CONTENIDO

1. OBJETO 2
2. ASPECTOS GENERALES 2
2.1 Perspectiva Económica 2
2.2 Perspectiva técnica 10
2.3 Perspectiva regulatoria 11
3. ESTUDIO DE LA OFERTA 12
3.1 Perspectiva Organizacional 12
3.2 Perspectiva Comercial 13
4. ANÁLISIS FINANCIERO/ECONÓMICO DEL NICHO DE SECTOR 14
Procedimiento estadístico de análisis de los datos 37
Resultados del análisis 38
Conclusión técnica 39
5. ANÁLISIS DEL SECTOR PARA DETERMINAR LOS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME Y EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES 40
6. ESTUDIO DE LA DEMANDA 40
6.1 Forma de adquirir el bien o servicio en el pasado 40
6.2 Forma de adquirir el bien o servicio por otras empresas 42
7. INDICADORES HABILITANTES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL 43
8. ANÁLISIS DE COSTOS Y/O PRECIOS PROMEDIO DE SECTOR 45
9. ANEXOS 45

1. OBJETO

Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa y financiera) del contrato mediante el cual se realizará la adecuación y/o construcción de obras complementarias requeridas para fortalecer el Sistema, mejorar la experiencia del usuario y renovar sus condiciones físicas, las cuales se realizarán sobre la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C., que se encuentran a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio -TRANSMILENIO S.A.

2. ASPECTOS GENERALES

Teniendo en cuenta la necesidad de la Entidad, a continuación, se realizará una descripción abordando la perspectiva Económica, Técnica, Regulatoria, Organizacional y Comercial del sector Servicios al cual pertenece la interventoría a la adecuación y/o construcción de obras complementarias requeridas en la infraestructura del componente BRT del Sistema TransMilenio.

Dado el objeto del Contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación, se determina que el sector económico a estudiar es el correspondiente al SECTOR SERVICIOS: ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS.

Este sector abarca diferentes áreas de la economía, desde actividades jurídicas y de contabilidad, así como actividades de oficinas centrales, investigación y desarrollo experimental, publicidad, ensayos y análisis técnicos, actividades de administración empresarial y de consultoría, entre otras. Para efectos del presente estudio, se hará énfasis en lo que compete al área de consultoría en donde se enlazan las áreas de interventoría para las diferentes disciplinas.

2.1 Perspectiva Económica

En este apartado se hará un análisis de la importancia, la situación actual y la participación del Sector Servicios en el PIB, las variables que impactan el sector como el comportamiento de la Tasa de Cambio del Peso Colombiano frente al Dólar, y adicional, las agremiaciones que pertenecen a este sector.

Importancia del Sector y su situación actual en la economía colombiana

Las perspectivas económicas de Colombia para 2026 se desarrollan bajo el contexto de un año electoral y entornos internacionales. Frente a este escenario, distintos análisis identifican que entre los sectores con potencial para dinamizar el crecimiento económico y atraer inversión extranjera directa (IED), se encuentran el agro, los servicios basados en conocimiento, la tecnología y la energía.

Para 2026, se proyecta un crecimiento de la economía colombiana del 2.5%, soportado por servicios y el gasto público. La inversión continuará mostrando un comportamiento moderado, mientras que la inflación —que inició 2026 en 5.4%— cerraría el año en torno a 6.5%, evidenciando persistencia en servicios y efectos de indexación asociados al incremento del salario mínimo.

El Banco de la República mantendría una postura monetaria restrictiva, con una tasa de interés que cerraría en 11.25%, en tanto que la tasa de cambio presentaría una ligera depreciación en la segunda mitad del año, en un contexto de dólar fuerte y riesgo país todavía elevado frente a la región.

En el frente externo, el ingreso total de divisas aumentó 1.2% anual en 2025, impulsado por exportaciones de servicios, turismo y remesas. Las exportaciones de bienes presentaron caídas en combustibles, compensadas parcialmente por el buen desempeño del café, piedras preciosas y productos agroindustriales.

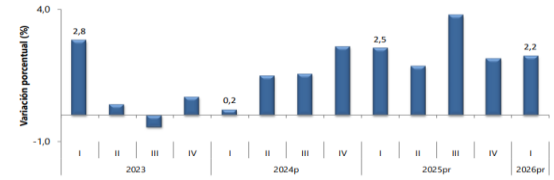
En conjunto, la economía avanza apoyada en el consumo y en sectores de servicios, pero con vulnerabilidades asociadas a la inversión y a la persistencia inflacionaria, lo que mantiene el crecimiento sujeto a riesgos tanto internos como externos.

2.1.1 Participación del sector en el PIB[1]

[1] https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-Itrim2026.pdf
Fecha de consulta: 17 de junio de 2026.

Producto Interno Bruto (PIB)
I trimestre 2026 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2023-I / 2026[pr]-I



Fuente: DANE, PIB_T
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[pr]preliminar
[p]provisional

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, creció 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr. Las actividades económicas que más contribuyeron a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales creció 5,7% (contribuyó 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida creció 2,9% (contribuyó 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras creció 2,9% (contribuyó 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario creció 0,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Industrias manufactureras creció 2,3%.
- Actividades financieras y de seguros creció 2,2%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio creció 1,4%.

Participación de las Actividades profesionales, científicas y técnicas en el PIB:

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo creció 2,2% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas creció 2,2%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo creció 2,1%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo creció en 0,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas creció 0,5%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo creció 0,6%

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Primer trimestre 2026pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026pr-I / 2025pr-I	2026pr-I / 2025pr-IV
Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,2	0,5
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	2,1	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**2,2**	**0,5**

Fuente: DANE,PIB_T
pr preliminar
[1]Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.
[2]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

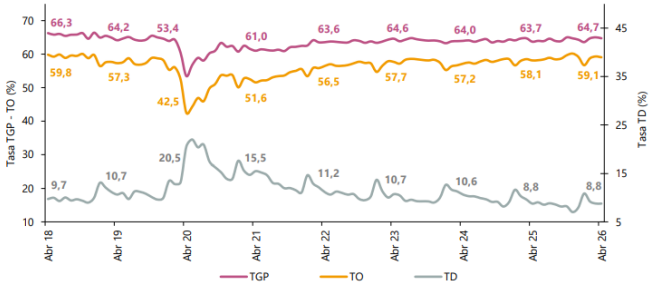
2.1.2 Empleo[2]

[2] https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-abr2026.pdf Fecha de consulta: 17 de junio de 2026

Para abril de 2026, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,8%, siendo similar a la registrada en el mismo mes de 2025. La tasa global de participación se ubicó en 64,7%, lo que significó un aumento de 1,0 puntos porcentuales frente a abril de 2025 (63,7%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 59,1%, lo que representó un aumento de 0,9 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (58,1%).

En el mes de abril de 2026, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 24.277 mil personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana (1,0 puntos porcentuales); Construcción (0,6 puntos porcentuales) y Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios (0,6 puntos porcentuales).

Gráfico 2. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total nacional
Abril (2018 - 2026)



Fuente: DANE, GEIH.
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.
Nota: cifras aproximadas a un decimal.

2.1.3 Variables Económicas que Afectan el Sector

a. Salario Mínimo

Como es de suponerse, el salario mínimo, al igual que el Índice de Precios al Consumidor, crece anualmente en cualquier economía que se considere competitiva. A continuación, se muestra la dinámica de crecimiento del salario mínimo desde el año 2015 hasta el año 2026.

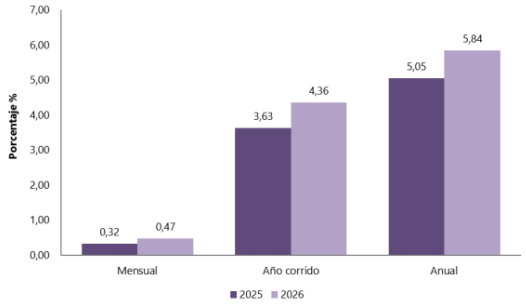
Año	Salario mínimo diario	Salario mínimo mensual	Variación % anual *	Decretos del Gobierno Nacional
2015	21.478,33	644.350	4,6	2731 de diciembre 30 de 2014

2016	22.981,83	689.455	7,0	2552 de diciembre 30 de 2015
2017	24.590,56	737.717	7,0	2209 de diciembre 30 de 2016
2018	26.041,40	781.242	5,9	2269 de diciembre 30 de 2017
2019	27.603,87	828.116	6,0	2451 de diciembre 27 de 2018
2020	29.260,10	877.803	6,0	2360 de diciembre 26 de 2019
2021	30.284,20	908.526	3,5	1785 de diciembre 29 de 2020
2022	33.333,33	1.000.000	10,07	1724 de diciembre 15 de 2021
2023	38.666,67	1.160.000	16,0	2613 de diciembre 28 de 2022
2024	43.333,33	1.300.000	12,07	2292 de diciembre 29 de 2023
2025	47.450,00	1.423.500	9,50	1572 de diciembre 24 de 2025
2026	58,363.50	1.750.905	23,0	1469 de diciembre 29 de 2025

Fuente: Banco de la Republica[3]

b. Índice de Precios al Consumidor (IPC)[4]:

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Mayo 2025 - 2026



Fuente: DANE, IPC.

En el mes de mayo de 2026, el IPC registró una variación de 0,47% en comparación con abril de 2026. Cinco divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,47%): Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,86%), Recreación y cultura (0,77%), Transporte (0,61%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,53%) y, por último, Salud (0,52%). Por debajo se ubicaron: Prendas de vestir y calzado (0,42%), Restaurantes y hoteles

[3] https://www.banrep.gov.co/es/estadisticas/salarios Fecha de consulta: 17 de junio de 2026.
[4] https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IPC/dic2025/bol-IPC-dic2025.pdf Fecha de consulta: 17 de junio de 2026.

(0,38%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,27%), Información y comunicación (0,25%), Bienes y servicios diversos (0,22%), Educación (0,00%) y, por último, Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,02%).

c. TRM – Tasa Representativa del Mercado[5]:

Para 2026, se proyectaba que el dólar en Colombia mantendría una tendencia de alta volatilidad con sesgo a la estabilidad en el corto plazo, cotizando entre la zona de $3.550 y $3.800 pesos. El comportamiento estaría dictado por los resultados políticos tras la primera vuelta electoral y las intervenciones del Ministerio de Hacienda.

El 1 de junio de 2026, el dólar estadounidense cerró en Colombia en un promedio de $3.559,97, lo que representó una caída de $118,18 frente a la Tasa Representativa del Mercado (TRM), que se ubicó en $3.678,15. El tipo de cambio del dólar estadounidense a peso colombiano ha mostrado una tendencia negativa en los últimos días, marcando una caída continua durante un día. La volatilidad actual se sitúa en 23,76%, significativamente por encima de la volatilidad de referencia del 13,23%, lo que indica un periodo de inestabilidad en el mercado cambiario. Los análisis también abarcan el contexto internacional, ya que los mercados seguirán atentos a la evolución del proceso de paz entre Estados Unidos e Irán y a la reapertura del estrecho de Ormuz, factores que afectan la estabilidad global.

El comportamiento proyectado del dólar está influenciado tanto por variables externas como internas. En el plano internacional, la condición de moneda refugio del dólar, el endurecimiento o relajación monetaria de la Reserva Federal y nuevos brotes de tensiones comerciales (como aranceles) podrías incidir al alza en la divisa. Y, en Colombia, un contexto fiscal desafiante, caracterizado por déficits persistentes y ajustes en tasas de interés, podría generar presiones de depreciación adicionales sobre el peso.

Año	Promedio anual
2015	$ 2.746,47
2016	$ 3.053,42
2017	$ 2.951,15
2018	$ 2.956,55
2019	$ 3.281,09
2020	$ 3.693,36

[5] https://suameca.banrep.gov.co/estadisticas-economicas/informacionSerie/1/tasa_cambio_peso_colombiano_trm_dolar_usd Fecha de consulta: 17 de junio de 2026.

Año	Promedio anual
2021	$ 3.743,09
2022	$ 4.256,19
2023	$ 4.325,05
2024	$ 4.071,35
2025	$ 4.052,71
A 17 de junio de 2026	$ 3.672,01

2.1.4 Agremiaciones

Desde el punto de vista empresarial la **Cámara Colombiana de la Infraestructura - CCI** agremia a las empresas que se dedican a las actividades de consultoría, construcción, concesión y proveedores. La CCI se ha consolidado desde su creación en el año 2003 como uno de los gremios de mayor relevancia en el sector de la infraestructura.

2.1.5 Incidencia de las variables económicas en la estructuración del proceso

En el contexto macroeconómico actual de Colombia, variables como la TRM, el crecimiento del PIB, el comportamiento del empleo y desempleo, el salario mínimo y la inflación (IPC) inciden de manera directa en la estructuración financiera y técnica del proceso para contratar la interventoría a la adecuación y construcción de obras sobre la infraestructura del sistema TransMilenio.

En primer lugar, el incremento sostenido del salario mínimo y las dinámicas del mercado laboral impactan de forma inmediata los costos de personal calificado y no calificado requerido para la ejecución de las actividades. Esto obliga a que el presupuesto oficial incorpore proyecciones realistas de costos laborales, cargas prestacionales y posibles ajustes futuros, así como mecanismos de actualización de precios que mitiguen el riesgo de desfinanciamiento contractual.

En segundo lugar, la variación del IPC y la TRM pueden tener incidencia en los costos de los insumos necesarios. Aunque, si bien en el presente proceso no se requiere de materiales, repuestos, combustibles o insumos especiales, así como tampoco la adquisición de equipos, tecnología o componentes importados, para la estructuración del proceso se realizó un estudio de mercado actualizado con el fin de contar con precios acordes a la dinámica actual de la economía en Colombia, y se ha realizado una adecuada asignación del riesgo cambiario dentro de la matriz de riesgos del proceso.

Finalmente, el comportamiento del PIB y los indicadores de empleo permiten contextualizar la capacidad del mercado para responder al proceso, la disponibilidad de proveedores y la estabilidad general del sector, elementos que se tuvieron en cuenta para la definición de requisitos habilitantes y la estructuración del presupuesto oficial.

En consecuencia, el análisis y la incorporación de la correlación entre estas variables macroeconómicas, el entorno económico y la estructura de costos del Contrato fue considerado técnicamente en la definición del presupuesto oficial del proceso, en la estimación de riesgos contractuales y en la preservación del equilibrio económico del Contrato durante su ejecución.

2.2 Perspectiva técnica

Las condiciones técnicas corresponden a las condiciones mínimas necesarias para la óptima prestación del servicio de Interventoría. Las actividades se desarrollarán en toda la infraestructura del componente BRT del Sistema Transmilenio que se encuentre a cargo de TRANSMILENIO S.A. mediante el seguimiento técnico e integral a la ejecución del Contrato de adecuación y/o construcción.

Colombia Compra Eficiente, como entidad descentralizada de la rama ejecutiva del orden nacional, adscrita al Departamento Nacional de Planeación (DNP) que es el rector del Sistema de Compra Pública de Colombia, en la "*Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado G-EFSICE-01*" define la interventoría como el seguimiento técnico a la ejecución de contratos de distintas tipologías, realizado por una persona natural o jurídica contratada para ese fin por la Entidad Estatal, en los siguientes casos:

(i) Cuando la ley ha establecido la obligación de contar con esta figura en determinados contratos.
(ii) Cuando el seguimiento del contrato requiera del conocimiento especializado en la materia objeto del mismo.
(iii) Cuando la complejidad o la extensión del contrato lo justifique.

No obstante, la Entidad Estatal puede determinar que la interventoría cubra no sólo acciones de carácter técnico, sino también administrativo, financiero, contable y/o jurídico.

Con base en lo anterior, la interventoría a las obras y actividades de adecuación y/o construcción a ejecutar bajo el proceso que se pretende adelantar se consideran de carácter técnico por tratarse de un seguimiento integral al Contrato Principal para la mejora, adecuación y operación

de la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo a cargo de TRANSMILENIO S.A., infraestructura que es particular y extensa. Finalmente, dicho seguimiento es requerido por la tipología del Contrato Principal (contrato de obra) y además requiere de un conocimiento especializado en la materia.

2.3 Perspectiva regulatoria

No existe un marco jurídico delimitado y específico que regule el ejercicio de la consultoría en el país en todos los sectores; no existe una norma única, generalizada y vigente que establezca los parámetros contractuales para las empresas que desarrollan la actividad de consultoría. Es la reglamentación específica frente al tema objeto de la consultoría (tributaria, aduanera o de infraestructura, por ejemplo) lo que define las condiciones de la contratación.

En tal sentido hay que remitirse al marco normativo de consultorías, asociado con la normativa contractual. La consultoría tiene como fuente principal la Ley 80 de 1993, en particular el artículo 32 numeral 4 y siguientes, modificada por la Ley 1150 de 2007, igualmente reglamentada parcialmente por los Decretos Nacionales 626 de 2001, 3629 de 2004, 1510 de 2013 y 1082 de 2015.

Específicamente con respecto al contrato de consultoría, se encuentra un artículo especial para su denominación, contenido y alcance en la Ley 80 de 1993, “artículo 32, numeral 2”, el cual refiere aquella actividad profesional para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, prefactibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como asesorías técnicas de coordinación, control, supervisión, interventorías, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, entre otros.

No obstante, la Interventoría debe seguir la normativa técnica aplicable al contrato principal.

La Ley 1474 de Julio 12 de 2011, Estatuto anticorrupción, en los artículos que se relacionan a continuación hace referencia a las obligaciones, facultades y deberes de las interventorías:

Artículo 82. Responsabilidad de los Interventores.
Artículo 83. Supervisión e Interventoría contractual.
Artículo 84. Facultades y deberes de los supervisores y los interventores.
Artículo 85. Continuidad de la Interventoría.
Artículo 86. Imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento.

El artículo 32 de la Ley 80 de 1993 establece para los contratos de obra lo siguiente:

"1. Contrato de Obra Son contratos de obra los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago.

En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación o concurso públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto." (SFT).

3. ESTUDIO DE LA OFERTA

En el estudio de la oferta se puede detectar que este servicio puede ser prestado por personas jurídicas que se dediquen al sector Servicios, en las actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.

3.1 Perspectiva Organizacional

En el actual contexto de globalización e integración económica en el que se desarrollan las actividades empresariales e institucionales, las organizaciones, ya sean estas de naturaleza pública o privada, requieren de un conocimiento amplio e interdisciplinar para llevar a cabo con éxito las funciones que constituyen su razón de ser.

Es aquí donde el ejercicio de la consultoría en Colombia toma fuerza y relevancia en el plano del desarrollo, fortalecimiento institucional, penetración de mercados y ejecución de obras o proyectos de alto impacto. La consultoría puede comprender una gran cantidad de servicios profesionales especializados que tienen como objetivo ilustrar a los que lo solicitan en un campo específico, sobre estrategias que permitan identificar, elaborar, planificar y evaluar proyectos a nivel de desarrollo, diseño o evaluación de factibilidad. Puede comprender además labores de investigación o la supervisión, fiscalización, diseño y operación, así como la asesoría y asistencia técnica en la elaboración de estudios económicos y financieros, entre otros.

Como se puede ver, la consultoría constituye en sí misma un servicio y por lo tanto la medición de su valor, sus límites, responsabilidad e impacto se convierte en una tarea difícil tanto para los

que solicitan dicho servicio como para aquellos que lo prestan y aún más para los agentes externos como las autoridades estatales, cuyo interés sea regularlo, aspecto que resulta esencial ya que el conocimiento y la experiencia de quienes llevan a cabo la consultoría, en muchos casos dirige las decisiones, el curso de los proyectos y la ejecución de recursos en muchas entidades, implicando este ejercicio un alto nivel de responsabilidad y compromiso por parte de los consultores o firmas consultoras que ponen a disposición de quien solicita o contrata sus servicios todo el conocimiento técnico, así como la experiencia comprobable y calificada con que cuentan.

3.2 Perspectiva Comercial

De acuerdo con la Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas (CIIU Rev. 4 A.C. 2022)[6], las empresas que pueden ofrecer los bienes y servicios en estudio se pueden clasificar en el siguiente código CIIU y actividad económica:

CLASIFICACIÓN CIIU REV. 4 A.C.		
Sección	**M**	**ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS**
División	**71**	**Actividades de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos.**
Grupo	711	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.
Clase	7112	Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.

La Clase 7112 incluye:

La prestación de servicios de ingeniería, servicios de dibujo de planos, servicios de inspección de edificios y servicios de prospección, de cartografía y servicios similares.

Se incluyen las siguientes actividades:

- El diseño de ingeniería (es decir, aplicación de las leyes físicas y de los principios de ingeniería al diseño de máquinas, materiales, instrumentos, estructuras, procesos y sistemas) y actividades de consultoría relativas a: maquinaria, procesos y plantas industriales; proyectos de ingeniería civil, hidráulica y de tráfico, proyectos de ordenación hídrica; elaboración y realización de proyectos de ingeniería eléctrica y electrónica, ingeniería de minas, ingeniería

[6] CIIU Revisión 4 Adaptada para Colombia 2022. (www.dane.gov.co)
Fecha de consulta: 17 de junio de 2026.

química, mecánica, industrial y de sistemas, e ingeniería especializada en sistemas de seguridad y actividades de gestión de proyectos relacionadas con la construcción.

- La elaboración de proyectos de ingeniería especializada en sistemas de acondicionamiento de aire, refrigeración, saneamiento, control de la contaminación acondicionamiento acústico, etcétera.
- Los estudios geofísicos, geológicos y sismográficos.
- Los servicios geodésicos: actividades de agrimensura, estudios hidrológicos, estudios de subsuelo, actividades cartográficas y de información espacial.

4. ANÁLISIS FINANCIERO/ECONÓMICO DEL NICHO DE SECTOR

Teniendo en cuenta que el objeto contractual corresponde a la realización de la interventoría integral (técnica, administrativa y financiera) al contrato de adecuación y/o construcción de obras sobre la infraestructura del componente BRT del Sistema de Transporte Masivo de Bogotá D.C., bajo la modalidad de Concurso de Méritos y estructurado como contrato de consultoría, los indicadores financieros y organizacionales definidos guardan relación directa con la naturaleza técnica, profesional y presupuestal del proceso.

A diferencia del contrato principal de obra, la interventoría no ejecuta actividades constructivas ni administra directamente materiales o maquinaria; sin embargo, implica la disposición permanente de un equipo interdisciplinario altamente especializado, la asignación simultánea de profesionales en diferentes frentes de seguimiento, la elaboración continua de informes técnicos y financieros, la validación de cantidades de obra y la verificación del cumplimiento contractual, circunstancias que demandan una estructura financiera estable y una organización empresarial sólida que garantice independencia técnica, continuidad operativa y capacidad de respuesta oportuna.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, los requisitos habilitantes deben ser adecuados y proporcionales al objeto contractual, de manera que permitan verificar la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el contrato. En concordancia con ello, Colombia Compra Eficiente, en la "Guía para Determinar y Verificar los Requisitos Habilitantes en los Procesos de Contratación" (CCE-EICP-GI-03), señala que los indicadores financieros deben guardar relación con los riesgos asociados al contrato, el monto del presupuesto oficial y la complejidad técnica del objeto.

En ese sentido:

• El Índice de Liquidez resulta relevante en contratos de interventoría en la medida en que la firma interventora debe garantizar el pago oportuno de su equipo profesional, asumir costos administrativos y operativos durante el desarrollo del contrato y mantener capacidad financiera suficiente mientras se surten los ciclos de facturación y pago por parte de la Entidad. Una liquidez adecuada reduce el riesgo de interrupciones en el servicio de seguimiento técnico por dificultades de flujo de caja.

• El Nivel de Endeudamiento permite evaluar la estabilidad financiera del proponente y su grado de dependencia de recursos de terceros. En contratos de interventoría, altos niveles de apalancamiento pueden afectar la independencia técnica y la estabilidad operativa de la firma, especialmente cuando el contrato exige presencia permanente y acompañamiento continuo durante toda la ejecución del contrato principal.

• La Razón de Cobertura de Intereses refleja la capacidad del proponente para atender sus obligaciones financieras sin comprometer la prestación del servicio profesional. En contratos de consultoría e interventoría, donde el principal activo es el capital humano especializado, la estabilidad financiera es determinante para garantizar continuidad y calidad en el seguimiento contractual.

• El Capital de Trabajo, aunque no se relaciona con la adquisición de materiales como en un contrato de obra, sí resulta coherente con la necesidad de sostener nómina técnica especializada, gastos administrativos y costos operativos asociados al acompañamiento integral del contrato principal. La interventoría requiere disponibilidad permanente de personal técnico, administrativo y financiero, lo cual demanda una base mínima de recursos líquidos para operar con normalidad durante el plazo contractual.

En cuanto a la Capacidad Organizacional, los indicadores de rentabilidad sobre patrimonio y sobre activos permiten verificar la eficiencia administrativa y la sostenibilidad del modelo de negocio del proponente. En el sector de actividades profesionales, científicas y técnicas (CIIU M7112), la rentabilidad operativa sostenida es indicativa de adecuada gestión empresarial, eficiencia en la administración del talento humano y solidez institucional para asumir contratos de alta responsabilidad técnica.

Adicionalmente, tratándose de un contrato de interventoría que tiene incidencia directa en el control técnico, administrativo y financiero del contrato de adecuación y/o construcción de obras sobre infraestructura crítica del Sistema TransMilenio, la Entidad debe asegurar que los

proponentes cuenten con estructuras empresariales estables, independencia técnica y solvencia financiera suficiente, en aplicación de los principios de responsabilidad, planeación y selección objetiva consagrados en la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007.

En consecuencia, los márgenes establecidos en los indicadores financieros y organizacionales no constituyen barreras injustificadas a la participación, sino parámetros proporcionales al presupuesto oficial, a la complejidad técnica del objeto y al nivel de responsabilidad inherente al ejercicio de la interventoría integral sobre infraestructura de transporte masivo en operación.

Para obtener información de referencia y establecer los indicadores financieros, se realizaron búsquedas de las empresas del sector en bases de datos públicas que contienen información de estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2025.

De acuerdo con lo señalado en el numeral 3 del presente documento, las empresas que pueden prestar el servicio requerido por la Entidad se encuentran clasificadas en los códigos CIIU descritos en la tabla del numeral 3.2, correspondientes a actividades profesionales, científicas y técnicas, específicamente en el grupo 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.

INFORMACIÓN FINANCIERA DE REFERENCIA

Estados financieros de fin de ejercicio - a 31 de diciembre de 2025

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
1	DICONSULTORIA SA	1,19	83%	-4,70	605.588	-0,073134563	-0,0122525
2	GRUPO POSSO SAS	3,63	25%	Indeterminado	5.952.112	0,08785421	0,065783
3	DISEÑOS INTERVENTORIAS Y SERVICIOS SAS	1,30	64%	9,79	1.771.140	0,152578757	0,0543965
4	B&C S.A.	4,00	24%	Indeterminado	3.445.808	0,270260917	0,2042062
5	RM SECURITY PRODUCTS LTDA	2,29	28%	Indeterminado	1.343.633	-0,058916685	-0,0423572
6	VELNEC S.A.S	2,02	54%	7,61	5.564.626	0,172650787	0,0789427
7	ESTUDIOS TECNICOS Y CONSTRUCCIONES SAS	2,77	52%	4,88	6.739.946	0,138961158	0,0669448
8	INPROTEKTO LIMITADA	2,74	35%	9,20	2.221.935	0,056760084	0,0366302

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
9	CONSTRUCTORA BG SAS	1,74	63%	4,00	2.881.971	0,000776866	0,000288
10	CUPULA S.A	0,14	65%	Indeterminado	-21.323.182	0,437201569	0,1519385
11	GRUPO LOPERA INGENIEROS S.A	1,88	39%	62,28	4.740.055	0,14645124	0,0894503
12	FCR SAS	0,44	87%	18,20	-64.928.159	0,181094914	0,023509
13	IPI INGENIERIA DE PROCESOS INDUSTRIALES LTDA O IPI LTDA	16,18	7%	1,11	6.471.729	0,108615922	0,1015459
14	VELZEA SAS ESP	0,85	27%	-41,97	-181.674	-0,038861205	-0,0285465
15	INSPEQ. INGENIERIA SAS	3,61	18%	48586,93	5.835.590	0,268251787	0,2210875
16	AGQ COLOMBIA SAS	2,55	58%	2,31	5.680.868	0,116725623	0,0488262
17	CIVALCO SAS	14,17	220%	19,96	1.448.497	-0,350836012	0,4212964
18	EPROQMECANICA SAS	10,51	8%	Indeterminado	35.553.007	0,094686115	0,086765
19	GEODESIA POR SATELITE DE COLOMBIA SA	7,96	12%	1,75	3.693.096	0,094794883	0,0832231
20	EDL SAS	3,63	64%	1,34	31.386.484	0,087858797	0,0318354
21	TECNICA INGENIERIA SAS	2,28	36%	Indeterminado	2.774.951	0,194900896	0,1250906
22	GEOAMBIENTAL SAS	3,15	17%	Indeterminado	7.483.774	0,13394506	0,1117238
23	INELMA SAS	1,14	87%	1,56	1.982.879	1,058218717	0,1406666
24	INGENIERIA CONSULTORIA Y PLANEACION INCOPLAN SA	4,04	25%	10,34	20.553.448	0,156236978	0,1165089
25	INEICA LTDA	10,02	30%	2,64	3.278.402	0,029227903	0,0203811
26	INARE SAS	29,13	2%	4,84	3.965.599	0,016424496	0,016024
27	GEMI SAS	8,47	64%	-0,10	5.228.381	-0,00986576	-0,003528
28	AMBIENCIQ INGENIEROS S A S	4,01	25%	17,71	5.666.794	0,384208939	0,2873197
29	ARQ SAS	10,10	25%	110,90	12.752.896	0,214650934	0,160284
30	IINGEPLAN.CO SAS EMPRESA DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO BIC	4,60	46%	13,49	5.859.123	0,634512002	0,3413479

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
31	GEOCOL CONSULTORES S.A.	2,17	43%	3,05	14.958.572	0,242064379	0,1374367
32	ARCA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.	3,96	31%	Indeterminado	6.542.690	0,087243028	0,060027
33	MANOV INGENIERIA SAS	2,92	59%	Indeterminado	4.790.827	0,015824902	0,0065625
34	NYL ELECTRONICA SA	4,61	25%	2,66	20.006.728	0,100682924	0,0757874
35	ITECO CONSULTORES SAS	2,32	56%	103,76	11.580.487	0,601766923	0,2662876
36	GEOTECNIA & CIMENTACIONES	5,49	40%	Indeterminado	6.002.229	0,060629578	0,0361658
37	ESCALAR GERENCIA INMOBILIARIA SAS	0,13	162%	Indeterminado	-1.479.133	0,077046404	-0,0477819
38	PSL PROANALISIS SAS BIC	3,20	28%	21,07	13.962.703	0,432722293	0,3130392
39	AB PROYECTOS SA	1,30	65%	0,98	2.370.318	0,057879589	0,0200364
40	DAPHNIA SAS	9,97	8%	14,47	17.519.549	0,18958267	0,175206
41	ALTAIR INGENIERIA SAS	2,35	36%	0,17	333.209	0,0542358	0,0346128
42	CONSTRUCTORA SILMA LTDA EN REORGANIZACION	0,99	96%	-44,58	-285.602	-1,367717643	-0,0506734
43	SERVICIOS EN TELECOMUNICACIONES TELEMATICA, SISTEMAS Y CONTROL DE CORROSION SAS TELMACOM	2,38	27%	8,62	3.173.328	0,166731482	0,1220753
44	SERVICIOS GEOLOGICOS INTEGRADOS S.A.S SGI S.A.S	2,94	36%	11,49	61.707.849	0,243925238	0,1561115
45	ARQUITECTOS E INGENIEROS CIVILES - ARQCIVILES S A S	2,67	42%	4,96	3.137.143	0,003260689	0,0019064
46	HERNANDEZ PANTOJA SAS	2,38	40%	8,10	850.695	0,040865425	0,0244627

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
47	EYR ESPINOSA RESTREPO SAS	1,81	97%	-17,55	1.215.219	-1,683973083	-0,0534936
48	SERVICIOS ELECTRONICOS PARA LA INDUSTRIA SEI LTDA	6,57	8%	Indeterminado	1.620.653	0,023806352	0,0219362
49	TF AUDITORES Y ASESORES SAS BIC	4,20	47%	3,78	6.298.172	0,379923177	0,2014189
50	I+CONSULTORES S.A.S	4,52	16%	9,79	3.534.784	0,052561661	0,0439318
51	CONSULTORIA INTERVENTORIA TECNICAS CIVILES SAS	5,51	10%	Indeterminado	3.016.154	0,099165068	0,0897321
52	KAMATI SAS BIC	1,38	69%	-0,59	1.380.598	-0,161191643	-0,050375
53	GRUPO EMPRESARIAL DE INFRAESTRUCTURA COLOMBIANO S.A.S.	5,48	28%	Indeterminado	3.546.100	0,033041863	0,0237042
54	INDUTRONICA DEL CARIBE SAS	5,79	93%	-0,50	6.742.036	-0,720672203	-0,0517049
55	SUPERTEG DEL CARIBE S.A.S.	2,89	30%	44,83	5.554.730	0,268808437	0,1879182
56	ECO PLANET LTDA	2,63	32%	0,96	1.746.860	0,067166392	0,0456011
57	INGENERIA Y PROYECTOS DE CONSTRUCCION SAS	1,73	66%	3,69	7.359.074	0,226301434	0,0761115
58	PROCELEM INGENIERIA SAS	2,68	26%	215,01	2.036.917	0,715983347	0,5306309
59	SISTELAT SAS	1,61	69%	-1,23	1.175.574	-0,129568443	-0,0397489
60	JET INGENIERIA SAS	3,02	44%	4,96	3.077.072	0,184841644	0,1042773
61	INTELPRO SAS	2,55	40%	Indeterminado	7.523.328	0,386187999	0,2334235
62	MOVIPETROL SAS EN REORGANIZACION	59,84	69%	16,38	4.827.937	0,142044543	0,043673
63	CSI CONSULTORIAS Y SERVICIOS INTEGRADOS DE INGENIERIA S.A.S.	15,67	8%	273,42	4.247.328	0,207291264	0,190423
64	ESAO SAS	3,58	20%	0,38	2.985.061	0,055278482	0,0442975

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
65	CONSULTORIA Y MEDIO AMBIENTE SA	1,20	78%	1,53	2.194.169	0,455710208	0,0995769
66	REVISIONES TECNICAS EN GAS RTG SAS	1,17	110%	Indeterminado	663.278	0,987673653	-0,0969131
67	PI SAS PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	27,07	3%	103,51	3.327.533	0,100959141	0,0977179
68	LUCES DE SANTANDER S.A.S	1,25	48%	2,47	1.003.450	0,263274099	0,1376271
69	COPOWER LIMITADA	1,36	74%	2,07	20.464.319	0,574875117	0,148613
70	SITELSA SAS	22,98	42%	Indeterminado	6.916.889	0,13491524	0,0785981
71	GEOTECNOLOGIA SAS	4,10	11%	Indeterminado	792.645	0,042110255	0,0374519
72	DESING LTDA	2,14	45%	Indeterminado	2.929.067	0,133682323	0,0738255
73	CONSTRUSUELOS DE COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION	7,30	43%	Indeterminado	10.916.549	0,052732195	0,0299679
74	SIAMA S.A.S	1,33	59%	1,64	323.877	0,181307983	0,0748068
75	CAF PROAMBIENTE LTDA	2,05	90%	1,26	1.716.805	1,414799486	0,1384562
76	CIM COMPAÑÍA DE INGENIERÍA Y MONTAJES SAS	1,17	86%	1,44	983.898	1,551805534	0,2246291
77	GEMA CONSULTORES SAS	3,65	56%	1,69	593.486	0,032802556	0,014566
78	GRIVAN INGENIERIA S.A.	1,40	57%	1,47	3.782.632	0,182565547	0,078712
79	DESARROLLOS ELÉCTRICOS Y CIVILES S.A.S - DEC S.A.S	2,06	25%	-0,90	697.591	-0,040993094	-0,0309093
80	CONSTRUCTORA PALMETTO S.A	0,56	20%	Indeterminado	-402.937	0,02763979	0,0219813
81	PROINVEST LTDA	1,28	99%	Indeterminado	2.531.974	-22,66348122	-0,1304934
82	AMERICAN LIGHTING S.A.S.	4,76	52%	7,84	118.237.184	0,07956194	0,0382313
83	RB CONSULTORIA SAS	1,65	47%	Indeterminado	453.993	0,114520096	0,0610139
84	MPC Y ASOCIADOS SAS	2,39	60%	4,33	3.312.092	0,419747676	0,1699527
85	VIECO INGENIERIA DE SUELOS SAS	1,62	54%	4,57	529.275	0,351598195	0,1616455

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
86	GESTION EN INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.A.S.	3,56	30%	16,01	6.676.138	0,34549014	0,2402966
87	LUIS GUILLERMO RESTREPO Y CIA S.A.S.	43,18	2%	0,39	12.206.360	0,030555105	0,0299343
88	SOLUCIONES DE TRAFICO SAS	5,36	10%	32,84	1.291.884	0,116886812	0,1051741
89	INGECONCRETO S.A.S	4,86	33%	10,17	5.876.224	0,152640557	0,1028792
90	ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS SAS	8,61	11%	Indeterminado	4.895.431	0,143820177	0,1283364
91	AQUA & TERRA CONSULTORES ASOCIADOS S.A.S	5,19	36%	6,22	14.947.972	0,37031263	0,2387395
92	CONENERGIA LTDA - CONCRETOS Y ENERGIA LTDA	6,04	28%	Indeterminado	3.288.781	0,17931813	0,1287503
93	INGESUELOS DE COLOMBIA LIMITADA	2,45	47%	Indeterminado	2.560.044	0,294798307	0,1557241
94	TECNOAMBIENTAL SAS	2,07	48%	6,35	608.870	0,168923594	0,0879442
95	INGECINCO LTDA.	35,40	7%	18,60	4.651.607	0,047940706	0,0443567
96	JERICO INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	5,19	60%	10,02	11.123.824	0,308522246	0,1233503
97	SOLUCIONES DE INGENIERIA SAS	2,58	55%	Indeterminado	4.742.642	0,167156311	0,0754847
98	GAMMA RITE LIMITADA	0,54	127%	Indeterminado	-207.950	-0,111395661	0,0298706
99	HIDROPROB S.A.S.	2,41	70%	1,12	2.236.399	0,264390622	0,078109
100	CONCRESERVICIOS SAS	0,95	55%	Indeterminado	-173.323	-0,101311829	-0,045818
101	ANALISIS QUIMICO Y MICROBIOLOGICO AQM S.A.S	2,76	18%	Indeterminado	4.678.952	0,356858504	0,2937534
102	CIVILTEC INGENIEROS LTDA	3,02	32%	2,12	983.606	0,030977005	0,0210385

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
103	C&CO SERVICES SAS EN REORGANIZACION	0,42	173%	Indeterminado	-873.070	0,070221827	-0,0509417
104	IIE INGENIERIA SAS	1,22	34%	1,59	454.829	0,107416875	0,0708292
105	GRUPO METRO COLOMBIA SAS	7,57	13%	Indeterminado	6.102.482	0,133674529	0,1161329
106	INAR ASOCIADOS SAS	8,22	31%	Indeterminado	4.968.438	0,314107668	0,2151678
107	FOMENTO DE CATALIZADORES FOCA SAS	9,39	9%	Indeterminado	1.731.736	0,033475333	0,0303179
108	RADIAN COLOMBIA SAS	1,45	53%	2,08	1.910.484	0,233139527	0,1085294
109	TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S.	10,50	9%	4,04	3.223.758	0,026658176	0,024281
110	DEMO INGENIERIA LTDA	1,46	54%	3,20	413.660	0,146090175	0,0667096
111	ACT TELEMATICA SA	2,19	31%	Indeterminado	3.884.277	0,062042288	0,0429078
112	CAL Y MAYOR Y ASOCIADOS SC	1,23	72%	-6,13	2.363.567	-0,605201344	-0,1700183
113	2C INGENIEROS SA	21,82	18%	2,96	4.883.878	0,098718359	0,0807788
114	AUTOMATIZACION AVANZADA SA	1,88	69%	1,00	4.527.702	0,332909199	0,1031189
115	EMEC SAS	2,95	32%	5,46	14.567.032	0,057885085	0,0395849
116	PROING SAS PROYECTOS E INGENIERIA SAS	3,02	36%	Indeterminado	7.341.307	0,158706818	0,1022608
117	BIOTECS INGENIERIA DE TRATAMIENTO DE AGUAS LTDA	2,76	62%	1,06	15.979.475	0,332906001	0,1257965
118	LABORATORIOS CONTECON URBAR S.A.S	75,17	1%	-512,88	7.362.116	-0,009508438	-0,0093833
119	CASTRO URIBE INGENIEROS SAS	3,56	30%	8,90	1.569.635	0,076760785	0,0538368
120	TES AMERICA ANDINA SAS	3,82	41%	Indeterminado	4.589.001	0,128312106	0,0762274
121	STEER DAVIES & GLEAVE LIMITED SUCURSAL COLOMBIA	4,29	58%	10,08	7.076.627	0,074730083	0,031165

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
122	INGENIERIA Y PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA IPI SAS	2,69	46%	Indeterminado	4.286.639	0,457869425	0,2472
123	ANALQUIM LTDA	3,75	61%	1,52	3.165.758	0,429261493	0,1669326
124	COINTELCO SA	1,59	84%	0,20	4.997.991	0,049768839	0,0078074
125	HERA COLOMBIA SAS	9,58	45%	-22,56	1.868.776	-0,03788168	-0,0208919
126	CONSULCONS LTDA	7,32	10%	26,55	5.131.275	0,046276469	0,0418028
127	AQUADATOS SAS	2,70	34%	0,38	3.058.626	0,00150859	0,0009906
128	TECTUM CONSTRUCCIONES SAS	0,01	63%	Indeterminado	-2.222.904	0,049064548	0,0180498
129	REDES E INGENIERIA ELECTRICA LTDA	3,16	61%	Indeterminado	3.816.081	0,13632238	0,053304
130	PARQUE DE MAQUINARIA SAS	8,45	42%	Indeterminado	5.623.537	0,289858296	0,1684229
131	COMMERCIAL OPERATIONS COMPANY SAS	2,13	52%	27,59	14.443.821	0,690384607	0,3333219
132	REFRATERMIC SA	3,51	16%	Indeterminado	4.102.808	0,004183756	0,0035038
133	ALFONSO URIBE S & CIA S A.S	1,76	34%	20,73	2.582.285	0,186908271	0,1233778
134	GESTION INTEGRAL DE PROYECTOS SAS	7,05	11%	Indeterminado	13.607.681	0,098567152	0,0872424
135	ARA INGENIERIA SAS	4,63	29%	Indeterminado	3.407.647	0,032443806	0,0231803
136	S2R INGENIEROS SAS	5,47	101%	4,03	4.525.709	-0,807495726	0,0120645
137	INVERTANZA SAS	35,09	23%	Indeterminado	8.651.735	0,001655132	0,0012777
138	CONSTRUSAN INGENIEROS CIVILES SAS	30,05	1%	Indeterminado	524.784	0,078153823	0,0773574
139	ARCOMAT S.A.S.	2,07	65%	7,46	15.570.089	1,010963846	0,3510773
140	EDYCO S.A.S.	7,96	39%	Indeterminado	2.190.234	0,079996142	0,0484828
141	CAUDALES DE COLOMBIA SAS ESP	8,17	9%	-15,20	1.834.254	-0,046530187	-0,0425577
142	IT SERVICES SAS	1,05	70%	Indeterminado	280.064	-0,005802246	-0,001713

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
143	BIOTRENDS LABORATORIOS SAS	1,79	41%	37,01	6.194.905	0,656339609	0,3871381
144	INDUSTRIA Y TECNOLOGIA SYMTEK SAS	4,15	32%	1,06	5.725.820	0,192048152	0,1300953
145	BRICCON S.A.S.	1,22	87%	0,58	6.007.469	0,38724823	0,051854
146	MERIDIAN CONSULTING LTDA	6,61	12%	Indeterminado	22.850.588	0,269793834	0,2369266
147	SERVIMETERS SAS	1,11	52%	15,75	797.139	0,258811946	0,1243587
148	AVANZADA SA AVANZADA SA	1,29	70%	6,64	766.478	0,284401809	0,0853696
149	BOEING INTERNATIONAL CORPORATION	1,83	54%	29,98	491.039	0,376658322	0,1727642
150	LR PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	2,25	49%	-15,21	223.308	-0,287346262	-0,1477854
151	LQF SAS	2,21	25%	1,54	599.135	0,072836075	0,054647
152	PCS AUTOMATIZACION Y CONTROL SAS	2,57	51%	1,75	3.386.646	0,168993635	0,0829362
153	GELVEZ & RAMIREZ INGENIERIA Y DESARROLLO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS	1,14	61%	-1,79	359.516	-0,048301766	-0,0188878
154	CONSULTORIA Y SERVICIOS AMBIENTALES CIAN SAS	1,95	42%	3,88	5.347.145	0,253001567	0,1472852
155	ARDECO S.A.S.	2,55	37%	10,21	2.101.512	0,580151719	0,368194
156	INGENIERIA Y GESTION VIAL SAS	1,32	74%	Indeterminado	3.510.705	0,154855608	0,0408542
157	INGARK SAS	1,83	37%	2,05	448.732	0,062910688	0,0397413
158	ELEMENT LOGIC SAS	2,27	41%	Indeterminado	573.177	0,172665237	0,1021214
159	GNG INGENIERIA SAS	2,73	29%	8,65	2.123.788	0,184912276	0,1304895
160	GLOBAL - ENGINEERING - INTELLIGENCE CONSULTING S.A.S. EN REORGANIZACION	5,42	66%	Indeterminado	3.603.582	0,200336188	0,0689563

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
161	SQR CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS	12,20	8%	Indeterminado	3.243.582	0,046058909	0,0424284
162	DUVAL LTDA	2,03	48%	1,38	3.089.216	0,131969908	0,0691261
163	INGENIEROS CONSULTORES CIVILES Y ELECTRICOS SAS	2,59	53%	7,41	27.665.975	0,107756251	0,0502324
164	GESTION Y DISEÑOS ELECTRICOS SAS	0,28	245%	-10453,34	-6.003.872	0,826640027	-1,2008431
165	CONCRELAB SAS	2,60	39%	4,54	8.248.876	0,256284171	0,1572995
166	PLINCO.S.A.S	3,97	62%	22,04	8.183.096	0,036519676	0,0137724
167	COMPAÑIA DE PROYECTOS TECNICOS CPT SA	16,74	34%	Indeterminado	11.810.047	0,203302078	0,1335401
168	HIDROMECANICAS LTDA INGENIERIA GESTION Y AUDITORIA AMBIENTAL	1,71	75%	19,58	1.166.417	0,162914549	0,0409149
169	INGECONTROL SA	1,73	60%	Indeterminado	6.496.864	0,188669973	0,0762529
170	ASESORIAS INGENIERIA DE CALIDAD EMAC LTDA	1,52	26%	-39,36	397.540	-0,04681497	-0,0347617
171	JOYCO SAS BIC	1,77	55%	Indeterminado	10.433.654	0,054780227	0,0246276
172	PROYECTOS ESTRUCTURALES LTDA	0,00	101%	Indeterminado	-72.616	0	0
173	HIDROCONSULTA S.A.S.	3,57	54%	Indeterminado	1.962.632	0,175044617	0,0812057
174	PRODUCEL INGENIEROS SAS	22,39	27%	Indeterminado	2.057.793	0,015334249	0,0112488
175	J FELIPE ARDILA V & CIA SAS	1,85	63%	5,71	5.132.376	0,053737352	0,0198738
176	PROYECTOS E INTERVENTORIAS SAS	3,81	25%	Indeterminado	7.132.428	0,101980534	0,0768316
177	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S - BIC	12,52	8%	123,54	4.942.608	0,062556908	0,057665
178	GUTIERREZ DIAZ SAS	3,23	21%	3,24	5.603.287	0,068511497	0,0541574

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
179	INGENIERIA INSAN SAS	1,11	23%	-23,00	12.492	-0,022437104	-0,0172078
180	ECOVIAS SAS	4,10	55%	7780,91	10.431.284	0,460442113	0,2056398
181	ICL INGENIERIA DE CORROSION LTDA	13,83	2%	Indeterminado	602.454	-0,092798175	-0,0912817
182	CONSULTANTE PANAMERICANA DE COLOMBIA SAS	53,22	0%	249,68	3.466.478	0,123956545	0,1237294
183	CONSULTORIA TECNICA LATINOAMERICANA Y DEL CARIBE SAS	1,67	68%	Indeterminado	16.545.426	0,027537539	0,0088835
184	GERS S A S	2,58	36%	0,71	7.179.525	0,043483211	0,0280025
185	ISE INGENIERIA SAS	3,96	27%	4,17	5.577.065	0,174142961	0,1278707
186	ANALISIS AMBIENTAL SAS	0,80	62%	-3,30	-254.751	-0,152004831	-0,0574042
187	ELECTRICA INGENIERIA ELECTRIN SAS	5,14	12%	-7,28	4.053.368	-0,014366553	-0,0126425
188	TECNISUELOS SAS	1,12	93%	-24,98	456.927	-1,336410449	-0,093762
189	COMPAÑIA COLOMBIANA DE CONSULTORES SAS	2,34	38%	75,87	12.511.969	0,096674541	0,060133
190	SG PROPIEDAD RAIZ SAS	1,46	73%	Indeterminado	2.024.951	-0,022710249	-0,0062413
191	INTERVE S.A.S	8,36	12%	96,75	8.902.072	0,312454514	0,2753941
192	SERVIMINAS S A S EN REORGANIZACION	1,25	58%	Indeterminado	2.557.493	0,016456464	0,0068689
193	BOSQUES SUELOS Y AGUAS SAS	6,07	35%	Indeterminado	5.563.326	-0,077933542	-0,0504201
194	VECTOR GEOPHYSICAL SAS	14,67	29%	1,14	19.103.805	0,097532704	0,0691401
195	ASESORES DEL CARIBE COLOMBIANA S.A.S.	0,65	37%	-1,08	-1.197.356	-0,006869362	-0,0043552
196	PERLUN SAS - EN REORGANIZACION	1,89	63%	Indeterminado	18.332.089	0,022383199	0,0083662

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
197	SOLUCIONES MECANICAS GLOBALES S.A.S - EN REORGANIZACION	2,55	51%	5,89	5.324.162	0,267431157	0,130864
198	SERVICIOS DE INGENIERIA Y AMBIENTE S.A.S.	3,57	28%	1,48	16.637.942	0,03843212	0,0275445
199	CONSTRUCCION, FINANZAS Y TECNOLOGIA S.A. - COFINTEC S.A.	159,60	4%	Indeterminado	6.274.127	0,003067144	0,002952
200	JHS INGENIERIA LIMITADA	2,41	33%	6,88	1.395.252	0,03570002	0,0240326
201	GEOLOGIA REGIONAL Y PROSPECCION SAS	6,75	14%	Indeterminado	4.683.010	0,152636287	0,1308766
202	PLANTAR FUTURO INVERSIONES SAS	1,63	32%	8,68	1.818.849	0,152203117	0,1035112
203	ILUMINACIONES DEL ALTO MAGDALENA SA	1,10	51%	3,12	224.066	0,310634584	0,1506817
204	DIXPRO SAS	0,96	51%	1,97	-165.173	0,171601047	0,0844083
205	TEXAS OILTECH LABORATORIES COLOMBIA LTDA	0,97	45%	Indeterminado	-29.186	0,027530081	0,0150745
206	POWERLINE WIRELESS COMMUNICATIONS SAS	7,22	60%	Indeterminado	1.875.877	-0,062760835	-0,0251175
207	VARITEL PROYECTOS E INGENIERIA SAS	3,69	33%	Indeterminado	1.373.088	0,135663734	0,0906439
208	CROMANAL SAS	3,30	27%	93,56	7.949.699	0,849102825	0,6239859
209	ASESORIA Y SERVICIOS INVERSIONES INMOBILIARIAS INTEGRALES SAS	37,53	64%	33,28	5.371.223	0,162427558	0,0580842
210	GEODIM SAS	11,44	70%	15,08	4.659.870	0,101974457	0,0308354
211	ELECTROMAC SAS EN REORGANIZACION	1,02	63%	Indeterminado	104.023	0,170505904	0,0635384

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
212	GYR INGENIERIA S.A.S. BIC	2,68	86%	Indeterminado	4.081.389	0,450470198	0,0625862
213	ECODES INGENIERIA SAS	5,68	34%	27,48	8.724.468	0,376183492	0,249902
214	COMPAÑIA COLOMBIANA DE CERTIFICACION SA	1,59	50%	22,86	452.765	0,305726496	0,1540043
215	TELEMETRIA INDUSTRIAL TELEMETRIK S.A.S	2,09	44%	8,94	5.330.261	0,299861805	0,1678578
216	ENTERPRISE SOLUTIONS LTDA	1,83	38%	8,23	587.359	0,162598852	0,1014533
217	INSUELECTRI SAS	3,06	50%	Indeterminado	8.452.036	0,255286635	0,1286994
218	GSA INGENIERIA SAS	1,68	62%	Indeterminado	2.715.143	0,220163772	0,0835866
219	INTEGRA GERENCIA Y CONSTRUCCION SAS	7,10	50%	1,77	7.391.479	0,253034993	0,126139
220	CYMADE SAS	2,52	33%	1,29	5.591.341	0,082492339	0,0552397
221	ESTRUCTURAS Y AGUAS I.C S.A.S	2,11	59%	Indeterminado	2.242.367	0,348086592	0,1414891
222	PROCTEK SAS	1,50	76%	1,45	10.485.803	0,32621989	0,0775057
223	CONTROL TECNICO DE HIGIENE INDUSTRIAL Y AMBIENTAL S.A.S CONHINTEC S.A..S	1,38	67%	1,00	2.369.165	0,35932996	0,1184611
224	SONDEOS GEOFISICOS EN REORGANIZACION SAS	73,39	50%	-2784,50	293.766	-0,018817749	-0,0094593
225	INPROYEC SAS	1,63	79%	1,25	6.371.787	0,456807087	0,095831
226	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S	16,29	8%	Indeterminado	2.538.085	-0,162720923	-0,149355
227	SOLCICOL SAS	1,72	25%	56,08	1.646.852	0,034213361	0,0256945
228	INVERSIONES PROMONOVA SA	0,66	76%	Indeterminado	-816.698	-0,240246857	-0,0574763
229	HYBRYTEC S.A.S.	1,02	95%	0,17	1.105.560	0,120312126	0,0056689

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
230	MASTERPLAN INGENIERIA Y CIA LTDA	11,67	8%	Indeterminado	6.073.851	0,071466811	0,0654442
231	ALIAR IBVERSIONES Y PROYECTOS SAS	0,92	75%	-74,79	-260.424	-0,057974927	-0,0143455
232	IMEIM LTDA EN REORGANIZACION EMPRESARIAL	1,99	74%	5,11	3.508.071	0,243843688	0,0644297
233	GESPROYECT SAS	5,28	60%	Indeterminado	24.589.538	0,433154192	0,173699
234	EI&T INGENIERIA SAS	1,48	91%	Indeterminado	528.558	-1,808907395	-0,1662065
235	DOING ESTUDIO DE INGENIERIA S.A.S	2,67	31%	2,83	960.372	0,030153604	0,0207439
236	AGRODINCO SAS	5,94	53%	2,35	3.931.140	0,344572967	0,1615188
237	GEOTAM SAS	4,81	16%	Indeterminado	870.380	0,251932379	0,2123329
238	INGETEC INGENIERIA & DISEÑO SAS	3,68	48%	Indeterminado	26.530.659	0,176507922	0,0920337
239	INGETEC GERENCIA & SUPERVISION SAS	2,60	52%	58,19	1.021.408	0,243310893	0,117954
240	SEIING SAS	10,05	22%	3,92	4.065.432	0,159067977	0,1246235
241	GP STRATEGIES COLOMBIA LTDA	4,55	21%	16,13	6.706.121	0,08756663	0,0689344
242	AQSTICA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	2,70	62%	7,18	5.170.854	0,634146775	0,2425407
243	SOLUTIONS INC SAS EN REORGANIZACION	3,74	66%	6,70	1.838.841	0,037202362	0,012806
244	SAEXPLORATION INC SUCURSAL COLOMBIANA	7,98	77%	Indeterminado	2.663.519	0,746584382	0,1727044
245	ENTERPRISE MANAGEMENT SERVICES SAS	3,94	40%	3,21	26.478.636	0,543044071	0,3242643
246	MJ CONSTRUCCIONES SAS	6,18	33%	Indeterminado	755.023	0,028600842	0,0190557
247	INVERSIONES LAS ARKAS SAS	1,35	65%	Indeterminado	123.555	0,015180064	0,0052732

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
248	ILP INGENIERIA SAS	7,14	10%	32,50	16.145.464	0,121851018	0,1100475
249	EPYPSA COLOMBIA	1,09	97%	Indeterminado	282.985	-3,126186813	-0,0816605
250	CENTRO MOTOR BOYACA	5,70	70%	2,56	4.688.170	0,12937249	0,0388504
251	COMPAÑIA URBANIZADORA TORO Y CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA ORTIZA SAS	5,43	43%	Indeterminado	1.034.345	-0,971006068	-0,5579433
252	AXON GROUP LTDA	2,18	66%	0,40	13.311.293	0,158644936	0,0543079
253	SIGA INGENIERIA Y CONSULTORIA SA SUCURSAL COLOMBIA	1,44	64%	32,18	6.997.477	0,159663076	0,0568999
254	CENTRO MOTOR AVENIDA BOYACA E.U	1,53	56%	Indeterminado	3.858.618	0,050979167	0,0226479
255	EMPRESA DE SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA Y CONTRUCCION EMSIC SAS	3,66	33%	6,98	4.047.647	0,147389386	0,0991873
256	SETRI SUSTENTABILIDAD BIC SAS SETRI SUSTENTABILIDAD BIC SAS	3,19	38%	Indeterminado	2.078.609	0,321044253	0,1980464
257	SICMECI S.A.S.	1,84	45%	27,77	9.144.122	0,663629261	0,3682395
258	EYR SERVICIOS GEOTECNICOS SAS	1,03	33%	13,24	33.458	0,093542869	0,0623197
259	TUBODRILLING INSPECTION COMPANY S A S	2,03	38%	1,58	2.135.068	0,217642747	0,1344387
260	TOTAL QC SAS	2,46	78%	4,89	2.479.386	0,438941449	0,0950109
261	HEPTA PROYECTOS SAS	10,25	23%	Indeterminado	7.806.817	0,082890424	0,0635538
262	PSI INTERNATIONAL SAS	2,04	65%	1,05	3.814.186	0,219707903	0,0773953
263	JORGE FANDIÑO SAS	1,24	66%	Indeterminado	1.773.995	0,042873535	0,0146905
264	CUMBRE INGENIERIA SAS	31,86	58%	Indeterminado	15.559.626	0,087621825	0,0365559

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
265	SOLUCIONES INTEGRALES EN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	1,88	82%	5,68	849.910	0,385883962	0,0695667
266	CHEMICAL LABORATORY SAS	2,68	43%	Indeterminado	23.683.077	0,338964215	0,1947254
267	SAFT DE COLOMBIA SAS	0,79	217%	-61,54	-315.751	0,958394022	-1,1251994
268	INGENIERIA Y SERVICIOS TECNICOS SERINGTEC SAS	3,62	15%	5,16	30.943.740	0,266008115	0,2265053
269	ISERVICIOS DE INGENIERIA LOGISTICA ISL SAS	2,29	72%	8,22	939.214	0,182626804	0,0506087
270	A&A CONSULTORIA E INGENIERIA SAS	7,56	55%	7,52	42.756.916	0,378066567	0,1684171
271	AMGO CONSTRUCCIONES SAS	2,93	55%	4,07	6.271.668	0,22532962	0,1010922
272	DISEÑOS ESTRUCTURALES J.A.A. S.A.S.	1,66	23%	Indeterminado	1.218.961	0,122787063	0,0945389
273	PRIMORIS COLOMBIA SAS	5,03	24%	119,67	8.424.712	0,338739977	0,2569357
274	ORGANIZACION DIAMANTE S.A.S	0,26	60%	Indeterminado	-455.363	0,01822861	0,0072281
275	INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA SAS	144,15	9%	Indeterminado	21.843.910	-0,004248636	-0,0038509
276	SONDEOS ESTRUCTURAS Y GEOTECNIA SUCURSAL COLOMBIA	1,34	74%	9,01	4.126.102	0,086473586	0,0225526
277	IV INGENIEROS CONSULTORES SUCURSAL COLOMBIA S.A	3,47	53%	13,98	3.457.676	0,39870674	0,1865681
278	INGENIERIA - LABORATORIOS DE SUELOS Y PAVIMENTOS SAS.- INGELABSP SAS	3,84	198%	Indeterminado	1.244.319	-0,016791119	0,0164052

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
279	INGENIERIA CIVIL & AMBIENTAL - INGENIEROS CONSULTORES S.A.S. EN PROCESO DE REORGANIZACION	6,85	45%	19,07	378.735	0,115532349	0,0636365
280	GEOTERRA CONSULTORES GEOTECNICOS SAS	3,08	25%	Indeterminado	1.942.108	0,630503847	0,4741136
281	INGENIERIA DISEÑOS Y MONTAJES INDISMONT S.A.S	0,74	135%	Indeterminado	-1.917.626	-0,128106928	0,0448803
282	CONSTRUCEC SAS	3,19	26%	15,89	3.106.499	0,108768697	0,0801393
283	JCL DESING & C0NSTRUTION SAS	2,93	49%	205,72	3.260.928	0,042453106	0,0217268
284	CR CONSTRUCTORA EL ROBLE S.A.S	1,34	13%	86,30	344.904	0,206357634	0,1796957
285	MEJORAMIENTO INDUSTRIAL SAS	3,74	26%	Indeterminado	1.719.505	0,086908017	0,0639971
286	GILGAL INTERNACIONAL S.A.S	3,90	21%	Indeterminado	3.403.435	0,177893401	0,141062
287	INGICAT SAS	5,07	40%	1,60	8.031.791	0,187292637	0,1122477
288	INGSA S.A.S.	21,00	35%	Indeterminado	60.929.979	0,031503327	0,0205691
289	KER INGENIERIA SAS BIC	3,70	24%	Indeterminado	2.277.215	0,289988215	0,2194417
290	DEACIVIL SAS BIC	12,35	28%	3,94	2.678.462	0,048314431	0,0347238
291	EUROESTUDIOS SAS	1,99	50%	44,91	4.241.222	0,080932149	0,0402628
292	INGENIERIA Y DISEÑO IYD S.A.S	7,27	78%	14,70	1.423.086	0,337434983	0,0754969
293	A & A INGENIERIA ELECTRICA SAS	1,16	83%	1,94	3.202.169	0,397089711	0,0662147
294	THOR INVESTMENT SAS	8,31	88%	Indeterminado	3.207.671	0,189755974	0,0230005
295	SERVICIOS CIVILES Y MECANICA SAS	12,53	8%	40,06	3.898.846	0,187440889	0,1729099

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
296	PEYCO COLOMBIA	1,28	75%	14,22	2.060.046	0,0569197	0,014088
297	Y&V INGENIERIA Y CONSTRUCCION SUCURSAL COLOMBIA	1,54	67%	1,86	6.418.214	0,471438306	0,1565855
298	NETWORKING EMPRESARIAL COLOMBIA S A S	2,77	76%	Indeterminado	3.355.997	0,251352581	0,0591724
299	INTERVENTORIA, ASESORIAS Y CONSTRUCCIÓN SAS	7,64	21%	7,91	4.300.700	0,125893612	0,0997356
300	SOLUCIONES DE INGENIERIA MOVILIDAD Y ARQUITECTURA SAS	2,52	51%	247,42	2.211.860	0,061541859	0,0301401
301	ANASCOL SAS	5,30	29%	5,52	4.569.580	0,210589804	0,1497115
302	G11 INGENIERIA SAS	1,71	181%	Indeterminado	288.958	0,253136091	-0,2045877
303	IIP SAS	11,27	17%	4,33	962.946	0,188504704	0,1556546
304	AIRTIFICIAL INTELLIGENCE STRUCTURES S.A. SUCURSAL EN COLOMBIA	1,38	72%	4,95	928.488	0,16285543	0,0451956
305	HESEGO INGENIERIA SAS	2,14	36%	6,75	13.631.893	0,460161772	0,2953744
306	AUDUBON COLOMBIA LLC SUCURSAL COLOMBIANA	3,25	28%	1,12	11.853.060	0,186278779	0,133643
307	R&Q INGENIERIA COLOMBIA S.A.	1,09	93%	12,37	1.048.958	0,586407369	0,0434941
308	DUZAING CONSTRUCCIONES SAS	25,25	39%	Indeterminado	2.599.733	-0,005327361	-0,0032404
309	SIEVERT SAS	2,43	64%	2,83	2.006.339	0,659432857	0,2371822
310	ANTEA IBEROLATAM SUCURSAL COLOMBIA	1,32	88%	Indeterminado	2.651.154	-0,403748275	-0,0478658
311	HIPSITEC LATAM SAS	4,65	9%	Indeterminado	1.729.471	-0,10523796	-0,0961712
312	NIPPON KOE CO LTD SUCURSAL COLOMBIA	15,62	6%	Indeterminado	5.235.844	0,320816066	0,3002799
313	ROSEN COLOMBIA SAS	3,76	26%	1,26	33.982.906	0,159071155	0,1174642
314	CARTAGO NOVA S.A.S.	1,74	53%	5,58	5.050.064	0,017285211	0,0080852

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
315	GENERAL OIL FIELD INDUSTRIAL SERVICES SAS	2,06	60%	11,86	1.971.968	0,437417894	0,1745162
316	MASTER DRILLING COLOMBIA SAS	6,34	44%	0,25	30.760	0,118719651	0,0670148
317	SANTANDER S.A.S	0,51	69%	Indeterminado	-443.551	-0,648120425	-0,2016352
318	SERINCO COLOMBIA	1,08	91%	Indeterminado	356.247	0,231473726	0,0208237
319	INFRAESTRUCTURA INTEGRAL SAS	3,91	62%	Indeterminado	21.462.862	0,420049749	0,1590854
320	IIMF INGENIERIA SAS	3,13	33%	11,07	5.554.988	0,188594251	0,1259114
321	INGEANDINA CONSULTORES DE INGENIERIA S.A.S.	14,43	4%	609,50	11.513.426	0,059284431	0,0571101
322	P3 INFRAESTRUCTURA SAS	1,19	83%	51,72	349.212	1,429961929	0,2372561
323	SUMAC LATINOAMERICA SAS	6,89	69%	3,82	2.016.290	0,418670736	0,1298398
324	BATIMETRIA SAS	6,30	56%	2,37	17.610.959	0,282085666	0,1228085
325	PROINGCA SA	8,36	20%	Indeterminado	3.610.960	0,07116721	0,0567303
326	PENTAGON ENGINEERING CONSULTING Y EXECUTION SAS	4,00	35%	-0,45	1.489.433	-0,035036884	-0,0226056
327	P&P PROYECTOS SAS	8,22	24%	-79,14	6.356.493	-0,115948406	-0,0878642
328	AECOM TECHNICAL SERVICES INC	2,73	17%	-14,05	9.118.167	-0,376603097	-0,3110407
329	MAS VERDE SAS	1,74	58%	8,10	886.251	0,448743197	0,1893472
330	CONSULTORIA Y GESTION AMBIENTAL SAS BIC	8,68	15%	74,18	10.215.288	0,105070341	0,0893483
331	CONSTRUCTORA SOLE SAS	5,53	65%	19,12	12.183.476	0,164956235	0,0574126
332	SITECSYS SAS	1,68	56%	Indeterminado	2.198.665	0,089038635	0,0390141
333	IN STORE COLOMBIA SAS	2,35	42%	14,80	2.264.849	0,718434604	0,4152038
334	SERVICIOS COMERCIALES DEL LLANO SAS	32,34	45%	Indeterminado	5.056.594	0,013153925	0,007254

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
335	GRAFICAD INGENIERIA Y DISEÑO SAS	0,20	65%	6,98	-1.089.374	0,380883356	0,1344185
336	ARUP COLOMBIA SAS	3,05	28%	Indeterminado	11.463.377	0,116468391	0,0837599
337	ELECTROMONTAJES INGENIERIA Y COMUNICACIONES SAS	3,13	68%	3,82	3.994.998	0,304944729	0,0964537
338	EUROESTUDIOS INGENIEROS DE CONSULTA SAS	3,50	28%	35,37	7.059.839	0,320522573	0,2292182
339	JORGE FANDIÑO ESTUDIOS & DISEÑOS	1,20	88%	Indeterminado	193.663	1,965470295	0,2417972
340	GT SERVICES SUCURSAL COLOMBIA	6,36	15%	Indeterminado	37.500.857	0,076973558	0,0650971
341	BESCO COLOMBIA SAS	2,47	32%	2,02	1.787.856	0,005142093	0,0035219
342	MAB SERVICIOS SAS	1,53	73%	Indeterminado	2.935.156	0,074202698	0,0198985
343	TPF GETINSA EUROESTUDIOS COLOMBIA	1,41	69%	13,26	3.384.247	0,717443112	0,2237624
344	MGM SUSTAINABLE ENERGY SAS	1,71	37%	-44,34	6.086.501	-0,195493678	-0,1231869
345	LR SOLUCIONES SAS	19,07	50%	Indeterminado	4.235.518	-0,038221667	-0,0191852
346	SOLSTILLA SAS	2,44	78%	2,36	10.106.730	0,200595786	0,0447879
347	ASIK SAS BIC	639,74	14%	Indeterminado	2.286.061	0,18623471	0,1604335
348	SELECTRIK SAS	7,53	15%	1,75	9.219.992	0,04272473	0,0364951
349	ACOVIS INGENIERIA DE COLOMBIA SAS	1,95	69%	1,71	10.103.891	0,289853847	0,0889737
350	MELO Y ALVAREZ INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS	10,16	10%	10,65	5.303.578	0,267564087	0,2404476
351	INTERDISEÑOS INTERNACIONAL	6,42	15%	-138,61	7.289.944	-0,009506082	-0,008038
352	OMC AMEPRO COLOMBIA	1,45	69%	3,49	276.291	0,059792031	0,0184596
353	CONSTRUCSION SAS	2,87	53%	2,85	16.911.110	0,229867818	0,1085636
354	INGENIERIA MASTER SAS	5,06	36%	13,65	18.946.282	0,255330038	0,1643886

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
355	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	2,54	51%	Indeterminado	10.432.061	0,114421054	0,0560423
356	UL DE COLOMBIA SAS	3,44	27%	2,22	1.821.988	0,095500554	0,0697537
357	PARCELCON SAS	1,09	92%	22,34	409.502	0,276445536	0,0233129
358	ENVOLVENTES Y PAQUETIZADOS MILEM SAS BIC	4,27	56%	Indeterminado	1.327.567	0,125305779	0,0551091
359	MILENIALS SAS	9,78	10%	Indeterminado	4.957.368	0,16310966	0,146767
360	CINTELI COLOMBIA SAS	3,15	15%	6,79	4.637.397	0,030088391	0,0256281
361	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES CEMAC SAS	167,90	19%	1,29	7.927.950	0,197525826	0,1600239
362	PROCOL PROYECTOS DE COLOMBIA SAS	4,96	20%	8,08	4.548.715	0,09622913	0,0771138
363	CEMOSA INGENIERIA Y CONTROL SAS	3,45	39%	Indeterminado	8.047.373	0,156800116	0,0956414
364	INTECSA COLOMBIA INTERNACIONAL S.A.S.	1,79	52%	29,69	4.444.112	0,282599047	0,1344901
365	ADEMINCOL S.A.	3,08	65%	4,35	15.817.860	0,580708871	0,2044222
366	HOLDING VALENCIA S.A.S	487,86	13%	Indeterminado	18.687.559	0,003404728	0,002956
367	INGENIERIA E INTERVENTORIA INALTER S.A.S. EN REORGANIZACION	26,11	54%	-160,48	3.680.172	-0,015469997	-0,0070543
368	ABO ENERGY COLOMBIA SAS	0,81	124%	5,31	-3.127.237	-1,03098974	0,2433423
369	AIRTIFICIAL CW INFRASTRUCTURES COLOMBIA S.A.S.	2,11	51%	159,99	12.719.091	0,339685529	0,1679767
370	NEGRATIN COLOMBIA SAS	2,28	92%	Indeterminado	53.045.051	0,18687937	0,0143208
371	MIRANDA ARANA VELASCO CS SUCURSAL COLOMBIA	1,65	66%	5,56	2.288.064	0,241361742	0,082074

No.	RAZÓN SOCIAL	ÍNDICE DE LIQUIDEZ (veces)	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA INTERESES (veces)	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
372	MGM ALUMBRADOS PUBLICOS COLOMBIA S.A.S	24,76	4%	114,96	23.137.130	0,141215511	0,1356519
373	MGM ENERGY EFFICIENCY COLOMBIA SAS	5,39	68%	1,60	30.522.039	0,240846444	0,0780439
374	HYTSA ESTUDIOS Y PROYECTOS S.A SUCURSAL COLOMBIA	1,05	96%	1,40	79.552	4,316449024	0,1837436
375	TECNICAS REUNIDAS DE COLOMBIA SAS	0,64	159%	1,69	-38.881.461	-0,315391246	0,1871419
376	CONSTRUCTORA PROJECT GROUP SAS	10,35	96%	Indeterminado	32.303.126	0,279737594	0,0110438
377	ANDINA DE ENERGIA SAS	2,85	35%	2,86	11.206.001	0,151089755	0,0979554
378	JFS CONSULTORES S.A.S. - BIC	26,44	29%	Indeterminado	9.197.660	0,263683345	0,1874464
	Mediana	**2,86**	**44,85%**	**4,5**	**3.522.745**	**14%**	**7%**
	Percentil 25	**1,71**	**N/A**	**1,46**	**1.374.966**	**4%**	**2%**
	Percentil 75	**N/A**	**64,76%**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
	Promedio	**9,78**	**48,66%**	**-8,7**	**5.980.677**	**10%**	**8%**

Procedimiento estadístico de análisis de los datos

Con el fin de asegurar que los indicadores financieros y organizacionales definidos para el presente proceso de selección guarden correspondencia con la realidad económica del sector y resulten proporcionales a la naturaleza del contrato a ejecutar, se realizó un análisis estadístico sobre la muestra de empresas clasificadas en los códigos CIIU relacionados con actividades profesionales, científicas y técnicas, con información financiera reportada con corte a 31 de diciembre de 2025.

Teniendo en cuenta que el sector de actividades profesionales, científicas y técnicas presenta una marcada heterogeneidad en su estructura financiera derivada de diferencias significativas en tamaño empresarial, niveles de capitalización y modelos de operación, se consideró técnicamente más adecuado emplear medidas robustas de análisis, particularmente la mediana y los percentiles, en lugar del promedio aritmético, el cual puede verse afectado por valores

atípicos o extremos.

En primer lugar, se calculó la mediana o segundo cuartil (Q2) para cada uno de los indicadores. La mediana representa el valor central de la distribución ordenada de datos, dejando el 50% de las observaciones por debajo y el 50% por encima. Esta medida permite identificar el comportamiento típico del sector y sirve como punto de referencia objetivo frente al cual pueden evaluarse los umbrales habilitantes.

En segundo lugar, para los indicadores cuyo comportamiento deseable es creciente Índice de Liquidez, Razón de Cobertura de Intereses, Capital de Trabajo, Rentabilidad del Patrimonio y Rentabilidad del Activo se determinó el percentil 25 (P25), lo que implica que el 75% de las empresas de la muestra presentan valores iguales o superiores al umbral identificado. La utilización de este percentil permite fijar un estándar mínimo razonable, garantizando que una proporción amplia del mercado pueda cumplir con los requisitos, sin sacrificar la exigencia financiera necesaria para ejecutar un contrato de interventoría de adecuación y/o construcción de infraestructura.

Para el caso del Nivel de Endeudamiento, cuyo comportamiento es inverso (a mayor porcentaje, mayor riesgo financiero), se determinó el percentil 75 (P75), lo que significa que el 75% de las empresas presentan niveles de endeudamiento iguales o inferiores al valor establecido. Con ello se fija un límite máximo de apalancamiento coherente con la estabilidad financiera requerida para asumir compromisos contractuales de alta exigencia operativa.

Posteriormente, se realizó un análisis integral de cumplimiento simultáneo. Para cada empresa se verificó el cumplimiento individual de cada indicador frente al umbral definido, y luego se validó el cumplimiento conjunto de la totalidad de los indicadores financieros y organizacionales. Este ejercicio permitió determinar la proporción real del mercado que satisface integralmente los requisitos establecidos.

Resultados del análisis

a. Análisis de la mediana

Del análisis de la mediana se identificó que:

- El 50% de las empresas analizadas presentan un índice de liquidez mayor o igual a 2,86 veces.
- El 50% presentan un nivel de endeudamiento menor o igual a 44,85%.

- El 50% presentan una razón de cobertura de intereses mayor o igual a 4,5 veces, o valor indeterminado cuando los gastos financieros son iguales a cero.
- El 50% cuentan con capital de trabajo mayor o igual a $3.522.745 (miles).
- El 50% presentan rentabilidad del patrimonio mayor o igual a 14%.
- El 50% presentan rentabilidad del activo mayor o igual a 7%.

Estos resultados evidencian que el comportamiento central del sector se ubica por encima de los valores finalmente adoptados como requisitos habilitantes, lo cual confirma que los parámetros definidos no constituyen exigencias restrictivas frente al desempeño típico del mercado.

b. Análisis de percentiles

Del análisis por percentiles se determinó que:

- El 75% de las empresas presentan índice de liquidez mayor o igual a 1,71 veces.
- El 75% presentan nivel de endeudamiento menor o igual a 64,76%.
- El 75% presentan razón de cobertura de intereses mayor o igual a 1,46 veces, o valor indeterminado cuando no registran gastos financieros.
- El 75% cuentan con capital de trabajo mayor o igual a $1.374.966 (miles).
- El 75% presentan rentabilidad del patrimonio mayor o igual a 4%.
- El 75% presentan rentabilidad del activo mayor o igual a 2%.

En consecuencia, los valores adoptados como umbral habilitante corresponden a estándares que cumplen al menos el 75% de las empresas del sector analizado, garantizando así pluralidad de oferentes y libre concurrencia, sin desconocer la necesidad de exigir una estructura financiera mínima compatible con la ejecución del contrato.

c. Análisis del promedio

Se identificó una dispersión significativa en los datos financieros, atribuible a la coexistencia de empresas con estructuras patrimoniales ampliamente diferenciadas. En razón de ello, el promedio aritmético no se consideró representativo para efectos de fijar requisitos habilitantes, dado que podría inducir a conclusiones distorsionadas por valores extremos.

Conclusión técnica

En aplicación del numeral 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la Entidad verificó que los indicadores definidos guardan proporcionalidad con la naturaleza del contrato, el presupuesto

oficial y el nivel de riesgo operativo asociado a la ejecución de actividades de interventoría a la adecuación y/o construcción de obras sobre la infraestructura del componente BRT del Sistema.

Como resultado del análisis integral, se estableció que 159 empresas de la muestra cumplen simultáneamente con la totalidad de los indicadores definidos con base en el análisis de percentiles, lo cual demuestra que los requisitos adoptados permiten una participación real del mercado, garantizando equilibrio entre exigencia financiera y competencia efectiva.

Comentado [SO1]: Por elaborar y actualizar Miguel Duque.

5. ANÁLISIS DEL SECTOR PARA DETERMINAR LOS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME Y EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES Y DE JÓVENES EGRESADOS DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN DEL ICBF

De conformidad con el artículo 31 de la Ley 2069 de 2020 TRANSMILENIO S. A., de acuerdo con los requisitos diferenciales y puntajes adicionales y, en atención al objeto contractual, estableció que existen en la actualidad en el mercado empresas que cumplen con la ejecución de la interventoría a obras de adecuación y/ construcción de infraestructura. Es así como TRANSMILENIO S.A. realizó el análisis conforme a los requisitos habilitantes diferenciales para las Mipyme y emprendimientos y empresas de mujeres y de jóvenes egresados del sistema de protección del ICBF y los emprendimientos y empresas de personas con discapacidad relacionados con uno o algunos de los siguientes aspectos: i) tiempo de experiencia, ii) número de contratos para la acreditación de la experiencia, iii) índices de capacidad financiera, iv) índices de capacidad organizacional y v) valor de la garantía de seriedad de la oferta.

6. ESTUDIO DE LA DEMANDA

6.1 Forma de adquirir el bien o servicio en el pasado

En los últimos años la Entidad ha contratado este servicio o servicios similares de la siguiente manera:

AÑO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR
2020	Realizar la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato mediante el cual se realizará el mantenimiento, rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C., a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio –	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA BRT	$1.456.888.270

AÑO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR
	TRANSMILENIO S.A.		
2021	Realizar la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato mediante el cual se realizará el mantenimiento, rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C., a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – TRANSMILENIO S.A.	ACINCO INGENIERÍA S.A.S EMPRESA DE BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO - BIC	$1.456.999.455
2022	Realizar la interventoría técnica, administrativa y financiera del contrato mediante el cual se realizará el mantenimiento, rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C., a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – TRANSMILENIO S.A.	CONSORCIO BRT 2020	$2.247.999.999
2023	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa y financiera) del contrato mediante el cual se realizará el mantenimiento de la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C., a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – TRANSMILENIO S.A.	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	$1.770.000.000
2023	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa y financiera) de los contratos resultantes del LOTE 1 y LOTE 2 de la respectiva licitación, cuyo objeto es “Realizar la adecuación de obras complementarias requeridas para fortalecer la infraestructura del sistema, mejorar sus condiciones de seguridad física y mitigar el fenómeno de la evasión, las cuales se realizarán sobre algunas estaciones del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C. que se encuentran a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – TRANSMILENIO S.A.	ACINCO INGENIERIA S.A.S - BIC -	$1.142.999.945
2024	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa y financiera) del contrato mediante el cual se realizará el mantenimiento de la infraestructura del componente BRT del Sistema de Transporte Masivo de la ciudad de Bogotá D.C. a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio - TRANSMILENIO S.A.	CONSULTORA CENTRAL S.A.S. – BIC	$1.254.994.715
2025	Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa y financiera) de los contratos resultantes de la respectiva licitación (LOTE 1 Y LOTE 2), cuyo	CONSORCIO ALIANZA XXI	$1.468.768.808

AÑO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR
	objeto es: Realizar la adecuación y/o construcción de obras complementarias requeridas para fortalecer el sistema, mejorar la experiencia del usuario y renovar sus condiciones físicas, las cuales se realizarán sobre la infraestructura del componente BRT del sistema de transporte masivo de la ciudad de Bogotá D.C., que se encuentran a cargo de la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – TRANSMILENIO S.A.		

Estos contratos se han adjudicado como resultado de procesos de selección adelantados por la Entidad bajo la modalidad de Concurso de Méritos Abierto.

6.2 Forma de adquirir el bien o servicio por otras empresas

Dada la particularidad y especificidad del objeto del contrato sobre el cual se realizará la Interventoría, tras la búsqueda realizada en el Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP), no se encontraron contratos iguales en otras entidades a nivel distrital. Lo anterior dado que la infraestructura típica del Sistema (estaciones y portales, no vías) y las actividades son únicas para el Sistema TransMilenio en el distrito capital.

Ahora bien, en años anteriores, otras Entidades del nivel nacional han contratado servicios similares de la siguiente manera:

AÑO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR
2007	Interventoría técnica, administrativa, financiera, social y ambiental de la construcción de la estación terminal de Puerto Mallarino y obras complementarias la cual hace parte del sistema integrado de transporte masivo de pasajeros de Santiago de Cali. Proceso 07-1-24434	ESTUDIOS TÉCNICOS Y ASESORÍAS S.A. - ETA S.A.	$531.000.000
2007	Concurso público de méritos MC-180.7.04.07 interventoría técnica, administrativa, financiera y social de la construcción de la estación terminal de cabecera de Calima, localizada en la carrera 1 entre calles 70 y 73 y obras complementarias, las cuales hacen parte del sistema integrado de transporte masivo de pasajeros de Santiago de Cali. Proceso 07-1-18287	CONSORCIO DICONSULTORIA S.A. - INTERDISEÑOS LTDA	$603.339.200

AÑO	OBJETO	CONTRATISTA	VALOR
2023	Interventoría integral a las actividades de mantenimiento general de la infraestructura y de recuperación y reconstrucción del tercer grupo de estaciones y del desmonte total y/o parcial de algunas estaciones del sistema integrado de transporte masivo Mio. Proceso 915.104.9.01.2023	GPM PROYECTOS DE INGENIERÍA SAS	$647.794.439
2023	Interventoría para el seguimiento administrativo, técnico financiero, ambiental y contable de la construcción de la infraestructura de integración del sistema Metroplús en el distrito especial de Medellín. Invitación Privada de Ofertas N° 02 de 2023	UNIÓN TEMPORAL INTERVENTORÍA ESTACIÓN	$ 2.164.506.871 Invitación privada, régimen especial
2025	Realizar la interventoría integral, técnica, legal, financiera, administrativa y ambiental a los contratos para la operación de transporte, recaudo y tecnología del sistema integrado de transporte Megabús. Proceso MB-CP-001-2025	A4 ASOCIADOS SAS	$2.400.000.000

Se observa que, para mayoría de los contratos de Interventoría, las entidades y empresas utilizan la figura de Concurso de Méritos para la contratación del Interventor.

Por lo anterior se puede concluir que la forma en la que se pretende adquirir el servicio es viable mediante el proceso de Concurso de Méritos Abierto, dado el monto, tipología del Contrato Principal, especificidad de la infraestructura y tamaño y complejidad del Sistema TransMilenio.

7. INDICADORES HABILITANTES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Con base en los análisis expuestos anteriormente, se establecen los indicadores mínimos de capacidad financiera y de capacidad organizacional que deberán acreditar los proponentes, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015. La Entidad evaluará los requisitos habilitantes de capacidad financiera y organizacional con fundamento en la información que conste en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme, con corte a 31 de diciembre de 2025, para lo cual se tendrán en cuenta los indicadores reflejados en dicho registro.

El RUP deberá contar con una fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de selección.

- **Indicadores de Capacidad Financiera**

INDICADOR	FÓRMULA	MARGEN SOLICITADO
Índice de Liquidez	Activo Corriente sobre Pasivo Corriente	**Mayor o igual a 1,71 Veces**
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total sobre Activo Total	**Menor o igual al 64%**
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional dividida por los Gastos de Intereses	**Mayor o Igual a 1,46 Veces**
Capital de Trabajo	Activo Corriente – Pasivo Corriente	**Mayor o igual al 100% del Presupuesto Oficial**

Cuando la cuenta de Gastos de Intereses sea igual a cero ($ 0), debido a que el proponente no tiene obligaciones financieras, ocasionando que la Razón de Cobertura de Intereses resulte en indefinido o indeterminado, se considera que el proponente cumple con el Indicador de Razón de Cobertura de Intereses.

Interpretación

- Índice de Liquidez: Es la capacidad financiera que tiene el proponente para cubrir las obligaciones a corto plazo con terceros, mediante la conversión en efectivo de sus bienes o derechos que son a Corto Plazo (Activo Corriente).
- Índice de Endeudamiento: Es el porcentaje de obligaciones con terceros que tiene el proponente.
- Razón de Cobertura de Intereses: Es el número de veces que el proponente cuenta para cumplir con los Gastos de Intereses.
- Capital de Trabajo: Representa la liquidez operativa del proponente, es decir, el remanente con el que cuenta el proponente luego de liquidar sus Activos Corrientes (Convertirlos en Efectivo) y pagar el Pasivo de Corto Plazo.

- **Indicadores de Capacidad Organizacional**

El proponente deberá acreditar una Capacidad Organizacional con el cumplimiento de los siguientes indicadores, los cuales miden el rendimiento de las Inversiones y la eficiencia en el uso de Activos del interesado, acorde al numeral 4 del Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015:

INDICADOR	FÓRMULA	MARGEN SOLICITADO
Rentabilidad del Patrimonio	Utilidad Operacional sobre Patrimonio	**Mayor o igual a 4%**

INDICADOR	FÓRMULA	MARGEN SOLICITADO
Rentabilidad del Activo	Utilidad Operacional sobre Activo Total	**Mayor o igual a 2 %**

Interpretación

- Rentabilidad del Patrimonio: Es la capacidad de generación de Utilidad por cada peso invertido en el Patrimonio.
- Rentabilidad del Activo: Es la capacidad de generación de Utilidad por cada peso invertido en el Activo.

En el Pliego de Condiciones del proceso de selección se establece la forma como deberán acreditar los proponentes los Indicadores de Capacidad Financiera y Organizacional.

8. ANÁLISIS DE COSTOS Y/O PRECIOS PROMEDIO DE SECTOR

Dada la naturaleza del proceso que se pretende adelantar y, con base en la experiencia acumulada por la Entidad en procesos de similares características técnicas, la Entidad estableció la estructura de personal, equipos, instalaciones, transporte, dotación, entre otros, del Interventor para la correcta ejecución de sus actividades.

Con base en lo anterior, se determinó el presupuesto oficial del Contrato de Interventoría, el cual está determinado por la asignación realizada con base en la necesidad estimada y el presupuesto disponible para la vigencia 2026.

Las tarifas de personal, los precios de insumos, instalaciones, equipos y actividades se estimaron con base en el estudio de mercado elaborado por la Entidad. La descripción detallada de la estructuración económica se encuentra en el Anexo 1 de este documento, denominado *"Estructura económica"*. Así las cosas, la estructura económica soporta el presupuesto a partir del dimensionamiento del equipo y del componente operativo requerido para la interventoría integral.

Los oferentes deberán tener en cuenta para la elaboración de su oferta, lo establecido en el documento Estudios Previos y Estructura Económica del presente proceso de selección.

9. ANEXOS

- Anexo 3.1. Estructura económica.

- Anexo 3.2. Formato de Oferta Económica.

Área responsable de la adquisición
Aprobó: Subgerente de Infraestructura (E) **Nombre:** Jhermain Alexander Acuña Espinosa **Dependencia:** Subgerencia de Infraestructura **Revisó:** Director de Construcciones y Mantenimiento **Nombre:** Jhermain Alexander Acuña Espinosa **Revisó:** Profesional Grado 06 de la Dirección de Construcciones y Mantenimiento (Componente Técnico) **Nombre:** Milton Ramírez Bohórquez **Revisó:** Abogada Contratista de la Dirección de Construcciones y Mantenimiento **Nombre:** Daniela Mercedes Guerrero Vence **Elaboró:** Contratista de la Dirección de Construcciones y Mantenimiento (Componente Técnico) **Nombre:** Sandra Ospina Rodríguez **Elaboró:** Contratista de la Dirección de Contratación (Componente Financiero) **Nombre:** Miguel Darío Duque Vargas
Fecha de actualización del estudio: 23/07/2026