CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4106-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA
C.C. No. 1047445404
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

4054
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

1.047.445.404 c/g.
1 - SeP - 2025.

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext[illegible]
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

(3)

OF

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
HEZA	BATISTA.	FERNANDO	ELIAS	C.C.	1.047.445.404	12	03	92		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3164912744	—				X	Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble:	TV 7 DG 8-20	Matricula Inmobiliaria:	
Número Predial:		Localidad:	2
Barrio / Corregimiento:	Manzanillo del Mar	Puntaje del Sisben:	B-2.

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Fernando Meza B

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento:



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Regular	PISOS:	no
ENCHAPE	Buen estado	REDES:	si
CIELO RAZO	no	COCINA:	Buen estado
FACHADA	regular	BAÑOS:	Buen estado
ESPACIO PARA HABITACION	no	SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	si

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 14 | 08 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Baño en buen estado sin lavamanos, Cocina en buen estado sin puertas ni mueble en madera.

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Eduardo Linares No. Contrato 389	Eduardo Linares Firma del Funcionario que realiza la validación:

Surtigas
Una empresa PROMIGAS

Llame al 164
01 8000 910 164

No. de contrato: 3108592

CERNIS HERRERA BATISTA

FECHA DE VENCIMIENTO: 06/08/2025

SUSPENSIÓN A PARTIR DE: 07/AGO/2025

CONCEPTOS FACTURADOS

GAS Y SERVICIOS INHERENTES	BRILLA	OTROS CONCEPTOS	MESES ANTERIORES	TOTAL A PAGAR
$30,124	$68,034	$0	$0	$98,158

PAGA AQUÍ

ITEM	CONCEPTO	VALOR FACTURADO	VALOR A PAGAR	SALDO
1	0031 CONSUMO DE GAS NATURAL	35,739	35,739	
2	0131 INT FINAC EXCL S.PUBL DIST-	4,183	4,183	
3	0139 INTERES FINANCIACION BRILLA	11,703	11,703	
4	0137 IVA	394	394	
5	0177 SEGURO RNE	4,254	4,254	
6	0186 SUBSIDIO AC TRIMESTRAL		-20,693	
7	0282 INTERES FINANCIACION CONC REST		154	
8	0283 INTERES FINANCIACION OTROS	154	2,574	
9	0287 IVA OBRA CIVIL RES INTERNA	2,574	3	
10	0603 IVA DE BIENES Y SERVICIOS	3	0	
11	0739 REVISION PERIODICA RES 059	0	603	14,092
12	0755 INTERES FINANC RES INTERNA	0	3,773	74,018
13	0897 INTERES FINANCIACION BRILLA	444	444	0
14	0972 INTERES FINANCIACION RES 04	14,253	14,253	0
15	FINANCIACIÓN DEUDA NRO. 2050898	51	51	0
16		0	20,492	1,052,989
18	TOTAL	73,252	98,158	2,344,496

CUOTAS PENDIENTES	UNIDAD DEL ITEM	CANTIDAD DEL ITEM
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
19 de 36	Unidad	1.00
19 de 36	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
	Unidad	1.00
39 de 60	Unidad	1.00

TOTAL DE DEUDA: 2.442.654

TOTAL SIN IVA: 56,931

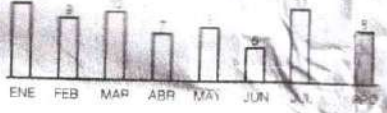
FACTURA PRÓXIMA A VENCER
1 MES

Tu Revisión Periódica
Al día

Vigilado Superservicios

CONSUMO DE GAS (M3)

CONSUMO MES:	11
CONSUMO RECUPERADO:	0
CONSUMO TOTAL FACTURADO (M3):	11
CAUSA NO LECTURA:	



(-) Lectura Fecha anterior:	2163	14/06/2025
(=) Consumo (M3):	11	
(x) Factor de corrección:	.9777	
(=) Consumo facturado (M3):	11	
(÷) Días de consumo:	31	
(=) Consumo promedio diario equivalente (m3 por día):	0.35	

"Estimado cliente, recuerda realizar tu pago. El servicio será suspendido al día siguiente de la fecha de vencimiento."

Brilla

No entrega dinero en efectivo por tu cupo o en productos

CUPO DISPONIBLE
$ 0

Dir. de Predio:	
Dir. de Entrega:	TV 7 DG 8 - 20
Barrio:	TRV 7 D 8 - 20
Medidor:	MANZANILLO DEL MAR (CARTAGENA)
Estado:	18001558909
Uso:	CONEXION
Estrato:	RESIDENCIAL ESTRATO 1
Mes facturado:	
Fecha de suscripción:	JUL2025
Valor en reclamo:	23/JUL/2025
Tasa de interés de mora:	6% E.A.

FACTURACION ELECTRÓNICA DE VENTA N° STG12747300

Fecha y hora de expedición: 2025-07-24 01:18:40-05:00

Fecha y hora de generación: 2025-07-24 01:18:40-05:00

Forma de pago: Crédito

Medio de pago: Otros

Estado de cuenta: 2120031300

CUFE: 54e20ef3c33d a3817a38830b e4a05d2c29d e75e744dc75 0cacdf8ef5ca 096cd1b5f9b c4e0e25c48c3 09bd01

QR DIAN

Autorización de numeración de Facturación [illegible] Prefijo STG, Rango inicial: 1, Rango final: [illegible] Fecha vigencia hasta [illegible]

Representante legal

CARGOS AUTORIZADOS: Rango de Tarifa a Aplicar

Gmu	1027	Tm	1586	Cargo variable $/m3	255	2.934.00	3.5
Cm	0	Cvm					
Subsidio/Contribución	57.90	Cuota		2.334.00			

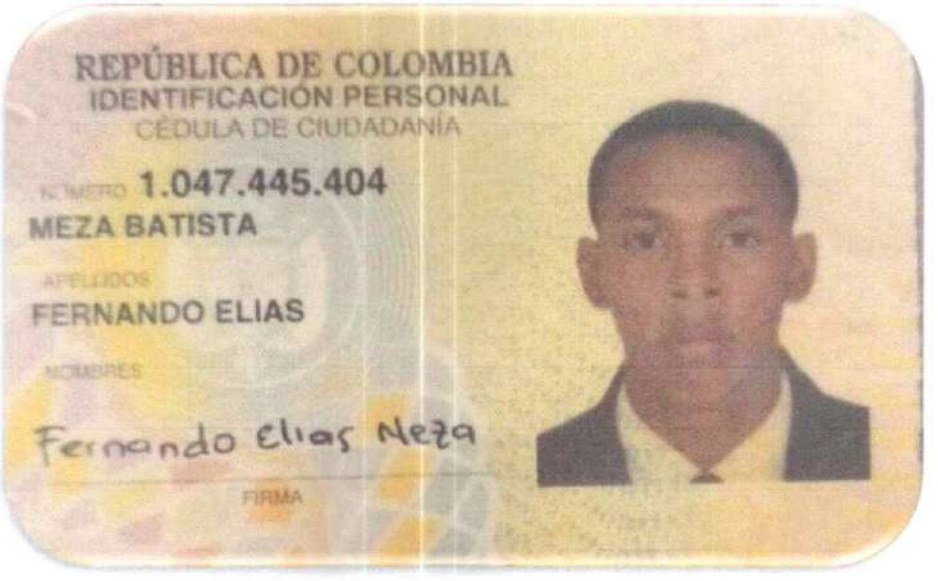
Rango de Consumo M3: (21-999999)

Ibom	1	Cvm	0
Tarifa $/m3	1367.83		
Cargo Fijo ($/factura)	3759		

Nº de Cupón	Nº de contrato	Meses en deuda	Valor vencido a pagar
0374738860	3108592	1	98,158

1012 - 10122621650[illegible]1100 - SERVI - FUTL CARTAGENA - AV. PEDRO DE HEREDIA CALLE 31 No. 47 - 30 TEL 164

Kit12797



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.047.445.404
MEZA BATISTA
APELLIDOS
FERNANDO ELIAS
NOMBRES
Fernando Elias Meza
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 12-MAR-1992
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.78 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO
12-ABR-2010 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
INDICE DERECHO
P-0500100-01092716-M-1047445404-20190812 00673 07736A 1 9809569621


REPÚBLICA DE COLOMBIA
Apellidos
BUELVAS CANENCIA
NUIP 1.001.903.534
Nombres
DANIELA
Nacionalidad
COL
Estatura
1.65
Sexo
F
Fecha de nacimiento
16 FEB 2000
G.S.
O+
Lugar de nacimiento
CARTAGENA (BOLIVAR)
Fecha y lugar de expedición
22 FEB 2018, CARTAGENA
Fecha de expiración
06 OCT 2033


033705174
REGISTRADOR NACIONAL
ICCOL033705174805001<<<<<<<<<<<
0002163F3310067COL100190353 4<8
BUELVAS<CANENCIA<<DANIELA<<<<<

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Adhesivo Copia Registro Civil
34808183-J

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

NUIP 1.235.053.124

Indicativo Serial 63357893

63357893

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [X] Notaría [ ] Número [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] Código A 1 1

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

REGISTRADURIA DE AUXILIAR 2 DE CARTAGENA - COLOMBIA - BOLIVAR - CART

Datos del inscrito

Primer Apellido	Segundo Apellido
MEZA	BUELVAS

Nombre(s)

AMAIA

Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2023 Mes SEP Día 28	FEMENINO		

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección)

COLOMBIA BOLIVAR CARTAGENA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos	Número certificado de nacido vivo
CERTIFICADO MEDICO O DE NACIDO VIVO	230998106538 41

Datos de la madre o padre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal, o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el primer apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos

BUELVAS CANENCIA DANIELA

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC 1.001.903.534	COLOMBIA

Datos de la madre o padre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal, o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el segundo apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos

MEZA BATISTA FERNANDO ELIAS

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC 1.047.445.404	COLOMBIA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

MEZA BATISTA FERNANDO ELIAS

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
CC 1.047.445.404	x Fernando Meza

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2023 Mes 0C Día 06	INDIRA ENITH LOPEZ CABRERA - REGI
	Nombre y firma

Reconocimiento paterno	Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
x Fernando Meza	Indira Lopez
Firma	Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

F-OAP-018-CAR

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 2025-1326542-1
Fecha: 14/08/2025 09:34:11 AM

Bogotá, jueves 14 de agosto de 2025

Señor(a)
EMILDA MEZA BATISTA
Dirección: manzanillo del mar cll 25 dic
Teléfono: 6812446 - 3164912744
Cartagena, Bolívar, 48

La UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS hace constar que, una vez consultado el Registro Único de Víctimas (RUV) el día jueves 14 de agosto de 2025, el(la) señor(a) EMILDA MEZA BATISTA identificado(a) con cédula de ciudadanía 45475680, evidencia el siguiente reporte de estado y hecho(s) victimizante(s), en calidad de declarante y/o jefe de hogar:

DECLARACION/ RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES (S)	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
CJ000180994	2793742 (RUV)	Incluido	Desplazamiento forzado	17/07/1994	Bolívar (13)	Turbaco (13836)

Que dentro de la declaración rendida CJ000180994 y el hecho victimizante Desplazamiento forzado, se evidencia la relación del siguiente núcleo familiar:

NOMBRES Y APELLIDOS	RELACION CON DECLARANTE	DOCUMENTO	ESTADO VALORACION	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE
FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	Hijo(a)/Hijastro(a)	1047445404	Incluido	7/17/1994
DILIA MARIA MEZA BATISTA	Hijo(a)/Hijastro(a)	1143366187	Incluido	7/17/1994
EMILDA MEZA BATISTA	Jefe(a) de hogar (Declarante)	45475680	Incluido	7/17/1994
KAROLAY MEZA BATISTA	Hijo(a)/Hijastro(a)	1002201388	Incluido	7/17/1994

Se debe tener en cuenta que la conformación del grupo familiar inscrito en el Registro Único de Víctimas está determinado por la información que de manera libre y voluntaria realizó la persona que declaró ante el Ministerio Público. De esta manera, el grupo familiar queda registrado tal como lo expresó el (la) declarante, quien lo conformó, basado en los factores de tiempo, modo y lugar de los hechos victimizantes.

ADVERTENCIA: Esta constancia se expide a petición del(a) interesado(a), previa verificación de su identidad, y da cuenta del estado de inscripción en el Registro Único de Víctimas, los hechos victimizantes por los que fue valorado y el lugar de ocurrencia de cada hecho, a la fecha de su expedición. El presente documento es de carácter personal e intransferible.

Al respecto, es preciso indicar que de conformidad con el artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de registro es de carácter RESERVADO, según lo citado en el parágrafo 1° del artículo 156 de la Ley 1448 de 2011. En todo caso se deberá garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información.

nado
:
ncisco
sid
ana
stillo
25/08/1

34:13:
3

De acuerdo con lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

FRANCISCO YESID TRIANA CASTILLO
Director de Registro y Gestión de la Información (E)
Unidad para las Víctimas

Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

PROSPERIDAD PARA TODOS

RESOLUCIÓN No. 2014-726441 del 24 de diciembre de 2014
FUD. CJ000180994

Por la cual se decide sobre la inscripción en el Registro Único de Víctimas, en virtud del artículo 156 de la Ley 1448 de 2011 y el artículo 37 del Decreto 4800 de 2011.

LA DIRECTORA TÉCNICA DE REGISTRO Y GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN DE LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS

Atendiendo a lo dispuesto en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, la Ley 1448 de 2011, el Decreto 4155 de 2011, el Decreto 4800 de 2011, el Decreto 4802 de 2011, la Resolución No. 00677 de fecha 14 de octubre de 2014 y Acta de Posesión No. 1195 de fecha 20 de octubre de 2014 y

CONSIDERANDO

Que la Ley 1448 de 2011 y el Decreto 4800 de 2011 determinaron como función de la Dirección de Registro y Gestión de la Información, *"decidir la solicitud de inscripción en el Registro Único de Víctimas y resolver los recursos de la vía gubernativa de su competencia"*

Que el (la) señor (a), **EMILDA MEZA BATISTA** identificado (a) con **Cédula de Ciudadanía** No. **45475680** rindió declaración ante la **DEFENSORIA REGIONAL DE CARTAGENA** del municipio de **CARTAGENA** del departamento de **BOLÍVAR** el día **25/08/2014**, para que de acuerdo con los artículos 3 y 156 de la Ley 1448 de 2011, y al procedimiento de registro contenido en el Capítulo II, del Título II, del Decreto 4800 de 2011, se le inscriba en el Registro Único de Víctimas – RUV.

Que dicha declaración fue recibida en la Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las victimas el día **29/09/2014**.

Que declaró el(los) hecho(s) victimizante(s) de **Desplazamiento Forzado,** de conformidad con las disposiciones establecidas en los artículos 156 de la Ley 1448, 26, 27 y 33 del Decreto 4800 de 2011.

Que la Administración al analizar los hechos Victimizantes acudirá a la evaluación de los elementos jurídicos, de contexto, y técnicos que le permitan fundamentar la decisión.

Que la valoración se fundamenta en tres presupuestos jurídicos, que son: i) La obligación de interpretar los derechos y deberes consagrados en la Constitución Política, de conformidad con los tratados internacionales ratificados por Colombia[1], ii) los principios de buena fe, favorabilidad y prevalencia del derecho sustancial, entre otros[2] y iii) el principio de enfoque diferencial[3].

Que respecto a los elementos de contexto, se consultará información sobre dinámicas, modos de operación y eventos relacionados directamente con el conflicto armado en la zona y tiempo específicos, que permitan evidenciar la situación de orden público al momento de la ocurrencia de los hechos.

Que frente a los elementos técnicos, se tendrá en cuenta las circunstancias de tiempo, modo y lugar de la ocurrencia de los hechos objeto de análisis, para lo cual se realizarán consultas en las bases de datos y sistemas que conforman la Red Nacional de Información para la Atención y Reparación de Víctimas, así como en otras fuentes que se estimen pertinentes.

Que se considerarán víctimas para los efectos de la Ley 1448 de 2011, según su artículo 3 *"(...) a aquellas personas que individual o colectivamente hayan sufrido un daño por hechos ocurridos a partir del 1º de enero de 1985, como consecuencia de infracciones al Derecho Internacional Humanitario o de violaciones graves y manifiestas a las normas internacionales de Derechos Humanos, ocurridas con ocasión del conflicto armado interno (...)"*.

Que el (la) señor (a) EMILDA MEZA BATISTA manifiesta haber sido víctima del (los) hecho (s) de

---

[1] El artículo 93 de la Constitución Política establece: "Los tratados y convenios internacionales ratificados por el Congreso, que reconocen los derechos humanos y que prohíben su limitación en los estados de excepción, prevalecen en el orden interno. Los derechos y deberes consagrados en esta Carta, se interpretarán de conformidad con los tratados internacionales sobre derechos humanos ratificados por Colombia."

[2] El artículo 19 del Decreto 4800 de 2011 establece que las normas que orientan a los servidores públicos encargados de diligenciar el Registro, deben interpretarse y aplicarse a la luz de los principios de favorabilidad, buena fe, prevalencia del derecho sustancial, participación conjunta, confianza legítima, trato digno y habeas data.

[3] El principio de enfoque diferencial, establecido en el artículo 13 de la ley 1448 de 2011, parte del reconocimiento de la existencia de poblaciones con características particulares en razón de su edad, género, orientación sexual y situación de discapacidad, dentro de los cuales se encuentran los jóvenes, niños, niñas, adultos mayores, personas en situación de discapacidad, campesinos, líderes sociales, miembros de organizaciones sindicales, defensores de derechos humanos y víctimas de desplazamiento forzado que en razón a sus condiciones y características particulares requieren especiales garantías y medidas de protección por parte del Estado.

Desplazamiento Forzado, por hechos ocurridos el 17 de Julio de 1994, cuando un presunto Grupo Armado Organizado al Margen de la Ley (GAOML) les advirtió que debían irse de la zona y que si al regresar los encontraban allí iban a ser asesinados, viéndose en la necesidad de desplazarse forzadamente desde la vereda Isla del Colorado, corregimiento Colorado del municipio Turbana (Bolívar), hacia zona urbana del municipio de Cartagena (Bolívar).

Que al respecto el (la) deponente manifiesta: "(...) (GAOML) llegaron y nos dijeron que nos teníamos que ir de la región, que si regresaban y nos encontraban, nos mataban (...)".

Que teniendo en cuenta la narración de hechos dada por el (la) deponente se evidencia que existió una amenaza donde había un probable riesgo para él (ella) y su grupo familiar, por lo cual se entendie la necesidad de desplazarse.

Que, según la sentencia T-227 de 1997, señala dos elementos cruciales que contiene de facto el desplazamiento forzado, como lo son "(...) la coacción que hace necesario el traslado y la permanencia dentro de las fronteras de la propia nación (...)"; lo que para el caso en cuestión aplicaría cabalmente, teniendo en cuenta que, según la declaración dada por el deponente, éste se vio obligado a movilizarse, dentro de las fronteras nacionales, debido a una coacción ejercida por un grupo armado.

Que la Ley 1448 de 2011 en el Artículo 60 parágrafo 2: "(...)Para los efectos de la presente ley, se entenderá que es víctima del desplazamiento forzado toda persona que se ha visto forzada a migrar dentro del territorio nacional, abandonando su localidad de residencia o actividades económicas habituales, porque su vida, su integridad física, su seguridad o libertad personales han sido vulneradas o se encuentran directamente amenazadas, con ocasión de las violaciones a las que se refiere el artículo 3º de la presente Ley.(...)".

Que la sentencia T-025 de 2004 de la Corte Constitucional con respecto a la condición de vulnerabilidad a la que está expuesta la población en situación de desplazamiento forzado, establece que: "(...) por las circunstancias que rodean el desplazamiento interno, las personas –en su mayor parte mujeres cabeza de familia, niños y personas de la tercera edad que se ven obligadas "a abandonar intempestivamente su lugar de residencia y sus actividades económicas habituales, debiendo migrar a otro lugar dentro de las fronteras del territorio nacional" para huir de la violencia generada por el conflicto armado interno y por el desconocimiento sistemático de los derechos humanos o del derecho internacional humanitario, quedan expuestas a un nivel mucho mayor de vulnerabilidad, que implica una violación grave, masiva y sistemática de sus derechos fundamentales". (...) En razón de esta multiplicidad de derechos constitucionales afectados por el desplazamiento, y atendiendo a las aludidas circunstancias de especial debilidad, vulnerabilidad e indefensión en la que se encuentran los desplazados, la jurisprudencia constitucional ha resaltado que éstos tienen, en términos generales, un derecho a recibir en forma urgente un trato preferente por parte del Estado (...) Este derecho al trato preferente constituye, en términos de la Corte, el "punto de apoyo para proteger a quienes se hallan en situación de indefensión por el desplazamiento forzado interno", y debe caracterizarse, ante todo, por la prontitud en la atención a las necesidades de estas personas, ya que "de otra manera se estaría permitiendo que la vulneración de derechos fundamentales se perpetuara, y en muchas situaciones, se agravara". (...)".

Que, sumado a lo anterior y teniendo en cuenta lo contemplado en el Derecho Internacional Humanitario, Artículo 17º del Protocolo II adicional a los Convenios de Ginebra de 1949 relativo a la protección de las víctimas de los conflictos armados de carácter interno o nacional (1977), establece que : "(...) 1. No se podrá ordenar el desplazamiento de la población civil por razones relacionadas con el conflicto, a no ser que así lo exijan la seguridad de las personas civiles o razones militares imperiosas. Si tal desplazamiento tuviera que efectuarse, se tomarán todas las medidas posibles para que la población civil sea acogida en condiciones satisfactorias de alojamiento, salubridad, higiene, seguridad y alimentación. 2. No se podrá forzar a las personas civiles a abandonar su propio territorio por razones relacionadas con el conflicto. (...)" .

Que EL (la) deponente manifiesta pertenecer a la comunidad Afro, razón por la cual se cita el Decreto Ley 4635 de 2011 víctimas comunidades negras, afrocolombianas, raizales y palenqueras que reza que: "Se consideran víctimas, para los efectos de este Decreto, a las comunidades negras, afrocolombianas, raizales y palenqueras, como sujetos colectivos y a sus miembros individualmente considerados, que hayan sufrido un daño en los términos definidos en este Decreto por hechos ocurridos a partir del 1° enero de 1985, como consecuencia de infracciones al Derecho Internacional Humanitario o de violaciones graves y manifiestas a las normas Internacionales de Derechos Humanos. Para efectos de la reparación colectiva se tendrá en cuenta a la familia extensa, siguiendo las normas de parentesco y filiación de cada comunidad. De la misma forma, se consideran víctimas las personas que hayan sufrido un daño al intervenir para asistir a la víctima en peligro o para prevenir la victimización. De igual manera la Corte constitucional reconoce la importancia de incorporar enfoques diferenciales, en su jurisprudencia, lo cual es evidenciado con el seguimiento a la Sentencia T-025-04 en donde la Corte profirió dos autos hacia los grupos étnicos y sentencias dirigidas a grupos de especial vulnerabilidad".

Que sumado a lo anterior, es importante referenciar el respaldo de la Sentencia T-846 de 2005 por medio de la cual la Corte se pronuncia con la intención de garantizar la protección de los derechos de la mujer cabeza de

hogar.

Que haciendo la revisión de contexto se encuentra, en el portal de DERECHOS HUMANOS, en artículo consultado el 24 de Diciembre de 2014, titulado "Panorama Actual de Bolívar" se evidencia la presencia de Grupos Armados en la zona, para la fecha que la deponente refiere, así: "(...)Micky Ramírez fue miembro del Cartel de Medellín, muy vinculado a los clanes familiares de los Galeano y los Moncada. Con la muerte en 1992 de los Moncada, los Galeano y los Pérez en la cárcel de La Catedral, en donde se encontraba recluido Pablo Escobar Micky Ramírez, hasta ese entonces un narcotraficante menor, se alió con Castaño e hizo parte de los Pepes. A partir de 1994, el capo conformó agrupaciones de justicia privada, algunas de las cuales amparó tras la fachada de Departamentos de Seguridad de sus empresas. En 1995, la familia Méndez del municpio de Córdoba, se alió con Micky Ramírez y sus miembros fueron, por varios años, los principales cabecillas de estas agrupaciones en Montes de María. (...)El Carmen de Bolívar es el municipio que mayor cantidad de personas expulsa, puesto que concentró el 28% de los desplazamientos individuales y el 53% de los desplazamientos masivos que se produjeron entre enero de 1994 y noviembre de 2004 en el departamento. A su vez, Cartagena, al concentrar el 42% de los desplazamientos individuales, es el centro urbano que acoge mayor cantidad de desplazados, mientras que Carmen de Bolívar acoge la mayor cantidad de personas procedentes de desplazamientos masivos (46%). (...) La disputa entre grupos de autodefensa y guerrillas por el territorio de Montes de María, la Serranía de San Lucas y el Valle del río Cimitarra ha generado durante varios períodos un grave problema de desplazamiento forzado en el departamento de Bolívar, ya que concentra el 11% de los desplazamientos individuales y el 10% de los desplazamientos masivos ocurridos en el país entre enero de 1994 y noviembre de 2004. En este período, la Red de Solidaridad Social registró un total de 124.388 personas expulsadas de los municipios de Bolívar en desplazamientos individuales y 39.957 en desplazamientos masivos, mientras que han llegado al departamento 80.301 personas en desplazamientos individuales y 34.988 en desplazamientos masivos. De igual forma, 35.907 hogares han sido expulsados y 26.045 recibidos. (...)"

Que al revisar las herramientas técnicas dispuestas y bases de datos como las de la Policía Nacional, Procuraduría General de la Nación, Sistema de Información de Víctimas de la Violencia (SIV), Sistema de Información para la Población Desplazada (SIPOD), Sistema de Información de Reparación Administrativa (SIRA), Registro Único de Víctimas (RUV), la base de la Alta Consejería para la Reintegración (ACR), entre otras, no se encuentran registros, antecedentes ni declaraciones previas de la deponente.

Que atendiendo a lo expresado en el argumento jurídico, los elementos de contexto y las herramientas técnicas, donde se soporta que en la zona que declara el (la) deponente, se evidencia la presencia de Grupos Armados Organizados al Margen de la Ley (GAOML) que ejercen presión y violencia sobre la comunidad por intereses de orden económico, social y de control, y por supuesto con un fin ideológico y político, enmarcándose dentro del conflicto armado, razones por las que se considera viable jurídicamente el reconocimiento del (los) hecho (s) victimizante (s) dentro del Registro Único de Víctimas (RUV).

Que analizados los elementos encontrados respecto de la verificación de las circunstancias de tiempo, modo y lugar referidas en la declaración, se concluyó que el (los) hecho(s) victimizante(s) de **Desplazamiento Forzado,** declarado(s) por el (la) deponente se enmarca(n) dentro de las disposiciones establecidas en el artículo 3 de la Ley 1448 de 2011, por lo cual es viable jurídicamente incluir a **EMILDA MEZA BATISTA**, en el Registro Único de Víctimas –RUV.

Es preciso mencionar que dado el caso en que las personas hayan obtenido el registro alterando o simulando deliberadamente las condiciones requeridas para su inscripción u ocultando las que la hubiesen impedido, la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas procederá de manera inmediata con la revocatoria de su inscripción en el Registro Único de Víctimas –RUV- sin perjuicio de las sanciones penales a que haya lugar, en concordancia con los artículos 157, 198 y 199 de la Ley 1448 de 2011 y los artículos 43 y 44 del Decreto 4800 de 2011.

Finalmente, es necesario informarle que si usted considera que ha sido víctima *de algún otro hecho* diferente a *los mencionados en su declaración,* podrá presentar declaración por estos hechos, conforme a lo estipulado en el artículo 155 de la ley 1448 de 2011.

En mérito de lo expuesto, este Despacho,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: INCLUIR al (la) señor (a) EMILDA MEZA BATISTA, identificado (a) con CC No. 45475680 y a su grupo familiar, en el Registro Único de Víctimas (RUV) y RECONOCER el hecho victimizante de Desplazamiento Forzado, atendiendo a las razones expresadas en la parte motiva de la presente resolución.

ARTÍCULO SEGUNDO: ANEXAR la ruta establecida para que las víctimas accedan al conjunto de medidas adoptadas en su beneficio, que posibilitarán hacer efectivo el goce de sus derechos a la verdad, la justicia y la reparación integral con garantía de no repetición, las cuales contribuirán a dignificar su condición a través de la materialización de sus derechos constitucionales.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR el contenido de este acto administrativo, de conformidad con lo previsto en los artículos 68 y 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley 1437 de 2011 a el (la) señor (a) **EMILDA MEZA BATISTA**.

ARTICULO CUARTO: COMUNICAR el contenido de este acto administrativo a la **DEFENSORIA REGIONAL DE CARTAGENA** del municipio **CARTAGENA** del departamento de **BOLÍVAR**. Contra la decisión que concede el registro, proceden los recursos de reposición ante el funcionario que tomó la decisión y de apelación ante el Director de la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas de que trata la presente ley, dentro de los cinco (5) días siguientes contados a partir de su comunicación. Lo anterior, de conformidad con el artículo 157 de la Ley 1448 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá, a los 24 días del mes de diciembre de 2014

GLADYS CELEIDE PRADA PARDO
DIRECTORA TÉCNICA DE REGISTRO Y GESTIÓN DE LA INFORMACIÓN
DE LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS

Proyectó: Morozcoc
Revisó: F.ATEHORTUA

REPUBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
MINUTA POSESION DE BIEN INMUEBLE

En Vereda Manzanillo del Mar, Corregimiento de la Boquilla Localidad 2 Virgen y Turística de la Ciudad de Cartagena de INDIAS D, T y C , Capital del Departamento de Bolívar , en la Republica de Colombia, Yo **FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA** Mayor de edad, Vecino de esta Comunidad identificado con la cédula de ciudadanía **# 1.047.445.404** expedida En Cartagena de Indias Departamento de Bolívar Republica de Colombia Poseo Una Propiedad de Cuerpo Presente Casa que Consta de Sala, Cocina, Dos Habitaciones y Baño, Construida en Material Blok, Techo de Eternit, Piso Plantilla de Cemento , Que Dicha Propiedad Esta Ubicada en La Vereda Manzanillo del Mar, Calle El Lago , Que Dicha Propiedad Esta Se Encuentra en Posesión, que la propiedad cuenta con los siguientes linderos y medidas : **Por El Frente Entrando Mide 6 Mts y colinda con Callejon de Por Medio y el Señor Jairo Aguilar Contreras**, por la **Derecha Entrando Mide 8 Mts y colinda con Calle Con El Señor José Deivis Aguilar contreras**, Por la **Izquierda Entrando Mide 8 Mts y Colinda con Callejón de Por Medio y la Señora Sernis Herrera Batista**, **Por Fondo Mide 6 Mts y Colinda con Propiedad de Nombre Desconocido** , Que la Posesión de Esta Propiedad la Tengo en posesión adquirida desde el año 2012 **PRIMERO**: Que son poseedor Regular de buena fe de un bien inmueble urbano, y que aprobada la solicitud de declaración de posesión regular del mismo, es su intención proceder a su respectivo registro, en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, en el folio de matrícula del inmueble y con posterioridad, mediante la acreditación de dicha posesión, quedar habilitados para adquirir su dominio por prescripción adquisitiva. **SEGUNDA:** Que la posesión en mención, no tiene origen en violencia, engaño, testaferrato, desplazamiento forzado ni recae sobre inmueble situado en zonas de protección ambiental o de alto riesgo o desarrollos no autorizados por las autoridades de planeación. **TERCERA**: Que el inmueble aludido carece de título inscrito. **CUARTA:** Que han estado en posesión regular del inmueble en nombre propio en forma continua y exclusiva, sin violencia ni clandestinidad durante **15** años (**Trece años continuo). QUINTA:** Declaro bajo juramento, que no existen procesos pendientes en su contra, en los que se discuta el dominio o posesión del inmueble, iniciados con anterioridad a la fecha de presentar la solicitud. **SEXTA:** Que respecto de la posesión que aquí manifiesto, tiene su origen, Adquirido por ser Una propiedad adquirida Por Posesión **SEPTIMA:** Que su posesión material se encuentra probada conforme lo regla el art. 981 del Código Civil ya que desde que ejercen la posesión, han adelantado toda clase de obras con el ánimo de Señor y dueña sin haber encontrado oposición alguna; **OCTAVA**: Que el inmueble que poseen y objeto de esta declaración de posesión regular, junto con sus mejoras y anexidades existentes, usos, costumbres y servidumbres legalmente constituidas, se halla clasificado dentro del estrato ....(1 o 2); que se encuentra ubicado en El Corregimiento de La Boquilla La Vereda Manzanillo del Mar , Calle El Lago **NOVENA** Que El Compareciente se encuentra libre de condiciones civiles ya conocidas, expreso: Que me encuentran a satisfacción de Esta y soy poseedor material del bien inmueble aquí descrito en aprobación firman.

Se Firma a Los 15 Dias de Marzo del 2012

LOS COMPARECIENTES

Fernando Elias Meza

FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA
c.c # **1.047.445.404** de Cartagena Bolívar
Propietario

Emilda Meza B

EMILDA MEZA BATISTA
C.C # 45.475.680 de Cartagena
Testigo

JUAN CARLOS SIBAJA ALEAN
C.C # 11.061.423 de San Andrés Córdoba
Testigo

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina	1,00	2,85	4,1			11,69
Alcoba 1	1,00	2,8	2,44			6,83
Alcoba 2	1,00	2,8	2,44			6,83
Espacio Baño	1,00	2,85	1,1			3,14
Circulación	1,00	0,9	0,9			0,81
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**29,30**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina muro	1,00	3,05		2,00		6,10
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**6,10**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño muros	1,00	7,9				7,90
Baño Piso	1,00	2,85	1,1			3,14
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
TOTAL				**11,04**

ITEM	1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - cocina		2,85	4,1			11,69
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**11,69**

ITEM	1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Fachada	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - Cocina		13,9		2,40		33,36
Baño		7,90		2,40		18,96
Fachada		5,65		2,40		13,56
Vano Puerta Fachada		-1,00		2,00		-2,00
Vano Ventana 1 Fachada		-1,00		1,20		-1,20
Vano Ventana 1 Fachada		-1,00		1,20		-1,20
Vano Ventana 1 Fachada		-1,00		1,20		-1,20
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						61,48

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina		2,85	4,1			11,69
Baño		2,85	1,1			3,14
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**14,83**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
Sala	2,00	1,50					3,00
Baño	1,00	1,2					1,20
Fachada	1,00	1,30					1,30
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,50**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
Sala - Cocina		13,9		2,40			33,36
Baño		7,90		2,40			18,96

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Fachada			5,65		2,40		13,56
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**65,88**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina			2,85	4,1			11,69
Baño			2,85	1,1			3,14
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**14,83**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**	**UNIDAD**	**Und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**	**UNIDAD**	**Und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00					1,00
Sala		3,00					3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
Sala		1,00					1,00
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
Terrasa	1,00					1,00
Alcoba 1	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**5,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1	7,9		1,80		14,22
Cocina	1,00	3,05		1,80		5,49
Meson	1,00	1,90				1,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**21,61**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - cocina		2,85	4,1			11,69
Baño		2,85	1,1			3,14
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**14,83**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina	1,00	13,90				13,90
Baño	1,00	7,9				7,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**21,80**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				1,00

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						1,00

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Fachada	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - Cocina	1,00	13,90		2,40		33,36
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						33,36

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina	1,00	13,90		2,40		33,36
Fachada		5,65		2,40		13,56
Vano Puerta Fachada		-1,00		2,00		-2,00
Vano Ventana 1 Fachada		-1,00		1,20		-1,20
Vano Ventana 1 Fachada		-1,00		1,20		-1,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**42,52**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Fachada	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina	1,00	2,85	4,1			11,69
Alcoba 1	1,00	2,8	2,44			6,83

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 2		1,00	2	2			4,00
Espacio Baño		1,00	2,85	1,1			3,14
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**25,66**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$2.490.457,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	29,3	$ 8.696,00	$254.793,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	6,1	$ 13.452,00	$82.057,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	11,04	$ 12.959,00	$143.067,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	11,69	$ 49.618,00	$580.034,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	2	$ 35.684,00	$71.368,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	61,48	$ 22.107,00	$1.359.138,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$2.302.773,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	14,83	$ 155.278,00	$2.302.773,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$5.164.694,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	5,5	$ 92.876,00	$510.818,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	65,88	$ 54.767,00	$3.608.050,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	14,83	$ 70.521,00	$1.045.826,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$3.208.188,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 96.307,00	$385.228,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	4	$ 152.914,00	$611.656,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	$ 122.959,00	$368.877,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	5	$ 153.632,00	$768.160,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$10.653.608,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	21,61	$ 105.904,00	$2.288.585,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	14,83	$ 128.933,00	$1.912.076,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	21,8	$ 25.643,00	$559.017,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	33,36	$ 39.085,00	$1.303.876,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	42,52	$ 31.682,00	$1.347.119,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	2	$ 367.947,00	$735.894,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$692.450,00
8.1	Limpieza superficie	m2	25,66	$ 7.500,00	$192.450,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.512.170,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.434,00
				IMPREVISTO 3,00%	$735.365,10
				UTILIDAD 2,00%	$490.243,40
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.128.042,50**
				IVA(19%)	$93.146,25
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.358,75**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.445.404
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1040
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3164912744
BENEFICIARIO:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG8 - 20	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1040
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
N° de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
N° de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	TV 7 DG8 - 20
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA
N° de Identificación:	1047445404
Teléfonos:	3164912744

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

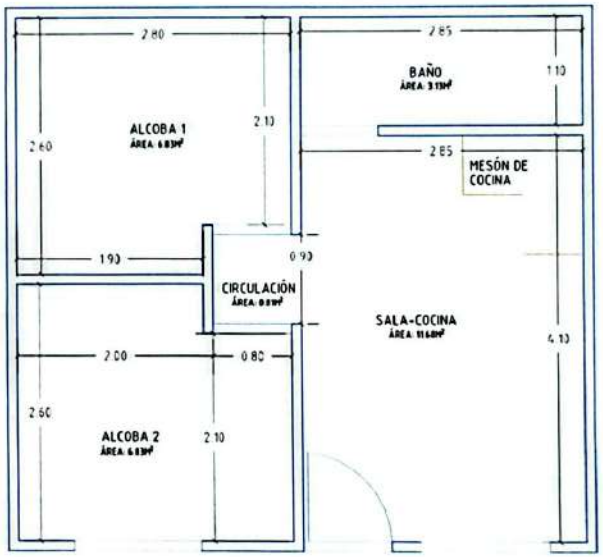
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Sala - Cocina	11.68m^2
Alcoba 1	6.83m^2
Alcoba 2	6.83m^2
Espacio Baño	3.13m^2
Circulación	0.81m^2
Área total	29.28m^2



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR
INTERVIVIENDA CARTAGENA
DIRECCIÓN
MANZANILLO - TV 7 D58 - 20

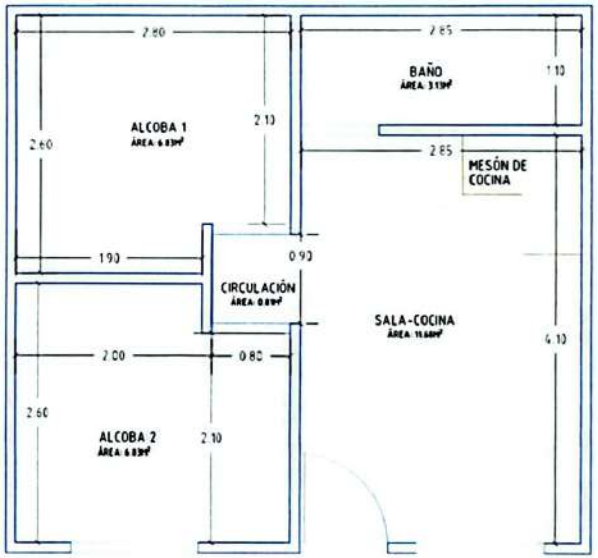
CONTRATO No:
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
BENEFICIARIO
CASA 1040
NOMBRE: FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA

REALIZÓ:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA
PLANCHA No.
1/6
CONTIENE
PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Sala - Cocina	11.68m²
Alcoba 1	6.83m²
Alcoba 2	6.83m²
Espacio Baño	3.13m²
Circulación	0.81m²
Área total	29.28m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR

UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026

Unión Temporal Viviendas Cartagena

REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR

INTERVIVIENDA CARTAGENA

DIRECCIÓN

MANZANILLO TV 7 D 08 20

CONTRATO No:

LP-CVV-003-2026

CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POS ASIGNACION DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

BENEFICIARIO

CASA 1640
NOMBRE: FERNANDO ELIAS MEZA PATISTA

REALIZÓ

UNIÓN TEMPORAL VIVENDAS 2026

FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA

PLANCHA No.

2/6

CONTIENE

PLANTA INTERVENCIÓN
ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA — Unión Temporal Viviendas Cartagena		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD		Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1040	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -TV 7 DG8 - 20			
MUNICIPIO	CARTAGENA		DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3164912744		No. PISOS	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	
LOCALIDAD			ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada condiciones Iniciales. Sin enchape Sin Ventana Sin puerta. Sin pañetes Sin ASEsamiento

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	Firma	Firma
Nombre: FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA	Nombre:	Nombre:
Fernando E Meza B.	Juan Mayo.	
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 1047445404		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-jul-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Fernando Meza BAUISTA

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 10-10 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Marzon.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Fernando E Meza V.

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **FERNANDO ELIAS MEZA BATISTA** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **1047445404** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Manzanillo a los 21 días del mes de julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Fernando

NOMBRE: Fernando E. Meza B.

No. C.C: 1.047-445-404

HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Fernando Mejia BAUTISTA			1047445404
EDAD	32	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Union Libre
TELEFONO	3164912744				
MUNICIPIO				DEPARTAMENTO	
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO	Manzanillo	VEREDA			
LOCALIDAD	2	BARRIO		DIRECCIÓN	Calle Lago TRV 4A 3-13 Ap 102

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años	1	
6-11 años	1	
12-17 años	2	
18-29 años		
30-50 años		
Mayor de 60		
Total	4	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Latrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energia eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: ____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol: ____ Carbón mineral: ____

Material de desecho: ____ Electricidad: X Otro?: ____ Cual?: _____

Gas: SI ____ NO X Natural: ____ Propano: ____ Ubicación: Interior: ____ Exterior: ____ Protegida: SI ____ NO ____

Iluminación Natural: Baño SI ____ NO X Cocina SI ____ NO X Habitación SI ____ NO X

Ventilación Natural: Baño SI ____ NO X Cocina SI ____ NO X Habitación SI ____ NO X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Union Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio

	Baño				Cocina				Alcoba			
Pisos	SI / NO: NO	B R M: Enchape	B R M: Plantilla	B R M: Tierra	SI / NO: SI	B R M: Enchape	B R M: Plantilla	B R M: Tierra	SI / NO: SI	B R M: Enchape	B R M: Plantilla	B R M: Tierra
Muros	SI / NO: SI	B R M: Mamposteria	B R M: Madera	B R M: Bahareque	SI / NO: NO	B R M: Mamposteria	B R M: Madera	B R M: Bahareque	SI / NO: SI	B R M: Mamposteria	B R M: Madera	B R M: Bahareque
Estructura	SI / NO: SI	B R M: Concreto	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Concreto	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: SI	B R M: Concreto	B R M: Madera	B R M: Otros
Acabados de Muros	SI / NO: NO	B R M: Enchape	B R M: Pañete	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Enchape	B R M: Pañete	B R M: Otros	SI / NO: SI	B R M: Enchape	B R M: Pañete	B R M: Otros
Cubiertas	SI / NO: NO	B R M: Fibrocemento	B R M: Zinc	B R M: Palma	SI / NO: NO	B R M: Fibrocemento	B R M: Zinc	B R M: Palma	SI / NO: NO	B R M: Fibrocemento	B R M: Zinc	B R M: Palma
Ventanas	SI / NO: NO	B R M: Metálica	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Metálica	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Metálica	B R M: Madera	B R M: Otros
Puertas	SI / NO: NO	B R M: Metálica	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Metálica	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Metálica	B R M: Madera	B R M: Otros
Equipamiento	SI / NO: NO	B R M: Combo Sanitario	B R M: Ducha	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Lavaplatos	B R M: Estufa	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Closet	B R M: Repisa	B R M: Otros
Mesones	SI / NO: SI	B R M: Concreto	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Concreto	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Concreto	B R M: Madera	B R M: Otros
Muebles	SI / NO: NO	B R M: Metálicos	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Metálicos	B R M: Madera	B R M: Otros	SI / NO: NO	B R M: Metálicos	B R M: Madera	B R M: Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma: Juan C. Mafla	Firma:	Firma:	Firma: x Fercho
Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Nombre: x Fernando E Oleza B.
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación: 1.047.445.404
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4107-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
DANIEL MEZA BATISTA
C.C. No. 73157073
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	DANIEL MEZA BATISTA
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

4055
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Daniel Meza Batista
73157073
01-09-2025

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext.
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

(4)

OF

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Meza	Batista	Daniel		CC	73.157.073	15	07	1971		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
304 470 1142		X				Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: MC-16C	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Manzanillo Del Mar	Puntaje del Sisben: No tiene

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Daniel MEZA B

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento: 73.157.073



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	En mal estado	PISOS:	El 80% esta con enchape en estado regular y el resto en platanilla.
ENCHAPE	En estado regular	REDES:	Red electrica a la vista
CIELO RAZO	No presenta	COCINA:	En estado regular
FACHADA	Estado regular	BAÑOS:	En estado regular
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Todos

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 14 08 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Maria Jose Jaramillo Sierra No. Contrato 132	Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2 - Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO
23-06-2025

POLIZA
873936

AGUASDE CARTAGENA

Factura de Venta	00012025A101648083

Periodo	Jun-2025	Fecha de Emisión	2025-06-14 10:00:00

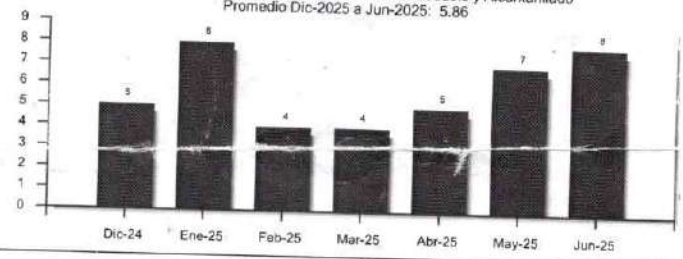
Nombre	JESUS DANIEL MEZA MANRIQUE
Domicilio	UR.MANZANILLO DEL MAR MC-L16C MANZANILLO DEL MAR
Ref. Catastral	

Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
9232928	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
61	69	8
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
09-05-25	10-06-25	Real

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Dic-2025 a Jun-2025: 5.86



Observaciones

Suspensión a partir de: 24/06/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	8	3.074,00	24.592
Subsidio			-19.003
Recargos			351
Trabajos de Acueducto			15.487
Interés de Financiación			4.386
SUBTOTAL			**41.940**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR 41.940

CUDE: e1a691049bb002b29d858ed4d968f58eb520ec59b607c3705e3c81e5a004f1305999bc5d287e63378ae71e90d1bacc00 - Fecha de Validación: 2025-06-14 18:21:50
Somos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	873936	Mora Al	14-06-2025
		Total	0

MORA

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	873936	Periodo	Jun-2025
Factura	00012025A101648083	Total	41.940

CLAVE DE PAGO: 00000021384508

(415)7709998014633(8020)00000021384508(3900)0000041940

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 73.157.073
MEZA BATISTA
APELLIDOS
DANIEL
NOMBRES

Daniel Meza B
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 15-JUL-1971
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75 B+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO
23-ABR-1991 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-0500150-01345467-M-0073157073-20230308 0101078168A 1 8507396740

NOTARÍA ... VA DE CARTAGENA
AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA
418192

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

NUIP 1142953876

Indicativo Serial 61495634

61495634

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [ ] Notaría [X] Número 07 Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] Código DUJ

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía

COLOMBIA.- BOLIVAR.- CARTAGENA.

Datos del inscrito

Primer Apellido	Segundo Apellido
MEZA	BLANCO

Nombre(s)

DALIANA MARGARITA

Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2021 Mes ENE Día 12	FEMENINO		

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección)

COLOMBIA.- BOLIVAR.- CARTAGENA.

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos	Número certificado de nacido vivo
CERTIFICADO DE NACIDO VIVO	164714813

Datos de la madre o padre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal, o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el primer apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos

BLANCO FUENTES ANA GABRIELA

Documento de Identificación (Clase y número)	Nacionalidad
c.c.No. 1007211299	Colombiana

Datos de la madre o padre (Para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal, o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el segundo apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos

MEZA MANRIQUE JESUS DANIEL

Documento de Identificación (Clase y número)	Nacionalidad
c.c.No. 1007248442	Colombiana

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

MEZA MANRIQUE JESUS DANIEL

Documento de Identificación (Clase y número)	Firma
c.c.No. 1002248442	X JESUS MEZA

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de Identificación (Clase y número)	Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de Identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de Inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2021 Mes ENE Día 27	MARIO ARMANDO ECHEVERRIA ESQUIVEL Nombre y firma

Reconocimiento paterno	Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
X JESUS MEZA Firma	MARIO ARMANDO ECHEVERRIA ESQUIVEL Nombre y firma

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

CERTIFICACIÓN DE SANA POSESIÓN
MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

CERTIFICO:

Que YO, Daniel Meza Batista, identificado con **Cédula de Ciudadanía No** 73.157.073, he ejercido por un periodo mayor a 10 años la posesión, sana, regular, pacífica e ininterrumpida sobre el inmueble ubicado en Manzanillo (Sector Zaragoilla) del municipio de **Cartagena**, Departamento de **Bolívar.**

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre los que este despacho tenga conocimiento por información de una autoridad administrativa o judicial sobre la propiedad o posesión del inmueble iniciado con anterioridad a la fecha de la solicitud, por lo tanto, se libra a la entidad otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Nota: (los procesos judiciales o de policía sobre el predio, en la medida que sea posible deberán ser objeto de consulta en la rama judicial).

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, en el municipio de CARTAGENA, Departamento de BOLIVAR, a los 26 días del mes de junio del 2025.

Daniel Meza B

FIRMA

NOMBRE COMPLETO: - Daniel Meza Batista

CEDULA: 73.157.073

Nota: La minuta tiene un pequeño error, sin embargo, el señor Daniel Meza se compromete a realizar el arreglo de la minuta, autenticarlo y entregarlo

1.103.415.180.

Maria Sierra B.
1002343478
Lideresa Social

NOTARÍA SÉPTIMA DE CARTAGENA
AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA
14/05/20

REPUBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.
MINUTA POSESION DE BIEN INMUEBLE

la Ciudad de Cartagena de INDIAS. D. T y C., Capital del Departamento de Bolivar, en la Republica de Colombia, a los Doce (12) Dias del Mes de Marzo del 2020. Ante El Notario de este Circulo de la Ciudad de Cartagena de Indias. Compareció El Señor **DANIELMEZA BATISTA** .V aron Mayor de edad, Vecino de esta Ciudad identificado con la cédula de ciudadania **Numero 73.157.073** expedida En Cartagena de Indias Departamento de Bolivar Republica de Colombia . Quien Manifestó Lo Siguiente Que desde Hace Mas de 15 Años Ha Venido En Posesión Quieta pacifica y Tranquila Una Propiedad de Cuerpo Presente. Que Dicha Propiedad Esta Ubicada en La Vereda Manzanillo del Mar, Sector Zaragocilla Calle La Paz . Que Dicha Propiedad cuenta con los siguientes linderos y medidas : **Por El Frente Entrando Mide 4.20 Mts y colinda con Calle de Por Medio**, por la **Derecha Entrando Mide 14 Mts y colinda con Con El Señor JOSE MIGUEL ORTEGA MEZA** , Por la **Izquierda Entrando Mide 14 Mts y Colinda con El Señor ANIBAL ORTEGA LIDUEÑAS**, **Por Fondo Mide 4.20 Mts y Colinda con Propiedad de la Señora FRANCISCA MEDINA, y Asi Sucesivamente Termina Dichas Medidas y Linderos Antes Mencionados,** , **SEGUNDA CLAUSULA**, Adquisición : Que la Posesión de Esta Propiedad la Tengo en posesión adquirida desde el año 2010 por Compra Echa Al Señor : JUAN CARLOS MEZA BATISTA , y desde Esa Fecha Hasta la Presente No E Tenido Ninguna Clase de Problemas Con personas Naturales Ni Juridicas, **TERCERA CLAUSULA** :El Propietario Con sus Propios Medios Económicos iso Construir Una Vivienda de Material Con todas Sus Necesidades Completas, CUARTA CLAUSULA : PARA Mayor Certificación Que desde Que Esta En Posesión Material , Quieta, Pacifica, y Públicamente, Es Considerado por sus Vecinos y Colindantes Como Único Dueño y Propietario de de Dicho Mueble Antes Mencionado

Para mayor Constancia se Firma En la Notaria de Este Circuito Notarial En la Ciudad de Cartagena de Indias

LOS COMPARECIENTES

Daniel Meza B

DANIEL MEZA BATISTA
C.C **#73.157.073** de Cartagena Bolivar
Propietario

JUAN CARLOS SIBAJA ALEAN
C.C # 11.061.423 de San Andrés Córdoba
Testigo

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

NOTARIA 7

DEL CIRCULO DE CARTAGENA

SEPTIMA
DE CARTAGENA
ENTO CASADO

En Cartagena De Indias, Departamento de Bolívar, República de Colombia, el catorce (14) de agosto
dos mil veinticinco (2025), en la Notaría septima de cartagena (7) del Círculo de Cartagena De Indias
compareció: DANIEL MEZA BATISTA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 00 7315703 y declaró que
la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto

SEPTIMA
DE CARTAGENA
ENTO CASADO

Daniel Meza B.

Firma autógrafa

1a193a6bd1
14/08/2025 12:43:41

SEPTIMA
DE CARTAGENA
ENTO CASADO

De conformidad con el Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo
biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la
Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos
personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado
Civil.

Este Acto se asocia al documento que contiene la siguiente información: MINUTA DE POSESION.

MARIO ARMANDO ECHEVERRIA ESQUIVEL
Notario (7) del Círculo de Cartagena De Indias , Departamento de Bolívar
Consulte este documento en https://notariad.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 1a193a6bd1, 14/08/2025 12:56:52

Notaría 7ma de Cartagena
N°7
Mario A. Echeverría Esquivel

HOJA PARA USO EXCLUSIVO NOTARIA 7ª DE CARTAGENA
2025

Vivanto UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS GOBIERNO DE COLOMBIA

BIENVENIDO: ISABEL ELENA VITOLA GARRIDO

CONSULTA INDIVIDUAL

VOLVER A PANEL DE BUSQUEDA

DATOS VIGENTES DE LA PERSONA

ID:	24775817	NOMBRE:	DANIEL MEZA BATISTA		
DOCUMENTO:	73157073	TIPO:	CEDULA DE CIUDADANÍA / CONTRASEÑA	GENERO:	
ETNIA:	NEGRO	FUENTE VALIDACION:	VALIDADO POR RNEC (ANI) ()		

DANIEL MEZA BATISTA

				DOCUMENTO:	73157073	ID PERSONA:	12664790
FUENTE:	RUV	DECLARACIÓN:	2793585	FUD/CASO:	CE000180972	TIPO VÍCTIMA:	DIRECTA
NACIMIENTO:	15/07/1971	GENERO:	MASCULINO	ETNIA:	NEGRO(A) O AFROC	DISCAPACIDAD:	NINGUNA
FECHA DECLA:	20/08/2014	DEPTO. DECLA:	BOLÍVAR (13)	MUN. DECLA:	CARTAGENA (13001)		

DESPLAZAMIENTO FORZADO

ID SINIESTRO:	1157698	FECHA SINIESTRO:	17/07/1994	TIPO DESPLAZAMIENTO:	INDIVIDUAL
RESPONSABLE:	GRUPOS GUERRILLEROS (CONFLICTO ARMADO)	ESTADO:	INCLUIDO		
DEPTO SINIESTRO:	BOLÍVAR (13)	MUN. SINIESTRO:	TURBANÁ (13838)		
FECHA VALORACIÓN:	22/12/2014				

ID PERSONA	NOMBRES	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	RELACION	F_VALORACION	ESTADO	TIPO_VICTIMA	F_NA
12664790	DANIEL MEZA BATISTA	73157073	CC	Jefe(a) de hogar (Declarante)	22/12/2014	Incluido	DIRECTA	15/




USAID

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Comedor	1,00	4,4	4,65			20,46
Alcoba 1	1,00	**2**	3,6			7,20
Alcoba 2	1,00	**1,55**	3,6			5,58
Alcoba 3	1,00	**2,1**	3,6			7,56
Patio labores	1,00	**2,36**	3,45			8,14
Espacio Baño	1,00	**1,1**	**2,35**			2,59
Circulación	1,00	3,02	**1,9**			5,74
						0,00
						0,00
TOTAL						**57,27**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	1,90	1,90	1,80		6,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**6,50**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
	Cocina - Comedor	1,00	4,4	4,65			20,46
Alcoba 1		1,00	2	3,6			7,20
Alcoba 2		1,00	1,55	3,6			0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**27,66**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Alcoba 1	1,00	7,80		2,30		17,94
Alcoba 2	1,00	6,70		2,30		15,41
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						33,35

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	3,60	2,10			7,56
Alcoba 2	1,00	3,60	1,55			5,58
Sala - Cocina	1,00	4,65	4,40			0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**13,14**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	1,20				1,20
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,20**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		1,00	7,80		2,30		17,94
Alcoba 2		1,00	6,70		2,30		15,41

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 3		1,00	11,20		2,30		25,76
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**59,11**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		1,00	3,60	2,10			7,56
Alcoba 2		1,00	3,60	1,55			5,58
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**13,14**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**	**UNIDAD**	**Und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**	**UNIDAD**	**Und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		1,00					1,00
Alcoba 2		1,00					1,00
							0,00
Sala		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	5,50		1,80		9,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**9,90**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala- Cocina	1,00	4,65	4,40			20,46
Alcoba 1	1,00	3,60	2,10			7,56
Alcoba 2	1,00	3,60	1,55			5,58
Sala - Cocina	1,00	4,65	4,40			20,46
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**54,06**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	9,30				9,30
Alcoba 2	1,00	10,30				10,30
Sala - Cocina	1,00	11,20				11,20
Vano Puerta Sala	1,00	-1,00	2,00			-2,00
Vano Puerta Alcoba 1	1,00	-1,00	2,00			-2,00
Vano Puerta Alcoba 2	1,00	-1,00	2,00			-2,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**24,80**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño		1,00					1,00
Alcoba 1		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Alcoba 1		1,00	7,80		2,30		17,94
Sala		1,00	9,05				9,05
Vano Puerta Sala		1,00	-1,00		2,00		-2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**24,99**

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.				UNIDAD	m2
		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**CANTIDAD**	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	**CANTIDAD TOTAL**
Alcoba 1	1,00	**11,2**		2,30		25,76
Alcoba 2	1,00	6,70		2,30		15,41
Alcoba 3	1,00	**11,4**				11,40
Sala	1,00	9,05				9,05
Vano Puerta Sala	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 1	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 2	1,00	-1,00		2,00		-2,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**55,62**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
Predio	1,00	10,60	4,65				49,29
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**49,29**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$2.799.091,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	57,27	$ 8.696,00	$498.020,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	6,5	$ 13.452,00	$87.438,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	27,66	$ 49.618,00	$1.372.434,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0	$ 35.684,00	$0,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	33,35	$ 22.107,00	$737.268,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$2.571.423,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	13,14	$ 155.278,00	$2.040.353,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$4.275.374,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	1,2	$ 92.876,00	$111.451,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	59,11	$ 54.767,00	$3.237.277,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	13,14	$ 70.521,00	$926.646,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$921.912,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	1	$ 96.307,00	$96.307,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	1	$ 90.990,00	$90.990,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	0	$ 16.677,00	$0,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	4	$ 152.914,00	$611.656,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	1	$ 122.959,00	$122.959,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	0	$ 153.632,00	$0,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$13.069.929,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	9,9	$ 105.904,00	$1.048.450,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	54,06	$ 128.933,00	$6.970.118,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	24,8	$ 25.643,00	$635.946,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	0	$ 661.236,00	$0,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	0	$ 169.277,00	$0,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	24,99	$ 39.085,00	$976.734,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	55,62	$ 31.682,00	$1.762.153,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$869.675,00
8.1	Limpieza superficie	m2	49,29	$ 7.500,00	$369.675,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.507.404,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.901.480,80
				IMPREVISTO 3,00%	$735.222,12
				UTILIDAD 2,00%	$490.148,08
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.126.851,00**
				IVA(19%)	$93.128,14
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.727.383,14**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.157.073
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1041
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3044701142
BENEFICIARIO:	DANIEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ C L 16C	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1041
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	MZ C L 16C
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	DANIEL MEZA BATISTA
Nº de Identificación:	73157073
Teléfonos:	3044701142

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

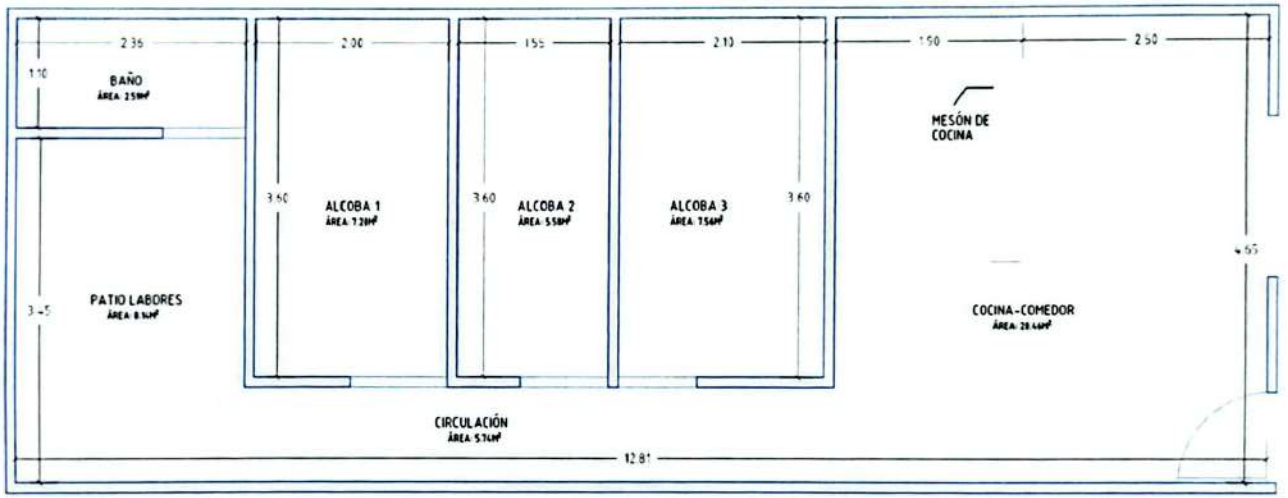
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina-Comedor	20.46m^2
Alcoba 1	7.20m^2
Alcoba 2	5.58m^2
Alcoba 3	7.56m^2
Patio labores	8.14m^2
Espacio Baño	2.59m^2
Circulación	5.74m^2
Área total	57.27m^2



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR

UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026

Unión Temporal Viviendas Cartagena

Juan S. Montoya.

REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR

INTERVIVIENDA CARTAGENA

DIRECCION

MANZANILLO - MZ C L 16C

CONTRATO No

LP-CVV-003-2026

CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

BENEFICIARIO

CASA 1041
NOMBRE: DANEL MEZA BATISTA

REALIZÓ

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026

FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA

PLANCHA No.

1/6

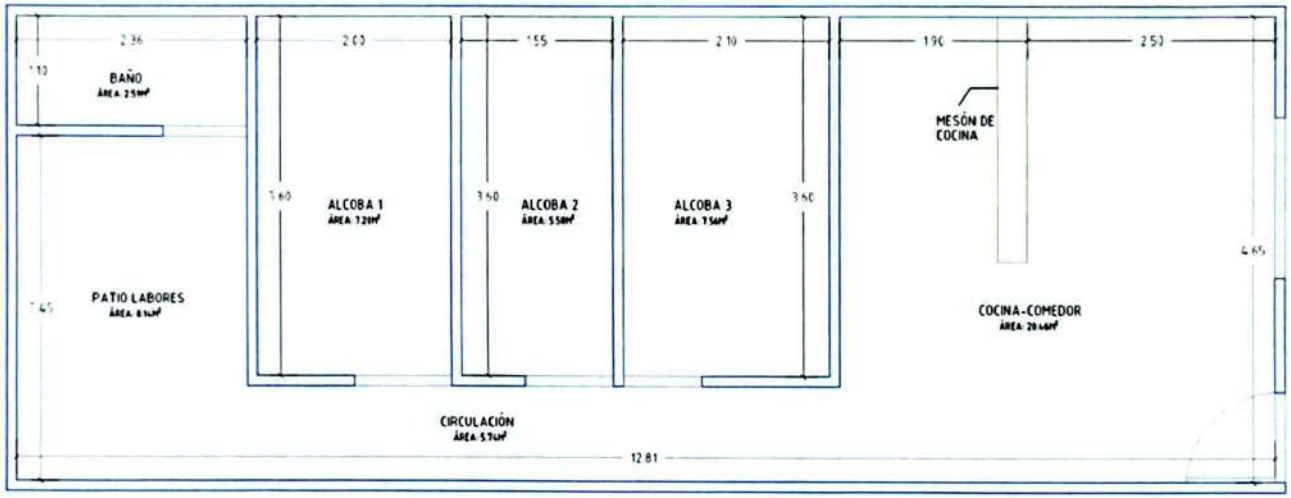
CONTIENE

PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina-Comedor	20.46m²
Alcoba 1	7.20m²
Alcoba 2	5.58m²
Alcoba 3	7.56m²
Patio labores	8.14m²
Espacio Baño	2.59m²
Circulación	5.74m²
Área total	57.27m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR

UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026

Unión Temporal Viviendas Cartagena

Juan C. Muñoz.

REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR

INTERVIVIENDA CARTAGENA

DIRECCION

MANZANILLO - MZ C L 16C

CONTRATO No

LP-CVV-003-2026

CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y TERRITORIO PROPIO

BENEFICIARIO

CASA 1041
NOMBRE DANEL MEZA BATISTA

REALIZÓ

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026

FECHA JULIO/2026
ESCALA INDICADA

PLANCHA No.

2/6

CONTIENE

PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA — Unión Temporal Viviendas Cartagena		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD		Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1041	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	DANIEL MEZA BATISTA			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -MZ C L 16C			
MUNICIPIO	CARTAGENA		DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3044701142		No. PISOS	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	
LOCALIDAD			ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada Construcción Inicial Columnas Sin muros sin pintar Sin puerta Baño Sin terminar.

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	Firma	Firma
Nombre: DANIEL MEZA BATISTA	Nombre:	Nombre:
DINIEL M.	JUAN C. MORALES	
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 73157073		

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **DANIEL MEZA BATISTA** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **73157073** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Manzanillo a los 21 días del mes de julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Daniel M

NOMBRE: Daniel Meza B

No. C.C: 73.157.073

HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21 jul - 2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda DANIEL MEZA BATISTA

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 104 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Morfor.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA



BENEFICIARIO Daniel Meza B

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

DANIEL MEZA.

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026						73157073
EDAD	54	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL		TELEFONO	3185744669.
MUNICIPIO	CARTAGENA DE				DEPARTAMENTO	Bolívar	
ZONA	CABECERA MUNICIPAL X	CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	Manzanillo	VEREDA
LOCALIDAD	2	BARRIO			DIRECCIÓN	Calle las sec Zaragoza	

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años	1	
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años	3	
30-50 años	1	
Mayor de 60		
Total	5	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	1
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	X 1

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

	Baño							Cocina							Habitación/área de Aprendizaje						
	SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones		
			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M
Agua Potable	X		X					X		X					X		X				
Alcantarillado			X																		
Energía eléctrica	X		X					X		X					X		X				
Pozo Séptico	X		X					X		X					X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento																					

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol _____ Carbón mineral _____

Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cúal? _____

Gas	Si X	No	Natural		Propano		Ubicación:	Interior		Exterior		Protegida	Si	No							
Iluminación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación	Si	No X												
Ventilación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación	Si	No X												

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	1
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, aguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional — R: Sistema que requiere adecuaciones — M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño						Cocina			Alcoba		
Pisos	SI: X	NO:	B: X Enchape	B: Plantilla	B: Tierra	SI: X	B: Enchape	B: X Plantilla	B: Tierra	SI: X	NO:	B: X Enchape / B: Plantilla / B: Tierra
Muros	X		B: X Mamposteria	B: Madera	B: Bahareque	X	B: Mamposteria	B: Madera	B: Bahareque	X		B: X Mamposteria / B: Madera / B: Bahareque
Estructura	X		B: X Concreto	B: Madera	B: Otros	X	B: Concreto	B: Madera	B: Otros	X		B: X Concreto / B: Madera / B: Otros
Acabados de Muros	X		B: X Enchape	B: Pañete	B: Otros	X	B: Enchape	B: X Pañete	B: Otros	X		B: X Enchape / B: X Pañete / B: X Otros
Cubiertas	X		B: X Fibrocemento	B: Zinc	B: Palma		B: Fibrocemento	B: Zinc	B: Palma			B: Fibrocemento / B: Zinc / B: Palma
Ventanas	X		B: X Metálica	B: Madera	B: Otros		B: Metálica	B: Madera	B: Otros			B: Metálica / B: Madera / B: Otros
Puertas		X	B: Metálica	B: Madera	B: Otros		B: Metálica	B: Madera	B: Otros			B: Metálica / B: Madera / B: Otros
Equipamiento		X	B: X Combo Sanitario	B: Ducha	B: Otros		B: Lavaplatos	B: Estufa	B: Otros			B: Closet / B: Repisa / B: Otros
Mesones		X	B: Concreto	B: Madera	B: Otros		B: Concreto	B: Madera	B: Otros			B: Concreto / B: Madera / B: Otros
Muebles		X	B: Metálicos	B: Madera	B: Otros		B: Metálicos	B: Madera	B: Otros			B: Metálicos / B: Madera / B: Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria: [ ] Pozo Septico: [1]
Unidad de Cocina: [1]
Unidad Habitacional: [2]
Pisos: [✓]
Cubiertas: [✓]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA
Firma: Juan C. Martes.
Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA
Firma:
Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR
Firma
Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC
Firma: X Daniel M
Nombre: X Daniel Mesa B
N° Identificación: 73.157.073

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

(5)

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
MEZA	BATISTA	RAFAEL		CC	73099635	07	07	62		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3046576439	———				X	Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble:	Mz Q lot 3	Matricula Inmobiliaria:	
Número Predial:		Localidad:	2
Barrio / Corregimiento:	Manzanillo del mar.	Puntaje del Sisben:	A-3.

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Firma del Postulante
Nombre: Rafael Meza Batista
Número de documento: 73.099.635

Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Regular	PISOS:	regular
ENCHAPE	Regular	REDES:	Si
CIELO RAZO	No	COCINA:	regular
FACHADA	Regular	BAÑOS:	regular
ESPACIO PARA HABITACION	No	SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Si

HABILITADO X NO HABILITADO ☐ Fecha: 14 08 2024

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Baño y Cocina en regular estado.

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Eduardo de Jesus C. No. Contrato 389	Eduardo Jimenez P. Firma del Funcionario que realiza la validación:



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 73.099.635
MEZA BATISTA
APELLIDOS
RAFAEL
NOMBRES
Rafael Meza Batista
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 07-JUL-1962
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.80 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
08-ENE-1981 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO

A-0500100-01289617-M-0073099035-20220412 0078699133A 1 8504112069

6

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

23-06-2025

Factura de Venta	00012025A101644278	Periodo	Jun-2025	Fecha de Emisión	2025-06-14 10:00:00	Ref. Catastral	
Nombre Abonado	GENNY BATISTA ACOSTA			Domicilio	UR.MANZANILLO DEL MAR MQ-L03 MANZANILLO DEL MAR		

PACARIBE

ASEO

CLIENTE 539083

PACARIBE S.A.S E.S.P
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

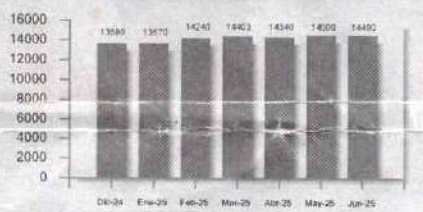
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA.

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
Valor Sub/Con	-33.811,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0028
V Ton L Ur x Suscr	0,0006
V Ton R de Ap x Sus	0,0001
V Ton Efe Apro x Sus	0,0021
V Ton R No Ap x Sus	0,0913

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Aprovechamiento Resolución 720	103
Cargo Fijo Resolución 720	8.778
Cargo Variable Resolución 720	5.608
Ajuste a la Decena	1
SUBTOTAL	**14.490**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 12/24 a 06/25 :14.189,00



TOTAL MES	14.490

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A.S E.S.P

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA 539083

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
h20va430891	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
652	663	11
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
09-05-25	10-06-25	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato				
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO				
Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Dic-2024 a Jun-2025: 13,09



Suspensión a partir de: 24/06/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	11	3.074,00	33.814
Subsidio			-23.307
SUBTOTAL			**26.634**

TOTAL MES	26.634

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 0

TOTAL A PAGAR 41.124

JDE: 856c3531380936cfffd5bb37f87a795f3f95e4e3f25a7925e36375ea40d503ecdd2e788bc3dbfed809d79147ea95bd12 - Fecha de Validación: 2025-06-14 12:25:25

mos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. jilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es usal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000. Cap IV. Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE — AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. — AGUASDE CARTAGENA

Póliza	539083	Mora Al	14-06-2025
		Total	0

PACARIBE — AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. — AGUASDE CARTAGENA

Póliza	539083	Periodo	Jun-2025
Factura	00012025A101644278	Total	41.124

CLAVE DE PAGO: 0000002140190 6

(415)7709998014633(8020)000002140190 6(3900)000041124

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **33.266.511**

BATISTA ACOSTA

APELLIDOS

YENIS DEL CARMEN

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **06-FEB-1969**

LA BOQUILLA
CARTAGENA (BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA | **B+** G.S. RH | **F** SEXO

14-DIC-1987 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0500100-00175485-F-0033266511-20090907 0015742356A 1 6020190798

En la ciudad de Cartagena, Capital del departamento de Bolivar en la Republica de Colombia a los veintitres (23) dias del mes de Febrero del año dos mil quince 2015, ante mi NOTARIO DE ESTE CIRCULO NOTARIAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA, comparecio el señor RAFAEL MEZA BATISTA identificado con la cedula de ciudadania numero 73.099.635 de Cartagena, quine manifesto y dijo lo siguiente.----------

PRIMERO.- EL EXPONENTE PROPIETARIO DECLARA QUE DESDE HACE MAS DE VEINTE (20) años viene en posesion material pacifica y publicamente de una PROPIEDAD (CASA DE HABITACION), dicho inmueble se encuentra ubicado en el BARRIO MANZANILLO DEL MAR CALLE CARTAGENA Nro. 001 de esta ciudad de Cartagena de Indias.----------

LINDEROS Y MEDIDAS.- FRENTE. Colinda con calle de por medio y posee medidas de 7.50 centimetros DERECHA.- Colinda con la señora DILIA ROSA MEZA y posee medidas de 9.00 centimetros IZQUIERDA. Colinda con el señor DONA MEZA y posee medidas de 9.00 Metros y por el FONDO.- Colinda con el MAR CARIBE y posee medidas 7.50 centimets.

SEGUNDO.- ADQUISICION.- EL EXPONENTE PROPIETARIO ADQUIRIO ESTE INMUEBLE POR CEDIMIENTO DE MI PADRE.- RAFAEL ENRIQUE MEZA PUELLO Desde hace muchos años.----------

TERCERO.- Que desde que esta en posesión material quieta, pacifica y tranquilamente, nunca ha tenido problemas con personas naturales ni Juridica y siempre ha sido una persona honrada y responsable en todos los sentidos de la palabra .----------

CUARTA CLAUSULA.- EL EXPONENTE PROPIETARIO, hizo construir una vivienda de Material, posee tres(3) habitaciones, patio sala comedor baño interno, posee todos sus servicios en regla.----------

CA - 1768613

MINUTA DE POSESION

En la ciudad de Cartagena, Capital del departamento de Bolivar en la Republica de Colombia a los veintitres (23) dias del mes de Febrero del año dos mil quince 2015, ante mi NOTARIO DE ESTE CIRCULO NOTARIAL DE LA CIUDAD DE CARTAGENA, comparecio el señor RAFAEL MEZA BATISTA identificado con la cedula de ciudadania numero 73.099.635 de Cartagena, quine manifesto y dijo lo siguiente.----------

PRIMERO.- EL EXPONENTE PROPIETARIO DECLARA QUE DESDE HACE MAS DE VEINTE (20) años viene en posesion material pacifica y publicamente de una PROPIEDAD (CASA DE HABITACION), dicho inmueble se encuentra ubicado en el BARRIO MANZANILLO DEL MAR CALLE CARTAGENA Nro. 001 de esta ciudad de Cartagena de Indias.----------

LINDEROS Y MEDIDAS.- FRENTE. Colinda con calle de por medio y posee medidas de 7.50 centimetros DERECHA.- Colinda con la señora DILIA ROSA MEZA y posee medidas de 9.00 centimetros IZQUIERDA. Colinda con el señor DONA MEZA y posee medidas de 9.00 Metros y por el FONDO.- Colinda con el MAR CARIBE y posee medidas 7.50 centimets.

SEGUNDO.- ADQUISICION.- EL EXPONENTE PROPIETARIO ADQUIRIO ESTE BIEN INMUEBLE POR CEDIMIENTO DE MI PADRE.- RAFAEL ENRIQUE MEZA PUELLO Desde hace muchos años.----------

TERCERO.- Que desde que esta en posesión material quieta, pacifica y tranquilamente, nunca ha tenido problemas con personas naturales ni Juridica y siempre ha sido una persona honrada y responsable en todos los sentidos de la palabra .----------

CUARTA CLAUSULA.- EL EXPONENTE PROPIETARIO, hizo construir una vivienda de Material, posee tres(3) habitaciones, patio sala comedor baño interno, posee todos sus servicios en regla.----------

Vivanto UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS GOBIERNO DE COLOMBIA

BIENVENIDO: ISABEL ELENA VITOLA GARRIDO

CONSULTA INDIVIDUAL

VOLVER A PANEL DE BUSQUEDA

DATOS VIGENTES DE LA PERSONA

ID:	3651792	NOMBRE:	RAFAEL MEZA BATISTA		
DOCUMENTO:	73099635	TIPO:	CEDULA DE CIUDADANÍA / CONTRASEÑA	GENERO:	
ETNIA:	NINGUNO	FUENTE VALIDACION:	VALIDADO POR RNEC (ANI) ()		

RAFAEL MEZA BATISTA

FUENTE:	RUV	DECLARACIÓN:	2793559	DOCUMENTO:	73099635	ID PERSONA:	12664759
NACIMIENTO:	07/07/1962	GENERO:	MASCULINO	FUD/CASO:	CD000180955	TIPO VÍCTIMA:	DIRECTA
FECHA DECLA:	21/08/2014	DEPTO. DECLA:	BOLÍVAR (13)	ETNIA:		DISCAPACIDAD:	NINGUNA
				MUN. DECLA:	CARTAGENA (13001)		

DESPLAZAMIENTO FORZADO

ID SINIESTRO:	1157743	FECHA SINIESTRO:	17/07/1994	TIPO DESPLAZAMIENTO:	INDIVIDUAL
RESPONSABLE:	AUTODEFENSA O PARAMILITARES (CONFLICTO ARMA	ESTADO:	INCLUIDO		
DEPTO SINIESTRO:	BOLÍVAR (13)	MUN. SINIESTRO:	TURBACO (13836)		
FECHA VALORACIÓN:	24/12/2014				

ID PERSONA	NOMBRES	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	RELACION	F_VALORACION	ESTADO	TIPO_VI
12664759	RAFAEL MEZA BATISTA	73099635	CC	Jefe(a) de hogar (Declarante)	24/12/2014	Incluido	DIRE
12667974	PEDRO RAFAEL MEZA IRIARTE	99052413881	CC	Hijo(a)/Hijastro(a)	24/12/2014	Incluido	DIRE
12667973	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	1047400640	CC	Hijo(a)/Hijastro(a)	24/12/2014	Incluido	DIRE




USAID

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$2.339.299,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	48,04	$ 8.696,00	$417.756,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	20,52	$ 13.452,00	$276.035,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	19,88	$ 12.959,00	$257.625,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	3,48	$ 49.618,00	$172.671,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	2	$ 35.684,00	$71.368,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	47,04	$ 22.107,00	$1.039.913,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$1.071.437,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	3,48	$ 155.278,00	$540.367,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$2.977.685,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	1,68	$ 92.876,00	$156.032,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	47,04	$ 54.767,00	$2.576.240,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	3,48	$ 70.521,00	$245.413,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$3.766.987,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	5	$ 96.307,00	$481.535,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	5	$ 152.914,00	$764.570,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	5	$ 122.959,00	$614.795,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 153.632,00	$460.896,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	1	$ 486.225,00	$486.225,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$13.495.576,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	29,86	$ 105.904,00	$3.162.293,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	3,48	$ 128.933,00	$448.687,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	8,2	$ 25.643,00	$210.273,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	101,28	$ 39.085,00	$3.958.529,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	101,28	$ 31.682,00	$3.208.753,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$860.300,00
8.1	Limpieza superficie	m2	48,04	$ 7.500,00	$360.300,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.511.284,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.256,80
				IMPREVISTO 3,00%	$735.338,52
				UTILIDAD 2,00%	$490.225,68
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.821,00**
				IVA(19%)	$93.142,88
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.732.247,88**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	5	3			15,00
Cocina	1,00	2,7	3			8,10
Alcoba 1	1,00	4,7	2,9			13,63
Alcoba 2	1,00	2,7	2,9			7,83
Espacio Baño	1,00	1,2	2,9			3,48
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**48,04**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**11,4**		1,80		20,52
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,52**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño - muros	1,00	8,2		2,00		16,40
Baño - piso	1,00	1,2	2,9			3,48
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**19,88**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	1,2	2,9			3,48
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,48**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.9**	**Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
Alcoba 1		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**1.10**	**Demolicion de pañete(incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño muros		1,00	8,2		2,40		19,68
Cocina		1,00	**11,4**		2,40		27,36
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**47,04**

ITEM	**2.1**	**Excavación manual (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m3**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**2.2**	**Relleno compactado con material seleccionado**	**UNIDAD**	**m3**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	**1,2**	**2,9**			3,48
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,48**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	1,38				1,38
Cocina	1,00	0,30				0,30
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,68**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	8,2		2,40		19,68
Cocina	1,00	**11,4**		2,40		27,36

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**47,04**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	**1,2**	**2,9**			3,48
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,48**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
cocina		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	2,00					2,00
cocina	1,00					1,00
Alcoba 1	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						5,00

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	2,00					2,00
cocina	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
alcoba	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						5,00

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
cocina	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	8,2				8,20
cocina - Muros	1,00	**11,4**		1,80		20,52
cocina meson	1,00	1,90	0,60			1,14
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**29,86**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	**1,2**	**2,9**			3,48
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,48**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	8,2				8,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,20**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Alcoba	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		15,2		2,40		36,48
Alcoba 2		**11,2**		2,40		26,88
Sala		15,80		2,40		37,92
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**101,28**

ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		15,2		2,40		36,48
Alcoba 2		**11,2**		2,40		26,88
Sala		15,80		2,40		37,92
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**101,28**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**	**UNIDAD**	**Gbl**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	5	3			15,00
Cocina	1,00	2,7	3			8,10

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.099.635
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1042
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3046576439
BENEFICIARIO:	RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 03	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 1		1,00	4,7	2,9			13,63
Alcoba 2		1,00	2,7	2,9			7,83
Espacio Baño		1,00	1,2	2,9			3,48
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**48,04**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1042
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	MZ Q L 03
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	RAFAEL MEZA BATISTA
Nº de Identificación:	73099635
Teléfonos:	3046576439

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

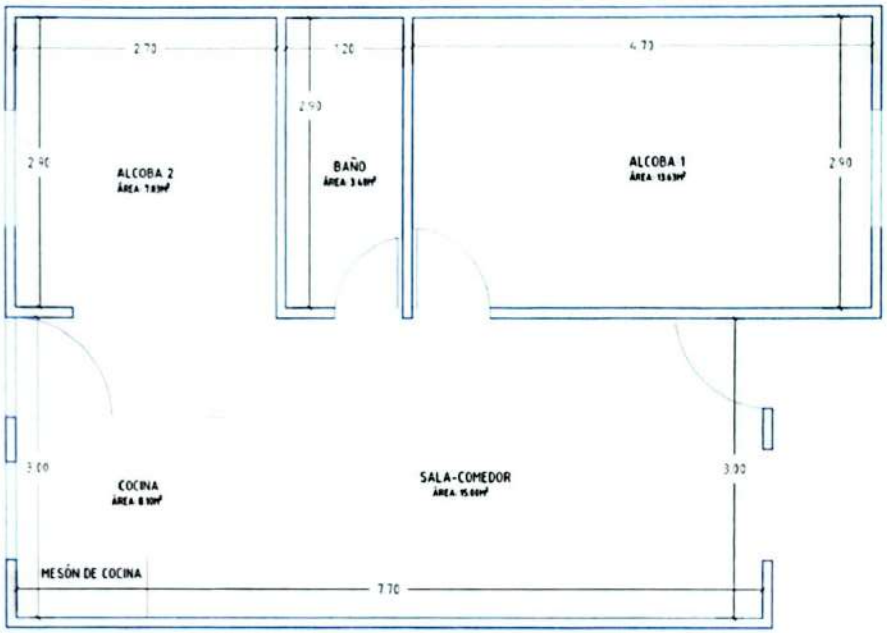
OBSERVACIONES TECNICAS

Juan C. Mayor.
CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	8.10m²
Alcoba 1	13.63m²
Alcoba 2	7.83m²
Sala-comedor	15.00m²
Espacio Baño	3.48m²
Área total	48.04m²

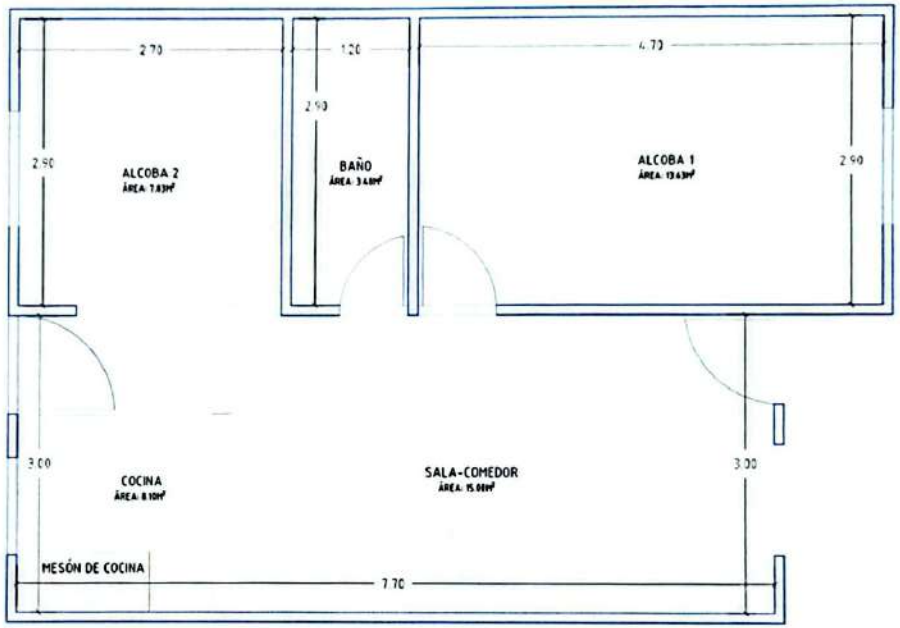


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Monsalve. REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR INTERVIVIENDA CARTAGENA DIRECCION MANZANILLO - MZ O L 08	CONTRATO No LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PACIFICO" BENEFICIARIO CASA 1042 NOMBRE: RAFAEL MEZA BATISTA	REALIZÓ UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6 CONTIENE PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	8.10m²
Alcoba 1	13.63m²
Alcoba 2	7.83m²
Sala-comedor	15.00m²
Espacio Baño	3.48m²
Área total	48.04m²

CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Marquez. REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACION DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"	REALIZO UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCION MANZANILLO - MZ O L 03	BENEFICIARIO CASA 7042 NOMBRE: RAFAEL MEZA BATISTA	CONTIENE PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA — Unión Temporal Viviendas Cartagena		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD		Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1042	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	RAFAEL MEZA BATISTA			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -MZ Q L 03			
MUNICIPIO	CARTAGENA		DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3046576439		No. PISOS	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	
LOCALIDAD			ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada condiciones Precarias
Baño sin Enchape Sin puerta, Sin
Mesón, Sin Lavaplo.

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	Firma	Firma
Nombre: RAFAEL MEZA BATISTA	Nombre:	Nombre:
Rafael Meza B.	Juan C. Mejía	
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 73099635		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-jul-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Rafael Mejia BAUTISTA

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1042 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Martinez

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA



BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT SOCIEDAD AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **RAFAEL MEZA BATISTA** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **73099635** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Barranquilla a los 21 días del mes de julio del año 2021.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Rafael Meza B

NOMBRE: Rafael Meza B

No. C.C: 73.099.635

HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Rafael Mejia Batista			73699635
EDAD	64	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL	
MUNICIPIO	Cartagena			DEPARTAMENTO	
ZONA	CABECERA MUNICIPAL	CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	Manzanillo
LOCALIDAD	2	BARRIO		DIRECCIÓN	

TELEFONO: 3046576439 Bolivar

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cabierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años	1	
18-29 años		
30-50 años	2	
Mayor de 60	2	
Total	5	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energia electrica	X		X				
Pozo Septico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energia electrica	X		X				
Pozo Septico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energia electrica	X		X				
Pozo Septico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol _____ Carbón mineral _____

Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cual? _____

Gas: Si X / No _____ Natural _____ Propano _____ Ubicación: interior _____ Exterior _____ Protegida Si _____ No _____

Iluminación Natural: Baño Si _____ No X — Cocina Si _____ No X — Habitación Si _____ No X

Ventilación Natural: Baño Si _____ No X — Cocina Si _____ No X — Habitación Si _____ No X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	*
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Union Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño						Cocina						Alcoba					
	SI	NO			SI	NO												
Pisos	X		B	Enchape	B	Plantilla	B	Tierra		X	B	Enchape	B	Plantilla	B	Tierra	X		B	Enchape	B	Plantilla	B	Tierra
Muros	X		B	Mamposteria	B	Madera	B	Bahareque		X	B	Mamposteria	B	Madera	B	Bahareque	X		B	Mamposteria	B	Madera	B	Bahareque
Estructura	X		B	Concreto	B	Madera	B	Otros		X	B	Concreto	B	Madera	R	Otros	X		B	Concreto	B	Madera	B	Otros
Acabados de Muros	X		B	Enchape	B	Pañete	B	Otros		X	B	Enchape	R	Pañete	B	Otros	X		B	Enchape	B	Pañete	B	Otros
Cubiertas	X		B	Fibrocemento	B	Zinc	B	Palma			B	Fibrocemento	B	Zinc	B	Palma			B	Fibrocemento	B	Zinc	B	Palma
Ventanas	X		B	Metálica	B	Madera	B	Otros			B	Metálica	B	Madera	B	Otros			B	Metálica	B	Madera	B	Otros
Puertas		X	B	Metálica	B	Madera	B	Otros			B	Metálica	B	Madera	B	Otros			B	Metálica	B	Madera	B	Otros
Equipamiento		X	B	Combo Sanitario	B	Ducha	B	Otros			B	Lavaplatos	B	Estufa	B	Otros			B	Closet	B	Repisa	B	Otros
Mesones		X	B	Concreto	B	Madera	B	Otros			B	Concreto	B	Madera	B	Otros			B	Concreto	B	Madera	B	Otros
Muebles		X	B	Metálicos	B	Madera	B	Otros			B	Metálicos	B	Madera	B	Otros			B	Metálicos	B	Madera	B	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico [ ] Unidad de Cocina [ ] Unidad Habitacional [ ] Pisos [ ] Cubiertas [ ]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma
Nombre:
N° identificación:

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

(6)

OK

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
MEZA	BATISTA	JUAN	CARLOS	C.C	9.237.028	27	04	69		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3126481642	———				X	Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble:	TV 7 DG 10-9	Matricula Inmobiliaria:	
Número Predial:		Localidad:	2
Barrio / Corregimiento:	Manzanillo del mar	Puntaje del Sisben:	A-1

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

JUAN CARLOS MEZA B

Firma del Postulante
Nombre: Juan Carlos Meza B.
Número de documento: 9.237.028



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Regular	PISOS:	Si
ENCHAPE	Regular	REDES:	Si
CIELO RAZO	No	COCINA:	Regular
FACHADA	Buen Estado	BAÑOS:	Mal estado
ESPACIO PARA HABITACION	si	SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Si

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 14 | 08 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Redes de Agua 3 Gas si tiene, alcantarillado sistema de poza septica.
Baño en mal estado, Cocina en Regular de Estado

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Eduardo Luviano C. No. Contrato 389	Eduardo Luviano C. Firma del Funcionario que realiza la validación:

Surtigas
Una empresa PROMIGAS

Llame al 164
01 8000 910 164
Desde fijo o celular

24 HORAS

No. de contrato: **3106286**

JUAN CARLOS MEZA BATISTA

FECHA DE VENCIMIENTO	SUSPENSIÓN A PARTIR DE
06/08/2025	07/AGO/2025

CONCEPTOS FACTURADOS

GAS Y SERVICIOS INHERENTES	BRILLA	OTROS CONCEPTOS	MESES ANTERIORES	TOTAL A PAGAR
$55,571	$84,604	$0	$0	$140,175

PAGA AQUÍ

ITEM	CONCEPTO	VALOR FACTURADO	VALOR A PAGAR	SALDO	CUOTAS PENDIENTES	UNIDAD DEL ITEM	CANTIDAD DEL ITEM
1	0031 CONSUMO DE GAS NATURAL	91,206	91,206	0		Unidad	1.00
2	0177 SEGURO FNB	5,811	5,811	0		Unidad	1.00
3	0196 SUBSIDIO AL CONSUMO		-52,926	0		Unidad	1.00
4	0282 INTERES FINANCIACIONC RED I	8,480	8,480	0		Unidad	1.00
5	0287 IVA OBRA CIVIL RED INTERNA	146	146	0		Unidad	1.00
6	0691 CREDITO ESTUFA	0	14,728	1,462,747	54 de 60	Unidad	1.00
7	0700 CREDITO MUEBLES	0	12,163	1,207,946	54 de 60	Unidad	1.00
8	0778 CAMBIO DE MEDIDOR	0	0	2,553		Unidad	1.00
9	0778 CAMBIO DE MEDIDOR	0	6,353	312,668	34 de 36	Unidad	1.00
10	0782 CAMBIO DE REGULADOR	0	0	630		Unidad	1.00
11	0782 CAMBIO DE REGULADOR	0	2,312	113,888	34 de 36	Unidad	1.00
12	0784 CAMBIO DE ELEVADOR	0	0	1,955		Unidad	1.00
13	0897 INTERES FINANCIACION BRILLA	51,902	51,902	0		Unidad	1.00
13	TOTAL	157,545	140,175	3,102,767			

TOTAL DE DEUDA:	3.242.942
TOTAL SIN IVA:	151,588

FACTURA PRÓXIMA A VENCER
1 MES

Tu Revisión Periódica
Al día

Vigilado Superservicios

CONSUMO DE GAS (M3)

CONSUMO MES:	19
CONSUMO RECUPERADO:	9
CONSUMO TOTAL FACTURADO (M3):	28
CAUSA NO LECTURA:	



(+) Lectura / Fecha actual:	29	15/07/2025
(-) Lectura / Fecha anterior:	10	14/06/2025
(=) Consumo (M3):		19
(x) Factor de corrección:		.981
(=) Consumo facturado (M3):		19
(+) Dias de consumo:		31
(=) Consumo diario equivalente (m3 por dia):		0.61

A partir del 1 de junio 2025 la tarifa del seguro vida deudor de su crédito Brilla será de $215,42 pesos por cada $100.000 y cubrirá el saldo total de la deuda(*) en caso de fallecimiento y/o incapacidad total permanente.
(*) Límite máximo individual $30.000.000 en uno o varios créditos.

Brilla
Crédito rotativo

No entrega dinero en efectivo por tu cupo o en productos

CUPO DISPONIBLE
$ 4,252,416

Dir. de Predio:	TV 7 DG 10 - 9
Dir. de Entrega:	DIAG 11 T 2 - 9
Barrio:	MANZANILLO DEL MAR (CARTAGENA)
Medidor:	27034190124
Estado:	CONEXION
Uso:	RESIDENCIAL
Estrato:	ESTRATO 1
Cc/Nit.:	
Mes facturado:	JUL2025
Fecha de emisión:	23/JUL/2025
Valor en reclamo:	
Tasa de interés de mora:	6% E.A.

FACTURACIÓN ELECTRÓNICA DE VENTA N° STG12746792

Fecha y hora de expedición:
2025-07-24 01:17:41-05:00
Fecha y hora de generación:
2025-07-24 01:17:41-05:00
Forma de pago:
Crédito
Medio de pago:
Otros

Estado de cuenta: 2120031313

CUFE:
81c84e0ea93a
93cc9c9d631b2
8491dde5a6d8
64a75499cc9ef
22d2e15eaa6e
4a1ca17614b8
79836be986e4
e8a27ffb36

QR DIAN

SURTIDORA DE GAS DEL CARIBE S.A. EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS O SURTIGAS S.A. E.S.P. Somos Grandes Contribuyentes Resolución 7929 Nov. 22/96. Somos Auto retenedores Resolución 0227 Nov. 30/94. Este documento equivalente a factura, presta mérito ejecutivo de acuerdo con el artículo 130 de la ley 142 de 1994. NIT: 890.400.869-9. www.surtigas.com.co

Representante legal

CARGOS AUTORIZADOS: Rango de Tarifa a Aplicar 2,934.00 Rango de Consumo M3 (21-999999)
Dm,i 1027 Gm,i 1586 Tm,i 255 %p 3.5 fpcm,i 1 Cvm,i 0
Com,i 0 Cargo variable $/m3 (Cuvm,i) 2,934.00 Tarifa $/m3 1367.83
%subsidio / Contribución 57.90 CUEqum,i,s 3249 Cargo Fijo ($/factura) 3759

Autorización de numeración de Facturacion electrónica N°18764068293351, Fecha resolución 2024-04-02. Prefijo: STG, Rango inicial: 1, Rango Final: 14000000, Fecha vigencia hasta: 2026-05-02

N°de cupón | N° de contrato | Meses en deuda | Valor vencido a pagar

1012 - 10122621650011600 - SERVI - ROL CARTAGENA - AV. PEDRO DE HEREDIA CA


CEDULA DE CIUDADANIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 9.237.028

Apellidos
MEZA BATISTA

Nombres
JUAN CARLOS

Nacionalidad
COL

Estatura
1.77

Sexo
M

Fecha de nacimiento
27 ABR 1969

G.S.
O+

Lugar de nacimiento
CARTAGENA (BOLIVAR)

Fecha y lugar de expedición
14 DIC 1987, CARTAGENA

Firma

Fecha de expiración
22 NOV 2034


.CO

069293069

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL0692930698050O1<<<<<<<<<<
6904270M3411229COL9237028<<<<3
MEZA<BATISTA<<JUAN<CARLOS<<<<<

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO **1.047.426.196**
LEURO ATENCIO

APELLIDOS
NEIVER JOSE

NOMBRES

neiverv veuvo

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO **13-SEP-2008**
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
13-SEP-2026
FECHA DE VENCIMIENTO
13-MAY-2021 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

G.S. RH **O+** SEXO **M**

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA RUEDA

INDICE DERECHO

P-0500100-01245777-M-1047426196-20210721 **0074992474A** 1 54643956

Código de verificación
110842281

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	9.237.028
Fecha de Expedición:	14 DE DICIEMBRE DE 1987
Lugar de Expedición:	CARTAGENA - BOLIVAR
A nombre de:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA
Estado:	VIGENTE

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 21 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 22 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **45.497.488**
ATENCIO VASQUEZ
APELLIDOS
ROSA AURA
NOMBRES

Rosa Aura Atencio Vasquez
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **13-NOV-1968**
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.58 ESTATURA **A-** G.S. RH **F** SEXO
26-OCT-1989 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-0500150-01099578-F-0045497488-20190927 **00678**36768A 1 6015640237

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

CA - 18966523

6

MINUTA DE POSESION

Enla ciudad de Cartagena capital del departamento de Bolivar de la republica de Colombia ç COMPARECIO/JUAN CARLOS MEZA BATISTA,varón,, mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía No.9237028,,, de Cartagena Bolivaf quién a juicio del suscrito notario ,esta en,,, capacidad legal para hacer esta minuta de declaratoria de posesion,, que se rige bajo las siguientes clausulas así.----------

****

PRIMERO/Quel exponente es de estado civil union libre y que desde,,, hace diesiseis(16) años esta en posesion sobre el inmueble ubicada,, en Manzanillo del mar,que posee o se distingue por las siguientes,,, medidas y linderos/POR EL FRENTE/Colinda con calle de por medio y,,, mide once(11) Metros/POR LA DERECHA/Colinda con leyfis jimenez y mide veinticinco(25)Metros/POR LA IZQUIERDAD/Colinda con el señor luis,,, pineda y mide los mismos veinticinco(25) Metros;/POR EL FONDO/Colinda con el caño de guayepito y mide (11)Metros.**********

****

SEGUNDO/Quel exponente adquirio este bien inmueble por herencia de, los padres hacen (19)años y que desde la fecha nunca ha sido pertur- bado por inngun vecino alguno y siempre a estado quieta,tranquila,, y pacificamente ETC.----------

REPUBLICA DE COLOMBIA NOTARIA TERCERA 3 DE CARTAGENA NOTARIA 3 DE CARTAGENA MIRIAM MARENCO MENDOZA NOTARIO AUT 1 CARTAGENA

7 702124 012961 >

LEGIS Todos los derechos

LEGIS. Prohibida toda reproducción total o parcial sin la expresa autorización escrita de LEGIS. Bajo cualquier medio conocido o por conocer, sin perjuicio de las excepciones de ley y demás establecidas en la Ley Autoral.

Vivanto UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS GOBIERNO DE COLOMBIA

BIENVENIDO: ISABEL ELENA VITOLA GARRIDO

CONSULTA INDIVIDUAL

VOLVER A PANEL DE BUSQUEDA

DATOS VIGENTES DE LA PERSONA

ID:	3768441	NOMBRE:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA		
DOCUMENTO:	9237028	TIPO:	CEDULA DE CIUDADANÍA / CONTRASEÑA	GENERO:	
ETNIA:	NEGRO	FUENTE VALIDACION:	VALIDADO POR RNEC (ANI) ()		

JUAN CARLOS MEZA BATISTA

FUENTE:	RUV	DECLARACIÓN:	2793770	DOCUMENTO:	9237028	ID PERSONA:	12665317
NACIMIENTO:	27/04/1969	GENERO:	MASCULINO	FUD/CASO:	CK000180993	TIPO VÍCTIMA:	DIRECTA
FECHA DECLA:	25/08/2014	DEPTO. DECLA:	BOLÍVAR (13)	ETNIA:	NEGRO(A) O AFROC	DISCAPACIDAD:	NINGUNA
				MUN. DECLA:	CARTAGENA (13001)		

DESPLAZAMIENTO FORZADO

ID SINIESTRO:	1157780	FECHA SINIESTRO:	17/07/1994	TIPO DESPLAZAMIENTO:	INDIVIDUAL
RESPONSABLE:	AUTODEFENSA O PARAMILITARES (CONFLICTO ARMA			ESTADO:	INCLUIDO
DEPTO SINIESTRO:	BOLÍVAR (13)			MUN. SINIESTRO:	TURBANÁ (13838)
FECHA VALORACIÓN:	24/12/2014				

ID PERSONA	NOMBRES	DOCUMENTO	TIPO DOCUMENTO	RELACION	F_VALORACION	ESTADO	TIPO_VICTIMA	F_I
12668022	LAURA VANESA MEZA ATENCIO	1047504170	CC	Hijo(a)/Hijastro(a)	24/12/2014	Incluido	DIRECTA	
12665317	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	9237028	CC	Jefe(a) de hogar (Declarante)	24/12/2014	Incluido	DIRECTA	




USAID

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**2,3**	**2,2**			5,06
Alcoba 1	1,00	**2,1**	3,5			7,35
Sala	1,00	3	**2,2**			6,60
Circulación	1,00	10,48	**1,9**			19,91
Espacio Baño	1,00	**1,38**	**2,1**			2,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**41,82**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocin muro	1,00	9,10				9,10
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**9,10**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	**1,38**	**2,1**			2,90
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,90**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Fachada	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina	1,00	9		2,40		21,60
Alcoba 1	1,00	**11,2**		2,40		26,88
Sala	1,00	10,4		2,40		24,96
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**73,44**

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00	**1,38**	**2,1**			2,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,90**

ITEM	3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	0,72				0,72
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,72**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	9		2,40		21,60
Alcoba 1	1,00	**11,2**		2,40		26,88

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Sala		1,00	10,4		2,40		24,96
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**73,44**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	**1,38**	**2,1**			2,90
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,90**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**	**UNIDAD**	**Und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**	**UNIDAD**	**Und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
cocina	1,00					1,00
Alcoba	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						4,00

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
cocina	1,00					1,00
Alcoba	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**4,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	9		1,80		16,20
Baño	1,00	6,96		2,00		13,92
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**30,12**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1	**2,1**	3,5			7,35
Baño		**1,38**	**2,1**			2,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**10,25**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba	1,00	**11,2**				11,20
Baño	1,00	7,00				7,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**18,20**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Alcoba	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	**11,2**		2,40		26,88
Sala	1,00	10,4		2,40		24,96
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**51,84**

ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina	1,00	9		2,40		21,60
Alcoba 1	1,00	**11,2**		2,40		26,88
Sala	1,00	10,4		2,40		24,96
Circulación	1,00	24,76		2,40		59,42
Espacio Baño	1,00	6,96		2,40		16,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**149,56**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**2,3**	**2,2**			5,06

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 1		1,00	**2,1**	3,5			7,35
Sala		1,00	3	**2,2**			6,60
Circulación		1,00	10,48	**1,9**			19,91
Espacio Baño		1,00	**1,38**	**2,1**			2,90
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**41,82**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$2.324.878,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	41,82	$ 8.696,00	$363.667,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	9,1	$ 13.452,00	$122.413,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	2,9	$ 49.618,00	$143.892,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	2	$ 35.684,00	$71.368,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	73,44	$ 22.107,00	$1.623.538,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$450.306,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	2,9	$ 155.278,00	$450.306,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$4.293.470,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0,72	$ 92.876,00	$66.871,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	73,44	$ 54.767,00	$4.022.088,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	2,9	$ 70.521,00	$204.511,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$2.378.562,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	3	$ 96.307,00	$288.921,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 90.990,00	$181.980,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0	$ 152.914,00	$0,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	4	$ 122.959,00	$491.836,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	4	$ 153.632,00	$614.528,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$14.249.661,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	30,12	$ 105.904,00	$3.189.828,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	10,25	$ 128.933,00	$1.321.563,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	18,2	$ 25.643,00	$466.703,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	51,84	$ 39.085,00	$2.026.166,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	149,56	$ 31.682,00	$4.738.360,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$813.650,00
8.1	Limpieza superficie	m2	41,82	$ 7.500,00	$313.650,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.510.527,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.105,40
				IMPREVISTO 3,00%	$735.315,81
				UTILIDAD 2,00%	$490.210,54
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.631,75**
				IVA(19%)	$93.140,00
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.731.298,75**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.028
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1043
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3126481642
BENEFICIARIO:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 7 DG 10 - 9	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1043
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
N° de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
N° de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	TV 7 DG 10 - 9
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	JUAN CARLOS MEZA BATISTA
N° de Identificación:	9237028
Teléfonos:	3126481642

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

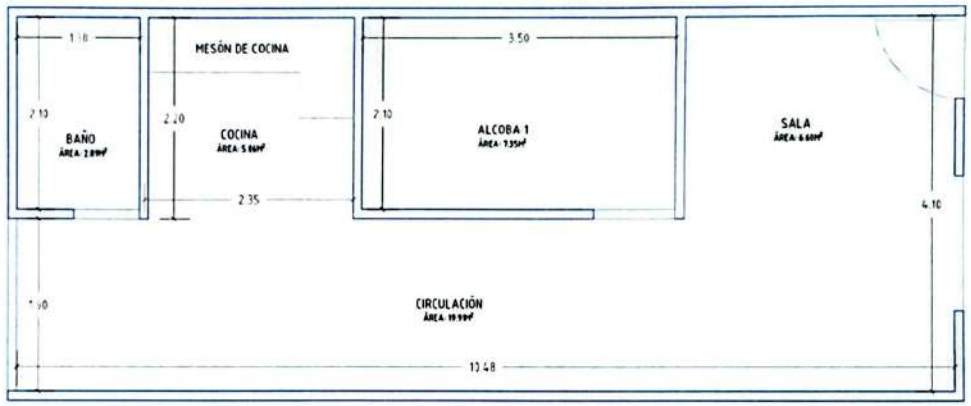
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	5.06m^2
Alcoba 1	7.35m^2
Sala	6.60m^2
Circulación	19.91m^2
Espacio Baño	2.89m^2
Área total	41.81m^2

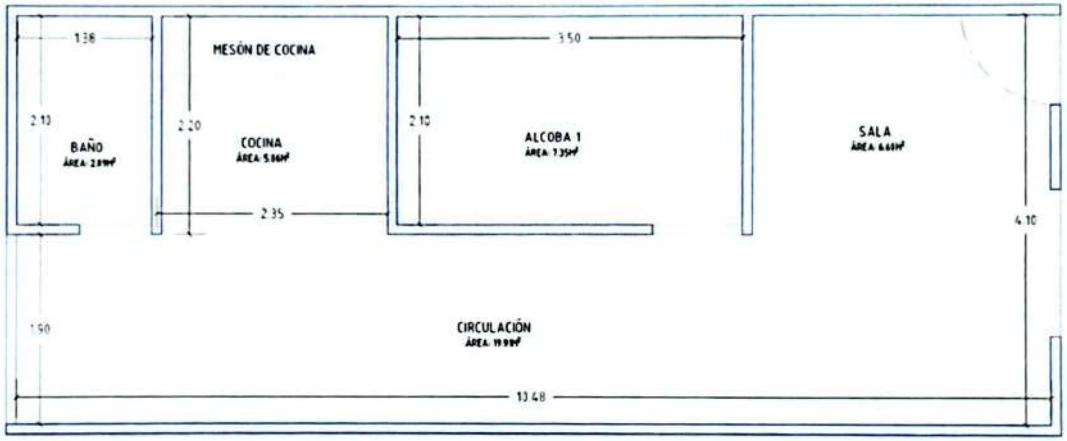


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Manjuz. REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA DIRECCIÓN: MANZANILLO - TV 7 DG 10 - 9	CONTRATO No: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y TERRITORIO PROPIO BENEFICIARIO: CASA 1043 NOMBRE: JUAN CARLOS MEZA BATISTA	REALIZO: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: 04/07/2024 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6 CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	5.06m²
Alcoba 1	7.35m²
Sala	6.60m²
Circulación	19.91m²
Espacio Baño	2.89m²
Área total	41.81m²

CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
Juan C. Mafud.
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR
INTERVIVIENDA CARTAGENA

CONTRATO No
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACION DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PACIFICO"

REALIZO
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA
PLANCHA No.
2/6

DIRECCION
MANZANILLO - TV 7 DG 10 - 9

BENEFICIARIO
CASA 1043
NOMBRE: JUAN CARLOS MEZA BATISTA

CONTIENE
PLANTA INTERVENCION
ARQUITECTÓNICA

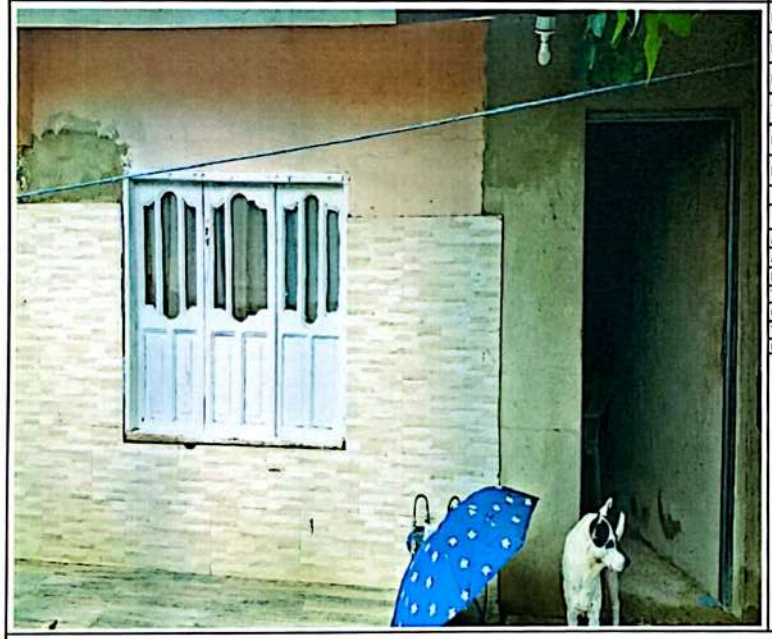
Powered by CamScanner

CORVIVIENDA · Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA · Unión Temporal Viviendas Cartagena		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD		Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1043	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	JUAN CARLOS MEZA BATISTA			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -TV 7 DG 10 - 9			
MUNICIPIO	CARTAGENA		DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3126481642		No. PISOS	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	
LOCALIDAD			ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada colocarle friso.
Baño sin pared, sin puerta y cocina sin enchape, sin pintura

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	Firma	Firma
Nombre: JUAN CARLOS MEZA BATISTA	Nombre:	Nombre:
JUAN. CARLOS. M. B	Juan C. Mafra.	
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 9237028		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-JUL-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda JUAN C. MEZA BAUISTA.

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 12/3 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

JUAN.CARLOS M.B

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

JUAN C. MEZA

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **JUAN CARLOS MEZA BATISTA** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **9237028** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Mamonal a los 21 días del mes de julio del año 2024.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA Juan.Carlos.MeB

NOMBRE:

No. C.C: 9.237028

HUELLA

Powered by CamScanner

Union Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	JUAN CARLOS MOZA BAPTISTA			CC-237.028
EDAD	57	GÉNERO Masculino	ESTADO CIVIL Unión Libre	TELEFONO	3126421642
MUNICIPIO			DEPARTAMENTO		
ZONA	CABECERA MUNICIPAL	CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO Marentico	VEREDA
LOCALIDAD		BARRIO		DIRECCIÓN	SEC. CAMPO

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Lattud:_____
Longtud:_____

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años	1	
18-29 años		
30-50 años	2	
Mayor de 60		
Total	3	
N° Habitaciones	1	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, aljibe		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Combustible para cocinar
Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: ____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol: ____ Carbón mineral: ____
Material de desecho: ____ Electricidad: ____ Otro?: ____ Cual?: _____

Gas: Si X / No ____ Natural: ____ Propano: ____ Ubicación: interior: ____ Exterior: ____ Protegida: Si ____ No ____

Iluminacion Natural: Baño Si ____ No X; Cocina Si ____ No X; Habitación Si ____ No X

Ventilacion Natural: Baño Si ____ No X; Cocina Si ____ No X; Habitación Si ____ No X

CamScanner Powered by

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional — R: Sistema que requiere adecuaciones — M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio		Baño				Cocina			Alcoba		
Pisos	SI NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros		B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento		B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros		B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros		B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 — Unidad de Cocina: — — Unidad Habitacional: 2 — Pisos: 1 — Cubiertas: 1

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma SUAN. CARLOS. M.B

Nombre:

N° Identificación 9.237028

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4110-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA
C.C. No. 9237022
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co; a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

4058
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Clemente Cantillo
9237022
3.09.2025

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
CANTILLO	ARTEAGA	CLEMENTE	—	C.C.	9.237.022	06	07	69		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3163699857	—				X	Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: D6 10 tv 9-81	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Manzanillo del Mar	Puntaje del Sisben: B-1

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Firma del Postulante
Nombre: CLEMENTE CANTILLO A.
Número de documento: 9.237.022

Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	mal estado	PISOS:	regular
ENCHAPE	Regular	REDES:	Si
CIELO RAZO	no	COCINA:	mal estado
FACHADA	regular	BAÑOS:	mal estado
ESPACIO PARA HABITACION	no	SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Si

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 15 08 2025

OBSERVACIONES TÉCNICAS

Baño y cocina en mal estado.
alcantarillado, poza septica.

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Eduardo Linares C. No. Contrato 389	Eduardo Linares C. Firma del Funcionario que realiza la validación:

12126470109

Surtigas

Una empresa PROMIGAS

Llame al 164
01 8000 910 164
Desde fijo o celular

24 HORAS

No. de contrato: **3113305**

MELISSA ANDREA CANTILLO MEZA

FECHA DE VENCIMIENTO	SUSPENSIÓN A PARTIR DE
06/04/2025	07/ABR/2025

CONCEPTOS FACTURADOS

GAS Y SERVICIOS INHERENTES		BRILLA		OTROS CONCEPTOS		MESES ANTERIORES		TOTAL A PAGAR
$24,177	+	$334,342	+	$0	+	$0	=	$358,519

PAGA AQUÍ

ITEM	CONCEPTO	VALOR FACTURADO	VALOR A PAGAR	SALDO	CUOTAS PENDIENTES	UNIDAD. DEL ITEM	CANTIDAD DEL ITEM
1	0031 CONSUMO DE GAS NATURAL	45,878	45,878	0		Unidad	1.00
2	0137 IVA	384	384	0		Unidad	1.00
3	0177 SEGURO FNB	3,891	3,891	0		Unidad	1.00
4	0196 SUBSIDIO AL CONSUMO		-27,527	0		Unidad	1.00
5	0283 INTERES FINANCIACION OTROS	2,023	2,023	0		Unidad	1.00
6	0603 IVA DE BIENES Y SERVICIOS	0	485	20,761	32 de 36	Unidad	1.00
7	0701 CREDITO NEVERA	0	142,458	2,456,603	15 de 18	Unidad	1.00
8	0701 CREDITO NEVERA	0	136,012	138,212	1 de 36	Unidad	1.00
9	0739 REVISION PERIODICA RES 059	0	2,550	109,273	32 de 36	Unidad	1.00
10	0755 INTERES FINANC RED INTERNA	384	384	0		Unidad	1.00
11	0897 INTERES FINANCIACION BRILLA	51,981	51,981	0		Unidad	1.00
11	TOTAL	104,541	358,519	2,724,849			

TOTAL DE DEUDA: **3.083.368**

TOTAL SIN IVA: **100,266**

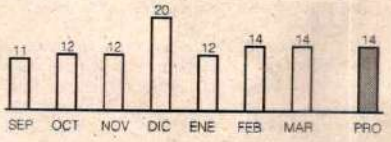
FACTURA PRÓXIMA A VENCER
1 MES

Tu Revisión Periódica
Al día

Vigilado Superservicios

CONSUMO DE GAS (M3)

CONSUMO MES:	14
CONSUMO RECUPERADO:	0
CONSUMO TOTAL FACTURADO (M3):	14
CAUSA NO LECTURA:	



(+) Lectura / Fecha actual:	2582	17/03/2025
(-) Lectura / Fecha anterior:	2568	14/02/2025
(=) Consumo (M3):		14
(x) Factor de corrección:		.9853
(=) Consumo facturado (M3):		14
(+) Días de consumo:		31
(=) Consumo diario equivalente (m3 por día):		0.45

"Estimado cliente, recuerda realizar tu pago. El servicio será suspendido al día siguiente de la fecha de vencimiento."

Brilla

No entrega dinero en efectivo por tu cupo o en productos

CUPO DISPONIBLE
$ 1,876,715

Dir. de Predio:	DG 10 TV 9 - 81
Dir. de Entrega:	D 10 9 69
Barrio:	MANZANILLO DEL MAR (CARTAGENA)
Medidor:	12126470109
Estado:	CONEXION ----------
Uso:	RESIDENCIAL
Estrato:	ESTRATO 1
Cc/Nit.:	
Mes facturado:	MAR2025
Fecha de emisión:	22/MAR/2025
Valor en reclamo:	
Tasa de interés de mora:	6% E.A.

FACTURACIÓN ELECTRÓNICA DE VENTA N° STG9075582

Fecha y hora de expedición: 2025-03-23 01:22:49-05:00

Fecha y hora de generación: 2025-03-23 01:22:49-05:00

Forma de pago: Credito

Medio de pago: Otros

Estado de cuenta: 2115483162

CUFE:
901faffd14b8d a4109afea0919 7fe178a575ff67 39b255bd990cf 023ba38923f22 b483cf7837732 cdc3fe26e988f5 37

QR DIAN

"Autorización de numeración de Facturacion electrónica N°18764068293351, Fecha resolución 2024-04-02, Prefijo: STG, Rango inicial: 1, Rango Final: 14000000, Fecha vigencia hasta: 2026-02-02

SURTIDORA DE GAS DEL CARIBE S.A. EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS O SURTIGAS S.A. E.S.P. Somos Grandes Contribuyentes Resolución 7029 Nov. 22/96. Somos Auto retenedores Resolución 0227 Nov. 30/94. Este documento equivalente a factura, presta mérito ejecutivo de acuerdo con el artículo 130 de la ley 142 de 1994. NIT: 890.400.869-9 www.surtigas.com.co

Representante legal

CARGOS AUTORIZADOS:	Rango de Tarifa a Aplicar	2,961.00	Rango de Consumo M3	(21-999999)
Dm,i 1021	Gm,i 1592	Tm, 279	%i 3.5	fpcm,i 1	Cvm,i 0
Com,i 0	Cargo variable $/m3 (Cuvm,i)	2,961.00	Tarifa $/m3	1310.8
%subsidio / Contribución 60.00	CUEqi,m,i 3277		Cargo Fijo ($/factura)	3680

(415)7709998002777(8020)0363670651(3900)0000358519(96)20250406

N°de cupón	N° de contrato	Meses en deuda	Valor vencido a pagar
0363670651	3113305	1	358,519

1012 - 10122621650016600 - SERVI - ROL CARTAGENA - AV. PEDRO DE HEREDIA CALLE 31 No. 47 - 30 TEL 164

Kit12113



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 9.237.022
CANTILLO ARTEAGA
APELLIDOS
CLEMENTE
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 06-JUL-1969
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.64 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO
14-DIC-1987 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO

A-0500150-01141556-M-0009237022-20200612 0070908849A 2 6095912508

Código de verificación
9128122828

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	9.237.022
Fecha de Expedición:	14 DE DICIEMBRE DE 1987
Lugar de Expedición:	CARTAGENA - BOLIVAR
A nombre de:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA
Estado:	VIGENTE

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 21 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 22 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.047.488.064
CANTILLO MEZA
APELLIDOS
JUAN DANIEL
NOMBRES
Juan Daniel cantillo
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 08-AGO-1995
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.73 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO

21-MAY-2014 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

0039177417A 1 41531952

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD



NÚMERO **1.041.993.885**

CANTILLO MEZA
APELLIDOS

LIZ DALIETH
NOMBRES

Liz Dalieth
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **28-AGO-2015**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

28-AGO-2033
FECHA DE VENCIMIENTO

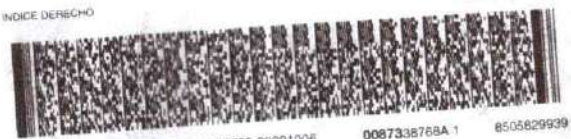
B+
G.S. RH

F
SEXO

27-SEP-2022 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

INDICE DERECHO



P-0500100-01321611-F-1041993885-20221006 0087338768A 1 8505829939

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

F-OAP-018-CAR

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 2025-1321035-1
Fecha: 13/08/2025 20:37:14 PM

Bogotá, miércoles 13 de agosto de 2025

Señor(a)
CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA
Dirección: manzanillo del mar cll 25 dic
Teléfono: - 3122953095
Cartagena, Bolívar, 48

La UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS hace constar que, una vez consultado el Registro Único de Víctimas (RUV) el día **miércoles** 13 de agosto de 2025, el(la) señor(a) CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA identificado(a) con cédula de ciudadanía 9237022, evidencia el siguiente reporte de estado y hecho(s) victimizante(s), en calidad de declarante y/o jefe de hogar:

DECLARACIÓN/ PERSONA		ESTADO VALORACIÓN	HECHO(S) VICTIMIZANTES (S)	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
CE000180999	2793593 (RUV)	Incluido	Desplazamiento forzado	17/07/1994	Bolívar (13)	Turbaná (13838)

Que dentro de la declaración rendida CE000180999 y el hecho victimizante Desplazamiento forzado, se evidencia la relación del siguiente núcleo familiar:

NOMBRES Y APELLIDOS	RELACIÓN CON DECLARANTE	DOCUMENTO	ESTADO VALORACIÓN	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE
MELISSA ANDREA CANTILLO MEZA	Hijo(a)/Hijastro(a)	1143401355	Incluido	7/17/1994
JUAN DANIEL CANTILLO MEZA	Hijo(a)/Hijastro(a)	1047488064	Incluido	7/17/1994
LIZ DALIETH CANTILLO MEZA	Nieto(a)	1041993885	Incluido	7/17/1994
CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	Jefe(a) de hogar (Declarante)	9237022	Incluido	7/17/1994

Se debe tener en cuenta que la conformación del grupo familiar inscrito en el Registro Único de Víctimas está determinado por la información que de manera libre y voluntaria realizó la persona que declaró ante el Ministerio Público. De esta manera, el grupo familiar queda registrado tal como lo expresó el (la) declarante, quien lo conformó, basado en los factores de tiempo, modo y lugar de los hechos victimizantes.

ADVERTENCIA: Esta constancia se expide a petición del(a) interesado(a), previa verificación de su identidad, y da cuenta del estado de inscripción en el Registro Único de Víctimas, los hechos victimizantes por los que fue valorado y el lugar de ocurrencia de cada hecho, a la fecha de su expedición. El presente documento es de carácter personal e intransferible.

Al respecto, es preciso indicar que de conformidad con el artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de registro es de carácter RESERVADO, según lo citado en el parágrafo 1° del artículo 156 de la Ley 1448 de 2011. En todo caso se deberá garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

nado
:
ncisco
sid
ana
stillo
25/08/1

37:19:
)

De acuerdo con lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

FRANCISCO YESID TRIANA CASTILLO
Director de Registro y Gestión de la Información (E)
Unidad para las Víctimas

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

F-OAP-018-CAR

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: 2025-1320934-1
Fecha: 13/08/2025 20:22:46 PM

Bogotá, miércoles 13 de agosto de 2025

Señor(a)
MELISSA ANDREA CANTILLO MEZA
Dirección: manzanillo del mar
Teléfono: 6812446 - 3132526463
Cartagena, Bolívar, 48

La UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS hace constar que, una vez consultado el Registro Único de Víctimas (RUV) el día **miércoles** 13 de agosto de 2025, el(la) señor(a) MELISSA ANDREA CANTILLO MEZA, identificado(a) con cédula de ciudadanía 1143401355, evidencia el siguiente reporte de estado y hecho(s) victimizante(s):

DECLARACION/ RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES(S)	FECHA HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
CE000180999	2793593(RUV)	Incluido	Desplazamiento forzado	17/07/1994	Bolívar (13)	Turbaná (13838)

ADVERTENCIA: Esta constancia se expide a petición del(a) interesado(a), previa verificación de su identidad, y da cuenta del estado de inscripción en el Registro Unico de Víctimas, los hechos victimizantes por los que fue valorado y el lugar de ocurrencia de cada hecho, a la fecha de su expedición. El presente documento es de carácter personal e intransferible.

Al respecto, es preciso indicar que de conformidad con el artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de registro es de carácter RESERVADO, según lo citado en el parágrafo 1° del artículo 156 de la Ley 1448 de 2011. En todo caso se deberá garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información.

De acuerdo con lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

FRANCISCO YESID TRIANA CASTILLO
Director de Registro y Gestión de la Información (E)
Unidad para las Víctimas

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

CA - 19328955

NOTARÍA SÉPTIMA DE CARTAGENA
AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA
No. 3096

MINUTA DE POSESION

Conste por medio del presente documento, que yo, **CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA**, persona mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 9.237.022 de Cartagena, declaro que desde hace diez (10) años vengo en posesión real y material de un lote de terreno ubicado en Manzanillo del Mar Zaragocilla, el cual se identifica con los siguientes linderos y medidas:

POR EL FRENTE calle principal de Zaragocilla mide 6.90 mts.
FONDO polideportivo Clemente Gómez y mide 6.90 mts
DERECHA entrando Luis Carlos batista otero y mide 12.00 mts.
IZQUIERDA Rafaela Jiménez Carrillo y mide 12.00 mts.

Que desde el momento en que tome posesión material de dicho lote, nunca he sido perturbada en el goce de este derecho por persona natural o jurídica alguna, siempre temida y considerada por mis vecinos y colindantes como único señor y dueño del lote de terreno antes descrito.

Que la posesión descrita por su ubicación y linderos ha sido ejercida en forma quieta, pública, pacífica e ininterrumpida y sin violencia a las personas ni a las cosas, públicamente y sin clandestinidad. Que con mis propios recursos he construidos una mejora en paredes de block, techo de eternit, piso de cemento, para evitar futuros conflictos relacionados con la posesión que vengo ejerciendo.

Dado a los ocho (8) del mes de Junio de 2005

POSEEDOR

Clemente Cantillo A
C.C. No. 9237022

LEGIS todos los derechos Reservados

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	13,10	6,00			78,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**78,60**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina muros	1,00	2,00	1,00	1,80		3,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,60**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño - Muro	1,00	5,90		2,00		11,80
Baño- Piso	1,00	3,60				3,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**15,40**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.9**	**Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**1.10**	**Demolicion de pañete(incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00	8,73		2,30		20,08
Cocina -Pasillo		1,00	20,02		2,30		46,05
Alcoba 2		1,00	12,46		2,30		28,66
Alcoba 1		1,00	12,18		2,30		28,01
Vano Puerta Sala		1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 1		1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 2		1,00	-1,00		2,00		-2,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**116,80**

ITEM	**2.1**	**Excavación manual (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m3**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**2.2**	**Relleno compactado con material seleccionado**	**UNIDAD**	**m3**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	8,73		2,30		20,08
Cocina -Pasillo	1,00	20,02		2,30		46,05

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 2		1,00	12,46		2,30		28,66
Alcoba 1		1,00	12,18		2,30		28,01
Vano Puerta Sala		1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 1		1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 2		1,00	-1,00		2,00		-2,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**116,80**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.11**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	2,00					2,00
Cocina - Pasillo	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**4,00**

ITEM	**5.12**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.13**	**Suministro e instalacion salida interruptor**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	1	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**5.14**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**UNIDAD**	**und**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño - Muro	1,00	5,90				5,90
Baño- Piso	1,00	3,60				3,60
Cocina	1,00	3,26				3,26
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**12,76**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	2,30	1,30			2,99
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,99**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	8,73		2,30		20,08
Cocina -Pasillo	1,00	20,02		2,30		46,05
Alcoba 2	1,00	12,46		2,30		28,66
Alcoba 1	1,00	12,18		2,30		28,01
Vano Puerta Sala	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 1	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 2	1,00	-1,00		2,00		-2,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**116,80**

ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	8,73		2,30		20,08
Cocina -Pasillo	1,00	20,02		2,30		46,05
Alcoba 2	1,00	12,46		2,30		28,66
Alcoba 1	1,00	12,18		2,30		28,01
Vano Puerta Sala	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 1	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano Puerta Alcoba 2	1,00	-1,00		2,00		-2,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**116,80**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**	**UNIDAD**	**Gbl**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	12,00	6,00			72,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**72,00**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$3.653.215,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	78,6	$ 8.696,00	$683.506,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	3,6	$ 13.452,00	$48.427,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	15,4	$ 12.959,00	$199.569,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	0	$ 49.618,00	$0,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 35.684,00	$35.684,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	116,8	$ 22.107,00	$2.582.098,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$531.070,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	0	$ 155.278,00	$0,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$6.396.786,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	116,8	$ 54.767,00	$6.396.786,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	0	$ 70.521,00	$0,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$1.217.623,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	0	$ 96.307,00	$0,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	0	$ 90.990,00	$0,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	0	$ 16.677,00	$0,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	4	$ 196.850,00	$787.400,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0	$ 152.914,00	$0,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	1	$ 122.959,00	$122.959,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 153.632,00	$307.264,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$11.671.208,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	12,76	$ 105.904,00	$1.351.335,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	2,99	$ 128.933,00	$385.510,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	0	$ 25.643,00	$0,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	116,8	$ 39.085,00	$4.565.128,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	116,8	$ 31.682,00	$3.700.458,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$1.040.000,00
8.1	Limpieza superficie	m2	72	$ 7.500,00	$540.000,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.509.902,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.901.980,40
				IMPREVISTO 3,00%	$735.297,06
				UTILIDAD 2,00%	$490.198,04
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.475,50**
				IVA(19%)	$93.137,63
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.730.515,13**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.237.022
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1044
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3163689857
BENEFICIARIO:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	TV 9 DG 10 - 81	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1044
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	TV 9 DG 10 - 81
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA
Nº de Identificación:	9237022
Teléfonos:	3163689857

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

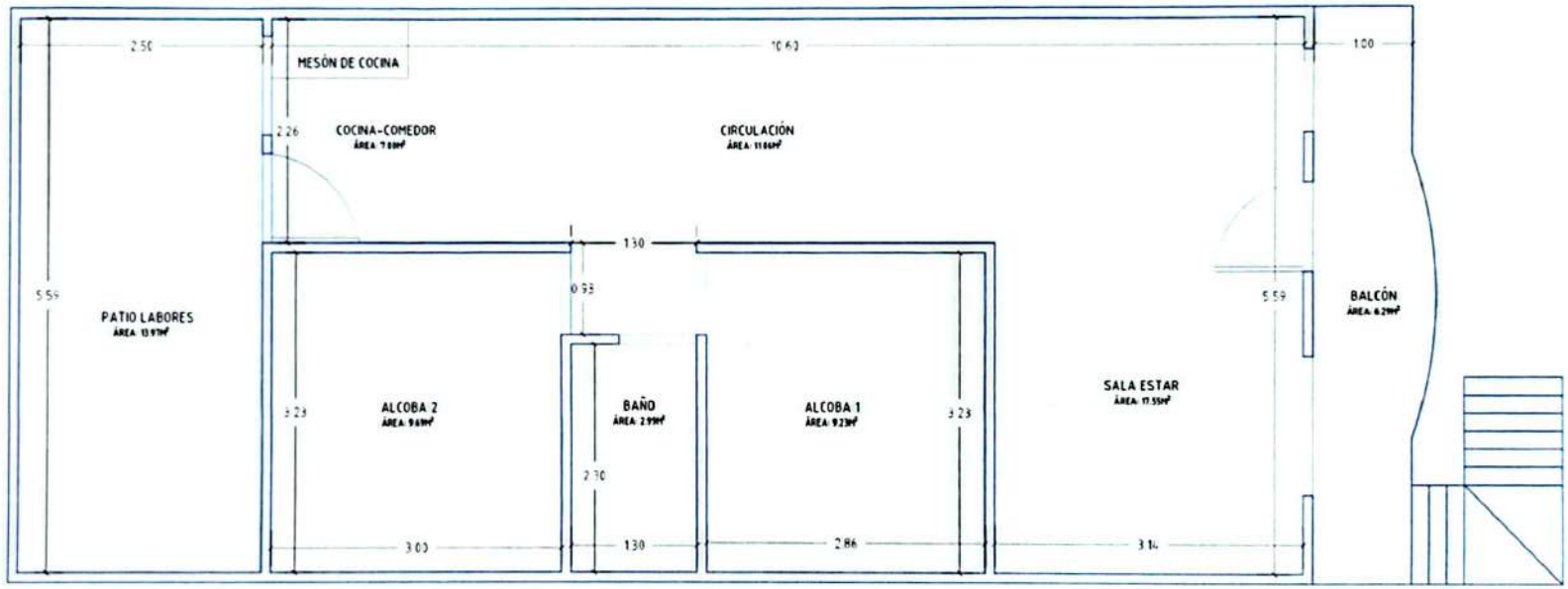
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina-Comedor	7.00m²
Alcoba 1	9.23m²
Alcoba 2	9.69m²
Patio labores	13.97m²
Balcón	6.29m²
Sala	17.55m²
Circulación	11.06m²
Espacio Baño	2.99m²
Área total	71.78m²



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR:
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR:
INTERVENTORIA CARTAGENA
DIRECCIÓN
MANZANILLO - TV 9 DG 10 - 81

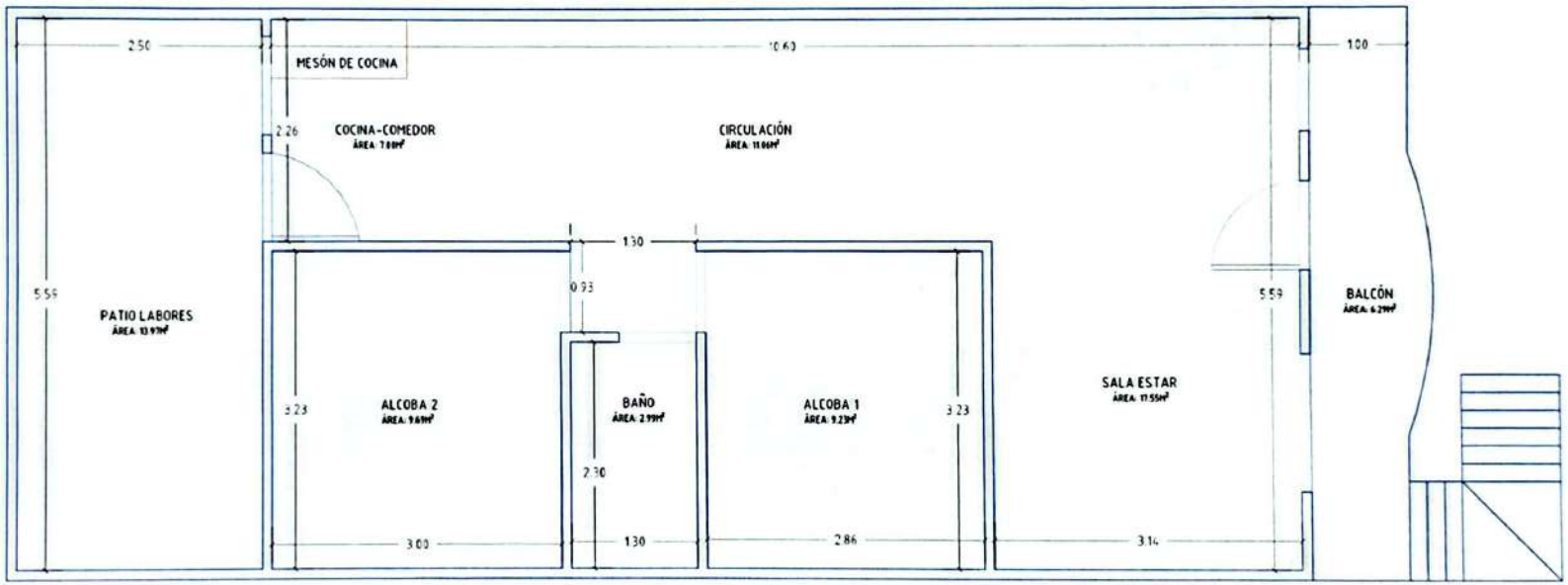
CONTRATO No.
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
BENEFICIARIO
CASA 1044
NOMBRE: CLEMENTE CASTILLO ARTEAGA

REALIZÓ:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: NOTADA
PLANCHA No.
1/6
CONTIENE
PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina-Comedor	7.00m²
Alcoba 1	9.23m²
Alcoba 2	9.69m²
Patio labores	13.97m²
Balcón	6.29m²
Sala	17.55m²
Circulación	11.06m²
Espacio Baño	2.99m²
Área total	71.78m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR
INTERVENTORIA CARTAGENA
DIRECCIÓN:
MANZANILLO - TV 9 DG 10 - 81

CONTRATO No.:
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL ÁREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
BENEFICIARIO
CASA 1044
NOMBRE: CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA

REALIZÓ:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA
PLANCHA No.
2/6
CONTIENE
PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

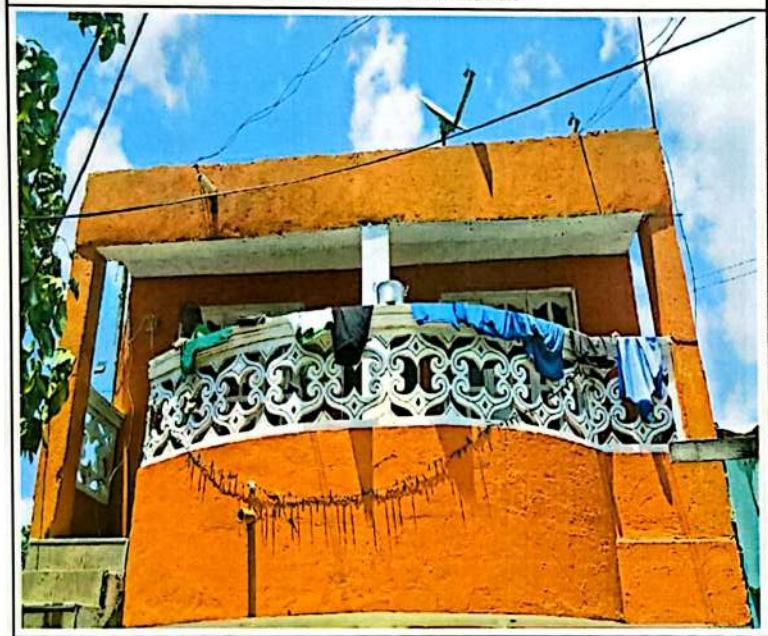
Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA / Unión Temporal Viviendas Cartagena		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD		Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1044	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -TV 9 DG 10 - 81			
MUNICIPIO	CARTAGENA		DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3163689857		No. PISOS	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	
LOCALIDAD			ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada condiciones iniciales. Cocina sin pintura, sin Echapa Humedad. Sin pintura baño con Humedad

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	Firma	Firma
Nombre: CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 9237022		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21 - jul - 2024 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Clemente Camilo Arteaga

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1044 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Muñoz.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA



BENEFICIARIO

Clemente Camilo

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT SOCIEDAD AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **CLEMENTE CANTILLO ARTEAGA** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **9237022** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Manzanillo a los 21 días del mes de julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA:

NOMBRE: Clemente Cantillo

No. C.C: 9237022

HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Clemente Camilo Arteaga			9.237022
EDAD	57	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Soltero	TELEFONO	3122953095
MUNICIPIO	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO		CORREGIMIENTO	Manzanillo	VEREDA	
LOCALIDAD			BARRIO				DIRECCIÓN	Sec 25 diciembre

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años	1	
12-17 años		
18-29 años	1	
30-50 años	1	
Mayor de 60		
Total	3	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

	Baño						Cocina						Habitación/Área de Aprendizaje					
	SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones		
			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M
Agua Potable	X		X					X		X											
Alcantarillado																					
Energía eléctrica	X		X					X		X					X		X				
Pozo Séptico	X		X					X		X					X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento																					

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, karosén, alcohol _____ Carbón mineral _____
Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cual? _____

Gas	SI: X	NO	Natural		Propano		Ubicación: interior		Exterior		Protegida	SI	NO
Iluminación Natural	Baño	SI	NO: X	Cocina	SI	NO: X	Habitación	SI	NO: X				
Ventilación Natural	Baño	SI	NO: X	Cocina	SI	NO: X	Habitación	SI	NO: X				

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño	Cocina SI	Cocina NO	Cocina	Alcoba
Pisos	X		B R M Enchape	X		B R M Plantilla	B R M Enchape
Muros	X		B R M Mamposteria	X		B R M Mamposteria	B R M Mamposteria
Estructura	X		B R M Concreto	X		B R M Concreto	B R M Concreto
Acabados de Muros	X		B R M Enchape	X		B R M Enchape	B R M Enchape
Cubiertas	X		B R M Fibrocemento	X		B R M Fibrocemento	B R M Fibrocemento
Ventanas	X		B R M Metálica		X	B R M Metálica	B R M Metálica
Puertas	X		B R M Metálica		X	B R M Metálica	B R M Metálica
Equipamiento	X		B R M Combo Sanitario		X	B R M Lavaplatos	B R M Closet
Mesones	X		B R M Concreto		X	B R M Concreto	B R M Concreto
Muebles	X		B R M Metálicos		X	B R M Metálicos	B R M Metálicos

Tipo Servicio	Baño	Baño	Cocina	Cocina	Alcoba
Pisos	B R M Plantilla	B R M Tierra	B R M Plantilla	B R M Tierra	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros	B R M Madera	B R M Bahareque	B R M Madera	B R M Bahareque	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros	B R M Pañete	B R M Otros	B R M Pañete	B R M Otros	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas	B R M Zinc	B R M Palma	B R M Zinc	B R M Palma	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros
Puertas	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento	B R M Ducha	B R M Otros	B R M Estufa	B R M Otros	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros
Muebles	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: [ ] - Unidad de Cocina: [1] Unidad Habitacional: [2] Pisos: [1] Cubiertas: [1]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma

Nombre Blanca Cuello

N° Identificación: 9237022

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4111-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
KATERINE BARRIOS MATOS
C.C. No. 1047422279
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	KATERINE BARRIOS MATOS
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

4059
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Katerine B
1047422279
01-09-2025

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext[illegible]
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Barrios	Matos	Katerine		cc	1047.122.274	21	06	1990	X	

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indígena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3107364245		X				Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: MD-L04B	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Manzanillo Del Mar	Puntaje del Sisben: C1

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Katerine B

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento: 1047422274



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Solamente en sala y en estado regular	PISOS:	En plantilla y en mal estado
ENCHAPE	Solamente en baño y en estado regular	REDES:	Red electrica a la vista y algunos desagües tambien
CIELO RAZO	No presenta	COCINA:	En mal estado
FACHADA	En estado regular	BAÑOS:	En estado regular
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Solamente agua y energía

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 14 08 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Maria Jose Jaramillo Sierra
No. Contrato 132

Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT 800.252.396-4
Edificio Chambacú, Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center: 605 694 3337

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO
24-07-2025

Factura de Venta	00012025A101983301	Periodo	2025/07	Fecha de Emisión	2025-07-17 10:06:20	Ref. Catastral	
Nombre abonado	KATERINE BARRIOS MATOS			Domicilio	UR MANZANILLO DEL MAR MD-L04B MANZANILLO DEL MAR		

ASEO

Cliente 548094

PACARIBE S.A.S. E.S.P
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No. 31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Subsidio/Aporte
3	3	-70%

Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
RESIDENCIAL ESTRATO 1		1	11

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA

Descrip. otros componentes de la tarifa	Valor
Valor Sub/Con	-33.744,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0028
V Ton L Ur x Suscr	0,0006
V Ton R de Ap x Sus	0,0001
V Ton Efe Apro x Sus	0,0021
V Ton R No Ap x Sus	0,0913

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO PACARIBE	
Recargos	8
Aprovechamiento Resolución 720	103
Cargo Fijo Resolución 720	8.783
Cargo Variable Resolución 720	5.576
Ajuste a la Decena	2
Interes Financiación Pacaribe	
SUBTOTAL:	**14.965**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 01/25 a 07/25 : 14.855,14



TOTAL MES **14.965**

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A.S. E.S.P

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

POLIZA 548094

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H19VA114706	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
536	545	9
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
10-06-25	11-07-25	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1



Suspensión a partir de: 25/07/2025
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $336.706 ,Numero de cuotas pendientes: 27
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3	9	3.074,00	27.666
Subsidio			-20.438
Interés de Financiación			1.191
SUBTOTAL:			**24.546**
Cuota Compromiso de Pago			**11.679**

TOTAL MES **36.225**

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 0

TOTAL A PAGAR 51.190

CUDE 5ca4d80a35d48fceac807c272730f733c6c523ebc9cb8ddc026e08745e16b3cc5b65f794d33414a83081330d27029fa8 - Fecha de validación: 2025-07-17 16:56:35

Somos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente segun Res. 0547 de 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Res. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Unico de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y Comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000. Cap IV. Artículo 28 y 29.5).

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza	548094	Mora Al	17-07-2025
		Total	0

CLAVE DE PAGO:

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza	548094	Periodo	2025/07
Factura	00012025A101983301	Total	51.190

CLAVE DE PAGO: **00000021816546**

(415)7709998014633(8020)00000021816546(3900)0000051190

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

CADENA S.A. Nit: 890930534-0. e-FACTURA - SYNECTIC TECNOLOGIAS DE LA INFORMACIÓN, S.A.U. CIF A-61.821.526. AquaCIS CF

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.047.422.279**

BARRIOS MATOS

APELLIDOS

KATERINE

NOMBRES

Katerine B

FIRMA





ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **21-JUN-1990**

VILLANUEVA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA

A- G.S. RH

F SEXO

27-JUN-2008 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-0500150-01312387-F-1047422279-20220803 **00803**02610W 1 8505250058

Código de verificación
7914522818

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	1.047.422.279
Fecha de Expedición:	27 DE JUNIO DE 2008
Lugar de Expedición:	CARTAGENA - BOLIVAR
A nombre de:	KATERINE BARRIOS MATOS
Estado:	VIGENTE

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 21 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 22 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO 1.042.591.651
TORRES BARRIOS
APELLIDOS
JUAN DAVID
NOMBRES

Juan
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 19-NOV-2012
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
19-NOV-2030
FECHA DE VENCIMIENTO
A+
G S RH
M
SEXO
26-DIC-2019 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO

P-0500100-01122913-M-1042591651-20191230 0069510213A 1 6035802904

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO **1.042.587.440**

TORRES BARRIOS

APELLIDOS

BREINER JOSE

NOMBRES

Breiner

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **26-FEB-2010**

CARTAGENA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

26-FEB-2028 **A+** **M**

FECHA DE VENCIMIENTO G S RH SEXO

04-JUL-2017 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-0500100-00918055-M-1042587440-20170706 **0056152771A 1** 6034514379

FISCALIA
GENERAL DE LA NACION

GRUPO INTERNO DE TRABAJO DE ORIENTACIÓN REGISTRO Y ASIGNACIÓN DE CASOS DE VICTIMAS EN EL MARCO DE LA JUSTICIA TRANSICIONAL,

CERTIFICA

Que consultado el sistema de información de la DIRECCIÓN DE FISCALIA NACIONAL ESPECIALIZADA DE JUSTICIA TRANSICIONAL (SIJYP), se encontró que la señor(a) **KATERINE BARRIOS MATOS.** Cedula No **1.047.422.279.** Expedida **CARTAGENA-BOLIVAR.** Registró un hecho por el delito de **DESPLAZAMIENTO FORZADO** donde resulto como víctima KATERINE BARRIOS MATOS **Hecho** Ocurrido EL DIA 9 DE MES DE ENERO DE 2001 EN CORREGIMIENTO ZIPACOA DE VILLANUEVA-BOLIVAR. **Declaración presentada antes de esta Unidad el 26 de Mayo de 2015.** Atribuible presuntamente a un grupo armado al margen de la ley, A.U.C.- MONTES DE MARIA al cual le correspondió al registro Sijyp No **595571.** Asignado a **LA FISCALÍA** TRECE (13) DELEGADA DE LA UNIDAD NACIONAL DE JUSTICIA TRANSICIONAL Que se encuentra ubicada en carrera 3 n° 10-54 barrio Buenavista teléfono (094) 7864373 Montería - Córdoba

Se expide la presente constancia en Barranquilla a los (26) Ventiseis Días del mes de Mayo del 2015, a petición de la parte interesado.

Atentamente,

JULIO CESAR RODRIGUEZ MOLINARES
AUXILIAR II

MINUTA DE POSESION

Conste por medio del presente Documento que Yo **KATERINE BARRIOS MATOS**, persona mayor de identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 1.047.422.279 expedida en Cartagena, declaramos que desde hace seis (06) años vengo en posesión real y material, quieta, pacifica e ininterrumpida de un lote de terreno ubicado en Manzanillo del Mar sector Zaragocilla, calle el campo, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de indias, el cual se distingue como cuerpo cierto con los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**: calle de la paz de por medio y colinda con predios de posesión del señor Aníbal ortega, y mide Dos metros con ochenta centimetros (2,80); **POR EL FONDO**: colinda con predios en posesión del señor Rubis Matos y mide Dos metros con ochenta centimetros (2,80); **POR LA DERECHA ENTRANDO**: colinda con predios de la señora Rubis Matos y catorce metros con treinta centímetros (14,30), y por la **IZQUIERDA** también entrando con predios de posesión del señor Nilson Batista y mide catorce metros con treinta centimetros (14,30). Que desde el momento en que tome posesión material del mismo siempre he sido tenida y considerada por mis vecinos y colindantes como única señora y dueña del lote de terreno antes descrito. Que desde el momento en que tome posesión material del mismo nunca he sido perturbada en el goce de este derecho. Que en la posesión que hoy ejerzo, con mis propios esfuerzo he construido una casa en madera que sirve de vivienda para mi familia con techo de zinc, siempre lo he tenido limpio cercado. Que hago la presente declaratoria, para que asi conste en todo momento y para evitar futuros conflictos relacionados con la posesión que vengo ejerciendo. Dado a los Siete (07) dias del mes de Junio de Dos mil Doce (2012).

Katerine Barrios Matos

KATERINE BARRIOS MATOS
CC. No. 1047 422279
POSEEDORA.

Rubis matos B
TESTIGO.
23259287 Villanueva

Graciela B
TESTIGO.
45590413
de cartagena

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

F-OAP-018-CAR

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: **2025-1318057-1**
Fecha: 13/08/2025 16:06:29 PM

Firmado por: Francisco Yesid Triana Castillo 2025/08/13 04:06:32.047

Bogotá, miércoles 13 de agosto de 2025

Señor(a)
KATERINE NO TENGO BARRIOS MATOS
Dirección: manzanillo del mar sector zaragocilla calle la paz mazana d lote 4a
Teléfono: 3107364 - 3107364245
Cartagena, Bolívar, 48

La UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS hace constar que, una vez consultado el Registro Único de Víctimas (RUV) el día **miércoles** 13 de agosto de 2025, el(la) señor(a) KATERINE NO TENGO BARRIOS MATOS, identificado(a) con cédula de ciudadanía 1047422279, evidencia el siguiente reporte de estado y hecho(s) victimizante(s):

DECLARACION/ RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES(S)	FECHA HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
NL000131195	2264322(RUV)	Incluido	Desplazamiento forzado	09/01/2001	Bolívar (13)	Villanueva (13873)
JJ000003523	3686310(RUV)	Incluido	Otro (DESPLAZAMIENTO FORZADO (Ley 975 de 2005))	09/01/2001	Bolívar (13)	Villanueva (13873)

ADVERTENCIA: Esta constancia se expide a petición del(a) interesado(a), previa verificación de su identidad, y da cuenta del estado de inscripción en el Registro Único de Víctimas, los hechos victimizantes por los que fue valorado y el lugar de ocurrencia de cada hecho, a la fecha de su expedición. El presente documento es de carácter personal e intransferible.

Al respecto, es preciso indicar que de conformidad con el artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de registro es de carácter RESERVADO, según lo citado en el parágrafo 1° del artículo 156 de la Ley 1448 de 2011. En todo caso se deberá garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información.

De acuerdo con lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

FRANCISCO YESID TRIANA CASTILLO
Director de Registro y Gestión de la Información (E)
Unidad para las Víctimas

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Predio	1,00	13,50	3,20			43,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**43,20**

ITEM	1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina - Muro	1,00	2,10		1,20		2,52
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,52**

ITEM	1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00	7,30		2,00		14,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**14,60**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
1		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	2,00				2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	3,30	1,00			3,30
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,30**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)				UNIDAD	m3
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Predio		1,00	11,90	0,30	0,30		1,07
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							1,07

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	11,90	0,30	0,20		0,71
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,71**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala	1,00	7,30	3,00			21,90
Baño	1,00	3,00	1,10			3,30
Alcoba 2	1,00	2,27	2,00			4,54
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**29,74**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Muro	1,00	3,70		2,00		7,40

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño		1,00	8,20				8,20
Alcoba 2		1,00	4,27		2,00		8,54
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**24,14**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala		1,00	7,30	3,00			21,90
Baño		1,00	3,00	1,10			3,30
Alcoba 2		1,00	2,27	2,00			4,54
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**29,74**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00					1,00
Baño		3,00					3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00	11,90				11,90
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**11,90**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	11,90				11,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**11,90**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - Cocina		3,00					3,00
Alcoba 2		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño		1,00					1,00
Sala - Cocina		2,00					2,00
Alcoba 2		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
ITEM	**5.14**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina	2,00					2,00
Alcoba 2	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**4,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	2,70		1,80		4,86
Baño	1,00	8,20		1,80		14,76
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**19,62**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala	1,00	7,30	3,00			21,90
Baño	1,00	3,00	1,10			3,30
Alcoba 2	1,00	2,27	2,00			4,54
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**29,74**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Cocina	1,00	8,00				8,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,00**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 2		1,00	4,27		2,00		8,54
Alcoba 1		1,00	8,20		2,00		16,40
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**24,94**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 2	1,00	4,27		2,00		8,54
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,54**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero				UNIDAD	Gbl
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	8.1	Limpieza superficie				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00	13,50	3,20			43,20

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**43,20**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Vivienda		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$927.205,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	43,2	$ 8.696,00	$375.667,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	2,52	$ 13.452,00	$33.899,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	14,6	$ 12.959,00	$189.201,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	2	$ 30.384,00	$60.768,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	3,3	$ 49.618,00	$163.739,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0	$ 35.684,00	$0,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	0	$ 22.107,00	$0,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$260.589,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	1,07	$ 109.352,00	$117.007,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0,71	$ 202.228,00	$143.582,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$5.149.038,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	29,74	$ 155.278,00	$4.617.968,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$3.419.370,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	24,14	$ 54.767,00	$1.322.075,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	29,74	$ 70.521,00	$2.097.295,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$4.898.154,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 96.307,00	$385.228,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	11,9	$ 50.347,00	$599.129,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	0	$ 90.990,00	$0,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	11,9	$ 48.088,00	$572.247,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	2	$ 669.319,00	$1.338.638,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	5	$ 152.914,00	$764.570,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	4	$ 122.959,00	$491.836,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	4	$ 153.632,00	$614.528,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$9.031.568,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	19,62	$ 105.904,00	$2.077.836,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	29,74	$ 128.933,00	$3.834.467,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	8	$ 25.643,00	$205.144,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	24,94	$ 39.085,00	$974.780,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	8,54	$ 31.682,00	$270.564,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$824.000,00
8.1	Limpieza superficie	m2	43,2	$ 7.500,00	$324.000,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.509.924,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.901.984,80
				IMPREVISTO 3,00%	$735.297,72
				UTILIDAD 2,00%	$490.198,48
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.481,00**
				IVA(19%)	$93.137,71
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.730.542,71**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.422.279
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1045
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3107364245
BENEFICIARIO:	KATERINE BARRIOS MATOS	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ D L 04B	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1045
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
N° de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
N° de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	MZ D L 04B
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	KATERINE BARRIOS MATOS
N° de Identificación:	1047422279
Teléfonos:	3107364245

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

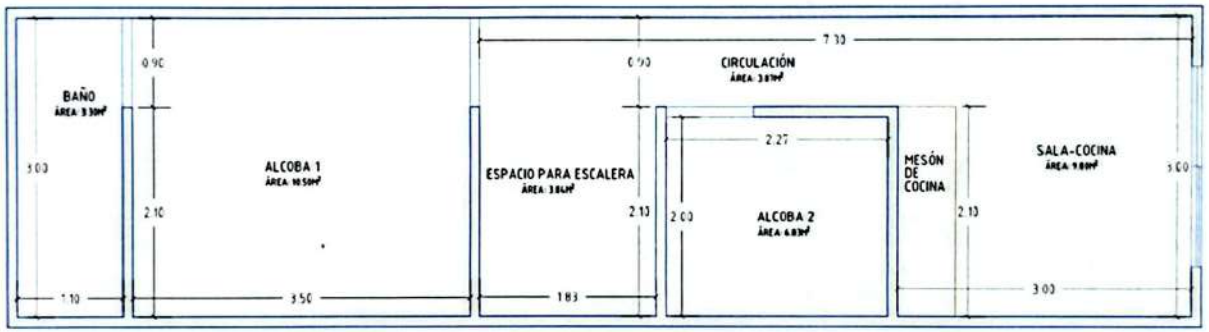
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Sala-Cocina	9.00m²
Alcoba 1	10.50m²
Alcoba 2	6.83m²
Espacio para escalera	3.84m²
Circulación	3.87m²
Espacio Baño	3.30m²
Área total	71.78m²

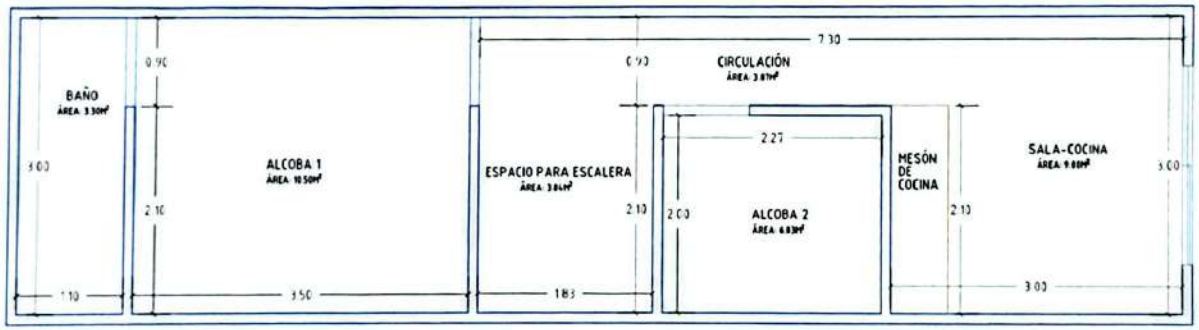


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Muñoz. REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No. LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN MANZANILLO - MZ D L 04B	BENEFICIARIO CASA 1045 NOMBRE: KATERINE BARRIOS MATOS	CONTIENE PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Sala-Cocina	9.00m²
Alcoba 1	10.50m²
Alcoba 2	6.83m²
Espacio para escalera	3.84m²
Circulación	3.87m²
Espacio Baño	3.30m²
Área total	71.78m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR INTERVENTORIA CARTAGENA DIRECCIÓN MANZANILLO - MZ D L 048	CONTRATO No LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POS ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO" BENEFICIARIO CASA 1045 NOMBRE: KATERINE BARROS MATOS	REALIZÓ UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6 CONTIENE PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA — Unión Temporal Viviendas Cartagena		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD		Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1045	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	KATERINE BARRIOS MATOS			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -MZ D L 04B			
MUNICIPIO	CARTAGENA		DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3107364245		No. PISOS	
FRENTE (Mts)			ESTRATO	
LOCALIDAD			ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada con bases iniciales ocasionadas sin Mezcla sin plantilla sin piso ter. Baño sin enchapes.

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	Firma	Firma
Nombre: KATERINE BARRIOS MATOS	Nombre:	Nombre:
Katerine Barrios M.	Jose Mesa.	
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 1047422279		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-julio-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Katerine BARRIOS MATO

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 165 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Mateo.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Katerine Barrios M

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

CamScanner Powered by

CORVIVIENDA
HABITAT · SOCIEDAD · AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

Powered by CamScanner

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **KATERINE BARRIOS MATOS** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **1047422279** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Manzanillo a los 21 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Katerine B

NOMBRE: Katerine Barrios

No. C.C: 1047422279



Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Katerine Darrios Mato.			1047422279.
EDAD	36	GENERO	Femenino	ESTADO CIVIL	Union Libre
TELEFONO	3107364245 - 3018198478				
MUNICIPIO	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar.
ZONA		CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO	Manzanillo	VEREDA			
LOCALIDAD	2.	BARRIO		DIRECCIÓN	Sector Tanagocilla Calle la paz No. 67. 48.

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años	2	
12-17 años		
18-29 años	2	
30-50 años		
Mayor de 60		
Total	4	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	X

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X						
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X						
Pozo Séptico	X						
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
			X				
			X				
			X				

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: ____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol: ____ Carbón mineral: ____

Material de desecho: ____ Electricidad: ____ Otro?: ____ Cúal?: _____

Gas	Si		No	X	Natural		Propano	X	Ubicación: interior	X
	Exterior				Protegida	Si	X	No		

Iluminación Natural	Baño	Si		No	X	Cocina	Si		No	X	Habitación	Si		No	X
Ventilación Natural	Baño	Si		No	X	Cocina	Si		No	X	Habitación	Si		No	X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público		
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO — B: Sistema completo y funcional — R: Sistema que requiere adecuaciones — M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño						Cocina						Alcoba					
	SI	NO			SI	NO					SI	NO						
Pisos			Enchape M	Plantilla M			Enchape B		Plantilla B	Tierra M			Enchape M	Plantilla M	Tierra B			
Muros			Mampostería M	Madera M	Bahareque B		Mampostería B		Madera B	Bahareque M			Mampostería M	Madera B	Bahareque B			
Estructura			Concreto M	Madera B	Otros B		Concreto B		Madera B	Otros M			Concreto M	Madera B	Otros B			
Acabados de Muros			Enchape M	Pañete B	Otros B		Enchape B		Pañete B	Otros M			Enchape M	Pañete B	Otros B			
Cubiertas			Fibrocemento M	Zinc B	Palma B		Fibrocemento B		Zinc B	Palma M			Fibrocemento B	Zinc B	Palma B			
Ventanas			Metálica B	Madera B	Otros B		Metálica B		Madera B	Otros B			Metálica B	Madera B	Otros B			
Puertas			Metálica B	Madera B	Otros B		Metálica B		Madera B	Otros B			Metálica B	Madera B	Otros B			
Equipamiento			Combo Sanitario B	Ducha B	Otros B		Lavaplatos B		Estufa B	Otros B			Closet B	Repisa B	Otros B			
Mesones			Concreto B	Madera B	Otros B		Concreto B		Madera B	Otros B			Concreto B	Madera B	Otros B			
Muebles			Metálicos B	Madera B	Otros B		Metálicos B		Madera B	Otros B			Metálicos B	Madera B	Otros B			

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Otra. Cúal? - (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA
Firma
Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA
Firma
Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR
Firma
Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC
Firma Katerine B
Nombre: Katerine Barrios
N° Identificación: 1047422279

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4112-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
JOSE RAFAEL MEZA BATISTA
C.C. No. 1047400640
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

01 Septiembre 2025
+ Jose Rafael Meza Batista
1047400640

4060
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext.
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

(9)

OK

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Meza	Batista	Jose	Rafael	CC	1.097.400.640	07	01	1988		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
302 465 8619		X				Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Jt Zavaqocilla calle la paz.	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Manzanillo Del Mar	Puntaje del Sisben: C2

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

. Jose Meza Batista

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento:



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	No presenta	PISOS:	Solamente plantilla
ENCHAPE	No presenta	REDES:	Cables de energia a la vista.
CIELO RAZO	No presenta	COCINA:	No presenta
FACHADA	En mal estado	BAÑOS:	En mal estado
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Solamente cuenta con el servicio de agua potable

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 14 08 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

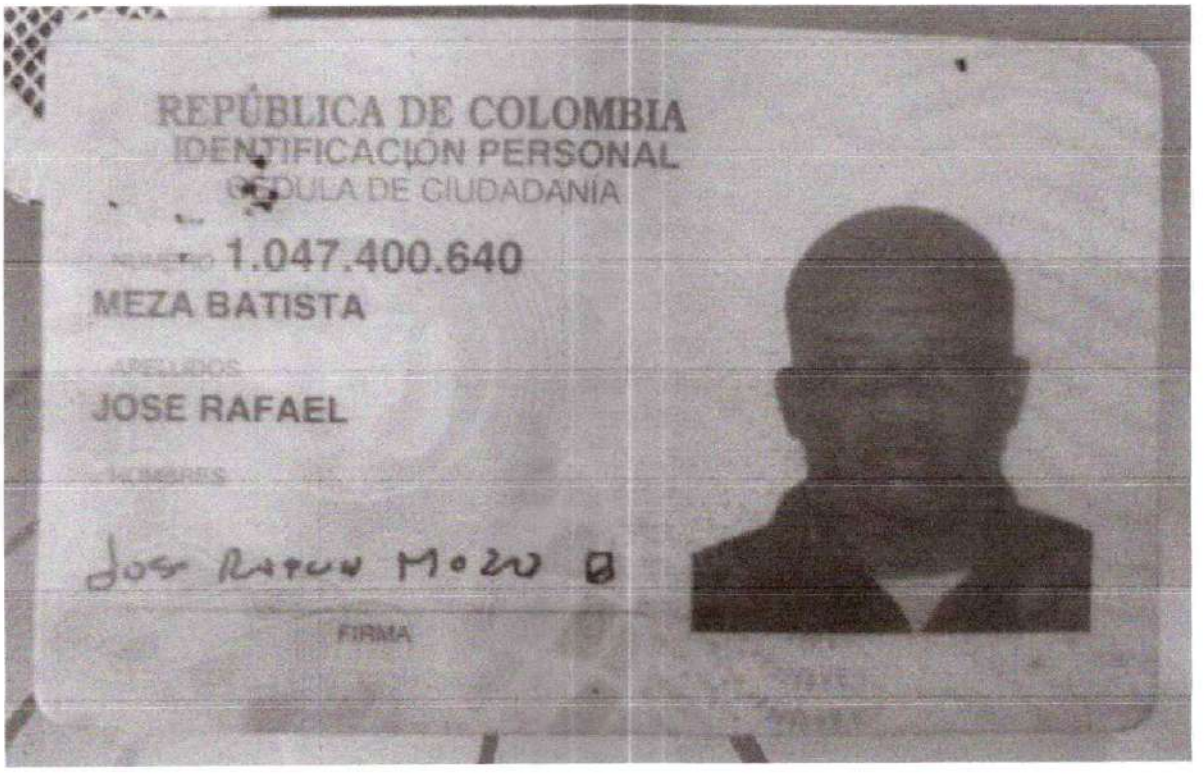
Cuenta con espacio para la cocina (Autorizado por el supervisor)

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Maria José Jaramillo Sierra
No. Contrato 132

Firma del Funcionario que realiza la validación:



FECHA DE NACIMIENTO 07-ENE-1988
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO
27-SEP-2006 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL
A 0500100-01071857-M-1047400640-20190410 0065180973A 2



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NUMERO 1.047.400.640
MEZA BATISTA
APELLIDOS
JOSE RAFAEL
NOMBRES
FIRMA

Código de verificación
1844722822

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	1.047.400.640
Fecha de Expedición:	27 DE SEPTIEMBRE DE 2006
Lugar de Expedición:	CARTAGENA - BOLIVAR
A nombre de:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA
Estado:	VIGENTE

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 21 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 22 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana



CEDULA DE CIUDADANIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 1.047.417.676

Apellidos
OROZCO JARABA

Nombres
YEIMY JOHANA

Nacionalidad
COL

Estatura
1.66

Sexo
F

Fecha de nacimiento
04 DIC 1989

G.S.
O+

Lugar de nacimiento
CARTAGENA (BOLIVAR)

Fecha y lugar de expedición
28 FEB 2008, CARTAGENA

Firma

Fecha de expiración
05 JUN 2033



.CO

025558481

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL025558481205001<<<<<<<<<<
8912042F3306057COL1047417676<3
OROZCO<JARABA<<YEIMY<JOHANA<<<

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO **1.043.316.078**

MEZA OROZCO

APELLIDOS

YIBEL

NOMBRES

Yib el Meza

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-AGO-2013**

CARTAGENA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

15-AGO-2031 **O+** **F**

FECHA DE VENCIMIENTO G S RH SEXO

13-MAY-2021 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

P-0500100-01239910-F-1043316078-20210622 **007468**3588A 1 54643963



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO 1.043.305.046
MEZA OROZCO
APELLIDOS
JOSE DANIEL
NOMBRES

Jose daniel
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 01-SEP-2008
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
01-SEP-2026
FECHA DE VENCIMIENTO
O+
G.S. RH
M
SEXO
05-AGO-2016 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-0500100-00846592-M-1043305046-20160905 0050897044A 1 6034043613

NOTARÍA SÉPTIMA DE CARTAGENA
AUTENTICACIÓN BIOMÉTRICA
16 OCT 2014

REPUBLICA DE COLOMBIA
DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
MINUTA POSESION DE BIEN INMUEBLE

En El Corregimiento de la Boquilla Localidad 2 Virgen y Turistica Vereda Manzanillo del Mar, de la Ciudad de Cartagena de INDIAS D, T y C., Capital del Departamento de Bolivar, en la Republica de Colombia, Yo **JOSE RAFAEL MEZA BATISTA** Mayor de edad, Vecino de esta Comunidad identificado con la cédula de ciudadania **# 1.047.400.640** expedida En Cartagena de Indias Departamento de Bolivar Republica de Colombia Poseo Una Propiedad de Cuerpo Presente Lote , Que Dicha Propiedad Esta Ubicada en La Vereda Manzanillo del Mar, Sector Zaragocilla Calle La Paz , Que Dicha Propiedad Esta Se Encuentra en Posesión Cerrado con una Cerca de Madera, Listones, que la propiedad cuenta con los siguientes linderos y medidas : **Por** El Frente **Entrando Mide 5.3 Mts y colinda con Calle de Por Medio**, por la **Derecha Entrando Mide** 7.5 **Mts y colinda con Con La Señora MIRIAN GONZALEZ** , Por la **Izquierda Entrando Mide 7 Mts** y Colinda **con la Señora Mary Luz Iriarte , Por Fondo Mide 1 Mts y Colinda con Propiedad de la Señora** YANETH HERRERA , Que la Posesión de Esta Propiedad la Tengo en posesión adquirida desde el año 2010 **PRIMERO:** Que son poseedor Regular de buena fe de un bien inmueble urbano, y que aprobada la solicitud de declaración de posesión regular del mismo, es su intención proceder a su respectivo registro, en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, en el folio de matricula del inmueble y con posterioridad, mediante la acreditación de dicha posesión, quedar habilitados para adquirir su dominio por prescripción adquisitiva. **SEGUNDA:** Que la posesión en mención, no tiene origen en violencia, engaño, testaferrato, desplazamiento forzado ni recae sobre inmueble situado en zonas de protección ambiental o de alto riesgo o desarrollos no autorizados por las autoridades de planeación. **TERCERA: Que el inmueble aludido carece de titulo inscrito. CUARTA:** Que han estado en posesión regular del inmueble en nombre propio en forma continua y exclusiva, sin violencia ni clandestinidad durante 15 años (**Quince años continuo**). **QUINTA**: Declaro bajo juramento, que no existen procesos pendientes en su contra, en los que se discuta el dominio o posesión del inmueble, iniciados con anterioridad a la fecha de presentar la solicitud. **SEXTA**: Que respecto de la posesión que aquí manifiesto, tiene su origen, Adquirido por ser Una propiedad adquirida Por Posesión **SEPTIMA**: Que su posesión material se encuentra probada conforme lo regla el art. 981 del Código Civil ya que desde que ejercen la posesión, han adelantado toda clase de obras con el ánimo de Señor y dueña sin haber encontrado oposición alguna; **OCTAVA**: Que el inmueble que poseen y objeto de esta declaración de posesión regular, junto con sus mejoras y anexidades existentes, usos, costumbres y servidumbres legalmente constituidas, se halla clasificado dentro del estrato ....(1 o 2); que se encuentra ubicado en El Corregimiento de La Boquilla Vereda Manzanillo del Mar, Sector Zaragocilla Calle La Paz. **NOVENA** Que El Compareciente se encuentra libre de condiciones civiles ya conocidas, expreso: Que me encuentran a satisfacción de Esta y soy poseedor material del bien inmueble aquí descrito en aprobación firman.

LOS COMPARECIENTES

José Rafael Meza

JOSE RAFAEL MEZA BATISTA
C.C **# 1.047.400.640** de Cartagena Bolívar
Propietario

Orlando Orozco P

ORLANDO OROZCO PINEDA
C.C #9.100.441 de Cartagena
Testigo

JUAN CARLOS BIBAJA ALEA
C.C # 11.061.423 de San Andrés Córdob
Testigo

8

NOTARIA 7ª
DEL CÍRCULO DE CARTAGENA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015

COD 160584

En la ciudad de Cartagena De Indias, Departamento de Bolívar, República de Colombia, el quince (15) de agosto de dos mil veinticinco (2025), en la Notaría séptima de cartagena (7) del Círculo de Cartagena De Indias, compareció: JOSE RAFAEL MEZA BATISTA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 1047400640 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto



9470701000
15/08/2025 15:41:48

-------- Firma autógrafa --------

Conforme al artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: MINUTA DE POSESION

MARIO ARMANDO ECHEVERRIA ESQUIVEL
Notario (7) del Círculo de Cartagena De Indias , Departamento de Bolívar
Consulte este documento en https://notariid.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: 9470701000, 15/08/2025 15:45:32

Notaría 7ma Mario A. Echeverría Esq.

NOTARIA 7ª DE CARTAGENA

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

Bogotá, Viernes 11 de Abril de 2025

Señor(a)
JOSE RAFAEL MEZA BATISTA
Direción: MANZANILLO DEL MAR CALLE DE CARTAGENA NUMERO 00 1
Teléfono: 3024658619
CARTAGENA, BOLÍVAR, 48

Consultando el Registro Único de Víctimas (RUV) el día Viernes 11 de Abril de 2025, nos permitimos informar el estado y hecho(s) victimizante(s) por el cual se encuentra registrado(a) **JOSE RAFAEL MEZA BATISTA** identificado(a) con cedula de ciudadanía / contraseña **1047400640**, en calidad de miembro de un núcleo familiar:

DECLARACIÓN RADICADO	ID	RELACIÓN CON EL DECLARANTE	ESTADO VALORACIÓN	HECHOS VICTIMIZANTES(S)	FECHA DE HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
CD000180955	2793559 (RUV)	Hijo(a)/Hijastro(a)	Incluido	Desplazamiento forzado	17/07/1994	BOLÍVAR (13)	TURBACO (13836)

En cuanto a su solicitud de información de las personas que fueron registradas como miembros de su núcleo familiar, no es posible suministrarle la misma, teniendo en cuenta el carácter reservado de los datos contenidos en el Registro Único de Víctimas, es importante señalar que esta información se otorgará únicamente a (el) (la) señor(a): **RAFAEL MEZA BATISTA**
en su calidad de declarante y/o jefe de hogar de la declaración No. **CD000180955**.

Código Verificación: 2025041108350872

De conformidad con el Artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de Registro es de carácter RESERVADO, citado en el parágrafo 1° del Artículo 156 de la Ley 1448 de 2011; de igual manera el artículo 31 del decreto 4800 en su numeral noveno señala: "Garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información y abstenerse de hacer uso de la información contenida en la solicitud de registro o del proceso de diligenciamiento para obtener provecho para sí o para terceros".

Conforme a lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS

SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

DIANA MARCELA BUSTAMANTE ARANGO
Directora Tecnica de Registro y Gestión de la Información
Unidad para las Víctimas

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**2**	**2,03**			4,06
Circulación	1,00	0,9	**1,5**			1,35
Estar	1,00	5,98	**1,98**			11,84
Espacio Baño	1,00	**1,23**	3,03			3,73
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,98**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**2**	**2,03**			4,06
Circulación	1,00	0,9	**1,5**			1,35
Estar	1,00	5,98	**1,98**			11,84
Espacio Baño	1,00	**1,23**	3,03			3,73
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,98**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**2**	**2,03**			4,06
Circulación	1,00	0,9	**1,5**			1,35
Estar	1,00	5,98	**1,98**			11,84
Espacio Baño	1,00	**1,23**	3,03			3,73
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,98**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
1						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Divisor Baño		1,00	2,10		2,40		5,04
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,04**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Fachada		1,00	6,98		2,40		16,75
Vano Puerta		1,00	-1,00		2,00		-2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**14,75**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	8,06				8,06
Circulación		1,00	4,8				4,80

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
Espacio Baño		1,00	9,8				9,80
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**22,66**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
Cocina		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		2,00	8,00				16,00
Cocina		1,00	8,00				8,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**24,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00	8,00				16,00
Cocina	1,00	8,00				8,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**24,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	8,00				8,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - cocina	4,00					4,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						4,00

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	9,8		2,00		19,60
Cocina	1,00	8,06		1,80		14,51
Meson	1,00	1,90	0,60			1,14
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**35,25**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	8,06				8,06
Circulación	1,00	4,8				4,80
	0,00					0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**12,86**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	9,8				9,80
Circulación	1,00	4,80				4,80
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**14,60**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				1,00

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						1,00

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Fachada	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	**2**	**2,03**			4,06
Circulación	1,00	0,9	**1,5**			1,35

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Estar		1,00	5	**1**			5,00
Espacio Baño		1,00	**1,23**	3,03			3,73
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**14,14**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$182.442,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	20,98	$ 8.696,00	$182.442,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	0	$ 49.618,00	$0,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0	$ 35.684,00	$0,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	0	$ 22.107,00	$0,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$4.242.743,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	20,98	$ 202.228,00	$4.242.743,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$3.257.732,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	20,98	$ 155.278,00	$3.257.732,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$2.212.584,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	5,04	$ 82.535,00	$415.976,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	14,75	$ 37.667,00	$555.588,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	22,66	$ 54.767,00	$1.241.020,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	0	$ 70.521,00	$0,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$5.726.504,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	5	$ 96.307,00	$481.535,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	24	$ 50.347,00	$1.208.328,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	24	$ 58.868,00	$1.412.832,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	8	$ 48.088,00	$384.704,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	4	$ 152.914,00	$611.656,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	$ 122.959,00	$245.918,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 153.632,00	$307.264,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$8.272.623,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	35,25	$ 105.904,00	$3.733.116,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	12,86	$ 128.933,00	$1.658.078,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	14,6	$ 25.643,00	$374.388,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	0	$ 39.085,00	$0,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	0	$ 31.682,00	$0,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$616.850,00
8.1	Limpieza superficie	m2	15,58	$ 7.500,00	$116.850,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.511.478,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.295,60
				IMPREVISTO 3,00%	$735.344,34
				UTILIDAD 2,00%	$490.229,56
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.869,50**
				IVA(19%)	$93.143,62
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.732.491,12**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.047.400.640
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1046
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3024658619
BENEFICIARIO:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	MZ Q L 01	**BARRIO**	MANZANILLO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1046
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORIA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	MANZANILLO
Dirección de la Vivienda:	MZ Q L 01
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA
Nº de Identificación:	1047400640
Teléfonos:	3024658619

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

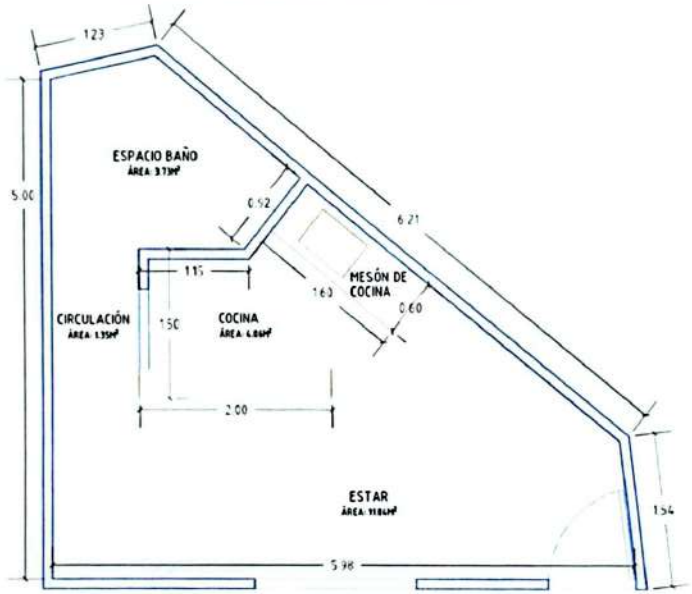
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	4.06m²
Circulación	1.35m²
Estar	11.84m²
Espacio baño	3.73m²
Área total	20.98m²

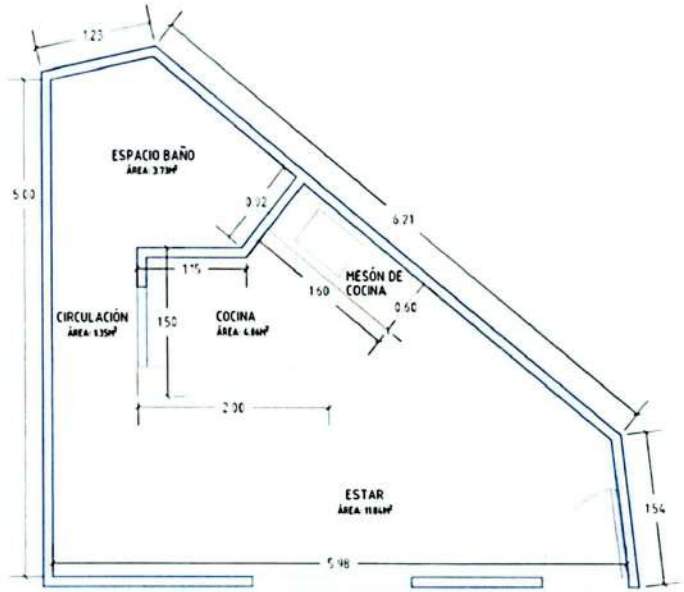


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVENTORIA CARTAGENA DIRECCIÓN MANZANILLO - MZ Q L 01	CONTRATO No LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y TERRITORIO PROPIO BENEFICIARIO CASA 1646 NOMBRE JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	REALIZO UNIÓN TEMPORAL VIVENDAS 2026 FECHA JULIO/2026 ESCALA INDICADA PLANCHA No. 1/6 CONTIENE PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTONICA

Powered by CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	4.06m²
Circulación	1.35m²
Estar	11.84m²
Espacio baño	3.73m²
Área total	20.98m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR INTERVENTORIA CARTAGENA	CONTRATO No LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNOSTICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACION DE SUBSIDIOS DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"	REALIZO UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA 10/07/2026 ESCALA INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCION MANZANILLO - MZ Q L 31	BENEFICIARIO CASA 1046 NOMBRE JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	CONTIENE PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTONICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA Unión Temporal Viviendas Cartagena **FORMATO ACTA DE VECINDAD**		Versión: 1 Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1046	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	JOSE RAFAEL MEZA BATISTA			
DIRECCIÓN	MANZANILLO -MZ Q L 01			
MUNICIPIO	CARTAGENA		**DEPARTAMENTO**	**BOLIVAR**
TELÉFONO	3024658619		**No. PISOS**	
FRENTE (Mts)			**ESTRATO**	
LOCALIDAD			**ZONA**	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada condiciones iniciales
BAÑO y cocina casa solo el espacio.
Sin lavamanos, sin puerta. sin ducha

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma	**Firma**	**Firma**
Nombre: JOSE RAFAEL MEZA BATISTA	**Nombre:**	**Nombre:**
José Meza Batista.	Jean C. Mayor	
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	RESIDENTE CONTRATISTA	RESIDENTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT: 1047400640		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-julio-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda jose rafael Mezon

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1046 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario/a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C Muñoz

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Jose Misa Batista

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT, SOCIEDAD Y AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo, **JOSE RAFAEL MEZA BATISTA** mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **1047400640** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Manzanillo a los 21 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Jose Meza Batista

NOMBRE: Jose Meza Batista

No. C.C: 1047400640



HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	JOSE RAFAEL MEZA	1047400640
EDAD		GENERO	ESTADO CIVIL	TELEFONO	3027178694
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
ZONA	CABECERA MUNICIPAL	CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	MANZANILLO	VEREDA	
LOCALIDAD	2	BARRIO	DIRECCIÓN	MANZANILLO CALLE 29 #92 SEC ZONA OLA

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud: _____
Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años	2	
18-29 años		
30-50 años	1	
Mayor de 60		
Total	4	
N° Habitaciones	0	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: ____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol: ____ Carbón mineral: ____

Material de desecho: ____ Electricidad: ____ Otro? ____ Cual? _____

Gas

Gas	Si	No	Natural	Propano	Ubicación: interior	Exterior	Protegida Si	Protegida No
		X						

		Si	No
Iluminación Natural	Baño		X
	Cocina		X
	Habitación		X
Ventilación Natural	Baño		X
	Cocina		X
	Habitación		X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

B: Sistema completo y funcional — R: Sistema que requiere adecuaciones — M: Sistema en mal estado requiere cambio total

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

Tipo Servicio	SI	NO	Baño		Cocina				Alcoba		
Pisos	X		B Enchape	B Plantilla	B Tierra		B Enchape	B Plantilla	B Tierra	B Enchape	B Plantilla	B Tierra
Muros	X		B Mamposteria	B Madera	B Bahareque		B Mamposteria	B Madera	B Bahareque	B Mamposteria	B Madera	B Bahareque
Estructura	X		B Concreto	B Madera	B Otros		B Concreto	B Madera	B Otros	B Concreto	B Madera	B Otros
Acabados de Muros		X	B Enchape	B Pañete	B Otros		B Enchape	B Pañete	B Otros	B Enchape	B Pañete	B Otros
Cubiertas	X		B Fibrocemento	B Zinc	B Palma		B Fibrocemento	B Zinc	B Palma	B Fibrocemento	B Zinc	B Palma
Ventanas	X		B Metálica	B Madera	B Otros		B Metálica	B Madera	B Otros	B Metálica	B Madera	B Otros
Puertas	X		B Metálica	B Madera	B Otros		B Metálica	B Madera	B Otros	B Metálica	B Madera	B Otros
Equipamiento		X	B Combo Sanitario	B Ducha	B Otros		B Lavaplatos	B Estufa	B Otros	B Closet	B Repisa	B Otros
Mesones	X		B Concreto	B Madera	B Otros		B Concreto	B Madera	B Otros	B Concreto	B Madera	B Otros
Muebles	X		B Metálicos	B Madera	B Otros		B Metálicos	B Madera	B Otros	B Metálicos	B Madera	B Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico [X] — Unidad de Cocina [X] — Unidad Habitacional [X] — Pisos [X] — Cubiertas [X]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma: Juan C. Muñoz.	Firma:	Firma:	Firma: X Jose mesa Bautista
Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Nombre: X JOSE MESA BAUTISTA
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación: X 1047400640
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4117-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
LEYDIS ORTIZ ARZUZA
C.C. No. 1128053842
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	LEYDIS ORTIZ ARZUZA
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

LEYDIS ORTIZ ARZUZA
CC 1128053842
1-9-2025

4065
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext[illegible]
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

1

de

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04
		Fecha: 07/04/2025
		Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Ortiz	Arzuza	Leydis		CC	1.128.053.842	07	12	1986	X	

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
324 501 3259		X				Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Cl. 8 KR 6 - 72	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Puerto Rey	Puntaje del Sisben: A5

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explícita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Leydis Ortiz Arzuza

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento: 1128053842



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	No presenta	PISOS:	plantilla irregular
ENCHAPE	No presenta	REDES:	No se encuentran a la vista.
CIELO RAZO	No presenta	COCINA:	En mal estado
FACHADA	En mal estado	BAÑOS:	No tiene
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Todos

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 19 08 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

No tiene baño pero cuenta con el espacio para realizarlo.

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Maria Jose Jaramillo Sierra
No. Contrato 132

Firma del Funcionario que realiza la validación:

18002435318

Surtigas

Una empresa PROMIGAS

Llame al 164
01 8000 910 164
Desde fijo o celular

24 HORAS

No. de contrato: **4654634**

LEYDIS ORTIZ ARZUZA

FECHA DE VENCIMIENTO	SUSPENSIÓN A PARTIR DE
06/08/2025	07/AGO/2025

CONCEPTOS FACTURADOS

GAS Y SERVICIOS INHERENTES		BRILLA		OTROS CONCEPTOS		MESES ANTERIORES		TOTAL A PAGAR
$66,921	+	$22,453	+	$0	+	$0	=	$89,374

PAGA AQUÍ CON TU APP Nequi

ITEM	CONCEPTO	VALOR FACTURADO	VALOR A PAGAR	SALDO	CUOTAS PENDIENTES	UNIDAD DEL ITEM	CANTIDAD DEL ITEM
1	0031 CONSUMO DE GAS NATURAL	51,984	51,984	0		Unidad	1.00
2	0131 INT FINAC EXCL S.PUBL DIST-	2,224	2,224	0		Unidad	1.00
3	0133 INTERES FINANCIACION BRILLA	3,420	3,420	0		Unidad	1.00
4	0137 IVA	281	281	0		Unidad	1.00
5	0156 RECARGO MORA SERVICIO PUBLI	22	22	0		Unidad	1.00
6	0157 RECARGO MORA EXCL S.PBL CAR	6	6	0		Unidad	1.00
7	0177 SEGURO FNB	433	433	0		Unidad	1.00
8	0196 SUBSIDIO AL CONSUMO		-30,099	0		Unidad	1.00
9	0220 RECARGO MORA EXCL	50	50	0		Unidad	1.00
10	0281 INT FIN EXCL S.PUBL CARG CO	4,596	4,596	0		Unidad	1.00
11	0282 INTERES FINANCIACIONC RED I	6,585	6,585	0		Unidad	1.00
12	0283 INTERES FINANCIACION OTROS	1,462	1,462	0		Unidad	1.00
13	0284 RECARGO MORA GRAVAD OTROS S	15	15	0		Unidad	1.00
14	0286 RECARGO MORA RED INTERNA	32	32	0		Unidad	1.00
15	0287 IVA OBRA CIVIL RED INTERNA	114	114	0		Unidad	1.00
21	TOTAL	71,537	89,374	984,245			

TOTAL DE DEUDA:	1.073.619
TOTAL SIN IVA:	67,239

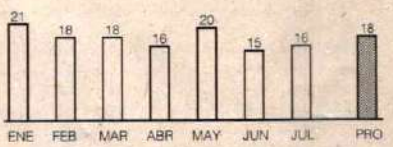
FACTURA PRÓXIMA A VENCER
1 MES

Tu Revisión Periódica
Al día

Vigilado Superservicios

CONSUMO DE GAS (M3)

CONSUMO MES:	16
CONSUMO RECUPERADO:	0
CONSUMO TOTAL FACTURADO (M3):	16
CAUSA NO LECTURA:	



(+) Lectura / Fecha actual:	1578	15/07/2025
(-) Lectura / Fecha anterior:	1562	14/06/2025
(=) Consumo (M3):		16
(x) Factor de corrección:		.977
(=) Consumo facturado (M3):		16
(+) Días de consumo:		31
(=) Consumo diario equivalente (m3 por día):		0.51

"Estimado cliente, recuerda realizar tu pago. El servicio será suspendido al día siguiente de la fecha de vencimiento."

Brilla
Creciendo contigo

No entrega dinero en efectivo por tu cupo o en productos

CUPO DISPONIBLE
$ 0

Dir. de Predio:	CL 8 KR 6 - 70
Dir. de Entrega:	CL 8 KR 6 - 70
Barrio:	PUERTO REY (CARTAGENA)
Medidor:	18002435318
Estado:	CONEXION
Uso:	RESIDENCIAL
Estrato:	ESTRATO 1
Cc/Nit.:	
Mes facturado:	JUL2025
Fecha de emisión:	23/JUL/2025
Valor en reclamo:	
Tasa de interés de mora:	6% E.A.

FACTURACIÓN ELECTRÓNICA DE VENTA Nº STG12755650

Fecha y hora de expedición:
2025-07-24 01:37:29-05:00

Fecha y hora de generación:
2025-07-24 01:37:29-05:00

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otros

Estado de cuenta: 2120041842

QR DIAN

CUFE:
8581473446714
585daff2b9ac1
de3c01dfcdd7a
cc1a2d3474ea2
3e8ea91cd02b
42db3769b9b1
078fced3f5694
60f2769

*Autorización de numeración de Facturación electrónica N°18764068293351. Fecha resolución 2024-04-02. Prefijo: STG. Rango Inicial: 1. Rango Final: 14000000. Fecha vigencia hasta: 2026-02-02

SURTIDORA DE GAS DEL CARIBE S.A. EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS O SURTIGAS S.A. E.S.P. Somos Grandes Contribuyentes Resolución 7029 Nov. 22/96. Somos Auto retenedores Resolución 0227 Nov. 30/94. Este documento equivalente a factura, presta mérito ejecutivo de acuerdo con el artículo 130 de la ley 142 de 1994. NIT: 890.400.869-9. www.surtigas.com.co

Representante legal

CARGOS AUTORIZADOS:	Rango de Tarifa a Aplicar 2,934.00		Rango de Consumo M3 (21-999999)
Dm,i,j 1027	Gm,i 1586	Tm,i,j 255	%p 3.5	fpm,i,j 1	Cvm,i 0
Ccm,i 0	Cargo variable $/m3 (Cuvm,i) 2,934.00		Tarifa $/m3 1367.83
%subsidio / Contribución 57.90	CUEqi,m,i,e 3249		Cargo Fijo ($/factura) 3759

(415)7709998002777(8020)0374760730(3900)0000089374(96)20250806

N°de cupón	N° de contrato	Meses en deuda	Valor vencido a pagar
0374760730	4654634	1	89,374

1012 - 10122601550340400 - SERVI - FUTC CARTAGENA - AV. PEDRO DE HEREDIA CALLE 31 No. 47 - 30 TEL 164

Kit9391


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.128.053.842
ORTIZ ARZUZA
APELLIDOS
LEYDIS
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 07-DIC-1986
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.66 B+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
04-MAY-2005 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0500150-00766829-F-1128053842-20151125 0047509015A 1 6003681841

Código de verificación
96860221739

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	1.128.053.842
Fecha de Expedición:	4 DE MAYO DE 2005
Lugar de Expedición:	CARTAGENA - BOLIVAR
A nombre de:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA
Estado:	VIGENTE

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

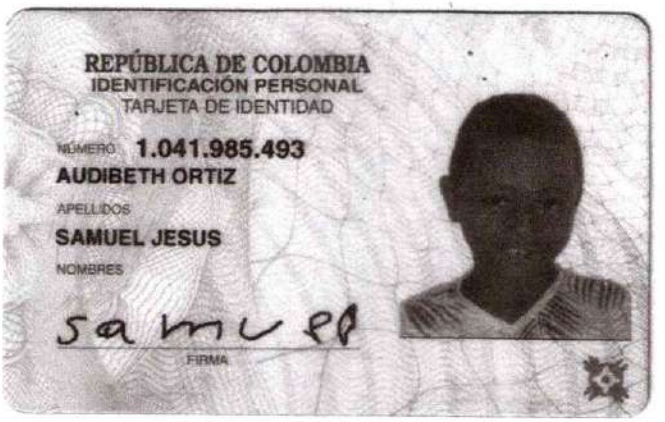
Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 21 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 22 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana

Para verificar la autenticidad de este certificado consulte (96860221739) en la pagina web en la dirección http://www.registraduria.gov.co/ opción "Consultar Certificado"



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO **1.041.985.493**

AUDIBETH ORTIZ

APELLIDOS

SAMUEL JESUS

NOMBRES

samuel

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **08-JUN-2010**

CARTAGENA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

08-JUN-2028

FECHA DE VENCIMIENTO

B+

G S RH

M

SEXO

29-AGO-2017 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

P-0500100-60936034-M-1041985493-20170830 0057210277A 1 6034594918

CERTIFICACIÓN DE SANA POSESIÓN
MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

CERTIFICO:

Que YO, Leydis Ortiz Arzuza, identificado con **Cédula de Ciudadanía No** 1.128.053.842, he ejercido por un periodo mayor a 10 años la posesión, sana, regular, pacífica e ininterrumpida sobre el inmueble ubicado en Puerto Rey del municipio de **Cartagena**, Departamento de **Bolívar.**

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre los que este despacho tenga conocimiento por información de una autoridad administrativa o judicial sobre la propiedad o posesión del inmueble iniciado con anterioridad a la fecha de la solicitud, por lo tanto, se libra a la entidad otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Nota: (los procesos judiciales o de policía sobre el predio, en la medida que sea posible deberán ser objeto de consulta en la rama judicial).

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, en el municipio de CARTAGENA, Departamento de BOLIVAR, a los 26 días del mes de junio del 2025.

Leydis Ortiz Arzuza

FIRMA

NOMBRE COMPLETO: Leydis Ortiz Arzuza

CEDULA: 1128053842

Documento firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 527 de 1999 y el Decreto 2364 de 2012

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

F-OAP-018-CAR

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: **2025-1394254-1**
Fecha: 19/08/2025 10:19:54 AM

Bogotá, martes 19 de agosto de 2025

Señor(a)
LEYDIS ORTIZ ARZUZA
Dirección: corregimiento puerto rey, calle el piñón, mz b lt 4
Teléfono: - 3245013259
Cartagena, Bolívar, 48

La UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS hace constar que, una vez consultado el Registro Único de Víctimas (RUV) el día **martes 19 de agosto de 2025**, el(la) señor(a) **LEYDIS ORTIZ ARZUZA** identificado(a) con cédula de ciudadanía **1128053842**, evidencia el siguiente reporte de estado y hecho(s) victimizante(s), en calidad de declarante y/o jefe de hogar:

DECLARACION/ RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES (S)	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
NF000666746	3274210 (RUV)	Incluido	Desplazamiento forzado	12/06/2000	Bolívar (13)	María La Baja (13442)

Que dentro de la declaración rendida **NF000666746** y el hecho victimizante **Desplazamiento forzado**, se evidencia la relación del siguiente núcleo familiar:

NOMBRES Y APELLIDOS	RELACION CON DECLARANTE	DOCUMENTO	ESTADO VALORACION	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE
YASLEYDIS AUDIBETH ORTIZ	Hijo(a)/Hijastro(a)	1042586287	Incluido	6/12/2000
LEYDIS ORTIZ ARZUZA	Jefe(a) de hogar (Declarante)	1128053842	Incluido	6/12/2000
SAMUEL JESUS AUDIBETH ORTIZ	Hijo(a)/Hijastro(a)	1041985493	Incluido	6/12/2000
FREY DAVID AUDIBETH ORTIZ	Hijo(a)/Hijastro(a)	1047387888	Incluido	6/12/2000

Se debe tener en cuenta que la conformación del grupo familiar inscrito en el Registro Único de Víctimas está determinado por la información que de manera libre y voluntaria realizó la persona que declaró ante el Ministerio Público. De esta manera, el grupo familiar queda registrado tal como lo expresó el (la) declarante, quien lo conformó, basado en los factores de tiempo, modo y lugar de los hechos victimizantes.

ADVERTENCIA: Esta constancia se expide a petición del(a) interesado(a), previa verificación de su identidad, y da cuenta del estado de inscripción en el Registro Único de Víctimas, los hechos victimizantes por los que fue valorado y el lugar de ocurrencia de cada hecho, a la fecha de su expedición. El presente documento es de carácter personal e intransferible.

Al respecto, es preciso indicar que de conformidad con el artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de registro es de carácter RESERVADO, según lo citado en el parágrafo 1° del artículo 156 de la Ley 1448 de 2011. En todo caso se deberá garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

Firmado por: Francisco Yesid Triana Castillo
2025/08/19 10:19:56:031

De acuerdo con lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

FRANCISCO YESID TRIANA CASTILLO
Director de Registro y Gestión de la Información (E)
Unidad para las Víctimas

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	10,75	6,17			66,33
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**66,33**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina - Sala		1,00	4,80	3,07			14,74
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**14,74**

ITEM	1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)				UNIDAD	ml
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.9**	**Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		1,00					1,00
Alcoba 2		1,00					1,00
Alcoba 3		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	**1.10**	**Demolicion de pañete(incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**2.1**	**Excavación manual (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m3**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	2,20	1,20	0,10		0,26
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,26**

ITEM	**2.2**	**Relleno compactado con material seleccionado**	**UNIDAD**	**m3**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	2,40	1,40	0,30		1,01
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,01**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	2,20	1,20			2,64
Cocina	1,00	4,80	3,07			14,74
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**17,38**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	1,20		1,80	1,60	0,56
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,56**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	5,60		2,00		11,20
Cocina		1,00	11,48		2,00		22,96

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 1		1,00	11,92		2,00	2,00	21,84
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**56,00**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	1,20	2,20			2,64
Cocina		1,00	3,07	4,80			14,74
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**17,38**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00	8,30				8,30
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**8,30**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	8,30				8,30
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,30**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	8,30				8,30
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,30**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.11**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.12**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala		2,00					2,00
Alcoba 1		1,00					1,00
Alcoba 2		1,00					1,00
Alcoba 3		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	**5.13**	**Suministro e instalacion salida interruptor**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
Sala		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**5.14**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**UNIDAD**	**und**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	2,30	1,30			2,99
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,99**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	6,10		2,00		12,20
Cocina	1,00	2,20		2,00		4,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**16,60**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	2,20	1,20			2,64
Cocina - Sala	1,00	4,80	3,07			14,74
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**17,38**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala	1,00	9,40				9,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**9,40**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Alcoba 1	1,00					1,00
Alcoba 2	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala	1,00	10,10		2,00		20,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,20**

ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina - Sala	1,00	10,10		2,00		20,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,20**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	10,75	6,17			66,33
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**66,33**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Vivienda	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.415.227,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	66,33	$ 8.696,00	$576.806,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	14,74	$ 49.618,00	$731.369,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	3	$ 35.684,00	$107.052,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	0	$ 22.107,00	$0,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$232.682,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0,26	$ 109.352,00	$28.432,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	1,01	$ 202.228,00	$204.250,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$3.229.802,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	17,38	$ 155.278,00	$2.698.732,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$4.338.827,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0,56	$ 82.535,00	$46.220,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	56	$ 54.767,00	$3.066.952,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	17,38	$ 70.521,00	$1.225.655,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$4.752.180,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 96.307,00	$385.228,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	8,3	$ 50.347,00	$417.880,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	8,3	$ 58.868,00	$488.604,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	8,3	$ 48.088,00	$399.130,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	2	$ 669.319,00	$1.338.638,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	5	$ 152.914,00	$764.570,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	$ 122.959,00	$245.918,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 153.632,00	$307.264,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$9.542.409,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	2,99	$ 176.490,00	$527.705,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	16,6	$ 105.904,00	$1.758.006,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	17,38	$ 128.933,00	$2.240.856,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	9,4	$ 25.643,00	$241.044,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	3	$ 838.264,00	$2.514.792,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	20,2	$ 39.085,00	$789.517,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	20,2	$ 31.682,00	$639.976,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$997.475,00
8.1	Limpieza superficie	m2	66,33	$ 7.500,00	$497.475,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.508.602,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.901.720,40
				IMPREVISTO 3,00%	$735.258,06
				UTILIDAD 2,00%	$490.172,04
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.150,50**
				IVA(19%)	$93.132,69
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.728.885,19**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.053.842
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1051
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3245013259
BENEFICIARIO:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	CL 8 KR 6 70	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1051
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	PUERTO REY
Dirección de la Vivienda:	UR. PUERTO REY CL 8 KR 6 70
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	LEYDIS ORTIZ ARZUZA
Nº de Identificación:	1128053842
Teléfonos:	3245013259

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

OBSERVACIONES TECNICAS

Juan C. Marquez.

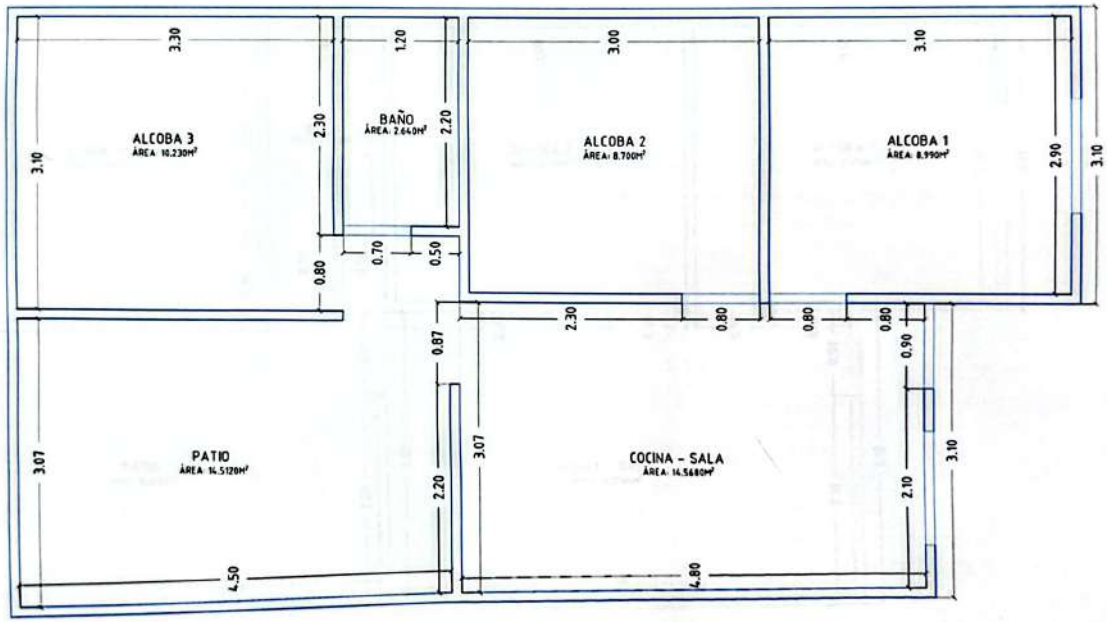
CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina - Sala	14.5680m²
Alcoba 1	8.990m²
Alcoba 2	8.700m²
Alcoba 3	10.230m²
Baño	2.640m²
Patio	14.5120m²
Área total	59.640m²

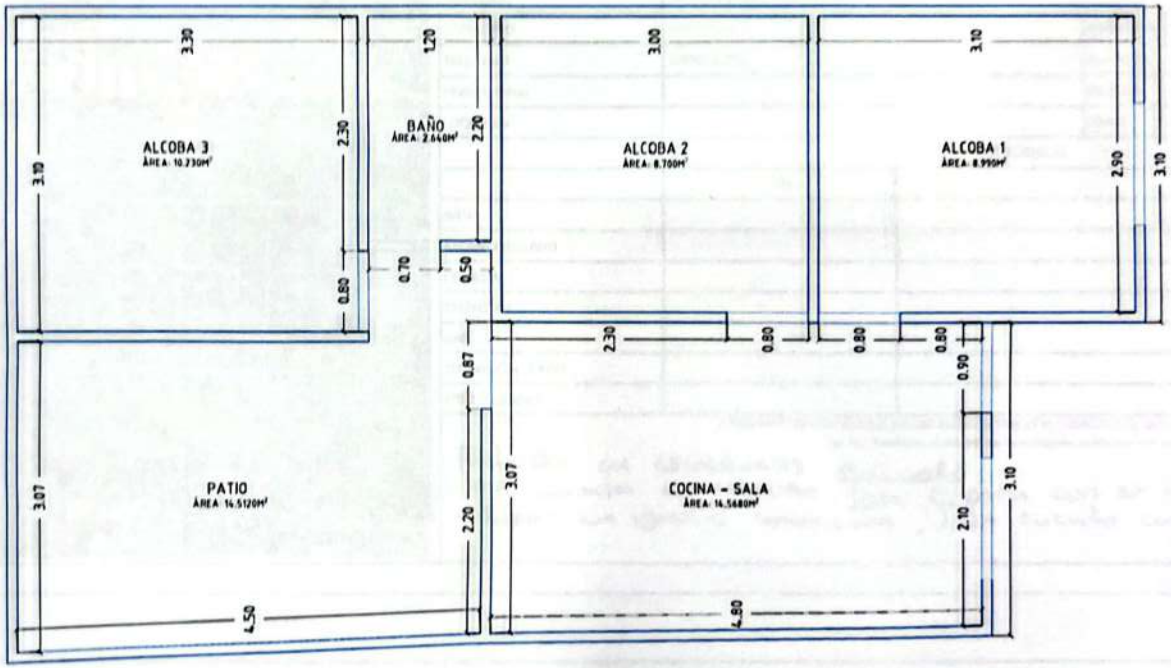
CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: PUERTO REY - UR. PUERTO REY CL 8 KR 6 70	BENEFICIARIO: CASA 1051 NOMBRE: LEYDIS ORTIZ ARZUZA	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina - Sala	14.5680m²
Alcoba 1	8.990m²
Alcoba 2	8.700m²
Alcoba 3	10.230m²
Baño	2.640m²
Patio	14.5120m²
Área total	59.640m²



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: PUERTO REY - UR. PUERTO REY CL 8 KR 6 70	BENEFICIARIO: CASA 1051 NOMBRE: LEYDIS ORTIZ ARZUZA	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA | Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Unión Temporal Viviendas Cartagena

Version: 1

Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

FORMATO ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDI ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1051	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Inte

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	LEYDIS ORTIZ ARZUZA		
DIRECCIÓN	UR. PUERTO REY CL 8 KR 6 70		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3245013259	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones Iniciales
- No cuenta con cocina, solo cuenta con el espacio, sin nada.
- Baño en iguales condiciones, solo cuenta con el Sanitario.

4. OBSERVACIONES GENERALES

.

Firma
Nombre: Leydis Ortiz
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO
C.C. / NIT:

Firma
Nombre: Juan C. Mejía.
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-jul-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Leydis Ortiz Arzuza

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1051 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Marquez.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Leydis Ortiz

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **LEYDIS ORTIZ ARZUZA**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **1128053842** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Puerto Rey. a los 21 días del mes de julio del año _____.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA:

NOMBRE: Leydis Ortiz Arzuza

No. C.C: 1128053842



HUELLA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

Jaidys Ortiz Arevalo

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026						1.-28053842
EDAD	39	GENERO	Femenino	ESTADO CIVIL	Union Libre	TELEFONO	3245013259
MUNICIPIO						DEPARTAMENTO	
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	Puesto Rey
LOCALIDAD	2		BARRIO			DIRECCIÓN	Puesto Rey Calle piñon Mz B Lote 4.

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años	1	
18-29 años	1	
30-50 años	2	
Mayor de 60		
Total	4	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

	Baño						Cocina						Habitación/Área de Aprendizaje					
	SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones		
			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M
Agua Potable Alcantarillado	X		X					X		X					X		X				
Energía eléctrica Pozo Séptico	X		X					X		X					X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento	X		X					X		X					X		X				

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol _____ Carbón mineral _____
Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cúal? _____

	SI	NO									
Gas	X		Natural		Propano		Ubicación: Interior		Exterior		Protegida SI:	NO:
Iluminación Natural	Baño	SI:	NO: X	Cocina	SI:	NO: X	Habitación	SI:	NO: X			
Ventilación Natural	Baño	SI:	NO: X	Cocina	SI:	NO: X	Habitación	SI:	NO: X			

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño					Cocina					Alcoba		
Pisos	SI: X	NO	B	R: X	M	B	R	M: X	B	R	M	SI	NO	B	R	M: X	B	R	M	B	R	M
			Enchape			Plantilla			Tierra					Enchape			Plantilla			Tierra		
Muros			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M: X	B	R	M	B	R	M
			Mamposteria			Madera			Bahareque					Mamposteria			Madera			Bahareque		
Estructura			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M: X	B	R	M	B	R	M
			Concreto			Madera			Otros					Concreto			Madera			Otros		
Acabados de Muros			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M: X	B	R	M	B	R	M
			Enchape			Pañete			Otros					Enchape			Pañete			Otros		
Cubiertas			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M	B	R	M	B	R	M
			Fibrocemento			Zinc			Palma					Fibrocemento			Zinc			Palma		
Ventanas			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M	B	R	M	B	R	M
			Metálica			Madera			Otros					Metálica			Madera			Otros		
Puertas			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M	B	R	M	B	R	M
			Metálica			Madera			Otros					Metálica			Madera			Otros		
Equipamiento			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M	B	R	M	B	R	M
			Combo Sanitario			Ducha			Otros					Lavaplatos			Estufa			Otros		
Mesones			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M	B	R	M	B	R	M
			Concreto			Madera			Otros					Concreto			Madera			Otros		
Muebles			B	R: X	M	B	R	M	B	R	M			B	R	M	B	R	M	B	R	M
			Metálicos			Madera			Otros					Metálicos			Madera			Otros		

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria: 1 | Pozo Septico: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 2 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma: Juan. Mafra.	Firma: X	Firma:	Firma: Leidis
Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Nombre: Leidis ortiz arzuza
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación: 1128053842
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4118-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES
C.C. No. 45576673
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

Modesta del Carmen Zabaleta Quiñones
45576673
01-9-2025

4066
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext[illegible]
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

(2) 04

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
ZABALETA	QUINONES	MODESTA	DEL CARMEN	CC	45.576.673	05	11	59	X	

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3205088668		X				Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: M-N L-42.	Matrícula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2.
Barrio / Corregimiento: PUERTO REY.	Puntaje del Sisben: B. 7.

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequívoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento: MS576673



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	NO CUENTA CON.	PISOS:	MAL ESTADO.
ENCHAPE	MAL ESTADO.	REDES:	REGULAR ESTADO.
CIELO RAZO	NO CUENTA CON.	COCINA:	MAL ESTADO.
FACHADA	MAL ESTADO.	BAÑOS:	MAL ESTADO.
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 19 08 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Nombre del Funcionario que realiza la validación: JUAN CARLOS ESPINOSA P.
No. Contrato

Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

23-05-2025

Factura de Venta	00012025A101327638	Periodo	May-2025	Fecha de Emisión	2025-05-16 09:15:09	Ref. Catastral	
Nombre Abonado	ALEJANDRO SERPA MARTINEZ			Domicilio	UR.PUERTO REY MÑ-L42 PUERTO REY		

PACARIBE

ASEO

CLIENTE 542232

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

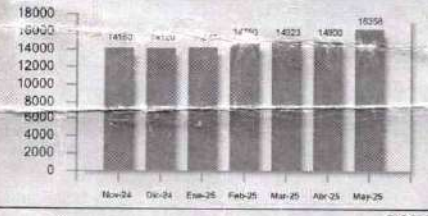
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA.

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
Valo. Sub/Con	-33.843,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0028
V Ton L Ur x Suscr	0,0006
V Ton R de Ap x Sus	0,0001
V Ton Efe Apro x Sus	0,0021
V Ton R No Ap x Sus	0,0913

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Recargos	64
Aprovechamiento Resolución 720	103
Cargo Fijo Resolución 720	8.790
Cargo Variable Resolución 720	5.609
Ajuste a la Decena	-3
Interes Financiación Pacaribe	1.795
SUBTOTAL	**16.358**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 11/24 a 05/25 :14.778,71



	TOTAL MES	16.358

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA 542232

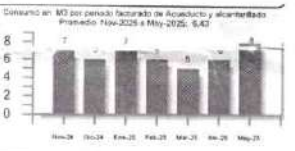
ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
1683	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
1903	1911	8
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
07-04-25	09-05-25	Real

Observaciones

Clase Uso		Estrato			
RESIDENCIAL ESTRATO 1		1 - BAJO BAJO			
Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46,67%	-46,67%			1



Suspensión a partir de: 24/05/2025
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $589.723 ,Número de cuotas pendientes: 60
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	8	3.074,00	24.592
Subsidio			-19.003
Recargos			612
Trabajos de Acueducto			10.651
Interés de Financiación			4.869
SUBTOTAL			**37.848**
Cuota Compromiso de Pago			**8.453**
Saldos a Favor del Usuario			**2.659**

	TOTAL MES	43.642

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 0

TOTAL A PAGAR 60.000

CUDE: e9e23d347a73b61d5eb9dffaff028d4367b89cd0853dfd9fad03ad975fdd37b5da076905a709de6e0120d70dfd1ea2b2 - Fecha de Validación: 2025-05-16 15:12:09
Somos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE — AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. — AGUASDE CARTAGENA

Póliza	542232	Mora Al	16-05-2025
		Total	0

PACARIBE — AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. — AGUASDE CARTAGENA

Póliza	542232	Periodo	May-2025
Factura	00012025A101327638	Total	60.000

CLAVE DE PAGO: 00000020978034

(415)7709998014633(8020)00000020978034(3900)0000060000

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 45.576.673
ZABALETA QUIÑONES
APELLIDOS
MODESTA DEL CARMEN
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 05-NOV-1959
MAGANGUE
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.59 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
19-OCT-1988 EL CARMEN DE BOLIVAR
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0500100-00207205-F-0045576673-20100104 0019567020A 1 6030537334

Código de verificación
90249221732

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	45.576.673
Fecha de Expedición:	19 DE OCTUBRE DE 1988
Lugar de Expedición:	EL CARMEN DE BOLIVAR - BOLIVAR
A nombre de:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES
Estado:	VIGENTE

COLOMBIANO DE ORO
LEY 1091 DE 2006

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 21 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 22 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana

Para verificar la autenticidad de este certificado consulte (90249221732) en la pagina web en la dirección http://www.registraduria.gov.co/ opción "Consultar Certificado"

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 73.121.031

SERPA MARTINEZ
APELLIDOS

ALEJANDRO
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 11-ENE-1956
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

21-SEP-1984 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RONDON LOPEZ

A-0500100-30171791-M-0073121031-20060828 0001706240H 01 156680090

CERTIFICACIÓN DE SANA POSESIÓN
MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

CERTIFICO:

Que YO, Modesta Del Carmen Zabaleta Quiñones, identificado con **Cédula de Ciudadanía No** 45.576.673, he ejercido por un periodo mayor a 10 años la posesión, sana, regular, pacífica e ininterrumpida sobre el inmueble ubicado en UR. Puerto Rey MZ-L42 del municipio de **Cartagena**, Departamento de **Bolívar.**

Igualmente declaro que no existen procesos pendientes sobre los que este despacho tenga conocimiento por información de una autoridad administrativa o judicial sobre la propiedad o posesión del inmueble iniciado con anterioridad a la fecha de la solicitud, por lo tanto, se libra a la entidad otorgante de responsabilidad ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión del bien.

Nota: (los procesos judiciales o de policía sobre el predio, en la medida que sea posible deberán ser objeto de consulta en la rama judicial).

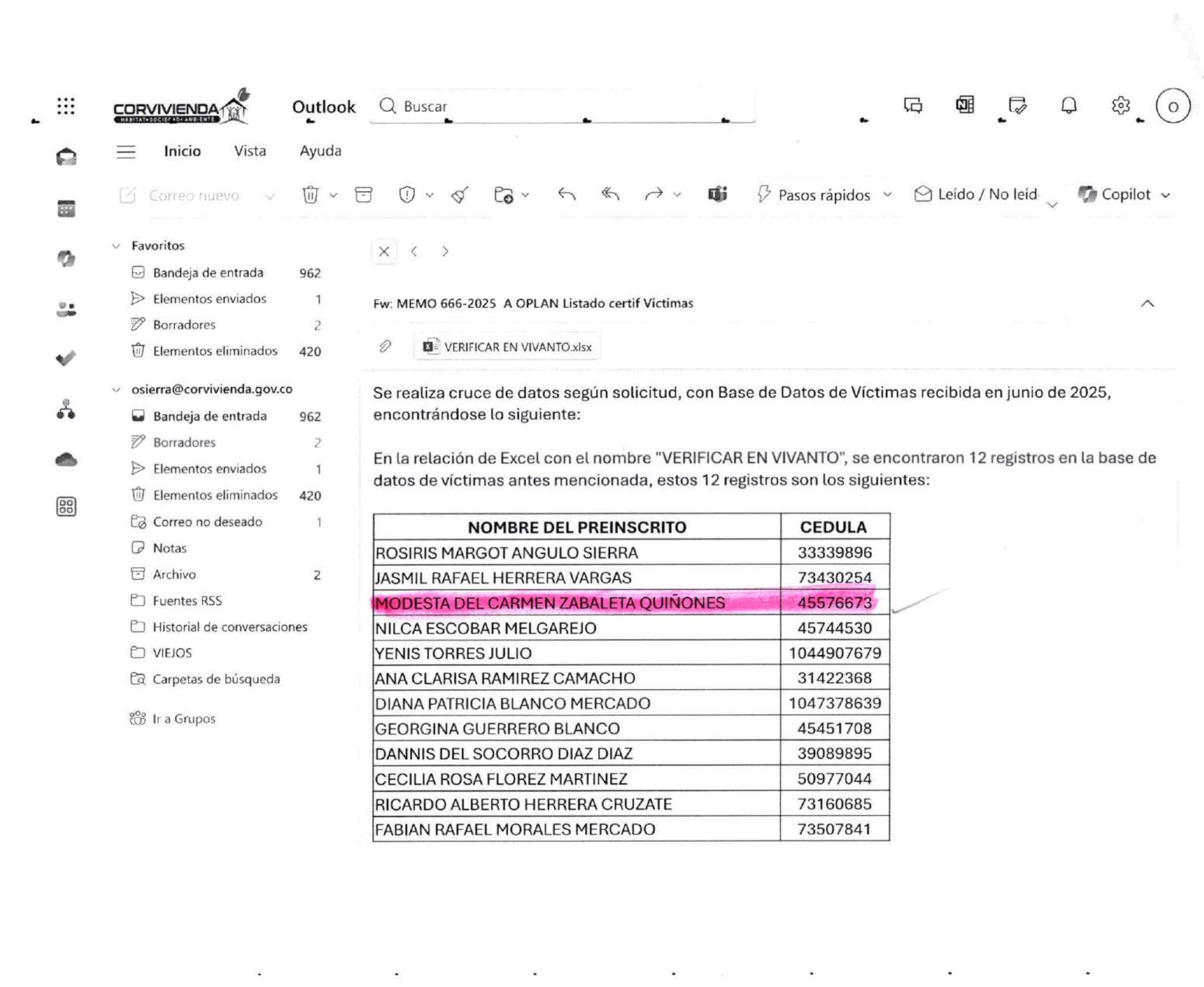
La presente certificación se expide a solicitud del interesado, en el municipio de CARTAGENA, Departamento de BOLIVAR, a los 26 días del mes de junio del 2025.

Modesta Zabaleta Quiñones

FIRMA

NOMBRE COMPLETO: Modesta del Carmen Zabaleta Quiñones

CEDULA: 45576673



Se realiza cruce de datos según solicitud, con Base de Datos de Víctimas recibida en junio de 2025, encontrándose lo siguiente:

En la relación de Excel con el nombre "VERIFICAR EN VIVANTO", se encontraron 12 registros en la base de datos de víctimas antes mencionada, estos 12 registros son los siguientes:

NOMBRE DEL PREINSCRITO	CEDULA
ROSIRIS MARGOT ANGULO SIERRA	33339896
JASMIL RAFAEL HERRERA VARGAS	73430254
MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	45576673
NILCA ESCOBAR MELGAREJO	45744530
YENIS TORRES JULIO	1044907679
ANA CLARISA RAMIREZ CAMACHO	31422368
DIANA PATRICIA BLANCO MERCADO	1047378639
GEORGINA GUERRERO BLANCO	45451708
DANNIS DEL SOCORRO DIAZ DIAZ	39089895
CECILIA ROSA FLOREZ MARTINEZ	50977044
RICARDO ALBERTO HERRERA CRUZATE	73160685
FABIAN RAFAEL MORALES MERCADO	73507841

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	4,53	3,10			14,04
Baño	1,00	1,13	2,10			2,37
Cocina	1,00	3,10	3,20			9,92
Alcoba 2	1,00	2,80	3,50			9,80
Alcoba 1	1,00	3,05	2,97			9,06
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**45,19**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño Muros	1,00	5,30		2,00		10,60
Baño Pisos	1,00	2,10	1,10			2,31
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
TOTAL							**12,91**

ITEM	1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño		1,00	1,13	2,10			2,37
Cocina		1,00	3,10	3,20			9,92
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**12,29**

ITEM	1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)				UNIDAD	ml
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						1,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño Muros	1,00	5,30		2,00		10,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						10,60

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,13	2,10				2,37
Cocina	3,10	3,20				9,92
Sala	4,56	3,10				14,14
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**26,43**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Pared Cocina	1,00	3,20		2,50		8,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Pared Cocina	1,00	3,20		2,50		8,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño		1,00	5,50		2,00		11,00
Sala		1,00	7,66		2,00		15,32
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**34,32**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,13	2,10				2,37
Cocina		3,10	3,20				9,92
Sala		4,56	3,10				14,14
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**26,43**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	12,00				12,00
Cocina		1,00	8,00				8,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**20,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	12,00				12,00
Cocina	1,00	8,00				8,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	6,00				6,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**6,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.11**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.12**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.13**	**Suministro e instalacion salida interruptor**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
ITEM	**5.14**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Pared Cocina		1,00	6,30		2,50		15,75
Baño		1,00	5,50		2,00		11,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**26,75**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,13	2,10				2,37
Cocina		3,10	3,20				9,92
Sala		4,56	3,10				14,14
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**26,43**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00	7,66				7,66
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**7,66**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	7,66		2,30		17,62
Fachada	1,00	6,15		2,30		14,15
Vano puerta	1,00	-1,00		2,00		-2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**29,77**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	7,66		2,30		17,62
Fachada	1,00	6,15		2,30		14,15
Vano puerta	1,00	-1,00		2,00		-2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**29,77**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero			UNIDAD	Gbl
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm			UNIDAD	m2
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria			UNIDAD	m2
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	8.1	Limpieza superficie			UNIDAD	m2
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		2,88	4,00			11,52

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**11,52**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.544.027,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	45,19	$ 8.696,00	$392.972,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	12,91	$ 12.959,00	$167.301,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	12,29	$ 49.618,00	$609.805,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 35.684,00	$35.684,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	10,6	$ 22.107,00	$234.334,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$4.558.695,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	26,43	$ 155.278,00	$4.103.998,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	1	$ 454.697,00	$454.697,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$4.403.753,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	8	$ 82.535,00	$660.280,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	34,32	$ 54.767,00	$1.879.603,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	26,43	$ 70.521,00	$1.863.870,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$3.206.694,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	0	$ 96.307,00	$0,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	20	$ 50.347,00	$1.006.940,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	20	$ 58.868,00	$1.177.360,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	6	$ 48.088,00	$288.528,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	0	$ 16.677,00	$0,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0	$ 152.914,00	$0,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	0	$ 122.959,00	$0,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 153.632,00	$460.896,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$10.212.566,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	26,75	$ 105.904,00	$2.832.932,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	26,43	$ 128.933,00	$3.407.699,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	7,66	$ 25.643,00	$196.425,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	29,77	$ 39.085,00	$1.163.560,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	29,77	$ 31.682,00	$943.173,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$586.400,00
8.1	Limpieza superficie	m2	11,52	$ 7.500,00	$86.400,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.512.135,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.427,00
				IMPREVISTO 3,00%	$735.364,05
				UTILIDAD 2,00%	$490.242,70
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.128.033,75**
				IVA(19%)	$93.146,11
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.314,86**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.576.673
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1052
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205088668
BENEFICIARIO:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L42	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1052
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	PUERTO REY
Dirección de la Vivienda:	UR. PUERTO REY MN L42
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES
Nº de Identificación:	45576673
Teléfonos:	3205088668

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

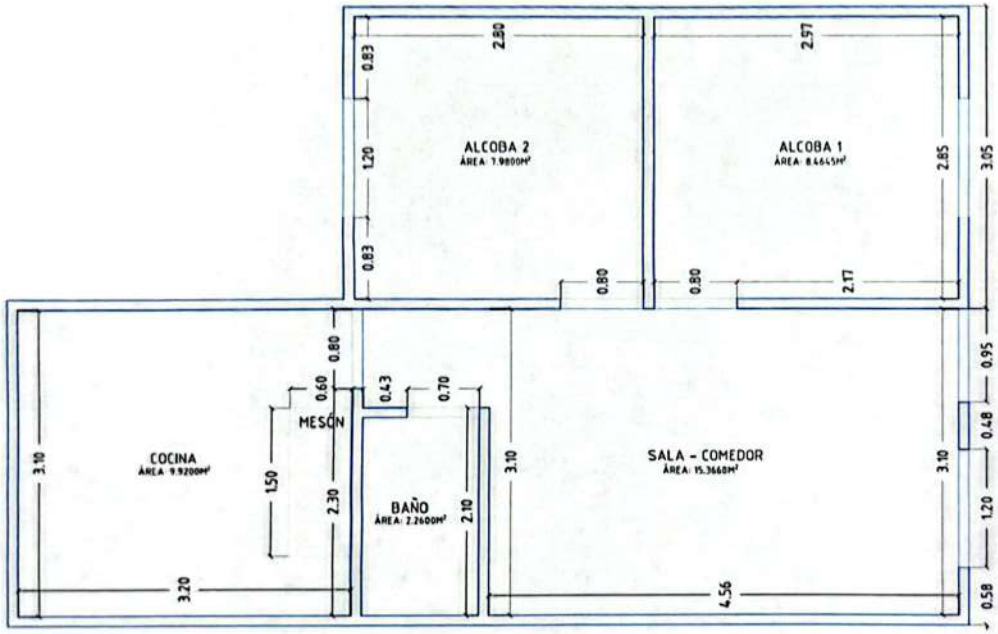
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	9.9200m²
Alcoba 1	8.4645m²
Alcoba 2	7.9800m²
Baño	2.2600m²
Sala - Comedor	15.3660m²
Área total	43.9905m²

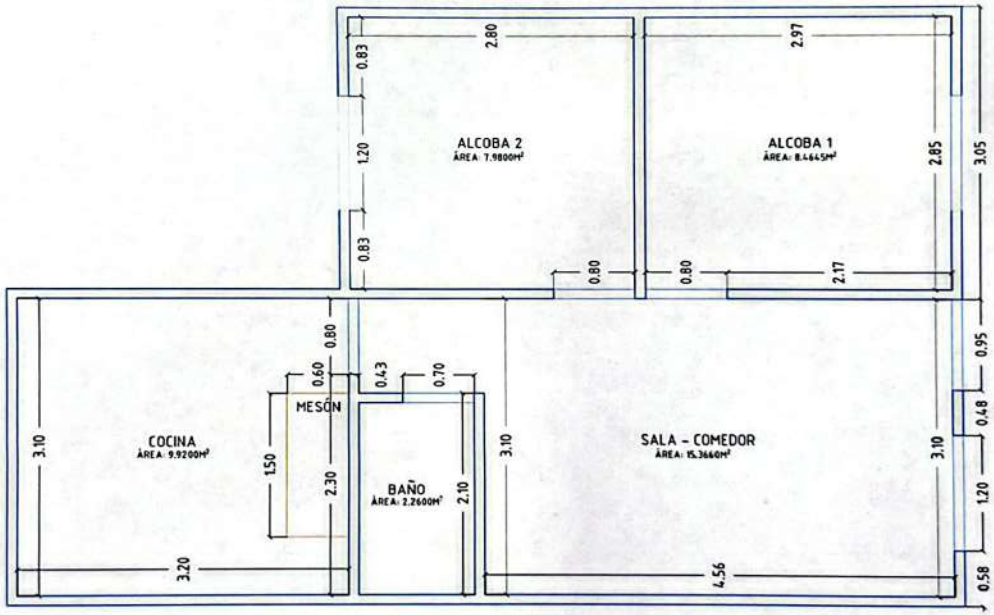


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Martínez. REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: PUERTO REY - UR. PUERTO REY MÑ L42	BENEFICIARIO: CASA 1052 NOMBRE: MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	9.9200m²
Alcoba 1	8.4645m²
Alcoba 2	7.9800m²
Baño	2.2600m²
Sala - Comedor	15.3660m²
Área total	43.9905m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR:
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR:
INTERVIVIENDA CARTAGENA

DIRECCIÓN:
PUERTO REY - UR. PUERTO REY MN L42

CONTRATO No.:
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

BENEFICIARIO:
CASA 1052
NOMBRE: MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES

REALIZÓ:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA
PLANCHA No.
2/6

CONTIENE:
PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Unión Temporal Viviendas Cartagena	Versión: 1 Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1052	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES		
DIRECCIÓN	UR. PUERTO REY MÑ L42		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3205088668	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones iniciales
- Sin techos, mampostería, baño en mortero cinchope.
- Falta el cuarto

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma Nombre: Modesta Zabaleta PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO C.C. / NIT:	Firma Nombre: Juan C. Mojer REPRESENTANTE CONTRATISTA	Firma Nombre: REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA ACTA 1	CONTRATO: LP-CVV-003-2026

Por medio de la presente consta que fecha 21-jul-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Modesta del Carmen Zabaleta Quiñones

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1052 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Margot.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Modesta Zabaleta

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **MODESTA DEL CARMEN ZABALETA QUIÑONES**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **45576673** expedida en Carmen Bolivar, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Puerto Rey a los 21 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Modesta Zabaleta

NOMBRE: Modesta Zabaleta

No. C.C: 45576673



HUELLA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

Nº DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Modesta del Carmen Tabaleta Quintero			45576673
EDAD	66.	GENERO	Femenino	ESTADO CIVIL	Union libre
TELEFONO	3205088668				
MUNICIPIO	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar.
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO	Pino Rey.		VEREDA		
LOCALIDAD	2.		BARRIO		DIRECCIÓN

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	Nº	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años	1	
30-50 años	2	
Mayor de 60	3	
Total	6.	
Nº Habitaciones	3.	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	Nº Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado	X		X				
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Habitación/Área de Aprendizaje

SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
X		X				
X		X				
X		X				
X		X				

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal ____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol ____ Carbón mineral ____
Material de desecho ____ Electricidad X Otro? ____ Cúal? _____

Gas: SI ____ No X Natural ____ Propano ____ Ubicación: Interior ____ Exterior ____ Protegida SI ____ No ____

		SI	NO		SI	NO		SI	NO
Iluminación Natural	Baño		X	Cocina		X	Habitación		X
Ventilación Natural	Baño		X	Cocina		X	Habitación		X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	Cap	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila publica		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño			Cocina			Alcoba		
Pisos	Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros	Mamposteria	Madera	Bahareque	Mamposteria	Madera	Bahareque	Mamposteria	Madera	Bahareque
Estructura	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros	Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros	Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas	Fibrocemento	Zinc	Palma	Fibrocemento	Zinc	Palma	Fibrocemento	Zinc	Palma
Ventanas	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Puertas	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros	Metálica	Madera	Otros
Equipamiento	Combo Sanitario	Ducha	Otros	Lavaplatos	Estufa	Otros	Closet	Repisa	Otros
Mesones	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros	Concreto	Madera	Otros
Muebles	Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros	Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria Pozo Septico [1] Unidad de Cocina [1] Unidad Habitacional [ ] Pisos [1] Cubiertas [1]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma	Firma	Firma	Firma
Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Nombre:
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación:
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Scanned with CamScanner