INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS EN EL PROCESO CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA SMC-022-2026

Objeto: "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNINICIPIO DE OPORAPA HUILA"

Se reunió el comité evaluador integrado por la secretaría de planeación municipal **ALEJANDRO PARRA,** el apoyo jurídico de contratación **LAURA DANIELA ARTUNDUAGA MOLINA,** la asesora jurídica **VIRGINIA ARTUNDUAGA,** la tesorera municipal **CAROLINA MAZABEL SCARPETTA,** la técnica administrativa de almacén **MARIA DE LOS ANGELES SCARPETTA** y el secretario ejecutivo del despacho del alcalde **JAVIER MOTTA ORTIZ** con el propósito de realizar la verificación de requisitos habilitantes relativos a la capacidad jurídica, capacidad técnica y capacidad financiera, respecto de la propuesta presentada por los oferentes **DIMARANJU INGENIERIA SAS** identificada con Nit. 901.977.251-3 representada legalmente por **RUBEN DARIO CORTES MAYOR** identificado con cedula de ciudadanía No. 80.442.286 de Bogotá, **DHM CONSULTORES SAS** identificada con Nit. 901.977.251-3 representada legalmente por **JUAN CARLOS HERRERA MARTINEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 9.145.072 de Cartagena, **MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA** identificado con cedula de ciudadanía No. 88.253.650 de Bogotá, quienes hicieron uso de tal derecho dentro de los términos y bajo la forma dispuesta en las reglas del procedimiento de selección de contratistas de la referencia, todo ello como a continuación se expone:

DOCUMENTOS OBJETO DE TRASLADO

Como anexos de este documento se incorporan los documentos contentivos de las resultas del análisis hecho de forma individual por cada uno de los integrantes del Comité evaluador, así:

1. Informe de evaluación capacidad jurídica.
2. Informe de evaluación técnica.
3. Informe de evaluación financiera.

RESUMEN EVALUACIÓN CONSOLIDADO

No.	PROPONENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	EVALUACIÓN TÉCNICA	RESULTADO
		RESULTADO	RESULTADO	RESULTADO	
1	DIMARANJU INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
2	MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA	NO HÁBIL	HABILITADO	NO HÁBIL	NO HABILITADO
3	DHM CONSULTORES SAS	NO HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	NO HABILITADO

1. **Informe de evaluación capacidad jurídica:**

PROPONENTE		DIMARANJU INGENIERIA SAS			
No.	DOCUMENTO	NIT 901.977.251-3			
		CUMPLE		RESULTADO	OBSERVACIONES
		SI	NO		
1.	CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		Cumple	Presenta carta de presentación de propuesta cumpliendo con el formato establecido por la Entidad. Se encuentra debidamente firmado por el proponente.

2	**DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN**	**X**		**Cumple**	Anexa copia de la Cédula de Ciudadanía del proponente.
3	**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL, SEGÚN EL CASO.**	**X**		**Cumple**	Anexa copia del certificado de existencia y representación legal, el cual se encuentra vigente.
4	**ACREDITACIÓN DE LA SITUACIÓN MILITAR (PARA VARONES MENORES DE 50 AÑOS)**	**X**		**Cumple**	El proponente adjunta copia de la libreta militar, del representante legal.
5	**VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL PROPONENTE**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedentes expedido por la procuraduría general de la nación
6	**VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES DEL PROPONENTE**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido por la Contraloría general de la republica del representante legal y la persona jurídica
7	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido por la policía nacional de Colombia
8	**CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido

					por la policía nacional de Colombia
9	**REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa copia Registro único tributario (RUT) de la persona jurídica.
10	**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CON EL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificación.
11	**REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS - REDAM**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido por el ministerio de tecnologías de la información y las comunicaciones - mintic
12	**PAZ Y SALVO MUNICIPAL ACTUALIZADO, ADUCIDO EN DOCUMENTO ORIGINAL**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa paz y salvo municipal vigencia 2026.
13	**COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN:**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°4 **COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**
14	**CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°8 **CERTIFICADO DE INHABILIDADES E**

					INCOMPATIBILIDADES
15	**AUTORIZACIÓN Y/O CERTIFICADO DE CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS. LEY 1918 DE 2018.**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°5 con el cual autoriza a la entidad la consulta de **INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS. LEY 1918 DE 2018.** La entidad verifica el mismo.
16	**GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**			**N/A**	
RESULTADO: CUMPLE					

2. Informe de evaluación capacidad técnica:

ITEM	REQUISITO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	• **Experiencia general** **Persona Natural:** Que acredite el Título Profesional como Ingeniero civil o arquitecto, con no menos de cinco (05) años de experiencia, mediante la presentación de la copia de la matrícula profesional y el certificado	**X**		**Persona Jurídica:** Se adjunta el respectivo aval de la propuesta por un ingeniero civil, acreditando la experiencia mediante la presentación de la

	de vigencia expedido por parte de la entidad competente. **Persona Jurídica:** Para poder contratar, las Personas Jurídicas y el cumplimiento del objeto contractual, deberán estar legalmente constituidas antes de la fecha de cierre del proceso de selección, en donde se verifique que en su objeto social cuenta con actividades relacionadas con el objeto del presente proceso. De igual forma, deberán presentar la fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal, en caso ingeniero civil o arquitecto, y el certificado de vigencia expedido por parte de la entidad competente. Si el representante legal de la Persona jurídica no acredita el título ingeniero civil o arquitecto, deberá avalarse la propuesta por parte de un profesional ingeniero civil que cuente con la experiencia requerida para persona natural. En el caso de Consorcio o Uniones Temporales integrados por una o más personas Jurídicas, las mismas deben certificar el cumplimiento del requisito contemplado en el artículo 17 de la Ley 842 de 2003.			tarjeta profesional No. 70202-223364 con vigencia desde el 01/03/2012 y certificado de antecedentes del COPNIA.
2	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA** El proponente deberá acreditar experiencia en la que haya participado en la Elaboración de Estudios y Diseños infraestructura educativa Y /O Deportiva, mediante la presentación como mínimo **dos (2) contratos** de consultoría terminado y liquidado con entidad pública, en los	**X**		El Proponente aporta: copia del acta de terminación y liquidación de contrato MC - 013 -2024 con, la Alcaldía Municipal de Oporápa con objeto contractual

	últimos diez años (10) contado a partir de cierre de la presente invitación y cuya sumatoria sea igual o superior al presupuesto oficial. Para efectos de la evaluación de la experiencia específica, los valores de los contratos aportados deberán ser expresados y homologados conforme al salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) aplicable a la fecha de ejecución de cada contrato, y no al salario vigente al momento de la presentación de la oferta. al presupuesto oficial, para lo cual debe anexar el Acta de liquidación y/o certificación del contrato **EQUIPO DE TRABAJO:** **CARGO** / **PERFIL** / **EXPERIENCIA** **DIRECTOR DE CONSULTORÍA** — Ingeniero Civil o arquitecto. — **Experiencia General.** Diez (10) años como Ingeniero Civil y/o Arquitecto, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional.			"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA DEL POLIDEPORTIVO DE LA VEREDA EL PARAGUAY AREA RURAL DEL MUNCIPIO DE OPORAPA HUILA" por un valor de ($29.429.900), duración de 1 mes. copia del acta de terminación y liquidación de contrato MCT - 032 -2017 con, la Alcaldía Municipal de Tarqui con objeto contractual "ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULAS PARA LA LOCACIÓN PRIMARIA, SEDE ADMINISTRATIVA, RESTAURANTE ESCOLAR, BIBLIOTECA Y AULA MÁXIMA PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RICABRISA SEDE

			Experiencia Específica. Acreditar posgrado en proyectos de desarrollo y experiencia como director en mínimo 1 contrato cuyo objeto sea elaboración de estudios y diseños para escenarios deportivos de uso público.			PRINCIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TARQUI DEPARTAMENTO DEL HUILA" por un valor de ($18.000.000), duración de 1 mes y 15 días. **Verificación Salarios:** MC-013-2024 **= 22.64 SMMLV** MCT - 032 -2017 **= 24.40 SMMLV** **Total, Salarios Oferente: 47.04 SMMLV** **Salario Proceso: 27.90 SMMLV** El oferente cumple con la experiencia específica. **EQUIPO DE TRABAJO:** **Director de Consultoría**, Raúl Ricardo Gamboa Penagos anexa
		INGENIERO ESPECIALISTA	Ingeniero civil	**Experiencia General.** dos (5) años como Ingeniero civil, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional. **Experiencia Específica.** Acreditar posgrado en estructuras		

						documentación que acredita la formación, experiencia general y especifica por lo tanto cumple con lo solicitado en la invitación. **Ingeniero Especialista** Victor Javier Solano anexa documentación que acredita la formación, experiencia general y especifica por lo tanto cumple con lo solicitado en la invitación. **Ingeniero Especialista** Germán Felipe Herrera anexa documentación que acredita la formación, experiencia general y especifica por lo tanto cumple con lo solicitado en la invitación.
	INGENIERO ESPECIALISTA	Ingeniero Eléctrico	**Experiencia General.** Cinco (5) años como Ingeniero Eléctrico, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional.			
			Acreditar Cinco (5) años como master en Gestión de Proyectos, contados a partir de la fecha de expedición del Diploma.			
	ARQUITECTO	Arquitecto	**Experiencia General.** cinco (5) años como Arquitecto, contados a partir de la fecha de			

			Diploma como Arquitecto y/o expedición de la Matricula Profesional **<u>Experiencia Específica.</u>** Acreditar posgrado en Gerencia de Construcción, y experiencia como arquitecto en mínimo 1 contrato cuyo objeto sea elaboración de estudios y diseños para escenarios deportivos de uso público.			**Arquitecto** Juan Álvaro Díaz anexa documentación que acredita la formación, experiencia general y especifica por lo tanto cumple con lo solicitado en la invitación.

Los documentos para acreditar a los profesionales son:
Copia Cedula de Ciudadanía.
Copia Tarjeta Profesional.
Certificado de vigencia de la Matricula Profesional según el caso
Certificado de experiencia acreditada
Copia del Diploma como especialista.
Copia del Diploma como Magister y/o Máster.

	las certificaciones de los contratos deberán contener como mínimo la siguiente información: CONTRATISTA CONTRATANTE OBJETO DEL CONTRATO NÚMERO DE CONTRATO VALOR FINAL FIRMA DE QUIEN CERTIFICA			
RESULTADO FINAL		**CUMPLE**		

3. Informe de evaluación financiero y de eficiencia organizacional:

1	**OFERTA ECONOMICA**			
	REQUISITOS	**CUMPLE**		**RESULTADO**
		SI	**NO**	
1.1	El Proponente deberá presentar la OFERTA ECONÓMICA, en el cual deberá indicar de manera clara y completa los valores unitarios de cada ítem. El valor ofrecido deberá expresarse en pesos colombianos.	**X**		El proponente si presenta el anexo No. 9 **MODELO DE PROPUESTA ECONÓMICA** bien diligenciada por un valor de CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE ($48.784.432)
RESULTADO VERIFICACIÓN FINACIERA		**CUMPLE**		

1. Informe de evaluación capacidad jurídica:

PROPONENTE	**MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA**
DOCUMENTO	**C.C. 88.253.650 de Bogotá**

No.		CUMPLE		RESULTADO	OBSERVACIONES
		SI	NO		
1.	**CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**	X		**Cumple**	Presenta carta de presentación de propuesta cumpliendo con el formato establecido por la Entidad. Se encuentra debidamente firmado por el proponente.
2	**DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN**	X		**Cumple**	Anexa copia de la Cédula de Ciudadanía del proponente.
3	**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL, SEGÚN EL CASO.**	X		**N/A**	No aplica al tratarse de una persona natural
4	**ACREDITACIÓN DE LA SITUACIÓN MILITAR (PARA VARONES MENORES DE 50 AÑOS)**	X		**Cumple**	El proponente adjunta copia de la libreta militar.
5	**VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL PROPONENTE**		X	**No Cumple**	El proponente No anexa certificado de antecedentes expedido por la procuraduría general de la nación
6	**VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES DEL PROPONENTE**		X	**No Cumple**	El proponente No anexa certificado de antecedente expedido

					por la Contraloría general de la republica
7	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES**		**X**	**No Cumple**	El proponente No anexa certificado de antecedente expedido por la policía nacional de Colombia
8	**CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS**		**X**	**No Cumple**	El proponente No anexa certificado de antecedente expedido por la policía nacional de Colombia
9	**REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa copia Registro único tributario (RUT)
10	**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CON EL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificación.
11	**REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS - REDAM**		**X**	**No Cumple**	El proponente No anexa certificado de antecedente expedido por el ministerio de tecnologías de la información y las comunicaciones - MINTIC
12	**PAZ Y SALVO MUNICIPAL ACTUALIZADO, ADUCIDO EN DOCUMENTO ORIGINAL**		**X**	**No Cumple**	El proponente No anexa paz y salvo municipal vigencia 2026.

13	**COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN:**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°4 **COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**
14	**CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°8 **CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**
15	**AUTORIZACIÓN Y/O CERTIFICADO DE CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS. LEY 1918 DE 2018.**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°5 con el cual autoriza a la entidad la consulta de **INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS. LEY 1918 DE 2018.** La entidad verifica el mismo.
16	**GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**			**No Aplica**	
RESULTADO: NO CUMPLE					

2. Informe de evaluación capacidad técnica:

ITEM	REQUISITO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	• **Experiencia general** **Persona Natural:** Que acredite el Título Profesional como Ingeniero civil o arquitecto, con no menos de cinco (05) años de experiencia, mediante la presentación de la copia de la matrícula profesional y el certificado de vigencia expedido por parte de la entidad competente. **Persona Jurídica:** Para poder contratar, las Personas Jurídicas y el cumplimiento del objeto contractual, deberán estar legalmente constituidas antes de la fecha de cierre del proceso de selección, en donde se verifique que en su objeto social cuenta con actividades relacionadas con el objeto del presente proceso. De igual forma, deberán presentar la fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal, en caso ingeniero civil o arquitecto, y el certificado de vigencia expedido por parte de la entidad competente. Si el representante legal de la Persona jurídica no acredita el título ingeniero civil o arquitecto, deberá avalarse la propuesta por parte de un profesional ingeniero civil que cuente con la experiencia requerida para persona natural. En el caso de Consorcio o Uniones Temporales integrados por una o más personas Jurídicas, las mismas deben certificar el cumplimiento del	X		**Persona Natural:** El proponente anexa copia de la tarjeta profesional como Arquitecto No. A211232015-88253650 con vigencia desde el 11/12/2015 y certificado de antecedentes del CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA.

<table>
<tr><td></td><td>requisito contemplado en el artículo 17 de la Ley 842 de 2003.</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>2</td><td>EXPERIENCIA ESPECÍFICA

El proponente deberá acreditar experiencia en la que haya participado en la Elaboración de Estudios y Diseños infraestructura educativa Y /O Deportiva, mediante la presentación como mínimo <u>dos (2) contratos</u> de consultoría terminado y liquidado con entidad pública, en los últimos diez años (10) contado a partir de cierre de la presente invitación y cuya sumatoria sea igual o superior al presupuesto oficial. Para efectos de la evaluación de la experiencia específica, los valores de los contratos aportados deberán ser expresados y homologados conforme al salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) aplicable a la fecha de ejecución de cada contrato, y no al salario vigente al momento de la presentación de la oferta. al presupuesto oficial, para lo cual debe anexar el Acta de liquidación y/o certificación del contrato

EQUIPO DE TRABAJO:

<table>
<tr><th>CARGO</th><th>PERFIL</th><th>EXPERIENCIA</th></tr>
<tr><td><u>DIRECTOR DE CONSULTORÍA</u></td><td>Ingeniero Civil o arquitecto.</td><td><u>Experiencia General.</u>

Diez (10) años como Ingeniero Civil y/o Arquitecto, contados a partir de la</td></tr>
</table>
</td><td></td><td>X</td><td>El Proponente aporta:

copia de contrato y/o copia de acta de terminación y liquidación de contrato No. 4143.010.26.1.957 de 2022 con, la Alcaldía de Santiago de Cali con objeto contractual “ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS, PRESUPUESTO, Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA CECILIA SEDE REPUBLICA DE FRANCIA. FICHA EBI No. 26002565” por un valor de ($8000.000.000), duración de 20 meses y 11 días.

Nota: El proponente solo anexa un contrato de consultoría. n consecuencia,</td></tr>
</table>

			fecha de expedición de la Matricula Profesional.			teniendo en cuenta que el proponente solo acredita un (1) contrato, no cumple con el número mínimo de contratos exigido en el requisito de experiencia específica, independientemente de que el contrato aportado cumpla individualmente con las demás condiciones exigidas. Por lo anterior, NO CUMPLE con el requisito de experiencia específica establecido en la Invitación Pública. Así mismo, el documento establece expresamente que: "Si el proponente No Cumple con la experiencia específica mínima solicitada será evaluado como NO CUMPLE TÉCNICAMENTE, lo que generará el rechazo de la propuesta"
			Experiencia Específica. Acreditar posgrado en proyectos de desarrollo y experiencia como director en mínimo 1 contrato cuyo objeto sea elaboración de estudios y diseños para escenarios deportivos de uso público.			
	INGENIERO ESPECIALISTA	Ingeniero civil	**Experiencia General.** dos (5) años como Ingeniero civil, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional.			

			Experiencia Específica. Acreditar posgrado en estructuras			**EQUIPO DE TRABAJO:** **Director de Consultoría**, CARLOS CABAL HIDALGO anexa documentación, la cual NO acredita la formación en proyectos de desarrollo. Respecto a la experiencia específica, presenta una certificación como consultor y NO como director de Consultoría. Respecto a la experiencia general cumple con lo solicitado en la invitación. **NOTA:** respecto a la formación profesional aportada (Magister en Urbanismo) Vs la exigida (Proyectos de desarrollo) encontramos que no existe equivalencia entre las mismas. El enfoque principal de la
		INGENIERO ESPECIALISTA	Ingeniero Eléctrico	**Experiencia General.** Cinco (5) años como Ingeniero Eléctrico, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional.		
				Acreditar Cinco(5) años como master en Gestión de Proyectos, contados a partir de la fecha de expedición del Diploma.		

	ARQUITECTO	Arquitecto	**Experiencia General.** cinco (5) años como Arquitecto, contados a partir de la fecha de Diploma como Arquitecto y/o expedición de la Matricula Profesional **Experiencia Específica.** Acreditar posgrado en Gerencia de Construcción, y experiencia como arquitecto en mínimo 1 contrato cuyo objeto sea elaboración de estudios y diseños para escenarios deportivos de uso público.			formación aportada es el **Ordenamiento y planificación del territorio urbano,** mientras lo solicitado se enfoca en Formulación, estructuración y gestión de proyectos. **Ingeniero Especialista** CLAUDIA ELENA GIL GIL anexa documentación que acredita la formación, y experiencia general. por lo tanto, cumple con lo solicitado en la invitación. **Ingeniero Especialista** DAVID ALEJANDRO UMBARILA anexa documentación que acredita la formación, sin embargo, no adjunta el certificado de antecedentes. De
	Los documentos para acreditar a los profesionales son:					

	Copia Cedula de Ciudadanía. Copia Tarjeta Profesional. Certificado de vigencia de la Matricula Profesional según el caso Certificado de experiencia acreditada Copia del Diploma como especialista. Copia del Diploma como Magister y/o Máster. las certificaciones de los contratos deberán contener como mínimo la siguiente información: CONTRATISTA CONTRATANTE OBJETO DEL CONTRATO NÚMERO DE CONTRATO VALOR FINAL FIRMA DE QUIEN CERTIFICA			igual manera se requiere que la tarjeta profesional y la hoja de vida sea presentada sin marcas de agua. **Arquitecto** MARIO ALEJANDRO BELEN CORREA anexa documentación que acredita la formación, y experiencia general. por lo tanto, cumple con lo solicitado en la invitación.
RESULTADO FINAL		**NO CUMPLE**		

3. Informe de evaluación financiero y de eficiencia organizacional:

1	**OFERTA ECONOMICA**			
	REQUISITOS	**CUMPLE**		**RESULTADO**
		SI	**NO**	
1.1	El Proponente deberá presentar la OFERTA ECONÓMICA, en el cual deberá indicar de manera clara y completa los valores unitarios de cada ítem. El valor ofrecido deberá expresarse en pesos colombianos.	**X**		El proponente si presenta el anexo No. 9 **MODELO DE PROPUESTA ECONÓMICA** bien diligenciada por un valor de CUARENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS

				SESENTA PESOS M/CTE ($46.747.960)
RESULTADO VERIFICACIÓN FINACIERA				**CUMPLE**

1. **Informe de evaluación capacidad jurídica:**

PROPONENTE		**DHM CONSULTORES SAS**			
No.	**DOCUMENTO**	**NIT 901.977.251-3**			
		CUMPLE		**RESULTADO**	**OBSERVACIONES**
		SI	**NO**		
1.	**CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**	**X**		**Cumple**	Presenta carta de presentación de propuesta cumpliendo con el formato establecido por la Entidad. Se encuentra debidamente firmado por el proponente.
2	**DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN**	**X**		**Cumple**	Anexa copia de la Cédula de Ciudadanía del proponente.
3	**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL, SEGÚN EL CASO.**	**X**		**Cumple**	Anexa el respectivo certificado de existencia y representación legal de la persona jurídica.
4	**ACREDITACIÓN DE LA SITUACIÓN MILITAR (PARA VARONES MENORES DE 50 AÑOS)**	**X**		**Cumple**	El proponente adjunta copia de la respectiva libreta militar.

5	**VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL PROPONENTE**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedentes expedido por la procuraduría general de la nación
6	**VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES DEL PROPONENTE**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido por la Contraloría general de la republica
7	**CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES**		**X**	**No Cumple**	El proponente NO anexa certificado de antecedente expedido por la policía nacional de Colombia
8	**CERTIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido por la policía nacional de Colombia
9	**REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa copia Registro único tributario (RUT)
10	**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CON EL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificación.
11	**REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS - REDAM**	**X**		**Cumple**	El proponente anexa certificado de antecedente expedido por el ministerio de tecnologías de la información y las

					comunicaciones - mintic
12	**PAZ Y SALVO MUNICIPAL ACTUALIZADO, ADUCIDO EN DOCUMENTO ORIGINAL**		**X**	**No Cumple**	El proponente NO anexa paz y salvo municipal vigencia 2026.
13	**COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN:**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°4 **COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**
14	**CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°8 **CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**
15	**AUTORIZACIÓN Y/O CERTIFICADO DE CONSULTA DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS. LEY 1918 DE 2018.**	**X**		**Cumple**	El proponente aporta debidamente diligenciado el anexo N°5 con el cual autoriza a la entidad la consulta de **INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS. LEY 1918 DE 2018.** La entidad verifica el mismo.

16	**GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**			**No Aplica**	
RESULTADO: NO CUMPLE					

2. Informe de evaluación capacidad técnica:

ITEM	REQUISITO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
1	• **Experiencia general** **Persona Natural:** Que acredite el Título Profesional como Ingeniero civil o arquitecto, con no menos de cinco (05) años de experiencia, mediante la presentación de la copia de la matrícula profesional y el certificado de vigencia expedido por parte de la entidad competente. **Persona Jurídica:** Para poder contratar, las Personas Jurídicas y el cumplimiento del objeto contractual, deberán estar legalmente constituidas antes de la fecha de cierre del proceso de selección, en donde se verifique que en su objeto social cuenta con actividades relacionadas con el objeto del presente proceso. De igual forma, deberán presentar la fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal, en caso ingeniero civil o arquitecto, y el certificado de vigencia expedido por parte de la entidad competente. Si el representante legal de la Persona jurídica no acredita el título ingeniero civil o arquitecto, deberá avalarse la propuesta por parte de un		**X**	**Persona Natural:** La proponente anexa tarjeta profesional No. 13202-115541 con vigencia desde el 17/02/2005; sin embargo, el certificado de antecedentes se encuentra vencido.

	profesional ingeniero civil que cuente con la experiencia requerida para persona natural. En el caso de Consorcio o Uniones Temporales integrados por una o más personas Jurídicas, las mismas deben certificar el cumplimiento del requisito contemplado en el artículo 17 de la Ley 842 de 2003.			
2	**EXPERIENCIA ESPECÍFICA** El proponente deberá acreditar experiencia en la que haya participado en la Elaboración de Estudios y Diseños infraestructura educativa Y /O Deportiva, mediante la presentación como mínimo **<u>dos (2) contratos</u>** de consultoría terminado y liquidado con entidad pública, en los últimos diez años (10) contado a partir de cierre de la presente invitación y cuya sumatoria sea igual o superior al presupuesto oficial. Para efectos de la evaluación de la experiencia específica, los valores de los contratos aportados deberán ser expresados y homologados conforme al salario mínimo legal mensual vigente (SMLMV) aplicable a la fecha de ejecución de cada contrato, y no al salario vigente al momento de la presentación de la oferta. al presupuesto oficial, para lo cual debe anexar el Acta de liquidación y/o certificación del contrato **EQUIPO DE TRABAJO:** **CARGO** | **PERFIL** | **EXPERIENCIA** | | **<u>Experiencia General.</u>**		**X**	El Proponente aporta: Aporta certificación de contrato con, la empresa CONSULTORÍAS Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA con objeto contractual “REALIZÓ EL APOYO AL DISEÑO ESTRUCTURAL COLISEO HUMBERTO PEREA EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA” por un valor de ($17.940.131), duración de 2 meses. **Nota:** Teniendo en cuenta el presente pliego de condiciones, la experiencia específica debe ser acreditada con entidades públicas, el certificado aportado no será tenido en cuenta.

	DIRECTOR DE CONSULTORÍA	Ingeniero Civil o arquitecto.	Diez (10) años como Ingeniero Civil y/o Arquitecto, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional. **Experiencia Específica.** Acreditar posgrado en proyectos de desarrollo y experiencia como director en mínimo 1 contrato cuyo objeto sea elaboración de estudios y diseños para escenarios deportivos de uso público.			Aporta un segundo certificado, contratado por la empresa OLGGONIK FEDERAL LLC SUCURSAL COLOMBIA, cuyo objeto fue: "ESTUDIO Y DISEÑO ESTRUCTURAL PARA ESCENARIO DEPORTIVO Y CASA TÁCTICA EN LA ESCUELA METROPOLITANA DE LA POLICÍA NACIONAL EN BOGOTÁ DC" por un valor de ($6.200.000), duración de 1 mes y 7 días. **EQUIPO DE TRABAJO:** **Director de Consultoría**, JUAN CARLOS HERRERA MARTINEZ anexa documentación, la cual NO acredita la formación en proyectos de desarrollo. Respecto a la
	INGENIERO ESPECIALISTA	Ingeniero civil	**Experiencia General.** dos (5) años como Ingeniero civil, contados a partir de la			

			fecha de expedición de la Matricula Profesional. **<u>Experiencia Específica.</u>** Acreditar posgrado en estructuras			experiencia específica, presenta un compendio de experiencia con diferencias empresas sin que exista una acorde con lo solicitado ni con la información requerida de acuerdo con la invitación. Respecto a la experiencia general cumple con lo solicitado en la invitación. **NOTA:** respecto a la formación profesional aportada (Magister en estructuras) Vs la exigida (Proyectos de desarrollo) encontramos que no existe equivalencia entre las mismas. El enfoque principal de la formación aportada es el **análisis, diseño y comportamiento estructural de edificaciones y otras obras de ingeniería,** mientras lo solicitado
	<u>INGENIERO ESPECIALISTA</u>	Ingeniero Eléctrico	**<u>Experiencia General.</u>** Cinco (5) años como Ingeniero Eléctrico, contados a partir de la fecha de expedición de la Matricula Profesional.			
			Acreditar Cinco(5) años como master en Gestión de Proyectos, contados a partir de la fecha de			

			expedición del Diploma.			se enfoca en Formulación, estructuración y gestión de proyectos.
	ARQUITECTO	Arquitecto	**Experiencia General.** cinco (5) años como Arquitecto, contados a partir de la fecha de Diploma como Arquitecto y/o expedición de la Matricula Profesional **Experiencia Específica.** Acreditar posgrado en Gerencia de Construcción, y experiencia como arquitecto en mínimo 1 contrato cuyo objeto sea elaboración de estudios y diseños para escenarios deportivos de uso público.			**Ingeniero Especialista** ANCIZAR PEREZ CERVERA anexa documentación que acredita la formación, sin embargo no fue posible establecer la experiencia general, teniendo en cuenta, que no anexó copia de la tarjeta profesional, ni el certificado de antecedentes COPNIA; por lo tanto no cumple con lo solicitado en la invitación. **Ingeniero Especialista** JOSÉ DAVID HERRERA MARTÍNEZ anexa documentación que acredita la formación, experiencia

	Los documentos para acreditar a los profesionales son: Copia Cedula de Ciudadanía. Copia Tarjeta Profesional. Certificado de vigencia de la Matricula Profesional según el caso Certificado de experiencia acreditada Copia del Diploma como especialista. Copia del Diploma como Magister y/o Máster. las certificaciones de los contratos deberán contener como mínimo la siguiente información: CONTRATISTA CONTRATANTE OBJETO DEL CONTRATO NÚMERO DE CONTRATO VALOR FINAL FIRMA DE QUIEN CERTIFICA			general y especifica, sin embargo, el certificado de antecedentes se encuentra vencido; por lo tanto, no cumple con lo solicitado en la invitación. **Arquitecto** JOHN ALBEIRO RUIZ ROJAS No acredita la formación exigida, teniendo en cuenta que no anexó la copia del diploma del postgrado exigido, no aporta copia de la matricula profesional, anexa certificada de antecedentes profesionales el cual se encuentra vencido. Respecto a la experiencia específica, presenta un compendio de experiencia con diferencias empresas sin que exista una acorde con lo solicitado ni con la información

				requerida de acuerdo con la invitación; por lo tanto, no cumple con lo solicitado.
RESULTADO FINAL		**NO CUMPLE**		

3. Informe de evaluación financiero y de eficiencia organizacional:

1	**OFERTA ECONOMICA**			
	REQUISITOS	**CUMPLE**		**RESULTADO**
		SI	**NO**	
1.1	El Proponente deberá presentar la OFERTA ECONÓMICA, en el cual deberá indicar de manera clara y completa los valores unitarios de cada ítem. El valor ofrecido deberá expresarse en pesos colombianos.		**X**	El proponente no presenta el anexo No. 9 **MODELO DE PROPUESTA ECONÓMICA** debidamente firmada; sin embargo, consultado el valor en la plataforma SECOP II se estimó el valor de CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($42.304.500)
RESULTADO VERIFICACIÓN FINACIERA		**NO CUMPLE**		

4. Conclusiones:

Una vez vencido el término previsto para la presentación de observaciones y subsanaciones al informe de evaluación preliminar, y verificada la documentación allegada por los proponentes, se evidenció que **DHM CONSULTORES S.A.S.** y **MARIO ALEJANDRO BELÉN CORREA** no subsanaron los requisitos habilitantes requeridos por la Entidad, razón por la cual sus propuestas no cumplen con la totalidad de

las condiciones jurídicas, técnicas y/o financieras exigidas en la Invitación Pública del proceso SMC-022-2026.

Por su parte, **DIMARANJU INGENIERÍA S.A.S.** acreditó el cumplimiento de los requisitos habilitantes establecidos en la Invitación Pública, así como de las condiciones exigidas para la ejecución del objeto contractual.

En consecuencia, el comité evaluador recomienda la aceptación de la oferta y adjudicación del proceso de Selección de Mínima Cuantía SMC-022-2026 a **DIMARANJU INGENIERÍA S.A.S.**, por ser la única propuesta habilitada y por cumplir con la totalidad de los requisitos establecidos por la Entidad, de conformidad con las reglas del proceso de selección y los principios que rigen la contratación estatal.

Para constancia se firma el día dieciocho (18) de agosto del año dos mil veintiséis (2026).

(ORIGINAL FIRMADO)
LAURA DANIELA ARTUNDUAGA
Apoyo jurídico de contratación

(ORIGINAL FIRMADO)
JAVIER MOTTA ORTIZ
Secretario ejecutivo del despacho

(ORIGINAL FIRMADO)
VIRGINIA ARTUNDUAGA
Asesora jurídica Externa

(ORIGINAL FIRMADO)
ALEJANDRO PARRA COLLAZOS
Secretario de planeación Municipal.

(ORIGINAL FIRMADO)
CAROLINA MAZABEL SCARPETTA
Tesorera Municipal

(ORIGINAL FIRMADO)
MARÍA DE LOS ÁNGELES SCAPETTA
Técnico administrativo de almacén