Fecha de la solicitud:	**21-08-2026**
Dependencia:	**COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA** **DIRECCIÓN TERRITORIAL META, GUAVIARE, GUAINÍA, VAUPÉS, VICHADA Y AMAZONAS**

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
Tipo	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
Numero	ESAP-META-031-2026
Objeto	ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE PARA EL ALMACENAMIENTO Y BODEGAJE DE MOBILIARIO Y EQUIPOS, DE PROPIEDAD DE LA ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA -TERRITORIAL META, GUAVIARE, GUAINÍA, VAUPÉS, VICHADA Y AMAZONAS - VIGENCIA 2026
Nombre del Contratista, tipo y Número de identificación	LIGIA INES CASTIBLANCO MARTINEZ CC 21.221.682
Supervisor	JOHAN MAURICIO GARCIA GUZMAN
Valor inicial del contrato	VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS **($ 24.278.100,00).**
Plazo inicial	SIETE (07) MESES
Fecha de suscripción	23-01-2026
Fecha de cumplimiento de los requisitos de ejecución o de acta de inicio (según corresponda al inicio de la ejecución del contrato)	23-01-2026
Fecha de terminación inicial	22-08-2026
CDP y fecha de expedición	6226 – 14/01/2026
RP y fecha de expedición	6526 – 23/01/2026

2. MODIFICACIONES ANTERIORES REALIZADAS (EN CASO DE QUE APLIQUE)								
Adición 1	**-**					**Fecha**	-	
Adición 2	**-**					**Fecha**	-	
Prórroga 1	**Desde:**	**-**			**Hasta:**		**-**	
Prórroga 2	**Desde:**	-			**Hasta:**		-	
Suspensión	**Plazo:**	**-**	**Inicio**	NO APLICA	**Fin**	NO APLICA	**Reinicio**	NO APLICA
Cesión	**Cedente:** -					**Fecha:**	NO APLICA	
	Cesionario: -							

Otra modificación ¿cuál?	**NO APLICA**	**Fecha:**	NO APLICA

3. BALANCE FINANCIERO A LA FECHA DE LA PRESENTE SOLICITUD

BALANCE FINANCIERO	
Valor inicial del contrato / convenio:	**$ 24.278.100,00**
Valor adicionado:	**$**
Valor reducción:	**$**
Valor total del contrato/convenio incluidas adiciones o reducciones:	**$ 24.278.100,00**
Anticipo:	**$**
Valor pagado al contratista/ convinente:	**$ 21.734.680,00**
Valor en trámite de pago:	**$**
Valor por ejecutar:	**$ 2.543.420,00**

4. ESTADO DE AVANCE DEL CONTRATO

NO APLICA

5. LA MODIFICACIÓN REQUIERE APROBACIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN

SI ___ NO NO APLICA_**X**

6. TIPO DE MODIFICACIÓN SOLICITADA EN ESTA OCASIÓN

Marque con una X el tipo de modificación a solicitar y diligencie la información correspondiente en la descripción

Seleccione	SOLICITUD	DESCRIPCIÓN
	Adición	NO APLICA
		Número de CDP que respalda la adición: 6226 Fecha del CDP: 14-01-2026 Rubro: C-0599-1000-7-20306A-0599015-02 Descripción del Rubro: ADQUIS. DE BYS – SEDES ADQUIRIDAS - CONSOLIDACIÓN DE LA CAPACIDAD FÍSICA INSTALADA, PARA LA

		PRESTACIÓN ADECUADA DEL SERVICIO PARA LAS FUNCIONES ACADÉMICAS, FORMATIVAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA ESAP NACIONAL Concepto del gasto: 21 Valor actual CDP: $ 4.393.180,00
		Forma de pago: *El valor del presente contrato se pagará en pagos iguales mensuales cada uno por valor de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS PESOS M/CTE ($3.468.300) y/o proporcional a fracción de mes*
	Prórroga	*HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026*
	Cesión	**Cedente:** N/A
		Cesionario(a): N/A
		Fecha a partir de cuándo se hace efectiva la cesión: N/A
	Suspensión	**Plazo de suspensión:** NO APLICA
		Fecha de Inicio suspensión: NO APLICA
		Fecha de fin suspensión: NO APLICA
		Fecha de reinicio de ejecución: NO APLICA
	Otra modificación	**NO APLICA**

7. JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

En mi calidad de supervisor(a) manifiesto que a la fecha el (la) contratista **SI (X) NO (___)** ha cumplido con las obligaciones pactadas en el contrato, desde su inicio hasta la fecha de la presente solicitud, y en este sentido **SI (X) NO (___)** apruebo y solicito la modificación contractual de conformidad con los siguientes argumentos:

Bajo las siguientes consideraciones se realiza la ADICIÓN Y PRORROGA del contrato ESAP-META-031-2026:

La presente modificación contractual se justifica en la necesidad de garantizar la continuidad del servicio de almacenamiento, bodegaje y custodia del mobiliario, equipos y archivo de propiedad de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP Territorial Meta, Guaviare, Guainía, Vaupés, Vichada y Amazonas, teniendo en cuenta que la Entidad no cuenta actualmente con una bodega propia ni con otro espacio que reúna las condiciones físicas y de seguridad requeridas para dicha finalidad. En este sentido, resulta necesario mantener la disponibilidad del inmueble objeto del Contrato de Arrendamiento No. **ESAP-META-031-2026**, ubicado en la Carrera 34 No. 34A-70, Barrio Barzal Bajo de Villavicencio, a fin de evitar interrupciones en la operación administrativa y logística y garantizar la adecuada conservación y custodia de los bienes institucionales. Por lo anterior, se requiere prorrogar el plazo de ejecución hasta el 30 de septiembre de 2026 y adicionar el valor del contrato en la suma de **CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE ($4.393.180,00),** recursos destinados a garantizar la continuidad del arrendamiento durante el periodo adicional requerido, conforme a la necesidad institucional y a la disponibilidad presupuestal correspondiente.

8. DOCUMENTOS QUE SOPORTAN LA SOLICITUD

Allegue los siguientes documentos de acuerdo con el trámite que este solicitando

No.	Documentos mínimos para cada trámite	Adición	Prórroga	Cesión	Suspensión	Otra Modificación
1	Solicitud de Modificación contractual, Formato BS-FO-059	X	X	X	X	X
2	Memorando de solicitud del trámite suscrita por el supervisor del contrato/convenio/orden de compra dirigida al ordenador del gasto y a la Dirección de contratación	X	X	X	X	X
3	Solicitud del contratista (*cuando aplique)	X*	X*	X	X	X*
4	Certificado de Disponibilidad Presupuestal	X				
5	Balance presupuestal del contrato	X		X		X*
6	Consultas de Antecedentes (Judiciales, Fiscales, Disciplinarios, RNMC, Delitos sexuales según aplique) con expedición no mayor a 30 días a la presentación de la documentación y REDAM vigente.	X	X			
7	Ultima planilla de pagos. Expedición no mayor a 30 días a la presentación de la documentación o Certificación expedida por Representante legal o Revisor fiscal, según aplique.	X	X			
8	Documentos contenidos en la Lista de Chequeo BS-FO-008			X		
9	Enliste otros documentos que aporta según particularidades de su trámite	X*	X*	X*	X*	X*

*** Cuando aplique**

9. CERTIFICACIÓN

Con la firma de la presente solicitud certifico que considero pertinente el trámite de la modificación contractual.

Firma:



Nombre	JOHAN MAURICIO GARCIA GUZMAN
Cargo:	COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Dependencia:	Territorial Meta, Guaviare, Guainía, Vaupés, Vichada y Amazonas

SUPERVISOR(A) / INTERVENTOR(A)

Proyectó:	Nombre, cargo, dependencia:	José Heli Sarmiento Ospino – Abogado Contratista Territorial