INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROINDUSTRIAL
LA VOZ DE LA TIERRA
NIT. 890.705.121-9
RONCESVALLES - TOLIMA

CLASE: **CONTRATO DE COMPRAVENTA Nº 006**
FECHA: **AGOSTO 19 DE 2026**
CONTRATANTE: **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROINDUSTRIAL LA VOZ DE LA TIERRA**
CONTRATISTA: **SINDY LORENA RUBIO MENDOZA C.C N°1.106.713.571**
VALOR: **$31.690.050,00 (TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA PESOS M/CTE.).**
CORREO: **sindy9216@hotmail.com**
DURACION: **DIEZ (10) DIAS CALENDARIO**

Entre los suscritos, de una parte **HECTOR JAVIER PUENTES PUENTES,** identificado con la cédula de ciudadanía número 79658078 quien actúa en nombre y representación de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROINDUSTRIAL LA VOZ DE LA TIERRA** quien en adelante se denominará el **CONTRATANTE** y de la **SINDY LORENA RUBIO MENDOZA** , identificada con cedula de ciudadanía Nº **1.106.713.571** quien obra en su propio nombre y para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato de **COMPRAVENTA** el cual se regirá por las siguientes cláusulas. **PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO:** EFECTUAR LA COMPRA DE ELEMENTOS REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, ACADÉMICAS Y DE SERVICIOS GENERALES DE LA INSTITUCIÓN, INCLUYENDO MATERIALES DE OFICINA Y PAPELERÍA, IMPLEMENTOS DE ASEO, DOTACIÓN PARA EL PERSONAL, MATERIALES PARA LAS ÁREAS DE ARTÍSTICA Y MÚSICA, HERRAMIENTAS DE JARDINERÍA, EQUIPOS DE SEGURIDAD E INSUMOS DESTINADOS AL FORTALECIMIENTO DE LAS PRÁCTICAS AGROPECUARIAS, CONTRIBUYENDO AL MEJORAMIENTO DE LOS AMBIENTES DE APRENDIZAJE Y AL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS MISIONALES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. Por el presente contrato el contratista se obliga para con la entidad transferir a título de venta los siguientes elementos:

ADQUISICIÓN DE MATERIAS Y SUMINISTROS						
ITEM	**UNSPSC**	**DESCRIPCION ELEMENTO**	**CAN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo)						
1	30191501	ESCALERA EXTENDIBLE CERTIFICADA DE 3 A 6 METROS 20 P Extensión Dieléctrica Fibra de Vidrio 136 kg	1	UNIDAD	1.690.000,00	1.690.000,00
2	14111812	LIBROS DE ACTA EMPASTADOS 100 HOJA 200 FOLIOS	10	UNIDAD	13.100,00	131.000,00
3	42131505	CHALECO MULTIBOLSILLOS PARA DOCENTES CON LOGO DE LA INSTITUCION	60	UNIDAD	72.000,00	4.320.000,00
4	27112309	MARCADOR RECARGABLE Y BORRABLE ROJO, NEGRO, CAJA X 10 UN E360 (7 CAJAS DE CADA COLOR)	14	CAJA	69.000,00	966.000,00
5	12171703	TINTA MARCADOR BORRABLE ROJO, NEGRO CAJA X10 UN BT 30 (7 CAJAS DE CADA COLOR)	14	CAJA	179.000,00	2.506.000,00
6	27112309	LAPIZ HB No 2 CAJA X12 UNIDADES	10	CAJA	9.800,00	98.000,00
7	44121804	BORRADOR DE NATA CAJA X 12 UN	6	CAJA	6.900,00	41.400,00
8	44121804	BORRADOR PARA TABLERO ACRILICO	50	UNIDAD	2.800,00	140.000,00
9	44121701	LAPICERO NEGRO,ROJO,AZUL CAJA X 12 UN (7 CAJAS DE CADA COLOR)	21	CAJA	8.900,00	186.900,00

10	60121108	CUADERNO ARGOLLADO GRANDE 105	70	UNIDAD	6.900,00	483.000,00
11	41111604	REGLA PLASTICA X 30 CMS	60	UNIDAD	1.400,00	84.000,00
12	44121716	RESALTADOR	60	UNIDAD	1.900,00	114.000,00
13	42203422	COLBON 250 g	80	UNIDAD	5.900,00	472.000,00
14	31201505	ROLLOS DE CINTA ANCHA TRANSPARENTE 48 X 100 M	70	UNIDAD	6.900,00	483.000,00
15	23181602	SACAPUNTAS CON DEPOSITO	60	UNIDAD	1.600,00	96.000,00
16	44122003	CARPETAS DE CARTON X 12 UN	40	PAQUETE	9.800,00	392.000,00
17	44122104	CAJA DE CLIPS PLASTICO	30	CAJA	1.200,00	36.000,00
18	43223322	GANCHO LEGAJADOR PLASTICO X BOLSA X 20 UNIDADES	30	PAQUETE	4.050,00	121.500,00
19	31201503	CINTA ENMASCARAR ANCHA 1" 24MM X 40MM	50	UNIDAD	3.200,00	160.000,00
20	44121615	SACAGANCHO	60	UNIDAD	2.900,00	174.000,00
21	44121615	GRAPADORA 20 HOJAS	60	UNIDAD	12.600,00	756.000,00
22	14111506	RESMA PAPEL CARTA 75grs	30	UNIDAD	17.300,00	519.000,00
23	31162404	GRAPAS PARA COSEDORA CAJA X 1000	60	CAJA	4.600,00	276.000,00
24	53131608	JABON LIQUIDO PARA MANOS X 1000 ML REGISTRO INVIMA	24	UNIDAD	10.900,00	261.600,00
25	27113002	CEPILLO PARA PISO CON PALO	30	UNIDAD	7.900,00	237.000,00
26	53131608	JABON EN POLVO MULTIUSOS X 1000 g	150	UNIDAD	6.500,00	975.000,00
27	47121806	TRAPEROS REF 800	43	UNIDAD	7.900,00	339.700,00
28	10416601	ESCOBAS TR SUAVE	54	UNIDAD	8.200,00	442.800,00
29	47121806	RECOGEDORES CON BANDA 1A	25	UNIDAD	4.900,00	122.500,00
30	53131608	JABON LIQUIDO MULTIUSOS REGISTRO INVIMA	25	GALON	31.000,00	775.000,00
31	47131807	GALON HIPOCLORITO X 20 LTS REGISTRO INVIMA	20	CUÑETE	61.000,00	1.220.000,00
32	47131812	GALON AMBIENTADOR X 20 LTSPARA PISO REGISTRO INVIMA	18	CUÑETE	76.000,00	1.368.000,00
33	24111503	BOLSAS PARA BASURA REF:86 X 110 PAQUETE X 10 UN	50	PAQUETE	9.800,00	490.000,00
34	24111503	BOLSAS PARA BASURA REF: 60 X 80 PAQUETE X 10 UN	52	PAQUETE	11.200,00	582.400,00
35	27112007	KIT DE JARDINERIA PLASTICO X 3	15	PAQUETE	21.000,00	315.000,00
36	39101619	BOMBILLO LED 30 W	60	UNIDAD	19.000,00	1.140.000,00
37	14111519	PLIEGO DE CARTULINA NEGRA	30	UNIDAD	1.900,00	57.000,00
38	14111519	PLIEGO DE CARTULINA DE COLORES	140	UNIDAD	1.200,00	168.000,00
39	14111519	PAQUETES DE OCTAVOS DE CARTULINA	60	UNIDAD	2.300,00	138.000,00
40	60121114	BLOC PAPEL IRIS	15	UNIDAD	4.600,00	69.000,00
41	27112309	CAJA DE MARCADORES DE COLORES X 10 UNIDADES	5	CAJA	19.800,00	99.000,00
42	60121228	PINCEL # 9	4	DOCENA	16.300,00	65.200,00
43	60121228	PINCEL # 1	1	DOCENA	10.900,00	10.900,00
44	60121228	PINCEL # 2	1	DOCENA	11.900,00	11.900,00
45	60121228	PINCEL # 6	1	DOCENA	16.050,00	16.050,00
46	60121211	PINTURA ACRILICA BLANCA BOTERO X 60ML	2	DOCENA	72.000,00	144.000,00
47	60121211	PINTURA ACRILICA COLORES BOTERO X 60 ML	3	DOCENA	72.000,00	216.000,00
48	60121211	VINILOS DE COLORES X 125 G	2	DOCENA	29.000,00	58.000,00
49	60121211	VINILOS DE FLUORECENTES X 125 G	1	DOCENA	48.000,00	48.000,00
50	60121301	TIJERAS GRANDES 8 1/2 "	24	UNIDAD	5.900,00	141.600,00
51	60121301	TIJERAS PEQUEÑAS PUNTA ROMA	24	UNIDAD	1.600,00	38.400,00
52	12352310	SILICONA LIQUIDA PARA MANUALIDADES X 500 CC	12	UNIDAD	19.800,00	237.600,00
53	12352310	PISTOLA DE SILICONA BARRA GRUESA	5	UNIDAD	21.300,00	106.500,00
54	12352310	SILICONA GRUESA EN BARRA X 12	6	DOCENA	12.900,00	77.400,00
55	60141010	ROLLO DE LANA PARA TEJER COLORES VARIADOS	50	UNIDAD	1.100,00	55.000,00

56	60141010	ROLLO DE HILO DE COLORES MACRAME X 100GS	40	UNIDAD	9.800,00	392.000,00
57	27112004	PALIN CON CABO	6	UNIDAD	43.000,00	258.000,00
58	27112004	PALA CON CABO	8	UNIDAD	33.000,00	264.000,00
59	27112004	AZADONES CON CABO	6	UNIDAD	39.000,00	234.000,00
60	27112004	RASTRILLO PLASTICO 22 DIENTES CON PALO	6	PAQUETE	21.300,00	127.800,00
61	60131203	FLAUTAS SOPRANO DULCE (YAMAHA)	42	UNIDAD	32.000,00	1.344.000,00
62	60131203	CLAVES DE PERCUSION	15	UNIDAD	22.000,00	330.000,00
63	60131203	PANDERETAS	10	UNIDAD	23.000,00	230.000,00
64	60131203	MARACAS INICIACION MUSICAL	10	UNIDAD	19.000,00	190.000,00
65	60141001	GLOBOS PEQUEÑOS R9 X 50	10	PAQUETE	12.900,00	129.000,00
66	60141001	GLOBOS GRANDES R12 X 50	10	PAQUETE	19.800,00	198.000,00
67	27112004	KIT DE JARDINERIA PLASTICO X 3	15	PAQUETE	19.000,00	285.000,00
68	46181504	GUANTES DE CAUCHO No. 8	36	UNIDAD	6.100,00	219.600,00
69	27112604	PLASTILINA LARGA DE COLORES	20	CAJA	2.800,00	56.000,00
70	14111519	FOAMY PLIEGO	40	UNIDAD	4.300,00	172.000,00
71	60121142	CARTON PAJA POR CUARTOS	50	UNIDAD	650,00	32.500,00
72	55101510	CUENTOS Y FABULAS RAFAEL POMBO	12	UNIDAD	8.900,00	106.800,00
73	55101510	EL PRINCIPITO TAPA DURA ILUSTRADO A COLOR	12	UNIDAD	29.000,00	348.000,00
74	55101510	FABULAS DE FELIX MARIA SAMANIEGO	20	UNIDAD	28.000,00	560.000,00
75	60121211	SET DE ACUARELAS DE 12ml X 12 UNIDADES	10	UNIDAD	4.800,00	48.000,00
INSUMOS PARA GANADO						
76	10171601	UREA X 50Kg	3	UNIDAD	140.000,00	420.000,00
77	10171601	DAP x 50kg	3	UNIDAD	130.000,00	390.000,00
78	10171601	FERTILIZANTE PRODUCCION x50kg	3	UNIDAD	142.000,00	426.000,00
79	10171601	ATOMIK X LITRO	1	UNIDAD	112.000,00	112.000,00
80	10171601	ETHION X LITRO	1	UNIDAD	129.000,00	129.000,00
81	12352107	SAL MINERALIZADA AL 8% X 40 KG	4	BULTO	73.000,00	292.000,00
82	10121604	CONCENTRADO PARA GANADO DE LECHE, LECHE EXTANDAR AL 11% HARINA X 40KG	2	UNIDAD	62.000,00	124.000,00
					TOTAL	**31.690.050,00**

SEGUNDA – DURACIÓN: El presente contrato de compraventa tendrá una duración de **DIEZ (10) DIAS CALENDARIO** contados, a partir del perfeccionamiento y legalización de la misma. **TERCERA – VALOR:** El valor del presente contrato de compraventa es por la suma de **$31.690.050,00 (TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA PESOS M/CTE.). CUARTA - FORMA DE PAGO:** El valor estipulado en la cláusula anterior se cancelará así: **Único pago**, por valor **$31.690.050,00 (TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL CINCUENTA PESOS M/CTE.),** Con la entrega de la factura, certificado de parafiscales y/o planilla de seguridad social, informe de actividades e informe del supervisor. **PARAGRAFO - SUPERVISIÓN.** La supervisión del presente Contrato de compraventa será ejercida por **ALBERTO VELEZ JUSTINICO,** identificad con cedula de ciudadanía N° 5988659. Así mismo, el contratista se compromete a presentar informe de las labores desarrolladas en virtud del presente contrato de compraventa. **QUINTA - CESION DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA:** El Contratista solo podrá ceder el presente Contrato con la autorización previa y expresa del contratante. **SEXTA – CADUCIDAD:** La **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROINDUSTRIAL LA VOZ DE LA TIERRA** podrá declarar la caducidad Administrativa del presente Contrato de compraventa, mediante resolución motivada por el incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, tal como lo establece el artículo 18 de la ley 80 de 1.993.

SÉPTIMA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El contratista manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades, constitucionales o legales y en caso de que le sobrevenga alguna, informará inmediatamente de ellas de conformidad con él artículo 6 de la ley 190 de 1995. **OCTAVA - IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** Los Pagos que la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA AGROINDUSTRIAL LA VOZ DE LA TIERRA** se obliga a efectuar en virtud del presente Contrato, quedan sujetas a las apropiaciones que para tal fin se establezcan en el presupuesto de gastos generales de la respectiva Institución así: **código: 2120201003 - del Rubro Presupuestal Otros bienes transportables (excepto productos metálicos, maquinaria y equipo), Código 2120201000 del Rubro Presupuestal Agricultura, silvicultura y productos de la pesca,** del presupuesto del Fondo de Servicios Educativos de la vigencia 2026**. NOVENA - TERMINACION POR MUTUO ACUERDO:** Las partes acuerdan que cuando se presenten circunstancias que afecten tanto al contratista como al contratante, se podrá dar por terminado el presente Contrato de compraventa por mutuo acuerdo sin que implique sanción para ninguna de las partes. **DECIMA - INEXISTENCIA DE RELACION LABORAL:** Para todos los efectos legales de este Contrato de compraventa se deja expresa constancia de que no existe vínculo laboral alguno entre el contratista y el contratante. **DECIMA PRIMERA - MULTAS Y CLAUSULA PENAL:** En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones, por parte del **CONTRATISTA**, este faculta a la Entidad para que se le imponga multas sucesivas equivalentes al 1% del valor del contrato hasta un monto total del 10 % del valor total del mismo, dependiendo de la gravedad del incumplimiento, si éste es total, **EL CONTRATISTA** pagará a la Institución Educativa a título de pena la suma equivalente al 10% del valor del contrato atendiendo lo dispuesto en el artículo 17 de la ley 1150 de 2007. **DECIMA SEGUNDA - APLICACIÓN DE LAS MULTAS Y LA CLAUSULA PENAL:** El valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria ingresará al tesoro del fondo de servicios educativos de la vigencia 2026, contempladas por la Ley 80 de 1993, y podrán ser tomadas directamente de los dineros adeudados al contratista por parte de la Institución Educativa, si esto no fuera posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **DECIMA TERCERA – GARANTIAS:** El contratista deberá constituir las siguientes garantías: **1. Cumplimiento.** El valor de esta garantía será como mínimo equivalente al monto de la cláusula penal pecuniaria, y en todo caso, no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el contratista deberá otorgarla con una vigencia igual al plazo del contrato garantizado más seis meses el plazo contractual previsto para la liquidación. **2.calidad de los bienes**. El valor de esta garantía será como mínimo equivalente al monto de la cláusula penal pecuniaria, y en todo caso, no podrá ser inferior al diez por ciento (20%) del valor total del contrato, el contratista deberá otorgarla con una vigencia igual al plazo del contrato garantizado más seis meses el plazo contractual previsto para la liquidación

AMPARO	VIGENCIA	MONTO A CUBRIR
Cumplimiento Del Contrato	Plazo Del Contrato Y 6 Meses Mas	10% Del Valor Del Contrato
Calidad De Los Bienes	Plazo Del Contrato Y 6 Meses Mas	20% Del Valor Del Contrato

DECIMA CUARTA – DOMICILIO: Las partes acuerdan como domicilio para todos los efectos legales a que hubiere lugar el Municipio de Roncesvalles - Tolima. **DECIMA QUINTA – EJECUCION:** El

contratista solo podrá iniciar el siguiente Contrato de prestación de servicios, cuando se hayan cumplido los siguientes requisitos: A) Certificado de Registro Presupuestal expedido por la entidad. B) Aportar el contratista la planilla de pago al sistema de salud, pensión y ARP. C) Certificado de antecedentes disciplinarios. D) Certificados de Antecedentes Fiscales, E) Certificado de antecedentes judiciales expedido por la policía F) RUT. Y demás que señale la Ley. **DECIMA SEXTA - DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Los estudios previos, estudios del sector e invitación pública hacen parte integral del presente contrato. **DECIMA SEPTIMA - PERFECCIONAMIENTO Y VALIDEZ:** El presente Contrato de compraventa requiere para su validez, la firma de las partes en el documento. Para su legalización requiere el pago de estampillas departamentales (Pro-Electrificación Rural 1%) y el Registro Presupuestal expedido por la institución. **PARÁGRAFO:** En el presente Contrato de compraventa quedan incorporadas todas las disposiciones de la Ley 80 de 1993. Para constancia se firma en RONCESVALLES – Tolima a los diecinueve (19) días del mes de agosto de 2026.

CONTRATANTE

HECTOR JAVIER PUENTES PUENTES
CC. 79.658.078
Rector – Ordenador del Gasto

CONTRATISTA

SINDY LORENA RUBIO MENDOZA
C.C 1.106.713.571-2
Contratista