VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

412	12-11-110	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VIDRIERA PV11 (4.50x2.70). 5 ALAS BATIENTES EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO INCOLORO LAMINADO 4+4. INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJAS TUBULARES EN ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	12,15	$959.221,80	$11.654.545,00
413	12-11-120	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VIDRIERA PV12 TRAPEZOIDAL (2.00x5.45). ALA CORREDIZA + CUERPOS FIJOS EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO INCOLORO LAMINADO 4+4. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO, MANIJAS TUBULARES EN ACERO INOXIDABLE 1" Y FALLEBAS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. AREA: 9.83 M2	M2	19,66	$737.838,35	$14.505.902,00
414	12-11-130	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VIDRIERA PV13 (3.10x6.40). DOBLE ALA CORREDIZA + CUERPOS FIJOS EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO INCOLORO LAMINADO 4+4. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO, MANIJAS TUBULARES EN ACERO INOXIDABLE 1" Y FALLEBAS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	19,84	$729.175,58	$14.466.844,00
415	12-11-140	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VIDRIERA PV14 (7.70x2.70) EN L. ALA BATIENTE + VENTANA CON CUERPO FIJO EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO INCOLORO LAMINADO 4+4. INCLUYE CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL Y TOPE DE PISO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	20,79	$780.447,42	$16.225.502,00
416	12-11-200	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V03 (3.20x2.60). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 4+4 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	24,96	$503.641,92	$12.570.902,00
417	12-11-210	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V04 (3.20x2.70). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 4+4 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	17,28	$502.740,25	$ 8.687.352,00
418	12-11-220	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V05 (3.20x2.70). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 4+4 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	43,20	$510.937,00	$22.072.478,00
419	12-11-230	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V06 (3.50x2.70). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 4+4 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	9,45	$505.324,84	$ 4.775.320,00
420	12-11-240	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA TIPO V07 / V07-A (3.50x2.70). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	27,54	$617.820,43	$17.014.775,00
421	12-11-250	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V08 (3.20x2.60). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	74,88	$646.154,57	$48.384.054,00
422	12-11-260	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V09 (3.20x1.65). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	21,12	$610.094,94	$12.885.205,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

423	12-11-270	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V10 (1.88x2.70). CUERPOS FIJOS Y EN PERSIANA CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	5,08	$615.300,77	$ 3.125.728,00
424	12-11-280	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V11 (1.88x2.60). CUERPOS FIJOS Y EN PERSIANA CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	4,89	$614.563,52	$ 3.005.216,00
425	12-11-290	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V12 (1.30x2.70). CUERPOS CORREDIZOS Y EN PERSIANA CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	7,02	$720.775,67	$ 5.059.845,00
426	12-11-300	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V13 (0.80x0.80). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	0,64	$577.470,27	$369.581,00
427	12-11-310	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V14 (1.00x1.00). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	2,00	$516.280,02	$ 1.032.560,00
428	12-11-320	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V15 (1.50x1.50). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	4,50	$484.784,27	$ 2.181.529,00
429	12-11-330	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V16 (0.45x0.80). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	1,44	$ 1.048.128,31	$ 1.509.305,00
430	12-11-340	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V17 (1.20x1.20). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	2,88	$500.150,42	$ 1.440.433,00
431	12-11-350	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V18 (1.20x1.80). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	2,16	$486.417,96	$ 1.050.663,00
432	12-11-360	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V19 (5.53x1.20). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO A TOPE LAMINADO 3+3 SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	26,55	$484.015,59	$12.850.614,00
433	12-11-370	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V20 (0.98x2.60). CUERPOS FIJOS Y BATIENTES CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	12,74	$742.025,22	$ 9.453.401,00
434	12-11-380	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V21 (0.98x2.70). CUERPOS FIJOS Y BATIENTES CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	15,88	$738.637,40	$11.729.562,00
435	12-11-390	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V22 (2.03x1.70). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	3,46	$605.791,83	$ 2.096.040,00

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

436	12-11-400	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V23 (2.10x0.55). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	1,16	$685.531,85	$795.217,00
437	12-11-410	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V24 (1.15x0.55). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	0,64	$779.162,45	$498.664,00
438	12-11-420	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V25 (3.20x0.50). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	4,80	$672.579,58	$ 3.228.382,00
439	12-11-430	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V26 (1.10x1.10). CUERPOS FIJOS Y TIPO GUILLOTINA CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA.	M2	2,42	$ 1.300.253,49	$ 3.146.613,00
440	12-11-440	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V27 TRAPEZOIDAL (7.70x5.22). CUERPOS FIJOS Y CORREDIZOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 4+4. INCLUYE CERRADURA TIPO PICO DE LORO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. AREA: 29.94 M2	M2	29,94	$857.290,77	$25.667.286,00
441	12-11-450	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA TIPO V28 / V33 (3.27x0.93). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 4+4. SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	6,50	$498.180,57	$ 3.238.174,00
442	12-11-460	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V29 (1.05x1.05). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	2,21	$511.953,87	$ 1.131.418,00
443	12-11-470	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V30 (2.40x0.75). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIO LAMINADO 3+3. SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	3,60	$501.141,11	$ 1.804.108,00
444	12-11-480	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V31 TRAPEZOIDAL (3.73x1.71). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIOS A TOPE INCOLORO TEMPLADO 8MM CON PERFORACIONES CIRCULARES 1" SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. AREA: 5.36 M2	M2	5,36	$775.639,54	$ 4.157.428,00
445	12-11-490	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V32 (3.66x1.46). CUERPOS FIJOS CON PERFILERIA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA + VIDRIOS A TOPE INCOLORO TEMPLADO 8MM CON PERFORACIONES CIRCULARES 1" SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	5,35	$ 1.132.907,64	$ 6.061.056,00
446	12-11-500	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR01 (0.60x0.60). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	0,36	$753.568,95	$271.285,00
447	12-11-510	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR02 (0.45x1.70). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	0,77	$671.888,40	$517.354,00
448	12-11-520	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR03 (1.39x0.80). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	1,12	$622.360,22	$697.043,00
449	12-11-530	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR04 (2.07x0.50). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	2,07	$630.964,35	$ 1.306.096,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

450	12-11-540	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR05 (2.30x0.50). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	1,15	$627.469,70	$721.590,00
451	12-11-550	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR06 (2.37x0.60). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	1,43	$613.736,20	$877.643,00
452	12-11-560	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR07 (2.48x0.50). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	1,24	$625.191,96	$775.238,00
453	12-11-570	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR08 (3.20x0.50). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	8,00	$616.360,58	$ 4.930.885,00
454	12-11-580	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR09 (3.37x0.50). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	1,69	$615.976,24	$ 1.041.000,00
455	12-11-590	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA VR10 (6.85x0.50). REJILLA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR CHAMPAÑA. CUERPOS FIJOS	M2	3,43	$610.146,26	$ 2.092.802,00
	12-21	**CARPINTERIA EN LAMINA**				
456	12-21-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P02 (0.80x2.20). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE EN PERSIANA LAMINA CR CAL 18. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	2,00	$ 3.881.268,20	$ 7.762.536,00
457	12-21-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P05 (1.00x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA CORREDIZA ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. REJILLA SUPERIOR METALICA. INCLUYE RIEL SUPERIOR, PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL Y TOPE DE PISO	U	2,00	$ 3.886.573,52	$ 7.773.147,00
458	12-21-030	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P06 (0.90x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. REJILLA SUPERIOR METALICA. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL Y TOPE DE PISO	U	1,00	$ 2.435.228,39	$ 2.435.228,00
459	12-21-040	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P07 (1.00x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. REJILLA SUPERIOR METALICA. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL Y TOPE DE PISO	U	2,00	$ 2.568.603,86	$ 5.137.208,00
460	12-21-050	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P08 (1.20x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. REJILLA SUPERIOR METALICA. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL Y TOPE DE PISO	U	1,00	$ 2.803.789,94	$ 2.803.790,00
461	12-21-060	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P09 (1.00x2.20). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL Y TOPE DE PISO	U	1,00	$ 1.978.461,99	$ 1.978.462,00

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

462	12-21-070	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P10 (1.00x2.20). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE EN PERSIANA LAMINA CR CAL 18. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	3,00	$ 1.999.417,27	$ 5.998.252,00
463	12-21-080	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P11 (1.20x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE EN PERSIANA LAMINA CR CAL 18. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	1,00	$ 2.629.440,14	$ 2.629.440,00
464	12-21-090	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P12 (1.00x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE EN PERSIANA LAMINA CR CAL 18. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	4,00	$ 2.364.815,10	$ 9.459.260,00
465	12-21-100	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P13 (1.32x3.10). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE EN PERSIANA LAMINA CR CAL 18. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	1,00	$ 3.200.491,87	$ 3.200.492,00
466	12-21-110	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P14 (2.00x3.10). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + DOBLE ALA BATIENTE EN PERSIANA LAMINA CR CAL 18. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	2,00	$ 5.347.601,43	$10.695.203,00
467	12-21-120	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P15 (1.80x3.00). PUERTA REJA. DOBLE ALA BATIENTE CON BASTIDORES EN TUBULAR CUADRADO 2" + ELEMENTOS VERTICALES EN PLATINA 2"x1/2". MARCO EN TUBULAR CUADRADO 2". INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1", BARRA ANTIPANICO TIPO PUSH Y DISPOSITIVO AUTOCERRANTE.	U	1,00	$ 7.183.917,32	$ 7.183.917,00
468	12-21-130	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P16 (1.80x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + DOBLE ALA BATIENTE ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. MONTANTE SUPERIOR ENTAMBORADO. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, BARRA ANTIPANICO TIPO PUSH Y DISPOSITIVO AUTOCERRANTE.	U	3,00	$ 9.950.425,50	$29.851.276,00
469	12-21-140	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P17 (2.00x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + 4 ALAS PLEGABLES ENTAMBORADAS EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. REJILLA SUPERIOR METALICA. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y TOPE DE PISO	U	1,00	$ 9.655.292,25	$ 9.655.292,00
470	12-21-150	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P18 (6.30x2.90). PUERTA REJA. DOBLE ALA VEHICULAR BATIENTE CON BASTIDORES EN TUBULARES 3"x2" + ELEMENTOS VERTICALES EN PLATINA 2"x1/2" Y ALA PEATONAL CON BASTIDOR EN TUBULAR CUADRADO 2" + ELEMENTOS VERTICALES EN PLATINA 2"X1/2". INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO TAMBOR, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE 1" Y BARRA ANTIPANICO TIPO PUSH	U	1,00	$23.324.157,90	$23.324.158,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

471	12-21-160	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P19 (1.20x2.70). MARCO EN LAMINA CR CAL 18 + ALA BATIENTE ENTAMBORADA EN LAMINA CR CAL 18 CON RELLENO EN POLIURETANO EXPANDIDO. MONTANTE SUPERIOR ENTAMBORADO. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO, BARRA ANTIPANICO TIPO PUSH Y DISPOSITIVO AUTOCERRANTE.	U	1,00	$ 4.517.057,18	$ 4.517.057,00
472	12-21-200	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V01 (7.20x6.40). VENTANA EN SISTEMA DE MURO CORTINA CON TUBULARES EN ACERO + CUERPOS EN VIDRIO FIJO LAMINADO 4+4. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO.	U	1,00	$50.407.877,92	$50.407.878,00
473	12-21-210	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA V02 (7.20x4.36). VENTANA EN SISTEMA DE MURO CORTINA CON TUBULARES EN ACERO + CUERPOS EN VIDRIO FIJO LAMINADO 4+4. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA + ACABADO EN PINTURA SEGUN DETALLE DE PLANO.	U	1,00	$34.339.984,89	$34.339.985,00
	12-31	**PASAMANOS**				
474	12-31-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS TIPO 1 - G-01 SOBRE LOSA - PLATINAS METALICAS - H: 1.15 M. PLATINA SUPERIOR 2"x1/4" + ANGULO INFERIOR 2"x1/4". PLATINAS VERTICALES 2"x1/4" CADA 1.20 M. Y VARILLAS VERTICALES CUADRADAS 1/2" CADA 0.10 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE, ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR SEGUN PLANOS.	M	46,97	$720.954,75	$33.863.244,00
475	12-31-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS TIPO 2 - G-02 SOBRE ESCALERA - PLATINAS METALICAS - H: 1.15 M. PLATINA SUPERIOR 2"x1/4" + ANGULO INFERIOR 2"x1/4". PLATINAS VERTICALES 2"x1/4" CADA 1.20 M. Y VARILLAS VERTICALES CUADRADAS 1/2" CADA 0.10 M. RODAMANOS EN PLATINA 2"x1/4" H: 0.70 M. Y 0.90 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE, ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR SEGUN PLANOS.	M	12,64	$674.980,90	$ 8.531.759,00
476	12-31-030	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS TIPO 3 G-03 SOBRE ESCALERA - PLATINAS METALICAS - H: 1.15 M. PLATINA SUPERIOR 2"x1/4" + ANGULO INFERIOR 2"x1/4". PLATINAS VERTICALES 2"x1/4" CADA 1.20 M. Y VARILLAS VERTICALES CUADRADAS 1/2" CADA 0.10 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE, ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR SEGUN PLANOS.	M	5,83	$640.819,92	$ 3.735.980,00
477	12-31-040	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS TIPO 4 - G-04 ADOSADO A MURO - PLATINAS METALICAS - H: 0.70 M. - 0.90 M. RODAMANOS EN PLATINA 2"x1/4" H: 0.70 M. Y 0.90 M. CON PLATINAS DE FIJACION A MURO 2"x1/4" EN FORMA DE "L" SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE, ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR SEGUN PLANOS.	M	23,20	$223.295,71	$ 5.180.460,00
478	12-31-050	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS TIPO 5 - G05 SOBRE MURO - PLATINAS METALICAS - H: 0.60 M. PLATINA SUPERIOR E INFERIOR 2"x1/4". PLATINAS VERTICALES 2"x1/4" CADA 1.20 M. Y VARILLAS VERTICALES CUADRADAS 1/2" CADA 0.10 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE, ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR SEGUN PLANOS	M	17,68	$281.845,86	$ 4.983.035,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

479	12-31-060	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS TIPO 6 - G-06 SOBRE ESCALERA - TUBULARES, PLATINAS METALICAS Y LAMINA CAL. 18 - H: 1.10 M. TUBULAR SUPERIOR E INFERIOR 2"x4". TUBULARES VERTICALES 2"x2" CADA 1.20 M. RODAMANOS EN PLATINA 2"x1/2" H: 0.70 M. Y 0.90 M. Y LAMINA METALICA CAL. 18 EN AMBAS CARAS SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE, ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE POLIURETANO COLOR SEGUN PLANOS.	M	12,33	$774.866,68	$ 9.554.106,00
	12-40	**OTROS CARPINTERIA METALICA**				
480	12-40-100	CERRAMIENTO SUPERIOR DE AULAS Y LUDOTECAS - MUEBLE INTERACTIVO. TUBULARES METALICOS VERTICALES Y HORIZONTALES 4"x2" FIJADOS A LOSA Y A CORREAS DE CUBIERTA + MALLA MULTIFILAMENTO DE CAÑA DE CAÑAMO TIPO CATAMARAN COLOR BLANCO CAL. #3 OJO 4x4 CM FIJADA A ESTRUCTURA METALICA. INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA POLIURETANO BLANCO ACORDE A DETALLES DE PLANOS.	M2	157,12	$148.230,57	$23.289.988,00
481	12-40-210	MARCO TRAPEZOIDAL (2.00x2.00x0.50 M.). LAMINA METALICA CR. CAL 18 DOBLADA Y SOLDADA SEGUN DETALLE DE PLANOS CON PINTURA POLIURETANO COLOR AMARILLO. INCLUYE FIJACION A MUROS, ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO.TIPO 1	U	1,00	$ 1.960.146,80	$ 1.960.147,00
482	12-40-220	MARCO TRAPEZOIDAL (2.00x2.00x0.60 M.). LAMINA METALICA CR. CAL 18 DOBLADA Y SOLDADA SEGUN DETALLE DE PLANOS CON PINTURA POLIURETANO COLOR AMARILLO. INCLUYE FIJACION A MUROS, ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO.	U	1,00	$ 2.194.285,64	$ 2.194.286,00
483	12-40-230	MARCO TRAPEZOIDAL (1.50x1.50x0.50 M.). LAMINA METALICA CR. CAL 18 DOBLADA Y SOLDADA SEGUN DETALLE DE PLANOS CON PINTURA POLIURETANO COLOR AMARILLO. INCLUYE FIJACION A MUROS, ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO.	U	2,00	$ 1.445.616,73	$ 2.891.233,00
484	12-40-300	MARCO EXTERIOR RECTANGULAR (2.37x1.20x2.65 M.). ESTRUCTURA EN TUBULARES METALICOS 4"x4" + LAMINA METALICA CR. CAL 18 DOBLADA Y SOLDADA SEGUN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE ANCLAJE A PISO, SELLO IMPERMEABLE CONTRA VENTANA, ANTICORROSIVO Y PINTURA POLIURETANO COLOR CHAMPAÑA ACORDE CON DETALLE DE PLANOS	U	1,00	$ 5.668.948,15	$ 5.668.948,00
Subtotal						**$ 711.100.277,00**
	13	**CARPINTERIA EN MADERA - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	13-02	**MUEBLES EN MADERA**				
485	13-02-010	MUEBLE INTERACTIVO M-01 (3.91x1.31x2.20 M.). MUEBLE ESCALINATA CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4"x2" Y ESTRUCTURA ESCALINATA EN TUBULAR METALICO 2"x1" + CUERPO INFERIOR TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. Y 4 MM. CON CARAS EXTERIORES EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$10.092.575,80	$10.092.576,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

486	13-02-020	MUEBLE INTERACTIVO M-02 (4.00x1.34x2.20 M.). MUEBLE PISCINA CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4"x2" Y ESTRUCTURA PISCINA EN TUBULAR METALICO 2"x1". CUERPO SUPERIOR TABLERO AGLOMERADO RH 18 Y 4 MM. Y ENTREPAÑOS TABLERO AGLOMERADO RH 9 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGUN PLANOS PLANOS DE ARQUITECTURA. CONFORMACION DE PISCINA CON TABLERO MDF RH CRUDO 18 MM. + ESPUMA ALTA DENSIDAD E: 50 MM. FORRADO CON TELA ANTIFLUIDO COLOR SEGUN PLANOS. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$10.856.503,00	$10.856.503,00
487	13-02-030	MUEBLE ESCALERAS M-03 (3.92x0.94x2.85 M.). MUEBLE ESCALERA CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4"x2" Y 2"x1". LARGUEROS EN MADERA 2"x1" + TABLERO AGLOMERADO MDF RH CRUDO 18 MM.ESPUMA ALTA DENSIDAD E: 50 MM. FORRADO CON TELA ANTIFLUIDO COLOR SEGUN PLANOS. INCLUYE PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 7.156.269,13	$ 7.156.269,00
488	13-02-040	MUEBLE INTERACTIVO M-04 (3.54x1.40x1.32 M.). NICHO CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4"x2" + TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 5.343.056,41	$ 5.343.056,00
489	13-02-050	MUEBLE INTERACTIVO M-05 (1.40x1.22x1.32 M.). NICHO CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4"x2" + TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 4.309.675,34	$ 4.309.675,00
490	13-02-060	MUEBLE INTERACTIVO M-06 (3.44x1.18x2.01-1.19 M.). NICHO CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4"x2" + TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 7.561.296,62	$ 7.561.297,00
491	13-02-070	MUEBLE MARCO M-07 (3.18x1.14x2.30 M.). MARCO EN LISTONES DE PINO 2"X1" + ENCHAPE CONTRA MURO Y CIELO EN TABLERO AGLOMERADO RH 4 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	2,00	$ 2.109.883,31	$ 4.219.767,00
492	13-02-080	MUEBLE MARCO M-08 (1.90x1.25x2.30 M.). MARCO EN LISTONES DE PINO 2"X1" + ENCHAPE CONTRA MURO Y CIELO EN TABLERO AGLOMERADO RH 4 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE. PUERTA CENTRADA	U	1,00	$ 2.109.883,31	$ 2.109.883,00
493	13-02-090	MUEBLE MARCO M-09 (1.90x1.25x2.30 M.). MARCO EN LISTONES DE PINO 2"X1" + ENCHAPE CONTRA MURO Y CIELO EN TABLERO AGLOMERADO RH 4 MM. CON CARAS EN MELAMINA ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE. PUERTA DESCENTRADA	U	1,00	$ 2.109.883,31	$ 2.109.883,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

494	13-02-100	MUEBLE DIDACTICO M-10 (2.33x0.53x2.20 M.). MUEBLE ALMACENAMIENTO EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA, PUERTAS EN TABLEROS TIPO TRIPLEX RH 9 MM. LISAS O PERFORADAS CON CARAS LAMINADAS Y CAJONES EN TABLERO TIPO TRIPLEX RH 9 MM. CON CARAS LAMINADAS Y RODACHINAS. DETALLES Y ACABADO DE MELAMINICOS Y LAMINADOS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS, FICHAS EN MDF 3MM. PINTADAS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	8,00	$ 7.446.084,49	$59.568.676,00
495	13-02-110	MUEBLE DIDACTICO M-11 (2.18x0.53x2.20 M.). MUEBLE ALMACENAMIENTO EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA, PUERTAS EN TABLEROS TIPO TRIPLEX RH 9 MM. LISAS O PERFORADAS CON CARAS LAMINADAS Y CAJONES EN TABLERO TIPO TRIPLEX RH 9 MM. CON CARAS LAMINADAS Y RODACHINAS. DETALLES Y ACABADO DE MELAMINICOS Y LAMINADOS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS, FICHAS EN MDF 3MM. PINTADAS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 7.091.664,87	$ 7.091.665,00
496	13-02-120	MUEBLE DIDACTICO M-12 (2.40x0.25x1.40 M.). JUEGO DIDACTICO TIPO CUBOS. TUBULARES REDONDOS 1" + CUBOS EN TABLERO AGLOMERADO RH 4 MM. CON CARAS EN MELAMINA Y CON DISEÑOS EN PINTURA. ACABADOS Y DETALLES SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE ACCESORIOS, ACABADO ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 2.848.006,51	$ 2.848.007,00
497	13-02-130	MUEBLE DIDACTICO M-13 (2.40x0.25x1.21 M.). JUEGO DIDACTICO TIPO ABACO. TUBULARES REDONDOS 1" + FICHAS EN TABLERO AGLOMERADO MDF RH 3 MM. CON PINTURA DE COLORES. ACABADOS Y DETALLES SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE ACCESORIOS, ACABADO ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 2.932.751,29	$ 2.932.751,00
498	13-02-140	MUEBLE NICHO M-14 (0.80x0.35x0.35 M.). MUEBLE NICHO EN TABLERO TIPO TRIPLEX RH 18 MM. CON CARAS LAMINADAS. DETALLES Y ACABADO DE LAMINADOS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	3,00	$696.955,14	$ 2.090.865,00
499	13-02-150	MUEBLE PUFF M-15 (0.34x0.34x0.34 M.). PUFF CON ESTRUCTURA INTERNA EN VARILLONES MADERA 1"x1", PATAS EN TUBULAR METALICO 1"x1" + TAPAS CAUCHO Ø 3/4" Y RECUBRIMIENTO EN ESPUMA DE ALTA DENSIDAD E: 50 MM. FORRADO CON TELA ANTIFLUIDO COLOR SEGUN PLANOS. INCLUYE PROTECCION ESTRUCTURA METALICA.	U	10,00	$428.607,16	$ 4.286.072,00
500	13-02-160	MUEBLE CAJON M-16. MUEBLE CAJON EN TABLERO TIPO TRIPLEX RH 9 MM. CON CARAS LAMINADAS Y RODACHINAS. DETALLES Y ACABADO DE LAMINADOS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS.	U	4,00	$581.354,48	$ 2.325.418,00
501	13-02-170	MUEBLE LUDOTECA M-17 (8.47x3.79x4.44 M.). MUEBLE INTERACTIVO CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 2"x2". CARAS INTERNAS EN TABLEROS TIPO TRIPLEX RH 9 MM. CON CARAS LAMINADAS. CARAS EXTERNAS EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. ESCALA EN ESPUMA ALTA DENSIDAD E: 50 MM. FORRADO CON TELA ANTIFLUIDO. ACABADO Y DETALLE SEGUN PLANOS DE ARQUTECTURA. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$42.449.811,29	$42.449.811,00
502	13-02-180	MUEBLE ALMACENAMIENTO LUDOTECA M-18 (3.79x0.78x1.96 M.). MUEBLE ALMACENAMIENTO EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA, PUERTAS EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA PERFORADAS. DETALLES Y ACABADO DE MELAMINICOS Y LAMINADOS SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 5.757.105,88	$ 5.757.106,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

503	13-02-190	MUEBLE NICHO ESCALINATAS M-19 (2.66x0.59x1.60 M.). MUEBLE NICHO Y ENTREPAÑOS EN TABLEROS TIPO TRIPLEX RH 9 MM. CON CARAS LAMINADAS. ACABADO Y DETALLE SEGUN PLANOS DE ARQUTECTURA. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 4.843.266,24	$ 4.843.266,00
504	13-02-200	MUEBLE DIDACTICO CONSTRUBLOCK EXTENSION M-20 (3.46x0.10x2.20 M.). MARCOS Y LETRAS EN TABLERO TIPO TRIPLEX RH 9 MM. CON CARAS LAMINADAS. REJILLA PARA FICHAS EN TABLERO TIPO TRIPLEX FENOLICO RH 3 MM. FICHAS GEOMETRICAS EN MADERA DE PINO. ACABADOS Y DETALLES SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 6.930.733,37	$ 6.930.733,00
505	13-02-210	MUEBLE DIDACTICO THE CITY EXTENSION M-21 (3.30x0.10x2.20 M.). FONDO EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA. CUADROS SOBREPUESTOS EN TABLERO TIPO TRIPLEX RH 4 MM. CON CARAS LAMINADAS. PIEZAS EN MADERA DE PINO, CARROS EN TABLERO MDF 30 MM. ACABADOS Y DETALLES SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 7.743.421,13	$ 7.743.421,00
506	13-02-220	MUEBLE INTERACTIVO PODIO INDIVIDUAL M-22 (1.75x1.20x1.90 M.). MUEBLE PODIO CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 2"x1". CUERPO SUPERIOR Y PISO EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA. ACABADO Y DETALLE SEGUN PLANOS PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS, PROTECCION ESTRUCTURA METALICA Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 3.877.232,14	$ 3.877.232,00
507	13-02-230	MUEBLE MARCO EXTENSION PISO 1 M-23 (4.80x0.40x2.70 M.). MARCO CON ESTRUCTURA INTERNA EN TUBULAR METALICO 4" x 2". ENCHAPE FRONTAL Y LATERAL EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EXTERIORES EN MELAMINA. ACABADO Y DETALLE SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	1,00	$ 4.480.639,40	$ 4.480.639,00
508	13-02-240	MUEBLE SUPERIOR LAVAPINCELES M-24 (2.71x0.33x0.93 M.). MUEBLE ALMACENAMIENTO Y PUERTAS EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA. DETALLES Y ACABADO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	7,00	$ 3.786.546,37	$26.505.825,00
509	13-02-250	MUEBLE SUPERIOR LAVAPINCELES M-25 (2.41x0.33x0.93 M.). MUEBLE ALMACENAMIENTO Y PUERTAS EN TABLERO AGLOMERADO RH 18 MM. CON CARAS EN MELAMINA. DETALLES Y ACABADO SEGÚN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CANTOS Y ANCLAJES A ESTRUCTURAS DE SOPORTE.	U	2,00	$ 3.649.967,39	$ 7.299.935,00
	13-11	**PUERTAS EN MADERA**				-
510	13-11-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-03 (1.00x2.70). ALA BATIENTE EN TABLERO MELAMINICO 5.5 MM RELLENA CON HONEYCOMB, REJILLA SUPERIOR EN TABLERO MELAMINICO 12 MM Y MARCO EN TABLERO MELAMINICO 30 MM. ACABADO ROBLE MALLADO SEGUN PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE CERRADURA DE MANIJA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE Y TOPES DE PISO	U	11,00	$ 4.336.994,69	$47.706.942,00
	13-20	**OTROS ELEMENTOS EN MADERA**				

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

511	13-20-020	CORTASOLES EN MADERA + ALUMINIO (0.32 x 2.70 M.). PANEL AGLOMERADO + ACABADO TERMORESISTENTE PARA EXTERIORES TIPO HPL COLOR MADERA CON ADHESIVO ESTRUCTURAL A BASTIDOR METALICO. ESTRUCTURA INTERNA EN BASTIDORES DE ALUMINIO 3" x 1 1/2". SOPORTES DE ANCLAJE A ESTRUCTURA EN LAMINA CAL. 5 CON TORNILLO PASANTE Y ACABADO ANTICORROSIVO + PINTURA SEGUN DETALLES.	U	40,00	$ 2.095.224,04	$83.808.962,00
Subtotal						**$ 376.306.235,00**
	14	**ENCHAPES - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	14-01	**ENCHAPES SOBRE MUROS**				
512	14-01-010	ENCHAPE PARED EN CERAMICA PLANA CARA UNICA COLOR BLANCO FORMATO 30x60. INCLUYE MORTERO DE PEGA + EMBOQUILLADO.	M2	426,10	$ 91.719,40	$39.081.634,00
513	14-01-020	ENCHAPE PARED EN CERAMICA CARAS DIFERENCIADAS COLOR BEIGE FORMATO 30x60 CON VETAS COLOR NEUTRO. INCLUYE MORTERO DE PEGA + EMBOQUILLADO.	M2	21,69	$ 92.422,09	$ 2.004.635,00
514	14-01-030	ENCHAPE PARED EN CERAMICA CARA UNICA COLOR BLANCO MATE FORMATO 8.8X27. INCLUYE MORTERO DE PEGA + EMBOQUILLADO.	M2	90,76	$215.211,01	$19.532.552,00
515	14-01-100	ENCHAPE PARED EXTERIORES EN MICROCEMENTO. REVESTIMIENTO MULTICAPA DE TIPO CEMENTICIO + SELLADOR BASE AGUA COLOR GRIS CLARO. INCLUYE ADHERENTES Y SISTEMA CONSTRUCTIVO RECOMENDADOS POR EL FABRICANTE.	M2	34,92	$138.639,95	$ 4.841.307,00
	14-02	**LAVADO E HIDROFUGADO DE MUROS**				
516	14-02-010	IMPERMEABILIZACION DE FACHADAS CON HIDROFUGO BASE SILICONAS 10 AÑOS	M2	3.669,69	$ 15.198,60	$55.774.142,00
517	14-02-020	LAVADA DE MUROS EN LADRILLO, BLOQUE Y/O CONCRETO CON AGUA A PRESION	M2	7.339,38	$ 12.762,72	$93.670.429,00
Subtotal						**$ 214.904.699,00**
	15	**ILUMINACION - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	15-01	**LUMINARIAS**				
518	15-01-010	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 2X1,6W 100-240 V, 6500 K, IRC 70, FLUJO LUMINOSO 125 O MÁS, AUTONOMÍA DE 90 MINUTOS. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	5,00	$116.457,30	$582.287,00
519	15-01-020	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA 2X18 W SOBREPONER, 100-240 V, IRC 80, FLUJO LUMINOSO 3600, VIDA ÚTIL MAYOR A 30,000 HORAS, 6500 K. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	41,00	$ 95.844,47	$ 3.929.623,00
520	15-01-030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	133,00	$ 45.372,73	$ 6.034.573,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

521	15-01-040	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA REFLECTOR LED 100W, 6500 K, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 8000 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR A 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	8,00	$121.619,15	$972.953,00
522	15-01-050	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LINEAL LED DE 40W, 6500 K, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 3200 LM, IRC 80, VIDA ÚTIL MAYOR A 10,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	185,00	$399.589,18	$73.923.998,00
523	15-01-051	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TABACO 12 W, IP54, 6500 K, 100-240 V, IP 67, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 600 LM, IRC 80, VIDA ÚTIL MAYOR A 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	10,00	$425.873,86	$ 4.258.739,00
524	15-01-060	SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE AVISO SALIDA DE EMERGENCIA.INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	8,00	$116.572,50	$932.580,00
525	15-01-070	SUMINISTRO DE MATERIALES E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO TORTUGA 12 W. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	3,00	$77.432,94	$232.299,00
526	15-01-090	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED 30X30, 6000 K, 100-240 V, IRC 70, 1400 LM, VIDA ÚTIL MAYOR A 35,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE.	U	6,00	$90.481,56	$542.889,00
527	15-01-100	SUMINISTRO E INSTALACION DE MODULO EMERGENCIA PARA LUMINARIA DE 20 W, INCLUYE CAJA METPALICA, TEST, BATERIA PAR A90 MINUTOS.	U	25,00	$ 130.614,95	$ 3.265.374,00
528	15-01-101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO LED SPOT 9W SOBREPONER, 100-240 V, IRC 80, FLUJO LUMINOSO 720, VIDA ÚTIL MAYOR A 20,000 HORAS, 6500 K. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA , ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. .	U	11,00	$61.462,53	$676.088,00
Subtotal						**$95.351.403,00**
	16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	16-01	**APARATOS SANITARIOS**				
529	16-01-010	SANITARIO INSTITUCIONAL DE FLUXOMETRO COLOR BLANCO PARA MOVILIDAD REDUCIDA ENTRADA POSTERIOR CON GRIFERIA ANTIVANDALICA DE PUSH CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE ASIENTO INSTITUCIONAL	U	3,00	$1.554.337,02	$ 4.663.011,00
530	16-01-020	SANITARIO SENCILLO DE TANQUE COLOR BLANCO TAZA ALONGADA CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE GRIFERIA Y ASIENTO	U	7,00	$ 779.881,91	$ 5.459.173,00
531	16-01-025	SANITARIO INFANTIL DE TANQUE COLOR BLANCO CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE GRIFERIA Y ASIENTO	U	12,00	$ 682.784,93	$ 8.193.419,00
532	16-01-030	LAVAMANOS DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO PARA MOVILIDAD REDUCIDA CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE SOPORTE RECOMENDADO POR EL PROVEEDOR	U	6,00	$ 626.353,35	$ 3.758.120,00
533	16-01-050	ORINAL INSTITUCIONAL FLUXOMETRO COLOR BLANCO CON GRIFERIA PUSH ANTIVANDALICA CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA. INCLUYE SOPORTE RECOMENDADO POR EL PROVEEDOR	U	1,00	$1.529.012,66	$ 1.529.013,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

	16-02	**ACCESORIOS**				-
534	16-02-010	BARRA DE SEGURIDAD PLEGABLE PARA BAÑOS PMR EN ACERO INOXIDABLE CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	5,00	$ 825.663,06	$ 4.128.315,00
535	16-02-020	BARRA DE SEGURIDAD RECTA 18" PARA BAÑOS PMR EN ACERO INOXIDABLE CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	1,00	$ 215.020,42	$215.020,00
536	16-02-040	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO EN ACERO INOXIDABLE CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	19,00	$404.088,12	$ 7.677.674,00
537	16-02-050	DISPENSADOR DE JABON PARA EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	13,00	$ 454.697,06	$ 5.911.062,00
538	16-02-060	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	8,00	$ 540.178,04	$ 4.321.424,00
539	16-02-090	CAMBIADOR DE PAÑAL PARA INCRUSTAR EN ACERO INOXIDABLE CON INTERIOR EN POLIETILENO GRIS CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	2,00	$7.715.228,37	$15.430.457,00
540	16-02-110	PAPELERA METALICA EN ACERO INOXIDABLE CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	19,00	$ 576.453,40	$10.952.615,00
541	16-02-200	REJILLA DE PISO CLASICA EN ACERO INOXIDABLE 10x10 CM 1 1/2" - 3P CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	20,00	$67.729,22	$ 1.354.584,00
	16-03	**GRIFERIAS**				
542	16-03-010	GRIFERIA PARA LAVAMANOS ANTIVANDALICA PUSH DE PARED PICO EMPOTRADO CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA PARA LAVAMANOS O LAVAPINCELES CORRIDOS	U	35,00	$ 644.564,85	$22.559.770,00
543	16-03-020	GRIFERIA PARA LAVAMANOS ANTIVANDALICA DE MESA PUSH CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA PARA LAVAMANOS DE COLGAR	U	6,00	$369.819,28	$ 2.218.916,00
544	16-03-030	MEZCLADOR DE DUCHA MONOCONTROL SSB CON TELEDUCHA CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA.	U	6,00	$ 349.163,51	$ 2.094.981,00
545	16-03-040	LLAVE JARDIN PESADA CROMADA CONSECUENTE CON PLANOS DE ARQUITECTURA PARA LAVAESCOBAS Y EXTERIORES	U	8,00	$88.884,52	$711.076,00
	16-04	**MUEBLES**				
546	16-04-015	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE LAVAMANOS BAÑOS ADULTOS - L: 2.10 M. - A: 0.40 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + TANQUE CORRIDO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS. COMEDOR	M	2,10	$ 2.238.954,62	$ 4.701.805,00
547	16-04-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE LAVAMANOS BAÑOS ADULTOS - L: 1.22 M. - A: 0.40 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + TANQUE CORRIDO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS. PROFESORES	M	1,22	$2.238.954,62	$ 2.731.525,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

548	16-04-070	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE LAVAMANOS ML-03 BAÑO 1 - L: 2.70 M. - A: 0.40 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + TANQUE CORRIDO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS.	M	5,40	$2.299.514,43	$12.417.378,00
549	16-04-080	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE LAVAMANOS ML-04 BAÑO 1 - L: 2.16 M. - A: 0.40 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + TANQUE CORRIDO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS.	M	2,16	$2.238.954,62	$ 4.836.142,00
550	16-04-100	POCETA LAVATRAPEROS PREFABRICADOS EN GRANITO PULIDO COLOR BLANCO - 40x35x20.	U	4,00	$ 148.680,89	$594.724,00
551	16-04-110	MESON DE LAVAMANOS EXTERIOR EN CONCRETO FORRADO EN GRANITO PULIDO - L: 1.00 M. - A: 0.44 M.BASE Y MURETES LATERALES DE LAVAMANOS EN CONCRETO F'C 21 MPA E: 0.05 M. + FORRO EN GRANO. ENCHAPE MURO DE FONDO EN GRANO BLANCO ANTIGUO SEGÚN PLANOS DE DETALLES DE ARQUITECTURA Y ESTRUCTURA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	U	1,00	$1.867.699,58	$ 1.867.700,00
552	16-04-350	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE LAVAPINCELES ML-01 - L: 2.41 M. - A: 0.45 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + TANQUE CORRIDO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE PIEAMIGOS DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS.	M	4,82	$2.049.313,03	$ 9.877.689,00
553	16-04-360	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE LAVAPINCELES ML-02 - L: 2.71 M. - A: 0.45 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + TANQUE CORRIDO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE PIEAMIGOS DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS.	M	18,97	$2.029.496,10	$38.499.541,00
554	16-04-400	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE COCINETA ZONA ADMINISTRATIVA - L: 2.30 M. - A: 0.65 M. ESTRUCTURA + MESON EN BASE ACRILICA COMPUESTA POR MINERALES NATURALES COLOR GRIS. SALPICADEROS + POZUELO INTEGRADO + FALDÓN H: 0.30 M. SEGÚN DETALLE DE PLANOS. INCLUYE PIEAMIGOS DE SOPORTE Y ANCLAJE A MUROS.	M	2,30	$ 2.644.396,83	$ 6.082.113,00
Subtotal						**$ 182.787.247,00**
	17	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	17-01	**CIELOS RASOS**				
555	17-01-020	CIELO FALSO EN LAMINA DE TABLAYESO RH 1/2" CON REMATES LATERALES H: 0.10 M. A 0.30 M. SEGUN DETALLE DE ARQUITECTURA. INCLUYE SISTEMA DE CUELGAS, PINTURA DE ACABADO ACRILICA COLORES DEFINIDOS EN PLANOS, DILATACIONES PERIMETRALES Y PERFORACIONES PARA ELEMENTOS INCRUSTADOS EN EL CIELO.	M2	409,51	$112.283,01	$45.981.013,00
556	17-01-040	CIELO FALSO ACUSTICO EN PANELES FONOABSORBENTES DE YESO CON PERFORACIONES REDONDAS ACORDE CON PLANOS DE ARQUITECTURA + LANA MINERAL DE ROCA 3.5" DE ESPESOR. INCLUYE SISTEMA DE CUELGAS, PINTURA DE ACABADO ACRILICA BLANCA, DILATACIONES PERIMETRALES Y PERFORACIONES PARA ELEMENTOS INCRUSTADOS EN EL CIELO.	M2	192,15	$ 219.649,22	$42.205.597,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

557	17-01-050	CIELO FALSO ACUSTICO EN MADERA TIPO MDF 1.20x2.40 M. PERFORADO Y RANURADO LINEAL 32 MM. PERFORACION FRONTAL DEL 1.1% CON UNION MACHIMBRADO HORIZONTAL, ESPESOR ESTANDAR 12-15MM ACABADO EN MELAMINA COLOR SEGUN DETALLE DE ARQUITECTURA + FIBRA DE VIDRIO 5 CM. INCLUYE SISTEMA DE CUELGAS, DILATACIONES PERIMETRALES Y PERFORACIONES PARA ELEMENTOS INCRUSTADOS EN EL CIELO.	M2	719,38	$ 285.480,83	$ 205.369.202,00
	17-02	**DIVISIONES**				
558	17-02-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE SATINADO EXTERNO #4 - H: 1.60 M. INSTALADAS A 1.80 M. ESTRUCTURA INTERNA, RELLENO EN POLIMERO INYECTADO Y LAMINA EN ACERO INOXIDABLE. PARALES, DIVISIONES, PUERTAS Y ACCESORIOS. ADULTOS	M2	13,47	$ 896.961,27	$12.082.068,00
559	17-02-110	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE BAÑOS EN LAMINADO DE ALTA PRESIÓN 12 MM. COLOR SEGÚN DETALLE DE ARQUITECTURA H: 1.50 M. ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PANEL DE FIBRAS CELULOSICAS LAMINADO ALTA PRESIÓN. PARALES, DIVISIONES, PUERTAS Y ACCESORIOS	M2	41,88	$1.906.430,71	$79.841.318,00
Subtotal						**$ 385.479.198,00**
	18	**PINTURAS**				
	18-01	**PINTURA SOBRE MAMPOSTERIAS**				**-**
560	18-01-010	PINTURA ACRILICA DE EXTERIORES TIPO ACRILICA 10 AÑOS 3 MANOS EN COLORES ACORDE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	13,30	$26.454,34	$351.843,00
561	18-01-020	PINTURA EPOXICA SOBRE ESTUCO COLOR BLANCO TIPO EPOXICA POLIAMIDA 3 MANOS COLOR ACORDE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	100,22	$32.641,43	$ 3.271.324,00
562	18-01-030	PINTURA PREMIUM TIPO 1 DE ALTA LAVABILIDAD SOBRE ESTUCO TIPO BIOCUIDADO 3 MANOS EN COLORES VARIOS ACORDE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	M2	509,83	$19.427,35	$ 9.904.648,00
563	18-01-100	ESTUCO PLASTICO ACRILICO SOBRE PAÑETES	M2	534,93	$18.646,11	$ 9.974.365,00
	18-02	**PINTURAS SOBRE CONCRETOS**				
564	18-02-040	PINTURA TIPO TRÁFICO COLOR BLANCO PARA LINEAS DE DEMARCACION CONTINUAS EN PARQUEADEROS - A: 0.05 M. E-14	M	65,56	$12.750,15	$835.900,00
565	18-02-045	PINTURA TIPO TRÁFICO COLOR BLANCO PARA LINEA DE DEMARCACION CONTINUAS CEBRA DE CIRCULACION - A: 0.20 M. E-14	M	14,69	$22.599,44	$331.986,00
566	18-02-070	PINTURA TIPO TRÁFICO BLANCO Y/O COLOR PARA SIMBOLO PMR EN PARQUEADERO - DIAMETRO EXTERIOR 1.26 M. PICTOGRAMA SEGÚN DETALLE	U	1,00	$ 516.198,33	$516.198,00
Subtotal						**$25.186.264,00**
	19	**CERRADURAS Y VIDRIOS - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

	19-01	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				
567	19-01-010	ESPEJOS FLOTADOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO - E: DE 4 MM. EN BAÑOS. INCLUYE ANCLAJES A MUROS.	M2	16,17	$159.404,63	$ 2.577.573,00
Subtotal						**$ 2.577.573,00**
	20	**OBRAS EXTERIORES**				
	20-01	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y REEMPLAZOS**				
568	20-01-010	EXCAVACION MANUAL EN TIERRA HASTA 2.50 M. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES	M3	22,20	$ 60.529,44	$ 1.343.754,00
569	20-01-020	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	224,72	$1.169,77	$262.870,00
570	20-01-050	LLENO COMPACTADO EN SUB-BASE PARA ZONAS DURAS ACORDE CON RECOMENDACIÓN DEL ESTUDIO GEOTECNICO	M3	33,71	$188.381,77	$ 6.350.349,00
	20-02	**ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS**				
571	20-02-010	ANDENES EN ADOQUIN DE ARCILLA COLOR TIERRA 20x10x6 SOBRE CAMA DE ARENA E: 0.05 M. INSTALADO SOBRE REEMPLAZO GRANULAR Y/O SOBRE LOSA	M2	83,19	$ 97.966,18	$ 8.149.807,00
572	20-02-050	LOSA DE PISO PARA TRÁFICO VEHICULAR EN CONCRETO F'C 28 MPA E: 0.15 M. ACORDE CON NUMERAL 8.2.4 DEL ESTUDIO DE SUELOS Y RECOMENDACIÓN DEL PLANO ESTRUCTURAL	M2	141,54	$189.392,35	$26.806.594,00
573	20-02-060	ACABADO PISO VEHICULAR EN CONCRETO F'C 28 MPA E: 0.05 M. SOBRE LOSA DE FUNDACION PULIDO Y ENDURECIDO CON ENDURECEDOR DE CUARZO COLOR GRIS CLARO. INCLUYE ADITIVOS RECOMENDADOS POR ASESOR ESTRUCTURAL	M2	141,54	$130.870,47	$18.523.407,00
574	20-02-080	PISO EN ASTILLADO DE MADERA	M2	174,00	$103.951,16	$18.087.502,00
575	20-02-120	CARCAMO EN CONCRETO F'C 21 MPA. A: 0.40 M. - H: 0.40 M. MEDIDAS INTERNAS. MUROS Y LOSA E: 0.05 M. + REJILLA EN CONCRETO SEGUN DETALLE DE ARQUITECTURA. INCLUYE EXCAVACION MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE.	M	94,18	$296.262,17	$27.901.971,00
576	20-02-140	BORDILLO DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO F'C 21 MPA. A: 0.10 M. - H: 0.20 M. INCLUYE EXCAVACION MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE. A-10	M	95,52	$ 37.020,99	$ 3.536.245,00
	20-03	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
577	20-03-010	VIGA DE FUNDACION - DADOS PARA CERRAMIENTOS Y ELEMENTOS EXTERIORES EN CONCRETO F'C 21 MPA. DIMENSIONES ACORDE CON PLANOS ESTRUCTURALES	M3	8,42	$896.028,18	$ 7.544.557,00
578	20-03-015	CONCRETO CICLOPEO PARA FUNDACIONES. CONCRETO F'C 21 MPA. 40% + PIEDRA 60%	M3	3,14	$419.003,97	$ 1.315.672,00
579	20-03-020	MURO EN CONCRETO VISTO COLOR GRIS CLARO F'C 28 MPA PARA MURETES CERRAMIENTOS Y GRADERIAS - E: 0.20 M.	M3	7,44	$ 1.055.024,39	$ 7.849.381,00
580	20-03-050	MURO DE CONTENCION EN BLOQUE PARA CONFORMACION CONTENEDOR DE RAICES. BLOQUE EN CONCRETO 12x20x40 + DOVELAS EN GROUT F'C 21 MPA.CADA 1.20 M. INCLUYE GRAFIL	M2	7,56	$128.825,21	$973.919,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

581	20-03-100	CINTA DE AMARRE ALCORQUES EN CONCRETO VISTO F'C 21 MPA. A: 0.12 M. - H: 0.25 M. INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	7,56	$ 47.434,75	$358.607,00
582	20-03-420	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO TIPO SED H: 2.50 M. PANELES DEMARCO METALICO EN ANGULOS 2"x1/8" + MALLA ONDULADA 3.8x3.8 CM. CALIBRE 10 ANCLADOS A TUBULAR VERTICAL 2990x100x40 MM. INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO.	M	124,45	$817.086,17	$ 101.686.373,00
583	20-03-500	CICLOPARQUEADERO TIPO 2 - FICHA M-101 CARTILLA DE MOBILIARIO URBANO DE BOGOTA. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C 21 MPA ACORDE CON LA FICHA	U	9,00	$ 1.007.917,43	$ 9.071.257,00
584	20-03-520	TOBOGAN DE 1 CARRIL EN FIBRA DE VIDRIO CON PROTECCION UV GRADO 8. ESTRUCTURA CON SOPORTES METALICOS CON PINTURA ELECTROSTÁTICA. ANCHO, LONGITUD Y GEOMETRÍA DE ONDAS ACORDE CON DETALLE DE PLANOS.	U	1,00	$ 4.248.781,46	$ 4.248.781,00
585	20-03-560	BORDILLO EN LAMINA METALICA PARA DEMARCACION DE JARDINES. LAMINA CR CAL. 16 CORTADA Y DOBLADA SEGÚN DETALLE DE PLANOS. H TOTAL: 0.23 M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO.	M	168,00	$ 68.344,99	$11.481.959,00
	20-04	**OTROS - ZONAS EXTERIORES - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
586	20-04-010	ACERO DE REFUERZO FY 420 MPA	KG	2.133,99	$5.926,33	$12.646.734,00
	20-05	**ZONAS VERDES Y PAISAJISMO**				
587	20-05-015	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL MERMELADA (STREPTOSOLEN JAMESONII) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	2,00	$186.921,91	$373.844,00
588	20-05-020	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL PAJARITO (CROTALARIA AGATIFLORA) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	4,00	$208.903,49	$835.614,00
589	20-05-025	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL SIETE CUEROS ANGELITO (CHAETOGASTRA MOLLIS) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	3,00	$256.081,66	$768.245,00
590	20-05-040	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL CARBONERO ROJO (CALLIANDRA TRINERVIA CAR. CARBONARIA) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	1,00	$269.957,59	$269.958,00
591	20-05-045	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL EUCALIPTO POMARROSO (CORYMBIA FICIFOLIA) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	5,00	$315.983,80	$ 1.579.919,00
592	20-05-050	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL FUCSIA ARBUSTIVA (FUCHSIA ARBORESCENS) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	3,00	$233.827,80	$701.483,00
593	20-05-055	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL SANGREGADO (CHAETOGASTRA MOLLIS) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	1,00	$258.019,05	$258.019,00
594	20-05-060	SUMINISTRO Y SIEMBRA. ARBOL YARUMO BLANCO (CECROPIA TELENITIDA) ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	1,00	$335.410,11	$335.410,00
595	20-05-100	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA SIEMPREVIVA PLATEADA (HELICHRYSUM PETIOLARE) - 3 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	32,00	$ 61.722,25	$ 1.975.112,00
596	20-05-110	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA ROMERO (ROSMARINUS OFFICINALIS) - 1 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	41,00	$ 35.274,19	$ 1.446.242,00
597	20-05-120	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA VINCA (VINCA MAJOR) - 6 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	21,00	$ 59.781,71	$ 1.255.416,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

598	20-05-140	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA LINO (PHORMIUM TENAX) - 1 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	17,00	$ 53.875,27	$915.880,00
599	20-05-160	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA SALVIA MORADA (SALVIA LEUCANTHA) - 5 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	10,00	$113.882,14	$ 1.138.821,00
600	20-05-170	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA PASTO COLA DE ZORRO (PENNISETUM SETACEUM) - 6 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	36,00	$ 74.139,37	$ 2.669.017,00
601	20-05-250	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA CURUBA (PASSIFLORA TARMINIANA) - 1 UNIDAD / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	7,00	$ 55.294,29	$387.060,00
602	20-05-260	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA LAVANDA (LAVANDULA ANGUSTIFOLIA) - 5 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	9,00	$121.736,44	$ 1.095.628,00
603	20-05-270	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA MANTO DE MARÍA (SOLANUM LAXUM) - 3 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	28,00	$ 48.502,93	$ 1.358.082,00
604	20-05-280	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA ANTURIO(ANTHURIUM SPP.) - 10 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	2,60	$539.978,02	$ 1.403.943,00
605	20-05-290	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA HELECHO MACHO (DRYOPTERIS FILIX-MAS) - 4 UNIDADES / M2 ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	M2	1,50	$ 99.676,33	$149.514,00
606	20-05-900	EMPRADIZACION CON PASTO KIKUYO	M2	1.283,00	$ 22.979,59	$29.482.818,00
	20-06	**HUERTA**				
607	20-06-020	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA PEREJIL CRESPO (PETROSELINUM CRISPUM) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$5.735,73	$ 91.772,00
608	20-06-040	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA ACELGA VERDE (BETA VULGARIS VAR. VULGARIS) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$ 866,07	$ 13.857,00
608	20-06-050	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA LECHUGA VERDE CRESPA (LACTUCA SATIVA) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$ 682,80	$ 10.925,00
609	20-06-070	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA ACELGA ROJA (BETA VULGARIS VAR. VULGARIS) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$ 866,07	$ 13.857,00
609	20-06-090	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA ESPINACA (SPINACIA OLERACIA) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$ 834,65	$ 13.354,00
610	20-06-170	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA APIO (APIUM GRAVEOLENS) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$5.316,84	$ 85.069,00
610	20-06-180	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA CEBOLLA PUERRO (ALLIUM PORRUM) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$5.735,73	$ 91.772,00
611	20-06-190	SUMINISTRO Y SIEMBRA. COBERTURA LECHUGA MORADA CRESPA (LACTUCA SATIVA) - ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO	U	16,00	$ 970,79	$ 15.533,00
611	20-06-500	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA ELEVADA PARA HUERTA ESCOLAR (6.00 x 1.20 M. - H: 0.45 M.). ESTRUCTURA EN ANGULOS METALICOS 2"x1/8" CON ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. FONDO Y LATERALES EN TABLA DE PINO CEPILLADA 3 CM. DE ESPESOR FIJADAS A ESTRUCTURA METALICA EN ANGULOS. DIMENSIONES Y DETALLES ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO.	U	1,00	$ 2.756.372,99	$ 2.756.373,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

612	20-06-510	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA A NIVEL DE SUELO PARA HUERTA ESCOLAR (6.00 x 1.20 M. - H: 0.30 M.). ESTRUCTURA EN ANGULOS METALICOS 2"x1/8" CON ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. FONDO Y LATERALES EN TABLA DE PINO CEPILLADA 3 CM. DE ESPESOR FIJADAS A ESTRUCTURA METALICA EN ANGULOS. DIMENSIONES Y DETALLES ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO.	U	1,00	$ 1.008.126,87	$ 1.008.127,00
612	20-06-520	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMA LOMBRICULTIVO PARA HUERTA ESCOLAR (2.00 x 1.20 M. - H: 0.80 M.). ESTRUCTURA EN ANGULOS METALICOS 2"x1/8" CON ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. FONDO Y LATERALES EN TABLA DE PINO CEPILLADA 3 CM. DE ESPESOR FIJADAS A ESTRUCTURA METALICA EN ANGULOS. DIMENSIONES Y DETALLES ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO.	U	1,00	$ 1.338.779,37	$ 1.338.779,00
613	20-06-530	SUMINISTRO E INSTALACION DE PACA BIODIGESTORA PARA HUERTA ESCOLAR (1.00 x 1.00 M. - H: 0.90 M.). ESTRUCTURA EN ANGULOS METALICOS 2"x1/8" CON ANTICORROSIVO + PINTURA DE ACABADO. LATERALES EN TABLA DE PINO CEPILLADA 3 CM. DE ESPESOR FIJADAS A ESTRUCTURA METALICA EN ANGULOS. DIMENSIONES Y DETALLES ACORDE CON PLANOS DE PAISAJISMO.	U	1,00	$854.557,47	$854.557,00
Subtotal						**$ 322.833.739,00**
	22	**VENTILACION MECANICA - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	22-01	**VENTILACION MECANICA - DUCTERIA**				
614	22-01-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 16. INCLUYE SOPORTES ACORDE CON DETALLE DE PLANOS	M2	26,16	$263.880,46	$ 6.903.113,00
	22-02	**VENTILACION MECANICA - EQUIPOS**				
615	22-02-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA DE EXTRACCIÓN COCINA CAPACIDAD DE 2530 CFM ACORDE CON PLANOS Y MEMORIAS DE DISEÑO DE ASESOR DE VENTILACION MECANICA. MEDIDAS 4.04 x 1.00 M	U	1,00	$ 8.570.460,27	$ 8.570.460,00
616	22-02-110	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXTRACTOR TIPO HONGO. POTENCIA 0.75 HP - ACORDE CON PLANOS Y MEMORIAS DE DISEÑO DE ASESOR DE VENTILACION MECANICA.	U	1,00	$ 9.202.556,68	$ 9.202.557,00
Subtotal						**$24.676.130,00**
	23	**ASEO FINAL DE OBRA**				
	23-01	**ASEO FINAL DE OBRA**				
617	23-01-010	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA. MEDIDO COMO AREA CONSTRUIDA	M2	1.674,97	$3.681,05	$ 6.165.647,00
Subtotal						**$ 6.165.647,00**

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

	24	**SEÑALETICA - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	24-01	**SEÑALES TIPO DE INSTALACION 01 - CAJAS DE LUZ**				
618	24-01-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 12 (0.40 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL BASE EN LÁMINA DE ALUMINIO 2 MM. CON 2 DOBLECES Y 4 PERFORACIONES, PINTADAS EN PINTURA ELECTROESTÁTICA, CON IMPRESIÓN DIGITAL EN VINILO TRANSPARENTE LAMINADO, PEGADO SOBRE VINILO FOTOLUMINISCENTE. INSTALACIÓN AL MURO CON TORNILLO HEXAGONAL Y CHAZO PLÁSTICO. SEÑALES DE EVACUACION Y SALIDA DE EMERGENCIA.	U	8,00	$208.224,87	$ 1.665.799,00
	24-02	**SEÑALES TIPO DE INSTALACION 02 - SEÑALES SOBRE MUROS**				
619	24-02-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 1 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	9,00	$161.281,28	$ 1.451.532,00
620	24-02-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 2 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	24,00	$161.281,28	$ 3.870.751,00
621	24-02-030	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 2 (0.12 x 0.155 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	2,00	$119.251,34	$238.503,00
622	24-02-040	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 3 (0.12 x 0.155 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	7,00	$119.251,34	$834.759,00
623	24-02-050	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 4 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	1,00	$161.281,28	$ 161.281,00

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

624	24-02-060	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 5 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	3,00	$161.281,28	$ 483.844,00
625	24-02-070	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 6 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	24,00	$161.281,28	$ 3.870.751,00
626	24-02-080	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 7 (0.12 x 0.155 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	11,00	$119.251,34	$ 1.311.765,00
627	24-02-090	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 8 (0.45 x 0.69 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	2,00	$478.093,45	$ 956.187,00
628	24-02-100	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 9 (0.60 x 1.00 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	1,00	$864.211,98	$ 864.212,00
629	24-02-110	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 10 (0.38 x 0.30 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL SOBRE MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA)	U	4,00	$353.163,97	$ 1.412.656,00
	24-03	**SEÑALES TIPO DE INSTALACION 03 - SEÑALES ORTOGONAL A MURO**				
630	24-03-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 6 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL ORTOGONAL A MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA). VINILO ADHESIVO EN UNA SOLA CARA	U	1,00	$161.281,28	$ 161.281,00
631	24-03-020	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 6 (0.23 x 0.15 M.). SUMINISTRO E INSTALACIÓN SEÑAL ORTOGONAL A MURO. LAMINA EN ALUMINIO TEMPLE 6 2 MM. + PINTURA EPOXICO ELECTRIOSTÁTICA HORNEABLE. TEXTO, PICTOGRAMAS Y FLECHAS DIRECCIONALES EN VINILO TRANSLUCIDO AUTOADHESIVOS SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO	U	3,00	$161.281,28	$ 483.844,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

		(REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA). VINILO ADHESIVO EN AMBAS CARAS				
	24-04	**SEÑALES PRINCIPALES**				
632	24-04-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL TIPO 11 - NOMBRE Y ESCUDO JARDIN INFANTIL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCUDO, LETRAS, CIFRAS Y PICTOGRAMA EN FUNDICION DE ALUMINIO PULIDAS HASTA ACABADO SEMIMATE INSTALADAS A MURO SEGÚN DISEÑO DE CADA ARTE POR ESPACIO (REFERIRSE A PAQUETE DE ARTES SEÑALETICA). ESCUDO H: 1.00 M. LETRAS H: 0.15 M. A 0.30 M. SEGUN DETALLE. INCLUYE TODOS LOS CARACTERES Y ARTE EN LAS DIFERENTES DIMENSIONES PARA COMPLETAR LA SEÑAL.	U	1,00	$ 9.857.694,47	$ 9.857.694,00
Subtotal						**$27.624.859,00**
	26	**EQUIPOS ESPECIALES - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION**				
	26-01	**ASCENSORES**				
633	26-01-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR SIN CUARTO DE MAQUINAS - CAPACIDAD: 450 KG - CANTIDAD PARADAS: 2, VELOCIDAD: 0.2 M/S. ACABADO LAMINA CR CON PINTURA ELECTROSTÁTICA	U	1,00	$ 126.097.472,82	$ 126.097.473,00
	26-02	**EQUIPOS DE COCINA**				
634	26-02-010	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE TRABAJO CON SALPICADERO A: 0.60 M. - H: 0.90 M. ACERO INOXIDABLE CAL. 16 REF. 304-2B ANTIACIDOS Y MAGNETICOS. ENTREPAÑO INFERIOR ACERO INOXIDABLE CAL. 18. PATAS EN TUBULARES 1 1/2" EN ACERO INOXIDABLE + NIVELADORES AL PISO EN ALUMINIO.	M	3,24	$ 1.707.260,28	$ 5.531.523,00
635	26-02-110	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE TRABAJO CON SALPICADERO Y POCETA A: 0.60 M. - H: 0.90 M. ACERO INOXIDABLE CAL. 16 REF. 304-2B ANTIACIDOS Y MAGNETICOS. POCETA 35x35 CM. - H: 20 CM. ENTREPAÑO INFERIOR ACERO INOXIDABLE CAL. 18. PATAS EN TUBULARES 1 1/2" EN ACERO INOXIDABLE + NIVELADORES AL PISO EN ALUMINIO. INCLUYE GRIFERIA DE LAVAPLATOS SENCILLA DE PALANCA	M	1,78	$ 2.237.569,13	$ 3.982.873,00
636	26-02-200	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON DE TRABAJO CON SALPICADERO Y DOBLE POCETA A: 0.60 M. - H: 0.90 M. ACERO INOXIDABLE CAL. 16 REF. 304-2B ANTIACIDOS Y MAGNETICOS. POCETAS 40x40 CM. - H: 25 CM. ENTREPAÑO INFERIOR ACERO INOXIDABLE CAL. 18. PATAS EN TUBULARES 1 1/2" EN ACERO INOXIDABLE + NIVELADORES AL PISO EN ALUMINIO. INCLUYE GRIFERIA DE LAVAPLATOS SENCILLA DE PALANCA	M	4,31	$ 2.174.059,24	$ 9.370.195,00
637	26-02-300	RECUBRIMIENTO EN GRANITO PULIDO COLOR SEGÚN DETALLE DE PLANOS PARA POCETA PARA LAVADO DE OLLAS L: 1.00 M. - A: 0.80 M. - H: 0.40 M. MEDIDAS INTERNAS.	U	1,00	$219.830,39	$ 219.830,00
638	26-02-500	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS QUIRURGICO ACERO INOXIDABLE CON GRIFERIA DE PEDAL Y CUELLO DE GANSO ACORDE CON PLANOS DE ARQUITECTURA	U	1,00	$ 1.562.266,72	$ 1.562.267,00
639	26-02-730	SUMINISTRO E INSTALACION DE REPISA CON PIEAMIGOS - A: 0.30 M. ACERO INOXIDABLE CAL. 18 REF. 304-2B ANTIACIDOS Y MAGNETICOS. INCLUYE ANCLAJES A SUPERFICIE DE SOPORTE	M	2,20	$252.541,99	$ 555.592,00

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

640	26-02-900	RECUBRIMIENTO CARCAMO COCINAS EN GRANITO PULIDO COLOR SEGÚN DETALLE DE PLANOS + REJILLA EN POLIPROPILENO PARA TRAFICO PESADO Y USO PARA COCINAS - A: 0.20 M.	M	17,41	$450.010,66	$ 7.834.686,00
Subtotal						**$ 155.154.439,00**
VALOR TOTAL						**$8.010.969.059**

PORCENTAJE DE INTERVENTORÍA Y AIU DE LA CONSTRUCCIÓN

El grupo de planeación contractual, solicita al grupo de desarrollo de proyectos especiales hacer la revisión al porcentaje de AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad) de la obra como se evidencia en la siguiente tabla. De acuerdo con el estudio de precios de mercado mencionado en este memorando el porcentaje no es viable para la contratación del proyecto y se requiere que el presupuesto sea revisado con el cliente del contrato para determinar si necesita adición de recursos y obtener unos estudios de precios de mercado favorables para la contratación del proyecto.

PORCENTAJE DE LAS INTERVENTORÍAS Y AIU (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS, UTILIDAD) PARA LA CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - COLEGIO MADELENA EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ			
VALOR PROYECTO 2025	**$ 12.632.753.594,58**		
ACTIVIDAD	**VALOR**	**PORCENTAJE INTERVENTORÍAS (%)**	**AIU (%)**
CONSTRUCCIÓN DE OBRA	$ 11.386.791.413,17		41,12
INTERVENTORÍA CONSTRUCCIÓN DE OBRA	$ 1.245.962.181,41	10,94%	
TOTAL 2025	**$ 12.632.753.594,58**		

- Respecto al AIU: el porcentaje del AIU obtenido a través del costeo refleja que el proyecto puede no ser viable con los valores entregado por la consultoría, por lo que requeriría una adición de recursos que garanticen la correcta ejecución del proyecto teniendo en cuenta los perfiles de los profesionales entregados y el porcentaje (%) de dedicación de estos.

  Esto genera una diferencia del AIU de la consultoría realizada por el cliente frente al presente costeo de 10% por lo cual, se sugiere revisar los profesionales (perfil y porcentaje (%) de dedicación) así como la disponibilidad de recursos para ejecución del proyecto.

- Respecto a la interventoría: Se evidencia un aumento del 85% del valor de la interventoría estimada en la consultoría, esto debido a que los perfiles y dedicaciones costeadas corresponden de igual manera al porcentaje (%) de dedicación para el equipo de trabajo de ejecución de la obra. Esto eleva el precio de la presente interventoría.

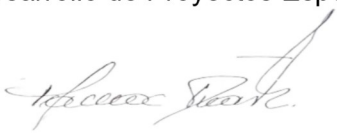
NOTA 1: El Grupo de Planeación Contractual deja constancia que, dada la información proporcionada por la Gerencia del Grupo de Desarrollo de Proyectos Especiales, el presente costeo es una

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

aproximación con base en los costos que se puedan generar para contratar la ejecución del proyecto del asunto.

NOTA 2: El Grupo de Planeación Contractual deja constancia que en el presente documento no se emite aval o concepto alguno relacionado con la viabilidad jurídica del contrato que se pretenda adelantar, ni con su justificación técnica y/o jurídica, ni sobre el cumplimiento de los principios que rigen la actividad contractual de ENTerritorio, en particular lo referente a la garantía del principio de Planeación, actividades estas que no se encuentran contempladas dentro de las funciones establecidas para el Grupo de Planeación Contractual en el numeral 4.1 de la Resolución No. 137 del 31 de mayo de 2023. En consecuencia, será competencia del Grupo de Desarrollo de Proyectos Especiales, definir la pertinencia de realizar la contratación.

NOTA 3: El Grupo de Planeación Contractual deja constancia que los porcentajes de dedicación fueron concertados con el Grupo de Desarrollo de Proyectos conforme a lo conversado y lo confirmado por la dependencia solicitante mediante correo electrónico, por lo cual es responsabilidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos Especiales, la validación de estos para adelantar



MONICA DUARTE ORTIZ
SUBGERENTE DE OPERACIONES

Proyectó: DANIELA VALENTINA FRANCO TRIANA - CONTRATISTA - GRUPO DE PLANEACION CONTRACTUAL
Elaboró: DANIELA VALENTINA FRANCO TRIANA - CONTRATISTA - GRUPO DE PLANEACION CONTRACTUAL
Revisó: CALVO ALONSO ARMANDO JAVIER - CONTRATISTA - GRUPO DE PLANEACION CONTRACTUAL, HOLLMAN JOVANNY MENDEZ GONZALEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE PLANEACION CONTRACTUAL
Adjuntos: COSTEO OBRA.pdf(6), COSTEO INTERVENTORIA.pdf(6), RESPUESTAS ENTERRITORIO - MADELENA.pdf(6)

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

icontec ISO 37001 CMD-SG-00012

Hacienda | enterritorio — Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO - SED

ENTERRITORIO

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL CONVENIO No 221013

REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

TERMINACIÓN FINAL DEL PROYECTO

AÑO	2026																																		2027									
MES	jul-26				ago-26					sep-26				oct-26					nov-26					dic-26					ene-27					feb-27									
SEMANA DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S5	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4
ACTIVIDADES TOTALES PARA TERMINACIÓN BOITÁ																																										
ACTIVIDADES EAAB																																										
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO																																										
RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL																																										
CONEXION No 01 DOM 04- P4 (Carrera 72Q Bis)																																										
CONEXIÓN No 02 DOM 5 - PMP27062 (Carrera 72Q Bis)																																										
RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO																																										
CONEXIÓN DOM 3 - 3 (Carrera 72Q Bis)																																										
CONEXIÓN DOM 1 -1 (Carrera 72Q																																										
CONEXIÓN DOM 2 -2 (Calle 45 Sur)																																										
RECUPERACION DE CARPETA ASFALTICA																																										
REHABILITACION DE REDES POR SISTEMA SITPP																																										
TRAMO 8"																																										
TRAMO 12"																																										
CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD																																										
ENTREGA DE OBRAS Y TERMINACION																																										
Aseo general y acabados																																										
Entrega final																																										
ACTIVIDADES URBANISMO																																										
EXCAVACIÓN DE SENDEROS EXISTENTES																																										
CONFORMACIÓN DE BASE																																										
RELLENOS																																										
COMPACTACIONES																																										
INSTALACIÓN DE URBANISMO - LOSETA PREFABRICADA																																										
ACTIVIDADES PAISAJISMO																																										
ACTIVIDADES PROTECCIÓN DE RAMPAS																																										
LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO																																										
FABRICACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA																																										
INSTALACIÓN DE MALLA MICROPERFORADA																																										
ACTIVIDADES PANELES SOLARES																																										
DISEÑO DE INGENIERÍA																																										
APROBACIÓN SED														TIEMPO QUE DEPENDEN DE LA APROBACIÓN DE LA SED																													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN																																										
ACTIVIDADES DE PISO CAUCHO																																										
CONFORMACIÓN DE BASE																																										
SUNIMISTRO E INSTALACIÓN																																										
ACTIVIDADES SERIE 3																																										
TENDIDO DE CABLE XLP																																										
CONEXIÓN AL POSTE																																										
CONEXIÓN DE TRANSFORMADOR Y PLANTA																																										
PINTURA DE CUARTOS TÉCNICOS																																										
ACTIVIDADES DE SEÑALÉTICA																																										
FABRICACIÓN																																										
INSTALACIÓN																																										
ACTIVIDADES DE TEATRINO																																										
FABRICACIÓN Y CORTE DE ESTRUCTURA METÁLICA																																										
SOLDADURA DE ELEMENTOS METÁLICOS																																										
INSTALACIÓN DE ANCLAJES																																										
PINTURA																																										
ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO DE AVISOS Y SEÑALES EN IED - SED																																										
PROCEO PRECONTRACTUAL																																										
INSTALACIÓN DE AVISOS																																										
INSTALACIÓN LIQUIDACIÓN																																										

JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
Firmado digitalmente por JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
Fecha: 2026.08.11 20:04:11 -05'00'

JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
GERENTE GDPE
ENTERRITORIO

HECTOR IVAN AYALA
APOYO TRANSVERSAL
ENTERRITORIO

CONVENCIONES EN CAPITULOS

SE DEFINIO QUE NO SE HARÁN ESTAS ACTIVIDADES DE MANERA INICIAL
SE DEFINIO QUE NO SE HARÁN ESTAS ACTIVIDADES DEBIDO A MODIFICACIONES Y NECESIDAD DE LA OBRA
BOLSA DE PENDIENTES DE DEFINICION
INPS APROBADOS E INCLUIDOS EN EL PRESENTE

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
A	**PRELIMINARES**																**78.656.800,00**
A.01	Localizacion y replanteo obra arquitectonica	M2	13323,96	$ 3.541,00	$ 47.180.142,00	19519,81	$ 3.541,00	$ 69.119.647,00	19519,81	$ 3.541,00	$ 69.119.647,00	2693,35		$ 9.537.152,00	$ -	22213,16	78.656.800,00
B	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**																**10.401.474,00**
B.01	Desmonte y retiro de letreros existentes, llevar a sitio autorizado de disposicion final	UND	2,00	$ 7.902,00	$ 15.804,00	2,00	$ 7.902,00	$ 15.804,00	2,00	$ 7.902,00	$ 15.804,00			$ -	$ -	2,00	15.804,00
B.02	Desmonte y retiro de banca de madera + tronco, llevar a sitio autorizado de disposicion final	UND	1,00	$ 4.384,00	$ 4.384,00	0,00	$ 4.384,00	$ -	0,00	$ 4.384,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
B.03	Corte de arbustos+ retiro, llevar a sitio autorizado de disposicion final	UND	14,00	$ 113.266,00	$ 1.585.724,00	25,00	$ 113.266,00	$ 2.831.650,00	25,00	$ 113.266,00	$ 2.831.650,00			$ -	$ -	25,00	2.831.650,00
B.04	Retiro de llantas dispersas en terreno, llevar a sitio autorizado de disposicion final	UND	60,00	$ 2.192,00	$ 131.520,00	76,00	$ 2.192,00	$ 166.592,00	76,00	$ 2.192,00	$ 166.592,00			$ -	$ -	76,00	166.592,00
B.05	Desmonte y retiro de juegos infantiles, llevar a sitio autorizado de disposicion final	UND	2,00	$ 65.594,00	$ 131.188,00	2,00	$ 65.594,00	$ 131.188,00	2,00	$ 65.594,00	$ 131.188,00			$ -	$ -	2,00	131.188,00
B.06	Demol.anden/contrapiso conc.e 7.6 a 12cm, no incluye retiro de escombros	M2	361,42	$ 6.138,00	$ 2.218.396,00	0,00	$ 6.138,00	$ -	0,00	$ 6.138,00	$ -	1110,79		$ 6.818.029,00	$ -	1110,79	6.818.029,00
B.07	Corte de anden con disco diamantado	ML	301,18	$ 5.187,00	$ 1.562.221,00	0,00	$ 5.187,00	$ -	0,00	$ 5.187,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
B.08	Trasiego interno de escombros manual hasta punto de cargue volqueta. Distancia max. 100m	M3	65,05	$ 3.945,00	$ 256.622,00	0,00	$ 3.945,00	$ -	0,00	$ 3.945,00	$ -	111,08		$ 438.211,00	$ -	111,08	438.211,00
B.09	Retiro de escombros cargue a maquina - volqueta	M3	65,05	$ 29.546,00	$ 1.921.967,00	0,00	$ 29.546,00	$ -	0,00	$ 29.546,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
C	**MOVIMIENTO DE TIERRA - EXCAVACIONES Y RELLENOS**																**540.490.520,00**
C.01	Descapote y limpieza del terreno con arbustos, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación	M2	2785,21	$ 7.651,00	$ 21.309.642,00	3779,36	$ 7.651,00	$ 28.915.883,00	3779,36	$ 7.651,00	$ 28.915.883,00			$ -	$ -	3779,36	28.915.883,00
C.02	Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a volqueta. incluye retiro de material de excavacion en hasta pUNDto certificado por autoridad ambiental	M3	11055,33	$ 38.224,00	$ 422.578.934,00	12134,08	$ 38.224,00	$ 463.813.074,00	12134,08	$ 38.224,00	$ 463.813.074,00	499,86		$ 19.106.649,00	$ -	12633,94	482.919.723,00
C.03	Proteccion taludes provisionales con concreto lanzado. incluye malla gallinero	M2	1225,91	$ 29.043,00	$ 35.604.104,00	0,00	$ 29.043,00	$ -	0,00	$ 29.043,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
C.04	Conform.compact.subrasante cbr=95	M2	2785,21	$ 3.329,00	$ 9.271.964,00	0,00	$ 3.329,00	$ -	0,00	$ 3.329,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
C.05	Relleno compactado material importado compac-cilindro +acarreo	M3	590,21	$ 59.516,00	$ 35.126.938,00	0,00	$ 59.516,00	$ -	0,00	$ 59.516,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
C.06	Trasiego interno de saldos excavacion manual hasta punto de cargue volqueta. Distancia max. 100m	M3	983,63	$ 3.945,00	$ 3.880.420,00	983,83	$ 3.945,00	$ 3.881.209,00	983,83	$ 3.945,00	$ 3.881.209,00			$ -	$ -	983,83	3.881.209,00
C.07	Retiro de material de excavacion en volqueta hasta punto certificado por autoridad ambiental de 10 - 20 km	M3	983,63	$ 25.186,00	$ 24.773.705,00	983,63	$ 25.186,00	$ 24.773.705,00	983,63	$ 25.186,00	$ 24.773.705,00			$ -	$ -	983,63	24.773.705,00
1	**CIMENTACIONES**																**3.512.205.557,00**
1.01A	Pilotes en concreto reforzado de D=150 cm. Ejecutado mediante sistema mecánico, fUNDdido continuo por bombeo. Realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), fabricado en planta, y fUNDdido desde camión a bomba estacionaria, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²). Precio no incluye acero de refuerzo.	ML	345,00	$ 2.141.178,00	$ 738.706.410,00	345,00	$ 2.141.178,00	$ 738.706.410,00	345,00	$ 2.141.178,00	$ 738.706.410,00			$ -	$ -	345,00	738.706.410,00
1.01B	Pilotes en concreto reforzado de D=120 cm . Ejecutado mediante sistema mecánico, fUNDdido continuo por bombeo. Realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), fabricado en planta, y fUNDdido desde camión a bomba estacionaria, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²). Precio no incluye acero de refuerzo.	ML	60,00	$ 1.383.696,00	$ 83.021.760,00	60,00	$ 1.383.696,00	$ 83.021.760,00	60,00	$ 1.383.696,00	$ 83.021.760,00			$ -	$ -	60,00	83.021.760,00
1.01C	Pilotes en concreto reforzado de D=100cm. Ejecutado mediante sistema mecánico, fUNDdido continuo por bombeo. Realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), fabricado en planta, y fUNDdido desde camión a bomba estacionaria, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²). Precio no incluye acero de refuerzo.	ML	450,00	$ 977.133,00	$ 439.709.850,00	390,00	$ 977.133,00	$ 381.081.870,00	390,00	$ 977.133,00	$ 381.081.870,00			$ -	$ -	390,00	381.081.870,00
1.01D	Demol. cabezales de pilotes incluye retiro	M3	34,37	$ 58.520,00	$ 2.011.332,00	75,59	$ 58.520,00	$ 4.423.527,00	75,59	$ 58.520,00	$ 4.423.527,00			$ -	$ -	75,59	4.423.527,00
1.02	Solado limpieza espesor e=0.05m Concreto 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M2	1885,98	$ 27.008,00	$ 50.936.548,00	2187,31	$ 27.008,00	$ 59.074.868,00	2187,31	$ 27.008,00	$ 59.074.868,00			$ -	$ -	2187,31	59.074.868,00
1.03	Dado en concreto=210 kg/cm² (21 MPa), fabricado en planta. Precio No incluye el acero	M3	90,01	$ 596.134,00	$ 53.658.021,00	76,79	$ 596.134,00	$ 45.777.130,00	76,79	$ 596.134,00	$ 45.777.130,00			$ -	$ -	76,79	45.777.130,00
1.04	Viga de cimiento en concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), fabricado en planta. Precio No incluye el acero	M3	374,02	$ 661.453,00	$ 247.396.651,00	556,16	$ 661.453,00	$ 367.873.700,00	556,16	$ 661.453,00	$ 367.873.700,00			$ -	$ -	556,16	367.873.700,00
1.05	Muro de contención de concreto armado, de hasta 3 m de altura, realizado con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), premezclado en planta. Precio No incluye el acero	M3	202,31	$ 764.594,00	$ 154.685.012,00	0,00	$ 764.594,00	$ -	0,00	$ 764.594,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
1.06	Losa de cimentación de concreto armado, aligerada realizada con concreto f'c=210 kg/cm² (21 MPa), premezclado en planta. Precio No incluye el acero. Espesor de la losa 1,0m. Verificar diseño estructural.	M2	1455,38	$ 261.883,00	$ 381.139.281,00	1742,76	$ 261.883,00	$ 456.399.217,00	1742,76	$ 261.883,00	$ 456.399.217,00			$ -	$ -	1742,76	456.399.217,00
1.07	Suministro e instalacion de malla electrosoldada	Kg	5765,58	$ 6.612,00	$ 38.122.015,00	6315,73	$ 6.612,00	$ 41.759.607,00	6315,73	$ 6.612,00	$ 41.759.607,00			$ -	$ -	6315,73	41.759.607,00
1.08	Acero refuerzo fijado 60000 psi 420mpa pilotes	Kg	61170,98	$ 5.930,00	$ 362.743.911,00	59430,20	$ 5.930,00	$ 352.421.086,00	59430,20	$ 5.930,00	$ 352.421.086,00			$ -	$ -	59430,20	352.421.086,00
1.09	Acero refuerzo fijado 60000 psi 420mpa para Dados de concreto - losa de cimentacion - muros de contencion	Kg	124616,27	$ 5.736,00	$ 714.798.925,00	171141,28	$ 5.736,00	$ 981.666.382,00	171141,28	$ 5.736,00	$ 981.666.382,00			$ -	$ -	171141,28	981.666.382,00
2	**ESTRUCTURAS**																**13.732.561.507,00**
2,1	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																**11.651.943.848,00**
2.1.01	Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado, realizada con concreto 5000 psi (35 MPa), montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado arquitectonico. Usae desencofrante para evitar la adherencia del concreto al encofrado. El precio no incluye el acero.	M3	396,94	$ 902.221,00	$ 358.127.604,00	324,16	$ 902.221,00	$ 292.463.960,00	324,16	$ 902.221,00	$ 292.463.960,00	278,38		$ 251.160.282,00	$ -	602,54	543.624.242,00
2.1.02	Pantalla en concreto 5000 psi, montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado arquitectonico. Usar desencofrante para evitar la adherencia del concreto al encofrado. El precio no incluye el acero. Baja permeabilidad	M3	608,44	$ 1.063.050,00	$ 646.802.142,00	706,20	$ 1.063.050,00	$ 750.725.910,00	706,20	$ 1.063.050,00	$ 750.725.910,00			$ -	$ -	706,20	750.725.910,00
2.1.03	Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa	ML	1,00	$ 34.045,00	$ 34.045,00	2120,68	$ 34.045,00	$ 72.198.551,00	2120,68	$ 34.045,00	$ 72.198.551,00			$ -	$ -	2120,68	72.198.551,00
2.1.04	Viga concreto aerea 4000 psi (28MPa) portico columnas. Acabado a la vista arquitectonico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero	M3	1043,02	$ 933.722,00	$ 973.890.720,00	2885,72	$ 933.722,00	$ 2.694.460.250,00	2885,72	$ 933.722,00	$ 2.694.460.250,00			$ -	$ -	2885,72	2.694.460.250,00
2.1.05	Losa aligerada con caseton recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta.	M2	11334,09	$ 294.335,00	$ 3.336.019.380,00	8703,05	$ 294.335,00	$ 2.561.612.222,00	8703,05	$ 294.335,00	$ 2.561.612.222,00			$ -	$ -	8703,05	2.561.612.222,00
2.1.06	Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectonico, segun diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero	M2	212,19	$ 193.597,00	$ 41.079.347,00	0,00	$ 193.597,00	$ -	0,00	$ 193.597,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
2.1.07	Escalera principal en concreto Arquitectonico a la vista 3000 psi 21 Mpa. El precio no incluye acero	M3	93,93	$ 1.562.163,00	$ 146.733.971,00	150,23	$ 1.562.163,00	$ 234.683.747,00	150,23	$ 1.562.163,00	$ 234.683.747,00			$ -	$ -	150,23	234.683.747,00
2.1.08	Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero	M2	66,50	$ 74.543,00	$ 4.957.110,00	0,00	$ 74.543,00	$ -	0,00	$ 74.543,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
2.1.09	Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista. El precio no incluye acero	M3	82,50	$ 778.093,00	$ 64.192.673,00	1,32	$ 778.093,00	$ 1.027.083,00	1,32	$ 778.093,00	$ 1.027.083,00			$ -	$ -	1,32	1.027.083,00
2.1.10	Acero refuerzo fiejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losa.	Kg	708880.41	$ 5.736,00	$ 4.066.138.032,00	797703,78	$ 5.736,00	$ 4.575.628.882,00	797703,78	$ 5.736,00	$ 4.575.628.882,00			$ -	$ -	797703,78	4.575.628.882,00
2.1.11	Suministro e instalacion de malla electrosoldada	Kg	23162,58	$ 6.612,00	$ 153.150.979,00	32967,78	$ 6.612,00	$ 217.982.961,00	32967,78	$ 6.612,00	$ 217.982.961,00			$ -	$ -	32967,78	217.982.961,00
2,2	**ESTRUCTURA METALICA**																**2.080.617.659,00**
2.2.01	Estructura metálica acero A 36, en perfiles laminados en caliente, acabado con imprimación antioxidante, con UNDiones soldadas en obra. El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despUNDtes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.	Kg	111977,15	$ 11.907,00	$ 1.333.311.925,00	155807,76	$ 11.907,00	$ 1.855.202.998,00	155807,76	$ 11.907,00	$ 1.855.202.998,00			$ -	$ -	155807,76	1.855.202.998,00
2.2.02	Anclaje hierro .7/8"-perf.1" 21-25c	PTO	274,00	$ 48.020,00	$ 13.157.480,00	32,00	$ 48.020,00	$ 1.536.640,00	32,00	$ 48.020,00	$ 1.536.640,00			$ -	$ -	32,00	1.536.640,00
2.2.03	Anclaje hierro .3/4"-perf. .7/8" 16-20c	PTO	156,00	$ 30.792,00	$ 4.803.552,00	3888,00	$ 30.792,00	$ 119.719.296,00	3888,00	$ 30.792,00	$ 119.719.296,00			$ -	$ -	3888,00	119.719.296,00
2.2.04	Anclaje hierro .5/8"-perf. .3/4" 10-15c	PTO	840,00	$ 23.825,00	$ 20.013.000,00	642,00	$ 23.825,00	$ 15.295.650,00	642,00	$ 23.825,00	$ 15.295.650,00			$ -	$ -	642,00	15.295.650,00
2.2.05	Anclaje hierro .1/2"-perf. .5/8" 10-15c	PTO	224,00	$ 18.807,00	$ 4.212.768,00	4725,00	$ 18.807,00	$ 88.863.075,00	4725,00	$ 18.807,00	$ 88.863.075,00			$ -	$ -	4725,00	88.863.075,00
3	**MAMPOSTERIA**																**558.287.359,00**
3.01	Muro en ladrillo portante 30 terracota de 29x14.5x9. incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.	M2	603,65	$ 129.882,00	$ 78.403.269,00	1816,08	$ 129.882,00	$ 235.876.103,00	1816,08	$ 129.882,00	$ 235.876.103,00			$ -	$ -	1816,08	235.876.103,00
3.02	Muro en ladrillo prensado liviano 6 cm terracota, de 24.5x12x6, incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.	M2	3616,79	$ 118.096,00	$ 427.128.432,00	2203,07	$ 118.096,00	$ 260.173.755,00	2203,07	$ 118.096,00	$ 260.173.755,00			$ -	$ -	2203,07	260.173.755,00
3.03	Muro en bloque no. 5 con perforación vertical r de 33x11.5x23 pañetado. incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.	M2	272,84	$ 93.173,00	$ 25.421.321,00	217,59	$ 93.173,00	$ 20.273.513,00	217,59	$ 93.173,00	$ 20.273.513,00			$ -	$ -	217,59	20.273.513,00
3.04	Base concreto mueble acabado arquitectonico a la vista color natural	ML	142,53	$ 44.368,00	$ 6.323.771,00	0,00	$ 44.368,00	$ -	0,00	$ 44.368,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
3.05	Alfajia concreto a=15-20cm sobre muros acabado arquitectonico a la vista color natural	ML	293,95	$ 63.257,00	$ 18.594.395,00	0,00	$ 63.257,00	$ -	0,00	$ 63.257,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
3.06	Murete ducha inferior de 8cm de ancho por 6cms de altura para dividir la ducha, se realiza en concreto con acabado en granito lavado redondeando los bordes	ML	8,36	$ 44.677,00	$ 373.500,00	0,00	$ 44.677,00	$ -	0,00	$ 44.677,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
3.07	Muro de borde en concreto 3000 PSI bajo ventanas H=10cm	ML	960,00	$ 46.463,00	$ 44.604.480,00	903,17	$ 46.463,00	$ 41.963.988,00	903,17	$ 46.463,00	$ 41.963.988,00			$ -	$ -	903,17	41.963.988,00
4	**PREFABRICADOS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**																-
4.01	Celosia vertical en concreto 2500 PSI. a=30-60cm Espesor 7cm acabado arquitectonico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje	ML	166,20	$ 137.774,00	$ 22.898.039,00	0,00	$ 137.774,00	$ -	0,00	$ 137.774,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
4.02	Pergolas en concreto 3000 PSI. a=10cm x alto 30 cm acabado arquitectonico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje	ML	728,95	$ 61.681,00	$ 44.962.365,00	0,00	$ 61.681,00	$ -	0,00	$ 61.681,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
4.03	Matera [u] en concreto 3000 PSI . Ancho 80cm Alto pared int 75cm Alto pared externa 45cm. Espesor de pared 10cm. Incluye hierro refuerzo. Impermeabilizacion interior + tubo drenaje. Ver planos de detalle	ML	28,00	$ 392.531,00	$ 10.990.868,00	0,00	$ 392.531,00	$ -	0,00	$ 392.531,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**																**1.068.845.154,00**
5,1	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**																**116.220.302,00**
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUB.PVC UM 6 RDE 21 INCL.ACCESORIOSPVC,LUBRICANTE, Y MANO DE OBRA,HERRAM.MENOR	ML	3,00	$ 69.195,00	$ 207.585,00	24,00	$ 69.195,00	$ 1.660.680,00	24,00	$ 69.195,00	$ 1.660.680,00			$ -	$ -	24,00	1.660.680,00
5.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA.PVC 4 RDE 21 - 200 PSI INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR MANO DE OBRA,HERRAMIENTA MENOR	ML	28,00	$ 84.553,00	$ 2.367.484,00	25,41	$ 84.553,00	$ 2.148.492,00	25,41	$ 84.553,00	$ 2.148.492,00			$ -	$ -	25,41	2.148.492,00
5.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC UNION MECANICA RDE 21 D=3" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	22,00	$ 21.102,00	$ 464.244,00	19,40	$ 21.102,00	$ 409.379,00	19,40	$ 21.102,00	$ 409.379,00			$ -	$ -	19,40	409.379,00
5.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=3" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	228,00	$ 49.347,00	$ 11.251.116,00	227,81	$ 49.347,00	$ 11.241.740,00	227,81	$ 49.347,00	$ 11.241.740,00	104,00		$ 5.132.088,00	$ -	331,81	16.373.828,00
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	133,00	$ 16.843,00	$ 2.240.119,00	237,54	$ 16.843,00	$ 4.000.886,00	237,54	$ 16.843,00	$ 4.000.886,00			$ -	$ -	237,54	4.000.886,00
5.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	54,00	$ 12.269,00	$ 662.526,00	54,29	$ 12.269,00	$ 666.084,00	54,29	$ 12.269,00	$ 666.084,00			$ -	$ -	54,29	666.084,00
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	252,00	$ 9.631,00	$ 2.427.012,00	175,37	$ 9.631,00	$ 1.688.988,00	175,37	$ 9.631,00	$ 1.688.988,00			$ -	$ -	175,37	1.688.988,00
5.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	32,00	$ 9.237,00	$ 295.584,00	127,86	$ 9.237,00	$ 1.181.043,00	127,86	$ 9.237,00	$ 1.181.043,00			$ -	$ -	127,86	1.181.043,00
5.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC .3/4" INC. ACCESORIOS,SOLDADURALIMPIADOR Y MANO DE OBRA Y ANDAMIOS	ML	66,00	$ 8.287,00	$ 546.942,00	203,94	$ 8.287,00	$ 1.690.051,00	203,94	$ 8.287,00	$ 1.690.051,00			$ -	$ -	203,94	1.690.051,00

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
5.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1/2"INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	ML	564,00	$ 7.556,00	$ 4.261.584,00	451,37	$ 7.556,00	$ 3.410.552,00	451,37	$ 7.556,00	$ 3.410.552,00			$ -	$ -	451,37	3.410.552,00
5.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO D=1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND	79,00	$ 56.129,00	$ 4.434.191,00	57,00	$ 56.129,00	$ 3.199.353,00	57,00	$ 56.129,00	$ 3.199.353,00			$ -	$ -	57,00	3.199.353,00
5.1.12	SUMINISTRO E NSTALACION PUNTO HIDRAULICO D=1/2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,ACCESORIOS GALVANIZADOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND	171,00	$ 50.459,00	$ 8.628.489,00	183,00	$ 50.459,00	$ 9.233.997,00	183,00	$ 50.459,00	$ 9.233.997,00			$ -	$ -	183,00	9.233.997,00
5.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA COMPUERTA 4" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDDURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA REGATES Y RESANES	UND	2,00	$ 1.502.204,00	$ 3.004.408,00	4,00	$ 1.502.204,00	$ 6.008.816,00	4,00	$ 1.502.204,00	$ 6.008.816,00			$ -	$ -	4,00	6.008.816,00
5.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTRA 3" INCLUYE ACCESORIOSPVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOS,REGATAS Y RESANES	UND	11,00	$ 719.303,00	$ 7.912.333,00	21,00	$ 719.303,00	$ 15.105.363,00	21,00	$ 719.303,00	$ 15.105.363,00			$ -	$ -	21,00	15.105.363,00
5.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTA D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND	25,00	$ 289.149,00	$ 7.228.725,00	29,00	$ 289.149,00	$ 8.385.321,00	29,00	$ 289.149,00	$ 8.385.321,00			$ -	$ -	29,00	8.385.321,00
5.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTA D=1 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND	0,00	$ 285.791,00	$ -	20,00	$ 285.791,00	$ 5.715.820,00	20,00	$ 285.791,00	$ 5.715.820,00			$ -	$ -	20,00	5.715.820,00
5.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTA D=1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND	31,00	$ 270.364,00	$ 8.381.284,00	18,00	$ 270.364,00	$ 4.866.552,00	18,00	$ 270.364,00	$ 4.866.552,00			$ -	$ -	18,00	4.866.552,00
5.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE COMPUERTA D=1/2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND	43,00	$ 71.366,00	$ 3.068.738,00	71,00	$ 71.366,00	$ 5.066.986,00	71,00	$ 71.366,00	$ 5.066.986,00			$ -	$ -	71,00	5.066.986,00
5.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA FLOTADOR EN BRONCE 2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,TEFLON,MANO DE OBRA	UND	2,00	$ 182.172,00	$ 364.344,00	2,00	$ 182.172,00	$ 364.344,00	2,00	$ 182.172,00	$ 364.344,00			$ -	$ -	2,00	364.344,00
5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE TIPO CUELGA 6" INC. CHAZOS DE EXPANSION,VARILLA,ROSCADA,ABRAZADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS,ANDAMIOS	UND	2,00	$ 44.483,00	$ 88.966,00	25,00	$ 44.483,00	$ 1.112.075,00	25,00	$ 44.483,00	$ 1.112.075,00			$ -	$ -	25,00	1.112.075,00
5.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=4" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	8,00	$ 39.640,00	$ 317.120,00	8,00	$ 39.640,00	$ 317.120,00	8,00	$ 39.640,00	$ 317.120,00			$ -	$ -	8,00	317.120,00
5.1.22	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=3" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	97,00	$ 35.669,00	$ 3.459.893,00	115,00	$ 35.669,00	$ 4.101.935,00	115,00	$ 35.669,00	$ 4.101.935,00	40,00		$ 1.426.760,00	$ -	155,00	5.528.695,00
5.1.23	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=2" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	92,00	$ 34.701,00	$ 3.192.492,00	100,00	$ 34.701,00	$ 3.470.100,00	100,00	$ 34.701,00	$ 3.470.100,00			$ -	$ -	100,00	3.470.100,00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=1 1/2" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	25,00	$ 32.763,00	$ 819.075,00	22,00	$ 32.763,00	$ 720.786,00	22,00	$ 32.763,00	$ 720.786,00			$ -	$ -	22,00	720.786,00
5.1.25	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=1 1/4" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	94,00	$ 33.344,00	$ 3.134.336,00	44,00	$ 33.344,00	$ 1.467.136,00	44,00	$ 33.344,00	$ 1.467.136,00			$ -	$ -	44,00	1.467.136,00
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=1" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	31,00	$ 32.666,00	$ 1.012.646,00	22,00	$ 32.666,00	$ 718.652,00	22,00	$ 32.666,00	$ 718.652,00			$ -	$ -	22,00	718.652,00
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACION ABRAZADERA GALVANIZADA D=1/2" INC. CHAZOSDE EXPANSION, ABRAZADERA ,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UND	184,00	$ 7.579,00	$ 1.394.536,00	152,00	$ 7.579,00	$ 1.152.008,00	152,00	$ 7.579,00	$ 1.152.008,00			$ -	$ -	152,00	1.152.008,00
5.1.28	SUMINISTRO MEDIDOR AGUA VELOCIDAD 2" HOMOLOGADO POR EAAB INCLUYE TRANSPORTE	UND	2,00	$ 2.967.701,00	$ 5.935.402,00	0,00	$ 2.967.701,00	$ -	0,00	$ 2.967.701,00	$ -	2,00		$ 5.935.402,00	$ -	2,00	5.935.402,00
5.1.29	ACOMETIDA GENERAL E INSTALADA MEDIDOR,INCLUYE TRAMITE PAGO LIQUIDACION CONSTRUCCION ACOMETIDA ,CALIBRADA E INSTALACION MEDIDOR	ML	8,00	$ 256.217,00	$ 2.049.736,00	0,00	$ 256.217,00	$ -	0,00	$ 256.217,00	$ -	8,00		$ 2.049.736,00	$ -	8,00	2.049.736,00
5.1.30	SUMINISTRO E INSTALACION MEDIDOR VOLUMETRICO 1" CHORRO UNICO HOMOLOGADO POR EAAB INC. TRANSPORTE	UND	1,00	$ 842.298,00	$ 842.298,00	0,00	$ 842.298,00	$ -	0,00	$ 842.298,00	$ -	1,00		$ 842.298,00	$ -	1,00	842.298,00
5.1.31	CONSTRUCCION CAJA MEDIDOR CONCRETO+TAPA MET	UND	1,00	$ 57.192,00	$ 57.192,00	0,00	$ 57.192,00	$ -	0,00	$ 57.192,00	$ -	1,00		$ 57.192,00	$ -	1,00	57.192,00
5.1.32	CONSTRUCCION CAJA MEDIDOR ACUEDUCTO DE ACUERDO A LA NORMA NS 009 AB DE EAAB 0.8*1.87 MT TAPA D3	UND	2,00	$ 587.014,00	$ 1.174.028,00	0,00	$ 587.014,00	$ -	0,00	$ 587.014,00	$ -	2,00		$ 1.174.028,00	$ -	2,00	1.174.028,00
5.1.33	EXCAVACION TIERRA SECA A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD NO INC. RETIRO DE SOBRANTES	M3	9,00	$ 17.537,00	$ 157.833,00	15,50	$ 17.537,00	$ 271.824,00	15,50	$ 17.537,00	$ 271.824,00			$ -	$ -	15,50	271.824,00
5.1.34	SUMINISTRO E INSTALACION LECHO DE ARENA INC. ACARREO INTERNO,TRANSPORTE,M.O. Y MATERIALES	M3	2,00	$ 55.704,00	$ 111.408,00	4,07	$ 55.704,00	$ 226.715,00	4,07	$ 55.704,00	$ 226.715,00			$ -	$ -	4,07	226.715,00
5.1.35	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CONEQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	3,00	$ 14.211,00	$ 42.633,00	0,00	$ 14.211,00	$ -	0,00	$ 14.211,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.1.36	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO TIPO ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR ELCONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR,CBR>=5%,LL<40%,PASA200<=35%,TAMAÑO MAXIMO2";CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%	M3	3,00	$ 35.308,00	$ 105.924,00	0,00	$ 35.308,00	$ -	0,00	$ 35.308,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.1.37	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-ENBANCO-DE0A90K:m. S/N ACARREO INTERNO EN OBRA.INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL	M3	5,00	$ 3.945,00	$ 19.725,00	0,00	$ 3.945,00	$ -	0,00	$ 3.945,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.1.38	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE EN POLIESTER REFORZADO DE FIBRA DE VIDRIO PRFV TIPO E MAT 600 MAT 450 DOBLE PARED RECUBRIMIENTO EXTERIOR PROTECCION ULTRAVIOLETA 100 M3 INCLUYE TRANSPORTE ,MATERIALES,ACCESORIOS DE CONEXION, E INSTALACION TANQUE EN SITIO	UND	1,00	$ 109.997.648,00	$ 109.997.648,00	0,00	$ 109.997.648,00	$ -	0,00	$ 109.997.648,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2	**INSTALACIONES SANITARIAS**																**96.623.256,00**

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
5.2.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURAL D=6" INCLUYE LUBRICANTE,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA	ML	107,00	$ 59.733,00	$ 6.391.431,00	52,91	$ 59.733,00	$ 3.160.473,00	52,91	$ 59.733,00	$ 3.160.473,00			$ -	$ -	52,91	3.160.473,00
5.2.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=6" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	85,00	$ 69.505,00	$ 5.907.925,00	76,13	$ 69.505,00	$ 5.291.416,00	76,13	$ 69.505,00	$ 5.291.416,00			$ -	$ -	76,13	5.291.416,00
5.2.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=4" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	267,00	$ 32.331,00	$ 8.632.377,00	400,77	$ 32.331,00	$ 12.957.295,00	400,77	$ 32.331,00	$ 12.957.295,00			$ -	$ -	400,77	12.957.295,00
5.2.04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=3" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	34,00	$ 18.673,00	$ 634.882,00	343,94	$ 18.673,00	$ 6.422.392,00	343,94	$ 18.673,00	$ 6.422.392,00			$ -	$ -	343,94	6.422.392,00
5.2.05	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=2" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	65,00	$ 20.502,00	$ 1.332.630,00	213,28	$ 20.502,00	$ 4.372.667,00	213,28	$ 20.502,00	$ 4.372.667,00			$ -	$ -	213,28	4.372.667,00
5.2.06	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC VENTILACION D=2" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,ANDAMIOS,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	181,00	$ 8.041,00	$ 1.455.421,00	262,32	$ 8.041,00	$ 2.109.315,00	262,32	$ 8.041,00	$ 2.109.315,00			$ -	$ -	262,32	2.109.315,00
5.2.07	SOPORTE TIPO CUELGA 6"	UNDD	18,00	$ 44.483,00	$ 800.694,00	22,00	$ 44.483,00	$ 978.626,00	22,00	$ 44.483,00	$ 978.626,00			$ -	$ -	22,00	978.626,00
5.2.08	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=4" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UNDD	74,00	$ 39.640,00	$ 2.933.360,00	212,00	$ 39.640,00	$ 8.403.680,00	212,00	$ 39.640,00	$ 8.403.680,00			$ -	$ -	212,00	8.403.680,00
5.2.09	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=3" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UNDD	46,00	$ 35.669,00	$ 1.640.774,00	127,00	$ 35.669,00	$ 4.529.963,00	127,00	$ 35.669,00	$ 4.529.963,00			$ -	$ -	127,00	4.529.963,00
5.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=2" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABARADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	UNDD	96,00	$ 34.701,00	$ 3.331.296,00	156,00	$ 34.701,00	$ 5.413.356,00	156,00	$ 34.701,00	$ 5.413.356,00			$ -	$ -	156,00	5.413.356,00
5.2.11	PUNDTO SANITARIO D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	70,00	$ 61.055,00	$ 4.273.850,00	94,00	$ 61.055,00	$ 5.739.170,00	94,00	$ 61.055,00	$ 5.739.170,00			$ -	$ -	94,00	5.739.170,00
5.2.12	PUNDTO SANITARIO D=3" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	60,00	$ 36.935,00	$ 2.216.100,00	135,00	$ 36.935,00	$ 4.986.225,00	135,00	$ 36.935,00	$ 4.986.225,00			$ -	$ -	135,00	4.986.225,00
5.2.13	PUNDTO SANITARIO D=4" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	90,00	$ 78.246,00	$ 7.042.140,00	96,00	$ 78.246,00	$ 7.511.616,00	96,00	$ 78.246,00	$ 7.511.616,00			$ -	$ -	96,00	7.511.616,00
5.2.14	PUNDTO VENTILACION D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	133,00	$ 64.690,00	$ 8.603.770,00	64,00	$ 64.690,00	$ 4.140.160,00	64,00	$ 64.690,00	$ 4.140.160,00			$ -	$ -	64,00	4.140.160,00
5.2.15	VALVULA DE REAIREACION Y/O VENTILACION D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	87,00	$ 150.709,00	$ 13.111.683,00	62,00	$ 150.709,00	$ 9.343.958,00	62,00	$ 150.709,00	$ 9.343.958,00			$ -	$ -	62,00	9.343.958,00
5.2.16	EXCAVACION A MANO HASTA 2.M DE PROFUNDDIDAD	M3	87,00	$ 17.537,00	$ 1.525.719,00	151,35	$ 17.537,00	$ 2.654.225,00	151,35	$ 17.537,00	$ 2.654.225,00			$ -	$ -	151,35	2.654.225,00
5.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION LECHO DE ARENA INC. ACARREOS	M3	12,00	$ 55.704,00	$ 668.448,00	12,91	$ 55.704,00	$ 719.139,00	12,91	$ 55.704,00	$ 719.139,00			$ -	$ -	12,91	719.139,00
5.2.18	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CONEQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	41,00	$ 14.211,00	$ 582.651,00	3,52	$ 14.211,00	$ 50.023,00	3,52	$ 14.211,00	$ 50.023,00			$ -	$ -	3,52	50.023,00
5.2.19	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO SUMINISTRADO POR ELCONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR,CBR>=5%,LL<40%,PASA200<=35%,TAMAÑO MAXIMO2";CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%.	M3	37,00	$ 35.308,00	$ 1.306.396,00	48,05	$ 35.308,00	$ 1.696.549,00	48,05	$ 35.308,00	$ 1.696.549,00			$ -	$ -	48,05	1.696.549,00
5.2.20	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-ENBANCO-DE0A5Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADEROOFICIAL	M3	49,00	$ 3.945,00	$ 193.305,00	0,00	$ 3.945,00	$ -	0,00	$ 3.945,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.21	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION 50*50 INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO Y MARCO METALICO,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES	UND	2,00	$ 204.065,00	$ 408.130,00	4,00	$ 204.065,00	$ 816.260,00	4,00	$ 204.065,00	$ 816.260,00			$ -	$ -	4,00	816.260,00
5.2.22	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION 60*60 INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO Y MARCO METALICO,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES	UND	9,00	$ 265.667,00	$ 2.391.003,00	0,00	$ 265.667,00	$ -	0,00	$ 265.667,00	$ -	9,00		$ 2.391.003,00	$ -	9,00	2.391.003,00
5.2.23	MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.50*0.50 M	UND	2,00	$ 126.755,00	$ 253.510,00	0,00	$ 126.755,00	$ -	0,00	$ 126.755,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.24	MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.60*0.60 M	UND	9,00	$ 142.123,00	$ 1.279.107,00	0,00	$ 142.123,00	$ -	0,00	$ 142.123,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.25	CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS	UND	6,00	$ 1.211.077,00	$ 7.266.462,00	0,00	$ 1.211.077,00	$ -	0,00	$ 1.211.077,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.26	CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS 1.50 m * 0.70 m INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO Y MARCO METALICO,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES	UND	1,00	$ 672.933,00	$ 672.933,00	0,00	$ 672.933,00	$ -	0,00	$ 672.933,00	$ -	1,00		$ 672.933,00	$ -	1,00	672.933,00
5.2.27	CONEXIÓN TRAMPA DE GRASAS TIPO PALOMARO LAVAPLATOS	UND	5,00	$ 78.246,00	$ 391.230,00	0,00	$ 78.246,00	$ -	0,00	$ 78.246,00	$ -	5,00		$ 391.230,00	$ -	5,00	391.230,00
5.2.28	CORTE Y ROTURA DE ASFALTO E=42 a 6" CON COMPRESOR INC. RETIRO HASTA 20 KM	M2	25,00	$ 23.609,00	$ 590.225,00	0,00	$ 23.609,00	$ -	0,00	$ 23.609,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.29	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DESUB-BASEGRANULAR 95%P.M.;IP<=6%;CBR>=20% SEGÚN NORMA INVIAS E - 320, ACARREO HASTA 50 MTS	M3	5,00	$ 68.220,00	$ 341.100,00	0,00	$ 68.220,00	$ -	0,00	$ 68.220,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.30	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DEBASE GRANULAR 100%P.M.;IP<=3%;CBR>=80% SEGÚN NORMA INVIAS E - 330, ACARREO HASTA 50 MTS.	M3	9,00	$ 73.352,00	$ 660.168,00	0,00	$ 73.352,00	$ -	0,00	$ 73.352,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.31	FOSO DE BOMBEO	UNDD	1,00	$ 1.871.582,00	$ 1.871.582,00	1,00	$ 1.871.582,00	$ 1.871.582,00	1,00	$ 1.871.582,00	$ 1.871.582,00			$ -	$ -	1,00	1.871.582,00
5.2.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CARPETA ASFÁLTICA ESPESOR E=4"	M2	25,00	$ 89.178,00	$ 2.229.450,00	0,00	$ 89.178,00	$ -	0,00	$ 89.178,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.2.33	EMPATE A RED EXISTENTE ALCANTARILLADO 14" A 24"	UNDD	3,00	$ 144.363,00	$ 433.089,00	0,00	$ 144.363,00	$ -	0,00	$ 144.363,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5,3	**INSTALACIONES PLUVIALES**																**35.890.529,00**
5.3.01	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURAL D=10" INCLUYE LUBRICANTE,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA	ML	14,00	$ 91.746,00	$ 1.284.444,00	0,00	$ 91.746,00	$ -	0,00	$ 91.746,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
5.3.02	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURAL D=6" INCLUYE LUBRICANTE,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA	ML	53,00	$ 66.790,00	$ 3.539.870,00	51,33	$ 66.790,00	$ 3.428.331,00	51,33	$ 66.790,00	$ 3.428.331,00			$ -	$ -	51,33	3.428.331,00
5.3.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 8 SANITARIA (LOSA) INC. ACCESORIOS PVC SANITARIA,SOLDADURA,LIMPIADOR ,ANDAMIOS Y MANO DE OBRA	ML	85,00	$ 186.288,00	$ 15.834.480,00	53,42	$ 186.288,00	$ 9.951.505,00	53,42	$ 186.288,00	$ 9.951.505,00			$ -	$ -	53,42	9.951.505,00
5.3.04	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=6" INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA, LIMPIADOR ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	73,00	$ 69.505,00	$ 5.073.865,00	99,37	$ 69.505,00	$ 6.906.712,00	99,37	$ 69.505,00	$ 6.906.712,00			$ -	$ -	99,37	6.906.712,00
5.3.05	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=4" INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA,LIMPIADOR, ANDAMIOS, HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES	ML	26,00	$ 36.038,00	$ 936.988,00	154,98	$ 36.038,00	$ 5.585.169,00	154,98	$ 36.038,00	$ 5.585.169,00			$ -	$ -	154,98	5.585.169,00
5.3.06	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO D=6" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	15,00	$ 209.038,00	$ 3.135.570,00	6,00	$ 209.038,00	$ 1.254.228,00	6,00	$ 209.038,00	$ 1.254.228,00			$ -	$ -	6,00	1.254.228,00
5.3.07	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO D=4" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UNDD	5,00	$ 78.246,00	$ 391.230,00	2,00	$ 78.246,00	$ 156.492,00	2,00	$ 78.246,00	$ 156.492,00			$ -	$ -	2,00	156.492,00
5.3.08	EXCAVACION A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD NO INC. RETIRO DE SOBRANTES	M3	64,00	$ 17.537,00	$ 1.122.368,00	95,10	$ 17.537,00	$ 1.667.769,00	95,10	$ 17.537,00	$ 1.667.769,00			$ -	$ -	95,10	1.667.769,00
5.3.09	SUMINISTRO E INSTALACION LECHO DE ARENA INC. ACARREO INTERNO,ESPESOR 0.15 M	M3	8,00	$ 55.704,00	$ 445.632,00	11,64	$ 55.704,00	$ 648.395,00	11,64	$ 55.704,00	$ 648.395,00			$ -	$ -	11,64	648.395,00
5.3.10	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CONEQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	26,00	$ 14.211,00	$ 369.486,00	9,70	$ 14.211,00	$ 137.847,00	9,70	$ 14.211,00	$ 137.847,00			$ -	$ -	9,70	137.847,00
5.3.11	RELLENO CON ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR ELCONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR,CBR>=5%,LL<40%,PASA200<=35%,TAMAÑO MAXIMO2";CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%.	M3	25,00	$ 35.308,00	$ 882.700,00	11,28	$ 35.308,00	$ 398.274,00	11,28	$ 35.308,00	$ 398.274,00			$ -	$ -	11,28	398.274,00
5.3.12	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-ENBANCO-DE0A5Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADEROOFICIAL	M3	35,00	$ 3.945,00	$ 138.075,00	0,00	$ 3.945,00	$ -	0,00	$ 3.945,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.13	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION 60*60 PROFUNDIDAD 1.00 M e 0.12 miINTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO ,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES	UNDD	4,00	$ 265.667,00	$ 1.062.668,00	0,00	$ 265.667,00	$ -	0,00	$ 265.667,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.14	CONSTRUCCION CAJA DOMICILIAR 80*80 PROFUNDIDAD 1.00 M E 0.12 m INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES	UNDD	1,00	$ 314.977,00	$ 314.977,00	0,00	$ 314.977,00	$ -	0,00	$ 314.977,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO ANGULO 2 1/2"*1/4" PINTURA ANTICORROSIVO CAJA INSPEC. 0.60*0.60 M	UNDD	4,00	$ 142.123,00	$ 568.492,00	0,00	$ 142.123,00	$ -	0,00	$ 142.123,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO ANGULO 2 1/2"*1/4" PINTURA ANTICORROSIVA CAJA INSPEC. 0.80*0.80 M	UNDD	1,00	$ 179.820,00	$ 179.820,00	0,00	$ 179.820,00	$ -	0,00	$ 179.820,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.17	CONSTRUCCION POZO DE INSPECCION NORMA NS 029 2V EAAB H=1.50 - 2.00 M) ,INCLUYE .alquiler formaleta,MATERIALES COMO CONCRETOS,REFUERZO,TAPA PREFABRICADA, ,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES	UNDD	4,00	$ 1.211.077,00	$ 4.844.308,00	0,00	$ 1.211.077,00	$ -	0,00	$ 1.211.077,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.18	CONSTRUCCION FOSO DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS SOTANO DE ACUERDO A PLANOS EN CONCRETO 3100 PSI IMPERMEABILIXADO	UNDD	1,00	$ 1.871.582,00	$ 1.871.582,00	1,00	$ 1.871.582,00	$ 1.871.582,00	1,00	$ 1.871.582,00	$ 1.871.582,00			$ -	$ -	1,00	1.871.582,00
5.3.19	CORTE DE PAVIMENTO CON DISCO DIAMANTADO ESPESOR 4 A 5 CM NO INCLUYE RETIRO	M2	25,00	$ 5.384,00	$ 134.600,00	0,00	$ 5.384,00	$ -	0,00	$ 5.384,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.20	DEMOLICION PAVIMENTO CON COMPRESOR DE 2 MARTILLOS ESPESOR 15 CM NO INCLUYE RETIRO	M2	25,00	$ 9.093,00	$ 227.325,00	0,00	$ 9.093,00	$ -	0,00	$ 9.093,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.21	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN COMP. MATERIAL TRITURADO INC. ACARREO 10 K	M3	9,00	$ 73.352,00	$ 660.168,00	0,00	$ 73.352,00	$ -	0,00	$ 73.352,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.22	CONSTRUCCION LOSA CONCRETO 3000 PSI 15 CM INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA	M2	25,00	$ 63.282,00	$ 1.582.050,00	0,00	$ 63.282,00	$ -	0,00	$ 63.282,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.3.23	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA.PVC 4 RDE 21 INC. ACCESORIOS PVC PRESION ,SOLDADURA,LIMPIADOR Y MANO DE OBRA	ML	9,00	$ 76.416,00	$ 687.744,00	50,83	$ 76.416,00	$ 3.884.225,00	50,83	$ 76.416,00	$ 3.884.225,00			$ -	$ -	50,83	3.884.225,00
5.4	**SISTEMA CONTRA INCENDIO**																**568.663.625,00**
5.4.01	EXCAVACION EN TIERRA SECA A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD NO INC. RETIRO DE SOBRANTES	M3	18,00	$ 17.537,00	$ 315.666,00	3,96	$ 17.537,00	$ 69.447,00	3,96	$ 17.537,00	$ 69.447,00			$ -	$ -	3,96	69.447,00
5.4.02	SUMINISTRO E INSTALACION LECHO DE ARENA INC. ACARREOS	M3	3,00	$ 55.704,00	$ 167.112,00	0,00	$ 55.704,00	$ -	0,00	$ 55.704,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.03	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC C900 DR 18 UL-FM D=4" INC. ACCESORIOS PVC C-900,EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	ML	36,00	$ 120.579,00	$ 4.340.844,00	0,00	$ 120.579,00	$ -	0,00	$ 120.579,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.04	SUMINISTRO E INSTALACION RESTRICTOR HD SERIE 1200 TUB PVC "ACC PVC 4"	UN	4,00	$ 320.186,00	$ 1.280.744,00	0,00	$ 320.186,00	$ -	0,00	$ 320.186,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.05	SUMINISTRO E INSTALACION KIT ADAPTADOR BRIDA SERIE 4200 TUBO PVC A ACERO IPS 4"	UN	2,00	$ 569.019,00	$ 1.138.038,00	0,00	$ 569.019,00	$ -	0,00	$ 569.019,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.06	SUMINISTRO E INSTALACION SELLO TRANSICION CIOD " IPS 4"	UND	2,00	$ 183.020,00	$ 366.040,00	0,00	$ 183.020,00	$ -	0,00	$ 183.020,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.07	SUMINISTRO E INSTALACION TAPON MACHO (EPS)CIOD 4"	UND	1,00	$ 272.658,00	$ 272.658,00	0,00	$ 272.658,00	$ -	0,00	$ 272.658,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.08	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CONEQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	9,00	$ 14.211,00	$ 127.899,00	0,00	$ 14.211,00	$ -	0,00	$ 14.211,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.09	RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO TIPO ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR ELCONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR, CBR>=5%,LL<40%,PASA200<=35%,TAMAÑO MAXIMO2";CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%.	M3	10,00	$ 35.308,00	$ 353.080,00	3,96	$ 35.308,00	$ 139.820,00	3,96	$ 35.308,00	$ 139.820,00			$ -	$ -	3,96	139.820,00
5.4.10	RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-EN BANCO-DE 0 A5 Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL	M3	14,00	$ 3.945,00	$ 55.230,00	0,00	$ 3.945,00	$ -	0,00	$ 3.945,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA ACERO CARBON D=6" SCHEDULLE 10 INC. ACCESEORIOS Y MATERIALES,ANDAMIOS	ML	172,00	$ 196.771,00	$ 33.844.612,00	161,81	$ 196.771,00	$ 31.839.516,00	161,81	$ 196.771,00	$ 31.839.516,00			$ -	$ -	161,81	31.839.516,00
5.4.12	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 4" SCH 40, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	8,00	$ 125.064,00	$ 1.000.512,00	0,00	$ 125.064,00	$ -	0,00	$ 125.064,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
5.4.13	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 4" SCH 10, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	142,00	$ 110.410,00	$ 15.678.220,00	93,08	$ 110.410,00	$ 10.276.963,00	93,08	$ 110.410,00	$ 10.276.963,00			$ -	$ -	93,08	10.276.963,00
5.4.14	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 3" SCH 10, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	141,00	$ 93.076,00	$ 13.123.716,00	194,02	$ 93.076,00	$ 18.058.606,00	194,02	$ 93.076,00	$ 18.058.606,00			$ -	$ -	194,02	18.058.606,00
5.4.15	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 21/2" SCH 10, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	0,00	$ 75.188,00	$ -	11,25	$ 75.188,00	$ 845.865,00	11,25	$ 75.188,00	$ 845.865,00			$ -	$ -	11,25	845.865,00
5.4.16	SUMINISTRO E NSTALACION TUBERIA ACERO CARBON D=2 SCH-10 INC. ACCESORIOS,ANDAMIOS Y M.O.	ML	960,00	$ 58.559,00	$ 56.216.640,00	1999,17	$ 58.559,00	$ 117.069.396,00	1999,17	$ 58.559,00	$ 117.069.396,00			$ -	$ -	1999,17	117.069.396,00
5.4.17	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 1 1/2" SCH 10, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	305,00	$ 51.282,00	$ 15.641.010,00	89,51	$ 51.282,00	$ 4.590.252,00	89,51	$ 51.282,00	$ 4.590.252,00			$ -	$ -	89,51	4.590.252,00
5.4.18	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 1 1/4" SCH 10, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	1433,00	$ 49.255,00	$ 70.582.415,00	1210,01	$ 49.255,00	$ 59.599.043,00	1210,01	$ 49.255,00	$ 59.599.043,00			$ -	$ -	1210,01	59.599.043,00
5.4.19	Suministro e instalacion tuberia Acero al Carbon 1 " SCH 10, incluye accesorios ranurados,andamios, ranura tuberia.	ML	230,00	$ 37.270,00	$ 8.572.100,00	274,85	$ 37.270,00	$ 10.243.660,00	274,85	$ 37.270,00	$ 10.243.660,00			$ -	$ -	274,85	10.243.660,00
5.4.20	Suministro y aplicacion Pintura tuberia incluye esmalte rojo,anticorrosivo,mano de obra	ML	3495,00	$ 5.406,00	$ 18.893.970,00	3945,97	$ 5.406,00	$ 21.331.914,00	3945,97	$ 5.406,00	$ 21.331.914,00			$ -	$ -	3945,97	21.331.914,00
5.4.21	Suministro einstalacion Punto rociador inc. materiales ,andamios y mano de obra	UND	1014,00	$ 32.642,00	$ 33.098.988,00	897,00	$ 32.642,00	$ 29.279.874,00	897,00	$ 32.642,00	$ 29.279.874,00			$ -	$ -	897,00	29.279.874,00
5.4.22	Suministo e instalacion Punto salida bomberos inc. materiales y,andamios y mano de obra	UND	24,00	$ 167.133,00	$ 4.011.192,00	12,00	$ 167.133,00	$ 2.005.596,00	12,00	$ 167.133,00	$ 2.005.596,00			$ -	$ -	12,00	2.005.596,00
5.4.23	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet 4*2 1/2"	UND	12,00	$ 77.332,00	$ 927.984,00	11,00	$ 77.332,00	$ 850.652,00	11,00	$ 77.332,00	$ 850.652,00			$ -	$ -	11,00	850.652,00
5.4.24	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet 3*2	UND	10,00	$ 75.201,00	$ 752.010,00	26,00	$ 75.201,00	$ 1.955.226,00	26,00	$ 75.201,00	$ 1.955.226,00			$ -	$ -	26,00	1.955.226,00
5.4.25	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet 2*1 1/4	UND	160,00	$ 66.677,00	$ 10.668.320,00	162,00	$ 66.677,00	$ 10.801.674,00	162,00	$ 66.677,00	$ 10.801.674,00			$ -	$ -	162,00	10.801.674,00
5.4.26	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet 2*1	UND	150,00	$ 62.415,00	$ 9.362.250,00	414,00	$ 62.415,00	$ 25.839.810,00	414,00	$ 62.415,00	$ 25.839.810,00			$ -	$ -	414,00	25.839.810,00
5.4.27	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet1 1/2*1 1/4	UND	22,00	$ 60.284,00	$ 1.326.248,00	2,00	$ 60.284,00	$ 120.568,00	2,00	$ 60.284,00	$ 120.568,00			$ -	$ -	2,00	120.568,00
5.4.28	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet 1 1/2*1	UND	78,00	$ 59.751,00	$ 4.660.578,00	22,00	$ 59.751,00	$ 1.314.522,00	22,00	$ 59.751,00	$ 1.314.522,00			$ -	$ -	22,00	1.314.522,00
5.4.29	Suministro e Instalacion Oulet o tee mecanica incluye perforaciones e instalacion oulet 1 1/4*1	UND	620,00	$ 59.218,00	$ 36.715.160,00	402,00	$ 59.218,00	$ 23.805.636,00	402,00	$ 59.218,00	$ 23.805.636,00			$ -	$ -	402,00	23.805.636,00
5.4.30	Suministro e instalacion Extintor CO2 10 LIBRAS inc. gabinete extintor e instalacion	UND	3,00	$ 1.041.788,00	$ 3.125.364,00	0,00	$ 1.041.788,00	$ -	0,00	$ 1.041.788,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.31	Suministro e instalacion Extintor ABC 10 LIBRAS inc. gabinete extintor e instalacion	UND	40,00	$ 225.258,00	$ 9.010.320,00	8,00	$ 225.258,00	$ 1.802.064,00	8,00	$ 225.258,00	$ 1.802.064,00			$ -	$ -	8,00	1.802.064,00
5.4.32	Suministro e instalacion Extintor TIPO K 2.50 GAL inc. gabinete extintor e instalacion	UND	1,00	$ 733.812,00	$ 733.812,00	0,00	$ 733.812,00	$ -	0,00	$ 733.812,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.33	Suministro e instalacion Rociadores k=5.60 1/2" tipo montante inc. materiales,equipos,andamios	UND	1014,00	$ 57.473,00	$ 58.277.622,00	879,00	$ 57.473,00	$ 50.518.767,00	879,00	$ 57.473,00	$ 50.518.767,00			$ -	$ -	879,00	50.518.767,00
5.4.34	Suministro e instalacion Valvula Cheque ranurada UL FM 4"	UND	1,00	$ 516.268,00	$ 516.268,00	2,00	$ 516.268,00	$ 1.032.536,00	2,00	$ 516.268,00	$ 1.032.536,00			$ -	$ -	2,00	1.032.536,00
5.4.35	Suministro e instalacion Gabinete clase II, inc. manguera de 100 pies 1 1/2" UL/FM,boquilla policarbonato 1 1/2" certificada UL/FM , valvula angular certificada 1 1/2" UL/FM,hacha 4.50 LIBRAS,.soporte canastilla,llave espaner sencilla 1 1/22" 2 1/2" , extintor PQS ABC 10 libras con boquilla	UND	12,00	$ 1.165.279,00	$ 13.983.348,00	16,00	$ 1.165.279,00	$ 18.644.464,00	16,00	$ 1.165.279,00	$ 18.644.464,00			$ -	$ -	16,00	18.644.464,00
5.4.36	Suministro e instalacion Estacion de control 3" inc. valvula mariposa 3"supervisada certificada UL/FM,cheque ranurado 3" certificado UL/FM,sensor de flujo UL/FM,valvula de prueba y drenaje test master k=5.60 1/2",union o coupling ranurados,tee ranuras,niples y mano de obra	UND	13,00	$ 3.678.151,00	$ 47.815.963,00	13,00	$ 3.678.151,00	$ 47.815.963,00	13,00	$ 3.678.151,00	$ 47.815.963,00			$ -	$ -	13,00	47.815.963,00
5.4.37	Suministro e instalacion Valvula Alivio UL FM 1"	UND	4,00	$ 909.671,00	$ 3.638.684,00	13,00	$ 909.671,00	$ 11.825.723,00	13,00	$ 909.671,00	$ 11.825.723,00			$ -	$ -	13,00	11.825.723,00
5.4.38	Suministro e instalacion Valvula Ventosa UL FM	UND	4,00	$ 805.055,00	$ 3.220.220,00	0,00	$ 805.055,00	$ -	0,00	$ 805.055,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.39	Suministro e instalacion Collarin cortafuego o intumescente 4" para PVC	UND	90,00	$ 312.180,00	$ 28.096.200,00	0,00	$ 312.180,00	$ -	0,00	$ 312.180,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.40	Suministro e instalacion collarin cortafuego 2" PARA PVC	UND	70,00	$ 241.220,00	$ 16.885.400,00	0,00	$ 241.220,00	$ -	0,00	$ 241.220,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.41	Suministro e instalacion Siamesa 4*2 1/2" 21/2 inyeccion columna	UND	1,00	$ 1.124.615,00	$ 1.124.615,00	0,00	$ 1.124.615,00	$ -	0,00	$ 1.124.615,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.4.42	Suministro e instalacion cabezal de prueba compuesto por 3 valvulas angulares certificadas UL/FM de 2 1/2"	UND	1,00	$ 1.050.208,00	$ 1.050.208,00	1,00	$ 1.050.208,00	$ 1.050.208,00	1,00	$ 1.050.208,00	$ 1.050.208,00			$ -	$ -	1,00	1.050.208,00
5.4.43	Suministro e instalacion SOPORTE TIPO CUELGA 6" certificados	UND	6,00	$ 44.483,00	$ 266.898,00	31,00	$ 44.483,00	$ 1.378.973,00	31,00	$ 44.483,00	$ 1.378.973,00			$ -	$ -	31,00	1.378.973,00
5.4.44	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 4" certificados	UND	46,00	$ 39.640,00	$ 1.823.440,00	40,00	$ 39.640,00	$ 1.585.600,00	40,00	$ 39.640,00	$ 1.585.600,00			$ -	$ -	40,00	1.585.600,00
5.4.45	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 3" certificados	UND	27,00	$ 35.669,00	$ 963.063,00	78,00	$ 35.669,00	$ 2.782.182,00	78,00	$ 35.669,00	$ 2.782.182,00			$ -	$ -	78,00	2.782.182,00
5.4.46	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 21/2" certificados	UND	10,00	$ 35.185,00	$ 351.850,00	4,00	$ 35.185,00	$ 140.740,00	4,00	$ 35.185,00	$ 140.740,00			$ -	$ -	4,00	140.740,00
5.4.47	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 2" certificados	UND	165,00	$ 34.701,00	$ 5.725.665,00	734,00	$ 34.701,00	$ 25.470.534,00	734,00	$ 34.701,00	$ 25.470.534,00			$ -	$ -	734,00	25.470.534,00
5.4.48	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 1 1/2" certificados	UND	80,00	$ 32.763,00	$ 2.621.040,00	39,00	$ 32.763,00	$ 1.277.757,00	39,00	$ 32.763,00	$ 1.277.757,00			$ -	$ -	39,00	1.277.757,00
5.4.49	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 1 1/4" certificados	UND	150,00	$ 32.279,00	$ 4.841.850,00	451,00	$ 32.279,00	$ 14.557.829,00	451,00	$ 32.279,00	$ 14.557.829,00			$ -	$ -	451,00	14.557.829,00
5.4.50	Suministro e instalacion Soportes tipo cuelga 1" certificados	UND	40,00	$ 32.666,00	$ 1.306.640,00	164,00	$ 32.666,00	$ 5.357.224,00	164,00	$ 32.666,00	$ 5.357.224,00			$ -	$ -	164,00	5.357.224,00
5.4.51	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 2" CERTIFICADO	UND	10,00	$ 145.236,00	$ 1.452.360,00	24,00	$ 145.236,00	$ 3.485.664,00	24,00	$ 145.236,00	$ 3.485.664,00			$ -	$ -	24,00	3.485.664,00
5.4.52	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO LATERAL 2" CERTIFICADO	UND	20,00	$ 106.489,00	$ 2.129.780,00	46,00	$ 106.489,00	$ 4.898.494,00	46,00	$ 106.489,00	$ 4.898.494,00			$ -	$ -	46,00	4.898.494,00
5.4.53	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 3" CERTIFICADO	UND	4,00	$ 174.296,00	$ 697.184,00	10,00	$ 174.296,00	$ 1.742.960,00	10,00	$ 174.296,00	$ 1.742.960,00			$ -	$ -	10,00	1.742.960,00
5.4.54	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO LATERAL 3" CERTIFICADO	UND	8,00	$ 101.646,00	$ 813.168,00	15,00	$ 101.646,00	$ 1.524.690,00	15,00	$ 101.646,00	$ 1.524.690,00			$ -	$ -	15,00	1.524.690,00
5.4.55	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO LONGITUDINAL 4" CERTIFICADO	UND	6,00	$ 183.983,00	$ 1.103.898,00	7,00	$ 183.983,00	$ 1.287.881,00	7,00	$ 183.983,00	$ 1.287.881,00			$ -	$ -	7,00	1.287.881,00
5.4.56	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO LATERAL 4" CERTIFICADO	UND	12,00	$ 111.333,00	$ 1.335.996,00	4,00	$ 111.333,00	$ 445.332,00	4,00	$ 111.333,00	$ 445.332,00			$ -	$ -	4,00	445.332,00
5.4.57	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTE SISMICO VIAS 4" CERTIFICADO	UND	6,00	$ 271.164,00	$ 1.626.984,00	0,00	$ 271.164,00	$ -	0,00	$ 271.164,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
e vuelve a	5.4.58 SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE EN POLIESTER REFORZADO DE FIBRA DE VIDRIO PRFV TIPO E MAT 600 E MAT 450 DOBLE PARED RECUBRIMIENTO EXTERIOR LUZ ULTRAVIOLETA VOL. 100 M3 INC. TRANSPORTE ,INSTALACION EN SITIO ,MATERIALES, Y ACCESORIOS DE INSTALACION	UND	1,00	$ 109.997.648,00	$ 109.997.648,00	0,00	$ 109.997.648,00	$ -	0,00	$ 109.997.648,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	5.5 EQUIPOS DE BOMBEO																**246.523.299,00**
	5.5.01 SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE BOMBEO CONTRA INCENDIO CAUDAL 750 GPM HTD 105 M.C.A. 130 HP MOTOR ELECTRICO TRIFASICO A 220 V INCLUYE MATERIALES ELECTRICOS E HIDRAULICOS PARA LA INSTALACION EN CUARTO DE BOMBAS HASTA PUNDTO CERO EQUIPO NORMALIZADO	CJO	1,00	$ 164.754.282,00	$ 164.754.282,00	1,00	$ 164.754.282,00	$ 164.754.282,00	1,00	$ 164.754.282,00	$ 164.754.282,00			$ -	$ -	1,00	164.754.282,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
5.5.02	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE PRESION CAUDAL 270 GPM HTD 66 M.C.A. 25 HP MOTOR ELECTRICO TRIFASICO A 220 V INCLUYE MATERIALES ELECTRICOS E HIDRAULICOS PARA LA INSTALACION EN CUARTO DE BOMBAS HASTA PUNDTO CERO CON VARIADR DE VELOCIDAD	CJO	1,00	$ 61.358.554,00	$ 61.358.554,00	1,00	$ 61.358.554,00	$ 61.358.554,00	1,00	$ 61.358.554,00	$ 61.358.554,00			$ -	$ -	1,00	61.358.554,00
5.5.03	EQUIPO DE ACHIQUE CUARTO DE BOMBAS . compuesto por 2 motobombas con caudal 20 gpm HTD 8 m.c.a. Alternada y/o simultaneass, 110 V monofasica 1/2 HP cada UNDa,Tablero de control,flotadores	UNDD	1,00	$ 11.395.980,00	$ 11.395.980,00	0,00	$ 11.395.980,00	$ -	0,00	$ 11.395.980,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.5.04	EQUIPO DE ACHIQUE TANQUE REGULACION AGUAS LLUVIAS . compuesto por 2 motobombas con caudal 100 gpm HTD 15 m.c.a. Alternada y/o simultaneass, 220 V trifasica 2 HP cada UNDa 1750 RPM ,Tablero de control,flotadores	UNDD	1,00	$ 20.410.463,00	$ 20.410.463,00	1,00	$ 20.410.463,00	$ 20.410.463,00	1,00	$ 20.410.463,00	$ 20.410.463,00			$ -	$ -	1,00	20.410.463,00
5,6	**PRUEBAS SISTEMAS**																**17.381.903,00**
5.6.01	PRUEBA HIDRAULICA SISTEMA CONTRA INCENDIO A 200 PSI DURACION MINIMA 2 HORAS	UND	12,00	$ 404.415,00	$ 4.852.980,00	14,00	$ 404.415,00	$ 5.661.810,00	14,00	$ 404.415,00	$ 5.661.810,00			$ -	$ -	14,00	5.661.810,00
5.6.02	LAVADO Y DESINFECCION TANQUE DE RESERVA CONTRA INCENDIO	M3	100,00	$ 29.789,00	$ 2.978.900,00	100,00	$ 29.789,00	$ 2.978.900,00	100,00	$ 29.789,00	$ 2.978.900,00			$ -	$ -	100,00	2.978.900,00
5.6.03	PRUEBA HIDRAULICA A 150 PSI DURACION MINIMA 4 HORAS	UND	7,00	$ 404.415,00	$ 2.830.905,00	13,00	$ 404.415,00	$ 5.257.395,00	13,00	$ 404.415,00	$ 5.257.395,00			$ -	$ -	13,00	5.257.395,00
5.6.04	LAVADO Y DESINFECCION TANQUE DE RESERVA AGUA POTABLE Y RDE DE SUMINISTRO	M3	100,00	$ 29.789,00	$ 2.978.900,00	100,00	$ 29.789,00	$ 2.978.900,00	100,00	$ 29.789,00	$ 2.978.900,00			$ -	$ -	100,00	2.978.900,00
5.6.05	DESINFECCION RED DE SUMINISTRO AGUA POTABLE	ML	521,00	$ 1.982,00	$ 1.032.622,00	0,00	$ 1.982,00	$ -	0,00	$ 1.982,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.6.06	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE AGUA POTABLE	UND	1,00	$ 232.204,00	$ 232.204,00	1,00	$ 232.204,00	$ 232.204,00	1,00	$ 232.204,00	$ 232.204,00			$ -	$ -	1,00	232.204,00
5.6.07	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE RESERVA INCENDIO	UND	1,00	$ 272.694,00	$ 272.694,00	1,00	$ 272.694,00	$ 272.694,00	1,00	$ 272.694,00	$ 272.694,00			$ -	$ -	1,00	272.694,00
5.6.08	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE REGULACION AGUAS LLUVIAS	UND	1,00	$ 1.042.016,00	$ 1.042.016,00	0,00	$ 1.042.016,00	$ -	0,00	$ 1.042.016,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5,7	**RED GAS NATURAL**																**7.542.240,00**
5.7.01	Suministro e instalacion TUBERIA PE 80 GAS 1"	ML	40,00	$ 5.768,00	$ 230.720,00	0,00	$ 5.768,00	$ -	0,00	$ 5.768,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.7.02	EXCAVACION TIERRA SECA A MANO PROF. MAX 1 M NO INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ML	40,00	$ 7.015,00	$ 280.600,00	0,00	$ 7.015,00	$ -	0,00	$ 7.015,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.7.03	SUMINISTRO E INSTALACION RELLENO ARENA FINA INC. ACERREO INTERNO	ML	40,00	$ 8.158,00	$ 326.320,00	0,00	$ 8.158,00	$ -	0,00	$ 8.158,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.7.04	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	ML	40,00	$ 9.433,00	$ 377.320,00	0,00	$ 9.433,00	$ -	0,00	$ 9.433,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.7.05	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE ,1" TIPO -L	ML	30,00	$ 113.172,00	$ 3.395.160,00	27,81	$ 113.172,00	$ 3.147.313,00	27,81	$ 113.172,00	$ 3.147.313,00			$ -	$ -	27,81	3.147.313,00
5.7.06	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE ,3/4" TIPO-L,INC. ACCESORIOS Y MANO DE OBRA,REGATAS Y RESANES	ML	36,00	$ 28.647,00	$ 1.031.292,00	115,18	$ 28.647,00	$ 3.299.561,00	115,18	$ 28.647,00	$ 3.299.561,00			$ -	$ -	115,18	3.299.561,00
5.7.07	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO COBRE ,3/4 INC. RESANES,REGATAS,ACCESORIOS Y MANO DE OBRA	PTO	6,00	$ 67.486,00	$ 404.916,00	5,00	$ 67.486,00	$ 337.430,00	5,00	$ 67.486,00	$ 337.430,00			$ -	$ -	5,00	337.430,00
5.7.08	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA BOLA 3/4" GAS MARIPOSA	UND	10,00	$ 94.742,00	$ 947.420,00	7,00	$ 94.742,00	$ 663.194,00	7,00	$ 94.742,00	$ 663.194,00			$ -	$ -	7,00	663.194,00
5.7.09	MEDIDOR Y REGULADOR GAS INCLUYE DERECHOS CONEXION VERSION2	UND	1,00	$ 1.958.695,00	$ 1.958.695,00	0,00	$ 1.958.695,00	$ -	0,00	$ 1.958.695,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.7.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 1" GAS MARIPOSA	UND	2,00	$ 94.742,00	$ 189.484,00	1,00	$ 94.742,00	$ 94.742,00	1,00	$ 94.742,00	$ 94.742,00			$ -	$ -	1,00	94.742,00
5,8	**SISTEMA DETECCION Y ALARMA CONTRAINCENDIO**																-
5.8.01	Suministro, instalación y configuración de salida para sensor de humo direccionable, Incluye: sensor de humo macar KIDDE direccionable, referencia FX-PD tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt Exagonal, base para sensor.	UNDD	195,00	$ 197.493,00	$ 38.511.135,00	0,00	$ 197.493,00	$ -	0,00	$ 197.493,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.02	Suministro, instalación y configuración de salida para sensor de calor de aumento de temperatura direccionable Incluye: Sensor de calor marca KIDDE referencia FX-HD, base para sensor, tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt Exagonal, base para sensor.	UNDD	5,00	$ 208.342,00	$ 1.041.710,00	0,00	$ 208.342,00	$ -	0,00	$ 208.342,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.03	Suministro, instalación y configuración de salida para estación manual de alarma direccionable de doble acción Incluye: Esatción manual marca KIDDE referencia FX-278, Incluye tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 2"x4".	UNDD	34,00	$ 309.085,00	$ 10.508.890,00	0,00	$ 309.085,00	$ -	0,00	$ 309.085,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.04	Suministro, instalación y configuración de salida audio visual direccionable sirena /estrobo, Incluye salida audio visual marca KIDDE, referencia EG1RF-HDVM, Incluye tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 2"x4".	UNDD	34,00	$ 235.465,00	$ 8.005.810,00	0,00	$ 235.465,00	$ -	0,00	$ 235.465,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.05	Suministro, instalación, configuración, puesta en fUNDcionamiento y pruebas de UND panel de control de incendios direccionable, Incluye Panel de control de incedios Referecia FX1000 MARCA KIDDE de EDWARDS, Incluye tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, baterías de 12V 12A	UNDD	1,00	$ 3.303.645,00	$ 3.303.645,00	0,00	$ 3.303.645,00	$ -	0,00	$ 3.303.645,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.06	Suministro, instalación y configuración de salida a RELE para control de Ascensor, Incluye Salida de rele Marca KIDDE, Referencia FX-RLY, tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 4"x4".	UNDD	2,00	$ 313.056,00	$ 626.112,00	0,00	$ 313.056,00	$ -	0,00	$ 313.056,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.07	Suministro, instalación y configuración de salida para módulo de aislamiento, incluye módulo de aislamiento marca KIDDE, referencia FX-ISO, Incluye tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 4"x4".	UNDD	4,00	$ 299.495,00	$ 1.197.980,00	0,00	$ 299.495,00	$ -	0,00	$ 299.495,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.08	Suministro, instalación y configuración de salida para módulo de monitoreo de entrada de valvula supervizada marca KIDDE, referencia FX-IDC1B, Incluye tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 4"x4".	UNDD	6,00	$ 329.814,00	$ 1.978.884,00	0,00	$ 329.814,00	$ -	0,00	$ 329.814,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.09	Suministro, instalación y configuración de fuente externa de alimentación con control remoto para salidas audio visuales marca KIDDE, referencia FX-EBPS10A, Incluye tubería metálica EMT de 3/4", acesorio en EMT, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 4"x4".	UNDD	1,00	$ 2.336.326,00	$ 2.336.326,00	0,00	$ 2.336.326,00	$ -	0,00	$ 2.336.326,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.8.10	Suministro, instalación y configuración de salida para teclado remoto y anUNDciador para centrales serie fx, pantalla lcd, indicadores led marca KIDDE, referencia ED-RLCD-C-SP-FX, Incluye tubería metálica EMT, PVC de 3/4", acesorio en EMT Y PVC, cable FPLR 2x16, caja Rawelt 4"x4".	UNDD	1,00	$ 1.887.791,00	$ 1.887.791,00	0,00	$ 1.887.791,00	$ -	0,00	$ 1.887.791,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5,9	**SISTEMA REUSO AGUAS LLUVIAS**																-
5.9.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI	ML	135,00	$ 8.835,00	$ 1.192.725,00	0,00	$ 8.835,00	$ -	0,00	$ 8.835,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC ,1/2"	ML	96,00	$ 7.622,00	$ 731.712,00	0,00	$ 7.622,00	$ -	0,00	$ 7.622,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CIERRE ELASTICO 1"	UNDD	2,00	$ 62.787,00	$ 125.574,00	0,00	$ 62.787,00	$ -	0,00	$ 62.787,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	UNDD	8,00	$ 29.112,00	$ 232.896,00	0,00	$ 29.112,00	$ -	0,00	$ 29.112,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	UNDD	8,00	$ 41.420,00	$ 331.360,00	0,00	$ 41.420,00	$ -	0,00	$ 41.420,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO SENCILLO LAVAPL LINEA MEDI MEZC	UNDD	8,00	$ 75.625,00	$ 605.000,00	0,00	$ 75.625,00	$ -	0,00	$ 75.625,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ABRAZADERA GALVANIZADA 1/2"	UNDD	128,00	$ 7.579,00	$ 970.112,00	0,00	$ 7.579,00	$ -	0,00	$ 7.579,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
5.9.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE TIPO CUELGA 1 "	UNDD	110,00	$ 32.666,00	$ 3.593.260,00	0,00	$ 32.666,00	$ -	0,00	$ 32.666,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXCAVACION TIERRA A MANO	ML	60,00	$ 7.015,00	$ 420.900,00	0,00	$ 7.015,00	$ -	0,00	$ 7.015,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE RELLENO ARENA FINA	ML	60,00	$ 8.158,00	$ 489.480,00	0,00	$ 8.158,00	$ -	0,00	$ 8.158,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	ML	60,00	$ 9.433,00	$ 565.980,00	0,00	$ 9.433,00	$ -	0,00	$ 9.433,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUMINSTRO E INSTALACION PTAP REUSO A LLUVIAS 10 GPM	CJO	1,00	$ 18.878.643,00	$ 18.878.643,00	0,00	$ 18.878.643,00	$ -	0,00	$ 18.878.643,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
5.9.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION 25 GPM HTD 65 M.C.A.	UNDD	1,00	$ 14.214.000,00	$ 14.214.000,00	0,00	$ 14.214.000,00	$ -	0,00	$ 14.214.000,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
6	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BANOS**																**190.966.245,00**
6.01	Suministro e instalacion sanitario linea institucional infantil en porcelana color blanco esmaltado + accesorios bicolor, incluye asiento sanitario cierre suave con tornillos de fijación antivandálicos, botón de accionamiento superior con decoración infantil, propiedades de alta eficiencia en consumo de agua.	UND	10,00	$ 655.556,00	$ 6.555.560,00	10,00	$ 655.556,00	$ 6.555.560,00	10,00	$ 655.556,00	$ 6.555.560,00			$ -	$ -	10,00	6.555.560,00
6.02	Suministro e instalacion taza Sanitaria linea baltica, grifería valvula antivandalica sistema de instalacion ep, asiento sanitario institucional.	UND	50,00	$ 1.086.713,00	$ 54.335.650,00	51,00	$ 1.086.713,00	$ 55.422.363,00	51,00	$ 1.086.713,00	$ 55.422.363,00			$ -	$ -	51,00	55.422.363,00
6.03	Suministro e instalacion taza Sanitaria linea institucional Adriático color 100 blanco, fluxometro sanitario sensor, asiento sanitario institucional forte marca corona o equivalente.	UND	9,00	$ 1.116.355,00	$ 10.047.195,00	9,00	$ 1.116.355,00	$ 10.047.195,00	9,00	$ 1.116.355,00	$ 10.047.195,00			$ -	$ -	9,00	10.047.195,00
6.04	Suministro e instalacion Sanitario linea institucional Powermax color 100 blanco marca corona o equivalente	UND	15,00	$ 1.038.549,00	$ 15.578.235,00	15,00	$ 1.038.549,00	$ 15.578.235,00	15,00	$ 1.038.549,00	$ 15.578.235,00			$ -	$ -	15,00	15.578.235,00
6.05	Suministro e instalacion orinal linea institucional gotta ep color 100 blanco, válvula anti vandálica marca corona o equivalente	UND	9,00	$ 879.909,00	$ 7.919.181,00	10,00	$ 879.909,00	$ 8.799.090,00	10,00	$ 879.909,00	$ 8.799.090,00			$ -	$ -	10,00	8.799.090,00
6.06	Suministro e instalacion de Meson Quartztone+faldon+salpic 12mm incluye estructura metalica de soporte. Ancho de 50cm	ML	62,30	$ 843.279,00	$ 52.536.282,00	55,76	$ 843.279,00	$ 47.021.237,00	55,76	$ 843.279,00	$ 47.021.237,00			$ -	$ -	55,76	47.021.237,00
6.07	Suministro e instalacion de lavamanos PMR linea institucional aquajet, soporte en brazo lavamanos free drywall en caja, grifería lavamanos sensor electrónico marca corona o equivalente	UND	9,00	$ 1.119.338,00	$ 10.074.042,00	9,00	$ 1.119.338,00	$ 10.074.042,00	9,00	$ 1.119.338,00	$ 10.074.042,00			$ -	$ -	9,00	10.074.042,00
se pasa se crea	6.08 Suministro e instalacion de lavatrapero prefabricado. Incluye grifo y conexiones a punto hidraulico y sanitario	UND	9,00	$ 196.910,00	$ 1.772.190,00	0,00	$ 196.910,00	$ -	0,00	$ 196.910,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	6.09 Suministro e instalacion pozuelo a.inox. incrustar 45-50x45-50 incluye griferia, sifon con registro	UND	26,00	$ 343.331,00	$ 8.926.606,00	0,00	$ 343.331,00	$ -	0,00	$ 343.331,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
6.10	Suministro e instalacion de dispensador institucional de papel higiénico acero inoxidable con seguro	UND	81,00	$ 147.189,00	$ 11.922.309,00	84,00	$ 147.189,00	$ 12.363.876,00	84,00	$ 147.189,00	$ 12.363.876,00			$ -	$ -	84,00	12.363.876,00
6.11	Suministro e instalacion dispensador de jabón de manos en spray de 800ml	UND	58,00	$ 88.972,00	$ 5.160.376,00	72,00	$ 88.972,00	$ 6.405.984,00	72,00	$ 88.972,00	$ 6.405.984,00			$ -	$ -	72,00	6.405.984,00
6.12	Suministro e instalacion de rejilla sosco 4"x3" aluminio	UND	66,00	$ 33.571,00	$ 2.215.686,00	62,00	$ 33.571,00	$ 2.081.402,00	62,00	$ 33.571,00	$ 2.081.402,00			$ -	$ -	62,00	2.081.402,00
6.13	Suministro e instalacion tapa registro plastica 8"x8" (20x20cm)	UND	58,00	$ 17.615,00	$ 1.021.670,00	69,00	$ 17.615,00	$ 1.215.435,00	69,00	$ 17.615,00	$ 1.215.435,00			$ -	$ -	69,00	1.215.435,00
6.14	Suministro e instalacion ducha cromada Grifería antivandalica empotrada a muro.	UND	6,00	$ 397.851,00	$ 2.387.106,00	6,00	$ 397.851,00	$ 2.387.106,00	6,00	$ 397.851,00	$ 2.387.106,00			$ -	$ -	6,00	2.387.106,00
6.15	Suministro e instalacion grifería de empotrar push pico expuesto antivandalica	UND	80,00	$ 203.355,00	$ 16.268.400,00	64,00	$ 203.355,00	$ 13.014.720,00	64,00	$ 203.355,00	$ 13.014.720,00			$ -	$ -	64,00	13.014.720,00
7	**RED ELECTRICA**																**2.015.810.408,00**
7,1	**RED ELECTRICA DE MEDIA TENSION**																**158.453.013,00**
7.1.1.1	Suministro, montaje y conexión de Derivación de media tension (11,4 KV) desde circuito sencillo y poste existente, según listado de materiales y forma constructiva de Norma LA228 de Codensa . Incluye instalacion de DPS para uso uso exterior, puesta a tierra segun Norma Codensa ET-492, accesorios para puesta a tierra y bajante construido con Tubo conduit metalico de 1xD=6".	UN	1,00	$ 5.439.034,00	$ 5.439.034,00	0,00	$ 5.439.034,00	$ -	1,00	$ 5.439.034,00	$ 5.439.034,00			$ -	$ -	1,00	5.439.034,00
	RED SUBTERANEA DE MEDIA TENSION (11.4 KV).																
7.1.2.1	Suministro y Construcción de acometida general de media tension en 3 cables de Alumino XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexiónde la red de MT aérea, hasta el seccionador triplex y desde este hasta transformador de potencia de 500 kva, seco, tipo F, ubicado en la subestación interior, por tuberia de 6" y carcamo. No incluye tuberia ni carcamo.	ML	142,00	$ 192.838,00	$ 27.382.996,00	0,00	$ 192.838,00	$ -	215,00	$ 192.838,00	$ 41.460.170,00			$ -	$ -	215,00	41.460.170,00
7.1.2.2	Suministro, montaje e Instalacion de Juego trifásico de terminales premoldeados, contraibles en frio para uso exterior e interior, para cable 185 mm2 de Aluminio y con pantalla en hilos. Inluye bornas terminales para cable 185 mm2.	JUEGO	6,00	$ 1.742.755,00	$ 10.456.530,00	0,00	$ 1.742.755,00	$ -	6,00	$ 1.742.755,00	$ 10.456.530,00			$ -	$ -	6,00	10.456.530,00
7.1.2.3	Suministro e Instalacion de DPS, Pararrayos polimerico de 12 KV, 10 KA, para proteccion de transformador, y suministro e instalacion de puesta a tierra, incluyendo accesorios para puesta a tierra.	JUEGO	1,00	$ 1.658.037,00	$ 1.658.037,00	0,00	$ 1.658.037,00	$ -	1,00	$ 1.658.037,00	$ 1.658.037,00			$ -	$ -	1,00	1.658.037,00
7.1.2.4	Suministro de materiales y Construccion de canalizacion 4Ø6" PVC, de acuerdo a Norma CS217. (1000x1520mm)	ML	77,00	$ 301.048,00	$ 23.180.696,00	90,00	$ 301.048,00	$ 27.094.320,00	90,00	$ 301.048,00	$ 27.094.320,00			$ -	$ -	90,00	27.094.320,00
7.1.2.5	Suministro de materiales y Construccion de canalizacion 6Ø6" PVC, de acuerdo a Norma CS212. (1000x1520mm), para Calzada y anden.	ML	23,00	$ 436.989,00	$ 10.050.747,00	0,00	$ 436.989,00	$ -	110,00	$ 436.989,00	$ 48.068.790,00			$ -	$ -	110,00	48.068.790,00
7.1.2.6	Suministro de materiales y Construccion de Caja de inspeccion doble CS276 (medidas internas:1490x1190x1800mm)	UN	2,00	$ 3.194.979,00	$ 6.389.958,00	1,00	$ 3.194.979,00	$ 3.194.979,00	4,00	$ 3.194.979,00	$ 12.779.916,00			$ -	$ -	4,00	12.779.916,00
7.1.2.7	Suministro de materiales y Construcción de Caja de inspección tipo vehicular CS280 (medidas internas: 1500x1500x1800)	UN	4,00	$ 3.832.072,00	$ 15.328.288,00	3,00	$ 3.832.072,00	$ 11.496.216,00	3,00	$ 3.832.072,00	$ 11.496.216,00			$ -	$ -	3,00	11.496.216,00
7,2	**RED ELECTRICA DE MEDIA TENSION**																**1.120.427.525,00**
7.2.1	**TABLEROS Y ACOMETIDAS DE ZONAS**																
7.2.1	**TABLERO ELECTRICO SECUNDARIA 1 (TE-SEC1)**																
7.2.1.1.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TDG a TE -SEC1 por Bandeja Portacable., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#6N+1#8 T.	ML	48,00	$ 60.135,00	$ 2.886.480,00	51,00	$ 60.135,00	$ 3.066.885,00	51,00	$ 60.135,00	$ 3.066.885,00			$ -	$ -	51,00	3.066.885,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.2.1.1.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-SEC1 de 24 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ424T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breakers Totalizador principal de 60Amp schneider y breakers termomagneticos acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 1.249.179,00	$ 1.249.179,00	1,00	$ 1.249.179,00	$ 1.249.179,00	1,00	$ 1.249.179,00	$ 1.249.179,00			$ -	$ -	1,00	1.249.179,00
7.2.1.2	**TABLERO ELECTRICO SECUNDARIA 2 (TE-SEC2)**																
7.2.1.2.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TDG Torre A a TE -SEC2 por Bandeja Portacable., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#1/0F+1#2N+1#6 T.	ML	29,00	$ 130.987,00	$ 3.798.623,00	29,00	$ 130.987,00	$ 3.798.623,00	29,00	$ 130.987,00	$ 3.798.623,00			$ -	$ -	29,00	3.798.623,00
7.2.1.2.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-SEC2 de 24 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ424T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breakers Totalizador de 80 Amp Schneider y breakers termomagneticos acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 1.265.844,00	$ 1.265.844,00	1,00	$ 1.265.844,00	$ 1.265.844,00	1,00	$ 1.265.844,00	$ 1.265.844,00			$ -	$ -	1,00	1.265.844,00
7.2.1.3	**TABLERO ELECTRICO PRIMARIA 1 (TE-PRIM1)**																
7.2.1.3.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TDG Torre A a TE -PRIM1 por Bandeja Portacable ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#6N+1#8 T.	ML	17,00	$ 61.905,00	$ 1.052.385,00	17,00	$ 61.905,00	$ 1.052.385,00	17,00	$ 61.905,00	$ 1.052.385,00			$ -	$ -	17,00	1.052.385,00
7.2.1.3.2	Suministro e instalacion Tablero de interruptores enchufables, TE-PRIM1 de 24 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ424T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 60 Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 1.224.686,00	$ 1.224.686,00	1,00	$ 1.224.686,00	$ 1.224.686,00	1,00	$ 1.224.686,00	$ 1.224.686,00			$ -	$ -	1,00	1.224.686,00
7.2.1.4	**TABLERO ELECTRICO PRIMERA INFANCIA (TE-PRIMINF)**																
7.2.1.4.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE -PRIMINF por Bandeja Portacable ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#6N+1#8 T.	ML	42,00	$ 61.905,00	$ 2.600.010,00	38,00	$ 61.905,00	$ 2.352.390,00	38,00	$ 61.905,00	$ 2.352.390,00			$ -	$ -	38,00	2.352.390,00
7.2.1.4.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-PRIMINF de 30 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ430T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 80 Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación	UN	1,00	$ 1.362.495,00	$ 1.362.495,00	1,00	$ 1.362.495,00	$ 1.362.495,00	1,00	$ 1.362.495,00	$ 1.362.495,00			$ -	$ -	1,00	1.362.495,00
7.2.1.5	**TABLERO ELECTRICO AUDITORIO (TE-AUD)**																
7.2.1.5.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE-Torre A a TE -AUD por Bandeja Portacable ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#6N+1#8 T.	ML	50,00	$ 61.797,00	$ 3.089.850,00	66,00	$ 61.797,00	$ 4.078.602,00	66,00	$ 61.797,00	$ 4.078.602,00			$ -	$ -	66,00	4.078.602,00
7.2.1.5.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-AUD de 12 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ412T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 40 Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 807.921,00	$ 807.921,00	1,00	$ 807.921,00	$ 807.921,00	1,00	$ 807.921,00	$ 807.921,00			$ -	$ -	1,00	807.921,00
7.2.1.6	**TABLERO ELECTRICO BIBLIOTECA (TE-BIBL)**																
7.2.1.6.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TDG-Torre A a TE -BIBL por Bandeja Portacable., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#6N+1#8 T.	ML	13,00	$ 61.905,00	$ 804.765,00	13,00	$ 61.905,00	$ 804.765,00	13,00	$ 61.905,00	$ 804.765,00			$ -	$ -	13,00	804.765,00
7.2.1.6.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-BIBL de 18 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ418T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 50 Amp y Breakers Termomagneticos deacorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 995.496,00	$ 995.496,00	1,00	$ 995.496,00	$ 995.496,00	1,00	$ 995.496,00	$ 995.496,00			$ -	$ -	1,00	995.496,00
7.2.1.7	**TABLERO ELECTRICO ADMINISTRACION (TE-ADM)**																
7.2.1.7.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE-Torre A a TE -ADM por Bandeja Portacable., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#6N+1#8 T.	ML	38,00	$ 27.612,00	$ 1.049.256,00	38,00	$ 27.612,00	$ 1.049.256,00	38,00	$ 27.612,00	$ 1.049.256,00			$ -	$ -	38,00	1.049.256,00
7.2.1.7.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-ADM de 12 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ412T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 40 Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 775.715,00	$ 775.715,00	1,00	$ 775.715,00	$ 775.715,00	1,00	$ 775.715,00	$ 775.715,00			$ -	$ -	1,00	775.715,00
7.2.1.8	**TABLERO ELECTRICO SOTANO (TE-SOT)**																
7.2.1.8.1	Suministro e instalcion de Acometida desde Tablero TGE a TE -SOT ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#8F+1#8N+1#8 T.	ML	28,00	$ 35.879,00	$ 1.004.612,00	28,00	$ 35.879,00	$ 1.004.612,00	28,00	$ 35.879,00	$ 1.004.612,00			$ -	$ -	28,00	1.004.612,00
7.2.1.8.2	Suministro y tendido de canalización en 1 " conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-SOT.(Incluye soportes y anclajes)	ML	12,00	$ 26.235,00	$ 314.820,00	6,00	$ 26.235,00	$ 157.410,00	6,00	$ 26.235,00	$ 157.410,00			$ -	$ -	6,00	157.410,00
7.2.1.8.3	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-SOT de 12 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ412T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 30Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 768.003,00	$ 768.003,00	1,00	$ 768.003,00	$ 768.003,00	1,00	$ 768.003,00	$ 768.003,00			$ -	$ -	1,00	768.003,00
7.2.1.9	**TABLERO ELECTRICO SUBESTACION (TE-SUB)**																
7.2.1.9.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE -SUB ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#8F+1#8N+1#8 T.	ML	23,00	$ 35.879,00	$ 825.217,00	23,00	$ 35.879,00	$ 825.217,00	23,00	$ 35.879,00	$ 825.217,00			$ -	$ -	23,00	825.217,00
7.2.1.9.2	Suministro y tendido de canalización en 1 " conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-SUB.(Incluye soportes y anclajes)	ML	6,00	$ 28.750,00	$ 172.500,00	6,00	$ 28.750,00	$ 172.500,00	6,00	$ 28.750,00	$ 172.500,00			$ -	$ -	6,00	172.500,00
7.2.1.9.3	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-SUB de 12 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ412T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 30Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 768.003,00	$ 768.003,00	1,00	$ 768.003,00	$ 768.003,00	1,00	$ 768.003,00	$ 768.003,00			$ -	$ -	1,00	768.003,00
7.2.1.10	**TABLERO ELECTRICO COCINA (TE-COC)**																
7.2.1.10.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero de Barrajes a TE -COC por Bandeja Portacable., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#2F+1#4N+1#8 T.	ML	40,00	$ 86.364,00	$ 3.454.560,00	35,00	$ 86.364,00	$ 3.022.740,00	35,00	$ 86.364,00	$ 3.022.740,00			$ -	$ -	35,00	3.022.740,00
7.2.1.10.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-COC de 42 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ442T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 100 Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 1.673.382,00	$ 1.673.382,00	1,00	$ 1.673.382,00	$ 1.673.382,00	1,00	$ 1.673.382,00	$ 1.673.382,00			$ -	$ -	1,00	1.673.382,00
7.2.1.11	**TABLERO ELECTRICO ZONAS COMUNES TORRE A (TE-ZC T.A)**																
7.2.1.11.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE-Torre A a TE -ZC T.A. por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#4F+1#4N+1#8 T.	ML	12,00	$ 32.052,00	$ 384.624,00	19,00	$ 32.052,00	$ 608.988,00	19,00	$ 32.052,00	$ 608.988,00			$ -	$ -	19,00	608.988,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.2.1.11.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-ZC T.A de 42 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ442T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 100 Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 1.294.210,00	$ 1.294.210,00	1,00	$ 1.294.210,00	$ 1.294.210,00	1,00	$ 1.294.210,00	$ 1.294.210,00			$ -	$ -	1,00	1.294.210,00
7.2.1.12	**TABLERO ELECTRICO ZONAS COMUNES TORRE B (TE-ZC T.B)**																
7.2.1.12.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE -ZC T.B por Bandeja Portacable., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#6F+1#6N+1#8 T.	ML	30,00	$ 45.679,00	$ 1.370.370,00	30,00	$ 45.679,00	$ 1.370.370,00	30,00	$ 45.679,00	$ 1.370.370,00			$ -	$ -	30,00	1.370.370,00
7.2.1.12.2	Suministro einstalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-ZC T.B de 12 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ412T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 50Amp y Breakers Termomagnetico de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 1.136.830,00	$ 1.136.830,00	1,00	$ 1.136.830,00	$ 1.136.830,00	1,00	$ 1.136.830,00	$ 1.136.830,00			$ -	$ -	1,00	1.136.830,00
7.2.1.13	**TABLERO ELECTRICO CANCHA 1 (TE-CANCH1)**																
7.2.1.13.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE -CANCH1 por Bandeja Portacable ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#8F+1#8N+1#8 T.	ML	51,00	$ 45.570,00	$ 2.324.070,00	55,00	$ 45.570,00	$ 2.506.350,00	55,00	$ 45.570,00	$ 2.506.350,00			$ -	$ -	55,00	2.506.350,00
7.2.1.13.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-CANCH1 de 12 circuitos, Trifasico C/puerta N PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 40 Amp y Breakers Termomagnetico de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 800.208,00	$ 800.208,00	1,00	$ 800.208,00	$ 800.208,00	1,00	$ 800.208,00	$ 800.208,00			$ -	$ -	1,00	800.208,00
7.2.1.14	**TABLERO ELECTRICO CANCHA 2 (TE-CANCH2)**																
7.2.1.14.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE-Torre A a TE -CANCH2 por Bandeja Portacable ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#6F+1#8N+1#8 T.	ML	57,00	$ 43.574,00	$ 2.483.718,00	42,00	$ 43.574,00	$ 1.830.108,00	42,00	$ 43.574,00	$ 1.830.108,00			$ -	$ -	42,00	1.830.108,00
7.2.1.14.2	Suministro e instalacion de Tablero de interruptores enchufables, TE-CANCH2 de 12 circuitos, Trifasico C/puerta NTQ412T PG 200A G, 208-120 Voltios, con barra de tierra y espacio para Totalizador. Incluye breaker Totalizador de 40Amp y Breakers Termomagneticos de acorde a cuadro de carga y marquillas de identificación.	UN	1,00	$ 774.254,00	$ 774.254,00	1,00	$ 774.254,00	$ 774.254,00	1,00	$ 774.254,00	$ 774.254,00			$ -	$ -	1,00	774.254,00
7.2.1.15	**TABLERO ELECTRICO REGULADO PRIMERA INFANCIA (TR-1TB)**																
7.2.1.15.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR -1TB por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	42,00	$ 37.533,00	$ 1.576.386,00	65,00	$ 37.533,00	$ 2.439.645,00	65,00	$ 37.533,00	$ 2.439.645,00			$ -	$ -	65,00	2.439.645,00
7.2.1.15.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON :1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER. , Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
7.2.1.15.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 50 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 390.310,00	$ 390.310,00	0,00	$ 390.310,00	$ -	0,00	$ 390.310,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.1.16	**TABLERO ELECTRICO REGULADO BASICA PRIMARIA (TR-2TB)**																
7.2.1.16.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR -3TB por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	58,70	$ 37.533,00	$ 2.203.187,00	45,00	$ 37.533,00	$ 1.688.985,00	45,00	$ 37.533,00	$ 1.688.985,00			$ -	$ -	45,00	1.688.985,00
7.2.1.16.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER., Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
7.2.1.16.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 50 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 390.310,00	$ 390.310,00	0,00	$ 390.310,00	$ -	0,00	$ 390.310,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.1.17	**TABLERO ELECTRICO REGULADO SECUNDARIA 1 (TR-3TB)**																
7.2.1.17.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR -3TB por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	62,70	$ 37.533,00	$ 2.353.319,00	41,00	$ 37.533,00	$ 1.538.853,00	41,00	$ 37.533,00	$ 1.538.853,00			$ -	$ -	41,00	1.538.853,00
7.2.1.17.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON :1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
7.2.1.17.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 50 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 390.310,00	$ 390.310,00	0,00	$ 390.310,00	$ -	0,00	$ 390.310,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.1.18	**TABLERO ELECTRICO REGULADO SECUNDARIATR-4TB**																
7.2.1.18.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR -4TBpor Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	66,70	$ 37.533,00	$ 2.503.451,00	48,00	$ 37.533,00	$ 1.801.584,00	48,00	$ 37.533,00	$ 1.801.584,00			$ -	$ -	48,00	1.801.584,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	7.2.1.18.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.18.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 50 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 390.310,00	$ 390.310,00	0,00	$ 390.310,00	$ -	0,00	$ 390.310,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.1.19	**TABLERO ELECTRICO BOMBAS (TE-BOMBAS)**																
	7.2.1.19.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE -BOMB ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#250KCMF+1#2 T.	ML	30,00	$ 245.055,00	$ 7.351.650,00	35,00	$ 245.055,00	$ 8.576.925,00	35,00	$ 245.055,00	$ 8.576.925,00			$ -	$ -	35,00	8.576.925,00
	7.2.1.19.2	Suministro y tendido de canalización en 3 " conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-BOMB.(Incluye Soportes y Anclajes)	ML	24,00	$ 812.419,00	$ 19.498.056,00	35,00	$ 812.419,00	$ 28.434.665,00	35,00	$ 812.419,00	$ 28.434.665,00			$ -	$ -	35,00	28.434.665,00
	7.2.1.19.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 225 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 549.728,00	$ 549.728,00	1,00	$ 549.728,00	$ 549.728,00	1,00	$ 549.728,00	$ 549.728,00			$ -	$ -	1,00	549.728,00
	7.2.1.20	**TABLERO ELECTRICO ASCENSOR 3 (TE-ASC 3)**																
	7.2.1.20.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE-ASC 1-2 ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#8F+3#8+1#8 T.	ML	23,00	$ 35.879,00	$ 825.217,00	80,00	$ 35.879,00	$ 2.870.320,00	80,00	$ 35.879,00	$ 2.870.320,00			$ -	$ -	80,00	2.870.320,00
	7.2.1.20.2	Suministro y tendido de canalización en 1 " conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-ASC 1-2.(Incluye Soporte y Anclajes)	ML	5,00	$ 29.757,00	$ 148.785,00	37,00	$ 29.757,00	$ 1.101.009,00	37,00	$ 29.757,00	$ 1.101.009,00			$ -	$ -	37,00	1.101.009,00
	7.2.1.20.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 30 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 361.971,00	$ 361.971,00	4,00	$ 361.971,00	$ 1.447.884,00	4,00	$ 361.971,00	$ 1.447.884,00			$ -	$ -	4,00	1.447.884,00
	7.2.1.21	**TABLERO ELECTRICO ASCENSOR 3 (TE-ASC 3)**																
	7.2.1.21.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TE-ASC 3 ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#8F+ 1#8N + 1#8 T.	ML	60,00	$ 35.879,00	$ 2.152.740,00	0,00	$ 35.879,00	$ -	0,00	$ 35.879,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.1.21.2	Suministro y tendido de canalización en 1 " conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-ASC 3.(Incluye soportes y anclajes)	ML	5,00	$ 29.757,00	$ 148.785,00	55,50	$ 29.757,00	$ 1.651.514,00	55,50	$ 29.757,00	$ 1.651.514,00			$ -	$ -	55,50	1.651.514,00
	7.2.1.21.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 30 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 361.971,00	$ 361.971,00	4,00	$ 361.971,00	$ 1.447.884,00	4,00	$ 361.971,00	$ 1.447.884,00			$ -	$ -	4,00	1.447.884,00
	7.2.1.22	**TABLERO ELECTRICO ASCENSOR 4 (TE-ASC 4)**																
	7.2.1.22.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE-Torre A a TE-ASC 4 ., en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 3#8F+ 1#8N + 1#8 T.	ML	60,00	$ 35.770,00	$ 2.146.200,00	0,00	$ 35.770,00	$ -	0,00	$ 35.770,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.1.22.2	Suministro y tendido de canalización en 1 " conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-ASC 4.(Incluye soportes y anclajes)	ML	5,00	$ 53.910,00	$ 269.550,00	24,00	$ 53.910,00	$ 1.293.840,00	24,00	$ 53.910,00	$ 1.293.840,00			$ -	$ -	24,00	1.293.840,00
	7.2.1.22.3	Suministro e instalacion de Caja troquelada para breaker industrial 30x19x11,5 con Breaker EASYPA de 30 amp 220 V ,Barra de Tierra/Neutro.(Incluye Soporte y Anclajes).	UN	1,00	$ 361.971,00	$ 361.971,00	1,00	$ 361.971,00	$ 361.971,00	1,00	$ 361.971,00	$ 361.971,00			$ -	$ -	1,00	361.971,00
	7.2.1.23	**TABLERO ELECTRICO REGULADO PARA RACK´s DE COMUNICACIONES EN CUARTO PRINCIPAL , DETECCION DE ALARMAS SISTEMA R.C.I. y SISTEMA SEGURIDAD (TR-1TA)**																
	7.2.1.23.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-1TA por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	80,00	$ 37.533,00	$ 3.002.640,00	0,00	$ 37.533,00	$ -	0,00	$ 37.533,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
cambia a INP	7.2.1.23.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	0,00	$ 6.451.718,00	$ -	0,00	$ 6.451.718,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.1.24	**TABLERO ELECTRICO REGULADO PARA BIBLIOTECA, AUDITORIO = TR-2TA**																
	7.2.1.24.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-2TA por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	14,00	$ 37.533,00	$ 525.462,00	14,00	$ 37.533,00	$ 525.462,00	14,00	$ 37.533,00	$ 525.462,00			$ -	$ -	14,00	525.462,00
cambia a INP	7.2.1.24.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER , Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	ML	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.25	**TABLERO ELECTRICO REGULADO TR-3TA**																
	7.2.1.25.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-3TA por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	18,00	$ 37.533,00	$ 675.594,00	16,00	$ 37.533,00	$ 600.528,00	16,00	$ 37.533,00	$ 600.528,00			$ -	$ -	16,00	600.528,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
cambia a INP	7.2.1.25.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050. SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	ML	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.26	**TABLERO ELECTRICO REGULADO TR-4TA**																
	7.2.1.26.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-4TA por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#4F+1#4N+1#8 T.	ML	31,00	$ 50.257,00	$ 1.557.967,00	28,00	$ 50.257,00	$ 1.407.196,00	28,00	$ 50.257,00	$ 1.407.196,00			$ -	$ -	28,00	1.407.196,00
cambia a INP	7.2.1.26.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	ML	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.27	**TABLERO ELECTRICO REGULADO TR-5TA**																
	7.2.1.27.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-5TA por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#4F+1#4N+1#8 T.	ML	38,00	$ 50.257,00	$ 1.909.766,00	38,00	$ 50.257,00	$ 1.909.766,00	38,00	$ 50.257,00	$ 1.909.766,00			$ -	$ -	38,00	1.909.766,00
cambia a INP	7.2.1.27.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	ML	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.28	**TABLERO ELECTRICO REGULADO TR-6TA**																
	7.2.1.28.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-6TA por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ML	43,00	$ 37.533,00	$ 1.613.919,00	43,00	$ 37.533,00	$ 1.613.919,00	43,00	$ 37.533,00	$ 1.613.919,00			$ -	$ -	43,00	1.613.919,00
cambia a INP	7.2.1.28.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.29	**TABLERO ELECTRICO REGULADO TR-7TA**																
	7.2.1.29.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-7TA, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#4F+1#4N+1#8 T.	ML	43,00	$ 50.257,00	$ 2.161.051,00	43,00	$ 50.257,00	$ 2.161.051,00	43,00	$ 50.257,00	$ 2.161.051,00			$ -	$ -	43,00	2.161.051,00
cambia a INP	7.2.1.29.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2.1.30	**TABLERO ELECTRICO REGULADO TR-8TA**																
	7.2.1.30.1	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-8TA, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#4F+1#4N+1#8 T.	ML	50,00	$ 50.257,00	$ 2.512.850,00	59,00	$ 50.257,00	$ 2.965.163,00	59,00	$ 50.257,00	$ 2.965.163,00			$ -	$ -	59,00	2.965.163,00
cambia a INP	7.2.1.30.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO REGULADO TE- REGULADO PARA 10 KVA, DE BAJA TENSIÓN. FABRICADO EN LÁMINA GALVANIZADA, CALIBRE 16, COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DE PROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES 90X70X30 CM. (ALTO * ANCHO * FONDO), CON : 1 INTERRUPTOR PRICIPAL DE 2x50 A. , ICC 25 kA/220 REF. EZC100H2050, SCHNEIDER , 3 INTERRUPTORES PARCIALES 2x50 A. EZC100N, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. REF. EZC100H2050, SCHNEIDER 1 CONMUTADOR TETRAPOLAR 1-0-2, ABIERTO PARA TABLERO, 50A/AC-1, REF. 7GN32 75U. LOVATO 10 MINI INTERRUPTOR 1x20A, 6 kA IEC898, REF. EZ9F56120 . SCHNEIDER, Y EQUIPADO CON LLAVE SELECTORA, PARA BAY PASS MANUAL .	UN	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00	1,00	$ 6.451.718,00	$ 6.451.718,00			$ -	$ -	1,00	6.451.718,00
	7.2	**RED ELECTRICA DE BAJA TENSION**																
	7.2.2	**SALIDAS ELECTRICAS Y CANALIZACIONES**																
	7.2.2.1.1	Salidas de interruptores independientes sencillo, para alumbrado, linea DECORA MARCA LEVITON, color blanco, alimentado con tubería PVC de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halogenos # 12 AWG.	UN	72,00	$ 77.312,00	$ 5.566.464,00	78,00	$ 77.312,00	$ 6.030.336,00	78,00	$ 77.312,00	$ 6.030.336,00			$ -	$ -	78,00	6.030.336,00
	7.2.2.1.2	Salidas de interruptores independientes doble, para alumbrado, linea DECORA MARCA LEVITON, color blanco, alimentado con tubería PVC de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halogenos # 12 AWG.	UN	7,00	$ 99.401,00	$ 695.807,00	7,00	$ 99.401,00	$ 695.807,00	7,00	$ 99.401,00	$ 695.807,00			$ -	$ -	7,00	695.807,00

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.2.2.1.3	Salida de tomacorriente a 120 V, con polo a tierra, marca LEVITON alimentada con TUBERIA EMT 1/2 , alambrada en alambre de cobre aislado, libre de halógenos #12 AWG.	UN	47,00	$ 222.333,00	$ 10.449.651,00	293,00	$ 222.333,00	$ 65.143.569,00	293,00	$ 222.333,00	$ 65.143.569,00			$ -	$ -	293,00	65.143.569,00
7.2.2.1.4	Salida de tomacorriente regulado a 120 V, con polo a tierra, Tipo Leviton, color naranja alimentada con TUBERIA EMT 1/2 , alambrada en alambre de cobre aislado, libre de halógenos #12 AWG.	UN	43,00	$ 140.905,00	$ 6.058.915,00	294,00	$ 140.905,00	$ 41.426.070,00	294,00	$ 140.905,00	$ 41.426.070,00			$ -	$ -	294,00	41.426.070,00
7.2.2.1.5	Salida de tomacorriente a 220 V , con polo a tierra, marca LEVINTON, alimentada con tuberia emt de 3/4 , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	8,00	$ 228.198,00	$ 1.825.584,00	45,02	$ 228.198,00	$ 10.273.474,00	45,02	$ 228.198,00	$ 10.273.474,00			$ -	$ -	45,02	10.273.474,00
7.2.2.1.6	Salida común de alumbrado , alimentada con tubería EMT de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	1389,00	$ 124.051,00	$ 172.306.839,00	1500,00	$ 124.051,00	$ 186.076.500,00	1500,00	$ 124.051,00	$ 186.076.500,00			$ -	$ -	1500,00	186.076.500,00
7.2.2.1.7	Salida de alumbrado de emergencia, alimentada con tubería PVC de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos # 12 AWG	UN	329,00	$ 82.150,00	$ 27.027.350,00	164,00	$ 82.150,00	$ 13.472.600,00	164,00	$ 82.150,00	$ 13.472.600,00			$ -	$ -	164,00	13.472.600,00
7.2.2.1.8	Salida de alumbrado de emergencia, alimentada con tubería EMT de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos # 12 AWG	UN	17,00	$ 82.798,00	$ 1.407.566,00	234,00	$ 82.798,00	$ 19.374.732,00	234,00	$ 82.798,00	$ 19.374.732,00			$ -	$ -	234,00	19.374.732,00
7.2.2.1.9	Suministro e instalacion de acometida 1No 12+1No 12N+1No 12T	ML	3583,00	$ 12.240,00	$ 43.855.920,00	0,00	$ 12.240,00	$ -	0,00	$ 12.240,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.2.1.10	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA LEDPANEL18F ROBLAN-LEDPANELSR18F (1300 lm; 17.6 W; 1xDefinido por el usuario)SOBREPONER o Similar.	UN	42,00	$ 112.667,00	$ 4.732.014,00	87,00	$ 112.667,00	$ 9.802.029,00	87,00	$ 112.667,00	$ 9.802.029,00			$ -	$ -	87,00	9.802.029,00
7.2.2.1.11	Suministro e instalacion de ILUMINACIONES TECNICAS 240403 - 3000 IT 100 AQ LENS E10 1260x120x82 SOBREPONER 2F-LT5 54W (6859 lm; 117.0 W; 2xF54HOT5) o Similar.	UN	29,00	$ 208.767,00	$ 6.054.243,00	50,00	$ 208.767,00	$ 10.438.350,00	50,00	$ 208.767,00	$ 10.438.350,00			$ -	$ -	50,00	10.438.350,00
7.2.2.1.12	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA LEDPANEL24F ROBLAN-LEDPANEL24F (2370 lm; 23.0 W; 1xLEDPANEL24F) o Similar.	UN	10,00	$ 133.561,00	$ 1.335.610,00	10,00	$ 133.561,00	$ 1.335.610,00	10,00	$ 133.561,00	$ 1.335.610,00			$ -	$ -	10,00	1.335.610,00
7.2.2.1.13	Suministro e instalacion ROBLAN EUROPA S.A. ECOT818330F ROBLAN-ECOT818330F (1915 lm; 17.5 W; 1xROBLAN-ECOT818330F)+Luminaria o Similar.	UN	35,00	$ 117.436,00	$ 4.110.260,00	35,00	$ 117.436,00	$ 4.110.260,00	35,00	$ 117.436,00	$ 4.110.260,00			$ -	$ -	35,00	4.110.260,00
7.2.2.1.14	Suministro e instalacion de ROBLAN LEDJX1200B ROBLAN-LEDJX1200B (3790 lm; 40.6 W; 1xLEDJX1200B) o Similar.	UN	24,00	$ 150.962,00	$ 3.623.088,00	0,00	$ 150.962,00	$ -	0,00	$ 150.962,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.2.1.15	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LED PANEL 48W 4000k ROBLAN-LEDPANEL48SQF (3515 lm; 46.9 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	UN	23,00	$ 173.384,00	$ 3.987.832,00	23,00	$ 173.384,00	$ 3.987.832,00	23,00	$ 173.384,00	$ 3.987.832,00			$ -	$ -	23,00	3.987.832,00
7.2.2.1.16	Suministro e instalacion de SYLVANIA P23343-LED EMERG R2 3W (0 lm; 0.0 W; Alumbrado de emergencia: 174 lm, 0.0 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	UN	41,00	$ 142.895,00	$ 5.858.695,00	57,00	$ 142.895,00	$ 8.145.015,00	57,00	$ 142.895,00	$ 8.145.015,00			$ -	$ -	57,00	8.145.015,00
7.2.2.1.17	Suministro e instalacion de Sylvania P26848 LED EMERG APLIQUE 4W (0 lm; 0.0 W; Alumbrado de emergencia: 245 lm, 4.4 W; 1xEmergency light) o Similar.	UN	231,00	$ 108.788,00	$ 25.130.028,00	265,00	$ 108.788,00	$ 28.828.820,00	265,00	$ 108.788,00	$ 28.828.820,00			$ -	$ -	265,00	28.828.820,00
7.2.2.1.18	Sministro e instalacion de Sylvania P26692 LED EMERG AVISO DOBLE SPOT 4.2W (0 lm; 0.0 W; Alumbrado de emergencia: 220 lm, 4.2 W; 1xEmergency light) o Similar.	UN	14,00	$ 108.788,00	$ 1.523.032,00	9,00	$ 108.788,00	$ 979.092,00	9,00	$ 108.788,00	$ 979.092,00			$ -	$ -	9,00	979.092,00
7.2.2.1.19	Suministro e instalacion de Sylvania P33718 LED EMERG SALIDA 1.8W (0 lm; 0.0 W; Alumbrado de emergencia: 8 lm, 1.8 W; 1xEmergency light) o Similar.	UN	80,00	$ 96.563,00	$ 7.725.040,00	92,00	$ 96.563,00	$ 8.883.796,00	92,00	$ 96.563,00	$ 8.883.796,00			$ -	$ -	92,00	8.883.796,00
7.2.2.1.20	Salidas de interruptores independientes triple, para alumbrado, linea DECORA MARCA LEVITON, color blanco, alimentado con tubería PVC de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos # 12 AWG.	UN	43,00	$ 110.427,00	$ 4.748.361,00	47,00	$ 110.427,00	$ 5.190.069,00	47,00	$ 110.427,00	$ 5.190.069,00			$ -	$ -	47,00	5.190.069,00
7.2.2.1.21	Suministro e instalacion de Sensor de ocupacion , 10A, 120v., infrarojo, 360º, marca Leviton	UN	82,00	$ 126.792,00	$ 10.396.944,00	93,00	$ 126.792,00	$ 11.791.656,00	93,00	$ 126.792,00	$ 11.791.656,00			$ -	$ -	93,00	11.791.656,00
7.2.2.1.22	Salida de tomacorriente a 120 V, con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con tubería PVC de 1/2" , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	254,00	$ 78.660,00	$ 19.979.640,00	28,00	$ 78.660,00	$ 2.202.480,00	28,00	$ 78.660,00	$ 2.202.480,00			$ -	$ -	28,00	2.202.480,00
7.2.2.1.23	Salida de tomacorriente a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	85,00	$ 82.438,00	$ 7.007.230,00	10,00	$ 82.438,00	$ 824.380,00	10,00	$ 82.438,00	$ 824.380,00			$ -	$ -	10,00	824.380,00
7.2.2.1.24	Salida de tomacorriente regulado a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	230,00	$ 82.438,00	$ 18.960.740,00	92,00	$ 82.438,00	$ 7.584.296,00	92,00	$ 82.438,00	$ 7.584.296,00			$ -	$ -	92,00	7.584.296,00
7.2.2.1.25	Salida de tomacorriente SECADOR DE MANOS a 120 V, con polo a tierra, Tipo Leviton, alimentada con tubería PVC de 1/2", alambrada en alambre de cobre aislado, THWN#12 AWG.	UN	16,00	$ 107.344,00	$ 1.717.504,00	0,00	$ 107.344,00	$ -	0,00	$ 107.344,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.2.1.26	Suministro e instalación canaleta metalica de 12x5cm, color blanco, con division interna.	ML	219,00	$ 83.562,00	$ 18.300.078,00	0,00	$ 83.562,00	$ -	0,00	$ 83.562,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.2.1.27	Suministro e instalacion de Bandeja Tipo Malla en la base de 6x20x300 cms Cal. 18 GC, desde tablero de Baja tension, hasta dispositivo de uso final en piso.	ML	720,00	$ 153.263,00	$ 110.349.360,00	0,00	$ 153.263,00	$ -	0,00	$ 153.263,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.2.2.1.28	Suministro e instalacion de ILUMINANCIONES TECNICAS 412203E3001 TEMPLA LENS E16 1150X58X70 SOBREPONER LED 2X2200Lm (3707 lm; 33.0 W; 2xLED LINE 1R 2FT 2200Lm) o Similar.	UN	234,00	$ 186.696,00	$ 43.686.864,00	487,00	$ 186.696,00	$ 90.920.952,00	487,00	$ 186.696,00	$ 90.920.952,00			$ -	$ -	487,00	90.920.952,00
7.2.2.1.29	Suministro e instalacion de ILUMINANCIONES TECNICAS 412203E3001 TEMPLA LENS E16 1150X58X70 SOBREPONER LED 2X2200Lm (3707 lm; 33.0 W; 2xLED LINE 1R 2FT 2200Lm) o Similar.	UN	103,00	$ 186.696,00	$ 19.229.688,00	70,00	$ 186.696,00	$ 13.068.720,00	70,00	$ 186.696,00	$ 13.068.720,00			$ -	$ -	70,00	13.068.720,00
7.2.2.1.30	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA LPR120304ALF ROBLAN-LPR120304ALF (4185 lm; 42.2 W; 1xROBLAN-LPR120304ALF) o Similar.	UN	430,00	$ 133.652,00	$ 57.470.360,00	429,00	$ 133.652,00	$ 57.336.708,00	429,00	$ 133.652,00	$ 57.336.708,00			$ -	$ -	429,00	57.336.708,00
7.2.2.1.32	Salida común de alumbrado a 4 mts , alimentada con tubería EMT de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	172,00	$ 143.796,00	$ 24.732.912,00	174,00	$ 143.796,00	$ 25.020.504,00	174,00	$ 143.796,00	$ 25.020.504,00			$ -	$ -	174,00	25.020.504,00
7.2.2.1.33	Salida común de alumbrado a 4 mts, alimentada con tubería EMT de 3/4" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	27,00	$ 153.527,00	$ 4.145.229,00	27,00	$ 153.527,00	$ 4.145.229,00	27,00	$ 153.527,00	$ 4.145.229,00			$ -	$ -	27,00	4.145.229,00
7.2.2.1.34	Suministro e instalación canaleta metalica de 12x5cm, color blanco, con division interna.	ML	37,00	$ 83.562,00	$ 3.091.794,00	44,20	$ 83.562,00	$ 3.693.440,00	44,20	$ 83.562,00	$ 3.693.440,00			$ -	$ -	44,20	3.693.440,00
7.2.2.1.35	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. DPANEL18F ROBLAN-DPANEL18F (1300 lm; 17.6 W; 1xROBLAN-DPANEL18F) o Similar.	UN	48,00	$ 45.255,00	$ 2.172.240,00	68,00	$ 45.255,00	$ 3.077.340,00	68,00	$ 45.255,00	$ 3.077.340,00			$ -	$ -	68,00	3.077.340,00

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	7.2.2.1.36	Suministro e instalacion A 4MTS O MAS de ROBLAN EUROPA S.A. DPANEL18F ROBLAN-DPANEL18F (1300 lm; 17.6 W; 1xROBLAN-DPANEL18F) o Similar.	UN	114,00	$ 69.714,00	$ 7.947.396,00	0,00	$ 69.714,00	$ -	0,00	$ 69.714,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.37	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. TK05B8115F ROBLAN-TK05B8115F (1427 lm; 16.4 W; 1xROBLAN-TK05B8115F) o Similar.	UN	17,00	$ 409.385,00	$ 6.959.545,00	0,00	$ 409.385,00	$ -	0,00	$ 409.385,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.38	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LED PANEL 48W 4000k ROBLAN-LEDPANEL48SQF (3515 lm; 46.9 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	UN	59,00	$ 173.384,00	$ 10.229.656,00	59,00	$ 173.384,00	$ 10.229.656,00	59,00	$ 173.384,00	$ 10.229.656,00			$ -	$ -	59,00	10.229.656,00
	7.2.2.1.39	Sminist ro e instalacion de Sylvania LED EMERGENCY DOWNLIGHT 4.2W (154 lm; 1.8 W; 1xLED EMERGENCY DOWNLIGHT 3W) o Similar.	UN	2,00	$ 163.811,00	$ 327.622,00	0,00	$ 163.811,00	$ -	0,00	$ 163.811,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.40	Salida de Alimentacion Cto de tomas normales y regulados en Aulas alimentada con tuberia emt de 3/4 , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	38,00	$ 233.105,00	$ 8.857.990,00	0,00	$ 233.105,00	$ -	0,00	$ 233.105,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.41	Salida de tomacorriente GFCI a 120 V, con polo a tierra, Tipo Leviton, alimentada con tubería PVC de 1/2", alambrada en alambre de cobre aislado, THWN#12 AWG.	UN	57,00	$ 138.278,00	$ 7.881.846,00	67,00	$ 138.278,00	$ 9.264.626,00	67,00	$ 138.278,00	$ 9.264.626,00			$ -	$ -	67,00	9.264.626,00
	7.2.2.1.42	Salida de tomacorriente regulado a 120 V, con polo a tierra, Tipo Leviton, color naranja alimentada con TUBERIA PVC 1/2 , alambrada en alambre de cobre aislado, libbre de halógenos #12 AWG.	UN	138,00	$ 76.949,00	$ 10.618.962,00	27,00	$ 76.949,00	$ 2.077.623,00	27,00	$ 76.949,00	$ 2.077.623,00			$ -	$ -	27,00	2.077.623,00
	7.2.2.1.43	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA LEDPANEL24F ROBLAN-LEDPANEL24F (2370 lm; 23.0 W; 1xLEDPANEL24F) o Similar.SOBREPONER	UN	194,00	$ 134.732,00	$ 26.138.008,00	199,00	$ 134.732,00	$ 26.811.668,00	199,00	$ 134.732,00	$ 26.811.668,00			$ -	$ -	199,00	26.811.668,00
	7.2.2.1.44	Suministro e instalacion ROBLAN EUROPA S.A. ASTROFDLV3100F ROBLAN-ASTROFDLV3100F (13499 lm; 103.7 W; 1xROBLAN-ASTROFDLV3100F) o Similar.	UN	11,00	$ 1.349.599,00	$ 14.845.589,00	19,00	$ 1.349.599,00	$ 25.642.381,00	19,00	$ 1.349.599,00	$ 25.642.381,00			$ -	$ -	19,00	25.642.381,00
	7.2.2.1.45	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA LEDPANEL12FB ROBLAN-LEDPANEL12FB (820 lm; 11.5 W; 1xLEDPANEL12FB) o Similar.	UN	4,00	$ 43.226,00	$ 172.904,00	4,00	$ 43.226,00	$ 172.904,00	4,00	$ 43.226,00	$ 172.904,00			$ -	$ -	4,00	172.904,00
	7.2.2.1.46	Salidas de interruptores conmutables sencillos, para alumbrado, linea DECORA MARCA LEVITON, color blanco, alimentado con tubería PVC de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos # 12 AWG.	UN	2,00	$ 121.894,00	$ 243.788,00	8,00	$ 121.894,00	$ 975.152,00	8,00	$ 121.894,00	$ 975.152,00			$ -	$ -	8,00	975.152,00
	7.2.2.1.47	Salida de tomacorriente SECADOR DE MANOS a 120 V, con polo a tierra, Tipo Leviton, alimentada con tubería PVC de 1/2", alambrada en alambre de cobre aislado, THWN#12 AWG.	UN	17,00	$ 107.344,00	$ 1.824.848,00	0,00	$ 107.344,00	$ -	0,00	$ 107.344,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.48	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LEDPANEL32F ROBLAN-LEDPANEL32F (3200 lm; 31.4 W; 1xROBLAN-LEDPANEL32F) o Similar.	UN	40,00	$ 176.713,00	$ 7.068.520,00	40,00	$ 176.713,00	$ 7.068.520,00	40,00	$ 176.713,00	$ 7.068.520,00			$ -	$ -	40,00	7.068.520,00
no	7.2.2.1.49	Suministro e instalacion de Sensor de luz diurna	UN	28,00	$ 127.104,00	$ 3.558.912,00	0,00	$ 127.104,00	$ -	0,00	$ 127.104,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.50	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA LPR120X6058BF ROBLAN-LPR120X6058BF (4898 lm; 56.2 W; 1xROBLAN-LPR120X6058BF) o Similar.	UN	18,00	$ 311.316,00	$ 5.603.688,00	18,00	$ 311.316,00	$ 5.603.688,00	18,00	$ 311.316,00	$ 5.603.688,00			$ -	$ -	18,00	5.603.688,00
	7.2.2.1.51	Suministro e instalacion de FOTOCELDA 1000W 120-277V 32A AREA LIGHTING RESEARCH o Similar.	UN	4,00	$ 76.382,00	$ 305.528,00	5,00	$ 76.382,00	$ 381.910,00	5,00	$ 76.382,00	$ 381.910,00			$ -	$ -	5,00	381.910,00
	7.2.2.1.52	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. DMHL50BF ROBLAN-DMHL50BF (4750 lm; 49.3 W; 1xROBLAN-DMHL50BF) o Similar.	UN	18,00	$ 152.192,00	$ 2.739.456,00	24,00	$ 152.192,00	$ 3.652.608,00	24,00	$ 152.192,00	$ 3.652.608,00			$ -	$ -	24,00	3.652.608,00
	7.2.2.1.53	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. MHLX100F ROBLAN-MHLX100F (11985 lm; 100.4 W; 1xROBLAN-MHLX100F) o Similar.	UN	7,00	$ 617.511,00	$ 4.322.577,00	12,00	$ 617.511,00	$ 7.410.132,00	12,00	$ 617.511,00	$ 7.410.132,00			$ -	$ -	12,00	7.410.132,00
	7.2.2.1.54	Salida de tomacorriente a 120 V, con polo a tierra, marca LEVITON con tapa INTEMPERIE, alimentada con tubería PVC de 1/2" , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	16,00	$ 85.959,00	$ 1.375.344,00	5,00	$ 85.959,00	$ 429.795,00	5,00	$ 85.959,00	$ 429.795,00			$ -	$ -	5,00	429.795,00
	7.2.2.1.55	Salida común de alumbrado , alimentada con tubería pvc de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	8,00	$ 64.114,00	$ 512.912,00	0,00	$ 64.114,00	$ -	0,00	$ 64.114,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.56	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. MHLX150F ROBLAN-MHLX150F (17958 lm; 150.0 W; 1xROBLAN-MHLX150F) o Similar.	UN	8,00	$ 789.993,00	$ 6.319.944,00	8,00	$ 789.993,00	$ 6.319.944,00	8,00	$ 789.993,00	$ 6.319.944,00			$ -	$ -	8,00	6.319.944,00
	7.2.2.1.57	Suministro e instalcion de SYLVANIA P27481 - LED TORTUGA RD 12W DL BULKHEAD (958 lm; 12.5 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	UN	8,00	$ 59.890,00	$ 479.120,00	16,00	$ 59.890,00	$ 958.240,00	16,00	$ 59.890,00	$ 958.240,00			$ -	$ -	16,00	958.240,00
cam	7.2.2.1.58	Suministro e instalacion de acometida 1No 10+1No 10N+1No 12T	ML	1221,00	$ 16.585,00	$ 20.250.285,00	0,00	$ 16.585,00	$ -	0,00	$ 16.585,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.2.1.59	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. DMHL30BF ROBLAN-DMHL30BF (2850 lm; 28.8 W; 1xROBLAN-DMHL30BF) o Similar.	UN	18,00	$ 155.295,00	$ 2.795.310,00	20,00	$ 155.295,00	$ 3.105.900,00	20,00	$ 155.295,00	$ 3.105.900,00			$ -	$ -	20,00	3.105.900,00
	7.2.2.17	**SISTEMA DE CONTROL DE ILUMINACION**																
	7.2.2.17.1	Sistema de control automatico de iluminacion para el colegio	GBL	1,00	$ 93.380.207,00	$ 93.380.207,00	1,00	$ 93.380.207,00	$ 93.380.207,00	1,00	$ 93.380.207,00	$ 93.380.207,00			$ -	$ -	1,00	93.380.207,00
	7.2.3	**MALLA DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA Y BARRAJES DE EQUIPOTENCIALIZACION EN CENTROS DE CABLEADO DE COMUNICACIONES.**																
	7.2.31	Suministro de materiales y Construcción de una malla de puesta a tierra de 6x3 m, en configuración rectangular, con cuadricula de 3x3m tal como aparece en el plano eléctrico, con seis (6) varillas de cobre 2.40x5/8" , soldadas a cable desnudo No. 2/0, con uniones del tipo cadweld. Incluye 6cámaras de inspección.	UND	1,00	$ 6.324.114,00	$ 6.324.114,00	1,00	$ 6.324.114,00	$ 6.324.114,00	1,00	$ 6.324.114,00	$ 6.324.114,00			$ -	$ -	1,00	6.324.114,00
	7.2.32	Suministro e instalacion de Barraje de equipotencializacion en **Subestacion** de 50cmx50mmx10mm con 10 posibilidades de conexion.	UND	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00			$ -	$ -	1,00	286.477,00
	7.2.33	Suministro e instalacion de Barraje de equipotencializacion en **CCPPAL** de 50cmx50mmx10mm con 10 posibilidades de conexion.	UND	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00			$ -	$ -	1,00	286.477,00
	7.2.34	Suministro e instalacion de Barraje de equipotencializacion en **CC1** de 50cmx50mmx10mm con 10 posibilidades de conexion.	UND	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00			$ -	$ -	1,00	286.477,00
	7.2.35	Suministro e instalacion de Barraje de equipotencializacion en **CC2** de 50cmx50mmx10mm con 10 posibilidades de conexion.	UND	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00			$ -	$ -	1,00	286.477,00
	7.2.36	Suministro e instalacion de Barraje de equipotencializacion en **CC2** de 50cmx50mmx10mm con 10 posibilidades de conexion.	UND	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00	1,00	$ 286.477,00	$ 286.477,00			$ -	$ -	1,00	286.477,00
	7.2.4	**SISTEMA DE PROTECCION COTRA EL RAYO**																
	7.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTORA DE ACERO INOXIDABLE, AISLADA, REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO, TIPO OBO, REFERENCIA IsFang 4000 Y CONEXIÓN CON CABLE BAJANTE AISLADO PARA CORRIENTES DEL RAYO, TIPO ISCON 750 SW, O SIMILAR, EN LONGITUD DE 5 M. INCLUYE SOPORTERIA ESPECIAL Y CONECTORES PROBADOS PARA CORRIENTES DEL RAYO.	UN	6,00	$ 6.284.488,00	$ 37.706.928,00	0,00	$ 6.284.488,00	$ -	0,00	$ 6.284.488,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTORA DE ALUMINIO TIPO OBO REFERENCIA 101/ALU/2500-DX SB, MONTADA EN DISTANCIADORES TIPO "V", TIPO OBO REFERENCIA 101-VS-16 DE OBO, O SIMILAR	UN	4,00	$ 2.678.560,00	$ 10.714.240,00	4,00	$ 2.678.560,00	$ 10.714.240,00	4,00	$ 2.678.560,00	$ 10.714.240,00			$ -	$ -	4,00	10.714.240,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTORA DE ALUMINIO TIPO OBO REFERENCIA 101/ALU/2500-DX SB, MONTADA EN DISTANCIADOR, TIPO OBO REFERENCIA ISAV1000W, O SIMILAR	UN	4,00	$ 1.908.541,00	$ 7.634.164,00	5,00	$ 1.908.541,00	$ 9.542.705,00	5,00	$ 1.908.541,00	$ 9.542.705,00			$ -	$ -	5,00	9.542.705,00
7.2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTORA DE ALUMINIO DE 16 mm x 1500 mm con Base Tipo DX PARA FIJAR CON CHAZO METALICO A ALGAGIA O LOSA, REFERENCIA 101/ALU/1500-DX DE OBO, O SIMILAR,	UN	5,00	$ 224.148,00	$ 1.120.740,00	12,00	$ 224.148,00	$ 2.689.776,00	12,00	$ 224.148,00	$ 2.689.776,00			$ -	$ -	12,00	2.689.776,00
7.2.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRON DE ALUMINIO 8mm EN ANILLO PERIMETRAL SUPERIOR, SOBRE ALFAGIA, LOSAS Y MUROS, INCLUYE SOPORTES PROBADOS PARA CORRIENTES DEL RAYO	ML	333,00	$ 18.674,00	$ 6.218.442,00	444,53	$ 18.674,00	$ 8.301.153,00	444,53	$ 18.674,00	$ 8.301.153,00			$ -	$ -	444,53	8.301.153,00
7.2.4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA DE DILATACION PARA ALAMBRON	UN	10,00	$ 134.702,00	$ 1.347.020,00	10,00	$ 134.702,00	$ 1.347.020,00	10,00	$ 134.702,00	$ 1.347.020,00			$ -	$ -	10,00	1.347.020,00
7.2.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 3/8" EN COLUMNAS Y PANTALLAS DE CONCRETO	ML	655,00	$ 41.355,00	$ 27.087.525,00	658,00	$ 41.355,00	$ 27.211.590,00	658,00	$ 41.355,00	$ 27.211.590,00			$ -	$ -	658,00	27.211.590,00
7.2.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOTENCIALIZACION DE BAJANTE O ARMADURA DE COLUMNA CON SISTEMA DE PUESTA A TIERRA MEDIANTE CONECTOR marca OBO TIPO 1814FT Cód.. 5014 46 8, O SIMILAR	UN	14,00	$ 164.480,00	$ 2.302.720,00	14,00	$ 164.480,00	$ 2.302.720,00	14,00	$ 164.480,00	$ 2.302.720,00			$ -	$ -	14,00	2.302.720,00
7.2.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE DESNUDO 1/0 AWG PARA SISTEMA DE PUESTA A TIERRA.	ML	235,00	$ 25.678,00	$ 6.034.330,00	235,00	$ 25.678,00	$ 6.034.330,00	235,00	$ 25.678,00	$ 6.034.330,00			$ -	$ -	235,00	6.034.330,00
7.2.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA DE COBRE DE 2.4m X 5/8" Y SOLDADURAS AL ANILLO DE TIERRA Y A LA BAJANTE CORRESPONDIENTE.	UN	14,00	$ 265.066,00	$ 3.710.924,00	14,00	$ 265.066,00	$ 3.710.924,00	14,00	$ 265.066,00	$ 3.710.924,00			$ -	$ -	14,00	3.710.924,00
7.2.4.11	SOLDADURA EXOTERMICA CABLE-CABLE 2/0	UN	6,00	$ 47.822,00	$ 286.932,00	22,00	$ 47.822,00	$ 1.052.084,00	22,00	$ 47.822,00	$ 1.052.084,00			$ -	$ -	22,00	1.052.084,00
7.2.4.12	Canalización Profundidad 50 cm. Excavación, relleno y apisonado del terreno.	ML	215,00	$ 16.797,00	$ 3.611.355,00	276,00	$ 16.797,00	$ 4.635.972,00	276,00	$ 16.797,00	$ 4.635.972,00			$ -	$ -	276,00	4.635.972,00
7.2.4.13	SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN DE REGISTRO DE TIERRA DE DE MEDIDAS INTERIORES 40X40X50 cm, (Ancho x Largo x Profundidad), con PAREDES DE 12 CM DE ESPESOR DE CONCRETO DE 2500 PSI, MARCO Y CONTRAMARCO DE TAPA EN ANGULO de 2½" x 3/16". Y TAPA FUNDIDA, CON 6 VARILLAS. DE HIERRO DE 3/8" EN AMBOS SENTIDOS Y GANCHO DE TAPA DE 5/8".	UN	4,00	$ 272.128,00	$ 1.088.512,00	4,00	$ 272.128,00	$ 1.088.512,00	4,00	$ 272.128,00	$ 1.088.512,00			$ -	$ -	4,00	1.088.512,00
7.2.4.14	MEDICIÓN DE LA RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA DE LA MALLA CONSTRUIDA, UTILIZANDO EL METODO DE LA CAIDA DE TENSION, CON MEDIDOR DE TIERRAS CERTIFICADO, Y PRUEBAS DE CONTINUIDAD DEL APANTALLAMIENTO. INCLUYE INFORME Y CERTIFICADO DE CALIBRACION DEL MEDIDOR.	UN	1,00	$ 637.117,00	$ 637.117,00	1,00	$ 637.117,00	$ 637.117,00	1,00	$ 637.117,00	$ 637.117,00			$ -	$ -	1,00	637.117,00
7.2.4.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE DE EQUIPOTENCIALIZACION DE TIERRAS Y ESTRUCTURAS EN SUBESTACION, DE 50CMX50MMX10MM CON 10 POSIBILIDADES DE CONEXION.	UN	1,00	$ 214.149,00	$ 214.149,00	2,00	$ 214.149,00	$ 428.298,00	2,00	$ 214.149,00	$ 428.298,00			$ -	$ -	2,00	428.298,00
7.2.4.16	SUMINISTRO, MONTAJE E INSTALACION DE DPS CLASE I+II, SEGÚN IEC 61643-11, PARA PROTEGER EDIFICIOS INDUSTRIALES CON APANTALLAMIENTO EXTERNO CLASE III O IV, MÍNIMO, I Impulso (10/350 US) = 50 KA, DESCARGA TOTAL (10/350 US) = 100 KA, CORRIENTE NOMINAL DE DESCARGA I N (//20 US) = 50 KA, DESCARGA TOTAL (10/350 US)= 50 KA, NIVEL DE VOLTAJE DE PROTECCION = 1,3 KV, TIEMPO DE RESPUESTA = >100 US., PARA CONECTAR CABLE DE 10 A 50 MM2. SUGERIDO DPS MARCA OBO, TIPO PS 4-B+C +TNS. Incluye elementos de montaje e interconexion y Breaker 3x80 A, Ics >= 36 kA, para corte.	UN	1,00	$ 5.675.748,00	$ 5.675.748,00	1,00	$ 5.675.748,00	$ 5.675.748,00	1,00	$ 5.675.748,00	$ 5.675.748,00			$ -	$ -	1,00	5.675.748,00
7.4	**SUBESTACION ELECTRICA DE 500 KVA, 11.4 KV/208Y-120V**																142.803.306,00
7.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECCIONADOR TRIPLEX DE 17,5 KV, CONFORMADO POR LOS SIGUIENTES EQUIPOS: UNA (1) CELDA DE ENTRADA Y SALIDA 17,5KV DIMENSIONES 2000X1100X1200MM ALTO X ANCHO X PROFUNDIDAD, SECCIONADOR DUPLEX 3X630AMP; UNA (1) CELDA DE SECCIONADOR Y PROTECCION DE 17,5KV 3X630AMP; DIMENSIONES 2000X1100X1200MM ALTO X ANCHO X PROFUNDIDAD, SECCIONADOR BAJO CARGA; TRES (3) FUSIBLES PARA MEDIA TENSION, TIPO HH PARA 40 AMP. PROVISTO DE PERCUTOR, 20/24 KV IEC 60282-1; INCLUYE PLACAS DE IDENTIFICACION Y MARCACION.	UN	1,00	$ 36.802.587,00	$ 36.802.587,00	0,00	$ 36.802.587,00	$ -	0,00	$ 36.802.587,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.4.2	Suministro e instalación de Transformador 3F - 500KVA - 11.4KV - 208/120V Tipo Seco, Clase F. Conexión DYn5. Derivaciones+1-3*2.5%.	UN	1,00	$ 71.542.089,00	$ 71.542.089,00	0,00	$ 71.542.089,00	$ -	0,00	$ 71.542.089,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.4.3	Suministro e instalación de celda para Transformador 3F - 500KVA - 11.4KV - 208/120V Tipo Seco, Clase F.	UN	1,00	$ 6.217.340,00	$ 6.217.340,00	0,00	$ 6.217.340,00	$ -	0,00	$ 6.217.340,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.4.4	Construccion de interconexion entre el seccionaor triplex y el transformador ,mediante cables de Alumino XLPE-15 kv , 3x185mm2 al 100% ., L= 5m.	UN	1,00	$ 4.404.446,00	$ 4.404.446,00	0,00	$ 4.404.446,00	$ -	1,00	$ 4.404.446,00	$ 4.404.446,00			$ -	$ -	1,00	4.404.446,00
7.4.5	CANALIZACIÓN MECÁNICA DE PISO (CARCAMO) PARA SECCIONADOR TRIPLEX DE 70x50 CM (LargoxAncho), EN CONCRETO. INCLUYE MATERIALES, REJILLA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	ML	1,60	$ 403.909,00	$ 646.254,00	15,90	$ 403.909,00	$ 6.422.153,00	15,90	$ 403.909,00	$ 6.422.153,00			$ -	$ -	15,90	6.422.153,00
	TABLEROS DE DISTRIBUCION PRINCIPALES, TRANSFERENCIAS AUTOMATICAS Y ACOMETIDAS DE SUBESTACION																
7.4.6	Construcción de acometida de baja tensión entre los Bornes del transformador y Gabinete de Barrajes, por Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm, con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 5x(3No.500KCM+1No. 350 KCM N) +1No.4/0 AWG T, AWG, Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	9,00	$ 3.019.563,00	$ 27.176.067,00	0,00	$ 3.019.563,00	$ -	0,00	$ 3.019.563,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.4.7	Construcción de acometida de baja tensión entre Gabinete de Barrajes de Baja tensión y Tablero General de Distribucion, TGD), por Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm, con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 5x(3No.500KCM+1No. 350 KCM N) +1No.4/0 AWG T ,AWG, Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	13,00	$ 3.019.563,00	$ 39.254.319,00	0,00	$ 3.019.563,00	$ -	0,00	$ 3.019.563,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.4.8	Construcción de acometida de baja tensión entre los Bornes de la Planta de Emergencia y Tablero General de Distribución, TGD, por Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm, con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 4x(3No.500KCM+1No. 500 KCM N) +1No.3/0 AWG T, AWG, Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	18,00	$ 2.476.700,00	$ 44.580.600,00	0,00	$ 2.476.700,00	$ -	0,00	$ 2.476.700,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.4.9	Construcción de acometida de baja tensión entre Gabinete General de Distribucion, TGD, y Tablero General de Emergencia, TGE, a traves Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm en carcamo, con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 5x(3No.500KCM+1No. 350 KCM N) +1No.3/0 AWG T , AWG., Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	11,00	$ 2.951.926,00	$ 32.471.186,00	0,00	$ 2.951.926,00	$ -	0,00	$ 2.951.926,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	7.4.10	Construcción de acometida de baja tensión entre Gabinete General de Distribucion, TGD, y Tablero General de Distribución Torre A, TGD-TORRE A, a traves tuberia PVC de 6" y Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 2x(3No.350KCM+1No. 250 KCM N) +1No.1/0 AWG T , AWG., Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	111,00	$ 767.901,00	$ 85.237.011,00	0,00	$ 767.901,00	$ -	0,00	$ 767.901,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.4.11	Construcción de acometida de baja tensión entre Gabinete General de Distribucion, TGD emergencia, TGE, y Tablero General de Emergencia Torre A, TGE-TORRE A, a traves tuberia PVC de 6" y Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 2x(3No.350KCM+1No. 350 KCM N) +1No.2/0 AWG T , AWG., Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	87,00	$ 826.378,00	$ 71.894.886,00	0,00	$ 826.378,00	$ -	0,00	$ 826.378,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.4.12	Construcción de acometida de baja tensión entre Bornes del transformador y el Tablero de Barraje de RCI (RED CONTRA INCENDIO), a traves tuberia PVC de 4" y Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 2x(3No.250KCM+1No.2 AWG T) , AWG., Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	47,00	$ 503.611,00	$ 23.669.717,00	0,00	$ 503.611,00	$ -	0,00	$ 503.611,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.4.13	Construcción de acometida de baja tensión entre Bornes de la Planta de Emergencia y la Transferencia Automática de RCI (RED CONTRA INCENDIO), a traves tuberia Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 2x(3No.250KCM+1No.2 AWG T) , AWG., Cu, Aislamiento HFFRLS, 600v.	ML	17,00	$ 542.278,00	$ 9.218.726,00	0,00	$ 542.278,00	$ -	0,00	$ 542.278,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.4.14	Suministro e instalacion de Bandeja Portacables tipo escalerean de 60x10x240 cms Cal. 18 GC	ML	186,00	$ 254.023,00	$ 47.248.278,00	101,41	$ 254.023,00	$ 25.760.472,00	101,41	$ 254.023,00	$ 25.760.472,00			$ -	$ -	101,41	25.760.472,00
	7.4.15	Construccion de canalizacion 4⌀6" PVC, Norma CS217. (600x1150mm)	ML	24,00	$ 301.048,00	$ 7.225.152,00	0,00	$ 301.048,00	$ -	0,00	$ 301.048,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.4.16	CANALIZACIÓN MECÁNICA DE PISO (CARCAMO) PARA TABLEROS Y BABINETES DE BAJA TENSION, DE 70x50 CM (LargoxAncho), EN CONCRETO. INCLUYE MATERIALES, REJILLA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. INCLUYE Barraje de cobre Principal Normal y Neutro de 2. 481 A, Barraje de tierra de 1359 A, cobre, con puntos de contacto electroplateados. Barraje de cobre Principal Emergencia, puntos de contacto electroplateados; UN (1) NTERRUPTOR 3x800-2000 A, NS2000N, Icc 85 kA/240 V – 70 kA/415 V, MICROLOGIC 6.0 E, REF. 34006 6.0 E, SCHNEIDER. UN (1) , INTERRUPTOR 3x50 A. EZC100N, ICC 25 kA/240 V. 10 kA/440 V. REF. EZC100N3050. SCHNEIDER. , DOS (2) NTERRUPTORES 3x400-1000 A, NS1000N, Icc 50 kA/220 - 240 V – 50 kA/440 V, MICROLOGIC 2.0 E, REF. 34408 2.0 E, SCHNEIDER. , UN (1) INTERRUPTOR 3x30 A. EZC100N, ICC 25 kA/240 V. 10 kA/440 V. REF. EZC100N3030. SCHNEIDER. , UN (1) DESCARGADOR DE CORRIENTE DE RAYO Y SOBRETENSIONES CLASE I+II, 3 POLOS+NPE, 100 KA (10/350), 100 KA (8/20), NIVEL DE PROTECCION <1,3 KV, TIEMPO DE REACCION<25 ns, REF. PS4-B+C TNC+FS. marca OBO BETTERMANN.	ML	6,00	$ 403.909,00	$ 2.423.454,00	4,00	$ 403.909,00	$ 1.615.636,00	4,00	$ 403.909,00	$ 1.615.636,00			$ -	$ -	4,00	1.615.636,00
cambia a INP	7.4.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TGD, TRIFASICO, 208V-127V. INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2200*800*900)MM, COLOR RAL7032.Un (1) Barraje de cobre Principal normal, puntos de contacto electroplateados. Analizador de redes. DOS (2) INTERRUPTORES 3x500-1250 A, NS1250N, Icc 70 kA/220 V – 70 kA/415 V, MICROLOGIC 6.0 E, REF. 34006 6.0 E, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x60 A. EZC100H, Icu100 kA/240 V. 100 kA/220 V. REF. EZC100H3060. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x30 A. EZC100H, Icu100 kA/240 V. 100 kA/220 V. REF. EZC100H3030. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x350 A. EZC400N, Icu 85 kA/220 V. REF. EZC400N3350, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x300 A. EZC400N, Icu 85 kA/220 V. REF. EZC400N3300, SCHNEIDER.UN (1) DESCARGADOR DE CORRIENTE DE RAYO Y SOBRETENSIONES CLASE I+II, 3 POLOS+NPE, 100 KA (10/350), 100 KA (8/20), NIVEL DE PROTECCION <1,3 KV, TIEMPO DE REACCION<25 ns, REF. PS4-B+C TNC+FS. marca OBO BETTERMANN. MARQUILLAS. CUATRO (4) RESERVAS SIN EQUIPAR,	UND	1,00	$ 45.643.404,00	$ 45.643.404,00	0,00	$ 45.643.404,00	$ -	0,00	$ 45.643.404,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
cambia a INP	7.4.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE MEDICION NORMA CODENSA AE319 PARA MEDICION PRINCIPAL. INCLUYE LOS SIGUIENTES MATERIALES Y EQUIPOS: TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2200*800*900)MM, COLOR RAL7032. INCLUYE LO SIGUIENTE: UN (1) NTERRUPTOR 3x800-2000 A, NS2000N, Icc 85 kA/220 V – 70 kA/415 V, MICROLOGIC 6.0 E, REF. 34006 6.0 E, SCHNEIDER; ESPACIO PARA CONTADOR . UN (1) MEDIDOR TRIFASICO TETRAFILAR, 3X58/100/277 V. TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, 1400/5A, 5VA, CLASE 0.5S, ATEL:UN (1) BLOQUE DE PRUEBAS TIPO CUCHILLA FARCELL . Placa para identificación en gravoplay con leyenda en bajo relieve, 5x10 cm.	UND	1,00	$ 29.165.330,00	$ 29.165.330,00	0,00	$ 29.165.330,00	$ -	0,00	$ 29.165.330,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
cambia a INP	7.4.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE MEDICION NORMA CODENSA AE319, PARA MEDICION SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO, QUE INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: UN (1) TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2200*800*900)MM, COLOR RAL7032. UN (1) INTERRUPTOR 3x400 A, SOLO MAGNETICO, CVS630N MA500 3P3R, Icu 70 kA 220 V/240 V – 42 kA/440 V, REF. LV563552, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x400 A, CVS630N MA500 3P3R, Icu 70 kA 220 V/240 V – 42 kA/440 V, REF. LV563552, SCHNEIDER. ESPACIO PARA CONTADOR . UN (1) MEDIDOR TRIFASICO TETRAFILAR, 3X58/100/277 V. TRES (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, 300/5A, 5VA, CLASE 0.5S, ATEL. UN (1) BLOQUE DE PRUEBAS TIPO CUCHILLA FARCELL . Placa para identificación en gravoplay con leyenda en bajo relieve, 5x10 cm.	UND	1,00	$ 12.639.218,00	$ 12.639.218,00	0,00	$ 12.639.218,00	$ -	0,00	$ 12.639.218,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
cambia a INP	7.4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA Y TRANSFERENCIA DE 1200AMP 208V, TGE-EMERGENCIA. INCLUYE LOS SIGUIENTES MATERIALES Y EQUIPOS: UN (1) TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2200*900*900)MM, COLOR RAL7032. KIT TRANSFERENCIA AUTOMATICA, REF: KITNS1250N,2E. COMPUESTO POR: DOS INTERRUPTORES DE POTENCIA 3x500-1250A, UNIDAD MICROLOGIC 2.0E, Icc 50 kA a 240 V/50 kA a 480 V. ACCIONAMIENTO ELECTRICO MOTOR 220V, MODULO AUTOMATIZACION ACP+UA, MODULO ENCLAVAMIENTO ELECTRICO (IVE) , ENCLAVAMIENTO MECANICO.UNA (1) UNIDAD DE AUTOMATISMO UA. SCHNEIDER. UN (1) MEDIDOR DIGITAL PM2120, CON PUERTO RS485 MODBUS, REF. METSEPM2120, SCHNEIDER. TRES (3) TRANSFORMADOR DE CORRIENTE: 1000/5A, 9VA, CLASE 0.5, ATEL. UN (1) KIT MEDICION CON ANALIZADOR DE REDES . UN (1) INTERRUPTOR 3x500 A. EZC630N, ICC 85 kA/240 V. REF. EZC630N3500, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x250 A. EZC400N, Icu 85 kA/240 V. 42,5 kA/440 V. REF. EZC400N3250, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR	UND	1,00	$ 47.073.587,00	$ 47.073.587,00	1,00	$ 47.073.587,00	$ 47.073.587,00	1,00	$ 47.073.587,00	$ 47.073.587,00			$ -	$ -	1,00	$ 47.073.587,00
cambia a INP	7.4.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TORRE A, TGD-TORRE A 400AMP 208V. INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: UN (1) INTERRUPTOR 3x300 A. EZC400N, Icu 85 kA/220 V. REF. EZC400N3300, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x100 A. EZC100H, Icu100 kA/240 V.. REF. EZC100H3100. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x80 A. EZC100H, ICC 100 kA/240 V. REF. EZC100H3080. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x60 A. EZC100H, Icu100 kA/240 V. REF. EZC100N3050. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x50 A. EZC100H, Icu 100 kA/240 V.. REF. EZC100H3050. SCHNEIDER. CINCO (5) INTERRUPTOR 3x30 A. EZC100H, ICC 25 kA/240 V. 10 kA/440 V. REF. EZC100H3030. SCHNEIDER. UN (1) DESCARGADOR DE CORRIENTE DE RAYO Y SOBRETENSIONES CLASE I+II, 3 POLOS+NPE, 100 KA (10/350), 100 KA (8/20), NIVEL DE PROTECCION <1,3 KV, TIEMPO DE REACCION<25 ns, REF. PS4-B+C TNC+FS. marca OBO BETTERMANN. Placa para identificación en gravoplay con leyenda en bajo relieve, 2x5 cm. DOS (2) RESERVA SIN EQUIPAR	UND	1,00	$ 17.973.786,00	$ 17.973.786,00	1,00	$ 17.973.786,00	$ 17.973.786,00	1,00	$ 17.973.786,00	$ 17.973.786,00			$ -	$ -	1,00	$ 17.973.786,00
cambia a INP	7.4.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TORRE A, TGD-TORRE A 400AMP 208V. INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2200*800*900)MM, COLOR RAL7032. UN (1) INTERRUPTOR 3x300 A. EZC400N, Icu 85 kA/220 V. REF. EZC400N3300, SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x100 A. EZC100H, Icu100 kA/240 V.. REF. EZC100H3100. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x80 A. EZC100H, ICC 100 kA/240 V.. REF. EZC100H3080. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x60 A. EZC100H, Icu100 kA/240 V. REF. EZC100N3050. SCHNEIDER. UN (1) INTERRUPTOR 3x50 A. EZC100H, Icu 100 kA/240 V.. REF. EZC100H3050. SCHNEIDER. CINCO (5) INTERRUPTOR 3x30 A. EZC100H, ICC 25 kA/240 V. 10 kA/440 V. REF. EZC100H3030. SCHNEIDER. UN (1) DESCARGADOR DE CORRIENTE DE RAYO Y SOBRETENSIONES CLASE I+II, 3 POLOS+NPE, 100 KA (10/350), 100 KA (8/20), NIVEL DE PROTECCION <1,3 KV, TIEMPO DE REACCION<25 ns, REF. PS4-B+C TNC+FS. marca OBO BETTERMANN. Placa para identificación en gravoplay con leyenda en bajo relieve, 2x5 cm. DOS (2) RESERVA SIN EQUIPAR	UND	1,00	$ 19.285.452,00	$ 19.285.452,00	1,00	$ 19.285.452,00	$ 19.285.452,00	1,00	$ 19.285.452,00	$ 19.285.452,00			$ -	$ -	1,00	19.285.452,00
	7.4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA B.C.I 400AMP 208V M.A BOMBA CONTRA INCENDIOS . INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: UN (1) TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO I TABLERO DE SOBREPONER FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 16-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (1200*800*350)MM, COLOR RAL7032.NTERIOR. DIMENSIONES (2200*900*900)MM, COLOR RAL7032. .UN (1) "KIT DE TRANSFERENCIAS AUTOMATICA MAGNETICA, REF: KIT CVS800MA, COMPUESTO POR: DOS INTERRUPTOR 3x400A, CVS400MA Icc 70kA/240V, CON MANDO MOTOR CONTACTOS AUXILIARES OF / SD; UN (1) ENCLAVAMIENTO MECÁNICO TIPO GUAYA PARA 2 INTERRUPTORES NS, REF. 33911. SCHNEIDER. UN (1) ENCLAVAMIENTO MECÁNICO TIPO BALANCIN PARA 2 INTERRUPTORES CVS REF, KITTRANSCVS400MA, SCHNEIDER". UN (1) MODULO DE AUTOMATIZACION ACP+UA, 220/240VAC, REF.29472, SCHNEIDER ; UN (1) BREAKER 22-32A 70KA-220/440V CVS.	UND	1,00	$ 20.267.774,00	$ 20.267.774,00	1,00	$ 20.267.774,00	$ 20.267.774,00	1,00	$ 20.267.774,00	$ 20.267.774,00			$ -	$ -	1,00	20.267.774,00
cambia a INP	7.4.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO CON BANCO DE CONDENSADORES DE 90 KVAR, 208V, . INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: UN (1) TABLERO AUTOSOPORTADO DE BAJA DE TENSIÓN. FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 14-16, CON ACABADO EN PINTURA EN POLVO DEPOSITADA ELECTROSTÁTICAMENTE. COLOR BEIGE DUNA RAL 7032. TIPO INTERIOR. GRADO DEPROTECCIÓN IP40. DIMENSIONES (2200 X 900 X 900) MM. (ALTO * ANCHO * FONDO) . UN (1) INTERRUPTOR 3x350 A, ICC 50 kA/240 V. 20 kA/440 V. TRS (3) CONTACTOR TESYS D PARA CONDENSADORES, PASOS DE POTENCIA: 25 kVAr, 220 V AC , CORRIENTE MAXIMA A 220 V AC: 70 A., BOBINA 220 V, SCHNEIDER. TRES (3) CONDENSADOR TRIFÁSICO, CILINDRICO, AUTOREGENERATIVOS, CON RESISTENCIA DE DESCARGA, 25 kVAr,;208V , SCHNEIDER. UN (1) REGULADOR DEL FACTOR DE POTENCIA, VARPLUS LOGIC CONTROLLER, 12 STEP OUTPUT, REF. VPL12N, SCHNEIDER.	UND	1,00	$ 13.397.255,00	$ 13.397.255,00	0,00	$ 13.397.255,00	$ -	0,00	$ 13.397.255,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.5	**PLANTA DE GENERACION DE 363 KVA/90 KW, 208V-127V, CON CABINA DE INSONORIZACIÓN.**																**159.131.628,00**
	7.5.1	Suministro, anclaje y conexión de Planta de emergencia, de 363 KVA/290,4 KW A 1000 M.S.N.M. (330 KVA/264 KW A 2.600 M.S.N.M),208/120 Voltios., Motor CUMMINGS Y Generador STAMFORD, con panel de control, y cabina de insonorización. Incluye cargador de baterias, base tanque, breaker de protección.	Und	1,00	$ 152.603.989,00	$ 152.603.989,00	1,00	$ 152.603.989,00	$ 152.603.989,00	1,00	$ 152.603.989,00	$ 152.603.989,00			$ -	$ -	1,00	152.603.989,00
	7.5.2	Montaje e instalación de silenciador y tubería de escape de 8"	Mts	35,00	$ 225.091,00	$ 7.878.185,00	29,00	$ 225.091,00	$ 6.527.639,00	29,00	$ 225.091,00	$ 6.527.639,00			$ -	$ -	29,00	6.527.639,00
	7.6	**UPS**																-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.6.1	Suministro e instalacion de UPS de 10 KVA. 240V/120V, Dos fases, neutro y tierra; tecnologia online, doble conversion, con tecnologia del inversor PWM de alta frecuencia. Conexión dual (doble conexión a la entrada). Onda de salida: Senoidal pura, Factor de potencia de salida =.96, Regulacion de voltaje +/- 1% Carga balanceada; +/- 2% con carga desbalanceada. Con bypass automatico interno. Baterias selladas libres de mantenimiento, con tiempo de respaldo de 15 minutos a polena carga.Display LCD, By pass manual para mantenimiento sin desconexion de carga. Supresor de transitorios TVSS	Und	12,00	$ 17.429.358,00	$ 209.152.296,00	0,00	$ 17.429.358,00	$ -	0,00	$ 17.429.358,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7	**RED DE CABLEADO ESTRUTURADO:VOZ, DATOS Y CAMARAS PoE**																**355.902.442,00**
7.7.1	**CENTRO DE CABLEADO**																
7.7.1.1	**CENTRO DE CABLEADO PRINCIPAL**																
7.7.1.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE CERRRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE 2 PIEZAS, PUERTA DELANTERA CON MALLA COMPLETA CURVA, PUERTA TRASERA CON MALLA DIVIDIDA PLANA, PUERTA DELANTERA CON CERRADURA , CON MANIJA OSCILANTE , PUERTA TRASERA CON CERRADURA CON MANIJA OSCILANTE , COLOR NEGRO, 42U, ENSAMBLADA.	UND	2,00	$ 7.231.276,00	$ 14.462.552,00	0,00	$ 7.231.276,00	$ -	0,00	$ 7.231.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.2	SUMINISTRO E UNSTALACION DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACIO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACIO, EN PROMEDIO 19 JACK CAT 6A F/UTP ZMAX NEGRO B POR HERRAJE , Y 19 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	4,00	$ 1.584.781,00	$ 6.339.124,00	0,00	$ 1.584.781,00	$ -	0,00	$ 1.584.781,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.3	SUMINISTRO E INATALACION DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA PARA RECEPCION DE TOPOLOGIA ESTRELLA, MONOMARCA (TIPO RIC3-24-01 DE SIEMON), ACEPTA 4 PLACAS QUICK PACK, HASTA 96 FIBRAS, 2RU, INCLUYE: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXION DE F.O. (RIC3-24-01 DE SIEMON) , - TRES (3) ADAPTADORES DE F.O. LC 12H AQUA (PLACA ACOPLADORA DE F.O. , QUICK PACK, CON 6 CONECTORESLC DUPLEX(12 FIBRAS) PARA FIBRA MULTIMODO (RIC-F-LCQ12-01C DE SIEMON) ; -DOS (2) BANDEJA FUSION DE FIBRA, CADA UNA PARA 24 EMPALMES CON SLEEVE PROTECTION (TRAY-3 DE SIEMON). -CUATRO (4) GLANDULAS DE COMPRESION PARA USO CON PANELES FCP3, PARA PROTECCION DE CABLE DE F.O. DE 5.8 mm a 19.9 mm de DIAMETRO (COMPRESSION FITTINGS 40. CF-40 DE SIEMON). - CUARENTA Y OCHO (48) PROTECTORES PARA FUSION 60mm (Mangas Termoencogibles (MANGAS DE PROTECCION, PARA EMPALMES DE F.O., POR CALOR, DE 60mm HT-60 DE SIEMON) . -CUARENTA Y OCHO (48) FIBER PIGTAIL XGLO MM SIMPLEX (FP1BLCSV01A DE SIEMON). DOS (29 JUMPER de F.O. Multimodo 50/125 XGLO OM3, LC-LC Duplex, OFNR, Color Aqua, 2 Metros (FJ2-LCLCSL-02AQ DE SIEMON). -UNA (1) TAPA CIEGA P/BANDEJA FO (Placa adaptadora Quick-Pack, Ciega, RIC-F-BLNK-01DE SIEMON) Y MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	1,00	$ 5.438.830,00	$ 5.438.830,00	0,00	$ 5.438.830,00	$ -	0,00	$ 5.438.830,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	74,00	$ 77.172,00	$ 5.710.728,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINADO EN UN EXTREMO CON TERMINAL DE COMPRESION BARRIL LARGO Y ORIFICIO DOBLE, HARDWARE Y ACCESORIOS DE MONTAJE. (VersaPOD Grounding Kit (includes ground bar, ground wire, mounting hardware and accessories) MODELO VP-GRD DE SIEMON).- MARQUILLA AUTOLAMINADA	UND	2,00	$ 718.276,00	$ 1.436.552,00	0,00	$ 718.276,00	$ -	0,00	$ 718.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADOR HORIZONTAL, DE 2 U RACK DE ALTURA, FRONTAL, PARA RACK DE 19" . MONOMARCA.	UND	5,00	$ 254.494,00	$ 1.272.470,00	0,00	$ 254.494,00	$ -	0,00	$ 254.494,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDA D DE ENERGIA BASICA (MULITOMA NO ADMINISTRABLE), HORIZONTAL, 1UR DE ALTURA, CORRIENTE DE ENTRADA 15 A, VOLTAJE DE ENTRADA 120V, PLUG DE ENTRDA NEMA 5-15P, 8 RECEPTACULOS DE SALIDA , NEMA 5-15R, LONGITUD 19".	UND	2,00	$ 1.146.054,00	$ 2.292.108,00	0,00	$ 1.146.054,00	$ -	0,00	$ 1.146.054,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	74,00	$ 58.521,00	$ 4.330.554,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 500 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACION, HASTA LA BARRA DE PUESTA A TIERRA INSTALADA EN EL CENTRO DE CABLEADO PRINCIPAL (CCPPAL).	ML	90,00	$ 138.749,00	$ 12.487.410,00	90,00	$ 138.749,00	$ 12.487.410,00	90,00	$ 138.749,00	$ 12.487.410,00			$ -	$ -	90,00	12.487.410,00
	CENTRO DE CABLEADO # 1 TORRE B																

cambia a INP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.7.1.2.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE CERRRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE 2 PIEZAS, PUERTA DELANTERA CON MALLA COMPLETA CURVA, PUERTA TRASERA CON MALLA DIVIDIDA PLANA, PUERTA DELANTERA CON CERRADURA , CON MANIJA OSCILANTE , PUERTA TRASERA CON CERRADURA CON MANIJA OSCILANTE , COLOR NEGRO, 42U, ENSAMBLADA.	UND	1,00	$ 7.231.276,00	$ 7.231.276,00	0,00	$ 7.231.276,00	$ -	0,00	$ 7.231.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.02	SUMINISTRO E UNSTALACION DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACIO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACIO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	3,00	$ 518.868,00	$ 1.556.604,00	0,00	$ 518.868,00	$ -	0,00	$ 518.868,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y OJALES PORTAETIQUETAS . MONOMARCA.INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXION DE F.O. DE 72 PUERTOS,1UR, DESLIZABLE (FCP3-2DWR DE SIEMON). - UN (1) ADAPTADOR DE F.O. LC 12H AQUA (PLACA ACOPLADORA DE F.O. , QUICK PACK, CON 6 CONECTORESLC DUPLEX(12 FIBRAS), PARA FIBRA MULTIMODO (RIC-F-LCQ12-01C DE SIEMON). - UNA (1) BANDEJA PARA FUSION DE FIBRA, PARA 12 EMPALMES CON SLEEVE PROTECTION (TRAY-M-3 DE SIEMON). -UNA (1) GLANDULA DE COMPRESION (COMPRESSION FITTINGS CF-40 DE SIEMON), PARA USO CON PANELES FCP3, PARA PROTECCION DE CABLE DE F.O. DE 5.8 mm a 19.9 mm de DIAMETRO (CF-40 DE SIEMON) . -DOCE (12) PROTECTORES PARA FUSION 60mm (Mangas Termoencogibles) (MANGAS DE PROTECCION, PARA EMPALMES DE F.O., POR CALOR, DE 60mm HT-60 DE SIEMON)). -DOCE (12) FIBER PIGTAIL LC SIMPLEX, MULTIMODO OM3 XGLO 50/125 (FP1BLCSV01A DE SIEMON) . -DOS (2) JUMPER de F.O, DE 1m. Multimodo 50/125 XGLO OM3, LC-LC Duplex, OFNR, Color Aqua, 2 Metros (FJ2-LCLC5L-02AQ DE SIEMON) . -DOS (2) TAPAS CIEGAS P/BANDEJA FO (Placa adaptadora Quick-Pack, Ciega RIC-F-BLNK-01 DE SIEMON). -Y MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	1,00	$ 2.835.460,00	$ 2.835.460,00	0,00	$ 2.835.460,00	$ -	0,00	$ 2.835.460,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	55,00	$ 77.172,00	$ 4.244.460,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINADO EN UN EXTREMO CON TERMINAL DE COMPRESION BARRIL LARGO Y ORIFICIO DOBLE, HARDWARE Y ACCESORIOS DE MONTAJE. (VersaPOD Grounding Kit (includes ground bar, ground wire, mounting hardware and accessories) MODELO VP-GRD DE SIEMON).- MARQUILLA AUTOLAMINADA	UND	1,00	$ 718.276,00	$ 718.276,00	0,00	$ 718.276,00	$ -	0,00	$ 718.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADOR HORIZONTAL, DE 2 U RACK DE ALTURA, FRONTAL, PARA RACK DE 19" . MONOMARCA.	UND	3,00	$ 254.494,00	$ 763.482,00	0,00	$ 254.494,00	$ -	0,00	$ 254.494,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDA D DE ENERGIA BASICA (MULITOMA NO ADMINISTRABLE), HORIZONTAL, 1UR DE ALTURA, CORRIENTE DE ENTRADA 15 A, VOLTAJE DE ENTRADA 120V, PLUG DE ENTRDA NEMA 5-15P, 8 RECEPTACULOS DE SALIDA , NEMA 5-15R, LONGITUD 19".	UND	1,00	$ 1.146.054,00	$ 1.146.054,00	0,00	$ 1.146.054,00	$ -	0,00	$ 1.146.054,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALOGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	55,00	$ 58.521,00	$ 3.218.655,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.2.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACION, HASTA LA BARRA DE PUESTA A TIERRA INSTALADA EN EL CENTRO DE CABLEADO 1.	ML	33,00	$ 70.230,00	$ 2.317.590,00	33,00	$ 70.230,00	$ 2.317.590,00	33,00	$ 70.230,00	$ 2.317.590,00			$ -	$ -	33,00	2.317.590,00
	CENTRO DE CABLEADO # 2 TORRE B																
7.7.1.3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE CERRRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE 2 PIEZAS, PUERTA DELANTERA CON MALLA COMPLETA CURVA, PUERTA TRASERA CON MALLA DIVIDIDA PLANA, PUERTA DELANTERA CON CERRADURA , CON MANIJA OSCILANTE , PUERTA TRASERA CON CERRADURA CON MANIJA OSCILANTE , COLOR NEGRO, 42U, ENSAMBLADA.	UND	1,00	$ 7.231.276,00	$ 7.231.276,00	0,00	$ 7.231.276,00	$ -	0,00	$ 7.231.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.02	SUMINISTRO E UNSTALACION DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACIO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACIO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	3,00	$ 518.868,00	$ 1.556.604,00	0,00	$ 518.868,00	$ -	0,00	$ 518.868,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

cambia a INP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.7.1.3.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y CUALES PORTAETIQUETAS . MONOMARCA.INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXION DE F.O. DE 72 PUERTOS,1UR, DESLIZABLE (FCP3-2DWR DE SIEMON). - UN (1) ADAPTADOR DE F.O. LC 12H AQUA (PLACA ACOPLADORA DE F.O. , QUICK PACK, CON 6 CONECTORESLC DUPLEX(12 FIBRAS), PARA FIBRA MULTIMODO (RIC-F-LCQ12-01C DE SIEMON). - UNA (1) BANDEJA PARA FUSION DE FIBRA, PARA 12 EMPALMES CON SLEEVE PROTECTION (TRAY-M-3 DE SIEMON). -UNA (1) GLANDULA DE COMPRESION (COMPRESSION FITTINGS CF-40 DE SIEMON), PARA USO CON PANELES FCP3, PARA PROTECCION DE CABLE DE F.O. DE 5.8 mm a 19.9 mm de DIAMETRO (CF-40 DE SIEMON) . -DOCE (12) PROTECTORES PARA FUSION 60mm (Mangas Termoencogibles) (MANGAS DE PROTECCION, PARA EMPALMES DE F.O., POR CALOR, DE 60mm HT-60 DE SIEMON)). -DOCE (12) FIBER PIGTAIL LC SIMPLEX, MULTIMODO OM3 XGLO 50/125 (FP1BLCSV01A DE SIEMON) . -DOS (2) JUMPER de F.O, DE 1m. Multimodo 50/125 XGLO OM3, LC-LC Duplex, OFNR, Color Aqua, 2 Metros (FJ2-LCLC5L-02AQ DE SIEMON) . -DOS (2) TAPAS CIEGAS P/BANDEJA FO (Placa adaptadora Quick-Pack, Ciega RIC-F-BLNK-01 DE SIEMON). -Y MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	1,00	$ 2.835.460,00	$ 2.835.460,00	0,00	$ 2.835.460,00	$ -	0,00	$ 2.835.460,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	74,00	$ 77.172,00	$ 5.710.728,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINADO EN UN EXTREMO CON TERMINAL DE COMPRESION BARRIL LARGO Y ORIFICIO DOBLE, HARDWARE Y ACCESORIOS DE MONTAJE. (VersaPOD Grounding Kit (includes ground bar, ground wire, mounting hardware and accessories) MODELO VP-GRD DE SIEMON).- MARQUILLA AUTOLAMINADA	UND	1,00	$ 718.276,00	$ 718.276,00	0,00	$ 718.276,00	$ -	0,00	$ 718.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADOR HORIZONTAL, DE 2 U RACK DE ALTURA, FRONTAL, PARA RACK DE 19" . MONOMARCA.	UND	3,00	$ 254.494,00	$ 763.482,00	0,00	$ 254.494,00	$ -	0,00	$ 254.494,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDA D DE ENERGIA BASICA (MULITOMA NO ADMINISTRABLE), HORIZONTAL, 1UR DE ALTURA, CORRIENTE DE ENTRADA 15 A, VOLTAJE DE ENTRADA 120V, PLUG DE ENTRDA NEMA 5-15P, 8 RECEPTACULOS DE SALIDA , NEMA 5-15R, LONGITUD 19".	UND	1,00	$ 1.146.054,00	$ 1.146.054,00	0,00	$ 1.146.054,00	$ -	0,00	$ 1.146.054,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	74,00	$ 58.521,00	$ 4.330.554,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.3.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACION, HASTA LA BARRA DE PUESTA A TIERRA INSTALADA EN EL CENTRO DE CABLEADO 2.	ML	37,00	$ 70.230,00	$ 2.598.510,00	37,00	$ 70.230,00	$ 2.598.510,00	37,00	$ 70.230,00	$ 2.598.510,00			$ -	$ -	37,00	2.598.510,00
cambia a INP																	
7.7.1.4	**CENTRO DE CABLEADO # 3 TORRE A**																
7.7.1.4.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE CERRRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE 2 PIEZAS, PUERTA DELANTERA CON MALLA COMPLETA CURVA, PUERTA TRASERA CON MALLA DIVIDIDA PLANA, PUERTA DELANTERA CON CERRADURA , CON MANIJA OSCILANTE , PUERTA TRASERA CON CERRADURA CON MANIJA OSCILANTE , COLOR NEGRO, 42U, ENSAMBLADA.	UND	1,00	$ 7.231.276,00	$ 7.231.276,00	0,00	$ 7.231.276,00	$ -	0,00	$ 7.231.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.02	SUMINISTRO E UNSTALACION DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACIO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACIO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	4,00	$ 518.868,00	$ 2.075.472,00	0,00	$ 518.868,00	$ -	0,00	$ 518.868,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y CUALES PORTAETIQUETAS . MONOMARCA.INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXION DE F.O. DE 72 PUERTOS,1UR, DESLIZABLE (FCP3-2DWR DE SIEMON). - UN (1) ADAPTADOR DE F.O. LC 12H AQUA (PLACA ACOPLADORA DE F.O. , QUICK PACK, CON 6 CONECTORESLC DUPLEX(12 FIBRAS), PARA FIBRA MULTIMODO (RIC-F-LCQ12-01C DE SIEMON). - UNA (1) BANDEJA PARA FUSION DE FIBRA, PARA 12 EMPALMES CON SLEEVE PROTECTION (TRAY-M-3 DE SIEMON). -UNA (1) GLANDULA DE COMPRESION (COMPRESSION FITTINGS CF-40 DE SIEMON), PARA USO CON PANELES FCP3, PARA PROTECCION DE CABLE DE F.O. DE 5.8 mm a 19.9 mm de DIAMETRO (CF-40 DE SIEMON) . -DOCE (12) PROTECTORES PARA FUSION 60mm (Mangas Termoencogibles) (MANGAS DE PROTECCION, PARA EMPALMES DE F.O., POR CALOR, DE 60mm HT-60 DE SIEMON)). -DOCE (12) FIBER PIGTAIL LC SIMPLEX, MULTIMODO OM3 XGLO 50/125 (FP1BLCSV01A DE SIEMON) . -DOS (2) JUMPER de F.O, DE 1m. Multimodo 50/125 XGLO OM3, LC-LC Duplex, OFNR, Color Aqua, 2 Metros (FJ2-LCLC5L-02AQ DE SIEMON) . -DOS (2) TAPAS CIEGAS P/BANDEJA FO (Placa adaptadora Quick-Pack, Ciega RIC-F-BLNK-01 DE SIEMON). -Y MARQUILLAS AUTOLAMINADAS	UND	1,00	$ 2.835.460,00	$ 2.835.460,00	0,00	$ 2.835.460,00	$ -	0,00	$ 2.835.460,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G,	UND	82,00	$ 77.172,00	$ 6.328.104,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA	UND	1,00	$ 718.276,00	$ 718.276,00	0,00	$ 718.276,00	$ -	0,00	$ 718.276,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORGANIZADOR HORIZONTAL, DE 2 U RACK DE ALTURA, FRONTAL, PARA RACK DE 19" . MONOMARCA.	UND	4,00	$ 254.494,00	$ 1.017.976,00	0,00	$ 254.494,00	$ -	0,00	$ 254.494,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

cambia a INP

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.7.1.4.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDA D DE ENERGIA BASICA (MULITOMA NO ADMINISTRABLE), HORIZONTAL, 1UR DE ALTURA, CORRIENTE DE ENTRADA 15 A, VOLTAJE DE ENTRADA 120V, PLUG DE ENTRDA NEMA 5-15P, 8 RECEPTACULOS DE SALIDA , NEMA 5-15R, LONGITUD 19".	UND	1,00	$ 1.146.054,00	$ 1.146.054,00	0,00	$ 1.146.054,00	$ -	0,00	$ 1.146.054,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	82,00	$ 58.521,00	$ 4.798.722,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.1.4.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN CCPPAL HASTA LA BARRA DE PUESTA A TIERRA INSTALADA EN EL CENTRO DE CABLEADO 3.	ML	26,00	$ 50.947,00	$ 1.324.622,00	26,00	$ 50.947,00	$ 1.324.622,00	26,00	$ 50.947,00	$ 1.324.622,00			$ -	$ -	26,00	1.324.622,00
7.7.2	**CABLEADO HORIZONTAL**																
7.7.2.1	**CABLEADO HORIZONTAL ASOCIADO CON CENTRO DE CABLEADO PRINCIPAL**																
7.7.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	4400,00	$ 8.596,00	$ 37.822.400,00	2749,30	$ 8.596,00	$ 23.632.983,00	2749,30	$ 8.596,00	$ 23.632.983,00			$ -	$ -	2749,30	23.632.983,00
7.7.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	74,00	$ 63.549,00	$ 4.702.626,00	0,00	$ 63.549,00	$ -	0,00	$ 63.549,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco martfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.	UND	74,00	$ 62.701,00	$ 4.639.874,00	36,00	$ 62.701,00	$ 2.257.236,00	36,00	$ 62.701,00	$ 2.257.236,00			$ -	$ -	36,00	2.257.236,00
7.7.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	74,00	$ 74.585,00	$ 5.519.290,00	72,00	$ 74.585,00	$ 5.370.120,00	72,00	$ 74.585,00	$ 5.370.120,00			$ -	$ -	72,00	5.370.120,00
7.7.2.1.5	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Categoría 6A. El equipo de certificación par trenzado deberá ser como mínimo nivel III o superior. El resultado (pass) será bajado directamente desde el certificador hacia un archivo, que posteriormente se imprimirá y será entregado al supervisor del contrato como parte de la documentación. Dichos resultados incluirán todos los parámetros de testeo indicados. Los parámetros que deberá certificar como mínimo son los siguientes: Wire Map (Mapa del Cableado). Longitud, Atenuación, Tiempo de Propagación, NEXT (local y remoto), FEXT (local y remoto), PS NEXT (local y remoto). ELFEXT (local y remoto), PS ELFEXT (local y remoto), ACR (local y remoto), PSACR (local y remoto), Resistencia, pérdida por retorno, Retardo de propagación	UND	74,00	$ 9.687,00	$ 716.838,00	36,00	$ 9.687,00	$ 348.732,00	36,00	$ 9.687,00	$ 348.732,00			$ -	$ -	36,00	348.732,00
7.7.2.2	**CABLEADO HORIZONTAL ASOCIADO CON CENTRO DE CABLEADO # 1 TORRE B**																
7.7.2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	3300,00	$ 8.596,00	$ 28.366.800,00	3264,04	$ 8.596,00	$ 28.057.688,00	3264,04	$ 8.596,00	$ 28.057.688,00			$ -	$ -	3264,04	28.057.688,00
7.07.2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	55,00	$ 63.549,00	$ 3.495.195,00	0,00	$ 63.549,00	$ -	0,00	$ 63.549,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.07.2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco martfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.	UND	49,00	$ 62.701,00	$ 3.072.349,00	76,00	$ 62.701,00	$ 4.765.276,00	76,00	$ 62.701,00	$ 4.765.276,00			$ -	$ -	76,00	4.765.276,00
7.07.2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	55,00	$ 74.585,00	$ 4.102.175,00	154,00	$ 74.585,00	$ 11.486.090,00	154,00	$ 74.585,00	$ 11.486.090,00			$ -	$ -	154,00	11.486.090,00
7.07.2.2.5	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Categoría 6A. El equipo de certificación par trenzado deberá ser como mínimo nivel III o superior. El resultado (pass) será bajado directamente desde el certificador hacia un archivo, que posteriormente se imprimirá y será entregado al supervisor del contrato como parte de la documentación. Dichos resultados incluirán todos los parámetros de testeo indicados. Los parámetros que deberá certificar como mínimo son los siguientes: Wire Map (Mapa del Cableado). Longitud, Atenuación, Tiempo de Propagación, NEXT (local y remoto), FEXT (local y remoto), PS NEXT (local y remoto). ELFEXT (local y remoto), PS ELFEXT (local y remoto), ACR (local y remoto), PSACR (local y remoto), Resistencia, pérdida por retorno, Retardo de propagación	UND	55,00	$ 9.687,00	$ 532.785,00	63,00	$ 9.687,00	$ 610.281,00	63,00	$ 9.687,00	$ 610.281,00			$ -	$ -	63,00	610.281,00
7.7.2.3	**CABLEADO HORIZONTAL ASOCIADO CON CENTRO DE CABLEADO # 2 TORRE B**																
7.7.2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	4440,00	$ 8.596,00	$ 38.166.240,00	0,00	$ 8.596,00	$ -	0,00	$ 8.596,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	74,00	$ 63.549,00	$ 4.702.626,00	0,00	$ 63.549,00	$ -	0,00	$ 63.549,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco martfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.	UND	63,00	$ 62.701,00	$ 3.950.163,00	0,00	$ 62.701,00	$ -	0,00	$ 62.701,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.7.2.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	74,00	$ 74.585,00	$ 5.519.290,00	0,00	$ 74.585,00	$ -	0,00	$ 74.585,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.3.5	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Categoría 6A. El equipo de certificación par trenzado deberá ser como mínimo nivel III o superior. El resultado (pass) será bajado directamente desde el certificador hacia un archivo, que posteriormente se imprimirá y será entregado al supervisor del contrato como parte de la documentación. Dichos resultados incluirán todos los parámetros de testeo indicados. Los parámetros que deberá certificar como mínimo son los siguientes: Wire Map (Mapa del Cableado). Longitud, Atenuación, Tiempo de Propagación, NEXT (local y remoto), FEXT (local y remoto), PS NEXT (local y remoto). ELFEXT (local y remoto), PS ELFEXT (local y remoto), ACR (local y remoto), PSACR (local y remoto), Resistencia, pérdida por retorno, Retardo de propagación	UND	74,00	$ 9.687,00	$ 716.838,00	0,00	$ 9.687,00	$ -	0,00	$ 9.687,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.4	**CABLEADO HORIZONTAL ASOCIADO CON CENTRO DE CABLEADO # 3 TORRE A**																
7.7.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	4920,00	$ 8.596,00	$ 42.292.320,00	0,00	$ 8.596,00	$ -	0,00	$ 8.596,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	82,00	$ 63.549,00	$ 5.211.018,00	0,00	$ 63.549,00	$ -	0,00	$ 63.549,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.	UND	73,00	$ 62.701,00	$ 4.577.173,00	0,00	$ 62.701,00	$ -	0,00	$ 62.701,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	82,00	$ 74.585,00	$ 6.115.970,00	0,00	$ 74.585,00	$ -	0,00	$ 74.585,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.2.4.5	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Categoría 6A. El equipo de certificación par trenzado deberá ser como mínimo nivel III o superior. El resultado (pass) será bajado directamente desde el certificador hacia un archivo, que posteriormente se imprimirá y será entregado al supervisor del contrato como parte de la documentación. Dichos resultados incluirán todos los parámetros de testeo indicados. Los parámetros que deberá certificar como mínimo son los siguientes: Wire Map (Mapa del Cableado). Longitud, Atenuación, Tiempo de Propagación, NEXT (local y remoto), FEXT (local y remoto), PS NEXT (local y remoto). ELFEXT (local y remoto), PS ELFEXT (local y remoto), ACR (local y remoto), PSACR (local y remoto), Resistencia, pérdida por retorno, Retardo de propagación	UND	82,00	$ 9.687,00	$ 794.334,00	0,00	$ 9.687,00	$ -	0,00	$ 9.687,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3	**CABLEADO VERTICAL**																
7.7.3.1	**CABLEADO VERTICAL ENTRE CENTRO DE CABLEADO PRINCIPAL Y CC # 1 EN TORRE B.**																
7.7.3.1.1	SUMINISTRO E INSATALCION DE CABLE DE FIBRA OPTICA MULTIMODO, 50/125, OM3, 12FIBAS, USO INTERIOR RISER.	ML	129,00	$ 29.864,00	$ 3.852.456,00	0,00	$ 29.864,00	$ -	0,00	$ 29.864,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.2	**CABLEADO VERTICAL ENTRE CENTRO DE CABLEADO PRINCIPAL Y CC # 2 EN TORRE B.**																
7.7.3.2.1	SUMINISTRO E INSATALCION DE CABLE DE FIBRA OPTICA MULTIMODO, 50/125, OM3, 12FIBAS, USO INTERIOR RISER.	ML	126,00	$ 29.864,00	$ 3.762.864,00	0,00	$ 29.864,00	$ -	0,00	$ 29.864,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.3	**CABLEADO VERTICAL ENTRE CENTRO DE CABLEADO PRINCIPAL Y CC # 2 EN TORRE B.**																
7.7.3.3.1	SUMINISTRO E INSATALCION DE CABLE DE FIBRA OPTICA MULTIMODO, 50/125, OM3, 12FIBAS, USO INTERIOR RISER.	ML	71,00	$ 29.864,00	$ 2.120.344,00	0,00	$ 29.864,00	$ -	0,00	$ 29.864,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.4	**CANALIZACION VOZ Y DATOS**																
7.7.3.4.1	Bandeja portacable tipo Malla de 30 cm por 10 cm por 240 cm, incluye accesorios de instalación y elementos para realizar curvas, tees y bajantes. Certificación RETIE. INSTALADO.	ML	1878,00	$ 188.125,00	$ 353.298.750,00	744,00	$ 188.125,00	$ 139.965.000,00	744,00	$ 188.125,00	$ 139.965.000,00			$ -	$ -	744,00	139.965.000,00
7.7.3.4.2	Suministro e instalación canaleta metalica de 12x5cm, color blanco, con division interna. incluye accesorios de instalación y elementos como curvas, tees y bajantes. Certificación RETIE. INSTALADO.	ML	634,00	$ 57.248,00	$ 36.295.232,00	0,00	$ 57.248,00	$ -	0,00	$ 57.248,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.4.3	Tubo conduit metalico EMT 3/4" . RETIE. INSTALADO.	ML	1386,00	$ 23.131,00	$ 32.059.566,00	5217,28	$ 23.131,00	$ 120.680.904,00	5217,28	$ 23.131,00	$ 120.680.904,00			$ -	$ -	5217,28	120.680.904,00
7.7.3.5	**EQUIPOS ACTIVOS VOZ Y DATOS**																
7.7.3.5.1	Suministro e instalacion de SWITCH WS-C2960L-24TQ-LL 24 PUERTOS 1 GB + 4 SFP SLOT 10GB, NO POE, QOS, GESTIÓN POR CLI, WEB, SNMP, APILAMIENTO VIRTUAL, IPV6, MONTAJE EN RACK INSTALADO.	UND	15,00	$ 6.967.342,00	$ 104.510.130,00	0,00	$ 6.967.342,00	$ -	0,00	$ 6.967.342,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.5.2	Suministro e instalacion de Modulo transciver 10 Gigas Bytes para fibra optica SFP-10-SR Gigabit Ethernet optial transciver, support multimode fiber over 850 nm. Typical reach of 300nm. INSTALADO.	UND	30,00	$ 1.303.311,00	$ 39.099.330,00	0,00	$ 1.303.311,00	$ -	0,00	$ 1.303.311,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.5.3	Suministro e instalacion de OAW-AP1221-RW OMNIACCESS STELLAR AP1221. DUAL RADIO 2X22 4X44 802.11A/B/G/N/AC MU-MIMO AP, INTEGRATED ANTENNA, 1X GBE, 1X USB OPT BLE), 1X 48V DC POWER INTERFACE, 1X CONSOLE. UNRESTRICTED REGULATORY DOMAIN. MUST NOT BE USED FOR US, JAPAN OR ISRAEL.	UND	5,00	$ 3.771.621,00	$ 18.858.105,00	0,00	$ 3.771.621,00	$ -	0,00	$ 3.771.621,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.5.4	Suministro e instalacion de Access point inalambrico. OMNIACCESS STELLAR INDOOR AP1321. DUAL RADIO 5GHZ 4X4:4 / 2.4GHZ 2X2:2 802.11AX, INTEGRATED OMNI ANTENNA. 1X1 SCANNING RADIO AND BLE RADIO. 1X 2.5GBE, 1X 1GBE, USB, 48V DC	UND	31,00	$ 4.432.525,00	$ 137.408.275,00	0,00	$ 4.432.525,00	$ -	0,00	$ 4.432.525,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.5.5	Suministro e instalacion de Central Tefonica Ip de 8 linea y 24 extensiones.	UND	1,00	$ 5.417.796,00	$ 5.417.796,00	0,00	$ 5.417.796,00	$ -	0,00	$ 5.417.796,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.5.6	Suministro e instalacion de Telfono IP Programador para conmutador KX-T7735x	UND	1,00	$ 863.911,00	$ 863.911,00	0,00	$ 863.911,00	$ -	0,00	$ 863.911,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.7.3.5.7	Sumistro e instalacion de Tefono IP para extensiones KX-T7750X, sin pantalla	UND	35,00	$ 437.208,00	$ 15.302.280,00	0,00	$ 437.208,00	$ -	0,00	$ 437.208,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8	**RED DE SONIDO: MEGAFONIA Y AUDIOEVACUACION**																-
7.8.1	**SALIDA DE SONIDO,100V, DERIVACION DE 3W, 10W, 25W.**																
7.8.1.1	**SALIDAS DE SONIDO TORRE A.**																

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.8.1.1.1	Suministro e instalacion de Centro de Sistema de Audio, ubicado en Cuarto de Comuncaciones Principal. Incluye suministro e instalacion de Software de Administracion de Audio, para un sistema de amplificación basado en tecnología de transmisión de red de datos IP, Referencia T-6700R de ITC, compatible con sistema operativo Windows, Software del sistema de comunicación ful duplex * Compatible con el sistema de audio en red * Protocolo de comunicación estándar TCP / IP para aplicaciones industriales * Centro de configuración de parámetros y centro de gestión del administrador * Decodificador incorporado para transferir señal analógica a través de la tarjeta de sonido a digital. * Recopilar y enviar sonido a través de Internet * Temporizador semanal incorporado para programar sobre música o archivos de sonido para transmitir automáticamente a la zona designada en pre establecer el tiempo. * Transmisión de música de prioridad seleccionada manual directa o localización de zonas. * Protección con contraseña para cambiar la configuración e iniciar sesión. * Configuración remota y fácil mantenimiento. * Admite más de 1,00 tareas transmitidas simultáneamente. * Nueve niveles de	UND	1,00	$ 11.220.365,00	$ 11.220.365,00	0,00	$ 11.220.365,00	$ -	0,00	$ 11.220.365,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.1.2	Suministro e instalacion de Salida Ppara estacion de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tuberia EMT de 3/4" con sus accesorios de union y conexion, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento, Prensa estopa y tornilleria.	UND	102,00	$ 253.688,00	$ 25.876.176,00	0,00	$ 253.688,00	$ -	0,00	$ 253.688,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.1.3	Suministro e instalacion de Parlante de Techo 6" + tweeter 1.5", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm+Servicio de puesta en marcha y tornilleria y anclajes	UND	98,00	$ 202.727,00	$ 19.867.246,00	0,00	$ 202.727,00	$ -	0,00	$ 202.727,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.1.4	Suministro e instalacion de Corneta Intemperie T-710K Taps de Potencia 3.5W, 4.5W, 9W, 12.5W, 25W, 50W, Respuesta en frecuencia 90-20KHz, Dimensiones 360 x 255 x 315mm + Servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes	UND	4,00	$ 246.233,00	$ 984.932,00	0,00	$ 246.233,00	$ -	0,00	$ 246.233,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.2	**SALIDAS DE SONIDO TORRE B.**																
7.8.1.2.1	Suministro e instalacion de Salida Ppara estacion de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tuberia EMT de 3/4" con sus accesorios de union y conexion, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento, Prensa estopa y tornilleria.	UND	108,00	$ 253.688,00	$ 27.398.304,00	0,00	$ 253.688,00	$ -	0,00	$ 253.688,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.2.2	Suministro e instalacion de Parlante de Techo 6" + tweeter 1.5", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm + Servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	96,00	$ 202.727,00	$ 19.461.792,00	0,00	$ 202.727,00	$ -	0,00	$ 202.727,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.2.3	Suministro e instalacion de Corneta Intemperie T-710K Taps de Potencia 3.5W, 4.5W, 9W, 12.5W, 25W, 50W, Respuesta en frecuencia 90-20KHz, Dimensiones 360 x 255 x 315mm + Servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes	UND	6,00	$ 246.233,00	$ 1.477.398,00	0,00	$ 246.233,00	$ -	0,00	$ 246.233,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.1.2.4	Suministro e instalacion de Altavoz colgante de 5" encapsulado en ABS, potencia 10W @ 100V, Sensibilidad de 91 db, Respuesta en Frecuencia 130- 15 KHz, peso 1,5 Kg., Dimensions(mm): Φ 138*205+Servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	6,00	$ 246.233,00	$ 1.477.398,00	0,00	$ 246.233,00	$ -	0,00	$ 246.233,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2	**EQUIPOS DE AUDIO POR TORRE**																
7.8.2.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE AUDIO TORRE A: COMPRENDE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES:**																
7.8.2.1.1	Suministro e instalacion de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP **120W,** de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribucion de audio en red+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	1,00	$ 6.618.995,00	$ 6.618.995,00	0,00	$ 6.618.995,00	$ -	0,00	$ 6.618.995,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.1.2	Suministro e instalacion de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal **60W**, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 335 mm+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	GLB	1,00	$ 728.189,00	$ 728.189,00	0,00	$ 728.189,00	$ -	0,00	$ 728.189,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.1.3	Suministro e instalacion de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal **240W**, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 385 mm+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	2,00	$ 340.246,00	$ 680.492,00	0,00	$ 340.246,00	$ -	0,00	$ 340.246,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.1.4	Suministro e instalacion de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal **350W**, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 132 x 484 x 385 mm+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	1,00	$ 353.512,00	$ 353.512,00	0,00	$ 353.512,00	$ -	0,00	$ 353.512,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.1.5	Suministro e instalacion de T-67120 ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, Receptor para sistema IP ITC incorporado, LCD y panel frontal para configuración, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 303 mm+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	1,00	$ 3.512.749,00	$ 3.512.749,00	0,00	$ 3.512.749,00	$ -	0,00	$ 3.512.749,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.2	**EQUIPOS DE AUDIO TORRE B**																
7.8.2.2.1	Suministro e instalacion de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribucion de audio en red+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	1,00	$ 6.618.995,00	$ 6.618.995,00	0,00	$ 6.618.995,00	$ -	0,00	$ 6.618.995,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.2.2	Suministro e instalacion de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 385 mm+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	2,00	$ 340.246,00	$ 680.492,00	0,00	$ 340.246,00	$ -	0,00	$ 340.246,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.8.2.2.3	Suministro e instalacion de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 132 x 484 x 385 mm+servicio de configuracion y puesta en marcha y tornilleria y anclajes.	UND	2,00	$ 353.512,00	$ 707.024,00	0,00	$ 353.512,00	$ -	0,00	$ 353.512,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9	**EQUIPOS SEGURIDAD CCTV-INTRUSION y CONTROL DE ACCESO**																**2.944.994,00**
	SISTEMA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION																
7.9.1.1	Suministro, instalación de Camara tipo Bullet 2MP HDR 3.3-10mm IP66 IK10 IR Incluye: Camara marca BOSCH, referencia NBE-3502-AL o Similar.	UND	94,00	$ 2.530.429,00	$ 237.860.326,00	0,00	$ 2.530.429,00	$ -	0,00	$ 2.530.429,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.9.1.2	Suministro, instalación de para Camara tipoPTZ dome IR 2MP 30x IP66 pendant Incluye: PTZ marca Bosch referencia NDP-5512-Z30L o Similar.	UND	2,00	$ 12.330.183,00	$ 24.660.366,00	0,00	$ 12.330.183,00	$ -	0,00	$ 12.330.183,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.3	Suministro, instalación de sistema Surveillance cabinet 120VAC, Incluye: Fuente de Alimentacion para domo PTZ Marca BOSCH, referencia NDA-U-PA1 o Similar	UND	2,00	$ 1.167.779,00	$ 2.335.558,00	0,00	$ 1.167.779,00	$ -	0,00	$ 1.167.779,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.4	Suministro, instalación de Pendant wall mount para PTZ Incluye: Soporte de pared para domo PTZ Marca BOSCH, referencia NDA-U-WMT	UND	2,00	$ 374.052,00	$ 748.104,00	0,00	$ 374.052,00	$ -	0,00	$ 374.052,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.5	Suministro, instalación de Management appliance 2U without HD incluye: Servidor de video recorder with 8 IP licenses (128 max), dual GB NIC, HDMI, DVI-D, VGA (2 max. simultaneous), RS-485 serial port, 56TB RAID 5, Win10 on SSD, redundant power supplies, keyboard and mouse, exacqVision Professional client and server software pre-installed, 3 year warranty and 5 year software updates y montaje en Rack. referencia: DIP-7280-00N o Similar	UND	1,00	$ 39.554.777,00	$ 39.554.777,00	0,00	$ 39.554.777,00	$ -	0,00	$ 39.554.777,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.6	Suministro, instalación de DISCOS DURO DE 8TB para servidor de video marca Wester Digital, referencia WD82PURZ o similar	UND	8,00	$ 1.461.871,00	$ 11.694.968,00	0,00	$ 1.461.871,00	$ -	0,00	$ 1.461.871,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.7	Suministro, instalación de ESTACION DE TRABAJO OPERADOR CCTV incluye: 1-Bay SFF Intel Core i7-9700 16GB 1x16GB 2666MHz DDR4 (1) 256GB M.2 SSD (1) 1GbE RJ45 (1) 200W PSU - 5Yr Pro Support NBDVSS-WIN10-PRO (1UND) Microsoft Windows 2010 Pro VSS-1TB-SHD (1 UND) 1TB 3.5" Video Surveillance Grade SATA Drive VSS-P620 (1 UND) NVIDIA Quadro P620 Graphics Card, marca BCDVideo, referencia VSS-SF1-I7-9700-5YR o similar.	UND	1,00	$ 10.205.585,00	$ 10.205.585,00	0,00	$ 10.205.585,00	$ -	0,00	$ 10.205.585,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.8	Suministro, instalación de KBD-UXF Keyboard, USB CCTV-oriented Marca Bosch, Referencia KBD-UXF inlcuye alimntacion y cables o similar	UND	1,00	$ 5.575.950,00	$ 5.575.950,00	0,00	$ 5.575.950,00	$ -	0,00	$ 5.575.950,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.9	Suministro, instalación y configuración para Monitor LED Full HD (1080p) de alto rendimiento de 43 pulgadas Marca BOSCH referencia UML-434-90 o similar	UND	2,00	$ 12.796.865,00	$ 25.593.730,00	0,00	$ 12.796.865,00	$ -	0,00	$ 12.796.865,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.10	Suministro, instalación para Soporte de pared con inclinación para un monitor (de 37 a 75 pulgadas), Marca Bosch Referencia ST650 o similar	UND	2,00	$ 205.001,00	$ 410.002,00	0,00	$ 205.001,00	$ -	0,00	$ 205.001,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.11	Suministro, instalación de salida para License Plus base for DIP AIO 6000-7000 Marca BOSCH referencia: MBV-BPLU-DIP o Similar	UND	1,00	$ 1.895.361,00	$ 1.895.361,00	0,00	$ 1.895.361,00	$ -	0,00	$ 1.895.361,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.12	Suministro, instalación de License Camera/decoder expansion Marca BOSCH, referencia MBV-1CHAN-DIP incluye LICENCIA 1 CAMARA P/EXACQVISION PROFESSIONAL o Similar	UND	64,00	$ 891.208,00	$ 57.037.312,00	0,00	$ 891.208,00	$ -	0,00	$ 891.208,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.13	SUMINISTRO DE DETALLE DE INGENIERIA PROGRAMACION y PUESTA EN MARCHA Inlcuye Configuracion del sistema de CCTV en general	UND	1,00	$ 5.281.198,00	$ 5.281.198,00	0,00	$ 5.281.198,00	$ -	0,00	$ 5.281.198,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.14	Suministro, instalación de MUEBLE DE MONITOREO 1 OPERADOR, inlcuye archivador o Similar	UND	1,00	$ 2.459.656,00	$ 2.459.656,00	0,00	$ 2.459.656,00	$ -	0,00	$ 2.459.656,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.15	Suministro, instalación de para SILLA PARA OPERADOR, incluye silla ergonomica o similar	UND	1,00	$ 1.177.586,00	$ 1.177.586,00	0,00	$ 1.177.586,00	$ -	0,00	$ 1.177.586,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.16	Suministro, instalacion y configuracion de Switch de 48 puertos, PoE, 740W, capa 2, con puertos giga, soporte IPv6, administrable WEB, CLI, protocolo SNMP), apilamiento virtual y rack, marca cisco	UND	2,00	$ 19.796.650,00	$ 39.593.300,00	0,00	$ 19.796.650,00	$ -	0,00	$ 19.796.650,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	5640,00	$ 8.596,00	$ 48.481.440,00	0,00	$ 8.596,00	$ -	0,00	$ 8.596,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	2,00	$ 1.037.734,00	$ 2.075.468,00	0,00	$ 1.037.734,00	$ -	0,00	$ 1.037.734,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	94,00	$ 77.172,00	$ 7.254.168,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	94,00	$ 58.521,00	$ 5.500.974,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3	**SISTEMA DE INTRUSION**																
7.9.3.1	Suministro, instalación de Paneles de control de Intrusion Marca Bosch, referencia: B9512G Incluye: BG Control Panel-32 Areas-599 Pts	UND	1,00	$ 2.678.639,00	$ 2.678.639,00	0,00	$ 2.678.639,00	$ -	0,00	$ 2.678.639,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.2	Suministro, instalación de Transformador Marca BOSCH, referencia D1640 conectable, 16V40VA o Similar	UND	1,00	$ 191.467,00	$ 191.467,00	0,00	$ 191.467,00	$ -	0,00	$ 191.467,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.3	Suministro, instalación de Caja universal, blanca Marca Bosch, referencia B8103 o similar	UND	1,00	$ 243.455,00	$ 243.455,00	0,00	$ 243.455,00	$ -	0,00	$ 243.455,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.4	Suministro, instalación de FUENTE DE PODER DC CON RESPALDO DE BATERIAS 4AMP Marca Altronix o Similar - Incluye Gabinete uy Cerradura	UND	1,00	$ 1.306.035,00	$ 1.306.035,00	0,00	$ 1.306.035,00	$ -	0,00	$ 1.306.035,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.5	Suministro, instalación de BATERIA 12V 7AH	UND	2,00	$ 80.518,00	$ 161.036,00	0,00	$ 80.518,00	$ -	0,00	$ 80.518,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.6	Suministro, instalación de Llave de seguridad USB Marca Bosch, referencia D5370-USB	UND	1,00	$ 603.565,00	$ 603.565,00	0,00	$ 603.565,00	$ -	0,00	$ 603.565,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.7	Suministro, instalación de Enclosure lock and key set marca Bosch, referencia D101 o similar	UND	13,00	$ 49.452,00	$ 642.876,00	0,00	$ 49.452,00	$ -	0,00	$ 49.452,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.8	Suministro, instalación de 2 Line Alpha Numeric Keypad maerca Bosch, Referencia (SD12) o similar	UND	2,00	$ 837.549,00	$ 1.675.098,00	0,00	$ 837.549,00	$ -	0,00	$ 837.549,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.9	Suministro, instalación de BOTON PANICO, marca Secolarm, referencia SS-078Q o similar	UND	5,00	$ 173.715,00	$ 868.575,00	0,00	$ 173.715,00	$ -	0,00	$ 173.715,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.10	Suministro, instalación de CONTACTO MAGNETICO LIVIANO, Marca Secolarm, referencia SM-300Q/W o similar	UND	112,00	$ 57.694,00	$ 6.461.728,00	0,00	$ 57.694,00	$ -	0,00	$ 57.694,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.11	Suministro, instalación de CONTACTO MAGNETICO PESADO, Marca Secolarm o similar referencia 958	UND	2,00	$ 110.950,00	$ 221.900,00	0,00	$ 110.950,00	$ -	0,00	$ 110.950,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.12	Suministro, instalación de Indoor Siren 12V, 30 W, 120dB, marca Bosch, referencia D117 o similar	UND	4,00	$ 180.055,00	$ 720.220,00	0,00	$ 180.055,00	$ -	0,00	$ 180.055,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.13	Suministro, instalación de SENSOR PIR DOBLE TECNOLOGIA, Marca Bosch, Referencia ISC-BPR2-WP12 o similar	UND	5,00	$ 190.834,00	$ 954.170,00	0,00	$ 190.834,00	$ -	0,00	$ 190.834,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.14	Suministro, instalación de SDI2 8-Output Expansion Module, Marca Bosch, Referencia B308 o Similar	UND	1,00	$ 329.045,00	$ 329.045,00	0,00	$ 329.045,00	$ -	0,00	$ 329.045,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.15	Suministro, instalación de SDI2 8-INput Expansion Module, Marca Bosch, Referencia B208 o Similar	UND	12,00	$ 264.377,00	$ 3.172.524,00	0,00	$ 264.377,00	$ -	0,00	$ 264.377,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
7.9.3.16	Suministro, instalación de Enclosure BG-Series, White, Marca Bosch o Similar, Referencia B8103	UND	13,00	$ 275.155,00	$ 3.577.015,00	0,00	$ 275.155,00	$ -	0,00	$ 275.155,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.17	Suministro, instalación de Arco detector de metales Marca Garret io Similar	UND	18,00	$ 17.337.736,00	$ 312.079.248,00	0,00	$ 17.337.736,00	$ -	0,00	$ 17.337.736,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.18	Suministro de DETALLE DE INGENIERIA, PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA Inlcuye Configuracion del sistema de Intrusion general	UND	1,00	$ 2.881.806,00	$ 2.881.806,00	0,00	$ 2.881.806,00	$ -	0,00	$ 2.881.806,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	60,00	$ 8.596,00	$ 515.760,00	0,00	$ 8.596,00	$ -	0,00	$ 8.596,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	1,00	$ 77.172,00	$ 77.172,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.3.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	1,00	$ 58.521,00	$ 58.521,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4	**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO**																
7.9.4.1	Suministro, instalación de LECTORA WIEGAND iCLASS Marca Bosch O similar, Referencia ARD-SER10-WI	UND	47,00	$ 736.071,00	$ 34.595.337,00	0,00	$ 736.071,00	$ -	0,00	$ 736.071,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.2	Suministro, instalación de BOTONES DE APERTURA LIBRE, Marca Secolarm o Similar, Referencia SD-7202GC-PEQ	UND	8,00	$ 181.913,00	$ 1.455.304,00	0,00	$ 181.913,00	$ -	0,00	$ 181.913,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.3	Suministro, instalación de Bioentry W2 Fingerprint Reader, OSDP, Multiclass, Marca Bosch o Similar, Referencia ARD-FPEW2-H2	UND	2,00	$ 5.388.978,00	$ 10.777.956,00	0,00	$ 5.388.978,00	$ -	0,00	$ 5.388.978,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.4	Suministro, instalación de CERADURAS MAGNETICAS 400 LBS - UN SOLO SENTIDO, Marca YALE o similar	UND	30,00	$ 263.956,00	$ 7.918.680,00	0,00	$ 263.956,00	$ -	0,00	$ 263.956,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.5	Suministro, instalación de CONTACTO MAGNETICO LIVIANO (UNO POR CADA NAVE)Marca Secolarm, referencia SM-300Q/W o similar	UND	30,00	$ 57.694,00	$ 1.730.820,00	0,00	$ 57.694,00	$ -	0,00	$ 57.694,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.6	Suministro, instalación de FUENTE DE PODER DC CON RESPALDO DE BATERIAS 4AMP Marca Altronix o Similar inlcuye: Gabinete, Cerradura	UND	6,00	$ 1.306.035,00	$ 7.836.210,00	0,00	$ 1.306.035,00	$ -	0,00	$ 1.306.035,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.7	Suministro, instalación de CENTRAL CONTROL ACCESO 4 LECTORAS Marca Bosch o Similar, Referencia APC-AMC2-4WCF	UND	6,00	$ 5.752.892,00	$ 34.517.352,00	0,00	$ 5.752.892,00	$ -	0,00	$ 5.752.892,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.8	Suministro, instalación de GABINETE PARA CONTROLAODRAS DE ACCESO 2 RIELE DIN, Marca Bosch o Similar, Referencia AEC-AMC2-UL2	UND	6,00	$ 1.016.298,00	$ 6.097.788,00	0,00	$ 1.016.298,00	$ -	0,00	$ 1.016.298,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.9	Suministro, instalación de PBC-60: Fuente de Alimentación yCargador de Batería Marca Bosch o Similar, Referencia APS-PSU-60	UND	6,00	$ 1.405.573,00	$ 8.433.438,00	0,00	$ 1.405.573,00	$ -	0,00	$ 1.405.573,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.10	Suministro, instalación de BATERIA S12V 7AH, Generica	UND	6,00	$ 80.518,00	$ 483.108,00	0,00	$ 80.518,00	$ -	0,00	$ 80.518,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.11	Suministro, instalación de EXPANSORA DE ACCESO Marca Bosch, Referencia API-AMC2-4WE o Similar	und	4,00	$ 4.651.005,00	$ 18.604.020,00	0,00	$ 4.651.005,00	$ -	0,00	$ 4.651.005,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.12	Suministro, instalación de TARJETA DE PROXIMIDAD Iclass (x50 unidades) Marca Bosch o Similar, Referencia 2080CMSNV inlcuye Marcacion de Tarjetas	UND	10,00	$ 49.953,00	$ 499.530,00	0,00	$ 49.953,00	$ -	0,00	$ 49.953,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.13	Suministro, instalación de BRAZO HIDRAULICO, Marca Yale o similar	UND	30,00	$ 454.749,00	$ 13.642.470,00	0,00	$ 454.749,00	$ -	0,00	$ 454.749,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.14	Suministro, instalación DETALLE DE INGENIERIA PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA Inlcuye Configuracion del sistema de Control de Acceso general	UND	1,00	$ 4.437.982,00	$ 4.437.982,00	0,00	$ 4.437.982,00	$ -	0,00	$ 4.437.982,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.	ML	360,00	$ 8.596,00	$ 3.094.560,00	0,00	$ 8.596,00	$ -	0,00	$ 8.596,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN EL PUESTO DE TRABAJO.	UND	6,00	$ 77.172,00	$ 463.032,00	0,00	$ 77.172,00	$ -	0,00	$ 77.172,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.4.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO. . MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.	UND	6,00	$ 58.521,00	$ 351.126,00	0,00	$ 58.521,00	$ -	0,00	$ 58.521,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.5	**PLATAFORMA BIS**																
7.9.5.1	Suministro, instalación Basic license Marca Bosch, referencia BIS-SMA3-BAS o Similar	UND	1,00	$ 24.692.296,00	$ 24.692.296,00	0,00	$ 24.692.296,00	$ -	0,00	$ 24.692.296,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.5.2	Suministro, instalación License for alarm management Marca Bosch o Similar, referencia BIS-SMA3-AMPK	UND	1,00	$ 10.713.287,00	$ 10.713.287,00	0,00	$ 10.713.287,00	$ -	0,00	$ 10.713.287,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.5.3	Suministro, instalación License for 1 operator client Marca Bosch o Similar, referencia BIS-SMA3-VIE	UND	1,00	$ 5.356.644,00	$ 5.356.644,00	0,00	$ 5.356.644,00	$ -	0,00	$ 5.356.644,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.5.4	Suministro, instalación Basic license, Marca Bosch o Similar, Referencia BIS-FAUE-BPA47	UND	1,00	$ 8.032.747,00	$ 8.032.747,00	0,00	$ 8.032.747,00	$ -	0,00	$ 8.032.747,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.5.5	Suministro, instalación License for 100 detector points Marca Bosch o Similar, referencia BIS-SMA3-SEE	UND	3,00	$ 1.872.828,00	$ 5.618.484,00	0,00	$ 1.872.828,00	$ -	0,00	$ 1.872.828,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.6	**INFRAESTRUCTURA BANDEJA PORATCABBLE -TUBERIA Y CABLEADO**																
7.9.6.1	Suministro, instalación de Bandeja portacable tipo Malla de 30 cm por 10 cm por 240 cm, incluye accesorios de instalación y elementos para realizar curvas, tees y bajantes, Divisiones, Acoples de Tubos ETC. Certificación RETIE. INSTALADO.	UND	10,00	$ 221.952,00	$ 2.219.520,00	0,00	$ 221.952,00	$ -	0,00	$ 221.952,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.7	**TUBERIA CONDUIT SISTEMA DE CCTV**																
7.9.7.1	Suministro e Instalación de TUBO CONDUIT EMT 3/4" (INCLUYE UNIONES,CURVAS,CONECTORES y SOPORTERIA)	ML	533,00	$ 17.426,00	$ 9.288.058,00	169,00	$ 17.426,00	$ 2.944.994,00	169,00	$ 17.426,00	$ 2.944.994,00			$ -	$ -	169,00	2.944.994,00
7.9.7.2	Suministro e Instalación de SALIDA PARA PUNTO DE CCTV (INCLUYE CAJA,CORAZA y ACCESORIOS)	UND	95,00	$ 37.836,00	$ 3.594.420,00	0,00	$ 37.836,00	$ -	0,00	$ 37.836,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.8	**TUBERIA CONDUIT SISTEMA DE INTRUSION**																
7.9.8.1	Suministro e Instalación de TUBO CONDUIT EMT 3/4" (INCLUYE UNIONES,CURVAS,CONECTORES y SOPORTERIA)	ML	443,00	$ 17.426,00	$ 7.719.718,00	0,00	$ 17.426,00	$ -	0,00	$ 17.426,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.8.2	Suministro e Instalación de SALIDA PARA PUNTO DE INTRUSION (INCLUYE CAJA y ACCESORIOS)	UND	93,00	$ 11.231,00	$ 1.044.483,00	0,00	$ 11.231,00	$ -	0,00	$ 11.231,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
7.9.9.2	**TUBERIA CONDUIT SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO**																
7.9.9.1	Suministro e Instalación de TUBO CONDUIT EMT 3/4" (INCLUYE UNIONES,CURVAS,CONECTORES y SOPORTERIA)	ML	287,00	$ 17.426,00	$ 5.001.262,00	0,00	$ 17.426,00	$ -	0,00	$ 17.426,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	7.9.9.2	Suministro e Instalación de SALIDA PARA PUNTO DE CONTROL DE ACCESO (INCLUYE CAJA y ACCESORIOS)	UND	30,00	$ 24.492,00	$ 734.760,00	0,00	$ 24.492,00	$ -	0,00	$ 24.492,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.9.10	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO SUBSISTEMAS**																
	7.9.10.1	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA INTRUSION (CABLE UTP 6 PARA SENSOR PIR)	ML	200,00	$ 5.994,00	$ 1.198.800,00	0,00	$ 5.994,00	$ -	0,00	$ 5.994,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.9.10.2	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA INTRUSION (CABLE DUPLEX 2x18AWG PARA MAGENTICOS LIVIANOS -PESADOS Y BOTON DE PANICO)	ML	2798,00	$ 5.679,00	$ 15.889.842,00	0,00	$ 5.679,00	$ -	0,00	$ 5.679,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.9.10.3	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA CONTRO DE ACCESO (CABLE UTP 6 PARA LECTORAS DE PROXIMIDAD	ML	1764,00	$ 5.994,00	$ 10.573.416,00	0,00	$ 5.994,00	$ -	0,00	$ 5.994,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.9.10.4	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA CONTRO DE ACCESO (CABLE DUPLEX 2x18AWG PARA CERRADURAS MAGENETICAS-BOTON DE SALIDA)	ML	900,00	$ 5.243,00	$ 4.718.700,00	0,00	$ 5.243,00	$ -	0,00	$ 5.243,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10	**REDES DE ILUMINACION EXTERIOR Y PARQUEADERO**																**76.147.500,00**
	7.10.1	Salidas de interruptores independientes sencillo, para alumbrado, línea DECORA MARCA LEVITON, color blanco, alimentado con tubería PVC de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos # 12 AWG.	UN	2,00	$ 75.228,00	$ 150.456,00	0,00	$ 75.228,00	$ -	0,00	$ 75.228,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.2	Suministro e instalacion de FOTOCELDA 1000W 120-277V 32A AREA LIGHTING RESEARCH o Similar.	UN	2,00	$ 71.490,00	$ 142.980,00	4,00	$ 71.490,00	$ 285.960,00	4,00	$ 71.490,00	$ 285.960,00			$ -	$ -	4,00	285.960,00
	7.10.3	Salida de tomacorriente a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	1,00	$ 82.438,00	$ 82.438,00	0,00	$ 82.438,00	$ -	0,00	$ 82.438,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.4	Salida de tomacorriente regulado a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado,libre de halógenos, #12 AWG.	UN	1,00	$ 82.438,00	$ 82.438,00	0,00	$ 82.438,00	$ -	0,00	$ 82.438,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.5	Salida común de alumbrado a 4 mts, alimentada con tubería EMT de 3/4" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	27,00	$ 191.965,00	$ 5.183.055,00	0,00	$ 191.965,00	$ -	0,00	$ 191.965,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.6	Salida común de alumbrado , alimentada con tubería EMT de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	4,00	$ 124.051,00	$ 496.204,00	218,60	$ 124.051,00	$ 27.117.549,00	218,60	$ 124.051,00	$ 27.117.549,00			$ -	$ -	218,60	27.117.549,00
	7.10.7	Salida común de alumbrado , alimentada con tubería pvc de 1/2" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG	UN	12,00	$ 64.114,00	$ 769.368,00	4,00	$ 64.114,00	$ 256.456,00	4,00	$ 64.114,00	$ 256.456,00			$ -	$ -	4,00	256.456,00
	7.10.8	EXCAVACION PARA ALUMBRADO EXTERIOR, profundidad 50cm, ancho 30 cm. Incluye excavación, relleno con arena, compactación, colocacion de cinta, relleno con material del terreno, compactacion, disposición de escombros.	ML	121,00	$ 24.887,00	$ 3.011.327,00	121,00	$ 24.887,00	$ 3.011.327,00	121,00	$ 24.887,00	$ 3.011.327,00			$ -	$ -	121,00	3.011.327,00
	7.10.9	Camara Baja Tension Norma Codensa AE243	UN	2,00	$ 352.145,00	$ 704.290,00	8,00	$ 352.145,00	$ 2.817.160,00	8,00	$ 352.145,00	$ 2.817.160,00			$ -	$ -	8,00	2.817.160,00
	7.10.10	Camara Comunicaciones	UN	1,00	$ 352.145,00	$ 352.145,00	0,00	$ 352.145,00	$ -	0,00	$ 352.145,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.11	Canalizacion de 2x1" pvc para alimentacion de ctos de baja tension en zona recreativa,biciparqueo y porteria.	UN	1,00	$ 2.088.770,00	$ 2.088.770,00	1,00	$ 2.088.770,00	$ 2.088.770,00	1,00	$ 2.088.770,00	$ 2.088.770,00			$ -	$ -	1,00	2.088.770,00
	7.10.12	Canalizacion de 2" pvc para alimentacion de comunicaciones en zona recreativa,biciparqueo y porteria.	UN	1,00	$ 2.428.823,00	$ 2.428.823,00	10,00	$ 2.428.823,00	$ 24.288.230,00	10,00	$ 2.428.823,00	$ 24.288.230,00			$ -	$ -	10,00	24.288.230,00
	7.10.13	Suministro e instalación canaleta metalica de 12x5cm, color blanco, con division interna.	ML	6,00	$ 83.562,00	$ 501.372,00	0,00	$ 83.562,00	$ -	0,00	$ 83.562,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.14	Suministro e instalacion de acometida 1No 12+1No 12N+1No 12T	ML	120,00	$ 12.240,00	$ 1.468.800,00	0,00	$ 12.240,00	$ -	0,00	$ 12.240,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	7.10.15	Suministro e instalacion de LEDVANCE LLC WALLPAK2N-030UNV740 30W 4000K (3451 lm;28,2w) o Similar.	UN	37,00	$ 353.384,00	$ 13.075.208,00	37,00	$ 353.384,00	$ 13.075.208,00	37,00	$ 353.384,00	$ 13.075.208,00			$ -	$ -	37,00	13.075.208,00
	7.10.16	Suministro e instalacion de LEDVANCE LLC WALLPAK2N-050UNV740 50W 4000K (5542 lm;49w) o Similar.	UN	4,00	$ 353.384,00	$ 1.413.536,00	6,00	$ 353.384,00	$ 2.120.304,00	6,00	$ 353.384,00	$ 2.120.304,00			$ -	$ -	6,00	2.120.304,00
	7.10.17	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LED PANEL 48W 4000k ROBLAN-LEDPANEL48SQF (3515 lm; 46.9 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	UN	1,00	$ 173.384,00	$ 173.384,00	1,00	$ 173.384,00	$ 173.384,00	1,00	$ 173.384,00	$ 173.384,00			$ -	$ -	1,00	173.384,00
	7.10.18	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. DMHL50BF ROBLAN-DMHL50BF (4750 lm; 49.3 W; 1xROBLAN-DMHL50BF) o Similar.	UN	2,00	$ 152.192,00	$ 304.384,00	6,00	$ 152.192,00	$ 913.152,00	6,00	$ 152.192,00	$ 913.152,00			$ -	$ -	6,00	913.152,00
	7.10.19	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LED PANEL 48W 4000k ROBLAN-LEDPANEL48SQF (3515 lm; 46.9 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	UN	1,00	$ 112.667,00	$ 112.667,00	0,00	$ 112.667,00	$ -	0,00	$ 112.667,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	8	**PANETES**																**80.759.066,00**
	8,01	Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones	M2	2086,93	$ 30.412,00	$ 63.467.715,00	2655,50	$ 30.412,00	$ 80.759.066,00	2655,50	$ 30.412,00	$ 80.759.066,00			$ -	$ -	2655,50	80.759.066,00
	9	**PISOS**																**629.941.753,00**
	9,01	Alistado piso e:4 cm con mortero 1:3	M2	11352,91	$ 24.938,00	$ 283.118.870,00	6507,34	$ 24.938,00	$ 162.280.045,00	6507,34	$ 24.938,00	$ 162.280.045,00			$ -	$ -	6507,34	162.280.045,00
	9,02	Alistado piso impermeable e:4 cm con mortero 1:3 y aditivo liquido impermeable	M2	1866,14	$ 30.484,00	$ 56.887.412,00	2721,87	$ 30.484,00	$ 82.973.485,00	2721,87	$ 30.484,00	$ 82.973.485,00			$ -	$ -	2721,87	82.973.485,00
area	9,03	Piso vinilo color azual agua marina oscuro tarkett estandar plus 21003923 o similar. (P14)	M2	1720,44	$ 116.616,00	$ 200.630.831,00	0,00	$ 116.616,00	$ -	0,00	$ 116.616,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,04	Lamina pvc imitacion madera 91,5 x 15 cm espesor 2 cm (P13). Tráfico alto.	M2	1458,69	$ 109.916,00	$ 160.333.370,00	0,00	$ 109.916,00	$ -	0,00	$ 109.916,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,05	Piso deck wpc en madera veteado 280 cm x 14 cm espesor 2,1 cm (P15)	M2	68,88	$ 114.663,00	$ 7.897.987,00	0,00	$ 114.663,00	$ -	0,00	$ 114.663,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,06	Loseta en concreto pulido formato 40x40cm (CE28)	M2	2514,24	$ 75.836,00	$ 190.669.905,00	0,00	$ 75.836,00	$ -	0,00	$ 75.836,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,07	Adoquin concreto peatonal color gris formato 6x10x20cm para anden exterior.	M2	1220,40	$ 54.211,00	$ 66.159.104,00	0,00	$ 54.211,00	$ -	0,00	$ 54.211,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,08	Loseta industrial color rojo formato 24.5 x 12 x 1.8cm. Trafico comercial alto. (CE21)	M2	1874,95	$ 83.275,00	$ 156.136.461,00	0,00	$ 83.275,00	$ -	0,00	$ 83.275,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,09	Piso en Concreto 3000 psi Esp 7cm acabado con allanado mecanico fUNDdido sobre lamina de icopor de 3cm, con pendiemte minima del 5% hacia el sistema de drenaje. Acabado con pintura acrilico base agua alto trafico tipo Sintetic Floor o similar espesor 2.5 a 3 mils con demarcacion colores y lineas según diseño	M2	420,00	$ 111.438,00	$ 46.803.960,00	0,00	$ 111.438,00	$ -	0,00	$ 111.438,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,10	Piso exterior en concreto pulido gris 3000 PSI para caseta del vigilante. Incluye dilatacion.	M2	16,46	$ 79.648,00	$ 1.311.006,00	0,00	$ 79.648,00	$ -	0,00	$ 79.648,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,11	Baldosa blanco huila en granito pulido alfa 30 x 30 cm espesor 3cm (p12)	M2	3221,34	$ 114.045,00	$ 367.377.720,00	2412,40	$ 114.045,00	$ 275.122.158,00	2412,40	$ 114.045,00	$ 275.122.158,00			$ -	$ -	2412,40	275.122.158,00
	9,12	Piso baldosa terrazo tradicional 30 x 30 24mm payande fondo gris (P5B) alfa o similar con dilataciones grises plasticas.	M2	396,55	$ 114.045,00	$ 45.224.545,00	515,50	$ 114.045,00	$ 58.790.198,00	515,50	$ 114.045,00	$ 58.790.198,00			$ -	$ -	515,50	58.790.198,00
	9,13	Canefa en granito pulido fUNDdido in situ espesor 3cm	M2	252,66	$ 78.032,00	$ 19.715.565,00	0,00	$ 78.032,00	$ -	0,00	$ 78.032,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,14	Guardaescobas mediacaña vibroprensado de 10 cm de alto payande fondo gris	ML	762,57	$ 54.794,00	$ 41.784.261,00	584,57	$ 54.794,00	$ 32.030.929,00	584,57	$ 54.794,00	$ 32.030.929,00			$ -	$ -	584,57	32.030.929,00
	9,15	Guardescoba lámina pvc tira 2.40mt	ML	2634,99	$ 13.812,00	$ 35.013.282,00	0,00	$ 13.812,00	$ -	0,00	$ 13.812,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	9,16	Guardaescobas baldosa blanco huila en granito pulido 30*30cm e= 3cm	ML	117,12	$ 15.909,00	$ 1.863.262,00	1178,26	$ 15.909,00	$ 18.744.938,00	1178,26	$ 15.909,00	$ 18.744.938,00			$ -	$ -	1178,26	18.744.938,00
	9,17	Guardaescobas en loseta industrial rojo 24,5x12x1,8	ML	311,92	$ 10.905,00	$ 3.401.488,00	0,00	$ 10.905,00	$ -	0,00	$ 10.905,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	10	**CUBIERTAS**																**31.662.541,00**
	10,01	Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)	M2	231,89	$ 181.885,00	$ 42.177.313,00	161,63	$ 181.885,00	$ 29.398.073,00	161,63	$ 181.885,00	$ 29.398.073,00	12,45		$ 2.264.468,00	$ -	174,08	31.662.541,00
pasa	10,02	Canales aguas lluvias en lamina galvanizada cal 22. Desarrollo de1.00 m	ML	48,09	$ 156.678,00	$ 7.534.645,00	0,00	$ 156.678,00	$ -	0,00	$ 156.678,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
pasa	10,03	Solapa lamina aluminio natural 7mm. Desarrollo de 50cm	ML	64,00	$ 24.976,00	$ 1.598.464,00	0,00	$ 24.976,00	$ -	0,00	$ 24.976,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	11	**CARPINTERIA METALICA**																**1.161.810.075,00**

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
11.01	Cortasol metálico en lámina galvanizada calibre 16 fijado mediante elementos de anclaje. dimensiones según diseño. incluye acabado.	ML	342,51	$ 123.852,00	$ 42.420.549,00	0,00	$ 123.852,00	$ -	0,00	$ 123.852,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.02	Pérgolas perfil metálico tubular 0,15*0,10*Cal 14. metaza. Incluye anticorosivo + acabado y elementos de fijacion que garanticen su fUNDcionamiento	M2	233,35	$ 317.215,00	$ 74.022.120,00	0,00	$ 317.215,00	$ -	0,00	$ 317.215,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.03	Cerramiento en malla metálica estructura en Perfil metálico vertical de base cuadrangular	M2	531,00	$ 258.332,00	$ 137.174.292,00	0,00	$ 258.332,00	$ -	0,00	$ 258.332,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.04	Ventana corrediza vidrio trans. 4mm. Sistema tubo + U. verona 53, ALN-3831 o similar negro	M2	186,52	$ 304.941,00	$ 56.877.595,00	0,00	$ 304.941,00	$ -	0,00	$ 304.941,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.05	Cerramiento carp. puertas de acceso vehic, peatonal y ppales en tubular cuadrado cal 18 con persianas + anticorr+ pintura poliuretano negra. ver detalle	M2	11,44	$ 491.314,00	$ 5.620.632,00	0,00	$ 491.314,00	$ -	0,00	$ 491.314,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.06	Antepecho metalico rampas con pintura color naranja	M2	240,00	$ 195.194,00	$ 46.846.560,00	0,00	$ 195.194,00	$ -	0,00	$ 195.194,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.07	PV-A Puerta Metálica 2 Hojas: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapas de manija, acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 1.50x2.10m de alto	UND	42,00	$ 1.792.777,00	$ 75.296.634,00	0,00	$ 1.792.777,00	$ -	0,00	$ 1.792.777,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.08	PM-B Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.50x2.10m de alto	UND	8,00	$ 3.078.067,00	$ 24.624.536,00	46,00	$ 3.078.067,00	$ 141.591.082,00	46,00	$ 3.078.067,00	$ 141.591.082,00			$ -	$ -	46,00	141.591.082,00
11.09	PV-C Puerta Metálica 1 Hoja: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2" cal18. Hoja en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapa de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.00x2.10m de alto	UND	10,00	$ 1.439.632,00	$ 14.396.320,00	0,00	$ 1.439.632,00	$ -	0,00	$ 1.439.632,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.10	PM-D Puerta Metálica 1 Hoja: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. Hoja entamborada en lámina CR cal. 18, chapa de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.00x2.10m de alto	UND	47,00	$ 1.954.010,00	$ 91.838.470,00	58,00	$ 1.954.010,00	$ 113.332.580,00	58,00	$ 1.954.010,00	$ 113.332.580,00			$ -	$ -	58,00	113.332.580,00
11.11	PV-E Puerta Metálica 2 Hojas: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapas de manija, acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto	UND	15,00	$ 2.381.351,00	$ 35.720.265,00	0,00	$ 2.381.351,00	$ -	0,00	$ 2.381.351,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.12	PM-F Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto	UND	4,00	$ 3.238.646,00	$ 12.954.584,00	4,00	$ 3.238.646,00	$ 12.954.584,00	4,00	$ 3.238.646,00	$ 12.954.584,00			$ -	$ -	4,00	12.954.584,00
11.13	PV-G Puerta Metálica 2 Hojas: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapas de manija, acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 2.30x2.10m de alto	UND	4,00	$ 2.734.496,00	$ 10.937.984,00	0,00	$ 2.734.496,00	$ -	0,00	$ 2.734.496,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.14	PA-C Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 2.00x2.10m de alto	UND	2,00	$ 3.238.646,00	$ 6.477.292,00	4,00	$ 3.238.646,00	$ 12.954.584,00	4,00	$ 3.238.646,00	$ 12.954.584,00			$ -	$ -	4,00	12.954.584,00
11.15	P-AC1 Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 1.50x2.10m de alto	UND	2,00	$ 2.435.748,00	$ 4.871.496,00	0,00	$ 2.435.748,00	$ -	0,00	$ 2.435.748,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.16	P-EV1 Puerta Metálica 1 Hoja: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hoja entamborada en lámina CR cal. 18,fijo en tubo cudrado de 3/4" y vidrio laminado incoloro de 4+4, manija en acero inoxidable y barra antipánico, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.50x2.10m de alto	UND	12,00	$ 3.301.457,00	$ 39.617.484,00	4,00	$ 3.301.457,00	$ 13.205.828,00	4,00	$ 3.301.457,00	$ 13.205.828,00	3,00		$ 9.904.371,00	$ -	7,00	23.110.199,00
11.17	PV-I Puerta Metálica 1 Hojas: Marco en tubo rectangular de 10 x 4 cal18. hoja en vidrio laminado incoloro de 4+4, 2 chapas de manija, acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto	UND	4,00	$ 3.301.456,00	$ 13.205.824,00	3,00	$ 3.301.456,00	$ 9.904.368,00	3,00	$ 3.301.456,00	$ 9.904.368,00			$ -	$ -	3,00	9.904.368,00
11.18	PE-V Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, manjas en acero inxidable y barras antipánico acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto	UND	19,00	$ 1.955.765,00	$ 37.159.535,00	0,00	$ 1.955.765,00	$ -	0,00	$ 1.955.765,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.19	PM-J puerta doble con marco metalico 50mm, panel fijo con perfileria metalica y vidrio laminado 4 + 4 . Dimen. 1.00x2.10m de alto	UND	3,00	$ 1.632.851,00	$ 4.898.553,00	0,00	$ 1.632.851,00	$ -	0,00	$ 1.632.851,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.20	PM-H Puerta Metálica Corrediza Plegable 6 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 5.60x2.10m de alto	UND	3,00	$ 7.714.089,00	$ 23.142.267,00	2,00	$ 7.714.089,00	$ 15.428.178,00	2,00	$ 7.714.089,00	$ 15.428.178,00			$ -	$ -	2,00	15.428.178,00
11.21	PM-K Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en Tubo rectangular de 10 x 4 cal. 16, hojas en tubo rectangular de 8 x 3 cal. 18, Chapas acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 4.15x2.50m de alto	UND	1,00	$ 7.952.514,00	$ 7.952.514,00	0,00	$ 7.952.514,00	$ -	0,00	$ 7.952.514,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
11.22	**Suministro e instalacion de Ventanas V01-V02-V03-V04-V05-V06-V07-V08-V09-V10-V11-V12-V13-V14-V15-V16-V17-V18-V19-V20-V21-V22-V23-V24-V25-V26-V27-V28-V29-V30-V31-V32-V33-V34-V35-V36-V37-V38-V39-V40-V41-V42-V43-V44-V54-V55-V56-V57-V58 Satema Tub Verona = Vidrio segUND diseño. Ver Detalles ventaneria**	**M2**	**1253,35**	**$ 339.810,00**	**$ 425.900.864,00**	**4882,55**	**$ 339.810,00**	**$ 1.659.138.879,00**	**1871,66**	**$ 339.810,00**	**$ 636.007.925,00**	**2450,00**	**1871,66**	**$ 832.534.500,00**	**$ 636.007.925,00**	2450,00	**832.534.500,00**
11.A	**CARPINTERIAS EN ACERO INOXIDABLE**																**171.760.518,00**
11.A.01	División (puerta) en acero inoxidable cal 20 satinado 0.57 x 1.60 primaria 0.57 x 1.30 preescolar marca socoda4cm o similar de especificacion y calidad equivalente.	UND	59,00	$ 624.988,00	$ 36.874.292,00	59,00	$ 624.988,00	$ 36.874.292,00	59,00	$ 624.988,00	$ 36.874.292,00			$ -	$ -	59,00	36.874.292,00
11.A.02	División (tabique) en acero inoxidable satinado 1.44 x 1.60 primaria 1.44 x 1.30 preescolar marca socoda o similar de especificacion y calidad equivalente.	UND	55,00	$ 1.226.281,00	$ 67.445.455,00	45,00	$ 1.226.281,00	$ 55.182.645,00	45,00	$ 1.226.281,00	$ 55.182.645,00			$ -	$ -	45,00	55.182.645,00

CON

EST
E
SE
BAJ

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
11.A.03	División (paral) en acero inoxidable satinado 0.32 x 1.80 primaria 0.22 x 1.50 preescolar marca socoda o similar de especificacion y calidad equivalente.	UND	44,00	$ 733.712,00	$ 32.283.328,00	80,00	$ 733.712,00	$ 58.696.960,00	80,00	$ 733.712,00	$ 58.696.960,00			$ -	$ -	80,00	58.696.960,00
11.A.04	División (orinal) en acero inoxidable satinado 0.46 x 0.96 ref.: 202538 marca socoda o similar de especificacion y calidad equivalente.	UND	9,00	$ 387.440,00	$ 3.486.960,00	1,00	$ 387.440,00	$ 387.440,00	1,00	$ 387.440,00	$ 387.440,00			$ -	$ -	1,00	387.440,00
11.A.05	Div.bano a.inox perfil recibidor 30cm	UND	59,00	$ 119.456,00	$ 7.047.904,00	127,00	$ 119.456,00	$ 15.170.912,00	127,00	$ 119.456,00	$ 15.170.912,00			$ -	$ -	127,00	15.170.912,00
11.A.06	Barra de seguridad abatible vertical en acero inoxidable ref.: 706590001 marca corona o similar de especificacion y calidad equivalente.	UND	9,00	$ 302.248,00	$ 2.720.232,00	9,00	$ 302.248,00	$ 2.720.232,00	9,00	$ 302.248,00	$ 2.720.232,00			$ -	$ -	9,00	2.720.232,00
11.A.07	Barra de seguridad fija en acero inoxidable de 30" ref.: 706050001 marca corona o similar de especificacion y calidad equivalente.	UND	13,00	$ 209.849,00	$ 2.728.037,00	13,00	$ 209.849,00	$ 2.728.037,00	13,00	$ 209.849,00	$ 2.728.037,00			$ -	$ -	13,00	2.728.037,00
12	**ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS**																**-**
12.01	Enchape en cerámica ref. pared egeo .30x.30m o joya blanco .30x.30m,	M2	2060,44	$ 49.827,00	$ 102.665.544,00	0,00	$ 49.827,00	$ -	0,00	$ 49.827,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
12.02	Enchape fachaleta ladrillo limpio m2	M2	88,06	$ 37.478,00	$ 3.300.313,00	0,00	$ 37.478,00	$ -	0,00	$ 37.478,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
12.03	Capa termica para refrigeracion en cuartos frios	M2	46,75	$ 107.158,00	$ 5.009.637,00	0,00	$ 107.158,00	$ -	0,00	$ 107.158,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
12.04	Destroncado y pulida de concreto teatrino, incluye aditivos de fluides concreto, y agregados finos selecionados primera calidad. esquinas destroncadas y fileteadas de 5mm + Refuerzo	ML	59,58	$ 198.616,00	$ 11.833.541,00	0,00	$ 198.616,00	$ -	0,00	$ 198.616,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
13	**IMPERMEABILIZACIONES**																**279.905.496,00**
13,01	Impermeabilizacion cementoso Cipex blanco para concreto o similar en baterias de banos y foso de ascensor	M2	2214,99	$ 36.859,00	$ 81.642.316,00	1271,26	$ 36.859,00	$ 46.857.372,00	1271,26	$ 36.859,00	$ 46.857.372,00			$ -	$ -	1271,26	46.857.372,00
13,02	Impermeabilizacion exterior de losas de cubierta con sistema asfaltico + pintura proteccion color aluminio	M2	218,41	$ 55.955,00	$ 12.221.132,00	0,00	$ 55.955,00	$ -	0,00	$ 55.955,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
13,03	Sistema impermeabilización en cocinas: cementoso súper elástico+ membrana de refuerzo de poliester tejido. incluye media caña, en esquinas y bordillos	M2	721,45	$ 26.481,00	$ 19.104.717,00	482,06	$ 26.481,00	$ 12.765.431,00	482,06	$ 26.481,00	$ 12.765.431,00			$ -	$ -	482,06	12.765.431,00
13,04	Impermeabilizacion losa transitable Manto fiberglass 500xt 3mm o similar	M2	3671,53	$ 25.617,00	$ 94.053.584,00	0,00	$ 25.617,00	$ -	0,00	$ 25.617,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
13,05	Impermeabilizacion exterior proteccion fachada en concreto y ladrillo a la vista	M2	1667,07	$ 17.603,00	$ 29.345.433,00	2859,46	$ 17.603,00	$ 50.335.074,00	2859,46	$ 17.603,00	$ 50.335.074,00			$ -	$ -	2859,46	50.335.074,00
13,06	Limpieza superficies de muros en ladrillo a la vista o concreto arquitectonico con sika limpiador rinse o similiar	M2	4961,45	$ 13.013,00	$ 64.563.349,00	11849,71	$ 13.013,00	$ 154.200.276,00	11849,71	$ 13.013,00	$ 154.200.276,00			$ -	$ -	11849,71	154.200.276,00
13,07	Proteccion muro ladrillo limpio o concreto estructural con sika transparente 10 años o similar	M2	1212,08	$ 12.992,00	$ 15.747.343,00	1212,08	$ 12.992,00	$ 15.747.343,00	1212,08	$ 12.992,00	$ 15.747.343,00			$ -	$ -	1212,08	15.747.343,00
14	**CIELOS RASOS**																**15.059.818,00**
14.01	CR 7 C.f.lamina board 1214x605x6mm p.aluminio	M2	300,85	$ 54.299,00	$ 16.335.854,00	69,00	$ 54.299,00	$ 3.746.631,00	69,00	$ 54.299,00	$ 3.746.631,00			$ -	$ -	69,00	3.746.631,00
14.02	CR1 Cielo raso en panel yeso o drywall terminado liso, lijado y masillado, acabado en pintura color blanco (tres manos).	M2	934,64	$ 48.379,00	$ 45.216.949,00	44,46	$ 48.379,00	$ 2.150.930,00	44,46	$ 48.379,00	$ 2.150.930,00			$ -	$ -	44,46	2.150.930,00
14.03	CR2 Cielo raso en panel yeso o drywall resistente a la humedad, terminado liso, lijado y masillado, acabado en pintura color blanco (tres manos).	M2	461,76	$ 50.403,00	$ 23.274.089,00	181,78	$ 50.403,00	$ 9.162.257,00	181,78	$ 50.403,00	$ 9.162.257,00			$ -	$ -	181,78	9.162.257,00
14.04	CR3 Cielo raso en madera patagonia de HUNDter Douglas, instalacion especificaciones segUND ficha tecnica de proveedor. Incluye bandeja patagonia en madera 610x1200 lisa. perfil principal de 3660m m 15/16" DWAC liq. perfil secUNDdario 1220 mm 1 5/16" D W AC liq. perfil auxiliar 61 Om m 15/16" O W A C liq. angulo perimetral "L" 19122m m, cuelgas, tiros, pernos, mano de obra, y transporte en Bogotá	M2	191,93	$ 382.429,00	$ 73.399.598,00	0,00	$ 382.429,00	$ -	0,00	$ 382.429,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
14.05	CR4 Cielo tipo baffle de HUNDter Douglas. Suministro e instalacion de cielo raso baffle aluzinc 100/100 acabado woodgrains.	M2	501,66	$ 582.090,00	$ 292.011.269,00	0,00	$ 582.090,00	$ -	0,00	$ 582.090,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
14.06	CR5 Construcción de cielo raso metálico perforado Tile Lay- In HUNDTER DOUGLAS ARCHITECTURAL. incluye bandeja metálica en a luz inc de 61 Ox61 O perforada. perfil principal de 3660mm 15/16" DWA Deco. perfil secUNDdario 1220mm 15/16"DWA Deco. perfil auxiliar 610mm 15/16"DWA Deco. angulo perim etral 1" 19122m m, cuelgas, tiros, pernos, mano de obra. y transporte en Bogotá.	M2	95,30	$ 135.905,00	$ 12.951.747,00	0,00	$ 135.905,00	$ -	0,00	$ 135.905,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
14.07	CR6 Cielo en malla microperforada, HUNDTER DOUGLAS construida in situ, acabado en color negro,	M2	303,70	$ 135.905,00	$ 41.274.349,00	0,00	$ 135.905,00	$ -	0,00	$ 135.905,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
15	**PINTURAS Y REVESTIMIENTOS**																**4.136.891,00**
15.01	Revestimiento pinturas intumescentes sobre superficies expuestas. Resistencia al fuego de 1 a 2 horas	M2	2304,77	$ 21.377,00	$ 49.269.068,00	0,00	$ 21.377,00	$ -	0,00	$ 21.377,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
15,02	Aplicación manual de dos manos de Vinilo tipo 1 color segUND diseno, acabado mate, textura lisa, previa aplicación de UNDa mano de imprimación. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos.	M2	1233,91	$ 12.132,00	$ 14.969.796,00	340,99	$ 12.132,00	$ 4.136.891,00	340,99	$ 12.132,00	$ 4.136.891,00			$ -	$ -	340,99	4.136.891,00
15,03	Recubrimiento epoxico aseptic poliamida	M2	307,09	$ 11.894,00	$ 3.652.528,00	0,00	$ 11.894,00	$ -	0,00	$ 11.894,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
16	**OBRAS EXTERIORES**																**161.057.274,00**
16,01	Tableta prefabricada, loseta de 40x40x6cm color gris.tipo idu	M2	199,98	$ 106.197,00	$ 21.237.276,00	0,00	$ 106.197,00	$ -	0,00	$ 106.197,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
16,02	Adoquin concreto peatonal 20x20cm	M2	269,22	$ 54.211,00	$ 14.594.685,00	0,00	$ 54.211,00	$ -	0,00	$ 54.211,00	$ -	879,44		$ 47.675.322,00	$ -	879,44	47.675.322,00
16,03	Bordillo prefabricado, pieza algerada de concreto de 29mpa con acabado antideslizante de A-81: 80x15x35cm + jUNDta de 1cm color gris norma IDU	ML	1375,38	$ 41.772,00	$ 57.452.373,00	0,00	$ 41.772,00	$ -	0,00	$ 41.772,00	$ -	1324,20		$ 55.314.482,00	$ -	1324,20	55.314.482,00
16,04	Sardinel prefabricado en concreto 80x20x50 h:25cm - segUND norma idu	ML	202,69	$ 46.616,00	$ 9.448.597,00	0,00	$ 46.616,00	$ -	0,00	$ 46.616,00	$ -	497,40		$ 23.186.798,00	$ -	497,40	23.186.798,00
16,05	Rampa vehicular en 1:2:3 3100 PSI - 22,0 Mpa con acabado antideslizante + jUNDta de 2mm color gris - segUND IDU	M2	64,75	$ 90.215,00	$ 5.841.421,00	123,20	$ 90.215,00	$ 11.114.488,00	123,20	$ 90.215,00	$ 11.114.488,00			$ -	$ -	123,20	11.114.488,00
16,06	Rampa peatonal en concreto 3000 psi escobillado esp 12cm	M2	182,13	$ 55.946,00	$ 10.189.445,00	0,00	$ 55.946,00	$ -	0,00	$ 55.946,00	$ -	40,69		$ 2.276.443,00	$ -	40,69	2.276.443,00
16,07	Sardinel especial rampa vehicular pieza algerada prefabricada de concreto de 28mpa con acabado antideslizante de 60x20x50cm + jUNDta de 1c, color gris - segUND IDU	UND	2,00	$ 39.011,00	$ 78.022,00	0,00	$ 39.011,00	$ -	0,00	$ 39.011,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
16,08	Tope llanta prefabricado en polimero de alto impacto color amarillo ref.: topellanta 60 marca reflex	UND	18,00	$ 120.939,00	$ 2.176.902,00	4,00	$ 120.939,00	$ 483.756,00	4,00	$ 120.939,00	$ 483.756,00			$ -	$ -	4,00	483.756,00
16,09	Tableta prefabricada, loseta tactil guia en concreto de 40x40x6cm color amarillo - segUND IDU	ML	242,98	$ 43.798,00	$ 10.642.038,00	0,00	$ 43.798,00	$ -	0,00	$ 43.798,00	$ -	411,24		$ 18.011.490,00	$ -	411,24	18.011.490,00
16,10	Tableta prefabricada, loseta tactil alerta en concreto de 40x40x6cm color amarillo - segUND norma IDU	ML	32,00	$ 43.677,00	$ 1.397.664,00	0,00	$ 43.677,00	$ -	0,00	$ 43.677,00	$ -	68,56		$ 2.994.495,00	$ -	68,56	2.994.495,00
16,11	Pintura acrilica de piso ref.: pintura tráfico señalización y demarcación marca corona	ML	50,00	$ 5.266,00	$ 263.300,00	0,00	$ 5.266,00	$ -	0,00	$ 5.266,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
17	**VIDRIOS Y ESPEJOS**																**-**
17,01	Espejo 4mm cristal borde fileteado pegado a base de m.d.f. de 5.5mm + estructura de soporte en aluminio - espejo inclinado para baño pmr.	M2	91,57	$ 76.200,00	$ 6.977.634,00	0,00	$ 76.200,00	$ -	0,00	$ 76.200,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
17,02	Cerramiento vertical plano con perfiles de vidrio grabado, translúcido, armado en forma de U, SGG U-Glas "SAINT-GOBAIN GLASS", colocado en peine para pared simple.	M2	303,26	$ 381.628,00	$ 115.732.507,00	0,00	$ 381.628,00	$ -	0,00	$ 381.628,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
18	**MESONES EN CONCRETO**																**30.751.514,00**
18,01	Meson en laboratorios y espacios educativos en concreto Pulido Ancho=60 - 80cm Espesor=5.0-8cm Altura 90cm. Incluye refuerzo	ML	163,62	$ 412.772,00	$ 67.537.755,00	74,50	$ 412.772,00	$ 30.751.514,00	74,50	$ 412.772,00	$ 30.751.514,00			$ -	$ -	74,50	30.751.514,00
19,1	**MOBILIARIO FIJO: DOTACION COCINA**																**18.242.912,00**
19.1.01	Cuarto frio: Recubrimiento interior en poliuretano inyectado de densidad 40 k/m3 = 0,016kc/h m °c suelo acero galvanizado plastificado antideslizante. Incluye los remates exteriores y los perfiles sanitarios en verticales, suelos y techos. Alarma de hombre encerrado, hacha reglamentaria y válvula de sobrepresión. Puerta pivotante de apertura es abatible 800 x 1900 mm. Equipo de Refrigeracion 1074 W a -20°. Pot. 1,2 CV	UND	1,00	$ 12.109.098,00	$ 12.109.098,00	0,00	$ 12.109.098,00	$ -	0,00	$ 12.109.098,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.02	Panel divisorio en acero inoxidable calibre 18 tipo 430 0.92x0.05x1.80 m. Ver detalles Cocina	UND	1,00	$ 2.418.881,00	$ 2.418.881,00	0,00	$ 2.418.881,00	$ -	0,00	$ 2.418.881,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.03	Canal y Rejilla de piso: Fabricado en lamina de acero inoxidable calibre 18 tipo 304, con UND pUNDto de desagüe, presenta rejilla troquelada y fabricada en lamina de acero inoxidable calibre 16 tipo 304 removibles para facilitar el acceso y la limpieza	ML	13,00	$ 684.691,00	$ 8.900.983,00	19,22	$ 684.691,00	$ 13.159.761,00	19,22	$ 684.691,00	$ 13.159.761,00			$ -	$ -	19,22	13.159.761,00
19.1.04	Mesa peladora de papas Cubierta fabricada en lámina de acero inoxidable calibre 16 tipo 304, con salpicadero a la pared de 0,10 m de altura, cartera frontal de borde recto sin antideslizante, presenta entrepaño a media altura fabricado en lámina de acero inoxidable calibre 16 tipo 304 con refuerzo longitudinal en parte inferior	UND	1,00	$ 2.582.545,00	$ 2.582.545,00	0,00	$ 2.582.545,00	$ -	0,00	$ 2.582.545,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.05	Mesa optima adosada 2.00x0.60x0.90 cubierta fabricada en acero inoxidable tipo 201 acabado 4N calibre 16, presenta salpicadero y cartera frontal de bordes rectos sin antideslizante, entrepaño desarmable en acero inoxidable tipo 430 acabado 4N calibre 18	UND	1,00	$ 2.071.182,00	$ 2.071.182,00	0,00	$ 2.071.182,00	$ -	0,00	$ 2.071.182,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.06	Mesa optima con pozuelo 2.00x0.60 M cubierta fabricada en acero inoxidable calibre 16 tipo 201 acabado 4N, presenta salpicadero a la pared de 0.11 m de altura y cartera frontal de bordes rectos, incluye pozuelo al lado derecho en acero inoxidable calibre 18 tipo 304 de 50x40 cm	UND	1,00	$ 2.596.823,00	$ 2.596.823,00	0,00	$ 2.596.823,00	$ -	0,00	$ 2.596.823,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.07	Lavamanos pedestal y valvula automatica Equipo con mueble fabricado en lámina de acero inoxidable calibre 20 tipo 304, flujo de agua activado con el pie, por medio de válvula de presión anti-retorno con pulsador de bronce cromada.	UND	1,00	$ 1.659.607,00	$ 1.659.607,00	2,00	$ 1.659.607,00	$ 3.319.214,00	2,00	$ 1.659.607,00	$ 3.319.214,00			$ -	$ -	2,00	3.319.214,00
19.1.08	Refrigerador vertical de UNDa puerta. Marco construcción exterior e interior en acero inoxidable. Refrigerante libre de CFC. Termostato electrónico digital y pantalla LED de temperatura para UND control preciso y fácil lectura. Puerta con cierre automático. JUNDta magnética puede ser sustituida sin necesidad de herramientas. Resistencia oculta en marco de la puerta para evitar cualquier condensación. Capacidad 23 pies cúbicos (651 L). Temperatura: 32°F a 41°F (0°C a 5 °C). Dimensiones: Frente 0.68 / Fondo 0.925 / Altura 2.10 mts. Voltaje: 110V- polo a tierra. Consumo: 6 Amp. Potencia: 3/8 HP-3200 BTU. Toma eléctrico: 3x15, altura de piso para pUNDto eléctrico: 0.90 m. Peso: 175 Kg.	UND	1,00	$ 8.403.684,00	$ 8.403.684,00	0,00	$ 8.403.684,00	$ -	0,00	$ 8.403.684,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.09	Congelador vertical en inox 1pta 23p. Marco construcción exterior e interior en acero inoxidable. Refrigerante libre de cfc. Termostato electrónico digital y pantalla led de temperatura para UND control preciso y fácil lectura. Puerta con cierre automático. JUNDta magnética puede ser sustituida sin necesidad de herramientas. Resistencia oculta en marco de la puerta para evitar cualquier condensación. Capacidad 23 pies cúbicos (651 l). Temperatura: 5°f a -0.4°f (-15°c a -18°c). dimensiones: frente 0.68 / fondo 0.925 / altura 2.10 mts. voltaje: 110v- polo a tierra. consumo:11 amp. potencia: 5/8 hp-2325 btu. toma eléctrico: 3x15, altura de piso para pUNDto eléctrico: 0.90 m. peso: 182 kg.	UND	1,00	$ 9.892.185,00	$ 9.892.185,00	0,00	$ 9.892.185,00	$ -	0,00	$ 9.892.185,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.10	Molino para carne. Fabricado en acero inoxidable, simple y fácil de usar. Interruptor a prueba de agua y parada de emergencia. Diseño único y robusto. Potente motor. Cabeza de corte estándar # 12. Transmisión directa de engranaje. Motor eficiente. Swiche de arranque y reversa.Tamaño compacto y construcción sin costuras. Bandeja alimentadora removible. Pies de goma. Incluye UNDa cuchilla de corte de acero inoxidable, UNDa placa de corte de acero inoxidable y UND empujador de alimentos de plástico. Capacidad aprox: 120 Kg/h. Dimensiones: Frente 0.45 / Fondo 0.60 / Altura 26.5 cm. Voltaje: 110V. Potencia 0.85 kW (1.5 HP). Peso: 21.5 Kg.	UND	1,00	$ 3.047.503,00	$ 3.047.503,00	0,00	$ 3.047.503,00	$ -	0,00	$ 3.047.503,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.11	Campana zona cocción. Fabricada en lámina de acero inoxidable tipo 430 calibre 18. presenta banco de filtros secos, tipo laberinto, fabricados en perfiles de lámina de acero 430, con bandeja en acero inox colectora de grasas removible. iluminación por medio de lámparas tipo marino. dimensiones: largo 3.05 m / ancho 2.85 m / altura 0.60 m. no incluye motor, ducteria ni instalación	UND	1,00	$ 12.372.689,00	$ 12.372.689,00	0,00	$ 12.372.689,00	$ -	0,00	$ 12.372.689,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.12	Repisa para pared fabricadas en lámina de acero inoxidable calibre 18, con espaldar a la pared. soportada a la pared por medio de pies de amigo en el mismo material. dimensiones: largo 1.80 mts / ancho 0.30 mts	UND	1,00	$ 820.868,00	$ 820.868,00	0,00	$ 820.868,00	$ -	0,00	$ 820.868,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.13	Repisa para pared fabricadas en lámina de acero inoxidable calibre 18, con espaldar a la pared. soportada a la pared por medio de pies de amigo en el mismo material. dimensiones: largo 1.20 mts / ancho 0.30 mts	UND	1,00	$ 609.778,00	$ 609.778,00	0,00	$ 609.778,00	$ -	0,00	$ 609.778,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.14	Mesa optima central 2.00x0.66 m. Cubierta fabricada en acero inoxidable calibre 16 tipo 201 acabado 4n, presenta cartera frontal de bordes rectos sin antideslizante y no tiene salpicadero, entrepaño desarmable en acero inoxidable calibre 18 tipo 430 acabado 4n, presenta refuerzo longitudinal y transversal en la parte inferior de la cubierta y el entrepaño, fabricados en acero inoxidable calibre 20 M30, patas en tubo de acero inoxidable de 1 5/8 pulgadas con base niveladoras en acero inoxidable, dimensiones: largo 2.0 / ancho 0.66 / altura 0.90 m.	UND	1,00	$ 1.921.718,00	$ 1.921.718,00	0,00	$ 1.921.718,00	$ -	0,00	$ 1.921.718,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.15	Estantería acero recubierta en plastico. Estantería en acero inoxidable con recubrimiento plástico, resistente a la oxidación, su diseño reduce la acumulación de polvo, permite la circulación de luz y aire libremente. rápida y fácil de armar. ideal para cocinas industriales y áreas de almacenamiento. entrepaños: 4. dimensiones: frente 0.914 / fondo 0.610 / altura 1.80 mts.	UND	1,00	$ 1.864.082,00	$ 1.864.082,00	0,00	$ 1.864.082,00	$ -	0,00	$ 1.864.082,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
19.1.16	Trampa para grasas grande. Equipos fabricados totalmente en lámina de acero inoxidable calibre 18 tipo 201 y calibre 20 tipo 304, patas en acero inoxidable con tornillos para nivelar, tapa asegurada al cuerpo de la trampa por medio de broches de presión. incluye UNDa bandeja de acero inoxidable removible, para retener los sólidos y permitir el retiro de las grasas retenidas. dimensiones: largo 0.80 / ancho: 0.48 / altura 0.37 m, (nota: no incluye instalación.)	UND	1,00	$ 1.993.031,00	$ 1.993.031,00	0,00	$ 1.993.031,00	$ -	0,00	$ 1.993.031,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.1.17	Grifo de mesa 4 con ducha de pre lavado, grifo de mesa de 4" con ducha de pre-lavado.	UND	1,00	$ 1.763.937,00	$ 1.763.937,00	1,00	$ 1.763.937,00	$ 1.763.937,00	1,00	$ 1.763.937,00	$ 1.763.937,00			$ -	$ -	1,00	1.763.937,00
19,2	**MOBILIARIO FIJO: DOTACION CANCHAS**																**27.010.910,00**
19.2.01	Grama fútbol, Monofilamento reforzado con nervio central, espesor fibra 320 a 340 um, ancho fibra 1,4 a 1,6 mm, altura 50 mm, bicolor con apariencia natural, polietileno, 12.000 DTEX, estabilización con proteccion U.V., peso del Hilado 1.100 gr/m2, Peso total del producto por m2 2.500 gr/m2, Galga 5/8;base triple PP + fibra de poliéster + latex; FIFA Quality Concept.	M2	200,00	$ 67.698,00	$ 13.539.600,00	0,00	$ 67.698,00	$ -	0,00	$ 67.698,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.2.02	Portería múltiple con rodachin para microfútbol y baloncesto con tableros en acrílico; marco en ángulo de 1/12, aros pintados color blanco y estructura en tubería galvanizada de 2/12 y 1/12 calibre 14.	JGO	1,00	$ 5.603.224,00	$ 5.603.224,00	1,00	$ 5.603.224,00	$ 5.603.224,00	1,00	$ 5.603.224,00	$ 5.603.224,00			$ -	$ -	1,00	5.603.224,00
19.2.03	Cerramiento perimetral y cubierta (techo) en malla de nylon tratada #90, ojo 10x10, color negro texturizado, incluye guaya encauchetada inferior , centra y superior, grilletes, tensores, retenidas y vientos	M2	1191,63	$ 17.975,00	$ 21.419.549,00	1190,97	$ 17.975,00	$ 21.407.686,00	1190,97	$ 17.975,00	$ 21.407.686,00			$ -	$ -	1190,97	21.407.686,00
19,3	**MOBILIARIO FIJO: ASCENSORES**																**-**
19.3.01	Suministro de Ascensor (sin cuarto de maquinas) , CAPACIDAD NOMINAL: para 8 pasajeros (600 kg), VELOCIDAD NOMINAL: 60 m/min, 1,0m/s), CONTROL: sistema VVVF, voltaje frecuencias variables NUMERO DE ENTRADAS /PARADAS:(7/7)siete entradas y paradas por el mismo lado en siete pisos continuos, OPERACION: simplex selectiva colectiva en ambos sentidos., SISTEMA DE NIVELACION: controlado electronicamente por microprocesador y renivelacion automatica con tolerancia de +- 3mm	UND	1,00	$ 87.180.692,00	$ 87.180.692,00	0,00	$ 87.180.692,00	$ -	0,00	$ 87.180.692,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.3.02	Suministro de Ascensor (sin cuarto de maquinas) , CAPACIDAD NOMINAL: para 10 pasajeros (600 kg), VELOCIDAD NOMINAL: 60 m/min, 1,0m/s), CONTROL: sistema VVVF, voltaje frecuencias variables NUMERO DE ENTRADAS /PARADAS:(6/6)seis entradas y paradas por el mismo lado en seis pisos continuos, OPERACION: simplex selectiva colectiva en ambos sentidos., SISTEMA DE NIVELACION: controlado electronicamente por microprocesador y renivelacion automatica con tolerancia de +- 3mm	UND	1,00	$ 83.305.994,00	$ 83.305.994,00	0,00	$ 83.305.994,00	$ -	0,00	$ 83.305.994,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.3.03	Soporte para parqueadero de bicicletas (para 8 bicicletas) elaborado en tubo redondo de 2" cal. 14 - 16 acabado pintura electrostática dimensiones:300 cm largo x 40 cm fondo x 70 cm alto	UND	1,00	$ 1.829.123,00	$ 1.829.123,00	0,00	$ 1.829.123,00	$ -	0,00	$ 1.829.123,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.3.04	Montacarga tipo industrial cap 500 kg suministros cocina. Dimensiones 1,0x1,0m 3 paradas	UND	1,00	$ 31.019.468,00	$ 31.019.468,00	0,00	$ 31.019.468,00	$ -	0,00	$ 31.019.468,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
19.3.05	Montacarga tipo Malacate pUNDto salida de basuras cap 500kg. Dimensiones 1,0x1,0m 3 paradas	UND	1,00	$ 31.019.468,00	$ 31.019.468,00	0,00	$ 31.019.468,00	$ -	0,00	$ 31.019.468,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20	**SENALIZACIÓN**																**-**
20.01-1	Suministro e instalacion de señaletica de IDENTIFICACION base: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática. Acabado pintura Pintuco según paleta de colores (señalética reglamentaria). Nomenclatura: textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Fijación a muro: Tornillos bristol galvanizados para acople e instalación a los muros mediante chazo	UND	91,00	$ 124.922,00	$ 11.367.902,00	0,00	$ 124.922,00	$ -	0,00	$ 124.922,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-2	Suministro e instalacion de señaletica de IDENTIFICACION - LOGO: base: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática. Acabado pintura Pintuco según paleta de colores (señalética reglamentaria). Nomenclatura: textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Fijación a muro: Tornillos bristol galvanizados para acople e instalación a los muros mediante chazo	UND	64,00	$ 124.922,00	$ 7.995.008,00	0,00	$ 124.922,00	$ -	0,00	$ 124.922,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-3	Suministro e instalacion SEÑALÉTICA DE IDENTIFICACIÓN - SERVICIOS base: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática blanco mate. logotipo: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática. Acabado pintura Pintuco según paleta de colores seleccionada. Nomenclatura: textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Fijación a muro: Tornillos bristol galvanizados para acople e instalación a los muros mediante chazo.	UND	55,00	$ 113.395,00	$ 6.236.725,00	0,00	$ 113.395,00	$ -	0,00	$ 113.395,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-4	Suministro e instalacion SEÑALÉTICA REGLAMENTARIA: base: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática blanco mate. logotipo: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática. Acabado pintura Pintuco según paleta de colores seleccionada. Nomenclatura: textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Fijación a muro: Tornillos bristol galvanizados para acople e instalación a los muros mediante chazo.	UND	112,00	$ 97.751,00	$ 10.948.112,00	0,00	$ 97.751,00	$ -	0,00	$ 97.751,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-5	Suministro e instalacion SEÑALÉTICA MANDATOS: Base en Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática blanco mate. logotipo: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática. Acabado pintura Pintuco según paleta de colores seleccionada. Nomenclatura: Nomenclatura de textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Fijación a muro: Tornillos bristol galvanizados para acople e instalación a los muros mediante chazo	UND	22,00	$ 119.159,00	$ 2.621.498,00	0,00	$ 119.159,00	$ -	0,00	$ 119.159,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-6	Suministro e instalacion SEÑALÉTICA AUTOPORTANTES: base: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática blanco mate. Nomenclatura: textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Soporte: Base autoportante lámina doblada, con cinta de montaje ScotchmoUNDt.	UND	42,00	$ 276.167,00	$ 11.599.014,00	0,00	$ 276.167,00	$ -	0,00	$ 276.167,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-7	Suministro e instalacion SEÑALÉTICA URBANA base: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática blanco mate. logotipo: Lámina de aluminio 2 mm con pintura epóxica electrostática. Acabado pintura Pintuco según paleta de colores seleccionada. Nomenclatura de textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática. Fijación a muro: Tornillos bristol galvanizados para acople e instalación a los muros mediante chazo.	UND	3,00	$ 182.327,00	$ 546.981,00	0,00	$ 182.327,00	$ -	0,00	$ 182.327,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.01-8	Suministro e instalacion SEÑALÉTICA SEÑAL DIRECTORIO DE PISO Nomenclatura de textos, puertas y cifras en vinilos autoadhesivos. Impresa por serigrafía con tintas UV, sobre pintura epóxica electrostática	UND	27,00	$ 845.840,00	$ 22.837.680,00	0,00	$ 845.840,00	$ -	0,00	$ 845.840,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
20.01-9	Suministro e instalacion de AVISO INSTITUCIONAL COLEGIO BOITA en acero cal 3mm corte laser	UND	1,00	$ 25.293.154,00	$ 25.293.154,00	0,00	$ 25.293.154,00	$ -	0,00	$ 25.293.154,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.02	Pintura demarcacion parqueaderos. Pintura acrílica base agua, de secado rápido, resistente a la intemperie y de alta visibilidad.	ML	650,00	$ 1.948,00	$ 1.266.200,00	0,00	$ 1.948,00	$ -	0,00	$ 1.948,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.03	Pintura demarcacion parqueadero pmr. Pintura acrílica base agua, de secado rápido, resistente a la intemperie y de alta visibilidad.	ML	12,00	$ 23.616,00	$ 283.392,00	0,00	$ 23.616,00	$ -	0,00	$ 23.616,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20,04	Cinta antideslizante reflectiva 3M o similar para escaleras para escaleras, peldaños y rampas no expuestos a intemperie	ML	2078,00	$ 15.842,00	$ 32.919.676,00	0,00	$ 15.842,00	$ -	0,00	$ 15.842,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.05	Linea de demarcacion cancha multiple continua ancho 10cm	ML	397,83	$ 1.921,00	$ 764.231,00	0,00	$ 1.921,00	$ -	0,00	$ 1.921,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1	**CLIMATIZACION E INSTALACIONES MECANICAS**																**7.426.400,00**
20,1	**Sistema mecánico Aire Acondicionado Auditorio**																
20.1.1	**Equipos de aire acondicionado - VRF - Ramal cuartos técnicos punto fijo escalera lado biblioteca**																
20.1.1.01	Unidad condensadora TVR ultra marca trane modelo 4TVH0086E8000AA 86 MBH TVR ULTRA HP Outdoor 220/50-60/3	un	1,00	$ 27.564.437,00	$ 27.564.437,00	0,00	$ 27.564.437,00	$ -	0,00	$ 27.564.437,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.1.02	Unidad evaporadora de pared - TVR ultra marca trane modelo 4TVW0009EF000AA TVR ULTRA 9 MBH High Wall 220-240/50-60/1	un	6,00	$ 1.649.875,00	$ 9.899.250,00	0,00	$ 1.649.875,00	$ -	0,00	$ 1.649.875,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.1.03	Unidad evaporadora de pared - TVR ultra marca trane modelo 4TVW0012EF000AA TVR ULTRA 12 MBH High Wall 220-240/50-60/1	un	1,00	$ 1.734.785,00	$ 1.734.785,00	0,00	$ 1.734.785,00	$ -	0,00	$ 1.734.785,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.1.04	Yee Branch modelo TRDK112HP Indoor Unit Branch ID refrigerant joint 76.5≤ MBH < 112 - HP - marca Trane	un	1,00	$ 219.203,00	$ 219.203,00	0,00	$ 219.203,00	$ -	0,00	$ 219.203,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.1.05	Yee Branch modelo TRDK056HP Indoor Unit Branch ID refrigerant joint <76.5 MBH - HP, marca trane	un	5,00	$ 206.140,00	$ 1.030.700,00	0,00	$ 206.140,00	$ -	0,00	$ 206.140,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.1.06	control remoto inalámbrico TCONTRM05BD marca Trane.	un	7,00	$ 219.203,00	$ 1.534.421,00	0,00	$ 219.203,00	$ -	0,00	$ 219.203,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.1.07	Controlador del sistema - acceso a través de pagina web y smartphone, modelo TCONTCCM15A - TVR LX Web & Smartphone Controller	un	1,00	$ 3.246.574,00	$ 3.246.574,00	0,00	$ 3.246.574,00	$ -	0,00	$ 3.246.574,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2	**Ramal cuartos técnicos punto fijo escalera y auditorio lado pre escolar**																
20.1.2.01	Unidad condensadora TVR ultra marca trane modelo 4TVH0210E8000AA - 210 MBH TVR ULTRA HP Outdoor 220/50-60/3	un.	1,00	$ 56.855.818,00	$ 56.855.818,00	0,00	$ 56.855.818,00	$ -	0,00	$ 56.855.818,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.02	Unidad evaporadora de pared - TVR ultra marca trane modelo 4TVW0009EF000AA TVR ULTRA 9 MBH High Wall 220-240/50-60/1 - marca Trane	un.	5,00	$ 1.732.179,00	$ 8.660.895,00	0,00	$ 1.732.179,00	$ -	0,00	$ 1.732.179,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.03	Unidad evaporadora tipo cassette TVR - ultra marca trane modelo 4TVC0038EF000AA - TVR ULTRA 38 MBH 4-way Cassette 220-240/50-60/1 - mara Trane	un.	4,00	$ 3.930.044,00	$ 15.720.176,00	0,00	$ 3.930.044,00	$ -	0,00	$ 3.930.044,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.04	Panel (tapa) para unidad cassette modelo RAYFOURPNL02 - Panel 360o for standard 4-way cassette units (all capacities) - Marca Trane	un.	4,00	$ 1.016.975,00	$ 4.067.900,00	0,00	$ 1.016.975,00	$ -	0,00	$ 1.016.975,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.05	Unidad Evaporadora oculta con gabinete de media presión, modelo 4TVD0038EF000AA - TVR ULTRA 38 MBH Mid ESP Ducted 220-240/50-60/1 - marca Trane	un.	1,00	$ 3.521.823,00	$ 3.521.823,00	0,00	$ 3.521.823,00	$ -	0,00	$ 3.521.823,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.06	Yee Branch modelo TRDK225HP Indoor Unit Branch ID refrigerant joint 112 ≤ MBH < 355 - HP - marca Trane	un.	8,00	$ 366.163,00	$ 2.929.304,00	0,00	$ 366.163,00	$ -	0,00	$ 366.163,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.07	Yee Branch modelo TRDK112HP Indoor Unit Branch ID refrigerant joint 76.5≤ MBH < 112 - HP - marca Trane	un.	1,00	$ 219.203,00	$ 219.203,00	0,00	$ 219.203,00	$ -	0,00	$ 219.203,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.08	control remoto inalámbrico TCONTRM05BD marca Trane.	un.	9,00	$ 219.203,00	$ 1.972.827,00	0,00	$ 219.203,00	$ -	0,00	$ 219.203,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.09	Control remoto alámbrico TCONTKJRUT86E - TRV ULTRA Wired controller - marca Trane.	un.	1,00	$ 379.226,00	$ 379.226,00	0,00	$ 379.226,00	$ -	0,00	$ 379.226,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.2.10	Controlador del sistema - acceso a través de pagina web y smartphone, modelo TCONTCCM15A - TVR LX Web & Smartphone Controller	un.	1,00	$ 3.246.574,00	$ 3.246.574,00	0,00	$ 3.246.574,00	$ -	0,00	$ 3.246.574,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3	**Instalación de equipos de aire acondicionado.**																
20.1.3.01	Instalación de unidad condensadora TVR ULTRA - 1 un.de 86.000btu/h y 1 unidad de 210.000 btu/H	un.	2,00	$ 1.760.904,00	$ 3.521.808,00	0,00	$ 1.760.904,00	$ -	0,00	$ 1.760.904,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.02	Instalación de unidad Cassette TVR de 38.000btu/h	un.	4,00	$ 649.031,00	$ 2.596.124,00	0,00	$ 649.031,00	$ -	0,00	$ 649.031,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.03	Instalación de unidad oculta con gabinete e media presión de 38.000btu/h	un.	1,00	$ 649.031,00	$ 649.031,00	0,00	$ 649.031,00	$ -	0,00	$ 649.031,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.04	Instalación de unidad de pared (fan coil) TVR de 9.000btu/h a 12.000btu/h	un.	12,00	$ 430.917,00	$ 5.171.004,00	0,00	$ 430.917,00	$ -	0,00	$ 430.917,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.05	Instalación de Y branch	un	15,00	$ 66.323,00	$ 994.845,00	0,00	$ 66.323,00	$ -	0,00	$ 66.323,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.06	Instalación de termostato la alámbrico para unidad oculta de media presión.	un.	1,00	$ 83.522,00	$ 83.522,00	0,00	$ 83.522,00	$ -	0,00	$ 83.522,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.07	Instalación y configuración de control para acceso via web y smartphone.	un.	2,00	$ 689.792,00	$ 1.379.584,00	0,00	$ 689.792,00	$ -	0,00	$ 689.792,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.3.08	Configuración y arranque de sistema refrigerante por flujo variable(VRF)	un	2,00	$ 1.861.887,00	$ 3.723.774,00	0,00	$ 1.861.887,00	$ -	0,00	$ 1.861.887,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4	**Linea de succión - liquido, refrigerante - gases**																
20.1.4.01	Tubería cobre rígido tipo L Ø1.1/4" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	31,60	$ 131.501,00	$ 4.155.432,00	0,00	$ 131.501,00	$ -	0,00	$ 131.501,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.02	Tubería cobre rígido tipo L Ø1" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	6,00	$ 115.220,00	$ 691.320,00	0,00	$ 115.220,00	$ -	0,00	$ 115.220,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.03	Tubería cobre flexible tipo L Ø3/4" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	65,10	$ 80.795,00	$ 5.259.755,00	0,00	$ 80.795,00	$ -	0,00	$ 80.795,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.04	Tubería cobre flexible tipo L Ø5/8" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	54,60	$ 72.237,00	$ 3.944.140,00	0,00	$ 72.237,00	$ -	0,00	$ 72.237,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.05	Tubería cobre flexible tipo L Ø1/2" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	54,50	$ 65.136,00	$ 3.549.912,00	84,00	$ 65.136,00	$ 5.471.424,00	84,00	$ 65.136,00	$ 5.471.424,00			$ -	$ -	84,00	5.471.424,00
20.1.4.06	Tubería cobre flexible tipo L Ø3/8" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	87,70	$ 59.050,00	$ 5.178.685,00	0,00	$ 59.050,00	$ -	0,00	$ 59.050,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.07	Tubería cobre flexible tipo L Ø1/4" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam	ml	48,50	$ 53.470,00	$ 2.593.295,00	0,00	$ 53.470,00	$ -	0,00	$ 53.470,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.08	Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø5/8"	un	6,00	$ 142.156,00	$ 852.936,00	0,00	$ 142.156,00	$ -	0,00	$ 142.156,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.09	Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø1/2"	un	11,00	$ 122.186,00	$ 1.344.046,00	16,00	$ 122.186,00	$ 1.954.976,00	16,00	$ 122.186,00	$ 1.954.976,00			$ -	$ -	16,00	1.954.976,00
20.1.4.10	Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø3/8"	un	6,00	$ 106.376,00	$ 638.256,00	0,00	$ 106.376,00	$ -	0,00	$ 106.376,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.11	Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø1/4"	un	11,00	$ 90.975,00	$ 1.000.725,00	0,00	$ 90.975,00	$ -	0,00	$ 90.975,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.12	Puerto cargador tipo gusanillo Ø1/4"	un	34,00	$ 8.424,00	$ 286.416,00	0,00	$ 8.424,00	$ -	0,00	$ 8.424,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.13	Refrigerante R410A - carga de refrigerante	Kg	48,32	$ 31.331,00	$ 1.513.914,00	0,00	$ 31.331,00	$ -	0,00	$ 31.331,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.1.4.14	Carga de nitrógeno para purga en la soldadura. (6,5m3 cada carga)	carga	12,00	$ 213.715,00	$ 2.564.580,00	0,00	$ 213.715,00	$ -	0,00	$ 213.715,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2	**Sistema Mecánico de Extracción de Zonas de Servicio**																**-**
20.2.1	**Suministro de equipos de ventilación y extracción.**																
20.2.1.01	Unidad extractora baños punto fijo lado preescolar, caudal 1930CFM - 208-230V/3Ø/60Hz con descarga vertical en cara superior de la unidad extractora.	un.	1,00	$ 4.780.234,00	$ 4.780.234,00	0,00	$ 4.780.234,00	$ -	0,00	$ 4.780.234,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.02	Unidad extractora circulación aire salones lado preescolar 5350 CFM - (208-230V/3Ø/60Hz) con descarga vertical en cara superior del la unidad extractora.	un.	1,00	$ 7.741.200,00	$ 7.741.200,00	0,00	$ 7.741.200,00	$ -	0,00	$ 7.741.200,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.03	Unidad Ventiladora presurización escalera punto fijo lado pre escolar - Caudal 3820CFM (208-230V/3Ø/60Hz) con descarga horizontal en cara superior del la unidad extractora.	un.	1,00	$ 5.057.824,00	$ 5.057.824,00	0,00	$ 5.057.824,00	$ -	0,00	$ 5.057.824,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.04	Extractor helicocentrifugo en línea, marca S&P, modelo TD 800/200 SILENT, SUPER SILENCIOSO, velocidad de 2.780 RPM, potencia de 115 Wtts, 110 V. VOLTAJE: Monofásico 110 - 115 - 127 V	un.	1,00	$ 1.198.770,00	$ 1.198.770,00	0,00	$ 1.198.770,00	$ -	0,00	$ 1.198.770,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.05	Extractor axial de presión, marca S&P, modelo DECOR 200 C, desfogue de 5" de diámetro, 110 V, incluye luz piloto y compuerta antiretorno.	un.	15,00	$ 130.895,00	$ 1.963.425,00	0,00	$ 130.895,00	$ -	0,00	$ 130.895,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.06	Extractor axial de presión, marca S&P, modelo DECOR 100, desfogue de 4" de diámetro, 110 V, incluye luz piloto y compuerta antiretorno.	un.	9,00	$ 109.123,00	$ 982.107,00	0,00	$ 109.123,00	$ -	0,00	$ 109.123,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
20.2.1.07	Unidad extractora modelo 4FSM-120 - 1250CFM (220V/1Ø/60Hz) 1/3HP marca TECAM	un.	1,00	$ 1.700.035,00	$ 1.700.035,00	0,00	$ 1.700.035,00	$ -	0,00	$ 1.700.035,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.08	Unidad extractora modelo 4FSM-220 - 1640CFM (220V/1Ø/60Hz) 3/4HP marca TECAM - Extractor de baños punto fijo lado biblioteca	un.	1,00	$ 1.962.856,00	$ 1.962.856,00	0,00	$ 1.962.856,00	$ -	0,00	$ 1.962.856,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.09	Unidad extractora modelo 4FSM-330 - 3250CFM (220V/3Ø/60Hz) 1HP marca TECAM - presurización escalera punto fijo lado biblioteca	un.	1,00	$ 4.784.720,00	$ 4.784.720,00	0,00	$ 4.784.720,00	$ -	0,00	$ 4.784.720,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.1.10	Unidad extractora modelo 4FSM-440 - 4830CFM (220V/3Ø/60Hz) 2HP marca TECAM - extracción salones lado biblioteca	un.	1,00	$ 6.320.147,00	$ 6.320.147,00	0,00	$ 6.320.147,00	$ -	0,00	$ 6.320.147,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.2	**Instalación equipos Extracción y ventilación mecánica**																
20.2.2.01	Instalación de Extractores de baño tipo DECOR 200 y 100	un	24,00	$ 118.104,00	$ 2.834.496,00	0,00	$ 118.104,00	$ -	0,00	$ 118.104,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.2.02	Instalación de unidad de extracción TD Silent 800/200	un	1,00	$ 476.307,00	$ 476.307,00	0,00	$ 476.307,00	$ -	0,00	$ 476.307,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.2.03	Instalación de unidad ventiladora para presurización de escaleras.	un	2,00	$ 1.436.388,00	$ 2.872.776,00	0,00	$ 1.436.388,00	$ -	0,00	$ 1.436.388,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.2.04	Instalación de unidad extractora de áreas académicas y de laboratorio	un	2,00	$ 1.436.388,00	$ 2.872.776,00	0,00	$ 1.436.388,00	$ -	0,00	$ 1.436.388,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.2.05	Instalación de unidad de extracción de baños en puntos fijos lado pre escolar y biblioteca	un	2,00	$ 1.173.936,00	$ 2.347.872,00	0,00	$ 1.173.936,00	$ -	0,00	$ 1.173.936,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.2.06	Instalación de unidad extractora baños sótano lado preescolar	un	1,00	$ 711.094,00	$ 711.094,00	0,00	$ 711.094,00	$ -	0,00	$ 711.094,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.3	**Ductos metálicos en lamina galvanizada**																
20.2.3.01	Ductos en lamina galvenizada cal. 22	m2	340,00	$ 105.870,00	$ 35.995.800,00	0,00	$ 105.870,00	$ -	0,00	$ 105.870,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.3.02	Ductos en lamina galvenizada cal. 24	m2	120,00	$ 98.954,00	$ 11.874.480,00	0,00	$ 98.954,00	$ -	0,00	$ 98.954,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.3.03	Ductos metálicos en lamina galvanizada tipo Oval ducto de Spiroducto	kg	470,00	$ 40.741,00	$ 19.148.270,00	0,00	$ 40.741,00	$ -	0,00	$ 40.741,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.3.04	Ductos metalicos en lamina galvanizada tipo Skinoducto de Spiroducto	kg	27,00	$ 40.741,00	$ 1.100.007,00	0,00	$ 40.741,00	$ -	0,00	$ 40.741,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.3.05	Piezas de transición en lamina metálica Galv.	un	2,00	$ 200.390,00	$ 400.780,00	0,00	$ 200.390,00	$ -	0,00	$ 200.390,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.3.06	Lonas flexibles, marco en lamina galvanizada y lona plástica.	un	10,00	$ 200.390,00	$ 2.003.900,00	0,00	$ 200.390,00	$ -	0,00	$ 200.390,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4	**Difusores y rejillas**																
20.2.4.01	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 6 x6"	un	12,00	$ 92.078,00	$ 1.104.936,00	0,00	$ 92.078,00	$ -	0,00	$ 92.078,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.02	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 6" x 8"	un	7,00	$ 100.389,00	$ 702.723,00	0,00	$ 100.389,00	$ -	0,00	$ 100.389,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.03	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 8" x 8"	un	15,00	$ 111.470,00	$ 1.672.050,00	0,00	$ 111.470,00	$ -	0,00	$ 111.470,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.04	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 10" x 10"	un	1,00	$ 133.633,00	$ 133.633,00	0,00	$ 133.633,00	$ -	0,00	$ 133.633,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.05	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 10"X18"	un	2,00	$ 189.040,00	$ 378.080,00	0,00	$ 189.040,00	$ -	0,00	$ 189.040,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.06	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 10" x 24"	un	1,00	$ 239.641,00	$ 239.641,00	0,00	$ 239.641,00	$ -	0,00	$ 239.641,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.07	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 12" x 12"	un	2,00	$ 154.410,00	$ 308.820,00	0,00	$ 154.410,00	$ -	0,00	$ 154.410,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.08	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 16" x 8"	un	1,00	$ 148.870,00	$ 148.870,00	0,00	$ 148.870,00	$ -	0,00	$ 148.870,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.09	Rejilla de descarga sin dámper , color blanco, dimensiones 20" x 8"	un	4,00	$ 181.789,00	$ 727.156,00	0,00	$ 181.789,00	$ -	0,00	$ 181.789,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.10	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 22" x 8"	un	1,00	$ 199.797,00	$ 199.797,00	0,00	$ 199.797,00	$ -	0,00	$ 199.797,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.11	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 24" x 10"	un	8,00	$ 234.425,00	$ 1.875.400,00	0,00	$ 234.425,00	$ -	0,00	$ 234.425,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.12	Rejilla de suministro con dámper tipo Louver, color blanco, dimensiones 14" x 12"	un	11,00	$ 211.356,00	$ 2.324.916,00	0,00	$ 211.356,00	$ -	0,00	$ 211.356,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.13	Rejilla de suministro con dámper tipo Louver, color blanco, dimensiones 30" x 28" con malla mosquitero	un	1,00	$ 644.737,00	$ 644.737,00	0,00	$ 644.737,00	$ -	0,00	$ 644.737,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.14	Rejilla de descarga sin dámper tipo Louver, color blanco, dimensiones 32" x 28" con malla mosquitero	un	2,00	$ 687.570,00	$ 1.375.140,00	0,00	$ 687.570,00	$ -	0,00	$ 687.570,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.15	Rejilla de suministro con dámper tipo Louver, color blanco, dimensiones 32" x 32" con malla mosquitero	un	1,00	$ 865.860,00	$ 865.860,00	0,00	$ 865.860,00	$ -	0,00	$ 865.860,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.16	Rejilla de descarga sin dámper tipo Louver, color blanco, dimensiones 34" x 44" con malla mosquitero	un	1,00	$ 1.171.912,00	$ 1.171.912,00	0,00	$ 1.171.912,00	$ -	0,00	$ 1.171.912,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.17	Rejilla de suministro lineal continua de 48" x 12 - 0 grados color blanco	un	1,00	$ 677.537,00	$ 677.537,00	0,00	$ 677.537,00	$ -	0,00	$ 677.537,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
20.2.4.18	Rejilla toma aire exterior sin dámper, color blanco, dimensiones 48"x12"	un	1,00	$ 486.730,00	$ 486.730,00	0,00	$ 486.730,00	$ -	0,00	$ 486.730,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
21	**PAISAJISMO**																**11.457.931,00**
21,01	Plantación de árbol menor de 14 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, H=1,20m, con medios manuales, con aporte de UND 25% de tierra vegetal cribada, en hoyo de 60x60x60 cm; suministro con raíz desnuda. El precio incluye el árbol	UND	12,00	$ 62.138,00	$ 745.656,00	0,00	$ 62.138,00	$ -	0,00	$ 62.138,00	$ -	31,00		$ 1.926.278,00	$ -	31,00	1.926.278,00
21,02	Suministro e instalacion tierra agricola	M3	63,56	$ 90.053,00	$ 5.723.769,00	0,00	$ 90.053,00	$ -	0,00	$ 90.053,00	$ -	63,51		$ 5.719.266,00	$ -	63,51	5.719.266,00
21,03	Siembra de Prado en tapete	M2	527,10	$ 8.086,00	$ 4.262.131,00	0,00	$ 8.086,00	$ -	0,00	$ 8.086,00	$ -	471,48		$ 3.812.387,00	$ -	471,48	3.812.387,00
22	**LIMPIEZA VARIOS**																**37.178.089,00**
22,01	Limpieza lavado general superficie- eq.presion para entrega de obra	M2	14398,95	$ 2.582,00	$ 37.178.089,00	0,00	$ 2.582,00	$ -	14398,95	$ 2.582,00	$ 37.178.089,00			$ -	$ -	14398,95	37.178.089,00
									-							0,00	
COSTOS DIRECTOS					27.469.977.476,00			24.584.521.764,00	-		23.719.640.843,00			1.312.753.293,00	636.007.925,00	0,00	24.396.386.212,00
COSTOS INDIRECTOS					7.518.532.835,00			6.728.783.606,81	-		6.492.065.698,73			359.300.576,00	174.075.369,00	0,00	6.677.290.906,00
	ADMINISTRACIÓN		19,92%		5.472.019.513,00			4.897.236.735,39	0,00%		4.724.952.455,93			261.500.456,00	126.692.779,00	0,00	4.859.760.133,00
	IMPREVISTOS		1,50%		412.049.662,00			368.767.826,46	0,00%		355.794.612,65			19.691.299,00	9.540.119,00	0,00	365.945.793,00
	UTILIDAD		5,00%		1.373.498.874,00			1.229.226.088,20	0,00%		1.185.982.042,15			65.637.665,00	31.800.396,00	0,00	1.219.819.311,00
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19,00%		260.964.786,06			233.552.956,76	0,00%		225.336.588,01			12.471.156,00	6.042.075,00	0,00	231.765.669,00
									0%							0,00	
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**34.988.510.311,00**			**31.313.305.370,81**	0%		**30.211.706.541,73**			**1.672.053.869,00**	**810.083.294,00**	0,00	**31.073.677.118,00**
									-							0,00	
ÍTEMS NO PREVISTOS									-							0,00	**13.804.883.383,00**
NP.01	Entibado de talud para profundidades mayores a 4.5 m	m2		$ 89.853,00	$ -	613,00	$ 89.853,00	$ 55.079.889,00	613,00	$ 89.853,00	$ 55.079.889,00			$ -	$ -	613,00	55.079.889,00
NP.02	Relleno en grava	M3		$ 196.799,00	$ -	25,87	$ 196.799,00	$ 5.091.190,00	25,87	$ 196.799,00	$ 5.091.190,00			$ -	$ -	25,87	5.091.190,00
NP.03	Filtro 60x20 cm en grava con geotextil	ML		$ 73.744,00	$ -	15,47	$ 73.744,00	$ 1.140.820,00	15,47	$ 73.744,00	$ 1.140.820,00			$ -	$ -	15,47	1.140.820,00
NP.04	Geotextil NT 2500 para cimentacion de tuberias flexibles	M2		$ 14.039,00	$ -	215,60	$ 14.039,00	$ 3.026.808,00	215,60	$ 14.039,00	$ 3.026.808,00			$ -	$ -	215,60	3.026.808,00
NP.05	Conformacion manual de subrasante	M2		$ 8.570,00	$ -	3130,01	$ 8.570,00	$ 26.824.186,00	3130,01	$ 8.570,00	$ 26.824.186,00	1642,37		$ 14.075.111,00	$ -	4772,38	40.899.297,00
NP.06	Muro de contención de concreto armado, de hasta 3 m de altura, realizado con concreto f'c=350 kg/cm² (35 MPa), premezclado en planta. Precio No incluye el acero	M3		$ 935.951,00	$ -	241,55	$ 935.951,00	$ 226.078.964,00	241,55	$ 935.951,00	$ 226.078.964,00			$ -	$ -	241,55	226.078.964,00
NP.07	Construcción caja de inspección 70*100 profundidad 1.20 a 1.45 m e 0.12 m interno en concreto 3000 psi ,incluye formaleta,tapa con refuerzo excavacion,rellenos y retiro de sobrantes y suministro e instalación marco angulo 2"x1/8" pintura anticorrosiva	UN		$ 1.282.751,00	$ -	10,00	$ 1.282.751,00	$ 12.827.510,00	10,00	$ 1.282.751,00	$ 12.827.510,00			$ -	$ -	10,00	12.827.510,00
NP.08	Construcción caja de inspección 60*150 con camara de caida profundidad 3.40 m e 0.15 m interno en concreto 3000 psi ,incluye formaleta, tapas y marco en angulo de 2""1/8" 0,75*0,60 , excavacion,rellenos	UN		$ 2.897.226,00	$ -	1,00	$ 2.897.226,00	$ 2.897.226,00	1,00	$ 2.897.226,00	$ 2.897.226,00			$ -	$ -	1,00	2.897.226,00
NP.09	Construccion de caja de inspeccion de 70*1.20 profundidad 3,40 en concreto de 3000psi, incluye formaleta, tapa y marco angulo 2-1/2"x3/16" pintura anticorrosiva , excavacion y rellenos	UN		$ 2.111.353,00	$ -	2,00	$ 2.111.353,00	$ 4.222.706,00	2,00	$ 2.111.353,00	$ 4.222.706,00			$ -	$ -	2,00	4.222.706,00
NP.10	Pasos para cajas de inspección en material no reciclable	UN		$ 109.372,00	$ -	93,00	$ 109.372,00	$ 10.171.596,00	108,00	$ 109.372,00	$ 11.812.176,00			$ -	$ -	108,00	11.812.176,00
NP.11	Geodren vial, incluye tuberia perforada de 4"	ML		$ 63.054,00	$ -	336,09	$ 63.054,00	$ 21.191.819,00	336,09	$ 63.054,00	$ 21.191.819,00			$ -	$ -	336,09	21.191.819,00
NP.12	TECDREN altura 2 mts	M2		$ 46.223,00	$ -	1142,46	$ 46.223,00	$ 52.807.929,00	1142,46	$ 46.223,00	$ 52.807.929,00			$ -	$ -	1142,46	52.807.929,00
NP.13	Adecuacion dado pilote PL-46 Edificio A	UN		$ 16.009.995,00	$ -	1,00	$ 16.009.995,00	$ 16.009.995,00	1,00	$ 16.009.995,00	$ 16.009.995,00			$ -	$ -	1,00	16.009.995,00
NP.14	Adecuacion dado pilote PL-13 Edificio B	UN		$ 12.418.918,00	$ -	1,00	$ 12.418.918,00	$ 12.418.918,00	1,00	$ 12.418.918,00	$ 12.418.918,00			$ -	$ -	1,00	12.418.918,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP.15	Relleno compactado con material importado	M3		$ 114.381,00	$ -	5404,09	$ 114.381,00	$ 618.125.218,00	5404,09	$ 114.381,00	$ 618.125.218,00	747,99		$ 85.555.844,00	$ -	6152,08	703.681.062,00
NP.16	Suministro de Ascensor (sin cuarto de maquinas) , CAPACIDAD NOMINAL: para 6 pasajeros (450 kg), VELOCIDAD NOMINAL: , 1,0m/s - 1.6m/s), , voltaje frecuencias variables NUMERO DE ENTRADAS /PARADAS:(6/6) seis entradas y paradas por el mismo lado en seis pisos continuos, OPERACION: simplex selectiva colectiva en ambos sentidos.	UN		$ 118.653.810,00	$ -	1,00	$ 118.653.810,00	$ 118.653.810,00	1,00	$ 118.653.810,00	$ 118.653.810,00			$ -	$ -	1,00	118.653.810,00
NP.17	Suministro de Ascensor (sin cuarto de maquinas) , CAPACIDAD NOMINAL: para 6 pasajeros (450 kg), VELOCIDAD NOMINAL:1,0m/s - 1.6 m/s), voltaje frecuencias variables NUMERO DE ENTRADAS /PARADAS:(7/7)siete entradas y paradas por el mismo lado en siete pisos continuos, OPERACION: simplex selectiva colectiva en ambos sentidos.	UN		$ 123.837.900,00	$ -	1,00	$ 123.837.900,00	$ 123.837.900,00	1,00	$ 123.837.900,00	$ 123.837.900,00			$ -	$ -	1,00	123.837.900,00
NP. 18	Lamina colaborante (steel deck) de 2" de altura calibre 18. Incluye suministro e instalacion con conectores de cortante tipo Nelson Stud de diametro 5/8" * 3 3/4" de longitud.	M2		$ 178.125,00	$ -	738,05	$ 178.125,00	$ 131.465.156,00	738,05	$ 178.125,00	$ 131.465.156,00			$ -	$ -	738,05	131.465.156,00
NP. 19	Suministro y Aplicación de Antisol	M2		$ 3.122,00	$ -	5860,29	$ 3.122,00	$ 18.295.825,00	5860,29	$ 3.122,00	$ 18.295.825,00			$ -	$ -	5860,29	18.295.825,00
NP. 20	Placa en concreto esp 10cm 3000 psi No incluye acero	M2		$ 84.089,00	$ -	926,63	$ 84.089,00	$ 77.919.558,00	926,63	$ 84.089,00	$ 77.919.558,00			$ -	$ -	926,63	77.919.558,00
NP. 21	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=3/4" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABRAZADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	Und		$ 31.590,00	$ -	158,00	$ 31.590,00	$ 4.991.220,00	158,00	$ 31.590,00	$ 4.991.220,00			$ -	$ -	158,00	4.991.220,00
NP. 22	Suministro e Instalacion Soportes Tipo Cuelga D=8" incluye Chazos de Expansion, Varilla Roscada, Abrazadera Autoajustable, Tornillos, Arandela y Andamios	Und		$ 49.346,00	$ -	8,00	$ 49.346,00	$ 394.768,00	8,00	$ 49.346,00	$ 394.768,00			$ -	$ -	8,00	394.768,00
NP. 23	Perforacion de placa con sacanucleos diametro 4 1/2" e=6.5 cm	cm/lineal		$ 5.190,00	$ -	585,00	$ 5.190,00	$ 3.036.150,00	585,00	$ 5.190,00	$ 3.036.150,00			$ -	$ -	585,00	3.036.150,00
NP. 24	Perforacion de placa con sacanucleos diametro 2 1/2" e=6.5 cm	cm/lineal		$ 3.332,00	$ -	1002,00	$ 3.332,00	$ 3.338.664,00	1002,00	$ 3.332,00	$ 3.338.664,00			$ -	$ -	1002,00	3.338.664,00
NP. 25	Perforacion de placa con sacanucleos diametro 3 1/2 e=6.5 cm	cm/lineal		$ 4.320,00	$ -	359,00	$ 4.320,00	$ 1.550.880,00	359,00	$ 4.320,00	$ 1.550.880,00			$ -	$ -	359,00	1.550.880,00
NP. 26	Filo tipo chaflan o achaflanado para columnas.	ml		$ 2.377,00	$ -	3610,35	$ 2.377,00	$ 8.581.802,00	3610,35	$ 2.377,00	$ 8.581.802,00			$ -	$ -	3610,35	8.581.802,00
NP. 27	Dilataciones de 10 mm de ancho por 10 mm de profundidad entre muros de contención y columnas.	ml		$ 15.821,00	$ -	113,40	$ 15.821,00	$ 1.794.101,00	113,40	$ 15.821,00	$ 1.794.101,00			$ -	$ -	113,40	1.794.101,00
NP. 28	Dilataciones para piso en placas 5mm a 7mm	ml		$ 24.795,00	$ -	7671,72	$ 24.795,00	$ 190.220.297,00	7671,72	$ 24.795,00	$ 190.220.297,00			$ -	$ -	7671,72	190.220.297,00
NP. 29	Dilataciones en placas contra elemento estructural	Ml		$ 23.866,00	$ -	245,79	$ 23.866,00	$ 5.866.024,00	245,79	$ 23.866,00	$ 5.866.024,00			$ -	$ -	245,79	5.866.024,00
NP. 30	Enchape en cerámica ref. pared egeo 33.8x.33.8	M2		$ 52.195,00	$ -	1669,21	$ 52.195,00	$ 87.124.416,00	1669,21	$ 52.195,00	$ 87.124.416,00			$ -	$ -	1669,21	87.124.416,00
NP. 31	Lecho filtrante bajo estructura portante de rampa vehicular.	M2		$ 66.826,00	$ -	97,44	$ 66.826,00	$ 6.511.525,00	97,44	$ 66.826,00	$ 6.511.525,00			$ -	$ -	97,44	6.511.525,00
NP. 32	Filtro frances con tuberia perforada de 4"	ML		$ 95.714,00	$ -	120,71	$ 95.714,00	$ 11.553.637,00	120,71	$ 95.714,00	$ 11.553.637,00			$ -	$ -	120,71	11.553.637,00
NP. 33	Platina de anclaje con lamina HR 19 mm (Para cortasol y rigidizador), según diseño. Incluye	Und		$ 651.392,00	$ -	66,00	$ 651.392,00	$ 42.991.872,00	66,00	$ 651.392,00	$ 42.991.872,00			$ -	$ -	66,00	42.991.872,00
NP. 34	Cortasol o rigidizador, según diseño de altura 2.75 m	ML		$ 3.120.811,00	$ -	49,50	$ 3.120.811,00	$ 154.480.145,00	49,50	$ 3.120.811,00	$ 154.480.145,00			$ -	$ -	49,50	154.480.145,00
NP. 35	Cortasol o rigidizador, según diseño de altura 2.65 m	ML		$ 3.195.038,00	$ -	23,85	$ 3.195.038,00	$ 76.201.656,00	23,85	$ 3.195.038,00	$ 76.201.656,00			$ -	$ -	23,85	76.201.656,00
NP. 36	Cortasol o rigidizador, según diseño de altura 3.35 m	ML		$ 4.384.861,00	$ -	0,00	$ 4.384.861,00	$ -	0,00	$ 4.384.861,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 37	Lamina SPC Imitacion Madera 1220*180*5mm	M2		$ 138.504,00	$ -	1377,32	$ 138.504,00	$ 190.764.329,00	1377,32	$ 138.504,00	$ 190.764.329,00			$ -	$ -	1377,32	190.764.329,00
NP. 38	Suministro e instalacion de adoquin en concreto tipo 20*10*5 cm, color amarillo para	M2		$ 102.187,00	$ -	0,00	$ 102.187,00	$ -	0,00	$ 102.187,00	$ -	620,75		$ 63.432.580,00	$ -	620,75	63.432.580,00
NP. 39	Suministro e instalacion de adoquin en concreto tipo elprecon gramoquin color gris o similar con tierra y semillas	M2		$ 115.270,00	$ -	0,00	$ 115.270,00	$ -	0,00	$ 115.270,00	$ -	193,43		$ 22.296.676,00	$ -	193,43	22.296.676,00
NP. 40	Bordillo contenedor de raices tipo a a70 color gris o similar	Ml		$ 29.682,00	$ -	0,00	$ 29.682,00	$ -	0,00	$ 29.682,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 41	Bolardo tipo M60 concreto abusardado con platina metálica color gris texturizado RAL	Und		$ 148.969,00	$ -	0,00	$ 148.969,00	$ -	0,00	$ 148.969,00	$ -	22,00		$ 3.277.318,00	$ -	22,00	3.277.318,00
para NP. 42	Viga de confinamiento en concreto reforzado 3000 psi fundida en sitio de 20x25cm color	Ml		$ 43.147,00	$ -	0,00	$ 43.147,00	$ -	0,00	$ 43.147,00	$ -	277,18		$ 11.959.485,00	$ -	277,18	11.959.485,00
NP. 43	Suministro e Instalacion de Toma para Television	Und		$ 16.694,00	$ -	0,00	$ 16.694,00	$ -	0,00	$ 16.694,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 44	Suministro e Instalacion de Salida para Punto para Television con Cable Coaxial, Toma Tuberia	Und		$ 52.940,00	$ -	0,00	$ 52.940,00	$ -	0,00	$ 52.940,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 45	Suministros e Instalacion de Conector para HDMI, Toma Tuberia y Accesorios para su	Und		$ 111.424,00	$ -	0,00	$ 111.424,00	$ -	0,00	$ 111.424,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 46	Suministro de Instalacion de Cable para Toma HDMI	Und		$ 20.192,00	$ -	0,00	$ 20.192,00	$ -	0,00	$ 20.192,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 47	Suministro e Instalacion Tuberia PVC union mecanica RDE 21 D=2" incluye accesorios PVC	Ml		$ 122.447,00	$ -	71,95	$ 122.447,00	$ 8.810.062,00	71,95	$ 122.447,00	$ 8.810.062,00			$ -	$ -	71,95	8.810.062,00
NP. 48	Suministro e Instalacion Valvula de Compuerta D=3/4" incluye accesorios PVC Presion,	Und		$ 136.115,00	$ -	3,00	$ 136.115,00	$ 408.345,00	3,00	$ 136.115,00	$ 408.345,00			$ -	$ -	3,00	408.345,00
NP. 49	Suministro e Instalacion de Tuberia PVCP RDE 21 D=6" incluye accesorios PVC Presion,	Ml		$ 312.780,00	$ -	3,15	$ 312.780,00	$ 985.257,00	3,15	$ 312.780,00	$ 985.257,00			$ -	$ -	3,15	985.257,00
NP. 50	Suministro e Instalacion Tuberia PVC union mecanica RDE 21 D=4" incluye accesorios PVC	Ml		$ 83.800,00	$ -	0,00	$ 83.800,00	$ -	0,00	$ 83.800,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 51	Suministro e Instacion de Hidrante Tipo Trafico de 4" Incluye, Valvula de Cortina, Sella Elestico	Und		$ 3.946.387,00	$ -	0,00	$ 3.946.387,00	$ -	0,00	$ 3.946.387,00	$ -	1,00		$ 3.946.387,00	$ -	1,00	3.946.387,00
NP. 52	Empate a Red Existente de 4"	Und		$ 1.516.548,00	$ -	0,00	$ 1.516.548,00	$ -	0,00	$ 1.516.548,00	$ -	1,00		$ 1.516.548,00	$ -	1,00	1.516.548,00
NP. 53	Empate a Red Existente de 8" x 2" con Tee Partida Incluye Valvula de Corte Sello Elastico de 2"	Und		$ 5.470.821,00	$ -	0,00	$ 5.470.821,00	$ -	0,00	$ 5.470.821,00	$ -	1,00		$ 5.470.821,00	$ -	1,00	5.470.821,00
NP. 54	Empate a Red Existente de 8" x 6" con Tee Partida Incluye Valvula de Corte Sello Elastico de 6"	Und		$ 7.829.941,00	$ -	0,00	$ 7.829.941,00	$ -	0,00	$ 7.829.941,00	$ -	1,00		$ 7.829.941,00	$ -	1,00	7.829.941,00
NP. 55	Suministro e Instacion de Hidrante Tipo Trafico de 6" Incluye, Valvula de Cortina, Sella Elestico	Und		$ 8.706.269,00	$ -	0,00	$ 8.706.269,00	$ -	0,00	$ 8.706.269,00	$ -	1,00		$ 8.706.269,00	$ -	1,00	8.706.269,00
NP. 56	Suministro e Instalacion Tuberia PVC Ventilacion D=3" incluye Accesorios, Soldadura,	Ml		$ 30.681,00	$ -	0,00	$ 30.681,00	$ -	0,00	$ 30.681,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 57	Suministro e Instalacion Tuberia PVC Ventilacion D=4" incluye Accesorios, Soldadura,	Ml		$ 45.940,00	$ -	0,00	$ 45.940,00	$ -	0,00	$ 45.940,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 58	Valvula de Reareacion y/o Ventilacion D=3" (MAXIVENT) Incluye Accesorios PVC, Soldadura,	Und		$ 192.929,00	$ -	4,00	$ 192.929,00	$ 771.716,00	4,00	$ 192.929,00	$ 771.716,00			$ -	$ -	4,00	771.716,00
NP. 59	Sifón en CPVC de 3"	Und		$ 904.410,00	$ -	1,00	$ 904.410,00	$ 904.410,00	1,00	$ 904.410,00	$ 904.410,00			$ -	$ -	1,00	904.410,00
NP. 60	Tubería en CPVC de 3"	Ml		$ 454.004,00	$ -	28,12	$ 454.004,00	$ 12.766.592,00	28,12	$ 454.004,00	$ 12.766.592,00			$ -	$ -	28,12	12.766.592,00
NP. 61	Soporte para Tubería Vertical de 6" con Abrazadera tipo Mordaza	Und		$ 36.231,00	$ -	21,00	$ 36.231,00	$ 760.851,00	21,00	$ 36.231,00	$ 760.851,00			$ -	$ -	21,00	760.851,00
NP. 62	Soporte para Tubería Vertical de 4" con Abrazadera tipo Mordaza	Und		$ 29.296,00	$ -	0,00	$ 29.296,00	$ -	0,00	$ 29.296,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 63	Soporte para Tubería Vertical de 3" con Abrazadera tipo Mordaza	Und		$ 27.802,00	$ -	0,00	$ 27.802,00	$ -	0,00	$ 27.802,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 64	Cámara Inspección Tipo B H=4.00 a 4.20 MTS	Und		$ 3.993.763,00	$ -	0,00	$ 3.993.763,00	$ -	0,00	$ 3.993.763,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 65	Construcción Caja de Aforo de 1.00x1.00 interno en Concreto de 3000 PSI, Incluye Formaleta,	Und		$ 1.128.115,00	$ -	4,00	$ 1.128.115,00	$ 4.512.460,00	4,00	$ 1.128.115,00	$ 4.512.460,00			$ -	$ -	4,00	4.512.460,00
NP. 66	Soporte para Tubería Vertical de 8" con Chanel y Abrazadera Ajustable	Und		$ 60.645,00	$ -	15,00	$ 60.645,00	$ 909.675,00	15,00	$ 60.645,00	$ 909.675,00			$ -	$ -	15,00	909.675,00
NP. 67	Soporte para Tubería Vertical de 6" con Abrazadera tipo Mordaza	Und		$ 38.476,00	$ -	0,00	$ 38.476,00	$ -	0,00	$ 38.476,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 68	Soporte para Tubería Vertical de 4" con Abrazadera tipo Mordaza	Und		$ 31.541,00	$ -	0,00	$ 31.541,00	$ -	0,00	$ 31.541,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 69	Suministro e instalación de rejilla sosco 3"X2" aluminio	Und		$ 14.350,00	$ -	5,00	$ 14.350,00	$ 71.750,00	5,00	$ 14.350,00	$ 71.750,00			$ -	$ -	5,00	71.750,00
NP. 70	Suministro e Instalación Válvula Reguladora de Presión 1 1/2" incluye Manómetros a la Entrada	Und		$ 808.070,00	$ -	2,00	$ 808.070,00	$ 1.616.140,00	2,00	$ 808.070,00	$ 1.616.140,00			$ -	$ -	2,00	1.616.140,00
NP. 71	Suministro e Instalación Válvula Reguladora de Presión 1" Incluye Manómetros a la Entrada y	Und		$ 474.768,00	$ -	1,00	$ 474.768,00	$ 474.768,00	1,00	$ 474.768,00	$ 474.768,00			$ -	$ -	1,00	474.768,00
NP. 72	Suministro e Instalación Tuberia PVC C900 DR18 UL-FM D 6" Incluye Accesorios PVC C 900,	Ml		$ 560.249,00	$ -	19,30	$ 560.249,00	$ 10.812.806,00	19,30	$ 560.249,00	$ 10.812.806,00			$ -	$ -	19,30	10.812.806,00
NP. 73	Suministro e instalacion tee mecánica incluye perforaciones e instalación oulet 3"1"	Und		$ 53.921,00	$ -	19,00	$ 53.921,00	$ 1.024.499,00	19,00	$ 53.921,00	$ 1.024.499,00			$ -	$ -	19,00	1.024.499,00
NP. 74	Suministro e Instalación tee mecánica incluye perforaciones e instalación oulet 3 1/4"1	Und		$ 50.459,00	$ -	23,00	$ 50.459,00	$ 1.160.557,00	23,00	$ 50.459,00	$ 1.160.557,00			$ -	$ -	23,00	1.160.557,00
NP. 75	Suministro e Instalación Soporte Tipo Chanel con Abrazadera Ajustable 6"	Und		$ 55.519,00	$ -	28,00	$ 55.519,00	$ 1.554.532,00	28,00	$ 55.519,00	$ 1.554.532,00			$ -	$ -	28,00	1.554.532,00
NP. 76	Suministro e Instalación Soporte sísmico 6" Lateral	Und		$ 140.888,00	$ -	14,00	$ 140.888,00	$ 1.972.432,00	14,00	$ 140.888,00	$ 1.972.432,00			$ -	$ -	14,00	1.972.432,00
NP. 77	Suministro e Instalación Soporte sísmico 6" Longitudinal	Und		$ 154.097,00	$ -	14,00	$ 154.097,00	$ 2.157.358,00	14,00	$ 154.097,00	$ 2.157.358,00			$ -	$ -	14,00	2.157.358,00
NP. 78	Suministro e Instalación Soporte Sismico de 4 Vias de 6" Certificado	Und		$ 271.541,00	$ -	0,00	$ 271.541,00	$ -	0,00	$ 271.541,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 79	Sistema de acceso privado para los ascensores del bloque A y bloque B	Und		$ 10.710.000,00	$ -	2,00	$ 10.710.000,00	$ 21.420.000,00	2,00	$ 10.710.000,00	$ 21.420.000,00			$ -	$ -	2,00	21.420.000,00
NP. 80	Placa en concreto e=0.30 m No incluye acero	M2		$ 233.312,00	$ -	315,08	$ 233.312,00	$ 73.511.945,00	315,08	$ 233.312,00	$ 73.511.945,00			$ -	$ -	315,08	73.511.945,00
NP. 81	Perforacion para conectores a cortante de 1", incluye herramienta menor	UND		$ 37.509,00	$ -	171,00	$ 37.509,00	$ 6.414.039,00	171,00	$ 37.509,00	$ 6.414.039,00			$ -	$ -	171,00	6.414.039,00
NP. 82	EQUIPO DE ACHIQUE TANQUE REGULACION AGUAS RESIDUALES . compuesto por 2 motobombas con caudal 50 gpm HTD 15 m.c.a. Alternada y/o simultaneass, 220 V trifasica 2 HP cada UNDa 1750 RPM ,Tablero de control,flotadores	Und		$ 10.900.001,00	$ -	1,00	$ 10.900.001,00	$ 10.900.001,00	1,00	$ 10.900.001,00	$ 10.900.001,00			$ -	$ -	1,00	10.900.001,00
NP. 83	Muro en ladrillo tolete prensado comun 19*6*8	M2		$ 145.336,00	$ -	42,12	$ 145.336,00	$ 6.121.552,00	42,12	$ 145.336,00	$ 6.121.552,00			$ -	$ -	42,12	6.121.552,00
NP. 84	Muro en ladrillo portante 30 terracota de 29x14.5x9. incluye anclaje, refuerzo, grouting	ML		$ 77.932,00	$ -	160,04	$ 77.932,00	$ 12.472.237,00	160,04	$ 77.932,00	$ 12.472.237,00			$ -	$ -	160,04	12.472.237,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP. 85	Muro en ladrillo prensado liviano 6 cm terracota, de 24.5x12x6, incluye anclaje, refuerzo,	ML		$ 70.855,00	$ -	1068,00	$ 70.855,00	$ 75.673.140,00	1068,00	$ 70.855,00	$ 75.673.140,00			$ -	$ -	1068,00	75.673.140,00
NP. 86	Muro en bloque no. 5 con perforación vertical r de 33x11.5x23 incluye anclaje, refuerzo,	ML		$ 55.918,00	$ -	16,88	$ 55.918,00	$ 943.896,00	16,88	$ 55.918,00	$ 943.896,00			$ -	$ -	16,88	943.896,00
NP. 87	Repello para muros 1:2 incluye filos y dilataciones	ML		$ 18.231,00	$ -	769,82	$ 18.231,00	$ 14.034.588,00	769,82	$ 18.231,00	$ 14.034.588,00			$ -	$ -	769,82	14.034.588,00
NP. 88	Cámara de caida en concreto h= 2.75	Und		$ 2.835.133,00	$ -	1,00	$ 2.835.133,00	$ 2.835.133,00	1,00	$ 2.835.133,00	$ 2.835.133,00			$ -	$ -	1,00	2.835.133,00
NP. 89	Suministro de materiales y Construcción de una malla de puesta a tierra para comunicaciones	Glo		$ 2.547.044,00	$ -	1,00	$ 2.547.044,00	$ 2.547.044,00	1,00	$ 2.547.044,00	$ 2.547.044,00			$ -	$ -	1,00	2.547.044,00
NP. 90	Andamio de carga para voladizo	M2/DIA		$ 15.615,00	$ -	99863,76	$ 15.615,00	$ 1.559.372.612,00	99863,76	$ 15.615,00	$ 1.559.372.612,00			$ -	$ -	99863,76	1.559.372.612,00
NP. 91	Suministro e instalación de neopreno elastomero zunchado para apoyo de rampas metálicas	Und		$ 1.049.448,00	$ -	44,00	$ 1.049.448,00	$ 46.175.712,00	44,00	$ 1.049.448,00	$ 46.175.712,00			$ -	$ -	44,00	46.175.712,00
NP. 92	Suministro e instalación de neopreno elastomero zunchado para apoyo de rampas metálicas	Und		$ 1.194.878,00	$ -	16,00	$ 1.194.878,00	$ 19.118.048,00	16,00	$ 1.194.878,00	$ 19.118.048,00			$ -	$ -	16,00	19.118.048,00
NP. 93	Losa aligerada sin caseton pérdido, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto	M2		$ 242.787,00	$ -	693,51	$ 242.787,00	$ 168.375.212,00	693,51	$ 242.787,00	$ 168.375.212,00			$ -	$ -	693,51	168.375.212,00
NP. 94	Viga concreto aerea 4000 psi (28MPa) portico columnas. Acabado a la vista arquitectonico.	M3		$ 921.633,00	$ -	199,70	$ 921.633,00	$ 184.050.110,00	199,70	$ 921.633,00	$ 184.050.110,00			$ -	$ -	199,70	184.050.110,00
NP. 95	Suministro e instalación de caseton no recuperable para el área definida. Incluye mano de obra	M3		$ 352.249,00	$ -	366,05	$ 352.249,00	$ 128.940.746,00	366,05	$ 352.249,00	$ 128.940.746,00			$ -	$ -	366,05	128.940.746,00
NP. 96	Suministro e instalacion de lamina colaborante (steel deck) de 2" de altura calibre 22. Incluye	M2		$ 187.417,00	$ -	220,71	$ 187.417,00	$ 41.364.806,00	220,71	$ 187.417,00	$ 41.364.806,00			$ -	$ -	220,71	41.364.806,00
NP. 97	Pernos para anclaje de platinas 1"	Und		$ 72.208,00	$ -	168,00	$ 72.208,00	$ 12.130.944,00	168,00	$ 72.208,00	$ 12.130.944,00			$ -	$ -	168,00	12.130.944,00
NP. 98	Pernos para anclaje de platinas 1 1/4"	Und		$ 153.615,00	$ -	240,00	$ 153.615,00	$ 36.867.600,00	240,00	$ 153.615,00	$ 36.867.600,00			$ -	$ -	240,00	36.867.600,00
NP. 99	Suministro e instalacion de Guardaescobas SPC H=8CM	ML		$ 15.570,00	$ -	805,26	$ 15.570,00	$ 12.537.898,00	805,26	$ 15.570,00	$ 12.537.898,00			$ -	$ -	805,26	12.537.898,00
NP. 100	Suministro e instalacion de Perlin en T para cambio de ambiente SPC	ML		$ 15.564,00	$ -	93,84	$ 15.564,00	$ 1.460.526,00	93,84	$ 15.564,00	$ 1.460.526,00			$ -	$ -	93,84	1.460.526,00
NP. 101	Suministro e instalación tanque en poliéster reforzado de fibra de vidrio PRFV tipo e mat 600	Und		$ 102.097.349,00	$ -	2,00	$ 102.097.349,00	$ 204.194.698,00	2,00	$ 102.097.349,00	$ 204.194.698,00			$ -	$ -	2,00	204.194.698,00
NP. 102	Suministro e instalación tanque en poliéster reforzado de fibra de vidrio PRFV tipo e mat 600	Und		$ 172.782.970,00	$ -	1,00	$ 172.782.970,00	$ 172.782.970,00	1,00	$ 172.782.970,00	$ 172.782.970,00			$ -	$ -	1,00	172.782.970,00
NP. 103	Ventaneria en aluminio fija según diseño en perfilería tubular Ref. 1101/ 03, pisavidrio tipo proyectante, vidrio laminado 6mm (3+3), incoloro. (incluye basculante, batiente, corrediza), altura máxima de 4m. (incluye accesorios de instalación)	M2		$ 1.271.339,00	$ -	2507,97	$ 1.271.339,00	$ 3.188.474.627,00	2507,97	$ 1.271.339,00	$ 3.188.474.627,00			$ -	$ -	2507,97	3.188.474.627,00
NP. 104	Rejilla fija en aluminio Ref. ALN 315, marco perimetral y adaptador Ref. 8025. Altura máxima de instalación de 4; rejilla inferior a 0.60m de alto	ML		$ 640.334,00	$ -	417,76	$ 640.334,00	$ 267.505.932,00	417,76	$ 640.334,00	$ 267.505.932,00			$ -	$ -	417,76	267.505.932,00
NP. 105	Rejilla fija en aluminio Ref. ALN 315, marco perimetral y adaptador Ref. 8025.altura máxima de instalación 4m	M2		$ 888.841,00	$ -	53,91	$ 888.841,00	$ 47.917.418,00	53,91	$ 888.841,00	$ 47.917.418,00			$ -	$ -	53,91	47.917.418,00
NP. 106	Puerta en aluminio tubular, marco perimetral Ref. 1101 o similar , divisores Ref. 1103 o similar , puertas en aluminio Ref. 1102, pisavidrio, cerradura y manija vidrio laminado 8mm (4+4) incoloro.	M2		$ 1.178.124,00	$ -	158,05	$ 1.178.124,00	$ 186.202.498,00	158,05	$ 1.178.124,00	$ 186.202.498,00	6,30		$ 7.422.181,00	$ -	164,35	193.624.679,00
NP. 107	Suministro e instalacion de Bandeja Portacables tipo escalera de 40x10x240 cms Cal. 18 GC	ML		$ 407.723,00	$ -	0,00	$ 407.723,00	$ -	0,00	$ 407.723,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NP. 108	Suministro e instalacion de Bandeja Portacables tipo escalera de 20x10.5x240 cms Cal. 18 GC	ML		$ 406.162,00	$ -	668,70	$ 406.162,00	$ 271.600.529,00	668,70	$ 406.162,00	$ 271.600.529,00			$ -	$ -	668,70	271.600.529,00
NP. 109	Suministro e instalacion de Bandeja Portacables tipo escaleraen de 80x10x240 cms Cal. 18 GC	ML		$ 543.345,00	$ -	111,74	$ 543.345,00	$ 60.713.370,00	111,74	$ 543.345,00	$ 60.713.370,00			$ -	$ -	111,74	60.713.370,00
NP. 110	Suministro e instalacion de guardaescobas loseta industrial trafico comercial alto 30.5*7.5	ML		$ 80.372,00	$ -	211,76	$ 80.372,00	$ 17.019.575,00	211,76	$ 80.372,00	$ 17.019.575,00			$ -	$ -	211,76	17.019.575,00
NP. 111	Suministro e instalacion de Loseta industrial tráfico comercial alto 30.5*15*1Incluye alfaquick, junta ancha y crucetas	M2		$ 121.956,00	$ -	1795,89	$ 121.956,00	$ 219.019.988,00	1795,89	$ 121.956,00	$ 219.019.988,00			$ -	$ -	1795,89	219.019.988,00
NP. 112	Concreto pulido de 3000 PSI con medios mecanicos para áreas de circulacion y parqueadero.	M2		$ 155.596,00	$ -	588,70	$ 155.596,00	$ 91.599.365,00	588,70	$ 155.596,00	$ 91.599.365,00			$ -	$ -	588,70	91.599.365,00
NP. 113	Remate de mamposteria en hilada parada para antepechos, muros, inicio de enchapes de	ML		$ 204.814,00	$ -	365,72	$ 204.814,00	$ 74.904.576,00	365,72	$ 204.814,00	$ 74.904.576,00			$ -	$ -	365,72	74.904.576,00
NP. 114	Remate inferior en ladrillo prensado liviano de 24.5*12*6 (gotero) bajo placa incluye acero para	ML		$ 296.526,00	$ -	353,12	$ 296.526,00	$ 104.709.261,00	353,12	$ 296.526,00	$ 104.709.261,00			$ -	$ -	353,12	104.709.261,00
NP. 115	Marco en concreto de 3000 PSI para ventana en salones con malla electrosoldada de 6.5mm incluye tablas, repisa, malla electrosoldada y Sikafloor	M2		$ 476.859,00	$ -	431,36	$ 476.859,00	$ 205.697.898,00	431,36	$ 476.859,00	$ 205.697.898,00			$ -	$ -	431,36	205.697.898,00
NP. 116	Enchape de viga en fachada con ladrillo prensado liviano 24.5*12*16 incluye malla	M2		$ 550.876,00	$ -	407,50	$ 550.876,00	$ 224.481.970,00	407,50	$ 550.876,00	$ 224.481.970,00			$ -	$ -	407,50	224.481.970,00
NP. 117	Muro en ladrillo prensado Livano 24.5*12*6 terracota para fachada incluye arenas de rio y	M2		$ 527.696,00	$ -	791,29	$ 527.696,00	$ 417.560.568,00	791,29	$ 527.696,00	$ 417.560.568,00			$ -	$ -	791,29	417.560.568,00
NP. 118	Suministro e instalación de wing esquinero convexo en aluminio incluye pecagor y concolor	ML		$ 41.268,00	$ -	302,52	$ 41.268,00	$ 12.484.395,00	302,52	$ 41.268,00	$ 12.484.395,00			$ -	$ -	302,52	12.484.395,00
NP. 119	Suministro e instalacion de dilataciones plasticas para pisos	ML		$ 18.118,00	$ -	1674,38	$ 18.118,00	$ 30.336.417,00	1674,38	$ 18.118,00	$ 30.336.417,00			$ -	$ -	1674,38	30.336.417,00
NP. 120	Dintel en concreto incluye acero y sikadur	ML		$ 210.616,00	$ -	19,99	$ 210.616,00	$ 4.210.214,00	19,99	$ 210.616,00	$ 4.210.214,00			$ -	$ -	19,99	4.210.214,00
NP. 121	Dintel en superboard menor a 60 cm de alto por 2 tapas, y tapa inferior de 12 cm.	ML		$ 255.278,00	$ -	176,80	$ 255.278,00	$ 45.133.150,00	176,80	$ 255.278,00	$ 45.133.150,00			$ -	$ -	176,80	45.133.150,00
NP. 122	Dintel en superboard alto superior a 60 cm por 2 tapas, incluyendo tapa inferior de 12 cm.	m2		$ 330.940,00	$ -	321,71	$ 330.940,00	$ 106.466.707,00	321,71	$ 330.940,00	$ 106.466.707,00	5,25		$ 1.737.435,00	$ -	326,96	108.204.142,00
NP. 123	Media caña en gravilla altura max 10 cm	ML		$ 74.328,00	$ -	299,73	$ 74.328,00	$ 22.278.331,00	299,73	$ 74.328,00	$ 22.278.331,00			$ -	$ -	299,73	22.278.331,00
NP. 124	Cenefa en gravilla lavada ancho máx 30 cm	ML		$ 81.249,00	$ -	3976,26	$ 81.249,00	$ 323.067.149,00	3976,26	$ 81.249,00	$ 323.067.149,00			$ -	$ -	3976,26	323.067.149,00
NP. 125	Impermeabilizacion fibroglast XT500	M2		$ 60.034,00	$ -	369,96	$ 60.034,00	$ 22.210.179,00	369,96	$ 60.034,00	$ 22.210.179,00			$ -	$ -	369,96	22.210.179,00
NP. 126	Cerramiento en tubería galvanizada de 3/4" para rampas	ML		$ 83.440,00	$ -	4048,80	$ 83.440,00	$ 337.831.872,00	4048,80	$ 83.440,00	$ 337.831.872,00			$ -	$ -	4048,80	337.831.872,00
NP. 127	Suministro e instalación de Gargolas para evacuación de aguas en la terraza del nivel +3.75m	UND		$ 158.957,00	$ -	13,00	$ 158.957,00	$ 2.066.441,00	13,00	$ 158.957,00	$ 2.066.441,00			$ -	$ -	13,00	2.066.441,00
NP. 128	Montaje e instalación de silenciador y tubería de escape de 6"	MI		$ 415.663,00	$ -	12,00	$ 415.663,00	$ 4.987.956,00	12,00	$ 415.663,00	$ 4.987.956,00			$ -	$ -	12,00	4.987.956,00
NP. 129	Suministro e instalacion de Loseta industrial tráfico comercial alto 30.5*30.5*1Incluye alfaquick, junta ancha y crucetas	M2		$ 121.956,00	$ -	3249,43	$ 121.956,00	$ 396.287.485,00	3249,43	$ 121.956,00	$ 396.287.485,00			$ -	$ -	3249,43	396.287.485,00
NP. 130	Aplicación manual de pintura para foso de ascensor	M2		$ 88.648,00	$ -	351,48	$ 88.648,00	$ 31.157.999,00	351,48	$ 88.648,00	$ 31.157.999,00			$ -	$ -	351,48	31.157.999,00
NP. 131	Suministro e Instalacion Restrictor HD Series 1200 para Tuberia PVC 6"	Und		$ 722.551,00	$ -	8,00	$ 722.551,00	$ 5.780.408,00	8,00	$ 722.551,00	$ 5.780.408,00			$ -	$ -	8,00	5.780.408,00
NP. 132	Suministro e Instalacion Kit Adaptador Brida Serie 4200 para Tubo PVC Acero IPS 56"	Und		$ 1.873.535,00	$ -	4,00	$ 1.873.535,00	$ 7.494.140,00	4,00	$ 1.873.535,00	$ 7.494.140,00			$ -	$ -	4,00	7.494.140,00
NP. 133	Suministro e Instalacion de Restrictor HD Serie 1100 para Tuberia PVC x Tuberia PVC 6" Bell	Und		$ 597.535,00	$ -	5,00	$ 597.535,00	$ 2.987.675,00	5,00	$ 597.535,00	$ 2.987.675,00			$ -	$ -	5,00	2.987.675,00
NP. 134	Suministro e Instalacion de valvula compuerta 4"	Und		$ 2.432.109,00	$ -	4,00	$ 2.432.109,00	$ 9.728.436,00	4,00	$ 2.432.109,00	$ 9.728.436,00			$ -	$ -	4,00	9.728.436,00
NP. 135	Suministro e Instalación CONDUFLEX de 1" incluye accesorios	MI		$ 31.165,00	$ -	123,72	$ 31.165,00	$ 3.855.734,00	123,72	$ 31.165,00	$ 3.855.734,00			$ -	$ -	123,72	3.855.734,00
NP. 136	Suministro e instalacion de guardaescobas loseta industrial trafico comercial alto 30*7 Incluye	ML		$ 80.372,00	$ -	1047,77	$ 80.372,00	$ 84.211.370,00	1047,77	$ 80.372,00	$ 84.211.370,00			$ -	$ -	1047,77	84.211.370,00
NP. 137	Losa en concreto de 3000 PSI e=0.10, para placas en metaldeck, no incluye acero de refuerzo,	M2		$ 143.039,00	$ -	918,16	$ 143.039,00	$ 131.332.688,00	918,16	$ 143.039,00	$ 131.332.688,00			$ -	$ -	918,16	131.332.688,00
NP. 138	Suministro e instalacion de Valvula maxivent 3" (admision de aire)	UN		$ 448.887,00	$ -	6,00	$ 448.887,00	$ 2.693.322,00	6,00	$ 448.887,00	$ 2.693.322,00			$ -	$ -	6,00	2.693.322,00
NP. 139	Suministro e instalacion de puntos de anclaje certificados incluyen ubicacion del punto, mano	UN		$ 595.000,00	$ -	91,00	$ 595.000,00	$ 54.145.000,00	91,00	$ 595.000,00	$ 54.145.000,00			$ -	$ -	91,00	54.145.000,00
NP. 140	Andamio de carga para voladizo en bloque A +21.30_ ejes (6b-7) (C-C)	m2/dia		$ 79.467,00	$ -	304,64	$ 79.467,00	$ 24.208.827,00	304,64	$ 79.467,00	$ 24.208.827,00			$ -	$ -	304,64	24.208.827,00
NP. 141	Suministro e instalacion de niple en tuberia galvanizada de 1/2"	ML		$ 82.956,00	$ -	19,42	$ 82.956,00	$ 1.611.006,00	19,42	$ 82.956,00	$ 1.611.006,00			$ -	$ -	19,42	1.611.006,00
NP. 142	Suministro e instalacion de tuberia pvc sanitaria 1 1/2"	UN		$ 103.343,00	$ -	14,88	$ 103.343,00	$ 1.537.744,00	14,88	$ 103.343,00	$ 1.537.744,00			$ -	$ -	14,88	1.537.744,00
NP. 143	Suministro e instalacion de valvula compuerta 3/4" bronce (registro de cortina)	UN		$ 165.478,00	$ -	3,00	$ 165.478,00	$ 496.434,00	3,00	$ 165.478,00	$ 496.434,00			$ -	$ -	3,00	496.434,00
NP. 144	Suministro e instalacion Valvula expulsadora de aire 1"	UN		$ 813.089,00	$ -	3,00	$ 813.089,00	$ 2.439.267,00	3,00	$ 813.089,00	$ 2.439.267,00			$ -	$ -	3,00	2.439.267,00
NP. 145	Suministro e instalacion de siamesa 6"2 1/2" * 2 1/2 inyeccion columna	UN		$ 6.599.534,00	$ -	1,00	$ 6.599.534,00	$ 6.599.534,00	1,00	$ 6.599.534,00	$ 6.599.534,00			$ -	$ -	1,00	6.599.534,00
NP. 146	Suministro e Instalación de Baranda conformada por platina de 8cm x 10cm HR 1/8" con	ML		$ 562.272,43	$ -	359,53	$ 562.272,43	$ 202.150.995,00	359,53	$ 562.272,43	$ 202.150.995,00			$ -	$ -	359,53	202.150.995,00
NP. 147	Suministro e Instalación de Pasamanos sencillo, incluye Platina de 4cm x 8 cm HR de 1/8" con varilla lisa de 5cm x 5 cm anclada a Tubería redondo de 1 1/2" Cal 18" CR	ML		$ 245.381,79	$ -	2005,73	$ 245.381,79	$ 492.168.391,00	2005,73	$ 245.381,79	$ 492.168.391,00	717,76		$ 176.125.234,00	$ -	2723,49	668.293.624,00
NP. 148	Suministro e instalacion de lamina microperforada para proteccion de escaleras auxiliares	M2		$ 673.925,75	$ -	157,81	$ 673.925,75	$ 106.352.223,00	157,81	$ 673.925,75	$ 106.352.223,00			$ -	$ -	157,81	106.352.223,00
NP. 149	Antepecho en concreto de acuerdo a diseño enviado por consultoria	M2		$ 321.444,00	$ -	283,85	$ 321.444,00	$ 91.241.879,00	283,85	$ 321.444,00	$ 91.241.879,00			$ -	$ -	283,85	91.241.879,00

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP. 150	Suministro e instalación tubería de cerramiento cubierta	M2		$ 748.957,41	$ -	304,68	$ 748.957,41	$ 228.192.344,00	304,68	$ 748.957,41	$ 228.192.344,00			$ -	$ -	304,68	228.192.344,00
	NP. 151	Suministro e instalación de Enchape en cerámica ref. pared egeo máx área de trabajo 60 cm x 1 metro	ML		$ 45.138,00	$ -	472,54	$ 45.138,00	$ 21.329.511,00	472,54	$ 45.138,00	$ 21.329.511,00			$ -	$ -	472,54	21.329.511,00
SI	NP. 152	Suministro, transporte e instalación de montacarga para basura y comida	Und		$ 55.097.000,00	$ -	2,00	$ 55.097.000,00	$ 110.194.000,00	2,00	$ 55.097.000,00	$ 110.194.000,00			$ -	$ -	2,00	110.194.000,00
SI	NP. 153	Suministro, transporte e instalación de Ventana en aluminio tipo guillotina con montante fijo con	M2		$ 791.086,00	$ -	3,31	$ 791.086,00	$ 2.618.495,00	3,31	$ 791.086,00	$ 2.618.495,00			$ -	$ -	3,31	2.618.495,00
SI	NP. 154	Suministro, transporte e instalación de Granito pulido de mesones de laboratorios y cafetines	ML		$ 72.114,00	$ -	250,71	$ 72.114,00	$ 18.079.701,00	250,71	$ 72.114,00	$ 18.079.701,00			$ -	$ -	250,71	18.079.701,00
SI	NP. 155	Suministro, transporte e instalación de Rejilla en concreto para carcamo acceso biblioteca	ML		$ 123.955,00	$ -	11,25	$ 123.955,00	$ 1.394.494,00	11,25	$ 123.955,00	$ 1.394.494,00			$ -	$ -	11,25	1.394.494,00
SI	NP. 156	Suministro, transporte e instalación de Campana extractora de humos, olores y vapores,	Und		$ 21.660.436,00	$ -	1,00	$ 21.660.436,00	$ 21.660.436,00	1,00	$ 21.660.436,00	$ 21.660.436,00			$ -	$ -	1,00	21.660.436,00
SI	NP. 157	Suministro, transporte e instalación de ventilador de tipo centrifugo en aluminio para instalar	Und		$ 13.891.330,00	$ -	1,00	$ 13.891.330,00	$ 13.891.330,00	1,00	$ 13.891.330,00	$ 13.891.330,00			$ -	$ -	1,00	13.891.330,00
SI	NP. 158	Suministro, transporte e instalación de Arrancador o guardamotor para protección del motor del	Und		$ 701.993,00	$ -	1,00	$ 701.993,00	$ 701.993,00	1,00	$ 701.993,00	$ 701.993,00			$ -	$ -	1,00	701.993,00
SI	NP. 159	Suministro, transporte e instalación de Ducto para sistema de extracción de humos y olores, de	ML		$ 927.333,00	$ -	36,00	$ 927.333,00	$ 33.383.988,00	36,00	$ 927.333,00	$ 33.383.988,00			$ -	$ -	36,00	33.383.988,00
SI	NP. 160	Suministro, transporte e instalación de Mesón en acero inoxidable con dimensiones de 0,65 de	ML		$ 1.932.213,00	$ -	15,23	$ 1.932.213,00	$ 29.427.604,00	15,23	$ 1.932.213,00	$ 29.427.604,00			$ -	$ -	15,23	29.427.604,00
SI	NP. 161	Suministro, transporte e instalación de Poceta en acero inoxidable formando una sola pieza con	Und		$ 597.382,00	$ -	6,00	$ 597.382,00	$ 3.584.292,00	6,00	$ 597.382,00	$ 3.584.292,00			$ -	$ -	6,00	3.584.292,00
SI	NP. 162	Suministro, transporte e instalación de Mesón en acero inoxidable para el muro de servicio y	ML		$ 2.952.360,00	$ -	3,50	$ 2.952.360,00	$ 10.333.260,00	3,50	$ 2.952.360,00	$ 10.333.260,00			$ -	$ -	3,50	10.333.260,00
SI	NP. 163	Suministro e intalación de guardapolvo y/o cepillo bajo puerta	ML		$ 77.209,00	$ -	11,64	$ 77.209,00	$ 898.713,00	11,64	$ 77.209,00	$ 898.713,00			$ -	$ -	11,64	898.713,00
SI	NP. 164	Suministro, transporte e instalación de grifería lavaplatos 8" (Inc. silicona, teflón, canastilla	Und		$ 391.680,00	$ -	6,00	$ 391.680,00	$ 2.350.080,00	6,00	$ 391.680,00	$ 2.350.080,00			$ -	$ -	6,00	2.350.080,00
SI	NP. 165	Suministro, transporte e instalación de angeos (Incluye mosquitero, angeo, esquineros,	M2		$ 344.748,00	$ -	23,01	$ 344.748,00	$ 7.932.651,00	23,01	$ 344.748,00	$ 7.932.651,00			$ -	$ -	23,01	7.932.651,00
SI	NP. 166	Suministro, transporte e instalación de Casetas de proteccion para unidades condensadoras de	Und		$ 1.510.744,00	$ -	2,00	$ 1.510.744,00	$ 3.021.488,00	2,00	$ 1.510.744,00	$ 3.021.488,00			$ -	$ -	2,00	3.021.488,00
SI	NP. 167	Suministro, transporte e instalación de Cuarto de Conservación (Panel de muros de h= 2.50 mt	Und		$ 70.376.435,00	$ -	1,00	$ 70.376.435,00	$ 70.376.435,00	1,00	$ 70.376.435,00	$ 70.376.435,00			$ -	$ -	1,00	70.376.435,00
SI	NP. 168	Suministro, transporte e instalación de Cuarto Congelación (Panel de muros de h= 2.50 mt	Und		$ 67.310.616,00	$ -	1,00	$ 67.310.616,00	$ 67.310.616,00	1,00	$ 67.310.616,00	$ 67.310.616,00			$ -	$ -	1,00	67.310.616,00
SI	NP. 169	Suministro, transporte e instalación de Poceta en acero inoxidable para lava ollas medidas	UN		$ 2.590.806,00	$ -	1,00	$ 2.590.806,00	$ 2.590.806,00	1,00	$ 2.590.806,00	$ 2.590.806,00			$ -	$ -	1,00	2.590.806,00
SI	NP. 170	Suministro, transporte e instalación de Poceta en acero inoxidable para lava traperos medidas	UN		$ 1.840.587,00	$ -	1,00	$ 1.840.587,00	$ 1.840.587,00	1,00	$ 1.840.587,00	$ 1.840.587,00			$ -	$ -	1,00	1.840.587,00
SI	NP. 171	Suministro e instalación de Manometro 300PSI caratula 2 1/2" incluye accesorios	Und		$ 228.542,00	$ -	12,00	$ 228.542,00	$ 2.742.504,00	12,00	$ 228.542,00	$ 2.742.504,00			$ -	$ -	12,00	2.742.504,00
SI	NP. 172	Suministro e instalacion de Valvula Alivio 1/2" calibrada a 175 PSI incluye accesorios	Und		$ 592.768,00	$ -	13,00	$ 592.768,00	$ 7.705.984,00	13,00	$ 592.768,00	$ 7.705.984,00			$ -	$ -	13,00	7.705.984,00
SI	NP. 173	Suministro e instalacion de Valvula de pruebas JOTES MASTER 5.60 -1" incluye accesorios	Und		$ 609.486,00	$ -	11,00	$ 609.486,00	$ 6.704.346,00	11,00	$ 609.486,00	$ 6.704.346,00			$ -	$ -	11,00	6.704.346,00
SI	NP. 174	Suministro e instalacion de Valvula angular de 2 1/2" certificada incluye accesorios	Und		$ 720.969,00	$ -	12,00	$ 720.969,00	$ 8.651.628,00	12,00	$ 720.969,00	$ 8.651.628,00			$ -	$ -	12,00	8.651.628,00
SI	NP. 175	Suministro e instalación válvula angular de 2 1/2" certificada, salida de bomberos escalera	Und		$ 1.066.596,00	$ -	12,00	$ 1.066.596,00	$ 12.799.152,00	12,00	$ 1.066.596,00	$ 12.799.152,00			$ -	$ -	12,00	12.799.152,00
SI	NP. 176	Siministro e Instalación de Niple en Acero al Carbón SCH 40 ranurado por rosca 2 1/2" de 20	Und		$ 117.278,00	$ -	14,00	$ 117.278,00	$ 1.641.892,00	14,00	$ 117.278,00	$ 1.641.892,00			$ -	$ -	14,00	1.641.892,00
SI	NP. 177	Suministro e Instalación de Niple en Acero al Carbón SCH 10 2 1/2" Ranura x Ranura de 40 cm	Und		$ 154.336,00	$ -	12,00	$ 154.336,00	$ 1.852.032,00	12,00	$ 154.336,00	$ 1.852.032,00			$ -	$ -	12,00	1.852.032,00
SI	NP. 178	Suministro e Instalación de Niple en Acero al Carbón SCH 40 ranurado por rosca de 1 1/2 de	Und		$ 89.044,00	$ -	13,00	$ 89.044,00	$ 1.157.572,00	13,00	$ 89.044,00	$ 1.157.572,00			$ -	$ -	13,00	1.157.572,00
SI	NP. 179	Suministro e instalación de cruce de tuberías red contraincendios, incluye tee en cruz de 3" r*r	Und		$ 389.489,00	$ -	62,00	$ 389.489,00	$ 24.148.318,00	62,00	$ 389.489,00	$ 24.148.318,00			$ -	$ -	62,00	24.148.318,00
SI	NP. 180	Suministro e instalación de cruce de tuberías red contraincendios, incluye tee en cruz de 2" r*r	Und		$ 161.811,00	$ -	156,00	$ 161.811,00	$ 25.242.516,00	156,00	$ 161.811,00	$ 25.242.516,00			$ -	$ -	156,00	25.242.516,00
SI	NP. 181	Perforacion de placa con sacanucleos diametro 6" a= 15cm	Und		$ 58.013,00	$ -	16,00	$ 58.013,00	$ 928.208,00	16,00	$ 58.013,00	$ 928.208,00			$ -	$ -	16,00	928.208,00
SI	NP. 182	Suministro e instalación de válvula cheque ranurada UL/FM 6", incluye codo acero ranurado 6" -	Und		$ 1.201.914,00	$ -	3,00	$ 1.201.914,00	$ 3.605.742,00	3,00	$ 1.201.914,00	$ 3.605.742,00			$ -	$ -	3,00	3.605.742,00
SI	NP. 183	Suministro e Instalación de ducha telefono para preescolar, incluye tubería de 1/2 CPVC,	Und		$ 751.215,00	$ -	1,00	$ 751.215,00	$ 751.215,00	1,00	$ 751.215,00	$ 751.215,00			$ -	$ -	1,00	751.215,00
NO	NP. 184	Medidor de gas G6 incluye acometida y certificacion	Und		$ 2.364.490,00	$ -	0,00	$ 2.364.490,00	$ -	0,00	$ 2.364.490,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
NO	NP. 185	Medidor de gas G10 incluye acometida y certificacion	Und		$ 3.238.689,00	$ -	0,00	$ 3.238.689,00	$ -	0,00	$ 3.238.689,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
SI	NP. 186	Suministro e instalacion de Reguladores de caudal variable de gas	Und		$ 376.789,00	$ -	7,00	$ 376.789,00	$ 2.637.523,00	7,00	$ 376.789,00	$ 2.637.523,00			$ -	$ -	7,00	2.637.523,00
SI	NP. 187	Suministro e instalacion de Lavamanos para camerinos, puestos de control,	Und		$ 559.251,00	$ -	21,00	$ 559.251,00	$ 11.744.271,00	21,00	$ 559.251,00	$ 11.744.271,00			$ -	$ -	21,00	11.744.271,00
	NP. 188	Suministro e instalacion de regulador automático de voltaje modelo avr 15k-3f 15kva /12kw	Und		$ 7.029.701,00	$ -	0,00	$ 7.029.701,00	$ -	0,00	$ 7.029.701,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	NP. 189	Suministro, transporte y Construcción de acometida de baja tensión entre los bornes del transformador y gabinete de barrajes, entre Gabinete de Barrajes de Baja tensión y Tablero General de Distribucion, TGD, por bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm, con cable de aluminio, aislamiento libre de halógenos, 6x(3no.500kcm+1no. 500 kcm n) +1no.350 awg t, aluminio, aislamiento hffris, 600v.	ML		$ 947.796,00	$ -	0,00	$ 947.796,00	$ -	0,00	$ 947.796,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	NP. 190	Suministro, transporte y Construcción de acometida de baja tensión entre los bornes de la planta de emergencia y tablero general de distribución, tgd, por bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm, con cable 5x(3no.500kcm+1no. 500 kcm n) +1no.4/0 awg t, aluminio, aislamiento libre de halógenos, aislamiento hffris, 600v.	ML		$ 813.163,00	$ -	0,00	$ 813.163,00	$ -	0,00	$ 813.163,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	NP. 191	Suministro, transporte y Construcción de acometida de baja tensión entre gabinete general de distribución, tgd, y tablero general de emergencia, tge, entre Gabinete General de Distribucion, TGD, y Tablero General de Distribución Torre A, TGD-TORRE A, entre Gabinete General de Distribucion, TGD emergencia, TGE, y Tablero General de Emergencia Torre A, TGE-TORRE A, a través bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm en carcamo, con cable 4x(3no.500kcm+1no. 500 kcm n) +1no.4/0 awg t , aluminio aislamiento libre de halógenos, aislamiento hffris, 600v.	ML		$ 696.153,00	$ -	0,00	$ 696.153,00	$ -	0,00	$ 696.153,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
	NP. 192	Suministro, transporte y Construcción de acometida de baja tensión entre bornes del transformador y el tablero de barraje de rci (red contra incendio), entre Bornes de la Planta de Emergencia y la Transferencia Automática de RCI (RED CONTRA INCENDIO), a traves tuberia pvc de 4" y bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable 2x(3no.400kcm+1no.2 awg t) , aluminio aislamiento libre de halogenos, aislamiento hffris, 600v.	ML		$ 253.730,00	$ -	0,00	$ 253.730,00	$ -	0,00	$ 253.730,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
SI	NP. 193	Suministro e instalacion de acometida 1no 12+1no 12n+1no 12t libre de halógenos aislamiento hffris	ML		$ 97.976,00	$ -	3582,91	$ 97.976,00	$ 351.039.190,00	3582,91	$ 97.976,00	$ 351.039.190,00			$ -	$ -	3582,91	351.039.190,00
SI	NP. 194	Suministro e instalacion de acometida 1no 10+1no 10n+1no 12t cable libre de halógenos aislamiento hffris	ML		$ 57.585,00	$ -	1295,00	$ 57.585,00	$ 74.572.575,00	1295,00	$ 57.585,00	$ 74.572.575,00			$ -	$ -	1295,00	74.572.575,00
SI	NP. 195	Suministro e instalacion de acometida desde tablero tge a te-asc 3 ., en cable exzhellent bw hffris cu libre de halogenos 3#6f+ 1#6n + 1#6 t.	ML		$ 110.547,00	$ -	207,00	$ 110.547,00	$ 22.883.229,00	207,00	$ 110.547,00	$ 22.883.229,00			$ -	$ -	207,00	22.883.229,00
SI	NP. 196	Suministro e instalacion Toma corriente especial tamper-resistant duplex receptacle, 15 amp, 125 volt. Nema 5-15r, 2 polos, 3-wire con tapa color según corresponda blanco/naranja	Und		$ 34.919,00	$ -	30,00	$ 34.919,00	$ 1.047.570,00	30,00	$ 34.919,00	$ 1.047.570,00			$ -	$ -	30,00	1.047.570,00
SI	NP. 197	Suministro, transporte e instalacion de Conexión iluminación desde salida a luminaria	Und		$ 70.878,00	$ -	1993,00	$ 70.878,00	$ 141.259.854,00	1993,00	$ 70.878,00	$ 141.259.854,00			$ -	$ -	1993,00	141.259.854,00
SI	NP. 198	Construcción e instalacion de Media caña vertical en mortero para areas de cocina	ML		$ 53.001,00	$ -	83,25	$ 53.001,00	$ 4.412.333,00	83,25	$ 53.001,00	$ 4.412.333,00			$ -	$ -	83,25	4.412.333,00
SI	NP. 199	Suministro e instalacion de Rejilla plástica para válvulas maxivent y minivent 20x20	Und		$ 48.871,00	$ -	72,00	$ 48.871,00	$ 3.518.712,00	72,00	$ 48.871,00	$ 3.518.712,00			$ -	$ -	72,00	3.518.712,00

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

	ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	NP. 200	Fabricacion e instalación de rejilla tipo persiana en lamina cold rolled de 50cm de altura, longitud variable entre 80 cm y 130cm , marco en U perimetral cl18, persiana en lamina CR cl18, y alfajia de 2cm, terminacion en pintura electrostatica.	Und		$ 366.146,00	$ -	0,00	$ 366.146,00	$ -	16,00	$ 366.146,00	$ 5.858.336,00			$ -	$ -	16,00	5.858.336,00
SI	NP. 201	Suministro e instalacion Cable desnudo Nº2 para aterrizar bandeja portacables	ML		$ 56.949,00	$ -	1576,00	$ 56.949,00	$ 89.751.624,00	1576,00	$ 56.949,00	$ 89.751.624,00			$ -	$ -	1576,00	89.751.624,00
SI	NP. 202	Suministro e instalacion Curvas desfogue planta 6"	Und		$ 650.675,00	$ -	3,00	$ 650.675,00	$ 1.952.025,00	3,00	$ 650.675,00	$ 1.952.025,00			$ -	$ -	3,00	1.952.025,00
SI	NP. 203	Suministro e instalacion curvas desfogue planta 8"	Und		$ 693.515,00	$ -	2,00	$ 693.515,00	$ 1.387.030,00	2,00	$ 693.515,00	$ 1.387.030,00			$ -	$ -	2,00	1.387.030,00
NO	NP. 204	Suministro e instalacion de Tapa lisa de ajuste tipo ,clik para bandeja tipo escalera de 60 cm de ancha - instalacion vertical por exigencia de norma	ML		$ 158.797,00	$ -	46,00	$ 158.797,00	$ 7.304.662,00	46,00	$ 158.797,00	$ 7.304.662,00			$ -	$ -	46,00	7.304.662,00
NO	NP. 205	Suministro e instalacion de Tapa lisa de ajuste tipo ,clik para bandeja tipo malla de 30 cm de ancha - instalacion vertical por exigencia de norma	ML		$ 93.422,00	$ -	46,00	$ 93.422,00	$ 4.297.412,00	46,00	$ 93.422,00	$ 4.297.412,00			$ -	$ -	46,00	4.297.412,00
SI	NP. 206	Suministro, transporte e instalacion de Caja 12x12x5 para salidas de CCTV, SONIDO incluye	Und		$ 30.499,00	$ -	305,00	$ 30.499,00	$ 9.302.195,00	305,00	$ 30.499,00	$ 9.302.195,00			$ -	$ -	305,00	9.302.195,00
SI	NP. 207	Suministro, transporte e instalacion de pozuelo a.inox. Incrustar en medidas 62x48 con	UND		$ 387.512,00	$ -	26,00	$ 387.512,00	$ 10.075.312,00	26,00	$ 387.512,00	$ 10.075.312,00			$ -	$ -	26,00	10.075.312,00
SI	NP. 208	Suministro, transporte e instalacion de Impermeabilizacion de cubierta en poliuretano danopur o	M2		$ 123.860,00	$ -	1581,01	$ 123.860,00	$ 195.823.899,00	1581,01	$ 123.860,00	$ 195.823.899,00			$ -	$ -	1581,01	195.823.899,00
SI	NP. 209	Fabricacion, transporte e instalacion de cerramiento perimetral tipo SED, y cerramiento de proteccion en sotano para bombas y planta electrica con parales en tubo 70mm x 70mm ct 16 de hasta 2,50m de altura, modulos con marco en angulo 1 1/2" x 3/16", divisiones internas en angulo doble de 3/4 " x 1/8" en forma de tee y tendido en malla ondulada de agujero 2" cl 10, platinas de anclade 150mm x 150mm x 3mm, anclajes con chazo expansivo, terminacion en pintura electrostatica - incluye puerta en pivotante con pasador.	M2		$ 491.128,00	$ -	194,91	$ 491.128,00	$ 95.725.758,00	241,54	$ 491.128,00	$ 118.627.057,00			$ -	$ -	241,54	118.627.057,00
	NP. 210	Suministro, transporte e instalacion Acabado de cancha pintura	m2		$ 70.070,00	$ -	812,00	$ 70.070,00	$ 56.896.840,00	812,00	$ 70.070,00	$ 56.896.840,00	213,79		$ 14.980.265,00	$ -	1025,79	71.877.105,00
	NP. 211	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TGD (6) Y PLANTA DE EMERGENCIA (7) , TRIFASICO, 208V-127V. INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: - 1 TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2000X3000X600 CON DOS FRENTE MUERTO Y DIVISIÓN COLOR RAL7032. - 4 CUATRO BREAKER INDUSTRIAL DE 500 A 120 MICROLOGIC- 2 DOS TARJETA ELECTRÓNICA PARA CAMBIO DE RED/PLANTA , -1 BARRAJE DISTRIBUCIÓN 1200A CODIFICADO, -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 800A , -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 60A , -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 80A , -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 175A , -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 30A , -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 200A ,- 2 DOS BREAKER INDUSTRIAL 100A , -1 UN BREAKER INDUSTRIAL 50A , -1 ANALIZADOR DE REDES 4120 -1 DPS CON PROTECCIÓN, -1 KIT DE ILUMINACIÓN,- ARMADO Y CERTIFICADO	Und		$ 113.381.883,00	$ -	0,00		$ -	0,00		$ -			$ -	$ -	0,00	-
NO	NP. 212	Suministro, transporte e instalacion Anclajes con adhesivo EPOXI HIT - RE 500 VE/500/1 - Perforación 1 1/8" - PARA TEATRINO	UND		$ 463.944,00	$ -	0,00	$ 463.944,00	$ -	0,00	$ 463.944,00	$ -			$ -	$ -	0,00	-
SI	NP. 213	Suministro, transporte e instalacion Carcamos en cubierta y en teatrino	ml		$ 371.750,00	$ -	124,30	$ 371.750,00	$ 46.208.525,00	124,30	$ 371.750,00	$ 46.208.525,00		24,86	$ -	$ 9.241.705,00	99,44	36.966.820,00
NO	NP. 214	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CELDA DE SECCIONADOR EN SF6 SERIE 15 KV CORRIENTE NOMINAL 630 AMP	und		$ 20.682.015,00	$ -	2,00	$ 20.682.015,00	$ 41.364.030,00	2,00	$ 20.682.015,00	$ 41.364.030,00			$ -	$ -	2,00	41.364.030,00
NO	NP. 215	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CELDA DE SECCIONADOR EN SF6 DE 15 KV 630 AMP INCLUYE FUSIBLE DE PROTECCION PARA 300KVA	und		$ 20.682.015,00	$ -	1,00	$ 20.682.015,00	$ 20.682.015,00	1,00	$ 20.682.015,00	$ 20.682.015,00			$ -	$ -	1,00	20.682.015,00
NO	NP. 216	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CELDA DE MEDIDA EN SF6 CON MEDIDOR PRINCIPAL CLASE 0.5S, BORNERA DE PRUEBAS Y 3 TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y DE TENSION SERIE 15KV, 25 VA.	und		$ 40.926.365,00	$ -	1,00	$ 40.926.365,00	$ 40.926.365,00	1,00	$ 40.926.365,00	$ 40.926.365,00			$ -	$ -	1,00	40.926.365,00
NO	NP. 217	Suministro, transporte e instalacion de Transformador - 300KVA - 11.4KV - 208/120V Tipo Seco, Clase H. Conexión DYn5. Derivaciones+1-3*2.5%.	und		$ 103.801.247,00	$ -	1,00	$ 103.801.247,00	$ 103.801.247,00	1,00	$ 103.801.247,00	$ 103.801.247,00			$ -	$ -	1,00	103.801.247,00
NO	NP. 218	Suminisntro e instalación de celda para Transformador 3F - 300KVA - 11.4KV - 208/120V Tipo Seco, Clase H.	und		$ 22.139.576,00	$ -	1,00	$ 22.139.576,00	$ 22.139.576,00	1,00	$ 22.139.576,00	$ 22.139.576,00			$ -	$ -	1,00	22.139.576,00
SI	NP. 219	Suministro, transporte e instalacion de válvulas y accesorios hidráulcos y electricos para la conexión de equipo de bombeo a tanques de reserva de agua a red de distribución, incluye rebose y retorno. Incluye soldadura, limpiador, herramienta menor y mano de obra.	GBL		$ 18.351.212,00	$ -	1,00	$ 18.351.212,00	$ 18.351.212,00	1,00	$ 18.351.212,00	$ 18.351.212,00			$ -	$ -	1,00	18.351.212,00
SI	NP. 220	Suministro, transporte e instalacion de válvulas y accesorios hidráulcos y eléctricos para la conexión de equipo de bombeo de red de protección contra incendios a tanques de reserva de agua a red de distribución, incluye rebose y retorno. Incluye soldadura, limpiador, herramienta menor y mano de obra.	GBL		$ 15.606.539,00	$ -	1,00	$ 15.606.539,00	$ 15.606.539,00	1,00	$ 15.606.539,00	$ 15.606.539,00			$ -	$ -	1,00	15.606.539,00
SI	NP. 221	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE HIDRO D=2" INCLUYE ACCESORIOS PVC PRESION,SOLDADURA,LIMPIADOR,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES	UND		$ 789.921,00	$ -	2,00	$ 789.921,00	$ 1.579.842,00	2,00	$ 789.921,00	$ 1.579.842,00			$ -	$ -	2,00	1.579.842,00
SI	NP. 222	Suministro, transporte e instalacion de Canal para cubierta de cafetin y teatrino de 15cm de ancho x 17cm de alto con pestañas de anclaje a perfileria (5cm a cada lado) - hasta 59 cm de desarrollo	ML		$ 233.099,00	$ -	11,73	$ 233.099,00	$ 2.734.251,00	11,73	$ 233.099,00	$ 2.734.251,00			$ -	$ -	11,73	2.734.251,00
SI	NP. 223	Suministro, transporte e instalacion de Canal para cubierta punto fijo ascensor de 10cm de ancho x 10 cm de alto con pestañas de anclaje a perfileria (5cm a cada lado) - hasta 40 cm de desarrollo	ML		$ 195.879,00	$ -	4,37	$ 195.879,00	$ 855.991,00	4,37	$ 195.879,00	$ 855.991,00			$ -	$ -	4,37	855.991,00
SI	NP. 224	Suministro, transporte e instalacion de Flanche galvanizado calibre 26 desarrollo hasta 30 cm para policarbonato de cubierta y teatrino	ML		$ 110.601,00	$ -	34,15	$ 110.601,00	$ 3.777.024,00	34,15	$ 110.601,00	$ 3.777.024,00	8,30		$ 917.988,00	$ -	42,45	4.695.012,00
SI	NP. 225	Suministro, transporte e instalacion de Caja 5.800 metalica de incrustar para salida de control de acceso, intrusion incluye accisesorios, empotrada en mamposteria	Und		$ 15.050,00	$ -	31,00	$ 15.050,00	$ 466.550,00	31,00	$ 15.050,00	$ 466.550,00			$ -	$ -	31,00	466.550,00

eterritorio	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP. 226	Suministro, transporte e instalacion de carcamo para desagüe de rampas de conexión	ml		$ 226.695,00	$ -	9,98	$ 226.695,00	$ 2.262.416,00	9,98	$ 226.695,00	$ 2.262.416,00	1,62		$ 367.246,00	$ -	11,60	2.629.662,00
SI NP. 227	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO COBRE, 1/2 INC. RESANES,REGATAS,ACCESORIOS Y MANO DE OBRA	Und		$ 47.105,00	$ -	16,00	$ 47.105,00	$ 753.680,00	16,00	$ 47.105,00	$ 753.680,00			$ -	$ -	16,00	753.680,00
NP. 228	CONSTRUCCION DE ACOMETIDA ENTRE TRANSFORMADOR A TGD Y entre los bornes de la planta de emergencia y tablero general de distribución, TGD, CON CABLE DE COBRE AISLAMIENTO LIBRE DE HALOGENOS 3(3#500 F + 1#500 N + 1#2/0 T) CU THWN 75° (P)	ml		$ 645.705,00	$ -	0,00	$ 645.705,00	$ -	31,00	$ 645.705,00	$ 20.016.855,00			$ -	$ -	31,00	20.016.855,00
NP. 229	Construcción de acometida de baja tensión entre Gabinete General de Distribucion, TGD, y Tablero General de Emergencia, TGE, a traves Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm en carcamo, con cable de Cu, aislamiento libre de Halogenos, 4(3#500 + 1#500N + 1#2 T) AWG AL. Aislamiento HFFRLS	ml		$ 677.019,00	$ -	0,00	$ 677.019,00	$ -	11,00	$ 677.019,00	$ 7.447.209,00			$ -	$ -	11,00	7.447.209,00
NP. 230	Construcción de acometida de baja tensión entre Gabinete General de Distribucion, TGD, y Tablero General de Distribucion TGD Torre A, a traves Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm en carcamo, con cable de aislamiento libre de Halogenos, 6X400 KCM AL + 2X400 KCM N AL + 2X2 T AWG AL. Aislamiento HFFRLS	ml		$ 316.973,00	$ -	0,00	$ 316.973,00	$ -	111,00	$ 316.973,00	$ 35.184.003,00			$ -	$ -	111,00	35.184.003,00
NP. 231	Construccion de acometida de baja entre TGE a Tablero General de Emergencia Torre A, TGE-TORRE A a través bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm en carcamo, con cable 6X500 kcm + 2X500 kcm N + 2#2 awg T aluminio aislamiento libre de halógenos hffrls, 600v.	ml		$ 360.400,00	$ -	0,00	$ 360.400,00	$ -	87,00	$ 360.400,00	$ 31.354.800,00			$ -	$ -	87,00	31.354.800,00
NP. 232	Construccion de acometida baja tensión entre Bornes del transformador y el Tablero de Barraje de RCI (RED CONTRA INCENDIO), ,a traves tuberia PVC de 4" y Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable de , aislamiento libre de Halogenos, (3#500 KCM F + 1#4 AWG T) . AL Aislamiento HFFRLS, 600v.	ml		$ 172.239,00	$ -	0,00	$ 172.239,00	$ -	53,00	$ 172.239,00	$ 9.128.667,00		15,00	$ -	$ 2.583.585,00	38,00	6.545.082,00
NP. 233	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR -4TBpor Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#4F+1#4N+1#8 T.	ml		$ 72.627,00	$ -	0,00	$ 72.627,00	$ -	66,00	$ 72.627,00	$ 4.793.382,00		18,00	$ -	$ 1.307.286,00	48,00	3.486.096,00
NP. 234	Suministro e instalacion de Acometida desde Tablero TGE a TR-4TA, TGE a TR-5TA, TGE a TR-7TA, TR-8TA,por Bandeja Portacable, en cable EXZHELLENT BW HFFRLS CU 2#6F+1#6N+1#8 T.	ml		$ 106.889,00	$ -	0,00	$ 106.889,00	$ -	159,00	$ 106.889,00	$ 16.995.351,00	41,00		$ 4.382.449,00	$ -	200,00	21.377.800,00
NP. 235	Construccion de acometida de baja tensión entre Bornes de PLANTA ELECTRICA a el Tablero de Barraje de RCI (RED CONTRA INCENDIO),a traves tuberia PVC de 4" y Bandeja portacables tipo escalera de 60x10cm , con cable de , aislamiento libre de Halogenos, 3#500	ml		$ 160.691,00	$ -	0,00	$ 160.691,00	$ -	25,00	$ 160.691,00	$ 4.017.275,00			$ -	$ -	25,00	4.017.275,00
NP. 236	Suministro y tendido de canalización en 1 1/4" conduit EMT, desde Tablero General TDG a TE-SOT.(Incluye soportes y anclajes)	ml		$ 64.010,00	$ -	0,00	$ 64.010,00	$ -	100,00	$ 64.010,00	$ 6.401.000,00			$ -	$ -	100,00	6.401.000,00
NP. 237	Suministro e instalación de puertas para cancha de 2m de alto por 3m de ancho, en tubo principal de 50x50 en 3mm, tubos verticales laterales de 20x25 en 2mm con soporte recibidor de llegada en 3", anclaje de piso con balineras y angulo de soporte, con malla ondulada, soldadura, pintura anticorrosiva y esmalte	und		$ 2.232.598,00	$ -	0,00	$ 2.232.598,00	$ -	2,00	$ 2.232.598,00	$ 4.465.196,00			$ -	$ -	2,00	4.465.196,00
NP. 238	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA ENROLLABLE, elaborada en Fleje Liso CR Cal 22. Eje en tubo ESTRUCTURAL, rielesen perfil de acero Cal 16, banderolas, parte inferior en ángulo y platina de 1-1/2" X 3/16". TERMINACION EN PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE para rieles, banderolas y flejes.	M2		$ 757.489,00	$ -	0,00	$ 757.489,00	$ -	15,93	$ 757.489,00	$ 12.066.800,00		0,11	$ -	$ 83.324,00	15,82	11.983.476,00
NP. 239	Alistado de piso impermeable espesor de 4cm hasta 10 cm, mortero 1:3 PARA CUBIERTAS	m3		$ 1.195.482,00	$ -	0,00	$ 1.195.482,00	$ -	102,05	$ 1.195.482,00	$ 121.998.938,00	7,95		$ 9.504.082,00	$ -	110,00	131.503.020,00
NP. 240	Suministro e instalación de media caña de borde flexible de 60mm para techos en áreas de cocina, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de asepsia, higiene y resistencia a la humedad, minimizando riesgos de filtraciones, acumulación de residuos y proliferación de bacterias. Los trabajos deberán ejecutarse cumpliendo con las especificaciones técnicas, normas de bioseguridad y estándares de calidad exigidos para este tipo de espacios, asegurando la correcta adherencia y durabilidad del material instalado.	ml		$ 40.446,00	$ -	0,00	$ 40.446,00	$ -	189,00	$ 40.446,00	$ 7.644.294,00	41,69		$ 1.686.194,00	$ -	230,69	9.330.488,00
NP. 241	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TGD (6) , TRIFASICO, 208V-127V. INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: - 1 TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 14-16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2000X3000X600) CON UN FRENTE MUERTO - 4 CUATRO CONTACTORES DE 1000A SCHNEIDER, - 1 ARJETA ELECTRONICA PARA CAMBIO DE RED/PLANTA, -1 BARRAJE DISTRIBUCIÓN 1200A CODIFICADO, CON BREAKERS INDUSTRIALES SEGUN DISEÑO, 1 ANALIZADOR DE REDES, 1 DPS CON PROTECCIÓN SCHNEIDER, 1 KIT DE ILUMINACIÓN - ARMADO Y CERTIFICADO.	und		$ 98.766.119,00	$ -	0,00	$ 98.766.119,00	$ -	1,00	$ 98.766.119,00	$ 98.766.119,00			$ -	$ -	1,00	98.766.119,00
NP. 242	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO PARA PROTECCION DE ACOMETIDA DE LA RED CONTRA INCENDIOS (TE-RCI) TRIFASICO, 208V-127V. INCLUYE LOS SIGUIENTES EQUIPOS Y MATERIALES: - 1 TABLERO AUTOSOPORTADO FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 16, GRADO DE PROTECCION IP20 TIPO INTERIOR. DIMENSIONES (2000X800X400) COLOR ROJO INDUSTRIAL, 2 BARRAJES DOBLES DE ENTRADA Y SALIDA, 1 TOTALIZADOR INDUSTRIAL MAGNETICO DE 500 AMP. UBICADO EN EL BLOQUE B N- 3.60 EJES 4 - 5A Y EJES A-B	und		$ 12.878.539,00	$ -	0,00	$ 12.878.539,00	$ -	1,00	$ 12.878.539,00	$ 12.878.539,00			$ -	$ -	1,00	12.878.539,00
NP. 243	Suministro e instalación de cableado para señal de control compuesto por ocho (8) líneas de cable vehicular calibre #14 AWG, tendidas entre las bombas eyectoras de aguas lluvias (dos bombas, cuatro líneas por bomba) y el tablero de control de bombas de aguas lluvias; así como entre las bombas de aguas residuales (dos bombas, cuatro líneas por bomba) y el tablero de control de aguas residuales. El tendido se realizará a través de tubería PVC de 1" existente. No incluye suministro ni instalación de la tubería."	ml		$ 46.713,00	$ -	0,00	$ 46.713,00	$ -	68,00	$ 46.713,00	$ 3.176.484,00			$ -	$ -	68,00	3.176.484,00

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP. 244	Suministro e instalacion de acometida de baja tension entre tablero de bombas inyectoras aguas lluvias a tablero de emergencia (TE-TGE). cometida entre tablero de bomba inyectoras agua residual a tablero de emergencia (TE-TGE), con cable de aislamiento libre de Halogenos, 3#8 AWG F + 1#8 AWG N + 1#10 AWG T. cobre CU Aislamiento HFFRLS, 600v.	ml		$ 116.975,00	$ -	0,00	$ 116.975,00	$ -	60,00	$ 116.975,00	$ 7.018.500,00			$ -	$ -	60,00	7.018.500,00
NP. 245	Suministro e instalacion de ACOMETIDA ENTRE TRANSFORMADOR A TGD Y entre los bornes de la planta de emergencia y tablero general de distribución, TGD, CON CABLE DE COBRE AISLAMIENTO LIBRE DE HALOGENOS 3(3#500 F + 1#500 N + 1#2/0 T) CU THWN 75º (P)	ml		$ 2.695.234,00	$ -	0,00	$ 2.695.234,00	$ -	31,00	$ 2.695.234,00	$ 83.552.254,00			$ -	$ -	31,00	83.552.254,00
NP. 246	Suministro e instalación de REGULADOR AUTOMATICO DE VOLTAJE 16 kva BIFASICO SALIDA 220V (2 FASES +1 NEUTRO + 1 TIERRA)	und		$ 6.026.154,00	$ -	0,00	$ 6.026.154,00	$ -	11,00	$ 6.026.154,00	$ 66.287.694,00			$ -	$ -	11,00	66.287.694,00
NP. 247	Suministro de materiales y Construccion de Caja de inspeccion sencilla CS275 (medidas de acuerdo con la ficha tecnica)	und		$ 1.397.026,00	$ -	0,00	$ 1.397.026,00	$ -	1,00	$ 1.397.026,00	$ 1.397.026,00			$ -	$ -	1,00	1.397.026,00
NP. 248	Suministro, transporte, instalación, montaje, conexión, configuración, pruebas, puesta en marcha y legalización ante el operador de red de sistema fotovoltaico trifásico de aproximadamente 50 kWp de capacidad instalada, para conexión a red en baja tensión, cumpliendo con la normatividad RETIE vigente, normas técnicas del operador de red y demás reglamentación aplicable. Incluye paneles solares, inversor trifásico con capacidad acorde a la potencia instalada, sistema de monitoreo, protecciones y accesorios AC y DC, tableros de transferencias automáticos, estructura en placa para paneles solares, cable solar fotovoltaico, acometida de los paneles solares, sistema de puesta a tierra, acometida eléctrica en AC al tablero principal y medidor electrónico trifásico bidireccional. El ítem incluye equipos, materiales, mano de obra calificada, herramientas y todas las actividades necesarias para la correcta ejecución y funcionamiento del sistema.	Und		$ 279.890.320,00	$ -	0,00	$ 279.890.320,00	$ -	1,00	$ 279.890.320,00	$ 279.890.320,00			$ -	$ -	1,00	279.890.320,00
NP. 249	Corte y rotura de Asfalto con Equipo mecanico para Ancho superior a 6" de E 0 a 10cm de profundidad, incluye, operación, manipulacion de equipos, suministro de discos de corte y combustible así como limpieza del material suelto generado	m2		$ 123.387,00	$ -	0,00	$ 123.387,00	$ -	0,00	$ 123.387,00	$ -	111,16		$ 13.715.699,00	$ -	111,16	13.715.699,00
NP. 250	Excavación a máquina en espacios reducidos de 0,00m a 3,00m en tierra y/o conglomerado, Retiro y disposición de escombros y/o material sobrante de excavación a sitios autorizados	m3		$ 205.423,00	$ -	0,00	$ 205.423,00	$ -	0,00	$ 205.423,00	$ -	292,45		$ 60.075.956,00	$ -	292,45	60.075.956,00
NP. 251	Suministro e instalación de relleno en SUB BASE GRANULAR reciclada	m3		$ 311.302,00	$ -	0,00	$ 311.302,00	$ -	0,00	$ 311.302,00	$ -	183,25		$ 57.046.092,00	$ -	183,25	57.046.092,00
NP. 252	Suministro, instalacion, retiro y transporte de entibado metálico	m2		$ 76.033,00	$ -	0,00	$ 76.033,00	$ -	0,00	$ 76.033,00	$ -	286,45		$ 21.779.653,00	$ -	286,45	21.779.653,00
NP. 253	Suministro e instalación de tubería PVC para alcantarillado Unión Mecánica Diámetro 12" NOVAFORT	ml		$ 210.091,00	$ -	0,00	$ 210.091,00	$ -	0,00	$ 210.091,00	$ -	16,68		$ 3.504.318,00	$ -	16,68	3.504.318,00
NP. 254	Suministro e instalacion de tapa reciclada 0,70 m EAAB	Und		$ 1.218.696,00	$ -	0,00	$ 1.218.696,00	$ -	0,00	$ 1.218.696,00	$ -	9,00		$ 10.968.264,00	$ -	9,00	10.968.264,00
NP. 255	Suministro e instalación de placa de cubierta prefabricada D=1,70m e=0,25, incluye tapa	Und		$ 2.054.225,00	$ -	0,00	$ 2.054.225,00	$ -	0,00	$ 2.054.225,00	$ -	9,00		$ 18.488.025,00	$ -	9,00	18.488.025,00
NP. 256	Construcción de Cilindro para pozo de inspección, D=1,20 m y e=0,25 m, pañetado interna y externamente (incluye escalera) y geotextil NT1600	ml		$ 1.345.084,00	$ -	0,00	$ 1.345.084,00	$ -	0,00	$ 1.345.084,00	$ -	19,18		$ 25.798.711,00	$ -	19,18	25.798.711,00
NP. 257	Suministro e instalación de placa de fondo prefabricada D=1,70m e=0,25	Und		$ 1.433.956,00	$ -	0,00	$ 1.433.956,00	$ -	0,00	$ 1.433.956,00	$ -	9,00		$ 12.905.604,00	$ -	9,00	12.905.604,00
NP. 258	Suministro e instalación de tubería PVC para alcantarillado Unión Mecánica Diámetro 8" novafort	ml		$ 142.895,00	$ -	0,00	$ 142.895,00	$ -	0,00	$ 142.895,00	$ -	32,58		$ 4.655.519,00	$ -	32,58	4.655.519,00
NP. 259	Suministro e instalación de Caja válvula en vía tapa chortote en hierro fundido	Und		$ 933.739,00	$ -	0,00	$ 933.739,00	$ -	0,00	$ 933.739,00	$ -	2,00		$ 1.867.478,00	$ -	2,00	1.867.478,00
NP. 260	Suministro e instalación de Tee ext.lisos HD,para PVC,D. 6" x 4" (incluye anclaje con tubería galvanizada D=1 1/2" y uniones requeridas)	Und		$ 1.917.499,00	$ -	0,00	$ 1.917.499,00	$ -	0,00	$ 1.917.499,00	$ -	1,00		$ 1.917.499,00	$ -	1,00	1.917.499,00
NP. 261	Suministro e instalación de Tee ext.lisos HD,para PVC,D. 4" x 4" (incluye anclaje con tubería galvanizada D=1 1/2")	Und		$ 1.517.325,00	$ -	0,00	$ 1.517.325,00	$ -	0,00	$ 1.517.325,00	$ -	1,00		$ 1.517.325,00	$ -	1,00	1.517.325,00
NP. 262	Suministro e instalación de Codo 11 -22° HD,ext. lisos PVC,D 4" (incluye anclaje con tubería galvanizada D=2" y concreto 2500 psi certificado)	Und		$ 1.662.472,00	$ -	0,00	$ 1.662.472,00	$ -	0,00	$ 1.662.472,00	$ -	4,00		$ 6.649.888,00	$ -	4,00	6.649.888,00
NP. 263	Suministro e instalación de Tapón HD extremo liso D=4"	Und		$ 408.511,00	$ -	0,00	$ 408.511,00	$ -	0,00	$ 408.511,00	$ -	2,00		$ 817.022,00	$ -	2,00	817.022,00
NP. 264	Suministro y riego de liga con cemento asfaltico o emulsión asfáltica CRR-1 ó CRR-2	m2		$ 20.008,00	$ -	0,00	$ 20.008,00	$ -	0,00	$ 20.008,00	$ -	56,36		$ 1.127.651,00	$ -	56,36	1.127.651,00
NP. 265	Suministro e instalacion de Rodadura Asfáltica MD-12 o MD-19 según diseños	m3		$ 2.567.781,00	$ -	0,00	$ 2.567.781,00	$ -	0,00	$ 2.567.781,00	$ -	3,95		$ 10.142.735,00	$ -	3,95	10.142.735,00
NP. 266	Suministro e instalacion de Rodadura Asfáltica MD-20 o MD-25 según diseños	m3		$ 2.759.364,00	$ -	0,00	$ 2.759.364,00	$ -	0,00	$ 2.759.364,00	$ -	3,95		$ 10.899.488,00	$ -	3,95	10.899.488,00
NP. 267	Demarcación de línea de paso peatonal continua a= 0.3mt, e= 2.3mm termoplástica. incluye suministro y aplicación con equipo. incluye microesferas.	ml		$ 71.327,00	$ -	0,00	$ 71.327,00	$ -	0,00	$ 71.327,00	$ -	36,00		$ 2.567.772,00	$ -	36,00	2.567.772,00
NP. 268	Prueba de hermeticidad red Alcantarillado posterior a la finalizacion de las obras	und		$ 5.159.932,00	$ -	0,00	$ 5.159.932,00	$ -	0,00	$ 5.159.932,00	$ -	6,00		$ 30.959.592,00	$ -	6,00	30.959.592,00
NP. 269	Prueba de televisión red Alcantarillado posterior a la finalizacion de las obras	ml		$ 75.366,00	$ -	0,00	$ 75.366,00	$ -	0,00	$ 75.366,00	$ -	74,08		$ 5.583.113,00	$ -	74,08	5.583.113,00
NP. 270	Prueba de presión red de Acueducto posterior a la finalización de las obras	und		$ 6.176.335,00	$ -	0,00	$ 6.176.335,00	$ -	0,00	$ 6.176.335,00	$ -	1,00		$ 6.176.335,00	$ -	1,00	6.176.335,00
NP. 271	Lavado y desinfección de las redes de Acueducto - avaladas por laboratorio. En diametro superior a 3"	und		$ 2.077.825,00	$ -	0,00	$ 2.077.825,00	$ -	0,00	$ 2.077.825,00	$ -	1,00		$ 2.077.825,00	$ -	1,00	2.077.825,00
NP. 272	Rehabilitación CIPP red sanitaria (PAVCO) entre 8" y 12"	ml		$ 4.252.166,00	$ -	0,00	$ 4.252.166,00	$ -	0,00	$ 4.252.166,00	$ -	84,67		$ 360.030.895,00	$ -	84,67	360.030.895,00
NP. 273	Renovación de pozos (cambio de pasos, y cambio de base y tapa)	Und		$ 7.705.073,00	$ -	0,00	$ 7.705.073,00	$ -	0,00	$ 7.705.073,00	$ -	4,00		$ 30.820.292,00	$ -	4,00	30.820.292,00
NP. 274	Suministro, transporte e instalación de sistema de piso de caucho continuo granulado para zonas de recreación infantil exterior, espesor total de 30mm base elastica en caucho SBR	M2		$ 339.150,00	$ -	0,00	$ 339.150,00	$ -	0,00	$ 339.150,00	$ -	76,00		$ 25.775.400,00	$ -	76,00	25.775.400,00
NP. 275	Suministro, fabricación, transporte e instalación de cerramiento de protección lateral para rampas peatonales mediante lámina microperforada incluyendo perfiles de soporte, elementos	M2		$ 699.168,00	$ -	0,00	$ 699.168,00	$ -	0,00	$ 699.168,00	$ -	714,13		$ 499.296.844,00	$ -	714,13	499.296.844,00
NP. 276	Fabricacion suministro instalacion y transporte de señaletica de IDENTIFICACION BASE * Material: Base de acrilico 3mm cristal al 93% aprox de transparencia, con impresión en vinilo	UND		$ 209.571,00	$ -	0,00	$ 209.571,00	$ -	0,00	$ 209.571,00	$ -	91,00		$ 19.070.961,00	$ -	91,00	19.070.961,00
NP. 277	Fabricacion suministro instalacion y transporte de IDENTIFICACION LOGO * Material: Base de acrilico 3mm cristal al 93% aprox de transparencia, con impresión en vinilo adhesivo	UND		$ 209.571,00	$ -	0,00	$ 209.571,00	$ -	0,00	$ 209.571,00	$ -	64,00		$ 13.412.544,00	$ -	64,00	13.412.544,00
NP. 278	Fabricacion suministro instalacion y transporte de IDENTIFICACION SERVICIOS * Material: Base de acrilico 3mm cristal al 93% aprox de transparencia, con impresión en vinilo adhesivo	UND		$ 214.050,00	$ -	0,00	$ 214.050,00	$ -	0,00	$ 214.050,00	$ -	55,00		$ 11.772.750,00	$ -	55,00	11.772.750,00
NP. 279	Fabricacion suministro instalacion y transporte de SEÑALETICA REGLAMENTARIA PUNTO DE ENCUENTRO *Material: Tubo estructural de acero galvanizado (mínimo de 3 pulgadas de	UND		$ 1.320.376,00	$ -	0,00	$ 1.320.376,00	$ -	0,00	$ 1.320.376,00	$ -	2,00		$ 2.640.752,00	$ -	2,00	2.640.752,00
NP. 280	Fabricacion suministro instalacion y transporte de SEÑALETICA REGLAMENTARIA base: Lamina de aluminio de 2 mm con pintura electrostatica. Acabado pintura pintuco según paleta	UND		$ 216.827,00	$ -	0,00	$ 216.827,00	$ -	0,00	$ 216.827,00	$ -	112,00		$ 24.284.624,00	$ -	112,00	24.284.624,00

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS	CÓDIGO:	F-GG-33
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2024-05-17
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN:	IP

ACTA No. 28 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: OBRA **Nº CONTRATO** 2220555 **Nº CONVENIO** 221013
CONTRATISTA : EBISU SAS
INTERVENTOR: CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA

Mediante la presente Acta, *El Arquitecto Marino Arce* Director de Obra del Contratista y el Ing Julio Mario Villamizar Representante Legal de Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia ***11 del mes de AGOSTO del año 2026*** en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA DE MAYORES Y MENORES 27			ACTA DE MAYORES Y MENORES 28			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP. 281	Fabricacion suministro instalacion y transporte de SEÑALETICA MANDATOS BASE * Material: Base de acrílico 3mm cristal al 93% aprox de transparencia, con impresión en vinilo adhesivo	UND		$ 209.571,00	$ -	0,00	$ 209.571,00	$ -	0,00	$ 209.571,00	$ -	22,00		$ 4.610.562,00	$ -	22,00	4.610.562,00
NP. 282	Fabricacion suministro instalacion y transporte de SEÑALETICA AUTOPORTANTE * Material: Base de acrílico 3mm cristal al 93% aprox de transparencia, con impresión en vinilo adhesivo	UND		$ 157.807,00	$ -	0,00	$ 157.807,00	$ -	0,00	$ 157.807,00	$ -	42,00		$ 6.627.894,00	$ -	42,00	6.627.894,00
NP. 283	Fabricacion suministro instalacion y transporte de señal descolgada."Material: Marco en tubo de aluminio de 3/4". Base de acrílico textos flechas y pictogramas en vinilos autoadhesivos	UND		$ 367.882,00	$ -	0,00	$ 367.882,00	$ -	0,00	$ 367.882,00	$ -	3,00		$ 1.103.646,00	$ -	3,00	1.103.646,00
NP. 284	Fabricacion suministro instalacion y transporte de SEÑAL PARA DIRECTORIO GENERAL *Material: Base de acrílico 5mm, impresión en vinilo adhesivo transparente a 1440 dpi laminado	UND		$ 794.220,00	$ -	0,00	$ 794.220,00	$ -	0,00	$ 794.220,00	$ -	2,00		$ 1.588.440,00	$ -	2,00	1.588.440,00
NP. 285	Fabricacion suministro instalacion y transporte de Cartelera * Material: Base en MDF liminado 5mm, con perforaciones de 8 mm esquineras a 3cm de bordes laterales, Reserva en corcho	UND		$ 1.426.284,00	$ -	0,00	$ 1.426.284,00	$ -	0,00	$ 1.426.284,00	$ -	1,00		$ 1.426.284,00	$ -	1,00	1.426.284,00
NP. 286	Fabricacion suministro instalacion y transporte de SEÑAL PARA DIRECTORIO DE PISO Nomenclatura, Base en acrilco blanco de 5 mm de 1,20x1,20 m textos flechas y cifras en vinilo	UND		$ 1.093.258,00	$ -	0,00	$ 1.093.258,00	$ -	0,00	$ 1.093.258,00	$ -	27,00		$ 29.517.966,00	$ -	27,00	29.517.966,00
NP. 287	Fabricacion suministro instalacion y transporte AVISO INSTITUCIONAL COLEGIO MARIA BETSABE ESPINAL. en Acero 3 mm cortado en laser con acabado pintura electrostatica.	UND		$ 33.790.348,00	$ -	0,00	$ 33.790.348,00	$ -	0,00	$ 33.790.348,00	$ -	1,00		$ 33.790.348,00	$ -	1,00	33.790.348,00
COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			15.296.554.329,00			16.161.435.250,00			1.822.201.820,00	13.215.900,00		17.970.421.169,00
COSTOS INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			4.186.666.919,85			4.423.384.827,93			498.736.638,00	3.617.192,00		4.918.504.274,00
	ADMINISTRACIÓN		19,92%		-			3.047.073.622,34			3.219.357.901,80			362.982.603,00	2.632.607,00		3.579.707.897,00
	IMPREVISTOS		1,50%		-			229.448.314,94			242.421.528,75			27.333.027,00	198.239,00		269.556.318,00
	UTILIDAD		5,00%		-			764.827.716,45			808.071.762,50			91.110.091,00	660.795,00		898.521.058,00
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD		19,00%		-			145.317.266,13			153.533.634,88			17.310.917,00	125.551,00		170.719.001,00
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS					-			19.483.221.248,85			20.584.820.077,93			2.320.938.458,00	16.833.092,00		22.888.925.443,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					27.469.977.476,00			39.881.076.093,00			39.881.076.093,00			3.134.955.113,00	649.223.825,00		42.366.807.381,00
VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS					7.518.532.835,18			10.915.450.526,65			10.915.450.526,65			858.037.216,00	177.692.560,00		11.595.795.179,00
ADMINISTRACIÓN			19,92%		5.472.019.513,22			7.944.310.357,73			7.944.310.357,73			624.483.059,00	129.325.386,00		8.439.468.030,00
IMPREVISTOS			1,50%		412.049.662,14			598.216.141,40			598.216.141,40			47.024.327,00	9.738.357,00		635.502.111,00
UTILIDAD			5,00%		1.373.498.873,80			1.994.053.804,65			1.994.053.804,65			156.747.756,00	32.461.191,00		2.118.340.368,00
IVA 16% SOBRE UTILIDAD			19,00%		260.964.786,02			378.870.222,88			378.870.222,88			29.782.074,00	6.167.626,00		402.484.670,00
			REEMBOLSABLES					100.000.000,00			100.000.000,00						100.000.000,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					**34.988.510.311,00**			**50.896.526.619,00**			**50.896.526.619,00**			**3.992.992.329,00**	**826.916.385,00**		**54.062.602.560,00**

DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS **ADICION FINAL** **19.074.092.249,00**

ADICION 1 $ 7.562.306.732,00

(Esta parte va únicamente en la última página)

ADICION 2 $ 8.345.709.576,00

ADICION 3 $ 3.166.075.941,00

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: ARQ. MARINO ARCE TRUJILLO
DIRECTOR DE OBRA

11/08/2026
FECHA DE ELABORACIÓN

EL INTERVENTOR:

Firma:
Nombre: ING. JULIO MARIO VILLAMIZAR
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

Nota:
En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

Original ENTerritorio S.A.
Copias: Contratista, Interventor

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **65.761.848**

MOLINA GOMEZ

APELLIDOS

ESMERALDA

NOMBRES



FIRMA

Scanned with CamScanner



FECHA DE NACIMIENTO **30-JUN-1974**

VENADILLO
(TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

21-SEP-1992 IBAGUE

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-1500150-00472167-F-0065761848-20130920 **0034**946679H 1 1432551594

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Scanned with CamScanner

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

DECRETO NÚMERO 0962 DE 2025 3 SEP 2025

"Por medio del cual se da por terminado un encargo y se efectúa otro"

EL MINISTRO DEL INTERIOR DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA, DELEGATARIO DE FUNCIONES PRESIDENCIALES MEDIANTE DECRETO 0954 DEL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2025

En ejercicio de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 13° del artículo 189 de la Constitución Política y los artículos 2.2.5.5.41 y 2.2.5.5.43 del Decreto 1083 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que mediante Decreto 0269 del 7 de marzo de 2025, se aceptó la renuncia de la doctora LINA MARÍA BARRERA RUEDA, del empleo de Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A., y se encargó como Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A., a la doctora NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO quien se desempeñaba como titular del empleo de Subgerente General de Entidad Descentralizada Código 00040 Grado 23 de la Subgerencia Financiera de acuerdo con lo establecido en el parágrafo del artículo 48 de los Estatutos Sociales de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A.

Que mediante comunicación fechada del 9 de mayo 2025, la doctora NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO, presentó renuncia al encargo del empleo de Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A., y a su empleo titular de Subgerente General de Entidad Descentralizada Código 00040 Grado 23 de la Subgerencia Financiera de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A.

Que el Departamento Administrativo de la Función Pública, mediante conceptos 20246000308381 del 2 de mayo de 2024 y 20246000453641 del 8 de julio del mismo año, precisó que "*La disposición del artículo 4 del Decreto 1962 de 2023, relativa a la facultad para la elección de los presidentes de las empresas vinculadas al Grupo Bicentenario, no modifica la naturaleza de dichos empleos; en tal sentido, en aquellos casos en que, dado el volumen de participación de capital público dentro de la sociedad, se deba dar tratamiento de EICE, y los Estatutos de las empresas definan que el cargo de presidente, por ser de dirección y confianza, deba ser empleado público y su vinculación se hará en los términos establecidos en la Constitución Política, en consecuencia se deberá realizar mediante Decreto del Gobierno nacional.*".

Que en el inciso primero del parágrafo primero del artículo 48 de los Estatutos Sociales de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A., se establece: "*(...). En caso de ausencia temporal, obrará como presidente suplente el subgerente financiero y, en ausencia de este, ejercerá dicha suplencia el subgerente administrativo o el subgerente de operaciones, en ese orden. Si la falta del presidente fuere absoluta, asumirá el cargo el subgerente financiero mientras la Junta Directiva provee el cargo en propiedad (...)*".

Que mediante Decreto 0887 del 6 de agosto de 2025, se dio por terminado el encargo de la doctora NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO del empleo de Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A., y se encargó a la doctora ROSA DORY CHAPARRO ESPINOSA, identificada con cédula de ciudadanía No. 63.303.537, actual Jefe de Oficina Asesora Código 1045 Grado 16 de la Oficina Asesora de Jurídica del

Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en el empleo Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.-ENTerritorio S.A, sin desprenderse de las funciones del cargo en el cual es titular.

Que mediante Resolución 194 del 25 de agosto de 2025, fue nombrada en el empleo de Subgerente General de Entidad Descentralizada Código 00040 Grado 23 de la Subgerencia Financiera, la doctora ESMERALDA MOLINA GÓMEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 65.761.848, cago del cual tomó posesión el 25 de agosto de 2025, según acta No. 10.

Que en cumplimiento del parágrafo primero del artículo 48 de los Estatutos Sociales de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.-ENTerritorio S.A., se hace necesario encargarla del empleo de Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.- ENTerritorio S.A., a la doctora ESMERALDA MOLINA GÓMEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 65.761.848, mientras se nombra titular del cargo.

Que en virtud de lo expuesto,

DECRETA

Artículo 1. ***Terminación de encargo.*** Dar por terminado a partir de la fecha, el encargo que mediante Decreto 0887 del 6 de agosto de 2025, viene ejerciendo la doctora **ROSA DORY CHAPARRO ESPINOSA,** identificada con cédula de ciudadanía No. 63.303.537, en el empleo de Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.-ENTerritorio S.A.

Artículo 2. ***Encargo.*** Encargar a partir de la fecha a la doctora **ESMERALDA MOLINA GÓMEZ,** identificada con la cédula de ciudadanía No. 65.761.848, actual Subgerente General de Entidad Descentralizada Código 00040 Grado 23 de la Subgerencia Financiera, en el empleo Presidente de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.-ENTerritorio S.A, sin desprenderse de las funciones del cargo en el cual es titular.

Artículo 3. ***Comunicación***. Comunicar el presente Decreto a través de la Subdirección de Gestión del Talento Humano del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

Artículo 4. ***Vigencia***. El presente Decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los -3 SEP 2025

MINISTRO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

GERMÁN ÁVILA PLAZAS

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141257293554

(415)7707212489984(8020) 000014125729355 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	ENTERRITORIO S.A.

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 26 13 19 P 30

42. Correo electrónico contabilidadimpuestos@enterritorio.gov.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 9 1 5 6 2 8 2	3 1 2 3 7 9 1 0 5 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
6 4 9 9	1 9 9 2 1 2 3 0							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	8	9	1 0	1 3	1 4	4 2	4 5	4 8	5 2	5 5	5 9												

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
13- Gran contribuyente
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
45- Autorretenedor de rendimientos financi
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales
59 - Autorretención especial renta

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-06-16 / 07:10:41PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MOLINA GOMEZ ESMERALDA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141257293554

(415)7707212489984(8020) **000014125729355 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	1	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	2 1
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 3	0 3
72. Número	3 0 6 8	2 8 8
73. Fecha	1 9 6 8 1 2 1 6	2 0 0 4 0 1 2 9
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	9 8
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	0 0 1
Vigencia		
80. Desde	1 9 6 8 1 2 1 6	2 0 0 4 0 1 2 9
81. Hasta	2 9 9 9 1 2 3 1	2 9 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	1 0 0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia Financiera — 1

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 2	2 0 1 6 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
1	GRUPO BICENTENARIO S.A.S.		

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante: GRUPO BICENTENARIO S.A.S.

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141257293554

(415)7707212489984(8020) **000014125729355 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes	3 1

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 9 0 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	6 5 7 6 1 8 4 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MOLINA	GOMEZ	ESMERALDA	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 5 0 9 0 5

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	9 1 4 8 9 6 3 0		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
FLOREZ	SIMANCA	LUIS	ERNESTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141257293554

(415)7707212489984(8020) **000014125729355 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes 3 1	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1	Cédula de Ciudada 1 3	6 3 3 0 3 5 3 7		COLOMBIA 1 6 9	CHAPARRO	ESPINOSA	ROSA	DORY				2 0 2 5 1 1 0 6	
2	Cédula de Ciudada 1 3	5 2 4 9 9 4 8 9		COLOMBIA 1 6 9	GARCIA	BUITRAGO	MARTHA	CECILIA				2 0 2 4 1 0 2 3	
3	Cédula de Ciudada 1 3	8 5 4 5 9 6 1 7		COLOMBIA 1 6 9	SANCHEZ	ARREGOCES	GERMAN	ALBERTO				2 0 2 5 1 1 1 3	
4	Cédula de Ciudadan 1 3	8 4 0 3 1 7 4 8		COLOMBIA 1 6 9	MAGDANIEL	PALMEZANO	FREDY	SEGUNDO				2 0 2 5 1 0 0 2	
5	Cédula de Ciudadan 1 3	7 9 3 1 9 1 9 1		COLOMBIA 1 6 9	UNIBIO	AVILA	ARGEMIRO					2 0 2 5 1 1 2 6	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141257293554

(415)7707212489984(8020) **000014125729355 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 9 9 9 9 9 3 1 6	1	Operativa de Grandes Contribuyentes	3 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	3 0 2 0 5 3 6 0	7	4 7 7 4 7

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
GUERRERO	RUIZ	ZANDRA	YANETH

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada
8 6 0 6 0 0 0 6 3	9	BDO AUDIT S.A.S. BIC

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 2 0 9 0 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 8 0 3 2 4 0		1 2 7 7 2 3

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres
MARTINEZ	MERCHAN	MARY	LUZ

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada
8 6 0 6 0 0 0 6 3	9	BDO AUDIT S.A.S. BIC

147. Fecha de nombramiento: 2 0 2 2 0 9 0 4

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 1 2 1 3 6 9 2	0	1 1 2 9 4 4

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
CASTAÑEDA	LOPEZ	MARIA	FLORIVE

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 5 0 4 0 2

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Secretaría de Hacienda

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha:04/12/2024

CONTRIBUYENTE	N.I.T. 899999316	EMPRESA NAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

INFORMACIÓN BÁSICA

Dirección: CL 26 13 19 PI 30 Teléfonos: 3175860667

Dirección electrónica: contabilidadimpuestos@enter Ciudad: BOGOTÁ DC Municipio: BOGOTÁ, D.C.

Fecha de Inscripción: 28/02/2018 Soporte Inscripción: -

PERFIL TRIBUTARIO

Naturaleza Jurídica: PERSONA JURIDICA Régimen tributario: COMUN Fecha desde: 01/01/2024

Matrícula Mercantil:03794541 Fecha inicio de Actividades: 01/01/2024 Fecha de cese de Actividades: NO No. Establecimientos: 0

Actividad 1: 64991 - Otras actividades de servicio financiero, excepto las de seguros y pensiones n.c.p.

Actividad 2:

Actividad 3:

Actividad 4:

Actividad 5:

ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

REPRESENTANTES ACTIVOS

Fecha Inicio	Tipo	Documento	NOMBRE	Tipo Representación
04/09/2022	C.C.	30205360	ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ	REVISOR FISCAL PRINCIPAL
26/11/2021	C.C.	37894008	LINA MARIA BARRERA RUEDA	REPRESENTANTE LEGAL
04/09/2022	C.C.	52803240	MARY LUZ MARTINEZ MERCHAN	REVISOR FISCAL PRINCIPAL
04/12/2024	C.C.	52906682	JOHANNA ANDREA BOTERO SARMIENTO	CONTADOR

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

Fuente: RIT-SHD

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Secretaría de Hacienda

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha:04/12/2024

CONTRIBUYENTE	N.I.T. 899999316	EMPRESA NAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

Fecha Inicio	Tipo	Documento	NOMBRE	Tipo Representación
28/11/2024	C.C.	65739750	NOHORA ESPERANZA LUNA PERDOMO	REPRESENTANTE LEGAL

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogota D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD

Certificado Generado con el Pin No: 72557242269194 88

Generado el 29 de julio de 2026 a las 16:30:12

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

EL SECRETARIO GENERAL

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el artículo 11.2.1.4.59 numeral 10 del decreto 2555 de 2010, modificado por el artículo 3 del decreto 1848 de 2016.

CERTIFICA

RAZÓN SOCIAL: EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. y podrá también usar la sigla ENTerritorio S.A.

NIT: 899999316-1

NATURALEZA JURÍDICA: Sociedad anonima de economía mixta de la rama ejecutiva del orden nacional de carácter financiero, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CONSTITUCIÓN Y REFORMAS: Decreto No 3068 del 16 de diciembre de 1968

Decreto No 495 del 20 de marzo de 2019 ,cambia su razón social de FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO FONADE sigla Fonade por EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTerritorio

Escritura Pública No 170 del 01 de marzo de 2024 de la Notaría 46 de BOGOTÁ D.C. (COLOMBIA). cambia su razón social de EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTerritorio por EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. y podrá también usar la sigla ENTerritorio S.A. Sociedad anonima de economía mixta de la rama ejecutiva del orden nacional de carácter financiero, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público

AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO: Decreto 3068 del 16 de diciembre de 1968

REPRESENTACIÓN LEGAL: Presidente La administración de la Sociedad estará a cargo del Presidente, quien será elegido, evaluado y removido por la Junta Directiva. Funciones El Presidente ejercerá todas las funciones propias de la naturaleza de su cargo, y en especial, las siguientes: 1. Ejecutar la estrategia y el plan de negocios aprobado por la Junta Directiva. 2. Ejecutar las decisiones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva. 3. Ejercer la representación legal de la sociedad en todos los actos o contratos que se requieren para el desarrollo del objeto social, de conformidad con lo previsto en las leyes y en los presentes estatutos. Sin perjuicio de los anterior, el presidente, sus suplentes o los representantes legales requerirán de la previa y expresa autorización de la Junta Directiva cuando tales actos o contratos para el funcionamiento de la sociedad o su adición tengan un valor superior a 5.000 SMLMV. 4. Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad. 5. Presentar, para aprobación de la Asamblea General de Accionistas, en conjunto con la Junta Directiva, el informe de gestión de la sociedad, los estados financieros certificados de cada ejercicio, el proyecto de distribución de utilidades y demás documentos establecidos en el artículo 446 del Código de Comercio y la Ley 222 de 1995 o en las disposiciones que lo sustituyan, reglamenten, modifiquen o complementen, de acuerdo con lo que allí se establece. 6. Convocar a la Junta Directiva y a la Asamblea General de Accionistas a reuniones ordinarias y extraordinarias. 7. Designar y remover a los funcionarios de la Alta Gerencia, sin perjuicio que, en los casos en que los mismos requieran ostentar funciones de representación legal, las mismas deban ser otorgadas por la Junta Directiva. 8. Nombrar y remover los trabajadores de la sociedad cuyo nombramiento

CERTIFICADO VALIDO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 72557242269194 88

Generado el 29 de julio de 2026 a las 16:30:12

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

y remoción no le corresponda a la Junta Directiva, y, en general, dirigir las relaciones laborales de la sociedad y coordinar el funcionamiento de la esta. 9. Constituir mandatarios y apoderados que representen a la sociedad en determinados negocios, judiciales y extrajudiciales. 10. Presentar a la consideración de la Junta Directiva los planes y programas que debe desarrollar la sociedad, así como el proyecto de presupuesto anual; análisis periódico de ejecución presupuestal y la demás información que solicite la Junta Directiva para el cumplimiento de sus funciones. 11. Desarrollar la política de compensación, y presentar a la Junta Directiva iniciativas encaminadas a la modificación, complementación o ajuste de dichas políticas. 12. Tomar todas las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la sociedad e impartirles las órdenes y las instrucciones que exija la buena marcha de la sociedad. 13. Las demás funciones que le correspondan como representante legal de la sociedad, por disposición de estos estatutos, de la Asamblea General, de la Junta Directiva o en virtud de la ley. parágrafo El presidente organizará el gobierno de la sociedad, para lo cual, sin necesidad de la autorización de otro órgano, podrá facultar a otros trabajadores o comités de la sociedad para que desarrollen algunas de sus funciones, salvo aquellas que, por mandato legal, deba ejercer directamente. Representantes legales El presidente es el representante legal principal de la sociedad, quien ejercerá la representación comercial y legal de la sociedad para todos los efectos y tendrá, al menos, dos (2) suplentes, quienes lo reemplazarán en las faltas temporales o absolutas, con las facultades otorgadas para la representación legal. El representante legal y sus suplentes serán designados por la Junta Directiva. Sin perjuicio de lo anterior, para mayor eficiencia en el giro ordinario de los negocios, la sociedad tendrá, adicionalmente, un representante legal para efectos Judiciales y extrajudiciales designado por la Junta Directiva. Parágrafo Los funcionarios que sean facultados por la Junta Directiva para ejercer la representación legal de algún tema específico o programa especial administrado por la sociedad, si a ello hubiere lugar, se entenderán facultados para realizar en nombre de la sociedad, únicamente los actos y contratos que correspondan al objeto misional de cada uno de dichos actos o programas. En caso de ausencia temporal, obrará como Presidente Suplente el Subgerente Financiero y, en ausencia de este, ejercerá dicha suplencia el Subgerente Administrativo o el Subgerente de Operaciones, en ese orden. Si la falta del Presidente fuera absoluta, asumirá el cargo el Subgerente Financiero mientras la Junta Directiva provee el cargo el propiedad. (E.P. 421 del 12/06/2024 Not. 80 de Bogotá)

Que ejercen la representación legal de la entidad y han sido registradas las siguientes personas:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Esmeralda Molina Gómez Fecha de inicio del cargo: 05/09/2025	CC - 65761848	Presidente Encargado
Mónica Duarte Ortíz Fecha de inicio del cargo: 28/11/2024	CC - 63501879	Representante Legal Suplente-(Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2025153251 del 8 de septiembre de 2025, la entidad informa que, con

CERTIFICADO VALIDO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 7255724226919488

Generado el 29 de julio de 2026 a las 16:30:12

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
		Acta 015 del 5 de septiembre de 2025 , fue removido del cargo de Representante Legal Suplente. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional)
Esmeralda Molina Gómez Fecha de inicio del cargo: 06/11/2025	CC - 65761848	Representante Legal Suplente
Luis Ernesto Florez Simanca Fecha de inicio del cargo: 30/09/2024	CC - 91489630	Representante Legal para asuntos judiciales y extrajudiciales -(S.p. art. 164 C. Co., con radicado No. 2026007384 del 16/01/2026, se informa renuncia al cargo mención mediante documento del 29/12/2025, aceptada mediante Resolución 310 del 30/12/2025 y, por Junta Directiva en Acta No. 25 del 25/03/2026. (C. Const., Sent. C-621/2003).

7255724226919488

NASLY JENNIFER RUIZ GONZALEZ
SECRETARIA GENERAL

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

CERTIFICADO VÁLIDO EMITIDO POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN
COLOMBIA

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 300257045

PIB
09:56:50

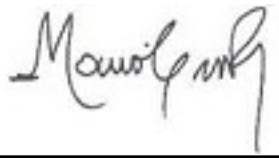
Bogotá DC, 29 de julio del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) ESMERALDA MOLINA GOMEZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 65761848:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx



Mario Enrique Castro González
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 30/07/2026 07:53:06 a. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **65761848** y Nombre: **ESMERALDA MOLINA GOMEZ.**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **144826209** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 10:03:33 AM horas del 29/07/2026, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **65761848**

Apellidos y Nombres: **MOLINA GOMEZ ESMERALDA**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano:
5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co

Presidencia de la República
Ministerio de Defensa Nacional
Portal Único de Contratación
GOV.CO
Todos los derechos reservados.

MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

CERTIFICA QUE

Una vez consultada la base de datos de deudores alimentarios morosos **REDAM**, el(la) ciudadano(a) con número de identificación CC 65761848 **NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS**

Esta certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

Se expide en Bogotá el 27/07/2026 07:00 AM

Código Verificación: **38DQYJXBW4**

Válida hasta: **25/10/2026**

Dirección de Gobierno Digital

MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES - MINTIC

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 29 de julio de 2026, a las 09:58:44, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	65761848
Código de Verificación	65761848260729095844

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

El presente documento cumple lo dispuesto en el artículo 15 del Decreto Ley 019/12.
Para uso exclusivo de las entidades del Estado

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
Sigla: ENTERRITORIO S.A.
Nit: 899999316 1
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 03794541
Fecha de matrícula: 11 de marzo de 2024
Último año renovado: 2025
Fecha de renovación: 31 de marzo de 2025
Grupo NIIF: Grupo I. NIIF Plenas.

LA PERSONA JURÍDICA NO HA CUMPLIDO CON EL DEBER LEGAL DE RENOVAR SU MATRÍCULA MERCANTIL. POR TAL RAZÓN, LOS DATOS CORRESPONDEN A LA ÚLTIMA INFORMACIÓN SUMINISTRADA POR EL COMERCIANTE EN EL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y/O RENOVACIÓN DEL AÑO: 2025.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Calle 26 No. 13 - 19 Piso 30
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: correspondencia.lira@enterritorio.gov.co
Teléfono comercial 1: 6019156282
Teléfono comercial 2: No reportó.
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Calle 26 No. 13 - 19 Piso 30
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: notificaciones.judiciales@enterritorio.gov.co
Teléfono para notificación 1: 6019156282
Teléfono para notificación 2: No reportó.
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica NO autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es hasta el 16 de diciembre de 2068.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá como objeto social principal ser agente en cualquiera de las etapas del ciclo de proyectos de inversión para el desarrollo lo que implica participar en cualquiera de las etapas de preparación, financiación y administración de estudios, y la preparación, financiación, administración, ejecución y evaluación de proyectos de desarrollo. Adicionalmente, las siguientes actividades forman parte del objeto social de la Sociedad: 1. Promover, estructurar, gerenciar, ejecutar, evaluar y gestionar proyectos de desarrollo financiados con recursos de fuentes nacionales o internacionales; 2. Prestar asesoría y asistencia técnica a entidades públicas y privadas en materias relacionadas con proyectos de desarrollo; 3. Estructurar, formular, evaluar y/o validar técnica, financiera y legalmente proyectos de inversión y/o de Asociación Público-Privada; 4. Brindar asistencia técnica, financiera y legal a las entidades estatales del orden nacional, territorial, privadas y/o multilaterales, respecto a la evaluación, estructuración de proyectos y vinculación de capital público y/o privado, para el desarrollo de proyectos de inversión o implementación de sus programas; 5. Acompañar a las entidades del orden nacional y/o territorial en las labores de financiación y/o promoción para la participación de capital público y/o privado en proyectos de inversión y/o de Asociación Público-Privada, así como en procesos donde se requiera la selección de los inversionistas privados para su ejecución. 6. Adelantar la supervisión y/o la interventoría de los proyectos de inversión y/o de Asociación Público-Privada de iniciativa pública o privada que estructure la Sociedad; 7. Apoyar el diseño y la implementación de la metodología para la evaluación de proyectos en el marco de la estructuración integral de los proyectos de inversión. 8. Celebrar contratos de financiamiento y descontar operaciones; 9. Realizar operaciones de crédito interno y externo, con sujeción a las normas pertinentes; 10. Captar ahorro interno mediante la emisión de bonos, celebrando los contratos de fideicomiso, garantía y agencia o pago a que hubiere lugar para estos efectos, en las condiciones que autorice el Ministerio de Hacienda y la Superintendencia Financiera de Colombia; 11. Para la ejecución y operación de proyectas de desarrollo, brindar servicios de administración financiera, plataforma central, operación logística, gestión operativa y similares, en ambientes digitales electrónicos u análogos. 12. Diseñar, desarrollar, Implementar y operar soluciones tecnológicas por la prestación de los servicios financieros que se requiera prestar para los proyectos de desarrollo que administre o ejecute. 13. Prestar servicios de asesoría, estructuración y reestructuración financiera y de banca de inversión: 14. Realizar las gestiones necesarias para garantizar la viabilidad financiera de la sociedad y la de los proyectos que administra o ejecuta: 15. Celebrar contratos de fiducia y encargo fiduciario para administrar recursos que transfieran terceros para financiar la ejecución de programas relacionados con su objeto social; 16. Otorgar avales y garantías para créditos destinados a la fase de preparación de proyectos, y esquemas de gerencia de proyectos según prioridades y condiciones determinadas por la Junta Directiva; 17. Vender o negociar su cartera o efectuar titularización pasiva de la misma; 18. Realizar operaciones de financiamiento no reembolsable con recursos del presupuesto nacional o con utilidades líquidas asignadas a la entidad sin deteriorar su patrimonio en términos reales, 19. Realizar inversiones de portafolio con los recursos que reciba e desarrollo de su objeto social; 20. Manejar las cuentas en moneda nacional o extranjera necesarias para su operación o el desarrollo o la ejecución de proyectos que ejecute o administre; 21. Impulsar el

desarrollo de las firmas consultoras nacionales en sectores críticos para el desarrollo económico según los mecanismos que determine la Junta Directiva; 22. Organizar, actualizar y divulgar el Registro Nacional de Consultores; 23. Celebrar los contratos de fomento de actividades científicas, tecnológicas y ambientales y los demás contratos necesarios dentro de los límites de su objeto; 24. lmpulsar la consultoría nacional en sectores vinculados con el desarrollo; 25. Desempeñar las demás funciones señaladas en las normas y las disposiciones que determine la Sociedad de acuerdo con la naturaleza de las funciones de la Sociedad. Parágrafo primero. Para los efectos del desarrollo del objeto principal de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A., el ciclo de proyectos de desarrollo comprenderá las etapas de formulación, estructuración, ejecución, operación y evaluación de proyectos de inversión. En desarrollo de su objeto podrá, en la fase de preparación (formulación y estructuración) de proyectos de desarrollo, adelantar actividades financiación administración y coordinación de estudios y diseños, mediante acciones técnicas, normativas, financieras y de inversión, para dar viabilidad a la implementación plena y eficaz de los proyectos de inversión de los que se encargue. Así mismo, para atender la ejecución de proyectos de inversión, podrá desarrollar actividades de revisión de diseños y ajustes finales; asesorías técnicas, legales y financieras; interventorías, construcción de obras, y dirección, control de calidad e ingeniería. También podrá encargarse de la operación del proyecta, que incluye el control, el seguimiento, la conservación y el mantenimiento, así como las asesorías necesarias. Para la etapa de evaluación realizará los análisis técnicos, financieros, ambientales, sociales y económicos posteriores a la ejecución, con la finalidad de verificar el cumplimiento de los objetivos y metas propuestos en los proyectos de desarrollo. Parágrafo segundo. Los contratos de financiamiento que celebre la entidad tendrán como fuente su actual patrimonio, operaciones de crédito interno y externo y colocación de bonos. Cuando por disposición legal o reglamentaria o por solicitud del Gobierno Nacional, la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial SA. debe realizar operaciones de crédito en condiciones de rentabilidad inferiores a las vigentes en el mercado, o que no garanticen el equilibrio financiero para la entidad, esta las llevará a cabo únicamente cuando se le hayan transferido previamente las asignaciones presupuestales que garanticen, como mínimo, el cubrimiento del diferencial entre las tasas de colocación y los costos de captación de los recursos de fondeo de esos créditos. Parágrafo tercero. En desarrollo del principio de coordinación consagrado en el artículo 6° de la Ley 489 de 1998, y con la finalidad esencial de contribuir con su participación al desarrollo de un programa o proyecto de inversión a través de la celebración de convenios o cualquier otra forma de vinculación o asociación con entidades públicas y privadas, para desarrollar las facultades como agente de proyectos, ENterritorio S.A. actúa en condición de agente promotor o ejecutor, así como también adelanta el manejo integral de programas y proyectos, y para tal efecto en los acuerdos de ejecución o gestión que desarrolle, conforme lo autoriza artículo 107 de la misma Ley 489 de 1998, determinará las condiciones, obligaciones y calidades que asumen como agente. Parágrafo cuarto. La Sociedad deberá cumplir con su objeto social de manera competitiva, atendiendo criterios de rentabilidad en consideración a las circunstancias del mercado y los riesgos propios del sector financiero.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $250.000.000.000,00
No. de acciones : 250.000.000,00
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $101.372.468.000,00
No. de acciones : 101.372.468,00
Valor nominal : $1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $101.372.468.000,00
No. de acciones : 101.372.468,00
Valor nominal : $1.000,00

NOMBRAMIENTOS

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

JUNTA DIRECTIVA

Por Acta No. 007 del 23 de octubre de 2024, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 10 de diciembre de 2024 con el No. 03185819 del Libro IX, se designó a:

PRINCIPALES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Martha Cecilia Garcia Buitrago	C.C. No. 52499489
Segundo Renglon	Hollman Adrian Camilo Sanchez Nova	C.C. No. 1076647822

Por Acta No. 008 del 20 de marzo de 2025 de la Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 25 de Septiembre de 2025 con el No. 03300859 del Libro IX, se aceptó la renuncia de HOLLMAN ADRIAN CAMILO SANCHEZ NOVA.

Tercer Renglon	Martha Cecilia Cardozo Buitrago	C.C. No. 38263525
Cuarto Renglon	SIN POSESION	***************
Quinto Renglon	Sandra Milena Zarate Sanchez	C.C. No. 52327257

REPRESENTACIÓN LEGAL PARA EFECTOS JUDICIALES

Por Acta No. 727 del 27 de marzo de 2024, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 13 de septiembre de 2024 con el No. 03158688 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN

Representante Legal Para Efectos Judiciales Y Extrajudiciales	Luis Ernesto Florez Simanca	C.C. No. 91489630

REVISORES FISCALES

Por Escritura Pública No. 170 del 1 de marzo de 2024, de Notaría 46 de Bogotá D.C., inscrita en esta Cámara de Comercio el 11 de marzo de 2024 con el No. 03076312 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Persona Juridica	BDO AUDIT S.A.S. BIC	N.I.T. No. 860600063 9

Por Documento Privado del 5 de marzo de 2024, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 12 de marzo de 2024 con el No. 03076552 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Zandra Yaneth Guerrero Ruiz	C.C. No. 30205360 T.P. No. 47747-T

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Suplente	Mary Luz Martinez Merchan	C.C. No. 52803240 T.P. No. 127723-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 421 del 12 de junio de 2024 de la Notaría 80 de Bogotá D.C.	03141181 del 22 de julio de 2024 del Libro IX
E. P. No. 1441 del 11 de octubre de 2024 de la Notaría 28 de Bogotá D.C.	03175358 del 7 de noviembre de 2024 del Libro IX

SITUACIÓN DE CONTROL Y/O GRUPO EMPRESARIAL

Por Documento Privado del 8 de marzo de 2024 de Representante Legal, inscrito el 12 de marzo de 2024 bajo el número 03076832 del libro IX, comunicó la sociedad matríz:
- GRUPO BICENTENARIO S.A.S
Domicilio: Bogotá D.C.
Nacionalidad: Colombiana
Actividad: Controlar, gestionar, diseñar, coordinar y ejecutar las estrategias, procesos y políticas generales de propiedad de las entidades cuyas acciones

pertenezcan a organismos o entidades que integren la rama ejecutiva del poder público y que ejerzan actividades sujetas a la vigilancia de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Presupuesto: Numeral 1 artículo 261 de Código de Comercio y artículo 28 de la Ley 222 de 1995

Que se ha configurado una situación de grupo empresarial con la sociedad de la referencia.

Fecha de configuración de la situación de grupo empresarial : 2024-03-01

Se aclara la situación de control y el grupo empresarial inscrito el 12 de Marzo de 2024 bajo el No. 03076832 del libro IX, en el sentido de indicar que la sociedad GRUPO BICENTENARIO S.A.S. (Matriz), comunica que ejerce situación de control y configura grupo empresarial con las sociedades FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A. y EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A (subordinadas).

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 6499

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Microempresa

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 96.564.144
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 6499

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre Planeación son informativos: Fecha de envío de información a Planeación : 31 de diciembre de 2025. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.

PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN
COLOMBIA

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 300282976

PIB
13:47:43

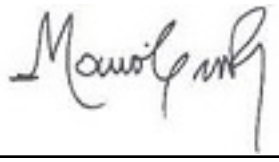
Bogotá DC, 29 de julio del 2026

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO FONADE identificado(a) con NIT número 8999993161:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx



Mario Enrique Castro González
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy miércoles 29 de julio de 2026, a las 13:50:36, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributario
No. Identificación	8999993161
Código de Verificación	8999993161260729135036

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL D

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A.
NIT. 899.999.316-1

CERTIFICA QUE:

1. Para los efectos de esta certificación, la Administración es responsable por la correcta preparación de sus registros contables de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia. Adicionalmente, he obtenido de la Administración la información que he considerado necesaria y he seguido los procedimientos aconsejados por las Normas Internacionales de Auditoría.

2. La auditoría de los estados financieros de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial- ENTerritorio S.A. (en adelante "ENTERRITORIO S.A.") para la vigencia fiscal 2026, se encuentra en proceso por lo que mi dictamen será emitido dentro de los términos legales vigentes.

3. He efectuado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por ENTerritorio S.A. por concepto de aportes a los sistemas de pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), para el mes de junio de 2026 y a los sistemas de Salud del mes de julio de 2026. El pago de dichos aportes es responsabilidad de la administración de ENTerritorio S.A., como parte de su gestión. Mi responsabilidad de acuerdo con lo establecido el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de enero de 2002, es emitir un informe certificando el cumplimiento de tales obligaciones.

4. Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

a. Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

b. Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud del mes de julio de 2026, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), preparado por ENTerritorio S.A. para junio de 2026.

c. Revisión de los documentos soporte del respectivo pago efectuado por la entidad como se detalla a continuación:

Mes	Operador	Número de planilla	Valor pagado
Junio - julio 2026	Compensar	9285375	$286.383.600
		Total	$286.383.600

BDO Colombia S.A.S. BIC, una sociedad por acciones simplificada colombiana, es miembro de BDO International Limited, una compañía limitada por garantía del Reino Unido, y forma parte de la red internacional BDO de empresas independientes asociadas. BDO es el nombre comercial de la red BDO y de cada una de las empresas asociadas de BDO.
Documento Público

Sin perjuicio de las limitaciones establecidas por las normas legales y contables para el ejercicio de la revisoría fiscal, el alcance de mi trabajo en lo que se refiere a esta certificación se limita únicamente al cruce de los valores incluidos contra los registros contables que me ha suministrado la Compañía, la información financiera, contable, tributaria y extracontable es responsabilidad de la administración de la compañía.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C., por solicitud de la administración de ENTERRITORIO S.A., el veintinueve (29) de julio de 2026, con destino a quien interese.

ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ

Firmado digitalmente por ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ
DN: cn=ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ, c=CO, o=BDO AUDIT S.A.S. BIC, ou=CONVENIOS
Fecha: 2026.07.29 14:12:24 -05'00'

ZANDRA YANETH GUERRERO RUIZ
Revisor Fiscal
T.P. 47747-**T**

Miembro de
BDO Audit S.A.S BIC
99815-01-9897-26

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **30.205.360**
GUERRERO RUIZ

APELLIDOS
ZANDRA YANETH

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-FEB-1972**
JESUS MARIA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA | **O+** G.S. RH | **F** SEXO

10-ABR-1991 BARBOSA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00346632-F-0030205360-20111119 0028525173A 1 1971601277

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

47747-T

ZANDRA YANETH
GUERRERO RUIZ
C.C. 30205360
RESOLUCION INSCRIPCION 60
UNIVERSIDAD LIBRE

FECHA 06/06/96

Presidente

00055643



CARVAJAL S.A

02/95-21726

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

004378

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 202625010010611

Pública ☐ **Pública Reservada** ☐ **Pública Clasificada** ☐

Bogotá D.C, 12-08-2026 16:09:01

Doctor
ANDRES IVANNO GALEANO TORO
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del Contrato Interadministrativo No. 221013 – (CO1.PCCNTR.2979183)
Secretaría de Educación Distrital
agaleanot@educacionbogota.gov.co
Av. el dorado no. 66-63
Bogotá, d.c. Bogotá d.c., Colombia

Referencia: Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013 cuyo objeto es "*realizar la Gerencia Integral de los Proyectos de Infraestructura Educativa priorizados por la Secretaría de Educación Distrital*" suscrito entre la Secretaría de Educación del Distrito – SED y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio SA.

Asunto: Alcance No. 2 a la Justificación técnica, jurídica y financiera para la prórroga No. 4 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 SED / ENTerritorio S.A. No. 221013 – Radicado 202625010010531 del 11 de agosto de 2026.

Cordial saludo,

En atención al estado actual del Contrato Interadministrativo No. 221013, ENTerritorio S.A. 2979183 de 2021 SED, a través de la Gerencia Integral del Grupo de Proyectos Especiales, se ha venido adelantando las gestiones financieras necesarias para garantizar la correcta ejecución del convenio interadministrativo descrito en la referencia del documento.

1. BALANCE GENERAL

En el marco del trámite de la Modificación No. 5 del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 de 2021 – No. interno EN Territorio 221013, y de acuerdo con la revisión financiera efectuada para determinar la disponibilidad de recursos requerida para atender las necesidades previstas durante el plazo adicional solicitado, se presenta el balance general de los recursos disponibles y su distribución.

BALANCE GENERAL CONTRATO 221013	
Valor Inicial EP	$ 80.433.457.103,00
Adición No.1	$ 20.724.950.272,00
Adición No.2	$ 12.563.352.524,00

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Adición No.3	$ 11.500.000.000,00
Valor Total Contrato	$ 125.221.759.899,00
Descuento Estampillas	$ 2.000.227.661,00
Ingreso Real En territorio	$ 123.221.532.238,00
GMF (Estimado)	**$ 479.067.314,00**
Ejecución Obra	**$ 106.764.353.424,00**
Casablanca	$ 48.551.590.502,00
Boíta	$ 54.062.602.560,00
Mejoramientos y avisos	$ 4.150.160.362,00
Ejecución Interventorías	**$ 5.856.213.890,30**
Casablanca	$ 2.650.640.927,00
Boíta	$ 2.583.048.909,00
Mejoramientos y avisos	$ 622.524.054,30
Cuota de Gerencia	**$ 7.585.638.952,00**
Estimado del Disponible para obra	$ 2.205.442.311,04
Estimado del Disponible para Interventoría	$ 330.816.346,66
Disponible	**$ 2.536.258.657,70**

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

2. ALCANCE A LA SOLICITUD FORMAL

En virtud de lo anterior y como alcance No. 2 a la Justificación técnica, jurídica y financiera para la prórroga No. 4 - 202625010010531 del 11 de agosto de 2026, EN Territorio S.A., en su calidad de Gerencia Integral, solicita incluir en el aval para suscribir la Modificación No. 5 del Contrato Interadministrativo No. 221013/2979183 SED, en el siguiente sentido:

1. **PRORROGAR** el plazo de ejecución del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral No. 221013/2979183 por el término de seis (6) meses, a partir del 17 de agosto de 2026 hasta el 17 de febrero de 2027.

2. **MODIFICAR** el pago de la Cuota de Gerencia, en el sentido de mantener vigentes los hitos pendientes de cobro establecidos en la Modificación No. 4 del Contrato Interadministrativo e incorporar los nuevos hitos correspondientes a la Modificación No. 5, asociados a las actividades solicitadas y priorizadas por la Secretaría de Educación del Distrito, conforme a la tabla de hitos detallada en el numeral 10 del presente documento. La remuneración de la Gerencia Integral del Proyecto será reconocida y podrá ser descontada por ENTerritorio de los recursos que reposan en la cuenta especial, una vez certificado por el supervisor designado por la SED el cumplimiento de los requisitos y porcentajes definidos para cada hito.

3. **MODIFICAR el numeral 5. "VALOR ESTIMADO DEL CONVENIO O CONTRATO"** del Estudio Previo, en el sentido de incluir el parágrafo 2 mediante el cual se incorpore la desagregación de los componentes que integran el Contrato Interadministrativo No. 221013, con sus respectivos valores, con el propósito de identificar la composición del valor total estimado del contrato, así como establecer la posibilidad de efectuar redistribuciones entre dichos componentes de acuerdo con las necesidades técnicas, operativas y financieras que se presenten durante su ejecución.

   El valor es CIENTO VEINTICINCO MIL MILLONES DOSCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($ 125.221.759.899,00) incluida la remuneración de la gerencia integral para la ejecución de los proyectos, que corresponde a SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($7.585.638.952.00) INCLUIDO IVA.

   Ese valor incluye cualquier clase de gravamen, impuesto, tasa, contribución o tributo en general que se cause o se llegare a causar; en tal evento EL CONTRATISTA se obliga a asumirlo, así como los costos directos e indirectos que se ocasionen para la ejecución de este.

   PARÁGRAFO 1: Una vez se disponga de los presupuestos definitivos de cada proyecto, en caso de presentarse remanentes los mismos podrán ser reasignados en otros proyectos que evidencien necesidades puntuales.

   *PARÁGRAFO 2: Para efectos de identificar la composición financiera del Contrato Interadministrativo No. 221013, el valor total del contrato, correspondiente a **CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS VEINTIÚN MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($125.221.759.899,00)**, se encuentra desagregado en los siguientes componentes:*

DESAGREGACIÓN FINANCIERA POR COMPONENTES DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013		
Obra	*$*	*111.315.885.640,81*
Interventoría	*$*	*6.320.235.306,19*
Cuota de Gerencia	*$*	*7.585.638.952,00*
Valor Total del Convenio	*$*	*125.221.759.899,00*

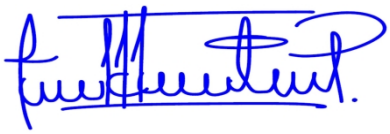
En estos eventos, la Empresa Nacional Promotora del Estado. –ENTerritorio SA, presentará al comité técnico las actualizaciones pertinentes, especialmente en relación con las necesidades financieras requeridas para aquellos proyectos que demanden recursos adicionales.

La reasignación de recursos no implicará incremento del valor del contrato, ni modificación de su naturaleza global

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Las demás cláusulas del Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 DE 2021, que no hayan sido objeto de modificación se mantienen vigentes.

De manera atenta,



JUAN CARLOS MONTAÑA PARRA
GERENTE DE UNIDAD DEL GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

Proyectó: LINDA STEPHANIE CUELLAR MARTINEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES
Elaboró: LINDA STEPHANIE CUELLAR MARTINEZ - CONTRATISTA - GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS ESPECIALES

Aprobó:

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

icontec ISO 37001
TR-CMD-SG-00012