



ELABORACIÓN: 18 DE AGOSTO DE 2026

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO			
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO/CONVENIO			
Número Contrato:	CPS-060-2026	Certificado Disponibilidad Presupuestal:	494 del 26/06/2026
		Compromiso Presupuestal:	769 del 26/06/2026
Rubro Presupuestal	2.3.2.02.02.009.4599.01.40.240031.1.2.1.0.00 – FORTALECIMIENTO DEL EQUIPO TÉCNICO DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL MUNICIPIO DE ANDES.		
Objeto del contrato	REALIZAR APOYO SOCIAL A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN TODO LO RELACIONADO CON LA EJECUCIÓN Y FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE LA DEPENDENCIA.		
Valor del contrato	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS M/L (\$27.000.000).		
Duración del contrato	CINCO (5) MESES Y ONCE (11) DIAS.		
Fecha de Inicio	21 DE ENERO DE 2026.		
Otrosí No. 1	ADICIÓN: SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$6.750.000).		
	PRÓRROGA: UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS.		
Fecha de Terminación	30 DE JUNIO DE 2026.		
Nueva Fecha de Terminación	15 DE AGOSTO DE 2026.		
RESPONSABLES			
Supervisor/Interventor	SECRETARIO DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
Contratista	MARÍA ALEJANDRA SÁNCHEZ FRANCO		
Periodo del informe	DEL 1 AL 15 DE AGOSTO DE 2026		

SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
Obligación contractual (Según contrato o convenio)	Actividad	Evidencia (Referenciar anexos si aplica)
a. Apoyar y acompañar en las actividades de socialización de los proyectos a ejecutar por parte de la Secretaría de Planeación e Infraestructura Física a la comunidad en general, así como las actividades que se desarrollarán antes, durante y después del proyecto.	- La contratista se contactó con psicosocial de Presentes Corporación, para coordinar acompañamiento a visitas de habilitación de mejoramientos de vivienda. - Se contactó con enlace de VIVA para verificación de requisitos y guía para acceder a ayudas del Banco de Materiales para mitigar daños de viviendas afectas con sismo del 10 de agosto de 2026. - Se contactó con la Secretaria de Educación del municipio para actualizar datos de las Instituciones Educativas afectadas por el	Anexos 1, 2, 3, y 4.



SEGUIMIENTO TÉCNICO VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS CONTRACTUALES		
	sismo del 10 de agosto. - Se contacto con contratistas encargado de la ejecución de mejoramientos de vivienda para resolver inquietudes.	
b. Apoyar en la realización de visitas de campo a las comunidades impactadas por los diferentes proyectos.	La contratista realizó acompañamiento psicosocial a ingeniera de la Secretaría, en visitas técnicas a Instituciones Educativas por el sismo del 10 de agosto.	Anexos 5, 6, 7, 8, 9 y 10.
c. Apoyar en la realización y acompañamiento social a las diferentes entidades con las que el municipio realiza convenios, así como al equipo técnico de la dependencia en la realización de visitas a las comunidades beneficiadas por los diferentes proyectos y realizar el levantamiento de actas de vecindad y/o entorno cuando sean requeridas.	- La contratista se contactó con gerente de las Empresas Públicas de Andes para reportar daños en postes de diferentes barrios del municipio a causa del sismo. - Se contactó con psicosocial del proyecto de pavimentación de la vía al corregimiento de Buenos Aires, para coordinar acompañamiento a la realización de las actas de vecindad necesarias para dar inicio a la ejecución del proyecto.	Anexos 11 y 12.
d. Apoyar en la proyección de respuesta oportuna a las inquietudes de la comunidad y propender por su bienestar.	La contratista apoya en la recepción por parte de la comunidad, de reportes de las viviendas afectadas por el sismo.	Anexos 13, 14, 15 y 16.
e. Asistir a comités y reuniones que se deriven de los diferentes proyectos que se lleven a cabo.	- La contratista asistió a Comité Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres para conocer las estrategias a seguir para dar atención a las familias y viviendas afectadas por el sismo. - Asistió a reunión con el equipo de trabajo de la Secretaría para coordinar estrategias, rutas y acompañamientos para los censos de las familias afectadas por el sismo.	Anexos 17 y 18.
f. Apoyar en la rendición de informe de las actividades inherentes a las obligaciones contractuales y demás actividades que le asigne el supervisor relacionadas con el objeto del contrato.	La contratista realizó informe con el fin de evidenciar las actividades realizadas durante el mes.	N.A.

REPORTE DE PAGOS A SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS PROFESIONALES

MES	FECHA DE PAGO	PLANILLA	VALOR PAGADO
ENERO	30/01/2026	83302589	\$ 556.900



FEBRERO	10/02/2026	83620731	\$ 556.900
MARZO	31/03/2026	84682831	\$ 556.900
ABRIL	04/05/2026	85373377	\$ 556.900
MAYO	06/06/2026	86152823	\$ 556.900
JUNIO	24/06/2026	86464013	\$ 556.900
JULIO	06/07/2026	86711807	\$ 556.900
AGOSTO	05/08/2026	87359474	\$ 556.900
Al ser trabajador independiente el ingreso base de cotización es el equivalente al 40% del valor bruto facturado, Ley 797 de 2003.			

Estado de avance financiero del Contrato (%)	100 %	
Estado de avance financiero Otrosí No. 1 (%)	100 %	
Observaciones	Las actividades contractuales se han cumplido conforme lo establecido en el contrato y evidenciado en el informe de actividades.	
COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
Compromiso	Fecha de entrega	Responsable
Dar cumplimiento a las obligaciones contractuales existentes en el contrato.	Durante el tiempo de ejecución del contrato.	MARÍA ALEJANDRA SÁNCHEZ FRANCO

SEGUIMIENTO FINANCIERO			
Descripción	Valor	Ejecutado	Saldo disponible en el contrato
Valor inicial	\$ 27.000.000	\$ 0	\$ 27.000.000
Anticipo	N.A	\$ 0	\$ 27.000.000
Acta de Pago No. 1	\$ 4.500.000	\$ 4.500.000	\$ 22.500.000
Acta de Pago No. 2	\$ 4.500.000	\$ 9.000.000	\$ 18.000.000
Acta de Pago No. 3	\$ 4.500.000	\$ 13.500.000	\$ 13.500.000
Acta de Pago No. 4	\$ 4.500.000	\$ 18.000.000	\$ 9.000.000
Acta de Pago No. 5	\$ 4.500.000	\$ 22.500.000	\$ 4.500.000
Otrosí No. 1 – Adición	\$ 6.750.000	\$ 22.500.000	\$ 11.250.000
Acta de Pago No. 6	\$ 4.500.000	\$ 27.000.000	\$ 6.750.000
Acta de Pago No. 7	\$ 4.500.000	\$ 31.500.000	\$ 2.250.000
Acta de Pago No. 8	\$ 2.250.000	\$ 33.750.000	\$ 0
DE ACUERDO CON EL SEGUIMIENTO REALIZADO LAS PARTES ACUERDAN:			
Pagar al Contratista la suma de DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/L (\$2.250.000)			
CUENTA No.	FECHA	VALOR	RUBRO
8	15/08/2026	\$ 2.250.000	2.3.2.02.02.009.4599.01.40.240031.1.2.1.0.00



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta.

Alexis 20192

ALEXIS ZORA ZAPATA

Secretario de Planeación e Infraestructura Física (E)
Decreto No. 0081 del 22 de junio de 2026

	Proyecto	Revisó
Nombre	LUZ DARY RUIZ CORREA	CLAUDIA MARCELA COLORADO MONTOYA
Cargo	AUXILIAR ADMINISTRATIVA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA	P.U. SECRETARÍA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA FISICA
Fecha	18/08/2026	18/08/2026
Firma		