| | |
|---|---|
| Alcaldía de Medellín<br>Distrito de<br>Ciencia, Tecnología e Innovación<br>FONVALMED<br>Fondo de Valorización de Medellín | **ACTA COMITÉ INTERNO DE CONTRATACIÓN** |

| **ACTA COMITÉ CONTRATACIÓN No.19** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 14 de agosto de 2026 | **HORA INICIO** | 08:30 am | **HORA FINALIZACIÓN** | 9:20 am |
| **LUGAR** | Oficina dirección | | | | |
| **ASISTENTES:** | | | | | |
| **NOMBRE** | | **CARGO** | | | |
| Angélica María Arias Loza | | Directora general | | | |
| Jaime Alberto Roldán Gil | | Subdirector administrativo y financiero | | | |
| Carlos Taborda Henao | | Contratista asesor dirección | | | |
| Eddy Jaqueline Jaramillo Jaramillo | | Contratista presupuesto | | | |
| Wilson Yoanny Arango Puerta | | Contratista presupuesto | | | |
| Claudia Ivone Monsalve Rojas | | Contratista contabilidad | | | |
| Jenny Patricia Macias Restrepo | | Contratista tecnologías de la información | | | |
| Yasser Issa Zapata | | Contratista tecnologías de la información | | | |
| Mariana Chacon Lastra | | Contratista gestión contractual | | | |
| Yessica Vallejo Ramirez | | Contratista gestión contractual | | | |

**DESARROLLO**

En la fecha, hora y lugar antes indicados, se reunió el Comité de Contratación del Fondo de Valorización de Medellín - FONVALMED, con el fin de dar cumplimiento a las funciones establecidas en el artículo cuarto de la Resolución RG-2022-14.

Por disposición legal, la directora general del Fondo de Valorización de Medellín - Fonvalmed, en su calidad de Ordenadora del gasto, es responsable de la contratación con el fin de asegurar la prestación de los servicios a su cargo, ordenar los gastos de acuerdo con el presupuesto, promover el mejoramiento económico y velar por el desarrollo sostenible del Fondo de Valorización de Medellín.

Dicha función se cumple mediante el Comité de Contratación del Fondo de Valorización de Medellín.

Se reúne el Comité de Contratación del Fondo de Valorización de Medellín, acorde con lo contemplado en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y el Manual de Contratación, para:

1. **Verificación del Quórum**
2. **Lectura Orden del día**
3. **Desarrollo del orden del día**
4. **Recomendaciones**

**Desarrollo del Comité de Contratación**

**1. <u>Verificación del Quórum</u>**

El comité de contratación, como lo indica la Resolución RG-2022-14, está conformado de la siguiente manera:

- Director/a General
- Subdirector Administrativo y Financiero

Serán invitados:

- Abogado proceso de Gestión Contractual
- Demás apoyos de procesos o subprocesos que presenten necesidad.

**Se encuentran presentes:**
Los descritos en la parte inicial del acta, quienes suscriben la misma.

**2. <u>Lectura Orden del día</u>**

**2.1.** Presentación necesidad proceso de bienes y servicios.

**2.2.** Presentación necesidades contratos prestación de servicios profesionales y/o de apoyo a la gestión.
**2.3.** Presentación necesidades adición y ampliación contratos prestación de servicios profesionales y/o de apoyo a la gestión.

## 3. Desarrollo del orden del día

### 3.1. Presentación necesidad proceso de bienes y servicios.

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación del servicio integral de alquiler de equipos tecnológicos y suministro de licenciamiento de software requeridos para cumplir con las actividades del Fondo de Valorización de Medellín |
| **Plazo:** | Dos (2) meses y veinticinco (25) días, sin superar la vigencia fiscal |
| **Valor:** | $ 229.808.372 |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Rubro:** | 232020200807 - Servicios de tecnologia de la informacion soporte y apoyo |
| **Modalidad de selección:** | Selección abreviada / Subasta |

### 3.2. Presentación necesidades contratos prestación de servicios profesionales y/o de apoyo a la gestión.

3.2.1

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para el apoyo a la gestión en el proceso de gestión administrativa "subproceso gestión documental" del Fondo de Valorización de Medellín |
| **Plazo:** | Cuatro (4) meses y doce (12) días, sin superar la vigencia fiscal |
| **Valor:** | $ 15.427.500 |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Rubro:** | 232020200801 - Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.2.2

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, en los procesos de planeación estratégica y conceptualización, estructuración y diseño de proyectos del Fondo de Valorización de Medellín |
| **Plazo:** | Cuatro (4) meses y doce (12) días, sin superar la vigencia fiscal |
| **Valor:** | $ 31.722.240 |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Rubro:** | 232020200801 - Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

### 3.3. Presentación necesidades adición y ampliación contratos prestación de servicios profesionales y/o de apoyo a la gestión.

3.3.1

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como apoyo desde el componente financiero en el proceso de Planeación Estratégica y el Proceso de conceptualización, estructuración y diseño de proyectos del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02597 Manuela Acevedo Callejas) |
| **Plazo inicial:** | Siete (7) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y quince (15) días** |
| **Valor inicial:** | $ 60.352.110 |
| **Solicitud adición** | **$ 30.176.055** |

| | |
|---|---|
| **No.1:** | |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.2

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo en el proceso de Gestión Financiera, subproceso "Planeación Financiera y Presupuestal" del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02538 Eddy Jaqueline Jaramillo Jaramillo) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 28.117.440** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.3

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, en el proceso de planeación estratégica y planeación presupuestal del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02539 Luz Marleny Molina Tabares) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 68.973.840 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 33.624.747** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.4

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo como Abogado(a) en el proceso de Gestión Contractual del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02541 Yessica Vallejo Ramírez) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 62.496.720 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 30.467.151** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |

| | |
|---|---|
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.5

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para asesorar a la Dirección del Fondo de Valorización de Medellín- FONVALMED, en acompañamiento y soporte jurídico a las actuaciones administrativas, en desarrollo de los planes, programas y proyectos, que permitan el cumplimiento de las metas de la Entidad.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02542 Carlos Mario Taborda Henao) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 86.127.088 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 41.986.955** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.6

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, para el asesoramiento jurídico en el proceso de Gestión jurídica "Subproceso de Gestión Predial" del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02546 Wilder Ferney Atehortua Mira) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 86.127.088 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 41.986.955** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.7

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Abogado en el subproceso de Gestión Predial del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02547 Diana Patricia Zapata Urrea) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 28.117.440** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.8

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para el proceso de Administración de Obras y Diseño de Proyectos del Fondo de Valorización de Medellín (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02548 David Santiago Huertas Castaño) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 28.117.440** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.9

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como apoyo a la gestión en el proceso de Servicio al Ciudadano del Fondo de Valorización de Medellín (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02549 Janeth Andrea Rojo Laverde) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 32.900.400 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 16.038.945** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.10

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo en el proceso de servicio al ciudadano del Fondo de Valorización de Medellín. (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02550 Shirley Chacon Restrepo) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 49.533.120 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 24.147.396** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.11

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo en el proceso de Gestión Administrativa del Fondo de Valorización de Medellín (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02551 Paula Andrea Otalvaro Gil) |

| | |
|---|---|
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 66.456.000 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 32.397.300** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.12

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Ingeniero(a) Ambiental de apoyo a la gestión en las actividades del componente ambiental de los proyectos, en el Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02553 Maria Paulina Posada Jimenez) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 28.117.440** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.13

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Ingeniero de apoyo al proceso de Administración de Obras y en la gestión de la conceptualización, estructuración y diseño de proyectos del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02554 Martha Cecilia Montoya Martinez) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintiseis (26) días** |
| **Valor inicial:** | $ 86.127.088 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 41.628.093** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.14

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como apoyo administrativo en los procesos de gestión financiera en el Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02555 Natalia Andrea Perez Rojas) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |

| | |
|---|---|
| **Valor inicial:** | $ 34.276.320 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 16.709.706** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.15

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como apoyo a la gestión en el proceso de Servicio al Ciudadano del Fondo de Valorización de Medellín (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02556 Valeria Zapata Meneses) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veintisiete (27) días** |
| **Valor inicial:** | $ 32.900.400 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 16.038.945** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.16

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo como apoyo en el Subproceso de Gestión Predial del Fondo de Valorización de Medellín (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02601 Dora Ines Pareja Taborda) |
| **Plazo inicial:** | Siete (7) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y quince (15) días** |
| **Valor inicial:** | $ 29.991.780 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 14.995.890** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.17

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo como Contador Público en el Proceso de Gestión Financiera "Subproceso de GestiónContable" de acuerdo con lo establecido por la Contaduría General de la Nación en el Fondo Valorización de Medellín. (Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02557 Claudia Ivone Monsalve Rojas) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veinticuatro (24) días** |
| **Valor inicial:** | $ 68.973.840 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 32.762.574** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |

| | |
|---|---|
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.18

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo en el proceso de Gestión Financiera "subproceso de Gestión de recaudo, inversiones y pagos" en el Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02559 Ana Maria Correa Alvarez) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veinticuatro (24) días** |
| **Valor inicial:** | $ 68.973.840 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 32.762.574** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.19

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como Abogada en el Proceso de Gestión jurídica "Subproceso de trámites legales" del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02562 Catalina Zabala Ochoa) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veinticuatro (24) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 27.396.480** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.20

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, en el proceso de Administración de la Contribución "subprocesos de Facturación y Cartera" del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02563 Diana Marcela Sierra Valencia) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veinticuatro (24) días** |
| **Valor inicial:** | $ 68.973.840 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 32.762.574** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.21

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como abogado del proceso jurídico "subproceso de Gestión de Cobros" del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02565 Natalia Andrea Orozco Jaramillo) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y veinticuatro (24) días** |
| **Valor inicial:** | $ 66.456.000 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 31.566.600** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.22

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para el apoyo a la gestión en el proceso de Comunicaciones del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02566 Christhopher Garcia Echavarria) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 39.433.680 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 17.909.463** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 4 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.23

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como ingeniero(a) en el Proceso de Administración de Obra por Valorización del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02569 Gineth Patricia Negrete Guzman) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 26.194.880** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.24

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales especializados como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como abogado en el Procesos de Gestión Jurídica "Subproceso de Defensa jurídica y prevención del daño antijuridico" del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02571 Luis Javier Alvarez Franco) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 77.388.480 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 35.147.268** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.25

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios personales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para el apoyo a la gestión en el proceso de gestión administrativa "subproceso gestión documental" del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02574 Suly Maryory Velasquez Henao) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 44.161.920 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 20.056.872** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.26

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo como apoyo en el proceso de comunicaciones en el Fondo de valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02575 Valentina Taborda Henao) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 26.194.880** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.27

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo en el proceso de Gestión Financiera, subproceso "Planeación Financiera y Presupuestal" del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02576 Wilson Yoanny Arango |

| | |
|---|---|
| | Puerta) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 26.194.880** |
| **Supervisor:** | Subdirector |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.28

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, en el Proceso de Administración de Obra por Valorización "Subproceso Ambiental y Social" del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02577 Yuly Andrea Gomez Giraldo) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 26.194.880** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.29

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral, por su propia cuenta y riesgo, como ingeniero(a) en los procesos de Conceptualización, estructuración y diseño de proyectos y Administración de Obras<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02581 Ruben Dario Cifuentes Vallejo) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecinueve (19) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 26.194.880** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.30

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo como Ingeniero Forestal en los procesos de Administración de Obras por Valorización y Conceptualización, Estructuración y Diseño de Proyectos del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02583 Yamith Sneider Hoyos Serna) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |

| | |
|---|---|
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecisiete (17) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 25.714.240** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.31

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo como Abogado(a) en el proceso de Gestión Contractual del Fondo de Valorización de Medellín.<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02587 Mariana Chacon Lastra) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y dieciseis (16) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 25.473.920** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 212020200803 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

3.3.32

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | Prestación de servicios profesionales como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo, como apoyo a la gestión en el proceso de conceptualización, estructuración y diseño de proyectos del Fondo de Valorización de Medellín<br>(Ampliación y adición No.1 al contrato No.2026-02589 Sara Ramirez Lotero) |
| **Plazo inicial:** | Ocho (8) meses |
| **Solicitud ampliación No.1:** | **Tres (3) meses y diecisiete (17) días** |
| **Valor inicial:** | $ 57.676.800 |
| **Solicitud adición No.1:** | **$ 25.714.240** |
| **Supervisor:** | Directora |
| **Nivel de riesgo:** | 1 |
| **Rubro presupuestal:** | 232020200801 – Servicios profesionales y técnicos |
| **Modalidad de selección:** | Contratación directa |

## 4. Recomendaciones:

Para las necesidades presentadas anteriormente se justifican las mismas, las cuales fueron analizadas previamente en mesa estructuradora No.18, donde fueron resueltas las inquietudes presentadas.

Respecto a la necesidad de bienes y servicios se resalta la importancia de contar con estos equipos, con el fin de garantizar un trabajo optimo de los funcionarios y colaboradores de la entidad, accediendo a las cuentas y sistemas de gestión de la entidad con seguridad y garantizando con ello la continuidad en la prestación del servicio y el cumplimiento de las funciones de la entidad.

Respecto a las necesidades de contratos de prestación de servicios profesionales y/o de apoyo a la gestión y/o adiciones y ampliaciones, se justifican plenamente las mismas, donde se indica la importancia de la prestación

de sus servicios toda vez que son indispensables para el funcionamiento de la entidad y el cumplimiento de sus objetivos misionales.

Dichas necesidades se encuentran en el Plan Anual de Adquisiciones de la entidad y son recomendadas por parte de los miembros del comité y se ordena continuar con los respectivos trámites.

No siendo otro el objeto, se da por terminada la reunión y se firma por quienes en ella intervinieron.

**Angélica María Arias Loza**
Directora general

**Jaime Alberto Roldán Gil**
Subdirector administrativo y financiero

**Carlos Taborda Henao**
Contratista asesor dirección

**Eddy Jaqueline Jaramillo Jaramillo**
Contratista presupuesto

**Claudia Ivone Monsalve Rojas**
Contratista contabilidad

**Yasser Issa Zapata**
Contratista TI

**Jenny Patricia Macias Restrepo**
Contratista TI

**Yessica Vallejo Ramírez**
Contratista gestión contractual