TOTAL CORPORATION SAS BIC

CERTIFICACIÓN TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y CONTABLE

El suscrito **Arq. RICARDO JOSE MANSILLA BARRERO**, en calidad de Director de Interventoría y **EDGAR A. SALAZAR B.**, Representante legal, en representación de **TOTAL CORPORATION SAS BIC** identificado con Nit Nº 901.791.803-9, en desarrollo del **Contrato de Interventoría Nº 175 de 2025** cuyo objeto es ***"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en las sedes del nivel central de la Rama Judicial"*** nos permitimos **CERTIFICAR** que:

El **CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL**, identificado con Nit N° 901.983.265-0, quién ejecuta el **Contrato de Obra N° 167 de 2025** cuyo objeto es ***"Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial."*** ha dado cumplimiento a todas las obligaciones contractuales en materia de seguridad social y aportes parafiscales, seguridad industrial, normas ambientales y requisitos técnicos exigidos en el contrato, por lo cual se **APRUEBA** el valor de las cantidades de obra y valores ejecutados consignados en el **Corte de obra No 11, correspondiente al periodo de mayo de 2026**, por valor de QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TRECE CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (**$559.665.513,63)**, y se **AUTORIZA** el pago descontando el porcentaje de amortización del anticipo, el cual se detalla a continuación:

Corte No.	TIPO	FACTURA No.	VALOR CORTE	VALOR A AMORTIZAR (32%)	VALOR A PAGAR
11.	OBRA	CCAP21	$559.665.513,63	$179.092.964,36	$380.572.549,27
TOTAL			**$559.665.513,63**	**$179.092.964,36**	**$380.572.549,27**

La siguiente corresponde a la relación de amortización del anticipo de obra:

CONCEPTO	VALOR DEL ANTICIPO 30%	VALOR AMORTIZADO	SALDO POR AMORTIZAR
Anticipo Obra	**$ 2.400.000.000,00**		**$ 2.400.000.000,00**
Corte No. 1		$6.932.108,32	$2.393.067.891,68
Corte No. 1 Cll73		$0,00	$2.393.067.891,68
Corte No. 2.1 Cll73		$0,00	$2.393.067.891,68
Corte No. 2.2		$33.177.117,31	$2.359.890.774,37
Corte No. 3,1		$5.929.961,31	$2.353.960.813,06
Corte No. 3.2		$30.214.445,33	$2.323.746.367,73
Corte No. 4 No cobro		$0,00	$2.323.746.367,73
Corte No. 5.1		$132.105.700,51	$2.191.640.667,22
Corte No. 5.2 Cll73		$0,00	$2.191.640.667,22
Corte No. 6.1.1		$18.914.811,94	$2.172.725.855,28
Corte No. 6.1.2		$76.297.386,66	$2.096.428.468,62
Corte No. 6.2		$18.327.095,50	$2.078.101.373,12
Corte No. 7		$304.133.310,97	$1.773.968.062,15
Corte No. 8.1		$125.578.391,29	$1.648.389.670,86

TOTAL CORPORATION SAS BIC

Corte No. 8.2		$8.302.073,84	$1.640.087.597,02
Corte 9		$130.193.922,88	$1.509.893.674,14
Corte 10		$30.953.054,83	$1.478.940.619,31
Corte No. 11		$179.092.964,36	$1.299.847.654,95

Respecto a los rendimientos financieros del anticipo para el periodo que corresponde al periodo del 1 al 31 de mayo de 2026, se ha generado rendimientos financieros por valor de $144.62 los cuales fueron consignados por la fiducia a la Dirección del Tesoro Nacional DTN. Dejando un remanente de $89.38, lo cuales fueron consignados a la cuenta correspondiente.

A continuación, se presenta la discriminación de ejecución por sedes y tipo de intervención.

	BOLSA	SEDE CALLE 1	COMUNICACIONES	SEDE ANEXA	RECEPCION	SEDE CALLE 18	CONSULTORIOS	TOTAL
COSTO DIRECTO	9,843,552.78	25,261,336.38	34,646,241.50	271,177,808.84	20,633,095.26	63,596,144.42	3,080,793.68	428,238,972.86
Administración	1,943,117.32	4,986,587.80	6,839,168.07	53,530,499.47	4,072,973.00	12,553,878.91	608,148.67	84,534,373.24
Imprevistos	492,177.64	1,263,066.82	1,732,312.08	13,558,890.44	1,031,654.76	3,179,807.22	154,039.68	21,411,948.64
Utilidad	492,177.64	1,263,066.82	1,732,312.08	13,558,890.44	1,031,654.76	3,179,807.22	154,039.68	21,411,948.64
IVA sobre Utilidad	93,513.75	239,982.70	329,139.29	2,576,189.18	196,014.40	604,163.37	29,267.54	4,068,270.24
TOTAL CORTE No. 11	**12,864,539.13**	**33,014,040.51**	**45,279,173.02**	**354,402,278.37**	**26,965,392.20**	**83,113,801.14**	**4,026,289.26**	**559,665,513.63**

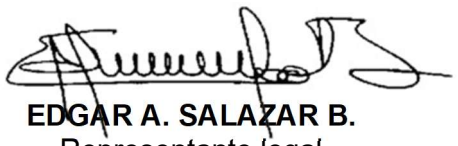
Sede	Áreas de intervención
CALLE 18	Instalaciones eléctricas (tubería EMT, cableado, salidas para luminarias y tomacorrientes); actividades hidrosanitarias (reubicación de puntos, limpieza y adecuación de redes); construcción de placa de concreto reforzada; estructura metálica y cerramientos; instalación de canales en lámina galvanizada; instalación de cubierta UPVC; nivelación de pisos y construcción de poyos; adecuación de oficinas de archivo y laboratorio; instalación de divisiones piso-techo; instalación de puestos de trabajo y rack de secado; adecuaciones de cableado estructurado, marquillado e identificación de puntos; desmontaje de ductería.
SEDE CALLE 1 ZONA DE INGRESO Y GARITA	Construcción liviana en seco; alistado de pisos y poyos; actividades de estuco y pintura; trabajos en cubierta; carpintería en madera; instalaciones eléctricas; ejecución de actividades no previstas (NP) para culminación de la caseta de vigilancia.
PALACIO DE JUSTICIA — RECEPCIÓN ÁREA DE RECEPCIÓN GENERAL	Culminación de adecuación integral del área de recepción; acabados arquitectónicos; aplicación de pintura; instalación de celosías en madera; instalaciones eléctricas; canalizaciones y cableado de voz y datos; adecuación de punto para pantalla; suministro e instalación de mobiliario.
PALACIO — HALLS DE ASCENSORES CORTE SUPREMA, CONSEJO DE ESTADO, CORTE CONSTITUCIONAL	Ajuste y calibración de iluminación LED; direccionamiento de luminarias; aplicación de tratamiento hidrófugo; suministro e instalación de tapas de inspección y actividades de acabado arquitectónico.
CUBIERTAS – PALACIO DE JUSTICIA	Actividades de preparación para impermeabilización; retiro de capa protectora; labores condicionadas por factores climáticos; continuidad de trabajos de mantenimiento e impermeabilización
SEDE ANEXA	Demoliciones y desmontes; demolición de muros en drywall y mampostería; apertura de vanos; construcción liviana en seco (drywall); instalaciones hidrosanitarias; instalaciones eléctricas (canalizaciones, tubería Conduit, puntos eléctricos e iluminación); nivelación de pisos y poyos.

TOTAL CORPORATION SAS BIC

EDIFCIO DE BOLSA DE BOGOTA	Actividades preliminares; pañetes impermeabilizados; regatas en pisos y muros; enchapes y acabados; continuidad de adecuaciones arquitectónicas del área intervenida
PALACIO — DESFOGUES SISTEMA DE EXTRACCIÓN	Levantamiento de información en sitio; modelación y cálculo estructural; elaboración de diseños para plataforma metálica de acceso y mantenimiento.
OFICINA DE COMUNICACIONES -PALACIO DE JUSTICIA	Este frente comprendió una adecuación integral de la Oficina de Comunicaciones, incluyendo demoliciones, construcción arquitectónica, acabados, instalaciones hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, cableado estructurado, carpintería y actividades complementarias necesarias para su puesta en funcionamiento.
CONSULTORIOS – PALACIO DE JUSTICIA	Se realizaron demoliciones, adecuaciones arquitectónicas, renovación de acabados, modernización de redes.
PALACIO — BALDAQUINO	Instalación, ajuste y sellado de vidrios sobre estructura metálica; aplicación de sellos; limpieza general; acondicionamiento de cubiertas; desmontaje de andamios y medios auxiliares.

Así mismo, certificamos que las especificaciones técnicas, cantidades y valores ejecutados del presente corte fueron medidos y verificados en su totalidad por la Interventoría y se encuentran conforme con lo contratado.

La presente certificación se expide en Bogotá D.C. el 27 de julio de 2026.



EDGAR A. SALAZAR B.
Representante legal
TOTALL CORPORATION SAS BIC



RICARDO MANSILLA
Director de Interventoría
TOTALL CORPORATION SAS BIC