Seguimiento			X	**Final**	
FECHA:	**07**	**DE**	**JULIO**	**DEL**	**2026**

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 02

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número: **EDUH-008-2026 de 30 de enero de 2026**

OBJETO: *"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE PROYECTOS ESTRATEGICOS DE PAVIMENTACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ - ANTIOQUIA".*
Valor del contrato: *SETECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS M.L ($ 761.250.153,00)*

Plazo del contrato: *DIEZ (10) MESES*

ASISTENTES A LA REUNIÓN

Supervisor:	*NEGUITH CERRO MANGONEZ – PROFESIONAL UNIVERSITARIO*
Por parte del Contratista:	*SERRANO ALTAMAR S.A.S NIT. 900.646.155-0 R./LEGAL. LUZ MARY SERRANO ALVAREZ, identificado con cedula de ciudadanía número 39.419.305 de Apartadó*
Lugar donde se realiza la reunión	*Oficina EICE-EDUH Apartadó*

Hora de inicio (a.m./p.m.)	**09:00 a.m.**	**Hora de finalización (a.m./p.m.)**	**10:00 a.m.**

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
Revisión y aprobación de APU y documentos técnicos.	*100%*	*Actividad ejecutada conforme al avance de la obra y a los requerimientos del contrato.*
Supervisión de la calidad de materiales, equipos y procesos constructivos.	*44,63%*	*Seguimiento permanente durante la ejecución, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas.*
Verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas, planos y normas.	*44,63%*	*Se realiza control continuo de las actividades ejecutadas conforme al avance físico de la obra.*
Seguimiento al cronograma físico y avance de la obra.	*44,63%*	*Se efectuó seguimiento al avance acumulado de la obra, correspondiente al 33,62% en el presente corte.*
Control del cumplimiento contractual y atención a requerimientos del contratista.	*44,63%*	*Se realiza seguimiento permanente al cumplimiento de las obligaciones contractuales y atención de requerimientos.*
Revisión y aprobación de modificaciones técnicas	*44,63%*	*Durante el período se revisaron las necesidades técnicas presentadas, y se presentó para aprobación.*

cuando sean necesarias.		
Verificación del cumplimiento de normas de seguridad y salud en el trabajo (SST).	44,63%	Se efectuaron inspecciones y seguimiento al cumplimiento de las normas de SST durante la ejecución.
Seguimiento al cumplimiento de obligaciones ambientales.	44,63%	Se verificó el cumplimiento de las medidas ambientales establecidas para la ejecución de la obra.
Control de mediciones de obra y aprobación de actas de pago.	44,63%	Se verificaron las cantidades ejecutadas que soportan el acta de cobro correspondiente al avance del 33,62%.
Verificación del cumplimiento de obligaciones laborales y de seguridad social del contratista.	44,63%	Se revisó la documentación correspondiente al personal vinculado y sus aportes conforme a la normatividad vigente.
Elaboración y revisión de informes periódicos de interventoría.	44,63%	Se elaboró los informes correspondientes a los períodos de ejecución.
Coordinación y participación en comités de obra.	44,63%	Se participó en los comités de seguimiento realizados durante el período.
Control documental (actas, bitácoras, pólizas y soportes contractuales).	44,63%	Se mantuvo actualizada la documentación técnica y administrativa del contrato.
Recepción, seguimiento y cierre de observaciones durante la ejecución de la obra.	44,63%	Se atendieron y realizaron seguimientos a las observaciones derivadas de la ejecución del proyecto.
Liquidación y cierre del contrato	0%	Actividad que se ejecutará una vez finalice la obra y se cumplan las condiciones para la liquidación del contrato.
Compromiso	**Fecha de entrega**	**Responsable**

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO				
Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	$ 761.250.153,00	EGRESO 000117	10/07/2026	$ 282.187.248,99
Valor Adiciones	$ 0,00			
Valor Total del Contrato	$ 761.250.153,00			

Valor pagado	*$ 282.187.248,99*
Valor causado que no se ha pagado	*$ 0,00*
Valor total ejecutado (Cantidad y porcentaje)	*$ 339.799.409,00 (44,63%)*
Valor saldo por ejecutar	*$ 421.450.744,00*
Corte al 25 de junio de 2026 (porcentaje valor contractual inicial)	*(44,63%)*

Total		*$ 282.187.248,99*

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 07 días del mes de julio de 2026

NEGUITH CERRO MANGONEZ
Supervisor EDUH Apartado

LUZ MARY SERRANO ALVAREZ
RL SERRANO ALTAMAR S.A.S.
Contratista Interventor

NOMBRE:		*FIRMA*	*FECHA*
Proyectó	*Neguith Cerro M – Supervisor EICE – EDUH Apartado*		*07/07/2026*
Revisó	*Yenci Palacio – Subgerente Administrativa y Financiera*		*07/07/2026*
Aprobó	*Luisa Sánchez Aguirre - Gerente*		*07/07/2026*
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustados a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			