ANEXO No. 7
OFERTA ECONOMICA

Señores
FONDO ROTATORIO DE POLICÍA
Bogotá D.C.

PROCESO No: MC- 027 -2026

OBJETO:
"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LA CALDERA DEL PROCESO INDUSTRIAL DE LA FÁBRICA DE CONFECCIONES DEL FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS"

El suscrito YUDY JIEMNA GAITAN GUAJE, obrando en nombre y representación de INGYEMEL PROFESIONALES J&H SAS, de conformidad con lo establecido en los documentos del proceso, presenta oferta económica en firme, irrevocable y obligatoria, bajo la modalidad de **precios unitarios fijos**, para la ejecución del objeto contractual.

Declaro que conozco y acepto que el presente proceso se ejecutará bajo el sistema de **monto agotable**, por lo cual los valores aquí ofertados corresponden a precios unitarios de referencia para la ejecución del contrato.

1. PRESUPUESTO OFICIAL

El presupuesto oficial del presente proceso asciende hasta la suma de:

VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE ($25.000.000 M/CTE)

Este valor incluye IVA y todos los costos directos e indirectos asociados a la ejecución del contrato.

2. OFERTA ECONÓMICA – PRECIOS UNITARIOS

2.1 SERVICIO DE MANTENIMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR REFERENCIA IVA INCLUIDO	VALOR OFERTA IVA INCLUIDO
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A LA CALDERA DEL PROCESO INDUSTRIAL – FÁBRICA DE CONFECCIONES FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA	1	**3.211.448,00**	2.380.000

NOTA 1: Este valor incluye el diagnóstico inicial y los dos (2) mantenimientos preventivos establecidos en las condiciones técnicas de la contratación.

NOTA 2. También incluye los diagnósticos que se requieran para determinar eventuales mantenimientos correctivos a que haya lugar.

CARRERA 50 # 2F-10 Oficina 1-01
601-5177551
301326488
Jimena.gaitan@ingyemel.com.co
ingyemel@gmail.com

2.2 BOLSA DE REPUESTOS (PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA)

El proponente deberá diligenciar la totalidad de los ítems definidos en el Anexo Técnico:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR REFERENCIA IVA INCLUIDO	VALOR OFERTA IVA INCLUIDO
1	EMPAQUE ALTA TEMPERATURA PARA CONTROL DE NIVEL (FLOTADOR)	1	**39.034,00**	30.837
2	FLOTADOR COMPLETO ACERO INOXIDABLE DE 1/2"	1	**416.363,00**	328.927
3	UNION UNIVERSAL DE 1" ACERO CARBON	1	**78.072,00**	61.677
4	TUBO ACERO CARBON DE 1" POR METRO	1	**100.328,00**	79.259
5	NIVEL VISIBLE COLUMNA JUEGO DE VÁLVULAS	1	**1.604.732,00**	1.267.738
6	PURGA DE FLAUTA VÁLVULA BOLA DE BOLA 1”	1	**321.748,00**	254.181
7	QUEMADOR PAQUETE	1	**3.183.491,00**	2.514.958
8	EMPAQUE ALTA TEMPERATURA	1	**39.034,00**	15.037
9	ACCESORIOS ACERO CARBON DE 1", CODO, TEE, REDUCCION	1	**21.686,00**	17.132
10	TUBO ACERO CARBON DE 3/4" POR METRO	1	**82.231,00**	64.962
11	PURGA DE COLUMNA GRIFOS DE PURGA DE ½”	1	**182.159,00**	143.906
12	TRAMPA TERMODINAMICA DE 3/4"	1	**390.340,00**	308.369
13	EMPAQUE TOPO G	1	**30.360,00**	23.984
14	TUBO ACERO CARBON DE 1/2" POR METRO	1	**65.057,00**	51.395
15	VÁLVULA PARA PURGA COLUMNA TIPO BOLA 1”	1	**329.621,00**	260.401
16	RAMPA TERMODINAMICA DE 1/2"	1	**329.621,00**	260.401
17	PINTURA NEGRA ALTA TEMPERATURA GALÓN	1	**242.878,00**	191.874
18	SECCION DUCTO, CHIMENEA POR METRO	1	**390.340,00**	308.369
19	ELECTRODO NIVEL AUXILIAR WARWICK 3/8”	1	**279.572,00**	220.862
20	MANÓMETRO PRESIÓN 0 a 200 Ø4"Glic	1	**208.181,00**	164.463
21	EMPAQUE ALTA TEMPERATURA CORDÓN CUADRADO 3/8, METRO LINEAL	1	**30.360,00**	23.984
22	EMPAQUES VISOR NIVEL VIDRIO	1	**21.686,00**	17.132
23	VALVULA TIPO U 4 TORNILLOS 1" PURGA CALDERA	1	**954.165,00**	753.790
24	VISOR (TUBO VIDRIO) DE NIVEL DE AGUA 5/8" DEL CONTROL DE NIVEL	1	**104.091,00**	82.232
25	PILOTOS DE SEÑALIZACIÓN	1	**13.512,00**	10.674
26	CONTACTOR MOTOR QUEMADOR	1	**156.136,00**	123.347
27	TÉRMICO PARA QUEMADOR	1	**95.416,00**	75.379
28	CONTACTOR MOTOR BOMBA DE AGUA	1	**164.810,00**	130.200
29	TÉRMICO PARA BOMBA DE AGUA	1	**108.456,00**	85.680
30	BREAKER DE PROTECCIÓN GENERAL	1	**163.563,00**	129.215
31	BREAKER PROTECCIÓN MOTOR QUEMADOR	1	**85.457,00**	67.511

32	BREAKER PROTECCIÓN BOMBA DE AGUA	1	**82.405,00**	65.100
33	DRENADOR AUTOMATICO DE 1/4" A 125 PSI-120-220VOLTIOS	1	**329.621,00**	260.401
34	RELAYS AUXILIAR NIVEL DE AGUA	1	**104.091,00**	82.232
35	SELECTOR MANDO INDIVIDUAL	1	**39.034,00**	30.837
36	DETECTOR DE FLAMA	1	**597.198,00**	471.786
37	PORTA PILOTOS DE SEÑALIZACIÓN	1	**21.686,00**	17.132
38	VÁLVULA DE PURGA DE FONDO TIPO DE CIERRE RÁPIDO 1 ½"	1	**2.428.783,00**	1.918.739
39	VÁLVULA GLOBO SALIDA VAPOR	1	**1.561.361,00**	1.233.475
40	CHEQUE ENTRADA DE AGUA TIPO GLOBO DE 1" X 300 PSI	1	**477.082,00**	376.895
41	MOTOR DEL VENTILADOR	1	**1.301.134,00**	1.027.896
42	VALVULA SELENOIDE 1/8"	1	**201.436,00**	159.134
43	NIVEL MCDONNELL Y/O MILLER REF. 157	1	**4.373.245,00**	3.454.864
44	VALVULA DE SEGURIDAD DE PRESION 1 1/2"	1	**6.821.378,00**	5.388.889
45	CAJA DE CONTROLES	1	**1.040.907,00**	822.317
46	SALIDA DE VAPOR VALVULA DE CORTINA 1 1/2"	1	**477.082,00**	376.895
47	ENTRADA AGUA VALVULA DE CORTINA 1 1/4"	1	**364.317,00**	287.810
48	MIRILLA DELANTERA	1	**156.136,00**	123.347
49	MIRILLA TRASERA	1	**104.091,00**	82.232
50	BISAGRA	1	**104.091,00**	82.232
51	FIBRA DE VIDRIO	1	**216.856,00**	171.316

3. VALOR TOTAL DE REFERENCIA DE LA OFERTA

Para efectos de evaluación económica, el proponente deberá indicar:

- **Sumatoria de valores unitarios ofertados:** $ 26.881.403

(Este valor será utilizado únicamente para efectos comparativos y de evaluación, sin que constituya el valor del contrato)

NOTAS GENERALES

NOTA 1. La adjudicación se realizará por el monto total del presupuesto oficial ($25.000.000) y su ejecución se efectuará bajo el sistema de monto agotable. Este valor ampara la prestación integral del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, así como el suministro de repuestos requeridos, incluyendo todos los costos directos e indirectos asociados a la operación.

NOTA 2. La adjudicación recaerá sobre el oferente que, cumpliendo con la totalidad de los requisitos habilitantes, presente el menor valor como resultado de la sumatoria de valores unitarios, de conformidad con la estructura de costos definida por la Entidad y sin superar los valores de referencia de cada ítem, establecidos en el análisis de mercado.

NOTA 3. El proponente no podrá ofertar valores unitarios que superen los valores de referencia identificados en el análisis de mercado, ni presentar estructuras económicas que desnaturalicen la distribución razonable entre el componente de mantenimiento y la bolsa de repuestos. El incumplimiento de esta condición podrá dar lugar al rechazo de la propuesta.

NOTA 4. Los repuestos definidos en el Anexo Técnico serán ejecutados de manera condicionada conforme a los hallazgos técnicos, previa aprobación del supervisor. Los valores a reconocer corresponderán a los precios unitarios ofertados por el contratista.

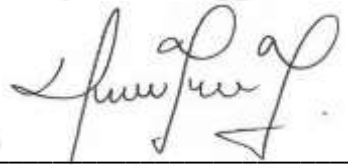
NOTA 5. En caso de requerirse actividades, repuestos o servicios no contemplados en la ficha técnica, estos deberán ser previamente autorizados por el supervisor del contrato, con base en un análisis técnico y económico que garantice su pertinencia y razonabilidad. Su reconocimiento estará sujeto a la disponibilidad presupuestal y a la validación de precios de mercado.

NOTA 6. Los precios unitarios adjudicados permanecerán fijos durante la ejecución del contrato. En consecuencia, el contratista asumirá los riesgos asociados a variaciones en costos de insumos, mano de obra, transporte o condiciones del mercado, conforme a la matriz de riesgos del proceso.

NOTA 7. El supervisor deberá realizar seguimiento permanente al consumo del presupuesto, priorizando las intervenciones críticas que garanticen la continuidad operativa de la caldera.

NOTA 8. Los valores facturados deberán guardar estricta correspondencia con las actividades efectivamente ejecutadas, los repuestos suministrados y los soportes técnicos presentados en los informes de mantenimiento. Esta condición es fundamental para garantizar la trazabilidad del gasto, la transparencia en la ejecución y la sostenibilidad financiera del contrato.

Atentamente,



Nombre del Representante Legal: **Yudy Jimena Gaitán**
Cédula de Ciudadanía del Representante Legal No. **52805241 de Bogotá D.C**
Nombre o Razón Social del oferente: **INGYEMEL PROFESIONALES J&H S.A.S**
NIT del oferente: **901.147.649 – 1**
Dirección: **CR 50 No. 2 F 10 OF 1-01 /** Teléfono5177551**- 301 3264888**
Email: **jimena.gaitan@ingyemel.com**