ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	**CÓDIGO**	MS-GP-FR-009
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O VISITA PARA CONVENIOS	**VERSIÓN**	2
		FECHA	29/10/2025

INFORME DE SUPERVISIÓN (consecutivo)	**No. 04**	**INFORME DE VISITA (consecutivo)**	No. 02

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N°. _____

2. INFORMACIÓN DE LOCALIZACIÓN

FECHA DE INSPECCION	6 de febrero de 2026	**MUNICIPIO:**	CARMEN DE CARUPA
LOCALIZACION SITIO INSPECCION	Corredor que comunica al municipio de Carmen de Carupa - Ubaté, en jurisdiccion de Carmen de Carupa	**COORDENADAS: utilizar coordenadas Magna Sirgas**	5° 20' 57'' N - 73° 53' 44,89'' O 5° 19' 0,09'' N - 73°53'8,12'' O

3. DESCRIPCION DEL CONVENIO

CONVENIO NUMERO	ICCU-1597 DE 2025 ICCU-1604 DE 2025	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	24 de diciembre de 2025 29 de diciembre de 2025
		FECHA INCIO	6 de febrero de 2026
NOMBRE CONTRATISTA (municipio)	CONSORCIO CONECTIVIDAD CARUPA 2026 R.L. PEDRO RAMON LAZA BULA CONSORCIO T&P INTERVIAS CUNDINAMARCA R.L. EDUARD MAURICIO ANTE TOVAR		
NIT	NIT: 902.017.176-4 NIT: 902020118-8		
OBJETO DEL CONVENIO	MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VIAL CARMEN DE CARUPA A UBATÉ, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA		
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VIAL CARMEN DE CARUPA A UBATÉ, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA		
PLAZO EJECUCIÓN	Ocho (08) meses		
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	Modificatorio No. 1 contrato interventoría: aclaración metodología de amortización en la Minuta del contrato ICCU-1604-2025		
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	NA		
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	NA		
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	NA		
FECHA DE TERMINACIÓN (Sumar al plazo inicial las prorrogas y suspensiones)	Cinco (05) de octubre del 2026		
FORMA DE PAGO	FORMA DE PAGO 1. La entidad entregará un anticipo conforme con el numeral 8.3. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO del pliego de condiciones. Para el caso, el anticipo es de la suma de $1.870.770.105. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva.	**VALOR TOTAL (Incluir Adiciones)**	$ 5.134.232.180,00
	La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidación.		$ 888.346.900,00
PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONVENIO	Del 01 de mayo del 2026 al 31 de mayo del 2026		

4. CONTRATOS DERIVADOS (Cuando aplique)

Contrato de obra	**Número**	**NA**	**Fecha**	**NA**	**Valor**	**NA**	**Porcentaje de ejecución físico**	**NA**
Contrato de interventoría (Cuando Aplique)	**Número**	**NA**	**Fecha**	**NA**	**Valor**	**NA**		

5. GARANTIAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		**Vigencia**		
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	**Valor Amparado**
Cumplimiento	**SGPL-236821692-1**	**6/02/2026**	**6/02/2027**	**$ 1.026.846.436,00**

Pago de salarios	**SGPL-236821692-1**	**6/02/2026**	**6/10/2029**	**$ 256.711.609,00**
Estabilidad de la obra	**SGPL-236821692-1**	**6/10/2026**	**6/10/2031**	**$ 1.540.269.654,00**

Contrato de interventoría (Cuando Aplique)				
Póliza:		**Vigencia**		**Valor Amparado**
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**520-47-994000054610**	**6/02/2026**	**5/04/2027**	**$ 177.669.380,00**
Pago de salarios	**520-47-994000054610**	**6/02/2026**	**5/10/2029**	**$ 177.669.380,00**
Calidad del servicio	**520-47-994000054610**	**5/10/2026**	**5/10/2031**	**$ 266.504.070,00**

6. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE

A corte del presente informe, ha transcurrido tres (03) meses y veinticinco (25) días desde la firma del acta de inicio, sin embargo el contratista de obra no ha realizado la entrega final del informe de apropiación, a la fecha se cuenta con la priorización de tramos para la intervención de 1.52 km, y se ha realizado apiques para la determinación y verificación de la estructura de pavimento propuesto por la consultoría. Adicional a lo anterior, el contratista no ha entregado de la totalidad de la documentación posterior a la firma del acta de inicio conforme a los requerimientos de los documentos contractuales, de acuerdo a lo anterior, y teniendo en cuenta el informe de presunto incumplimiento tramitado el pasado mes de abril del 2026 mediante el Colibrí ICCU-S-2026-0002898, se realizaron las siguientes audiencias:

- 07 de mayo del 2026
- 13 de mayo del 2026
- 22 de mayo del 2026
- 27 de mayo del 2026

De acuerdo a la actualización al informe de incumplimiento las actividades pendientes a la fecha son las siguientes:

1. No disposición del personal mínimo requerido
4. No entrega del informe final de EyD
5. Atraso en la programación de Obra

Las principales actividades adicionales realizadas por parte de la supervisión se presentan a continuación:

Contrato de interventoría ICCU-1604-2025:

- Aprobación de informe mensual No 2 del mes de marzo del 2026
- Revisión de informe mensual No. 3 correspondiente del 1 al 30 de abril del 2026
- Revisión y observaciones de informes semanales 12, 13, 14, 15 y 16
- Tramite Acta de costos de interventoría No. 2 por un valor de $ 75.296.153,00
- Revisión Acta de costos de interventoria No. 3 correspondiente al mes de abril del 2026
- Revisión soportes desmbolso No. 1 anticipo
- Revisión solicitud desembolso No. 2 de anticipo
- Revisión del plan de cargas de la interventoria
- Revisión y visto bueno a los tramos priorizados de intervención
- Visto bueno cambio Especialista en pavimentos de obra
- Ejecución del requerimiento de las obligaciones pendientes de los contratos.
- Remisión de lineamientos para la entrega de los informes mensuales de obra
- Revisión APUs contractuales aprobados por la interventoria

Contrato de obra ICCU-1597-2025:

- Seguimiento a la entrega de la documentación contractual
- Acompañamiento en mesas de trabajo entre el contratista e interventoría
- Acompañamiento en los siguientes comités:

Comité No. 12 del 14 de mayo del 2026

Los tramos priorizados aprobados a la fecha son los siguientes:

1. K0+280 a K0+360 - Longitud 80 metros
2. K0+414 a K0+522 - Longitud 108 metros
3. K0+795 a K0+940 - Longitud 145 metros
4. K0+980 a K1+210 - Longitud 230 metros
5. K1+890 a K2+100 - Longitud 210 metros
6. K3+030 a K3+200 - Longitud 170 metros
7. K3+360 a K3+590 - Longitud 230 metros
8. K3+650 a K3+710 - Longitud 60 metros
9. K3+863 a K3+970 - Longitud 107 metros
10. K4+100 a K4+280 - Longitud 180 metros

Total longitud a intervenir: 1.520 ml

Seguimiento a la programación a la fecha:

% Programado: 37,77 %
% Ejecutado: 1,22 %
% Avance programado Financiero: $ 1.599.178.006
% Avance Ejecutado Financiero: $ 0.00

De acuerdo a la programación de obra las actividades que debieron iniciar y que a la fecha no han iniciado son las siguientes:

1. Explanación y excavaciones: 70 dias de atraso
2. Estructura de Pavimento: 93 dias de atraso
3. Obras de Arte (Alcantarillas) 67 dias de atraso
4. Revsión ajuste y/o actualización y/o complemetación E y D.

7. RESUMEN DE EJECUCIÓN DE RECURSOS - OBRA		
Valor Total de convenio	$	5.134.232.180,00
N° de Pagos Realizados	0	
Pago No. 1	0	
Pago No. 2	0	
Pago No. 3	0	
Valor Ejecutado	0	
Saldo Pendiente por Cancelar	$	5.134.232.180,00
Porcentaje de ejecución	0	
7. RESUMEN DE EJECUCIÓN DE RECURSOS - INTERVENTORIA		
Valor Total de convenio	$	888.346.900,00
N° de Pagos Realizados	1	

Pago No. 1	$			23.503.996,00
Pago No. 2	$			75.296.153,00
Pago No. 3	0			
Valor Ejecutado	$			98.800.149,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$			789.546.751,00
Porcentaje de ejecución	11,1%			
Se verificó la afiliación de seguridad social y parafiscales (En las visitas el supervisor podrá solicitar al municipio la verificación de afiliacion y pago de aportes de seguridad social y parafiscales, aun cuando el responsable sea el municipio como ejecutor)	**SI**	NA	**NO**	NA

8. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	SI	**Chalecos**	SI
	Cascos	SI	**Otros**	NA
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	NA	**NO**	NA

9. REGISTRO FOTOGRAFICO







10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Rendimientos financieros

Contrato de interventoria: Durante el mes de mayo del 2026 se genero un valor de rendimientos financieros de $ 30.609, los cuales ya fueron reintegrados a la entidad a la fecha.; con soportes (No. de comprobante TR26060214021975wdhQ de fecha 02 de junio de 2026 y Numero de comprobante TR260604094210M0mshm de de fecha 04 de junio de 2026,

Contrato de obra: A la fecha de corte del presente informe no se ha tramitado la solicitud de desembolso del anticipo del contratista a la cuenta de la fiducia.

Las comunicaciones y la atención de los requerimientos por parte de la supervisión se pueden visualizar en lo expedientes del Colibri de cada uno de los contratos

11. ANEXOS

NA

FUNCIONARIO COMISIONADO O CONTRATISTA QUE REALIZÓ LA VISITA

NOMBRE	**DEPENDENCIA**	**FIRMA**
DAIRON ANDRÉS SOLANO DURAN	CONTRATISTA - ICCU	
SANDRA ROCIO CASTILLO	SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA VIAL SUBDIRECTORA TÉCNICO	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	01 de junio del 2026	