Salamina, Caldas 12 de Agosto del 2026,

INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA
SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN – URGENCIA MANIFIESTA

IDENTIFICACIÓN DEL DESTINATARIO:

Señores:

FERREQUIPOS Y MATERIALES S.A.S – FERREE S.A.S.
NIT 901.874.983-3

Representante legal:
WILSON MONTES CASTRILLÓN
Identificado con cedula cuidadania. No. 15.988.293
Dirección: Carrera 5 No. 6-36, Centro – Manzanares, Caldas
Correo electrónico: ferrequiposymateriales@gmail.com
Teléfono: 320 452 3660

Respetados señores:

El MUNICIPIO DE SALAMINA – CALDAS, en el marco de la situación de calamidad pública declarada mediante Decreto Municipal No. 45 del 11 de agosto de 2026 y de la urgencia manifiesta declarada mediante Decreto Municipal No. 46 de la misma fecha, y de conformidad con el literal a) del numeral 4 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, los artículos 42 y 43 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 2.2.1.2.1.4.2 del Decreto 1082 de 2015, se permite invitarlos a presentar propuesta para la celebración del contrato que se describe a continuación:

1. CONDICIONES DEL CONTRATO A CELEBRAR

OBJETO	SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIA, DERIVADO DE LOS DECRETOS MUNICIPALES QUE DECLARAN LA URGENCIA MANIFIESTA Y LA CALAMIDAD PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE SALAMINA CALDAS».
MODALIDAD	Contratación directa por urgencia manifiesta. El Decreto Municipal No. 46 del 11 de agosto de 2026 hace las veces de acto administrativo de justificación.
TIPO DE CONTRATO	Suministro, bajo la modalidad de monto agotable y ejecución por demanda.
PRESUPUESTO OFICIAL	DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/CTE ($263.000.000), respaldado con el CDP No. 1062 del 6 de agosto de 2026.
PRECIOS UNITARIOS	Los precios unitarios máximos por ítem son los fijados por la Entidad en el Anexo Técnico – Cuadro de Ítems y Precios Unitarios, correspondientes al promedio de las cotizaciones obtenidas en el análisis del sector. El proponente debe aceptarlos expresamente; no se admiten valores superiores.

PLAZO DE EJECUCIÓN	Desde la suscripción del acta de inicio y hasta por dos (02) meses, sin exceder la vigencia de la declaratoria de urgencia manifiesta ni de la calamidad pública, o hasta agotar el presupuesto contratado, lo que ocurra primero.
LUGAR DE EJECUCIÓN	Municipio de Salamina, Caldas: zona urbana, corregimiento de San Félix, veredas y demás sectores que determine la Entidad según las necesidades de la emergencia.
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales, según los suministros efectivamente ordenados, entregados y recibidos a satisfacción, hasta agotar el valor del contrato. Cada pago requiere factura o cuenta de cobro, orden de suministro, remisiones o actas de entrega, certificación de recibido a satisfacción del supervisor y acreditación de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales. No se pactará anticipo ni pago anticipado. Los pagos quedan sujetos al PAC.
SUPERVISIÓN	Ejercida por el servidor público que designe el Municipio a través de la Secretaría de Planeación.
GARANTÍAS	Garantía única a favor de entidades estatales con amparos de cumplimiento (20%, plazo y cuatro meses más), calidad de los bienes suministrados (20%, plazo y cuatro meses más) y pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales cuando aplique (20%, plazo y tres años más).

2. Ficha tecnica y presupuesto:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO (promedio)	VALOR TOTAL
1	CEMENTO GRIS BULTOS DE 50KG	SACO	300	$ 46.104	$ 13.831.200
2	ARENA MEDIA PEGA	M3	70	$ 168.867	$ 11.768.764
3	GRAVA TRITURADA PARA CONCRETO	M3	70	$ 189.335	$ 13.253.450
4	VARILLA 3/8" X 6M	UND	50	$ 25.228	$ 1.261.400
5	VARILLA 1/2" X 6M	UND	50	$ 44.366	$ 2.218.300
6	VARILLA 1/4" X 6M	UND	50	$ 13.049	$ 652.450
7	FLEJE 1/4" 15x15CM	UND	1.200	$ 2.405	$ 2.886.000
8	FLEJE TRIANG 1/4" 15x15x6CM	UND	1.200	$ 1.597	$ 1.916.400
9	BLOQUE FAROL E=10CM	UND	2.000	$ 3.070	$ 6.140.000
10	PERFIL ENTREPISO L=6M	UND	50	$ 193.347	$ 9.667.350
11	BLOQUELON	UND	1	$ 10.439	$ 10.439
13	HOJA ZINC 2,15M x 0.8M C34	UND	350	$ 46.771	$ 16.369.850
12	HOJA ZINC 3,05M x 0.8M C34	UND	150	$ 57.415	$ 8.612.250
14	HOJA ZINC 2,44M x 0.8M C34	UND	150	$ 48.715	$ 7.307.250
15	MALLA ELECTROSOLDADA 2,35X6M DE 4MM.	UND	1	$ 161.324	$ 161.324
16	PERFIL METÁLICO 3 x 1 1/2" CAL 20	UND	1	$ 64.169	$ 64.169
17	AMARRAS CON TAPA PLASTICA PARA TEJA	UND	1.200	$ 501	$ 601.200
18	SANITARIO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1	$ 530.138	$ 530.138
19	LAVAMANOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1	$ 152.266	$ 152.266
20	ANTICORROSIVO	1/4	15	$ 34.858	$ 522.870

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO (promedio)	VALOR TOTAL
21	PLAFON PARA PUNTO LUMINICO	UND	1	$ 7.369	$ 7.369
22	INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1	$ 9.426	$ 9.426
23	DUCHA	UND	1	$ 117.408	$ 117.408
24	ENCHAPE PARA PISO DE DUCHA	M2	1	$ 68.396	$ 68.396
25	PUERTA METALICA DE 2MX0.70M	UND	1	$ 895.514	$ 895.514
26	TUBERIA DE 1/2¨ X 6ML (presión)	UND	1	$ 24.593	$ 24.593
27	CODO DE 1/2 (presión)	UND	1	$ 1.146	$ 1.146
28	TUBERIA PVC DE 4¨ X 6ML	UND	1	$ 129.464	$ 129.464
29	CODO DE 4¨	UND	1	$ 14.656	$ 14.656
30	CIFON 4¨	UND	1	$ 34.705	$ 34.705
31	REJILLA PARA CIFON 3¨ EN PVC	UND	1	$ 8.699	$ 8.699
32	LAVADERO PREFABRICADO	UND	1	$ 685.475	$ 685.475
33	ACARREO (ZONA RURAL	GLOBAL	1	$ 1.040.340	$ 1.040.340
34	SUMINISTRO Y TRANSPORTE CERAMICA PISO TIPO NACIONAL PARA ZONAS COMUNES (TIPO ANTIQUE ALFA O SIMILAR), DE PRIMERA CALIDAD	M2	1	$ 73.934	$ 73.934
35	SUMINISTRO Y TRANSPORTE CERÁMICA PARA PISO Y PARED DE COCINA, FORMATO MÍNIMO 45×45 CM EN PISOS Y 25×40 CM EN PAREDES, TIPO ESMALTADA, DE FABRICACIÓN NACIONAL, RESISTENCIA AL DESGASTE PEI III O SUPERIOR. ACABADO LISO O SEMI–MATE, DE FÁCIL LIMPIEZA, RESISTENTE A LA HUMEDAD, GRASAS Y AGENTES DE LIMPIEZA DOMÉSTICOS. CERÁMICA DE PRIMERA CALIDAD	M2	1	$ 64.858	$ 64.858
36	SUMINISTRO Y TRANSPORTE CERÁMICA PARA BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS TIPO NACIONAL ANTIDESLIZANTE PARA PISO Y PARED, ESMALTADA, RESISTENCIA AL DESGASTE PEI III O SUPERIOR, ACABADO MATE O SEMI–MATE, DE FÁCIL LIMPIEZA, ALTA RESISTENCIA A LA HUMEDAD Y A LOS AGENTES DE LIMPIEZA DOMÉSTICOS. CERÁMICA DE PRIMERA CALIDAD	M2	1	$ 67.898	$ 67.898
37	SUMINISTRO Y TRANSPORTE BOQUILLA PARA JUNTAS (USO GENERAL, ZONAS COMUNES, COCINA Y ZONAS HÚMEDAS), LECHADA CEMENTICIA DE ALTA RESISTENCIA, ANTIMANCHAS Y ANTIFÚNGICA, APTA PARA JUNTAS DE 2 A 15 MM EN PISOS Y PAREDES DE INTERIORES Y ÁREAS HÚMEDAS.	KG	1	$ 11.705	$ 11.705

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO (promedio)	VALOR TOTAL
	IDEAL PARA COCINAS, BAÑOS Y ZONAS COMUNES PARA CERAMICA TIPO NACIONAL				
38	SUMINISTRO Y TRANSPORTE ADHESIVO PARA CERÁMICA DE PRIMERA CALIDAD (USO GENERAL, ZONAS COMUNES, COCINA Y ZONAS HÚMEDAS), ADHESIVO CEMENTICIO APTO PARA INSTALACIÓN DE CERÁMICA EN PISOS Y PAREDES DE INTERIORES, COCINAS, BAÑOS Y OTRAS ÁREAS HÚMEDAS. COMPATIBLE CON DIFERENTES TIPOS DE REVESTIMIENTOS Y RESISTENTE A HUMEDAD.	KG	1	$ 2.229	$ 2.229
39	SUMINISTRO Y TRANSPORTE ESTUCO PARA EXTERIORES TIPO PINTUCO R27060 O SIMIILAR, DE PRIMERA CALIDAD	GAL	1	$ 38.509	$ 38.509
40	SUMINISTRO Y TRANSPORTE PINTURA T1 - PINTURA PARA EXTERIORES TIPO NACIONAL, IMPERMEABLE, DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE, RAYOS UV Y HUMEDAD. PRODUCTO CON ADHERENCIA DURABLE SOBRE SUPERFICIES DE CONCRETO, REVOQUE, ESTUCO O MAMPOSTERÍA. COLOR BLANCO	GAL	1	$ 125.731	$ 125.731
41	SUMINISTRO Y TRANSPORTE PINTURA T2 - PINTURA VINÍLICA BASE AGUA PARA INTERIORES, LAVABLE, DE BAJO OLOR Y RÁPIDO SECADO TIPO NACIONAL. PRODUCTO RESISTENTE A LA LIMPIEZA DOMÉSTICA, CON EXCELENTE CUBRIMIENTO Y ADHERENCIA SOBRE SUPERFICIES DE CONCRETO, REVOQUE, ESTUCO O MAMPOSTERÍA. COLOR BLANCO	GAL	1	$ 110.925	$ 110.925
42	SUMINISTRO Y TRANSPORTE ESTUCO PARA INTERIORES TIPO PINTUCO R117060 O SIMILAR, DE PRIEMRA CALIDAD	GAL	1	$ 46.818	$ 46.818
43	SUMINISTRO Y TRANSPORTE LADRILLO FAROL RAYADO DE DIMENSIONES 0,12X0,20X0,30M DE PRIMERA CALIDAD	UND	1	$ 3.060	$ 3.060
44	SUMINISTRO Y TRANSPORTE TEJA DE BARRO TRADICIONAL PARA CUBIERTA PATRIMONIAL DE PRIMERA CALIDAD, MATERIAL ARCILLA NATURAL COCIDA, COLOR TERRACOTA	UN	1	$ 5.202	$ 5.202
45	SUMINISTRO Y TRANSPORTE LATA DE GUADUA DE PRIMERA CALIDAD, LONGITUD 3M	UN	1	$ 10.710	$ 10.710

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO (promedio)	VALOR TOTAL
46	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE PUNTILLA CON CABEZA 4"	LB	1	$ 9.466	$ 9.466
47	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE PUNTILLA CON CABEZA 3"	LB	1	$ 9.466	$ 9.466
48	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE TEJA DE ZINC ONDULADA, CALIBRE 33 , DE ALTA RESISTENCIA MECÁNICA Y A LA INTEMPERIE CON RECUBRIMIENTO GALVANIZADO PARA PROTECCIÓN CONTRA LA CORROSIÓN. DIMENSIONES 2,44X0,80M	UN	1	$ 70.380	$ 70.380
49	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE AMARRA CON TAPA PLÁSTICA PARA TEJA	UN	1	$ 530	$ 530
50	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CANES (CUARTÓN DE MADERA 4 X 8 CM X 3 M ARREGLADA) DE PRIMERA CALIDAD	UN	1	$ 44.880	$ 44.880
51	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE GUADUA SOBREBASA LONGITUD PROMEDIO L = 5MT ø 8 A 10 CM	UN	1	$ 27.387	$ 27.387
52	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE ALAMBRE NEGRO NO. 18, CORTADO Y EMPACADO SEGÚN NECESIDAD DE BENEFICIARIO	KG	1	$ 14.566	$ 14.566
53	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE BLOQUE ESTRUCTURAL CONCRETO LISO 12X20X40 CM. TIPO ADOQUINAR O SIMILAR DE PRIMERA CALIDAD	UN	1	$ 5.610	$ 5.610
54	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CEMENTO GRIS (BULTO 50 KG)	BT (50KG)	1	$ 52.530	$ 52.530
55	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE ARENA LAVADA DE RIO PARA PEGA, APLICACIÓN PARA PEGA DE MAMPOSTERÍA Y/O BLOQUE. EMPACADA EN ESTOPAS DE 40KG	BT (40KG	1	$ 11.011	$ 11.011
56	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE ARENA LAVADA DE RIO PARA MORTERO, APLICACIÓN PARA REVOQUE Y SOBREPISO. EMPACADA EN ESTOPAS DE 40KG	BT (40KG)	1	$ 11.011	$ 11.011
57	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE GRAVA COMUN DE RIO, EMPACADA EN ESTOPAS DE 40KG	BT (40KG)	1	$ 11.475	$ 11.475
58	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE COMBO: SANITARIO (TANQUE Y TAPA), INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN TIPO AVANTI CORONA O SIMILAR	UN	1	$ 565.488	$ 565.488

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO (promedio)	VALOR TOTAL
59	SUMINISTRO Y TRANSPORTE LAVAMANOS CON PEDESTAL, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN. TIPO AVANTI CORONA O SIMILAR	UN	1	$ 285.600	$ 285.600
60	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE TEJA ONDULADA DE FIBROCEMENTO TIPO ETERNIT O SIMILAR, CON CERTIFICACIÓN LIBRE DE ASBESTO, DE ALTA RESISTENCIA MECÁNICA Y A LA INTEMPERIE. DIMENSIONES 3,05X0,92M . MATERIAL INCOMBUSTIBLE, IMPERMEABLE Y DURABLE	UN	1	$ 100.266	$ 100.266
61	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LAVADERO PREFABRICADO EN FIBRA DE CEMENTO O RESINA REFORZADA, CON POCETA DE LAVADO Y BATEA, INCLUYE BASE DE SOPORTE, GRIFERÍA (LLAVE ESFÉRICA O DE CHORRO), DESAGÜE Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN. SUPERFICIE LISA, IMPERMEABLE, RESISTENTE A HUMEDAD, DETERGENTES Y AGENTES DE LIMPIEZA DOMÉSTICOS. PRODUCTO DE FÁCIL INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, DISEÑADO PARA USO EN ÁREAS DE OFICIOS, PATIOS Y ZONAS DE LAVADO. ENTREGADO COMPLETAMENTE ENSAMBLADO Y LISTO PARA SU CONEXIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA.	UN	1	$ 665.537	$ 665.537
62	SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, TIPO EMPOTRABLE, CON ESCURRIDOR DE LOSA INCORPORADO. INCLUYE GRIFERÍA MEZCLADORA MONOMANDO O BIFORO, DESAGÜE, TRAMPA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN. FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20–22, RESISTENTE A CORROSIÓN, HUMEDAD, GRASAS Y AGENTES DE LIMPIEZA DOMÉSTICOS. PRODUCTO DE FÁCIL LIMPIEZA, DURABLE Y LISTO PARA SU CONEXIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA	UN	1	$ 350.966	$ 350.966
63	SUMINISTRO Y TRANSPORTE MALLA ELECTROSOLDADA 6.00 X 2.35 M, CUADRO 15 X 15 CM, DIÁMETRO 4.0 MM (REF. XX-084)	UN	1	$ 165.022	$ 165.022
64	PINTURA EN ESMALTE COLOR NEGRO 3 EN 1	GL	1	$ 110.014	$ 110.014
65	CABALLETE TIPO COLONIAL L:2.3	UND	1	$ 59.508	$ 59.508
66	PISO SKYHARD IVORY NAT MAT 31*60 DE PRIMERA CALIDAD	M2	1	$ 78.360	$ 78.360

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO (promedio)	VALOR TOTAL
67	PISO ROYALTY MAR GRIS BRI 50*50 DE PRIMERA CALIDAD	M2	1	$ 73.760	$ 73.760
68	ESTUCOR PLASTICO INTERIOR/EXTERIOR GALON * 6 KG CORONA O SIMILAR	GL	15	$ 61.248	$ 918.720
69	TEJA DE FIBROCEMENTO ETERNIT DE 10 MM DE ESPESOR, CON DIMENSIONES DE 305 CM X 0,92 M Y DISEÑO DE 5 CANALES	UND	294	$ 96.063	$ 28.242.522
70	CUARTÓN ESTRUCTURAL DE MADERA MACIZA DE ROBLE Y/O PINO DE PRIMERA CALIDAD, RESISTENTE A CLIMA, LIBRE DE VECTORES Y COMEJÉN, 4 CM X 8 CM X 3 M	UND	1	$ 46.006	$ 46.006
71	TEJA ARQUITECTONICA DE 3,00 MTS	UND	50	$ 82.005	$ 4.100.250
72	TEJA ARQUITECTONICA DE 6,00 MTS	UND	50	$ 170.022	$ 8.501.100
73	tanque abastecedor de 2000 lts	UND	20	$ 1.006.215	$ 20.124.300
74	tanque abastecedor de 5000 lts	UND	5	$ 3.870.290	$ 19.351.450
75	manguera de 2" x 90 ml	UND	40	$ 983.964	$ 39.358.560
76	manguera de 1 y media " x 90 ml	UND	25	$ 806.959	$ 20.173.975
77	manguera de 3" x 50 ml	UND	5	$ 1.111.165	$ 5.555.825
78	machete	UND	30	$ 34.104	$ 1.023.120
79	rula	UND	30	$ 34.104	$ 1.023.120
80	fumigadora de 20 litros espalda o cacorra	UND	10	$ 398.052	$ 3.980.520
81	azadoneta	UND	20	$ 58.908	$ 1.178.160
82	azadón	UND	20	$ 58.908	$ 1.178.160
83	pala sin cabo	UND	20	$ 27.904	$ 558.080
84	pica sin cabo	UND	20	$ 72.860	$ 1.457.200
85	guadaña husqvarna o similar	UND	1	$ 1.980.259	$ 1.980.259
VALOR TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL:					**$ 263.000.000**

3. DOCUMENTOS QUE DEBE APORTAR EL PROPONENTE

1. Formato «Propuesta y declaraciones del proveedor» debidamente diligenciado y suscrito, con la aceptación expresa de los precios unitarios fijados por la Entidad.
2. Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no superior a treinta (30) días.
3. Copia del documento de identidad del representante legal.
4. Registro Único Tributario – RUT actualizado.
5. Certificación bancaria para pagos, con antigüedad no superior a treinta (30) días.

6. Certificación de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, suscrita por el revisor fiscal o por el representante legal, según corresponda (artículo 50 de la Ley 789 de 2002).
7. Certificaciones o relación de contratos que acrediten experiencia en suministro de materiales de construcción y ferretería.
8. Constancia de afiliación vigente a salud, pensión y ARL del personal que vinculará a la ejecución.
1. La Entidad verificará de oficio los antecedentes disciplinarios (Procuraduría General de la Nación), fiscales (Contraloría General de la República), judiciales y de medidas correctivas (Policía Nacional) y el Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM.

4. PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Dada la naturaleza excepcional y perentoria de la urgencia manifiesta, la propuesta deberá radicarse a más tardar el dia 15 Agosto de 2026, en la Secretaría de Planeación del Municipio de Salamina (Palacio Municipal, Calle 5 No. 5-65) o al correo electrónico: planeacion@salamina-caldas.gov.co

La presente invitación no constituye oferta ni genera obligación de contratar para el Municipio de Salamina, ni derecho alguno a favor del invitado. La aceptación de la propuesta y la suscripción del contrato quedan sujetas a la verificación de los requisitos de idoneidad, capacidad jurídica y ausencia de inhabilidades e incompatibilidades, así como a la razonabilidad de los precios ofertados.

Los documentos del proceso el Decreto Municipal No. 46 de 2026, el estudio previo, el análisis del sector y el cuadro de ítems y precios unitario hacen parte integral de esta invitación y se entienden conocidos y aceptados por el proponente con la sola presentación de su propuesta. La totalidad de la actuación será publicada en el SECOP II, conforme a la Ley 1712 de 2014 y al Decreto 1082 de 2015, y remitida a la Contraloría General del Departamento de Caldas en los términos del artículo 43 de la Ley 80 de 1993.

Cordialmente,

MANUEL FERMÍN GIRALDO GUTIÉRREZ
Alcalde Municipal
Municipio de Salamina – Caldas

Proyectó: Juan Carlos Arias / Secretaría de Planeación.
Revisó: Juan Carlos Neira Cardona / Abogado contratista – Secretaría General.