



REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE CONSERVACIÓN, RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, RECONVERSIÓN PRODUCTIVA Y MONITOREO PARTICIPATIVO EN ECOSISTEMAS DE PÁRAMO, BOSQUE ALTOANDINO Y ZONAS DE TRANSICIÓN, ORIENTADAS A LA RECUPERACIÓN DE SU FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA, AL CONTROL DE ESPECIES EXÓTICAS INVASORAS Y A LA CONSERVACIÓN DE ESPECIES SOMBRILLA Y EN CATEGORÍA DE AMENAZA.

ITEM	ACTIVIDAD	VALOR
1	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE CONSERVACIÓN, RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, RECONVERSIÓN PRODUCTIVA Y MONITOREO PARTICIPATIVO EN ECOSISTEMAS DE PÁRAMO, BOSQUE ALTOANDINO Y ZONAS DE TRANSICIÓN, ORIENTADAS A LA RECUPERACIÓN DE SU FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA, AL CONTROL DE ESPECIES EXÓTICAS INVASORAS Y A LA CONSERVACIÓN DE ESPECIES SOMBRILLA Y EN CATEGORÍA DE AMENAZA.	433.678.959

Proyecto: GONZALO AVELLA ACOSTA
Cargo: Profesional Especializado Grado 16 Código 2028

Revisó: WILLIAN FERNANDO ORTIZ MESA
Cargo: Profesional de Apoyo Spa
Contrato: 120.12.23.26-420

Aprobo: LILIANA AGUDELO CIFUENTES
Subdirector de Planeación Ambiental



REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA SOBRE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE CONSERVACIÓN, RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, RECONVERSIÓN PRODUCTIVA Y MONITOREO PARTICIPATIVO EN ECOSISTEMAS DE PÁRAMO, BOSQUE ALTOANDINO Y ZONAS DE TRANSICIÓN, ORIENTADAS A LA RECUPERACIÓN DE SU FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA, AL CONTROL DE ESPECIES EXÓTICAS INVASORAS Y A LA CONSERVACIÓN DE ESPECIES SOMBRILLA Y EN CATEGORÍA DE AMENAZA.

COSTOS DE PERSONAL

DESCRIPCION	CATEGORIA	VALOR MES	DEDICACION / MES				TOTAL	VALOR	FM	VALOR TOTAL
			1	2	3	4				
Director de la Interventoría	7	\$ 5.705.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 19.967.500	2,00	\$ 39.935.000
Profesional Ambiental Auxiliar	5	\$ 4.718.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 16.513.000	2,00	\$ 33.026.000
Profesional en Reconversión Productiva y Sistemas Sostenibles	6	\$ 5.047.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 17.664.500	2,00	\$ 35.329.000
Profesional Restauración Ecológica	6	\$ 5.047.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 17.664.500	2,00	\$ 35.329.000
Profesional Monitoreo de Biodiversidad	6	\$ 5.047.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 17.664.500	2,00	\$ 35.329.000
Profesional de Apoyo Técnico en Control de Especies Invasoras	6	\$ 5.047.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 17.664.500	2,00	\$ 35.329.000
Técnico de Campo – Monitoreo de Biodiversidad	2	\$ 2.621.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 9.173.500	2,00	\$ 18.347.000
Técnico de Campo – Reconversión Productiva y Restauración	2	\$ 2.621.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 9.173.500	2,00	\$ 18.347.000

A. SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL

\$ 250.971.000

COSTOS OPERACIONALES

DESCRIPCION	UN	VALOR UNITARIO	MES				TOTAL	VALOR
			1	2	3	4		
Consumibles oficina	MES	\$ 1.769.100	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 6.191.850

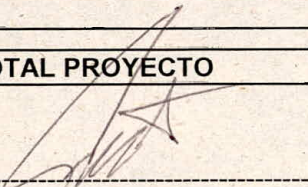
Consumibles oficina	MES	\$ 1.769.100	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 6.191.850
Alquiler de vehículo Cundinamarca	MES	\$ 12.612.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 44.142.000
Alquiler de vehiculo Casanare y Boyaca	MES	\$ 13.137.500	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 45.981.250
alquiler de oficina Cundinamarca	MES	\$ 2.450.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 8.575.000
alquiler de oficina Casanare	MES	\$ 2.450.000	1,0	1,0	1,0	0,5	3,50	\$ 8.575.000

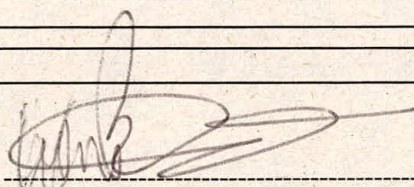
B. SUBTOTAL COSTOS OPERACIONALES	\$ 113.465.100
---	-----------------------

SUBTOTAL A+B	\$ 364.436.100
---------------------	-----------------------

IVA 19 %	\$ 69.242.859
-----------------	----------------------

VALOR TOTAL PROYECTO	\$ 433.678.959
-----------------------------	-----------------------


 Firma:
 Proyecto: GONZALO AVELLA ACOSTA
 Cargo: Profesional Especializado Grado 16 Código 2028


 Firma:
 Revisó: WILLIAN ORTIZ MEZA
 Cargo: Prof. De Apoyo-SPA
 Cto 120.12.13.26-420

ANALISIS DEL FACTOR MULTIPLICADOR CONSULTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA SOBRE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE CONSERVACIÓN, RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, RECONVERSIÓN PRODUCTIVA Y MONITOREO PARTICIPATIVO EN ECOSISTEMAS DE PÁRAMO, BOSQUE ALTOANDINO Y ZONAS DE TRANSICIÓN, ORIENTADAS A LA RECUPERACIÓN DE SU FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA, AL CONTROL DE ESPECIES EXÓTICAS INVASORAS Y A LA CONSERVACIÓN DE ESPECIES SOMBRILLA Y EN CATEGORÍA DE AMENAZA.

No.	DESCRIPCION	% PARCIAL	SUB-TOTAL %	TOTAL %
A SUELDO ANUAL BASICO				
1.1.	Salario Basico	100,0		
	TOTAL SALARIO BASICO			100,0
B PRESTACIONES SOCIALES (expresado como % de 1)				
B.1. PRESTACIONES LEGALES				
2.1	Prima anual de servicios (30 días)	8,33		
2.2	Cesantias anuales	8,33		
2.3	Intereses a las cesantias	1,00		
2.4	Vacaciones anuales (15 días)	4,17		
	SUB-TOTAL PRESTACIONES LEGALES		21,84	
B.2. APORTES PARAFISCALES				
2.5	Sena	0,00		
2.6	Subsidio familiar	4,00		
2.7	I.C.B.F	0,00		
2.8	Seguros de Lev	0,00		
	SUB-TOTAL APORTES		4,00	
B.3. SEGURIDAD SOCIAL				
2.9	Pensiones	12,00		
2.10	Medicina Familiar o aportes salud	8,50		
2.11	Riesgos profesionales	2,44		
	SUB-TOTAL SEGURIDAD SOCIAL		22,94	
B.4 OTROS COSTOS PRESTACIONALES				
2.12	Prestaciones extralegales y auxilios	0,00		
2.13	Dotacion	0,75		
2.14	Seguro Colectivo	0,00		
	SUB-TOTAL OTROS COSTOS PRESTACIONALES		0,75	
	TOTAL PRESTACIONES SOCIALES			49,52
C GASTOS LEGALES, DE ADMINISTRACION O INDIRECTOS				
C.1. POLIZAS				
3.1	Cumplimiento	0,09		
3.2	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	0,18		
3.3	Calidad del servicio	0,17		
3.4	Seriedad de la propuesta	0,07		
3.5	Responsabilidad extracontractual	0,07		
	SUB-TOTAL POLIZAS		0,58	
C.2. GASTOS INDIRECTOS				
3.6	Asesoría Contable, Tributaria y Jurídica	8,00		
3.7	Costos bancarios	0,40		
3.8	Servicios publicos oficina, comunicaciones, mantenimiento de equipos	7,00		
			15,40	
C3. IMPUESTOS				
	Rete ICA	1,00		
	Tarifa sobre tasa bomberil	0,15		
	Avisos y tableros	0,03		
	Estampilla Pro Unitrópico	0,00		
	SUB-TOTAL IMPUESTOS		1,18	
	TOTAL GASTOS LEGALES, DE ADMON. E INDIRECTOS			17,16
D TOTAL (A + B + C)				
				166,68
E HONORARIOS (20% de A+B+C)				
				33,337
TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR				
				200,02
TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (AJUSTADO)				
				200,0

ANALISIS DEL FACTOR MULTIPLICADOR CONSULTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA SOBRE LA EJECUCIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES DE CONSERVACIÓN, RESTAURACIÓN ECOLÓGICA, RECONVERSIÓN PRODUCTIVA Y MONITOREO PARTICIPATIVO EN ECOSISTEMAS DE PÁRAMO, BOSQUE ALTOANDINO Y ZONAS DE TRANSICIÓN, ORIENTADAS A LA RECUPERACIÓN DE SU FUNCIONALIDAD ECOLÓGICA, AL CONTROL DE ESPECIES EXÓTICAS INVASORAS Y A LA CONSERVACIÓN DE ESPECIES SOMBRILLA Y EN CATEGORÍA DE AMENAZA.

JUSTIFICACIONES:

- 1.1 SALARIO BASICO: Valor de la nomina total mensual.
- 2.1 PRIMA ANUAL DE SERVICIOS: Correspondiente a un salario mensual por año, $(100/12 = 8,33\%)$ Art. 306 C.S.T
- 2.2 CESANTIAS ANUALES: Correspondiente a un salario mensual por año, $(100/12=8,33\%)$ Artículo 249 C.S.T
- INTERESES DE LAS CESANTIAS: 12% del valor de las cesantias consolidadas a 31 de Diciembre. Depende de cada empresa.
- 2.3 Ley 52 de 1975
- 2.4 VACACIONES ANUALES: Son 15 días hábiles consecutivos de vacaciones remuneradas por cada año de servicios. Art.186 C.S.T.
- 2.5 SENA: 0% .articulo 114-1 del estatuto tributario
- 2.6 SUBSIDIO FAMILIAR: 4% Ley 21 de 1982.
- 2.7 ICBF: 0% articulo 114-1 del estatuto tributario
- 2.8 SEGUROS DE LEY (de vida): S/ FONADE VARIA ENTRE EL 0 - 1.0 %
- 2.9 PENSIONES:IVM (14.5%; empleador 3/4 de 14.5%). ACTUAL LEY 797 DE 2003 Y DECRETO 510 DEL 2003 (14.5%)
- 2.1 SALUD: EGM (12%; EMPLEADOR 2/3 DE 12%) Ley 1122 del 2007
- 2.11 RIESGOS PROFESIONALES: Riesgo III: 2.436% Decreto 1772 de 1994 Art 13
- 2.12 PRESTACIONES EXTRALEGALES Y AUXILIOS (prima de servicio, navidad y bonificaciones): Depende de cada empresa (varia): se adopta el 25% del total de las prestaciones legales.
- 2.13 DOTACION (overoles, uniformes y calzado): SEGÚN FONADE 0,75 y según construdata 2,08%
- 2.14 SEGURO COLECTIVO:SEGÚN CONSTRUDATA 0,50
- 3.1 - 3.5 POLIZAS DE CALIDAD, CUMPLIMIENTO, SALARIOS: Su porcentaje final depende, del valor del contrato, el plazo, la vigencia y la garantía. Ver cuadro anexo de calculo estimacion de costos de polizas.
- 3.6 ASESORIA CONTABLE, TRIBUTARIA Y JURIDICA: Depende de cada empresa
- 3.7 COSTOS BANCARIOS
- 3.8 PREPARACION DE PROPUESTAS: Depende de cada empresa.
- 3.9 MANTENIMIENTO, OPERACIÓN Y SERVICIOS PUBLICOS OFICINA: Para servicios de agua, luz, aseo y vigilancia.
- E. HONORARIOS: SEGÚN FONADE VARIA ENTRE EL 10 % - 40%; SE ADOPTA 20% DE A + B + C

FUNCION:

ES DEBER Y OBLIGACION DEL FUNCIONARIO INTERVENTOR O SUPERVISOR DESIGNADO POR CORPORINOQUIA, VERIFICAR, REVISAR, VIGILAR Y CONSTATAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL FACTOR MULTIPLICADOR POR PARTE DEL CONSULTOR.

Revisó: WILLIAM FERNANDO ORTIZ MESA
Cargo: Profesional de Apoyo SPA
Contrato: 120.12.23.26-420

Aprobo: LILIANA AGUDELO CIFUENTES
Subdirector de Planeación Ambiental

Proyecto: GONZALO AVELLA ACOSTA
Cargo: Profesional Especializado Grado 16 Código 2028