Fecha 2026-08-03 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C.". (GRUPO 5): "CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA AVENIDA ESPERANZA (CALLE 24) HASTA LA CALLE 46 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C

ALCANCE CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA AVENIDA ESPERANZA (CALLE 24) HASTA LA CALLE 46 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C

CONTRATO No. IDU-349-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Edwin Alonso Manzano Sanchez - Apoyo Principal, Kharen Jhuliethe Castillo Camargo - Apoyo Principal, Maria Camila Serrano Caro - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	93.99%
% EJECUTADO	90.95%
% VARIACIÓN	-3.04%

ESTADO DEL CONTRATO

El proyecto se encuentra en la etapa de mantenimiento y se ejecutan actividades correspondientes a la etapa de obra en las áreas desafectadas de los tramos 5 y 6, de conformidad con el Modificatorio No. 14. Conforme al Informe Semanal No. 319, la etapa de mantenimiento presenta un avance programado del 36,33% y un avance físico ejecutado del 36,33%. Asimismo, las áreas desafectadas de los tramos 5 y 6 registran un avance programado del 52,46% y un avance físico ejecutado del 48,75%, evidenciando una desviación del -3,71% respecto al avance programado.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSTRUCTORA CONCONCRETO S.A.
Contrato No.	IDU-349-2020
Valor Inicial	$ 208.086.098.930,00
Total Contrato	$ 228.915.779.563,00
Valor Pagado	$ 200.212.091.112,00
Plazo Inicial	3120 días
Plazo Actualizado	3330 días
Fecha de Iniciación	2020-06-18
Fecha de Terminación Actual	2029-09-17
No. Empleos generados	96

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	AYESA INGENERIA Y ARQUITECTURA S.A
Contrato No.	IDU-603-2020
Valor Inicial	$ 22.268.313.304,00
Total Contrato	$ 28.062.581.585,00
Valor Pagado	$ 18.073.651.460,00
Plazo Inicial	3120 días
Plazo Actualizado	3120 días
Fecha de Iniciación	2020-06-18
Fecha de Terminación Actual	2029-09-17
No. Empleos generados	31

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	AYESA INGENERIA Y ARQUITECTURA S.A
Contrato No.	IDU-603-2020
Valor Inicial	$ 22.268.313.304,00
Total Contrato	$ 28.062.581.585,00
Valor Pagado	$ 18.073.651.460,00
Plazo Inicial	3120 días

Plazo Actualizado	3120 días
Fecha de Iniciación	2020-06-18
Fecha de Terminación Actual	2029-09-17
No. Empleos generados	31

OBSERVACIONES Del análisis del Informe Semanal de Interventoría No. 319 se evidencia que la etapa de mantenimiento mantiene un comportamiento acorde con la programación, al registrar un avance programado y ejecutado del 36,33%, sin presentar desviaciones. No obstante, las actividades correspondientes a las áreas desafectadas de los tramos 5 y 6 presentan un avance programado del 52,46% frente a un avance ejecutado del 48,75%, reflejando una desviación del 3,71% respecto a la programación. Asimismo, se observa que la interventoría continúa realizando seguimiento y control a la ejecución de las actividades, especialmente frente al uso de materiales granulares reciclados (SBG RCD y BG RCD) y a las modificaciones de diseño implementadas por el contratista sin la correspondiente aprobación técnica, situación que continúa siendo objeto de revisión y requerimientos por parte de la interventoría. Finalmente, se evidencia el cumplimiento de la plantilla mínima de personal y no se reportan accidentes laborales durante el periodo evaluado, manteniéndose el acompañamiento técnico, administrativo y de control sobre las actividades desarrolladas en obra.

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preconstrucción	100,00	100,00	$ 719.464.775,00	$ 719.464.775,00
Construcción	100,00	96,54	$ 196.704.748.518,00	$ 190.971.697.481,00
Mantenimiento	36,33	36,33	$ 4.880.003.124,55	$ 4.880.001.287,75

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
FONDO DE COMPENSACIONES	100.0	88.0	-12.0	
DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	100.0	98.0	-2.0	
MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	100.0	99.0	-1.0	
ESPACIO PÚBLICO - ZONAS VERDES	100.0	82.0	-18.0	
BOCACALLE	100.0	99.68	-0.32	
COMPONENTE AMBIENTAL	100.0	100.0	0.0	
RED MATRIZ	100.0	93.47	-6.53	
CORREDOR AV. LA ESPERANZA - CALLE 46 (MIXTO)	100.0	93.7	-6.3	
CORREDOR AV. LA ESPERANZA - CALLE 46 (BRT)	100.0	96.06	-3.94	
ESPACIO PÚBLICO - ZONAS DURAS	100.0	98.69	-1.31	
ADECUACION DE DESVIOS	100.0	100.0	0.0	
REHABILITACIÓN PUENTES DE LA CALLE 26 (COSTADO ORIENTAL)	100.0	100.0	0.0	
CALIDAD	100.0	100.0	0.0	
PUENTE CALLE 26 NUEVO-CONECTANTE	100.0	100.0	0.0	
DEMOLICIÓN PUENTE PEATONAL CALLE 45	100.0	100.0	0.0	
REHABILITACIÓN PUENTES DE LA CALLE 26 (COSTADO OCCIDENTAL)	100.0	100.0	0.0	
CICLORUTA	100.0	99.93	-0.07	
DEPRIMIDO CICLOPEATONAL CALLE 26	100.0	100.0	0.0	
AMBIENTAL	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE MANEJO DE TRANSITO, SEÑALIZACION Y DESVIOS	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100.0	100.0	0.0	
COMPONENTE SOCIAL - DIALOGO CIUDADANO	100.0	98.0	-2.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS	100.0	100.0	0.0	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir Km de troncal	1,04	1,02	Km
Construir Km-Carril de Malla Vial Arterial	7,47	6,72	Km_Carril
Espacio Público	6.600,00	6.395,00	m2
Construir Km de Ciclorruta	1,28	1,28	Km
Reforzar puentes vehiculares	2,00	2,00	Unit(s)
Construir Km-Carril de Malla Vial Troncal	1,70	1,70	Km_Carril
Construir Km-Carril de carril de Transmilenio	2,40	2,31	Km_Carril
Construir Puentes vehiculares	1,00	1,00	Unit(s)