

Montería 3 de julio 2026

Señor(es):
ALCALDIA DE CERETE

ALCALDIA DE CERETÉ					
SECRETARÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA					
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MANTENIMIENTO PREVENTIVOY CORRECTIVO, INCLUYE SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE CERETÉ CÓRDOBA				
FECHA	JUNIO 2026				
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD (1)	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
1,01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE PISO TECHO DE 60.000 BTU MONOFASICO A 220V INCLUYE INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 692.380	\$ 692.380
1,02	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE TIPO CASET DE 60.000 BTU INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 692.380	\$ 692.380
1,03	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE TIPO CASET 36.000 BTU INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 507.150	\$ 507.150
1,04	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE CENTRAL DE 60.000 BTU MONOFASICO A 220V INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 692.380	\$ 692.380
1,05	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 24.000 BTU MONOFASICO A 220V INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 177.840	\$ 177.840
1,06	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 18.000 BTU MONOFASICO A 220V INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 177.840	\$ 177.840
1,07	MANTENIMIENTO DE AIRE MINI SPLIT DE 12.000 BTU MONOFASICO BIFILAR A 220V Y/O MONOFASICO UNIFILAR A 120V INCLUYE DESARMADO Y LAVADO DE TODOS LOS COMPONENTES DEL EQUIPO POSTERIOR ARMADO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UN	1	\$ 145.807	\$ 145.807
				TOTAL	\$ 3.085.777

2.00	SUMINISTRO DE MATERIALES PARA MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRES CENTRALES DE 60,000BTU MONOFASICOS A 220V, AIRES PISO TECHO DE 60,000BTU MONOFASICOS A 220V Y AIRES TIPO CASSET DE 60,000BTU Y 36,000BTU MONOFASICOS A 220V, Y AIRES TIPO MINISPLT DE 12000, 18000 Y 24000BTU				
2.01	SUMINISTRO DE GAS REFRIGERANTE R22 CILINDRO POR 11.35 KILOS PARA AIRES CENTRAL, PISO TECHO O CASSET	UN	1	\$ 1.002.225	\$ 1.002.225
2.02	SUMINISTRO DE GAS REFRIGERANTE R410 CILINDRO POR 11.35 KILOS AIRE CENTRAL, PISO TECHO CASSET	UN	1	\$ 833.175	\$ 833.175
2.03	SUMINISTRO DE GAS REFRIGERANTE R410 POR 1KILO	UN	1	\$ 90.562	\$ 90.562
2.04	SUMINISTRO DE GAS REFRIGERANTE R22 POR 1KILO	UN	1	\$ 102.637	\$ 102.637
2.05	SUMINISTRO GAS BUTANO PARA REALIZAR SOLDADURA TENDIENTES A CORRECCION DE FUGAS.	UN	1	\$ 54.337	\$ 54.337
2.06	SUMINISTRO DE AISLANTE TÉRMICO RUBATEX 13X12mm 1/2"	UN	1	\$ 18.112	\$ 18.112
2.07	SUMINISTRO DE AISLANTE TÉRMICO RUBATEX 13X06mm 1/4"	UN	1	\$ 14.490	\$ 14.490
2.08	SUMINISTRO DE CINTA VINILO	UN	1	\$ 9.660	\$ 9.660
2.09	SUMINISTRO DE CINTA FOIL ALUMINIO 75MMX45M-ROLLO	UN	1	\$ 54.337	\$ 54.337
2.10	SUMINISTRO DE SOLDADURA DE PLATA 0% 0.50"X1/8"	UN	1	\$ 5.071	\$ 5.071
2.11	SUMINISTRO DE FILTRO SECADOR 1/2" SOLDABLE 1645	UN	1	\$ 93.702	\$ 93.702
2.12	SUMINISTRO DE CAPACITOR DE MARCHA 60 mFD 370/440V PARA FUNCIONAMIENTO DE COMPRESORES	UN	1	\$ 78.487	\$ 78.487
2.13	SUMINISTRO DE CAPACITOR DE MARCHA 50 mFD 370/440V PARA FUNCIONAMIENTO DE COMPRESORES	UN	1	\$ 66.412	\$ 66.412
2.14	SUMINISTRO DE RODAMIENTOS MOTOR VENTILADOS DE LA CONDENSADORA	UN	1	\$ 72.450	\$ 72.450
2.15	SUMINISTRO DE RODAMIENTOS MOTOR DEL BLOWER	UN	1	\$ 72.450	\$ 72.450
2.16	SUMINISTRO DE CAPACITOR DE MARCHA 6 mFD 450V CERAMICO	UN	1	\$ 22.459	\$ 22.459
2.17	SUMINISTRO DE CONTACTOR 3P 40AMP 220V PARA AIRES CENTRALES Y TIPO TECHO CASSET (60.000 BTU)	UN	1	\$ 148.522	\$ 148.522
2.18	SUMINISTRO DE COMPRESOR PARA AIRE DE 60,000BTU	UN	1	\$ 4.441.185	\$ 4.441.185
2.19	SUMINISTRO DE COMPRESOR PARA AIRE DE 36,000BTU	UN	1	\$ 3.099.652	\$ 3.099.652
2.20	SUMINISTRO DE COMPRESOR PARA AIRE DE 24,000BTU	UN	1	\$ 905.625	\$ 905.625
2.21	SUMINISTRO DE COMPRESOR PARA AIRE DE 18,000BTU	UN	1	\$ 809.025	\$ 809.025
2.22	SUMINISTRO DE COMPRESOR PARA AIRE DE 12,000BTU	UN	1	\$ 685.860	\$ 685.860
2.23	SUMINISTRO DE CABLE THHN THWN LIBRE DE ALOGENO PARA SALIDAS ELECTRICAS CALIBRE 12AWG ROLLO POR 100 METROS	GL	1	\$ 470.925	\$ 470.925
2.24	SUMINISTRO DE CABLE THHN THWN LIBRE DE ALOGENO PARA SALIDAS ELECTRICAS CALIBRE 10AWG ROLLO POR 100 METROS	GL	1	\$ 772.800	\$ 772.800
2.25	SUMINISTRO DE CABLE THHN THWN LIBRE DE ALOGENO PARA SALIDAS ELECTRICAS CALIBRE 8 AWG ROLLO POR 100 METROS	GL	1	\$ 1.100.497	\$ 1.100.497
2.26	SUMINISTRO DE BREAKER ENCHUFABLE 2 POR 20AMP PARA AIRES DE 12000, 18000, O 24000 BTU	UN	1	\$ 42.262	\$ 42.262
2.27	SUMINISTRO DE BREAKER ENCHUFABLE 2 POR 50AMP PARA AIRES DE 60000 BTU	UN	1	\$ 78.487	\$ 78.487
2.28	SUMINISTRO DE BREAKER INDUSTRIAL 112 - 160 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 65 KA GRADUABLE XT1N TMAX 1SDA067418R1 PARA PROTECCION DE RAMAL PRINCIPAL DEL CIRCUITO DE AIRES CENTRALES, PISO TECHO O CASSET DE 60000 BTU	UN	1	\$ 1.312.491	\$ 1.312.491
				TOTAL	\$ 16.457.897

3.00	MANO DE OBRA MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRES					
3.01	CORRECCIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE – SELLADO DE TUBERÍAS O REEMPLAZO DE CONEXIONES DEFECTUOSAS AIRES PISO TECHO DE 60,000BTU MONOFASICO A 220V	UN	1	\$	710.292	\$ 710.292
3.02	CORRECCIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE – SELLADO DE TUBERÍAS O REEMPLAZO DE CONEXIONES DEFECTUOSAS AIRES TIPO CASETT DE 60,000BTU MONOFASICO A 220V	UN	1	\$	710.292	\$ 710.292
3.03	CORRECCIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE – SELLADO DE TUBERÍAS O REEMPLAZO DE CONEXIONES DEFECTUOSAS AIRES CENTRALES DE 36,000BTU MONOFASICO A 220V	UN	1	\$	483.000	\$ 483.000
3.04	CORRECCIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE – SELLADO DE TUBERÍAS O REEMPLAZO DE CONEXIONES DEFECTUOSAS AIRES CENTRALES DE 60,000BTU MONOFASICO A 220V	UN	1	\$	710.292	\$ 710.292
3.05	CALIBRACION DE PRESIONAIRE CENTRAL DE 60-000 BTU. INCLUYE DE REFRIGERANTE PARA AJUSTE DE CARGA	GL	1	\$	3.247.320	\$ 3.247.320
3.06	REPARACION DE DUCTOS DE AIRES CENTRALES UBICADOS EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL	GL	1	\$	2.627.720	\$ 2.627.720
3.07	CORRECCIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE – SELLADO DE TUBERÍAS O REEMPLAZO DE CONEXIONES DEFECTUOSAS AIRES TIPO MINISPLIT DE 12000BTU, 18000BTU, Y 24000BTU	UN	1	\$	230.753	\$ 230.753
3.08	DESINSTALACION DE AIRE DE 24000BTU	UN	1	\$	181.125	\$ 181.125
3.09	DESINSTALACION DE AIRE DE 18000BTU	UN	1	\$	156.975	\$ 156.975
3.10	DESINSTALACION DE AIRE DE 12000BTU	UN	1	\$	120.750	\$ 120.750
3.11	INSTALACION DE AIRE DE 24000BTU	UN	1	\$	241.500	\$ 241.500
3.12	INSTALACION DE AIRE DE 18000BTU	UN	1	\$	217.350	\$ 217.350
3.13	INSTALACION DE AIRE DE 12000BTU	UN	1	\$	181.125	\$ 181.125
3.14	CAMBIO DE RODAMIENTOS MOTOR VENTILADOR COONDENSADORA Y BLOWER DE AIRES TIPO MINI SPLIT	UN	1	\$	108.100	\$ 108.100
3.15	REVISIÓN Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS – DIAGNÓSTICO DE FALLAS EN TARJETA, REEMPLAZO DE COMPONENTES ELECTRONICOS Y AJUSTE DE CONEXIONES AIRES 12.000, 18.000. 24.000	UN	1	\$	579.600	\$ 579.600
3.16	REVISIÓN Y AJUSTE DE COMPONENTES ELÉCTRICOS – DIAGNÓSTICO DE FALLAS EN CABLEADO, REEMPLAZO DE FUSIBLES Y AJUSTE DE CONEXIONES ÁRA AIRES DE 12.000, 18.000 Y 24.000	UN	1	\$	181.125	\$ 181.125
3.17	SOLUCIÓN DE PROBLEMAS DE AUMENTO DE TEMPERATURA FUERA DE LOS PARAMETROS NORMALES DE AMBIENTE Y DE TRABAJO MEJORA DE VENTILACIÓN Y EVALUACIÓN DEL FLUJO DE AIRE.	S UN	1	\$	163.012	\$ 163.012
3.18	REEMPLAZO DEL COMPRESOR – DIAGNÓSTICO DE RENDIMIENTO Y CAMBIO DEL COMPONENTE PARA AIRES DE 60,000 BTU O 36000BTU	UN	1	\$	869.400	\$ 869.400
3.19	REEMPLAZO DEL COMPRESOR – DIAGNÓSTICO DE RENDIMIENTO Y CAMBIO DEL COMPONENTE PARA AIRES DE 24,000 BTU, 18000BTU, O 12000BTU	UN	1	\$	639.975	\$ 639.975
					TOTAL	\$ 12.359.706
					VALOR TOTAL	\$ 31.903.380
PRESUPUESTO OFICIAL. \$50.000.000 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO						

CONDICIONES COMERCIALES

- **TIEMPO DE ENTREGA:** Cinco (5) días hábiles.
- **VALIDEZ DE LA OFERTA:** Siete (7) días a partir de la fecha de esta cotización.
- **FORMA DE PAGO:** Anticipo 70% y 30 % al entregar.

OBSERVACION. La cotización solo incluye los materiales especificados en este documento. Cualquier otro material no especificado se entenderá que no está incluido en el suministro y será cotizado de forma adicional. **Los trabajos no incluidos son, Mampostería, obra civil y blanca, protecciones eléctricas y sistema eléctrico, plomería.**

Atentamente



Rómulo Salgado Padilla

Gerente (CLIMARO)

Ing Industrial.

Esp. Gerencia de Proyectos.

Esp. Gerencia de Marketing.

Cel: 3043857090