



CONSORCIO VIRREY SED
NIT 901.976.617-0
CLL 99 49 38 OF 1401
Tel: (3108078477) undefined - Ext. undefined
Bogotá - Colombia
consorciovirreysed@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. SED 6

Fecha y hora Factura	
Generación	21/07/2026, 14:42
Expedición	21/07/2026, 17:57
Vencimiento	21/08/2026

Señores	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO		
NIT	899.999.061-9	Teléfono	(601) 3387000
Dirección	AV EL DORADO No 66 63	Ciudad	Bogotá - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DELA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS ACTA PARCIAL No 4 PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 27 DE MAYO HASTA EL 26 DE JUNIO 2026 NUMERO DE CONTRATO DE OBRA: No.CO1.PCCNTR.8155166/25 NUMERO DE CUENTA: AHORROS 0833001020 - BBVA CONSORCIADOS INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS -NIT900133288 - 10% RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS - NIT901373028-90%	1.00	67,219,733.00

Total ítems: 1

Total Bruto	67,219,733.00
Total a Pagar	67,219,733.00

Valor en Letras:

Sesenta y siete millones doscientos diecinueve mil setecientos treinta y tres pesos m/cte

Forma de pago:

Crédito

Medio de pago:

Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-08-21 por \$ 67,219,733.00

Observaciones:

PORCENTAJE DE AIU 35.40%
SE AJUSTA UN VALOR A PAGAR AL PESO DE -\$0.44

DESCUENTO POR CONCEPTO DE PAGO DE INTERVENTORIA: DESCUENTO CORRESPONDIENTE A LA MAYOR PERMANENCIA DE LA INTERVENTORIA , DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO DE VOLUNTADES ESTABLECIDO ENTRE LAS PARTES.
\$36.056.654

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Silgo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Silgo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764101540471 aprobado en 20251112 prefijo SED desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: d8798a8cb83f26666571e80448fce04f3522321e97bb1588b03233494ceae778381216521575dc55d403222fed6b4b7b

Pago 004	SED 5	17/06/2026 5:21 PM (UTC -5 horas)	18/06/2026 12:00 AM (UTC -5 horas)	87.407.294 COP	87.407.294 COP	87.407.294 COP	Pagado
Pago 005	SED 6	21/07/2026 2:42 PM (UTC -5 horas)	22/07/2026 12:00 AM (UTC -5 horas)	67.219.733 COP	67.219.733 COP	67.219.733 COP	Aprobado

Número de radicación No. 5

Descripción	Nombre del documento		
Factura-FV-2-6.pdf	Factura-FV-2-6.pdf	Descargar	Detalle

Estado Aprobado

NOTA: ESTE CUADRO VA ESTA FORMULADO EN LAS ZONAS SOBREMEDIDAS, POR FAVOR NO ESCRIBIR NI REALIZAR NINGUNA OPERACION EN ESTAS.

DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA PARCIAL No. 4

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: 27 DE MAYO HASTA EL 26 DE JUNIO 2026

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8156166/25

CONTRATISTA : CONSORCIO VIRREY SED

DIRECCION : Calle 99 # 49 - 38 oficina 1401 Edificio Centum

C.C. ó NIT : 901976817-0

TELEFONO : 310 807847

INTERVENTOR : INGENIERIA MASTER SAS

DIRECCION : Carrera. 11 No. 72-40 Edificio Valparaíso – Oficina 1001

C.C. ó NIT : 900.915.689-6

TELEFONO : 310 5582857

OBJETO:

LOTE -14. ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

ESTABLECIMIENTOS :

COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

LOCALIZACION : LOCALIDAD 18

VR. INICIAL : \$ 2.267.991.539,00

ANTICIPO :

VR. ADICIONAL :

VR. FINAL : \$ 2.267.991.539,00

PLAZO INICIAL

: 7 MESES

FECHA INICIACION

: 02 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA TERMINAC.INICIAL

: 01 DE MAYO DE 2026

PLAZO ADIC(MODIF.CONTRACTUAL)

: 3 MESES

TIEMPO SUSPENDIDO

: 27 DIAS (VEINTISIETE DÍAS)

PLAZO TOTAL

: 10 MESES

FECHA FINAL

: 28 DE AGOSTO DE 2026

VALOR TOTAL A PAGAR \$ 67.219.733,00 SON : SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS MCTE

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES							OBRA EJECUTADA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AU	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% ELEC.
I	EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA EJECUCION DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES BASICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ.	GBL	1	\$ 2.053.065.782,00	\$ 2.053.065.782,00							
II	EMERGENCIAS	GBL	1	\$ 214.935.757,00	\$ 214.935.757,00							
1	COLEGIO RESTREPO MILLAN SEDE B											
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye paneles de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y anclajes con alfileres negro No 16 - ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M) (NOTA: el ítem incluye revision periodica de su estado físico).	M		\$ 31.220,00				12,10	\$ 377.762,00	12,10	\$ 377.762,00	
1.2.8	DEMOLICION DE AJUSTADO DE PISO E= 0,04 A 0,08 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 30.108,87				26,18	\$ 788.250,22	26,18	\$ 788.250,22	
1.2.10	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.380,00				20,16	\$ 451.180,80	20,16	\$ 451.180,80	
1.2.11	DEMOLICION DE PAÑETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 11.935,44				62,46	\$ 745.487,58	62,46	\$ 745.487,58	
1.2.13	DEMOLICION DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGAJ (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 12.693,00				62,46	\$ 792.804,78	62,46	\$ 792.804,78	
1.2.15	DEMOLICION DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORNALES, POYOS, PREFABRICADOS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 20.782,00				7,00	\$ 145.474,00	7,00	\$ 145.474,00	
1.2.18	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METALICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 33.292,00				10,80	\$ 359.553,60	10,80	\$ 359.553,60	
1.2.20	DESMONTE Y DESCONEXION DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 27.378,00				10,00	\$ 273.780,00	10,00	\$ 273.780,00	
1.2.21	DESMONTE RETIRO DE TUBERIAS HIDROSANTARIAS EXISTENTES DE 6" 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACION, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 20.782,00				6,10	\$ 126.770,20	6,10	\$ 126.770,20	
1.2.37	DEMOLICION DE PISOS BALDOSA VIBROPENSADA GRANO MARMOLO 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.690,00				26,18	\$ 594.024,20	26,18	\$ 594.024,20	
1.2.38	DESMONTE RETIRO DE TUBERIAS HIDRAULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" (INCLUYE EXCAVACION, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 8.990,00				7,55	\$ 67.874,50	7,55	\$ 67.874,50	
1.4.1	PERFORACION, REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		\$ 21.920,00				14,75	\$ 323.320,00	14,75	\$ 323.320,00	
3.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRADO No. 4	M2		\$ 68.604,03				0,72	\$ 49.394,90	0,72	\$ 49.394,90	

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AJU	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	% ELEC.
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC'S 2" INCLUYE ACCESORIOS	M2		\$ 51.307,00				5,00	\$ 256.535,00	5,00	\$ 256.535,00
4.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC/P RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M2		\$ 20.217,00				6,60	\$ 133.432,20	6,60	\$ 133.432,20
4.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC/P RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 15.725,16				12,00	\$ 188.701,92	12,00	\$ 188.701,92
4.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA SANITARIO 1/2"	UN		\$ 66.633,73				10,00	\$ 666.537,30	10,00	\$ 666.537,30
4.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		\$ 63.757,00				12,00	\$ 765.084,00	12,00	\$ 765.084,00
4.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 4"	UN		\$ 182.484,00				10,00	\$ 1.824.840,00	10,00	\$ 1.824.840,00
4.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO SANITARIO 2"	UN		\$ 97.640,00				12,00	\$ 1.171.680,00	12,00	\$ 1.171.680,00
4.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO VÁLVULA DE BOLA 1"	UN		\$ 115.993,00				1,00	\$ 115.993,00	1,00	\$ 115.993,00
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E=0.04	M2		\$ 42.801,00				26,18	\$ 1.120.530,18	26,18	\$ 1.120.530,18
7.2.21	WIN ALUMINIO	M		\$ 16.126,09				11,90	\$ 191.924,27	11,90	\$ 191.924,27
7.2.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLÁSTICO)	M		\$ 86.218,11				29,50	\$ 2.543.434,25	29,50	\$ 2.543.434,25
8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CERÁMICO BRILLANTE 25 X 35 CM O APROX	M2		\$ 116.571,00				58,80	\$ 6.854.374,80	58,80	\$ 6.854.374,80
10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		\$ 876.571,00				4,00	\$ 3.506.284,00	4,00	\$ 3.506.284,00
10.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS CORRIDO EN PÓLICUARZO CON SUBDIVISIÓN POR MÓDULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 90 CM Y DISTANCIAMIENTO MÍNIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM	M		\$ 1.132.307,00				6,70	\$ 7.586.456,90	6,70	\$ 7.586.456,90
10.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLER Y SIFÓN)	UN		\$ 406.047,00				10,00	\$ 4.060.470,00	10,00	\$ 4.060.470,00
10.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLÁSTICA	UN		\$ 41.276,00				2,00	\$ 82.552,00	2,00	\$ 82.552,00
11.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL COMPLETA DE PUERTAS Y PANELES EN ACERO INOXIDABLE TIPO 30.4 ANTICÍDICO, CALIBRE 20,	M2		\$ 992.850,00				31,57	\$ 31.344.274,50	31,57	\$ 31.344.274,50
12.1.11	PANETE MURO ACABADO LISO 1/4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		\$ 36.322,00				53,67	\$ 1.949.401,74	53,67	\$ 1.949.401,74
12.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		\$ 33.599,61				29,99	\$ 1.007.652,30	29,99	\$ 1.007.652,30
12.3.2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2		\$ 22.160,00				3,04	\$ 67.386,40	3,04	\$ 67.386,40
12.3.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, VIGAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, ENTRE OTROS INCLUYE TODAS SUS CARAS, ARISTAS Y VERTICES HASTA UN DESARROLLO DE 1,2 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		\$ 9.617,85				11,84	\$ 113.875,34	11,84	\$ 113.875,34
14.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E= 4 MM	M2		\$ 129.315,78				4,02	\$ 519.849,44	4,02	\$ 519.849,44
14.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS	M2		\$ 49.469,31				4,02	\$ 198.866,63	4,02	\$ 198.866,63
18.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		\$ 4.680,00				176,72	\$ 827.049,60	176,72	\$ 827.049,60
2	COLEGIO REPUBLICA FEDERAL DE ALEMANIA										
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LONA O POLISOMBRA (en caso de soladit por parte de la interventoría para cumplimiento de áreas de intervención)	M2		\$ 2.411,64				31,50	\$ 75.965,66	31,50	\$ 75.965,66
1.2.8	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 30.108,87		15,77	\$ 474.816,88	30,04	\$ 904.470,45	45,81	\$ 1.379.287,33
1.2.13	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 12.693,00		32,80	\$ 417.599,70	64,64	\$ 820.475,52	97,54	\$ 1.238.075,22
1.2.15	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BANERAS, ORNALES, POYOS, PREFABRICADOS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 20.792,00		4,00	\$ 83.128,00	9,00	\$ 187.038,00	13,00	\$ 270.166,00
1.2.20	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPIATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 27.378,00		9,00	\$ 246.402,00	10,00	\$ 273.780,00	19,00	\$ 520.182,00
1.2.37	DEMOLICIÓN DE PISOS BALDOSA VIEROPRENADA GRANO MARMOLO 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.690,00		15,77	\$ 357.821,30	30,04	\$ 681.807,60	45,81	\$ 1.039.428,90
1.2.38	DESMONTE RETIRO DE TUBERÍAS HIDRÁULICAS EXISTENTES DE 1-1/2", 1-1/4", 1", 3/4", 1/2" INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 8.990,00				20,24	\$ 181.957,60	20,24	\$ 181.957,60

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AJU	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO
1.4.1	PERFORACION REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS, FILAS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE ACABADA.	M		\$ 21.920,00				20,00	\$ 438.400,00	20,00	\$ 438.400,00
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC'S 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 91.915,00				1,59	\$ 146.144,85	1,59	\$ 146.144,85
4.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIOS PVC-S 4"	UN		\$ 42.755,13				0,50	\$ 25.653,50	0,50	\$ 25.653,50
4.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC'S 2" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 51.307,00				13,59	\$ 274.749,03	13,59	\$ 274.749,03
4.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC/P RDE 21 DE 1" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 20.217,00				13,19	\$ 207.414,86	13,19	\$ 207.414,86
4.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC/P RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 15.725,16				9,00	\$ 599.883,57	14,00	\$ 933.152,22
4.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA SANITARIO TANQUE 1/2"	UN		\$ 66.653,73		5,00	\$ 333.268,65	9,00	\$ 573.813,00	18,00	\$ 1.147.626,00
4.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA LAVAMANOS 1/2"	UN		\$ 63.757,00		9,00	\$ 573.813,00	10,00	\$ 1.824.840,00	15,00	\$ 2.737.260,00
4.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 4"	UN		\$ 182.484,00		5,00	\$ 912.420,00	9,00	\$ 878.760,00	18,00	\$ 1.757.520,00
4.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	UN		\$ 97.640,00		9,00	\$ 878.760,00	2,00	\$ 231.986,00	3,00	\$ 347.979,00
4.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO VALVULA DE BOLA 1"	UN		\$ 115.993,00		1,00	\$ 115.993,00	2,00	\$ 388.996,00	2,00	\$ 388.996,00
5.1.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMETICA DE SOBREPONER 2X20W, INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UN		\$ 194.498,00				2,00	\$ 388.996,00	2,00	\$ 388.996,00
7.1.1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 E= 0.04	M2		\$ 42.801,00		15,77	\$ 674.971,77	30,04	\$ 1.285.742,04	45,81	\$ 1.960.713,81
7.2.21	WIN DE ALUMINIO	M		\$ 16.128,09				8,30	\$ 133.863,15	8,30	\$ 133.863,15
7.2.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDICANA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M		\$ 86.218,11		17,95	\$ 1.547.615,07	32,95	\$ 2.840.886,72	50,90	\$ 4.388.501,80
8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35 CM O APROX.	M2		\$ 116.571,00		30,78	\$ 3.588.055,38	65,00	\$ 7.577.115,00	95,78	\$ 11.165.170,38
10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO LINEA INFANTIL COLOR BLANCO SISTEMA DE DESCARGA AHORRADOR (INCLUYE VALVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN		\$ 876.571,00		3,00	\$ 2.629.713,00			3,00	\$ 2.629.713,00
10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORNAL LINEA INFANTIL COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	UN		\$ 619.010,00		2,00	\$ 1.238.020,00			2,00	\$ 1.238.020,00
10.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION ORNAL LINEA ADULTO COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH)	UN		\$ 775.170,00		1,00	\$ 775.170,00			1,00	\$ 775.170,00
10.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR MODULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUSE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM	M		\$ 1.132.307,00		6,17	\$ 6.986.334,19			6,17	\$ 6.986.334,19
10.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERIA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFON)	UN		\$ 406.047,00				9,00	\$ 3.654.423,00	9,00	\$ 3.654.423,00
10.1.26	ALQUILER BAÑO PORTÁTIL COMPLETO INCLUYE: SANITARIO, ORNAL Y LAVAMANOS PARA OBRAS MODALIDAD DE EMERGENCIA EN CONDICIONES ESPECIALES, INCLUYE 8 ASEOS	MES		\$ 949.827,78				2,00	\$ 1.899.655,56	2,00	\$ 1.899.655,56
12.1.1	PARETE MURO ACABADO LISO 1/4. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		\$ 36.322,00		31,35	\$ 1.138.694,70			31,35	\$ 1.138.694,70
12.1.2	PARETE MURO ACABADO LISO 1/4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		\$ 43.228,35				68,49	\$ 2.960.709,69	68,49	\$ 2.960.709,69
12.2.3	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		\$ 33.599,61				34,48	\$ 1.158.514,55	34,48	\$ 1.158.514,55
14.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ESPELOS BISELADOS 1.5 DE E= 4 MM	M2		\$ 129.315,78				4,02	\$ 519.849,44	4,02	\$ 519.849,44
14.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION PELICULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS	M2		\$ 49.469,31				4,02	\$ 198.866,63	4,02	\$ 198.866,63
18.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		\$ 4.680,00				30,04	\$ 140.597,20	30,04	\$ 140.597,20
3	COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS										
1.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LONA O POLISOMBRA (en caso de solicitud por parte de la interventoría para cubrimiento de áreas de intervención)	M2		\$ 2.411,64				6,30	\$ 15.193,33	6,30	\$ 15.193,33
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAFUERO REFORZADA, HASTA E= 0.20 M (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 86.130,99				3,75	\$ 322.991,21	3,75	\$ 322.991,21
1.2.8	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 30.108,87				96,75	\$ 2.913.033,17	96,75	\$ 2.913.033,17
1.4.6	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 16.400,34				20,60	\$ 337.847,00	20,60	\$ 337.847,00
2.1.2	EXCAVACION MANUAL EN RECEBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		\$ 135.875,00				1,54	\$ 209.247,50	1,54	\$ 209.247,50
2.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARCAMO EN CONCRETO (35 X 40 CM) CON REJILLA PEATONAL DE ANGULOS Y PLATINAS EN ACERO DE 3MM, ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR.	M		\$ 398.651,26				5,80	\$ 2.080.177,31	5,80	\$ 2.080.177,31
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC'S 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 91.915,00				6,00	\$ 551.490,00	6,00	\$ 551.490,00

CONDICIONES ORIGINALES							VALOR TOTAL
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AU			
4.7.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA.	UN		\$ 879.058,00			
7.2.8	SUMISTRO E INSTALACIÓN DE FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA ANCHO= 30 CM (INCLUYE AJUSTADO DE PISO EN CONCRETO).	M		\$ 65.070,72			
7.2.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA	M		\$ 29.856,42			
9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18. ENTAMBRADA CON REFUERZO INTERNO. BISIAGRAS. INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJALLOVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA. DOBLE MANIA INTERIOR - EXTERIOR. TERMINADA CON ANTICORROSIVO. PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		\$ 742.013,91			
18.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		\$ 4.680,00			
4	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ - SEDE B						
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye parales de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad Y amarres con alambre negro No 18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).	M		\$ 31.220,00			
1.2.6	DEMOLICIÓN PLACA MAGIZA H= 0.08 A 0.10 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 72.483,74			
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		\$ 92.314,00			
2.1.6	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3		\$ 21.779,00			
2.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBBASE GRANULAR TIPO IDU (SUMINISTRO, NIVELACION, HUMECTACIO Y COMPACTACION)	M3		\$ 184.709,25			
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2		\$ 120.927,51			
2.3.10	CINTA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA CONFINAMIENTO DE ADOQUIN DE 20 CMS X 20 CMS (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	M		\$ 91.015,65			
3.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN ANDENES EXTERIORES - INCLUYE BASE EN ARENA DE 5CM, DISPOSICIÓN DE ADOQUINES EN ARCILLA 10X20X6 CMS Y SELLO ENTRE JUNTAS	M2		\$ 123.521,00			
4.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA P/CS 4" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 91.915,00			
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA P/CS 3" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 82.594,71			
4.7.3	CAJA DE INSPECCION 80 X 80 EN MAMPOSTERIA. INCLUYE TAPA PREFABRICADA	UN		\$ 879.058,00			
4.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 3/4" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 89.530,00			
12.1.1	PANETE MURO ACABADO LISO 1/4". INCLUYE PILOS Y OLATACIONES INCLUYE ANDAMIO (CERTIFICADO)	M2		\$ 36.322,00			
12.3.3	SUMINISTRO Y APLICACION DE ESMALTE EN LA TOTALIDAD DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL A DOS MANOS (CERCHAS, BARRAS, COLUMNAS Y ESTRUCTURA METALICA DE COBERTURA ENTRE OTRAS) INCLUYE ANDAMIOS, SUPERFICIES Y VERTICES TIAPA UN DESARROLLO DE 1,2 M (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		\$ 9.617,85			
16.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA POLICARBONATO CON PROTECCION LUV, CALIBRE 8 MM, TRASLUCIDO BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2		\$ 216.061,00			
18.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		\$ 4.680,00			
5	EMERGENCIA COLEGIO GUILLERMO LEON VALENCIA - TRAMPA DE GRASAS						
1.2.4	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M (INCLUYE AJUSTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 86.130,99			
1.2.11	DEMOLICION DE PANIETE DE MUROS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 11.935,44			
1.2.21	DESMONTE RETIRO DE TUBERIAS HIDROSANITARIAS EXISTENTES DE 6", 4", 3", 2" (INCLUYE EXCAVACIÓN, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 20.782,00			
1.4.1	PERFORACIÓN REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO BAJOS, ANCHO: <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		\$ 21.920,00			
1.4.6	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA ESPESOR DE 2 A 5 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		\$ 16.400,34			
2.1.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECIBO COMPACTADO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M3		\$ 135.875,00			
2.1.6	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3		\$ 21.779,00			
2.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	M3		\$ 775.983,88			
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2		\$ 120.927,51			

OBRA EJECUTADA												
PRESENTE ACTA						ACUMULADO ANTERIOR				ACUMULADO ACTUAL		
CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.						
		1,00	\$ 879.058,00	1,00	\$ 879.058,00							
		14,10	\$ 917.497,15	14,10	\$ 917.497,15							
		37,74	\$ 1.126.781,29	37,74	\$ 1.126.781,29							
		4,55	\$ 3.376.163,29	4,55	\$ 3.376.163,29							
		166,76	\$ 780.436,80	166,76	\$ 780.436,80							
		38,31	\$ 1.196.038,20	38,31	\$ 1.196.038,20							
		20,29	\$ 1.470.897,98	20,29	\$ 1.470.897,98							
		50,44	\$ 4.656.318,16	50,44	\$ 4.656.318,16							
		2,58	\$ 56.189,82	2,58	\$ 56.189,82							
		16,50	\$ 3.047.702,63	16,50	\$ 3.047.702,63							
		2,64	\$ 319.248,63	2,64	\$ 319.248,63							
		53,83	\$ 4.899.372,44	53,83	\$ 4.899.372,44							
		89,50	\$ 11.055.129,50	89,50	\$ 11.055.129,50							
		15,00	\$ 1.378.725,00	15,00	\$ 1.378.725,00							
7,30	\$ 602.941,38			7,30	\$ 602.941,38							
		1,00	\$ 879.058,00	1,00	\$ 879.058,00							
		16,24	\$ 1.453.967,20	16,24	\$ 1.453.967,20							
		59,13	\$ 2.147.719,86	59,13	\$ 2.147.719,86							
		532,41	\$ 5.120.639,52	532,41	\$ 5.120.639,52							
		241,63	\$ 52.206.819,43	241,63	\$ 52.206.819,43							
		290,00	\$ 1.357.200,00	290,00	\$ 1.357.200,00							
		11,20	\$ 964.667,09	11,20	\$ 964.667,09							
		11,88	\$ 141.793,03	11,88	\$ 141.793,03							
		1,50	\$ 31.173,00	1,50	\$ 31.173,00							
		3,20	\$ 70.144,00	3,20	\$ 70.144,00							
		8,70	\$ 142.682,96	8,70	\$ 142.682,96							
		0,46	\$ 62.502,50	0,46	\$ 62.502,50							
		0,37	\$ 8.058,23	0,37	\$ 8.058,23							
		0,29	\$ 224.455,35	0,29	\$ 224.455,35							
		3,24	\$ 391.805,13	3,24	\$ 391.805,13							

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AJU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	ACUMULADO ANTERIOR	CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL	% ELEC.
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM. DE 0.15 X 0.15 M	KG		\$ 7.451.73					4.35	\$ 32.415.03	
4.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCs 3" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 82.594.71					1.20	\$ 99.113.65	
4.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCs 1-1/2" INCLUYE ACCESORIOS	M		\$ 42.927.45					4.52	\$ 191.320.07	
7.1.4	CONCRETO DE LIMPIEZA DE 2000 PSI E= 0.05 M	M2		\$ 42.933.33					2.31	\$ 99.175.99	
18.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		\$ 4.680.00					60.00	\$ 280.800.00	
6	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ - SEDE A										
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye partes de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y alambre con alambre negro No 18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M).	M		\$ 31.220.00		33.70	\$ 1.052.114.00		31.81	\$ 993.108.20	
1.2.23	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METALICA O DE MADERA, LOS AMARRAS, CERCAS, CORREAS Y/O PERIFERIA METALICA, INSTALACIONES ELECTRICAS O TUBERIAS ADOBADAS, CANALES Y BAUNANTES ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 36.881.00					155.00	\$ 5.716.555.00	
1.2.29	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS EXISTENTES HASTA 4 M DE CABLEADO (INCLUYE DESMONTE DE TUBERIAS, CABLEADO Y APARATOS Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 12.009.00					26.00	\$ 312.234.00	
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA, INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		\$ 24.173.82					2.490.45	\$ 60.203.690.02	
16.1.1	FLANQUE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DESARROLLO 80 CM INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		\$ 111.487.86		15.50	\$ 1.728.061.83		25.50	\$ 2.842.940.43	
16.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (ANCHO = 300 A 400 mm) CON AISLANTE EN POLIURETANO CON UN ESPESOR ENTRE 30 mm y 40 mm. PANEL METALICO INFERIOR Y SUPERIOR EN ALUZNIC CALIBRE 26 PINTADOS DOS (2) CARAS CON PINTURA POLIESTER LIBRE DE ACEITES - FIJACION CON CLIPS INVISIBLES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 INCLUYE TAPAS DE BORDE DE CUBIERTA Y LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. SE PAGARA SEGUN LOS METROS CUADRADOS REALMENTE INSTALADOS).	M2		\$ 265.710.00		7.50	\$ 1.992.825.00		147.50	\$ 39.192.225.00	
7	COLEGIO JOSE MARTI SEDE C										
1.2.8	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 30.108.87		48.46	\$ 1.459.075.84		48.46	\$ 1.459.075.84	
1.2.10	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.390.00		18.68	\$ 418.059.40		18.68	\$ 418.058.40	
1.2.13	DEMOLICION DE ENSAMBLE DE MUROS Y REJEA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 12.693.00		70.46	\$ 894.346.78		70.46	\$ 894.346.78	
1.2.15	DEMOLICION DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORNALES, POYOS, PREFABRICADOS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 20.782.00		13.00	\$ 270.166.00		13.00	\$ 270.166.00	
1.2.18	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 33.292.00		9.16	\$ 304.954.72		9.16	\$ 304.954.72	
1.2.20	DESMONTE Y DESCONEXION DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	UN		\$ 27.378.00		8.00	\$ 219.024.00		8.00	\$ 219.024.00	
1.2.37	DEMOLICION DE PISOS BALDOSA VIBROPRESADA GRANO MÁRMOL 30x30 CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.690.00		48.46	\$ 1.099.557.40		48.46	\$ 1.099.557.40	
1.2.40	DESMONTE DE GRIFERIAS EXISTENTES INCRUSTADAS EN MURO TIPO LAVAMANOS U ORNALES CORRIDOS (INCLUYE RETIRO DE LAS MISMAS)	UN		\$ 14.721.00		13.00	\$ 191.373.00		13.00	\$ 191.373.00	
8	COLEGIO MARIA CAÑO										
1.2.9	DEMOLICION DE ACABADO Y ALISTADO DE PISO E= 0.08 M a 0.12 M Y GUARDES COBA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 32.709.00		422.11	\$ 13.806.795.99		422.11	\$ 13.806.795.99	
1.2.36	RETIRO DE MANTO DE ALUMINIO SOBRE CUBIERTAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 18.108.00		422.11	\$ 7.643.567.88		422.11	\$ 7.643.567.88	
9	EMERGENCIA COLEGIO GUILHERMO LEON VALENCIA -CUARTOS FRIOS										
1.2.8	DEMOLICION DE ALISTADO DE PISO E= 0.04 A 0.06 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 30.108.87					11.20	\$ 337.219.34	
1.2.37	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.690.00					6.52	\$ 147.938.80	
1.4.1	PERFORACION REGATAS EN MUROS, PISOS Y/O CIELO RASO, ANCHO <= 15 CM, PROFUNDIDAD <= 10 CM (INCLUYE CORTE CON PULIDORA, ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION A SITIOS AUTORIZADOS, TRANSPORTE, RESANE Y ACABADO DE LA SUPERFICIE AFECTADA)	M		\$ 21.920.00					18.19	\$ 398.724.80	
7.1.2	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO E= 0.04 M	M2		\$ 47.514.06					5.58	\$ 265.128.45	
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA GRANITO 33 X 33 PULIDO, INCLUYE PULIDO Y BRILLADO	M2		\$ 211.282.00					4.66	\$ 984.574.12	
7.2.2	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33 X 33	M2		\$ 41.641.00					1.75	\$ 72.871.75	

CONDICIONES ORIGINALES						OBRA EJECUTADA							
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AU	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL			
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO		
7.2.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACANA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M2		\$ 86.218,11				18,39	\$ 1.585.551,04	18,39	\$ 1.585.551,04		
18.1.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2		\$ 4.680,00				11,20	\$ 52.416,00	11,20	\$ 52.416,00		
10	EMERGENCIA COLEGIO COLOMBIA VIVA												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA (incluye paneles de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con alambre negro No18 -ALTURA DEL CERRAMIENTO 2M). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.	M		\$ 31.220,00				11,00	\$ 343.420,00	11,00	\$ 343.420,00		
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJIA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA= 2.4 M (incluye paneles de madera 5"x5" anclados al suelo de acuerdo a la necesidad y amarres con tornillo dry wall 1 1/2"). NOTA: el ítem incluye revisión periódica de su estado físico.	M		\$ 155.278,00				1,90	\$ 295.028,20	1,90	\$ 295.028,20		
1.2.10	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS DESDE E= 0.13 HASTA E= 0.17 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 22.380,00				4,20	\$ 93.996,00	4,20	\$ 93.996,00		
1.2.25	DESMONTE DE DIVISIÓN SENCILLA O DOBLE INDEPENDIENTE AL MATERIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 26.995,32				6,62	\$ 178.709,02	6,62	\$ 178.709,02		
1.2.35	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAÑOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 25.824,15				3,60	\$ 92.966,94	3,60	\$ 92.966,94		
1.2.48	DEMOLICIÓN DE PUERTAS EXISTENTES SIN MARCO DE TODO TAMAÑO EN MADERA, METAL Y ALUMINIO METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		\$ 33.308,55				4,74	\$ 157.882,53	4,74	\$ 157.882,53		
2.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI, NO INCLUYE REFUERZO.	M		\$ 101.855,16				11,83	\$ 1.204.946,54	11,83	\$ 1.204.946,54		
2.2.8	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 10 X 12 CM (NO INCLUYE ACERO)	M		\$ 61.998,18				5,52	\$ 341.998,11	5,52	\$ 341.998,11		
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE CORTE Y DILATACIÓN.	M2		\$ 120.927,51				8,72	\$ 1.054.487,89	8,72	\$ 1.054.487,89		
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG		\$ 7.611,12				33,04	\$ 251.471,40	33,04	\$ 251.471,40		
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ELECTRO SOLDADA 5 MM, DE 0.15 X 0.15 M	KG		\$ 7.451,73				22,66	\$ 168.866,20	22,66	\$ 168.866,20		
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA, INCLUYE IZAJE, SOLDADURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO FINAL (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		\$ 24.173,82				38,43	\$ 928.999,90	38,43	\$ 928.999,90		
7.2.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIACANA EN GRANITO PULIDO BLANCO (INCLUYE DILATACIONES EN PLASTICO)	M2		\$ 86.218,11		13,73	\$ 1.183.774,65			13,73	\$ 1.183.774,65		
8.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35 CM O APROX	M2		\$ 116.571,00				25,61	\$ 2.985.383,31	25,61	\$ 2.985.383,31		
9.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PERSIANA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLL ROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TEJALAVE EXTERIOR Y MARIPOSA INTERNA, DOBLE CERRADURA EN PUERTA INTERIOR, CERRADURA EN PUERTA EXTERIOR, CERRADURA 80CM, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		\$ 837.586,54				1,87	\$ 1.566.284,96	1,87	\$ 1.566.284,96		
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PERSIANA METALICA CON MARCO EN LAMINA COLL ROLLED LISA CALIBRE 18 CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA AL HORNO E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		\$ 837.586,54				2,86	\$ 2.395.494,64	2,86	\$ 2.395.494,64		
12.1.1	PANETE MURO ACABADO LISO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		\$ 36.322,00				27,58	\$ 1.001.780,76	27,58	\$ 1.001.780,76		
12.2.5	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A TRES MANOS (A = 0.6 M) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M		\$ 20.834,55		24,13	\$ 502.737,69			24,13	\$ 502.737,69		
11	EMERGENCIA ALDEMAR ROJAS												
19.1.2	TALA DE ARBOLES CLASE II (15M<H<15M) INCLUYE MAQUINARIA, RECOLECCION DE RESIDUOS, CERTIFICADO DE DISPOSICION DE RESIDUOS EN BOTADERO CERTIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION	UN		\$ 740.764,53		1,00	\$ 740.764,53			1,00	\$ 740.764,53		
19.1.3	TALA DE ARBOLES CLASE III (15M<H<20M) INCLUYE MAQUINARIA, RECOLECCION DE RESIDUOS, CERTIFICADO DE DISPOSICION DE RESIDUOS EN BOTADERO CERTIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION	UN		\$ 1.956.734,01		1,00	\$ 1.956.734,01			1,00	\$ 1.956.734,01		
12	EMERGENCIA LOS PINOS												
19.1.6	PODA DE ARBOLES CLASE III (15M<H<20M) INCLUYE MAQUINARIA, RECOLECCION DE RESIDUOS, CERTIFICADO DE DISPOSICION DE RESIDUOS EN BOTADERO CERTIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION	UN		\$ 978.366,51		1,00	\$ 978.366,51			1,00	\$ 978.366,51		
VALOR TOTAL CONTRATO					\$ 2.267.991.539,00		\$ 53.031.504,06		\$ 343.927.238,16		\$ 396.958.742,23		17,50%

CONDICIONES ORIGINALES										OBRA EJECUTADA					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VALOR UNITARIO CON AJU	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL		% ELEC.			
						CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR EJECUTADO				
OBRA ADICIONAL (ITEM NO PREVISTOS ITEM MODIFICACIONES O MAYORES CANTIDADES)															
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO TOTAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR EJECUTADO	% ELEC.			
ITEM NO PREVISTOS															
	COLEGIO RESTREPO MILLAN SEDE B														
NP01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO.	M2		\$ 97.650,00		23,14	\$ 2.259.621,00	23,14	\$ 2.259.621,00						
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE DOS PIEZAS, COLOR BLANCO, CON TAZA REDONDA Y TANQUE INDEPENDIENTE, CONSUMO DE AGUA DE 4,5 LITROS POR DESCARGA, CAPACIDAD DE EVACUACION DE SOLIDOS DE 450 GR Y MECANISMO DE DESCARGA TIPO PUSH, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y REGULACIÓN DE PRESIÓN.	UN		\$ 581.432,00		6,00	\$ 3.488.592,00	6,00	\$ 3.488.592,00						
	COLEGIO REPUBLICA FEDERAL DE ALEMANIA														
NP01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO.	M2		\$ 97.650,00		26,28	\$ 2.566.242,00	41,61	\$ 4.063.216,50						
NP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE DOS PIEZAS, COLOR BLANCO, CON TAZA REDONDA Y TANQUE INDEPENDIENTE, CONSUMO DE AGUA DE 4,5 LITROS POR DESCARGA, CAPACIDAD DE EVACUACION DE SOLIDOS DE 450 GR Y MECANISMO DE DESCARGA TIPO PUSH, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y REGULACIÓN DE PRESIÓN.	UN		\$ 581.432,00		9,00	\$ 5.232.888,00	11,00	\$ 6.395.752,00						
	COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS														
NP01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE DE PISOS EN CERÁMICA ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO.	M2		\$ 97.650,00		96,76	\$ 9.448.614,00	96,76	\$ 9.448.614,00						
NP4	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE FACHADA EN EL COLEGIO MARRUECOS Y MOLINOS, INCLUYE: LAVADO Y LIMPIEZA CON HIDROLAVADORA, APLICACION DE PINTURA EXTERIOR Y USO DE PLATAFORMA ARTICULADA TIPO MANLIF PARA TRABAJO EN ALTURAS.	M2		\$ 70.992,00		162,39	\$ 11.528.390,88	162,39	\$ 11.528.390,88						
	COLEGIO FRANCISCO JAVIER MATIZ - SEDE B														
NP 5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJES CERTIFICADOS SOBRE PLACA DE CONCRETO, PARA TRABAJOS EN ALTURAS, CON CAPACIDAD MINIMA DE CARGA DE 9000 LB, FABRICADOS EN ACERO, INCLUYE PERNOS DE 1/2", TUERCAS, ARANDIAELAS Y GUASAS	UN		\$ 385.091,00		16,00	\$ 6.161.456,00	16,00	\$ 6.161.456,00						
COSTO TOTAL CONTRATO ADICIONAL						\$	14.186.229,38	\$	28.157.413,00	\$	43.345.642,38				
RESUMEN EJECUTIVO															
VALOR COSTO TOTAL (AJU=35.40%)						\$	2.267.991.539,00								
AMORTIZACION DEL ANTICIPO															
VALOR A PAGAR															
VALOR AJUSTE AL PESO A PAGAR EN ACTA															
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO															
DESCUENTO POR CONCEPTO DE PAGO DE INTERVENTORIA: DESCUENTO CORRESPONDIENTE A LA MAYOR PERMANENCIA DE INTERVENTORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO DE VOLUNTADES ESTABLECIDO ENTRE LAS PARTES (CONTRATISTA E INTERVENTORIA) Y ESTABECIDO EN LA MODIFICACION CONTRACTUAL N°. 2															
SALDO DEL CONTRATO						\$	1.827.687.156,00	SALDO POR AMORTIZAR		\$	-				
ACUMULADO ANTERIOR															
ACUMULADO ACTUAL															

VALOR COSTO TOTAL (AJU=35.40%)						\$	2.267.991.539,00						
AMORTIZACION DEL ANTICIPO													
VALOR A PAGAR													
VALOR AJUSTE AL PESO A PAGAR EN ACTA													
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO													
DESCUENTO POR CONCEPTO DE PAGO DE INTERVENTORIA: DESCUENTO CORRESPONDIENTE A LA MAYOR PERMANENCIA DE INTERVENTORIA, DE CONFORMIDAD CON EL ACUERDO DE VOLUNTADES ESTABLECIDO ENTRE LAS PARTES (CONTRATISTA E INTERVENTORIA) Y ESTABECIDO EN LA MODIFICACION CONTRACTUAL N°. 2													
SALDO DEL CONTRATO						\$	1.827.687.156,00	SALDO POR AMORTIZAR		\$	-		
ACUMULADO ANTERIOR													
ACUMULADO ACTUAL													

INGENIERIA MASTER S.A.S.
C.C.O.NIT.: 900.915.699-6
REP. LEGAL.: CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA
C.C.: 52.422.172 de Bogotá



CONSORCIO VIRREY SED
C.C.O.NIT.: 901976517-0
REP. LEGAL.: GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN
C.C.: 79.787.280 de Bogotá



NOMBRE DE CONTRATISTA : CONSORCIO VIRREY SED
C.C.O NIT : 901976617-0
REP. LEGAL : GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN
C.C. : 79.787.280 de Bogotá

NOMBRE DE INTERVENTORIA : INGENIERIA MASTER S.A.S.
C.C.O NIT : 900.915.699-6
REP. LEGAL : CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA
C.C. : 52.422.172 de Bogotá

ACTA PARA AUTORIZAR PAGOS

No. 04

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8155175 – 2025 DEL 03 SEPTIEMBRE 2025

Correspondiente al periodo: del 27 de mayo del 2026 al 26 de junio del 2026, con base en los soportes anexos.

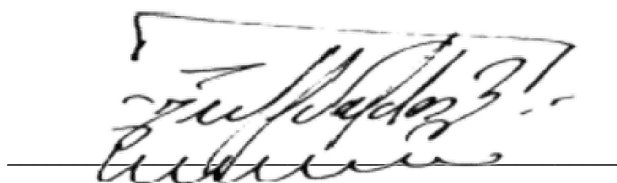
En Bogotá D.C., a los diecisiete (17) días del mes de julio del 2026, se reunieron las siguientes personas **CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA**, identificado con **C.C 52.422.272 de BOGOTÁ** en su calidad de Representante Legal de **INGENIERIA MASTER SAS**, identificado con NIT 900.915.689-6 en calidad de Interventor, y **GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN**, identificado con **C.C 79.787.280** en su calidad de Representante Legal de **CONSORCIO VIRREY SED** identificado con NIT 901976617-0 en su condición de contratista, con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	“Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas-lote 14”
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	\$ 2.267.991.539,00
FORMA DE PAGO:	De acuerdo con las actas de obra, la SED pagará máximo hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor total del contrato de obra previa aprobación por parte de la interventoría. El saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato, se cancelará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la Entidad.
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	PLAZO INICIAL: 7 MESES PRORROGA N°1: 3 MESES PLAZO TOTAL: 10 MESES
FECHA DE INICIO:	02/octubre/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28/agosto/2026
INTERVENTOR:	INGENIERIA MÁSTER SAS

La Interventoría verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales (el personal de obra prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación y pagos realizados de Seguridad Social de conformidad con lo establecido en los estudios previos y la propuesta presentada, validando que lo cotizado corresponde al valor de lo contratado y reportado en las planillas de pago de la seguridad social de todo el personal ofertado en la propuesta) para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No.04, el cual corresponde a un valor de \$66.809.161,00 M/Cte. sesenta y seis millones ochocientos nueve mil ciento sesenta y un pesos m/cte, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 19.21%.

De la misma manera la interventoría certifica que para el pago del contratista de obra, se adelantó la validación de la información correspondiente a las cantidades de obra y actividades desarrolladas en el marco del contrato.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.



CONTRATISTA
GUILLERMO FERNANDO VALDES BELTRAN
Representante Legal
CONSORCIO VIRREY SED



INTERVENTOR
CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA
Representante Legal
INGENIERÍA MÁSTER SAS

CERTIFICACION

Erica Alejandra Velasco Gualteros, identificada con cedula de ciudadanía No 1.013.657.296 y tarjeta Profesional N 313164-T, en mi calidad de contador público y Guillermo Fernando Valdés Beltrán con cedula de ciudadanía No 79.787.280, en mi calidad de Representante Legal de la empresa CONSORCIO VIRREY SED con NIT 901.976.617-0 certifico que de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de diciembre de 2002, la empresa se encuentra a Pazy Salvo, por concepto de obligaciones con el sistema de seguridadsocial en salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la cajade compensación familiar, incluido el FIC, durante el último año. Además, se encuentra al día en pago de salarios y prestaciones legales de los trabajadores contratados para le ejecución del contrato de obra pública.

La presente certificación se expide a los 16 días del mes de julio año 2026.



Erica Alejandra Velasco
CC 1.013.657.296
Contador Público
TP 313164-T



Guillermo Fernando Valdés Beltrán
CC 79.787.280
Representante Legal

DIRECCIÓN	CLL 99 49 38 OF1401		
TELÉFONO	310 8078477	CELULAR	312 3154140
E-MAIL	Consortiovirreysed@gmail.com		

CERTIFICACION

Juan Manuel Romero Gómez, identificado con cedula de ciudadanía N 79.612.685 y tarjeta Profesional N 101392-T, en mi calidad de Revisor Fiscal y Guillermo Fernando Valdés Beltrán con cedula de ciudadanía No 79.787.280, en mi calidad de Representante Legal de la empresa INGEDUCTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS con NIT 900.133.288-1, certifico que de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de diciembre de 2002, la empresa se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de obligaciones con el sistema de seguridad social en salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la caja de compensación familiar, incluido el FIC, durante el último año. Además, se encuentra al día en pago de salarios y prestaciones legales de los trabajadores contratados para la ejecución del contrato.

La presente certificación se expide a los 16 días del mes de julio del año 2026.



JUAN MANUEL ROMERO
CC 79612685
TP 101392-T



Guillermo Fernando Valdés Beltrán
C.C. 79.787.280
Representante Legal

NUESTRAS SEDES

CERTIFICACION

Erica Alejandra Velasco, identificada con cedula de ciudadanía N 1.013.657.296 y tarjeta Profesional N 313164-T, en mi calidad de contador público y Katherine Rios Portilla con cedula de ciudadanía No 1010196116, en mi calidad de Representante Legal de la empresa RIVAL CONSTRUCCIONES E INVERSIONES SAS con NIT 901.373.028-4 certifico que de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de diciembre de 2002, la empresa se encuentra a Paz y Salvo, por concepto de obligaciones con el sistema de seguridad social en salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a la caja de compensación familiar, incluido el FIC, durante el último año. Además, se encuentra al día en pago de salarios y prestaciones legales de los trabajadores contratados para la ejecución del contrato de obra pública.

La presente certificación se expide a los 16 días del mes de julio del año 2026.



**ERICA ALEJANDRA
VELASCO
CC 1013657296
TP 313164-T**



**KATHERINE RIOS PORTILLA
CC 1010196116
REPRESENTANTE LEGAL**