ANEXO AL INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO DEL MES DE AGOSTO DE 2026

En desarrollo de las funciones de supervisión del **Contrato de Prestación de Servicios CPS No. 495-2026**, suscrito entre la **Alcaldía Municipal de Cajicá** y **Partes de Equipos S.A.S.**, se realizó la revisión de los mantenimientos preventivos, correctivos y reparaciones efectuados a los vehículos y maquinaria de la Administración Municipal.

Durante este período se verificó que las actividades realizadas correspondieran a las necesidades de cada vehículo y que los trabajos y repuestos utilizados estuvieran de acuerdo con lo establecido en el contrato. Así mismo, se revisaron las órdenes de servicio, facturas y demás soportes relacionados con los mantenimientos ejecutados.

De acuerdo con la revisión realizada, se evidenció que los trabajos fueron ejecutados de manera adecuada y contribuyeron al buen funcionamiento y operatividad del parque automotor de la Administración Municipal.

Por lo anterior, la supervisión considera que las actividades correspondientes fueron ejecutadas satisfactoriamente por el contratista, dando cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato.

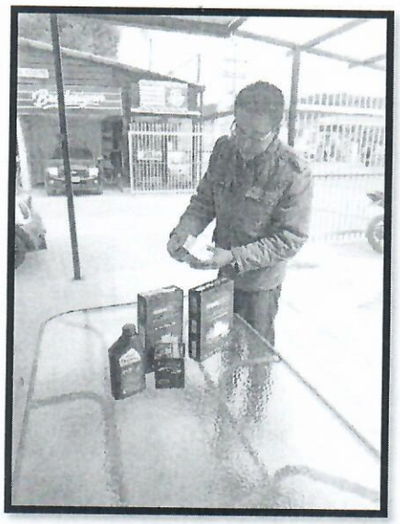
Se realizó el mantenimiento correctivo de la camioneta de placas **OJG575**, en la cual se efectuaron trabajos de revisión, cambio y/o reemplazo de los siguientes elementos: Buje de goma, buje de muelle, parte fija, buje de puente delantero de transfer, buje de sujeción de la dirección, buje de tijera inferior, buje de tijera superior, buje de barra estabilizadora, cruceta de cardán y cardán principal.

Las actividades realizadas fueron verificadas por la supervisión, evidenciando su correcta ejecución y de acuerdo con las necesidades del vehículo y las condiciones técnicas establecidas en el contrato.

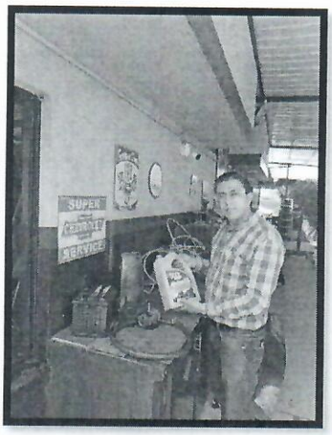




Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **OJG317**, efectuando el cambio de aceite de motor SAE 15W-40, suministro y cambio de filtro de aceite, filtro de aire y filtro de aire acondicionado, cambio de valvulinas, suministro y cambio de batería, así como el suministro y cambio del kit de embrague, incluyendo el reemplazo del disco, prensa y balinera de embrague.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la buseta de placas **ODT262**, efectuando el cambio de corona y piñón, stop trasero, llanta direccional, manguera de calefacción, refrigerante verde, batería y bomba hidráulica.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **NFQ731**, efectuando el cambio de aceite de motor SAE 20W-50, cambio de valvulinas, suministro y cambio de filtros de aceite, aire y aire acondicionado, lavado general del vehículo, así como el cambio y reemplazo de discos y pastillas de freno delanteras y la revisión y mantenimiento del sistema de frenos.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **OHK953**, efectuando el cambio de aceite de motor SAE 20W-50, valvulinas y filtros

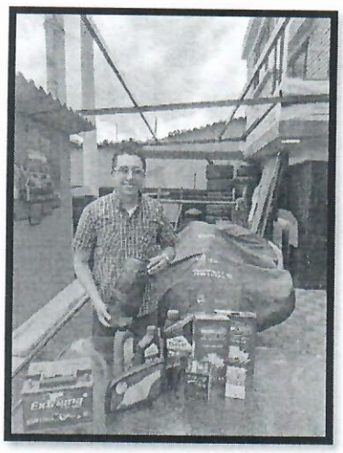
de aceite, aire, aire acondicionado y combustible. Así mismo, se realizó el cambio de pastillas y discos de freno delanteros, cambio de correa o cadena de distribución y rodamiento, verificación de las tijeras inferior y superior, reemplazo de la tijera inferior derecha y revisión del switch de encendido.



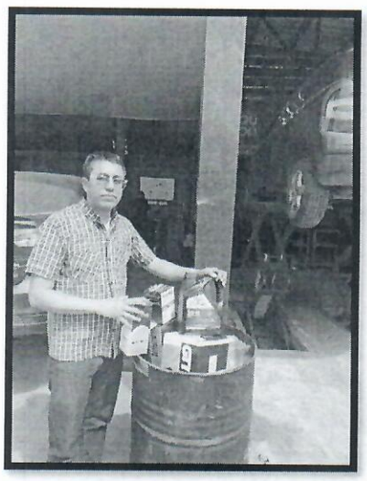
Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo del bus de placas **OSM072**, efectuando el cambio de aceite de motor SAE 15W-40, valvulinas y filtros de aceite, aire, aire acondicionado y combustible. Así mismo, se realizó la calibración y ajuste del sistema de frenos, el suministro y cambio de llanta direccional y la verificación del sistema de freno de agua.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo del bus de placas **FSQ896**, efectuando el cambio de aceite de motor SAE 15W-40, valvulinas y filtros de aceite, aire, aire acondicionado y combustible. Así mismo, se realizó la calibración y ajuste del sistema de frenos, cambio de stop trasero, alineación y balanceo computarizado 3D, reemplazo del freno de ahogo y del gobernador de aire, verificación del gobernador del compresor, cambio de espejo retrovisor derecho y suministro y cambio de batería.



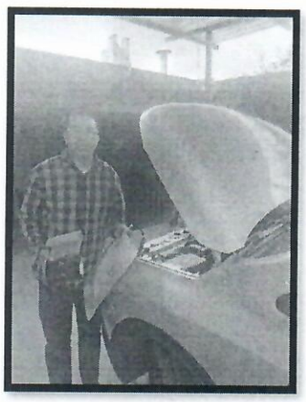
Se efectuó el mantenimiento correctivo del **tractor M-9540**, atendiendo los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Los trabajos incluyeron el cambio de aceite de motor SAE 15W-40 y valvulinas, suministro y cambio de filtros de aire y combustible primarios y secundarios, cambio y reparación del motor de arranque, suministro y cambio de aceite hidráulico ISO VG 68, así como la revisión general de los sistemas de arranque e hidráulico.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo del **tractor M-9000**, de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Los trabajos incluyeron el cambio de aceite de motor SAE 15W-40 y valvulinas, cambio de filtros de aceite, aire primario y secundario, y filtros de combustible primario y secundario, así como la revisión general del equipo para garantizar su adecuado funcionamiento y operatividad.



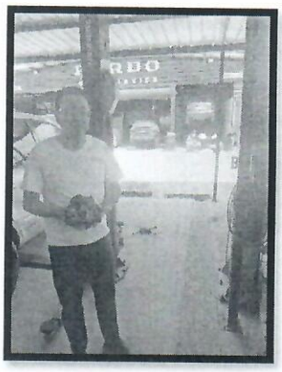
Se realizó la gestión correspondiente para la **puesta a punto documental y operativa** de la camioneta de placas **OJG779**, atendiendo los requerimientos de mantenimiento identificados. Las actividades incluyeron el cambio de aceite de motor SAE 15W-40 y valvulinas, cambio de filtros de aceite, aire primario y secundario, filtros de combustible primario y secundario, así como la revisión general del vehículo, con el fin de garantizar sus adecuadas condiciones de funcionamiento y operatividad.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **NSX500**, de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Las actividades incluyeron el **cambio y reemplazo de la batería**, así como la **verificación del sistema eléctrico y de carga**, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento y operatividad del vehículo.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la buseta de placas **OJG735**, de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Las actividades incluyeron el **cambio y reemplazo del alternador**, así como la **verificación del sistema de carga eléctrica**, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento y la operatividad del vehículo.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **NFQ732**, de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Las actividades incluyeron el cambio de aceite de motor SAE 20W-50, cambio de valvulinas y filtros de aceite, aire y aire acondicionado, así como la alineación y balanceo computarizado 3D, calibración y ajuste del sistema de frenos y suministro de kit de carretera, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento, seguridad y operatividad del vehículo.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **OJE549**, de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Las actividades incluyeron el cambio de bujes de goma, muelle, puente delantero de transfer, caja de dirección, tijera inferior y superior y barra estabilizadora, así como el suministro y cambio de cruceta de cardán y su respectivo reemplazo, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento y seguridad del vehículo.



Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo de la camioneta de placas **FSQ894**, de acuerdo con los requerimientos técnicos identificados por la entidad. Las actividades incluyeron el cambio de aceite de motor SAE 20W-50, valvulina y filtros de aceite, aire y aire acondicionado, así como la alineación y balanceo computarizado 3D y la calibración y ajuste del sistema de frenos, con el fin de garantizar el adecuado funcionamiento, seguridad y operatividad del vehículo.



Como resultado de la revisión, se verificó que las actividades realizadas por el contratista corresponden a los servicios requeridos para los vehículos de la entidad, evidenciándose la correcta ejecución de los trabajos, el suministro e instalación de los repuestos e insumos necesarios y la concordancia con las órdenes de servicio, facturas y demás soportes documentales aportados, de acuerdo con las especificaciones técnicas y obligaciones establecidas en el contrato.

De igual manera, se constató que las intervenciones realizadas contribuyeron al adecuado funcionamiento, seguridad y operatividad de los vehículos atendidos, permitiendo que estos continúen prestando sus servicios de manera eficiente y oportuna y apoyando el desarrollo de las actividades misionales y operativas de la Administración Municipal.

En consecuencia, la supervisión considera que las actividades ejecutadas fueron realizadas de manera satisfactoria y de conformidad con las condiciones establecidas en el contrato.

Cordialmente,

DIEGO CARDENAS MENDEZ
Almacenista General

Proyectó: Diego Augusto Cárdenas – Almacenista General

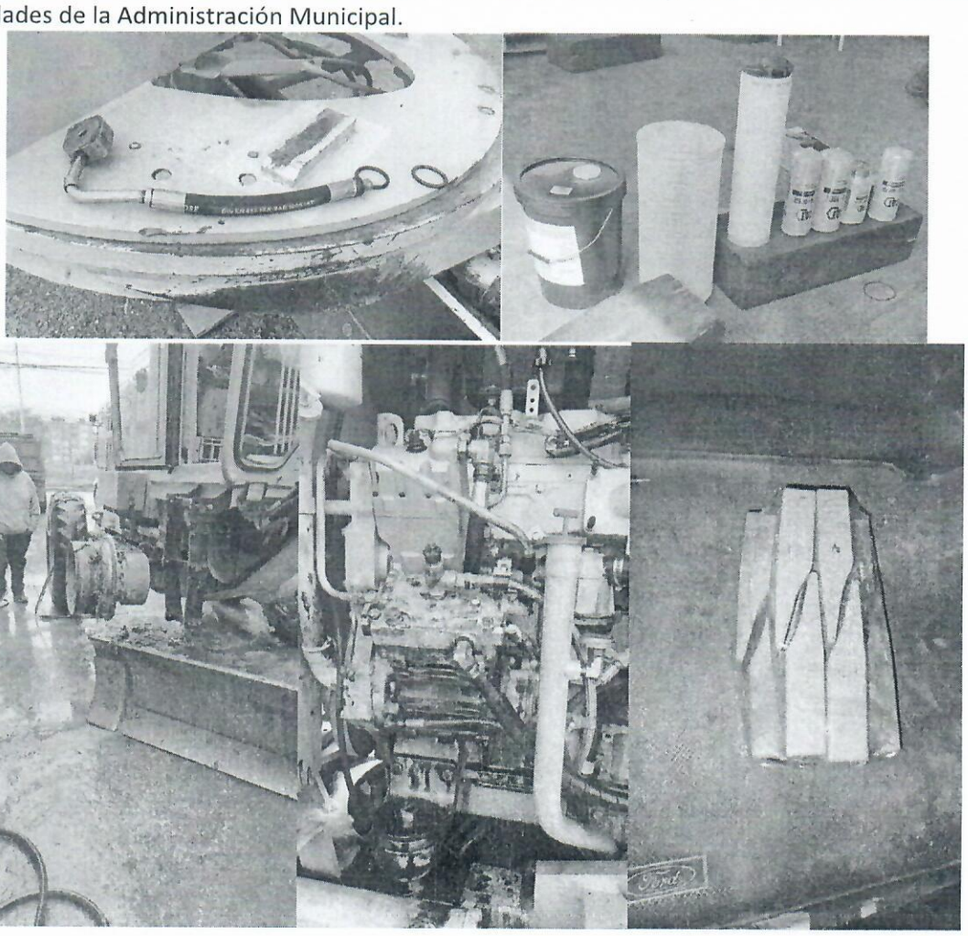
INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO 495-2026
CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO

Durante el **corte del mes de agosto** del **Contrato CPS No. 495-2026**, suscrito entre la **Alcaldía Municipal de Cajicá** y **Partes de Equipos S.A.S.**, en ejercicio de la función de supervisión se verificó y validó la correcta ejecución de los mantenimientos y reparaciones efectuadas a los vehículos que se relacionan a continuación, constatando que las actividades realizadas corresponden a los requerimientos presentados por la entidad y fueron ejecutadas de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato. La revisión incluyó la verificación de los trabajos realizados, los repuestos instalados y los soportes correspondientes, evidenciando que los servicios prestados cumplen con los estándares de calidad requeridos, razón por la cual se emite concepto favorable respecto de las reparaciones ejecutadas durante el presente corte.

Actividades realizadas:

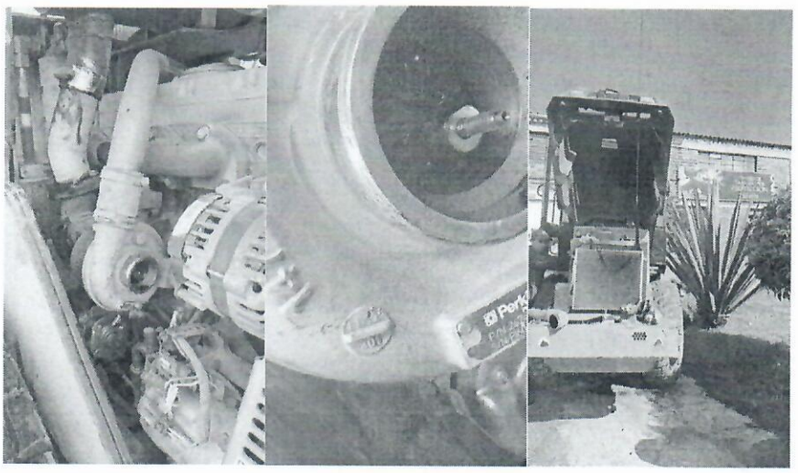
Mantenimiento preventivo y correctivo efectuado la motoniveladora CAT 120K

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo de la motoniveladora CAT 120K, el cual comprendió el cambio de aceite, filtros y válvulas, incluyendo el reemplazo del filtro de aceite de motor, filtro de aire primario, filtro de aire secundario, filtro de combustible primario y filtro de combustible secundario, así como el suministro e instalación de aceite de motor SAE 15W40, el suministro de dientes para motoniveladora, la instalación de manguera hidráulica de 1" (1 metro), el reemplazo de la correa del ventilador del motor, el suministro de refrigerante verde y la reparación de pinchazo (despinchada). Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Mantenimiento preventivo y correctivo efectuado al vibro compactador SN44

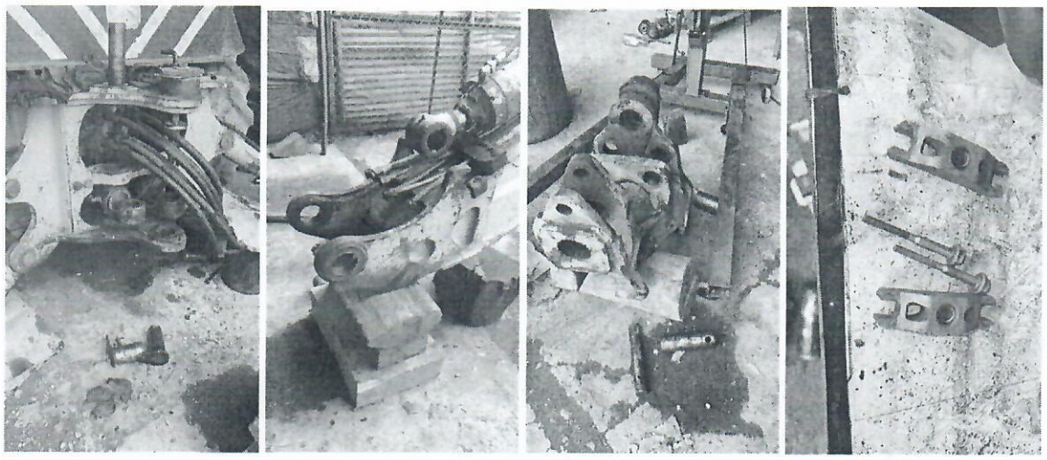
Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo del vibro compactador CAT SN44, el cual comprendió el cambio de aceite, filtros y válvulas, incluyendo el reemplazo del filtro de aceite de motor, filtro de aire primario, filtro de aire secundario, filtro de combustible primario y filtro de combustible secundario, así como el suministro e instalación de aceite de motor SAE 15W40 (2 galones), el reemplazo del turbocompresor, la instalación de manguera hidráulica de 1" (1 metro) y el servicio de escaneo y codificación de fallas. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.





Mantenimiento correctivo efectuado a la retro excavadora Jhon Deere 410E

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento correctivo de la retroexcavadora John Deere 410E, el cual comprendió el suministro e instalación de kit de bujes y pasadores de la pala frontal, el reemplazo de bujes de la barra estabilizadora, el suministro e instalación de kit de bujes y pasadores del brazo excavador y el reemplazo de bujes de la barra estabilizadora. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



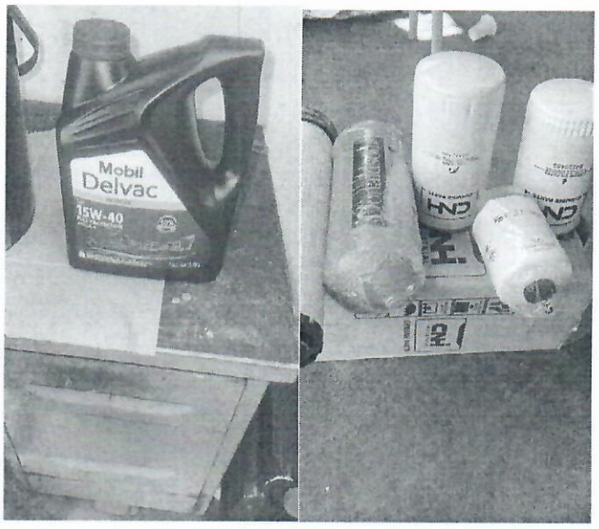
Mantenimiento correctivo y preventivo efectuado al Minicargador SR200

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo y correctivo del Minicargador SR200, el cual comprendió el cambio de aceite, filtros y válvulas, incluyendo el suministro e instalación de aceite de motor SAE 15W40, el reemplazo del filtro de aceite hidráulico, filtro de aceite de motor, filtro de aire primario, filtro de aire secundario, filtro de combustible primario y filtro de combustible secundario, así como el reemplazo de la batería. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Mantenimiento preventivo efectuado a la retro excavadora CASE 580N

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo de la retroexcavadora CASE 580N, el cual comprendió el cambio de aceite, filtros y válvulas, incluyendo el reemplazo del filtro de aceite de motor, filtro de aire primario, filtro de aire secundario, filtro de combustible primario y filtro de combustible secundario, así como el suministro e instalación de aceite de motor SAE 15W40. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



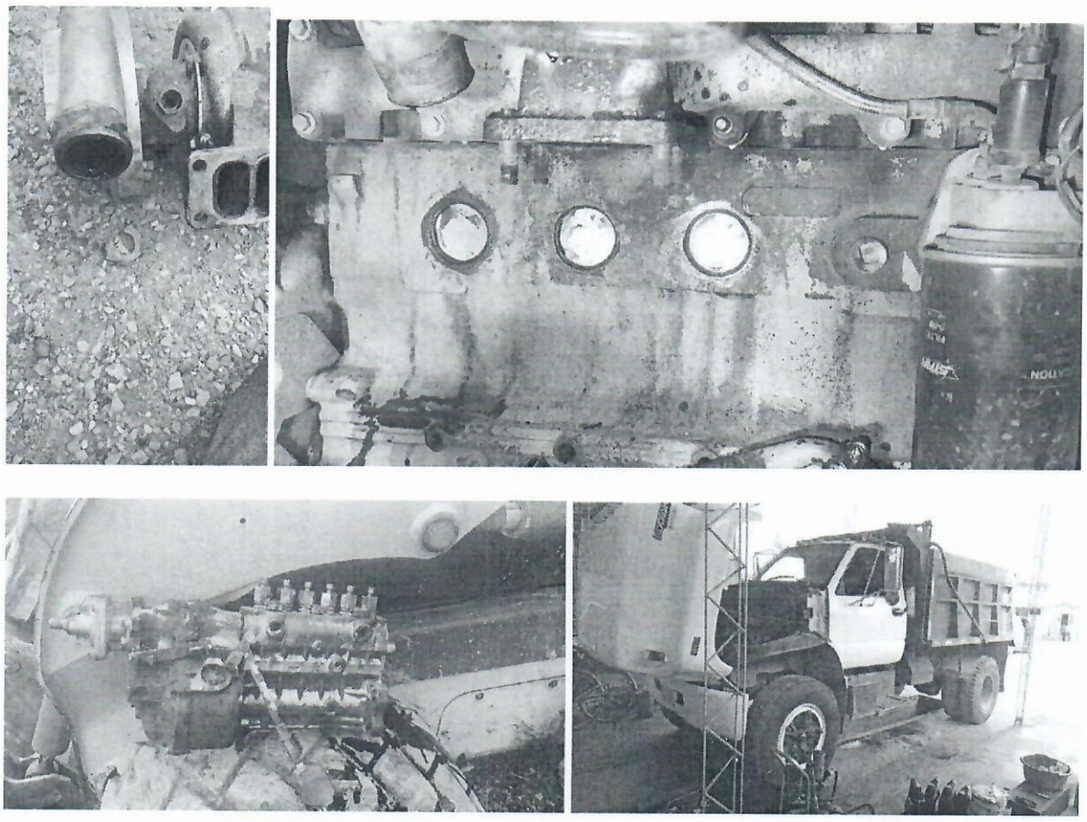
Mantenimiento correctivo y preventivo efectuado a la volqueta con placa OJG 702

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo y correctivo a la volqueta con placa OJG 702, el cual comprendió el suministro e instalación de hoja principal de muelle, tornillo central de muelle, el reemplazo de hoja de muelle, así como la revisión de tecnomecánica, el lavado general de la volqueta y el mantenimiento preventivo cambio aceites y filtros. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Mantenimiento correctivo y preventivo efectuado a la volqueta con placa OJF 619

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento correctivo a la volqueta con placa OJF 619, el cual comprendió el reemplazo del turbocompresor, el reemplazo de la bomba de inyección, así como el suministro e instalación de chapa de puerta y manija de puerta, y el reemplazo de la manija de la puerta. Así mismo, se realizó el lavado general de la volqueta y el reemplazo de bombillos tipo cocuyo, direccional, exploradora, farola, H11, luz de placa, luz de techo, reversa, stop, tablero y tipo fusible, así como el reemplazo del stop trasero. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Mantenimiento preventivo efectuado a la volqueta con placa GZM 902

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo a la volqueta con placa GZM 902, el cual comprendió el suministro e instalación de aceite de motor SAE 15W40, el suministro de urea y la instalación de manguera hidráulica de 1" (1 metro). Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Mantenimiento correctivo y preventivo efectuado a la volqueta con placa ZIS 805

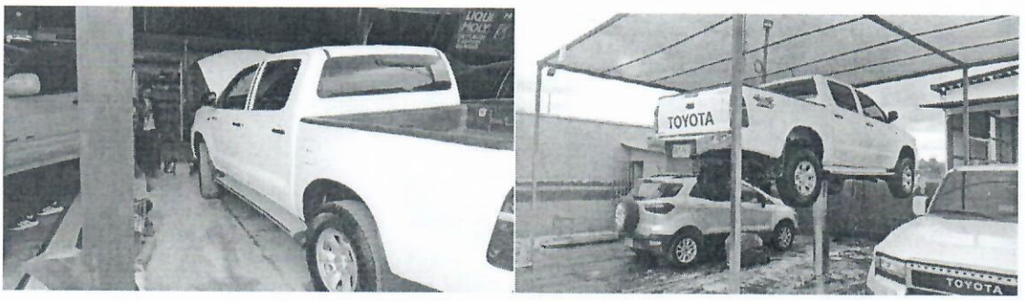
Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento correctivo y preventivo a la volqueta con placa ZIS 805, el cual comprendió el suministro e instalación de kit de embrague (disco, prensa y balinera) y el reemplazo del embrague, así como el lavado general de la volqueta. Así mismo, se realizó el suministro e instalación de espejo retrovisor derecho, espejo retrovisor interno y espejo retrovisor izquierdo, el reemplazo de bombillos tipo cocuyo, direccional, exploradora, farola, H11, luz de placa, luz de techo, reversa, stop, tablero y tipo fusible, el reemplazo

del stop trasero, y la revisión de tecnomecánica. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Mantenimiento preventivo efectuado a la camioneta con placa ODT 241

Durante el período objeto del presente informe se ejecutó el mantenimiento preventivo a la camioneta con placa ODT 241, el cual comprendió el cambio de aceite, filtros y válvulas, incluyendo el suministro e instalación de aceite de motor SAE 15W40, filtro de aceite, filtro de aire y filtro de combustible, así como la calibración de frenos y el lavado general de la camioneta. Una vez culminadas las intervenciones, la supervisión verificó que los trabajos fueron ejecutados de conformidad con las especificaciones técnicas y las condiciones establecidas en el contrato, restableciendo las condiciones de seguridad, confiabilidad y operatividad del vehículo para el normal desarrollo de las actividades de la Administración Municipal.



Atentamente,

Ing. HECTOR DAVID PARADA SANCHEZ
Secretario de Infraestructura y Obras Públicas

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	CARGO Y ÁREA
Elaboró	Ing. Juan Pablo León Ramírez		Ingeniero Civil Contratista SIOP
Reviso	Ing. Yeimy Mariana Vargas Muñoz		Directora construcciones y supervisión
Aprobó	Ing. Hector David Parada Sanchez		Secretario de Infraestructura y Obras Públicas
Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente documento y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.			

DIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL RIESGO
INFORME

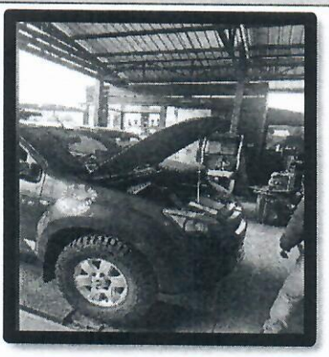
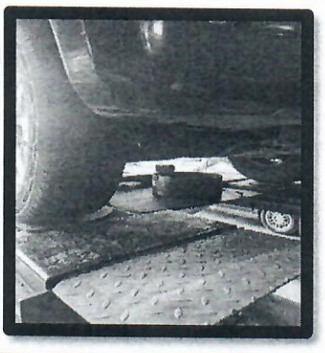
Cajicá, 18 de agosto de 2026

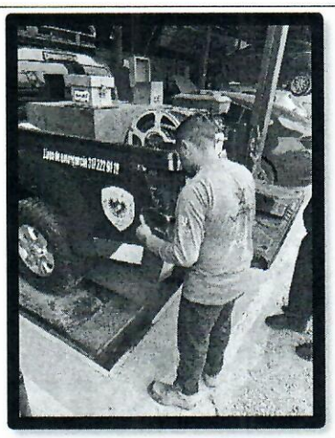
INFORME DE MANTENIMIENTO DEL MES DE JULIO

Asunto: Informe de ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos.

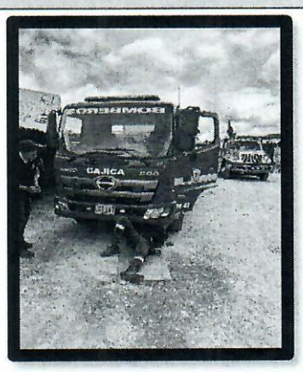
Informe de ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos del parque automotor correspondiente al Corte de Pago No. 6. En cumplimiento del plan de mantenimiento del parque automotor del Cuerpo Oficial de Bomberos de Cajicá y de acuerdo con las actividades programadas para la vigencia 2026, se presenta el informe correspondiente al Corte de Pago No. 6, el cual comprende los mantenimientos preventivos y correctivos ejecutados durante el período relacionado en el mes de julio de 2026. Las intervenciones realizadas tuvieron como finalidad garantizar el adecuado estado mecánico, eléctrico y operativo de los vehículos que conforman el parque automotor institucional, asegurando su disponibilidad para la atención oportuna de emergencias y el desarrollo de las actividades propias del servicio.

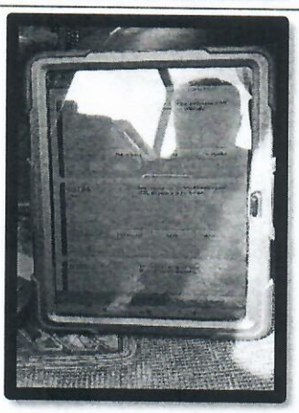
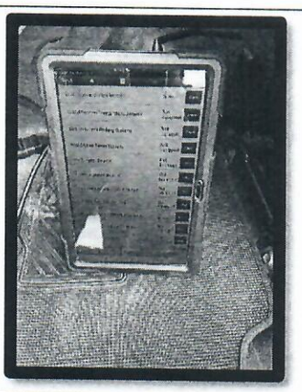
VEHICULO CHEVROLE DIMAX, M46, MODELO 2015.

ITEM	DESCRIPCION GENERAL	PLACA	CANT	FECHA	EVIDENCIA
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CAMBIO ACEITE FILTROS, VALVULINAS	OJG737	1	29/07/2026	
2	ACEITE DE MOTOR SAE 15W40 X GALON	OJG737	1	29/07/2026	

3	FILTRO DE ACEITE	OJG737	1	29/07/2026	
4	FILTRO DE AIRE	OJG737	1	29/07/2026	
5	FILTRO DE AIR ACONDICIONADO	OJG737	1	29/07/2026	
6	FILTRO DE COMBUSTIBLE	OJG737	1	29/07/2026	
7	STOP TRASERO	OJG737	1	29/07/2026	

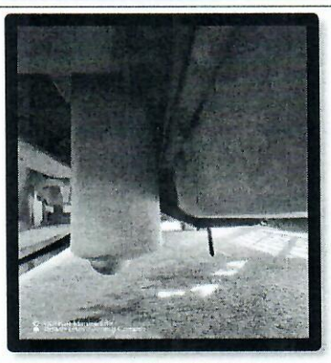
VEHICULO HINO 500, M47, MODELO 2023.

ITEM	DESCRIPCION GENERAL	PLACA	CANT	FECHA	EVIDENCIA
1	SWITCH IGNICION	LCT147	1	19/07/2026	

2	MODULO ELECTRONICO	LCT147	1	19/07/2026	
3	REMPLAZAR SWTCH IGNICION	LCT147	1	19/07/2026	
4	REMPLAZAR MODULO ELECTRONICO	LCT147	1	19/07/2026	
5	SERVICIO DE SCNNER Y CODIFICACION DE FALLAS	LCT147	1	19/07/2026	

VEHICULO INTERNATIONAL 4400 SBA 4X2, M45, MODELO 2014

ITEM	DESCRIPCION GENERAL	PLACA	CANT	FECHA	EVIDENCIA
1	FILTRO DEACEITE	OKZ331	1	29/07/2026	

2	FILTRO DE AIRE	OKZ331	1	29/07/2026	
3	FILTRO DE COMBUSTIBLE	OKZ331	1	29/07/2026	
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CAMBIO DE ACEITE FILTROS, VALVULAS.	OKZ331	1	29/07/2026	
5	ACEITE DE MOTOR SAE15W40 X GLON	OKZ331	1	29/07/2026	

Cordialmente,

LUIS YOBANI RUIZ RODRÍGUEZ
DIRECTOR DE GESTION DEL RIESGO (E)

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	CARGO Y ÁREA
Elaboró	Daniel Venegas González		Almacén de la Dirección de Gestión de Riesgo
revisó Aprobó	Luis Yobany Ruiz Rodríguez		Director encargado de Gestión del Riesgo
Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente documento, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.			