UAECD Catastro Bogotá

GESTIÓN FINANCIERA

INFORME PARA PAGO (PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA)

FECHA DEL INFORME	2026-08-18

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

PERIODO DEL INFORME	2026-07-23	2026-07-31	**No. DEL CONTRATO**	367 - 2026
SUSPENSIONES				
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRATISTA	DIANA CAROLINA VILLANUEVA AVELLANEDA		**CC**	1032474250
ACTIVIDAD ECONÓMICA (CIIU)	6201			
ZONA DEL CONTRATISTA	BOGOTA			
NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTAS CEDENTES (Diligencie este item, en caso de cesión de contrato)				

INFORMACIÓN BANCARIA DEL CONTRATISTA A QUIEN SE LE VA A GIRAR

BANCO	BANCO DAVIVIENDA S A	**TIPO DE CUENTA**	AHORROS	**No. CUENTA**	488420725613

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

OBJETO	Prestar servicios profesionales como Desarrollador para apoyar el diseño, desarrollo, implementación y mantenimiento de los componentes frontend y/o backend del nuevo Sistema de Información Catastral de la Entidad, garantizando el cumplimiento de los requerimientos funcionales y técnicos, así como los lineamientos de arquitectura, seguridad, interoperabilidad y usabilidad definidos por la Entidad.

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	165 dias calendario	**FECHA DE INICIO**	2026-07-23	**FECHA FIN**	2026-12-31
ADICIONES Y PRÓRROGAS					
NÚMERO DE PAGOS PACTADOS	6	**PAGO No.**	1	**de**	6

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

INICIAL	FONDO	CRP	PROGRAMA DE FINANCIACIÓN	CONVENIO	PAGOS REALIZADOS	SALDO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VR. A PAGAR POR ESTE RUBRO PRESUPUESTAL	SALDO POR PAGAR
60.500.000,00	1-100-F001 - VA-Recursos distrito	602	O2301174599202 4000104007	N/A	0,00	60.500.000,00	2.933.333,00	57.566.667,00
60.500.000,00		**Total:**			**0,00**	**60.500.000,00**	**2.933.333,00**	**57.566.667,00**

VALOR INICIAL CONTRATO	60.500.000,00		
VALOR ADICIONES Y PRÓRROGAS			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluidas adiciones)	60.500.000,00		
VALOR PAGO A EFECTUAR	2.933.333,00	**VALOR EN LETRAS**	DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS / MCTE
PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA	0,00		
SALDO PENDIENTE DE PAGO	57.566.667,00		
VALOR A LIBERAR	0,00		

ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DURANTE EL PERÍODO DEL INFORME

Apoyar en el diseño de los aplicativos y/o funcionalidades que sean asignadas por la Supervisión del contrato, participando activamente en la revisión y validación de historias de usuario, en cumplimiento de los lineamientos técnicos, funcionales y metodológicos establecidos por la Unidad
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Apoyar en el desarrollo de las funcionalidades y componentes del nuevo sistema de conservación catastral utilizando el stack tecnológico definido por la Gerencia de Tecnología de la Unidad, abarcando las fases de análisis, diseño, construcción, pruebas y despliegue, en cumplimiento de los estándares técnicos y buenas prácticas institucionales
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Asistir y participar activamente en las reuniones técnicas y demás espacios definidos por la Unidad, brindando acompañamiento especializado en la revisión, ajuste y mejora continua de las funcionalidades, incluyendo los procesos de pruebas y estabilización
Asistencia a socializaciones específicas requeridas para el desarrollo del proyecto.
Actualizar de manera continua y oportuna en el repositorio del proyecto/código dispuesto por la entidad, registrando el avance de las actividades asignadas, con el fin de lograr

la trazabilidad, transparencia y comunicación del estado del proyecto
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Elaborar, entregar y mantener actualizada la documentación técnica, derivada de los desarrollos adelantados durante la ejecución del contrato, logrando la calidad, coherencia y alineación con los lineamientos y estándares institucionales
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Brindar apoyo en la gestión de las solicitudes y requerimientos asignados, garantizando la trazabilidad, oportunidad y calidad
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Ejecutar los procesos de despliegue en ambiente de pruebas y brindar acompañamiento técnico en los ambientes de pre y producción, asegurando el correcto funcionamiento de las soluciones implementadas
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Brindar transferencia de conocimiento, a funcionarios de la Subgerencia de Ingeniería de Software que defina la supervisión del contrato, con el fin de lograr la apropiación técnica y funcional de las soluciones desarrolladas
Para este periodo no se han realizado actividades asociadas a esa obligación.
Ejecutar las demás actividades inherentes al objeto contractual, que sean asignadas por la supervisión del contrato, en el marco de las necesidades del proyecto y de la Unidad
Asistencia a socializaciones específicas requeridas para el desarrollo del proyecto.

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERÍODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA DE ENTREGA DEL PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACIÓN
Para este periodo no se generaron productos.	2026-08-18	No adjunto evidencia ya que para este periodo no se generaron productos.

DECLARACIÓN JURAMENTADA

	SI / NO	OBSERVACIONES
¿Pertenece usted al nuevo Régimen Simple de tributación responsabilidad en el RUT (47)?	NO	
¿Es usted responsable de Impuesto sobre Ventas (IVA)?	NO	
¿Es responsable de declaración de renta año inmediatamente anterior?	SI	La presentación de este periodo se encuentra con plazo hasta el 16/09/2026, en este momento se encuentra en proceso de diligenciamiento.
¿Es usted una Entidad Estatal o tiene régimen de tributacion especial? ¿Cuál?	NO	
¿Actualmente tiene suscrito otros contratos con entidades de orden Territorial o Nacional?	SI	Soy contratista en el Servicio Nacional de Aprendizaje.
Es usted Facturador Electrónico? Si es persona natural, que realiza actividad gravada y posee contratos con el Estado que superan 4.000 UVT durante el año 2022 ($152,016.000) o 2023 ($169,648.000).será responsable de impuesto ventas, Parágrafo 5° Artículo 437 E.T., por tanto estará obligado a facturar.	NO	
¿Tiene dependientes a su cargo?. (En virtud del Artículo 7° de la Ley 2277 2022, anexar los documentos soportes (Registro Civil, otros) por sus dependientes económicos, según Parágrafo °del Artículo 387 del ET y el Artículo 9° de la Ley 2277 2022).	SI	Tengo una hija de 4 años que es mi dependiente.
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior? (solo se tomará en cuenta si se anexan los soportes mencionados en el Art 387 E.T.)	NO	
¿Realizó pagos de Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior? (solo se tomará en cuenta si se anexan los soportes mencionados en el Art 387 E.T.)	NO	
¿Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así en observaciones indique el valor mensual pagado anexando certificación bancaria de la cuenta AFC	NO	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anear copia del pago correspondiente)	NO	
¿Tiene alguna sanción o embargo?	NO	
¿El pago de la ARL es asumido por la UAECD?	NO	
¿Es usted pensionado?	NO	

¿Es avaluador?	NO	

Yo DIANA CAROLINA VILLANUEVA AVELLANEDA, en mi calidad de contratista de la UAECD certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes **SI** sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio en otro cobro, por lo tanto **SI** pueden ser tomados para tal fin por la UAECD.

El número o referencias de la planilla por el aporte del mes de **Julio** es: **93897039**, por un período menor a 30 días (**NO**). El valor del IBC para dicho aporte corresponde a: **1.173.334,00**. (Anexo copia(s) de la(s) planilla(s)).

RIESGO	TIPO	PORCENTAJE	VALOR APORTE Y/O ENDOSO
Riesgo 1	Aportes Pensión	16,000	187.800,00
Riesgo 1	Aportes Salud	12,500	146.700,00
Riesgo 1	Aportes ARL	0,522	6.200,00
Total			340.700,00

Yo LIGIA GALVIS AMAYA, actuando en mi calidad de supervisor(a) del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 367-2026 suscrito entre LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO DISTRITAL y DIANA CAROLINA VILLANUEVA AVELLANEDA, certifico que de acuerdo con las obligaciones pactadas, el(la) contratista ha hecho entrega de la totalidad de los productos correspondientes a la ejecución contractual en el período que comprende el presente informe.

LOS PRODUCTOS QUE SE CERTIFICAN Y EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES HAN SIDO VERIFICADOS POR:

VERIFICADOS POR	NOMBRE COMPLETO	CÓDIGO DE SEGURIDAD
CONTRATISTA	DIANA CAROLINA VILLANUEVA AVELLANEDA	
SUPERVISOR	LIGIA GALVIS AMAYA	