CONTRATO No. 4600107738 DE 2026
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Julio 1 al 31 de 2026
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: Agosto 19 de 2026

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA:	ORANGE SOLUCIONES TECNICAS S A S
NIT:	901.616.960-9
REPRESENTANTE LEGAL:	STIVEN CARDONA MEJIA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.214.723.702
OBJETO:	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS BIOMÉDICOS.
VALOR INICIAL:	TREINTA Y TRES ($33.000.000) MILLONES DE PESOS M/L.
ADICIONES:	NO APLICA
VALOR MÁS ADICIONES:	TREINTA Y TRES MILLONES DE PESOS M/L ($33.000.000) IVA INCLUIDO.
DURACIÓN INICIAL:	NUEVE (9) MESES.
AMPLIACIONES:	NO APLICA.
SUSPENSIONES:	NO APLICA.
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	NUEVE (9) MESES.
FECHA DE INICIO:	DIECISÉIS (16) DE ABRIL DOS MIL VEINTISÉIS 2026

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

FECHA DE TERMINACIÓN: TRENTA Y UNO (31) DE DIECIEMBRE DEDOS MIL VEINTISÉIS 2026

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600107738 de 2026, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021 , https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm Decreto 0361 de 2024 (Delegaciones en materia contractual), Decreto 0431 (Modifica parcialmente el Decreto 0361 de 2024) y demás normas que regulan la materia, previas las siguientes consideraciones:

INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- **Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato:**

  Durante el mes de **julio**, el contratista ha cumplido con lo establecido en el objeto y alcance del contrato. Esto incluye la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos para equipos biomédicos y otros equipos vinculados al Programa de Aseguramiento Metrológico – PAME. Para el periodo reportado se relacionan dieciocho (18) intervenciones de mantenimiento preventivo.

- **Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas**:
  El contratista viene cumpliendo con lo definido en las condiciones del contrato.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato:** Al momento de dar inicio al contrato se verifico el cumplimiento de las siguientes responsabilidades a cargo del contratista, las demás obligaciones se cumplieron a cabalidad durante el presente periodo:

  1. Se asignó a la señora Andrea Pino como contacto para la ejecución del contrato, quien es la Coordinadora del servicio técnico.

  2. Se presentó al Supervisor al personal de la empresa, indicando que el actuara en representación del Distrito para ejercer el control administrativo, financiero y jurídico del contrato.

  3. En visita técnica realizada a la sede del contratista, se verifico que esta se encuentra ubicada en el Valle de Aburra y que cuenta con el área, equipos y herramientas para desarrollar el objeto contractual.

  4. Presento contrato suscrito con la empresa M&V AMBIENTAL S.A.S. E.S.P para el manejo de residuos peligrosos.

  5. Se evidencio que cuentan con un programa de aseguramiento metrológico PAME para los equipos de medición que utiliza en la prestación del servicio; este lo manejan de forma física (carpeta) en las hojas de vida del equipo y fue evidenciado por el supervisor en visita realizada a la sede reportada.

  6. Presento la autoevaluación y el plan de trabajo del SGSST.

     ✓ El contratista presento el certificado de la autoevaluación de los estándares mínimos del SG-SST expedido por la ARL SURA.

     ✓ El contratista también presento el Plan de Trabajo del SG-SST acorde a la autoevaluación del año en curso.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista: para el mes de julio el contratista intervino los siguientes equipos:**

PREFACTURA MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS / CORRECTIVOS							
CONTRATO 4600107738 DE 2026							
MES DE JULIO 2026							
ITEM	**NOMBRE DEL EQUIPO**	**IDENTIFICACION (Placa activo fijo)**	**SECRETARIA**	**UBICACIÓN (Sede)**	**FECHA INTERVENCION**	**CONCEPTO**	**VALOR**
1	DEA	200476907	GESTION HUMANA	PISO 10 CAD	15/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 85.758
2	DEA	200476908	GESTION HUMANA	PISO 8 CAD	15/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 85.758
3	DEA	200476912	GESTION HUMANA	PISO 1 CAD	15/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 85.758
4	TERMOHIGROMETRO	200336608	CUTURA CIUDADANA	ARCHIVO HISTORICO DE MEDELLIN	22/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 33.196
5	TERMOHIGROMETRO	200498748	CUTURA CIUDADANA	ARCHIVO HISTORICO DE MEDELLIN	22/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 33.196
6	TERMOHIGROMETRO	200487492	CUTURA CIUDADANA	ARCHIVO HISTORICO DE MEDELLIN	22/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 33.196
7	BALANZA	200246962	CUTURA CIUDADANA	ARCHIVO HISTORICO DE MEDELLIN	22/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 43.442
8	BASCULA	200182181	INCLUSION SOCIAL	Colonia Belencito	24/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 43.442
9	DEA	200507378	INCLUSION SOCIAL	CENTRO INTEGRADO SAN CRISTOBAL (Calle 64A #127 - 32)	24/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 85.758

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

10	PULSOXIMETRO	200475679	DAGRD	BOMBEROS - ESTACION BUENOS AIRES - CB3	23/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 35.861
11	DEA	200511197	DAGRD	BOMBEROS - ESTACION BUENOS AIRES - CB3	23/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 85.758
12	BÁSCULA	200491132	MEDIO AMBIENTE	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL - LA PERLA	28/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 43.442
13	CAVITRON	200473732	MEDIO AMBIENTE	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL - LA PERLA	28/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 40.983
14	FONENDOSCOPIO	200288325	MEDIO AMBIENTE	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL - LA PERLA	28/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 35.963
15	EQUIPO DE ÓRGANOS	200126378	MEDIO AMBIENTE	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL - LA PERLA	28/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 20.491
16	MICROPIPETA	200421438	MEDIO AMBIENTE	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL - LA PERLA	28/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 75.819
17	SILLA DE RUEDAS	200507104	GESTION HUMANA	PISO 1 CAD	10/06/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 41.701
18	LAMPARA LED	200419907	MEDIO AMBIENTE	CENTRO DE BIENESTAR ANIMAL - LA PERLA	28/07/2026	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	$ 83.300
	TOTAL PREFACTURA						**$ 992.822**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Se adjunta a este informe las siguientes cotizaciones:

N°	CONCEPTO	CANT.	VALOR UNITARIO	FECHA	VALOR TOTAL (IVA Incluido)
1351	Mantenimiento preventivo (Lámpara Led Base Movil)	1	$70.000	28-07-2026	$83.300

- Porcentaje de ejecución física del contrato: 36,12%

- **Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo Distrital:**

PILAR 3: Creemos en la institucionalidad, en la seguridad y convivencia ciudadana.

Componente: Confianza ciudadana en la gestión pública institucional.
Programa: Gestión eficiente de bienes y servicios

Código BPIN: 2024050010230. Proyecto: Administración integral de Bienes Muebles e Inmuebles propiedad del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.

- **El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato:**

Descripción Indicador	Valor Retención
Justicia familiar 2%	$183.665
Estampilla Universidad de Antioquia	$ 91.933
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	$367.329
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$ 16.000
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$261.723
Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3%	$119.382
Total general	**$1.039.932**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE:

El propósito del presente documento es garantizar la implementación de los lineamientos de Compra Pública Innovadora, Sostenible y Socialmente Responsable, a través de la incorporación de criterios en los procesos contractuales en donde sea viable su aplicación.

Para dicho seguimiento, se ha previsto en el marco de la implementación del Acuerdo 016 de 2020 el siguiente listado de verificación, el cual debe diligenciarse en cada caso según aplique, en caso de no aplicar, deberá marcarse la opción en cuadro respectivo.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

LISTADO DE VERIFICACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE PARA SUPERVISORES E INTERVENTORES									
Con base al modelo de Compra de pública innovadora, sostenible y socialmente responsable del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, se deben relacionar a continuación todos los criterios incorporados según los pliegos definitivos del proceso contractual y los resultados relevantes de la incorporación.									
Eje del acuerdo 016 incorporado	**Implementó**		**Describa el criterio incorporado**	**Medio de verificación**	**Medición del criterio**	**Costos adicionales**		**Describa el costo adicional**	**Observaciones**
	Si	**No**				**Si**	**No**		
Compra pública sostenible	**X**		Certificar, mediante un gestor ambiental autorizado por la entidad ambiental competente, la disposición final de los residuos peligrosos, según normatividad vigente del Ministerio de Medio Ambiente.	Contrato para prestación de servicios de recolección, transporte, tratamiento y disposición final de residuos peligrosos.	A la fecha de ejecución del contrato, no se han generado dichos residuos.		***X***	*N/A*	
Compra pública socialmente responsable		**X**	*N/A*	*N/A*	*N/A*		*X*	*N/A*	*N/A*
Compra pública Innovadora		**X**	*N/A*	*N/A*	*N/A*		*X*	*N/A*	*N/A*

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Julio	86270067	$305.800	$1.226.400	$80.100	$1.920.100

Para los contratos con persona Jurídica de solidaridad laboral baja, se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el Representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
31-07-2026	Últimos seis (6) meses)	Stiven Cardona Mejía Representante legal

- **Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín:** Este tipo de contrato no requiere verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, porque esta no se presenta.

- **Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son:** A la fecha no se han adquirido bienes que requieran marcación.

- **Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como:** En el periodo de verificación del presente informe no se realizaron modificaciones.

- **Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión:** En el periodo de verificación del presente informe, no se presentaron ausencias temporales en la supervisión.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Informe de la materialización de riesgos y su mitigación:** A la fecha no se ha materializado ningún riesgo.

- **Informe de la gestión realizada de contratos de comodato:** El presente contrato no es de comodato y no da a lugar a que se desprenda un contrato de comodato ya sea de un bien inmueble o de bienes muebles.

- **Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar:**

Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600107738
Objeto del Contrato Prestar el servicio de mantenimiento a equipos biomédicos
Numero Evaluación 4
Periodo Evaluado JULIO

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	4,50	3,60
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	4,50	3,60
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	4,50	6,30
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	4,00	8,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	19,20	18,90
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	19,00
JURÍDICO	10	9,30	9,48
TÉCNICO	50	48,00	45,25

% Calificacion Total	96,50

% Total Calificacion acumulado	92,63

- **Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados:** En el periodo de verificación del presente informe, el contrato no ha sido auditado, por parte de los entes de control o por la Secretaría de Evaluación y Control.

2. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000126	70700000	212020200800	1000000	4000124728	9015906	4700056743

- **Relación de los pagos realizados:**

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
47000056140	FE1171	25-05-2025	5000798316	$ 1.458.800
47000056140	FE1198	23-06-2025	5000800162	$7.565.248
47000056140	FE1236	22-07-2026	5000803030	$1.904.000

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:**

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
4600107738	4700056743	235	Suministros y Servicios	N/A	N/A	$33.000.000	$10.928.048	$22.071.952

- **Resumen de la ejecución de los recursos:**

Valor del Contrato	$33.000.000
Adiciones	0
Total valor del contrato más adiciones	$33.000.000
Pagos Realizados (Acumulado)	$10.928.048
Pago autorizado del mes de Julio	$ 992.822
Porcentaje de ejecución financiera	33,12%

Este contrato no cuenta con anticipos.

3. INFORME JURÍDICO:

El presente contrato se está cumpliendo sin contratiempos, por lo que no se ha tenido la necesidad de adelantar procesos sancionatorios que lleven a la imposición de multas, sanciones o cláusulas penales, declaración de la caducidad e incumplimientos.

- **Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:**

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Sura	17236730	Calidad del servicio	14-04-2026	30-06-2027	16-04-2026	$3.300.000
		Cumplimiento	14-04-2026	30-06-2027	16-04-2026	$3.300.000

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		Calidad Bienes	14-04-2026	30-06-2027	16-04-2026	$3.300.000
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	14-04-2026	30-12-2029	16-04-2026	$1.650.000

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $992.822.

Atentamente,

LIBORIO DUQUE GÓMEZ
Supervisor

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia