EVALUACIÓN ECONÓMICO
PROCESO No. 0124-ARC-CBNL06-2026

OBJETO: SERVICIO A TODO COSTO PARA LAS ADECUACIONES ARQUITECTÓNICAS, ELÉCTRICAS Y TECNOLOGÍAS, INCLUIDO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS OFICINAS DEL EDIFICIO GRAN ALMIRANTE PADILLA, TORRE 1.

CIERRE: 03 JULIO 2026.

PRESUPUESTO OFICIAL: DIEZ MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($10.594.411.299,80 M/CTE) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

FECHA DE EVALUACIÓN: 30 DE JULIO DE 2026

PROPUESTA ECONÓMICA ANEXO F:

ÍTEM	OFERENTE	VALOR DE LA OFERTA
1	CONSORCIO FR-1	$ 9.868.543.934,89
2	CONSORCIO VINFRAX	$ 10.002.979.733,00
3	CONSORCIO ISAJU C.I.ARCP	$ 10.101.788.814,62
4	CONSORCIO ALMIRANTE KD	$ 10.221.746.187,22
5	CONSORCIO OBRAS BTR	$ 10.000.248.624,94
6	OBRAS ALMIRANTE DT	$ 9.981.903.760,41
7	CONSORCIO ARMADA NAVAL	$ 10.043.501.915,17
8	CONSORCIO C&C ALMIRATE	$ 9.805.128.784,29
9	CONSORCIO ARQUITECTONICO 2026	$ 10.202.428.493,00
10	GEMALTEL CONSTRUCCIONES SAS	$ 9.868.092.795,46
11	CONSORCIO PADILLA KD	$ 9.988.289.374,00
12	GV INGENIEROS LTDA	$ 10.001.124.267,01
13	CONSORCIO KASAF ARQUITECTONICO	$ 9.997.686.118,00
14	CONSORCIO WE-BOGOTA	$ 9.873.990.227,37
15	UT ARMADA CCS	$ 9.983.935.359,00
16	UT MC PROYECTOS 2026-1	$ 10.209.938.225,16
17	CONSORCIO TREING	$ 9.758.630.847,79
18	FORMAS ING S.AS	$ 10.271.369.988,00
19	CONSORCIO ALMIRANTE 2026	$ 10.102.753.074,88

20	INSOL S.AS.	$	10.147.854.490,20
21	CONSORCIO INTERSIS	$	10.119.620.531,12
22	CONSORCIO BARTOLOME	$	9.936.741.073,06
23	UT GRAN ALMIRANTE 2026	$	9.826.317.478,84
24	CONSORCIO MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL	$	10.012.778.635,40
25	UNION TEMPORAL ALMIRATE 2026	$	9.999.005.385,00
26	MANTENIMIENTO ARC	$	9.879.288.537,07
27	INGENIERIA Y PROYECTOS IPES SAS	$	9.746.858.395,82
28	CONSORCIO ITTALC 2026	$	10.099.930.005,17
29	CONSORCIO SANTA ISABEL 1	$	9.711.163.623,87
30	DRV INGENIER SAS	$	9.951.649.677,97
31	CONSORCIO NAVAL JM	$	9.975.689.071,43
32	CONSORCIO BASE ARCW	$	9.922.827.501,76
33	CONSORCIO ADECUARQ 2026	$	9.899.585.863,70
34	CONSORCIO ADECUACIONES 2026	$	10.135.691.525,83
35	CONSORCIO H.I ARMADA BGTA	$	9.983.113.767,80
36	UNION TEMPORAL H&C TECH 2026	$	10.064.001.075,30
37	CONSORCIO ADECUACIONES BASE NAVAL N°6	$	10.221.488.022,05

VERIFICACIÓN OFERTA ECONOMICA:

ÍTEM	OFERENTE	VALOR DE LA OFERTA	VERIFICACIÓN ÍTEMS	VERIFICACIÓN ARITMETICA	VERIFICACIÓN PTTO OFICIAL	EL AIU NO SUPERA EL 26,33%	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	CONSORCIO FR-1	$ 9.868.543.934,89	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.868.543.934,89
2	CONSORCIO VINFRAX	$ 10.002.979.733,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.002.979.733,00
3	CONSORCIO ISAJU C.I.ARCP	$10.101.788.814,62	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.101.788.814,62
4	CONSORCIO ALMIRANTE KD	$10.221.746.187,22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.221.746.187,22
5	CONSORCIO OBRAS BTR	$10.000.248.624,94	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.000.248.624,94
6	OBRAS ALMIRANTE DT	$ 9.981.903.760,41	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.981.903.760,41
7	CONSORCIO ARMADA NAVAL	$10.043.501.915,17	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.043.501.915,17
8	CONSORCIO C&C ALMIRATE	$ 9.805.128.784,29	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**9.805.128.784,29**
9	CONSORCIO ARQUITECTONICO 2026	$ 10.202.428.493,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.202.428.493,00
10	GEMALTEL CONSTRUCCIONES SAS	$ 9.868.092.795,46	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.868.092.795,46
11	CONSORCIO PADILLA KD	$ 9.988.289.374,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.988.289.374,00
12	GV INGENIEROS LTDA	$10.001.124.267,01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.001.124.267,01
13	CONSORCIO KASAF ARQUITECTONICO	$ 9.997.686.118,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.997.686.118,00
14	CONSORCIO WE-BOGOTA	$ 9.873.990.227,37	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.873.990.227,37

15	UT ARMADA CCS	$ 9.983.935.359,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.983.935.359,00
16	UT MC PROYECTOS 2026-1	$ 10.209.938.225,16	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.209.938.225,16
17	CONSORCIO TREING	$ 9.758.630.847,79	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**9.758.630.847,79**
18	FORMAS ING S.AS	$ 10.271.369.988,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.271.369.988,00
19	CONSORCIO ALMIRANTE 2026	$ 10.102.753.074,88	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.102.753.074,88
20	INSOL S.AS.	$ 10.147.854.490,20	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.147.854.490,20
21	CONSORCIO INTERSIS	$ 10.119.620.531,12	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.119.620.531,12
22	CONSORCIO BARTOLOME	$ 9.936.741.073,06	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.936.741.073,06
23	UT GRAN ALMIRANTE 2026	$ 9.826.317.478,84	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**9.826.317.478,84**
24	CONSORCIO MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL	$ 10.012.778.635,40	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.012.778.635,40
25	UNION TEMPORAL ALMIRATE 2026	$ 9.999.005.385,00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.999.005.385,00
26	MANTENIMIENTO ARC	$ 9.879.288.537,07	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.879.288.537,07
27	INGENIERIA Y PROYECTOS IPES SAS	$ 9.746.858.395,82	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**9.746.858.395,82**
28	CONSORCIO ITTALC 2026	$ 10.099.930.005,17	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.099.930.005,17

29	CONSORCIO SANTA ISABEL 1	$ 9.711.163.623,87	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**9.711.163.623,87**
30	DRV INGENIER SAS	$ 9.951.649.677,97	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.951.649.677,97
31	CONSORCIO NAVAL JM	$ 9.975.689.071,43	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.975.689.071,43
32	CONSORCIO BASE ARCW	$ 9.922.827.501,76	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.922.827.501,76
33	CONSORCIO ADECUARQ 2026	$ 9.899.585.863,70	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.899.585.863,70
34	CONSORCIO ADECUACIONES 2026	$ 10.135.691.525,83	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.135.691.525,83
35	CONSORCIO H.I ARMADA BGTA	$ 9.983.113.767,80	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	9.983.113.767,80
36	UNION TEMPORAL H&C TECH 2026	$ 10.064.001.075,30	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	N/A
37	CONSORCIO ADECUACIONES BASE NAVAL N°6	$ 10.221.488.022,05	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	10.221.488.022,05

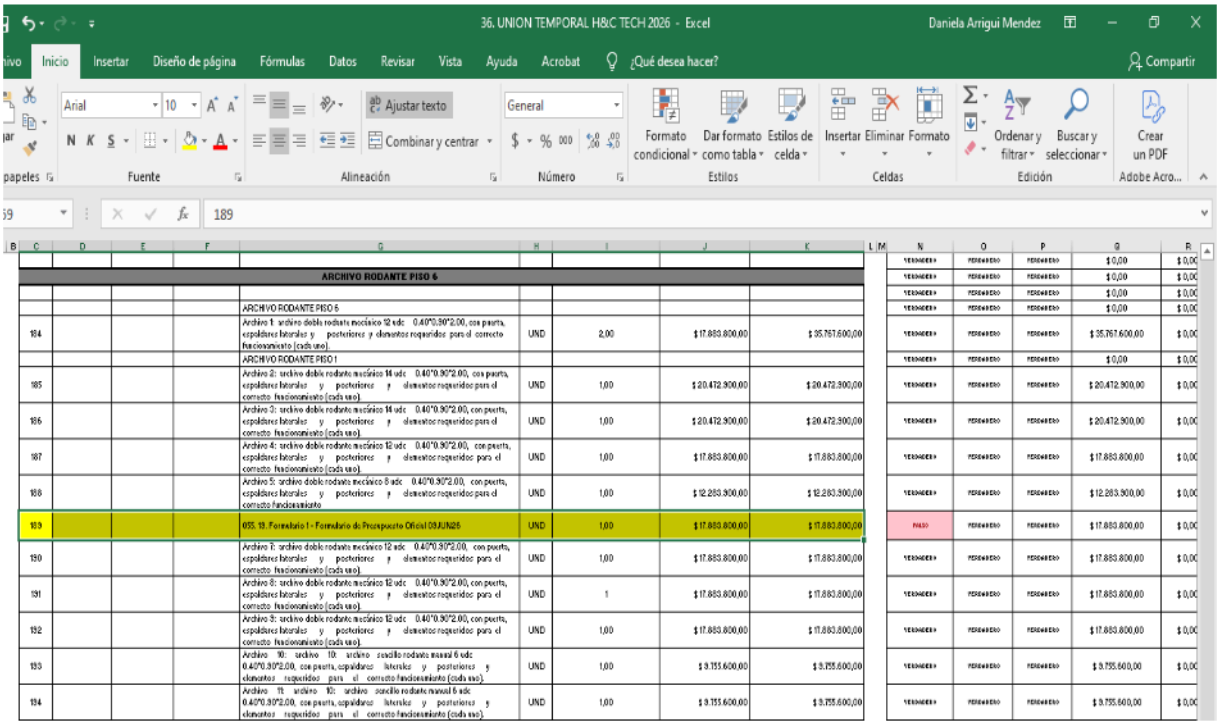
NOTA: Se solicita a los proponentes **CONSORCIO C&C ALMIRATE, CONSORCIO TREING, UT GRAN ALMIRANTE 2026, INGENIERIA Y PROYECTOS IPES SAS y CONSORCIO SANTA ISABEL 1** justificar los precios señalados como artificialmente bajos, de conformidad con el numeral 4.1.3 del Documento Base, indicando y soportando las condiciones técnicas, económicas y comerciales que permiten ejecutar correctamente las actividades por los valores ofertados, sin modificar la oferta presentada.

RESULTADO EVALUACIÓN:

ÍTEM	OFERENTE	VERIFICACIÓN ÍTEMS	VERIFICACIÓN ARITMETICA	VERIFICACIÓN PTTO OFICIAL	EL AIU NO SUPERA EL 26,33%	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	CONSORCIO FR-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
2	CONSORCIO VINFRAX	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
3	CONSORCIO ISAJU C.I.ARCP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
4	CONSORCIO ALMIRANTE KD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
5	CONSORCIO OBRAS BTR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
6	OBRAS ALMIRANTE DT	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
7	CONSORCIO ARMADA NAVAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
8	CONSORCIO C&C ALMIRATE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**JUSTIFICAR**
9	CONSORCIO ARQUITECTONICO 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
10	GEMALTEL CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
11	CONSORCIO PADILLA KD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
12	GV INGENIEROS LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
13	CONSORCIO KASAF ARQUITECTONICO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
14	CONSORCIO WE-BOGOTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
15	UT ARMADA CCS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
16	UT MC PROYECTOS 2026-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
17	CONSORCIO TREING	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**JUSTIFICAR**
18	FORMAS ING S.AS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
19	CONSORCIO ALMIRANTE 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
20	INSOL S.AS.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
21	CONSORCIO INTERSIS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
22	CONSORCIO BARTOLOME	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
23	UT GRAN ALMIRANTE 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**JUSTIFICAR**

24	CONSORCIO MODERNIZACIÓN INSTITUCIONAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
25	UNION TEMPORAL ALMIRATE 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
26	MANTENIMIENTO ARC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
27	INGENIERIA Y PROYECTOS IPES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**JUSTIFICAR**
28	CONSORCIO ITTALC 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
29	CONSORCIO SANTA ISABEL 1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**JUSTIFICAR**
30	DRV INGENIER SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
31	CONSORCIO NAVAL JM	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
32	CONSORCIO BASE ARCW	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
33	CONSORCIO ADECUARQ 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
34	CONSORCIO ADECUACIONES 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
35	CONSORCIO H.I ARMADA BGTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
36	UNION TEMPORAL H&C TECH 2026	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	N/A
37	CONSORCIO ADECUACIONES BASE NAVAL N°6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	

Asimismo, este comité se permite informar que durante la evaluación económica de la propuesta presentada por **LA UNIÓN TEMPORAL H&C TECH 2026**, se evidenció la modificación del ítem 189 respecto del Formulario 1 – Formulario de Presupuesto Oficial vigente, específicamente en la descripción de ítem. En consecuencia, se recomienda el rechazo de la oferta, de conformidad con el literal M del numeral 1.15 – Causales de rechazo del Documento Base.



36. UNION TEMPORAL H&C TECH 2026 - Excel — Daniela Arrigui Mendez

					ARCHIVO RODANTE PISO 6											
					ARCHIVO RODANTE PISO 6											
184					Archivo 1: archivo doble rodante mecánico 12 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	2,00	$ 17.883.800,00	$ 35.767.600,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 35.767.600,00	$ 0,00	
					ARCHIVO RODANTE PISO 1									$ 0,00	$ 0,00	
185					Archivo 2: archivo doble rodante mecánico 14 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 20.472.900,00	$ 20.472.900,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 20.472.900,00	$ 0,00	
186					Archivo 3: archivo doble rodante mecánico 14 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 20.472.900,00	$ 20.472.900,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 20.472.900,00	$ 0,00	
187					Archivo 4: archivo doble rodante mecánico 12 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 17.883.800,00	$ 17.883.800,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 17.883.800,00	$ 0,00	
188					Archivo 5: archivo doble rodante mecánico 8 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 12.283.900,00	$ 12.283.900,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 12.283.900,00	$ 0,00	
189					035. 19. Formulario 1 - Formulario de Presupuesto Oficial 03JUN26	UND	1,00	$ 17.883.800,00	$ 17.883.800,00	FALSO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 17.883.800,00	$ 0,00	
190					Archivo 6: archivo doble rodante mecánico 12 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 17.883.800,00	$ 17.883.800,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 17.883.800,00	$ 0,00	
191					Archivo 8: archivo doble rodante mecánico 12 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1	$ 17.883.800,00	$ 17.883.800,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 17.883.800,00	$ 0,00	
192					Archivo 9: archivo doble rodante mecánico 12 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 17.883.800,00	$ 17.883.800,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 17.883.800,00	$ 0,00	
193					Archivo 10: archivo 10: archivo sencillo rodante manual 6 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 9.755.600,00	$ 9.755.600,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 9.755.600,00	$ 0,00	
194					Archivo 11: archivo 10: archivo sencillo rodante manual 6 udc 0.40*0.90*2.00, con puerta, espaldares laterales y posteriores y elementos requeridos para el correcto funcionamiento (cada uno).	UND	1,00	$ 9.755.600,00	$ 9.755.600,00	VERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	FERDADERO	$ 9.755.600,00	$ 0,00	

Atentamente,

TFLADM DANIELA ARRIGUI MENDEZ
Comité evaluador Económico proceso 0124-ARC-CBNL06-2026.