DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL CUNDINAMARCA - AMAZONAS
INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA

DATOS DEL INFORME

Fecha de presentación	Periodo del informe	Nombre del Contratista	Nombre del Supervisor
7 de julio 2026	Del 01 al 31 de julio de 2026	Fernando Ávila Leyton C.C. 3.150.606	MIGUEL ÁNGEL PEÑA MORENO (Supervisor Encargado)

DATOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

Contrato No.:	32-2023	**Tipo:**	Arrendamiento	**Convenio No.:**	N/A	**Tipo:**	N/A
Objeto:	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE - CUNDINAMARCA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES DE ESTE MUNICIPIO						

Rubro o proyecto	Vigencia	CDP No.	Fecha de CDP	Valor
A-02-02-02-007-002 SERVICIOS INMOBILIARIOS	2024	2324	4/01/2024	$ 35.044.800
	2025	1425	12/01/2025	$ 36.096.144
	2026	4626	19/01/2026	$ 21.687.767

Valor Contrato Inicial	Valor Total	Fecha de	Plazo	Fecha de iniciación	Fecha de terminacion
$ 95.749.111	$ 95.749.111	30/11/2024	20 meses	1 de diciembre de 2023	31 de julio de 2026

Requisitos para el perfeccionamiento

Póliza No.	Fecha de	No. De Registro Presupuestal	Fecha de Registro Presupuestal	Fecha de suscripción
N/A	N/A	**2224**	04 de enero 2024	04 de enero 2024
		8525	15 de enero de 2025	15 de enero de 2025
		9326	19 de enero de 2026	19 de enero de 2026

Modificaciones al contrato

	Número	Fecha	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o alcance
Reducción	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Adición	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Prorroga	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Otro si	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Información Financiera

Valor Total del Contrato y/o Convenio				% Anticipo:			
Pagos				**Amortización**			
Fecha	**Forma de Pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
		0,00%			$ -	$ -	

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONERES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades Realizadas	Soportes
Las obligaciones contractuales se encuentran establecidas en el contrato en su clausula Nro. Nueve (9)	1) Suscribir oportunamente el acta de inicio del contrato de arrendamiento, conjuntamente con el/la supervisor/a del mismo.	La misma se encuentra publicada en la página del SECOP II.
	2) Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando con ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros, en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993.	N/A
	3) Acreditar el pago de seguridad social y parafiscales cuando a ellos hubiere lugar, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes correspondiente. I	Se adjunta planilla de seguridad social
	1) Entregar al arrendatario en la fecha convenida el inmueble que se da en arrendamiento y poner a su disposición los servicios, cosas o usos conexos convenidos en el contrato, mediante inventario, igualmente se hará entrega a EL ARRENDATARIO; con todos los servicios públicos totalmente al día y en buen funcionamiento, en buen estado de seguridad y sanidad.	Se entrega inmueble según contrato de arrendamiento.
	2) El contratista deberá tener en cuenta que la Administración del SIIF Nación determinó, de conformidad con la Directiva Presidencial 9 de 2020, a partir del 1º de abril de 2021 todos los proveedores obligados a facturar electrónicamente deberán registrar el siguiente correo siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co como receptor único de las facturas	El contratista presentó la cuenta de cobro **No. 032** correspondiente al mes de **julio** de 2026
	3) Cumplir en forma oportuna los requerimientos hechos por parte del supervisor del contrato.	No se han realizado requerimiento
	4) Realizar las reparaciones locativas, daños o deterioros que no sean ocasionados por culpa de EL ARRENDATARIO; así como las derivadas del uso normal o la acción del tiempo y que no fueren imputables al mal uso del inmueble.	No se han realizado reparaciones locativas
	5) Cumplir idóneamente las obligaciones estipuladas en el contrato.	Se cumplio con las obligaciones del contrato
	6) Asumir los descuentos legales por concepto del contrato.	N/A
	7) Las demás que le imponen las leyes civiles y comerciales.	N/A
	8) Sera responsabilidad exclusiva del arrendador y deberá soportar el 100% en caso de pérdida, destrucción, deterioro (fuerza mayor o caso fortuito) del bien inmueble.	El propietario se comprometio con la expedición de una póliza de seguro contra todo riesgo.
	9) El arrendador se compromete a allegar actualizado los siguientes documentos: - avaluó comercial del inmueble, - paz y salvo por impuestos y valorización, - certificado de tradición y libertad con vigencia no mayor a tres (3) meses, - certificación o póliza que demuestre que el inmueble se encuentra asegurado, Dichos documentos se deben entregar al supervisor designado con una antelación de sesenta (60) días para finalizar el contrato. 10) El pago de la cuota de administración estará a cargo del arrendador.	El propietario se comprometio con la expedición .

Productos a entregar	Productos entregados	Fecha	% de Ejecución
N/A	N/A	N/A	N/A

Gestión de avance (diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

Dificultades Técnicas, administrativas y financieras para la ejecución del objeto contractual

Causas	Alternativa de Solución	Fecha de Solución	Gestión	Resultados
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS-CONTABLES-TECNICAS Y JURIDICAS DEL CONTRATISTA

Una vez verificado el contrato **32 de 2023** que tiene como objeto **CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FÍSICO EN EL MUNICIPIO DE RICAUERTE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LOS DESPACHOS JUDICIALES DE ESTE MUNICIPIO**, se pudo evidenciar lo siguiente:

Presupuesto ejecutado: 97% por valor de $92.650.856,00 — Presupuesto pendiente por ejecutar: 3,24% por valor de $3.098.255,00
Avance físico: 100,00% — Avance físico pendiente por ejecutar: 0,00%

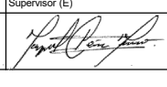
BALANCE FINANCIERO

32-2023	VALOR	NRO. DE FACTURAS Y/O CUENTAS	FECHA DE FACTURAS Y/O CUENTAS	BASE DE COTIZACIÓN (IBC)	No. Planilla	Mes de pago	No. OP	Fecha OP
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 014	3/01/2025	**$ 1.203.205**	**1069278693**	**ene-25**	**41874025**	21/02/2025
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 015	4/01/2025	**$ 1.203.205**	**1069292577**	**feb-25**	**80946325**	**26/03/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 016	4/03/2025	**$ 1.203.205**	**1070082115**	**mar-25**	**81027425**	**26/03/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 017	1/04/2025	**$ 1.203.205**	**1071531709**	**abr-25**	**123079025**	**29/04/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 018	3/05/2025	**$ 1.203.205**	**1071532007**	**may-25**	**151577825**	**19/05/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 019	4/06/2025	**$ 1.203.205**	**1072312618**	**jun-25**	**195855825**	**13/06/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 20	4/07/2025	**$ 1.203.205**	**1073823752**	**jul-25**	**255374825**	**22/07/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 21	5/08/2025	**$ 1.203.205**	**1074215750**	**ago-25**	**294419925**	**15/08/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 22	3/09/2025	**$ 1.203.205**	**1074959218**	**sep-25**	**351567525**	**22/09/2025**
PAGADO	$ 3.012.812	Cuenta de cobro No. 23	26/09/2025	**$ 1.205.125**	**1074959218**	**oct-25**	**366337425**	**26/09/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 24	3/11/2025	**$ 1.203.205**	**1076840728**	**nov-25**	**465382325**	**28/11/2025**
PAGADO	$ 3.008.012	Cuenta de cobro No. 25	1/12/2025	**$ 1.203.205**	**1076840728**	**dic-25**	**38369526**	**23/02/2026**
PAGADO	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 26	5/01/2026	**$ 1.239.301**	**1078469092**	**ene-26**	**15572026**	**29/01/2026**
PAGADO	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 27	3/02/2026	**$ 1.239.301**	**1078478885**	**feb-26**	**15572026**	**29/01/2026**
PAGADO	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 28	3/03/2026	**$ 1.239.301**	**1079283741**	**mar-26**	**69895826**	**11/03/2026**
PAGADO	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 29	1/04/2026	**$ 1.239.301**	**1080875843**	**abr-26**	**123178826**	**17/04/2026**
PAGADO	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 30	4/05/2026	**$ 1.239.301**	**1080877306**	**may-26**	**175603926**	**19/05/2026**
PAGADO	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 31	3/06/2026	**$ 1.239.301**	**1081728775**	**jun-26**	**230926926**	**24/06/2026**
PENDIENTE	$ 3.098.252	Cuenta de cobro No. 32	2/07/2026	**$ 1.239.301**	**1082467379**	**jul-26**		
TOTAL	**$ 95.749.108**							
RECURSOS SOBRANTES	**$ 3**							

Finalmente, la supervisora autoriza el pago de la cuenta de cobro así:
RP 9326: $3.098.252 a la cuenta bancaria 24140213205 del banco caja social (Anexo certificado bancario)

Se remite el presente informe de supervisión para que este sea obligado y pagado en las fechas establecidas por el área contable a la cuenta.

SUSCRIPCION DEL INFORME
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre:	MIGUEL ÁNGEL PEÑA MORENO (Supervisor Encargado)
Cargo:	Supervisor (E)
Firma:	

CUENTA DE COBRO N° 032

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION
JUDICIAL CUNDINAMARCA – AMAZONAS
NIT. 901.673.538-6

DEBE A:

FERNANDO AVILA LEYTON

Identificado con C.C. 3.150.606 de Ricaurte Cund.

POR CONCEPTO: del canon de arrendamiento mes de **JULIO** de conformidad al contrato de arrendamiento N° **032-2023** correspondiente al inmueble ubicado en la **Carrera 15 #4-16 el Municipio de Ricaurte – Cundinamarca** por valor de **TRES MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS MTCE - $3.098.252,oo**

Dado en **Ricaurte Cundinamarca** al **Dos (02) días** del mes de **Julio del 2026.**

FERNANDO AVILA LEYTON
C.C.No.3.150.606 de
Ricaurte Cundinamarca
Celular No. 3103312929

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141213235925

(415)7707212489984(8020) 000014121323592 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 1 5 0 6 0 6	7	Impuestos y Aduanas de Girardot 8	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	3 1 5 0 6 0 6	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Cundinamarca 2 5	Ricaurte 6 1 2

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
AVILA	LEYTON	FERNANDO	

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Cundinamarca 2 5	Ricaurte 6 1 2

41. Dirección principal: CR 15 4 02 BRR CENTRO

42. Correo electrónico: fernavila63@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
2 5 2 4 1 0	6 0 1 8 3 6 6 0 5 5	3 1 0 3 3 1 2 9 2 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
6 8 1 0	2 0 1 7 0 1 2 0	7 7 3 0	2 0 2 3 0 9 0 1		4 9 2 3	4 6 6 3		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	4 9																								

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

49 - No responsable de IVA

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-10-06 / 04:15:32PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre AVILA LEYTON FERNANDO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141213235925

(415)7707212489984(8020) 000014121323592 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
3 1 5 0 6 0 6	7	Impuestos y Aduanas de Girardot	8

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza		63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 9	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 7 1 0 1 2	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 7 1 0 1 2	
77. No. Matrícula mercantil	5 7 8 8 7	
78. Departamento	2 5	
79. Ciudad/Municipio	1 4	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	%
83. Nacional público	%
84. Nacional privado	%
85. Extranjero	%
86. Extranjero público	%
87. Extranjero privado	%

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141213235925

(415)7707212489984(8020) 000014121323592 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos y Aduanas de Girardot 8	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Comercio al por menor en establecimientos no especializados, con surtido co 4 7 1 9	

162. Nombre del establecimiento: PAPELERIA Y VARIEDADES FER RICAURTE CUND.

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Cundinamarca 2 5	Ricaurte 6 1 2	

165. Dirección: CR 15 4 02 BRR CENTRO

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
8 6 5 2 3	2 0 1 7 1 0 1 2	
168. Teléfono: 3 1 0 3 3 1 2 9 2 9	169. Fecha de cierre	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-07-01, 09:09:57 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1082467379

Periodo Cotización: julio de 2026 **Periodo Servicio:** julio de 2026 **Referencia pago (PIN):** 8824030124

PAGADO 01/07/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	FERNANDO AVILA LEYTON		
Documento	CC3150606	**Dirección**	CRA 15 N 4 02
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3103312929
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	RICAURTE	**Departamento**	CUNDINAMARCA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales					Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 3150606	FERNANDO AVILA LEYTON	03	02																	0	0	30	0	0	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.750.905	$ 218.900	0,000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 0	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 218.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230211210871957314 **Nro Matrícula: 307-79341**

Pagina 1 TURNO: 2023-307-1-7769

Impreso el 11 de Febrero de 2023 a las 01:03:32 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 307 - GIRARDOT DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: RICAURTE VEREDA: RICAURTE

FECHA APERTURA: 07-02-2013 RADICACIÓN: 2013-424 CON: ESCRITURA DE: 21-01-2013

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230211210871957314 **Nro Matrícula: 307-79341**

Impreso el 11 de Febrero de 2023 a las 01:03:32 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

307 - 22263

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-01-2013 Radicación: 2013-424

Doc: ESCRITURA 1932 DEL 22-10-2012 NOTARIA PRIMERA DE GIRARDOT VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVILA LEYTON FERNANDO CC# 3150606 X

DE: GUERRERO CORTES MARIA LUCERO CC# 20875420 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-01-2018 Radicación: 2018-307-6-324

Doc: ESCRITURA 028 DEL 13-01-2018 NOTARIA PRIMERA DE GIRARDOT VALOR ACTO: $14,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50% DEL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO CORTES MARIA LUCERO CC# 20875420

A: AVILA LEYTON FERNANDO **CC# 3150606 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230211210871957314 **Nro Matrícula: 307-79341**

Impreso el 11 de Febrero de 2023 a las 01:03:32 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= = = =

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

FERNANDO AVILA LEYTON Identificado con CC 3150606

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina GIRARDOT, con las siguientes características:

Cuentamiga

Número:	24140213205
Fecha de apertura:	24 de Octubre de 2024
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a quien pueda interesar, realizada en el Canal Digital de la ciudad de Bogotá, el día Viernes, 03 de Enero de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **3.150.606**

AVILA LEYTON

APELLIDOS

FERNANDO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **17-FEB-1963**

RICAURTE
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA | **B+** G.S. RH | **M** SEXO

07-JUL-1981 RICAURTE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1521800-00260744-M-0003150606-20101019 0024439830A 1 99251391

MEMORANDO DESAJCUNM26-249

Fecha: 23 de junio de 2026

Para: **MIGUEL ÁNGEL PEÑA MORENO**
Asistente Administrativo

De: **CARLOS ALBERTO ROCHA MARTÍNEZ**
Director Seccional de Administración Judicial
de Cundinamarca-Amazonas

Asunto: Designación de supervisión

Cordial saludo;

De manera atenta, me dirijo a usted con el fin de informarle que, a partir de la fecha, deberá ejercer como supervisor encargado de los siguientes contratos, hasta el 14 de julio de 2026:

No. Contrato	CONTRATISTA
021-2023	BURGOS SUAREZ JAIRO DANILO
022-2023	RODRÍGUEZ BENÍTEZ EDISON GONZALO
023-2023	MARÍA JOSÉ ZAPATA LEÓN (APODERADO ALEXIS ZAPATA)
029-2023	JILBERTH DUARTE NEIRA
032-2023	FERNANDO ÁVILA LEYTON
61-2024	MÓNICA MONTILLA
65-2024	JOSÉ BERTEL MARTÍNEZ
66-2024	GRUPO ISEM (ROSA CONTADORA)
67-2024	NOHORA PAEZ
68-2024	GRUPO ISEM
69-2024	GABRIEL FERNANDO CASASBUENAS IREGUI
70-2024	FEDERACIÓN DE CAFETEROS
71-2024	LIBIA CUADROS MURILLO
72-2024	LUIS VICTORIO CHÁVEZ VARGAS
73-2024	LUIS EDUARDO GARCÍA PALOMARES
75-2024	ALCALDÍA DE VILLETA
76-2024	MUNICIPIO DE QUEBRADANEGRA
79-2024	PAINT MARKETING LTDA
80-2024	FEDERACIÓN DE CAFETEROS
81-2024	DIEGO ALEJANDRO ARDILA BACCA
82-2024	DORIAN EDITH BUSTOS CHACÓN
83-2024	FEDERACIÓN DE CAFETEROS
85-2024	JEISSON ALEXANDER CORREDOR ALARCÓN
86-2024	BENILDA VANEGAS CESPEDES
87-2024	JAVIER ALFONSO RODRÍGUEZ OBREGÓN
88-2024	FLOR OJEDA GÓMEZ
07-2025	PRIORITY TOUR S.A.S.
47-2025	GRUPO CONSTRUCTOR HORIZONTE S.A.S
09-2026	HYF INVERSIONES DE BIENES RAÍCES
010-2026	MARÍA ÁNGELA GIL OSORIO
011-2026	BERTHA ROSITA CASTAÑEDA DE MAHECHA
12-2026	DIANA LIZBETH GARNICA VARGAS
13-2026	MUNICIPIO DE SOPÓ

Cordialmente,

CARLOS ALBERTO ROCHA MARTÍNEZ
Director Seccional de Administración Judicial

Elaboró: Juliana Rojas Arias – Asistente Administrativo
Aprobó: Néstor Fabián Quintero Orozco – Coordinador Administrativo