CLAUSULADO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION N°. CPS 040-2026 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE SAN GIL – INDERSANGIL y PEDRO ANGEL BERMUDEZ MOLINA

JULIO CESAR ORJUELA GUZMAN mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.100.957.070 expedida en San Gil (S), actuando en calidad de Director General del Instituto de Deportes y Recreación de San Gil – INDERSANGIL, y como tal, representante legal del mismo, debidamente autorizado para contratar, en uso de sus atribuciones conferidas en el Decreto No. 100-044B de Abril 13 de 2009 y sus modificaciones mediante el Decreto 100-12-147-2021 de 30 de agosto del 2021; el Decreto de Nombramiento no. 100-12-006-2025 de fecha 27 de enero de 2025 y Acta de Posesión N° 7414 de fecha 27 de Enero de 2025, en especial las facultades establecidas en el acuerdo de Junta Directiva N° 030 de 2025, de fecha 19 de Diciembre de 2025, de la misma manera las facultades y funciones contenidas en la ley 136 de 1994, ley 1551 de 2012, ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, quien para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE** por una parte, y por otra, **PEDRO ANGEL BERMUDEZ MOLINA** mayor de edad identificado con cédula de ciudadanía No. 77.008.649 expedida en Valledupar, domiciliada en la Calle 15 No. 21 – 36 de San Gil quien para los efectos del presente Contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, declara que tiene capacidad para celebrar este contrato, que no incurre en causal de inhabilidad e incompatibilidad de las previstas en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011 y demás normas constitucionales y legales, hemos acordado celebrar el presente contrato, el cual se regirá por las siguientes:

I. **El Instituto de Deportes y Recreación del Municipio de San Gil - INDERSANGIL**, es un establecimiento público, del orden municipal, con autorizaciones del Alcalde para crearse mediante Decreto Municipal N° 100-044B-09 de fecha 13 de abril, previa autorización del concejo municipal mediante los Acuerdos municipales N° 033 de 2008 y N° 06 de 2009, dotado de personería jurídica propia, autonomía administrativa, financiera y patrimonio propio independiente.

II. Que el objetivo de **INDERSANGIL** es afianzar el bienestar general y el mejoramiento de calidad de vida de los habitantes del Municipio de San Gil. Sus acciones se desarrollan y ejecutan conforme a los principios de imparcialidad, eficacia, celeridad, participación, publicidad, responsabilidad y transparencia con el fin de atender las competencias legales inherentes al Municipio en materia de deporte y Recreación, y particularmente para mejorar la atención a los Sangileños, prestando los servicios que le son de su competencia y propiciando los mecanismos de concertación ciudadana entre otros aspectos del sector deportivo y recreativo.

III. Que INDERSANGIL, desarrolló los respectivos estudios y documentos previos de conformidad a lo contemplado en el decreto 1082 de 2015.

IV. Que la modalidad de selección de contratación directa procede para la celebración de contratos de prestación de servicios, la cual se realiza por necesidades del servicio, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del decreto 1082 de 2015, y además normas concordantes, derivando la contratación directa sin que sea necesario obtener previamente varias ofertas.

V. Que el contratista demostró la idoneidad y experiencia requeridas para ejecutar el objeto del presente contrato.

VI. Que el proceso de contratación se encuentra incluido en el Plan Anual de Adquisiciones.

VII. Que existe disponibilidad presupuestal para asumir este compromiso con cargo al actual presupuesto general de rentas y gastos.

Por lo anterior, las partes celebran el presente contrato, el cual se regirá por las siguientes

Clausulas.

Cláusula 1 - Objeto del Contrato

El objeto del contrato es: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO RUTINARIO, LIMPIEZA, ORNATO, CUIDADO Y CONSERVACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE SAN GIL".** Los Documentos del Proceso forman parte del presente contrato y definen igualmente las actividades, alcance y obligaciones del contrato.

Cláusula 2 – Actividades específicas del Contrato

Para el desarrollo del objeto contractual, se deben realizar las siguientes actividades específicas, que delimitan al alcance de este:

1. Realizar el mantenimiento general del Estadio Municipal Ciro Alfonso "El Palomo" Silva, incluyendo el mantenimiento, deshierbe y cuidado de las áreas verdes y zonas aledañas, utilizando las herramientas y equipos necesarios para la ejecución del objeto contractual, y cuidado.
2. Dar cumplimiento a la programación de préstamo de escenarios y campos recreativos y deportivos del Estadio Ciro Alfonso "el palomo silva" suministrada por la subdirección del INDERSANGIL.
3. Llevar el control de elementos de aseo, químicos y herramientas que se faciliten para el buen servicio de las actividades de mantenimiento y responder por las pérdidas y daños que sufran los elementos; las herramientas o equipos que se entreguen para el escenario recreo-deportivo del INDERSANGIL.
4. Realizar periódicamente la respectiva demarcación del campo de Juego del estadio Ciro Alfonso "El Palomo" Silva.
5. Realizar la limpieza, aseo, desinfección y mantenimiento de la zona interna y zonas aledañas al Estadio Municipal Ciro Alfonso "El Palomo" Silva, velando por su buena presentación. Esto incluye la limpieza regular de gradas, vestuarios, baños, áreas comunes y pasillos, así como la remoción de basura y desechos acumulados.
6. Realizar la limpieza de drenajes y desechos en general, de la zona interna y zonas aledañas asegurando que los sistemas de desagüe y alcantarillado del Estadio Municipal Ciro Alfonso "El Palomo" Silva estén libres de obstrucciones y funcionando correctamente. Esto incluye la remoción periódica de hojas, basura, lodo y otros residuos que puedan acumularse en los drenajes.
7. Realizar fumigación en todas las áreas del estadio para controlar y prevenir la presencia de plagas e insectos. Este servicio debe incluir la fumigación de gradas, vestuarios, baños, camerinos, áreas comunes y cualquier otra zona donde la proliferación de plagas.
8. Velar por la conservación del ornamento del complejo deportivo del Estadio Municipal Ciro Alfonso "El Palomo" Silva.
9. Apoyar las iniciativas de mantenimiento, limpieza, ornato, demarcación y pintura de los escenarios deportivos de los diferentes barrios y veredas al servicio de la comunidad Sangileña.
10. Apoyar los procesos que el supervisor solicite en la verificación registro de entrada y salida de los usuarios con el fin de facilitar el control de presión de servicio y los escenarios participan correctos deportivos.
11. Las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato y que guarden relación con el objeto contractual.

Clausula 3 – Informes

En desarrollo de las cláusulas 1 y 2 del presente contrato, el contratista deberá presentar el informe que dé cuenta de las actuaciones realizadas, con una periodicidad según actas parciales establecidas por el Instituto de Deporte y Recreación de San Gil.

Lo anterior, sin perjuicio de los informes que el supervisor requiera, cuando lo considera conveniente.

Clausula 4 – Valor del contrato y forma de pago

El Instituto de Deporte y Recreación de San Gil – INDERSANGIL, cuenta con un presupuesto oficial para la vigencia 2026, para atender el gasto que ocasione o demande el contrato a celebrar por las actividades contratadas, dicho contrato será por la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MCTE ($6.418.894), valor** que el contratista recibirá como pago total por la ejecución del objeto del contrato.

El Instituto de Deporte y Recreación de San Gil – INDERSANGIL. Pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente forma: Mediante tres (3) actas de pago, cada una por el valor de **DOS MILLONES CIENTO TRENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS MCTE ($2.139.631),** que se contarán a partir de la fecha del acta de inicio, valores que serán pagados previa entrega de los informes en los que dé cuenta de las actuaciones realizadas, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, cuenta de cobro y constancia de pago de los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral, los cuales deberá cumplir las previsiones legales.

Los pagos se realizarán dentro de los Diez (10) días calendarios siguientes a la fecha de presentación del certificado de cumplimiento firmado por el supervisor del contrato.

Clausula 5 – Declaraciones del contratista

El contratista hace las siguientes declaraciones:

5.1. Conoce y acepta los documentos del proceso.
5.2. Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió del INDERSANGIL, respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.
5.3. Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato.
5.4. Que al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad.
5.5. Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales y frente al sistema de seguridad social integral.
5.6. El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto del presente contrato.

Clausula 6 – Plazo de ejecución

El tiempo de ejecución del presente contrato será de **3 MESES**, contados desde la firma del acta de inicio.

Clausula 7 – Derechos del Contratista

7.1 Recibir la remuneración del contrato en los términos pactados en la cláusula 4 del presente

contrato.
7.2 Colaboración del contratante para el desarrollo de los servicios.

Clausula 8 – Obligaciones Generales del Contratista

1. Ejecutar el objeto del contrato y desarrollar las actividades específicas en las condiciones pactadas. 2. Cumplir con lo establecido en el artículo 5 de la ley 80 de 1993 y el artículo 50 de ley 789 de 2002. 3. Estar afiliado a entidad de seguridad social de acuerdo a las normas legales vigentes. 4. Suministrar la información y documentos necesarios para que EL CONTRATANTE realice la afiliación al Sistema General de Riesgos Laborales a través de la Administradora de Riesgos Laborales (ARL) correspondiente, de conformidad con el Decreto 1072 de 2015; asimismo, deberá informar oportunamente si se encuentra afiliado a alguna ARL por otros vínculos contractuales vigentes. 5. Custodiar y, a la terminación del presente contrato, devolver los insumos, suministros, herramientas, dotación, implementación, inventarios y/o materiales que sean puestos a su disposición para la prestación del servicio objeto de este contrato. 6. Cumplir con las demás obligaciones legales aplicables, tales como el registro y actualización de información en el Sistema de Información y Gestión del Empleo Público -SIGEP. 7. Prestar la colaboración necesaria para el desarrollo del objeto del contrato. 8. Obrar con lealtad y buena fe en el desarrollo de este contrato, evitando dilaciones y entrabamientos que puedan presentarse. 9. No acceder a amenazas o a peticiones de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho informando inmediatamente a la Entidad y demás autoridades competentes cuando se presenten peticiones o amenazas. 10. Realizar mensualmente un informe en donde se relacione las actividades ejecutadas y se entreguen los soportes en medio magnético.

Clausula 9 – Derechos del Contratante

9.1 Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado al Instituto contratante de manera legal o contractual.
9.2. Hacer uso de las cláusulas excepcionales del contrato.
9.3. Revisar, rechazar, corregir o modificar las Actas y solicitar las correcciones o modificaciones que necesite.

Clausula 10 – Obligaciones Generales del Contratante

10.1. Ejercer el respectivo control en el cumplimiento del objeto del contrato y expedir el recibo de cumplimiento a satisfacción.
10.2 Pagar el valor el contrato de acuerdo con los términos establecidos.
10.3. Suministrar al contratista todos aquellos documentos, información e insumos que requiera para el desarrollo de la actividad encomendada.
10.4. Verificar que el contratista realice el pago de aportes al sistema de seguridad social integral, en las condiciones establecidas por la normatividad vigente.

Clausula 11 - Responsabilidad

El contratista es responsable por el cumplimiento del objeto establecido en la cláusula 1 y 2 del presente contrato.

Clausula 12–Terminación, modificación e interpretación unilateral del Contrato

El Instituto de Deportes y Recreación de San Gil INDERSANGIL, puede terminar, modificar y/o

interpretar unilateralmente el contrato, de acuerdo con los artículos 15 a 17 de la ley 80 de 1993, cuando lo considere necesario para que el contratista cumpla con el objeto del presente contrato.

Clausula 13 - Caducidad

La caducidad, de acuerdo con las disposiciones y procedimientos legamente establecidos, puede ser declarada por El INDERSANGIL cuando exista un incumplimiento grave que afecte la ejecución del presente Contrato.

Clausula 14 - Multas

En caso de incumplimiento a las obligaciones del contratista derivadas del presente contrato, el Instituto de Deportes y Recreación de San Gil INDERSANGIL puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer las siguientes multas:

Por mora o incumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas en virtud del presente contrato: Hasta por un valor equivalente al uno por ciento (1%) sobre el valor del contrato por cada día de mora o de incumplimiento, sin que estas sobrepasen el diez por ciento (10%) del valor total del contrato. Estas multas serán acumulables y se contabilizaran separadamente para cada una de las obligaciones incumplidas y se causen por el simple atraso sin que la ENTIDAD CONTRATANTE tenga que demostrarlo, por este aspecto se harán efectivos en forma separada, sin detrimento de la indemnización de perjuicios a que haya lugar y de la cláusula penal pecuniaria. Para la imposición de multas se deberá respetar el debido proceso señalado en el art. 17 de la Ley 1150 de 2012, cumplir con el procedimiento del art. 86 de la Ley 1474 de 2011.

Clausula 15 – Clausula Penal

En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total o parcial de las obligaciones del presente Contrato, EL CONTRATISTA debe pagar AL INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION DE SAN GIL INDERSANGIL, a título de indemnización, una suma equivalente al 10% del total del contrato. El valor pactado de la presente clausula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que EL INSTITUTO, adeude al Contratista con ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil.

Clausula 16 – Garantías y Mecanismos de cobertura del riesgo

El INDERSANGIL teniendo en cuenta la modalidad de contratación directa, se abstiene de exigir garantía para el presente contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.4.5 del decreto 1082 de 2015, relacionado con la no obligatoriedad de garantías.

Clausula 17 – Independencia del Contratista

EL CONTRATISTA actuará por su propia cuenta, con absoluta autonomía y no estará sometido a subordinación laboral con INDERSANGIL y sus derechos se limitarán, de acuerdo con la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones de INDERSANGIL y al pago de los honorarios estipulados por la prestación del servicio.

Clausula 18 – Cesiones

El Contratista no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa y por escrito de INDERSANGIL.

Si el Contratista es objeto de fusión, escisión o cambio de control, INDERSANGIL está facultado a conocer las condiciones de esa operación. En consecuencia, EL CONTRATISTA se obliga a informar oportunamente a INDERSANGIL de la misma y solicitar su consentimiento.

Clausula 19 - Indemnidad

El Contratista se obliga a indemnizar a INDERSANGIL con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato.

El Contratista se obliga a mantener indemne al Contratante de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato.

El Contratista mantendrá indemne al Contratante por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato.

Cláusula 20 – Caso fortuito y fuerza mayor

Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana.

Cláusula 21 – Solución de controversias

Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y **el Instituto de Deportes y Recreación de San Gil INDERSANGIL,** con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia.

Clausula 22 – Caso fortuito y fuerza mayor

Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana.

Cláusula 22 – Notificaciones

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

INDERSANGIL	Contratista
Nombre: JULIO CESAR ORJUELA GUZMAN	**Nombre: PEDRO ANGEL BERMUDEZ MOLINA** identificado con cedula de ciudadanía No. 77.008.649 expedida en Valledupar.
Cargo: Director General - INDERSANGIL	**Cargo:** Contratista
Dirección: Coliseo Lorenzo Alcantuz	**Dirección:** Calle 15 No. 21 – 36
	Teléfono: 3105808713
Correo electrónico: director@indersangil.gov.co	**Correo electrónico:** pedroangelbermudezmolina@gmail.com

Cláusula 23 - Supervisión

La Supervisor del presente contrato será ejercida por el **DIRECTOR GENERAL** del Instituto de Deportes y Recreación de San Gil – INDERSANGIL. La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto contractual. Para tal efecto, el supervisor velará por el cumplimiento de las instrucciones impartidas por la entidad y las normas legales vigentes, haciendo cumplir lo previsto en el artículo 4° de la ley 80 de 1993 y artículos 83 y 84 de la ley 1474 de 2011, mediante el desarrollo de las siguientes funciones:

1.Exigirá al contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. 2. Adelantar las gestiones administrativas necesarias para la aplicación de garantías e imposición de las sanciones a que haya lugar, de conformidad con el debido proceso. 3. Solicitar la revisión del equilibrio económico del contrato cuando se presenten factores imprevistos que lo alteren negativamente para el Instituto. 4. Verificar que las actividades ejecutadas por el contratista cumplan plenamente con las condiciones de calidad y perfiles técnicos pactados. 5. Adelantar las acciones institucionales conducentes a obtener la indemnización de los perjuicios que sufra INDERSANGIL con ocasión del desarrollo del contrato. 6. Certificar mensualmente el cumplimiento de la ejecución del objeto contractual como requisito indispensable para el trámite de los pagos. 7. Revisar, suscribir y aprobar las diferentes actas que se deriven de la ejecución contractual (inicio, suspensión, reinicio, adición o modificación). 8. Proyectar y suscribir el informe final y el acta de liquidación del contrato cuando legalmente se requiera. 9. Monitorear de forma permanente que el contratista se mantenga al día con el pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral. 10. Reportar oportunamente a la entidad cualquier asomo de incumplimiento contractual por parte del contratista para que se adopten las medidas legales pertinentes. 11. Avalar la suspensión del contrato por causas plenamente justificadas y soportadas documentalmente. 12. Las demás funciones que por ley correspondan a la naturaleza del control contractual de conformidad con el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011.

Cláusula 24 – Anexos del Contrato

Hacen parte integrante de este contrato los siguientes documentos:

24.1. Los estudios previos.
24.2. La oferta presentada por el Contratista.
24.3. Las actas, acuerdos, informes y documentos precontractuales.

24.4. Certificado de disponibilidad presupuestal.

Cláusula 25 – Perfeccionamiento y ejecución

El presente contrato se entenderá perfeccionado con la aceptación del mismo por parte del Contratista en la plataforma SECOP II, lo cual implica su conformidad con todos los términos y condiciones establecidos. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta que la presente contratación se realiza mediante la modalidad de contratación directa, no se exigirá garantía alguna. Una vez perfeccionado, el contrato será ejecutable conforme a las condiciones pactadas por las partes.

Cláusula 26 – Registro y apropiaciones presupuestales

Mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 26 – 00132 del 20 de agosto 2026, con cargo a Gastos de la vigencia fiscal del año 2026 con los siguientes rubros presupuestales:

2.3.2.01.01.001.02.11.01.03: Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva.

Clausula 27 – Confidencialidad

EL CONTRATISTA se obliga a mantener absoluta confidencialidad sobre toda la información, datos, documentos, antecedentes, procesos, archivos, accesos, conocimientos y, en general, cualquier información de carácter reservado o confidencial del INDERSANGIL a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del presente contrato, independientemente de que dicha información haya sido o no identificada expresamente como confidencial o se encuentre sujeta a reserva legal.

En consecuencia, EL CONTRATISTA se compromete a no divulgar, revelar, comunicar, copiar, reproducir, sustraer, transferir ni utilizar dicha información para fines distintos al objeto del contrato, ni permitir el acceso de terceros a la misma, así como a no eliminarla, alterarla o modificarla sin autorización previa y expresa del INSTITUTO.

Una vez finalizado el contrato, por cualquier causa, EL CONTRATISTA deberá devolver de manera inmediata toda la información, documentos, soportes físicos o digitales y accesos del INSTITUTO que se encuentren bajo su custodia, y certificar por escrito que no conserva copias físicas ni digitales de dicha información.

La obligación de confidencialidad aquí establecida permanecerá vigente durante la ejecución del contrato y con posterioridad a su terminación, sin perjuicio de las acciones legales a que haya lugar.

Clausula 28 – Lugar de ejecución y domicilio contractual

La ejecución del contrato será en el Municipio de San Gil Santander, en el área rural, urbana y el Coliseo Lorenzo Alcantuz.

Cláusula 29 – Aceptación del contrato en la plataforma SECOP II

El Contratista, al aceptar el presente contrato en la plataforma SECOP II, manifiesta su conformidad con todos los términos y condiciones establecidos en el mismo. La aceptación en dicha plataforma será considerada como un acto formal de aceptación de las obligaciones, derechos y disposiciones del contrato, sin necesidad de firma física por parte de las partes.