

INFORME DE SUPERVISION**INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION 1 DEL CONTRATO N° 202696**

Fecha de presentación: 13 AGOSTO 2026

Período del informe: JULIO DEL 2026

NOMBRE DEL CONTRATISTA: RODRIGO ZUÑIGA AVILA **CC:** 94.064.725**NOMBRE SUPERVISOR:** RICARDO ANDRES GIRALDO AGUDELO **CARGO:** SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA**DATOS DEL CONTRATO****CONTRATO No:** 202696 DEL 2026**OBJETO:** PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO A LAS SECRETARÍAS DE INFRAESTRUCTURA Y PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE OBANDO, VALLE DEL CAUCA EN EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS Y PROYECTOS QUE SE EJECUTEN EN LAS MISMAS**PLAZO DE EJECUCIÓN:** 45 DIAS**VALOR CONTRATO:** \$ 9.400.000**FECHA DE INICIO:** 21/07/2026**FECHA DE TERMINACIÓN:** 31/08//2026**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No:** 521**Fecha** 30/06/2026**REGISTRO PRESUPUESTAL: No.** 943**Fecha** 21/07/2026**FUENTE DE FINANCIACIÓN:** 1.3.3.8.04**MODIFICACIONES AL CONTRATO**

Adiciones en Valor \$ _____ Adiciones en % _____ Fecha de la Adición: ____ / ____ / ____ (dd/mm/aaaa)

Prórroga al Plazo:

Fecha de la Prórroga:

ESTADOS FINANCIEROS

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):

Anticipo \$ _____

Ejecución de Anticipo \$ _____

Saldo por amortizar \$ _____

Rendimientos financieros generados: \$ _____

CONTROL DE POLIZAS

GARANTIA	ASEGURADORA	N° POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	

INFORMACION ADMINISTRATIVA**EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO****Obligaciones Contractuales****Actividades realizadas**

Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos)

INFORME DE SUPERVISION

1. Acompañamiento técnico a la Secretaría de Infraestructura.	El contratista realizo el acompañamiento técnico en comités internos con todo el equipo técnico de la secretaria de infraestructura.	ANEXO INFORME FÍSICO CONTRATISTA
	El contratista realizo el acompañamiento técnico para solicitudes de la contraloría departamental	
2. Brindar apoyo en la elaboración de presupuestos de obra con actividades como: cálculo de cantidades sobre planos existentes y/o realizar visitas correspondientes para tomar datos necesarios para el desarrollo de las mismas, realizar los análisis de precios unitarios respectivos ya sean preestablecidos y/o calculados los cuales deben ser soportados en su estructuración.	El contratista realizo la elaboración de presupuesto para proyecto de mantenimiento de zonas verdes del municipio de Obando.	
	El contratista realizo el ajuste al presupuesto presentado para proyecto de Topping del Municipio de Obando	
	El contratista realizo el ajuste al presupuesto presentado para proyecto de cubierta de la plaza de mercado municipal	
	El contratista realizo el ajuste al presupuesto presentado para proyecto de mejoramiento de vias rurales en el Municipio de Obando	
3. Consultar y mantener actualizado los precios del mercado para los materiales, mano de obra y costos relacionados con los proyectos de obra.	El contratista realizo la verificación de precios locales para nutrir estudio de mercado para algunos materiales que se vayan a necesitar en el cumplimiento de metas del plan de desarrollo.	
4. Apoyar en las diferentes reuniones y/o comités técnicos para unificar criterios, conceptos para el desarrollo de los diferentes proyectos a desarrollar o en ejecución.	El contratista realizo la reunión técnica conjunta con secretaria de planeación e infraestructura para desarrollo de proyecto de Topping de Obando	
	El contratista realizo reunión técnica para apoyo del proyecto de cubierta de la plaza de mercado municipal	
	El contratista realizo reunión técnica para apoyo del proyecto de mejoramiento de vias rurales mediante técnica de asfalto	

5. Revisión de los cronogramas de los proyectos en ejecución así como su seguimiento.	El contratista no realizo.	
6. Apoyar la supervisión de la ejecución física de las obras de acuerdo a la planeación, especificaciones técnicas de calidad y condiciones técnicas de los planos con liquidación de las correspondientes Actas Parciales y/o Actas Finales, cuando sea necesario.	El contratista realizo el apoyo a las reuniones técnicas con Contraloría departamental	
7. Apoyo técnico en banco de proyectos esto con el fin de que los proyectos sean asesorados revisados y avalados por un profesional con experiencia desde su componente técnico.	El contratista realizo el apoyo al Banco de Proyectos para formulación de proyecto de pavimento urbano tipo Topping de Obando.	
	El contratista realizo el apoyo al Banco de Proyectos para formulación de proyecto proyecto de cubierta de la plaza de mercado municipal	
	El contratista realizo el apoyo al Banco de Proyectos para formulación de mejoramiento de vías rurales mediante técnica de asfalto	
8. Apoyo al funcionario de control físico con el seguimiento de licencias de construcción y acompañamiento a visitas técnicas cuando se requiera	El contratista realizo la visita técnica, Barrio El Llano para verificar estado de carrera 6 con calle 6A debido a rotura de pavimento a causa de infiltración de redes de acueducto y/o alcantarillados existentes.	
	El contratista realizo la visita técnica e Informe técnico de recorrido para evaluar estado actual de las vías intervenidas por acometidas domiciliarias tanto de acueducto como alcantarillado	



9. Las demás actividades inherentes al debido cumplimiento del objeto contractual

El contratista no realizo.



INFORME DE SUPERVISION

AUTORIZACION DE PAGO

En el Municipio de Obando, a los trece (13) días del mes de agosto del año 2026, se reunieron en las oficinas de la secretaria de Infraestructura, el señor Ricardo Andrés Giraldo Agudelo, quien, y para el contrato en mención fue designada como supervisor y el Ingeniero Rodrigo Zúñiga Ávila, identificada con C.C. No 94.064.725 de Cali, Valle, para dejar constancia que en la fecha se ha cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el pago parcial N° 01 de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de CUATRO MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$ 4.700.000) MCTE, equivalente a un 50% del total del contrato, para una ejecución acumulada del 50%, quedando por ejecutar un 25% del total del contrato.

FORMA DE PAGO

Mediante actas parciales, cada uno por avance de actividades según informe del supervisor del contrato.

BALANCE EJECUCION DEL CONTRATO

INFORMACIÓN FINANCIERA				
CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGOS	FECHA	AVANCE %
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$9.400.000		2 febrero 2026	
VALOR ADICION DEL CONTRATO				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$9.400.000			
VALOR ANTICIPO				
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES				
VALOR A PAGAR		\$4.700.000		50%
SALDO POR EJECUTAR		\$4.700.000		50%
SUMAS IGUALES	\$9.400.000	\$9.400.000		100%
Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciones al Contrato Inicial (Si lo hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere).				

INFORMACION TECNICA CERTIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS

La secretaria de infraestructura del municipio de Obando certifica que, en el archivo de la Oficina de Contratación, en el expediente del contrato N° 202696 de 2026 reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago:

Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato	X	Seguridad Social	X
Informe de actividades en medio físico	X	Relación de aprobación de póliza	N/A
Informe de actividades en medio magnético CD. (que incluya listados de asistencia, registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión a proyectos de inversión.	N/A	Entrada a almacén	N/A
Factura o Documento Equivalente	X		



INFORME DE SUPERVISION

CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN					
El suscrito contratista RODRIGO ZUÑIGA AVILA, declara que: SI <u>X</u> / NO <u> </u> es responsable de IVA.					
REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN					
(En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).					
Número Planilla	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado (mes)	Fecha de pago (dd/mm/aaaa)	Aportes
1083121242	ARL	SURA	JULIO	04/08/2026	\$ 130.900
	SALUD	NUEVE EPS			\$ 235.000
	PENSION	PROTECCION			\$300.800
SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)					
 RICARDO ANDRES GIRALDO AGUDELO Secretario de Infraestructura Supervisor contrato					

