INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO

MC-SPO-035-2026

San Vicente Ferrer, 18 de agosto de 2026

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: Servicio de transformación de madera destinada para el mejoramiento de viviendas en el Municipio de San Vicente Ferrer.

PRESUPUESTO OFICIAL: CUARENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS ($49.000.000) Incluidos impuestos y deducciones a las a que haya lugar.

DISPONBILIDAD PRESUPUESTAL: Existe Certificado de disponibilidad presupuestal 626 de 2026m para efectuar los pagos a que se obliga el Municipio, para la ejecución del contrato objeto del presente proceso de selección MC-SPO-035-2026, del presupuesto de la actual vigencia fiscal 2026.

PLAZO: cuatro (04) meses.

PRESENTARON OFERTA LOS SIGUIENTES PROPONENTES:

#	PROPONENTES	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN	VALOR
1	GRUPO IMCOIN S.A.S. identificado con NIT. 901.579.321-3	04/08/2026 10:36 am	$45.813.243
2	INTERVENTORIAS, SERVICIOS INTEGRALES & CONSTRUCCIONES GUARNE S.A.S. identificado con NIT. 901.279.384-1	04/08/2026 12:42 pm	$48.733.000

VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS SUBSANADOS.

Dentro el término establecido en el cronograma para subsanar requisitos, la empresa GRUPO IMCOIN S.A.S. presentó los documentos con el fin de subsanar requisitos habilitantes de carácter jurídico y de experiencia, encontrando lo siguiente:

anterior, continuando con las ofertas que ofrezcan el siguiente menor precio.

1. NOMBRE DEL PROPONENTE

GRUPO IMCOIN S.A.S. identificado con NIT. 901.579.321-3

REQUISITOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		Cumple
CEDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	X		Cumple
FOTOCOPIA DE LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL (PARA MENORES DE 50 AÑOS).	X		Cumple
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL:	X		Cumple
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT).	X		Cumple
FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA PARA PERSONA JURÍDICA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DAFP.	X		Cumple Documento subsanado.
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	X		No aplica
PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	X		Cumple
CERTIFICADO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE NO ENCONTRARSE INHABILITADO PARA CONTRATAR	X		Cumple
BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES VIGENTE DE LA PERSONA JURÍDICA Y	X		Cumple

EL REPRESENTANTE LEGAL SI A ELLO HAY LUGAR.			
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA JURÍDICA Y EL REPRESENTANTE LEGAL SI A ELLO HAY LUGAR.	X		Cumple Documento subsanado
ANTECEDENTES JUDICIALES	X		Cumple Documento subsanado
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	X		Cumple
CERTIFICADO REDAM	X		Cumple
CERTIFICADO SOBRE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS.	X		Cumple Documento subsanado
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X		Cumple
PAZ Y SALVO MUNICIPAL	X		Cumple Documento subsanado
REQUISITOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIÒN**
1. EXPERIENCIA	**SI**	**NO**	
Certificación de experiencia de haber celebrado mínimo (01) contrato, cuyo objeto sea similar al proceso contractual, expedido por la entidad contratante pública o privada; por un valor equivalente al presupuesto oficial. CONTENIDO MÍNIMO DE LA CERTIFICACIÓN PARA QUE SEA VÁLIDA: 1. Nombre e identificación del contratante 2. Nombre e identificación del contratista 3. Plazo		X	La experiencia se debe presentar de manera certificada, su objeto contractual debe ser similar al objeto del proceso y su valor debe ser igual o mayor al presupuesto oficial. El proponente no acreditó la experiencia de manera certificada, en tanto aportó el contrato, acta de inicio y

4. Objeto del contrato 5. Valor			factura, así mismo la experiencia debía ser igual o mayo al presupuesto oficial, el cual asciende a la suma de cuarenta y nueve millones de pesos ($49.000.000) equivalente a 27,98 SMMLV y el proponente presentó un contrato por valor de treinta y dos millones doscientos mil pesos ($32.200.000), equivalentes a 22,62 SMMLV.

De conformidad con las causales de rechazo establecidas en la invitación, se enuncia en el numeral 5, que "*Cuando el proponente no reúna la totalidad de los requisitos habilitantes ni subsane dentro del plazo establecido."* Teniendo en cuenta que el proponente GRUPO IMCOIN S.A.S. identificado con NIT. 901.579.321-3 no subsanó la totalidad de requisitos habilitantes, la propuesta se considera RECHAZADA y se continúa con la evaluación de la segunda propuesta con menor valor.

2. NOMBE DEL PROPONENTE

INTERVENTORIAS, SERVICIOS INTEGRALES & CONSTRUCCIONES GUARNE S.A.S. identificado con NIT. 901.279.384-1

REQUISITOS	**CUMPLE**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	X		Cumple
CEDULA DE CIUDADANÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL.	X		Cumple
FOTOCOPIA DE LIBRETA MILITAR DEL REPRESENTANTE LEGAL (PARA MENORES DE 50 AÑOS).	X		Cumple

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL:	X		Cumple
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT).	X		Cumple
FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA PARA PERSONA JURÍDICA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA DAFP.	X		Cumple
DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES	X		No aplica
PAGO DE APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	X		Cumple
CERTIFICADO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE NO ENCONTRARSE INHABILITADO PARA CONTRATAR	X		Cumple
BOLETÍN RESPONSABLES FISCALES VIGENTE DE LA PERSONA JURÍDICA Y EL REPRESENTANTE LEGAL SI A ELLO HAY LUGAR.	X		Cumple
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PERSONA JURÍDICA Y EL REPRESENTANTE LEGAL SI A ELLO HAY LUGAR.	X		Cumple
ANTECEDENTES JUDICIALES	X		Cumple
CERTIFICADO DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	X		Cumple
CERTIFICADO REDAM	X		Documento subsnado
CERTIFICADO SOBRE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS.	X		Cumple
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN			Cumple
PAZ Y SALVO MUNICIPAL	X		Cumple

REQUISITOS	CUMPLE		OBSERVACIÒN
1. EXPERIENCIA	**SI**	**NO**	
Certificación de experiencia de haber celebrado mínimo (01) contrato, cuyo objeto sea similar al proceso contractual, expedido por la entidad contratante pública o privada; por un valor equivalente al presupuesto oficial. CONTENIDO MÍNIMO DE LA CERTIFICACIÓN PARA QUE SEA VÁLIDA: 6. Nombre e identificación del contratante 7. Nombre e identificación del contratista 8. Plazo 9. Objeto del contrato 10. Valor		X	Cumple. Aporta un certificado de un contrato cuyo objeto es similar al objeto contractual, por un valor superior al establecido como presupuesto oficial.

Dentro del término establecido para subsanar requisitos, el proponente INTERVENTORIAS, SERVICIOS INTEGRALES & CONSTRUCCIONES GUARNE S.A.S. identificado con NIT. 901.279.384-1, aportó la totalidad de documentos, por lo tanto se considera HABILITADO.

ELKIN ALEXANDER HURTADO GÓMEZ
Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial
Evaluación componente técnico

LEIDY JOHANNA BEDOYA VILLEGAS
Asesora jurídica – Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial
Evaluación componente jurídico

Proyectó: Leidy Bedoya – Asesora Jurídica Sec Planeación y Ordenamiento Territorial
Aprobó: Elkin Alexander Hurtado Gómez- Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial