CONSORCIO 4KED-2025
NIT 901931668-2

Ibagué, Agosto 14 de 2026

Señores
IBAL SA ESP OFICIAL
Atte. Sr. GERMAN DARIO FONSECA
Secretaría General
Ciudad

ASUNTO: Remisión Acta Final de obra y Preactas - Contrato No. 053-2025

ID-074-4KED-2025

Cordialmente me permito remitir documentación referente al Acta Final de Obra y Preactas, para ser anexa a carpeta y publicada en el contrato de la referencia.

Atentamente,

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
Representante Legal

Cra. 8D No. 189 – 50 OFC 501 Bogotá Telefono 60 1 4765991 Celular 3112109143
Correo 4kconstructora@gmail.com

CONTRATO DE OBRA No. : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO : " CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025
REPRESENTANTE LEGAL: ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
UPERVISORE CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

VALOR INICIAL CONTRATO :	$ 1.977.887.179,00
PLAZO :	Tres (03) Meses
VALOR ANTICIPO :	$ 593.366.154,00
VALOR ADICION 1	$ 666.097.297,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.643.984.476,00
FECHA DE INICIACION :	9/05/2025
PRORROGA 1:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 2:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 3:	Tres (03) Meses
PRORROGA 4:	Cuatro (04) Meses
ACTA SUSPENSION 1:	23/01/2026
ACTA REINICIO 1:	6/02/2026
ACTA SUSPENSION 2:	19/02/2026
ACTA REINICIO 2:	25/03/2026
FECHA DE TERMINACION :	24/07/2026
FECHA DE ELABORACION PRESENTE ACTA :	14/08/2026
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA :	01/06/2026 a 24/07/2026
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 265.355.642,00

			CONDICIONES ACTUALIZADAS					ACUMULADO ACTAS PARCIALES		MODIFICACION DE CANTIDADES N°9		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DETALLE	UND	CPC CÓDIGO	CPC DESCRIPCIÓN	CANT.	V/UNIT	V/ TOTAL	CANT.	V/ TOTAL	CANT.	V/ TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
1,0	**PRELIMINARES**														
1,1	Localización y replanteo con Aparato Topográfico	m2	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS	1.816,62	$ 7.592,00	$ 13.791.809,00	1772,62	$ 13.457.761,00	1772,62	$ 13.457.761,00	0,00	$ -	1.772,62	$ 13.457.761,00
1,2	Señalización en guadua C/3 mts y Polisombra de h=2mts	m			257,49	$ 20.089,00	$ 5.172.717,00	257,49	$ 5.172.717,00	257,49	$ 5.172.717,00	0,00	$ -	257,49	$ 5.172.717,00
1,3	Descapote a máquina en material común (E=0.1)	m2			751,92	$ 11.206,00	$ 8.425.993,00	730,95	$ 8.191.048,00	730,95	$ 8.191.048,00	0,00	$ -	730,95	$ 8.191.048,00
				SUBTOTAL: CAPITULO 1-PRELIMINARES			**$ 27.390.519,00**		**$ 26.821.526,00**		**$ 26.821.526,00**		**$ -**		**$ 26.821.526,00**
2,0	**EXCAVACIONES**														
2,1	Excavaciones en material común	m3	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE AGUAS, EXCEPTO GASODUCTOS-RECURSOS PROPIOS	1.526,26	$ 36.618,00	$ 55.888.737,00	1526,26	$ 55.888.737,00	1526,26	$ 55.888.737,00	0,00	$ -	1.526,26	$ 55.888.737,00
2,2	Acarreo interno en obra en via peatonal o tramos superiores a	m3			3.524,81	$ 19.117,00	$ 67.383.775,00	3497,42	$ 66.860.210,00	3500,66	$ 66.922.051,00	3,23	$ 61.841,00	3.500,66	$ 66.922.051,00
2,3	Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	m3			1.771,06	$ 47.480,00	$ 84.089.791,00	1745,64	$ 82.882.765,00	1747,60	$ 82.975.818,00	1,96	$ 93.054,00	1.747,60	$ 82.975.818,00
2,4	Gaviones, triple torsion,cal 12, suministro e instalacion	m3			192,06	$ 371.643,00	$ 71.377.755,00	192,06	$ 71.377.755,00	192,06	$ 71.377.755,00	0,00	$ -	192,06	$ 71.377.755,00
2,5	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico, Incluye transporte a cualquier sitio del area Urbana	m3			1.493,08	$ 64.075,00	$ 95.669.338,00	1493,08	$ 95.669.338,00	1494,36	$ 95.751.034,00	1,28	$ 81.696,00	1.494,36	$ 95.751.034,00
2,6	Disipador de energia en concreto de 4000 psi (incluye acero de refuerzo, formaleta, curado e impermeabilización de la placa fondo y mortero de nivelacion) (Zona 1)	ml			0,00	$ 550.826,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2,7	Canal sin filtro (0.35 x 0.35). (Incluye construcción de placa de fondo en concreto impermeabilizado, mediacañas,mortero de nivelacion y angulos metalicos). (Zona 1)	ml			22,67	$ 213.578,00	$ 4.841.813,00	22,67	$ 4.841.813,00	22,67	$ 4.841.813,00	0,00	$ -	22,67	$ 4.841.813,00
2,8	Caja de entrega de 1.0x1.0x1,0m, en bloque recocido con recubrimiento en mortero 1:4 e=5cm fundido en sitio. (Incluye construccion de tapa tipo vehicular en concreto de 3000 psi reforzado y placa fondo en concreto impermeabilizado con mortero de nivelacion) (Zona 1)	und			1,00	$ 882.099,00	$ 882.099,00	1,00	$ 882.099,00	1,00	$ 882.099,00	0,00	$ -	1,00	$ 882.099,00
2,9	Concreto de 13,8 Mpa (2.000 PSI) Para Solado	m3			31,08	$ 529.114,00	$ 16.444.784,00	31,08	$ 16.444.784,00	31,08	$ 16.444.784,00	0,00	$ -	31,080	$ 16.444.784,00
2,10	Mortero 1:3	m3			0,00	$ 551.719,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
				SUBTOTAL: CAPITULO 2-EXCAVACIONES			**$ 396.578.092,00**		**$ 394.847.501,00**		**$ 395.084.091,00**		**$ 236.591,00**		**$ 395.084.091,00**
3,0	**MEDIDAS DE MITIGACION**														
3,1	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 3500PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 1)	m^3	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE AGUAS, EXCEPTO GASODUCTOS-RECURSOS PROPIOS	17,14	$ 1.371.786,00	$ 23.506.925,00	17,14	$ 23.506.925,00	17,14	$ 23.506.925,00	0,00	$ -	17,14	$ 23.506.925,00
3,2	Viga cabezal sobre pilotes y/o columnas en concreto premezclado de 35000PSI (24.5MPa) (Incluye suministro, formaleteo en madera, colocación y curado. No incluye refuerzo) (Fila pilotes 2)	m^3			0,00	$ 1.371.786,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3,3	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado). (Fila pilote 1)	ml			0,00	$ 1.285.348,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3,4	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie, de 0.4 m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, suministro de concreto premezclado, curado, incluye refuerzo) (Fila pilotes 2).	ml			0,00	$ 1.285.348,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3,5	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 1)	kg			6.486,89	$ 8.219,00	$ 53.315.730,00	6486,89	$ 53.315.730,00	6486,89	$ 53.315.730,00	0,00	$ -	6.486,89	$ 53.315.730,00
3,6	Acero de refuerzo fy=60000 PSI (Se incluye el acero de refurzo para todas las obras proyectadas); Suminsitro e instalación de acuerdo a lo estipulado por la NSR-10, norma ASTM A-706, ICONTEC 2289 para el acero PDR-60. Incluye todos los costos de suminsitro de materiales (refuerzo (G60) figurado, corrugado, incluye el alambre de amarre), equipos, transportes, manejo, almacenamiento, desperdicios y mano de obra. (Fila pilote 2)	kg			0,00	$ 8.219,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
				SUBTOTAL: CAPITULO 3-MEDIDAS DE MITIGACION			**$ 76.822.655,00**		**$ 76.822.655,00**		**$ 76.822.655,00**		**$ -**		**$ 76.822.655,00**

CONTRATO DE OBRA No. : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO : " CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025
REPRESENTANTE LEGAL: ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
JPERVISORE CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

VALOR INICIAL CONTRATO :	$ 1.977.887.179,00
PLAZO :	Tres (03) Meses
VALOR ANTICIPO :	$ 593.366.154,00
VALOR ADICION 1	$ 666.097.297,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.643.984.476,00
FECHA DE INICIACION :	9/05/2025
PRORROGA 1:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 2:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 3:	Tres (03) Meses
PRORROGA 4:	Cuatro (04) Meses
ACTA SUSPENSION 1:	23/01/2026
ACTA REINICIO 1:	6/02/2026
ACTA SUSPENSION 2:	19/02/2026
ACTA REINICIO 2:	25/03/2026
FECHA DE TERMINACION :	24/07/2026
FECHA DE ELABORACION PRESENTE ACTA :	14/08/2026
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA :	01/06/2026 a 24/07/2026
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 265.355.642,00

			CONDICIONES ACTUALIZADAS					ACUMULADO ACTAS PARCIALES		MODIFICACION DE CANTIDADES N°9		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DETALLE	UND	CPC CÓDIGO	CPC DESCRIPCIÓN	CANT.	V/UNIT	V/ TOTAL	CANT.	V/ TOTAL	CANT.	V/ TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
N.P	ITEM NO PREVISTOS														
N.P 1	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)	m³	53290	ACUEDUCTOS Y OTROS CONDUCTOS DE SUMINISTROS DE AGUAS, EXCEPTO GASODUCTOS-RECURSOS PROPIOS	57,21	$ 1.003.225,00	$ 57.397.512,00	57,21	$ 57.397.512,00	58,54	$ 58.724.127,00	1,32	$ 1.326.615,00	58,54	$ 58.724.127,00
N.P 2	Tratamiento silvicultural individuo arbóreo - poda de árboles de 10m. a 15m	und			14,00	$ 247.092,00	$ 3.459.288,00	14,00	$ 3.459.288,00	14,00	$ 3.459.288,00	0,00	$ -	14,00	$ 3.459.288,00
N.P 3	Rocería y limpieza de vegetación	m²			2.594,04	$ 2.158,00	$ 5.597.938,00	2594,04	$ 5.597.938,00	2594,04	$ 5.597.938,00	0,00	$ -	2.594,04	$ 5.597.938,00
N-P 4	Perforación en roca espacio confinado con equipo roto percutor hasta h= 2,0 mts hasta d=1,50 mts (incluye el uso de concreto expansivo)	und			0,00	$ 148.145,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
N-P 5	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo 2 seccion transversal hasta h=1,50 mts b= 0,70mts e= 0,15 mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto, formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			26,13	$ 1.995.507,00	$ 52.142.598,00	26,13	$ 52.142.598,00	26,13	$ 52.142.598,00	0,00	$ -	26,13	$ 52.142.598,00
N-P 6	Suministro e instalacion Disipador de energia tipo A seccion transversal hasta h=1,25 mts b= 0,70mts e= 0,15mts en concreto de 4000 psi (incluye placa de fondo en concreto,formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			10,43	$ 1.679.403,00	$ 17.516.173,00	10,43	$ 17.516.173,00	10,43	$ 17.516.173,00	0,00	$ -	10,43	$ 17.516.173,00
N-P 7	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo B h= 2,40mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			4,98	$ 2.356.842,00	$ 11.737.073,00	4,98	$ 11.737.073,00	4,98	$ 11.737.073,00	0,00	$ -	4,98	$ 11.737.073,00
N-P 8	Suministro e instalacion Disipador seccion transversal tipo C h= 1,20 mts b= 0,70 mts e= 0,15mts (Incluye placa de fondo en concreto de 4000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			7,48	$ 1.259.950,00	$ 9.424.426,00	7,48	$ 9.424.426,00	7,48	$ 9.424.426,00	0,00	$ -	7,48	$ 9.424.426,00
N-P 9	Suministro e instalacion canal 10 seccion transversal hasta h= 0,85 mts b= 0,60 mts e= 0,12mts (Incluye placa de fondo en concreto de 3000 psi , formaleta, curado). No incluye: acero de refuerzo, ni concreto pobre.	ml			23,97	$ 708.953,00	$ 16.993.604,00	23,97	$ 16.993.604,00	23,97	$ 16.993.604,00	0,00	$ -	23,97	$ 16.993.604,00
N-P 10	Pilotes en Concreto de 3500 PSI tipo Tremie de 0.41m hasta 0,50m de diámetro (incluye excavación manual, Descabece de pilote, curado) No incluye: acero de refuerzo (Fila pilotes 1 Y 2).	ml			497,55	$ 1.481.667,00	$ 737.203.416,00	497,55	$ 737.203.416,00	497,55	$ 737.203.416,00	0,00	$ -	497,55	$ 737.203.416,00
N-P 11	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 2,4 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml			4,70	$ 2.405.765,00	$ 11.307.096,00	4,70	$ 11.307.096,00	4,70	$ 11.307.096,00	0,00	$ -	4,70	$ 11.307.096,00
N-P 12	Construccion Filtro geodren planar 4" H:1,15mts Ancho: 0,60mts (incluye excavación manual)	ml			40,00	$ 273.224,00	$ 10.928.960,00	40,00	$ 10.928.960,00	40,00	$ 10.928.960,00	0,00	$ -	40,00	$ 10.928.960,00
N-P 13	Construccion cimentacion tipo Caisson espacio confinado en Concreto de 3500 PSI de 0,92 m * 0,85m profundidad: hasta h: 5mts (Fila pilotes 1). (incluye EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL ROCOSO ESPACIO CONFINADO CAISSON)	ml			4,70	$ 1.294.297,00	$ 6.083.196,00	4,70	$ 6.083.196,00	4,70	$ 6.083.196,00	0,00	$ -	4,70	$ 6.083.196,00
N-P 14	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE PASIVO (INCLUYE PERFORACIÓN DE ANCLAJES DE Ø=4", ACERO DE REFUERZO ANCLAJE 1#6/550 + 3#4/150; ACERO DE REFUERZO DADO : 10#4/140 + 10#4/120 CEMENTO LLENADO E INYECCION, CENTRADORES)	ml			370,00	$ 824.994,00	$ 305.247.780,00	370,00	$ 305.247.780,00	370,00	$ 305.247.780,00	0,00	$ -	370,00	$ 305.247.780,00
N-P 15	SUMINISTRO E INSTALACION CONCRETO LANZADO RESISTENCIA 25MPA e=0,1 PANTALLA ANCLAJE PASIVO (INCLUYE MALLA	m2			440,00	$ 541.936,00	$ 238.451.840,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
N-P 16	SUMINISTRO E INSTALACION DREN HORIZONTAL RECUBIERTO CON GEOTEXTIL NT1600 L=1	ml			76,00	$ 310.139,00	$ 23.570.564,00	20,00	$ 6.202.780,00	72,00	$ 22.330.008,00	52,00	$ 16.127.228,00	72,00	$ 22.330.008,00

CONTRATO DE OBRA No. : 053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO : " CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

CONTRATISTA: CONSORCIO 4KED-2025
REPRESENTANTE LEGAL: ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISORE CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
HOMAR DAVID CALDERON

VALOR INICIAL CONTRATO :	$ 1.977.887.179,00
PLAZO :	Tres (03) Meses
VALOR ANTICIPO :	$ 593.366.154,00
VALOR ADICION 1	$ 666.097.297,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 2.643.984.476,00
FECHA DE INICIACION :	9/05/2025
PRORROGA 1:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 2:	CUARENTA Y CINCO DIAS
PRORROGA 3:	Tres (03) Meses
PRORROGA 4:	Cuatro (04) Meses
ACTA SUSPENSION 1:	23/01/2026
ACTA REINICIO 1:	6/02/2026
ACTA SUSPENSION 2:	19/02/2026
ACTA REINICIO 2:	25/03/2026
FECHA DE TERMINACION :	24/07/2026
FECHA DE ELABORACION PRESENTE ACTA :	14/08/2026
FECHA PERIODO DE EJECUCION PRESENTE ACTA :	01/06/2026 a 24/07/2026
VALOR PRESENTE ACTA :	$ 265.355.642,00

ITEM	DETALLE	UND	CPC CÓDIGO	CPC DESCRIPCIÓN	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT.	V/UNIT	V/ TOTAL	ACUMULADO ACTAS PARCIALES CANT.	V/ TOTAL	MODIFICACION DE CANTIDADES N°9 CANT.	V/ TOTAL	PRESENTE ACTA CANT.	VALOR	ACUMULADO TOTAL CANT.	V/TOTAL
N-P 17	PERFILADA MANUAL TALUD	m2			614,00	$ 28.187,00	$ 17.306.818,00	328,08	$ 9.247.647,00	370,95	$ 10.456.080,00	42,87	$ 1.208.433,00	370,95	$ 10.456.080,00
N-P 18	ANDEN EN CONCRETO DE 2500 PSI e= 0,10 m	m2			10,00	$ 92.174,00	$ 921.740,00	0,00	$ -	6,43	$ 592.961,00	6,38	$ 587.609,00	6,38	$ 587.609,00
N-P 19	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN e= 12 cm	m2			35,04	$ 221.234,00	$ 7.752.924,00	0,00	$ -	56,68	$ 12.538.437,00	56,68	$ 12.540.229,00	56,68	$ 12.540.229,00
N-P 20	SUMINISTRO E INSTALACION CONCRETO LANZADO RESISTENCIA 25MPA e=0.12 PANTALLA ANCLAJE PASIVO (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D131)	m2			0,00	$ 654.590,00	$ -	108,05	$ 70.729.759,00	370,95	$ 242.822.779,00	262,90	$ 172.093.020,00	370,95	$ 242.822.779,00
	AJUSTE AL PESO								-$ 2,00						-$ 2,00
				SUBTOTAL: N.P - ITEM NO PREVISTOS			$ 1.533.042.946,00		$ 1.331.219.244,00		$ 1.535.105.940,00		$ 203.883.134,00		$ 1.535.102.378,00
	SUBTOTAL OBRAS (A)						$ 2.033.834.212,00		$ 1.829.710.926,00		$ 2.033.834.212,00		$ 204.119.725,00		$ 2.033.830.650,00
	ADMINISTRACION 20% (1)						$ 406.766.842,00		$ 365.942.185,00		$ 406.766.842,00		$ 40.823.945,00		$ 406.766.130,00
	IMPREVISTOS 5% (2)						$ 101.691.711,00		$ 91.485.546,00		$ 101.691.711,00		$ 10.205.986,00		$ 101.691.533,00
	UTILIDAD 5% (3)						$ 101.691.711,00		$ 91.485.546,00		$ 101.691.711,00		$ 10.205.986,00		$ 101.691.533,00
	COSTOS A.I.U. 30% (1+2+3) = (B)						$ 610.150.264,00		$ 548.913.277,00		$ 610.150.264,00		$ 61.235.917,00		$ 610.149.196,00
	TOTAL OBRAS (A) + (B)						$ 2.643.984.476,00		$ 2.378.624.203,00		$ 2.643.984.476,00		$ 265.355.642,00		$ 2.643.979.846,00

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	$ 1.977.887.179,00	
VALOR ADICION 1	$ 666.097.297,00	
VALOR ACTA PARCIAL N°. 1		$ 136.600.491,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 2		$ 334.418.544,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 3		$ 350.643.617,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 4		$ 493.818.676,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 5		$ 237.185.528,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 6		$ 169.742.749,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 7		$ 258.137.679,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 8		$ 285.407.996,00
VALOR ACTA PARCIAL N°. 9		$ 112.668.925,00
VALOR ACTA FINAL		$ 265.355.642,00
VALOR POR EJECUTAR		$ 4.629,00
SUMAS IGUALES	$ 2.643.984.476,00	$ 2.643.984.476,00

BALANCE PRESENTE ACTA	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 265.355.642,00
(-) AMORTIZACION ANTICIPO	$ -
(-) VALOR A PAGAR ACTA DE LIQUIDACION	$ 264.393.818,60
VALOR NETO A CANCELAR EN ESTA ACTA	$ 961.823,40

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR DEL ANTICIPO	$ 593.366.154,00	
VALOR AMORTIZADO ACTA 1		$ 40.980.147,30
VALOR AMORTIZADO ACTA 2		$ 100.325.563,20
VALOR AMORTIZADO ACTA 3		$ 105.193.085,10
VALOR AMORTIZADO ACTA 4		$ 148.145.602,80
VALOR AMORTIZADO ACTA 5		$ 71.155.658,40
VALOR AMORTIZADO ACTA 6		$ 50.922.824,70
VALOR AMORTIZADO ACTA 7		$ 76.643.272,50
SALDO POR AMORTIZAR		$ -
SUMAS IGUALES	$ 593.366.154,00	$ 593.366.154,00

BALANCE PARA PAGO ACTA DE LIQUIDACION		
VALOR PAGO ACTA DE LIQUIDACION	$ 264.393.818,60	
VALOR ACTA PARCIAL N°1		$ 136.600.491,00
VALOR ACTA PARCIAL N°2		$ 334.418.544,00
VALOR ACTA PARCIAL N°3		$ 350.643.617,00
VALOR ACTA PARCIAL N°4		$ 493.818.676,00
VALOR ACTA PARCIAL N°5		$ 237.185.528,00
VALOR ACTA PARCIAL N°6		$ 169.742.749,00
VALOR ACTA PARCIAL N°7		$ 258.137.679,00
VALOR ACTA PARCIAL N°8		$ 285.407.996,00
VALOR ACTA PARCIAL N°9		$ 112.668.925,00
VALOR ACTA FINAL		$ 961.823,40
VALOR POR EJECUTAR		$ 4629,00
SUMAS IGUALES	$ 264.393.818,60	$ 264.393.818,60

SON: NOVECIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE

EL SUSCRTIO INTERVENTOR Y/O SUPERVISORES DEL CONTRATO DE OBRA CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA SE ENCUENTRA PAZ Y SALVO CON LOS PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DE EL Y DE SUS TRABAJADORES

ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
R.L. CONSORCIO 4KED-2025
CONTRATISTA

CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

CLAUDIA COMBITA ZAMBRANO
V° B° PROFESIONAL SALUD OCUPACIONAL
TALENTO HUMANO

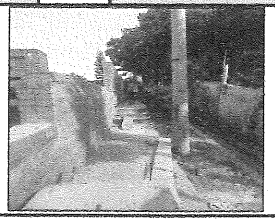
ALEXI LILIANA BUITRAGO CAYCEDO
V° B° PROFESIONAL ESPECIALIZADO II
GESTION AMBIENTAL IBAL

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	2	ITEM	2.2	DESCRIPCION ITEM	EXCAVACIONES	UNID.	m3	OBRA	Tanque Piedra Pintada



BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
	largo	ancho	alto	
UMONAR				
RECEBO	8,50	0,75	0,2	1,28
CONCRETO	8,50	0,75	0,1	0,64
DEMOLICIONES				1,32
TOTAL				3,23
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				3,23
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				3.497,42
CANTIDAD ACUMULADA				3.500,66

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

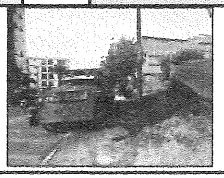
IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL", IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	2	ITEM	2.3	DESCRIPCION ITEM	EXCAVACIONES Cargue y Retiro de sobrantes hasta 24 Kmts a Maquina	UNID.	m3	OBRA	Tanque Piedra Pintada



BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones largo	ancho	alto	Medida Total
LIMONAR				
PLACA	8,50	0,75	0,1	0,64
DEMOLICIONES				1,32
TOTAL				1,96
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				1,96
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				1.745,64
CANTIDAD ACUMULADA				1.747,60

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES						
ITEM	2.5	DESCRIPCION ITEM	Suministro de Recebo en zanja compactado c/ 15 Cms. Medio mecánico, Incluye transporte a cualquier sitio del area Urbana	UNID.	M3	OBRA	Tanque Piedra Pintada	



BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total
	largo	ancho	alto	
PLACA LIMONAR				
RECEBO	8,50	0,75	0,2	1,28
TOTAL				1,28
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				1,28
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				1.493,08
CANTIDAD ACUMULADA				1.494,36

OBSERVACIONES:

ANA GLADYS CHUCHOQUE
CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

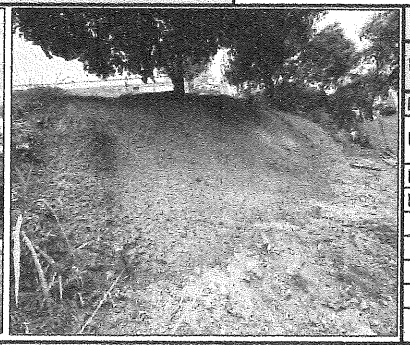
ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

ITEM NO PREVISTOS

CAPÍTULO	N.P	ITEM	N.P-15	DESCRIPCION ITEM		UNID.	m2	OBRA	Tanque Piedra Pintada
					SUMINISTRO E INSTALACION CONCRETO LANZADO RESISTENCIA 25MPA e=0.1 PANTALLA ANCLAJE PASIVO (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA D131)				





BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total (ml)
	largo	ancho	alto	
PANTALLAS				
PANTALLA 2	20,30	6,80		138,04
	4,20	3,8		15,96
PANTALLA 3	15,50	4,26		66,03
PANTALLA 4	9,32	4,6		42,87
TOTAL				262,90
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				262,90
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				0,00
CANTIDAD ACUMULADA				262,90

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

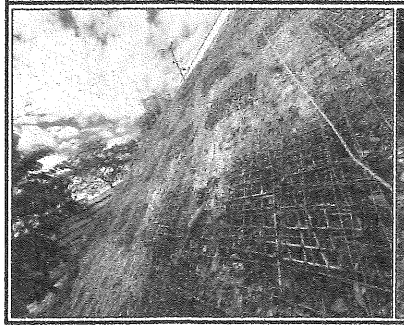
IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

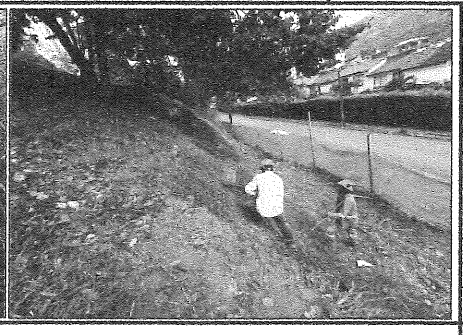
IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	N.P	ITEM	N.P-16	DESCRIPCION ITEM		UNID.		OBRA	
	ITEM NO PREVISTOS				SUMINISTRO E INSTALACION DREN HORIZONTAL RECUBIERTO CON GEOTEXTIL NT1600 L=1		ml		Tanque Piedra Pintada





BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total (ml)
	cant		largo	
PANTALLAS				
PANTALLA 2	29,00		1	29,00
	2,00		1	2,00
PANTALLA 3	13,00		1	13,00
PANTALLA 4	8,00		1	8,00
TOTAL				52,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				52,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				20,00
CANTIDAD ACUMULADA				72,00

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	N.P	ITEM	N.P-17	DESCRIPCION ITEM	ITEM NO PREVISTOS	UNID.	m2	OBRA	Tanque Piedra Pintada
					PERFILADA MANUAL TALUD				



BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total (ml)
	largo	ancho	alto	
PANTALLAS				
PANTALLA 4	9,32	4,6		42,87

OBSERVACIONES:

TOTAL	42,87
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA	42,87
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES	328,08
CANTIDAD ACUMULADA	370,95

ANA GLADYS CHUCHOQUE R

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

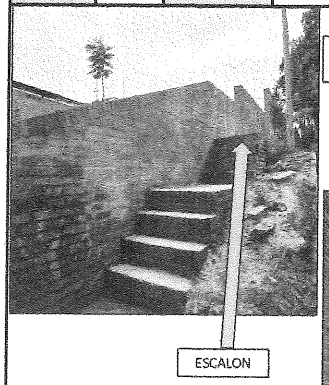
IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

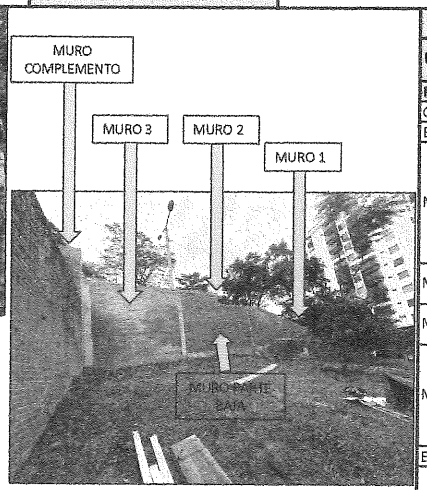
IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	ITEM NO PREVISTOS								
	N.P	ITEM	N.P-19	DESCRIPCION ITEM	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN e= 12 cm	UNID.	m2	OBRA	Tanque Piedra Pintada





BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones			Medida Total (ml)
	largo	ancho	Cantidad	
PARED LIMOBAR				
COMPLEMENTO MURO EXISTENTE	1,06	0,4	2	0,85
BORDILLO ANDEN	2,07	0,25	1	0,52
MURO 1 (INCLINADO)	0,50		2	0,99
	1,66	1,28	2	4,23
	0,86	1,705	2	2,93
	0,43	1,945	2	1,67
	0,50	2,305	2	2,31
	2,48	0,9	2	4,46
MURO 2	2,41	1,77	2	8,53
	3,11	2	2	12,44
MURO 3	3,12	2,14	2	13,35
	0,60		2	1,19
MURO PARTE BAJA	4,62	0,25	1	1,16
	0,90	0,25	1	0,23
	1,77	0,25	1	0,44
	2,00	0,25	1	0,50
	3,12	0,25	1	0,78
ESCALON	0,40	0,25	1	0,10
TOTAL				36,68
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				56,68
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				0.00
CANTIDAD ACUMULADA				56,68

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

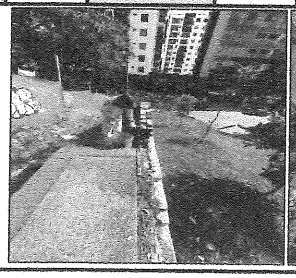
IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR

IBAL S.A E.S.P
MEMORIA DE CANTIDADES

ACTA FINAL		CONTRATO No.	053 DEL 03 DE ABRIL DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	" CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE II DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA PARA AFECTACIÓN DE REMOCIÓN EN MASA DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DENOMINADO "PIEDRA PINTADA" PROPIEDAD DEL IBAL S.A E.S.P OFICIAL". IBAGUE DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"		
CONTRATISTA	CONSORCIO 4KED-2025	R.L.	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
SUPERVISIÓN	IBAL S.A. ESP OFICIAL		CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
			HOMAR DAVID CALDERON

CAPÍTULO	N.P	ITEM	N.P 1	DESCRIPCION ITEM		UNID.		OBRA	
				ITEM NO PREVISTOS	Demolición de cimientos y/o muros en concreto reforzado, en terreno (confinado - ladera- pendiente pronunciada entre el 60 % y el 70 %) profundidad prom h: 0,0 mts hasta 1,50 mts (no incluye acarreo interno, ni cargue y retiro de sobrantes)		M3		Tanque Piedra Pintada





BARRIO PIEDRA PINTADA

UBICACIÓN Y/O DESCRIPCION	Dimensiones largo	ancho	alto	Medida Total (ml)
DEMOLICION MURO	11,20	0,15	0,58	0,98
	2,50	0,25	0,25	0,16
DEMOLICION PLACA ANDEN	2,50	0,75	0,1	0,19
TOTAL				1,32
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA				1,32
CANTIDAD EJECUTADA ACTAS ANTERIORES				57,21
CANTIDAD ACUMULADA				58,54

OBSERVACIONES:

CONSORCIO 4KED-2025
ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ
CONTRATISTA

IBAL S.A. ESP OFICIAL
CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
SUPERVISOR

IBAL S.A. ESP OFICIAL
HOMAR DAVID CALDERON
SUPERVISOR