

1. FECHA DE ELABORACIÓN: 12 8 2026

A. DATOS GENERALES

2. NÚMERO DE CONTRATO: SAMC 008 DE 2026 3. FECHA CONTRATO: 29 7 2026 4. VALOR CONTRATO: \$ 97.831.111,00

5. FECHA ACTA INICIO: 12 8 2026 6. FECHA DE TERMINACIÓN: 12 9 2026 7. PLAZO DE EJECUCIÓN: 1 Mes

8. CONTRATISTA: ASFALCÓN GROUP S.A.S

9. CONTRATANTE: MUNICIPIO ASTREA, CESAR

10. OBJETO: EJECUTAR ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIÓN, DE CANCHA DEPORTIVA (1) UNO EN EL BARRIO VILLA AIDET DEL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR, CON EL FIN DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES FÍSICAS, OPERATIVAS Y FUNCIONALES DE LA INSTALACIÓN DEPORTIVA.

11. VALOR ANTICIPO: \$ 39.132.444,40 12. PORCENTAJE ANTICIPO: 40%

B. DESCRIPCIÓN INVERSIÓN ANTICIPO

13. ITEM	14. DESCRIPCIÓN	15. UNIDAD	16. CANTIDAD	17. VR. UNITARIO	18. VALOR PARCIAL	19. PORCENTAJE
1	DEMOLICIONES					
1,1	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA. Incluye el retiro, cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y su transporte hasta el sitio que indique la administración, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la administración.	m	100	\$ 37.160,06	\$ 3.716.006	3,80%
1,2	DEMOLICIÓN MUROS DE CONTENCIÓN, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO 0.20m, en concreto. Incluye retiro.	m	100	\$ 32.172,16	\$ 3.217.216	3,29%
1,3	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE, cargue, transporte y botada de escombros.	gb	1	\$ 684.460,87	\$ 684.461	0,70%
1,4	EXCAVACIÓN MANUAL PARA CIMENTACIONES, incluye transporte de material	m3	10,50	\$ 68.612,87	\$ 720.435	0,74%
2	CONCRETOS					
2,1	Suministro y Vaciado de Concreto 1500 Psi e=0.05 m para solado en fundaciones, incluye preparación y transporte.	m3	0,80	\$ 703.574,33	\$ 562.859	0,58%
2,2	Concreto Pedestales 3000 Psi (incluye suministro, transporte y vaciado, así como también formaleta (armado y desarmado).	m3	0,94	\$ 1.221.706,12	\$ 1.148.404	1,17%
2,3	Viga de nivelación 3000 Psi (incluye suministro, transporte y vaciado, así como también formaleta (armado y desarmado).	m3	3,00	\$ 1.381.250,30	\$ 4.143.751	4,24%
2,4	Zapatas en concreto de 3000 Psi (incluye suministro, transporte y vaciado, así como también formaleta (armado y desarmado).	m3	1,70	\$ 1.269.150,30	\$ 2.157.558	2,21%
3	MALLA ESLABONADA					
3,1	Suministro, transporte y colocación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 No.5, tubería galvanizada de 1.9" calibre 14, cerramiento tipo Inder, altura de 2.0 m medidos a partir de la cara superior del muro, malla para evitar salida de los balones que afecten las casas aledañas a la cancha. Poste de acero cada 3 m, incluye acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción.	m	54,73	\$ 206.930,22	\$ 11.326.091	11,58%
3,3	Suministro transporte e instalación de muro para cortina en Ladrillo Prensado Liviano 24,5X12X6cm. Mínimo de 45 cm de altura	m2	45,00	\$ 147.007,36	\$ 6.615.331	6,76%
7	ACERO DE REFUERZO					
7,1	Acero de refuerzo para estructuras en concreto (Pedestales, Vigas y Zapatas)	kg	516,88	\$ 9.364,52	\$ 4.840.335	4,95%
TOTAL					\$ 39.132.444,40	40,00%

NOTA: Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, en Astrea (Cesar), a los 12 días del mes de agosto del año 2026.

ELABORADO POR:

SABRIEL ARTURO GAZCÓN OCORONA
ASFALCÓN GROUP S.A.S
CONTRATISTA

APROBADO POR:

GERMAN ENRIQUE ARAZON LOPEZ
SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS