Vigilada MinEducación

ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

MODIFICACIÓN No. 01 AL CONTRATO ESAP-META-031-2026 CELEBRADO ENTRE LA ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PÚBLICA –ESAP- Y LIGIA INES CASTIBLANCO MARTINEZ con CC No. 21221682

Entre los suscritos **HARRISON ROMERO RESTREPO,** identificado con la cédula de ciudadanía número **1121840482**, quien actúa en calidad de **ORDENADOR DEL GASTO** de la **ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA – ESAP -Territorial Meta, Guaviare, Guainía, Vaupés, Vichada y Amazonas**, Establecimiento Público Descentralizado del Orden Nacional, con domicilio principal en Bogotá D. C., NIT 899.999.054-7 y a nivel Territorial NIT.800.117.530-8, nombrado mediante Resolución No. SC- 1223 del 03 de octubre de 2023 y posesionado mediante Acta No. 205 del 19 de octubre de 2023, debidamente facultado por la Resolución No. 737 del 15 de mayo de 2026 por una parte; y, **LIGIA INES CASTIBLANCO MARTINEZ**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número **21221682**, actuando en nombre propio, con fundamento en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, procedemos de mutuo acuerdo con la suscripción de **MODIFICACIÓN** número **01** al **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. ESAP-META-031-2026**, con fundamento en las siguientes

CONSIDERACIONES:

1. Que la **ESAP**, suscribió el VEINTITRES (23) DE ENERO DEL 2026, el contrato de arrendamiento **No. ESAP-META-031-2025**, con **LIGIA INES CASTIBLANCO MARTINEZ**, con el objeto de *"ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE DE MOBILIARIO Y EQUIPOS, DE PROPIEDAD DE LA ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA -TERRITORIAL META, GUAVIARE, GUAINÍA, VAUPÉS, VICHADA Y AMAZONAS - VIGENCIA 2026."*

2. Que el plazo de ejecución del contrato se pactó por **SIETE (07) MESES**, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, hecho que efectivamente ocurrió el **VEINTITRES (23)** de **ENERO** de **2026**.

3. Que el valor del contrato se fijó hasta por la suma de **VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS ($ 24.278.100,00).** Amparado en el certificado de disponibilidad presupuestal No. **6226** del **14** de **ENERO** de **2026**.

4. Que la Dirección Territorial requiere garantizar la continuidad del servicio de almacenamiento, bodegaje y custodia del mobiliario, equipos y archivo de propiedad de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP Territorial Meta, Guaviare, Guainía, Vaupés, Vichada y Amazonas, teniendo en cuenta que la Entidad no cuenta actualmente con una bodega propia ni con otro espacio que reúna las condiciones físicas y de seguridad requeridas para dicha finalidad. En este sentido, resulta necesario mantener la disponibilidad del inmueble objeto del Contrato de Arrendamiento No. ESAP-META-031-2026, ubicado en la Carrera 34 No. 34A-70, Barrio Barzal Bajo de Villavicencio, a fin de evitar interrupciones en la operación administrativa y logística y garantizar la adecuada conservación y custodia de los bienes institucionales.

5. Que el funcionario **JOHAN MAURICIO GARCIA**, supervisor del contrato mediante oficio del del **21** de **AGOSTO** de **2026**, dirigido a **JOSE HELI SARMIENTO**, solicitó tramitar la **ADICIÓN** No. **01** del Contrato No. **ESAP-META-031-2026.**

6. Que, en el contenido de dicho oficio se solicitó adicionar y prorrogar el contrato de arrendamiento No. **ESAP-META-031-2026** por la suma **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE ($4.393.180,00),** y prorrogar el Contrato **HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026**, el cual, no siendo este valor mayor al 50% del valor del contrato, lo anterior teniendo en cuenta que los recursos destinados a garantizar la continuidad del arrendamiento durante el periodo adicional requerido, conforme a la necesidad institucional y a la disponibilidad presupuestal correspondiente.

7. Que, para efectuar la presente modificación, se cuenta con los recursos requeridos en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. **6226** de **2026** suscrito el día **14** de **Enero** del **2026.**

8. Que, una vez analizada la solicitud de modificación y teniendo en cuenta las anteriores consideraciones, resulta viable adicionar y Prorrogar el Contrato **ESAP-META-031-2026** en los términos solicitados:

CLÁUSULAS

CLÁUSULA PRIMERA. VALOR DE LA ADICIÓN: Adicionar al valor del contrato **ESAP-META-031-2026** la suma de **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE ($4.393.180,00).**

CLÁUSULA SEGUNDA. – Modificar la **CLAUSULA 7. VALOR DEL CONTRATO** del contrato **ESAP-META-031-2026**, el cual quedará así:

> **CLÁUSULA 7 – VALOR DEL CONTRATO:** El valor del contrato de acuerdo con el análisis y el estudio de mercado realizado es por la suma de **VEINTIOCHO MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS ($ 28.671.280,00),** incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos. Amparado en el certificado de disponibilidad presupuestal No. No.**6226** de **2026**.

CLÁUSULA TERCERA. – Modificar la **CLAUSULA 6. PLAZO DE EJECUCIÓN** del contrato **ESAP-META-031-2026**, el cual quedará así:

> **CLÁUSULA 7 – PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución del contrato será **HASTA EL TREINTA (30) DE SEPTIEMBRE DE 2026** previa expedición del registro presupuestal. No obstante, las partes de común acuerdo y previa observancia de los requisitos de Ley podrán terminarlo anticipadamente.

Vigilada MinEducación

CLÁUSULA CUARTA. MODIFICAR: El registro presupuestal N° **6526** por valor de la presente adición, en la suma de **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE ($4.393.180,00).**

CLÁUSULA QUINTA- Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia se obligan en todas sus manifestaciones.

CLÁUSULA SEXTA - Las demás cláusulas y condiciones del contrato se mantienen sin modificación alguna.

Para constancia se aprueba en la ciudad de Villavicencio, por ambas partes en la plataforma SECOP II.

Aprobó: Harrison Romero Restrepo – Director Territorial
Revisó: Harrison Romero Restrepo – Director Territorial
Proyectó: José Heli Sarmiento – Asesor Jurídico Territorial