CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
Nit: 901.996.498-6

CERTIFICACIÓN:

Que en conformidad a la forma de pago estipulada en el contrato de obra CONTRATO 2656 DE 2025 cuyo objeto es: "**CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ.**". Me permito **AVALAR** el pago del acta parcial No.05 por un valor de: **$1.029.223.094,83** al **CONSORCIO EDUCATIVO 2025** con nit: **901.978.294-4** representado legalmente por **JOSUE YAMIL SANCHEZ CLAROS**, identificado con cedula de ciudadanía No.7.698.841 de Neiva.

En constancia, se firma en IBAGUE, a los SEIS (06) días del mes de AGOSTO de 2026.

MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN
C.C 1.110.510.653 De Ibague
Representante Legal: CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
INTERVENTOR
NIT: 901.996.498-6

C.C La quinta, of:278, Ibagué – Tolima, correo: MAAGINGENIERIASAS@GMAIL.COM, CEL.3188705577

Scanned with CamScanner

ACTA PARCIAL N°05

"CONSORCIO EDUCATIVO 2025"

NIT

901978294-4

CONTRATO DE OBRA N°2656 DEL 09 DE OCTUBRE 2025

Scanned with CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800113389-7

Código: CCE-EICP-FM-116
Versión: 01

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 08

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION			ACTA No:	8			VALOR ACTA N°5:						$ 1.629.223.284,83			
DESDE	01/07/2026	HASTA		08/08/2026				FECHA DE ELABORACIÓN						8		8	2026
CONTRATO DE OBRA No :	2609 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180	PRORROGA N°1 (DIAS):		60		PLAZO ACUMULADO	244								
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	19/11/2025	PRORROGA N°2 (DIAS)		15		FECHA DE SUSPENSIÓN	8/05/2026								
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	3/08/2026					MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026								
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4.273.379.319,00	VALOR ADICIONAL	$	298.806.806,00		MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026								
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4.572.376.319,00					MODIFICATORIA No. 03	31/04/2026								

N°	BIODIFICATORIO No. 4					ACTA No.1, 2, 3 Y 4		PRESENTE ACTA (ACTA No.8)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
N°	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ												
	INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LUZ												
1	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA SEGUN DISEÑO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.01	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	ml	128,61	$ 10.000,00	$ 1.286.100,00	73,45	$ 734.500,00	53,16	$ 531.600,00	126,61	$ 1.266.100,00	0,00	$ -
1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS, INCLUYE CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 18 KMS	m3	0,00	$ 140.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.03	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3500 PSI SECCION 0.30 X 0.30 M	ml	126,61	$ 150.000,00	$ 18.991.500,00	95,13	$ 14.269.500,00	31,48	$ 4.722.000,00	126,61	$ 18.991.500,00	0,00	$ -
1.04	Viga serca de 0.3*0.3, 3000 PSI,	ml	106,99	$ 155.000,00	$ 16.583.450,00	0,00	$ -	106,99	$ 16.583.450,00	106,99	$ 16.583.450,00	0,00	$ -
1.05	Columnas de 0.3*0.3, 3500 PSI,	ml	169,47	$ 155.000,00	$ 25.802.850,00	102,10	$ 15.825.500,00	64,37	$ 9.977.350,00	166,47	$ 25.802.850,00	0,00	$ -
1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	7.868,44	$ 16.000,00	$ 122.711.040,00	3.310,66	$ 51.370.618,11	4.458,78	$ 71.340.421,89	7868,44	$ 122.711.040,00	0,00	$ -
1.07	Pilote pra escarado D=30cm Incluye retiro de sobrantes	ml	157,72	$ 310.000,00	$ 48.893.200,00	55,80	$ 17.298.000,00	101,92	$ 31.595.200,00	157,72	$ 48.893.200,00	0,00	$ -
1.08	Muro ladrillo nsilla 0,12 sola, dos caras a la vista (fineal),	m2	452,53	$ 285.200,00	$ 129.107.315,60	251,12	$ 71.664.048,25	86,48	$ 24.665.186,00	337,60	$ 96.329.232,75	114,95	$ 32.818.082,85
1.09	Mortero 1:3 impermeabilizado (Parte superior de proteccion (0,05*0,35)	m3	0,00	$ 1.500.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.10	Puerta en lamina Cal. 18 (Incluye antioxoxidos), Acceso corredor,	m2	20,18	$ 1.050.500,00	$ 21.193.837,50	0,00	$ -	6,75	$ 7.090.875,00	6,75	$ 7.090.875,00	13,43	$ 14.102.962,50
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0,15 M	m2	0,00	$ 30.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	0,00	$ 29.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8.01 -1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	660,41	$ 31.200,00	$ 20.604.715,62	636,88	$ 19.870.797,03	13,53	$ 422.171,61	650,41	$ 20.292.968,64	9,99	$ 311.776,98
8.02; 5.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 18 KMS	m3	657,03	$ 84.500,00	$ 55.519.035,00	624,39	$ 52.758.021,18	32,67	$ 2.760.615,00	657,03	$ 55.518.636,18	0,00	$ 398,84
10.10	DADO CONCRETO	m3	4,16	$ 1.400.000,00	$ 5.824.000,00	2,48	$ 3.472.000,00	1,52	$ 2.128.000,00	4,00	$ 5.600.000,00	0,16	$ 224.000,00
10.08	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 Psi E=0,05M	m2	32,10	$ 34.500,00	$ 1.107.450,00	28,52	$ 983.797,50	3,58	$ 123.579,00	32,10	$ 1.107.346,50	0,00	$ 103,50
N.P.3	TERRACEO CON MATERIAL DE SITIO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN	m2	359,00	$ 16.841,00	$ 6.060.760,00	354,00	$ 5.860.914,00	0,00	$ -	354,00	$ 5.860.914,00	5,00	$ 99.846,00
N.P.3	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	1.026,13	$ 1.542,11	$ 1.582.389,91	1.026,12	$ 1.582.389,91	0,00	$ -	1026,12	$ 1.582.389,91	0,00	$ -
8.03	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3000 PSI , H=2,0 M (SIN REFUERZO)	m3	3,49	$ 2.625.000,00	$ 9.496.750,00	1,82	$ 4.788.000,00	0,28	$ 883.000,00	2,09	$ 5.441.000,00	0,01	$ 15.750,00
N.P.3	GEOTEXTIL-FILTROS COLCHON DE ARENA -GRAVA TUBERIA- INCLUYE EQUIPO	ML	83,45	$ 187.611	$ 15.654.137,95	0,00	$ -	73,45	$ 13.780.027,95	73,45	$ 13.780.027,95	10,00	$ 1.875.110,00
5.07	CAJA INSPECCION DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM, (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO)	und	3,00	$ 1.475.500,00	$ 4.426.500,00	0,00	$ -	3,00	$ 4.426.500,00	3,00	$ 4.426.500,00	0,00	$ -
10.03	DEMOLICION CIMENTOS ENTERRADOS	m3	21,40	$ 645.000,00	$ 13.803.000,00	0,00	$ -	21,40	$ 13.801.710,00	21,40	$ 13.801.710,00	0,00	$ 1.290,00
Subtotal					$ 514.650.839,58		$ 266.538.973,90		$ 204.661.866,90		$ 485.195.716,90		$ 49.455.329,10
2	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA SEGUN DISEÑO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	0,00	$ 6.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2.02	Desmonte marcos y puertas,	und	0,00	$ 29.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2.03; 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS, INCLUYE CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 18 KMS	m3	0,00	$ 140.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2.04;1.07	Pilote pra escarado D=30cm Incluye retiro de sobrantes	ml	0,00	$ 310.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2.05;1.05	Columnas de 0.3*0.3, 3500 PSI,	ml	6,50	$ 155.000,00	$ 1.007.500,00	0,00	$ -	5,50	$ 852.500,00	5,50	$ 852.500,00	1,00	$ 155.000,00
2.06 -1.03	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3500 PSI SECCION 0.30 X 0.30 M	ml	6,72	$ 150.000,00	$ 1.008.000,00	0,00	$ -	6,72	$ 1.008.000,00	6,72	$ 1.008.000,00	0,00	$ -
2.07;1.08	Muro ladrillo nsilla 0,12 sola, dos caras a la vista (fineal),	m2	17,21	$ 285.500,00	$ 4.914.168,75	0,00	$ -	17,21	$ 4.912.894,00	17,21	$ 4.912.894,00	0,00	$ 1.274,75
2.09;1.09	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	309,00	$ 16.000,00	$ 4.850.054,40	0,00	$ -	243,73	$ 3.899.730,83	243,73	$ 3.899.730,83	56,27	$ 900.323,57
2.09	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ANGULO PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" INCLUYE TRES HILADAS DE ALAMBRE DE PUAS	m2	48,00	$ 300.000,00	$ 13.800.000,00	0,00	$ -	39,70	$ 11.910.000,00	39,70	$ 11.910.000,00	8,30	$ 1.680.000,00
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0,15 M	m2	13,70	$ 30.500,00	$ 417.850,00	0,00	$ -	13,70	$ 417.850,00	13,70	$ 417.850,00	0,00	$ -
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	9,00	$ 29.500,00	$ 265.500,00	0,00	$ -	9,00	$ 265.500,00	9,00	$ 265.500,00	0,00	$ -
1.01	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	ml	22,85	$ 10.000,00	$ 228.500,00	0,00	$ -	22,85	$ 228.500,00	22,85	$ 228.500,00	0,00	$ -
8.02; 5.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 18 KMS	m3	32,67	$ 84.500,00	$ 2.760.615,00	0,00	$ -	32,67	$ 2.760.615,00	32,67	$ 2.760.615,00	0,00	$ -
N.P.3	ALFAJIA DE CONCRETO 2500 PSI SECCION 0,20 X 0,075 M (SIN REFUERZO)	ml	19,85	$ 62.631,00	$ 1.243.225,35	0,00	$ -	19,85	$ 1.243.225,35	19,85	$ 1.243.225,35	0,00	$ -
1.10	Puerta en lamina Cal. 18 (Incluye antioxoxidos), Acceso corredor,	m2	5,50	$ 1.050.500,00	$ 5.777.750,00	0,00	$ -	5,50	$ 5.777.750,00	5,50	$ 5.777.750,00	0,00	$ -
10.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 Psi E=0,05M	m2	2,02	$ 34.500,00	$ 69.690,00	0,00	$ -	2,02	$ 69.552,00	2,02	$ 69.552,00	0,00	$ 138,00
10.10	DADO CONCRETO	m3	0,16	$ 1.400.000,00	$ 224.000,00	0,00	$ -	0,16	$ 224.000,00	0,16	$ 224.000,00	0,00	$ -
Subtotal					$ 36.516.053,50		$ 0,00		$ 33.579.167,20		$ 33.579.167,20		$ 2.936.746,30
3	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO REFORZADO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
3.01;1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS, INCLUYE CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 18 KMS	m3	0,00	$ 140.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3.02	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3000 PSI , H=2,0 M (SIN REFUERZO)	m3	25,91	$ 2.625.000,00	$ 68.013.750,00	13,30	$ 34.909.218,75	12,61	$ 33.104.531,25	25,91	$ 68.013.750,00	0,00	$ -
3.03;1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	2.135,00	$ 16.000,00	$ 34.160.000,00	1512,12	$ 24.193.980,00	621,95	$ 9.951.132,80	2134,07	$ 34.145.062,80	0,93	$ 14.907,20
3.04	Relleno en recebo comun compactado mecanicamente,	m3	34,48	$ 145.000,00	$ 4.999.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	34,48	$ 4.999.600,00
3.05	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	0,00	$ 66.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	42,55	$ 6.500,00	$ 276.575,00	18,12	$ 119.047,50	24,24	$ 157.527,50	42,50	$ 276.575,00	0,00	$ -
8.01 -1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	26,75	$ 31.200,00	$ 834.600,00	26,75	$ 834.774,80	0,00	$ -	26,75	$ 834.600,00	0,00	$ -
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0,15 M	m2	0,00	$ 30.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8.02; 5.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 18 KMS	m3	0,00	$ 84.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	0,00	$ 1.780.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.01	ANDEN EN CONCRETO E-12 CM 3000 PSI	m2	48,73	$ 182.000,00	$ 8.868.860,00	0,00	$ -	48,73	$ 8.868.022,80	48,73	$ 8.868.022,80	0,00	$ 837,20
11.12	Suministro e instalación de baranda constituida en tubo redondo de cerramiento de 2" modulo de 1x1 enmarcada en ángulo de 1"x1/8 malla grabada cal.10, flanche en lamina cle.1/16 de 0.20x0.25 (incluye pintura)	ml	22,50	$ 755.400,00	$ 24.550.500,00	0,00	$ -	32,50	$ 24.550.500,00	32,50	$ 24.550.500,00	0,00	$ -
4.04	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	144,23	$ 16.000,00	$ 2.596.140,00	0,00	$ -	144,23	$ 2.596.089,31	144,23	$ 2.596.089,31	0,00	$ 50,69
N.P.3	RELLENO DE EXCAVACION CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	89,85	$ 26.293,00	$ 2.362.588,94	0,00	$ -	89,86	$ 2.362.589,33	89,86	$ 2.362.589,33	0,00	$ 99,65
Subtotal					$ 148.862.714,69		$ 60.056.991,10		$ 81.594.383,80		$ 141.647.219,20		$ 5.015.494,70
4	ANDENES, BORDILLO Y RAMPAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
4.01	ANDEN EN CONCRETO E-12 CM 3000 PSI	m2	209,72	$ 182.000,00	$ 38.169.040,00	0,00	$ -	209,72	$ 38.169.040,00	209,72	$ 38.169.040,00	0,00	$ -
4.02	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI ANCHO 80 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	0,00	$ 835.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4.03	PLACA EN CONCRETO 2000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM. INCLUYE SELLO ACRÍLICO	m2	0,00	$ 282.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Scanned with CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800111389-7

Código: CCE-SICP-FM-116
Versión: 01

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 05

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION		ACTA No:	5		VALOR ACTA N°5:		$ 1.829.227.094,83			
DESDE	01/07/2026	HASTA	06/09/2026			FECHA DE ELABORACIÓN		6	9	2026	
CONTRATO DE OBRA No :	2656 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180	PRORROGA N°1 (DIAS):	60	PLAZO ACUMULADO	244				
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025	PRORROGA N°2 (DIAS)	15	FECHA DE SUSPENSIÓN	6/05/2026				
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	3/08/2026			MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026				
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4.273.378.318,00	VALOR ADICIONAL	$ 299.000.000,00	MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026				
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4.572.378.318,00			MODIFICATORIA No. 03	31/04/2026				

N°		MODIFICATORIO No. 4				ACTA No.1, 2, 3 Y 4		PRESENTE ACTA (ACTA No.5)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
N°	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.04	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	622,61	$ 18.000,00	$ 11.206.980,00	0,00	$ -	622,61	$ 11.206.952,50	622,61	$ 11.206.952,50	0,00	$ 27,50
5.03	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	79,53	$ 31.200,00	$ 2.481.336,00	10,22	$ 318.842,00	69,30	$ 2.162.265,11	79,51	$ 2.481.227,11	0,00	$ 108,89
5.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3/comp	8,38	$ 94.500,00	$ 999.660,00	8,38	$ 999.660,00	0,00	$ -	8,38	$ 999.660,00	0,00	$ -
1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	359,09	$ 16.000,00	$ 5.745.440,00	251,20	$ 4.019.278,80	107,89	$ 1.726.153,20	358,09	$ 5.745.440,00	0,00	$ -
N.P.1	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 60 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	39,40	$ 625.810,00	$ 24.631.104,00	27,80	$ 17.272.358,00	10,80	$ 6.758.746,00	38,40	$ 24.031.104,00	0,00	$ -
16.08	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	4,60	$ 320.500,00	$ 1.474.300,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,60	$ 1.474.300,00
16.03	Suministro e instalación de lecho en arena para tubería	m3	1,00	$ 185.000,00	$ 185.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 185.000,00
5.04.2.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	0,00	$ 145.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	25,50	$ 156.700,00	$ 3.995.850,00	0,00	$ -	25,50	$ 3.995.850,00	25,50	$ 3.995.850,00	0,00	$ -
Subtotal					$ 57.998.718,00		$ 22.310.234,80		$ 64.815.638,80		$ 96.329.273,80		$ 1.829.434,40
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 705.010.366,39		$ 343.995.309,80		$ 383.941.325,80		$ 726.746.310,80		$ 58.671.987,39

PRESUPUESTO OBRAS COMPLEMENTARIAS I.E ALFONSO PALACIO RUDAS

2	ITEM PLUMAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
5.01.2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	0,00	$ 6.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3/comp	117,92	$ 94.500,00	$ 9.984.240,00	117,92	$ 9.984.582,23	0,00	$ -	117,92	$ 9.984.240,00	0,00	$ -
5.03	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	105,23	$ 31.200,00	$ 3.283.176,00	95,23	$ 2.971.040,28	0,00	$ -	95,23	$ 2.971.040,28	10,00	$ 312.135,72
5.04.3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	58,81	$ 145.000,00	$ 8.527.450,00	39,81	$ 5.526.617,80	0,00	$ -	158,81	$ 5.526.617,80	0,00	$ 1.532,20
5.05	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ml	134,65	$ 73.500,00	$ 9.918.525,00	85,00	$ 6.247.500,00	0,00	$ -	85,00	$ 6.247.500,00	49,65	$ 3.671.325,00
5.06	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 6"	ml	0,00	$ 154.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.07	CAJA INSPECCION DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PARETE IMPERMEABILIZADO)	und	10,00	$ 1.475.500,00	$ 14.755.000,00	8,00	$ 11.804.000,00	0,00	$ -	8,00	$ 11.804.000,00	2,00	$ 2.951.000,00
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0,15 M	m3	5,00	$ 30.500,00	$ 152.500,00	5,00	$ 152.500,00	0,00	$ -	5,00	$ 152.500,00	0,00	$ -
16.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO/CORRUGADA DE 6"	ml	130,35	$ 172.500,00	$ 22.485.375,00	130,35	$ 22.485.375,00	0,00	$ -	130,35	$ 22.485.375,00	0,00	$ -
1.01	Localización y replanteo de cimientos con elementos de precisión	ml	162,00	$ 10.000,00	$ 1.620.000,00	162,00	$ 1.620.000,00	0,00	$ -	189,00	$ 1.890.000,00	0,00	$ -
16.03	Suministro e instalación de lecho en arena para tubería	m3	6,76	$ 185.000,00	$ 1.250.600,00	6,76	$ 1.250.137,50	0,00	$ -	6,76	$ 1.250.137,50	0,00	$ 462,50
7.05.1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	498,00	$ 16.000,00	$ 7.970.000,00	224,58	$ 3.733.344,00	106,04	$ 2.544.640,00	282,62	$ 4.297.984,00	102,38	$ 1.638.215,00
Subtotal					$ 79.873.166,00		$ 68.765.296,80		$ 2.544.640,00		$ 71.288.384,80		$ 8.573.571,40
2	CANCHAS SINTETICAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
5.01.2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	602,43	$ 6.500,00	$ 4.096.524,00	489,31	$ 3.327.304,80	113,12	$ 769.216,00	602,43	$ 4.096.520,80	0,00	$ 3,40
6.02	CORREA LAMINA CAL. 18 (10"40MS, SENCILLA	m	0,00	$ 53.200,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
6.03	CUBIERTA CANALETA 90 LAMINA GALVANIZADA CAL=24 E MTS	m	92,56	$ 67.500,00	$ 6.247.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	92,56	$ 6.247.800,00
6.04	ACERO ESTRUCTURAL A-572 GR 50 CON ACABADO EN ANTICORROSIVO 3MILS Y ESMALTE SINTETICO GRIS	Kg	3.216,00	$ 29.000,00	$ 93.322.000,00	3.031,81	$ 87.922.436,94	166,19	$ 5.399.563,36	3216,00	$ 93.322.000,00	0,00	$ -
6.05	CUBIERTA TEJA STANDING SEAM CAL 26 E 0,40	m2	610,00	$ 116.500,00	$ 71.065.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	610,00	$ 71.065.000,00
1.05	Cuitamnas de 0.3*0.3 2500 PSI	ml	0,00	$ 155.800,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	438,26	$ 16.000,00	$ 7.012.160,00	0,00	$ -	438,26	$ 7.012.121,60	438,26	$ 7.012.121,60	0,00	$ 38,40
10.10	DADO CONCRETO	m3	1,32	$ 1.400.000,00	$ 1.848.000,00	0,00	$ -	1,32	$ 1.848.000,00	1,32	$ 1.848.000,00	0,00	$ -
N.P.11	CORREA PHR TIPO C (SENCILLA) 2.00 mm (220*80) mm. Incluye antioxomativo y pintura.	ml	553,23	$ 262.585,00	$ 145.268.899,55	0,00	$ -	553,23	$ 145.268.899,55	553,23	$ 145.268.899,55	0,00	$ -
Subtotal					$ 329.841.383,55		$ 91.249.741,34		$ 145.268.899,55		$ 251.548.541,95		$ 77.312.641,60
7	ANDENES Y BARANDAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
5.01.2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	341,53	$ 6.500,00	$ 2.219.945,00	341,53	$ 2.219.945,00	0,00	$ -	341,53	$ 2.219.945,00	0,00	$ -
7.02.5.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	82,00	$ 31.200,00	$ 2.558.400,00	79,63	$ 2.484.579,55	0,00	$ -	79,63	$ 2.484.579,55	2,37	$ 73.820,45
7.05.1.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3/comp	0,00	$ 94.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7.04.4.02	ANDEN EN CONCRETO E 12 CM 3000 PSI	m2	162,05	$ 182.000,00	$ 29.493.100,00	162,05	$ 29.493.991,80	0,00	$ -	162,05	$ 29.493.100,00	0,00	$ -
7.05.1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	0,00	$ 16.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7.06. 3.06	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	60,00	$ 56.000,00	$ 3.360.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 3.360.000,00
8.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	215,20	$ 156.700,00	$ 33.721.840,00	215,20	$ 33.721.840,00	0,00	$ -	215,20	$ 33.721.840,00	0,00	$ -
8.09 ; 4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	767,23	$ 18.000,00	$ 13.810.140,00	767,23	$ 13.810.069,44	0,00	$ -	767,23	$ 13.810.069,44	0,00	$ 70,56
8.09 ; 4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRÍLICO	m2	97,20	$ 262.500,00	$ 25.515.000,00	97,20	$ 25.515.000,00	0,00	$ -	97,20	$ 25.515.000,00	0,00	$ -
5.04.3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	0,00	$ 145.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	2,00	$ 1.790.500,00	$ 3.581.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 3.581.000,00
Subtotal					$ 114.239.425,00		$ 107.245.425,80		$ 0,00		$ 107.244.534,80		$ 6.994.891,00
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 523.973.974,55		$ 267.259.463,94		$ 163.042.448,35		$ 430.093.576,45		$ 93.881.394,39

PRESUPUESTO OBRAS COMPLEMENTARIAS INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

2	ANDENES, RAMPAS Y ESCALERAS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	834,83	$ 6.500,00	$ 5.426.395,00	834,83	$ 5.426.382,40	0,00	$ -	834,83	$ 5.426.382,40	0,00	$ 2,60
5.01.1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	522,07	$ 31.200,00	$ 16.288.584,00	482,85	$ 15.064.856,26	39,22	$ 1.223.727,74	522,07	$ 16.288.584,00	0,00	$ -
5.02 5.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	613,85	$ 94.500,00	$ 51.870.225,00	613,85	$ 51.870.176,25	0,00	$ -	613,85	$ 51.870.176,25	0,00	$ 148,75
5.03 3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	0,00	$ 145.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2100	m2	565,29	$ 13.200,00	$ 7.461.828,00	565,29	$ 7.461.775,20	0,00	$ -	565,29	$ 7.461.775,20	0,00	$ 52,80
6.06 3.06	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	60,10	$ 56.000,00	$ 2.806.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	60,10	$ 2.806.800,00

Alcaldía Municipal Ibagué
NIT 800113389-7

Código: CCE-EICP-FM-116
Versión: 01

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 05

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION			ACTA No:	5			VALOR ACTA N°5:						$ 1.029.223.094,83			
DESDE	01/07/2026	HASTA		06/08/2026				FECHA DE ELABORACIÓN						6	8	2026	
CONTRATO DE OBRA No :	2659 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180	PRORROGA N°1 (DIAS:		60		PLAZO ACUMULADO	244								
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	11/11/2025	PRORROGA N°2 (DIAS)		15		FECHA DE SUSPENSIÓN	5/05/2026								
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	3/06/2026					MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026								
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4.573.378.319,00	VALOR ADICIONAL	$	999.000.000,00		MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026								
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4.572.378.319,00					MODIFICATORIA No. 03	31/04/2026								

N°		MODIFICATORIO No. 4				ACTA No.1, 2, 3 Y 4		PRESENTE ACTA (ACTA No.5)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8.08 ; 4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRÍLICO	m2	243,33	$ 282.500,00	$ 63.874.125,00	243,33	$ 63.874.098,75	0,00	$ -	243,33	$ 63.874.098,75	0,00	$ 26,25
8.07 ; 4.02	ANDEN EN CONCRETO E-12 CM 3000 PSI	m2	609,83	$ 182.000,00	$ 121.627.260,00	609,83	$ 121.626.850,50	0,00	$ -	609,83	$ 121.626.850,50	0,00	$ 409,50
8.09 ; 4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	2.764,27	$ 18.000,00	$ 49.756.860,00	2756,61	$ 49.617.229,10	7,76	$ 139.630,90	2764,27	$ 49.756.860,00	0,00	$ -
8.09 ; 4.02	CONSTRUCCION CANALETA DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI 40 X40, GRAVA COMUN INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	ml	0,00	$ 842.000,00	$ -	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
8.10	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI ANCHO 69 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	9,54	$ 635.000,00	$ 6.057.900,00	9,54	$ 6.057.900,00	0,00	$ -	9,54	$ 6.057.900,00	0,00	$ -
8.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	318,33	$ 158.700,00	$ 50.539.011,00	318,33	$ 50.039.011,00	0,00	$ -	318,33	$ 50.039.011,00	0,00	$ -
11.12	Suministro e instalación de baranda construida en tubo redondo de cerramiento de 2" modulo de 1x1 enmarcando en ángulo de 1"x1/8 malla grabada cal.10, Rombo en lamina cal. 1/16 de 0.20x0.25 (inclus anclaje)	ml	123,03	$ 755.400,00	$ 92.936.862,00	70,19	$ 53.021.826,00	52,84	$ 39.915.336,00	123,03	$ 92.936.862,00	0,00	$ -
9.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3/cromo	249,24	$ 152.500,00	$ 38.009.100,00	249,24	$ 38.009.147,58	0,00	$ -	249,24	$ 38.009.100,00	0,00	$ -
10.03	Suministro e instalación de lecho en arena para tubería	m3	3,76	$ 185.000,00	$ 695.600,00	3,76	$ 695.284,50	0,00	$ -	3,76	$ 695.600,00	0,00	$ -
10.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO/CORRUGADA DE 8"	ml	64,89	$ 172.500,00	$ 11.193.525,00	64,89	$ 11.193.525,00	0,00	$ -	64,89	$ 11.193.525,00	0,00	$ -
8.07	CAJA INSPECCIÓN DIMENSIONES INTERNAS= 1000*1000*100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PARETE IMPERMEABILIZADO)	und	7,00	$ 1.475.500,00	$ 10.328.500,00	7,00	$ 10.328.500,00	0,00	$ -	7,00	$ 10.328.500,00	0,00	$ -
10.08	RED SANITARIA PVC-S 4"	ml	26,00	$ 124.500,00	$ 3.237.000,00	26,00	$ 3.237.000,00	0,00	$ -	26,00	$ 3.237.000,00	0,00	$ -
9.05 ; 1.08	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	1.158,87	$ 16.000,00	$ 18.539.979,61	1158,13	$ 18.498.018,46	0,00	$ -	1158,13	$ 18.498.018,46	0,74	$ 11.839,16
10.03	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	m3	69,30	$ 645.000,00	$ 44.698.500,00	69,35	$ 44.065.105,00	0,00	$ -	69,35	$ 44.065.105,00	0,95	$ 613.395,00
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	149,19	$ 30.500,00	$ 4.550.295,00	149,19	$ 4.550.142,50	0,00	$ -	149,19	$ 4.550.142,50	0,00	$ 152,50
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	3,70	$ 1.780.500,00	$ 6.587.850,00	3,70	$ 6.580.610,49	0,00	$ -	3,70	$ 6.580.610,49	0,00	$ 7.239,51
N.P.1	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 69 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	108,60	$ 625.910,00	$ 68.019.288,90	108,60	$ 68.019.288,90	0,00	$ -	108,60	$ 68.019.288,90	0,00	$ -
10.08	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	24,60	$ 320.500,00	$ 7.884.300,00	24,60	$ 7.884.300,00	0,00	$ -	24,60	$ 7.884.300,00	0,00	$ -
Subtotal					$ 693.159.597,99		$ 637.441.756,80		$ 41.275.894,80		$ 678.719.761,40		$ 14.439.599,10
9	OBRAS DE CONTENCION												
9.01 ;1.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	291,70	$ 31.200,00	$ 9.101.040,00	291,70	$ 9.101.164,18	0,00	$ -	291,70	$ 9.101.040,00	0,00	$ -
9.02 ;1.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3	291,71	$ 84.500,00	$ 24.646.495,00	291,71	$ 24.646.328,00	0,00	$ -	291,71	$ 24.646.328,00	0,00	$ 169,00
9.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3/cromo	666,32	$ 152.500,00	$ 101.613.800,00	666,32	$ 101.613.687,48	0,00	$ -	666,32	$ 101.613.687,48	0,00	$ 112,55
9.04 ; 1.08	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0,06M	m2	126,56	$ 34.500,00	$ 4.366.320,00	126,56	$ 4.366.320,00	0,00	$ -	126,56	$ 4.366.320,00	0,00	$ -
9.05 ; 1.08	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	4.659,53	$ 16.000,00	$ 74.552.480,00	4659,53	$ 74.552.440,90	0,00	$ -	4659,53	$ 74.552.440,90	0,00	$ 39,10
9.06.3.02	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3500 PSI, H=2.8 M (SIN REFUERZO)	m3	58,28	$ 2.525.000,00	$ 147.735.000,00	58,07	$ 146.916.000,00	0,31	$ 819.000,00	58,28	$ 147.735.000,00	0,00	$ -
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	86,26	$ 6.500,00	$ 573.690,00	86,26	$ 573.690,00	0,00	$ -	86,26	$ 573.690,00	0,00	$ -
N.P.8	RELLENO DE EXCAVACION CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	24,25	$ 26.293,06	$ 637.805,25	0,00	$ -	24,26	$ 637.805,25	24,26	$ 637.805,25	0,00	$ -
Subtotal					$ 363.229.430,36		$ 361.772.635,56		$ 1.456.805,30		$ 363.229.109,69		$ 320,66
10	CERRAMIENTO												
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	91,00	$ 29.500,00	$ 2.684.500,00	43,00	$ 1.268.500,00	48,00	$ 1.416.000,00	91,00	$ 2.684.500,00	0,00	$ -
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	599,41	$ 30.500,00	$ 18.282.005,00	514,84	$ 15.702.467,50	84,57	$ 2.579.476,50	599,41	$ 18.281.944,00	0,00	$ 61,00
10.03	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	m3	69,57	$ 645.000,00	$ 45.066.150,00	42,56	$ 27.452.053,80	27,33	$ 17.611.789,50	69,87	$ 45.063.843,30	0,00	$ 2.306,70
10.04 ;1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	99,06	$ 28.500,00	$ 1.948.770,00	99,06	$ 1.948.809,42	0,00	$ -	99,06	$ 1.948.770,00	0,00	$ -
10.05 ; 5.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 10 KMS	m3/cromo	217,14	$ 84.500,00	$ 18.348.330,00	118,15	$ 9.863.312,90	39,12	$ 2.480.587,75	147,27	$ 12.443.910,25	69,87	$ 5.904.419,75
10.06 ;1.07	PILOTE PRE EXCAVADO D=30CM INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	ml	466,03	$ 310.000,00	$ 145.069.300,00	311,20	$ 96.472.000,00	158,83	$ 48.617.300,00	466,03	$ 145.089.300,00	0,00	$ -
10.07 ;3.02	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	0,00	$ 145.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.08	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0,06M	m2	111,19	$ 34.500,00	$ 3.836.055,00	111,19	$ 3.836.917,00	0,00	$ -	111,19	$ 3.836.917,00	0,00	$ 138,00
10.09	VIGA CIMENTACION (SIN REFUERZO)	m3	38,41	$ 1.950.500,00	$ 74.918.705,00	38,41	$ 74.910.317,95	0,00	$ -	38,41	$ 74.910.317,95	0,00	$ 8.387,15
10.10	SOBRECIMIENTO	m3	12,08	$ 1.460.000,00	$ 16.912.000,00	12,08	$ 16.912.000,00	0,00	$ -	12,08	$ 16.912.000,00	0,00	$ -
10.11.1.08	Muro ladrillo soga 0.12 esp. dos pegas a la vista (tirael)	m2	353,88	$ 285.500,00	$ 101.032.740,00	353,88	$ 101.032.433,09	0,00	$ -	353,88	$ 101.032.433,09	0,00	$ 306,91
10.12	PINTURA TIPO EXTERIOR PARA MUROS CERRAMIENTO EXISTENTE	m2	0,00	$ 30.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE SEGURIDAD	m	265,34	$ 105.000,00	$ 27.860.700,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	265,34	$ 27.860.700,00
10.14	PARETE LISO MUROS 1.4, E=1,5 - 2 CM	m2	0,00	$ 47.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.15 ;1.08	ACERO FIGURADO 37000 PSI	Kg	13.991,32	$ 16.000,00	$ 223.421.120,00	12518,68	$ 200.366.896,52	1384,63	$ 22.154.128,64	13901,32	$ 222.421.118,16	0,00	$ 4,84
10.16 ;2.11	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ANGULO PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2" INCLUYE TRES HILADAS DE ALAMBRE DE PUAS	m2	784,98	$ 300.000,00	$ 235.494.000,00	260,86	$ 84.256.000,00	524,12	$ 151.236.000,00	784,98	$ 235.494.000,00	0,00	$ -
10.17	FABRICACION SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA VEHICULAR (ENTRE 4 Y 4,8 M DE ANCHO)X 2.5 M DE ALTURA	und	3,00	$ 12.500.000,00	$ 37.500.000,00	3,00	$ 37.500.000,00	0,00	$ -	3,00	$ 37.500.000,00	0,00	$ -
10.18	FABRICACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE 2,00MX2,50M	und	1,00	$ 5.050.800,00	$ 5.050.800,00	1,00	$ 5.050.800,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.050.800,00	0,00	$ -
1.06	Columnas de 0.30*0.3, 3500 PSI	ml	127,98	$ 150.000,00	$ 19.536.900,00	86,50	$ 13.207.500,00	41,48	$ 6.329.400,00	127,98	$ 19.536.900,00	0,00	$ -
N.P.3	ALFAJIA DE CONCRETO 3500 PSI SECCION 0,30 X 0,075 M (SIN REFUERZO)	ML	259,35	$ 97.631,00	$ 25.323.706,85	171,42	$ 16.729.795,62	87,93	$ 8.583.911,23	259,35	$ 25.313.706,85	0,00	$ -
N.P.4	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS (ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO)	M3	24,33	$ 412.081,00	$ 10.025.830,73	24,33	$ 10.027.861,47	0,00	$ -	24,33	$ 10.025.830,73	0,00	$ -
Subtotal					$ 1.011.131.802,58		$ 723.391.723,26		$ 254.046.663,20		$ 977.368.479,26		$ 33.778.324,90
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 2.068.519.829,98		$ 1.722.565.599,10		$ 296.591.363,10		$ 2.019.384.350,39		$ 37.215.331,90

INSTITUCION EDUCATIVA GERMAN PARDO

11	Obras y Complementos												
11.01 ; 1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	199,17	$ 31.200,00	$ 6.214.104,00	181,02	$ 5.647.797,01	18,15	$ 566.348,99	199,17	$ 6.214.104,00	0,00	$ -
11.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3/cromo	211,25	$ 90.500,00	$ 19.118.125,00	193,32	$ 17.466.548,32	17,93	$ 1.622.581,83	211,25	$ 19.118.110,15	0,00	$ 14,85
11.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3/cromo	0,00	$ 135.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.04 ;4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRÍLICO	m2	111,11	$ 282.500,00	$ 28.166.376,00	111,11	$ 28.166.050,00	0,00	$ -	111,11	$ 28.166.050,00	0,00	$ 316,00
11.05 ;4.02	ANDEN EN CONCRETO E-12 CM 3000 PSI	m2	294,73	$ 182.000,00	$ 53.640.860,00	196,30	$ 35.727.156,10	98,43	$ 17.913.704,90	294,73	$ 53.640.860,00	0,00	$ -

Scanned with CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800111389-7

Código: CCI-ECP-FM-118
Versión: 01

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 05

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION			**ACTA No:**	5					**VALOR ACTA Nº5:**						$ 1.529.273.094,93		
DESDE	01/07/2026	**HASTA**		05/08/2026						**FECHA DE ELABORACIÓN**						5	8	2026
CONTRATO DE OBRA No :	2858 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	**PLAZO INICIAL (DIAS):**		180	**PRORROGA Nº1 (DIAS):**		60			**PLAZO ACUMULADO**		244						
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	**FECHA DE INICIACION:**		11/11/2025	**PRORROGA Nº2 (DIAS)**		15			**FECHA DE SUSPENSIÓN**		5/05/2026						
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	**FECHA DE REANUDACIÓN:**		3/08/2026						**MODIFICATORIA No. 01**		11/02/2026						
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	**VALOR INICIAL :**		$ 4.273.378.316,00	**VALOR ADICIONAL**		$ 299.006.098,06			**MODIFICATORIA No. 02**		24/03/2026						
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	**VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:**		$ 4.572.378.316,00						**MODIFICATORIA No. 03**		31/04/2026						

Nº		MODIFICATORIO No. 4				ACTA No.1, 2, 3 Y 4		PRESENTE ACTA (ACTA No.5)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11.09.4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	1.259,31	$ 18.000,00	$ 22.667.580,00	1111,73	$ 20.011.187,64	147,58	$ 2.658.392,16	1259,31	$ 22.667.580,00	0,00	$ -
11.07	CONSTRUCCION CANALETA DE AGUAS LLUVIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI 40 X40, GRAVA COMUN INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ml	0,00	$ 842.000,00	$ -	0	$ -	0,00	$ -	0,00		0,00	$ -
11.09.01	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	81,92	$ 156.700,00	$ 12.838.864,00	56,76	$ 8.737.982,00	26,16	$ 4.098.858,60	81,92	$ 12.838.850,60	0,00	$ 313,40
11.09	SARDINEL (0.15*0.20*040) EN CONCRETO SIMPLE 2500 PSI	ml	0,00	$ 84.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	m3	1,01	$ 1.780.500,00	$ 1.798.305,00	1,01	$ 1.802.756,25	0,00	$ -	1,011	$ 1.798.305,00	0,00	$ -
11.11.1.05	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	1.009,40	$ 16.000,00	$ 16.150.400,00	1009,40	$ 16.150.385,07	0,00	$ -	1009,40	$ 16.150.385,07	0,00	$ 14,93
11.12	Suministro e instalación de baranda constituida en tubo redondo de cerramiento de 3" modulo de 1m1 enmarcado en angulo de 1"x1/8 malla grafada cal.10, llenche en lamina cin.1/16 de 0.20x0.25 (todos iguales)	ml	28,50	$ 755.400,00	$ 21.528.900,00	0,00	$ -	28,50	$ 21.528.900,00	28,50	$ 21.528.900,00	0,00	$ -
11.13.3.06	EMPRADIZACION (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	m2	60,00	$ 56.000,00	$ 3.360.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 3.360.000,00
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	358,17	$ 6.500,00	$ 2.334.605,00	358,17	$ 2.334.605,00	0,00	$ -	358,17	$ 2.334.605,00	0,00	$ -
8.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3/comp	87,30	$ 152.500,00	$ 13.313.250,00	87,30	$ 13.313.868,98	0,00	$ -	87,30	$ 13.313.250,00	0,00	$ -
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0.15 M	m2	73,63	$ 30.900,00	$ 2.245.715,00	73,63	$ 2.245.776,00	0,00	$ -	73,63	$ 2.245.715,00	0,00	$ -
10.03	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	m3	12,30	$ 645.000,00	$ 7.933.500,00	12,30	$ 7.932.855,00	0,00	$ -	12,30	$ 7.932.855,00	0,00	$ 645,00
12.04.8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL T 2100	m2	303,39	$ 14.500,00	$ 4.399.206,48	303,39	$ 4.399.206,48	0,00	$ -	303,39	$ 4.399.206,48	0,00	$ -
N.P.1	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI ANCHO 50 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	108,55	$ 625.810,00	$ 67.931.675,50	108,55	$ 67.931.675,50	0,00	$ -	108,55	$ 67.931.675,50	0,00	$ -
16.09	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	14,50	$ 320.500,00	$ 4.647.250,00	0,00	$ -	14,50	$ 4.647.250,00	14,50	$ 4.647.250,00	0,00	$ -
16.12	CAJA INSPECCION DIMENSIONES INTERNAS= 60X60X60 CM, (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO)	und	1,00	$ 1.080.500,00	$ 1.080.500,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.080.500,00	1,00	$ 1.080.500,00	0,00	$ -
Subtotal 10					$ 299.307.215,98		$ 232.996.548,40		$ 64.114.814,50		$ 297.995.911,80		$ 3.361.393,79
12.01.1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	246,50	$ 29.500,00	$ 7.271.750,00	246,50	$ 7.271.750,00	0,00	$ -	246,50	$ 7.271.750,00	0,00	$ -
12.02.11.0	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3/comp	317,29	$ 90.500,00	$ 28.714.745,00	317,29	$ 28.715.107,00	0,00	$ -	317,29	$ 28.714.745,00	0,00	$ -
12.03.9.03	EXTENDIDA Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3/comp	246,50	$ 152.500,00	$ 37.591.250,00	246,50	$ 37.591.250,00	0,00	$ -	246,50	$ 37.591.250,00	0,00	$ -
12.04.8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL T 2100	m2	493,00	$ 14.500,00	$ 7.148.500,00	493,00	$ 7.148.500,00	0,00	$ -	493,00	$ 7.148.500,00	0,00	$ -
12.05.4.04	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO ESPESOR 12 CM, INCLUYE SELLO ACRILICO	m2	0,00	$ 262.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.05.4.03	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI ESPESOR 12 CM,	m2	448,00	$ 182.000,00	$ 81.536.000,00	448,00	$ 81.536.000,00	0,00	$ -	448,00	$ 81.536.000,00	0,00	$ -
11.09.4.05	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	1.328,08	$ 18.000,00	$ 23.869.440,00	1328,08	$ 23.869.440,00	0,00	$ -	1328,08	$ 23.869.440,00	0,00	$ -
12.07	CUNETA EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI ANCHO 80 CM (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA)	ml	0,00	$ 635.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.09.9.11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml	0,00	$ 156.700,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.09	SUMINISTRO JUEGO DE (2) ESTRUCTURAS MULTIPLE MOVIBLE (MICROFUTBOL - BALONCESTO),CON MEDIDAS REGLAMENTARIAS EN TUBERIA AGUA NEGRA CON DIAMETRO INTERIOR DE 2½ PULGADAS LAS 2 PORTERIAS DE MICROFUTBOL EL RESTO DE LA ESTRUCTURA DE 1¼ PULGADAS, TABLEROS EN ACRILICO DE 10 MM. COLOR CRISTAL DE MEDIDAS 1,20 X 1,80 MTS. DEMARCADOS CON AROS, INCLUYE MALLAS EN NYLON PARA AROS. ESTRUCTURA MOVIBLE CON RUEDAS Y CONTRAPESO. NO INCLUYE MALLAS PARA PORTERIAS DE MICROFUTBOL	und	2,00	$ 17.200.000,00	$ 34.400.000,00	0,00	$ -	2,00	$ 34.400.000,00	2,00	$ 34.400.000,00	0,00	$ -
12.10	Demarcacion cancha multiple pintura tipo trafico microfutbol - baloncesto y voleibol (2manos)	ml	290,51	$ 18.500,00	$ 5.374.435,00	0,00	$ -	290,51	$ 5.374.435,00	290,51	$ 5.374.435,00	0,00	$ -
N.P.7	Demarcacion cancha multiple pintura tipo trafico microfutbol - baloncesto y voleibol (2manos)	m2	375,00	$ 48.324,00	$ 18.121.500,00	0,00	$ -	375,00	$ 18.121.500,00	375,00	$ 18.121.500,00	0,00	$ -
N.P.6	DEMOLICION PLACAS PISO CONCRETO 0.10 M - 0.12M	m2	471,96	$ 49.953,43	$ 23.580.740,42	471,96	$ 23.580.740,42	0,00	$ -	471,96	$ 23.580.740,42	0,00	$ -
Subtotal 11					$ 267.806.369,40		$ 259.712.797,40		$ 57.995.535,00		$ 297.808.388,40		$ 0,00
13.01	CERRAMIENTO PERIMETRAL DE CANCHA MULTIPLE EN MALLA DE NYLON TRENZADO, INCLUYE TUBOS METÁLICOS Y ANCLAJES EN CONCRETO DE TUBOS, CABLES, Y GUAYA PARA APERTURA SOBRE LATERAL DE ACCESO EN DOS SENTIDOS.	m2	464,00	$ 66.200,00	$ 32.040.800,00	0,00	$ -	464,00	$ 32.040.800,00	464,00	$ 32.040.800,00	0,00	$ -
Subtotal 12					$ 32.040.800,00		$ 0,00		$ 32.040.800,00		$ 32.040.800,00		$ 0,00
14.01.1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	95,37	$ 29.500,00	$ 2.813.443,48	95,37	$ 2.813.443,48	0,00	$ -	95,37	$ 2.813.443,48	0,00	$ -
14.02.11.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3/comp	127,14	$ 90.500,00	$ 11.506.423,40	127,14	$ 11.506.423,40	0,00	$ -	127,14	$ 11.506.423,40	0,00	$ -
14.03.1.07	Pilote en concreto D=30cm incluye retiro de sobrantes	ml	39,60	$ 310.000,00	$ 12.276.000,00	39,60	$ 12.276.000,00	0,00	$ -	39,60	$ 12.276.000,00	0,00	$ -
14.04.1.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0.20M	m2	18,05	$ 34.500,00	$ 622.658,00	18,05	$ 622.658,00	0,00	$ -	18,05	$ 622.658,00	0,00	$ -
14.05.1.03	VIGA CIMENTACION (SIN REFUERZO)	m3	5,41	$ 1.950.500,00	$ 10.560.787,20	5,41	$ 10.560.787,20	0,00	$ -	5,41	$ 10.560.787,20	0,00	$ -
14.06.16.19	Dado armado	m3	1,60	$ 1.400.000,00	$ 2.240.000,00	1,60	$ 2.240.000,00	0,00	$ -	1,60	$ 2.240.000,00	0,00	$ -
14.07	MURO EN CONCRETO A LA VISTA	m3	0,00	$ 2.600.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.08 1.08	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	1.658,25	$ 16.000,00	$ 26.532.039,34	1654,25	$ 26.532.039,34	0,00	$ -	1654,25	$ 26.532.039,34	0,00	$ -
14.08.2.11	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 3" INCLUYE TRES HILADAS DE ALAMBRE DE PUAS	m2	130,37	$ 300.000,00	$ 41.510.400,00	120,32	$ 36.096.000,00	0,00	$ -	120,32	$ 36.096.000,00	10,05	$ 5.414.400,00
14.10	Fabricación suministro e instalación de Puerta batiente de doble hoja marco en cold rolled perfileria 16x4 cal. 16 + reja compuesta de paredes verticales estilo cuadrado de 1-1/2" + corredura tipo abatigo o similar con pasador interior + perfil metalico de soporte 12x12 + pasador metalico a piso con porta candado + anticorrosivo + pintura color a definir, dimensiones 8.36x2.50	und	1,00	$ 16.500.000,00	$ 16.500.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 16.500.000,00	1,00	$ 16.500.000,00	0,00	$ -
14.11;10.18	Fabricación suministro e instalación de Puerta batiente de doble hoja marco en cold rolled perfileria 16x4 cal. 16 + reja compuesta de paredes verticales estilo cuadrado de 1-1/2" + corredura tipo abatigo o similar con pasador interior + perfil metalico de soporte 12x12 + pasador metalico a piso con porta candado + anticorrosivo + pintura color a definir, dimensiones 2.00x2.50	und	1,00	$ 8.050.800,00	$ 8.050.800,00	1,00	$ 8.050.800,00	0,00	$ -	1,00	$ 8.050.800,00	0,00	$ -
15.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE SEGURIDAD	ml	0,00	$ 105.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
1.08	Muro tapa-filo calle 9.12 mts, dos caras a la vista (Ensal)	m2	28,78	$ 285.500,00	$ 7.845.890,00	28,78	$ 7.845.890,00	0,00	$ -	28,78	$ 7.845.890,00	0,00	$ -
7.05.1.04	Columnas de 0.3*0.3 3000 PSI	ml	11,00	$ 155.000,00	$ 1.705.000,00	11,00	$ 1.705.000,00	0,00	$ -	11,00	$ 1.705.000,00	0,00	$ -

Scanned with CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800111389-7

Código: CCE-DCP-FM-016
Versión: 01

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 05

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION			**ACTA No:**	5			**VALOR ACTA Nº5:**				$ 1.829.223.094,93			
DESDE	01/07/2026	**HASTA**		06/08/2026				**FECHA DE ELABORACIÓN**				6	8	2026	
CONTRATO DE OBRA No :	2939 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	**PLAZO INICIAL (DIAS):**		120	**PRORROGA Nº1 (DIAS):**		60	**PLAZO ACUMULADO**		244					
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	**FECHA DE INICIACION:**		11/11/2025	**PRORROGA Nº2 (DIAS)**		15	**FECHA DE SUSPENSIÓN**		8/05/2026					
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	**FECHA DE REANUDACIÓN:**		3/06/2026				**MODIFICATORIA No. 01**		11/03/2026					
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	**VALOR INICIAL :**		$ 4.273.378.219,00	**VALOR ADICIONAL**		$ 289.000.000,00	**MODIFICATORIA No. 02**		24/03/2026					
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	**VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:**		$ 4.572.378.219,00				**MODIFICATORIA No. 03**		31/04/2026					

Nº		MODIFICATORIO No. 4				ACTA No. 1, 2, 3 Y 4		PRESENTE ACTA (ACTA No.5)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
Nº	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.01	DESMONTE DE MALLA ESLABONADA	und	20,05	$ 29.500,00	$ 591.573,33	20,05	$ 591.573,33	0,00	$ -	20,05	$ 591.573,33	0,00	$ -
N.P.3	ALFAJIA DE CONCRETO 2500 PSI SECCIÓN 0.30 X 0.075 M (SIN REFUERZO)	ml	80,16	$ 62.631,00	$ 3.767.880,96	80,16	$ 3.767.880,96	0,00	$ -	80,16	$ 3.767.880,96	0,00	$ -
Subtotal					$ 143.332.693,76		$ 121.486.393,76		$ 16.509.600,00		$ 137.996.293,76		$ 5.414.400,00
15	Obra preliminares												
15.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	m3	13,87	$ 29.500,00	$ 409.165,00	13,87	$ 409.218,63	0,00	$ -	13,87	$ 409.165,00	0,00	$ -
15.02;5.02	CARGUE A MAQUINA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 16 KMS (RETIRO MATERIAL EXCAVACION)	m3/camp	0,00	$ 84.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.03;3.05	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECANICAMENTE	m3	16,06	$ 145.000,00	$ 2.331.567,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	16,06	$ 2.331.567,00
15.04	VIGAS DE CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI SECCION 0,30 X 0,35 (SIN REFUERZO)	ml	0,00	$ 120.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.05	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI SECCION 1,00 X 0,75 X 0,30 (SIN REFUERZO)	und	0,00	$ 282.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06	DADOS EN CONCRETO CICLOPEO 2000 PSI 60% / 40% ROCA. SECCION DADO 0,60 X 0,60 X 0,80	und	0,00	$ 165.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07	COLUMNAS DE CONCRETO 3000 PSI SECCIÓN 0,25 X 0,25 M (SIN REFUERZO)	ml	0,00	$ 144.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.08	VIGAS AEREAS CONCRETO 3000 PSI SECCION 0,20 X 0,25 M (SIN REFUERZO)	ml	37,70	$ 145.920,00	$ 5.486.350,00	37,70	$ 5.485.350,00	0,00	$ -	37,70	$ 5.486.350,00	0,00	$ -
15.09	MURO EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO 12 CM	m2	0,00	$ 252.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.10;1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	2.385,69	$ 16.000,00	$ 38.171.040,00	2319,81	$ 37.113.724,16	66,08	$ 1.057.261,44	2385,89	$ 38.170.985,60	0,00	$ 54,40
10.02	DEMOLICION MURO SENCILLO E= 0,15 M	m2	118,76	$ 30.920,00	$ 3.672.036,00	118,76	$ 3.672.027,50	0,00	$ -	118,76	$ 3.672.027,50	0,00	$ -
14.05;1.03	VIGA CIMENTACION (SIN REFUERZO)	m3	3,39	$ 1.850.500,00	$ 6.618.045,00	3,39	$ 6.618.045,50	0,00	$ -	3,39	$ 6.618.045,50	0,00	$ -
10.03	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	m3	9,05	$ 645.000,00	$ 5.835.960,00	9,05	$ 5.835.960,00	0,00	$ -	9,05	$ 5.835.960,00	0,00	$ -
1.06	Muro ladrillo nsllib 0,12 mts, dos zarrs a la vista (trisart).	m2	97,07	$ 280.500,00	$ 27.714.370,00	97,07	$ 27.714.370,00	0,00	$ -	97,07	$ 27.714.370,00	0,00	$ -
14.09;10.10	Dado concreto	m3	1,36	$ 1.400.000,00	$ 1.904.000,00	1,36	$ 1.792.000,00	0,08	$ 112.000,00	1,36	$ 1.904.000,00	0,00	$ -
14.03;1.07	Pilote pre esforzado D=30cm incluye retiro de sobrantes	ml	30,00	$ 310.000,00	$ 9.300.000,00	28,80	$ 8.928.000,00	1,20	$ 372.000,00	30,00	$ 9.300.000,00	0,00	$ -
14.04;1.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0,05M	m2	11,31	$ 34.500,00	$ 390.195,00	11,31	$ 390.195,00	0,00	$ -	11,31	$ 390.195,00	0,00	$ -
18.02;11.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3/camp	5,24	$ 90.500,00	$ 474.084,25	5,24	$ 474.084,25	0,00	$ -	5,24	$ 474.084,25	0,00	$ -
1.05	Columnas de 0,25 x 0,3mts 3000 PSI.	ml	55,00	$ 155.200,00	$ 8.535.600,00	52,50	$ 8.147.600,00	2,50	$ 387.500,00	55,00	$ 8.535.078,00	0,00	$ -
10.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE SEGURIDAD	ml	31,50	$ 185.000,00	$ 3.307.500,00	31,50	$ -	31,50	$ 3.307.500,00	31,50	$ 3.307.500,00	0,00	$ -
Subtotal					$ 114.088.396,84		$ 104.528.474,50		$ 5.236.361,40		$ 111.756.683,90		$ 2.331.611,30
16	Obra complementaria												
16.01;1.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	0,00	$ 29.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02;11.2	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 24 KMS	m3/camp	0,00	$ 90.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.03	Suministro e instalación de tecno en arena para tubería	m3	0,00	$ 185.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.04	Suministro, extendida y compactación sin recebo	m3	0,00	$ 145.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.05	RELLENO EN GRAVILLA FINA 1/2"	m3	0,00	$ 235.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T 2100	m2	0,00	$ 14.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.07	RED SANITARIA PVC-S 3"	ml	0,00	$ 85.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.08	RED SANITARIA PVC-S 4"	ml	0,00	$ 124.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.09	RED SANITARIA PVC-S 6"	ml	0,00	$ 320.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO CORRUGADA DE 8"	ml	0,00	$ 172.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DRENAJE 6"	ml	0,00	$ 124.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.12	CAJA INSPECCION TAPA/CUNETAS INTERNAS= 60X60X80 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PAÑETE IMPERMEABILIZADO	und	0,00	$ 1.000.500,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
Subtotal					$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
17	Obra complementaria												
17.01;1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	m3	52,12	$ 29.500,00	$ 1.537.620,00	49,05	$ 1.446.975,00	3,07	$ 90.645,00	52,12	$ 1.537.620,00	0,00	$ -
17.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 16 KMS	m3/Camp	49,84	$ 84.500,00	$ 4.211.480,00	47,05	$ 3.973.725,00	2,79	$ 235.755,00	49,84	$ 4.211.480,00	0,00	$ -
17.03;3.03	EXTENCION Y COMPACTACION (SUB BASE -GRANULAR MEDIO MECANICO)	m3/comp	11,82	$ 160.500,00	$ 1.897.712,00	6,75	$ 1.083.375,00	5,07	$ 814.336,88	11,82	$ 1.897.711,88	0,00	$ -
17.04;3.03	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3500 PSI H=2,0 M (SIN REFUERZO)	m3	12,01	$ 2.672.500,00	$ 32.096.725,00	8,37	$ 22.381.073,98	3,64	$ 9.715.651,04	12,01	$ 32.096.725,00	0,00	$ -
17.05	CONCRETO 17,5 MPA - 2500 PSI/ PARA SOLADO	m3	1,63	$ 675.000,00	$ 763.875,00	0,81	$ 191.137,50	0,12	$ 28.012,50	1,63	$ 956.012,50	0,00	$ -
17.06;1.06	ACERO FIGURADO 60000 PSI	Kg	1007,58	$ 16.000,00	$ 16.121.291,00	687,42	$ 10.998.876,27	320,15	$ 5.122.344,84	1007,58	$ 16.121.029,91	0,00	$ -
14.03;1.07	Pilote pre esforzado D=30cm incluye retiro de sobrantes	ml	4,00	$ 310.000,00	$ 1.240.000,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.240.000,00	4,00	$ 1.240.000,00	0,00	$ -
16.03	Suministro e instalación de tecno en arena para tubería	m3	0,47	$ 185.000,00	$ 86.025,00	0,00	$ -	0,47	$ 86.025,00	0,47	$ 86.025,00	0,00	$ -
10.14	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1,5 - 2 CM	m2	8,83	$ 47.500,00	$ 324.425,00	0,00	$ -	8,83	$ 324.425,00	8,83	$ 324.425,00	0,00	$ -
12.06;4.06	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	Kg	48,10	$ 18.000,00	$ 865.800,00	0,00	$ -	48,10	$ 865.800,00	48,10	$ 865.800,00	0,00	$ -
N.P.9	RELLENO DE EXCAVACIÓN CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	51,84	$ 26.293,00	$ 1.363.029,12	0,00	$ -	51,84	$ 1.363.029,12	51,84	$ 1.363.029,12	0,00	$ -
Subtotal					$ 60.530.951,10		$ 40.675.769,39		$ 18.558.196,18		$ 59.233.956,57		$ 0,20
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 888.668.210,00		$ 711.217.304,08		$ 163.740.761,00		$ 886.958.065,08		$ 11.387.314,78

INSTITUCION EDUCATIVA JUAN LOZANO Y LOZANO SEDE HERMANO ARSENIO

20	Preliminares												
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO APARATO TOPOGRAFICO	M2	205,27	$ 6.500	$ 1.334.255,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	205,27	$ 1.334.255,00
9.01 ;1.02	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN 0 A 2 MTS	M3	196,43	$ 31.200	$ 6.128.146,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	196,429	$ 6.128.146,00
N.P.9	RELLENO DE EXCAVACIÓN CON MATERIAL LOCAL COMPACTADO	M3	180,59	$ 26.293,00	$ 4.748.252,87	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	180,59	$ 4.748.252,87
9.02	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	103,75	$ 145.000	$ 15.044.427,43	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	103,754	$ 15.044.427,43
5.02; 5.02	CARGUE MANUAL, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES HASTA 16 KMS	M3	45,90	$ 84.500	$ 3.878.563,88	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	45,90	$ 3.878.363,88
Subtotal					$ 31.134.647,18		$ -		$ -		$ -		$ 31.134.647,18
21	Cimentacion y muros												
4,01	ANDEN EN CONCRETO E:12 CM 3000 PSI	M2	86,70	$ 182.000	$ 15.779.400,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	86,70	$ 15.779.400,00
8,11	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO; NO INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	167,50	$ 156.700	$ 26.247.250,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	167,50	$ 26.247.250,00
11,10	ESCALERA MACIZA UN TRAMO 3000 PSI (SIN REFUERZO)	M3	13,77	$ 1.780.100	$ 24.517.485,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	13,77	$ 24.517.485,00
N.P.10	CUNETA DE CONCRETO CLASE D VACIADA IN SITU; NO INCLUYE CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO (M3)	M3	11,60	$ 1.085.412,44	$ 12.589.915,93	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11,60	$ 12.589.916,00
8.05; 1.05	ACERO FIGURADO 3*000 PSI	KG	400,00	$ 16.000	$ 6.400.000,00	0	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	400,00	$ 6.400.000,00
9.06;3.03	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3500 PSI , H=2,0 M (SIN REFUERZO)	M3	1,82	$ 2.625.000	$ 5.040.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,82	$ 5.040.000,00
14.04;1.09	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI E=0,05M	M3	2,00	$ 34.500	$ 69.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 69.000,00

Scanned with CamScanner

Alcaldía Municipal
Ibagué
NIT 800113189-7

Código: CCE-FICP-FM-118
Versión: 01

ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUE
SECRETARIA DE EDUCACION
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 05

PÁGINA 1 DE 1

ENTIDAD:	ALCALDIA DE IBAGUE - SECRETARIA DE EDUCACION		ACTA No:	5			VALOR ACTA N°5:		$ 1.029.223.094,83		
DESDE	01/07/2025	HASTA	05/08/2026				FECHA DE ELABORACIÓN		6	8	2026
CONTRATO DE OBRA No :	2856 DEL 09 DE OCTUBRE 2025	PLAZO INICIAL (DIAS):	180	PRORROGA N°1 (DIAS):		60	PLAZO ACUMULADO	244			
OBJETO:	CONTRATAR EL DESARROLLO Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION:	10/11/2025	PRORROGA N°2 (DIAS)		15	FECHA DE SUSPENSIÓN	8/05/2026			
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	FECHA DE REANUDACIÓN:	3/08/2026				MODIFICATORIA No. 01	11/02/2026			
SUPERVISOR:	SECRETARIA DE EDUCACION	VALOR INICIAL :	$ 4.273.378.319,00	VALOR ADICIONAL	$	299.000.000,00	MODIFICATORIA No. 02	24/03/2026			
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS	VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO:	$ 4.572.378.319,00				MODIFICATORIA No. 03	31/04/2026			

N°		MODIFICATORIO No. 4				ACTA No.1, 2, 3 Y 4		PRESENTE ACTA (ACTA No.5)		ACUMULADO		VALOR POR EJECUTAR	
N°	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
5,07	CAJA INSPECCIÓN DIMENSIONES INTERNAS= 100X100X100 CM. (INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y PARTE IMPERMEABILIZADO)	UND	3,00	$ 1.475.500	$ 4.426.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 4.426.500,00
4,04	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	491,36	$ 18.000	$ 8.844.509,58	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	491,36	$ 8.844.509,58
35,00	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	68,20	$ 124.500	$ 8.490.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	68,20	$ 8.490.900,00
Subtotal					$ 112.404.969,58		$ -		$ -		$ -		$ 112.404.969,58
20	Cerramientos y obra												
11,12	Suministro e instalación de barrada construida en tubo redondo de cerramiento de 2" modulo de 3x1 mercado en ángulo de 1"x1/8 malla grapada cal.10, 6mche en lamina cb.1/16 de 0.30x0.25 (incluye pintura)	ML	167,50	755.400	$ 126.529.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	167,50	$ 126.529.500,00
N.P.9	GEOTEXTIL-FILTROS - COLCHON DE ARENA -GRAVA TUBERIA- INCLUYE EQUIPO	ML	154,21	187.611	$ 28.931.492,31	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	154,21	$ 28.931.492,31
Subtotal					$ 155.460.992,31		$ -		$ -		$ -		$ 155.460.992,31
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 298.886.909,89		$ -		$ -		$ -		$ 298.886.909
	SUBTOTAL OBRAS				$ 4.572.378.319,00	TOTAL	$ 3.543.878.678,78	TOTAL	$ 1.029.223.094,83	TOTAL	$ 4.573.102.171,53	TOTAL	$ 499.276.147,47
							84,57%		22,51%		86,88%		98,82%

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCIÓN	PROCENTAJE	
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del paso sea igual o superior a 5 se aproximara por encima al número entero siguiente del paso y cuando la fracción decimal del paso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del paso.	ADMINISTRACIÓN (3%)	3%	
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTOS (1%)	1%	
	UTILIDAD (5%)	5%	
VALOR TOTAL		$ 4.572.378.319,00	

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO	100,00%	$	4.572.378.319,00
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	18,90%	$	864.236.380,80
VALOR ACTA PARCIAL No. 2	16,52%	$	755.468.137,70
VALOR ACTA PARCIAL No. 3	19,60%	$	896.913.815,10
VALOR ACTA PARCIAL No. 4	11,55%	$	528.160.743,10
VALOR ACTA PARCIAL No. 5	22,51%	$	1.029.223.094,83
SALDO POR EJECUTAR	10,82%	$	499.276.147,47
TOTAL	100,00%	$	4.572.378.319,00
PORCENTAJE EJECUTADO	89,89%		

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
LEONEL ALFREDO NIETO
Supervisor

CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMÁN (R.L)
Interventor

CONSORCIO EDUCATIVO 2025
JOSUE YAMIL SANCHEZ CLARO (R.L)
Contratista

Scanned with CamScanner