INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA

CÓDIGO:	F-PCT-008
VERSIÓN:	11
FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

Proceso de Contratación

1. INFORMACION GENERAL

FECHA PRESENTACIÓN INFORME	6 de julio de 2026				
INFORME No.	8	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	15/05/2026	Y EL	14/06/2026
OBJETO DEL CONTRATO	FORMULACIÓN DEL PLAN DE MANEJO DEL DISTRITO REGIONAL DE MANEJO INTEGRADO -DRMI DEL RÍO MINERO Y SUS ZONAS ALEDAÑAS Y FORMULACION DEL PLAN DE MANEJO DEL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANIA DE LAS QUINCHAS EN JURISDICCIÓN DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER				

ESTADO	EN EJECUCIÓN	PLAZO INICIAL CONTRATO	DOCE (12) MESES
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA	VALOR INICIAL CONTRATO	$ 197.725.556,00
PROCESO No.:	CM2-016-2025	FECHA DE INICIO:	15 de octubre de 2025
CONTRATO No.:	01174-2025	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	14 de octubre de 2026
CONTRATISTA:	GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS	LOCALIZACIÓN	RIO MINERO Y SUS ZONAS ALEDAÑAS Y FORMULACION DEL PLAN DE MANEJO DEL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANIA DE LAS QUINCHAS EN JURISDICCIÓN DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER
NIT CONTRATISTA:	900.305.400 – 8	SUPERVISOR (CARGO) - INTERVENTOR	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTÍNEZ - Subdirectora de planeación y ordenamiento ambiental
LINK DE PROCESO	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8761439&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true	APOYO SUPERVISIÓN	NATALIA ALEJANDRA ESTEVEZ CORREDOR-SARA CATALINA VARGAS TARAZONA

1.1 SEGUIMIENTO TECNICO/JURIDICO

NOVEDAD	SUSCRIPCIÓN	DESDE	HASTA	TIEMPO EN MESES / DIAS DE EJECUCIÓN	TIEMPO EN MESES / DIAS DE SUSPENSIÓN	FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA	SE ACTUALIZA POLIZA	MOTIVO /JUSTIFICACIÓN
Acta Inicio Contrato	15/10/2025	15/10/2025	14/10/2026	12M / 360 D	NA	14/10/2026	Si	NA
PLAZO CONTRATO ACTUALIZADO (En meses/dias)				**12 M/360 D**				
% AVANCE FISICO				**54%**				

1.2 ESTADO DE LAS GARANTIAS (Pólizas)

CLASE	# DE POLIZA	FECHA DE EXPEDICION	ANEXO	AMPARO	VIGENCIA (Fechas) DESDE	VIGENCIA (Fechas) HASTA	7.VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	No. 11-44-101266138	7/11/2025	**3**	**CUMPLIMIENTO**	15/10/2025	14/04/2027	$ 39.545.111,20
				PAGO DE SALARIOS	15/10/2025	15/10/2029	$ 39.545.111,20
				CALIDAD DE LOS BIENES Y ELEMENTOS	NA	NA	NA
				CALIDAD DEL SERVICIO	15/10/2025	15/10/2027	$ 39.545.111,20
				AMPARO DE CORRECTO FUNCIONAMEINTO DE EQUIPOS	NA	NA	NA
				ESTABILIDAD DE LA OBRA	NA	NA	NA
				BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	NA	NA	NA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTACTUAL	11-40-101083798	7/11/2025	**2**	**PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**	15/10/2025	15/10/2026	$ 284.700.000,00

2. EJECUCION PRESUPESTAL

ANTICIPO < Si aplica>	$ 0,00	**ADICIONES**			
APORTE OTRA ENTIDAD: <Convenios>	$ 0,00	CONCEPTO	ACTUALIZAR POLIZA	FECHA	VALOR
APORTE (CAS): <si aplica>	$ 0,00				

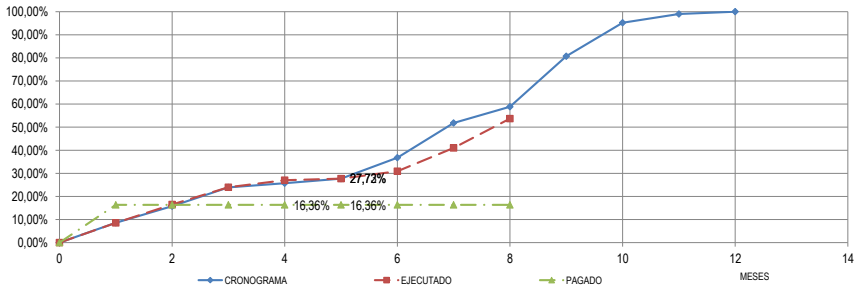
	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	**CÓDIGO:**	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

VALOR CONTRATO (todos menos conv)	$ 197.725.556,00					
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 197.725.556,00					
VALOR ADICION(ES):	$ 0,00					
VALOR TOTAL + ADICION(ES)	$ 197.725.556,00					
VALOR PAGADO:	$ 32.347.901,00					
VALOR POR PAGAR:	$ 165.377.655,00					
% POR PAGAR	83,64%					
% AVANCE FINANCIERO	16,36%	**TOTAL DE ADICIONES**			**$**	-

2.1. SITUACION FINANCIERA

CONCEPTO	FECHA	VALOR
Acta Parcial No 01	23/12/2025	$ 32.347.901,00
TOTAL		**$ 32.347.901,00**

3. CURVA "S"



MES/DIAS	CRONOGRAMA	EJECUTADO	PAGADO
0	0,00%	0,00%	0,00%
1	8,62%	8,56%	16,36%
2	15,78%	16,50%	16,36%
3	23,93%	23,99%	16,36%
4	25,71%	27,01%	16,36%
5	27,72%	27,73%	16,36%
6	36,80%	30,92%	16,36%
7	51,83%	41,01%	16,36%
8	58,85%	53,70%	16,36%
9	80,74%		
10	95,20%		
11	99,00%		
12	100,00%		

PROGRAMADO	58,85%	
EJECUTADO	53,70%	
ATRASOS	-5,15%	
DESEMPEÑO		0,91
% PAGADO A LA FECHA	16,36%	
Pendiente por Ejecutar total	$	165.377.655,00
% POR CANCELAR A LA FECHA	83,64%	
Índice de avance financiero		0,30

Notas:

PROGRAMADO

Valor acumulado conforme a la programación vigente allegada por el Contratista

EJECUTADO

Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría/supervision

% PAGADO A LA FECHA

Valor acumulado realmente pagado por las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría/s

4. OBSERVACIONES, ACTIVIDADES REALIZADAS,REPROGRAMACIONES DE CRONOGRAMA, RECOMENDACIONES, RIESGOS Y ALERTAS

De acuerdo con el informe por parte de la interventoria, durante el presente periodo de acuerdo a las actividades planeadas y ejecutadas se presenta un avance técnico total de 53,70% frente al 58,85% programado concerniente al octavo mes en el que se realizaron las siguientes actividades:

ACTIVIDADES REALIZADAS:-PNR

2.2.1 Elaborar participativamente el Componente Diagnóstico.

ACTIVIDADES REALIZADAS:-DRMI

1.2.2 Elaborar participativamente el Componente Ordenamiento , 1.2.3 Elaborar participativamente el Componente Estratégico.

1.2.1 Elaborar participativamente el Componente Diagnóstico.

5. ANEXOS : SOPORTES AVANCES <Reuniones, actas, registro fotografico etc>

Link de acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1-YyrNfC95QQp3rzpwLSI18D6QGmtwHIz?usp=drive_link	Link de acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1DxSfVGoFrHPTOotYHOBN74fCrBic3pE2?usp=drive_link	Link de acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1KF6fDdBJQTnRix4Cu-QqfB7er5Ugl9Fp?usp=drive_link	Link de aceso: https://drive.google.com/drive/folders/1NqljGDqejPyMWzo6LTwfxhfQnbGITQz4?usp=drive_link
1. Actas de seguimiento al proyecto con grabaciones	2. Seguimiento Observaciones de interventoria	3. Correspondencia del proyecto	4. Seguimiento semanal Plan de trabajo -PDT versión No2
Link de acceso: https://drive.google.com/drive/folders/1hX45V5n3Te7nSf91jWJwKGxCvqKJhXcM?usp=drive_link	Link de acceso: https://drive.google.com/drive/folders/13Ahv7V2HCKe--5W3gLhpWxpaobYDIO10?usp=drive_link		
5. Informe de avance entragado por el consutlor al mes 8	6 Estado Actual del Proyecto	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>

Nombre:

SUPERVISOR / INTERVENTOR

EDNA ROCÍO CASTELLANOS MARTÍNEZ
Subdirectora de Planeación y Ordenamiento Ambiental

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO:	Sara Catalina Vargas Tarazona	Contratista	
REVISO:	Natalia Estevez Corredor	Contratista	
V.B:			