	FORMATO DE CERTIFICACION DE SUPERVISION	
	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	**Página: 1 de 4**

CIUDAD:	FUSAGASUGA	**FECHA**	30	07	20245	**CERTIFICACION**			FINAL		
CONTRATO DE OBRA	No. 2025-05		**FECHA SUSCRIPCION CONTRATO**				20	06	2025		
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACION DE ESPACIO PARA PROYECTAR BATERIA SANITARIA PARA PRE-ESCOLAR EN LA SEDE JORDAN ALTO Y MANTENIMIENTO DE BAÑOS PRE-ESCOLAR EN LA SEDE GUSTAVO VEGA PERTENECIENTES A LA INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL TECNICA DE ACCION COMUNAL DE FUSAGASUGA										
PLAZO TOTAL DE EJECUCION	TREINTA (30) DIAS	**FECHA ACTA DE INICIO**	1	07	2025	**FECHA DE TERMINACION**	30	07	2025		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	QUINCE MILLONES CIENTO VENTICINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE ($15'125.541,00)										
CONTRATISTA	PROYECTOS DE INGENIERIA INPROSER S.AS. NIT. No. 900.922.479-5										
CONTRATANTE	INTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL TECNICA DE ACCION COMUNAL										
SUPERVISOR	NANCY MILENA PIÑEROS CASTRO										

Por medio de la presente se certifica la ejecución de las obras proyectadas para el ADECUACION DE ESPACIO PARA PROYECTAR BATERIA SANITARIA PARA PRE-ESCOLAR EN LA SEDE JORDAN ALTO Y MANTENIMIENTO DE BAÑOS PRE-ESCOLAR EN LA SEDE GUSTAVO VEGA PERTENECIENTES A LA INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL TECNICA DE ACCION COMUNAL DE FUSAGASUGA, frentes de trabajo que el contratista ejecuto; y por ello se puede proceder a la cancelación del contrato.

Después de verificadas las cantidades y calidades; se dan por aceptas las actividades que por medio del acta de entrega y recibo el contratista está entregando a la Institución; las cuales se reciben a satisfacción y se autoriza el pago proyectado, bajo las siguientes características:

- Que con fecha 20 de junio de 2025 se suscribió contrato de obra No 2025- 05 con el contratista PROYECTOS DE INGENIERIA INPROSER S.AS NIT. No. 900.922.479-5 y que allego a la Institución Educativa las siguientes pólizas:

    1. Cumplimiento, estabilidad y calidad, pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales. No. 17-44-101218949. Tomador, *PROYECTOS DE INGENIERIA INPROSER S.AS* Beneficiario, *Institución Educativa Municipal Técnica de Acción Comunal. Fecha de expedición 20 de junio de 2025, vigencia desde 20 de junio de 2025 hasta 20 de julio de 2028.*
    2. Responsabilidad Civil Extracontractual. No. 17-40-101030610. Tomador, PROYECTOS DE INGENIERIA INPROSER S.AS Beneficiario, *Institución*

Educativa Municipal Técnica de Acción Comunal. Fecha de expedición 20 de junio de 2025, vigencia desde 20 de junio de 2025 hasta 20 de octubre de 2025.

- Que después realizar la aprobación de pólizas, se firmó Acta de Inicio con fecha 1 de julio de 2025.
- Que con fecha 30 de julio de 2025 y después de revisar y verificar el Informe, Acta de Entrega y Recibo y Cuadro General en Excel, presentado por el contratista se avala el pago de las obras allí plasmadas.
- Que se verificaron los aportes al Sistema de Seguridad Social, aportados por el Contratista. PARAFISCALES.
- Que se avala el pago de las cantidades de obra presentadas en el siguiente cuadro:

ITEM	CAPITULO	UN	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	SEDE JORDAN ALTO				
1	**ADECUACION BAÑOS PRE-ESCOLAR**				
1.1	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	1,80	$ 25.570,00	$ 46.026,00
1.2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	2,00	$ 21.550,00	$ 43.100,00
1.3	DESMONTE VENTANAS	M2	2,25	$ 18.890,00	$ 42.503,00
1.4	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	0,00	$ 22.780,00	$ 0,00
1.5	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	3,00	$ 104.570,00	$ 313.710,00
1.6	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	1,00	$ 109.512,00	$ 109.512,00
1.7	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	2,00	$ 132.310,00	$ 264.620,00
1.8	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	24,00	$ 13.320,00	$ 319.680,00
1.9	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	9,00	$ 52.703,00	$ 474.327,00
1.10	MURO EN BLOQUE Nº 5 E=0.12 M	M2	12,44	$ 61.690,00	$ 767.423,00
1.11	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	24,89	$ 28.430,00	$ 707.622,00
1.12	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	22,93	$ 11.680,00	$ 267.822,00
1.13	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	5,56	$ 36.760,00	$ 204.386,00
1.14	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	5,56	$ 94.950,00	$ 527.922,00
1.15	BALDOSA CERÁMICA PARED CALIDAD PRIMERA	M2	25,81	$ 85.910,00	$ 2.217.337,00
1.16	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UND	2,00	$ 231.560,00	$ 463.120,00

1.17	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	2,38	$ 314.840,00	$ 749.319,00
1.18	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	4,76	$ 22.900,00	$ 109.004,00
1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	0,00	$ 432.720,00	$ 0,00
1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	1,00	$ 213.900,00	$ 213.900,00
1.21	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	1,00	$ 83.530,00	$ 83.530,00
1.22	LUMINARIA LED 12 WATIOS	UND	2,00	$ 45.000,00	$ 90.000,00
	SUB-TOTAL (1)				**$ 8.014.863,00**
	SEDE GUSTAVO VEGA				
2	**MANTENIMIENTO BAÑOS PRE-ESCOLAR**				
2.1	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 35.120,00	$ 70.240,00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	0,00	$ 432.720,00	$ 0,00
2.3	MANTENIMIENTO PUERTAS EN LAMINA METALCA; INCLUYE DESMONTE E INSTALACION, CAMBIO DE PARTES AFECTADAS POR OXIDO; MASILLAS, SOLDADURAS, PINTURA EN ESMALTE Y DEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2,00	$ 180.000,00	$ 360.000,00
	SUB-TOTAL (2)				**$ 430.240,00**
	OBRA NUEVA				
	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYERETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	1,80	$ 85.765,00	$ 154.377,00
	PLACA DE PISO, 0,10 MTS; INCLUYE RELLENO CON MAERIAL DEL SITIO Y AFINADO CON MINERAL ROJO	M2	1,80	$ 178.202,00	$ 320.764,00
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	4,00	$ 678.697,00	$ 2.714.788,00
	SUB-TOTAL (OBRA NUEVA)				**$ 3.189.929,00**
	COSTOS DIRECTOS SUB-TOTALES (1) + (2) + (OBRA NUEVA)				**$ 11.635.032,00**
	ADMINISTRACION			22,00%	**$ 2.559.707,00**
	IMPREVISTOS			1,00%	**$ 116.350,00**
	UTILIDAD			7,00%	**$ 814.452,00**
	VALOR TOTAL DE LA OBRA				**$ 15.125.541,00**

	FORMATO DE CERTIFICACION DE SUPERVISION	
	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	Página: 4 de 4

- Que, se verifico el estado jurídico del contrato de obra.

DESCRIPCION	HUBO	NO HUBO
SUSPENSIONES		X
PRORROGAS		X
ADICION EN TIEMPO		X
ADICION EN VALOR		X
MULTAS		X
DECLARACIONES DE INCLUMPLIMIENTO		X
CADUCIDAD		X
MODIFICATORIO		X

- Que, revisado el estado financiero del contrato de obra, se aprueba el pago solicitado por el contratista.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$15'125.541,00
VALOR ANTICIPO	$00.00
VALOR ADICION	$00,00
VALOR TOTAL CONTRATADO	$15'125.541,00
VALOR ACTAS PARCIALES	$00.00
VALOR OBRA EJECUTADA	$15'125.541,00
VALOR A CANCELAR	**$15'125.541,00**
SALDO A FAVOR	$00.00

Se firma a los TREINTA (30) días del mes de JULIO de 2025.

SUPERVISOR
NANCY MILENA PIÑEROS CASTRO
Firma 