INVITACIÓN PRIVADA N°003 DE 2026

De conformidad con la Resolución 120 de 2022, "POR MEDIO DE LA CUAL SE MODIFICA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO -EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT- EICE EDU HÁBITAT", la entidad precisa suscribir ADENDA N°001 A LA INVITACIÓN PRIVADA N°005 DE 2025 cuyo objeto es: ***"LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LAS VÍAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE SABANETA.***", teniendo en cuenta que el Comité Evaluador de la EICE EDU HABITAT recomienda al ORDENADOR DEL GASTO, modificar el cronograma del proceso en mención dispuesto tanto en el estudio previo como en la invitación a manifestar interés definitiva, debido a la complejidad y cantidad de procesos abiertos de manera simultánea para evaluar, los cuales, teniendo en cuenta su extensión, hacen necesario ampliar el plazo de evaluación un día más para evaluar de manera adecuada los aspectos técnicos, financieros y jurídicos correspondientes, de acuerdo a los requisitos habilitantes y legales exigidos.

Así las cosas, resulta necesario modificar el cronograma del proceso a efectos de ampliar el tiempo de evaluación conforme a lo indicado de manera antecedente, y de esta manera modificar el numeral 27. CRONOGRAMA de la Invitación a manifestar interés definitivo", el cual en todos sus apartes quedará como a continuación se relacionará, así:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de Invitación a manifestar interés	06 de agosto de 2026	Página web de la Entidad y SECOP II.
Presentación de manifestación de interés	Desde el 10 de Agosto del 2026 desde las 08:00 horas hasta las 16 y 00 horas	Cra. 45 #75 Sur -69 interior 107/207, Sabaneta, Antioquia,
Publicación del documento de invitación privada Definitiva	Desde el 11 de agosto de 2026 a las 17:00 horas	Página web de la Entidad y SECOP II.

Fecha límite para formular observaciones al texto definitivo	Hasta el 14 de agosto de 2026 a las 16:00 horas	Cra. 45 #75 Sur -69 interior 107/207, Sabaneta, Antioquia, o al correo contratacion@eduhabitat.gov.co
Respuesta a las observaciones	Hasta el 18 de agosto de 2026 a las 14:00 horas	Página web de la Entidad y Secop II
Resolución de apertura	Hasta el 18 de agosto de 2026 a las 16:00 horas	Página web de la Entidad y Secop II
Fecha de presentación de propuestas, cierre y acta de recepción	El 19 de agosto de 2026 desde las 8 y 00 horas hasta las 16 y 00 horas	Cra. 45 #75 Sur -69 interior 107/207, Sabaneta, Antioquia,
Verificación de requisitos habilitantes, publicación informe de evaluación de ofertas y traslado a los proponentes	Desde el 20 de agosto 2026 a las 09:01 horas hasta el 24 de agosto de 2026 a las 17 y 00 horas	Página web de la Entidad y Secop II
Subsanabilidad y presentación de observaciones al informe de evaluación	Hasta el 26 de agosto de 2026 a las 17:00 horas	Cra. 45 #75 Sur -69 interior 107/207, Sabaneta, Antioquia, o al correo contratacion@eduhabitat.gov.co
Respuesta a observaciones, publicación informe de evaluación definitivo adjudicación	El 27 de agosto de 2026 a las 16 y 00 horas	Página web de la Entidad y Secop II
Resolución de	Hasta el 28 de	Página web de la Entidad y Secop

adjudicación	agosto de 2026 a las 14:00 horas	II
Suscripción del contrato	28 de agosto de 2026	Cra. 45 #75 Sur -69 interior 107/207, Sabaneta, Antioquia.
Entrega de pólizas	01 de septiembre de 2026	Cra. 45 #75 Sur -69 interior 107/207, Sabaneta, Antioquia.

Las demás disposiciones contenidas tanto en los estudios previos, como en la invitación a manifestar interés definitivo del proceso de **INVITACIÓN PRIVADA N° 003 DE 2026**, continúan incólumes.

Atentamente,

JUAN DAVID CUARTAS FRANCO
GERENTE EDU HÁBITAT

Elaboró: Maria Isabel Castaño Arias
Profesional Especializado – Abogado

Revisó: Andrea Monroy Betancur
Secretaria General