INFORME PARCIAL No. 6

Prestación de Servicios que permita el mantenimiento de las vías rurales y urbanas del municipio de Caicedonia para mantenerlas en buenas condiciones de transitabilidad. (Cuadrilla 3).

Contrato 2026-042

Contratista: Carlos Alberto Ramírez Ávila C.C. 94.254.631

Supervisor del contrato: Carlos Alberto Quintero Quiceno - secretario de Obras Públicas

Asunto:

Informe Contrato de Prestación de Servicios. Periodo del 10 de julio al 08 de agosto del 2026.

2. DATOS FINANCIEROS:					
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal – CDP.					
N° CDP:	0000077	Valor:	$23.605.908=	Fecha:	19 de enero del 2026
Certificado(s) de Registro Presupuestal – RP:					
N°:	0000193	Valor:	$23.605.908=	Fecha:	04 de febrero del 2026
Rubro(s) presupuestal(es) afectado(s):	Rubro: 2.3.2.02.02.009240900397990-1 (005) SGP Libre Destinación				
Valor contratado:	$23.605.908=				
Valor a pagar:	**$ 2.484.840 =**				
Saldo Cancelado a la Fecha:	$ 14.909.040=				
Saldo por Ejecutar:	$8.696.868=				

Descripción las actividades realizadas en cuanto al mantenimiento de las vías rurales y urbanas durante el periodo del 10 de julio al 08 de agosto del 2026.

	CONTRATO					INFORME 6			
	ACTIVIDAD	CANT DÍAS	VALOR UNIT DÍAS	VALOR TOTAL	% ACTIVIDAD	CANT DÍAS	VALOR UNIT DÍAS	VALOR ACTIVIDAD	% ACTIVIDAD
1	Roceria, guadaña y desbaste de maleza en las vías	285	$ 39.800	$ 11.343.000	48%	30	$ 39.800	$ 1.194.000	5,06%
2	Limpieza de canales, cunetas y bermas	285	$ 6.000	$ 1.710.000	7%	30	$ 6.000	$ 180.000	0,76%
3	Limpieza de obras de arte y sumideros	285	$ 6.000	$ 1.710.000	7%	30	$ 6.000	$ 180.000	0,76%
4	Reparcheo urbano con asfalto y concreto	285	$ 6.028	$ 1.717.980	7%	30	$ 6.028	$ 180.840	0,77%
5	Apoyo a maquinaria pesada	285	$ 25.000	$ 7.125.000	30%	30	$ 25.000	$ 750.000	3,18%
	TOTAL			**$ 23.605.980**	**100%**			**$ 2.484.840**	**10,53%**
								$ 14.909.040	**63,16%**

1. ROCERÍA Y DESBASTE DE MALEZA EN LAS VÍAS:

Las actividades de rocería y control de maleza corresponden a labores de mantenimiento, limpieza y conservación de las áreas verdes y zonas aledañas a las vías, mediante el corte y retiro de vegetación no deseada, incluyendo especies invasivas que puedan afectar las condiciones de orden, seguridad y adecuada apariencia de los espacios intervenidos.

Durante el periodo comprendido entre el 10 de julio y el 08 de agosto de 2026, se realizaron estas labores con el propósito de contribuir al adecuado mantenimiento de las zonas verdes, mejorar las condiciones de transitabilidad y seguridad, y conservar una presentación paisajística apropiada en los sectores atendidos. Las actividades fueron desarrolladas en los siguientes puntos del municipio: la vía de acceso al sector **Club de Campo y Pesca, la vía que conduce hacia la vereda Burila y, en el área urbana, el sector Villas del Café.**

Inspección preliminar del área de intervención
Antes del inicio de las actividades, se efectuó una verificación técnica del área objeto de intervención con el propósito de identificar los sectores con mayor presencia de cobertura vegetal, reconocer posibles factores de riesgo, obstáculos o condiciones particulares del terreno, y establecer las medidas preventivas y de seguridad requeridas para el adecuado desarrollo de las labores.

Demarcación de la zona de trabajo
De acuerdo con las directrices establecidas por la coordinación operativa, se realizó la definición y señalización de las áreas específicas a intervenir, con el fin de optimizar la organización y ejecución de las actividades de mantenimiento programadas.

Selección y adecuación de herramientas y equipos
Para el desarrollo de las labores se dispuso de herramientas manuales, entre ellas machetes y otros implementos adecuados, seleccionados conforme a las características y densidad de la vegetación existente. Asimismo, durante toda la jornada se garantizó el uso permanente de los elementos de protección personal (EPP), tales como guantes, gafas de seguridad, casco, botas de seguridad y protección auditiva cuando las condiciones lo requirieron.

Desarrollo de las actividades de rocería
Se ejecutaron labores de corte y control de vegetación de baja y mediana altura, reduciendo su volumen hasta alcanzar las condiciones requeridas según los lineamientos técnicos establecidos. El material vegetal generado fue recolectado y organizado de acuerdo con las características del terreno y la normativa aplicable.

Control y reducción de vegetación densa
En los sectores donde se evidenció mayor concentración de maleza o vegetación arbustiva, se efectuaron labores de desbroce intensivo con el propósito de disminuir significativamente la cobertura vegetal y facilitar futuras intervenciones de mantenimiento.

Manejo y disposición del material vegetal
El material resultante de las actividades fue trasladado hacia puntos previamente definidos para su almacenamiento temporal, aprovechamiento mediante procesos de compostaje, recolección o disposición final, conforme a las disposiciones técnicas y ambientales vigentes.

Verificación final y acondicionamiento del área
Una vez finalizadas las labores, se realizó una revisión integral de las zonas intervenidas con el fin de constatar la adecuada limpieza del área, la ausencia de residuos y obstáculos, y el cumplimiento de las condiciones de orden y seguridad requeridas.



2. LIMPIEZA DE CANALES, CUNETAS Y BERMAS

Durante el periodo reportado se desarrollaron actividades de limpieza y mantenimiento de canales, cunetas y bermas, orientadas a garantizar la adecuada evacuación y conducción de las aguas lluvias, así como a contribuir a la conservación y buen estado de la infraestructura vial secundaria y terciaria.

Las labores realizadas incluyeron el retiro de sedimentos, residuos sólidos, material vegetal y demás elementos acumulados que pudieran obstaculizar el flujo normal del agua. Estas acciones permiten reducir el riesgo de encharcamientos, erosión, deterioro de las superficies y afectaciones sobre las condiciones de transitabilidad y estabilidad de las vías.

En el periodo objeto de seguimiento, las actividades fueron ejecutadas en los siguientes sectores: vía de acceso al sector Club de Campo y Pesca, sector El Mirador, vía que conduce hacia la vereda Burila y sector Villas del Café, contribuyendo al mantenimiento preventivo y a la adecuada funcionalidad de los sistemas de drenaje de estas zonas.

Reconocimiento y verificación del área
Inicialmente se realizó una revisión del sector a intervenir con el propósito de identificar los puntos con mayor acumulación de sedimentos, residuos sólidos, posibles obstrucciones y presencia de vegetación que pudiera afectar el funcionamiento adecuado de canales, cunetas y bermas.

Planificación y demarcación del área de trabajo
Posteriormente se establecieron los límites de las zonas de intervención y se instaló la señalización preventiva necesaria, con el fin de garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad vial y laboral, minimizando riesgos para los trabajadores y los usuarios de la vía.

Ejecución de labores de limpieza manual y/o mecánica
Durante el desarrollo de las actividades se realizaron trabajos de limpieza en los diferentes componentes de drenaje y zonas laterales de la vía:

- **En cunetas y canales:** se retiraron sedimentos, piedras, residuos, ramas y vegetación que obstaculizaban el flujo normal del agua.
- **En bermas:** se efectuó la eliminación de maleza, material terroso acumulado y residuos sólidos, contribuyendo a mejorar la visibilidad y las condiciones de seguridad en los bordes de la vía.

Recolección y disposición del material removido
El material resultante de las labores de limpieza fue recolectado y trasladado hacia sitios autorizados para su adecuada disposición final. En algunos casos, se realizó un acopio temporal del material, conforme a lo estipulado en las condiciones contractuales.

Inspección final de las áreas intervenidas
Una vez finalizadas las actividades, se efectuó una revisión general con el fin de verificar que los canales y cunetas permitieran el libre escurrimiento del agua y que las bermas quedaran completamente despejadas, dejando los sectores intervenidos en condiciones adecuadas para su correcto funcionamiento y mantenimiento.



3. LIMPIEZA DE OBRAS DE ARTE Y SUMIDEROS

Durante el periodo objeto de seguimiento se llevaron a cabo labores de mantenimiento, limpieza y despeje de obras de arte y sumideros, con el fin de garantizar la adecuada captación y evacuación de las aguas lluvias y contribuir al funcionamiento eficiente de los sistemas de drenaje. Las actividades comprendieron la remoción de residuos, sedimentos, material vegetal y demás elementos que pudieran generar obstrucciones en estas estructuras. Con estas acciones se busca prevenir acumulaciones de agua, posibles inundaciones, procesos de deterioro y afectaciones sobre la infraestructura vial y urbana, favoreciendo condiciones adecuadas de movilidad y conservación de las vías.

Las labores fueron desarrolladas en los siguientes sectores: **vía de acceso al sector Club de Campo y Pesca, sector El Mirador y vía que conduce hacia la vereda Burila, específicamente en el sector Palo Grande.**

Procedimiento ejecutado:

Evaluación inicial y planificación

Se realizó una inspección técnica previa de las obras de drenaje programadas —entre ellas alcantarillas, pasos de agua y drenajes transversales— así como de los sumideros, con el objetivo de identificar la presencia de obstrucciones, acumulación de sedimentos, residuos sólidos u otros elementos que pudieran afectar el flujo adecuado del agua.

Desarrollo de las actividades de limpieza

- **Sumideros urbanos:** Se efectuó la limpieza mediante la remoción manual y/o mecánica de residuos sólidos, lodos, hojas y material acumulado en las rejillas, cámaras de inspección y conductos internos.
- **Obras de drenaje:** Se procedió a retirar sedimentos, ramas, vegetación y residuos que disminuían la capacidad hidráulica de las estructuras, garantizando así su adecuado funcionamiento.

Manejo y disposición de residuos
Los materiales extraídos durante las labores de limpieza fueron recolectados y transportados a sitios autorizados para su disposición final, cumpliendo con la normativa ambiental vigente.

Inspección final y seguimiento
Una vez culminadas las actividades, se realizó una verificación para asegurar el libre flujo del agua y el correcto estado de las estructuras intervenidas. Asimismo, se dejó registro de las labores ejecutadas mediante soporte fotográfico.



4. REPARCHEO URBANO EN ASFALTO Y CONCRETO

Durante el periodo objeto de seguimiento se desarrollaron actividades de mantenimiento y mejoramiento puntual de la infraestructura vial, orientadas a atender afectaciones localizadas en la malla vial mediante labores de reparación y aplicación de asfalto frío. Estas intervenciones

estuvieron dirigidas a corregir deterioros como baches, fisuras, pérdida de material y demás afectaciones que pueden incidir en las condiciones de movilidad, seguridad de los usuarios y conservación de las vías.

En este marco, se realizó la aplicación de **asfalto frío en el sector de la Calle 2 con Carrera 9**, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de transitabilidad y a la prevención del avance de los daños presentes en la superficie vial.

De igual manera, se brindó apoyo a las actividades programadas por la **Secretaría de Obras Públicas**, incluyendo la elaboración e instalación de elementos conocidos como **"burros"**, utilizados para el cierre temporal de vías, previa autorización, durante el desarrollo de las fiestas aniversarias del municipio, contribuyendo a la organización y control de los espacios destinados a dichas actividades.

Asimismo, se prestó apoyo a la **Institución Educativa José Eusebio Caro** mediante el retiro de juegos didácticos, con el propósito de adecuar el espacio destinado al establecimiento de una **huerta escolar**, iniciativa que será incorporada como herramienta pedagógica para el desarrollo de actividades educativas y ambientales con los estudiantes.

En articulación con el equipo de profesionales ambientales responsables de las acciones de **Cambio Climático y CIDEA**, se apoyaron las actividades de adecuación del terreno mediante labores de **ahoyado para la siembra de especies forestales**, contribuyendo al desarrollo de las acciones de arborización y fortalecimiento ambiental programadas. Como parte del proceso de establecimiento y mantenimiento de las especies sembradas, se ha implementado igualmente el **riego periódico de cada uno de los individuos forestales**, con el fin de favorecer su adaptación, crecimiento y supervivencia.

Procedimiento ejecutado

Identificación y señalización de las áreas a intervenir
Inicialmente se efectuó una inspección técnica con el fin de identificar los sectores con mayor grado de deterioro. Posteriormente, se delimitaron y señalizaron las áreas de intervención de acuerdo con el tipo de daño y el material del pavimento (asfalto o concreto).

Corte y retiro del material deteriorado
Se procedió a delimitar las zonas a reparar mediante cortes definidos en el pavimento utilizando herramientas manuales o equipos mecánicos. Posteriormente, se retiró el material deteriorado hasta alcanzar una superficie firme que garantizara la estabilidad de la reparación.

Preparación de la base
Una vez retirada la capa dañada, se realizó la nivelación y compactación de la base utilizando material granular, con el fin de generar una superficie adecuada para la aplicación del nuevo material y asegurar su correcta adherencia y durabilidad.

Aplicación del material de reparcheo

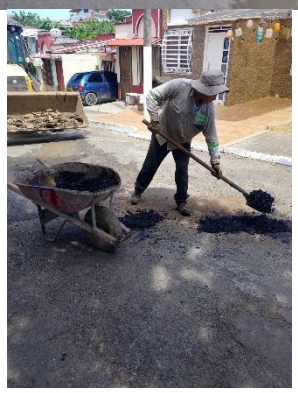
- **Pavimento asfáltico:** Se colocó mezcla asfáltica, ya sea en caliente o en frío, de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas, garantizando su adecuada compactación mediante rodillo o equipo de apisonado.

Limpieza y habilitación de la vía
Una vez finalizadas las actividades y verificado el fraguado del concreto cuando aplicó, se llevó a cabo la limpieza del área intervenida y se habilitó nuevamente el tránsito en condiciones seguras.

Resultados y observaciones
Las actividades se desarrollaron conforme a los lineamientos técnicos establecidos, permitiendo mejorar las condiciones de la vía, la movilidad y la seguridad de los usuarios. Se recomienda continuar con labores de seguimiento y mantenimiento preventivo para evitar el deterioro progresivo de los tramos intervenidos.










5. APOYO A MAQUINARIA PESADA

Adecuación de áreas de trabajo
Se realizaron actividades de preparación y acondicionamiento de los espacios destinados a la operación de maquinaria, incluyendo la habilitación de accesos, caminos de circulación y zonas de

maniobra. Estas labores contemplaron limpieza, delimitación y nivelación básica del terreno, lo que permitió mejorar la movilidad de los equipos y optimizar los tiempos de trabajo, disminuyendo posibles riesgos durante la operación.

Apoyo en maniobras operativas
Se prestó acompañamiento en diferentes maniobras relacionadas con la carga, descarga, ubicación y guiado de los equipos, especialmente en áreas con limitaciones de espacio o acceso. Este apoyo se efectuó siguiendo los lineamientos y protocolos de seguridad establecidos para este tipo de operaciones.

Acompañamiento en mantenimiento preventivo y detección de fallas
En coordinación con el personal encargado del mantenimiento, se colaboró en labores básicas como la limpieza de los equipos, revisión visual para identificar posibles fugas, desgaste de piezas u otras irregularidades, así como el reporte oportuno de cualquier novedad detectada, contribuyendo a la prevención de fallas en la maquinaria.

Apoyo en la implementación de medidas de seguridad
Se verificó la adecuada instalación de señalización y otros elementos de seguridad en las zonas de operación, con el fin de garantizar condiciones seguras y organizadas para el desarrollo de las actividades y para el personal presente en el área de trabajo.

Coordinación y comunicación operativa
Se mantuvo una comunicación permanente con los operadores de maquinaria y los responsables de la supervisión de obra, lo que facilitó la coordinación de las actividades y permitió atender de manera oportuna cualquier situación que se presentara durante la ejecución de los trabajos.

Durante el periodo objeto de seguimiento se brindó apoyo a las actividades desarrolladas con maquinaria pesada por parte de la **Secretaría de Obras Públicas**, contribuyendo al adecuado desarrollo de las labores programadas y a la continuidad de las intervenciones requeridas en diferentes puntos del municipio.

Las actividades de apoyo estuvieron relacionadas con el **descargue y retiro de una volqueta que se encontraba averiada**, facilitando las labores necesarias para su movilización y atención.

Asimismo, se apoyaron los trabajos de **adecuación y ampliación de la vía ubicada en la urbanización Brisas del Norte, en inmediaciones del CIC**, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones del espacio intervenido y al desarrollo de las actividades de obra previstas.

De igual manera, se realizaron labores de **limpieza y organización de la bodega destinada al almacenamiento de elementos y equipos del área operativa**, favoreciendo condiciones adecuadas de orden, disposición y manejo de los recursos utilizados para el desarrollo de las actividades de la Secretaría de Obras Públicas.

Atentamente



Carlos Alberto Ramírez Ávila
C.C. 94.254.631
(Contratista)
Gracias por la atención prestada.