ACTA PARCIAL DE PAGO No. 1

CONTRATO:	No. 114-2026					
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE APULO					
OBJETO:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE PARA LA PROYECCION DE CONCEPTOS URBANISTICOS SEGÚN EL E.O.T. - NORMAS NACIONALES, Y ESTRUCTURACIÓN-DISEÑO DE PROYECTOS URBANISTICOS-ARQUITECTONICOS QUE SE REALICEN EN EL MUNICIPIO DE APULO CUNDINAMARCA.".					
CONTRATISTA:	EDGAR ALFONSO ROA MIRANDA CC. No. 1.030.666.521 DE BOGOTÁ D.C					
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($15.200.000,00) M/CTE					
VALOR ADICION	NO APLICA					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	QUINCE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($15.200.000,00) M/CTE					
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	CUATRO (4) MESES.					
PLAZO DE PRÓRROGA:	NO APLICA					
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN	CUATRO (4) MESES.					
FECHA DE INICIO:	**DÍA**	**MES**	**AÑO**			
	10	JULIO	2026			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	**DÍA**	**MES**	**AÑO**			
	09	NOVIEMBRE	2026			
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	**DÍA**	**MES**	**AÑO**			
	N/A	N/A	N/A			
PERIODO INFORMADO:	**DESDE**			**HASTA**		
	DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
	10	JULIO	2026	31	JULIO	2026

En Apulo a los diecinueve (19) días del mes de agosto de Dos Mil Veintiséis (2026), en la Secretaria de Desarrollo Sostenible, se reunieron **Johana Paola Casallas Rodríguez** en su condición de Supervisor dado cumplimiento al seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico del Contrato **CPS114-2026** y **Edgar Alfonso Roa Miranda**, en calidad de contratista, con el objeto de suscribir la presente acta de pago, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que en la cláusula cuarta del contrato de prestación de servicios No.114 de 2026, se determinó **FORMA DE PAGO**: El municipio pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato en pagos parciales según avance de ejecución; valores que serán certificados por el supervisor, previa presentación de cuenta de cobro y/o factura. Para el pago previamente deberá presentarse informe de gestión, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato. Así mismo, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en calidad de cotizante, con el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, cuando corresponda, conforme lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 1273 de 2018 y el artículo 23, parágrafo 1° de la Ley 1150 de 2007. Para cada uno de los pagos previamente deberá presentarse informe de gestión, certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato. Así mismo, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en calidad de cotizante, con el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, cuando corresponda, conforme lo dispuesto en el artículo 3 del Decreto 1273 de 2018 y el artículo 23, parágrafo 1° de la Ley 1150 de 2007, se verificará el cumplimiento del porcentaje obligatorio legal de cotización del valor contratado. **PARÁGRAFO PRIMERO**: Para el último y/o único pago será necesario haberse presentado el informe final de ejecución por parte del contratista y la supervisión, así como haberse suscrito previamente el acta de liquidación del contrato. PARÁGRAFO **SEGUNDO: EL CONTRATISTA** sólo tendrá derecho a los honorarios aquí pactados y en ningún momento el presente contrato genera relación laboral, ni prestaciones sociales, no habrá subordinación laboral y el contratista goza de plena autonomía para la ejecución del objeto contractual. **PARÁGRAFO TERCERO**. En el evento que el CONTRATISTA no presente la factura o su documento equivalente para el pago, estando obligado a ello de conformidad con el régimen tributario aplicable, el Municipio de Apulo - Cundinamarca no lo tramitará mientras no se cumpla la obligación por parte del CONTRATISTA y en consecuencia el retraso en el pago que se produzca por esta circunstancia no generará interés moratorio alguno a cargo del Municipio de Apulo – Cundinamarca. **PARAGRAFO CUARTO**: El contratista autorizará al Municipio, para que, por conducto de la Secretaria de Hacienda, se efectúen desembolsos a su favor, las deducciones por concepto de los gravámenes Municipales y legales a que hubiere lugar, teniendo en cuenta para la respectiva deducción, los parámetros que para tal efecto haya establecido la disposición que dio origen al gravamen.

2. Qué para el trámite de la presente acta de pago se presenta cuenta de cobro, informe de actividades, certificación del pago de parafiscales, planilla de aportes y acta de supervisión y vigilancia por parte del supervisor del contrato.

De acuerdo con lo anterior;

SE AUTORIZA

1. Un pago parcial por la suma de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS , ($2.660.000,00) M/CTE**
2. El saldo del contrato se cancelará de acuerdo con lo estipulado en **LA CLÁUSULA CUARTA** mencionada.
3. Resumen financiero del contrato:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:			$ 15.200.000,00	
FECHA DEL ACTA DE PAGO	**NO. DE ACTA DE PAGO**	**VALOR A PAGAR**	**VALOR PAGADO**	**SALDO DEL CONTRATO**
19/08/2026	**1**	$2.660.000,00	$2.660.000,00	$12.540.000,00
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO:			N/A	N/A
VALOR FINAL INCLUIDA ADICIÓN			N/A	N/A

Para constancia firman,

JOHANA PAOLA CASALLAS RODRIGUEZ **SUPERVISOR DEL CONTRATO**	**EDGAR ALFONSO ROA MIRANDA** **CONTRATISTA**

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a la norma y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo firmamos.