CONTRATO DE OBRA No. MB-LP-001 DE 2026

CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE BETÉITIVA**
NIT:	**800.017.288-0**
R. LEGAL:	**RICARDO CRISTANCHO FERNANDEZ**
CONTRATISTA:	**ELKIN FERNANDO CELY CRISTANCHO** **NIT:79945138-0** **C.C No 79.945.138 de Bogota DC**
OBJETO:	**MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE BETÉITIVA BOYACA**
DURACIÓN:	**El plazo de ejecución del contrato será por el término comprendido entre la suscripción y protocolización del acta de inicio y cuatro (04) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.**
VALOR:	**OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE, ($ 896.887.683.00)**

Entre los suscritos, **RICARDO CRISTANCHO FERNANDEZ**, en calidad de Alcalde del Municipio de Betéitiva - Departamento de Boyacá con NIT. 800.017.288-0 posesionado mediante Acta del 29 de Diciembre de 2023 del Juzgado Promiscuo Municipal de Paz de Rio, en uso de sus funciones y facultades para contratar contenidas en la Constitución Política de Colombia de 1991, Ley 136 de 1994, 1551 de 2012, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, quien para efectos de este contrato se denominara **EL MUNICIPIO**, de una parte, y de otra parte, **ELKIN FERNANDO CELY CRISTANCHO NIT:79945138-0** identificado con cedula de Ciudadani no 79.945.138 de Bogota DC quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, quien manifiesta bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, no hallarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas por la Constitución y la Ley para contratar, conforme al artículo 8o de la Ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario No. 1082 de 2015, hemos convenido en celebrar el presente CONTRATO DE OBRA de acuerdo a lo que para el mismo establecen las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios y demás normas concordantes, previas las siguientes, **CONSIDERACIONES: 1)** Que según el estudios previos, se solicitó la contratación de: "MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE BETÉITIVA BOYACA ." **2)** Que la actividad contractual que realice el Municipio, se sujeta a la constitución y la Ley, a la Ley 80 de 1993, a la ley 1150 de 2007, a sus decretos reglamentarios y a la normatividad que la derogue y/o adicione y a las Directivas Presidenciales. **3**) Que este contrato se puede celebrar de conformidad con lo estatuido en las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. Que realizadas las consideraciones previas, las partes acuerdan el presente contrato de obra pública que está contenido en las siguientes, **CLÁUSULAS**: **CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO**: En virtud de la celebración del presente contrato, EL CONTRATISTA se obliga con el Municipio con autonomía técnica y administrativa a: "MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO DE BETÉITIVA BOYACA ." Los pliegos son parte integrante de este contrato, así:

URBANO							
ITEM	REF. GOBERNACION	DESCRIPCION	UNIDAD	INCREMENTO POR DISTANCIA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		USUARIO 1					
1,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
1,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	57,75	$ 59.477,00	$ 3.606.536,59
1,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	75,00	$ 91.318,00	$ 7.191.292,50
2,0		**CUBIERTA**					
2,1	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	20,00	$ 57.187,00	$ 1.200.927,00
		SUBTOTAL					**$ 11.998.756,09**
		USUARIO 2					
1,0		**CIMENTACIONES Y DESAGÜES**					
1,1	2.02.14	MUROS EN GAVIONES, INCLUYE MALLA ESLABONADA TRIPLE TORSION CAL. 12	M3	5%	30,38	$ 376.171,00	$ 11.999.478,73
		SUBTOTAL					**$ 11.999.478,73**
		USUARIO 3					
1,0		**PAÑETES**					
1,1	1.03.08	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	5%	25,00	$ 36.739,00	$ 964.398,75
2,0		**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**					
2,1	2.03.26	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	5%	42,78	$ 162.748,00	$ 7.310.477,41
2,2	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	kg	5%	180,00	$ 7.423,00	$ 1.402.947,00
3,0							
3,1	2.07.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO PARA FACHADA TIPO GRANIPLAST	M2		25,00	$ 37.006,00	$ 925.150,00
4,0		**COT**					
4,1	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	14,00	$ 94.946,00	$ 1.395.706,20
		SUBTOTAL					**$ 11.998.679,36**
		USUARIO 4					
1,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
1,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	18,81	$ 59.477,00	$ 1.174.700,49
1,2	2.05.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES DE 20 X 20 CM.	M2	5%	40,00	$ 82.970,00	$ 3.484.740,00
2,0		**CUBIERTA**					
2,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	36,00	$ 137.006,00	$ 5.178.826,80
2,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	36,00	$ 57.187,00	$ 2.161.668,60
		SUBTOTAL					**$ 11.999.935,89**
		USUARIO 5					
1,0		**PINTURAS Y ESMALTES**					
1,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		39,72	$ 21.639,00	$ 859.501,08
1,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		25,00	$ 19.823,00	$ 495.575,00
2,0		**CUBIERTA**					
2,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	30,00	$ 137.006,00	$ 4.315.689,00
2,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	30,00	$ 57.187,00	$ 1.801.390,50
3,0		**COT**					
3,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	23,00	$ 104.888,00	$ 2.533.045,20
3,2	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	20,00	$ 94.946,00	$ 1.993.866,00
		SUBTOTAL					**$ 11.999.066,78**
		USUARIO 6					
1,0		**PINTURAS Y ESMALTES**					
1,1	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2		43,43	$ 11.309,00	$ 491.149,87
1,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		45,00	$ 19.823,00	$ 892.035,00
2,0							
2,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
3,0		**CARPINTERIA METALICA**					
3,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	4,00	$ 782.688,00	$ 3.287.289,60
4,0		**CARPINTERIA DE MADERA**					
4,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	14,00	$ 389.801,00	$ 5.730.074,70
5,0		**VIDRIOS Y CERRADURAS**					
5,1	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND		7,00	$ 83.067,00	$ 581.469,00
5,2	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND		2,00	$ 130.841,00	$ 261.682,00
		SUBTOTAL					**$ 11.990.524,22**
		USUARIO 7					
1,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
1,1	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	5%	82,14	$ 33.165,00	$ 2.860.381,76
1,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	81,20	$ 91.318,00	$ 7.785.772,68
2,0		**PINTURAS Y ESMALTES**					

2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		80,00	$ 32.100,00	$ 2.568.000,00
3,0		COT					
3,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	37,75	$ 104.888,00	$ 4.157.498,10
		SUBTOTAL					$ 11.999.112,60
		USUARIO 9					
1,0		PAÑETE					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	51,00	$ 34.830,00	$ 1.865.146,50
2,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
2,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	20,00	$ 59.477,00	$ 1.249.017,00
2,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	51,00	$ 91.318,00	$ 4.890.078,90
3,0		PINTURAS Y ESMALTES					
3,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		15,74	$ 21.639,00	$ 340.597,86
4,0		APARATOS SANITARIOS					
4,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
4,2	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
5,0		CARPINTERIA METALICA					
5,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
6,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
6,1	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND		1,00	$ 83.067,00	$ 83.067,00
7,0		COT					
7,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	7,00	$ 104.888,00	$ 770.926,80
7,2	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	11,00	$ 94.946,00	$ 1.096.626,30
		SUBTOTAL					$ 11.998.729,81
		USUARIO 10					
1,0		CUBIERTA					
1,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	63,00	$ 137.006,00	$ 9.062.946,90
2,0		CIELORASOS					
2,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	36,09	$ 77.504,00	$ 2.936.975,33
		SUBTOTAL					$ 11.999.922,23
		USUARIO 11					
1,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
1,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	75,00	$ 91.318,00	$ 7.191.292,50
2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2	5%	142,63	$ 32.100,00	$ 4.807.344,15
		SUBTOTAL					$ 11.998.636,65
		USUARIO 12					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	5,80	$ 34.830,00	$ 212.114,70
2,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
2,1	2.03.28	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.15 M.	M2	5%	7,00	$ 207.765,00	$ 1.527.072,75
2,2	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	kg	5%	27,00	$ 7.423,00	$ 210.442,05
3,0		MAMPOSTERIA					
3,1	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M.	M2	5%	3,10	$ 71.370,00	$ 232.309,35
4,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
4,1	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2		27,00	$ 33.165,00	$ 895.455,00
4,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	36,00	$ 91.318,00	$ 3.451.820,40
5,0		PINTURAS Y ESMALTES					
5,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		0,00	$ 21.639,00	$ 0,00
6,0		CIELORASOS					
6,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	27,00	$ 77.504,00	$ 2.197.238,40
7,0		APARATOS SANITARIOS					
7,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
8,0		CARPINTERIA DE MADERA					
8,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	1,60	$ 389.801,00	$ 654.865,68
9,0		COT					
9,1	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	18,76	$ 94.946,00	$ 1.870.246,31
		SUBTOTAL					$ 11.998.388,69
		USUARIO 13					
1,0		PAÑETE					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	16,85	$ 34.830,00	$ 616.229,78
2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2		126,11	$ 11.309,00	$ 1.426.177,99
2,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		74,00	$ 19.823,00	$ 1.466.902,00
3,0		CUBIERTA					
3,1	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	5%	22,00	$ 81.614,00	$ 1.885.283,40
3,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	110,00	$ 57.187,00	$ 6.605.098,50
		SUBTOTAL					$ 11.999.691,67
		USUARIO 14					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.08	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	5%	20,00	$ 36.739,00	$ 771.519,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.35	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	5%	230,00	$ 7.675,00	$ 1.853.512,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,68	$ 1.120.337,00	$ 799.920,62
3,2	2.03.26	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	5%	2,50	$ 162.748,00	$ 427.213,50
3,3	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,28	$ 1.087.554,00	$ 319.740,88
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	25,00	$ 88.442,00	$ 2.321.602,50
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	11,00	$ 59.477,00	$ 686.959,35

5,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	11,00	$ 91.318,00	$ 1.054.722,90
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		20,84	$ 32.100,00	$ 668.964,00
7,0		COT					
7,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	28,00	$ 104.888,00	$ 3.083.707,20
		SUBTOTAL					$ 11.987.862,45
		USUARIO 15					
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	45,21	$ 91.318,00	$ 4.334.911,12
6,0		ENCHAPES					
6,1	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	5%	32,00	$ 129.656,00	$ 4.356.441,60
10,0		APARATOS SANITARIOS					
10,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	2,00	$ 711.261,00	$ 1.493.648,10
13,0		CARPINTERIA DE MADERA					
13,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	4,00	$ 389.801,00	$ 1.637.164,20
		VIDRIOS Y CERRADURAS					
14,1	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND	5%	2,00	$ 83.067,00	$ 174.440,70
		SUBTOTAL					$ 11.996.605,72
		USUARIO 16					
1,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
1,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	12,15	$ 91.318,00	$ 1.164.989,39
1,2	2.05.20	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 CM.	M2	5%	35,00	$ 94.639,00	$ 3.477.983,25
2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		162,00	$ 32.100,00	$ 5.200.200,00
2,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		74,00	$ 19.823,00	$ 1.466.902,00
3,0		COT					
3,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	6,25	$ 104.888,00	$ 688.327,50
		SUBTOTAL					$ 11.998.402,14
		USUARIO 17					
1,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
1,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	70,00	$ 91.318,00	$ 6.711.873,00
2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		133,82	$ 32.100,00	$ 4.295.622,00
3,0		COT					
3,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	9,00	$ 104.888,00	$ 991.191,60
		SUBTOTAL					$ 11.998.686,60
		USUARIO 18					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	24,00	$ 34.830,00	$ 877.716,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	5%	6,00	$ 34.739,00	$ 218.855,70
2,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
2,3	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	120,00	$ 6.843,00	$ 862.218,00
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI). H < 3,00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,28	$ 1.120.337,00	$ 329.379,08
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,24	$ 1.087.554,00	$ 274.063,61
3,3	2.03.27	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.12 M.	M2	5%	9,00	$ 178.177,00	$ 1.683.772,65
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17,5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	1,00	$ 187.405,00	$ 196.775,25
4,2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	15,00	$ 88.442,00	$ 1.392.961,50
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	9,00	$ 91.318,00	$ 862.955,10
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		21,99	$ 32.100,00	$ 705.879,00
7,0		CUBIERTA					
7,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	10,00	$ 137.006,00	$ 1.438.563,00
7,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	12,00	$ 57.187,00	$ 720.556,20
8,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
8,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	5,00	$ 6.522,00	$ 34.240,50
9,0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
9,1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		1,00	$ 118.121,00	$ 118.121,00
9,2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
10,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
10,1	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		1,00	$ 20.978,00	$ 20.978,00
11,0		APARATOS SANITARIOS					
11,1	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND		1,00	$ 171.030,00	$ 171.030,00
12,0		CARPINTERIA METALICA					
12,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
12,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	1,00	$ 277.794,00	$ 291.683,70
13,0		COT					
13,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	5,00	$ 104.888,00	$ 550.662,00
		SUBTOTAL					$ 11.999.583,99
		USUARIO 19					
1,0		CUBIERTA					
1,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	56,00	$ 137.006,00	$ 8.055.952,80
1,2	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	5%	6,08	$ 81.614,00	$ 521.023,78
1,3	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	5%	57,00	$ 65.742,00	$ 3.934.658,70
		SUBTOTAL					$ 12.511.635,28
		USUARIO 20					
1,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					

1,1	2.03.24	PLACA FACIL DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.05 M.	M2	5%	34,06	$ 349.344,00	$ 12.493.589,47
		SUBTOTAL					$ 12.493.589,47
		USUARIO 21					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.12	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	5%	16,13	$ 35.818,00	$ 606.631,56
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2".	ML	5%	5,00	$ 34.739,00	$ 182.379,75
2,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	5,00	$ 52.061,00	$ 273.320,25
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.24	PLACA FACIL DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.05 M.	M2	5%	5,12	$ 349.344,00	$ 1.878.073,34
3,2	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	5%	2,00	$ 7.423,00	$ 15.588,30
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	3,00	$ 88.442,00	$ 278.592,30
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	5,12	$ 59.477,00	$ 319.748,35
5,2	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	2,00	$ 87.627,00	$ 184.016,70
6,0		ENCHAPES					
6,1	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	5%	17,00	$ 129.656,00	$ 2.314.359,60
6,2	2.06.06	MURETE PARA DUCHA DE 0.10 X 0.20 M.	ML	5%	2,00	$ 83.876,00	$ 176.139,60
7,0		PINTURAS Y ESMALTES					
7,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		64,96	$ 32.100,00	$ 2.085.216,00
8,0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
8,2	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		1,00	$ 118.121,00	$ 118.121,00
8,3	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
9,0		APARATOS SANITARIOS					
9,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
10,0		CARPINTERIA METALICA					
10,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
10,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	0,35	$ 277.794,00	$ 102.089,30
11,0		CARPINTERIA DE MADERA					
11,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	4,00	$ 389.801,00	$ 1.637.164,20
12,0							
12,1	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	M2		1,00	$ 83.067,00	$ 83.067,00
		SUBTOTAL					$ 11.922.520,70
		USUARIO 22					
1,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
1,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	15,00	$ 59.477,00	$ 936.762,75
1,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	30,00	$ 91.318,00	$ 2.876.517,00
1,3	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	6,00	$ 87.627,00	$ 552.050,10
1,4	2.05.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES DE 20 X 20 CM.	M2	5%	6,00	$ 82.970,00	$ 522.711,00
2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		36,29	$ 21.639,00	$ 785.279,31
3,0		CIELORASOS					
3,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	30,00	$ 77.504,00	$ 2.441.376,00
4,0		APARATOS SANITARIOS					
4,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
4,2	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
5,0		TANQUES DE ALMACENAMIENTO					
5,1	2.12.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND	5%	1,00	$ 1.000.269,00	$ 1.050.282,45
6,0		CARPINTERIA DE MADERA					
6,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	3,02	$ 389.801,00	$ 1.236.058,97
7,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
7,1	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	UND		2,00	$ 83.067,00	$ 166.134,00
8,0		COT					
8,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	5,00	$ 104.888,00	$ 550.662,00
		SUBTOTAL					$ 11.999.280,63
		USUARIO 23					
1,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
1,1	2.05.02	ALISTADO PARA LISTÓN E = 4.0 CM.	M2	5%	17,00	$ 24.381,00	$ 435.200,85
1,2	2.05.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES DE 20 X 20 CM.	M2	5%	17,00	$ 82.970,00	$ 1.481.014,50
2,0		ENCHAPES					
2,1	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	5%	22,00	$ 129.656,00	$ 2.995.053,60
3,0		PINTURAS Y ESMALTES					
3,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		31,78	$ 32.100,00	$ 1.020.138,00
4,0		CUBIERTA					
4,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	17,00	$ 137.006,00	$ 2.445.557,10
4,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	17,00	$ 57.187,00	$ 1.020.787,95
4,3	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	5%	20,00	$ 84.768,00	$ 1.780.128,00
5,0		CARPINTERIA METALICA					
5,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
		SUBTOTAL					$ 11.999.702,40
		USUARIO 24					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	50,00	$ 34.830,00	$ 1.828.575,00
2,0		MAMPOSTERIA					
2,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	1,00	$ 187.405,00	$ 196.775,25
2,2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 88.442,00	$ 185.728,20
3,0		PISOS - BASES - ACABADOS					

3,1	2.05.20	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 CM.	M2	5%	17,00	$ 94.639,00	$ 1.689.306,15
4,0		PINTURAS Y ESMALTES					
4,1	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2		36,79	$ 11.309,00	$ 416.058,11
4,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		12,00	$ 19.823,00	$ 237.876,00
5,0		CUBIERTA					
5,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	15,00	$ 137.006,00	$ 2.157.844,50
5,2	2.08.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO UPVC	M2	5%	15,00	$ 106.382,00	$ 1.675.516,50
6,0		CARPINTERIA DE MADERA					
6,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	8,00	$ 389.801,00	$ 3.274.328,40
7,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
7,1	2.17.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA ALCOBA DE POMO MADERA / METÁLICO USO INSTITUCIONAL	M2		4,00	$ 83.067,00	$ 332.268,00
		SUBTOTAL					$ 11.994.276,11
		USUARIO 25					
1,0		PAÑETES					
	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	16,00	$ 34.830,00	$ 585.144,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	5%	6,00	$ 34.739,00	$ 218.855,70
2,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
2,3	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	170,00	$ 6.843,00	$ 1.221.475,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3,00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,38	$ 1.120.337,00	$ 447.014,46
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,28	$ 1.087.554,00	$ 319.740,88
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	16,00	$ 88.442,00	$ 1.485.825,60
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	3,00	$ 91.318,00	$ 287.651,70
5,2	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	6,00	$ 87.627,00	$ 552.050,10
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		19,87	$ 32.100,00	$ 637.827,00
7,0		CUBIERTA					
7,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	5,00	$ 137.006,00	$ 719.281,50
7,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	5,00	$ 57.187,00	$ 300.231,75
8,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
8,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	5,00	$ 6.522,00	$ 34.240,50
9,0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
9,1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		1,00	$ 118.121,00	$ 118.121,00
9,2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
10,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
10,1	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	5%	1,00	$ 20.978,00	$ 22.026,90
11,0		APARATOS SANITARIOS					
11,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
12,0		TANQUES DE ALMACENAMIENTO					
12,1	2.12.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND	5%	1,00	$ 1.000.269,00	$ 1.050.282,45
13,0		CARPINTERIA METALICA					
13,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
14,0		POZO SEPTICO					
14,1	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
14,2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	4,50	$ 88.442,00	$ 417.888,45
14,3	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	5%	2,00	$ 20.978,00	$ 44.053,80
14,4	2.12.145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	5%	1,00	$ 29.347,00	$ 30.814,35
14,5	3.03.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO DE 17.5 MPA (2500) , 40% RAJON PARA BASES	M3	5%	0,15	$ 599.344,00	$ 94.396,68
14,6	3.10.12	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	5%	26,00	$ 7.675,00	$ 209.527,50
14,7	5.03.03	CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA TAPAS	M3	5%	0,15	$ 1.013.578,00	$ 159.638,54
15,0		COT					
15,1	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	7,15	$ 94.946,00	$ 712.807,10
		SUBTOTAL					$ 11.992.877,51
		USUARIO 26					
1,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
1,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	5%	6,00	$ 34.739,00	$ 218.855,70
1,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
2,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
2,1	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	5%	15,00	$ 7.423,00	$ 116.912,25
3,0		MAMPOSTERIA					
3,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
4,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
4,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	33,00	$ 59.477,00	$ 2.060.878,05
4,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	17,00	$ 91.318,00	$ 1.630.026,30
4,3	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	7,50	$ 87.627,00	$ 690.062,63
4,4	2.05.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES DE 20 X 20 CM.	M2	5%	18,00	$ 82.970,00	$ 1.568.133,00
5,0							
5,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		20,18	$ 21.639,00	$ 436.675,02
6,0		CUBIERTA					
6,1	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	70,00	$ 57.187,00	$ 4.203.244,50
7,0							
7,1	2.12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1/2" T.P. PARA RED DE SUMINISTRO.	ML	5%	6,00	$ 7.548,00	$ 47.552,40
8,0		APARATOS SANITARIOS					

8,1	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
8,2	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND		1,00	$ 171.030,00	$ 171.030,00
		SUBTOTAL					**$ 11.999.527,65**
		USUARIO 27					
1,0		**PAÑETE**					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	55,15	$ 34.830,00	$ 2.016.918,23
2,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
2,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	50,00	$ 91.318,00	$ 4.794.195,00
3,0		**CIELORASOS**					
3,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	35,00	$ 77.504,00	$ 2.848.272,00
4,0		**APARATOS SANITARIOS**					
4,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
5,0		**CARPINTERIA METALICA**					
5,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
6,0		**COT**					
6,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	7,00	$ 104.888,00	$ 770.926,80
		SUBTOTAL					**$ 11.998.958,48**
		USUARIO 28					
1,0		**PAÑETE**					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	77,00	$ 34.830,00	$ 2.816.005,50
2,0		**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
2,1	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2		17,00	$ 10.131,00	$ 172.227,00
3,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
3,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	3,00	$ 91.318,00	$ 287.651,70
3,2	2.05.20	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 CM.	M2	5%	15,00	$ 94.639,00	$ 1.490.564,25
4,0		**PINTURAS Y ESMALTES**					
4,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		36,00	$ 21.639,00	$ 779.004,00
4,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		87,51	$ 19.823,00	$ 1.734.710,73
5,0		**APARATOS SANITARIOS**					
5,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
6,0		**CARPINTERIA METALICA**					
6,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
6,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	0,80	$ 277.794,00	$ 233.346,96
7,0		**COT**					
7,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	12,00	$ 104.888,00	$ 1.321.588,80
7,2	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	16,00	$ 94.946,00	$ 1.595.092,80
		SUBTOTAL					**$ 11.998.838,19**
		USUARIO 29					
1,0		**PAÑETE**					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	40,99	$ 34.830,00	$ 1.499.065,79
2,0		**CIMENTACIONES Y DESAGÜES**					
2,1	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	170,00	$ 6.843,00	$ 1.221.475,50
3,0		**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI). H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,38	$ 1.120.337,00	$ 447.014,46
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	1,50	$ 1.087.554,00	$ 1.712.897,55
4,0		**MAMPOSTERIA**					
4,1	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	5%	31,00	$ 68.169,00	$ 2.218.900,95
5,0		**CUBIERTA**					
5,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	24,00	$ 137.006,00	$ 3.452.551,20
5,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	24,00	$ 57.187,00	$ 1.441.112,40
		SUBTOTAL					**$ 11.993.017,85**
		USUARIO 30					
1,0		**PAÑETE**					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	25,00	$ 34.830,00	$ 914.287,50
2,0		**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
2,1	2.01.31	DEMOLICIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO E = 0.15 M. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2		1,00	$ 16.462,00	$ 16.462,00
3,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
3,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	15,00	$ 59.477,00	$ 936.762,75
3,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	25,00	$ 91.318,00	$ 2.397.097,50
4,0							
4,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		20,47	$ 21.639,00	$ 442.950,33
5,0		**CIELORASOS**					
5,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	20,00	$ 77.504,00	$ 1.627.584,00
6,0		**APARATOS SANITARIOS**					
6,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
7,0		**TANQUES DE ALMACENAMIENTO**					
7,1	2.12.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND	5%	1,00	$ 1.000.269,00	$ 1.050.282,45
8,0		**CARPINTERIA METALICA**					
8,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
8,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	1,00	$ 277.794,00	$ 291.683,70
9,0		**COT**					
9,2	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	25,00	$ 104.888,00	$ 2.753.310,00
		SUBTOTAL					**$ 11.999.066,68**
		USUARIO 31					
1,0		**PAÑETES**					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	35,71	$ 34.830,00	$ 1.305.968,27
2,0		**MAMPOSTERIA**					
2,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
3,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
3,2	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	25,00	$ 59.477,00	$ 1.561.271,25
3,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	25,00	$ 91.318,00	$ 2.397.097,50
4,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
4,1	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	5%	1,00	$ 134.623,00	$ 141.354,15

4,2	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND	5%	1,00	$ 171.030,00	$ 179.581,50
5,0		CARPINTERIA METALICA					
5,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
6,0		COT					
6,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	30,00	$ 104.888,00	$ 3.303.972,00
6,2	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	19,00	$ 94.946,00	$ 1.894.172,70
		SUBTOTAL					$ 11.998.790,27
		USUARIO 32					
1,0		MAMPOSTERIA					
1,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
2,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
2,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	50,29	$ 91.318,00	$ 4.822.001,33
3,0		PINTURAS Y ESMALTES					
3,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		100,00	$ 32.100,00	$ 3.210.000,00
4,0		APARATOS SANITARIOS					
4,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
4,2	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
4,3	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0,6 X 0.40 M	UND		1,00	$ 171.030,00	$ 171.030,00
5,0		CARPINTERIA DE MADERA					
5,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	4,00	$ 389.801,00	$ 1.637.164,20
6,0		COT					
6,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	8,00	$ 104.888,00	$ 881.059,20
		SUBTOTAL					$ 11.996.252,28
		USUARIO 33					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.08	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	5%	72,79	$ 36.739,00	$ 2.807.943,40
2,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
2,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI). H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,18	$ 1.120.337,00	$ 211.743,69
2,2	2.03.26	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.10 M.	M2	5%	2,50	$ 162.748,00	$ 427.213,50
2,3	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA	kg	5%	20,00	$ 7.423,00	$ 155.883,00
3,0		MAMPOSTERIA					
3,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	8,00	$ 88.442,00	$ 742.912,80
4,0		PINTURAS Y ESMALTES					
4,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		0,00	$ 21.639,00	$ 0,00
5,0		CUBIERTA					
5,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	18,00	$ 137.006,00	$ 2.589.413,40
5,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	18,00	$ 57.187,00	$ 1.080.834,30
6,0		CARPINTERIA METALICA					
6,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
7,0		CARPINTERIA DE MADERA					
7,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	4,80	$ 389.801,00	$ 1.964.597,04
8,0		COT					
8,1	COT	Sikafill-12 Power Impermeabilizante Acrilico Cubierta Blanco 4.4kg	M2		60,00	$ 19.851,00	$ 1.191.060,00
		SUBTOTAL					$ 11.993.423,53
		USUARIO 34					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	51,00	$ 34.830,00	$ 1.865.146,50
2,0		ACTIVIDADES PRELIMINARES					
2,1	2.01.21	DEMOLICIÓN DE PISOS EN CONCRETO < = 10 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M2		2,00	$ 47.059,00	$ 94.118,00
3,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
3,1	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	9,00	$ 52.061,00	$ 491.976,45
4,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
4,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	25,00	$ 59.477,00	$ 1.561.271,25
4,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	25,00	$ 91.318,00	$ 2.397.097,50
5,0		PINTURAS Y ESMALTES					
5,1	2.07.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO PARA FACHADA TIPO GRANIPLAST	M2		20,00	$ 37.006,00	$ 740.120,00
5,2	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		36,53	$ 21.639,00	$ 790.472,67
6,0		CUBIERTA					
6,1	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	5%	2,00	$ 84.768,00	$ 178.012,80
6,2	2.08.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. RAINGO O SIMILAR)	ML	5%	3,00	$ 60.215,00	$ 189.677,25
6,3	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	18,00	$ 137.006,00	$ 2.589.413,40
6,4	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	18,00	$ 57.187,00	$ 1.080.834,30
7,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
7,1	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		1,00	$ 20.978,00	$ 20.978,00
		SUBTOTAL					$ 11.999.118,12
		USUARIO 35					
1,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
1,1	2.03.24	PLACA FACIL DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.05 M.	M2	5%	17,35	$ 349.344,00	$ 6.364.174,32
2,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
2,1	2.05.05	ALISTADO DE PISO IMPERMEABILIZADO PARA TERRAZAS E = 8.0 CM.	M2	5%	58,08	$ 88.282,00	$ 5.383.789,49
		SUBTOTAL					$ 11.747.963,81

RURAL

ITEM	REF. GOBERNACION	DESCRIPCION	UNIDAD	INCREMENTO POR DISTANCIA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		USUARIO 36					
1,0		CUBIERTA					
1,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	88,00	$ 137.006,00	$ 12.659.354,40

1,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	88,94	$ 57.187,00	$ 5.340.522,37
		SUBTOTAL					**$ 17.999.876,77**
		USUARIO 37					
1,0		**CIMENTACIONES Y DESAGÜES**					
1,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	5%	6,00	$ 34.739,00	$ 218.855,70
1,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
1,3	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	240,00	$ 6.843,00	$ 1.724.436,00
2,0		**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**					
2,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,38	$ 1.120.337,00	$ 447.014,46
2,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	1,36	$ 1.087.554,00	$ 1.553.027,11
2,3	2.03.27	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.12 M.	M2	5%	12,00	$ 178.177,00	$ 2.245.030,20
3,0		**MAMPOSTERIA**					
3,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
3,2	2.04.14	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.4. E = 0.10 M.	M2	5%	33,00	$ 68.169,00	$ 2.362.055,85
4,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
4,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	9,95	$ 91.318,00	$ 954.044,81
5,0		**CUBIERTA**					
5,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	20,00	$ 137.006,00	$ 2.877.126,00
5,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	20,00	$ 57.187,00	$ 1.200.927,00
6,0		**APARATOS SANITARIOS**					
6,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
6,2	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND	5%	1,00	$ 134.623,00	$ 141.354,15
6,3	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND	5%	1,00	$ 171.030,00	$ 179.581,50
7,0		**TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS**					
7,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	5,00	$ 6.522,00	$ 34.240,50
8,0		**SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION**					
8,1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		2,00	$ 118.121,00	$ 236.242,00
8,2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		2,00	$ 99.367,00	$ 198.734,00
9,0		**TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS**					
9,1	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		2,00	$ 20.978,00	$ 41.956,00
10,0		**CARPINTERIA METALICA**					
10,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	2,00	$ 782.688,00	$ 1.643.644,80
10,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	1,60	$ 277.794,00	$ 466.693,92
		SUBTOTAL					**$ 17.993.322,85**
		USUARIO 38					
1,0		**PAÑETES**					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	100,00	$ 34.830,00	$ 3.657.150,00
2,0		**MAMPOSTERIA**					
2,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
3,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
3,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	27,49	$ 59.477,00	$ 1.716.773,87
4,0		**PINTURAS Y ESMALTES**					
4,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		100,00	$ 32.100,00	$ 3.210.000,00
5,0		**APARATOS SANITARIOS**					
5,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
5,2	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
5,3	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND		1,00	$ 171.030,00	$ 171.030,00
6,0		**CARPINTERIA DE MADERA**					
6,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	5,00	$ 389.801,00	$ 2.046.455,25
7,0		**COT**					
7,1	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	8,00	$ 94.946,00	$ 797.546,40
7,2	COT	Piso Cerámico 60x60 Cm	M2	5%	50,00	$ 89.620,00	$ 4.705.050,00
7,3	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	3,78	$ 104.888,00	$ 416.300,47
		SUBTOTAL					**$ 17.995.303,54**
		USUARIO 39					
1,0		**PAÑETES**					
1,1	1.03.04	MALLA CON VENA BAJO ENTRAMADO	M2	5%	100,00	$ 23.234,00	$ 2.439.570,00
1,2	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	100,00	$ 34.830,00	$ 3.657.150,00
2,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
2,1	2.05.04	ALISTADO PISO 1:5 E= 4.0 CM.	M2	5%	64,00	$ 33.165,00	$ 2.228.688,00
2,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	64,00	$ 91.318,00	$ 6.136.569,60
3,0		**PINTURAS Y ESMALTES**					
3,1	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	5%	94,41	$ 19.823,00	$ 1.965.063,90
4,0		**APARATOS SANITARIOS**					
4,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
5,0		**COT**					
5,1	COT	ESTUFA DE CARBON 1.2 X 0.7 M CUATRO PUESTOS	UND	5%	1,00	$ 785.543,00	$ 824.820,15
		SUBTOTAL					**$ 17.998.685,70**
		USUARIO 40					
1,0		**MAMPOSTERIA**					
1,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
1,2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	6,00	$ 88.442,00	$ 557.184,60
2,0		**PISOS - BASES - ACABADOS**					
2,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	75,41	$ 59.477,00	$ 4.709.418,60
2,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	74,00	$ 91.318,00	$ 7.095.408,60
3,0		**CIELORASOS**					
3,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	33,00	$ 77.504,00	$ 2.685.513,60
4,0		**APARATOS SANITARIOS**					

4,1	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
4,2	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND		1,00	$ 171.030,00	$ 171.030,00
5,0		CARPINTERIA DE MADERA					
5,2	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	2,00	$ 389.801,00	$ 818.582,10
6,0		COT					
6,1	COT	ENCHAPE GRIS 30,1X 75,3	M2	5%	13,00	$ 104.888,00	$ 1.431.721,20
		SUBTOTAL					$ 17.997.032,20
		USUARIO 41					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	30,00	$ 34.830,00	$ 1.097.145,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	230,00	$ 6.843,00	$ 1.652.584,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,80	$ 1.120.337,00	$ 941.083,08
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,90	$ 1.087.554,00	$ 1.027.738,53
3,3	2.03.27	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.12 M.	M2	5%	11,00	$ 178.177,00	$ 2.057.944,35
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	30,00	$ 88.442,00	$ 2.785.923,00
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	11,00	$ 91.318,00	$ 1.054.722,90
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		32,50	$ 32.100,00	$ 1.043.250,00
7,0		CUBIERTA					
7,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	16,00	$ 137.006,00	$ 2.301.700,80
7,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	16,00	$ 57.187,00	$ 960.741,60
8,0							
8,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	10,00	$ 77.504,00	$ 813.792,00
9,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
9,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	6,00	$ 6.522,00	$ 41.088,60
10,0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
10,1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		2,00	$ 118.121,00	$ 236.242,00
10,2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
10,3	2.10.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 24 W	UND		1,00	$ 38.060,00	$ 38.060,00
11,0		CARPINTERIA METALICA					
11,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
11,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	3,00	$ 277.794,00	$ 875.051,10
12,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
12,1	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	5%	1,00	$ 130.841,00	$ 137.383,05
		SUBTOTAL					$ 17.985.639,91
		USUARIO 42					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	30,00	$ 34.830,00	$ 1.097.145,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	5%	10,00	$ 34.739,00	$ 364.759,50
2,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	10,00	$ 52.061,00	$ 546.640,50
2,3	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	250,00	$ 6.843,00	$ 1.796.287,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,38	$ 1.120.337,00	$ 447.014,46
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,28	$ 1.087.554,00	$ 319.740,88
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.09	MESONES EN CONCRETO A = 0.60 M. 17.5 MPa - (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO, E = 0.10 M.	M2	5%	2,00	$ 187.405,00	$ 393.550,50
4,2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	14,50	$ 88.442,00	$ 1.346.529,45
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	17,00	$ 59.477,00	$ 1.061.664,45
5,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	16,00	$ 91.318,00	$ 1.534.142,40
5,3	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	7,00	$ 87.627,00	$ 644.058,45
5,4	2.05.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES DE 20 X 20 CM.	M2	5%	17,00	$ 82.970,00	$ 1.481.014,50
6,0		ENCHAPES					
6,1	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	5%	13,00	$ 129.656,00	$ 1.769.804,40
7,0		PINTURAS Y ESMALTES					
7,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		24,57	$ 21.639,00	$ 531.670,23
8,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
8,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	10,00	$ 6.522,00	$ 68.481,00
9,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
9,1	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		1,00	$ 20.978,00	$ 20.978,00
10,0		APARATOS SANITARIOS					
10,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
10,2	2.12.183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA CON LLAVE TIPO GANSO	UND		1,00	$ 134.623,00	$ 134.623,00
10,3	2.12.200	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAPLATOS ACERO INXIDABLE 0.6 X 0.40 M	UND		1,00	$ 171.030,00	$ 171.030,00
11,0		TANQUES DE ALMACENAMIENTO					
11,1	2.12.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND	5%	1,00	$ 1.000.269,00	$ 1.050.282,45
12,0		CARPINTERIA METALICA					
12,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
13,0		CARPINTERIA DE MADERA					

13.1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	2,00	$ 389.801,00	$ 818.582,10
14,0		COT					
14,1	COT	ESTUFA DE CARBON 1.2 X 0.7 M CUATRO PUESTOS	UND	5%	1,00	$ 785.543,00	$ 824.820,15
		SUBTOTAL					$ 17.991.465,37
		USUARIO 43					
1,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
1,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	7,00	$ 59.477,00	$ 437.155,95
1,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	7,00	$ 91.318,00	$ 671.187,30
2,0		PINTURAS Y ESMALTES					
2,1	2.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS EN MUROS	M2		15,92	$ 21.639,00	$ 344.492,88
3,0		CUBIERTA					
3,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	67,00	$ 137.006,00	$ 9.638.372,10
3,2	2.08.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE ONDULADO FIBROCEMENTO	ML	5%	10,00	$ 81.614,00	$ 856.947,00
3,3	2.08.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10.	M2	5%	67,00	$ 65.742,00	$ 4.624.949,70
4,0		COT					
4,1	COT	ESTUFA DE CARBON 1.2 X 0.7 M CUATRO PUESTOS	UND	5%	1,00	$ 785.543,00	$ 824.820,15
		SUBTOTAL					$ 17.397.925,08
		USUARIO 44					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	28,00	$ 34.830,00	$ 1.024.002,00
2,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
2,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	18,00	$ 59.477,00	$ 1.124.115,30
2,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	10,00	$ 91.318,00	$ 958.839,00
2,3	2.05.20	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 CM.	M2	5%	20,00	$ 94.639,00	$ 1.987.419,00
3,0		ENCHAPES					
3,1	2.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANATO SELLADO	M2	5%	18,00	$ 129.656,00	$ 2.450.498,40
4,0		PINTURAS Y ESMALTES					
4,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		13,15	$ 32.100,00	$ 422.115,00
4,2	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2		25,00	$ 19.823,00	$ 495.575,00
5,0		CUBIERTA					
5,1	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	5%	30,00	$ 84.768,00	$ 2.670.192,00
6,0		CIELORASOS					
6,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	55,00	$ 77.504,00	$ 4.475.856,00
7,0		APARATOS SANITARIOS					
7,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
8,0		CARPINTERIA METALICA					
8,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	2,00	$ 782.688,00	$ 1.643.644,80
		SUBTOTAL					$ 17.999.080,55
		USUARIO 45					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	30,00	$ 34.830,00	$ 1.097.145,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	230,00	$ 6.843,00	$ 1.652.584,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,80	$ 1.120.337,00	$ 941.083,08
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,90	$ 1.087.554,00	$ 1.027.738,53
3,3	2.03.27	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.12 M.	M2	5%	11,00	$ 178.177,00	$ 2.057.944,35
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	30,00	$ 88.442,00	$ 2.785.923,00
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	11,00	$ 91.318,00	$ 1.054.722,90
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		32,50	$ 32.100,00	$ 1.043.250,00
7,0		CUBIERTA					
7,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	16,00	$ 137.006,00	$ 2.301.700,80
7,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	16,00	$ 57.187,00	$ 960.741,60
8,0							
8,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	10,00	$ 77.504,00	$ 813.792,00
9,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
9,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	6,00	$ 6.522,00	$ 41.088,60
10,0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
10,1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		2,00	$ 118.121,00	$ 236.242,00
10,2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
10,3	2.10.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 24 W	UND		1,00	$ 38.060,00	$ 38.060,00
11,0		CARPINTERIA METALICA					
11,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
11,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	3,00	$ 277.794,00	$ 875.051,10
12,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
12,1	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	5%	1,00	$ 130.841,00	$ 137.383,05
		SUBTOTAL					$ 17.985.639,91
		USUARIO 46					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	30,00	$ 34.830,00	$ 1.097.145,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	230,00	$ 6.843,00	$ 1.652.584,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,80	$ 1.120.337,00	$ 941.083,08

3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,90	$ 1.087.554,00	$ 1.027.738,53
3,3	2.03.27	PLACA MACIZA EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI) E = 0.12 M.	M2	5%	11,00	$ 178.177,00	$ 2.057.944,35
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	30,00	$ 88.442,00	$ 2.785.923,00
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	11,00	$ 91.318,00	$ 1.054.722,90
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		32,50	$ 32.100,00	$ 1.043.250,00
7,0		CUBIERTA					
7,1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	16,00	$ 137.006,00	$ 2.301.700,80
7,2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	16,00	$ 57.187,00	$ 960.741,60
8,0							
8,1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	10,00	$ 77.504,00	$ 813.792,00
9,0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
9,1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	6,00	$ 6.522,00	$ 41.088,60
10,0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
10,1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		2,00	$ 118.121,00	$ 236.242,00
10,2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
10,3	2.10.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 24 W	UND		1,00	$ 38.060,00	$ 38.060,00
11,0		CARPINTERIA METALICA					
11,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
11,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	3,00	$ 277.794,00	$ 875.051,10
12,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
12,1	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND	5%	1,00	$ 130.841,00	$ 137.383,05
		SUBTOTAL					$ 17.985.639,91
		USUARIO 47					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	30,00	$ 34.830,00	$ 1.097.145,00
2,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
2,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	41,61	$ 59.477,00	$ 2.598.579,87
2,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	70,00	$ 91.318,00	$ 6.711.873,00
2,3	2.05.20	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 CM.	M2	5%	10,00	$ 94.639,00	$ 993.709,50
3,0		PINTURAS Y ESMALTES					
3,1	2.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE O ESTUCO A TRES MANOS.	M2		100,00	$ 11.309,00	$ 1.130.900,00
4,0		CUBIERTA					
4,1	2.08.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC DE AGUAS LLUVIA. (REF. AMAZONAS O SIMILAR).	ML	5%	8,00	$ 84.768,00	$ 712.051,20
4,2	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	6,00	$ 137.006,00	$ 863.137,80
4,3	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	6,00	$ 57.187,00	$ 360.278,10
5,0		CARPINTERIA METALICA					
5,1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	2,00	$ 782.688,00	$ 1.643.644,80
5,2	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2	5%	0,40	$ 277.794,00	$ 116.673,48
6,0		CARPINTERIA DE MADERA					
6,1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	4,00	$ 389.801,00	$ 1.637.164,20
7,0		VIDRIOS Y CERRADURAS					
7,1	2.17.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DOBLE CILINDRO TIPO YALE 105 O SIMILAR	UND		1,00	$ 130.841,00	$ 130.841,00
		SUBTOTAL					$ 17.995.997,95
		USUARIO 48					
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	100,00	$ 34.830,00	$ 3.657.150,00
2,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
2,1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	67,00	$ 59.477,00	$ 4.184.206,95
2,2	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	67,00	$ 91.318,00	$ 6.424.221,30
3,0		PINTURAS Y ESMALTES					
3,1	2.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA KORAZA O SIMILAR PARA FACHADAS TRES MANOS	M2	5%	143,45	$ 19.823,00	$ 2.985.789,82
4,0		APARATOS SANITARIOS					
4,1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
		SUBTOTAL					$ 17.998.192,12
		USUARIO 49					
1,0		PLACA BASE VIVIENDA					
2,3	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	330,00	$ 6.843,00	$ 2.371.099,50
5,2	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	33,00	$ 87.627,00	$ 3.036.275,55
1,0		PAÑETES					
1,1	1.03.13	PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	5%	16,00	$ 34.830,00	$ 585.144,00
2,0		CIMENTACIONES Y DESAGÜES					
2,1	2.02.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 2"	ML	5%	6,00	$ 34.739,00	$ 218.855,70
2,2	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
2,3	2.02.34	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 240 MPa (37000 PSI)	KG	5%	170,00	$ 6.843,00	$ 1.221.475,50
3,0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
3,1	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI). H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	5%	0,38	$ 1.120.337,00	$ 447.014,46
3,2	2.03.31	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO DE 21 MPa - (3000 PSI).	M3	5%	0,28	$ 1.087.554,00	$ 319.740,88
4,0		MAMPOSTERIA					
4,1	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	16,00	$ 88.442,00	$ 1.485.825,60
5,0		PISOS - BASES - ACABADOS					
5,1	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	3,00	$ 91.318,00	$ 287.651,70
5,2	2.05.26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	5%	4,00	$ 87.627,00	$ 368.033,40
6,0		PINTURAS Y ESMALTES					
6,1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		22,09	$ 32.100,00	$ 709.089,00
7,0		CUBIERTA					

7.1	2.08.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO EN PERFIL TIPO PERLIN P-10-12N	M2	5%	4,00	$ 137.006,00	$ 575.425,20
7.2	2.08.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 4.	M2	5%	4,00	$ 57.187,00	$ 240.185,40
8.0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
8.1	2.10.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT DE 1/2". (TIPO PESADO - DB).	ML	5%	5,00	$ 6.522,00	$ 34.240,50
9.0		SLIDAS DE FUERZA E ILUMINACION					
9.1	2.10.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMA CORRIENTE MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	UND		2,00	$ 118.121,00	$ 236.242,00
9.2	2.10.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC 1/2" (INCLUYE APARATO)	UND		1,00	$ 99.367,00	$ 99.367,00
9.3	2.10.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER DE 24 W	UND		1,00	$ 38.060,00	$ 38.060,00
10.0		TUBERIA Y ACCESORIOS PARA INSTALACIONES SANITARIAS					
10.1	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		1,00	$ 20.978,00	$ 20.978,00
11.0		APARATOS SANITARIOS					
11.1	2.12.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO. INCLUYE GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	UND	5%	1,00	$ 711.261,00	$ 746.824,05
12.0		TANQUES DE ALMACENAMIENTO					
12.1	2.12.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	UND	5%	1,00	$ 1.000.269,00	$ 1.050.282,45
13.0		CARPINTERIA METALICA					
13.1	2.15.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA Y MARCO EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO). (2.0 X 1.0M).	UND	5%	1,00	$ 782.688,00	$ 821.822,40
	2.15.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.18 CON VIDRIO. (INCLUYE ANTICORROSIVO).	M2		0,50	$ 277.794,00	$ 138.897,00
14.0		POZO SEPTICO					
14.1	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
14.2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	4,50	$ 88.442,00	$ 417.888,45
14.3	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	5%	2,00	$ 20.978,00	$ 44.053,80
14.4	2.12.145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND	5%	1,00	$ 29.347,00	$ 30.814,35
14.5	3.03.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO DE 17.5 MPA (2500) , 40% RAJON PARA BASES	M3	5%	0,15	$ 599.344,00	$ 94.396,68
14.6	3.10.12	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	5%	0,00	$ 7.675,00	$ 0,00
14.7	5.03.03	CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA TAPAS	M3	5%	0,15	$ 1.013.578,00	$ 159.638,54
15.0		COT					
15.1	COT	PARED CERAMICA PARA BAÑO 30X60 CM	M2	5%	7,15	$ 94.946,00	$ 712.807,10
15.2	COT	ESTUFA DE CARBON 1.2 X 0.7 M CUATRO PUESTOS	UND	5%	1,00	$ 785.543,00	$ 824.820,15
		SUBTOTAL					$ 17.992.916,96
		USUARIO 50					
1.0		PAÑETES					
1.1	1.03.04	MALLA CON VENA BAJO ENTRAMADO	M2	5%	120,00	$ 23.234,00	$ 2.927.484,00
1.2	1.03.08	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1.4	M2	5%	120,00	$ 36.739,00	$ 4.629.114,00
2.0		ESTRUCTURAS DE CONCRETO					
2.1	2.03.25	PLACA FACIL DE 24.5 MPa - (3500 PSI) E = 0.05 M.	M2	5%	3,50	$ 335.513,00	$ 1.233.010,28
3.0		PISOS - BASES - ACABADOS					
3.1	2.05.01	ALISTADO DE PISO 1:3 E = 4.0 CM (ENDURECIDO).	M2	5%	10,00	$ 59.477,00	$ 624.508,50
3.2	2.05.03	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	M2		3,50	$ 43.891,00	$ 153.618,50
3.3	2.05.19	PISO EN CERÁMICA	M2	5%	10,00	$ 91.318,00	$ 958.839,00
4.0		PINTURAS Y ESMALTES					
4.1	2.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO Y VINILO A TRES MANOS BAJO PLACA	M2		125,00	$ 32.100,00	$ 4.012.500,00
5.0		CIELORASOS					
5.1	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	M2	5%	10,00	$ 77.504,00	$ 813.792,00
6.0		CARPINTERIA DE MADERA					
6.1	2.16.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y PUERTA ENTAMBORADA EN MADERA MELAMINICA COLOR A ELECCIÓN	M2	5%	3,36	$ 389.801,00	$ 1.375.217,93
7.0		POZO SEPTICO					
7.1	2.02.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA D = 4"	ML	5%	6,00	$ 52.061,00	$ 327.984,30
7.2	2.04.30	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E = 0.10 M.	M2	5%	4,50	$ 88.442,00	$ 417.888,45
7.3	2.12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		2,00	$ 20.978,00	$ 41.956,00
7.4	2.12.145	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SENCILLA SANITARIA DE 4" PVC, PARA REPARACIONES Y/O MEJORAMIENTOS LOCATIVOS.	UND		1,00	$ 29.347,00	$ 29.347,00
7.5	3.03.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO DE 17.5 MPA (2500) , 40% RAJON PARA BASES	M3		0,15	$ 599.344,00	$ 89.901,60
7.6	3.10.12	SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI 420 MPA	KG	5%	26,00	$ 7.675,00	$ 209.527,50
7.7	5.03.03	CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA TAPAS	M3		0,15	$ 1.013.578,00	$ 152.036,70
		SUBTOTAL					$ 17.996.725,76
		VALOR COSTO DIRECTO					$ 689.913.602,30
		ADMINISTRACION (23%)					$ 158.680.128,53
		IMPREVISTOS (2%)					$ 13.798.272,05
		UTILIDAD (5%)					$ 34.495.680,12
		VALOR TOTAL					$ 896.887.683,00

CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: **OBLIGACIONES GENERALES:** El contratista se obliga a cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactados en este proceso, y con las especificaciones técnicas y económicas descritas: 1. Dar cumplimiento a los derechos y deberes consagrados en el artículo 5º de la ley 80 de 1993. 2. Cumplir con el objeto del contrato y las especificaciones técnicas de calidad contenidas en el mismo, en condiciones de eficiencia y oportunidad. 3. Presentar en el plazo establecido en los pliegos de condiciones, los documentos requeridos para cumplir con los requisitos exigidos como condición previa e indispensable para suscribir el acta de iniciación. 4. Programar la entrega de acuerdo a los requerimientos del municipio de Betéitiva. 5. Rendir y elaborar los informes, y demás trabajos que se soliciten por parte del supervisor en desarrollo del contrato. 6. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del MUNICIPIO. 7. Obrar con lealtad, buena fe, diligencia y el cuidado necesario en las distintas etapas contractuales y en los asuntos que le asigne al supervisor evitando dilaciones innecesarias y entrabamientos. 8. Informar, oportunamente de cualquier petición o amenaza, de quien, actuando por fuera de ley, pretenda obligarlo a hacer u omitir algún acto u ocultar hechos que afecten los intereses de la entidad y la ejecución del contrato. 9. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. 10. Radicar las cuentas de cobro con los respectivos soportes requeridos por DEL MUNICIPIO dentro de los plazos convenidos. 11 .Cumplir con los aportes a los sistemas generales de seguridad social integral y aportes parafiscales, en términos de la ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisitos que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.12 En general, se obliga a todas aquellas prestaciones que surjan del natural desarrollo del contrato y de la oferta de presentada al Municipio, la cual forma parte integral del contrato, siempre que no se oponga a sus cláusulas. 13 Constituir una garantía única que ampare los riesgos del contrato. 14. Asumir por su cuenta y riesgo todos los imprevistos económicos y físicos que conlleve la ejecución del contrato. 15. Las demás que por ley y el contrato, los pliegos de condiciones de la licitación y su propuesta le correspondan. 16. El contratista será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la entidad o a terceros. 17. Atender oportunamente los requerimientos que realicen los entes de control de manera directa o a través del Municipio. 18. Cumplir todas y cada una de las condiciones técnicas y especialmente las que se detallan en el documento anexo especificaciones técnicas. **OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA** El contratista se obliga para con la entidad contratante a desarrollar las siguientes actividades: 1. Realizar oportunamente las obras anteriormente descritas dentro del plazo y las condiciones indicadas por el Municipio 2. Ajustarse en su totalidad a las especificaciones contenidas en los Pliegos de Condiciones y a la propuesta hecha al Municipio. 3. Garantizar la calidad de las obras a realizar, según la propuesta del contratista. 4. Realizar visita técnica al sitio de la obra, juntamente con la Supervisión antes de iniciar la obra para verificar detalladamente que los estudios, planos y obra a ejecutar corresponden a las necesidades del proyecto. 5. Todos los elementos de seguridad industrial deben cumplir con la Reglamentación de trabajo seguro de alturas, para lo cual antes de dar inicio al contrato el contratista presentará todos los elementos de seguridad industrial de sus trabajadores con los respectivos certificados de conformidad. 6. Cumplir con el objeto del presente contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe, ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del contratista con el Municipio. 7. Mantener actualizado su lugar de notificación durante la vigencia del contrato y cuatro meses más, y presentarse al Municipio en el momento que sea requerido por la misma para la suscripción de la correspondiente acta de liquidación. 8. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato sean impartidas por el Municipio por parte del supervisor. 9. Cumplir con las leyes,

decretos, acuerdos, resoluciones o reglamentos o cualquier acto de autoridad nacional o Municipal vigente que tenga relación con el objeto del presente contrato. En caso de que cualquiera de las disposiciones normativas antes mencionadas ocasione gastos o costos no previstos, éstos serán a cargo de EL CONTRATISTA 10. Presentar al interventor y supervisor del contrato, un informe final de ejecución de obra. 11. EL CONTRATISTA asumirá cualquier obligación que pudiere serle impuesta al Municipio por cualquier violación de la ley en la ejecución del contrato. 12. Responder exclusivamente por el pago oportuno de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones laborales e impuesto establecidos por la ley a favor de los empleados que necesite para ejecutar el proyecto contratado. 13. Dotar a los trabajadores de los elementos de protección y seguridad industrial necesarios para el desarrollo de las actividades objeto del contrato. 14. Mantener vigentes las garantías contractuales. 15. Mantener durante el procedimiento el personal, los equipos y maquinaria disposición de medidas que considere necesarias por razones de seguridad, riesgo de perjuicios para garantizar la buena calidad, uniformidad y correcta ejecución de los trabajos. 16. Tomar el registro fotográfico de los sitios o lugares donde se desarrollarán las obras antes y después de ejecutadas. 17. En todo momento debe ejecutar los trabajos cumpliendo con las normas y especificaciones técnicas y utilizar materiales de buena calidad y de primera mano utilizando procedimientos adecuadas para la ejecución de cada una de las actividades. 18. Cumplir con las especificaciones técnicas y utilizar materiales de buena calidad y de primera mano utilizando procedimientos adecuadas para la ejecución de cada una de las actividades. 19. Comunicarle a la Entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del Contrato. 20. El área de trabajo debe ser delimitada por elementos tales como: conos, vallas o manilas. En los trabajos nocturnos se utilizarán vallas fluorescentes y además señales luminosas a ambos lados del sitio de trabajo. 21. Afiliar al sistema de seguridad social integral y cancelar aportes parafiscales, a todo el personal que vincule para el desarrollo del contrato. 22. Llevar una relación detallada de todo el personal que tenga en el lugar de trabajo, así como constatar y exigir que cada una de las personas que allí se encuentran cumpla con las afiliaciones a la seguridad social que exige la ley, de igual forma para poder determinar el cumplimiento de la mano de obra no calificada de la región y de la población vulnerable. 23. Suscribir las actas de ejecución del contrato, así como las actas de suspensión, reiniciación, terminación, recibo final y liquidación. Para efectos del acta de liquidación deberá participar en la determinación de las cantidades finales de obra ejecutada, en la verificación de corrección de defectos, en la adecuación final de las zonas y en verificar la constitución de las garantías que correspondan. 24. Elaborar los informes que se requieran en el desarrollo de las actividades del contrato y someterlos a aprobación del Interventor y Supervisor. 25. Mantener durante el procedimiento el personal, los equipos y maquinaria disposición de medidas que considere necesarias por razones de seguridad, riesgo de perjuicios para garantizar la buena calidad, uniformidad y correcta ejecución de los trabajos. 26. Todas aquellas que tengan relación con el objeto del contrato. **CLÁUSULA TERCERA. TERMINO DE DURACION Y/O EJECUCION:** El plazo de ejecución del contrato será por el término comprendido entre la suscripción y protocolización del acta de inicio y cuatro (04) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLÁUSULA CUARTA. VALOR Y FORMA DE PAGO**: Para los efectos legales el valor total del presente Contrato asciende a la suma de **OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE, ($ 896.887.683.00).** Para la forma de pago una vez se suscriba el Contrato respectivo,La Alcaldía de BETÉITIVA, como CONTRATANTE pagará el valor del contrato al CONTRATISTA de la siguiente forma: mediante actas parciales previa entrega del informe y, constancia de cumplido a satisfacción por parte del supervisor del contrato, constancia de pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos profesionales; si con la cuenta no se acompañan

los documentos requeridos para el pago, será responsabilidad del CONTRATISTA y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza, si con la cuenta no se acompañan los documentos requeridos para el pago, será responsabilidad del CONTRATISTA y no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza, dando cumplimiento al Artículo 19 de la Ley 1150 de Julio 16 de 2007. DEL DERECHO DE TURNO. NOTA 1: En el valor se entienden incluidos los costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato. NOTA 2: El contratista deberá presentar la factura o la cuenta de cobro, según sea el caso, constancia de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales, riesgos profesionales y demás documentos señalados para legalización de la cuenta de cobro. En caso que el oferente favorecido sea un Consorcio o Unión Temporal, para efectos del pago, éste deberá informar el número del NIT, a nombre del Consorcio o Unión Temporal, así como efectuar la facturación en formato aprobado por la DIAN a nombre del respectivo Consorcio o Unión Temporal. En todo caso, cada pago estará sujeto a la aprobación del PAC (Programación Anual Mensualizada de Caja). Para el pago será necesario, la certificación sobre el PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL **CLAUSULA QUINTA. EXCLUSIÓN DE RELACIÓN LABORAL: EL CONTRATISTA** ejecutará el objeto de este contrato con plena autonomía técnica y administrativa, sin relación de subordinación o dependencia, por lo cual no se generará ningún tipo de vínculo laboral entre el Municipio y **EL CONTRATISTA. CLAUSULA SEXTA. OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO-** En virtud del presente contrato el Municipio se obliga a: **1.)** Cancelar al **CONTRATISTA** el valor del contrato en la oportunidad y forma establecidas en la cláusula cuarta del presente contrato. **2.)** Permitir el acceso a la documentación e información que **EL CONTRATISTA** requiera para el desarrollo de las obligaciones del contrato. **CLAUSULA SEPTIMA. SUJECION A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES. -** El valor de este Contrato se pagará con cargo al presupuesto del Municipio según el certificado de disponibilidad presupuestal, expedido por el Secretario de Hacienda **CLAUSULA OCTAVA. GARANTIAS.-** EL **CONTRATISTA** se compromete a constituir y allegar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, una garantía única a favor del Municipio, expedida por una compañía de seguros autorizada para funcionar en Colombia, con los siguientes amparos:

AMPARO	PORCENTAJE	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	Igual al plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más
Pago de salarios y prestaciones sociales	Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato	Igual al plazo de ejecución y tres (3) años mas
Estabilidad de las obras	Diez por ciento (10%) del valor total del contrato.	A partir de la suscripción del acta de recibo final a satisfacción y tres (3) años más
Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMLMV	Por el plazo de ejecución del contrato

CLAUSULA NOVENA. INDEMNIDAD. - EL CONTRATISTA indemnizará, defenderá y mantendrá indemne al Municipio y a sus empleados y propiedades por cualquier reclamo o acción derivada de las acciones u omisiones en el desarrollo y ejecución de este contrato por **EL CONTRATISTA** sus directores, agentes, personal, empleados y representantes. **EL CONTRATISTA** será el único responsable por los daños o pérdidas causadas a terceros por acciones u omisiones del **CONTRATISTA,** sus directores, agentes, personal, empleados y representantes en desarrollo y ejecución del contrato. **CLAUSULA DECIMA:**

CLAUSULA PENAL PECUNIARIA CONVENCIONAL. - Las partes dentro del libre ejercicio de la autonomía de su voluntad, expresamente pactan los siguientes acuerdos de orden económico: ***10.1.*** **CLÁUSULA PENAL CONVENCIONAL DE APREMIO (MULTAS*)* AL CONTRATISTA*.*** En caso de mora o incumplimiento parcial de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, a título de apremio, el Municipio podrá declarar este hecho y hacer efectivos apremios o multas diarios y sucesivos del uno por mil (1X1000) diario sobre el valor del Contrato y por un monto total que no exceda del diez por ciento (10%) del valor del Contrato. Estos apremios convencionales una vez declarados por el Municipio se pagarán, en su orden, mediante compensación con las sumas debidas al **CONTRATISTA**; en caso de insuficiencia de saldos para cubrir este valor se cancelarán directamente por el **CONTRATISTA** o se imputarán a la Garantía Única a elección del Municipio. En caso de que el **CONTRATISTA** pague la suma debida no se afectará la Garantía Única. ***10.2.*** **CLÁUSULA PENAL CONVENCIONAL RESARCITORIA NO DEFINITIVA.** Sin perjuicio de lo estipulado en el numeral ***10.1.*****,** en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, o de la declaratoria de caducidad del contrato, el **CONTRATISTA** deberá pagar al Municipio a título de sanción penal pecuniaria una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato cuyo monto se imputará al de los perjuicios definitivos que sufra el Municipio por tal incumplimiento. Las partes pactan que esta sanción penal pecuniaria tiene carácter parcial, que no extingue ni compensa las obligaciones contractuales a cargo del **CONTRATISTA** y que es compatible con lo pactado en el numeral **10.1.** y con el cobro definitivo de perjuicios que por vía judicial o extrajudicial debiera hacer el municipio, en caso de incumplimiento del contrato por el **CONTRATISTA** o la declaratoria de caducidad del contrato. Esta sanción penal pecuniaria se pagará, en su orden, mediante compensación con las sumas debidas al **CONTRATISTA**; en caso de insuficiencia de saldos para cubrir este valor se cancelarán directamente por el **CONTRATISTA** o se imputarán a la Garantía Única a elección del Municipio. En caso de que el **CONTRATISTA** pague la suma debida no se afectará la Garantía Única. **PARÁGRAFO**. La mora o incumplimiento, a que se refiere esta cláusula, se entienden referidos al incumplimiento de las obligaciones sustanciales relativas al objeto del contrato o de cualquier otra obligación de carácter formal. Es entendido y aceptado por las partes que el presente contrato presta mérito ejecutivo y que lo estipulado en esta cláusula constituye compromiso irrevocable de pago a favor del Municipio de BETÉITIVA si se presenta cualquiera de las situaciones pactadas. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA: CLAUSULAS EXCEPCIONALES. -** Al presente contrato se entienden incorporadas las cláusulas excepcionales contenidas en los artículos 15, 16, 17 y 18 de la ley 80 de 1993. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. - FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO. -** En caso de surgir hechos imprevistos a los cuales no se pueda resistir que impidan total o parcialmente el cumplimiento por una u otra parte de las obligaciones contraídas por el presente contrato, el plazo de cumplimiento de las obligaciones será prorrogado en uno igual al que duren tales circunstancias hasta que cesen las mismas, sin que por ello haya lugar a adicionar el contrato en su valor. La parte contratante que resulte afectada por tales hechos y que no pueda por ello cumplir con las obligaciones contractuales, deberá notificar por escrito a la otra parte, inmediatamente al surgimiento y a la terminación de dichas condiciones. Tal aviso deberá enviarse a la otra parte por comunicación escrita, dentro de los diez (10) días siguientes a partir de la fecha del comienzo de las mismas. Dentro de un plazo no mayor a veinte (20) días desde la fecha del aviso, la parte afectada por la fuerza mayor o caso fortuito deberá enviar una carta certificada anexando el documento de la autoridad competente en el cual se certifiquen las condiciones arriba mencionadas y las medidas tomadas para evitarlas, de ser ello procedente, excepto en el evento de que se trate de hechos notorios de público conocimiento. Durante el período en que persistan las circunstancias arriba mencionadas, las partes están obligadas a tomar las medidas necesarias para reducir los perjuicios provocados por las mismas. La parte afectada por tales circunstancias, que no le haya sido posible cumplir con las obligaciones contractuales, deberá informar periódicamente a la otra sobre el

estado en que está transcurriendo la fuerza mayor o el caso fortuito. Si estas circunstancias duran más de seis (6) meses, las partes deberán ponerse de acuerdo con el fin de adecuar las condiciones del contrato a las nuevas situaciones que se presenten. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA: SUSPENSIÓN**. - Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, por ser conveniente a los intereses del Municipio o por mutuo acuerdo, se podrá suspender temporalmente la ejecución total o parcial del contrato, sin que cesen los efectos legales del mismo. En este caso, las partes suscribirán un acta de suspensión temporal en la cual se haga constar dicha circunstancia y la fecha estimada de reiniciación del mismo. **PARAGRAFO:** Una vez suscrita el acta de suspensión se deberá remitir copia de la misma a la compañía de seguros que emitió la garantía única de cumplimiento para que tome las medidas del caso. Superadas las causas que dieron origen a la suspensión del contrato, mediante acta suscrita por las partes se reiniciará su ejecución. **EL CONTRATISTA** deberá modificar la garantía única teniendo en cuenta el tiempo de suspensión del contrato. **CLAUSULA DECIMA CUARTA.- CESION Y SUBCONTRATOS. EL CONTRATISTA** no podrá ceder ni subcontratar total ni parcialmente los derechos u obligaciones surgidos de este contrato, sin la autorización previa y escrita del Municipio**. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.- LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.-** La liquidación del contrato que se suscribe se sujetará a los términos y oportunidades establecidas en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y artículo 11 de la ley 1150 de 2007. La liquidación por mutuo acuerdo deberá tener lugar dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término prevista para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga el Municipio, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, el Municipio tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 136 del Código Contencioso Administrativo. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.- EL CONTRATISTA** declara expresamente bajo la gravedad de juramento que no se halla incurso en las inhabilidades e incompatibilidades de que trata el artículo 8º de la Ley 80 de 1993, ni en las establecidas en el artículo 18 de la ley 1150 de 2007. **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA. SUPERVISIÓN**.- La Supervisión del Contrato que se suscriba, estará a cargo de la interventoria externa R.T. PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S y acompañamiento de la Secretaría de Planeación e Infraestructura para atender la supervisión de carácter técnico, administrativo, financiero y jurídico las siguientes actividades mínimas: 1. Verificar que le contrato se encuentre legalizado, perfeccionado y listo para su ejecución. 2. Verificar el cumplimiento de los términos de ejecución del contrato y las fechas de cumplimiento. 3. Verificar el pleno cumplimiento por parte del contratista del objeto y las obligaciones contenidas en el contrato. 4. Impartir los cumplidos a satisfacción o cumplimiento de las reciprocidades del contrato. 5. Informar por escrito a la Secretaria de Gobierno y Asuntos Administrativos, de todos los actos y hechos constitutivos de incumplimiento por parte del contratista, y en general, dar parte a ella de todas las actuaciones de los mismos constitutivos de sanción o multa, para que la entidad adelante el procedimiento administrativo sancionatorio. 6. Hacer seguimiento a los informes que deba rendir el contratista y al cumplimiento de las obligaciones administrativas, y legales que se estipulen en el contrato. **CLAUSULA DECIMA OCTAVA.- REGIMEN LEGAL APLICABLE Y JURISDICCIÓN:** Este contrato se rige por las normas civiles y comerciales en concordancia con la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y los decretos reglamentarios en todo aquello que sea procedente y demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen. Las eventuales controversias que surjan de la celebración, ejecución, terminación o liquidación del Contrato serán competencia de la Jurisdicción Contencioso Administrativa, sin perjuicio de lo previsto en la cláusula siguiente. **CLAUSULA DECIMA NOVENA: SOLUCION DE CONFLICTOS.-** Las partes acuerdan que para la solución de las diferencias y discrepancias que surjan de la celebración,

ejecución, terminación o liquidación de este Contrato, acudirán a los procedimientos de transacción, amigable composición o conciliación, de acuerdo con lo previsto en el artículo 69 de la Ley 80 de 1993. **CLAUSULA VIGESIMA: COMPROMISO ANTICORRUPCION.-** El contratista apoyará la acción del Estado Colombiano y particularmente el Municipio de BETÉITIVA para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas, y en este contexto deberá asumir explícitamente los siguientes compromisos, sin perjuicio de su obligación de cumplir la Constitución y la Ley colombiana tales como: **1)** El contratista se compromete a no ofrecer ni dar dadivas ni ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público, ni pariente en cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad y primero civil. **2)** El contratista se compromete formalmente a no efectuar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en la ejecución del presente contrato. **CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA: IMPUESTOS.-** Todos los impuestos que se causen por razón de la suscripción, desarrollo, ejecución y liquidación del presente contrato, con excepción de los que legalmente correspondan al Municipio son de cargo exclusivo del **CONTRATISTA.** En materia de impuestos, este efectuará a las cuentas o facturas del **CONTRATISTA** las retenciones que establezca la ley. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.-** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes y el registro presupuestal. Para su ejecución se deberá obtener previamente la aprobación de la garantía única constituida por **EL CONTRATISTA. CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. DOCUMENTOS.** Hacen parte integral del presente contrato, en todo aquello que no contraríe las presentes estipulaciones, los siguientes documentos: **1.)** Documentos precontractuales que dan origen a este contrato. **2.)** Todos los actos y comunicaciones que se expidan en desarrollo del mismo. **CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** -Para todos los efectos legales el domicilio contractual es el municipio de BETÉITIVA. Se firma el presente contrato a los veinte (20) días del mes de agosto del 2026

RICARDO CRISTANCHO FERNANDEZ
Alcalde Municipal

ELKIN FERNANDO CELY CRISTANCHO
Contratista