Sanatorio de Agua de Dios Empresa Social del Estado	**FORMATO CIERRE DE EXPEDIENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**	GA-FO-050	
		VERSIÓN	FECHA DE EMISIÓN
		01	26/06/2025

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	Nº	30.09.45.018	FECHA:	6	de	7	de	2026

Yo, RAFAEL ANTONIO CASTRO MARTINEZ , en mi calidad de supervisor (a) del contrato Nº 30.09.45.018 de fecha 6/07/2026 certifico que el arrendatario ha cumplido con las obligaciones establecidas en dicho contrato conforme a lo siguiente:

INFORMACIÓN GENERAL	
CONTRATO Nº:	**30.09.45.018**
FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	**6/07/2026**
OBJETO CONTRACTUAL:	**OTORGAR LA TENENCIA A TÍTULO DE ARRENDAMIENTO, DE LA HABITACION 11 UBICADA EN LA CASA MEDICA, LOCALIZADA EN LA CARRERA 12 NO. 7-29/69 BARRIO GALÁN, DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, PROPIEDAD DEL SANATORIO DE AGUA DE DIOS E.S.E., PARA SU USO COMO ALOJAMIENTO TEMPORAL DEL ARRENDATARIO DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**
DURACIÓN:	**CINCUENTA Y SEIS DIAS (56)**
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:	**FABIO ANDRES BARRERO ESPINOSA**
NIT o CC CONTRATISTA:	**5.820.429**
VALOR CANON MENSUAL:	**CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE ($138.200)**
PRÓRROGAS:	**N/A**

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO		
Valor pagado (1):		**$ 138.200**
Fecha de pago (Dia/Mes/Año)	**13/08/2026**	
Medio pago:	**EFECTIVO**	
No. Recibo de caja:	**16384**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		**$ 138.200**
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO:	**31/07/2026**	
REQUIERE DE GARANTIAS EL CONTRATO:	**SI (** ☐ **)**	**NO (** ☑ **)**
FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS:		**N/A**

ESTADO DE LAS GARANTÍAS

Las garantías constituidas para amparar el contrato son las siguientes: APLICA _____ NO APLICA ____x____

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

ENTREGA DEL INMUEBLE

En la fecha de suscripción de la presente acta, el inmueble fue devuelto al arrendador en condiciones similares a las recibidas al inicio del contrato, con el deterioro natural por uso adecuado.

DECLARACION DE CIERRE

Las partes manifiestan que no existen reclamaciones, procesos pendientes ni obligaciones derivadas del contrato, y declaran formalmente el cierre del expediente contractual, por cumplimiento total de las obligaciones contractuales.

OBSERVACIONES

Terminacion anticipada del contrato 31/07/2026

En constancia, se firma en el municipio de Agua de Dios, Cundinamarca a los dieciocho (18) días del mes de Agosto del año 2026

SUPERVISOR O INTERVENTOR: