CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-4119-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 01 de septiembre de 2025

Señores
NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA
C.C. No. 30881110
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Saneamiento Locativo, en Favor de Hogares Victimas del Conflicto Armadado de la Ciudad de Cartagena.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 334 de 2025, este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 472 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en la modalidad de saneamiento locativo, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA
Fecha de asignación del subsidio	29 de agosto de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
ZONA:	Rural
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

representación
No Firma
09-09-2025

4067
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente
CORVIVIENDA

Vo.Bo. Asesor jurídico externo Gerencia

Proyectó: José Vicente Guzmán M. – Asesor Externo
Revisó: Antonio José Eljach-Asesor Jurídico Ext.
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderón Muñoz – Directora Técnica

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				Documento de Identidad		Fecha de Nacimiento			Género	
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
ARZUZA	PINEDA	NELLIS	MARIA	CC	30881110	25	05	64	X	

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indígena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3017495897 3017495897.		X				~~Victima de conflicto armado~~	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

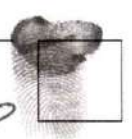
Dirección del Inmueble: MZ L-36.	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: PUERTO REY.	Puntaje del Sisben: C-3.

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Política de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales de la

NELLIS ARZUZA

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento: 30881110



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	REGULAR ESTADO.	PISOS:	MAL ESTADO.
ENCHAPE	MAL ESTADO.	REDES:	REGULAR ESTADO.
CIELO RAZO	NO CUENTA CON.	COCINA:	MAL ESTADO.
FACHADA	REGULAR ESTADO.	BAÑOS:	MAL ESTADO.
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 14. 08 2025.

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Nombre del Funcionario que realiza la validación: JOHNC. ESPINOSA P.
No. Contrato C. 128.

Firma del Funcionario que realiza la validación:

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO
19-03-2022

Factura de Venta	00012022A100608586	Periodo	Mar-2022	Fecha de Emisión	11-03-2022	Ref. Catastral	

Nombre Abonado	NELLYS MARIA ARZUZA PINEDA	Domicilio	UR.PUERTO REY MÑ-L36 PUERTO REY

PACARIBE

ASEO
CLIENTE
542231

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31i - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

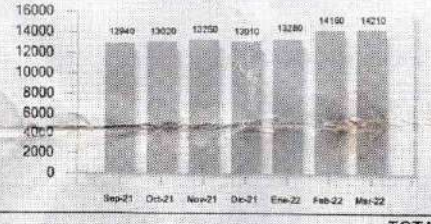
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA.

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Efe Apro x Sus	0,0013
V Ton R No Ap x Sus	0,1034
Valor Sub/Con	-25.762,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0033
V Ton L Ur x Suscr	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0001

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Recargos	2.262
Aprovechamiento Resolución 720	52
Cargo Fijo Resolución 720	6.065
Cargo Variable Resolución 720	4.924
Cuota Capital Decreto 528	910
Ajuste a la Decena	-3
SUBTOTAL	**14.210**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 09/21 a 03/22 :13.410,00



	TOTAL MES	14.210

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA
542231

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

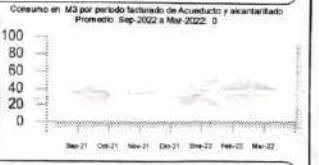
Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
21718	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
555	555	0
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
05-02-22	07-03-22	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11 -46.67%					1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Sep-2022 a Mar-2022: 0



Corte en cualquier momento
Tasa de Uso 4,73 ($/m3) Tasa Retributiva 26,65 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			12.286
Subsidio			-5.734
Recargos			4.132
Diferido Covid			772
SUBTOTAL			**11.456**

	TOTAL MES	11.456

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA	1.645.302

TOTAL A PAGAR	25.666

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza	542231	Mora Al	11-03-2022
		Total	1.645.302

CLAVE DE PAGO: 00000004800027

(415)7709998014633(8020)00000004800027(3900)0001645302

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

Póliza	542231	Periodo	Mar-2022
Factura	00012022A100608586	Total	25.666

CLAVE DE PAGO: 00000004800026

(415)7709998014633(8020)00000004800026(3900)0000025666

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

Cortado

Tania

2

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **30.881.110**

ARZUZA PINEDA

APELLIDOS

NELLIS MARIA

NOMBRES

nellis arzuza

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **25-MAY-1964**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.65	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

08-NOV-1991 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0511800-00217966-F-0030881110-20100225 **0021**256056A 1 6250636663

3

Código de verificación
19209191118

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

EL GRUPO SERVICIO DE INFORMACIÓN CIUDADANA DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
CERTIFICA:

Que a la fecha en el archivo nacional de identificación el documento de identificación relacionado presenta la siguiente información y estado:

Cédula de Ciudadanía:	30.881.110
Fecha de Expedición:	8 DE NOVIEMBRE DE 1991
Lugar de Expedición:	CARTAGENA - BOLIVAR
A nombre de:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA
Estado:	VIGENTE

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VALIDA COMO DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN
LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN ES GRATUITA

Esta certificación es válida en todo el territorio nacional hasta el 18 de Septiembre de 2025

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene validez para todos los efectos legales.

Expedida el 19 de agosto de 2025

EDISON QUIÑONES SILVA
Coordinador Grupo Servicio de Información Ciudadana



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 9.100.435

ORTIZ ZUÑIGA
APELLIDOS

SAMUEL
NOMBRES

NO FIRMA
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 10-MAR-1961
SAN ONOFRE
(SUCRE)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80 ESTATURA | B+ G.S. RH | M SEXO

12-DIC-1983 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-0511800-30162901-M-0009100435-20071004 00683 07277 0 02 254197683

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

CA - 19336691

5

MINUTA DE POSESION

Fecha: 21 de mayo 2015

NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA, Mujer, mayor de edad, Identificada con cedula de ciudadanía n° 30.881.110 de Cartagena y domiciliada en la población de Puerto Rey ,una veredad del corregimiento de la Boquilla en el Municipio de Cartagena de Indias, Manifiesto que el inmueble se encuentra ubicado en puerto rey calle el Piñón

PRIMERO: Que he venido poseyendo un lote con ánimo de señora y dueña de un bien inmueble (lote) y sobre él una casa.

SEGUNDO: Que los linderos y medidas que se distinguen al bien inmueble (lote), son los siguientes: **POR EL FRENTE**: mide 14.40 metros Y Colinda con el señor Víctor Banquez, **POR LA DERECHA**: mide 16 metros y Colinda con el señor Dionicio Ortiz; **POR LA IZQUIERDA**: mide 35 metros y colinda con la señora Mila Arzuza; **POR EL FONDO** mide 25 metros y colinda con el señor Víctor arzuza.

TERCERO: Que he venido poseyendo de buena fé, lo que he dicho, desde hacen más de 20 años, tiempo en el cual no he sido perturbado ni molestado con autoridades o persona alguna y siempre he sido considerado por los vecinos y colindantes de dicho sector, como única dueña del lote.

CUARTA: Que hace la presente declaración de la posesión regular y pacífica, quieta e interrumpidamente del lote antes descrito para que en todo tiempo de acuerdo con el artículo 32 del decreto ley 1250 de 1970 le sirva de titulo la propiedad para los efectos de inscripción en la oficina del Instituto Geográfico Agustín Codazzi de Cartagena. También declaro que durante el tiempo que he venido poseyendo el lote he realizado labores de mantenimiento.

EL POSEEDORA

Nellis Arzuza

NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA
Cc: 30.881.110 de Cartagena

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO
ANTE LA NOTARIA CUARTA DEL CIRCULO
DE CARTAGENA
Compareció Nellis Maria Arzuza Pineda
Quién se identificó con C.C. 30.881.110 Cgna
Y declaro que la firma y huella que aparecen en el presente documento

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Unidad para las Víctimas

Bogotá, Lunes 25 de Agosto de 2025

Señor(a)
NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA
Direción: No registra
Teléfono: 3215441780
CARTAGENA, BOLÍVAR, 48

Consultando el Registro Único de Víctimas (RUV) el día Lunes 25 de Agosto de 2025, nos permitimos informar el estado y hecho(s) victimizante(s) por el cual se encuentra registrado(a) **NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA** identificado(a) con cedula de ciudadanía / contraseña **30881110**, en calidad de miembro de un núcleo familiar:

DECLARACION/ RADICADO	ID	RELACION CON DECLARANTE	ESTADO VALORACION	HECHO(S) VICTIMIZANTES(S)	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
ND000666640	3266451 (RUV)	Esposo(a)/Compañero(a)	No Incluido (EN REVISION POR EXTEMPORANEIDAD)	Desplazamiento forzado	12/06/2000	BOLÍVAR (13)	MARÍA LA BAJA (13442)

En cuanto a su solicitud de información de las personas que fueron registradas como miembros de su núcleo familiar, no es posible suministrarle la misma, teniendo en cuenta el carácter reservado de los datos contenidos en el Registro Único de Víctimas, es importante señalar que esta información se otorgará únicamente a (el) (la) señor(a): **SAMUEL ORTIZ ZUÑIGA**
en su calidad de declarante y/o jefe de hogar de la declaración No. **ND000666640**.

Código Verificación: 2025082508433982

De conformidad con el Artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de Registro es de carácter RESERVADO, citado en el parágrafo 1° del Artículo 156 de la Ley 1448 de 2011; de igual manera el articulo 31 del decreto 4800 en su numeral noveno señala: "Garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información y abstenerse de hacer uso de la información contenida en la solicitud de registro o del proceso de diligenciamiento para obtener provecho para sí o para terceros".

Conforme a lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

LOS TRÁMITES Y SERVICIOS QUE OFRECE LA UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS

SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

FRANCISCO YESID TRIANA CASTILLO
Director Tecnico de Registro y Gestión de la Información (E)
Unidad para las Víctimas

Dirección: Complejo logístico San Cayetano. Carrera 85D No. 46A 65, Bogotá Colombia
Conmutador: Tel: +57 (601) 796 5150
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 911119

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Predio	1,00	10,84	6,30			68,29
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**68,29**

ITEM	1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocin	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	6,97	3,33			23,21
Baño	1,00	1,50				1,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**24,71**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	3,33	1,87			6,23
Sala	1,00	9,40	3,33			31,30
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**37,53**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta				UNIDAD	ml
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	4.2	Levante en bloque #5				UNIDAD	m2
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	4.3	Pañete liso muros 1:4				UNIDAD	m2
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria				UNIDAD	m2
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	1,00	16,37		2,30		37,65
Cocina	1,00	4,87		2,30		11,20

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño		1,00	6,30		2,30		14,49
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**63,34**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	3,90				3,90
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,90**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		2,00					2,00
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	4,87		1,80		8,77
Baño	1,00	6,30		2,00		12,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**21,37**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	2,47	2,40			5,93
Baño	1,00	1,50	2,40			3,60
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**9,53**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	3,90				3,90
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,90**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				1,00

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						1,00

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	1,00	16,37		2,30		37,65
Alcoba 1	1,00	12,87		2,30		29,60
Alcoba 2	1,00	13,30		2,30		30,59
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**97,84**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero			UNIDAD	Gbl
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm			UNIDAD	m2
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria			UNIDAD	m2
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	8.1	Limpieza superficie			UNIDAD	m2
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	6,80	5,80			39,44
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**39,44**

ITEM	8.2	DIAGNOSTICO				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.959.526,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	68,29	$ 8.696,00	$593.850,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	24,71	$ 49.618,00	$1.226.061,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 35.684,00	$35.684,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	0	$ 22.107,00	$0,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$6.282.280,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	37,53	$ 155.278,00	$5.827.583,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	1	$ 454.697,00	$454.697,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$3.743.974,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	63,34	$ 54.767,00	$3.468.942,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	3,9	$ 70.521,00	$275.032,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$2.528.744,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	3	$ 96.307,00	$288.921,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	3	$ 152.914,00	$458.742,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	$ 122.959,00	$245.918,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 153.632,00	$460.896,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$9.198.715,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	21,37	$ 105.904,00	$2.263.168,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	9,53	$ 128.933,00	$1.228.731,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	3,9	$ 25.643,00	$100.008,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	0	$ 39.085,00	$0,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	97,84	$ 31.682,00	$3.099.767,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$795.800,00
8.1	Limpieza superficie	m2	39,44	$ 7.500,00	$295.800,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.509.039,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.901.807,80
				IMPREVISTO 3,00%	$735.271,17
				UTILIDAD 2,00%	$490.180,78
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.259,75**
				IVA(19%)	$93.134,35
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.729.433,10**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	30.881.110
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1053
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3017495897
BENEFICIARIO:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	UR. PUERTO REY MÑ L36	**BARRIO**	PUERTO REY

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1053
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	PUERTO REY
Dirección de la Vivienda:	UR. PUERTO REY MN L36
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA
Nº de Identificación:	30881110
Teléfonos:	3017495897

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

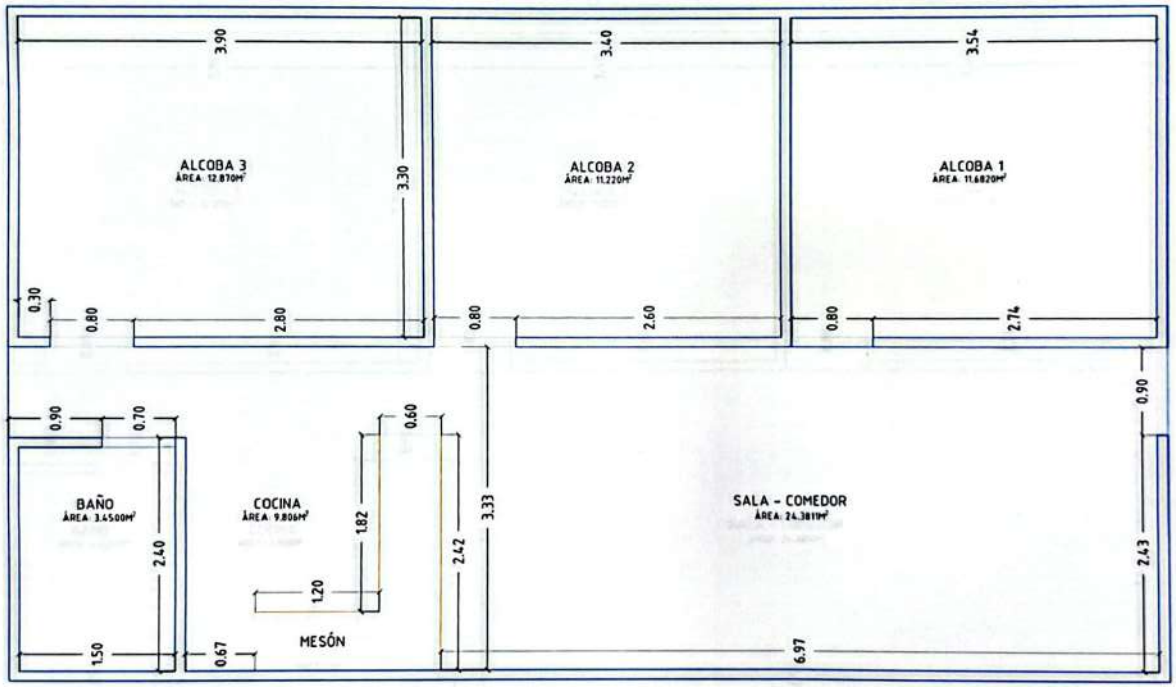
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

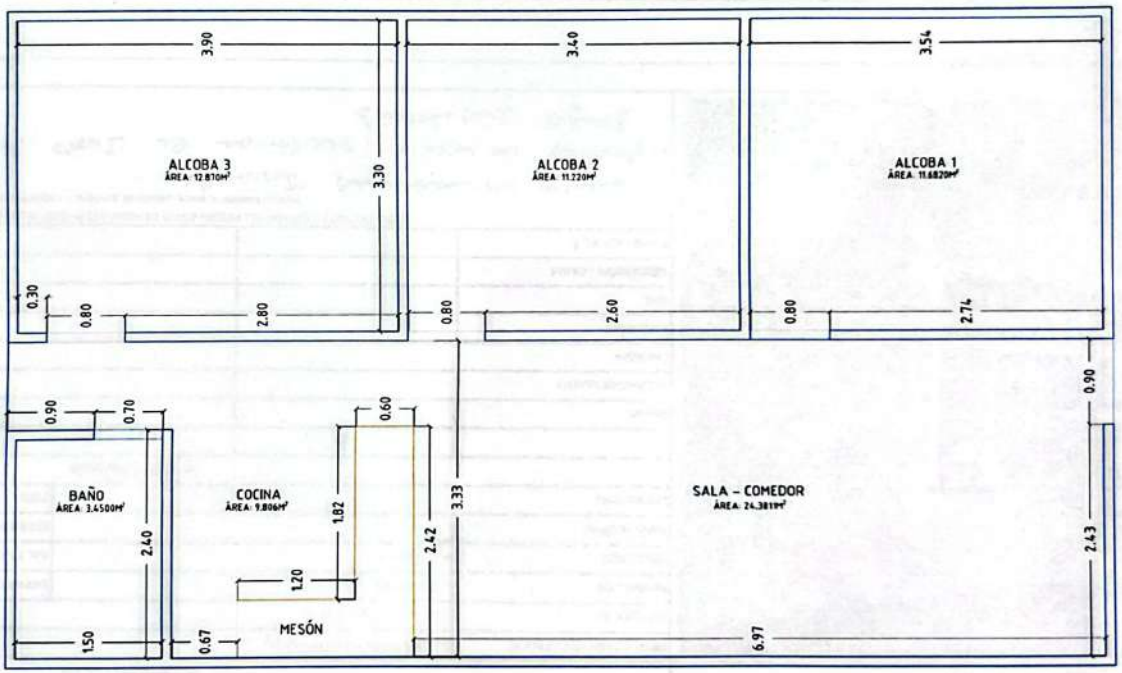
Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	9.8060m^2
Alcoba 1	11.6820m^2
Alcoba 2	11.220m^2
Alcoba 3	12.870m^2
Baño	3.4500m^2
Sala - Comedor	24.3811m^2
Área total	73.4091m^2



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA DIRECCIÓN: PUERTO REY - UR. PUERTO REY MN L36	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO BENEFICIARIO: CASA 1053 NOMBRE: NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6 CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Cuadro de áreas	
Descripción	Área (m2)
Cocina	9.8060m^2
Alcoba 1	11.6820m^2
Alcoba 2	11.220m^2
Alcoba 3	12.870m^2
Baño	3.4500m^2
Sala - Comedor	24.3811m^2
Área total	73.4091m^2

CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Union Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: PUERTO REY - UR. PUERTO REY MÑ L36	BENEFICIARIO: CASA 1053 NOMBRE: NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Unión Temporal Viviendas Cartagena	Versión: 1 Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1053	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA		
DIRECCIÓN	UR. PUERTO REY MÑ L36		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3017495897	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA		
ALCANTARILLADO		
ENERGÍA		
TELÉFONO		
GAS		
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en condiciones Iniciales.
- Pared en cocina, enchape de Baño, Pared de fondo y Juego sanitarios

4. OBSERVACIONES GENERALES

Firma
Nombre: Nellis ARZUZA
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO
C.C. / NIT:

Firma
Nombre: Jorge Mosquera
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 21-julio-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Nellis ARROZA PINEDA y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1653 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C Marquez

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

nellis ARROZA

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **NELLIS MARIA ARZUZA PINEDA**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. **30881110** expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Puerto Rey a los 21 días del mes de julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Nellis

NOMBRE: Nellis Arzuza Pineda

No. C.C: 30884110



HUELLA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Nelis Monica Arroza			30808140
EDAD	62	GENERO femenino	ESTADO CIVIL Union Libre.	TELEFONO	3017495897
MUNICIPIO	Cartagena		DEPARTAMENTO	Bolivar.	
ZONA	CABECERA MUNICIPAL	CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO Puerto Rey	VEREDA
LOCALIDAD	2.	BARRIO		DIRECCIÓN pinon calle.	

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-50 años		
Mayor de 60	2	
Total	2	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol _____ Carbón mineral _____
Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cúal? _____

	SI	NO								
Gas		X	Natural		Propano	X	Ubicación: Interior		Exterior		Protegido		
Iluminación Natural	Baño	SI	NO X	Cocina	SI	NO X	Habitación	SI	NO X	
Ventilación Natural	Baño	SI	NO X	Cocina	SI	NO X	Habitación	SI	NO X	

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño						Cocina				Alcoba			
	SI	NO			SI	NO				SI	NO			
Pisos	X		B R M Enchape	B R M Plantilla		X	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra		X	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros	X		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque	X	B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque	X		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura	X		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	X		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros		X	B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros	X	B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros	X		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas	X		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma	X	B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma	X		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas	X		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros			B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas	X		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros			B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento		X	B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros		B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros			B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros			B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros			B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria Pozo Septico [X] | Unidad de Cocina [X] | Unidad Habitacional [X] | Pisos [X] | Cubiertas [X]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma	Firma	Firma	Firma
Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Nombre: NELLIS ARZUZA PINEDA
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación 30881170
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2293-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
ALEX QUEJADA VISBAL
C.C. No. 9101333
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	9101333
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

(1931)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Carmen Ahumada
c.c 45759201
6-JUNIO-2025.

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica

27

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Documento de Identidad		Fecha de nacimiento			Género	
QUEJADA	VISBAL	ALEX	———	C.C.	9.101.333	12	1	79		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3235183913	refrites2014@hotmail.com				X	Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Mz 4L 24	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio /Corregimiento: Vereda Zapatero	Puntaje del Sisben: C -3

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales

Firma del Postulante
Nombre: Alex
Número de documento: 9101333 C/gz



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Aplica	PISOS:	
ENCHAPE	Aplica	REDES:	
CIELO RAZO	Aplica	COCINA:	
FACHADA	Aplica	BAÑOS:	
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 29 4 25

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Eduardo Carballo C
No. Contrato 121-2025

Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2 - Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO
22-04-2025

POLIZA
843359

AGUASDE CARTAGENA

Factura de Venta	00012025A101011706

Periodo	Abr-2025	Fecha de Emisión	2025-04-12 07:19:12

Nombre	IGLESIA PENTECOSTAL UNIDA DE COLOMBIA
Domicilio	K.VIA VEREDA ZAPATERO KM 4-L241 VEREDA ZAPATERO
Ref. Catastral	

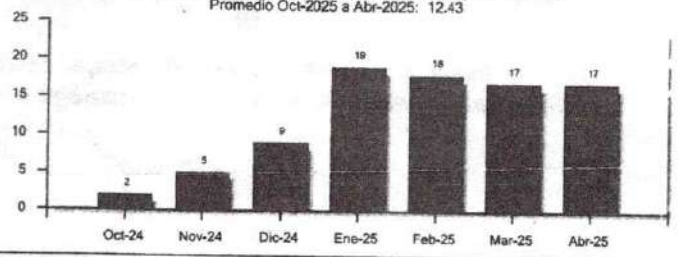
Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H22VA477742	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
210	227	17
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
07-03-25	07-04-25	Real

Observaciones

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Oct-2025 a Abr-2025: 12.43



Suspensión a partir de: 23/04/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	16	3.074,00	49.184
Consumo Acued. Complementario > 17 M3 (Trf. - 11)	1	3.074,00	3.074
Subsidio			-30.480
SUBTOTAL			**37.905**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR 37.905

CUDE: 24e6eb97fc34981b358647c8cf474f93d8c7e967bde050a00183fe1a38ed2c552d69b9925d08d884137929cde4c446f2 - Fecha de Validación: 2025-04-12 16:48:09
Somos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843359	Mora Al	12-04-2025
		Total	0

MORA

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843359	Periodo	Abr-2025
Factura	00012025A101011706	Total	37.905

CLAVE DE PAGO: 00000020521852

(415)7709998014633(8020)00000020521852(3900)0000037905

Favor no colocar sellos sobre el código de barras


CEDULA DE CIUDADANIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 9.101.333

Apellidos
QUEJADA VISBAL

Nombres
ALEX

Nacionalidad
COL

Estatura
1.76

Sexo
M

Fecha de nacimiento
12 ENE 1979

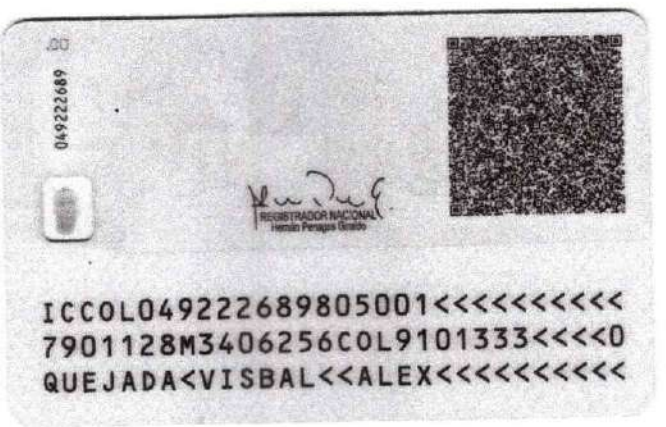
G.S.
O+

Lugar de nacimiento
CARTAGENA (BOLIVAR)

Fecha y lugar de expedición
25 FEB 1997, CARTAGENA

Firma

Fecha de expiración
25 JUN 2034


CO

049222689

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL049222689805001<<<<<<<<<<
7901128M3406256COL9101333<<<<0
QUEJADA<VISBAL<<ALEX<<<<<<<<<<


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 45.759.201
AHUMADA OROZCO
APELLIDOS
CARMEN ROSA
NOMBRES
Carmen Ahumada
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA


FECHA DE NACIMIENTO 02-OCT-1975
BARRANQUILLA
(ATLANTICO)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.48
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
20-JUN-1994 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0500100-00130633-F-0045759201-20061122
0006692259A 1
6080020710

REPUBLICA DE COLOMBIA

NUIP 9.101.333

QUEJADA VISBAL

ALEX

COL 1.76 M

12 ENE 1979 O+

CARTAGENA (BOLIVAR)

25 FEB 1997 CARTAGENA

25 JUN 2034

REGISTRADOR NACIONAL
Hernán Penagos Giraldo

ICCOL0492226898O5001<<<<<<<<<<
7901128M3406256COL9101333<<<<0
QUEJADA<VISBAL<<ALEX<<<<<<<<<<



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 45.759.201

AHUMADA OROZCO
APELLIDOS

CARMEN ROSA
NOMBRES

Carmen Ahumada
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 02-OCT-1975
BARRANQUILLA
(ATLANTICO)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.48 ESTATURA
O+ G.S. RH
F SEXO

20-JUN-1994 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0500100-00130833-F-0045759201-20081122 0006692269A 1 6080020710

CERTIFICACION DE SANA POSESIÓN

ELSUSCRITO PRESIDENTE O REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSEJO COMUNITARIO Y/O DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA COMUNIDAD NEGRA DE LA VEREDA ZAPATERO DELCORREGIMIENT DE LA BOQUILLA DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DEPARTAO DE BOLIVAR.

CERTIFICA:

El(a) señor (a); Alex Quejada Vishal,
identidad con la cedula de ciudadanía No. 9.101.333,
expedida en Cartagena Bolivar,
declara baja la gravedad de juramento que; ha venido ejerciendo por un periodo mayor a 5 años, la posesión material, sana, regular, pacifica e ininterrumpida sobre un bien inmueble ubicado en la vereda zapatero del corregimiento de la boquilla, zona rural norte del distrito de Cartagena de indias, departamento de Bolívar. Con un área total de 85,56 metros cuadrados. El cual manifiesta tener las siguientes das y linderos:

MEDIDASLA VIVIENDA:

POR EL FRENTE: mide 9,20 **metros**

POR EL FONDO: mide 9,20 **metros**

POR LA DERECHA ENTRANDO: mide 9,30 **metros**

POR LA IZQUIERDA ENTRANDO: mide 9,30 **metros**

igualmente declaró, que no existen procesos pendientes sobre los que esta corporación tenga conocimiento por información de una autoridad administrativa o judicial sobre la propiedad o posesión del inmueble indicado, con anterioridad a la fecha de la solicitud. Por lo tanto, se libra a la entidad otorgante de dicha certificación, de responsabilidad alguna, ante cualquier proceso que tenga por objeto recuperar la posesión de dicho bien inmueble objeto de esta certificación.

Nota: (los procesos judiciales o de asuntos policivos, sobre bienes inmuebles. En la medida que sea posible, deberán ser objeto de consulta ante la rama judicial)

La presente certificación se firma a solicitud del interesado, en la vereda zapatero del corregimiento de la boquilla del distro de Cartagena de Indias, por el representante legal de la junta de accion comunal, a los 17 dias del mes de Abril del año 2025.

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
C.C. No. 32.937.115 de Cartagena
Presidenta de la JAC
E-mail: ley-ra17@hotmail.com
Teléfono: 3022151979
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com ley-ra17@hotmail.com
Cel. 3123022151979 3022151979

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
VEREDA DE ZAPATERO
Corregimiento de la Boquilla
Personería Jurídica No. 777 de julio de 1973
Resolución No. 3957 de Junio 29 de 2022
Nit. 900143790

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

ALEX QUEJADA VISBAL, identificado con cedula de ciudadanía No.9.101.333 de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda de Zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.

En constancia se firma la presente certificación, a los 20 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: Nº 302– 2151979 - 322 – 5818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

Consejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero

NIT.901556027 - 3

Certificación

No. 0033 de 07 de febrero de 2020

Todos unidos por la defensa y protección de nuestro territorio...

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

El señor **ALEX QUEJADA VISBAL,** con cédula de ciudadanía **No. 9.101.333** de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 20 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

NILSON OSPINO S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
E-mail: ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.477.258,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	72,5	$ 8.696,00	$630.460,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	5,75	$ 12.959,00	$74.514,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	5,75	$ 49.618,00	$285.304,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	2	$ 35.684,00	$71.368,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	18,8	$ 22.107,00	$415.612,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$5.116.410,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	32,95	$ 155.278,00	$5.116.410,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$3.142.434,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	14,95	$ 54.767,00	$818.767,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	32,95	$ 70.521,00	$2.323.667,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$1.775.145,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	6	$ 96.307,00	$577.842,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 90.990,00	$181.980,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	2	$ 16.677,00	$33.354,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	2	$ 152.914,00	$305.828,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	$ 122.959,00	$368.877,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 153.632,00	$307.264,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$11.957.534,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	19	$ 105.904,00	$2.012.176,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	32,95	$ 128.933,00	$4.248.342,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	14,8	$ 25.643,00	$379.516,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	2	$ 661.236,00	$1.322.472,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	2	$ 169.277,00	$338.554,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	43,2	$ 39.085,00	$1.688.472,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	9,2	$ 31.682,00	$291.474,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$1.043.750,00
8.1	Limpieza superficie	m2	72,5	$ 7.500,00	$543.750,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.512.531,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.506,20
				IMPREVISTO 3,00%	$735.375,93
				UTILIDAD 2,00%	$490.250,62
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.128.132,75**
				IVA(19%)	$93.147,62
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.811,37**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.477.258,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	72,5	$ 8.696,00	$630.460,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	5,75	$ 12.959,00	$74.514,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	5,75	$ 49.618,00	$285.304,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	2	$ 35.684,00	$71.368,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	18,8	$ 22.107,00	$415.612,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$5.116.410,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	32,95	$ 155.278,00	$5.116.410,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$3.142.434,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	14,95	$ 54.767,00	$818.767,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	32,95	$ 70.521,00	$2.323.667,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$1.775.145,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	6	$ 96.307,00	$577.842,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 90.990,00	$181.980,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	2	$ 16.677,00	$33.354,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	2	$ 152.914,00	$305.828,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	$ 122.959,00	$368.877,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 153.632,00	$307.264,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$11.957.534,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	19	$ 105.904,00	$2.012.176,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	32,95	$ 128.933,00	$4.248.342,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	14,8	$ 25.643,00	$379.516,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	2	$ 661.236,00	$1.322.472,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	2	$ 169.277,00	$338.554,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	43,2	$ 39.085,00	$1.688.472,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	9,2	$ 31.682,00	$291.474,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$1.043.750,00
8.1	Limpieza superficie	m2	72,5	$ 7.500,00	$543.750,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.512.531,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.506,20
				IMPREVISTO 3,00%	$735.375,93
				UTILIDAD 2,00%	$490.250,62
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.128.132,75**
				IVA(19%)	$93.147,62
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.811,37**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	7,88	9,20			72,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**72,50**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1 Piso	1,00	2,30	1,20			2,76
Baño 2 Piso	1,00	2,30	1,30			2,99
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,75**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1	1,00	2,30	1,20			2,76
Baño 2	1,00	2,30	1,30			2,99
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**5,75**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño 1		1,00					1,00
Baño 2		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							2,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño 1		1,00	3,50		2,00		7,00
Baño 2		1,00	5,90		2,00		11,80
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							18,80

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)				UNIDAD	m3
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño 1	1,00	2,30	1,20			2,76
Baño 2	1,00	2,30	1,30			2,99
Sala - Comedor	1,00	4,00	6,80			27,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**32,95**

ITEM	3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1		1,00	2,30	1,20			2,76
Baño 2		1,00	2,30	1,30			2,99

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Fachada		1,00	9,20				9,20
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**14,95**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1		1,00	2,30	1,20			2,76
Baño 2		1,00	2,30	1,30			2,99
Sala - Comedor		1,00	4,00	6,80			27,20
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**32,95**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1		3,00					3,00
Baño 2		3,00					3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**6,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño 1	1,00					1,00
Baño 2	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1		1,00					1,00
Baño 2		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1		1,00					1,00
Baño 2		1,00					1,00
Sala - comedor		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño 1	1,00					1,00
Baño 2	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1	1,00	3,50		2,00		7,00
Baño 2	1,00	6,00		2,00		12,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**19,00**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1	1,00	2,30	1,20			2,76
Baño 2	1,00	2,30	1,30			2,99
Sala - Comedor	1,00	4,00	6,80			27,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**32,95**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala comedor	1,00	14,80				14,80
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**14,80**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño 1	1,00					1,00
Baño 2	1,00					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye				UNIDAD	und
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO						CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA		
Baño 1	1,00						1,00
Baño 2	1,00						1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de				UNIDAD	und
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO						CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA		
Baño 1	1,00						1,00
Baño 2	1,00						1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico				UNIDAD	m2
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO						CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA		
Sala - Comedor	1,00	10,80		2,00			21,60
Fachada	1,00	10,80		2,00			21,60
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**43,20**

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Fachada	1,00	9,20				9,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**9,20**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero	UNIDAD	Gbl

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	8.1	Limpieza superficie	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Predio	1,00	7,88	9,20			72,50
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	9.101.333
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1054
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3235183913
BENEFICIARIO:	lex Quejada Visbal	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**72,50**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1054
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	lex Quejada Visbal
Nº de Identificación:	9101333
Teléfonos:	3235183913

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

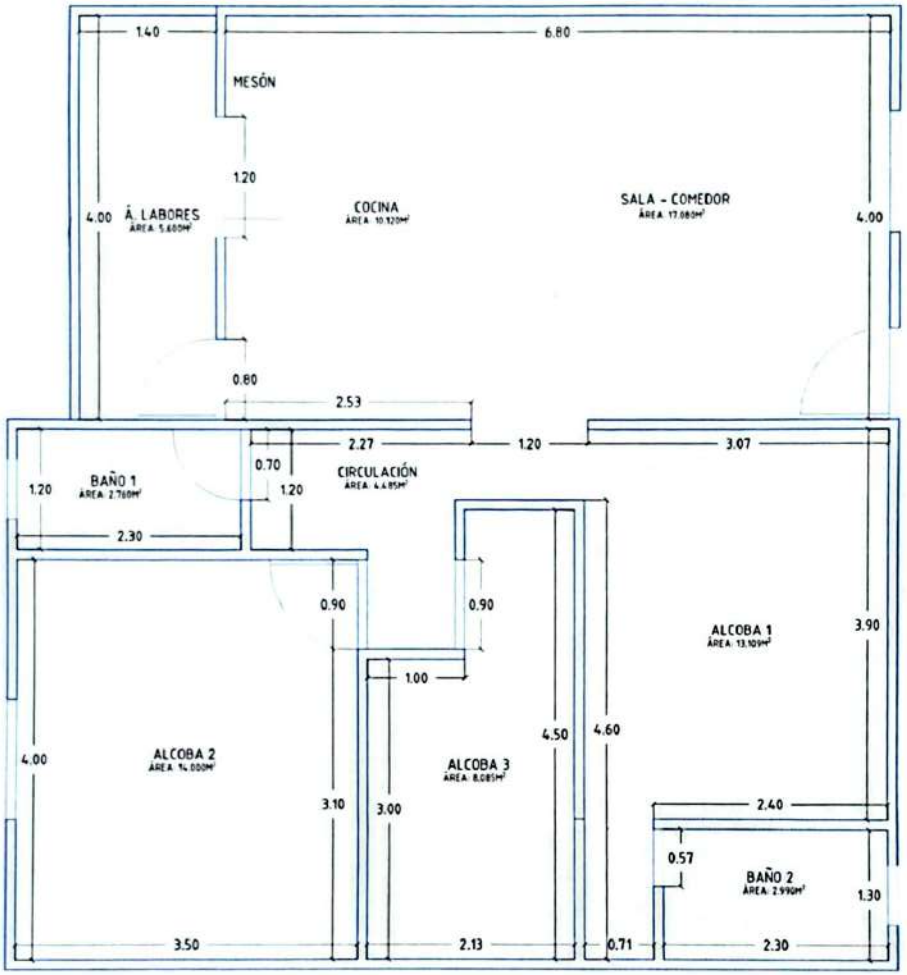
OBSERVACIONES TECNICAS

Juan C. Mayor.

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

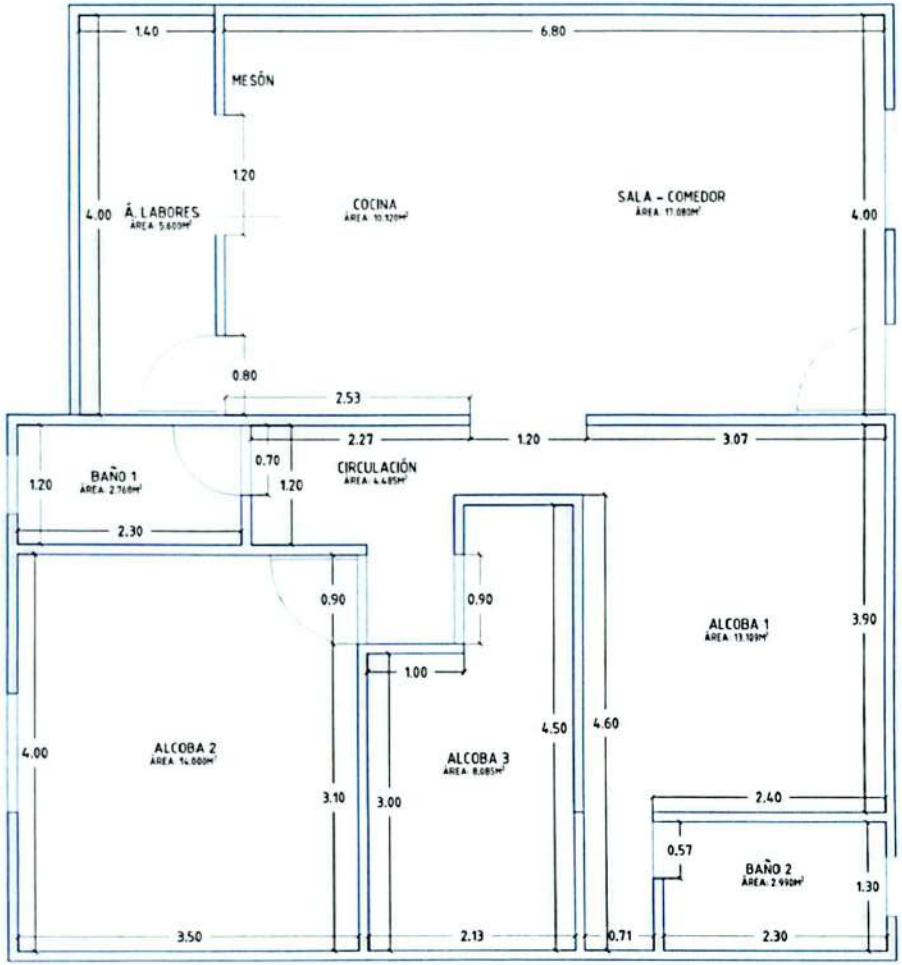
Powered by CamScanner



Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	17.080m²
Cocina	10.120m²
Baño 1	2.760m²
Baño 2	2.990m²
Á. Labores	5.600m²
Alcoba 1	13.109m²
Alcoba 2	14.000m²
Alcoba 3	8.085m²
Circulación	4.485m²
Área total	78.23m²

CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L241	BENEFICIARIO: CASA 1054 NOMBRE: ALEX QUEJADA VISBAL	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA	

Powered by CamScanner



CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	17.080m²
Cocina	10.120m²
Baño 1	2.760m²
Baño 2	2.990m²
Á. Labores	5.600m²
Alcoba 1	13.109m²
Alcoba 2	14.000m²
Alcoba 3	8.085m²
Circulación	4.485m²
Área total	78.23m²

CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L241		BENEFICIARIO: CASA 1054 NOMBRE: ALEX QUEJADA VISBAL	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA — Unión Temporal Viviendas Cartagena	Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD	Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1054	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Iex Quejada Visbal		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 4 - L241		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3235183913	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N		OBSERVACIONES
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISIÓN - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Formado en condiciones generales. Cocina sin dejar sin techo, Baño sin enchape, sin enchapado. Pochado sin estuco.

Firma				Firma				Firma		
Nombre: Iex Quejada Visbal				Nombre:				Nombre:		
PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO				REPRESENTANTE CONTRATISTA				REPRESENTANTE INTERVENTORÍA		
C.C. / NIT: 9101333										

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA ACTA 1	CONTRATO: LP-CVV-003-2026

Por medio de la presente consta que fecha 22- jul - 2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda ALEX Ocampo Visbal

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1054 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Mafla

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT & SOCIEDAD AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **lex Quejada Visbal**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 9101333 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Vereda Zapatero a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: _____

NOMBRE: lex Quejada Visbal

No. C.C:_9101333

HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Alex Quejadas Vishal			9101337.
EDAD	49	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Casado
TELEFONO	3235183913				
MUNICIPIO	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO		VEREDA	Zapatero		
LOCALIDAD	2.	BARRIO		DIRECCIÓN	KM 4 V 24 1

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Piso		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-28 años		
30-50 años	2	
Mayor de 60		
Total	2	
N° Habitaciones	2.	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X.
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable Alcantarillado	X		X				
Energía eléctrica Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Habitación/Área de Aprendizaje

SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
X		X				
X		X				
X		X				

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol _____ Carbón mineral _____
Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cual? _____

Gas	SI	NO	Natural	Propano	Ubicación: Interior	Exterior	Protegida SI	Protegida NO
		X		X				

		SI	NO		SI	NO		SI	NO
Iluminación Natural	Baño		X	Cocina		X	Habitación		X
Ventilación Natural	Baño		X	Cocina		X	Habitación		X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, ¿aguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila publica		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional — R: Sistema que requiere adecuaciones — M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño				Cocina				Alcoba		
Pisos	SI	Enchape	Plantilla	Tierra	SI	Enchape	Plantilla	Tierra	SI	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros		Mamposteria	Madera	Bahareque		Mamposteria	Madera	Bahareque		Mamposteria	Madera	Bahareque
Estructura		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros		Enchape	Pañete	Otros		Enchape	Pañete	Otros		Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas		Fibrocemento	Zinc	Palma		Fibrocemento	Zinc	Palma		Fibrocemento	Zinc	Palma
Ventanas		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros
Puertas		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros		Metálica	Madera	Otros
Equipamiento		Combo Sanitario	Ducha	Otros		Lavaplatos	Estufa	Otros		Closet	Repisa	Otros
Mesones		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros		Concreto	Madera	Otros
Muebles	SI	Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros		Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 — Unidad de Cocina: — Unidad Habitacional: 2 — Pisos: 1 — Cubiertas: 1

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma

Nombre: Alex Rodriguez

N° Identificación: 9101333 Cgena.

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT• SOCIEDAD• AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2294-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
ALFONSO MIRANDA MAZA
C.C. No. 73091107
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	73091107
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

bongo en Representación del señor Alfonso

1044928732

(1932)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 73.091.107
MIRANDA MAZA
APELLIDOS
ALFONSO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 18-AGO-1960
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO
02-AGO-1979 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-0500100-00146068-M-0073091107-20000108 0009364511A 1 6030011219

13

1

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				TD	Número	Día	Mes	Año	F	M
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Documento de Identidad		Fecha de nacimiento			Género	
MIRANDA	MAZA	ALFONSO			73091107	18	8	60		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
301-308108[illegible]		X				Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Kvia Verde zapatero KM4 - LC6	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: Verde el zapatero
Barrio / Corregimiento: Verde el Zapatero	Puntaje del Sisbén: A1

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales

Firma del Postulante
Nombre: Alfonso Miranda Maza
Número de documento: 73091107

Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	en general esta en buen estado	PISOS:	Solo plantilla pulida en regulares estado en alcobas y cocina
ENCHAPE	Solo piso en sala comedor y terraza	REDES:	en buen estado
CIELO RAZO	No tiene en ningun area de la casa	COCINA:	Meson en mal estado sin enchape Lavaplato en mal estado
FACHADA	en regulares estado	BAÑOS:	en buen estado
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	luz - agua - gas propano

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 29 | 4 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Prioridad la cocina, pisos alcobas son tres alcobas en cocina hacer meson - cambiar 4 lamidas de cubierta Colocar cielo raso en la casa.

Nombre del Funcionario que realiza la validación:	Gilberto Tous Hernandez
No. Contrato	217 - 2025
	Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2 - Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO
22-04-2025

POLIZA
843208

AGUASDE CARTAGENA

Factura de Venta	00012025A101011652

Periodo	Abr-2025	Fecha de Emisión	2025-04-12 07:19:12

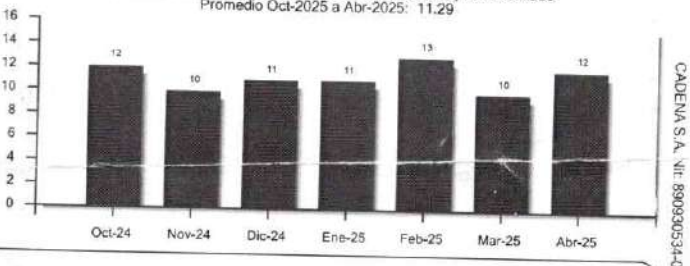
Nombre	ALFONSO MIRANDA MAZA
Domicilio	K.VIA VEREDA ZAPATERO KM 4-L6 VEREDA ZAPATERO
Ref. Catastral	

Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H22VA603728	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
245	257	12
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
07-03-25	07-04-25	Real

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Oct-2025 a Abr-2025: 11.29



Observaciones

Suspensión a partir de: 23/04/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	12	3.074,00	36.888
Subsidio			-24.742
SUBTOTAL			**28.273**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR 28.273

CUDE: 6e39c13f1ab5af8613d4836ce553f0f9db0570aace66965517705b936565c777fb7c327c182d53dbcc9ff1f7cc88b4ef - Fecha de Validación: 2025-04-12 16:42:52
Somos Grandes Contribuyentes segun Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843208	Mora Al	12-04-2025
	MORA	Total	0

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843208	Periodo	Abr-2025
Factura	00012025A101011652	Total	28.273

CLAVE DE PAGO: 00000020543026

(415)7709998014633(8020)00000020543026(3900)0000028273

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

CADENA S.A. Nit: 890930534-0. eFACTURA - SYNECTIC TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION S.A.U. CIF A-51.921.526. Aguas S.C.F.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **73.091.107**

MIRANDA MAZA

APELLIDOS

ALFONSO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **18-AGO-1960**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA

B+ G.S. RH

M SEXO

02-AGO-1979 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0500100-00146068-M-0073091107-20090108 0009384511A 1 6030011219


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NÚMERO 1.044.928.732
ORTEGA ROQUEME
APELLIDOS
LAISA
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 03-ENE-1995
ARJONA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
24-ENE-2013 ARJONA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
INDICE DERECHO
A-0500150-01127177-F-1044928732-20200117 0069711895A 1 8025823466



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **45.491.083**
CORREA MIRANDA
APELLIDOS
CELESTINA

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **10-JUL-1968**
ROCHA
ARJONA (BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.73 ESTATURA **A+** G.S. RH **F** SEXO
15-NOV-1988 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL

Consejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero

NIT.901556027 - 3

Certificación

No. CC33 de C7 de febrero de 2020

Todos unidos por la defensa y protección de nuestro territorio...

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

El Señor **ALFONSO MIRANDA MAZA,** con cédula de ciudadanía **No. 73.091.107** de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 20 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

NILSON OSPINO S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
E-mail: ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

5

CONTRATO DE VENTA

Entre los suscritos a saber: SANTIAGO MIRANDA ARIAS, identificado con cédula de ciudadanía número 886.877 de Cartagena, quien en este documento se denomina el VENDEDOR, por una parte y por la otra parte el señor, ALFONSO MIRANDA MAZA, identificado con cédula de ciudadanía número 73.091.107 expedida en Cartagena de Indias, capital del Departamento de Bolivar.- Quien se denominara el PROMITENTE COMPRADOR/-

PRIMERO.- EL VENDEDOR, dá en venta real y enajenación perpetua los derechos de tenencia que ejerce sobre un bien inmueble, dicho inmueble poseellos siguientes linderos y medidas así.----------.
POR EL NORTE, colinda con el señor SANTIAGO MIRANDA ARIAS y mide 85 metros, por el SUR, con el mismo señor y mide 74 metros, por el ESTE Colinda con el señor LAMBERTO NERIS y mide 100 metros y por el OESTE Colinda con SANTIAGO MIRANDA ARIAS y mide 120 metros, este terreno se encuentra ubicado en la vereda el zapatero corregimiento de la Boquilla, la cual dicha finca depende de la FINCA LA ENTRETENCION, en su interior existe una casa de bareque o madera y mide 6 X 8 metros de largo.-

SEGUNDO.- Cuya venta de este terreno fué por la suma de: CUARENTA MIL PESOS($40.000'.oo)MCTE, esta venta fué a mediados del año MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE 1.979.-

Para mayor constancia se firma la presente promesa de venta, a satifacción de las partes a los veintinueve(29)días del mes de Septiembre del año mil novecientos noventa y nueve 1.999.-

VENDEDOR.- Santiago Miranda

SANTIAGO MIRANDA ARIAS
CC#886.877 DE CARTAGENA

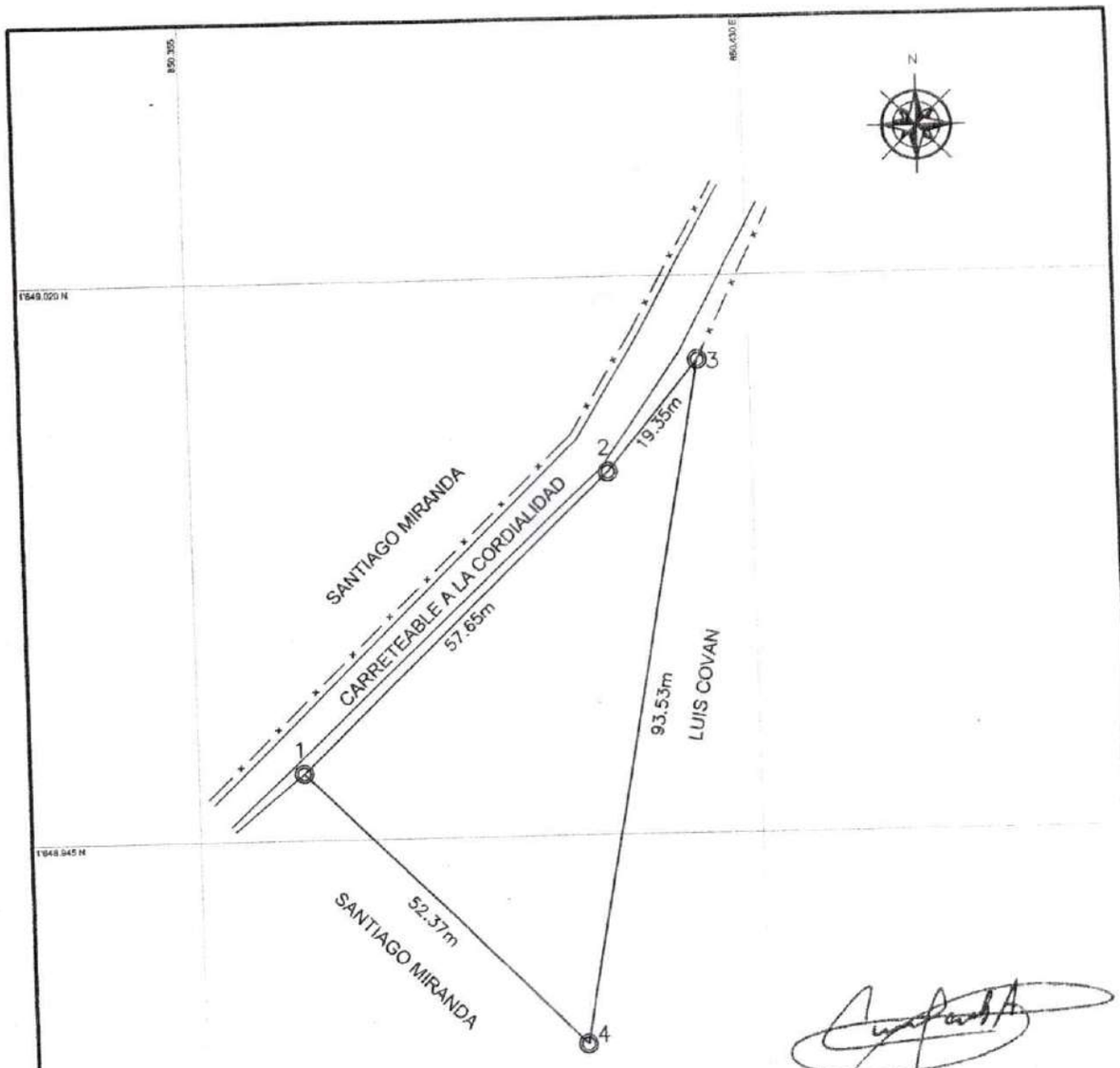
COMPRADOR.- Alfonso Miranda

ALFONSO MIRANDA MAZA
CC#73.091.107 DE C/GENA

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO
ANTE LA NOTARIA TERCERA DEL CIRCULO
DE CARTAGENA

COMPARECIO Santiago Miranda Arias
QUIEN SE IDENTIFICO CON LA C.C.No. 886877
EXPEDIDA EN
Y DECLARO QUE LA FIRMA QUE APARECE EN EL PRESENTE DOCUMENTO ES SUYA Y QUE EL CONTENIDO DEL MISMO ES CIERTO
Santiago Miranda
CARTAGENA 29 SET. 1999

REPUBLICA DE COLOMBIA
Circulo de Cartagena
RICARDO BARRIOS VILLARREAL
NOTARIO TERCERO



T. P. N° 01-4267 CPNT

CUADRO DE COORDENADAS			COLINDANTES	LONGITUD
PUNTOS	NORTE	ESTE		
1	1'648.954.149	850,369.059		
3	1'649.008.821	850,423.119	CARRETEABLE	77.00 m
4	1'648,916.893	850,405.860	LUIS COVAN	93.53 m
1	1'648.954.149	850,369.059	SANTIAGO MIRANDA	52.37 m

CESAR CABARCAS ANGULO

TOPOGRAFO

LEVANTO : CESAR CABARCAS ANGULO 01-4267 CPNT
CALCULO: CESAR CABARCAS ANGULO 01-4267 CPNT
DIBUJO: CESAR CABARCAS PUELLO
REVISO:
FECHA: 03 - ABRIL - 2011
ESCALA: 1 : 750

PREDIO : LOTE DE VIVIENDA
MUNICIPIO: CARTAGENA VEREDA: EL ZAPATERO
DPTO : BOLIVAR
PROPIETARIO: ALFONSO MIRANDA MASA
AREA: 0Ha + 1,947.6 m²

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

ALFONSO MIRANDA MAZA, identificado con cedula de ciudadanía No.73.091.107 de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda de Zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.

En constancia se firma la presente certificación, a los 20 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: Nº 302 – 2151979 - 322 – 5818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Predio	1,00	9,1	6,40			58,24
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**58,24**

ITEM	1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	3,40	5,40			18,36
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**18,36**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	m3

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	3,40	5,40			18,36
Alcoba 1	1,00	3,00	2,90			8,70
Alcoba 2	1,00	2,90	3,00			8,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**35,76**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00	15,23		2,30		35,03
Alcoba 1		1,00	11,60		2,30		26,68

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Alcoba 2		1,00	11,10		2,30		25,53
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**87,24**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	2,00					2,00
Alcoba 1	1,00					1,00
Alcoba 2	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						4,00

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	3,40	5,40			18,36
Alcoba 1	1,00	3,00	2,90			8,70
Alcoba 2	1,00	2,90	3,00			8,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**35,76**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	3,40	5,40			18,36
Alcoba 1	1,00	3,00	2,90			8,70
Alcoba 2	1,00	2,90	3,00			8,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**35,76**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				0,00

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	1,00	15,23		2,30		35,03
Alcoba 1	1,00	11,60		2,30		26,68
Alcoba2	1,00	11,10		2,30		25,53
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						87,24

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	15,23		2,30		35,03
Alcoba 1	1,00	11,60		2,30		26,68
Alcoba 2	1,00	11,10		2,30		25,53
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**87,24**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**			**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.488.809,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	58,24	$ 8.696,00	$506.455,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	18,36	$ 49.618,00	$910.986,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	2	$ 35.684,00	$71.368,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	0	$ 22.107,00	$0,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$5.552.741,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	35,76	$ 155.278,00	$5.552.741,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$4.777.873,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	87,24	$ 54.767,00	$4.777.873,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	0	$ 70.521,00	$0,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$491.836,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	0	$ 96.307,00	$0,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	0	$ 90.990,00	$0,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	0	$ 16.677,00	$0,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0	$ 152.914,00	$0,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	4	$ 122.959,00	$491.836,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	0	$ 153.632,00	$0,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$11.701.351,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	0	$ 105.904,00	$0,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	35,76	$ 128.933,00	$4.610.644,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	35,76	$ 25.643,00	$916.994,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	0	$ 661.236,00	$0,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	0	$ 169.277,00	$0,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	0	$ 838.264,00	$0,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	87,24	$ 39.085,00	$3.409.775,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	87,24	$ 31.682,00	$2.763.938,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$500.000,00
8.1	Limpieza superficie	m2	0	$ 7.500,00	$0,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.512.610,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.522,00
				IMPREVISTO 3,00%	$735.378,30
				UTILIDAD 2,00%	$490.252,20
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.128.152,50**
				IVA(19%)	$93.147,92
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.910,42**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.091.107
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1055
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013081081
BENEFICIARIO:	Alfonso Miranda Maza	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1055
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	Alfonso Miranda Maza
Nº de Identificación:	73091107
Teléfonos:	3013081081

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

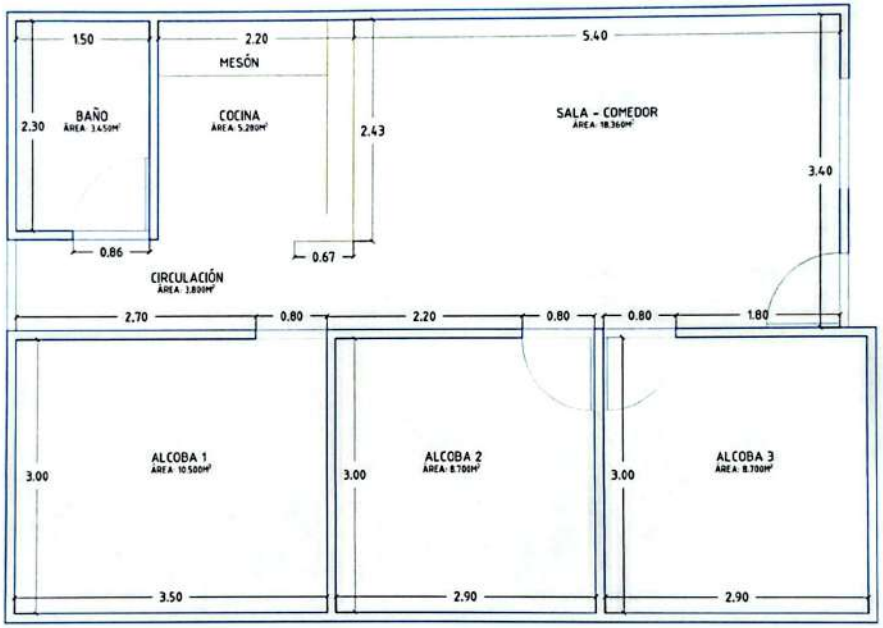
OBSERVACIONES TECNICAS

Juan C. Marquez
CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	18.360m²
Cocina	5.280m²
Baño	3.450m²
Alcoba 1	10.500m²
Alcoba 2	8.700m²
Alcoba 3	8.700m²
Circulación	3.800m²
Área total	58.79m²

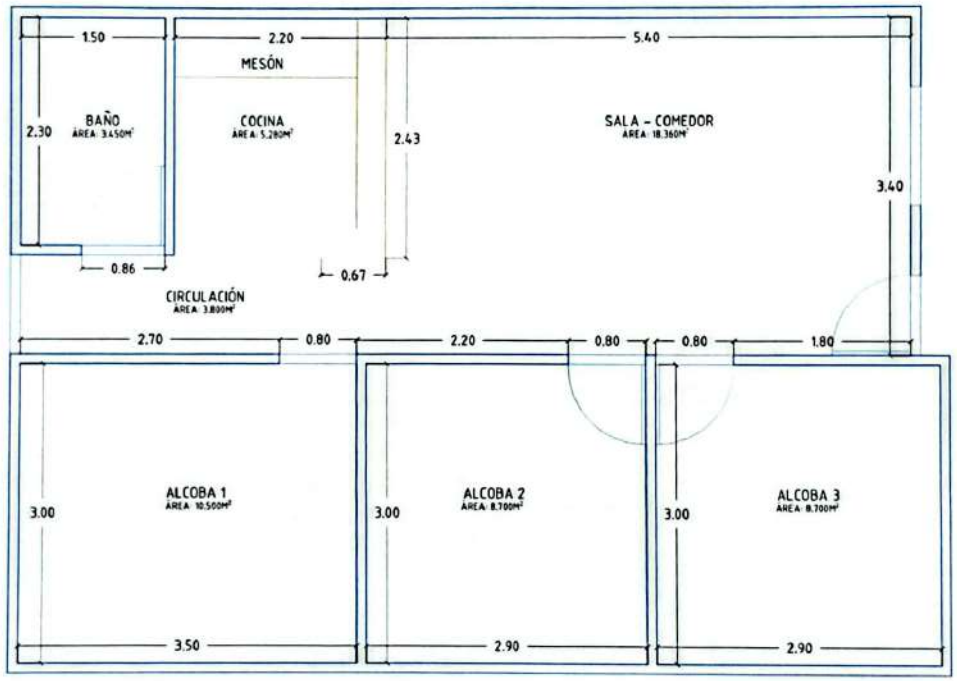


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L6	BENEFICIARIO: CASA 1055 NOMBRE: ALFONSO MIRANDA MAZA	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	18.360m²
Cocina	5.280m²
Baño	3.450m²
Alcoba 1	10.500m²
Alcoba 2	8.700m²
Alcoba 3	8.700m²
Circulación	3.800m²
Área total	58.79m²

CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L6	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO BENEFICIARIO: CASA 1055 NOMBRE: ALFONSO MIRANDA MAZA	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6 CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA | Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

Unión Temporal Viviendas Cartagena

Versión: 1

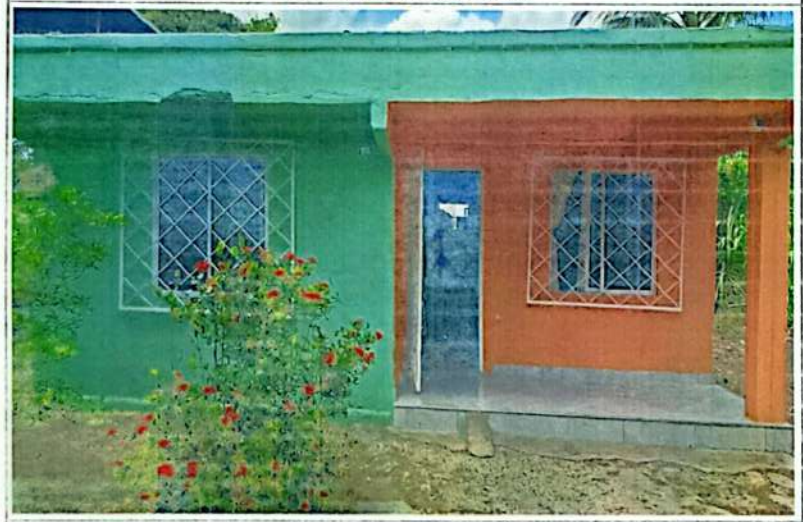
Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

FORMATO ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1055	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Alfonso Miranda Maza		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 4 - L6		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3013081081	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N		OBSERVACIONES
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISIÓN - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Fachada en condiciones iniciales, sala y cuarto en plantilla, cocina sin enchape, baño sin enchape

Firma				Firma				Firma		

Nombre: Alfonso Miranda Maza

Alfonso Miranda Maza

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO

C.C. / NIT: 73091107

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 22 Julio 2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Afonso Miranda Maza

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 107 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C Martinez

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Alfonso Miranda Maza

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT & SOCIEDAD AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **Alfonso Miranda Maza**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 73091107 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Vereda Zapatero a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Edna Miranda

NOMBRE: Alfonso Miranda Maza

No. C.C:_73091107



HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Alfonso Miranda Noza			73091107
EDAD	66	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL	casado
TELEFONO	3187877015				
MUNICIPIO	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO		VEREDA	zapatero		
LOCALIDAD		BARRIO		DIRECCIÓN	

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años	1	
12-17 años		
18-29 años		
30-50 años	2	
Mayor de 60	1	
Total	4	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: ____ Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol: ____ Carbón mineral: ____

Material de desecho: ____ Electricidad: ____ Otro? ____ Cuál? _____

Gas: Si ____ No X Natural ____ Propano X Ubicación: Interior ____ Exterior ____ Protegido Si ____ No ____

Iluminación Natural: Baño Si ____ No X Cocina Si ____ No X Habitación Si ____ No X

Ventilación Natural: Baño Si ____ No X Cocina Si ____ No X Habitación Si ____ No X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público		
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño				Cocina			Alcoba		
Pisos	SI X / NO	Enchape R X	Plantilla B	Tierra	SI / NO X	Enchape R X	Plantilla	Tierra	SI X / NO	Enchape R X	Plantilla B	Tierra
Muros	X	Mamposteria R X	Madera B	Bahareque	X	Mamposteria R X	Madera	Bahareque	X	Mamposteria R X	Madera B	Bahareque
Estructura	X	Concreto R X	Madera B	Otros	X	Concreto R X	Madera	Otros	X	Concreto R X	Madera B	Otros
Acabados de Muros	X	Enchape B	Pañete R X	Otros	X	Enchape R X	Pañete	Otros	X	Enchape R X	Pañete B	Otros
Cubiertas	X	Fibrocemento B	Zinc R X	Palma	X	Fibrocemento B	Zinc R X	Palma		Fibrocemento B	Zinc B	Palma
Ventanas	X	Metálica R X	Madera B	Otros		Metálica B	Madera	Otros		Metálica B	Madera B	Otros
Puertas	X	Metálica B	Madera R X	Otros		Metálica B	Madera	Otros		Metálica B	Madera B	Otros
Equipamiento	X	Combo Sanitario B	Ducha B	Otros		Lavaplatos B X	Estufa	Otros		Closet B	Repisa B	Otros
Mesones		Concreto B	Madera B	Otros		Concreto B	Madera	Otros		Concreto B	Madera B	Otros
Muebles		Metálicos B	Madera B	Otros		Metálicos B	Madera	Otros		Metálicos B	Madera B	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 3 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma: Juan C. Mafla.

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma: Alfonso Miranda Maza

Nombre: Alfonso Miranda Maza

N° Identificación: 73 091 107

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2295-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
DARIS LUZ BARRIOS YEPES
C.C. No. 45781607
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	45781607
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

(1933)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Daris Barrios Yepes
45781607
6 de junio 2025

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR

Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número Documento de Identidad	Dia	Mes	Año	Fecha de nacimiento	F	M	Género
Barrios	Yepes	Daris	Luz	C.C	45.781.607	20	03	1979		X		

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3013234587	tanahe814@gmail.com	X				Victima de conflicto armado X	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Km4 - L14	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Vereda Zapatero	Puntaje del Sisben: A2

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales

Daris Barrios Yepes
Firma del Postulante
Nombre: Daris Luz Barrios Yepes.
Número de documento: 45781607





Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Regular	PISOS:	Plantilla
ENCHAPE	Regular	REDES:	Regular
CIELO RAZO	No Posee	COCINA:	mal estado
FACHADA	Regular	BAÑOS:	mal estado
ESPACIO PARA HABITACION	Si	SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	Ninguno

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 29 | 04 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Discapacitado: 1
Adulto mayor: 1
menores de edad: 3

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Luis Hernandez Perez No. Contrato CPS-CUU-327-2025	Firma del Funcionario que realiza la validación:

POLIZA
843211

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO

26-07-2024

Factura de Venta	00012024A101932529

Periodo	Jul-2024	Fecha de Emisión	17-07-2024

Nombre	SANTIAGO MIRANDA ARIAS
Domicilio	K.VIA VEREDA ZAPATERO KM 4-L14 VEREDA ZAPATERO
Ref. Catastral	13001000100000001037300000000

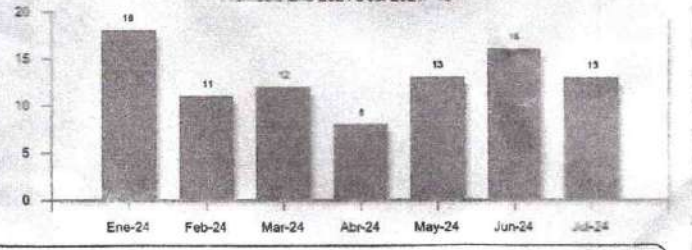
Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H22VA603727	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
151	164	13
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
07-06-24	09-07-24	Real

Observaciones

Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Ene-2024 a Jul-2024: 13



Suspensión a partir de: 27/07/2024
Tasa de Uso 11,69 ($/m3) Tasa Retributiva 22,68 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			15.602
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	13	2.973,00	38.649
Subsidio			-25.318
SUBTOTAL			**28.933**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR **28.933**

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV. Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843211	Mora Al	17-07-2024
		Total	0

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843211	Periodo	Jul-2024
Factura	00012024A101932529	Total	28.933

CLAVE DE PAGO: 00000016877592

(415)7709998014633(8020)00000016877592(3900)0000028933

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

2



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
45.781.607
NUMERO
BARRIOS YEPES
APELLIDOS
DARIS LUZ
NOMBRES
Daris Luz Barrios Y
FIRMA



20-MAR-1979
SAN JUAN NEPOMUCENO
(BOLIVAR)
1.59
O+
F
27-MAR-1998 SAN JUAN NEPOMUCENO
INDICE DERECHO



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 7.929.116
BARRIOS RODRIGUEZ
APELLIDOS
DAIRO RAFAEL
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 22-FEB-1953
SAN JUAN NEPOMUCENO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.69 A+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO
14-NOV-1978 SAN JUAN NEPOMUCENO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0501800-00225281-M-0007929116-20100315 0021638769A 1 28152264

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
TARJETA DE IDENTIDAD

NÚMERO **1.043.998.151**
MACHADO BARRIOS

APELLIDOS
HEIDER EDUARDO

NOMBRES

Heider

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **13-AGO-2014**
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

13-AGO-2032
FECHA DE VENCIMIENTO

O+
G S RH

M
SEXO

26-NOV-2021 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

P-0500150-01273326-M-1043998151-20211220 0077490629A 2 8503510446

NUIP 1247260203

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial 62502611

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [ ] Notaría [X] Número 02 Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] Código C 1 X

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía

COLOMBIA - BOLIVAR - CARTAGENA - NOTARIA 2 CARTAGENA

Datos del inscrito

Primer Apellido	Segundo Apellido
ORTIZ	MACHADO

Nombre(s)

LIAN ANDRES

Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2025 Mes MAR Día 12	MASCULINO	O	POSITIVO

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o inspección)

COLOMBIA - BOLIVAR - CARTAGENA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos	Número certificado de nacido vivo
CERTIFICADO MEDICO O DE NACIDO VIVO	25037310082205

Datos de la madre o padre (para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal, o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el primer apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos

MACHADO BARRIOS TALIANA MARGARITA

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
TI No. 1043979696	COLOMBIA

Datos de la madre o padre (para casos de pueblos indígenas con línea matrilineal, o parejas del mismo sexo, anotar el progenitor que indiquen los declarantes para el segundo apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos

ORTIZ ARZUZA ANDRES FELIPE

Documento de identificación (Clase y número)	Nacionalidad
CC No. 1002204074	COLOMBIA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos

ORTIZ ARZUZA ANDRES FELIPE

Documento de identificación (Clase y número)	Firma
CC No. 1002204074	

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)	Firma

Fecha de inscripción	Nombre y firma del funcionario que autoriza
Año 2025 Mes ABR Día 09	EUDENIS CASAS BERTEL Nombre y firma

Reconocimiento paterno	Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento
Firma	EUDENIS CASAS BERTEL Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

6

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ORGANIZACION ELECTORAL
REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

NUIP 1.043.998.151

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

Indicativo Serial 55070451

55070451

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [ ] Notaría [X] Número [0 5] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] **Código** 1 1 1

País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección de Policía
COLOMBIA ---------- BOLIVAR ---------- CARTAGENA ----

Datos del inscrito

Primer Apellido: MACHADO | Segundo Apellido: BARRIOS

Nombre(s): HEIDER EDUARDO

Fecha de nacimiento: Año 2014 Mes AGO Día 13 | Sexo (en letras): Masculino | Grupo sanguíneo: --- | Factor RH: -

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento e/o Inspección)
COLOMBIA ---------- BOLIVAR ---------- CARTAGENA ----

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos: CERTIFICADO DE NACIDO VIVO | Número certificado de nacido vivo: 12775823---0

Datos de la madre

Apellidos y nombres completos: BARRIOS YEPES DARIS LUZ

Documento de identificación (Clase y número): C.C. No. 45.781.607 SAN JUAN NEPOMUCENO | Nacionalidad: COLOMBIANA

Datos del padre

Apellidos y nombres completos: MACHADO MARTINEZ HEIDER ALFONSO

Documento de identificación (Clase y número): C.C. No. 1.047.376.624 CARTAGENA | Nacionalidad: COLOMBIANO

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos: MACHADO MARTINEZ HEIDER ALFONSO

Documento de identificación (Clase y número): C.C. No. 1.047.376.624 CARTAGENA | Firma: Heider Machado

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos:

Documento de identificación (Clase y número): | Firma:

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos:

Documento de identificación (Clase y número): | Firma:

Fecha de Inscripción

Año 2014 Mes AGO Día 19

Nombre y firma del funcionario que autoriza

MARTHA LUZ MENDEZ DE ORDOSGOITIA

Nombre y firma

Reconocimiento paterno

Heider Machado

Firma

Nombre y firma del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

Nombre y firma

ESPACIO PARA NOTAS

- ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO -

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

La Señora **Daris Luz Barrios yepes,** con cédula de ciudadanía **No. 45.781.607**de San juan Nepomuceno, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 28 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

Nilson Ospino S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
Email-ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

CONTRATO DE COMPRA VENTA DE LOTE

Entre los suscritos, a saber, **EDITH DEL CARMEN BARRIOS RODRIGUEZ** mayor de edad, domiciliada y residente en Vereda Zapatero-Bolívar identificado con cédula de ciudadanía número 23.089.051 expedida en San Juan Nepomuceno actuando en nombre propio, quien en adelante se denominará **LA VENDEDORA**, de una parte; y de la otra, **DARIS LUZ BARRIOS YEPES**, mayor de edad, domiciliada y residente en Vereda Zapatero-Bolívar, identificada con cedula de ciudadanía número 45.781.607 expedida en San juan Nepomuceno-Bol. quien actúa a nombre propio, y que para los efectos del presente contrato se denominará **LA COMPRADORA**, han convenido celebran el presente contrato de compraventa de posesión de un LOTE de terreno que se rige en las siguientes clausulas:

PRIMERA: OBJETO. LA VENDEDORA transfiere a título de compraventa de la posesión que tiene y ejerce a favor de la compradora del LOTE que se encuentra en el sector denominado "Vereda Zapatero, Finca San Luis" en el distrito de Cartagena, se encuentra alinderado de manera general así: **Por el Frente:** mide doce (12) metros y colinda con calle (manga) de por medio. **Por la Derecha entrando:** mide veinte (20) metros y colinda con la señora Edith Barrios. **Por la Izquierda:** mide veinte (20) metros y colinda con la señora Edith Barrios. **Por el Fondo:** mide doce (12) metros y medio y colinda con la señora Edith Barrios.

SEGUNDO: La vendedora renuncia a los derechos de posesión y dominio que poseía en el mencionado lote y le será entregado a la compradora por parte del vendedor, a Paz y Salvo por todos los conceptos.

TERCERO: La entrega del inmueble se llevará a cabo, el día de la firma del presente documento de Compra Venta, lo cual fue acordado por la vendedora y compradora.

CUARTO: El precio o valor del LOTE, objeto de este contrato, es por la suma de **SIETE MILLONES DE PESOS ($7'000.000),** pagado de la siguiente manera; en efectivo y cancelados en su totalidad a entera satisfacción de la vendedora. Es entendido que los gastos que demanden la escrituración por razón de este contrato, serán sufragados por la compradora.

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

DARIS LUZ BARRIOS YEPES, identificado con cedula de ciudadanía No. 45 781.607 de San Juan Nepomuceno, reside en la Vereda de Zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.

En constancia se firma la presente certificación, a los 27 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: N° 302– 2151979 - 322 – 3818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

Sisbén

Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales

Registro válido

Fecha de consulta: 22/04/2025

Ficha: 13001184672800037818

A2

GRUPO SISBÉN IV

Pobreza extrema

DATOS PERSONALES

Nombres: DARIS LUZ

Apellidos: BARRIOS YEPES

Tipo de documento: Cédula de ciudadanía

Número de documento: 45781607

Municipio: Cartagena

Departamento: Bolívar

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Encuesta vigente: 25/08/2023

Última actualización ciudadano: 25/08/2023

Última actualización via registros administrativos: 25/11/2023

***Si encuentra alguna inconsistencia o desea actualizar su información por favor acérquese a la oficina del Sisbén del municipio donde reside actualmente**

A1→A5	B1→B7	C1→C18	D1→D21
Pobreza extrema	Pobreza moderada	Vulnerabilidad	Ni pobre ni vulnerable

Contacto Oficina SISBEN

Nombre administrador: CAMILO ROMAN TORRES CATALAN

Dirección: Calle 31 No 39 - 245 Barrio Camino del Medio

Teléfono: 3243476455

Correo Electrónico: sisben@cartagena.gov.co

¡Hemos actualizado tu información! Este proceso se realiza en los siguientes casos:

1. Por validación de información en otros registros administrativos.
2. Cuando exista nueva información reportada por Registro Social de Hogares (RSH) en fechas superiores a la última actualización de tu encuesta.

Para actualizar tu ficha utilizamos información de las siguientes entidades:

- DPS - Departamento para la prosperidad social
- MinEducación - Ministerio de Educación
- ICFES - Instituto Colombiano para la Evaluacion de la Educación
- ICETEX

CISADDE	INFORME DE CASO PSICOLOGÍA	CÓDIGO: R-AMI-005 Vigente desde: 20/08/2021

NOMBRE	HEIDER EDUARDO MACHADO BARRIOS	**IDENTIFICACIÓN**	R.C. 1.043.998.151
FECHA DE ELABORACIÓN	30 noviembre 2024	**PERÍODO EVALUADO**	Noviembre 2024
FECHA DE INGRESO	23 DE ABRIL DEL 2020	**SEGURIDAD SOCIAL**	SALUD TOTAL
DIAGNÓSTICO	G.802 HEMIPLEJIA INFANTIL		

INFORME DE EVOLUCIÓN MENSUAL

Condiciones iniciales

Usuario de género masculino quien ingresó al servicio de Psicología a finales del mes de abril del 2020.
En el componente psicológico el paciente se encuentra ubicado en tiempo y espacio, reconociendo el día y la noche. Se logra identificar las siguientes dificultades:

- Dificultad en la tolerancia a la frustración
- Dificultad en la tolerancia a la espera y permanencia en silla.
- Dificultad para expresarse espontáneamente de acuerdo a lo que se le pregunta.
- Atención dispersa.
- Dificultad en la socialización con pares y terceros.

Objetivo terapéutico:

- Incrementar el lenguaje expresivo y comprensivo.
- Fortalecer procesos cognitivos básicos mediante la interacción social a través del juego.
- Fortalecer el seguimiento de instrucciones sencillas mediante el uso de sistema de refuerzo.

Condiciones actuales

Desde el área de psicología el usuario se encuentra en buenas condiciones generales de salud, recibe las intervenciones de manera presencial, ejecutando distintas actividades estructuradas en mesa y de manera grupal parea el cumplimiento de los objetivos establecidos.

Desempeño:

En el mes transcurrido se logran obtener avances significativos en la consecución del cumplimiento de los objetivos donde se desarrollaron actividades estructuradas en mesa y actividades lúdicas-dinámicas con el fin de aumentar su tiempo de atención y a su vez su memoria de trabajo por medio de ejercicios de abstracción, funciones ejecutivas, fluidez verbal semántica, en ocasiones se frustra al no entender algunas actividades o quererlas terminarlas lo más pronto posible por lo cual se le brinda refuerzo social y así finaliza tranquilamente. se evidencia un aumento en su capacidad para imitar sonidos y palabras, y mayor interacción en sus sesiones. Se desarrollan actividades de seguimiento de instrucciones simples a través del cumplimiento de las indicaciones dadas dentro de un tiempo de 15 minutos, donde se evidencia evolución en la comprensión de conceptos básicos como colores, tamaños preporsiciones.

Por otra parte se ejecutaron actividades para el fortalecimiento de los procesos cognitivos como juegos de asociación con imágenes de animales y objetos, además de juegos de imitación donde debía imitar sonidos,

CISADDE	INFORME DE CASO	CÓDIGO: R-AMI-005 Vigente desde: 20/08/2021

NOMBRE	HEIDER EDUARDO MACHADO BARRIOS	**IDENTIFICACIÓN**	1043998151
FECHA DE ELABORACIÓN	29 DE NOVIEMBRE 2024	**PERÍODO EVALUADO**	NOVIEMBRE 2024
FECHA DE INGRESO	03 DE ENERO 2017	**SEGURIDAD SOCIAL**	SALUD TOTAL
DIAGNÓSTICO	F 813 TRASTORNO MIXTO DE LAS HABILIDADES ESCOLARES		

INFORME DE EVOLUCIÓN MENSUAL

EVALUACION INICIAL: Usuario masculino con diagnóstico clínico de hemiplejia infantil, quien ingresa al servicio de Fonoaudiología presentando las siguientes características: a nivel del proceso de alimentación se encuentra dentro de los parámetros de normalidad. A nivel del lenguaje comprensivo logra identificar elementos de las siguientes categorías semánticas: animales, frutas, objetos de su contexto, identifica personas presentes en su entorno, se le dificulta nominar a sus familiares por nombre propio, se le dificulta identificar colores primarios y secundarios así como también figuras geométricas básicas, vocales y números; a nivel auditivo discrimina sonidos de su entorno, responde al llamado de su nombre, ejecuta instrucciones a partir de comandos verbales y demostrativos. A nivel de lenguaje expresivo logra realizar frases sencillas y semicomplejas comprendidas por sujeto verbo complemento. A nivel del habla el menor presenta dislalias, caracterizada por la omisión del fonema /R/ vibrante en sílabas trabadas.

Objetivo terapéutico:

- Favorecer el uso de dispositivos básicos de aprendizaje con el fin de potencializar el proceso escolar del menor, centrándose en el desarrollo de habilidades cognitivas y lingüísticas fundamentales para su desempeño académico.

Se realiza durante las sesiones actividades específicas para fortalecer la memoria y la atención del paciente, ejercicios que requieren el seguimiento de órdenes complejas, contribuyendo al desarrollo de la atención sostenida y selectiva en diferentes tareas. Se implementaron actividades de comprensión auditiva y visual, facilitando el seguimiento de instrucciones complejas. Se trabajó con actividades lúdicas y cognitivas para mantener el interés del menor, además de la identificación y nominación de elementos en imágenes descriptivas y de asociación. Por otra parte, se trabajaron actividades de descripción de imágenes y resolución de problemas, desarrollando habilidades de observación, análisis y síntesis, y facilitando el reconocimiento de elementos importantes para la comprensión visual y verbal.

Se desarrollaron ejercicios de cálculos matemáticos, conciencia fonológica, y estructuras sintácticas para fortalecer las habilidades básicas de lectura y escritura, en las tareas se incluyen la identificación de grafemas y la conversión fonema-grafema, además de actividades de comprensión lectora con preguntas abiertas y cerradas, análisis textual y resumen, adecuados a su edad, de igual forma, se realizaron actividades de comparación y clasificación de elementos para fortalecer el pensamiento lógico-matemático, lo cual beneficia su capacidad de razonamiento y resolución de problemas.

Durante este periodo, el paciente mostró una mayor motivación e interés en las sesiones, lo que ha facilitado el desarrollo de sus habilidades. Se ha observado una mejora significativa en la confusión de grafemas, logrando

CISADDE	INFORME DE CASO	CÓDIGO: R-AMI-005 *Vigente desde:* 20/08/2021

NOMBRE	HEIDER MACHADO BARRIOS	IDENTIFICACIÓN	TI:1043998151
FECHA DE ELABORACIÓN	29 de noviembre del 2024	PERÍODO EVALUADO	noviembre del 2024
FECHA DE INGRESO	3 ENERO DE 2017	SEGURIDAD SOCIAL	SALUD TOTAL
DIAGNÓSTICO	HEMIPLEJIA IZQUIERDA Y OTRAS CONVULSIONES.		

INFORME DE EVOLUCIÓN MENSUAL

Usuario masculino con diagnóstico clínico de hemiplejia infantil, quien actualmente continúa presentando las siguientes características: en el área sensoria perceptiva se observa que reconoce algunos animales, frutas, objetos que se encuentran presente, reconocer algunos colores secundarios, figuras geométricas, vocales y números, ejecuta actividades a partir de comandos verbales y demostrativos; en el área sensorio motriz se evidencia que ejecuta movimientos coordinados al caminar, saltar en ambos pies, marchar y correr, presenta dificultades en la actividades de copiar palabras sencillas, figuras geométricas, etc. En cuanto a las actividades de la vida diaria el paciente es semi independiente en sus actividades de vestido ya que recibe apoyo para colocar dichas (prendas superiores, inferiores y calzado). Es independiente y funcional en cuanto a la alimentación y a la ida al baño, avisa con anterioridad su necesidad de micción y evacuar.

Objetivo terapéutico mediano plazo:

- Favorecer la destreza cognitiva (memoria) mediante actividades estructuradas promoviendo un óptimo desempeño escolar.

Durante el periodo correspondiente en el mes de noviembre se continua con el mismo objetivo planteado en el plan terapéutico se ejecutaron actividades ocupacionales proyectadas a favorecer la destreza cognitiva (memoria) mediante actividades estructuradas promoviendo un óptimo desempeño escolar se desarrollan actividades que requieren organizar tareas (como ordenar una serie de pasos para resolver un problema o planificar la estructura de una pequeña redacción), se observa dificulta para seguir una secuencia lógica le cuesta dividir las tareas en pasos más pequeños y, en algunos casos comenzó sin tener claro el orden de las actividades y se dispersa con facilidad por lo cual debe ser direccionado continuamente para finalizar las actividades asignadas dentro del periodo terapeutico.

Recomendaciones:

✔ **Diabetes**
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

Otros Ant. Familiares
sin datos de impotancia
Prof: GABRIEL VILLA PERNETH
2010-09-20 16:09:00

Antecedentes Odontologicos

Uso de protesis o aparatología oral
NO
Prof: MIRNA MARCELA VILLERO CONTRERAS
2022-07-01 10:17:23

Enfermedades orales
CARIES GINGIVITIS
Prof: MIRNA MARCELA VILLERO CONTRERAS
2022-07-01 10:17:23.847303

Exodoncias
SI SIN COMPLICACIONES
Prof: MIRNA MARCELA VILLERO CONTRERAS
2022-07-01 10:17:23.644554

✔ **Tabaco**
NO
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

Antecedentes (Fin)

Consultas (Inicio)

Consulta - # Interno: 7053621445

Profesional: MARGARITA ROSA MERCADO VILLARREAL - Reg: 60813 **Fecha I.:** 2024-12-06 11:14:00 **Fecha F.:** 2024-12-06 11:44:14
Especialidad: MEDICINA GENERAL
Sede: BIENESTAR IPS SEDE SANTA LUCIA **Cod. Habilitación:** 130010208211

Responsable
Nombre: DARI LUZ BARRIOS Parentesco: Hijo(a) Telefono: 3013234581

Acompañante
Nombre: DARI LUZ BARRIOS **Parentesco:** Hijo(a) **Telefono:**

Motivo de Consulta
" NO TIENE MEDICAMENTOS "

Enfermedad Actual
PACENTE MASCULINO EN LA OCTAVA DECADA DE LA VIDA CON ANTECEDENTE DE HTA- PARKINSONISMO QUIEN ESTA PRESENTANDO DISARTRIA, INESTABILIDAD POSTURAL, CAIDAS FEECUENTES, BRADICINESIA. ACUDE A CONSULTA YA QUE TENIA CONTROL CON NEUROLOGIA Y PERDIO SEGUIMIENTO, ADEMAS SOLICITA EVALUACION POR OFTALMOLOGIA, TENIA ORDEN DE VALORACION POR FISITRIA Y NEUROCIRUGIA POR CANAL MEDULAR ESTRECHO Y HERNIAS DISCALES ORDENES QUE SE VENCIERON Y NO PUDO CONTINUAR SEGUIMIENTO, ACTUALMENTE PACIENTE CON AYUDA DE CUIDADOR PARA LA DEAMBULACION, DIFICULTAD PARA REALIZACION DE ACTIVIDADES DE LA VIDA COTIDIANA Y DEPENDENCIA.
*PLAN: VALORACION NEUROLOGIA VALORACION NEUROCIRUGIA VALORACION MEDICINA FISICA Y REHABILITACION PLAN DE ATENCION DOMICILIARIA POR MEDICINA GENERAL, NUTRICION, PSICOLOGIA, TRABAJO SOCIAL.

HOY ASISTE PUES COMENTA EDEMA DE MMIIS, Y DIFICULTAD RESPIRAR AL CAMINAR (DESCRIBE AGITADO), ESTO DESDE HACE 12 H. TRAE CREATINA EXTRA: NOV /2024 : 0,8 , NIEGA OTROS SINTOMAS.

Revisión de Síntomas por Sistema

Piel y anexos	**Ojos**	**ORL**	**Cuello**	**Cardiovascular**	**Pulmonar**
No refiere	No refiere	No refiere	No refiere	No refiere	DISNEA AL CAMINAR
Digestivo	**Genital/urinario**	**Musculo/esqueleto**	**Neurológico**	**Otros**	
No refiere	No refiere	EDEMA DE MMIIS	No refiere	NO REFIRE	

Examen Físico

Signos Vitales

Sentado		Erguido		Decubito										
PA Sis	PA Dia	PA.Sis	PA.Dia	PA.Sis	PA.Dia	Temp	FC	FR	Sat O2	Glucom	Peso(Kg)	Talla(cm)	IMC	Glasgow	FCF
120	80					36.5	88	32	95		84	168	29.76		

Cirabd	Per.Cef	Perbra	FUM
96			

Condiciones generales	**Cabeza**	**Ojos**	**Oidos**	**Nariz**	**Orofaringe**
Normal	Normal	Normal	Normal	Normal	Normal
Cuello	**Dorso**	**Mamas**	**Cardiaco**		
Normal	Normal	Normal	Normal		

Pulmonar
LEVE SIBILANTE EN LAL INSPIRACION . RESTO NORMAL

Abdomen	**Genitales**
Normal	Normal

Extremidades
EDEMA DE MMII IZQUIERDO QUE VIENE DESDE RODILLA , QUE SE APRECIA CON CALOR Y RUBOR. RODILLA DERCHO; NORMAL.

Neurológico	**Otros**
Normal	Normal

hiperlepidemaa
Prof: GABRIEL VILLA PERNETH
2010-09-20 16:09:00

Antecedentes Toxicológicos

Otros ant. toxicologicos
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10

Estimulantes
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10.530106

Alcohol
NO CONSUME Prof: EVELYN GREYS ARIZA GOMEZ
2022-02-05 10:29:42.211743

Fumar (tabaquismo)
NO FUMA
Cigarrillos al dia: Prof: EVELYN GREYS ARIZA GOMEZ
2022-02-05 10:29:42.211453

Estimulantes
NIEGA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Alcohol
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

Antecedentes Alergicos

Otros ant. alérgicos
EVODOPA/CARBIDOPA
Prof: MARGARITA ROSA MERCADO VILLARREAL
2024-12-06 11:44:14

Antibióticos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21

Antibióticos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-02-13 10:24:41

Otros ant. alérgicos
LEVODOPA/CARBIDOPA.
Prof: RICARDO JOSE ACEVEDO MARTINEZ
2022-08-12 08:35:49

Antibióticos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00

Ambientales
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2022-07-01 11:20:45

Otros ant. alérgicos
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10

Alimentos
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10

Alimentos
NIEGA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Otros ant. alérgicos
NIEGA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Antibióticos
NIEGA
Prof: JENNIFER MERCADO BERRIO
2016-03-07 14:51:00

Alimentos
NO
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

Otros ant. alérgicos
IDEM
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21.133745

Alimentos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21.13274

Otros ant. alérgicos
LEVODOPA/CARBIDOPA.
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-01-03 10:54:46.981261

Otros ant. alérgicos
LEVODOPA/CARBIDOPA.
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00.664109

Alimentos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00.663073

Antibióticos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2022-07-01 11:20:45.303391

Ambientales
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10.530946

Otros ant. alérgicos
HIZO ALERGIA A LEVDOPA/CARBIDOPA.
Prof: EVELYN GREYS ARIZA GOMEZ
2022-02-05 10:29:42.212027

Antibióticos
No
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Otros ant. alérgicos
NIEGA
Prof: YENNIS JOHANA MARTINEZ SOTO
2017-02-06 11:12:41

Otros ant. alérgicos
NIEGA
Prof: JENNIFER MERCADO BERRIO
2016-03-07 14:51:00

Antibióticos
NO
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

Ambientales
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21.133333

Otros ant. alérgicos
LEVODOPA/CARBIDOPA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-02-13 10:24:41.058793

Antibióticos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-01-03 10:54:46.980915

Ambientales
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00.663748

Otros ant. alérgicos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2022-07-01 11:20:45.303839

Alimentos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2022-07-01 11:20:45.301779

Antibióticos
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10.530733

Otros ant. alérgicos
NO
Prof: YORLITH ESTHER RICARDO ACOSTA
2020-02-11 09:58:09

Ambientales
NIEGA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Alimentos
NIEGA
Prof: JENNIFER MERCADO BERRIO
2016-03-07 14:51:00

Otros ant. alérgicos
NIEGA
Prof: Luz Marina Sanchez Bohorquez
2015-05-16 12:37:00

Ambientales
NO
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

Antecedentes Familiares

BIENESTAR

RECORD CLINICO

HISTORIA CLINICA

(Fecha Atención: 2024-12-06)

nueva eps
gente cuidando gente

Datos de Identificación

Identificación	**Sexo**	**Genero**		**Religión**	
CC-7929116	MASCULINO	HOMBRE		Catolica	
Nombre	**Fecha Nacimiento**	**Edad**		**Discapacidad**	
DAIRO RAFAEL BARRIOS RODRIGUEZ	1953-02-22	71 Años		Sin Discapacidades	
Etnia	**Estado Civil**	**Estrato**	**Fla. Accion**	**Escolaridad**	
NINGUNA DE LAS ANTERIORES	SOLTERO	3	NO	BASICA PRIMARIA	
Email	**Origen**	**Ambito Territorial**		**Ocupacion**	
thanse1314@gmail.com	CARTAGENA	U		No Aplica	
Dirección	**Residencia**	**Desplazado**		**Telefono**	
BAYUNCA VIA LA CORDIALIDAD KMZ 8 HOA SAN BERNARDO	CARTAGENA	NO		3013234581 - 3013234581	
Aseguradora Responsable	**Plan**	**Tipo Usuario**			
NUEVA EPS S.A	CONTRIBUTIVO	COTIZANTE			

Antecedentes (Inicio)

Antecedentes Personales

Traumatológicos
NIEGA
Prof: MARGARITA ROSA MERCADO VILLARREAL
2024-12-06 11:44:14

Patológicos
HTA + PARKINSONISMO.
Prof: MARGARITA ROSA MERCADO VILLARREAL
2024-12-06 11:44:14

Farmacológicos
IDEM
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21

Patológicos
HTA + PARKINSONISMO.
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-02-13 10:24:41

Patológicos
HTA + PARKINSONISMO..
Prof: SINDY PATRICIA SARA ECHEVERRIA
2022-09-03 08:13:53

Traumatológicos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00

Patológicos
HTA + PARKINSONISMO..
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00

Farmacológicos
LOSARTAN
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10

✔ **HTA**
Prof: EVELYN GREYS ARIZA GOMEZ
2022-02-05 10:29:42

Patológicos
HTA
Prof: YORLITH ESTHER RICARDO ACOSTA
2020-02-11 09:58:09

✔ **Renal**
ENFERMEDAD RENAL CRONICA
Prof: CATHERINE BANQUEZ MERCADO
2019-08-03 11:47:30

Patológicos
HTA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Traumatológicos
NIEGA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Patológicos

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: MARGARITA ROSA MERCADO VILLARREAL
2024-12-06 11:44:14.105181

Traumatológicos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21.132438

Patológicos
IDEM
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21.129365

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-01-03 10:54:46.980483

Quirúrgicos
NO REFIERE
Prof: RICARDO JOSE ACEVEDO MARTINEZ
2022-08-12 08:35:49.168256

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00.662419

Traumatológicos
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10.529881

Patológicos
HTA, PARKINSONISMO, EN PROGRAMA.
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10.527874

✔ **Renal**
erc estadio 3
Prof: DIANA GOMEZ ZULUAGA
2020-04-30 22:45:47

✔ **Renal**
ENFERMEDAD RENAL ESTADIO 3
Prof: YORLITH ESTHER RICARDO ACOSTA
2019-08-27 10:59:44

Patológicos
HIPERTENSION ARTERIAL
Prof: CATHERINE BANQUEZ MERCADO
2019-08-03 11:47:30

Farmacológicos
LOSARTAN
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: JENNIFER MERCADO BERRIO
2016-03-07 14:51:00

Farmacológicos
LOSARTAN + CARBAMAZEPINA + PIROXICAN
Prof: MARGARITA ROSA MERCADO VILLARREAL
2024-12-06 11:44:14.104891

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: RAIMUNDO RICARDO CIJANES GUERRA
2024-05-03 08:27:21.132119

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-02-13 10:24:41.057906

Patológicos
HTA + PARKINSONISMO.
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2024-01-03 10:54:46.978373

Patológicos
HTA + PARKINSONISMO..
Prof: RICARDO JOSE ACEVEDO MARTINEZ
2022-08-12 08:35:49.166401

Farmacológicos
LOSARTAN + CARBAMAZEPINA + PIROXICAN
Prof: CRISTIAN JAIMES BATISTA
2022-07-12 10:40:00.662073

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: JULIANY CECILIA PADILLA VASQUEZ
2022-03-25 11:24:10.529668

Patológicos
HTA, PARKINSONISMO, EN PROGRAMA.
Prof: EVELYN GREYS ARIZA GOMEZ
2022-02-05 10:29:42.211095

✔ **Renal**
ENFERMEDAD RENAL ESTADIO 3
Prof: YORLITH ESTHER RICARDO ACOSTA
2020-02-11 09:58:09

Patológicos
HTA
Prof: YORLITH ESTHER RICARDO ACOSTA
2019-08-27 10:59:44

✔ **Renal**
ENFERMEDAD RENAL
Prof: KEYLA MERCEDES BARRIOS ANGULO
2019-05-28 11:52:01

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: MARIA ANDREA ESCOBAR PACHECO
2019-04-08 09:19:34

Quirúrgicos
NIEGA
Prof: ALFREDO SOTOMAYOR POLO
2010-10-05 10:33:00

UNIDAD PARA LAS VÍCTIMAS

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

18

Bogotá, Martes 20 de Noviembre de 2018

Señor(a)
DARIS LUZ BARRIOS YEPES
Direción: pavctg
Teléfono: pav ctg
CARTAGENA, BOLIVAR

Consultando el Registro Único de Víctimas (RUV) el día Martes 20 de Noviembre de 2018, nos permitimos informar el estado y hecho(s) victimizante(s) por el cual se encuentra registrado(a) **DARIS LUZ BARRIOS YEPES** identificado(a) con cédula de ciudadanía **45781607**, en calidad de declarante y/o jefe de hogar:

DECLARACION RADICADO	ID	ESTADO VALORACION	HECHO VICTIMIZANTE	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE	DEPARTAMENTO DE HECHO VICTIMIZANTE	MUNICIPIO HECHO VICTIMIZANTE
AJ0000328997	2042687 (RUV)	Incluido	Desplazamiento forzado	01/12/1997	BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO

Que dentro de la declaración rendida **AJ0000328997** y el hecho victimizante **Desplazamiento forzado**, se evidencia la relación del siguiente núcleo familiar:

NOMBRES Y APELLIDOS	RELACION CON DECLARANTE	DOCUMENTO	ESTADO VALORACION	FECHA DEL HECHO VICTIMIZANTE
HEIDER EDUARDO MACHADO BARRIOS	Hijo(a)/Hijastro(a)	1043998151	Incluido	12/1/1997
BRAYAN CAMILO VILLERA BARRIOS	Otros Parientes	1142915508	Incluido	12/1/1997
TALIANA MARGARITA MACHADO BARRIOS	Hijo(a)/Hijastro(a)	1043979696	Incluido	12/1/1997
DARIS LUZ BARRIOS YEPES	Jefe(a) de hogar (Declarante)	45781607	Incluido	12/1/1997
ANAY ESTER BARRIOS YEPES	Hermanos o Cuñados	22810431	Incluido	12/1/1997

Código Verificación: 2018112011011922

Debe tener en cuenta que la conformación del grupo familiar inscrito en el Registro Único de Víctimas está determinado por la información que de manera libre y voluntaria realizó la persona que declaró ante el Ministerio Público. De esta manera, el grupo familiar queda registrado tal y como lo expresó el (la) declarante, quien lo conformó , basado en los factores de tiempo, modo y lugar de los hechos victimizantes.

De conformidad con el Artículo 15 de la Constitución, toda la información suministrada por la Víctima y aquella relacionada con la solicitud de Registro es de carácter RESERVADO, citado en el parágrafo 1° del Artículo 156 de la Ley 1448 de 2011; de igual manera el artículo 31 del decreto 4800 en su numeral noveno señala: "Garantizar la confidencialidad, reserva y seguridad de la información y abstenerse de hacer uso de la información contenida en la solicitud de registro o del proceso de diligenciamiento para obtener provecho para sí o para terceros".

Conforme a lo anterior y dadas las facultades legales descritas no se emitirán copias de este documento a ninguna otra entidad, ni persona natural o jurídica.

SON GRATUITOS Y NO REQUIEREN DE INTERMEDIARIOS

GLADYS CELEIDE PRADA PARDO
Directora de Registro y Gestión de la Información
Unidad para las Víctimas

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$2.425.187,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	60,87	$ 8.696,00	$529.326,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	16,79	$ 49.618,00	$833.086,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 35.684,00	$35.684,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	46,46	$ 22.107,00	$1.027.091,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$3.138.188,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	16,79	$ 155.278,00	$2.607.118,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$3.900.344,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	1,85	$ 92.876,00	$171.821,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	46,46	$ 54.767,00	$2.544.475,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	16,79	$ 70.521,00	$1.184.048,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$2.148.273,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 96.307,00	$385.228,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 90.990,00	$181.980,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	4	$ 152.914,00	$611.656,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	4	$ 122.959,00	$491.836,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 153.632,00	$460.896,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$11.942.826,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	21,13	$ 105.904,00	$2.237.752,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	16,79	$ 128.933,00	$2.164.785,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	20,2	$ 25.643,00	$517.989,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	75,65	$ 39.085,00	$2.956.780,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	75,65	$ 31.682,00	$2.396.743,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$956.525,00
8.1	Limpieza superficie	m2	60,87	$ 7.500,00	$456.525,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.511.343,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.268,60
				IMPREVISTO 3,00%	$735.340,29
				UTILIDAD 2,00%	$490.226,86
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.835,75**
				IVA(19%)	$93.143,10
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.732.321,85**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	9,57	6,36			60,87
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**60,87**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina	1,00	1,62	1,52			2,46
Baño	1,00	2,80	1,30			3,64
Sala	1,00	4,75	2,25			10,69
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**16,79**

ITEM	1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**1.9**	**Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**1.10**	**Demolicion de pañete(incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	4,07		2,30		9,36
Baño		1,00	6,90		2,30		15,87
Sala		1,00	9,23		2,30		21,23
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**46,46**

ITEM	**2.1**	**Excavación manual (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m3**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**2.2**	**Relleno compactado con material seleccionado**	**UNIDAD**	**m3**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	1,62	1,52			2,46
Baño	1,00	2,80	1,30			3,64
Sala	1,00	4,75	2,25			10,69
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**16,79**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00	1,00				1,00
Baño		1,00	0,85				0,85
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,85**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Cocina		1,00	4,07		2,30		9,36
Baño		1,00	6,90		2,30		15,87
Sala		1,00	9,23		2,30		21,23
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**46,46**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	1,62	1,52			2,46
Baño		1,00	2,80	1,30			3,64
Sala		1,00	4,75	2,25			10,69
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**16,79**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.11**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.12**	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		3,00					3,00
Cocina		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

ITEM	**5.13**	**Suministro e instalacion salida interruptor**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00					1,00
Baño		1,00					1,00
Cocina		1,00					1,00
Alcoba 1		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**4,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

ITEM	**5.14**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00					1,00
Baño	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	4,07		1,80		7,33
Baño		1,00	6,90		2,00		13,80
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**21,13**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	1,62	1,52			2,46
Baño		1,00	2,80	1,30			3,64
Sala		1,00	4,75	2,25			10,69
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**16,79**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	4,07				4,07
Baño		1,00	6,90				6,90
Sala		1,00	9,23				9,23
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**20,20**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala		1,00	9,23		2,30		21,23
Alcoba 1		1,00	11,36		2,30		26,13
Alcoba 2		1,00	12,30		2,30		28,29
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**75,65**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	9,23		2,30		21,23
Alcoba 1	1,00	11,36		2,30		26,13
Alcoba 2	1,00	12,30		2,30		28,29
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**75,65**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.781.607
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1056
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3013234587
BENEFICIARIO:	Daris Luz Barrios Yepes	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Predio		1,00	9,57	6,36			60,87
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**60,87**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1056
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	Daris Luz Barrios Yepes
Nº de Identificación:	45781607
Teléfonos:	3013234587

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA | Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

Unión Temporal Viviendas Cartagena

Versión: 1

Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

FORMATO ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1056	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Daris Luz Barrios Yepes		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 4 - L14		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3013234587	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PUBLICOS

	S/N		OBSERVACIONES
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISION - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, piso, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Recuado en condiciones Iniciales. La casa sin Mejoras, sin portón, enchape, Baño sin enlozado ni accesorios.

Firma				Firma				Firma		

Nombre: Daris Luz Barrios Yepes

Daris Barrios

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO

C.C. / NIT: 45781607

Nombre:

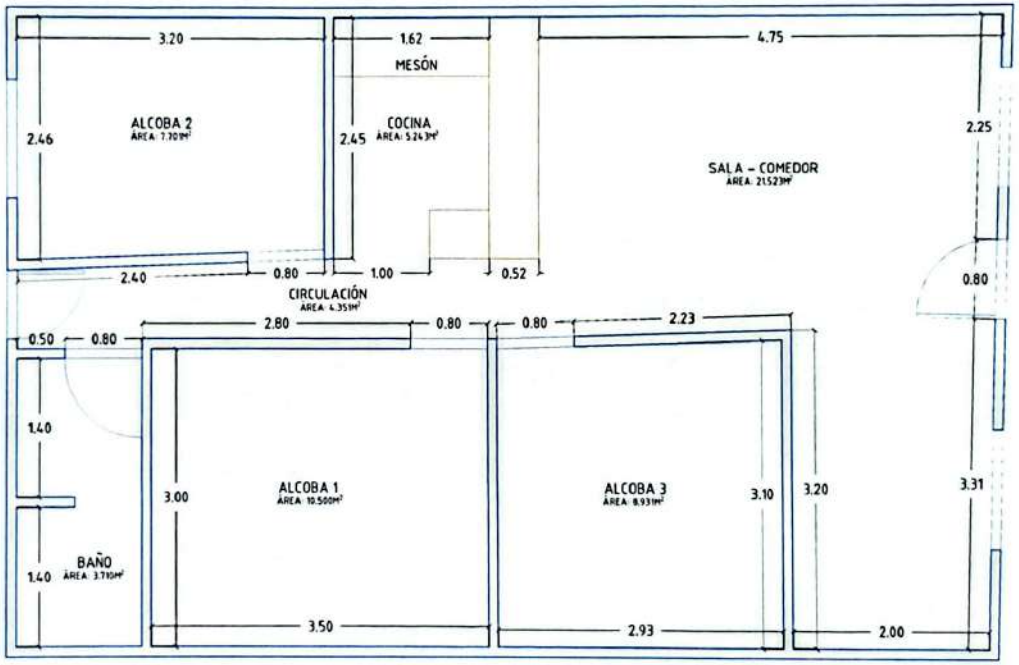
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	21.523m²
Cocina	5.243m²
Baño	3.710m²
Alcoba 1	10.500m²
Alcoba 2	7.701m²
Alcoba 3	8.931m²
Circulación	4.351m²
Área total	61.96m²

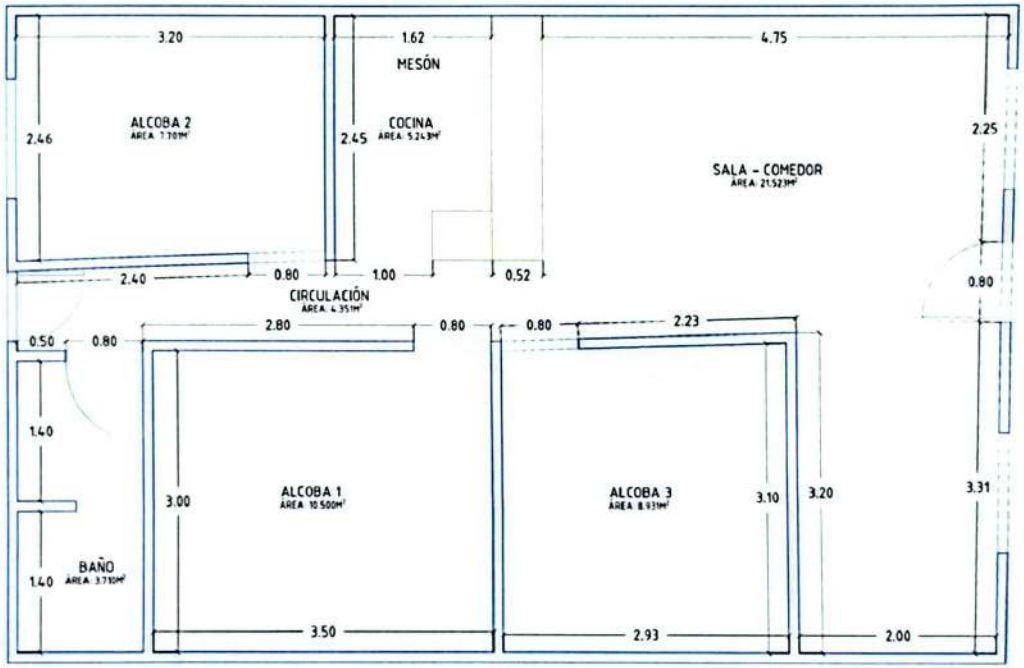


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L14	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO BENEFICIARIO: CASA 1056 NOMBRE: DARIS LUZ BARRIOS YEPES	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6 CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala – Comedor	21.523m²
Cocina	5.243m²
Baño	3.710m²
Alcoba 1	10.500m²
Alcoba 2	7.701m²
Alcoba 3	8.931m²
Circulación	4.351m²
Área total	61.96m²

CONVENCIONES	
	ENCHAPE PISO NUEVO
	MESÓN DE COCINA
	ENCHAPE PARED NUEVA
	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO
	ESTUCO PLASTICO MUROS
	PINTURA VINILO MUROS
	LEVANTE EN BLOQUE #5
	CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO – VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 – L14	BENEFICIARIO: CASA 1056 NOMBRE: DARIS LUZ BARRIOS YEPES	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha _____ En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Dary Luz Barros

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 108 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Mafuz.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA



Dary Barros.

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT, SOCIEDAD, AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **Daris Luz Barrios Yepes**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 45781607 expedida en San Juan Nepo, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Vereda Zapater a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: DarisLuzBarriosYepes

NOMBRE: Daris Luz Barrios Yepes

No. C.C:_45781607



Powered by CamScanner

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	DARI Luz Rocio Yepes			45781607
EDAD	47.	GENERO Femenino	ESTADO CIVIL Union Libre	TELEFONO	3012334581
MUNICIPIO	Cartagena		DEPARTAMENTO	Bolivar.	
ZONA	CABECERA MUNICIPAL	CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	VEREDA Zapotero.
LOCALIDAD		BARRIO		DIRECCIÓN	Parcela San Luis

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud: _____
Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años	1	
12-17 años		
18-29 años		
30-50 años	1	
Mayor de 60	1	
Total	3	
N° Habitaciones	3.	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X.
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

5. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

	Baño						Cocina						Habitación/Área de Aprendizaje					
	SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones		
			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M
Agua Potable	X		X					X		X					X		X				
Alcantarillado																					
Energía eléctrica	X		X					X		X					X		X				
Pozo Séptico	X		X					X		X					X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento																					

Combustible para cocinar
Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol: _____ Carbón mineral: _____
Material de desecho: _____ Electricidad: _____ Otro? _____ Cúal? _____

Gas: Si X / No _____ Natural: _____ Propano: X Ubicación: interior: _____ Exterior: _____ Protegida: Si _____ No _____

Iluminación Natural: Baño Si _____ No X Cocina Si _____ No X Habitación Si _____ No X

Ventilación Natural: Baño Si _____ No X Cocina Si _____ No X Habitación Si _____ No X

6. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

Tipo Servicio		Baño				Cocina			Alcoba		
Pisos	SI X / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla X	B R M Tierra	SI X / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI X / NO	B R M Enchape X	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros	X /	B R M Mamposteria X	B R M Madera	B R M Bahareque	X /	B R M Mamposteria X	B R M Madera	B R M Bahareque	X /	B R M Mamposteria X	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura	X /	B R M Concreto X	B R M Madera	B R M Otros	X /	B R M Concreto X	B R M Madera	B R M Otros	X /	B R M Concreto X	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros	X /	B R M Enchape X	B R M Pañete X	B R M Otros	X /	B R M Enchape	B R M Pañete X	B R M Otros	X /	B R M Enchape X	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas	X /	B R M Fibrocemento	B R M Zinc X	B R M Palma	X /	B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma	/	B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas	X /	B R M Metálica	B R M Madera X	B R M Otros	/	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	/	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas	X /	B R M Metálica X	B R M Madera X	B R M Otros	/	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	/	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento	/ X	B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros	/ X	B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros	/	B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones	X /	B R M Concreto X	B R M Madera	B R M Otros	/ X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	/	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles	/ X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros	/ X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros	/	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 | Unidad de Cocina: 1 | Unidad Habitacional: 3 | Pisos: 1 | Cubiertas: 1

Otra. Cual? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma: Juan C. Martz.	Firma:	Firma:	Firma: Dario Barrios
Tarjeta profesional No.:	Tarjeta profesional No.:	Tarjeta profesional No.:	Nombre: Dario Jose Barrios Yepes
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación: 45781602
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2297-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS
C.C. No. 45445977
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	45445977
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

(1935)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Ingrid Orellano
6049685
6/06/2025

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR

Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número Documento de Identidad	Día	Mes	Año	F	M
MIRANDA	ARIAS	EDNA	ZENITH	CC	45445977	5	11	55	X	

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
313-6504642		X				Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Km 4 Lote 112	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 2
Barrio / Corregimiento: Vereda El Zapatero	Puntaje del Sisben: A2

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales,

Ingrid Orellana

Firma del Postulante
Nombre: Ingrid Orellana
Número de documento: 1446147

(Firma sobrinq).



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	Aplica	PISOS:	Aplica
ENCHAPE	N/A	REDES:	N/A
CIELO RAZO	Aplica	COCINA:	Aplica
FACHADA	N/A	BAÑOS:	Aplica
ESPACIO PARA HABITACION	N/A	SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 29 | 04 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

- Firma la Sra. Ingrid Orellana quien es sobrina de Edna Miranda.
- Tiene los servicios publicos de Agua y luz instalados recientemente pero no le han llegado facturas.
- ADULTO MAYOR

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Luis Guillermo Verbel Guardo
No. Contrato 176-2025

Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2 - Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO
22-04-2025

POLIZA
843290

AGUASDE CARTAGENA

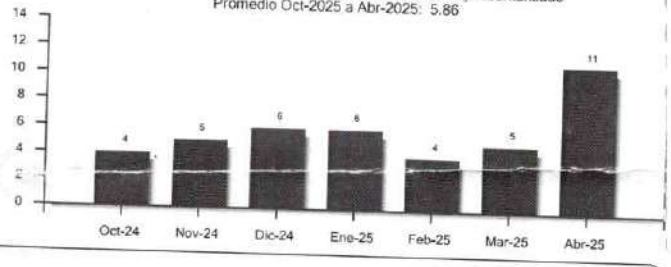
Factura de Venta	00012025A101011682
Periodo	Abr-2025
Fecha de Emisión	2025-04-12 07:19:12
Nombre	IBETH MIRANDA CHICO
Domicilio	K.VIA VEREDA ZAPATERO KM 4-L112 VEREDA ZAPATERO
Ref. Catastral	13001250000000001000850000000 1

Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto C.F.	Acueducto Cons.	Alcantarillado C.F.	Alcantarillado Cons.	Unidades
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H22VA603712	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
82	93	11
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
07-03-25	07-04-25	Real

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Oct-2025 a Abr-2025: 5.86



Observaciones MA-LECTURA REVISADA

Suspensión a partir de: 23/04/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	11	3.074,00	33.814
Subsidio			-23.307
Recargos			8
SUBTOTAL			**26.642**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR **26.642**

CUDE: acd214938519ed1978c612c0ded7e640d21c6c0766d8630e9e44f8640b7a0a4c07394d17f9a995ecae8659bfa1f6e163 - Fecha de Validación: 2025-04-12 16:45:48
Somos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843290	Mora Al	12-04-2025
	MORA	Total	0

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843290	Periodo	Abr-2025
Factura	00012025A101011682	Total	26.642

CLAVE DE PAGO: 00000020525327

(415)7709998014633(8020)00000020525327(3900)0000026642

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 45.445.977



Apellidos
MIRANDA ARIAS

Nombres
EDNA ZENITH

Nacionalidad	Estatura	Sexo
COL	1.68	F

Fecha de nacimiento
05 NOV 1955

G.S.
O-

Lugar de nacimiento
CARTAGENA (BOLIVAR)

Fecha y lugar de expedición
16 MAR 1981, CARTAGENA

Fecha de expiración
15 MAR 2033

Firma

Edna Miranda Arias

CO

0193902886

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL0193902886O5001<<<<<<<<<<<
5511053F3303159COL45445977<<<5
MIRANDA<ARIAS<<EDNA<ZENITH<<<<



CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 45.445.977

Apellidos
MIRANDA ARIAS

Nombres
EDNA ZENITH

Nacionalidad
COL

Estatura
1.68

Sexo
F

Fecha de nacimiento
05 NOV 1955

G.S.
O-

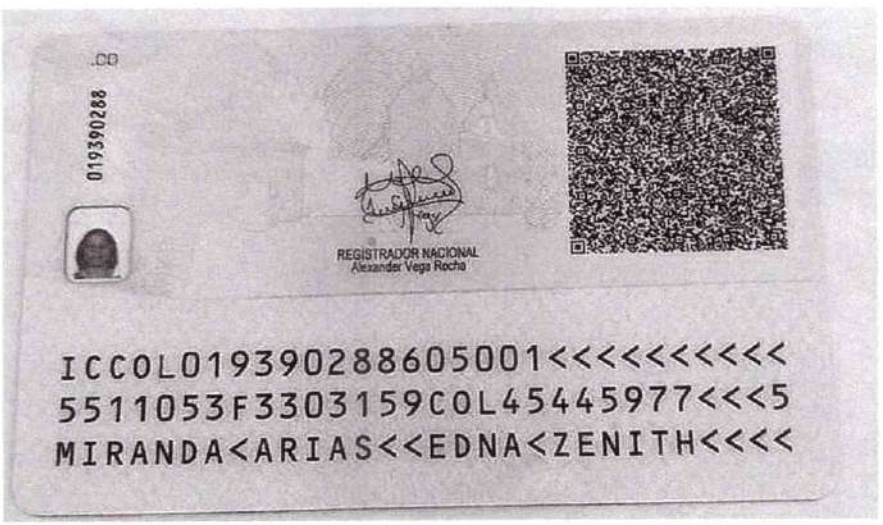
Lugar de nacimiento
CARTAGENA (BOLIVAR)

Fecha y lugar de expedición
16 MAR 1981, CARTAGENA

Fecha de expiración
15 MAR 2033

Firma

Edna Miranda Arias



.CO

019390288

REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha

ICCOL019390288605001<<<<<<<<<<<
5511053F3303159COL45445977<<<5
MIRANDA<ARIAS<<EDNA<ZENITH<<<<



REPÚBLICA DE COLOMBIA
PERMISO POR PROTECCIÓN TEMPORAL
MIGRACIÓN
No. 6049685
ORELLANA MORILLO
APELLIDOS
YNGRID MARIELA
NOMBRES
COL
VEN
NACIONALIDAD
F
SEXO
14461477
DNI Nro.
23-07-1975
FECHA DE NACIMIENTO
22-01-2022 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
30-05-2031
FECHA DE VENCIMIENTO
VISIBLES
FIRMA



E0752510
INDICE DERECHO
El titular de este documento debe notificar a Migración Colombia cualquier cambio en la condición o información migratoria.
MIGRACIÓN
www.migracioncolombia.gov.co
Juan Francisco Espinosa Palacios
Director General de Migración Colombia

IPCOL6049685<<0<<<<<<<<<<<<<<<
7507232F3105308VENE0752510<<<8
ORELLANA<MORILLO<<YNGRID<MARIE



REPÚBLICA DE COLOMBIA
PERMISO POR PROTECCIÓN TEMPORAL

MIGRACIÓN

No. 6049685
ORELLANA MORILLO
APELLIDOS
YNGRID MARIELA
NOMBRES
COL
VEN
NACIONALIDAD
F
SEXO
14461477
DOC. No.
23-07-1975
FECHA DE NACIMIENTO
22-01-2022 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
30-05-2031
FECHA DE VENCIMIENTO
VISIBLES
FIRMA



E0752510

El titular de este documento debe notificar a Migración Colombia cualquier cambio en la condición o información migratoria.

MIGRACIÓN
www.migracioncolombia.gov.co

José Francisco Espinosa Arbeláez
Director General de Migración Colombia

IPCOL6049685<<0<<<<<<<<<<<<<<<
7507232F3105308VENE0752510<<<8
ORELLANA<MORILLO<<YNGRID<MARIE



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.143.374.684
MIRANDA CERVANTES

APELLIDOS
EMER ALFONSO

NOMBRES
EMER MIRANDA

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 01-ABR-1994
SANTA ROSA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA
AB+ G.S. RH
M SEXO

26-JUN-2012 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0500150-00461113-M-1143374684-20130827 0034566465A 1 40557841

Consejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero

NIT.901556027 - 3

Certificación

No. CC33 de C7 de febrero de 2C2C

Todos unidos por la defensa y protección de nuestro territorio...

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

El señor **EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS,** con cédula de ciudadanía **No. 45.445.977** de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 20 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

NILSON OSPINO S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
E-mail: ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

6

CONTRATO DE COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE

Por medio del presente documento, entre los señores LAZARO PEREZ ESTREMOR, mayor de edad, hábil para contratar, identificado con la C.C Ciudadanía # 3.971.555 expedida en San Onofre (Sucre) y EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS, también mayor, hábil para contratar, identificada con la C. de Ciudadnía #45.445.977 expedida en Cartagena, se ha celebrado un CONTRATO DE COMPRAVENTA DE UN INMUEBLE, el cual se rige por las siguientes cláusulas: PRIMERA: El señor LAZARO PEREZ E., quien es el VENDEDOR, le vende a la señora EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS, quien es la COMPRADORA, un LOTE DE TERRENO [illegible] el caserío el Zapatero, -- correspondiente de la Boquilla, Jurisdicción del municipio de Cartagena, con una cabida superficiaria de 4[illegible]21mts cuadrados, SEGUNDA: El lote de terreno que se dá en venta lo viene poseyendo el VENDEDOR desde hace más de veinte años, en forma quieta, pacífica e ininterrumpida, el cual se desprende de un [illegible] mayor extención, según Escritura [illegible]. TERCERA: El precio acordado por la venta de CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS [illegible] de Diciembre de 1.983. TERcibio el vendedor a su entera satisfacción lote de terreno, es la suma [illegible] 450.000 ta que el inmueble que ha dado en Venta está libre de embargos judiciales, hipotecas y demás gravámenes reales y que en tal caso, se obliga al saneamiento de esta venta, conforme a lo preceptuado en la Ley para tales eventos. QUINTA: El inmueble que se vende está comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: NORTE: con [illegible] propiedad del señor LUIS CASTRO Y [illegible] 40 metros; por el SUR, con [illegible] en propiedad del señor LAZARO PER[illegible] 24.09 metros; por la DERECHA [illegible] trando, con el Camino Real y mil[illegible] 42 mts - y por la Izquierda con propiedad del señor SEBASTIAN SU[illegible] mide 37.83 metros, con - [illegible] forma de que están conforme las partes con lo que queda consignado en el presente contrato; lo aprueban y firman como aparece, en Cartagena, a los doce (12) días del mes de Julio de mil novecientos ochenta y nueve (1.989).

LAZARO PEREZ ESTREMOS
3971555 de Sincelejo

EDNA Z. MIRANDA ARIAS.
45 445 977 Ctga

8

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
VEREDA DE ZAPATERO
Corregimiento de la Boquilla
Personería Jurídica No. 777 de julio de 1973
Resolución No. 3957 de Junio 29 de 2022
Nit. 900143790

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS, identificado con cedula de ciudadanía No. 45.445.977 de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda de Zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.

En constancia se firma la presente certificación, a los 20 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: N° 302– 2151979 - 322 – 5818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.491.512,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	99,54	$ 8.696,00	$865.600,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0	$ 12.959,00	$0,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 103.931,00	$103.931,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	10,52	$ 49.618,00	$521.981,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0	$ 35.684,00	$0,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	0	$ 22.107,00	$0,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$6.397.473,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	37,78	$ 155.278,00	$5.866.403,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$1.564.730,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	1,28	$ 92.876,00	$118.881,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	26,4	$ 54.767,00	$1.445.849,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	0	$ 70.521,00	$0,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$399.550,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	0	$ 96.307,00	$0,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	0	$ 90.990,00	$0,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	0	$ 669.319,00	$0,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	0	$ 16.677,00	$0,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0	$ 152.914,00	$0,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	$ 122.959,00	$245.918,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	1	$ 153.632,00	$153.632,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$13.410.144,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	31,15	$ 105.904,00	$3.298.910,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	37,78	$ 128.933,00	$4.871.089,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	18	$ 25.643,00	$461.574,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	0	$ 661.236,00	$0,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	0	$ 169.277,00	$0,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	55,68	$ 39.085,00	$2.176.253,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	55,68	$ 31.682,00	$1.764.054,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$1.246.550,00
8.1	Limpieza superficie	m2	99,54	$ 7.500,00	$746.550,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.509.959,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.901.991,80
				IMPREVISTO 3,00%	$735.298,77
				UTILIDAD 2,00%	$490.199,18
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.489,75**
				IVA(19%)	$93.137,84
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.730.586,59**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio	1,00	12,60	7,90			99,54
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**99,54**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	2,63	4,00			10,52
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**10,52**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Alcoba 1							0,00
Alcoba 2							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)				UNIDAD	m3
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							0,00

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina	1,00	2,63	4,00			10,52
Alcoba 2	1,00	3,95	3,84			15,17
Alcoba 3	1,00	3,90	3,10			12,09
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**37,78**

ITEM	3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	1,28				1,28
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,28**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	13,20		2,00		26,40
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**26,40**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00					1,00
Sala		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	7,64		1,80		13,75
Baño	1,00	8,70		2,00		17,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**31,15**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	2,63	4,00			10,52
Alcoba 2	1,00	3,95	3,84			15,17
Alcoba 3	1,00	3,90	3,10			12,09
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**37,78**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	2,63	4,00			9,00
Alcoba 2	1,00	3,95	3,84			9,00
Alcoba 3	1,00	3,90	3,10			
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**18,00**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye				UNIDAD	und
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de				UNIDAD	und
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Alcoba 1	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico				UNIDAD	m2
DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Alcoba 2	1,00	14,64		2,00		29,28
Alcoba 3	1,00	13,20		2,00		26,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**55,68**

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Alcoba 2	1,00	14,64		2,00		29,28
Alcoba 3	1,00	13,20		2,00		26,40
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**55,68**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
Predio	1,00	12,60	7,90				99,54
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	45.445.977
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1060
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3136504642
BENEFICIARIO:	Edna Zenith Miranda Arias	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**99,54**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1060
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
N° de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
N° de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	Edna Zenith Miranda Arias
N° de Identificación:	45445977
Teléfonos:	3136504642

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	**CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA** — Unión Temporal Viviendas Cartagena	Versión: 1
	FORMATO ACTA DE VECINDAD	Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	**1060**	**FECHA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**ELABORÓ**	**Contratista**	**REVISÓ**	**Interventoria**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Edna Zenith Miranda Arias		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 4 - Lote 112		
MUNICIPIO	CARTAGENA	**DEPARTAMENTO**	BOLIVAR
TELÉFONO	3136504642	**No. PISOS**	
FRENTE (Mts)		**ESTRATO**	
LOCALIDAD		**ZONA**	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N		**OBSERVACIONES**
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISIÓN - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Rancho en condiciones Enseres. Baño sin aseo portátil. Cuarto en plastilla, cocina sin enseres.

Firma				**Firma**				**Firma**	

Nombre: Edna Zenith Miranda Arias

Edna Miranda

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO

C.C. / NIT: 45445977

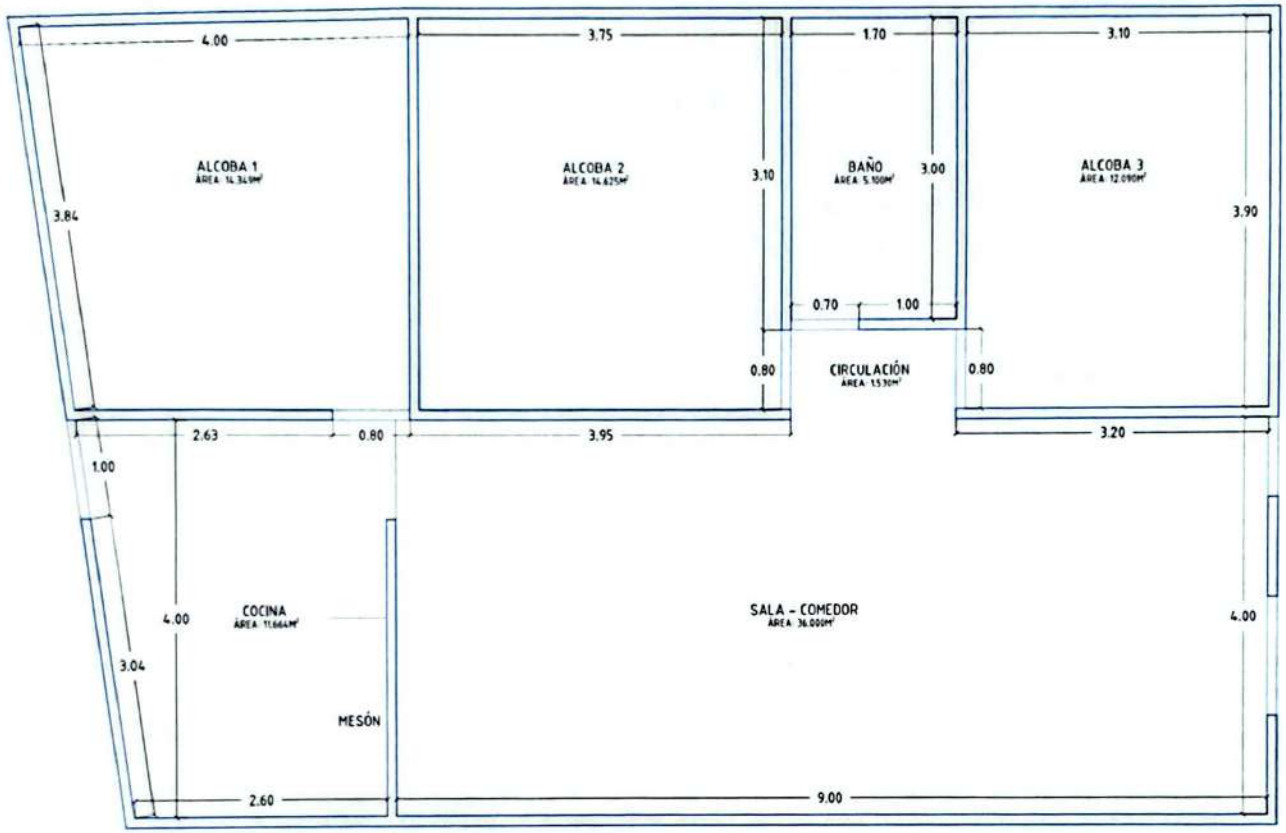
Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner



Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	36.000m²
Cocina	11.664m²
Baño	5.100m²
Alcoba 1	14.349m²
Alcoba 2	14.625m²
Alcoba 3	12.090m²
Circulación	1.530m²
Área total	95.36m²

CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR:

UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026

Unión Temporal Viviendas Cartagena

REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR:

INTERVIVIENDA CARTAGENA

CONTRATO No.:

LP-CVV-003-2026

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

DIRECCIÓN:

VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - LOTE 112

BENEFICIARIO:

CASA 1060
NOMBRE: EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS

REALIZÓ:

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026

FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA

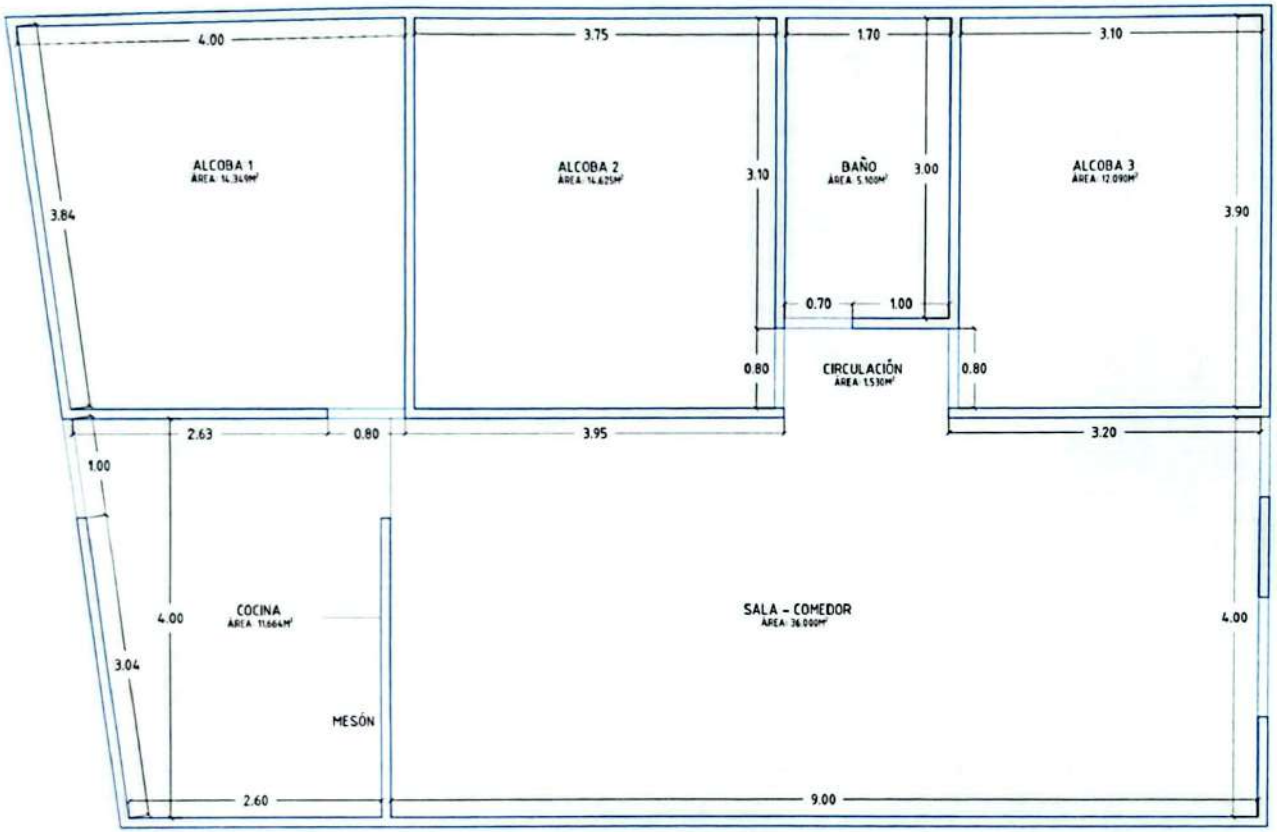
PLANCHA No.

1/6

CONTIENE:

PLANTA INTERVENCIÓN
ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner



CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	36.000m²
Cocina	11.664m²
Baño	5.100m²
Alcoba 1	14.349m²
Alcoba 2	14.625m²
Alcoba 3	12.090m²
Circulación	1.530m²
Área total	95.36m²

CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR:
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR:
INTERVIVIENDA CARTAGENA

CONTRATO No.:
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

REALIZÓ:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA
PLANCHA No.
2/6

DIRECCIÓN:
VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - LOTE 112

BENEFICIARIO:
CASA 1060
NOMBRE: EDNA ZENITH MIRANDA ARIAS

CONTIENE:
PLANTA INTERVENCIÓN
ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha _____ En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Edna Zenith Miranda

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1060 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Mayor

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Edna Miranda

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **Edna Zenith Miranda Arias**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 45445977 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Vereda Zapatero a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: _____

NOMBRE: Edna Zenith Miranda Arias

No. C.C:_45445977



HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	EDNA ZENITH Miranda ARIAS.			45445973.
EDAD	70.	GENERO	Femenino	ESTADO CIVIL	Union Libre
TELEFONO	3136501642				
MUNICIPIO	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO		VEREDA	Zapatero		
LOCALIDAD	2	BARRIO		DIRECCIÓN	LAS MARGARITA

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud: _____
Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-50 años	2	
Mayor de 60		
Total	2	
N° habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable Alcantarillado	X		X				
Energía eléctrica Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento	X		X				

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Habitación/Área de Aprendizaje

SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
X		X				
X		X				
X		X				

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: _____ Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol: _____ Carbón mineral: _____

Material de desecho: _____ Electricidad: _____ Otro? _____ Cuál? _____

Gas: Si _____ No _____ Natural _____ Propano X Ubicación: Interior _____ Exterior _____ Protegida Si _____ No _____

		Si	No
Iluminación Natural	Baño		X
	Cocina		X
	Habitación		X
Ventilación Natural	Baño		X
	Cocina		X
	Habitación		X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo		Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO — B: Sistema completo y funcional — R: Sistema que requiere adecuaciones — M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño				Cocina			Alcoba		
Pisos	SI X / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI X / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI X / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento		B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros		B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros		B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA — Unidad Sanitaria / Pozo Septico: 1 / 1 — Unidad de Cocina: 1 — Unidad Habitacional: 2 — Pisos: 1 — Cubiertas: 1

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma EDna Miranda

Nombre: EDna Miranda

N° Identificación: 45445 977

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.

Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2301-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
HERNIZA PEREZ AYALA
C.C. No. 23238562
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	23238562
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

(1939)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica

Shellem Suarez
1001829854

Firma y huella Shellem Suarez

06-06-2025

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Documento de Identidad		Fecha de nacimiento			Género	
PEREZ	AYALA	HERNIZA		CC	23238562	11	4	51	X	

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
315-6574632		X				Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Casa la cordialidad KM1-160 B. Yuluca	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: Verada el Zapatero
Barrio / Corregimiento: VEREDA EL ZAPATERO	Puntaje del Sisben: A2

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales

HERNANDO

Firma del Postulante
Nombre:
Número de documento: 23238562

Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	en regular estado	PISOS:	Piso plantilla pulido en mal estado
ENCHAPE	se ~~mal~~ pelado esta el piso	REDES:	en regular estado acabado a la vista
CIELO RAZO	no tiene	COCINA:	Meson con enchape en mal estado sin gabinete
FACHADA	en mal estado	BAÑOS:	enchapado en regular estado con poca quintaja - lavamanos
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	agua - luz -

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 29 | 4 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Pisos en general en plantilla pelada en mal estado

Nombre del Funcionario que realiza la validación: LIBERTO TORS HERRERA
No. Contrato 217-2025

Firma del Funcionario que realiza la validación:

afinia
Grupo·epm
Caribemar de la costa S.A.S. E.S.P. NIT. 901.380.949 - 1

Operador de Red: Caribemar de la Costa S.A.S E.S.P
NIU: 19585946
Call Center: 115 - 605-6502120
Dirección: Carrera 13B # 26-78 Piso 3 Ed. Chambacu - Cartagena. Telefon

NIC: 7571889

Datos del Usuario y/o Suscriptor

Titular de Pago
PEREZ ERNIZA

Usuario o suscriptor
PEREZ ERNIZA

Estrato/Clasificación
Resid. Estrato 1 E.Carib

Dirección de suministro
CARRT LA CORDIALIDAD KM 1-160
BAYUNCA
CARTAGENA
NIC REF 6540001

Dirección de Envío
CARRT LA CORDIALIDAD KM 1-160
BAYUNCA
CARTAGENA
BAYUNCA

Total a pagar mes:	$ 41.640
Total documento por pagar:	$41.640
Fecha pago oportuno	04/04/2024
Suspensión a partir de:	05/04/2024
No. Facturas vencidas:	0
Saldo anterior:	$ 0
Fecha emisión:	23/03/2024
Documento equivalente No.:	92222403097323
ID. de Cobros:	7571889161 - 10

Resumen facturación mes

Periodo facturado 21/02/2024 - 23/03/2024

Energía | Otras Entidades

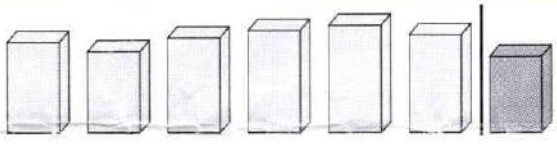
Energía	+ Aseo	+ Imp. Alumbrado Público	+ Tasa Seguridad y Convivencia Ciudadana	= Total a pagar
$ 41.640	$ 0	$ 0	$ 0	$ 41.640

El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la SSPD, dentro de los cinco días siguientes al recibo de esta factura. En caso de padecer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión deberá acreditarlo antes de la fecha de suspensión.

Para mayor información consulta **www.afinia.com.co**

Consumo de los últimos 6 meses (kWh)

Periodo actual (kWh)



145	130	152	164	172	157	122

Promedio Consumo Diario (kWh): 5,05

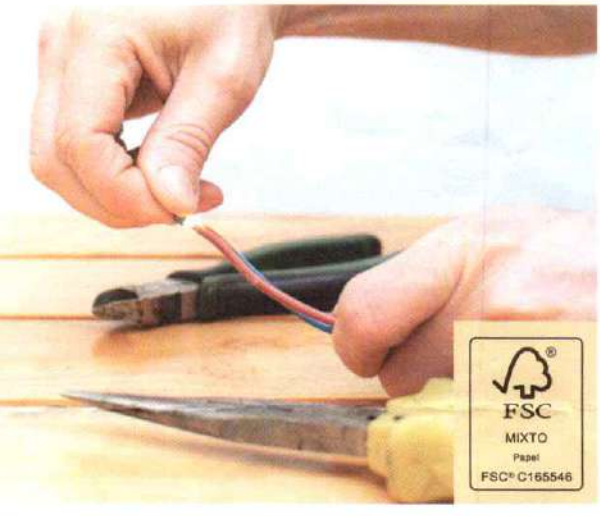
AF01

Información regulatoria

Opción tarifaria: CaribeMar - AFINIA adoptó las disposiciones de la Res. CREG 101 028 de 2023, que ajusta el cálculo del cargo de comercialización en la fórmula tarifaria general. Esto posibilita la recuperación de saldos acumulados por la opción tarifaria hasta noviembre de 2023, mediante la variable "COT" calculada según la Circular CREG 094 de 2023. Esta medida favorece la recuperación de saldos, contribuyendo a la continuidad operativa de los comercializadores y protege los intereses de los usuarios, ya que asegura condiciones estables para la prestación del servicio.
Calidad del servicio: En virtud del régimen transitorio aplicable al mercado de la Región Caribe durante el 2020 los usuarios serán compensados por el incumplimiento en los indicadores de calidad individual por parte del prestador del servicio según lo establecido en el capítulo 11 del anexo general de la Resolución CREG 097/2008. (Res. CREG 010/2020 Artículo 17).

Afinia te cuida

No permitas que **personas no capacitadas** manipulen tus instalaciones eléctricas.



afinia Grupo·epm
La buena energía va contigo.

FSC MIXTO Papel FSC® C165546

IMPRESO POR RICOH COLOMBIA S.A.

0000000000008262 - 2210 - 0002 - 0210 - 002165

Para consultas sobre su facturación llama a nuestra línea **Afinia 115**

NIC (Referencia de Pago): 7571889

Forma de pago: Efectivo y Tarjeta de Débito
Favor no colocar sellos sobre el código de barras

ID de Cobro: 7571889161 - 10 / Titular: PEREZ ERNIZA

N° de documentos vencidos	Total documentos por pagar
1	$ 41.640

Fecha de pago oportuno	Total a pagar mes
04/04/2024	$ 41.640

Somos grandes contribuyentes según resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas. Somos autorretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta merito ejecutivo, art 130 ley 142 de 1.994. Para todos los efectos el presente documento se denominará "Documento equivalente a la factura de servicios públicos" de conformidad con lo establecido en el dur reglamentario 1625 de 2016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capítulo VI de la ley 142 de 1.994.resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas.

(415)7709998169074(8020)7571889161010O(3900)0000041640(96)20240404

Representante Legal
Jhon Jairo Granada
Gerente General

(415)7709998169074(8020)7571889161010O(3900)0000041640(96)20240404



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 23.238.562
PEREZ AYALA
APELLIDOS
HERNIZA
NOMBRES
Herniza
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 11-ABR-1951
SAN ONOFRE
(SUCRE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.66 ESTATURA
B+ G.S. RH
F SEXO
01-AGO-1984 VILLANUEVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
HERNÁN PENAGOS GIRALDO
INDICE DERECHO
A-0509400-01420623-F-0023238562-20240214 0138640113G 1 8510773506

2

Certificado
Huella OK.



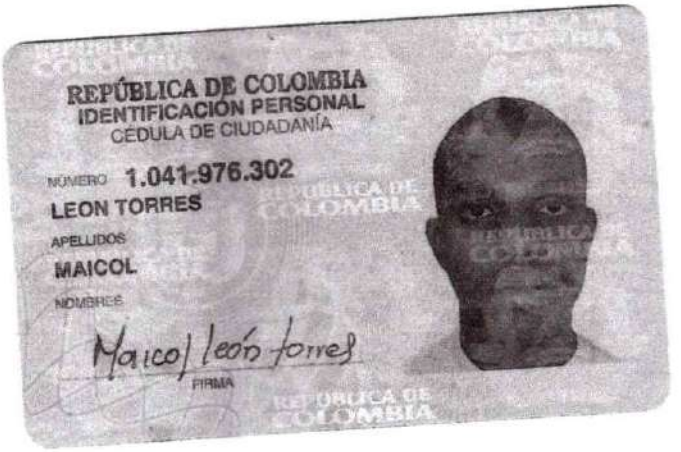
REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 23.238.562
PEREZ AYALA
APELLIDOS
HERNIZA
NOMBRES
Hernisa
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 11-ABR-1951
SAN ONOFRE
(SUCRE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.66 ESTATURA
B+ G.S. RH
F SEXO
01-AGO-1984 VILLANUEVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
HERNAN PENAGOS GIRALDO
INDICE DERECHO

A-0509400-01420623-F-0023238562-20240214 0138640113G 1 8510773506



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.041.976.302
LEON TORRES
APELLIDOS
MAICOL
NOMBRES

Maicol León Torres
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 24-MAR-2004
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.79 ESTATURA
B+ G.S. RH
M SEXO
22-ABR-2022 SANTA ROSA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA
ÍNDICE DERECHO

A-0509400-01373096-M-1041976302-20230808 0136079975A 1 8509022547

Consejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero

NIT.901556027 - 3

Certificación

No. CC33 de C7 de febrero de 2C2C

Todos unidos por la defensa y protección de nuestro territorio...

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

El señor **HERNIZA PEREZ AYALA,** con cédula de ciudadanía **No. 23.238.562** de Villanueva Bolívar, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 20 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

NILSON OSPINO S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
E-mail: ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

HERNIZA PEREZ AYALA, identificado con cedula de ciudadanía No. 23.238.562 de Villanueva,, reside por más de 5 años en la comunidad y es nativos de la vereda de zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.

En constancia se firma la presente certificación, a los 20 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: Nº 302– 2151979 - 322 – 5818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$2.579.060,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	38,66	$ 8.696,00	$336.187,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	7,56	$ 13.452,00	$101.697,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	19,19	$ 12.959,00	$248.683,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	20,97	$ 49.618,00	$1.040.489,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0	$ 35.684,00	$0,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	38,54	$ 22.107,00	$852.004,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$3.710.877,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	20,97	$ 155.278,00	$3.256.180,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	1	$ 454.697,00	$454.697,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$3.972.367,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	45,53	$ 54.767,00	$2.493.542,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	20,97	$ 70.521,00	$1.478.825,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$3.214.092,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	5	$ 96.307,00	$481.535,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6	$ 50.347,00	$302.082,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6	$ 58.868,00	$353.208,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	6	$ 48.088,00	$288.528,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0	$ 152.914,00	$0,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	$ 122.959,00	$368.877,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 153.632,00	$460.896,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$10.256.541,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	35,75	$ 105.904,00	$3.786.068,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	20,97	$ 128.933,00	$2.703.725,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	12,96	$ 25.643,00	$332.333,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	0	$ 39.085,00	$0,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	55,73	$ 31.682,00	$1.765.638,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$779.000,00
8.1	Limpieza superficie	m2	37,2	$ 7.500,00	$279.000,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.511.937,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.387,40
				IMPREVISTO 3,00%	$735.358,11
				UTILIDAD 2,00%	$490.238,74
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.984,25**
				IVA(19%)	$93.145,36
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.066,61**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	3,73	**2,75**			10,26
Cocina	1,00	**2,7**	**2,785**			7,52
Baño	1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
Alcoba 1	1,00	**2,9**	3,1			8,99
Alcoba 2	1,00	**2,9**	3			8,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**38,66**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	4,20		1,80		7,56
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**7,56**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño muros	1,00	8		2,00		16,00
Baño pisos	1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**19,19**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	3,73	**2,75**			10,26
Cocina	1,00	**2,7**	**2,785**			7,52
Baño	1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,97**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)				UNIDAD	und
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño		1,00	8		2,40		19,20
Cocina		1,00	8,06		2,40		19,34
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**38,54**

ITEM	2.1	Excavación manual (Incluye retiro)				UNIDAD	m3
DESCRIPCION		MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	2.2	Relleno compactado con material seleccionado	UNIDAD	m3

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	3,73	**2,75**			10,26
Cocina	1,00	**2,7**	**2,785**			7,52
Baño	1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,97**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	8		2,40		19,20
Cocina		1,00	10,97		2,40		26,33

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**45,53**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor		1,00	3,73	**2,75**			10,26
Cocina		1,00	**2,7**	**2,785**			7,52
Baño		1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**20,97**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
Cocina		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	6,00				6,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**6,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00	6,00				6,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**6,00**

ITEM	5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00	6,00				6,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**6,00**

ITEM	5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
Cocina		1,00					1,00
Sala		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	8		2,00		16,00
Cocina	1,00	10,97		1,80		19,75
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**35,75**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	3,73	**2,75**			10,26
Cocina	1,00	**2,7**	**2,785**			7,52
Baño	1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**20,97**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	**12,96**				12,96
Baño	1,00	8				0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**12,96**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico				UNIDAD	m2
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - Comedor	1,00	**12,96**				12,96
Cocina	1,00	10,97				10,97
Baño	1,00	8				8,00
Alcoba 1	1,00	**12**				12,00
Alcoba 2	1,00	**11,8**				11,80
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**55,73**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor		1,00	3,73	**2,75**			10,26
Cocina		1,00	**2,7**	**2,785**			7,52

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	23.238.562
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1061
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3156574632
BENEFICIARIO:	Herniza Perez Ayala	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño		1,00	**2,9**	**1,1**			3,19
Alcoba 1		1,00	**2,9**	3,1			8,99
Alcoba 2		1,00	**2,9**	3			8,70
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**38,66**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1061
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORIA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	Herniza Perez Ayala
Nº de Identificación:	23238562
Teléfonos:	3156574632

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

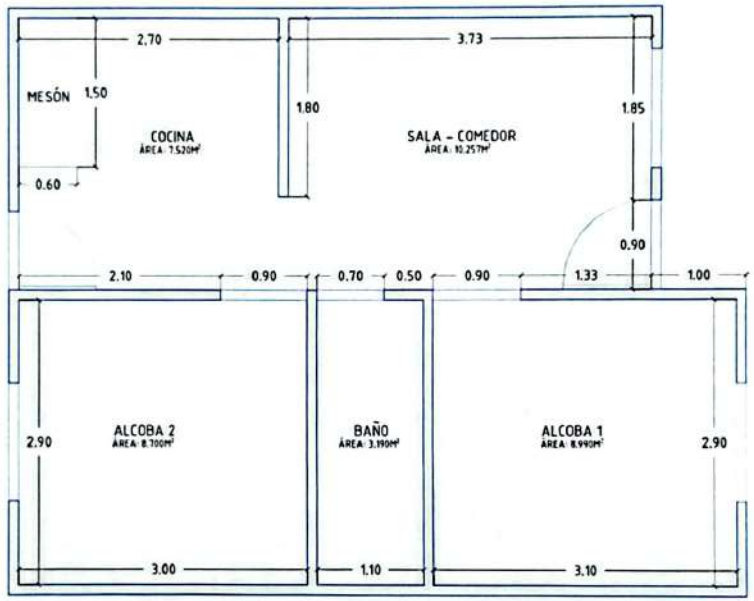
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala – Comedor	10.257m²
Cocina	7.520m²
Baño	3.190m²
Alcoba 1	8.990m²
Alcoba 2	8.700m²
Área total	38.66m²

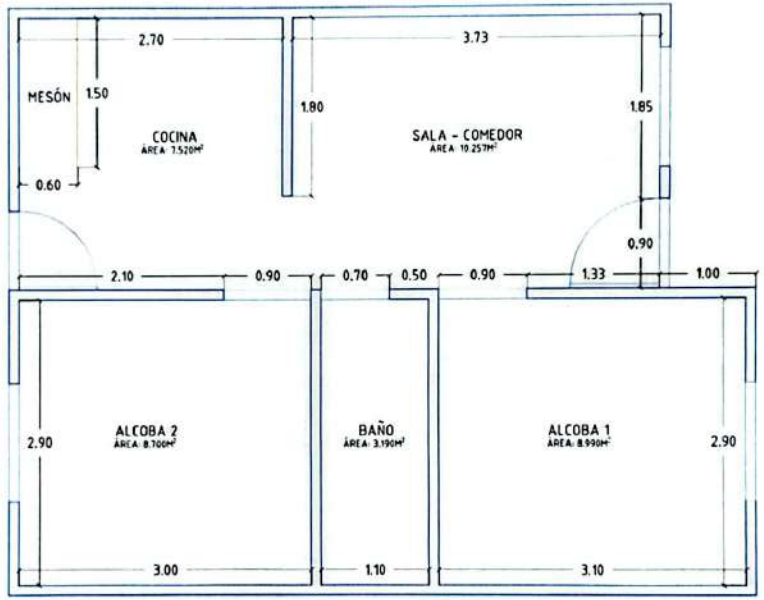


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 1 - 160	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO BENEFICIARIO: CASA 1061 NOMBRE: HERNIZA PEREZ AYALA	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6 CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	10.257m²
Cocina	7.520m²
Baño	3.190m²
Alcoba 1	8.990m²
Alcoba 2	8.700m²
Área total	38.66m²

CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 1 - 160	BENEFICIARIO: CASA 1061 NOMBRE: HERNIZA PEREZ AYALA	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA | Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

Unión Temporal Viviendas Cartagena

Versión: 1

Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

FORMATO ACTA DE VECINDAD

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1061	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Herniza Perez Ayala		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 1 - 160		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3156574632	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N		OBSERVACIONES
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISIÓN - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Techado en condiciones Fritas. Cocina sin Mueble, sin aguamanil Baño sin enchape solo en ladrillo

Firma				Firma				Firma		

Nombre: Herniza Perez Ayala

HERNISA PRO

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO

C.C. / NIT: 23238562

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA ACTA 1	CONTRATO: LP-CVV-003-2026

Por medio de la presente consta que fecha 22 Julio 2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Herniza Perez Ayala

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1061 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Muñoz

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Hernisa Pta

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT · SOCIEDAD · AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **Herniza Perez Ayala**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 23238562 expedida en Santa rosa de limen uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Vereda Zapatero a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Herniza Perez

NOMBRE: Herniza Perez Ayala

No. C.C:_23238562


HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Herniza Perez Ayala			23238562
EDAD	76	GENERO Femenino	ESTADO CIVIL	Casada	TELEFONO 3017533606226
MUNICIPIO	cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL	CENTRO POBLADO	RURAL DISPERSO	CORREGIMIENTO	VEREDA 2 patuno
LOCALIDAD		BARRIO		DIRECCIÓN	

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud: _____
Longitud: _____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-50 años		
Mayor de 60	1	
Total	1	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
	X		X				
	X		X				
	X		X				

Habitación/Área de Aprendizaje

SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
X		X				
X		X				
X		X				

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Materia vegetal: _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol: _____ Carbón mineral: _____

Material de desecho: _____ Electricidad: _____ Otro? _____ Cual? _____

Gas: Si _____ No X Natural _____ Propano X Ubicación: interior _____ Exterior _____ Protegida Si _____ No _____

Iluminación Natural: Baño Si _____ No X Cocina Si _____ No X Habitación Si _____ No X

Ventilación Natural: Baño Si _____ No X Cocina Si _____ No X Habitación Si _____ No X

CamScanner
Powered by

Union Temporal
Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño				Cocina				Alcoba		
Pisos	SI X	NO	B	R	M	B	R	M	B	R	M
	Enchape					Enchape			Enchape X	Plantilla	Tierra
Muros			Plantilla X			Plantilla X		Tierra			
	Mamposteria X		Madera		Tierra		Madera		Mamposteria X	Madera	Bahareque
Estructura					Bahareque	Mamposteria X		Bahareque			
	Concreto X		Madera		Otros	Concreto X		Otros	Concreto X	Madera	Otros
Acabados de Muros											
	Enchape		Pañete X		Otros	Enchape		Otros	Enchape X	Pañete	Otros
Cubiertas											
	Fibrocemento		Zinc X		Palma	Fibrocemento		Palma	Fibrocemento	Zinc	Palma
Ventanas											
	Metálica X		Madera		Otros	Metálica X		Otros	Metálica	Madera	Otros
Puertas											
	Metálica		Madera		Otros	Metálica		Otros	Metálica	Madera	Otros
Equipamiento											
	Combo Sanitario		Ducha		Otros	Lavaplatos		Otros	Closet	Repisa	Otros
Mesones											
	Concreto X		Madera		Otros	Concreto X		Otros	Concreto	Madera	Otros
Muebles											
	Metálicos		Madera		Otros	Metálicos		Otros	Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria / Pozo Septico [1] Unidad de Cocina [1] Unidad Habitacional [2] Pisos [1] Cubiertas [1]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma

Nombre: Hernisap.

N° Identificación: 23.230.562

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2300-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
HERNAN PEREZ AHUMEDO
C.C. No. 1128054007
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	1128054007
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

(1938)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Hernan perez A
. 1128054007
·06-06-2025

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica

23

1

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR				TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Documento de Identidad		Fecha de nacimiento			Género	
PEREZ	ALMEDO	HERNAN	———	CC	1.128.054.007	19	7	86		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cab[illegible] Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3205203236		X				Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: Mz 4 Lote 46	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: 3
Barrio / Corregimiento: Veredo Zapatero	Puntaje del Sisben: B1

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca pera tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales

Hernan Perez Almeda

Firma del Postulante
Nombre: Hernan Perez. A.
Número de documento: 1.128.054.007



Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA		PISOS:	Regular estado
ENCHAPE		REDES:	AGUA ENERGIA ELECTRICA POZA Septico
CIELO RAZO		COCINA:	Mal Estado
FACHADA	Aplica	BAÑOS:	Regular estado.
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	AGUA Y ENERGIA ELECTRICA

HABILITADO [X] NO HABILITADO [ ] Fecha: 29 4 2024

OBSERVCIONES TÉCNICAS

Nombre del Funcionario que realiza la validación: Edgardo Carbollo C
No. Contrato 121 - 2025

Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2 - Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO

21-03-2025

POLIZA
843291

AGUAS DE CARTAGENA

Factura de Venta	00012025A100692526

Periodo	Mar-2025	Fecha de Emisión	2025-03-14 13:02:14

Nombre	HERNAN PEREZ AHUMEDO
Domicilio	K.VIA VEREDA ZAPATERO KM 4-L46 VEREDA ZAPATERO
Ref. Catastral	13001250000000010021500000003

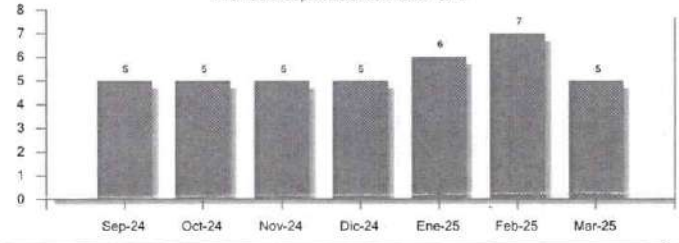
Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto C.F.	Acueducto Cons.	Alcantarillado C.F.	Alcantarillado Cons.	Unidades
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H22VA477748	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
101	106	5
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
05-02-25	07-03-25	Real

Observaciones

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Sep-2025 a Mar-2025: 5.43



Suspensión a partir de: 22/03/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			15.602
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	5	2.974,00	14.870
Subsidio			-14.221
SUBTOTAL			**16.251**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR 16.251

CUDE: 5622c75959d1f8d49e540bb3e01c4242ed10d665871608b6649c12bcb8d1769337010abac42c91b0e0c737ee629b87e7 - Fecha de Validación: 2025-03-14 16:29:08
Somos Grandes Contribuyentes según Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente según Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843291	Mora Al	14-03-2025
	MORA	Total	0

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843291	Período	Mar-2025
Factura	00012025A100692526	Total	16.251

CLAVE DE PAGO: 00000020122000

(415)7709998014633(8020)00000020122000(3900)0000016251

Favor no colocar sellos sobre el código de barras


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
1.128.054.007
NUMERO
PEREZ AHUMEDO
APELLIDOS
HERNAN
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 19-JUL-1986
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.67
ESTATURA
AB+
G.S. RH
M
SEXO
12-MAY-2005 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ
INDICE DERECHO
P-0500108-32140492-M-1128054007-20051118
00599 05322O 02 192076253



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.143.397.677

SALCEDO OZUNA

APELLIDOS

VIVIANA DEL CARMEN

NOMBRES

Viviana Salcedo

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 09-OCT-1994

ARJONA
(BOLIVAR)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.53 A+ F

ESTATURA G.S. RH SEXO

02-FEB-2015 CARTAGENA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

P-0500150-00686340-F-1143397677-20150414 0043862638A 1 41539160

4

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

REGISTRO CIVIL DE NACIMIENTO

NUIP 1044021721

Indicativo Serial 62425903

Datos de la oficina de registro - Clase de oficina

Registraduría [ ] Notaría [X] Número [ ] Consulado [ ] Corregimiento [ ] Inspección de Policía [ ] Código 0 5 X

País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección de Policía

COLOMBIA - BOLIVAR - CARTAGENA NOTARIA 6 CARTAGENA

Datos del inscrito

Primer Apellido	Segundo Apellido
PEREZ	SALCEDO

Nombre(s)

LIAN DE JESUS

Fecha de nacimiento	Sexo (en letras)	Grupo sanguíneo	Factor RH
Año 2022 Mes NOV Día 23	MASCULINO	NI	

Lugar de nacimiento (País - Departamento - Municipio - Corregimiento o Inspección)

COLOMBIA - BOLIVAR - CARTAGENA

Tipo de documento antecedente o Declaración de testigos: CERTIFICADO MEDICO O DE NACIDO VIVO

Número certificado de nacido vivo: 221156102077I8

Datos de la madre o padre (para casos de pueblos indígenas con línea materna, o parejas del mismo sexo, marcar el progenitor que indiquen los declarantes para el primer apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos: SALCEDO OZUNA VIVIANA DEL CARMEN

Documento de identificación (Clase y número): CC No. 1143337677

Nacionalidad: COLOMBIA

Datos del padre o padre (para casos de pueblos indígenas con línea materna, o parejas del mismo sexo, marcar el progenitor que indiquen los declarantes para el segundo apellido del inscrito)

Apellidos y nombres completos: PEREZ AHUMEDO HERNAN

Documento de identificación (Clase y número): CC No. 1128054007

Nacionalidad: COLOMBIA

Datos del declarante

Apellidos y nombres completos: PEREZ AHUMEDO HERNAN

Documento de identificación (Clase y número): CC No. 1128054007

Firma

Datos primer testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

Datos segundo testigo

Apellidos y nombres completos

Documento de identificación (Clase y número)

Firma

REPUBLICA DE COLOMBIA - REGISTRO CIVIL - NOTARIA 6 - CARTAGENA

Fecha de inscripción

Año 2022 Mes DIC Día 13

Nombre y firma del funcionario que autoriza

MARTHA LUZ MENDEZ DE ORDOSGOITIA

Nombre y firma

Cadavid

- SEGUNDA COPIA PARA EL USUARIO -

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
VEREDA DE ZAPATERO
Corregimiento de la Boquilla
Personería Jurídica No. 777 de julio de 1973
Resolución No. 3957 de Junio 29 de 2022
Nit. 900143790

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

HERNAN PEREZ AHUMEDO, identificado con cedula de ciudadanía No.1.128.054.007 de Cartagena Bolivar, reside en la Vereda de Zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias

En constancia se firma la presente certificación, a los 20 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: N° 302– 2151979 - 322 – 5818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

Consejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero

NIT.901556027 - 3

Certificación

No. CC33 de 07 de febrero de 2020

Todos unidos por la defensa y protección de nuestro territorio...

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

El Señor **HERNAN PEREZ AHUMEDO**, con cédula de ciudadanía **No. 1.128.054.007** de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 20 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

NILSON OSPINO S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
E-mail: ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

CA - 16155501

DOCUMENTO DE VENTA

Conste por medio el presente documento de venta, que yo. **FELIX PEREZ AYALA**, mayor de edad, natural de Barranca – San Onofre Sucre, y residente en la Vereda Zapatero Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, portador de la cedula de ciudadanía Nº. 73.079.852 de Cartagena, he dado en venta real y enajenación perpetua. Al señor **HERNAN PEREZ AHUMEDO**, varón mayor de edad, natural y residente en la Vereda Zapatero, portador de la cedula de ciudadanía Nº. 1.128.054.007 de Cartagena Bolívar. Un solar de mi propiedad. **PRIMERO**. Ubicado en la calle principal de la Vereda Zapatero jurisdicción del corregimiento de la Boquilla del Distrito Histórico y Turístico Cartagena de Indias. **SEGUNDO**. Cuyas colindancias y dimensiones son las siguientes:

Por el frente, con posesión del señor FELIX PEREZ AYALA, y mide siete (7) metros. Por la derecha, con posesión del señor CESAR PEREZ AHUMEDO, y mide doce (12) metros. Por la izquierda, con posesión de la señora FELIX PEREZ AYALA, y mide doce (12) metros. Por el fondo, con posesión del señor RUSMINIA TORRES PEREZ, y mide siete (7) metros.

TERCERO. Que el señor, FELIX PEREZ AYALA, renuncia de los derechos de posesión y dominio, que poseía en el mencionado solar. **CUARTO.** Que el solar que vendo, y que he delimitado como cuerpo cierto. Está libre de todo gravamen, pleitos pendientes e hipotecas y demás cuestiones resolutorias, y me obligo al saneamiento de esta venta, de conformidad con la ley. **QUINTO.** También me obligo a firmar la escritura de venta, cuando el señor HERNAN PEREZ AHUMEDO, me la exija. Sin que tenga que pagarme, por esta firma prima alguna. **SEXTO**. Que el valor de esta venta, es por la suma y cuantía de quinientos Mil pesos ($500.000) moneda corriente. Lo que he recibido de mano de mi comprador, a mi entera satisfacción. Sin poder alegar nada lo contrario, en ningún tiempo ni lugar. **SEPTIMO**. Para constancia se firma este documento de venta, el cual mientras se hace la escritura correspondiente, le sirve al comprador de titulo de propiedad. **OCTAVO.** Para mayor seguridad se firma el presente documento, ante dos (2) testigos hábiles. En la vereda de zapatero, a los nueve (09) días del mes de mayo del año dos mil catorce (2014).–

VENDEDOR. Felix Perez

FELIX PEREZ AYALA
C.C.Nº.73.079.952 de Cartagena

COMPRADOR. Hernan Perez A.

HERNAN PEREZ AHUMEDO
C.C.Nº.1.128.054.007 de Cartagena

TESTIGOS

Arcadio Velasquez Lopez

ARCADIO VELASQUEZ LOPEZ
C.C.Nº.73.144.446 de Cartagena

Landis Campo Cardosi

LANDIS CAMPO CARDOSI
C.C.Nº.1.083.467.105 de Ciénaga

LEGIS Todos los derechos reservados

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor		3,81	**2,85**			10,86
Espacio para cocina		3,86	**2,72**			10,50
Baño		**1,02**	**1,75**			1,79
Alcoba 1		3,8	**2,86**			10,87
Alcoba 2		**2,89**	**2,86**			8,27
A. sin especificar		3,14	3			9,42
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**51,71**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño piso	1,00	**1,02**	**1,75**			1,79
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,79**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	**1,02**	**1,75**			1,79
Cocina	1,00	3,86	**2,72**			10,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**12,29**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.9**	**Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**1.10**	**Demolicion de pañete(incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	5,54		2,40		13,30
Fachada	1,00	7,78		2,40		18,67
Vano puerta	1,00	-1,00	2,00	2,40		-4,80
Vano ventana 1 Fachada	1,00	1,20	1,00	2,40		2,88
Vano ventana2 Fachada	1,00	1,20	1,00	2,40		2,88
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**32,93**

ITEM	**2.1**	**Excavación manual (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m3**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**2.2**	**Relleno compactado con material seleccionado**	**UNIDAD**	**m3**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	**1,02**	**1,75**			1,79
Cocina	1,00	3,86	**2,72**			10,50
sala	1,00	3,81	**2,85**			10,86
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**23,15**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	1,20				1,20
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,20**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina		1,00	13,16		2,40		31,58
Baño		1,00	5,54		2,40		13,30

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Vano puerta		1,00		-1,00	2,00		-2,00
Vano ventana 1 Fachada		1,00		1,20	1,00		1,20
Vano ventana2 Fachada		1,00		1,20	1,00		1,20
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**45,28**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00	**1,02**	**1,75**			1,79
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,79**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
Cocina		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
Cocina	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion				UNIDAD	m2
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
Cocina		2,00					2,00
Sala		3,00					3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**5,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor				UNIDAD	und
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
Cocina		1,00					1,00
Sala		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**3,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	6,14		1,80		11,05
Baño	1,00	5,54		2,00		11,08
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**22,13**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Cocina	1,00	3,86	**2,72**			10,50
Baño	1,00	**1,02**	**1,75**			1,79
Sala	1,00	3,81	**2,85**			10,86
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**23,15**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala	1,00	13,32				13,32
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**13,32**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**1,00**

ITEM	**6.7**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.8**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**1,00**

ITEM	**6.9**	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Fachada	1,00	7,78				7,78
Vano puerta	1,00	-1,00	2,00			-2,00
Vano ventana 1 Fachada	1,00	1,20	1,00			1,20
Vano ventana2 Fachada	1,00	1,20	1,00			1,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**8,18**

ITEM	**6.10**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**UNIDAD**	**m2**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	Sala - Come	13,32		2,40		31,97
Alcoba 1	Alcoba 1	13,32		2,40		31,97
Alcoba 2	Alcoba 2	**11,5**		2,40		27,60
Fachada	1,00	7,78		2,40		18,67
Vano puerta	1,00	-1,00		2,00		-2,00
Vano ventana 1 Fachada	1,00	1,20		1,00		1,20
Vano ventana2 Fachada	1,00	1,20		1,00		1,20
						0,00
						0,00
TOTAL						**110,61**

ITEM	**6.11**	**Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.12**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.13**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Fachada		2,00					2,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**2,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor			3,81	**2,85**			10,86
Espacio para cocina			3,86	**2,72**			10,50

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño			**1,02**	**1,75**			1,79
Alcoba 1			3,8	**2,86**			10,87
Alcoba 2			**2,89**	**2,86**			8,27
A. sin especificar			3,14	3			9,42
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**51,71**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$1.846.340,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	51,71	$ 8.696,00	$449.670,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0	$ 13.452,00	$0,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	1,79	$ 12.959,00	$23.197,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	12,29	$ 49.618,00	$609.805,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 35.684,00	$35.684,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	32,93	$ 22.107,00	$727.984,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$4.125.756,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	23,15	$ 155.278,00	$3.594.686,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 531.070,00	$531.070,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$2.717.534,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	1,2	$ 92.876,00	$111.451,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	45,28	$ 54.767,00	$2.479.850,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	1,79	$ 70.521,00	$126.233,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$3.150.145,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	5	$ 96.307,00	$481.535,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	3	$ 90.990,00	$272.970,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.301,00	$115.301,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	5	$ 152.914,00	$764.570,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	$ 122.959,00	$368.877,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 153.632,00	$460.896,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$11.898.752,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	22,13	$ 105.904,00	$2.343.656,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	23,15	$ 128.933,00	$2.984.799,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	13,32	$ 25.643,00	$341.565,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 838.264,00	$838.264,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	8,18	$ 39.085,00	$319.715,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	110,61	$ 31.682,00	$3.504.346,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	2	$ 367.947,00	$735.894,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$773.750,00
8.1	Limpieza superficie	m2	36,5	$ 7.500,00	$273.750,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.512.277,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.455,40
				IMPREVISTO 3,00%	$735.368,31
				UTILIDAD 2,00%	$490.245,54
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.128.069,25**
				IVA(19%)	$93.146,65
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.733.492,90**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	1.128.054.007
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1063
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3205203236
BENEFICIARIO:	Hernan Perez Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1063
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	Hernan Perez Ahumedo
Nº de Identificación:	1128054007
Teléfonos:	3205203236

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

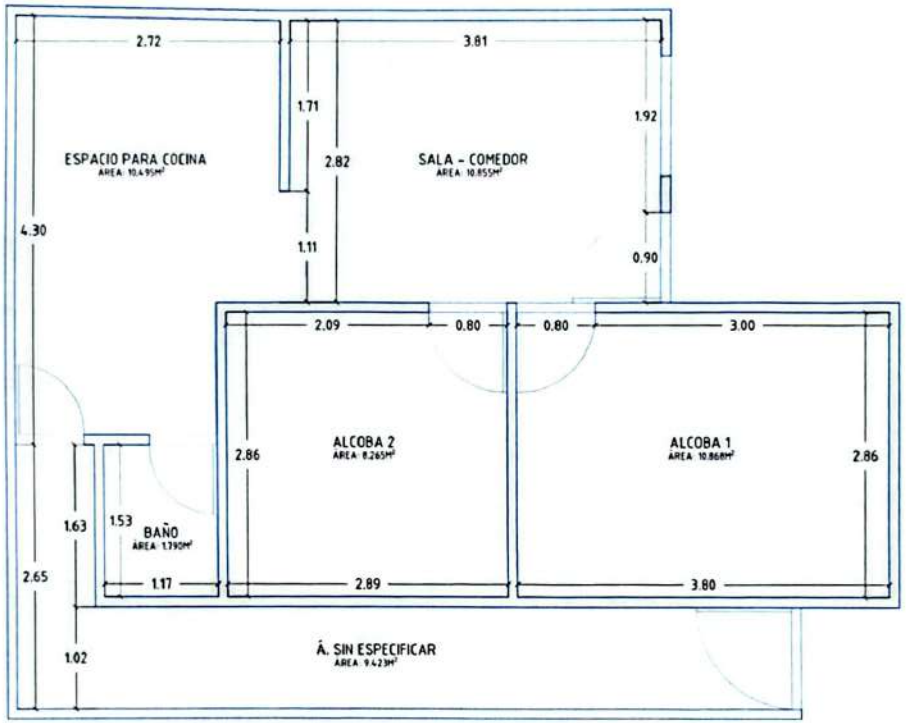
OBSERVACIONES TECNICAS

Juan C. Marquez
CONTRATISTA

INTERVENTORIA

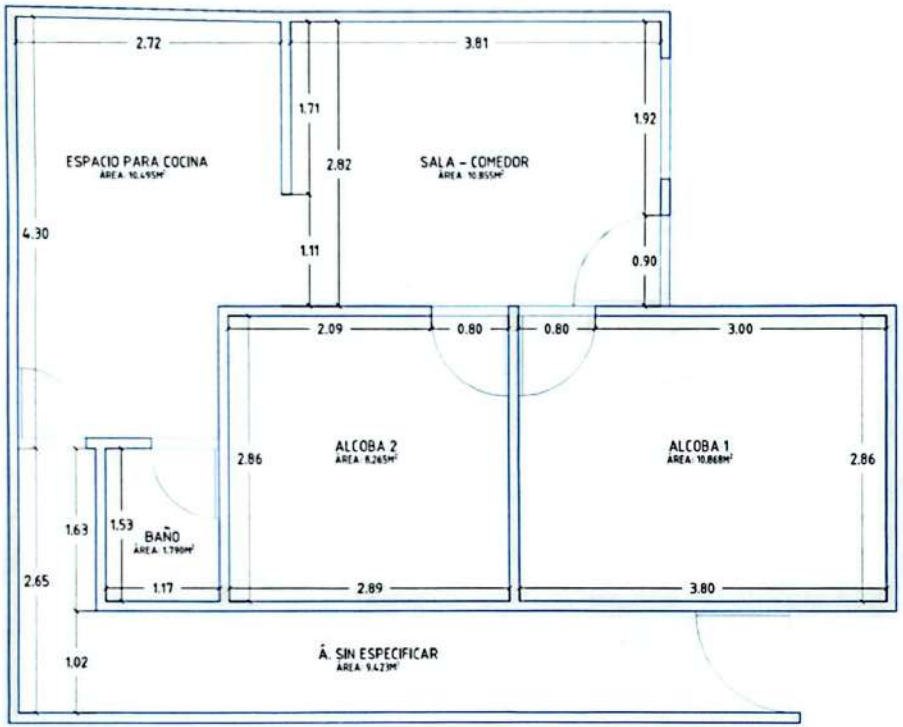
Powered by CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala – Comedor	10.855m²
Espacio para cocina	10.495m²
Baño	1.790m²
Alcoba 1	10.868m²
Alcoba 2	8.265m²
Á. sin especificar	9.423m²
Área total	51.70m²



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Mogue. REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO – VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 – L46	BENEFICIARIO: CASA 1063 NOMBRE: HERNAN PEREZ AHUMEDO	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner



CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM

Cuadro de Áreas

Descripción	Área
Sala - Comedor	10.855m²
Espacio para cocina	10.495m²
Baño	1.790m²
Alcoba 1	10.868m²
Alcoba 2	8.265m²
Á. sin especificar	9.423m²
Área total	51.70m²

CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR:
UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026
Unión Temporal Viviendas Cartagena
REPRESENTANTE LEGAL
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR:
INTERVIVIENDA CARTAGENA

DIRECCIÓN:
VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L46

CONTRATO No.:
LP-CVV-003-2026
CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

BENEFICIARIO:
CASA 1063
NOMBRE: HERNAN PEREZ AHUMEDO

REALIZÓ:
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026
FECHA: JULIO/2026
ESCALA: INDICADA
PLANCHA No.
2/6

CONTIENE:
PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA Unión Temporal Viviendas Cartagena **FORMATO ACTA DE VECINDAD**	Versión: 1 Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	**1063**	**FECHA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**ELABORÓ**	**Contratista**	**REVISÓ**	**Interventoria**

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Hernan Perez Ahumedo		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 4 - L46		
MUNICIPIO	CARTAGENA	**DEPARTAMENTO**	BOLIVAR
TELÉFONO	3205203236	**No. PISOS**	
FRENTE (Mts)		**ESTRATO**	
LOCALIDAD		**ZONA**	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N		**OBSERVACIONES**
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISIÓN - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Recibido en condiciones iniciales. Cocina sin mejoras, sin baño sin enchapes, techo sin enchapes sin accesorios

Firma				**Firma**				**Firma**		

Nombre: Hernan Perez Ahumedo

Hernan Perez Ahumedo

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO

C.C. / NIT: 1128054007

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA ACTA 1	CONTRATO: LP-CVV-003-2026

Por medio de la presente consta que fecha 22 julio-2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Hernan Perez Ahumado

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1063 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Mayor.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Hernan Perez Ahumado

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HABITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **Hernan Perez Ahumedo**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 1128054007 expedida en Cartagena Bolivar, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Verdad Zapatero a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Hernan Perez A.

NOMBRE: Hernan Perez Ahumedo

No. C.C:_1128054007



HUELLA

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Hernan perez Alvarado			1128054007
EDAD	40	GENERO		ESTADO CIVIL	Union Libre
TELEFONO	3215169524				
MUNICIPIO			DEPARTAMENTO		
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO		VEREDA	Zapatero.		
LOCALIDAD	2	BARRIO		DIRECCIÓN	Km 4 Lt 6.

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años	1	
6-11 años	1	
12-17 años		
18-29 años		
30-50 años	2	
Mayor de 60		
Total	4	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

Baño

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Cocina

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

Habitación/Área de Aprendizaje

	SI	NO	Calidad Servicio B	Calidad Servicio M	Estado Instalaciones B	Estado Instalaciones R	Estado Instalaciones M
Agua Potable	X		X				
Alcantarillado							
Energía eléctrica	X		X				
Pozo Séptico	X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento							

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público		
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Agustero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Combustible para cocinar

Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal: ____ Petroleo, Gasolina, karosén, alcohol: ____ Carbón mineral: ____

Material de desecho: ____ Electricidad: ____ Otro? ____ Cual? _____

	Si	No								
Gas		X	Natural		Propano	X	Ubicación: Interior		Exterior		Protegida		
Iluminación Natural	Baño		X	Cocina		X	Habitación		X	
Ventilación Natural	Baño		X	Cocina		X	Habitación		X	

Powered by CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio		Baño				Cocina				Alcoba		
Pisos	SI / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	SI / NO	B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra
Muros		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros
Cubiertas		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento		B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros		B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros		B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria [1] Pozo Septico [1] | Unidad de Cocina [1] | Unidad Habitacional [2] | Pisos [1] | Cubiertas [1]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

INTERVENTORÍA

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

SUPERVISOR

Firma

Tarjeta profesional No.
Nombre:
Cargo:

POTENCIAL FINANCIERC

Firma Hernan perez B.

Nombre: Hernan perez pharmacia

N° Identificación: 1.128.054007

Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Powered by CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Alcaldía Mayor de
Cartagena de Indias

Oficio CORVI-OFI-2308-2025

Cartagena de Indias D. T. y C., 04 de junio de 2025

Señor(a)
LEONEL RAMOS AHUMEDO
C.C. No. 73576878
Ciudad

Asunto: **Carta de Asignación del Subsidio Distrital de Mejoramiento de Vivienda en las Modalidades de Saneamiento Basico y Mejoramiento de las Condiciones de Habitabilidad en forma concurrente.**

Reciba un saludo especial del Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital "CORVIVIENDA", entidad cuyo objeto misional está enfocado en la superación de la pobreza extrema y la desigualdad, y en la construcción de comunidad desde la promoción al derecho fundamental a la vivienda digna, a la propiedad y a un hábitat sostenible, para lo cual ha procurado aunar esfuerzos y recursos en desarrollo de proyectos que permitan la adquisición de una solución de vivienda en condiciones de habitabilidad y seguridad, en aras de mejorar la calidad de vida de miles de familias cartageneras.

Para nosotros es muy grato comunicarle que, en cumplimiento la oferta institucional de subsidios de mejoramiento de vivienda en las modalidades de saneamiento básico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente "MI CASA AVANZA" convocada mediante la resolución No. 099 del 09 de abril de 2025 este Fondo de Vivienda, a través de la resolución No. 144 de 2025, le asigna un subsidio distrital de mejoramiento de vivienda en las modalidad de saneamiento basico y mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en forma concurrente, con las siguientes condiciones:

Cédula jefe del hogar	73576878
Fecha de asignación del subsidio	29 de mayo de 2025
Valor subsidio de acuerdo a la Oferta Institucional	Hasta 14 SMLMV
Nombre de la Oferta	Mi Casa Avanza
Municipio de ubicación:	Distrito de Cartagena de Indias
Vereda:	El Zapatero
Departamento de ubicación:	Bolívar

El presente subsidio tiene un plazo de doce (12) meses para su aplicación, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación.

Deseamos que el subsidio distrital de mejoramiento que le ha sido asignado, le permita hacer realidad el sueño de mejorar su vivienda y se convierta en el punto de partida para la construcción de un proyecto de vida familiar.

En caso de requerir información adicional, por favor, comunicarse a través del correo electrónico atencionalusuario@corvivienda.gov.co y a nuestros números telefónicos: 301 479 3336 – 301 479 3290.

Cordialmente,

(1946)
GISSELA PAOLA ROMÁN CEBALLOS
Gerente **CORVIVIENDA**

Darleidis Ramos Chico.
C.C. 1043635487
06/junio/2025

Proyectó: Jaime Luis Hernández Tapia – Asesor Externo
Revisó: Antonio Jose Eljach-Asesor Jurídico Externo
Aprobó: Luis Alberto Morillo Sánchez - Jefe Oficina Asesora Jurídica
Aprobó: Verónica García Nieves - Jefe Oficina Asesora de Planeación
Aprobó: Clara Calderon – Directora Técnica

4 : 12

1

CORVIVIENDA	FORMULARIO DE PREINSCRIPCIÓN Y VALIDACIÓN SUBSIDIO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Código: MI-GMFO-04 Fecha: 07/04/2025 Versión: 2

PREINSCRIPCIÓN

1. DATOS DEL POSTULANTE

JEFE DE HOGAR

Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	TD	Número	Dia	Mes	Año	F	M
				Documento de Identidad		Fecha de nacimiento			Género	
RAMOS	MUÑOZ	JEOVEL		CC	73575876	15	2	78		X

Celular	Correo electónico	Pertenencia étnica				Criterios de Priorización			
		NARP	Indigena	Room	No	Cabeza de Hogar	Madre comunitaria	Adulto Mayor	En Condición de Discapacitado
3215132498		X				Victima de conflicto armado	Damnificado	Ruta de reintegración	Ninguno X

2. DATOS DEL HOGAR POSTULANTE

Dirección del Inmueble: KRA VEREDA ZAPATERO KM 4-L58	Matricula Inmobiliaria:
Número Predial:	Localidad: VEREDA ZAPATERO
Barrio / Corregimiento: VEREDA ZAPATERO	Puntaje del Sisben: A5

4. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013, manifiesto que he sido informado por el Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Cartagena – CORVIVIENDA, sobre el manejo responsable del tratamiento de datos personales, y autorizo de manera voluntaria, previa, explicita, informada e inequivoca para tratar mis datos personales de acuerdo con la Politica de Tratamiento de Datos Personales para los fines relacionados con su objeto y en especial para fines legales, contractuales y misionales

DAIRIS CHICO en calidad de esposa

Firma del Postulante
Nombre: DAIRIS CHICO DE ARCO
Número de documento: 47373426

Colocar huella obligatoriamente

VALIDACIÓN

CONDICIONES DE HABITABILIDAD		SANEAMIENTO BASICO	
PINTURA	en buen estado	PISOS:	en alcobas no tiene ceramica solo plantilla pulida
ENCHAPE	en los salones solo plantilla pulida	REDES:	en buen estado
CIELO RAZO	solo tiene en unos pocos puesto de la cosa no tiene	COCINA:	en Buen estado
FACHADA		BAÑOS:	solo le falta lavamanos - sanitario
ESPACIO PARA HABITACION		SERVICIOS PUBLICOS LEGALIZADOS	luz - agua - gas propano

HABILITADO X NO HABILITADO Fecha: 29 | 4 | 2025

OBSERVCIONES TÉCNICAS

- Colocar peso y cielo raso en los alcobas solo 1 tiene cielo raso, en sala comedor y cocina
- en Baños colocar lavamanos y sanitario

Nombre del Funcionario que realiza la validación: LIBARDO TOMS HERRERA
No. Contrato 217 - 2025

Firma del Funcionario que realiza la validación:

DOCUMENTO EXPEDIDO PARA SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS ELECTRÓNICO
AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2 - Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

ULTIMO DIA DE PAGO SIN RECARGO
22-04-2025

POLIZA
843335

AGUASDE CARTAGENA

Factura de Venta	00012025A101011694

Periodo	Abr-2025	Fecha de Emisión	2025-04-12 07:19:12

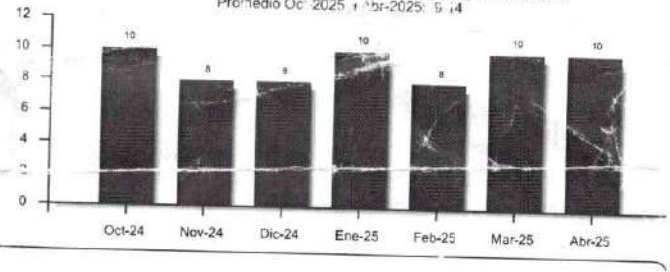
Nombre	LEONEL RAMOS AHUMEDO
Domicilio	K.VIA VEREDA ZAPATERO KM 4-L58 VEREDA ZAPATERO
Ref. Catastral	13001250000000001002050000000 1

Clasificación	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H22VA477747	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
147	157	10
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
07-03-25	07-04-25	Real

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y Alcantarillado
Promedio Oct-2024 a Abr-2025: 9,14



Observaciones

Suspensión a partir de: 23/04/2025
Tasa de Uso 13,15 ($/m3) Tasa Retributiva 24,73 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			16.127
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	10	3.074,00	30.740
Subsidio			-21.872
SUBTOTAL			**24.995**

SALDO MORA 0

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

TOTAL A PAGAR 24.995

CUDE: be785d27db15bfadfea30b5307325e7c0c59fa5761936a213976bb0482247889c9b10372d11b6048660296b060e0d0e6 - Fecha de Validación: 2025-04-12 16:46:58
Somos Grandes Contribuyentes segun Res. 7714 de 16-Dic-1996. Somos Autorretenedores de retefuente segun Res. 0547 del 25-Ene-2002. Somos Autorretenedores de ICA según Red. 008 de 22-Ene-1997. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843335	Mora Al	12-04-2025
	MORA	Total	0

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Póliza	843335	Periodo	Abr-2025
Factura	00012025A101011694	Total	24.995

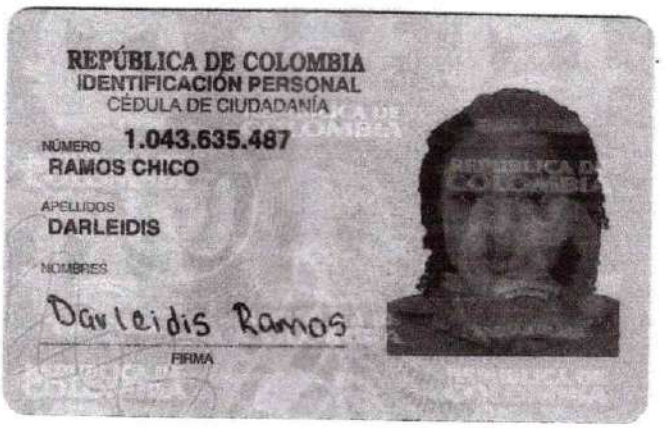
CLAVE DE PAGO: 00000020532310

(415)7709998014633(8020)00000020532310(3900)0000024995

Favor no colocar sellos sobre el código de barras


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NUMERO 73.576.878
RAMOS AHUMEDO
APELLIDOS
LEONEL
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 15-FEB-1976
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.76
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
31-OCT-1994 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-0509400-01379146-M-0073576878-20230911
0136323337A 2
8509462265



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.043.635.487
RAMOS CHICO

APELLIDOS
DARLEIDIS

NOMBRES
Darleidis Ramos

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 22-DIC-2003
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO

19-ENE-2022 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

INDICE DERECHO

P-0500100-01278465-F-1043635487-20220201 0078020322A 2 8503885147



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 73.576.878
RAMOS AHUMEDO
APELLIDOS
LEONEL
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 15-FEB-1976
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76 ESTATURA
O+ G.S. RH
M SEXO

31-OCT-1994 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0500100-00128702-M-0073576878-20081117 0006187291A 1 6090019509

3

5



REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 45.553.426
CHICO DE ARCO
APELLIDOS
DAIRIS
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 23-SEP-1983
CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.56 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO
19-OCT-2001 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
INDICE DERECHO
A-0500150-00852635-F-0045553426-20161003 0051542522A 1 6004113974

Consejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero

NIT.901556027 - 3

Certificación

No. 0033 de 07 de febrero de 2020

Todos unidos por la defensa y protección de nuestro territorio...

EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA COMINIDAD NEGRA DE LA VEREDA EL ZAPETERO. NIT. 9 0 1 5 5 6 0 2 7 – 3

REPRESENTADO LEGALMENTE POR; NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar

CERTIFICA

QUE

El señor **LEONEL RAMOS AHUMEDO,** con cédula de ciudadanía **No. 73.576.878** de Cartagena Bolívar, reside en la Vereda Zapatero y hace parte del Concejo Comunitario de la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero, Jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla.

En constancia se firma la presente certificación a los 20 días del mes de abril de 2025, en la Comunidad Negra de la Vereda Zapatero Del Corregimiento de la Boquilla Distrito de Cartagena de Indias.

Cordialmente.

NILSON OSPINO S

Nombre: NILSON MANUEL OSPINO SALGADO
C.C. No. 1.051.358.562 de Calamar Bolívar C.C No.
E-mail: ccveredazapatero2020@gmail.com
Cel. 301 6315478

Nota: este certificado tiene vigencia de 6 meses y solo es valido con la firma original de la persona que lo refrenda.

PAPEL DOCUMENTARIO MINERVA

DOCUMENTO DE VENTA

CA - 14836203

Conste por medio del presente Documento de venta, Que yó. HERMINIA AHUMEDO PEÑA, Mujer mayor de edad, natural de San Antonio - San Onofre (S) patero. y residente en la vereda Zaportadora de la cédula de ciudadanía número 33.144.796 de Cartagena. He dado en venta real y enajenación perpetua Al señor LEONEL RAMOS AHUMEDO, Varón mayor de edad, natural de la vereda Zapaatero y residente en cartagena, portador de la cédula de ciudadanía número 73.576.878 de Cartagena. Un solar de mi propiedad. Ubicade en la calle principal de la vereda Zapatero, Jurisdicción del Distrito Historico de Cartagena de Indias. SEGUNDO. Cuyas Colindancias y Dimenciones són las siguientes: Por el Frente, con calle de por medio, y mide seis (6)Mts. Por la Derecha, con posesión del señor, Lamberto Facundo Ramos Cortecero, y mide doce (12)Mts. Por la Izquirda, con posesión del Eliecer Ramos Ahumedo, y mide doce (12)Mts. Y por el Fondo, con posesión de la señora Herminia Ahumedo Peña, y mide seis (6)Mts. TERCERO. Que la señora Herminia Ahumedo Peña, Renuncia de los derechos de posesión y dominio, que poseia en el mencionado solar. CUARTO. Que el solar que vendo, y que he delimitado cómo cuerpo cierto. Está libre de todo gravamén, pleitos pendiente E hipótecas Y demás cuestiones resolutorias. Y me obligo al sanamiento de esta venta de conformidad con la ley. QUINTO. También me obligo a firma la escritura de venta, Cuando el señor, Leonel Ramos Ahumedo, Me la exija. Sin que tenga que pagarme, por esta firma prima alguna. SEXTO. Que el valor de esta venta, es por suma y cuantia de trecientos mil pesos $ 300.000 moneda Colombiana. Lo que he recibido de mano de comprador, a mi entera satifacción. Sin poder alegar nada lo contrario, en ningún tiempo, ni lugar. SEPTIMO. Para constancia se firma este Documento de venta, el cuál mientra se hace la escritura correspondiente, le sirve al comprador de titulo de propiedad. OCTAVO. Pa más seguridad se firma el presente Documento de venta, ante dos (2) testigos hábiles. En Bayunca a los trece (13) dias del mes de Junio de dos mil cinco 2.005.-

VENDEDORA. Herminia Ahumedo P.

HERMINIA AHUMEDO PEÑA
C.C.No 33.144.796 de Cartagena.

COMPRADOR. Leonel Ramos A.

LEONEL RAMOS AHUMEDO.
C.C.No 73.576.878 de Cartagena.

Testigos

Fabio Perez

CC 73 079852

Daniela Ahumedo

CC. 23.238 623

7 702124 012961 >

LEGIS
Todos los derechos Reservados

forma minerva 55-00 Diseñada y actualizada segun la Ley © por LEGIS REV. 07-2001

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL
VEREDA DE ZAPATERO
Corregimiento de la Boquilla
Personería Jurídica No. 777 de julio de 1973
Resolución No. 3957 de Junio 29 de 2022
Nit. 900143790

LA SUSCRITA PRESIDENTE DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA DE ZAPATERO JURIDICCION DEL CORREGIMIENTO DE LA BOQUILLA

CERTIFICA

QUE

LEONEL RAMOS AHUMEDO, identificado con cedula de ciudadanía No.73.576.878 de Cartagena Bolivar, reside en la Vereda de Zapatero, jurisdicción del Corregimiento de la Boquilla, del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias.

En constancia se firma la presente certificación, a los 20 días del mes de abril de 2025.

Atentamente

LEIDIS RAMOS AHUMEDO
CC: 32937115 de Cartagena -Bolívar
Presidente de la JAC

Resolución 3957 de junio 29 de 2023-secretaria de participación y desarrollo social.

Nota: este certificado tiene vigencia de seis (6) meses, y solo es válido con la firma original de la persona que lo refrenda.

Dirección: Vereda Zapatero, calle principal, entrando por la cordialidad Km. 8
Celular: N° 302- 2151979 - 322 – 5818745
E-mail: jacveredadezapatero@gmail.com

"Juntos luchamos por un mejor futuro"

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
CAPITULO 1: PRELIMINARES					**$3.078.784,00**
1.1	Trazado y localizacion	m2	49,09	$ 8.696,00	$426.887,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	$ 26.128,00	$0,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	12,7	$ 13.452,00	$170.840,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	17,7	$ 12.959,00	$229.374,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0	$ 103.931,00	$0,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0	$ 30.384,00	$0,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	19,12	$ 49.618,00	$948.696,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0	$ 38.955,00	$0,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0	$ 35.684,00	$0,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	58,94	$ 22.107,00	$1.302.987,00
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS					$0,00
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0	$ 109.352,00	$0,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0	$ 202.228,00	$0,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO					$2.968.915,00
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	19,12	$ 155.278,00	$2.968.915,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0	$ 454.697,00	$0,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	0	$ 531.070,00	$0,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA					$4.576.329,00
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0	$ 92.876,00	$0,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	0	$ 82.535,00	$0,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	0	$ 37.667,00	$0,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	58,94	$ 54.767,00	$3.227.967,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	19,12	$ 70.521,00	$1.348.362,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS					$2.845.680,00
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	3	$ 96.307,00	$288.921,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	0	$ 50.347,00	$0,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	0	$ 58.868,00	$0,00
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 90.990,00	$181.980,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	0	$ 48.088,00	$0,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	0	$ 116.422,00	$0,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	0	$ 115.301,00	$0,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 669.319,00	$669.319,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00	$16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	0	$ 35.358,00	$0,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	0	$ 196.850,00	$0,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	2	$ 152.914,00	$305.828,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	5	$ 122.959,00	$614.795,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	5	$ 153.632,00	$768.160,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0	$ 486.225,00	$0,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					$10.189.053,00

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0	$ 176.490,00	$0,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0	$ 138.838,00	$0,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	11,7	$ 105.904,00	$1.239.077,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	21,18	$ 128.933,00	$2.730.801,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	24,56	$ 25.643,00	$629.792,00
6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 661.236,00	$661.236,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 169.277,00	$169.277,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	2	$ 838.264,00	$1.676.528,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	0	$ 39.085,00	$0,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	97,29	$ 31.682,00	$3.082.342,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0	$ 796.825,00	$0,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	0	$ 435.173,00	$0,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	0		$0,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	0	$ 641.887,00	$0,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	0	$ 74.070,00	$0,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	0	$ 367.947,00	$0,00
CAPITULO 8: ASEO GENERAL					$852.500,00
8.1	Limpieza superficie	m2	47	$ 7.500,00	$352.500,00
8.2	DIAGNOSTICO	und	1	$ 500.000,00	$500.000,00
				SUB TOTAL UNITARIO	**$24.511.261,00**
				ADMINISTRACIÓN 20,00%	$4.902.252,20
				IMPREVISTO 3,00%	$735.337,83
				UTILIDAD 2,00%	$490.225,22
				TOTAL A.I.U 25,00%	**$6.127.815,25**
				IVA(19%)	$93.142,79
				TOTAL PRECIO UNITARIO	**$30.732.219,04**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS

EDINSON LOPEZ VARGAS

PRESUPUESTO FINAL DE OBRA A TODO COSTO

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	VEREDA DE EL ZAPATERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Sala - Comedor	1,00	5,6	**2,4**			13,44
Espacio para cocina	1,00	**1,5**	**1,9**			2,85
Baño	1,00	**1,1**	**1,8**			1,98
Baño	1,00	**2**	3			6,00
Alcoba 2	1,00	3,5	3			10,50
Alcoba 3	1,00	3,47	3			10,41
Circulación	1,00	3,256	**1,2**			3,91
						0,00
						0,00
TOTAL						**49,09**

ITEM	**1.2**	**Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño muros	1,00	5,85		2,00		11,70
Baño Piso	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**12,70**

ITEM	**1.4**	**Demolición enchape baño (incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño muro	1,00	5,85		2,00		11,70
Baño piso	1,00	**2**	3			6,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**17,70**

ITEM	**1.5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.6**	**Demolicion de muro (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**			**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	**2,874**	3			8,62
Alcoba 2	1,00	3,5	3			10,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**19,12**

ITEM	**1.8**	**Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)**			**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**1.9**	**Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**1.10**	**Demolicion de pañete(incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	**11,56**		2,40		27,74
Alcoba 2	1,00	13		2,40		31,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**58,94**

ITEM	**2.1**	**Excavación manual (Incluye retiro)**	**UNIDAD**	**m3**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**2.2**	**Relleno compactado con material seleccionado**	**UNIDAD**	**m3**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.1**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	**2,874**	3			8,62
Alcoba 2	1,00	3,5	3			10,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**19,12**

ITEM	**3.2**	**Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**3.3**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**4.1**	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.2**	**Levante en bloque #5**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.3**	**Pañete liso muros 1:4**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**4.4**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	**11,56**		2,40		27,74
Alcoba 2	1,00	13		2,40		31,20

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**58,94**

ITEM	**4.5**	**Mortero de Nivelación**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1		1,00	**2,874**	3			8,62
Alcoba 2		1,00	3,5	3			10,50
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**19,12**

ITEM	**5.1**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata),**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		3,00					3,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**3,00**

ITEM	**5.2**	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.3**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**ml**

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.4**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	**5.5**	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**5.6**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.7**	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**5.8**	**Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.9**	**Suministro e instalación de rejilla de 2"**				**UNIDAD**	**Und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

ITEM	**5.10**	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
							0,00
							0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala	2,00					2,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**2,00**

ITEM	5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
Alcoba 1	1,00					1,00
Alcoba 2	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**5,00**

ITEM	5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	und

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
Cocina	1,00					1,00
Sala	1,00					1,00
Alcoba 1	1,00					1,00
Alcoba 2	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**5,00**

ITEM	**5.15**	**Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y**	**UNIDAD**	**und**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.1**	**Suministro e instalación Teja de fibrocemento**	**UNIDAD**	**m2**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	**6.2**	**Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)**	**UNIDAD**	**ml**

DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.3**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm,**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	5,85		2,00		11,70
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**11,70**

ITEM	**6.4**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00	**1,1**	**1,8**			1,98
Alcoba 1	1,00	**2,9**	3			8,70
Alcoba 2	1,00	3,5	3			10,50
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**21,18**

ITEM	**6.5**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco,**				**UNIDAD**	**ml**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Alcoba 1	1,00	**11,56**				11,56
Alcoba 2	1,00	13				13,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**24,56**

ITEM	**6.6**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Baño	1,00					1,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL				1,00

ITEM	6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						1,00

ITEM	6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Baño	1,00					1,00
Alcoba 1	1,00					1,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						2,00

ITEM	6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						0,00

ITEM	6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	UNIDAD	m2

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	1.1	Trazado y localizacion	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
Sala - Comedor	1,00	15,98		2,40		38,35
Alcoba 1	1,00	**11,56**		2,40		27,74
Alcoba 2	1,00	13		2,40		31,20
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**97,29**

ITEM	6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	und

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico,	UNIDAD	m2

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
TOTAL						**0,00**

ITEM	6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En	UNIDAD	ml

DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO					CANTIDAD TOTAL
	CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	RESTA	
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**	**UNIDAD**	**m2**
				0,00
				0,00
TOTAL				**0,00**

ITEM	**6.14**	**Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero**				**UNIDAD**	**Gbl**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.15**	**Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**6.16**	**Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**0,00**

ITEM	**8.1**	**Limpieza superficie**				**UNIDAD**	**m2**
DESCRIPCION	**MEMORIA DE CALCULO**						**CANTIDAD TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**		
Sala - Comedor	1,00	5,6	**2,4**				13,44
Espacio para cocina	1,00	**1,5**	**1,9**				2,85

MEMORIA DE CANTIDADES

CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO

CONTRATANTE:	CORVIVIENDA – NIT. IT. 800.165.392-2	**CEDULA:**	73.576.878
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA – NIT. 902.059.236-8	**No. CASA:**	1064
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA	**TELÉFONO:**	3215132498
BENEFICIARIO:	Leonel Ramos Ahumedo	**SECTOR:**	RURAL
DIRECCIÓN:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58	**BARRIO**	EREDA DE EL ZAPATER

ITEM	**1.1**	**Trazado y localizacion**				**UNIDAD**	**m2**
Baño		1,00	**1,1**	**1,8**			1,98
Baño		1,00	**2**	3			6,00
Alcoba 2		1,00	3,5	3			10,50
Alcoba 3		1,00	3,47	3			10,41
Circulación		1,00	3,256	**1,2**			3,91
							0,00
							0,00
TOTAL							**49,09**

ITEM	**8.2**	**DIAGNOSTICO**				**UNIDAD**	**und**
DESCRIPCION		**MEMORIA DE CALCULO**					**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	**RESTA**	
Predio		1,00					1,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
TOTAL							**1,00**

JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

EDINSON LOPEZ VARGAS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA

CORVIVIENDA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE LA VIVIENDA	Código: MI-GMCE-02
		Fecha:
		Página: 1 de 1
		Versión: 1

Código del Hogar:	1064
Fecha de Expedición:	24/07/2026
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2026
Objeto del contrato:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
Contratista:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
NIT:	902.059.236-8
Representante Legal	JUAN CARLOS MARQUEZ COVANS
Nº de Identificación Rep. Legal:	3.811.931 de Cartagena
Correo Electrónico	Utviviendascartagena@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	**CMA-CVV-001-2026**
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL INTERVIVIENDA CARTAGENA
NIT:	902.079.742.-9
Representante Legal	EDINSON FERNANDO LOPEZ VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	C.C. 1.047.492.137 de Cartagena
Correo Electrónico	interviviendacartagena@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	VEREDA DE EL ZAPATERO
Dirección de la Vivienda:	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58
Cédula Catastral:	
Nombre(s) y Apellidos:	Leonel Ramos Ahumedo
Nº de Identificación:	73576878
Teléfonos:	3215132498

VALIDACION

CONDICIONES DEL INMUEBLE

ZONA	EXISTE	CONDICION
Pisos	**SI**	**MALO**
Redes	**SI**	**MALO**
Cocina	**SI**	**MALO**
Baños	**SI**	**MALO**
Otra:		

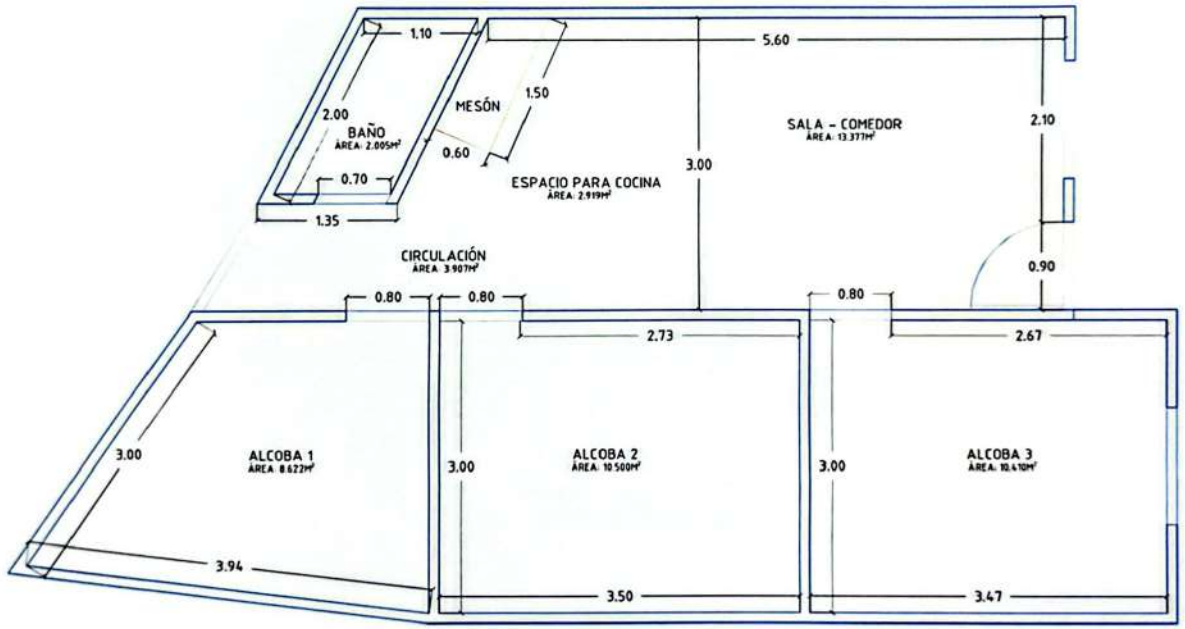
OBSERVACIONES TECNICAS

CONTRATISTA

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala – Comedor	13.377m²
Espacio para cocina	2.919m²
Baño	2.005m²
Alcoba 1	8.622m²
Alcoba 2	10.500m²
Alcoba 3	10.410m²
Circulación	3.907m²
Área total	51.74m²

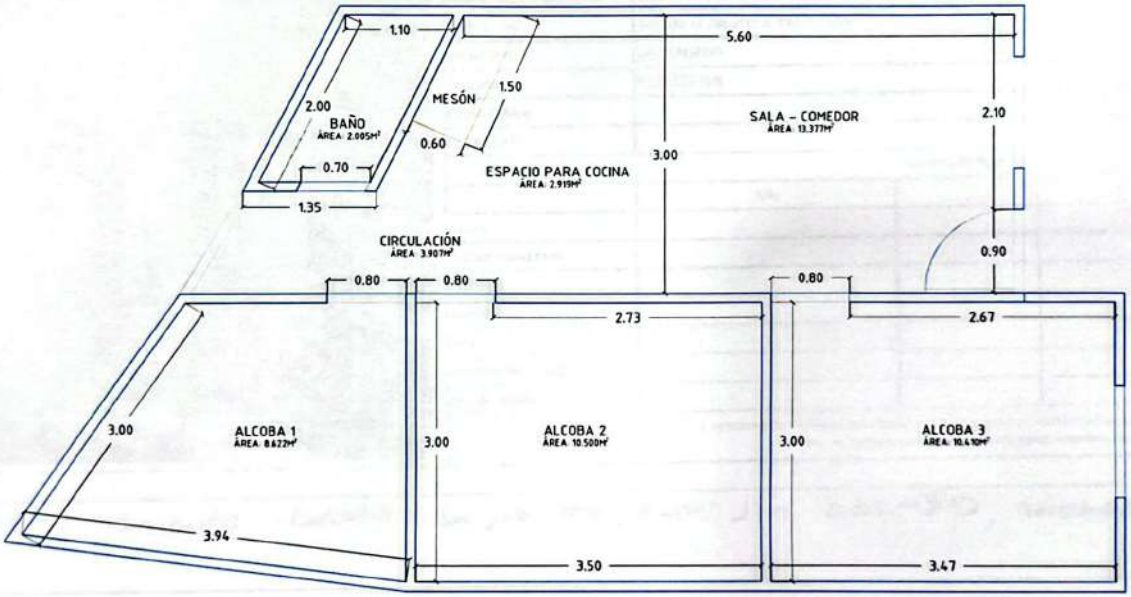


CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Marfuz. REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 1/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO – VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 – L58	BENEFICIARIO: CASA 1064 NOMBRE: LEONEL RAMOS AHUMEDO	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

Cuadro de Áreas	
Descripción	Área
Sala - Comedor	13.377m²
Espacio para cocina	2.919m²
Baño	2.005m²
Alcoba 1	8.622m²
Alcoba 2	10.500m²
Alcoba 3	10.410m²
Circulación	3.907m²
Área total	51.74m²

CONVENCIONES
ENCHAPE PISO NUEVO
MESÓN DE COCINA
ENCHAPE PARED NUEVA
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
ESTUCO PLASTICO MUROS
PINTURA VINILO MUROS
LEVANTE EN BLOQUE #5
CIELO RASO EN DRYWALL 6MM



CONTRATISTA REVISADO Y APROBADO POR: UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA 2026 Unión Temporal Viviendas Cartagena Juan C. Marquez. REPRESENTANTE LEGAL	INTERVENTORIA REVISADO Y APROBADO POR: INTERVIVIENDA CARTAGENA	CONTRATO No.: LP-CVV-003-2026 CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO	REALIZÓ: UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS 2026 FECHA: JULIO/2026 ESCALA: INDICADA PLANCHA No. 2/6
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	DIRECCIÓN: VEREDA DE EL ZAPATERO - VEREDA EL ZAPATERO, KM 4 - L58	BENEFICIARIO: CASA 1064 NOMBRE: LEONEL RAMOS AHUMEDO	CONTIENE: PLANTA INTERVENCIÓN ARQUITECTÓNICA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA / Alcaldía Mayor de Cartagena de Indias	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Unión Temporal Viviendas Cartagena Versión: 1 Fecha de aprobación: Septiembre de 2024

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2026
OBJETO:	CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"
CONTRATANTE:	CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA
INTERVENTOR:	UNION TEMPORAL INTERVENTORIA CARTAGENA

No. DE VIVIENDA	1064	FECHA	DD	MM	AAAA	ELABORÓ	Contratista	REVISÓ	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO/POSEEDOR	Leonel Ramos Ahumedo		
DIRECCIÓN	Vereda El Zapatero, KM 4 - L58		
MUNICIPIO	CARTAGENA	DEPARTAMENTO	BOLIVAR
TELÉFONO	3215132498	No. PISOS	
FRENTE (Mts)		ESTRATO	
LOCALIDAD		ZONA	

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N		OBSERVACIONES
AGUA			
ALCANTARILLADO			
ENERGÍA			
TELÉFONO			
GAS			
TELEVISIÓN - CABLE			
OTRO - ¿CUAL ?			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

4. OBSERVACIONES GENERALES

Fachada en condiciones iniciales. Cuenta con plantas, patio sin acceso, cocina.

Firma				Firma				Firma		

Nombre: Leonel Ramos Ahumedo

Leonel Ramos A

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO

C.C. / NIT: 73576878

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena	UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA	CONTRATO: LP-CVV-003-2026
	ACTA 1	

Por medio de la presente consta que fecha 22 Julio 2026 En el proyecto

"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

A petición del beneficiario de la vivienda Leonel Ramos

y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de la obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa 1064 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Juan C. Marquez.

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

Leonel Ramos A.

BENEFICIARIO

INTERVENTORIA

Scanned with CamScanner

CORVIVIENDA
HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE

Unión Temporal
Viviendas Cartagena

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Yo **Leonel Ramos Ahumedo**, mayor de edad e identificado/a con la cédula de ciudadanía No. 73576878 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento: Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERIDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERÁZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco de la oferta institucional "MI CASA AVANZA".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que, en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Vereda Zapatero a los 22 días del mes de Julio del año 2026.

EL (LA) DECLARANTE,

FIRMA: Leonel Ramos A.

NOMBRE: Leonel Ramos Ahumedo

No. C.C:_73576878



Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

UNIÓN TEMPORAL VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N° DE CONTRATO	LP-CVV-003-2026	Leonel Ramos Ahumado.			78176878
EDAD	50	GENERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Unión libre
TELEFONO	3242007620				
MUNICIPIO		DEPARTAMENTO	Bolivar		
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO
CORREGIMIENTO		VEREDA	Zapatero		
LOCALIDAD	2	BARRIO		DIRECCIÓN	

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:
Latitud:_____
Longitud:_____

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	SI	NO
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		X

Espacios	Área(M2)	N.A
Baño 1		
Baño 2		
Cocina 1		
Cocina 2		
Habitación 1		
Habitación 2		
Habitación 3		
Habitación 4		
Cubierta		
Piso		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años	2	
18-29 años	2	
30-50 años		
Mayor de 60		
Total	4	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado al pozo septico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. Sanitario	
SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA	
SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA	

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS

*Calidad del servicio: incluye también la calidad del agua suministrada

	Baño							Cocina							Habitación/Área de Aprendizaje						
	SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones			SI	NO	Calidad Servicio		Estado Instalaciones		
			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M			B	M	B	R	M
Agua Potable	X		X					X		X					X		X				
Alcantarillado																					
Energía eléctrica	X		X					X		X					X		X				
Pozo Séptico	X		X					X		X					X		X				
Tanque elevado/Almacenamiento																					

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material vegetal _____ Petroleo, Gasolina, kerosén, alcohol _____ Carbón mineral _____
Material de desecho _____ Electricidad _____ Otro? _____ Cúal? _____

Gas	SI	NO	Natural		Propano	X	Ubicación: Interior		Exterior		Protegida	SI	NO
		X											
Iluminación Natural	Baño	SI	NO	Cocina	SI	NO	Habitación	SI	NO				
			X			X			X				
Ventilación Natural	Baño	SI	NO	Cocina	SI	NO	Habitación	SI	NO				
			X			X			X				

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	C	Frecuencia
Acueducto Público	X	
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jaguey		
Agua lluvia		
Rio, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

Scanned with CamScanner

Unión Temporal Viviendas Cartagena

CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CARTAGENA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	SI	NO	Baño				Cocina				Alcoba			
Pisos	X		B R M Enchape X	B R M Plantilla	B R M Tierra		B R M Plantilla	B R M Tierra			B R M Enchape	B R M Plantilla	B R M Tierra	
Muros	X		B R M Mamposteria X	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque		B R M Mamposteria	B R M Madera	B R M Bahareque	
Estructura	X		B R M Concreto X	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	
Acabados de Muros	X		B R M Enchape X	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros		B R M Enchape	B R M Pañete	B R M Otros	
Cubiertas	X		B R M Fibrocemento	B R M Zinc X	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma		B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma	
Ventanas	X		B R M Metálica	B R M Madera X	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	
Puertas	X		B R M Metálica	B R M Madera X	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros	
Equipamiento		X	B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	B R M Otros		B R M Lavaplatos	B R M Estufa	B R M Otros		B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros	
Mesones	X		B R M Concreto X	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros		B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros	
Muebles	X		B R M Metálicos	B R M Madera X	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros		B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros	

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA

Unidad Sanitaria Pozo Septico [1] | Unidad de Cocina [ ] | Unidad Habitacional [3] | Pisos [1] | Cubiertas [1]

Otra. Cúal? (reparaciones locativas- sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISOR	POTENCIAL FINANCIERC
Firma	Firma	Firma	Firma Leonel Ramos A.
Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Tarjeta profesional No.	Nombre: Leonel Ramos Alhumedo
Nombre:	Nombre:	Nombre:	N° Identificación: 73.576.878
Cargo:	Cargo:	Cargo:	Huella

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vitreos y plásticos.
Combo Sanitario: Lavamanos y sanitario

FECHA VISITA DOMICILIARIA [ ]

Scanned with CamScanner