

 IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES		CÓDIGO	FO-GCO-PC02-05
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		VERSION	2
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL		FECHA VERSIÓN FORMATO	24/02/2026

Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL TOLIMA		Fecha generación informe:	14/08/2026 16:58:02
Pago No:	7	Total de Pagos	10	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR					
Nombre/Razón Social:	LUISA XIMENA MOLANO YARA		Identificación:	1110514807	Teléfono de contacto:
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	luisa.molano@igac.gov.co
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA				

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO						
Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2026-2066-TOL		Fecha de Inicio del contrato:	27/01/2026	Fecha de Fin del contrato:	26/10/2026
Periodo del informe:	JULIO		No RP:	3326	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Tolima		Municipio:	Ibagué		
Periodo objeto del informe:	01-07-2026 al 31-07-2026		Fecha de Inicio del informe:	01/07/2026	Fecha de Fin del informe:	31/07/2026
Actividad Económica:	8299 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIO DE APOYO A LAS EMPRESAS n.c.p		ICA:	10		
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES		CDP:	226	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes		POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406003-02		
ARL:	POSITIVA		NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3		
VALOR DE PAGO:	\$3,570,000.00		HONORARIOS:	\$3,570,000.00	PENSIONADO:	NO

Sistema	Entidad	Aportes (sin intereses de mora)	Periodo Cotizado	Fecha de Pago	No. de Autorización
ARL	POSITIVA	\$ 42.700,00	JULIO	12/08/2026	9508016966
SALUD	SALUD TOTAL	\$ 218.900,00	JULIO	12/08/2026	9508016966
PENSION	PORVENIR	\$ 280.200,00	JULIO	12/08/2026	9508016966

DEDUCCIONES							
INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	SI
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR	
OBJETO:	Prestación de servicios para realizar actividades de reconocimiento predial junior urbano y rural para la atención de trámites en los procesos catastrales de la Dirección Territorial Tolima.

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Estudiar, clasificar, realizar las inspecciones catastrales y ejecutar los trámites de terreno asignados (urbanos o rurales) conforme a la normativa vigente, cumpliendo con una meta mensual mínima de cincuenta (50) trámites y entregando los informes de visita requeridos.	Avance en la presente obligación, así: Depure radicados SNC (cancelación de radicados): (09), Proyecte y avance radicado en el SNC de los cuales (01) se encuentra en revisión del Director, (02) se encuentra en revisión del Abogado, (16) se encuentran en revisión del Coordinador, (01) Notificación de la Resolución y (01) en Depuración con GLPI	Anexo_404829_639221426609451260.pdf
2. Proyectar las resoluciones resultantes en el SNC, asegurando la consistencia gráfica y alfanumérica, y proyectar un mínimo mensual de veinte (20) respuestas a oficios, consultas, peticiones y/o conceptos técnicos asignadas mediante plataformas institucionales.	Estudí, clasifiqué y proyecté las respectivas respuestas e informes técnicos de 13 Casos SIGAC, de los cuales (07) de ellos corresponden a TUTELAS y se entrega (01) informe técnico mediante correo electrónico a la dependencia de Jurídica (Diego Serrato).	Anexo_404830_639221427854431647.pdf
3. Garantizar que los productos estén cargados en el sistema en estado avanzado para validación a más tardar el día 24 de cada mes. Los trámites posteriores contarán para el siguiente periodo, sin suspender la ejecución.	Garantice que los productos (tramites SNC y contestación Oficios SIGAC) se encuentren cargados en el sistema en estado "Avanzado para validación" a más tardar el día 24 del mes.	Anexo_404831_639221428427009012.pdf
4. Garantizar la calidad técnica de los insumos y realizar los ajustes o correcciones derivados de las revisiones de calidad. Parágrafo: Si esta obligación de saneamiento persiste durante toda la vigencia del contrato, incluso si el periodo ya fue pagado; el pago no exime de responsabilidad técnica.	Realice la verificación de la calidad técnica de los insumos generados durante el desarrollo de las actividades asignadas, asegurando que cumplieran con los lineamientos y estándares establecidos. Asimismo, atendí las observaciones derivadas de los procesos de revisión, efectuando los ajustes y correcciones requeridos con el fin de garantizar la consistencia, precisión y confiabilidad de la información.	Anexo_404832_639221429921413002.pdf
5. Entregar plan de trabajo, cronograma inicial, informes mensuales de avance e informe final, cumpliendo con los rendimientos vigentes dentro del término de ejecución del contrato.	Entregue informe sobre el avance de los radicados correspondientes a trámites de terreno que se encuentran en revisión y sin finalizar, en los diferentes roles del Sistema Nacional Catastral, en el marco de la ejecución del contrato No. IGAC-CD-2026-2066-TOL, además actualice el estado de los trámites en la matriz correspondiente a trámites de Terreno.	Anexo_404833_639221430121906412.pdf Anexo_404833_639221430204713335.pdf
6. Contar con los equipos e insumos necesarios (pc, tablet, GPS, transporte), aplicar los manuales y procedimientos del sistema de gestión integrado, y mantener estricta confidencialidad y custodia de la documentación recibida.	Cuento con los siguientes elementos: Cinta métrica Celular Portátil Disponibilidad de transporte. Carnet Chaleco Y Utilicé los formatos establecidos por la entidad: -Formulario Único de Solicitud de Trámites Catastrales (Formato FO-GCT-PC05-01). -Formulario Solicitud Y Requisitos Para Trámites De Procedimientos Catastrales Con Efectos Registrales (FO-GCT-PC02-06)	Anexo_404834_639221430795387491.pdf

7. Cumplir con los demás requerimientos técnicos y administrativos que le sean solicitados por el encargado del área o la dirección territorial en el marco del objeto contractual.	Tuve presente las directrices impartidas por el director Javier Iván Briñez, responsable de Conservación (Ing. Heidy Gisedd Tibaquirá Castro) y coordinador (Mauro Álvarez), la cual corresponde a las siguientes: (08/07/2026) Seguimiento y Compromisos Conservación Julio 2026 (27/07/2026) Finalización de radicados para MIGRACIÓN A ORIGEN UNICO NACIONAL	Anexo_404835_639221432623328995.pdf
FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (Cuando requiera presentar informe de actividades)	LUIXA XIMENA MOLANO YARA	

Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas
Observación de aprobación del supervisor (heidy.tibaquirá):
RECIBIDO A SATISFACCIÓN
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.
INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

""

Valor Inicial:	\$32,130,000.00 -	VALOR(ES) PAGADO(S)		
Adición No.0	\$0.00 -	Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
Reducción No.0	\$0.00 -	\$476,000.00 -	\$3,570,000.00 -	\$3,570,000.00 -
Valor Total:	\$32,130,000 -	Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
Total Pagado	\$18,326,000.00 -	\$3,570,000.00 -	\$3,570,000.00 -	\$3,570,000.00 -
Saldo Actual:	\$13,804,000.00 -	Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
VALOR A PAGAR:	\$3,570,000.00 -	-	-	-
Menos este pago:	\$10,234,000.00 -	Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
		-	-	-
		% de ejecución financiera del contrato / convenio:		68.15 %

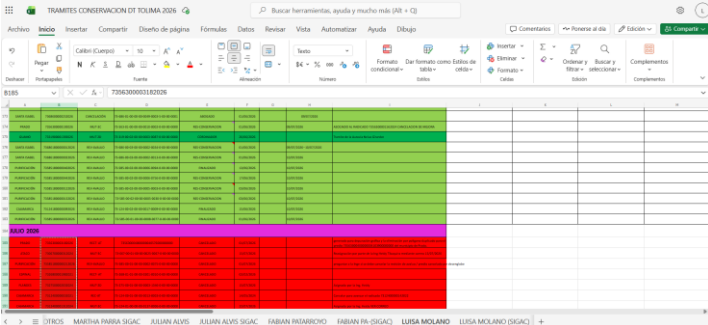
AUTORIZACIÓN DE PAGO	
Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X
INFORME MENSUAL	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
Firma:	 HEIDY GISEDD TIBAQUIRA CASTRO 14/08/2026 16:58:02	Firma:	
Nombre:	HEIDY GISEDD TIBAQUIRA CASTRO	Nombre:	
No. Identificación:	1110472891	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

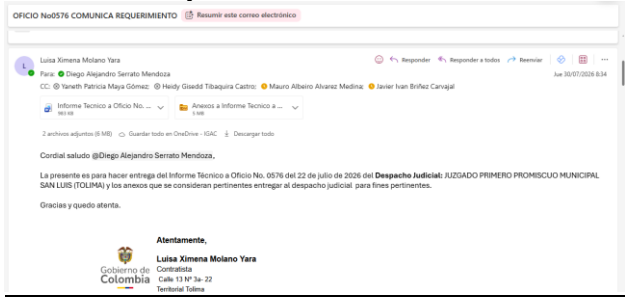
1. DATOS DEL CONTRATO

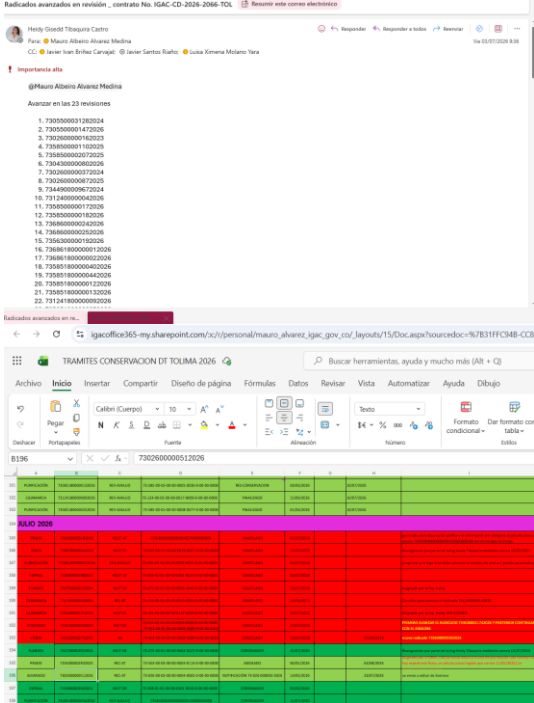
Contrato No.	IGAC-CD-2026-2066-TOL		
Nombre Del Contratista Y/O Representante Legal	Luisa Ximena Molano Yara		
Nombre del supervisor y/o interventor	Heidy Gisedd Tibaquirá Castro		
Dependencia	Conservación		
Objeto del contrato	4.2621.1.6.2.2 - Prestación de servicios para realizar actividades de reconocimiento predial junior urbano y rural para la atención de trámites en los procesos catastrales de la Dirección Territorial Tolima.		
Fecha de inicio	27/01/2026	Fecha de terminación	26/10/2026
Período objeto del informe:	01 al 31 de julio de 2026		

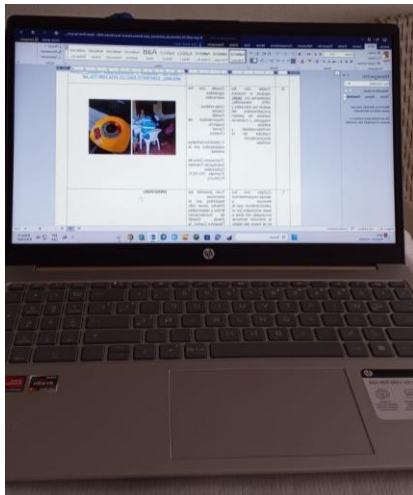
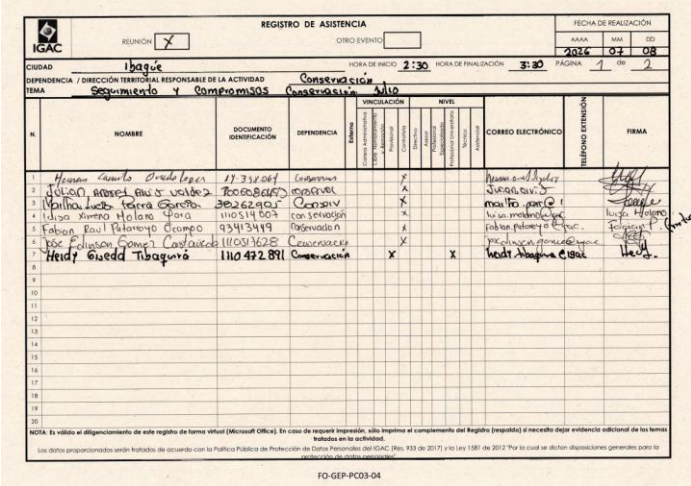
2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar, realizar las inspecciones catastrales y ejecutar los trámites de terreno asignados (urbanos o rurales) conforme a la normativa vigente, cumpliendo con una meta mensual mínima de cincuenta (50) trámites y entregando los informes de visita requeridos.	Avance en la presente obligación, así: Depure radicados SNC (cancelación de radicados): (09), Projete y avance radicado en el SNC de los cuales (01) se encuentra en revisión del Director, (02) se encuentra en revisión del Abogado, (16) se encuentran en revisión del Coordinador, (01) Notificación de la Resolución y (01) en Depuración con GLPI	Plataforma SNC TRAMITES CONSERVACION DT TOLIMA 2026.xlsx  - Cancelaciones: 1. 7356300003182026 2. 7306700000312024 3. 735851800000212026 4. 7326800001982021 5. 7327500002032024 6. 7312400000032021 7. 7312400001312024 8. 7335200000322022 9. 7356300002752025 - Director: 10. 7312400000402022 - Rol Abogado: 11. 7356300002932025

			12. 7320000000042024 - Rol Coordinador: 13. 7327500002022024 14. 7326800002002021 15. 735851800000562026 16. 735851800000572026 17. 735851800000472026 18. 735851800000432026 19. 735851800000582026 20. 735851800000102026 21. 735851800000632026 22. 735851800000622026 23. 735851800000172026 24. 735851800000412026 25. 7304300000102025 26. 7312400000142022 27. 7327500004182026 28. 7314800005742026 - Notificación: 29. 7302600000512026 - Depuración – GLPI 30. 7304300000292024 GLPI (462008) Nota: Se realizaron 10 radicados de revisiones de avalúo, conforme la implementación del art. 49 y 01 radicado de Autoestimación.
2.	Proyectar las resoluciones resultantes en el SNC, asegurando la consistencia gráfica y alfanumérica, y proyectar un mínimo mensual de veinte (20) respuestas a oficios, consultas, peticiones y/o conceptos técnicos asignadas mediante plataformas institucionales.	Estudié, clasifiqué y proyecté las respectivas respuestas e informes técnicos de 13 Casos SIGAC, de los cuales (07) de ellos corresponden a TUTELAS y se entrega (01) informe técnico mediante correo electrónico a la dependencia de Jurídica (Diego Serrato).	PLATAFORMA SIGAC https://sigac.igac.gov.co/forestWorkplace/#/login 1. Caso: 1823437 ACCION DE TUTELA - AUTO ADMITE RAD. 73001-31-05-005-2026-10084-00 / 2621DTT-2026-0013820-EE con un término de dos (2) días hábiles 2. Caso: 1833632 Asociado A La Tutela - Auto Admite Rad. 73001-31-05-005-2026-10084-00 3. Caso: 1989209 ACCIÓN DE TUTELA 2026-00076-00 / 2621DTT-2026-0014260-EE con un término de dos (2) días hábiles 4. ACCIÓN DE TUTELA RAD.2026 00264 00 con un término de un (01) día hábil / se avanzó el radicado SNC 7320000000042024 5. Caso: 1380464 ESCRITO DE TUTELA Y AUTO QUE ADMITE TUTELA RAD. 2026-00131-00 / 2621DTT-2026-0014053-EE con un término de dos (2) días hábiles

			6. <u>Caso:1912222</u> Relacionado Con El Escrito De Tutela Y Auto Que Admite Tutela Rad. 2026-00131-00 7. <u>Caso:1816290</u> Relacionado Con El Escrito De Tutela Y Auto Que Admite Tutela Rad. 2026-00131-00 8. <u>Caso:1745295</u> Relacionado Con El Escrito De Tutela Y Auto Que Admite Tutela Rad. 2026-00131-00 9. <u>Caso:1993235</u> Respuesta a radicado No. 735851800000212026 "Revisión de Avaluó" – Bandeja Revisión Coordinador Mauro Álvarez. 10. <u>Caso:1990626</u> / 2621DTT-2026-0015527-EE 11. <u>Caso:2004849</u> / Bandeja Revisión Coordinador Mauro Álvarez. 12. <u>Caso:1899782</u> / 2621DTT-2026-0015081-EE 13. <u>Caso:1567509</u> / 2621DTT-2026-0015182-EE 14. <u>Caso:1635133</u> / 2621DTT-2026-0015076-EE 15. INFORME TÉCNICO DE RESPUESTA A REQUERIMIENTO JUDICIAL Oficio: No. 0576 del 22 de julio de 2026 Proceso: VERBAL – PERTENENCIA Radicado: 2024-00139-00 Despacho Judicial: JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL SAN LUIS (TOLIMA) Demandante: NOHEMY PARDO ARISTIZABAL. Demandados: HEREDEROS CIERTOS E INDETERMINADOS DE PABLO ANTONIO BARRETO LOZANO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDET. Oficio: No. 0576 del 22 de julio de 2026 Radicado IGAC: 2621DTT-2026-0007066-ER de fecha 22 de julio de 2026 
3.	Garantizar que los productos estén cargados en el sistema en estado avanzado para validación a más tardar el día 24 de cada mes. Los trámites	Garantice que los productos (tramites SNC y contestación Oficios SIGAC) se encuentren cargados en el sistema en estado "Avanzado	Plataforma SIGAC y SNC Numeral 1 Y 2

	posteriores contarán para el siguiente periodo, sin suspender la ejecución.	para validación" a más tardar el día 24 del mes.	
4.	Garantizar la calidad técnica de los insumos y realizar los ajustes o correcciones derivados de las revisiones de calidad. Parágrafo: Si esta obligación de saneamiento persiste durante toda la vigencia del contrato, incluso si el periodo ya fue pagado; el pago no exime de responsabilidad técnica.	Realicé la verificación de la calidad técnica de los insumos generados durante el desarrollo de las actividades asignadas, asegurando que cumplieran con los lineamientos y estándares establecidos. Asimismo, atendí las observaciones derivadas de los procesos de revisión, efectuando los ajustes y correcciones requeridos con el fin de garantizar la consistencia, precisión y confiabilidad de la información.	Plataforma SIGAC y SNC Numeral 1 y 2
5.	Entregar plan de trabajo, cronograma inicial, informes mensuales de avance e informe final, cumpliendo con los rendimientos vigentes dentro del término de ejecución del contrato.	Entregue informe sobre el avance de los radicados correspondientes a trámites de terreno que se encuentran en revisión y sin finalizar, en los diferentes roles del Sistema Nacional Catastral, en el marco de la ejecución del contrato No. IGAC-CD-2026-2066-TOL, además actualice el estado de los tramites en la matriz correspondiente a tramites de Terreno.	Evidencia:  TRAMITES CONSERVACION DT TOLIMA 2026.xlsx

6.	Contar con los equipos e insumos necesarios (pc, Tablet, GPS, transporte), aplicar los manuales y procedimientos del sistema de gestión integrado, y mantener estricta confidencialidad y custodia de la documentación recibida.	Cuento con los siguientes elementos: Cinta métrica Celular Portátil Disponibilidad de transporte. Carnet Chaleco Y Utilicé los formatos establecidos por la entidad: -Formulario Único de Solicitud de Trámites Catastrales (Formato FO-GCT-PC05-01).	 
7.	Cumplir con los demás requerimientos técnicos y administrativos que le sean solicitados por el encargado del área o la dirección territorial en el marco del objeto contractual.	Tuve presente las directrices impartidas por el director Javier Iván Briñez, responsable de Conservación (Ing. Heidi Giseld Tibaquirá Castro) y coordinador (Mauro Álvarez), la cual corresponde a las siguientes: (08/07/2026) Seguimiento y Compromisos Conservación Julio 2026	(08/07/2026) Seguimiento y Compromisos Conservación Julio 2026 

**(27/07/2026) Finalización de radicados para MIGRACIÓN
A ORIGEN UNICO NACIONAL**

[illegible][illegible]

		REGISTRO DE ASISTENCIA (Compromisos) PÁGINA ____ de ____ RESUMEN DE TEMAS TRATADOS → Municipios para Migración a Origen Único Nacional: - Venadillo, Talan, Nalagaima, Prado y Piedras. → Conforme a la reunión adelantada el día de hoy, se estableció como compromiso avanzar en la revisión de los radicados avanzados en el SMC, los cuales se envía relación mediante correo electrónico de fecha 23/07/2026. → Que la fecha para entrega de la presente actividad es a más tardar el día 31-jul-2026 CONCLUSIONES / ACUERDOS Que, los radicados objeto de solicitud en el correo electrónico de fecha 23-jul-2026 serán tenidos en cuenta para el informe de actividades del mes de Agosto-2026, esto teniendo presente que la fecha de corte es los 24 de cada mes. <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: 0.7em;"> <thead> <tr> <th colspan="3">COMPROMISOS</th> </tr> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>RESPONSABLE</th> <th>FECHA PREVISTA AAAA-MM-DD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> FO-GEP-PC03-04	COMPROMISOS			DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA PREVISTA AAAA-MM-DD																								
COMPROMISOS																																
DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	FECHA PREVISTA AAAA-MM-DD																														
3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR																																
3.1 Informe actividades. 3.2 3.3 3.4 3.5																																

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Luisa Yimena Holano Ruiz

Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																																															
Identificación			dv	Razon Social										Clase Aportante					Sucursal Principal				Direccion				Ciudad-Departamento				Teléfono		Exonerado SENA e ICBF														
CC 1110514807				MOLANO YARA LUISA XIMENA										INDEPENDIENTE					PRINCIPAL				MNZ G CASA 12 URM VILLA CAMILA				IBAGUE-TOLIMA				3164256743		No														
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION																																															
Periodo			Clave										Tipo		Fecha						Pago																										
Pensión		Salud	Pago					Planilla					Planilla		Limite		Pago		Banco				Dias Mora			Valor																					
2026-07		2026-07	1000001101					9508016966					I		2026/08/04		2026/08/12		BANCO DE BOGOTA				8			\$545,200																					
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																															
EMPLEADO				NOVEDADES										PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS						PARAFIS															
No.	Identificación	Nombre		ing	ret	td	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	lri	lvp	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	A							
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																																\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0
Ciudad: IBAGUE Depto: TOLIMA (1 Afiliados)																																\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0
1	CC	1110514807	MOLANO LUISA																		230301	30	\$1,750,905	\$280,200	EPS002	30	\$1,750,905	\$218,900		0	\$0	\$0	14-23	30	\$1,750,905	2.436%	\$42,700	0	\$0								
Total Afiliados (1)																																\$1,750,905	\$280,200			\$1,750,905	\$218,900			\$0	\$0			\$1,750,905	\$42,700		\$0

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$280,200	\$1,700	\$0	\$281,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$280,200	\$1,700	\$0	\$281,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$42,700	\$300	\$0	\$43,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$42,700	\$300	\$0	\$43,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$218,900	\$1,400	\$0	\$220,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$218,900	\$1,400	\$0	\$220,300
TOTAL				1	\$541,800	\$3,400	\$0	\$545,200

Con mi firma certifico que el pago de Seguridad Social correspondiente al periodo del mes de Julio de 2026, corresponden al contrato No. IGAC-CD-2026-2066-TOL.

Luisa Jimena Pulido Ruiz