Manizales, 12 de agosto de 2026

Rector
MARIO HUMBERTO VARGAS GIRALDO
Institución Educativa Gerardo Arias Ramírez
Ciudad

Asunto: Informe de ejecución Contrato de Mano de Obra.

Me permito presentar informe de las actividades y obras ejecutadas en desarrollo del contrato de obra que tiene por objeto: Ejecución de obras de mantenimiento, reparación y mejoramiento de planta física, (Planteles educativos).

Las siguientes fueron las obras ejecutadas al 29 de julio de 2026 y que corresponden al 50% del valor del contrato:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Mejoramiento, revoque y pulimiento fachada	m2	300	20.000	6.000.000
2	Mejoramiento y cambio de pintura fachada, limpieza canales y cambio 4 canales en mal estado	m2	566	10.600	5.999.600
3	Mantenimiento, soldadura, limpieza decanales internas áreas comunes, oratorio, sala de profesores, salón 14 y 15	m2	122	23.000	2.806.000
4	Reparación, pintura de culata lateral	m2	70,21	10.600	744.200
5	Mantenimiento y cambio de accesorios baños y cambio de accesorios dispensador de agua cafetería	UND	1	580.000	580.000
TOTAL					**16.129.800**

Las siguientes fueron las obras ejecutadas al 13 de agosto de 2026 y que corresponden al 50% restante del valor del contrato:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4	Reparación, pintura de culata lateral	m2	9,8	10.600	103.800
6	Mejoramiento, pintura y resane de áreas comunes internas, bloque A,B	M2	480	25.000	12.000.000
7	Instalación y pintura reja metálica nueva bloque B	UND	1	1.200.000	1.200.000
8	Mantenimiento pintura arreglo goteras techo en glipac del oratorio	m2	30	18.000	540.000
9	Refuerzo, soldadura, pintura de puerta salones 8, 17, 18	UND	1	1.086.000	1.086.000
10	Mantenimiento, reparación, cambio de 3 rejas patio bloque A(cafetería)	UND	1	1.200.000	1.200.000
TOTAL					**16.129.800**

Se relaciona a continuación la relación de todas las obras ejecutadas a satisfacción de la institución y avaladas por el supervisor del contrato, el señor JORGE WILLIAM BURGOS LÓPEZ.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4	Reparación, pintura de culata lateral	m2	9,8	10.600	103.800
6	Mejoramiento, pintura y resane de áreas comunes internas, bloque A,B	M2	480	25.000	12.000.000

7	Instalación y pintura reja metálica nueva bloque B	UND	1	1.200.000	1.200.000
8	Mantenimiento pintura arreglo goteras techo en glipac del oratorio	m2	30	18.000	540.000
9	Refuerzo, soldadura, pintura de puerta salones 8, 17, 18	UND	1	1.086.000	1.086.000
10	Mantenimiento, reparación, cambio de 3 rejas patio bloque A(cafetería)	UND	1	1.200.000	1.200.000
TOTAL					**16.129.800**

Se relaciona de igual manera evidencia fotográfica:

Cordialmente,

Hernan Lopez P

HERNÁN LÓPEZ PALACIO
C.C. 10.239.371