



MATRIZ 1 - RIESGOS

OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS, PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE CERETÉ, CÓRDOBA.

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos preVISIBLES que puedan afectar el presente procedimiento.

Matriz de Riesgos

No	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia de la Ocurrencia	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento	Impacto Después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del Contrato?	Persona responsable tratamiento	Fecha estimada inicio tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza la revisión?	Periodicidad
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Información errónea o desactualizada suministrada por la entidad	Obtengan datos o se suministren información errónea durante el proceso	Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja	ENTIDAD	Revisión y actualización de las fuentes	Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja	No	SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Inicio y ejecución del Contrato	Hasta la ejecución del contrato	Inspección, revisión y actualización	Semanal
	General	Interno	Planeación	Operacional			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Interno	Planeación	Operacional			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Interno	Planeación	Operacional			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Interno	Planeación	Operacional			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
2	General	Interno	Planeación	Económicos	Estimación inadecuada de los costos en el servicio y bienes a entregar	Suspensión del contrato, desequilibrio económico	Improbable	Mayor	Alto	Riesgo Alto	ENTIDAD	Revisión de costos y análisis actual del mercado	Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja	No	SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Inicio y ejecución del Contrato	Hasta la ejecución del contrato	Análisis de Precios	Semanal
	General	Interno	Planeación	Económicos			Improbable	Mayor	Alto	Riesgo Alto			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Interno	Planeación	Económicos			Improbable	Mayor	Alto	Riesgo Alto			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Interno	Planeación	Económicos			Improbable	Mayor	Alto	Riesgo Alto			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Interno	Planeación	Económicos			Improbable	Mayor	Alto	Riesgo Alto			Raro	Insuficiente	Bajo	Riesgo Baja						
3	General	Externo	Selección	Operacional	Insuficiencia en el mercado de los bienes objeto de entrega	Retardo en la etapa de ejecución	Possible	menor	Medio	Riesgo Medio	Contratista	Estudio de Proveedores en el Mercado	Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja	No	SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Inicio y ejecución del Contrato	Hasta la ejecución del contrato	Estudio de Mercado	Semanal
	General	Externo	Selección	Operacional			Possible	menor	Medio	Riesgo Medio			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Externo	Selección	Operacional			Possible	menor	Medio	Riesgo Medio			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Externo	Selección	Operacional			Possible	menor	Medio	Riesgo Medio			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja						
	General	Externo	Selección	Operacional			Possible	menor	Medio	Riesgo Medio			Improbable	Menor	Bajo	Riesgo Baja						



6	5	4
General	General	Específico
Externo	Externo	Externo
Ejecución	Ejecución	Ejecución
Operacional	Operacional	Operacional
Variación en el costo del servicio.	Falta de calidad en los bienes y servicios.	Entrega tardía de los bienes
Desequilibrio Económico	Insatisfacción y/o mala prestación del servicio	Retardo en la etapa de ejecución
Posible	Raro	Raro
Moderada	Moderada	Moderada
Alto	Bajo	Bajo
Riesgo Alto	Riesgo Baja	Riesgo Baja
Contralista	Contralista	Contralista
Adquisición de productos, bienes y/o servicios oportunamente	Supervisión permanente de la satisfacción en la prestación del servicio	Organización de las cargas laborales y/o distribución en la prestación del servicio
Improbable	Raro	Raro
Menor	Menor	Menor
Bajo	Bajo	Bajo
Riesgo Baja	Riesgo Baja	Riesgo Baja
No	No	No
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Inicio y ejecución del Contrato	Inicio y ejecución del Contrato	Inicio y ejecución del Contrato
Hasta la ejecución del contrato	Hasta la ejecución del contrato	Hasta la ejecución del contrato
Supervisión de la labor	Inspección, revisión y Supervisión	Inspección, revisión y Supervisión
Semanal	Diaria	Diaria

Para la constancia se firma en el Municipio de Cereté, a los seis (06) días del mes de agosto de 2026.

Atentamente,

MARCELA INES RAMOS PETRO

SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Mediante Resolución No. 323 de fecha 03 de agosto de 2026

MUNICIPIO DE CERETÉ