REPÚBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 23001211 H3 DE 2023

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL CONSTRUCCIÓN CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 24
PERIODO: 16 DE JUNIO AL 15 DE JULIO DEL 2026

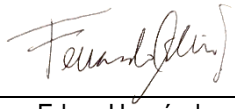
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO:	No. DE COPIAS
AEROCIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	1 original
3B Proyectos SAS	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
00	N.A.	05/08/2025	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO:		23001211 H3 DE 2023			
TITULO DOCUMENTO:		INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 24			
APROBACIÓN	NUMERO DE REVISIÓN		0	1	2
	00	Cargo	Ingeniero Residente		
		Nombre	Leonid Giraldo		
		Firma			
		Nombre	Fernando Escallon		
		Firma			
	Vo. Bo. director del proyecto	Nombre	Edgar Hernández Quintero		
		Firma			

Contenido

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES 6
1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6
1.2 DATOS GENERALES 8
Estado General Del Contrato De Obra 8
Información general del contrato de obra: 8
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra 9
Directorio telefónico del personal de obra 10
Garantías y vigencia contrato de obra 10
Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales 10
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento 11
Estado general del contrato de interventoría 11
Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11
Información general del contrato de Interventoría: 11
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría: 12
Directorio telefónico del personal de Interventoría 12
Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal 13
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos 13
2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 14
Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance: 14
Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes: 14
En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes: 17
Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra. 23
Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría. 25
Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 30
Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el 31
cumplimiento del contrato. 31
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 31
Avance de las actividades de obra: 31
Descripción de Actividades Ejecutadas 35
Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada. 46
Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, ... 46
equipamiento y recursos necesarios). 46

Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 47
- LABORATORIOS Y ENSAYOS..... 47
Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos 47
en todos los ensayos. 47
Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y 47
controles de obra. 47
Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 47
- CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 48
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra 48
Gráfica avance físico del contrato de obra 49
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 50
interventoría 50
- OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 51
Control climatológico y de horas trabajadas. 54
RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION: 54
- REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO. 55
- GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 58

TABLAS

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 23001091 H4 de 2023 8
Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 11
Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023 11
Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023 13
Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 13
Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 14
Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas 26
Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas 30
Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad 30
Tabla 16 relación de actas de comité de obra 30
Tabla 17 Avance por actividad por obra 35
Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo 45
Tabla 19 Cuadro de control acta parcial 48
Tabla 20 Matriz de Riesgos 54

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas 7
Ilustración 2 programación etapa de construcción 24
Ilustración 3 Relación de equipos 46
Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado 48
Ilustración 5 curva s a corte 15 de julio de 2026 49
Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado 50
Ilustración 7 Control Climatológico 54

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES

Este documento constituye el Informe Mensual No. 24 de la Interventoría 3B Proyectos SAS. y corresponde al periodo comprendido entre el 16 de junio al 15 de julio del 2026.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**

El informe presenta las actividades administrativas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato.

El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de construcción ejecutadas en este periodo.

El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo con el avance de construcción del proyecto.

1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> *"(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte. ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".*

El proyecto de construcción se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea,

cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible. La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, adelantó el proceso bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública con la finalidad de realizar la interventoría integral de construcción de Calle rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad, incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF).

El proyecto contempla la construcción de una calle de rodaje que va a hacer parte de la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria, entre la plataforma y la pista de aterrizaje, el mejoramiento de las franjas de seguridad y la adecuación y construcción de canales de drenaje y el suministro e instalación y puesta en servicio de ayudas visuales.



Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas
Fuente Imagen de Google Earth

El objeto del presente proyecto comprende las actividades de apropiación de los estudios y diseños presentados en el desarrollo del contrato de consultoría No 18001458 H4 de 2018 y contrato interadministrativo 21001190 H3 DE 2021, así como el complemento del diseño Hidráulico de los canales que se encuentran en el área de ampliación de la pista y el diseño conceptual para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales.

Cabe aclarar que el contrato de Consultoría No. 18001458 H4 de 2018 "**Construcción de cerramiento, los estudios y diseños para la construcción de franjas de seguridad y estudios y diseños para el mantenimiento de pista, calle de rodaje y plataforma del aeropuerto de Leticia"** y Contrato Interadministrativo 21001190 H3 de 2021 cuyo objeto fue **"Contratar estudios y diseños de rehabilitación pista, nivelación franjas y estabilización de suelos, aeropuerto de Cúcuta; y Estudios y diseños de bodegas de carga, calles de rodaje, aviación general, zona handling y obras complementarias del aeropuerto de Leticia",** se encuentran en garantía, por lo tanto, en las etapas de desarrollo del contrato de obra y en particular de apropiación de estudios y diseños, se deberá consultar, a través de la AEROCIVIL, al respectivo contratista sobre los requerimientos y obligaciones que atañan al objeto del contrato de estudios y diseños de su contrato y sus entregables. El contratista de obra no deberá realizar diseños que sean de competencia del contratista de Estudios y Diseños y, por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades, con excepción del complemento de los diseños hidráulicos y el diseño para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales asociados a la pista de aterrizaje.

1.2 DATOS GENERALES

Estado General Del Contrato De Obra

Se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de obra.

Razón social y objeto del Contrato:

Razón Social	CONSORCIO ZETA
Identificación	NIT. 901.346.140-7
Objeto	"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".
Representante Legal	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI C.C. 79.784.164
Dirección	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
Teléfono	601 5498600
Correo electrónico	viasycanales@hotmail.com

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 23001091 H4 de 2023
Fuente propia

Información general del contrato de obra:

Fecha de firma del Contrato de Obra	12 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio-2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive

Prorroga No 3 de la suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto- 2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de obra:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27-octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de abril de 2026
Modificatoria no. 2 firma por 4 meses	04/04/2026
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de agosto de 2026
Interventor:	3B PROYECTOS SAS NIT 900.504.398-4 Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023

Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Adiciones	$ 0	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Actual del Contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD

Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de obra

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI	consorciozetaleticia@outlook.com	3102694697
2	DIRECTOR DE OBRA	ALVARO ARIEL RODRIGUEZ	alvaroariel87@hotmail.com	3124388225
3	RESIDENTE DE OBRA	HUMBERTO ENRIQUE ORTEGA ZÚÑIGA	humbertoortega845@hotmail.com	3043323839
4	PROFESIONAL PMP	MIGUEL ANGEL HERRERA RENDON	gerenciaproyectos.viascanales@gmail.com	301 6341093

Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Garantías y vigencia contrato de obra

Mediante el comunicado SAL-25-008999 del 27 de junio de 2025, se informa que esta Interventoría ha realizado la revisión exhaustiva de la documentación presentada y ha aprobado las pólizas relacionadas con el contrato No. 23001091 H4 DE 2023, específicamente la Garantía Única No. 3808411 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400052851 anexo 6, las cuales cumplen satisfactoriamente con los requisitos establecidos en cuanto a clausulado, vigencias, montos y demás aspectos requeridos para su publicación.

Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	3808411 de suramericana	5	29–FEB–2024	4-DIC-2026	13.377.529.255,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Y Equipos Suministrados			04-AGO-2026	04-AGO-2028	2.556.350.373,00
Cumplimiento Del Contrato			29–FEB–2024	04-DIC-2026	12.780.416.400,00
Estabilidad Y Calidad De La Obra			04-AGO-2026	04-AGO-2031	12.780.416.400,00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales			29-FEB-2024	4-AGO-2029	8.520.277.600,00

Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios, Labores Y Operaciones -Plo	400052851	7	1-ABR-2026	4-AGO-2026	2.130.069.401,00
Contratistas Y Subcontratistas			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
Responsabilidad Civil Patronal			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
vehículos Propios Y No Propios			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00

Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la AERONÁUTICA CIVIL, el contrato de consultoría No. 23001211 H3 DE 2023, que tiene por **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONSTRUCION CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO. E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:

Razón Social	3B PROYECTOS SAS
Identificación	NIT. 900.504.398-4
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONST. CALLE RODAJE, MEJOR. DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMIN. E INSTA. Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS. DE AYUDAS VISUALES DEL APTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."
Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA C.C. 52.816.621 de Bogotá
Dirección	Carrera 7 No 156-10 Torre Krystal Piso 31 Bogotá
Teléfono	6017460460
Correo electrónico	info@aciproyectos.com

Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Información general del contrato de Interventoría:

Fecha de firma del Contrato de Interventoría.	14 de diciembre de 2023

Fecha de acta de inicio:	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato de interventoría:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio- 2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto-2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de interventoría:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27- octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de abril de 2026
Modificatorio No. 2	01 de abril de 2026, por 4 meses
Nueva fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de agosto de 2026

Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría:

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA
Valor Adiciones	$ 309.069.253.00	EXENTO DE IVA
Valor Actual del Contrato	$ 4.404.990.253.00	EXENTO DE IVA

Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de Interventoría

	PERSONAL INTERVENTORIA	NOMBRE	CORREO	HORAS PERMANECIA	% PARTICIPACION PERIODO
1	DIRECTOR DE PROYECTO	EDGAR HERNANCEZ QUINTERO	edgarhernandez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
2	INGENIERO	FERNANDO	fernandoescallon@aciproyectos.com	210 AL MES	100%

	ELECTRICO	ESCALLON			
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LEONID GIRALDO	leonidgiraldo@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
4	INGENIERO AUXILIAR	DIANA MILDRED GUARIN MORA	dianaguarin@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
5	INGENIERO DE COSTOS	YHON HUERTAS	yhonhuertas@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
6	TOPOGRAFO	KAROL ALDANA	karlacampos@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
7	TOPOGRAFO	INGRID CASTILLO	ingridcastillo@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
8	TOPOGRAFO	MARIO MENDEZ	mariomendez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
9	INSPECTOR	PEDRO SALDAÑA	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
10	INSPECTOR	YIRA AHUANARI	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
11	SST	NATALIA CAMPOS	karlacampos@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
12	INSPECTOR	LUIS CARRILLO	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
13	SST	LUISA MARTINEZ	luisamartinez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
14	CONDUCTOR	NELSON ESCOBEDO	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%

Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Garantías y Vigencias contrato de Interventoría:

Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Cumplimiento Del Contrato	11-44-101279127	2	24/02/2026	05/12/2026	$1,321,497,075.90
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo			24/02/2026	05/12/2026	$327,720,000.00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales			24/02/2026	05/08/2026	$ 880,998,050.60
Calidad Del Servicio			05/04/2026	05/04/2031	$ 880,998,050.60

Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios Labores Y Operaciones	1-40-101089641	1	24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00
Contratistas Y Subcontratistas			24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Vehículos Propios Y No Propios			24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00

Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance:

El contratista, en cumplimiento de sus obligaciones, ha presentado el programa de trabajo para el desarrollo del objeto del contrato, el cual ha sido aprobado por la interventoría.

A solicitud de la interventoría, el contratista ha estado entregando informes semanales, que se han ajustado de manera colaborativa. Los informes correspondientes a este período son los siguientes:

- Programa de trabajo de la Semana 97, del 13 al 19 de junio del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 98, del 20 al 26 de junio del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 99, del 27 de junio al 03 de julio del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 100, del 04 al 10 de julio del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 101, del 11 al 17 de julio del 2026.

Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes:

Semana 97, del 13 al 19 de junio del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 13 y el 19 de junio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades correspondientes al componente de obra civil, entre las que se destacan la excavación en el descole del canal SOC, así como la conformación y compactación de los hombros laterales de dicho canal. De igual manera, en la calle de rodaje Alpha se continuó con las actividades de reparación de desportillamientos y el sellado de juntas de las losas de pavimento, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

Adicionalmente, el Consorcio Zeta continúa adelantando el análisis técnico especializado, a través del profesional en Geotecnia, respecto de las afectaciones identificadas en los tramos construidos de los canales SOC y OS. Lo anterior, con el propósito de emitir el correspondiente concepto técnico, en el cual se determinen las causas de las patologías evidenciadas y se definan las medidas correctivas, procedimientos de reparación y soluciones técnicas que deberán implementarse para garantizar el cumplimiento de las especificaciones contractuales y los criterios de calidad exigidos.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se dio continuidad a la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, a la conexión del sistema de puesta a tierra al barraje de cobre y a las actividades de inspección y verificación de las conexiones de las luminarias instaladas. Así mismo, en el cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5, se avanzó en la ubicación del tablero general de emergencia y del tablero Bypass UPS, así como en el desmonte de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, junto con el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR) de 4.5 kVA y 10 kVA, de conformidad con la programación establecida para esta fase del proyecto.

De manera simultánea, el personal de obra ejecutó actividades de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, conformación y nivelación del borde de pista en su transición con dichas franjas, así como labores permanentes de limpieza en los diferentes frentes de trabajo para el retiro de escombros, material pétreo y demás elementos extraños (Foreign Object Debris – FOD), contribuyendo al mantenimiento de condiciones seguras para la operación aeroportuaria y la ejecución de las actividades constructivas.

Las actividades anteriormente descritas se desarrollaron en jornadas diurnas, aprovechando el periodo de cierre temporal del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, comprendido entre el 5 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 3 de julio de 2026 a las 06:00 horas, en cumplimiento de las condiciones establecidas en el NOTAM D0266/26. Durante el periodo evaluado se registraron condiciones climáticas variables, con alternancia entre periodos de lluvia y tiempo seco, las cuales generaron afectaciones parciales en el rendimiento de algunas actividades, sin impedir la continuidad de los trabajos programados.

Semana 98, del 20 al 26 de junio del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 20 y el 26 de junio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades correspondientes al componente de obra civil, entre las que se destacan los trabajos de excavación en el descole del canal SOC, así como la conformación y compactación de los hombros laterales de dicho canal. De igual manera, en la calle de rodaje Alpha y en la calle de bomberos se dio continuidad a las actividades de sellado de fisuras y sellado de juntas de las losas de pavimento, conforme a las especificaciones técnicas y de calidad establecidas para el proyecto.

Adicionalmente, el Consorcio Zeta continuó desarrollando el análisis técnico especializado, a través del profesional en Geotecnia, respecto de las afectaciones identificadas en los tramos construidos de los canales SOC y OS. Lo anterior, con el propósito de emitir el correspondiente concepto técnico, en el cual se establezcan las causas de las patologías evidenciadas y se definan las medidas correctivas, procedimientos de reparación y soluciones técnicas requeridas para garantizar el cumplimiento de las especificaciones contractuales y los criterios de desempeño previstos para estas estructuras.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se efectuaron inspecciones técnicas conjuntas entre la Interventoría, el personal de soporte técnico del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo y el equipo técnico del proyecto, con el fin de verificar en campo la atención de las observaciones formuladas respecto al sistema de puesta a tierra, continuidad eléctrica, aterrizaje de luminarias, estructuras metálicas, bandejas portacables y demás elementos asociados al sistema de ayudas visuales. Así mismo, en el cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5 se continuó con las actividades de ubicación del tablero general de emergencia y del tablero Bypass UPS, así como con el desmonte de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, además del traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR) de 4.5 kVA y 10 kVA, conforme a la programación establecida para esta etapa del proyecto.

De manera simultánea, el personal de obra ejecutó actividades de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, complementadas con labores permanentes de limpieza en los diferentes frentes de trabajo para el retiro de escombros, material pétreo y demás elementos extraños (Foreign Object Debris – FOD), con el propósito de mantener condiciones adecuadas de seguridad operacional y de orden en las áreas intervenidas.

Las actividades anteriormente descritas se desarrollaron en jornada diurna aprovechando el periodo de cierre temporal del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, comprendido entre el 29 de junio de 2026 a las 21:00 horas y el 26 de septiembre de 2026 a las 06:00 horas, en cumplimiento de las condiciones establecidas

en el NOTAM D0507/26. Durante el periodo evaluado se registraron condiciones climáticas variables, con alternancia entre periodos de lluvia y tiempo seco, las cuales generaron afectaciones parciales en el rendimiento de algunas actividades, sin impedir la continuidad de los trabajos programados.

Semana 99, del 27 de junio al 03 de julio del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 27 de junio al 3 de julio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades de obra, entre las cuales se destacan los trabajos de conformación de franjas de seguridad en la margen derecha y se continua con las reparaciones en la calle de rodaje Alpha y calle bomberos con el sello de fisuras, arreglos de despotillamientos y sello de juntas de losas. El contratista consorcio Zeta continúa realizando el análisis técnico con su especialista en Geotecnia sobre la afectación de los tramos de canales SOC y OS construidos, para emitir el concepto técnico donde indicara las respectivas soluciones y reparaciones a realizar.

Paralelamente, en el componente eléctrico y de señalización, se continua con la inspección de cajas eléctricas conjuntamente entre la interventoría, el personal de soporte técnico del aeropuerto y el personal del proyecto para verificar en campo la atención de las observaciones relacionadas con el sistema de puesta a tierra, continuidad eléctrica, aterrizaje de luminarias, estructuras metálicas, bandejas portacables y demás elementos asociados al sistema de ayudas visuales, se continua en el cuarto de reguladores en la subestación eléctrica 5 con la ubicación del tablero general de emergencia, ubicación del tablero Bypass UPS, desmonte de canaletas, ducterias EMT, bandejas portacables y traslado provisional de los CCR 4.5 KVA-10KVA, se realizan pruebas de encendido de luces de umbral cabecera 03, cabecera 21 y se verifican todas las luces de letreros, luces de borde de pista y luces de borde de calle de rodaje bravo, también el personal en campo mantuvo las labores de limpieza continua de las áreas de trabajo para el retiro de escombros, piedras y material extraño (FOD).

Estas labores se vienen desarrollando en jornada diurna, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto —comprendido entre el 29 de junio de 2026 a las 21:00 horas y el 26 de septiembre de 2026 a las 06:00 horas— , en estricto cumplimiento de lo establecido en el NOTAM D 0507/26. Cabe señalar que, durante el periodo reportado, se presentaron condiciones climáticas variables (con alternancia entre tiempo seco y lluvioso), las cuales incidieron de manera parcial en el rendimiento de las actividades.

Semana 100, del 04 al 10 de julio del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 4 al 10 de julio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades de obra, entre las cuales se destacan los trabajos de conformación de franjas de seguridad en la margen derecha y se continua con las reparaciones en la calle de rodaje Alpha y calle bomberos con el sello de fisuras, arreglos de despotillamientos y sello de juntas de losas. El contratista consorcio Zeta continúa realizando el análisis técnico con su especialista en Geotecnia sobre la afectación de los tramos de canales SOC y OS construidos, para emitir el concepto técnico donde indicara las respectivas soluciones y reparaciones a realizar.

Paralelamente, en el componente eléctrico y de señalización, se realiza la instalación de luces empotradas BPYW 41 en la cabecera 03, calle rodaje bravo y calle bomberos, se continua en el cuarto de reguladores en la subestación eléctrica 5 con la ubicación del tablero general de emergencia, ubicación del tablero Bypass UPS, desmonte de canaletas, ducterias EMT, bandejas portacables y traslado provisional de los CCR 4.5 KVA-10KVA, se realizan prueba de energía máxima de las luces PAPI de la reserva 1,2 en borde de pista y se continua con los realces de cajas de inspección, también el personal en campo mantuvo las labores de limpieza continua de las áreas de trabajo para el retiro de escombros, piedras y material extraño (FOD).

Estas labores se vienen desarrollando en jornada diurna, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto —comprendido entre el 29 de junio de 2026 a las 21:00 horas y el 26 de septiembre de 2026 a las 06:00 horas— , en estricto cumplimiento de lo establecido en el NOTAM D0507/26. Cabe señalar que, durante el periodo reportado, se presentaron condiciones climáticas variables (con alternancia entre tiempo seco y lluvioso), las cuales incidieron de manera parcial en el rendimiento de las actividades.

Semana 101, del 11 al 17 de julio del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 11 al 17 de julio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades de obra, entre las cuales se destacan los trabajos de conformación de franjas de seguridad en la margen derecha y se continua con las reparaciones en la calle de rodaje Alpha y calle bomberos con el sello de fisuras, arreglos de despotillamientos y sello de juntas de losas. El contratista consorcio Zeta toma muestras de suelo para ensayos y continúa realizando el análisis técnico con su especialista en Geotecnia sobre la afectación de los tramos de canales SOC y OS construidos, para emitir el concepto técnico donde indicara las respectivas soluciones y reparaciones a realizar.

Paralelamente, en el componente eléctrico y de señalización, se continua con la instalación de luces empotradas BPYW 41 en la calle rodaje fuerza aérea, se continua en el cuarto de reguladores en la subestación eléctrica 5 con la ubicación del tablero general de emergencia, ubicación del tablero Bypass UPS, desmonte de canaletas, ducterias EMT, bandejas portacables y traslado provisional de los CCR 4.5 KVA-10KVA, se realiza inspección técnica al cuarto eléctrico conjuntamente contratista, técnico aeropuerto e interventoría para revisar la distribución de los equipos de las nuevas ayudas visuales, se continua con los realces de cajas de inspección y también el personal en campo mantuvo las labores de limpieza continua de las áreas de trabajo para el retiro de escombros, piedras y material extraño (FOD).

Estas labores se vienen desarrollando en la jornada diurna, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto —comprendido entre el 29 de junio de 2026 a las 02:00 horas y el 26 de septiembre de 2026 a las 11:00 horas— , en estricto cumplimiento de lo establecido en el NOTAM D 0507/26. Cabe señalar que, durante el periodo reportado, se presentaron condiciones climáticas variables (con alternancia entre tiempo seco y lluvioso), las cuales incidieron de manera parcial en el rendimiento de las actividades.

En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes:

Durante el periodo de julio de 2026, se continuaron con las actividades orientadas a la adecuación y de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los protocolos aprobados.

Las labores principales se concentraron en los siguientes frentes:

- Limpieza interna de las cajas de inspección eléctrica, adecuación del cableado, instalación de grapas para conexión de las bandejas portacable al sistema de puesta a tierra (SPT), ajuste del realce de la tapa de inspección de la válvula check. Se valida que hay continuidad en todos los puntos conectados al barraje (varilla de cobre, base de la lámpara, bandeja portacables).
- Reparación de la soldadura exotérmica de las cajas en las que se evidenció daño en la soldadura que ya estaba hecha, posiblemente a causa de otras actividades que se están realizando al interior de las cajas de inspección eléctrica.

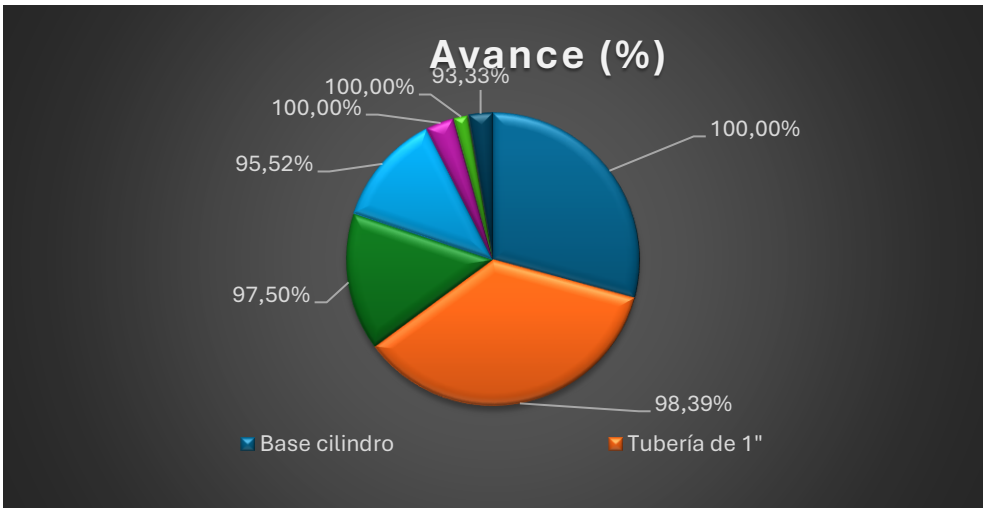
- Se evidencia en las inspecciones realizadas que las cajas eléctricas están completamente terminadas, como se muestra en el siguiente gráfico:

Actividad	Realizado	Total	Avance (%)
Cajas terminadas (pintura completa)	147	147	100,00
Cajas listas (con resane)	147	147	100,00
Campanas	147	147	100,00
Válvula check	140	140	100,00
Varillas hincadas	147	147	100,00
Soldadura exotérmica	147	147	100,00



- Al 15 de julio se tiene el siguiente avance, resaltando que se ha realizado el montaje de la mayoría de las luces de borde de pista, luces de borde de taxeo y luces de umbral, Luces PAPI, y se relacionan en el gráfico siguiente. El avance se muestra según las inspecciones realizadas en sitio:

Actividad	Realizado	Total	Avance (%)
Base cilindro	150	150	100,00
Tubería de 1"	183	186	98,39
Luces de borde de pista (BP)	78	80	97,50
Luces de Taxeo (BT)	64	67	95,52
Luces de Umbral de Pista (UP)	16	16	100,00
Luces PAPI (PP)	8	8	100,00
Luces Tableros (LT)	14	15	93,33



- Se realizaron las pruebas con carga a los 8 CCR (Reguladores de Corriente Constante), mostrando un comportamiento adecuado a la variación de las corrientes requeridas para el brillo de luces: 2.80 amperios, 3.40 amperios, 4.10 amperios, 5.20 amperios, 6.60 amperios.

  Cada uno de los seis (6) CCR fue asignado a un circuito independiente, los otros dos (2) CCR quedan de reserva:

  - LUCES DE BORDE DE PISTA 1 (BP1)
  - LUCES DE BORDE DE PISTA 2 (BP2)
  - SISTEMA DE LUCES PAPI 03
  - SISTEMA DE LUCES PAPI 21
  - LUCES DE CALLE DE RODAJE ALPHA
  - LUCES DE CALLE DE RODAJE BRAVO

  .

- En el almacén del Aeropuerto se encuentran todos los elementos requeridos para la instalación de las ayudas visuales. Se está a la espera de la visita de un funcionario del almacén de la Aerocivil, quien verificará y validará cada uno de los elementos que hacen parte del inventario entregado:

ITEM	Elemento	Descripción	Cantidad Entregada
7.5	VARILLA COOPERWELD 2.4 M	VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	167
7.1	C FAA 8AWG Cu(B) CPR XLPE SR 5kV 90°C PVC SR	CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	25479
7.2	2X12 AWG THHN-TWH	CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	1492
6.6	LUZ FAA L-861T	LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	67
6.7	LUZ FAA L-880B	LUCES PAPI, TIPO LED	2
6.10	L-858	LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	7
6.11	L-858	LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	8
6.12	L-823	JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	200
6.13	L-823	JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	205
6.14	L-806	INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	2
6.1	LUZ FAA L-862 W/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	27
6.2	LUZ FAA L-862 W/Y	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	48
6.3	LUZ FAA L-850W/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	1
6.4	LUZ FAA L-850Y/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	4
6.5	LUZ FAA L-850D R/G	LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	8
NP1	L-868	BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	13
NP2	PLC, CPU, MONITORES	SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	1
NP9	LUZ FAA L-862D R/G	LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	8
6.8	CCR L-828-1	REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	4
6.9	CCR L-828-2	REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	4

- En base a la aprobación del modificatorio 2, el Consorcio Zeta presentó el programa de adquisición de los insumos eléctricos para la actualización del cuarto de reguladores objeto de este modificatorio, el cual se presentó mediante oficio 124-2026 del 14 de abril de 2026. La interventoría realizará el seguimiento correspondiente a la fecha de llegada de cada uno de estos elementos:

TIEMPOS DE E+A2:I24NTREGA INSUMOS ITEMS NO PREVISTOS - MODIFICATORIA 2					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA	ORIGEN
NP12	TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1	25/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP13	TABLERO BYPASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1	25/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP14	CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN	MI.	55	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP15	CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN	MI.	15	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP16	CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN	MI.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP17	CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores	MI.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP18	CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores	MI.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP19	CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC	MI.	20	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP20	INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V	MI.	1	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP21	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm	MI.	15	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP22	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm	ML	21	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP23	BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm	MI.	6	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP24	CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm	UN	2	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP25	TUBO EMT 1"	MI.	45	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP26	EMT 1/2"	MI.	6	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP27	UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN	GL	1	15/06/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP28	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN	UN	1	7/07/2026	USA / TEXAS STOCK BOGOTA
NP36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA	ML	1.700,00	EN OBRA	NACIONAL/BOGOTA
NP37	BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275	UN	150	27/04/2026	NACIONAL/ CALI
NP38	DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, O SIMILAR.	UN	11	25/07/2026	USA/ MICHIGAN

El 11 de junio de 2025, la entidad realizó la publicación de la primera modificación al contrato de obra pública, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición de valor ni prórroga en el plazo contractual.

Posteriormente, el 01 de abril de 2026, a través del Acta Modificatoria No. 2, se efectuó la incorporación de veintisiete (27) ítems no previstos adicionales, los cuales impactan el alcance técnico del proyecto y la dinámica de ejecución de las actividades.

A continuación, se detallan los términos de estas modificaciones:

Primera – Inclusión de Ítems No Previstos:
Se incluyen los siguientes ítems en la ejecución del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023:

1. Ítem NP1: Suministro e instalación de base poco profunda de 12", FAA L-868, incluye epóxico.
2. Ítem NP2: Sistema de control para las ayudas visuales, incluye PC y demás elementos.
3. Ítem NP3: Canalización horizontal de 1 ducto de 1" PVC, entre caja y base de lámpara.
4. Ítem NP4: Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad (incluye sellado y corte de juntas).
5. Ítem NP5: Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P220).
6. Ítem NP6: Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje.
7. Ítem NP7: Cargue, transporte, extendida, conformación y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad (no incluye material de descapote).
8. Ítem NP8: Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6.3% (30%) y cemento (1%), extendido, conformado y compactado para franjas de seguridad (incluye transporte).
9. Ítem NP9: Suministro e instalación de luz elevada para umbral FAA L-862D(L), bidireccional tipo LED, alta intensidad 6.6 A R/G (incluye transformador de aislamiento).
10. Ítem NP10: Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert.

11. Ítem NP11: Suministro e instalación de cable primario de No. 8 AWG, 5 kV XLPE, tipo C.
np-12 suministro e instalación de tablero general de emergencia tge de acuerdo a especificación y diagrama unifilar
np-13 suministro e instalación de tablero by pass y paralelo ups de acuerdo a especificación y diagrama unifilar
np-14 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#4/0+1#2/0+6t awg-thhn
np-15 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#3/0+1#3/0+6t awg-thhn
np-16 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#8+1#10+10t awg-thhn
np-17 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#8+10t awg-thhn reguladores
np-18 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#10+10t awg-thhn reguladores
np-19 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#12+10t awg-thhn tablero de control plc
np-20 suministro e instalación de interruptor totalizador de 3X200A (175/250) 50KA 220/440v
np-21 suministro e instalación de bandeja porta cable tipo malla de 40X10CM
np-22 suministro e instalación de bandeja porta cable tipo malla de 15X10CM
np-23 suministro e instalación de bandeja tipo escalera con tapa 30X10 cM
np-24 suministro e instalación de curva horizontal con tapa de 30CM
np-25 suministro e instalación de tubo emt 1"
np-26 suministro e instalación de tubo emt 1/2"
np-27 suministro e instalación de de 2 ups modular 40kva, con bancos de baterías autonomía 15 min
np-28 suministro e instalación de 2 equipos de aire acondicionado split 60.000 btu c/u incluye kit de instalación de tuberías mecánicas x distancia 40 metros, montaje de equipos, herramientas y personal, y todo lo requerido para su correcto funcionamiento. incluye tablero de control
np-29 desmonte de cassete aire acondicionado existente en cuarto de reguladores
np-30 traslado provisional de regulador de corriente constante 4,5kva-10kva
np-31 desmonte de plc existente
np-32 desmonte ups 50kva
np-33 adecuación gabinete de comunicaciones en cuarto de reguladores
np-34 desmonte de canaletas, ducterias emt, bandejas cortacables
np-35 desmonte selector papi
np-36 suministro e instalación de cable desnudo cu 7 hilos n°12 awg para puesta a tierra secundaria
np-37suministro e instalación de barraje en platina cu 3/16" x 1" x 150MM 6 tornillos de puesta tierra para cajas de inspección cs 274 y cs 275
np-38 suministro e instalación de dps tipo serie para circuitos primarios de pista, nivel de tensión 5 kva, corriente de descarga 25 ka, corriente nominal 6.6 a, o similar.

Nota: Las cantidades y la justificación técnica se encuentran en el Acta No. 1 y 2 de modificación de cantidades de obra, que incluye los ítems no previstos sin aumento de valor y que forma parte integral del presente modificatorio.

SEGUNDA. - MODIFICAR LA CLAUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO, en el sentido de prorrogar su plazo de ejecución por cuatro (4) meses, por lo que la nueva fecha de finalización del contrato será el 04 de agosto de 2026.

TERCERA. – JUSTIFICACIÓN. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca dentro el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente modificatorio se entiende perfeccionado con la firma de las partes. En todo caso debe darse cumplimiento a los actos de publicidad que determinan las normas vigentes.

QUINTA. - GARANTÍAS. El CONTRATISTA deberá presentar dentro de los tres (03) días siguientes a la fecha de suscripción del presente modificatorio, los certificados de modificación de las garantías exigidas en el Contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, teniendo en cuenta el presente acto contractual.

SEXTA. - NOVACIÓN: El presente modificatorio no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, diferentes a los aquí consignados.

SÉPTIMA. - DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente modificatorio, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

A continuación, se presenta la tabla donde se indica el balance presentado, para la inclusión de los nuevos ítems.

CONDICIONES INICIALES CONTRATO		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA	CONDICIONES ACTUALIZADAS
DESCRIPCIÓN ÍTEM	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
CONSTRUCCION NUEVA CALLE DE RODAJE	$ 3.722.574.383,00	$ 1.081.830.357,00	$ 4.804.404.740,00
INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE	$ 643.785.000,00	-$ 83.634.200,00	$ 560.150.800,00
SEÑALIZACION CALLE DE RODAJE	$ 82.371.301,00	-$ 50.901.551,00	$ 31.469.750,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE	$ 331.611.406,00	$ 636.583.763,00	$ 968.195.169,00
CONSTRUCCION ZONAS DE SEGURIDAD	$ 29.821.663.000,00	-$ 2.906.566.219,00	$ 26.915.096.781,00
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES	$ 3.046.572.910,00	$ 1.080.719.436,00	$ 4.127.292.346,00
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	$ 4.830.810.000,00	$ 241.968.414,00	$ 5.072.778.414,00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 122.000.000,00		$ 122.000.000,00
	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00
Subtotal	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)			
Total costo directo	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Administración	$ 10.650.347.000,00	$ -	$ 10.650.347.000,00
Imprevistos	$ 426.013.880,00	$ -	$ 426.013.880,00
Utilidad	$ 852.027.760,00	$ -	$ 852.027.760,00
IVA Sobre Utilidad (Cláusula 5 valor de contrato) exento de IVA			
Costo Total	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00

Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra.

La programación de obra estimada para la ejecución de las actividades contractuales es la siguiente:

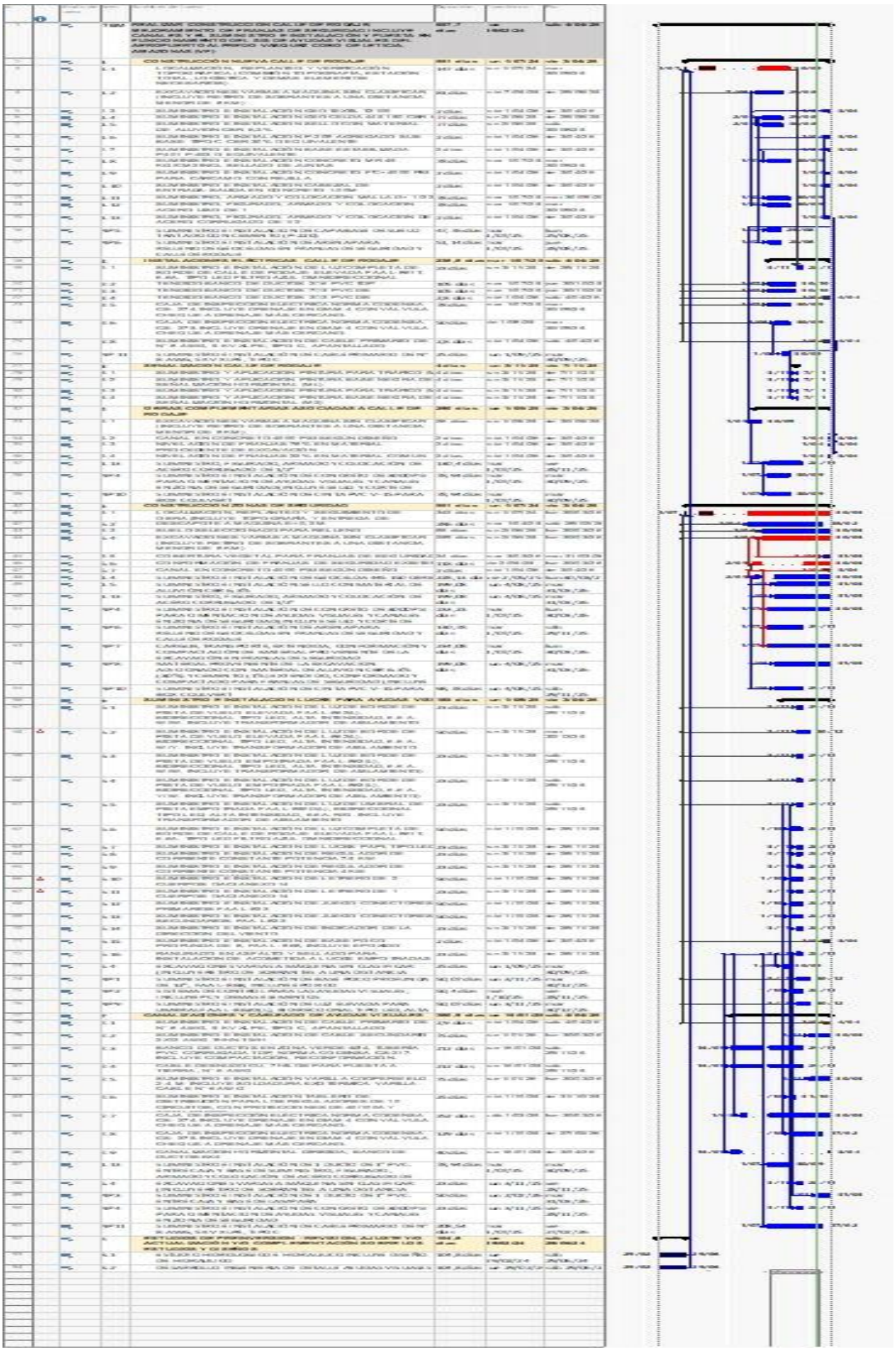


Ilustración 2 programación etapa de construcción
Fuente consorcio zeta

Como se puede apreciar en la Ilustración No. 2, la programación de obra refleja la inclusión de los nuevos ítems.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
ENT-26-009195	22/06/2026 11:50	Solicitud de alcance, reevaluación técnica y jurídica de la solicitud de suspensión – Contrato de Obra No. 23001091 H
ENT-26-009248	23/06/2026 8:34	Respuesta a comunicación SAL-26-007296 del 18 de junio de 2026 – Solicitud de suspensión del contrato de obra y posición frente al contrato de interventoría.
ENT-26-009362	24/06/2026 9:05	Solicitud de alcance, reevaluación técnica y jurídica de la solicitud de suspensión – Contrato de Obra No. 23001091 H4
ENT-26-009522	30/06/2026 11:10	Solicitud de información sobre trámite de aprobación de planos de señalización
ENT-26-009591	1/07/2026 8:58	Respuesta al oficio con Radicado No. SAL-26-007570 – Evaluación de la hoja de vida del ingeniero Fabián Pinedo Waldrón para el cargo de Residente de Interventoría
ENT-26-009593	1/07/2026 9:01	Reiteración – Requerimiento de cumplimiento inmediato de obligaciones contractuales – vinculación de personal
ENT-26-009621	1/07/2026 10:30	Respuesta al oficio con Radicado No. SAL-26-007570 – Evaluación de la hoja de vida del ingeniero Fabián Pinedo Waldrón para el cargo de Residente de Interventoría
ENT-26-009642	1/07/2026 11:08	Reiteración de observaciones de evaluación jurídica en el proceso de fusión societaria entre Acinco Ingeniería S.A.S. BIC y 3B Proyectos S.A.S
ENT-26-009790	2/07/2026 12:39	Solicitud de revisión y cargue de documentación contractual – Contrato de Obra No. 23001091 H4
ENT-26-008747	15/06/2026 16:39	Oficio 227-2026 Propuesta técnica viga confinamiento calle Alpha y vía SEI
ENT-26-008802	16/06/2026 11:24	Oficio 228-2026 Propuesta reconocimiento pago cajas inspección sin válvula
ENT-26-008827	16/06/2026 13:36	Oficio 229-2026 Informe semanal 78
ENT-26-008828	16/06/2026 13:51	Oficio 230-2026 Informe semanal 79
ENT-26-008829	16/06/2026 14:15	Oficio 231-2026 Alcance al Oficio 228-2026 – Identificación CIE sin válvula cheque
ENT-26-008905	17/06/2026 14:40	Oficio 232-2026 Solicitud suspensión temporal y presentación cesión
ENT-26-008920	17/06/2026 18:44	Oficio 233-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007130
ENT-26-009113	19/06/2026 15:30	Oficio 234-2026 INFORME SST (16-may al 15-jun-2026)
ENT-26-009122	19/06/2026 17:28	Oficio 235-2026 Alcance al Oficio No. 208-2026
ENT-26-009184	22/06/2026 11:25	Oficio 236-2026 Entrega de factura FVCZ 61
ENT-26-009218	22/06/2026 14:48	Oficio 237-2026 Solicitud extensión Notam
ENT-26-009220	22/06/2026 15:17	Oficio 238-2026 Solicitud extensión Notam
ENT-26-009291	23/06/2026 12:02	Oficio 239-2026 Solicitud de suspensión temporal del Contrato
ENT-26-009326	23/06/2026 14:37	Oficio 240-2026 Entrega cantidades obra y memorias Acta de Recibo 17
ENT-26-009384	24/06/2026 11:46	Oficio 241-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007412
ENT-26-009395	24/06/2026 14:32	Oficio 242-2026 Solicitud ampliación plazo atención comunicado SAL-26-007411

ENT-26-009449	25/06/2026 15:19	Oficio 244-2026 Informe semanal 80
ENT-26-009469	26/06/2026 11:43	Oficio 245-2026 Solicitud convocatoria reunión técnica coordinación traslado equipos
ENT-26-009472	26/06/2026 15:04	Oficio 246-2026 Informe mensual ambiental 19
ENT-26-009476	26/06/2026 16:52	Oficio 247-2026 Respuesta a observaciones técnicas del Grupo de Soporte
ENT-26-009484	27/06/2026 14:49	Oficio 248-2026 Hoja de vida técnico electricista RPB
ENT-26-009548	30/06/2026 16:08	Oficio 250-2026 Informe mensual de gerencia 18
ENT-26-009566	30/06/2026 18:10	Oficio 251-2026 Informe mensual técnico 18
ENT-26-009668	1/07/2026 11:45	Oficio 252-2026 Informe mensual de calidad 18
ENT-26-009682	1/07/2026 13:26	Oficio 253-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007777
ENT-26-009686	1/07/2026 14:59	Oficio 254-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007584
ENT-26-009710	1/07/2026 18:55	Oficio 255-2026 Respuesta oficio SAL-26-006419
ENT-26-009711	1/07/2026 19:18	Oficio 256-2026 Acta de recibo parcial 17
ENT-26-009795	2/07/2026 14:21	Oficio 258-2026 Respuesta Oficio SAL-26-007506
ENT-26-009796	2/07/2026 14:30	Oficio 257-2026 Precisiones y ratificación solicitud de cesión B
ENT-26-009811	2/07/2026 17:06	Oficio 259-2026 Entrega enlace consulta manuales y certificados calibración
ENT-26-010008	7/07/2026 9:48	Oficio 260-2026 Informe semanal 81
ENT-26-010009	7/07/2026 9:56	Oficio 261-2026 Informe semanal 82
ENT-26-010047	7/07/2026 12:05	Oficio 262-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007491
ENT-26-010129	8/07/2026 11:48	Oficio 263-2026 Entrega de APU´s NP – Modificatoria 3
ENT-26-010152	8/07/2026 17:41	Oficio 264-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007988
ENT-26-010195	9/07/2026 12:05	Oficio 265-2026 Respuesta comunicados SAL-26-007985 y SAL-26-007991
ENT-26-010231	10/07/2026 10:30	Oficio 266-2026 Informe mensual de calidad 19
ENT-26-010238	10/07/2026 11:16	Oficio 267-2026 Informe mensual de gerencia 19
ENT-26-010281	10/07/2026 16:59	Oficio 268-2026 Informe mensual técnico 19
ENT-26-010282	10/07/2026 17:30	Oficio 269-2026 Acta de recibo parcial 18
ENT-26-010284	10/07/2026 19:54	Oficio 270-2026 Entrega documentos trámite Modificatorio 3
ENT-26-010290	11/07/2026 20:24	Oficio 271-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007704
ENT-26-010497	15/07/2026 18:16	Oficio 273-2026 Concepto a propuesta del Canal NOC

Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
SAL-26-007101	15/06/2026 18:18	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 17
SAL-26-007102	15/06/2026 18:26	Observaciones Informe Mensual Técnico No. 17
SAL-26-007109	16/06/2026 9:15	Respuesta a la comunicación 187-2026, propuesta técnica No. 2 para el realce de cajas de inspección de datos y energía ubicadas en la franja de seguridad
SAL-26-007130	16/06/2026 12:15	Traslado de observaciones de la Supervisión y requerimiento de corrección inmediata – Acta Parcial de Obra No. 16-CO 23001091 H4

SAL-26-007136	16/06/2026 13:41	Solicitud expedición de carné para personas.
SAL-26-007138	16/06/2026 14:00	Remisión de alternativa de ajuste de trazado para construcción de canales.
SAL-26-007170	16/06/2026 18:57	Informe Semanal No. 96, correspondiente al periodo del 6 al 12 de junio del 2026.
SAL-26-007259	18/06/2026 8:21	Solicitud de Aprobación de Profesional para el Cargo de Especialista Aeronáutico de Interventoría.
SAL-26-007261	18/06/2026 8:36	Respuesta a Comunicaciones No. 216-2026 y 224-2026 del Consorcio Zeta – Solicitud de cesión de participación consorcial
SAL-26-007267	18/06/2026 9:06	Respuesta a oficio 219-2026 Informe semanal de actividades No. 76 y oficio 220-2026 informe semanal No. 77.
SAL-26-007274	18/06/2026 9:23	Respuesta a su comunicación 221-2026. Propuesta de identificación y marcación de cajas de inspección eléctricas y luminarias del sistema de ayudas visuales
SAL-26-007296	18/06/2026 14:02	Suspensión contrato de obra pública No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-007299	18/06/2026 14:39	Remisión de informe técnico sobre el estado de los canales SOC y OS.
SAL-26-007313	18/06/2026 17:11	Acta de Costos No. 16 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-007314	18/06/2026 17:20	Acta Parcial No. 16 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-007315	18/06/2026 17:26	Alcance al comunicado SAL-26-007053 con el asunto Acta de Costos No. 15 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-007327	19/06/2026 9:45	Respuesta al Oficio 228-2026 – Propuesta para reconocimiento de pago cajas de inspección sin válvula cheque
SAL-26-007328	19/06/2026 10:01	Propuesta técnica construcción viga de confinamiento calle de rodaje Alpha y vía SEI
SAL-26-007329	19/06/2026 10:17	Respuesta a oficio 229-2026 Informe semanal de actividades No. 78.
SAL-26-007331	19/06/2026 10:52	Respuesta al oficio con radicado 2026262020036387 Id: 2586733 en relación con la solicitud de concepto técnico – Análisis de viabilidad para uso de infraestructura hidráulica en el Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo requerido por la Gobernación de Amazonas mediante el oficio No. 720-3453 del 21 de mayo de 2026.
SAL-26-007355	19/06/2026 15:33	Plan de inversión de anticipo - 3B PROYECTOS S.A.S
SAL-26-007360	19/06/2026 15:54	Respuesta a la comunicación No. 209-2026 - Entrega de certificados de conformidad, protocolos de pruebas FAT y documentación técnica de los tableros eléctricos del sistema de ayudas visuales.
SAL-26-007411	22/06/2026 13:36	Respuesta a Comunicación No. 232-2026 del Consorcio Zeta – Solicitud de suspensión temporal y propuesta de cesión de participación consorcial. Requerimiento de documentación complementaria en término perentorio.
SAL-26-007412	22/06/2026 13:47	Devolución de Factura Electrónica de Venta No. FVCZ 61 – Acta de recibo parcial No. 16.
SAL-26-007487	23/06/2026 14:46	Informe Semanal No. 97, correspondiente al periodo del 13 al 19 de junio del 2026.
SAL-26-007490	23/06/2026 15:10	Requerimiento de subsanación documental de vehículos y maquinaria vinculados al proyecto – Respuesta Comunicación No. 212-2026
SAL-26-007491	23/06/2026 15:21	Reiteración de solicitud de documentación pendiente – Informe del período 16 de abril al 15 de mayo de 2026.
SAL-26-007493	23/06/2026 15:31	Respuesta comunicación 222–2026- Respuesta al comunicado SAL-26-006423 – Verificación documental de condiciones de seguridad eléctrica y medidas implementadas
SAL-26-007495	23/06/2026 15:37	Solicitud extensión NOTAM – (Cierre de aeródromo)- Oficio 238-2026.
SAL-26-007506	23/06/2026 17:37	Traslado de observaciones de la Entidad a los Análisis de Precios Unitarios (APU) de Ítems No Previstos (NPs) – Modificatorio No. 3 del Contrato de Obra 23001091 H4 2023.
SAL-26-007507	23/06/2026 18:08	Derecho de petición – Solicitud de información ajustes administrativos internos reforma estatutaria de fusión del contratista y formato emprendimiento mujeres.

SAL-26-007511	23/06/2026 23:21	Respuesta a oficio 230-2026 Informe semanal de actividades No. 79
SAL-26-007563	24/06/2026 17:12	Respuesta a comunicación radicada Id: 2610638 del 22 de junio de 2026 – Informe de gestiones adelantadas para la continuidad del proyecto, análisis de riesgos asociados al trámite de cesión y justificación de la permanencia del Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-007564	24/06/2026 17:26	Respuesta observaciones al Acta Parcial No. 16 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-007570	24/06/2026 20:34	Presentación de Hoja de Vida - Cargo: Residente de Interventoría (Contrato No. 23001211 H3 de 2023)
SAL-26-007580	25/06/2026 10:12	Remisión Informe Mensual Ambiental No. 19 de Interventoría – Contrato No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-007581	25/06/2026 10:23	Solicitud extensión NOTAM de Precaución - Oficio 237-2026.
SAL-26-007584	25/06/2026 10:29	Respuesta al Oficio No. 234-2026 – Informe SST (16 de mayo al 15 de junio de 2026)
SAL-26-007593	25/06/2026 11:33	Reiteración de solicitud de documentación del Plan Estratégico de Seguridad Vial (PESV) – Resolución 40595 de 2022
SAL-26-007623	25/06/2026 20:18	Informe detallado – incidente de tránsito
SAL-26-007647	26/06/2026 14:51	Solicitud de convocatoria a reunión técnica presencial para coordinación del traslado de equipos y migración de redes del sistema de ayudas visuales
SAL-26-007676	29/06/2026 9:54	Respuesta a observaciones técnicas formuladas por el Grupo de Soporte Técnico del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo – Sistema de Ayudas Visuales
SAL-26-007694	30/06/2026 11:28	Respuesta Comunicado 246–2026 Informe mensual ambiental No. 19 (16 de mayo al 15 de junio de 2026)
SAL-26-007695	30/06/2026 11:34	Aprobación de hoja de vida – Técnico Electricista.
SAL-26-007699	30/06/2026 11:40	Respuesta a comunicación 248-2026 – Aprobación de Personal Técnico Electricista
SAL-26-007704	30/06/2026 11:45	Documentación de Trabajo en Alturas conforme a la resolución 4272 de 2021.
SAL-26-007707	30/06/2026 11:51	Reiteración de solicitud de documentación del Plan Estratégico de Seguridad Vial (PESV) – Resolución 40595 de 2022
SAL-26-007761	1/07/2026 10:53	Informe Semanal No. 98, correspondiente al periodo del 20 al 26 de junio del 2026.
SAL-26-007777	1/07/2026 11:24	Apremio para dar respuesta y aportar la documentación pendiente frente a los requerimientos formulados mediante las comunicaciones SAL-26-007261 del 18 de junio de 2026 y SAL-26-007411 del 22 de junio de 2026
SAL-26-007805	1/07/2026 15:05	APREMIO No. 1 – Incumplimiento del plazo otorgado mediante el comunicado SAL-26-006694 del 4 de junio de 2026 y extemporaneidad de la Comunicación 235-2026 del 19 de junio de 2026.
SAL-26-007807	1/07/2026 15:14	APREMIO No. 1 – Incumplimiento del plazo otorgado mediante oficio SAL-26-007506 del 23 de junio de 2026 para la subsanación de observaciones a los Análisis de Precios Unitarios (APU) de los Ítems No Previstos (NPs) del Modificatorio No. 3 del Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-007809	1/07/2026 16:05	Su oficio No. 2026262020044673 Id: 2617033 – Reiteración de observaciones de evaluación jurídica en el proceso de fusión societaria entre Acinco Ingeniería S.A.S. BIC y 3B PROYECTOS S.A.S.
SAL-26-007819	1/07/2026 17:51	APREMIO No. 1 – Posible incumplimiento en la entrega del Acta Parcial No. 17 (corte del 16 de abril al 15 de mayo de 2026) y del Acta Parcial No. 18 (corte del 16 de mayo al 16 de junio de 2026). Plazo perentorio de veinticuatro (24) horas.
SAL-26-007821	1/07/2026 18:01	APREMIO 1 por incumplimiento en la ejecución de las obras de canales perimetrales en zona de seguridad – Ítem NP4 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-007823	1/07/2026 18:14	Requerimiento por atraso en la ejecución de las obras y recordatorio de la fecha de terminación del Contrato de Obra N.° 23001091 H4 de 2023.

SAL-26-007824	1/07/2026 18:22	Respuesta al Radicado 2026262020043578 Id 2613797 , Solicitud de información sobre trámite de aprobación de planos de señalización
SAL-26-007857	2/07/2026 14:06	Respuesta a oficio 244-2026 Informe semanal de actividades No. 80.
SAL-26-007858	2/07/2026 14:12	Respuesta a observaciones del Acta Parcial de Costos No. 15 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-007893	3/07/2026 13:54	Informe Mensual No. 23, correspondiente al periodo del 16 de mayo al 15 de junio del 2026.
SAL-26-007896	3/07/2026 14:42	Respuesta al oficio con Radicado No. 2026262020044474 (ID 2616512) del 29 de junio de 2026 – "Reiteración – Requerimiento de cumplimiento inmediato de obligaciones contractuales – vinculación de personal"
SAL-26-007903	3/07/2026 14:51	Traslado de providencias jurisprudenciales solicitado en mesa de trabajo del 3 de julio de 2026 - Cesión de la posición contractual del Ingeniero José Guillermo Galán Gómez en el Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-007905	3/07/2026 14:57	Visto bueno al Informe Mensual de Calidad No. 18.
SAL-26-007952	4/07/2026 18:50	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 18
SAL-26-007984	6/07/2026 13:20	Informe Semanal No. 99, correspondiente al periodo del 27 de junio al 3 de julio del 2026.
SAL-26-007985	6/07/2026 13:31	Observaciones Informe Mensual de Técnico No. 18
SAL-26-007988	6/07/2026 13:40	Llamado de atención operador no autorizado
SAL-26-007991	6/07/2026 13:50	Devolución del acta de costos No. 17 y Observaciones a la Comunicación 251-2026, al Informe Mensual Técnico No. 18 y al Informe de Gestión del Programa de Gerencia No. 18 – Periodo 16 de abril al 15 de mayo de 2026
SAL-26-007992	6/07/2026 13:55	Respuesta Oficios 234 y 254 - 2026- Informe SST periodo 16 de mayo a 15 de junio de 2026.
SAL-26-008019	6/07/2026 16:25	APREMIO No. 2 – Reiteración por persistencia del incumplimiento en la ejecución de las obras de canales perimetrales en zona de seguridad – Ítem NP4 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-008020	6/07/2026 16:38	APREMIO No. 2 – Reiteración por incumplimiento parcial en la entrega del Acta Parcial No. 18 (corte del 16 de mayo al 16 de junio de 2026). Radicación satisfactoria del Acta Parcial No. 17. Plazo perentorio de veinticuatro (24) horas.
SAL-26-008042	7/07/2026 11:09	Solicitud de informe sobre medidas de mitigación de riesgos operacionales.
SAL-26-008057	7/07/2026 13:48	Respuesta a la comunicación 259-2026. Entrega de enlace consulta manuales técnicos y certificados de calibración
SAL-26-008150	8/07/2026 19:45	Respuesta punto a punto - Revisión de Análisis de Precios Unitarios (APU) de ítems no previstos NP39 a NP51, Modificatorio No. 3
SAL-26-008151	8/07/2026 19:57	Solicitud de Aprobación de Profesional para el Cargo de Especialista en Aeropistas de Interventoría.
SAL-26-008233	10/07/2026 7:34	Trabajador sin Seguridad Social – Triple A
SAL-26-008234	10/07/2026 7:43	Respuesta a Comunicación 264–2026. Acciones correctivas y preventivas frente a la operación de maquinaria por personal no autorizado.
SAL-26-008242	10/07/2026 10:30	Respuesta a la solicitud de prórroga y suspensión por condiciones climáticas.
SAL-26-008300	11/07/2026 8:01	Solicitud de giro del anticipo para cubrir nóminas y seguridad social ya causadas – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-008301	11/07/2026 8:41	Aprobación del Informe Mensual de Calidad No. 19.
SAL-26-008329	13/07/2026 22:40	Respuesta a oficio 260-2026 Informe semanal de actividades No. 81 y oficio 261-2026 informe semanal de actividades No. 82.
SAL-26-008360	14/07/2026 11:22	Documentación Trabajo en Alturas - Respuesta comunicación 271-2026
SAL-26-008363	14/07/2026 11:28	Reiteración de documentación PESV y vehículos
SAL-26-008414	14/07/2026 21:24	Informe Semanal No. 100, correspondiente al periodo del 4 al 10 de julio del 2026.
SAL-26-008449	15/07/2026 12:04	Observaciones Informe Mensual Técnico No. 18 e informe Mensual de

		Gerencia No. 18
SAL-26-008451	15/07/2026 12:28	Respuesta a las observaciones recibidas al comunicado SAL-26-008300 del 11 de julio de 2026 – Remisión de relación de reintegros del anticipo (salarios, jornales y honorarios) y observaciones sobre el rubro de seguridad social en el Giro No. 1.
SAL-26-008493	15/07/2026 18:02	Respuesta a Observaciones a la solicitud de giro 1 del anticipo - CI 23001211 H3 de 2023

Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
2026262020036387	2026-06-17	Solicitud d evaluar y concepto técnico Hidra canal Gobernación amazonas
2026262020042861	2026-06-22	Respuesta a comunicación SAL-26-007296 del 18 de junio de 2026 – Solicitud de suspensión del contrato de obra y posición frente al contrato de interventoría.
2026262020044470	2026-06-29	Respuesta al oficio con Radicado No. SAL-26-007570 – Evaluación de la hoja de vida del ingeniero Fabián Pinedo Waldrón para el cargo de Residente de Interventoría
2026262020044474	2026-06-29	Reiteración – Requerimiento de cumplimiento inmediato de obligaciones contractuales – vinculación de personal.
2026262020043933	2026-06- 25	Respuesta oficio con Radicado No. SAL-26-007259 –Cargo de Especialista Aeronáutico de Interventoría - Martha Aurora González Celis
2026262020050445	2026-07- 17	Aprobación giro No. 1 – Anticipo Contrato de Interventoría 23001211 H3 de 2023

Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad
Fuente propia

Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de junio de 2026 al 15 de julio de 2026, se llevaron a cabo cuatro (4) comités de seguimiento, en los que participaron funcionarios del contratista, de la interventoría y de la entidad (Aeronáutica Civil). Para más detalles, se puede consultar el anexo que acompaña este informe (Anexo 03).

COMITÉ DE OBRA NO	FECHA DEL COMITE	MODALIDAD
Acta de comité No. 94	19 de junio del 2026	Presencial
Acta de comité No. 95	26 de junio del 2026	Presencial
Acta de comité No. 96	02 de julio del 2026	Presencial
Acta de comité No. 97	09 de julio del 2026	Presencial

Tabla 16 relación de actas de comité de obra
Fuente propia

Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Como resultado de la inclusión de nuevos ítems en el programa de obra, se procedió a realizar el ajuste correspondiente en las cantidades de obra. Con corte a la fecha del presente informe, el contratista registra un avance programado del 97,38%, frente a un avance físico ejecutado del 70,70%, lo que representa un atraso del 26,67% respecto de la programación contractual actualizada. Dicho desfase obedece a las modificaciones implementadas en el programa de obra derivadas de la incorporación de los nuevos ítems, manteniéndose la ejecución dentro de lo previsto en el cronograma modificado.

En atención a esta situación, el contratista solicitó a la Entidad contratante la evaluación y viabilidad de autorizar cierres temporales del Aeropuerto de Leticia, con el fin de ejecutar las actividades de construcción de la calle de rodaje y así mitigar el atraso identificado en dicha unidad de obra. Como resultado de las mesas de trabajo realizadas entre la Entidad y el contratista, se acordó la siguiente programación de cierres operativos:

- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 29 de junio de 2026 a las 21:00 horas y el 26 de septiembre de 2026 a las 06:00 horas

La Entidad requirió formalmente al contratista la presentación de un Plan de Trabajo Detallado, que contenga la secuencia de actividades a ejecutar durante cada cierre, los recursos asignados, las medidas de control y mitigación de riesgos, y el cronograma específico, con el propósito de efectuar un seguimiento riguroso al cumplimiento de las metas establecidas.

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

Avance de las actividades de obra:

El contratista a la fecha del corte del presente informe ha avanzado en las siguientes actividades así:

NOMBRE DE TAREA	CANTIDAD AVANCE	% EJECUTADO	% PROGRAMADO
REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)		70,70%	97,38%
CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE		100,00%	100,00%
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	3062,00	100,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	2551,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	464,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	563,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	365,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE	0,00	0,00%	0,00%

SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	1072,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2 25X25	6700,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1	12254,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	986,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	381,00	100,00%	100,00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE		100,00%	91,35%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	23,00	100,00%	100,00%
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2Ø6 PVC TDP	0,00	0,00%	0,00%
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7Ø3 PVC DB	350,00	100,00%	100,00%
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3Ø3 PVC DB	0,00	0,00%	0,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	24,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	13,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	1400,00	100,00%	100,00%
SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE		0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)	0,00	0,00%	100,00%
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE		100,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	225,00	100,00%	100,00%
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	0,00	0,00%	0,00%
NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	0,00	0,00%	0,00%
NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	49522,34	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	131,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	213,45	100,00%	100,00%
CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD		58,23%	97,75%
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	259972,34	100,00%	100,00%
DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	240554,61	92,53%	96,35%
SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	317,63	0,00%	0,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	23227,21	55,90%	100,00%
COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	4725,00	4,92%	86,16%

CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	9076,63	20,23%	100,00%
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	6767,75	95,67%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	4497,16	95,36%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	0,00	0,00%	83,61%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	71178,73	30,39%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	730,38	31,57%	98,82%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	332,00	100,00%	83,61%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	4716,00	100,00%	100,00%
CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD (NO INCLUYE MATERIAL DE DESCAPOTE)	13611,64	30,68%	100,00%
MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6.3% (30%) Y CEMENTO (1%) EXTENDIDO, CONFORMADO Y COMPACTADO PARA FRANJAS DE SEGURIDAD (INCLUYE TRANSPORTE)	9359,55	88,77%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	80,60	83,09%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES		78,10%	99,77%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	27,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	48,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	1,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	8,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	67,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	2,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	4,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	4,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	9,00	90,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	7,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	186,00	74,40%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	186,00	80,87%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	1,00	50,00%	100,00%

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L-868, INCLUYE EPOXICO	0,00	0,00%	0,00%
RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS	160,00	80,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	11,00	84,62%	100,00%
SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	0,50	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	0,00	0,00%	83,61%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	8,00	100,00%	100,00%
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES		83,45%	91,59%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	1750,00	100,00%	100,00%
BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	5400,00	100,00%	100,00%
CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA , N° 6 AWG	5700,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	166,00	94,32%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.	0,50	50,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	110,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	15,00	100,00%	100,00%
CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	282,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	1144,49	23,73%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	1122,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	13,82	13,96%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	24000,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	0,50	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BY PASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	0,50	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN	22,00	40,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN	7,00	46,67%	76,12%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN	50,00	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores	50,00	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores	50,00	50,00%	77,14%

SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC	10,00	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V	0,50	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm	7,00	46,67%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm	11,00	52,38%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm	3,00	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm	1,00	50,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1"	45,00	100,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1/2"	6,00	100,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE DE 2 UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN	0,50	50,00%	49,92%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS MECÁNICAS X DISTANCIA 40 METROS, MONTAJE DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y PERSONAL, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TABLERO DE CONTROL	0,50	50,00%	78,36%
DESMONTE DE CASSETE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE EN CUARTO DE REGULADORES	0,00	0,00%	100,00%
TRASLADO PROVISIONAL DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE 4,5KVA-10KVA	4,00	100,00%	100,00%
DESMONTE DE PLC EXISTENTE	1,00	100,00%	100,00%
DESMONTE UPS 50KVA	0,00	0,00%	100,00%
ADECUACION GABINETE DE COMUNICACIONES EN CUARTO DE REGULADORES	0,00	0,00%	100,00%
DESMONTE DE CANALETAS, DUCTERIAS EMT, BANDEJAS PORTACABLES	30,00	100,00%	100,00%
DESMONTE SELECTOR PAPI	1,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA	1700,00	100,00%	77,14%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275	148,00	98,67%	49,92%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, DEL TIPO SINE TRAMER O SIMILAR.	0,00	0,00%	49,92%

Tabla 17 Avance por actividad por obra
Fuente propia

Descripción de Actividades Ejecutadas

La tabla presenta el avance del proyecto desagregado por capítulos principales, incluyendo la construcción de la calle de rodaje, instalaciones eléctricas, señalización, obras complementarias, zonas de seguridad y ayudas visuales con sus respectivas canalizaciones.

Se evidencia un avance ejecutado del 70,70% frente a un 97,38% programado, lo que refleja un atraso en la ejecución. Aunque la construcción de la calle de rodaje, zonas de seguridad y las obras complementarias presentan avances significativos, persisten rezagos importantes en instalaciones eléctricas, señalización y en la implementación del sistema de ayudas visuales.

Esta información permite identificar los frentes críticos que requieren priorización para la recuperación del cronograma del proyecto.

A continuación, se presenta un resumen por cada sección principal:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE

• Localización, replanteo y verificación topográfica: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 3062,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Excavaciones varias a máquina sin clasificar: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2551,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de geotextil T2100: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 464,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de geocelda: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 563,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de sello con material de aluvión: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 365,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación P-209 subbase: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación base estabilizada: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación de concreto MR 45: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1072,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto para cárcamos: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Cabezales de entrada y salida: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Armado y colocación de malla D=½ 25x25: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 6700,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero liso de 1”: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 12254,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero corrugado: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Capa base P-220: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 986,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Arena para relleno: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 381,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE

• Luz de borde de calle de rodaje: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 23,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos 2Ø6 PVC: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Banco de ductos 7Ø3 PVC: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 350,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos 3Ø3 PVC: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Caja eléctrica CS-274: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 24,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Caja eléctrica CS-275: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cable primario (ítem sin avance): Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Cable primario (ítem en ejecución): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1.400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE

• Pintura para tráfico (ML): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura base negra (ML): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura para tráfico (M²): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura base negra (M²): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE

• Excavaciones: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 225,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Canales en concreto: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Nivelación de franjas 78% con material de excavación: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Nivelación de franjas 22% con material común: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Acero corrugado: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 49.522,34 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto de 3000 PSI: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 131,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cinta PVC: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 213,45 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD

• Topografía: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 259.972,34 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Descapote: Se ha alcanzado el 96,35% de la programación, equivalente a 240.554,61 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 92,53%.

• Suelo seleccionado: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a 317,63 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Excavaciones: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 23.227,21 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 55,90%.

• Cobertura vegetal: Se ha alcanzado el 86,16% de la programación, equivalente a 4.725,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 4,92%.

• Conformación de franjas: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 9.076,63 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 20,23%.

• Canales en concreto de 4000 PSI: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Instalación de geocelda 445-150: Se ha alcanzado el 00% de la programación, equivalente a 6.767,75 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 95,67%.

• Sello con material de aluvión: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 4.497,16 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 95,36%.

• Concreto MR-45 con sellado de juntas: Se ha alcanzado el 83,61% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Acero corrugado de ½": Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 71.178,73 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 30,39%.

• Concreto de 3000 PSI para ayudas visuales y canales: Se ha alcanzado el 98,82% de la programación, equivalente a 730,38 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 31,57%.

• Capa base de suelo tratado: Se ha alcanzado el 83,61% de la programación, equivalente a 332,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Arena para relleno de geocelda: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 4.716,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Conformación y compactación de material proveniente de excavación en franjas de seguridad: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 13.611,64 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 30,68%.

• Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6,3%: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 9.359,55 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 88,77%
.
• Instalación de cinta PVC V-15 para Box Coulvert: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 80,60 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 83,09%.

6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PARA AYUDAS VISUALES

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada FAA L-862(L), W/W: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 27 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada FAA L-862(L), W/Y: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 48 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada FAA L-862(L), W/W: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada FAA L-862(L), Y/W: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de umbral de pista FAA L-850D(L): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 8 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de calle de rodaje FAA L-861T: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 67 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luces PAPI: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de regulador de corriente constante 7,5 kW: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 4 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de regulador de corriente constante 4 kW: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 4 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de letrero OACI Anexo 14 (2 cuerpos): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 9 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 90,00%.

• Suministro e instalación de letrero OACI Anexo 14 (1 cuerpo): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 7 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de conectores primarios FAA L-823: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 186 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 74,40%.

• Suministro e instalación de conectores secundarios FAA L-823: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 186 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,87%.

• Suministro e instalación de indicador de dirección del viento: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de base poco profunda de 8": No presenta programación ni avance ejecutado (0,00%).

• Ranurado en asfalto y sellado para acometidas: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 160 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,00%.

• Excavaciones varias asociadas: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación de base poco profunda de 12": Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 11 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 84,62%.

• Sistema de control de ayudas visuales: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación capa base P-220: Se ha alcanzado el 83,61% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Luz elevada para umbral FAA L-862D(L): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 8 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES

• Cable primario 8 AWG apantallado: No presenta avance programado ni ejecutado (0,00%).
• Cable secundario 2x12 AWG: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1.750 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos en zona verde: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 5.400 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cable desnudo para puesta a tierra: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 5.700 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Varilla Cooperweld con soldadura exotérmica: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 166 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 94,32%.

• Tablero de distribución: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Cajas de inspección CS-274: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 110 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cajas de inspección CS-275: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 15 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Canalización horizontal dirigida: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 282 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero corrugado ½": Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1.144,49 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,73%.

• Excavaciones varias: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Ducto PVC 1": Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1.122 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto 3000 PSI: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 13,82 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 13,96%.

• Cable primario instalado (no apantallado): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 24.000 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

Durante el periodo evaluado, el proyecto mantuvo la ejecución de los principales frentes de obra contemplados en el Plan de Trabajo aprobado, registrándose avances en las actividades de obra civil, conformación de franjas de seguridad, reparaciones en la calle de rodaje y calle de bomberos, así como en la implementación del sistema de ayudas visuales y las adecuaciones de la infraestructura eléctrica asociada. No obstante, la Interventoría continúa realizando seguimiento al cumplimiento de la programación contractual y a las actividades críticas requeridas para la recuperación del cronograma.

En el componente de obra civil se dio continuidad a los trabajos de excavación en el descole del canal SOC, conformación y compactación de hombros laterales, conformación y nivelación de franjas de seguridad, descapote, cobertura vegetal y labores de limpieza permanente de las áreas intervenidas para el control de material extraño (FOD). Igualmente, continuaron las actividades de reparación de desportillamientos, sellado de fisuras y sellado de juntas en la calle de rodaje y la calle de bomberos, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

Respecto a los canales SOC y OS, el Consorcio Zeta continuó desarrollando el análisis técnico especializado a través del profesional en Geotecnia, con el fin de establecer las causas de las afectaciones identificadas en algunos tramos ejecutados y definir las soluciones de ingeniería, procedimientos de reparación y medidas correctivas necesarias para garantizar el cumplimiento de las especificaciones contractuales y el adecuado funcionamiento de estas estructuras.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales se registraron avances en la adecuación del sistema de puesta a tierra, inspección y ajuste de cajas eléctricas, reparación de soldaduras exotérmicas, instalación y realce de cajas de inspección, verificación de continuidad eléctrica y conexiones del sistema, así como en la instalación y pruebas de funcionamiento de luminarias de borde de pista, luces de calle de rodaje, luces de umbral y sistemas PAPI. De igual manera, continuaron las actividades de adecuación del cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5, incluyendo la ubicación del tablero general de emergencia, tablero Bypass UPS, desmontaje de canaletas, ducterías EMT, bandejas portacables y traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR).

Durante el periodo también se realizaron pruebas operativas de los ocho reguladores de corriente constante (CCR), verificando su correcto funcionamiento en los diferentes niveles de corriente y la asignación de los circuitos correspondientes a las luces de borde de pista, sistemas PAPI y calles de rodaje. Asimismo, la Interventoría verificó que el Contratista dispone de la totalidad de los equipos y materiales requeridos para la instalación del sistema de ayudas visuales, encontrándose pendiente únicamente la validación del inventario por parte de la Aerocivil y el seguimiento al suministro de los equipos contemplados en el Modificatorio No. 2.

Las actividades se desarrollaron en la jornada diurna durante el periodo de cierre operacional temporal del Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo, bajo las condiciones establecidas en el NOTAM D0507/26. Aunque durante las semanas evaluadas se presentaron condiciones climáticas variables, estas únicamente afectaron de manera parcial el rendimiento de algunas actividades, sin impedir la continuidad de los frentes de trabajo programados.

En términos generales, el proyecto continúa presentando avances en los componentes civiles, eléctricos y de ayudas visuales; sin embargo, permanece como aspecto prioritario la definición e implementación de las soluciones técnicas para los canales SOC y OS, la culminación de las adecuaciones del cuarto de reguladores y la finalización de las actividades pendientes del sistema de ayudas visuales, con el fin de asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la ejecución oportuna de las obras previstas en el contrato.
Actividades ejecutadas en el periodo.

En el periodo del 16 de junio al 15 de julio del 2026 se realizaron las siguientes actividades de obra las cuales se encuentran resaltadas **en negrilla:**

1	**CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE**
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)
1.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB-BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE

1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS
1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA
1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M
1.11	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2 25X25
1.12	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1
1.13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL
2.2	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2ø6 PVC TDP
2.3	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7ø3 PVC DB
2.4	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3ø3 PVC DB
2.5	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
2.6	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C
3	**SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE**
3.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)
3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)
3.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)
3.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)
4	**OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE**
4.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
4.2	CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO
4.3	NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN
4.4	NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN
1.13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT
5	**CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**
5,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)
5,2	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M
5,3	SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)

5,5	COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD
5,6	CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES
5,7	CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%
1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE
NP7	CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD (NO INCLUYE MATERIAL DE DESCAPOTE)
NP8	MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6.3% (30%) Y CEMENTO (1%) EXTENDIDO, CONFORMADO Y COMPACTADO PARA FRANJAS DE SEGURIDAD (INCLUYE TRANSPORTE)
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT
6	**SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES**
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO
6,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)
6,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)
6,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED
6,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE
6,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14
6,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14
6,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823
6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO
6,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO
6,16	RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO
NP2	SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)
7	**CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH
7,3	BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.

7,4	CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA, N° 6 AWG
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.
7,7	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
7,8	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
7,9	CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C
NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO CON ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BY PASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO CON ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN
NP16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V
NP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm
NP22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm
NP23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm
NP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1"
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1/2"
NP27	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE 2 UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN
NP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS MECÁNICAS X DISTANCIA 40 METROS, MONTAJE DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y PERSONAL, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TABLERO DE CONTROL
NP29	DESMONTE DE CASSETE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE EN CUARTO DE REGULADORES
NP30	TRASLADO PROVISIONAL DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE 4,5KVA-10KVA
NP31	DESMONTE DE PLC EXISTENTE
NP32	DESMONTE UPS 50KVA
NP33	ADECUACION GABINETE DE COMUNICACIONES EN CUARTO DE REGULADORES
NP34	DESMONTE DE CANALETAS, DUCTERIAS EMT, BANDEJAS PORTACABLES
NP35	DESMONTE SELECTOR PAPI
NP36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA
NP37	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275
NP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, DEL TIPO SINE TRAMER O SIMILAR.

Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo
Fuente Propia

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se realizaron carteras de liberación topográfica de las actividades ejecutadas mencionadas anteriormente, el cual están anexas a las memorias de cálculo del acta parcial de obra No. 17.

Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

Para el siguiente periodo se espera dar continuidad a las actividades previstas en el Plan de Trabajo, priorizando la recuperación del atraso acumulado del proyecto mediante el mantenimiento de los frentes de obra activos y el fortalecimiento de los recursos técnicos y operativos.

En el componente de obra civil, se prevé que el Contratista cuente con el concepto y diseño definitivo elaborado por el especialista en Geotecnia para las intervenciones requeridas en los canales SOC y OS, de manera que puedan iniciarse las actividades de demolición de los tramos que no cumplen las especificaciones técnicas y la construcción de las soluciones definitivas.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se espera continuar con la adecuación del cuarto de reguladores, la instalación y verificación de los sistemas eléctricos y la ejecución de las pruebas necesarias para avanzar hacia la puesta en servicio de las ayudas visuales.
Así mismo, se espera mantener las jornadas de trabajo diurnas y durante el periodo de cierre operacional del aeropuerto, considerando que los turnos nocturnos constituyen una de las principales estrategias para mitigar el atraso del proyecto y acelerar la ejecución de las actividades críticas.

Finalmente, se espera que el Contratista disponga nuevamente del personal mínimo requerido para cada jornada y frente de trabajo, así como de la maquinaria, equipos y demás recursos necesarios, con el fin de garantizar la continuidad de las actividades, mejorar los rendimientos de obra y contribuir al cumplimiento de la programación contractual.

Para la ejecución de estas labores, el contratista dispone de los siguientes recursos:

Maquinaria Mínima Requerida		Maquinaria en obra				
Descripción	Cantidad	Cantidad2	Descripción M	Modelo	Cumple	Observación
Excavadora Hidráulica De Neumáticos	5	1	Excavadora Kobelco De Urugas SK210LC-8	2014	No	Activo
		1	Excavadora Sobre Orugas Marca Cat Modelo 311c	2012	No	Activo
		1	Excavadora JHON DEERE 210 GLC	2012	No	Activo (ingreso 24 de Mayo)
		1	Excavadora SANY SY75C	2022	SI	Activo (ingreso 03 de junio 2025)
		1	Excavadora Hyundai HX75S - EX-024	2022	SI	Activo (ingreso 26 de junio 2025)
Minicargador		1	Vibro Compactador			
	2	1	Minicargador Case			Activo
Equipo De Topografía De Alta Precisión	2	2	Topcon		Si	Activo

Ilustración 3 Relación de equipos
Fuente propia

Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Para este mes se realizaron 4 comités de obra en los cuales se vienen presentando valores de % de lo programado por el contratista de obra en su ejecución y se discuten posibles planes de acción para superar los atrasos físicos presentados.

- **LABORATORIOS Y ENSAYOS.**

Durante el período correspondiente a las semanas 97 a 101 de 2026, la Interventoría realizó el seguimiento técnico a las actividades constructivas ejecutadas por el Contratista, verificando la aplicación de los procedimientos de aseguramiento y control de calidad establecidos para los diferentes frentes de obra.

Durante el período evaluado no se realizaron actividades de vaciado de concreto en los frentes de obra intervenidos; por lo tanto, no fue requerida la ejecución de ensayos de asentamiento (slump) ni la toma de muestras para la elaboración de cilindros de concreto. En consecuencia, no se generan resultados de ensayos de concreto correspondientes al período evaluado para ser incluidos como soporte del presente informe.

De igual manera, durante el período objeto de seguimiento no se contó con resultados de laboratorio de muestras de concreto correspondientes a meses anteriores que requirieran ser incorporados o anexados al presente informe. Por esta razón, no se adjuntan registros de ensayos de resistencia a la compresión, manteniéndose el seguimiento de los controles de calidad previamente realizados cuando estos han sido aplicables.

No obstante, la Interventoría continuó verificando el cumplimiento de los procedimientos constructivos, las especificaciones técnicas del proyecto y la aplicación de las buenas prácticas de ingeniería en las actividades ejecutadas por el Contratista, garantizando la continuidad del sistema de aseguramiento y control de calidad durante el período evaluado.

Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en todos los ensayos.

A continuación, se presenta la trazabilidad de muestras correspondiente al periodo comprendido entre el 16 de junio y el 15 de julio de 2026. No obstante, durante el periodo evaluado no se realizaron actividades que generaran toma de muestras para ensayos de laboratorio; por lo tanto, no se adjuntan resultados de laboratorio correspondientes al presente informe.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

Durante este periodo, el contratista no ha realizado ningún cambio en los proveedores de materiales granulares, adicional a esto en el anexo 6 se presentan certificados de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Para el próximo periodo, y de acuerdo con lo establecido en las normas INV E-404-13, que trata sobre el 'Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)', y INV E-410-13, que se refiere a la 'Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto', se realizarán las pruebas necesarias para la construcción de canales.

- **CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.**

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra

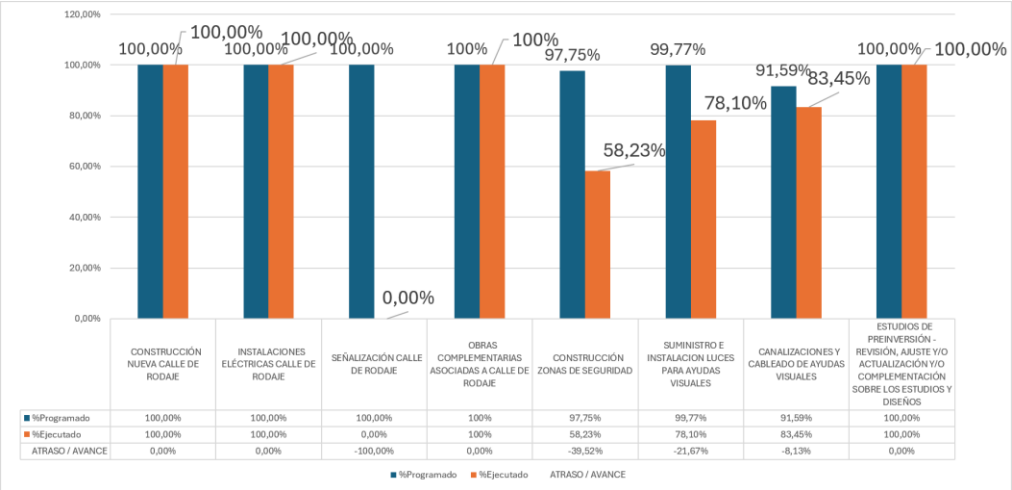


Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado
Fuente Propia

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia significativa entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante las semanas del 97 al 101.

		Valor Total	Valor Amortizado	Valor a Pagar
Valor inicial contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor modificación No.1				
Valor total del contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor pagado del anticipo	$ 13.377.529.255,00			
Valor que resta por pagar	$ 29.223.858.745,00			
Acta No 1		$ 122.000.000,00	$ 39.040.000,00	$ 82.960.000,00
Acta No 2		$ 829.841.400,00	$ 265.549.248,00	$ 564.292.152,00
Acta No 3		$ 636.463.800,00	$ 203.668.416,00	$ 432.795.384,00
Acta No 4		$ 408.247.800,00	$ 130.639.296,00	$ 277.608.504,00
ACTA No 5		$ 749.498.242,00	$ 239.839.438,00	$ 509.658.804,00
ACTA No 6		$ 740.208.351,00	$ 236.866.673,00	$ 503.341.678,00
ACTA No 7		$ 2.257.622.315,00	$ 722.439.141,00	$ 1.535.183.174,00
ACTA No 8		$ 3.287.581.797,00	$ 1.052.026.176,00	$ 2.235.555.621,00
ACTA No 9		$ 3.933.638.316,00	$ 1.258.764.262,00	$ 2.674.874.054,00
ACTA No 10		$ 2.452.236.694,00	$ 784.715.743,00	$ 1.667.520.951,00
ACTA No 11		$ 711.587.025,00	$ 597.733.101,00	$ 113.853.924,00
ACTA No 12		$ 2.361.482.024,00	$ 826.518.709,00	$ 1.534.963.315,00
ACTA No 13		$ 1.807.359.635,00	$ 903.679.818,00	$ 903.679.817,00
ACTA No 14		$ 793.982.522,00	$ 702.674.532,00	$ 91.307.990,00
ACTA No 15		$ 211.673.815,00	$ 187.754.674,00	$ 23.919.141,00
ACTA No 16		$ 1.431.307.618,00	$ 1.276.726.395,00	$ 154.581.223,00
ACTA No 17		$ 234.559.754,00	$ 205.239.785,00	$ 29.319.969,00
Total		**$ 22.969.291.108,00**	**$ 9.633.875.407,00**	**$ 13.335.415.701,00**

Tabla 19 Cuadro de control acta parcial
Fuente Propia

	condiciones contractuales	Programa Acumulado Valor	%	Ejecutado Acumulado Valor	%
contrato	$ 38.341.249.200,00	$ 30.120.912.083	70,70%	$ 13.282.176.591,00	31,18%
liquidación	$ 4.260.138.800,00		0,00%	$ -	0,00%
Total	$ 42.601.388.000,00	$ 30.120.912.083,05	70,70%	$ 13.282.176.591,00	31,18%
Anticipo	$ 13.377.529.255,00				
Amortización		$ 9.638.691.866,58	72%	$ 9.633.875.407,00	72,02%
Pago Final		$ 20.482.220.216,47		$ 22.916.051.998,00	53,79%

Tabla 22 cuadro financiero del contrato
Fuete Muestra

Como se puede observar en la Tabla 21, se ha identificado un retraso en la ejecución de la programación de obra. Este retraso representa el 26,67% del avance total del proyecto, lo que equivale, en términos económicos, a una suma de $ 11,363,903,593,95 en el presente informe el contratista de obra ha entregado el acta parcial No. 17, a esta interventoría para su respectiva revisión y aprobación y la cual ya está en trámites de pago.
.

Gráfica avance físico del contrato de obra

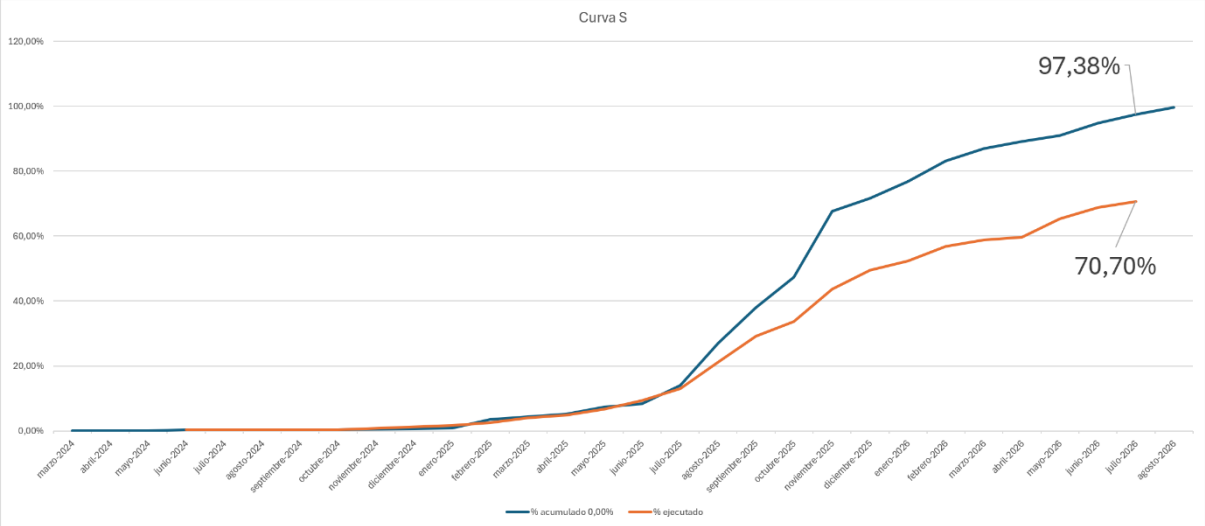


Ilustración 5 curva s a corte 15 de julio de 2026
Fuente propia

Según el seguimiento de la ejecución del cronograma de obra, la curva “S” anexa, al cierre del periodo del presente informe, muestra una desviación negativa con respecto a las actividades programadas. (26,67%).

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de interventoría

Columna1		Valor Acta	Amortizacion	Valor a Pagar
valor contrato	$ 4.095.921.000,00			$ -
Anticipo	$ 327.720.000,00			$ -
Acta parcial No1		$ 591.433.206,00	$ 47.906.090,00	$ 543.527.116,00
Acta parcial No2		$ 84.197.399,00	$ 6.819.989,00	$ 77.377.410,00
Acta parcial No3		$ 46.946.376,00	$ 3.802.656,00	$ 43.143.720,00
Acta parcial No4		$ 48.781.723,00	$ 3.951.320,00	$ 44.830.403,00
Acta parcial No5		$ 59.958.832,00	$ 4.856.665,00	$ 55.102.167,00
Acta parcial No6		$ 71.671.827,00	$ 5.805.418,00	$ 65.866.409,00
Acta parcial No7		$ 144.789.830,00	$ 11.727.976,00	$ 133.061.854,00
Acta parcial No8		$ 169.747.621,00	$ 13.749.557,00	$ 155.998.064,00
Acta parcial No 9		$ 217.821.382,00	$ 17.643.532,00	$ 200.177.850,00
Acta parcial No 10		$ 164.426.838,00	$ 13.318.574,00	$ 151.108.264,00
Acta parcial No 11		$ 71.501.375,00	$ 17.160.330,00	$ 54.341.045,00
Acta parcial No 12		$ 155.428.727,00	$ 45.074.331,00	$ 110.354.396,00
Acta parcial No 13		$ 130.288.308,00	$ 36.480.726,00	$ 93.807.582,00
Acta parcial No 14		$ 80.564.163,00	$ 20.141.041,00	$ 60.423.122,00
Acta parcial No 15		$ 48.840.865,00	$ 12.210.216,00	$ 36.630.649,00
Acta parcial No 16		$ 110.974.240,00	$ 28.853.302,00	$ 82.120.938,00
Acta parcial No 17		$ 47.985.209,00	$ 12.476.154,00	$ 35.509.055,00
Total		**$ 2.245.357.921,00**	**$ 301.977.877,00**	**$ 1.943.380.044,00**

Tabla 23 cuadro de control presupuesto
Fuente Propia

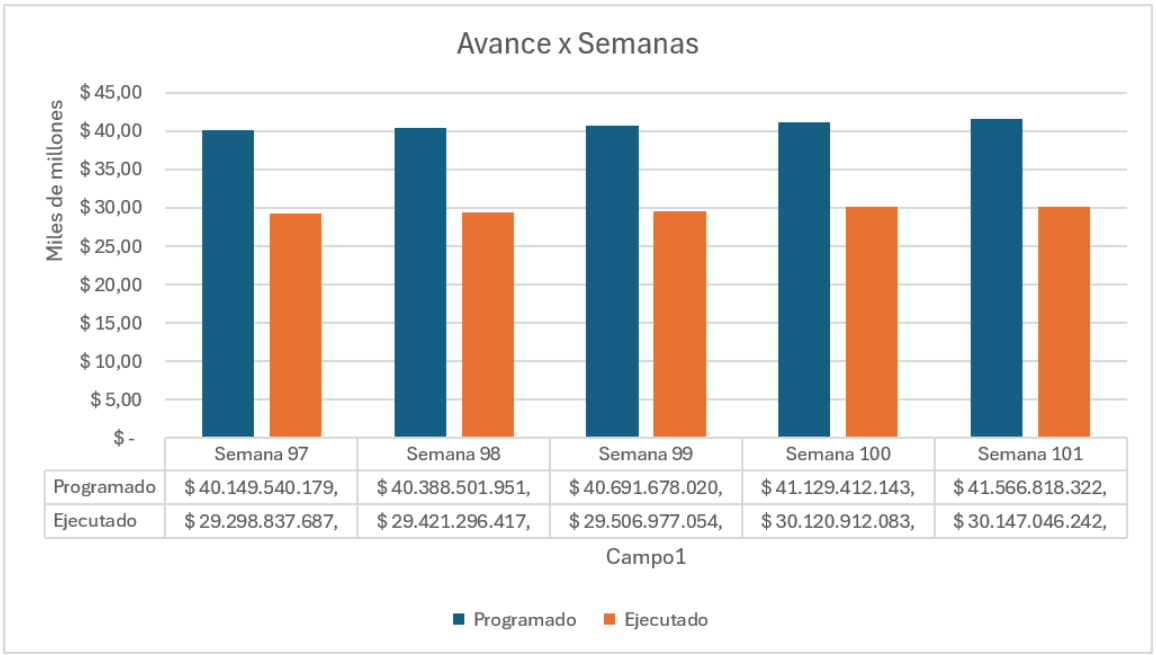


Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado
Fuente Propia

"El valor de los INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN correspondiente al Capítulo 2 de la Propuesta Económica se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

- Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato. El pago deberá estar soportado y/o sustentado con la entrega y aprobación del informe mensual y estar al día con los informes semanales del periodo.

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera

proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato.

- Un último pago equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor de La INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA cuando se suscriba el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra la cual se ejerce la interventoría."

Dado que el contratista presenta un retraso en la ejecución de las actividades, esto ha impactado negativamente el valor ejecutado por esta interventoría.

- **OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.**

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo del ***16 de junio de 2026 al 15 de julio de 2026*** la interventoría ambiental realizó las siguientes actividades:

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Seguimiento a informes

La Interventoría realizó la revisión integral del **Informe Ambiental No. 19**, presentado por el Contratista de obra, **Consorcio Zeta**, correspondiente al periodo comprendido entre el **16 de mayo y el 15 de junio de 2026**, el cual fue remitido mediante el **radicado No. SAL-26-006428 del 30 de mayo de 2026**.

Una vez realizada la revisión y verificación de la información presentada, la Interventoría emitió la respectiva aprobación mediante el **radicado No. SAL-26-007694 del 30 de junio de 2026**. Posteriormente, la Interventoría realizó la entrega del **Informe Ambiental No. 19 a la Aeronáutica Civil**, mediante el **radicado No. SAL-26-**

007580 del 25 de junio de 2026, asociado al radicado de la Entidad **No. 2026190010095386**.

Gestión Ambiental del Contratista

Durante el periodo reportado, la Interventoría llevó a cabo el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas por el contratista, garantizando el cumplimiento de los lineamientos ambientales establecidos en la Licencia Ambiental Vigente:

Mantenimiento, orden y aseo: Se constató mediante la revisión del informe semanal la correcta recolección de residuos en los distintos frentes de obra, la limpieza preventiva de los canales de drenaje y el mantenimiento de las vías internas. Asimismo, se validaron las óptimas condiciones de orden y aseo en el área del hangar.
Gestión de RCD: Se realizó el seguimiento respectivo a la entrega y manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) no pétreos, verificando su adecuada disposición, el contratista mediante registro fotográfico reporto de manera detalla la gestión.

El 15 de junio de 2026, la Interventoría realizó la revisión de los Formatos Anexos I y V correspondientes al reporte trimestral de RCD (periodo abril, mayo y junio de 2026), en cumplimiento de las obligaciones establecidas en la Resolución 1257 de 2021. Tras la validación y aprobación por parte de la Interventoría, el Contratista procedió con el envío formal de la documentación ante Corpoamazonia.

Conclusiones y Recomendaciones

Durante el período evaluado, la Interventoría verificó que el Contratista mantuvo la implementación de las medidas ambientales establecidas en la Licencia Ambiental vigente, evidenciando cumplimiento en las actividades relacionadas con el mantenimiento, orden y aseo de los frentes de obra, la gestión de residuos y el manejo de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

Se constató la adecuada ejecución de las actividades de limpieza de áreas intervenidas, recolección de residuos, mantenimiento de canales de drenaje, conservación de vías internas y condiciones apropiadas de orden y aseo en las zonas operativas del proyecto. De igual manera, se verificó el seguimiento a la gestión de RCD no pétreos, mediante los soportes y registros presentados por el Contratista, evidenciando la trazabilidad de su manejo y disposición.

Asimismo, se concluye que la revisión y validación de los Formatos Anexos I y V correspondientes al reporte trimestral de RCD del periodo abril, mayo y junio de 2026 permitió dar cumplimiento a las obligaciones establecidas en la Resolución 1257 de 2021, procediendo posteriormente con el envío formal de la documentación ante la autoridad ambiental competente.

Como recomendación, la Interventoría considera necesario que el Contratista continúe fortaleciendo las actividades de seguimiento ambiental, manteniendo actualizados los registros y soportes asociados a la gestión de residuos, orden y aseo de los frentes de trabajo. De igual manera, se recomienda mantener la adecuada disposición de los RCD generados durante la ejecución del proyecto y continuar con la entrega oportuna de los reportes ambientales requeridos, garantizando la trazabilidad de la información y el cumplimiento permanente de las obligaciones ambientales aplicables.

Conclusiones:

Durante el período evaluado, la Interventoría realizó el seguimiento y verificación de las actividades ambientales desarrolladas por el Contratista, evidenciando la implementación de las medidas establecidas en la Licencia Ambiental vigente y el cumplimiento de los lineamientos aplicables al manejo ambiental del proyecto.

Se verificó la continuidad de las actividades de mantenimiento, orden y aseo en los diferentes frentes de obra, incluyendo la recolección de residuos, limpieza de áreas intervenidas, mantenimiento de canales de drenaje y conservación de las condiciones adecuadas en las zonas operativas, contribuyendo al control de impactos ambientales y a la seguridad durante la ejecución de las actividades constructivas.

En relación con la gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), se evidenció el seguimiento a la adecuada clasificación, manejo y disposición de los residuos generados, contando con los registros y soportes presentados por el Contratista para la trazabilidad de estas actividades.

De igual manera, la Interventoría realizó la revisión y aprobación de los Formatos Anexos I y V correspondientes al reporte trimestral de RCD del periodo abril, mayo y junio de 2026, permitiendo al Contratista efectuar el trámite de entrega ante la autoridad ambiental competente, en cumplimiento de lo establecido en la Resolución 1257 de 2021.

En términos generales, durante el período reportado se evidenció una gestión ambiental adecuada por parte del Contratista; no obstante, se continuará realizando seguimiento permanente a las actividades ambientales, con el fin de garantizar la continuidad de las medidas de manejo, la correcta gestión de residuos y el cumplimiento de las obligaciones ambientales asociadas al proyecto.

Recomendaciones:

Mantener la continuidad de las actividades de orden, aseo y limpieza en los diferentes frentes de obra, garantizando la adecuada recolección de residuos, el control de materiales sobrantes y la conservación de condiciones ambientales apropiadas durante la ejecución del proyecto.

Continuar con la correcta gestión de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), asegurando su adecuada separación, almacenamiento temporal, transporte y disposición final, conservando los registros y soportes necesarios que permitan garantizar la trazabilidad de los residuos generados.

Garantizar la entrega oportuna de los reportes ambientales requeridos por la normativa vigente y por las obligaciones contractuales, incluyendo los formatos, certificados y demás soportes asociados a la gestión ambiental del proyecto.

Mantener actualizados los registros fotográficos, formatos de seguimiento y evidencias de las actividades ambientales ejecutadas, con el fin de facilitar la verificación por parte de la Interventoría y el seguimiento ante la autoridad ambiental competente.

Continuar con la implementación de las medidas de manejo ambiental establecidas en la Licencia Ambiental vigente, fortaleciendo las acciones preventivas orientadas al control de impactos derivados de las actividades constructivas.

Realizar seguimiento permanente a las condiciones de las áreas intervenidas, especialmente en lo relacionado con el manejo de residuos, limpieza de canales de drenaje, mantenimiento de vías internas y control de posibles afectaciones ambientales durante el desarrollo de las obras.

Seguimiento y control al Plan de Manejo Ambiental Gestión Documental:

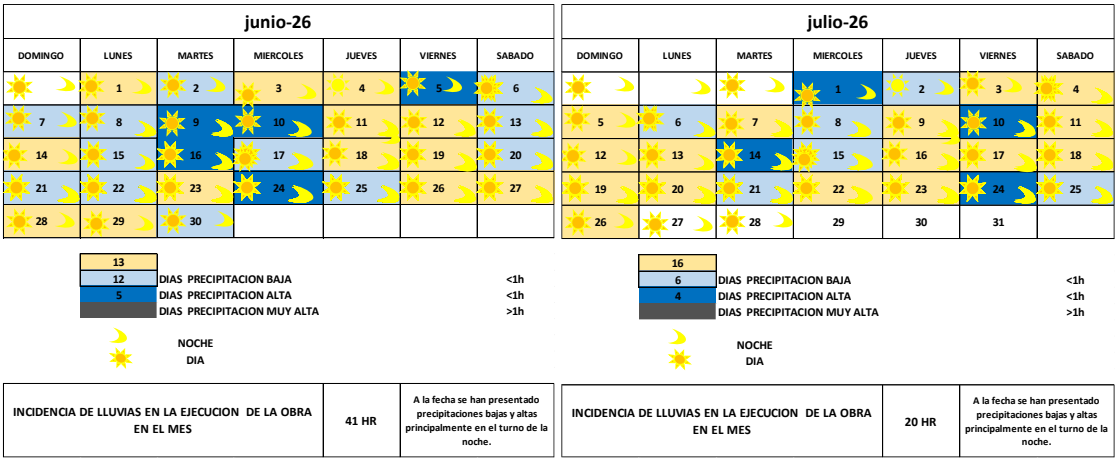
- Se reporta visita de seguimiento, está programada para el mes de julio de 2026.

No.	Tipo	Descripción	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?
29	Naturaleza	Altos niveles de precipitación o afectaciones climáticas que tengan la potencialidad de incidir en la ejecución de los trabajos	1	BAJO	NO

Tabla 20 Matriz de Riesgos
Fuente Propia

Control climatológico y de horas trabajadas.

Ilustración 7 Control Climatológico
Fuente Propia



RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION:

INTENSIDAD DE LLUVIAS	DÍAS	NO DE DÍAS AFECTADOS POR LAS LLUVIAS
DÍAS TIEMPO SECO	15	
DÍAS PRECIPITACIÓN BAJA	10	**10**
DÍAS PRECIPITACIÓN ALTA	5	**5**
DÍAS DE PRECIPITACIÓN MUY ALTA	0	**0**
	TOTAL:	**15**

Análisis:

- Días Tiempo Seco: Se registraron 15 días sin lluvia, los cuales no afectaron la actividad.
- Días de Precipitación Baja: En 10 días con precipitación baja, se reportaron 10 días afectados.
- Días de Precipitación Alta: Con 5 días de precipitación alta, se reportaron 5 días afectados.

- Días de Precipitación Muy Alta: Se observó 0 día de precipitación muy alta, el cual afectó 0 días.

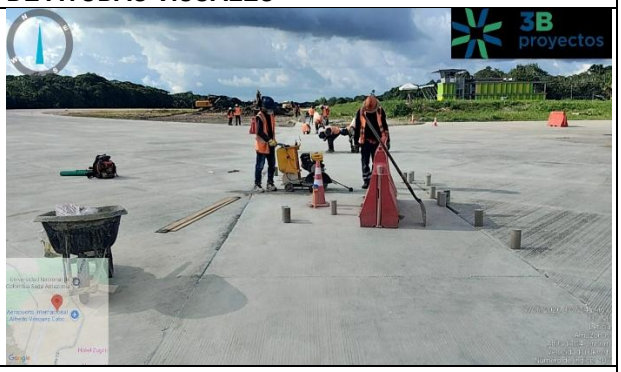
Durante el periodo evaluado se realizó el seguimiento a las condiciones climáticas presentadas en el área de influencia del proyecto, evidenciándose la ocurrencia de eventos de precipitación principalmente durante las jornadas diurnas de trabajo.

De acuerdo con el registro meteorológico, se presentaron 15 días con presencia de lluvias, distribuidos en 10 días con precipitaciones bajas y 5 días con precipitaciones altas. Estos eventos generaron afectaciones puntuales en el desarrollo de algunas actividades constructivas, principalmente aquellas asociadas a labores a cielo abierto, movimiento de materiales, conformación de superficies y actividades que requieren condiciones de humedad controladas.

No obstante, las precipitaciones registradas durante el periodo evaluado tuvieron una duración corta, generalmente inferior a una hora, presentándose de manera intermitente durante la jornada laboral. En consecuencia, su incidencia sobre el avance de obra fue parcial y temporal, generando únicamente suspensiones momentáneas o ajustes en la programación diaria de algunas actividades, sin constituirse como un factor determinante que impidiera la continuidad de los frentes de trabajo ni el desarrollo normal del proyecto. En términos generales, aunque las condiciones climáticas ocasionaron interrupciones puntuales durante algunos días del periodo, el Contratista mantuvo la ejecución de las actividades programadas, implementando las medidas operativas necesarias para retomar los trabajos una vez mejoraron las condiciones del clima y garantizar la continuidad de las labores constructivas.

- **REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO.**

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>Fotografía No. 1 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA</td>
<td>Fotografía No. 2 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE – REPARACION Y JUNTAS</td>
</tr>
<tr>
<td>
</td>
<td>
</td>
</tr>
<tr>
<td>Fotografía No. 3 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA</td>
<td>Fotografía No. 4 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES</td>
</tr>
</table>

	
Fotografía No. 5 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 6 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
	
Fotografía No. 7 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE – REPARACION Y JUNTAS	**Fotografía No. 8 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE – REPARACION Y JUNTAS**
	
Fotografía No. 9 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA	**Fotografía No. 10 CONSTRUCCION ZONA DE SEGURIDAD – NIVELACION FRANJA DE SEGURIDAD**
	
Fotografía No. 11 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE – REPARACION Y JUNTAS.	**Fotografía No. 12 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA.**

	
Fotografía No. 13 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA.	**Fotografía No. 14 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES.**
	
Fotografía No. 15 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES.	**Fotografía No. 16 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES.**
	
Fotografía No. 17 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES.	**Fotografía No. 18 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES.**
	
Fotografía No. 19 OBRAS COMPLEMENTARIAS – LIMPIEZA DE PISTA.	**Fotografía No. 20 OBRAS COMPLEMENTARIAS – LIMPIEZA DE PISTA.**

	
Fotografía No. 21 SE REALIZAN PRUEVAS DE ALCOHOLEMIA	**Fotografía No. 22 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES.**
	
Fotografía No. 23 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 24 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA.**
	
Fotografía No. 25 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE – REPARACION Y JUNTAS.	**Fotografía No. 26 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE – REPARACION Y JUNTAS.**

- **GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.**

Informe Ejecutivo sobre el Proyecto del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo

Período de Seguimiento: 16 de junio al 15 de julio de 2026.

Resumen Ejecutivo

El análisis correspondiente al período evaluado evidencia la continuidad en la ejecución de las actividades contempladas en el Plan de Trabajo ajustado aprobado en el marco de la Modificación No. 2 del contrato.

Durante el período reportado, el Contratista mantuvo la intervención en los principales frentes de obra, concentrando esfuerzos en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, con el propósito de avanzar en las actividades críticas para la culminación del proyecto y contribuir a la recuperación del cronograma de ejecución.

En el componente civil se dio continuidad a las actividades de excavación en el descole del canal SOC, así como a la conformación y compactación de los hombros laterales del canal. De igual manera, continuaron las labores de ajuste y reparación de los sellos de juntas en la calle de rodaje Alpha. En relación con las observaciones formuladas por la Interventoría sobre los canales SOC y OS, el Contratista adelanta el análisis técnico especializado por parte del profesional en Geotecnia, con el fin de establecer las causas de las afectaciones identificadas y definir las soluciones constructivas y reparaciones necesarias que garanticen el cumplimiento de las especificaciones técnicas y funcionales del proyecto.

Respecto al componente eléctrico y de ayudas visuales, se registraron avances en la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la conexión de los sistemas de puesta a tierra a los barrajes de cobre y la inspección de las conexiones de las luminarias instaladas. Así mismo, continuó la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21. De manera complementaria, en la Subestación Eléctrica No. 5 se ejecutaron actividades asociadas con la instalación del tablero general de emergencia, el tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, así como el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR), actividades indispensables para la implementación y puesta en operación del sistema de ayudas visuales del aeropuerto.

Paralelamente, se desarrollaron actividades de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, conformación y nivelación de los bordes de pista y labores permanentes de limpieza de las áreas de trabajo mediante el retiro de escombros, piedras y demás objetos extraños (FOD), garantizando condiciones adecuadas para la seguridad operacional durante la ejecución de las obras.

Las actividades se desarrollaron durante la jornada diurna, aprovechando el período de cierre temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo establecido mediante el NOTAM D0507/26. Si bien durante el período se presentaron condiciones climáticas variables, caracterizadas por la alternancia entre tiempo seco y lluvioso, estas únicamente incidieron de manera parcial en el rendimiento de algunas actividades, permitiendo mantener la continuidad de la programación prevista.

En términos generales, el proyecto continúa concentrando sus esfuerzos en la ejecución de los frentes críticos de obra y en el desarrollo de las actividades asociadas a la infraestructura eléctrica y de ayudas visuales. No obstante, resulta indispensable que el Contratista culmine oportunamente el análisis técnico de las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS, implemente las acciones correctivas correspondientes y mantenga el fortalecimiento de los recursos técnicos, operativos y especializados, con el fin de consolidar la recuperación del cronograma y garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales establecidos.

Principales Avances

Durante el período evaluado, el proyecto mantuvo la continuidad de las actividades constructivas mediante la ejecución de la jornada diurna, aprovechando el cierre temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo autorizado mediante el NOTAM D0507/26. Esta condición permitió sostener de manera simultánea los diferentes frentes de obra y continuar con la ejecución de actividades prioritarias en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, orientadas al cumplimiento de la programación ajustada derivada de la Modificación No. 2 del contrato.

En el componente civil, se registraron avances en las labores de excavación del descole del canal SOC, así como en la conformación y compactación de los hombros laterales de esta estructura hidráulica. De igual manera, continuaron las actividades de reparación y ajuste de los sellos de juntas de las losas de la calle de rodaje Alpha, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones funcionales del pavimento aeroportuario.

Como parte del seguimiento técnico efectuado por la Interventoría, el Contratista dio inicio al análisis especializado de las afectaciones identificadas en los tramos construidos de los canales SOC y OS, mediante la participación del especialista en Geotecnia. Esta actividad constituye un avance importante para la definición de las medidas correctivas y soluciones de ingeniería requeridas para garantizar el adecuado comportamiento hidráulico, estructural y funcional de las obras ejecutadas.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se continuó con la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la conexión de los sistemas de puesta a tierra a los barrajes de cobre y la inspección de las conexiones de las luminarias instaladas. Asimismo, avanzó la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21, actividades que hacen parte de la implementación del sistema de ayudas visuales previsto para el proyecto.

De manera complementaria, en la Subestación Eléctrica No. 5 se adelantaron actividades relacionadas con la instalación del tablero general de emergencia, el tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, así como el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR) de 4.5 kVA y 10 kVA. Estas actividades representan un avance significativo en la adecuación de la infraestructura eléctrica necesaria para la futura puesta en servicio de los sistemas de ayudas visuales.

Paralelamente, se mantuvieron las actividades de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, así como la conformación y nivelación de los bordes de pista. De igual forma, continuaron las labores permanentes de limpieza y control de objetos extraños (FOD), garantizando condiciones adecuadas de seguridad operacional durante el desarrollo de las actividades constructivas.

Así mismo, se constató la disponibilidad de los servicios sanitarios requeridos para el personal de obra, contribuyendo al cumplimiento de las condiciones de seguridad, higiene y bienestar establecidas para la ejecución del proyecto.

Desafíos identificados

Durante el período evaluado, el proyecto mantuvo la ejecución de actividades en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales; sin embargo, los trabajos se desarrollaron únicamente en jornada diurna, con una disponibilidad limitada de personal, equipos y maquinaria, situación que incidió en los rendimientos de obra y dificulta la recuperación del atraso acumulado del proyecto. En este contexto, se identifican los siguientes desafíos:

- Continúa pendiente la entrega del concepto técnico y diseño definitivo por parte del especialista en Geotecnia del Contratista para las intervenciones requeridas en los canales SOC y OS. La emisión de este documento es indispensable para iniciar las actividades de demolición de los tramos que presentan incumplimientos y la construcción de las soluciones definitivas.
- El proyecto mantiene un atraso frente a la programación contractual, por lo que resulta indispensable fortalecer los recursos técnicos y operativos, incrementando la disponibilidad de personal, maquinaria y equipos, así como reanudar las jornadas nocturnas para mejorar los rendimientos y contribuir a la recuperación del cronograma.
- En el componente de obra civil se requiere dar continuidad a las actividades de reparación de pavimentos en la calle de rodaje Alpha y calle de bomberos, la conformación de franjas de seguridad y las intervenciones en los canales de drenaje, garantizando la disponibilidad de recursos suficientes para ejecutar simultáneamente los diferentes frentes de trabajo.
- En el componente eléctrico y de ayudas visuales es necesario culminar las adecuaciones del cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5, finalizar la instalación y conexión de los circuitos eléctricos, ejecutar las pruebas funcionales pendientes y avanzar en la puesta en operación del sistema de ayudas visuales.

- Aunque las condiciones climáticas variables generaron afectaciones parciales en algunas actividades, el principal factor que limitó el avance durante el período fue la ejecución de los trabajos únicamente en jornada diurna y con recursos operativos reducidos.
- Es indispensable mantener las actividades permanentes de limpieza y control de objetos extraños (FOD), garantizando las condiciones de seguridad operacional en todas las áreas intervenidas.

En consecuencia, esta Interventoría considera prioritario que el Contratista incremente la disponibilidad del personal mínimo requerido, la maquinaria y los equipos en todos los frentes de trabajo, reactive las jornadas nocturnas como medida para recuperar el atraso acumulado e implemente oportunamente las soluciones derivadas del estudio geotécnico de los canales SOC y OS, con el fin de iniciar las actividades de demolición y reconstrucción y dar cumplimiento a la programación contractual.

Medidas Correctivas Implementadas

Como resultado de las acciones implementadas durante el período, el proyecto mantuvo la continuidad de los diferentes frentes de trabajo; no obstante, la Interventoría evidenció que las medidas adoptadas no han sido suficientes para contrarrestar el atraso acumulado del proyecto, debido a la ejecución limitada de actividades y a la disponibilidad reducida de recursos humanos, maquinaria y equipos.

En consecuencia, se considera necesario que el Contratista implemente medidas adicionales orientadas a mejorar los rendimientos de obra, garantizando la continuidad de las dos jornadas de trabajo (diurna y nocturna), disponiendo del personal mínimo requerido para cada frente de ejecución y suministrando la maquinaria, equipos y recursos técnicos necesarios para alcanzar una productividad acorde con las necesidades del proyecto.

De igual manera, resulta prioritario que el Contratista finalice y entregue el diseño técnico correspondiente al análisis desarrollado por el especialista en Geotecnia para las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS, con el fin de definir las soluciones constructivas requeridas e iniciar oportunamente las actividades de demolición, reparación y reconstrucción de los tramos que presenten incumplimientos.

La implementación de estas acciones permitirá fortalecer la capacidad operativa del proyecto, mejorar los rendimientos de ejecución, atender las actividades críticas pendientes y contribuir a la recuperación del cronograma contractual.

Conclusiones

Durante el período evaluado, el proyecto mantuvo la ejecución de actividades en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales; sin embargo, el avance se vio limitado por la ejecución de trabajos únicamente en jornada diurna y por la disponibilidad insuficiente de personal, maquinaria y equipos para atender de manera simultánea los diferentes frentes de trabajo. Esta situación continúa representando un factor determinante frente al atraso acumulado del proyecto y requiere la implementación de acciones inmediatas por parte del Contratista.

En el componente civil, se dio continuidad a las actividades de reparación de pavimentos en la calle de rodaje Alpha y calle de bomberos, conformación de franjas de seguridad y labores complementarias; no obstante, permanece como actividad crítica la definición de las soluciones técnicas para los canales SOC y OS. En este sentido, resulta fundamental la entrega del diseño y concepto definitivo por parte del especialista en Geotecnia, con el fin de iniciar las actividades de demolición, reparación y reconstrucción de los tramos afectados.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales se evidencian avances en la instalación y verificación de luminarias, adecuación de cajas eléctricas, sistemas de puesta a tierra y actividades asociadas al cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5. Sin embargo, se requiere continuar fortaleciendo los recursos técnicos y operativos para culminar las actividades pendientes y avanzar hacia la puesta en servicio integral del sistema.

La Interventoría considera necesario que el Contratista adopte medidas orientadas a recuperar el atraso existente, garantizando la implementación de las dos jornadas de trabajo, la asignación del personal mínimo requerido para cada frente, la disponibilidad permanente de maquinaria y equipos adecuados, y la coordinación efectiva de los recursos técnicos y operativos.

Finalmente, se concluye que la recuperación del cronograma contractual dependerá de la capacidad del Contratista para incrementar los rendimientos de ejecución, atender oportunamente las actividades críticas pendientes y materializar las soluciones definidas para los canales SOC y OS, permitiendo avanzar hacia la culminación integral de las obras y el cumplimiento de los objetivos establecidos en el contrato.

Recomendaciones

Con base en el seguimiento efectuado durante el período evaluado, la Interventoría recomienda al Contratista implementar las siguientes acciones con el propósito de fortalecer la ejecución del proyecto, mejorar los rendimientos y contribuir a la recuperación de la programación contractual:

Mantener la ejecución de las dos jornadas de trabajo (diurna y nocturna), garantizando la disponibilidad del personal, equipos y recursos necesarios para cada frente de obra, con el fin de incrementar la productividad y compensar el atraso acumulado del proyecto.

Disponer del personal mínimo requerido, tanto operativo como técnico, para cada jornada y frente de trabajo, evitando restricciones en la ejecución de actividades y asegurando una adecuada coordinación entre los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales.

Garantizar la disponibilidad permanente de la maquinaria, equipos y herramientas necesarias para el desarrollo de las actividades programadas, especialmente aquellas relacionadas con las obras civiles, conformación de franjas de seguridad, intervenciones en los canales de drenaje y actividades de reparación de pavimentos.

Priorizar la entrega del diseño y concepto técnico definitivo elaborado por el especialista en Geotecnia para las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS, con el fin de definir las soluciones constructivas, iniciar las actividades de demolición y reconstrucción requeridas y evitar mayores impactos sobre la programación del proyecto.

Implementar un plan de recuperación del cronograma contractual que contemple recursos adicionales, actividades prioritarias, rendimientos esperados y seguimiento permanente a los avances obtenidos, permitiendo evaluar la efectividad de las medidas adoptadas.

Continuar con las actividades de instalación, verificación y puesta a punto del sistema de ayudas visuales y la infraestructura eléctrica asociada, garantizando la culminación de las pruebas funcionales, adecuaciones del cuarto de reguladores y demás actividades pendientes.

Mantener las condiciones de seguridad operacional en los frentes de trabajo mediante la continuidad de las labores de limpieza, retiro de material sobrante y control de objetos extraños (FOD), así como la adecuada señalización y organización de las áreas intervenidas.

En atención a lo anterior, la Interventoría considera indispensable que el Contratista fortalezca su capacidad operativa y administrativa, garantizando la disponibilidad de los recursos requeridos y la ejecución oportuna de las actividades críticas, con el objetivo de mejorar los rendimientos, reducir el atraso existente y asegurar la terminación de las obras dentro de los plazos contractuales establecidos.

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informes semanales sobre el estado de	Semanal.	Interventoría.	SI, ver anexo 15

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
ejecución y avance del contrato de obra.			
Informes mensuales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Dentro de los primeros 5 días del mes siguiente.	Interventoría.	SI
Informe final integral sobre el estado de las áreas intervenidas y actividades ejecutadas.	Al finalizar el contrato de obra.	Interventoría.	NO APLICA
Manual de Mantenimiento.	Antes de la terminación del plazo contractual.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	NO APLICA
Actas de obra mensuales o parciales.	Mensual o parcial según avance.	Contratista de obra e Interventoría.	EN PROCESO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSORCIO ZETA
Bitácora diaria de asistencia del personal, equipos y novedades.	Diaria.	Interventoría.	SI, ver anexo 5
Registro fotográfico y video diario de avance de obra.	Semanal.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	SI, ver anexo 15
Evaluación técnica de materiales y procesos constructivos.	Mensual o cuando sea necesario.	Interventoría.	SI, ver anexo 6
Cronograma de ejecución de obras y plan de seguridad operacional.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	SI , ver anexo 14
Análisis de precios unitarios (APU).	Antes del inicio del contrato de obra.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Acta de inventario de las áreas a intervenir.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra e Interventoría.	NO APLICA

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Respuestas a solicitudes del contratista de obra.	Máximo 2 días calendario.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 4
Informe sobre reclamaciones, derechos de petición y tutelas.	Máximo 1 día para presentar información pertinente.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Informe sobre riesgos tratados y mitigados.	Según periodicidad de medición.	Interventoría.	SI
Acta de liquidación del contrato de obra.	Al finalizar el contrato.	Interventoría y Contratista de obra.	NO APLICA
Programación de actividades del personal de interventoría.	Cuando sea requerido.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 14
Supervisión de la construcción de la calle de rodaje.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del mejoramiento de franjas de seguridad.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del traslado y construcción de canales.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del suministro e instalación del sistema de iluminación de pista.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI.
Certificación de cumplimiento de calidad.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 06
Informe de gestión ambiental y SST.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 12
Informe de laboratorios y ensayos.	Según cronograma de obra.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 7

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informe de indicadores de medición.	Mensual.	Interventoría.	SI