| | GESTIÓN ADMINISTRATIVA | GESTIÓN CONTRACTUAL |
|---|---|---|
| invima | **FORMATO CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARA PAGO E INFORME DE SUPERVISIÓN** | |
| | Código: GAD-GCT-FM24 / Versión: 01 / Fecha de emisión: 2022-02-01 | |

## 1. DATOS GENERALES

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA** | **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.** | **NIT/ CC No.** | 900,355,918-4 |
| **CORREO ELECTRÓNICO** | gerencia.syocconstruccion@gmail.com | **TELÉFONO** | 3125776173 |
| **TIPO DE CONTRATO** | Cto. De Obra | **(En caso de Otro tipo de Cto indique cuál)** | |
| **No. CONTRATO** | **609 de 2025** | **TERMINO DE EJECUCIÓN** | **3 meses** |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1 BARRANQUILLA** | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | **2025-11-20** | **FECHA DE INCIO** | **2025-12-12** | **FECHA DE TERMINACIÓN** | **2026-04-23** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **$ 386.868.038,00** | **SALDO ANTERIOR DEL CONTRATO** | **$ 386.868.038,00** | **VALOR A PAGAR** | **$ 91.882.074,66** |
| **NUEVO SALDO DEL CONTRATO** | **$ 294.985.963,34** | **VALOR PAGADO** | **$ 91.882.074,66** | **No. PAGO QUE SE CERTIFICA** | **(PAGO 1)** |
| **TIPO DE PAGO** | PARCIAL | **FACTURA / CUENTA N°.** | FSYO8 - FSYO9 | **PERIODO OBJETO DE PAGO** | **(12 de diciembre de 2025 al 25 de diciembre del 2025)** |
| **BANCO** | **CAJA SOCIAL** | **TIPO DE CUENTA** | AHORROS | **No DE CUENTA** | **24102147313** |

## 2. OBSERVACIONES DEL CONTRATO

**(Indicar las adiciones, prórrogas, modificaciones, suspensiones, etc., que haya tenido el contrato. También podrá indicar lugar de ejecución y área de intervención cuando sea el caso)**

1. El contrato 609 de 2025 tuvo las siguientes situaciones administrativas:

- Primera suspensión: Del 26 de diciembre 2025 hasta el 22 de enero de 2026.
- Segunda suspensión: Del 23 de enero de 2026 hasta el 08 de marzo de 2026.
- Fecha de reinicio: 09 de marzo de 2026.
- Fecha de terminación: 14 de marzo de 2026.
- Prórroga:Del 15 de marzo de 2026 hasta el 23 de abril de 2026.

2. Se relacionan las siguientes facturas:
- FSY09 por valor de $ 68.825.942,00
- FSY08 por valor de $ 23.056.132,66

## 3. SOPORTES DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES

**En mi calidad de supervisor** (a) del contrato, luego de revisar y analizar las actividades realizadas por el contratista, certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones contractuales para el presente pago y de la entrega de los soportes que lo acreditan:

**Señale los documentos o soportes adjuntos al presente formato**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Informe de actividades** | SI | **Facturas** | SI | |
| **Pago Parafiscales** | SI | **Ingreso a Almacén** | N/A | |
| **SGSSI** | SI | **Documentos a cargo** | N/A | |
| **Carné** | N/A | **Otros. Cuales?** | N/A | |

indique las observaciones respectivas

## 4. RELACIÓN DEL PAGO APORTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

| **NÚMERO DE PLANILLA** | | **1077839101** | | |
|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **PERIODO DE PAGO** | **FECHA DE PAGO** | **VALOR PAGADO** | **ENTIDAD** |
| **SALUD** | **dic-25** | **2026-01-17** | **$ 235.000,00** | **COMPENSAR - SANITAS - NUEVA EPS** |
| **PENSIÓN** | **dic-25** | **2026-01-17** | **$ 939.400,00** | **PROTECCIÓN - COLPENSIONES - PORVENIR** |
| **ARL** | **dic-25** | **2026-01-17** | **$ 229.900,00** | **POSITIVA** |

*Nota: Los parafiscales corresponden a Sena, ICBF, Caja de compesación según el caso; SGSSI que corresponde a salud, pensión y riesgos laborales.* ***Se debe anexar los pagos o planillas.***

## 5. INFORME PARCIAL DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

***(El supervisor deberà realizar un informe respecto de la ejecuciòn del contrato en la casilla correspondiente al tipo de contrato)***

□

**En mi calidad de Supervisor del contrato de prestación de servicios personales aqui relacionado, CERTIFICO:**□

□

1. Que El Contratista cumplió a cabalidad las obligaciones contractuales pactadas.
2. Que he verificado el pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social realizados por el contratista por los ingresos recibidos en el mes anterior por medio de la planilla PILA relacionada en el presente informe y que los mismos han sido liquidados de conformidad con las normas vigentes.□
3. Que El Contratista desarrolló las actividades descritas en el informe de actividades, correspondiente al período de cobro, objeto de la presente certificación.□

**En caso de no cumplir con las obligaciones establecidas en el contrato el supervisor debe tener en cuenta el numeral 22 y siguientes del Manual de Supervisión e Interventoria GAD-GCT-MN2 y el numeral 7.8 del Manual de Contratación GAD-GCT-MN1.**

| **Fecha de expedición de la presente certificación:** | **AAAA** | **MM** | **DD** |
|---|---|---|---|
| | 2026 | 3 | 27 |

| | | |
|---|---|---|
| | **Recepción por parte del Grupo Financiero y Presupuestal** | |
| | **Nombre** | |
| | **Fecha de revisado:** | AAAA-MM-DD |
| **ING DONALDO DEL TORO PENA**<br>**INTERVENTORIA DONALDO DEL TORO Y CIA S.A.S.** | **Consecutivo:** | |
| **MARIO FERNANDO MORENO VELEZ**<br>**ASESOR DE LA DIRECCIÓN GENERAL CON ASIGNACIÓN DE FUNCIONES DE COORDINACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA** | | |

**NOTA 1**. Los supervisores deberán allegar los informes y toda la documentación que se deriven de la ejecución del presente contrato al expediente contractual.
**NOTA 2.** Los supervisores una vez se cumpla el plazo de ejecución del contrato, deberán elaborar el informe final de supervisión, de acuerdo con lo señalado en el manual de Interventoría y Supervisión GAD-GCT-MN2.

**SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.**

NIT: 900355918-4

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

CL 152 B 58 C 50 IN 16 AP 303, Fusagasug??, Cundinamarca, Colombia

Tel. 3002238894

Email. conproyectar1_facturas@hotmail.com

Autorización factura electr??nica de venta No. 18764100322277 válida desde 2025-10-20 hasta 2027-10-20 rango desde FSYO1 hasta FSYO1000.

**Razón Social:** INSTITUTO NACIONAL DE VIGILANCIA DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS
**NIT :** 830000167
**Dirección:**
**Teléfono:**
**Email:** contabilidad@invima.gov.co

**Método de pago:** Crédito
**Medio de Pago:** Consignación bancaria
**Fecha de Pago:** 31/03/2026
**Total de Lineas:** 6

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :** FSYO8
**MONEDA:** COP Colombia, Pesos
**HORA EMISIÓN:** 14:00:59
**FECHA FIRMADO:** 24/02/2026 19:01:00

| FECHA DE EMISIÓN | | | FECHA DE VENCIMIENTO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
| 24 | 02 | 2026 | 31 | 03 | 2026 |

| # | CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | U.M | CANTIDAD | PRECIO U. | IMPUESTOS | | | DCTO. | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | NOM. | % o VAL | MONTO | | |
| 1 | AIU1 | ADMINISTRACION | EA | 1,00 | $4.727.327,00 | | | | 0,00 | $4.727.327,00 |
| 2 | AIU2 | IMPREVISTOS | EA | 1,00 | $124.074,00 | | | | 0,00 | $124.074,00 |
| 3 | AIU3 | UTILIDAD | EA | 1,00 | $372.221,00 | IVA | 19% | $70,722.00 | 0,00 | $372.221,00 |
| 4 | TC | TOTAL COSTOS DIRECTOS | EA | 1,00 | $12.407.358,00 | | | | 0,00 | $12.407.358,00 |
| 5 | GS | GESTION AMBIENTAL Y SST | EA | 1,00 | $4.770.769,33 | | | | 0,00 | $4.770.769,33 |
| 6 | GS | GESTION SOCIAL | EA | 1,00 | $583.661,33 | | | | 0,00 | $583.661,33 |

**Notas**:
DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE -1 BARRANQUILLA

**SON**: (veintitres millones cincuenta y seis mil ciento treinta y dos pesos sesenta y seis centavos)
**CUFE**: 69d0e48967d413f0629b3f91593f33d3e6a551f4668a6851f0362a80cfe4028b09e6556fecbd95c518fe70eb6b4b8703

| | |
|---|---|
| **Subtotal:** | $22.985.410,66 |
| **Cargos:** | $0.00 |
| **Descuento:** | $0.00 |
| **IVA:** | $70.722,00 |
| **Total:** | $23.056.132,66 |

| IMPUESTO | BASE | TARIFA / VALOR NOMINAL | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| **IMPUESTOS** | | | |
| 01 IVA | $372.221,00 | 19,00% | $70.722,00 |

**Firma Digital:** DKpn63iVTcYoqAv1ds7gghhGV10qyZjSo6k5aYYp1x3/GHUCo4c70bOepz5h8TOm
8Zva7LTgZbAGm+Di5hEwcIoRycpSJysltfpNW8RrtYziGFfyah
RLM0TCVZKryF0a o6K8WS3wmY41/nwhYczDn4Msc2kXRBYZZ9JR4X/XTPqU0k/b66+aET3H27JZZOMb LXAGBtGASPGO4VNhwIU7p5bCCp4OcxABn5l
VyBDmrkm60DGoV3hXAFC9pNoZx/Ew dRBvBPvWUbsab2IBl0p4uIfAfMESAvNdKQXmkiLrXFPf+to5peHwYgY16z4qop/n tSlHCtXcFMCKSqZ5LR9+
dQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.**

**SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.**
NIT: 900355918 - 4
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas  IVA
Persona Jurídica
Dirección: CL 152 B 58 C 50 IN 16 AP 303, FUSAGASUGÁ, Cundinamarca, Colombia
Tel. 3002238894
Email. conproyectar1_facturas@hotmail.com
Autorización factura electrónica de venta No: 18764100322277 válida desde 2025-10-20 hasta 2027-10-20 rango desde FSYO1 hasta FSYO1000

---

**Nombre/Razón Social:** INSTITUTO NACIONAL DE VIGILANCIA DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS
**NIT:** 830000167
**Dirección:**
**Teléfono:**
**Email:** siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

**Forma de pago:** Crédito
**Medio de pago:** Transferencia Crédito
**Fecha de Pago:** 31/07/2026
**Total de Lineas:** 1

**FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA:** **FSYO9**
**MONEDA:** **COP Peso colombiano**
**HORA EMISIÓN:** **15:03:26**
**FECHA FIRMADO:** **26/03/2026 15:03:28**

| FECHA DE EMISIÓN | | | FECHA DE VENCIMIENTO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
| 26 | 03 | 2026 | 31 | 07 | 2026 |

| # | CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | U.M | CANTIDAD | PRECIO U. | IMPUESTOS | | | DCTO. | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | NOM. | % o VAL | MONTO | | |
| 1 | COS | COSTO DIRECTO | EA | 1,00 | $57.836.926,00 | IVA | 19% | $10.989.016,00 | $0,00 | $57.836.926,00 |

**Notas:** corte de obra 01 CONTRATO# 609 DE 2025 ;DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE -1 BARRANQUILLA

| | |
|---|---|
| **Subtotal:** | $57.836.926,00 |
| **Cargos:** | $0,00 |
| **Descuentos:** | $0,00 |
| **IVA:** | $10.989.016,00 |
| **Total:** | $68.825.942,00 |

**SON:** (sesenta y ocho millones ochocientos veinteicinco mil novecientos cuarenta y dos pesos cero centavos)
**CUFE:** da6b947c8d57ce58c5232611fa1650ed2b3f7825f0ac8c812ab0b2933c6fc77bd33de6d451decec5336055b0a1379601

| IMPUESTO | BASE | TARIFA / VALOR NOMINAL | IMPORTE |
|---|---|---|---|
| IMPUESTOS | | | |
| 01 IVA | $57.836.926,00 | 19,00% | $10.989.016,00 |

**Firma Digital:** SXPNXihsG4cgL/p0mOVmk0vDGYZpZfKmg2rHuov9HB0FVZ1Rp8SPssW+q5sMINjX
5WzTufypOOdq4htHad7QI8RlyASHMZUFdXzuut00OPuT8sWWzd7P+r95J8Qdf4PW
Wz1CW7eNp7m1rJgFns7W9LfFk8C2BObDg3JTZIbD3wXDy2RETmOv7yStGfi6GIRz
dyUgN7qs5rU7AL70mzqsykU+SqKeR91AJpkWhx5/6IB8SxWP+D88tXHVcalH9zzf
mrGLmRtiYjIq3JW22v1SxblTRt6HFk1AQPhzASGrQDmyn3jHIVhAHLS5b4G8nWO3
+l4G/+bcHawdQN83ThJgvg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.**

# PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

**Fecha creación reporte:** 2026-01-21, 12:37:38 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1077839101

**Periodo Cotización:** diciembre de 2025 **Periodo Servicio:** enero de 2026

**PAGADO 17/01/2026 EN HORARIO EXTENDIDO**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Razón Social** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION | **Nombre Sucursal** | SYOC DISEÑO Y | **Código Sucursal** | 01 |
| **Documento** | NI900355918 | **Dirección** | CRA.80C N.1810 | | |
| **Tipo de Empresa** | EMPLEADOR | **Teléfono** | 2812314 | | |
| **Tipo Persona** | JURÍDICA | **Forma Presentación** | SUCURSAL | | |
| **Ciudad** | BOGOTA D.C. | **Departamento** | BOGOTA D.C. | | |
| **Representante Legal** | JAIME ALBERTO URQUIJO SUAREZ | **Identificación** | CC 11319972 | | |
| **Total Afiliados** | 4 | **ARP** | POSITIVA DE SEGUROS | | |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | ING | RET | RET P | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días AFP | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 1110577741 | LINA MARCELA NEME VACA | 01 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 30 | (230201) PROTECCION | $ 1.423.500 | $ 227.800 | (EPS008) COMPENSAR EPS | $ 1.423.500 | $ 57.000 | 1,044 | $ 1.423.500 | $ 14.900 | (CCF24) COMPENSAR CCF | $ 1.423.500 | $ 57.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 356.700 |
| CC 11319972 | JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO | 01 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 30 | (25-14) COLPENSIONES | $ 1.600.000 | $ 256.000 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 1.600.000 | $ 64.000 | 1,044 | $ 1.600.000 | $ 16.800 | (CCF24) COMPENSAR CCF | $ 1.600.000 | $ 64.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 400.800 |
| CC 93022194 | YHONNY CAMILO LEYTON LOZANO | 01 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 30 | (230201) PROTECCION | $ 1.423.500 | $ 227.800 | (EPS005) EPS SANITAS | $ 1.423.500 | $ 57.000 | 6,960 | $ 1.423.500 | $ 99.100 | (CCF24) COMPENSAR CCF | $ 1.423.500 | $ 57.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 440.900 |
| PT 6515779 | ENDERSON FRANCISCO BARROS SANTIAGO | 01 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 30 | (230301) PORVENIR | $ 1.423.500 | $ 227.800 | (EPS041) NUEVA EPS S.A. CM | $ 1.423.500 | $ 57.000 | 6,960 | $ 1.423.500 | $ 99.100 | (CCF24) COMPENSAR CCF | $ 1.423.500 | $ 57.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 440.900 |

## III. TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 5.870.500 | $ 5.870.500 | $ 5.870.500 | $ 5.870.500 | $ 939.400 | $ 235.000 | $ 229.900 | $ 235.000 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 1.639.300 | $ 13.500 | $ 1.652.800 |



**Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!**

¡El Poder de lo SIMPLE!

**Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.**

| | GESTIÓN ADMINISTRATIVA | GESTIÓN CONTRACTUAL | |
|---|---|---|---|
| invima | **FORMATO INFORME ACTIVIDADES CONTRATISTA** | | |
| | Código: GAD-GCT-FM9 | Versión: 01 | Fecha de emisión: 2022/02/01 |

| **1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **No. CONTRATO** | **609 de 2025** | | | |
| **CONTRATISTA:** | **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.** | | **NIT / C.C No. :** | 900.355.918-4 |
| **OBJETO CONTRACTUAL:** | DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1 BARRANQUILLA. | | | |
| **VALOR DEL CONTRATO** | **LA SUMA DE TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE. ($ 386.868.038)** | | | |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 2025-11-20 | | **PLAZO DE EJECUCIÓN DIAS** | 60 días |
| **FECHA DE INICIO:** | 2025-12-12 | | **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 2026-04-23 |
| **FECHA PERIODO DE PAGO.** | **DE:** | 2025-12-12 | **HASTA:** | 2025-12-25 |
| **PAGO NÚMERO:** | **UNO (1)** | | **DEPENDENCIA:** | **SECRETARIA GENERAL GRUPO DE GESTION ADMINISTRATIVA** |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | DONALDO DEL TORO Y CIA S.A.S. | | | |

| **2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES** | | | |
|---|---|---|---|
| **No.** | **OBLIGACIONES ESPECIFICAS** | **ACCIONES REALIZADAS** | **EVIDENCIAS** |
| **1** | Revisar y conocer los documentos e información que dieron origen al contrato y que son facilitados por el instituto (informes de diagnóstico como ficha técnica), con el propósito de establecer criterios claros, que le permitan adelantar con efectividad las labores encomendadas, solicitando al INVIMA las aclaraciones del caso. | Se realizó reunión de tipo presencial en las instalaciones del INVIMA , para la definición de líneas de acción y equipo de trabajo de la entidad contratante. Se solicitó información de informes y/o planimetría del inmueble | Control de asistencia en edificio sede Bogotá |
| **2** | Revisar, verificar y analizar toda la documentación técnica, legal, ambiental, seguridad industrial y económica requerida para la ejecución del proyecto, con el objeto de proponer recomendaciones para poder desarrollar el contrato sin ningún contratiempo, de cuyo proceso deberá entregar observaciones y recomendaciones. | Se revisa y verifica la documentación, encontrando actividades a ejecutar que se repiten, no tienen APU contractual.<br><br>Se ajusta Excel del presupuesto base o el oficial para poder determinar las actividades críticas y las prioritarias. Presupuesto que fue presentado a la entidad en el desarrollo del proceso selección abreviada. | Documentación descargada del proceso plataforma SECOP II y la allegada mediante correo electrónico |
| **3** | Se hace presentación del equipo de trabajo para la fase de diagnóstico estudios y diseños | Se realiza oficio remitiendo las hojas de vida de los profesionales que actuaran en esta parte del desarrollo del contrato | Se remite por correo electrónico oficio 001. |
| **4** | Se hace presentación del profesional al cargo de residente de obra. | Se remite hoja de vida y soportes del Arq. Juan Carlos de Aguas C. para revisión y aprobación, para el perfil de residente de obra | Se remite oficio 002 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **5** | Inicio de fase o bloque del diagnóstico estudios y diseños del inmueble a intervenir | Se hace trámite de permiso para el ingreso a la entidad la sede a intervenir.<br><br>Visita previa por parte del equipo de trabajo, revisión de antecedentes históricos y de experiencia de los funcionarios y personal que funge actividades dentro del inmueble.<br><br>Toma de registro fotográfico, toma de evidencias, recorridos de los elementos relevantes del inmueble. | Oficio 003<br><br>Ingreso a sede INVIMA sede Barranquilla – Barrio el Prado<br><br>Registro fotos, antecedentes, memorias, elementos patrimoniales de interés de conservación del inmueble |
| **6** | Reunión de inicio contractual, convocada por la entidad | Se hace en las instalaciones del INVIMA sede Bquilla, la presentación de los integrantes del equipo de trabajo de la Interventoría, los supervisores de parte de la entidad contratante y los profesionales del contratista para esta fase No.1, prioridades del alcance planteado por la entidad. | Se instala reunión, registro de la misma en documento Acta de Inicio de fecha 12/12/2025 |
| **7** | Se continúa con el recorrido del inmueble en sus componentes de cubierta. | Desmonte de parte del cielo raso existente para poder visualizar de primera parte la conformación de la estructura de cubierta | N/A |
| | | Se hace consulta de los laboratorios de la ciudad para realización de pruebas ensayos para la estructura concreto del porche | Se hace estudio del mercado durante días subsiguientes al acta de inicio. |
| **8** | Se proyecta hacer los desmontes de los elementos de la cubierta (internos) para la validación clara de la misma | Se hace afiliación del personal de la ciudad para poder ejecutar los preliminares. | Correo de ingreso del personal |
| **9** | Desmonte de los cielo rasos y estructura del mismo, retiro de las redes eléctricas que van sobre cielo falso | Ingreso del personal operativo para estas actividades, se hace protección de piso y desmonte de mobiliario de oficina existente | Oficio de ingreso para el personal , remitido por correo. |
| | | Almacenamiento del mobiliario en sitio determinado por la entidad y desmonte y entrega de lámparas existentes. | Libro bitácora del personal de seguridad de la entidad. |
| **10** | Inspección ocular y revisión por parte Ing Estructural para diagnóstico de la estructura de la cubierta | Se ejecuta la toma de muestras de la estructura de madera existente. | Registro fotográfico |
| | | Escarificación de columnas evidenciando el desgaste del materia, Mampostería doble | Registro fotográfico |
| **11** | Solicitud de suspensión 01, hasta el 23/01/2026 | Oficio de explicación de la situación por parte de los laboratorios de la ciudad y las situaciones de la temporada de fin de año | Oficio 004 |
| **12** | Entrega de primer avance del diagnostico | Se presenta a través del drive del proyecto, primer avance del diagnóstico del proceso, etapa de consultoría | Documento en drive |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **13** | Toma de muestras para ensayos, estructura de concreto del porche | Se hace extracción de 10 núcleos para la estructura de concreto del porche. vigas, de acuerdo con lo estructurado por el ingeniero Estructural perforaciones de 3” para evitar debilitar el elemento | Correo de solicitud de ingreso personal del laboratorio acompañado de planilla de parafiscales |
| **14** | Solicitud de Suspensión 02 hasta el 9 de marzo 2026 | Oficio de explicación de la situación por entrega de resultados, valoración elementos arquitectónicos relevantes del inmueble BIC | Oficio 006 |
| **15** | Entrega de segunda parte del diagnóstico, específicamente directrices y acciones del porche, cubierta, redes eléctricas y las hidrosanitarias | Se presenta a través del drive del proyecto, segunda parte del diagnóstico del proceso, etapa de consultoría | Documento en drive |
| **16** | Cumplir con los pagos frente al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cajas de Compensación Familiar. | Se hace pago planilla de seguridad social del personal de la obra | Planilla de pago |
| **17** | Ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos que sean necesarios para el desarrollo de esta sin que se generen contratiempos o sobrecostos en la ejecución del contrato. | Todos los contratistas de mano de obra cuentan durante el periodo informado con la herramienta menor y equipos que han requerido para el correcto desarrollo de las actividades. | Registro fotográfico |

Certifico que cumplí a cabalidad las actividades del objeto contractual arriba descritas.

## 3. VIAJES O DESPLAZAMIENTOS

A continuación, relaciono los desplazamientos que realicé previo a la presentación de este informe. Una vez finalizado cada desplazamiento presenté ante el supervisor del contrato un informe sobre las actividades realizadas. Cada informe cuenta con el visto bueno del Supervisor, se constituye en soporte de la legalización de los desplazamientos realizados y forma parte integral del presente Informe de ejecución contractual, el cual relaciono así:

| ITEM | No. AUTORIZACIÓN DE VIAJE | LUGAR DE DESPLAZAMIENTO | FECHAS DE DESPLAZAMIENTOS | |
|---|---|---|---|---|
| | | | INICIO | FINALIZACIÓN |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

## 4. CUMPLIMIENTO FRENTE A LA OBLIGACIÓN DE SEGURIDAD SOCIAL

Para el trámite de la cuenta me permito adjuntar: copia en medio magnético de la planilla, recibo de pago de aportes a salud, pensiones y ARL, correspondiente al mes de diciembre 2025. Así mismo se adjunta certificación expedida el representante legal bajo la gravedad de juramento. La certificación será sobre el pago de aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA –.

## 5. BALANCE FINANCIERO

| | |
|---|---|
| Valor total del contrato | $ 386.868.038,00 |
| Valor ejecutado a la fecha (incluyendo el periodo actual). | $ 91.882.074,66 |
| Saldo del contrato | $ 294.985.963,34 |

## 6. PUBLICACION EN LA PLATAFORMA SECOP II LAS CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO PARA PAGO, INFORMES Y SOPORTES CORRESPONDIENTES

| NÚMERO DE PAGO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES PUBLICADOS | PUBLICACIÓN EN SECOP II | |
|---|---|---|
| | SI | NO |
| 01 | X | |

Atentamente,

**JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO**
**C.C. 11.319.972 de Girardot**
**Rep. Legal SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS**

Recibí a satisfacción

**DONALDO DEL TORO PEÑA**
**C.C. 800209820**
**Rep. Legal DONALDO DEL TORO Y CIA SAS**

| | GESTIÓN ADMINISTRATIVA | GESTIÓN CONTRACTUAL |
|---|---|---|
| invima | **EVALUACION DE PROVEEDORES** | |
| | Código: GAD-GCT-FM8 \| Versión: 01 \| Fecha de Emisión: 2022-02-01 | |

| | | | AAAA | MM | DD |
|---|---|---|---|---|---|
| **NOMBRE DEL PROVEEDOR** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S. | **FECHA DE EVALUACIÓN** | 2026 | 2 | 24 |
| **NIT O C.C. No.** | 900355918-4 | **PERIODO EVALUADO ( si aplica)** | **Desde** | | **Hasta** |
| | | | 2025-12-12 | | 2025-12-25 |
| **No. DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | 609 DE 2025 | | | | |
| **FECHA ACTA DE INICIO** | 2025-12-12 | | | | |
| **CORREO ELECTRONICO PROVEEDOR** | gerencia.syoccosntruccion@gmail.com | | | | |
| **DIRECCIÓN Y TELEFONO** | Calle 152B #58C-50 Int. 16 Ofc. 303 - 3125776173 - 6014737266 | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1 BARRANQUILLA | | | | |

| **SISTEMA DE PUNTUACIÓN** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NA** | **No aplica** | **2** | **Cumple parcialmente** |
| **0** | **No cumple** | **3** | **Cumple plenamente** |
| **1** | **Cumple mínimamente** | **4** | **Supera las expectativas** |

| | | **CALIF 0-4** |
|---|---|---|
| **CALIDAD DEL BIEN, OBRA Y/O SERVICIO** | Cumple con el objeto del contrato | 3 |
| | La calidad de las especificaciones del bien, obra o servicio cumple con lo requerido | 3 |
| **OPORTUNIDAD EN LA RESPUESTA A LOS REQUERIMIENTOS DEL SUPERVISOR** | Las respuestas dadas por el proveedor fueron acordes con la solicitud del supervisor | 3 |
| | Sus tiempos de respuesta ante requerimientos se adecuan a nuestras necesidades | 3 |
| **CUMPLIMIENTO** | Entrega justo a tiempo (proveedores de bienes) | 3 |
| | Cumple con los tiempos establecidos (proveedores de servicios) | 3 |

**EVALUACION DEL PROVEEDOR =** $\frac{\text{TOTAL DE PUNTOS OBTENIDOS (18)}}{\text{TOTAL DE PUNTOS POSIBLES (24)}} \times 100 = 75$

| | |
|---|---|
| **EXCELENTE** | **91 - 100** |
| **BUENO** | **71 - 90** |
| **REGULAR** | **50 - 70** |
| **MALO** | **0 - 49** |

**CANTIDAD DE PREGUNTAS APLICABLES** ( 6 )

| | |
|---|---|
| **CALIFICACION** | **BUENO** |

**Relación de peticiones, quejas, reclamos, denuncias o sugerencias (PQRDS) que se presentaron en la ejecución del contrato:**

**Observaciones: Corte de evaluacion 01 - corresponde del 12 de diciembre al 25 de diciembre 2025, de acuerdo con lo desarrollado en este periodo, entra en segumiento los factores de evaluacion dado el resultado de evaluación.**

**FIRMA**
**INTERVENTOR DONALDO DEL TORO Y CIA SAS**
**DONALDO DEL TORO PEÑA**
**CARGO REP. LEGAL**

**Nota N° 1:** Sí el contrato es de ejecución instantánea (Contratos de Compraventa), se realizará una vez cumplida la obligación de entregar y se realizarán evaluaciones periódicas durante el período de la garantía sí el supervisor lo estima conveniente.

**Nota N° 2:** Sí son de tracto sucesivo (Prestación de Servicios o Suministro), se realizará cada vez que el proveedor presente la factura para pago.

**Nota N° 3:** Sí son contratos de Prestación de Servicios Profesionales o de Apoyo se realizará al finalizar el contrato.

**Nota N° 4:** En los casos que la evaluación arroje los resultados REGULAR Y MALO, el supervisor debe analizar si es procedente actuar como un incumplimiento en el contrato, de ser así, es necesario remitirse al numeral 22 y siguientes del Manual de Supervisión e Interventoria GAD-GCT-MN2 y el numeral 7.8 del Manual de Contratación GAD-GCT-MN1.

**DECLARACIÓN DEPURACIÓN DE LA BASE DEL CALCULO DE RETENCIÓN A TITULO DE RENTA Y AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES AÑO 2026**

Bogotá D.C. 13 de marzo 2026

Señores
**INSTITUTO NACIONAL DE VIGILANCIA DE MEDICAMENTOS Y ALIMENTOS – INVIMA**
Ciudad

En cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley 1819 de 2016 y el artículo 383 del Estatuto Tributario, manifiesto bajo gravedad de juramento que:

Contratista: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.
Identificación: 900.355.918-4

1. En el año anterior o en el año en curso mis ingresos brutos totales provenientes de la actividad o por suscripción de contrato; son **inferiores** a 4,000 UVT. De acuerdo con las siguientes cifras.

   * $199.196.000 con UVT ($49,799) año 2025 SI ( X ) NO ( )
   * $209.496.000 con UVT ($52.374) año 2026 SI ( X ) NO ( )

2. Aportes a Seguridad Social (Ley 1955 de 2019 en su artículo 244, INGRESO BASE DE COTIZACIÓN -IBC DE LOS INDEPENDIENTES. Los trabajadores independientes con ingresos netos iguales o superiores a 1 salario mínimo legal mensual vigente que celebren contratos de prestación de servicios personales, cotizarán mes vencido al Sistema de Seguridad Social Integral, sobre una base mínima del 40% del valor mensualizado del contrato, sin incluir el valor del Impuesto al Valor Agregado (IVA)). por consiguiente

   2.1. Declaro que: SI ( X ) NO ( ) tengo más ingresos a parte del ingreso proveniente del INVIMA.

   2.2. Si en la pregunta anterior marcó **SI,** diligencie la siguiente información:

| NO. | CONTRATANTE | FECHA INICIO | FECHA TERMINACION | VALOR TOTAL | VALOR MENSUAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Alcaldia Manizales | 29/09/2025 | 17/03/2026 | $830,000,000 | |
| 2 | Alcaldia Mpal. Becerril Cesar | 1/04/2026 | 1/09/2026 | $ 2.618.545.675,00 | |
| 3 | | | | | |
| | INVIMA | | | | |
| | | | | | - |

3. Soy pensionado SI ( ) NO ( X ), según resolución No._____.

4. Aportes voluntarios a pensión SI ( ) NO ( ): (Diferente al aporte Obligatorio) anexo certificación[1].

5. Aporte cuenta AFC SI ( ) NO ( ): Certificación del banco y consignación realizada a la cuenta _____

6. Autorizo me sea aplicada una tarifa superior a la expresada en el artículo 383 del Estatuto tributario (Tarifa de Retención por Ingresos Laborales) SI ( ) NO ( X );

   Favor indicar la tarifa ( )%

Si en numeral 6 marco **S**I diríjase al numeral 9, si respondió NO seguir con las preguntas de la 7 a la 8:

[1] El certificado con el pago de los intereses en préstamos para vivienda efectuados en el año 2025, o los certificados del pago de medicina prepagada durante el 2025, se deben entregar al empleador como máximo hasta abril 15 de 2026. Mientras tanto, hasta que le llegue este certificado, el empleador o pagador seguirá usando el mismo valor mensual que usó en las depuraciones de 2025

7. Para efectos de lo previsto en el parágrafo 2° del artículo 387 del estatuto Tributario, para el beneficio tributario de deducción por dependientes, de manera libre, espontánea. Manifiesto que las siguientes personas dependen económicamente de mí y ninguna otra persona está haciendo uso de este beneficio:

| NOMBRE | EDAD | PARENTESCO | TIPO DOCUMENTO | DOCUMENTO |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| N/A | | | | |
| | | | | |

Con lo anterior se solicita que en la depuración de la base de retención sea descontado el 10% de mis ingresos brutos y hasta un máximo de 32 UVT ($1,675.968) por concepto de dependientes.

8. Así mismo, informo los demás conceptos requeridos para la liquidación de mi cuenta de cobro, así:

8.1. Pagos adicionales por salud SI ( ) NO ( X ) : Certificación de medicina prepagada, plan complementario o póliza de salud que detallen afiliados y valor pagado durante el año inmediatamente anterior. (Diferente al aporte Obligatorio) anexo certificación.

8.2. Intereses de vivienda: Certificación del crédito hipotecario o leasing para adquirir vivienda expedida por la entidad financiera donde indique los intereses pagados durante el año inmediatamente anterior. SI ( ) NO ( X ) anexo certificación.

8.2.1. El crédito fue tomado por más de una persona, solicito tomar solo el ( )% para la deducción.

8.2.2. Solicito que la totalidad de la deducción se tenga en cuenta en la liquidación dado que mi conyugue no ha solicitado disminución de su base gravable por concepto de intereses de vivienda, por el crédito hipotecario. SI ( ) NO ( X )

9. Informaré oportunamente sobre cualquier cambio en el origen, proporción de mis ingresos o cambio respecto a mi categoría tributaria.

**AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES**

De acuerdo con los requerimientos de la Ley 1581 de 2012 y a lo establecido en la política de tratamiento y Protección de datos personales, mediante el registro de sus datos personales en el presente formulario usted autoriza al Invima para la recolección, almacenamiento y uso de estos con la finalidad de adelantar el trámite de su solicitud. Como Titular de la información tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar sus datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante el Invima por infracción a la ley, revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos.

La presente manifestación se firma en la ciudad de Bogotá a los 13 días del mes de marzo del 2026



Firma: _____
Nombres y Apellidos: Jaime Alberto Suárez Urquijo
C.C. 11.319.972 de Girardot



| | GESTIÓN ADMINISTRATIVA | | GESTIÓN CONTRACTUAL | |
|---|---|---|---|---|
| Invima | **FORMATO ACTA DE INICIO** | | | |
| | Código: GAD-GCT-FM3 | Versión: 01 | Fecha de Emisión: 2022-02-01 | Página 1 de 1 |

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DE PROCESO DEL SECOP** | **SAMC 003 DE 2025** |
| **NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | **609 del 20 de noviembre del 2025** |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S |
| **NIT / C.C. No** | 900.355.918 – 4 |
| **VALOR DEL CONTRATO** | Trescientos ochenta y seis millones ochocientos sesenta y ocho mil treinta y ocho Pesos M/CTE (**$386.868.038**). |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | El plazo de ejecución será hasta el 31 de diciembre de 2025, contado a partir de la suscripción del acta de inicio, la cual será suscrita por el Contratista, el Interventor del Contrato y el Supervisor designado, previa aprobación de las garantías y cumplidos los requisitos de legalización, adicional a los demás requisitos establecidos en el presente documento para el inicio del Contrato. |
| **No. DE POLIZA Y FECHA DE APROBACIÓN** | **174649 y 17948** 25 de noviembre del 2025 |
| **No. DE REGISTRO PRESUPUESTAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN** | **1488225 - 24 de noviembre del 2025** |
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** | **12 de diciembre del 2025** |
| **FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN** | **31 de diciembre del 2025** |

Acordaron: **JAIME ALBERTO SUÁREZ URQUIJO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 11.319.972 de Girardot, en representación de **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**, en su calidad de contratista; **MARIO FERNANDO MORENO VÉLEZ,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.030.541.198 de Bogotá D.C., en su calidad de supervisor por parte del Instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos – INVIMA; **DONALDO ENRIQUE DEL TORO PÉREZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.676.190, en representación de **DONALDO DEL TORO Y CIA S.A.S**, en su calidad de interventor, para dar inicio al cumplimiento del objeto del contrato en mención, por encontrarse cumplidos todos los requisitos para ello.

La presente se firma por quienes en ella intervinieron a los doce (12) días del mes diciembre del año 2025.

**MARIO FERNANDO MORENO VÉLEZ**

Asesor de la Dirección General con Delegación de Funciones de Coordinación del Grupo de Gestión Administrativa
**Supervisor**

**JAIME ALBERTO SUÁREZ URQUIJO**
Representante Legal de **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**

**Contratista.**

**DONALDO ENRIQUE DEL TORO PÉREZ**
Representante Legal de **DONALDO DEL TORO Y CIA S.A.S**
**Interventor.**

Proyectó: César Flechas

**HACE CONSTAR:**

Que el (los) cliente(s)

SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS Identificado con NI 9003559184

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina CIUDAD TUNAL, con las siguientes características:

**Cuenta de Ahorros**

| | |
|---|---|
| **Número:** | 24102147313 |
| **Fecha de apertura:** | 29 de Septiembre de 2020 |
| **Condiciones de uso:** | Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector |
| **Estado:** | Cuenta activa |

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE, realizada en el Centro de Atención Telefónico de la ciudad de Bogotá, el día Lunes, 16 de Marzo de 2026.

Cordialmente,

**Vicepresidencia de Banca Masiva**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141209785162

(415)7707212489984(8020) 000014120978516 2

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 5 5 9 1 8 | 4 | Impuestos de Bogotá 3 2 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| SYOC DISEÑO Y CONTRUCCION S.A.S. | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Bogotá D.C. 1 1 | Bogotá, D.C. 0 0 1 |

41. Dirección principal
CL 152 B 58 C 50 IN 16 AP 303

42. Correo electrónico conproyectar1_facturas@hotmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| 1 1 0 1 1 1 | 6 0 1 4 7 3 7 2 6 6 | 3 1 2 5 7 7 6 1 7 3 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 |
| 4 3 9 0 | 2 0 1 0 0 5 0 4 | 7 1 1 1 | 2 0 1 0 0 5 0 6 | | 4 1 1 2 | 4 3 3 0 |

### Ocupación

| 51. Código | 52. Número establecimientos |
|---|---|
| | 1 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 5 | 7 | 1 | 4 | 4 | 2 | 4 | 8 | 5 | 2 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

### Usuarios aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-10-10 / 12:39:12PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SUAREZ URQUIJO JAIME ALBERTO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209785162

(415)7707212489984(8020) **000014120978516 2**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 5 5 9 1 8 | 4 | Impuestos de Bogotá 3 2 | |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | 1 2 | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | 0 1 |
| 72. Número | | 1 3 |
| 73. Fecha | 2 0 1 0 0 5 0 4 | 2 0 1 8 0 2 1 2 |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | 0 3 |
| 76. Fecha de registro | 2 0 1 0 0 5 0 4 | 2 0 1 8 0 3 2 0 |
| 77. No. Matrícula mercantil | 0 0 4 3 0 5 5 8 1 2 | 0 2 9 3 5 7 8 6 |
| 78. Departamento | 0 5 | 1 1 |
| 79. Ciudad/Municipio | 0 2 1 | 4 |

### Vigencia

| | |
|---|---|
| 80. Desde | 2 0 1 0 0 5 0 4 |
| 81. Hasta | 2 0 1 5 0 5 0 4 |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8 0 | 2 0 1 6 0 1 0 1 | | - |
| 2 | | Año Mes Día | | - |
| 3 | | Año Mes Día | | - |
| 4 | | Año Mes Día | | - |
| 5 | | Año Mes Día | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209785162

(415)7707212489984(8020) **000014120978516 2**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 5 5 9 1 8 | 4 | Impuestos de Bogotá | 3 2 |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 1 0 0 5 0 4 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 1 1 3 1 9 9 7 2 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| SUAREZ | URQUIJO | JAIME | ALBERTO |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Revisor Fiscal y Contador

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209785162

(415)7707212489984(8020) **000014120978516 2**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 5 5 9 1 8 | 4 | Impuestos de Bogotá 3 2 | |

**Revisor Fiscal y Contador**

**Revisor fiscal principal**

| 124. Tipo de documento | 125. Número de identificación | 126. DV | 127. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 128. Primer apellido | 129. Segundo apellido | 130. Primer nombre | 131. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV | 134. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 135. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Revisor fiscal suplente**

| 136. Tipo de documento | 137. Número de identificación | 138. DV | 139. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 140. Primer apellido | 141. Segundo apellido | 142. Primer nombre | 143. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV | 146. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 147. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Contador**

| 148. Tipo de documento | 149. Número de identificación | 150. DV | 151. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 1 1 3 0 0 8 6 6 | 9 | 3 3 0 9 1 T |

| 152. Primer apellido | 153. Segundo apellido | 154. Primer nombre | 155. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| GALINDO | FRANCO | DAIRO | ALBERTO |

| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV | 158. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 159. Fecha de nombramiento |
|---|
| 2 0 2 5 0 8 0 1 |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Establecimientos

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141209785162

(415)7707212489984(8020) **000014120978516 2**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 3 5 5 9 1 8 | 4 | Impuestos de Bogotá 3 2 | |

**Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros**

**1**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| Establecimiento de comerci 0 2 | Construcción de otras obras de ingeniería civil 4 2 9 0 | |

162. Nombre del establecimiento: SYOC DISEÑO Y CONTRUCCION S.A.S.

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| Antioquia 0 5 | Medellín 0 0 1 | |

165. Dirección: CL 35 B 87 A 166

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| 0 0 4 9 3 2 6 6 0 2 | 2 0 1 0 0 5 0 4 | |
| 168. Teléfono: 3 1 2 5 7 7 6 1 7 3 | 169. Fecha de cierre | |

**2**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección:

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| | | |

**3**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección:

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| | | |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DEL CONTRATO Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | **609 de 2025** |
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASI COMO LA EJECUCION DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA |
| **NOMBRE CONTRATISTA** | SYOC CONSTRUCCION S.A.S. |
| **NIT / C.C. No** | 900.355.918-4 |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | ($386.868.038) TRESCIENTOS OCHENTA SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS MCTE |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | Hasta el 31 de diciembre de 2025 |
| **No. DE POLIZA Y FECHA DE APROBACIÓN -CUMPLIMIENTO** | 174649 del 2025/11/25 |
| **No. DE POLIZA Y FECHA DE APROBACIÓN - RCE** | 17948 del 2025/11/25 |
| **No. DE REGISTRO PRESUPUESTAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN** | 1488225 de 2025/11/24 |
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO** | 2025/12/12 |
| **FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN** | 2025/12/31 |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN No.1** | 2025/12/26 hasta el 2026/01/22 |
| **FECHA DE INICIO DE SUSPENSIÓN NO. 2** | 2026/01/23 |
| **PLAZO DE SUSPENSIÓN No. 2** | 2026/03/08 |
| **FECHA ESTIMADA DE REINICIO** | 2026/03/09 |

En las instalaciones del Instituto Nacional de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos – Invima, en presencia de las personas que suscriben el documento, se acuerda la suspensión del contrato anteriormente descrito, previas las siguientes consideraciones:

De conformidad con lo establecido en el Manual de Contratación, me permito realizar solicitud de suspensión del contrato de obra No. 609 de 2025, suscrito con el contratista SYOC CONSTRUCCION S.A.S. NIT. 900.355.918-4, cuyo objeto contractual consiste en *"DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS, ASÍ COMO LA EJECUCION DE LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA"*.

El contrato en mención inició el día 12 de diciembre de 2025, tal como consta en el Acta de inicio, con plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2025.

Teniendo en cuenta que para dar continuidad a la ejecución del contrato, se requiere de un laboratorio especializado para la realización de los estudios de suelos necesarios para el diagnóstico, estudios y diseños de la obra del GGT Barranquilla, este laboratorio debe contar con la experticia técnica y el conocimiento específico para el análisis de inmuebles de interés cultural -BIC, condición que resulta indispensable dadas las características particulares del bien objeto de intervención.

En virtud de lo anterior, el contratista presentó oficio de fecha 16 de diciembre de 2025, emitido por el laboratorio INPASUELC LTDA, mediante el cual se informan los costos de los trabajos, los tiempos estimados de ejecución y, adicionalmente, se informa la suspensión temporal de actividades por cierre de fin de año, comprendida entre el 19 de diciembre de 2025 y el 22 de enero de 2026, para lo cual se procedió a tramitar la suspensión pertinente el día 26 de diciembre de 2025 hasta el día 22 de enero de 2026.

Que el día 19 de enero de 2026, el contratista de obra **SYOC CONSTRUCCIÓN S.A.S.** remitió oficio solicitando una suspensión del contrato adicional por un término de cuarenta y cinco días (45) calendario descrito de la siguiente manera:

*"En atención al asunto de la referencia, por este medio le presentamos el siguiente escenario, tendiente a soportar la ampliación de la suspensión al contrato de obra a partir del día 23 de enero de 2026, teniendo en cuenta y previo análisis de las situaciones que se presentan en el desarrollo del mismo, como sigue:*

- ***SITUACION FINANCIERA***

*El alcance del contrato en la distribución presupuestal inicial está enmarcado en dos bloques, a saber:*

- *Diagnostico- Estudios y Diseños* *$112.791.536*
- *Ejecución obra – PMA –CDC – AIU* *$274.076.502*
  *Total Contrato* *$386.868.038*

*Para el caso de la etapa o bloque inicial que corresponde al diagnóstico, estudios y diseños se está dentro de la siguiente estructura de costos*

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | DIAGNÓSTICO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA | GL | 1,00 | $ 20.691.048,74 | $ 20.691.048,74 |
| | ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1-BARRANQUILLA | GL | 1,00 | $ 73.891.754,62 | $ 73.891.754,62 |
| | | | SUB- TOTAL | | $ 94.782.803,36 |
| | | | IVA % | | $ 18.008.732,64 |
| | | | TOTAL | | $ 112.791.536,00 |

*A la fecha:*

- *Dentro de nuestro ejercicio contractual, se tiene la entrega de un pre diagnóstico, sobre el antecedente de inspección ocular en la visita en sitio en el inmueble, las diferentes apreciaciones entregadas por la entidad y los estudios realizados por cada uno de los profesionales del equipo de trabajo.*
- *Toma de pruebas (núcleos) de los elementos estructurales de concreto en el porche, los cuales se extrajeron de acuerdo a la programación de inicio de actividades del laboratorio para la vigencia del 2026, después de la temporada de vacaciones colectivas por la temporada de fin de año.*
- *Avances del estudio por parte de las áreas de redes eléctrico y de redes hidrosanitarias, aguas lluvias y RCI.*
- *A la fecha dentro del bloque o fase de Diagnostico – estudios y diseños estamos por el 65% aproximadamente, teniendo la situación de entrega de resultados, que son imperantes para el diagnóstico final y entrega de recomendaciones, en especial para el caso del ingeniero estructural, enfocado para el área del porche y de la cubierta del inmueble.*

- ***SITUACION TECNICA***

*El inmueble a intervenir es un inmueble identificado como patrimonio cultural, por lo que su intervención depende de las directrices dadas por el Ministerio de Cultura y la normatividad que rige para estos casos, en el particular de la sede del INVIMA en Barranquilla los elementos de los cuales tenemos para la recuperación del inmueble están los balaustre, barandas, cornisas capiteles de las estructuras del porche y de la estructura de la cubierta como pie de amigos, durmientes y la misma teja que es una estructura plana de mortero, que estos elementos no son comercialmente fácil de adquirir y que toca ubicar en talleres específicos o la elaboración de nuevos empezando desde hacer los moldes, un trabajo más tipo artesanal.*

- ***ARGUMENTOS QUE SOPORTAN LA SUSPENSION***

1. *Factor Técnico: teniendo en cuenta que a la fecha, los proveedores continúan en inventarios, y reajustes de precios y reorganización de la cadena de distribución de insumos, situación que se presenta con el laboratorio de las tomas de muestras, que ya que fueron extraídos los núcleos, es necesario por norma y de acuerdo al volumen de trabajo que tienen, nos solicitan un periodo mínimo de 10 días hábiles (termino que se requiere para la entrega de las muestras de laboratorio), situación que nos genera afectación, porque, es necesario para poder tomar decisiones frente a la estructura del porche y del inmueble en general y que nos altera la programación de obra del contrato en su totalidad.*

2. *Factor administrativo – Mano de Obra, como lo manifestábamos en el cuerpo del documento, necesitamos un proveedor idóneo para que el manejo de los moldes y los elementos arquitectónicos para hacer la restauración que implica la intervención de un inmueble BIC, en otro de los casos la ubicación de los elementos como tal o la ubicación de la(s) persona(s) o taller, que este en la capacidad de formar los moldes y hacer los elementos de cada uno de los antes mencionados, esto es dado a la obligación que se tiene en hacer una imagen fidedigna del inmueble en el momento de su construcción.*

   *Para el efecto, se requiere un plazo adicional de 45 días calendario, que le permitan al contratista la identificación de las personas idóneas que puedan desarrollar las actividades requeridas, conforme a*

*las condiciones estipuladas en el objeto contractual y las especificaciones técnicas, de manera que al momento del reinicio del plazo contractual se garantice el cumplimiento de las actividades.*

- ***SOLICITUD***

*Se acude al sentido a la aprobación de la interventoría y de la entidad contratante y se solicita de manera cordial y respetuosa la suspensión del contrato, a partir del día 23 de enero de 2026, por un periodo de tiempo de 45 días calendario, lo cual se estima prudente para realizar las acciones que nos corresponden y dar el tiempo necesario a nuestros proveedores para terminar sus tareas respectivas."*

***JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO***
***C.C.11.319.972 de Girardot – C/marca***
***Rep. Legal SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S***
***NIT 900.355.918-4."***

En ese orden de ideas la interventoría del contrato aprobó y avaló la solicitud de suspensión mediante oficio de fecha 19 de enero de 2026 de conformidad con lo descrito continuación:

*"En función de las obligaciones que se derivan del contrato de interventoría No 642 de 2025 establecías en la cláusula octava 8.1 obligaciones generales, subnumeral 26 de "Informar oportunamente las modificaciones, prorrogas, adiciones , cesiones y suspensiones que se requieran en consonancia con lo que se desarrolle en la ejecución del contrato de obra" damos el aval a la solicitud planteada por el contratista de obra, mediante el comunicado del asunto, de suspender el Contrato de Obra No 609 de 2025, una vez verificadas las condiciones contractuales y técnicas que soportaron la solicitud de suspensión planteadas en la carta adjunta, que afectan el normal desarrollo del contrato.*

*Solicitamos realizar el trámite de suspensión del Contrato No 609 de 2025, no genera extra-costos y se surte a partir del 23 de enero de 2026 y por el término de 45 días*

*Se adjunta documento del Contratista SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S."*

*Sin otro particular por el momento, quedamos atentos a cualquier aclaración o comunicación adicional que resulte necesaria.*

*Atentamente,*

*Donaldo Del Toro Peña*

*Representante Legal*

*Donaldo Del Toro y Cia Sas."*

En consecuencia, una vez recibida el oficio de solicitud suscrito y allegado por el representante legal de ***SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S***, adjunta con fecha 19/01/2026, se solicita SUSPENDER TEMPORALMENTE la ejecución del contrato No. 609 de 2025, dadas las circunstancias de carácter técnico acontecidas, y la necesidad de cumplir con los requerimientos técnicos necesarios para continuar la ejecución del contrato, resulta pertinente para la Entidad aprobar la solicitud de suspensión del contrato por cuarenta y cinco (45) días calendario, comprendido entre el 23 de enero de 2026 hasta el 8 de marzo de 2026, teniendo en cuenta lo solicitado por el contratista y proyectando reinicio del contrato el 9 de marzo de 2026.

Una vez ponderada la naturaleza del contrato estatal, se admite la posibilidad de suspender el Contrato, se ha verificado que lo pactado no está prohibido expresamente en la ley ni resulta contrario al orden público y las buenas costumbres, se encuentra plenamente demostrado que la ocurrencia de este evento obedece a razones de caso fortuito, o que procura la satisfacción del interés público.

El contratista se compromete a prorrogar la vigencia de las pólizas, según corresponda.

La presente acta forma parte del contrato, por lo cual se anexará al expediente del mismo.

Para constancia de lo anterior, se firma a los veintitrés (23) días del mes de enero de 2026.

**SANDRA YAMILE HERRERA QUICENO**
SECRETARIA GENERAL
INVIMA

**JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO**
**REPRESENTANTE LEGAL DE SYOC CONSTRUCCION S.A.S.**
NIT. 900.355.918-4
CONTRATISTA

**DONALDO DEL TORO PEÑA**
**REPRESENTANTE LEGAL DE DONALDO DEL TORO & CIA S.A.S.**
NIT. 800.209.820-4
INTERVENTOR DE LA OBRA

*Proyectó: Marcela Suesca- contratista del GGA*
*Revisó: Maria Catalina Garzón Páez- Coordinadora del GGA*
*Revisó: Karla Mayelis Mengual Redondo - Abogada Contratista del GGC*
*Aprobó: Julián Andrés Hernández Muñoz– Coordinador del GGC*

609INVIMA OFC – 006

Bogotá D. C., 19 enero de 2026

Señores
**DONALDO DEL TORO Y CIA S.A.S.**
**Atn. Donaldo del Toro Pérez**
**Interventoría Contrato**
Ciudad

**REFERENCIA: Contrato electrónico No. 609 de 2025**

Respetados Señores:

En atención al asunto de la referencia, por este medio le presentamos el siguiente escenario, tendiente a soportar la ampliación de la suspensión al contrato de obra a partir del día 23 de enero de 2026, teniendo en cuenta y previo análisis de las situaciones que se presentan en el desarrollo del mismo, como sigue:

- **SITUACION FINANCIERA**

El alcance del contrato en la distribución presupuestal inicial está enmarcado en dos bloques, a saber:

| | | |
|---|---|---|
| - | Diagnostico- Estudios y Diseños | $112.791.536 |
| - | Ejecución obra – PMA –CDC – AIU | $274.076.502 |
| | Total Contrato | $386.868.038 |

Para el caso de la etapa o bloque inicial que corresponde al diagnóstico, estudios y diseños se está dentro de la siguiente estructura de costos

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | DIAGNÓSTICO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA | GL | 1,00 | $ 20.891.048,74 | $ 20.891.048,74 |
| | ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTOS LOCATIVOS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL GTT COSTA CARIBE 1- BARRANQUILLA | GL | 1,00 | $ 73.891.754,62 | $ 73.891.754,62 |
| | | | SUB- TOTAL | | $ 94.782.803,36 |
| | | | IVA % | | $ 18.008.732,64 |
| | | | TOTAL | | $ 112.791.536,00 |

A la fecha:

- Dentro de nuestro ejercicio contractual, se tiene la entrega de un pre diagnóstico, sobre el antecedente de inspección ocular en la visita en sitio en el inmueble, las diferentes apreciaciones entregadas por la entidad y los estudios realizados por cada uno de los profesionales del equipo de trabajo.
- Toma de pruebas (núcleos) de los elementos estructurales de concreto en el porche, los cuales se extrajeron de acuerdo a la programación de inicio de actividades del laboratorio para la vigencia del 2026, después de la temporada de vacaciones colectivas por la temporada de fin de año.
- Avances del estudio por parte de las áreas de redes eléctrico y de redes hidrosanitarias, aguas lluvias y RCI.
- A la fecha dentro del bloque o fase de Diagnostico – estudios y diseños estamos por el 65% aproximadamente, teniendo la situación de entrega de resultados, que son imperantes para el diagnóstico final y entrega de recomendaciones, en especial para el caso del ingeniero estructural, enfocado para el área del porche y de la cubierta del inmueble.

- **SITUACION TECNICA**

El inmueble a intervenir es un inmueble identificado como patrimonio cultural, por lo que su intervención depende de las directrices dadas por el Ministerio de Cultura y la normatividad que rige para estos casos, en el particular de la sede del INVIMA en Barranquilla los elementos de los cuales tenemos para la recuperación del inmueble están los balaustre, barandas, cornisas capiteles de las estructuras del porche y de la estructura de la cubierta como pie de amigos, durmientes y la misma teja que es una estructura plana de mortero, que estos elementos no son comercialmente fácil de adquirir y que toca ubicar en talleres específicos o la elaboración de nuevos empezando desde hacer los moldes, un trabajo más tipo artesanal.

- **ARGUMENTOS QUE SOPORTAN LA SUSPENSION**

1. Factor Técnico: teniendo en cuenta que a la fecha, los proveedores continúan en inventarios, y reajustes de precios y reorganización de la cadena de distribución de insumos, situación que se presenta con el laboratorio de las tomas de muestras, que ya que fueron extraídos los núcleos, es necesario por norma y de acuerdo al volumen de trabajo que tienen, nos solicitan un periodo mínimo de 10 días hábiles (termino que se requiere para la entrega de las muestras de laboratorio), situación que nos genera afectación, porque, es necesario para poder tomar decisiones frente a la estructura del porche y del inmueble en general y que nos altera la programación de obra del contrato en su totalidad.

2. Factor administrativo – Mano de Obra, como lo manifestábamos en el cuerpo del documento, necesitamos un proveedor idóneo para que el manejo de los moldes y los elementos arquitectónicos para hacer la restauración que implica la intervención de un inmueble BIC, en otro de los casos la ubicación de los elementos como tal o la ubicación de la(s) persona(s) o taller, que este en la capacidad de formar los moldes y hacer los elementos de cada uno de los antes mencionados, esto es dado a la obligación que se tiene en hacer una imagen fidedigna del inmueble en el momento de su construcción.

   Para el efecto, se requiere un plazo adicional de 45 días calendario, que le permitan al contratista la identificación de las personas idóneas que puedan desarrollar las actividades, conforme a las condiciones estipuladas en el objeto contractual y las especificaciones técnicas, de manera que al momento del reinicio del plazo contractual se garantice el cumplimiento de las actividades.

- **SOLICITUD**

Se acude al sentido a la aprobación de la interventoría y de la entidad contratante y se solicita de manera cordial y respetuosa la suspensión del contrato, a partir del día 23 de enero de 2026, por un periodo de tiempo de 45 días calendario, lo cual se estima prudente para realizar las acciones que nos corresponden y dar el tiempo necesario a nuestros proveedores para terminar sus tareas respectivas."

Quedamos atentos a sus comentarios

Cordial saludo

**JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO**
**C.C.11.319.972 de Girardot – C/marca**
**Rep. Legal SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S**
**NIT 900.355.918-4.**

DONALDO DEL TORO Y CIA SAS

19 de Enero de 2026

**OFICIO N.° 002**
**Asunto: Solicitud de suspensión No. 02 de contrato 609 de 2025 y aval para la suspensión de actividades.**

Barranquilla, Atlántico, Colombia.

**Destinatario:**
Señores Invima
Presente

En función de las obligaciones que se derivan del contrato de interventoría No 642 de 2025 establecías en la cláusula octava 8.1 obligaciones generales, subnumeral 26 de "Informar oportunamente las modificaciones, prorrogas, adiciones , cesiones y suspensiones que se requieran en consonancia con lo que se desarrolle en la ejecución del contrato de obra" damos el aval a la solicitud planteada por el contratista de obra, mediante el comunicado del asunto, de suspender el Contrato de Obra No 609 de 2025, una vez verificadas las condiciones contractuales y técnicas que soportaron la solicitud de suspensión planteadas en la carta adjunta, que afectan el normal desarrollo del contrato.

Solicitamos realizar el trámite de suspensión del Contrato No 609 de 2025, no genera extra-costos y se surte a partir del 23 de enero de 2026 y por el termino de 45 días

Se adjunta documento del Contratista SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.

Sin otro particular por el momento, quedamos atentos a cualquier aclaración o comunicación adicional que resulte necesaria.

Atentamente,

Donaldo del Toro

Donaldo Del Toro Peña
Representante Legal
Donaldo Del Toro y Cia Sas

312 605 17 67
Via 14 N° 18-55 Apartamento 303
Plato Magdalena

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL, APORTES PARAFISCALES, CUOTA DE APRENDIZAJE y/o FIC (ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002)**

Yo **JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO** en calidad de Representante Legal de la Persona Jurídica **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS**, identificada con el Nit. No. 900.355.918-4, manifiesto bajo la gravedad de juramento:

Que la citada empresa se encuentra al día cumpliendo con el pago de las obligaciones legales, con destino a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones, aportes a la caja de compensación familiar, ICBF y SENA (Aportes parafiscales, Contrato de Aprendizaje o Monetización o pagos al Fondo de la Industria de la Construcción –FIC y Multas Ministerio de Trabajo), cuando a ello hubiere lugar, en relación con todos los empleados, por un período no inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

La firma SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S., una vez adjudicado el contrato de obra, vincula personal bajo la modalidad de obra labor, por el periodo y actividad específica a ejecutar, es durante este periodo o lapso que se hace las afiliaciones con sus respectivos pagos.

Dada en Bogotá D. C., a los 9 días del mes de marzo de 2026.

Cordialmente,



Firma:
Nombre: **JAIME ALBERTO SUAREZ U**.
C. C. No. 11.319.972 de Girardot
En calidad de: Representante Legal

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL, APORTES PARAFISCALES, CUOTA DE APRENDIZAJE y/o FIC (ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002)**

Yo **DAIRO ALBERTO GALINDO FRANCO** en calidad de Contador de la Persona Jurídica **SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS**, identificada con el Nit. No. 900.355.918-4, manifiesto bajo la gravedad de juramento:

Que la citada empresa se encuentra al día cumpliendo con el pago de las obligaciones legales, con destino a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones, aportes a la caja de compensación familiar, ICBF y SENA (Aportes parafiscales, Contrato de Aprendizaje o Monetización o pagos al Fondo de la Industria de la Construcción –FIC y Multas Ministerio de Trabajo), cuando a ello hubiere lugar, en relación con todos los empleados, por un período no inferior a los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

La firma SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S., una vez adjudicado el contrato de obra, vincula personal bajo la modalidad de obra labor, por el periodo y actividad específica a ejecutar, es durante este periodo o lapso que se hace las afiliaciones con sus respectivos pagos.

Dada en Bogotá D. C., a los 9 días del mes de marzo de 2026.

Cordialmente,



Firma:
Nombre: **DAIRO ALBERTO GALINDO FRANCO**.
C. C. No. 11.300.866 de Girardot
En calidad de: Contador

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 11.319.972

SUAREZ URQUIJO

APELLIDOS

JAIME ALBERTO

NOMBRES

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 18-MAY-1971

GIRARDOT
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.82 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

17-SEP-1990 GIRARDOT
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1510900-00148454-M-0011319972-20090130 0009748012A 1 9920604628


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 11.300.866

GALINDO FRANCO

APELLIDOS

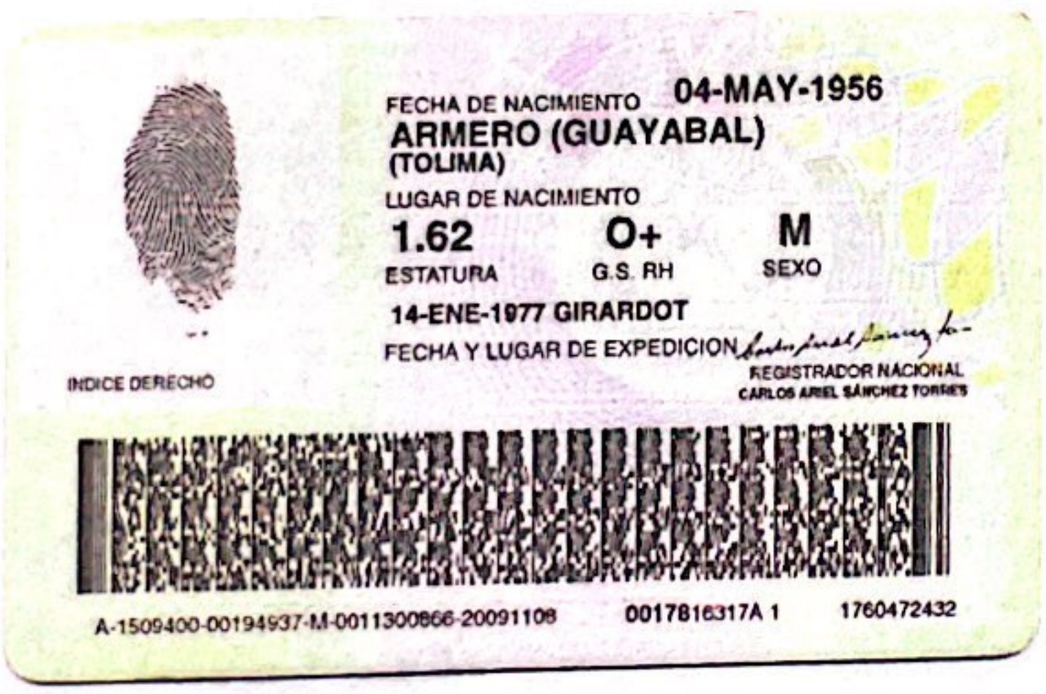
DAIRO ALBERTO

NOMBRES

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE




Scanned with CamScanner

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

# 33091-T



DAIRO ALBERTO
GALINDO FRANCO
C.C. 11300866
RES. INSCRIPCION 41 DEL 11/06/1992
UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

271086 40724

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

3 1 3 1 9 1 7 1 4 2 9 6 A 0 2 9

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DAIRO ALBERTO GALINDO FRANCO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 11300866 de GIRARDOT (CUNDINAMARCA) Y Tarjeta Profesional No 33091-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A26422217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

---

## CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

### NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.
Nit: 900355918 4
Domicilio principal: Bogotá D.C.

### MATRÍCULA

| | |
|---|---|
| Matrícula No. | 02935786 |
| Fecha de matrícula: | 20 de marzo de 2018 |
| Último año renovado: | 2025 |
| Fecha de renovación: | 29 de marzo de 2025 |

### UBICACIÓN

| | |
|---|---|
| Dirección del domicilio principal: | Calle 152B 58 C 50 In 16 Ap 303 |
| Municipio: | Bogotá D.C. |
| Correo electrónico: | arquijaime18@hotmail.com |
| Teléfono comercial 1: | 3125776173 |
| Teléfono comercial 2: | 4737266 |
| Teléfono comercial 3: | No reportó. |

| | |
|---|---|
| Dirección para notificación judicial: | Calle 152B 58 C 50 In 16 Ap 303 |
| Municipio: | Bogotá D.C. |
| Correo electrónico de notificación: | arquijaime18@hotmail.com |
| Teléfono para notificación 1: | 4737266 |
| Teléfono para notificación 2: | 3125776173 |
| Teléfono para notificación 3: | No reportó. |

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



María Fernanda Ávila Cristancho

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A26422217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

---

## CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 4 de mayo de 2010 de Accionista Único, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de marzo de 2018, con el No. 02313376 del Libro IX, se constituyó la sociedad de naturaleza Comercial denominada SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S..

## REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 13 de la Asamblea de Accionistas del 12 de febrero de 2018, inscrita el 20 de marzo de 2018 bajo el Número 02313376 del Libro IX, la sociedad de la referencia inscrita previamente en la Cámara de Comercio de Medellín (Antioquia) el 04 de mayo de 2010 bajo el Número 6721 del Libro IX, trasladó su domicilio de la ciudad de: Medellín (Antioquia), a la ciudad de: Bogotá D.C.

## TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

## OBJETO SOCIAL

El Objeto Social de la sociedad será: 1) Construcción, mantenimiento y reparaciones, adecuación de edificaciones, bodegas y demás tipo de bienes inmuebles. 2) Actividades inmobiliarias con bienes propios y de particulares 3) Avalúos de bienes raíces, vehículos y de maquinaria pesada;4) Construcción y comercialización de vivienda nueva y usada.5) Podrá importar y exportar bienes en general 6) Asesorías jurídicas, financiera, contables y tributaria en desarrollo de su objeto social, la sociedad podrá ser asociada de sociedades comerciales ya sea como asociada fundadora o que luego de su constitución, ingrese a ellas por adquirir interés social en las mismas, comercializar los bienes y productos que adquiera a cualquier título, abrir establecimientos de comercio con tal fin; adquirir, enajenar, gravar, administrar, tomar y dar en arrendamiento toda clase de bienes muebles e inmuebles y en especial hipotecar los bienes inmuebles que adquiera y dar en prenda los bienes muebles que sean de su propiedad; intervenir ante terceros, sean ellos personas

naturales o jurídicas, y en especial ante entidades bancarias y crediticias como deudora de toda clase de operaciones de crédito, otorgando las garantías del caso cuando a ello hubiere lugar; dar y recibir dinero en mutuo, con interés o sin él, exigir u otorgar las garantías reales o personales que se requieran en cada caso; celebrar con establecimientos bancarios, financieros y aseguradoras, toda clase de operaciones y contratos relacionados con los negocios y bienes sociales que tengan como fin acrecer su patrimonio; girar, aceptar, endosar, asegurar, cobrar y negociar toda clase de títulos valores; administrar bienes de sus asociados o de terceros; celebrar todos los actos y contratos necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social, dentro de los límites y en las condiciones previstas por la ley y estos estatutos.

## CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO*

| | |
|---|---|
| Valor | : $900.000.000,00 |
| No. de acciones | : 180.000,00 |
| Valor nominal | : $5.000,00 |

* CAPITAL SUSCRITO*

| | |
|---|---|
| Valor | : $405.000.000,0 |
| No. de acciones | : 81.000,00 |
| Valor nominal | : $5.000,00 |

* CAPITAL PAGADO*

| | |
|---|---|
| Valor | : $405.000.000,00 |
| No. de acciones | : 81.000,00 |
| Valor nominal | : $5.000,00 |

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A26422217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

---

## REPRESENTACIÓN LEGAL

El Representante Legal Principal de la sociedad es el Gerente, el Representante Legal Principal tendrá la administración y gestión de los negocios sociales con sujeción a la ley, los estatutos sociales, los reglamentos y resoluciones de la Asamblea General de Accionistas (o por decisión del Accionista Único). Se podrá nombrar a una persona natural o jurídica para que haga las veces de Representante Legal Suplente, para reemplazar en sus faltas absolutas o relativas al Representante Legal Principal y este tendrá las mismas atribuciones que tiene el Representante Legal Principal.

## FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

La Sociedad será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el Representante Legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza, pero sí de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el Representante Legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El monto autorizado para la celebración de contratos será de ILIMITADO. El Representante Legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieren reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el Representante Legal. Limitación: Le está prohibido al Representante Legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad u obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

## NOMBRAMIENTOS

### REPRESENTANTES LEGALES

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A26422217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

---

Por Documento Privado del 4 de mayo de 2010, de Accionista Único, inscrita en esta Cámara de Comercio el 20 de marzo de 2018 con el No. 02313376 del Libro IX, se designó a:

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| Gerente | Jaime Alberto Suarez Urquijo | C.C. No. 11319972 |

Por Acta No. 33 del 3 de diciembre de 2022, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 1 de marzo de 2023 con el No. 02939848 del Libro IX, se designó a:

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|
| Representante Legal Suplente | Ana Rosel Urquijo De Suarez | C.C. No. 20609752 |

## REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

| DOCUMENTO | INSCRIPCIÓN |
|---|---|
| Acta No. 07 del 3 de julio de 2013 de la Asamblea de Accionistas | 02313376 del 20 de marzo de 2018 del Libro IX |
| Acta No. 009 del 3 de junio de 2014 de la Asamblea de Accionistas | 02313376 del 20 de marzo de 2018 del Libro IX |
| Acta No. 13 del 12 de febrero de 2018 de la Asamblea de Accionistas | 02313376 del 20 de marzo de 2018 del Libro IX |
| Acta No. 33 del 3 de diciembre de 2022 de la Asamblea de Accionistas | 02939847 del 1 de marzo de 2023 del Libro IX |

## CERTIFICAS ESPECIALES

Los actos certificados y que fueron inscritos con fecha anterior al 20 de marzo de 2018, fueron inscritos previamente por otra Cámara de Comercio. Lo anterior de acuerdo a lo establecido por el Numeral 1.7.1 de la Circular Única De La Superintendencia De Industria Y Comercio.

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A264222217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

---

## RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

## CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 4390
Actividad secundaria Código CIIU: 7111
Otras actividades Código CIIU: 4112, 4330

## TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 975.065.000
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 4390

## INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A264222217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

---

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 4 de marzo de 2023. Fecha de envío de información a Planeación : 10 de abril de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

**********

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**********

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********
**********

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha Expedición: 18 de marzo de 2026 Hora: 10:09:29**
Recibo No. AA26422217
Valor: $ 12,100

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN A26422217CC191**

**Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.**

**********

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

MARIO FERNANDO AVILA CRISTANCHO