ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO No CMF-003-2025

CONTRATO No.	**CMF-003-2025**
CONTRATANTE	**CONCEJO DE FÚQUENE**
NIT No.	899999323-3
CONTRATISTA	**KARHEM JHYNNETH ROSAURA ARGUELLO FORERO**
CC	1.076.659.078 DE UBATE
OBJETO	**COMPRAVENTA DE TRES DOTACIONES PARA LA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE FUQUENE**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**UN MILLON NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($ 1.950.000)**
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	NOVIEMBRE DOCE (12) DE 2025
ADICIONES EN TIEMPO	N/A
ADICIONES EN VALOR	N/A
FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO	NOVIEMBRE DIEZ (10) DE 2025
FECHA DE INICIACIÓN	NOVIEMBRE DIEZ (10) DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	NOVIEMBRE DOCE (12) DE 2025
SUPERVISOR	**GLORIA ELISA CAÑON CASTIBLANCO**

En el Municipio de Fúquene – Cundinamarca, a los **trece (13) días del mes de Marzo de 2026,** se reunieron **NANCY PATARROYO CRUZ,** mayor de edad, vecino y domiciliado en el Municipio de Fúquene - Cundinamarca, identificada con la cédula de ciudadanía No. **20.552.657 expedida en Fúquene**, en su condición de Presidenta del Concejo Municipal de Fúquene y como tal representante legal del mismo, de conformidad, **Que la ley 80 de 1993, en el artículo 60,** prevé la liquidación de los contractos de tracto sucesivo, aquellos cuya ejecución o cumplimiento se prolongue en el tiempo y los demás que la requieran. En esta etapa las partes acordaran los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar y por ende, en el Acta de Liquidación constataran los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder **quedar a paz y salvo, Que la ley 1150 de 2007, en su artículo 11,** expresa que la liquidación de los contratos de mutuo acuerdo se hará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato, Que a la presente diligencia se hicieron presentes las partes, tanto la **CONTRATANTE** como la **CONTRATISTA.**

Quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONCEJO MUNICIPAL** por una parte, por la otra **KARHEM JHYNNETH ROSAURA ARGUELLO FORERO** identificado con cédula de ciudadanía **No. 1.076.659.078 DE UBATE** en calidad de **CONTRATISTA**, hemos convenido liquidar de mutuo acuerdo al **CONTRATO No. CMF-003-2025**, suscrito el día **diez (10) del mes de noviembre de 202**5, por un plazo de ejecución de hasta el **doce de noviembre del año dos mil veinticinco**, cuyo objeto contractual es **COMPRAVENTA DE TRES DOTACIONES PARA LA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE FUQUENE**, previas las siguientes consideraciones. **PRIMERA.** Que se dio cumplimiento total al objeto del contrato No **CMF-003-2025**.

SEGUNDA: Que el contratista manifiesta, que durante la ejecución del contrato no surgieron situaciones que generen desequilibrio económico, creando a su favor haberes adicionales, por lo cual el Concejo queda exento de cualquier reclamación presente o futura en relación con este contrato.

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO No CMF-003-2025

TERCERA: Que se suscribirá la liquidación del contrato objeto de la presente diligencia, en los términos y condiciones aquí previstas y que se relacionan a continuación:

EL BALANCE DEL CONTRATO ES EL SIGUIENTE:

- **Soporte Jurídico:**

Que el día **diez (10) de Noviembre de 2025**, una vez cumplidos los requisitos de ejecución, las partes suscribieron el acta de inicio del presente contrato.

- **Soportes Financieros:**

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	VALOR
CDP	81	23/09/2025	$ 1.950.000
RP	127	10/11/2025	$ 1.950.000

- **Pagos realizados al contratista**

Valor total del Contrato:	**UN MILLON NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($ 1.950.000)**
Forma de pago:	PAGO UNICO
Valor pagado en su totalidad al/la Contratista:	($ 1.950.000)
Saldo a favor del/la Contratista:	($0)
Obligaciones a cargo del/la Contratista:	Ninguna
Obligaciones a cargo del Municipio:	Ninguna
Saldo a favor del Concejo:	($0.000)

Que **firmado el presente documento** y una vez se pague a favor del contratista el valor antes referido, el contratista **se declara a paz y salvo** por todo concepto respecto del contrato objeto de terminación.

- **Balance Final**

ACEPTACION DE LA PROPUESTA	
A. Valor inicial del contrato	$ 1.950.000
B. Valor de las adiciones	$ 0.00
C. Saldo a favor del Contratista	$ 0.00
D. Saldo a favor del Concejo	$ 0.00

CUARTA. - El contratista manifiesta que el balance económico del contrato se encuentra acorde con el contenido y el cumplimiento de las obligaciones pactadas, y por tanto, existe equilibrio económico del contrato, en cuanto a las contraprestaciones cumplidas se desarrollaran efectivamente por las partes con base en la suscripción de la presente acta, por tal motivo declara al Concejo Municipal de Fúquene a **PAZ Y SALVO**, renunciando a cualquier reclamación civil, penal, disciplinaria o administrativa contra la Entidad Contratante. **QUINTA.** - En atención a lo previsto en la presente acta, las partes contratantes dan por terminado y liquidan el **contrato No. CMF-003-2025,** cuyo objeto

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO No CMF-003-2025

contractual es: **COMPRAVENTA DE TRES DOTACIONES PARA LA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE FUQUENE**, de común acuerdo.

Que por lo expuesto anteriormente y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar liquidación al presente contrato, se suscribe la presente acta, en el Municipio de Fúquene – Cundinamarca, a los **Trece (13) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026).**

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron

NANCY PATARROYO CRUZ
C.C N° 20552657 DE Fúquene
Presidenta Concejo Municipal

KARHEM JHYNNETH ROSAURA ARGUELLO FORERO
C.C N° 1.076.659.078 DE UBATE
Contratista