CONTRATACIÓN RÉGIMEN ESPECIAL No 001-2026
OBJETO: "ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SAN JOSÉ DE NIMAIMA, CUNDINAMARCA.
NIMAIMA CUNDINAMARCA
Cordialmente, presento informe de la evaluación técnica efectuada a las propuestas presentadas dentro de la **CONTRATACIÓN RÉGIMEN ESPECIAL No 001-2026,** evaluación que fue presentada y realizada de acuerdo al contenido de los pliegos de condiciones que rige este proceso.

TENIENDO EN CUENTA EL INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS, LA ENTIDAD PROCEDE A REALIZAR ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, DE LA SIGUIENTE MANERA:

PROPONENTE 1	VERIFICACIÓN JURÍDICA	VERIFICACIÓN FINANCIERA	VERIFICACIÓN TÉCNICA	HABILITADO / NO HABILITADO
CONSORCIO INNOVACIÓN NIMAIMA **R/L: NATALIA GIRALDO AVILA** **CC: 1.119.888.033** **INTEGRANTES:** **PANAM INGENIEROS SAS 60%** **INGENIEROS CIVILES CONSULTORES SAS 40%**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
CONSORCIO OBRAS ESE **R/L: JAVIER DIAZ MURCIA** **CC: 79.951.368** **INTEGRANTES:** **INCIGE INGENIERIA Y SERVICIOS SAS 40%** **INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA SAS – INCIGE SAS 60%**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**

OBSERVACIONES: EL OFERENTE **CONSORCIO INNOVACIÓN NIMAIMA - R/L: NATALIA GIRALDO AVILA - CC: 1.119.888.03**, CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS, POR LO ANTERIOR, SE ASIGNA PUNTAJE ASÍ:

<table>
<tr><th colspan="3">CONSORCIO INNOVACIÓN NIMAIMA
R/L: NATALIA GIRALDO AVILA
CC: 1.119.888.033</th></tr>
<tr><td>PRECIO DE LA OFERTA</td><td>15 PUNTOS</td><td>Cumple, Formato 5 – Propuesta económica</td></tr>
<tr><td>FACTOR DE CALIDAD</td><td>14 PUNTOS</td><td>
<table>
<tr><th>PROFESIONAL ESTUDIOS ADICIONALES</th><th>PUNTAJE</th></tr>
<tr><td>DIRECTOR DE OBRA: Si presenta director con estudios adicionales de otro posgrado en: Gerencia de proyectos u obras o construcciones.</td><td>25 puntos</td></tr>
<tr><td>RESIDENTE DE OBRA: Si presenta residente con estudios adicionales de posgrado en Gerencia de proyectos u obras o construcciones</td><td>15 puntos</td></tr>
<tr><td>INGENIERO EN TOPOGRAFIA: Si presenta Ingeniero en topografía con estudios adicionales de posgrado en áreas de la ingeniería.</td><td>14 puntos</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>PROFESIONALES ADICIONALES AL EQUIPO DE TRABAJO MINIMO REQUERIDO</th><th>PUNTAJE</th></tr>
<tr><td>ESPECIALISTA EN GERENCIA SOCIAL (DEDICACIÓN 10%):
Formación académica: ingeniero civil con especialización en gerencia social o gerencia de proyectos
Experiencia Profesional general de diez (10) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia Especifica Minima Certificada de un (01) contrato como ESPECIALISTA EN GERENCIA SOCIAL O GERENCIA DE PROYECTOS relacionada con: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES.</td><td>9 puntos</td></tr>
<tr><td>ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA HOSPITALARIA O URBANISMO O DISEÑO INTERIOR O ARQUITECTURA DE INTERIORE (DEDICACIÓN 10%):
Formación académica: Arquitecto con posgrado en Arquitectura hospitalaria
Experiencia Profesional general de diez (10) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia Especifica Minima Certificada de un (01) contrato como DISEÑADOR O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA HOSPITALARIA en proyectos de: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES.</td><td>9,5 puntos</td></tr>
</table>
Aporta formulario 7 y soportes
</td></tr>
</table>

INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL	**10 PUNTOS**	Aporta, formato 9.
TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD	**2 PUNTOS**	Aporta formato 10 y soportes
EMPRENDIMIENTO DE MUJERES	**0 PUNTOS**	No aporta
MIPYME	**0 PUNTOS**	No aporta
TOTAL	**42 PUNTOS**	

OBSERVACIONES: EL OFERENTE **CONSORCIO OBRAS ESE - R/L: JAVIER DIAZ MURCIA - CC: 79.951.368**, CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS, POR LO ANTERIOR, SE ASIGNA PUNTAJE ASÍ:

CONSORCIO OBRAS ESE R/L: JAVIER DIAZ MURCIA CC: 79.951.368		
PRECIO DE LA OFERTA	**15 PUNTOS**	Cumple, Formato 5 – Propuesta económica

<table>
<tr>
<td>FACTOR DE CALIDAD</td>
<td>72,5 PUNTOS</td>
<td>
<table>
<tr><th>PROFESIONAL ESTUDIOS ADICIONALES</th><th>PUNTAJE</th></tr>
<tr><td>DIRECTOR DE OBRA: Si presenta director con estudios adicionales de otro posgrado en: Gerencia de proyectos u obras o construcciones.</td><td>25 puntos</td></tr>
<tr><td>RESIDENTE DE OBRA: Si presenta residente con estudios adicionales de posgrado en Gerencia de proyectos u obras o construcciones</td><td>15 puntos</td></tr>
<tr><td>INGENIERO EN TOPOGRAFIA: Si presenta Ingeniero en topografía con estudios adicionales de posgrado en áreas de la ingeniería.</td><td>14 puntos</td></tr>
</table>
<table>
<tr><th>PROFESIONALES ADICIONALES AL EQUIPO DE TRABAJO MINIMO REQUERIDO</th><th>PUNTAJE</th></tr>
<tr><td>ESPECIALISTA EN GERENCIA SOCIAL (DEDICACIÓN 10%):
Formación académica: ingeniero civil con especialización en gerencia social o gerencia de proyectos
Experiencia Profesional general de diez (10) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia Especifica Mínima Certificada de un (01) contrato como ESPECIALISTA EN GERENCIA SOCIAL O GERENCIA DE PROYECTOS relacionada con: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES.</td><td>9 puntos</td></tr>
<tr><td>ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA HOSPITALARIA O URBANISMO O DISEÑO INTERIOR O ARQUITECTURA DE INTERIORE (DEDICACIÓN 10%):
Formación académica: Arquitecto con posgrado en Arquitectura hospitalaria
Experiencia Profesional general de diez (10) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional.
Experiencia Especifica Mínima Certificada de un (01) contrato como DISEÑADOR O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA HOSPITALARIA en proyectos de: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE EDIFICACIONES.</td><td>9,5 puntos</td></tr>
</table>
Aporta formulario 7 y soportes
</td>
</tr>
<tr><td>INCENTIVO A LA INDUSTRIA NACIONAL</td><td>10 PUNTOS</td><td>Aporta, formato 9.</td></tr>
<tr><td>TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD</td><td>2 PUNTOS</td><td>Aporta formato 10 y soportes</td></tr>
<tr><td>EMPRENDIMIENTO DE MUJERES</td><td>0,25 PUNTOS</td><td>Aporta documentos</td></tr>
<tr><td>MIPYME</td><td>0,25 PUNTOS</td><td>Aporta documentos</td></tr>
</table>

TOTAL	**100 PUNTOS**	

Bajo estos preceptos el Comité Evaluador de los componentes: Financiero, Jurídico y Técnico, de acuerdo con el análisis realizado recomienda adjudicar el proceso de **CONTRATACION DE REGIMEN ESPECIAL (CON OFERTA) 001-2026** cuyo objeto es: ***ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD SAN JOSÉ DE NIMAIMA, CUNDINAMARCA,*** al oferente **CONSORCIO OBRAS ESE – Representado Legalmente por JAVIER DIAZ MURCIA** por un valor de **MIL TRESCIENTOS TRECE MILLONES OCHOCIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (1.313.812.540)** al encontrase habilitada, jurídica, financiera, técnicamente y al obtener el mayor puntaje conforme los requisitos establecidos en el pliego de condiciones definitivo.

Esta acta consolida las verificaciones efectuadas en los componentes jurídico, financiero y técnico, las cuales hacen parte integral del expediente contractual.

En consecuencia, la responsabilidad de los integrantes del Comité Evaluador corresponde a las actuaciones realizadas dentro de la competencia asignada a cada uno mediante el acto administrativo de conformación.

De igual manera, se deja constancia de que el estudio y la asignación de puntajes fueron realizados conforme a los criterios objetivos establecidos en el Pliego de Condiciones definitivo, garantizando la aplicación de los principios de transparencia, economía, responsabilidad y selección objetiva que rigen la contratación estatal.

ORIGINAL FIRMADO

LEIDY NATALIA MELO OLARTE **Evaluador jurídico**	**XIMENA BUSTOS CORREDOR** **EVALUACIÓN TÉCNICA**	**ANDRY LIZETH GUERRERO PINILLA** **Evaluador financiero -económico**