	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	**Codigo: F-PCT-008**
		Versión: 10
		Hoja 1 de 2
Proceso de Contratacion		**Fecha Aprobación: 15/12/2022**

FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME: 01/12/2025 — **ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCIÓN**

CONTRATO No: 01024 de 2025 — **TIPO DE CONTRATO: INTERVENTORIA**

CONTRATISTA: GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS

Nit o C.C. No. **900305400- 8** — **No. DE INFORME: 03**

OBJETO: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA PARA EL PROYECTO ESTUDIOS PARA LA DELIMITACION DE LA RONDA HIDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE SANTANDER**

VALOR INICIAL: **$91.560.909,00** — **VALOR ADICIONAL: $ 0**

PLAZO CONTRATO: SEIS (06) MESES — **PLAZO ADICIONAL:** **N.A**

SUPERVISOR EDNA ROCÍO CASTELLANOS MARTÍNEZ

CARGO SUPERVISOR: SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL - CAS

INTERVENTOR: N/A

FECHA INICIO DEL CONTRATO:	**02 DE SEPTIEMBRE DE 2025**			
FECHA DE SUSPENSIÓN:	NO APLICA	X	**TERMINO DE LA SUSPENSION:**	X
FECHA DE REINICIO:	NO APLICA	X	**TIEMPO DE PRORROGAS:**	X
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	**01 de Marzo 2026**		**FECHA DE TERMINACIÓN 2:**	
PERIODO DEL INFORME:	1 NOVIEMBRE DE 2025 - 01 DE DICIEMBRE 2025			

ALCANCES O ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO CONTRACTUAL

INFORME SUPERVISION O INTERVENTORIA	**SUPERVISION**	**3**

AVANCES DE EJECUCIÓN

ALCANCE	PRESUP. CONTRATO	VALOR ADICIONAL	VALOR PAGADO	PLAZO DEL CONTRATO	TIEMPO EJECUTADO	AVANCE FISICO %	AVANCE FINANCIERO PAGADO %
Revision Informe de Priorización de cuerpos de agua Revision Informe de Recopilación de información Revision Informe de Diseño conceptual de la base de Revision Informe de Programación de actividades Revision Informe de Plan Operativo Revision Informe de Estudios soporte	$91.560.909,00	$ 0.00	$ 0.00	SEIS (06) MESES	TRES (03) MESES	37.30%	$ 0.00

Acta No.	CONCEPTO (Inicio,prorroga, Suspen, Reincio,etc)	FECHA DEL ACTA	POLIZA	FECHA TERMINACION DEL ACTA	VALORES			
					VALOR PAGADO	SALDO POR PAGAR	AMORTIZADO	PAGOS ACUMULADOS
1	Acta de Inicio	2/09/2025	11-44-101262810	1/03/2026	N/A	$91.560.909,00	N/A	N/A

OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES

La Interventoría notificó a la Supervisión y al Consultor sobre un presunto incumplimiento de obligaciones contractuales, emitiendo apremio para subsanación inmediata debido a atrasos evidenciados en el PDT (Plan de Trabajo) Versión 1 del 16 de septiembre de 2025, con corte a la Semana N.º 12 (24 de noviembre de 2025).

Se registró un atraso físico del 17,37% y un atraso financiero de $118.739 miles, correspondientes a la diferencia entre lo programado y lo efectivamente ejecutado.

Mediante Oficio No. 032 del 1 de diciembre de 2025, el Consultor manifestó la necesidad de elaborar una nueva versión del PDT con el fin de ajustar actividades, cronogramas y fechas de cumplimiento. Posteriormente, la Interventoría, mediante Oficio OF-RHQG-34-25 del 1 de diciembre de 2025, indicó la necesidad de radicar formalmente una solicitud de reprogramación del PDT Versión 1 y presentar un Plan de Acción orientado al cierre inmediato de los atrasos identificados.

A la fecha del presente informe (04 de diciembre de 2025), no se ha recibido respuesta por parte del Consultor ni de la Supervisión frente a las observaciones realizadas por la Interventoría. En consecuencia, para la Semana N.º 13, con corte al 1 de diciembre de 2025, se evidencia un incremento del atraso físico, alcanzando un -20,63%.

EDNA ROCÍO CASTELLANOS MARTÍNEZ **SUBDIRECTORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL** **FIRMA SUPERVISOR**	**RODOLFO SÁNCHEZ RUÍZ** **PROFESIONAL ESPECIALIZADO - SPL** **APOYO A LA SUPERVISIÓN - CAS** **FIRMA SUPERVISOR**	**CLAUDIA ELICETH VALEOR VELA** **APOYO A LA SUPERVISOR**	**OSCAR JAVIER LEAL GUERRERO** **APOYO A LA SUPERVISOR**

ANEXO: SOPORTE DE AVANCE

APROBADO DE INFORME MENSUAL 2	**PROPUESTA PLANTILLA PARA LA ELABORACIÓN DE MAPAS DEL PROYECTO"ACOTAMIENTO DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS**	**Solicitud de ajuste de plantilla para la elaboración de mapas del según Oficio de la CAS SLP.1422.2025 – 24-11-2025.**

	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	**Codigo: F-PCT-008**
		Versión: 10
		Hoja 1 de 2
Proceso de Contratacion		**Fecha Aprobación: 15/12/2022**



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 01024-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO "ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER" - CMO-811-2025

CONSECUTIVO OF-RHQD-28-25

Bogotá, Noviembre 5 de 2025

Señores
CORPORACION AUTONOMA DE SANTANDER CAS
Subdirección de Planeación y ordenamiento territorial
Atn: Dra. EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTÍNEZ
San Gil.

REF. CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 00934 DE 2025 ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER.

ASUNTO: Entrega Informe 02 de corte 2 al 31 de Octubre de 2025

Respetados Señores:

Por medio de la presente hacemos entrega del informe 01 correspondiente al periodo del 2 al 31 de Octubre de 2025, bajo el formato forme de seguimiento mensual supervisión e interventoria.

Sin otro particular, quedamos atentos a su pronta respuesta.

Cordialmente,

Diana Carolina Ramos M
Representante Legal



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 01024-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO "ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER" - CMO-811-2025

CONSECUTIVO OF-RHQD-29-25

Bogotá, Noviembre 13 de 2025

Señores
CORPORACION AUTONOMA DE SANTANDER CAS
Subdirección de Planeación y ordenamiento territorial
Atn: Dra. EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTÍNEZ
San Gil.

REF. CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 00934 DE 2025 ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER.

ASUNTO: PROPUESTA PLANTILLA PARA LA ELABORACIÓN DE MAPAS DEL PROYECTO "ACOTAMIENTO DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS".

Cordial saludo.

Por medio de la presente, nos dirigimos a ustedes en relación con los productos cartográficos del proyecto "Acotamiento de la ronda hídrica de la quebrada Las Gachas en el municipio de Guadalupe, Santander".

Queremos informarles que el Consultor Unión Temporal Las Gachas ha presentado la propuesta de diseño para la elaboración de los Mapas que harán parte de los entregables del proyecto.

Cómo Interventoría, hemos revisado la propuesta del modelo de los mapas y consideramos que este cumple con los criterios técnicos y de contenido requeridos en los términos de referencia de la consultoría.

No obstante, y con el fin de asegurar la completa armonía con los lineamientos de la Corporación, adjuntamos a este correo el modelo propuesto (o compartimos el enlace donde está el modelo) para su conocimiento y eventual revisión:

- Enlace Modelo de mapas

La plantilla ha sido revisada por el equipo de interventoría considerando que es factible su aprobación pues cumple con los requisitos técnicos necesarios. Se presenta a la CAS con el fin de obtener observaciones, particularmente en lo referente a:



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 01024-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL PROYECTO "ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER" - CMO-811-2025

CONSECUTIVO OF-RHQD-31-25

Bogotá, Noviembre 26 de 2025

Señores
UNIÓN TEMPORAL LAS GACHAS
Ni 901,962.124-0
Atn: Johany Ramírez Otero
Representante Legal
Ciudad.

REF. CONTRATO DE CONSULTORÍA N° 00934 DE 2025 ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER.

ASUNTO: Solicitud de ajuste de plantilla para la elaboración de mapas del según Oficio de la CAS SLP.1422.2025 – 24-11-2025.

Estimado Consultor,

En atención a la respuesta emitida por la CAS mediante el Oficio SLP.1422.2025 – 24-11-2025, relacionado con la propuesta de plantilla para la elaboración de los mapas del proyecto, nos permitimos remitir el anexo (Anexo 1) con la plantilla de distribución sugerida por la Autoridad Ambiental.

Con el objetivo de dar cumplimiento a lo establecido en la guía metodológica y a los estándares cartográficos oficiales, solicitamos realizar los ajustes detallados a continuación en la plantilla de mapas tomando como base la distribución propuesta en el Anexo 1:

a. Nombre del proyecto: ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER.

b. Nombre de empresa solicitante y empresa consultora: agregar a los logos de consultor y de la autoridad ambiental etiquetas de "Consultor:" y "Supervisor:".

c. Localización del proyecto: Localización político administrativa del proyecto hasta el nivel municipal (Colombia, Santander, Guadalupe).

ENTREGA DE INFORME MENSUAL 3



	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	**Codigo: F-PCT-008**
		Versión: 10
		Hoja 1 de 2
Proceso de Contratacion		**Fecha Aprobación: 15/12/2022**

ANEXO: SOPORTE DE AVANCE

1. Link de entregables Corte 30/11/2025

https://drive.google.com/drive/folders/1A5UqAjPWUTVFEtUHjW iaLY8Tf9dog0k?usp=drive link

2. Actas de seguimiento al proyecto con grabaciones

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1AZS2HpnBIYU59brPhyRA2xYvQQ0H6KM3

3. Seguimiento Observaciones de interventoria a entregables del consultor

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SdQfUH1iHT9F2Ydie2hhXCofiYZEotYT/edit?usp=drive link&ouid=103195658605828928188&rtpof=true&sd=true

4. Correspondencia del proyecto

https://drive.google.com/drive/folders/12U8Ou4zbfvI2p7kfgZynxcFPuV7--pvT?usp=sharing

5. Control de Correspondencia del proyecto

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1QN93IGhyh8EwwmhkJ_VDp55GEXIB4Sdx/edit?usp=drive_link&ouid=103195658605828928188&rtpof=true&sd=true

6. Plan de trabajo -PDT versión No1

https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1iY8_n4ur3ZxspQ7p7QPTnobRpHk9-kNb

7. Regsitro Fotográfico

https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1xFaZ3 nCoLXbjyM Hf8H8KDOCUEYcK55

8. Informe de avance entragado por el consutlor al mes dos

https://drive.google.com/drive/folders/1WNGGplzz0lLDaheo2X7DuirClLqGW43L

Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento usted autoriza a la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad de que lleve el control de ingreso o asistencia, lo contacte , consulte la información registrada en otras bases de datos o archivos de cualquier entidad pública o privada, nacional o internacional, adelante trámites ante autoridades y atienda requerimientos de entidades públicas o privadas y, en general, para que la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS cumpla las demás finalidades establecidas en el aviso de privacidad publicado en http://cas.gov.co, el cual declara haber leído previamente al otorgamiento de la autorización.

Como titular de la información tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar sus datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El responsable del tratamiento es la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS, ubicada en la Carrera 12 No. 9-06, San Gil, Santander PBX: (57 7)723 8925, 7240765 correo electrónico: contactenos@cas.gov.co