CONTRACORRIENTE
INGENIERIA

Popayán, 28 de julio de 2026

COM04-EIC-DIR-OF-035

Arquitecto
LEONARDO POLANCO GRANOBLES
Director de Interventoría
APSA Grupo Constructor S.A.S.
Popayán - Cauca

Asunto: Remisión del Informe Ejecutivo de Avance - Primera Entrega.

Referencia: Contrato de Consultoría PN DILOF No. 06-3-10204-26 - "Consultoría, estudios y diseños para la construcción de las instalaciones del Comando de Región de Policía No. 4".

Respetado Arquitecto:

Por medio del presente, **CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S.** remite para conocimiento y revisión de la Interventoría el documento **COM04-EIC-COO-INF-EN01-V01 - Informe Ejecutivo de Avance - Primera Entrega**, versión V1, correspondiente al corte de la primera entrega del proyecto.

El informe consolida de manera ejecutiva el estado de los componentes de topografía, geotecnia, urbanismo y disponibilidad de servicios públicos, así como la gestión BIM, control documental, correspondencia, actas, evidencia administrativa, riesgos y mapa de fuentes publicadas. Este documento se presenta como informe integrador de avance y trazabilidad, sin reemplazar los informes técnicos específicos, anexos, modelos, planos, matrices y soportes de cada componente publicados en el CDE.

De acuerdo con el contenido del informe, la primera entrega reúne los estudios base que sirven como soporte para la implantación, la coordinación arquitectónica, la solución estructural y el diseño de redes, manteniendo la información detallada en los informes y anexos especializados y referenciando las rutas correspondientes dentro de 03-PUBLISHED.

Contenido principal remitido

No.	Capítulo / frente	Alcance dentro del informe
1	Resumen ejecutivo e introducción	Contexto contractual, propósito, objetivos y alcance del informe.
2	Descripción general de la primera entrega	Función de topografía, geotecnia y urbanismo-servicios; hitos de ejecución.
3	Topografía	Actividades realizadas, productos publicados, observaciones y estado del componente.
4	Geotecnia	Campaña de exploración, resultados principales, condiciones y cierre técnico pendiente.
5	Urbanismo y disponibilidad de servicios públicos	Gestión urbanística, trámites, servicios, dependencias de terceros y estado de observaciones.
6	Gestión BIM y control documental	BEP, CDE, MIDP, TIDP, RACI, manuales, rutas de publicación y control de versiones.
7	Inventario, registro fotográfico y correspondencia	Inventario documental, evidencia fotográfica, matriz de comunicaciones, actas, SST y problemas identificados.

8	Conclusiones y mapa de fuentes	Conclusiones, matriz de cumplimiento y rutas mínimas de consulta en 03-PUBLISHED.

El documento incluye, entre otros aspectos, la identificación de hitos de la primera entrega, la síntesis de productos publicados por componente, el estado de revisión y observaciones, el inventario documental, el registro fotográfico representativo, el control consolidado de correspondencia y la matriz de cumplimiento de los objetivos del informe.

Se precisa que las referencias a porcentajes, observaciones, riesgos o diferencias de criterio se presentan conforme al estado documental del corte y a la trazabilidad disponible en el expediente del proyecto. En consecuencia, el informe busca facilitar la revisión integral de la primera entrega, sin sustituir las respuestas, subsanaciones o comunicaciones específicas que se emitan frente a cada observación particular de la Interventoría.

Solicitamos respetuosamente confirmar el recibido del presente oficio y del informe adjunto, así como indicar las observaciones que correspondan dentro del proceso de revisión de la primera entrega, con el fin de mantener la trazabilidad documental y continuar con el cierre ordenado de los componentes técnicos.

Anexo:
COM04-EIC-COO-INF-EN01-V01.pdf - Informe Ejecutivo de Avance - Primera Entrega, versión V1, fecha 22-07-2026.

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO GÓMEZ URAZÁN
Director Técnico
CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S.
NIT 901.784.536-8