast track, dado que cumple con los requerimientos funcionales y garantiza la durabilidad de la intervención.. Por esta razón, se han reasignado recursos para priorizar aquellos ítems no previstos. Presupuesto contractual: 20 m3 Cantidades reales para ejecutar: 1 m3 Reducción de cantidades: 19 m3
4,3 suministro e instalación de mezcla en frio para reparcheos de emergencia incluye demolición y retiro	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. En segundo lugar, la ausencia de plantas de producción de mezcla asfáltica en la zona de influencia limita la disponibilidad oportuna del material y encarece considerablemente su transporte. Por esta razón, se han reasignado recursos para priorizar aquellos ítems no previstos. Presupuesto contractual: 10 m3 Cantidades reales para ejecutar: 1 m3 Reducción de cantidades: 9 m3

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ITEM	CAUSALES DE NO INICIO DEL ITEM
4,4 suministro e instalación de sello de fisuras en pavimento asfáltico sin ruteo (incluye emulsión crr-2)	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 800 ml Cantidades reales para ejecutar: 1 ml Reducción de cantidades: 799 ml
4,5 suministro e instalación de sello de fisuras en pavimento asfáltico con ruteo (incluye emulsión crr-2)	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 1500 ml Cantidades reales para ejecutar: 1 ml Reducción de cantidades: 1499 ml
4,8 suministro e instalación concreto Mr 45 kg/cm2 incl. sellado de juntas.	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 10 m3 Cantidades reales para ejecutar: 0 m3 Reducción de cantidades: 10 m3
5.1 – descontaminación por caucho con hidrolavado, 5.2 - medición de coeficiente de rozamiento incluye movilización del equipo, personal y análisis del informe,	Estas actividades no se iniciaron porque el contratista realizo la petición de realizar la revisión de realizar el ensayo de rozamiento que se realiza con el grip tester y cambiarlo por el ensayo de péndulo, hay que tener en cuenta que para realizar el ítem 5.1 se debe primero realizar el ensayo de rozamiento por tal motivo los dos ítems están amarrados a hacerse primero un ensayo de rozamiento luego la limpieza de la pista y luego nuevamente otro ensayo de rozamiento. Se realizo reunión entre los especialistas de la interventoría y del contratista y se está a la espera de un concepto por parte de nuestro especialista.
6,1 suministro e instalación de cerramiento (incluye malla eslabonada galvanizada, estructura en concreto, tubo galvanizado, pintura, anticorrosivo, ángulos, platinas, todos los accesorios de una sección completa de cerramiento, desmonte, retiro y disposición final del existente)	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 1000 ml Cantidades reales para ejecutar: 100 ml Reducción de cantidades: 900 ml

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ITEM	CAUSALES DE NO INICIO DEL ITEM
6,3 cuadrilla de ayudas visuales conformada por tres técnicos eléctricos y un ingeniero electricista. (incluye vehículo de transporte y equipo especializado para mantenimientos eléctricos y de ayudas visuales)	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 20 MES Cantidades reales para ejecutar: 1 MES Reducción de cantidades: -19 UND
7.1 bolsa de repuestos para mantenimiento ayudas visuales	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 1 según comprobantes Cantidades reales para ejecutar: 0,30 ($55.836.462) según comprobantes Reducción de cantidades: -0,70 ($130.285.079)
7.2 bolsa de monto agotable para repuestos requeridos en instalaciones eléctricas, hidráulicas y atención de eventualidades en lado aire	Esté elemento se reduce como resultado de la verificación en el terreno de las necesidades reales; de igual manera, se reasignaron los recursos para priorizar aquellos no previstos que están destinados a atender el mantenimiento de la plataforma y la eliminación de individuos latizales. estos son elementos prioritarios para el correcto funcionamiento del aeropuerto. Presupuesto contractual: 1 según comprobantes Cantidades reales para ejecutar: 0,30 ($153.016.450) según comprobantes Reducción de cantidades: -0,70 ($357.038.383)

5.5 Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre de 2025, se realizó un seguimiento continuo a las actividades ejecutadas, las cuales fueron debidamente registradas en la bitácora de obra. Asimismo, se llevaron a cabo reuniones semanales de coordinación y supervisión, con el fin de revisar el avance del proyecto en relación con la programación contractual y ajustar acciones según las condiciones observadas en campo.

Hasta finales del mes de diciembre de 2025 se han aprobado por parte de esta interventoría las siguientes actas:

ACTAS DE OBRA	VALOR EJECUTADO ACTA	ESTADO
ACTA PARCIAL DE OBRA No.1 (febrero -mayo)	$ 276.711.682,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.2 (junio)	$ 173.373.959,00	PAGA

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ACTA PARCIAL DE OBRA No.3 (Julio)	$ 163.712.529,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.4 (agosto)	$ 100.080.821,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.5 (septiembre)	$ 170.365.538,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.6(octubre)	$ 117.514.503,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.7(noviembre)	$ 70.014.385,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.8 (diciembre 1 - 15)	$ 58.566.700,00	PAGA
TOTALES	**$ 1.130.340.117,00**	

ANTICIPO	**VALOR COBRADO**	
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.1	$ 21.834.664,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.2	$ 265.299.844,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.3	$ 15.161.672,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.4	$ 83.709.669,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.5	$ 34.790.623,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.6	$ 19.367.522,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.7	$ 63.144.512,00	PAGA
TOTAL	**$ 503.308.506,00**	

Tabla 16 Actas de obra y anticipos efectuados en el periodo (diciembre).

5.6 Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 12			
						1 de enero de 2026 al 31 de enero de 2026			
						SEMANA 48 03 de enero de 2026 al 09 de enero de 2026	SEMANA 49 10 de enero de 2026 al 16 de enero de 2026	"SEMANA 50 17 de enero de 2026 al 23 de enero de 2026	SEMANA 51 24 de enero de 2026 al 30 de enero de 2026
1. ROCERÍA LADO	1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	50.010,44	$ 2.149,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Ha	324,26	$ 1.004.797,00	0,213118%	0,213118%	0,213118%	0,213118%
						$ 8.145.386,88	$ 8.145.386,88	$ 8.145.386,88	$ 8.145.386,88
	1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	Ha	324,26	$ 235.995,00	0,050055%	0,050055%	0,050055%	0,050055%
						$ 1.913.093,48	$ 1.913.093,48	$ 1.913.093,48	$ 1.913.093,48
2. CANALES Y DRENAJES	2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UN	200,00	$ 57.495,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	10.075,26	$ 27.840,00	0,107926%	0,107926%	0,107926%	0,107926%
						$ 4.124.929,97	$ 4.124.929,97	$ 4.124.929,97	$ 4.124.929,97
3. SEÑALIZACION - DEMARCACION	3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	ML	9.000,00	$ 9.452,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	M2	800,00	$ 64.212,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
4. MANTENIMIENTO PAVIMENTOS	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	30,00	$ 535.281,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).	M3	20,00	$ 2.005.042,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO	M3	10,00	$ 7.497.573,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	800,00	$ 6.013,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 12			
						1 de enero de 2026 al 31 de enero de 2026			
						SEMANA 48 03 de enero de 2026 al 09 de enero de 2026	SEMANA 49 10 de enero de 2026 al 16 de enero de 2026	"SEMANA 50 17 de enero de 2026 al 23 de enero de 2026	SEMANA 51 24 de enero de 2026 al 30 de enero de 2026
	4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	1.500,00	$ 7.246,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	10,00	$ 3.940.524,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
5. DESCONTA	5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	9.450,00	$ 37.457,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	207.899,53	$ 416,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
6. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO	6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	ML	1.000,00	$ 534.498,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	56.056,00	$ 10.274,00	0,376713%	0,376713%	0,376713%	0,376713%
						$ 14.397.983,60	$ 14.397.983,60	$ 14.397.983,60	$ 14.397.983,60
	6,3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)	MES	20,00	$ 22.524.415,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
7. BOLSAS	7,1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES	UND	1,00	$ 186.121.541,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -
	7,2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE	UND	1,00	$ 510.054.833,00	0,000000%	0,000000%	0,000000%	0,000000%
						$ -	$ -	$ -	$ -

Tabla 17 Principales actividades a ejecutar en el siguiente periodo (enero).

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Para el siguiente período mes de enero 2026 se deben realizar las siguientes actividades programadas de manera prioritaria en las áreas del lado aire:

- Ítem 1,2 ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)
- Ítem 1,3 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION
- Ítem 2.2. LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).
- Ítem 6.2 LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)

5.7 Cuadro financiero del contrato: programado, ejecutado, control de cobros y pagos.

Acorde a las condiciones contempladas en el contrato suscrito la forma de pago para el contratista indica lo siguiente:

- **ANTICIPO:** La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL podrá entregar al CONTRATISTA en calidad de ANTICIPO hasta la suma equivalente a $585.511.508, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la constitución de la fiducia donde ya fueron revisados los documentos por la interventoría y entregados a la Aerocivil. Se hace efectivo el desembolso previo lleno de requisitos el 10 de julio de 2025. Se vienen haciendo trámite de solicitudes de pago.

- **AMORTIZACIÓN Y DEVOLUCIÓN:** Los dineros del anticipo se entregan al CONTRATISTA a título de mera tenencia y conservan su condición de Fondos Públicos hasta que sean amortizados durante la ejecución del contrato, mediante deducciones en las actas parciales, situación que deberá ser controlada por la interventoría.

PERIODO	Acta #	VALOR TOTAL DEL ACTA	AMORTIZACION	% EJECUCION
			15,32%	
Febrero a Mayo	ACTA No. 1	$ 276.711.682	$ 42.392.230	7,24%
Junio	ACTA No. 2	$ 173.373.959	$ 26.560.891	4,54%
Julio	ACTA No. 3	$ 163.712.529	$ 25.080.759	4,28%
Agosto	ACTA No. 4	$ 100.080.821	$ 15.332.382	2,62%
Septiembre	ACTA No. 5	$ 170.365.538	$ 26.100.000	4,46%
Octubre	ACTA No. 6	$ 117.514.503	$ 18.003.222	3,07%
Noviembre	ACTA No. 7	$ 70.014.385	$ 10.726.204	1,83%
Diciembre	ACTA No. 8	$ 58.566.700	$ 8.972.418	1,53%

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **FORMA DE PAGO:** La Entidad pagará en actas parciales al CONTRATISTA las sumas del valor del contrato así: La Entidad entregará un anticipo y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior conforme al PLAN DE MANTENIMIENTO y programa de obra, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, se deberá llegar a la AEROCIVIL el Plan de Mantenimiento aprobado por el INTERVENTOR.

Acta parcial No. 1

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	-
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	-
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	42.392.230,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	234.319.452,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	42.392.230,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.545.288.317,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	543.120.646,00

Acta parcial No. 2

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	42.392.230,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	173.373.959,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	26.560.891,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	146.813.068,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	276.711.682,00

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	68.953.121,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.371.914.357,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	516.560.612,00

ACTA PARCIAL No. 3

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	450.085.642,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	68.953.121,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	163.712.529,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	25.080.759,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	138.631.770,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	613.798.171,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	94.033.880,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.208.201.831,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	491.477.628,00

ACTA PARCIAL No. 4

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	613.798.170,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	94.033.880,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	100.080.821,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	15.332.382,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	84.748.439,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	713.878.991,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	109.366.262,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.108.121.009,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	476.145.246,00

ACTA PARCIAL No. 5

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	713.878.991,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	109.366.262,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	170.365.538,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	26.100.000,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	144.265.538,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	884.244.529,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	135.466.262,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.937.755.471,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	450.045.246,00

ACTA PARCIAL No. 6

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	884.244.529,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	135.466.262,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	117.514.503,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	18.003.222,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	99.511.281,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.001.759.035,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	153.469.484,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.820.240.965,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	432.042.024,00

ACTA PARCIAL No. 7

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.001.759.035,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	153.469.484,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	70.014.385,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	10.726.204,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	59.288.181,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.071.773.417,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	164.195.688,00

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.750.226.583,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	421.315.820,00

ACTA PARCIAL No. 8

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.071.773.417,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	164.195.687,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	58.566.700,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	8.972.418,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	49.594.282,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.130.340.117,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	173.168.105,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.691.659.883,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	412.343.403,00

5.8 Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

En el periodo se efectuaron 2 comités de seguimiento en los cuales se tratan las actividades de mantenimiento que se intervinieron en este periodo y se contó con acompañamiento de la supervisión.

Durante el periodo reportado en este informe, el Contratista junto con la Interventoría, realizaron la revisión del presupuesto general y así mismo, se avanzó en la revisión de cantidades. De igual manera, es importante mencionar que, se establecieron junto con el contratista los avances en la ejecución, una vez iniciadas las actividades con varios frentes de obra conforme a las actividades proyectadas en la Programación y acordadas en ordenes de trabajo.

Conforme a lo anterior, se estableció un avance en ejecución física y financiera, a corte del 31 de diciembre de 2025, es decir a la semana N.47 de ejecución. En relación al avance en la ejecución de obra, se muestra en las siguientes Tablas el avance físico y financiero del contrato de obra civil, teniendo como guía la programación de obra y las cantidades ejecutadas por el Contratista y acordadas, como aprobadas por la Interventoría.

Con estas consideraciones, se describen a continuación los porcentajes de avance y de inversión a la semana N.47. Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de **$ 58.566.700,00**, lo que representa un avance mensual del 1.53% y un avance acumulado del 29.49% ($ 1.127.036.923,00) respecto

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por debajo del valor programado acumulado, que corresponde al 61,46% ($ 2.349.086.884,22), generando una variación negativa 31,97%, equivalente a -$ 1.222.049.961,22. La anterior información es con corte al informe semanal No. 47 del 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026

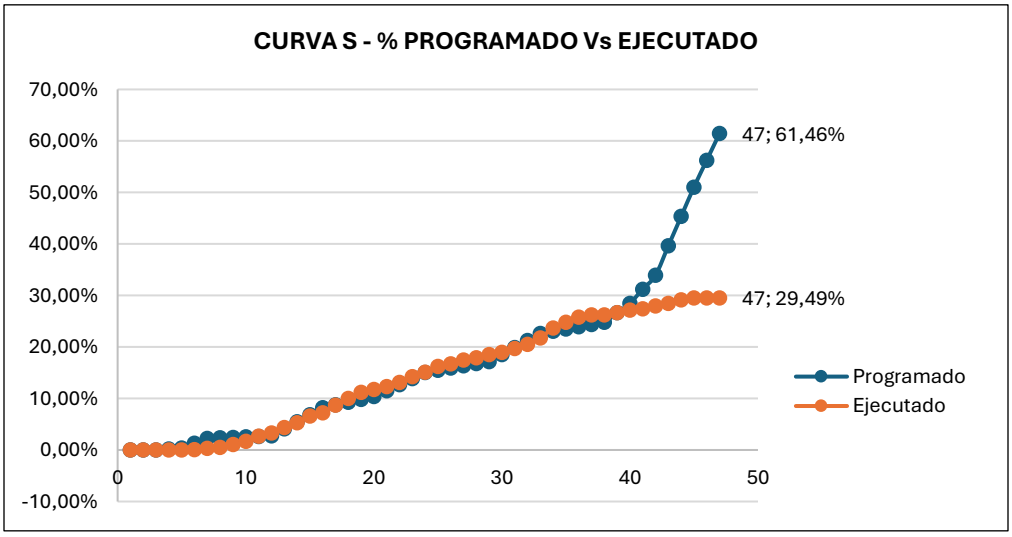
- Resumen seguimiento físico y financiero a corte de la semana 47 del 2 de enero de 2026

AVANCE FÍSICO SEMANAL						
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado	Ejecutado	Desviación
12-feb	14-feb		1	0,00%	0,00%	0,00%
15-feb	21-feb		2	0,00%	0,00%	0,00%
22-feb	28-feb		3	0,00%	0,00%	0,00%
1-mar	7-mar	1	4	0,19%	0,00%	-0,19%
8-mar	14-mar		5	0,38%	0,02%	-0,36%
15-mar	21-mar		6	1,31%	0,09%	-1,23%
22-mar	28-mar		7	2,25%	0,30%	-1,95%
29-mar	4-abr	2	8	2,35%	0,48%	-1,87%
5-abr	11-abr		9	2,45%	1,05%	-1,40%
12-abr	18-abr		10	2,55%	1,69%	-0,86%
19-abr	25-abr		11	2,65%	2,67%	0,02%
26-abr	2-may	3	12	2,74%	3,29%	0,54%
3-may	9-may		13	4,11%	4,37%	0,26%
10-may	16-may		14	5,48%	5,28%	-0,20%
17-may	23-may		15	6,85%	6,61%	-0,24%
24-may	30-may	4	16	8,22%	7,19%	-1,03%
31-may	6-jun		17	8,75%	8,70%	-0,05%
7-jun	13-jun		18	9,29%	9,99%	0,70%
14-jun	20-jun		19	9,82%	11,20%	1,38%
21-jun	27-jun		20	10,35%	11,73%	1,37%
28-jun	4-jul	5	21	11,53%	12,29%	0,76%
5-jul	11-jul		22	12,70%	13,11%	0,41%
12-jul	18-jul		23	13,87%	14,23%	0,36%
19-jul	25-jul		24	15,05%	15,11%	0,06%
26-jul	1-ago	6	25	15,47%	16,21%	0,74%
2-ago	8-ago		26	15,90%	16,71%	0,81%
9-ago	15-ago		27	16,33%	17,49%	1,17%
16-ago	22-ago		28	16,75%	17,89%	1,14%
23-ago	29-ago		29	17,18%	18,53%	1,35%
30-ago	5-sep	7	30	18,54%	18,97%	0,43%
6-sep	12-sep		31	19,90%	19,71%	-0,20%
13-sep	19-sep		32	21,26%	20,49%	-0,77%
20-sep	26-sep		33	22,62%	21,75%	-0,87%
27-sep	3-oct	8	34	23,06%	23,65%	0,59%
4-oct	10-oct		35	23,49%	24,77%	1,28%
11-oct	17-oct		36	23,93%	25,76%	1,83%

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AVANCE FÍSICO SEMANAL						
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado	Ejecutado	Desviación
18-oct	24-oct		37	24,37%	26,21%	1,84%
25-oct	31-oct	9	38	24,80%	26,21%	1,41%
1-nov	7-nov		39	26,65%	26,64%	-0,01%
8-nov	14-nov		40	28,49%	27,15%	-1,34%
15-nov	21-nov		41	31,21%	27,43%	-3,78%
22-nov	28-nov		42	33,93%	27,99%	-5,94%
29-nov	5-dic	10	43	39,63%	28,49%	-11,14%
6-dic	12-dic		44	45,33%	29,13%	-16,20%
13-dic	19-dic		45	51,03%	29,49%	-21,54%
20-dic	26-dic		46	56,25%	29,49%	-26,76%
27-dic	2-ene	11	47	61,46%	29,49%	-31,97%

Tabla 18 Seguimiento al avance físico del contrato, semana 01 a la semana 38



Gráfica 2. Curva S de seguimiento físico, actualizada a corte semana 01 a la semana 47.

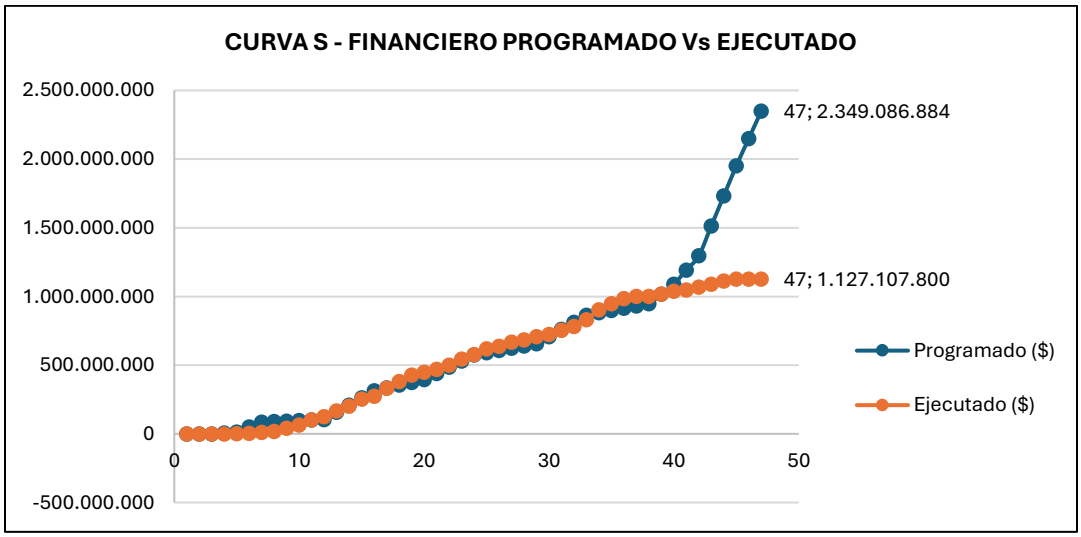
EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado ($)	Ejecutado ($)	Pagado ($)
12-feb	14-feb		1	0	0	0
15-feb	21-feb		2	0	0	0
22-feb	28-feb		3	0	0	0
1-mar	7-mar	1	4	7.198.992	0	-7.198.992
8-mar	14-mar		5	14.397.984	699.958	-13.698.026
15-mar	21-mar		6	50.251.271	3.368.889	-46.882.382
22-mar	28-mar		7	86.104.558	11.636.671	-74.467.888
29-mar	4-abr	2	8	89.864.462	18.496.354	-71.368.108
5-abr	11-abr		9	93.624.366	40.237.107	-53.387.259
12-abr	18-abr		10	97.384.270	64.414.699	-32.969.571

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado ($)	Ejecutado ($)	Pagado ($)
19-abr	25-abr		11	101.144.174	101.870.734	726.560
26-abr	2-may	3	12	104.904.078	125.626.545	20.722.467
3-may	9-may		13	157.235.472	167.126.259	9.890.787
10-may	16-may		14	209.566.866	201.983.901	-7.582.965
17-may	23-may		15	261.898.260	252.568.855	-9.329.405
24-may	30-may	4	16	314.229.654	274.794.438	-39.435.216
31-may	6-jun		17	334.604.584	332.670.859	-1.933.725
7-jun	13-jun		18	354.979.514	381.738.878	26.759.364
14-jun	20-jun		19	375.354.444	427.946.564	52.592.121
21-jun	27-jun		20	395.729.374	448.191.173	52.461.799
28-jun	4-jul	5	21	440.560.768	469.791.583	29.230.815
5-jul	11-jul		22	485.392.162	501.048.297	15.656.135
12-jul	18-jul		23	530.223.556	543.805.264	13.581.709
19-jul	25-jul		24	575.054.950	577.316.258	2.261.308
26-jul	1-ago	6	25	591.354.894	619.696.077	28.341.184
2-ago	8-ago		26	607.654.838	638.636.769	30.981.931
9-ago	15-ago		27	623.954.782	668.606.286	44.651.504
16-ago	22-ago		28	640.254.726	683.848.846	43.594.121
23-ago	29-ago		29	656.554.669	708.216.752	51.662.083
30-ago	5-sep	7	30	708.585.055	725.056.842	16.471.787
6-sep	12-sep		31	760.615.441	753.131.660	-7.483.780
13-sep	19-sep		32	812.645.827	783.098.207	-29.547.620
20-sep	26-sep		33	864.676.212	831.244.143	-33.432.069
27-sep	3-oct	8	34	881.321.126	903.903.000	22.581.874
4-oct	10-oct		35	897.966.040	946.709.400	48.743.360
11-oct	17-oct		36	914.610.954	984.547.200	69.936.246
18-oct	24-oct		37	931.255.868	1.001.746.200	70.490.332
25-oct	31-oct	9	38	947.900.782	1.001.746.200	53.845.418
1-nov	7-nov		39	1.018.372.148	1.018.180.800	-191.348
8-nov	14-nov		40	1.088.843.513	1.037.673.000	-51.170.513
15-nov	21-nov		41	1.192.750.185	1.048.374.600	-144.375.585
22-nov	28-nov		42	1.296.656.856	1.069.777.800	-226.879.056
29-nov	5-dic	10	43	1.514.617.506	1.088.887.800	-425.729.706
6-dic	12-dic		44	1.732.578.157	1.113.348.600	-619.229.557
13-dic	19-dic		45	1.950.538.807	1.127.107.800	-823.431.007
20-dic	26-dic		46	2.149.812.846	1.127.107.800	-1.022.705.046
27-dic	2-ene	11	47	2.349.086.884	1.127.107.800	-1.221.979.084

Tabla 19 Seguimiento al avance financiero del contrato, semana 01 a la semana 47

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



Gráfica 3. Curva S de seguimiento financiero, actualizada a corte semana 01 a la semana 47.

6 Laboratorios y ensayos

6.1 Copia de los laboratorios realizados durante el periodo

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre el contratista no remitió ningún informe sobre alguna clase de ensayo de laboratorio realizado por ellos.

6.2 Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en los ensayos

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre el contratista no remitió ningún informe sobre alguna clase de ensayo de laboratorio realizado por ellos.

6.3 Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra y mantenimiento.

A la fecha de terminación de este periodo no se ha remitieron ensayos de laboratorio por tal motivo no se realiza ningún control técnico sobre ensayos de laboratorio

6.4 Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

A la fecha de terminación de este periodo el contratista no presento ninguna programación para ejecución de ensayos y laboratorios.

6.5 Recomendaciones y observaciones a los laboratorios y ensayos.

A la fecha de terminación de este periodo no se ha remitieron ensayos de laboratorio por tal motivo no se realiza ningún control técnico sobre ensayos de laboratorio

7 CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Durante este periodo no se identificaron desviaciones respecto al alcance contratado, ni se presentaron solicitudes de ampliación o ajuste por necesidades adicionales. Las actividades ejecutadas corresponden directamente a lo establecido en el objeto del contrato y mantienen alineación con los entregables pactados. La validación realizada por la interventoría, junto con el seguimiento técnico de la entidad y la gestión operativa del contratista, ha permitido consolidar el control sobre el cumplimiento del alcance. No se reportan cambios al alcance original, y se continúa con la ejecución conforme al marco técnico y contractual aprobado.

7.1 Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado.

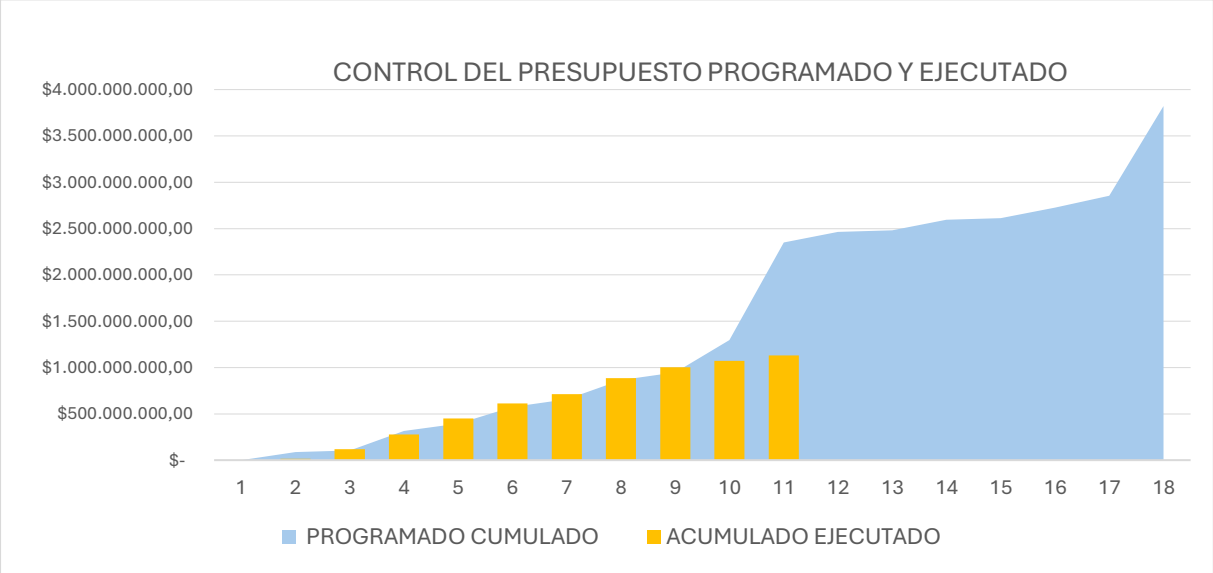
De acuerdo con el monitoreo mensual que llevamos a cabo, se ha identificado una disminución en la ejecución de la programación de obra. Esta disminución representa un 31.97% del total del proyecto, lo cual, en términos económicos, equivale a una suma de -$ 1.222.049.961,22

CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO						
MESES	PRESUPUESTO				PORCENTAJES %	
	PROGRAMADO MENSUAL	PROGRAMADO CUMULADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
1	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	0,00%
2	$ 86.104.558,48	$ 86.104.558,48	$ 15.121.834,00	$ 15.121.834,00	2,25%	0,40%
3	$ 18.799.519,88	$ 104.904.078,36	$ 104.576.820,00	$ 119.698.654,00	2,74%	3,13%
4	$ 209.325.575,68	$ 314.229.654,05	$ 157.013.028,00	$ 276.711.682,00	8,22%	7,24%
5	$ 81.499.719,88	$ 395.729.373,93	$ 173.373.959,00	$ 450.085.641,00	10,35%	11,78%
6	$ 179.325.575,68	$ 575.054.949,61	$ 163.712.529,00	$ 613.798.170,00	15,05%	16,06%
7	$ 81.499.719,88	$ 656.554.669,49	$ 100.080.821,00	$ 713.878.991,00	17,18%	18,68%
8	$ 208.121.542,88	$ 864.676.212,38	$ 170.365.538,00	$ 884.244.529,00	22,62%	23,14%
9	$ 83.224.569,88	$ 947.900.782,26	$ 117.514.503,00	$ 1.001.759.032,00	24,80%	26,21%

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO						
MESES		PRESUPUESTO			PORCENTAJES %	
	PROGRAMADO MENSUAL	PROGRAMADO CUMULADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
10	$ 348.756.073,58	$ 1.296.656.855,84	$ 70.014.385,00	$ 1.071.773.417,00	33,93%	28,04%
11	$ 1.052.430.028,38	$ 2.349.086.884,22	$ 58.566.700,00	$ 1.130.340.117,00	61,46%	29,49%
12	$ 114.325.575,68	$ 2.463.412.459,91			64,45%	0,00%
13	$ 16.499.719,88	$ 2.479.912.179,79			64,89%	0,00%
14	$ 116.050.425,68	$ 2.595.962.605,47			67,92%	0,00%
15	$ 16.499.719,88	$ 2.612.462.325,35			68,35%	0,00%
16	$ 114.325.575,68	$ 2.726.787.901,04			71,34%	0,00%
17	$ 127.763.333,38	$ 2.854.551.234,42			74,69%	0,00%
18	$ 967.448.765,58	$ 3.822.000.000,00			100,00%	0,00%

Tabla 20 Control presupuesto programado versus ejecutado



Gráfica 4. Curva seguimiento financiero, Programado versus ejecutado.

7.2 Soporte de las actas de pago.

Como soporte del recibo de las actas de pago se tienen los diferentes comunicados de entrega y aprobación

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA			
CONTRATISTA		**INTERVENTORIA**	
CONSECUTIVO	**OBSERVACION**	**CONSECUTIVO**	**OBSERVACION**
135-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 1 del 12 de febrero al 31 de mayo de 2025	CIMGAIN–280–2025	Recepción del Acta Parcial de Obra No. 1 – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024
152-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 2 correspondiente al mes de marzo entre el 1 al 31 de junio del 2025	CIMGAIN–281–2025	Acta de recibo parcial de obra No. 2 periodo del 1 al 31 de junio – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024
179-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 3, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de julio de 2025	CIMGAIN–379-2025	Radicación acta de obra No. 3 LA del 1 al 31 de julio de 2025
211-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 4, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de agosto de 2025	CIMGAIN–441–2025 -	Radicación acta de obra No 4 LA R2 - del 1 al 31 de agosto de 2025
243-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 5, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de septiembre de 2025	CIMGAIN–462–2025 -	Radicación acta de obra No 5 LA R2 - del 1 al 30 de septiembre de 2025
266-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 6, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de octubre de 2025	CIMGAIN–489–2025 -	Radicación acta de obra No 6 LA R2 - del 1 al 31 de octubre de 2025

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

279-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 7, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de noviembre de 2025	CIMGAIN–506–2025 -	Radicación acta de obra No 7 LA - del 1 al 30 de noviembre de 2025
290-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 8, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 15 de diciembre de 2025	CIMGAIN–529–2025 -	Radicación acta de obra No 8 LA - del 1 al 15 de diciembre de 2025

Tabla 21. Oficio de aprobación o de observaciones

Hasta la fecha, se ha realizado el pago de las actas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 al CONSORCIO TARQUI, a continuación, se presenta el pantallazo donde certifica los pagos realizados al contratista.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

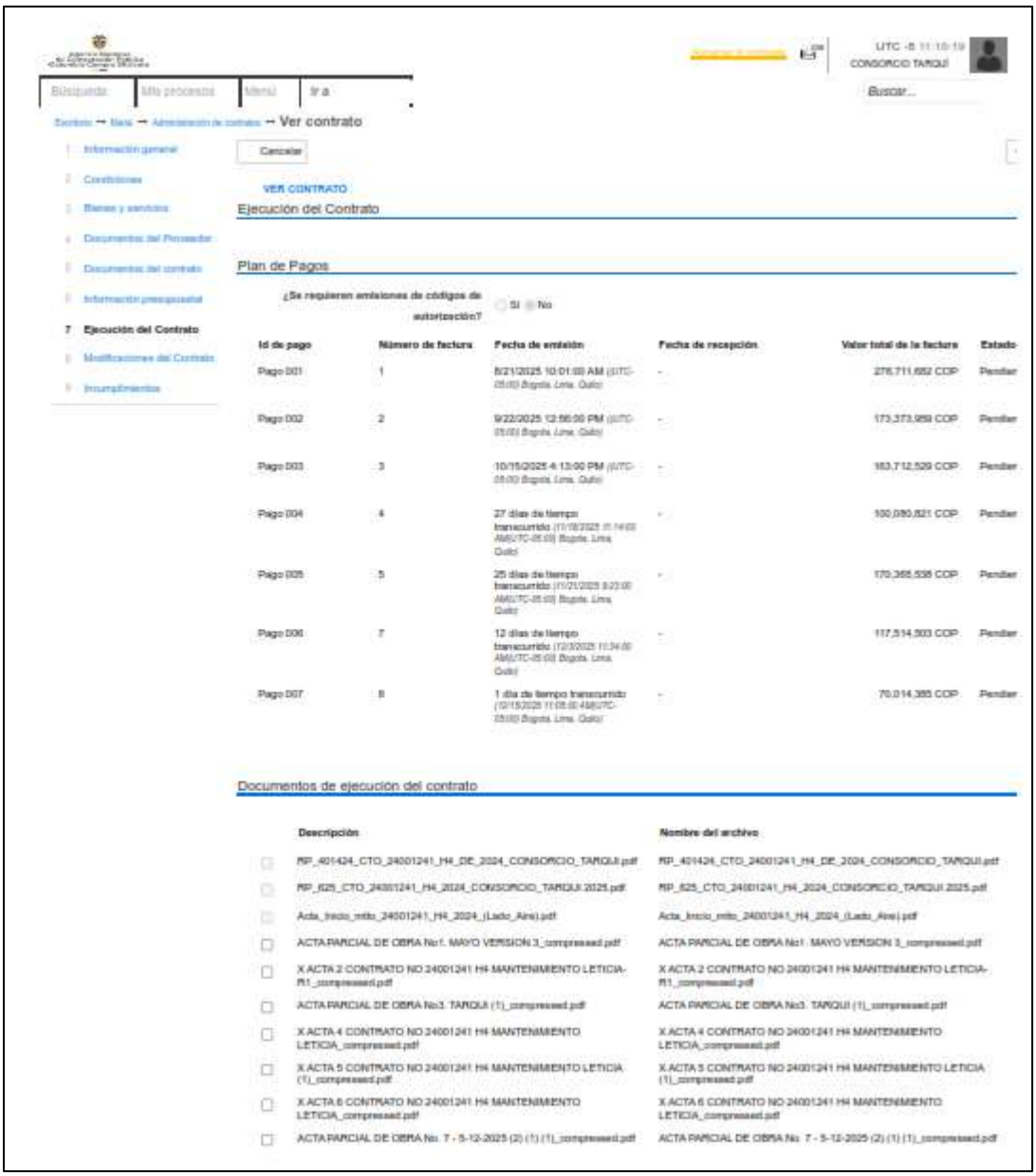


Ilustración 3.- Pantallazo del SECOP evidencia pago de facturas al contratista TARQUI

7.3 Grafica presupuestal.

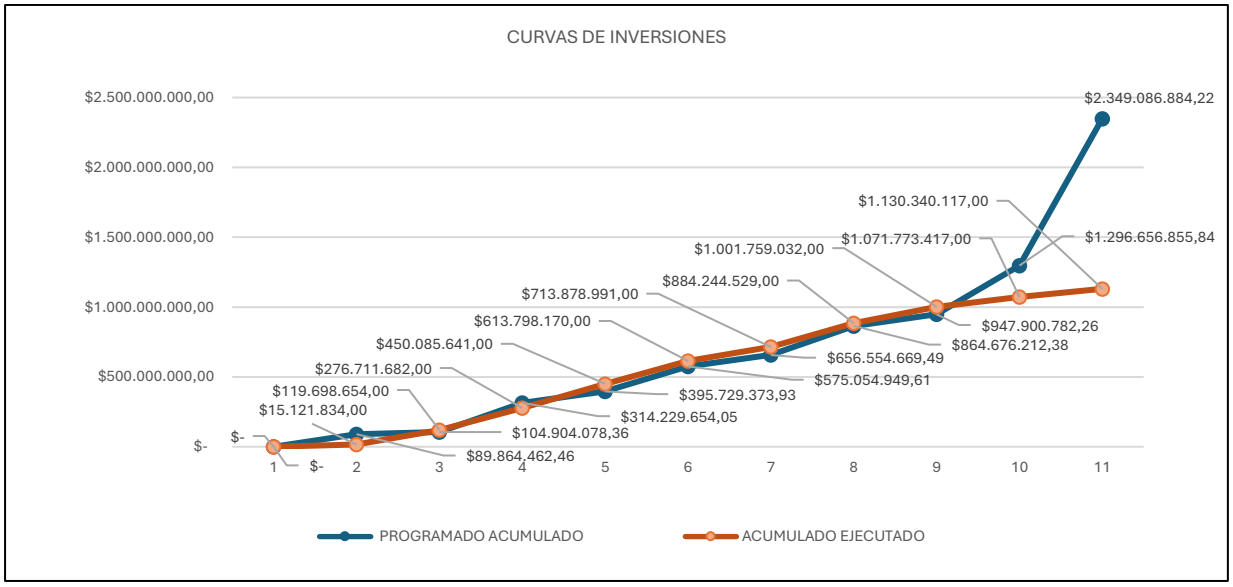
A través de la tabla y la gráfica a continuación, titulada Curvas de inversiones, se puede apreciar la representación visual de los costos estimados y reales del proyecto de mejoramiento ejecutados y

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

programados a la fecha. Esto nos permite observar la evolución del gasto a lo largo del tiempo, facilitando un seguimiento detallado del presupuesto.

PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO AL MES DE DICIEMBRE		
MESES	**PROGRAMADO ACUMULADO**	**ACUMULADO EJECUTADO**
1	$ -	$ -
2	$ 89.864.462,46	$ 15.121.834,00
3	$ 104.904.078,36	$ 119.698.654,00
4	$ 314.229.654,05	$ 276.711.682,00
5	$ 395.729.373,93	$ 450.085.641,00
6	$ 575.054.949,61	$ 613.798.170,00
7	$ 656.554.669,49	$ 713.878.991,00
8	$ 864.676.212,38	$ 884.244.529,00
9	$ 947.900.782,26	$ 1.001.759.032,00
10	$ 1.296.656.855,84	$ 1.071.773.417,00
11	$ 2.349.086.884,22	$ 1.130.340.117,00

Tabla 22. Presupuesto programado y ejecutado al mes de diciembre



Gráfica 5. Curva de *Presupuesto programado y ejecutado al mes de diciembre*.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

7.4 Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra e INTERVENTORÍA.

Contratista de Obra

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	-	$ 3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO	-	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$ 3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$ 585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 1.071.773.417,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 164.195.687,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$ 58.566.700,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$ 8.972.418,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$ 49.594.282,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 1.130.340.117,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 173.168.105,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$ 2.691.659.883,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$ 412.343.403,00

Contratista de Interventoría

El acta No. 8 de la interventoría va desde el 1 de diciembre de 2025 hasta el 19 de diciembre de 2025, este cobro se realizo de esta forma por festividades de fin de año, en todo caso el personal siguió cumpliendo sus obligaciones contractuales en forma remota.

CONDICIONES INICIALES	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 08		ACUMULADO ACTA ANTERIOR	ACUMULADO PRESENTE ACTA	SALDO RESTANTE
CONCEPTO	VALOR HASTA (20% del valor de la interventoría de la etapa de obra,)	VALOR VARIABLE (70% por avance financiero del contrato de obra)	VALOR	VALOR	VALOR
1 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO AIRE					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 1.566.180,00	$ 2.662.506,00	$ 61.240.124,00	$ 4.228.686,00	$ 183.131.190,00
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	$ 1.708.560,00	$ 2.904.552,00	$ 77.639.136,00	$ 4.613.112,00	$ 188.947.752,00
ESPECIALISTA AEROPORTUARIO AERONAUTICO O AEROPISTAS	$ 288.320,00	$ 490.143,00	$ 7.409.354,00	$ 778.463,00	$ 37.577.183,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	$ 136.685,00	$ 232.364,00	$ 1.490.732,00	$ 369.049,00	$ 19.836.219,00
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	$ 227.808,00	$ 387.274,00	$ 9.628.685,00	$ 615.082,00	$ 25.916.233,00
PERSONAL TECNICO					
INSPECTOR SISOMA	$ 427.140,00	$ 726.138,00	$ 10.951.734,00	$ 1.153.278,00	$ 55.694.988,00
TOPÓGRAFO	$ 256.284,00	$ 435.683,00	$ 6.489.274,00	$ 691.967,00	$ 33.498.759,00
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
CADENERO 1	$ 170.856,00	$ 290.455,00	$ 2.482.022,00	$ 461.311,00	$ 24.176.667,00
SUBTOTAL PERSONAL ETAPA MANTENIMIENTO LADO AIRE	**$ 4.781.833,00**	**$ 8.129.115,00**	**$ 177.331.061,00**	**$ 12.910.948,00**	**$ 568.778.991,00**

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONDICIONES INICIALES	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 08		ACUMULADO ACTA ANTERIOR	ACUMULADO PRESENTE ACTA	SALDO RESTANTE
CONCEPTO	VALOR HASTA (20% del valor de la interventoría de la etapa de obra,)	VALOR VARIABLE (70% por avance financiero del contrato de obra)	VALOR	VALOR	VALOR
2 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO TIERRA					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 1.566.180,00	$ 18.341.708,00	$ 90.197.052,00	$ 19.907.888,00	$ 138.495.060,00
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	$ 1.708.560,00	$ 20.009.136,00	$ 106.345.656,00	$ 21.717.696,00	$ 143.136.648,00
ESPECIALISTA MECÁNICO	$ 227.808,00	$ 2.667.885,00	$ 13.926.302,00	$ 2.895.693,00	$ 19.338.005,00
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	$ 227.808,00	$ 2.667.885,00	$ 13.926.302,00	$ 2.895.693,00	$ 19.338.005,00
PERSONAL TECNICO					
INSPECTOR SISOMA	$ 427.140,00	$ 5.002.284,00	$ 13.604.748,00	$ 5.429.424,00	$ 48.765.828,00
SUBTOTAL PERSONAL ETAPA MANTENIMIENTO LADO TIERRA	$ 5.921.200,00	$ 30.257.332,00	$ 179.146.676,00	$ 36.178.532,00	$ 444.594.792,00
COSTOS INDIRECTOS					
CONCEPTO		VALOR MES	VALOR	VALOR	VALOR
ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA Y/O DE GEOREFERENCIACIÓN.		$ 756.000,00	$ 5.484.000,00	$ 756.000,00	$ 17.760.000,00
BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA ENSAYOS E INFORMES DE LABORATORIOo.			$ -	$ -	$ 140.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS (E)	$ -	$ 756.000,00	$ 5.484.000,00	$ 756.000,00	$ 157.760.000,00
GASTOS REEMBOLSABLES					
CONCEPTO		VALOR (100%)	VALOR	VALOR	VALOR
GASTOS DE DESPLAZAMIENTO			$ 1.625.428,00	$ -	$ 101.010.472,00
SUBTOTAL GASTOS REEMBOLSABLES ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN (F)		$ -	$ -	$ 1.625.428,00	$ -
SUBTOTAL (D)+(E)+(F)	$ 8.939.329,00	$ 57.574.013,00	$ 422.440.549,00	$ 66.513.342,00	$ 1.196.623.009,00
COSTOS INTERVENTORIA	$ 8.939.329,00	$ 57.574.013,00	$ 422.440.549,00	$ 66.513.342,00	$ 1.196.623.009,00
IVA.(Exento de IVA, de acuerdo con el artículo 424 de la Ley 1819 de 2016 y el Decreto 922 de 2018)			$ -	$ -	$ -
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA	$ 8.939.329,00	$ 57.574.013,00	$ 422.440.549,00	$ 66.513.342,00	$ 1.196.623.009,00

8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

8.1 Alcance administrativo.

Para el presente periodo este alcance estuvo dado por las siguientes actividades:

A la fecha del presente informe se tiene aprobado todo el personal propuesto por el CONSORCIO TARQUI en el contrato de obra y avalado por la interventoría CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	**PERSONAL OBRA**	**NOMBRE**	**No. CEDULA**	**ESTADO DE APROBACION**
1	Representante Legal	Diego Mauricio Galán Echeverri		
2	Director de Obra	Jaime Andrés Henao Melo	93.413.162	APROBADO – CIMGAIN-119-2025
3	Ingeniero Residente	Enrique Marín Peña	79.370.211	APROBADO – CIMGAIN-053-2025
4	Residente SST	Diana A. Dinorio Vela	41.060.846	APROBADO – CIMGAIN-025-2025
5	Inspector de Obra	Jesús Eduardo Gómez Gómez		
5	Especialista Aeroportuario	Pedro José Mora Grandas	19.272.831	APROBADO – CIMGAIN-030-2025
7	Especialista Eléctrico	Cesar Augusto Cubides	7.173.278	APROBADO – CIMGAIN-011-2025
8	Especialista de Pavimento	Manuel José Meza	1.121.200.485	APROBADO – CIMGAIN-159-2025
9	Topógrafo	Johan Cuenca	1.110.521.542	APROBADO – CIMGAIN-113-2025
10	Cadenero	Jesús Gabriel Ortega	1.140.901.615	APROBADO – CIMGAIN-113-2025
11	Residente Eléctrico	Jhon Alexander Silvara	80.023.037	APROBADO – CIMGAIN-157-2025
12	Técnico Eléctrico	Alexander José Zabaleta	72.259.580	APROBADO – CIMGAIN-193-2025
13	Técnico Eléctrico	Erli Pinedo Murayari	1.121.196.842	APROBADO – CIMGAIN-193-2025
14	Técnico Eléctrico	Sammi Leonardo de Ávila	1.079.659.109	APROBADO – CIMGAIN-193-2025

Tabla 23. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI

8.2 Alcance técnico.

Las actividades de orden técnico se encuentran descritas en el plan de mantenimiento y según la priorización de actividades a ejecutar en el lado aire, las cuales corresponden a rocería de zonas verdes, limpieza de canales, limpieza de encoles y descoles, fumigación y limpieza y adecuación de cerramientos, en la ejecución de estas actividades se garantiza una mejoría en la operatividad aérea y de seguridad perimetral y operacional del aeropuerto. Para este mes, el contratista realizo las actividades de limpieza de canales, de encoles y descoles, a la fecha determinación de este informe el contratista ya termino de realizar las cantidades contractuales de limpieza de canales, se está a la espera de la aprobación del modificatorio.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

8.3 Alcance ambiental.

El contratista debe acogerse a las obligaciones contenidas dentro de la licencia ambiental 1288 de 2015 y sus modificaciones a razón del objeto del contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024. Se realiza inventario forestal en cabecera 21, para posible intervención. Se solicita a la Entidad la entrega del inventario arbóreo, para efectos de poder entregar APU de corte de los mismos.

- **Registro Entrega de Residuos**

  En el CONSORCIO TARQUI durante el mes de diciembre de 2025, efectúa la entrega de residuos a gestores autorizados, en estricto cumplimiento de la normativa vigente en materia ambiental y de manejo de residuos establece.

  Se registraron los siguientes tipos y cantidades de residuos entregados: 0.15 toneladas, convertido a lonas serian 5 lonas, cada una de 30 kg aproximadamente, estas lonas se entregan llenas de Material- residuos de rocería.

  Estos fueron entregados a gestores certificados, según consta en el acta correspondiente. El proceso de entrega incluyó la emisión de los manifiestos ambientales necesarios para garantizar la trazabilidad y el seguimiento adecuado de los residuos.

  Asimismo, se verificó el cumplimiento de los requisitos legales aplicables en cada etapa del proceso, asegurando la gestión responsable y ambientalmente segura de los residuos generados.

  Se recomienda continuar con el mantenimiento de registros actualizados y la realización de auditorías periódicas, con el fin de fortalecer y optimizar la gestión integral de residuos dentro de la organización.

- **Control Consumo Agua y Energía**

  En el CONSORCIO TARQUI Durante el mes de diciembre de 2025, se llevó a cabo el monitoreo y análisis del consumo de recursos energéticos en las instalaciones del proyecto. En este período, se registró un consumo total de 38 kWh de energía eléctrica, mediante contador eléctrico suministrado por la Entidad.

  El análisis de los datos permitió identificar áreas con mayor demanda, lo que facilitó la implementación de medidas de eficiencia. Entre las acciones adoptadas se destacan: Ejecución de campañas internas de sensibilización dirigidas al personal operativo, enfocadas en el uso racional de los recursos.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Estas medidas responden al compromiso del proyecto con la sostenibilidad ambiental y forman parte de las acciones de mejora continua contempladas, buscando no solo optimizar el uso de recursos, sino también reducir el impacto ambiental asociado a las operaciones.

- **Incidentes ambientales**

En el CONSORCIO TARQUI durante el mes de diciembre de 2025, no se presentó ni un incidente ambiental relacionado con el manejo de sustancias peligrosas.

No se reportaron otros incidentes ambientales durante el período. La organización reafirma su compromiso con la prevención de impactos negativos al medio ambiente, en concordancia con los lineamientos del Sistema de Gestión Ambiental.

- **Requerimientos ambientales al contratista**

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, se realizó el seguimiento con el fin de verificar el cumplimiento de los requerimientos ambientales establecidos en los lineamientos contractuales y en el Sistema de Gestión Ambiental de la organización.

Dentro de las obligaciones verificadas se incluyeron:

- La correcta disposición de residuos peligrosos y no peligrosos, conforme a la normatividad ambiental vigente.
- La implementación de medidas de prevención de derrames de sustancias contaminantes durante el desarrollo de actividades operativas.
- El uso de equipos y materiales adecuados, que minimicen el impacto ambiental y reduzcan riesgos de contaminación.

Adicionalmente, se verificó la entrega oportuna de documentación soporte, tales como:

- Manifiestos de transporte y disposición de residuos.
- Planes de manejo ambiental específicos por actividad.
- Certificados de disposición de residuos vegetales

- **Instalaciones, equipos y entregables del contratista**

- El contrato de obra cuenta con oficina al interior del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo, con hangar para la ubicación temporal de equipos, con baños al interior del aeropuerto para el ingreso del personal administrativo y con unidades sanitarias temporales para el personal de obra ubicados en el hangar.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Durante el período, continúa el vehículo con placas XYG524 apoyando las actividades contratadas.
- Durante el período continúan en el proyecto algunos equipos necesarios para el desarrollo de las actividades contratadas. Estos equipos son controlados por el componente de seguridad y salud en el trabajo.
- Continúa la utilización de los baños temporales para las actividades de obra. Se realizan tres (3) mantenimientos semanales y se realiza la descarga de los residuos líquidos en la planta de tratamiento de agua residual del Aeropuerto, de acuerdo con lo autorizado por la gerencia.
- Durante el período se realizó una (1) actividad de capacitación referente a la adecuada separación y gestión de residuos.
- Con el fin de dar un adecuado manejo al material vegetal resultante de las actividades de rocería, se gestionó su entrega al vivero Municipal. En este sentido, se realizó la entrega de 5 lonas de material vegetal durante el período del 1 al 31 de diciembre del 2025. Durante este período se gestionó el certificado del material vegetal entregado al vivero en el período de diciembre del 2025.
- Durante período se generaron 3,17 Kilogramos a residuos ordinarios e inertes, gestionados a través de la empresa de servicios públicos del Municipio de Leticia, que realiza la recolección de este tipo de residuos en el Aeropuerto.
- Durante este período continúan las actividades de fumigación por medio de la utilización del producto “Safer-SL”; insecticida elaborado a base de extractos vegetales de la familia asterácea y sales de potasio de ácidos grasos, que actúa causando la muerte del insecto plaga y no genera problemas de resistencia.

8.4 Alcance de seguros.

Las pólizas del contrato de obra y de la interventoría se actualizaron después de la adjudicación de los contratos y están conforme al acta de inicio y los amparos cumplen con los requisitos y porcentajes de amparos descritos en los pliegos de condiciones.

8.5 Alcance a la evaluación de riesgos.

Durante el mes de diciembre de 2025, se mantuvo el seguimiento a los riesgos identificados en el marco de la ejecución del contrato, especialmente aquellos que representan una amenaza directa al desarrollo oportuno y eficiente de las actividades programadas. Las situaciones observadas durante el periodo representan condiciones que, de no ser mitigadas, pueden afectar el cumplimiento de los objetivos contractuales.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Los riesgos más relevantes detectados y evaluados durante este periodo son los siguientes:

- **Condiciones climáticas adversas:** Se presentaron lluvias frecuentes que limitaron el acceso a zonas operativas, generando retrasos en la ejecución de actividades en áreas críticas, especialmente aquellas con presencia de humedales y suelos blandos.
- **Interferencia con la operación aeroportuaria:** Al tratarse de actividades ejecutadas en el lado aire del aeropuerto, se identificaron restricciones operativas que limitan los tiempos de intervención y exigen una mayor coordinación con la administración aeroportuaria.
- **Intervención en áreas no contempladas inicialmente:** Durante el desarrollo del periodo, y por solicitud de la supervisión del contrato de interventoría, se ejecutaron actividades en sectores no contemplados en la programación inicial, generando desviaciones en la planificación y posibles afectaciones presupuestales.
- **Obras hidráulicas obstruidas a cargo del municipio:** Durante la ejecución de los ítems de limpieza de canales, encoles y descoles, se detectó que varias obras hidráulicas externas, bajo responsabilidad del municipio, se encuentran obstruidas. Esta condición afecta la funcionalidad de las obras del aeropuerto, generando retención de aguas en las secciones hidráulicas propias del contrato. Por parte de la supervisión se solicitó la no intervención a partir del 14 de agosto de estos elementos por causa de intervención de otro contratista sobre estas.

En ese sentido, la evaluación de riesgo evidenció capacidad de adaptación frente a condiciones cambiantes del entorno, así como disposición para la reprogramación técnica y financiera de los ítems afectados. Se continuará haciendo seguimiento para ajustar el cronograma y garantizar la correcta ejecución de las actividades proyectadas en los próximos meses.

TIPO DE RIESGO	IDENTIFICACION DEL RIESGO
Contratación	Demora en el inicio del contrato
Operacional	Atraso en el cronograma de la obra hasta disponer de los materiales
	Cuando el contrato se ejecute más allá de los plazos contractualmente previstos o respecto de los hitos del cronograma
	Cuando dentro de la operación área se presenten eventos que requieran atención inmediata por parte del Contratista y no estén dentro de la programación.
	Incumplimiento de las actividades de la bolsa de monto agotable para los mantenimientos de emergencia
	Deficiencias en los procedimientos constructivos o de materiales, incumpliendo las especificaciones técnicas contractuales.
	Incumplimiento del cronograma
	No Autorización de los permisos NOTAM
	Retrasos o parálisis de las operaciones aéreas, por ejecución de obras no programadas o programadas fuera del tiempo o no ceñidas a los NOTAM.
	Eficiente aplicación de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

TIPO DE RIESGO	IDENTIFICACION DEL RIESGO
	Que no se cumpla con la calidad y estabilidad esperada de las obras, incumpliendo con los niveles mínimos de servicio esperado, inestabilidad en la ejecución de las obras, por causas atribuibles al contratista y que puedan conllevar el cierre del aeródromo.
	Que se suspendan las operaciones aéreas del aeropuerto, debido a la suspensión del servicio de ayudas visuales.
	Escases de medios de transporte adecuados para el trasiego de los materiales y maquinaria a usar en el desarrollo de la obra.
Diseño	Que se generen afectaciones del cronograma mayores plazos de construcción incremento en los costos finales del proyecto
Social político	Bloqueos por protestas o manifestaciones de grupos sociales o armados.
	Atrasos en el cronograma de obra y posibles reclamaciones de la firma contratista
	Sabotajes, robos, incendios, a equipos o campamentos de obra.
Regulatorio	Posibles cambios regulatorios o reglamentarios, que, siendo previsibles, afectan el equilibrio contractual del proyecto
Climático	Altos niveles en la precipitación de agua lluvia, o sequia intensa.
De virus	Epidemias de fiebre amarilla, dengue, coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de Chagas o difteria, envenenamiento por picaduras de insectos venenosos o mordeduras de reptiles.
Ambiental	No contar con los Licenciamientos, Permisos, Autorizaciones o Planes de manejo ambiental, necesarios.
	Deficiencias en la Implementación de Permisos, Licencias, Autorizaciones o Planes de manejo ambientales.
	Que se causen daños e impactos negativos al medio ambiente, entorno o en donde se ubican las obras.
	Amenaza geológica hallazgos arqueológicos en el predio, yacimientos rocosos, evidencias forenses, hundimientos o rellenos
	Terminación o modificación del contrato, por entrada en vigor de un contrato de concesión o de mantenimiento y obras integrales.
	Escases de mano de obra calificada y no calificada.
	No consecución de financiación, baja liquidez y condiciones financieras adversas
	Incremento en las tasas de cambio.
Mecánico	Manejo de equipos, herramientas y maquinaria
Locativo	Terreno inestable e irregular, debido a las condiciones naturales del mismo
Biomecánico	Posturas prolongadas o sobre esfuerzo son riesgos con los que el personal cuenta a diario, pero se mitigan con descansos adecuados, pausas activas e hidratación constante del personal
Accidente de trabajo	Lesión y muerte funcional que ocurre repentinamente al ejercer una labor

Tabla 24. Riesgos asociados al proyecto

8.6 Alcance contable

Para efectos legales el valor estimado del contrato de obra es hasta por la suma de TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.822.000.000) Incluye AIU, exento de IVA,

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

equivalentes a 2.940 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025 suma que se discrimina de la siguiente manera:

VIGENCIA	PRESUPUESTO POR VIGENCIA
2024	$ 585.511.508,00
2025	$ 2.292.700.288,00
2026	$ 943.788.204,00

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL dispuso que se podrá entregar al CONTRATISTA un anticipo de hasta $585.511.508, condicionado al cumplimiento de los requisitos y la constitución de una fiducia o patrimonio autónomo. El CONTRATISTA debe presentar al Interventor o Supervisor el programa de inversión del anticipo, detallando montos, rubros y semanas de ejecución en las que se integrarán a la obra.

El anticipo facilita recursos para materiales, equipos y logística necesarios para iniciar el proyecto y cumplir el cronograma. Hasta la fecha de este informe, la entidad ha desembolsado a la fiducia el anticipo por un valor de $585.511.508 el 10 de julio del año en curso.

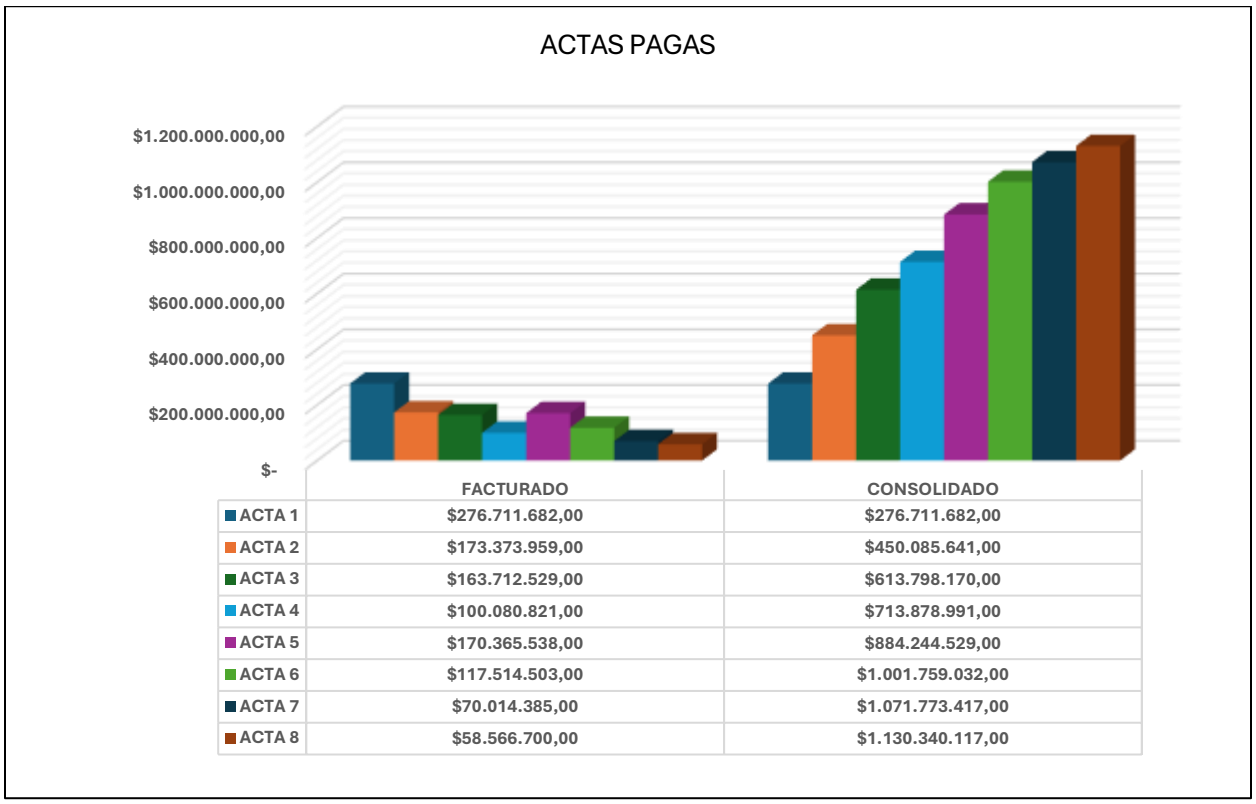
Mediante las siguientes comunicaciones se ha realizado el radicado de las actas

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA				
CONTRATISTA		INTERVENTORIA		VALOR
CONSECUTIVO	OBSERVACION	CONSECUTIVO	OBSERVACION	
135-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 1 del 12 de febrero al 31 de mayo de 2025	CIMGAIN–280–2025	Recepción del Acta Parcial de Obra No. 1 – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024	$ 276.711.682,00
152-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 2 correspondiente al mes de marzo entre el 1 al 31 de junio del 2025	CIMGAIN–281–2025	Acta de recibo parcial de obra No. 2 periodo del 1 al 31 de junio – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024	$ 173.373.959,00
179-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 3, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de julio del presente año	CIMGAIN–379-2025	Radicación acta de obra No. 3 LA del 1 al 31 de julio de 2025	$ 163.712.529,00
211-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 4, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de agosto del presente año	CIMGAIN–441–2025 -	Radicación acta de obra No 4 LA R2 - del 1 al 31 de agosto de 2025	$ 100.080.821,00
243-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 5, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de septiembre del presente año	CIMGAIN–462–2025 -	Radicación acta de obra No 5 LA R2 - del 1 al 30 de septiembre de 2025	$ 170.365.538,00
266-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 6, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de octubre del presente año	CIMGAIN–489–2025 -	Radicación acta de obra No 6 LA R2 - del 1 al 31 de octubre de 2025	$ 117.514.503,00

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA				
CONTRATISTA		INTERVENTORIA		VALOR
CONSECUTIVO	OBSERVACION	CONSECUTIVO	OBSERVACION	
279-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 7, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de noviembre de 2025	CIMGAIN–506–2025 -	Radicación acta de obra No 7 LA - del 1 al 30 de noviembre de 2025	279-25 Oficina
290-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 8, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 15 de diciembre de 2025	CIMGAIN–529–2025 -	Radicación acta de obra No 8 LA - del 1 al 15 de diciembre de 2025	290-25 Oficina

Tabla 25. Correspondencia entrega actas de obra



	FACTURADO	CONSOLIDADO
ACTA 1	$276.711.682,00	$276.711.682,00
ACTA 2	$173.373.959,00	$450.085.641,00
ACTA 3	$163.712.529,00	$613.798.170,00
ACTA 4	$100.080.821,00	$713.878.991,00
ACTA 5	$170.365.538,00	$884.244.529,00
ACTA 6	$117.514.503,00	$1.001.759.032,00
ACTA 7	$70.014.385,00	$1.071.773.417,00
ACTA 8	$58.566.700,00	$1.130.340.117,00

Gráfica 6. Curva Actas pagas.

8.7 Otros alcances de gestión

A la fecha del presente informe no se presentan alcances de gestión diferentes a los ya nombrados.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

9 FORMATOS DE CONTROL.

9.1 Relación de personal de obra e INTERVENTORIA

A continuación, se presentan los cuadros donde nos indican el personal tanto de obra como de interventoría:

PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	**PERSONAL OBRA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	Representante Legal	Diego Mauricio Galán Echeverri	ingepros2012@hotmail.com	6015498600
2	Director de Obra	Jaime Andrés Henao Melo	jhenaomelo@gmail.com	3112115677
3	Ingeniero Residente	Enrique Marín Peña	enrique_marin67@yahoo.com	3204916945
4	Residente SST	Miguel S López Z	Consorciotarqio293@gmail.com	3223451579
5	Inspector de Obra	Jesús Eduardo Gómez Gómez	Jegg.construcciones@gmail.com	3123603501
5	Especialista Aeroportuario	Pedro José Mora Grandas	consorciotarquileticia@hotmail.com	
7	Especialista Eléctrico	Cesar Augusto Cubides	consorciotarquileticia@hotmail.com	
8	Especialista de Pavimento	Manuel José Meza	consorciotarquileticia@hotmail.com	
9	Topógrafo	Wilner Altamirano	consorciotarquileticia@hotmail.com	3103806067
10	Cadenero	Jesús Gabriel Ortega	consorciotarquileticia@hotmail.com	3002185374
11	Residente Eléctrico	Jhon Alexander Silvara	consorciotarquileticia@hotmail.com	
12	Técnico Eléctrico	Alexander José Zabaleta	consorciotarquileticia@hotmail.com	
13	Técnico Eléctrico	Erli Pinedo Murayari	consorciotarquileticia@hotmail.com	
14	Técnico Eléctrico	Sammi Leonardo de Ávila	consorciotarquileticia@hotmail.com	3102527221

Tabla 26. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI

MANO DE OBRA CONTRATISTA **Se informa que, a partir del 03 de junio de 2025, los trabajadores que prestaban sus servicios bajo el subcontratista JEGG CONSTRUCCIONES S.A.S. Fueron transferidos y vinculados laboralmente al Consorcio Tarqui, asumiendo este último todas las responsabilidades y obligaciones correspondientes en materia contractual, laboral y de seguridad y salud en el trabajo.**				
ITEM	**NOMBRE**	**CARGO**	**DOCUMENTO**	**FECHA INGRESO**
1	Gerlin Yahuarcani Demetrio	Ayudante de Obra	1.007.628.577	03/06/2025
2	Gilberto Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	1.121.200.400	03/06/2024
3	Rubén Darío Rodríguez Balcázar	Ayudante de Obra	6.567.737	03/06/2025
4	Elder Wilquerson Castillo Demetrio	Ayudante de Obra	18.051.300	03/06/2025
5	Élber Antonio Salvador Flórez	Ayudante de Obra	1.121.203.952	03/06/2025
6	José Luis Fernández Bibiano	Ayudante de Obra	1.121.213.351	03/06/2025
7	Haritson Samuel Paima Ahue	Ayudante de Obra	1.122.270.362	03/06/2025
8	Ismael Silva Fernández	Ayudante de Obra	1.121.213.927	03/06/2025
9	Melanio Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	15.875.628	03/06/2025
10	José Humberto Vásquez Díaz	Conductor	12.190.713	
11	Bertha Inés Macedo	Ayudante de Obra	40181462	24/09/2025

Tabla 27. Relación de personal mano de obra lado aire TARQUI

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

RELACION PERSONAL DE INTERVENTORIA		
No.	**CARGO**	**APROBACIÓN**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	APROBADO
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LADO AIRE	APROBADO
3	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LADO TIERRA	APROBADO
4	ESPECIALISTA AEROPORTUARIO	APROBADO
5	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	APROBADO
6	ESPECIALISTA DE PAVIMENTOS	APROBADO
7	ESPECIALISTA HIDRAULICO	APROBADO
8	ESPECIALISTA MECANICO	APROBADO
9	TECNICO SISOMA	APROBADO
10	TOPOGRAFO	APROBADO
10	CADENERO	APROBADO

Tabla 28. Relación de personal de equipo de trabajo interventoría

9.2 Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas. NA

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre 2025 se llevó a cabo la inspección del estado y funcionalidad de herramientas menores como pala, pica, carretilla, machete, rastrillo y azadón, y Equipos con el propósito de garantizar su buen uso y prevenir accidentes laborales.

Se recomienda continuar realizando inspecciones mensuales y capacitar al personal en el manejo y almacenamiento adecuado de estas herramientas, con el fin de prolongar su vida útil y mantener un entorno laboral seguro.

9.3 Control climatológico y de horas trabajadas.

A continuación, se presentan los cuadros donde nos indican las condiciones climáticas y de horas trabajadas en el mes por el personal de obra:

Dia	Periodo de lluvias			Tipo			Reinicio de actividades		Total horas laboradas dia	Observaciones
	De	A	Total	F	M	S	De	A		
1/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
2/12/2025	7:00 a. m.	10:00 a. m.	3:00	X			10:00 a. m.	4:00 p. m.	5:00	
3/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
4/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
5/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
6/12/2025									4:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
7/12/2025										FESTIVO
8/12/2025										FESTIVO
9/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
10/12/2025	1:00 p. m.	3:00 p. m.	2:00	X			3:00 p. m.	4:00 p. m.	6:00	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Dia	Periodo de lluvias			Tipo			Reinicio de actividades		Total horas laboradas dia	Observaciones
	De	A	Total	F	M	S	De	A		
11/12/2025	11:00 a. m.	2:00 p. m.	3:00	X			2:00 p. m.	4:00 p. m.	6:00	
12/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
13/12/2025									4:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
14/12/2025										FESTIVO
15/12/2025	1:00 p. m.	3:00 p. m.	2:00	X			3:00 p. m.	4:00 p. m.	6:00	
16/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
17/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
18/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
19/12/2025									8:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
20/12/2025									4:00	NO SE PRESENTARON LLUVIAS
21/12/2025										FESTIVO
22/12/2025										
23/12/2025										
24/12/2025										
25/12/2025										FESTIVO
26/12/2025										
27/12/2025										
28/12/2025										FESTIVO
29/12/2025										
30/12/2025										
31/12/2025										
	TOTAL HORAS DE LLUVIA		10:00:00				TOTAL HORAS LABORADAS		115:00:00	

Tabla 29. Condiciones climáticas mes de diciembre

9.4 Ordenes de trabajo de la INTERVENTORIA

Las Órdenes de Trabajo de la Interventoría son un mecanismo de control y gestión administrativa utilizado en el contexto para documentar, instruir y hacer seguimiento a tareas específicas relacionadas con la supervisión y ejecución de las actividades contractuales.

Función Principal
El objetivo es establecer un marco conceptual y directrices para el contratista, con esto el interventor, controla y supervisa los recursos y las actividades ejecutadas por el contratista. Sirven para:

- Instruir al contratista sobre tareas de mantenimiento, reparación o modificaciones necesarias en la obra.
- Documentar las actividades puntuales que se deben realizar en terreno, asegurando que correspondan a las necesidades reales del proyecto.
- Controlar la ejecución técnica, administrativa, financiera, legal, social y ambiental del contrato principal.
- Registrar las acciones realizadas, el personal, los materiales y equipos utilizados del proyecto.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	018	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	1.1. LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)		
SECTOR A INTERVENR	DONDE SE REALICEN LAS ACTIVIDADES DE: • Rocería Y Limpieza Manual. • Suministro Y Aplicación De Insecticida Organico – Fumigacion • Limpieza Manual De Encoles Y/O Descoles Y/O Disipadores Y/O Cámaras Y/O Alcantarillas Y/O Cajas De Inspección Y/O Pozos Y/O Box Coulvert. • Medición De Coeficiente De Rozamiento Incluye Movilización Del Equipo, Personal Y Analisis Del Informe. • Descontaminación Por Caucho Con Hidrolavado. • Suministro E Instalación De Cerramiento • Limpieza De Cercas Y/O Malla De Cerramiento Con Ancho Aferente De 1 Ml Con Equipo Manual Y/O mecánico		
EQUIPO A UTILIZAR	EQUIPO TOPOGRÁFICO (NIVEL DE PRECISIÓN, ESTACIÓN TOTAL, PLOMADAS, TRIPODES, ETC) • DURMIENTE ORDINARIO 0.04 X 0.04MT • ESTACAS CLAVOS Y DEMÁS ELEMENTOS • PUNTILLA COMÚN		
CANTIDAD	LA CANTIDAD DEPENDE AL AVANCE DE LAS OBRAS EJECUTADAS		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	ESTE ITEM TIENE AVANCE DE ACUERDO AL ACUERDO ENTRE LOS DIRECTORES DE OBRA E INTERVENTORIA QUE PERMITE ADELANTAR LAS TAREAS DE ACUERDO AL % EJECUTADO		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	019	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	1.2. ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		
SECTOR A INTERVENR	Consiste en las labores de mantenimiento relacionadas con la limpieza de maleza, deshierbe y rocería del terreno mediante corte del césped de las zonas verdes de las franjas de seguridad de pista, cabeceras, calles de rodaje, plataformas y demás predios a cargo de la Aeronáutica Civil, con el fin de garantizar la altura máxima aceptable del prado de 10 -12 cm, y a dos (2) metros a cada lado del cerramiento perimetral. Incluye el retiro del material vegetal, el mismo día de corte y su disposición final. El sector a intervenir sera el resultado de la visita de obra un dia anterior de hacer la actividad, esta visita se hara en conjunto entre contratista e interventoria donde se verificaran las zonas donde se es necesario realizar la actividad		
EQUIPO A UTILIZAR	• Guadañadora. • Herramienta menor. • Vehículo de retiro material.		
CANTIDAD	0,0 HA		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	DE ACUERDO A LA PROGRAMACION ENTREGADA POR EL CONTRATISTA A INICIO DEL PROYECTO EN EL MES DE DICIEMBRE NO DEBE HACER ROSERIA, SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE LA CANTIDAD A EJECUTAR EN LOS PERIODOS SIGUIENTES ES MENOR DE LO PROGRAMADO YA QUE SE HAN REALIZADO CANTIDADES DE MAS DE ACUERDO A LO PROGRAMADO LO CUAL ESTA DESVALANCEANDO EL CONTRATO.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	020	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	1.3. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION		
SECTOR A INTERVENIR	Consiste en las labores de mantenimiento relacionadas con Realizar fumigación con repelente orgánico una vez se haya realizado la rocería y limpieza, las zonas a intervenir son las mismas zonas donde se realizara el item 1.2. ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		
EQUIPO A UTILIZAR	• Vehículo de transporte de materiales • Herramienta menor. • Fumigadora • Insecticida Repelente orgánico • Agua		
CANTIDAD	0,0 HA		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	DE ACUERDO A LA PROGRAMACION ENTREGADA POR EL CONTRATISTA A INICIO DEL PROYECTO EN EL MES DE DICIEMBRE NO DEBE HACER APLICACION DE INSECTICIDA, SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE LA CANTIDAD A EJECUTAR EN LOS PERIODOS SIGUIENTES ES MENOR DE LO PROGRAMADO YA QUE SE HAN REALIZADO CANTIDADES DE MAS DE ACUERDO A LO PROGRAMADO LO CUAL ESTA DESVALANCEANDO EL CONTRATO.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	021	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	2.1. LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		
SECTOR A INTERVENIR	La limpieza y reacondicionamiento de la sección hidráulica de encoles, descoles, disipadores, cámaras, alcantarillas, cajas de inspección, pozos y box coulverts revestidos y no revestidos. El sector a intervenir sera el resultado de la visita de obra un dia anterior de hacer la actividad, esta visita se hara en conjunto entre contratista e interventoria donde se verificaran las zonas donde se es necesario realizar la actividad		
EQUIPO A UTILIZAR	• Vehículo de transporte de materiales • Herramienta menor		
CANTIDAD	2,0 UN		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	DE ACUERDO A LA PROGRAMACION ENTREGADA POR EL CONTRATISTA A INICIO DEL PROYECTO EN EL MES DE DICIEMBRE NO DEBE HACER LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES, SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE LA CANTIDAD A EJECUTAR EN LOS PERIODOS SIGUIENTES ES MENOR DE LO PROGRAMADO YA QUE SE HAN REALIZADO CANTIDADES DE MAS DE ACUERDO A LO PROGRAMADO LO CUAL ESTA DESVALANCEANDO EL CONTRATO.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	022	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	2. . LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		
SECTOR A INTERVENIR	Realizar la limpieza de las redes (tuberías y box culvert) y estructuras del sistema de alcantarillado tales como sumideros, cámaras de inspección, acometidas, cajas y toda tubería superior a 3 pulgadas de diámetro que se encuentren taponadas completa o parcialmente, esto con el ánimo de permitir el adecuado flujo de agua por los sistemas de drenaje pluvial evitando reboses u obstrucciones. El sector a intervenir sera el resultado de la visita de obra un dia anterior de hacer la actividad, esta visita se hara en conjunto entre contratista e interventoria donde se verificaran las zonas donde se es necesario realizar la actividad		
EQUIPO A UTILIZAR	• Vehículo de transporte de materiales • Herramienta menor.		
CANTIDAD	0,0 UN (ESTE ITEM YA NO TIENE CANTIDADES CONTRACTUALES A EJECUTAR)		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	DE ACUERDO A LA PROGRAMACION ENTREGADA POR EL CONTRATISTA A INICIO DEL PROYECTO EN EL MES DE DICIEMBRE SE DEBE DE HACER 592,66 ML DE LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS, SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE LA CANTIDAD A EJECUTAR DE ESTE ITEM EN ESTE PERIODO ES CERO (0,0) YA QUE EN LOS PERIODOS ANTERIORES SE REALIZARON CANTIDADES DE MAS DE ACUERDO A LO PROGRAMADO LO CUAL ESTA DESBALANCEANDO EL CONTRATO.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	23	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	3.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS		
SECTOR A INTERVENIR	Esta actividad consiste en la aplicación de pintura 620-2.2 en pistas, calles de rodaje y plataformas y demás áreas donde se requiera con la aplicación de microesferas que cumplan con la norma correspondiente, para mejorar la visibilidad diurna y nocturna de acuerdo con las dimensiones y colores que establezca el Interventor.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor - Camioneta D-300 o similar - Equipo para pintura (Compresor), Presión máxima de trabajo 3300 psi. - Iluminación - Compresor (barrido y soplado)		
CANTIDAD	9000,0 ML		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	La superficie que va a recibir el material de demarcación deberá estar seca y libre de polvo, grasa, aceite y otras sustancias extrañas que afecten la adherencia del recubrimiento. La limpieza se efectuará por cualquier procedimiento que resulte aceptable para el Interventor. Si la superficie presenta defectos o huecos notables, se corregirán los primeros y se rellenarán los segundos con materiales de la misma naturaleza que los de aquella, antes de proceder a la aplicación de la pintura. La pintura deberá ser de aplicación fácil y uniforme, mediante equipos mecánicos de demarcación y deberá tener excelentes propiedades de cubrimiento, según la norma P 620-2.2 de la FAA.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	024	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	3.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN FRIO PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS		
SECTOR A INTERVENIR	Esta actividad consiste en la aplicación de pintura 620-2.2 en pistas, calles de rodaje y plataformas y demás áreas donde se requiera con la aplicación de microesferas que cumplan con la norma correspondiente, para mejorar la visibilidad diurna y nocturna de acuerdo con las dimensiones y colores que establezca el Interventor		
EQUIPO A UTILIZAR	- Microesfera reflectiva, (perlas de vidrio - Pintura tipo tráfico de demarcación. - Disolvente ordenado o aceptado en la norma (en calles de rodaje y pista no se usarán solventes como thinner). - Imprimante - Herramienta menor - Camioneta D-300 o similar - Equipo de Pintura - Iluminación		
CANTIDAD	800,0 M2		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	La superficie que va a recibir el material de demarcación deberá estar seca y libre de polvo, grasa, aceite y otras sustancias extrañas que afecten la adherencia del recubrimiento. La limpieza se efectuará por cualquier procedimiento que resulte aceptable para el Interventor. Si la superficie presenta defectos o huecos notables, se corregirán los primeros y se rellenarán los segundos con materiales de la misma naturaleza que los de aquella, antes de proceder a la aplicación de la pintura. La pintura deberá ser de aplicación fácil y uniforme, mediante equipos mecánicos de demarcación y deberá tener excelentes propiedades de cubrimiento, según la norma P 620-2.2 de la FAA.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	025	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	4.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)		
SECTOR A INTERVENIR	Consiste en la excavación, retiro y disposición final del material existente, el suministro, colocación, humedecimiento o aireación, extensión y conformación, compactación y terminado de material de base granular aprobado sobre una superficie preparada, en una o varias capas, de conformidad con los alineamientos, pendientes y dimensiones indicados establecidos por la Interventoría.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor - Material de base clase A (NT3) gradación fina BG 25 - Retrocargador - Compactador de rodillo - Torre de iluminación		
CANTIDAD	15,0 M3		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	Excavación, retiro y disposición final del material existente en las zonas afectadas, se procederá a la corrección de los fallos que se presenten; se verificaran las cotas y secciones de acuerdo a lo existente o lo que determine la Interventoría, finalmente la superficie deberá ser recibida a satisfacción por la Interventoría para su aprobación.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	026	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	4.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).		
SECTOR A INTERVENIR	Consiste en la realización de reparaciones de baches y depresiones en pistas y calles de rodaje, con una capa de rodamiento de concreto asfáltico. Se deben cumplir los requisitos para los trabajos de reconstrucción parcial de pavimentos asfálticos afectados por baches y depresiones. Incluye excavación, retiro y disposición final del pavimento existente. La delimitación de las áreas sujetas a demolición de pavimentos será definida por la Inspección realizada con el contratista e interventoría. Bajo ningún concepto, el Contratista procederá a ejecutar tareas de reparación o mantenimiento sin contar con la previa autorización por escrito de la Interventoría.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor. - Compactador neumático - Compactador de rodillo - Compresor (barrido y soplado) - Cortadora de pavimento - Carrotanque irrigador de asfalto - Retrocargador - Torre de iluminación - Mezcla densa en caliente MDC-19 - Emulsión CRL-57 (CRL-1)		
CANTIDAD	10,0 M3		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	El alcance es recuperar las condiciones de seguridad operacional de las superficies de las calles de rodaje, pistas y plataformas en concreto asfáltico afectadas por baches, descascaramientos y depresiones.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	027	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	4.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO		
SECTOR A INTERVENIR	Esta especificación corresponde a la adecuación del sitio, suministro e instalación inmediata de material necesario para dar respuesta a emergencias que se presenten en la pista o calles de rodaje del Aeropuerto. Previa aprobación de la Interventoría y aval de la supervisión de la interventoría		
EQUIPO A UTILIZAR	- MEZCLA DENSA EN FRIO TIPO MDF-19 O SIMILAR. - Emulsión Asfáltica CRL-1 - Herramienta menor - Compactador manual vibratorio - Compresor (barrido y soplado) - Cortadora de pavimento - Iluminación		
CANTIDAD	5,0 M3		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	Esta actividad será ejecutada en los mantenimientos de emergencia en reparación inmediata de pavimento flexible, previa aprobación de la INTERVENTORIA. Aplica para materiales provenientes de los trabajos ejecutados en pistas, calles de rodaje y vías de servicio pavimentada.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	028	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	4.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)		
SECTOR A INTERVENIR	Realizar el sello de fisuras en pavimento asfáltico sin ruteo, en las zonas que se requiera.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor - Compresor - Planta eléctrica - Emulsión (CRR-2) especificación INVIAS 466-13		
CANTIDAD	400,0 ML		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	Es responsabilidad del Constructor la conservación del sello de grietas hasta que el trabajo sea recibido a satisfacción por el Interventor.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	029	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	4.5. SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO, BARRIDO, EQUIPO Y MATERIALES. SEGÚN ESPECIFICACIÓN FAA. (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)		
SECTOR A INTERVENIR	Es llevar el asfalto a un estado líquido que permita penetrar y sellar en las fisuras del pavimento asfaltico, incluyendo ruteo		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor. - Ruteadora - Torre de iluminación - Derretidora de asfalto - Lanza de aire comprimido caliente - Emulsión (CRR-2) especificación INVIAS 466-13 - Material para sello de fisuras		
CANTIDAD	750,0 ML		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	Es responsabilidad del Constructor la conservación del sello de grietas hasta que el trabajo sea recibido a satisfacción por el Interventor.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	030	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	4.8. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS		
SECTOR A INTERVENIR	El suministro de concreto enmarcado dentro de esta actividad solo puede corresponder a las actividades que se adelantan en la pista, plataformas y calles de rodaje del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo Bajo ningún concepto, el Contratista procederá a ejecutar tareas de reparación o mantenimiento sin contar con la previa autorización por escrito de la Interventoría.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor. - Aspersor manual de 20 litros - Compresor (barrido y soplado) - Cortadora de pavimento - Formaleta metálica para pavimento en concreto hidráulico - Regla vibratoria de concreto - Vibrador de concreto - Torre de iluminación - Barras de transferencia - Barras de unión - Sello de poliuretano en cinta - Sello de silicona o sellador autonivelante. - Emulsión acuosa de parafina para curado de concreto - Concreto hidráulico para pavimento.		
CANTIDAD	10,0 M3		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	Es responsabilidad del Constructor la conservación del CONCRETO hasta que el trabajo sea recibido a satisfacción por el Interventor.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	031	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	5.1 . DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO		
SECTOR A INTERVENIR	Esta actividad consiste en la aplicación de pintura 620-2.2 en pistas, calles de rodaje y plataformas y demás áreas donde se requiera con la aplicación de microesferas que cumplan con la norma correspondiente, para mejorar la visibilidad diurna y nocturna de acuerdo con las dimensiones y colores que establezca el Interventor.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta menor - Camioneta D-300 o similar - Equipo para pintura (Compresor), Presión máxima de trabajo 3300 psi. - Iluminación - Compresor (barrido y soplado)		
CANTIDAD	2362,5 M2		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	ANTES DE REALIZAR LA DESCONTAMINACION SE DEBE DE REALIZAR UN ENSAYO DE ROZAMIENTO E INMEDIATAMENTE DESPUES DE REALIZAR LA DESCONTAMINACION SE DEBE DE REALIZAR DE NUEVO EL ENSAYO DE ROZAMIENTO, EL CONTRATISTA DEBE DEJAR LA PISTA LISTA PARA SU UTILIZACION		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	032	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	5.2. MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME		
SECTOR A INTERVENIR	Realizar durante la ejecución del contrato la MEDICIÓN DEL COEFICIENTE DE ROZAMIENTO de la pista, por lo menos una vez antes y una vez después de realizar la actividad de descontaminación porcaucho sobre el área determinada por el interventor, conforme a las necesidades evidenciadas. El contratista debe de realizar la medicion de rozamiento de la superficie de la pista con un dispositivo de medición continua del rozamiento, dotado de un humectador automático; asimismo se indica que se deben adoptar medidas correctivas de mantenimiento cuando las características de rozamiento de toda pista, o de parte de ella, sean inferioresal nivel mínimo de rozamiento especificado por la UAEAC. Para realizar la medida del rozamiento de la pista deberán seguirse, las instrucciones del fabricante deacuerdo al equipo para su manejo y se realizarán en estrecha coordinación con el ATC para así asegurar que los ensayos se realicen cumpliendo todos los requisitos de seguridad operacional.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Equipamiento de verificación de coeficiente de rozamiento sobre superficies pavimentadas - Camioneta		
CANTIDAD	51.974,8 M2		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	ESTE ENSAYO SE DEBE DE REALIZAR ANTES DE REALIZAR LA DESCONTAMINACION DE LA PISTA E INMEDIATAMANETE DESPUES DE REALIZAR LA DESCONTAMINACION SE DEBE REALIZAR NUEVAMENTE EL ENSAYO DE ROZAMIENTO, AL TERMINAR EL ENSAYO SE DEBE DEJAR LA PISTA LISTA PARA SU UTILIZACION		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	033	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	6.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)		
SECTOR A INTERVENIR	La recuperación de los cerramientos se realizará sobre la malla, alambres y pintura, verificando la funcionalidad del mismo y garantizando la reparación de posibles daños y deterioros que se presenten, los trabajos de dicha actividad se deben realizar en los sitios acordados con el interventor del contrato, dentro del horario establecido previamente, utilizando la herramienta más apropiada, conforme a las condiciones del terreno. En caso de no existir la estructura del cerramiento y de requerirse por las necesidades de seguridad del aeropuerto, se deberá ejecutarla construcción de las secciones completas incluyendo la cimentación y estructuras de concreto requeridas. La actividad se realizará en las longitudes estimadas y definidas en el diagnóstico y plan de mantenimiento; teniendo en cuenta la programación de la intervención se debe garantizar la disponibilidad de los insumos requeridos para adelantarla. El sector a intervenir sera el resultado de la visita de obra un dia anterior de hacer la actividad, esta visita se hara en conjunto entre contratista e interventoria donde se verificaran las zonas donde se es necesario realizar la actividad		
EQUIPO A UTILIZAR	- Herramienta para corte metal - Herramienta menor - Equipo de soldadura y acetileno incluye soldadura - Tensor de mallas El constructor propondrá, para consideración de la Interventoría, los equipos más adecuados para las operaciones por realizar, de acuerdo con el cerramiento en malla eslabonada, los cuales no deberán producir daños innecesarios ni a construcciones ni a cultivos; y garantizarán el avance físico de ejecución, según el programa de trabajo, que permita el desarrollo de las etapas constructivas siguientes. El constructor podrá utilizar cualquier tipo de equipo o maquinaria apropiada para la realización del mantenimiento del cerramiento en malla eslabonada incluyendo, pulidoras, tronzadoras, cizallas, equipo de soldadura, tensores de malla, vehículos de transporte, etc.		
CANTIDAD	92,61 ML (EN CASO QUE EL MODIFICATORIO SEA APROBADO EN EL MES DE DICIEMBRE LA CANTIDAD A EJECUTAR CAMBIA AUTOMATICAMNETE A LA SOLICITADA EN EL MODIFICATORIO QUE SON 100,0 ML)		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	DESPUES DE REALIZAR LA INSTALACION DE LA MALLA LA ZONA DE TRABAJO DEBE QUEDAR EN PERFECTAS CONDICIONES SIN RESIDUOS NI BASURA		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	034	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	6.2. LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		
SECTOR A INTERVENIR	Consiste en realizar las labores de mantenimiento relacionadas con la limpieza de residuos y maleza, deshierbe y rocería de las cercas y cerramientos del aeropuerto, con el fin de mantener en optimo estado las condiciones físicas de las cercas y del cerramiento perimetral. Esta actividad incluye la poda y el retiro de los residuos vegetales, basuras y montículos de cualquier tipo de material ubicados hasta a un metro a lado y lado de estos cerramientos. El retiro y la disposición final del material vegetal se deberá realizar el mismo día que se realice el corte. El sector a intervenir sera el resultado de la visita de obra un dia anterior de hacer la actividad, esta visita se hara en conjunto entre contratista e interventoria donde se verificaran las zonas donde se es necesario realizar la actividad		
EQUIPO A UTILIZAR	- Podadora de Altura - Guadañadora. - Herramienta menor. - Vehículo de retiro material.		
CANTIDAD	0,0 ML		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	DE ACUERDO A LA PROGRAMACION ENTREGADA POR EL CONTRATISTA A INICIO DEL PROYECTO EN EL MES DE DICIEMBRE NO DEBE HACER APLICACION DE INSECTICIDA, SE LE RECUERDA AL CONTRATISTA QUE LA CANTIDAD A EJECUTAR EN LOS PERIODOS SIGUIENTES ES MENOR DE LO PROGRAMADO YA QUE SE HAN REALIZADO CANTIDADES DE MAS DE ACUERDO A LO PROGRAMADO LO CUAL ESTA DESVALANCEANDO EL CONTRATO.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	035	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	6.3. CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)		
SECTOR A INTERVENIR	El personal que conforma la cuadrilla de ayudas visuales tiene como función atender todas las eventualidades que se puedan presentar en los sistemas de ayudas visuales del aeropuerto, por lo tanto, deberán residir en la ciudad y estar prestos a solucionar cualquier eventualidad las 24 horas del día. Además, debe mantener las instalaciones eléctricas asociadas con los sistemas de ayudas visuales y los equipos de ayudas visuales para garantizar funcionamiento adecuado del sistema, realizando inspección y/o limpieza y/o diagnostico todos los días.		
EQUIPO A UTILIZAR	- Camioneta - Radios frecuencia aeronáutica - Jabón desengrasante - Toalla wypal - Dieléctrico spray - Escoba - Trapero microfibra - Jabón en polvo - Limpiavidrios - Medidor de resistencia de aislamiento marca Fluke modelo 1550C FC 5 Kv o similar - Pinza amperimétrica marca Fluke modelo 393 FC o similar - Multímetro marca Fluke modelo 179 o similar - Telurómetro marca Fluke modelo 1625-2 o similar - Kit de herramienta para redes eléctricas		
CANTIDAD	10,0 MES		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	El personal se dividirá en dos jornadas durante las cuales tendrán a su disposición una camioneta doble cabina 4x4 que servirá como medio de transporte dentro de las instalaciones del aeropuerto. Deberán hacer revisiones diarias a los sistemas eléctricos (desde el tablero de distribución de los sistemas de ayudas visuales) y equipos del sistema de ayudas visuales. En estas revisiones deben hacer limpieza de los componentes. Para ello los técnicos deben contar con suministro de limpieza y de mantenimiento.		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ORDEN DE TRABAJO			
IMGA INGENIEROS AEROPUERTO VASQUEZ COBO LETICIA - AMAZONAS CONTRATO No. 24001242 H3 de 2024 REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)		AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	
NO. ORDEN DE TRABAJO	036	FECHA SOLICITUD	29/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUI	CONTRATO	24001241 H4 de 2024
TELEFONO CONTACTO	3112115677	CORREO ELECTRONICO	consorciotarquileticia@hotmail.com
NOMBRE RESPONSABLE	JAIME ANDRES HENAO MELO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR LADO AIRE
FECHA PREVISTA INICIO	1/12/2025	FECHA PREVISTA FIN	31/12/2025
TRABAJOS AUTORIZADOS POR	JULIO ROBERTO CHAPARRO	CARGO RESPONSABLE	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
DESCRIPCION ACTIVIDAD A EJECUTAR	7.1. BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES 7.2. BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE		
SECTOR A INTERVENIR	La Aerocivil ha destinado dentro de su presupuesto oficial la una bolsa de repuestos agotable, para la adquisición de los repuestos que se requieran durante la ejecución del contrato, los cuáles serán suministrados en medida de la necesidad, con el propósito de minimizar inventarios y optimizar la utilización de los recursos económicos destinados para este propósito.		
EQUIPO A UTILIZAR	Este ítem tiene como finalidad la adquisición de equipos o repuestos para: - Luces PAPI FAA L-880 - Luces de borde de pista filtro blanco elevadas FAAL-862 LED - Luces de borde de pista filtro blanco/naranja elevadas FAAL-862 LED - Luces de umbral/extremo de pista de cabeceras 20 y 02 elevadas rojo/verde FAA L-862 LED - Luces elevadas de calle de rodaje FAA L-861 45W azules - Indicador de dirección de viento - Transformadores de aislamiento de diferentes potencias. - Conector FAA L-823 primario o secundario. - Cable de pista calibre 8 AWG 5 kV XLPE. - Faro giratorio - Y demás repuestos que a consideración del contratista con el aval del Interventor sean necesarios para el correcto funcionamiento de las ayudas visuales		
CANTIDAD	0,50 UN		
COMENTARIOS Y/O OBSERVACIONES	Los repuestos deberán ser suministrados e instalados por el contratista de acuerdo a la necesidad; en caso de requerirse un repuesto, material o mantenimiento correctivo especial, el Interventor del contrato autorizará la compra previa verificación de los precios del mercado, será de competencia del Interventor la aceptación o no de los valores. Para elementos que no se encuentren en el presupuesto oficial, el contratista realizará un estudio de mercado con la presentación de tres (3) cotizaciones avaladas y aprobadas por el interventor del contrato (en caso de no tener 3 cotizaciones se debe evidenciar la circunstancia que impide el cumplimiento de este requisito).		
			
FIRMA CONTRATISTA		FIRMA INTERVENTORIA	
NOMBRE: JAIME ANDRES HENAO MELO		NOMBRE: JULIO ROBERTO CHAPARRO	

9.5 Materiales en obra y programados para labor.

No aplica para el periodo descrito en este informe.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

10 REGISTRO FOTOGRAFICO



Fotografías No. 1 Rocería sector oriental y occidental



Fotografías No. 2 Aplicación de insecticida mediante fumigación en las áreas intervenidas con rocería

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



Fotografías No. 3 Registro fotográfico del inicio de las labores de instalación de cerramiento



Fotografías No. 4 Registro fotográfico de limpieza de encole y/o descole

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11 GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES.

11.1 La INTERVENTORÍA deberá llevar un registro numerado los comunicados para garantizar la trazabilidad, control, ubicación, seguimiento y gestión de estos.

A la fecha el contratista, la entidad han realizado la entrega de los siguientes documentos, con seguimiento por parte de la interventoría:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
1/12/2025	Correo electrónico	CONTROL DE EJECUCIÓN CONTRATO. PROGRAMADO VS ORDENES DE TRABAJO.	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
1/12/2025	Correo electrónico	CRONOGRAMA DE FIN DE AÑO	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
1/12/2025	Correo electrónico	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL MES DE DICIEMBRE Y TEMPORADA DE FIN DE AÑO	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–494–2025 - Respuesta comunicación 277-25 Oficina Entrega informe semanal No 042 Corresponde a la semana entre 22 y 28 de Noviembre de 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	INFORME SEMANAL No. 42 LADO AIRE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.5 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Obra No.6 - Contrato No.24001241 H4 de 2024 Lado Aire	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	Oficima 278-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 9 NOVIEMBRE 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	SOLICITUD FACTURA ACTA No. 4 CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	RV: Oficima 278-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 9 NOVIEMBRE 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	Remisión de Informes Mensuales – Aeropuerto de Leticia (Julio 14–30, Agosto, Septiembre y Octubre 2025)	ADMINISTRATIVOS A&L	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
3/12/2025	Correo electrónico	Oficlo 280-25 Oficina FACTURA DE COBRO No. CTL 7 ACTA DE OBRA. No.6 ENTRE 1 AL 31 DE OCTUBRE	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Oficio 282-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.9 NOVIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	INVITACIÓN NOVENAS NAVIDEÑAS AEROPUERTO 2025	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Oficio 281-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.9	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 7	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Oficio 283-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 noviembre	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
5/12/2025	Correo electrónico	Oficio 284-25-Oficina -INFORME .S.ST NOVIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
5/12/2025	Correo electrónico	Oficio 279-25 Oficina ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No.7	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
5/12/2025	Correo electrónico	RV: REMITO ACTAS DE COMITE CON FIRMA	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
6/12/2025	Correo electrónico	Oficio 285-25 Oficina INFORME SEMANAL N.43	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
6/12/2025	Correo electrónico	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.6 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
9/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 6	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
9/12/2025	Correo electrónico	Oficio 287-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.10	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
9/12/2025	Correo electrónico	Oficio 289-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	PROGRAMA NOVENAS NAVIDEÑAS 2025	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	Oficio 288-25-Oficina -INFORME .S.ST diciembre	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	OFICIO 290_25 Oficina INFORME MENSUAL No.11 diciembre	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	Oficio 286-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.10 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	RV: Oficio 287-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.10	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	RV: OFICIO 290_25 Oficina ACTA DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
11/12/2025	Correo electrónico	RV: Oficio 289-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	MODIFICACIÓN PROGRAMA NOVENAS NAVIDEÑAS 2025	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	oficio 293_25 Cotizacion ensayo de rozamiento	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	RV: Recomendaciones de ajuste – Acta Parcial No. 7 del Contrato 24001241 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	Revisión y observaciones - Acta parcial de interventoría No. 7 - Noviembre 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–514–2025 - Respuesta comunicación 287-25 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 10 Diciembre 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–517–2025 - Respuesta comunicación 286-25 Oficina Remisión Informe de Calidad No 10 Diciembre 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	291-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 10 DICIEMBRE 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–519–2025 - Respuesta comunicación 289-25 Oficina Remisión Informe de Técnico No 11 Diciembre 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–513–2025 - Respuesta comunicación 285-25 Oficina Entrega informe semanal No 043 10-12-2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	Oficio 294-25 Oficina INFORME SEMANAL N.45	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	SEMANLAES Y OFICIOS N. 43(285A) , N.44 (294)Y N.45 (295)	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
13/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de factura Acta Parcial de Obra No. 7 - Contrato No. 24001241 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
13/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN-529-2025_Radicación acta de obra No 8 Lado Aire del 01 al 15 de diciembre del 2025 Consorcio Tarqui	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
15/12/2025	Correo electrónico	Comité de seguimiento No. 44 Contrato Mantenimiento No. 24001241 H3 - Lado Aire	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
15/12/2025	Correo electrónico	Oficio 297 Oficina FACTURA CTL N.8 acta N.7 del 1 al 30 de noviembre de 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
15/12/2025	Correo electrónico	oficio 296-25 Oficina Nuevo Correo Para Las Comunicaciones Relacionadas Con El Contrato En Referencia.	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/12/2025	Correo electrónico	Oficio 298-25 Oficina . MEDICIÓN DE FRICCION DEL PAVIMENTO - CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/12/2025	Correo electrónico	PANTALLAZO CARGUE DE DOCUMENTOS ACTA PARCIAL N.7 Y FACTURA N.7 PARA EL ACTA N.8 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/12/2025	Correo electrónico	Solicitud factura acta parcial de interventoría No. 07 - CI 24001242 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/12/2025	Correo electrónico	-CIMGAIN-528-2025-Apremio e inicio de multa	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/12/2025	Correo electrónico	Solicitud factura acta parcial de obra No. 08 - CO 24001241 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 8	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN-540-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 19 de diciembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
22/12/2025	Correo electrónico	Pago parafiscales mes de diciembre Aeropuerto Leticia	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN-540-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 19 de diciembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/12/2025	Correo electrónico	Fwd: Soporte SIIF - C. IMGA Ingenieros	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/12/2025	Correo electrónico	Observaciones modificatorio No. 1 - CO 24001241 H4 2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	Revisión formato 76 y memorias de cantidades - Modificatorio 1 Contrato de Mantenimiento Lado Aire	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	CRONOGRAMA DE FIN DE AÑO	GRUPO POSSO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
29/12/2025	Correo electrónico	CIRCULAR INTERNA 002 2025 - AEROP. VASQUEZ COBO	Gerente del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
30/12/2025	Correo electrónico	INFORME SEMANAL No. 46 LADO AIRE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
30/12/2025	Correo electrónico	Entrega informe semanal N.46; Proyecto Lado Tierra.	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Tabla 30. Correspondencia recibida

11.2 La INTERVENTORÍA deberá informar y documentar de forma clara el estado y cumplimiento de los oficios que se generen por el desarrollo del proyecto.

A la fecha la interventoría ha generado los siguientes oficios hacia las diferentes entidades

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
1/12/2025	CIMGAIN–494–2025 - Respuesta comunicación 277-25 Oficina Entrega informe semanal No 042 Corresponde a la semana entre 22 y 28 de Noviembre de 2025	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
2/12/2025	CRONOGRAMA DE FIN DE AÑO	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
2/12/2025	Observaciones al Acta Parcial de Obra No.6 - Contrato No.24001241 Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
2/12/2025	CIMGAIN–497–2025 - Respuesta correo del 1 de diciembre de 2025 - CONTROL DE EJECUCIÓN CONTRATO. PROGRAMADO VS ÓRDENES DE TRABAJO	CIMGAIN–497–2025	CONSORCIO TARQUI
2/12/2025	INFORME SEMANAL No. 42 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/12/2025	SOLICITUD FACTURA ACTA No. 4 CONSORCIO IMGA	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
3/12/2025	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Obra No.6 - Contrato No.24001241 H4 de 2024 Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
4/12/2025	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.5 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
4/12/2025	CIMGAIN–499–2025 - Respuesta comunicación 278-25 Oficina Entrega Informe Ambiental No 09- noviembre de 2025	CIMGAIN–499–2025	CONSORCIO TARQUI
4/12/2025	Oficio 282-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.9 NOVIEMBRE	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
4/12/2025	CIMGAIN–498–2025 Entrega ordenes de trabajo para ejecución de labores en el mes de Diciembre de 2025	CIMGAIN–498–2025	CONSORCIO TARQUI
4/12/2025	Oficio 281-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.9	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
4/12/2025	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 7	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
4/12/2025	CIMGAIN–500–2025 - Respuesta comunicación 281-25 Oficina - Informe de gerencia No 09 – noviembre 2025	CIMGAIN–500–2025	CONSORCIO TARQUI
4/12/2025	Solicitud de documentos para contrato de arrendamiento Leticia	Correo electrónico	ADMINISTRACION AEROPUERTO
4/12/2025	Oficio 283-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 noviembre	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	CIMGAIN–502–2025 - Respuesta comunicación 277-25 Oficina Entrega informe semanal No 042 – R2 Corresponde a la semana entre 22 y 28 de noviembre de 2	CIMGAIN–502–2025	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	CIMGAIN–503–2025 - Respuesta comunicación 283-25 Presentación informe técnico mensual del 01 al 30 de NOVIEMBRE de 2025 V2	CIMGAIN–503–2025	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	CIMGAIN-504-2025- ENTREGA INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2025 TARQUI	CIMGAIN–504–2025	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	REMITO ACTAS DE COMITE PARA SU FIRMA	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
9/12/2025	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 6	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
9/12/2025	CIMGAIN-508-2025_Radicacion Acta N 7 Interventoría (1)	CIMGAIN–508–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
9/12/2025	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.6 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
9/12/2025	CIMGAIN–511–2025 - Informes mensuales Noviembre Imga Ingenieros	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
9/12/2025	Informe semanal No. 43 Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/12/2025	CIMGAIN-495- 2025- Respuesta a oficio 276-25 Solicitud de pago No 7 con cargo al anticipo del contrato	CIMGAIN–495–2025	CONSORCIO TARQUI
10/12/2025	PROGRAMA NOVENAS NAVIDEÑAS 2025	Correo electrónico	ADMINISTRACION AEROPUERTO
10/12/2025	CIMGAIN-506-2025_Radicacion Acta N 7 Tarqui	CIMGAIN–506–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/12/2025	Oficio 286-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.10 DICIEMBRE	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
11/12/2025	CIMGAIN–513–2025 - Respuesta comunicación 285-25 Oficina Entrega informe semanal No 043 10-12-2025	CIMGAIN–513–2025	CONSORCIO TARQUI
11/12/2025	CIMGAIN–514–2025 - Respuesta comunicación 287-25 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 10 Diciembre 2025	CIMGAIN–514–2025	CONSORCIO TARQUI
11/12/2025	CIMGAIN–515–2025 - INFORME CUMPLIMIENTO ALTURA DE CERRAMIENTO	CIMGAIN–515–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
11/12/2025	291-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 10 DICIEMBRE 2025	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	Revisión y observaciones - Acta parcial de interventoría No. 7 - Noviembre 2025	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
12/12/2025	CIMGAIN–517–2025 - Respuesta comunicación 286-25 Oficina Remisión Informe de Calidad No 10 Diciembre 2025	CIMGAIN–517–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–519–2025 - Respuesta comunicación 289-25 Oficina Remisión Informe de Técnico No 11 Diciembre 2025	CIMGAIN–519–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	RV: Recomendaciones de ajuste – Acta Parcial No. 7 del Contrato 24001241 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
12/12/2025	RV: Revisión y observaciones - Acta parcial de interventoría No. 7 - Noviembre 2025	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
12/12/2025	CIMGAIN-520-2025- ENTREGA INFORME MENSUAL SST DICIEMBRE 2025 TARQUI	CIMGAIN–520–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–522–2025 - Respuesta comunicación 287-25 Oficina Remisión Aprobación Informe de Gerencia No 10 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–522–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–523–2025 - Respuesta comunicación 286-25 Oficina Remisión Aprobación Informe de Calidad No 10 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–523–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–524–2025 - Respuesta comunicación 291-25 Oficina Remisión Aprobación Informe Ambiental No 10 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–524–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–525–2025 - Respuesta comunicación 289-25 Oficina Remisión Aprobación Informe Técnico No 11 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–525–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–526–2025 - Respuesta comunicación 285A-25 Oficina Aprobación informe semanal No. 043	CIMGAIN–526–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–527–2025 - Respuesta comunicación 294-25 Oficina Entrega informe semanal No 044	CIMGAIN–527–2025	CONSORCIO TARQUI
14/12/2025	INFORME SEMANAL No. 44 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
15/12/2025	CIMGAIN-529-2025_Radicación acta de obra No 8 Lado Aire del 01 al 15 de diciembre del 2025 Consorcio Tarqui	CIMGAIN–529–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
15/12/2025	CIMGAIN-530-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 15 de diciembre de 2025	CIMGAIN–530–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
15/12/2025	Comité de seguimiento No. 44 Contrato Mantenimiento No. 24001241 H3 - Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/12/2025	CIMGAIN-534-2025-Rta comunicación 298-25 Oficina MEDICION DE FRICION DEL PAVIMENTO	CIMGAIN–534–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/12/2025	CIMGAIN-528-2025-Apremio e inicio de multa	CIMGAIN–528–2025	CONSORCIO TARQUI
16/12/2025	Solicitud de factura Acta Parcial de Obra No. 7 - Contrato No. 24001241 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
18/12/2025	CIMGAIN–531–2025 -Alcance comunicación CIMGAIN 478,CIMGAIN 443, CIMGAIN 424, CIMGAIN 398-2025 Validación de solicitud modificatorio LA	CIMGAIN–531–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
18/12/2025	SOLICITUD FACTURA ACTA No. 7 CONSORCIO IMGA	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
18/12/2025	Solicitud factura acta parcial de interventoría No. 07 - CI 24001242 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
21/12/2025	Solicitud factura acta parcial de obra No. 08 - CO 24001241 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
21/12/2025	RADICACION INFORME SEMANAL No. 45 DEL 13 AL 19 DE DICIEMBRE LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/12/2025	Observaciones modificatorio No. 1 - CO 24001241 H4 2024	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/12/2025	SOLICITUD DESCUENTOS ACTAS	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/12/2025	CIMGAIN-540-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 19 de diciembre de 2025	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
29/12/2025	Revisión formato 76 y memorias de cantidades - Modificatorio 1 Contrato de Mantenimiento Lado Aire	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
29/12/2025	CIMGAIN–531–2025 -Alcance comunicación CIMGAIN 478,CIMGAIN 443, CIMGAIN 424, CIMGAIN 398-2025 Validación de solicitud modificatorio LA	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
30/12/2025	COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
30/12/2025	Entrega informe semanal N.46; Proyecto Lado Tierra.	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Tabla 31. Correspondencia Enviada por la Interventoría

11.3 Actas de comité de obra.

A continuación, se anexan las actas de comité de obra desde la 40 hasta la 41, correspondientes a las ejecutadas en el mes de diciembre

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Acta de comité Numero 40:

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *40*

ÁREA:	*DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS*		**PROCESO:**	*24001241 H-4 2024*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*COMITÉ SEMANAL CONTRATO DE OBRA, No. 24001241 H4 DE 2024 LADO AIRE Y DE INTERVENTORIA 24001242 H3 DE 2024*				
LUGAR:	*OFICINA INTERVENTORIA LETICIA/AMAZONAS Y DE FORMA VIRTUAL (Teams)*				
FECHA:	*1 DICIEMBRE 2025*	**HORA INICIO:**	*1:30 P.M.*	**HORA FINAL:**	*11:30 P. M.*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum.
2. Seguimiento de los compromisos acta anterior
3. Temas a tratar
4. Personal 100% Aprobado
5. Avances De Obra
6. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. VERIFICACIÓN DE QUÓRUM

Se verifica mediante presentación de cada uno de los asistentes, la afluencia de representantes de los Contratistas de Obra, Interventoría de Obra y supervisión de la Interventoría, se da inicio al comité

MIGUEL CASTELLANOS	SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA
LUIS GUILLERMO LINARES	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CAROLINA HERRERA	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA
JULIO CHAPARRO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
HERNAN VILLAMIL	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LA
ANDRES HENAO	DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO TARQUI
JESSICA GUERRERO	APOYO COORDINACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Página: 1 de 9

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

2. SEGUIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ACTA ANTERIOR:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Entrega procedimientos constructivos con cronograma	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	27 AGOSTO 2025.
2	Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	26 AGOSTO 2025.
3	Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento	Consorcio TARQUI	1 SEPT 2025	Entrega con aprobación de modificatorio
4	Aprobación de Modificatorio	Consorcio IMGA y Consorcio TAQUI	23 OCT 2025	El 21 de noviembre se entregó el modificatorio con ajustes por parte del área jurídica de la Entidad se esta a la espera de la aprobación del modificatorio
5	SolicituSolicitud de Notams	Consorcios	24 OCT 2025	Tema a tratar en comité presencial de la semana entrante en la visita de la supervisión
6	Descole UN	Consorcios y Supervisión	24 OCT 2025	Tema a tratar en comité presencial de la semana entrante en la visita de la supervisión, por cuanto este tema ya se viene manejando desde el contrato de consorcio Zeta

- **Entrega procedimientos constructivos con cronograma,** se aclara por parte de la Interventoría que según manifestación del Consorcio Tarqui esta será entregada en el momento que salga el modificatorio, por cuanto dentro de él, se encuentran NPs necesarios para dar cumplimiento a la ejecución de estas actividades en plataforma, así como en pista. Se solicita por parte de la supervisión ir adelantando este tema por cuanto al interior de la Entidad ya se está trabajando.

- **Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA**; así como en el anterior punto se estará pendiente de la aprobación del modificatorio, para efectos de poder organizar el cronograma y así verificar los Notam del consorcio ZETA, pues esto aplicaría directamente para la parte de plataforma, la idea es que busquemos nosotros los notams que tenga directamente el consorcio Zeta, en caso de que no coincida ninguno de estos, entonces estaremos solicitando los notams para la ejecución de las actividades de la construcción de las losas directamente en plataforma y para la pista, habrá que esperar entonces también que se apruebe el modificatorio porque dentro del modificatorio va la inclusión de dos NPs que es precisamente el MR FASTRAC y el acero que lleva, las parrillas que lleva directamente ese bache en la pista, entonces, pues estaríamos pendientes también de ese tema. Pendiente modificatorio

Se aclaran los temas de los Notams que tiene en el momento el CONSORCIO ZETA y los que se deben de tramitar por el CONSORCIO TARQUI.

- **Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento**, se informa por parte del Consorcio Tarqui que se está elaborando la reprogramación de obra, con base en el balance presentado, para efectos de iniciar actividades tan pronto se genere el modificatorio, el cual debe incluir el ítem de

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

cerramiento. Por tal razón su entrega queda supeditado a la entrega del modificatorio. ya se tienen las cantidades reales, entonces se estará entregando directamente esa reprogramación de actividades,

- **Aprobación Modificatorio:** Este compromiso se cumplió desde el 21 de noviembre con los ajustes que solicitud la entidad, ya se está a la espera por la aprobación del comité de contratación.

- Solicitud de Notams: Con respecto a este tema se dejó claro que el contratista debe de tener dos escenarios para la solicitud de los Notams

- **Descole UN.**_El tema lo trata directamente la gerencia del aeropuerto con las directivas de la universidad nacional, en caso que la universidad necesite aclaraciones se informa a la Gerencia del aeropuerto y la gerencia definirá si necesita o no del acompañamiento de la interventoría

3. TEMAS PARA TRATAR

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	OBSERVACION
1	Actividades de limpieza canales encoles y descoles	CONSORCIO TARQUI	Pendiente modificatorio para retomar actividades
2	Actas de costos de Obra e Interventoria	CONSORCIOS	Verificar el avance que tienen las actas en la Entidad interventoria - Actas de interventoria 2 ya se confirmo el pago - Acta 3 y 4 se solicito factura por parte de la supervisión - Acta 5 y 6 se radicaron a la supervision a espera de aprobación Contratista - Acta del contratista de obra No 4 se pidió factura espera del pago - Acta 5 se radico se solicito factura y espera confirmación de pago
3	Comunicaciones Universidad Nacional	CONSORCIOS	Se esta a la espera de la convocatoria de la Administradora del Aeropuerto con la universidad nacional
4	Modificatorio No. 1	Unidad Administrativa de la Aeronáutica Civil	Trámite que conlleva y posibles fechas, pendiente por aprobación del comité técnico
5	Atrasos	CONSORCIO TARQUI	Se debe de buscar la forma de actualizar el cronograma ya que hasta cuando no salga el modificatorio no hay reprogramación, se evidencia que en los próximos meses hay muchas actividades que de acuerdo al modificatorio ya no se ejecutaran. Se solicitó en comité anterior la posibilidad de modificar el cronograma en cuanto fechas de actividades
6	Entrega acta de corte mes de octubre de 2025	Consorcio Tarqui	Acta 6 de octubre se radico y se esta a espera de aprobación por parte de la supervisión

- **Reinicio de actividades de limpieza de canales en coles y descoles** esa actividad no se está realizando estas actividades, por cuanto hasta que no salga el modificatorio, ya que no se cuenta con cantidades las cuales se encuentran incluidas en el balance, los canales no han tenido limpieza y por el momento no tienen inconvenientes, se continuara haciendo el seguimiento para cualquier eventualidad. Pendiente aprobación modificatorio

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

- **Actas de costos de Obra e Interventoría,** por parte de las actas de la interventoría, el acta 2 y 3 de interventoría ya fue cancelada, las actas 3, 4, y 5 están fueron revisadas por la supervisión y se pidió futuras se está a la espera del pago, en cuanto al acta 6 de la interventoría ya se radico y se está a la espera de la revisión por parte de la supervisión. Para las actas del contratista 4 y 5 ya se pidió factura se queda a la espera de desembolso, aprobación de orden de pago

- **Comunicaciones Universidad nacional:** En comité se deja claro que la gerencia del aeropuerto hará los acercamientos con la universidad nacional y en caso de necesitar algún dato se solicitará por la gerencia del aeropuerto

- **Modificatorio No. 1,** se solicita a la supervisión informar a los presentes como es el trámite que conlleva la radicación y las posibles fechas de firmas. Se queda a la espera de una pronta firma por parte de la supervisión y aprobación del modificatorio. Se informa por parte de la supervisión que se esta adelantando el tramite y se informará de los pormenores

- **Atrasos:** se informa a la supervisión sobre los atrasos que pueden generarse por la no ejecución de algunos ítems que están en el modificatorio

4. PERSONAL DE OBRA

PERSONAL PROFESIONA CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	**PERSONAL OBRA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	Representante Legal	Diego Mauricio Galán Echeverri	ingepros2012@hotmail.com	6015498600
2	Director de Obra	Jaime Andrés Henao Melo	jhenaomelo@gmail.com	3112115677
3	Ingeniero Residente	Enrique Marín Peña	enrique_marin67@yahoo.com	3204916945
4	Residente SST	Miguel Stevens López Zambrano	Consorciotarqio293@gmail.com	3223451579
5	Inspector de Obra	Jesús Eduardo Gómez Gómez	Jegg.construcciones@gmail.com	3123603501
6	Especialista Aeroportuario	Pedro José Mora Grandas		
7	Especialista Eléctrico	Cesar Augusto Cubides		
8	Especialista de Pavimento	Manuel José Meza		
9	Topógrafo	Wilner Altamirano Ambuila		
10	Cadenero	Jesús Gabriel Ortega		3002185374
11	Residente Eléctrico	Jhon Alexander Silvara		
12	Técnico Eléctrico	Alexander José Zabaleta		
13	Técnico Eléctrico	Erli Pinedo Murayari		
14	Técnico Eléctrico	Sammi Leonardo de Ávila		3102527221

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

PERSONAL MANO DE OBRA				
ITEM	**NOMBRE**	**CARGO**	**DOCUMENTO**	**FECHA INGRESO**
1	Gerlin Yahuarcani Demetrio	Ayudante de Obra	1.007.628.577	03/06/2025
2	Gilberto Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	1.121.200.400	03/06/2024
3	Melanio Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	15.875.628	03/06/2025
4	Rubén Darío Rodríguez Balcázar	Ayudante de Obra	6.567.737	03/06/2025
5	Elder Wilquerson Castillo Demetrio	Ayudante de Obra	18.051.300	03/06/2025
6	Élber Antonio Salvador Flórez	Ayudante de Obra	1.121.203.952	03/06/2025
7	José Luis Fernández Bibiano	Ayudante de Obra	1.121.213.351	03/06/2025
8	Haritson Samuel Paima Ahue	Ayudante de Obra	1.122.270.362	03/06/2025
9	Ismael Silva Fernández	Ayudante de Obra	1.121.213.927	03/06/2025
10	José Humberto Vasques Diaz	Conductor	12.190.713	16/06/2025

PERSONAL DEL CONTARTISTA	
Profesionales	**11**
No Profesionales	**15**
Total Personal	**25**
% Región No Prof.	100 %
% Mujeres	8 %
% Prof. Región	37,50 %

PROFESIONALES DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				
ITEM	**PERSONAL INTERVENTORIA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	JULIO ROBERTO CHAPARRO FONSECA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206318754
2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO AIRE	HERNAN ALEXIS VILLAMIL VARGAS	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206223886
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO TIERRA	CESAR AUGUSTO GUTIÉRREZ SUAREZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3112042720
4	ESPECIALISTA HIDRAULICO	OLGA LUCIA TORRES	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3212179758
5	ESPECIALISTA PAVIMENTOS	MARTHA GONZALEZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3125849024
6	ESPECIALISTA MECANICO	ALEXANDER GARCIA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3163707175
7	RESIDENTE SST	DORA LUCIA PINEDA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3213690614

Página: 5 de **9**

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

5. AVANCES DE OBRA

ACTAS DE SEGUIMIENTO SEMANALES

Se hace referencia a las actas de seguimiento de cantidades de obras ejecutadas del Consorcio TARQUI, donde se evidencia los avances o atrasos que tienen de acuerdo a lo que se ejecuta semanalmente, lo cual debe quedar debidamente justificado en las actas semanales de obra con su Vo. Bo.

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	2,72%	33,93%	(%) Ejecutado	0,98%	27,99%
Valor programado ($)	$103.906.671	$1.296.656.856	Valor ejecutado ($)	$21.262.921	$1.069.715.669
			Evaluación	Porcentaje Adelanto/Atraso	-5,94%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 226.941.246,84

AVANCE FÍSICO SEMANAL

Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado	Ejecutado	Desviacion
12-feb	14-feb		1	0,00%	0,00%	0,00%
15-feb	21-feb		2	0,00%	0,00%	0,00%
22-feb	28-feb		3	0,00%	0,00%	0,00%
1-mar	7-mar	1	4	0,19%	0,00%	-0,19%
8-mar	14-mar		5	0,38%	0,02%	-0,36%
15-mar	21-mar		6	1,31%	0,09%	-1,23%
22-mar	28-mar		7	2,25%	0,30%	-1,95%
29-mar	4-abr	2	8	2,35%	0,48%	-1,87%
5-abr	11-abr		9	2,45%	1,05%	-1,40%
12-abr	18-abr		10	2,55%	1,69%	-0,86%
19-abr	25-abr		11	2,65%	2,67%	0,02%
26-abr	2-may	3	12	2,74%	3,29%	0,54%
3-may	9-may		13	4,11%	4,37%	0,26%
10-may	16-may		14	5,48%	5,28%	-0,20%
17-may	23-may		15	6,85%	6,61%	-0,24%
24-may	30-may	4	16	8,22%	7,19%	-1,03%
31-may	6-jun		17	8,75%	8,70%	-0,05%
7-jun	13-jun		18	9,28%	9,99%	0,70%
14-jun	20-jun		19	9,82%	11,20%	1,38%
21-jun	27-jun		20	10,35%	11,73%	1,37%
28-jun	4-jul	5	21	11,53%	12,29%	0,76%
5-jul	11-jul		22	12,70%	15,11%	0,41%
12-jul	18-jul		23	13,87%	14,73%	0,86%
19-jul	25-jul		24	15,05%	15,11%	0,06%
26-jul	1-ago	6	25	15,47%	16,21%	0,74%
2-ago	8-ago		26	15,90%	16,71%	0,81%
9-ago	15-ago		27	16,33%	17,49%	1,17%
16-ago	22-ago		28	16,75%	17,89%	1,14%
23-ago	29-ago		29	17,18%	18,53%	1,35%
30-ago	5-sep	7	30	18,54%	18,97%	0,43%
6-sep	12-sep		31	19,90%	19,71%	-0,20%
13-sep	19-sep		32	21,26%	20,49%	-0,77%
20-sep	26-sep		33	22,62%	21,75%	-0,87%
27-sep	3-oct	8	34	23,06%	23,65%	0,59%
4-oct	10-oct		35	23,49%	24,77%	1,28%
11-oct	17-oct		36	23,93%	25,76%	1,83%
18-oct	24-oct		37	24,37%	26,21%	1,84%
25-oct	31-oct	9	38	24,80%	28,21%	1,41%
1-nov	7-nov		39	26,63%	26,64%	-0,01%
8-nov	14-nov		40	28,46%	27,13%	-1,34%
15-nov	21-nov		41	31,21%	27,43%	-3,78%
22-nov	28-nov		42	33,93%	27,99%	-5,94%

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022



BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 42					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR POR ACTIVIDAD
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	m2	$ 2.149,00	2670,56	$ 5.739.053,44
1,2	ROCERIA	Ha	$ 1.004.707,00	4,99	$ 5.013.937,03
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	Ha	$ 235.995,00	4,99	$ 1.177.615,05
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	Unidad	$ 57.485,00	0,00	$ -
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	m	$ 27.940,00	0,00	$ -
6,1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO	ml	$ 594.408,00	17,46	$ 9.332.355,08
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	m	$ 10.274,00	0,00	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME					$ 21.262.920,60
VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES					$ 1.048.452.688,72
VALOR EJECUTADO TOTAL					$ 1.069.715.609,00

Página: 7 de 9

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas hasta el periodo del informe: Semana 42

- El contratista CONSORCIO TARQUI, continua las actividades correspondientes a:

	Cant. Semanal	Cant. Acumulada	Cant. Contractual
Localización, Replanteo M2	2670,56	13922,91	50.010,44
Rocería Ha	4,99	246,92	324,26
Fumigación Ha	4,99	199,76	324,26
Limpieza canales Ml	0,00	10.075,26	10.075,26
Limpieza cerramiento perimetral Ml	0,00	41.361,45	56.056,00
Instalación de cerramiento Ml	17,46	56,06	1.000,00
Limpieza encoles y descoles Un	00,00	159,00	200,00

Seguridad y salud en el trabajo:

- El personal de consorcio Tarqui cuenta con toda la reglamentación de uso de protección personal e identificación del personal.
- Se ha inspeccionado las herramientas que utilizan y cumplen con el reglamento.
- Se realiza las inducciones correspondientes al personal del consorcio.
- Se verifican las planillas de acuerdo al reporte anterior
- Se realiza verificación de los kits de carreteras y elementos de seguridad en los vehículos

6. COMPROMISOS ADQUIRIDOS

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Entrega procedimientos constructivos con cronograma	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	27 AGOSTO 2025,
2	Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	26 AGOSTO 2025,
3	Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento	Consorcio TARQUI	1 SEPT 2025	Entrega con aprobación de modificatorio
4	Aprobación de Modificatorio	Consorcio IMGA y Consorcio TAQUI	23 OCT 2025	Espera de revisión por parte de la supervisión
5	Solicitud de Notams	Consorcios	24 OCT 2025	Se deben presentar dos alternativas de notams en caso de que la calle de rodaje alfa sea entregada por el consorcio ZETA y otro en caso que el consorcio ZETA no alcance a entregar la calle de rodaje
6	APUs individuos arbóreos	Consorcio TARQUI	9 DIC 2025	El consorcio TARQUI debe de entregar los respectivos APUS para la tala de individuos arbóreos

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

V. FIRMAS:

Para constancia se firma en las ciudades de **Leticia y Bogotá D.C** a los 10 días del mes de diciembre del año **2025**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial y virtual.

Nombre completo	Cargo	Firma
MIGUEL CASTELLANOS	SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
LUIS GUILLERMO LINARES	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CAROLINA HERRERA	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
JULIO CHAPARRO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	
HERNAN VILLAMIL	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LA	
ANDRES HENAO	DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO TARQUI	
JESSICA GUERRERO	APOYO COORDINACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Acta de comité Numero 41:

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *41*

ÁREA:	*DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS*		**PROCESO:**	*24001241 H-4 2024*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*COMITÉ SEMANAL CONTRATO DE OBRA, No. 24001241 H4 DE 2024 LADO AIRE Y DE INTERVENTORIA 24001242 H3 DE 2024*				
LUGAR:	*OFICINA INTERVENTORIA LETICIA/AMAZONAS Y DE FORMA VIRTUAL (Teams)*				
FECHA:	*15 DICIEMBRE 2025*	**HORA INICIO:**	*3:00 P.M.*	**HORA FINAL:**	*4:00 P. M.*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum.
2. Seguimiento de los compromisos acta anterior
3. Temas a tratar
4. Personal 100% Aprobado
5. Avances De Obra
6. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. VERIFICACIÓN DE QUÓRUM

Se verifica mediante presentación de cada uno de los asistentes, la afluencia de representantes de los Contratistas de Obra, Interventoría de Obra y supervisión de la Interventoria, se da inicio al comité

MIGUEL CASTELLANOS	SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA
LUIS GUILLERMO LINARES	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CAROLINA HERRERA	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA
JULIO CHAPARRO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
HERNAN VILLAMIL	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LA
ENRIQUE MARIN	RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO TARQUI
JESSICA GUERRERO	APOYO COORDINACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Página: 1 de 11

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

2. SEGUIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ACTA ANTERIOR:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Entrega procedimientos constructivos con cronograma	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	27 AGOSTO 2025.
2	Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	26 AGOSTO 2025.
3	Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento	Consorcio TARQUI	1 SEPT 2025	Entrega con aprobación de modificatorio
4	Aprobación de Modificatorio	Consorcio IMGA y Consorcio TAQUI	23 OCT 2025	El 21 de noviembre se entrego el modificatorio a la Entidad con ajustes; se esta a la espera de la aprobación del modificatorio, se recibe vía Wsp solicitud de ajustes
5	Solicitud de Notams	Consorcios	24 OCT 2025	El tema se trató en comité presencial del día 3 de diciembre en la ciudad de leticia, donde se le solicito al contratista tener varias alternativas listas de solicitud de notam, sabiendo que hay dos posibles situaciones, 1 que se entregue la nueva calle de rodaje ALFA por el consorcio ZETA y 2 que no se alcance a entregar la calle de rodaje ALFA, teniendo que generar Notam para este tipo de obras
6	Descole UN	Consorcios y Supervisión	24 OCT 2025	Se trato el tema en la visita de la supervisión, y se queda a la espera de los temas que trate directamente el consorcio ZETA y la entidad a través de la Gerente del Aeropuerto
7	Atrasos	CONSORCIO TARQUI	Con aprobación de modificatorio	Se debe de buscar la forma de actualizar el cronograma ya que hasta cuando no salga el modificatorio no hay reprogramación, se evidencia que en los próximos meses hay muchas actividades que de acuerdo al modificatorio ya no se ejecutaran.
8	APU de tala	CONSORCIO TARQUI	Pendiente para próximo Modificatorio	De acuerdo al comité realizado se le dieron las pautas para que el consorcio TARQUI realizara el o los APUs necesarios para el tema de la tala de arboles.
9	Pagos de planillas mes de Diciembre	CONSORCIO IMGA CONSORCIO TARQUI SUPERVICION	10 de diciembre 2025	Se realizará la indagación sobre los métodos para realizar el pago de las planillas de seguridad cuando el digito de pago supera la fecha del 15 de diciembre
10	Concepto cerramiento que no cumple la norma	Consorcio IMGA y Consorcio TAQUI	12 diciembre 2025	Se realizaría un breve informe sobre el concepto del cumplimiento del cerramiento en la zona de CORALES 1 Cumplido

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **Entrega procedimientos constructivos con cronograma**, se aclara por parte de la Interventoria que según manifestación del Consorcio Tarqui esta será entregada en el momento que salga el modificatorio, por cuanto dentro de él, se encuentran NPs necesarios para dar cumplimiento a la ejecución de estas actividades en plataforma, así como en pista. Se solicita por parte de la supervisión ir adelantando este tema por cuanto al interior de la Entidad ya se está trabajando.

- **Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA**: así como en el anterior punto se estará pendiente de la aprobación del modificatorio, para efectos de poder organizar el cronograma y así verificar los Notam del consorcio ZETA, pues esto aplicaría directamente para la parte de plataforma, la idea es que busquemos nosotros los notams que tenga directamente el consorcio Zeta, en caso de que no coincida ninguno de estos, entonces estaremos solicitando los notams para la ejecución de las actividades de la construcción de las losas directamente en plataforma y para la pista, habrá que esperar entonces también que se apruebe el modificatorio porque dentro del modificatorio va la inclusión de dos NPs que es precisamente el MR FASTRAC y el acero que lleva, las parrillas que lleva directamente ese bache en la pista, entonces, pues estaríamos pendientes también de ese tema. Pendiente modificatorio

Se aclaran los temas de los Notams que tiene en el momento el CONSORCIO ZETA y los que se deben de tramitar por el CONSORCIO TARQUI.

- **Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento**, se informa por parte del Consorcio Tarqui que se está elaborando la reprogramación de obra, con base en el balance presentado, para efectos de iniciar actividades tan pronto se genere el modificatorio, el cual debe incluir el ítem de cerramiento. Por tal razón su entrega queda supeditado a la entrega del modificatorio. ya se tienen las cantidades reales, entonces se estará entregando directamente esa reprogramación de actividades,

- **Aprobación Modificatorio:** Este compromiso se cumplió desde el 21 de noviembre con los ajustes que solicitud la entidad, ya se está a la espera por la aprobación del comité de contratación.

- **Solicitud de Notams:** El tema se trató en comité presencial del día 3 de diciembre en la ciudad de leticia, donde se le solicito al contratista tener varias alternativas listas de solicitud de notam, sabiendo que hay dos posibles situaciones, 1 que se entregue la nueva calle de rodaje ALFA por el consorcio ZETA y 2 que no se alcance a entregar la calle de rodaje ALFA, teniendo que generar Notam para este tipo de obras.

- **Descole UN,** El tema lo trata directamente la gerencia del aeropuerto con las directivas de la universidad nacional, en caso que la universidad necesite aclaraciones se informa a la Gerencia del aeropuerto y la gerencia definirá si necesita o no del acompañamiento de la interventoría

- **Atrasos:** Se hablo el tema del gran atraso que tiene el CONSORCIO TARQUI que ya llega a un 16.20%, donde se dejo claro tanto por la supervisión como por la interventoría que el atraso en su gran mayoría se debe a falta de ejecución de actividades por parte del Consorcio Tarqui, como por ejemplo la falta de ejecución del ensayo de rozamiento y de la limpieza de caucho de la pista, también es cierto que el modificatorio está en trámite en la entidad y que hay algunas actividades contractuales que ya no se ejecutaran las cuales también comienzan a pesar sobre el atraso del contratista, la interventoría indica que ya había entregado un apremio al contratista que debía ser respondido a mas tardar el jueves 18 de diciembre de 2025

- **APU de tala de individuos arbóreos:** El contratista indica que no ha entregado los apus por falta de cotización de una chipeadora, que los apus serán entregados en el próximo comité de obra.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

- **Pagos de planillas mes de Diciembre**: Se realizará la indagación sobre los métodos para realizar el pago de las planillas de seguridad cuando el dígito de pago supera la fecha del 15 de diciembre, ya que el 15 de diciembre era la última fecha para radicar las actas de contratista y de interventoría. Sobre este tema ni la supervisión ni el contratista dieron respuesta alguna.

- **Concepto cerramiento que no cumple la norma:** Se realizo un breve informe sobre el concepto del cumplimiento del cerramiento en la zona de CORALES 1 el cual fue enviado vía e-mail a la supervisión

3. TEMAS PARA TRATAR

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	OBSERVACION
1	Actividades de limpieza canales encoles y descoles	CONSORCIO TARQUI	Pendiente modificatorio para retomar actividades, se realizó recorrido el día 3 de diciembre con la supervisión y se pudieron evidenciar los puntos de encole y descole
2	Actas de costos de Obra e Interventoría	CONSORCIOS	Verificar el avance que tienen las actas en la Entidad Interventoría Actas de interventoría 2 y 3 ya se confirmó el pago Acta 4 se solicitó factura por parte de la supervisión, pero no se ha confirmado pago Acta 5 y 6 se radicaron a la supervisión a espera de aprobación. Acta 7 ya se radico y se le realizaron las observaciones solicitadas se está a la espera de la aprobación por parte de la entidad Acta 8 lista para radicación el 15 Contratista Acta del contratista de obra No 4 ya fue cancelada Acta 5 se radico se solicito factura y espera confirmación de pago Acta 6 se radico y esta a la espera del pago Acta 7 ya se radico y se les realizaron las observaciones a espera que sea aprobado por la supervisión Acta 8 se radico el 13 de diciembre y es está a la espera de la revisión para aprobación
3	Comunicaciones Universidad Nacional	CONSORCIOS	Se está a la espera de la convocatoria de la Administradora del Aeropuerto con la universidad nacional
4	Modificatorio No. 1	Unidad Administrativa de la Aeronáutica Civil	Se encuentra en Trámite lo que conlleva diferentes fechas, pendiente por aprobación del comité técnico. Se encuentra con algunas observaciones, las cuales ya se tienen subsanadas y está lista para su radicación

- **Reinicio de actividades de limpieza de canales en coles y descoles** esa actividad no se está realizando estas actividades, por cuanto hasta que no salga el modificatorio, ya que no se cuenta con cantidades las cuales se encuentran incluidas en el balance, los canales no han tenido limpieza y por el momento no tienen inconvenientes, se continuara haciendo el sequimiento para cualquier eventualidad. Pendiente aprobación modificatorio

- **Actas de costos de Obra e Interventoria,** por parte de la supervisión nos informa que el acta 2 y 3 ya fueron canceladas y que las actas 4, 5 y 6 ya están en cuentas por pagar, que el acta 7 se está terminando de revisar las observaciones enviadas para poder dar aprobación y que el acta 8 se radico hasta el día 15 por lo que están haciendo todo lo posible porque se alcance a radicar el acta 8 de interventoría ya que de acuerdo a compromisos se debió de haber radicado a más tardar el día 10 de

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

diciembre, la interventoria indica que no se pudo radicar antes ya que el acta de interventoría depende de los porcentajes de avance de las actas de los contratistas y los contratistas entregaron las actas No 8 el día 13 de diciembre, con respecto a las actas del CONSORCIO TARQUI se indica por parte de la supervisión que el acta 4 ya fue cancelada, las actas 5 y 6 están en cuentas por pagar y que el acta 7 está en revisión y el acta 8 se entregó hasta el 13 por tal motivo también está en revisión por parte de la supervisión

- **Comunicaciones Universidad nacional:** En esta a la espera de la convocatoria de la gerencia del aeropuerto

- **Modificatorio No. 1,** se solicita a la supervisión informar a los presentes como es el trámite que conlleva la radicación y las posibles fechas de firmas. Se queda a la espera de una pronta firma por parte de la supervisión y aprobación del modificatorio. Se informa por parte de la supervisión que se está adelantando el trámite y se informará de los pormenores

4. PERSONAL DE OBRA

PERSONAL PROFESIONA CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	**PERSONAL OBRA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	Ilepresentante Legal	Diego Mauricio Galán Echeverri	ingepros2012@hotmail.com	6015498600
2	Director de Obra	Jaime Andrés Henao Melo	jhenaomelo@gmail.com	3112115677
3	Ingeniero Residente	Enrique Marin Peña	enrique_marin67@yahoo.com	3204916945
4	Residente SST	Miguel Stevens López Zambrano	Consorciotarqio293@gmail.com	3223451579
5	Inspector de Obra	Jesús Eduardo Gómez Gómez	Jegg.construcciones@gmail.com	3123603501
6	Especialista Aeroportuario	Pedro José Mora Grandas		
7	Especialista Eléctrico	Cesar Augusto Cubides		
8	Especialista de Pavimento	Manuel José Meza		
9	Topógrafo	Wilner Altamirano Ambuilar		
10	Cadenero	Jesús Gabriel Ortega		3002185374
11	Residente Eléctrico	Jhon Alexander Silvara		
12	Técnico Eléctrico	Alexander José Zabaleta		
13	Técnico Eléctrico	Erli Pinedo Murayari		
14	Técnico Eléctrico	Sammi Leonardo de Ávila		3102527221

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniero sconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión: 5**	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

PERSONAL MANO DE OBRA				
ITEM	**NOMBRE**	**CARGO**	**DOCUMENTO**	**FECHA INGRESO**
1	Gerlin Yahuarcani Demetrio	Ayudante de Obra	1.007.628.577	03/06/2025
2	Gilberto Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	1.121.200.400	03/06/2024
3	Melanio Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	15.875.628	03/06/2025
4	Rubén Darío Rodríguez Balcázar	Ayudante de Obra	6.567.737	03/06/2025
5	Elder Wilquerson Castillo Demetrio	Ayudante de Obra	18.051.300	03/06/2025
6	Élber Antonio Salvador Flórez	Ayudante de Obra	1.121.203.952	03/06/2025
7	José Luis Fernández Bibiano	Ayudante de Obra	1.121.213.351	03/06/2025
8	Haritson Samuel Paima Ahue	Ayudante de Obra	1.122.270.362	03/06/2025
9	Ismael Silva Fernández	Ayudante de Obra	1.121.213.927	03/06/2025
10	José Humberto Vasques Diaz	Conductor	12.190.713	16/06/2025

PERSONAL DEL CONTARTISTA	
Profesionales	**11**
No Profesionales	**15**
Total Personal	**25**
% Región No Prof.	100 %
% Mujeres	8 %
% Prof. Región	37,50 %

PROFESIONALES DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				
ITEM	**PERSONAL INTERVENTORIA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	JULIO ROBERTO CHAMARRO FONSECA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206318754
2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO AIRE	HERNAN ALEXIS VILLAMIL VARGAS	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206223886
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO TIERRA	CESAR AUGUSTO GUTIÉRREZ SUAREZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3112042720
4	ESPECIALISTA HIDRAULICO	OLGA LUCIA TORRES	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3212179758
5	ESPECIALISTA PAVIMENTOS	MARTHA GONZALEZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3125849024
6	ESPECIALISTA MECANICO	ALEXANDER GARCIA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3163707175
7	RESIDENTE SST	DORA LUCIA PINEDA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3213690614

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

5. AVANCES DE OBRA

ACTAS DE SEGUIMIENTO SEMANALES

Se hace referencia a las actas de seguimiento de cantidades de obras ejecutadas del Consorcio TARQUI, donde se evidencia los avances o atrasos que tienen de acuerdo a lo que se ejecuta semanalmente, lo cual debe quedar debidamente justificado en las actas semanales de obra con su Vo. Bo.

INDICADORES DE AVANCE SEMANA 43

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN					
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO					
	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	5,70%	39,63%	(%) Ejecutado	0,50%	28,49%
Valor programado ($)	$217.960.650	$1.514.617.500	Valor ejecutado ($)	$19.197.739	$1.088.913.348
			Evaluación	Porcentaje Adelanto/Atraso	-11,14%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 425.704.158,32



Página: 7 de 11

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingeniersconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión: 5**	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 43

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR POR ACTIVIDAD
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	m2	$ 2.149,00	0,00	$ -
1,2	ROCERIA	Ha	$ 1.004.797,00	6,96	$ 6.993.387,12
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	Ha	$ 235.985,00	6,96	$ 1.642.525,20
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	Unidad	$ 57.495,00	4,00	$ 229.980,00
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	m	$ 27.840,00	0,00	$ -
6,1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO	ml	$ 534.488,00	19,35	$ 10.331.846,34
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	m	$ 10.274,00	0,00	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME					$ **10.197.758,66**
VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES					$ 1.088.715.609,32
VALOR EJECUTADO TOTAL					$ 1.088.913.348,00

INDICADORES DE AVANCE SEMANA 44

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN					
MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO					
	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	5,70%	45,33%	(%) Ejecutado	0,64%	29,13%
Valor programado ($)	$217.980.630	$1.732.578.157	Valor ejecutado ($)	$24.335.309	$1.113.248.857
			Evaluación	Porcentaje Adelanto/Atraso	-16,20%
				Valor Adelanto/Atraso	-$ 619.329.299,79



Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión: 5**	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 44

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR POR ACTIVIDAD
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	m2	$ 2.149,00	0,00	$ -
1,2	ROCERIA	Ha	$ 1.004.797,00	2,27	$ 2.280.889,19
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	Ha	$ 235.995,00	2,27	$ 535.708,65
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	Unidad	$ 57.495,00	0,00	$ -
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	m	$ 27.840,00	0,00	$ -
6,1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO	ml	$ 534.468,00	15,80	$ 8.380.273,62
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	m	$ 10.274,00	1278,24	$ 13.132.637,76
VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME					$ 24.555.509,22
VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES					$ 1.088.913.347,98
VALOR EJECUTADO TOTAL					$ 1.113.248.857,00

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas hasta el periodo del informe: Semana 44

- El contratista CONSORCIO TARQUI, continua las actividades correspondientes a:

ITEM	Cant. Semanal 43	Cant. Semanal 44	Cant. Acumulada	Cant. Contractual
Localización, Replanteo M2	0,00	0,00	13922,91	50.010,44
Rocería Ha	6,96	2,27	256,15	324,26
Fumigación Ha	6,96	2,27	208,99	324,26
Limpieza canales Ml	0,00	0,00	10.075,26	10.075,26
Limpieza cerramiento perimetral Ml	0,00	1278,24	42.639,69	56.056,00
Instalación de cerramiento Ml	19,33	15,09	91,08	1.000,00
Limpieza encoles y descoles Un	4,00	0,00	163,00	200,00

Seguridad y salud en el trabajo:

- El personal de consorcio Tarqui cuenta con toda la reglamentación de uso de protección personal e identificación del personal.
- Se ha inspeccionado las herramientas que utilizan y cumplen con el reglamento.
- Se realiza las inducciones correspondientes al personal del consorcio.
- Se verifican las planillas de acuerdo al reporte anterior
- Se realiza verificación de los kits de carreteras y elementos de seguridad en los vehículos

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

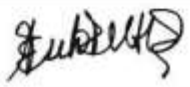
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

6. COMPROMISOS ADQUIRIDOS

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Entrega procedimientos constructivos con cronograma	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	27 AGOSTO 2025,
2	Buscar estrategias por parte del Consorcio Tarqui, para efectos de articular con los Notams solicitados por Consorcio ZETA	Consorcio TARQUI	22 AGOSTO 2025	26 AGOSTO 2025,
3	Entrega reprogramación de obra, incluyendo cerramiento	Consorcio TARQUI	1 SEPT 2025	Entrega con aprobación de modificatorio
4	Aprobación de Modificatorio	Consorcio IMGA y Consorcio TAQUI	23 OCT 2025	Espera de revisión por parte de la supervisión
5	Solicitud de Notams	Consorcios	24 OCT 2025	Se deben presentar dos alternativas de notams en caso de que la calle de rodaje alfa sea entregada por el consorcio ZETA y otro en caso que el consorcio ZETA no alcance a entregar la calle de rodaje
6	APUs individuos arbóreos	Consorcio TARQUI	22 DIC 2025	El consorcio TARQUI debe de entregar los respectivos APUS para la tala de individuos arbóreos
7	Atrasos obra	Consorcios	22 DIC 2025	Revisión del atraso del contratista, hacer seguimiento con apremios

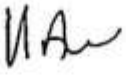
V. FIRMAS:

Para constancia se firma en las ciudades de **Leticia y Bogotá D.C** a los 16 días del mes de diciembre del año **2025**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial y virtual.

Nombre completo	Cargo	Firma
MIGUEL CASTELLANOS	SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
LUIS GUILLERMO LINARES	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CAROLINA HERRERA	APOYO SUPERVISION CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
JULIO CHAPARRO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	

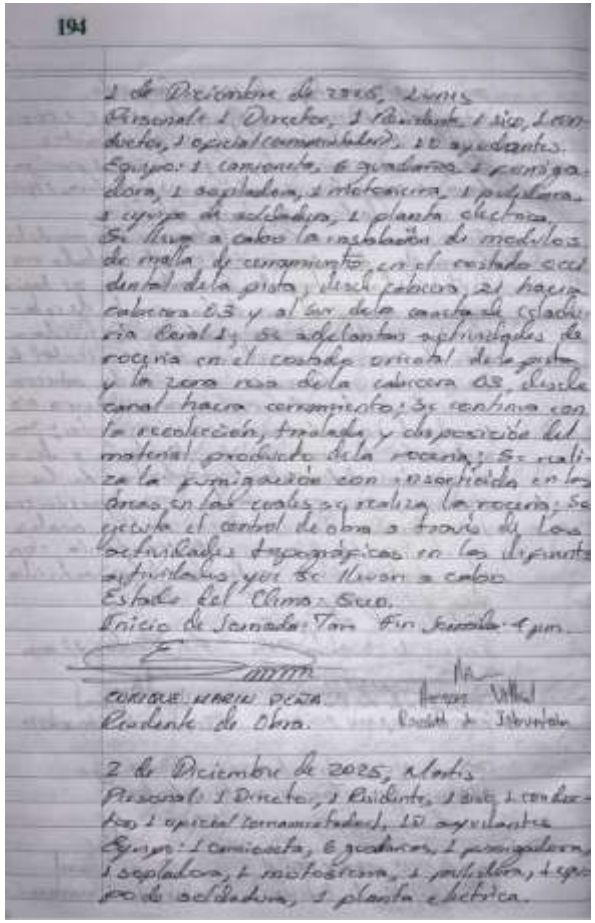
Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	**Versión:** 5	**Fecha de aprobación:** 01/04/2022

Nombre completo	Cargo	Firma
HERNAN VILLAMIL	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LA	
ENRIQUE MARIN	RESIDENTE DE OBRA CONSORCIO TARQUI	
JESSICA GUERRERO	APOYO COORDINACION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11.4 Copia del libro diario de obra.



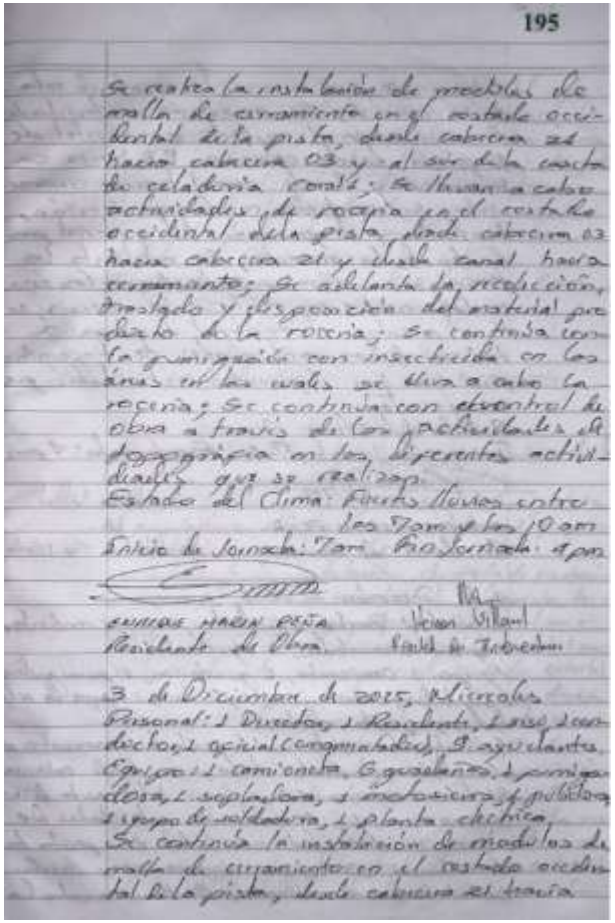
194

1 de Diciembre de 2025, Lunes
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 sisa, 1 conductor, 1 oficial (campamentero), 10 ayudantes.
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.
Se llevo a cabo la instalación de modulos de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la cuneta de celadoria canal 1; se adelantan actividades de roceria en el costado occidental de la pista y la zona nor de la cabecera 03, desde canal hacia cerramiento; se continua con la recolección, traslado y disposición del material producto de la roceria; se realiza la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la roceria; se ejecuta el control de obra a través de las actividades topográficas en los diferentes frentes, que se llevan a cabo.
Estado del Clima: Bueno.
Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm.

ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra.

Hernan Villamil
Practicante de Topografia

2 de Diciembre de 2025, Martes
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 sisa, 1 conductor, 1 oficial (campamentero), 10 ayudantes.
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.



195

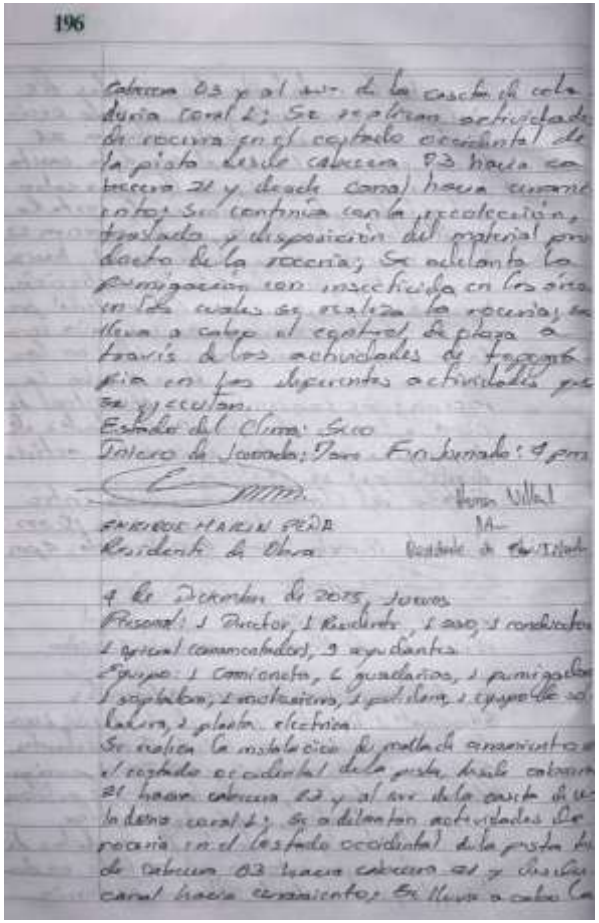
Se realiza la instalación de modulos de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la cuneta de celadoria canal 1; se llevan a cabo actividades de roceria en el costado occidental de la pista desde cabecera 03 hacia cabecera 21 y desde canal hasta cerramiento; se adelanta la recolección, traslado y disposición del material producto de la roceria; se continua con la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se lleva a cabo la roceria; se continua con el control de obra a través de las actividades de topografia en los diferentes frentes de trabajo que se realizan.
Estado del Clima: Fuertes lluvias entre las 7am y las 10am
Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra.

Hernan Villamil
Practicante de Topografia

3 de Diciembre de 2025, Miercoles
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 sisa, 1 conductor, 1 oficial (campamentero), 9 ayudantes.
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.
Se continua la instalación de modulos de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

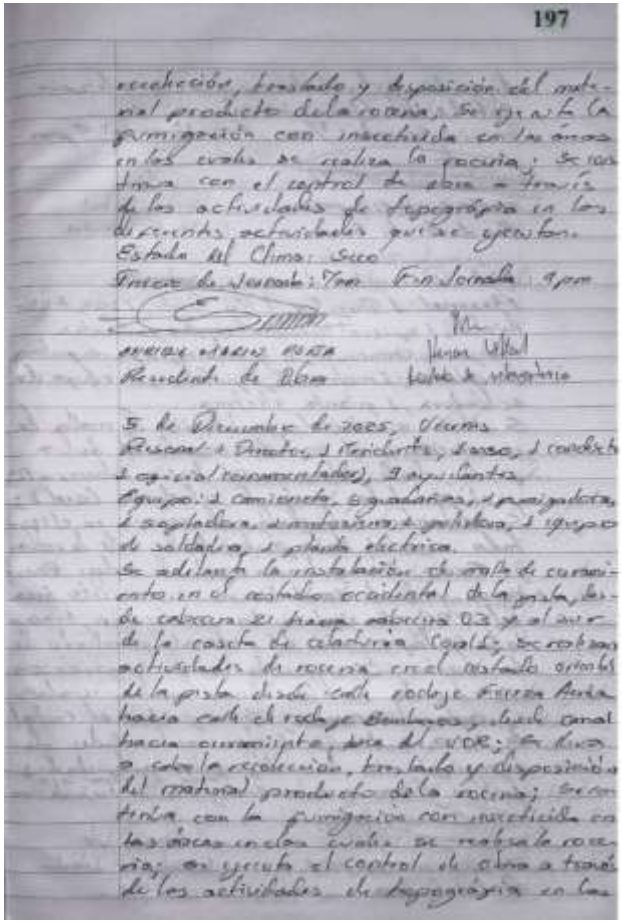


196

cabecera 03 y al sur de la cuneta de la carretera Local 2; Se realizan actividades de rocería en el costado occidental de la pista desde cabecera 03 hacia cabecera 21 y desde canal hacia cuneta; Se continúa con la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; Se adelanta la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la rocería; se lleva a cabo el control de obra a través de las actividades de topografía en las siguientes actividades que se ejecutan.
Estado del Clima: Seco
Inicio de Jornada: 7am En Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra

4 de Diciembre de 2025, Jueves
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 Topical (comunicadores), 9 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 podadora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.
Se realiza la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la cuneta de carretera Local 2; se realizan actividades de rocería en el costado occidental de la pista desde calle rodaje Fuerza Aérea hacia calle rodaje Bombardeo y canal hacia cuneta, área del VOR; se lleva a cabo la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se continúa con la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la rocería; se ejecuta el control de obra a través de las actividades de topografía en las



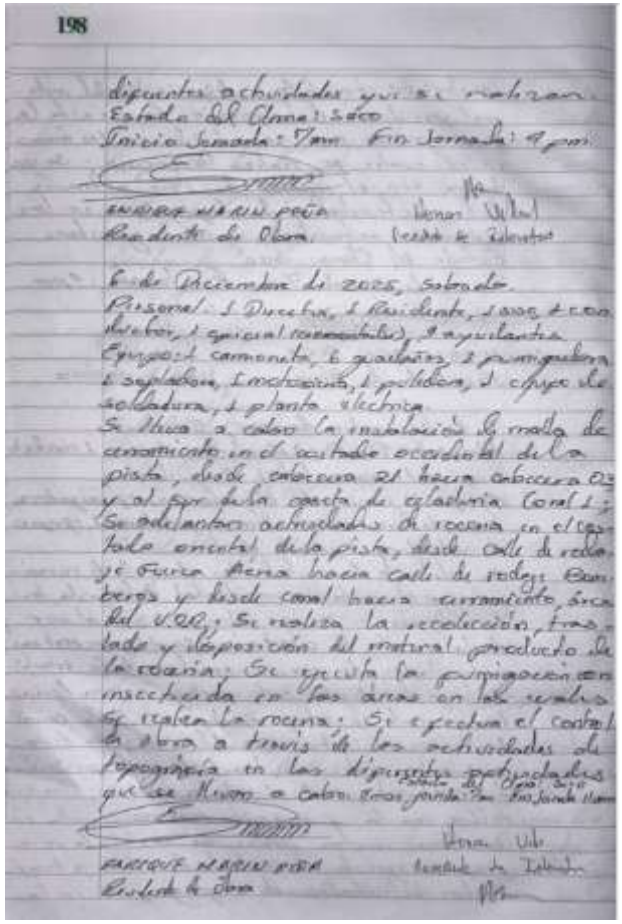
197

ejecución, traslado y disposición del material producto de la rocería; se continúa la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la rocería; se continua con el control de obra a través de las actividades de topografía en las diferentes actividades que se ejecutan.
Estado del Clima: Seco
Inicio de Jornada: 7am En Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra

5 de Diciembre de 2025, Viernes
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 topical (comunicadores), 9 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 podadora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.
Se adelanta la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la cuneta de carretera Local 2; se realizan actividades de rocería en el costado occidental de la pista desde calle rodaje Fuerza Aérea hacia calle rodaje Bombardeo y canal hacia cuneta, área del VOR; se lleva a cabo la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se continúa con la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la rocería; se ejecuta el control de obra a través de las actividades de topografía en las

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



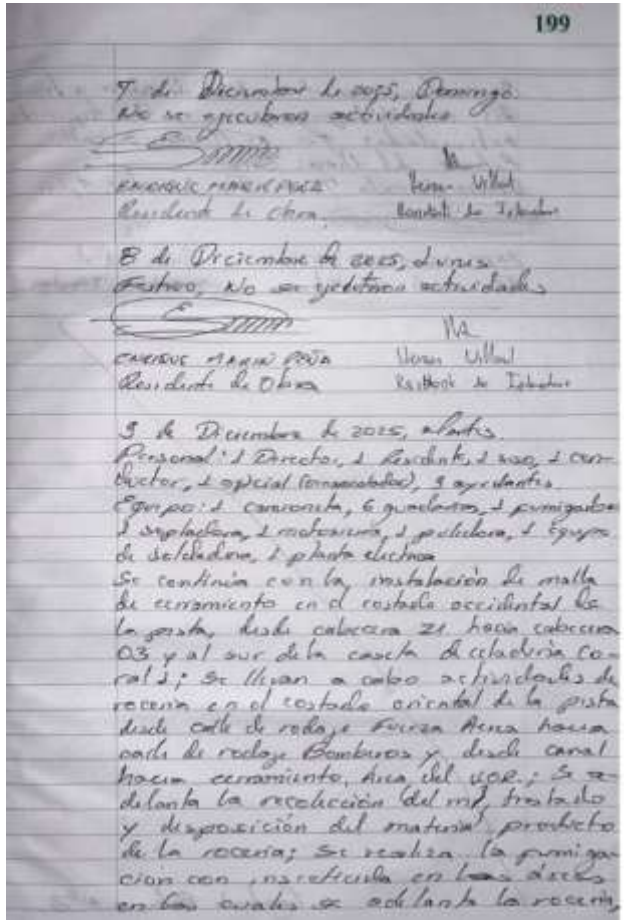
198

diferentes actividades que se realizan.
Estado del Clima: Seco
Inicio Jornada: 7am Fin Jornada: 4 pm

ENRIQUE MARIN PEÑA — Residente de Obra
Vanessa Villal — Residente de Seguridad

6 de Diciembre de 2025, Sabado
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 Contructor, 1 especial (ambiental), 3 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 2 fumigadoras 2 sopladoras, 1 motosierra, 1 podadora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica
Se inicia a cabo la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la cuneta de cicladria Canal 1; Se adelantan actividades de roceria en el costado oriental de la pista, desde calle de rodaje Fuerza Aerea hacia calle de rodaje Bombarderos y desde canal hacia cerramiento, área del VOR; Se realiza la recolección, traslado y disposición del material producto de la roceria; Se ejecuta la fumigación con insecticida en las áreas en las realizan la roceria; Se ejecuta el control de obra a través de las actividades de topografia en las diferentes poligonales que se llevan a cabo. Estado del clima: Seco Inicio Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN PEÑA — Residente de Obra
Vanessa Villal — Residente de Seguridad



199

7 de Diciembre de 2025, Domingo.
No se ejecutaron actividades

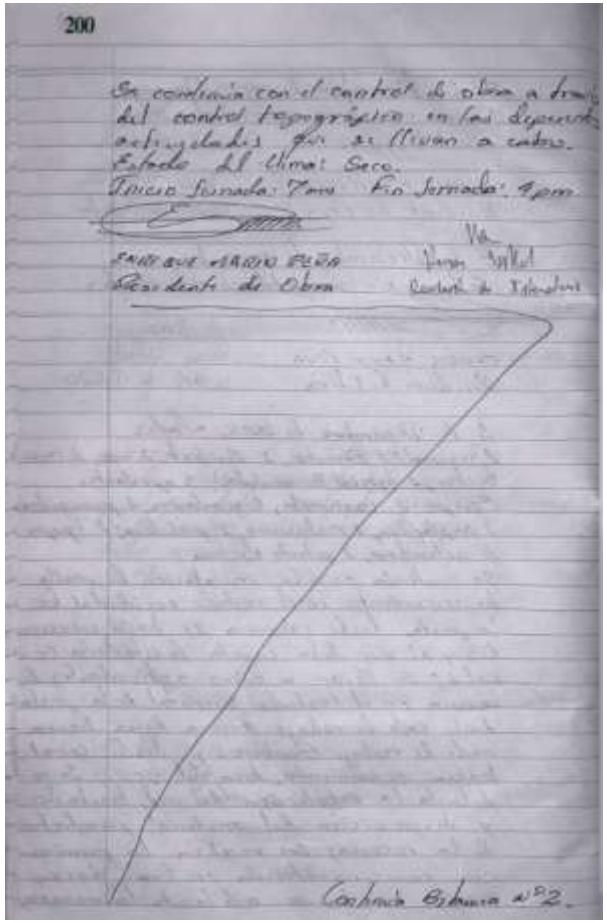
ENRIQUE MARIN PEÑA — Residente de Obra
Vanessa Villal — Residente de Seguridad

8 de Diciembre de 2025, Lunes Festivo, No se ejecutaron actividades

ENRIQUE MARIN PEÑA — Residente de Obra
Vanessa Villal — Residente de Seguridad

9 de Diciembre de 2025, Martes
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 Contructor, 1 especial (ambiental), 3 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 2 fumigadoras 2 sopladoras, 1 motosierra, 1 podadora, 1 Equipo de soldadura, 1 planta electrica
Se continua con la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la cuneta de cicladria Canal 1; Se llevan a cabo actividades de roceria en el costado oriental de la pista desde calle de rodaje Fuerza Aerea hacia calle de rodaje Bombarderos y desde canal hacia cerramiento, Area del VOR; Se adelanta la recolección del material, traslado y disposición del material producto de la roceria; Se realiza la fumigacion con insecticida en las áreas en las cuales se adelanta la roceria

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

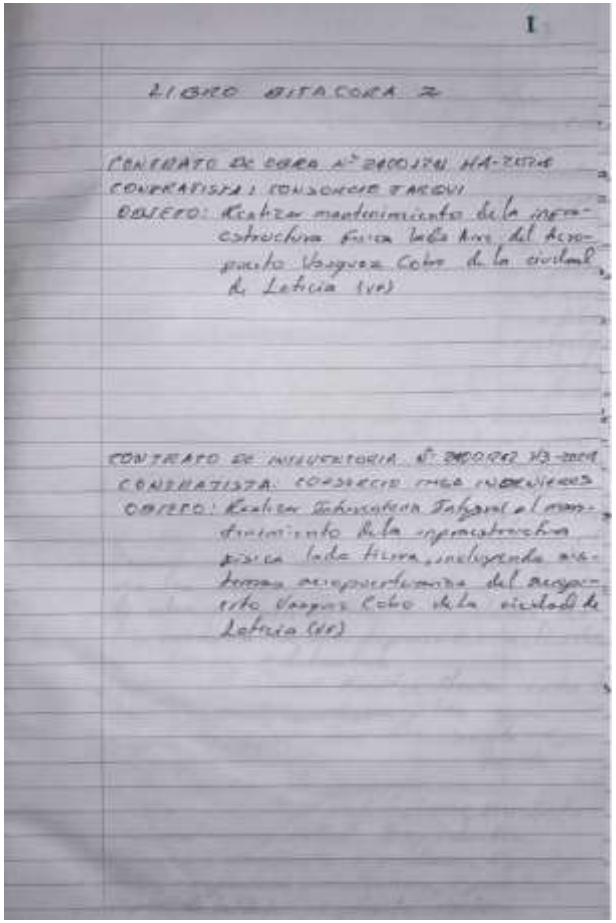

200

En continuia con el control de obra a través del control topográfico en las siguientes actividades que se llevan a cabo.
Estado del Clima: Seco.
Inicio Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIO PEÑA
Residente de Obra

Contratista Ingeniería

Cadena Bitácora Nº2.

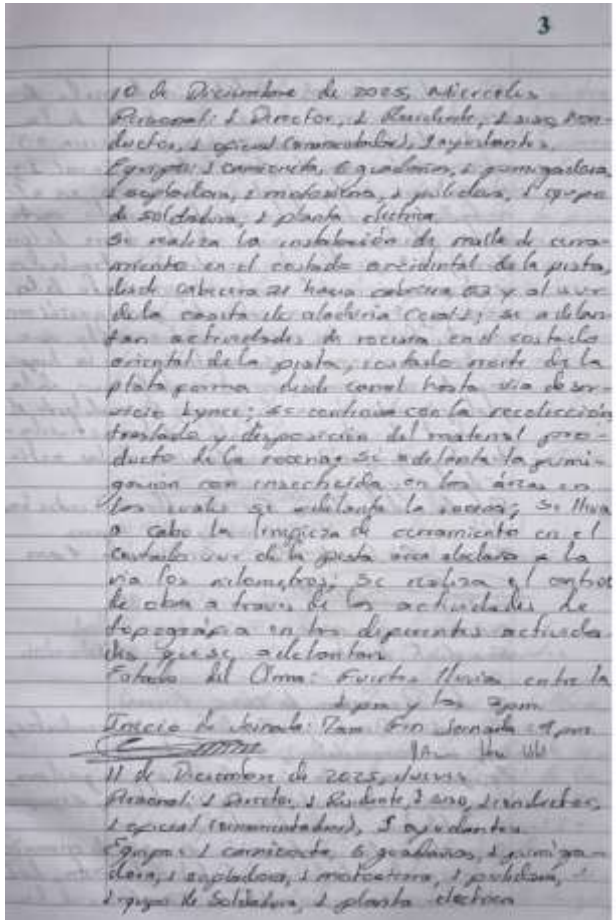

1

LIBRO BITACORA 2

CONTRATO DE OBRA Nº 2400124 HA-2024
CONTRATISTA: CONSORCIO TARQUI
OBJETO: Realizar mantenimiento de la infraestructura física (sede Aux. del Acueducto Vasquez Cobo de la ciudad de Leticia (AM)

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº 2400262 HA-2024
CONTRATISTA: CONSORCIO IMGA INGENIEROS
OBJETO: Realizar Interventoria Integral al mantenimiento de la infraestructura física (sede Tierra, incluyendo sistemas hidrosanitarios del Acueducto Vasquez Cobo de la ciudad de Leticia (AM)

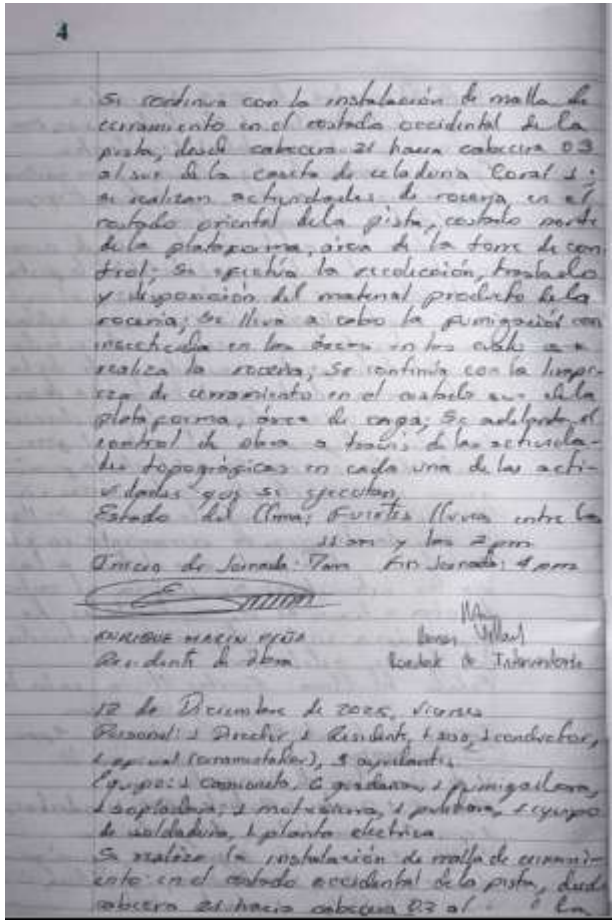
Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



3

10 de Diciembre de 2025, Miercoles
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 auxiliar, 1 conductor, 1 especial (comandante), 1 ayudante.
Equipos: 1 camioneta, 6 gradianas, 1 gramigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica
Se realiza la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 y al sur de la caseta de vigilancia Coral 1; se realizan actividades de rocería en el costado oriental de la pista, costado norte de la plataforma, desde coral hasta via de servicio Lynce; se continua con la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se adelanta la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se adelanta la rocería; se lleva a cabo la limpieza de cerramiento en el costado sur de la pista área aledaña a la via los alemanes; se realiza el cambio de obra a través de las actividades de topografía en los diferentes actividades que se van adelantar.
Estado del Clima: Fuertes lluvias entre las 2pm y las 7pm
Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

11 de Diciembre de 2025, Jueves
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 auxiliar, 1 conductor, 1 especial (comandante), 1 ayudante.
Equipos: 1 camioneta, 6 gradianas, 1 gramigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica



4

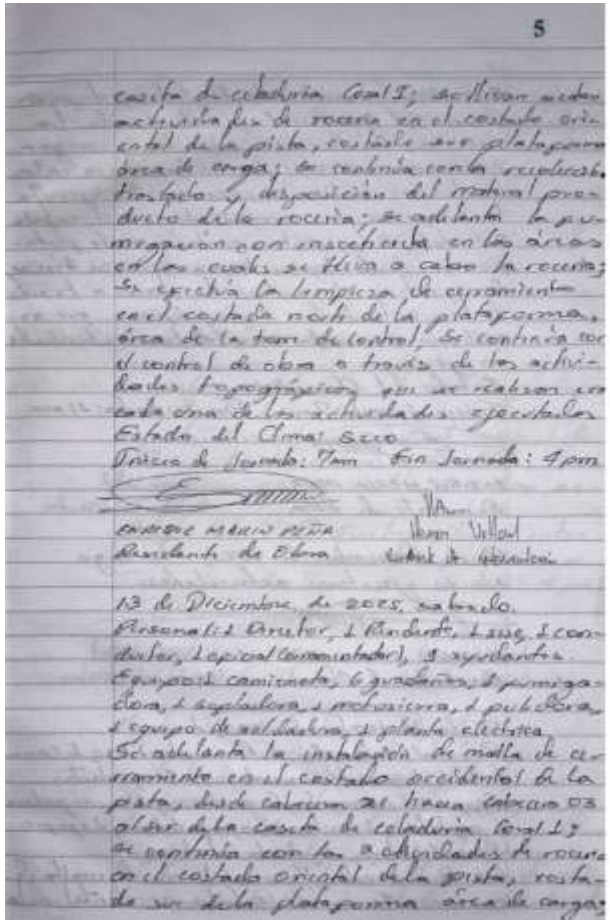
Se continua con la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 al sur de la caseta de vigilancia Coral 1; se realizan actividades de rocería en el costado oriental de la pista, costado norte de la plataforma, área de la torre de control; se ejecuta la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se lleva a cabo la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la rocería; se continua con la limpieza de cerramiento en el costado sur de la plataforma, área de carga; se adelanta el control de obra a través de las actividades topográficas en cada una de las actividades que se ejecutan.
Estado del Clima: Fuertes lluvias entre las 11:30 y las 2pm
Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN RIOS
Residente de Obra

Isaac Villar
Auxiliar de Interventoria

12 de Diciembre de 2025, Viernes
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 auxiliar, 1 conductor, 1 especial (comandante), 1 ayudante.
Equipos: 1 camioneta, 6 gradianas, 1 gramigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica
Se realiza la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 al [illegible]

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

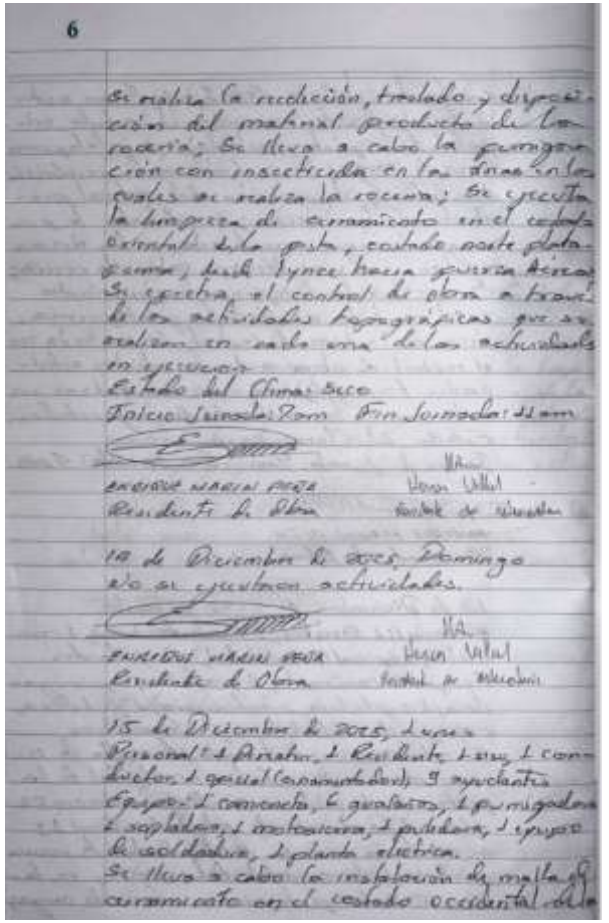


5

caseta de celaduría Coal I; se llevan acabo actividades de rocería en el costado oriental de la pista, costado sur plataforma área de carga; se continúa con labores de traslado y disposición del material producto de la rocería; se adelanta la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se lleva a cabo la rocería; se ejecuta la limpieza de ceramicreto en el costado norte de la plataforma área de la torre de control; se continúa con el control de obra a través de las actividades topográficas que se realizan en cada una de las actividades ejecutadas.
Estado del Clima: Seco
Hora de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIO PEÑA — Residente de Obra
Hora Valtal — Auxiliar de Topografía

13 de Diciembre de 2025, Sabado.
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 capital (comandante), 3 ayudantes.
Equipos: 1 camioneta, 1 guadaña, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.
Se adelanta la instalación de malla de ceramicreto en el costado occidental de la pista, desde calicanto 22 hasta calicanto 03 al lado de la caseta de celaduría Coal I; se continúa con las actividades de rocería en el costado oriental de la pista, resta de ser de la plataforma área de carga;



6

se realiza la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se lleva a cabo la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la rocería; se ejecuta la limpieza de ceramicreto en el costado oriental de la pista, costado norte plataforma, desde tynec hacia puerta Arica; se ejecuta el control de obra a través de las actividades topográficas que se realizan en cada una de las actividades en ejecución.
Estado del Clima: Seco
Hora de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

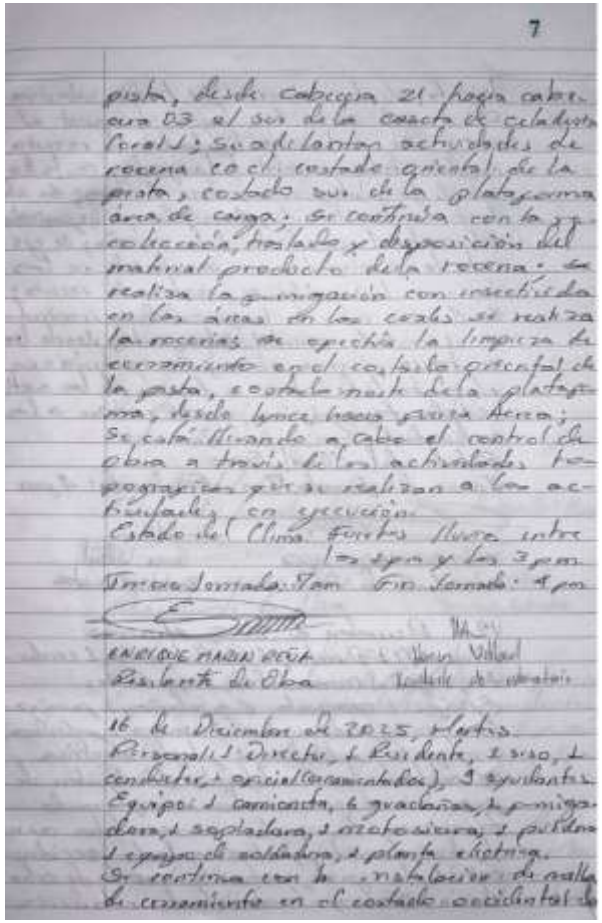
ENRIQUE MARIO PEÑA — Residente de Obra
Hora Valtal — Auxiliar de Topografía

14 de Diciembre de 2025, Domingo
No se ejecutan actividades.

ENRIQUE MARIO PEÑA — Residente de Obra
Hora Valtal — Auxiliar de Topografía

15 de Diciembre de 2025, Lunes
Personal: 1 Arrabo, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 capital (comandante), 3 ayudantes.
Equipos: 1 camioneta, 1 guadaña, 1 fumigadora, 2 sopladoras, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.
Se lleva a cabo la instalación de malla de ceramicreto en el costado occidental de la

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



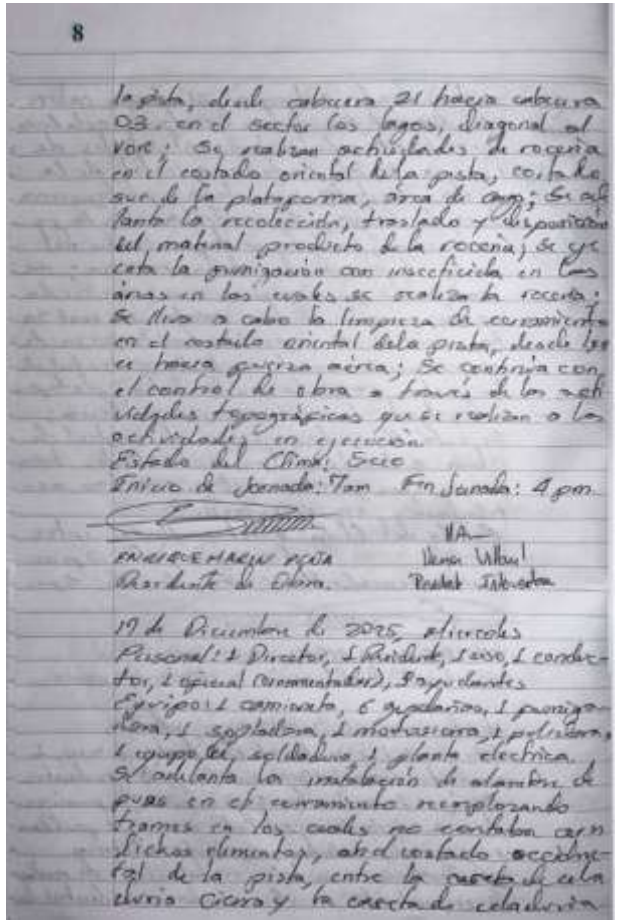
7

pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03 en el sector de la caseta de celaduría local; se adelantan actividades de roceria en el costado oriental de la pista, costado sur de la plataforma área de carga; se continua con la recolección, traslado y disposición del material producto de la roceria; se realiza la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la roceria; se da inicio a cabo la limpieza de cunetamiento en el costado oriental de la pista, desde lado cabecera 21 hacia cabecera 03 en el costado occidental de la pista, costado norte de la plataforma, desde lado hacia puerta Aerea; se está llevando a cabo el control de obra a través de las actividades topograficas que se realizan a las actividades en ejecución.
Estado del Clima: Fuertes lluvias entre las 2pm y las 3pm
Inicio Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN ACOSTA
Residente de Obra

Yenny Villamil
Profesional SST

16 de Diciembre de 2025, martes.
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 oficial (cerramentero), 3 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica.
Se continua con la instalación de malla de cerramiento en el costado occidental de



8

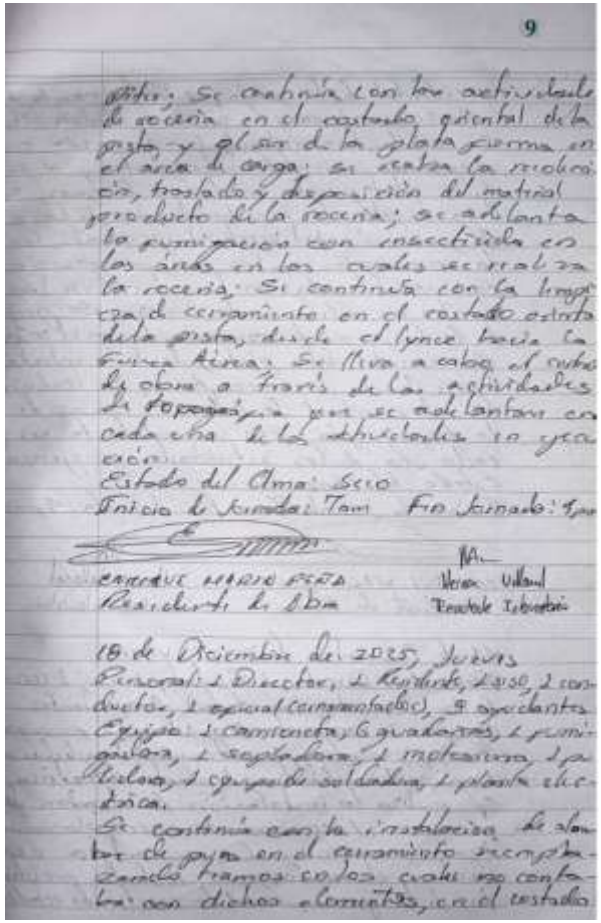
la pista, desde cabecera 21 hacia cabecera 03, en el sector los lagos, diagonal al voR; se realizan actividades de roceria en el costado oriental de la pista, costado sur de la plataforma, área de carga; se adelanta la recolección, traslado y disposición del material producto de la roceria; se ejecuta la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se realiza la roceria; se da inicio a cabo la limpieza de cunetamiento en el costado oriental de la pista, desde lado cabecera 21 hacia cabecera 03; se continua con el control de obra a través de las actividades topográficas que se realizan a las actividades en ejecución.
Estado del Clima: Seco
Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

ENRIQUE MARIN ACOSTA
Residente de Obra

Yenny Villamil
Profesional SST

17 de Diciembre de 2025, miercoles
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 oficial (cerramentero), 3 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica.
Se adelanta la instalación de alambre de puas en el cerramiento reemplazando frames en los cuales no contaba con fichas plasticas, del costado occidental de la pista, entre la caseta de celaduría cierra y la caseta de celaduría

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



9

obra; se continúa con las actividades de excavación en el costado oriental de la pista y al sur de la plataforma en el área de carga; se realiza la movilización, traslado y disposición del material producto de la excavación; se adelanta la fumigación con insecticida en los áreas en las cuales se realiza la excavación; Se continúa con la limpieza de cerramiento en el costado oriental de la pista, desde el lynce hacia la fuerza Aérea; Se lleva a cabo el cubrimiento de obra a través de las actividades de topografía, ya que se adelantan en cada una de las actividades en ejecución.

Estado del Clima: Seco

Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

CONTRATISTA MARIO PEÑA — Residente de Obra

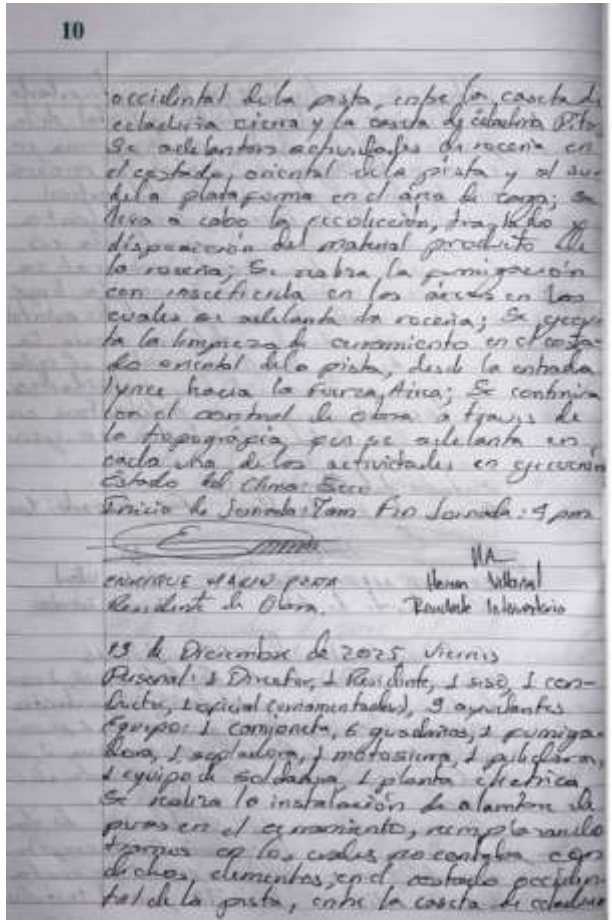
Heiver Villamil — Residente Interventoría

18 de Diciembre de 2025, Jueves

Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 apoyal (enmentados), 9 ayudantes

Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica.

Se continúa con la instalación de alambre de púas en el cerramiento reemplazando tramos en los cuales no contaban con dichos elementos, en el costado



10

occidental de la pista, entre la cerca de caballeriza vieja y la cerca de caballeriza Pista. Se adelantan actividades de excavación en el costado oriental de la pista y al sur de la plataforma en el área de carga; se lleva a cabo la recolección, traslado y disposición del material producto de la excavación; Se realiza la fumigación con insecticida en los áreas en las cuales se adelanta la excavación; Se continúa con la limpieza de cerramiento en el costado oriental de la pista, desde la entrada lynce hacia la fuerza Aérea; Se continúa con el control de obra a través de la topografía, ya que se adelanta en cada una de las actividades en ejecución.

Estado del Clima: Seco

Inicio de Jornada: 7am Fin Jornada: 4pm

CONTRATISTA MARIO PEÑA — Residente de Obra.

Heiver Villamil — Residente Interventoría

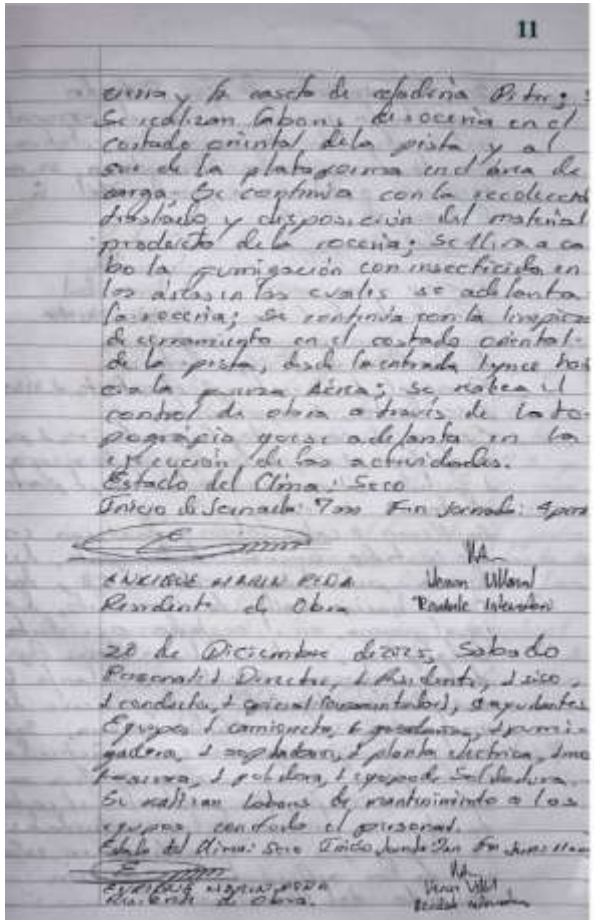
19 de Diciembre de 2025, Viernes

Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 apoyal (enmentados), 9 ayudantes

Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 fumigadora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 pulidora, 1 equipo de soldadura, 1 planta eléctrica

Se realiza la instalación de alambre de púas en el cerramiento, reemplazando tramos en los cuales no contaban con dichos elementos, en el costado occidental de la pista, entre la cerca de caballeriza

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



11

erosiva y la vereda de cabecera Pista;
Se realizan labores de rocería en el costado oriental de la pista y al sur de la plataforma en el área de carga. Se continúa con la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se lleva a cabo la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se adelanta la rocería; se continúa con la limpieza de cerramiento en el costado oriental de la pista, desde la entrada hacia la parte Norte; se adelanta el control de obra a través de la topografía para adelantar en la ejecución de las actividades.
Estado del Clima: Seco
Inicio de Jornada: 7am Fin jornada: 4pm

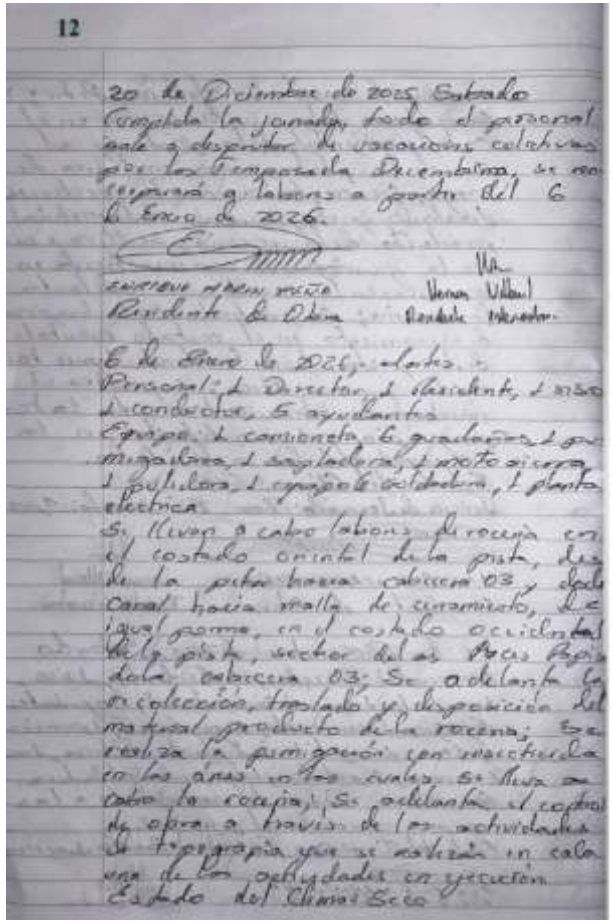
ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra

Vo Bo
Vivian Villamil
Residente Interventoría

28 de Diciembre de 2025, Sabado
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 1 Oficial (Cerramientos), 6 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 pulidora, 1 sopladora, 1 planta electrica, 1 motosierra, 1 polisora, 1 equipo de soldadura.
Se realizan labores de mantenimiento a los equipos, con todo el personal.
Estado del Clima: Seco Todo Jornada Fin Jornada: 11am

ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra.

Vo Bo
Vivian Villamil
Residente Interventoría



12

20 de Diciembre de 2025 Sabado
Completada la jornada, todo el personal queda a disposición de vacaciones colectivas por las Temporada Diciembrina, se reanudarán labores a partir del 6 de Enero de 2026.

ENRIQUE MARIN PEÑA
Residente de Obra

Vo Bo
Vivian Villamil
Residente Interventoría

6 de Enero de 2026. Martes.
Personal: 1 Director, 1 Residente, 1 SISO, 1 conductor, 6 ayudantes
Equipo: 1 camioneta, 6 guadañas, 1 pulidora, 1 sopladora, 1 motosierra, 1 polisora, 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica
Se llevan a cabo labores de rocería en el costado oriental de la pista, desde la pista hacia cabecera 03, desde Canal hacia malla de cerramiento, de igual forma, en el costado occidental de la pista, sector de las Pocas Pajas cabecera 03. Se adelanta la recolección, traslado y disposición del material producto de la rocería; se realiza la fumigación con insecticida en las áreas en las cuales se lleva a cabo la rocería; se adelanta el control de obra a través de las actividades. Se topografía para ejecución en cada una de las actividades en ejecución.
Estado del Clima: Seco

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11.5 Certificaciones y fichas técnicas.

A la fecha no se ha utilizado equipo ni materiales diferentes a los usados usualmente, por tal motivo no hay registros de certificaciones ni fichas técnicas a anexar

11.6 - Informe de gestión SISO, para las actividades de campo, vinculación de personal al sistema de seguridad social y las demás que son objeto de esta área.

Este informe tiene como finalidad resumir las actividades en seguridad y salud en el trabajo SST desarrolladas en el proyecto **"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, (VF)",** destacando los avances obtenidos y los retos enfrentados durante el mes de diciembre de 2025.

11.6.1 COPASST

El **CONSORCIO TARQUI** realizo el seguimiento a las actividades desarrolladas por el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo **(COPASST)** durante el mes de diciembre de 2025, con el objetivo de promover y garantizar condiciones laborales seguras y saludables para todos los colaboradores.
Las acciones ejecutadas se llevaron a cabo en cumplimiento de la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como de los compromisos adquiridos por la organización en su sistema de gestión.

El Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo **(COPASST)** durante el mes de diciembre de 2025, realizo el acompañamiento de las siguientes actividades con el objetivo de promover y garantizar condiciones laborales seguras y saludables para todos los colaboradores.

Durante este periodo, el COPASST llevó a cabo las siguientes acciones:

1. Lectura y aprobación del acta anterior.
2. Presentación de novedades laborales y de seguridad social – diciembre 2025.
3. Reporte de accidentes, incidentes y condiciones inseguras.
4. Seguimiento a planes de acción en SST.
5. Proposiciones y varios.

Estas actividades se desarrollaron en cumplimiento de la normatividad vigente en seguridad y salud en el trabajo, así como de los compromisos adquiridos por la organización en su sistema de gestión. El COPASST continúa desempeñando un papel clave en la mejora continua del ambiente laboral y la prevención de riesgos.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11.6.2 COCOLA (COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL)

El **CONSORCIO TARQUI**, En cumplimiento del cronograma establecido para las reuniones del Comité de Convivencia Laboral (COCOLA), se informa que durante el mes de diciembre del año 2025 no se realizó reunión formal del comité.

Motivo: No se presentaron casos, situaciones o temas que requirieran la convocatoria o análisis por parte del comité en el presente mes.
Observaciones:

- Se mantiene la disponibilidad del comité para atender cualquier requerimiento relacionado con convivencia laboral.
- Se continuará con el seguimiento regular del ambiente laboral y los canales de comunicación están abiertos para reportes o sugerencias.

11.6.3 Seguimiento de condiciones de Salud de los Colaboradores del Consorcio

Estado General de Salud:

En el **CONSORCIO TARQUI** los colaboradores no presentaron alteraciones en su estado de salud durante este periodo. Lo que no ayuda a concluir que la mayoría de los colaboradores del **CONSORCIO TARQUI** presentan un estado de salud general adecuado, sin condiciones graves que afecten su desempeño laboral.

Principales hallazgos:

- Buen estado general de salud en un 90% de los evaluados.

Recomendaciones:

- Reforzar los programas de pausas activas y ergonomía.
- Continuar con el monitoreo periódico del estado de salud físico y mental del personal.
- Promover campañas internas sobre autocuidado, alimentación saludable y gestión del estrés.

Estos resultados permiten establecer líneas de acción para mejorar las condiciones de trabajo y mantener el bienestar físico y emocional de los colaboradores.

Reportes de Incapacidades Médicas:

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, se registraron un total de **0** incapacidades médicas, las cuales no se reporta al área de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).
El consorcio continúa promoviendo una cultura de prevención y bienestar, con el fin de reducir la incidencia de incapacidades y garantizar un entorno laboral saludable para todos los colaboradores.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Actividades de Promoción y Prevención de Salud:

En el marco del compromiso con la salud y el bienestar de los colaboradores, No se realizaron actividades durante el período correspondiente.

- **Seguimiento Matriz de exámenes médicos ocupacionales.** Se realiza seguimiento a las recomendaciones originadas de los exámenes médicos ocupacionales realizadas al personal durante este periodo.

Identificación de Riesgos para la Salud:

Durante las inspecciones y evaluaciones realizadas en el entorno de trabajo, no se identificaron ningún riesgo laboral.
Estas acciones hacen parte del plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, y se mantendrá un seguimiento continuo para asegurar la mitigación efectiva de los riesgos identificados, los cuales se relacionan en la **Matriz IPVR** anexa a este informe.

Recomendaciones:

Con el fin de fortalecer el bienestar de los colaboradores y anticipar posibles afectaciones a la salud derivadas de las condiciones laborales, se proponen las siguientes acciones preventivas y de mejora:

1. **Reforzar las pausas activas diarias**, especialmente en áreas operativas, para prevenir trastornos osteomusculares y reducir la fatiga física.
2. **Promover campañas de hidratación y protección solar**, con entrega regular de agua potable, bloqueador solar, especialmente en jornadas realizadas en ambientes de alta temperatura.
3. **Actualizar y reforzar las capacitaciones en seguridad industrial**, en el mes de agosto se realizó la capacitación del tema cuidados de las manos, Inspección y mantenimiento preventivo de equipos

Estas acciones buscan no solo el cumplimiento de los requisitos legales en seguridad y salud en el trabajo, sino también la promoción de una cultura organizacional enfocada en el cuidado integral del trabajador

11.6.4 Reporte estadístico de AT Mensual

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo mencionado, no se registraron accidentes de trabajo en las actividades desarrolladas dentro del proyecto. Esto refleja un adecuado cumplimiento de las normas de seguridad, así como la efectividad de las medidas preventivas implementadas.

- Se mantuvieron activas las estrategias de prevención, incluyendo inspecciones de seguridad, pausas activas y seguimiento al uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP).

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Se continuará con el fortalecimiento de la cultura de autocuidado y el cumplimiento de los protocolos establecidos para mantener este resultado positivo en los próximos meses.

Número de AT registrados:
Se reportaron 0 accidentes de trabajo durante el mes de diciembre 2025**.**
Este resultado refleja el compromiso continuo con la implementación de medidas preventivas y el cumplimiento de los protocolos de seguridad establecidos en el proyecto.

Clasificación de los AT:

Durante el mes de diciembre de 2025, **No** se registraron accidentes de trabajo en las actividades ejecutadas dentro del proyecto. A continuación, se presenta el detalle correspondiente:

Tipos de accidentes registrados:

- 0 fueron clasificados como leves.
- 0 implicaron incapacidad temporal.
- 0 fueron considerados graves o de junior complejidad.

Áreas afectadas: N/A

Cero accidentes ocurrieron en las siguientes áreas:

- Operaciones: 0 casos
- Mantenimiento: 0 casos
- Administrativa: 0 casos

Causas principales de los AT:

Durante el mes de diciembre de 2025 no se presentaron accidentes de trabajo asociados al desarrollo de las actividades del proyecto, manteniéndose un balance positivo en materia de seguridad y salud en el trabajo.

Causas identificadas: N/A

Ninguna. No se identificaron causas relacionadas con fallas en equipos, errores humanos o condiciones inseguras, dado que no se presentaron eventos que generaran afectaciones a la salud o seguridad de los trabajadores.

Se continuará con la implementación de medidas preventivas, seguimiento a las condiciones de trabajo y fortalecimiento de la cultura de seguridad para mantener este resultado positivo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Días de incapacidad generados:

Durante el mes de diciembre de 2025, **No** se reportaron accidentes de trabajo, por lo tanto, no se predestinaron días de incapacidad:

Este resultado refleja la correcta implementación de las medidas de prevención y el compromiso con la seguridad en el entorno laboral.

Acciones correctivas y preventivas:

Aunque durante el mes de diciembre de 2025 no se registraron accidentes de trabajo, se continuó con la implementación de acciones preventivas orientadas a mantener condiciones laborales seguras y mitigar riesgos. Entre las medidas tomadas y propuestas se destacan.

- **Fortalecimiento del programa de pausas activas y autocuidado**, como estrategia preventiva de fatiga y lesiones osteomusculares. Estas medidas buscan no solo mantener el índice de accidentalidad en cero, sino también consolidar una cultura organizacional enfocada en la prevención y el cuidado colectivo.

11.6.5 Entrega de elementos de protección individual y/o Dotaciones

El **CONSORCIO TARQUI** realizó entrega de elementos de protección personal – EPP y Dotación al personal operativo y al personal que ingreso durante el periodo se le hizo entrega de Guantes Hilaza y Gafas Oscura.

A todo el personal que labora en obra se les suministró los elementos de protección personal que se requieren para el desarrollo de sus actividades, esto con el fin de darle cumplimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

11.6.6 Inspecciones

En el **CONSORCIO TARQUI** durante este periodo se realizaron inspecciones de seguridad con el fin de identificar condiciones peligrosas que puedan generar accidentes de trabajo, y así implementar medidas de control o preventivas para evitar situaciones de riesgo. Se realizaron las siguientes inspecciones de seguridad:

- **Equipos de emergencias:** Se realizaron inspecciones de equipos de emergencias tanto a los vehículos como en los instalados en obra y así garantizar el funcionamiento adecuado del mismo.
- **Personal en campo:** se verifico que todo el personal que ingresó a obra contara con las afiliaciones de seguridad social, Epp apropiados para la tarea y dotación mínima.
- **Maquinaria y equipos:** En el ingreso de cada vehículo y maquinaria se verifica que cuenten con la documentación en regla requerida para su operación y sus conductores y operadores cuenten con

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

la seguridad social o afiliaciones a la misma. De igual manera se realizó inspecciones diarias de las condiciones de estos vehículos y maquinaria.

- **Orden y aseo:** Las inspecciones de orden y aseo ayudan a verificar que los procesos, actividades y tareas se desempeñen según lo planificado, procedimientos, estándares y políticas, buscando la mejora dentro de los procesos o espacios laborales, por el bien y protección de los trabajadores.

11.6.7 Inspección de Botiquines y Camilla

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025 se realizó la inspección mensual de los botiquines ubicados en las distintas áreas de la empresa. La revisión se llevó a cabo el mes de diciembre por el auxiliar de SST, utilizando una lista de verificación basada en la normatividad vigente (Resolución 0312 de 2019 y Guía Técnica GTC 45)

Hallazgos principales:

- **Botiquines:** Se verificó que el 100% de los botiquines se encontraban con inventario actualizado, elementos en buen estado y dentro de su fecha de vencimiento.
- **Camilla:** Se realizó la inspección del estado de la camilla ubicada en el área designada para primeros auxilios. Se verificó: Estructura estable, sin partes sueltas ni deterioradas, Superficies limpias y desinfecta, Accesibilidad inmediata en caso de Emergencia.
- **Cumplimiento:** En general, se cumple con los estándares exigidos en materia de primeros auxilios.

11.6.8 Control de Botiquín

Durante este periodo en el **CONSORCIO TARQUI** realizo el monitoreo del estado, contenido y uso del botiquín, asegurando su disponibilidad y funcionalidad. Se anexan registros de los elementos existentes en el botiquín a la fecha.

Revisión del estado general:

- Todos los botiquines se encontraron en buen estado físico, debidamente señalizados y accesibles.
- Se verificó que no presentaran obstrucciones ni deterioro en sus estructuras.
- El 100% se encuentra completo.

Elementos verificados en el botiquín (contenido estándar):

- Gasas estériles
- Vendas elásticas
- Gasa
- Guantes de látex desechables

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Alcohol antiséptico
- Solución salina
- Termómetro digital
- Tijeras y pinzas
- Esparadrapo
- Tapabocas

Acciones realizadas:

- El botiquín **cumple** con los requisitos establecidos, se encuentra en buen estado, con insumos vigentes, correctamente señalizado y ubicado en un lugar accesible
- Se actualizó la lista de contenido visible en la tapa de cada botiquín.

Conclusión:
El control del botiquín evidencia un estado óptimo general, con uso moderado y acciones de reposición ejecutadas a tiempo. Se continuará con el seguimiento mensual.

11.6.9 Inspección Extintores

Durante el mes de diciembre de 2025 se realizó la inspección mensual de los dos (2) extintores ubicados en la oficina administrativa y en la camioneta de transporte interno, como parte del programa de Inspecciones.

1. **Extintor en Oficina Administrativa:**
   - **Tipo:** Polvo químico seco (ABC) – 10 lb
   - **Estado físico:** En buen estado, sin daños visibles ni obstrucciones.
   - **Presión:** Dentro del rango operativo indicado en el manómetro.
   - **Señalización:** Correcta, con acceso libre y visible.
   - **Inspección:** Última revisión realizada el 28 de junio de 2025.
   - **Observación:** Sin novedades; no requiere mantenimiento adicional.

2. **Extintor en Camioneta de Transporte:**
   - **Tipo:** CO_2 – 5 lb
   - **Estado físico:** Buen estado general.
   - **Presión:** Correcta.
   - **Ubicación:** Asegurado dentro del vehículo.
   - **Inspección:** Verificado el 27 de junio de 2025.
   - **Observación:** Sin novedades; no requiere mantenimiento adicional.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Ambos extintores se encuentran operativos y cumplen con los estándares establecidos por la normativa vigente. Se mantienen inspecciones mensuales y acciones correctivas menores para preservar su funcionalidad.

11.6.10 Inspección de EPP

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025 se realizó la inspección de los Equipos de Protección Personal (EPP) entregados al personal operativo y de mantenimiento, con el objetivo de verificar su estado, disponibilidad, uso adecuado y cumplimiento con los requisitos establecidos en la Resolución 0312 de 2019 y demás normativas vigentes.

Estado y disponibilidad:

- Se evidencia buen estado de los epp's, se realiza reposición de los elementos desgastados
- Se cuenta con disponibilidad de epp´s para suplir según las necesidades de la obra

Uso adecuado:

- En visitas a campo se observó cumplimiento del uso obligatorio de casco, guantes y gafas por parte de los trabajadores.
- Se brindaron recordatorios al personal sobre el uso correcto del tapabocas en espacios cerrados, conforme al protocolo interno
- Continuamente se realiza charla sobre el uso y cuidado de los epp´s.

Acciones realizadas:

- Se gestionó la entrega de dotación completa (Entrega programada para diciembre del 2025).

Los EPP inspeccionados se encuentran en condiciones funcionales para su correcto uso. Se mantienen controles mensuales, se atienden oportunamente los reemplazos y se refuerzan las prácticas de seguridad mediante sensibilización continua.

ITEMS	DESCRIPCION DE EPP Y DOTACION ENTREGADO	ENTREGADO	PERIODO
1	Guantes de Hilaza	11	Diciembre
2	Uniformes	11	Diciembre
3	Gafas	06	Diciembre
4	Botas de seguridad	11	Diciembre
5	Botas de caucho	11	Diciembre

Tabla 32 Consolidado de EPP entregados

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11.6.11 Inspección de Comportamiento

Durante el mes de DICIEMBRE de 2025 se realizó la observación y evaluación de comportamientos seguros en el entorno laboral del **CONSORCIO TARQUI**, con el objetivo de identificar conductas que promuevan o pongan en riesgo la seguridad y salud en el trabajo, conforme a lo establecido en el sistema de gestión SG-SST y en los lineamientos de la cultura de autocuidado.

Resultados observados:

- El 100% de los trabajadores observados demostraron cumplimiento adecuado con los procedimientos de seguridad, incluyendo el uso correcto del EPP y el reporte oportuno de condiciones inseguras.
- Las observaciones reflejan un nivel general positivo en el cumplimiento de comportamientos seguros. Se recomienda la toma de acciones correctivas y actividades preventivas enfocadas en el refuerzo de la cultura de seguridad de manera permanente.

11.6.12 Inspección Herramienta Menor/ Pala, pica, Carretilla, Machete, Rastrillo, Otros Equipos (Guadañas, sopladora, Moto fumigador. Etc.)

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre 2025 se llevó a cabo la inspección del estado y funcionalidad de herramientas menores como pala, pica, carretilla, machete, rastrillo, y equipos con el propósito de garantizar su buen uso y prevenir accidentes laborales.
En dicha revisión no se identificaron herramientas con un desgaste significativo que comprometía su seguridad, por lo cual se continua en uso de estas herramientas. Las demás herramientas se encontraron en condiciones adecuadas para su utilización.
Se recomienda continuar realizando inspecciones mensuales y capacitar al personal en el manejo y almacenamiento adecuado de estas herramientas, con el fin de prolongar su vida útil y mantener un entorno laboral seguro.

11.6.13 Pre operacional de vehículos

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre 2025, se llevó a cabo la inspección preoperacional de los vehículos con el objetivo de garantizar su correcto funcionamiento y el cumplimiento de la normativa vigente. Esta actividad incluyó la verificación del estado general del vehículo, abarcando sistemas mecánicos, eléctricos y neumáticos, así como la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo realizado conforme al plan establecido.

Adicionalmente, se consultó la información correspondiente a la placa del vehículo para comprobar que no existieran comparendos pendientes, asegurando así el cumplimiento legal en materia de tránsito.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

El vehículo inspeccionado cumplió con los requisitos de seguridad y operatividad. Se recomendó mantener y reforzar estas inspecciones periódicas para asegurar un rendimiento óptimo, prevenir fallos y continuar cumpliendo con las disposiciones legales y de seguridad vigentes.

11.6.14 Reporte de actividades de vehículos

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, el vehículo asignado participo en diversas actividades operativas, tales como el transporte de personal, materiales y equipos, en cumplimiento con las funciones logísticas del proyecto.
Se efectuaron controles periódicos de combustible, revisiones de mantenimiento preventivo y correctivo, y verificaciones normativas, asegurando que el vehículo operara bajo condiciones seguras y reglamentarias.
No se presentaron incidentes durante el mes y se garantizó el cumplimiento de todos los requerimientos técnicos y legales, contribuyendo a la continuidad segura y eficiente de las operaciones.

11.6.15 Pausas activas

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, se implementaron pausas activas diarias con el personal operativo, con el propósito de reducir la fatiga laboral, prevenir trastornos musculoesqueléticos y fomentar el bienestar físico y mental de los trabajadores.
Las actividades desarrolladas incluyeron ejercicios de estiramiento, movilidad articular y técnicas de respiración, con una duración promedio de 10 minutos por sesión. Estas se realizaron en horarios estratégicos para no afectar la productividad y maximizar su impacto positivo.
Se registró una participación del 98% del personal, quienes, mediante retroalimentación verbal y observaciones, reportaron una disminución en tensiones musculares, mejor estado de ánimo y un ambiente laboral más colaborativo.
Se recomienda dar continuidad a estas pausas activas como parte de la estrategia de promoción de la salud ocupacional y realizar evaluaciones periódicas para medir su impacto sobre indicadores como ausentismo, productividad y satisfacción laboral.

11.6.16 COMPONENTE AMBIENTAL

La información relaciona y se radica mediante el informe Ambiental.

11.6.17 Incidentes ambientales

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, no se presentó ni un incidente ambiental relacionado con el manejo de sustancias peligrosas.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

No se reportaron otros incidentes ambientales durante el período. La organización reafirma su compromiso con la prevención de impactos negativos al medio ambiente, en concordancia con los lineamientos del Sistema de Gestión Ambiental.

11.6.18 COMPONENTE INTEGRAL

Registro de capacitaciones, Charlas de Seguridad y sus evaluaciones de eficacia

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, se llevaron a cabo diversas actividades de formación orientadas a fortalecer las competencias del personal en materia de seguridad y salud en el trabajo, medio ambiente y operación segura en las actividades.

FECHA	TEMA	EJECUTADA	
		SI	NO
1/12/2025	Política de no consumo alcohol y sustancias psicoactivas	X	
2/12/2025	Pausas activas	X	
3/12/2025	Enfermedades respiratorias	X	
4/12/2025	Riesgo biológico (picaduras por ofidios)	X	
5/12/2025	Prohibición de apodos y/o sobrenombres	X	
6/12/2025	Pausas activas	X	
9/12/2025	Inspecciones de seguridad	X	
10/12/2025	Levantamiento manual de cargas	X	
11/12/2025	Cuidado de manos	X	
12/12/2025	Cuidado de ojos	X	
13/12/2025	Resolución de conflictos y comunicación asertiva	X	
15/12/2025	Control de emergencias (primeros auxilios)	X	

Tabla 33 Capacitaciones y charlas de seguridad ambiental

Durante el proceso de capacitación, las sesiones estuvieron dirigidas al personal operativo, registrando una participación en promedio de 11 trabajadores. Posteriormente, las actividades continuaron con un grupo de 11 operativos. Para evaluar la eficacia de las capacitaciones, se aplicó una medición comparativa de conocimientos antes y después de las sesiones, evidenciándose un incremento promedio del 90% en el nivel de conocimiento de los participantes, lo cual refleja un impacto positivo en el proceso formativo.

11.6.19 Seguimiento a Inducción y Reinducción

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el mes de diciembre de 2025, se llevaron a cabo actividades orientadas a fortalecer la integración de nuevos colaboradores y la actualización continua del personal operativo.

En total, no se realizaron ingresos de personal, por lo tanto no se realizaron inducciones en el periodo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

11.6.20 Registro Comunicaciones SST

Durante el mes de diciembre de 2025, se realizó acompañamiento en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) por parte del equipo de Interventoría, con el objetivo de verificar el cumplimiento de los lineamientos establecidos en materia de prevención de riesgos laborales, el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y la implementación de buenas prácticas en el entorno de trabajo.
Asimismo, se llevó a cabo la revisión del informe correspondiente al mes de diciembre, con el fin de evaluar avances, identificar oportunidades de mejora y dar seguimiento a las acciones correctivas implementadas.

11.6.21 Otras Actividades:

Durante este periodo, en el CONSORCIO TARQUI se realizaron otras actividades en seguridad y salud en el trabajo, con el objetivo de hacer seguimiento a las condiciones de salud de la población trabajadora y garantizar las condiciones de seguridad y salud laboral. Las actividades se basan en el control del consumo de agua potable, verificación de aspectos de seguridad en las áreas de trabajo, orden y aseo en las áreas de trabajo, manejo kit derrames, entre otras.

11.6.22 Indicadores SST

Durante el mes de diciembre de 2025, se realizó un seguimiento detallado a los indicadores clave establecidos, con los siguientes resultados:

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST):** La tasa de accidentalidad fue del 0 %, destacando la efectividad de las medidas preventivas implementadas, tales como capacitaciones, uso adecuado de EPP y monitoreos constantes.

Los resultados obtenidos reflejan un avance positivo en el cumplimiento de los objetivos estratégicos del SG-SST. Se recomienda mantener el monitoreo continuo y reforzar las acciones de mejora para garantizar la sostenibilidad de los resultados alcanzados.

12 PLAN DE CARGAS DE INTERVENTORÍA.

12.1 Ejecutado en el mes vencido y propuesto a ejecutar en el próximo mes.

Desde la etapa de inicio hasta la presentación de este informe, el contrato estaba en proceso de diagnóstico para elaboración del plan de mantenimiento y se hicieron las etapas de mantenimiento de lado aire.
El personal que debe intervenir por la interventoría según cronograma es el siguiente:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONCEPTO	CANT	% DEDICACIÓN	DURACIÓN MESES
1 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO AIRE			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	50,00%	20,0
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	100,00%	20,0
ESPECIALISTA AEROPORTUARIO AERONAUTICO O AEROPISTAS	1	11,25%	20,0
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	6,00%	20,0
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	10,00%	20,0
PERSONAL TECNICO			
INSPECTOR SISOMA	1	50,00%	20,0
TOPÓGRAFO	1	30,00%	20,0
INSPECTOR DE OBRA	1	50,00%	5,0
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO			
CADENERO 1	1	30,00%	20,0

A pesar que se han solicitado durante varios periodos a la supervisión que las visitas de los especialistas sean más constantes la supervisión no ha aprobado estas visitas, adicionalmente también se le ha solicitado a la supervisión la inclusión de un inspector de obra ya que estos proyectos demandan demasiado trabajo administrativo y los profesionales de campo están copados de trabajo, a la fecha la supervisión del proyecto no ha autorizado tampoco la inclusión del inspector de obra, por otra parte también se ha solicitado la autorización para el ingreso de una camioneta para el trasporte del personal de interventoría y a la fecha la supervisión no lo ha autorizado.

En el mes de diciembre el personal que intervino en el proyecto es el siguiente

CONCEPTO	CANT	DURACIÓN MESES	CANT
1 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO AIRE			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	20,0	0,63
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	20,0	0,63
ESPECIALISTA AEROPORTUARIO AERONAUTICO O AEROPISTAS	1	20,0	0,63
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	20,0	0,63
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	20,0	0,63
PERSONAL TECNICO			
INSPECTOR SISOMA	1	20,0	0,63
TOPÓGRAFO	1	20,0	0,63
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO			
CADENERO 1	1	20,0	0,63
SUBTOTAL PERSONAL ETAPA MANTENIMIENTO LADO AIRE			

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

COSTOS INDIRECTOS			
CONCEPTO	**CANT**	**DURACIÓN MESES**	**CANT**
ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA Y/O DE GEOREFERENCIACIÓN.	MES	20,0	0,63
BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA ENSAYOS E INFORMES DE LABORATORIOo.	MES	20,0	
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS (E)			
GASTOS REEMBOLSABLES			
CONCEPTO	**CANT**	**DURACIÓN MESES**	**CANT**
GASTOS DE DESPLAZAMIENTO	SEGÚN COMPROBANTE MES	20,0	

Esperamos que la supervisión del contrato apruebe las visitas de los especialistas ya que son necesarias para la buena supervisión del proyecto en sus diferentes etapas, además también se espera que se dé aprobación al ingreso del profesional de apoyo o inspector de obra para poder ayudar al personal profesional con sus diferentes labores y no tener una carga laboral tan grande, y por ultimo esperamos que la supervisión apruebe el ingreso de una camioneta para el personal de la interventoría ya que los recorridos tanto en la pista como a cualquier sitio debe realizarlos a pie y esto es más desgastante para el personal.

12.2 Información para el seguimiento al avance y estado del contrato de obra e INTERVENTORÍA en Project.

Dando alcance a la programación desde la fecha de inicio y para el período correspondiente al presente informe, el estado del contrato obra a la fecha del presente informe del mes de diciembre, el contratista consorcio TARQUI, adelanto las siguientes labores:

ITEM	ACTIVIDAD	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	TOTAL, PERIODO MES DE DICIEMBRE 2025	TOTAL, ACUMULADO
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	0,00	0,00	4245,59			4245,59	18168,5
1,2	ROCERIA	6,96	2,27	0,00			9,23	256,15
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	6,96	2,27	0,00			9,23	208,99
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	4,00	0,00	0,00			4,00	163,00
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	0,00	0,00	0,00			0,00	10075,26
6,1	SUMINISTRO DE CERRAMIENTO	19,33	15,69	6,18			41,20	97,26
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	0,00	1278,24	453,99			1732,23	43093,68

Tabla 34 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Con estas consideraciones, se describen a continuación los porcentajes de avance y de inversión a la semana N. 47, durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de **$ 58.566.700,00**, lo que representa un avance mensual del 1.53% y un avance acumulado del 29.49% ($ 1.127.036.923,00) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por debajo del valor programado acumulado, que corresponde al 61,46% ($ 2.349.086.884,22), generando una variación negativa 31,97%, equivalente a -$ 1.222.049.961,22. La anterior información es con corte al informe semanal No. 47 del 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026

13 GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

- RESUMEN EJECUTIVO

Durante el décimo mes de ejecución del contrato, correspondiente al periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025, se continuó con el desarrollo de las actividades previstas dentro del alcance contractual del proyecto de mantenimiento de la infraestructura física del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, en la ciudad de Leticia, Amazonas.

En este periodo, se ejecutaron actividades por un valor de $ 58.566.700,00, lo que representa un avance mensual del 1.53% y un avance acumulado del 29.49%. El valor total del contrato asciende a $3.822.000.000, Sin embargo, este avance se encuentra por debajo del valor programado acumulado, que corresponde al 61,46% ($ 2.349.086.884,22), generando una variación negativa 31,97%, equivalente a -$ 1.222.049.961,22

Durante el periodo de este informe, se continuó con la realización de las actividades y cantidades contractuales programadas. En este contexto, se está tramitando el Modificatorio de Obra N.º 1, que corresponde al Acta de Mayores y Menores Cantidades N.º 01, a través de la cual se formalizarán los ajustes necesarios según las condiciones reales de ejecución y la optimización de los recursos operativos. El proceso de modificación contractual se lleva a cabo de manera coordinada con la interventoría, asegurando la adecuada justificación técnica y la trazabilidad de los cambios propuestos. De esta manera, se busca mantener la coherencia entre la planificación inicial y el desarrollo efectivo de las actividades en obra.

CONTROL DE CALIDAD Y GESTIÓN DE RIESGOS

Durante el periodo del presente informe, se llevaron a cabo actividades de control y seguimiento orientadas a garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos para el proyecto, en concordancia con los requerimientos contractuales y las especificaciones técnicas.

El control de calidad fue aplicado conforme al plan aprobado, con inspecciones técnicas en campo, verificación de cantidades ejecutadas y evidencia documental, sin registrarse no conformidades durante el periodo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

En cuanto a la gestión de riesgos, se mantienen activos cinco eventos críticos:

- Restricciones operativas para el cerramiento (ítem 6.1).
- Lluvias intensas.
- Crecimiento acelerado de vegetación.
- Deterioro estructural de pavimentos.
- Alcance indefinido en tramos perimetrales

Se adoptaron medidas como redistribución de actividades hacia zonas accesibles, repetición de labores de rocería y avance en el diagnóstico técnico de pavimentos, lo cual permitió mitigar impactos y sostener el ritmo de ejecución pese a las restricciones.

AVANCE FÍSICO Y OPERATIVO

Durante el periodo del presente informe, se ejecutaron actividades de rocería, fumigación, limpieza y despeje de áreas de trabajo, acciones orientadas a la preparación y mantenimiento de las zonas destinadas a la ejecución de las obras de cerramiento y drenaje.

Durante el mes de diciembre, la ejecución del ítem 6.1 – Suministro e instalación del cerramiento culmino con los 100 ml designados para la actividad de acuerdo al modificatorio No. 1, este avance fue de solo 100 ml debido a que su avance quedó condicionado a la definición técnica en campo y a la validación de las cantidades reales de obra. Tras la inspección realizada, se determinó que la longitud efectiva de intervención corresponde únicamente a 100 ml, en lugar de los 1000 ml inicialmente previstos en el contrato. En consecuencia, la programación de esta actividad fue aplazada y su balance se proyecta para ser incorporado dentro del Modificatorio No. 1, Este ajuste permite optimizar recursos y redistribuirlos a actividades prioritarias, sin generar incremento en el valor total del contrato.

13.1 Informe De La Dirección, Gestión Y Control Del Trabajo De Obra.

Dirección del Trabajo de Obra

Durante el mes de diciembre de 2025, se continuó con la ejecución de las actividades contractuales en el marco del proyecto de mantenimiento del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo. La Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias – Grupo Centro Sur-Noroccidente mantuvo el acompañamiento técnico permanente, con énfasis en la verificación del cumplimiento de los lineamientos contractuales, la observancia de las condiciones operativas del aeropuerto, y la aplicación de los criterios técnicos establecidos.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Las labores se realizaron con personal técnico y operativo calificado, priorizando la seguridad operacional y el cumplimiento de los procedimientos definidos en el contrato. El seguimiento en campo permitió evidenciar el desarrollo progresivo de las actividades, con los ajustes pertinentes ante las dificultades presentadas.

Gestión del Trabajo de Obra

Durante el mes se ejecutaron las siguientes actividades correspondientes al objeto contractual:

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre de 2025, se ejecutaron las siguientes actividades contractuales, las cuales fueron validadas en campo por la interventoría técnica mediante revisión de cantidades, ubicación y cumplimiento técnico:

- **1.1 Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico (incluye topografía permanente y entrega de planos récord):** Se realizo un total de 4245,59 m2 en labores de topografía realizadas en desde el inicio de la ejecución del proyecto
- **1.2 Rocería y limpieza manual (incluye disposición final)**: Se intervinieron 9,23 hectáreas**,** en zonas operacionales críticas del lado aire del aeropuerto.
- **1.3 Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación**: Se cubrieron 9,23 hectáreas**,** con productos autorizados, conforme a las condiciones técnicas establecidas.
- **2.1 Limpieza manual de encoles, descoles y elementos hidráulicos (incluye disposición final)**: Se atendieron 4,0 unidades en áreas asociadas al sistema de drenaje pluvial.
- **2.2 Limpieza y reacondicionamiento de canales y zanjas (incluye disposición final)**: Se intervinieron 0,00 metros lineales, asegurando el flujo adecuado del agua y la mitigación de riesgos por obstrucciones.
- **6.1 Suministro e instalación de cerramiento**: Se avanzó en 41,20 metros lineales
- **6.2 Limpieza de cercas y malla de cerramiento (incluye disposición final)**: Se avanzó en 1732,23 metros lineales, lo que permitió la mejora progresiva de la visibilidad y seguridad del perímetro aeroportuario.

- **Estado financiero y programático del contrato:**

Durante el mes se evidenciaron los siguientes porcentajes de avance correspondientes al objeto contractual:

- **Ejecución mensual real:** $ 58.566.700,00 (1,53%)
- **Ejecución Programación**: $ 1.052.430.028,38 (27,54%)

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Como se puede observar no cumplió con la meta programada

- **Ejecución mensual programada acumulada:** $ 2.349.086.884,22 (61.46%)
- **Ejecución mensual acumulada:** $ 1.127.036.923,00 (29.49%)

Se evidencia un atraso financiero en el acumulado de - 31,97%

- El valor total del contrato asciende a **$3.822.000.000,00**.

- **Control del Trabajo de Obra**

Durante el mes de diciembre, la implementación del ítem 6.1 – Suministro e instalación del cerramiento perimetral no se llevó a cabo según el cronograma original, ya que su progreso dependió de la revisión técnica en el sitio y de la validación de las cantidades reales de la obra. Después de las inspecciones realizadas, se concluyó que la longitud efectiva de intervención es de aproximadamente 100 metros lineales, en lugar de los 1000 ml que se habían previsto inicialmente en el contrato. Como resultado, la programación de esta actividad fue modificada y reprogramada, proyectando su inclusión en el Modificatorio de Obra N.º 1, que todavía está en proceso de gestión y trámite, a la espera de la aprobación de las observaciones planteadas por la Entidad a los NPs incluidos en dicho documento.

De manera paralela, se desarrollaron y documentaron actividades no previstas en el alcance contractual original, pero necesarias para garantizar la seguridad operacional y la continuidad del servicio aeroportuario. Estas incluyen la atención de losas deterioradas en la plataforma antigua, el mejoramiento del bache localizado en la pista k0+840, y el corte y retiro de latizales en las zonas de seguridad. Los soportes técnicos y registros de estas actividades fueron consolidados para su inclusión en el Modificatorio N.º 1, el cual permanece pendiente de radicación formal ante la Entidad mientras se realiza el proceso de subsanación de observaciones a los NPs devueltos. Cabe señalar que la inclusión de estos ítems no representa incremento en el valor total del contrato, ya que se trata de ajustes compensados dentro del balance técnico y económico del mismo.

En paralelo, se avanzó en el diagnóstico técnico de las áreas de intervención, lo que permitió priorizar los sectores más críticos y definir las cantidades ajustadas de obra a ejecutar. Este proceso constituye la base para la reprogramación operativa y redistribución de recursos, asegurando que las actividades futuras se orienten a mantener la funcionalidad, la seguridad y la continuidad operativa de la infraestructura aeroportuaria.

- **Observaciones y Recomendaciones**

- Las condiciones climáticas propias de la región amazónica, con presencia frecuente de lluvias, continuaron afectando el ritmo de ejecución de algunas actividades de campo, particularmente aquellas asociadas a labores de excavación y cerramiento.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Se recomienda dar continuidad al proceso de revisión, consolidación y aprobación del Modificatorio de Obra N.º 1, con el fin de formalizar los ajustes en cantidades y la inclusión de ítems no previstos, garantizando la adecuada ejecución del presupuesto contractual y la atención oportuna de los sectores críticos identificados.
- Se resalta que el Modificatorio N.º 1 aún se encuentra en etapa de subsanación de observaciones por parte del Consorcio Tarqui, y su formalización será fundamental para asegurar la trazabilidad técnica y financiera del proyecto.

13.2 Informe de gestión del contrato

El contrato suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil y el Consorcio Tarqui tiene por objeto realizar el mantenimiento de la infraestructura física del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, en la ciudad de Leticia, Amazonas. El acta de inicio fue firmada el 12 de febrero de 2025 y los trabajos de obra comenzaron el 11 de marzo de 2025, una vez superadas las condiciones logísticas iniciales para el acopio de materiales y equipos.

A la fecha de corte del presente informe, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre de 2025, se presenta el siguiente resumen de la ejecución física y financiera del contrato:

- **Ejecución Física y Financiera**

Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de $ 58.566.700,00, lo que representa un avance mensual del 1.53% y un avance acumulado del 29.49%. El valor total del contrato asciende a $3.822.000.000, Sin embargo, este avance se encuentra por debajo del valor programado acumulado, que corresponde al 61,46% ($ 2.349.086.884,22), generando una variación negativa 31,97%, equivalente a -$ 1.222.049.961,22. La anterior información es con corte al informe semanal No. 47 del 27 de diciembre de 2025 al 2 de enero de 2026

A continuación, se presenta el detalle de las cantidades ejecutadas durante el periodo:

ITEM	ACTIVIDAD	TOTAL, PERIODO MES DE DICIEMBRE 2025	TOTAL, ACUMULADO
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	4245,59	18168,5
1,2	ROCERIA	9,23	256,15
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	9,23	208,99
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	4,00	163,00
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	0,00	10075,26
6,1	SUMINISTRO DE CERRAMIENTO	41,20	97,26
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	1732,23	43093,68

Tabla 35 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo de diciembre de 2025

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **Balance y Proyecciones**

Durante el mes de diciembre de 2025, el contrato registró un avance físico y financiero acumulado del 31,97%, frente a una meta programada del 64,46%. Esta diferencia del -31,97% evidencia un atraso respecto a lo previsto, explicado principalmente por los ajustes en la logística de suministro, la redistribución de recursos y la necesidad de reprogramar actividades asociadas al ítem 6.1 – Suministro e instalación de cerramiento. El avance alcanzado durante el periodo se relaciona, en gran medida, con la atención de ítems contratados. En el marco de este avance, se remitió a la interventoría la Solicitud de Modificación No. 1, que incluye la incorporación de ítems no previstos necesarios para atender problemáticas críticas que se han evidenciado en el desarrollo del proyecto.

De mantenerse las condiciones actuales de ejecución, el contrato mantendrá un ritmo estable de avance. Sin embargo, será indispensable que la interventoría y la entidad contratante definan oportunamente la aprobación del Modificatorio No. 1, lo cual permitirá: Reprogramar de manera oficial los ítems; Balancear las cantidades contractuales conforme a lo verificado en campo; Priorizar la atención de las actividades críticas necesarias para garantizar la funcionalidad de la infraestructura aeroportuaria.

13.3 Informe de gestión del control integrado de cambios.

Durante el mes de diciembre de 2025, se registró una ejecución contractual por valor de $ 58.566.700,00, alcanzando un avance acumulado del 29.49%., frente a un programado de 61,46%, de acuerdo con el cronograma aprobado por la interventoría. El valor total del contrato asciende a $3.822.000.000,00. En el marco del seguimiento contractual, se presentó a la interventoría y a la entidad contratante la Solicitud de Modificatorio No. 1 del Contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024, en cumplimiento de lo establecido en comités de obra y mesas de trabajo. Dicha solicitud incluye los Análisis de Precios Unitarios, Especificaciones Técnicas, Cotizaciones y Cantidades a ejecutar de los ítems no previstos, necesarios para atender las problemáticas críticas identificadas en la infraestructura aeroportuaria, tales como:

- Plataforma antigua: losas deterioradas.
- Pista k0+840: mejoramiento de bache crítico.
- Cabeceras y zonas de seguridad: corte y retiro de latizales.

La solicitud de modificación incorpora además el ajuste en las cantidades del ítem 6.1 – Mantenimiento de cerramiento (suministro e instalación de malla eslabonada galvanizada y estructura metálica), en el cual, tras inspección en sitio, se evidenció la necesidad real de intervenir únicamente 100 ml en lugar de los 1000 ml inicialmente programados. Este ajuste permite optimizar recursos y redistribuirlos a actividades prioritarias, sin generar incremento en el valor total del contrato.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **Ajustes No Contractuales Implementados**

En paralelo a la gestión contractual, se adelantaron acciones de carácter operativo orientadas a mantener la ejecución dentro de los parámetros establecidos, mientras se desarrolla la solicitud del Modificatorio No. 1 conforme a las observaciones de la Entidad:

- Reprogramación de actividades críticas en función de la disponibilidad real de insumos y las condiciones climáticas.
- Verificación técnica en campo de cantidades y calidades con apoyo de la interventoría, garantizando que las propuestas de ajuste respondan a necesidades reales.
- Seguimiento al Plan de Gestión de Riesgos, priorizando los eventos activos relacionados con cerramiento, lluvias, vegetación acelerada, deterioro de pavimentos y definición de tramos perimetrales.

- **Seguimiento y Coordinación**

El proceso del Modificatorio No. 1 y los ajustes operativos fueron documentados y validados en informes de seguimiento con el acompañamiento de la interventoría. No obstante, dicho modificatorio aún no ha sido radicado ante la Entidad ni se encuentra en trámite formal, ya que está pendiente la mesa de aprobación de las observaciones formuladas a los NPs incluidos. Con ello, se garantiza que, una vez surtido este proceso, las modificaciones propuestas se integren al presupuesto y al cronograma oficial, preservando la trazabilidad de las decisiones contractuales.

13.4 Informe de validación y control del alcance.

Durante el mes de diciembre de 2025, se continuó con la ejecución de actividades definidas dentro del alcance contractual del proyecto de mantenimiento del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, en la ciudad de Leticia. Estas labores hacen parte de los ítems establecidos en el presupuesto oficial del contrato y fueron desarrolladas en distintos sectores operativos de la infraestructura aeroportuaria.

La interventoría técnica validó en campo las actividades ejecutadas, mediante revisión de cantidades, verificación de ubicación, cumplimiento técnico y conformidad con las especificaciones contractuales. El siguiente es el resumen de las actividades validadas durante el periodo evaluado:

ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDADES AVALADAS TOTAL
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	4245,59
1,2	ROCERIA	9,23
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	9,23

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDADES AVALADAS TOTAL
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	4,00
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	0,00
6,1	SUMINISTRO DE CERRAMIENTO	41,20
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	1732,23

Tabla 36 Resumen de cantidades avaladas en el periodo de diciembre de 2025

Estas cantidades corresponden a actividades previstas en el presupuesto oficial, ejecutadas conforme a las condiciones técnicas del contrato y en sectores identificados como críticos para el mantenimiento del perímetro operacional del aeropuerto.

- **Control del Alcance**

Durante el mes de DICIEMBRE de 2025, el contratista ejecutó actividades por un valor total de **$58.566.700,00**, lo que representa un avance mensual del 1,53% sobre el valor total del contrato, el cual asciende a $ 3,822,000,000.00. El acumulado a la fecha es de $ 1.127.036.923,00, correspondiente a un avance total del 29.49%.

La validación técnica realizada por la interventoría, junto con el seguimiento de la entidad contratante y la gestión operativa del contratista, ha permitido mantener un control efectivo sobre el cumplimiento del alcance. A la fecha, no se reportan cambios al alcance original, y la ejecución continúa conforme al marco técnico, contractual y programático establecido.

13.5 Informe de control del cronograma.

Durante el mes de diciembre de 2025, según lo establecido en el cronograma aprobado. Las actividades desarrolladas durante el mes se enfocaron en trabajos programados correspondientes a:

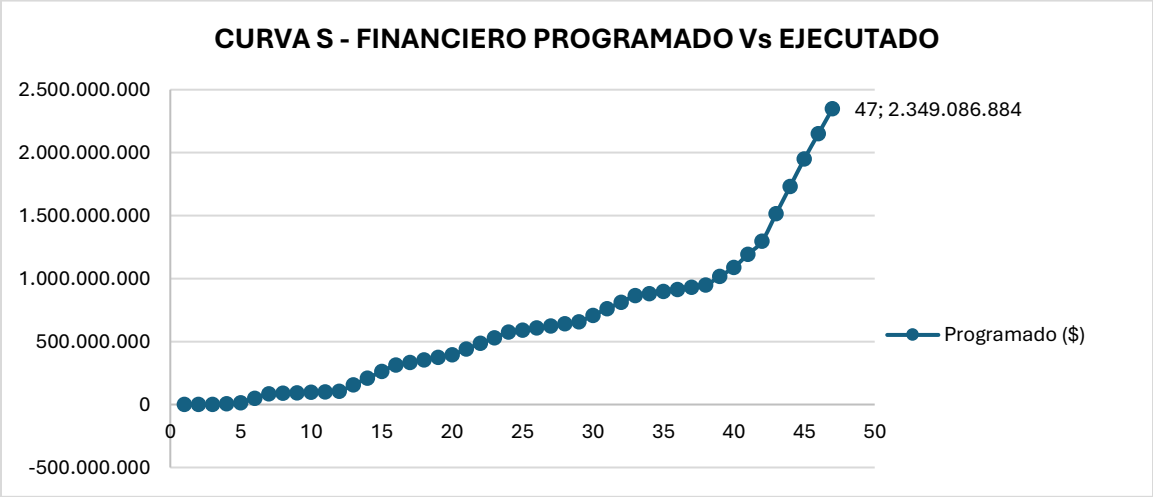
- 018 – 1.1. Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico (incluye topografía permanente y entrega de planos récord).
- 019 – 1.2. Rocería y limpieza manual (incluye disposición final).
- 020 – 1.3. Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación
- 021 – 2.1. Limpieza manual de encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box coulvert (incluye disposición final).
- 022 – 2.2. Limpieza y reacondicionamiento de canales y/o zanjas de coronación y/o disipadores y/o box coulvert revestidos y no revestidos (incluye disposición final) (no se puede ejecutar por falta de cantidad; en espera de modificatorio)
- 023 - 3.1. Suministro e instalación de pintura para señalización horizontal de pista, calles de rodaje y plataforma, según norma FAA - P620. Incluye microesferas

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- 024 - 3.2. Suministro e instalación de pintura en frio para señalización horizontal de pista, calles de rodaje y plataforma según norma FAA - P620. Incluye microesferas
- 025 - 4.1. Suministro e instalación de base granular para bacheo (incluye excavación y retiro de material existente)
- 026 - 4.2. Suministro e instalación de mezcla en caliente tipo mdc-19 para bacheos y parcheos (incluye imprimación excavación y retiro de material existente).
- 027 - 4.3. Suministro e instalación de mezcla en frio para reparcheos de emergencia incluye demolición y retiro
- 028 - 4.4. Suministro e instalación de sello de fisuras en pavimento asfáltico sin ruteo (incluye emulsión crr-2)
- 029 - 4.5. Sello de fisuras en pavimento asfáltico con ruteo, barrido, equipo y materiales. Según especificación FAA. (incluye emulsión crr-2).
- 030 - 4.8. Suministro e instalación concreto MR 45 kg/cm2 incl sellado de juntas
- 031 – 5.1. Descontaminación por caucho con hidrolavado.
- 032 – 5.2. Medición de coeficiente de rozamiento incluye movilización del equipo, personal y análisis del informe.
- 033 – 6.1. Suministro e instalación de cerramiento (incluye malla eslabonada galvanizada, estructura en concreto, tubo galvanizado, pintura, anticorrosivo, ángulos, platinas, todos los accesorios de una sección completa de cerramiento, desmonte, retiro y disposición final del existente)
- 034 – 6.2. Limpieza de cercas y/o malla de cerramiento con ancho aferente de 1 ml con equipo manual y/o mecánico (incluye disposición final)
- 035 - 6.3. Cuadrilla de ayudas visuales conformada por tres técnicos eléctricos y un ingeniero electricista. (incluye vehículo de transporte y equipo especializado para mantenimientos eléctricos y de ayudas visuales)
- 036 - 7.1. Bolsa de repuestos para mantenimiento ayudas visuales 7.2. Bolsa de monto agotable para repuestos requeridos en instalaciones eléctricas, hidráulicas y atención de eventualidades en lado aire

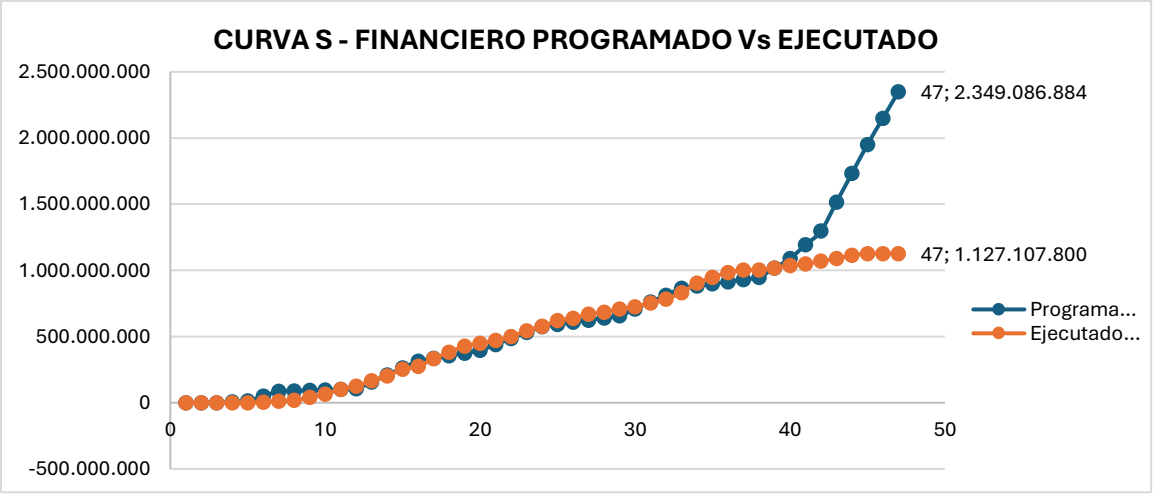
De acuerdo con la programación inicial, se proyectaba una ejecución relevante durante el periodo; sin embargo, el volumen físico ejecutado no superó lo previsto, alcanzando un 29,49% frente a un 61,46% programado. Este resultado negativo se obtuvo por las condiciones adversas en campo, como la densa vegetación acumulada y las lluvias frecuentes, que generaron ajustes en la operación y requerimientos adicionales de intervención además de la solicitud de no intervención de canales y encoles y descoles. Por otra parte se está tramitando el Modificatorio de Obra N.º 1, que corresponde al Acta de Mayores y Menores Cantidades N.º 01, a través de la cual se formalizarán los ajustes necesarios según las condiciones reales de ejecución y la optimización de los recursos operativos. El proceso de modificación contractual se lleva a cabo de manera coordinada con la interventoría, asegurando la adecuada justificación técnica y la trazabilidad de los cambios propuestos. De esta manera, se busca mantener la coherencia entre la planificación inicial y el desarrollo efectivo de las actividades en obra. Aun así, se logró avanzar en frentes clave del proyecto.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.



Gráfica 7. Curva de programado de obra a la semana 47.

En el presente informe de control del cronograma, se detalla el avance programado acumulado hasta la fecha para el mes de diciembre. De acuerdo con la planificación inicial, se tiene establecido que el proyecto debería alcanzar un 61,46% de ejecución acumulada para el periodo actual. Este valor corresponde al avance previsto en el cronograma general, el cual se estructura con base en los hitos críticos y las actividades programadas para garantizar el cumplimiento de los plazos acordados.



Gráfica 8. Curva de programado vs ejecutado de obra a la semana 47.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de $ 58.566.700,00, lo que representa un avance mensual del 1,53% y un avance acumulado del 29,49% ($ 1.127.036.923,00) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por debajo del valor programado acumulado, que corresponde al al 61,46% ($ 2.349.086.884,22), generando una variación negativa 31,97%, equivalente a -$ 1.222.049.961,22. La anterior información es con corte al informe semanal No. 47 del 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026

13.6 Informe de control de los costos

De acuerdo con el monitoreo mensual que llevamos a cabo como parte del Plan de Gestión del Programa de Gerencia, hemos identificado una disminución en la ejecución de la programación de obra. Esta disminución representa un 31.97% del avance total del proyecto, lo cual, en términos económicos, equivale a una suma de -$ 1.222.049.961,22

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante el mes de diciembre.

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	**Fin de la sem**	**Mes**	**Semana**	**Programado ($)**	**Ejecutado ($)**	**Pagado ($)**
29-nov	5-dic	10	43	1.514.617.506	1.088.887.800	-425.729.706
6-dic	12-dic		44	1.732.578.157	1.113.348.600	-619.229.557
13-dic	19-dic		45	1.950.538.807	1.127.107.800	-823.431.007
20-dic	26-dic		46	2.149.812.846	1.127.107.800	-1.022.705.046
27-dic	2-ene	11	47	2.349.086.884	1.127.107.800	-1.221.979.084

Tabla 37 Resumen de ejecución presupuestal semanal del periodo de diciembre de 2025

A continuación, se presenta un análisis acumulativo del avance del proyecto con fecha de corte al 31 de diciembre de 2025, considerando las principales métricas de desempeño: el Tiempo Actual (AT), el Valor Programado (PV), el Valor Ejecutado (EV), el Schedule Performance Index (SPI$), el Earned Schedule (ES), la Schedule Variance (SV) y el Schedule Performance Index Time (SPIt).

Hasta la fecha de corte mencionada, el Valor Programado Acumulado (PV) asciende a $ 2.349.086.884, mientras que el Valor Ejecutado Acumulado (EV) alcanza $ 1.127.036.923,00. Esta diferencia refleja un déficit frente a la programación inicial, evidenciando que el avance físico-financiero del proyecto se encuentra por debajo de lo previsto.

En términos absolutos, la Variación del Cronograma (SV) es de -$ 1.222.049.961,22, resultado que evidencia un déficit respecto a la programación.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Desde la perspectiva temporal, el Earned Schedule (ES) para el periodo es de 31 días, mientras que el Tiempo Actual (AT) acumulado es de 325 días, lo que arroja un SPIt de 0,13. Este resultado indica que, en términos de tiempo, el proyecto ha avanzado menos de lo que debería haber progresado según lo planificado, reflejando un rendimiento operativo deficitario que requiere ajustes urgentes en campo para cumplir los hitos establecidos

13.7 Informe de gestión y control de la calidad.

Durante el noveno mes de ejecución del contrato, correspondiente al periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025, el contratista avanzó con la implementación del Sistema de Gestión y Control de Calidad, conforme a lo estipulado en el Plan de Calidad aprobado. Este sistema contempla los procedimientos de inspección técnica, verificación de cantidades, cumplimiento normativo y trazabilidad documental, en alineación con los requisitos contractuales y las directrices de la interventoría.

- **Actividades con Control de Calidad Aplicado**

En el mes evaluado se ejecutaron las siguientes actividades, todas ellas sometidas a control técnico y supervisión conjunta entre el equipo de calidad del contratista y la interventoría:

- **Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico** Se realizo un total de 4.245,59 m2 en labores de topografía realizadas en el periodo
- **Rocería y limpieza manual (incluye disposición final)**: Se intervinieron 9,23 hectáreas**,** en zonas operacionales críticas del lado aire del aeropuerto.
- **Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación**: Se cubrieron 9,23 hectáreas**,** con productos autorizados, conforme a las condiciones técnicas establecidas.
- **Limpieza manual de encoles, descoles y elementos hidráulicos (incluye disposición final)**: : Se atendieron 4,00 unidades en áreas asociadas al sistema de drenaje pluvial.
- **Limpieza y reacondicionamiento de canales y zanjas (incluye disposición final)**: Se intervinieron 00,00 metros lineales, asegurando el flujo adecuado del agua y la mitigación de riesgos por obstrucciones.
- **Suministro de Cerramiento**: Se intervinieron 41,20 metros lineales
- **Limpieza de cercas y malla de cerramiento (incluye disposición final):** Se avanzó en 1732,23 metros lineales, lo que permitió la mejora progresiva de la visibilidad y seguridad del perímetro aeroportuario,

Cada actividad fue verificada mediante inspecciones en sitio, control de ubicación, medición de cantidades ejecutadas y registros fotográficos, asegurando la conformidad de los trabajos frente a las especificaciones del contrato. La documentación generada incluye bitácoras, formatos de control y evidencia gráfica, garantizando trazabilidad técnica en cada frente de trabajo.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Durante el periodo no se reportaron no conformidades ni observaciones técnicas relevantes. Las labores fueron ejecutadas de acuerdo con los parámetros de calidad establecidos, asegurando la correcta disposición de los residuos generados y el cumplimiento de las condiciones ambientales y de seguridad operacional exigidas.

Se continuará con el monitoreo y control permanente en las actividades futuras, reforzando los mecanismos de supervisión técnica y documental para asegurar el cumplimiento integral de los estándares de calidad establecidos en el proyecto.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.
Para el periodo de este informe no se tienen informes de revisión de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.
Para el periodo no se realizó ninguna clase de programación para la realización de ensayos de laboratorio

Recomendaciones y observaciones a los laboratorios y ensayos.
Para el periodo de este informe no se tienen observaciones ni recomendaciones a los ensayos de laboratorio

Los anteriores ítems no aplican para el presente periodo. Sin embargo, se encuentra haciendo trámite de modificatorio ante la entidad con balance financiero y entrega de NPs necesarios para la ejecución de dichas actividades

13.8 Informe de gestión y monitoreo de las comunicaciones.

Durante el periodo correspondiente a este informe, se ha llevado a cabo una gestión exhaustiva de la correspondencia tanto interna como externa. Se ha implementado un sistema de registro numerado para todos los comunicados, lo que garantiza la trazabilidad y control de la información. Este registro permite una ubicación rápida y un seguimiento efectivo de cada comunicación, asegurando una gestión eficiente de los documentos relacionados.

Correspondencia Enviada Interventoría

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
1/12/2025	CIMGAIN–494–2025 - Respuesta comunicación 277-25 Oficina Entrega informe semanal No 042 Corresponde a la semana entre 22 y 28 de Noviembre de 2025	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
2/12/2025	CRONOGRAMA DE FIN DE AÑO	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
2/12/2025	Observaciones al Acta Parcial de Obra No.6 - Contrato No.24001241 Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
2/12/2025	CIMGAIN–497–2025 - Respuesta correo del 1 de diciembre de 2025 - CONTROL DE EJECUCIÓN CONTRATO. PROGRAMADO VS ÓRDENES DE TRABAJO	CIMGAIN–497–2025	CONSORCIO TARQUI
2/12/2025	INFORME SEMANAL No. 42 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/12/2025	SOLICITUD FACTURA ACTA No. 4 CONSORCIO IMGA	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
3/12/2025	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Obra No.6 - Contrato No.24001241 H4 de 2024 Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
4/12/2025	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.5 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
4/12/2025	CIMGAIN–499–2025 - Respuesta comunicación 278-25 Oficina Entrega Informe Ambiental No 09-noviembre de 2025	CIMGAIN–499–2025	CONSORCIO TARQUI
4/12/2025	Oficio 282-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.9 NOVIEMBRE	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
4/12/2025	CIMGAIN–498–2025 Entrega ordenes de trabajo para ejecución de labores en el mes de Diciembre de 2025	CIMGAIN–498–2025	CONSORCIO TARQUI
4/12/2025	Oficio 281-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.9	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
4/12/2025	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 7	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
4/12/2025	CIMGAIN–500–2025 - Respuesta comunicación 281-25 Oficina - Informe de gerencia No 09 – noviembre 2025	CIMGAIN–500–2025	CONSORCIO TARQUI
4/12/2025	Solicitud de documentos para contrato de arrendamiento Leticia	Correo electrónico	ADMINISTRACION AEROPUERTO
4/12/2025	Oficio 283-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 noviembre	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	CIMGAIN–502–2025 - Respuesta comunicación 277-25 Oficina Entrega informe semanal No 042 – R2 Corresponde a la semana entre 22 y 28 de noviembre de 2	CIMGAIN–502–2025	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	CIMGAIN–503–2025 - Respuesta comunicación 283-25 Presentación informe técnico mensual del 01 al 30 de NOVIEMBRE de 2025 V2	CIMGAIN–503–2025	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	CIMGAIN-504-2025- ENTREGA INFORME MENSUAL SST NOVIEMBRE 2025 TARQUI	CIMGAIN–504–2025	CONSORCIO TARQUI
5/12/2025	REMITO ACTAS DE COMITE PARA SU FIRMA	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
9/12/2025	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 6	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
9/12/2025	CIMGAIN-508-2025_Radicacion Acta N 7 Interventoría (1)	CIMGAIN–508–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
9/12/2025	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.6 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
9/12/2025	CIMGAIN–511–2025 - Informes mensuales Noviembre Imga Ingenieros	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
9/12/2025	Informe semanal No. 43 Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
10/12/2025	CIMGAIN-495- 2025- Respuesta a oficio 276-25 Solicitud de pago No 7 con cargo al anticipo del contrato	CIMGAIN–495–2025	CONSORCIO TARQUI
10/12/2025	PROGRAMA NOVENAS NAVIDEÑAS 2025	Correo electrónico	ADMINISTRACION AEROPUERTO
10/12/2025	CIMGAIN-506-2025_Radicacion Acta N 7 Tarqui	CIMGAIN–506–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/12/2025	Oficio 286-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.10 DICIEMBRE	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
11/12/2025	CIMGAIN–513–2025 - Respuesta comunicación 285-25 Oficina Entrega informe semanal No 043 10-12-2025	CIMGAIN–513–2025	CONSORCIO TARQUI
11/12/2025	CIMGAIN–514–2025 - Respuesta comunicación 287-25 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 10 Diciembre 2025	CIMGAIN–514–2025	CONSORCIO TARQUI
11/12/2025	CIMGAIN–515–2025 - INFORME CUMPLIMIENTO ALTURA DE CERRAMIENTO	CIMGAIN–515–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
11/12/2025	291-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 10 DICIEMBRE 2025	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	Revisión y observaciones - Acta parcial de interventoría No. 7 - Noviembre 2025	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
12/12/2025	CIMGAIN–517–2025 - Respuesta comunicación 286-25 Oficina Remisión Informe de Calidad No 10 Diciembre 2025	CIMGAIN–517–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–519–2025 - Respuesta comunicación 289-25 Oficina Remisión Informe de Técnico No 11 Diciembre 2025	CIMGAIN–519–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	RV: Recomendaciones de ajuste – Acta Parcial No. 7 del Contrato 24001241 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
12/12/2025	RV: Revisión y observaciones - Acta parcial de interventoría No. 7 - Noviembre 2025	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
12/12/2025	CIMGAIN-520-2025- ENTREGA INFORME MENSUAL SST DICIEMBRE 2025 TARQUI	CIMGAIN–520–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–522–2025 - Respuesta comunicación 287-25 Oficina Remisión Aprobación Informe de Gerencia No 10 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–522–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–523–2025 - Respuesta comunicación 286-25 Oficina Remisión Aprobación Informe de Calidad No 10 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–523–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–524–2025 - Respuesta comunicación 291-25 Oficina Remisión Aprobación Informe Ambiental No 10 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–524–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–525–2025 - Respuesta comunicación 289-25 Oficina Remisión Aprobación Informe Técnico No 11 V2 Diciembre 2025	CIMGAIN–525–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–526–2025 - Respuesta comunicación 285A-25 Oficina Aprobación informe semanal No. 043	CIMGAIN–526–2025	CONSORCIO TARQUI
12/12/2025	CIMGAIN–527–2025 - Respuesta comunicación 294-25 Oficina Entrega informe semanal No 044	CIMGAIN–527–2025	CONSORCIO TARQUI
14/12/2025	INFORME SEMANAL No. 44 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
15/12/2025	CIMGAIN-529-2025_Radicación acta de obra No 8 Lado Aire del 01 al 15 de diciembre del 2025 Consorcio Tarqui	CIMGAIN–529–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
15/12/2025	CIMGAIN-530-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 15 de diciembre de 2025	CIMGAIN–530–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
15/12/2025	Comité de seguimiento No. 44 Contrato Mantenimiento No. 24001241 H3 - Lado Aire	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/12/2025	CIMGAIN-534-2025-Rta comunicación 298-25 Oficina MEDICION DE FRICION DEL PAVIMENTO	CIMGAIN–534–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/12/2025	CIMGAIN-528-2025-Apremio e inicio de multa	CIMGAIN–528–2025	CONSORCIO TARQUI
16/12/2025	Solicitud de factura Acta Parcial de Obra No. 7 - Contrato No. 24001241 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
18/12/2025	CIMGAIN–531–2025 -Alcance comunicación CIMGAIN 478,CIMGAIN 443, CIMGAIN 424, CIMGAIN 398-2025 Validación de solicitud modificatorio LA	CIMGAIN–531–2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
18/12/2025	SOLICITUD FACTURA ACTA No. 7 CONSORCIO IMGA	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
18/12/2025	Solicitud factura acta parcial de interventoría No. 07 - CI 24001242 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
21/12/2025	Solicitud factura acta parcial de obra No. 08 - CO 24001241 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
21/12/2025	RADICACION INFORME SEMANAL No. 45 DEL 13 AL 19 DE DICIEMBRE LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/12/2025	Observaciones modificatorio No. 1 - CO 24001241 H4 2024	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/12/2025	SOLICITUD DESCUENTOS ACTAS	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/12/2025	CIMGAIN-540-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 19 de diciembre de 2025	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
29/12/2025	Revisión formato 76 y memorias de cantidades - Modificatorio 1 Contrato de Mantenimiento Lado Aire	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
29/12/2025	CIMGAIN–531–2025 -Alcance comunicación CIMGAIN 478,CIMGAIN 443, CIMGAIN 424, CIMGAIN 398-2025 Validación de solicitud modificatorio LA	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
30/12/2025	COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	Correo electrónico	CONSORCIO IMGA
30/12/2025	Entrega informe semanal N.46; Proyecto Lado Tierra.	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Tabla 38 Correspondencia enviada interventoría.

Comunicaciones Recibidas.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
1/12/2025	Correo electrónico	CONTROL DE EJECUCIÓN CONTRATO. PROGRAMADO VS ORDENES DE TRABAJO.	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
1/12/2025	Correo electrónico	CRONOGRAMA DE FIN DE AÑO	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
1/12/2025	Correo electrónico	CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES A EJECUTAR EN EL MES DE DICIEMBRE Y TEMPORADA DE FIN DE AÑO	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–494–2025 - Respuesta comunicación 277-25 Oficina Entrega informe semanal No 042 Corresponde a la semana entre 22 y 28 de Noviembre de 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	INFORME SEMANAL No. 42 LADO AIRE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.5 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/12/2025	Correo electrónico	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Obra No.6 - Contrato No.24001241 H4 de 2024 Lado Aire	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	Oficima 278-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 9 NOVIEMBRE 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	SOLICITUD FACTURA ACTA No. 4 CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	RV: Oficima 278-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 9 NOVIEMBRE 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	Remisión de Informes Mensuales – Aeropuerto de Leticia (Julio 14–30, Agosto, Septiembre y Octubre 2025)	ADMINISTRATIVOS A&L	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/12/2025	Correo electrónico	Oficlo 280-25 Oficina FACTURA DE COBRO No. CTL 7 ACTA DE OBRA. No.6 ENTRE 1 AL 31 DE OCTUBRE	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Oficio 282-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.9 NOVIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	INVITACIÓN NOVENAS NAVIDEÑAS AEROPUERTO 2025	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Oficio 281-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.9	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 7	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/12/2025	Correo electrónico	Oficio 283-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 noviembre	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
5/12/2025	Correo electrónico	Oficio 284-25-Oficina -INFORME .S.ST NOVIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
5/12/2025	Correo electrónico	Oficio 279-25 Oficina ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No.7	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
5/12/2025	Correo electrónico	RV: REMITO ACTAS DE COMITE CON FIRMA	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
6/12/2025	Correo electrónico	Oficio 285-25 Oficina INFORME SEMANAL N.43	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
6/12/2025	Correo electrónico	Solicitud Factura Definitiva Acta Parcial de Interventoría No.6 - Contrato No.24001242 H3 de 2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
9/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 6	CONSORCIO IMGA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
9/12/2025	Correo electrónico	Oficio 287-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.10	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
9/12/2025	Correo electrónico	Oficio 289-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	PROGRAMA NOVENAS NAVIDEÑAS 2025	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	Oficio 288-25-Oficina -INFORME .S.ST diciembre	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	OFICIO 290_25 Oficina INFORME MENSUAL No.11 diciembre	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	Oficio 286-25-Oficina -INFORME DE CALIDAD No.10 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/12/2025	Correo electrónico	RV: Oficio 287-25-Oficina -INFORME DE GERENCIA No.10	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	RV: OFICIO 290_25 Oficina ACTA DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	RV: Oficio 289-25 Oficina INFORME MENSUAL No.10 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	MODIFICACIÓN PROGRAMA NOVENAS NAVIDEÑAS 2025	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	oficio 293_25 Cotizacion ensayo de rozamiento	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	RV: Recomendaciones de ajuste – Acta Parcial No. 7 del Contrato 24001241 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	Revisión y observaciones - Acta parcial de interventoría No. 7 - Noviembre 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
11/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–514–2025 - Respuesta comunicación 287-25 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 10 Diciembre 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–517–2025 - Respuesta comunicación 286-25 Oficina Remisión Informe de Calidad No 10 Diciembre 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	291-25-Oficina -INF. AMBIENTAL No 10 DICIEMBRE 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
12/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–519–2025 - Respuesta comunicación 289-25 Oficina Remisión Informe de Técnico No 11 Diciembre 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN–513–2025 - Respuesta comunicación 285-25 Oficina Entrega informe semanal No 043 10-12-2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	Oficio 294-25 Oficina INFORME SEMANAL N.45	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/12/2025	Correo electrónico	SEMANLAES Y OFICIOS N. 43(285A) , N.44 (294)Y N.45 (295)	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
13/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de factura Acta Parcial de Obra No. 7 - Contrato No. 24001241 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
13/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN-529-2025_Radicación acta de obra No 8 Lado Aire del 01 al 15 de diciembre del 2025 Consorcio Tarqui	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
15/12/2025	Correo electrónico	Comité de seguimiento No. 44 Contrato Mantenimiento No. 24001241 H3 - Lado Aire	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
15/12/2025	Correo electrónico	Oficio 297 Oficina FACTURA CTL N.8 acta N.7 del 1 al 30 de noviembre de 2025	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
15/12/2025	Correo electrónico	oficio 296-25 Oficina Nuevo Correo Para Las Comunicaciones Relacionadas Con El Contrato En Referencia.	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/12/2025	Correo electrónico	Oficio 298-25 Oficina . MEDICIÓN DE FRICCION DEL PAVIMENTO - CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/12/2025	Correo electrónico	PANTALLAZO CARGUE DE DOCUMENTOS ACTA PARCIAL N.7 Y FACTURA N.7 PARA EL ACTA N.8 DICIEMBRE	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/12/2025	Correo electrónico	Solicitud factura acta parcial de interventoría No. 07 - CI 24001242 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/12/2025	Correo electrónico	-CIMGAIN-528-2025-Apremio e inicio de multa	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/12/2025	Correo electrónico	Solicitud factura acta parcial de obra No. 08 - CO 24001241 H4	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/12/2025	Correo electrónico	Solicitud de Proforma para Acta de interventoría N° 8	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
19/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN-540-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 19 de diciembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
22/12/2025	Correo electrónico	Pago parafiscales mes de diciembre Aeropuerto Leticia	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/12/2025	Correo electrónico	CIMGAIN-540-2025_Radicacion Acta N 8 Interventoría del 1 al 19 de diciembre de 2025	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/12/2025	Correo electrónico	Fwd: Soporte SIIF - C. IMGA Ingenieros	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/12/2025	Correo electrónico	Observaciones modificatorio No. 1 - CO 24001241 H4 2024	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	Revisión formato 76 y memorias de cantidades - Modificatorio 1 Contrato de Mantenimiento Lado Aire	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	CRONOGRAMA DE FIN DE AÑO	GRUPO POSSO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	CIRCULAR INTERNA 002 2025 - AEROP. VASQUEZ COBO	Gerente del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/12/2025	Correo electrónico	COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
30/12/2025	Correo electrónico	INFORME SEMANAL No. 46 LADO AIRE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
30/12/2025	Correo electrónico	Entrega informe semanal N.46; Proyecto Lado Tierra.	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Tabla 39 Correspondencia recibida interventoría

13.9 Informe de la implementación de las respuestas a los riesgos del contrato.

Durante el decimo mes de ejecución del contrato, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 31 de diciembre de 2025, se llevó a cabo un seguimiento continuo a los principales riesgos identificados desde el inicio del proyecto, con especial atención a aquellos que podrían comprometer el cumplimiento del cronograma, el avance físico y la seguridad operacional del aeropuerto. A continuación, se destacan los factores de riesgo más relevantes durante el periodo:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **Condiciones operativas que afectan el ítem 6.1 – Limpieza y mantenimiento del cerramiento**, las cuales impidieron avanzar hacia la etapa de diagnóstico técnico de la estructura perimetral, requisito previo para definir cantidades de obra y proceder con su intervención. Se encuentra haciendo tramite de balance para realizar reprogramación de actividades
- **Altos niveles de precipitación** registrados durante el mes, que dificultaron el acceso a zonas críticas, especialmente aquellas con presencia de humedales o acumulación de agua, reduciendo el rendimiento en campo.
- **Crecimiento acelerado de vegetación**, producto de las condiciones climáticas del entorno amazónico, lo cual generó la necesidad de intervenir nuevamente sectores ya tratados con actividades de rocería.
- **Demoras en la consolidación del diagnóstico estructural de pavimentos**, que limita la programación precisa de actividades correctivas en plataforma, pista y calles de rodaje.

Respuestas Implementadas

Frente a estos riesgos, y de acuerdo con el plan de gestión establecido para el contrato, se implementaron las siguientes acciones:

- **Para el ítem de cerramiento (6.1):** Se avanzó con la limpieza del perímetro con un ancho de rocería de 1 metro lineal. Esta labor permitió evidenciar condiciones de deterioro que serán evaluadas una vez se complete la limpieza total. En tanto no se cuente con esta evaluación, no será posible ejecutar la instalación del cerramiento. Por lo tanto, se debe continuar con su ejecución para el mes de diciembre en conjunto con la solicitud de modificatorio, con base en las cantidades reales y conforme a lo estipulado en el contrato.
- **Frente a las condiciones climáticas adversas:** Se adaptó la operación mediante la redistribución de actividades hacia zonas con mejor acceso, priorizando tareas como la limpieza de canales, encoles y la recolección del material vegetal acumulado tras la rocería. Esta estrategia permitió mantener la continuidad operativa y mitigar los impactos del clima.
- **Respecto al crecimiento excesivo de vegetación:** Se ejecutó nuevamente la actividad de rocería en sectores previamente intervenidos que presentaban alturas de 20 a 30 cm, como las zonas VOR, RESA, terminal de carga, y sectores entre los hitos K0+000 y K0+700, asegurando así el cumplimiento de los estándares de seguridad en áreas operacionales.
- **En relación con la infraestructura existente:** Se continúan los trabajos de inspección y cuantificación de daños en pavimentos, cerramientos y estructuras hidráulicas, que permitirán en diciembre reprogramar el contrato en función de un diagnóstico actualizado. Asimismo, se están evaluando sectores como la plataforma antigua, donde se identificaron 171 losas con deterioro severo que representan riesgo operativo por generación de FOD (Foreign Object Debris), cuya atención prioritaria será determinada en función de los recursos disponibles y la validación técnica.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Estas medidas buscan mantener bajo control los riesgos identificados y garantizar que el desarrollo del contrato continúe en condiciones técnicas, financieras y operativas adecuadas, en favor de la seguridad y funcionalidad del aeropuerto.

13.10 Informe de monitoreo de riesgos.

Durante el decimo mes de ejecución del contrato, correspondiente al periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025, se realizó el seguimiento al Plan de Gestión de Riesgos aprobado, centrando la atención en aquellos eventos de mayor impacto y probabilidad identificados desde la etapa inicial del proyecto. El monitoreo incluyó la verificación del estado actual de los riesgos activos, la validación de la efectividad de las respuestas implementadas y la identificación de nuevas condiciones derivadas del desarrollo de las actividades en campo.

Este proceso fue liderado por la gerencia del contratista en coordinación con la interventoría técnica, quedando consignado en los formatos establecidos y en la bitácora de obra.

Durante el mes de diciembre se hizo seguimiento a los siguientes riesgos:

- Evaluación Interventoría

INDICADORES SEGUIMIENTO TARQUI DICIEMBRE DEL 2025				
DESCRIPCION INDICADOR	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**VARIACIÓN (%)**	**OBSERVACIONES**
(Tiempo de ejecución programado / Tiempo ejecución real) *100	534	306	57,3%	A CORTE 15 DE DICIEMBRE DE 2025
(Costo Programado en el periodo/Costo Real periodo) *100 ($); ($).	1.950.538.807	1.130.340.122	58,0%	A CORTE 15 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cantidad de personal contratado / Cantidad de personal mínimo del contrato) *100	16	16	100%	Se cumple con lo ofrecido
(Reporte de cumplimiento de especificaciones técnicas por actividad / Actividades con especificación técnica) *100	8	5	63%	Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion No se iniciaron las actividades de ensayo de rozamiento, no se ha realizado la limpieza de pista y no se inicio la actividad de pintura de pista
(Cantidad de obra civil recibida por actividad / Cantidad de obra civil por actividad programada) *100	8	5	63%	Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion No se iniciaron las actividades de ensayo de rozamiento, no se ha realizado la limpieza de pista y no se inicio la actividad de pintura de pista
Fecha definida para puesta en servicio – Fecha real de puesta en servicio	-	-		N/ EN ESTE PERIODO
(No. Actividades no previstas/ No. Actividades contratadas+ No. Actividades no previstas) *100	6	24	25%	Se identificaron 6 NPs MR45 acelerado pista y plataforma, intervención latizales, demolición concretos y P220

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

INDICADORES SEGUIMIENTO TARQUI DICIEMBRE DEL 2025				
DESCRIPCION INDICADOR	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**VARIACIÓN (%)**	**OBSERVACIONES**
(Objetivos específicos cumplidos /Objetivos específicos planteados) *100	8	5	63%	Objetivos cumplidos Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion Objetivos no cumplidos No Realizacion de ensayo de rosamiento, no realizar la limpieza de pista, no iniciar las labores
(Requerimientos atendidos por garantía / Requerimientos por garantía) *100	-	-		NO SE PRESENTAN GARANTIAS, HASTA EL MOMENTO
(No riesgos mitigados y/o tratados /No. Riesgos previstos) *100	8	5	63%	El porcentaje diferencial reportado no afecta el cumplimiento general del contrato , pero si la trazabilidad del cronograma de obra, esto debido al atraso operativo en la aprobacion del modificatorio No. 1, toda vez que corresponde a la no ejecución de actividades contempladas en el alcance inicial, las cuales se encuentran actualmente en trámite de exclusión mediante el Modificatorio No. 1 Acta de Mayores y Menores Cantidades No.01; dado que estos ajustes serán incorporados formalmente en la modificación
(No. Total de mantenimientos ejecutados / No. Total de mantenimientos programados) *100	19	10	53%	Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion, e imposibilidad técnica de inicio de cerramiento en el presente mes y tres actividades que os e ejcutarán

El seguimiento de riesgos durante el mes de diciembre permitió identificar con precisión los factores que afectaron el desarrollo contractual, siendo el más crítico la imposibilidad de ejecutar el ítem 6.1 correspondiente al cerramiento, debido a la necesidad de incorporar los materiales a obra, así como la imposibilidad de generar reprogramación para solamente este ítem, máxime que se está tramitando modificatorio ante la entidad, mediante balance de mayores y menores cantidades.

También se aclara que unas reprogramaciones debidas a variaciones generadas por la suscripción de un contrato adicional en plazo y/o valor que no aplica para nuestro caso, por suspensiones del contrato que no aplica y/o modificaciones de cantidades de obra producto de circunstancias especiales que lo justifique el cual es nuestro caso, la inclusión de cantidades de ítems no previstos que aplica para nuestro caso o cuando las partes así lo acuerden. Así las cosas, se encuentra en trámite la aprobación del modificatorio de mayores y/o menores cantidades (Balance) e inclusión de NPs, por tal razón hasta tanto no se cuente con la aprobación por parte de la entidad, no se podrá evaluar ningún ajuste al cronograma del proyecto

- Evaluación Consorcio TARQUI

Nombre de las variables del indicador	***Descripción***	***Unidad de medida***	***Indicador***	***Indicador (fórmula)***	***Fuente Información***
Tiempo de ejecución programado	Se refiere al tiempo de ejecución planeado para la	Mes	84%	26 días/31 días * 100	Programa de trabajo y

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
	ejecución de determinadas actividades, de acuerdo con el cronograma del proyecto.				cronograma del proyecto.
Tiempo ejecución real	Hace referencia al tiempo real empleado para la ejecución de determinadas actividades.	Mes	84%	84.00%	Informes de ejecución y acta de terminación
Costo Programado	Esta variable hace referencia al valor proyectado de costos en determinado tiempo.	Moneda (Pesos)	$ 1.052.430.028,38 / $ 58.566.700,00 = 5,56	(Costo programado en el período/Costo real período) * 100	Programa de trabajo y Plan de inversión del proyecto.
Costo real	Esta variable hace referencia al valor real de costos en determinado tiempo.	Moneda (Pesos)	$ 1.127.036.923,00	29.49%	Facturas
Cantidad de personal contratado	Se refiere al personal mínimo exigido en el contrato.	Número de personas	15	(Cantidad de personal contratado/ Cantidad de personal mínimo del contrato) * 100	Contrato y estudios previos
Cantidad de personal utilizado	Hace referencia al personal contratado durante la ejecución y la totalidad del contrato	Número de personas	15	De acuerdo con las actividades que se realizaron no se requería tener todo el personal mínimo exigido, que está planeado que ingrese más adelante. Por lo tanto, se considera el indicador cumplido al 100%.	Informes de ejecución y acta de terminación

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
Reporte de cumplimiento de especificaciones técnicas por actividad	Hace referencia a la aceptación y aprobación de la interventoría de las actividades ejecutadas siguiendo las especificaciones técnicas del proyecto.	Numero de Reportes (no hay reportes)	100%	100% (aprobada)	Informes de ejecución y acta de terminación
Actividades con especificación técnicas	Hace referencia a las actividades del proyecto que cumplen el alcance planeado.	Número de Actividades	Actividades programadas 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1, 5.2, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2 Actividades ejecutadas 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 6.2	6	Contrato y Especificaciones técnicas
Cantidad de obra civil recibida por actividad	Se refiere al cumplimiento de las cantidades de obra civil recibida por la interventoría en las actividades a desarrollar		No se ha entregado ninguna actividad	0	Contrato y actas mensuales y acta de terminación
Cantidad de obra civil contratada por actividad.		UN	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		Informes de ejecución y Propuesta económica y presupuesto ajustado en cantidades del diagnóstico ejecutado en la primera fase del contrato
		ML	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)		
No. actividades no previstas	Se refiere al número de actividades aprobadas como no previstos durante el desarrollo del contrato.	0	0	0	Acta de recibo final del contrato de obra
No. actividades contratadas	Se refiere al número de actividades contratadas en la oferta económica del contrato.	20	0	(No. Actividades no previstas/ No. Actividades contratadas + No. De	Acta de recibo final del contrato de obra

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
				actividades no previstas) * 100	
Objetivos específicos cumplidos	Se refiere al número de objetivos específicos cumplidos luego del desarrollo del proyecto.	28.04%	Se medirá al final de la obra, por lo tanto, no hay valor para el indicador en este mes.	Informe final de interventoría	
Objetivos específicos planteados	Se refiere al número de objetivos planteados en el estudio del sector del proyecto.	33.93%		Informe final de interventoría	
Requerimientos atendidos por garantía	Se refiere al número de requerimientos por garantía atendidos satisfactoriamente por el contratista de mantenimiento.	0	A la fecha no se han recibido requerimientos por garantía	Informes mensuales de interventoría e informes administración del aeropuerto.	
No. reportes solicitados por garantía	Se refiere al número de requerimientos por garantía solicitados por el interventor.	0		Informes mensuales de interventoría e informes administración del aeropuerto.	
Riesgos mitigados o tratados.	Se refiere al número de riesgos que fueron tratados y mitigados satisfactoriamente.	0	Actualmente ningún riesgo se encuentra activo	Informes mensuales de interventoría.	
Riesgos previstos	Se refiere al número de riesgos previsibles que se planificaron.	0		Informes mensuales de interventoría.	
Facturación Planeada		$2.349.086.884,22	(Facturación ejecutada/Facturación programada) * 100	Actas mensuales y acta de terminación	
Facturación Ejecutada		$1.127.036.923,00	(Facturación ejecutada/Facturación programada) * 100		

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- **Resultados del Monitoreo**

El seguimiento de riesgos durante el mes de diciembre permitió identificar con precisión los factores que afectaron el desarrollo contractual, siendo el más crítico la imposibilidad de ejecutar el ítem 6.1 correspondiente al cerramiento, debido a la necesidad de completar previamente las tareas de limpieza (ya ejecutada) y realizar una evaluación técnica de los elementos existentes (Concluida en el mes). Esta situación requiere de la reprogramación de la actividad para el mes de diciembre, una vez se cuente con la información completa de modificatorio con balance de mayores y menores cantidades, con inclusión de NPs

Pese a la presencia de lluvias y alta humedad, el contrato logró un avance mensual del 29,49%, que no supero el valor programado del 61,46%, lo que refleja la efectividad de la redistribución de tareas hacia frentes de trabajo accesibles y la optimización de actividades como la limpieza de canales, encoles y zonas verdes, a pesar de no poder ejecutar dicha actividad por interferencia de otro contratista en zonas de seguridad.

El monitoreo también evidenció la necesidad de reforzar las acciones frente al crecimiento continuo de la vegetación, especialmente en sectores críticos operativos, así como la importancia de avanzar en el diagnóstico definitivo de los pavimentos, cuyo deterioro representa un riesgo operacional por generación de FOD (Foreign Object Debris).

En general, el seguimiento a los riesgos se consolida como herramienta fundamental para la toma de decisiones preventivas, permitiendo ajustar la planeación y priorizar intervenciones en función de las condiciones reales del proyecto.

13.11 Informe de gestión de la participación de los interesados.

Durante el mes de diciembre, se continuó con la gestión activa de los interesados clave del proyecto, enfocando los esfuerzos en mantener una comunicación efectiva, alinear expectativas y fortalecer la coordinación interinstitucional. Entre los principales grupos de interés identificados se encuentran:

- Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Dirección de Infraestructura (entidad contratante)
- Administración del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo
- Consorcio TARQUI (contratista de obra)
- Consorcio IMGA Ingenieros (interventoría)
- Consorcio Zeta, ACINCO

- Acciones de Participación y Comunicación

Durante el periodo se realizaron varias acciones orientadas a la **gestión efectiva de los interesados**, entre las que se destacan:

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

- Reuniones de seguimiento técnico-operativo semanales entre la interventoría y el contratista, con el fin de revisar avances, dificultades, decisiones operativas y próximos hitos.
- Coordinación permanente con la administración del aeropuerto para planificar las actividades de obra en armonía con la operación aérea, garantizando seguridad y continuidad en el servicio.

Estas acciones han permitido mantener informados a los actores clave del proyecto y facilitar la toma de decisiones conjuntas para responder a imprevistos.

- Manejo de Expectativas y Retroalimentación

La participación activa de los interesados ha contribuido a generar una atmósfera de colaboración y transparencia. Se ha promovido la recepción de retroalimentación de la interventoría y la administración aeroportuaria respecto a los tiempos de ejecución, afectación de operaciones y condiciones de seguridad, lo cual ha servido para ajustar las estrategias en campo.

No se registraron conflictos o quejas formales por parte de los interesados durante el mes de diciembre, lo cual evidencia un manejo adecuado de sus expectativas y una gestión efectiva de las relaciones.

La gestión de los interesados durante el contrato se ha desarrollado de manera proactiva y ordenada, permitiendo mantener una comunicación fluida y una coordinación operativa efectiva. Se continuará fortaleciendo este componente mediante la actualización del plan de comunicaciones, con el fin de asegurar una participación informada y comprometida de todos los actores del proyecto.

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.

14 ANEXOS.

Anexo 1. Presentaciones comités.

Anexo 2. Actas de comité.

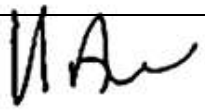
Anexo 3. Libro de obra.

Anexo 4. Ordenes de trabajo.

Anexo 5. Informes semanales

Anexo 6. Informe climatológico

Anexo 7. Informe de gestión socio ambiental del Consorcio Tarqui

Elaboró: Ing. Hernan Alexis Villamil Vargas	**Revisó:** Ing. Julio Roberto Chaparro Fonseca	**Aprobó** Ing. Julio Roberto Chaparro Fonseca
Fecha: 10 de enero de 2026	**Fecha: 13 enero de 2026**	**Fecha:14 enero de 2026**
Firma: 	**Firma:** 	**Firma:** 
Cargo: Residente lado Aire	**Cargo**: Director de Interventoría	**Cargo:** Director de Interventoría

Transversal 60 No. 115 – 58 Torre B Oficina 601 Centro Ilarco Bogotá D.C. Tel: (1) 7477763
E–mail imgaingenierosconsorcio@gmail.com – direccion.tecnica@grupoposso.com.co
Bogotá D.C.