**MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN EN CONCRETO RIGIDO DE LA RED VIAL URBANA (EN LA CARRERA 8 ENTRE CALLE 3 Y 4 Y EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLE 3 Y 3A) DEL MUNICIPIO DE PUERTO RONDÓN, DEPARTAMENTO DE ARAUCA**

## DESCOMPOSICION DE COSTOS INDIRECTOS (A.I.U. 35%)

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ADMINISTRACIÓN** | | | | | **$ 296.544.273,53** | | **29,00%** |
| **1 COSTOS Y GASTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO** | | | | | | | **20,55%** |
| | | | | | | | **$ 210.137.407,62** |
| 1,1 | Estampilla Pro Cultura | 2,00% | $ 1.400.916.050,80 | | | | $ 28.018.321,02 |
| 1,2 | Estampilla Pro - Adulto Mayor | 4,00% | $ 1.400.916.050,80 | | | | $ 56.036.642,03 |
| 1,3 | Tasa Pro deporte y Recreación | 2,00% | $ 1.400.916.050,80 | | | | $ 28.018.321,02 |
| 1,4 | Contribución especial Sobre contratos | 5,00% | $ 1.400.916.050,80 | | | | $ 70.045.802,54 |
| 1,5 | Estampilla Pro Justicia familiar | 2,00% | $ 1.400.916.050,80 | | | | $ 28.018.321,02 |
| **2 POLIZAS** | | **VR. BASE** | **% ASEG** | **VR ASEG** | **PRIMA** | | **1,37%** |
| | | | | | | | **$ 14.009.160,51** |
| 2,1 | Cumplimiento General | $1.400.916.050,80 | 0,100% | | | | $ 1.400.916,05 |
| 2,2 | Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo | $1.400.916.050,80 | 0,150% | | | | $ 2.101.374,08 |
| 2,3 | Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones | $1.400.916.050,80 | 0,220% | | | | $ 3.082.015,31 |
| 2,4 | Estabilidad y Calidad de las Obras | $1.400.916.050,80 | 0,480% | | | | $ 6.724.397,04 |
| 2,5 | Responsabilidad Civil | $1.400.916.050,80 | 0,050% | | | | $ 700.458,03 |
| **3-PERSONAL** | | | | | | | **5,02%** |
| | | | | | | | **$ 51.290.000,00** |
| **CANTIDAD** | **DESCRIPCION DEL CARGO** | **DEDICACIÓN MES** | **SALARIO MENSUAL** | **FACTOR PRESTACIONAL** | **PLAZO CONSTRUCCION** | | **CANTIDAD DE PERSONAL / DEDICACION/SALARIO / PLAZO/FACTOR PRESTACIONAL F = A * B * C * D * E** |
| A | | B | C | D | E | | |
| **3,1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS** | | | | | | | **$ 33.290.000,00** |
| 1 | Director de Obra | 50% | $ 3.500.000,00 | 1,67 | 4 | | $ 11.690.000,00 |
| 1 | Residente de Obra | 100% | $ 3.000.000,00 | 1,80 | 4 | | $ 21.600.000,00 |
| **. PERSONAL TECNICO** | | | | | | | **$ 18.000.000,00** |
| 1 | Maestro de Obra | 100% | $ 2.500.000,00 | 1,80 | 4 | | $ 18.000.000,00 |
| **4-GASTOS DE OFICINA-ADMINISTRATIVOS** | | | | | | | **2,06%** |
| | | | | | | | **$ 21.107.705,40** |
| **4,1 CAMPAMENTO** | | | | | | | **$ 3.600.000,00** |
| **DESCRIPCION** | | | | **COSTO MES** | **DURACION MESES** | | **VALOR ($)** |
| Alquiler Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales | | | | $ 400.000 | 4 | | $ 1.600.000,00 |
| Alquiler Bodega para insumos y materiales de obra | | | | $ 500.000 | 4 | | $ 2.000.000,00 |
| **4,2 OTROS GASTOS** | | | | | | | **$ 17.507.705,40** |
| **DESCRIPCION** | | **CANTIDAD** | **COSTO MES** | **CANTIDAD/ DEDICACION** | **DURACION MESES** | | |
| Alquiler vehiculo tipo camioneta (>2000 cc) Incluye combustible | | 1 | $ 4.000.000,00 | 50% | 4 | | $ 8.000.000,00 |
| Ensayos de laboratorio ( incluye todos los ensaños necesarios para la correcta ejecucion de la verificación de la resistencia de los materiales) | | 1 | $ 1.132.500,00 | 100% | 4 | | $ 4.530.000,00 |
| Alquiler equipos de computo | | 1 | $ 350.000,00 | 100% | 4 | | $ 1.400.000,00 |
| Papeleria, registro fotografico (videos, informes). Plioteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos record definitivos y tramites | | 1 | $ 600.000,00 | 100% | 4 | | $ 2.400.000,00 |
| INSTALACIÓN VALLA incluye estructura metalica en cercha, tablero en lamina y bases para soporte (Según modelo Gobernacion de arauca) Una Publicacion con dimension de 10x4mts | | 1 | $ 1.177.705,40 | 100% | 1 | | $ 1.177.705,40 |
| **2. IMPREVISTOS** | | | | **$ 10.225.664,60** | | | **1,00%** |
| **3. UTILIDAD** | | | | **$ 71.579.652,23** | | | **7,00%** |
| **TOTAL AIU** | | | | **$ 378.349.590,36** | | | **37,00%** |

**FECHA:** 6 DE MAYO DE 2026

**Arq. CARLO BRIAN BOAÑO CARREÑO**
Secretario de Planeación e Infraestructura

LEINA STEFANNY GUTIERREZ

**Ing. LEINA STEFANNY GUTIERREZ BARRERA**
Profesional de Apoyo SPI
CPS No. 122 - 2025
Elaboro / Proyecto