CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 24001242 H3 de 2024

"REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO TIERRA Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".

INTERVENTOR: CONSORCIO IMGA INGENIEROS

CONTRATO DE OBRA 24001241 H4 DE 2024
"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO VASQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".

CONTRATISTA: CONSORCIO TARQUI.



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 17 LADO AIRE

DE JUNIO DEL 2026
CONSORCIO IMGA INGENIEROS

ENTIDAD CONTRATANTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 6

2 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6

3 DATOS GENERALES 8

3.1 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA LADO AIRE. 8
- *Razón social y objeto del Contrato de Obra. 8*
- *Información general del contrato de obra: 9*

3.2 ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11
- *Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11*
- *Información general del contrato de Interventoría: 12*

4 CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 14

4.1 CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN MENSUAL: ACTIVIDADES, PRESUPUESTO Y BALANCE. 14
4.2 CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE OBRA. 18
4.3 CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO. 19
4.4 CUMPLIMIENTO DE PLANES Y PROGRAMAS DE TRABAJO EJECUTADOS Y PROGRAMADOS. 22
4.5 CUMPLIMIENTO DE LAS GESTIONES POR DISCIPLINAS A CARGO DE LA INTERVENTORÍA. 23
4.6 INFORME DE COMITÉS Y AVANCE DE COMPROMISOS, PLANES DE ACCIÓN. 26
4.7 ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS, PROPUESTAS DE MITIGACIÓN, PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 32
4.8 RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE ACTIVIDADES EJECUTADAS. 33

5 CONTROL DE LA PROGRAMACION. 33

5.1 AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRA Y MANTENIMIENTO 33
5.2 GRAFICA AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA. 34
5.3 ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO. 34
5.4 ACTIVIDADES NO EJECUTADAS DENTRO DE LO PROGRAMADO, JUSTIFICACIÓN Y ACCIONES DE CUMPLIMIENTO. 35
5.5 ACTAS DE LIBERACIÓN DE OBRA Y/O DE RECIBO DE LA ACTIVIDAD EJECUTADA. 36
5.6 PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL SIGUIENTE PERIODO. (PERSONAL, EQUIPAMIENTO Y RECURSOS NECESARIOS). 38
5.7 CUADRO FINANCIERO DEL CONTRATO: PROGRAMADO, EJECUTADO, CONTROL DE COBROS Y PAGOS. 41
5.8 RESUMEN AL CONTROL DE GESTIÓN, A PARTIR DE LA PROGRAMACIÓN. 48

6 LABORATORIOS Y ENSAYOS 53

6.1 COPIA DE LOS LABORATORIOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO 53
6.2 ANÁLISIS TÉCNICO Y RECOMENDACIONES DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN LOS ENSAYOS 53
6.3 INFORME DE REVISIÓN DE CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA Y MANTENIMIENTO. 54
6.4 PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS Y LABORATORIOS PARA EL SIGUIENTE PERIODO. 54
6.5 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES A LOS LABORATORIOS Y ENSAYOS. 54

7 CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 54

7.1 CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO. 54
7.2 SOPORTE DE LAS ACTAS DE PAGO. 56
7.3 GRAFICA PRESUPUESTAL 59

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

7.4 CUADRO DE CONTROL DE PAGOS, GESTIÓN DE PAGOS DE OBRA E INTERVENTORÍA. 60

8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. . 62

8.1 ALCANCE ADMINISTRATIVO. 62
8.2 ALCANCE TÉCNICO. 63
8.3 ALCANCE AMBIENTAL. 63
8.4 ALCANCE DE SEGUROS. 66
8.5 ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS. 66
8.6 ALCANCE CONTABLE. 68
8.7 OTROS ALCANCES DE GESTIÓN 71

9 FORMATOS DE CONTROL. 71

9.1 RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORIA 71
9.2 RELACIÓN DEL EQUIPO EN OBRA Y HORAS EQUIPO TRABAJADAS. NA 73
9.3 CONTROL CLIMATOLÓGICO Y DE HORAS TRABAJADAS. 73
9.4 ORDENES DE TRABAJO DE LA INTERVENTORIA 74
9.5 MATERIALES EN OBRA Y PROGRAMADOS PARA LABOR. 75

10 REGISTRO FOTOGRAFICO 76

11 GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES. 80

11.1 LA INTERVENTORÍA DEBERÁ LLEVAR UN REGISTRO NUMERADO LOS COMUNICADOS PARA GARANTIZAR LA TRAZABILIDAD, CONTROL, UBICACIÓN, SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE ESTOS. 80
11.2 LA INTERVENTORÍA DEBERÁ INFORMAR Y DOCUMENTAR DE FORMA CLARA EL ESTADO Y CUMPLIMIENTO DE LOS OFICIOS QUE SE GENEREN POR EL DESARROLLO DEL PROYECTO. 82
11.3 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA. 87
11.4 COPIA DEL LIBRO DIARIO DE OBRA. 87
11.5 CERTIFICACIONES Y FICHAS TÉCNICAS. 88
11.6 - INFORME DE GESTIÓN SISO, PARA LAS ACTIVIDADES DE CAMPO, VINCULACIÓN DE PERSONAL AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y LAS DEMÁS QUE SON OBJETO DE ESTA ÁREA. 88
11.6.1 COPASST *88*
11.6.2 COCOLA (COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL) *89*
11.6.3 Seguimiento de condiciones de Salud de los Colaboradores del Consorcio *89*
11.6.4 Reporte estadístico de AT Mensual *91*
11.6.5 Entrega de elementos de protección individual y/o Dotaciones *92*
11.6.6 Inspecciones *92*
11.6.7 Inspección de Botiquines y Camilla *93*
11.6.8 Control de Botiquín *93*
11.6.9 Inspección Extintores *94*
11.6.10 Inspección de EPP *95*
11.6.11 Inspección de Comportamiento *95*
11.6.12 Inspección Herramienta Menor/ Pala, pica, Carretilla, Machete, Rastrillo, Otros Equipos (Guadañas, sopladora, Moto fumigador. Etc.) *96*
11.6.13 Pre operacional de vehículos *96*
11.6.14 Reporte de actividades de vehículos *97*
11.6.15 Pausas activas *97*
11.6.16 COMPONENTE AMBIENTAL *97*

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

11.6.17 Incidentes ambientales *97*
11.6.18 COMPONENTE INTEGRAL *98*
11.6.19 Seguimiento a Inducción y Reinducción *98*
11.6.20 Registro Comunicaciones SST *99*
11.6.21 Otras Actividades: *99*
11.6.22 Indicadores SST *99*

12 PLAN DE CARGAS DE INTERVENTORÍA. **99**

12.1 EJECUTADO EN EL MES VENCIDO Y PROPUESTO A EJECUTAR EN EL PRÓXIMO MES. 100
12.2 INFORMACIÓN PARA EL SEGUIMIENTO AL AVANCE Y ESTADO DEL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA EN PROJECT. 101

13 GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. **102**

13.1 INFORME DE LA DIRECCIÓN, GESTIÓN Y CONTROL DEL TRABAJO DE OBRA. 104
- *Estado financiero y programático del contrato:* *105*
- *Control del Trabajo de Obra* *105*
- *Observaciones y Recomendaciones* *106*

13.2 INFORME DE GESTIÓN DEL CONTRATO 106
- *Ejecución Física y Financiera* *106*
- *Balance y Proyecciones* *107*

13.3 INFORME DE GESTIÓN DEL CONTROL INTEGRADO DE CAMBIOS. 107
- *Ajustes No Contractuales Implementados* *108*
- *Seguimiento y Coordinación* *108*

13.4 INFORME DE VALIDACIÓN Y CONTROL DEL ALCANCE. 108
- *Control del Alcance* *109*

13.5 INFORME DE CONTROL DEL CRONOGRAMA. 110
13.6 INFORME DE CONTROL DE LOS COSTOS. 112
13.7 INFORME DE GESTIÓN Y CONTROL DE LA CALIDAD. 113
- *Actividades con Control de Calidad Aplicado* *113*

13.8 INFORME DE GESTIÓN Y MONITOREO DE LAS COMUNICACIONES. 114
13.9 INFORME DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS RESPUESTAS A LOS RIESGOS DEL CONTRATO. 121
13.10 INFORME DE MONITOREO DE RIESGOS. 122
- *Resultados del Monitoreo* *128*

13.11 INFORME DE GESTIÓN DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS INTERESADOS. 128

14 ANEXOS. **130**

RELACION DE TABLAS

Tabla 1. Razón social y objeto del contrato 24001241 H4 de 2024 ..... ***9***
Tabla 2. Fechas del contrato 24001241 H4 de 2024 ..... ***9***
Tabla 3 Directorio del personal del contrato 24001241 H4 de 2024 ..... ***9***
Tabla 4 Pólizas actualizadas del Contrato 24001241 H4 de 2024 ..... ***10***
Tabla 5 Pólizas actualizadas de acuerdo al modificatorio del Contrato 24001241 H4 de 2024 ..... ***10***
Tabla 6 Razón social y objeto del contrato 24001242 H3 de 2024 ..... ***11***
Tabla 7 Fechas y valores del contrato 24001242 H3 de 2024 ..... ***12***

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Tabla 8 Directorio del personal del contrato de interventoría No. 24001242 H3 de 2024 13
Tabla 9 Pólizas – acta de inicio - del contrato de interventoría 24001242 H3 de 2024..... 13
Tabla 10 Pólizas de legalización del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024 13
Tabla 11 Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024. 14
Tabla 12 Actividades programadas para el periodo..... 17
Tabla 13 Tipos de mantenimiento en el proyecto..... 21
Tabla 14 Resumen obligaciones contrato de obra Contrato 24001241 H4 de 2024. 26
Tabla 15 Informes comités de obra..... 31
Tabla 16 Principales actividades ejecutadas durante el periodo..... 35
Tabla 17 Actas de obra y anticipos efectuados en el periodo (JUNIO 2026). 37
Tabla 18 Principales actividades a ejecutar en el siguiente periodo (julio)..... 40
Tabla 19 Seguimiento al avance físico del contrato, semana 01 a la semana 72..... 50
Tabla 20 Seguimiento al avance financiero del contrato, semana 01 a la semana 72..... 53
Tabla 21 Control presupuesto programado versus ejecutado..... 55
Tabla 22. Oficio de aprobación o de observaciones..... 57
Tabla 23. Presupuesto programado y ejecutado al mes de JUNIO de 2026 59
Tabla 24. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI 62
Tabla 25. Riesgos asociados al proyecto 68
Tabla 26. Correspondencia entrega actas de obra..... 70
Tabla 27. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI 72
Tabla 28. Relación de personal mano de obra lado aire TARQUI..... 72
Tabla 29. Relación de personal de equipo de trabajo interventoría 73
Tabla 30. Condiciones climáticas mes de junio de 2026..... 74
Tabla 31. Correspondencia recibida..... 82
Tabla 32. Correspondencia Enviada por la Interventoría 86
Tabla 33 Consolidado de EPP entregados..... 95
Tabla 34 Capacitaciones y charlas de seguridad ambiental 98
Tabla 35 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo 101
Tabla 36 Porcentajes de obra ejecutadas 104
Tabla 37 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo hasta 30 de junio de 2026 107
Tabla 38 Resumen de cantidades avaladas en el periodo del 1 al 30 de junio de 2026..... 109
Tabla 39 Resumen de ejecución presupuestal semanal del periodo de junio de 2026 112
Tabla 40 Correspondencia enviada interventoría..... 119
Tabla 41 Correspondencia recibida interventoría 121

RELACIÓN DE GRÁFICAS

Gráfica 1. Avance físico del contrato de obra hasta el mes de junio 2026. 34
Gráfica 2. Curva S de seguimiento físico, actualizada a corte semana 01 a la semana 72. 51
Gráfica 3. Curva S de seguimiento financiero, actualizada a corte semana 01 a la semana 72. 53
Gráfica 4. Curva seguimiento financiero, Programado versus ejecutado..... 55
Gráfica 5. Curva de Presupuesto programado y ejecutado al mes de junio 2026. 60
Gráfica 6. Curva Actas pagas. 71
Gráfica 7. Curva de programado de obra a la semana 72..... 111
Gráfica 8. Curva de programado vs ejecutado de obra a la semana 72..... 111

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

RELACIÓN DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1.- Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas..... 7
Ilustración 2.- Imagen del cronograma de obra..... 19
Ilustración 3.- Pantallazo del SECOP evidencia pago de facturas al contratista TARQUI..... 58

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

1 INTRODUCCIÓN

Este documento constituye el Informe Mensual No. 17 de la Interventoría CONSORCIO IMGA INGENIEROS y corresponde al periodo comprendido entre el 1 de junio de 2026 al 30 de junio de 2026.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 24001241 H4 de 2024, que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)".**

El informe presenta las actividades administrativas técnicas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato. El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de mantenimiento ejecutadas en este periodo. El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo al avance del proyecto.

2 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> "(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte.
> ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".

La Aeronáutica Civil en especial la Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias –Grupo Centro Sur-Noroccidente, en cumplimento del mantenimiento rutinario y correctivo de la infraestructura aeroportuaria de los aeropuertos a su cargo, proyecta la ejecución de obras de mantenimiento del lado aire del Aeropuerto de Leticia con la finalidad de prestar el servicio continuo de transporte aéreo, en condiciones seguras y cómodas para los usuarios del aeropuerto, mediante el desarrollo de actividades de obra civil que permitan el mantenimiento y recuperación de áreas puntuales de la pista, calles de rodaje y plataforma y demás infraestructura asociada al lado aire.



Ilustración 1.- *Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas*

El objeto del presente proyecto comprende ejecución de mantenimientos rutinarios, periódicos y de emergencia, como son las siguientes actividades:

ROCERÍA: Se proyectan intervenciones periódicas de rocería en las zonas de las franjas del lado aire, así como en las demás zonas verdes del lado aire, de igual manera, se realizará la fumigación en estas zonas y la poda de arbustos, con el fin de mantener la visibilidad y evitar el aumento de fauna.

CANALES: Con el fin de garantizar las adecuadas condiciones de drenaje de las aguas de escorrentía, se requiere realizar de manera periódica, la limpieza y reconformación de los canales, así como de los encoles y descoles de las obras de drenaje en las zonas del lado aire del aeropuerto.

CERRAMIENTO: Se evidencia actualmente, la necesidad de realizar la limpieza y construcción del cerramiento por presencia de material orgánico y daño de este debido a caída de árboles sobre este, de igual

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

manera, de igual manera se requiere reemplazar el cerramiento en los sectores donde su infraestructura se encuentra afectada por la corrosión, con el fin de evitar afectaciones a la seguridad como lo pueden ser incursiones a las zonas restringidas del aeropuerto.

PAVIMENTOS: De acuerdo con el estado actual de la capa de rodadura de la pista, se requieren de intervenciones puntuales para garantizar las adecuadas condiciones de operación, a través de la ejecución de bacheos y parcheo de la estructura de pavimento cuando se presenten deterioros.

SEÑALIZACION - DEMARCACION: Se deberán realizar las labores de señalización – demarcación de las estructuras lado aire que requieran dichas actividades por mantenimiento preventivo o correctivo.

PAVIMENTOS - PLATAFORMA: De acuerdo con el estado actual de las losas de concreto de la plataforma, se requieren de intervenciones puntuales para garantizar las adecuadas condiciones de operación, a través de la ejecución de mantenimientos en la estructura de pavimento.

3 DATOS GENERALES

3.1 Estado General Del Contrato De Obra Lado Aire.

Se suscribió entre el **CONSORCIO TARQUI** y la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, el contrato de obra **No. 24001241 H4 de 2024,** que tiene por objeto **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)".**

A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos: El 12 de febrero de 2025, se suscribió entre el **CONSORCIO TARQUI** como contratista de obra y el **CONSORCIO IMGA INGENIEROS** quien tiene el contrato de interventoría, el acta de inicio del contrato de obra.

- **Razón social y objeto del Contrato de Obra.**

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO TARQUI
IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.896.571-7
OBJETO	"REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)"
CONTRATISTA	CONSORCIO TARQUÍ con NIT. 901.896.571-7, integrado por las siguientes personas jurídicas y naturales: 1. INGENIERIA DE PROYECTOS AML S.A.S. con

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	
	NIT 900.538341-1con un porcentaje de participación del (75%), y 2. JOSE GUILLERMO GALAN GOMEZ con cedula de ciudadanía No 19.080.314 con un porcentaje de participación del (25%) restante.
REPRESENTANTE LEGAL	DIEGO MAURICIO GALÁN ECHEVERRI C.C. 79.945.120
DIRECCIÓN	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
TELÉFONO	601 5498600
CORREO ELECTRÓNICO	consorciotarquileticia@hotmail.com

Tabla 1. Razón social y objeto del contrato 24001241 H4 de 2024

- **Información general del contrato de obra:**

  - Fechas de suscripción, inicio y terminación del contrato de obra:

Respecto a este capítulo, en la siguiente tabla, se realiza la descripción de los plazos iniciales de ejecución, así como los valores iniciales del contrato de obra del Consorcio Tarqui:

PLAZOS E INVERSION INICIAL CONTRATO DE OBRA		
FECHA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	17 de diciembre de 2024	
FECHA DE ACTA DE INICIO	12 de febrero de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de julio de 2026	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	20 meses	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 3.822.000.000	Incluido AIU y exento de IVA
VALOR ADICIONES	$ 0	Incluido AIU y exento de IVA
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 3.822.000.000	Incluido AIU y exento de IVA

Tabla 2. Fechas del contrato 24001241 H4 de 2024

  - Directorio telefónico del personal de obra.

ITEM	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	DIEGO MAURICIO GALAN ECHEVERRI	consorciotarquileticia@hotmail.com	
2	DIRECTOR DE OBRA	JAIME ANDRES HENAO	consorciotarquileticia@hotmail.com	311-211-5677

Tabla 3 Directorio del personal del contrato 24001241 H4 de 2024

- Garantías y vigencia iniciales contrato de obra.

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	400060751	0	12/02/2025	31/01/2027	$585.511.508.00
Cumplimiento			12/02/2025	31/01/2027	$1.146.600.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales			12/02/2025	31/07/2029	$1.146.600.000.00
Estabilidad y calidad de la obra			31/07/2026	31/07/2028	$764.400.000.00
Póliza de Responsabilidad Extracontractual	400060752	0	12/2/2025	31/07/2026	$569.400.000,00

Tabla 4 Pólizas actualizadas del Contrato 24001241 H4 de 2024

- Modificatorios de contrato de obra.

Desde el mes de agosto se estaba adelantando un modificatorio al contrato de obra donde se balanceaba el contrato y se incluían nuevas actividades que eran necesarias para cubrir las necesidades más primordiales para el mantenimiento operacional del aeropuerto, este modificatorio finalmente fue aprobado a inicios del mes de marzo. En este modificatorio lo más representativo es que se suspenden unas actividades a ejecutar y se incluye la ejecución de unas placas de concreto en la plataforma.

De conformidad con lo anterior, la presente interventoría emitió un concepto favorable respecto a la solicitud, precisando que la viabilidad otorgada se enmarca en nuestras competencias y obligaciones de supervisión, conforme a lo definido en el marco contractual vigente.

Este modificatorio genero la solicitud de nuevas pólizas las cuales se muestran a continuación.

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	400060751	2	04/03/2026	31/01/2027	$585.530.400.00
Cumplimiento			04/03/2026	31/01/2027	$1.146.600.000.00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales			04/03/2026	31/01/2027	$1.146.600.000.00
Estabilidad y calidad de la obra			31/07/2026	31/07/2028	$764.400.000.00
Póliza de Responsabilidad Extracontractual	400060752	4	04/03/2026	31/07/2026	$569.400.000,00

Tabla 5 Pólizas actualizadas de acuerdo al modificatorio del Contrato 24001241 H4 de 2024

3.2 Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre **CONSORCIO IMGA INGENIEROS** y la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, el contrato de interventoría **No. 24001242 H3 de 2024**, que tiene por "**REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 12 de febrero de 2025, se suscribió entre **CONSORCIO IMGA INGENIEROS** y la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

- **Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:**

INFORMACION GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
RAZÓN SOCIAL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
IDENTIFICACIÓN	NIT. 901.898.189-5
OBJETO	"REALIZAR INTERVENTORÍA INTEGRAL AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE Y FÍSICA LADO TIERRA, INCLUYENDO SISTEMAS AEROPORTUARIOS DEL AEROPUERTO VÁSQUEZ COBO DE LA CIUDAD DE LETICIA (VF)".
CONTRATISTA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS NIT. 901.898.189-5, integrado por las siguientes personas jurídicas: 1. INGENIERÍA MONCADA GONZÁLEZ Y ASOCIADOS S.A.S. con NIT. 901.438.400-2 con un porcentaje de participación del 90%, y 2. GRUPO POSSO S.A.S., con NIT. 800.007.208-9 con un porcentaje de participación del 10% restante.
REPRESENTANTE LEGAL	HUGO ALFREDO POSSO MONCADA C.C. 88.197.628
DIRECCIÓN	Transversal 60 No. 115-58 Centro Ilarco Torre B Oficina 601
TELÉFONO	6017477763
CORREO ELECTRÓNICO	imgaingenierosconsorcio@gmail.com

Tabla 6 Razón social y objeto del contrato 24001242 H3 de 2024

- **Información general del contrato de Interventoría:**

  - Fechas de suscripción, inicio y terminación del contrato de Interventoría:

Respecto a este capítulo, en la siguiente tabla, se realiza la descripción de los plazos iniciales de ejecución, así como los valores iniciales del contrato de Interventoría, del Consorcio IMGA Ingenieros:

PLAZOS E INVERSION INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
FECHA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	10 de diciembre de 2024	
FECHA DE ACTA DE INICIO	12 de febrero de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN	31 de julio de 2026	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	20 meses	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.685.576.900	Excluido IVA
VALOR ADICIONES	$ 0,0	Excluido IVA
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$ 1.685.576.900	Excluido IVA

Tabla 7 Fechas y valores del contrato 24001242 H3 de 2024

  - Directorio telefónico del personal de Interventoría el cual su currículo fue emitido a la entidad para evaluación para el cargo.

PROFESIONALES DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				
ITEM	**PERSONAL INTERVENTORIA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	JULIO ROBERTO CHAPARRO FONSECA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206318754
2	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO AIRE	HERNAN ALEXIS VILLAMIL VARGAS	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3206223886
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA LADO TIERRA	CESAR AUGUSTO GUTIÉRREZ SUAREZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3112042720
4	ESPECIALISTA AEROPORTUARIO O AEROPISTAS	CESAR FERNANDO LOSADA FIGUEROA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	
5	ESPECIALISTA ELECTRICO	OMARGEOVANNI OPAYOME PULIDO	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	
6	ESPECIALISTA HIDRAULICO	OLGA LUCIA TORRES	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3212179758
7	ESPECIALISTA PAVIMENTOS	MARTHA GONZALEZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3125849024
8	ESPECIALISTA MECANICO	ALEXANDER GARCIA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3163707175

PROFESIONALES DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA				
ITEM	**PERSONAL INTERVENTORIA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
9	RESIDENTE SST	DORA LUCIA PINEDA	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	3213690614
10	TOPOGRAFO	ISMAEL ALBERTO RESTREPO GONZÁLEZ	imgaingenierosconsorcio@gmail.com	
11	CADENERA			

Tabla 8 Directorio del personal del contrato de interventoría No. 24001242 H3 de 2024

- Garantías y vigencia contrato de Interventoría.

POLIZA-INTERVENTORIA				VIGENCIA	
RIESGO	**NUMERO**	**VALOR ASEGURADO**	**EXPEDIDA POR**	**INICIAL**	**FINAL**
Buen manejo-Inversión del Anticipo	11-44-101219625 (presenta 2 anexos)	$ 327.720.000,00	Seguros del Estado S. A	20/02/2024	20/10/2025
Cumplimiento del Contrato		$ 1.228.776.300,00		20/02/2024	20/10/2025
Salarios y Prestaciones Sociales		$ 819.184.200,00		20/02/2024	20/10/2025
Calidad del Servicio		$ 819.184.200,00		20/10/2025	20/10/2030

Tabla 9 Pólizas – acta de inicio - del contrato de interventoría 24001242 H3 de 2024

POLIZA-INTERVENTORIA				VIGENCIA	
RIESGO	**NUMERO**	**VALOR ASEGURADO**	**EXPEDIDA POR**	**INICIAL**	**FINAL**
Cumplimiento contrato	37-44-101043941	$ 505.673.070,00	Seguros del Estado S. A	24/12/2024	31/01/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	37-44-101043941	$ 337.115.380,00		24/12/2024	31/01/2029
Calidad del servicio	37-44-101043941	$ 505.673.070,00		31/07/2026	31/07/2028
Póliza de seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada del cumplimiento	37-40-101028222	$ 260.000.000,0		24/12/2024	31/07/2026

Tabla 10 Pólizas de legalización del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024

POLIZA-INTERVENTORIA				VIGENCIA	
RIESGO	**NUMERO**	**VALOR ASEGURADO**	**EXPEDIDA POR**	**INICIAL**	**FINAL**
Cumplimiento contrato	37-44-101043941	$ 505.673.070,00	**Seguros del Estado S. A**	12/02/2025	22/03/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	37-44-101043941	$ 337.115.380,00		12/02/2025	19/09/2029
Calidad del servicio	37-44-101043941	$ 505.673.070,00		19/09/2026	19/09/2028
Póliza de seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada del cumplimiento	37-40-101028222	$ 284.700.000,0		12/02/2025	19/09/2026

Tabla 11 Pólizas actualizadas del Contrato de Interventoría 24001242 H3 de 2024.

4 CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

4.1 Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance.

De acuerdo al modificatorio se realizó una reprogramación, de acuerdo a las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se pudo evidenciar que el cronograma se está siguiendo de acuerdo a lo estipulado en el modificatorio No. 1.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CAP.	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 17			
						1 de junio de 2026 al 30 de junio de 2026			
						"SEMANA 69 30 de mayo de 2026 al 05 de junio de 2026"	"SEMANA 70 06 de junio de 2026 al 12 de junio de 2026"	"SEMANA 71 13 de junio de 2026 al 19 de junio de 2026"	"SEMANA 72 20 de junio de 2026 al 26 de junio de 2026"
1. ROCERÍA LADO	1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	50.010,44	$ 2.149,00	0,051382%	0,051382%	0,051382%	0,051382%
						$1.963.829,56	$1.963.829,56	$1.963.829,56	$1.963.829,56
	1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Ha	324,26	$ 1.004.797,00	0,060789%	0,060789%	0,060789%	0,060789%
						$2.323.364,70	$2.323.364,70	$2.323.364,70	$2.323.364,70
	1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	Ha	324,26	$ 235.995,00	0,014277%	0,014277%	0,014277%	0,014277%
						$545.684,80	$545.684,80	$545.684,80	$545.684,80
2. CANALES Y DRENAJES	2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UN	200,00	$ 57.495,00			0,007522%	
						$-	$-	$287.475,00	$-
	2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	11.564,61	$ 27.840,00	0,067804%	0,067804%		0,067804%
						$2.591.475,44	$2.591.475,44	$-	$2.591.475,44
3. SEÑALIZACION - DEMARCACION	3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	ML	15.736,00	$ 9.452,00				
						$-	$-	$-	$-
	3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	M2	10.114,00	$ 64.212,00				
						$-	$-	$-	$-
4. MANTENIMIE	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	1,00	$ 535.281,00				
						$-	$-	$-	$-
	4,2		M3	1,00					

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 – +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CAP.	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 17			
						1 de junio de 2026 al 30 de junio de 2026			
						"SEMANA 69 30 de mayo de 2026 al 05 de junio de 2026"	"SEMANA 70 06 de junio de 2026 al 12 de junio de 2026"	"SEMANA 71 13 de junio de 2026 al 19 de junio de 2026"	"SEMANA 72 20 de junio de 2026 al 26 de junio de 2026"
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).			$ 2.005.042,00	$-	$-	$-	$-
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO	M3	1,00	$ 7.497.573,00	$-	$-	$-	$-
	4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	1,00	$ 6.013,00	$-	$-	$-	$-
	4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	1,00	$ 7.246,00	$-	$-	$-	$-
	4,8	~~SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS~~	M3		$ 3.940.524,00	$-	$-	$-	$-
5. DESCONTAMI	5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	9.450,00	$ 37.457,00	$-	$-	$-	$-
	5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	207.899,53	$ 416,00	$-	$-	$-	$-
6. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO	6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	ML	100,00	$ 534.498,00	$-	$-	$-	$-
	6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	56.056,00	$ 10.274,00	$-	$-	$-	$-
	6,3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO	MES	1,00	$ 22.524.415,00				

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 – +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CAP.	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 17			
						1 de junio de 2026 al 30 de junio de 2026			
						"SEMANA 69 30 de mayo de 2026 al 05 de junio de 2026"	"SEMANA 70 06 de junio de 2026 al 12 de junio de 2026"	"SEMANA 71 13 de junio de 2026 al 19 de junio de 2026"	"SEMANA 72 20 de junio de 2026 al 26 de junio de 2026"
		ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)				$-	$-	$-	$-
ITEM NO PREVISTOS	NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	84,00	$ 394.493,00		0,123860%	0,123860%	0,123860%
						$-	$4.733.916,00	$4.733.916,00	$4.733.916,00
	NP 2	DEMOLICIÓN VARIAS (PAVIMENTOS, SUELO CEMENTO)	M3	147,00	$ 359.306,00	0,172743%	0,172743%	0,172743%	0,172743%
						$6.602.247,75	$6.602.247,75	$6.602.247,75	$6.602.247,75
	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 FAST TRACK 24 HORAS PARA PLATAFORMA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA	M3	147,00	$ 4.207.751,00		2,311951%	2,311951%	2,311951%
						$ -	$ 88.362.771,00	$ 88.362.771,00	$ 88.362.771,00
	NP 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR45 FAST TRACK 24 HORAS PARA BACHEO EN PISTA	M3	7,00	$ 4.164.089,00				
						$-	$-	$-	$-
	NP 5	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 3/4" PARA BACHEO EN PISTA	KG	1.115,00	$ 10.941,00				
						$-	$-	$-	$-
	NP 6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN	UND	2.028,00	$ 60.877,00	0,190012%	0,190012%	0,190012%	0,190012%
						$7.262.268,00	$7.262.268,00	$7.262.268,00	$7.262.268,00
7. BOLSAS	7,1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES	UND	0,30	$ 186.121.541,00				
						$-	$-	$-	$-
	7,2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE	UND	0,30	$ 510.054.833,00				
						$-	$-	$-	$-

Tabla 12 Actividades programadas para el periodo.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 – +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

El contratista junto a la interventoría adelanto a la fecha de la presentación de este informe las siguientes actividades:

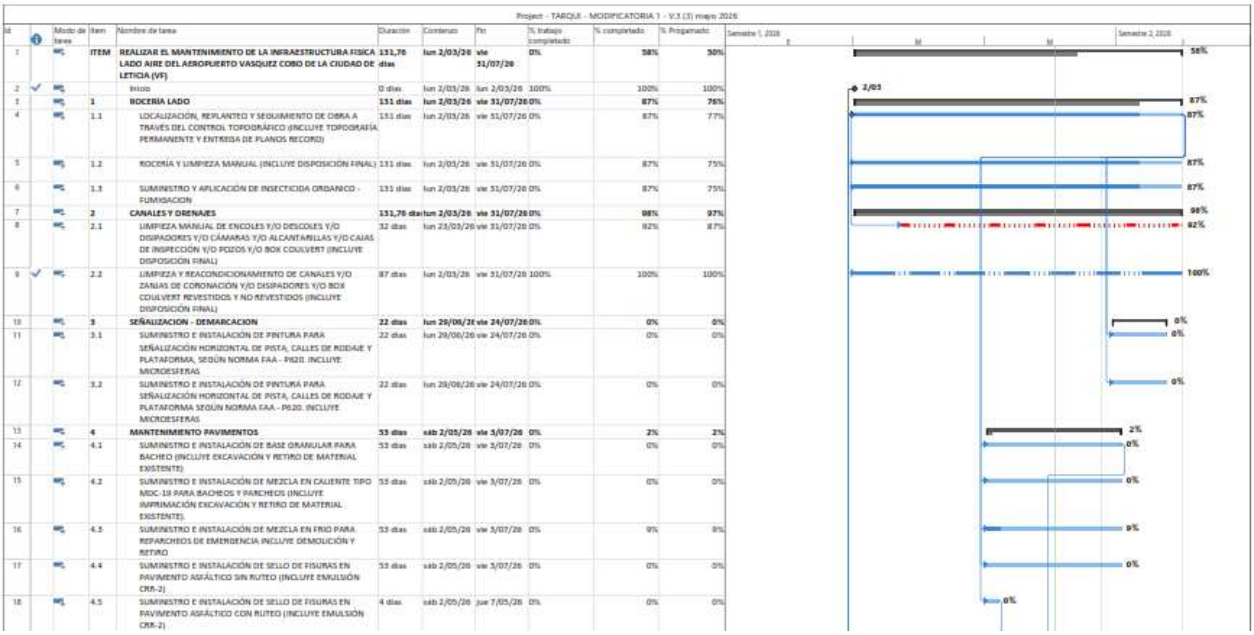
Para el periodo del 1 al 30 de junio de 2026 se ejecutaron las siguientes actividades:

- Recorridos para definir áreas a intervenir en las diferentes actividades como:
  - Rocería
  - Aplicación de Insecticida
  - Limpieza de cerramiento
  - Limpieza de canales
  - Limpieza de encoles y descoles
  - Corte de individuos latizales

- Se realizaron y se contó con el acompañamiento por parte del consorcio TARQUI de comités de seguimiento de obra No 57 y 58; donde como ejes centrales se trataron temas concernientes con las obras que se están ejecutando y las que están por ejecutar.

4.2 Cumplimiento del cronograma de obra.

Se adelantó seguimiento al cronograma de obra presentado por el contratista TARQUI, en el cual tiene una variación positiva del 0,25%, este avance es con fecha del 26 de junio de 2026 del informe semanal No. 72.



Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia



Ilustración 2.- Imagen del cronograma de obra

4.3 Cumplimiento del Plan de Mantenimiento.

El cumplimiento del Plan de Mantenimiento del Lado Aire, incluye los mantenimientos preventivos, correctivos, rutinarios, de emergencia, Identificando y describiendo los efectos de deterioro que se manifiestan en la infraestructura aeroportuaria las cuales incluyen las ayudas visuales, debido a la acción de agentes medioambientales, la edad y el uso, para definir y establecer las medidas preventivas y/o correctivas para que se conserven en estado de servicio durante su vida útil.

A continuación, realizamos un breve resumen del tipo de mantenimiento que se está realizando de acuerdo a los ítems contractuales:

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	Mantenimiento preventivo	Mantenimiento correctivo	Mantenimiento ordinario	Mantenimiento simple o habitual	Mantenimiento medio	Mantenimiento complejo	Mantenimiento planificado	Mantenimiento no planificado	Reparaciones mayores	Mejoras
1. ROCERÍA LADO	1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)									X	X
	1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
	1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	X	X		X			X			X
2. CANALES Y DRENAJES	2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
	2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
3. SEÑALIZACION - DEMARCACION	3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS			X			X	X			X
	3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS			X			X	X			X
4. MANTENIMIENTO PAVIMENTOS	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)									X	X
	4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).						X	X		X	X
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO						X	X		X	X
	4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)						X	X		X	X
	4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)						X	X		X	X

CAPITULO	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	Mantenimiento preventivo	Mantenimiento correctivo	Mantenimiento ordinario	Mantenimiento simple o habitual	Mantenimiento medio	Mantenimiento complejo	Mantenimiento planificado	Mantenimiento no planificado	Reparaciones mayores	Mejoras
	4,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS						X	X		X	X
5. DESCONTAMINACIÓN DE PISTA	5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO								X		X
	5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME								X		X
6. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO	6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	X	X		X			X			X
	6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	X	X		X			X			X
	6,3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)								X		X
7. BOLSAS	7,1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES								X		X
	7,2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE								X		X

Tabla 13 Tipos de mantenimiento en el proyecto.

Se debe hacer el mantenimiento para prevenir fallos, asegurar el funcionamiento eficiente y seguro del aeropuerto, y prolongar su vida útil. Un mantenimiento regular ayuda a reducir costos a largo plazo al evitar reparaciones costosas, minimiza interrupciones en la actividad portuaria y mejora la calidad del aeropuerto.

Beneficios clave del mantenimiento

- Mayor seguridad: Reduce riesgos de accidentes al asegurar que las zonas y equipos del aeropuerto y que funcionen correctamente, protegiendo a quienes los operan.
- Aumento de la vida útil: Mantener el aeropuerto en óptimas condiciones ayuda a extender su durabilidad y rendimiento ideal a lo largo del tiempo.
- Ahorro de costos: Las revisiones periódicas previenen averías graves, lo que reduce la necesidad de reparaciones costosas y paradas repentinas del aeropuerto.
- Mejora la eficiencia y calidad: Garantiza que el aeropuerto opere con la máxima eficiencia, lo que se traduce en una mejor calidad.
- Planificación de la producción: Permite programar las intervenciones en momentos de menor actividad, minimizando las interrupciones.
- Soporte para la toma de decisiones: Proporciona datos sobre el estado del aeropuerto y sus instalaciones, lo cual es crucial para tomar decisiones informadas y planificar futuras acciones.

4.4 Cumplimiento de Planes y Programas de trabajo ejecutados y programados.

Se realizó el seguimiento y evaluación de la programación de obra frente a las actividades efectivamente ejecutadas. Durante este proceso se identificó una variación positiva del 8,74% en la ejecución, este avance a la ejecución es atribuido principalmente a:

- Aprobación del modificatorio No. 1 se pudo reprogramar la obra de acuerdo a los ítems adicionales

Las áreas intervenidas hasta la fecha comprenden:

- El costado oriental y occidental del aeropuerto
- La entrada
- principal
- La zona del zoológico
- La zona RESA
- La cabecera 03 y 21
- Tramo de la vía K32

Aún queda pendiente la limpieza de sectores de difícil acceso, particularmente en el área occidental, donde la presencia de humedales y aguas estancadas ha dificultado el avance.

Adicionalmente, se viene adelantando la aplicación de insecticida durante los ciclos de rocería.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

4.5 Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la INTERVENTORÍA.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

- Seguimiento a obligaciones del contrato de obra:

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
CLÁUSULA 4- Plazo del Contrato					
Parág.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			si	No	
		El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será hasta el 31 de julio de 2026 o hasta agotar el presupuesto (lo que suceda primero), a partir del punto de inicio que impartirá el contratista y la interventoría, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones:	X		Actividades en curso
CLÁUSULA 5- Valor del contrato					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			si	No	
		Para efectos legales el valor estimado del presente contrato es hasta por la suma de TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.822.000.000) Incluye AIU, exento de IVA, equivalentes a 2.940 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025 suma que se discrimina de la siguiente manera:	X		Fecha de adjudicación 17 de diciembre de 2024
		Vigencia / Presupuesto por Vigencia: 2024 — $ 585.511.508 2025 — $ 2.292.700.288 2026 — $ 943.788.204	X		Autorización cupos vigencias futuras Radicado 2-2024-055394 Bogotá 17/12/2024

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
CLÁUSULA 6- ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
		La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL podrá entregar al CONTRATISTA en calidad de ANTICIPO hasta la suma equivalente a $585.511.508, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la constitución de la fiducia o patrimonio autónomo.	X		Giro efectuado el 10 de julio de 2025 por no cumplimiento del contratista en su legalización
1		EL CONTRATISTA deberá presentar al Interventor y/o Supervisor del contrato~~,~~ el programa de flujo de inversión del anticipo, indicando las sumas a invertir y comprometer ~~y~~, sus correspondientes rubros y la(s) semana(s) de ejecución del contrato en que estos se integraran a la obra.	X		OFICIO 20-25 del 12-03-2025, de igual manera se solicita modificarlo mediante oficio 165-25 del 29 de julio de 2025 aprobado mediante oficio CIMGAIN–288-2025 del 4 de agosto de 2025
1		Para el manejo de los recursos que reciba a título de anticipo, el CONTRATISTA constituirá una fiducia o patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del contrato y cuyo beneficiario sea la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia
1		El CONTRATISTA quien deberá presentar la respectiva minuta del contrato de fiducia para aprobación previa de la Interventoría y/o supervisor y del director de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias.	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia
5		Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del contrato, El CONTRATISTA deberá presentar en la Dirección Financiera – Grupo Cuentas por Pagar el correspondiente contrato de fiducia, para el giro del anticipo.	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia; de igual manera se solicita modificarlo mediante oficio 165-25 del 29 de julio de 2025 aprobado mediante oficio CIMGAIN–288-2025 del 4 de agosto de 2025
7		El contratista deberá presentar al Interventor del contrato, el programa de flujo de inversión del anticipo, indicando las sumas invertidas y comprometidas y sus correspondientes rubros, acompañado de los documentos soportes respectivos.	X		El 19 de mayo consorcio Tarqui hizo entrega de los documentos de la fiducia; de igual manera se solicita modificarlo mediante oficio 165-25 del 29 de julio de 2025 aprobado mediante oficio CIMGAIN–288-2025 del 4 de agosto de 2025

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
CLÁUSULA 8- FORMA DE PAGO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
		La Entidad pagará en **actas parciales** al CONTRATISTA las sumas del valor del contrato así: La Entidad entregará un anticipo y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior conforme al PLAN DE MANTENIMIENTO y programa de obra, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado	X		A la fecha del presente informe se han pagado 13 actas al contratista lo cual asciende a $ 2.242.748.956,00
		Bolsa de monto agotable La Aerocivil ha destinado dentro de su presupuesto oficial la una bolsa de repuestos agotable, para la adquisición de los repuestos que se requieran durante la ejecución del contrato, los cuáles serán suministrados en medida de la necesidad		X	No se ha requerido
CLÁUSULA 9- OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
	9.1	Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al diez por ciento (10%), sin perjuicio de que el contratista incorpore un porcentaje superior al definido por la Entidad de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5 %), de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres.	X		A la fecha del informe se tienen el 10% de personal de obra no calificada.
	9.11	Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecida	X		

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 24001241 H-4 de 2024					
	9.12	Cumplir con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato y atender las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato.	X		
	9.13	Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato	X		Verificado en las actas de Pago No. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 13 estas actas han sido pagadas al contratista, en cada acta se revisa todos los pagos de salarios, parafiscales e indemnizaciones
CLÁUSULA 18-GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO					
Párag.	No	Descripción	Cumplido		Observaciones Interventoría
			SI	NO	
		El Contratista se compromete a mantener vigente la Garantía durante todo el tiempo de ejecución del Contrato	X		OFICIO 12-25 05-3-2025
		El Contratista debe presentar dentro del día hábil siguiente a la firma del presente Contrato las Garantías a favor de la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil-AEROCIVIL	X		CIMGAIN–095-2025-27/3/2025 CIMGAIN–639-2026-13/3/2026 (Modificatorio 1)

Tabla 14 Resumen obligaciones contrato de obra Contrato 24001241 H4 de 2024.

4.6 Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Para el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, la interventoría llevo a cabo dos (2) comités de seguimiento de obra.

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
Acta comité de seguimiento general No 57. **Ubicación:** Leticia presencial y virtual Bogotá.	**N.57**	9 de junio 2026	**SEGUMIENTO COMPROMISOS ACTA ANTERIOR** • Balizas para calle de rodaje ALFA: Por parte de la interventoría se realizó la consulta con los técnicos del aeropuerto, quienes informaron que no era necesario realizar el traslado de las luces de la calle bravo a la Alfa, ya que ellos tenían 10 balizas que se pueden utilizar, estas balizas fueron las que se retiraron de la calle ALFA antigua. • Por parte de la parte técnica del aeropuerto ya se instalaron las balizas, queda solo pendiente la conexión, se debe realizar recibo de las balizas por parte del CONSORCIO TARQUI ya que

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
			soporte técnico del aeropuerto ya las tiene instaladas; a la fecha de terminación de este periodo el consorcio Tarqui no ha realizado la recepción de las balizas • El consorcio Tarqui indica que a más tardar esta semana se comunicarán con los técnicos del aeropuerto para hacer la recepción de esas balizas, lo cual debe ser cuanto estén listas para la apertura de esta calle de rodaje Alfa y cierre de la Bravo, se harán pruebas • Calle cerrada bravo: Las actividades de arreglo de calle de rodaje ALFA (cerrada) están en espera ya que el material para sellar las fisuras no ha llegado a la obra, se ve con preocupación este tema ya que el contratista no está cumpliendo los compromisos pactados • El contratista indica que el material para el sello ya lo compro y está en Bogotá, que ya está en la transportadora que a más tardar el martes 2 de junio de 2026 estaría en leticia, y que para hacer las actividades de sello de fisura se llevaría máximo 4 horas; en contratista indica que la demora es que llegue el material y que ese mismo día realiza el sello de las fisuras • Reajuste contratos de obra e interventoría: Se informo que se está estudiando la posibilidad de prorrogar y adicionar el contrato para continuar con los mantenimientos hasta el 31 de diciembre de 2026 y se solicitó presentar el acta de modificación de prorroga y adición, para revisión y solicitud de aprobación del área ejecutora. Se está a la espera que la entidad nos confirme si la adición la enfocamos en tala de árboles o en mantenimiento de losas en plataforma • Aprobación hoja de vida cadenero IMGA: El lunes 1 de junio hará el pronunciamiento la supervisión sobre hoja de vida, la cual se esta verificando que no se encuentre en otros contratos para no tener inconveniente con la dedicación. • Tala de Árboles: Se continua a la espera del pronunciamiento de Corpoamazonas, la supervisión informará lo antes posible la directriz, respecto a la ejecución de dicha actividad. La Interventoría solicita de la supervisión que esta información sea entregada lo antes posible, por cuanto esto esta afectando el progreso del modificatorio, a sabiendas que queda menos de dos meses para la finalización contractual, • Mesa de trabajo demarcación pista: Se realizo recepción de los planos los cuales están siendo revisados para envió a la autoridad para aprobación final. • Mesa de trabajo de reajuste: Se hace entrega del reajuste de acuerdo a mesa de trabajo, Se esta a la espera de concepto por parte de la supervisión • Cierre Aeropuerto: Se recibió por parte del contratista el concepto de especialista por no ejecución de actividades de bache en pista, el informe cuenta con los pormenores de la no ejecución de la actividad del bache de la pista, donde principalmente indican que no se pudo realizar por falta de tiempo para curado del fast track debido a la utilización de horario establecido para el proyecto por llegada del avión ambulancia, y debido a las pólizas de estabilidad no se arriesgan a ejecutar dicha labor. • Buscar alternativa de intervención bache pista por temas de nuevo cierre: Consorcio Tarqui a través de su especialista, buscará alternativa de solución de bache en pista, la cual será cotejada por el especialista de Interventoría **TEMAS PARA TRATAR** • Mantenimiento de calle de rodaje ALFA: Se evidencio que el consorcio Tarqui no entrego la calle de rodaje el 5 de acuerdo a los compromisos adquiridos y se espera que se nos informe por parte del consorcio Tarqui la nueva fecha de entrega y se procederá a solicitar el cierre de calle de rodaje BRAVO para iniciar labores de mantenimiento de losas de plataforma. Se espera que el contratista nos confirme fecha de llegada del producto para sellar fisuras • Mantenimiento de Bache en pista: Se recibió por parte del contratista el concepto de especialista por no ejecución de actividades de bache en pista, el informe cuenta con los

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

<table>
<tr><th colspan="4">INFORMES COMITES DE OBRA</th></tr>
<tr><th>TIPO DE COMITÉ / UBICACION</th><th>ACTA No</th><th>FECHA ACTA</th><th>OBSERVACIONES PRINCIPALES</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>
pormenores de la no ejecución de la actividad del bache de la pista, donde principalmente indican que no se pudo realizar por falta de tiempo para curado del fast track debido a la utilización de horario establecido para el proyecto por llegada del avión ambulancia, y debido a las pólizas de estabilidad no se arriesgan a ejecutar dicha labor. y se queda pendiente una nueva fecha para solicitud de un nuevo NOTAM, o en su defecto entrega por parte del contratista de una propuesta nueva de intervención
• Reajuste de precios: Se entregó a la supervisión la proyección del reajuste, se está a la espera de la revisión y aprobación, la supervisión indica que ya los documentos están en el área encargada de revisar la información que esta semana que viene tendrían una respuesta
• Actas de costos de Interventoría y contratista: Se solicita a la supervisión el estado de las actas tanto de la interventoría como del contratista, esto con el fin de tener flujo de caja ya que el contratista está informando que tiene muy poco flujo de caja para realizar las actividades que tiene programadas, se piensa que el próximo miércoles ya estaría paga esa acta.
• Señalización: Los planos están en revisión por parte de los especialistas de la interventoría, se espera el aval para poder enviar a aprobación por parte de la autoridad

Personal aprobado

Se informa por parte de la Interventoría el cumplimiento del personal según lo contratado, para lo cual se anexan los cuadros del personal,

<table>
<tr><th colspan="2">PERSONAL DEL CONTARTISTA</th></tr>
<tr><td>Profesionales</td><td>11</td></tr>
<tr><td>No Profesionales</td><td>6</td></tr>
<tr><td>Total Personal</td><td>22</td></tr>
<tr><td>% Región No Prof.</td><td>100 %</td></tr>
<tr><td>% Mujeres</td><td>4,55 %</td></tr>
<tr><td>% Prof. Región</td><td>27,27 %</td></tr>
</table>

Avance de obra
Actividades ejecutadas en el periodo:



</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="4">INFORMES COMITES DE OBRA</th></tr>
<tr><th>TIPO DE COMITÉ / UBICACION</th><th>ACTA No</th><th>FECHA ACTA</th><th>OBSERVACIONES PRINCIPALES</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td>
BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 68
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UNIDAD</th><th>VALOR</th><th>CANTIDAD</th><th>VALOR POR ACTIVIDAD</th></tr>
<tr><td>1,1</td><td>LOCALIZACIÓN, REPLANTEO</td><td>m2</td><td>$ 2.149,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>1,2</td><td>ROCERIA</td><td>Ha</td><td>$ 1.004.797,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>1,3</td><td>APLICACIÓN DE INSECTICIDA</td><td>Ha</td><td>$ 235.995,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>2,1</td><td>UNP, ENCOLES Y DESCOLES</td><td>Unidad</td><td>$ 57.495,00</td><td>10,00</td><td>$ 574.950,000000</td></tr>
<tr><td>2,2</td><td>LIMPIEZA DE CANALES</td><td>m</td><td>$ 27.840,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>3,2</td><td>PINTURA PARA CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA</td><td>m2</td><td>$ 64.212,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>4,3</td><td>REPARCHEO MEZCLA FRIA</td><td>m3</td><td>$ 1,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>6,1</td><td>INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO</td><td>ml</td><td>$ 534.498,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>6,2</td><td>LIMPIEZA DE CERRAMIENTO</td><td>m</td><td>$ 10.274,00</td><td>609,80</td><td>$ 6.265.085,200000</td></tr>
<tr><td>5,2</td><td>MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO</td><td>M2</td><td>$ 416,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>5,1</td><td>DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO</td><td>M2</td><td>$ 37.457,00</td><td>7470,00</td><td>$ 279.803.790,000000</td></tr>
<tr><td>NP 1</td><td>SUMINISTRO E INSTALACIÓN SUELO CEMENTO</td><td>M3</td><td>$ 394.693,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>NP 2</td><td>DEMOLICIONES</td><td>M3</td><td>$ 359.306,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>NP 3</td><td>CONCRETO MR45 - FAST TRACK 24 HORAS</td><td>M3</td><td>$ 4.267.751,00</td><td>0,00</td><td>$ -</td></tr>
<tr><td>NP 6</td><td>CORTE DE INDIVIDUOS LATIZALES</td><td>Unidad</td><td>$ 60.877,00</td><td>286,00</td><td>$ 17.410.822,000000</td></tr>
<tr><td colspan="5">VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME</td><td>$ 304.054.647,20</td></tr>
<tr><td colspan="5">VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES</td><td>$ 1.938.694.427,33</td></tr>
<tr><td colspan="5">VALOR EJECUTADO TOTAL</td><td>$ 2.242.749.075,00</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>Cant. Semanal 66</th><th>Cant. Acumulada</th><th>Cant. Contractual</th><th>% ejecutado</th></tr>
<tr><td>Localización, Replanteo M2</td><td>0,00</td><td>43.171,10</td><td>50.010,44</td><td>86,32%</td></tr>
<tr><td>Rocería Ha</td><td>0,00</td><td>306,69</td><td>324,26</td><td>93,35%</td></tr>
<tr><td>Fumigación Ha</td><td>0,00</td><td>255,53</td><td>324,26</td><td>78,80%</td></tr>
<tr><td>Limpieza canales Ml</td><td>0,00</td><td>11.564,61</td><td>11.564,61</td><td>100,00%</td></tr>
<tr><td>Limpieza encoles y descoles Un</td><td>10,00</td><td>187,00</td><td>200,00</td><td>93,50%</td></tr>
<tr><td>Pintura Calles de rodaje y plataforma M2</td><td>0,00</td><td>130,51</td><td>10.114,00</td><td>1,29%</td></tr>
<tr><td>Parcheo mezcla fria M3</td><td>0,00</td><td>0,09</td><td>1,00</td><td>9,00%</td></tr>
<tr><td>Medición de Coeficiente de rozamiento</td><td>0,00</td><td>92.520,00</td><td>207.899,53</td><td>44,50%</td></tr>
<tr><td>Descontaminación por caucho</td><td>7470,00</td><td>16.920,00</td><td>16.920,00</td><td>100,00%</td></tr>
<tr><td>Limpieza cerramiento perimetral Ml</td><td>609,80</td><td>52.869,40</td><td>56.056,00</td><td>94,32%</td></tr>
<tr><td>Instalación de cerramiento Ml</td><td>0,00</td><td>100,00</td><td>100,00</td><td>100,00%</td></tr>
<tr><td>Suministro e instalación de suelo cemento</td><td>0,00</td><td>2,03</td><td>84</td><td>2,42%</td></tr>
<tr><td>Demoliciones</td><td>0,00</td><td>12,63</td><td>147</td><td>8,59%</td></tr>
<tr><td>Suministro e instalación de concreto MR 45 FAST TRACK</td><td>0,00</td><td>10,95</td><td>147</td><td>7,45%</td></tr>
<tr><td>Corte de individuos latizales UN</td><td>286,00</td><td>2028,00</td><td>2.028,00</td><td>100,00%</td></tr>
</table>
Seguridad y salud en el trabajo:
➢ El personal de consorcio Tarqui cuenta con toda la reglamentación de uso de protección personal e identificación del personal.
➢ Se ha inspeccionado las herramientas que utilizan y cumplen con el reglamento.
➢ Se realiza las inducciones correspondientes al personal del consorcio.
➢ Se verifican las planillas de acuerdo al reporte anterior
➢ Se realiza verificación de los kit de carreteras y elementos de seguridad en los vehículos
</td></tr>
<tr><td>Acta comité de seguimiento general No 58.
<u>Ubicación:</u>
Leticia presencial y virtual Bogotá.</td><td>N.58</td><td>19 de junio 2026</td><td>SEGUMIENTO COMPROMISOS ACTA ANTERIOR

• Balizas para calle de rodaje ALFA: Soporte técnico del aeropuerto ya instalo las balizas ya solo falta la conexión que soporte técnica del aeropuerto efectuará acompañamiento, el día lunes 15 de junio el consorcio tarqui en horas de la noche realizo la instalación de las luces de la calle de rodaje alfa (cerrada) para dejar la calle habilitada para uso normal de aeronaves, se evidencia que las balizas que están instaladas en el cierre de la calle de rodaje bravo no son suficientes ya que hay solo dos en funcionamiento.
• Calle cerrada bravo: Las actividades de arreglo de calle de rodaje ALFA (cerrada) se terminaron el día 13 y se aprobó el Notam el día 15</td></tr>
</table>

INFORMES COMITES DE OBRA			
TIPO DE COMITÉ / UBICACION	**ACTA No**	**FECHA ACTA**	**OBSERVACIONES PRINCIPALES**
			• Reajuste contratos de obra e interventoría: Ya se realizaron las respectivas entregas de los formatos sobre los reajustes para aprobación de la entidad, se está en proceso de radicación oficial • Aprobación hoja de vida cadenero IMGA: El lunes 1 de junio hará el pronunciamiento la supervisión sobre hoja de vida, la cual se está verificando que no se encuentre en otros contratos para no tener inconveniente con la dedicación. • Cierre Aeropuerto: Se está revisando concepto por parte del contratista por no ejecución de actividades de bache en pista. Contratista informará si se acogen al Notam de cierre que solicitará Zeta • Alternativa de intervención bache pista: Consorcio Tarqui a través de su especialista, buscará alternativa de solución de bache en pista, la cual será cotejada por el especialista de Interventoría Contratista informará si se acogen al Notam de cierre que solicitará Zeta **TEMAS PARA TRATAR** • Mantenimiento de calle de rodaje ALFA: El Consorcio tarqui realizo el 15 de junio la entrega a los técnicos del aeropuerto la calle de rodaje ALFA (ANTIGUA) donde se evidencio el funcionamiento de las luces laterales de la calle de rodaje y se evidencio el no funcionamiento de algunos tableros informativos, se elevó solicitud a la Gerencia para revisión de estos tableros. • Mantenimiento de Bache en pista: Se esta revisando por parte de la interventoría el informe sobre la no ejecución de los trabajos de bache de pista y se queda pendiente una nueva fecha para solicitud de un nuevo NOTAM, o en su defecto entrega por parte del contratista de una propuesta nueva de intervención. Contratista informará si se acogen al Notam de cierre que solicitará Zeta • Actas de costos de Interventoría y contratista: Se solicita a la supervisión el estado de las actas tanto de la interventoría como del contratista, esto con el fin de tener flujo de caja ya que el contratista esta informando que tiene muy poco flujo de caja para realizar las actividades que tiene programadas • Señalización: Los planos están en revisión por parte de los especialistas de la interventoría, se espera el aval para poder enviar a aprobación por parte de la autoridad Personal aprobado Se informa por parte de la Interventoría el cumplimiento del personal según lo contratado, para lo cual se anexan los cuadros del personal, **PERSONAL DEL CONTARTISTA** Profesionales: **11** No Profesionales: **6** **Total Personal**: **22** **% Región No Prof.**: 100 % **% Mujeres**: 4,55 % **% Prof. Región**: 27,27 % Avance de obra Actividades ejecutadas en el periodo:

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

INFORMES COMITES DE OBRA

TIPO DE COMITÉ / UBICACION	ACTA No	FECHA ACTA	OBSERVACIONES PRINCIPALES

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO

	Semanal	Acumulado
(%) Programado	3,02%	53,54%
Valor programado ($)	$115.427.377	$2.046.319.224

	Semanal	Acumulado
(%) Ejecutado	0,39%	59,21%
Valor ejecutado ($)	$15.041.124,56	$2.263.162.828

Evaluación		
	Porcentaje Adelanto/Atraso	5,67%
	Valor Adelanto/Atraso	$ 216.843.604,00

OBSERVACIONES

BALANCE EJECUTADO PRESENTE INFORME No. 70

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR POR ACTIVIDAD
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	m2	$ 2.149,00	0,00	$ -
1,2	ROCERIA	Ha	$ 1.004.797,00	2,43	$ 2.441.656,7
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	Ha	$ 235.995,00	2,43	$ 573.467,9
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	Unidad	$ 57.495,00	0,00	$ -
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	m	$ 27.840,00	0,00	$ -
3,2	PINTURA PARA CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA	m2	$ 64.212,00	0,00	$ -
4,3	REPARCHEO MEZCLA FRIA	m3	$ 1,00	0,00	$ -
4,4	SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO	ml	$ 6.013,00	2000,00	$ 12.026.000,0
6,1	INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO	ml	$ 534.498,00	0,00	$ -
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	m	$ 10.274,00	0,00	$ -
5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	M2	$ 416,00	0,00	$ -
5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	$ 37.457,00	0,00	$ -
NP 1	SUMINISTRO E INSTALACION SUELO CEMENTO	M3	$ 394.493,00	0,00	$ -
NP 2	DEMOLICIONES	M3	$ 359.306,00	0,00	$ -
NP 3	CONCRETO MR45 - FAST TRACK 24 HORAS	M3	$ 4.207.751,00	0,00	$ -
NP 6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES	Unidad	$ 60.877,00	0,00	$ -
VALOR EJECUTADO PRESENTE INFORME					**$ 15.041.124,56**
VALOR EJECUTADO INFORMES ANTERIORES					$ 2.248.121.703,89
VALOR EJECUTADO TOTAL					$ 2.263.162.828,00

ITEM	Cant. Semanal 69	Cant. Acumulada	Cant. Contractual	% ejecutado
Localización, Replanteo M2	0,00	43.171,10	50.010,44	86,32%
Rocería Ha	2,43	309,45	324,26	95,43%
Fumigación Ha	2,43	262,29	324,26	80,89%
Limpieza canales Ml	0,00	11.564,61	11.564,61	100,00%
Limpieza encoles y descoles Un	0,00	187,00	200,00	93,50%
Pintura Calles de rodaje y plataforma M2	0,00	130,51	10.114,00	1,29%
Parcheo mezcla fria M3	0,00	0,09	1,00	9,00%
Sello de fisuras en pavimento asfáltico sin ruteo	2000,00	2000,00	2500,00	80,0%
Medicion de Coeficiente de rozamiento	0,00	92.520,00	207.899,53	44,50%
Descontaminación por caucho	0,00	16.920,00	16.920,00	100,00%
Limpieza cerramiento perimetral Ml	0,00	52.869,40	56.056,00	94,32%
Instalación de cerramiento Ml	0,00	100,00	100,00	100,00%
Suministro e instalación de suelo cemento	0,00	2,01	84	2,42%
Demoliciones	0,00	12,63	147	8,49%
Suministro e instalación de concreto MR 45 FAST TRACK	0,00	10,95	147	7,45%
Corte de individuos latizales UN	0,00	2028,00	2.028,00	100,00%

Seguridad y salud en el trabajo:

➢ El personal de consorcio Tarqui cuenta con toda la reglamentación de uso de protección personal e identificación del personal.

➢ Se ha inspeccionado las herramientas que utilizan y cumplen con el reglamento.

➢ Se realiza las inducciones correspondientes al personal del consorcio.

➢ Se verifican las planillas de acuerdo al reporte anterior

➢ Se realiza verificación de los kit de carreteras y elementos de seguridad en los vehículos

Tabla 15 Informes comités de obra

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

4.7 Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Es importante resaltar que actualmente se llevó a cabo un estudio y análisis en campo de las actividades correspondientes a los mantenimientos por ejecutar en el proyecto. Este ejercicio permitió identificar y definir con mayor precisión los ítems de obra y las cantidades requeridas, lo que facilitará su incorporación al presupuesto del contrato.

De esta manera, fue posible realizar un análisis detallado de mayores y menores cantidades, lo cual contribuirá a contar con un presupuesto más ajustado a las condiciones reales del proyecto y con un mejor control técnico y financiero de la ejecución. Es así que se solicitó a la Entidad un modificatorio donde incluye el balance proveniente del diagnóstico y la Inclusión de NPs.

Durante la etapa de ejecución del proyecto, se busca mitigar los riesgos y gestionar adecuadamente las condiciones complejas que puedan afectar el cumplimiento de los objetivos establecidos en términos de tiempo, costo, calidad, seguridad y alcance técnico.

Estos retos pueden surgir en cualquiera de las fases del proyecto: planificación, ejecución, control o cierre. Por ello, es fundamental abordarlos de forma oportuna y eficiente, con el fin de evitar retrasos, sobrecostos, reprocesos o conflictos contractuales.

A continuación, se enuncian algunos de los principales retos identificados durante la ejecución:

- Condiciones climáticas adversas: Lluvias intensas, vientos o temperaturas extremas que dificultan o interrumpen la ejecución de actividades programadas.
- Retrasos en la entrega de materiales o equipos: Ocasionados por problemas logísticos, falta de stock o dificultades de transporte, caso específico para el cerramiento.
- Errores en diseños o planos: Modificaciones, omisiones o incompatibilidades entre especialidades (arquitectónica, estructural, eléctrica, etc.) que requieren ajustes en obra.
- Gestión de personal: Falta de mano de obra calificada, alta rotación, incumplimiento de protocolos de seguridad o conflictos laborales.
- Limitaciones presupuestales o de financiación: Inestabilidad en el flujo de caja o recursos económicos insuficientes para cubrir la totalidad de las actividades.
- Restricciones técnicas o normativas: Cumplimiento de normas legales, ambientales, urbanísticas o de seguridad industrial que condicionan la ejecución.
- Coordinación entre actores del proyecto: Deficiencias en la comunicación y articulación entre el contratista, la interventoría, la supervisión, el diseñador y el contratante.
- Cambios en el alcance: Solicitudes o ajustes por parte del cliente que impactan directamente el cronograma y el presupuesto establecidos.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

- Falta de laboratorios o equipos de apoyo a la labor de los actores del proyecto.
- Para hacer frente a estos desafíos, es indispensable contar con una planificación detallada, un análisis preventivo de riesgos, y una supervisión técnica constante que permita tomar decisiones oportunas, garantizando el cumplimiento de la programación de obra y los estándares de calidad exigidos.

4.8 Resumen del cumplimiento del contrato de obra y de actividades ejecutadas.

Durante el diecisieteavo mes de ejecución del contrato, correspondiente a junio de 2026, se avanzó en el desarrollo de actividades previstas en el proyecto de mantenimiento de la infraestructura física del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, ubicado en la ciudad de Leticia, departamento del Amazonas.

Las labores en campo, iniciadas el 11 de marzo de 2025, continuaron con el acompañamiento técnico de la Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias – Grupo Centro Sur-Noroccidente, enfocándose en el cumplimiento de los lineamientos contractuales, la supervisión operativa del aeropuerto y la aplicación de criterios técnicos aprobados.

Avance Físico y Financiero

Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 43.200.337,00), lo que representa un avance mensual del 1,13% y un avance acumulado del 59.77% ($ 2.284.493.365,00) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por encima del valor programado acumulado, que corresponde al 59,52% ($ 2.274.869.977,00), generando una variación positiva 0.25%, equivalente a +$ 9.623.388,00. La anterior información es con corte al informe semanal 72 del 26 de junio de 2026.

5 CONTROL DE LA PROGRAMACION.

5.1 Avance de actividades de obra y mantenimiento

Durante la ejecución del proyecto (desde el 11 de marzo de 2025 al 30 de junio de 2026), se ha realizado un seguimiento continuo a los avances de las actividades ejecutadas, las cuales han sido debidamente registradas en la bitácora de obra. Igualmente, desde el inicio del contrato de mantenimiento se llevan a cabo reuniones semanales de coordinación y supervisión, con el fin de revisar el avance del proyecto en relación con los avances de actividades de obra y mantenimiento, de acuerdo a estas reuniones se ha visto la obligación de ajustar actividades según las condiciones observadas en campo y del presupuesto del contrato.

5.2 Grafica avance físico del contrato de obra.



Gráfica 1. Avance físico del contrato de obra hasta el mes de junio 2026.

Como se puede ver en el anterior grafica del avance físico del contrato de obra, podemos ver la comparación del progreso real (línea roja) contra el programado (columnas azules), donde se observa que a la fecha de aprobación del Modificatorio No. 1 el contratista lleva un atraso en el proyecto, pero en el mes de junio que se realizó la reprogramación general se resalta que el proyecto ha tenido muy constantes las líneas de avance programado versus el ejecutado manteniéndose casi siempre por encima lo ejecutado, para este periodo tenemos un avance general programado de 59,52% versus un avance general ejecutado del 59.77%, se evidencia un avance físico ejecutado del 0.25%.

5.3 Actividades ejecutadas en el periodo.

Actualmente se han ejecutado las siguientes actividades en el periodo:

No.	ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	0,00	M2
1.2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	10,80	HA
1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	10,80	HA
2.1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	6,00	UN
2.2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	0,00	ML

No.	ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	0.00	M”
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO	0.00	M3
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	2354.37	ML
5.1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	0,00	M2
5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	0,00	M2
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	0,00	ML
6.2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	1489,00	ML
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	0,00	M3
NP2	DEMOLICIÓNVARIAS (PAVIMENTOS,SUELO CEMENTO)	0,00	M3
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETOMR 45 FAST TRACK 24 HORAS PARA PLATAFORMA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA	0,00	M3
NP6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN	0.00	UN

Tabla 16 Principales actividades ejecutadas durante el periodo.

Estas intervenciones se concentraron en sectores críticos del aeropuerto, tales como la entrada principal, zona del zoológico, zona RESA, cabecera 03, cabecera 21, vía los Kms, y zonas intermedias entre humedales y aguas estancadas.

5.4 Actividades no ejecutadas dentro de lo programado, justificación y acciones de cumplimiento.

A la fecha, en el periodo se realizó la limpieza de canales que en el balance del Modificatorio No. 1 se le asignaron más metros lineales para la realización de la limpieza, esta limpieza de canales no se realizaba hace más de 5 meses y al final de este periodo presenta un avance del 100,00%, el cual se ha visto afectado por la presencia de densa vegetación, y mucha sedimentación. Esta condición ha dificultado el acceso y la ejecución en varios tramos, especialmente en sectores adyacentes a humedales y zonas de aguas estancadas. Sumado a lo anterior, por labores de intervención en zonas de seguridad, estos se han visto afectados.

No se realizó el Bacheo en pista Km 0+840: no fue posible ejecutar el bacheo en la pista 03-21 km 0+840 debido a restricciones operacionales durante la ventana de trabajo autorizada, por la priorización de una operación de vuelo ambulancia solicitada para el 17/05/2026. Por ello, la intervención fue reprogramada para una próxima ventana operativa autorizada, la cual el Consorcio Tarqui solicito a la interventoría que se realicen las actividades para los días 25,26 y 27 de julio de 2026, mientras tanto el tanto la interventoría como el Consorcio Tarqui continuará en monitoreo permanente"

Mantenimiento de losas en plataforma antigua: con respecto a las labores correspondientes al mantenimiento de las losas de pavimento de la plataforma no pudieron ejecutarse durante el período reportado, debido al cambio del proveedor de concreto estructural MR-45, situación que hizo necesario surtir el proceso de validación técnica, legal y ambiental del nuevo proveedor antes de autorizar el suministro del material para la obra. Como parte de las gestiones adelantadas, se revisó la totalidad de la documentación legal, ambiental y técnica del nuevo proveedor, GRUPO AQ S.A.S., para su respectivo concepto y visto bueno. De manera paralela, y con el propósito de verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas exigidas para el proyecto, se ejecutaron los ensayos de resistencia a la flexión en vigas del concreto suministrado por el nuevo proveedor, tomando como referencia el diseño de mezcla que se venía utilizando con el proveedor anterior. Los resultados de estos ensayos permitirán validar el comportamiento del concreto y autorizar el inicio de los vaciados programados para el mantenimiento de las losas de pavimento de la plataforma.

Suministro e instalación de pintura para pista, calles de rodaje y plataforma: Las actividades correspondientes a la pintura y demarcación de la pista, calles de rodaje y plataforma no han podido ejecutarse debido a que, a la fecha, no se cuenta con la aprobación formal por parte de la autoridad los planos de señalización ajustados. Estos planos fueron modificados para incorporar la nueva Calle de Rodaje Alpha, la actualización de la plataforma y los cambios en la pista derivados de la nueva ubicación geométrica de las luces PAPI. La ausencia de esta aprobación impide definir las cantidades definitivas de obra requeridas para el suministro de pintura y microesferas conforme a la norma FAA P-620. En consecuencia, la ejecución de las actividades de señalización horizontal no ha sido posible dentro de la programación establecida, toda vez que el inicio de estos trabajos depende de la aprobación técnica de los planos ajustados, requisito indispensable para activar la logística, el abastecimiento de materiales y la ejecución de las labores conforme a las especificaciones del proyecto."

Durante el periodo, se realizaron todas las actividades de acuerdo a la Reprogramación realizada para el Modificatorio No. 1:

5.5 Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026, se realizó un seguimiento continuo a las actividades ejecutadas, las cuales fueron debidamente registradas en la bitácora de obra. Asimismo, se llevaron a cabo reuniones semanales de coordinación y supervisión, con el fin de revisar el avance del

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

proyecto en relación con la programación contractual y ajustar acciones según las condiciones observadas en campo.

Hasta finales del mes de junio de 2026 se han aprobado por parte de esta interventoría las siguientes actas:

ACTAS DE OBRA	VALOR EJECUTADO ACTA	ESTADO
ACTA PARCIAL DE OBRA No.1 (febrero -mayo)	$ 276.711.682,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.2 (junio)	$ 173.373.959,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.3 (Julio)	$ 163.712.529,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.4 (agosto)	$ 100.080.821,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.5 (septiembre)	$ 170.365.538,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.6(octubre)	$ 117.514.503,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.7(noviembre)	$ 70.014.385,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.8 (diciembre 1- 19)	$ 58.566.700,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.9 (enero 26)	$ 76.133.576,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.10 (febrero 26)	$ 392.998.040,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.11 (marzo 26)	$110.902.235,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.12 (abril 26)	$106.976.552,00	PAGA
ACTA PARCIAL DE OBRA No.13 (mayo 26)	$425.398.436,00	EN TRAMITE
TOTALES	**$ 2.242.748.956,00**	

ANTICIPO	VALOR COBRADO	ESTADO
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.1	$ 21.834.664,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.2	$ 265.299.844,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.3	$ 15.161.672,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.4	$ 83.709.669,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.5	$ 34.790.623,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.6	$ 19.367.522,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.7	$ 63.144.512,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.8	$ 58.310.638,00	PAGA
ORDEN DE DESEMBOLSO NO.9	$ 23.892.364,00	PAGA
TOTAL	**$ 585.511.508,00**	

Tabla 17 Actas de obra y anticipos efectuados en el periodo (JUNIO 2026).

5.6 Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

CAP.	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 18 1 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026				
						"SEMANA 73 27 de junio de 2026 al 03 de julio de 2026"	"SEMANA 74 04 de julio de 2026 al 10 de julio de 2026"	"SEMANA 75 11 de julio de 2026 al 17 de julio de 2026"	"SEMANA 76 18 de julio de 2026 al 24 de julio de 2026"	"SEMANA 77 26 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026"
1. ROCERÍA LADO	1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	M2	50.010,44	$ 2.149,00	0,051382% $1.963.829,56	0,051382% $1.963.829,56	0,051382% $1.963.829,56	0,051382% $1.963.829,56	0,051382% $1.963.829,56
	1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	Ha	324,26	$ 1.004.797,00	0,014277% $545.684,80	0,014277% $545.684,80	0,045151% $1.725.659,80	0,101031% $3.861.414,55	0,101031% $3.861.414,55
	1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	Ha	324,26	$ 235.995,00	0,014277% $545.684,80	0,045151% $1.725.659,80	0,101031% $3.861.414,55	0,101031% $3.861.414,55	0,101093% $3.863.774,50
2. CANALES Y DRENAJES	2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UN	200,00	$ 57.495,00	 $-	0,007522% $287.475,00	 $-	 $-	0,010530% $402.465,00
	2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	11.564,61	$ 27.840,00	0,067804% $ 2.591.475,44	 $ -	0,067804% $ 2.591.475,44	0,067804% $ 2.591.475,44	0,067801% $ 2.591.372,43
3. SEÑALIZACION - DEMARCACION	3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	ML	15.736,00	$ 9.452,00	 	 	 	50,000000% $74.368.336,00	50,000000% $74.368.336,00
	3,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	M2	10.114,00	$ 64.212,00	 	 	 	50,000000% $324.720.084,00	50,000000% $324.720.084,00
4. MANTENIMIE	4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR PARA BACHEO (INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	1,00	$ 535.281,00	 $-	 $-	 	 $-	 $-
	4,2		M3	1,00						

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 – +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CAP.	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 18 1 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026 "SEMANA 73 27 de junio de 2026 al 03 de julio de 2026"	"SEMANA 74 04 de julio de 2026 al 10 de julio de 2026"	"SEMANA 75 11 de julio de 2026 al 17 de julio de 2026"	"SEMANA 76 18 de julio de 2026 al 24 de julio de 2026"	"SEMANA 77 26 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026"
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE).			$ 2.005.042,00	$-	$-		$-	$-
	4,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICIÓN Y RETIRO	M3	1,00	$ 7.497.573,00	$-	$-		$-	$-
	4,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	1,00	$ 6.013,00	$-	$-		$-	$-
	4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO CON RUTEO (INCLUYE EMULSIÓN CRR-2)	ML	1,00	$ 7.246,00	$-	$-		$-	$-
	4,8	~~SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 Kg/cm2 INCL SELLADO DE JUNTAS~~	M3		$ 3.940.524,00	$-	$-		$-	$-
5. DESCONTAMI	5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	9.450,00	$ 37.457,00	$-	$-		$-	$-
	5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	207.899,53	$ 416,00	$-	$-		$-	$-
6. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO	6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	ML	100,00	$ 534.498,00	$-	$-		$-	$-
	6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	56.056,00	$ 10.274,00	0,183554% $ 7.015.439,45	0,183554% $ 7.015.439,45	0,183554% $ 7.015.439,45	0,183554% $ 7.015.439,45	0,183554% $ 7.015.439,45
	6,3	CUADRILLA DE AYUDAS VISUALES CONFORMADA POR TRES TÉCNICOS ELÉCTRICOS Y UN INGENIERO	MES	1,00	$ 22.524.415,00			33,400000%	33,300000%	33,300000%

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 – +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CAP.	ITEM	GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	MES 18 — 1 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026				
						"SEMANA 73 27 de junio de 2026 al 03 de julio de 2026"	"SEMANA 74 04 de julio de 2026 al 10 de julio de 2026"	"SEMANA 75 11 de julio de 2026 al 17 de julio de 2026"	"SEMANA 76 18 de julio de 2026 al 24 de julio de 2026"	"SEMANA 77 26 de julio de 2026 al 31 de julio de 2026"
		ELÉCTRICISTA. (INCLUYE VEHÍCULO DE TRANSPORTE Y EQUIPO ESPECIALIZADO PARA MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS Y DE AYUDAS VISUALES)						$ 11.067.895,61	$ 11.034.758,20	$ 11.034.758,20
ITEM NO PREVISTOS	NP 1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	84,00	$ 394.493,00			33,400000%	33,300000%	33,300000%
								$ 17.641.205,99	$ 17.588.388,01	$ 17.588.388,01
	NP 2	DEMOLICIÓN VARIAS (PAVIMENTOS, SUELO CEMENTO)	M3	147,00	$ 359.306,00			33,400000%	33,300000%	33,300000%
								$ 17.641.205,99	$ 17.588.388,01	$ 17.588.388,01
	NP 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 FAST TRACK 24 HORAS PARA PLATAFORMA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA	M3	147,00	$ 4.207.751,00					0,762654%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ 29.148.623,00
	NP 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR45 FAST TRACK 24 HORAS PARA BACHEO EN PISTA	M3	7,00	$ 4.164.089,00					0,762654%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ 29.148.623,00
	NP 5	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 3/4" PARA BACHEO EN PISTA	KG	1.115,00	$ 10.941,00					0,319184%
						$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.199.215,00
	NP 6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN	UND	2.028,00	$ 60.877,00	0,190012%	0,190012%		0,190012%	0,190012%
						$7.262.268,00	$7.262.268,00		$7.262.268,00	$7.262.268,00
7. BOLSAS	7,1	BOLSA DE REPUESTOS PARA MANTENIMIENTO AYUDAS VISUALES	UND	0,30	$ 186.121.541,00	0,365231%	0,365231%	0,365231%	0,365231%	
						$ 13.959.115,50	$ 13.959.115,50	$ 13.959.115,50	$ 13.959.115,80	$ -
	7,2	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA REPUESTOS REQUERIDOS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y ATENCIÓN DE EVENTUALIDADES EN LADO AIRE	UND	0,30	$ 510.054.833,00	1,000893%	1,000893%	1,000893%	1,000893%	1,000893%
						$ 38.254.112,50	$ 38.254.112,50	$ 38.254.112,50	$ 38.254.112,40	$ 38.254.112,50

Tabla 18 Principales actividades a ejecutar en el siguiente periodo (julio).

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 – +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Para el siguiente período mes de julio 2026 se deben realizar las siguientes actividades programadas de manera prioritaria en las áreas del lado aire:

- Ítem 1.1. LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)
- Ítem 1.2. ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)
- Ítem 1.3. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO – FUMIGACION
- Ítem 2.1. LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)
- Ítem 2.2. LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL).
- Ítem 3.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS
- Ítem 3.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS
- Ítem 6.2. LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)
- Ítem NP 1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
- Ítem NP 2. DEMOLICIÓN VARIAS (PAVIMENTOS, SUELO CEMENTO)
- Ítem NP 3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 FAST TRACK 24 HORAS PARA PLATAFORMA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA
- Ítem NP 4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR45 FAST TRACK 24 HORAS PARA BACHEO EN PISTA
- Ítem NP 5. SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 3/4" PARA BACHEO EN PISTA
- Ítem NP 6. CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN

5.7 Cuadro financiero del contrato: programado, ejecutado, control de cobros y pagos.

Acorde a las condiciones contempladas en el contrato suscrito la forma de pago para el contratista indica lo siguiente:

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

- **ANTICIPO:** La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL podrá entregar al CONTRATISTA en calidad de ANTICIPO hasta la suma equivalente a $585.511.508, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la constitución de la fiducia donde ya fueron revisados los documentos por la interventoría y entregados a la Aerocivil. Se hace efectivo el desembolso previo lleno de requisitos el 10 de julio de 2025. Se vienen haciendo trámite de solicitudes de pago.

- **AMORTIZACIÓN Y DEVOLUCIÓN:** Los dineros del anticipo se entregan al CONTRATISTA a título de mera tenencia y conservan su condición de Fondos Públicos hasta que sean amortizados durante la ejecución del contrato, mediante deducciones en las actas parciales, situación que deberá ser controlada por la interventoría.

- **FORMA DE PAGO:** La Entidad pagará en actas parciales al CONTRATISTA las sumas del valor del contrato así: La Entidad entregará un anticipo y posteriormente hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: La entidad efectuará al Contratista pagos mensuales en pesos colombianos, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior conforme al PLAN DE MANTENIMIENTO y programa de obra, las cuales además deben ser verificables físicamente y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, se deberá llegar a la AEROCIVIL el Plan de Mantenimiento aprobado por el INTERVENTOR.

Acta parcial No. 1

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	-
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	-
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	42.392.230,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	234.319.452,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	42.392.230,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.545.288.317,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	543.120.646,00

Acta parcial No. 2

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	42.392.230,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	173.373.959,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	26.560.891,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	146.813.068,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	276.711.682,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	68.953.121,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.371.914.357,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	516.560.612,00

ACTA PARCIAL No. 3

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	450.085.642,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	68.953.121,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	163.712.529,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	25.080.759,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	138.631.770,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	613.798.171,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	94.033.880,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.208.201.831,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	491.477.628,00

ACTA PARCIAL No. 4

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	613.798.170,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	94.033.880,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	100.080.821,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	15.332.382,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	84.748.439,00

VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	713.878.991,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	109.366.262,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	3.108.121.009,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	476.145.246,00

ACTA PARCIAL No. 5

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	713.878.991,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	109.366.262,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	170.365.538,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	26.100.000,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	144.265.538,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	884.244.529,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	135.466.262,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.937.755.471,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	450.045.246,00

ACTA PARCIAL No. 6

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	884.244.529,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	135.466.262,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	117.514.503,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	18.003.222,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	99.511.281,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.001.759.035,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	153.469.484,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.820.240.965,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	432.042.024,00

ACTA PARCIAL No. 7

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.001.759.035,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	153.469.484,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	70.014.385,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	10.726.204,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	59.288.181,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.071.773.417,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	164.195.688,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.750.226.583,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	421.315.820,00

ACTA PARCIAL No. 8

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.071.773.417,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	164.195.687,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	58.566.700,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	8.972.418,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	49.594.282,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.130.340.117,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	173.168.105,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.691.659.883,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	412.343.403,00

ACTA PARCIAL No. 9

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.130.340.117,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	173.168.106,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	76.133.576,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	11.663.664,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	64.469.912,00

VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.206.473.693,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	184.831.770,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.615.526.307,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	400.679.738,00

ACTA PARCIAL No. 10

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.206.473.693,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	184.831.770,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	392.998.040,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	60.207.300,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	332.790.740,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.599.471.733,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	245.039.070,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.222.528.267,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	340.472.438,00

ACTA PARCIAL No. 11

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$	3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$	3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$	585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$	1.599.471.733,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$	245.039.070,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$	110.902.235,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$	16.990.222,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$	93.912.013,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	1.710.373.968,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$	262.029.292,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$	2.111.626.032,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$	323.482.216,00

ACTA PARCIAL No. 12

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 3.822.000.000,00

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$ 3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$ 585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 1.710.373.968,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 262.029.292,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$ 106.976.552,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$ 16.388.808,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$ 90.587.744,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 1.817.350.520,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 278.418.100,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$ 2.004.649.480,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$ 307.093.408,00

ACTA PARCIAL No. 13

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$ 3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$ 585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 1.817.350.520,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 278.418.100,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$ 425.398.436,00

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$ 148.889.453,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$ 276.508.983,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 2.242.748.956,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 427.307.553,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$ 1.579.251.044,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$ 158.203.955,00

5.8 Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

En el periodo se efectuaron dos (2) comités de seguimiento en los cuales se tratan las actividades de mantenimiento que se intervinieron en este periodo y se contó con acompañamiento de la supervisión.

Durante el periodo reportado en este informe, el Contratista junto con la Interventoría, realizaron la revisión del presupuesto general y así mismo, se avanzó en la revisión de cantidades. De igual manera, es importante mencionar que, se establecieron junto con el contratista los avances en la ejecución, una vez iniciadas las actividades con varios frentes de obra conforme a las actividades proyectadas en la Programación y acordadas en ordenes de trabajo.
Conforme a lo anterior, se estableció un avance en ejecución física y financiera, a corte del 30 de junio de 2026, es decir a la semana N.72 de ejecución. En relación al avance en la ejecución de obra, se muestra en las siguientes Tablas el avance físico y financiero del contrato de obra civil, teniendo como guía la programación de obra y las cantidades ejecutadas por el Contratista y acordadas, como aprobadas por la Interventoría.

Con estas consideraciones, se describen a continuación los porcentajes de avance y de inversión a la semana N.72. Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de ($ 43.200.337,00), lo que representa un avance mensual del 1,13% y un avance acumulado del 59.77% ($ 2.284.493.365,00) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por encima del valor programado acumulado, que corresponde al 59,52% ($ 2.274.869.977,00), generando una variación positiva 0.25%, equivalente a +$ 9.623.388,00. La anterior información es con corte al informe semanal 72 del 26 de junio de 2026.

- Resumen seguimiento físico y financiero a corte de la semana 72 del 26 de junio de 2026

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

AVANCE FÍSICO SEMANAL						
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado Inicial	Ejecutado	Desviación
12-feb	14-feb		1	0,00%	0,00%	0,00%
15-feb	21-feb		2	0,00%	0,00%	0,00%
22-feb	28-feb		3	0,00%	0,00%	0,00%
1-mar	7-mar	1	4	0,19%	0,00%	-0,19%
8-mar	14-mar		5	0,38%	0,02%	-0,36%
15-mar	21-mar		6	1,31%	0,09%	-1,23%
22-mar	28-mar		7	2,25%	0,30%	-1,95%
29-mar	4-abr	2	8	2,35%	0,48%	-1,87%
5-abr	11-abr		9	2,45%	1,05%	-1,40%
12-abr	18-abr		10	2,55%	1,69%	-0,86%
19-abr	25-abr		11	2,65%	2,67%	0,02%
26-abr	2-may	3	12	2,74%	3,29%	0,54%
3-may	9-may		13	4,11%	4,37%	0,26%
10-may	16-may		14	5,48%	5,28%	-0,20%
17-may	23-may		15	6,85%	6,61%	-0,24%
24-may	30-may	4	16	8,22%	7,19%	-1,03%
31-may	6-jun		17	8,75%	8,70%	-0,05%
7-jun	13-jun		18	9,29%	9,99%	0,70%
14-jun	20-jun		19	9,82%	11,20%	1,38%
21-jun	27-jun		20	10,35%	11,73%	1,37%
28-jun	4-jul	5	21	11,53%	12,29%	0,76%
5-jul	11-jul		22	12,70%	13,11%	0,41%
12-jul	18-jul		23	13,87%	14,23%	0,36%
19-jul	25-jul		24	15,05%	15,11%	0,06%
26-jul	1-ago	6	25	15,47%	16,21%	0,74%
2-ago	8-ago		26	15,90%	16,71%	0,81%
9-ago	15-ago		27	16,33%	17,49%	1,17%
16-ago	22-ago		28	16,75%	17,89%	1,14%
23-ago	29-ago		29	17,18%	18,53%	1,35%
30-ago	5-sep	7	30	18,54%	18,97%	0,43%
6-sep	12-sep		31	19,90%	19,71%	-0,20%
13-sep	19-sep		32	21,26%	20,49%	-0,77%
20-sep	26-sep		33	22,62%	21,75%	-0,87%
27-sep	3-oct	8	34	23,06%	23,65%	0,59%
4-oct	10-oct		35	23,49%	24,77%	1,28%
11-oct	17-oct		36	23,93%	25,76%	1,83%
18-oct	24-oct		37	24,37%	26,21%	1,84%
25-oct	31-oct	9	38	24,80%	26,21%	1,41%
1-nov	7-nov		39	26,65%	26,64%	-0,01%
8-nov	14-nov		40	28,49%	27,15%	-1,34%
15-nov	21-nov		41	31,21%	27,43%	-3,78%
22-nov	28-nov		42	33,93%	27,99%	-5,94%
29-nov	5-dic	10	43	39,63%	28,49%	-11,14%
6-dic	12-dic		44	45,33%	29,13%	-16,20%
13-dic	19-dic		45	51,03%	29,57%	-21,46%
20-dic	26-dic		46	56,25%	29,57%	-26,68%
27-dic	2-ene	11	47	61,46%	29,57%	-31,89%

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

AVANCE FÍSICO SEMANAL						
Inicio sem	**Fin de la sem**	**Mes**	**Semana**	**Programado Inicial**	**Ejecutado**	**Desviación**
3-ene	9-ene		48	62,21%	29,67%	-32,54%
10-ene	16-ene		49	62,96%	29,77%	-33,19%
17-ene	23-ene		50	63,71%	30,83%	-32,88%
24-ene	30-ene	12	51	64,45%	34,14%	-30,31%
31-ene	6-feb		52	64,56%	38,16%	-26,40%
7-feb	13-feb		53	64,67%	41,01%	-23,66%
14-feb	20-feb		54	64,78%	41,40%	-23,38%
21-feb	27-feb	13	55	64,89%	41,85%	-23,04%
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Re-Programado	Ejecutado Reprogramacion	Desviacion
28-feb	6-mar		56	42,23%	42,03%	-0,20%
7-mar	13-mar		57	42,60%	42,61%	0,01%
14-mar	20-mar		58	42,98%	43,12%	0,14%
21-mar	27-mar		59	43,30%	44,12%	0,82%
28-mar	3-abr	14	60	43,49%	44,75%	1,26%
4-abr	10-abr		61	43,88%	45,28%	1,40%
11-abr	17-abr		62	44,20%	45,49%	1,29%
18-abr	24-abr		63	45,31%	45,75%	0,44%
25-abr	1-may	15	64	46,59%	47,55%	0,96%
2-may	8-may		65	47,13%	47,74%	0,61%
9-may	15-may		66	47,72%	48,85%	1,13%
16-may	22-may		67	49,40%	50,72%	1,32%
23-may	29-may	16	68	49,94%	58,68%	8,74%
30-may	5-jun		69	50,52%	58,82%	8,30%
6-jun	12-jun		70	53,54%	59,26%	5,72%
13-jun	19-jun		71	56,50%	59,54%	3,04%
20-jun	26-jun		72	59,52%	59,77%	0,25%

Tabla 19 Seguimiento al avance físico del contrato, semana 01 a la semana 72

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia



Gráfica 2. Curva S de seguimiento físico, actualizada a corte semana 01 a la semana 72.

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	**Fin de la sem**	**Mes**	**Semana**	**Programado ($)**	**Ejecutado ($)**	**Pagado ($)**
12-feb	14-feb		1	0	0	0
15-feb	21-feb		2	0	0	0
22-feb	28-feb		3	0	0	0
1-mar	7-mar	1	4	7.198.992	0	-7.198.992
8-mar	14-mar		5	14.397.984	699.958	-13.698.026
15-mar	21-mar		6	50.251.271	3.368.889	-46.882.382
22-mar	28-mar		7	86.104.558	11.636.671	-74.467.888
29-mar	4-abr	2	8	89.864.462	18.496.354	-71.368.108
5-abr	11-abr		9	93.624.366	40.237.107	-53.387.259
12-abr	18-abr		10	97.384.270	64.414.699	-32.969.571
19-abr	25-abr		11	101.144.174	101.870.734	726.560
26-abr	2-may	3	12	104.904.078	125.626.545	20.722.467
3-may	9-may		13	157.235.472	167.126.259	9.890.787
10-may	16-may		14	209.566.866	201.983.901	-7.582.965
17-may	23-may		15	261.898.260	252.568.855	-9.329.405
24-may	30-may	4	16	314.229.654	274.794.438	-39.435.216
31-may	6-jun		17	334.604.584	332.670.859	-1.933.725
7-jun	13-jun		18	354.979.514	381.738.878	26.759.364
14-jun	20-jun		19	375.354.444	427.946.564	52.592.121
21-jun	27-jun		20	395.729.374	448.191.173	52.461.799
28-jun	4-jul	5	21	440.560.768	469.791.583	29.230.815
5-jul	11-jul		22	485.392.162	501.048.297	15.656.135
12-jul	18-jul		23	530.223.556	543.805.264	13.581.709
19-jul	25-jul		24	575.054.950	577.316.258	2.261.308

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	**Fin de la sem**	**Mes**	**Semana**	**Programado ($)**	**Ejecutado ($)**	**Pagado ($)**
26-jul	1-ago	6	25	591.354.894	619.696.077	28.341.184
2-ago	8-ago		26	607.654.838	638.636.769	30.981.931
9-ago	15-ago		27	623.954.782	668.606.286	44.651.504
16-ago	22-ago		28	640.254.726	683.848.846	43.594.121
23-ago	29-ago		29	656.554.669	708.216.752	51.662.083
30-ago	5-sep	7	30	708.585.055	725.056.842	16.471.787
6-sep	12-sep		31	760.615.441	753.131.660	-7.483.780
13-sep	19-sep		32	812.645.827	783.098.207	-29.547.620
20-sep	26-sep		33	864.676.212	831.244.143	-33.432.069
27-sep	3-oct	8	34	881.321.126	903.903.000	22.581.874
4-oct	10-oct		35	897.966.040	946.709.400	48.743.360
11-oct	17-oct		36	914.610.954	984.547.200	69.936.246
18-oct	24-oct		37	931.255.868	1.001.746.200	70.490.332
25-oct	31-oct	9	38	947.900.782	1.001.746.200	53.845.418
1-nov	7-nov		39	1.018.372.148	1.018.180.800	-191.348
8-nov	14-nov		40	1.088.843.513	1.037.673.000	-51.170.513
15-nov	21-nov		41	1.192.750.185	1.048.374.600	-144.375.585
22-nov	28-nov		42	1.296.656.856	1.069.777.800	-226.879.056
29-nov	5-dic	10	43	1.514.617.506	1.088.887.800	-425.729.706
6-dic	12-dic		44	1.732.578.157	1.113.348.600	-619.229.557
13-dic	19-dic		45	1.950.538.807	1.130.165.400	-820.373.407
20-dic	26-dic		46	2.149.812.846	1.130.165.400	-1.019.647.446
27-dic	2-ene	11	47	2.349.086.884	1.130.165.400	-1.218.921.484
3-ene	9-ene		48	2.377.668.278	1.133.987.400	-1.243.680.878
10-ene	16-ene		49	2.406.249.672	1.137.809.400	-1.268.440.272
17-ene	23-ene		50	2.434.831.066	1.178.322.600	-1.256.508.466
24-ene	30-ene	12	51	2.463.412.460	1.304.830.800	-1.158.581.660
31-ene	6-feb		52	2.467.537.390	1.458.475.200	-1.009.062.190
7-feb	13-feb		53	2.471.662.320	1.567.402.200	-904.260.120
14-feb	20-feb		54	2.475.787.250	1.582.308.000	-893.479.250
21-feb	27-feb	13	55	2.479.912.180	1.599.507.000	-880.405.180
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Re - Programado ($)	Ejecutado ($) - Reprogramacion	Pagado ($)
28-feb	6-mar		56	1.613.911.526	1.606.386.600	-7.524.926
7-mar	13-mar		57	1.628.351.320	1.628.554.200	202.880
14-mar	20-mar		58	1.642.791.114	1.648.046.400	5.255.286
21-mar	27-mar		59	1.654.926.908	1.686.266.400	31.339.492
28-mar	3-abr	14	60	1.662.351.262	1.710.345.000	47.993.738
4-abr	10-abr		61	1.677.037.885	1.730.601.600	53.563.715
11-abr	17-abr		62	1.689.420.507	1.738.627.800	49.207.293
18-abr	24-abr		63	1.731.625.432	1.748.654.801	17.029.369
25-abr	1-may	15	64	1.780.845.796	1.817.361.000	36.515.204
2-may	8-may		65	1.801.285.677	1.824.622.800	23.337.123
9-may	15-may		66	1.824.029.558	1.867.047.000	43.017.442
16-may	22-may		67	1.888.121.277	1.938.518.400	50.397.123
23-may	29-may	16	68	1.908.561.158	2.242.749.600	334.188.442
30-may	5-jun		69	1.930.891.847	2.248.100.400	317.208.553

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	Fin de la sem	Mes	Semana	Programado ($)	Ejecutado ($)	Pagado ($)
6-jun	12-jun		70	2.046.319.224	2.265.031.017	218.711.794
13-jun	19-jun		71	2.159.442.600	2.275.682.003	116.239.403
20-jun	26-jun		72	2.274.869.976	2.284.493.365	9.539.424

Tabla 20 Seguimiento al avance financiero del contrato, semana 01 a la semana 72



Gráfica 3. Curva S de seguimiento financiero, actualizada a corte semana 01 a la semana 72.

6 Laboratorios y ensayos

6.1 Copia de los laboratorios realizados durante el periodo

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026 no se realizaron actividades a las que se le realicen ensayos de laboratorio.
Solo se realizaron las pruebas del concreto de la nueva empresa que suministrará el concreto para las losas de la plataforma.

6.2 Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en los ensayos

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026 no se realizaron actividades a las que se le realicen ensayos de laboratorio.

Solo se realizaron las pruebas del concreto de la nueva empresa que suministrará el concreto para las losas de la plataforma los cuales estaban dando de acuerdo a los % deseados

6.3 Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra y mantenimiento.

A la fecha de terminación de este periodo no se ha remitieron informes de control técnico de los materiales utilizados en la obra, por tal motivo no se realiza ningún control técnico de materiales

6.4 Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

A la fecha de terminación de este periodo el contratista no presento ninguna reprogramación para ejecución de ensayos y laboratorios.

6.5 Recomendaciones y observaciones a los laboratorios y ensayos.

A la fecha de terminación de este periodo no se tienen recomendaciones a los ensayos de laboratorio por tal motivo no se realiza ningún control técnico sobre ensayos de laboratorio
Por parte de la interventoría se está en la consecución y contratación de un laboratorio para poder tener los ensayos de las placas de concreto que se cambiaran en la plataforma.

7 CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

Durante este periodo no se identificaron desviaciones respecto al alcance contratado, ni se presentaron solicitudes de ampliación o ajuste por necesidades adicionales. Las actividades ejecutadas corresponden directamente a lo establecido en el objeto del contrato y mantienen alineación con los entregables pactados. La validación realizada por la interventoría, junto con el seguimiento técnico de la entidad y la gestión operativa del contratista, ha permitido consolidar el control sobre el cumplimiento del alcance. No se reportan cambios al alcance original, y se continúa con la ejecución conforme al marco técnico y contractual aprobado.

Se está estudiando la posibilidad de prorrogar y adicionar el contrato para continuar con los mantenimientos hasta el 31 de diciembre de 2026 y se solicitó presentar el acta de modificación de prorroga y adición, para revisión y solicitud de aprobación del área ejecutora.

7.1 Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado.

De acuerdo con el monitoreo mensual que llevamos a cabo, como es de conocimiento se aprobó el modificatorio No. 1 el cual produjo una nueva reprogramación, de esta nueva programación se ha identificado un avance en la ejecución de la programación de obra. Este avance representa un 0.25% del total del proyecto, lo cual, en términos económicos, equivale a una suma de +$9.623.388,00

CUADRO DE CONTROL DEL PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO							
MESES		PRESUPUESTO				PORCENTAJES %	
		PROGRAMADO MENSUAL	PROGRAMADO CUMULADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	PROGRAMADO	EJECUTADO
1	feb-25	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	1
2	mar-25	$ 86.104.558,48	$ 86.104.558,48	$ 15.121.834,00	$ 15.121.834,00	2,25%	2
3	abr-25	$ 18.799.519,88	$ 104.904.078,36	$ 104.576.820,00	$ 119.698.654,00	2,74%	3
4	may-25	$ 209.325.575,68	$ 314.229.654,05	$ 157.013.028,00	$ 276.711.682,00	8,22%	4
5	jun-25	$ 81.499.719,88	$ 395.729.373,93	$ 173.373.959,00	$ 450.085.641,00	10,35%	5
6	jul-25	$ 179.325.575,68	$ 575.054.949,61	$ 163.712.529,00	$ 613.798.170,00	15,05%	6
7	ago-25	$ 81.499.719,88	$ 656.554.669,49	$ 100.080.821,00	$ 713.878.991,00	17,18%	7
8	sep-25	$ 208.121.542,88	$ 864.676.212,38	$ 170.365.538,00	$ 884.244.529,00	22,62%	8
9	oct-25	$ 83.224.569,88	$ 947.900.782,26	$ 117.514.503,00	$ 1.001.759.032,00	24,80%	9
10	nov-25	$ 348.756.073,58	$ 1.296.656.855,84	$ 70.014.385,00	$ 1.071.773.417,00	33,93%	10
11	dic-25	$ 1.052.430.028,38	$ 2.349.086.884,22	$ 58.566.700,00	$ 1.130.340.117,00	61,46%	11
12	ene-26	$ 114.325.575,68	$ 2.463.412.459,91	$ 76.133.576,00	$ 1.206.473.693,00	64,45%	12
13	feb-26	$ 16.499.719,88	$ 2.479.912.179,79	$ 392.998.040,00	$ 1.599.471.733,00	64,89%	13
REPROGRAMACION MODIFICATORIO No. 1							
14	mar-26	-$ 817.560.917,49	$ 1.662.351.262,30	$ 110.902.235,00	$ 1.710.373.968,00	43,49%	14
15	abr-26	$ 118.494.533,70	$ 1.780.845.796,00	$ 106.976.552,00	$ 1.817.350.520,00	46,59%	15
16	may-26	$ 127.715.361,77	$ 1.908.561.157,77	$ 425.398.436,00	$ 2.241.293.028,00	49,94%	16
17	jun-26	$ 366.308.921,25	$ 2.274.870.079,02	$ 43.200.337,00	$ 2.284.493.365,00	59,52%	17
18	jul-26	$ 1.547.129.920,98	$ 3.822.000.000,00			100,00%	18

Tabla 21 Control presupuesto programado versus ejecutado



Gráfica 4. Curva seguimiento financiero, Programado versus ejecutado.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

7.2 Soporte de las actas de pago.

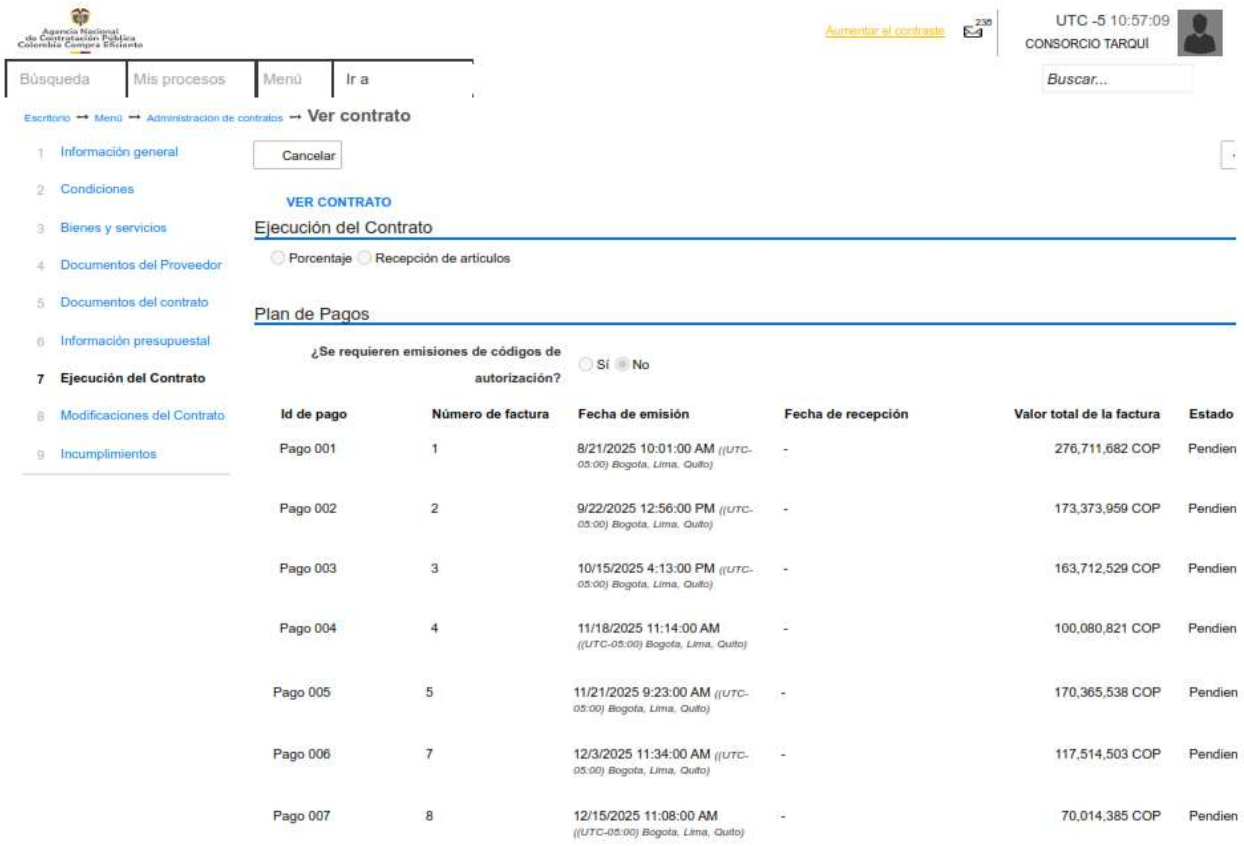
Como soporte del recibo de las actas de pago se tienen los diferentes comunicados de entrega y aprobación

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA			
CONTRATISTA		INTERVENTORIA	
CONSECUTIVO	OBSERVACION	CONSECUTIVO	OBSERVACION
135-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 1 del 12 de febrero al 31 de mayo de 2025	CIMGAIN–280–2025	Recepción del Acta Parcial de Obra No. 1 – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024
152-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 2 correspondiente al mes de marzo entre el 1 al 31 de junio del 2025	CIMGAIN–281–2025	Acta de recibo parcial de obra No. 2 periodo del 1 al 31 de junio – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024
179-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 3, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de julio de 2025	CIMGAIN–379-2025	Radicación acta de obra No. 3 LA del 1 al 31 de julio de 2025
211-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 4, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de agosto de 2025	CIMGAIN–441–2025 -	Radicación acta de obra No 4 LA R2 - del 1 al 31 de agosto de 2025
243-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 5, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de septiembre de 2025	CIMGAIN–462–2025 -	Radicación acta de obra No 5 LA R2 - del 1 al 30 de septiembre de 2025
266-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 6, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de octubre de 2025	CIMGAIN–489–2025 -	Radicación acta de obra No 6 LA R2 - del 1 al 31 de octubre de 2025
279-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 7, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de noviembre de 2025	CIMGAIN–506–2025 -	Radicación acta de obra No 7 LA - del 1 al 30 de noviembre de 2025
290-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 8, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 15 de diciembre de 2025	CIMGAIN–529–2025 -	Radicación acta de obra No 8 LA - del 1 al 15 de diciembre de 2025
323-26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 9, que corresponde al periodo, entre el 16 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026	CIMGAIN–590–2026 -	Radicación acta de obra No 9 LA - entre el 16 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026
355-26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 10, que corresponde al periodo, entre el 1 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026	CIMGAIN–635–2026 -	Radicación acta de obra No 10 LA - entre el 1 de febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026
377_26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 11, que corresponde al periodo, entre el 1 de	CIMGAIN–665–2026	Radicación acta de obra No 11 Lado Aire, periodo comprendido

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA			
CONTRATISTA		INTERVENTORIA	
CONSECUTIVO	OBSERVACION	CONSECUTIVO	OBSERVACION
	marzo de 2026 y el 31 de marzo de 2026		entre el 1 al 31 de marzo de 2026
410_26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 12, que corresponde al periodo, entre el 1 de abril de 2026 y el 30 de abril de 2026	CIMGAIN–722–2026	Radicación acta de obra No 12 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 30 de abril de 2026
438_26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 13, que corresponde al periodo, entre el 1 de mayo de 2026 y el 31 de mayo de 2026	CIMGAIN–758–2026	Radicación acta de obra No 13 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2026

Tabla 22. Oficio de aprobación o de observaciones

Hasta la fecha, se ha realizado el pago de las actas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 al CONSORCIO TARQUI, a continuación, se presenta el pantallazo donde certifica los pagos realizados al contratista.



Pago 008	9	12/19/2025 1:48:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	-	58,566,700 COP	Pendien
Pago 009	10	3/2/2026 8:30:00 AM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	-	76,133,576 COP	Pendien
Pago 010	11	3/25/2026 5:49:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	-	392,998,040 COP	Pendien
Pago 011	12	5/8/2026 5:51:00 PM *((UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	-	110,902,235 COP	Pendien
Pago 012	13	22 días de tiempo transcurrido *(5/10/2026 10:52:00 AM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	-	106,976,552 COP	Pendien
Pago 013	14	6 días de tiempo transcurrido *(6/26/2026 10:55:00 AM(UTC-05:00) Bogota, Lima, Quito)*	-	425,398,436 COP	Pendien

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo
☐	RP_401424_CTO_24001241_H4_DE_2024_CONSORCIO_TARQUI.pdf	RP_401424_CTO_24001241_H4_DE_2024_CONSORCIO_TARQUI.pdf
☐	RP_625_CTO_24001241_H4_2024_CONSORCIO_TARQUI 2025.pdf	RP_625_CTO_24001241_H4_2024_CONSORCIO_TARQUI 2025.pdf
☐	Acta_Inicio_mtto_24001241_H4_2024_(Lado_Aire).pdf	Acta_Inicio_mtto_24001241_H4_2024_(Lado_Aire).pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No1. MAYO VERSION 3_compressed.pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No1. MAYO VERSION 3_compressed.pdf
☐	X ACTA 2 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA-R1_compressed.pdf	X ACTA 2 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA-R1_compressed.pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No3. TARQUI (1)_compressed.pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No3. TARQUI (1)_compressed.pdf
☐	X ACTA 4 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA_compressed.pdf	X ACTA 4 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA_compressed.pdf
☐	X ACTA 5 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA (1)_compressed.pdf	X ACTA 5 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA (1)_compressed.pdf
☐	X ACTA 6 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA_compressed.pdf	X ACTA 6 CONTRATO NO 24001241 H4 MANTENIMIENTO LETICIA_compressed.pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7 - 5-12-2025 (2) (1) (1)_compressed.pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7 - 5-12-2025 (2) (1) (1)_compressed.pdf
☐	F-ACTA PARCIAL DE OBRA LA No. 8 CON ANEXOS - CONSORCIO TARQUI - V0_compressed.pdf	F-ACTA PARCIAL DE OBRA LA No. 8 CON ANEXOS - CONSORCIO TARQUI - V0_compressed.pdf
☐	CDP 44426 - RP 14326 - CTO 24001241 H4 2024 TRASLADO VF_firmado.pdf	CDP 44426 - RP 14326 - CTO 24001241 H4 2024 TRASLADO VF_firmado.pdf
☐	RP 14326 - CTO 24001241 H4 2024 - CONSORCIO TARQUI_firmado.pdf	RP 14326 - CTO 24001241 H4 2024 - CONSORCIO TARQUI_firmado.pdf
☐	F-ACTA PARCIAL DE OBRA No. 9 FINAL 18-02-2026_compressed.pdf	F-ACTA PARCIAL DE OBRA No. 9 FINAL 18-02-2026_compressed.pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No 10 - V0 (2)_compressed.pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No 10 - V0 (2)_compressed.pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No 11 V0 9-04-2026 ok (2)_compressed.pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No 11 V0 9-04-2026 ok (2)_compressed.pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No 12 (TOMO I).pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No 12 (TOMO I).pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No 12 (TOMO II).pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No 12 (TOMO II).pdf
☐	ACTA PARCIAL DE OBRA No 13_compressed.pdf	ACTA PARCIAL DE OBRA No 13_compressed.pdf

Cancelar

© VORTAL 2019 Términos de uso Normativa Soporte Remoto Ayuda Español (Colombia) 018000-52-0808 www.colombiacompra.gov.co/soporte Lunes a Viernes 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

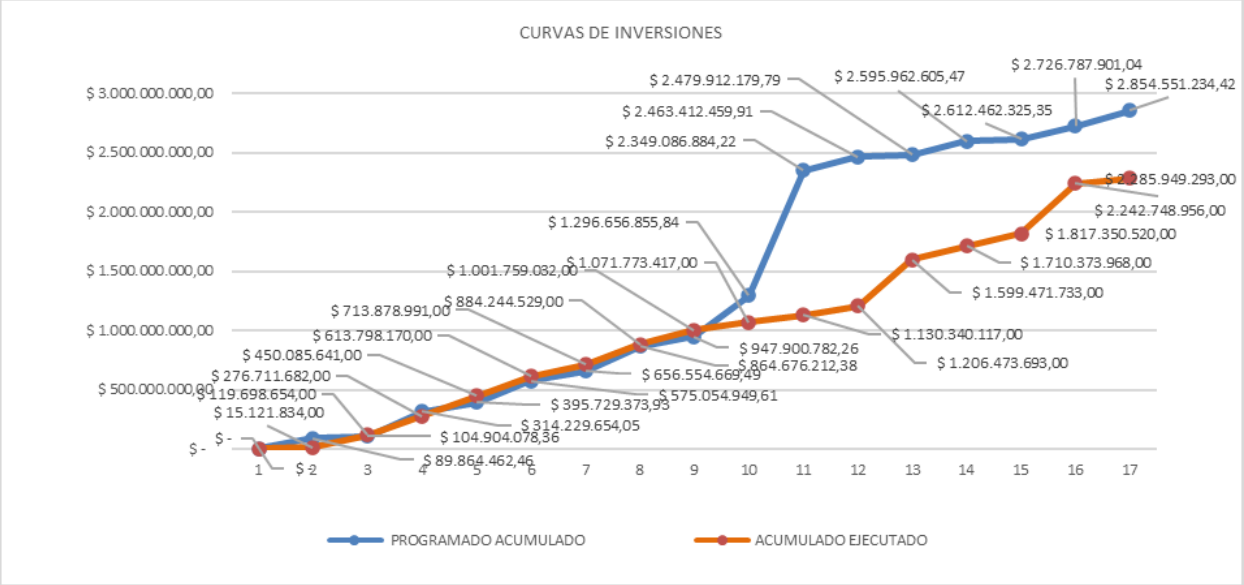
Ilustración 3.- Pantallazo del SECOP evidencia pago de facturas al contratista TARQUI

7.3 Grafica presupuestal.

A través de la tabla y la gráfica a continuación, titulada Curvas de inversiones, se puede apreciar la representación visual de los costos estimados y reales del proyecto de mejoramiento ejecutados y programados a la fecha. Esto nos permite observar la evolución del gasto a lo largo del tiempo, facilitando un seguimiento detallado del presupuesto.

PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO AL MES DE JUNIO			
MESES		PROGRAMADO ACUMULADO	ACUMULADO EJECUTADO
1	feb-25	$ -	$ -
2	mar-25	$ 86.104.558,48	$ 15.121.834,00
3	abr-25	$ 104.904.078,36	$ 119.698.654,00
4	may-25	$ 314.229.654,05	$ 276.711.682,00
5	jun-25	$ 395.729.373,93	$ 450.085.641,00
6	jul-25	$ 575.054.949,61	$ 613.798.170,00
7	ago-25	$ 656.554.669,49	$ 713.878.991,00
8	sep-25	$ 864.676.212,38	$ 884.244.529,00
9	oct-25	$ 947.900.782,26	$ 1.001.759.032,00
10	nov-25	$ 1.296.656.855,84	$ 1.071.773.417,00
11	dic-25	$ 2.349.086.884,22	$ 1.130.340.117,00
12	ene-26	$ 2.463.412.459,91	$ 1.206.473.693,00
13	feb-26	$ 2.479.912.179,79	$ 1.599.471.733,00
REPROGRAMACION MODIFICATORIO No. 1			
14	mar-26	$ 1.662.351.262,30	$ 1.710.373.968,00
15	abr-26	$ 1.780.845.796,00	$ 1.817.350.520,00
16	may-26	$ 1.908.561.157,77	$ 2.241.293.028,00
17	jun-26	$ 2.274.870.079,02	$ 2.284.493.365,00
18	jul-26	$ 3.822.000.000,00	

Tabla 23. Presupuesto programado y ejecutado al mes de JUNIO de 2026



Gráfica 5. Curva de *Presupuesto programado y ejecutado al mes de junio 2026*.

7.4 Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra e INTERVENTORÍA.

Contratista de Obra

VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 3.822.000.000,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO		$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$ 3.822.000.000,00
VALOR DE ANTICIPO	15,32%	$ 585.511.508,00
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 2.242.748.956,00
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	%	$ 427.307.553,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	%	$ 43.200.337,00
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	$ 15.120.118,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	%	$ 28.080.219,00
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 2.285.949.293,00
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA	%	$ 427.307.553,00
SALDO POR EJECUTAR	%	$ 1.536.050.707,00
SALDO POR AMORTIZAR	%	$ 158.203.955,00

Contratista de Interventoría

El acta No. 13 de la interventoría va desde el 1 de mayo de 2026 hasta el 31 de mayo de 2026.

CONDICIONES INICIALES	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 13		ACUMULADO ACTA ANTERIOR	ACUMULADO PRESENTE ACTA	SALDO RESTANTE
CONCEPTO	**VALOR HASTA (20% del valor de la interventoría de la etapa de obra,)**	**VALOR VARIABLE (70% por avance financiero del contrato de obra)**	**VALOR**	**VALOR**	**VALOR**
1 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO AIRE					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 2.486.000,00	$ 19.368.426,00	$ 107.604.024,00	$ 21.854.426,00	$ 119.141.550,00
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	$ 2.712.000,00	$ 21.129.192,00	$ 128.217.936,00	$ 23.841.192,00	$ 119.140.872,00
ESPECIALISTA AEROPORTUARIO AERONAUTICO O AEROPISTAS	$ 457.650,00	$ 3.565.551,00	$ 15.944.527,00	$ 4.023.201,00	$ 25.797.272,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	$ 216.960,00	$ 1.690.335,00	$ 4.879.647,00	$ 1.907.295,00	$ 14.909.058,00
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	$ 361.600,00	$ 2.817.226,00	$ 16.372.526,00	$ 3.178.826,00	$ 16.608.648,00
PERSONAL TECNICO					
INSPECTOR SISOMA	$ 678.000,00	$ 5.282.298,00	$ 23.596.434,00	$ 5.960.298,00	$ 38.243.268,00
TOPÓGRAFO	$ 406.800,00	$ 3.169.379,00	$ 14.076.094,00	$ 3.576.179,00	$ 23.027.727,00
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO					
CADENERO 1			$ 7.539.902,00	$ -	$ 19.580.098,00
SUBTOTAL PERSONAL ETAPA MANTENIMIENTO LADO AIRE	**$ 7.319.010,00**	**$ 57.022.407,00**	**$ 318.231.090,00**	**$ 64.341.417,00**	**$ 376.448.493,00**
2 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO TIERRA					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	$ 2.486.000,00	$ 4.907.364,00	$ 169.328.918,00	$ 7.393.364,00	$ 71.877.718,00
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	$ 2.712.000,00	$ 5.353.488,00	$ 192.671.328,00	$ 8.065.488,00	$ 70.463.184,00
ESPECIALISTA MECÁNICO	$ 361.600,00	$ 713.798,00	$ 24.262.276,00	$ 1.075.398,00	$ 10.822.326,00
ESPECIALISTA EN HIDRAULICA	$ 361.600,00	$ 713.798,00	$ 18.449.195,00	$ 1.075.398,00	$ 16.635.407,00
PERSONAL TECNICO					
INSPECTOR SISOMA	$ 678.000,00	$ 1.338.372,00	$ 35.186.166,00	$ 2.016.372,00	$ 30.597.462,00
SUBTOTAL PERSONAL ETAPA MANTENIMIENTO LADO TIERRA	**$ 6.599.200,00**	**$ 13.026.820,00**	**$ 439.897.883,00**	**$ 19.626.020,00**	**$ 200.396.097,00**
COSTOS INDIRECTOS					
CONCEPTO		**VALOR MES**	**VALOR**	**VALOR**	**VALOR**
ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA Y/O DE GEOREFERENCIACIÓN.		$ 1.200.000,00	$ 11.484.000,00	$ 1.200.000,00	$ 11.316.000,00
BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA ENSAYOS E INFORMES DE LABORATORIOo.		$ -	$ -	$ -	$ 140.000.000,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS (E)	**$ -**	**$ 1.200.000,00**	**$ 11.484.000,00**	**$ 1.200.000,00**	**$ 151.516.000,00**
GASTOS REEMBOLSABLES					
CONCEPTO		**VALOR (100%)**	**VALOR**	**VALOR**	**VALOR**
GASTOS DE DESPLAZAMIENTO		$ -	$ 2.333.619,49	$ -	$ 100.302.280,51
SUBTOTAL GASTOS REEMBOLSABLES ETAPA DE PRECONSTRUCCIÓN (F)		**$ -**	**$ 2.333.619,49**	**$ -**	**$ 100.302.280,51**
SUBTOTAL (D)+(E)+(F)	**$ 13.918.210,00**	**$ 71.249.227,00**	**$ 771.946.593,00**	**$ 85.167.437,00**	**$ 828.462.871,00**
COSTOS INTERVENTORIA	**$ 13.918.210,00**	**$ 71.249.227,00**	**$ 771.946.593,00**	**$ 85.167.437,00**	**$ 828.462.871,00**

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CONDICIONES INICIALES	ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 13		ACUMULADO ACTA ANTERIOR	ACUMULADO PRESENTE ACTA	SALDO RESTANTE
CONCEPTO	VALOR HASTA (20% del valor de la interventoría de la etapa de obra,)	VALOR VARIABLE (70% por avance financiero del contrato de obra)	VALOR	VALOR	VALOR
IVA.(Exento de IVA, de acuerdo con el artículo 424 de la Ley 1819 de 2016 y el Decreto 922 de 2018)			$ -	$ -	$ -
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA	$ 13.918.210,00	$ 71.249.227,00	$ 771.946.593,00	$ 85.167.437,00	$ 828.462.871,00

8 OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

8.1 Alcance administrativo.

Para el presente periodo este alcance estuvo dado por las siguientes actividades:

A la fecha del presente informe se tiene aprobado todo el personal propuesto por el CONSORCIO TARQUI en el contrato de obra y avalado por la interventoría CONSORCIO IMGA INGENIEROS

PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	PERSONAL OBRA	NOMBRE	No. CEDULA	ESTADO DE APROBACION
1	Representante Legal	Diego Mauricio Galán Echeverri		
2	Director de Obra	Jaime Andrés Henao Melo	93.413.162	APROBADO – CIMGAIN-119-2025
3	Ingeniero Residente	Fabian Pinedo Waldron,,	73.111.190	APROBADO – CIMGAIN-737-2026
4	Residente SST	Tarache Sogamoso Marly	1118650325	APROBADO – CIMGAIN-548-2026
5	Inspector de Obra	Jesús Eduardo Gómez Gómez		
5	Especialista Aeroportuario	Pedro José Mora Grandas	19.272.831	APROBADO – CIMGAIN-030-2025
7	Especialista Eléctrico	Cesar Augusto Cubides	7.173.278	APROBADO – CIMGAIN-011-2025
8	Especialista de Pavimento	Manuel José Meza	1.121.200.485	APROBADO – CIMGAIN-159-2025
9	Topógrafo	Johan Cuenca	1.110.521.542	APROBADO – CIMGAIN-113-2025
10	Cadenero	Jesús Gabriel Ortega	1.140.901.615	APROBADO – CIMGAIN-113-2025
11	Residente Eléctrico	Jhon Alexander Silvara	80.023.037	APROBADO – CIMGAIN-157-2025
12	Técnico Eléctrico	Alexander José Zabaleta	72.259.580	APROBADO – CIMGAIN-193-2025
13	Técnico Eléctrico	Erli Pinedo Murayari	1.121.196.842	APROBADO – CIMGAIN-193-2025
14	Técnico Eléctrico	Sammi Leonardo de Ávila	1.079.659.109	APROBADO – CIMGAIN-193-2025

Tabla 24. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI

8.2 Alcance técnico.

Las actividades de orden técnico se encuentran descritas en el plan de mantenimiento y según la priorización de actividades a ejecutar en el lado aire, las cuales corresponden a rocería de zonas verdes, limpieza de canales, limpieza de encoles y descoles, fumigación y limpieza y adecuación de cerramientos, en la ejecución de estas actividades se garantiza una mejoría en la operatividad aérea y de seguridad perimetral y operacional del aeropuerto. Para este mes, el contratista realizo las actividades de limpieza de canales, de encoles y descoles, a la fecha determinación de este informe el contratista ya termino de realizar las cantidades contractuales de limpieza de canales, se está a la espera de la aprobación del modificatorio.

8.3 Alcance ambiental.

El contratista debe acogerse a las obligaciones contenidas dentro de la licencia ambiental 1288 de 2015 y sus modificaciones a razón del objeto del contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024. Se está trabajando en la elaboración de los APU de tala de árboles a pesar que el contratista informara en uno de sus comités que no realizaría las actividades de corte de árboles.

- **Registro Entrega de Residuos**

  En el CONSORCIO TARQUI durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, efectúa la entrega de residuos a gestores autorizados, en estricto cumplimiento de la normativa vigente en materia ambiental y de manejo de residuos establece.

  Se registraron los siguientes tipos y cantidades de residuos entregados: 740 kilogramos, convertido a lonas serian 25 lonas, cada una de 30 kg aproximadamente para el mes de junio de 2026, estas lonas se entregan llenas de Material- residuos de rocería.

  Estos fueron entregados a gestores certificados, según consta en el acta correspondiente. Con el fin de dar un adecuado manejo al material vegetal resultante de las actividades de rocería, se gestionó su entrega con el Consorcio Zeta, contratista de obra del Aeropuerto, a cargo del Contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, cuyo objeto corresponde a “Realizar construcción calle de rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del SIS de ayudas visuales del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas El proceso de entrega incluyó la emisión de los manifiestos ambientales necesarios para garantizar la trazabilidad y el seguimiento adecuado de los residuos.

  Asimismo, se verificó el cumplimiento de los requisitos legales aplicables en cada etapa del proceso, asegurando la gestión responsable y ambientalmente segura de los residuos generados.

Se recomienda continuar con el mantenimiento de registros actualizados y la realización de auditorías periódicas, con el fin de fortalecer y optimizar la gestión integral de residuos dentro de la organización.

- **Control Consumo Agua y Energía**

En el CONSORCIO TARQUI Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se llevó a cabo el monitoreo y análisis del consumo de recursos energéticos en las instalaciones del proyecto. En este período, se registró un consumo total de 34 kWh de energía eléctrica, mediante contador eléctrico suministrado por la Entidad.

El análisis de los datos permitió identificar áreas con mayor demanda, lo que facilitó la implementación de medidas de eficiencia. Entre las acciones adoptadas se destacan: Ejecución de campañas internas de sensibilización dirigidas al personal operativo, enfocadas en el uso racional de los recursos.

Estas medidas responden al compromiso del proyecto con la sostenibilidad ambiental y forman parte de las acciones de mejora continúa contempladas, buscando no solo optimizar el uso de recursos, sino también reducir el impacto ambiental asociado a las operaciones.

- **Incidentes ambientales**

En el CONSORCIO TARQUI durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, no se presentó ni un incidente ambiental relacionado con el manejo de sustancias peligrosas.

No se reportaron otros incidentes ambientales durante el período. La organización reafirma su compromiso con la prevención de impactos negativos al medio ambiente, en concordancia con los lineamientos del Sistema de Gestión Ambiental.

- **Requerimientos ambientales al contratista**

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se realizó el seguimiento con el fin de verificar el cumplimiento de los requerimientos ambientales establecidos en los lineamientos contractuales y en el Sistema de Gestión Ambiental de la organización.

Dentro de las obligaciones verificadas se incluyeron:

- La correcta disposición de residuos peligrosos y no peligrosos, conforme a la normatividad ambiental vigente.

- La implementación de medidas de prevención de derrames de sustancias contaminantes durante el desarrollo de actividades operativas.
- El uso de equipos y materiales adecuados, que minimicen el impacto ambiental y reduzcan riesgos de contaminación.

Adicionalmente, se verificó la entrega oportuna de documentación soporte, tales como:

- Manifiestos de transporte y disposición de residuos.
- Planes de manejo ambiental específicos por actividad.
- Certificados de disposición de residuos vegetales

- **<u>Instalaciones, equipos y entregables del contratista</u>**

- El contrato de obra cuenta con oficina al interior del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo, con hangar para la ubicación temporal de equipos, con baños al interior del aeropuerto para el ingreso del personal administrativo y con unidades sanitarias temporales para el personal de obra ubicados en el hangar.
- Durante el período, continúa el vehículo con placas XYG524 apoyando las actividades contratadas.
- Durante el período continúan en el proyecto algunos equipos necesarios para el desarrollo de las actividades contratadas. Estos equipos son controlados por el componente de seguridad y salud en el trabajo.
- Continúa la utilización de los baños temporales para las actividades de obra. Se realizan tres (3) mantenimientos semanales y se realiza la descarga de los residuos líquidos en la planta de tratamiento de agua residual del Aeropuerto, de acuerdo con lo autorizado por la gerencia.
- Con el fin de dar un adecuado manejo al material vegetal resultante de las actividades de rocería, se gestionó su entrega con el Consorcio Zeta, contratista de obra del Aeropuerto, a cargo del Contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, cuyo objeto corresponde a “Realizar construcción calle de rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del SIS de ayudas visuales del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF)”. Con el fin de dar un adecuado manejo al material vegetal resultante de las actividades de rocería, se gestionó su entrega al vivero Municipal. En este sentido, se realizó la entrega de 740 kilogramos, convertido a lonas serian 25 lonas, cada una de 30 kg aproximadamente para junio de 2026, estas lonas se entregan llenas de Material-residuos de rocería.
- Durante período se generaron 6,8 Kilogramos a residuos ordinarios e inertes, gestionados a través de la empresa de servicios públicos del Municipio de Leticia, que realiza la recolección de este tipo de residuos en el Aeropuerto.

- Durante este período continúan las actividades de fumigación por medio de la utilización del producto “Safer-SL”; insecticida elaborado a base de extractos vegetales de la familia asterácea y sales de potasio de ácidos grasos, que actúa causando la muerte del insecto plaga y no genera problemas de resistencia.

8.4 Alcance de seguros.

Las pólizas del contrato de obra y de la interventoría se actualizaron después de la adjudicación de los contratos y están conforme al acta de inicio y los amparos cumplen con los requisitos y porcentajes de amparos descritos en los pliegos de condiciones.

Adicionalmente también se actualizaron las pólizas del contratista después de ser firmado el Modificatorio No. 1, estas pólizas se revisaron y están conforme a los amparos, cumplen con los requisitos y porcentajes de amparos descritos en los pliegos de condiciones.

8.5 Alcance a la evaluación de riesgos.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se mantuvo el seguimiento a los riesgos identificados en el marco de la ejecución del contrato, especialmente aquellos que representan una amenaza directa al desarrollo oportuno y eficiente de las actividades programadas. Las situaciones observadas durante el periodo representan condiciones que, de no ser mitigadas, pueden afectar el cumplimiento de los objetivos contractuales.

Los riesgos más relevantes detectados y evaluados durante este periodo son los siguientes:

- **Condiciones climáticas adversas:** Se presentaron lluvias frecuentes que limitaron el acceso a zonas operativas, generando retrasos en la ejecución de actividades en áreas críticas, especialmente aquellas con presencia de humedales y suelos blandos.
- **Interferencia con la operación aeroportuaria:** Al tratarse de actividades ejecutadas en el lado aire del aeropuerto, se identificaron restricciones operativas que limitan los tiempos de intervención y exigen una mayor coordinación con la administración aeroportuaria.
- **Obras hidráulicas obstruidas a cargo del municipio:** Durante la ejecución de los ítems de limpieza de canales, encoles y descoles, se detectó que varias obras hidráulicas externas, bajo responsabilidad del municipio, se encuentran obstruidas. Esta condición afecta la funcionalidad de las obras del aeropuerto, generando retención de aguas en las secciones hidráulicas propias del contrato.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

En ese sentido, la evaluación de riesgo evidenció capacidad de adaptación frente a condiciones cambiantes del entorno, así como disposición para la reprogramación técnica y financiera de los ítems afectados. Se continuará haciendo seguimiento para ajustar el cronograma y garantizar la correcta ejecución de las actividades proyectadas en los próximos meses.

TIPO DE RIESGO	IDENTIFICACION DEL RIESGO
Contratación	Demora en el inicio del contrato
Operacional	Atraso en el cronograma de la obra hasta disponer de los materiales
	Cuando el contrato se ejecute más allá de los plazos contractualmente previstos o respecto de los hitos del cronograma
	Cuando dentro de la operación área se presenten eventos que requieran atención inmediata por parte del Contratista y no estén dentro de la programación.
	Incumplimiento de las actividades de la bolsa de monto agotable para los mantenimientos de emergencia
	Deficiencias en los procedimientos constructivos o de materiales, incumpliendo las especificaciones técnicas contractuales.
	Incumplimiento del cronograma
	No Autorización de los permisos NOTAM
	Retrasos o parálisis de las operaciones aéreas, por ejecución de obras no programadas o programadas fuera del tiempo o no ceñidas a los NOTAM.
	Eficiente aplicación de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional
	Que no se cumpla con la calidad y estabilidad esperada de las obras, incumpliendo con los niveles mínimos de servicio esperado, inestabilidad en la ejecución de las obras, por causas atribuibles al contratista y que puedan conllevar el cierre del aeródromo.
	Que se suspendan las operaciones aéreas del aeropuerto, debido a la suspensión del servicio de ayudas visuales.
	Escases de medios de transporte adecuados para el trasiego de los materiales y maquinaria a usar en el desarrollo de la obra.
Diseño	Que se generen afectaciones del cronograma mayores plazos de construcción incremento en los costos finales del proyecto
Social político	Bloqueos por protestas o manifestaciones de grupos sociales o armados.
	Atrasos en el cronograma de obra y posibles reclamaciones de la firma contratista
	Sabotajes, robos, incendios, a equipos o campamentos de obra.
Regulatorio	Posibles cambios regulatorios o reglamentarios, que, siendo previsibles, afectan el equilibrio contractual del proyecto
Climático	Altos niveles en la precipitación de agua lluvia, o sequia intensa.
De virus	Epidemias de fiebre amarilla, dengue, coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de Chagas o difteria, envenenamiento por picaduras de insectos venenosos o mordeduras de reptiles.
Ambiental	No contar con los Licenciamientos, Permisos, Autorizaciones o Planes de manejo ambiental, necesarios.
	Deficiencias en la Implementación de Permisos, Licencias, Autorizaciones o Planes de manejo ambientales.
	Que se causen daños e impactos negativos al medio ambiente, entorno o en donde se ubican las obras.

TIPO DE RIESGO	IDENTIFICACION DEL RIESGO
	Amenaza geológica hallazgos arqueológicos en el predio, yacimientos rocosos, evidencias forenses, hundimientos o rellenos
	Terminación o modificación del contrato, por entrada en vigor de un contrato de concesión o de mantenimiento y obras integrales.
	Escases de mano de obra calificada y no calificada.
	No consecución de financiación, baja liquidez y condiciones financieras adversas
	Incremento en las tasas de cambio.
Mecánico	Manejo de equipos, herramientas y maquinaria
Locativo	Terreno inestable e irregular, debido a las condiciones naturales del mismo
Biomecánico	Posturas prolongadas o sobre esfuerzo son riesgos con los que el personal cuenta a diario, pero se mitigan con descansos adecuados, pausas activas e hidratación constante del personal
Accidente de trabajo	Lesión y muerte funcional que ocurre repentinamente al ejercer una labor

Tabla 25. Riesgos asociados al proyecto

8.6 Alcance contable

Para efectos legales el valor estimado del contrato de obra es hasta por la suma de TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($3.822.000.000) Incluye AIU, exento de IVA, equivalentes a 2.940 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025 suma que se discrimina de la siguiente manera:

VIGENCIA	PRESUPUESTO POR VIGENCIA
2024	$ 585.511.508,00
2025	$ 2.292.700.288,00
2026	$ 943.788.204,00

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL dispuso que se podrá entregar al CONTRATISTA un anticipo de hasta $585.511.508, condicionado al cumplimiento de los requisitos y la constitución de una fiducia o patrimonio autónomo. El CONTRATISTA debe presentar al Interventor o Supervisor el programa de inversión del anticipo, detallando montos, rubros y semanas de ejecución en las que se integrarán a la obra.

El anticipo facilita recursos para materiales, equipos y logística necesarios para iniciar el proyecto y cumplir el cronograma. Hasta la fecha de este informe, la entidad ha desembolsado a la fiducia el anticipo por un valor de $585.511.508 el 10 de julio del año 2025.

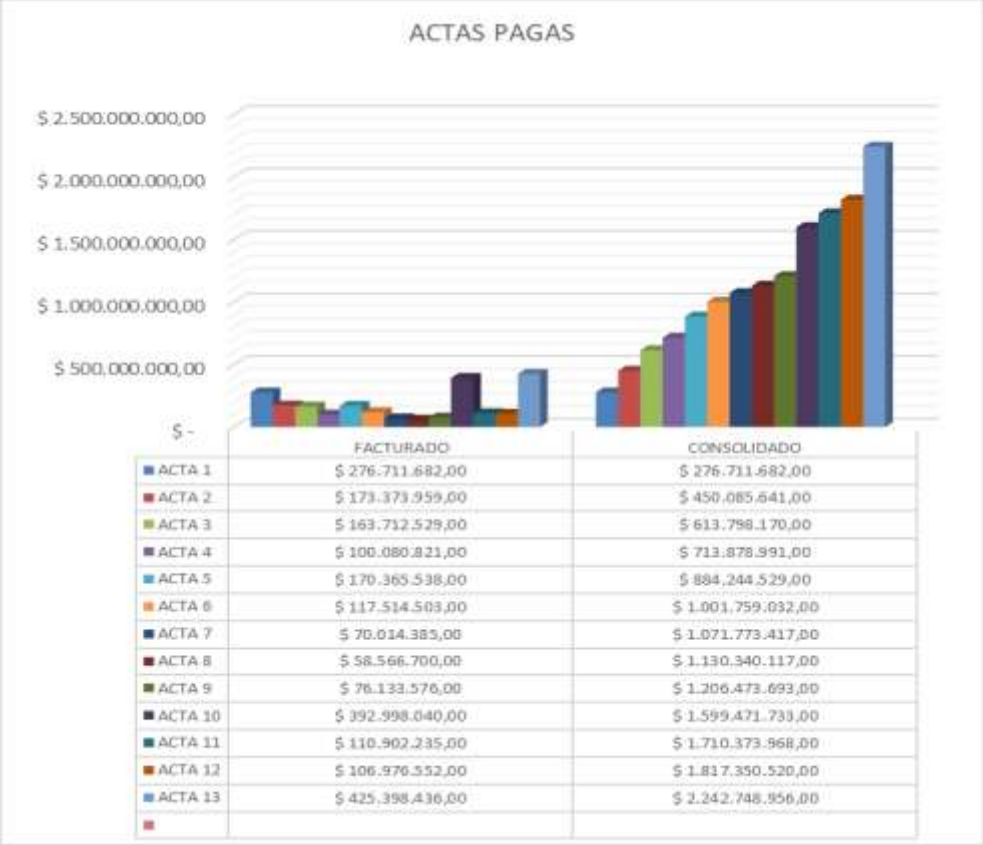
Mediante las siguientes comunicaciones se ha realizado el radicado de las actas

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA				
CONTRATISTA		INTERVENTORIA		VALOR
CONSECUTIVO	OBSERVACION	CONSECUTIVO	OBSERVACION	
135-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 1 del 12 de febrero al 31 de mayo de 2025	CIMGAIN–280–2025	Recepción del Acta Parcial de Obra No. 1 – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024	$ 276.711.682,00
152-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 2 correspondiente al mes de marzo entre el 1 al 31 de junio del 2025	CIMGAIN–281–2025	Acta de recibo parcial de obra No. 2 periodo del 1 al 31 de junio – CONTRATO DE OBRA No. 24001241 H4 de 2024	$ 173.373.959,00
179-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 3, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de julio del presente año	CIMGAIN–379-2025	Radicación acta de obra No. 3 LA del 1 al 31 de julio de 2025	$ 163.712.529,00
211-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 4, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de agosto del presente año	CIMGAIN–441–2025 -	Radicación acta de obra No 4 LA R2 - del 1 al 31 de agosto de 2025	$ 100.080.821,00
243-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 5, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de septiembre del presente año	CIMGAIN–462–2025 -	Radicación acta de obra No 5 LA R2 - del 1 al 30 de septiembre de 2025	$ 170.365.538,00
266-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 6, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 31 de octubre del presente año	CIMGAIN–489–2025 -	Radicación acta de obra No 6 LA R2 - del 1 al 31 de octubre de 2025	$ 117.514.503,00
279-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 7, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 30 de noviembre de 2025	CIMGAIN–506–2025 -	Radicación acta de obra No 7 LA - del 1 al 30 de noviembre de 2025	$ 70.014.385,00
290-25 Oficina	Acta de recibo parcial No. 8, que corresponde al periodo, entre el 01 y el 15 de diciembre de 2025	CIMGAIN–529–2025 -	Radicación acta de obra No 8 LA - del 1 al 15 de diciembre de 2025	$ 58.566.700,00
323-26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 9, que corresponde al periodo, entre el 16 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026	CIMGAIN–590–2026 -	Radicación acta de obra No 9 LA - entre el 16 de diciembre de 2025 y el 31 de enero de 2026	$ 76.133.576,00
355-26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 10, que corresponde al periodo,	CIMGAIN–635–2026 -	Radicación acta de obra No 10 LA - entre el 1 de	$ 392.998.040,00

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA PARA ACTAS DE RECIBO DE OBRA				
CONTRATISTA		INTERVENTORIA		VALOR
CONSECUTIVO	OBSERVACION	CONSECUTIVO	OBSERVACION	
	entre el 1 y el 28 de febrero de 2026		febrero de 2026 y el 28 de febrero de 2026	
377_26 Oficina	Acta de obra N.11 marzo de 2026	CIMGAIN–665–2026	Radicación acta de obra No 11 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de marzo de 2026	$ 110.902.235,00
410_26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 12, que corresponde al periodo, entre el 1 de abril de 2026 y el 30 de abril de 2026	CIMGAIN–722–2026	Radicación acta de obra No 12 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 30 de abril de 2026	410_26 Oficina
438_26 Oficina	Acta de recibo parcial No. 13, que corresponde al periodo, entre el 1 de mayo de 2026 y el 31 de mayo de 2026	CIMGAIN–758–2026	Radicación acta de obra No 13 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2026	438_26 Oficina

Tabla 26. Correspondencia entrega actas de obra



	FACTURADO	CONSOLIDADO
ACTA 1	$ 276.711.682,00	$ 276.711.682,00
ACTA 2	$ 173.373.959,00	$ 450.085.641,00
ACTA 3	$ 163.712.529,00	$ 613.798.170,00
ACTA 4	$ 100.080.821,00	$ 713.878.991,00
ACTA 5	$ 170.365.538,00	$ 884.244.529,00
ACTA 6	$ 117.514.503,00	$ 1.001.759.032,00
ACTA 7	$ 70.014.385,00	$ 1.071.773.417,00
ACTA 8	$ 58.566.700,00	$ 1.130.340.117,00
ACTA 9	$ 76.133.576,00	$ 1.206.473.693,00
ACTA 10	$ 392.998.040,00	$ 1.599.471.733,00
ACTA 11	$ 110.902.235,00	$ 1.710.373.968,00
ACTA 12	$ 106.976.552,00	$ 1.817.350.520,00
ACTA 13	$ 425.398.436,00	$ 2.242.748.956,00

Gráfica 6. Curva Actas pagas.

8.7 Otros alcances de gestión

A la fecha del presente informe no se presentan alcances de gestión diferentes a los ya nombrados.

9 FORMATOS DE CONTROL.

9.1 Relación de personal de obra e INTERVENTORIA

A continuación, se presentan los cuadros donde nos indican el personal tanto de obra como de interventoría:

PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	**PERSONAL OBRA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
1	Representante Legal	Diego Mauricio Galán Echeverri	ingepros2012@hotmail.com	6015498600

PROFESIONALES CONTRATISTA DE OBRA				
ITEM	**PERSONAL OBRA**	**NOMBRE**	**CORREO**	**TELEFONO**
2	Director de Obra	Jaime Andrés Henao Melo	jhenaomelo@gmail.com	3112115677
3	Ingeniero Residente	Fabian Pinedo Waldron,,		3234238247
4	Residente SST	Marly Tarache Sogamoso	Consorciotarqio293@gmail.com	
5	Inspector de Obra	Jesús Eduardo Gómez Gómez	Jegg.construcciones@gmail.com	3123603501
5	Especialista Aeroportuario	Pedro José Mora Grandas	consorciotarquileticia@hotmail.com	
7	Especialista Eléctrico	Cesar Augusto Cubides	consorciotarquileticia@hotmail.com	
8	Especialista de Pavimento	Manuel José Meza	consorciotarquileticia@hotmail.com	
9	Topógrafo	Johan Cuenca	consorciotarquileticia@hotmail.com	3103806067
10	Cadenero	Jesús Gabriel Ortega	consorciotarquileticia@hotmail.com	3002185374
11	Residente Eléctrico	Jhon Alexander Silvara	consorciotarquileticia@hotmail.com	
12	Técnico Eléctrico	Alexander José Zabaleta	consorciotarquileticia@hotmail.com	
13	Técnico Eléctrico	Erli Pinedo Murayari	consorciotarquileticia@hotmail.com	
14	Técnico Eléctrico	Sammi Leonardo de Ávila	consorciotarquileticia@hotmail.com	3102527221

Tabla 27. Relación de personal de equipo de profesionales lado aire TARQUI

MANO DE OBRA CONTRATISTA				
ITEM	**NOMBRE**	**CARGO**	**DOCUMENTO**	**FECHA INGRESO**
1	Gilberto Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	1.121.200.400	03/06/2024
2	Rubén Darío Rodríguez Balcázar	Ayudante de Obra	6.567.737	03/06/2025
3	Ismael Silva Fernández	Ayudante de Obra	1.121.213.927	03/06/2025
4	Melanio Gutiérrez Leonardo	Ayudante de Obra	15.875.628	03/06/2025
5	José Humberto_Vásquez Díaz	Conductor	12.190.713	
6	Bertha Inés Macedo	Ayudante de Obra	40181462	24/09/2025

Tabla 28. Relación de personal mano de obra lado aire TARQUI

RELACION PERSONAL DE INTERVENTORIA		
No.	**CARGO**	**APROBACIÓN**
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	APROBADO
2	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LADO AIRE	APROBADO
3	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA LADO TIERRA	APROBADO
4	ESPECIALISTA AEROPORTUARIO	APROBADO
5	ESPECIALISTA ELÉCTRICO	APROBADO
6	ESPECIALISTA DE PAVIMENTOS	APROBADO
7	ESPECIALISTA HIDRAULICO	APROBADO
8	ESPECIALISTA MECANICO	APROBADO
9	TECNICO SISOMA	APROBADO
10	TOPOGRAFO	APROBADO
10	CADENERO	RENUNCIO

Tabla 29. Relación de personal de equipo de trabajo interventoría

9.2 Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas. NA

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se llevó a cabo la inspección del estado y funcionalidad de herramientas menores como pala, pica, carretilla, machete, rastrillo y azadón, y Equipos con el propósito de garantizar su buen uso y prevenir accidentes laborales.

Se recomienda continuar realizando inspecciones mensuales y capacitar al personal en el manejo y almacenamiento adecuado de estas herramientas, con el fin de prolongar su vida útil y mantener un entorno laboral seguro.

9.3 Control climatológico y de horas trabajadas.

A continuación, se presentan los cuadros donde nos indican las condiciones climáticas y de horas trabajadas en el mes por el personal de obra:

Dia	Periodo de lluvias			Tipo			Reinicio de actividades		Total horas laboradas dia	Observaciones
	De	A	Total	F	M	S	De	A		
1/06/2026	15:15	16:00	0:45						7:15	
2/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
3/06/2026	15:15	16:00	0:45						7:15	
4/06/2026	0:00	0:00	0:00						4:00	
5/06/2026	0:00	0:00	0:00						0:00	
6/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
7/06/2026	14:00	15:00	1:00						7:00	
8/06/2026	10:00	11:00	1:00						7:00	
9/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
10/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
11/06/2026	0:00	0:00	0:00						4:00	
12/06/2026	0:00	0:00	0:00						0:00	
13/06/2026	0:00	0:00	0:00						0:00	
14/06/2026	0:00	0:00	0:00							
15/06/2026	12:30	13:30	1:00							
16/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
17/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
18/06/2026	0:00	0:00	0:00						4:00	
19/06/2026			0:00						0:00	
20/06/2026			0:00						0:00	
21/06/2026										
22/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
23/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
24/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
25/06/2026	0:00	0:00	0:00						4:00	
26/06/2026	0:00	0:00	0:00						0:00	
27/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
28/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	

Dia	Periodo de lluvias			Tipo			Reinicio de actividades		Total horas laboradas dia	Observaciones
	De	A	Total	F	M	S	De	A		
29/06/2026	0:00	0:00	0:00						8:00	
30/06/2026			0:00						8:00	
	TOTAL, HORAS DE LLUVIA		4:30:00				TOTAL, HORAS LABORADAS		148:50:00	

Tabla 30. Condiciones climáticas mes de junio de 2026

9.4 Ordenes de trabajo de la INTERVENTORIA

Las Órdenes de Trabajo de la Interventoría son un mecanismo de control y gestión administrativa utilizado en el contexto para documentar, instruir y hacer seguimiento a tareas específicas relacionadas con la supervisión y ejecución de las actividades contractuales.

Función Principal
El objetivo es establecer un marco conceptual y directrices para el contratista, con esto el interventor, controla y supervisa los recursos y las actividades ejecutadas por el contratista. Sirven para:

- Instruir al contratista sobre tareas de mantenimiento, reparación o modificaciones necesarias en la obra.
- Documentar las actividades puntuales que se deben realizar en terreno, asegurando que correspondan a las necesidades reales del proyecto.
- Controlar la ejecución técnica, administrativa, financiera, legal, social y ambiental del contrato principal.
- Registrar las acciones realizadas, el personal, los materiales y equipos utilizados del proyecto.

Durante el periodo se entregaron las siguientes ordenes de trabajo con el oficio CIMGAIN–744-2026 del 29 de mayo de 2026:

- 078 – 1.1. Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico (incluye topografía permanente y entrega de planos récord).
- 079 – 1.2. Rocería y limpieza manual (incluye disposición final).
- 080 – 1.3. Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación
- 081 – 2.1. Limpieza manual de encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box coulvert (incluye disposición final)
- 082 – 2.2. Limpieza y reacondicionamiento de canales y/o zanjas de coronación y/o disipadores y/o box coulvert revestidos y no revestidos (incluye disposición final)
- 083 - 3.1. Suministro e instalación de pintura para señalización horizontal de pista, calles de rodaje y plataforma, según NORMA FAA - P620. Incluye microesferas (ML)
- 084 – 3.2. Suministro e instalación de pintura para señalización horizontal de pista, calles de rodaje y plataforma según NORMA FAA - P620. Incluye microesferas (M2)

- 085 - 6.2. Limpieza de cercas y/o malla de cerramiento con ancho aferente de 1 ml con equipo manual y/o mecánico (incluye disposición final)
- 086 – NP1. Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P-220)
- 087 – NP2. Demoliciones varias (pavimentos, suelo cemento)
- 088 – NP3. Suministro e instalación concreto MR45 FAST TRACK 24 horas para plataforma incluye barras de transferencia
- 089 – NP06. Corte de individuos latizales diámetro 5 y 10 cm con altura hasta 5 a 10 mt con extracción del tocón

Se anexan ordenes de servicio que se habían generado para el mes de mayo de 2026 pero que no se ejecutaron y deben de ser ejecutadas en el mes de junio de 2026

- 072 - 4.4. Suministro e instalación de sello de fisuras en pavimento asfáltico sin ruteo (incluye emulsión CRR-2)
- 075 - NP4. Suministro e instalación concreto MR45 FAST TRACK 24 horas para bacheo en pista
- 076 - NP5. Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 3/4" para bacheo en pista
-

En el anexo No. 4 se pueden evidenciar cada una de las ordenes de trabajo debidamente firmadas y aprobadas por las partes

9.5 Materiales en obra y programados para labor.

No aplica para el periodo descrito en este informe.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

10 REGISTRO FOTOGRAFICO



Fotografías No. 1. Se evidencian en las fotos la realización de rocería

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia











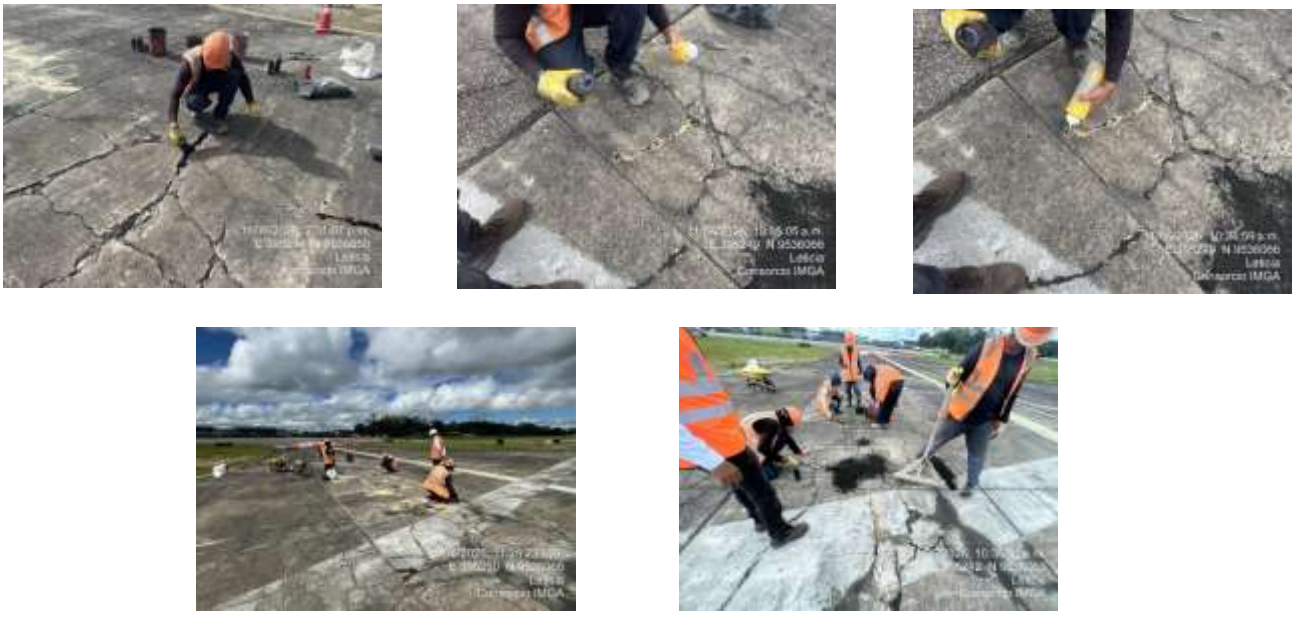


Fotografías No. 2. Se evidencian en las fotos la realización de la limpieza de la malla perimetral

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia



Fotografías No. 3 se evidencian en las fotos el inicio de cortes de juntas en la zona de la plataforma a adecuar



Fotografías No. 4. Se evidencian en las fotos el sello de fisuras realizado en la calle de rodaje alfa (cerrada)



Fotografías No. 5. Se evidencian en las fotos la pintada de las equis de la calle de rodaje alfa (cerrada) al igual que de la línea amarilla central

11 GESTIÓN DE LA CORRESPONDENCIA INTERNA Y EXTERNA DEL PERIODO Y SOPORTES.

11.1 La INTERVENTORÍA deberá llevar un registro numerado los comunicados para garantizar la trazabilidad, control, ubicación, seguimiento y gestión de estos.

A la fecha el contratista, la entidad han realizado la entrega de los siguientes documentos, con seguimiento por parte de la interventoría:

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
1/06/2026	Correo electrónico	Oficio 433-26- Oficina - RESPUESTA CIMGAING 751_26 INFORME DE GERENCIA No.15 V2	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/06/2026	Correo electrónico	CIMGAIN–734–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 12 Abril Imga	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/06/2026	Correo electrónico	Oficio 434-26 Oficina RESPUESTA CIMGAIN752_26 INFORME MENSUAL No.16 MAYO v2	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/06/2026	Correo electrónico	OFICIO 436_26 SOLICITUD DE PUBLICACIÓN DE NOTAM -CIERRE POR PREVENTIVO- CALLE DE RODAJE BRAVO POR ACTIVIDADES DE OBRA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/06/2026	Correo electrónico	Oficio 437-26-RESPUESTA CIMGAING 748-26INFORME DE CALIDAD No.15	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/06/2026	Correo electrónico	OFICIO 438 ACTA PARCIAL DE OBRA N.13 MAYO 2026	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/06/2026	Correo electrónico	Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo Imga Ingenieros – Mayo 2026	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/06/2026	Correo electrónico	Informe SST Mayo 2026 - CONTRATISTAS TARQUI -OBRAS LA SABANA	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
6/06/2026	Correo electrónico	Oficio 439-26 Oficina INFORME SEMANAL N.69	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/06/2026	Correo electrónico	oficio 441-26 OFICINA PROGRAMACIÓN DE OBRA N.3	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/06/2026	Correo electrónico	Documentacion Faltante	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

CONSORCIO IMGA INGENIEROS
NIT 901.898.189-5

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
12/06/2026	Correo electrónico	Fw: REAJSUTE PRECIOS - CTO MTTO LETICIA - 24001241 H4 Y 24001242 H3	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/06/2026	Correo electrónico	12062026LTC- SOLICITUD NOTAM - TWY B CLSD DUE WIP. MEN AND EQPT IN VICINITY	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
14/06/2026	Correo electrónico	Oficio 442 Oficina INFORME SEMANAL N.70	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/06/2026	Correo electrónico	Socialización NOTAM - TWY B CLSD	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/06/2026	Correo electrónico	Solicitud de claridad sobre responsabilidad en la instalación de luces de la calle de rodaje Alpha	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/06/2026	Correo electrónico	Oficio 444-26 OficinaProcedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio. L	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/06/2026	Correo electrónico	445_26 Oficina - Solicitud de Evaluación y Publicación de NOTAM para Intervención en Pista k0+840	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/06/2026	Correo electrónico	Oficio 443-26 Solicitud de suspensión temporal y autorización de cesión de participación consorcial – Contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024 (Consorcio Tarqui)	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/06/2026	Correo electrónico	Comité seguimiento CTO MTTO - SKLT	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
20/06/2026	Correo electrónico	Oficio 446 Oficina INFORME SEMANAL N.71	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/06/2026	Correo electrónico	Oficio 447-26 Alerta por riesgo de retraso en ruta crítica – Falta de aprobación de ajuste a planos de señalización horizontal (Ítems 3.1 y 3.3). Contrato No. 24001241	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
24/06/2026	Correo electrónico	Revisión Procedimiento Constructivo Modificatorio N°1 (Oficio No. 444-26)	ESPECIALISTA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	Oficio 448-26 Documentación proveedor de concreto - GRUPO AQ S.A.S	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	Convocatoria sesión CDM – Socialización de solicitud de NOTAM - CIERRE DE PISTA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	OficIo 450-26 Oficina FACTURA DE COBRO No. CTL 14 ACTA DE OBRA. No.13 Mayo de 2026	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	OficIo 450-26 Oficina FACTURA DE COBRO No. CTL 14 ACTA DE OBRA. No.13 Mayo de 2026	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/06/2026	Correo electrónico	Oficio 451 Oficina INFORME SEMANAL N.72	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
30/06/2026	Correo electrónico	Oficio 452-26 Solicitud Formal De Suspensión Temporal Del Contrato De Obra No. 24001241 H4 De 2024	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Tabla 31. Correspondencia recibida

11.2 La INTERVENTORÍA deberá informar y documentar de forma clara el estado y cumplimiento de los oficios que se generen por el desarrollo del proyecto.

A la fecha la interventoría ha generado los siguientes oficios hacia las diferentes entidades

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
1/06/2026	CIMGAIN–745–2026 - Respuesta Oficio 427-2026 Informe SST MAYO 2026- TARQUI	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
1/06/2026	CIMGAIN–747–2026 - Respuesta comunicación 428-26 Entrega informe semanal No 068 Corresponde a la semana entre 23 y 29 de mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
1/06/2026	CIMGAIN–749–2026 - Respuesta oficio 430-26 Oficina Entrega Informe Ambiental No 15- Mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
1/06/2026	INFORME SEMANANL No. 68 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
1/06/2026	CIMGAIN–751–2026 - Respuesta oficio 431-26 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 15	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
1/06/2026	AJ CIMGAIN–738–2026 - Atención a MEMORANDO Radicado 2026362020018673 Id 2560600	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
1/06/2026	CIMGAIN–752–2026 - Respuesta oficio 429-26 Oficina Entrega del informe técnico mensual N°16 correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y 31 de mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	IDICOL
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	JML ENSAYOS E INGENIERIA
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	IMPASUEL
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	PSI INGENIERIA
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	GEOLAB
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	SIERRA LABORATORIO DE SUELOS Y PAVIMENTOS
2/06/2026	CIMGAIN 756–2026 - Solicitud NOTAM cierre de calle de rodaje BRAVO por precaución	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
2/06/2026	APUs TALA ARBOLES	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/06/2026	CIMGAIN–748–2026 - Respuesta oficio 426-26 Oficina Remisión Informe de Calidad No 15–Mayo 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
3/06/2026	CIMGAIN–734–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 12 Abril Imga	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/06/2026	CIMGAIN–753–2026 - Respuesta oficio 432-26 Oficina Entrega Informe Ambiental No 15- V1 - Mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
3/06/2026	CIMGAIN–754–2026 - Respuesta oficio 433-26 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 15 - V2	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
3/06/2026	CIMGAIN–755–2026 - Respuesta oficio 434-26 Oficina Entrega del informe técnico mensual N°16 V2 correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y 31 de mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
3/06/2026	REAJUSTE CONTRATO LADO AIRE E INTERVENTORIA	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/06/2026	CIMGAIN–757–2026 - Respuesta oficio 437-26 Oficina Remisión Informe de Calidad No15 V2 – Mayo 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
4/06/2026	CIMGAIN–742–2026 - AJUSTE PLAN DE CARGAS	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
5/06/2026	ACTA 12 CTO 24001241 H4 MTTO SKLT	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	CIMGAIN 756–2026 - Solicitud NOTAM cierre de calle de rodaje BRAVO por precaución	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	CIMGAIN–760–2026 - Solicitud reunión virtual Consorcio IMGA INGENIEROS, acta mes de abri	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	INFORME SEMANAL No. 69 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	CIMGAIN–761–2026 - Respuesta comunicación 439-26 Entrega informe semanal No 069 Corresponde a la semana entre 30 de mayo y 05 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
11/06/2026	CIERRE POR PRECAUCION CALLE DE RODAJE BRAVO	Correo electrónico	ADMINISTRACION AEROPUERTO
12/06/2026	Oficio 435-26 Oficina CERTIFICADOS DE CALIDAD MATERIALES SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
12/06/2026	425_26 Oficina - PLANOS DE SEÑALIZACION AEROPUERTO LETICA	Correo electrónico	ESPECIALISTA
12/06/2026	oficio 328_26 Oficina SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE PLATAFORMA, PISTA Y CALLES DE RODAJE MANTENIMIENTO DE LUCES DE PLATAFORMA	Correo electrónico	ESPECIALISTA
12/06/2026	ACTA No. 12 CONSORCIO TARQUI LADO AIRE	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
12/06/2026	CIMGAIN–758–2026 - Radicación acta de obra No 13 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2026 Consorcio Tarqu	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
14/06/2026	RV: CIERRE POR PRECAUCION CALLE DE RODAJE BRAVO	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/06/2026	CIMGAIN–766–2026 -Radicación informes mensuales mes de mayo 2026 IMGA Ingenieros	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/06/2026	REUNIÓN - ACTA MES ABRIL CTO24001242 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
17/06/2026	INFORME No. 70 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
17/06/2026	CIMGAIN–768–2026 - Respuesta comunicación 442-26 Entrega informe semanal No 070 Corresponde a la semana entre 6 y 12 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
17/06/2026	CIMGAIN-765-2026 VIG FUTURAS IMGA	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
17/06/2026	CIMGAIN764-2026 Solicitud de aprobación reajuste precios vigencias futuras CONSORCIO TARQUI	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
18/06/2026	Oficio 443-26 Solicitud de suspensión temporal y autorización de cesión de participación consorcial – Contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024 (Consorcio Tarqui	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
18/06/2026	Oficio 444-26 OficinaProcedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio. L	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
19/06/2026	CIMGAIN–769–2026 - Solicitud de aprobación laboratorio para ensayos de laboratorio para las muestras del CONSORCIO IMGA INGENIEROS (2	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
20/06/2026	APUs TALA ARBOLES	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
22/06/2026	CIMGAIN–673–2026 -Solicitud NOTAM bache pista	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
22/06/2026	INFORME SEMANAL LADO AIRE No. 71	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
22/06/2026	CIMGAIN–775–2026 - Concepto de aprobación – Plano General de Pista y Señalización	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
22/06/2026	CIMGAIN–774–2026 - Respuesta comunicación 446-26 Entrega informe semanal No 071 Corresponde a la semana entre 13 y 19 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
23/06/2026	CIMGAIN–776–2026 -Alerta no inicio de actividades de mantenimiento de losas de plataforma frente a calle de rodaje BRAVO	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
23/06/2026	CIMGAIN–734–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 12 Abril Imga	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/06/2026	CIMGAIN–772–2026 - Concepto suspensión LA Tarqui	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/06/2026	Oficio 444-26 OficinaProcedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio. L	Correo electrónico	ESPECIALISTA
24/06/2026	CIMGAIN–779–2026 - Respuesta comunicación 447-26 del 23 de junio - Alerta por riesgo de retraso – Falta de aprobación de ajuste a planos de señalización horizontal	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
24/06/2026	CIMGAIN–780–2026 -Respuesta comunicación 444-26 Oficina Procedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio fechado del 18 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
24/06/2026	CIMGAIN–769–2026 - Solicitud de aprobación laboratorio para ensayos de laboratorio para las muestras del CONSORCIO IMGA INGENIEROS (2)	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
25/06/2026	CIMGAIN–782–2026 - Nacionalización de materiales que se utilizaran en la ejecución de mantenimiento de losas de plataforma	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
25/06/2026	CIMGAIN–781–2026 - Solicitud de act señalización y demarcación	Correo electrónico	3B PROYECTOS SAS
25/06/2026	CIMGAIN–783–2026 - Suscripción de comunicaciones	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
26/06/2026	CIMGAIN–778–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 13 del periodo 01-05- 2026 al 31-05-2026	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
26/06/2026	CIMGAIN–758–2026 - Radicación acta de obra No 13 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2026 Consorcio Tarqui	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
30/06/2026	INFORME SEMANAL No. 72 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
30/06/2026	CIMGAIN-788-2026 Informe semanal 72 LA	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

Tabla 32. Correspondencia Enviada por la Interventoría

11.3 Actas de comité de obra.

Las actas de comité de obra funcionan como documentos oficiales que registran las discusiones, acuerdos, decisiones y compromisos técnicos o administrativos establecidos entre contratistas, interventores y supervisores designados de la aeronáutica.

Su función principal es controlar el avance, costos, calidad, seguridad y cronograma de la construcción, sirviendo como evidencia legal y técnica de la ejecución de las obras contratadas.

Como funciones clave de las actas de comité son:

- **Registro de Acuerdos y Decisiones:** Documentar las instrucciones dadas, las modificaciones, los acuerdos de pago y los ajustes en el cronograma.
- **Control y Seguimiento:** Monitorear el progreso físico y financiero de la obra, verificando que se cumplan las especificaciones técnicas.
- **Asignación de Responsabilidades:** Asignar tareas específicas a los diferentes entes que intervienen en el comité y establecer plazos para su ejecución.
- **Mitigación de Riesgos:** Documentar imprevistos, discrepancias o retrasos, facilitando la toma de decisiones para solucionar problemas de manera oportuna.
- **Soporte Legal y Técnico:** Servir como evidencia documental en caso de disputas, auditorías o para formalizar la liquidación final de la obra.

En el periodo se realizaron dos (2) comités de obra los cuales se reportan en el Anexo No. 2 (las actas de comité de obra desde la 57 hasta la 58, correspondientes al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026

11.4 Copia del libro diario de obra.

El libro diario de obra es un documento legal y técnico esencial que registra cronológicamente las actividades, avances, recursos (mano de obra, maquinaria, materiales), condiciones climáticas e incidencias de un proyecto de construcción.

Su función principal es controlar el progreso, facilitar la supervisión, garantizar la transparencia y servir de respaldo.

Las funciones detalladas incluyen:

- **Seguimiento y Control:** Monitorear el cumplimiento del cronograma, actividades diarias y el uso de materiales.

- **Respaldo Legal:** Documentar hechos relevantes para servir como prueba ante auditorías, retrasos o disputas.
- **Comunicación:** Facilitar el intercambio de información entre el contratista, supervisor, oficina y clientes, garantizando la visibilidad del proyecto.
- **Gestión de Recursos:** Registrar la mano de obra, equipos utilizados y las condiciones climáticas que afectan el trabajo.
- **Registro Histórico:** Crear un archivo detallado del desempeño y las decisiones tomadas durante la construcción.

En el Anexo No. 3 podemos encontrar copias del libro de obra donde se evidencian todos los pormenores de la obra, correspondientes al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2026

11.5 Certificaciones y fichas técnicas.

A la fecha del presente informe no se presentan alcances con solicitudes de certificaciones y fichas técnicas

11.6 - Informe de gestión SISO, para las actividades de campo, vinculación de personal al sistema de seguridad social y las demás que son objeto de esta área.

Este informe tiene como finalidad resumir las actividades en seguridad y salud en el trabajo SST desarrolladas en el proyecto **"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA LADO AIRE DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, (VF)",** destacando los avances obtenidos y los retos enfrentados durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026.

11.6.1 COPASST

El **CONSORCIO TARQUI** realizo el seguimiento a las actividades desarrolladas por el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo **(COPASST)** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, con el objetivo de promover y garantizar condiciones laborales seguras y saludables para todos los colaboradores.

Las acciones ejecutadas se llevaron a cabo en cumplimiento de la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como de los compromisos adquiridos por la organización en su sistema de gestión.

El Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo **(COPASST)** durante el durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, realizo el acompañamiento de las siguientes actividades con

el objetivo de promover y garantizar condiciones laborales seguras y saludables para todos los colaboradores.

Durante este periodo, el COPASST llevó a cabo las siguientes acciones:

1. Lectura y aprobación del acta anterior.
2. Presentación de novedades laborales y de seguridad social – junio 2026.
3. Reporte de accidentes, incidentes y condiciones inseguras.
4. Seguimiento a planes de acción en SST.
5. Proposiciones y varios.

Estas actividades se desarrollaron en cumplimiento de la normatividad vigente en seguridad y salud en el trabajo, así como de los compromisos adquiridos por la organización en su sistema de gestión. El COPASST continúa desempeñando un papel clave en la mejora continua del ambiente laboral y la prevención de riesgos.

11.6.2 COCOLA (COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL)

El **CONSORCIO TARQUI**, En cumplimiento del cronograma establecido para las reuniones del Comité de Convivencia Laboral (COCOLA), se informa que durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 no se realizó reunión formal del comité.

Motivo: No se presentaron casos, situaciones o temas que requirieran la convocatoria o análisis por parte del comité en el presente mes.

Observaciones:

- Se mantiene la disponibilidad del comité para atender cualquier requerimiento relacionado con convivencia laboral.
- Se continuará con el seguimiento regular del ambiente laboral y los canales de comunicación están abiertos para reportes o sugerencias.

11.6.3 Seguimiento de condiciones de Salud de los Colaboradores del Consorcio

Estado General de Salud:

En el **CONSORCIO TARQUI** los colaboradores no presentaron alteraciones en su estado de salud durante este periodo. Lo que no ayuda a concluir que la mayoría de los colaboradores del **CONSORCIO TARQUI** presentan un estado de salud general adecuado, sin condiciones graves que afecten su desempeño laboral.

Principales hallazgos:

- Buen estado general de salud en un 90% de los evaluados.

Recomendaciones:

- Reforzar los programas de pausas activas y ergonomía.
- Continuar con el monitoreo periódico del estado de salud físico y mental del personal.
- Promover campañas internas sobre autocuidado, alimentación saludable y gestión del estrés.

Estos resultados permiten establecer líneas de acción para mejorar las condiciones de trabajo y mantener el bienestar físico y emocional de los colaboradores.

Reportes de Incapacidades Médicas:

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, no se registraron incapacidades.

El consorcio continúa promoviendo una cultura de prevención y bienestar, con el fin de reducir la incidencia de incapacidades y garantizar un entorno laboral saludable para todos los colaboradores.

Actividades de Promoción y Prevención de Salud:

En el marco del compromiso con la salud y el bienestar de los colaboradores, No se realizaron actividades durante el período correspondiente.

- **Seguimiento Matriz de exámenes médicos ocupacionales.** Se realiza seguimiento a las recomendaciones originadas de los exámenes médicos ocupacionales realizadas al personal durante este periodo.

Identificación de Riesgos para la Salud:

Durante las inspecciones y evaluaciones realizadas en el entorno de trabajo, no se identificaron ningún riesgo laboral.

Estas acciones hacen parte del plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, y se mantendrá un seguimiento continuo para asegurar la mitigación efectiva de los riesgos identificados, los cuales se relacionan en la **Matriz IPVR** anexa a este informe.

Recomendaciones:

Con el fin de fortalecer el bienestar de los colaboradores y anticipar posibles afectaciones a la salud derivadas de las condiciones laborales, se proponen las siguientes acciones preventivas y de mejora:

1. **Reforzar las pausas activas diarias**, especialmente en áreas operativas, para prevenir trastornos osteomusculares y reducir la fatiga física.

2. **Promover campañas de hidratación y protección solar**, con entrega regular de agua potable, bloqueador solar, especialmente en jornadas realizadas en ambientes de alta temperatura.
3. **Actualizar y reforzar las capacitaciones en seguridad industrial**, en el mes de agosto se realizó la capacitación del tema cuidados de las manos, Inspección y mantenimiento preventivo de equipos

Estas acciones buscan no solo el cumplimiento de los requisitos legales en seguridad y salud en el trabajo, sino también la promoción de una cultura organizacional enfocada en el cuidado integral del trabajador

11.6.4 Reporte estadístico de AT Mensual

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo mencionado no se presentó alguna clase de accidente:

Causas principales de los AT:

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 no se presentaron accidentes de trabajo asociados al desarrollo de las actividades del proyecto, manteniéndose un balance positivo en materia de seguridad y salud en el trabajo.

Causas identificadas: N/A

Ninguna. No se identificaron causas relacionadas con fallas en equipos, errores humanos o condiciones inseguras, dado que no se presentaron eventos que generaran afectaciones a la salud o seguridad de los trabajadores.

Se continuará con la implementación de medidas preventivas, seguimiento a las condiciones de trabajo y fortalecimiento de la cultura de seguridad para mantener este resultado positivo.

Días de incapacidad generados:

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, no se reportan accidentes de trabajo

Este resultado refleja la correcta implementación de las medidas de prevención y el compromiso con la seguridad en el entorno laboral.

Acciones correctivas y preventivas:

Aunque durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 no se registraron accidentes de trabajo, se continuó con la implementación de acciones preventivas orientadas a mantener condiciones laborales seguras y mitigar riesgos. Entre las medidas tomadas y propuestas se destacan.

- **Fortalecimiento del programa de pausas activas y autocuidado**, como estrategia preventiva de fatiga y lesiones osteomusculares. Estas medidas buscan no solo mantener el índice de accidentalidad en cero, sino también consolidar una cultura organizacional enfocada en la prevención y el cuidado colectivo.

11.6.5 Entrega de elementos de protección individual y/o Dotaciones

El **CONSORCIO TARQUI** realizó entrega de elementos de protección personal – EPP y Dotación al personal operativo y al personal que ingreso durante el periodo se le hizo entrega de Guantes Hilaza y Gafas Oscura.

A todo el personal que labora en obra se les suministró los elementos de protección personal que se requieren para el desarrollo de sus actividades, esto con el fin de darle cumplimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.

11.6.6 Inspecciones

En el **CONSORCIO TARQUI** durante este periodo se realizaron inspecciones de seguridad con el fin de identificar condiciones peligrosas que puedan generar accidentes de trabajo, y así implementar medidas de control o preventivas para evitar situaciones de riesgo. Se realizaron las siguientes inspecciones de seguridad:

- **Equipos de emergencias:** Se realizaron inspecciones de equipos de emergencias tanto a los vehículos como en los instalados en obra y así garantizar el funcionamiento adecuado del mismo.
- **Personal en campo:** se verifico que todo el personal que ingresó a obra contara con las afiliaciones de seguridad social, Epp apropiados para la tarea y dotación mínima.
- **Maquinaria y equipos:** En el ingreso de cada vehículo y maquinaria se verifica que cuenten con la documentación en regla requerida para su operación y sus conductores y operadores cuenten con la seguridad social o afiliaciones a la misma. De igual manera se realizó inspecciones diarias de las condiciones de estos vehículos y maquinaria.
- **Orden y aseo:** Las inspecciones de orden y aseo ayudan a verificar que los procesos, actividades y tareas se desempeñen según lo planificado, procedimientos, estándares y políticas, buscando la mejora dentro de los procesos o espacios laborales, por el bien y protección de los trabajadores.

11.6.7 Inspección de Botiquines y Camilla

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se realizó la inspección mensual de los botiquines ubicados en las distintas áreas de la empresa. La revisión se llevó a cabo por el auxiliar de SST, utilizando una lista de verificación basada en la normatividad vigente (Resolución 0312 de 2019 y Guía Técnica GTC 45)

Hallazgos principales:

- **Botiquines:** Se verificó que el 100% de los botiquines se encontraban con inventario actualizado, elementos en buen estado y dentro de su fecha de vencimiento.
- **Camilla:** Se realizó la inspección del estado de la camilla ubicada en el área designada para primeros auxilios. Se verificó: Estructura estable, sin partes sueltas ni deterioradas, Superficies limpias y desinfecta, Accesibilidad inmediata en caso de Emergencia.
- **Cumplimiento:** En general, se cumple con los estándares exigidos en materia de primeros auxilios.

11.6.8 Control de Botiquín

Durante este periodo en el **CONSORCIO TARQUI** realizo el monitoreo del estado, contenido y uso del botiquín, asegurando su disponibilidad y funcionalidad. Se anexan registros de los elementos existentes en el botiquín a la fecha.

Revisión del estado general:

- Todos los botiquines se encontraron en buen estado físico, debidamente señalizados y accesibles.
- Se verificó que no presentaran obstrucciones ni deterioro en sus estructuras.
- El 100% se encuentra completo.

Elementos verificados en el botiquín (contenido estándar):

- Gasas estériles
- Vendas elásticas
- Gasa
- Guantes de látex desechables
- Alcohol antiséptico
- Solución salina
- Termómetro digital
- Tijeras y pinzas
- Esparadrapo
- Tapabocas

Acciones realizadas:

- El botiquín **cumple** con los requisitos establecidos, se encuentra en buen estado, con insumos vigentes, correctamente señalizado y ubicado en un lugar accesible
- Se actualizó la lista de contenido visible en la tapa de cada botiquín.

Conclusión:
El control del botiquín evidencia un estado óptimo general, con uso moderado y acciones de reposición ejecutadas a tiempo. Se continuará con el seguimiento mensual.

11.6.9 Inspección Extintores

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se realizó la inspección mensual de los dos (2) extintores ubicados en la oficina administrativa y en la camioneta de transporte interno, como parte del programa de Inspecciones.

1. **Extintor en Oficina Administrativa:**
   - **Tipo:** Polvo químico seco (ABC) – 10 lb
   - **Estado físico:** En buen estado, sin daños visibles ni obstrucciones.
   - **Presión:** Dentro del rango operativo indicado en el manómetro.
   - **Señalización:** Correcta, con acceso libre y visible.
   - **Inspección:** Última revisión realizada el 20 de junio de 2026.
   - **Observación:** Sin novedades; no requiere mantenimiento adicional.

2. **Extintor en Camioneta de Transporte:**
   - **Tipo:** CO_2 – 5 lb
   - **Estado físico:** Buen estado general.
   - **Presión:** Correcta.
   - **Ubicación:** Asegurado dentro del vehículo.
   - **Inspección:** Verificado el 20 de junio de 2026.
   - **Observación:** Sin novedades; no requiere mantenimiento adicional.

Ambos extintores se encuentran operativos y cumplen con los estándares establecidos por la normativa vigente. Se mantienen inspecciones mensuales y acciones correctivas menores para preservar su funcionalidad.

11.6.10 Inspección de EPP

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se realizó la inspección de los Equipos de Protección Personal (EPP) entregados al personal operativo y de mantenimiento, con el objetivo de verificar su estado, disponibilidad, uso adecuado y cumplimiento con los requisitos establecidos en la Resolución 0312 de 2019 y demás normativas vigentes.

Estado y disponibilidad:

- Se evidencia buen estado de los epp's, se realiza reposición de los elementos desgastados
- Se cuenta con disponibilidad de epp´s para suplir según las necesidades de la obra

Uso adecuado:

- En visitas a campo se observó cumplimiento del uso obligatorio de casco, guantes y gafas por parte de los trabajadores.
- Se brindaron recordatorios al personal sobre el uso correcto del tapabocas en espacios cerrados, conforme al protocolo interno
- Continuamente se realiza charla sobre el uso y cuidado de los epp´s.

Acciones realizadas:

Los EPP inspeccionados se encuentran en condiciones funcionales para su correcto uso. Se mantienen controles mensuales, se atienden oportunamente los reemplazos y se refuerzan las prácticas de seguridad mediante sensibilización continua.

ITEMS	DESCRIPCION DE EPP Y DOTACION ENTREGADO	ENTREGADO	PERIODO
1	Gafas oscuras de seguridad	06	JUNIO
2	Guantes de vaqueta	05	JUNIO
3	Guantes de nitrilo	01	JUNIO
4	Botas de seguridad de caucho	02	JUNIO

Tabla 33 Consolidado de EPP entregados

11.6.11 Inspección de Comportamiento

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se realizó la observación y evaluación de comportamientos seguros en el entorno laboral del **CONSORCIO TARQUI**, con el objetivo de identificar conductas que promuevan o pongan en riesgo la seguridad y salud en el trabajo, conforme a lo establecido en el sistema de gestión SG-SST y en los lineamientos de la cultura de autocuidado.

Resultados observados:

- El 100% de los trabajadores observados demostraron cumplimiento adecuado con los procedimientos de seguridad, incluyendo el uso correcto del EPP y el reporte oportuno de condiciones inseguras.
- Las observaciones reflejan un nivel general positivo en el cumplimiento de comportamientos seguros. Se recomienda la toma de acciones correctivas y actividades preventivas enfocadas en el refuerzo de la cultura de seguridad de manera permanente.

11.6.12 Inspección Herramienta Menor/ Pala, pica, Carretilla, Machete, Rastrillo, Otros Equipos (Guadañas, sopladora, Moto fumigador. Etc.)

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 se llevó a cabo la inspección del estado y funcionalidad de herramientas menores como pala, pica, carretilla, machete, rastrillo, y equipos con el propósito de garantizar su buen uso y prevenir accidentes laborales.
En dicha revisión no se identificaron herramientas con un desgaste significativo que comprometía su seguridad, por lo cual se continua en uso de estas herramientas. Las demás herramientas se encontraron en condiciones adecuadas para su utilización.
Se recomienda continuar realizando inspecciones mensuales y capacitar al personal en el manejo y almacenamiento adecuado de estas herramientas, con el fin de prolongar su vida útil y mantener un entorno laboral seguro.

11.6.13 Pre operacional de vehículos

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se llevó a cabo la inspección preoperacional de los vehículos con el objetivo de garantizar su correcto funcionamiento y el cumplimiento de la normativa vigente. Esta actividad incluyó la verificación del estado general del vehículo, abarcando sistemas mecánicos, eléctricos y neumáticos, así como la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo realizado conforme al plan establecido.

Adicionalmente, se consultó la información correspondiente a la placa del vehículo para comprobar que no existieran comparendos pendientes, asegurando así el cumplimiento legal en materia de tránsito.

El vehículo inspeccionado cumplió con los requisitos de seguridad y operatividad. Se recomendó mantener y reforzar estas inspecciones periódicas para asegurar un rendimiento óptimo, prevenir fallos y continuar cumpliendo con las disposiciones legales y de seguridad vigentes.

11.6.14 Reporte de actividades de vehículos

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, el vehículo asignado participo en diversas actividades operativas, tales como el transporte de personal, materiales y equipos, en cumplimiento con las funciones logísticas del proyecto.
Se efectuaron controles periódicos de combustible, revisiones de mantenimiento preventivo y correctivo, y verificaciones normativas, asegurando que el vehículo operara bajo condiciones seguras y reglamentarias.
No se presentaron incidentes durante el mes y se garantizó el cumplimiento de todos los requerimientos técnicos y legales, contribuyendo a la continuidad segura y eficiente de las operaciones.

11.6.15 Pausas activas

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se implementaron pausas activas diarias con el personal operativo, con el propósito de reducir la fatiga laboral, prevenir trastornos musculoesqueléticos y fomentar el bienestar físico y mental de los trabajadores.
Las actividades desarrolladas incluyeron ejercicios de estiramiento, movilidad articular y técnicas de respiración, con una duración promedio de 10 minutos por sesión. Estas se realizaron en horarios estratégicos para no afectar la productividad y maximizar su impacto positivo.
Se registró una participación del 98% del personal, quienes, mediante retroalimentación verbal y observaciones, reportaron una disminución en tensiones musculares, mejor estado de ánimo y un ambiente laboral más colaborativo.
Se recomienda dar continuidad a estas pausas activas como parte de la estrategia de promoción de la salud ocupacional y realizar evaluaciones periódicas para medir su impacto sobre indicadores como ausentismo, productividad y satisfacción laboral.

11.6.16 COMPONENTE AMBIENTAL

La información relaciona y se radica mediante el informe Ambiental.

11.6.17 Incidentes ambientales

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, no se presentó ni un incidente ambiental relacionado con el manejo de sustancias peligrosas.
No se reportaron otros incidentes ambientales durante el período. La organización reafirma su compromiso con la prevención de impactos negativos al medio ambiente, en concordancia con los lineamientos del Sistema de Gestión Ambiental.

11.6.18 COMPONENTE INTEGRAL

Registro de capacitaciones, Charlas de Seguridad y sus evaluaciones de eficacia

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se llevaron a cabo diversas actividades de formación orientadas a fortalecer las competencias del personal en materia de seguridad y salud en el trabajo, medio ambiente y operación segura en las actividades.

FECHA	TEMA	EJECUTADA	
		SI	NO
1/06/2026	PRETECCION DE LA CABEZA; USO ADECUADO DEL CASCO DE SEGURIDAD	X	
2/06/2026	IMPORTANCIA DE LAS PAUSAS ACTIVAS	X	
3/06/2026	LESIONES MUSCULARES	X	
4/06/2026	ACTIVIDAD LUDICA PAUSA ACTIVA	X	
5/06/2026	CUIDADO PERSONAL	X	
6/06/2026	BUENAS ACTITUD EN EL TRABAJO	X	
9/06/2026	CUIDADO DE LOS EPP	X	
10/06/2026	TORMENTAS ELECTRICAS	X	
11/06/2026	COMPORTAMIENTOS SEGUROS	X	
12/06/2026	BUENA CLIMA LABORAL	X	
13/06/2026	CAPACITACION EN ATENCION A UNA EMERGENCIA	X	
16/06/2026	DIFERENCIA ENTRE ACTO Y CONDICION INSEGURA	X	
17/06/2026	QUE ES UN ACTO INSEGURO	X	
18/06/2026	APRENDER A ESCUCHAR A LOS DEMAS	X	
19/06/2026	A MI NO ME VA A PASAR: ECCESO DE CONFIANZA	X	
20/06/2026	CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE	X	
22/06/2026	ORDEN Y ASEO EN EL LUGAR DE TRABAJO	X	
23/06/2026	IMPACTO AMBIENTAL	X	
24/06/2026	DETERIORO DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	X	
25/06/2026	LINEAS DE ATENCION A EMERGENCIAS DE LA REGION	X	

Tabla 34 Capacitaciones y charlas de seguridad ambiental

Durante el proceso de capacitación, las sesiones estuvieron dirigidas al personal operativo, registrando una participación en promedio de 6 trabajadores. Posteriormente, las actividades continuaron con un grupo de 6 operativos. Para evaluar la eficacia de las capacitaciones, se aplicó una medición comparativa de conocimientos antes y después de las sesiones, evidenciándose un incremento promedio del 90% en el nivel de conocimiento de los participantes, lo cual refleja un impacto positivo en el proceso formativo.

11.6.19 Seguimiento a Inducción y Reinducción

En el **CONSORCIO TARQUI** durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se llevaron a cabo actividades orientadas a fortalecer la integración de nuevos colaboradores y la actualización continua del personal operativo.

En total, no se realizaron ingresos de personal, por lo tanto, no se realizaron inducciones en el periodo.

11.6.20 Registro Comunicaciones SST

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se realizó acompañamiento en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) por parte del equipo de Interventoría, con el objetivo de verificar el cumplimiento de los lineamientos establecidos en materia de prevención de riesgos laborales, el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) y la implementación de buenas prácticas en el entorno de trabajo. Asimismo, se llevó a cabo la revisión del informe correspondiente al mes de junio, con el fin de evaluar avances, identificar oportunidades de mejora y dar seguimiento a las acciones correctivas implementadas.

11.6.21 Otras Actividades:

Durante este periodo, en el CONSORCIO TARQUI se realizaron otras actividades en seguridad y salud en el trabajo, con el objetivo de hacer seguimiento a las condiciones de salud de la población trabajadora y garantizar las condiciones de seguridad y salud laboral. Las actividades se basan en el control del consumo de agua potable, verificación de aspectos de seguridad en las áreas de trabajo, orden y aseo en las áreas de trabajo, manejo kit derrames, entre otras.

11.6.22 Indicadores SST

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se realizó un seguimiento detallado a los indicadores clave establecidos, con los siguientes resultados:

- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST):** La tasa de accidentalidad fue del 0 %, destacando la efectividad de las medidas preventivas implementadas, tales como capacitaciones, uso adecuado de EPP y monitoreos constantes.

Los resultados obtenidos reflejan un avance positivo en el cumplimiento de los objetivos estratégicos del SG-SST. Se recomienda mantener el monitoreo continuo y reforzar las acciones de mejora para garantizar la sostenibilidad de los resultados alcanzados.

12 PLAN DE CARGAS DE INTERVENTORÍA.

12.1 Ejecutado en el mes vencido y propuesto a ejecutar en el próximo mes.

Desde la etapa de inicio hasta la presentación de este informe, el contrato estaba en proceso de diagnóstico para elaboración del plan de mantenimiento y se hicieron las etapas de mantenimiento de lado aire.
El personal que debe intervenir por la interventoría según cronograma es el siguiente:

CONCEPTO	CANT	% DEDICACIÓN	DURACIÓN MESES
1 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO AIRE			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	50,00%	20,0
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	100,00%	20,0
ESPECIALISTA AEROPORTUARIO AERONAUTICO O AEROPISTAS	1	11,25%	20,0
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	6,00%	20,0
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	10,00%	20,0
PERSONAL TECNICO			
INSPECTOR SISOMA	1	50,00%	20,0
TOPÓGRAFO	1	30,00%	20,0
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO			
CADENERO 1	1	30,00%	20,0
SUBTOTAL PERSONAL ETAPA MANTENIMIENTO LADO AIRE			

A pesar que se tiene presupuesto para realización de visitas de especialistas no se han realizado por temas logísticos y técnicos.

En el mes de junio el personal que intervino en el proyecto es el siguiente

CONCEPTO	CANT CONTRACTUAL	DURACIÓN MESES	CANTIDAD MES DE JUNIO DE 2026
1 ETAPA MANTENIEMUENTO LADO AIRE			
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	20,0	1
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	20,0	1
ESPECIALISTA AEROPORTUARIO AERONAUTICO O AEROPISTAS	1	20,0	1
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	20,0	1
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1	20,0	1
PERSONAL TECNICO			
INSPECTOR SISOMA	1	20,0	1
TOPÓGRAFO	1	20,0	1
PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO			
CADENERO 1	1	20,0	0

CONCEPTO	CANT	F.M.	DURACIÓN MESES	CANTIDAD MES DE JUNIO DE 2026
ALQUILER DE EQUIPOS DE TOPOGRAFIA Y/O DE GEOREFERENCIACIÓN.	MES		20,0	1
BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA ENSAYOS E INFORMES DE LABORATORIOo.	MES		20,0	0

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS (E)				
GASTOS REEMBOLSABLES				
CONCEPTO	**CANT**	**F.M.**	**DURACIÓN MESES**	
GASTOS DE DESPLAZAMIENTO	SEGÚN COMPROBANTE MES		20,0	1

Esperamos que en los siguientes meses se incrementen las visitas de los especialistas ya que son necesarias para la buena supervisión del proyecto en sus diferentes etapas, además también se espera en este próximo mes realizar la solicitud por parte de esta interventoría que se dé aprobación al ingreso del profesional de apoyo o inspector de obra para poder ayudar al personal profesional con sus diferentes labores y no tener una carga laboral tan grande, a través de un adicional en valor y tiempo

12.2 Información para el seguimiento al avance y estado del contrato de obra e INTERVENTORÍA en Project.

Dando alcance a la programación desde la fecha de inicio y para el período correspondiente al presente informe, el estado del contrato obra a la fecha del presente informe del mes de junio, el contratista consorcio TARQUI, adelanto las siguientes labores:

ITEM	ACTIVIDAD	Semana 69	Semana 70	Semana 71	Semana 72	TOTAL, PERIODO MES DE JUNIO 2026	TOTAL, ACUMULADO
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43171,10
1,2	ROCERIA	4,33	2,43	4,04	0,00	10,80	313,49
1,3	APLICACIÓN DE INSECTICIDA	4,33	2,43	4,04	0,00	10,80	266,33
2,1	LIMP.ENCOLES Y DESCOLES	0,00	0,00	0,00	6,00	6,00	193,00
2,2	LIMPIEZA DE CANALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11564,61
4.4	SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO	0,00	2000,00	0,00	3574,37	2354,37	2354,37
5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16920,00
6,2	LIMPIEZA DE CERRAMIENTO	0,00	0,00	664,94	824,06	1489,00	54358,40
NP 6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2028,00

Tabla 35 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo

Con estas consideraciones, se describen a continuación los porcentajes de avance y de inversión a la semana N. 68. Durante el periodo se ejecutaron actividades por un valor total de ($ 43.200.337,00), lo que representa un avance mensual del 1,13% y un avance acumulado del 59.77% ($ 2.284.493.365,00) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por encima del valor programado acumulado, que corresponde al 59,52% ($ 2.274.869.977,00), generando una variación positiva

0.25%, equivalente a +$ 9.623.388,00. La anterior información es con corte al informe semanal 72 del 26 de junio de 2026.

13 GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

- RESUMEN EJECUTIVO

Durante el diecisieteavo mes de ejecución del contrato, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se continuó con el desarrollo de las actividades previstas dentro del alcance contractual del proyecto de mantenimiento de la infraestructura física del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, en la ciudad de Leticia, Amazonas.

En este periodo, se ejecutaron actividades por un valor total de ($ 43.200.337,00), lo que representa un avance mensual del 1,13% y un avance acumulado del 59.77% ($ 2.284.493.365,00 valor que incluye el acta 14) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por encima del valor programado acumulado, que corresponde al 59,52% ($ 2.274.869.977,00), generando una variación positiva 0.25%, equivalente a +$ 9.623.388,00. La anterior información es con corte al informe semanal 72 del 26 de junio de 2026.

Al inicio del mes de marzo se aprobó el Modificatorio No. 1 que corresponde al Acta de Mayores y Menores Cantidades N.º 01, a través de la cual se formalizarán los ajustes necesarios según las condiciones reales de ejecución y la optimización de los recursos operativos.

Durante el periodo de este informe, se continuó con la realización de las actividades y cantidades de acuerdo al Modificatorio No. 1, se siguieron las actividades programadas de manera coordinada con la interventoría, asegurando la adecuada justificación técnica y la trazabilidad de las labores ejecutadas.

CONTROL DE CALIDAD Y GESTIÓN DE RIESGOS

Durante el periodo del presente informe, se llevaron a cabo actividades de control y seguimiento orientadas a garantizar el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos para el proyecto, en concordancia con los requerimientos contractuales y las especificaciones técnicas.

El control de calidad fue aplicado conforme al plan aprobado, con inspecciones técnicas en campo, verificación de cantidades ejecutadas y evidencia documental, sin registrarse no conformidades durante el periodo.

En cuanto a la gestión de riesgos, se mantienen activos cinco eventos críticos:

- Restricciones operativas para el cerramiento.
- Lluvias intensas.
- Crecimiento acelerado de vegetación.
- Deterioro estructural de pavimentos.
- Alcance indefinido en tramos perimetrales

Se adoptaron medidas como redistribución de actividades hacia zonas accesibles, repetición de labores de rocería y avance en el diagnóstico técnico de pavimentos, lo cual permitió mitigar impactos y sostener el ritmo de ejecución pese a las restricciones.

AVANCE FÍSICO Y OPERATIVO

Durante el periodo del presente informe, se ejecutaron actividades de rocería, fumigación, limpieza y despeje de áreas de trabajo, acciones orientadas a la preparación y mantenimiento de las zonas destinadas a la ejecución de las obras de cerramiento y drenaje.

PORCENTAJES DE OBRAS EJECUTADAS		
No.	**ACTIVIDAD**	**% EJECUTADO**
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	86.32%
1.2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	96.68%
1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	82.13%
2.1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	96.50%
2.2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	100.00%
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620. INCLUYE MICROESFERAS	1.29%
5,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO	44.50%
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, ESTRUCTURA EN CONCRETO, TUBO GALVANIZADO, PINTURA, ANTICORROSIVO, ANGULOS, PLATINAS, TODOS LOS ACCESORIOS DE UNA SECCIÓN COMPLETA DE CERRAMIENTO, DESMONTE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DEL EXISTENTE)	100.00%
6.2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	96.97%
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	2.42%

PORCENTAJES DE OBRAS EJECUTADAS		
No.	**ACTIVIDAD**	**% EJECUTADO**
NP2	DEMOLICIÓNVARIAS (PAVIMENTOS,SUELO CEMENTO)	8.59%
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETOMR 45 FAST TRACK 24 HORAS PARA PLATAFORMA INCLUYE BARRAS DE TRANSFERENCIA	7.45%
NP6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN	100.00%

Tabla 36 Porcentajes de obra ejecutadas

Como se puede evidenciar en el anterior cuadro los porcentajes de avance de cada actividad ejecutada a la fecha.

13.1 Informe De La Dirección, Gestión Y Control Del Trabajo De Obra.

Dirección del Trabajo de Obra

Durante al periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se continuó con la ejecución de las actividades contractuales en el marco del proyecto de mantenimiento del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo. La Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias – Grupo Centro Sur-Noroccidente mantuvo el acompañamiento técnico permanente, con énfasis en la verificación del cumplimiento de los lineamientos contractuales, la observancia de las condiciones operativas del aeropuerto, y la aplicación de los criterios técnicos establecidos.

Las labores se realizaron con personal técnico y operativo calificado, priorizando la seguridad operacional y el cumplimiento de los procedimientos definidos en el contrato. El seguimiento en campo permitió evidenciar el desarrollo progresivo de las actividades, con los ajustes pertinentes ante las dificultades presentadas.

Gestión del Trabajo de Obra

Durante el mes se ejecutaron las siguientes actividades correspondientes al objeto contractual:

Durante al periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se ejecutaron las siguientes actividades contractuales, las cuales fueron validadas en campo por la interventoría técnica mediante revisión de cantidades, ubicación y cumplimiento técnico:

- **1.1 Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico (incluye topografía permanente y entrega de planos récord):** Se realizo un total de 0,00 m2 en labores de topografía.

- **1.2 Rocería y limpieza manual (incluye disposición final)**: Se intervinieron 10,80 hectáreas**,** en zonas operacionales críticas del lado aire del aeropuerto.

- **1.3 Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación**: Se cubrieron 10,80 hectáreas**,** con productos autorizados, conforme a las condiciones técnicas establecidas.

- **2.1 Limpieza de encoles y descoles:** Se realizaron en el periodo un total de 6 limpiezas

- **2.2 Limpieza de canal:** En el periodo no se realizaron actividades de limpieza de canales porque ya están las cantidades en un 100% ejecutadas

- **6.2 Limpieza de cercas y malla de cerramiento (incluye disposición final)**: Se avanzó en 1.489,00 metros lineales, lo que permitió la mejora progresiva de la visibilidad y seguridad del perímetro aeroportuario.

- **NP 6 corte de individuos latizales diámetro 5 y 10 cm con altura hasta 5 a 10 mt con extracción del tocón:** en el periodo no se realizaron actividades porque ya están las cantidades en un 100% de ejecución

- **Estado financiero y programático del contrato:**

Durante el mes se evidenciaron los siguientes porcentajes de avance correspondientes al objeto contractual:

- **Ejecución mensual real:** $43.200.337,00 (1,13%)
- **Ejecución Programación:** $ 366.308.921,25 (11,38%)

Como se puede observar no se cumplió con la meta programada

- **Ejecución mensual programada acumulada:** $ 2.274.869.977 (59.52%)
- **Ejecución mensual acumulada:** $ 2.284.493.365 (59.77%)

Se evidencia un avance financiero en el acumulado de + 0,25%

- El valor total del contrato asciende a **$3.822.000.000,00**.

- **Control del Trabajo de Obra**

En paralelo, se avanzó en el diagnóstico técnico de las áreas de intervención, lo que permitió priorizar los sectores más críticos y definir las cantidades ajustadas de obra a ejecutar. Este proceso constituye la base

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

para la reprogramación operativa y redistribución de recursos, asegurando que las actividades futuras se orienten a mantener la funcionalidad, la seguridad y la continuidad operativa de la infraestructura aeroportuaria.

- **Observaciones y Recomendaciones**

  - Las condiciones climáticas propias de la región amazónica, con presencia frecuente de lluvias, continuaron afectando el ritmo de ejecución de algunas actividades de campo, particularmente aquellas asociadas a labores de excavación y cerramiento.
  - Se resalta que el Modificatorio N.º 1 se aprobó a inicios del mes de marzo

13.2 Informe de gestión del contrato

El contrato suscrito entre la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil y el Consorcio Tarqui tiene por objeto realizar el mantenimiento de la infraestructura física del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, en la ciudad de Leticia, Amazonas. El acta de inicio fue firmada el 12 de febrero de 2025 y los trabajos de obra comenzaron el 11 de marzo de 2025, una vez superadas las condiciones logísticas iniciales para el acopio de materiales y equipos.

A la fecha de corte del presente informe, correspondiente al periodo comprendido entre el entre el 1 al 30 de junio de 2026, se presenta el siguiente resumen de la ejecución física y financiera del contrato:

- **Ejecución Física y Financiera**

En este periodo, se ejecutaron actividades por un valor total de ($ 43.200.337,00), lo que representa un avance mensual del 1,13% y un avance acumulado del 59.77% ($ 2.284.493.365,00 valor incluyendo el acta 14) respecto al valor total del contrato ($3.822.000.000,00). Sin embargo, este avance se encuentra por encima del valor programado acumulado, que corresponde al 59,52% ($ 2.274.869.977,00), generando una variación positiva 0.25%, equivalente a +$ 9.623.388,00. La anterior información es con corte al informe semanal 72 del 26 de junio de 2026.

ITEM	ACTIVIDAD	TOTAL, PERIODO MES DE JUNIO 2026	TOTAL, ACUMULADO
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	0,00	43171,10
1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	10,80	313,49
1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	10,80	266,33

ITEM	ACTIVIDAD	TOTAL, PERIODO MES DE JUNIO 2026	TOTAL, ACUMULADO
2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	6,00	193,00
2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	0,00	11564,61
4.4	SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO	2354,37	2354,37
5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	0,00	16920,00
6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	1489,00	54358,40
NP 6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN	0,00	2028,00

Tabla 37 Cantidades de obra ejecutadas en el periodo hasta 30 de junio de 2026

- **Balance y Proyecciones**

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, el contrato registró un avance físico y financiero acumulado del 59,77%, frente a una meta programada del 59,52%. Esta diferencia del +0.25% evidencia un pequeño avance con respecto a lo previsto. El avance alcanzado durante el periodo se relaciona, en gran medida, con la atención de ítems contratados.

De mantenerse las condiciones actuales de ejecución, el contrato mantendrá un ritmo estable de avance. Sin embargo, será indispensable realizar un nuevo balance reprogramar de manera oficial los ítems; Balancear las cantidades contractuales conforme a lo verificado en campo; Priorizar la atención de las actividades críticas necesarias para garantizar la funcionalidad de la infraestructura aeroportuaria.

13.3 Informe de gestión del control integrado de cambios.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se registró una ejecución contractual por valor de $43.200.337,00 alcanzando un avance acumulado del 59.77%., frente a un programado de 59,52%, de acuerdo con el cronograma aprobado por la interventoría. El valor total del contrato asciende a $3.822.000.000,00. En el marco del seguimiento contractual, se aprobó el Modificatorio No 1. Dicha solicitud incluye los Análisis de Precios Unitarios, Especificaciones Técnicas, Cotizaciones y Cantidades a ejecutar de los ítems no previstos, necesarios para atender las problemáticas críticas identificadas en la infraestructura aeroportuaria, tales como:

- Plataforma antigua: losas deterioradas.
- Pista k0+840: mejoramiento de bache crítico.

- Cabeceras y zonas de seguridad: corte y retiro de latizales.

- **Ajustes No Contractuales Implementados**

En paralelo a la gestión contractual, se adelantaron acciones de carácter operativo orientadas a mantener la ejecución dentro de los parámetros establecidos:

- Reprogramación de actividades críticas en función de la disponibilidad real de insumos y las condiciones climáticas.
- Verificación técnica en campo de cantidades y calidades con apoyo de la interventoría, garantizando que las propuestas de ajuste respondan a necesidades reales.
- Seguimiento al Plan de Gestión de Riesgos, priorizando los eventos activos relacionados con cerramiento, lluvias, vegetación acelerada, deterioro de pavimentos y definición de tramos perimetrales.

- **Seguimiento y Coordinación**

El proceso del Modificatorio No. 1 ya se aprobó a inicios del mes de marzo de 2026. Con la aprobación de este modificatorio se garantiza que las modificaciones propuestas se integren al presupuesto y al cronograma oficial, preservando la trazabilidad de las decisiones contractuales.

Se está estudiando la posibilidad de prorrogar y adicionar el contrato para continuar con los mantenimientos hasta el 31 de diciembre de 2026 según lo informado por la AERONAUTICA y se solicitó presentar el acta de modificación de prorroga y adición, para revisión y solicitud de aprobación del área ejecutora.

13.4 Informe de validación y control del alcance.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se continuó con la ejecución de actividades definidas dentro del alcance contractual del proyecto de mantenimiento del lado aire del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, en la ciudad de Leticia. Estas labores hacen parte de los ítems establecidos en el presupuesto oficial del contrato y fueron desarrolladas en distintos sectores operativos de la infraestructura aeroportuaria.

La interventoría técnica validó en campo las actividades ejecutadas, mediante revisión de cantidades, verificación de ubicación, cumplimiento técnico y conformidad con las especificaciones contractuales. El siguiente es el resumen de las actividades validadas durante el periodo evaluado:

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

ITEM	ACTIVIDAD	TOTAL, PERIODO MES DE JUNIO 2026
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA A TRAVÉS DEL CONTROL TOPOGRÁFICO (INCLUYE TOPOGRAFÍA PERMANENTE Y ENTREGA DE PLANOS RECORD)	0,00
1,2	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	10,80
1,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA ORGANICO - FUMIGACION	10,80
2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	6,00
2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	0,00
4.4	SELLO DE FISURAS EN PAVIMENTO ASFÁLTICO SIN RUTEO	2354,37
5,1	DESCONTAMINACIÓN POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	0,00
6,2	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	1489,00
NP 6	CORTE DE INDIVUOS LATIZALES DIAMETRO 5 Y 10 CM CON ALTURA HASTA 5 A 10 MT CON EXTRACCIÓN DEL TOCÓN	0,00

Tabla 38 Resumen de cantidades avaladas en el periodo del 1 al 30 de junio de 2026

Estas cantidades corresponden a actividades previstas en el presupuesto oficial, ejecutadas conforme a las condiciones técnicas del contrato y en sectores identificados como críticos para el mantenimiento del perímetro operacional del aeropuerto.

- **Control del Alcance**

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, el contratista ejecutó actividades por un valor total de $ 43.200.337,00, lo que representa un avance mensual del 1.13% sobre el valor total del contrato, el cual asciende a $ 3,822,000,000.00. El acumulado a la fecha es de $ 2.284.493.365,00 correspondiente a un avance total del 59.77%.

La validación técnica realizada por la interventoría, junto con el seguimiento de la entidad contratante y la gestión operativa del contratista, ha permitido mantener un control efectivo sobre el cumplimiento del alcance. A la fecha, no se reportan cambios al alcance original, y la ejecución continúa conforme al marco técnico, contractual y programático establecido.

13.5 Informe de control del cronograma.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, según lo establecido en el cronograma aprobado. Las actividades desarrolladas durante el mes se enfocaron en trabajos programados correspondientes a:

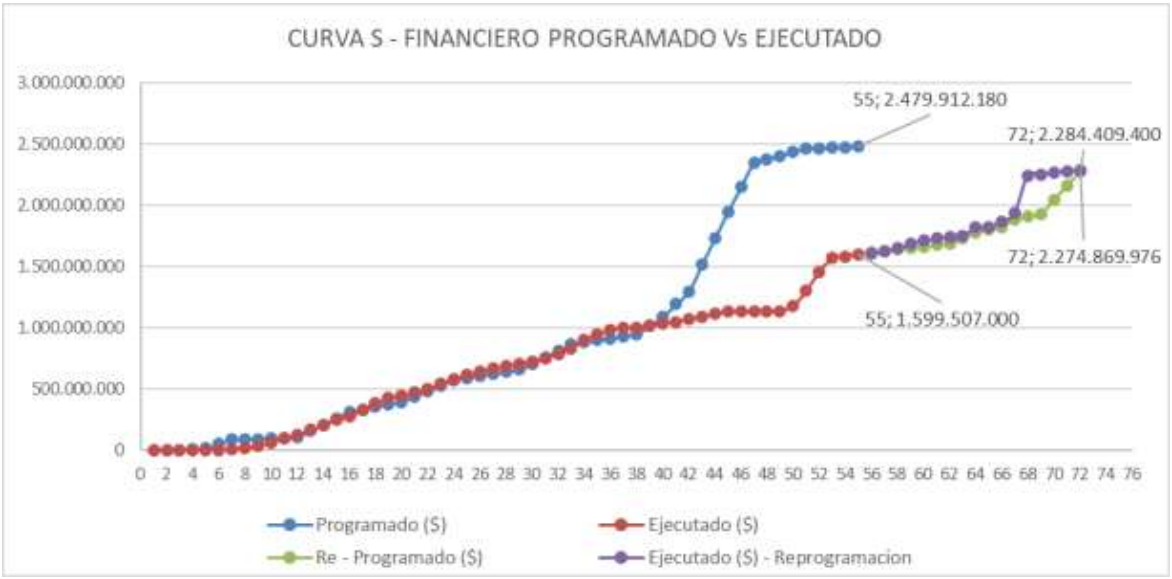
- 1.1. Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico (incluye topografía permanente y entrega de planos récord).
- 1.2. Rocería y limpieza manual (incluye disposición final).
- 1.3. Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación
- 2.1. Limpieza manual de encoles y/o descoles y/o disipadores y/o cámaras y/o alcantarillas y/o cajas de inspección y/o pozos y/o box coulvert (incluye disposición final)
- 2.2. Limpieza y reacondicionamiento de canales y/o zanjas de coronación y/o disipadores y/o box coulvert revestidos y no revestidos (incluye disposición final)
- 4.4. Suministro e instalación de sello de fisuras en pavimento asfáltico sin ruteo (incluye emulsión CRR-2)
- 6.2. Limpieza de cercas y/o malla de cerramiento con ancho aferente de 1 ml con equipo manual y/o mecánico (incluye disposición final)
- NP1. Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P-220)
- NP2. Demoliciones varias (pavimentos, suelo cemento)
- NP3. Suministro e instalación concreto MR 45 FAST TRACK 24 HORAS para plataforma, incluye barras de transferencia
- NP4. Suministro e instalación concreto MR45 FAST TRACK 24 horas para bacheo en pista
- NP5. Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 3/4" para bacheo en pista

De acuerdo con la programación aprobada, se proyectaba una ejecución relevante durante el periodo; sin embargo, el volumen físico ejecutado superó lo previsto, alcanzando un 59,77% frente a un 59,52% programado. A inicios del mes de marzo se aprobo el Modificatorio de Obra N.º 1, que corresponde al Acta de Mayores y Menores Cantidades N.º 01, a través de la cual se formalizarán los ajustes necesarios según las condiciones reales de ejecución y la optimización de los recursos operativos. El proceso de modificación contractual se lleva a cabo de manera coordinada con la interventoría, asegurando la adecuada justificación técnica y la trazabilidad de los cambios propuestos. De esta manera, se busca mantener la coherencia entre la planificación inicial y el desarrollo efectivo de las actividades en obra. Aun así, se logró avanzar en frentes clave del proyecto.



Gráfica 7. Curva de programado de obra a la semana 72.

En el presente informe de control del cronograma, se detalla el avance programado acumulado hasta la fecha para el mes de junio de 2026. De acuerdo con la planificación inicial, se tiene establecido que el proyecto debería alcanzar un 59,52% de ejecución acumulada para el periodo actual. Este valor corresponde al avance previsto en el cronograma general, el cual se estructura con base en los hitos críticos y las actividades programadas para garantizar el cumplimiento de los plazos acordados.



Gráfica 8. Curva de programado vs ejecutado de obra a la semana 72.

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se registró una ejecución contractual por valor de $ 43.200.337,00, alcanzando un avance acumulado del 59.77%., frente a un programado de 59.52%, de acuerdo con el cronograma aprobado por la interventoría. El valor total del contrato asciende a $3.822.000.000,00.

13.6 Informe de control de los costos

De acuerdo con el monitoreo mensual que llevamos a cabo como parte del Plan de Gestión del Programa de Gerencia, hemos identificado un aumento en la ejecución de la programación de obra. Este aumento representa un 0.25% del avance total del proyecto, lo cual, en términos económicos, equivale a una suma de +$ 9.623.388,00

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante el mes de junio de 2026.

EJECUCIÓN PRESUPUESTAL SEMANAL						
Inicio sem	**Fin de la sem**	**Mes**	**Semana**	**Programado ($)**	**Ejecutado ($)**	**Pagado ($)**
30-may	5-jun		69	50,52%	58,82%	8,30%
6-jun	12-jun		70	53,54%	59,26%	5,72%
13-jun	19-jun		71	56,50%	59,54%	3,04%
20-jun	26-jun		72	59,52%	59,77%	0,25%

Tabla 39 Resumen de ejecución presupuestal semanal del periodo de junio de 2026

A continuación, se presenta un análisis acumulativo del avance del proyecto con fecha de corte al 30 de junio de 2026, considerando las principales métricas de desempeño: el Tiempo Actual (AT), el Valor Programado (PV), el Valor Ejecutado (EV), el Schedule Performance Index (SPI$), el Earned Schedule (ES), la Schedule Variance (SV) y el Schedule Performance Index Time (SPIt).

Hasta la fecha de corte mencionada, el Valor Programado Acumulado (PV) asciende a $ 2.274.869.977,00, mientras que el Valor Ejecutado Acumulado (EV) alcanza $ 2.284.493.365,00. Esta diferencia refleja un pequeño avance frente a la programación inicial, evidenciando que el avance físico-financiero del proyecto se encuentra por encima de lo previsto.

En términos absolutos, la Variación del Cronograma (SV) es de +$ 9.623.388,00, resultado que evidencia un pequeño avance respecto a la programación.

Desde la perspectiva temporal, el Earned Schedule (ES) para el periodo es de 30 días, mientras que el Tiempo Actual (AT) acumulado es de 325 días, lo que arroja un SPIt positivo. Este resultado indica que, en

términos de tiempo, el proyecto ha avanzado menos de lo que debería haber progresado según lo planificado, reflejando un rendimiento operativo deficitario que requiere ajustes urgentes en campo para cumplir los hitos establecidos

13.7 Informe de gestión y control de la calidad.

Durante el periodo de ejecución del contrato, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, el contratista avanzó con la implementación del Sistema de Gestión y Control de Calidad, conforme a lo estipulado en el Plan de Calidad aprobado. Este sistema contempla los procedimientos de inspección técnica, verificación de cantidades, cumplimiento normativo y trazabilidad documental, en alineación con los requisitos contractuales y las directrices de la interventoría.

- **Actividades con Control de Calidad Aplicado**

En el mes evaluado se ejecutaron las siguientes actividades, todas ellas sometidas a control técnico y supervisión conjunta entre el equipo de calidad del contratista y la interventoría:

- **1.1 Localización, replanteo y seguimiento de obra a través del control topográfico (incluye topografía permanente y entrega de planos récord):** Se realizo un total de 0,00 m2 en labores de topografía.
- **1.2 Rocería y limpieza manual (incluye disposición final)**: Se intervinieron 10,80 hectáreas**,** en zonas operacionales críticas del lado aire del aeropuerto.
- **1.3 Suministro y aplicación de insecticida orgánico – fumigación**: Se cubrieron 10,80 hectáreas**,** con productos autorizados, conforme a las condiciones técnicas establecidas.
- **2.1 Limpieza de encoles y descoles:** Se realizaron en el periodo un total de 6 limpiezas
- **2.2 Limpieza de canal:** En el periodo no se realizaron actividades de limpieza de canales porque ya están las cantidades en un 100% ejecutadas
- **6.2 Limpieza de cercas y malla de cerramiento (incluye disposición final)**: Se avanzó en 1.489,00 metros lineales, lo que permitió la mejora progresiva de la visibilidad y seguridad del perímetro aeroportuario.
- **NP 6 corte de individuos latizales diámetro 5 y 10 cm con altura hasta 5 a 10 mt con extracción del tocón:** en el periodo no se realizaron actividades porque ya están las cantidades en un 100% de ejecución

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Cada actividad fue verificada mediante inspecciones en sitio, control de ubicación, medición de cantidades ejecutadas y registros fotográficos, asegurando la conformidad de los trabajos frente a las especificaciones del contrato. La documentación generada incluye bitácoras, formatos de control y evidencia gráfica, garantizando trazabilidad técnica en cada frente de trabajo.

Durante el periodo no se reportaron no conformidades ni observaciones técnicas relevantes. Las labores fueron ejecutadas de acuerdo con los parámetros de calidad establecidos, asegurando la correcta disposición de los residuos generados y el cumplimiento de las condiciones ambientales y de seguridad operacional exigidas.

Se continuará con el monitoreo y control permanente en las actividades futuras, reforzando los mecanismos de supervisión técnica y documental para asegurar el cumplimiento integral de los estándares de calidad establecidos en el proyecto.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.
Para el periodo de este informe no se tienen informes de revisión de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.
Para el periodo de este informe no se tienen ensayos de revisión de materiales.

Recomendaciones y observaciones a los laboratorios y ensayos.
Para el periodo de este informe no se tienen recomendaciones y/o observaciones de ensayos de revisión de materiales.

13.8 Informe de gestión y monitoreo de las comunicaciones.

Durante el periodo correspondiente a este informe, se ha llevado a cabo una gestión exhaustiva de la correspondencia tanto interna como externa. Se ha implementado un sistema de registro numerado para todos los comunicados, lo que garantiza la trazabilidad y control de la información. Este registro permite una ubicación rápida y un seguimiento efectivo de cada comunicación, asegurando una gestión eficiente de los documentos relacionados.

Correspondencia Enviada Interventoría

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
1/06/2026	CIMGAIN–745–2026 - Respuesta Oficio 427-2026 Informe SST MAYO 2026- TARQUI	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
1/06/2026	CIMGAIN–747–2026 - Respuesta comunicación 428-26 Entrega informe semanal No 068 Corresponde a la semana entre 23 y 29 de mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
1/06/2026	CIMGAIN–749–2026 - Respuesta oficio 430-26 Oficina Entrega Informe Ambiental No 15- Mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
1/06/2026	INFORME SEMANANL No. 68 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
1/06/2026	CIMGAIN–751–2026 - Respuesta oficio 431-26 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 15	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
1/06/2026	AJ CIMGAIN–738–2026 - Atención a MEMORANDO Radicado 2026362020018673 Id 2560600	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
1/06/2026	CIMGAIN–752–2026 - Respuesta oficio 429-26 Oficina Entrega del informe técnico mensual N°16 correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y 31 de mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	IDICOL
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	JML ENSAYOS E INGENIERIA
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	IMPASUEL
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	PSI INGENIERIA
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	GEOLAB
2/06/2026	COTIZACION ENSAYOS DE LABORATORIO PARA CONCRETO MR-45 FASTRACK	Correo electrónico	SIERRA LABORATORIO DE SUELOS Y PAVIMENTOS
2/06/2026	CIMGAIN 756–2026 - Solicitud NOTAM cierre de calle de rodaje BRAVO por precaución	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
2/06/2026	APUs TALA ARBOLES	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/06/2026	CIMGAIN–748–2026 - Respuesta oficio 426-26 Oficina Remisión Informe de Calidad No 15–Mayo 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
3/06/2026	CIMGAIN–734–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 12 Abril Imga	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/06/2026	CIMGAIN–753–2026 - Respuesta oficio 432-26 Oficina Entrega Informe Ambiental No 15- V1 - Mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
3/06/2026	CIMGAIN–754–2026 - Respuesta oficio 433-26 Oficina Remisión Informe de Gerencia No 15 - V2	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
3/06/2026	CIMGAIN–755–2026 - Respuesta oficio 434-26 Oficina Entrega del informe técnico mensual N°16 V2 correspondiente al periodo comprendido entre el 01 y 31 de mayo de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
3/06/2026	REAJUSTE CONTRATO LADO AIRE E INTERVENTORIA	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
3/06/2026	CIMGAIN–757–2026 - Respuesta oficio 437-26 Oficina Remisión Informe de Calidad No15 V2 – Mayo 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
4/06/2026	CIMGAIN–742–2026 - AJUSTE PLAN DE CARGAS	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
5/06/2026	ACTA 12 CTO 24001241 H4 MTTO SKLT	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	CIMGAIN 756–2026 - Solicitud NOTAM cierre de calle de rodaje BRAVO por precaución	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	CIMGAIN–760–2026 - Solicitud reunión virtual Consorcio IMGA INGENIEROS, acta mes de abri	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	INFORME SEMANAL No. 69 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
10/06/2026	CIMGAIN–761–2026 - Respuesta comunicación 439-26 Entrega informe semanal No 069 Corresponde a la semana entre 30 de mayo y 05 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
11/06/2026	CIERRE POR PRECAUCION CALLE DE RODAJE BRAVO	Correo electrónico	ADMINISTRACION AEROPUERTO
12/06/2026	Oficio 435-26 Oficina CERTIFICADOS DE CALIDAD MATERIALES SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
12/06/2026	425_26 Oficina - PLANOS DE SEÑALIZACION AEROPUERTO LETICA	Correo electrónico	ESPECIALISTA

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
12/06/2026	oficio 328_26 Oficina SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE PLATAFORMA, PISTA Y CALLES DE RODAJE MANTENIMIENTO DE LUCES DE PLATAFORMA	Correo electrónico	ESPECIALISTA
12/06/2026	ACTA No. 12 CONSORCIO TARQUI LADO AIRE	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
12/06/2026	CIMGAIN–758–2026 - Radicación acta de obra No 13 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2026 Consorcio Tarqu	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
14/06/2026	RV: CIERRE POR PRECAUCION CALLE DE RODAJE BRAVO	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/06/2026	CIMGAIN–766–2026 -Radicación informes mensuales mes de mayo 2026 IMGA Ingenieros	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
16/06/2026	REUNIÓN - ACTA MES ABRIL CTO24001242 H4	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
17/06/2026	INFORME No. 70 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
17/06/2026	CIMGAIN–768–2026 - Respuesta comunicación 442-26 Entrega informe semanal No 070 Corresponde a la semana entre 6 y 12 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
17/06/2026	CIMGAIN-765-2026 VIG FUTURAS IMGA	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
17/06/2026	CIMGAIN764-2026 Solicitud de aprobación reajuste precios vigencias futuras CONSORCIO TARQUI	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
18/06/2026	Oficio 443-26 Solicitud de suspensión temporal y autorización de cesión de participación consorcial – Contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024 (Consorcio Tarqui	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
18/06/2026	Oficio 444-26 OficinaProcedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio. L	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
19/06/2026	CIMGAIN–769–2026 - Solicitud de aprobación laboratorio para ensayos de laboratorio para las muestras del CONSORCIO IMGA INGENIEROS (2	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
20/06/2026	APUs TALA ARBOLES	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
22/06/2026	CIMGAIN–673–2026 -Solicitud NOTAM bache pista	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
22/06/2026	INFORME SEMANAL LADO AIRE No. 71	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
22/06/2026	CIMGAIN–775–2026 - Concepto de aprobación – Plano General de Pista y Señalización	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
22/06/2026	CIMGAIN–774–2026 - Respuesta comunicación 446-26 Entrega informe semanal No 071 Corresponde a la semana entre 13 y 19 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
23/06/2026	CIMGAIN–776–2026 -Alerta no inicio de actividades de mantenimiento de losas de plataforma frente a calle de rodaje BRAVO	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
23/06/2026	CIMGAIN–734–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 12 Abril Imga	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/06/2026	CIMGAIN–772–2026 - Concepto suspensión LA Tarqui	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
23/06/2026	Oficio 444-26 OficinaProcedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio. L	Correo electrónico	ESPECIALISTA
24/06/2026	CIMGAIN–779–2026 - Respuesta comunicación 447-26 del 23 de junio - Alerta por riesgo de retraso – Falta de aprobación de ajuste a planos de señalización horizontal	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
24/06/2026	CIMGAIN–780–2026 -Respuesta comunicación 444-26 Oficina Procedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio fechado del 18 de junio de 2026	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
24/06/2026	CIMGAIN–769–2026 - Solicitud de aprobación laboratorio para ensayos de laboratorio para las muestras del CONSORCIO IMGA INGENIEROS (2)	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
25/06/2026	CIMGAIN–782–2026 - Nacionalización de materiales que se utilizaran en la ejecución de mantenimiento de losas de plataforma	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI
25/06/2026	CIMGAIN–781–2026 - Solicitud de act señalización y demarcación	Correo electrónico	3B PROYECTOS SAS
25/06/2026	CIMGAIN–783–2026 - Suscripción de comunicaciones	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
26/06/2026	CIMGAIN–778–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 13 del periodo 01-05- 2026 al 31-05-2026	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
26/06/2026	CIMGAIN–758–2026 - Radicación acta de obra No 13 Lado Aire, periodo comprendido entre el 1 al 31 de mayo de 2026 Consorcio Tarqui	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL
30/06/2026	INFORME SEMANAL No. 72 LADO AIRE	Correo electrónico	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORIA			
FECHA	**ASUNTO**	**CODIGO/TIPO**	**DIRIGIDO A**
30/06/2026	CIMGAIN-788-2026 Informe semanal 72 LA	Correo electrónico	CONSORCIO TARQUI

Tabla 40 Correspondencia enviada interventoría.

Comunicaciones Recibidas.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
1/06/2026	Correo electrónico	Oficio 433-26- Oficina - RESPUESTA CIMGAING 751_26 INFORME DE GERENCIA No.15 V2	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
3/06/2026	Correo electrónico	CIMGAIN–734–2026 - Acta de recibo parcial de interventoría No 12 Abril Imga	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/06/2026	Correo electrónico	Oficio 434-26 Oficina RESPUESTA CIMGAIN752_26 INFORME MENSUAL No.16 MAYO v2	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/06/2026	Correo electrónico	OFICIO 436_26 SOLICITUD DE PUBLICACIÓN DE NOTAM -CIERRE POR PREVENTIVO- CALLE DE RODAJE BRAVO POR ACTIVIDADES DE OBRA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
2/06/2026	Correo electrónico	Oficio 437-26-RESPUESTA CIMGAING 748-26INFORME DE CALIDAD No.15	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/06/2026	Correo electrónico	OFICIO 438 ACTA PARCIAL DE OBRA N.13 MAYO 2026	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/06/2026	Correo electrónico	Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo Imga Ingenieros – Mayo 2026	CONSORCIO IMGA INGENIEROS	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
4/06/2026	Correo electrónico	Informe SST Mayo 2026 - CONTRATISTAS TARQUI -OBRAS LA SABANA	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
6/06/2026	Correo electrónico	Oficio 439-26 Oficina INFORME SEMANAL N.69	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/06/2026	Correo electrónico	oficio 441-26 OFICINA PROGRAMACIÓN DE OBRA N.3	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
10/06/2026	Correo electrónico	Documentacion Faltante	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
12/06/2026	Correo electrónico	Fw: REAJSUTE PRECIOS - CTO MTTO LETICIA - 24001241 H4 Y 24001242 H3	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
12/06/2026	Correo electrónico	12062026LTC- SOLICITUD NOTAM - TWY B CLSD DUE WIP. MEN AND EQPT IN VICINITY	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
14/06/2026	Correo electrónico	Oficio 442 Oficina INFORME SEMANAL N.70	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/06/2026	Correo electrónico	Socialización NOTAM - TWY B CLSD	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
16/06/2026	Correo electrónico	Solicitud de claridad sobre responsabilidad en la instalación de luces de la calle de rodaje Alpha	ADMINISTRACION AEROPUERTO	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/06/2026	Correo electrónico	Oficio 444-26 OficinaProcedimiento constructivo de las actividades de obra no previstas y enmarcadas en el modificatorio No.1. Plan de control de calidad y ensayos de laboratorio. L	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/06/2026	Correo electrónico	445_26 Oficina - Solicitud de Evaluación y Publicación de NOTAM para Intervención en Pista k0+840	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
18/06/2026	Correo electrónico	Oficio 443-26 Solicitud de suspensión temporal y autorización de cesión de participación consorcial – Contrato de Obra No. 24001241 H4 de 2024 (Consorcio Tarqui)	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
19/06/2026	Correo electrónico	Comité seguimiento CTO MTTO - SKLT	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
20/06/2026	Correo electrónico	Oficio 446 Oficina INFORME SEMANAL N.71	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
23/06/2026	Correo electrónico	Oficio 447-26 Alerta por riesgo de retraso en ruta crítica – Falta de aprobación de ajuste a planos de señalización horizontal (Ítems 3.1 y 3.3). Contrato No. 24001241	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
24/06/2026	Correo electrónico	Revisión Procedimiento Constructivo Modificatorio N°1 (Oficio No. 444-26)	ESPECIALISTA	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO/TIPO**	**ASUNTO**	**ENVIADO POR**	**DIRIGIDO A**
26/06/2026	Correo electrónico	Oficio 448-26 Documentación proveedor de concreto - GRUPO AQ S.A.S	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	Convocatoria sesión CDM – Socialización de solicitud de NOTAM - CIERRE DE PISTA	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	OficIo 450-26 Oficina FACTURA DE COBRO No. CTL 14 ACTA DE OBRA. No.13 Mayo de 2026	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
26/06/2026	Correo electrónico	OficIo 450-26 Oficina FACTURA DE COBRO No. CTL 14 ACTA DE OBRA. No.13 Mayo de 2026	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
29/06/2026	Correo electrónico	Oficio 451 Oficina INFORME SEMANAL N.72	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS
30/06/2026	Correo electrónico	Oficio 452-26 Solicitud Formal De Suspensión Temporal Del Contrato De Obra No. 24001241 H4 De 2024	CONSORCIO TARQUI	CONSORCIO IMGA INGENIEROS

Tabla 41 Correspondencia recibida interventoría

13.9 Informe de la implementación de las respuestas a los riesgos del contrato.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se llevó a cabo un seguimiento continuo a los principales riesgos identificados desde el inicio del proyecto, con especial atención a aquellos que podrían comprometer el cumplimiento del cronograma, el avance físico y la seguridad operacional del aeropuerto. A continuación, se destacan los factores de riesgo más relevantes durante el periodo:

- **Altos niveles de precipitación** registrados durante el mes, que dificultaron el acceso a zonas críticas, especialmente aquellas con presencia de humedales o acumulación de agua, reduciendo el rendimiento en campo.
- **Crecimiento acelerado de vegetación**, producto de las condiciones climáticas del entorno amazónico, lo cual generó la necesidad de intervenir nuevamente sectores ya tratados con actividades de rocería.
- **Demoras en la consolidación del diagnóstico estructural de pavimentos**, que limita la programación precisa de actividades correctivas en plataforma, pista y calles de rodaje.

Respuestas Implementadas

Frente a estos riesgos, y de acuerdo con el plan de gestión establecido para el contrato, se implementaron las siguientes acciones:

- **Frente a las condiciones climáticas adversas:** Se adaptó la operación mediante la redistribución de actividades hacia zonas con mejor acceso, priorizando tareas como la limpieza de canales, encoles y la recolección del material vegetal acumulado tras la rocería. Esta estrategia permitió mantener la continuidad operativa y mitigar los impactos del clima.
- **Respecto al crecimiento excesivo de vegetación:** Se ejecutó nuevamente la actividad de rocería en sectores previamente intervenidos que presentaban alturas de 20 a 30 cm, como las zonas VOR, RESA, terminal de carga, y sectores entre los hitos K0+000 y K0+700, asegurando así el cumplimiento de los estándares de seguridad en áreas operacionales.
- **En relación con la infraestructura existente:** Se continúan los trabajos de inspección y cuantificación de daños en pavimentos, cerramientos y estructuras hidráulicas, que permitirán en junio reprogramar el contrato en función de un diagnóstico actualizado. Asimismo, se están evaluando sectores como la plataforma antigua, donde se identificaron 171 losas con deterioro severo que representan riesgo operativo por generación de FOD (Foreign Object Debris), cuya atención prioritaria será determinada en función de los recursos disponibles y la validación técnica.

Estas medidas buscan mantener bajo control los riesgos identificados y garantizar que el desarrollo del contrato continúe en condiciones técnicas, financieras y operativas adecuadas, en favor de la seguridad y funcionalidad del aeropuerto.

13.10 Informe de monitoreo de riesgos.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se realizó el seguimiento al Plan de Gestión de Riesgos aprobado, centrando la atención en aquellos eventos de mayor impacto y probabilidad identificados desde la etapa inicial del proyecto. El monitoreo incluyó la verificación del estado actual de los riesgos activos, la validación de la efectividad de las respuestas implementadas y la identificación de nuevas condiciones derivadas del desarrollo de las actividades en campo.

Este proceso fue liderado por la gerencia del contratista en coordinación con la interventoría técnica, quedando consignado en los formatos establecidos y en la bitácora de obra.

Durante el mes de junio se hizo seguimiento a los siguientes riesgos:

- Evaluación Interventoría

INDICADORES SEGUIMIENTO TARQUI JUNIO DEL 2026				
DESCRIPCION INDICADOR	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**VARIACIÓN (%)**	**OBSERVACIONES**
(Tiempo de ejecución programado / Tiempo ejecución real) *100	534	505	94,6%	A CORTE 30 DE JUNIO DE 2026
(Costo Programado en el periodo/Costo Real periodo) *100 ($); ($).	2.274.869.977	2.284.493.365	100,4%	A CORTE 26 DE JUNIO DE 2026 (INFORME SEMANAL No, 72)
(Cantidad de personal contratado / Cantidad de personal mínimo del contrato) *100	16	16	100%	Se cumple con lo ofrecido
(Reporte de cumplimiento de especificaciones técnicas por actividad / Actividades con especificación técnica) *100	10	5	50%	Rocería, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion
(Cantidad de obra civil recibida por actividad / Cantidad de obra civil por actividad programada) *100	10	6	60%	Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion
Fecha definida para puesta en servicio – Fecha real de puesta en servicio	-	-		N/ EN ESTE PERIODO
(No. Actividades no previstas/ No. Actividades contratadas+ No. Actividades no previstas) *100	8	8	100%	Se identificaron 6 NPs - Capa de base de sub suelo - Demoliciones - Concreto MR45 acelerado plataforma - Concreto MR45 acelerado bache de pista - Armado y colocacion de acero - Corte de latizales
(Objetivos específicos cumplidos /Objetivos específicos planteados) *100	10	6	60%	Objetivos cumplidos Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion
(Requerimientos atendidos por garantía / Requerimientos por garantía) *100	-	-		NO SE PRESENTAN GARANTIAS, HASTA EL MOMENTO
(No riesgos mitigados y/o tratados /No. Riesgos previstos) *100	2	2	100%	Objetivos cumplidos Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion
(No. Total de mantenimientos ejecutados / No. Total de mantenimientos programados) *100	2	2	100%	Actividad corresponden a Rocería, limpieza canales, limpieza descoles, limpieza cerramiento y fumigacion

El seguimiento de riesgos durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026 permitió identificar con precisión los factores que afectaron el desarrollo contractual.

También se aclara que unas reprogramaciones debidas a variaciones generadas por la suscripción de un contrato adicional en plazo y/o valor que no aplica para nuestro caso, por suspensiones del contrato que no

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

aplica y/o modificaciones de cantidades de obra producto de circunstancias especiales que lo justifique el cual es nuestro caso, la inclusión de cantidades de ítems no previstos que aplica para nuestro caso o cuando las partes así lo acuerden.

- Evaluación Consorcio TARQUI

Nombre de las variables del indicador	***Descripción***	***Unidad de medida***	***Indicador***	***Indicador (fórmula)***	***Fuente Información***
Tiempo de ejecución programado	Se refiere al tiempo de ejecución planeado para la ejecución de determinadas actividades, de acuerdo con el cronograma del proyecto.	Mes	93.63%	26 días/31 días * 100	Programa de trabajo y cronograma del proyecto.
Tiempo ejecución real	Hace referencia al tiempo real empleado para la ejecución de determinadas actividades.	Mes	93.63%		Informes de ejecución y acta de terminación
Costo Programado	Esta variable hace referencia al valor proyectado de costos en determinado tiempo.	Moneda (Pesos)	$ 366.308.3818,00 / $41.744.410,00 =	(Costo programado en el período/Costo real período) * 100	Programa de trabajo y Plan de inversión del proyecto.
Costo real	Esta variable hace referencia al valor real de costos en determinado tiempo.	Moneda (Pesos)	$ 2.284.493.365,00	59.77%	Facturas
Cantidad de personal contratado	Se refiere al personal mínimo exigido en el contrato.	Número de personas	15	(Cantidad de personal contratado/ Cantidad de personal mínimo del contrato) * 100	Contrato y estudios previos

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
Cantidad de personal utilizado	Hace referencia al personal contratado durante la ejecución y la totalidad del contrato	Número de personas	15	De acuerdo con las actividades que se realizaron no se requería tener todo el personal mínimo exigido, que está planeado que ingrese más adelante. Por lo tanto, se considera el indicador cumplido al 100%.	Informes de ejecución y acta de terminación
Reporte de cumplimiento de especificaciones técnicas por actividad	Hace referencia a la aceptación y aprobación de la interventoría de las actividades ejecutadas siguiendo las especificaciones técnicas del proyecto.	Numero de Reportes (no hay reportes)	100%	100% (aprobada)	Informes de ejecución y acta de terminación
Actividades con especificación técnicas	Hace referencia a las actividades del proyecto que cumplen el alcance planeado.	Número de Actividades	Actividades programadas 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2, 4.3, 4.4 Actividades ejecutadas 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 4.3, 4.4, 6.2	7	Contrato y Especificaciones técnicas
Cantidad de obra civil recibida por actividad	Se refiere al cumplimiento de las cantidades de obra civil recibida por la interventoría en las actividades a desarrollar	M2	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA		Informes de ejecución y Propuesta económica y presupuesto ajustado en cantidades del diagnóstico ejecutado en la
		Ha	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	10.80	
		Ha	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE INSECTICIDA	10.80	

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
			ORGANICO – FUMIGACION)		primera fase del contrato
		UN	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	6.00	
		ML	LIMPIEZA Y REACONDICIONA MIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	0.00	
		ML	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO (INCLUYE LA INSTALACIÓN Y LA DISPOSICIÓN FINAL DE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA Y ESTRUCTURA, JUNTO CON TODOS SUS ACCESORIOS)	0.00	
		ML	LIMPIEZA DE CERCAS Y/O MALLA DE CERRAMIENTO CON ANCHO AFERENTE DE 1 ml CON EQUIPO MANUAL Y/O MECANICO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	1.489	
		UN	CORTE DE INDIVIDUOS LATIZALES DI`METRO 5 Y 10 CM, CON		

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
			ALTURA HASTA DE 5 A 10 M		
No. actividades no previstas	Se refiere al número de actividades aprobadas como no previstos durante el desarrollo del contrato.	0	0	0	Acta de recibo final del contrato de obra
No. actividades contratadas	Se refiere al número de actividades contratadas en la oferta económica del contrato.	20	0	(No. Actividades no previstas/ No. Actividades contratadas + No. De actividades no previstas) * 100	Acta de recibo final del contrato de obra
Objetivos específicos cumplidos	Se refiere al número de objetivos específicos cumplidos luego del desarrollo del proyecto.	59.77%	Se medirá al final de la obra, por lo tanto, no hay valor para el indicador en este mes.	Informe final de interventoría	
Objetivos específicos planteados	Se refiere al número de objetivos planteados en el estudio del sector del proyecto.	59.52%		Informe final de interventoría	
Requerimientos atendidos por garantía	Se refiere al número de requerimientos por garantía atendidos satisfactoriamente por el contratista de mantenimiento.	0	A la fecha no se han recibido requerimientos por garantía	Informes mensuales de interventoría e informes administración del aeropuerto.	
No. reportes solicitados por garantía	Se refiere al número de requerimientos por garantía solicitados por el interventor.	0		Informes mensuales de interventoría e informes administración	

Transversal 60 No. 115-58. Centro ilarco Torre B Oficina 601
+57 601 7477763 +57 300 440 0789
E-mail: correspondenciaproyectos@grupoposso.com.co – imgaingenierosconsorcio@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

Nombre de las variables del indicador	*Descripción*	*Unidad de medida*	*Indicador*	*Indicador (fórmula)*	*Fuente Información*
				del aeropuerto.	
Riesgos mitigados o tratados.	Se refiere al número de riesgos que fueron tratados y mitigados satisfactoriamente.	0	Actualmente ningún riesgo se encuentra activo	Informes mensuales de interventoría.	
Riesgos previstos	Se refiere al número de riesgos previsibles que se planificaron.	0		Informes mensuales de interventoría.	

- **Resultados del Monitoreo**

El seguimiento de riesgos durante el periodo del presente informe permitió identificar con precisión los factores

Pese a la presencia de lluvias y alta humedad, el contrato logró un avance mensual del 59.77%, que supero el valor programado del 59.52%, lo que refleja la efectividad de la redistribución de tareas hacia frentes de trabajo accesibles y la optimización de actividades como la limpieza de canales, encoles y zonas verdes, a pesar de no poder ejecutar dicha actividad por interferencia de otro contratista en zonas de seguridad.

El monitoreo también evidenció la necesidad de reforzar las acciones frente al crecimiento continuo de la vegetación, especialmente en sectores críticos operativos, así como la importancia de avanzar en el diagnóstico definitivo de los pavimentos, cuyo deterioro representa un riesgo operacional por generación de FOD (Foreign Object Debris).

En general, el seguimiento a los riesgos se consolida como herramienta fundamental para la toma de decisiones preventivas, permitiendo ajustar la planeación y priorizar intervenciones en función de las condiciones reales del proyecto.

13.11 Informe de gestión de la participación de los interesados.

Durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2026, se continuó con la gestión activa de los interesados clave del proyecto, enfocando los esfuerzos en mantener una comunicación efectiva, alinear expectativas y fortalecer la coordinación interinstitucional. Entre los principales grupos de interés identificados se encuentran:

- Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Dirección de Infraestructura (entidad contratante)
- Administración del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo
- Consorcio TARQUI (contratista de obra)
- Consorcio IMGA Ingenieros (interventoría)
- Consorcio Zeta, ACINCO

- Acciones de Participación y Comunicación

Durante el periodo se realizaron varias acciones orientadas a la **gestión efectiva de los interesados**, entre las que se destacan:

- Reuniones de seguimiento técnico-operativo semanales entre la interventoría y el contratista, con el fin de revisar avances, dificultades, decisiones operativas y próximos hitos.
- Coordinación permanente con la administración del aeropuerto para planificar las actividades de obra en armonía con la operación aérea, garantizando seguridad y continuidad en el servicio.

Estas acciones han permitido mantener informados a los actores clave del proyecto y facilitar la toma de decisiones conjuntas para responder a imprevistos.

- Manejo de Expectativas y Retroalimentación

La participación activa de los interesados ha contribuido a generar una atmósfera de colaboración y transparencia. Se ha promovido la recepción de retroalimentación de la interventoría y la administración aeroportuaria respecto a los tiempos de ejecución, afectación de operaciones y condiciones de seguridad, lo cual ha servido para ajustar las estrategias en campo.

No se registraron conflictos o quejas formales por parte de los interesados durante el mes de junio, lo cual evidencia un manejo adecuado de sus expectativas y una gestión efectiva de las relaciones.

La gestión de los interesados durante el contrato se ha desarrollado de manera proactiva y ordenada, permitiendo mantener una comunicación fluida y una coordinación operativa efectiva. Se continuará fortaleciendo este componente mediante la actualización del plan de comunicaciones, con el fin de asegurar una participación informada y comprometida de todos los actores del proyecto.

14 ANEXOS.

Anexo 1. Presentaciones comités.

Anexo 2. Actas de comité.

Anexo 3. Libro de obra.

Anexo 4. Ordenes de trabajo.

Anexo 5. Informes semanales

Anexo 6. Informe climatológico

Anexo 7. Informe ambiental del CONSORCIO TARQUI

Elaboró: Ing. Hernan Alexis Villamil Vargas	**Revisó:** Ing. Julio Roberto Chaparro Fonseca	**Aprobó** Ing. Julio Roberto Chaparro Fonseca
Fecha: 21 de julio de 2026	**Fecha: 21 de julio de 2026**	**Fecha: 21 de julio de 2026**
Firma: 	**Firma:** 	**Firma:** 
Cargo: Residente lado Aire	**Cargo**: Director de Interventoría	**Cargo:** Director de Interventoría